



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 19 lutego 2009 r.

Nr 26

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE

ZARZĄDZENIE

- 633** – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 1 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatów przyrody 2722

UCHWAŁY RAD POWIATÓW

- 634** – Rady Powiatu Lwóweckiego nr XXXIII/07/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Powiat Lwówecki 2730
- 635** – Rady Powiatu Zgorzeleckiego nr XXXII/199/2009 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych w Powiecie Zgorzeleckim 2730
- 636** – Rady Powiatu Zgorzeleckiego nr XXXII/200/2009 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Powiatowym Ośrodku Wsparcia w Opolnie-Zdrój przy ulicy Świerczewskiego 2 2732

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 637** – Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju nr XXXIV/189/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości 2733
- 638** – Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej nr XXVI/66/2008 z dnia 23 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z obiektu sportowego położonego przy ulicy Sportowej 1 w Jaworzynie Śląskiej 2733
- 639** – Rady Miejskiej w Karpaczu nr XXV/276/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/95/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 28 października 2003 r. w sprawie zasad przejęcia przez Miasto Karpacz obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz wprowadzenia powszechnej zryczałtowanej opłaty 2736
- 640** – Rady Miejskiej w Karpaczu nr XXV/277/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie regulaminu określającego dodatki, wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz narody dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i w przedszkolu prowadzonych przez Gminę Karpacz 2737
- 641** – Rady Miejskiej w Kowarach nr XXXVII/190/09 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kowarach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych 2741

- 642 – Rady Miejskiej w Lubinie nr XLI/156/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych, dla których Gmina Miejska Lubin jest organem prowadzącym 2742
- 643 – Rady Miejskiej w Przemkowie nr XXVI/172/08 z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr: 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 przy ulicy Głogowskiej i Kaczanowskiej 2746
- 644 – Rady Miejskiej w Ścinawie nr XLV/227/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu nr 1 w Ścinawie 2753
- 645 – Rady Miejskiej w Ścinawie nr XLV/228/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu nr 2 w Ścinawie 2758
- 646 – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XXVII/237/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej do prowadzenia spraw z zakresu ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów 2763
- 647 – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XXVII/238/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie dostosowania opisu granic stałych obwodów głosowania gminy Środa Śląska do stanu faktycznego 2763
- 648 – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XXVII/239/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych gminy Środa Śląska do stanu faktycznego 2764
- 649 – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XXVII/240/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w NZOZ Średzkie Centrum Medyczne w Środzie Śląskiej dla przeprowadzenia głosowania w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej, w okręgu nr 2, zarządzonych na dzień 29 marca 2009 r. 2765
- 650 – Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich nr I/6/2009 z dnia 23 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczej straży pożarnej 2766
- 651 – Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXIV/156/09 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 2767

UCHWAŁY RAD GMIN

- 652 – Rady Gminy Chojnów nr XXXI/191/2009 z dnia 30 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie inkasa podatków: rolnego, leśnego i od nieruchomości 2768
- 653 – Rady Gminy Chojnów nr XXXI/192/2009 z dnia 30 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie opłaty od posiadania psów 2769
- 654 – Rady Gminy Chojnów nr XXXI/193/2009 z dnia 30 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso 2769
- 655 – Rady Gminy Ciepłowody nr 126/XXII/2008 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ciepłowody w rejonie ulicy Kolejowej 2770

- 656 – Rady Gminy w Kamiennej Górze nr XXXI/143/09 z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami 2777
- 657 – Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/135/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”, obręb Spalona 2778
- 658 – Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/136/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej „Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona 2789
- 659 – Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/137/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jaśkowice Legnickie – Osiedle, obręb Jaśkowice Legnickie 2801
- 660 – Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/138/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – rejon ulicy Plażowej, obręb Kunice 2811
- 661 – Rady Gminy Łagiewniki nr XXVI/162/08 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łagiewnikach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, w tym do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach 2822
- 662 – Rady Gminy Łagiewniki nr XXVI/163/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łagiewnikach 2822
- 663 – Rady Gminy Malczyce nr XXXI/143/2009 z dnia 27 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVII/87/04 Rady Gminy Malczyce z dnia 4 czerwca 2004 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz terminu płatności dla inkasentów 2823
- 664 – Rady Gminy Malczyce nr XXXI/144/09 z dnia 27 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Malczyce za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę 2824
- 665 – Rady Gminy Marcinowice nr XXIV/133/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały o nadaniu nazw ulic w miejscowości Marcinowice 2824
- 666 – Rady Gminy Marcinowice nr XXIV/134/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach 2825
- 667 – Rady Gminy Marcinowice nr XXIV/135/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego 2826
- 668 – Rady Gminy Marcinowice nr XXIV/136/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej związanych z przyznaniem świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym 2826
- 669 – Rady Gminy Mysłakowice nr 208/XXVII/2009 z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych biorących udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym 2827

- 670** – Rady Gminy Męcinka nr XXVII/168/09 z dnia 21 stycznia 2009 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Męcinka 2827
- 671** – Rady Gminy Pęcław nr XXI/97/08 z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pęcław 2829
- 672** – Rady Gminy Zagrodno nr XXIV/131/9 z dnia 30 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa na terenie gminy Zagrodno 2835

INNE AKTY PRAWNE

UCHWAŁY ZARZĄDU POWIATU

- 673** – Zarządu Powiatu Lubańskiego nr 327/2009 z dnia 6 stycznia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały nr 191/2004 Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 19 maja 2004 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych 2835
- 674** – Zarządu Powiatu Ząbkowickiego nr 133/2009 z dnia 14 stycznia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Ząbkowickiego 2838

633

ZARZĄDZENIE REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA NR 1

z dnia 11 lutego 2009 r.

w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatów przyrody

Na podstawie art. 22 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 oraz z 2005 r. Nr 11, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 176, poz. 1238, Nr 181, poz. 1286, z 2008 r. Nr 154, poz. 958, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237) zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustanawia się na okres jednego roku zadania ochronne dla następujących rezerwatów przyrody: „Góra Radunia”, „Góra Ślęza”, „Łąka Suistrowicka”, „Stawy Milickie”, zwanych dalej rezerwatami.

§ 2

Zadania ochronne, o których mowa w § 1, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia, obejmują:

- 1) identyfikację i ocenę istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz sposoby eliminacji lub ograniczania tych zagrożeń i ich skutków;
- 2) opis sposobów ochrony czynnej ekosystemów oraz gatunków roślin i zwierząt, z podaniem rodzaju, rozmiaru i lokalizacji poszczególnych zadań.

§ 3

Obszary rezerwatów objęte są ochroną czynną.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody we Wrocławiu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

EDWARD BIAŁY

Załącznik do zarządzenia Regionalnego
Dyrektora Ochrony Środowiska nr 1
z dnia 11 lutego 2009 r. (poz. 633)

l.p.	nazwa rezerwatu przyrody (pol. adm. powiat/gmina/ zarządca lub właściciel	Identyfikacja i ocena istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposoby eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków	opis sposobów ochrony czynnej ekosystemów		
				rodzaj zadania	rozmiar zadania	lokalizacja zadania
1.	„Góra Radunia”	Ekosystemy leśne Zasiedlenie drzew świerkowych przez kormika.	Wyszukiwanie i oznaczanie drzew zasiedlonych oraz ich uprzętnięcie.	Ścięcie i okorowanie drzew zasiedlonych (posusz czynny). Dopuszcza się zrywkę i wywóz drewna poza teren rezerwatu - w przypadku drzew zlokalizowanych w bliskiej odległości od ścieżek leśnych - oraz w przypadku wystąpienia większego gniazda kornikowego pod warunkiem, iż pozostawione zostaną do naturalnego rozkładu pojedyncze ścięte i okorowane drzewa. Zrywka musi być wykonana poza okresem wegetacyjnym.	200 m ³ świerka	oddziały 188, 189
2.	„Góra Słęża”	Ekosystemy leśne Zasiedlenie drzew świerkowych przez kormika.	Wyszukiwanie i oznaczanie drzew zasiedlonych oraz ich uprzętnięcie.	Ścięcie i okorowanie drzew zasiedlonych (posusz czynny). Dopuszcza się zrywkę i wywóz drewna poza teren rezerwatu - w przypadku drzew zlokalizowanych w bliskiej odległości od ścieżek leśnych - oraz w przypadku wystąpienia większego gniazda kornikowego pod warunkiem, iż pozostawione zostaną do naturalnego rozkładu pojedyncze ścięte i okorowane drzewa. Zrywka musi być wykonana poza okresem	200 m ³ świerka	oddziały 5, 6

				wegetacyjnym. Ścięcie drzew będących w złej kondycji zdrowotnej rosnących przy szlaku turystycznym i pozostawienie ich w rezerwacie do naturalnego rozkładu.	20 m ³ – do 10 sztuk buka	7, 8, 9
	Zagrozenie bezpieczeństwa turystów.	Ścięcie drzew będących w złej kondycji zdrowotnej.		Ścięcie i okorowanie drzew zasiedlonych (posusz czynny). Dopuszcza się zrywki i wywóz drewna poza teren rezerwatu - w przypadku drzew zlokalizowanych w bliskiej odległości od ścieżek leśnych - oraz w przypadku wystąpienia większego gniazda kornikowego pod warunkiem, iż pozostawione zostaną do naturalnego rozkładu pojedyncze ścięte i okorowane drzewa. Zrywka musi być wykonana poza okresem wegetacyjnym.	40 m ³ świerka	
	Zasiedlenie drzew świerkowych przez kornika.	Wyszukiwanie i oznaczanie drzew zasiedlonych oraz ich uprzątnięcie.				
	Zagrozenie bezpieczeństwa turystów.	Ścięcie i zrywka drzew będących w złej kondycji zdrowotnej.		Ścięcie i zrywka drzew będących w złej kondycji zdrowotnej rosnących przy szlaku turystycznym. Drzewa liściaste pozostawić w rezerwacie do naturalnego rozkładu.	20 m ³	
	Zasiedlenie drzew świerkowych przez kornika.	Wyszukiwanie i oznaczanie drzew zasiedlonych oraz ich uprzątnięcie.		Ścięcie i okorowanie drzew zasiedlonych (posusz czynny). Dopuszcza się zrywki i wywóz drewna poza teren rezerwatu - w przypadku drzew zlokalizowanych w bliskiej odległości od ścieżek leśnych - oraz w przypadku wystąpienia większego gniazda kornikowego pod warunkiem, iż pozostawione zostaną do naturalnego rozkładu pojedyncze ścięte i okorowane drzewa. Zrywka musi być wykonana poza okresem wegetacyjnym.	60 m ³ świerka	2, 3, 4
3.	„Łąka Sulistrowicka” Sobótka/ Sobótka/ RDLP Wrocław/ Nadl. Miękinia	Nieleśne ekosystemy łądowe Zanikanie gatunków roślin rzadkich i chronionych, na skutek naturalnej sukcesji.	Wykazanie, odkrzaczenie powierzchni łąkowych. Odtworzenie korytarzy łączących fragmenty łąk.	Wykazanie powierzchni łąkowych mechanicznie i ręcznie w okresie jesiennym, tj. po wrześniu oraz wywóz pokosów poza granice rezerwatu. Odkrzaczanie powierzchni łąkowych oraz wywóz biomasy poza granice rezerwatu. Wycięcie drzew porastających korytarze łączące	według potrzeb według potrzeb według	teren całego rezerwatu teren całego rezerwatu oddział 103 b

	Ekosystemy wodno-blotne	Sukcesja roślinności wodnej twardej i miękkiej.	Przeciwdziałanie sukcesji roślinności twardej i miękkiej poprzez wykaszanie.	Wykazanie za pomocą kosiarek pływających. Przed rozpoczęciem koszenia oznakować gniazda przy udziale ornitologa w celu zabezpieczenia ich przed zniszczeniem. Wokół wskazanych gniazd należy pozostawić w promieniu 2 m otaczającą je roślinność.	potrzeb	
<p>4. „Stawy Milickie” Milicz i Trzebnica/ Milicz i Żmigród/ RDLP Wrocław Nadl. Milicz i Nadl. Żmigród/ PZB „Stawy Milickie”/ własność prywatna</p>	<p>Ekosystemy wodno-blotne</p>	<p>Sukcesja roślinności wodnej twardej i miękkiej.</p>	<p>Przeciwdziałanie sukcesji roślinności twardej i miękkiej poprzez wykaszanie.</p>	<p>Wykazanie za pomocą kosiarek pływających. Przed rozpoczęciem koszenia oznakować gniazda przy udziale ornitologa w celu zabezpieczenia ich przed zniszczeniem. Wokół wskazanych gniazd należy pozostawić w promieniu 2 m otaczającą je roślinność.</p>	<p>15 ha 3 ha 7 ha 10 ha 5 ha 3 ha 11 ha 10 ha 3 ha</p>	<p>Ruda Sułowska Śródkowy Bliźniaczy Mniejszy Bliźniaczy Większy Płytki Przydrożny Trójkatny Trześniówka Dolna A Trześniówka Dolna B Trześniówka Górna</p>
					<p>14 ha 14 ha 3 ha 12 ha</p>	<p>Trześniówka Średnia Wąski A, B, C, D Zimowy Żabieniec A, B, C</p>
					<p>10 ha 9 ha 20 ha 6 ha 32 ha</p>	<p>Radziądz Stary A Stawno Bolko II Słupicki Stary Polny Jaskółcze I-V Potasznia</p>
					<p>3 ha 15 ha 3 ha</p>	<p>Dwojak I, II Zimochowy Trójkatny</p>
				<p>Odszlamianie za pomocą koparki. W przypadku występowania stanowisk roślin chronionych należy uzyskać zgodę stosownego organu na zniszczenie roślin gat. chronionych i ich siedlisk.</p>	<p>5 szt. (łowisko)/ 2000 mb (rów)</p>	<p>Ruda Sułowska Stawy Południowe</p>

<p>800 m²</p>	<p>Środkowy Prostokątny Żabieniec Duży B, C Trześniówka Dolna B Zimochów 42, 43</p>	<p>Radziądz nr działki geodezyjnej 613/4</p>
<p>1 drzewo – dąb (obwód pnia 300 cm) – po uzgodnieniu z Reg. Kon. Przyr.</p>	<p>Wycinka za pomocą pilarek drzew (wywracających się lub będących w złej kondycji zdrowotnej) rosnących na groblach stawowych oraz wzdłuż cieków doprowadzających i odprowadzających wodę do stawów w celu poprawy stabilności skarp lub zachowania bezpieczeństwa oraz udrożnienia przejazdu dla maszyn wykonujących konserwację rowów - do końca marca 2009r.</p>	<p>Ruda Sulowska grobla – pomiędzy ST. Mewi Mały a odprowadzalnikiem ze st. Mewi Duży</p>
<p>10 szt. – sosna (obwód 80- 140 cm)</p>		<p>grobla – pomiędzy ST. Środkowym a Rowem Brzezińskim</p>
<p>5 szt. – gat. topola (obwód 130- 230 cm)</p>		<p>grobla – pomiędzy st. Żabieniec Mały a Zimochowem 41, 42</p>
<p>5 szt. – gat. dąb (obwód 120-220 cm) - po uzgodnieniu z Reg. Kon. Przyr.</p>		<p>odprowadzalnik ze stawu Zimochów 42</p>
<p>30 szt. – gat. olcha (obwód 60- 110 cm)</p>		<p>groble działowe w kompleksie stawów Południowych i Północnych</p>
<p>200 szt. - gat. brzoza (obwód 20- 40 cm)</p>		<p>Stawno Słupicki</p>
<p>400 m²</p>	<p>Wycinka krzewów w celu poprawy warunków siedliskowych dla ptaków lęgowych - do końca marca 2009r.</p>	<p>Wycinka krzewów.</p>
<p>Zarastanie wysp.</p>		

				300 m ²	Stupicki Nowy
				według potrzeb	Ruda Sulowska grobla stawu Mewi Duży
				według potrzeb	grobla stawu Uroczyńsko
				według potrzeb	grobla stawu Śródkowy
				według potrzeb – po uzgodnieniu z Reg. Kon. Przyr.	teren całego rezerwatu
					Stawno
				170 szt. - olch (33-90 cm)	grobla stawu Mieszko Górny
				173 szt. - topola (33-90 cm)	
				39 szt. - brzoza (33-55 cm)	
				50 m ² - krzewów	
				według potrzeb – po uzgodnieniu z Reg. Kon. Przyr.	teren całego rezerwatu
Tarasowanie przejazdu na groblach przez drzewa ścięte przez bobry.	Usunięcie drzew.	Usunięcie drzew ściętych przez bobry w celu udroźnienia przejazdu groblami i przepływu wody w rowach oraz zapewnienie bezpieczeństwa.			
Uszkodzenie grobli przez bobry.	Wycinka drzew i krzewów i naprawa grobli.	Wycinka drzew i krzewów na odcinku 400 m, rozebranie uszkodzonej grobli i wykonanie jej od nowa w celu eliminacji niekontrolowanego przepływu wody pomiędzy stawem a doprowadzalnikiem - do końca marca 2009r.			
Uszkodzenie grobli przez bobry oraz wyracające się drzewa.	Wycinka drzew i krzewów i naprawa grobli.	Wycinka drzew i krzewów, rozebranie uszkodzonej grobli i wykonanie jej od nowa w celu eliminacji niekontrolowanego przepływu wody.			

634

**UCHWAŁA RADY POWIATU LWÓWECKIEGO
NR XXXIII/07/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania,
nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez
Powiat Lwówecki**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. g ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Lwóweckiego uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące zasady wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Powiat Lwówecki:

- 1) Zarząd Powiatu Lwóweckiego jest upoważniony do wnoszenia wkładów oraz obejmowania i nabywania udziałów i akcji w ramach kwot przewidzianych na ten cel w danym roku budżetowym,
- 2) wnoszenie wkładów może nastąpić w gotówce lub w formie aportu, przy czym wniesienie jako wkład niepieniężny nieruchomości albo prawa użytkownika wieczystego nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu Lwóweckiego.
- 3) Zarząd Powiatu Lwóweckiego może wnosić wkłady oraz obejmować, nabywać udziały i akcje w spółkach handlowych, których przedmiotem działalności jest realizacja zadań związanych z zadaniami własnymi powiatu lub też zadaniami zleconymi albo powierzonymi powiatowi w zakresie przepisów ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym.

§ 2

1. Zbycie przez Zarząd Powiatu Lwóweckiego udziałów i akcji w spółkach, w których Powiat Lwówecki jest udziałowcem lub akcjonariuszem, może nastąpić w trybie określonym przepisami

ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks Spółek Handlowych po uzyskaniu zgody Rady Powiatu Lwóweckiego przy uwzględnieniu poniższych zasad:

- 1) zbycie udziałów lub akcji następuje w trybie rokowań na podstawie publicznego zaproszenia;
 - 2) udziały lub akcje przed zbyciem będą wyceniane przez uprawnione podmioty, w celu ustalenia ceny zbycia, stanowiącej podstawę rokowań.
2. Zarząd Powiatu Lwóweckiego stosować będzie postanowienia zawarte w ust. 1 pkt 1–2, o ile nie stoją one w sprzeczności z umowami bądź statutami spółek, w których Powiat Lwówecki posiada akcje bądź udziały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lwóweckiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JÓZEF STANISŁAW MRÓWKA

635

**UCHWAŁA RADY POWIATU ZGORZELECKIEGO
NR XXXII/199/2009**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego
dróg powiatowych w Powiecie Zgorzeleckim**

Na podstawie art. 12 pkt 7 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) Rada Powiatu Zgorzeleckiego uchwala, co następuje

§ 1

Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych Powiatu Zgorzeleckiego, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym;
- 2) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1–3.

§ 2

1. Za zajęcie 1 m² elementów pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) chodników, poboczy, placów, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych, zatok – **2,00 zł**;
 - 2) jezdnie do 20% szerokości – **3,00 zł**;
 - 3) jezdni od 20% do 50% szerokości oraz zatoki – **5,00 zł**;
 - 4) powyżej 50% szerokości do całkowitego zajęcia jezdni – **8,00 zł**;
 - 5) pozostałych elementów pasa drogowego niewymienionych w pkt 1–4 – **1,00 zł**.
2. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.
3. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² pasa drogowego.
4. Opłaty te pobiera się również za niewymagające zezwolenia zajęcia pasa drogowego w razie awarii urządzeń niezwiązanych z obsługą ruchu drogowego.

§ 3

Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 2, ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:

- 1) poza terenem zabudowanym – **15,00 zł**;
- 2) w terenie zabudowanym – **30,00 zł**;
- 3) na drogowym obiekcie inżynierskim – **180,00 zł**.

§ 4

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się następującą stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego, niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – **3,00 zł**.
2. Za każdy dzień umieszczenia w pasie drogowym reklamy ustala się stawkę opłaty za 1 m² reklamy w wysokości – **2,00 zł**.
3. Ustala się zerową stawkę opłaty za umieszczenie w pasie drogowym tablicy informacyjnej zawierającej informacje o gminie, powiecie lub województwie w postaci planów, tablic, plansz itp.

§ 5

Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 4, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni na m.in. ogródki gastronomiczne, handlowe, stragany niebędące obiektami budowlanymi i inne urządzenia eksponujące towar – **2,00 zł**.

§ 6

Traci moc uchwała nr XVIII/113/2004 Rady Powiatu Zgorzeleckiego z dnia 30 stycznia 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych w Powiecie Zgorzeleckim.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

STANISŁAW MIKOŁAJCZYK

636

**UCHWAŁA RADY POWIATU ZGORZELECKIEGO
NR XXXII/200/2009**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Powiatowym Ośrodku Wsparcia w Opolnie-Zdrój przy ulicy Świerczewskiego 2

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w związku z art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) Rada Powiatu Zgorzeleckiego uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość odpłatności za pobyt uczestnika w Powiatowym Ośrodku Wsparcia w Opolnie-Zdrój, zwanym dalej „POW”, zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód w % wg kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za pobyt w POW ustalona od średniego miesięcznego kosztu pobytu osoby	
	Osoba samotnie gospodarująca	Osoba w rodzinie
Powyżej 100% do 200%	2%	3%
Powyżej 200% do 250%	3%	4%
Powyżej 250% do 300%	4%	5%
Powyżej 300% do 350%	5%	7%
Powyżej 350% do 400%	7%	10%
Powyżej 400% do 500%	20%	30%
Powyżej 500% do 700%	50%	50%
Powyżej 700%	100%	100%

§ 2

1. Odpłatność za pobyt w POW obliczana jest przez Kierownika POW na podstawie obecności uczestnika w danym miesiącu.
2. W przypadku nieobecności w POW powyżej 15 dni, odpłatność podlega obniżeniu o połowę należnej kwoty.
3. Ustalona odpłatność za pobyt w danym miesiącu w POW wnoszona jest do kasy Domu Pomocy Społecznej „Jędrak” w Opolnie-Zdrój przy ulicy Parkowej 2, przez osobę zobowiązaną w terminie do 15 dnia następnego miesiąca.

§ 3

1. Istnieje możliwość zwolnienia częściowego lub całkowitego z ponoszonej odpłatności w POW w szczególnie uzasadnionych przypadkach, a zwłaszcza ze względu na:
 - 1) zdarzenia losowe;
 - 2) konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w domu pomocy społecznej, placówce opiekuńczo-wychowawczej, czy zakładzie leczniczo-opiekuńczym.
2. Prawo do udzielania częściowego lub całkowitego zwolnienia z ponoszonej odpłatności w POW przysługuje Staroście lub z jego upoważnienia Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Zgorzelcu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Zgorzeleckiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

STANISŁAW MIKOŁAJCZYK

637

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU
NR XXXIV/189/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi odbierania odpadów
komunalnych od właścicieli nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Miejska w Dusznikach-Zdroju uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się górne stawki opłat netto ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie gminy Duszniki-Zdrój za następujące usługi:

1. odbierania i umieszczenia na składowisku odpadów komunalnych stałych – **61 zł** za m³,
2. odbieranie odpadów komunalnych płynnych – **35 zł** za m³.

§ 2

Do cen wskazanych w § 1 dodaje się podatek od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

§ 3

Traci moc uchwała nr XVII/104/07 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ROBERT CETNAROWICZ

638

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ
NR XXVI/66/2008**

z dnia 23 grudnia 2008 r.

**w sprawie ustalenia „Regulaminu korzystania z obiektu sportowego”
położonego przy ulicy Sportowej 1 w Jaworzynie Śląskiej**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 226, poz. 1675 z późn. zm.), art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 909 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin korzystania z obiektu sportowego położonego przy ulicy Sportowej 1 w Jaworzynie Śląskiej w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jaworzyny Śląskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ARTUR NAZIMEK

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Jaworzynie Śląskiej nr XXVI/66/2008
z dnia 23 grudnia 2008 r. (poz. 638)**

„REGULAMIN KORZYSTANIA Z OBIEKTU SPORTOWEGO”

§ 1

1. Obiekt sportowy położony przy ul. Sportowej 1 w Jaworzynie Śląskiej stanowi własność Gminy Jaworzyna Śląska.
2. Administratorem obiektu sportowego jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jaworzynie Śląskiej.
3. Stadion stanowiący integralną część obiektu sportowego jest obiektem użyteczności publicznej i służy do przeprowadzania rozgrywek sportowych, zajęć wychowania fizycznego i indywidualnego korzystania oraz organizowania innych imprez rekreacyjno-sportowych.
4. Obiekt sportowy może również służyć do organizowania imprez o innym charakterze, w zakresie ustalonym przez Burmistrza Jaworzyny Śląskiej.

§ 2

Na terenie obiektu znajduje się boisko do piłki nożnej – murawa, boisko do piłki siatkowej, boisko do koszykówki, bieżnia, trybuna dla kibiców, trybuna dla sędziów, pawilon sportowy, garaż blaszany i dwa budynki gospodarcze.

§ 3

1. Obiekt sportowy jest czynny w godzinach od 8,00 do 20,00. W godzinach od 20,00 do 8,00 zabronione jest przebywanie na terenie stadionu osób nieupoważnionych przez administratora obiektu.
2. Przepis ust. 1 nie ma zastosowania do przebywania na obiekcie w związku z odbywającą się imprezą – w czasie jej trwania i w ciągu 3 godzin przed i po jej zakończeniu.
3. Dostęp do korzystania z obiektu sportowego wymaga zgody jego administratora.
4. Z obiektu sportowego, w porozumieniu z jego administratorem i po zapoznaniu się z niniejszym regulaminem, mogą korzystać wszyscy zainteresowani, a w szczególności:
 - 1) kluby i sekcje sportowe pod nadzorem instruktora lub trenera,
 - 2) zorganizowane grupy sportowe w obecności trenera lub instruktora, którzy ponoszą odpowiedzialność za grupę,
 - 3) zakłady pracy, instytucje,
 - 4) szkoły i przedszkola z terenu miasta i gminy w obecności nauczyciela, trenera lub instruktorów,
 - 5) uczestnicy oraz kibice wyłącznie na organizowanych imprezach z udziałem publiczności,
 - 6) inne podmioty i osoby za zgodą administratora.

§ 4

1. Udostępnianie organizatorowi imprezy stadionu lub jego części następuje na podstawie umowy zawartej przez organizatora imprezy z administratorem stadionu, na zasadach określonych w umowie i regulaminie.
2. Umowy zawierane w przedmiocie wykorzystania obiektu sportowego muszą być zgodne z powszechnie obowiązującym prawem.
3. Zasady odpłatności za korzystanie z obiektu lub stosowanych bonifikat, jak również przypadki, w jakich można zwolnić z opłat korzystających ze stadionu, ustala Burmistrz Jaworzyny Śląskiej w drodze zarządzenia.
4. Korzystający z obiektu sportowego ponoszą odpowiedzialność materialną za wyrządzone zniszczenia na obiekcie i urządzeniach obiektu.
5. Za bezpieczeństwo uczestników zajęć sportowych odpowiedzialność prawną ponoszą osoby organizujące zajęcia (nauczyciel, opiekun, trener, instruktor, organizator zajęć).

§ 5

1. Do obowiązków organizatora imprezy należy w szczególności:
 - 1) respektowanie postanowień regulaminu oraz zapewnienie ładu i porządku przed rozpoczęciem imprezy, w czasie jej trwania oraz po zakończeniu imprezy,
 - 2) niedopuszczenie do uczestnictwa w imprezie osób nietrzeźwych lub odurzonych, a także osób zamierzających wnieść na teren stadionu przedmioty zabronione, wymienione w § 6,
 - 3) usuwanie z terenu obiektu osób niestosujących się do postanowień regulaminu, stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia uczestników imprezy i innych osób dopuszczających się niszczenia mienia,
 - 4) niezwłoczne podejmowanie działań mających na celu usunięcie zagrożenia życia lub zdrowia uczestników imprezy lub zapobieżenia niszczeniu mienia,
 - 5) zapewnienie drożności wejść i wyjść na obiekt sportowy oraz dróg na terenie obiektu,
 - 6) ustalenie z administratorem, przed rozpoczęciem imprezy, miejsc niedostępnych uczestnikom imprezy lub widzom oraz oznakowanie tych miejsc,
 - 7) niezwłoczne poinformowanie administratora o uszkodzeniach w mieniu obiektu, powstałych w czasie trwania imprezy lub w związku z imprezą,
 - 8) pokrycie wszystkich kosztów powstałych w związku z uszkodzeniem mienia.

2. Organizator imprezy odpowiada za bezpieczeństwo uczestników oraz kibiców podczas imprez.

§ 6

1. Każdy, kto przebywa na terenie obiektu sportowego, powinien zachowywać się tak, aby nie szkodził i nie zagrażał innym.
2. Zabrania się wnoszenia na teren obiektu sportowego przedmiotów:
 - 1) broni wszelkiego rodzaju oraz przedmiotów, które mogą być użyte jako broń lub pociski,
 - 2) ogni sztucznych, rac, petard, świec dymnych – z zastrzeżeniem § 7,
 - 3) pojemników zawierających gaz, substancje żrące lub powodujące zanieczyszczenia,
 - 4) środków odurzających lub substancji psychotropowych,
 - 5) wszelkich napojów alkoholowych, butelek lub innych przedmiotów, których użycie może zagrażać życiu uczestnikom (kamienie, kije, pałki itp.),
 - 6) urządzeń z napędem mechanicznym służących do wytwarzania hałasu.
3. Ponadto zakazuje się:
 - 1) wstępu osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub użycie wszelkiego rodzaju środków odurzających,
 - 2) spożywania napojów alkoholowych – z zastrzeżeniem § 8,
 - 3) używania środków odurzających i środków psychotropowych,
 - 4) używania ogni sztucznych, rac, petard, świec dymnych – z zastrzeżeniem § 7,
 - 5) wchodzenia na obszary, które nie są dopuszczone dla widzów (boisko, szatnie itp.),
 - 6) rzucania wszelkich przedmiotów i zaśmiecania terenu,
 - 7) wprowadzania zwierząt, za wyjątkiem osób niewidomych, używających psów jako przewodników lub zwierząt biorących udział w organizowanych pokazach, wystawach zwierząt,
 - 8) wjeżdżania pojazdami mechanicznymi bez zezwolenia administratora lub organizatora imprezy, za wyjątkiem pojazdów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne,
 - 9) zakłócania porządku,
 - 10) palenia ognisk, za wyjątkiem miejsc do tego celu przeznaczonych,

- 11) zachowań obrażających lub naruszających godność osobistą, w szczególności z przyczyn rasowych, narodowych lub wyznaniowych,
- 12) wchodzenia na ogrodzenia, drzewa, słupy oświetleniowe, maszty, dachy,
- 13) załatwiania potrzeb fizjologicznych poza miejscami do tego przeznaczonymi,
- 14) prowadzenia, bez posiadania stosownych zezwoleń, sprzedaży towarów, zbiorów pieniężnych.

§ 7

1. Organizator imprezy może wnieść na teren stadionu i użyć ogni sztucznych, rac, petard, świec dymnych lub materiałów pirotechnicznych, jeżeli wynika to z programu imprezy oraz jeśli umowa zawarta z administratorem zawiera postanowienia w tej sprawie.
2. W sytuacji opisanej w ust. 1 na organizatorze imprezy ciąży obowiązek zapewnienia pełnego bezpieczeństwa uczestnikom imprezy, a także pełna odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie tego obowiązku.

§ 8

Sprzedaż, podawanie i spożywanie napojów alkoholowych na terenie obiektu sportowego może odbywać się tylko za zezwoleniem i tylko w miejscach do tego wyznaczonych.

§ 9

1. Wszystkie osoby przebywające na terenie obiektu sportowego zobowiązane są do podporządkowania się poleceniom administratora, służb porządkowych i osób do tego upoważnionych.
2. Osoby naruszające zasady bezpieczeństwa i porządku na stadionie będą pociągnięte do odpowiedzialności karno-administracyjnej.

§ 10

1. Administrator obiektu sportowego zamieści tekst regulaminu na tablicach informacyjnych przed wejściem na obiekt sportowy oraz na terenie obiektu przed wejściem do budynku pawilonu sportowego.
2. Administrator obiektu, przed zawarciem umowy, doręczy organizatorowi imprezy za pokwitowaniem tekst regulaminu.

639

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU
NR XXV/276/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/95/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 28 października 2003 r. w sprawie zasad przejęcia przez Miasto Karpacz obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz wprowadzenia powszechnej zryczałtowanej opłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 175, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 121, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111), w związku z art. 65 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2000 r. Nr 88, poz. 985, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2007 r. Nr 112, poz. 766) oraz z art. 6a i 6b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, ze zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 144, poz. 1042, Nr 180, poz. 1495) Rada Miejska w Karpaczu uchwala, co następuje

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Karpaczu nr XVIII/95/03 z dnia 28 października 2003 r. w sprawie zasad przejęcia przez Miasto Karpacz obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz wprowadzenia powszechnej zryczałtowanej opłaty (t.j. Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 13 sierpnia 2004 r. Nr 151, poz. 26 ze zm.), wprowadza się następujące zmiany:

1. ust. 1 § 4 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się comiesięczną opłatę zryczałtowaną za pozbywanie się odpadów komunalnych gromadzonych przez ich wytwórców w kwocie:

1. dla gospodarstw domowych:
7,67 zł na jedną osobę x ilość osób w gospodarstwie domowym objętych opłatą,
2. dla hoteli, pensjonatów, domów wczasowych oraz innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, z wyłączeniem obiektów wymienionych w punkcie 6, przy czym opłata uzależniona jest od skali obłożenia ośrodka świadczącego usługi hotelarskie:
 - a) 3,12 zł na jedno łóżko – skala obłożenia w skali roku do 40%,
 - b) 4,08 zł na jedno łóżko – skala obłożenia w skali roku od 41% – 60%,
 - c) 6,81 zł na jedno łóżko – skala obłożenia w skali roku od 61% – 100%

Informacja o skali obłożenia zawarta będzie w deklaracji.

3. dla szkół i przedszkoli:
1,39 zł na jedną osobę,
4. dla lokali gastronomicznych:
2,22 zł na każdy m² powierzchni usługowo-handlowej,
5. dla lokali handlowych i usługowych:
0,59 zł na każdy m² powierzchni usługowo-handlowej,

6. dla pól namiotowych, biwakowych, kempingów:

12,92 zł na jedno miejsce namiotowe, biwakowe, kempingowe,

7. dla innych rodzajów działalności:

2,56 zł na każdą zatrudnioną osobę,

8. dla sanatoriów i szpitali:

8,22 zł na jedno łóżko

Informacja o liczbie łóżek zawarta będzie w deklaracji.

9. dla parkingów

0,03 zł na każdy m² powierzchni.”.

2. ust. 2 w § 5 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się stawkę bazową za usuwanie 1 m³ odpadów komunalnych w wysokości 83,14 zł netto (słownie: osiemdziesiąt trzy złote 14/100), 88,95 zł brutto (słownie osiemdziesiąt osiem złotych 95/100)”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacza.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym upłynął termin 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

LUCJAN SZPILA

640

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU
NR XXV/277/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie regulaminu określającego dodatki, wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagrody dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i w przedszkolu prowadzonych przez Gminę Karpacz

Na podstawie art. 30 ust. 6, ust. 6a, ust. 10 i ust. 10a oraz art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm., Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369, Nr 247, poz. 1821 oraz z 2008 r. Nr 145, poz. 917), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm., z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) po uzgodnieniu ze związkiem zawodowym zrzeszającym nauczycieli, tj. Związkiem Nauczycielstwa Polskiego, uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowe warunki ich przyznawania oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i w przedszkolu prowadzonych przez Gminę Karpacz.

§ 2

1. Regulamin dotyczy wszystkich pracowników pedagogicznych, dalej zwanych nauczycielami, zatrudnionych w szkole i ma zastosowanie do nauczycieli wszystkich stopni awansu zawodowego w okresie od dnia 1 stycznia 2009 r. do dnia 31 grudnia 2009 r.
2. Wynagrodzenie zasadnicze nauczycieli, z zastrzeżeniem ust.3, ustala się na poziomie określonym w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).
3. Wynagrodzenie zasadnicze nauczycieli posiadających dyplom ukończenia studium nauczycielskiego, pedagogicznego studium technicznego, studium wychowania przedszkolnego, studium

nauczania początkowego oraz nauczycielom, którzy do dnia 17 maja 2000 r. otrzymali zaliczenie wszystkich przedmiotów i praktyk przewidzianych w programie wyższych studiów magisterskich lub – po dniu 1 stycznia 1990 r. – wyższego seminarium duchowego, podwyższa się do wysokości wynagrodzenia zasadniczego przewidzianego dla nauczycieli legitymujących się dyplomem ukończenia kolegium nauczycielskiego lub nauczycielskiego kolegium języków obcych.

§ 3

Ilekróć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla której organem prowadzącym jest Gmina Karpacz,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt. 1,
- 3) nauczycielu – rozumie się przez to nauczycieli, dyrektorów, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych,
- 4) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 5) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 6) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, określony w art. 42

- ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późniejszymi zmianami),
- 8) wynagrodzeniu zasadniczym – należy przez to rozumieć minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli określone w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania wydanego na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- 9) kwocie bazowej – należy przez to rozumieć kwotę bazową, określoną w ustawie budżetowej dla nauczycieli.

R o z d z i a ł II

Dodatek motywacyjny

§ 4

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:
- 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) uzyskanie przez uczniów z dysfunkcjami poznawczymi (potwierdzonymi opinią poradni psychologiczno-pedagogicznej) promocji do klasy wyższej programowo lub zdanie egzaminu poprawkowego wskutek dodatkowej pracy dydaktycznej nauczyciela, mającej charakter zajęć pozalekcyjnych,
 - c) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami i innymi instytucjami,
 - d) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - c) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - f) przestrzeganie dyscypliny pracy;
- 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,

- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu zadań statutowych szkoły.
2. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dla dyrektora i wicedyrektora jest spełnianie warunków określonych w ust. 1 oraz:
- 1) poprawne i terminowe opracowanie arkusza organizacyjnego,
 - 2) tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych, wyposażanie szkoły w odpowiednie środki dydaktyczne, niezbędny sprzęt,
 - 3) sprawowanie nadzoru pedagogicznego, w tym: realizacja programów nauczania, ocena pracy nauczycieli, opieka nad nauczycielami rozpoczynającymi pracę w zawodzie, zachęcanie do innowacji i eksperymentów, motywowanie do doskonalenia zawodowego, realizacja zaleceń i wniosków organu nadzoru pedagogicznego,
 - 4) współdziałanie z organem prowadzącym w zakresie realizacji zadań edukacyjnych i wychowawczych oraz realizacja wniosków i zaleceń organu prowadzącego, opracowanie i realizacja planu finansowego szkoły, pozyskiwanie środków pozabudżetowych, celowe i oszczędne wydatkowanie środków finansowych,
 - 5) właściwe i racjonalne organizowanie działalności administracyjno-gospodarczej, zgodnie z potrzebami szkoły prowadzenie polityki kadrowej, dbałość o stan techniczny i estetykę obiektów szkolnych, racjonalne zarządzanie nieruchomością i majątkiem szkolnym,
 - 6) zapewnienie i przestrzeganie wymaganych prawem przepisów bhp i ppoż.,
 - 7) dbałość o właściwą atmosferę pracy i kształtowanie odpowiednich relacji międzyludzkich w stosunku do rodziców dzieci, współpracowników, jak i podwładnych,
 - 8) współpraca ze statutowymi organami szkoły i związkami zawodowymi.

§ 5

- 1. Dodatek motywacyjny przyznaje się na jeden rok szkolny.
- 2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela nie może być wyższy niż 20% jego wynagrodzenia zasadniczego wynikającego z osobistego zaszczerowania.

3. Środki na dodatki motywacyjne dla nauczycieli danej szkoły stanowią 7% kwoty planowanej na ich wynagrodzenia zasadnicze.

§ 6

1. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela, uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w § 4, ustala dyrektor, a w stosunku do dyrektora – Burmistrz Karpacza.
2. Dla nauczycieli rozpoczynających pracę w szkole przyznanie dodatku motywacyjnego może nastąpić po upływie okresu umożliwiającego ocenę osiągniętych wyników pracy, nie wcześniej niż po upływie 1 roku pracy.
3. O przyznaniu dodatku motywacyjnego, nauczyciel lub dyrektor powiadamiany jest na piśmie.

R o z d z i a ł III

Dodatek funkcyjny

§ 7

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej poniżej:
 - 1) dyrektor przedszkola – 30–50% kwoty bazowej,
 - 2) dyrektor szkoły – 50–70% kwoty bazowej,
 - 3) wicedyrektor – 50% dodatku funkcyjnego dyrektora.
2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielowi, któremu powierzono obowiązki dyrektora w zastępstwie na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem okresu, a w razie wcześniejszego odwołania z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora określa Burmistrz Karpacza.

§ 8

1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi, któremu powierzono:
 - 1) wychowawstwo klasy – w wysokości do 6%,
 - 2) funkcję doradcy metodycznego – w wysokości do 4%,
 - 3) funkcje opiekuna stażu – w wysokości do 5%,
 wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty posiadającego wykształcenie wyższe magisterskie z przygotowaniem pedagogicznym.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego w stosunku do nauczycieli ustala dyrektor szkoły.

§ 9

1. Otrzymanie dodatku, o którym mowa w § 7 ust. 1 i 3, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. Dodatek funkcyjny z tytułu pełnienia obowiązków opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż i powierzona danemu nauczycielowi.

R o z d z i a ł IV

Dodatek za warunki pracy

§ 10

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za pracę w trudnych warunkach.
2. Wykaz trudnych warunków pracy stanowiących podstawę do przyznania z tego tytułu dodatku określają przepisy § 8 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).
3. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, przedstawia poniższa tabela:

TABELA STAWEK DODATKU ZA WARUNKI PRACY

Lp.	Trudne warunki pracy	Procent wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela %
1.	Prowadzenie przez nauczycieli indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego	20
2.	Prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi w stopniu głębokim.	20

4. Nauczycielowi realizującemu w tych warunkach tylko część obowiązującego wymiaru godzin, dodatek wypłaca się proporcjonalnie do liczby godzin przepracowanych w trudnych warunkach.

R o z d z i a ł V

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 11

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną

nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy, przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.

2. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się, mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnych zastępstw ustala się jak za jedną godzinę ponadwymiarową.

R o z d z i a ł VI

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 12

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych środków na wynagrodzenie osobowe nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.
3. Nagrody dyrektora ze specjalnego funduszu nagród mogą być przyznawane z okazji:
 - 1) Dnia Edukacji Narodowej,
 - 2) zakończenia roku szkolnego,
 - 3) innej uzasadnionej okoliczności.
4. Nauczyciel, niezależnie od przyznanej mu w ciągu roku szkolnego nagrody dyrektora, może otrzymać nagrodę burmistrza, kuratora oświaty lub ministra edukacji narodowej.
5. Nagroda dyrektora nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
6. Nagroda Burmistrza nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela dyplomowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
7. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje pismo o jej przyznaniu, którego odpis zamieszcza się w jego aktach osobowych.
8. Wnioski o zezwolenie na uruchomienie środków ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli składają dyrektorzy w Urzędzie Miejskim na miesiąc przed przyznaniem nagrody.
9. 20% środków na nagrody przeznaczane jest na nagrody Burmistrza Karpacza, 80% środków na nagrody przeznaczane jest na nagrody dyrektora.

§ 13

1. Nagrody dyrektora przyznawane są nauczycielom za wybitne osiągnięcia dydaktyczne i wychowawcze, a w szczególności za:
 - 1) przygotowanie uczniów i wychowanków do udziału w konkursach, olimpiadach, współzawodnictwie sportowym,
 - 2) pracę z uczniem niepełnosprawnym, słabym i trudnym,
 - 3) wdrażanie innowacji pedagogicznych oraz programów autorskich,
 - 4) różnorodność pracy opiekuńczo-wychowawczej,
 - 5) wprowadzanie nowych ofert edukacyjnych,
 - 6) aktywny udział w akcjach promujących placówkę oświatową,
 - 7) rozwój zawodowy nauczyciela i podnoszenie kwalifikacji,
 - 8) inne osiągnięcia ważne dla placówki.

2. Nagrody Burmistrza dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Karpacz przyznawane są za wybitne osiągnięcia dydaktyczne i wychowawcze, w szczególności za:

- 1) prowadzenie nauczania z dzieckiem trudnym, słabym i niepełnosprawnym,
 - 2) przygotowanie uczniów i wychowanków do udziału w konkursach, olimpiadach, współzawodnictwie sportowym,
 - 3) opracowanie i realizację ciekawych programów nauczania i wychowania,
 - 4) wykonanie innych czynności, np. prowadzenie zajęć dodatkowych, przygotowanie uroczystości, opiekę nad samorządem uczniowskim, organizowanie i udział w akcjach promujących bezpieczeństwo, zdrowie itp.,
 - 5) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, a w szczególności narkomanii i alkoholizmu.
3. Nagrody Burmistrza dla dyrektorów placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Karpacz przyznawane są za wybitne osiągnięcia dydaktyczne i wychowawcze, w szczególności za:
 - 1) organizowanie nauczania z dzieckiem trudnym, słabym i niepełnosprawnym,
 - 2) wdrażanie ciekawych programów nauczania i wychowania,
 - 3) organizowanie np. zajęć dodatkowych, przygotowanie uroczystości, opiekę nad samorządem uczniowskim itp., organizowanie i udział w akcjach promujących bezpieczeństwo, zdrowie itp.,
 - 4) osiąganie bardzo dobrych wyników w dydaktyce i wychowaniu,
 - 5) stosowanie stylu zarządzania sprzyjającego rozwojowi placówki,
 - 6) troszczenie się o wzbogacanie bazy materialnej placówki,
 - 7) organizowanie udziału uczniów i wychowanków w konkursach, olimpiadach, współzawodnictwie sportowym,
 - 8) organizowanie udziału rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwijanie form współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
 - 9) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, a w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
 - 10) organizację współpracy szkoły lub placówki z jednostkami systemu ochrony zdrowia, Policją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
 - 11) szczególnie staranne i efektywne spełnianie obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa uczniom i nauczycielom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę.

§ 14

1. Kandydata do nagrody Burmistrza Karpacza zgłasza:
 - 1) w przypadku nauczyciela – dyrektor placówki po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
 - 2) w przypadku dyrektora – organy statutowe placówki oraz związki zawodowe.
2. Nagroda Burmistrza może być przyznana przez Burmistrza bez wniosku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, § 13 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł VI

Przepisy końcowe

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

LUCJAN SZPILA

641

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH
NR XXXVII/190/09**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Kowarach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 3 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) Rada Miejska w Kowarach uchwala, co następuje:

§ 1

Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kowarach upoważnia się do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych określonych w przepisach o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXXVI/178/08 Rady Miejskiej w Kowarach z 29 grudnia 2008 r. w sprawie

upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kowarach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

TADEUSZ CWYNAR

642

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
NR XLI/156/08**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych, dla których Gmina Miejska Lubin jest organem prowadzącym

Na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 oraz Nr 247, poz. 1821; z 2008 r. Nr 145, poz. 917) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1458; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181, z 2006 r. Nr 43, poz. 293, z 2007 r. Nr 56, poz. 372 oraz z 2008 r. Nr 42, poz. 257) uchwala się, co następuje:

Postanowienia wstępne

§ 1

Ilekość w regulaminie jest mowa o:

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu wydane na podstawie art. 30 ust. 5 oraz art. 34 ust. 1 i 2 Karty Nauczyciela,
- 3) szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 pkt. 1 ppkt. 1 Karty Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Lubin,
- 4) nauczycielach – należy rozumieć przez to również wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych, o których mowa w pkt. 3,
- 5) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3, ust. 4a, ust. 6 i ust. 7 pkt 3 Karty Nauczyciela,
- 7) stawce wynagrodzenia zasadniczego – należy przez to rozumieć minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego określoną zgodnie z rozporządzeniem lub ustaloną na podstawie art. 30 ust. 10, 10a i 10b Karty Nauczyciela,
- 8) dyrektorze lub wicedyrektorze szkoły – rozumie się przez to dyrektora lub wicedyrektora placó-

wek wymienionych w art. 1 pkt. 1 ppkt. 1 Karty Nauczyciela,

- 9) Prezydencie Miasta – rozumie się przez to Prezydenta Miasta Lubina.

R o z d z i a ł 1

Dodatki motywacyjne

§ 2

1. Organ prowadzący w budżetach szkół zabezpiecza środki na dodatki motywacyjne w wysokości nie mniejszej niż 11% planowanych wynagrodzeń osobowych pracowników pedagogicznych.
2. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny, a warunkiem jego przyznania jest:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów lub wychowanków, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów i wychowanków we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów i wychowanków, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów i wychowanków potrzebujących szczególnej opieki;

- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
- 3) ocena pracy nauczyciela;
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie placówki oświatowej,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

§ 3

Dla dyrektorów placówek oświatowych ustala się następujące dodatkowe kryteria dodatku motywacyjnego:

- 1) skuteczność oddziaływań pedagogicznych (wyniki klasyfikacji, udział w konkursach, wyniki zewnętrznych badań poziomu nauczania),
- 2) skuteczność oddziaływań wychowawczo-opiekuńczych,
- 3) preferowanie działań organizacyjnych i pedagogicznych tworzących indywidualny charakter placówki,
- 4) zapewnianie wysokiego stopnia organizacji placówki,
- 5) racjonalna polityka kadrowa,
- 6) dbałość o mienie gminne będące w zarządzie,
- 7) racjonalne gospodarowanie przyznanymi placówce środkami finansowymi,
- 8) realizowanie założeń polityki oświatowej organu prowadzącego.

§ 4

1. Dodatek motywacyjny przyznaje i ustala jego wysokość:
 - a) dla dyrektorów placówek oświatowych – Prezydent Miasta,
 - b) dla pozostałych nauczycieli – dyrektor placówki.

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 3 miesiące.

§ 5

1. W zależności od poziomu spełniania warunków, o których mowa w § 2 ust. 2 regulaminu, wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli wynosi:
 - a) stażystów – od 5% do 6%
 - b) kontraktowych – od 5% do 10%
 - c) mianowanych – od 6% do 20%
 - d) dyplomowanych – od 7% do 25%wynagrodzenia zasadniczego.
2. Nauczycielom, którym powierzono funkcje kierownicze w placówce, może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości:
 - do 50% – wicedyrektorzy i inni nauczyciele zajmujący stanowiska kierownicze,
 - do 70% – dyrektorzy.
3. Dla nauczycieli rozpoczynających pracę w oświacie przyznanie dodatku motywacyjnego następuje po upływie okresu umożliwiającego ocenę osiągniętych wyników pracy, nie wcześniej jednak niż po upływie 1 miesiąca.

R o z d z i a ł 2

Dodatek funkcyjny

§ 6

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:
 - 1) dyrektorowi:
 - a) przedszkola od 25% – do 150%
 - b) szkoły, gimnazjum i zespołu szkół:
 - do 12 oddziałów włącznie od 25% – do 150%
 - od 13 do 25 oddziałów od 30% – do 150%
 - powyżej 25 oddziałów od 35% – do 150%wynagrodzenia zasadniczego.
 - 2) wicedyrektorowi:
 - a) przedszkola od 15% – do 30%
 - b) szkoły, gimnazjum i zespołowi szkół:
 - do 12 oddziałów włącznie od 20% – do 35%
 - od 13 do 25 oddziałów od 25% – do 40%
 - powyżej 25 oddziałów od 30% – do 45%wynagrodzenia zasadniczego.
2. Przy ustalaniu dodatku funkcyjnego dyrektorów zespołów szkół bierze się pod uwagę łączną liczbę oddziałów.
3. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.
4. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w pkt. 1 ppkt. 1 i 2, uwzględniając złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki loka-

lowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:

- 1) dla dyrektorów – Prezydent Miasta,
- 2) dla wicedyrektorów, o których mowa w pkt. 1 ppkt. 2 – dyrektor placówki.

§ 7

1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania i zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi, któremu powierzono:
 - 1) wychowawstwo w oddziale przedszkolnym w wysokości 10%,
 - 2) wychowawstwo klasy:
 - a) w szkole podstawowej w wysokości 10%,
 - b) w gimnazjum w wysokości 10%,
 - 3) funkcję doradcy metodycznego i nauczyciela konsultanta w wysokości 8%,
 - 4) funkcję opiekuna stażu w wysokości 3%, średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
2. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w § 6, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatków wymienionych w § 7.
3. Dodatek funkcyjny w wysokości ustalonej dla dyrektora placówki przysługuje wicedyrektorowi, po objęciu zastępstwa.
4. Dodatek funkcyjny z tytułu sprawowania funkcji opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż i wypłacany jest w kwocie proporcjonalnej do liczby dni sprawowania tej funkcji w przypadku jej pełnienia przez niepełny miesiąc kalendarzowy, nie przysługuje natomiast w okresie przerwy odbywania stażu przez nauczyciela, nad którym pełniono opiekę. Prawo do dodatku przysługuje na nowo z dniem rozpoczęcia kontynuacji przerwanej stażu.
5. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo klasy przysługuje za każdą klasę i oddział przedszkolny, niezależnie od wymiaru czasu pracy.

R o z d z i a ł 3

Dodatki za warunki pracy

§ 8

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach, określonych w przepisach § 8 i § 9 rozporządzenia.
2. Prawo do dodatków, o których mowa w pkt. 1, posiadają nauczyciele i wychowawcy zatrudnieni w tych warunkach, bez względu na wymiar czasu pracy i rodzaj stosunku pracy, z zastrzeżeniem pkt. 3.
3. Nauczycielowi realizującemu w warunkach trudnych i uciążliwych tylko część obowiązującego wymiaru godzin lub zatrudnionemu w niepełnym wymiarze zajęć wypłaca się dodatek proporcjonalnie do liczby godzin przepracowanych w tych warunkach.

§ 9

Nauczycielowi przysługuje dodatek za trudne warunki pracy, a w szczególności za prowadzenie:

indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego i dla nauczycieli przedmiotów prowadzących zajęcia dydaktyczne w klasach integracyjnych oraz oddziałach przedszkolnych integracyjnych w wysokości od 5% do 10% wynagrodzenia zasadniczego.

§ 10

Dodatki za uciążliwe warunki pracy podwyższa się o 5% w stosunku do wysokości dodatków za trudne warunki pracy.

§ 11

Dodatek za warunki pracy przyznaje nauczycielowi dyrektor placówki, a dyrektorowi placówki – Prezydent Miasta.

R o z d z i a ł 4

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 12

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową oraz za jedną godzinę doraźnego zastępstwa nauczyciela ustala się; dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela zastępującego.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.

R o z d z i a ł 5

Nagrody i inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy

§ 13

1. Ustala się w sposób odmienny, niż przewiduje to rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli w poszczególnych stopniach awansu zawodowego dla poziomu pozostałe wykształcenie.

Wysokość minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla tego poziomu, określa poniższa tabela:

Poziom wykształcenia	Stopnie awansu zawodowego			
	Nauczyciel stażysta	Nauczyciel kontraktowy	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany
Pozostałe wykształcenie	1101	1270	1540	1811

2. W przypadku ustalenia przez ministra właściwego do spraw oświaty wyższych minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, niż określone w pkt. 1, dla tej kategorii stosuje się minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli wynikające z obowiązującego przepisami prawa.
3. Dla poziomu wykształcenia niewymienionego w pkt. 1, stosuje się przepisy rozporządzenia o minimalnych stawkach wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, a w przypadku ich zmiany obowiązujące przepisy prawa.

§ 14

1. W budżecie organu prowadzącego szkoły tworzy się fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości od 2% do 6% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń nauczycieli.
2. Fundusz nagród w wysokości 80% przekazywany jest bezpośrednio do budżetów szkół z przeznaczeniem na nagrodę Dyrektora.
3. Fundusz nagród w wysokości 20% przeznaczają się na nagrody Prezydenta Miasta.

§ 15

Nagroda Prezydenta Miasta przyznawana jest:

- 1) nauczycielom, na wniosek dyrektora szkoły,
- 2) dyrektorom szkół na wniosek Naczelnika Wydziału Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej,
- 3) nauczycielom i dyrektorom szkół z inicjatywy własnej Prezydenta Miasta,
- 4) nauczycielom i dyrektorom szkół na wniosek uprawnionej organizacji związkowej.

§ 16

Prezydent Miasta ustala corocznie wysokość nagrody.

§ 17

1. Wnioski o przyznanie nagrody Prezydenta Miasta składane są w Wydziale Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej Urzędu Miejskiego w Lubinie w terminie do 10 września każdego roku.
2. Wnioski przedkładane są Prezydentowi Miasta celem podjęcia decyzji o przyznaniu nagrody.
3. Prezydent Miasta, z własnej inicjatywy, w szczególnie uzasadnionych okolicznościach, może przyznać nauczycielowi nagrodę specjalną ze środków innych, niż wymienione w § 14 pkt. 3.

§ 18

Kryteria przyznawania nagród:

- 1) w zakresie pracy wychowawczej:
 - a) pozytywne zmiany, jakie dokonały się w zespole klasowym pod wpływem oddziaływania wychowawcy w zakresie integrowania ze-

- społu, aktywności społecznej, udziału uczniów w pracy samorządu uczniowskiego, kultury osobistej, frekwencji na zajęciach lekcyjnych, efektów wychowawczych;
 - b) prowadzenie urozmaiconej działalności wychowawczej w szkole, organizacji szkolnej i klasie (grupie);
 - c) zorganizowanie i wykonanie prac społecznie użytecznych na rzecz szkoły i środowiska, udział młodzieży w konkursach, przeglądach, festiwalach, wystawach, olimpiadach przedmiotowych;
 - d) zorganizowanie imprez kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych, prowadzenie orientacji zawodowej; przygotowanie i wzorowe zorganizowanie uroczystości szkolnej i środowiskowej;
 - e) prawidłowe przygotowanie i przeprowadzenie jednej z form letniego lub zimowego wypożyczynku dzieci i młodzieży ze szkoły, w której pracuje;
- 2) w zakresie pracy dydaktycznej:
 - a) zakwalifikowanie uczniów do grupy laureatów konkursów przedmiotowych na szczeblu wojewódzkim, a w przypadku zawodów sportowych – w skali makroregionu kraju;
 - b) zajęcie przez uczniów (zespół) 1–3 miejsca w innych konkursach, zawodach, przeglądach, festiwalach na szczeblu wojewódzkim;
 - c) stwierdzone dobre wyniki w nauczaniu wykazane przez uczniów na egzaminach wstępnych do szkół ponadgimnazjalnych;
 - d) zorganizowanie imprezy ogólnoszkolnej o znaczących walorach poznawczych i wychowawczych, np. sesji popularnonaukowej, kilkietapowego konkursu;
 - e) udokumentowanie osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi oraz z uczniami, którzy mają trudności w nauce;
 - 3) w zakresie pracy opiekuńczej:
 - a) zapewnienie pomocy i opieki uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin patologicznych lub zaniedbanych środowiskowo;
 - b) udzielanie pomocy uczniom z zaburzeniami w rozwoju oraz zagrożonym niedostosowaniem społecznym, mającym trudności w nauce, w przystosowaniu się do życia w grupie;
 - c) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród młodzieży, w tym narkomanii, alkoholizmu, chuligaństwa i innych;
 - d) zorganizowanie współpracy szkoły z placówkami kulturalno-oświatowymi, zakładami pracy, służbą zdrowia, sądem dla nieletnich, organizowanie konsultacji, prelekcji, odczytów i wykładów pedagogicznych dla rodziców;

- 4) w zakresie podnoszenia kwalifikacji zawodowych, doskonalenia własnego warsztatu pracy:
- nowoczesne i funkcjonalne urządzenie pracowni przedmiotowej, klasopracowni, gabinetu, laboratorium lub pracowni informatycznej;
 - opracowanie i wdrożenie edukacyjnego programu komputerowego i opracowanie przykładowych programów nauczania;
 - udokumentowany udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego i samodoskonalenia;
 - aktywna pomoc w adaptacji zawodowej młodych nauczycieli;
 - kierowanie zespołem samokształceniowym, prowadzenie lekcji koleżeńskich;
- 5) w zakresie zadań dodatkowych:
- podejmowanie i realizacja innych zadań na rzecz dzieci i młodzieży, swojej placówki oraz środowiska;
 - efektywna realizacja zadań wynikających z ustawy o związkach zawodowych;
 - pełnienie funkcji związanych ze środowiskiem oświatowo-wychowawczym.

§ 19

W stosunku do dyrektorów placówek oświatowych ustala się kryteria dodatkowe:

- 1) prawidłowość dysponowania przyznanymi środkami budżetowymi oraz gospodarka mierniem;
- 2) racjonalna polityka personalna,
- 3) dbałość o estetykę obiektów oświatowych;
- 4) współpraca ze społecznymi organami placówki;
- 5) współpraca z działającymi w placówce związkami zawodowymi.

§ 20

Nagrody, o których mowa w § 14 pkt 2 i 3, przyznawane i wypłacane są każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej, najpóźniej do końca roku kalendarzowego oraz w innych terminach w szczególnie uzasadnionych przypadkach.

§ 21

W razie zaprzestania wykonywania zajęć dodatkowych w ciągu miesiąca lub ich podjęcia w takim czasie, nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie z tego tytułu proporcjonalnie do przepracowanego okresu. W takim wypadku wysokość wynagrodzenia ustala się dzieląc stawkę miesięcznego wynagrodzenia przez 30 i mnożąc przez liczbę dni kalendarzowych przypadających w okresie przepracowanym.

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MAREK BUBNOWSKI

643

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PRZEMKOWIE NR XXVI/172/08

z dnia 18 listopada 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 w Przemkowie przy ulicy Głogowskiej i Kaczanowskiej

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), w związku z uchwałą własną nr XI/78/07 z 28 września 2007 r. Rada Miejska w Przemkowie uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 w Przemkowie przy ulicy Głogowskiej i Kaczanowskiej.
2. Obszar zmiany planu obejmuje tereny o numerach działek, zmienionych w stosunku do brzmienia uchwały wymienionej w nagłówku (symbole oznaczające planowany sposób użytkowania terenu jak w planie pierwotnym):
3. Teren **G 1/2** (fragment obecnej działki nr 1217/1 i działka nr 1049/1),
4. Teren **L1/2** (obecnie działka nr 1217/2, działki nr nr 926, 1048, 1049/5 i części działek nr nr 1046 i 1047),
5. Teren **Z1/2** (obecnie działka nr 1049/20),
6. Teren **D1/2** (obecnie działka nr 1049/6),
7. Tereny **1 P/U – 3 P/U** (obecnie działki nr nr 1049/2, 1049/3, 1049/4, 1049/7, 1049/8, 1049/10, 1049/11, 1049/12, 1049/13, 1049/15, 1049/16, 1049/17 i część działki 1049/18),
8. Teren **ZI** (obecne działki nr nr 1049/19, 1049/14 i część działki 1049/18).

§ 2

1. Teren objęty planem i zmianą planu jest przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1.000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3

1. Zmiana planu ustala:
 - a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
 - b) warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
 - c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji,
 - d) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenów,
 - e) skutki prawne uchwalenia zmiany planu.
2. Na ustalenia, o których mowa w ust. 1, składają się:
 - a) ogólne zasady zagospodarowania terenu, zawarte w rozdziale 2,
 - b) szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających, zawarte w rozdziale 3,
 - c) ustalenia zawarte w rysunku planu dotyczące,
 - d) granic terenu objętego opracowaniem,

- e) obowiązujących linii rozgraniczających tereny o różnych sposobach użytkowania,
- f) orientacyjnych linii rozgraniczających tereny o różnych sposobach użytkowania,
- g) sposobów użytkowania terenów,
- h) przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- i) zasad przebiegu sieci uzbrojenia inżynierskiego.

§ 4

Ilekrót w dalszej części uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia wymienione w niniejszej uchwale,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek na podkładzie mapy zasadniczej w skali 1:1.000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć aktualne w trakcie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony numerem i symbolem funkcji podstawowej lub funkcji alternatywnej i uzupełniającej,
- 5) działce budowlanej – należy przez to rozumieć wydzieloną część terenu przeznaczoną pod budowę,
- 6) funkcji lub sposobie użytkowania – należy przez to rozumieć dominujące funkcje terenu,
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają funkcje podstawowe,
- 8) uciążliwości – należy przez to rozumieć zjawiska, stany lub działalności stwarzające zagrożenia dla ludności i środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza, wód podziemnych i zanieczyszczenia odpadami,
- 9) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic i suterenu.

R o z d z i a ł II

Ogólne zasady zagospodarowania terenów

§ 5

Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania, pokazane na rysunku planu jako linie ciągle – oznaczają ściśle określone, obowiązujące granice terenów.

§ 6

Określone w planie podstawowe funkcje terenów mogą być rozszerzone o funkcje uzupełniające (w tym dopuszczalne), o ile nie kolidują one z funkcjami podstawowymi i nie zmieniają ogólnego zagospodarowania obszaru oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego.

§ 7

W przypadku odkrycia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot wraz z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Przemkowa.

§ 8

Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) fragment terenu ulicy Głogowskiej oznaczonej na rysunku planu symbolem **G 1/2** – rezerwa pod poszerzenie pasa drogi krajowej głównej nr 12,
- 2) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **L1/2** – ulica lokalna umożliwiająca dojazd do poszczególnych terenów przemysłowo-usługowych,
- 3) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **Z1/2** – rezerwa pod poszerzenie drogi wojewódzkiej nr 328 (ul. Kaczanowska),
- 4) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **D1/2** – ulice dojazdowe umożliwiający dojazd do poszczególnych terenów **P/U**,
- 5) Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **1 P/U** – **3P/U** – tereny przemysłowo-składowo-usługowe,
- 6) Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **ZI** – zieleń izolacyjna – rezerwa pod planowaną na okres poperspektywiczny obwodnicę Przemkowa.

§ 9

1. Uciążliwość dla środowiska naturalnego wywołana przez obiekty lub prowadzoną działalność nie może przekraczać granic wyznaczonego w planie i decyzji administracyjnej własnego terenu.
2. Podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających powietrze jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu decyzji o wielkości dopuszczalnej ich emisji, określonej w przepisach szczególnych.
3. Zakazuje się wprowadzania do gruntu jakichkolwiek substancji mogących pogorszyć stan czystości wód podziemnych.
4. Teren objęty planem znajduje się w obrębie Przemkowskiego Parku Krajobrazowego. Zagospodarowanie i wykorzystanie Parku w celach gospodarczych nie może prowadzić do obniżenia jego wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych.
5. Realizacja przewidzianego planem przedsięwzięcia jest możliwa jedynie po przeprowadzeniu procedury oddziaływania na środowisko, która wykaże brak negatywnego wpływu na przyrodę Przemkowskiego Parku Krajobrazowego.

§ 10

1. Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:
 - 1) uzbrojenie terenów przeznaczonych pod budowę lub zagospodarowanie powinno nastę-

pować kompleksowo i wyprzedzać realizację zabudowy,

- 2) sieci istniejące, modernizowane i projektowane należy prowadzić w granicach ulic. Dopuszcza się odstępstwo od tej zasady przy zapewnieniu niezmiennych warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, określonych w Rozdziale III,
 - 3) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia inżynierskiego jako towarzyszących inwestycjom na własnych terenach inwestora.
2. Dla niżej podanych rodzajów infrastruktury ustala się:
 - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: zasilanie obszaru z istniejących sieci wodociągowych z ich ewentualną rozbudową lub przebudową,
 - 2) w zakresie odprowadzenia ścieków: wykorzystanie istniejącej przepompowni położonej przy ul. Kaczanowskiej na zachód od terenu opracowania z istniejącymi kolektorami grawitacyjnymi lub przebudowę sieci z możliwością lokalizacji nowej przepompowni – w zależności od potrzeb i zapotrzebowania poszczególnych inwestorów, których obiekty znajdują się na terenie objętym zmianą planu. Ścieki deszczowe z dachów i powierzchni utwardzonych (place, dojazdy wewnętrzne) muszą być podczyszczane przed wprowadzeniem ich docelowo do kanalizacji burzowej. Do czasu wybudowania tej kanalizacji należy stosować indywidualne rozwiązania na własnych działkach,
 - 3) w zakresie zaopatrzenia w gaz: doprowadzenie i rozprowadzenie sieci gazowej w obszarze objętym planem na warunkach określonych przez właściwą terenowo jednostkę gazownictwa,
 - 4) w zakresie elektroenergetyki: dopuszcza się rozbudowę sieci elektroenergetycznej liniami kablowymi napowietrznymi i kablowo-napowietrznymi oraz budowę stacji transformatorowych, na warunkach określonych przez właściciela sieci. Projektowane oraz modernizowane sieci elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, tj. terenów ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się odstępstwo od ww. zasady po uzgodnieniu z właścicielem terenu i zarządcą sieci. Zasilanie projektowanych obiektów w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub z projektowanych sieci i stacji na warunkach określonych przez właściciela sieci. W przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi, w szczególności z napowietrzną linią 20 kV, przebudowa tych linii będzie możliwa po uzyskaniu z właściwej terenowo jednostki administracyjnej elektroenergetyki warunków na przebudowę tych linii i zawarcia stosownej umowy lub porozumienia o przebudowę sieci elektroenerge-

tycznych. Koszt przebudowy istniejących linii będzie ponosiła gmina lub właściciel terenu. Ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych, w szczególności 1,5 m od granicy budynku stacji transformatorowej,

- 5) w zakresie telekomunikacji: sieć telekomunikacyjną należy prowadzić jako kanalizację kablową z przyłączeniem do lokalnej centrali w Przemkowie w uzgodnieniu z Telekomunikacją Polską S.A.,
- 6) w zakresie gospodarki odpadami: nieczystości należy składować w szczelnych pojemnikach na terenie posesji i następnie w sposób zorganizowany wywozić na wysypisko komunalne.

§ 11

1. Ustala się obowiązek zapewnienia dojazdu i dojścia z drogi publicznej dla każdej wyodrębnionej działki budowlanej, odpowiednio do jej przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań osób niepełnosprawnych i ochrony przeciwpożarowej.
2. Ustalone linie rozgraniczenia ulic dojazdowych mogą być poszerzone lub zwężone pod warunkiem:
 - 1) zapewnienia normatywnego rozmieszczenia w nich urządzeń i sieci infrastruktury projektowanych dla potrzeb obsługiwanego terenu,
 - 2) zachowania właściwych warunków parametrów technicznych ulic, zapewniających poprawną obsługę komunikacyjną obszaru.
3. Korekty, o których mowa w ust. 2, mogą być dokonywane w drodze decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego drogi.
4. W granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane urządzenia związane z obsługą komunikacji jak: zatoki, a także kioski, elementy małej architektury i reklamy, z zachowaniem wymagań obowiązujących przepisów szczególnych.
5. Przy modernizacji i budowie nowych ulic postuluje się równoległe wprowadzanie nasadzeń drzew liściastych.
6. Obsługa komunikacyjna terenów z ulicy dojazdowej **D 1/2** lub lokalnej **L1/2**.
7. Podane w ustaleniach szczegółowych Rozdziału III odległości linii zabudowy należy mierzyć od krawędzi jezdni.

§ 12

Ustala się następujące ogólne warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenów

1. Usytuowanie budynków na działce budowlanej powinno:
 - być dostosowane do ustalonych w planie nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - zapewnić wymagane przez przepisy szczególne odległości budynków od granic, przy zachowaniu wymagań przepisów sanitarnych i o ochronie przeciwpożarowej.

2. Ustala się wskaźnik zabudowy terenu na maksimum 60%, wskaźnik intensywności zabudowy na maksimum 85% oraz minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na maksimum 15%.
3. Wszystkie projektowane obiekty muszą swoim wyglądem i skalą nawiązywać do zabudowy znajdującej się w sąsiedztwie.
4. Dla terenów przemysłu, baz, składów i usług komercyjnych należy zapewnić zagospodarowanie wewnętrzne terenów, umożliwiające parkowanie pojazdów i wyjazd samochodów przodem.
5. Obiekty budowlane, w szczególności budynki, należy projektować z wykorzystaniem zarówno technologii tradycyjnych, jak i nowoczesnych lekkich konstrukcji energooszczędnych.
6. Dla projektowanych obiektów ustala się nieprzekraczalną wysokość 3 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe) lub 12 m, licząc od poziomu zerowego budynku do szczytu dachu.
7. Maksymalna wysokość budynków nie powinna przekraczać 12 m od poziomu terenu. Dopuszcza się stosowanie dachów pilastych lub płaskich z ekranami maskującymi.
8. Inwestorzy wszystkich projektowanych budynków muszą uwzględniać konieczność przestrzegania ich wysokich walorów estetycznych.
9. Przy zagospodarowywaniu terenów przeznaczonych pod zabudowę szczególną uwagę należy zwrócić na kompozycję zieleni, w tym sadzenia żywopłotów, szpalerów drzew i krzewów, oraz skupisk drzew ozdobnych.
10. Wyklucza się stosowanie zewnętrznych elementów zagospodarowania jak ogrodzenia, kraty, bramy itp. wykonanych z żebrowanej stali zbrojeniowej oraz innych materiałów odpadowych, wpływających negatywnie na estetykę obiektów. Projekty ogrodzeń od strony ulic podlega uzgodnieniu wstępnemu z Urzędem Gminy i Miasta w Przemkowie.
11. Wzdłuż ulicy Głogowskiej (teren 1 G 1/2) i Kaczanowskiej (teren 7 Z1/2) wprowadza się zakaz lokalizacji wolno stojących tablic reklamowych. Reklamy sytuowane na ogrodzeniach nie mogą przekraczać ich górnej krawędzi. Reklamy na obiektach (znaki firmowe i inne) winny być projektowane spójnie z elewacją budynku.
12. Wprowadza się zakaz lokalizacji blaszanych garaży i innych obiektów o podobnym charakterze.

R o z d z i a ł III

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających

§ 13

Dla terenu **G 1/2** ustala się:
Fragment pasa drogowego drogi głównej (istniejąca ulica Głogowska) z zakazem lokalizacji zatok postojowych, rezerwa terenu do poszerzenia szerokości w liniach rozgraniczenia min. 30,0 m, szerokość jezdni 7,5 m. Nie dopuszcza się lokalizacji bezpo-

średnich wjazdów z ul. Głogowskiej (droga krajowa nr 12) na teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1 P/U. Minimalna odległość obiektów budowlanych powinna wynosić minimum 25,0 m licząc od krawędzi jezdni ul. Głogowskiej.

§ 14

Dla terenu **L 1/2** ustala się:

- 1) Ulica lokalna jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu i szerokości jezdni 7,0 m i szerokości pasa drogowego 20,0 m.
- 2) Dopuszcza się lokalizację zatok postojowych z zaleceniem urządzania ich od strony zachodniej. Wymagane jest oświetlenie ulicy.

§ 15

Dla terenu **Z 1/2** – rezerwa pod poszerzenie drogi wojewódzkiej nr 328 (ul. Kaczanowska). Istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia do zachowania.

§ 16

Dla terenu **D 1/2** ustala się:

- 1) Ulice dojazdowe jednojezdniowe o dwóch pasach ruchu, szerokość jezdni 6,0 m, szerokość pasa drogowego 12,0 m, obustronne chodniki, zaleca się obsadzenie ulicy drzewami, dopuszcza się lokalizację zatok postojowych, wymagane oświetlenie.
- 2) Dopuszcza się, w miarę potrzeby, nadanie drogom dojazdowym statusu dróg wewnętrznych lub włączenie ich do sąsiednich terenów **P/U**.

§ 17

Dla terenów **1 P/U** – **3 P/U** ustala się:

- 1) Tereny przeznaczone pod komercyjną zabudowę przemysłowo-składową i usługową, z dopuszczeniem obsługi pojazdów samochodowych.

- 2) Uciążliwość związana z prowadzoną działalnością nie może przekraczać granic działki.
- 3) Zasady kształtowania zabudowy wg warunków określonych w Rozdziale II ogólnych zasad zagospodarowania terenu.
- 4) Obsługa komunikacyjna z ulicy **L 1/2** lub **D 1/2**.
- 5) Miejsca postojowe dla własnych potrzeb zapewnić w obrębie własnej działki.

§ 18

Dla terenów **ZI** ustala się:

Zieleń izolacyjna wysoka i niska – rezerwa pod planowaną na okres poperspektywiczny obwodnicę Przemkowa.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 19

Ustala się dla terenu objętego planem stawkę procentową, o której mowa w art. 15 ust.2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10%.

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Przemków.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JACEK JANIKOWSKI

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Przemkowie nr XXVI/172/08 z dnia 18 listopada 2008 r. (poz. 643)

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1, 1041/7 położonych w Przemkowie przy ulicy Głogowskiej i Kaczanowskiej.

Rada Miejska została poinformowana przez Burmistrza Przemkowa, że nie było uwag wniesionych na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu jw. w Przemkowie. W związku z tym nie było potrzeby wprowadzania zmian do projektu planu.

W związku z brakiem uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Rada Miejska nie dokonuje stosownego rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Przemkowie nr XXVI/172/08 z dnia 18 listopada 2008 r. (poz. 643)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

Wynikające z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 w Przemkowie przy ulicy Głogowskiej i Kaczanowskiej.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych Gminy Przemków, polegać będą na budowie ulicy lokalnej i ulic dojazdowych wraz z zatokami postojowymi, oświetleniem i zielenią towarzyszącą oraz urządzeniu terenów zieleni izolacyjnej.
2. Rozwój sieci gazowej, telekomunikacyjnej oraz elektrycznej, a także budowa stacji transformatorowych i stacji redukcyjno-pomiarowych gazu następować będzie kosztem i staraniem operatorów sieci. Budowa przyłączy do poszczególnych sieci pozostanie w gestii inwestorów działek.
3. Na podstawie art. 110 ustawy o finansach publicznych, budowa, o której mowa w pkt. 1, będzie ujęta w budżecie gminy na lata 2008–2015 jako wieloletni program inwestycyjny.
4. W uchwale budżetowej określone zostaną limity wydatków na program, o którym mowa w pkt. 3.
5. W kolejnych uchwałach budżetowych określone zostaną środki finansowe na uruchomiony program w wysokości umożliwiającej jego terminowe zakończenie.
6. Wydatki ponoszone przez gminę na realizację programu inwestycyjnego pokrywane będą z dochodów własnych gminy, a w szczególności z:
 - opłat uiszczanych na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 lit. f ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, w tym z:
 - opłat adiacenckich, zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - zapisów i darowizn na rzecz gminy (art. 4 ust. 1 pkt 5 ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego), dokonywanych poprzez osoby fizyczne zainteresowane inwestowaniem na obszarze planu.

Na podstawie Prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stwierdza się, że dochody związane z realizacją ustaleń tego planu z nadwyżką pokryją wydatki gminy, o których mowa wyżej.

644

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE
NR XLV/227/2008**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie nadania Statutu Osiedlu nr 1 w Ścinawie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Ścinawie uchwala Statut Osiedla nr 1 w Ścinawie.

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Osiedle nr 1 w Ścinawie jest jednostką pomocniczą Gminy Ścinawa.
2. Dokładny przebieg granic Osiedla nr 1 ukazuje mapa stanowiąca załącznik do Statutu.

§ 2

1. Pełnoprawnymi członkami Osiedla są jego mieszkańcy, którym przysługuje czynne i bierne prawo wyborcze w wyborach do Rady Miejskiej w Ścinawie.
2. Do zakresu działania Osiedla należą sprawy publiczne Osiedla o znaczeniu miejscowym.
3. Do zadań Osiedla należą w szczególności:
 - a) działanie na rzecz prowadzenia interesów społeczności Osiedla i interesu wspólnego Osiedla,
 - b) działanie na rzecz rozwoju Osiedla,
 - c) tworzenie warunków do pełnego udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich uczestników jego społeczności,
 - d) reprezentowanie interesów społeczności Osiedla względem innych podmiotów publicznych,
 - e) organizowanie prac społecznych na rzecz Osiedla,
 - f) występowanie do organów Gminy o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

R o z d z i a ł II

Organy Osiedla

§ 3

1. Organami Osiedla są:
 - a) ogólne zebranie mieszkańców Osiedla – organ uchwałodawczy,
 - b) zarząd Osiedla – organ wykonawczy.

§ 4

1. Kadencja zarządu odpowiada kadencji Rady Miejskiej w Ścinawie.
2. Po upływie kadencji członkowie zarządu pełnią swoją funkcję w miarę potrzeby do czasu wyborów nowego zarządu.

§ 5

1. Do zakresu działania ogólnego zebrania należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej kompetencji ogólnego zebrania należy w szczególności:
 - a) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla,
 - b) uchwalanie osiedlowych planów działania, zawierających cel i zakres wspólnych prac mieszkańców na rzecz miejsca ich zamieszkania,
 - c) rozpatrywanie sprawozdań z pracy Zarządu Osiedla,
 - d) podejmowanie uchwał i wnioskowanie do organów Gminy w sprawach o istotnym znaczeniu dla mieszkańców Osiedla, w szczególności tworzenia, łączenia, znoszenia jednostki pomocniczej, w tym zmiany granic, zmiany Statutu Osiedla, przekazania lub odebrania Osiedlu składników majątkowych należących do Gminy jako właściciela,
 - e) wyrażanie stanowiska w sprawach określonych przepisami prawa lub gdy o zajęcie stanowiska występują organy Gminy,
 - f) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonywania przez mieszkańców Osiedla wspólnych prac.
3. Organy Osiedla mogą wyrażać stanowiska w sprawie uchwalenia lub zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawa w części obejmującej obszar ich działania.

§ 6

Do udziału w ogólnym zebraniu uprawnieni są wszyscy, którzy w dniu jego zwołania są stałymi mieszkańcami Osiedla i posiadają czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§ 7

1. Uprawnienie do udziału w ogólnym zebraniu Osiedla obejmuje następujące prawa:
 - 1) inicjatywę uchwałodawczą, zgłaszanie wniosków,
 - 2) udział w dyskusji nad sprawami objętymi porządkiem obrad,
 - 3) zadawanie pytań członkom Zarządu oraz obecnym na ogólnym zebraniu przedstawicielom Gminy i innym zaproszonym osobom,
 - 4) udział w głosowaniu,

- 5) zgłaszanie kandydatur i kandydowanie na stanowiska w wybieranych organach Osiedla.
2. W ogólnym zebraniu może uczestniczyć Burmistrz i jego przedstawiciele oraz radni.

§ 8

1. Ogólne zebranie zwoływane jest przez Przewodniczącego Zarządu z własnej inicjatywy lub na wniosek organów Gminy.
2. Przewodniczący Zarządu zobowiązany jest również do zwołania zebrania na pisemny wniosek 1/10 mieszkańców Osiedla. W tym przypadku Przewodniczący ma obowiązek zwołać zebranie w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku.
3. Porządek obrad zebrania zwołanego na wniosek organów Gminy, bądź mieszkańców ustalają inicjatorzy zebrania.

§ 9

1. O miejscu i terminie zwołania zebrania Przewodniczący Zarządu zawiadamia mieszkańców Osiedla w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej 7 dni przed wyznaczonym terminem, chyba że cel zebrania uzasadnia przyjęcie krótszego terminu.
W zawiadomieniu podaje się proponowany porządek obrad.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/10 uprawnionych.
3. Jeżeli w zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Przewodniczący Zarządu wyznacza drugi termin zebrania za 1/2 godziny, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

§ 10

1. Wybory Przewodniczącego, Zastępcy i członków Zarządu zarządza Burmistrz w takim terminie, by mogły one odbyć się nie później niż w ciągu 6 miesięcy od rozpoczęcia kadencji Rady Miejskiej.
2. Zebranie w sprawie wyboru Przewodniczącego, Zastępcy oraz członków Zarządu zwoływane jest przez Burmistrza, który w uzgodnieniu z ustępującym Przewodniczącym Zarządu ustala termin i miejsce zebrania. O terminie i miejscu zebrania mieszkańców Osiedla zawiadamia Przewodniczący Zarządu poprzez rozplakatowanie obwieszczeń.
3. Przepisy § 9 stosuje się odpowiednio.

§ 11

1. Obradom ogólnego zebrania mieszkańców przewodniczy Przewodniczący Zarządu.
2. Pod nieobecność Przewodniczącego Zarządu obradom przewodniczy Zastępca Przewodniczącego.
3. Udział w zebraniu mieszkańcy potwierdzają na liście obecności własnoręcznym podpisem.

§ 12

1. Przewodniczenie obradom zebrania uprawnia do decydowania w szczególności o:
 - a) kolejności zabierania głosów przez poszczególnych mówców,

- b) udzielanie głosów poza kolejnością,
- c) określenie ilości czasu przeznaczanego dla każdego z mówców,
- d) odbierania głosu,
- e) zamknięcie dyskusji nad poszczególnymi punktami obrad.

2. Przewodniczący zebrania nie może odmówić poddania pod głosowanie wniosku, jeśli jego przedmiot odpowiada przyjętemu porządkowi.

§ 13

1. Uchwały zebrania zapadają większością głosów osób w nim uczestniczących, w głosowaniu jawnym z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Zwyczajną większość głosów oznacza, że liczba głosów „za” przewyższa liczbę głosów przeciwnych.
3. Uchwały dotyczące wyboru i odwołania członków Zarządu podejmowane są w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów, posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§ 14

1. Organem wykonawczym Osiedla jest Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla składa się z Przewodniczącego i członków w liczbie 3–7.
3. Liczbę członków Zarządu ustala ogólne zebranie mieszkańców.

§ 15

Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- a) wykonywanie uchwał zebrania mieszkańców oraz uchwał i zarządzeń organów gminy,
- b) przygotowanie zebrania mieszkańców, w tym projektów uchwał,
- c) organizowanie imprez osiedlowych,
- d) gospodarowanie mieniem osiedlowym,
- e) organizowanie mieszkańców w celu wykonania wspólnych prac społecznie użytecznych,
- f) wnioskowanie do organów Gminy o wydzielenie w budżecie Gminy środków finansowych,
- g) występowanie do organów Gminy z wnioskami dotyczącymi potrzeb Osiedla i jego mieszkańców,
- h) sporządzanie sprawozdań finansowych.

§ 16

1. Do zadań Przewodniczącego Zarządu Osiedla należy w szczególności:
 - a) kierowanie pracami Zarządu,
 - b) reprezentowanie Osiedla przed organami Gminy i innymi.
2. Oświadczenia woli w imieniu Osiedla podpisuje Przewodniczący Zarządu jednoosobowo lub Zastępca i członek Zarządu łącznie.

§ 17

1. Wybory Przewodniczącego Zarządu, Zastępcy i członków Zarządu przeprowadza się z zachowaniem następujących zasad:
 - a) tajności,
 - b) bezpośredniości,

- c) powszechności,
- d) równości.
- 2. Wyboru Przewodniczącego Zarządu, Zastępcy i członków Zarządu dokonuje się odrębnie na każde stanowisko.
- 3. Uprawnionymi do zgłaszania kandydatur na stanowisko Przewodniczącego Zarządu, Zastępcy i członków Zarządu oraz do głosowania są stali mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej obecni na ogólnym zebraniu mieszkańców.
- 4. Uprawnionymi do kandydowania są wyłącznie uczestnicy ogólnego zebrania mieszkańców.
- 5. Warunkiem przyjęcia kandydatury w Zarządzie Osiedla jest zgoda wyrażona na piśmie przez zgłoszonego kandydata.
- 6. Kandydatów zgłasza się odrębnie na każde ze stanowisk w Zarządzie Osiedla.

§ 18

- 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna zwana dalej komisją w składzie 3 osób wybrana spośród osób uprawnionych do głosowania członków zebrania.
- 2. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do Zarządu Osiedla oraz osoba będąca w stosunku do osoby, która wyraziła zgodę na kandydowanie, zstępną, wstępną, małżonkiem.
- 3. Komisja wybiera ze swego grona Przewodniczącego.
- 4. Do zadań komisji należy w szczególności:
 - a) przedstawienie uczestnikom zebrania trybu przeprowadzenia wyborów oraz warunków ważności głosu,
 - b) przyjęcie zgłoszenia kandydatów i oświadczeń o wyrażeniu zgody na kandydowanie,
 - c) przeprowadzenie głosowania,
 - d) ustalenie i ogłoszenie wyników głosowania,
 - e) sporządzanie protokołu z głosowania, który podpisują wszyscy członkowie komisji.
- 5. Liczba kandydatów na objęcie stanowiska w Zarządzie Osiedla jest nieograniczona.
- 6. Uprawnieni mieszkańcy głosują przy pomocy kart do głosowania opatrzonych pieczęcią Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa wskazując na karcie popieranego przez siebie kandydata.
- 7. Wyboru dokonuje się oddzielnie na Przewodniczącego Zarządu, Zastępcę i członków.
- 8. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
- 9. W sytuacji gdy dwóch lub więcej kandydatów uzyskało równą liczbę głosów, przeprowadza się powtórne głosowanie nad tymi kandydatami.
- 10. W ciągu 7 dni od dnia wyboru można wnieść do Burmistrza protest przeciwko ważności wyborów, o ile dopuszczono się naruszenia trybu i zasad wyborczych określonych niniejszym Statutem, a naruszenie to mogło wywrzeć istotny wpływ na wyniki wyborów. Protest winien być wniesiony na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
- 11. Burmistrz po rozpatrzeniu protestu podejmuje decyzje w sprawie ważności wyborów i informuje o tym wnoszącemu protest.

§ 19

- 1. Odwołanie członków Zarządu, w tym Przewodniczącego, Zastępcy należy do wyłącznej kompetencji ogólnego zebrania mieszkańców.
- 2. Wnioski o odwołanie członków Zarządu z uzasadnieniem kierowane są do Burmistrza.
- 3. O odwołanie mogą występować mieszkańcy Osiedla, których wniosek uzyska poparcie co najmniej 1/20 mieszkańców uprawnionych do głosowania.

§ 20

- 1. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, zwykłą większością głosów w obecności co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Osiedla, jeśli głosowanie odbywa się w pierwszym terminie. W drugim terminie obecność 1/10 uprawnionych nie jest wymagana.
- 2. Do zwołania zebrania ogólnego mieszkańców w sprawie odwołania członków Zarządu mają odpowiednio zastosowanie przepisy § 8 Statutu.

§ 21

- 1. W razie odwołania Przewodniczącego, Zastępcy lub członka Zarządu albo ich rezygnacji z pełnionych funkcji Burmistrz zarządza ponowne lub uzupełniające wybory.
- 2. Do zwołania zebrania stosuje się odpowiednio § 8 Statutu.
- 3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Zarządu pozostało nie więcej niż 3 miesiące.

R o z d z i a ł III

Gospodarowanie mieniem komunalnym

§ 22

- 1. Osiedle gospodaruje przekazanym przez Gminę mieniem komunalnym w granicach określonych przez gminę przy przekazaniu.
- 2. Oddanie mienia w dzierżawę, najem lub użyczenie na okres powyżej 2 lat dokonuje Zarząd Osiedla po uzyskaniu zgody ogólnego zebrania mieszkańców.
- 3. Zarząd zobowiązany jest w szczególności:
 - a) prowadzić bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - b) podejmować działania mające na celu utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym,
 - c) osiągać korzyści z powierzonego mienia poprzez uzyskiwanie dochodów z wynajmowania lub wydzierżawienie mienia przekazanego Osiedlu.

R o z d z i a ł IV

Nadzór nad działalnością Osiedla

§ 23

Nadzór nad działalnością Osiedla sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 24

1. Organami nadzoru nad działalnością Osiedla są Rada Miejska, Burmistrz Ścinawy.
2. Bieżącą kontrolę nad statutową działalnością Osiedla sprawuje Burmistrz Ścinawy.
3. Bieżącą kontrolę nad gospodarką finansową Osiedla sprawuje Skarbnik Miasta i Gminy.

§ 25

Organy nadzoru mają prawo żądać niezbędnych informacji, danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 26

1. Przewodniczący Osiedla zobowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi uchwał z ogólnego zebrania mieszkańców w ciągu 7 dni od daty ich podjęcia.
2. Burmistrz wstrzymuje wykonanie uchwał niezgodnych z prawem i przekazuje je do rozpatrzenia Radzie Miejskiej.
3. O nieważności uchwały w całości lub w części orzeka Rada Miejska w Ścinawie.

R o z d z i a ł V

Postanowienia końcowe

§ 27

Zmiany Statutu dokonuje się w trybie jego nadania.

§ 28

Spory powstałe na tle interpretacji zapisów niniejszego Statutu rozstrzyga Rada Miejska w Ścinawie.

§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 30

W sprawach nieuregulowanych niniejszym statutem mają zastosowanie przepisy ustawy o samorządzie gminnym oraz obowiązujący Statut Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 31

Traci moc uchwała nr 61 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 9 lutego 1991 r. w sprawie nadania statutu osiedlom w zakresie dotyczącym nadania statutu Osiedlu nr 1 w Ścinawie.

§ 32

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN TOMASZ KOTAPKA

645

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE
NR XLV/228/2008**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie nadania Statutu Osiedlu nr 2 w Ścinawie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Ścinawie uchwala Statut Osiedla nr 2 w Ścinawie.

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Osiedle nr 2 w Ścinawie jest jednostką pomocniczą Gminy Ścinawa.
2. Dokładny przebieg granic Osiedla nr 2 ukazuje mapa stanowiąca załącznik do Statutu.

§ 2

1. Pełnoprawnymi członkami Osiedla są jego mieszkańcy, którym przysługuje czynne i bierne prawo wyborcze w wyborach do Rady Miejskiej w Ścinawie.
2. Do zakresu działania Osiedla należą sprawy publiczne Osiedla o znaczeniu miejscowym.
3. Do zadań Osiedla należą w szczególności:
 - a) działanie na rzecz prowadzenia interesów społeczności Osiedla i interesu wspólnego Osiedla,
 - b) działanie na rzecz rozwoju Osiedla,
 - c) tworzenie warunków do pełnego udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich uczestników jego społeczności,
 - d) reprezentowanie interesów społeczności Osiedla względem innych podmiotów publicznych,
 - e) organizowanie prac społecznych na rzecz Osiedla,
 - f) występowanie do organów Gminy o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

R o z d z i a ł II

Organy Osiedla

§ 3

1. Organami Osiedla są:
 - a) ogólne zebranie mieszkańców Osiedla – organ uchwałodawczy,
 - b) zarząd Osiedla – organ wykonawczy.

§ 4

1. Kadencja zarządu odpowiada kadencji Rady Miejskiej w Ścinawie.
2. Po upływie kadencji członkowie zarządu pełnią swoją funkcję w miarę potrzeby do czasu wyborów nowego zarządu.

§ 5

1. Do zakresu działania ogólnego zebrania należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej kompetencji ogólnego zebrania należy w szczególności:
 - a) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla,
 - b) uchwalanie osiedlowych planów działania, zawierających cel i zakres wspólnych prac mieszkańców na rzecz miejsca ich zamieszkania,
 - c) rozpatrywanie sprawozdań z pracy Zarządu Osiedla,
 - d) podejmowanie uchwał i wnioskowanie do organów Gminy w sprawach o istotnym znaczeniu dla mieszkańców Osiedla, w szczególności tworzenia, łączenia, znoszenia jednostki pomocniczej, w tym zmiany granic, zmiany Statutu Osiedla, przekazania lub odebrania Osiedlu składników majątkowych należących do Gminy jako właściciela,
 - e) wyrażanie stanowiska w sprawach określonych przepisami prawa lub gdy o zajęcie stanowiska występują organy Gminy,
 - f) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonywania przez mieszkańców Osiedla wspólnych prac.
3. Organy Osiedla mogą wyrażać stanowiska w sprawie uchwalenia lub zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ścinawa w części obejmującej obszar ich działania.

§ 6

Do udziału w ogólnym zebraniu uprawnieni są wszyscy, którzy w dniu jego zwołania są stałymi mieszkańcami Osiedla i posiadają czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§ 7

1. Uprawnienie do udziału w ogólnym zebraniu Osiedla obejmuje następujące prawa:
 - 1) inicjatywę uchwałodawczą, zgłaszanie wniosków,
 - 2) udział w dyskusji nad sprawami objętymi porządkiem obrad,
 - 3) zadawanie pytań członkom Zarządu oraz obecnym na ogólnym zebraniu przedstawicielom Gminy i innym zaproszonym osobom,
 - 4) udział w głosowaniu,

- 5) zgłaszanie kandydatur i kandydowanie na stanowiska w wybieranych organach Osiedla.
2. W ogólnym zebraniu może uczestniczyć Burmistrz i jego przedstawiciele oraz radni.

§ 8

1. Ogólne zebranie zwoływane jest przez Przewodniczącego Zarządu z własnej inicjatywy lub na wniosek organów Gminy.
2. Przewodniczący Zarządu zobowiązany jest również do zwołania zebrania na pisemny wniosek 1/10 mieszkańców Osiedla. W tym przypadku Przewodniczący ma obowiązek zwołać zebranie w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku.
3. Porządek obrad zebrania zwołanego na wniosek organów Gminy bądź mieszkańców ustalają inicjatorzy zebrania.

§ 9

1. O miejscu i terminie zwołania zebrania Przewodniczący Zarządu zawiadamia mieszkańców Osiedla w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej 7 dni przed wyznaczonym terminem, chyba że cel zebrania uzasadnia przyjęcie krótszego terminu.
W zawiadomieniu podaje się proponowany porządek obrad.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/10 uprawnionych.
3. Jeżeli w zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Przewodniczący Zarządu wyznacza drugi termin zebrania za 1/2 godziny, które jest ważne bez względu na liczbę jego uczestników.

§ 10

1. Wybory Przewodniczącego, Zastępcy i członków Zarządu zarządza Burmistrz w takim terminie, by mogły one odbyć się nie później niż w ciągu 6 miesięcy od rozpoczęcia kadencji Rady Miejskiej.
2. Zebranie w sprawie wyboru Przewodniczącego, Zastępcy oraz członków Zarządu zwoływane jest przez Burmistrza, który w uzgodnieniu z ustępującym Przewodniczącym Zarządu ustala termin i miejsce zebrania. O terminie i miejscu zebrania mieszkańców Osiedla zawiadamia Przewodniczący Zarządu poprzez rozplakatowanie obwieszczeń.
3. Przepisy § 9 stosuje się odpowiednio.

§ 11

1. Obradom ogólnego zebrania mieszkańców przewodniczy Przewodniczący Zarządu.
2. Pod nieobecność Przewodniczącego Zarządu obradom przewodniczy Zastępca Przewodniczącego.
3. Udział w zebraniu mieszkańcy potwierdzają na liście obecności własnoręcznym podpisem.

§ 12

1. Przewodniczenie obradom zebrania uprawnia do decydowania w szczególności o:
 - a) kolejności zabierania głosów przez poszczególnych mówców,

- b) udzielanie głosów poza kolejnością,
 - c) określenie ilości czasu przeznaczanego dla każdego z mówców,
 - d) odbierania głosu,
 - e) zamknięcie dyskusji nad poszczególnymi punktami obrad.
2. Przewodniczący zebrania nie może odmówić poddania pod głosowanie wniosku, jeśli jego przedmiot odpowiada przyjętemu porządkowi.

§ 13

1. Uchwały zebrania zapadają większością głosów osób w nim uczestniczących, w głosowaniu jawnym z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Zwyczajną większość głosów oznacza, że liczba głosów „za” przewyższa liczbę głosów przeciwnych.
3. Uchwały dotyczące wyboru i odwołania członków Zarządu podejmowane są w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów, posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§ 14

1. Organem wykonawczym Osiedla jest Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla składa się z Przewodniczącego i członków w liczbie 3–7.
3. Liczbę członków Zarządu ustala ogólne zebranie mieszkańców.

§ 15

Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- a) wykonywanie uchwał zebrania mieszkańców oraz uchwał i zarządzeń organów gminy,
- b) przygotowanie zebrania mieszkańców, w tym projektów uchwał,
- c) organizowanie imprez osiedlowych,
- d) gospodarowanie mieniem osiedlowym,
- e) organizowanie mieszkańców w celu wykonania wspólnych prac społecznie użytecznych,
- f) wnioskowanie do organów Gminy o wydzielenie w budżecie Gminy środków finansowych,
- g) występowanie do organów Gminy z wnioskami dotyczącymi potrzeb Osiedla i jego mieszkańców,
- h) sporządzanie sprawozdań finansowych.

§ 16

1. Do zadań Przewodniczącego Zarządu Osiedla należy w szczególności:
 - a) kierowanie pracami Zarządu,
 - b) reprezentowanie Osiedla przed organami Gminy i innymi.
2. Oświadczenia woli w imieniu Osiedla podpisuje Przewodniczący Zarządu jednoosobowo lub Zastępca i członek Zarządu łącznie.

§ 17

1. Wybory Przewodniczącego Zarządu, Zastępcy i członków Zarządu przeprowadza się z zachowaniem następujących zasad:
 - a) tajności,
 - b) bezpośredniości,

- c) powszechności,
- d) równości.
- 2. Wyboru Przewodniczącego Zarządu, Zastępcy i członków Zarządu dokonuje się odrębnie na każde stanowisko.
- 3. Uprawnionymi do zgłaszania kandydatur na stanowisko Przewodniczącego Zarządu, Zastępcy i członków Zarządu oraz do głosowania są stali mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej obecni na ogólnym zebraniu mieszkańców.
- 4. Uprawnionymi do kandydowania są wyłącznie uczestnicy ogólnego zebrania mieszkańców.
- 5. Warunkiem przyjęcia kandydatury w Zarządzie Osiedla jest zgoda wyrażona na piśmie przez zgłoszonego kandydata.
- 6. Kandydatów zgłasza się odrębnie na każde ze stanowisk w Zarządzie Osiedla.

§ 18

- 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna zwana dalej komisją w składzie 3 osób wybrana spośród osób uprawnionych do głosowania członków zebrania.
- 2. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do Zarządu Osiedla oraz osoba będąca w stosunku do osoby, która wyraziła zgodę na kandydowanie, zstępną, wstępną, małżonkiem.
- 3. Komisja wybiera ze swego grona Przewodniczącego.
- 4. Do zadań komisji należy w szczególności:
 - a) przedstawienie uczestnikom zebrania trybu przeprowadzenia wyborów oraz warunków ważności głosu,
 - b) przyjęcie zgłoszenia kandydatów i oświadczeń o wyrażeniu zgody na kandydowanie,
 - c) przeprowadzenie głosowania,
 - d) ustalenie i ogłoszenie wyników głosowania,
 - e) sporządzanie protokołu z głosowania, który podpisują wszyscy członkowie komisji.
- 5. Liczba kandydatów na objęcie stanowiska w Zarządzie Osiedla jest nieograniczona.
- 6. Uprawnieni mieszkańcy głosują przy pomocy kart do głosowania opatrzonych pieczęcią Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa wskazując na karcie popieranego przez siebie kandydata.
- 7. Wyboru dokonuje się oddzielnie na Przewodniczącego Zarządu, Zastępcę i członków.
- 8. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
- 9. W sytuacji gdy dwóch lub więcej kandydatów uzyskało równą liczbę głosów, przeprowadza się powtórne głosowanie nad tymi kandydatami.
- 10. W ciągu 7 dni od dnia wyboru można wnieść do Burmistrza protest przeciwko ważności wyborów, o ile dopuszczono się naruszenia trybu i zasad wyborczych określonych niniejszym Statutem, a naruszenie to mogło wywrzeć istotny wpływ na wyniki wyborów. Protest winien być wniesiony na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
- 11. Burmistrz po rozpatrzeniu protestu podejmuje decyzje w sprawie ważności wyborów i informuje o tym wnoszącemu protest.

§ 19

- 1. Odwołanie członków Zarządu, w tym Przewodniczącego, Zastępcy należy do wyłącznej kompetencji ogólnego zebrania mieszkańców.
- 2. Wnioski o odwołanie członków Zarządu z uzasadnieniem kierowane są do Burmistrza.
- 3. O odwołanie mogą występować mieszkańcy Osiedla, których wniosek uzyska poparcie co najmniej 1/20 mieszkańców uprawnionych do głosowania.

§ 20

- 1. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, zwykłą większością głosów w obecności co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Osiedla, jeśli głosowanie odbywa się w pierwszym terminie. W drugim terminie obecność 1/10 uprawnionych nie jest wymagana.
- 2. Do zwołania zebrania ogólnego mieszkańców w sprawie odwołania członków Zarządu mają odpowiednio zastosowanie przepisy § 8 Statutu.

§ 21

- 1. W razie odwołania Przewodniczącego, Zastępcy lub członka Zarządu albo ich rezygnacji z pełnionych funkcji Burmistrz zarządza ponowne lub uzupełniające wybory.
- 2. Do zwołania zebrania stosuje się odpowiednio § 8 Statutu.
- 3. Przepisu ust. 1 nie stosuje się, jeżeli do upływu kadencji Zarządu pozostało nie więcej niż 3 miesiące.

R o z d z i a ł III

Gospodarowanie mieniem komunalnym

§ 22

- 1. Osiedle gospodaruje przekazanym przez Gminę mieniem komunalnym w granicach określonych przez gminę przy przekazaniu.
- 2. Oddanie mienia w dzierżawę, najem lub użyczenie na okres powyżej 2 lat dokonuje Zarząd Osiedla po uzyskaniu zgody ogólnego zebrania mieszkańców.
- 3. Zarząd zobowiązany jest w szczególności:
 - a) prowadzić bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - b) podejmować działania mające na celu utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym,
 - c) osiągać korzyści z powierzonego mienia poprzez uzyskiwanie dochodów z wynajmowania lub wydzierżawienie mienia przekazanego Osiedlu.

R o z d z i a ł IV

Nadzór nad działalnością Osiedla

§ 23

Nadzór nad działalnością Osiedla sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 24

1. Organami nadzoru nad działalnością Osiedla są Rada Miejska, Burmistrz Ścinawy.
2. Bieżącą kontrolę nad statutową działalnością Osiedla sprawuje Burmistrz Ścinawy.
3. Bieżącą kontrolę nad gospodarką finansową Osiedla sprawuje Skarbnik Miasta i Gminy.

§ 25

Organy nadzoru mają prawo żądać niezbędnych informacji, danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 26

1. Przewodniczący Osiedla zobowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi uchwał z ogólnego zebrania mieszkańców w ciągu 7 dni od daty ich podjęcia.
2. Burmistrz wstrzymuje wykonanie uchwał niezgodnych z prawem i przekazuje je do rozpatrzenia Radzie Miejskiej.
3. O nieważności uchwały w całości lub w części orzeka Rada Miejska w Ścinawie.

R o z d z i a ł V

Postanowienia końcowe

§ 27

Zmiany Statutu dokonuje się w trybie jego nadania.

§ 28

Spory powstałe na tle interpretacji zapisów niniejszego Statutu rozstrzyga Rada Miejska w Ścinawie.

§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 30

W sprawach nieuregulowanych niniejszym statutem mają zastosowanie przepisy ustawy o samorządzie gminnym oraz obowiązujący Statut Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 31

Traci moc uchwała nr 61 Rady Gminy i Miasta w Ścinawie z dnia 9 lutego 1991 r. w sprawie nadania statutu osiedlom w zakresie dotyczącym nadania statutu Osiedlu nr 2 w Ścinawie.

§ 32

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN TOMASZ KOTAPKA

646

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
NR XXVII/237/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

**w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Środzie Śląskiej do prowadzenia spraw z zakresu ustawy o pomocy
osobom uprawnionym do alimentów**

Działając na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z ustawą z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 ze zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej do prowadzenia spraw wobec dłużników alimentacyjnych z zakresu ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 ze zmianami), w tym do wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXVI/220/08 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie upoważnienia pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Środzie Śląskiej do prowadzenia spraw z zakresu ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2008 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW SOZAŃSKI

647

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
NR XXVII/238/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

**w sprawie dostosowania opisu granic stałych obwodów głosowania
gminy Środa Śląska do stanu faktycznego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województwa (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1574 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z utworzeniem nowych ulic dostosowuje się opis granic stałych obwodów głosowania, polegający na dopisaniu do obwodu głosowania nr 3 ulic: Czesława Miłosza i Ogrodniczej.

§ 2

Jednolity wykaz granic stałych obwodów głosowania określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW SOZAŃSKI

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Środzie Śląskiej nr XXVII/238/09
z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 647)**

Jednolity wykaz granic stałych obwodów głosowania w gminie Środa Śląska

Numer obwodu	Granice obwodu głosowania
1	Baczyńskiego, Boya-Żeleńskiego, Brodatego, Chwalimierska, Cmentarna, Dojazdowa, Flamańska, Floriańska, Górna, Jana ze Środy, Kilińskiego, Konstytucji 3 Maja, Kopernika, Korwina, Księżnej Jadwigi, Księżycowa, Łanowa, Mickiewicza, Mleczarska, Ogrodowa, Oławska, Parkowa, Partyzantów, Piastów Śląskich, Rakoszycka, Różana, Skłodowskiej-Curie, Słoneczna, Słowackiego, Spokojna, Strzelecka, Szkolna, Wierzbowa, Willowa, Winnicza, Wiśniowa, Wrocławska
2	al. Basztowa, Białoskórnicza, Daszyńskiego, Kościelna, Kościuszki, Leśna, Probusa, Przechodnia, Śląska, Świdnicka, Wąska, Wiejska, pl. Wolności
3	Chabrowa, Czesława Miłosza, Fiołkowa, Irysowa, Jastrzębia, Konwaliowa, Krucza, Legnicka, Makowa, Malczycka, Miła, Młynarska, Mostowa, Ogrodnicka, Ogrody Zamkowe, Orla, Reymonta, Spacerowa, Spółdzielcza, Sokola, Świętego Andrzeja, Targowa, Tulipanowa, Wrzosowa, Żurawia, Żytńia, Żwirki i Wigury
4	Akacyjowa, Dębowa, Działkowa, Klonowa, Kolejowa, Lipowa, 1 Maja, Sikorskiego, pl. Solny, Topolowa, Traugutta, Stacyjna, Jastrzębce, Jugowiec, Proszków
5	Juszczyn, Komorniki, Przedmoście, Święte
6	Szczepanów Brodno, Kobylniki, Lipnica, Rzeczyca, Słup, Zakrzów
7	Ciechów Cesarzowice, Chwalimierz, Kulin, Michałów
8	Bukówek, Ogrodnica, Pęczków, Wrocisławice
9	Gozdawa, Kryniczno, Rakoszyce, Wojczyce

648

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
NR XXVII/239/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

**w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych
gminy Środa Śląska do stanu faktycznego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

W związku z utworzeniem nowych ulic dostosowuje się opis granic okręgów wyborczych, polegający na dopisaniu do okręgu wyborczego nr 2 ulic: Czesława Miłosza i Ogrodnickiej.

§ 2

Jednolity wykaz granic okręgów wyborczych stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW SOZAŃSKI

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Środzie Śląskiej nr XXVII/239/09
z dnia 28 stycznia 2009 r. (poz. 648)**

Jednolity wykaz granic okręgów wyborczych w gminie Środa Śląska

Numer	Granice
1	Środa Śląska – ulice: al. Basztowa, Baczyńskiego, Białoskórnicza, Boya-Żeleńskiego, Brodatego, Chwalimierska, Cmentarna, Daszyńskiego, Dojazdowa, Flamandzka, Floriańska, Górna, Jana ze Środy, Kilińskiego, Konstytucji 3 Maja, Kopernika, Korwina, Kościelna, Kościuszki, Księżnej Jadwigi, Księżycowa, Leśna, Łanowa, Mickiewicza, Mleczarska, Ogrodowa, Oławska, Parkowa, Partyzantów, Piastów Śląskich, Probusa, Przechodnia, Rakoszycka, Różana, Skłodowskiej-Curie, Słoneczna, Słowackiego, Spokojna, Strzelecka, Szkolna, Śląska, Świdnicka, Wąska, Wiejska, Wierzbowa, Willowa, Winnicza, Wiśniowa, Plac Wolności, Wrocławska,
2	Środa Śląska – ulice: Akacyjowa, Chabrowa, Czesława Miłosa, Dębowa, Działkowa, Fiołkowa, Irysowa, Jastrzębia, Klonowa, Kolejowa, Konwaliowa, Krucza, Legnicka, Lipowa, 1 Maja, Makowa, Malczycka, Miła, Młynarska, Mostowa, Ogrodnicka, Ogrody Zamkowe, Orla, Reymonta, Sikorskiego, Spacerowa, Spółdzielcza, Sokola, pl. Solny, Stacyjna, Świętego Andrzeja, Targowa, Traugutta, Topolowa, Tulipanowa, Wrzosowa, Żurawia, Żytnia, Żwirki i Wigury,
3	Sołectwa: Jastrzębce, Jugowiec, Proszków
4	Sołectwa: Juszczyń, Komorniki, Przedmoście, Święte
5	Sołectwo: Szczepanów
6	Sołectwa: Brodno, Kobylniki, Lipnica, Rzeczyca, Słup, Zakrzów
7	Sołectwo: Ciechów
8	Sołectwa: Cesarzowice, Chwalimierz, Kulin, Michałów
9	Sołectwa: Bukówek, Ogrodnica, Pęczków, Wrocisławice
10	Sołectwa: Gozdawa, Kryniczno, Rakoszyce, Wojczyce

649

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
NR XXVII/240/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w NZOZ Średzkie Centrum Medyczne w Środzie Śląskiej dla przeprowadzenia głosowania w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej, w okręgu nr 2, zarządzonych na dzień 29 marca 2009 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2b oraz art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

W wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej, w okręgu nr 2, zarządzonych na dzień 29 marca 2009 r. tworzy się, na wniosek Burmistrza Środy Śląskiej, odrębny obwód głosowania w NZOZ Średzkie Centrum Medyczne w Środzie Śląskiej, ustala granicę i numer oraz siedzibę obwodowej komisji wyborczej.

§ 2

Numer i granicę odrębnego obwodu głosowania oraz siedzibę obwodowej komisji wyborczej określa poniższy wykaz:

Numer obwodu głosowania	Granice obwodu głosowania	Siedziba obwodowej komisji wyborczej
10	NZOZ Średzkie Centrum Medyczne	ŚRODA ŚLĄSKA ul. Kolejowa 16

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW SOZAŃSKI

650

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH
NR I/6/2009**

z dnia 23 stycznia 2009 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków
ochotniczej straży pożarnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229, zmiany: Dz. U. z 2003 r. Nr 52, poz. 452, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 100, poz. 835 i 836, z 2006 r. Nr 191, poz. 1410, z 2007 r. Nr 89, poz. 590, z 2008 r. Nr 163, poz. 1015) Rada Miejska w Ząbkowicach Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1

Członek ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę, otrzymuje ekwiwalent pieniężny w wysokości:

1. 16 zł dla uczestniczących w działaniu ratowniczym za każdą pełną godzinę udziału w działaniu ratowniczym.
2. 1 zł dla uczestniczących w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę za każdą pełną godzinę udziału w szkoleniu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ANDRZEJ DOMINIK

651

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU
NR XXIV/156/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, nieruchomości ustalonych na podstawie operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego, przysługującego osobom fizycznym w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Żłoty Stok wykorzystywanych lub przeznaczonych wyłącznie na cele mieszkaniowe.

§ 2

Bonifikatę, o której mowa w § 1, ustala się w wysokości:

- 1) 90% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych wyłącznie na cele mieszkaniowe,
- 2) 90% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym i osobom prawnym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

§ 3

Bonifikat określonych w § 2 nie stosuje się, gdy użytkownik wieczysty posiada zadłużenie wobec Gminy Żłoty Stok, z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 4

W przypadku rozłożenia na raty opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na wniosek użytkownika wieczystego, nieuiszczona część opłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu 50% stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 5

Zgoda na udzielenie 90% bonifikaty, o której mowa w § 2, dotyczy użytkowników wieczystych, którzy zadeklarują jednorazowe wniesienie całej należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 6

Burmistrz w drodze zarządzenia określi wysokość pobieranej zaliczki na poczet prac związanych z przygotowaniem nieruchomości do przekształcenia w prawo własności.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXXIII/206/2005 z dnia 26 października 2005 r. Rady Miejskiej w Żłotym Stoku w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży na rzecz osób fizycznych prawa użytkowania wieczystego gruntu na własność.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

JERZY TICHANOWICZ

652

**UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW
NR XXXI/191/2009**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie inkasa podatków rolnego, leśnego
i od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111), art. 9 i 28 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, Nr 86, poz. 732, Nr 85, poz. 727, Nr 143, poz. 1199; z 2006 r. Nr 66, poz. 470, Nr 104, poz. 708, Nr 217, poz. 1590, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 105, poz. 721, Nr 112, poz. 769, Nr 120, poz. 818, Nr 195, poz. 1414 i Nr 225, poz. 1671; z 2008 r. Nr 118, poz. 745, Nr 141, poz. 888, Nr 180, poz. 1109, Nr 192, poz. 1378 i Nr 209, poz. 1316 i 1320), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730), art. 6 „b” ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775; z 2007 r. Nr 109, poz. 747 i z 2008 r. Nr 116, poz. 730) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682, Nr 216, poz. 1826; z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 179, poz. 1484; z 2006 r. Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825 oraz z 2008 r. Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Chojnów uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Gminy Chojnów nr XVIII/114/2008 z dnia 23 lutego 2008 r. w sprawie inkasa podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 76, poz. 925) zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów: nr XX/133/2008 z dnia 25 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 137, poz. 1646) i nr XX/137/2008 z dnia 21 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 166, poz. 1895) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) Pani Halina Marciniszyn – Sołectwo Biała”.
- 2) w § 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) Pani Halina Marciniszyn – 4,20% pobranej należności”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Chojnów.

PRZEWODNICZĄCY RADY

KRZYSZTOF SOWIŃSKI

653

UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW NR XXXI/192/2009

z dnia 30 stycznia 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie opłaty od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 18a i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Chojnów uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXVIII/169/2008 Rady Gminy Chojnów z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie opłaty od posiadania psów (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 322, poz. 4202) w § 6 zapis „Pani Mirosława Grzadziel – sołectwo Biała” zastępuje się zapisem: „Pani Halina Marciniszyn – sołectwo Biała”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

KRZYSZTOF SOWIŃSKI

654

UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW NR XXXI/193/2009

z dnia 30 stycznia 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 19 pkt 1 lit. „a” i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Chojnów uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XV/92/2003 Rady Gminy Chojnów z dnia 30 października 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, ustalenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 226, poz. 3271) zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr XIX/114/2004 z dnia 5 marca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 71, poz. 1413), nr XX/122/2004 z dnia 29 marca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 76, poz. 1511), nr IV/36/2007 z dnia 31 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 42, poz. 445) oraz nr XXI/135/2008 z dnia 21 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 166, poz. 1893) w § 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Halinę Marciniszyn w Białej”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega rozplakatowaniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i w sołectwach.

PRZEWODNICZĄCY RADY

KRZYSZTOF SOWIŃSKI

655

UCHWAŁA RADY GMINY CIEPŁOWODY NR 126/XXII/2008

z dnia 30 października 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ciepłowody w rejonie ulicy Kolejowej

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1951 ze zmianami), art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) w związku z uchwałą nr 83/XV/2008 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany uchwały nr 169/XXVII/2001 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 27 września 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ciepłowody Rada Gminy Ciepłowody, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody”, uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Ciepłowody w rejonie ulicy Kolejowej i przyjmuje ustalenia zawarte w uchwale jako przepisy prawa miejscowego.

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

Niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar we wschodniej części wsi Ciepłowody w rejonie ul. Kolejowej. Niniejsza uchwała w obszarze, w którym obowiązuje, zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Ciepłowody, przyjęty uchwałą Rady Gminy Ciepłowody nr 169/XXVII/2001 z dnia 27 września 2001 r.

§ 2

1. Integralną część planu stanowią załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) ustalenia niniejszej uchwały stanowiące część tekstową, zawarte w rozdziałach:
 - a) Przepisy ogólne;
 - b) Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem;

c) Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi;

d) Przepisy końcowe;

- 2) rysunek planu w skali 1:1000 – załącznik nr 1,
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu – załącznik nr 2,
- 4) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania – załącznik nr 3.

§ 3

1. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach zabudowy lub zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

- 4) dopuszczalny kierunek dostępu nieruchomości do drogi,
- 5) symbole identyfikujące tereny, złożone z:
 - a) oznaczenia literowego:
 - PUM – teren zabudowy produkcyjno-usługowo-magazynowej,
 - KDW – pas drogi wewnętrznej.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:
 - 1) treść podkładu mapowego.

§ 4

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) **przepisach szczególnych i odrębnych** – rozumie się przez to obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 2) **rysunku planu** – rozumie się przez to rysunek wymieniony w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej uchwały;
- 3) **terenie** – rozumie się przez to teren o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem identyfikującym;
- 4) **obszarze** – rozumie się przez to obszar objęty planem;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia i wzbogaca użytkowanie podstawowe;
- 7) **aktywności gospodarczej** – rozumie się przez to w szczególności produkcję, rzemiosło produkcyjne i usługowe, handel hurtowy lub półhurtowy, stacje obsługi maszyn i środków transportu, stacje paliw, składy i magazyny, oraz inną działalność gospodarczą o zbliżonym charakterze wraz z towarzyszącymi funkcjami biurowo-socjalnymi;
- 8) **usługach komercyjnych** – rozumie się przez to w szczególności usługi z zakresu handlu detalicznego, rzemiosła produkcyjnego i usługowego, obsługi sprzętu gospodarstwa domowego, gastronomii, edukacji, kultury, ochrony zdrowia, sportu, rekreacji, rozrywki, rynku finansowego i obsługi prawnej oraz inną działalność gospodarczą o zbliżonym charakterze wraz z towarzyszącymi funkcjami biurowo-socjalnymi;
- 9) **uciążliwości dla środowiska** – rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, zapachy, zanieczyszczenie powietrza, wód i zanieczyszczenie odpadami), które stwarzają możliwość pogorszenia jego stanu, w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 10) **tytule prawnym** – rozumie się przez to prawo własności, użytkowania wieczystego, zarządu, prawo do dysponowania terenem oraz inne prawa wynikające z umów cywilnoprawnych.

R o z d z i a ł II

Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu

1. Ustaleniami planu objęto obszary wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz granicami opracowania i oznaczone symbolami, których funkcje określono poniżej:
 - PUM – teren zabudowy produkcyjno-usługowo-magazynowej,
 - KDW – pas drogi wewnętrznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie towarzyszące i dopuszczalne, bądź alternatywne, oraz warunki ich dopuszczenia ustalone w dalszej części niniejszej uchwały.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy

§ 6

W celu zachowania ładu przestrzennego, a w szczególności utrzymania charakteru zabudowy wiejskiego zespołu osadniczego ustala się zasady kształtowania zabudowy obowiązujące na całym obszarze opracowania:

1. Obiekty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na terenach przeznaczonych na ten cel w niniejszym planie, z zachowaniem określonego w rozdziale III przeznaczenia i warunków zabudowy.
2. Sposób usytuowania projektowanych budynków winien uwzględniać:
 - 1) utrzymanie nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg publicznych i wewnętrznych, określonych dla poszczególnych klas dróg w rysunku planu i § 8;
 - 2) zapewnienie dostępu do światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, dostępu do wody pitnej oraz innych niezbędnych przyłączy infrastruktury technicznej dla istniejących i projektowanych budynków na działkach sąsiednich;
 - 3) wymogi wynikające z przepisów szczególnych i odrębnych dotyczące sytuowania budynków w stosunku do granic działki i sąsiedniej zabudowy.
3. Podstawową formą zabudowy winny być – bez względu na przeznaczenie – budynki wolno stojące, jednokondygnacyjne, z poddaszem użytkowym, z możliwością podpiwniczenia. Dopuszcza się łączenie budynków. Preferuje się nadawanie budynkom rzutu zgodnego z tradycją historyczną – wydłużonego prostokąta.
4. Gabaryty, forma architektoniczna budynków i pozostałych elementów zagospodarowania (mała architektura, ogrodzenia, zieleń) powinny być kształtowane w sposób nawiązujący harmonijnie do cech lokalnego krajobrazu i sąsiadu

jącej zabudowy z uwzględnieniem położenia i ekspozycji. Dla zapewnienia ciągłości kulturowej zaleca się stosowanie rozwiązań przestrzennych i estetycznych nawiązujących do tradycji budownictwa regionu – tzw. stylu sudeckiego, poprzez sytuację, skalę, bryłę i formę architektoniczną, dopuszcza się formy współczesne.

5. Wymagana forma dachu:

- 1) dla zabudowy produkcyjnej i magazynowej – nie ustala się;
- 2) dla zabudowy usługowej – nie ustala się;
- 3) dla budynków gospodarczych i garaży – nie ustala się;
- 4) zalecanym pokryciem dachu dla zabudowy jest dachówka ceramiczna lub elementy dachówkopodobne, w naturalnym ceglastym kolorze.

6. Wysokość liczona od poziomu terenu do kalenicy w osi ściany szczytowej, przy zachowaniu wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, powinna wynosić:

- 1) dla nowej zabudowy:
 - a) dla budynków produkcyjnych, magazynowych, usługowych – do **12 metrów**,
 - b) dla budynków gospodarczych – do **8 metrów**,
 - c) dla garaży – do **6 metrów**.

7. Zaleca się stosowanie naturalnych materiałów elewacyjnych (drewno, kamień, cegła ceramiczna, tynk szlachetny itp.), w przypadku zastosowanie form współczesnych, dopuszcza się materiały współczesne, stosowne dla przyjętych rozwiązań.

8. Obowiązuje zakaz stosowania od strony terenów ogólnodostępnych ogrodzeń betonowych, w tym również prefabrykowanych, poza podmurówkami i słupkami o prostych formach.

§ 7

W celu racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania terenów ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

Powierzchnia biologicznie czynna na terenach oznaczonych symbolem PUM powinna wynosić nie mniej niż 10% powierzchni działki budowlanej.

§ 8

1. W celu utrzymania uporządkowanych linii zabudowy ustala się następujące odległości dla lokalizacji obiektów:

- 1) przy drodze powiatowej (ul. Kolejowa) – minimum **8 metrów** od linii rozgraniczającej drogę,
- 2) przy drodze KDW – minimum **3 metry** od linii rozgraniczającej drogę.

Warunki zagospodarowania terenów dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu

§ 9

W celu zachowania wymogów ochrony środowiska przy wszelkich działaniach inwestycyjnych oraz

innych, związanych ze zmianą funkcji i sposobu użytkowania terenów lub obiektów, nakazuje się przestrzeganie zasad określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczególnych i odrębnych, a ponadto ustala się:

1. Lokalizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wg obowiązujących przepisów szczególnych.
2. Zakaz odprowadzania ścieków sanitarnych oraz wód deszczowych w sposób pogarszający stan gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
3. Nakaz wyposażenia terenów przeznaczonych dla zabudowy w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej dla odprowadzania ścieków lub ich gromadzenia celem wywozu do oczyszczalni.
4. Nakaz podczyszczania – przed odprowadzeniem do odbiornika – wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami szczególnymi.
5. Nakaz odbioru i gromadzenia odpadów w systemie zorganizowanym, przy stosowaniu na całym obszarze jednolitych zasad – zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach – w tym obowiązkiem wstępnej segregacji.
6. Zakaz stosowania zasiarzonych paliw stałych dla zaopatrzenia w ciepło obiektów realizowanych.
7. Nakaz utrzymywania i konserwacji istniejącej sieci drenarskiej, z możliwością jej przebudowy.
8. Nakaz urządzenia i utrzymywania szpalerów drzew o funkcji izolacyjnej wzdłuż granicy z drogą i działkami sąsiednimi.

§ 10

Dla zachowania równowagi przyrodniczej i walorów naturalnych krajobrazu ustala się:

1. Zakaz budowy nowych obiektów kubaturowych poza terenami przeznaczonymi w planie na cele inwestycyjne.
2. Obowiązek zachowania w odpowiednich proporcjach „powierzchni biologicznie czynnych” w obrębie terenów przeznaczonych dla zabudowy (wg § 7 ust. 2).
3. Przy utwardzaniu dojazdów (poza drogami publicznymi) zaleca się stosowanie elementów drobnowymiarowych, z preferencją dla materiałów naturalnych oraz innych ażurowych, dopuszcza się stosowanie wszelkich kostek brukowych.
4. Dla zwiększenia retencyjności wodnej obszaru zaleca się budowę powierzchniowych lub podziemnych zbiorników wody opadowej, wykorzystywanej do celów gospodarczych. Zbiorniki otwarte należy zabezpieczyć przed wylęganiem komarów.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 11

Stwierdza się brak w obszarze planu obiektów lub stref objętych ochroną konserwatorską. Ze względu na występujące w bezpośrednim sąsiedztwie południowo-wschodniej granicy opracowania planu zaewidencjonowane stanowisko archeologiczne na-

kłada się na inwestora obowiązek każdorazowego powiadamiania wojewódzkiego konserwatora za-
bytków o terminie rozpoczęcia prac ziemnych na
terenie objętym planem.

Zasady i sposoby zagospodarowania terenów pod- legających ochronie oraz zasady ochrony zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, wynikające z przepisów odrębnych

§ 12

W celu zachowania wymogów w zakresie ochrony
przeciwpożarowej należy:

1. Dla wszystkich budynków zapewnić możliwość
dojazdu o każdej porze roku poprzez drogi i do-
jazdy niewydzielone o parametrach spełniają-
cych wymagania określone przepisami szczegó-
lnymi, jakim powinny odpowiadać drogi pożaro-
we.
2. Zapewnić źródła przeciwpożarowego zaopatrze-
nia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru,
na zasadach określonych w przepisach szczegó-
lnych.

Ustalenia dotyczące sposobów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 13

Grunty rolne w obrębie terenów przeznaczonych
dla zabudowy i innych nierolniczych form użytko-
wania określonych w rozdziale III, do czasu rozpo-
częcia inwestycji, powinny być wykorzystane dla
produkcji rolnej.

Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane lub ich scalania

§ 14

Ustala się zasady i warunki wiążące przy podziale
gruntów na tereny i działki budowlane lub scalania
działek:

1. Nie przewiduje się zastosowania w obszarze
planu trybu scalania. Dopuszcza się podział nie-
ruchomości.
2. Linie podziału geodezyjnego powinny odpowia-
dać ustalonym na rysunku planu liniom rozgrani-
czającym tereny o różnych funkcjach.
3. Powierzchnia terenów lub działek dla projekto-
wanych obiektów powinna być dostosowana do
założonego programu użytkowego (z uwzględ-
nieniem powierzchni dla obiektów i urządzeń
towarzyszących – w tym parkingów) z zach-
owaniem wymogów określających maksymalną
powierzchnię zabudowy oraz biologicznie czynną
określone w § 7.
4. Poszczególne działki przeznaczone do zabudowy
muszą mieć zapewnione dojsście, całoroczny do-
jazd i prawo przyłączenia (posadowienia) sieci
niezbędnej publicznej infrastruktury technicznej
bezpośrednio od ogólnodostępnej drogi we-
wnętrznej KDW po uzgodnieniu z ich zarządcą.
5. Podstawowy, zalecany kąt położenia granic dzia-
łek w stosunku do pasa drogowego dróg pu-
blicznych winien wynosić – 90°. Narożniki wy-

dzielanych działek leżących na skrzyżowaniach
dróg należy ściąć zgodnie z przepisami odręb-
nymi dla zapewnienia tzw. trójkątów widoczno-
ści.

6. Projekty podziału terenów położonych przy dro-
gach publicznych powinny być zaopiniowane
przez właściwego zarządcę drogi.

Zasady obsługi obszaru w zakresie komunikacji oraz modernizacji, rozbudowy i budowy dróg

§ 15

Obszar planu obsługiwany będzie przez drogę pu-
bliczną (powiatową – ul. Kolejową) uzupełniony
przez ogólnie dostępną drogę (ulicę) wewnętrzną
niezaliczoną do żadnej z kategorii dróg publicz-
nych.

Parametry techniczne dróg publicznych i ulic winny
być sukcesywnie dostosowane do określonych
w obowiązujących przepisach szczególnych i od-
rębnych – z uwzględnieniem uwarunkowań lo-
kalnych, na odcinkach przebiegających w obsza-
rach istniejącej zabudowy.

W obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę
układ może być, stosownie do potrzeb, uzupeł-
niony o odcinki dróg i dojazdów niewydzieto-
nych.

W obrębie działek przeznaczonych pod zabudowę
produkcyjną lub usługowo-produkcyjną należy
zapewnić odpowiednią do potrzeb ilość miejsc
parkingowych.

Ogrodzenia nieruchomości w strefie wjazdów nale-
ży cofnąć co najmniej 5,0 m na szerokość min.
6,0 m z zastosowaniem niezbędnych ścieg na-
rożników.

Zasady obsługi obszaru oraz modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 16

1. Zaopatrzenie w wodę:
 - 1) utrzymuje się w obszarze system zaopatrze-
nia w wodę (sieci, urządzenia) zapewniający
dostawę wody do wszystkich użytkowników;
 - 2) zaspokojenie potrzeb dla planowanych inwe-
stycji na cele komunalne i ochronę przeciw-
pożarową nastąpi poprzez rozbudowę sieci
i urządzeń;
 - 3) zachowuje się istniejące i dopuszcza budowę
lokalnych ujęć wody ze studni kopanych jako
zabezpieczenie w przypadku awarii lub klęsk
żywiolowych oraz z możliwością ich wyko-
rzystania do celów gospodarczych.
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków:
 - 1) ustala się sukcesywną rozbudowę gminnej
sieci kanalizacyjnej obejmującą obszar planu
z odprowadzeniem ścieków do systemu ka-
nalizacji i oczyszczalni ścieków;
 - 2) zezwala się na budowę indywidualnych
oczyszczalni przy obiektowych z możliwością
rozsączenia, odprowadzenia do rowów
i studni chłonnych itp.,
 - 3) do czasu zakończenia realizacji systemów
dopuszcza się wykorzystanie zbiorników bez-

- odpływowych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 4) ustala się zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych odpowiednio ścieków komunalnych i bytowych do wód powierzchniowych i do ziemi,
 - 5) ustala się obowiązek odprowadzania wód deszczowych z dróg, parkingów i terenów usługowych poprzez urządzenia do podczyszczania ścieków – zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 6) z terenów przeznaczonych do zainwestowania wody opadowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej lub zbiorników wymienionych w § 10 ust. 5. W przypadku braku kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 7) na całym obszarze obowiązuje zakaz wprowadzania ścieków sanitarnych do kanalizacji deszczowej i odwrotnie.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
- 1) utrzymuje się zasilanie obszaru ze stacji elektroenergetycznych (GPZ) poprzez sieć rozdzielczą napowietrzno-kablową 20 kV i istniejące stacje transformatorowe – według warunków ustalonych przez dysponenta urządzeń;
 - 2) ustala się rozbudowę sieci niskich napięć oraz punktów oświetlenia ulicznego w pasach drogowych i na terenach przyległych określonych w odpowiednich ustaleniach planu;
 - 3) nie zaleca się budowy i rozbudowy istniejących w obszarze planu sieci napowietrznych, które powinny być sukcesywnie zamieniane na kablowe.
4. Zasady zaopatrzenia w gaz ziemny:
- 1) Dopuszcza się budowę sieci i urządzeń przesyłu lub zaopatrzenia w gaz ziemny.
 - 2) Prowadzenie sieci gazowej należy projektować w terenach ogólnodostępnych, pasach dróg i ulic. Dopuszcza się także poprzez tereny zainwestowania, jednakże za zgodą ich dysponenta oraz z poszanowaniem naturalnych linii podziału, granic władania, możliwości późniejszego zagospodarowania itp.
5. Ustala się następujące zasady postępowania z odpadami wprowadzone w oparciu o przepisy szczególne:
- 1) organizację odbioru odpadów ze wszystkich gospodarstw domowych, obiektów usługowych i działalności gospodarczej zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami i przepisami szczególnymi;
 - 2) segregację odpadów u źródeł ich powstawania przy założeniu:
 - a) zagospodarowania większości substancji organicznych we własnym zakresie,
 - b) selekcji a następnie wykorzystania surowców wtórnych (szkło, metale, tworzywa sztuczne, makulatura itp.),
 - c) wydzielenia i przygotowania do odbioru odpadów wielkogabarytowych,
 - d) gromadzenia wyselekcjonowanych odpadów komunalnych w kontenerach i wywóz na składowisko;
 - 3) organizację wywozu odpadów przemysłowych, w tym niebezpiecznych, w oparciu o indywidualne uzgodnienia z poszczególnymi wytwórcami;
 - 4) transport odpadów na składowisko wskazane w uchwale samorządu gminy.
6. Zasady zaopatrzenia w ciepło:
- 1) wymaga się stosowania indywidualnych, wysokosprawnych systemów z wykorzystaniem atestowanych urządzeń grzewczych.
7. Obsługa obszaru w zakresie telekomunikacji:
- 1) utrzymuje się istniejący system łączności przewodowej oraz ustala kontynuację budowy sieci magistralnych i abonenckich.
 - 2) dopuszcza się lokalizację wieżowych urządzeń przekaźnikowych (tzw. stacji bazowych).

R o z d z i a ł III

Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 17

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „PUM” przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjno-usługowo-magazynową dla celów aktywności gospodarczej.
2. Dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające terenu dla realizacji:
 - a) obiektów usług komercyjnych,
 - b) garaży i budynków gospodarczych i technicznych wolno stojących, przyległych lub wbudowanych,
 - c) dróg i dojazdów niewydzielonych, zatok postojowych i parkingów przyobiektowych,
 - d) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Dla terenu ustala się:
 - 1) utrzymanie dotychczasowego użytkowania – istniejących obiektów usługowych, produkcyjnych oraz magazynowych, z możliwością ich przebudowy, rozbudowy lub zmiany sposobu użytkowania – zgodnego z funkcją podstawową lub uzupełniającą;
 - 2) możliwość lokalizacji nowych obiektów o przeznaczeniu zgodnym z funkcją podstawową lub uzupełniającą;
 - 3) utrzymanie i budowę sieci infrastruktury technicznej, dróg oraz parkingów;
 - 4) utrzymanie oraz realizację uzgodnionych terenów zielonych; wzdłuż granic terenu oraz w miejscach dostępnych pomiędzy dojazdami i elementami małej architektury należy wprowadzić zieleń o charakterze izolacyjno-osłonowym oraz dekoracyjnym.
4. Projektowane w obszarze zainwestowanym drogi wewnętrzne, niestanowiące dróg ogólnodostępnych muszą spełniać wymagania wynikające z przepisów techniczno-budowlanych.
5. Obiekty i urządzenia wymienione w ust. 2 należy realizować przy uwzględnieniu:

- 1) warunków określonych w odpowiednich ustaleniach ogólnych planu, w tym parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 6–8;
- 2) wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.

§ 18

1. Dla obsługi komunikacyjnej obszaru ustala się teren drogi wewnętrznej oznaczony na rysunku planu symbolem:
KDW – droga wewnętrzna (niezaliczona do żadnej z kategorii dróg publicznych) o szerokości 6,0 metrów w liniach rozgraniczających.
2. Dla drogi wewnętrznej ustala się:
 - 1) utrzymanie, modernizację i rozbudowę i budowę urządzeń drogowych, w tym korektę łuków poziomych oraz realizację chodników, miejsc postojowych, placów do zawracania itp., dla uzyskania parametrów technicznych określonych w przepisach szczególnych;
 - 2) przebudowę skrzyżowań;
 - 3) umieszczania zieleni izolacyjnej oraz tablic i szyldów – na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi;
 - 4) utrzymanie oraz możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej oraz pasów zieleni izolacyjnej.

3. Dla zachowania tzw. trójkątów widoczności obowiązuje nakaz stosowania ściąg kątów prostych w rzucie ogrodzenia przy skrzyżowaniu z drogą powiatową o wym. 5 x 5 m.

R o z d z i a ł IV

Przepisy końcowe

§ 19

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w wysokości:

- 1) we wszystkich wydzielonych terenach – 10%.

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepłowody.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

WŁADYSŁAW GLUZA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
Ciepłowodny nr 126/XXII/2008 z dnia
30 października 2008 r. (poz. 655)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI CIEPŁOWODY W REJONIE ULICY KOLEJOWEJ

LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach (zabudowy lub zagospodarowania)
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- ← dopuszczalny kierunek obsługi komunikacyjnej

OBOWIĄZUJĄCE FUNKCJE OBSZARÓW:

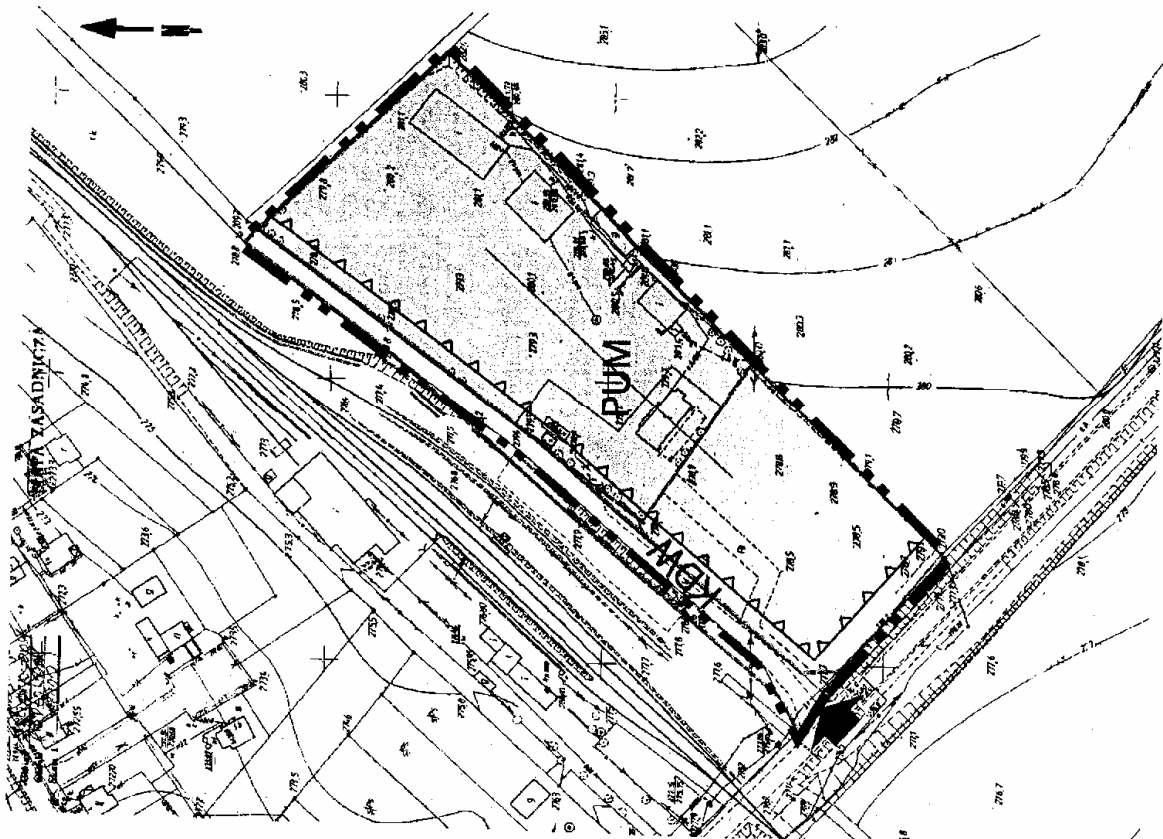
- teren zabudowy produkcyjno-usługowo-magazynowej
- teren drogi wewnętrznej

PUM
KDW

SKALA 1 : 1000



wrys ze studium



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
Ciepłowody nr 126/XXII/2008 z dnia
30 października 2008 r. (poz. 655)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Ciepłowody rozstrzyga, co następuje:

§ 1

W związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy
Ciepłowody nr 126/XXII/2008 z dnia
30 października 2008 r. (poz. 655)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) rozstrzyga się, co następuje:

§ 1

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.

656

**UCHWAŁA RADY GMINY W KAMIENNEJ GÓRZE
NR XXXI/143/09**

z dnia 28 stycznia 2009 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami

Na podstawie art. 5a i 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 wraz ze zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z obowiązkiem przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami sołectw Gminy Kamienna Góra w sprawie nadania Statusu Sołectw Rada Gminy Kamienna Góra uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się tryb i zasady przeprowadzenia konsultacji w następujący sposób:

1. Miejsce przeprowadzenia konsultacji – zebrania wiejskie w poszczególnych sołectwach.
2. Czas konsultacji – miesiące: luty – grudzień 2009 r.
3. Forma konsultacji – wola mieszkańców, uczestników zebrania, wyrażona podpisem.
4. Sposób konsultacji – własnoręczny podpis złożony na liście osób opowiadających się za przyjęciem statutu jednostki pomocniczej w podanym brzmieniu lub na liście osób nieopowiadających się za przyjęciem statutu jednostki pomocniczej w podanym brzmieniu – sporządzonej przez Urząd Gminy Kamienna Góra.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ZYGMUNT HOMONCIK

657

**UCHWAŁA RADY GMINY W KUNICACH
NR XXIII/135/08**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”, obręb Spalona

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 181, poz. 1337 i z 2007 r. Nr 48, poz. 327), art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635), art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z 2002 r. Nr 41, poz. 365, Nr 113, poz. 984 i Nr 199, poz. 1671, z 2003 r. Nr 7, poz. 78, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1208 i Nr 191, poz. 1956, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 90, poz. 758, Nr 130, poz. 1087, Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462, Nr 180, poz. 1495, z 2006 r. Nr 50, poz. 360), w związku z uchwałą nr XI/57/07 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice uchwalonego uchwałą nr XXX/179/97 z dnia 14 sierpnia 1997 r. i zmienionego uchwałami Rady Gminy w Kunicach nr VIII/38/03 z dnia 27 czerwca 2003 r., nr XXXII/19/05 z dnia 30 września 2004 r., nr VII/37/07 z dnia 31 maja 2007 r., nr XV/86/08 z dnia 19 marca 2008 r. oraz nr XX/119/08 z dnia 30 września 2008 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Szczytniki Małe”, obręb Spalona w Gminie Kunice.
2. Ustalenia planu zawarte są w:
 - 1) tekście uchwały,
 - 2) rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik 2 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”.
 - 2) załącznik 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

R o z d z i a ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik 1, do niniejszej uchwały,
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe w sposób niezmiennający generalnego charakteru zagospodarowania terenu,
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony właściwym symbolem użytkowania,
- 6) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 7) **ładzie przestrzennym** – należy przez to rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne,
- 8) **celach publicznych** – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym stanowiące realizację między innymi ulic i obsługi komunikacji,
- 9) **środowisku** – należy przez to rozumieć ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności powierzchnię ziemi (rozumianą jako naturalne ukształtowanie terenu, glebę oraz znajdującą się pod nią ziemię do głębokości oddziaływania człowieka), kopaliny, wodę, powietrze, zwierzęta i rośliny, krajobraz oraz klimat,

- 10) **ochronie środowiska** – należy przez to rozumieć podjęcie lub zaniechanie działań, umożliwiających zachowanie bądź przywrócenie równowagi przyrodniczej,
- 11) **zrównoważonym rozwoju** – należy przez to rozumieć taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli – zarówno współczesnego pokolenia, jak i pokoleń przyszłych – następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych,
- 12) **przedsiębiorcy** – należy przez to rozumieć podmiot posiadający koncesję na wydobywanie kopaliny ze złóż,
- 13) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć pozarolniczą działalność prowadzoną przez przedsiębiorców,
- 14) **obszarze górniczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny objętej koncesją,
- 15) **terenie górniczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego,
- 16) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową – grunt (tj. jedną lub więcej graniczących ze sobą działek gruntu wraz z częściami składowymi) stanowiący odrębny przedmiot własności – własność jednego podmiotu (osoby fizycznej lub prawnej), otoczony od zewnątrz gruntami innych podmiotów,
- 17) **działce gruntu** – należy przez to rozumieć niepodzielną, ciągłą część powierzchni ziemskiej stanowiącą część lub całość nieruchomości gruntowej,
- 18) **wskaźniku zabudowy** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni zabudowy do powierzchni nieruchomości,
- 19) **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć wydzieloną geodezyjnie działkę gruntu będącą własnością lub współwłasnością osób fizycznych lub prawnych, umożliwiającą skomunikowanie działek przyległych z drogą publiczną,
- 20) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 21) **Rozdziale** – należy przez to rozumieć Rozdział niniejszej uchwały.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu jest teren obejmujący działki nr 1, 5, 8dr, 9dr, 10, 11/2, 11/4, 11/5, 11/6 obręb Spalona o łącznej powierzchni w granicach opracowania **10,18 ha**.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) **ustalenia w zakresie ochrony obiektów budowlanych, warunków zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- c) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- d) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- e) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- f) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy,
- g) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,

2) ustalenie zasad ochrony środowiska, w tym obiektów budowlanych:

- a) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- b) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- c) granice obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji,

3) ustalenie zasad dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego:

- a) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- b) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

4) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:
 - 1) granice opracowania,
 - 2) granica terenu górniczego „Szczytniki Małe”,
 - 3) granica obszaru górniczego „Szczytniki Małe”,
 - 4) przebieg linii rozgraniczających,
 - 5) symbole określające przeznaczenie terenu,
 - 6) lokalizacja wjazdów.
4. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w Rozdziałach II, III i V.
5. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia literowe i liczbowe w stosunku do poszczególnych terenów o określonym rodzaju przeznaczenia, wydzielonych liniami rozgraniczającymi. Oznaczenia literowe określają podstawowe przeznaczenie terenu, które wyszczególnione zostały w Rozdziale IV.

R o z d z i a ł I I

USTALENIA OGÓLNE

§ 4

PRZEZNACZENIE TERENÓW

Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:

- 1) **P** – tereny składowania i zwałowania mas ziemnych, bazy, składy, magazyny,
- 2) **PG** – teren odkrywkowej eksploatacji złoża,
- 3) **ZP** – tereny zieleni urządzonej,
- 4) **WB** – urządzenia wodne, w tym budowle przeciwpowodziowe,
- 5) **R** – tereny rolnicze.

§ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu. Ustalone linie rozgraniczające są przesądzonymi, obowiązującymi granicami działek gruntu.
2. Ustala się obowiązek kształtowania zabudowy – jako harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego:
 - 1) dla wszystkich budynków ustala się dachy strome, o układzie dwu- lub wielospadowym, kącie nachylenia głównych połaci min. 30° max. 45°, kryte dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym do dachówki kolorze i fakturze,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m (mierzona od rzędnej terenu o najwyższej wartości, znajdującej się w obrysie posadowionego budynku, zgodnej z mapą sytuacyjno-wysokościową, na której opracowany jest rysunek planu – do kaleniczy dachu),
 - 3) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,
 - 4) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,10,
 - 5) wysokość posadowienia parteru w przedziale: min. 30 cm, max. 0,5 m nad poziom terenu,
 - 6) ustala się zrównoważone kompozycje barwne elewacji,
 - 7) dopuszcza się tymczasowe objekty budowlane, w tym kontenerowe – o dachu płaskim.
 - 8) budowle związane bezpośrednio z przemieszczeniem urobku lub nadkładu – wymagające pozwolenia na budowę winny być lokalizowane z uwzględnieniem maksymalnej ochrony krajobrazu. Ustala się jednorodną, stonowaną kolorystykę.
3. Ustala się zasadę kompensacji przyrodniczej, tzn. zespół działań obejmujący wyrównanie szkód dokonywanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia, w tym obowiązek nasadzeń zieleni izolacyjnej i kompozycyjnej wzdłuż granic zakładu wydobywczego i przerobczego w sposób zapewniający wygradzenie terenów przekształconych.

4. Eksploatacja złożeń może się odbywać w określonych koncesją granicach z zachowaniem filarów ochronnych (bezpieczeństwo konstrukcyjne i użytkowe budowli oraz dróg).
5. Przedsiębiorca zobowiązany jest do:
 - 1) rekultywacji w związku z przekształceniem terenu w uzgodnieniu ze służbami ochrony przyrody,
 - 2) kształtowania skarp składowisk zgodnie z parametrami zapewniającymi ich stateczność (wymagany projekt zagospodarowania zwałowiska zewnętrznego),
 - 3) wykonania przeciwoerozyjnej obudowy biologicznej roślinnością niską (zieleń trawnikowa lub łąkowa) tymczasowych zwałowisk i składowisk zewnętrznych – w sposób minimalizujący degradację walorów krajobrazowych oraz zabezpieczający powierzchnię wierzchołkową oraz skarp przed działaniem czynników atmosferycznych. Obudowa tymczasowych zwałowisk i składowisk zewnętrznych winna być prowadzona sukcesywnie, począwszy od momentu rozpoczęcia eksploatacji,
 - 4) etapowej rekultywacji terenów poeksploatacyjnych – wyrobisk, polegającej na odpowiednim ukształtowaniu rzeźby terenu,
 - 5) zastosowania rozwiązań odpływu wody, mających na celu utrzymanie istniejących stosunków wodnych na terenach przyległych do obszaru górniczego.

§ 6

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB Kształtowania Przestrzeni Publicznych

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dotyczą istniejących dróg publicznych i zostały zawarte w § 10.

§ 7

PARAMETRY I WSKAŹNIKI Kształtowania Zabudowy oraz Zagospodarowania Terenu, w tym Linie Zabudowy, Gabaryty Obiektów i Wskaźniki Intensywności Zabudowy

Sposób zagospodarowywania terenu zawarto w § 5 oraz ustaleniach szczegółowych w Rozdziale IV uchwały.

§ 8

SZCZEGÓLNE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU Nieruchomości Objętych Planem Miejscowym

1. Nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Podziału nieruchomości można dokonać, gdy jest on zgodny z przepisami szczególnymi.
3. Powierzchnia, kształt geometryczny i położenie wydzielanych działek gruntu winny umożliwiać ich zagospodarowanie zgodnie z warunkami określonymi w planie.

§ 9

SZCZEGÓLNE WARUNKI Zagospodarowania Terenów oraz Ograniczenia w ich Użytkowaniu, w tym Zakazy Zabudowy

1. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu dotyczą doliny rzeki Kaczawy – w tym terenów 3ZP i 4ZP ograniczonych wałem P-3 rzeki Kaczawy oraz wałem P-1 rzeki Wierzbiak. Zagospodarowanie terenów 3ZP i 4ZP zgodnie z przepisami szczególnymi w zakresie zagospodarowania terenów bezpośrednio zagrożonych powodzią.
2. Ustala się ochronę oraz zachowanie urządzeń wodnych zlokalizowanych na terenie oznaczonym symbolem 5WB – w postaci wałów przeciwpowodziowych oraz dróg gruntowych zapewniających dojazd do urządzeń wodnych, ich monitorowanie i konserwację.
3. Dopuszcza się wykorzystanie mas ziemnych, glin, zwierzeliń skalnej – przemieszczanych w związku z prowadzeniem eksploatacji, jako materiału do budowy, konserwacji, podwyższenia oraz wzmocnienia urządzeń wodnych (wałów przeciwpowodziowych) zlokalizowanych na terenie oznaczonym symbolem 5WB zgodnie z przepisami szczególnymi oraz w uzgodnieniu z zarządcą budowli przeciwpowodziowych.

§ 10

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI

1. Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru drogą krajową nr 94 relacji Wrocław – Legnica.
2. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru realizowaną poprzez drogi gminne gruntowe zgodnie z Zasadą zewnętrznego skomunikowania terenu górniczego „Szczytniki Małe” zawartą na rysunku planu.

Nie dopuszcza się transportu urobku przez tereny osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Szczytniki Małe”.

W przypadku przystąpienia do prac związanych z eksploatacją udokumentowanego złożeń kruszywa naturalnego położonego w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego niniejszym planem – dopuszcza się zmianę skomunikowania terenu górniczego „Szczytniki Małe” poprzez wskazanie innych dróg gruntowych lub wytyczenie nowych dróg technologicznych (w tym wspólnych dla obu terenów wskazanych pod eksploatację).

Włączenie do drogi krajowej nr 94 na podstawie projektu przebudowy drogi i zjazdu publicznego str. L (km 34 + 633,70) – zgodnie z Zasadą zewnętrznego skomunikowania terenu górniczego „Szczytniki Małe” zawartą na rysunku planu. Włączenie do drogi krajowej oraz projekt przebudowy zjazdu należy uzgodnić z Zarządcą drogi.
3. Ustala się realizację dróg wewnętrznych i technologicznych w sposób wynikający z procesu eksploatacyjnego.

4. Wjazd na tereny 1PG i 2P powinny być zgodne z rysunkiem planu. Nie dopuszcza się lokalizacji wjazdów na tereny 1PG i 2P lub transportu urobku przez teren 5WB.

§ 11

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. Projektowane zainwestowanie będzie obsługiwane z projektowanych sieci infrastruktury technicznej.
2. Ustala się, że projektowane sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasie linii rozgraniczających dróg, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających dróg wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
3. Dopuszcza się w granicach terenów określonych w § 4 wydzielanie działek gruntu pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Dla wydzielanych działek nie określa się wielkości minimalnej, pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych.
4. Ustala się w zakresie:
 - 1) kanalizacji komunalnej – docelowo odprowadzanie ścieków do gminnego systemu kanalizacji ścieków komunalnych, bytowych i przemysłowych. Dopuszcza się indywidualne oczyszczanie ścieków pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w tym przemysłowe, winny być przed odprowadzeniem do odbiorników – w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczone,
 - 2) kanalizacji wód opadowych – docelowo odprowadzenie wód opadowych do gminnej kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się spływ powierzchniowy wód opadowych, systemem kanalizacji deszczowej do rowów melioracyjnych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym. Dla terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi oraz innymi substancjami szkodliwymi, wody opadowe należy poddawać wstępnemu podczyszczeniu w stosownych separatorach przed odprowadzeniem ich do odbiornika,
 - 3) sieci wodociągowej – docelowo zaopatrzenie w wodę z systemu istniejących i projektowanych wodociągów wiejskich. Dopuszcza się indywidualne ujęcia wód pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych,

- 4) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:
 - a) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub projektowanych sieci i stacji na warunkach określonych przez właściciela sieci,
 - b) dopuszcza się rozbudowę sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych lub napowietrznych oraz budowę stacji transformatorowych,
 - c) projektowane oraz modernizowane sieci elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, tj. terenów ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się odstępstwo od ww. zasady po uzgodnieniu z właścicielem terenu i zarządcą sieci,
 - d) dopuszcza się wydzielanie nowych działek gruntu pod budowę stacji transformatorowych, po wykonaniu bilansu zaopatrzenia w energię elektryczną dla projektowanego zainwestowania. Dopuszcza się lokalizację dodatkowych stacji transformatorowych wynikających z technicznych warunków przyłączenia przedsiębiorstwa sieciowego. Docelowa wielkość działki będzie określona na etapie projektowania. Stacje słupowe nie wymagają wydzielania działek. Dopuszcza się sytuowanie budynków stacji transformatorowych w odległości 1,5 m od granic działki,
 - e) ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości od projektowanych sieci elektroenergetycznych,
- 5) sieci gazowej:
 - a) docelowo z rozdzielczej sieci gazowej, w uzgodnieniu z właścicielem sieci, przyłączenie na zasadach określonych w Prawie Energetycznym, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia,
 - b) gazociągi układane na terenach górniczych powinny być zabezpieczone przed szkodliwym oddziaływaniem przemieszczania się gruntu,
 - c) trasa gazociągu i armatura zabudowana powinny być na trwałe oznakowane w terenie,
- 6) sieci telekomunikacyjnej – możliwość budowy i rozbudowy od istniejącej sieci telekomunikacyjnej.

R o z d z i a ł III

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA, W TYM OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

§ 12

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

Ustala się zagospodarowanie terenów w sposób wynikający z kształtowania i ochrony środowiska:

- 1) oddziaływanie wynikające z prowadzonej działalności nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego przedsiębiorca posiada tytuł prawny,
- 2) oddziaływanie instalacji lub urządzeń na środowisko z tytułu realizacji przedsięwzięcia, nie może w odniesieniu do hałasu, zanieczyszczenia powietrza, gleby itp. przekroczyć wielkości dopuszczalnych określonych w koncesji na wydobycie kruszywa naturalnego ze złoża „Szczytniki Małe”;
- 3) podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji lub emisją energii jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu pozwolenia, określonego w przepisach szczególnych;
- 4) ustala się obowiązek wykonania jezdni, placów manewrowych, parkingów jako szczelne i nie-nasiąkliwe. Wody opadowe winny być podczyszczane przed ich odprowadzeniem do kanalizacji zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) nawierzchnie chodników i podjazdów powinny być wykonane jako utwardzone, nieszczelne;
- 6) tereny zabudowy mieszkaniowej wsi Szczytniki Małe i Spalona podlegają ochronie przed hałasem i wibracjami zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 7) tereny przekształcone (w tym skarpy) powinny być tak kształtowane, aby zminimalizować skutki dla wód powierzchniowych, jak i gruntowych oraz poprzez filary ochronne stworzyć warunki bezpieczeństwa konstrukcji budowli na terenach sąsiednich, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony wałów przeciwpowodziowych (5WB) i ich użytkowania,
- 8) zaleca się stosowanie do celów grzewczych i technologicznych przyjaznych dla środowiska nośników energii, o niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza,
- 9) odpady powstające w wyniku prowadzonej działalności wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i składowania na właściwych wysypiskach lub utylizacji w sposób niezagrażający środowisku naturalnemu:
 - a) odpady stałe należy gromadzić w szczelnych pojemnikach,
 - b) odpady płynne – w zbiornikach bezodpływowych i systematycznie wywozić do oczyszczalni ścieków,
 - c) odpady niebezpieczne należy gromadzić w szczelnych, zamkniętych pojemnikach (płyny i oleje przepracowane, czyściwa itp.),
- 10) przyjmuje się następującą zasadę i warunek ochrony złoża: wykorzystanie kopaliny odbywać się będzie zgodnie z jej wartością użytkową i jakościową,
- 11) masy ziemne, gliny, zwietrzelinę skalną – przemieszczane w związku z prowadzeniem eksploatacji, należy gromadzić na terenie składowisk zlokalizowanych w granicach terenów oznaczonych symbolami 1PG oraz 2P z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 9 ust. 3.

Masy ziemne (humus wyselekcjonowany z warstwy nadkładu) należy gromadzić jako zwałowiska tymczasowe w postaci przyzm, przeznaczone do rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 9 ust. 3.

Gliny oraz pozostałe masy ziemne wydzielone w procesie obróbki urobku należy gromadzić na hałdach – składowiskach zewnętrznych, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 9 ust. 3.

Teren składowisk zewnętrznych podlega rekultywacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 14.

- 12) na zasadzie zrównoważonego rozwoju, wymagana rekultywacja na podstawie dokumentacji sporządzonej zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 13) dopuszcza się wycinanie drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz przepisami szczególnymi.

§ 13

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Na terenie objętym planem nie występują stanowiska archeologiczne.
2. W przypadku odkrycia, w trakcie eksploatacji złoża lub innych robót ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot wraz z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 14

GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI

Przyjmuje się następujące ustalenia w zakresie prac rekultywacyjnych:

- 1) prace rekultywacyjne następują sukcesywnie etapami dla wydzielonych części składowisk i wyrobiska oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 ust. 5,
- 2) docelowo prac rekultywacyjnych wymaga wyrobisko, tereny składowisk i inne tereny przekształcone w granicach terenu górniczego „Szczytniki Małe” – zgodnie z dokumentacją opracowaną na potrzeby eksploatacji złoża,
- 3) przyjmuje się wodny lub wodno-rolny (zbiornik wodny oraz trwałe użytki zielone z zadrzewieniami) kierunek zagospodarowania.

R o z d z i a ł I V

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 15

1. Ustalenia dla terenu oznaczonego 1PG:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego, teren lokalizacji podstawowego zaplecza technicznego kopalni, zabudowa i obiekty administracyjne oraz technologiczne,

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: tereny składowania i zwałowania mas ziemnych przemieszczanych w związku z prowadzeniem eksploatacji złoża, drogi wewnętrzne, zieleń urządzona, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) zasady zagospodarowania:
 - a) zgodnie z koncesją na wydobycie kopaliny ze złoża „Szczytniki Małe” oraz projektem zagospodarowania złoża,
 - b) zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 oraz § 12,
 - c) dopuszcza się zabudowę zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 ust. 2,
 - d) proces składowania należy przeprowadzać zgodnie z wymaganym projektem zwałowiska zewnętrznego oraz naturalnym ukształtowaniem terenu objętego planem,
 - 4) przeznaczenie docelowe, po rekultywacji – zbiornik wodny z możliwością zagospodarowania pod rekreację.
- 2. Ustalenia dla terenu oznaczonego 2P:**
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny składowania i zwałowania mas ziemnych przemieszczanych w związku z prowadzeniem eksploatacji złoża, składów i magazynowania,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: drogi wewnętrzne, zieleń urządzona, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) zasady zagospodarowania:
 - a) zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 (z wyłączeniem ust. 2) oraz § 12,
 - b) dopuszcza się wyłącznie tymczasowe obiekty budowlane, w tym kontenerowe – o dachu płaskim oraz budowle związane bezpośrednio z przemieszczaniem urobku lub nadkładu,
 - c) proces składowania należy przeprowadzać zgodnie z wymaganym projektem zwałowiska zewnętrznego oraz naturalnym ukształtowaniem terenu objętego planem,
 - 4) dostępność komunikacyjna:
 - a) zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 10,
 - b) należy zapewnić dostęp do terenu oznaczonego symbolem 6R,
 - 5) przeznaczenie docelowe, po rekultywacji – trwałe użytki zielone z zadrzewieniami z możliwością zagospodarowania pod rekreację.
- 3. Ustalenia dla terenów oznaczonych 3ZP i 4ZP:**
- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona, trwałe użytki zielone – zlokalizowane na terenie bezpośredniego zagrożenia powodzią – między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym rzeki Kaczawy oraz rzeki Wierzbiak,
 - 2) zasada zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 9 ust. 1, § 16 oraz przepisami szczególnymi (obowiązuje m.in. zakaz lokalizacji nowej zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów).
- 4. Ustalenia dla terenów oznaczonych 5WP:**
- 1) przeznaczenie podstawowe: urządzenia wodne, w tym budowle przeciwpowodziowe,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: drogi wewnętrzne zapewniające dojazd do urządzeń wodnych, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) zasada zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 9 ust. 2 i ust. 3, § 12 pkt. 7 oraz przepisami szczególnymi.
- 5. Ustalenia 6R:**
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: drogi wewnętrzne zapewniające dojazd do urządzeń wodnych, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) zasady zagospodarowania:
 - a) gospodarka rolna zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) bezwzględny zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) zagospodarowanie w sąsiedztwie wałów przeciwpowodziowych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 9 ust. 2, § 12 pkt. 7 oraz przepisami szczególnymi,
 - 4) dostępność komunikacyjna:
 - a) zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 10,
 - b) dostęp przez teren oznaczany symbolem 2P.

R o z d z i a ł V

USTALENIE ZASAD DOTYCZĄCYCH ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA POWSZECHNEGO

§ 16

GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

1. Teren objęty planem znajduje się w obszarze zalewu $Q_{1\%}$ (woda stuletnia) od rzeki Kaczawy. W związku z powyższym dla przedmiotowego terenu obowiązują szczególne wymagania, na podstawie których zakazuje się, między innymi: gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych i innych materiałów mogących zanieczyścić wody, składowania i unieszkodliwiania odpadów oraz wykonania innych robót i czynności, które mogłyby utrudnić ochronę przed powodzią oraz wpłynąć na pogorszenie jakości wód.
2. Przyjmuje się w zakresie zagrożeń zanieczyszczenia powietrza – dla zmniejszenia uciążliwości pylenia – stosowanie instalacji odpylających, nasadzenia roślinności wokół terenu eksploatacji.
3. Ustala się w zakresie zagrożeń geotechnicznych (osuwiska) – gromadzenie nadkładu w sposób zapobiegający zjawisku osuwisk.
4. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych ustala się – wprowadzenie zieleni wysokiej – izolacyjnej.

§ 17

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały, zachowują one obecne użytkowanie.
2. Nie ustala się innego niż istniejące tymczasowego zagospodarowania terenów.

§ 18

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W Art. 36 ust. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Dla terenu działek nr 1, 5, 10, 11/2, 11/4, 11/5, 11/6 określonych w § 3 ustala się stawkę procentową w wysokości 30%, służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia

27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

R o z d z i a ł VI

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 19

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

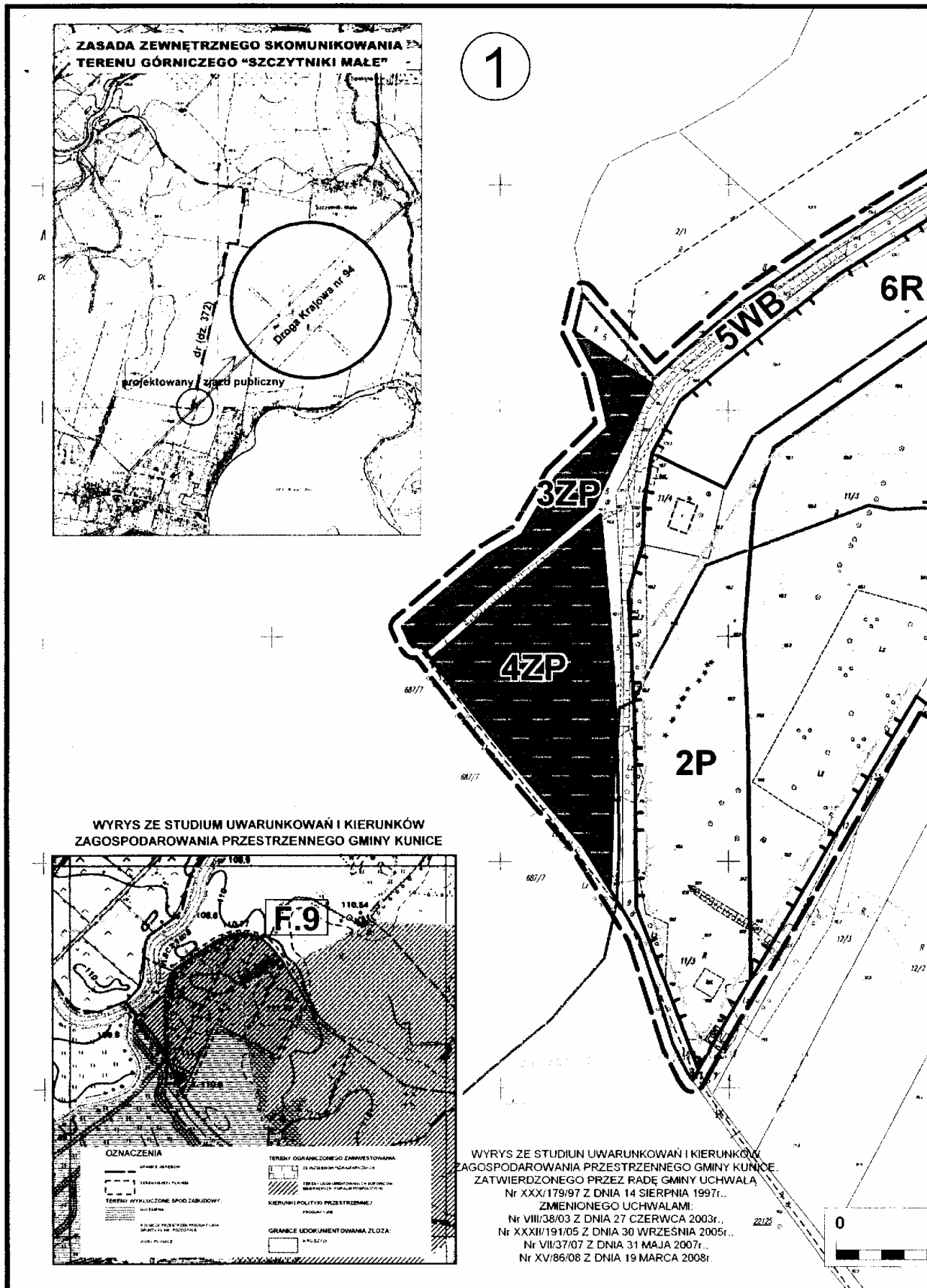
§ 20

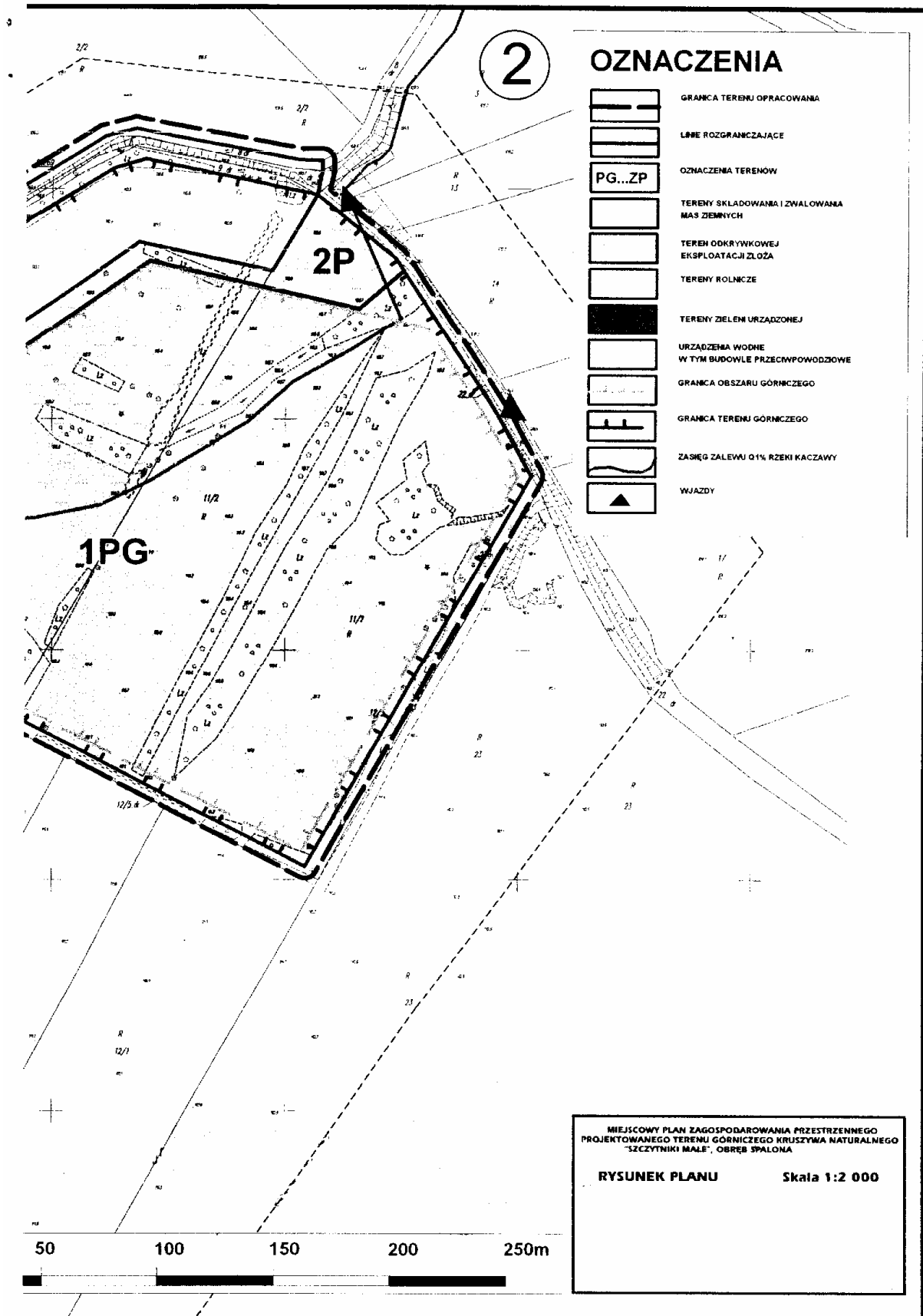
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ SUSZEK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/135/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 657)





Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/135/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 657)

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”, obręb Spalona

Sposób realizacji i finansowania inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem niezabudowanym oraz nieuzbrojonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla zrealizowania zainwestowania ustalonego planem, występuje konieczność realizacji dróg oraz sieci infrastruktury technicznej.
3. Plan ustala Zasadę zewnętrznego skomunikowania terenu górniczego „Szczytniki Małe” zawartą na rysunku planu.
4. Ustala się realizację dróg wewnętrznych i technologicznych w sposób wynikający z procesu eksploatacyjnego i na koszt Inwestora.
5. Nie dopuszcza się transportu urobku przez tereny osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Szczytniki Małe”.
6. W przypadku przystąpienia do prac związanych z eksploatacją udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego położonego w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego niniejszym planem – dopuszcza się zmianę skomunikowania terenu górniczego „Szczytniki Małe” poprzez wskazanie innych dróg gruntowych lub wytyczenie nowych dróg technologicznych (w tym wspólnych dla obu terenów wskazanych pod eksploatację).
7. Włączenie do drogi krajowej nr 94 na podstawie projektu przebudowy drogi i zjazdu publicznego str. L (km 34 + 633,70) – zgodnie z Zasadą zewnętrznego skomunikowania terenu górniczego „Szczytniki Małe” zawartą na rysunku planu. Włączenie do drogi krajowej oraz projekt przebudowy zjazdu należy uzgodnić z Zarządcą drogi.
8. Drogi technologiczne oraz drogi niezbędne do skomunikowania terenu objętego planem z drogą krajową nr 94 relacji Wrocław – Legnica wraz z ich wyposażeniem w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic – realizowane będą staraniem i ze środków Inwestora na podstawie odrębnego porozumienia. Drogi te po przekazaniu gminie mogą być włączone do systemu dróg gminnych.
9. Ustala się, że projektowane sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasie linii rozgraniczających dróg, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających dróg wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
10. Uzbrojenie terenu objętego projektem planu w sieci oraz urządzenia elektroenergetyczne i związane z zaopatrzeniem w gaz realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne, na warunkach określonych odpowiednio przez przedsiębiorstwa elektroenergetyczne i gazownicze.
11. Ustala się, że koszty niezbędnych podziałów geodezyjnych nie obciążą budżetu gminy.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/135/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 657)

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”, obręb Spalona

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – terenu górniczego kruszywa naturalnego „Szczytniki Małe”, obręb Spalona, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 20 czerwca 2008 r. do 11 lipca 2008 r.

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia – **nie wpłynęły uwagi** do przedmiotowej dokumentacji.

658

**UCHWAŁA RADY GMINY W KUNICACH
NR XXIII/136/08**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej „Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242), art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319), w związku z uchwałą XI/58/07 z dnia 30 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej „Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice uchwalonego uchwałą nr XXX/179/97 z dnia 14 sierpnia 1997 r. i zmienionego uchwałami Rady Gminy w Kunicach nr VIII/38/03 z dnia 27 czerwca 2003 r., nr XXXII/19/05 z dnia 30 września 2005 r., nr VII/37/07 z dnia 31 maja 2007 r., nr XV/86/08 z dnia 19 marca 2008 r. oraz nr XX/119/08 z dnia 30 września 2008 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej „Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona.
2. Ustalenia planu zawarte są w:
 - 1) tekście uchwały,
 - 2) rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 2 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”,
 - 2) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

R o z d z i a ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

llekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący załącznik nr 1, do niniejszej uchwały,
- 3) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy,
- 4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno

przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe w sposób niezmienny generalnego charakteru zagospodarowania terenu,
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony właściwym symbolem użytkowania,
- 7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) **linii zabudowy obowiązującej** – należy przez to rozumieć linię posadowienia najdalej wysuniętej ściany zewnętrznej elewacji frontowej budynku. Ustalenie nie dotyczy wysuniętych względem elewacji o nie więcej niż:
 - 0,5 m – okapów i gzymsów,
 - 2,5 m – balkonów, galerii, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych.Ustalenie nie dotyczy obiektów zlokalizowanych w całości w gruncie,
- 9) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linię, której elementy zabudowy nie mogą przekraczać o więcej niż:
 - 0,5 m – dla okapów i gzymsów,
 - 2,5 m – dla balkonów, galerii, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych.Ustalenie nie dotyczy obiektów zlokalizowanych w całości w gruncie,

- 10) **objektach i urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, w myśl przepisów Prawa budowlanego,
- 11) **celach publicznych** – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym stanowiące realizację między innymi ulic i obsługi komunikacji,
- 12) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć pozarolniczą działalność prowadzoną przez przedsiębiorców,
- 13) **liczbie kondygnacji** – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku o wysokości standardowej dla danej funkcji, wraz poddaszem użytkowym (przeznaczonym na pobyt ludzi) z wyłączeniem piwnic i suterenu,
- 14) **wysokość zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połączy dachowych,
- 15) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową – grunt (tj. jedną lub więcej graniczących ze sobą działek gruntu wraz z częściami składowymi) stanowiący odrębny przedmiot własności – własność jednego podmiotu (osoby fizycznej lub prawnej), otoczony od zewnątrz gruntami innych podmiotów,
- 16) **działce gruntu** – należy przez to rozumieć niepodzieloną, ciągłą część powierzchni ziemskiej stanowiącą część lub całość nieruchomości gruntowej,
- 17) **wskaźniku zabudowy** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni zabudowy do powierzchni nieruchomości,
- 18) **wskaźnik intensywności zabudowy** – rozumie się przez to stosunek powierzchni całkowitej zabudowy – sumy wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na nieruchomości, łącznie z powierzchnią ogólną poddasza liczoną wg obowiązujących przepisów, do powierzchni nieruchomości,
- 19) **wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni niezabudowanej oraz nieutwardzonej, pokrytej roślinnością lub wodą powierzchnią, do powierzchni nieruchomości,
- 20) **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć wydzieloną geodezyjnie działkę gruntu będącą własnością lub współwłasnością osób fizycznych lub prawnych, umożliwiającą skomunikowanie działek przyległych z drogą publiczną,
- 21) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 22) **Rozdziale** – należy przez to rozumieć rozdział niniejszej uchwały.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu jest teren położony w Gminie Kunice, obejmujący działki nr 14/1 dr (część), 568 dr, 573, 574, 575/1, 575/2, 576,

577, 578, 579, 580, 581/1, 581/2, 581/3, 581/4, 581/5, 581/6, 581/7, 581/8, 581/9, 581/10, 581/11, 581/12, 582/1, 582/2, 583, 584, 585, 586 i 588 dr (część) obręb Kunice oraz nr 446 dr (część), 467 dr, 465 Wp (część), 466/1, 466/2, 468, 469/1, 469/2, 470/1, 470/2, 471/1, 471/2 i 472 obręb Spalona o łącznej powierzchni 43,34 ha.

2. Zakres ustaleń planu obejmuje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (Rozdział II),
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (Rozdział II),
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (Rozdział II),
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (Rozdział II),
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (Rozdział II),
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy (Rozdział II),
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (Rozdział II),
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (Rozdział IV),
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy (Rozdział II),
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (Rozdział II),
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów (Rozdział IV),
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Rozdział IV).

3. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w Rozdziale II.

4. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:

- 1) przebieg linii rozgraniczających,
- 2) przeznaczenie terenu,
- 3) przebieg linii zabudowy.

5. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia liczbowe i literowe w stosunku do poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu, wydzielonych liniami rozgraniczającymi. Terenom, którym nadane zostały numery oraz oznaczenia literowe, odpowiadają ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III niniejszej uchwały.

6. Granice wydzielanych nieruchomości oraz geometria projektowanych jezdni mają charakter orientacyjny i winny być uściślone na podstawie

opracowań o większym stopniu szczegółowości niż rysunek planu, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji ustalonego przeznaczenia i zasad zagospodarowania dla wszystkich terenów.

R o z d z i a ł II

USTALENIA OGÓLNE

§ 4

PRZEZNACZENIE TERENÓW

Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:

- 1) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) **U** – tereny zabudowy usługowej,
- 3) **KS** – tereny obsługi komunikacyjnej,
- 4) **EE** – tereny urządzeń elektroenergetycznych,
- 5) **R** – tereny rolne (w tym trwałych użytków zielonych, łąk i pastwisk),
- 6) **W** – tereny cieku wodnego,
- 7) **KD G** – teren drogi głównej,
- 8) **KD L** – teren dróg lokalnych,
- 9) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych.

§ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu. Ustalone linie rozgraniczające są przesądzonymi, obowiązującymi granicami działek gruntu. Orientacyjne linie rozgraniczające mogą być korygowane w procesie podziału terenu pod warunkiem zachowania możliwości realizacji funkcji ustalonych planem. W przypadku zmiany orientacyjnych linii rozgraniczających dróg należy odpowiednio zmienić położenie nieprzekraczalnych linii zabudowy, ustalonych wzdłuż tych dróg.
2. Ustala się przebieg obowiązujących linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu.
4. Linia zabudowy nie dotyczy budynków stacji transformatorowych.
5. Na wszystkich terenach dopuszcza się lokalizowanie:
 - 1) obiektów i urządzeń towarzyszących,
 - 2) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz drogowej (drogi wewnętrzne),
 - 3) zieleni urządzonej.
6. Zasady kształtowania istniejącego i projektowanego zainwestowania, gabaryty zabudowy projektowanej, rodzaj dachu, maksymalny dopuszczalny wskaźnik zabudowy lub wymagany minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej oraz wymagania dotyczące sposobów podziału i zagospodarowania, ustalone zostały dla poszczególnych terenów w § 9 oraz Rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 6

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

1. Wprowadza się obowiązek zapewnienia ochrony wód powierzchniowych i podziemnych poprzez kompleksowe i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, rozwiązanie gospodarki wodnej, ściekowej (ścieki bytowe, komunalne, przemysłowe oraz opadowe) i odpadami, z uwzględnieniem istniejących obiektów infrastruktury technicznej.
2. Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
3. Oddziaływanie inwestycji na środowisko z tytułu prowadzonej działalności nie może w odniesieniu do hałasu, zanieczyszczenia powietrza, gleby itp. przekroczyć obowiązujących wielkości dopuszczalnych (normatywnych).
4. Oddziaływanie wynikające z prowadzonej działalności gospodarczej nie może przekraczać granic nieruchomości, do której prowadzący ma tytuł prawny.
5. Do terenów wymagających szczególnej ochrony przed hałasem zalicza się tereny zabudowy mieszkaniowej MN oraz MN/U.
6. Podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających powietrze jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu decyzji o dopuszczalnej emisji, określonej w przepisach szczególnych.
7. Ustala się obowiązek wykonania jezdni, placów manewrowych, parkingów jako szczelne i nienasiąkliwe ze spadkiem w kierunku wpustów ulicznych kanalizacyjnych, które należy wyposażać w separatory substancji ropopochodnych. Wody opadowe winny być podczyszczane przed ich odprowadzeniem do kanalizacji zgodnie z przepisami szczególnymi.
8. Nawierzchnie chodników i podjazdów powinny być wykonane jako utwardzone, nieszczelne i ze spadkiem w kierunku wpustów ulicznych kanalizacyjnych.
9. Powstające odpady wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i zapewnienia postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie gospodarki odpadami. Odpady niebezpieczne winny być gromadzone w szczelnych pojemnikach i przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwiania w instalacjach specjalistycznych. Pozostałe odpady mogą być składowane na wysypisku komunalnym.
10. Ustala się obowiązek wprowadzania w nowych obiektach, przyjaznych dla środowiska nośników energii, o niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza.
11. Dopuszcza się uprawę roślin służących do spożycia przez ludzi lub jako pasza dla zwierząt jedynie na glebach spełniających standardy jakości gleby określone w przepisach szczególnych.

12. Ustala się obowiązek utrzymania minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.
13. W zakresie regulacji stosunków wodnych ustala się:
 - 1) obowiązek wykonywania prac związanych z modernizacją, odbudową i utrzymaniem cieków Niecka I,
 - 2) pozostawienie wzdłuż cieków naturalnych i zbiorników wód powierzchniowych – pasa zieleni o funkcji buforowej,
 - 3) wydzielenie wzdłuż cieków i zbiorników wód powierzchniowych – wolnego (niezagospodarowanego i niewygradzonego) pasa terenu o szerokości min. 5,0 m – koniecznego do przeprowadzania prac związanych z jego eksploatacją,
 - 4) nakaz prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w odległości większej niż 5,0 m od cieków naturalnych, krawędzi skarp rowów oraz zbiorników wód powierzchniowych.

§ 7

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Na wszelkie prace prowadzone w rejonie stanowiska archeologicznego należy uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestor zobowiązany jest na swój koszt zapewnić nadzór archeologiczny lub w razie konieczności przeprowadzić wyprzedzające ratownicze badania archeologiczne.
2. W przypadku odkrycia, podczas robót ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot wraz z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest możliwe Wójta Gminy Kunice.

§ 8

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dotyczą:

- 1) istniejących i projektowanych dróg publicznych i zostały zawarte w § 12,
- 2) terenów usług publicznych i zostały zawarte w § 16.

§ 9

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Usytuowanie zabudowy w obrębie działek gruntu:
 - 1) nakazuje się sytuowanie fasad frontowych budynków w ciągu obowiązujących linii zabudowy lub z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dla terenów lub działek, dla których nie określono na rysunku planu linii zabudowy, w przypadku lokalizowania budynku należy stosować odległości od granicy działki, sąsiedniej zabudowy lub zainwestowania, wynikające z przepisów szczególnych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych oraz garaży wolno stojących w głębi działki, za zabudową mieszkaniową, poprzez odstępstwo od obowiązującej linii zabudowy;
 - 4) ustala się, zabudowę mieszkaniową i usługową jako wolno stojącą, dopuszcza się zabudowę mieszkaniową bliźniaczą;
 - 5) dopuszcza się możliwość łączenia kilku budynków gospodarczych i garaży, również wzdłuż granicy sąsiadujących działek gruntu lub nieruchomości.
2. Forma i gabaryty budynków:
 - 1) maksymalna wysokość zabudowy, ilość kondygnacji, geometria dachu oraz materiały wykończeniowe zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - 2) obiekty budowlane, a w szczególności budynki, należy projektować z wykorzystaniem technologii tradycyjnych, jak i konstrukcji lekkich energooszczędnych,
 - 3) wszelkie elementy wykończeniowe elewacji oraz elementy małej architektury winny bazować na materiałach naturalnych – kamień łamany, cegła klinkierowa, ceramika budowlana, elementy metaloplastyki, drewno.
3. Zagospodarowanie terenów:
 - 1) minimalna powierzchnia wydzielanych nieruchomości oraz minimalna szerokość frontu nieruchomości zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - 2) część powierzchni wydzielanych nieruchomości należy urządzić jako powierzchnię czynną biologicznie – minimalny wskaźnik zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - 3) w realizowanych zadrzewieniach nie zaleca się stosowania monokultur topolowych; wskazane jest stosowanie trwalszych i bardziej zróżnicowanych gatunków tradycyjnie reprezentowanych w miejscach siedliskowych (np. lipa, klon, jesion, kasztanowiec i inne) oraz drzew owocowych;
 - 4) ustala się maksymalny dopuszczalny wskaźnik zabudowy nieruchomości – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - 5) ustala się maksymalny dopuszczalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - 6) na terenach zabudowy jednorodzinnej (MN oraz MN/U) w obrębie każdej nieruchomości należy zlokalizować garaż lub stałe miejsce postojowe w ilości 1 boks garażowy/stanowisko postojowe na każde mieszkanie. Dopuszcza się garaże wolno stojące z wykluczeniem garaży typu „blaszak”;
 - 7) w przypadku prowadzenia w obrębie nieruchomości działalności gospodarczej należy zbilansować dodatkowe potrzeby parkingowe związane z prowadzoną działalnością, z moż-

liwością uwzględnienia miejsc postojowych w przylegającym pasie drogowym ulicy;

- 8) wyklucza się stosowanie zewnętrznych elementów zagospodarowania w formie wysokich, murowanych ogrodzeń pozbawionych ażuru,
- 9) przy zagospodarowaniu terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, usługową i terenów obsługi komunikacji, zwłaszcza w pasie 20 m od krawędzi jezdni 1 KD G1/2, szczególną uwagę należy zwrócić na kompozycję zieleni w formie żywopłotów, szpalerów drzew i krzewów, skupisk drzew ozdobnych. W miejscach niekolidujących z zabudową i uzbrojeniem terenu oraz wzdłuż granicy zewnętrznej tych terenów zastosować zieleni wysoką i niską o charakterze izolacyjnym (ochrona terenów przed hałasem i drganiami).

§ 10

GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Nie wyznacza się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

§ 11

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów przyległych do terenu 1 KD G1/2 oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, wynikające z ustaleń § 5 ust. 5 pkt 3, § 6 ust. 3 oraz § 9 ust. 3 pkt 9.

§ 12

PODSTAWOWE ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI

1. Wyznacza się tereny pasów drogowych, oznaczone dla:
 - 1) drogi głównej 1 KD G1/2,
 - 2) dróg lokalnych 1 KD L 1/2,
 - 3) dróg wewnętrznych 1 KDW.
2. Ustala się wjazdy na poszczególne nieruchomości wyłącznie poprzez projektowany układ dróg lokalnych i wewnętrznych z zakazem bezpośrednich zjazdów do drogi 1 KD G1/2 z przyległych działek. Zaleca się wjazd na nieruchomość z drogi przylegającej do krótszego boku działki.
3. Wyznacza się tereny obsługi komunikacji samochodowej (parkingi, garaże, stacje paliw, stacje diagnostyczne, warsztaty samochodowe), jako przeznaczenie podstawowe dla terenów oznaczonych KS.
4. Ustala się następujące parametry pasów drogowych i obiektów systemu komunikacyjnego:
 - 1) droga główna 1 KD G1/2:
 - a) droga krajowa nr 94,
 - b) dopuszcza się szerokość pasa drogowego jak w stanie istniejącym oraz poszerzenie

pasa rezerwy terenu, zgodnie z projektem rozbudowy drogi,

- c) elementy pasa drogowego: jezdnia (dwo-pasmowa) o szerokości co najmniej 7 m (tymczasowo jak w stanie istniejącym), pasy postojowe, zieleni urządzona,
 - d) realizacja skrzyżowania drogi z drogami lokalnymi (1 KD L ½) na warunkach skrzyżowania skanalizowanego z wydzielonym lewoskrętem,
 - e) dostępność ulicy ograniczona, obsługa przyległych terenów odbywać się będzie wyłącznie poprzez projektowany układ dróg niższej kategorii – zgodnie z rysunkiem planu,
 - f) minimalna odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy – 20 m od krawędzi jezdni,
- 2) drogi lokalne 1 KD L 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m,
 - b) elementy pasa drogowego: jezdnia o szerokości co najmniej 7 m, pasy postojowe, chodnik dwustronny, zieleni,
 - c) dostępność drogi nieograniczona, bezpośrednia obsługa otoczenia, powiązania z układem ulic klas pozostałych – zgodnie z rysunkiem planu – poprzez wskazane skrzyżowania skanalizowane z wydzielonym lewoskrętem,
 - 3) drogi wewnętrzne 1 KDW:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m,
 - b) elementy pasa drogowego: jezdnia o szerokości co najmniej 6 m, pasy postojowe, chodnik dwustronny,
 - c) dostępność drogi nieograniczona, bezpośrednia obsługa otoczenia.
5. Ustala się nakaz zachowania normatywnych pól widoczności na skrzyżowaniach. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zwiększenie stref wyznaczonych na rysunku planu.
 6. W granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane urządzenia związane z obsługą komunikacji, jak zatoki, parkingi, a także kioski, elementy małej architektury i reklamy w trybie obowiązujących przepisów.
 7. Dostępność komunikacyjną osobom niepełnosprawnym należy zapewnić zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 8. Należy zachować normatywną odległość projektowanych miejsc postojowych na samochody osobowe od terenów o innym przeznaczeniu.

§ 13

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. Ustala się trwałą adaptację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niekolidujących z zainwestowaniem przesądzonym w niniejszym planie. W przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi sieciami lub urządzeniami infrastruktury

- technicznej, przebudowa ww. linii i urządzeń będzie możliwa po uzyskaniu warunków na ich przebudowę i zawarciu stosownej umowy o usunięcie kolizji. Koszt przebudowy będzie ponosił właściciel terenu lub inwestor projektowanego zagospodarowania.
2. Istniejące i projektowane zainwestowanie będzie obsługiwane z istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej biegnących w istniejących i projektowanych ulicach.
 3. Ustala się, że projektowane sieci zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz, i telekomunikację należy projektować w pasie linii rozgraniczających ulic, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających ulic wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
 4. Dopuszcza się w granicach terenów określonych w § 4., wydzielanie działek gruntu pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej za wyjątkiem lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych w postaci wolno stojących wież bazowych (w tym telefonii komórkowej). Dla wydzielanych działek nie określa się wielkości minimalnej, pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych.
 5. Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej na terenach własnych inwestora jako inwestycje towarzyszące – przy zachowaniu podstawowej funkcji terenu.
 6. Ustala się w zakresie:
 - 1) sieci wodociągowej – docelowo zaopatrzenie w wodę projektowanego zainwestowania z istniejącej sieci wodociągowej. Właścicielowi nieruchomości przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz wody podziemnej znajdującej się w jego gruncie; nie stanowi to prawa do wykonywania urządzeń wodnych bez wymaganego pozwolenia wodno-prawnego,
 - 2) kanalizacji sanitarnej – odbiór ścieków komunalnych przez system grawitacyjno-ciśnieniowy do istniejącej kanalizacji wiejskiej. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą winny być przed odprowadzeniem do kanalizacji komunalnej – w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczane,
 - 3) kanalizacji wód opadowych – docelowo odprowadzenie wód opadowych do projektowanej kanalizacji. Dopuszcza się grawitacyjne odprowadzanie wód opadowych i roztopowych poprzez istniejące i projektowane rowy melioracyjne na warunkach określonych przez zarządcę (wymagane zezwolenie wodno-prawne). Dopuszcza się spływ powierzchniowy wód z dachów budynków i powierzchni utwardzonych zgodnie z przepisami szczególными. Dla terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi oraz innymi substancjami szkodliwymi, wody opadowe należy poddawać wstępnemu podczyszczaniu w stosownych separatorach zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 4) sieci gazowej – z dystrybucyjnej sieci gazowej, w uzgodnieniu z dysponentem sieci. Przyłączenie obiektów na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia,
 - 5) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:
 - a) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub z projektowanych sieci i stacji na warunkach określonych przez właściciela sieci,
 - b) projektowane oraz modernizowane sieci elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, tj. terenów ogólnodostępnych,
 - c) w zależności od występującego zapotrzebowania na energię elektryczną, stosownie do potrzeb związanych z realizacją ustaleń planu, dopuszcza się rozbudowę oraz budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych 20kV i 0,4kV, budowę nowych stacji transformatorowych 20/0,4 kV oraz linii oświetlenia ulicznego. Lokalizacja nowych napowietrznych lub napowietrzno-kablowych linii elektroenergetycznych wymaga uzgodnienia z Wójtem Gminy Kunice. Realizacja na podstawie zawieranych umów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na warunkach określonych przez zarządcę sieci, w zależności od przyjętych rozwiązań technicznych i oceny ekonomicznej przedsięwzięcia,
 - d) w przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi, przebudowa ww. linii będzie możliwa po uzyskaniu z przedsiębiorstwa elektroenergetycznego warunków na przebudowę tych linii i zawarciu stosownej umowy o usunięcie kolizji, koszty pokrywa właściciel terenu lub inwestor zagospodarowania,
 - e) dopuszcza się wydzielanie nowych działek gruntu pod budowę stacji transformatorowych na nieruchomościach inwestorów, po wykonaniu bilansu zaopatrzenia w energię elektryczną dla istniejących i projektowanych struktur osadniczych. Dopuszcza się lokalizację dodatkowych stacji transformatorowych wynikających z technicznych warunków przyłączenia przedsiębiorstwa sieciowego. Należy przewidzieć wydzielenie działek o szerokości 7,8 m i długości 8,2 m z możliwością bezpośredniego dojazdu od układu komu-

- nikacyjnego. Docelowa wielkość działki będzie określona na etapie projektowania. Stacje słupowe nie wymagają wydzielenia działek. Linia zabudowy nie dotyczy budynków stacji transformatorowych – dopuszcza się ich usytuowanie w odległości 1,5 m od granic działki,
- f) ustala się zachowanie normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych, strefa kontrolowana korytarza infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 6) sieci telekomunikacyjnej – budowa i rozbudowa sieci. Wszelkie zadania inwestycyjne na terenach objętych planem, powinny być każdorazowo uzgadniane z zarządcą sieci, w zakresie występowania kolizji z istniejącymi urządzeniami; nie dopuszcza się lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych w postaci wolno stojących wież bazowych (w tym telefonii komórkowej),
- 7) sieci ciepłowniczej – dopuszcza się możliwość uzyskania i rozprowadzania ciepła z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń o wysokiej wydajności i małej emisji zanieczyszczeń.

R o z d z i a ł I I I

USTALENIA SZCZEGÓLWE DLA TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

§ 14

Ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) minimalna powierzchnia nieruchomości – 1000 m²,
 - 2) minimalna szerokość frontu nieruchomości – 24 m, za wyjątkiem nieruchomości w układzie sięgaczowym lub o dostępie do drogi w narożach ulic, dla których dopuszcza się minimalną szerokość frontu nieruchomości – 10 m,
 - 3) w granicach wydzielonej nieruchomości dopuszcza się lokalizację:
 - a) budynku mieszkalnego,
 - b) garażu wolno stojącego,
 - c) obiektów gospodarczych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej 25% powierzchni zabudowy budynku mieszkalnego,
 - 4) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,15,
 - 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,30,
 - 6) minimalny wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – 65%.
3. Charakterystyka zabudowy:

- 1) dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako zabudowy bliźniaczej
- 2) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m,
- 4) wysokość posadowienia parteru w przedziale: min. 30 cm, max. 90 cm nad poziom terenu, przy czym wysokość posadowienia budynków na działkach sąsiednich powinna być zbliżona (maksymalna różnica poziomu 0,50 m),
- 5) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
- 6) ustala się dachy strome o:
 - a) kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°,
 - b) symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
 - c) układzie dwu- lub wielospadowym,
 - d) układzie dominującej kalenicy – równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
 - e) kryte dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
 - f) dopuszcza się montaż lukarn i okien połaciowych,
 - g) dopuszcza się dachy płaskie dla garaży i obiektów gospodarczych,
- 7) bryła i wykończenie budynków powinny nawiązywać do istniejącej sąsiedniej zabudowy jednorodzinnej. Należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne,
- 8) w elewacjach dopuszcza się balkony i wykusze.

§ 15

Ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami 1MN/U:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca, usługi komercyjne.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) minimalna powierzchnia nieruchomości – 1500 m²,
 - 2) minimalna szerokość frontu nieruchomości – 24 m, za wyjątkiem nieruchomości w układzie sięgaczowym lub o dostępie do drogi w narożach ulic, dla których dopuszcza się minimalną szerokość frontu nieruchomości – 10 m,
 - 3) w granicach wydzielonej nieruchomości dopuszcza się lokalizację:
 - a) budynku mieszkalnego,
 - b) budynku mieszkalnego z usługami wbudowanymi,

- c) lokalizację dwóch obiektów budowlanych: mieszkalnego (lub mieszkalnego z usługami wbudowanymi) i usługowego,
- d) garażu wolno stojącego,
- e) obiektów gospodarczych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej 25% powierzchni zabudowy budynku mieszkalnego,
- 4) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,25,
- 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,50,
- 6) minimalny wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – 45%, obowiązują ustalenia § 11,
- 7) dopuszcza się obiekty i urządzenia służące do produkcji sadowniczej i ogrodniczej (z wyłączeniem chowu i hodowli zwierząt w liczbie większej niż 0,5 dużej jednostki przeliczeniowej inwentarza (DJP)).
3. Charakterystyka zabudowy:
- 1) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,
- 2) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m,
- 3) wysokość posadowienia parteru w przedziale: min. 30 cm, max. 90 cm nad poziom terenu, przy czym wysokość posadowienia budynków na działkach sąsiednich powinna być zbliżona (maksymalna różnica poziomu 0,50 m),
- 4) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
- 5) ustala się dachy strome o:
- a) kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°,
- b) symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
- c) układzie dwu- lub wielospadowym,
- d) układzie dominującej kalenicy – równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
- e) kryte dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
- f) dopuszcza się montaż lukarn i okien połaciowych,
- g) dopuszcza się dachy płaskie dla garaży, obiektów gospodarczych i usługowych,
- 6) bryła i wykończenie budynków powinny nawiązywać do istniejącej sąsiedniej zabudowy jednorodzinnej. Należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne,
- 7) w elewacjach dopuszcza się balkony i wykusze.
- 1) minimalna powierzchnia nieruchomości – zależnie od programu zagospodarowania – zapewniająca zachowanie minimalnych odległości wynikających z przepisów szczególnych,
- 2) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,40,
- 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,60,
- 4) minimalny wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – 40%, obowiązują ustalenia § 11,
3. Charakterystyka zabudowy:
- 1) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2,
- 2) wysokość posadowienia parteru w przedziale: min. 30 cm, max. 0,9 m nad poziom terenu,
- 3) ustala się dach stromy o:
- a) kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°,
- b) symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
- c) układzie dwu- lub wielospadowym,
- d) układzie dominującej kalenicy – równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
- e) kryty dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
- 4) w wykończeniu budynków należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne. Dopuszcza się elewacje o znaczącym udziale powierzchni przeszklonych.

§ 17

Ustalenia dla terenów obsługi komunikacji samochodowej 1KS/U:

1. Przeznaczenie podstawowe: obsługa komunikacji samochodowej – wydzielone miejsca postojowe, parkingi, stacja paliw, myjnia samochodowa, stacje diagnostyczne oraz usługi komercyjne.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
- 1) zabudowa stacji paliw zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 2) układ miejsc postojowych według projektu zagospodarowania terenu,
- 3) minimalna powierzchnia nieruchomości – zależnie od programu zagospodarowania – zapewniająca zachowanie minimalnych odległości wynikających z przepisów szczególnych,
- 4) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,40,
- 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,60,
- 6) minimalny udział powierzchni czynnej biologicznie w ogólnej powierzchni terenu – 40%, obowiązują ustalenia § 11,
3. Charakterystyka zabudowy:
- 1) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2,
1. Przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne.
2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 2) wysokość posadowienia parteru w przedziale: min. 30 cm, max. 0,9 m nad poziom terenu,
- 3) ustala się dach stromy o:
 - a) kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°,
 - b) układzie dwu- lub wielospadowym,
 - c) układzie dominującej kalenicy – równoległym lub prostopadłym do osi jezdni.W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
- 4) pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne. Dopuszcza się elewacje o znaczącym udziale powierzchni przeszklonych.

§ 18

Ustalenia dla terenu 1EE:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń elektroenergetycznych – projektowane trafostacje.
2. Zasady zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 13 ust. 6 pkt. 5e.

§ 19

Ustalenia dla terenów rolniczych 1R:

1. Przeznaczenie podstawowe: grunty rolne (w tym grunty orne, trwale użytki zielone, łąki i pastwiska) bez prawa zabudowy.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) gospodarka rolna zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 2) zakaz zabudowy,
 - 3) dopuszcza się dolesienia zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 9 ust. 3 pkt. 2,
 - 4) zakaz przekształcania trwałych użytków zielonych w grunty orne,
 - 5) nakaz zachowania istniejącej zieleni wysokiej,
 - 6) nakaz ochrony zadrzewień przydrożnych i śródpolnych dla zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych

§ 20

Ustalenia dla terenu 1W:

1. Przeznaczenie podstawowe: ciek wodny naturalny – rzeka Niecka.
2. Zagospodarowanie terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi oraz ustaleniami zawartymi w § 6 pkt. 10.

R o z d z i a ł I V

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD REALIZACJI PLANU

§ 21

SZCZEGÓLNE ZASADY I WARUNKI SCALANIA ORAZ PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM

1. Nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nierucho-

mości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Podziału nieruchomości można dokonać, gdy jest on zgodny z ustaleniami planu oraz warunkami określonymi w przepisach szczególnych.
3. Powierzchnia, kształt geometryczny i położenie wydzielanych działek gruntu winna umożliwiać ich zagospodarowanie zgodnie z warunkami określonymi w planie, przy zachowaniu zasad kompozycji założenia urbanistycznego.
4. Wydzielone nieruchomości winny posiadać dostęp do ustalonych w planie dróg.

§ 22

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały zachowują one obecne użytkowanie.
2. Nie ustala się innego niż istniejące tymczasowego zagospodarowania terenów.

§ 23

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W art. 36 ust. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Dla terenu określonego w § 1 ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20% – dla terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną.

R o z d z i a ł V

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 24

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

§ 25

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

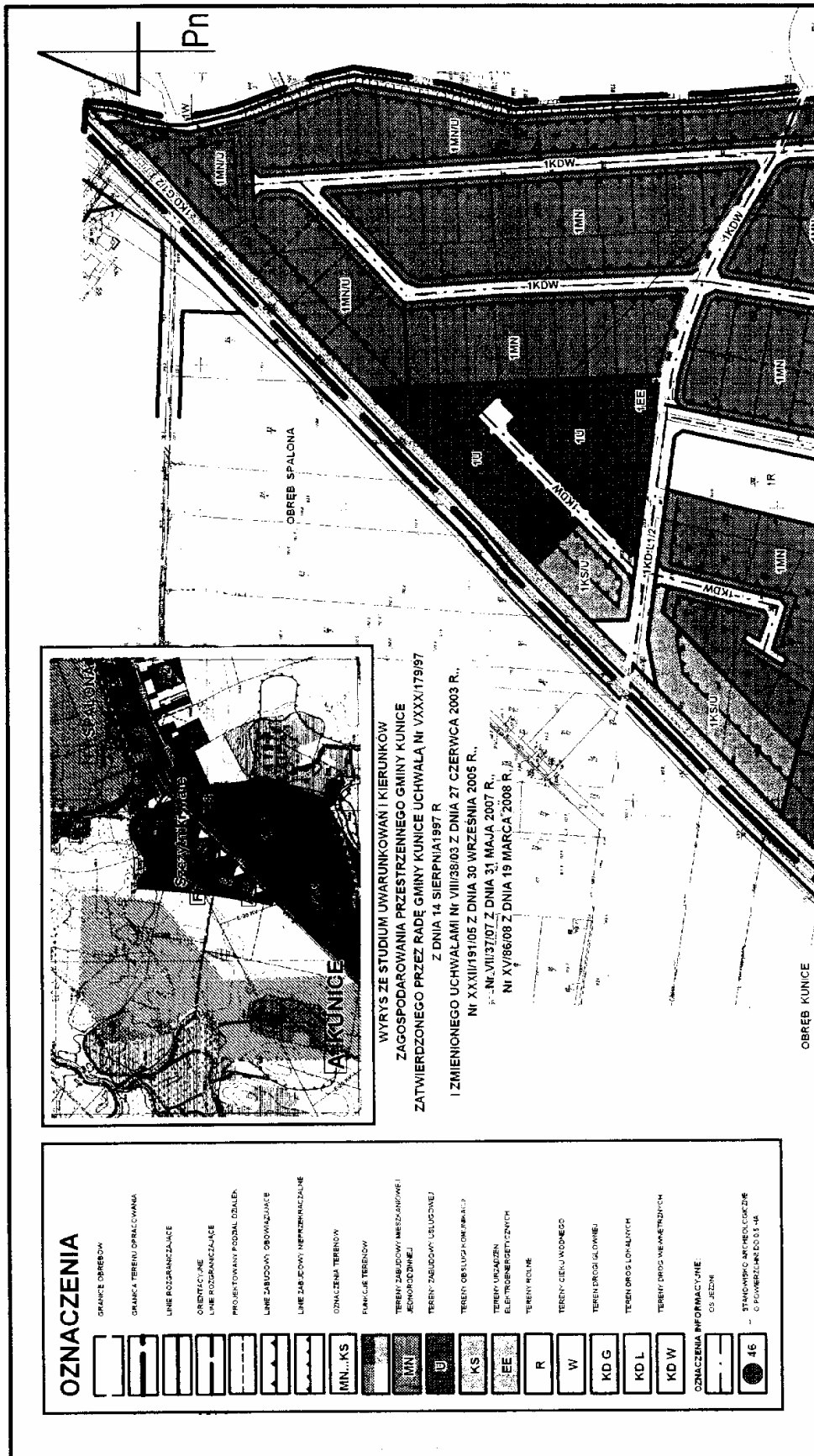
§ 26

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Kunice.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ SUSZEK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/136/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 658)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/136/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 658)

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
zabudowy mieszkaniowo-usługowej
„Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona

**Sposób realizacji i finansowania inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie**

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem niezabudowanym oraz nieuzbrojonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla zrealizowania zainwestowania ustalonego planem, występuje konieczność realizacji dróg wewnętrznych oraz sieci infrastruktury technicznej.
3. Plan ustala przebieg i parametry dróg publicznych: głównej 1KD G1/2, lokalnej 1KD L1/2 i dróg wewnętrznych 1KDW.
4. Droga krajowa oznaczona symbolem 1KD G1/2 przewidziana jest do modernizacji staraniem i ze środków Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.
5. Droga gminna oznaczona symbolem 1KD L1/2, inwestycja, należąca do zadań własnych gminy, realizowana będzie staraniem i ze środków własnych gminy. Droga ta będzie włączona do systemu dróg gminnych.
6. Drogi wewnętrzne oznaczone symbolami 1KDW realizowane będą ze środków i staraniem właścicieli sąsiednich nieruchomości.
7. Ustala się, że:
 - koszty niezbędnych podziałów geodezyjnych nie obciążą budżetu gminy.
8. Ustala się, że projektowane sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasach linii rozgraniczających ulic, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, lokalizacji urządzeń, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej poza pasem w liniach rozgraniczających ulic wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
9. Ustala się, że droga lokalna oznaczona w planie symbolem 1KD L1/2 – stanowi własność gminy. Droga gminna i wyposażenie w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic, realizowane będą staraniem i ze środków gminy.
10. Ustala się, że drogi wewnętrzne oznaczone w planie symbolami 1KDW – stanowią własność lub współwłasność osób fizycznych lub prawnych. Drogi wewnętrzne i wyposażenie w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic, realizowane będzie staraniem i ze środków współwłaścicieli gruntów, na których są położone.
11. Uzbrojenie terenu objętego projektem planu w sieci oraz urządzenia elektroenergetyczne i związane z zaopatrzeniem w gaz, realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne, na warunkach określonych odpowiednio przez przedsiębiorstwa elektroenergetyczne i gazownicze.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/136/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 658)

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
zabudowy mieszkaniowo-usługowej
„Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej „Szczytniki Małe II”, obręb Kunice i Spalona, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 1 października 2008 r. do 21 października 2008 r.

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia – **nie wpłynęły uwagi** do przedmiotowej dokumentacji.

659

UCHWAŁA RADY GMINY W KUNICACH
NR XXIII/137/08

z dnia 30 grudnia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jaśkowice Legnickie – Osiedle, obręb Jaśkowice Legnickie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242, Nr 181, poz. 1337 i z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 i z 2007 r. Nr 127, poz. 880), w związku z uchwałą nr XI/59/07 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jaśkowice Legnickie – Osiedle, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice uchwalonego uchwałą nr XXX/179/97 z dnia 14 sierpnia 1997 r. i zmienionego uchwałami Rady Gminy w Kunicach nr VIII/38/03 z dnia 27 czerwca 2003 r., nr XXXII/19/05 z dnia 30 września 2004 r., nr VII/37/07 z dnia 31 maja 2007 r., nr XV/86/08 z dnia 19 marca 2008 r. oraz nr XX/119/08 z dnia 30 września 2008 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Jaśkowice Legnickie – Osiedle, obręb Jaśkowice Legnickie.
2. Ustalenia planu zawarte są w:
 - 1) tekście uchwały,
 - 2) rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 2 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”,
 - 2) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

R o z d z i a ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1, do niniejszej uchwały,
- 3) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałą Rady Gminy w Kunicach,

- 4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe w sposób niezmieniający generalnego charakteru zagospodarowania terenu,
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony właściwym symbolem użytkowania,
- 7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linię, której elementy zabudowy nie mogą przekraczać o więcej niż:
 - 0,5 m – dla okapów i gzymsów,
 - 2,5 m – dla balkonów, galerii, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych.Ustalenie nie dotyczy obiektów zlokalizowanych w całości w gruncie,
- 9) **obiektach i urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, w myśl przepisów Prawa budowlanego,

- 10) **liczbie kondygnacji** – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku o wysokości standardowej dla danej funkcji, wraz poddaszem użytkowym (przeznaczonym na pobyt ludzi) z wyłączeniem piwnic i suterren,
 - 11) **wysokość zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od rzędnej terenu o najwyższej wartości, znajdującej się w obrysie posadowionego budynku, zgodnej z mapą sytuacyjno wysokościową, na której opracowany jest rysunek planu – do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połączeń dachowych,
 - 12) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową – grunt (tj. jedną lub więcej graniczących ze sobą działek gruntu wraz z częściami składowymi) stanowiący odrębny przedmiot własności – własność jednego podmiotu (osoby fizycznej lub prawnej), otoczony od zewnątrz gruntami innych podmiotów,
 - 13) **działce gruntu** – należy przez to rozumieć niepodzieloną, ciągłą część powierzchni ziemskiej stanowiącą część lub całość nieruchomości gruntowej,
 - 14) **wskaźniku zabudowy** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni zabudowy do powierzchni nieruchomości,
 - 15) **wskaźnik intensywności zabudowy** – rozumie się przez to stosunek powierzchni całkowitej zabudowy – sumy wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na nieruchomości, łącznie z powierzchnią ogólną poddasza liczoną wg obowiązujących przepisów, do powierzchni nieruchomości,
 - 16) **wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni niezabudowanej oraz nieutwardzonej, pokrytej roślinnością lub wodą powierzchniową, do powierzchni nieruchomości,
 - 17) **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć wydzieloną geodezyjnie działkę gruntu będącą własnością lub współwłasnością osób fizycznych lub prawnych, umożliwiającą skomunikowanie działek przyległych z drogą publiczną,
 - 18) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
 - 19) **Rozdziale** – należy przez to rozumieć Rozdział niniejszej uchwały.
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (Rozdział II),
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (Rozdział II),
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (Rozdział II),
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (Rozdział II),
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy (Rozdział II),
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (Rozdział II),
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (Rozdział IV),
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy (Rozdział II),
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (Rozdział II),
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów (Rozdział IV),
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Rozdział IV).
3. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w Rozdziałach II, IV i V.
 4. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:
 - 1) granice opracowania,
 - 2) przebieg linii rozgraniczających,
 - 3) symbole określające przeznaczenie terenu,
 - 4) przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - 5) lokalizacja istniejącej zieleni wysokiej do zachowania.
 5. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia liczbowe i literowe w stosunku do poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu, wydzielonych liniami rozgraniczającymi. Terenom, którym nadane zostały numery oraz oznaczenia literowe, odpowiadają ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III niniejszej uchwały.
 6. Granice wydzielanych nieruchomości oraz geometria projektowanych jezdni mają charakter orientacyjny i winny być uściślane na podstawie opracowań o większym stopniu szczegółowości niż rysunek planu, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji ustalonego przeznaczenia i zasad zagospodarowania dla wszystkich terenów.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu jest teren położony w Gminie Kunice, obejmujący działkę nr 176/24, obręb Jaśkowice Legnickie o łącznej powierzchni **4,8296 ha**.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (Rozdział II),

R o z d z i a ł II

USTALENIA OGÓLNE

§ 4

PRZEZNACZENIE TERENÓW

Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) **EE** – teren trafostacji,
- 3) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

§ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu. Ustalone linie rozgraniczające są przesądzonymi, obowiązującymi granicami działek gruntu.
2. Ustala się przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu.
3. Linia zabudowy nie dotyczy budynków stacji transformatorowych.
4. Na wszystkich terenach dopuszcza się lokalizowanie:
 - 1) obiektów i urządzeń towarzyszących,
 - 2) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) zieleni urządzonej.
5. Zasady kształtowania istniejącego i projektowanego zainwestowania, gabaryty zabudowy projektowanej, rodzaj dachu, maksymalny dopuszczalny wskaźnik zabudowy lub wymagany minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej oraz wymagania dotyczące sposobów podziału i zagospodarowania, ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 6

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

1. Wprowadza się obowiązek zapewnienia ochrony wód powierzchniowych i podziemnych poprzez kompleksowe i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, rozwiązanie gospodarki wodnej, ściekowej (ścieki bytowe, komunalne, przemysłowe oraz opadowe) i odpadami, z uwzględnieniem istniejących obiektów infrastruktury technicznej.
2. Zakazuje się lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
3. Oddziaływanie inwestycji na środowisko z tytułu prowadzonej działalności nie może w odniesieniu do hałasu, zanieczyszczenia powietrza, gleby itp. przekroczyć obowiązujących wielkości dopuszczalnych (normatywnych).
4. Oddziaływanie wynikające z prowadzonej działalności gospodarczej nie może przekraczać granic nieruchomości, do której prowadzący ma tytuł prawny.

5. Do terenów wymagających szczególnej ochrony przed hałasem zalicza się tereny zabudowy mieszkaniowej MN.
6. Podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających powietrze, jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu decyzji o dopuszczalnej emisji, określonej w przepisach szczególnych.
7. Ustala się obowiązek wykonania jezdni i placów manewrowych jako szczelne i nienasiąkliwe ze spadkiem w kierunku wpustów ulicznych kanalizacyjnych. Wody opadowe winny być podczyszczane przed ich odprowadzeniem do kanalizacji zgodnie z przepisami szczególnymi.
8. Nawierzchnie chodników i podjazdów powinny być wykonane jako utwardzone, nieszczelne i ze spadkiem w kierunku wpustów ulicznych kanalizacyjnych.
9. Powstające odpady wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i zapewnienia postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie gospodarki odpadami. Odpady niebezpieczne winny być gromadzone w szczelnych pojemnikach i przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwiania w instalacjach specjalistycznych. Pozostałe odpady mogą być składowane na wysypisku komunalnym.
10. Ustala się obowiązek wprowadzania w obiektach, przyjaznych dla środowiska nośników energii, o niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza.
11. Dopuszcza się uprawę roślin służących do spożycia przez ludzi lub jako pasza dla zwierząt jedynie na glebach spełniających standardy jakości gleby określone w przepisach szczególnych.
12. Ustala się obowiązek utrzymania minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.
13. Ustala się zachowanie zieleni wysokiej. Dopuszcza się wycinanie drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz przepisami szczególnymi. Na inwestora występującego o zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów może być nałożony obowiązek dokonania nasadzeń rekompensujących.

§ 7

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓLCZESNEJ

1. Na terenie objętym planem nie występują stanowiska archeologiczne.
2. W przypadku odkrycia, podczas robót ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot wraz z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Kunice.

§ 8

**WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB
KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dotyczą istniejących dróg publicznych i zostały zawarte w § 12.

§ 9

**PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA
ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu zawarto w Rozdziale III.

§ 10

**GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH
OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE
ODRĘBNYCH PRZEPISÓW**

Teren objęty planem znajduje się w obszarze zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 319 „Subzbiornik Prochowice – Środa Śląska” – planowanego do objęcia wysoką ochroną (OWO) zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 11

**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH
UŻYTKOWANIU**

Szczególne warunki zagospodarowania ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III.

§ 12

**PODSTAWOWE ZASADY MODERNIZACJI, ROZBU-
DOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI**

1. Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną terenu – drogą powiatową – relacji Jaśkowice Legnickie – Szczedrzykowice.
2. Wyznacza się teren pasa drogowego – drogi wewnętrznej – oznaczonej 3KDW.
3. Ustala się wjazdy na poszczególne nieruchomości z projektowanej drogi wewnętrznej.
Dla nieruchomości posiadających dostęp od drogi powiatowej oraz od projektowanej drogi wewnętrznej dopuszcza się możliwość ustalenia wjazdu od drogi powiatowej.
Dla nieruchomości posiadających dostęp wyłącznie od strony drogi powiatowej ustala się wjazdy z tejże drogi.
4. Ustala się nakaz zachowania normatywnych pól widoczności na skrzyżowaniach. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zwiększenie stref wyznaczonych na rysunku planu.
5. Dostępność komunikacyjną osobom niepełnosprawnym należy zapewnić zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 13

**ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY
I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ**

1. Projektowane zainwestowanie będzie obsługiwane z projektowanych sieci infrastruktury technicznej.
2. Ustala się, że sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasie linii rozgraniczających dróg, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających dróg wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
3. Dopuszcza się w granicach terenów określonych w § 4 wydzielanie działek gruntu pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej za wyjątkiem lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych w postaci wolno stojących wież bazowych (w tym telefonii komórkowej). Dla wydzielanych działek nie określa się wielkości minimalnej, pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych.
4. Ustala się w zakresie:
 - 1) sieci wodociągowej – docelowo zaopatrzenie w wodę z systemu istniejących i projektowanych wodociągów wiejskich,
 - 2) kanalizacji sanitarnej – docelowo odbiór ścieków komunalnych, bytowych i przemysłowych przez system grawitacyjno-ciśnieniowy do istniejącej kanalizacji wiejskiej. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w tym przemysłowe, winny być przed odprowadzeniem do odbiorników – w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczone,
 - 3) kanalizacji deszczowej – docelowo odprowadzenie wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się grawitacyjne odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, systemem kanalizacji deszczowej do istniejących rowów melioracyjnych zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym. Dopuszcza się spływ powierzchniowy wód z dachów budynków i powierzchni utwardzonych zgodnie z przepisami szczególnymi. Dla terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi oraz innymi substancjami szkodliwymi, wody opadowe należy poddawać wstępnemu podczyszczeniu w stosownych separatorach zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 4) sieci gazowej – zaopatrzenie w gaz ziemny przewodowy z gazowej sieci rozdzielczej. Rozbudowa rozdzielczej sieci gazowej oraz przyłączanie odbiorców na zasadach ujętych w Prawie energetycznym, po spełnieniu wa-

runków technicznych i ekonomicznych dostarczania paliwa gazowego.

- 5) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:
 - a) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub z projektowanych sieci i stacji na warunkach określonych przez właściciela sieci,
 - b) projektowane oraz modernizowane sieci elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, tj. terenów ogólnodostępnych (z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w ust. 2),
 - c) w zależności od występującego zapotrzebowania na energię elektryczną, stosownie do potrzeb związanych z realizacją ustaleń planu, dopuszcza się budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych oraz stacji transformatorowych. Lokalizacja nowych napowietrznych lub napowietrzno-kablowych linii elektroenergetycznych wymaga uzgodnienia z Wójtem Gminy Kunice. Realizacja na podstawie zawieranych umów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na warunkach określonych przez zarządcę sieci, w zależności od przyjętych rozwiązań technicznych i oceny ekonomicznej przedsięwzięcia,
 - d) ustala się teren obsługi infrastruktury technicznej o wymiarach 8 m x 8 m wskazany pod lokalizację projektowanej trafostacji (4EE),
 - e) dopuszcza się wydzielanie nowych działek gruntu pod budowę stacji transformatorowych na nieruchomości inwestora, po wykonaniu bilansu zaopatrzenia w energię elektryczną dla projektowanej struktury osadniczej. Dopuszcza się lokalizację dodatkowych stacji transformatorowych wynikających z technicznych warunków przyłączenia przedsiębiorstwa sieciowego. Docelowa wielkość działki będzie określona na etapie projektowania. Stacje słupowe nie wymagają wydzielania działek. Linia zabudowy nie dotyczy budynków stacji transformatorowych – dopuszcza się ich usytuowanie w odległości 1,5 m od granic działki,
 - f) ustala się zachowanie normatywnych odległości zabudowy od projektowanych sieci elektroenergetycznych,
- 6) sieci telekomunikacyjnej – budowa i rozbudowa sieci. Wszelkie zadania inwestycyjne na terenach objętych planem powinny być każdorazowo uzgadniane z zarządcą sieci, w zakresie występowania kolizji z istniejącymi urządzeniami. Nie dopuszcza się lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych w postaci wolno stojących wież bazowych (w tym telefonii komórkowej).
- 7) sieci ciepłowniczej – dopuszcza się możliwość uzyskania i rozprowadzania ciepła

z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń o wysokiej wydajności i małej emisji zanieczyszczeń.

R o z d z i a ł III

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

§ 14

Ustalenia dla terenów oznaczonych **1MN** i **2MN**:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – bliźniacza, usługi nieuciążliwe wbudowane.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) minimalna powierzchnia nieruchomości – 1500 m²,
 - 2) minimalna szerokość frontu nieruchomości – 24 m, za wyjątkiem nieruchomości w układzie sięgaczowym, dla których dopuszcza się minimalną szerokość frontu nieruchomości – 10 m,
 - 3) w granicach wydzielonej nieruchomości dopuszcza się lokalizację:
 - a) budynku mieszkalnego,
 - b) budynku mieszkalnego z usługami wbudowanymi,
 - c) garażu wolno stojącego lub stanowiącego integralną część budynku mieszkalnego,
 - d) obiektów gospodarczych,
 - 4) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,15,
 - 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,30,
 - 6) minimalny wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – 0,65,
 - 7) istniejący starodrzew do zachowania zgodnie z rysunkiem planu,
 - 8) w obrębie nieruchomości należy zlokalizować garaż lub stałe miejsce postojowe w ilości min. 1 boks garażowy/stanowisko postojowe na każde mieszkanie. Dopuszcza się garaże wolno stojące z wykluczeniem garaży typu „blaszak”;
 - 9) w przypadku prowadzenia w obrębie nieruchomości, działalności gospodarczej należy zbilansować dodatkowe potrzeby parkingowe związane z prowadzoną działalnością. Należy zapewnić:
 - a) 1 miejsce postojowe na 25 m² powierzchni obiektu handlowego lub powierzchni biurowej,
 - b) 1 miejsce na 4–8 m² powierzchni sali dla gości w lokalu gastronomicznym,
 - c) 4 miejsca na 1 stanowisko napraw w warsztacie samochodowym,
 - d) miejsca parkingowe dla osób zatrudnionych,
 - e) place manewrowe i rozładunkowe w zależności od prowadzonej działalności,
4. Usytuowanie zabudowy w obrębie działek gruntu:

- 1) nakazuje się sytuowanie fasad frontowych budynków z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dla działek, dla których nie określono na rysunku planu linii zabudowy, w przypadku lokalizowania budynku należy stosować odległości od granicy działki, sąsiedniej zabudowy lub zainwestowania, wynikające z przepisów odrębnych;
 - 3) dopuszcza się możliwość łączenia kilku budynków gospodarczych oraz garaży, również wzdłuż granicy sąsiadujących działek gruntu lub nieruchomości.
5. Charakterystyka zabudowy:
- 1) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy – 8,5 m,
 - 3) wysokość posadowienia parteru w przedziale do 90 cm nad poziom terenu,
 - 4) wymagane badania warunków geologiczno-inżynierskich posadowienia obiektów budowlanych ze względu na znaczne spadki terenu,
 - 5) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
 - 6) ustala się dachy strome o:
 - a) kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°,
 - b) symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
 - c) układzie dwu- lub wielospadowym,
 - d) układzie dominującej kalenicy równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
 - e) kryte dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
 - f) dopuszcza się montaż okien połaciowych,
 - g) dopuszcza się dachy płaskie dla garaży i obiektów gospodarczych,
 - 7) w wykończeniu należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne,
 - 8) wyklucza się stosowanie zewnętrznych elementów zagospodarowania w formie wysokich, murowanych ogrodzeń pozbawionych ażuru oraz ogrodzeń wykonanych z żebrowanej stali zbrojeniowej oraz innych materiałów odpadowych wpływających negatywnie na estetykę obiektów, zwłaszcza wzdłuż drogi publicznej.
 - 9) w elewacjach dopuszcza się balkony i wykusze.

§ 15

Ustalenia dla terenu oznaczonego **3KDW**:

1. Przeznaczenie podstawowe: pas drogowy drogi wewnętrznej.

2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m,
 - 2) elementy pasa drogowego: jezdnia o szerokości co najmniej 5 m, pasy postojowe, chodnik dwustronny,
 - 3) dostępność ulicy nieograniczona, bezpośrednia obsługa otoczenia,
 - 4) ustala się nawierzchnię zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 ust. 6 i 8.

§ 16

Ustalenia dla terenu oznaczonego **4EE**:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń elektroenergetycznych – projektowana trafostacja.
2. Zasady zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 13 ust. 4 pkt. 5 d i e.

R o z d z i a ł I V

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD REALIZACJI PLANU

§ 17

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA ORAZ PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM

1. Nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Podziału nieruchomości można dokonać, gdy jest on zgodny z ustaleniami planu oraz warunkami określonymi w przepisach szczególnych.
3. Powierzchnia, kształt geometryczny i położenie wydzielanych działek gruntu, winna umożliwiać ich zagospodarowanie zgodnie z warunkami określonymi w planie, przy zachowaniu zasad kompozycji założenia urbanistycznego.
4. Wydzielone nieruchomości winny posiadać dostęp do drogi publicznej.

§ 18

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały – dopuszcza się użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.
2. Nie ustala się innego niż istniejące tymczasowe zagospodarowanie terenów.

§ 19

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W Art. 36 ust. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Dla terenu określonego w § 3 ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

R o z d z i a ł V

§ 22

PRZEPISY KOŃCOWE

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej
Urzędu Gminy Kunice.

§ 20

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi
Gminy Kunice.

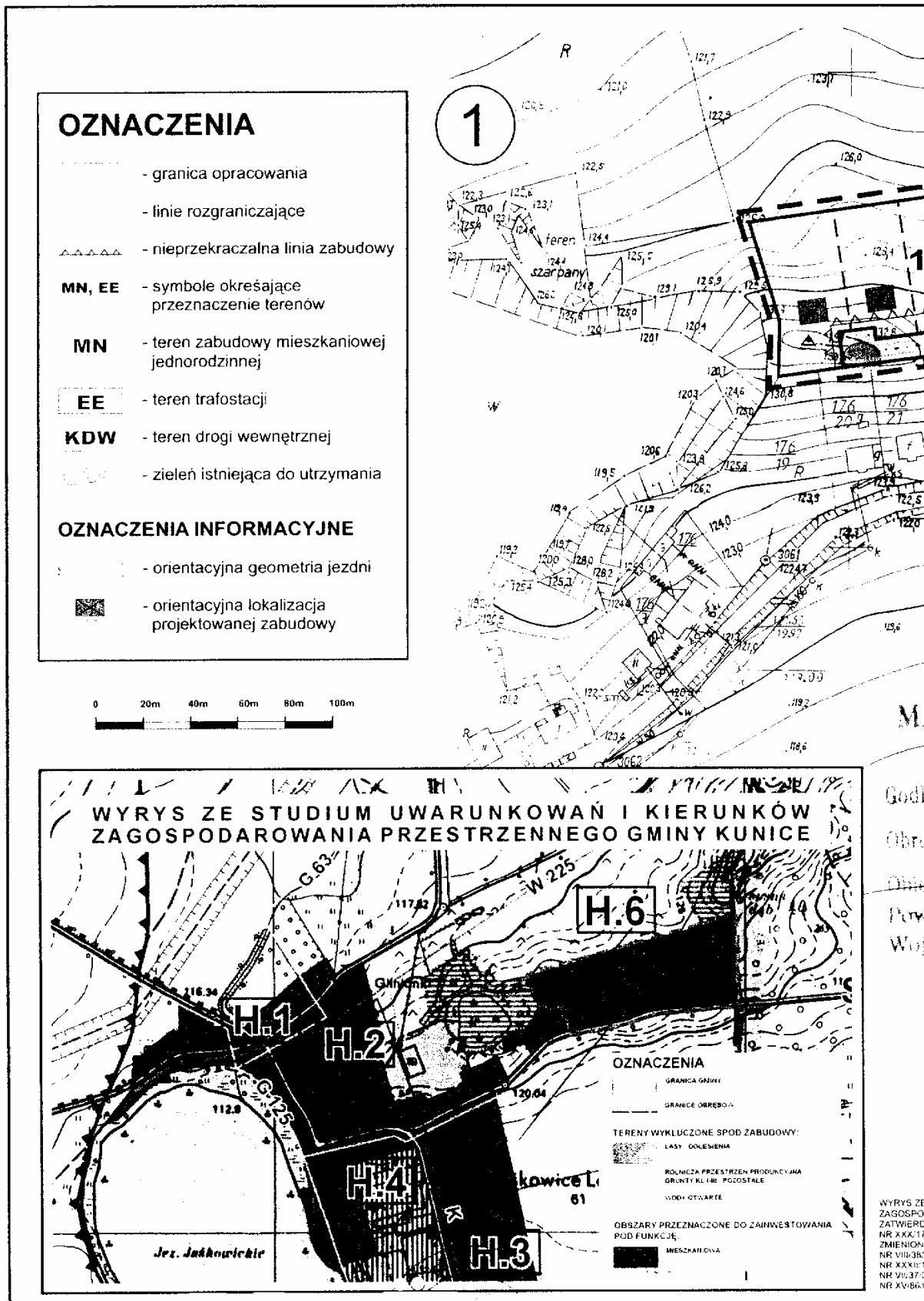
§ 21

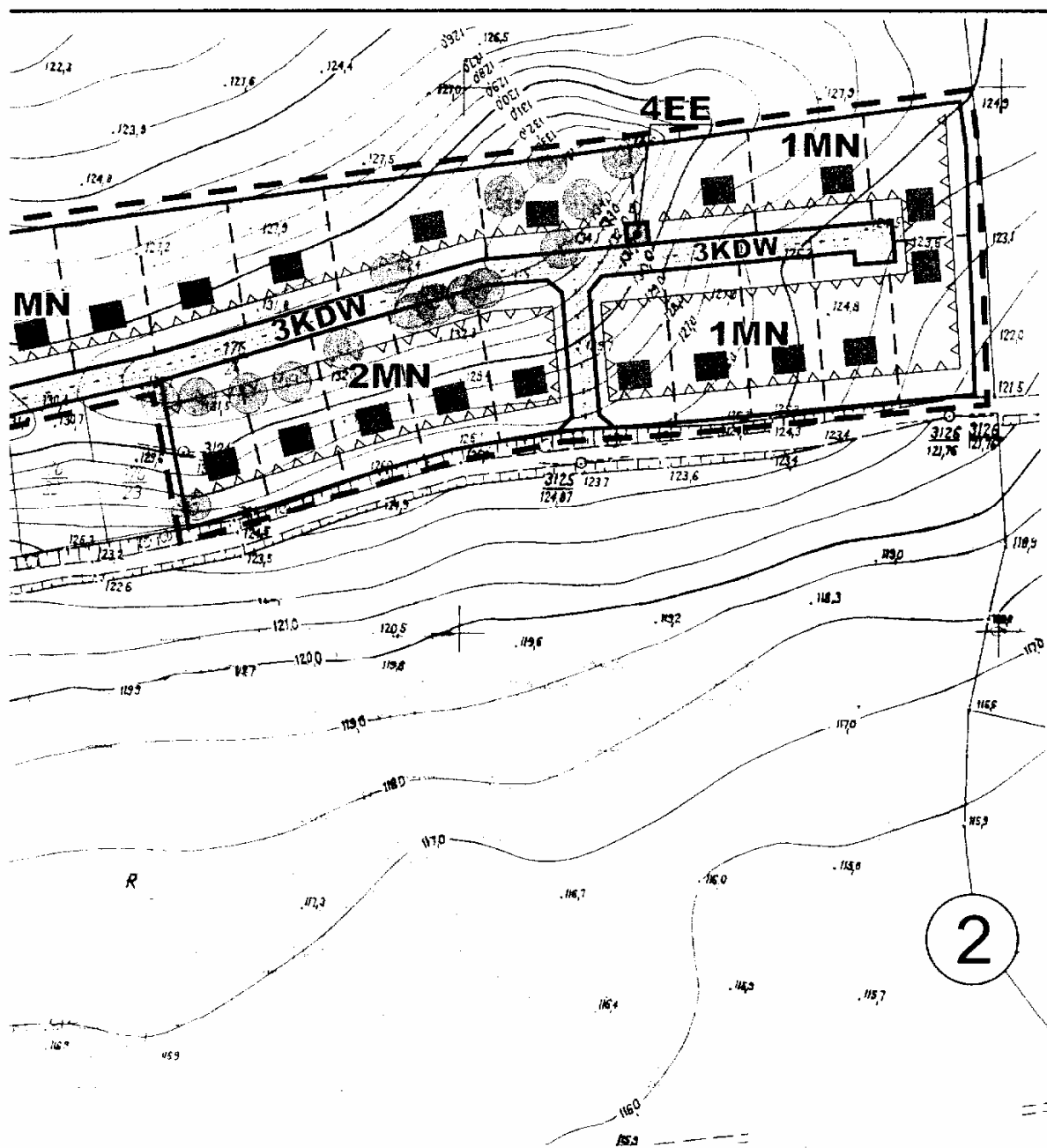
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od
dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Woje-
wództwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ SUSZEK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/137/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 659)





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
JAŚKOWICE LEGNICKIE - OSIEDLE, obręb Jaśkowice Legnickie, Gmina Kunice	skala 1:2000
RYСУNEK PLANU	

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KUNICE,
UCHWAŁONE PRZEZ RADĘ GMINY UCHWAŁĄ
NR 197 Z DNIA 14 SIERPNIA 1997r.,
ZM. UCHWAŁAMI:
3 Z DNIA 27 CZERWCA 2003r.
11/05 Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2005r.,
1 Z DNIA 31 MAJA 2007r.
3 Z DNIA 19 MARCA 2008r.

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/137/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 659)

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Jaśkowice Legnickie – Osiedle, obręb Jaśkowice Legnickie**

Sposób realizacji i finansowania inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem niezabudowanym oraz nieuzbrojonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla zrealizowania zainwestowania ustalonego planem, występuje konieczność realizacji dróg wewnętrznych oraz sieci infrastruktury technicznej.
3. Plan ustala przebieg i parametry drogi wewnętrznej 3KDW.
4. Droga wewnętrzna oznaczona symbolem 3KDW wraz z jej wyposażeniem w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic – realizowana będzie ze środków i staraniem współwłaścicieli gruntów, na których jest położona. Ustala się, że drogi wewnętrzne stanowią własność lub współwłasność osób fizycznych lub prawnych.
5. Ustala się, że sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasie linii rozgraniczających dróg, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci, ukształtowania terenu. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających dróg wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
6. Uzbrojenie terenu objętego projektem planu w sieci oraz urządzenia elektroenergetyczne i związane z zaopatrzeniem w gaz, realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne, na warunkach określonych odpowiednio przez przedsiębiorstwa elektroenergetyczne i gazownicze.
7. Ustala się, że koszty niezbędnych podziałów geodezyjnych nie obciążą budżetu gminy.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/137/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 659)

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Jaśkowice Legnickie – Osiedle, obręb Jaśkowice Legnickie**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jaśkowice Legnickie – Osiedle, obręb Jaśkowice Legnickie, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 1 października 2008 r. do 21 października 2008 r.

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia – **nie wpłynęły uwagi** do przedmiotowej dokumentacji.

660

**UCHWAŁA RADY GMINY W KUNICACH
NR XXIII/138/08**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego – rejon ulicy Plażowej, obręb Kunice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 34, poz. 242, Nr 181, poz. 1337 i z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 i z 2007 r. Nr 127, poz. 880), w związku z uchwałą nr XV/92/08 Rady Gminy w Kunicach z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – rejon ulicy Plażowej, obręb Kunice – zmienioną uchwałą nr XX/123/08 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2008 r., po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice uchwalonego uchwałą nr XXX/179/97 z dnia 14 sierpnia 1997 r. i zmienionego uchwałami Rady Gminy w Kunicach nr VIII/38/03 z dnia 27 czerwca 2003 r., nr XXXII/19/05 z dnia 30 września 2004 r., nr VII/37/07 z dnia 31 maja 2007 r., nr XV/86/08 z dnia 19 marca 2008 r. oraz nr XX/119/08 z dnia 30 września 2008 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – rejon ul. Plażowej, obręb Kunice.
2. Ustalenia planu zawarte są w:
 - 1) tekście uchwały,
 - 2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 2 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”.
 - 2) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

R o z d z i a ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1, do niniejszej uchwały,
- 3) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałą Rady Gminy w Kunicach,

- 4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe w sposób niezmiennający generalnego charakteru zagospodarowania terenu,
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony właściwym symbolem użytkowania,
- 7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linię, której elementy zabudowy nie mogą przekraczać o więcej niż:
 - 1,0 m – dla okapów i gzymsów,
 - 2,5 m – dla balkonów, galerii, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych.Ustalenie nie dotyczy obiektów zlokalizowanych w całości w gruncie,
- 9) **objektach i urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, w myśl przepisów Prawa budowlanego,

- 10) **liczbie kondygnacji** – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku o wysokości standardowej dla danej funkcji, wraz z poddaszem użytkowym (przeznaczonym na pobyt ludzi) z wyłączeniem piwnic i suterenu,
 - 11) **wysokość zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połączeń dachowych,
 - 12) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową – grunt (tj. jedną lub więcej graniczących ze sobą działek gruntu wraz z częściami składowymi) stanowiący odrębny przedmiot własności – własność jednego podmiotu (osoby fizycznej lub prawnej), otoczony od zewnątrz gruntami innych podmiotów,
 - 13) **działce gruntu** – należy przez to rozumieć niepodzieloną, ciągłą część powierzchni ziemskiej stanowiącą część lub całość nieruchomości gruntowej,
 - 14) **wskaźniku zabudowy** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni zabudowy do powierzchni nieruchomości,
 - 15) **wskaźnik intensywności zabudowy** – rozumie się przez to stosunek powierzchni całkowitej zabudowy – sumy wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na nieruchomości, łącznie z powierzchnią ogólną poddasza liczoną wg obowiązujących przepisów, do powierzchni nieruchomości,
 - 16) **wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni niezabudowanej oraz nieutwardzonej, pokrytej roślinnością lub wodą powierzchniową, do powierzchni nieruchomości,
 - 17) **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć wydzieloną geodezyjnie działkę gruntu będącą własnością lub współwłasnością osób fizycznych lub prawnych, umożliwiającą skomunikowanie działek przyległych z drogą publiczną,
 - 18) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
 - 19) **Rozdziale** – należy przez to rozumieć Rozdział niniejszej uchwały.
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (Rozdział II),
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (Rozdział II),
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy (Rozdział II),
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (Rozdział II),
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (Rozdział IV),
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy (Rozdział II),
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (Rozdział II),
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów (Rozdział IV),
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Rozdział IV).
3. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w Rozdziałach II, IV i V.
 4. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:
 - 1) granice opracowania,
 - 2) przebieg linii rozgraniczających obowiązujących i orientacyjnych,
 - 3) symbole określające przeznaczenie terenu,
 - 4) przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.
 5. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia liczbowe i literowe w stosunku do poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu, wydzielonych liniami rozgraniczającymi. Terenom, którym nadane zostały numery oraz oznaczenia literowe, odpowiadają ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III niniejszej uchwały.
 6. Granice wydzielanych nieruchomości, geometria projektowanych jezdni oraz lokalizacja i rzuty budynków mają charakter orientacyjny i winny być uściślane na podstawie opracowań o większym stopniu szczegółowości niż rysunek planu, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji ustalonego przeznaczenia i zasad zagospodarowania dla wszystkich terenów.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu jest teren położony w Gminie Kunice, obejmujący działki nr 594dr (część), 595 (część), 596 (część), 597dr (część), 598 (część), 599 (część), 668/2dr (część), 760/25, 760/29, 760/30, 760/31 i 760/32, obręb Kunice o łącznej powierzchni ok. **2,89 ha**.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (Rozdział II),
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (Rozdział II),
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego (Rozdział II),

R o z d z i a ł I I

USTALENIA OGÓLNE

§ 4

PRZEZNACZENIE TERENÓW

Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) **ZP** – tereny zieleni urządzonej,
- 3) **R** – tereny rolne,
- 4) **EE** – teren trafostacji,
- 5) **KD L** – teren drogi lokalnej,
- 6) **KD D** – teren drogi dojazdowej,
- 7) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

§ 5

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu. Ustalone obowiązujące linie rozgraniczające są przesadzonymi, granicami działek gruntu. Orientacyjne linie rozgraniczające mogą być korygowane w procesie podziału terenu pod warunkiem zachowania możliwości realizacji funkcji ustalonych planem.
2. Ustala się przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu.
3. Linia zabudowy nie dotyczy budynków stacji transformatorowych.
4. Na wszystkich terenach dopuszcza się lokalizowanie:
 - 1) obiektów i urządzeń towarzyszących,
 - 2) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) zieleni urządzonej.
5. Zasady kształtowania istniejącego i projektowanego zainwestowania, gabaryty projektowanej zabudowy, rodzaj dachu, maksymalny dopuszczalny wskaźnik zabudowy lub wymagany minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej oraz wymagania dotyczące sposobów podziału i zagospodarowania, ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III niniejszej Uchwały.

§ 6

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

1. Wprowadza się obowiązek zapewnienia ochrony wód powierzchniowych i podziemnych poprzez kompleksowe i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, rozwiązanie gospodarki wodnej, ściekowej (ścieki bytowe, komunalne, przemysłowe oraz opadowe) i odpadami, z uwzględnieniem istniejących obiektów infrastruktury technicznej.
2. Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
3. Oddziaływanie inwestycji na środowisko z tytułu prowadzonej działalności nie może w odniesieniu do hałasu, zanieczyszczenia powietrza, gleby itp. przekroczyć obowiązujących wielkości dopuszczalnych (normatywnych).
4. Oddziaływanie wynikające z prowadzonej działalności gospodarczej nie może przekraczać granic nieruchomości, do której prowadzący ma tytuł prawny.

5. Do terenów wymagających szczególnej ochrony przed hałasem zalicza się tereny zabudowy mieszkaniowej MN.
6. Podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających powietrze, jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu decyzji o dopuszczalnej emisji, określonej w przepisach szczególnych.
7. Ustala się obowiązek wykonania jezdni i placów manewrowych jako sztywne i nienasiąkliwe ze spadkiem w kierunku wpustów ulicznych kanalizacyjnych. Wody opadowe winny być podczyszczane przed ich odprowadzeniem do kanalizacji zgodnie z przepisami szczególnymi.
8. Nawierzchnie: drogi wewnętrznej, chodników i podjazdów powinny być wykonane jako utwardzone, nieuszczelne i ze spadkiem w kierunku wpustów ulicznych kanalizacyjnych.
9. W pasach drogowych dróg lokalnych i dojazdowych dopuszcza się realizację ciągów pieszo-jezdnych o nawierzchni nieuszczelnej i nasiąkliwej (polbruk, kruszywo, kruszywo łamane).
10. Powstające odpady wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i zapewnienia postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie gospodarki odpadami. Odpady niebezpieczne winny być gromadzone w szczelnych pojemnikach i przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwiania w instalacjach specjalistycznych. Pozostałe odpady mogą być składowane na wysypisku komunalnym.
11. Ustala się obowiązek wprowadzania w obiektach przyjaznych dla środowiska nośników energii, o niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza.
12. Dopuszcza się uprawę roślin służących do spożycia przez ludzi lub jako pasza dla zwierząt jedynie na glebach spełniających standardy jakości gleby określone w przepisach szczególnych.
13. Ustala się obowiązek utrzymania minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczególnymi.
14. Dopuszcza się wycinanie drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz przepisami szczególnymi. Na inwestora występującego o zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów może być nałożony obowiązek dokonania nasadzeń rekompensujących.

§ 7

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓLCZESNEJ

1. Na terenie objętym planem nie występują stanowiska archeologiczne.
2. W przypadku odkrycia, podczas robót ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot wraz z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Kunice.

§ 8

**WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB
KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dotyczą istniejących i projektowanych dróg publicznych i zostały zawarte w § 12.

§ 9

**PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA
ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu zawarto w Rozdziale III.

§ 10

**GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW LUB OBIEKTÓW POLEGAJĄCYCH
OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE
ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW
GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIE-
BEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻO-
-NYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH**

1. Teren objęty planem znajduje się w obszarze zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 319 „Subzbiornik Prochowice – Środa Śląska” – planowanego do objęcia wysoką ochroną (OWO) zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Teren objęty planem znajduje się częściowo w granicach:
 - 1) udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego (KN1416) „Legnica Pole Wschodnie”,
 - 2) udokumentowanego złoża węgla brunatnego „Legnica Pole Wschodnie”.

§ 11

**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH
UŻYTKOWANIU**

Szczególne warunki zagospodarowania ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III.

§ 12

**PODSTAWOWE ZASADY MODERNIZACJI, ROZBU-
DOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI**

1. Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną terenu poprzez drogę gminną – ulica Plażowa.
2. Wyznacza się tereny pasów drogowych, oznaczone dla:
 - 1) drogi lokalnej – **KD L1/2**,
 - 2) drogi dojazdowej – **KD D1/2**,
 - 3) drogi wewnętrznej – **KDW**.
3. Ustala się wjazdy na poszczególne nieruchomości z projektowanych pasów drogowych.
4. Ustala się nakaz zachowania normatywnych pól widoczności na skrzyżowaniach. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zwiększenie stref wyznaczonych na rysunku planu.
5. Ustala się następujące parametry pasów drogowych:

1) droga lokalna **1KD L1/2**:

- a) rezerwa terenu pod docelowy pas drogowy o szerokości w liniach rozgraniczających: 12–15 m, przebieg zgodnie z rysunkiem planu,
- b) podstawowe elementy pasa drogowego: docelowo jezdnia o szerokości co najmniej 6 m, pasy postojowe, chodnik dwustronny,
- c) dopuszczalne elementy pasa drogowego: ciąg pieszo-jezdny (ścieżka rowerowa, bieżnia rekreacyjna) o szerokości 3,5–4 m,
- d) dostępność ulicy nieograniczona, bezpośrednia obsługa otoczenia. Powiązania z układem dróg klas pozostałych – zgodnie z rysunkiem planu,
- e) ustala się nawierzchnię zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 ust. 7, 8 i 9,

2) droga dojazdowa **2KD D1/2**:

- a) szerokość pasa drogowego: 10–12 m, przebieg zgodnie z rysunkiem planu,
- b) podstawowe elementy pasa drogowego: jezdnia o szerokości co najmniej 5 m, chodnik,
- c) dopuszczalne elementy pasa drogowego: ciąg pieszo-jezdny (ścieżka rowerowa, bieżnia rekreacyjna) o szerokości 3,5–4 m,
- d) dostępność ulicy nieograniczona, bezpośrednia obsługa otoczenia,
- e) ustala się nawierzchnię zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 ust. 7, 8 i 9,

3) droga wewnętrzna **3KDW**:

- a) rezerwa terenu pod docelowy pas drogi obsługującej tereny rolne, dopuszcza się szerokość w liniach rozgraniczających – jak w stanie istniejącym,
- b) podstawowe elementy pasa drogowego: docelowo jezdnia o szerokości co najmniej 3,5 m, dopuszcza się organizację na zasadzie ciągu pieszo-jezdnego,
- c) dostępność drogi nieograniczona, bezpośrednia obsługa otoczenia,
- d) ustala się nawierzchnię zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 ust. 8, w przypadku obsługiwanym przez drogę wyłącznie terenów rolnych dopuszcza się nawierzchnię gruntową lub szutrową.

6. Dostępność komunikacyjną osobom niepełnosprawnym należy zapewnić zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 13

**ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY
I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ**

1. Projektowane zainwestowanie będzie obsługiwane z istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej.
2. Ustala się, że sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować

- w pasie linii rozgraniczających dróg, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających dróg wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
3. Dopuszcza się w granicach terenów określonych w § 4, wydzielanie działek gruntu pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej za wyjątkiem lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych w postaci wolno stojących wież bazowych (w tym telefonii komórkowej). Dla wydzielanych działek nie określa się wielkości minimalnej, pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych.
4. Ustala się w zakresie:
- 1) sieci wodociągowej – docelowo zaopatrzenie w wodę z systemu istniejących i projektowanych wodociągów wiejskich,
 - 2) kanalizacji sanitarnej – docelowo odbiór ścieków komunalnych, bytowych i przemysłowych przez system grawitacyjno-ciśnieniowy do istniejącej i projektowanej kanalizacji wiejskiej. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w tym przemysłowe, winny być przed odprowadzeniem do odbiorników – w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczone,
 - 3) kanalizacji deszczowej – docelowo odprowadzenie wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się grawitacyjne odprowadzanie wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji deszczowej do istniejących rowów melioracyjnych zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym. Dopuszcza się spływ powierzchniowy wód z dachów budynków i powierzchni utwardzonych zgodnie z przepisami szczególnymi. Dla terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi oraz innymi substancjami szkodliwymi, wody opadowe należy poddawać wstępnemu podczyszczaniu w stosownych separatorach zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 4) sieci gazowej – zaopatrzenie w gaz ziemny przewodowy z gazowej sieci rozdzielczej. Rozbudowa rozdzielczej sieci gazowej oraz przyłączanie odbiorców na zasadach ujętych w Prawie energetycznym, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych dostarczania paliwa gazowego,
 - 5) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:
 - a) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub z projektowanych sieci i stacji na warunkach określonych przez właściciela sieci,
 - b) projektowane oraz modernizowane sieci elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, tj. terenów ogólnodostępnych (z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w ust. 2),
- c) w zależności od występującego zapotrzebowania na energię elektryczną, stosownie do potrzeb związanych z realizacją ustaleń planu, dopuszcza się budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych oraz stacji transformatorowych. Realizacja na podstawie zawieranych umów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na warunkach określonych przez zarządcę sieci, w zależności od przyjętych rozwiązań technicznych i oceny ekonomicznej przedsięwzięcia,
- d) dopuszcza się skablowanie objętego planem fragmentu napowietrznej linii elektroenergetycznej. Przebudowa istniejącego uzbrojenia elektroenergetycznego możliwa po uzyskaniu z przedsiębiorstwa elektroenergetycznego warunków na przebudowę i zawarciu stosownej umowy o usunięcie kolizji, koszty pokrywa właściciel terenu lub inwestor zagospodarowania,
- e) ustala się teren obsługi infrastruktury technicznej wskazany pod lokalizację projektowanej trafostacji (4EE). Docelowo ustala się wydzielanie w granicach terenu 4EE działki gruntu pod lokalizację projektowanej trafostacji o maksymalnych wymiarach 8,0 m x 8,5 m, pozostałą część terenu 4EE należy przyłączyć do terenu 1MN,
- f) dopuszcza się wydzielanie nowych działek gruntu pod budowę stacji transformatorowych na nieruchomości inwestora, po wykonaniu bilansu zaopatrzenia w energię elektryczną dla projektowanej struktury osadniczej. Dopuszcza się lokalizację dodatkowych stacji transformatorowych wynikających z technicznych warunków przyłączenia przedsiębiorstwa sieciowego. Docelowa wielkość działki będzie określona na etapie projektowania (ok. 10 m x 11 m). Stacje słupowe nie wymagają wydzielania działek. Linia zabudowy nie dotyczy budynków stacji transformatorowych – dopuszcza się ich usytuowanie w odległości 1,5 m od granic działki,
- g) ustala się zachowanie normatywnych odległości zabudowy od projektowanych sieci elektroenergetycznych,
- 6) sieci telekomunikacyjnej – budowa i rozbudowa sieci. Wszelkie zadania inwestycyjne na terenach objętych planem powinny być każdorazowo uzgadniane z zarządcą sieci, w zakresie występowania kolizji z istniejącymi urządzeniami. Nie dopuszcza się lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych w postaci wolno stojących wież bazowych (w tym telefonii komórkowej).
- 7) sieci ciepłowniczej – dopuszcza się możliwość uzyskania i rozprowadzania ciepła z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń o wysokiej wydajności i małej emisji zanieczyszczeń.

R o z d z i a ł III

**USTALENIA SZCZEGÓLWE
DLA TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMI**

§ 14

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1MN**:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się wydzielenie – zgodnie z zasadą wskazaną na rysunku planu, maksymalnie 9 nieruchomości wskazanych pod zabudowę. Dopuszcza się łączenie wydzielonych nieruchomości,
 - 2) minimalna powierzchnia nieruchomości – 2000 m²,
 - 3) minimalna szerokość frontu nieruchomości – 27 m,
 - 4) w granicach wydzielonej nieruchomości dopuszcza się lokalizację:
 - a) budynku mieszkalnego,
 - b) budynku mieszkalnego z usługami wbudowanymi,
 - c) garażu wolno stojącego lub stanowiącego integralną część budynku mieszkalnego,
 - d) obiektów gospodarczych,
 - 5) dopuszcza się utrzymanie oraz rozbudowę lub przebudowę istniejącego obiektu budowlanego,
 - 6) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,15,
 - 7) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,30,
 - 8) minimalny wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – 0,65,
 - 9) w ustalonej minimalnej powierzchni nieruchomości uwzględnia się sumę powierzchni wszystkich działek gruntu wchodzących w skład danej nieruchomości, w tym wydzielonych działek gruntu o przeznaczeniu – zieleń urządzonej (ZZP), pod warunkiem zapewnienia w granicach danej nieruchomości możliwości realizacji funkcji mieszkaniowej,
 - 10) tereny wydzielonych działek gruntu o przeznaczeniu – zieleń urządzonej (ZZP), znajdujące się w granicach wydzielonej nieruchomości uwzględnia się jako powierzchnię czynną biologicznie. Dla terenu ZZP – obowiązują ustalenia zawarte w § 15,
 - 11) w obrębie nieruchomości należy zlokalizować garaż lub stałe miejsce postojowe w ilości min. 1 boks garażowy/stanowisko postojowe na każde mieszkanie. Dopuszcza się garaże wolno stojące z wykluczeniem garaży typu „blaszak”;
 - 12) w przypadku prowadzenia w obrębie nieruchomości działalności gospodarczej należy zbilansować dodatkowe potrzeby parkingowe związane z prowadzoną działalnością. Należy zapewnić:
 - a) 1 miejsce postojowe na 25 m² powierzchni biurowej lub obiektu handlowego,
 - b) 1 miejsce postojowe na 4–8 m² powierzchni sali dla gości w lokalu gastronomicznym,
 - c) miejsca parkingowe dla osób zatrudnionych,
 - d) place manewrowe i rozładunkowe w zależności od prowadzonej działalności.
3. Usytuowanie zabudowy w obrębie nieruchomości:
 - 1) nakazuje się sytuowanie fasad frontowych z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się możliwość łączenia kilku budynków gospodarczych oraz garaży, również wzdłuż granicy sąsiadujących działek gruntu lub nieruchomości.
4. Charakterystyka i parametry dwóch dopuszczalnych typów zabudowy mieszkaniowej:
 - 1) Typ A:
 - a) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m,
 - c) maksymalna wysokość posadowienia parteru – 90 cm nad poziom terenu,
 - d) dach mansardowy o:
 - kącie nachylenia połaci min. 25°, max. 75°,
 - symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
 - układzie dominującej kalenicy równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
 - kryty dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
 - dopuszcza się montaż okien połaciowych,
 - e) dopuszcza się podpiwniczenie budynków (wymagane badania warunków geologiczno-inżynierskich posadowienia obiektów budowlanych ze względu na możliwość występowania wód gruntowych),
 - f) w wykończeniu należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne,
 - g) wyklucza się stosowanie zewnętrznych elementów zagospodarowania w formie wysokich, murowanych ogrodzeń pozbawionych ażuru oraz ogrodzeń wykonanych z żebrowanej stali zbrojeniowej oraz innych materiałów odpadowych wpływających negatywnie na estetykę obiektów, zwłaszcza wzdłuż drogi publicznej.
 - h) w elewacjach dopuszcza się balkony i wykusze;
 - 2) Typ B:
 - a) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,

- b) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m,
 - c) maksymalna wysokość posadowienia parteru – 90 cm nad poziom terenu,
 - d) dach stromy o układzie dwu- lub wielospadowym oraz o:
 - kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°,
 - symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
 - układzie dominującej kalenicy równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,
 - kryty dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
 - dopuszcza się montaż okien połaciowych,
 - e) dopuszcza się podpiwniczenie budynków (wymagane badania warunków geologiczno-inżynierskich posadowienia obiektów budowlanych ze względu na możliwość płytkiego występowania wód gruntowych),
 - f) w wykończeniu należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne,
 - g) wyklucza się stosowanie zewnętrznych elementów zagospodarowania w formie wysokich, murowanych ogrodzeń pozbawionych ażuru oraz ogrodzeń wykonanych z żebrowanej stali zbrojeniowej oraz innych materiałów odpadowych wpływających negatywnie na estetykę obiektów, zwłaszcza wzdłuż drogi publicznej,
 - h) w elewacjach dopuszcza się balkony i wykusze.
5. Charakterystyka i parametry garaży wolno stojących oraz obiektów gospodarczych:
- 1) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 1,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy – 5 m,
 - 3) dach stromy o:
 - układzie dwu- lub wielospadowym oraz o kącie nachylenia głównych połaci min. 30°, max. 45°, dopuszcza się dach mansardowy o kącie nachylenia połaci min. 25°, max. 75°, wyłącznie jako nawiązujący do zabudowy Typu A zlokalizowanej na danej nieruchomości,
 - symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych,
 - układzie dominującej kalenicy równoległym lub prostopadłym do osi jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się układ dominującej kalenicy – równoległy lub prostopadły do granicy wydzielonej nieruchomości,

- kryty dachówką ceramiczną lub innym materiałem o podobnym kolorze i fakturze zbliżonej do formy dachówki,
 - dopuszcza się montaż okien połaciowych.
- 4) w wykończeniu należy stosować klasyczne połączenia materiałów naturalnych takich jak kamień, cegła, ceramika budowlana, tynki szlachetne i drewno, pod względem kolorystyki ustala się zrównoważone kompozycje barwne.

§ 15

Ustalenia dla terenu oznaczonego **2ZP**:

1. Przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona, trwałe użytki zielone – zlokalizowane między linią brzegu a terenami wskazanymi pod zainwestowanie, stanowiące rezerwę terenu z przeznaczeniem do prac związanych z konserwacją oraz utrzymaniem cieku i linii brzegowej jeziora.
2. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) szerokość wydzielonego pasa terenu w liniach rozgraniczających – min. 5 m,
 - 2) dopuszcza się podział terenu w celu przyłączenia do sąsiednich nieruchomości zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 14 ust. 2 pkt. 9 i pkt. 10,
 - 3) zgodnie z przepisami szczególnymi (obowiązuje m.in. zakaz lokalizacji nowej zabudowy, wygradzania nieruchomości, nasadzeń drzew i krzewów).

§ 16

Ustalenia dla terenu oznaczonego **3R**:

1. Przeznaczenie podstawowe: grunty rolne.
2. Zasady zagospodarowania:
 - 1) gospodarka rolna zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 2) bezwzględny zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 17

Ustalenia dla terenu oznaczonego **4EE**:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń elektroenergetycznych – projektowana trafostacja.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: po wydzieleniu działki gruntu o wymiarach 8,0 m x 8,5 m, przeznaczonej pod realizację projektowanej trafostacji (pkt. 1 i 3) dla pozostałej części terenu 4EE obowiązują ustalenia jak dla terenu 1MN.
3. Zasady zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 13 ust. 4 pkt. 5 e i f.

R o z d z i a ł I V

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD REALIZACJI PLANU

§ 18

SZCZEGÓLWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA ORAZ PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM

1. Nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nierucho-

- mości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Podziału nieruchomości można dokonać, gdy jest on zgodny z ustaleniami planu oraz warunkami określonymi w przepisach szczególnych.
 3. Powierzchnia, kształt geometryczny i położenie wydzielanych działek gruntu winna umożliwiać ich zagospodarowanie zgodnie z warunkami określonymi w planie, przy zachowaniu zasad kompozycji założenia urbanistycznego.
 4. Wydzielone nieruchomości winny posiadać dostęp do drogi publicznej.

§ 19

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały – dopuszcza się użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.
2. Nie ustala się innego niż istniejące tymczasowego zagospodarowania terenów.

§ 20

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPLATĘ, O KTÓREJ MOWA W Art. 36 ust. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Dla terenu określonego w § 3 ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty, o której

mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10%.

R o z d z i a ł V

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 21

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

§ 22

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

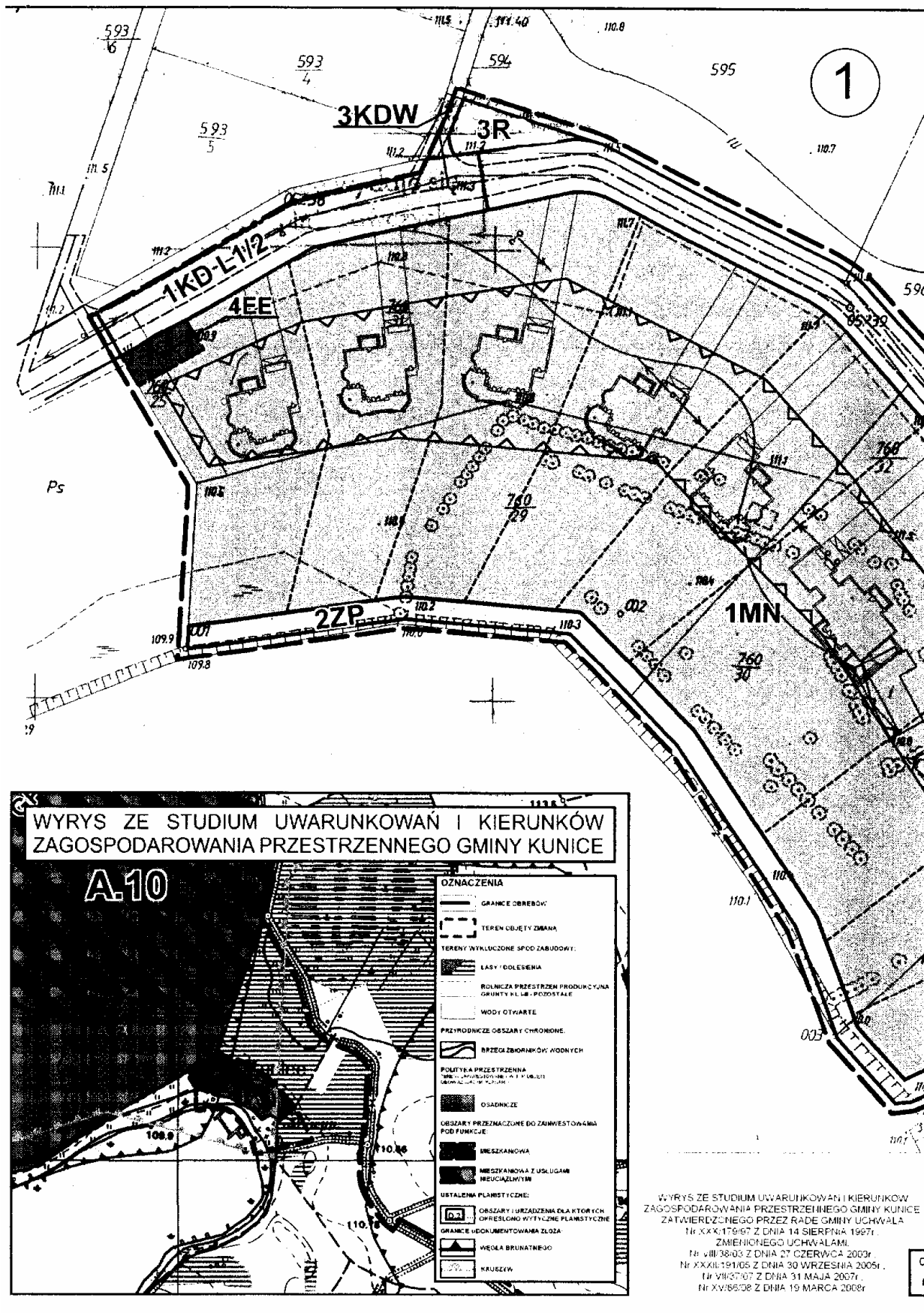
§ 23

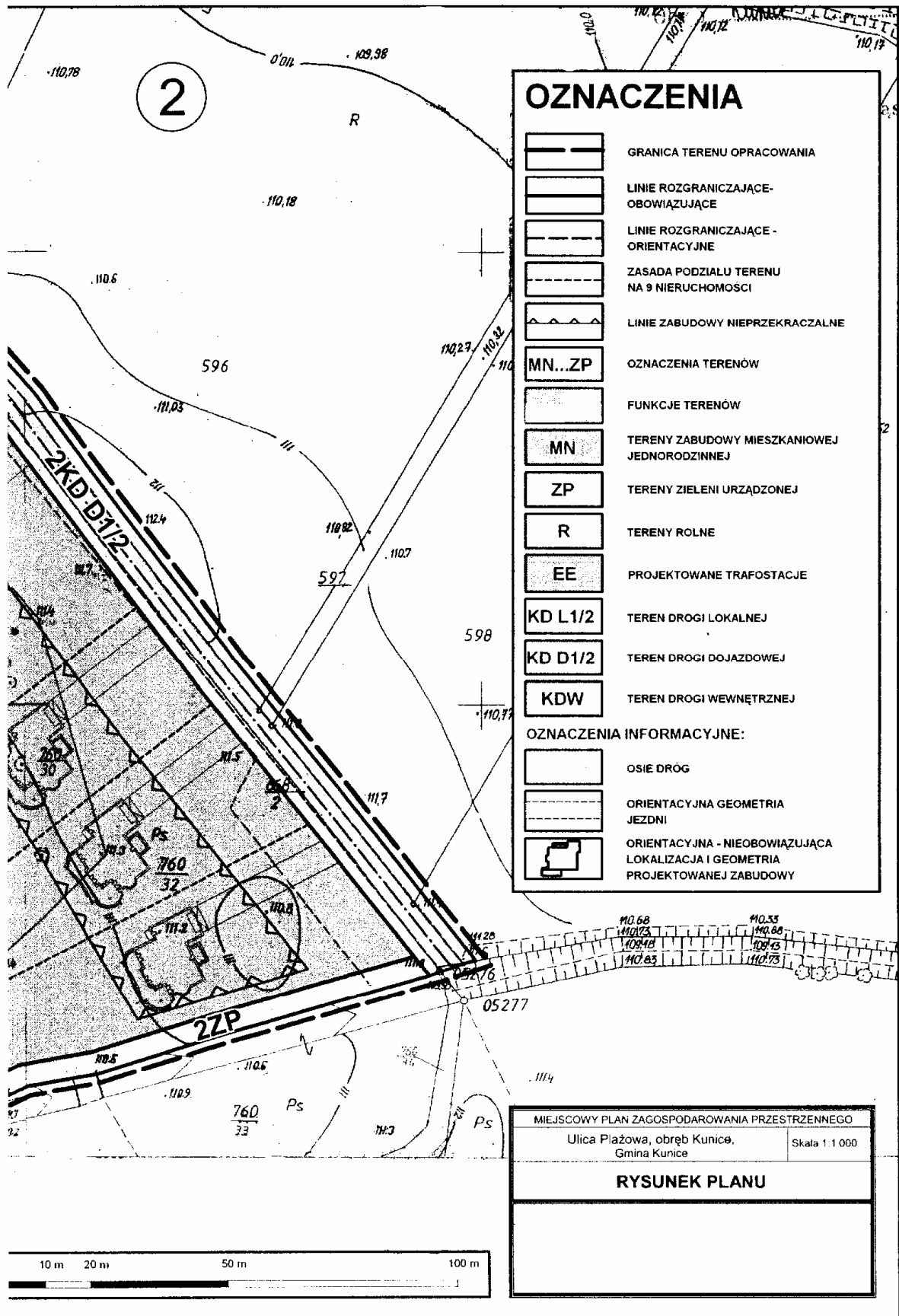
Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Kunice.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ SUSZEK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/138/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 660)

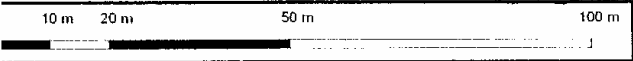




OZNACZENIA

	GRANICA TERENU OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE - OBOWIAZUJĄCE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ORIENTACYJNE
	ZASADA PODZIAŁU TERENU NA 9 NIERUCHOMOŚCI
	LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
MN...ZP	OZNACZENIA TERENÓW
	FUNKCJE TERENÓW
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
R	TERENY ROLNE
EE	PROJEKTOWANE TRAFOSTACJE
KD L1/2	TEREN DROGI LOKALNEJ
KD D1/2	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
OZNACZENIA INFORMACYJNE:	
	OSIE DRÓG
	ORIENTACYJNA GEOMETRIA JEZDNI
	ORIENTACYJNA - NIEOBOWIAZUJĄCA LOKALIZACJA I GEOMETRIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Ulica Plażowa, obręb Kunice, Gmina Kunice	Skala 1:1 000
RYSunEK PLANU	



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/138/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 660)

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
– rejon ulicy Plażowej, obręb Kunice**

Sposób realizacji i finansowania inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem niezabudowanym oraz nieuzbrojonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla zrealizowania zainwestowania ustalonego planem, występuje konieczność realizacji dróg oraz sieci infrastruktury technicznej.
3. Plan ustala przebieg i parametry dróg publicznych: lokalnej 1KD L1/2 i dojazdowej 2KD D1/2 oraz drogi wewnętrznej 3KDW.
4. Drogi oznaczone symbolami 1KD L1/2 i 2KD D1/2 wraz z ich wyposażeniem w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic – realizowane będą staraniem i ze środków właścicieli sąsiednich nieruchomości na podstawie odrębnego porozumienia. Drogi te po przekazaniu gminie mogą być włączone do systemu dróg gminnych.
5. Droga wewnętrzna oznaczona symbolem 3KDW i jej wyposażenie w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic realizowana będzie staraniem i ze środków współwłaścicieli gruntów, na których jest położona oraz właścicieli sąsiednich nieruchomości.
6. Ustala się, że sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w pasie linii rozgraniczających dróg, jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających dróg wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
7. Uzbrojenie terenu objętego projektem planu w sieci oraz urządzenia elektroenergetyczne i związane z zaopatrzeniem w gaz realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne, na warunkach określonych odpowiednio przez przedsiębiorstwa elektroenergetyczne i gazownicze.
8. Ustala się, że koszty niezbędnych podziałów geodezyjnych nie obciążą budżetu gminy.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy w Kunicach nr XXIII/138/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. (poz. 660)

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
– rejon ulicy Plażowej, obręb Kunice**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – rejon ulicy Plażowej, obręb Kunice, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 13 sierpnia 2008 r. do 2 września 2008 r.

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia – **nie wpłynęły uwagi** do przedmiotowej dokumentacji.

661

**UCHWAŁA RADY GMINY ŁAGIEWNIKI
NR XXVI/162/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łagiewnikach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, w tym do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach

Na podstawie art. 39 ust. 4 oraz art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Łagiewniki uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łagiewnikach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych z zakresu administracji publicznej, określonych w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.), w tym również do wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

KRYSTYNA MARCZAK

662

**UCHWAŁA RADY GMINY ŁAGIEWNIKI
NR XXVI/163/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łagiewnikach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) Rada Gminy Łagiewniki uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Gminy Łagiewniki z dnia 8 lutego 2007 r. o nr VI/35/07 w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łagiewnikach wprowadza następujące zmiany:

- 1) w § 6 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.)”.
- 2) w § 7 po pkt 8 dodaje się pkt 9 w brzmieniu:
„9) wykonywanie zadań wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom

uprawnionym do alimentów, w tym w szczególności:

- a) prowadzenie postępowania w sprawie świadczeń z funduszu alimentacyjnego,
- b) udostępnianie formularzy wniosków, zaświadczeń i oświadczeń niezbędnych do przyznania świadczeń z funduszu alimentacyjnego,
- c) przyjmowania wniosków o ustalenie prawa do świadczeń z funduszu alimentacyjnego,
- d) odbieranie od dłużnika alimentacyjnego oświadczenia majątkowego pod rygorem

odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań,

- e) ustalanie prawa do świadczeń z funduszu alimentacyjnego i wypłata świadczeń,
- f) aktywizacja zawodowa dłużników alimentacyjnych,
- g) podejmowanie działań określonych w ustawie wobec dłużników alimentacyjnych,
- h) przedstawianie ministrowi właściwego do spraw zabezpieczenia społecznego sprawozdań”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

KRYSTYNA MARCZAK

663

**UCHWAŁA RADY GMINY MALCZYCE
NR XXXI/143/2009**

z dnia 27 stycznia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XVII/87/04 Rady Gminy Malczyce z dnia 4 czerwca 2004 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz terminu płatności dla inkasentów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 121, poz. 844 ze zmianami), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. Nr 94, poz. 431 z 1993 r. ze zmianami), art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 ze zmianami) oraz art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 8, poz. 60 z 2005 r. ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XVII/87/04 Rady Gminy Malczyce z dnia 4 czerwca 2004 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz terminu płatności dla inkasentów paragraf 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

We wsi Malczyce inkasentem jest Ewa Haładus.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

LEOKADIA GANCARZ

664

UCHWAŁA RADY GMINY MALCZYCE NR XXXI/144/09

z dnia 27 stycznia 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Malczyce za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 28 ust. 1-5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zmianami) Rada Gminy uchwala się, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość ekwiwalentu pieniężnego wypłacanego członkom ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Malczyce, uczestniczących w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Malczyce w wysokości: 10,00 zł (słownie dziesięć złotych) za każdą godzinę uczestniczenia w akcji ratowniczej lub szkoleniu pożarniczym.

§ 2

Traci moc zarządzenie nr 12/02 Wójta Gminy Malczyce z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego wypłacanego członkom ochotniczych straży pożarnych z budżetu gminy za udział w działaniu ratowniczym

lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

LEOKADIA GANCARZ

665

UCHWAŁA RADY GMINY MARCINOWICE NR XXIV/133/09

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały o nadaniu nazw ulic w miejscowości Marcinowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Marcinowice uchwala, co następuje:

§ 1

W § 1 uchwały nr XXII/120/08 Rady Gminy Marcinowice z dnia 7 listopada 2008 r. w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Marcinowice ustęp 1 otrzymuje brzmienie:

„Nadaje się ulicom w obrębie miejscowości Marcinowice następujące nazwy:

– ul. Leśna: od ulicy Świdnickiej i dalej (kier. Gruszów) – (dz. nr 367dr)

– ul. Piekarska: od ulicy Wrocławskiej do ulicy Parkowej – (dz. nr 383dr)
– ul. Parkowa: od ulicy Spółdzielczej i dalej (kier. Szczepanów) – (dz. nr 382dr)
– ul. Adama Mickiewicza: od ulicy Wrocławskiej do działki 323dr – (cz. dz. nr 464dr)
– ul. Tadeusza Różewicza: od skrzyżowania ulicy Bolesława Leśmiana z Leona Kruczkowskiego do ulicy Krzysztofa Kamila Baczyńskiego i dalej (cz. dz. nr 460dr)”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marcinowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANINA KUTA

666

**UCHWAŁA RADY GMINY MARCINOWICE
NR XXIV/134/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

**w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Marcinowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) i w związku z art. 90m ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W § 1 uchwały nr XXI/113/08 Rady Gminy Marcinowice z dnia 30 września 2008 r. w sprawie zatwierdzenia statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale II Przedmiot i zakres działania:

a) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ośrodek realizuje zadania wynikające z ustawy o pomocy społecznej oraz przekazane przez gminę zadania z ustawy o świadczeniach rodzinnych, ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, ustawy o systemie oświaty w zakresie przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym, ustawy o dodatkach mieszkaniowych, a także z innych ustaw.”;

b) w pkt 3 dodaje się ppkt f w brzmieniu:

„f) przyznawanie i wypłacanie świadczeń związanych z przekazanymi przez gminę zadaniami”;

2) w rozdziale III Zarządzanie i organizacja:

a) pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Kierownik Ośrodka na podstawie upoważnienia Wójta Gminy wydaje decyzje administracyjne w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej, ustawy o świadczeniach rodzinnych, ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów oraz wydaje decyzje na podstawie ustawy o systemie oświaty w zakresie przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym i ustawy o dodatkach mieszkaniowych.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANINA KUTA

667

**UCHWAŁA RADY GMINY MARCINOWICE
NR XXIV/135/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANINA KUTA

668

**UCHWAŁA RADY GMINY MARCINOWICE
NR XXIV/136/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej związanych z przyznaniem świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 90m i art. 90n ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marcinowicach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej związanych z przyznaniem świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym na podstawie ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANINA KUTA

669

**UCHWAŁA RADY GMINY MYŚLAKOWICE
NR 208/XXVII/2009**

z dnia 29 stycznia 2009 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków
Ochotniczych Straży Pożarnych biorących udział w działaniach ratowniczych
lub szkoleniu pożarniczym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zmianami) Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość ekwiwalentu za każdą godzinę udziału w działaniach ratowniczych lub szkoleniu z zakresu pożarnictwa w kwocie: 13 zł/godz.

§ 2

Traci moc uchwała nr 188/XXV/2008 Rady Gminy Myślakowice z dnia 13 grudnia 2008 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 października 2008 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

MARIA KUCZAJ

670

**UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA
NR XXVII/168/09**

z dnia 21 stycznia 2009 r.

**w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze
socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Męcinka**

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Uchwala się regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Męcinka.

§ 2

Wysokość stypendium szkolnego ustala się na podstawie miesięcznej wysokości dochodu na osobę w rodzinie ucznia zgodnie z poniższą tabelą.

Lp.	Wysokość dochodu	Wskaźnik procentowy wysokości stypendium liczony od podstawy
1.	do 200 zł	do 90%
2.	od 201 zł do 250 zł	do 80%
3.	od 251 zł do 300 zł	do 70%
4.	od 301 zł do kwoty miesięcznej wysokości dochodu na osobę w rodzinie ucznia, uprawniającej do ubiegania się o stypendium szkolne	do 60%

2. W przypadku gdy uczeń znajduje się w trudnej sytuacji materialnej wynikającej z niskich dochodów w rodzinie, a także występuje co najmniej jeden z następujących czynników: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wieloletnia choroba, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm, narkomania, a także gdy rodzina jest niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe, wskaźnik wysokości stypendium zwiększa się o 10%.
3. W przypadku gdy liczba osób spełniających kryteria dochodu określone w ust. 1 jest większa niż liczba stypendiów do rozdysponowania, pierwszeństwo w uzyskaniu stypendiów mają uczniowie, którzy:
 - 1) pochodzą z rodzin o najniższych dochodach,
 - 2) pochodzą z rodzin, w których występują okoliczności opisane w ust. 2.
4. Przez podstawę stypendium szkolnego, o której mowa w ust. 1, rozumie się 200% zwaloryzowanej kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 139, poz. 992 z późn. zm.).

§ 3

Formami stypendium szkolnego są:

- 1) całkowite pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą,
- 2) częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą,
- 3) pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakup podręczników, przyborów szkolnych i innych pomocy naukowych,
- 4) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania uczniów szkół ponadgimnazjalnych oraz słuchaczy kolegów nauczycielskich, kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych,
- 5) świadczenia pieniężne, jeżeli dyrektor właściwej szkoły uzna, że udzielenie stypendium w formach, o których mowa w pkt 1, 2 i 3, a w przypadku uczniów szkół ponadgimnazjalnych także w formie, o której mowa w pkt 4, nie jest możliwe,
- 6) świadczenia pieniężne dla słuchaczy kolegów nauczycielskich, kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych, jeżeli

dyrektor właściwej szkoły uzna, że udzielenie stypendium w formach, o których mowa w pkt 1-4, nie jest celowe.

§ 4

Zasiłek szkolny może być przyznany uczniowi znajdującemu się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego, po złożeniu wniosku o przyznanie zasiłku szkolnego wraz z udokumentowaniem okoliczności opisanych we wniosku (np. zaświadczenie lekarskie, zaświadczenie policji, dokument Urzędu Stanu Cywilnego, inne).

§ 5

1. Wniosek o stypendium lub zasiłek szkolny składa się w szkole, w obwodzie której zamieszkuje uczeń lub słuchacz.
2. Pomoc materialna, o której mowa w § 3 pkt 1-4, jest realizowana przez zwrot zaakceptowanych wydatków – na podstawie przedłożonych oryginałów imiennych faktur, rachunków i innych dokumentów księgowych o równoważnej wartości dowodowej potwierdzających poniesienie wydatków wraz z dowodami zapłaty. Wypłata dokonywana jest przez właściwą szkołę w kasie lub przelewem na rachunek bankowy wskazany przez rodziców lub pełnoletniego ucznia.
3. Świadczenia pieniężne z tytułu pomocy materialnej o charakterze socjalnym wypłacane są przez właściwą szkołę w kasie lub przelewem na rachunek bankowy wskazany przez rodziców lub pełnoletniego ucznia.
4. Zasiłek szkolny wypłacany jest w formie świadczenia pieniężnego przez właściwą szkołę w kasie lub przelewem na rachunek bankowy wskazany przez rodziców lub pełnoletniego ucznia.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 7

Z dniem wejścia w życie uchwały traci moc uchwała nr XXX/131/05 Rady Gminy Męcinka z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Męcinka.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

671

**UCHWAŁA RADY GMINY PĘCŁAW
NR XXI/97/08**

z dnia 29 grudnia 2008 r.

**w sprawie określenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych
w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pęcław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 2, art. 54 ust. 7 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za prace w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pęcław w brzmieniu:

REGULAMIN

wynagradzania nauczycieli zatrudnionych
w szkołach i placówkach oświatowych
prowadzonych przez Gminę Pęcław

R o z d z i a ł I

DODATEK ZA WYSŁUGĘ LAT

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.).
2. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określa § 7 Rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagradzania zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za prace w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181).

R o z d z i a ł II

DODATEK MOTYWACYJNY

1. Tworzy się fundusz dodatków motywacyjnych w wysokości 6% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Ustala się następujące kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego dla nauczycieli zespołu szkół:
 - 1) Osiągnięcia dydaktyczne:
 - a) praca z uczniem zdolnym:
 - doprowadzenie ucznia do sukcesów naukowych, sportowych, artystycznych na szczeblu międzyszkolnym i powiatowym,

- doprowadzenie ucznia do sukcesów naukowych, sportowych, artystycznych na szczeblu wojewódzkim, krajowym i międzynarodowym,
 - b) praca z uczniem mającym trudności,
 - c) osiągnięte postępy nauczania ustalone na podstawie obserwacji, badań narzędziami pomiaru dydaktycznego lub sprawdzianami opracowanymi w zespole przedmiotowym,
 - d) innowacyjność w działaniu pedagogicznym.
- 2) Zaangażowanie w pracę wychowawczo-opiekuńczą:
 - a) realizacja planu wychowawczego placówki, a także zamierzeń ujętych w planie wychowawczym klasy,
 - b) czas poświęcony uczniom poza lekcjami, zajęciami,
 - c) współpraca z rodzicami:
 - rozpoznawanie warunków rodzinnych uczniów, rozwiązywanie konfliktów,
 - pozyskiwanie rodziców do współpracy, włączanie rodziców w tworzenie autonomii i charakteru placówki otwartej,
 - d) opieka nad organizacjami szkolnymi,
 - e) organizacja imprez szkolnych i gminnych: konkursów, spotkań itp.
- 3) Zaangażowanie w realizację zadań związanych z samokształceniem i doskonaleniem zawodowym:
 - a) systematyczne uczestnictwo w różnych formach doskonalenia zawodowego:
 - aktualizacja swojej wiedzy z zakresu nauczanego przedmiotu,
 - stacjonarne i wyjazdowe warsztaty, kursy, studia podyplomowe, inne,
 - b) praca w stałych zespołach lub komisjach rady pedagogicznej,
 - c) dzielenie się doświadczeniem zawodowym z innymi:
 - opieka nad praktykantem,
 - prowadzenie lekcji pokazowych,

- d) aktywny udział w pracach rady pedagogicznej: obecności, przygotowanie materiałów, prowadzenie warsztatów szkoleniowych itp.,
 - e) dodatkowe funkcje pełnione przez nauczycieli:
 - przewodniczący zespołu przedmiotowego lub wychowawczego,
 - lider wewnątrzszkolnego doskonalenia nauczycieli,
 - inne.
- 4) Jakość świadczonej pracy:
- a) przeprowadzanie diagnozy i ewaluacji procesu nauczania i wychowania,
 - b) przestrzeganie dyscypliny pracy, w szczególności:
 - rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - rzetelne pełnienie dyżurów,
 - punktualność,
 - c) dbałość o estetykę powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - d) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - e) promowanie placówki,
 - f) realizowanie w szkole innych zadań edukacyjnych, np. opracowywanie i realizacja projektów na pozyskiwanie środków.
3. Ustala się następujące kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego dyrektorom placówek oświatowych:
- 1) Skuteczność oddziaływań dydaktycznych:
- a) udział, sukcesy w konkursach i olimpiadach na wszystkich szczeblach,
 - b) wyniki zewnętrznych badań poziomu nauczania,
 - c) oferta szkoły poprzez: wprowadzanie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,
 - d) wspomaganie uczniów, wychowanków w ich rozwoju.
- 2) Skuteczność oddziaływań wychowawczo-opiekunczych:
- a) diagnozowanie i eliminowanie zachowań nagannych,
 - b) zapewnienie w placówce poczucia bezpieczeństwa uczniom (wychowankom) i nauczycielom,
 - c) tworzenie przyjaznej atmosfery sprzyjającej rozwojowi uczniów (wychowanków), w tym właściwych relacji między uczniami, nauczycielami oraz między uczniami (wychowankami) i nauczycielami,
 - d) organizowanie efektywnej pomocy psychologiczno-pedagogicznej,
 - e) tworzenie warunków do rozwijania zdolności i zainteresowań uczniów (wychowanków),
 - f) dbałość o klimat wychowawczy placówki poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
- g) obecność szkoły w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi,
 - h) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości wychowanków.
- 3) Jakość świadczonej pracy:
- a) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi placówki:
 - właściwe planowanie i realizacja budżetu,
 - przestrzeganie dyscypliny budżetowej w oparciu o posiadane środki finansowe,
 - podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
 - pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,
 - podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych.
- 4) Sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:
- a) dyscyplina pracy, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
 - b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
 - c) kształtowanie polityki kadrowej,
 - d) inicjowanie i wspieranie rozwoju zawodowego nauczycieli,
 - e) współpraca z instytucjami wspomagającymi prace placówki oświatowej.
- 5) Wywiązywanie się z obowiązków nakładanych przez organ prowadzący oraz organ sprawujący nadzór pedagogiczny.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego wynosi do 10% wynagrodzenia zasadniczego.
5. Wysokość dodatku motywacyjnego dla dyrektorów wynosi do 20% wynagrodzenia zasadniczego.
6. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż jeden rok szkolny. Dodatek przyznaje się od dnia 1 września do 28/29 lutego i od dnia 1 marca do 31 sierpnia danego roku.
7. Nauczycielowi powracającemu do pracy po urlopie zdrowotnym przysługuje dodatek motywacyjny.
8. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli, uwzględniając spełnienie warunków, o których mowa w ust. 2, ustala Dyrektor szkoły, a w stosunku do Dyrektora Wójt Gminy, uwzględniając spełnienie warunków, o których mowa w ust. 3.

R o z d z i a ł III

DODATEK FUNKCYJNY

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze bądź pełnienie innej funkcji, przysługuje dodatek funkcyjny.
2. Dodatek funkcyjny związany z powierzaniem stanowisk kierowniczych wynosi:
 - 1) dla dyrektora zespołu szkół – 20–60% wynagrodzenia zasadniczego
 - 2) dla z-cy dyrektora zespołu szkół – 10–30% wynagrodzenia zasadniczego.
3. Dodatek funkcyjny związany z pełnieniem funkcji przysługuje w wysokości procentowej wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela i wynosi:
 - 1) dla wychowawcy klasy – 75,- zł brutto za każdą klasę
 - 2) dla doradcy metodycznego – 2–5%
 - 3) dla nauczyciela konsultanta – 2–5%
 - 4) dla opiekuna stażu – 1–5%.
4. Dodatek funkcyjny określony w ust. 2 pkt 1 ustala i przyznaje Wójt Gminy, natomiast dodatki określone w ust. 2 pkt. 2 i w ust. 3 – Dyrektor szkoły.
5. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych przysługuje tylko jeden z nich – najwyższy w przypadku dyrektorów jednostek.

R o z d z i a ł IV

DODATEK ZA WARUNKI PRACY

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych warunkach określonych w przepisach wykonawczych do ustawy Karta Nauczyciela.
2. Wysokość dodatku uzależniona jest od stopnia trudności lub uciążliwości realizowanych zajęć oraz wymiaru czasu pracy realizowanego w tych warunkach.
3. Wysokość dodatku za warunki pracy dla nauczyciela przyznaje dyrektor, a dla dyrektora Wójt Gminy w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.

R o z d z i a ł V

WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

1. Wynagrodzenie za godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc sumę stawki przysługującego nauczycielowi wynagrodzenia zasadniczego i dodatku za warunki pracy przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.
2. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godzin pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za godziny dorażnych zastępstw ustala się jak za godziny ponadwymiarowe.

R o z d z i a ł VI

NAGRODY

1. W budżecie gminy w dziale oświata tworzy się specjalny fundusz nagród w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych.
2. Nagroda ma charakter uznaniowy.
3. Nagroda może być przyznana nauczycielowi, który przepracował w danej szkole co najmniej jeden rok oraz:
 - 1) legitymuje się osiągnięciami w pracy dydaktycznej, wychowawczej lub opiekuńczej, a przede wszystkim:
 - a) w zakresie pracy wychowawczej polegającej na:
 - integracji grupy, aktywności wychowawczej,
 - prowadzeniu urozmaiconej działalności wychowawczo-kształcącej,
 - przygotowaniu i realizowaniu znaczących w procesie wychowawczym imprez szkolnych.
 - b) w zakresie pracy dydaktycznej polegającej na:
 - stwierdzonych przynajmniej dobrych wynikach w nauczaniu,
 - stwierdzeniu dobrych wyników w nauczaniu wykazywanych przez uczniów, wychowanków na konkursach,
 - udzielaniu pomocy uczniom, wychowankom mającym szczególnie trudności w nauce.
 - c) w zakresie pracy opiekuńczej polegającej na:
 - zapewnieniu pomocy i opieki uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej,
 - nawiązywaniu współpracy z placówkami kulturalnymi i zakładami pracy w celu organizacji imprez dla dzieci.
 - d) w zakresie wypełniania podstawowych obowiązków:
 - systematyczne i prawidłowe wypełnianie dokumentacji,
 - punktualność,
 - realizacja zarządzeń dyrektora.
 - e) w zakresie podnoszenia kwalifikacji zawodowych poprzez:
 - doskonalenie własnego warsztatu pracy,
 - aktywną pomoc w adaptacji zawodowej młodych nauczycieli.
 - f) w zakresie innych działań na rzecz dzieci i młodzieży za:
 - osiągnięcia we współpracy z instytucjami i środowiskiem,
 - promowanie placówki.
4. Ustala się następujące kryteria przyznawania ze specjalnego funduszu nagród dla dyrektorów placówek oświatowych prowadzonych przez gminę:

- 1) w zakresie pracy dydaktycznej za:
 - a) wyniki klasyfikacji i promocji oraz wyniki zewnętrznych badań poziomu nauczania,
 - b) udział uczniów i wychowanków w olimpiadach i konkursach naukowych, sportowych i artystycznych szczebla gminnego i wyżej.
- 2) w zakresie pracy wychowawczo-opiekuńczej za:
 - a) prowadzenie urozmaiconej działalności opiekuńczo-wychowawczej w placówce,
 - b) integrowanie, pobudzanie aktywności społecznej uczniów, wychowanków, ich rodziców i pracowników placówki,
 - c) pracę mającą na celu zapobieganie i przeciwdziałanie patologiom w placówce,
 - d) stwarzanie uczniom i wychowankom warunków do wszechstronnego rozwoju,
 - e) organizowanie efektywnej pomocy psychologiczno-wychowawczej.
- 3) w zakresie zadań wynikających z kierowania placówką za:
 - a) wyróżniające organizowanie pracy w placówce,
 - b) rzetelne planowanie budżetu placówki i racjonalne dysponowanie środkami finansowymi,
 - c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych na rzecz placówki.
5. Nagrody wypłaca się z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w uzasadnionych przypadkach w innych terminach.
6. Ustala się podział specjalnego funduszu nagród:
 - 1) nagrody dyrektora szkoły – 80% środków finansowych,
 - 2) nagrody Wójta Gminy – 20% środków finansowych.
7. Nagroda Wójta dla nauczyciela przyznawana jest na pisemny wniosek dyrektora szkoły oraz związków zawodowych i rady rodziców w ramach środków określonych w ust. 6 pkt. 2.
8. Dyrektor przyznaje nagrody nauczycielom uzasadniając wyróżnienie w formie pisemnej.
9. Nagrody dyrektorom przyznaje Wójt Gminy.
10. Wniosek o nagrodę stanowi załącznik do uchwały.

R o z d z i a ł VII

DODATEK MIESZKANIOWY

1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze co najmniej połowy obowiązującego wymiaru zajęć i może być wypłacany tylko z jednego stosunku pracy na terenie gminy.
2. Dodatek przysługuje w wysokości:
 - 1) do trzech osób w rodzinie – 6%,
 - 2) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 9%średniego wynagrodzenia stażysty.

3. Do członków rodziny, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Dokumentami potwierdzającymi prawo do dodatku są odpisy aktów stanu cywilnego oraz poświadczenia o wspólnym zamieszkiwaniu z Urzędu Gminy.
5. Wniosek wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 4, nauczyciel przedkłada dyrektorowi.
6. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy. W takiej sytuacji nauczyciel dostarcza pracodawcy zaświadczenie o pobieraniu dodatku mieszkaniowego przez współmałżonka.
7. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Wójt Gminy.
8. Prawo do ustalonego dodatku mieszkaniowego wygasa z ostatnim dniem miesiąca, w którym nastąpiły okoliczności powodujące zmianę wysokości.
9. Nauczyciel, któremu jest wypłacany dodatek mieszkaniowy, obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić pracodawcę o okolicznościach powodujących zmiany w ustalonej wysokości dodatku.
10. Dodatek jest przyznawany od następnego miesiąca, w którym został złożony wniosek, i wypłacany jest z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

R o z d z i a ł VIII

INNE ŚWIADCZENIA WYNIKAJĄCE ZE STOSUNKU PRACY /WYNAGRODZENIA ZA DODATKOWĄ PRACĘ/

1. Nauczycielowi przysługuje wynagrodzenie dodatkowe za analizę i ocenę pisemnych prac i zajęć uczniowskich z języka polskiego, począwszy od czwartej klasy szkoły podstawowej w wysokości: 50,00 zł miesięcznie.
2. Wynagrodzenie za zajęcia dodatkowe, o których mowa w ust. 1, wypłaca się miesięcznie z góry za okresy wykonywania zajęć oraz za inne okresy, o ile wynika to z przepisów szczególnych.
3. W razie podjęcia lub zaprzestania wykonywania zajęć dodatkowych w ciągu miesiąca, nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie proporcjonalnie do przepracowanego okresu. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia miesięcznego przez 30 i mnożąc przez liczbę dni kalendarzowych przypadających w okresie przepracowanym.
4. Wynagrodzenie przewidziane w ust. 1 przysługuje nauczycielowi, jeżeli realizuje zajęcia w obowiązkowym wymiarze. W razie realizowania tych zajęć w niepełnym wymiarze lub w ramach godzin ponadwymiarowych przydzielonych w arkuszu organizacji szkoły, wynagrodzenie przysługuje w stosunku proporcjonalnym do realizowanego przez nauczyciela wymiaru godzin z języka polskiego.

5. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze, oraz nauczycielom korzystającym ze zniżek godzin i doradcom metodycznym wynagrodzenie przewidziane w ust. 1 niniejszego rozdziału przysługuje wyłącznie w takim stosunku, w jakim realizowany przez nich wymiar godzin języka polskiego pozostaje do pełnego wymiaru godzin nauczyciela danej szkoły.

§ 2

Projekt Regulaminu został uzgodniony z właściwymi organizacjami związkowymi.

§ 3

Traci moc uchwała nr XV/71/08 Rady Gminy w Pećławiu z dnia 6 marca 2008 r. w sprawie określenia regulaminu wynagradzania nauczycieli

zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pećław.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pećław.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDER WOJCIECHOWSKI

Załącznik
do regulaminu wynagradzania nauczycieli
zatrudnionych w szkołach i placówkach
oświatowych prowadzonych przez Gminę Pęcław.

**WNIOSEK
O PRYZNANIE NAGRODY
WÓJTA GMINY PĘCŁAW**

.....zgłasza wniosek
(nazwa organu szkoły)

o przyznanie nagrody Wójta Gminy Pęcław

Panu/Pani

zatrudnionemu/nej w

na stanowisku

wykształcenie ,staż pracy

oceny pracy i data otrzymania

UZASADNIENIE WNIOSKU

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Opinia Dyrektora lub Rady Pedagogicznej

.....
.....
.....
.....

Osoba reprezentująca organ sporządzający wniosek:

(imię i nazwisko)

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć organu)

.....
(podpis, pieczętka imienna)

Do wniosku należy dołączyć:

1/ W przypadku złożenia wniosku przez dyrektora - wyciąg z protokołu z posiedzenia rady pedagogicznej szkoły.

672

**UCHWAŁA RADY GMINY ZAGRODNO
NR XXIV/131/09**

z dnia 30 stycznia 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa
na terenie Gminy Zagrodno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.) w związku z art. 9, art. 28 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Gminy Zagrodno nr VII/29/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie poboru podatków w drodze inkasa na terenie Gminy Zagrodno (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 126, poz. 1674) zmienionej uchwałami Rady Gminy Zagrodno nr VIII/41/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 172, poz. 2210), nr XV/82/08 z dnia 31 marca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 112, poz. 1330) i nr XXI/117/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 296, poz. 3328) w § 2 pkt. 8 otrzymuje brzmienie:
„8. sołectwie Brochocin – Pana Walentego Lusznieńskiego”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

STANISŁAW OLECHOWSKI

673

**UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU LUBAŃSKIEGO
NR 327/2009**

z dnia 6 stycznia 2009 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 191/2004 Zarządu Powiatu Lubańskiego
z dnia 19 maja 2004 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek
ogólnodostępnych**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 i art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. – Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271 t.j.) po zasięgnięciu opinii: Burmistrza Miasta Świeradów-Zdrój oraz Okręgowej Izby Aptekarskiej we Wrocławiu Zarząd Powiatu Lubańskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Załącznik nr 1 do uchwały nr 191/2004 Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 19 maja 2004 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych ulega zmianie i otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Lubańskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 4

Uchyla się uchwałę nr 239/2008 Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr 190/2008 Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 1 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr 191/2004 Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 19 maja 2004 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych.

Członkowie Zarządu

WOJCIECH ZEMBIK

LECH MUSIELAK

EDWARD SMUSZ

STANISŁAW MATKOWSKI

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

WALERY CZARNECKI

Załącznik do uchwały Zarządu Powiatu Lubańskiego nr 327/2009 z dnia 6 stycznia 2009 r. (poz. 673)

Tabela. Czas pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu lubańskiego

Lp	NAZWA APTEKI I ADRES	TELEFON	PON. - PIĄTEK	SOBOTY	NIEDZIELE I ŚWIĘTA
1. Miasto Lubań					
1	Apteka Łużycka ul. Spółdzielcza 9, 59-800 Lubań	(075) 722-36-67, (075) 721-03-40	8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰	Pełni dyżur zgodnie z ustalonym grafikiem oraz za Aptekę Bracką
2	Apteka Bracka ul. Bracka 6, 59-800 Lubań	(075) 722-36-67, (075) 721-03-40	9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ 15 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰	Dyżury przejmuje Apteka Łużycka
3	Apteka Indyjska ul. Ratuszowa 20, 59-800 Lubań	(075) 646-04-32	8 ⁰⁰ -20 ⁰⁰	8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Pełni dyżur zgodnie z ustalonym grafikiem
4	Apteka pod Siedmioma Planetami ul. Mikołaja 24, 59-800 Lubań	(075) 722-31-40	8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰	Pełni dyżur zgodnie z ustalonym grafikiem
5	Apteka Rejonowa ul. Zawidowska 4, 59-800 Lubań	(075) 646-45-77	8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Pełni dyżur zgodnie z ustalonym grafikiem
6	Apteka Vita ul. Tkacka 27, 59-800 Lubań	(075) 721-65-09, (075) 721-60-63	8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Pełni dyżur zgodnie z ustalonym grafikiem
7	Apteka „Vita” ul. Rynek- Sukiennice 28 59-800 Lubań	(075) 721-31-00	8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Dyżury przejmuje apteka „Vita”, ul. Tkacka 27, 59-800 Lubań
8	Apteka Salve ul. K. Wielkiego 2, 59-800 Lubań		8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ -13 ⁰⁰	Dyżury przejmuje Apteka pod Siedmioma Planetami
9	Apteka „Paracelsus” ul. 7- Dywizji 3, 59-800 Lubań	(0-75) 722-33-94	8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰	Pełni dyżur zgodnie z ustalonym grafikiem
2. Miasto Leśna					
1	Apteka Słoneczna Rynek 8, 59-820 Leśna	tel. kontakt. (075) 724-20-62	9 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Nieczynna
2	Apteka Salus ul. Lubańska 1, 59-820 Leśna	(075) 721-12-46	8 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰	Nieczynna
3. Miasto Olszyna					
1	Apteka ul. Wolności 24 a, 59-830 Olszyna	(075) 721-22-64	8 ³⁰ -17 ⁰⁰ dyżury nocne: poniedziałek, czwartek, piątek: 19 ⁰⁰ -8 ⁰⁰	8 ³⁰ -13 ⁰⁰	17 ⁰⁰ -8 ⁰⁰
2	„Apteka dla Każdego” ul. Wolności 30, 59-830 Olszyna	(075) 721-38-27	8 ⁰⁰ -19 ⁰⁰	8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	
4. Miasto Świeradów Zdrój					
1	Apteka „Pod Izerami” ul. Nad Potokiem 1, 59-850 Świeradów Zdrój	(0-75) 781-63-57	9 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ 19 ⁰⁰ -21 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -13 ⁰⁰ 19 ⁰⁰ -21 ⁰⁰
2	Apteka Zdrojowa ul. Zdrojowa 2, 59-850 Świeradów Zdrój	(075) 781-61-50	8 ⁰⁰ -21 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -14 ⁰⁰	Nieczynna

674

**UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU ZĄBKOWICKIEGO
NR 133/2009**

z dnia 14 stycznia 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia godzin pracy aptek
ogólnodostępnych na terenie Powiatu Ząbkowickiego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 94 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. – Prawo farmaceutyczne (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 53, poz. 533 z późn. zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 178 Zarząd Powiatu Ząbkowickiego z dnia 22 września 2005 r. w sprawie ustalenia godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Ząbkowickiego wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,

- 3) załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Ząbkowickiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

CZŁONEK ZARZĄDU

MICHAŁ MACKIEWICZ

CZŁONEK ZARZĄDU

MIECZYŚLAW RODAK

CZŁONEK ZARZĄDU

ZYGMUNT KAZIMIERCZAK

STAROSTA ZĄBKOWICKI

RYSZARD NOWAK

WICESTAROSTA ZĄBKOWICKI

TADEUSZ CYMBAŁA

Załącznik nr 1 do uchwały Zarządu
Powiatu Ząbkowickiego nr 133/2009
z dnia 14 stycznia 2009 r. (poz. 674)

**Rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie
Powiatu Ząbkowickiego**

L.p.	Nazwa i adres apteki	Godziny pracy w dni powszednie	Godziny pracy w soboty i niedziele
1.	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. 074 815 43 90	8:00 – 19:00	sobota 8:00 – 15:00 niedziela nieczynne
2.	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. 074 815 12 36	8:00 – 19:00	sobota 8:00 – 18:00 niedziela 9:00 – 15:00
3.	Apteka „Pod Murzynem”, Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śl. tel. 074-8-151-233	8:00 – 19:00	sobota 8:00 – 14:00 niedziela nieczynne
4.	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. 074 815 60 44	8:00 – 19:00	sobota 8:30 – 18:00 niedziela nieczynne
5.	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4 a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. 074 641 09 09	8:00 – 19:00	sobota 9:00 – 16:00 niedziela 9:00 – 15:00
6.	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23b, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. 074 810 06 74	8:00 – 19:00	sobota 9:00 – 14:00 niedziela nieczynne
7.	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. 074 815 13 09	8:30 – 19:30	sobota 9:00 – 15:00 niedziela nieczynne
8.	Apteka „Aspiryna”, ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. 074 819 25 00	8:00 – 18:00	sobota 8:00 – 14:00 niedziela nieczynne
9.	Apteka „Konfarm”, ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. 074 819 14 00	8:00 – 18:00	sobota 8:00 – 14:00 niedziela nieczynne
10.	Apteka „Pod Orłem”, ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. 074 819 12 17	8:00 – 19:30	sobota 8:00 – 14:00 niedziela nieczynne
11.	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel. 074 819 04 34	8:00 – 16:00	sobota 8:00 – 13:00 niedziela nieczynne
12.	Apteka ul. Ząbkowicka 5, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki tel. 074 817 32 02	8:00 – 18:00	sobota 8:00 – 13:00 niedziela nieczynne
13.	Apteka „Joanna”, ul. Kolejowa 10A, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki tel. 074 817 47 86	8:00 – 18:00	sobota 9:00 – 13:00 niedziela nieczynne
14.	Apteka „Cortex”, ul. H. Brodatego 17, 57-210 Henryków tel. 074 810 51 88	8:00 – 18:00	sobota 8:00 – 13:00 niedziela nieczynne
15.	Apteka „Złotosłocka”, ul. 3 Maja 21, 57-250 Złoty Stok tel. 074 817 52 57	8:30 – 13:00 15:00 – 18:00	sobota 9:00 – 11:30 niedziela nieczynne
16.	Apteka „Witaminka”, ul. Wojska Polskiego 13, 57-250 Złoty Stok tel. 074 817 57 11	8:30 – 17:30	sobota 8:00 – 12:30 niedziela nieczynne
17.	Apteka, ul. Główna 26, 57-256 Bardo tel. 074 817 12 12	8:00 – 17:00	sobota pogotowie pracy niedziela pogotowie pracy
18.	Apteka „Melisa”, ul. Główna 24, 57-256 Bardo tel. 074 810 51 88	8:00 – 18:00	sobota 9:00 – 13:00 niedziela nieczynne

**Rozkład godzin pracy punktów aptecznych na terenie
Powiatu Ząbkowickiego**

L.p.	Nazwa i adres punktu aptecznego	Godziny pracy w dni powszednie	Godziny pracy w soboty i niedziele
1.	Punkt Apteczny „Melisa” pl. Mickiewicza 7, 57-211 Ciepłowody tel. 074 810 34 15	8:00 – 17:00	sobota 8:00 – 12:00 niedziela nieczynne
2.	Punkt Apteczny, ul. Kolejowa 7, 57-215 Srebrna Góra tel. 074 816 02 00	9:00 – 17:00	sobota 9:00 – 12:00 niedziela nieczynne

Załącznik nr 2 do uchwały Zarządu
Powiatu Ząbkowickiego nr 133/2009
z dnia 14 stycznia 2009 r. (poz. 674)

Harmonogram dyżurów aptek w Ząbkowicach Śląskich w 2009 roku.

Dyżur zaczyna się o godz. 19⁰⁰ w poniedziałek, a kończy się o godz. 8⁰⁰ w następny poniedziałek.

L.p.	Data dyżuru	Nazwa i adres apteki
1	05.01.2009 – 12.01.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
2	12.01.2009 – 19.01.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
3	19.01.2009 – 26.01.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
4	26.01.2009 – 02.02.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
5	02.02.2009 – 09.02.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
6	09.02.2009 – 16.02.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
7	16.02.2009 – 23.02.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
8	23.02.2009 – 02.03.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
9	02.03.2009 – 09.03.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
10	09.03.2009 – 16.03.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
11	16.03.2009 – 23.03.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
12	23.03.2009 – 30.03.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
13	30.03.2009 – 06.04.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
14	06.04.2009 – 13.04.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
15	13.04.2009 – 20.04.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
16	20.04.2009 – 27.04.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09

17	27.04.2009 – 04.05.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
18	04.05.2009 – 11.05.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
19	11.05.2009 – 18.05.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
20	18.05.2009 – 25.05.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
21	25.05.2009 – 01.06.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
22	01.06.2009 – 08.06.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
23	08.06.2009 – 15.06.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
24	15.06.2009 – 22.06.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
25	22.06.2009 – 29.06.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
26	29.06.2009 – 06.07.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
27	06.07.2009 – 13.07.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
28	13.07.2009 – 20.07.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
29	20.07.2009 – 27.07.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
30	27.07.2009 – 03.08.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
31	03.08.2009 – 10.08.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
32	10.08.2009 – 17.08.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
33	17.08.2009 – 24.08.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
34	24.08.2009 – 31.08.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
35	31.08.2009 – 07.09.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
36	07.09.2009 – 14.09.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09

37	14.09.2009 – 21.09.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
38	21.09.2009 – 28.09.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
39	28.09.2009 – 05.10.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
40	05.10.2009 – 12.10.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
41	12.10.2009 – 19.10.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
42	19.10.2009 – 26.10.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
43	26.10.2009 – 02.11.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
44	02.11.2009 – 09.11.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
45	09.11.2009 – 16.11.2009	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90
46	16.11.2009 – 23.11.2009	Apteka „Veritas” ul. Wrocławska 23 B, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 810 06 74
47	23.11.2009 – 30.11.2009	Apteka „Pod Lwem” ul. Kościuszki 6, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 60 44
48	30.11.2009 – 07.12.2009	Apteka „Pod Koroną” ul. Rynek 3, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 12 36
49	07.12.2009 – 14.12.2009	Apteka „Pod Murzynem” ul. Rynek 28, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 78 33
50	14.12.2009 – 21.12.2009	Apteka „Arnika” ul. Chrobrego 4a, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 641 09 09
51	21.12.2009 – 28.12.2009	Apteka „Pod Orłem” Osiedle XX-lecia 16, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 13 09
52	28.12.2009 – 04.01.2010	Apteka „Pod Złotym Smokiem” ul. 1 Maja 17, 57-200 Ząbkowice Śląskie tel. /074/ 815 43 90

Załącznik nr 3 do uchwały Zarządu
Powiatu Ząbkowickiego nr 133/2009
z dnia 14 stycznia 2009 r. (poz. 674)

Harmonogram dyżurów aptek w Ziębicach w 2009 roku.

Dyżur zaczyna się o godz. 19⁰⁰ w poniedziałek, a kończy się o godz. 8⁰⁰ w następny poniedziałek.

L.p.	Data dyżuru	Nazwa i adres apteki
1	05.01.2009 – 12.01.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
2	12.01.2009 – 19.01.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
3	19.01.2009 – 26.01.2009	Apteka „Pod Orlem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
4	26.01.2009 – 02.02.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
5	02.02.2009 – 09.02.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
6	09.02.2009 – 16.02.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
7	16.02.2009 – 23.02.2009	Apteka „Pod Orlem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
8	23.02.2009 – 02.03.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
9	02.03.2009 – 09.03.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
10	09.03.2009 – 16.03.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
11	16.03.2009 – 23.03.2009	Apteka „Pod Orlem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
12	23.03.2009 – 30.03.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
13	30.03.2009 – 06.04.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
14	06.04.2009 – 13.04.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
15	13.04.2009 – 20.04.2009	Apteka „Pod Orlem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
16	20.04.2009 – 27.04.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
17	27.04.2009 – 04.05.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34

18	04.05.2009 – 11.05.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
19	11.05.2009 – 18.05.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
20	18.05.2009 – 25.05.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
21	25.05.2009 – 01.06.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
22	01.06.2009 – 08.06.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
23	08.06.2009 – 15.06.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
24	15.06.2009 – 22.06.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
25	22.06.2009 – 29.06.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
26	29.06.2009 – 06.07.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
27	06.07.2009 – 13.07.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
28	13.07.2009 – 20.07.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
29	20.07.2009 – 27.07.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
30	27.07.2009 – 03.08.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
31	03.08.2009 – 10.08.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
32	10.08.2009 – 17.08.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
33	17.08.2009 – 24.08.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
34	24.08.2009 – 31.08.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
35	31.08.2009 – 07.09.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
36	07.09.2009 – 14.09.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
37	14.09.2009 – 21.09.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
38	21.09.2009 – 28.09.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00

39	28.09.2009 – 05.10.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
40	05.10.2009 – 12.10.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
41	12.10.2009 – 19.10.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
42	19.10.2009 – 26.10.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
43	26.10.2009 – 02.11.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
44	02.11.2009 – 09.11.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
45	09.11.2009 – 16.11.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
46	16.11.2009 – 23.11.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
47	23.11.2009 – 30.11.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
48	30.11.2009 – 07.12.2009	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00
49	07.12.2009 – 14.12.2009	Apteka ul. Stolarska 3, 57-220 Ziębice tel./074/ 819 04 34
50	14.12.2009 – 21.12.2009	Apteka „Aspirynka” ul. Wąska 15-17, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 25 00
51	21.12.2009 – 28.12.2009	Apteka „Pod Orłem” ul. Rynek 33, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 12 17
52	28.12.2009 – 04.01.2010	Apteka „Konfarm” ul. Kolejowa 24, 57-220 Ziębice tel. /074/ 819 14 00

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrośnikami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail w.startek@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1