



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 24 lutego 2009 r.

Nr 29

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 683** – Rady Powiatu w Polkowicach nr XVIII/139/08 z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych powiatu polkowickiego 3077

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 684** – Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIV/169/08 z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków 3085
- 685** – Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIX/198/08 z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Bolków 3095
- 686** – Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIX/199/09 z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w treści uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków 3095
- 687** – Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIX/200/09 z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny gruntu 3096
- 688** – Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIX/201/09 z dnia 10 lutego 2009 r. w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Bolków kartą płatniczą 3097
- 689** – Rady Miejskiej Dzierżoniowa nr XXXVII/229/09 z dnia 26 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Dzierżoniowa 3097
- 690** – Rady Miejskiej Dzierżoniowa nr XXXVII/232/09 z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzierżoniowie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika 3098
- 691** – Rady Miejskiej w Głuszyca nr XXI/121/2008 z dnia 27 października 2008 r. w sprawie przyznawania stypendiów o charakterze motywacyjnym dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Głuszyca 3098
- 692** – Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej nr XXVII/06/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych 3101

693	– Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXIX/265/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie nadania nazwy ulicom w Smolcu	3102
694	– Rady Miejskiej Legnicy nr XXXIV/301/09 z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Legnicy	3104
695	– Rady Miejskiej w Lubinie nr XLI/155/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina dla obszaru ograniczonego drogą krajową nr 3, granicą planu nr 24, planu nr 11 i planu nr 25, linią kolejową Legnica-Rudna, znajdujące się w granicach terenu górniczego „Lubin I” zwany planem miejscowym Nr 38	3106
696	– Rady Miejskiej w Oławie nr XXX/241/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 27/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie	3116
697	– Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie nr XXIX/242/08 z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie	3121
698	– Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok	3137
UCHWAŁY RAD GMIN		
699	– Rady Gminy Cieszków nr XXIII/119/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszkowie	3152
700	– Rady Gminy Cieszków nr XXIII/121/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli	3152
701	– Rady Gminy w Czarnym Borze nr XXIV/123/2008 z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Czarny Bór na 2009 rok	3153
702	– Rady Gminy Dzierżoniów nr XXXI/291/09 z dnia 22 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych	3157
703	– Rady Gminy Łagiewniki nr XXVI/159/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i warunki przyznawania niektórych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach podstawowych i gimnazjum, prowadzonych przez Gminę Łagiewniki	3157
704	– Rady Gminy Miłkowice nr XXXV/186/2009 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej ..	3163
705	– Rady Gminy Oleśnica nr XXXI/140/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę nr XV/112/04 w sprawie Statutu Gminy Oleśnica	3163
706	– Rady Gminy Oleśnica nr XXXI/142/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę	3164

- 707** – Rady Gminy Świdnica nr XL/328/2009 z dnia 5 lutego 2009 r. zmieniająca uchwałę nr XXXV/415/2005 Rady Gminy Świdnica z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Świdnica 3165
- 708** – Rady Gminy Udanin nr XXXV/112/2009 z dnia 4 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę 3165
- 709** – Rady Gminy w Wińsku nr XXXV/179/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2008–2012 oraz zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Wińsko 3166
- 710** – Rady Gminy w Wińsku nr XXXV/180/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy 3170

INNE AKTY PRAWNE

ZARZĄDZENIA

- 711** – Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 0151-900/V/09 z dnia 9 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze w 2009 roku 3173
- 712** – Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 0151-901/V/09 z dnia 9 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w całodobowych placówkach opiekuńczo-wychowawczych w Jeleniej Górze w 2009 roku 3173
- 713** – Starosty Jeleniogórskiego nr 4/2009 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domu pomocy społecznej prowadzonym przez powiat jeleniogórski w 2009 roku 3174
- 714** – Starosty Jeleniogórskiego nr 5/2009 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w całodobowej placówce opiekuńczo-wychowawczej w 2009 roku 3174
- 715** – Starosty Kłodzkiego nr 14/2009 z dnia 6 lutego 2009 r. w sprawie przyjęcia tekstu ogłoszenia informującego o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych 3175
- 716** – Starosty Milickiego nr 3/09 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach w 2009 roku 3176
- 717** – Starosty Milickiego nr 4/09 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w niepublicznej placówce opiekuńczo-wychowawczej typu socjalizacyjnego pod nazwą „Dom nad Baryczą” w Sułowie w 2009 roku 31765
- 718** – Starosty Trzebnickiego nr 11/09 z dnia 9 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania wychowanka w Domu Dziecka w Obornikach Śląskich 3177

- 719** – Starosty Zgorzeleckiego nr 10/2009 z dnia 9 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej na terenie powiatu zgorzeleckiego 3177
- 720** – Starosty Zgorzeleckiego nr 11/2009 z dnia 9 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w całodobowej placówce opiekuńczo-wychowawczej na terenie powiatu zgorzeleckiego 3178

DECYZJE

- 721** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-4/2009/4925/IV-B/CP z dnia 12 lutego 2009 r. zatwierdzająca zmianę taryfy dla ciepła Energetyki Ciepłej w Kamiennej Górze Sp. z o.o. z siedzibą w Kamiennej Górze 3179
- 722** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-75/2008/2009/141/VII-A/MK z dnia 13 lutego 2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla przedsiębiorstwa Energetyki Sp. z o.o. z siedzibą w Lubinie 3182
- 723** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-5/2009/193/VII-B/MK z dnia 16 lutego 2009 r. zatwierdzająca zmianę VII taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna w Wałbrzychu 3189

POROZUMIENIA

- 724** – zawarte w dniu 4 lutego 2009 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Gminą Żórawina w sprawie powierzenia Gminie Żórawina obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych, położonych na terenie gminy Żórawina 3198
- 725** – zawarte w dniu 8 stycznia 2009 r. pomiędzy Powiatem Legnickim a Gminą Legnica w sprawie powierzenia Legnickiej Bibliotece Publicznej zadań powiatowej biblioteki publicznej dla powiatu legnickiego 3200

INFORMACJE

- 726** – Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wpisie zabytków nieruchomych do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego i o wykreśleniu zabytków nieruchomych z rejestru 3202
- 727** – o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w sprawie zmiany koncesji dla przedsiębiorcy Akwawit-Brasco S.A. z siedzibą we Wrocławiu 3205

683

UCHWAŁA RADY POWIATU W POLKOWICACH NR XVIII/139/08

z dnia 19 listopada 2008 r.

w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponad- gimnazjalnych powiatu polkowickiego

Na podstawie art. 12 pkt 10a i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu w Polkowicach uchwala, co następuje:

Regulamin przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych powiatu polkowickiego

R o z d z i a ł 1

Postanowienia wstępne

§ 1

Uchwała określa regulamin przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych powiatu polkowickiego kończących się maturą.

§ 2

Ilekość w regulaminie jest mowa o:

- 1) uczniu – oznacza to osobę uczęszczającą do szkoły ponadgimnazjalnej powiatu polkowickiego kończącej się maturą;
- 2) szkole – oznacza to szkołę ponadgimnazjalną powiatu polkowickiego kończącą się maturą;
- 3) obszarze wiejskim – oznacza to tereny położone poza granicami administracyjnymi miast, miasta do 5 tys. mieszkańców, miasta od 5 do 20 tys. mieszkańców, w których nie ma szkół ponadgimnazjalnych dla młodzieży kończących się maturą;
- 4) trudnej sytuacji materialnej – oznacza to sytuację rodziny o dochodzie w przeliczeniu na osobę lub dochodzie osoby uczącej się nie wyższym niż kwota uprawniająca do uzyskania świadczeń rodzinnych określona w art. 5 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.);
- 5) programie – oznacza to program realizowany w ramach Priorytetu 2 Wzmocnienie rozwoju zasobów ludzkich w regionach Działania 2.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego finansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz środków budżetu państwa.

§ 3

1. Ujęte w regulaminie formy pomocy oraz kryteria przyznawania stypendiów wynikają ze Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu 2 Wzmocnie-

nie rozwoju zasobów ludzkich w regionach Działania 2.2. „Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne”, Uzupełnienia Programu ZPORR oraz Ramowego Planu Realizacji Działania przyjętego przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego.

2. Stypendia, o których mowa w ust. 1, będą finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz środków budżetu państwa na zasadach, warunkach i w trybie określonym niniejszym regulaminem.
3. Stypendia, o których mowa w ust. 1, będą przyznawane uczniom szkół ponadgimnazjalnych powiatu polkowickiego kończących się maturą pochodzącym z obszarów wiejskich, którzy narażają na bariery w dostępie do edukacji.

R o z d z i a ł 2

Zakres i formy pomocy

§ 4

Stypendium przyznawane będzie na cele związane z kształceniem ucznia.

§ 5

Stypendia przekazywane będą w formie gotówkowej na podstawie zaświadczenia o uczestnictwie w zajęciach edukacyjnych.

R o z d z i a ł 3

Zasady i warunki przyznawania stypendiów

§ 6

1. Do ubiegania się o stypendium uprawnieni są uczniowie, którzy spełniają łącznie następujące kryteria:
 - 1) znajdują się w trudnej sytuacji materialnej;
 - 2) uczęszczają do szkół ponadgimnazjalnych powiatu polkowickiego kończących się maturą;
 - 3) zamieszkują obszary wiejskie.

2. W przypadku gdy liczba uczniów spełniających kryteria, określone w ust. 1, jest większa niż liczba stypendiów do rozdysponowania, pierwszeństwo w uzyskaniu stypendium mają uczniowie, którzy posiadają najniższe dochody.
3. Stypendium przyznaje się na wniosek ucznia.
4. Stypendia przyznawane będą pod warunkiem uzyskania przez Powiat Polkowicki środków finansowych, o których mowa w § 3 ust. 2.
5. Uczniowie lub osoby podpisujące w imieniu uczniów umowy o przekazywaniu stypendium są zobowiązani do złożenia jednorazowo pisemnego oświadczenia o wykorzystaniu przyznanego stypendium na cele edukacyjne.

R o z d z i a ł 4

Tryb i zasady rozpatrywania wniosków stypendialnych

§ 7

1. Warunkiem ubiegania się przez ucznia o przyznanie stypendium jest złożenie wniosku o przyznanie stypendium według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.
2. Do wniosku dołącza się:
 - 1) dokumenty do ustalenia dochodu rodziny za rok kalendarzowy poprzedzający rok złożenia wniosku o przyznanie stypendium, zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 2 czerwca 2005 r. w sprawie sposobu i trybu postępowania w sprawach o świadczenia rodzinne (Dz. U. Nr 105, poz. 881 z późn. zm.);
 - 2) zaświadczenie o miejscu stałego zameldowania właściwego urzędu lub kserokopii dowodu osobistego potwierdzającego miejsce stałego zameldowania;
 - 3) w przypadku osób niepełnosprawnych – orzeczenie o stopniu niepełnosprawności;
 - 4) oświadczenie o wykorzystaniu stypendium na cele edukacyjne według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
 - 5) wypełnionego formularza PIT – 2C – oświadczenie osoby otrzymującej stypendium.

§ 8

1. Termin składania wniosków podany zostanie na stronie internetowej www.powiatpolkowicki.pl, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Polkowicach oraz w szkołach ponadgimnazjalnych Powiatu Polkowickiego.
2. Wniosek wraz z dokumentami wymienionymi w § 7 składa się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Polkowicach.
3. Wniosek, o którym mowa w § 7, podlega rejestracji zgodnie z datą wpływu.
4. Wniosek, o którym mowa w § 7, pozostaje bez rozpatrzenia w przypadku:
 - 1) wniosku złożonego po ustalonym terminie – o czym decyduje data wpływu w Starostwie,
 - 2) wniosku niezawierającego kompletu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 2,

- 3) wniosku zawierającego nieprawidłowo wypełnione załączniki, o których mowa w § 7 ust. 2.

§ 9

Uczeń zakwalifikowany do pobierania stypendium otrzyma zawiadomienie według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

R o z d z i a ł 5

Wypłata stypendium

§ 10

1. Przekazywanie uczniom stypendiów odbędzie się na podstawie zaświadczenia potwierdzającego uczestnictwo danego ucznia w zajęciach szkolnych za okres przyznania stypendium.
2. Limit godzin nieusprawiedliwionych, którego przekroczenie oznacza utratę uprawnień do przyznania stypendium określa się na poziomie 20 godzin miesięcznie.
3. Dyrektor szkoły wydaje zaświadczenie potwierdzające uczestnictwo ucznia danej klasy w zajęciach szkolnych, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.

§ 11

Stypendia zostaną przekazane na rachunek bankowy wskazany przez stypendystę, zgodnie z § 2 ust. 3 pkt 2 porozumienia pomiędzy Powiatem Świdnickim a Powiatem Polkowickim, dotyczącego wspólnej realizacji projektu pn. „Pomoc stypendialna szansą na lepsze wyniki edukacji”.

§ 12

Uczeń traci prawo do otrzymywania stypendium w następujących przypadkach:

- 1) skreślenia z listy uczniów,
- 2) przekroczenia limitu godzin nieusprawiedliwionych.

§ 13

Stypendysta zobowiązany jest do przekazywania informacji dotyczących rezultatów udzielonej pomocy stypendialnej poprzez wypełnienie ankiet ewaluacyjnych.

§ 14

Termin wypłat stypendiów uzależniony jest od przekazania środków finansowych, o których mowa w § 3 ust. 2.

R o z d z i a ł 6

Postanowienia końcowe

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Polkowicach.

§ 16

Traci moc uchwała nr XVI/111/04 Rady Powiatu w Polkowicach z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania

i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych powiatu polkowickiego zmieniona uchwałą nr XXII/157/05 Rady Powiatu w Polkowicach z dnia 26 sierpnia 2005 r. oraz uchwałą nr XXXII/214/06 Rady Powiatu w Polkowicach z dnia 27 września 2006 r.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

WŁODZIMIERZ LIBERSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Powiatu w Polkowicach nr XVIII/139/08 z dnia 19 listopada 2008 r. (poz. 683)

Stypendia finansowane są :
w 68,05% przez Europejski Fundusz Społeczny
w 31,95% przez Budżet Państwa

EFSS



**POWIAT
POLKOWICKI**

Numer rejestracyjny.....

Wniosek o przyznanie Stypendium na rok szkolny

1). Dane ucznia ubiegającego się o stypendium

Imię i nazwiskoPESEL

Data i miejsce urodzenia.....

Imiona rodziców.....

Adres zameldowania ul. nr domu..... kod poczt.

poczt..... miejscowość

powiat województwo tel.

Nazwa i adres szkoły, do której uczęszcza

W roku szkolnym jestem uczniem klasy

2). Sytuacja rodzinna ucznia

Rodzina moja składa się z niżej wymienionych osób, pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym^x

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Pokrewieństwo	Miejsce zatrudnienia lub nauki
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

3). Źródła dochodu (netto) w rodzinie w okresie styczeń-grudzień roku (udokumentowane odpowiednimi orzeczeniami lub zaświadczeniami)^{xx} stanowią:

1. wynagrodzenia za pracę zł
2. emerytury, renty inwalidzkie i rodzinne zł
3. stałe zasiłki z pomocy społecznej zł
4. alimenty zł
5. zasiłek dla bezrobotnych zł
6. dochody z gospodarstwa rolnego zł
7. dochody z prowadzenia działalności gospodarczej zł
8. stypendia zł
9. inne dochody zł
- Razem dochód netto zł**

4.) Średni dochód miesięczny (netto) na 1 osobę w rodzinie wynosi ^{xxx} zł.

5). Oświadczam, że zapoznałem/łam się z Regulaminem przyznawania i przekazywania stypendiów na wyrównywanie szans edukacyjnych dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych Powiatu Polkowickiego i zobowiązuję się do przestrzegania jego postanowień.

6). Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach wynikających z realizacji i rozliczeń finansowych projektu realizowanego w ramach Priorytetu 2 Wzmocnienie rozwoju zasobów ludzkich w regionach Działanie 2.2. Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

7.) Świadomy odpowiedzialności karnej, w przypadku podania nieprawdziwych danych oświadczam, że przedstawione dane są zgodne ze stanem faktycznym.

8.) Do wniosku o przyznanie stypendium załączam następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

.....
imię i nazwisko stypendysty

.....
imię i nazwisko rodzica lub opiekuna prawnego

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Po-
wiatu w Polkowicach nr XVIII/139/08
z dnia 19 listopada 2008 r. (poz. 683)

EFŚ



ZPORR
Zurządca Programu
Egips w gminie
Rozewice Polkowickie

**POWIAT
POLKOWICKI**

Projekt jest współfinansowany ze środków
Europejskiego Funduszu Społecznego oraz budżetu państwa

Projekt numer nazwa projektu

.....
(pieczęćka szkoły)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przyznane stypendium w wysokości.....zł. miesięcznie w ramach realizacji projektu numer”” wykorzystam na cele edukacyjne.

.....
(podpis ucznia)

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Powiatu w Polkowicach nr XVIII/139/08 z dnia 19 listopada 2008 r. (poz. 683)

Stypendia finansowane są :
w 68,05% przez Europejski Fundusz Społeczny
w 31,92% przez Budżet Państwa

EFŚ



ZPORR
Zintegrowany Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego

**POWIAT
POLKOWICKI**

Nr rejestracji
(Wypełnia Starostwo)

Zawiadomienie o zakwalifikowaniu ucznia do stypendium

finansowego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz środków Budżetu Państwa w ramach Działania 2.2 Wyrównanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Niniejszym zawiadamiam, że ;

Uczeń

zamieszkały w.....

uczęszczający do szkoły.....

został zakwalifikowany do stypendium na miesięcy roku szkolnego w wysokości zł miesięcznie.

Uczeń zobowiązany jest do niezwłocznego wskazania rachunku bankowego, na który zgodnie z Porozumieniem nr 306/08 pomiędzy Powiatem Świdnickim a Powiatem Polkowickim, Powiat Świdnicki jako Partner Wiodący projektu pn. "Pomoc stypendialna szansą na lepsze wyniki edukacji", przekaże stypendium.

Miejscowość, dnia

.....
osoba reprezentująca projektodawcę

684

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE NR XXIV/169/08

z dnia 4 listopada 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 146, poz. 1055, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), w związku z uchwałą nr XXIV/123/04 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w Gminie Bolków, oraz po stwierdzeniu zgodności ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolków ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolków” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Bolkowie nr XLVII/245/06 z dnia 30 czerwca 2006 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w Gminie Bolków, zwany dalej planem.

R o z d z i a ł 1

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

1. Zmianą planu obejmuje się następujący teren położony we **wsi Sady Dolne** w gminie Bolków – w granicach przedstawionych na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustalenia planu wyrażone są w postaci:
 - 1) niniejszej uchwały stanowiącej tekst planu,
 - 2) rysunku planu w skali 1:2000 sporządzonego na mapie sytuacyjno-wysokościowej z państwowego zasobu geodezyjnego.

§ 2

1. Integralnymi częściami uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – stanowiący rysunek planu w skali 1:2000,
 - 2) załącznik nr 2 – „Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu”,
 - 3) załącznik nr 3 – „Sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasady ich finansowania”.
2. Załączniki nr 2 i 3, o których mowa w ust. 1, nie są ustaleniami planu.
3. Obszar i zakres opracowania zmiany planu są zgodne z uchwałą nr XXIV/123/04 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miej-

scowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków, oraz z nr XLVII/245/06 z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolków”.

§ 3

1. Zakres opracowania planu obejmuje następującą problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy, a mianowicie:
 - 1) określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym: linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.
- 11) **nieprzekraczalnej linii planowanej zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, której nie wolno przekroczyć przez najdalej wysunięte elementy projektowanego, nowego budynku, takie jak: podesty, tarasy, balkony, wykusze, schody wyrównawcze, pochylnie itp., linia ta nie dotyczy elementów małej architektury;
- 12) **liczbie kondygnacji** – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku w rozumieniu przepisów budowlanych;
- 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z przepisów odrębnych i ustaleń niniejszego planu;

R o z d z i a ł 2

Przepisy ogólne

§ 4

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, sporządzony na mocy uchwały nr XXIV/123/04 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków,
- 3) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Bolkowie,
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć graficzny zapis ustaleń planu sporządzony na odpowiednim podkładzie geodezyjnym z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawarty w granicach opracowania w skali 1:2000, wraz z oznaczeniami i informacjami stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze w obrębie linii rozgraniczających, określone symbolem,
- 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z przepisami wykonawczymi,
- 8) **zagospodarowaniu tymczasowym** – należy przez to rozumieć doraźne wykorzystanie terenu, które może występować na wyznaczonym obszarze w ograniczonym czasie, określonym w decyzji administracyjnej, na podstawie niniejszego planu oraz przepisów odrębnych;
- 9) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 10) **terenie** – należy przez to rozumieć jeden lub więcej obszarów wyznaczonych na rysunku planu;
- 14) **osadnictwie wiejskim** – należy przez to rozumieć możliwość realizacji na terenach rolniczych zabudowanych i niezabudowanych zabudowy zagrodowej oraz zabudowy usługowej nieuciążliwej, o ile ustalenia niniejszego planu nie stanowią inaczej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 15) **budynkach gospodarstw rolniczych** – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne, budowle i urządzenia zlokalizowane na gruntach rolnych (wchodzących w skład gospodarstw rolniczych), służące wyłącznie prowadzeniu produkcji rolniczej, przechowywaniu środków produkcji, przetwarzaniu i magazynowaniu wyprodukowanych w gospodarstwie produktów rolniczych, takie jak: obory, stajnie, budynki inwentarskie dla trzody chlewnej, owczarnie, stadniny koni, przemysłowe fermy drobiu, stodoły, pomieszczenia do przechowywania sprzętu, szopy rolnicze, spiżarnie, piwnice, szklarnie, silosy rolnicze, budynki służące przetwórstwu rolno – spożywczemu itp. oraz towarzyszące im urządzenia techniczne;
- 16) **budynkach służących obsłudze agroturystycznej** – należy przez to rozumieć budynki zlokalizowane w zabudowie zagrodowej, w czynnym gospodarstwie rolniczym, w którym urządzono nie więcej niż 5 pokoi do wynajęcia, z możliwością wydawania całodziennych posiłków i realizacji funkcji wypoczynkowej dla zakwaterowanych gości;
- 17) **zabudowie zagrodowej (siedlisku rolniczym)** – należy przez to rozumieć grunty rolne lub leśne zabudowane, obejmujące budynki mieszkalne oraz towarzyszące im budynki gospodarstw rolniczych lub leśnych, powiązane wspólną przestrzenią komunikacyjną. W zabudowie zagrodowej mogą występować budynki służące obsłudze agroturystycznej;
- 18) **nowej zabudowie zagrodowej** – należy przez to rozumieć zabudowę zagrodową, powstającą na gruntach rolnych, niezwiązaną funkcjonalnie z istniejącym gospodarstwem rolnym i jego zabudową;
- 19) **gospodarstwie rolniczym** – należy przez to rozumieć grunty rolne oraz inne grunty, o areale nie mniejszym niż 1 ha, które stanowią

zorganizowaną całość wraz z budynkami mieszkalnymi, budynkami gospodarstw rolniczych, inwentarzem żywym i martwym, zasobami siły roboczej i pociągowej, zapasami oraz prawami i obowiązkami związanymi z prowadzeniem działalności rolniczej;

- 20) **lokalnych tradycjach budowlanych** – należy przez to rozumieć zabudowę zagrodową zlokalizowaną wzdłuż dróg publicznych oraz formy i detale architektoniczne o następujących cechach: budynki drewniane i murowane, parterowe, założone na rzucie prostokąta; dachy wysokie, dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 35° do 45° z osiowo umieszczoną lukarną i przybudowanym gankiem; małe, symetrycznie rozmieszczone prostokątne otwory okienne; symetryczne podziały okienne; elewacje budynków drewnianych szalowane deskami; elewacje budynków murowanych tynkowane; pokrycia dachowe w kolorze szarym, brązowym i rdzawym;
- 21) **harmonii architektonicznej zespołu zabudowy** – należy przez to rozumieć stosowanie lub nawiązanie (odpowiednio do wymagań szczegółowych planu) do lokalnych lub historycznych tradycji budowlanych oraz:
- dostosowanie gabarytów i form obiektów budowlanych do skali budynków istniejących w sąsiedztwie,
 - stosowanie pokryć dachowych w odcieniach szarości i brązu lub w innym kolorze harmonizującym z otoczeniem,
 - stosowanie kolorystyki elewacji w gamie zgaszonych kolorów naturalnych, unikając czystej bieli w dużych płaszczyznach i ostrych kontrastów,
 - architektura obiektu nie może powodować w krajobrazie silnie eksponowanych dominant;
- 22) **małej architekturze** – należy przez to rozumieć urządzenia użytkowe służące rekreacji i utrzymaniu porządku, takie jak: ławki, murki, śmietniki, osłony, trzepaki, punkty poboru wody, tablice informacyjne, deszczochrony o powierzchni zabudowy do 10 m², ogrodzenia, trejaże, pergole, place zabaw dla dzieci i inne obiekty architektury ogrodowej;
- 23) **rozwiązaniu ekologicznym** – należy przez to rozumieć rozwiązanie nieszkodliwe dla środowiska przyrodniczego, będące zgodne z ustawą Prawo ochrony środowiska i normami obowiązującymi w tym zakresie;
- 24) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej lub obszaru, która pozostaje niezabudowana, niestanowiąca nawierzchni dojazdów i dojeżdżających, pokryta trwałą roślinnością np. zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, kwietniki, powierzchniowe zbiorniki wodne;
- 25) **ciągach komunikacyjnych** – należy przez to rozumieć tereny komunikacji publicznej, wewnętrznej i gospodarczej.

§ 5

Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone,
- 3) nieprzekraczalna i obowiązująca linia zabudowy,
- 4) literowe oznaczenia podstawowej funkcji terenu,
- 5) granice terenów o różnym przeznaczeniu.

Ustalenia w zakresie struktury przestrzennej planu

§ 6

1. W celu ustalenia segregacji funkcji terenów i harmonijnego kształtowania krajobrazu, tereny objęte niniejszym planem dzieli się na:
 - 1) strefę osadnictwa wiejskiego;
 - 2) strefę zabudowy obiektami produkcji i obsługi gospodarki rolnej.
2. Strefy wymienione w ust. 1 wyznacza się na rysunkach planu w skali 1:2000 – za pomocą symboli funkcji terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określonych.

§ 7

1. W strefie osadnictwa wiejskiego, na terenach rolniczych zabudowanych (oznaczonych symbolem **RM**), objętych granicami planu w skali 1:2000 dopuszcza się prawo zabudowy, zgodnie z ustaleniami zawartymi w niniejszej uchwale.
2. W strefie osadnictwa wiejskiego objętej granicami planu w skali 1:2000 wyznacza się tereny przeznaczone pod zabudowę oraz infrastrukturę komunikacyjną i techniczną.
3. W strefie zabudowy obiektami produkcji i obsługi gospodarki rolnej (oznaczonych symbolem **RU**), ustala się wszystkie formy zabudowy oraz infrastrukturę komunikacyjną i techniczną.

R o z d z i a ł 3**Przepisy szczegółowe****Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów**

§ 8

1 RM

1. Ustala się teren przeznaczony pod nowe funkcje **mieszkalnictwa w zabudowie siedliskowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **1 RM**, którego podstawowe przeznaczenie stanowi mieszkalnictwo.
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1 RM** ustala się budowę nowych obiektów z zachowaniem lokalnych tradycji budowlanych.
3. Wyznacza się gabaryty nowych obiektów – maksymalnie dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe z dachami symetrycznymi o kącie nachylenia od 35% do 45% krytymi dachówką lub materiałem podobnym.
4. Zaleca się osiowe rozwiązanie elewacji frontowej nowo wznoszonych budynków mieszkalnych.

5. Budynki gospodarcze (w tym garaże mogą być wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolno stojące. Dopuszcza się budowę wolno stojących jedno- lub dwustanowiskowych garaży o wysokości 1 kondygnacji z dachami symetrycznymi o kącie nachylenia od 35% do 45% krytymi dachówką lub materiałem podobnym.
6. Obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych na terenie działki.
7. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy: 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi krajowej nr 5 i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej.
8. Ustala się zjazdy na działki od strony drogi dojazdowej klasy KD(D1/2).
9. Ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej 2000 m².
10. Ustala się budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym indywidualne rozwiązania ogrzewania pomieszczeń i odprowadzania ścieków.
11. Ustala się zachowanie istniejącej zieleni wysokiej.
12. Ustala się zakaz dostępu z drogi KD(GP1/2-2/2).

§ 9

2 RU

1. Ustala się teren przeznaczony pod nowe funkcje **terenów produkcji obsługi rolnictwa** oznaczony na rysunku planu symbolem **2 RU**, którego podstawowe przeznaczenie stanowią obiekty i urządzenia związane z produkcją rolną, przetwórstwem i usługami, agroturystyką i hodowlą zwierząt (np. koni, kucyków, kóz, owiec).
 2. Dopuszczalne przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2 RU** stanowią:
 - 1) obiekty magazynowe, składowe, hurtownie, suszarnie zboża, silosy,
 - 2) pomocnicze obiekty gospodarcze dla przeznaczenia podstawowego,
 - 3) dojazdy, place, miejsca postojowe,
 - 4) zespoły parkowe, zieleń o funkcjach izolacyjnych,
 - 5) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
 3. W granicach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2 RU** obowiązuje zakaz lokalizowania nowej zabudowy mieszkalnej oraz podziału własnościowego założenia dworsko-parkowego w granicach objętych strefą ochrony konserwatorskiej.
 4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2 RU** ustala się budowę nowych obiektów z zachowaniem lokalnych tradycji budowlanych.
 5. Wyznacza się gabaryty nowych obiektów – maksymalnie dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe z dachami symetrycznymi o kącie nachylenia od 35% do 45% krytymi dachówką lub materiałem podobnym. Wysokość zabudowy nie dotyczy silosów i suszarni zboża.
6. Ustala się następujące zasady, warunki parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu **2 RU**:
 - 1) dopuszcza się budowę obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolną pod warunkiem:
 - a) **zachowania** ich nieuciążliwości w stosunku do istniejącego i wskazanego sposobu zagospodarowania terenu,
 - b) **uwzględnienia** specjalistycznych wskazań konserwatorskich,
 - c) **obowiązuje ochrona i odnowa** obiektów zabytkowych oraz założeń zieleni,
 - 2) place manewrowe i postojowe należy zapewnić w granicach działki budowlanej,
 - 3) w zagospodarowaniu terenów związanych z obiektami produkcji rolnej należy stosować zieleń o funkcjach izolacyjno-estetycznych,
 - 4) ścieki technologiczne powstające w lokalizowanych obiektach przed ich zrzutem do odbiorników muszą spełniać warunki określone przepisami szczególnymi,
 - 5) sposób zagospodarowania terenu musi uwzględniać zapewnienie możliwości gromadzenia odpadów przed ich wywozem w obrębie terenu lokalizacji obiektu z zabezpieczeniem przed zagrożeniami zanieczyszczeniem wód i gruntu.
 7. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%, a powierzchnię działki budowlanej ok. 50 000 m².
 8. Ustala się maksymalny procent zabudowy terenu na poziomie 60%.
 9. W granicach terenu objętego planem oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane jest **stanowisko archeologiczne**, które oznaczono na rysunku planu.
 10. Prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych możliwe jest po przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych, na które należy uzyskać zezwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
 11. Prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych poza zasięgiem stanowisk archeologicznych możliwe jest po powiadomieniu służb ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
 12. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 13. Ratownicze badania archeologiczne wykopaliskowe, o których mowa wyżej należy, prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.
 14. Ustala się zakaz dostępu z drogi KD(GP1/2-2/2).

§ 10

3 RU

1. Ustala się teren przeznaczony pod funkcje **terenów produkcji obsługi rolnictwa** oznaczony na ry-

- sunku planu symbolem **3 RU**, którego podstawowe przeznaczenie stanowią obiekty i urządzenia związane z produkcją rolną, przetwórstwem i usługami.
2. Dopuszczalne przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3 RU** stanowią:
 - 1) obiekty magazynowe, składowe, hurtownie, suszarnie zboża, silosy, warsztaty naprawcze,
 - 2) pomocnicze obiekty gospodarcze, biurowe i socjalne dla przeznaczenia podstawowego,
 - 3) dojazdy, place, miejsca postojowe,
 - 4) zespoły parkowe, zieleń o funkcjach izolacyjnych,
 - 5) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
 3. W granicach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3 RU** dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy mieszkalnej oraz podziału własnościowego założenia dworsko-parkowego w granicach objętych strefą ochrony konserwatorskiej.
 4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3 RU** ustala się budowę nowych obiektów z zachowaniem lokalnych tradycji budowlanych.
 5. Wyznacza się gabaryty nowych obiektów – maksymalnie dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe z dachami symetrycznymi o kącie nachylenia od 35% do 45% krytymi dachówką lub materiałem podobnym. Wysokość zabudowy nie dotyczy silosów i suszarni zboża.
 6. Ustala się następujące zasady, warunki parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu **3 RU**:
 - 1) w zespołach dworskich dopuszcza się modernizację, przebudowę, rozbudowę obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolną pod warunkiem:
 - a) **zachowania** ich nieuciążliwości w stosunku do istniejącego i wskazanego sposobu zagospodarowania terenu,
 - b) **uwzględnienia** specjalistycznych wskazań konserwatorskich,
 - c) **obowiązuje ochrona i odnowa** obiektów zabytkowych oraz założeń zieleni,
 - d) wysokość budynków, za wyjątkiem zabytkowych budynków mieszkalnych i gospodarczych zespołów dworskich, nie może być wyższa niż średnia wysokość zabudowy stanowiącej ich bezpośrednie otoczenie,
 - 2) place manewrowe i postojowe należy zapewnić w granicach działki budowlanej,
 - 3) w zagospodarowaniu terenów związanych z obiektami produkcji rolnej należy stosować zieleń o funkcjach izolacyjno-estetycznych,
 - 4) ścieki technologiczne powstające w lokalizowanych obiektach przed ich zrzutem do odborników muszą spełniać warunki określone przepisami szczególnymi,
 - 5) sposób zagospodarowania terenu musi uwzględniać zapewnienie możliwości gromadzenia odpadów przed ich wywozem w obrę-

bie terenu lokalizacji obiektu z zabezpieczeniem przed zagrożeniami zanieczyszczeniem wód i gruntu.

7. Ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%, a powierzchnię działki budowlanej ok. 50 000 m².
8. Ustala się maksymalny procent zabudowy terenu na poziomie 60%.

§ 11

2 RM

1. Wyznacza się teren przeznaczony pod istniejącą funkcję **mieszkalnictwa w zabudowie siedliskowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **2 RM**, którego podstawowe przeznaczenie stanowi mieszkalnictwo.
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2 RM** ustala się budowę nowych obiektów lub przebudowę istniejących obiektów z zachowaniem lokalnych tradycji budowlanych
3. Wyznacza się gabaryty nowych obiektów – maksymalnie dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe z dachami symetrycznymi o kącie nachylenia od 35% do 45% krytymi dachówką lub materiałem podobnym.
4. Zaleca się osiowe rozwiązanie elewacji frontowej nowo wznoszonych budynków mieszkalnych.
5. Budynki gospodarcze (w tym garaże mogą być wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolno stojące. Dopuszcza się budowę wolno stojących jedno- lub dwustanowiskowych garaży o wysokości 1 kondygnacji z dachami symetrycznymi o kącie nachylenia od 35% do 45% krytymi dachówką lub materiałem podobnym.
6. Obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych na terenie działki.
7. Ustala się zjazdy na działki od strony drogi powiatowej klasy KD(Z1/2).
8. Ustala się budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym indywidualne rozwiązania ogrzewania pomieszczeń i odprowadzania ścieków.
9. Ustala się zachowanie istniejącej zieleni wysokiej.

§ 12

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Wprowadza się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów związanych z realizacją inwestycji ustalonych planem;
 - 2) zagospodarowanie terenu winno być dostosowane do otaczającego krajobrazu;
 - 3) od strony przestrzeni publicznych – ulic, dróg i placów obowiązkowo należy kształtować elewacje nowo planowanych obiektów ze szczególną dbałością o formę architektoniczną elewacji, dachu, okien, drzwi i detali architektonicznych.

2. Wzdłuż dróg publicznych nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się ogradzanie posesji ogrodzeniami ażurowymi, na podmurówkach lub zielonymi szpalerami.
3. W liniach rozgraniczających dróg, określonych na rysunku planu, nie dopuszcza się sytuowania trwałych obiektów kubaturowych, prócz wiat przystankowych.
4. Nziemne zbiorniki gazu lub oleju opałowego należy lokalizować w miejscach niewidocznych z dróg publicznych lub zakrywać za pomocą elementów małej architektury lub nasadzeń zieleni od strony dróg publicznych.

§ 13

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Ustala się następujące kategorie terenów, dla potrzeb określenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku oraz dopuszczalnej uciążliwości prowadzonej działalności:
 - a) **tereny zabudowy mieszkaniowej** – tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **RM**, tereny obsługi produkcji rolnictwa, oznaczone symbolem **RU**, dla których w tekście planu ustalono zachowanie istniejącej funkcji mieszkaniowej.
2. Ustala się wyposażenie terenów osadniczych, mieszkaniowych, usługowych w wodociąg i sieć kanalizacji sanitarnej. W przypadku wytwarzania ścieków o ponadnormatywnych zanieczyszczeniach wymagane jest podczyszczanie ścieków na terenie własnym inwestora.
3. Ustala się obowiązek neutralizowania substancji ropopochodnych i chemicznych na terenie własnym inwestora.
4. Obowiązuje oczyszczenie wód opadowych w stopniu zapewniającym spełnienie wymogów określonych w przepisach szczególnych, przed ich wprowadzeniem do odbiornika.
5. Ustala się obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi.
6. W przypadku realizowania nowych kotłowni lokalnych wymaga się stosowania paliw zapewniających dotrzymywanie obowiązujących norm emisji zanieczyszczeń.
7. Istniejąca zieleń przydrożna – do zachowania, jeżeli niewymagane są wycięcia związane z poszerzaniem korony dróg lub zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu drogowego.
8. System gospodarowania odpadami – zgodnie z planem gospodarki odpadami gminy – oparty jest na gminnym wysypisku śmieci w Bolkowie. We wsiach należy zorganizować ogrodzony i odpowiednio wyposażony lokalny punkt selektywnej zbiórki i gromadzenia odpadów, którego lokalizację dopuszcza się w granicach obszaru objętego niniejszym planem.
9. Obszar objęty planem, w granicach oznaczonych na rysunku planu, jest położony w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Kaczawy w Przybkowie

dla miasta Legnicy, ustanowionej decyzją Wojewody Legnickiego nr OŚ.III.6210-2/56/95 w jej obszarze ustala się:

- dla nowych zakładów przemysłowych, ferm hodowlanych, magazynów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu, wysypisk, wylewisk i innych urządzeń do utylizacji odpadów komunalnych, nowych cmentarzy i miejsc grzebania zwierząt; obowiązek uzyskania pozytywnej opinii określającej warunki realizacji inwestycji działalności gospodarczej w zakresie wymogów ochrony środowiska Wojewody Dolnośląskiego, Marszałka Województwa Dolnośląskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

§ 14

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - a) prace ziemne na terenach wyznaczonych zmianą planu wymagają nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego,
 - b) na terenie zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne **Sady Dolne 84-20 nr 3/3**,
 - c) zasady prowadzenia prac zawarto w § 9 w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
2. Osoby prowadzące roboty budowlane lub ziemne w razie odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, zobowiązane są:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - b) zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków,
 - c) niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, zawiadomić Burmistrza Bolkowa.
3. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **3RU** zlokalizowany jest **strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej**.
4. Na obszarze strefy należy:
 - a) zachować historyczny układ przestrzenny (tj. rozplanowanie dróg, ulic, placów, linie zabudowy, kompozycje wnętrz urbanistycznych i kompozycję zieleni) jak i poszczególne elementy tego układu (tj. nawierzchnie dróg, ulic i chodników, cieki i zbiorniki wodne, instalacje wodne i inne historyczne obiekty techniczne, zabudowę i zieleń),
 - b) konserwować zachowane elementy układu przestrzennego,
 - c) poszczególne obiekty o wartościach zabytkowych poddawać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej i projektowanej funkcji do wartości obiektu,
 - d) dążyć do odtworzenia zniszczonych elementów zespołu,
 - e) dostosować nową zabudowę do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie, sytu-

acji, skali i bryły oraz nawiązać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej,

f) w przypadku nowych inwestycji należy przyjąć zasadę niekolidowania z historycznym charakterem obiektów i terenu.

5. Wszelkie prace budowlane w strefie A wymagają pisemnego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 15

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

Wymogi wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych (dróg, ulic i placów) zostaną spełnione poprzez wdrożenie w życie zasad określonych w § 12 niniejszej uchwały.

§ 16

Ustalenia dotyczące układu komunikacyjnego

KD (GP 1/2 docelowo 2/2)

1. Istniejący odcinek drogi krajowej nr 5 – droga główna ruchu przyspieszonego, jednojezdniowa, dwupasowa; docelowo dwujezdniowa, dwupasowa wzdłuż dróg – szlaki rowerowe.
2. Zaleca się:
 - 1) poszerzenia linii rozgraniczających – jak w rysunku planu;
 - 2) przekrój drogowy w granicach terenów zainwestowanych.
3. Obejmuje się ochroną wartościową zieleni przydrożną.
4. Ustala się docelowo przebudowę drogi związaną z planowaną lokalizacją węzła z drogą ruchu przyspieszonego **S3**.

KD (Z1/2)

1. Istniejący odcinek drogi powiatowej zbiorczej, jednojezdniowej, dwupasowej; wzdłuż dróg – szlaki rowerowe.
2. Zaleca się:
 - 1) poszerzenia linii rozgraniczających – jak w rysunku planu;
 - 2) przekrój półuliczny lub uliczny w granicach terenów zainwestowanych.
3. Obejmuje się ochroną wartościową zieleni przydrożną.
4. Ustala się docelowo przebudowę drogi związaną z planowaną lokalizacją węzła z drogą ruchu przyspieszonego **S3**.
5. Ustala się wyłączny dojazd do terenów oznaczonych symbolem **2RU** i **3RU**.

KD(D1/2)

1. Projektowane i istniejące drogi gminne – dojazdowe, jednojezdniowe, dwupasowe.
2. Projektowane odcinki dróg przy zabudowie mieszkaniowej – szerokość w liniach rozgraniczających drogi 10 m – jak w rysunku planu.
3. Zaleca się poszerzenia linii rozgraniczających – jak w rysunku planu.
4. Istniejące nasadzenia przydrożne – do zachowania.

5. Ustala się docelowo przebudowę drogi związaną z planowaną lokalizacją węzła z drogą ruchu przyspieszonego **S3**.

6. Ustala się dojazd do terenu oznaczonego symbolem **1RM**.

KDW

1. Istniejące i projektowane ciągi piesze i drogi wewnętrzne.
2. Projektowane odcinki dróg przy zabudowie mieszkaniowej – szerokość w liniach rozgraniczających drogi 10 m – jak w rysunku planu.
3. Ustala się zachowanie przydrożnej zieleni wysokiej.

§ 17

1. Pozostałe parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów zawarto w § 8, § 9 i § 10, § 11 uchwały, w ustaleniach szczegółowych dotyczących poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 18

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Wprowadza się następujące zasady podziału nieruchomości:
 - a) dopuszcza się podział i scalanie nieruchomości dla wszystkich terenów objętych opracowaniem planu,
 - b) szczegółowe zasady podziału nieruchomości zawarto w § 8, § 9 i § 10, § 11 niniejszej uchwały.

§ 19

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

Szczególne warunki zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu oraz – w niektórych wypadkach – szczegółowe wskaźniki kształtowania zagospodarowania ustalone zostały dla poszczególnych terenów w § 8, § 9, § 10, § 11 niniejszej uchwały.

§ 20

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujący zakres infrastruktury technicznej na obszarach objętym ustaleniami planu:
 - a) energia elektryczna,
 - b) gaz,
 - c) wodociąg wody pitnej,
 - d) kanalizacja sanitarna,
 - e) kanalizacja deszczowa,
 - f) telefon.
2. Ustala się następujące zasady obsługi, modernizacji, rozbudowy i budowy w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i wodę oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych

nych (bytowych i komunalnych) i wód opadowych odbywać się może wyłącznie w ramach działających w mieście Bolkowie i w ośrodkach wiejskich Gminy Bolków systemów;

- b) do ogrzewania pomieszczeń może być stosowana energia dostarczona uzyskiwana z lokalnych i indywidualnych urządzeń wykorzystujących nieuciążliwe dla środowiska paliwa i nośniki energii.
3. Ustala się następujące warunki budowy sieci infrastruktury technicznej:
- a) wszystkie sieci wykonywać należy jako podziemne;
 - b) prowadzenie sieci, powinno odbywać się w wyznaczonych pasach ulicznych i drogowych oraz na terenach komunalnych;
 - c) dopuszcza się prowadzenie sieci uzbrojenia podziemnego po terenach inwestycyjnych,
 - d) dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych dla potrzeb planowanych inwestycji.

§ 21

Do czasu zrealizowania określonego w planie zagospodarowania terenu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie rolnicze.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 22

Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości odpowiadającej:

- a) 30% – dla wszystkich terenów o funkcji **RM** i **RU**.

§ 23

1. W przypadku zmiany definicji ustawowych lub nazw instytucji i organów, o których mowa w uchwale, odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionych definicji ustawowych, wskaźników i normatywów lub nowych nazw instytucji i organów, co nie wymaga przeprowadzania procedury zmiany planu.
2. W przypadku zmiany numerów działek użytych w uchwale lub zmiany numerów policyjnych budynków lub posesji – odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionej numeracji, co nie wymaga przeprowadzania procedury zmiany planu.

§ 24

Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem graficznym nr 1 – rysunkiem planu stanowiącymi integralną część uchwały, oraz załącznikami nr 2 i 3 podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Bolków.

§ 25

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

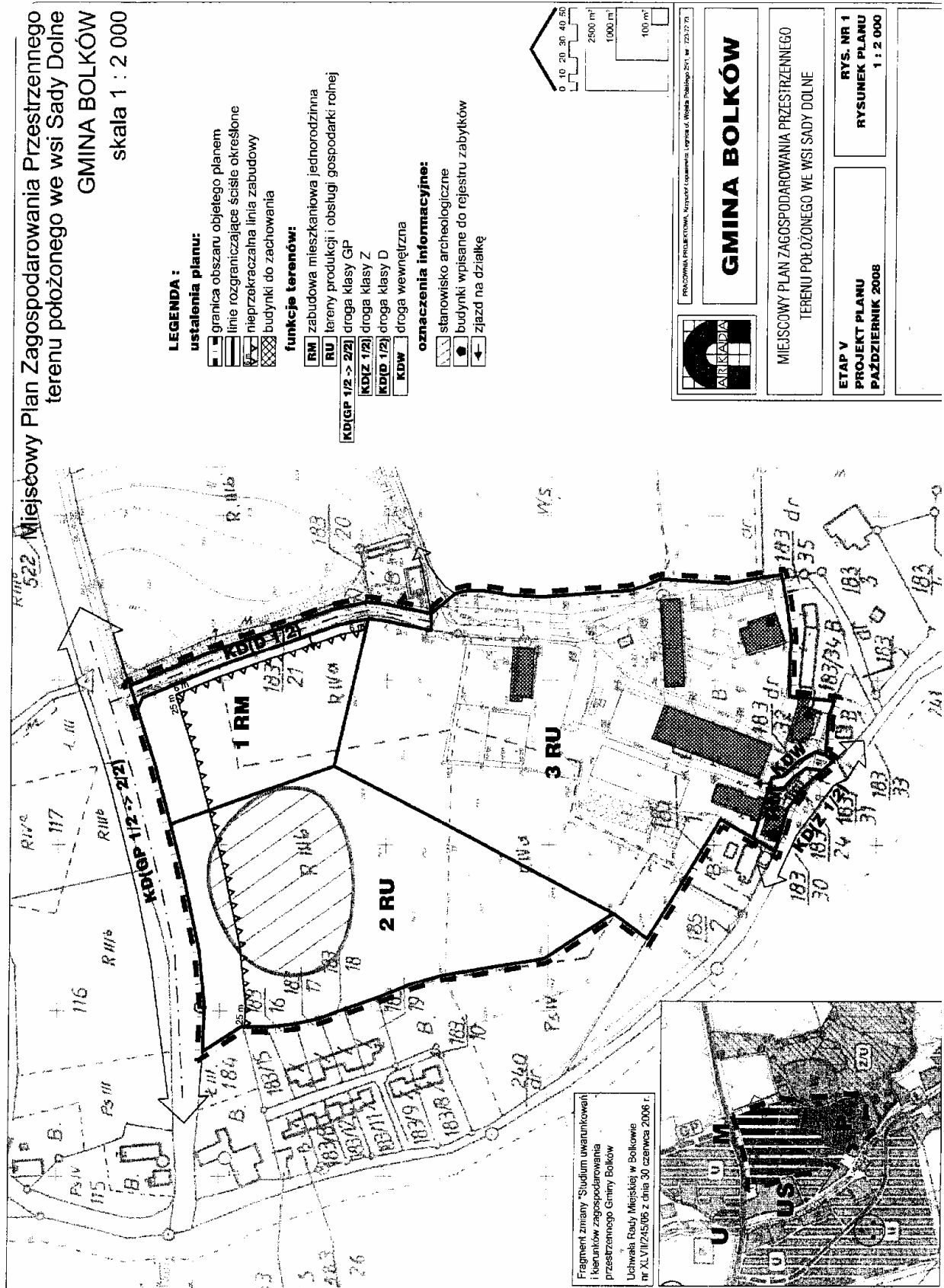
§ 26

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

DARIUSZ LISOWSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Bolkowiu nr XXIV/169/08 z dnia 4 listopada 2008 r. (poz. 684)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIV/169/08 z dnia 4 listopada 2008 r. (poz. 684)

**Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu**

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolków”, uchwalonego uchwałą nr XLVII/245/06 z dnia 30 czerwca 2006 r. Rady Miejskiej w Bolkowie.
2. Po wyłożeniu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolków – dla miejscowości i obszarów wynikających z wniosków gminy do publicznego wglądu od 28 sierpnia 2008 r. do 15 września 2008 r. – w okresie ustawowo określonych 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia planu – nie wniesiono żadnej uwagi do projektu planu.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXIV/169/08 z dnia 4 listopada 2008 r. (poz. 684)

**Sposób realizacji inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie
oraz zasady ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148) Rada Miejska w Bolkowie rozstrzyga co następuje:

1. Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań samorządu na obszarze objętym sporządzeniem **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków**, będą realizowane sukcesywnie, z godnie z przyjętym wieloletnim planem inwestycyjnym w zakresie rozbudowy infrastruktury technicznej i dróg.
2. Budowa wewnętrznych dróg dojazdowych **KDW**, służących poszczególnym planowanym inwestycjom, należy do inwestora tych przedsięwzięć.

685

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BÓLKOWIE
NR XXIX/198/09**

z dnia 10 lutego 2009 r.

w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Bolków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 10 i 10a w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) Rada Miejska w Bolkowie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwale podlegają nauczyciele zatrudnieni w przedszkolu, szkołach podstawowych i gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Bolków.

§ 2

Dla nauczycieli posiadających stopień awansu zawodowego mianowany, zatrudnionych na podstawie mianowania, którzy nie spełnili warunku określonego w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 18 lutego 2000 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 19, poz. 239 z późn. zm.), a posiadających kwalifikacje określone w rozporządzeniu ministra Edukacji Narodowej i Sportu z 10 września 2002 r. w sprawie szczegółowych kwalifikacji wymaganych od nauczycieli oraz określenia szkół i wypadków, w których można zatrudnić nauczycieli niemających wyższego wykształcenia lub ukończonego zakładu kształcenia nauczycieli (Dz. U. Nr 155, poz. 1228 z późn. zm.), ustala się wysokość minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego na poziomie

tytułu zawodowego licencjata (inżyniera) bez przygotowania pedagogicznego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MAREK JANAS

686

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BÓLKOWIE
NR XXIX/199/09**

z dnia 10 lutego 2009 r.

w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w treści uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w Gminie Bolków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 i ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XXIV/123/04 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w Gminie Bolków uchwała się, co następuje

§ 1

W uchwale nr XXIV/169/08 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sady Dolne w gminie Bolków prostuje się oczywistą omyłkę pisarską w ten sposób, że: w § 11 w nagłówku oraz w treści ust. 1 i 2 cyfrą 2 zastępuje się cyfrą 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MAREK JANAS

687**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE
NR XXIX/200/09**

z dnia 10 lutego 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny gruntu

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Bolkowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99%:

- 1) od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej,
- 2) od pierwszej opłaty z tytułu oddania nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, przy realizacji określonych w art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami roszczeń o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w wieczyste użytkowanie przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej, pod warunkiem zapłaty całej należności jednorazowo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MAREK JANAS

688

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE
NR XXIX/201/09**

z dnia 10 lutego 2009 r.

**w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu
Gminy Bolków kartą płatniczą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 61a § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) Rada Miejska w Bolkowie uchwala, co następuje:

§ 1

Dopuszcza się zapłatę podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Bolków kartą płatniczą.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MAREK JANAS

689

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
NR XXXVII/229/09**

z dnia 26 stycznia 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy
materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie
Dzierżoniowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXXIII/215/08 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Dzierżoniowa wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 ust. 1 skreśla się pkt 6).
- 2) § 9 ust. 1 skreśla się wyrazy:
„i spełnia kryteria określone w § 3 ust. 1”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ROMAN KOWALCZYK

690

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONOWA
NR XXXVII/232/09**

z dnia 26 stycznia 2009 r.

**w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej
w Dzierżonowie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzierżonowie Panią Anetę Grzelkę do wykonywania w imieniu organu właściwego dłużnika, tj. Burmistrza Dzierżonowa, zadań polegających na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych uregulowanych w przepisach ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z późniejszymi zmianami), w tym do wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Upoważnienia udziela się na czas nieokreślony. Wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia albo rozwiązania stosunku pracy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżonowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ROMAN KOWALCZYK

691

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY
NR XXI/121/2008**

z dnia 27 października 2008 r.

**w sprawie przyznawania stypendiów o charakterze motywacyjnym dla
uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Głuszycy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.) Rada Miejska w Głuszycy uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się zasady i warunki udzielania stypendium dla uczniów szkół podstawowych, gimnazjum i szkół ponadgimnazjalnych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Głuszycy.

§ 2

Stypendium może być przyznane za wyniki w nauce oraz za szczególne osiągnięcia w działalności artystycznej i sportowej.

§ 3

1. Stypendium przyznaje się na 10 miesięcy od września do czerwca.
2. Stypendia wypłacane są w kasie Urzędu Miejskiego w Głuszycy.

§ 4

1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych corocznie na stypendia określa uchwała budżetowa Rady Miejskiej w Głuszycy.

2. Środki te mogą być powiększone o darowizny przekazane od osób fizycznych i prawnych.

§ 5

1. Stypendium za wyniki w nauce w szkole podstawowej wynosi 35,- zł miesięcznie i może być przyznane uczniom, którzy spełniają następujące kryteria:
 - 1) uczeń uzyskał w poprzednim roku szkolnym średnią ocen z obowiązkowych zajęć edukacyjnych co najmniej 5,5,
 - 2) uzyskał wzorową ocenę z zachowania.
2. Stypendium za wyniki w nauce w gimnazjum wynosi 40,- zł miesięcznie i może być przyznane uczniom, którzy spełniają następujące kryteria:
 - 1) uczeń uzyskał w poprzednim roku szkolnym średnią ocen z obowiązkowych zajęć edukacyjnych co najmniej 5,0,
 - 2) uczeń uzyskał wzorową ocenę z zachowania.
3. Stypendium za wyniki w nauce w szkołach ponadgimnazjalnych wynosi 45,- zł miesięcznie i może być przyznane uczniom, którzy spełniają następujące kryteria:
 - 1) uczeń uzyskał w poprzednim roku szkolnym średnią ocen z obowiązkowych zajęć edukacyjnych co najmniej 4,75,
 - 2) uzyskał wzorową ocenę z zachowania.
4. Stypendium za szczególne osiągnięcia wynosi 30,- zł miesięcznie i może być przyznane uczniom którzy:
 - 1) są zdobywcami minimum III miejsca, co najmniej sześćbła wojewódzkiego konkursów przedmiotowych i artystycznych organizowanych przez kuratora oświaty lub na jego zlecenie przez podmioty prowadzone działalność edukacyjną,
 - 2) mają inne osiągnięcia naukowe, artystyczne promujące nasze miasto, a uznane szczególnie przez Komisję Stypendialną,
 - 3) mają wybitne osiągnięcia sportowe – są zdobywcami minimum III miejsca w klasyfikacji indywidualnej lub drużynowej w zawodach sportowych co najmniej na szczeblu wojewódzkim.
5. Uczeń może otrzymać jedno stypendium w danym roku szkolnym.

§ 6

1. Wnioski mogą składać:
 - 1) dyrektor szkoły,
 - 2) wychowawca klasy,
 - 3) rodzice lub prawni opiekunowie ucznia.
2. Wnioski o przyznanie stypendium należy składać do 15 września każdego roku w Urzędzie Miejskim w Głuszycy zgodnie ze wzorem wniosku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Do wniosku należy dołączyć kserokopie dokumentów stwierdzających zdobyte osiągnięcia potwierdzone za zgodność z oryginałem.

§ 7

1. Stypendium na podstawie złożonych wniosków przyznaje Komisja Stypendialna powołana przez Burmistrza Miasta zwana dalej Komisją.
2. W skład Komisji wchodzi:
 - 1) przewodniczący lub wiceprzewodniczący Rady Miejskiej,
 - 2) członkowie komisji ds. oświaty, kultury i sportu,
 - 3) sekretarz lub inny pracownik urzędu wskazany przez Burmistrza.
3. Członek Komisji, który jest rodzicem lub prawnym opiekunem ucznia ubiegającego się o stypendium, nie może brać udziału w opiniowaniu wniosku.
4. Pracę Komisji koordynuje przewodniczący lub wiceprzewodniczący Rady Miejskiej.
5. Obsługę administracyjną sprawuje pracownik urzędu.
6. Wnioski rozpatrywane są do 30 września danego roku.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-10/641/08 z dnia 3 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 1 we fragmencie „powołana przez Burmistrza Miasta”, ust. 2 pkt 3, ust. 5).

§ 8

1. Wyniki procedury kwalifikacyjnej przeprowadzonej przez Komisję zatwierdza Burmistrz Miasta Głuszycy.
2. W przypadku rażącego naruszenia przez ucznia Regulaminu szkoły, Burmistrz na wniosek Rady Pedagogicznej może cofnąć stypendium.

§ 9

Traci moc uchwała nr IX/46/2007 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 21 czerwca 2007 r. w sprawie przyznawania stypendiów o charakterze motywacyjnym dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Głuszycy.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Głuszycy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAN CHMURA

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Głuszycy nr XXI/121/2008 z dnia
27 października 2008 r. (poz. 691)

.....
wnioskodawca

.....dnia

**WNIOSEK
O PRYZNANIE STYPENDIUM**

1. Imię i nazwisko

2. Data i miejsce urodzenia

3. Adres zamieszkania/ nr tel.

4. Nazwa i adres szkoły
klasa

5. Średnia z ocen za ostatni rok szkolny

6. Liczba punktów uzyskanych ze sprawdzianu / dot. uczniów I klasy gimnazjum/
.....

7. Ocena z zachowania

8. Wyszczególnienie osiągnięć ubiegającego się o stypendium :
.....
.....
.....

9. Opinia wychowawcy / nauczyciela, instruktora, trenera /.....
.....
.....
.....

10. Wykaz załączników dokumentujących osiągnięcia kandydata :.....
.....
.....
.....

.....
podpis i pieczęć imienna dyrektora szkoły

.....
podpis wnioskodawcy

692

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ
NR XXVII/06/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 6 ust. 2, ust. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się, z zastrzeżeniem ust. 2, górną stawkę opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych w wysokości: 58,00 zł za 1 m³ + należny podatek VAT.
2. Za odbiór 1 m³ segregowanych odpadów komunalnych ustala się górną stawkę opłaty w wysokości 98% stawki opłaty określonej ust. 1.

§ 2

Ustala się górną stawkę opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych w wysokości: 22,35 zł za 1 m³ + należny podatek VAT.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jaworzyny Śląskiej.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 5

Traci moc uchwała nr XVII/28/08 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 26 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ARTUR NAZIMEK

693

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH
NR XXIX/265/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie nadania nazwy ulicom w Smolcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Kątach Wrocławskich uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nadaje się nazwy powstałym ulicom w Smolcu:
 - 1) ul. Zielona w granicach działki nr 144/8,
 - 2) ul. Tatarakowa w granicach działek nr 136, 135/1, 134/1, 133/1, 132/1, 131/1, 130/1, 129/1, 128/1, 127/1, 126/1, 125/1, 124/1, 122/1.
2. Przebieg i granice ulic wymienionych w ust. 1 oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3

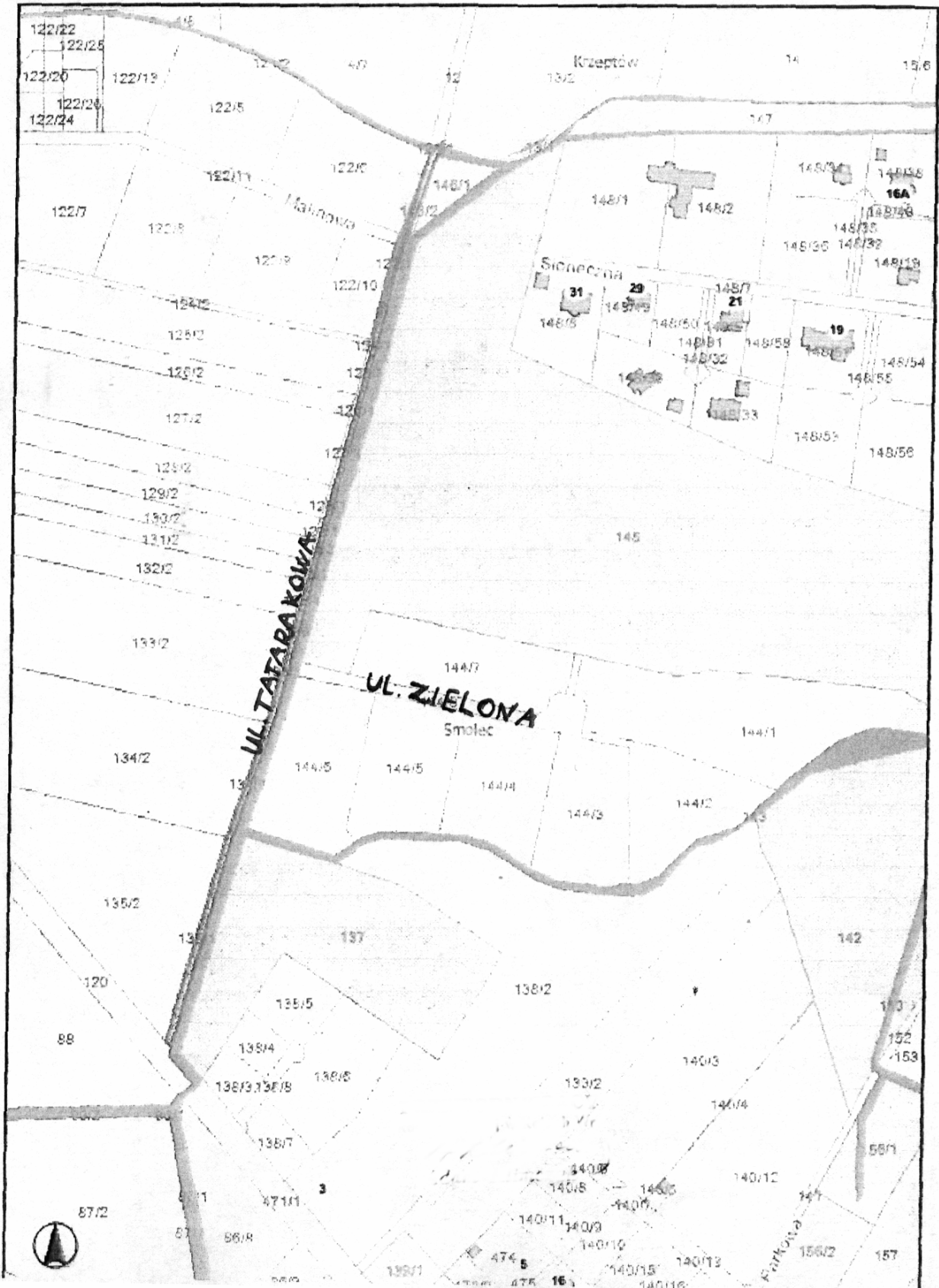
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ADAM KLIMCZAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich nr XXIX/265/09
z dnia 30 stycznia 2009 r. (poz. 693)

SMOLEC



694

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ LEGNICY
NR XXXIV/301/09**

z dnia 26 stycznia 2009 r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Legnicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) uchwała się, co następuje:

§ 1

Zmienia się nazwę części ulicy Pancernej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 186, na odcinku od ul. Chojnowskiej do ul. Lotniczej w obrębie Tarninów z obecnej nazwy ulica Pancerna na ulicę Tarasa Szewczenki – zgodnie z załącznikiem mapowym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ROBERT KROPIWNICKI

695

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
NR XLI/155/08**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina dla obszaru ograniczonego drogą krajową nr 3, granicą planu nr 24, planu nr 11 i planu nr 25, linią kolejową Legnica-Rudna, znajdującego się w granicach terenu górniczego „Lubin I” zwany planem miejscowym nr 38

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz w związku z uchwałą nr XXVIII/155/04 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina dla obszaru ograniczonego drogą krajową nr 3, granicą planu nr 24, planu nr 11 i planu nr 25, linią kolejową Legnica-Rudna, znajdującego się w granicach terenu górniczego „Lubin I” zwany planem miejscowym nr 38 i po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubina (zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/227/04 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 19 października 2004 r.) uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

§ 2

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina dla obszaru ograniczonego drogą krajową nr 3, granicą planu nr 24, planu nr 11 i planu nr 25, linią kolejową Legnica-Rudna, znajdującego się w granicach terenu górniczego „Lubin I” zwany planem miejscowym nr 38, w granicach określonych na rysunku planu, zwany dalej planem.
2. Załącznikami do planu są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
 - 2) stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami studium, stanowiące załącznik nr 2;
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;
 - 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały.

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
 - 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
 - 2) obszarze – należy przez to rozumieć cały obszar objęty uchwałą;
 - 3) terenie – należy przez to rozumieć teren stanowiący część obszaru objętego uchwałą, o określonym przeznaczeniu i określonych zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem;
 - 4) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, tj. nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów;
 - 5) symbolu – należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie terenu;
 - 6) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 7) stawce procentowej – należy przez to rozumieć opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4

ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);

- 8) zabudowie usługowej – należy przez to rozumieć budynki przeznaczone dla handlu, gastronomii, rzemiosła, kultury i rozrywki, biur i administracji oraz innych usług o podobnym charakterze;
- 9) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi, których funkcjonowanie nie spowoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko, poza zajmowanym lokalem użytkowym lub obiektem, a także nie będzie źródłem szkodliwych lub uciążliwych odpadów, nie spowoduje nieodwracalnych zmian w środowisku w obrębie zajmowanej działki budowlanej oraz w żaden inny znaczący sposób nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich działek;
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren, na którym dopuszcza się lokalizację zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach planu, której nie może przekroczyć żaden element budynku, z wyłączeniem części podziemnych budynku oraz takich elementów jak okapy, gzymsy balkony, galerie, werandy, tarasy, schody zewnętrzne lub inne tego rodzaju elementy budowlane, które mogą być wysunięte poza tę linię na odległość nie większą niż 1,3 m;
- 11) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy wyznaczonej przez zewnętrzne obrysy ścian wszystkich budynków na działce;
- 12) mieszkaniu integralnie związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą – należy przez to rozumieć mieszkanie wydzielone w budynku, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza, przy czym powierzchnia tego mieszkania nie może być większa niż powierzchnia przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej i nie większa niż 100 m², a w obrębie jednej działki nie może znajdować się więcej niż jedno takie mieszkanie;
- 13) budowli służącej reklamie – należy przez to rozumieć wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenie reklamowe, które nie jest budynkiem w rozumieniu przepisów budowlanych;
- 14) reklamie wielkoformatowej – należy przez to rozumieć wolno stojący lub umieszczony w oparciu o elementy obiektu budowlanego nośnik reklamowy, którego powierzchnia przekracza 5 m² lub co najmniej jeden z wymiarów, z wyłączeniem elementów konstrukcyjnych, przekracza 5 m.

§ 3

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:

- 1) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jedno rodzinnej;
 - 2) MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej;
 - 3) U – teren zabudowy usługowej;
 - 4) U,MW – teren zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
 - 5) U,UZ,MW – teren zabudowy usługowej, usług zdrowia oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
 - 6) U,P – teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
 - 7) U,P,KK – teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz komunikacji kolejowej;
 - 8) U,ZP – teren zabudowy usługowej oraz zieleni urządzonej;
 - 9) U,KS – teren zabudowy usługowej oraz obsługi komunikacji samochodowej;
 - 10) UO – teren usług oświaty;
 - 11) US/U – teren sportu i rekreacji z dopuszczeniem zabudowy usługowej;
 - 12) PT – teren zabudowy produkcyjno-technicznej;
 - 13) ZP – teren zieleni urządzonej;
 - 14) KS – teren parkingów i garaży;
 - 15) E – teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
 - 16) C – teren infrastruktury technicznej – ciepłownictwo;
 - 17) KDGP – teren drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego;
 - 18) KDG – teren drogi klasy głównej;
 - 19) KDZ – teren drogi klasy zbiorczej;
 - 20) KDL – teren drogi klasy lokalnej;
 - 21) KDD – teren drogi klasy dojazdowej;
 - 22) KDPJ – teren ciągu pieszo-jezdnego;
 - 23) KDP – teren ciągu pieszego.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym urządzeń budowlanych, obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę, zaopatrzenia w energię elektryczną, zaopatrzenia w ciepło, zaopatrzenia w gaz, obsługi telekomunikacyjnej, odprowadzenia ścieków oraz odprowadzenia wód opadowych, o ile inne ustalenia planu nie stanowią inaczej.
 3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla nich ustalone w planie, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz sytuacji, kiedy przebudowa lub rozbudowa istniejących obiektów i urządzeń wynika z przepisów odrębnych.

§ 4

1. Następujące oznaczenia graficzne, wskazane na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;

- 4) symbol identyfikujący teren;
 - 5) strefa lokalizacji przystanku kolejowego;
 - 6) strefa ochrony konserwatorskiej;
 - 7) obiekt objęty ochroną konserwatorską;
 - 8) stanowisko archeologiczne.
2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu wynikają z przepisów odrębnych lub stanowią informację i nie są ustaleniami planu.

§ 5

Określa się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji składowisk odpadów;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy, wskazana na rysunku planu, nie dotyczy budynków przeznaczonych na sieci techniczne, instalacje, kanały i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 6

Określa się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) na obszarze objętym planem, z wyłączeniem terenów oznaczonych symbolami 1PT, 3U,P, 5U,P, KK, 19U, KS, 26E, 27C, 28US/U, obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, z wyłączeniem dróg, linii kolejowych, sieci technicznych, instalacji, kanałów i urządzeń infrastruktury technicznej, urządzeń i budowli do retencjonowania wody, wierceń wykonywanych w celu zaopatrzenia w wodę, urządzeń do przerzutu wody oraz instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych;
- 2) obowiązuje ochrona korytarza ekologicznego wzdłuż rzeki Zimnicy;
- 3) obowiązuje ochrona oznaczonych na rysunku planu obiektów objętych ochroną konserwatorską, w zakresie ustalonym w § 7;
- 4) obowiązuje nakaz podczyszczenia wód opadowych zanieczyszczonych substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
- 5) obowiązuje nakaz przeznaczenia powierzchni niezabudowanych i nieutwardzonych na zieleni;
- 6) przed przystąpieniem do budowy dopuszcza się możliwość zdjęcia i wykorzystania warstwy humusu.

§ 7

Określa się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) określa się zachowanie i ochronę obiektów historycznych objętych ochroną konserwatorską, położonych przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie nr: 36, 37, 40, 42, 44, 46 (dawna kaplica), 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, budynek gospodarczy za budynkiem nr 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 82, 84, 86;
- 2) dla obiektów, o których mowa w pkt 1, obowiązuje:

- a) zakaz rozbudowy lub nadbudowy,
 - b) wymóg zachowania cech stylowych, w tym geometrii i rodzaju pokrycia dachu, wielkości i podziału stolarki okiennej i drzwiowej oraz rodzaju pierwotnych materiałów wykończeniowych,
 - c) wymóg zachowania, a w przypadku zniszczenia, wymóg odtworzenia historycznych detali architektonicznych,
 - d) dopuszczenie remontów obiektów w sposób nienaruszający ich cech stylowych;
- 3) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej, w obrębie której obowiązuje:
- a) zachowanie elementów historycznego układu przestrzennego, w tym rozplanowania dróg, ulic i placów, linii zabudowy, kompozycji wewnątrz urbanistycznych, zieleni i układu zabudowy,
 - b) zakaz lokalizacji budowli służących reklamie, reklam wielkoformatowych i umieszczania reklam niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem, dopuszcza się tablice informacyjne z nazwami firm lub określeniem rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej bądź informacjami o walorach historycznych i zabytkowych obiektów,
 - c) wymóg uzgadniania zamierzeń i działań inwestycyjnych na obszarze strefy z odpowiednimi służbami ochrony zabytków;
- 4) ochronie podlega stanowisko archeologiczne nr 1/1/73-20 AZP – osada, wczesne średniowiecze, okres wpływów rzymskich, kultura przeworska.

§ 8

Określa się wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) w pasie drogowym, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, dopuszcza się lokalizację drogi oraz obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury i zieleni, miejsc parkingowych, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w innych przestrzeniach publicznych, nieznajdujących się w obrębie pasa drogowego, dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zieleni.

§ 9

Określa się granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych:

- 1) dla obszaru objętego planem obowiązują ograniczenia wynikające z położenia w granicach obszaru i terenu górniczego „Lubin I”;
- 2) dla obszaru objętego planem prognozuje się I kategorię zagrożenia terenu;
- 3) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu wpływów dynamicznych II strefy sejsmicznej LGOM w oparciu o skalę GSI-2004, gdzie pro-

gnozowane wielkości drgań podłoża gruntowego wynoszą:

- a) maksymalne przyspieszenie drgań poziomych w paśmie częstotliwości do 10 Hz $PGA_{HA} = 500 \text{ mm/s}^2$,
- b) maksymalna amplituda prędkości drgań poziomych $PGVH_{max} = 10\text{--}20 \text{ mm/s}^2$,
- c) wartość przyspieszenia do projektowania określa się na $a_p = 200 \text{ mm/s}^2$.

§ 10

Określa się zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: dopuszcza się scalania i podziały nieruchomości.

§ 11

Określa się szczególnie warunki zagospodarowania terenów lub ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dla obszaru objętego planem obowiązują ograniczenia wynikające z położenia terenów w sąsiedztwie lotniska i linii kolejowej oraz przebiegiem napowietrznej linii elektroenergetycznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) obowiązuje zakaz sytuowania drzew, których wysokość przekracza 15 m, w odległości mniejszej niż ich wysokość od osi skrajnego toru kolejowego;
- 3) obowiązuje zakaz sytuowania budowli, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w odległości mniejszej niż ich planowana wysokość od osi skrajnego toru kolejowego, z wyłączeniem budowli, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego i utrzymania linii kolejowej oraz do obsługi przewozu osób i rzeczy.

§ 12

1. W zakresie przebudowy, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem przez układ istniejących i projektowanych dróg, w tym:
 - a) drogi głównej ruchu przyspieszonego, oznaczonej symbolem KDGP,
 - b) drogi głównej, oznaczonej symbolem KDG,
 - c) drogi zbiorczej, oznaczonej symbolem KDZ,
 - d) dróg lokalnych, oznaczonych symbolami KDL,
 - e) dróg dojazdowych, oznaczonych symbolami KDD,
 - f) ciągów pieszo-jezdnego, oznaczonego symbolem KDPJ,
 - g) ciągów pieszych, oznaczonych symbolami KDP;
- 2) wymaganą liczbę miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, realizowanych w przypadku rozbudowy istniejących lub budowy nowych obiektów:
 - a) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie,

b) dla terenów zabudowy usługowej: nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 50 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych lub nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 3 zatrudnionych,

c) dla terenów zabudowy produkcyjnej: nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej obiektów produkcyjnych lub nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 3 zatrudnionych;

- 3) szerokość wydzielanych dróg wewnętrznych w liniach rozgraniczających: nie mniej niż 8 m;
 - 4) zakaz lokalizacji nowych zjazdów z drogi głównej ruchu przyspieszonego.
2. W zakresie przebudowy, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej lub odnawialnych źródeł energii;
 - 3) zaopatrzenie w ciepło: z niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł ciepła;
 - 4) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej;
 - 5) odprowadzenie wód zużytych na cele bytowe: do sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 6) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych: powierzchniowo lub do sieci kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem § 6 pkt 4;
 - 7) usytuowanie projektowanych sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, w uzasadnionych przypadkach, wynikających z przyczyn technicznych, dopuszcza się odstępstwa od tej zasady;
 - 8) możliwość realizacji urządzeń technicznych towarzyszących inwestycjom, o ile nie naruszy to wymagań wynikających z odrębnych przepisów oraz innych ustaleń zawartych w uchwale;
 - 9) zakaz sytuowania sieci wodociągowej o średnicy większej niż 1200 mm wzdłuż linii kolejowej.

§ 13

Nie wyznacza się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

R o z d z i a ł 2

Przepisy szczegółowe

§ 14

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1PT** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa produkcyjno-techniczna,
 - b) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej, budynków biurowych, tymczasowych obiektów budowlanych, składów, magazynów, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;

- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość budynków: nie więcej niż 20 m.

§ 15

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2U,UZ,MW** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) budynki użyteczności publicznej,
 - c) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - d) dopuszcza się lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego, mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 20% powierzchni działki;
- 3) wysokość budynków: nie więcej niż 15 m;
- 4) obowiązuje zachowanie i ochrona budynków objętych ochroną konserwatorską, zgodnie z § 7 uchwały.

§ 16

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **3U,P, 4U,P** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) zabudowa produkcyjna,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków użyteczności publicznej oraz składów i magazynów, mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość budynków: nie więcej niż 15 m.

§ 17

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **5U,P,KK** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa;
 - b) zabudowa produkcyjna;
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków przeznaczonych dla obsługi pasażerów w transporcie

kolejowym i drogowym, budynków przeznaczonych dla poczty lub telekomunikacji, budynków biurowych, linii kolejowej oraz składów i magazynów, mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;

- 2) wysokość budynków: nie więcej niż 15 m.

§ 18

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **6MW/U** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa usługowa, stanowiąca nie więcej niż 30% powierzchni zabudowy,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 20% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość budynków: nie więcej niż 3 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe), nie więcej niż 15 m,
 - c) geometria i pokrycie dachu budynków mieszkalnych lub usługowych: dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci od 30 do 45°, kryty dachówką lub blachą.

§ 19

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **7U,ZP** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) zieleni urządzona,
 - c) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe,
 - d) dopuszcza się lokalizację mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 60% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość budynków: nie więcej niż 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe), nie więcej niż 12 m,
 - c) geometria i pokrycie dachu budynków mieszkalnych: dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci od 30 do 45°, kryty dachówką lub blachą.

§ 20

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **8U** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków użyteczności publicznej, mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość budynków: nie więcej niż 3 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe) i nie więcej niż 15 m.

§ 21

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **9U** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) dopuszcza się lokalizację mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki;
- 3) wysokość budynków: nie więcej niż 12 m.

§ 22

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **10U** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego, budynków użyteczności publicznej, mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) linia zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość budynków: nie więcej niż 20 m;
- 4) dostępność komunikacyjna: z przyległych terenów, z wyłączeniem drogi oznaczonej symbolem 1KDGP.

§ 23

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **11UO** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa – budynki przeznaczone dla oświaty, szkolnictwa wyższego i nauki,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynku zamieszkania zbiorowego, budynku przeznaczonego dla administracji publicznej, kultury i rozrywki, kultu religijnego, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, turystyki, budynku biurowego, budynku socjalnego, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki;
- 3) wysokość budynków: nie więcej niż 15 m;
- 4) obowiązuje zachowanie i ochrona budynku objętego ochroną konserwatorską, zgodnie z § 7 uchwały.

§ 24

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **12U,MW**, **13U,MW** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych,
 - d) dopuszcza się lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego, budynków użyteczności publicznej, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 20% powierzchni działki;
- 3) wysokość budynków: nie więcej niż 18 m.

§ 25

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **14MN**, **15MN** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 40% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy:
 - budynków mieszkalnych: nie więcej niż 2 kondygnacje, nie więcej niż 10 m,

- budynków gospodarczych i garaży: nie więcej niż 5 m,
- b) rodzaj dachu: płaski.

§ 26

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **16ZP, 17ZP, 18ZP** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zieleń urządzona,
 - b) dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych i parkingów,
 - c) dla terenu 18 ZP dopuszcza się lokalizację budynków przeznaczonych dla obsługi pasażerów w transporcie kolejowym i drogowym, w strefie wskazanej na rysunku planu;
- 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 80% powierzchni działki, z wyłączeniem terenu 18 ZP;
- 3) wysokość budynków: nie więcej niż 12 m.

§ 27

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **19U,KS, 20U,KS** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa usługowa,
 - b) budynki przeznaczone dla obsługi komunikacji samochodowej, w tym stacja paliw na terenie 19U,KS,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy:
 - dla terenu oznaczonego symbolem 19U,KS nie więcej niż 70% powierzchni działki,
 - dla terenu oznaczonego symbolem 20U,KS nie więcej niż 30% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 10% powierzchni działki;
- 3) wysokość budynków: nie więcej niż 12 m;
- 4) dostępność komunikacyjna:
 - a) do terenu 19U,KS: z drogi oznaczonej symbolem 1KDGP, poprzez teren oznaczony symbolem 21KS,
 - b) do terenu 20U,KS: z przyległych dróg, z wyłączeniem dróg oznaczonych symbolem 1KDGP i 2KDG.

§ 28

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **21KS, 22KS, 23KS, 24KS, 25KS** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) teren parkingów i garaży,
 - b) dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych;
- 2) wysokość budynków: nie więcej niż 10 m.

§ 29

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **26KS** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania: parking, obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy.

§ 30

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **27E** ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 2) dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych i parkingów.

§ 31

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **28C** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) teren infrastruktury technicznej – ciepłownictwo,
 - b) dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) dostępność komunikacyjna: z drogi oznaczonej symbolem 1KDGP poprzez tereny przyległe.

§ 32

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **29US/U** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie:
 - a) obiekty sportu i rekreacji,
 - b) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej, hotelu, motelu, budynków użyteczności publicznej, tymczasowych obiektów budowlanych (z wyłączeniem tymczasowych obiektów usługowo-handlowych), mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą, magazynów, budynków garażowych i gospodarczych oraz dróg wewnętrznych i parkingów;
- 2) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 50% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia terenu biologicznie czynna: nie mniej niż 20% powierzchni działki;
- 3) wysokość zabudowy:
 - a) budynków przeznaczonych dla sportu i rekreacji: nie więcej niż 25 m,
 - b) pozostałych: nie więcej niż 15 m.

§ 33

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDGP** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga klasy głównej ruchu przyspieszonego;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

§ 34

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2KDG** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga klasy głównej;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

§ 35

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3KDZ** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga klasy zbiorczej;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

§ 36

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **4KDL, 5KDL** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga klasy lokalnej;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

§ 37

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga klasy dojazdowej;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

§ 38

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **11KDPJ** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

§ 39

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **12KDP, 13 KDP** ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: ciąg pieszy;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 40

Ustala się stawkę procentową w wysokości 30% dla wszystkich terenów znajdujących się na obszarze opracowania planu.

§ 41

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lubina.

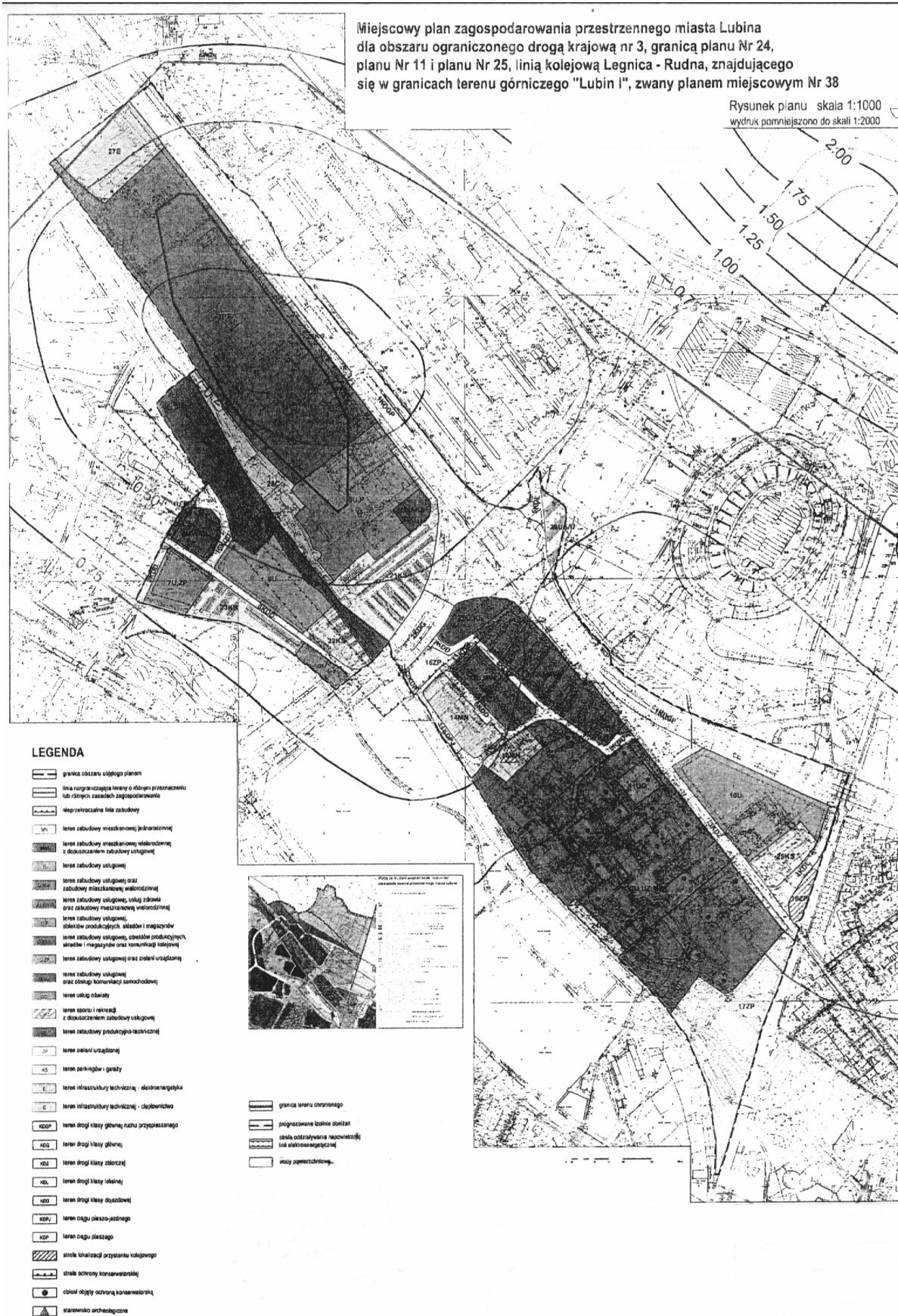
§ 42

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MAREK BUBNOWSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Lubinie nr XLI/155/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 695)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Lubinie nr XLI/155/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 695)

STWIERDZENIE ZGODNOŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania miasta Lubina dla obszaru ograniczonego drogą krajową nr 3, granicą planu nr 24, planu nr 1 i planu nr 25, linią klejową Legnica – Rudna, znajdującego się w granicach terenu górniczego „Lubin I” zwanego planem miejscowym nr 38 z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina”, zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/227/04 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 19 października 2004 r.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Lubinie nr XLI/155/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 695)

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

Nie wniesiono uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania miasta Lubina dla obszaru ograniczonego drogą krajową nr 3, granicą planu nr 24, planu nr 11 i planu nr 25, linią kolejową Legnica – Rudna, znajdującego się w granicach terenu górniczego „Lubin I” zwany planem miejscowym nr 38.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej w Lubinie nr XLI/155/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 695)

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Miejska w Lubinie rozstrzyga, co następuje:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, w tym budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, komunikacji oraz inwestycje związane z zagospodarowaniem terenów zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 16ZP, 17ZP, 18ZP, realizowane będą etapowo.
2. Finansowanie inwestycji, o których mowa w pkt 1, będzie mogło odbywać się przez:
 - 1) wydatki z budżetu gminy,
 - 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, m.in. poprzez dotacje, pożyczki preferencyjne, kredyty, fundusze Unii Europejskiej, inne środki zewnętrzne,
 - 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

696

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE
NR XXX/241/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 27/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Oławie nr XVII/151/08 z dnia 31 stycznia 2008 r. o przystąpieniu do sporządzenia „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 27/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie” oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oława” przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Oławie nr XLVIII/367/06 z dnia 8 marca 2006 r. uchwała się, co następuje.

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 27/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie, zwany dalej „planem”, o powierzchni: 0,4262 ha.

§ 2

1. Integralną część planu stanowią:

- 1) tekst uchwały, zwany dalej „tekstem planu”;
- 2) załącznik graficzny nr 1 – w skali 1:1000, zwany dalej „rysunkiem planu”;
- 3) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Oławie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;
- 4) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Oławie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

2. Jeżeli w uchwale jest mowa o:

- 1) „**planie**” – należy przez to rozumieć: ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z rysunkiem planu stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
- 2) „**rysunku planu**” – należy przez to rozumieć: rysunek planu na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
- 3) „**terenie**” – należy przez to rozumieć: obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 4) „**przeznaczeniu terenu**” – należy przez to rozumieć: rodzaj lub rodzaje zabudowy, zagospodarowania oraz działalności dopuszczone na danym terenie;

- 5) „**usługach nieuciążliwych**” – należy przez to rozumieć: działalności usługowe spełniające wymogi ochrony środowiska, określone przepisami odrębnymi;
- 6) „**nieprzekraczalnej linii zabudowy**” – należy przez to rozumieć: linię ograniczającą obszar, na zewnętrznej krawędzi której dopuszcza się wznoszenie budynków oraz innych rodzajów budowli naziemnych, niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
- 7) „**urządzeniu reklamowym**” – należy przez to rozumieć: reklamy oraz znaki informacyjno-plastyczne wykonane z dowolnego materiału wraz z elementami konstrukcyjnymi służącymi do ich zamocowania;
- 8) „**liczbie kondygnacji**” – należy przez to rozumieć: liczbę kondygnacji użytkowych – naziemnych budynku.

§ 3

1. Obowiązujące ustalenia planu:

- 1) granice podstawowe:
 - a) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające:
 - a) określona;
- 3) linie zabudowy:
 - a) nieprzekraczalna;
- 4) przeznaczenie terenu:
 - a) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 5) ochrona dóbr kultury:
 - a) strefa ochrony zabytków archeologicznych.

2. Oznaczenia planu o charakterze informacyjnym:

- 1) scalenie i podział nieruchomości:
 - a) linia orientacyjna podziału wewnętrznego;
- 2) strefy i tereny ochronne:
 - a) strefa ochronna ujęć wody pitnej – teren ochrony pośredniej o większym zakresie ograniczeń w korzystaniu z wód i użytkowaniu gruntów.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia

§ 4

1. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu:

1) Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: **MN** ustala się:

- a) przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolno stojącym, bliźniaczym i szeregowym;
- b) przeznaczenie towarzyszące:
 - usługi nieuciążliwe wydzielone w części parterowej budynku mieszkalnego;
 - obiekty małej architektury;
 - ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże przewidziane do obsługi terenów: **MN**;
 - sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
 - zieleń urządzona.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) lokalizowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy przedstawioną na rysunku planu;
- 2) wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, liczoną od poziomu terenu do jej najwyższego elementu konstrukcyjnego, na maksymalnie: 2 kondygnacje nadziemne wraz z poddaszem i nie więcej niż: 9 m;
- 3) wysokość zabudowy gospodarczej i garażowej, liczoną od poziomu terenu do jej najwyższego elementu konstrukcyjnego, na maksymalnie: 5 m;
- 4) stosowanie dachów dwuspadowych i wielospadowych o symetrycznym układzie połączeń głównych i nachyleniu w zakresie: 35°-45°;
- 5) zakaz sprowadzania połaci dachowych do poziomu terenu;
- 6) stosowanie pokrycia dachowego w formie: dachówki;
- 7) stosowanie kolorystyki dachów w tonacji: czerwieni - ceglastej;
- 8) zakaz stosowania jaskrawej i nasyconej kolorystyki elewacji, w tym: niebieskiego, zielonego, fioletowego, pomarańczowego, żółtego i różowego;
- 9) intensywność zabudowy na działkach przewidzianych pod zabudowę na maksymalnie: 0,6;
- 10) udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach przewidzianych pod zabudowę na minimalnie: 30%;
- 11) zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 12) w zakresie lokalizowania urządzeń reklamowych ustala się:
 - a) zakaz lokalizowania urządzeń reklamowych o łącznej powierzchni informacyjnej większej niż 2 m² na obszarze jednej działki budowlanej;

b) zakaz umieszczania urządzeń reklamowych na dachach oraz szyldów semaforowych na ścianach;

c) zakaz umieszczania reklam na szybach oraz stolarnie okiennej i drzwiowej w formie folii samoprzylepnej.

3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obszar planu znajduje się w strefie ochrony ujęcia wody, na terenie ochrony pośredniej, obszarze o większym zakresie ograniczeń w korzystaniu z wód i użytkowaniu gruntów;
- 2) ustala się zakaz lokalizowania inwestycji, których działalność może powodować przekroczenie dopuszczalnych norm określonych w przepisach szczególnych, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 3) poziom hałasu, wynikający z realizacji ustaleń zawartych w planie, nie może przekraczać wartości dopuszczalnych - obowiązujących dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) na obszarze planu wyznacza się strefę ochrony zabytków archeologicznych, w jej zasięgu ustala się:
 - a) wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych, co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
 - b) w razie powstania konieczności, o której mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. a, ustala się wymóg przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych;
 - c) ewentualny nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne, o których jest mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. a, powinien być prowadzony przez uprawnionego archeologa;
 - d) ewentualne zezwolenie konserwatorskie, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. a, należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę, a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę przed realizacją, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych;
 - e) w wypadku odkrycia nowych stanowisk archeologicznych, ich wykaz podlega sukcesywnej weryfikacji i uzupełnieniom.

5. Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń z zakresu potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

6. Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

7. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) w zakresie minimalnych parametrów działek ustala się:
 - a) wielkość nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolno stojącym na minimalnie: 800 m²;
 - b) wielkość nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie bliźniaczym na minimalnie: 450 m²;
 - c) wielkość nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie szeregowym na minimalnie: 300 m²;
 - d) szerokość frontów nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolno stojącym na minimalnie: 20 m;
 - e) szerokość frontów nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie bliźniaczym na minimalnie: 13 m;
 - f) szerokość frontów nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie szeregowym na minimalnie: 9 m;
- 2) w zakresie podziału i scalania nieruchomości ustala się:
 - a) dopuszczenie lokalizowania zabudowy na działkach niespełniających ustaleń dotyczących szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości pod warunkiem, że uzyskały status działek budowlanych przed wejściem planu w życie lub zostały wydzielone na podstawie prawomocnej decyzji;
 - b) dopuszczenie wydzielania działek o mniejszych wielkościach i szerokościach frontów niż określone w ustaleniach szczegółowych, w sytuacji kiedy wydzielona działka zostanie przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej (poprzez jej scalecie), przy czym działką uzyskana w wyniku tego podziału i nieprzewidziana na powiększenie działki sąsiedniej musi spełniać warunki minimalnej wielkości oraz szerokości frontu określone w ustaleniach szczegółowych.

8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie bilansu miejsc postojowych ustala się:
 - a) minimalnie: 2 miejsca postojowe na 1 budynek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (liczone łącznie z miejscami garażowymi), w ramach działki budowlanej, na której ten budynek jest usytuowany;
- 2) w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu:
 - a) tworzenie dojazdów do działek z dróg publicznych i wewnętrznych zlokalizowanych poza granicą niniejszego planu;

- 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - a) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez administratora sieci, w oparciu o ujęcia wody zlokalizowane poza obszarem planu;
 - b) dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z indywidualnych ujęć wody, do czasu realizacji sieci wodociągowej przewidzianej do ich obsługi;
- 4) w zakresie unieszkodliwiania ścieków bytowych ustala się:
 - a) zakaz odprowadzania ścieków bytowych, powstałych na obszarze planu do wód powierzchniowych, rowów melioracyjnych oraz wprost do gruntu;
 - b) budowę kanalizacji sanitarnej dla wszystkich obszarów zainwestowania;
 - c) budowę pompowni kanałowych ścieków bytowych stosownie do potrzeb, na terenach własnych inwestora;
 - d) odprowadzanie ścieków bytowych systemem grawitacyjno-tłocznym do oczyszczalni, na warunkach określonych przez administratora sieci;
 - e) dopuszczenie odprowadzania ścieków bytowych z budynków do indywidualnych, szczelnych zbiorników opróżnianych za pośrednictwem wyspecjalizowanych służb;
- 5) w zakresie odprowadzania wód deszczowych ustala się:
 - a) budowę kanalizacji deszczowej dla wszystkich obszarów zainwestowania;
 - b) utwardzanie i skanalizowanie terenów o powierzchni pow. 0,1 ha, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi i chemicznymi;
 - c) neutralizowanie substancji ropopochodnych i chemicznych na terenach własnych inwestorów, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji;
 - d) zagospodarowanie wód deszczowych na terenie własnym inwestorów;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) budowę stacji transformatorowych oraz rozbudowę sieci rozdzielczej średniego i niskiego napięcia w przypadku zaistnienia takiej potrzeby – w wyniku realizacji umów przyłączeniowych;
 - b) zalecenie prowadzenia linii zasilających elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wzdłuż granic nieruchomości;
 - c) realizację zasilania w średnie i niskie napięcie w wykonaniu kablowym;
 - d) lokalizowanie stacji transformatorowych stosownie do potrzeb, na działkach własnych inwestorów;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - a) zaopatrzenie w gaz z dystrybucyjnej sieci gazowej, w uzgodnieniu z operatorem sieci, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora sieci,

- zgodnie z ustawą Prawo energetyczne i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy;
- b) dopuszczenie stosowania indywidualnych zbiorników gazowych do celów bytowych i gospodarczych;
- c) zalecenie prowadzenia dystrybucyjnej sieci w liniach rozgraniczających dróg (w chodnikach, poboczach i pasach zieleni) zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się:
- a) indywidualne źródła zaopatrzenia w ciepło, zasilane paliwem: gazowym, energią elektryczną, olejem opałowym o niskiej zawartości siarki i innymi czynnikami grzewczymi zgodnymi z obowiązującymi przepisami;
- b) zbiorowe źródło zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłowniczej będącej w eksploatacji Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Oławie;
- 9) w zakresie obsługi telekomunikacji ustala się:
- a) świadczenie usług telekomunikacyjnych przez wszystkich uprawnionych operatorów sieci;
- b) zakaz budowy masztów oraz stacji bazowych telefonii komórkowej;
- 10) w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
- a) powszechną obsługę w zakresie wywożenia odpadów na wysypisko znajdujące się poza obszarem planu;
- b) zasadę utrzymania porządku i czystości oraz program gospodarki odpadami, w oparciu o obowiązujące przepisy gminne;
- c) lokalizowanie miejsc na odpady w sposób umożliwiający dostęp do nich z dróg publicznych i wewnętrznych;
- d) dopuszczenie wyznaczenia wspólnego dla kilku budynków lub działek miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów;
- 11) w zakresie odwodnienia terenu ustala się:
- a) budowę systemu drenarskiego stosownie do potrzeb;
- b) w wypadku naruszenia istniejącego systemu drenarskiego podczas prac ziemnych, należy zastąpić go nowym, na warunkach określonych przez właściwy inspektorat zarządu melioracji i urządzeń wodnych;
- c) w wypadku naruszenia systemu drenarskiego przez inwestora na terenie swojej nieruchomości, obowiązek jego odtworzenia na koszt własny.
- 12) w zakresie odwodnienia terenu ustala się:
- a) dopuszczenie użytkowania działek zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem, przy spełnieniu warunków ustalonych w § 4 ust. 9 pkt 2 lit. b, c;
- b) zakaz użytkowania działki niezgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie, jeżeli działalność prowadzona na jej obszarze jest źródłem uciążliwości wykraczającej poza jej granice;
- c) zakaz użytkowania działki niezgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie, jeżeli działalność prowadzona na jej obszarze uniemożliwia wprowadzenie ustaleń na działkach do niej przylegających.
10. **Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń z zakresu rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także tereny wymagające przekształceń lub rekultywacji.**
11. **Na obszarze planu nie występują tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny służące organizacji imprez masowych.**
12. **Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**
- 1) stawka procentowa, służąca naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, wynosi 1%, słownie: jeden procent.

R o z d z i a ł 3

Przypisy końcowe

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, publikacji na stronie internetowej i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Oławie.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oława.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

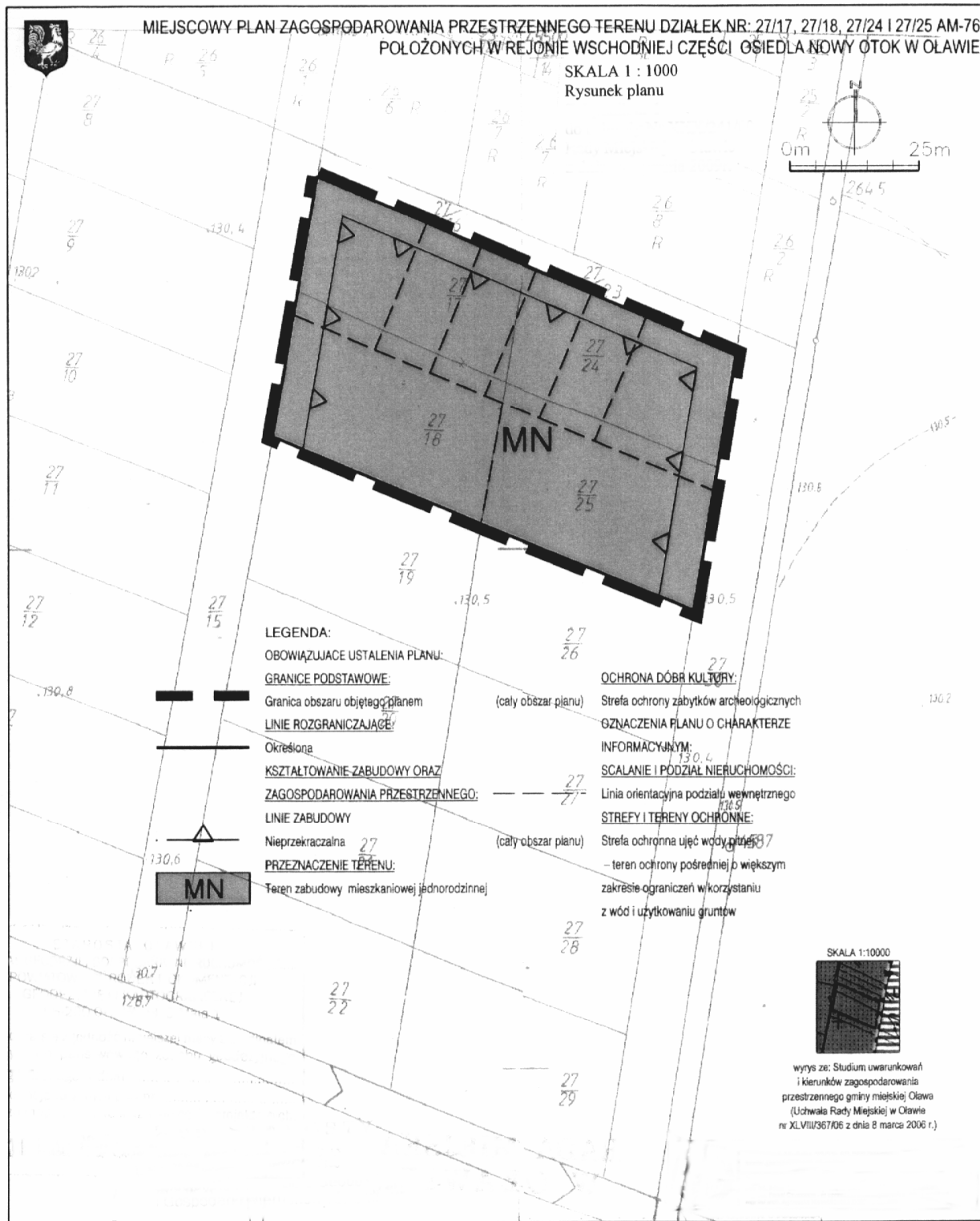
9. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania:

- 1) w zakresie lokalizowania tymczasowej zabudowy ustala się lokalizowania zabudowy tymczasowej o funkcji zgodnej z planowanym przeznaczeniem terenu, z wykluczeniem ta-

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ MIKODA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Oławie nr XXX/241/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. (poz. 696)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Oławie nr XXX/241/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. (poz. 696)

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Oławie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 27/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie

Nie wniesiono uwag do: „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 26/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie”.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Oławie nr XXX/241/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. (poz. 696)

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Oławie o sposobie realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji, które należą do zadań własnych gminy:

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592) inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zadania własne gminy.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do obsługi: „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr: 27/17, 27/18, 27/24 i 27/25 AM-76, położonych w rejonie wschodniej części osiedla Nowy Otok w Oławie” obejmują budowę instalacji wodno-kanalizacyjnej, finansowanej ze środków własnych gminy oraz pozyskanych z WFOŚ, NFOŚ, funduszy UE, a także innych funduszy celowych.

697

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE
NR XXIV/242/08**

z dnia 30 czerwca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie nr L/560/06 z dnia 28 lipca 2006 r. w sprawie wystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie, po stwierdzeniu zgodności przyjętych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarska Poręba, uchwalonego uchwałą nr XII/90/07 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 10 września 2007 r. Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwała, co następuje:

R o z d z i a ł 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie.
2. Granice obszarów objętych planem oznaczono na rysunkach planu, stanowiących załączniki graficzne nr 1, nr 2 oraz nr 3 do niniejszej uchwały.
3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki:
 - 1) załączniki nr 1, 2 oraz 3 – rysunki planu sporządzone na mapie w skali 1:1000,
 - 2) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 5 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.
4. Załączniki nr 4 i 5 nie stanowią ustaleń planu.

§ 2

Przedmiotem planu jest ustalenie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka A oraz rysunek planu,
- 2) zasad ochrony środowiska i przyrody – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka B oraz rysunek planu,
- 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania i modernizacji zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów, wskaźników intensywności zabudowy oraz wymagań dotyczące zastosowania szczególnych rozwiązań architektonicznych i przestrzennych – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka C oraz rysunek planu,
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka D oraz rysunek planu,
- 5) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka E oraz rysunek planu,
- 6) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazów zabudowy – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryki B, C i D,
- 7) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka F,

- 8) wymagań wynikających z kształtowania przestrzeni publicznych – ustalenia w tym zakresie zawiera § 5, rubryka C, § 6 oraz rysunek planu,
- 9) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji – ustalenia w tym zakresie zawiera § 6 oraz rysunek planu,
- 10) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej – ustalenia w tym zakresie zawiera § 7 oraz rysunek planu,
- 11) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustalenia w tym zakresie zawiera § 8.

§ 3

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie,
- 2) **podstawowym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu. W ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu,
- 3) **uzupełniającym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego i przy uwzględnieniu dodatkowych warunków, o ile stanowią tak przepisy szczegółowe niniejszej uchwały,
- 4) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz symbolem literowym i numerem,
- 5) **obowiązującej linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny, której przebieg oznaczony na rysunku planu ma charakter wiążący i nie może ulegać przesunięciu,
- 6) **orientacyjnej linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny, której przebieg określony na rysunku planu może podlegać przesunięciu, o 5,00 m, o ile ustalenia szczegółowe i indywidualne nie stanowią inaczej,
- 7) **przestrzeni publicznej** – należy przez to rozumieć oznaczone na rysunku planu obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb użytkowników terenu objętego planem, w obrębie których wprowadza się regulacje wynikające z rozp. MI z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu planu zagospodarowania przestrzennego,
- 8) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynku, chyba że ustalenia szczegółowe lub indywidualne stanowią inaczej,

- 9) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie terenu do powierzchni tego terenu. Wyklucza się etapowanie inwestycji w sposób niespełniający wymagań dotyczących intensywności zabudowy w poszczególnych rozpatrywanych etapach,
- 10) **wskaźniku zabudowy terenu** – należy przez to rozumieć:
- wartość wyrażoną w postaci ułamka dziesiętnego lub 2 ułamków ustalających przedział dopuszczalnych wartości, określającą stosunek powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych zlokalizowanych w obrębie terenu do powierzchni tego terenu,
 - wartość wyrażoną w m², jeżeli wartość wskaźnika podano w postaci dwu- lub trzy-cyfrowej liczby całkowitej (lub dwóch liczb określających przedział dopuszczalnych wartości),
- 11) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć, o ile z ustaleń indywidualnych nie wynika inaczej, wartość określoną w metrach nad poziomem morza dla najwyższego punktu budynku,
- 12) **terenach zabudowy usługowej** – należy przez to rozumieć funkcję terenów i obiektów służących działalności z zakresu:
- handlu detalicznego o powierzchni sprzedażowej nieprzekraczającej wartości określonej w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - gastronomii,
 - ochrony zdrowia i odnowy biologicznej,
 - działalności biurowej, administracji i zarządzania,
 - ubezpieczeń i finansów,
 - poczty i telekomunikacji,
 - oświaty i nauki,
 - opieki społecznej,
 - kultury, kultu religijnego, sztuki i rozrywki,
 - sportu i rekreacji,
 - turystyki i hotelarstwa, w tym bazy noclegowej w zabudowie apartamentowej,
 - projektowania i pracy twórczej,
 - drobnych usług rzemieślniczych takich jak usługi fryzjerskie, kosmetyczne, pralnicze oraz drobne usługi naprawcze sprzętu codziennego użytku z wyłączeniem napraw samochodów i motocykli w warsztatach mieszczących więcej niż 2 stanowiska naprawcze,
- 13) **terenach usług turystyki** – należy przez to rozumieć tereny zabudowy usługowej wymienione w ust. 13 litera b, c, j, k,
- 14) **nośniku reklamowym** – należy przez to rozumieć wolno stojące, trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, niepełniące równocześnie innych funkcji.

§ 4

1. Następujące oznaczenia na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:
- obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, z zastrzeżeniem ustaleń niniejszej uchwały,
 - przeznaczenie terenów – wyrażone na rysunku planu symbolami literowymi i numerami wyróżniającymi poszczególne tereny,
 - obowiązujące linie zabudowy,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - rejony lokalizacji wjazdów na tereny, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych i indywidualnych niniejszej uchwały,
 - cenne drzewa wskazane do zachowania,
 - granica planu, rozumiana jako tożsama z przyległymi do niej liniami rozgraniczającymi.
2. Oznaczona na rysunku nr 1 granica otuliny KPN i projektowanego obszaru Natura 2000 ma charakter informacyjny i może podlegać modyfikacjom zgodnie z właściwymi w jej przedmiocie, odrębnymi od niniejszego planu dokumentami.
3. Miasto Szklarska Poręba wpisane jest do rejestru zabytków. Decyzja ta nie określa granic obszaru, którego dotyczy ww. wpis. Dlatego też do czasu określenia (w ramach odrębnego od planu postępowania) zasięgu ochrony nałożonej ww. decyzją cały obszar objęty planem uznaje się za objęty ścisłą ochroną konserwatorską.

R o z d z i a ł 2

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 5

1. Ustalenia szczegółowe i indywidualne dla terenów położonych w obszarze objętym planem zawierają poniższe tabele. W rubryce „oznaczenie terenu” zamieszczono informację, których terenów ustalenie dotyczy. Ustalenia szczegółowe odnoszą się do wszystkich terenów, natomiast ustalenia indywidualne wyłącznie do terenów, których numer podano w tabeli. Jeżeli w ustaleniach indywidualnych teren nie został zamieszczony, oznacza to, że plan nie wprowadza dla tego terenu ustaleń indywidualnych. Jeżeli w obszarze objętym planem występuje tylko jeden teren określonej funkcji, to tabela zawiera tylko ustalenia indywidualne odnoszące się do tego terenu.

Ustalenia szczegółowe i indywidualne dla terenu KP:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	wszystkie tereny KP	1. Przeznaczenie podstawowe – tereny parkingów, 2. Przeznaczenie uzupełniające: 1) zieleń urządzonej, 2) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, 3) przeznaczenia określone w ustaleniach indywidualnych
	KP.1/C	1. Przeznaczenie uzupełniające: 1) teren usług, o których mowa w par. 3 pkt 13 litera a, b, c, j, k, 2) zieleń urządzonej, 3) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, 2. Przeznaczenie uzupełniające może być realizowane wyłącznie pod warunkiem równoczesnej realizacji parkingu mieszczącego minimum 110 ogólnodostępnych miejsc postojowych + miejsca na rzecz realizowanej w obrębie terenu funkcji usługowej.
B	wszystkie tereny KP	1. Tereny nie podlegają ochronie akustycznej, 2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 10%, 3. System odprowadzania wód deszczowych należy wyposażyć w urządzenia eliminujące ryzyko zanieczyszczenia środowiska związkami ropopochodnymi, 4. Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować tak, aby nie wymagało wycinki drzew wskazanych na rysunku planu do zachowania. Drzewa te mogą być wycięte, wyłącznie o ile wymagać tego będą względy sanitarne, 5. Gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne,
C	wszystkie tereny KP	1. Ustala się zakaz stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych, 2. W części terenów stanowiącej przestrzeń publiczną wprowadza się zakaz lokalizacji nośników reklamowych za wyjątkiem obiektów stanowiących elementy miejskiego systemu informacji wizualnej, 3. Oznaczone na rysunkach lokalizacje wjazdów na parkingi należy traktować jako orientacyjne, do szczegółowego uzgodnienia z zarządcą drogi.
	KP.1/A KP.1/B KP.1/C	1. Tereny przeznaczone pod parkingi wielopoziomowe oraz funkcje uzupełniające wymienione w rubryce „A”, 2. Ustala się następujące wymagania przestrzenne: 1) maksymalna wysokość zabudowy: a) KP.1/A – 716,00 m n.p.m. b) KP.1/B – 716,00 m n.p.m. c) KP.1/C – 722,00 m n.p.m. 2) maksymalna wysokość zabudowy nie odnosi się do ażurowych balustrad, wietrzników wentylacyjnych i maszynowni dźwigów, 3. Ustalona w obrębie terenu KP.1/C nieprzekraczalna linia zabudowy jest wiążąca dla obiektów o wysokości powyżej 716,00 m n.p.m. 4. Obiekty kubaturowe oraz zagospodarowanie terenu należy realizować w oparciu o projekt, obejmujący całe zamierzenie oraz określający zasady ewentualnego etapowania, 5. W zagospodarowaniu terenów wymaga się stosowania spójnych rozwiązań plastycznych i materiałowych dla: 1) nawierzchni utwardzonych, 2) elementów małej architektury, 3) ewentualnych ogrodzeń frontowych. 6. Dopuszcza się sytuowanie zabudowy bezpośrednio przy granicy działki, 7. Wzdłuż granicy z terenem UT.2 wymaga się wprowadzenia żywopłotu o docelowej wysokości min. 2,00 m lub ogrodzenia pełnego obsadzonego roślinnością pnącą,
	KP.2 KP.4	Na każdym z terenów dopuszcza się lokalizację 1 obiektu kubaturowego związanego wyłącznie z obsługą parkingu i spełniającego następujące kryteria: 1) wysokość – maksimum 3,00 m, 2) powierzchnia zabudowy – maksimum 10,00 m ² ,
	KP.4	Wydzielenie parkingu i zabezpieczenie przed niekontrolowanymi wjazdami należy rozwiązać poprzez zastosowanie elementów małej architektury (np. kamiennych form rzeźbiarskich, elementów metalowych, gazonów itp.), z wykluczeniem standardowego ogrodzenia.

D	wszystkie tereny KP	Za zastrzeżeniem ustaleń indywidualnych tereny nie podlegają ochronie na podstawie odrębnych przepisów, za wyjątkiem uwarunkowania, o którym mowa w § 4 ust. 3.
E	wszystkie tereny KP	Nie dopuszcza się podziału terenów na działki.
F	wszystkie tereny KP	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowania terenów w związku z lokalizacją imprez masowych, na czas trwania tych imprez,
	KP.1/A	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie w formie parkingów jednopoziomowych odpowiadające etapowaniu docelowej inwestycji zgodnie z wymaganiami opisanymi w rubryce C.
	KP.1/B KP.1/C	

Ustalenia szczegółowe i indywidualne dla terenów KP,U:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	wszystkie tereny KP,U	1. Przeznaczenie podstawowe: 1) tereny ogólnodostępnych parkingów wielopoziomowych, 2) tereny usług. 2. Przeznaczenie uzupełniające: 1) zieleń urządzone, 2) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
	KP,U.1	W obrębie terenu wymaga się zapewnienia minimum 300 ogólnodostępnych miejsc postojowych
	KP,U.2	W obrębie terenu wymaga się zapewnienia minimum 250 ogólnodostępnych miejsc postojowych
B	Wszystkie tereny KP,U	1. Tereny nie podlegają ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, 2. Ewentualna uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie terenów nie może wykraczać poza ich granice i naruszać standardów jakościowych środowiska ustalonych dla terenów sąsiednich, 3. Gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne, 4. Energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wykluczeniem mazutu oraz paliw stałych, za wyjątkiem biomasy, 5. System odprowadzania wód deszczowych należy wyposażyć w urządzenia eliminujące ryzyko zanieczyszczenia środowiska związkami ropopochodnymi,
	KP,U.1	1. Ustala się minimalny wskaźnik terenów biologicznie czynnych na poziomie 10%, 2. Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować tak, aby nie wymagało wycinki drzew wskazanych na rysunku planu do zachowania. Drzewa te mogą być wycięte, wyłącznie o ile wymagać tego będą względy sanitarne.
	KP,U.2	Ustala się minimalny wskaźnik terenów biologicznie czynnych na poziomie 15%,
C	wszystkie tereny KP,U	1. Nie dopuszcza się: 1) stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych, 2) stosowania pokrycia dachów stromych blachodachówką oraz materiałami bitumicznymi, 2. W części terenów stanowiącej przestrzeń publiczną wprowadza się zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych za wyjątkiem: 1) obiektów stanowiących elementy miejskiego systemu informacji wizualnej, 2) 1 nośnika na każdym z terenów zawierającego informacje bezpośrednio związane z tym terenem. 3. Dopuszcza się lokalizację reklam na budynkach – w miejscach przewidzianych do takiego wykorzystania w projektach architektonicznych tych budynków, 4. Oznaczone na rysunkach lokalizacje wjazdów na parkingi należy traktować jako orientacyjne, do szczegółowego uzgodnienia, a także ewentualnej lokalizacji wjazdów dodatkowych z zarządcą drogi, 5. O ile z usytuowania linii zabudowy nie wynika inaczej, dopuszcza się sytuowanie zabudowy bezpośrednio przy granicy działki,

C	KP,U.1	<ol style="list-style-type: none"> 1. W obrębie terenu dopuszcza się lokalizację 1 budynku, 2. Bryłę budynku należy ukształtować tak, aby jej maksymalna wysokość mieściła się w zakresie min. 652,00 m n.p.m. – maks. 656,00 m n.p.m., Wymaganie to nie dotyczy ewentualnych tarasów nad kondygnacją podziemną, 3. Odcinki elewacji położone w jednej płaszczyźnie nie mogą być dłuższe niż 25,00 m, 4. Ustala się następujące wskaźniki wykorzystania terenu: <ol style="list-style-type: none"> a) wskaźnik zabudowy działki minimum 0,5 maksimum 0,56, b) wskaźnik intensywności zabudowy – maksimum 1,2, 5. Wprowadza się następujące ustalenia dotyczące kształtowania dachów: <ol style="list-style-type: none"> a) forma – strome, dwu- lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci zawartym w zakresie 40–45°. W płaszczyznach połaci dachowych dopuszcza się wprowadzanie przestrzennych elementów związanych z doświetleniem poddaszy pod warunkiem, że powierzchnia tych elementów nie przekroczy 50% powierzchni połaci, b) pokrycie – dachówka ceramiczna, 6. Architekturę budynku należy ukształtować w nawiązaniu do cech budynku nr 6 przy ul. Turystycznej.
	KP,U.2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustala się następujące wymagania przestrzenne: <ol style="list-style-type: none"> 1) maksymalna wysokość zabudowy – 670,00 m n.p.m., 2) linie zabudowy – wg ustaleń rysunku nr 3, 3) przekroczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy jest dopuszczalne wyłącznie w wyznaczonym na rysunku obszarze i dotyczy takich elementów wystroju elewacji jak wykusze, werandy, balkony, tarasy na całej wysokości, a także głównej kubatury budynku do wysokości 663,00 m n.p.m., 4) dachy – płaskie (o nachyleniu do 5°) lub strome, symetryczne o jednakowym kącie nachylenia połaci zawartym w zakresie 40–45° albo 18–22° i okapach wysuniętych na minimum 80,00 cm, 5) w przypadku zastosowania dachów płaskich wymaga się zagospodarowania minimum 50% ich powierzchni zielenią urządzoną lub płytą użytkową. 2. W obrębie terenu wymaga się zapewnienia ogólnodostępnego przejścia pieszego, którego orientacyjny przebieg określa rysunek planu (oznaczenie: ciąg pieszy na terenie o innym przeznaczeniu podstawowym), 3. W zagospodarowaniu terenu wymaga się stosowania spójnych rozwiązań plastycznych i materiałowych dla: <ol style="list-style-type: none"> 1) nawierzchni utwardzonych, 2) elementów małej architektury, 3) ewentualnych ogrodzeń frontowych, 4. Od strony ul. Sikorskiego wymaga się usytuowania minimum 30% ściany projektowanego budynku na obowiązującej linii zabudowy i wprowadzenia w elewacji akcentu architektonicznego, podkreślającego jej uprzywilejowany charakter, 5. Od strony ulicy głównej (KD/G.1), w miejscu, gdzie plan nie ustala linii zabudowy, zasięg przestrzeni publicznej należy rozumieć jako obszar sięgający do ścian planowanych obiektów.
D	wszystkie tereny KP,U	Tereny nie podlegają ochronie na podstawie odrębnych przepisów, za wyjątkiem uwarunkowania, o którym mowa w § 4 ust. 3.
E	KP,U.1	Nie dopuszcza się podziału terenu na działki budowlane
	KP,U.2	Dopuszcza się podział terenu na 2 działki budowlane.
F	wszystkie tereny KP,U	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu: <ol style="list-style-type: none"> 1) do czasu realizacji przeznaczenia i zagospodarowania ustalonego planem dopuszcza się użytkowanie terenu w sposób dotychczasowy, 2) po zrealizowaniu przeznaczenia i zagospodarowania ustalonego planem: <ol style="list-style-type: none"> a) w związku z lokalizacją imprez masowych, na czas trwania tych imprez, b) dla lokalizacji sezonowych obiektów gastronomicznych w miejscach przewidzianych na ten cel w projekcie zagospodarowania terenu,
	KP,U.2	Dopuszcza się tymczasowe rozwiązania w zakresie dojazdu do terenu,

Ustalenia szczegółowe i indywidualne dla terenów ZP:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	wszystkie tereny ZP	1. Przeznaczenie podstawowe – teren zieleni parkowej, 2. Przeznaczenie uzupełniające: 1) funkcje określone w ustaleniach indywidualnych, 2) obiekty małej architektury, 3) podziemne urządzenia infrastruktury technicznej,
B	wszystkie tereny ZP	1. Tereny nie podlegają ochronie akustycznej, 2. Gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne,
	ZP.1	Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%,
	ZP.2	Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 80%,
C	wszystkie tereny ZP	1. Z zastrzeżeniem ustaleń indywidualnych, na terenach ZP nie dopuszcza się lokalizacji zabudowy kubaturowej. 2. Tereny ZP są przestrzenią publiczną, w obrębie której wprowadza się zakaz lokalizacji nośników reklamowych za wyjątkiem obiektów stanowiących elementy miejskiego systemu informacji wizualnej, 3. W zagospodarowaniu każdego z terenów wymaga się stosowania spójnych rozwiązań plastycznych i materiałowych dla: 1) nawierzchni utwardzonych, 2) elementów małej architektury,
	ZP.1	1. W obrębie terenu dopuszcza się budowę pawilonu wystawowego w celu umieszczenia w jego wnętrzu obecnej, plenerowej ekspozycji rzeźbiarskiej (kamienny krąg). 2. Ewentualny budynek należy projektować jako jednokondygnacyjny. 3. Wymaga się przeszklenia minimum 60% powierzchni ścian zewnętrznych. 4. Nie dopuszcza się wprowadzania funkcji niezwiązanych bezpośrednio z ekspozycją rzeźbiarską.
D	wszystkie tereny ZP	Tereny nie podlegają ochronie na podstawie odrębnych przepisów, za wyjątkiem uwarunkowania, o którym mowa w § 4 ust. 3.
E	wszystkie tereny ZP	Nie dopuszcza się podziału terenów na działki.
F	ZP.1	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu dla przedsięwzięć artystycznych – wystaw, koncertów, warsztatów twórczych itp., na czas trwania tych imprez,
	ZP.2	Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu

Ustalenia szczegółowe i indywidualne dla terenów UT:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	wszystkie tereny UT	1. Przeznaczenie podstawowe – teren usług turystyki, 2. Przeznaczenie uzupełniające: 1) tereny zabudowy usługowej, 2) wbudowane lokale mieszkalne w ilości – maksimum 2 na każdym z terenów,
B	wszystkie tereny UT	1. Tereny nie podlegają ochronie akustycznej, 2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 20%, 3. Ewentualna uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie terenów nie może wykraczać poza ich granice i naruszać standardów jakościowych środowiska ustalonych dla terenów sąsiednich, 4. Gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne, 5. Energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wyłączeniem mazutu oraz paliw stałych, za wyjątkiem biomasy,

C	wszystkie tereny UT	<ol style="list-style-type: none"> Ustala się trwałą adaptację istniejącej zabudowy z prawem jej rozbudowy i przebudowy pod warunkiem: <ol style="list-style-type: none"> nieprzekroczenia obecnej wysokości, przekrycia ewentualnych części dobudowanych lub przebudowanych dachami o cechach geometrii i pokryciu analogicznych jak w części istniejącej, zastosowania stolarki otworowej o jednakowej w całym budynku kolorystyce i materiale, W części terenów stanowiącej przestrzeń publiczną wprowadza się zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych za wyjątkiem: <ol style="list-style-type: none"> obiektów stanowiących elementy miejskiego systemu informacji wizualnej, 1 nośnika na każdym z terenów zawierającego informacje bezpośrednio związane z tym terenem. W zagospodarowaniu każdego z terenów wymaga się stosowania spójnych rozwiązań plastycznych i materiałowych dla: <ol style="list-style-type: none"> nawierzchni utwardzonych, elementów małej architektury,
	UT.1	Nie dopuszcza się lokalizacji nowych samodzielnych budynków,
	UT.2	<ol style="list-style-type: none"> Dopuszcza się lokalizację 1 nowo projektowanego budynku o następujących cechach przestrzennych: <ol style="list-style-type: none"> wysokość – maksimum 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze, pod warunkiem nieprzekroczenia rzędnej 724,00 m n.p.m., dach – stromy, symetryczny o jednakowym kącie nachylenia połączonym w przedziale 30–45°, kierunek kalenicy – analogiczny do jednego z budynków istniejących, nie dopuszcza się: <ol style="list-style-type: none"> stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych, stosowania pokrycia dachów z blachodachówki oraz materiałów bitumicznych, ustala się minimalną powierzchnię zabudowy samodzielnego budynku na poziomie – 100 m², Przez teren UT.2 wymaga się zapewnienia przejazdu łączącego projektowaną drogą KD/Z.1 z terenem KP.1/C.
D	wszystkie tereny UT	Tereny nie podlegają ochronie na podstawie odrębnych przepisów, za wyjątkiem uwarunkowania, o którym mowa w § 4 ust. 3.
E	wszystkie tereny UT	Nie wprowadza się dodatkowych ustaleń poza obowiązującymi przepisami szczególnymi
F	wszystkie tereny UT	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenów dla lokalizacji sezonowych obiektów gastronomicznych w miejscach przewidzianych na ten cel w projekcie zagospodarowania terenu,

Ustalenia indywidualne dla terenu U:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	U.1	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej. Przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się
B	U.1	<ol style="list-style-type: none"> Teren nie podlega ochronie akustycznej, Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%, Ewentualna uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie terenu nie może wykraczać poza jego granice i naruszać standardów jakościowych środowiska ustalonych dla terenów sąsiednich, Gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne,
C	U.1	<ol style="list-style-type: none"> Teren stanowi fragment działki zabudowanej. Budynek usytuowany jest poza granicami obszaru objętego planem. Na części działki położonej w granicach planu ustala się zakaz zabudowy za wyjątkiem: <ol style="list-style-type: none"> obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej o charakterze lokalnym, zewnątrznych schodów do budynku, obiektów małej architektury.

C	U.1	3. W części objętej planem teren stanowi przestrzeń publiczną, w której obszarze plan wprowadza zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych za wyjątkiem: 1) obiektów stanowiących elementy miejskiego systemu informacji wizualnej, 2) 1 nośnika na każdym zawierającego informacje bezpośrednio związane z terenem U.1.
D	U.1	Tereny nie podlegają ochronie na podstawie odrębnych przepisów, za wyjątkiem uwarunkowania, o którym mowa w § 4 ust. 3.
E	U.1	Nie wprowadza się dodatkowych ustaleń poza obowiązującymi przepisami szczególnymi
F	U.1	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowania terenów dla lokalizacji sezonowych obiektów gastronomicznych w miejscach przewidzianych na ten cel w projekcie zagospodarowania terenu,

Ustalenia indywidualne dla terenu WS:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	WS.1	1. Przeznaczenie podstawowe – wody powierzchniowe, śródlądowe – potok Bieluń, 2. Przeznaczenie uzupełniające – naturalna obudowa biologiczna koryta potoku,
B	WS.1	1. Teren WS nie podlega ochronie akustycznej, 2. Teren WS jest terenem biologicznie czynnym,
C	WS.1	Ustala się zakaz zabudowy. Zakaz ten nie obejmuje inwestycji związanych z gospodarką wodną, infrastrukturą techniczną i zabezpieczeniem przeciwpowodziowym.
D	WS.1	Teren WS podlega ochronie na podstawie przepisów szczególnych dotyczących gospodarki wodnej. Plan nie wprowadza dodatkowych rygorów ponad wynikające z ww. uwarunkowań.
E	WS.1	Nie wprowadza się dodatkowych ustaleń poza obowiązującymi przepisami szczególnymi
F	WS.1	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowania terenów, w zakresie jaki umożliwiają obowiązujące przepisy szczególne.

Ustalenia indywidualne dla terenu ZL:

przedmiot planu (wg systematyki zawartej w § 2 niniejszej uchwały)	oznaczenie terenu	ustalenia
A	ZL.1	1. Przeznaczenie podstawowe – tereny lasów, 2. Przeznaczenie uzupełniające – zagospodarowanie dopuszczone w lasach ochronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi. We wschodniej części terenu, w rejonie styku z żółtym szlakiem planuje się urządzenie parkingu leśnego.
B	ZL.1	1. Teren ZL nie podlega ochronie akustycznej, 2. Teren ZL jest terenem biologicznie czynnym,
C	ZL.1	Ustala się zakaz zabudowy. Zakaz ten nie obejmuje inwestycji dopuszczonych w lasach ochronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
D	ZL.1	Teren ZL podlega ochronie na podstawie przepisów szczególnych dotyczących gospodarki leśnej. Plan nie wprowadza dodatkowych rygorów ponad wynikające z ww. uwarunkowań.
E	ZL.1	Nie wprowadza się dodatkowych ustaleń poza obowiązującymi przepisami szczególnymi
F	ZL.1	Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowania terenu w zakresie jaki umożliwiają obowiązujące przepisy szczególne.

§ 6

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

oznaczenie terenu	ustalenia
KD/G.1	<p>Teren KD/G.1 stanowi rezerwę pod realizację odcinka ulicy głównej położonej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 404, zastępującego odcinek ulicy Dworcowej. Dla ulicy tej ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klasa techniczna „G” – główna, 2. Przekrój uliczny, jednojezdniowy, 3. Szerokość w liniach rozgraniczających – minimum 16,00 m, 4. Ewentualne wjazdy na tereny przyległe są dopuszczalne wyłącznie na warunkach określonych przez zarządcę drogi. 5. W obrębie linii rozgraniczających drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz normach branżowych, 6. Zasady i zakres obsługi przyległego zainwestowania oraz zasady zagospodarowania pasa drogowego (prowadzenie sieci infrastruktury technicznej związanych z drogą, wprowadzanie ciągów zieleni, przystanków autobusowych) oraz ewentualnych zjazdów należy określić na etapie projektu budowlanego drogi. 7. Do czasu realizacji inwestycji ustala się dotychczasowe użytkowanie terenu bądź zagospodarowanie tymczasowe, którego usunięcie winno nastąpić zgodnie z wymaganiami art. 35 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 ze zmianami). Zagospodarowanie to może obejmować wyłącznie tymczasowe dojazdy na tereny przyległe, zieleń urządzoną oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej. 8. Teren nie podlega ochronie akustycznej w myśl obowiązujących przepisów szczególnych, 9. Teren KD/G jest przestrzenią publiczną. W przestrzeni tej nie dopuszcza się instalowanie nośników reklamowych za wyjątkiem elementów miejskiego systemu informacji wizualnej. Dopuszcza się umieszczanie reklam na urządzeniach i obiektach budowlanych związanych z gospodarką drogową.
KD/Z.1 KD/Z.2 KD/Z.3	<p>Tereny dróg i ulic zbiorczych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) KD/Z.1 – odcinek projektowanej drogi zbiorczej łączącej rejon dolnej stacji kolei linowej z drogą krajową nr 3. 2) KD/Z.2 – odcinek ulicy Uroczej, 3) KD/Z.3 – odcinek ulicy Kilińskiego. <p>Dla dróg tych ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klasa techniczna „Z” – zbiorcza, 2. Przekrój: <ol style="list-style-type: none"> 1) KD/Z.1 – na odcinku objętym projektem planu – uliczny, 2) KD/Z.2 – uliczny lub drogowy – wg wymagań i potrzeb zarządcy ulicy, 3) KD/Z.3 – uliczny. 3. Szerokość w liniach rozgraniczających: <ol style="list-style-type: none"> 1) KD/Z.1 – minimum 15,00 m, 2) KD/Z.2 oraz KD/Z.3 – minimum wg stanu istniejącego, 4. W obrębie linii rozgraniczających dróg i ulic dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz normach branżowych, 5. Zasady i zakres obsługi przyległego zainwestowania oraz zasady zagospodarowania pasa drogowego (prowadzenie sieci infrastruktury technicznej związanych z drogą, wprowadzanie ciągów zieleni, przystanków autobusowych) – wg wymagań zarządców dróg. 6. Tereny nie podlegają ochronie akustycznej w myśl obowiązujących przepisów szczególnych, 7. System odprowadzania wód deszczowych należy wyposażyć w urządzenia eliminujące ryzyko zanieczyszczenia środowiska związkami ropopochodnymi, 8. Tereny KD/Z są przestrzenią publiczną. W przestrzeni tej nie dopuszcza się instalowanie nośników reklamowych za wyjątkiem elementów miejskiego systemu informacji wizualnej. Dopuszcza się umieszczanie reklam na urządzeniach i obiektach budowlanych związanych z gospodarką drogową.
KD/L.1 KD/L.2	<p>Ulice lokalne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) KD/L.1 – odcinek ul. Dworcowej, 2) KD/L.2 – odcinek ul. Turystycznej <p>Ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klasa techniczna „L” – lokalna, 2. Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – wg stanu istniejącego, z prawem lokalnych korekt wynikających z remontów bądź przebudowy – stosownie do potrzeb zarządcy ulicy, 3. W obrębie linii rozgraniczających ulicy dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz normach branżowych, 4. Teren nie podlega ochronie akustycznej w myśl obowiązujących przepisów szczególnych,

KD/L.1 KD/L.2	<p>5. System odprowadzania wód deszczowych należy wyposażyć w urządzenia eliminujące ryzyko zanieczyszczenia środowiska związkami ropopochodnymi,</p> <p>6. Teren KD/L jest przestrzenią publiczną. W przestrzeni tej nie dopuszcza się instalowanie nośników reklamowych za wyjątkiem elementów miejskiego systemu informacji wizualnej. Dopuszcza się umieszczanie reklam na urządzeniach i obiektach budowlanych związanych z gospodarką drogową,</p> <p>7. Ustala się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowania terenu zgodnie ze stanem istniejącym – tj. jako odcinka ulicy klasy „G” – położonej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 404. Ustalenie to obowiązuje do czasu wybudowania projektowanego odcinka ulicy KD/G.1</p>
KD/D.1 KD/D.2 KD/D.3	<p>Ulice dojazdowe – odcinku ulicy Turystycznej. Dla ulic tych ustala się:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klasa techniczna „D” – dojazdowe, 2. Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających: <ol style="list-style-type: none"> 1) KD/D.1 i KD/D.3 – według stanu istniejącego z prawem remontów bądź przebudowy – stosownie do potrzeb zarządcy ulic, 2) KD/D.2 – minimum 12.00 m 3. W obrębie linii rozgraniczających ulic dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz normach branżowych, 4. Tereny nie podlegają ochronie akustycznej w myśl obowiązujących przepisów szczególnych, 5. System odprowadzania wód deszczowych należy wyposażyć w urządzenia eliminujące ryzyko zanieczyszczenia środowiska związkami ropopochodnymi, 6. Tereny KD/D jest przestrzenią publiczną. W przestrzeni tej nie dopuszcza się instalowanie nośników reklamowych za wyjątkiem elementów miejskiego systemu informacji wizualnej. Dopuszcza się umieszczanie reklam na urządzeniach i obiektach budowlanych związanych z gospodarką drogową,
KD/D.2	Projektowana ulica stanowi odcinek wariantowego połączenia ul. Turystycznej i Chopina. W przypadku decyzji realizacji ww. połączenia w innym przebiegu dopuszcza się możliwość likwidacji ulicy lub zastąpienia jej wewnętrznym ciągiem pieszo-jezdnym.
KDW/p-j.1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wewnętrzny ciąg pieszo-jezdny stanowiący dojazd do projektowanego parkingu „za goprówką”, 2. Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających, na odcinku wydzielonym linią orientacyjną – 10,00 m, 3. W obrębie linii rozgraniczających dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz normach branżowych, 4. System odprowadzania wód deszczowych należy wyposażyć w urządzenia eliminujące ryzyko zanieczyszczenia środowiska związkami ropopochodnymi, 5. Teren nie podlega ochronie akustycznej w myśl obowiązujących przepisów szczególnych, 6. Teren KDW/p-j w części oznaczonej na rysunku jest przestrzenią publiczną, w obrębie której ustala się zakaz lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych oraz obiektów kubaturowych. Zakaz ten nie dotyczy obiektów miejskiego systemu informacji wizualnej.
KD/p	<p>Wydzielony ciąg pieszy.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. zagospodarowanie oraz minimalna szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie ze stanem istniejącym, z prawem remontów bądź przebudowy – stosownie do potrzeb, 2. W obrębie linii rozgraniczających ciąg pieszy dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz normach branżowych. 3. Teren nie podlega ochronie akustycznej w myśl obowiązujących przepisów szczególnych.

§ 7

Na obszarze objętym planem dopuszcza się prowadzenie sieci oraz lokalizację obiektów infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez dysponenta terenu, gestorów sieci oraz obowiązujące przepisy szczególne.

Ustala się następujące zasady szczegółowe wyposażenia obszaru objętego planem w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej:

rodzaj systemu infrastruktury technicznej	ustalenia
zaopatrzenie w wodę	z miejskiego systemu zaopatrzenia a wodę
odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych	do miejskiej sieci kanalizacyjnej

odprowadzanie ścieków opadowych	do czasu rozbudowy miejskiego systemu kanalizacji deszczowej – indywidualnymi kolektorami istniejących cieków wodnych, na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
zaopatrzenie w energię elektryczną	w oparciu o istniejący system sieci i urządzeń elektroenergetycznych rozbudowywanych i przebudowywanych w celu poprawy warunków zasilania oraz usuwania kolizji, na warunkach określonych przez gestora sieci – ENERGIA Pro, Koncern Energetyczny, Jelenia Góra S.A. Nowo realizowane stacje transformatorowe na terenach KP,U należy realizować wyłącznie jako wbudowane w obiekty przeznaczenia podstawowego.
zaopatrzenie w gaz	z istniejącej sieci dystrybucyjnej rozbudowanej bądź zmodernizowanej stosownie do potrzeb, na warunkach określonych przez gestora sieci. Sieć gazową rozdzielczą należy prowadzić wzdłuż ciągów komunikacyjnych, lub granic działek, w sposób niekolidujący z planowaną zabudową.
gospodarka cieplna	w oparciu o rozwiązania indywidualne
gospodarka odpadami	gospodarka odpadami winna być trwale uregulowana na warunkach ustalonych w przepisach szczególnych,

§ 8

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 0%.

R o z d z i a ł 3
Przepisy końcowe

§ 9

W przypadku zmiany nazw instytucji i organów wyszczególnionych w uchwale, odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionych nazw instytucji i organów wprowadzonych nowymi aktami prawnymi. Wprowadzenie tych zmian do planu nie wymaga przeprowadzenia procedury zmiany planu.

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

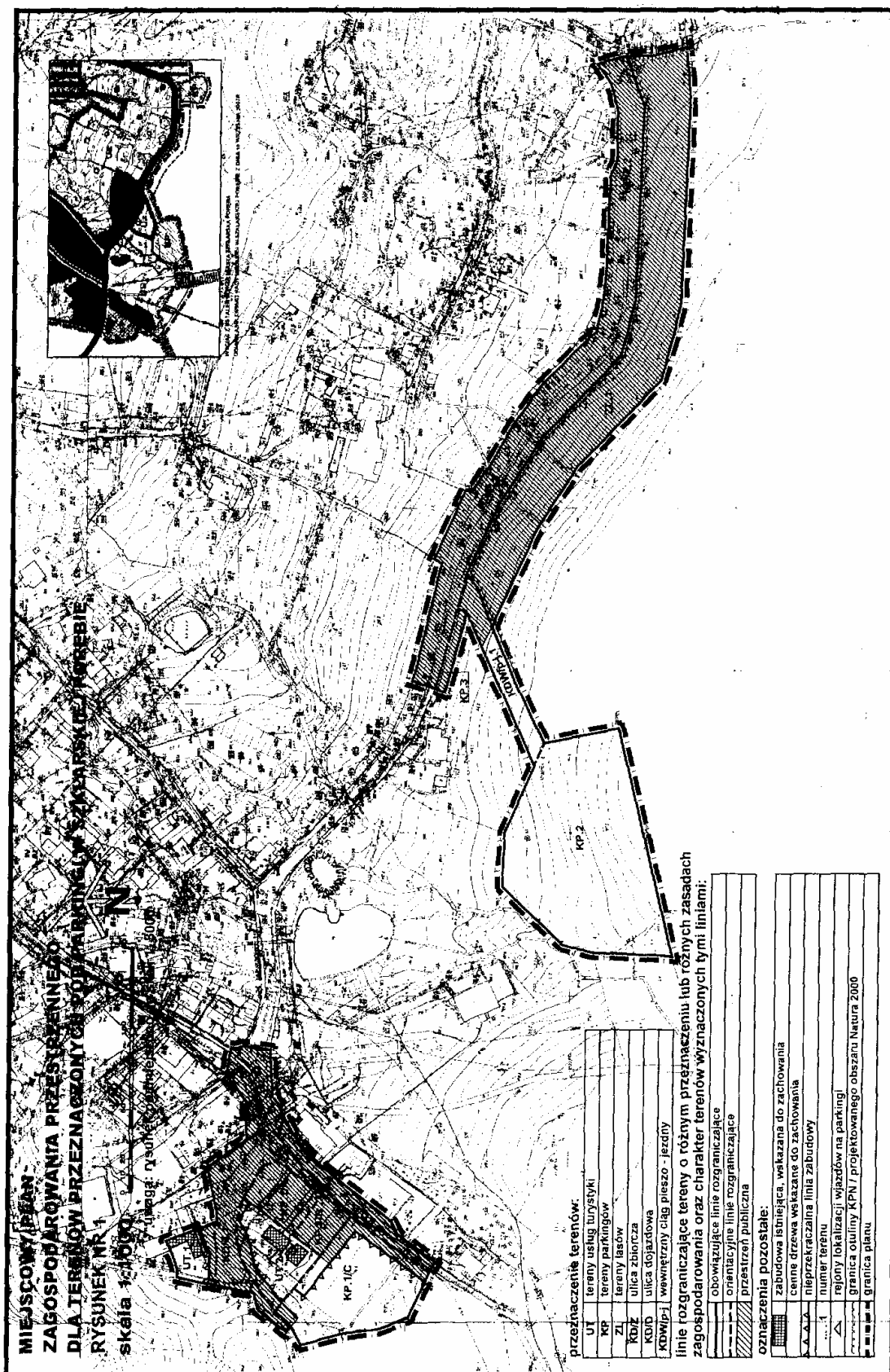
§ 11

Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

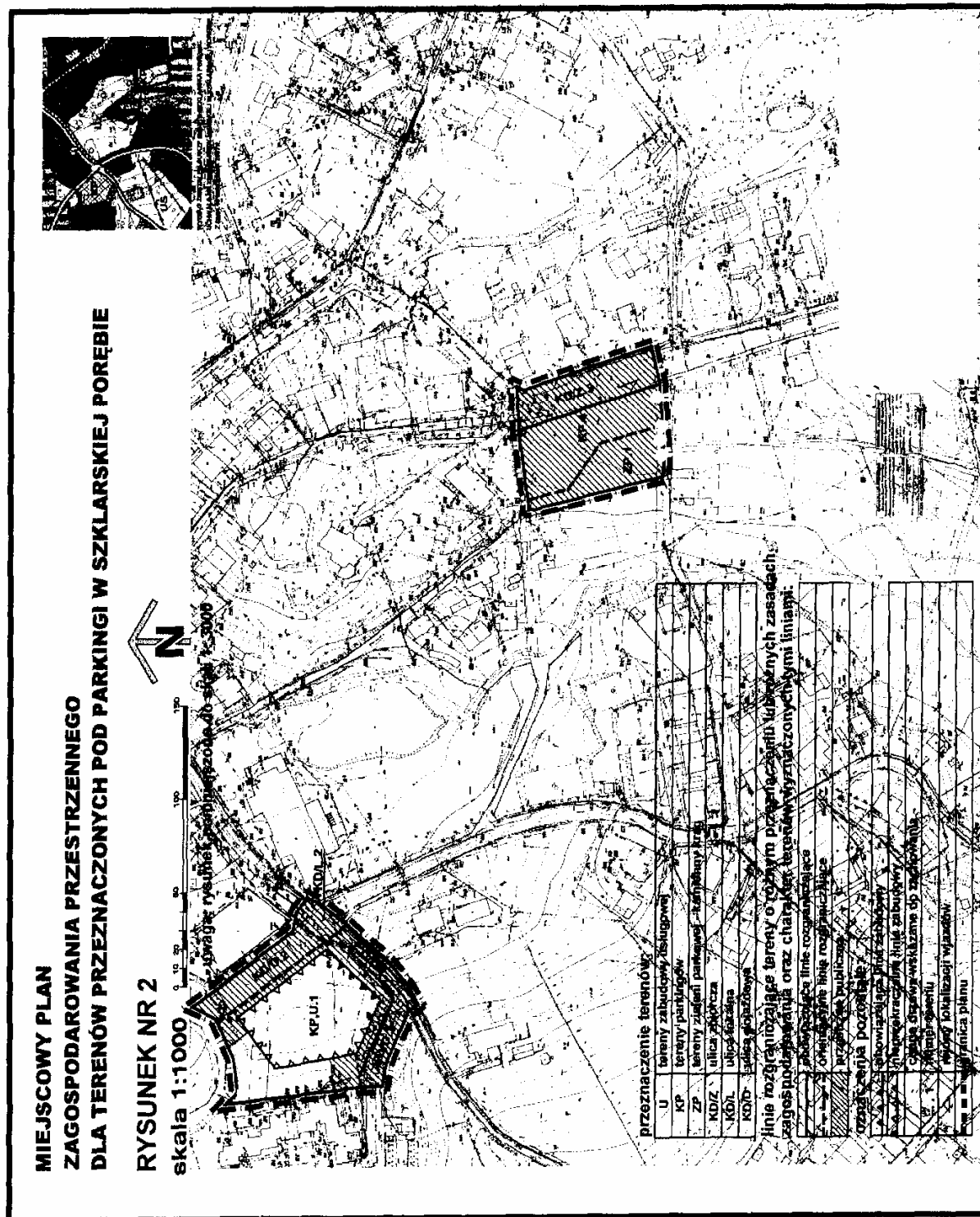
PRZEWODNICZĄCY RADY

GRZEGORZ SOKOLIŃSKI

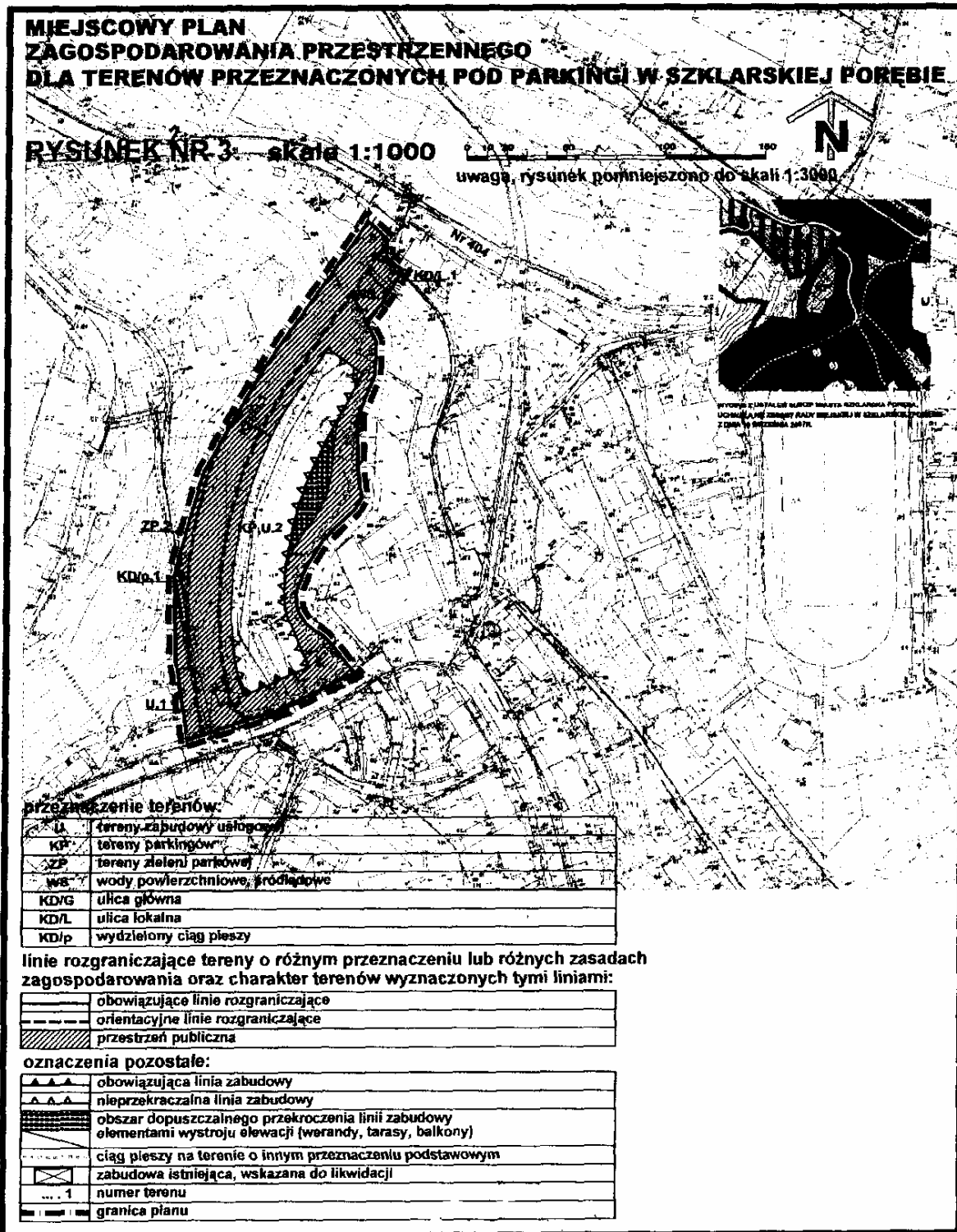
Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Szklarskiej Porębie nr XXIV/242/08
z dnia 30 czerwca 2008 r. (poz. 697)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Szklarskiej Porębie nr XXIV/242/08
z dnia 30 czerwca 2008 r. (poz. 697)



Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Szklarskiej Porębie nr XXIV/242/08
z dnia 30 czerwca 2008 r. (poz. 697)



**Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej
w Szklarskiej Porębie nr XXIV/242/08
z dnia 30 czerwca 2008 r. (poz. 697)**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

Postanawia się nie uwzględnić uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie przez Pana Georga Kruszewskiego, zam. w Szklarskiej Porębie przy ul. Sikorskiego 2.

**Załącznik nr 5 do uchwały Rady Miejskiej
w Szklarskiej Porębie nr XXIV/242/08
z dnia 30 czerwca 2008 r. (poz. 697)**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY,
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod parkingi w Szklarskiej Porębie, wystąpią zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia ww. planu, polegające na:

- 1) budowie odcinka projektowanej drogi zbiorczej, stanowiącej powiązanie ul. Uroczej z drogą krajową nr 3 (w rejonie huty), oznaczonej na rysunku planu nr 1 symbolem KD/Z.1,
- 2) budowie odcinka projektowanego połączenia ul. Turystycznej i Chopina ulicą dojazdową, realizowaną jako droga oznaczona na rysunku planu nr 2 symbolem KD/D.2 lub KD/D.3 (warianty),

Realizacja tych zadań nastąpi ze środków budżetowych, w ramach działu 600 – transport i łączność – rozdział 60016 – drogi publiczne gminne.

Ponadto gmina ubiegać się będzie o pozyskanie na ww. cel środków pozabudżetowych, które mogą stanowić alternatywne źródło finansowania ww. zadania.

698

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU
NR XXIV/159/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

**w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Żłoty Stok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA
MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY ŻŁOTY STOK
W LATACH 2009–2013**

R o z d z i a ł I

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy

§ 1

1. Mieszkaniowy zasób Gminy Żłoty Stok stanowią lokale mieszkalne będące własnością gminy, wyszczególnione w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Stan techniczny mieszkaniowego zasobu gminy określa się na podstawie wyposażenia lokali mieszkalnych w centralne ogrzewanie, instalacje wodociągowa, kanalizacje, łazienkę.
3. Pozyskiwanie lokali socjalnych będzie następowało poprzez adaptacje pomieszczeń o innym przeznaczeniu niż mieszkalne oraz wydzieleniu mieszkań socjalnych z gminnego zasobu mieszkaniowego.

R o z d z i a ł II

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji w latach 2009–2013

§ 2

1. Analizę potrzeb oraz plany remontów i modernizacji zasobu mieszkaniowego wynikające ze stanu technicznego budynków określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
2. Realizacja remontów i modernizacji, o których mowa w ust. 1, ma na celu utrzymanie zasobu mieszkaniowego w stanie niepogorszonym.
3. Podstawą wykonania remontów są protokoły z przeprowadzonych przeglądów budynków oraz okresowych kontroli budynków stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.
4. Na podstawie przeglądów sporządza się coroczne plany remontów bieżących oraz plany remontowe na kolejne lata.

R o z d z i a ł III

Sprzedaż lokali

§ 3

1. Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych określa odrębna uchwała Rady Miejskiej.

2. Nie przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalnych:
 - a) w budynkach pozostających w całości własnością gminy, wpisanych do rejestru zabytków,
 - b) w których występuje tzw. nadmetraż, zajmowanych przez osoby samotne.
3. Nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne zajmowane przez najemców:
 - a) zalegających z opłatami czynszowymi,
 - b) jeżeli najemcy umarzano zaległości czynszowe w okresie 5 lat poprzedzających złożenie wniosku o wykup mieszkania.
4. Wykaz mieszkań przeznaczonych do sprzedaży przedstawia załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.
5. Sprzedaż lokali mieszkalnych następuje na piśmie wniosek najemcy, przy uwzględnieniu zapisów zawartych w ust. 2, 3 i 4.

R o z d z i a ł IV

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu

§ 4

1. Czynsz najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustala się na podstawie stawki bazowej za 1 m² powierzchni użytkowej, z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających stawkę bazową, związanych z wyposażeniem budynku lub lokalu w urządzenia techniczne i instalacje.
2. Ustala się następujące czynniki podwyższające stawkę bazową:
 - 1) mieszkania wyposażone w instalację wodociągową, kanalizacyjną i centralne ogrzewanie (nie dotyczy c.o. etażowego): + 45% stawki bazowej,
 - 2) mieszkania wyposażone w instalację wodociągową i kanalizacyjną: + 20% stawki bazowej,
 - 3) mieszkania wyposażone w instalacje wodociągową: + 10% stawki bazowej.

3. Czynniki obniżające stawkę bazowa:
1) lokale znajdujące się w suterenach: - 40% stawki bazowej.

§ 5

1. Czynsz najmu płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca do kasy wynajmującego (zarządcy) lub na wskazany przez niego rachunek, z wyjątkiem przypadków, gdy strony pisemnie ustaliły zmianę terminu i formę płatności.
2. W przypadku wystąpienia zaległości czynszowych za dwa pełne okresy płatności zarządca budynku występuje z pismem do najemcy informującym o powstałej zaległości i obowiązku jej uregulowania, wyznaczając termin spłaty zobowiązania.
3. W przypadku powstania zaległości czynszowej i braku możliwości ich spłaty przez wynajmującego Burmistrz może:
 - 1) zaproponować zamianę na lokal o niższym standardzie wyposażenia, mniejszej powierzchni,
 - 2) zlecić zarządcy wypowiedzenie umowy najmu.

§ 6

1. Ustalanie stawki bazowej za 1 m² czynszu należy do Burmistrza.
2. Burmistrz ustala stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne, zamienne i socjalne.
3. Stawka czynszu za lokale socjalne wynosi połowę stawki bazowej czynszu obowiązującego w zasobach mieszkaniowych gminy i nie stosuje się do niej czynników podwyższających lub obniżających stawkę czynszu.
4. Podwyżki czynszu nie mogą być dokonywane częściej niż raz na 6 miesięcy.
5. Wzrost czynszu następuje w wysokości nie mniejszej jak wskaźnik inflacji z roku poprzedniego.

R o z d z i a ł V

**Zarządzanie mieszkaniowym zasobem
Gminy Złoty Stok**

§ 7

1. Gminnym zasobem mieszkaniowym zarządza na podstawie umowy zawartej z gminą licencjonowany zarządca.
2. W stosunek prawny z najemcami lokali mieszkalnych wstępuje w imieniu Gminy Złoty Stok zarządca, o którym mowa w ust. 1.
3. Zarządca zawiera umowy najmu lokali mieszkalnych z osobami wskazanymi przez Burmistrza.
4. Umowa najmu samodzielnego lokalu mieszkalnego obejmuje również położone poza lokalem pomieszczenia przynależne.
5. Zadaniem zarządcy jest administrowanie i gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy, zgodnie z umową o zarządzanie i w sposób zapewniający racjonalne gospodarowanie zasobem i utrzymanie jego stanu technicznego na odpowiednim poziomie.

6. Gminę reprezentuje we wspólnotach mieszkaniowych pracownik wyznaczony przez Burmistrza.
7. Wspólnota mieszkaniowa może powierzyć zarządzanie danym budynkiem mieszkalnym innemu podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia do tego typu działalności.

R o z d z i a ł VI

Finansowanie gospodarki mieszkaniowej

§ 8

1. Źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej są dochody z czynszów za lokale mieszkalne, wpływy z opłat za najem lokali użytkowych, środki z budżetu gminy na przeprowadzenie niezbędnych remontów.
2. Remonty i modernizacje finansowane będą:
 - a) z wpływów z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe,
 - b) z budżetu gminy na remonty budynków (wymiana pokrycia dachu, remont elewacji),
 - c) z budżetu gminy w budynkach wspólnot, w wysokości udziału gminy we własności budynku,
 - d) ze środków zgromadzonych na funduszu remontowym wspólnot mieszkaniowych.
3. W miarę posiadanych środków i możliwości gmina wygospodaruje środki finansowe na inwestycje mieszkaniowe, w tym współfinansowane ze źródeł zewnętrznych.

R o z d z i a ł VII

Wysokość wydatków z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów i modernizacji, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi

§ 9

1. Wysokość wydatków, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów i modernizacji w budynkach komunalnych, przedstawia załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.
2. Koszty administrowania gminnymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot w kolejnych latach przedstawia załącznik nr 6 do niniejszej uchwały.

R o z d z i a ł VIII

Polityka gminy w zakresie racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok

§ 10

1. W związku z pogarszającym się stanem technicznym mieszkaniowego zasobu gminy konieczne jest dokonywanie remontów mieszkań celem utrzymania ich w należyтым stanie technicznym.
2. Pozyskiwanie nowych lokali odbywać się będzie w szczególności poprzez:
 - a) nieodpłatne przejmowanie budynków, lokali i pomieszczeń od innych jednostek i osób,
 - b) budowę budynków z przeznaczeniem na lokale socjalne,

- c) wykup budynków nienależących do gminy w celu przeznaczenia ich na lokale socjalne,
d) adaptacje budynków lub pomieszczeń w budynkach, będących własnością gminy z przeznaczeniem ich na lokale socjalne.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych będzie odbywała się sukcesywnie w miarę zainteresowania najemców kupnem lokali, z uwzględnieniem zasad zawartych w § 3 ust. 2, 3 i 4.
4. Sprzedaż wolnych lokali mieszkalnych oraz pomieszczeń do adaptacji na cele mieszkaniowe odbywa się na podstawie Zarządzenia Burmistrza.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu opinii właściwej komisji rady, Burmistrz może wstrzymać lub odmówić sprzedaży lokalu mieszkalnego mimo, że figuruje w wykazie gminnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

R o z d z i a ł IX**Postanowienia końcowe**

§ 11

Traci moc uchwała nr XXXII/226/2002 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JERZY TICHANOWICZ

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 698)

**WYKAZ GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINNY ZŁOTY STOK
STAN NA 31.12. 2008 r.**

L.p.	Lp. lokali	Adres	Typ lokalu	Powierzchnia w [m ²]	Uwagi
1.	1	3 Maja 9	M	68,43	(M) mieszkalny
	2		M	79,22	
2.	3	Plac Kościelny 8	M	29,36	
	4		M	28,66	
	5		M	44,30	
	6		M	43,20	
3.	7	Plac Kościuszki 2	M	51,20	
	8		M	99,84	
4.	9	Plac Kościuszki 4	M	51,20	
	10		M	75,92	
	11		M	38,04	
5.	12	Rynek 20	M	70,51	w rejestrze zabytków
	13		M	38,96	
	14		M	22,04	
	15		M	67,29	
	16		M	78,72	
6.	17	Sienkiewicza 9	M	69,52	
	18		M	77,23	
	19		M	52,55	
	20		M	100,08	
	21		M	71,81	
7.	22	Staszica 4A	M	34,91	
8.	23	Staszica 9	M	51,87	
	24		M	28,81	
	25		M	37,38	
9.	26	Sudecka 4	M	32,75	
	27		M	43,02	
10.	28	Św. Jadwigi 1	M	30,94	
	29		M	34,26	
	30		M	57,55	
	31		M	24,97	
	32		M	61,33	
	33		M	71,73	
11.	34	Św. Jadwigi 5	M	42,97	w rejestrze zabytków
	35		M	73,32	
	36		M	12,00	

12.	37	Św. Jadwigi 13	M	46,76	nie jest własnością gminy-
	38		M	33,00	zarządca przymusowy
	39		M	45,36	
	40		M	34,10	
	41		M	17,22	
	42		M	19,80	
13.	43	Wąska 12	M	71,82	
	44		M	53,64	
14.	45	Wojska Polskiego 12''a''	M	40,01	
	46		M	42,87	
15.	47	Żeromskiego 3	M	70,86	
	48		M	60,15	
	49		M	36,87	
16.	50	Chwalisław 81	M	42,52	
	51		M	41,84	
	52		M	43,13	
	53		M	41,37	
17.	54	Laski 117a	S	37,25	socjalny
	55		S	37,13	socjalny
	56		S	40,72	socjalny
	57		S	40,36	socjalny
	58		S	90,34	socjalny
18.	59	Makolno 60	M	32,54	
		Razem	54M 5 S		

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 698)

**WYKAZ GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH
W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
STAN NA 31. 12. 2008 r.**

L.p.	L.p. lokali	Adres	Typ lokalu	Powierzchnia w [m ²]	Uwagi
1	1	3 Maja 3	M	47,70	
	2		M	84,40	
	3		M	23,20	
3	4	3 Maja 11	M	44,42	
4	5	3 Maja 13	M	71,29	
	6		M	91,59	
5	7	Chrobrego 2	M	64,97	
	8		S	10,92	socjalny
6	9	Chrobrego 11-12	M	46,88	
	10		M	88,60	
	11		M	39,24	
7	12	Pl. Kościelny 1	M	53,74	
	13		M	49,48	
	14		M	43,74	
	15		M	54,93	
8	16	Pl. Kościelny 3	M	38,25	
9	17	Pl. Kościelny 4	M	77,12	
	18		M	41,50	wolny
10	19	Pl. Kościelny 10	M	21,55	
	20		M	45,58	
	21		M	21,28	
11	22	Pl. Kościuszki 8	S	16,40	socjalny
12	23	Lelewela 1	M	45,80	
13	24	Lelewela 1a	S	23,22	socjalny
14	25	Lelewela 3	M	44,23	
	26		M	55,74	
	27		M	67,49	
15	28	Leśna 10	M	57,52	
	29		M	43,26	
	30		M	21,84	
16	31	Leśna 17	M	36,48	
	32		M	52,91	
17	33	Leśna 19	M	70,88	
	34		M	42,72	
18	35	Mickiewicza 1	M	67,51	

19	36	Niska 24	M	52,51	
	37		M	39,77	
20	38	Rynek 9	M	21,00	socjalny
	39		M	18,70	
21	40	Rynek 14	M	18,53	
22	41	Rynek 15	M	38,00	
	42		M	33,10	
23	43	Rynek 16	M	19,38	
24	44	Rynek 17	S		socjalny
25	45	Rynek 18	M	40,24	
	46		M	35,02	
	47		M	33,44	
	48		M	23,81	
	49		M	20,00	
	50		M	78,55	
	51		M	39,76	
	52		M	19,71	
	53		M	70,70	
26	54	Sienkiewicza 11	M	48,02	
28	55	Staszica 1	M	39,70	
	56		M	53,64	
29	57	Staszica 3	M	49,26	
30	58	Staszica 4	M	38,28	
	59		M	33,57	
31	60	Staszica 10	M	31,13	
32	61	Staszica 18	M	54,79	
33	62	Sudecka 2	M	56,79	
	63		M	52,59	
	64		M	20,70	
34	65	Sudecka 3	M	40,89	
	66		M	36,66	
35	67	Sudecka 7	M	47,97	
	68		M	43,71	
36	69	Sudecka 12	M	34,44	
37	70	Sudecka 14	M	42,00	
38	71	Sudecka 16	M	28,03	
	72		M	43,98	
39	73	Sudecka 20	M	48,88	
	74		M	55,20	
	75		M	43,99	
	76		M	35,78	
	77		M	37,91	
	78		M	48,50	
40	79	Św. Jadwigi 8	M	40,40	
	80		M	57,16	
	81		M	37,38	
41	82	Traugutta 3	M	52,00	lokal w suterenie
42	83	Wąska 1	M	42,41	
43	84	Wiejska 1	M	53,18	

44	85	Wojska Polskiego 9	M	51,88	
45	86	Wojska Polskiego 12	M	42,38	
	87		M	44,02	
	88		M	45,55	
46	89	Wojska Polskiego 13	M	48,99	
47	90	Wojska Polskiego 15	M	56,18	
48	91	Wojska Polskiego 18	M	66,83	
	92		M	30,91	
49	93	Wojska Polskiego 18a	M	90,15	
50	94	Wojska Polskiego 22	S	17,71	socjalny
51	95	Wojska Polskiego 24-26	M	47,35	
	96		M	49,58	
52	97	Wojska Polskiego 30	M	38,61	
	98		M	58,12	
	99		M	50,04	
	100		M	60,97	
	101		M	20,14	
53	102	Wolności 11	M	26,88	
54	103	Wolności 19	M	51,89	
55	104	Żeromskiego 2	M	31,77	
	105		M	61,71	
	106		M	33,87	
	107		M	26,91	
56	108	Chwalisław 30	M	58,39	
57	109	Mąkolno 46	M	73,49	
	110		M	74,50	
	111		M	55,50	
	112		M	51,37	
58	113	Mąkolno 69a	M	49,86	
59	114	Mąkolno 87	M	46,40	
60	115	Mąkolno 93	M	50,99	
	116		M	33,89	
	117		M	71,80	
	118		M	52,98	
61	119	Płonica 38	M	59,81	
62	120	Płonica 62	M	40,35	
		RAZEM	120		

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 698)

ANALIZA POTRZEB REMONTOWYCH W BUDYNKACH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINNY ZŁOTY STOK
W LATACH 2009-2013

L.p.	Adres nieruchomości	wartość robót	Potrzeby remontowe
1.	3 Maja 9	80.000	wymiana pokrycia dachowego(karpiówka) wzmocnienie więźby, wymiana rynien, rur spustowych, przymurków, przebudowa kominów
2.	Plac Kościuszki 2	40.000	wymiana pokrycia dachowego (mieszane) wzmocnienie więźby oraz jej wyrównanie, wymiana obróbek blacharskich - rynien, rur spustowych, przebudowa komina
3.	Plac Kościuszki 4	100.000	wymiana pokrycia dachowego(karpiówka) wzmocnienie więźby, wymiana rynien, rur spustowych, przymurków, przebudowa kominów
4.	Mąkolno 60	70.000	wymiana pokrycia dachowego (mieszane) wzmocnienie więźby oraz jej wyrównanie, wymiana obróbek blacharskich - rynien, rur spustowych, przebudowa komina oraz wymiana schodów wewnętrznych, remont podłóg, wymiana okien i drzwi wejściowych i wewnętrznych
5.	Staszica 4A	20.000	wymiana pokrycia dachowego (mieszane) wzmocnienie więźby oraz jej wyrównanie, wymiana obróbek blacharskich - rynien, rur spustowych, przebudowa komina
6.	Sudecka 4	35.000	wymiana pokrycia dachowego (mieszane) wzmocnienie więźby oraz jej wyrównanie, wymiana obróbek blacharskich -rynien, rur spustowych, przebudowa komina
7.	Św. Jadwigi 1	40.000	wymiana pokrycia dachowego (mieszane) wzmocnienie więźby oraz jej wyrównanie, wymiana obróbek blacharskich - rynien, rur spustowych, przebudowa komina
8.	Św. Jadwigi 5	60.000	wymiana pokrycia dachowego (mieszane) wzmocnienie więźby oraz jej wyrównanie, wymiana obróbek blacharskich- rynien, rur spustowych, przebudowa komina

9.	Św. Jadwigi 13	60.000	wymiana pokrycia dachowego(mieszane) wzmocnienie więźby z częściową wymianą elementów konstrukcyjnych, wymiana obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, przebudowa kominów, remont klatki schodowej (podłogi + malowanie)
10.	Wąska 12	20.000	Remont dachu papowego, obróbki blacharskie rynny, rury spustowe, pasy nadrynnowe, przebudowa kominów
11.	Żeromskiego 3	50.000	Wymiana pokrycia dachowego(karpiówka) wzmocnienie więźby z częściową wymianą elementów konstrukcyjnych, wymiana obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, przymurków, przebudowa kominów
12.	Sienkiewicza 9	50.000	Remont kapitalny werandy na drugim piętrze, wzmocnienie więźby dachowej, wymiana częściowa elementów konstrukcyjnych, konserwacja pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej
13.	Chwalisław 81	50.000	Wymiana pokrycia dachu- dachówka cementowa, przebudowa kominów, wymiana rynien i rur spustowych, pasów nadrynnowych, obróbek kominów, remont drzwi wejściowych do budynku
14.	Chwalisław 30	55.000	Wymiana pokrycia dachu- pokrycie mieszane dachówka ceramiczna i cementowa, przebudowa kominów, wymiana rynien i rur spustowych, przebudowa komina, wymiana drzwi wejściowych do budynku, wymiana posadzek na parterze
15.	Płonica 38	45.000	Wymiana pokrycia dachu- pokrycie mieszane dachówka ceramiczna i cementowa, przebudowa kominów, wymiana rynien i rur spustowych, przebudowa komina, wymiana drzwi wejściowych do budynku, wymiana posadzek na parterze
	RAZEM	775.000	

Z uwagi na duże zużycie techniczne zasobów mieszkaniowych gminy w skutek wieloletniej eksploatacji budynków, zachodzi pilna potrzeba poprawy stanu technicznego budynków i lokali mieszkalnych a szczególności:

- a) wymiana instalacji elektrycznych,
- b) wymiana instalacji wodnych,
- c) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- d) malowanie klatek schodowych,
- e) remonty elewacji,
- f) wymiana pokryć dachowych i obróbek blacharskich,

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 698)

WYKAZ GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W LATACH 2009-2013

L.p.	Adres	Numer lokalu (wg. księgi meldunkowej)*	Powierzchnia w [m ²]	Uwagi
1.	Sienkiewicza 9	M -1	69,52	
2.		M -2	77,23	
3.		M -3	52,55	
4.		M -4	100,08	
5.		M -5	71,81	
6.	Staszica 4a	M	34,91	
7.	Wąska 12	M -1	71,82	
8.		M -2	53,64	
9.	Wojska Polskiego 12a	M -1	40,01	<i>do sprzedaży z listy oczekujących</i>
10.		M -2	42,87	
11.	Żeromskiego 3	M -1	70,86	
12.		M -2	60,15	
13.		M -3	36,87	
14.	Chwalisław 81	M	42,52	
15.		M	41,84	
16.		M	43,13	
17.		M	41,37	
18.	Mąkolno 60	M	32,54	

Wspólnoty

19.	3 Maja 3	M -2	47,70	<i>w trakcie sprzedaży</i>
20.		M -3	84,40	
21.	3 Maja 13	M -2	71,29	
22.		M -3	91,59	<i>w trakcie sprzedaży</i>
23.	Chrobrego 2	M -1	64,97	<i>w trakcie sprzedaży</i>
24.	Chrobrego 11-12	M -1	46,88	<i>do sprzedaży z listy oczekujących</i>
25.		M -3	88,60	
26.		M -4	39,24	
27.	Pl. Kościelny 1	M -4	53,74	
28.		M -2	49,48	
29.		M -3	43,74	
30.		M -4	54,93	
32.	Pl. Kościelny 3	M -2	38,25	<i>do sprzedaży z listy oczekujących</i>
33.	Pl. Kościelny 4	M -1	77,12	
34.		M -4	41,50	<i>do sprzedaży</i>

35.	Pl. Kościelny 10	M -4	21,28	
36.	Lelewela 1	M -7	45,80	
37.	Lelewela 3	M -2	44,23	w trakcie sprzedaży
38.	Leśna 17	M -2	36,48	
39.		M -4	52,91	
40.	Leśna 19	M -3	70,88	
41.	Mickiewicza 1	M -1	67,51	
42.	Niska 24	M -7	39,77	
43.	Rynek 14	M -3	18,53	
45.	Rynek 18	M -6	40,24	
46.		M -1	23,81	
47.		M -5	78,55	
48.		M -20	39,76	
49.		M -2	70,70	
50.	Sienkiewicza 11	M -2	48,02	
51.	Staszica 3	M -2	49,26	
52.	Sudecka 2	M -3	56,79	
53.		M -4	52,59	
54.		M -5	20,70	
55.	Sudecka 7	M -3	43,71	
56.	Sudecka 14	M -2	42,00	
57.	Sudecka 16	M -5	43,98	
58.	Sudecka 20	M -2	48,88	
59.		M -3	55,20	
60.		M -4	43,99	
61.		M -7	35,78	
62.		M -8	37,91	
63.		M -9	48,50	
64.	Traugutta 3	M -1	52,00	
65.	Wąska 1	M -2	42,41	
66.	Wiejska 1	M -2	53,18	
67.	Wojska Polskiego 9	M -3	51,88	
68.	Wojska Polskiego 12	M -1	42,38	
69.		M -3	44,02	
70.		M -5	45,55	
71.	Wojska Polskiego 13	M -2	48,99	
72.	Wojska Polskiego 15	M -3	56,18	
73.	Wojska Polskiego 18	M -2	66,83	
74.	Wojska Polskiego 18a	M -2	90,15	
75.	Wojska Polskiego 24-26	M -6	49,58	
76.	Wojska Polskiego 30	M -2	58,12	
77.		M -3	50,04 Staszak J.	lokal nr 3 – podział na 2 lokale
78.		M -4	60,97	
79.		M -3	20,14 Staszak H.	lokal nr 3 – podział na 2 lokale
80.	Wolności 11	M -4	26,88	do sprzedaży z listy oczekujących
81.	Wolności 19	M -2	51,89	
82.	Żeromskiego 2	M -2	31,77	
83.		M -3	61,71	
84.		M -4	33,87	
85.		M -9	26,91	

86.	Chwalisław 30	M -1	58,39	
87.	Mąkolno 46	M -1	73,49	
88.		M -4	74,50	
89.		M -3	55,50	
90.		M -6	51,37	
91.	Mąkolno 69a	M	49,86	
92.	Mąkolno 87	M -1	46,40	
93.	Mąkolno 93	M -1	52,98	
94.	Płonica 38	M	59,81	
95.	Płonica 62	M -1	40,35	
	Razem	95		

*w celu wyeliminowania nieporozumień spowodowanych ewentualnymi błędami w numeracji porządkowej mieszkań - wykaz gminnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w latach 2009-2013 wraz z nazwiskami głównych najemców (z którymi zawarte są umowy najmu) znajduje się u pracownika na stanowisku samodzielnym ds. mieszkaniowych, udostępniany jest wyłącznie do celów służbowych związanych ze sprzedażą mieszkań, wykaz ten nie podlega ogłoszeniu (ustawa o ochronie danych osobowych).
Nazwiska głównych najemców podane są wg stanu na dzień 31 grudnia 2008 r.

Załącznik nr 5 do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 698)

**PRZEWIDYWANE ROCZNE KOSZTY ZARZĄDZANIA
NIERUCHOMOŚCIAMI GMINNY ZŁOTY STOK
W LATACH 2009-2013**

Lp.	Lata	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Wykaz wydatków							
1.	Wynagrodzenie zarządcy i administratora	12.300	15.980	15.000	14.000	13.000	12.000	11.000
2.	Utrzymanie techniczne budynków	25.700	29.000	28.000	27.000	26.000	25.000	24.000
3.	Remonty bieżące lokali mieszkalnych	2.400	5.020	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
4.	Remonty części wspólnych	6.100	10.000	9.000	9.000	8.000	8.000	7.000
5.	Pozostałe koszty rzeczyste wynikające z faktur	41.700	43.000	42.000	41.000	40.000	39.000	38.000
6.	Rezerwy	9.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
	RAZEM KOSZTY I	97.200	109.000	108.000	105.000	101.000	98.000	94.000

Załącznik nr 6 do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/159/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 698)

**PRZEWIDYWANE ROCZNE KOSZTY ADMINISTROWANIA GMINNYMI
LOKALAMI MIESZKALNYMI
W BUDYNKACH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
W LATACH 2009-2013**

Lp.	Lata	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	Wykaz wydatków							
1.	Wynagrodzenie administratora	22.700	22.500	21.000	20.000	19.000	18.000	17.000
2.	Zaliczki na wspólnoty	90.000	96.000	94.000	93.000	92.000	91.000	90.000
3.	Remonty bieżące gminnych lokali mieszkalnych	8.000	6.000	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000
4.	RAZEM KOSZTY II	120.700	124.500	124.000	122.000	120.000	118.000	116.000
5.	RAZEM KOSZTY I i II	217.900	232.500	232.000	227.000	221.000	216.000	210.000
6.	WPLYWY Z CZYNSZÓW -PRZYPIIS-	217.400	235.000	232.000	227.000	221.000	216.000	210.000

699**UCHWAŁA RADY GMINY CIESZKÓW
NR XXIII/119/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka
Pomocy Społecznej w Cieszkowie**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728) Rada Gminy Cieszków uchwała, co następuje:

W statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszkowie zatwierdzonym uchwałą nr XXII/116/05 z dnia 28 stycznia 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

§ 1

1. W § 1 pkt 7 skreśla się zapis o treści: „Ustawy z dnia 22.04.2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz. U. Nr 86, poz. 732 z 2005 r. z późniejszymi zmianami)”.
2. § 1 pkt 7 otrzymuje brzmienie: „Ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.)”.

§ 2

1. W § 5 pkt 7 skreśla się zapis o treści: „Dłużnicy alimentacyjni i zaliczka alimentacyjna”.
2. § 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: „Pomoc osobom uprawnionym do alimentów”.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Rady Gminy w Cieszkowie nr VIII/40/07 z dnia 11 lipca 2007 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi gminy Cieszków.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ZDZISŁAW ZAŁĘŻNY

700**UCHWAŁA RADY GMINY CIESZKÓW
NR XXIII/121/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) Rada Gminy Cieszków uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się regulamin funduszu zdrowotnego określający rodzaje świadczeń oraz warunki i sposób ich przyznawania stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cieszków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ZDZISŁAW ZAŁĘŻNY

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Cieszków nr XXIII/121/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. (poz. 700)

**REGULAMIN
GOSPODAROWANIA ŚRODKAMI FINANSOWYMI PRZEZNACZONYMI
NA POMOC ZDROWOTNĄ DLA NAUCZYCIELI**

§ 1

1. Fundusz zdrowotny tworzą środki finansowe wyodrębnione w budżetach placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Cieszków, z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli.
2. Środkami, o których mowa w punkcie 1, zarządzają dyrektorzy placówek.
3. Dyrektor placówki zatwierdza wnioski o przyznanie pomocy finansowej z funduszu.
4. Pomoc zdrowotna udzielana jest w formie jednorazowego, bezzwrotnego świadczenia pieniężnego.

§ 2

Ze środków finansowych funduszu mogą korzystać nauczyciele, którzy:

1. leczą się z powodu przewlekłej ciężkiej choroby
2. muszą korzystać z pomocy specjalistycznej
3. ponoszą koszty leczenia np. sanatoryjnego, stomatologicznego, okulistycznego, profilaktycznego.

§ 3

1. Warunkiem przyznania świadczenia zdrowotnego jest złożenie przez uprawnioną osobę pisemnego wniosku.
2. Do wniosku należy dołączyć:
 - a) aktualne zaświadczenie lekarskie,
 - b) imienne rachunki dokumentujące poniesione koszty leczenia lub profilaktyki,
 - c) oświadczenie o dochodach przypadających na jednego członka rodziny.

§ 4

1. Świadczenia zdrowotne będą przyznawane w zależności od posiadanych środków.
2. Przy rozpatrywaniu wniosków bierze się pod uwagę przede wszystkim wysokość poniesionych przez nauczyciela kosztów leczenia.
3. W przypadku braku środków na pełne pokrycie potrzeb, pomoc zdrowotna będzie przyznana częściowo.

701

**UCHWAŁA RADY GMINY W CZARNYM BORZE
NR XXIV/123/2008**

z dnia 29 grudnia 2008 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Czarny Bór na 2009 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 30 ust. 1, ust. 6, ust. 6a i 6b, art. 33 i art. 34 oraz art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zmianami) Rada Gminy w Czarnym Borze uchwała:

**REGULAMIN WYNAGRADZANIA NAUCZYCIELI ZATRUDNIONYCH
W PLACÓWKACH OŚWIATOWYCH PROWADZONYCH PRZEZ GMINĘ CZARNY BÓR
NA 2009 ROK**

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin określa wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i dodatku za wysługę lat oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Czarny Bór.
2. Regulamin niniejszy odnosi się do nauczycieli poszczególnych stopni zawodowych zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Czarny Bór.

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia nauczycieli określa ustawa z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze.
2. Wysokość pozostałych składników wynagradzania nauczycieli, a także szczegółowe warunki ich przyznawania określa niniejszy Regulamin.

R o z d z i a ł II

Dodatek za wysługę lat

§ 3

Wysokość oraz szczegółowe warunki nabywania przez nauczycieli prawa do dodatku za wysługę lat regulują przepisy art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela oraz § 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zmianami).

R o z d z i a ł III

Dodatek motywacyjny

§ 4

1. Ustala się środki finansowe z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny w wysokości 5% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty magistra z przygotowaniem pedagogicznym na jeden pełny etat nauczyciela.
2. Dodatek motywacyjny może być przyznany nauczycielowi po roku pracy, a dyrektorowi i wicedyrektorowi po pół roku pracy. Dodatek ten przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż jeden rok szkolny,

w wysokości nieprzekraczającej 60% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty. Wysokość dodatku dla nauczycieli ustala dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły Wójt Gminy.

3. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, wynikami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - d) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - e) zaangażowanie w realizację obowiązków wynikających z art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 – Karty Nauczyciela, a zwłaszcza udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych, udział w komisjach przedmiotowych, opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy.
4. Warunkiem przyznania dyrektorowi szkoły (placówki) dodatku motywacyjnego jest:
 - a) należyta jakość świadczonej pracy, związanej przede wszystkim z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowymi zadaniami lub zajęciami,
 - b) umiejętne i racjonalne gospodarowanie środkami finansowymi placówki oświatowej,
 - c) systematyczne i efektywne organizowanie pracy oraz prowadzenie polityki kadrowej zgodnie z potrzebami zarządzanej placówki oświatowej,
 - d) wzbogacenie własnego warsztatu pracy oraz samokształcenie i doskonalenie zawodowe,
 - e) znajomość przepisów prawa oświatowego i przestrzeganie go w bieżącym kierowaniu placówką,
 - f) dbałość o powierzone mienie, w tym pomoce dydaktyczne lub inne urządzenia szkolne,
 - g) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - h) zaangażowanie w pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz właściwe ich wykorzystanie na potrzeby placówki,
 - i) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,

- j) przestrzeganie dyscypliny pracy,
- k) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

R o z d z i a ł I V

Dodatek funkcyjny

§ 5

1. Dodatek funkcyjny przysługuje:
 - dyrektorowi szkoły,
 - wicedyrektorowi i nauczycielowi, któremu czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły lub pełnienie tych obowiązków w zastępstwie,
 - nauczycielom - opiekunom stażu,
 - nauczycielom - wychowawcom klas, oddziałów przedszkolnych,
 - nauczycielom, którym powierzono funkcje doradcy metodycznego lub nauczycielom konsultantom.
2. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły (placówki) lub inne kierownicze stanowisko wynikające ze statutu szkoły (placówki) przysługuje dodatek funkcyjny do wysokości od 20% do 70% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego ustala się uwzględniając:
 - wielkość szkoły,
 - liczbę uczniów i oddziałów,
 - zmianowość,
 - liczbę obiektów w których mieści się szkoła,
 - stan techniczny obiektów,
 - wykonywanie zadań przez dyrektora bez zastępstw,
 - efektywność działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
 - pozyskiwanie środków finansowych,
 - właściwe prowadzenie polityki kadrowej,
 - celowe i oszczędne wydatkowanie środków finansowych szkoły,
 - wyniki pracy szkoły.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-10/93/09 z dnia 4 lutego 2009 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 3 tiret 7, 9, 10, 11).
4. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych nauczycielowi przysługują wszystkie.
5. Dodatek funkcyjny przysługuje w wysokości:
 - a) dla opiekuna stażu - w wysokości od 5% do 15% wynagrodzenia średniego nauczyciela stażysty,
 - b) dla wychowawcy klasy lub grupy przedszkolnej - w wysokości od 4% do 10% wynagrodzenia średniego nauczyciela stażysty,
 - c) dla doradcy metodycznego lub nauczyciela - konsultanta - w wysokości od 5% do 25% wynagrodzenia średniego nauczyciela stażysty.
6. Dodatek funkcyjny przyznaje:
 - dla dyrektora szkoły (placówki) - Wójta Gminy,

- dla zastępcy dyrektora szkoły (placówki) - dyrektor szkoły (placówki) po uzyskaniu opinii Wójta Gminy,
- dla osób zajmujących stanowiska kierownicze - dyrektor szkoły (placówki szkoły).

R o z d z i a ł V

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw

§ 6

1. Nauczyciel może realizować godziny nadwymiarowe zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami i na zasadach określonych w art. 35 Karty Nauczyciela. Przydzielenie godzin nadwymiarowych dyrektorom szkół (placówek) wymaga zgody Wójta Gminy.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla poszczególnych rodzajów zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych przez nauczyciela w ramach godzin nadwymiarowych.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 - z zaokrągleniem do pełnych godzin, w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się w taki sam sposób, jak za godzinę nadwymiarową.

R o z d z i a ł VI

Dodatek za warunki pracy

§ 7

Za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego nauczycielom przysługuje dodatek w wysokości: do 10% wynagrodzenia, jak za godzinę nadwymiarową.

R o z d z i a ł VII

Nagrody

§ 8

1. Specjalny fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze tworzy się w budżecie organu prowadzącego szkołę w wysokości co najmniej 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń z tym że:
 - a) 80% funduszu nagród przekazuje się do budżetu szkół,
 - b) 20% funduszu nagród pozostaje do dyspozycji organu prowadzącego - Wójta Gminy.

2. Nagrody, o których mowa w ust. 1, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych wypadkach nagrody mogą być przyznawane w innym czasie.
3. Nagrody nauczycielom przyznaje dyrektor szkoły.
4. Nagrody dyrektorowi szkoły (placówki) przyznaje Wójt Gminy.

R o z d z i a ł VIII

Dodatki socjalne wynikające ze stosunku pracy

§ 9

DODATEK WIEJSKI:

Nauczycielowi posiadającemu stosowne kwalifikacje zatrudnionemu na terenie wiejskim przysługuje dodatek wiejski w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.

DODATEK MIESZKANIOWY:

1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim przysługuje dodatek mieszkaniowy w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, który wynosi miesięcznie:
 - a) przy jednej osobie w rodzinie – 50 złotych
 - b) przy dwóch osobach w rodzinie – 70 złotych
 - c) przy trzech osobach w rodzinie – 85 złotych
 - d) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 100 złotych
2. Do członków rodziny, o których mowa w ust. 1, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu. Przez dzieci pozostające na wyłącznym utrzymaniu należy rozumieć małoletnie dzieci, uczniów szkół, do chwili ukończenia uczelni nie dłużej niż do ukończenia 25 roku życia oraz dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów. Przez rodziców pozostających na wyłącznym utrzymaniu należy rozumieć rodziców, którzy zamieszkują razem z nauczycielem i nie posiadają własnego źródła dochodu.
3. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- a) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- c) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej: w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa była zawarta,
- d) korzystania z urlopu wychowawczego.

R o z d z i a ł IX

Przepisy końcowe

§ 10

Regulamin niniejszy został uzgodniony z Zarządem Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego, działającym przy Szkole Podstawowej w Czarnym Borze.

§ 11

Traci moc uchwała nr XI/61/2007 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Czarny Bór na 2008 rok.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Bór.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje na rok 2009.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

HENRYKA WYSZOWSKA

702

**UCHWAŁA RADY GMINY DZIERŻONIÓW
NR XXXI/291/09**

z dnia 22 stycznia 2009 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 6 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Gminy Dzierżonów uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie:

- 1) odbierania odpadów komunalnych w wysokości 143,84 zł za 1 m³ odebranych odpadów,
- 2) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w wysokości 63,88 zł za 1 m³ nieczystości ciekłych.

§ 2

Jeżeli na terenie nieruchomości odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny, to górna stawka opłat, o której mowa w § 1 pkt 1, wynosi 118,00 zł za 1 m³ odebranych odpadów.

§ 3

Za selektywne uważa się zbieranie odpadów w sposób zapewniający odbiór w odrębnych pojemnikach lub workach co najmniej: makulatury, tworzyw sztucznych, szkła kolorowego, szkła białego, pozostałych odpadów.

§ 4

Do górnych stawek opłat, o których mowa w § 1 i § 2, należy doliczyć podatek VAT.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżonów.

§ 6

Traci moc uchwała nr IX/76/07 Rady Gminy Dzierżonów z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

ADAM JAN MAK

703

**UCHWAŁA RADY GMINY ŁAGIEWNIKI
NR XXVI/159/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie Regulaminu określającego wysokość i warunki przyznawania niektórych składników wynagrodzenia nauczycielom, zatrudnionym w szkołach podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Łagiewniki

Na podstawie art. 30 ust. 6 i ust. 6 lit a, art. 49 ust. 2, art. 54 ust. 7 oraz art. 91 lit. d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Łagiewniki uchwala, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE**§ 1**

Ustala się regulamin, określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatku motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, kryteria i tryb przyznawania nagród, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, dodatku wiejskiego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania nauczycielom, zatrudnionym w 2009 roku w szkołach podstawowych i gimnazjum, prowadzonych przez Gminę Łagiewniki, zwany dalej „regulaminem”.

§ 2

Ilekoć w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:

Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), klasie – należy przez to rozumieć także oddział szkolny, przedszkolny lub grupę.

§ 3

Do obliczenia średnich wynagrodzeń nauczycieli, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia w roku 2009, przyjmuje się osoby zatrudnione w pełnym i niepełnym wymiarze godzin.

II. DODATEK MOTYWACYJNY**§ 4**

1. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego nauczycielowi jest:

1) uzyskanie osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych, potwierdzonych wynikami albo sukcesami w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zawodach sportowych, olimpiadach itp.,
- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

2) dobra jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się i wypełnianie przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych, w tym udział w różnych formach doskonalenia zawodowego,

- c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych oraz innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
- 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zadań, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w pracach zespołów problemowych, komisji przedmiotowych, olimpiadach, konkursach, zawodach sportowych i innych,
 - c) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora szkoły, poza wymienionymi w ust. 1, decydują w szczególności następujące kryteria:
- 1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi i mieniem szkoły:
 - a) przestrzeganie dyscypliny budżetowej,
 - b) podejmowanie działań, zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
 - c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz właściwe ich wykorzystanie na cele szkoły,
 - d) podejmowanie działań, zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych,
 - 2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:
 - a) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
 - b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
 - c) polityka kadrowa,
 - d) organizowanie konferencji szkoleniowych,
 - e) współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli,
 - f) podejmowanie działań, mających na celu promowanie szkoły;
 - 3) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły:
 - a) osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu (powiatu), województwa, kraju,
 - b) poszerzona oferta szkoły poprzez: wprowadzenie programów autorskich, innowa-

cji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,

- c) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych, zapobiegających zagrożeniom społecznym,
- d) stwarzanie warunków, sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
- e) obecność szkoły w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi,
- f) konstruktywna współpraca z radą szkoły, radą rodziców i samorządem uczniowskim.

§ 5

Wysokość dodatku motywacyjnego nie może przekroczyć kwoty 300 zł miesięcznie dla wicedyrektora i nauczycieli oraz kwoty 500 zł miesięcznie dla dyrektora szkoły.

§ 6

1. Dodatek motywacyjny nauczycielowi i wicedyrektorowi przyznaje dyrektor szkoły, w oparciu o kryteria, określone w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Nauczycielowi, uzupełniającemu etat w innej szkole, dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.
3. Nauczycielowi, przeniesionemu na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela, dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.
4. Dodatek motywacyjny dyrektorowi szkoły przyznaje Wójt Gminy, w oparciu o kryteria określone w § 4 ust. 1 i 2.

§ 7

1. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu sześciu miesięcy w danej szkole.
2. Dodatki motywacyjne, o których mowa w § 6 ust. 1 i 4, przyznaje się na okres do 6 miesięcy w ramach posiadanych środków finansowych.
3. W odniesieniu do osób, którym powierza się stanowisko dyrektora bądź pełnienie obowiązków dyrektora, dodatek motywacyjny może być przyznany od pierwszego dnia pełnienia tej funkcji.

III. DODATEK FUNKCYJNY

§ 8

Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły i wicedyrektora przyznaje się, biorąc pod uwagę warunki organizacyjne w szkole, m.in.:

- a) liczbę uczniów i oddziałów,
- b) liczbę stanowisk kierowniczych w szkole,
- c) liczbę i wielkość budynków i obiektów użytkowanych przez szkołę;

§ 9

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły lub wicedyrektora, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniżej podanej tabeli:

Tabela dodatków funkcyjnych

stanowisko	wysokość dodatku funkcyjnego miesięcznie w zł	
	od	do
dyrektor szkoły podstawowej i gimnazjum:	200	900
wicedyrektor szkoły podstawowej i gimnazjum:	100	500

2. Do liczby oddziałów prowadzonych w szkole wlicza się także oddział przedszkolny.
3. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora lub powierzono te obowiązki w zastępstwie.

§ 10

1. Nauczycielom przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu:
 - 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości 30 zł miesięcznie od stażysty;
 - 2) powierzenia wychowawstwa klasy, w wysokości od 20 zł do 40 zł miesięcznie,
 - 3) powierzenia wychowawstwa grupy przedszkolnej w wysokości do 30 zł miesięcznie,
 - 4) powierzenia funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela – konsultanta w wysokości do 25 zł.
2. Otrzymywanie dodatku funkcyjnego, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 3, nie wyłącza prawa do dodatku, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt. 1–2.

IV. DODATEK ZA WARUNKI PRACY

§ 11

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach, określonych w przepisach, wydanych na podstawie art. 34 ust. 2 Karty Nauczyciela.
2. Nauczycielom, wykonującym pracę w trudnych warunkach, przysługuje dodatek, którego wysokość wynosi:
 - 1) za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – do 25% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela,
 - 2) za prowadzenie zajęć dydaktycznych i wychowawczych w klasach łączonych – do 25% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela. W razie zbiegu tytułów do dodatku za trudne i uciążliwe warunki pracy przysługuje nauczycielowi prawo do obu tych dodatków.

V. WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

§ 12

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela i dodając do wyniku dodatek za warunki pracy – jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywała się w warunkach trudnych i uciążliwych.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywała się w warunkach trudnych i uciążliwych) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 – z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 1/2 godziny pomija się, a powyżej 1/2 godziny liczy się za pełną godzinę.

VI. NAGRODY ZE SPECJALNEGO FUNDUSZU NAGRÓD

§ 13

Środki specjalnego funduszu nagród przeznaczone są na wypłaty nagród organu prowadzącego i dyrektorów szkół dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze, z czego:

- 1) 90% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektorów,
- 2) 10% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego, które oddaje się do dyspozycji Wójta Gminy Łagiewniki.

§ 14

Nagrody przyznawane są i wypłacane w terminie do 14 października – z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.

§ 15

Nagrody mogą być przyznane nauczycielom po przepracowaniu w szkole co najmniej roku.

§ 16

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy Łagiewniki dyrektorowi szkoły może wystąpić:

- 1) Zastępca Wójta albo Sekretarz Gminy Łagiewniki,
 - 2) wizytator sprawujący nadzór pedagogiczny nad szkołą,
 - 3) rada rodziców lub rada szkoły – po zasięgnięciu opinii wizytatora sprawującego nadzór pedagogiczny nad szkołą,
 - 4) zakładowa organizacja związkowa.
2. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy Łagiewniki wicedyrektorowi i nauczycielowi może wystąpić dyrektor szkoły.
 3. Wnioski o przyznanie nagrody Wójta Gminy Łagiewniki powinny zawierać:
 - 1) dane kandydata do nagrody:
 - a) imię i nazwisko,
 - b) informację o wykształceniu i stopniu awansu zawodowego,
 - c) staż pracy pedagogicznej,
 - d) nazwę szkoły,
 - e) zajmowane stanowisko,
 - f) otrzymane dotychczas nagrody,
 - g) ocenę pracy,
 - h) uzasadnienie zawierające opis osiągnięć, za które wnioskuje się przyznać nagrodę,
 - 2) stanowisko lub funkcję, podpis wnioskującego oraz datę sporządzenia wniosku.
 4. Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Łagiewniki w terminie do 15 września każdego roku.
 5. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody podejmuje Wójt Gminy Łagiewniki, posilkując się kryteriami przyznawania nagród, z zastrzeżeniem ust. 7.
 6. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody Wójt Gminy Łagiewniki może podjąć z własnej inicjatywy, posilkując się kryteriami przyznawania nagród, bez wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2.
 7. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.
 8. Nagrody Wójta Gminy Łagiewniki przyznawane są za osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze oraz za działania zmierzające do podniesienia poziomu tych osiągnięć:
 - 1) w odniesieniu do dyrektorów szkół, za:
 - a) osiąganie coraz wyższych wyników nauczania w szkole, potwierdzanych wynikami pomiarów dydaktycznych organizowanych przez szkołę, wynikami sprawdzianów kompetencji klas VI, liczbą laureatów olimpiad, konkursów i zawodów sportowych szczebla gminnego, powiatowego i wyższego,
 - b) wzorową realizację zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa uczniom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę,
 - c) inicjowanie działań innowacyjnych w szkole w zakresie dydaktycznym, wychowawczym i opiekuńczym, w tym uwzględniającym zastosowanie technik informatycznych oraz wspieranie takich działań podejmowanych przez nauczycieli,
 - d) doskonalenie form współpracy z rodzicami uczniów i społecznością lokalną,

- e) współorganizowanie, wspólnie ze służbą socjalną gminy, pomocy socjalnej dla uczniów tego wymagających,
 - f) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej oraz doskonalenia zawodowego, własnego oraz podległych pracowników,
 - g) organizowanie imprez środowiskowych i gminnych,
 - h) bardzo dobrą organizację pracy szkoły,
 - i) wykazywanie dbałości o mienie komunalne, gospodarne nim zarządzanie,
 - j) wzorowe wypełnianie obowiązków określonych w art. 39 ustawy o systemie oświaty,
 - k) wysoką jakość pracy szkoły stwierdzoną przez nadzór pedagogiczny w wyniku pomiaru jakości pracy szkoły,
 - l) pozyskiwanie dodatkowych świadczeń i środków na rzecz szkoły,
- 2) w odniesieniu do nauczycieli, za:
- a) uzyskiwanie bardzo dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu,
 - b) wprowadzanie innowacji do działań dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych, przynoszących wymierne efekty, w tym stosowanie technik informatycznych w realizacji procesu dydaktycznego,
 - c) znaczące wyniki wychowanków w przedmiotowych konkursach, olimpiadach i zawodach sportowych na szczeblu gminy, powiatu i wyższym,
 - d) wzorową realizację zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa uczniom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę,
 - e) aktywne uczestnictwo w działaniach oświatowych na terenie gminy, np.:
 - współorganizowanie konkursów i olimpiad, zawodów sportowych, imprez kulturalnych i akcji charytatywnych,
 - prowadzenie zajęć w ramach doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół gminnych,
 - f) działalność w organizacjach i stowarzyszeniach oświatowych,
 - g) współpracę z placówkami kulturalnymi, oświatowymi i zakładami pracy dla podniesienia skuteczności i atrakcyjności kształcenia i wychowania,
 - h) nawiązywanie trwałej współpracy z placówkami oświatowymi w kraju i za granicą.
9. Warunkiem przyznania nagrody Wójta Gminy Łagiewniki jest posiadanie przez kandydata do nagrody wyróżniającej oceny pracy, uzyskanej w okresie 5 lat poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie nagrody.
- § 17
1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora szkoły dla wicedyrektora i nauczyciela może wystąpić:
- 1) dyrektor szkoły,
 - 2) rada rodziców lub rada szkoły – po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
 - 3) zakładowa organizacja związkowa.
2. Wnioski o przyznanie nagrody dyrektora szkoły winny zawierać dane o kandydacie, określone w § 16 ust. 3.
3. Wnioski należy składać dyrektorowi szkoły w terminie do 15 września każdego roku.
4. Wnioski, o których mowa w ust 1, rozpatruje dyrektor szkoły, który podejmuje decyzję o przyznaniu nagrody i jej wysokości.
5. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.
6. Nagrody dyrektora szkoły przyznawane są za osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze oraz za działania zmierzające do podniesienia poziomu tych osiągnięć:
- 1) w zakresie pracy dydaktycznej, za:
 - a) uzyskanie dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu,
 - b) zakwalifikowanie uczniów do finałów konkursów przedmiotowych na szczeblu powiatowy i wyższym,
 - c) zajmowanie przez uczniów wysokich miejsc w innych konkursach, zawodach sportowych i przeglądach,
 - d) osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi i mającymi trudności w nauce,
 - e) prowadzenie własnych innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
 - f) wdrażanie własnych programów autorских,
 - g) stosowanie indywidualnego toku lub programu nauczania dla wybranych uczniów,
 - 2) w zakresie pracy wychowawczej, za:
 - a) uzyskanie pozytywnych zmian w zespole klasowym (integracji klasy, aktywności społecznej uczniów),
 - b) prowadzenie znaczącej działalności wychowawczej w klasie lub szkole, w tym poprzez organizowanie wycieczek, spotkań i zajęć pozalekcyjnych,
 - c) prowadzenie urozmaiconej działalności wychowawczej,
 - 3) w zakresie pracy opiekuńczej, za:
 - a) zapewnienie pomocy i opieki uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród uczniów,
 - c) organizowanie współpracy szkoły z placówkami kulturalno-oświatowymi, zakładami pracy, policją i innymi podmiotami mogącymi stanowić oparcie dla działań szkoły,
 - d) organizowanie udziału rodziców w życiu szkoły, rozwijanie form współpracy szkoły z rodzicami,
 - 4) w zakresie realizacji planu pracy szkoły, za:
 - a) wzorową realizację zadań wynikających z planu pracy szkoły,

- b) czynny udział w opracowywaniu planów pracy szkoły oraz innych dokumentów ważnych dla jej funkcjonowania.
7. Warunkiem przyznania nagrody dyrektora szkoły jest posiadanie przez nauczyciela wyróżniającej oceny pracy, uzyskanej w okresie 5 lat poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie nagrody.

§ 18

Osoba, której przyznano nagrodę, otrzymuje dokument określający podstawę prawną, wysokość nagrody oraz jej uzasadnienie. Kopię dokumentu zamieszcza się w jej aktach osobowych.

VII. DODATEK MIESZKANIOWY

§ 19

1. Nauczycielowi, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin w szkołach prowadzonych przez Gminę Łagiewniki, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy, zwany dalej „dodatkiem”.
2. Wysokość dodatku, w zależności od liczby członków rodziny uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - 1) dla jednej osoby – 20 zł,
 - 2) dla dwóch osób – 30 zł,
 - 3) dla trzech – 40 zł.
 - 4) dla czterech i więcej osób – 50 zł.
3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
 - 1) małżonka,
 - 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
 - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
 - 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów.
4. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w ust. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – Wójta Gminy.
5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.
6. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.

7. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.
8. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

§ 20

Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- 3) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach,
- 4) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta.

§ 21

1. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.
2. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi – Wójt Gminy.
3. Dodatek wypłaca się z dołu.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 22

1. Stawkę za jeden dzień niewykonywania pracy w czasie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, a także w innych okresach, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie, ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.
2. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 1, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 1.

§ 23

Regulamin obowiązuje w okresie od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2009 r.

§ 24

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 25

Traci moc uchwała nr IV/18/06 Rady Gminy Łagiewniki z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia; za wysługę lat, funkcyjnego, motywacyjnego, wiejskiego i za warunki pracy oraz

niektóre inne składniki wynagrodzenia nauczycielom, a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Łagiewniki.

§ 26

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia, ze skutkiem finansowym od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

KRYSTYNA MARCZAK

704

UCHWAŁA RADY GMINY MIŁKOWICE NR XXXV/186/2009

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Miłkowice uchwała, co następuje:

§ 1

Upoważnia się **Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miłkowicach** do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych uregulowanych ustawą z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

PIOTR KRAWCZYK

705

UCHWAŁA RADY GMINY OLEŚNICA NR XXXI/140/09

z dnia 30 stycznia 2009 r.

zmieniająca uchwałę nr XV/112/04 w sprawie Statutu Gminy Oleśnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XV/112/04 Rady Gminy Oleśnica z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie Statutu Gminy Oleśnica wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 w ust. 2 dodaje się pkt:
„7) zastępcy wójta – należy przez to rozumieć Zastępcę Wójta Gminy Oleśnica,
8) skarbniku gminy – należy przez to rozumieć Skarbnika Gminy Oleśnica”,
- 2) w § 99 w ust. 1 skreśla się sformułowanie „... jednoosobowo”,
- 3) w § 99 dodaje się ust. 4 o treści:
„4. Wójt powołuje i odwołuje w drodze zarządzenia zastępcę wójta”,

4) w § 100 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Uchwała Rady w sprawie odwołania skarbnika gminy nie może być podjęta na sesji, na której został zgłoszony wniosek o odwołanie”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDRA SIERUGA

706

**UCHWAŁA RADY GMINY OLEŚNICA
NR XXXI/142/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) Rada Gminy Oleśnica uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość ekwiwalentu pieniężnego przysługującego członkowi Ochotniczej Straży Pożarnej mającej siedzibę na terenie gminy Oleśnica, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub ćwiczeniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną w kwocie odpowiadającej 1/175 przeciętnego wynagrodzenia, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 39, poz. 353 z późn. zm.) przed dniem ustalenia ekwiwalentu, za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym.

§ 2

Ustala się wysokość ekwiwalentu pieniężnego przysługującego członkowi Ochotniczej Straży Pożarnej mającej siedzibę na terenie gminy Oleśnica,

który uczestniczył w szkoleniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę w kwocie 5 zł za każdą godzinę.

§ 3

Ekwiwalent jest wypłacany z budżetu gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDRA SIERUGA

707

**UCHWAŁA RADY GMINY ŚWIDNICA
NR XL/328/2009**

z dnia 5 lutego 2009 r.

zmieniająca uchwałę nr XXXV/415/2005 Rady Gminy Świdnica z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXXV/415/2005 Rady Gminy Świdnica z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Świdnica § 12 otrzymuje brzmienie:

„§ 12

1. W zależności od dochodu na osobę w rodzinie, miesięczną wysokość stypendium szkolnego ustala się następująco:

- 1) przy miesięcznym dochodzie na osobę w rodzinie powyżej 80% do 100% kryterium dochodowego stypendium ustala się w wysokości 80% kwoty zasiłku rodzinnego (zaokrąglonej do pełnych złotych),
- 2) przy miesięcznym dochodzie na osobę w rodzinie powyżej 60% do 80% kryterium dochodowego stypendium ustala się w wysokości 120% kwoty zasiłku rodzinnego (zaokrąglonej do pełnych złotych),
- 3) przy miesięcznym dochodzie na osobę w rodzinie od 40% do 60% kryterium dochodowego stypendium ustala się w wysokości 160% kwoty zasiłku rodzinnego (zaokrąglonej do pełnych złotych),
- 4) przy miesięcznym dochodzie na osobę w rodzinie niższym niż 40% kwoty kryterium dochodowego stypendium ustala się w wysokości 200% kwoty zasiłku rodzinnego.

2. Maksymalna wysokość stypendium stanowiąca 200% kwoty zasiłku rodzinnego przysługuje sierotom spełniającym kryterium dochodowe.

3. Kwota stypendium szkolnego może zostać zwiększona do 200% kwoty zasiłku rodzinnego w związku z ponoszeniem dodatkowych kosztów kształcenia z tytułu niepełnosprawności ucznia.

4. Kwota stypendium szkolnego może zostać zwiększona do 200% kwoty zasiłku rodzinnego, również dla osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2 i 3 w przypadku otrzymania przez gminę większych środków finansowych (dotacji) na świadczenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

HENRYK SARA

708

**UCHWAŁA RADY GMINY UDANIN
NR XXXV/112/2009**

z dnia 4 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 28 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Członek ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym otrzymuje ekwiwalent pieniężny w wysokości 9 zł, za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym.

§ 2

Członek ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę, otrzymuje ekwiwalent pieniężny w wysokości 4 zł, za każdą godzinę udziału w szkoleniu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Udanin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia i znajduje zastosowanie do obliczania ekwiwalentu począwszy od dnia 25 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MICHAŁ GRZEGORCZYN

709

UCHWAŁA RADY GMINY W WIŃSKU NR XXXV/179/2008

z dnia 26 listopada 2008 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2008–2012 oraz zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Wińsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy w Wińsku uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

Uchwała określa zasady postępowania w zakresie zaspokajania mieszkaniowych potrzeb wspólnoty samorządowej Gminy Wińsko, zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 2

Ilekroć w uchwale mowa jest o:

1. Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami).
2. Zasobie – należy przez to rozumieć mieszkaniowy zasób Gminy Wińsko.
3. Wartości odtworzeniowej lokalu – należy przez to rozumieć iloczyn powierzchni użytkowej lokalu i wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Wójcie Gminy – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Wińsko.
5. Dochodzie – należy przez to rozumieć dochód określony w art. 3 i 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 734 z późniejszymi zmianami).

R o z d z i a ł II

PROGNOZA WIELKOŚCI ORAZ STANU TECHNICZNEGO ZASOBU

§ 3

1. Prognozowany stan wielkości zasobu przedstawia poniższa tabela.
Przedstawione wielkości są prognozą na koniec poszczególnych lat, odnoszą się do wielkości zasobu w 2008 roku, która wynosi ogółem 60 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 2963,98 m², w tym 50 lokali mieszkalnych, 4 lokale socjalne i 6 lokali służbowych.

ROK	2008	2009	2010	2011	2012
Liczba lokali ogółem	60	53	50	49	47
Lokale socjalne	4	4	4	4	4
Pomieszczenia tymczasowe	-	-	-	-	-
Lokale mieszkalne	50	43	40	39	37
Lokale służbowe na czas pracy	6	6	6	6	6
Powierzchnia użytkowa w m ²	2963,98	2472,85	2324,77	2293,77	2201,51

2. Stan techniczny zasobu mieszkaniowego uzależniony jest od wieku budynków, przeprowadzanych w przeszłości remontów oraz od stanu utrzymania. Zasób mieszkaniowy znajduje się zarówno w budynkach będących w całości własnością gminy, jak również w budynkach, w których wyodrębniono własność lokali.

Generalnie należy stwierdzić, że stan techniczny większości budynków jest zły z uwagi na ich wiek i brak w przeszłości przeprowadzenia niezbędnych remontów. Aktualną strukturę budynków pod względem ich wieku przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Wiek budynku	%	Ilość
1	do 50 lat	20	6
2	od 50 – 100 lat	80	24
3	powyżej 100 lat	-	-
	razem	100	30

3. Stan techniczny budynków lub poszczególnych elementów wskazuje na konieczność przeprowadzenia remontów i modernizacji elewacji budynków, dachów, instalacji wodno-kanalizacyjnych. W lokalach wykonywane będą roboty związane z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz inne roboty, które obciążają wynajmującego. Należy przyjąć zasadę, że we wszystkich budynkach, gdzie pozwolą warunki techniczne należy odchodzić od ogrzewania piecowego na rzecz centralnego ogrzewania.

R o z d z i a ł III

ANALIZA POTRZEB ORAZ PLAN REMONTÓW I MODERNIZACJI ZASOBU MIESZKANIOWEGO

§ 4

- Analiza struktury wieku budynków, w których znajduje się zasób mieszkaniowy, wskazuje że 80% budynków znajduje się w użytkowaniu powyżej 50 lat. Tylko 20% budynków zasobu jest młodsza niż 50 lat, ale stosowane w okresie ich budowy technologie powodują, iż także w tych budynkach należy przewidzieć nakłady na ich modernizacje.
- Jako priorytetowe uznaje się remonty przeprowadzane na podstawie art. 70 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, tj. wynikające z wymogów bezpieczeństwa dla życia i zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności instalacji elektrycznej, drożności i szczelności przewodów wentylacyjnych, dymowych i spalinowych.
- Jako standard docelowy uznaje się przeprowadzenie remontów zmierzających do poprawy warunków technicznych i funkcjonalności zasobu zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a nie remontów o charakterze zachowawczym.
- Sposób wykorzystania planowanych środków finansowych na poszczególne zadania remontowe wynikające z analizy potrzeb w kolejnych latach obrazuje poniższa tabela:

Lp.	Nazwa zadania	w %	w złotych				
			2008	2009	2010	2011	2012
1	Roboty dekarские	20	711355,20	593484,00	557944,80	550504,80	528362,40
2	Elewacje	14	497948,60	415438,8	390561,40	385353,40	369853,70
3	Klatki schodowe	8	284542,10	237393,6	223177,90	220201,90	211345,0
4	Roboty kominowe	12	426813,10	356090,40	334766,90	330302,90	317017,40
5	Instalacje elektryczne	14	497948,60	415438,80	390561,40	385353,40	369853,70
6	Stolarka budowlana	15	533516,40	445113,0	418458,60	412878,60	396271,80
7	Instalacje wodno-kanalizacyjne	17	604651,90	504461,40	474253,10	467929,10	449108,0
	Razem	100	3556776	2967420	2789724	2752524	2641812

5. W celu utrzymania należytego stanu technicznego budynków ustala się priorytety działań remontowych wynikających z analizy potrzeb, które obejmują w szczególności:
 - a) termomodernizację budynków ze szczególnym uwzględnieniem dociepleń ścian i dachów,
 - b) modernizację wentylacji,
 - c) remont instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej.
6. Wójt ustala corocznie plany koniecznych remontów uwzględniających priorytety w pkt 5.
7. Dokonane remonty pozwolą na utrzymanie zasobu w stanie co najmniej nie pogorszającym, a przy ich syntetycznej realizacji doprowadzą do poprawy stanu technicznego zasobu.

R o z d z i a ł I V

PLANOWANA SPRZEDAŻ LOKALI

§ 5

Ustala się prognozowaną sprzedaż lokali z gminnego zasobu mieszkaniowego w poszczególnych latach:

Lp.	Rok	Ilość lokali	Pow. użytkowa w m ²
1	2009	7	491,13
2	2010	3	148,08
3	2011	1	31,00
4	2012	2	92,26

Zasady sprzedaży lokali z gminnego zasobu mieszkaniowego reguluje odrębna uchwała Rady Gminy Wińsko.

R o z d z i a ł V

ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ

§ 6

1. Ustala się stawkę bazową za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej lokalu w wysokości:
 - w roku 2008 – 1,1%
 - w roku 2009 – 1,2%
 - w roku 2010 – 1,3%
 - w roku 2011 – 1,4%
 - w roku 2012 – 1,5%wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych – ogłaszanego w Obwieszczeniu Wojewody Dolnośląskiego.

§ 7

Za najem lokalu w **Wińsku, Krzelowie, Głębowicach i Małowicach** ustala się czynsz:

- a) gdy lokal jest wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, łazienkę, w.c., ogrzewanie z kotłowni osiedlowej, z której doprowadzana jest do lokalu również ciepła woda – w wysokości pełnej stawki bazowej,
- b) gdy lokal jest wyposażony w urządzenia wodociągowe, łazienkę, w.c. (lub jedno z tych urządzeń), ogrzewanie z kotłowni domowej lub piec etażowy – w wysokości obniżonej o 5% w stosunku do stawki bazowej,
- c) gdy lokal jest wyposażony w urządzenia wodociągowe, łazienkę, w.c. (lub jedno z tych urządzeń) i węglowe piece grzewcze – w wysokości obniżonej o 7% w stosunku do stawki bazowej,
- d) gdy lokal jest wyposażony w węglowe piece grzewcze – w wysokości obniżonej o 9% w stosunku do stawki bazowej.

§ 8

Za najem lokalu w **pozostałych miejscowościach** Gminy Wińsko, tj. Aleksandrowice, Baszyn, Białawy Małe, Białawy Wielkie, Czaplice, Boraszyce Małe, Boraszyce Wielkie, Brzózka, Mysłoszów, Budków, Buszkowice Małe, Chwałkowice, Dąbie, Domanice, Trzcinią Wołowska, Grzeszyn, Białków, Gryżyce, Iwno, Jakubikowice, Kleszczowice, Kozowo, Konary, Młoty, Łazy, Moczydnica Klasztorna, Morzyna, Orzeszków, Piskorzyna, Naroków, Przyborów, Rajczyn, Rogów Wołowski, Rudawa, Gołaszów, Słup, Smogorzówek, Smogorzów Wielki, Stryjno, Staszowice, Turzany, Węglewo, Węgrzce, Rogówek, Wrzeszów, Wyszęcice obniża się czynsz w stosunku do stawki bazowej:

- a) gdy lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, łazienkę, w.c., ogrzewanie z kotłowni osiedlowej, z której doprowadzona jest do lokalu również ciepła woda o 12% w stosunku do stawki bazowej,
- b) gdy lokal jest wyposażony w urządzenia wodociągowe, łazienkę, w.c. (lub jedno z tych urządzeń), ogrzewanie z kotłowni domowej lub piec etażowy o 15% w stosunku do stawki bazowej,

- c) gdy lokal jest wyposażony w urządzenia wodociągowe, łazienkę w.c. (lub jedno z tych urządzeń) i węglowe piece grzewcze o 19% w stosunku do stawki bazowej,
d) gdy lokal jest wyposażony tylko w węglowe piece grzewcze o 22% w stosunku do stawki bazowej.

§ 9

Stawkę czynszu za **najem lokalu socjalnego** ustala się w wysokości nieprzekraczającej połowy najniższego czynszu pobieranego za lokale należące do mieszkaniowego zasobu gminy, niebędące lokalami socjalnymi.

§ 10

W przypadku najmu poszczególnych pomieszczeń w jednym lokalu mieszkalnym przez dwóch lub więcej lokatorów, za pomieszczenia wspólne najemcy opłacają czynsz proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej oddzielnie przez każdego z nich.

§ 11

Czynsz i opłaty za świadczenia jest płatny z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy w Wińsku.

§ 12

W celu poprawienia efektywności gospodarowania zasobem oraz dla zahamowania degradacji tego zasobu ustala się następujące zasady polityki czynszowej:

1. Podwyższanie czynszu lub innych opłat za używanie lokalu nie będzie dokonywane częściej niż raz w roku.
2. Dążenie do ustalenia czynszów na poziomie co najmniej 2% wartości odtworzeniowej, co umożliwi pełne pokrycie kosztów administracji i remontów bieżących.

R o z d z i a ł VI

SPOSÓB I ZASADY ZARZĄDZANIA LOKALAMI I BUDYNKAMI

§ 13

1. Zarządzanie budynkami, w których nie wyodrębniono własności lokali, stanowiących własność Gminy Wińsko wykonywane jest przez Wójta Gminy.
2. Zarządzanie budynkami, których Gmina jest współwłaścicielem, a w których wyodrębniono własność lokali, wykonywane jest przez uprawnionych zarządców nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali oraz inne obowiązujące ustawy z uwzględnieniem woli właścicieli lokali wyrażonej w formie uchwał wspólnot mieszkaniowych.

R o z d z i a ł VII

**ŹRÓDŁA FINANSOWANIA GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
W KOLEJNYCH LATACH**

§ 14

1. Jako źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej przyjmuje się:
 - a) wpływy z czynszów za lokale mieszkalne,
 - b) wpływy z czynszów za lokale użytkowe.
2. Procentowy udział źródeł finansowania gospodarki mieszkaniowej w poszczególnych latach przedstawia poniższa tabela:

Źródła finansowania w %	2008	2009	2010	2011	2012
Wpływy z czynszów za lokale mieszkalne	47%	42%	41%	41%	40%
Wpływy z czynszów za lokale użytkowe	53%	58%	59%	59%	60%
Razem %	100%	100%	100%	100%	100%

R o z d z i a ł VIII

POPRAWA WYKORZYSTANIA I RACJONALIZACJA GOSPODAROWANIA ZASOBEM

§ 15

W celu poprawy wykorzystania i racjonalizacji gospodarowania zasobem mieszkaniowym określa się poniższe zasady jako priorytetowe:

1. Gmina Wińsko nie zapewnia, ale pomaga członkom wspólnoty samorządowej w ich wysiłkach w uzyskaniu mieszkania kierując się zasadami ujętymi w odrębnych przepisach.
2. Gmina Wińsko podejmuje działania zmierzające do pozyskania nieodpłatnie budynków stanowiących mienie innych podmiotów lub jednostek samorządu terytorialnego, nadające się do adaptacji na lokale.

3. Stwarzając atrakcyjne zachęty do wykupu mieszkań komunalnych Gmina Wińsko dążyć będzie do dokonania sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynkach, w których udział gminy w częściach wspólnych nieruchomości jest niższy niż 30%.

R o z d z i a ł IX

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 17

1. Traci moc uchwała Rady Gminy Wińsko z dnia 13 czerwca 2002 r. nr XLVIII/330/2002 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2002–2007 oraz zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Wińsko.
2. Do dnia wejścia w życie zarządzenia Wójta Gminy w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu obowiązują stawki czynszu określone w dotychczas obowiązujących przepisach.

§ 18

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

ZOFIA BARANOWSKA

710

UCHWAŁA RADY GMINY W WIŃSKU NR XXXV/180/2008

z dnia 26 listopada 2008 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 4, art. 21 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy w Wińsku uchwała, co następuje:

I. Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy

§ 1

Prawo ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego gminy mają osoby, które:

1. Nie mają tytułu prawnego do zajmowania lokalu mieszkalnego albo mieszkają w lokalu w którym na 1 osobę uprawnioną przypada mniej niż 5 m² powierzchni, bądź w lokalu nienadającym się do użytkowania jako lokal mieszkalny.
2. Osiągają dochód brutto nieprzekraczający miesięcznie kwoty najniższej emerytury na członka rodziny, a w przypadku osoby samotnej – 150% najniższej emerytury.

§ 2

Umowa o najem lokalu z zasobów mieszkaniowych gminy może być zawarta z osobami, które nie odpowiadają warunkom określonym w § 1 pkt. 1 i 2, jeżeli osoby te:

1. Uzyskały – w trybie odrębnych przepisów – pozwolenie na rozbudowę lub przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych w budynku wchodzącym w skład zasobu mieszkaniowego gminy, na lokal mieszkalny.
2. Utraciły lokal mieszkalny należący do zasobu mieszkaniowego gminy na skutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru.
3. Ze względu na posiadany zawód lub pełnioną funkcję powinny mieszkać na terenie gminy.

4. Opuściły dom dziecka po uzyskaniu pełnoletności, a przed pobytem w domu dziecka zamieszkiwały na terenie gminy.

§ 3

Pierwszeństwo zawarcia umowy o najem lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy przysługuje w kolejności:

1. Osobom, które utraciły mieszkanie należące do zasobów mieszkaniowych gminy na skutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru.
2. Osobom, których zamieszkiwanie na terenie gminy jest niezbędne ze względu na posiadany zawód lub pełnioną funkcję.
3. Osobom, które opuściły dom dziecka po uzyskaniu pełnoletności, a przed pobytem w domu dziecka zamieszkiwały na terenie gminy.

§ 4

Kolejność zawierania umów o najem z osobami odpowiadającymi warunkom określonym w § 1 uchwały, niekorzystających z prawa pierwszeństwa najmu, ustala się według kolejności składania wniosków, z uwzględnieniem warunków mieszkaniowych wnioskodawcy.

II. Lokale socjalne

§ 5

Prawo ubiegania się o najem lokalu socjalnego mają osoby, które spełniają łącznie następujące warunki:

1. Nie mają tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego, albo mieszkają w lokalu w którym na 1 osobę uprawnioną przypada mniej niż 5 m² powierzchni, bądź w lokalu nie spełniającym warunków pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi.
2. W ciągu ostatnich 3 miesięcy przed datą złożenia wniosku osiągały dochód miesięczny brutto w kwocie nieprzekraczającej 75% najniższej emerytury na członka rodziny lub w kwocie nieprzekraczającej 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym.

§ 6

Umowę o najem lokalu socjalnego zawiera się także z osobami, którym prawo do lokalu socjalnego zostało przyznane orzeczeniem sądowym.

§ 7

Pierwszeństwo zawarcia umowy o najem lokalu socjalnego przysługuje:

1. Osobom, które utraciły mieszkanie w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru, a także w przypadku, gdy utracony lokal nie wchodził w skład zasobu mieszkaniowego gminy.
2. Osobom, które opuściły dom dziecka po uzyskaniu pełnoletności, a przed pobytem w domu dziecka mieszkały na terenie gminy.
3. Kobietom w ciąży.
4. Osobom niepełnosprawnym wraz z opiekunem, jeżeli osoba niepełnosprawna wymaga stałej opieki osób trzecich, albo jest niepełnoletnia.
5. Emerytom i rencistom.

§ 8

Prawo do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego (również socjalnego) nie przysługuje osobie, która swój tytuł prawny do lokalu dotychczas zajmowanego zbyła na rzecz osoby trzeciej.

§ 9

Lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² mogą być oddawane w najem w drodze przetargu.

III. Warunki dokonywania zamiany lokali

§ 10

1. Zamiana lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy następuje w drodze umowy o zamianę lokalu między najemcami, po uzyskaniu zgody Wójta Gminy na zamianę.
2. Lokale przeznaczone do zamiany nie mogą być obciążone zaległościami w opłacie czynszu.
3. Po dokonaniu zamiany każdy z najemców zawiera z właścicielem lokalu nową umowę najmu.
4. Te same zasady obowiązują przy zamianie lokali między najemcami, z których jeden zajmuje lokal należący do zasobów mieszkaniowych gminy, a drugi zajmuje lokal należący do innych zasobów.

§ 11

Wójt Gminy na wniosek najemcy może dokonać zamiany lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego gminy na inny lokal mieszkalny z tego samego zasobu, jeżeli najemca:

1. Nie kwalifikuje się do otrzymania dodatku mieszkaniowego ze względu na ponadnormatywną powierzchnię.
2. Jest osobą niepełnosprawną i zajmuje lokal nieprzystosowany do jej potrzeb.

§ 12

Zasady określone w § 10–11 stosuje się również przy zamianie lokali socjalnych.

IV. Postępowanie w stosunku do osób, które pozostają w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę

§ 13

1. Z osobami, które pozostały w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę, zawiera się umowę najmu, jeżeli osobami tymi są niepełnoletnie dzieci najemcy pozostające pod opieką osoby dorosłej, która opiekowała się nimi co najmniej od roku, a opuszczenie lokalu przez najemcę nastąpiło w wyniku jego śmierci.
2. Gdy w lokalu opuszczonym przez najemcę pozostały jego pełnoletnie dzieci, zawiera się z nimi umowę najmu, jeżeli mieszkały z najemcą i prowadziły wspólne gospodarstwo domowe co najmniej od roku.
3. Z uprawnień określonych w pkt. 1 i 2 korzystają tylko te osoby, które nie mają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.
4. Umowę najmu zawiera się na wniosek osoby zainteresowanej.

§ 14

Osoby pozostające w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę, z którymi nie zawarto umowy najmu są obowiązane opróżnić lokal w czasie nie dłuższym niż 6 m-cy od czasu opuszczenia go przez najemcę. Do czasu opróżnienia lokalu osoby te płacą właścicielowi lokalu odszkodowanie w wysokości w jakiej najemca opłacałby czynsz. Odszkodowanie płaci się co miesiąc w terminach ustalonych dla płatności czynszu.

V. Tryb rozpatrywania wniosków o najem lokali z zasobu mieszkaniowego gminy oraz zasady sprawowania kontroli społecznej w tym zakresie

§ 15

1. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu należącego do zasobu mieszkaniowego gminy składa się do Wójta Gminy.
2. We wniosku należy określić czy wnioskodawca chce wynająć lokal na czas nieokreślony czy lokal socjalny na czas określony i przedstawić stosowne uzasadnienie.
3. Do wniosku należy dołączyć:
 - a) zaświadczenie o wysokości dochodów w rodzinie – za dochody rodziny uważa się zarobki członków rodziny prowadzących wspólne gospodarstwo domowe;
 - b) oświadczenie o ilości osób uprawnionych do zamieszkania z najemcą i o wysokości dochodu przypadającego na 1 członka rodziny;
 - c) dokumenty zaświadczające o trudnych warunkach mieszkaniowych najemcy.
4. Ubiegający się o najem lokalu socjalnego dołącza do wniosku zaświadczenie o dochodach rodziny za okres 3 miesięcy przed złożeniem wniosku, a osoba, która prawo do najmu lokalu socjalnego uzyskała w drodze orzeczenia sądowego – także kserokopię tego orzeczenia.

§ 16

Wnioski o najem lokali z zasobu mieszkaniowego gminy kompletuje i ewidencjonuje w kolejności wpływu Referat Rolnictwa, Gospodarki Mieszkaniowej i Gruntami, Ochrony Środowiska i Geodezji Urzędu Gminy Wińsko.

§ 17

Rozpatrywanie wniosków odbywa się co najmniej 2 razy w roku według następującej procedury:

1. Skompletowane wnioski przedstawia się Komisji do wstępnego zaopiniowania.
2. Zaopiniowane przez Komisję wnioski rozpatruje Wójt Gminy, który kwalifikuje kandydatów do zawarcia umowy najmu i sporządza wstępną listę osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.
3. Sporządzoną przez Wójta Gminy listę osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy

wraz z informacją o możliwości wnoszenia uwag i zastrzeżeń.

4. Wniesione zastrzeżenie i uwagi rozpatruje Komisja i przekazuje je wraz ze swoim stanowiskiem Wójtowi Gminy.
5. Wójt Gminy dokonuje ostatecznej kwalifikacji kandydatów do zawarcia umowy najmu i sporządza ich listę.
6. Zawieranie umów najmu z osobami umieszczonymi na liście, o której mowa w ust. 5, odbywa się w miarę dysponowania przez Wójta Gminy wolnymi lokalami mieszkalnymi z uwzględnieniem określonych w niniejszej uchwale zasad pierwszeństwa.

§ 18

Umowę o najem lokalu zawiera się z Wójtem Gminy występującym w oparciu o przepis art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym – jako właścicielem lokalu.

§ 19

1. Społeczną kontrolę w zakresie dysponowania gminnym zasobem mieszkaniowym sprawuje Komisja Mienia Komunalnego, Gospodarki Mieszkaniowej, Ochrony Przeciwpowodzi i Porządku Publicznego zwana dalej komisją.
2. Komisja pracuje na posiedzeniach przy obecności co najmniej połowy składu.

§ 20

Do zadań Komisji należy:

1. W ramach procedury określonej w § 17 uchwały:
 - a) wstępne opiniowanie wniosków o zawarcie umów najmu;
 - b) rozpatrywanie uwag i zastrzeżeń wniesionych w związku z ogłaszaną listą osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.
2. Okresowe sprawdzanie, czy zawieranie umów o najem lokali odbywa się zgodnie z zasadami ustalonymi w § 17 ust. 6 uchwały.

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 22

Traci moc uchwała nr XLVIII/331/2002 Rady Gminy w Wińsku z dnia 13 czerwca 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

ZOFIA BARANOWSKA

711

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
NR 0151-900/V/09**

z dnia 9 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca
w Domu Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze w 2009 roku**

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej „Pogodna Jeseień” w Jeleniej Górze w 2009 r. w wysokości 2.012,29 zł.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą obowiązującą od miesiąca następującego po miesiącu ogłoszenia.

PREZYDENT MIASTA

MAREK OBRĘBALSKI

712

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
NR 0151-901/V/09**

z dnia 9 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka
w całodobowych placówkach opiekuńczo-wychowawczych w Jeleniej Górze
w 2009 roku**

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w 2009 r., w wysokości:

- 2.481,28 zł w Domu Dziecka nr 2 „Dąbrówka” w Jeleniej Górze,
- 1.947,56 zł w Rodzinnym Domu Dziecka nr 4 w Jeleniej Górze,
- 2.339,00 zł w Pogotowiu Opiekuńczym TIS w Jeleniej Górze,
- 2.565,14 zł w Domu Dziecka TIS w Jeleniej Górze.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą obowiązującą od miesiąca następującego po miesiącu ogłoszenia.

PREZYDENT MIASTA

MAREK OBRĘBALSKI

713

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY JELENIGÓRSKIEGO
NR 4/2009**

z dnia 11 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca
w domu pomocy społecznej prowadzonym przez powiat jeleniogórski
w 2009 roku**

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w domu pomocy społecznej w 2009 r. w wysokości:
– 2.190 zł – dla Domu Pomocy Społecznej w Sosnowce.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od następnego miesiąca przypadającego po miesiącu, w którym zostało opublikowane.

STAROSTA JELENIGÓRSKI

JACEK WŁODYGA

714

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY JELENIGÓRSKIEGO
NR 5/2009**

z dnia 11 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka
w całodobowej placówce opiekuńczo-wychowawczej w 2009 roku**

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w 2009 r. w Domu Dziecka im. M. Konopnickiej w Szklarskiej Porębie w wysokości 2.487 zł.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od następnego miesiąca przypadającego po miesiącu, w którym zostało opublikowane.

STAROSTA JELENIGÓRSKI

JACEK WŁODYGA

715

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY KŁODZKIEGO
NR 14/2009**

z dnia 6 lutego 2009 r.

w sprawie przyjęcia tekstu ogłoszenia informującego o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych

Na podstawie § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam treść ogłoszenia informującego o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ogłoszenie informujące, o którym mowa w § 1, podlega zamieszczeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kłodzku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

KRZYSZTOF BALDY

Załącznik do zarządzenia Starosty Kłodzkiego nr 14/2009 z dnia 6 lutego 2009 r. (poz. 715)

**OGŁOSZENIE
Starosty Kłodzkiego**

informujące o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych

Starosta Kłodzki informuje, że organy i organizacje, o których mowa w art. 44c ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 14, poz. 92 ze zm.) mogą zgłaszać kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych.

Zgłoszenia kandydatów należy składać w Biurze Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Kłodzku, ul. Okrzei 1 w nieprzekraczalnym terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Powołanie przez Starostę Kłodzkiego członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych nastąpi w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia wskazanego w ogłoszeniu jako ostatni dzień dokonywania zgłoszeń.

716

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY MILICKIEGO
NR 3/09**

z dnia 11 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca
w Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach 2009 r.**

Na podstawie art. 6 pkt 15 i art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Krośnicach w 2009 r. w kwocie 2 307,20 zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z pierwszym dniem miesiąca przypadającego po miesiącu, w którym zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

PIOTR LECH

717

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY MILICKIEGO
NR 4/09**

z dnia 11 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka
w niepublicznej placówce opiekuńczo-wychowawczej typu socjalizacyjnego
pod nazwą „Dom nad Baryczą” w Sułowie w 2009 r.**

Na podstawie art. 6 pkt 15 i art. 86 ust. 7 ustawy dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w niepublicznej placówce opiekuńczo-wychowawczej typu socjalizacyjnego pod nazwą „Dom nad Baryczą” w Sułowie w 2009 r. w kwocie 2 605,00 zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z pierwszym dniem miesiąca przypadającego po miesiącu, w którym zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

PIOTR LECH

718

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY POWIATU TRZEBNICKIEGO
NR 11/09**

z dnia 9 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania
wychowanka w Domu Dziecka w Obornikach Śl.**

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się średni miesięczny koszt utrzymania wychowanka w Domu Dziecka w Obornikach Śl. w 2009 r. w wysokości 2360,23 zł (dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt złotych 23/100).

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Domu Dziecka w Obornikach Śl., ul. Parkowa 4.

§ 3

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

ROBERT ADACH

719

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY ZGORZELECKIEGO
NR 10/2009**

z dnia 9 lutego 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca
w domach pomocy społecznej na terenie powiatu zgorzeleckiego**

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2, ust. 3 w związku z art. 6 pkt 15 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 ze zm.) Starosta Zgorzelecki zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej na terenie powiatu zgorzeleckiego w 2009 r. w wysokości:

1. 2 279,45 zł dla Domu Pomocy Społecznej „Ostoja” w Zgorzelcu;
2. 2 360,00 zł dla Domu Pomocy Społecznej „Jutrzenka” w Zgorzelcu;
3. 2 027,06 zł dla Domu Pomocy Społecznej „Jędrzek” w Opolnie Zdroju.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od miesiąca następnego po miesiącu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA ZGORZELECKI

PIOTR WORONIAK

720

**ZARZĄDZENIE
STAROSTY ZGORZELECKIEGO
NR 11/2009**

z dnia 9 lutego 2009 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w całodobowej placówce opiekuńczo-wychowawczej na terenie powiatu zgorzeleckiego

Na podstawie art. 86 ust. 7 i 7a w związku z art. 6 pkt 15 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 ze zm.) Starosta Zgorzelecki zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala się średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w całodobowej placówce opiekuńczo-wychowawczej na terenie powiatu zgorzeleckiego w 2009 r. w wysokości:

1. 1 561,56 zł dla Rodzinnego Domu Dziecka „Promyk Słońca” w Lasowie.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od miesiąca następnego po miesiącu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA ZGORZELECKI

PIOTR WORONIAK

721



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 12 lutego 2009 r.

OWR-4210-4/2009/4925/IV-B/CP

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387 z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524) oraz art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217, Dz. U. z 2007 r. Nr 21, poz. 124 oraz Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505 oraz Dz. U. z 2009 r. Nr 3, poz. 11) i § 27 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne,

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 9 stycznia 2009 r.

uzupełnionego pismem z dnia 29 stycznia 2009 r.

Energetyki Ciepłej w Kamiennej Górze Sp. z o.o.
z siedzibą w Kamiennej Górze

postanawiam

zatwierdzić dokonaną przez Przedsiębiorstwo **zmianę taryfy** dla ciepła zatwierdzoną moją decyzją z dnia 24 października 2008 r. nr OWR-4210-50/2008/4925/IV-A/CP, która to zmiana stanowi załącznik do niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 47 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo prowadzące działalność koncesjonowaną w zakresie wytwarzania i przesyłania oraz dystrybucji ciepłem, ustaliło taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 24 października 2008 r. nr OWR-4210-50/2008/4925/IV-A/CP. Okres obowiązywania tej taryfy ustalono do dnia 31 grudnia 2009 r.

W dniu 9 stycznia 2009 r. na wniosek Przedsiębiorstwa zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany taryfy dla ciepła. Wniosek o zatwierdzenie zmiany taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwo uzasadniło wzrostem kosztów prowadzenia działalności gospodarczej związanej ze zmianą ceny zakupu miału węglowego.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji, dokonano analizy i oceny skutków ekonomicznych zmiany dotychczas obowiązującej taryfy i ustalono, że zmiana taryfy jest zasadna.

Przepis § 27 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło stanowi, że:

„W przypadku nieprzewidzianej, istotnej zmiany warunków wykonywania przez przedsiębiorstwo energetyczne działalności gospodarczej jest możliwa zmiana taryfy wprowadzonej do stosowania w trybie określonym w art. 47 ustawy, (...) po dokonaniu analizy i oceny skutków ekonomicznych tych zmian”.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek kierowano się przesłankami określonymi w art. 155 Kpa, zgodnie z którymi decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Ponieważ spełnione zostały przesłanki warunkujące zmianę decyzji administracyjnej w trybie art. 155 Kpa, w szczególności zmianie dotychczas obowiązującej decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne oraz przemawia za tym słuszny interes Strony – postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

- a) Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
- b) Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
- c) **Odwołanie należy przesać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.**
- d) Stosownie do art. 31 ust. 4 oraz art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja **zostanie** skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
- e) Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza zmianę taryfy nie **wcześniej** niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

PÓLUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Jadwiga Gogolewska

Energetyka Ciepła w Kamiennej Górze Spółka z o.o.

ZMIANA TARYFY DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 12 lutego 2009 r. nr OWR-4210-4/2009/4925/IV-B/CP

W taryfie dla ciepła Energetyki Ciepłej w Kamiennej Górze, stanowiącej załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 24 października 2008 r. nr OWR-4210-50/2008/4925/IV-A/CP wprowadza się następującą zmianę:

- punkt 4.1 otrzymuje następujące brzmienie:

„4.1 Ceny i stawki opłat za ciepło

4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupa A-1.1

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	88 538,96	108 017,53
	rata miesięczna	7 378,25	9 001,47
Cena ciepła	zł/GJ	23,19	28,29
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,73	16,75
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	8 442,16	10 299,44
	rata miesięczna	703,51	858,28
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,91	12,09

Grupa A-1.2

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	88 538,96	108 017,53
	rata miesięczna	7 378,25	9 001,47
Cena ciepła	zł/GJ	23,19	28,29
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,73	16,75
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	11 257,18	13 733,76
	rata miesięczna	938,10	1 144,48
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,17	9,97

Grupa A-2.1

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	88 538,96	108 017,53
	rata miesięczna	7 378,25	9 001,47
Cena ciepła	zł/GJ	23,19	28,29
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,73	16,75
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	17 272,24	21 072,13
	rata miesięczna	1 439,35	1 756,01
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,49	7,92

Grupa A-2.2

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	88 538,96	108 017,53
	rata miesięczna	7 378,25	9 001,47
Cena ciepła	zł/GJ	23,19	28,29
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,73	16,75
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	31 343,95	38 239,62
	rata miesięczna	2 612,00	3 186,64
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	11,03	13,46

Grupa **B-3.1**

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	11 919,85	14 542,22
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,72	61,88

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%."

Pozostałe zapisy taryfy nie ulegają zmianie.

ENERGETYKA CIEPLNA
w Kamiennej Górze Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU

GRZEGORZ ODZIMEK

722



PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

Wrocław, dnia 13 lutego 2009 r.

OWR-4210-75/2008/2009/141/VII-A/MK

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2, art. 23 ust. 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524)

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 29 grudnia 2008 r.

przedsiębiorstwa **ENERGETYKA Sp. z o.o.**
z siedzibą w Lubinie

zwanego w dalszej części decyzji Przedsiębiorstwem

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez to Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do **31 marca 2010 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 26 października 1998 r. na: wytwarzanie ciepła nr WCC/392/141/U/3/98/RW ze zmianami. oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/411/141/U/3/98/RW, ze zmianami, na wniosek z dnia 29 grudnia 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE oraz proponują okres ich obowiązywania. W myśl art. 47 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, Prezes URE zatwierdza taryfę, bądź odmawia jej zatwierdzenia w przypadku stwierdzenia niezgodności taryfy z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 – 46 tej ustawy.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji, ustalono że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę ustalania stawek opłat, dla pierwszego roku stosowania taryfy, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku 2007.

W stawkach opłat uwzględniono uzasadnioną wysokość zwrotu z kapitału, o którym mowa w art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo energetyczne.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt. 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

ZASTĘPCA DYREKTORA

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Monika Gawlik

**„Energetyka” sp. z o.o.
ul. M. Skłodowskiej-Curie 58
59-301 Lubin**

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 13 lutego 2009 r. nr OWR-4210-75/2008/2009/141/VII-A/MK

1. Objasnienia pojęć używanych w taryfie

- 1) **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11).
- 2) **Rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).
- 3) **Rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
- 4) **Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez sprzedawcę i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.
- 5) **Przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – „Energetyka” spółka z o.o. z siedzibą w Lubinie, prowadząca działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła.
- 6) **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
- 7) **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
- 8) **Elektrociepłownia** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła i energii elektrycznej.
- 9) **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
- 10) **Przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.
- 11) **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
- 12) **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
- 13) **Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
- 14) **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
- 15) **Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystająca z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
- 16) **Moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu.
- 17) **Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
- 18) **Warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody.
- 19) **Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym albo z częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła.

Działalność ta jest prowadzona na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 26 października 1998 r. na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/392/141/U/3/98/RW ze zmianami:
 - z dnia 9 sierpnia 2001 r. nr WCC/392A/141/W/3/2001/MJ,
 - z dnia 29 listopada 2001 r. nr WCC/392B/141/W/3/2001/RW,
 - z dnia 9 września 2003 r. nr WCC/392C/141/W/OWR/2003/HC,

- z dnia 19 kwietnia 2004 r. nr WCC/392D/141/W/OWR/2004/CP,
z dnia 17 lipca 2007 r. nr WCC/392-ZTO/141/W/OWR/2007/MK,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/411/141/U/3/98/RW, ze zmianami:
z dnia 30 lipca 1999 r. nr PCC/411/S/141/U/3/99,
z dnia 6 września 2001 r. nr PCC/411A/141/W/3/2001/RW,
z dnia 29 listopada 2001 r. nr PCC/411B/141/W/3/2001/RW,
z dnia 17 lipca 2007 r. nr PCC/411-ZTO/141/W/OWR/2007/MK.

trociepłowni sprzedawcy EC-1 Lubin lub EC-2 Polkowice za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów ciepłych sprzedawcy.

Grupa **P2** Odbiorcy na terenie gminy Polkowice, zaopatrywani w ciepło z elektrociepłowni sprzedawcy EC-1 Lubin lub EC-2 Polkowice za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy.

Grupa **P3** Odbiorcy na terenie gminy Polkowice, zaopatrywani w ciepło z elektrociepłowni sprzedawcy EC-1 Lubin lub EC-2 Polkowice za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów ciepłych sprzedawcy.

Grupa **W2** Odbiorcy na terenie gminy Złotoryja, zaopatrywani w ciepło ze źródła ciepła sprzedawcy Ciepłowni C-3 Wilków za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy.

Grupa **G1w** Odbiorcy zaopatrywani w ciepło w postaci wody gorącej bezpośrednio z elektrociepłowni sprzedawcy EC-3 Głogów.

Grupa **G1p** Odbiorcy zaopatrywani w ciepło w postaci pary wodnej bezpośrednio z elektrociepłowni sprzedawcy EC-3 Głogów.

Grupa **LG1w** Odbiorcy zaopatrywani w ciepło w postaci wody gorącej bezpośrednio z elektrociepłowni sprzedawcy EC-4 Legnica.

Grupa **LG1p** Odbiorcy zaopatrywani w ciepło w postaci pary wodnej bezpośrednio z elektrociepłowni sprzedawcy EC-4 Legnica.

3. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami § 10 rozporządzenia taryfowego w taryfie wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

Grupa **LP1** Odbiorcy zaopatrywani w ciepło bezpośrednio z elektrociepłowni sprzedawcy EC-1 Lubin lub EC-2 Polkowice.

Grupa **L2** Odbiorcy na terenie gminy i miasta Lubin oraz gminy Rudna, zaopatrywani w ciepło z elektrociepłowni sprzedawcy EC-1 Lubin lub EC-2 Polkowice za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy.

Grupa **L3** Odbiorcy na terenie gminy i miasta Lubin oraz gminy Rudna, zaopatrywani w ciepło z elek-

4. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupa **LP1**

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	56 826,00	69 327,72
	rata miesięczna	4 735,50	5 777,31
Cena ciepła	zł/GJ	21,01	25,63
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,37	16,31

Grupa **L2**

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	56 826,00	69 327,72
	rata miesięczna	4 735,50	5 777,31
Cena ciepła	zł/GJ	21,01	25,63
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,37	16,31
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	15 816,36	19 295,96
	rata miesięczna	1 318,03	1 608,00
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	12,83	15,65

Grupa L3

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto *
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	56 826,00	69 327,72
	rata miesięczna	4 735,50	5 777,31
Cena ciepła	zł/GJ	21,01	25,63
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,37	16,31
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	38 102,52	46 485,07
	rata miesięczna	3 175,21	3 873,76
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	12,35	15,07

Grupa P2

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto *
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	56 826,00	69 327,72
	rata miesięczna	4 735,50	5 777,31
Cena ciepła	zł/GJ	21,01	25,63
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,37	16,31
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	16 146,48	19 698,71
	rata miesięczna	1 345,54	1 641,56
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	15,56	18,98

Grupa P3

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto *
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	56 826,00	69 327,72
	rata miesięczna	4 735,50	5 777,31
Cena ciepła	zł/GJ	21,01	25,63
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,37	16,31
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	25 498,68	31 108,39
	rata miesięczna	2 124,89	2 592,37
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	17,28	21,08

Grupa W2

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto *
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	105 630,24	128 868,89
	rata miesięczna	8 802,52	10 739,07
Cena ciepła	zł/GJ	36,37	44,37
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	8,73	10,65
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	2 868,84	3 499,98
	rata miesięczna	239,07	291,67
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	1,34	1,63

Grupa G1w

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto *
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	37 441,08	45 678,12
	rata miesięczna	3 120,09	3 806,51
Cena ciepła	zł/GJ	21,14	25,79
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,58	14,13

Grupa G1p

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	42 452,28	51 791,78
	rata miesięczna	3 537,69	4 315,98
Cena ciepła	zł/GJ	19,91	24,29
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,60	15,37

Grupa LG1w

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	17 154,72	20 928,76
	rata miesięczna	1 429,56	1 744,06
Cena ciepła	zł/GJ	22,33	27,24
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,56	15,32

Grupa LG1p

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	40 250,16	49 105,20
	rata miesięczna	3 354,18	4 092,10
Cena ciepła	zł/GJ	18,81	22,95
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	8,83	10,77

* – ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

W przypadku przyłączenia odbiorców ciepła do sieci ciepłowniczej stosowane będą następujące stawki opłat za przyłączenie do sieci.

Rodzaj przyłącza	Technologia preizolowana	
	Stawki opłat (netto)	Stawki opłat (brutto)*
2 x Dn	zł/mb	zł/mb
mm		
25	153,39	187,14
50	180,32	219,99
80	216,00	263,52
100	243,86	297,51

* – stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

5. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc ciepłą – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc ciepłą dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do

napelniania i uzupełniania ubytków wody w instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji

określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata za przyłączenie – pobierana po wykonaniu przyłącza jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

7. Wprowadzanie zmian cen i stawek opłat

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. PRODUKCJI

BOGDAN SZCZUDLIK

PREZES ZARZĄDU

WOJCIECH SWAKOŃ

723



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 16 lutego 2009 r.

OWR-4210-5/2009/193/VII-B/MK

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11) i § 27 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423), w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne,

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 8 stycznia 2009 r.

w sprawie zatwierdzenia zmiany VII taryfy dla ciepła

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna w Wałbrzychu
z siedzibą w Wałbrzychu
zwanego dalej „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

zatwierdzić dokonaną przez Przedsiębiorstwo zmianę taryfy dla ciepła zatwierdzonej moją decyzją z dnia 3 października 2008 r. nr OWR-4210-43/2008/193/VII-A/MK, która to zmiana stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 47 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo prowadzące działalność koncesjonowaną w zakresie wytwarzania, oraz przesyłania i dystrybucji ciepła, ustaliło taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 3 października 2008 r. nr OWR-4210-43/2008/193/VII-A/MK. Okres obowiązywania tej taryfy ustalono do dnia 31 października 2009 r.

Na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 8 stycznia 2009 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany taryfy dla ciepła. Wniosek o zatwierdzenie zmiany taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwo uzasadniło wzrostem kosztów paliwa i energii elektrycznej.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji, dokonano analizy i oceny skutków ekonomicznych podwyżki cen paliwa (miału węglowego i gazu) i energii elektrycznej oraz ustalono, że jej wysokość stanowi istotną zmianę warunków prowadzenia przez Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej.

Przedsiębiorstwo opracowało zmianę taryfy zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło.

Zapisy § 27 ust. 1 cytowanego rozporządzenia stanowią, że w przypadku nieprzewidzianej, istotnej zmiany warunków prowadzenia przez przedsiębiorstwo energetyczne działalności gospodarczej, jest możliwa zmiana taryfy wprowadzonej do stosowania w trybie określonym w art. 47 ustawy – Prawo energetyczne.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek kierowano się przesłankami określonymi w art. 155 Kpa, zgodnie z którymi decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą

strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Ponieważ spełnione zostały przesłanki warunkujące zmianę decyzji administracyjnej w trybie art. 155 Kpa, a zmianie dotychczas obowiązującej decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne oraz przemawia za tym słuszny interes Strony – postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przesać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.
3. Stosownie do art. 31 ust. 4 oraz art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza zmianę taryfy nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

ZASTĘPCA DYREKTORA

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Monika Gawlik

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Spółka Akcyjna w Wałbrzychu

ZMIANA TARYFY DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 16 lutego 2009 r. nr OWR-4210-5/2009/193/VII-B/MK

W taryfie dla ciepła zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 3 października 2008 r. nr OWR-4210-43/2008/193/VII-A/MK, wprowadza się następujące zmiany:

– w rozdziale 4. **Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat** punkt 4.1. otrzymuje brzmienie:

4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupa A1

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa A1	
		Wałbrzych	
		ul. Ogrodowa, ul. Długa	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	35 791,70	43 665,87
	rata miesięczna	2 982,64	3 638,82
Cena ciepła	zł/GJ	32,83	40,05
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,58	14,13
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	10 178,90	12 418,26
	rata miesięczna	848,24	1 034,85
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,68	10,59

Grupa A2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa A2	
		Wałbrzych	
		ul. Ogrodowa, ul. Długa	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	35 791,70	43 665,87
	rata miesięczna	2 982,64	3 638,82
Cena ciepła	zł/GJ	32,83	40,05
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	11,58	14,13
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	7 161,39	8 736,90
	rata miesięczna	596,78	728,07
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	7,50	9,15

Grupa C2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa C2	
		Żarów	
		ul. Łokietka	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	84 595,88	103 206,97
	rata miesięczna	7 049,66	8 600,59
Cena ciepła	zł/GJ	32,69	39,88
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,94	15,79
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	22 425,14	27 358,67
	rata miesięczna	1 868,76	2 279,89
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,45	11,53

Grupa D2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa D2	
		Kowary	
		Ciepłownia w Kostrzycy	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	66 237,91	80 810,25
	rata miesięczna	5 519,83	6 734,19
Cena ciepła	zł/GJ	26,18	31,94
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,77	15,58
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	48 561,74	59 245,32
	rata miesięczna	4 046,81	4 937,11
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	18,90	23,06

Grupa E2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa E2	
		Kowary	
		Ciepłownia w Kostrzycy	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	66 237,91	80 810,25
	rata miesięczna	5 519,83	6 734,19
Cena ciepła	zł/GJ	26,18	31,94
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,77	15,58
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	42 159,09	51 434,09
	rata miesięczna	3 513,26	4 286,18
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	18,31	22,34

Grupa G1

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G1	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 66b	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 471,43	13 995,14
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,23	61,28

Grupa G2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G2	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 100	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

Grupa G3

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G3	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 121	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 823,64	9 544,84
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,97	60,96

Grupa G4

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G4	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 143c	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

Grupa G5

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G5	
		Wałbrzych	
		ul. Armii Krajowej 33	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

Grupa G6

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G6	
		Wałbrzych	
		ul. Buczka 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G7

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G7	
		Wałbrzych	
		ul. Chrobrego 1-3	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 823,64	9 544,84
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,97	60,96

Grupa G9

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G9	
		Wałbrzych	
		ul. Chrobrego 6-8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 229,87	12 480,44
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	48,25	58,87

Grupa G11

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G11	
		Wałbrzych	
		ul. Dubois 47	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G12

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G12	
		Wałbrzych	
		ul. 11 Listopada 16	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G13

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G13	
		Wałbrzych	
		ul. 11 Listopada 8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	10 229,87	12 480,44
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	48,25	58,87

Grupa G14

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G14	
		Wałbrzych	
		ul. Kaszubska 16	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G15

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G15	
		Wałbrzych	
		ul. Kosteckiego 2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	7 823,64	9 544,84
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,97	60,96

Grupa G17

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G17	
		Wałbrzych	
		ul. Lubelska 1	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	9 080,04	11 077,65
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,69	60,62

Grupa G18

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G18	
		Wałbrzych	
		ul. Lubelska 4-6	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

Grupa G19

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G19	
		Wałbrzych	
		ul. Niepodległości 141	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	10 229,87	12 480,44
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	48,25	58,87

Grupa G20

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G20	
		Wałbrzych	
		ul. Orzeszkowej 2-3	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G21

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G21	
		Wałbrzych	
		ul. Parkowa 15	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 080,04	11 077,65
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,69	60,62

Grupa G 22

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G22	
		Wałbrzych	
		ul. 1 Maja 105	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 823,64	9 544,84
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,97	60,96

Grupa G23

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G23	
		Wałbrzych	
		ul. 1 Maja 149	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	4 630,84	5 649,62
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	57,91	70,65

Grupa G24

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G24	
		Wałbrzych	
		ul. 1 Maja 154	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,14

Grupa G26

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G26	
		Wałbrzych	
		ul. Piłsudskiego 102	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

Grupa G27

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G27	
		Wałbrzych	
		ul. Piłsudskiego 47	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 080,04	11 077,65
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,69	60,62

Grupa G28

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G28	
		Wałbrzych	
		Pl. Magistracki 1	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 471,43	13 995,14
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,23	61,28

Grupa G30

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G30	
		Wałbrzych	
		ul. Pl. Magistracki 9	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G31

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G31	
		Wałbrzych	
		ul. Pocztowa 26	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 229,87	12 480,44
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	48,25	58,87

Grupa G33

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G33	
		Wałbrzych	
		ul. Proletariacka 2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 471,43	13 995,14
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,23	61,28

Grupa G34

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G34	
		Wałbrzych	
		ul. Ratuszowa 5	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 080,04	11 077,65
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,69	60,62

Grupa G35

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G35	
		Wałbrzych	
		ul. Rynek 7-8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 823,64	9 544,84
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,97	60,96

Grupa G36

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G36	
		Wałbrzych	
		ul. Szmida 11	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

Grupa G38

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G38	
		Wałbrzych	
		ul. Szmida 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 197,11	11 220,47
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,93	62,13

Grupa G40

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G40	
		Wałbrzych	
		ul. Wysockiego 11a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	4 630,84	5 469,63
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	57,91	70,65

Grupa G41

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G41	
		Wałbrzych	
		al. Wyzwolenia 11-19	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 080,04	11 077,65
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	49,69	60,62

Grupa G43

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G43	
		Wałbrzych	
		al. Wyzwolenia 44a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 229,87	12 480,44
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	48,25	58,87

Grupa G44

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G44	
		Wałbrzych	
		ul. Grabowskiej 27	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 041,57	12 250,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,33	62,62

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%."

Pozostałe zapisy taryfy nie ulegają zmianie.

PREZES

FRANCISZEK WAŚNIEWSKI

724

**POROZUMIENIE
NR DOL/CW/43/2009**

pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Gminą Żórawina
 zawarte w dniu 4 lutego 2009 r.

w sprawie powierzenia Gminie Żórawina obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych, położonych na terenie Gminy Żórawina

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 ze zm.) oraz art. 8 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. Nr 33, poz. 311 ze zm.) oraz uchwałą nr XX/156/08 Rady Gminy Żórawina z dnia 20 grudnia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Gminą Żórawina,

zostało zawarte porozumienie pomiędzy:

Wojewodą Dolnośląskim, Panem Rafałem Jurkowlańcem, zwanym dalej „Wojewodą”,
a

Gminą Żórawina, reprezentowaną przez Pana Jana Żukowskiego – Wójta Gminy Żórawina, zwaną dalej „Gminą”,

następującej treści:

§ 1

1. Wojewoda powierza, a Gmina przyjmuje obowiązek wynikający z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. Nr 33, poz. 311 ze zm.) polegający na utrzymaniu następujących obiektów znajdujących się na terenie Gminy:

1. mogiła zbiorowa jeńców polskich, francuskich i belgijskich zamordowanych w Żórawinie przez Niemców w latach 1939–1945, znajdująca się na terenie cmentarza w Żórawinie przy ul. Wrocławskiej,
2. kwatera żołnierzy niemieckich z okresu I wojny światowej, znajdująca się na terenie cmentarza w Żórawinie przy ul. Wrocławskiej.

2. Do zakresu zadań, o których mowa w § 1 ust. 1, należy w szczególności:

- 1) dbanie o estetyczny wygląd obiektów i ich otoczenia w ciągu całego roku, w tym: utrzymanie ich w czystości i porządku, konserwacja elementów małej architektury oraz dbałość o czytelność napisów,
- 2) zapewnienie estetycznego wyglądu zespołu roślinności znajdującej się na grobach wojennych, poprzez:
 - a) nasadzenia roślinności dostosowanej do otoczenia,
 - b) wykonywanie bieżących zabiegów pielęgnacyjnych zieleni, w tym: usuwanie drzew i krzewów obumarłych oraz zagrażających bezpieczeństwu ludzi lub mogących spowodować uszkodzenie grobów wojennych.

3) przygotowanie uroczystego wyglądu obiektów:

a) mogiła zbiorowa jeńców polskich, francuskich i belgijskich zamordowanych w Żórawinie przez Niemców w latach 1939–1945, znajdująca się na terenie cmentarza w Żórawinie przy ul. Wrocławskiej:

- 8 maja – Dzień Zwycięstwa,
- 15 sierpnia – Święto Wojska Polskiego,
- 1 września – rocznica wybuchu II wojny światowej,
- 1 listopada – Wszystkich Świętych,
- 11 listopada – Święto Niepodległości.

b) kwatera żołnierzy niemieckich z okresu I wojny światowej, znajdująca się na terenie cmentarza w Żórawinie przy ul. Wrocławskiej:

- 1 listopada – Wszystkich Świętych.

4) planowanie i wykonywanie remontów pomników, nagrobków i elementów architektury obiektów, według odrębnie zaopiniowanego zakresu prac remontowych przez Wojewodę,

5) prowadzenie ksiąg pochowanych oraz dokonywanie wpisu do imiennej ewidencji, przy współpracy z Wojewodą,

6) wykonywanie innych zadań z zakresu wynikającego z bieżących potrzeb.

§ 2

1. W celu realizacji obowiązków wynikających z § 1 Wojewoda będzie przekazywał Gminie, począwszy od 1 stycznia 2009 roku, w dwóch równych transzach, środki finansowe w formie dotacji celowej. Pierwsza transza przekazana zostanie do dnia 31 marca, druga do dnia 31 lipca, danego roku budżetowego.

2. Wysokość przekazanej Gminie dotacji uzależniona będzie od wysokości środków finansowych, otrzymywanych corocznie z budżetu państwa.

3. Dotacja stanowi podstawę do zwiększenia budżetu Gminy po stronie dochodów.

§ 3

Zadania, o których mowa w § 1 ust. 2, mogą być również realizowane przez Gminę ze środków własnych oraz innych źródeł.

§ 4

1. O możliwości niewykorzystania w całości lub w części środków określonych w dotacji, Gmina zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewodę, najpóźniej do dnia 31 października danego roku budżetowego i do tego dnia zwrócić niewykorzystane środki.

2. Termin wykorzystania dotacji ustala się na dzień 31 grudnia danego roku budżetowego.

3. Niewykorzystana część dotacji podlega zwrotowi do dnia 15 stycznia następnego roku budżetowego.

4. Dotacje udzielone z budżetu Wojewody wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają

zwrotowi do budżetu Wojewody wraz z odsetkami, w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w terminie do dnia 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji.

§ 5

1. Gmina zobowiązuje się do oszczędnego i racjonalnego gospodarowania przyjętymi środkami oraz przeznaczenia ich na cele określone w § 1 niniejszego porozumienia zgodnie z przepisami prawa.

2. Zobowiązania zaciągnięte niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub w wysokości wyższej niż określone w porozumieniu nie podlegają finansowaniu w ramach dotacji, o której mowa w § 2 ust. 1.

§ 6

1. Końcowe rozliczenie roczne, pod względem rzeczowym i finansowym z wykonanych zadań w danym roku budżetowym, Gmina zobowiązuje się przedłożyć do dnia 15 stycznia roku następnego.

2. Do rozliczenia należy dołączyć:

a) tabelaryczne zestawienie faktur, zatwierdzone przez Skarbnika Gminy, ze wskazaniem obiektu i określeniem zakresu wykonanych prac;

b) informację o źródłach finansowania (budżet Wojewody, budżet Gminy, inne źródła) z podziałem na każdy obiekt i określeniem zakresu wykonanych prac.

3. Prace realizowane systemem gospodarczym muszą posiadać rozliczenia z zakupionych i wbudowanych materiałów.

§ 7

W terminie do końca czerwca każdego roku Gmina przedstawi Wojewodzie zakres rzeczowy niezbędnych prac oraz potrzeby finansowe na ten cel, na rok następny.

§ 8

Na prace remontowe obiektów cmentarnictwa wojennego należy uzyskać zgodę Wojewody. Zgoda może być wydana po przedłożeniu:

a) ustalonego zakresu prac z określeniem obiektu, którego prace dotyczą,

b) kosztorysu prac oddzielnie dla każdego obiektu,

c) zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków.

§ 9

Strony zgodnie ustalają, że:

1. Wojewoda:

a) sprawuje nadzór i kontrolę nad sposobem wykorzystania dotacji, stosując kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności;

b) ma prawo wglądu w dokumentację związaną z wykorzystaniem dotacji.

2. Gmina:

- a) przedstawi na żądanie Wojewody, dokumenty dotyczące sposobu wykorzystania dotacji oraz rozliczenia finansowe,
- b) skonsultuje z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków projektowane prace, które dotyczą obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej, a w granicach określonych przepisami prawa wystąpi z wnioskiem o wydanie stosownych pozwoleń,
- c) bezpośrednio czuwa nad stanem grobów wojennych,
- d) w razie uszkodzenia grobu lub jakichkolwiek urządzeń na grobie wojennym obowiązana jest o tym zawiadomić Wojewodę.

§ 10

1. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.
2. Wszelkie zmiany treści porozumienia, wymagają – pod rygorem nieważności - formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony.
3. Każda ze stron może je rozwiązać za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na dzień 31 grudnia danego roku budżetowego.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

RAFAŁ JURKOWLANIEC

4. Wojewoda może rozwiązać porozumienie ze skutkiem natychmiastowym, w razie rażących uchybień w realizacji powierzonych zadań, gdy wezwanie Gminy do usunięcia tych uchybień w określonym terminie nie odniosło skutku, przy czym rozliczenie, o którym mowa w § 6, obejmuje środki wydane do dnia rozwiązania porozumienia i dokonane będzie w terminie 30 dni od tegoż dnia.

§ 11

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

§ 12

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
3. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WÓJT GMINY ZORAWINA

JAN ŻUKOWSKI

725

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 8 stycznia 2009 r. w Legnicy pomiędzy Powiatem Legnickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Legnickiego reprezentowany przez:

1. Starostę Legnickiego – **Jarosława Humennego**
 2. Wicestarostę – **Józefa Antoniaka**
- przy kontrasygnacie **Tadeusza Rasały** – Skarbnika Powiatu zwanego dalej Powiatem

a Gminą Legnica reprezentowaną przez:

1. Prezydenta Miasta Legnicy – **Tadeusza Krzakowskiego**
- zwanego dalej Gminą

w sprawie powierzenia Legnickiej Bibliotece Publicznej zadań powiatowej biblioteki publicznej dla powiatu legnickiego.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 7 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. z 1997 r. Nr 85, poz. 539; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 2001 r. Nr 129, poz. 1440; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2004 r. Nr 238, poz. 2390; z 2006 r. Nr 220, poz. 1600), strony porozumienia ustalając, co następuje:

§ 1

1. Zarząd Powiatu Legnickiego powierza, a Gmina Legnica przyjmuje do wykonania zadanie publiczne polegające na realizacji zadań powiatowej biblioteki publicznej określonych w ustawie z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach, a w szczególności:

- 1) opracowanie i udostępnianie materiałów bibliotecznych służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych, zwłaszcza dotyczących wiedzy o własnym regionie oraz dokumentujących jego dorobek kulturalny, naukowy i gospodarczy;
- 2) udzielanie bibliotekom gminnym pomocy instruktażowej, metodycznej i szkoleniowej;
- 3) współdziałanie z bibliotekami innych sieci, instytucjami i organizacjami w zakresie rozwijania czytelnictwa i zaspokajania potrzeb oświatowych i kulturalnych społeczności powiatu;
- 4) sprawowanie nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji przez gminne biblioteki publiczne zadań określonych w art. 27 ust. 5 ustawy o bibliotekach.

§ 2

Zadania określone w § 1 realizować będzie Legnicka Biblioteka Publiczna.

§ 3

1. Na pokrycie kosztów wykonywania zadań objętych porozumieniem Powiat przekaze Gminie dotację celową w kwocie 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych) obejmującą wszystkie koszty związane z wykonywaniem ww. zadań.
2. Przyznana dotacja zostanie przekazana w następujący sposób:

PREZYDENT MIASTA

TADEUSZ KRZAKOWSKI

SKARBNIK MIASTA

GRAŻYNA NIKODEM

I transza w wysokości 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych) w terminie 14 dni po podpisaniu porozumienia,

II transza w wysokości 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych) w terminie do 30 września 2009 r.

§ 4

1. Przyjmujący składa pisemne sprawozdanie z wykorzystania dotacji celowej budżetu powiatu, przyznanej na realizację powierzonych zadań określonych w § 1 niniejszego porozumienia, zgodnie z zasadami i terminami określonymi w ustawie o finansach publicznych.
2. Powierzający zastrzega sobie prawo do kontroli wykorzystania przyznaczonych na mocy niniejszego porozumienia środków finansowych.

§ 5

Porozumienie zostaje zawarte na okres do dnia 31 grudnia 2009 r.

§ 6

Wszelkie zmiany porozumienia mogą nastąpić tylko na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

JAROSŁAW HUMENNY

WICESTAROSTA

JÓZEF ANTONIAK

SKARBNIK POWIATU

TADEUSZ RASAŁA

726

INFORMACJA

WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

o wpisie zabytków nieruchomych do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego i o wykreśleniu zabytków nieruchomych z rejestru

**ZABYTKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W 2008 R.**

1. **numer rejestru A/1037 z 23.01.2008 r.**, kościół ewangelicki, obecnie rzymsko-katolicki pw. św. Józefa Oblubieńca NMP w Pasikurowicach, ul. Wrocławska 48, gm. Długołęka, pow. wrocławski, na działce nr 209, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
2. **numer rejestru A/1039 z dnia 16.01.2008 r.**, kościół poewangelicki położony w m. Wojcieszycy, gm. Stara Kamienica, pow. jeleniogórski, na działce 335 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
3. **numer rejestru A/1040 z dnia 03.01. 2008 r.**, fasada kamienicy położonej we Wrocławiu przy ul. św. Mikołaja nr 41, na działce 50/9 AM-25, obręb Stare Miasto, jak na załączniku graficznym,
4. **numer rejestru A/1041 z dnia 15.01.2008 r.**, kościół ewangelicki, obecnie katolicki, filialny pw. NMP Królowej Polski, położony w m. Węgliniec, pow. zgorzelecki, przy ul. Kolejowej 6, na działce nr 32, AM-2, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
5. **numer rejestru A/1042 z dnia 31.01.2008 r.**, budynek teatru miejskiego w Bolesławcu, pow. bolesławiecki, ul. Teatralna 1, na działce nr 251 AM-3, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
6. **numer rejestru A/1043 z dnia 30.01.2008 r.**, kamienica przy ul. Bolesława Prusa nr 42 we Wrocławiu, w granicach działki geodezyjnej nr 124/1 AM-13, jak na załączniku graficznym,
7. **numer rejestru A/1044/1-2 z dnia 04.02.2008 r.**, 1) szkoła 2) budynek sanitariatów, w zespole dawnego Seminarium Nauczycielskiego, położone w Ścinawie, gm. Ścinawa, pow. lubiński, przy ul. T. Kościuszki 1, na dz. 261, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
8. **numer rejestru A/1045 z dnia 19.02.2008 r.**, willa w miejscowości Wąsosz, pow. górowski, ul. Krzywa 7, na działce nr 499 AM-11, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
9. **numer rejestru A/1046/1-3 z dnia 29.02.2008 r.**, 1) budynek dawnego magazynu mąki, 2) główny budynek produkcyjny z kominem, 3) budynek łącznika zachodniego, pomiędzy budynkiem dawnego magazynu mąki a głównym budynkiem produkcyjnym z kominem, wchodzące w skład zespołu budowlanego Spółdzielczych Zakładów Piekarsko-Ciastkarskich „MAMUT”, dawnej piekarni Wrocławskiego Zrzeszenia Spożywców, położone we Wrocławiu przy ul. Henryka Sienkiewicza 18-22, na działce nr 42 AM-16, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
10. **numer rejestru A/1047 z dnia 29.02.2008 r.**, wodociągowa wieża ciśnień we Wrocławiu przy ul. Polkowickiej, na działce nr 2/2 AM-6, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
11. **numer rejestru A/1048 z dnia 11.03.2008 r.**, kościół parafialny pw. św. Michała Archaniola w Krzydlinie Małej, gm. Wołów, na działce nr 281 AM-4, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
12. **numer rejestru A/1049 z dnia 12.03.2008 r.**, otoczenie zabytku – kościoła parafialnego pw. św. Michała Archaniola w Sobinie, gm. Polkowice, obejmujące część działki nr 365/2, jak na załączniku graficznym,
13. **numer rejestru A/1050/1-2 z dnia 18.03.2008 r.**, 1) kościół ewangelicki, obecnie katolicki, parafialny pw. Wniebowzięcia NMP, 2) mur kościelny, w miejscowości Czerwona Woda, gm. Węgliniec, na działce nr 1778 AM-4, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
14. **numer rejestru A/1051 z dnia 27.03.2008 r.**, kościół ewangelicki, obecnie rzymsko-katolicki pw. MB Nieustającej Pomocy i Chrystusa Króla w Zagrodnie, pow. złotoryjski, na działce nr 241 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
15. **numer rejestru A/1052 z dnia 26.03.2008 r.**, kościół parafialny pw. św. Józefa Robotnika w Zawidowie, gm. Zawidów, pow. zgorzelecki, na działce nr 609 AM-9 w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
16. **numer rejestru A/1053 z dnia 31.03.2008 r.**, kościół parafialny pw. śś. Szymona i Tadeusza Judy w Gościławiu, gm. Udanin, pow. średzki, na działce nr 37 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
17. **numer rejestru A/1054 z dnia 18.04.2008 r.**, kościół katolicki pw. Wniebowzięcia NMP w m. Osiek, gm. Kostomłoty, pow. średzki, na działce nr 224 AM-4, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,

18. **numer rejestru A/1055 z dnia 22.04.2008 r.**, dwór, obecnie szkoła podstawowa w miejscowości Gierałtowiec, gm. Złotoryja, pow. złotoryjski, na działce nr 246/2 AM-1, w granicach murów obwodowych,
19. **numer rejestru A/1057 z dnia 12.05.2008 r.**, historyczny układ urbanistyczny osiedla z komponowaną zielenią i ogródkami działkowymi we Wrocławiu pomiędzy ulicami Bolesława Krzywoustego, Giżycką, Kętrzyńską, Grunwaldzką, jak na załączniku graficznym.
Granice założenia:
od północy i północnego-zachodu: granica biegnie północno-zachodnią granicą działki 20 i 17 (droga), skręca na wschód i biegnie północno-wschodnią granicą działki 17 (droga), a następnie na północ północno-zachodnią granicą działki 16, południowo-zachodnią granicą działek 12/2 (droga), 14/5, 14/3 i dochodzi do ul. Bolesława Krzywoustego. Skręca na wschód i biegnie zachodnią granicą działek 14/3, 14/4 (droga), 12/2 (droga), a następnie północną granicą działek 1/39, 1/17, 1/4, 1/23, 1/1, 39, 1/25, 1/19, 1/2, 1/28, 24, 25, 1/8, 26, 1/26, 1/38, 2 (droga), 131/11, 131/9, 131/4, 139, 131/16, 131/5, 131/20, 131/21, 131/23, 131/12, 131/27,
od wschodu: biegnie wschodnią granicą działek 131/27, 132 (droga), 133/8, 134, dochodzi do północnej granicy działki 122 i biegnie po jej północnej i wschodniej granicy. Następnie wschodnią granicą działki 121 (droga), północną granicą działki 120 (woda) i wschodnią granicą działki 118, dochodząc do ul. Kętrzyńskiej,
od południowego-wschodu: biegnie południową granicą działek 118, 7 (droga), 8, 18 (droga), południowo-wschodnią granicą działki 19 i wschodnią granicą działki 22,
od południowego-zachodu: biegnie południową granicą działek 22, 21, zachodnią granicą działek 6 (droga), 5 (woda), 4 (droga) i południowo-zachodnią granicą działki 20. Dochodzi do Al. Marcina Kromera.
20. **numer rejestru A/1058 z dnia 15.05.2008 r.**, kościół parafialny pw. św. Jana Chrzciciela w Jaszkowej Dolnej nr 120, gm. Kłodzko, pow. kłodzki, na działce nr 586 AM-3, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
21. **numer rejestru A/1059 z dnia 19.05.2008 r.**, kamienica przy ul. Chemicznej nr 5 we Wrocławiu, na działce nr 48 AM-15, w granicach murów obwodowych, z wyłączeniem przybudówki dostawionej do elewacji zachodniej od strony podwórza, jak na załączniku graficznym,
22. **numer rejestru A/1060 z dnia 19.05.2008 r.**, kościół parafialny pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny położony w Opolnie Zdroju, gm. Bogatynia, pow. zgorzelecki, na działce nr 25/3 AM-1, jak na załączniku graficznym,
23. **numer rejestru A/1061 z dnia 21.05.2008 r.**, kościół rzymskokatolicki pw. Wniebowzięcia NMP w miejscowości Zastruże, gm. Żarów, pow. świdnicki, na działce nr 141/3 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
24. **numer rejestru A/1062 z dnia 23.05.2008 r.**, oficyna mieszkalna położona w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego nr 8A, pow. kłodzki, na działce nr 83/6 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
25. **numer rejestru A/1063 z dnia 26.05.2008 r.**, wiatrak kozłowy w miejscowości Lutynia, gm. Miękinia, pow. średzki, na działce nr 57 AM-1,
26. **numer rejestru A/1064 z dnia 21.05.2008 r.**, ratusz w Bystrzycy Kłodzkiej, pow. kłodzki, na działce nr 642 AM-6, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
27. **numer rejestru A/1065 z dnia 28.05.2008 r.**, budynek metropolitalnego Wyższego Seminarium Duchownego, dawny Biskupi Konwikt Teologiczny „Georgianum”, położony we Wrocławiu, pl. Katedralny 14, na działce 44 AM-27, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
28. **numer rejestru A/1066/1-8 z dnia 28.05.2008 r.**, budynki w zespole rezydencjonalnym w m. Goszcz, gm. Twardogóra, pow. oleśnicki, na działce nr 375/1 AM-3: 1) Budynek łącznika I, 2) budynek łącznika II, 3) oficyna I-dawny dom gościnny Kawalierhaus, 4) oficyna II-dawny dom gościnny Kawalierhaus, 5) stajnia koni wyjazdowych, 6) oficyna mieszkalna, 7) maneż, 8) dom ogrodnika, w granicach jak na załączniku graficznym,
29. **numer rejestru A/1067/1-2 z dnia 10.06.2008 r.**, dwa domy służby pałacowej, położone w zespole pałacowo-folwarcznym w m. Goszcz, gm. Twardogóra, pow. oleśnicki, na działce nr 385/2 AM-3, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
30. **numer rejestru A/1068 z dnia 09.06.2008 r.**, dom handlowy z wewnętrznym dziedzińcem położony we Wrocławiu przy ul. Świdnickiej 19, na działce nr 21 AM-37, w granicach zewnętrznych murów obwodowych z wyłączeniem części budynku od strony ul. Kazimierza Wielkiego, jak na załączniku graficznym,
31. **numer rejestru A/1069 z dnia 11.06.2008 r.**, kaplica pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Kurowicach, gm. Jerzmanowa, pow. głogowski, na działce nr 242, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
32. **numer rejestru A/1070 z dnia 13.06.2008 r.**, sztuczne ruiny tzw. Zamek Henryka, położony na szczycie góry Grodna, na działce nr 409/26 AM-2, gm. Podgórzyn, pow. jeleniogórski, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,

33. **numer rejestru A/1071 z dnia 12.06.2008 r.**, willa przy ul. Sępiej nr 7 we Wrocławiu, na działce nr 78 AM-6, w granicach murów obwodowych, z wyłączeniem współczesnego garażu dostawionego do północnej części elewacji zachodniej, jak na załączniku graficznym,
34. **numer rejestru A/1072 z dnia 24.06.2008 r.**, kamienica czynszowa w Zgorzelcu przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 16, na działce nr 61 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
35. **numer rejestru A/1073 z dnia 14.07.2008 r.**, dawny kościół ewangelicki, obecnie rzymskokatolicki, filialny pw. Matki Boskiej Loretańskiej, położony w Wawrzyszowie, gm. Wiązów, pow. strzeliński, na działce nr 126 AM-2, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
36. **numer rejestru A/1074/1-3 z dnia 11.07.2008 r.**, 1) kamienica przy pl. Bolesława Chrobrego nr 6, 2) oficyna mieszkalna pl. Bolesława Chrobrego nr 6a/Nad Kanałem 9, 3) oficyna mieszkalna pl. Bolesława Chrobrego nr 5a/Nad Kanałem 9, położone w Kłodzku, na działce nr 83/16 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
37. **numer rejestru A/1075 z dnia 16.07.2008 r.**, kaplica pw. św. Barbary w Mirsku, pow. lwówecki, na działce nr 77 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
38. **numer rejestru A/1076 z dnia 30.07.2008 r.**, dom mieszkalno-gospodarczy w Bogatyni, ul. Krzywa 13, na działce 25/3 AM-5, pow. zgorzelecki, w granicach murów obwodowych z wyłączeniem dobudówki przy elewacji południowo-zachodniej, jak na załączniku graficznym,
39. **numer rejestru A/1077/1-3 z dnia 31.07.2008 r.**, 1) park pałacowy położony na działkach 1 i 2/1 AM-47, 2) brama wjazdowa w południowo-wschodnim narożu parku na działce nr 2/1 AM-47, 3) mur ogrodzeniowy wyznaczający północną granicę parku na działce 1 AM-47, w Jelczu-Laskowicach przy ul. Wincentego Witosa 24, gm. Jelcz-Laskowice, pow. oławski, jak na załączniku graficznym,
40. **numer rejestru A/1079 z dnia 11.09.2008 r.**, budynek miejskiej sali koncertowej, dawny „Odeon”, położony w Bolesławcu przy ul. Kubika 1, na działce nr 322 AM-4, jak na załączniku graficznym,
41. **numer rejestru A/1081/1-3 z dnia 21.08.2008 r.**, 1) budynek mieszkalno-gospodarczy, 2) budynek gospodarczy, 3) stodoła, położone w Lubiążu, pow. wołowski, na działce nr 702/2 AM-3, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
42. **numer rejestru A/1082 z dnia 25.08.2008 r.**, kościół ewangelicki, obecnie rzymskokatolicki pw. Zwiastowania Pańskiego w Bieniowicach, gm. Kunice, pow. legnicki, w granicach murów obwodowych wraz z otoczeniem obejmującym działkę nr 200 AM-2, jak na załączniku graficznym,
43. **numer rejestru A/1083 z dnia 22.08.2008 r.**, aleja lipowa w Karpnikach, gm. Mysłakowice, pow. jeleniogórski, na działce nr 200/5 AM-2, jak na załączniku graficznym,
44. **numer rejestru A/1084 z dnia 17.09.2008 r.**, kamienica przy ul. Szajnochy 11 we Wrocławiu, na działce nr 33 AM-24, w granicach murów obwodowych, z wyłączeniem schodów dostawionych do płn. i pld. elewacji od strony dziedzińca, jak na załączniku graficznym,
45. **numer rejestru A/1085 z dnia 03.10.2008 r.**, kamienica przy ul. Czeskiej nr 32 w Kłodzku, na działce nr 15/4 AM-3, w granicach murów obwodowych jak na załączniku graficznym,
46. **numer rejestru A/1086 z dnia 03.10.2008 r.**, budynek ślusarni w zespole Wrocławskich Zakładów Materiałów Ogniotrwałych, we Wrocławiu przy ul. Trzmielowickiej nr 16-20, na działce nr 2/2 AM-9, w granicach murów obwodowych, z wyłączeniem współczesnej dobudowy dostawionej do elewacji południowej, jak na załączniku graficznym,
47. **numer rejestru A/1087 z dnia 06.10.2008 r.**, budynek dawnego Zarządu Gminy Żydowskiej, obecnie mieszkalno-handlowy i siedziba Gminy Wyznaniowej Żydowskiej we Wrocławiu, ul. Pawła Włodkowicza 5 i 7/9, na działkach nr 40/1 AM-24 i 40/3 AM-24, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
48. **numer rejestru A/1088 z dnia 05.11.2008 r.**, dom mieszkalno-usługowy w Szklarskiej Porębie przy ul. Władysława Sikorskiego nr 1, na działce nr 297, jak na załączniku graficznym,
49. **numer rejestru A/1089 z dnia 30.10.2008 r.**, budynek dawnej plebanii, obecnie klasztoru Ojców Karmelitów Bosych z plebanią przy kościele rzymskokatolickim pw. Opieki św. Józefa we Wrocławiu, ul. Ołbińska nr 1a, na działce nr 77 AM-17, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
50. **numer rejestru A/1090 z dnia 03.11.2008 r.**, kościół filialny pw. Zesłania Ducha Świętego w Mściszowie, gm. Lubań, pow. lubański, na działce nr 71 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
51. **numer rejestru A/1091/1-2 z dnia 07.11.2008 r.**, 1) brama, 2) mur otaczający dawny cmentarz, przy kościele rzymskokatolickim pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Rościszawicach, gm. Oborniki Śląskie, pow. trzebnicki, na działce nr 4/6, jak na załączniku graficznym,
52. **numer rejestru A/1092 z dnia 17.11.2008 r.**, kościół ewangelicki pw. Świętej Trójcy, obecnie rzymskokatolicki pw. MB Różańcowej w Kielczowie, gm. Długołęka, pow. wrocławski, na działce nr 265 AM-2, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
53. **numer rejestru A/1093 z dnia 01.12.2008 r.**, dawny kościół ewangelicki, obecnie katolicki, parafialny pw. św. Antoniego Padewskiego w Gądkowicach, gm. Milicz, pow. milicki, na działce nr 66 AM-1, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,

54. **numer rejestru A/1094 z dnia 19.11.2008 r.**, kamienica handlowo-mieszkalna przy ul. Kuźniczkiej nr 43-45 we Wrocławiu, na działce nr 38/9 AM-26, w granicach murów obwodowych, jak na załączniku graficznym,
55. **numer rejestru A/1095 z dnia 08.12.2008 r.**, kaplica pielgrzymkowa, obecnie mszalna pw. św. Anny w Muszkowicach, gm. Ciepłowody, pow. ząbkowicki, na działce nr 304/1 AM-4, w granicach murów obwodowych jak na załączniku graficznym,
56. **numer rejestru A/1096 z dnia 16.12.2008 r.**, Sala Zgromadzeń Katolickiej Wspólnoty w Chrystusie, obecnie zbór Kościoła Adwentystów Dnia Siódmego we Wrocławiu, ul. gen. Henryka Dąbrowskiego nr 14/16, na działce nr 40 AM-8, w granicach murów obwodowych, z wyłączeniem aneksu dostawionego do narożnika południowo-wschodniego, jak na załączniku graficznym,
57. **numer rejestru 341/Arch/2008 z dnia 05.02.2008 r.** zabytek archeologiczny: osada późnośrednio-wieczna i nowożytna, stanowisko nr 4/11/92-25 AZP, położona na działce geodezyjnej nr 508/197 (KW 47465), oddział leśny 197c w m. Brzeźnica, gm. Bardo, jak na załączniku graficznym z zaznaczonym zasięgiem przedmiotowego wpisu,
58. **numer rejestru 342/Arch/2008 z dnia 05.02.2008 r.** zabytek archeologiczny: osada pucharów lejoyatych z okresu neolitu (stanowisko nr 43/34/94-25 AZP), położona na działkach geodezyjnych nr 8/3 (KW 64564), 11/1 (KW 6162), 11/2 AM-9 w m. Kłodzko-Ustronie, gm. Kłodzko, jak na załączniku graficznym z zaznaczonym zasięgiem przedmiotowego wpisu,
59. **numer rejestru 343/Arch/2008 z dnia 05.02.2008 r.** zabytek archeologiczny: ślad osadnictwa z epoki kamienia i osada z późnego okresu wpływów rzymskich (stanowisko nr 47/15/95-24 AZP), położone na działce nr 5 AM-22 (KW 38930) w m. Kłodzko-Zagórze, gm. Kłodzko, jak na załączniku graficznym z zaznaczonym zasięgiem przedmiotowego wpisu.

**ZABYTKI WYKREŚLONE Z REJESTRU ZABYTKÓW
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO W 2008 R.**

1. **numer rejestru 120 z dnia 15.02.1962 r.**, budynek przy ul. Odrzańskiej 11 we Wrocławiu
2. **numer rejestru 32 z dnia 25.10.1961 r.**, budynek przy ul. Igielnej 17 we Wrocławiu
3. **numer rejestru 1824 z dnia 22.08.1966 r.**, dwór w miejscowości Żarniki Wrocławskie gm. Święta Katarzyna
4. **numer rejestru 1815 z dnia 22.08.1966 r.**, pałac w miejscowości Tyniec N/Ślężą gm. Kobierzyce
5. **numer rejestru K.O.K.I-675/63 z dnia 18.12.1963 r.**, dom nr 46 (62) w miejscowości Jaczów (obecnie ul. Łąkowa nr 8) gm. Głogów
6. **numer rejestru 612 z dnia 28.08.1959 r.**, dom podcieniowy przy Rynku 27 (ob. Pl. Wolności 25-29) w Miejscowości Mirsk pow. lwówecki
7. **numer rejestru 489/J z dnia 07.02.1977 r.**, dom mieszkalny przy ul. Świerczewskiego 23 w miejscowości Piechowice, gm. Piechowice
8. **numer rejestru 2012/271/L z dnia 23.05.1972 r.**, stodoła nr 98 w miejscowości Wierzbowa, gm. Gromadka, pow. bolesławiecki
9. **numer rejestru 1519 z dnia 31.01.1966 r.**, kościół ewangelicki w miejscowości Gierczyn, gm. Mirsk, pow. lwówecki
10. **numer rejestru 955/Wł z dnia 15.07.1983 r.**, dzwonnica drewniana w miejscowości Gołaczów, gm. Lewin Kłodzki, pow. kłodzki.

727

INFORMACJA

O DECYZJI PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

**w sprawie zmiany koncesji dla przedsiębiorcy:
AKWAWIT – BRASCO S.A.
z siedzibą we Wrocławiu**

W dniu 5 lutego 2009 r. decyzją Prezesa URE nr WCC/1150C/9334/W/
/OWR/2009/JJ dokonano zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła dla przedsiębiorcy:
AKWAWIT – BRASCO S.A. z siedzibą we Wrocławiu.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 8 stycznia 2009 r. znak: ZSOS/02/01/2009, przedsiębiorca wystąpił o zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła z dnia 13 października 1998 r. nr WCC/270/335/U/OT-6/98/JJ ze zm., w związku ze zmianą siedziby.

Do wniosku o zmianę koncesji przedsiębiorca załączył aktualny odpis z KRS potwierdzający zmianę siedziby z: Leszno ul. Świąteczowska na: Wrocław ul. Monopoliowa 4.

Wobec zaistniałego stanu faktycznego wnioski przedsiębiorcy uznano za uzasadnione.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.), Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki decyzją z dnia 5 lutego 2009 r. nr WCC/1150C/9334/W/OWR/2009/JJ postanowił zmienić koncesję na wytwarzanie ciepła zgodnie z wnioskiem przedsiębiorcy.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

ZASTĘPCA DYREKTORA

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Monika Gawlik

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrośnikami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail w.startek@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1