



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 stycznia 2009 r.

Nr 1

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA

- 1 – Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XXXIII/551/08 z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/395/08 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania i przekazywania wsparcia stypendialnego dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w roku szkolnym 2008/2009 w województwie dolnośląskim, realizowanego w ramach IX Priorytetu Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki – Działanie 9.1. Poddziałanie 9.1.3 – Pomoc stypendialna dla uczniów szczególnie uzdolnionych 4

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 2 – Rady Miejskiej w Bolkowie nr XXVI/179/08 z dnia 2 grudnia 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Gminy Bolków 5
- 3 – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXVI/249/08 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie rozpatrzenia skargi Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę nr XXIV/216/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 września 2008 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej dla gminnego zasobu mieszkaniowego 6
- 4 – Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/276/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIV/208/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kłodzko 6
- 5 – Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/277/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę nr XLIII/359/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 października 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej w Kłodzku 9
- 6 – Rady Miejskiej w Lubinie nr XXXVI/142/08 z dnia 14 listopada 2007 r. zmieniająca uchwałę nr VI/24/07 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 23 stycznia 2007 r. w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Lubina 10
- 7 – Rady Miejskiej w Nowej Rudzie nr 202/XXVI/08 z dnia 10 grudnia 2008 r. zmieniająca uchwałę nr 167/XX/08 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 4 lipca 2008 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda 12
- 8 – Rady Miejskiej w Nowej Rudzie nr 207/XXVI/08 z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowej Rudzie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika 13

- 9 – Rady Miejskiej w Olszynie nr IX/46/2008 z dnia 29 października 2008 r. w sprawie utworzenia Straży Miejskiej 14
- 10 – Rady Miejskiej w Olszynie nr IX/47/2008 z dnia 29 października 2008 r. w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Olszyna oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego na rok budżetowy 2009 16
- 11 – Rady Miejskiej w Oławie nr XXVIII/228/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie odpłatności za przewóz osób środkami komunikacji miejskiej na terenie miasta Oława .. 19
- 12 – Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim nr XXX/193/08 z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata 21
- 13 – Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju nr XXIX/43/08 z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczawnie-Zdroju do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych 22
- 14 – Rady Miejskiej w Świebodzicach nr XXXVIII/210/08 z dnia 27 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie zbierania, transportu odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świebodzice 22
- 15 – Rady Miejskiej w Świebodzicach nr XXXVIII/212/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej położonego przy ul. Świdnickiej 32–42 w Świebodzicach 23
- 16 – Rady Miejskiej w Świebodzicach nr XXXVIII/213/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonego przy ulicy Klonowej w Świebodzicach, obręb Pełcznica 2 26
- 17 – Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich nr XV/71/2008 z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie 30
- 18 – Rady Miejskiej w Złotym Stoku nr XXII/144/08 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Złoty Stok 37

UCHWAŁY RAD GMIN

- 19 – Rady Gminy Czernica nr XXI/119/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/273/2005 Rady Gminy Czernica z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przeszkoli prowadzonych przez Gminę Czernica 42
- 20 – Rady Gminy Kostomłoty nr XXIX/143/08 z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie określenia wynagrodzenia w 2009 roku dla sołtysów jako inkasentów z tytułu poboru podatków: rolnego, od nieruchomości, leśnego – stanowiących dochody Gminy Kostomłoty oraz określenia terminu płatności dla inkasentów z tytułu poboru wyżej wymienionych podatków 42

21	– Rady Gminy Kostomłoty nr XXIX/144/08 z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/15/06 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla podstawowych szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego działających na terenie gminy Kostomłoty	43
22	– Rady Gminy Kostomłoty nr XXIX/147/08 z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostomłotach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, a także do przyznawania i wypłaty świadczeń z funduszu alimentacyjnego, wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów	44
23	– Rady Gminy Męcinka nr XXV/158/08 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania, a także szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2009 roku	44
24	– Rady Gminy Pielgrzymka nr XXV/124/08 z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów Proboszczów w Gminie Pielgrzymka	48
25	– Rady Gminy Pielgrzymka nr XXVI/128/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pielgrzymce do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych	88
26	– Rady Gminy w Przewornie nr XXIV/145/08 z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały nr XXIII/137/08 Rady Gminy w Przewornie z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku na 2009 rok	88
27	– Rady Gminy w Radwanicach nr XVII/84/08 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie regulaminu dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli oraz warunków ich obliczania i wypłacania	90
28	– Rady Gminy Stoszowice nr VIII/68/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Stoszowice	93
29	– Rady Gminy Święta Katarzyna nr XXII/171/08 z dnia 8 grudnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie z siedzibą w Siechnicach do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych oraz do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach	93
30	– Rady Gminy Walim nr XXVII/157/2008 z dnia 17 listopada 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Walim w rejonie ul. Piastowskiej – obręb Walim, gmina Walim	94

INNE AKTY PRAWNE

UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU

31	– Zarządu Powiatu Kłodzkiego nr 210/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Zarządu Powiatu Kłodzkiego nr 191/2008 z dnia 9 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za zakwaterowanie i wyżywienie w Domu Wczasów Dziecięcych w Dusznikach-Zdroju	103
----	---	-----

POROZUMIENIE

- 32** – zawarte w dniu 30 września 2008 r. pomiędzy Powiatem Lubańskim a gminą Miejską Lubań w sprawie powierzenia Gminie Miejskiej Lubań wykonania zadania prowadzenia Powiatowej Biblioteki Publicznej dla Powiatu Lubańskiego 104

OBWIESZCZENIE

- 33** – Komisarza Wyborczego w Legnicy z dnia 23 grudnia 2008 r. o nieprzeprowadzeniu wyborów uzupełniających do Rady Gminy Gaworzyce 106

INFORMACJE

- 34** – o decyzjach Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w sprawie zmian koncesji dla Fortum Power and Heat Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu 106
- 35** – o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Ciepłownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Rudzie 107

1

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO NR XXXIII/551/08

z dnia 16 grudnia 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/395/08 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania i przekazywania wsparcia stypendialnego dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w roku szkolnym 2008/2009 w województwie dolnośląskim, realizowanego w ramach IX Priorytetu programu Operacyjnego Kapitał Ludzki – Działanie 9.1, Poddziałanie 9.1.3 – Pomoc stypendialna dla uczniów szczególnie uzdolnionych

Na podstawie art. 18 pkt 19a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXVII/395/08 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania i przekazywania wsparcia stypendialnego dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w roku szkolnym 2008/2009 w województwie dolnośląskim, realizowanego w ramach IX Priorytetu Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki – Działanie 9.1, Poddziałanie 9.1.3 – Pomoc stypendialna

dla uczniów szczególnie uzdolnionych (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 167, poz. 1906 i Nr 266, poz. 2842) w załączniku nr 3 § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5

Stypendium będzie wypłacane w 3 transzach, w terminach: do 31 grudnia 2008 r. (za okres: wrzesień – grudzień 2008 r.), do 30 kwietnia 2009 r. (za okres: styczeń – kwiecień 2009 r.) i do 20 września 2009 r. (za okres: maj – sierpień 2009 r.), na wskazane konto w Banku nr konta

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od dnia 16 grudnia 2008 r.

WICEPRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

STANISŁAW LONGAWA

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 575 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 216, poz. 1370.

2

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BÓLKOWIE
NR XXVI/179/08**

z dnia 2 grudnia 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmian do statutu Gminy Bolków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 i art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Bolkowie uchwała, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały nr XI/51/03 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 27 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Bolków, zmienionej uchwałą nr XXXV/182/05 z dnia 29 czerwca 2005 r., nr XLIX/253/06 z dnia 28 września 2006 r., nr XII/74/07 z dnia 28 września 2007 r. oraz nr XXIII/162/08 z dnia 20 września 2008 r., wprowadza się następującą zmianę:

- w § 33 pkt 8 otrzymuje brzmienie:
„8) wolne wnioski i informacje, w tym zgłaszane pisemnie przez mieszkańców gminy”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MAREK JANAS

3

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH
NR XXVI/249/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę nr XXIV/216/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 września 2008 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej dla gminnego zasobu mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 2 pkt 4 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266), oraz art. 54 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1270, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 94, poz. 788, Nr 250, poz. 2118, z 2006 r. Nr 38, poz. 268, Nr 169, poz. 1417, Nr 208, poz. 1536, z 2007 r. Nr 217, poz. 1590, Nr 120, poz. 818, Nr 121, poz. 831, Nr 221, poz. 1650) Rada Miejska w Kątach Wrocławskich uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uwzględnia się w całości skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 17 listopada 2008 r. nr NK.II.0914-4/172/08 na uchwałę nr XXIV/216/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 26 września 2008 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej dla gminnego zasobu mieszkaniowego.
2. W uchwale z dnia 26 września 2008 r. nr XXIV/216/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej dla gminnego zasobu mieszkaniowego uchyla się:
 - § 3,
 - § 10.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

ADAM KLIMCZAK

4

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
NR XXIX/276/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIV/208/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kłodzko

Na podstawie art. 4, art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 31, poz. 266 z 2005 r. z późn. zm.)¹ oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.)² Rada Miejska w Kłodzku postanawia:

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIV/208/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kłodzko wprowadza się następujące zmiany w załączniku dot. wykazu budynków, w których lokale mieszkalne nie podlegają sprzedaży:

1. skreśla się pozycje oznaczone w tabeli numerami 3, 20, 82 dot. budynków położonych przy ul. Kowalskiej 12, Korczaka 22, Grunwaldzkiej 19,
2. wprowadza się do niniejszego wykazu budynek położony przy ul. Korytowskiej 20,
3. wprowadza się jednolity tekst załącznika pt. **Wykaz budynków, w których lokale mieszkalne nie podlegają sprzedaży.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

HENRYK URBANOWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2783 i poz. 2786, Dz. U. z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, Dz. U. z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Kłodzku nr XXIX/276/2008 z dnia
27 listopada 2008 r. (poz. 4)

WYKAZ BUDYNKÓW W KTÓRYCH LOKALE MIESZKALNE NIE PODLEGAJĄ SPRZEDAŻY

Lp	Adres budynku
1.	Braci Gierymskich 2a
2.	Czeska 34
3.	Kościuszki 11a
4.	Matejki 1a
5.	Pl. Kościelny 6
6.	Półwiejska 14
7.	Półwiejska 19
8.	Półwiejska 27
9.	Skośna 17
10.	Wodna 3
11.	Z. Stryjeńskiej 15
12.	Zawiszy Czarnego 8
13.	Łukasińskiego 11
14.	Łukasińskiego 71
15.	Bohaterów Getta 12a
16.	Bohaterów Getta 24
17.	Harcerzy 6
18.	Hołdu Pruskiego 8
19.	Korytowska 18-18a
20.	Korytowska 22-22a
21.	Korytowska 24-24a
22.	Korytowska 26-26a
23.	Korytowska 28-28a
24.	Partyzantów 34
25.	Partyzantów 34-I
26.	Partyzantów 36
27.	Partyzantów 36-I
28.	Partyzantów 37
29.	Partyzantów 37-I
30.	Partyzantów 37A
31.	Partyzantów 33A-I
32.	Partyzantów 38
33.	Partyzantów 38-I
34.	Targowa 1
35.	Targowa 3
36.	Targowa 5
37.	Zajęcza 19
38.	Korczaka 5
39.	Łużycka 2
40.	Reymonta 2
41.	Rzepichy 10
42.	Śląska 36
43.	Śląska 37

Lp	Adres budynku
44.	Warty 6
45.	Wiejska 3
46.	Wiejska 4
47.	Wiejska 5
48.	Wiejska 6
49.	Wiejska 7
50.	Wiejska 9
51.	Wiejska 10
52.	Wypiańskiego 24
53.	Zamiejska 21
54.	im. Warszawy Centrum 1
55.	im. Warszawy Centrum 2
56.	im. Warszawy Centrum 3
57.	im. Warszawy Centrum 4
58.	im. Warszawy Centrum 5
59.	im. Warszawy Centrum 6
60.	im. Warszawy Centrum 7
61.	im. Warszawy Centrum 8
62.	im. Warszawy Centrum 9
63.	im. Warszawy Centrum 10
64.	im. Warszawy Centrum 11
65.	im. Warszawy Centrum 12
66.	im. Warszawy Centrum 13
67.	im. Warszawy Centrum 14
68.	im. Warszawy Centrum 15
69.	im. Warszawy Centrum 16
70.	im. Warszawy Centrum 17
71.	im. Warszawy Centrum 18
72.	im. Warszawy Centrum 19
73.	im. Warszawy Centrum 20
74.	im. Warszawy Centrum 21
75.	im. Warszawy Centrum 22
76.	im. Warszawy Centrum 23
77.	im. Warszawy Centrum 24
78.	im. Warszawy Centrum 25
79.	Grunwaldzka 18
80.	Korfantego 11
81.	Rodzinna 114
82.	Korytowska 20-20a

5

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
NR XXIX/277/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

zmieniająca uchwałę nr XLIII/359/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 października 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej w Kłodzku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹ oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)² Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XLII/359/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 października 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej w Kłodzku wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 2 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:
„Wysokość miesięcznego stypendium szkolnego uzależnia się od sytuacji materialnej ucznia i jego rodziny określonej przez miesięczną wysokość dochodu na osobę w rodzinie i okoliczności, o których mowa w art. 90d ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz od wysokości dotacji celowej otrzymanej przez Gminę Miejską Kłodzko z budżetu państwa”;
- 2) § 3 otrzymuje następujące brzmienie:
„1. Uwzględniając potrzeby uczniów stypendium szkolne może być udzielone w formie całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów związanych z:
 - 1) udziałem ucznia w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych realizowanych poza ramowym planem nauczania,
 - 2) udziałem ucznia w przedsięwzięciach realizowanych przez szkołę, jak: wyjazdy do kina, teatru, na wycieczki szkolne, zielone szkoły itp.,
 - 3) udziałem ucznia w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą (np. plastycznych, muzycznych, językowych, informatycznych, sportowych).
 - 4) pomocą rzeczową, w tym w szczególności: zakupem podręczników, lektur, encyklopedii, słowników, zeszytów, plecaków (tornistrów), odzieży i obuwia sportowego i innego wyposażenia wymaganego przez szkołę,
 - 5) pobieraniem nauki poza miejscem nauczania w odniesieniu do uczniów szkół ponadgimnazjalnych oraz słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych, a w szczególności

gólności dojazdem do szkół środkami komunikacji zbiorowej, zakwaterowaniem w internacie lub bursie.

2. Formą stypendium szkolnego może być świadczenie pieniężne, jeżeli udzielenie stypendium w formach określonych w § 3 ust. 1 nie jest możliwe lub nie jest celowe.”;
 - 3) w § 4 ust. 1 po wyrazie „dochodów” dodaje się „oraz zaświadczeniem potwierdzającym uczęszczanie ucznia do szkoły”;
 - 4) § 4 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:
„Dyrektor szkoły podstawowej lub gimnazjum w terminie do 3 dni od daty upływu ustawowego terminu składania wniosków przekazuje wnioski wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi uczęszczanie uczniów do szkoły do Urzędu Miasta Kłodzka na dziennik podawczy”;
 - 5) w § 4 dodaje się ust. 3a o następującej treści:
„Stypendium szkolne nie przysługuje uczniowi, wobec którego zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne o nierealizowanie obowiązku szkolnego bądź obowiązku nauki”;
 - 6) w § 4 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:
„Stypendium w formie rzeczowej przewidziane w § 3 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 jest udzielane poprzez zapłatę należności za udział ucznia w zajęciach edukacyjnych przelewem na rachunek podmiotu organizującego te zajęcia po przedłożeniu dokumentów potwierdzających udział w tych zajęciach lub poprzez zwrot udokumentowanych wydatków w formie wypłaty gotówkowej w kasie Urzędu Miasta Kłodzka lub przelewem na konto bankowe dysponenta stypendium”;
 - 7) w § 4 ust. 7 po wyrazie „Kłodzka” dodaje się „lub przelewem na jego konto bankowe”;
 - 8) w § 6 ust. 4 po wyrazie „Kłodzka” dodaje się „lub przelewem na jego konto bankowe”.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/692/08 z dnia 29 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 1 pkt 2, w zakresie w jakim zmienia on § 3 ust. 2, oraz § 1 pkt 5).

§ 2

Pozostała treść uchwały nr XLIII/359/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 października 2005 r. nie ulega zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

HENRYK URBANOWSKI

-
- ¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111.
- ² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1304, Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 624, Nr 109, poz. 1106, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, Dz. U. z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 249, poz. 2104, Dz. U. z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 120, poz. 818, Nr 115, poz. 791, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292, Dz. U. z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917.

6

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
NR XXXVI/142/08**

z dnia 14 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę nr VI/24/07 Rady Miejskiej w Lubinie
z dnia 23 stycznia 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 oraz Nr 173, poz. 1218) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr VI/24/07 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 23 stycznia 2007 r. w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Lubina zmianie ulega dotychczasowa treść § 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 1
Drodze wewnętrznej położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 785/34 i 785/70 (część działki), nadaje się nazwę ulicy Platynowej”.

§ 2

Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny określający przebieg ulicy opisanej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lubina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

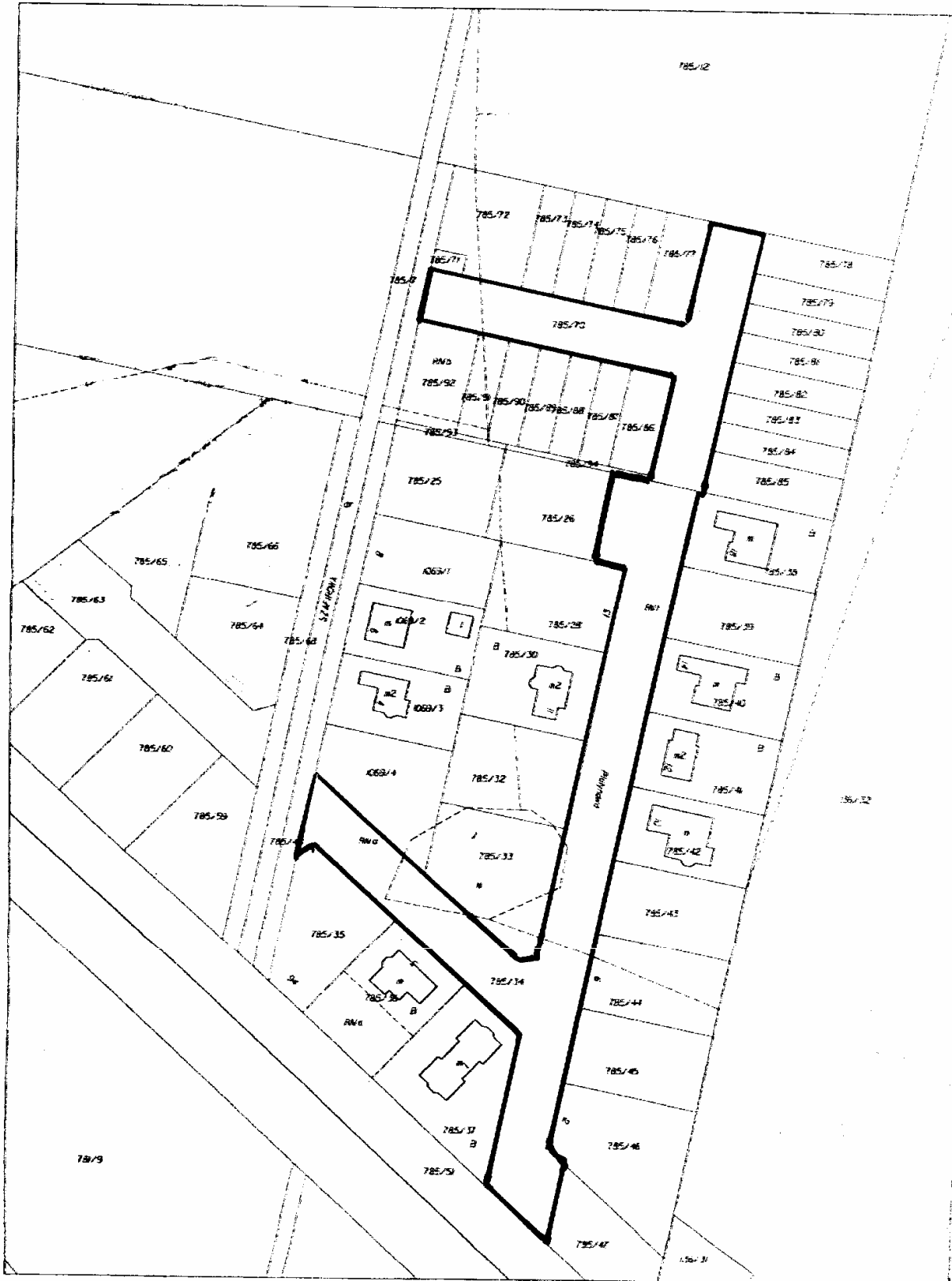
MAREK BUBNOWSKI

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Lubinie nr XXXVI/142/08 z dnia
14 listopada 2008 r. (poz. 6)

Wygodźstwo: działki
Powiat: Lubin
Jednostka ewidencyjna: 021101 I. LUBIN-AMASTO
Obszar ewidencyjny: 0003, OBRĘB 9 (AM 12)
Działki: 785/1
Nr kancelaryjny: 6810/08

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



7

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE
NR 202/XXVI/08**

z dnia 10 grudnia 2008 r.

zmieniająca uchwałę Nr 167/XX/08 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 4 lipca 2008 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111); art. 82 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.: Nr 169, poz. 1420; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 187, poz. 1381, Nr 170, poz. 1217 i 1218 i Nr 249, poz. 1832; z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791 i Nr 140, poz. 984, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1112) oraz art. 2 pkt 2, art. 9 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (Dz. U. z 2001 r. Nr 120, poz. 1300, z 2002 r. Nr 216, poz. 1824, z 2003 r. Dz. U. Nr 217, poz. 2124, z 2005 r. Dz. U. Nr 157, poz. 1316, Nr 183, poz. 1538, Nr 184, poz. 1539, Nr 249, poz. 2104) Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 167/XX/08 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 4 lipca 2008 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Miejskiej Nowa Ruda, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Nowej Rudzie nr 170/XXI/08 z dnia 1 sierpnia 2008 r. oraz nr 187/XXIV/08 z dnia 5 listopada 2008 r., dokonać następujących zmian:

1. § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Obligacje zostaną wyemitowane w 16 seriach:

- 1) seria K na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 2) seria L na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 3) seria M na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 4) seria N na kwotę 420.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 5) seria O na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 6) seria P na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 7) seria Q na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 8) seria R na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 9) seria S na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 10) seria T na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 11) seria U na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
- 12) seria V na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,

- 13) seria W na kwotę 830.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
 - 14) seria X na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
 - 15) seria Y na kwotę 500.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.,
 - 16) seria Z na kwotę 770.000 zł nie później niż w dniu 31 grudnia 2008 r.
2. § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Obligacje zostaną wykupione przez Gminę Miejską Nowa Ruda w następujących terminach:
- 1) obligacje serii K, L, M i N po upływie 1 roku od daty emisji,
 - 2) obligacje serii O po upływie 2 lat od daty emisji,
 - 3) obligacje serii P po upływie 3 lat od daty emisji,
 - 4) obligacje serii Q po upływie 4 lat od daty emisji,
 - 5) obligacje serii R i S po upływie 5 lat od daty emisji,
 - 6) obligacje serii T i U po upływie 6 lat od daty emisji,
 - 7) obligacje serii V po upływie 7 lat od daty emisji,
 - 8) obligacje serii W i X po upływie 8 lat od daty emisji,
 - 9) obligacje serii Y i Z po upływie 9 lat od daty emisji,
3. § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 12M każdorazowo ustalonej na 2 dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów na poziomie nie większym niż 2,0%”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ BEHAN

8

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE
NR 207/XXVI/08**

z dnia 10 grudnia 2008 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowej Rudzie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. Nr 153, poz. 1271, Dz. U. Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Dz. U. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Dz. U. Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111) i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378, zm. z 2008 r. Dz. U. Nr 134, poz. 850) Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwala:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowej Rudzie Panią Annę Frankowską do wykonywania w imieniu organu właściwego dłużnika, tj. Burmistrza Miasta Nowa Ruda, zadań polegających na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych uregulowanych w przepisach ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.), w tym do wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Upoważnienia udziela się na czas nieokreślony. Wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia albo rozwiązania stosunku pracy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowa Ruda.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ BEHAN

9

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE
NR IX/46/2008**

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie utworzenia Straży Miejskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 2 i art. 6 ust. 2 i art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. Nr 123, poz. 779 ze zmianami) po uzyskaniu opinii Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu Rada Miejska w Olszynie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Z dniem 1 stycznia 2009 r. tworzy się Straż Miejską w Olszynie do ochrony porządku publicznego na terenie Gminy Olszyna.
2. Straż Miejska w Olszynie stanowi wyodrębniony pion organizacyjny w strukturze Urzędu Miejskiego w Olszynie podległy bezpośrednio Burmistrzowi Olszyny.
3. Zadania oraz szczegółową strukturę organizacyjną Straży Miejskiej w Olszynie określa Regulamin Straży stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN WRÓBLEWSKI

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Olszynie nr IX/46/2008 z dnia
29 października 2008 r. (poz. 9)**

**REGULAMIN STRAŻY MIEJSKIEJ
W OLSZYNIE**

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Straż Miejska w Olszynie, zwana dalej „Strażą”, jest samorządową, umundurowaną formacją, utworzoną w celu wykonywania zadań w zakresie ochrony porządku publicznego, działająca na podstawie przepisów:
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - 2) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. Nr 123, poz. 779 ze zmianami),
 - 3) ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 142, poz. 1593 ze zmianami),
 - 4) innych ustaw i aktów prawa miejscowego.
2. Straż spełnia służebną rolę wobec społeczności lokalnej, wykonuje swoje zadania z poszanowaniem godności i praw człowieka.

§ 2

1. Terenem działania Straży jest obszar administracyjny Gminy Olszyna.
2. Siedzibą Straży jest budynek położony w Olszynie przy ul. Wolności 6.

§ 3

1. Nadzór nad działalnością Straży sprawuje:
 - 1) w zakresie wykonawczym – Burmistrz Olszyny,
 - 2) w zakresie fachowym – Komendant Główny Policji, za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu.
2. W przypadku powszechnego zagrożenia bezpieczeństwa publicznego, katastrofy lub klęski żywiołowej Burmistrz Olszyny, na wniosek Komendanta Głównego Policji, może, na czas określony, zarządzić użycie Straży do wspólnych działań z Policją, a na obszarze województwa lub gminy z wnioskiem takim występują odpowiednio Komendant Wojewódzki Policji we Wrocławiu lub Komendant Powiatowy Policji w Lubaniu.

§ 4

Straż używa pieczęci prostokątnej o treści: „Straż Miejska, 59-830 Olszyna, ul. Wolności 6”.

R o z d z i a ł I I

Zadania i środki działania Straży Miejskiej

§ 5

1. Straż wykonuje zadania w zakresie ochrony porządku publicznego wynikające z ustaw i aktów prawa miejscowego oraz inne czynności i zadania określone przez Burmistrza Olszyny w sprawach, które nie zostały zastrzeżone prawem do wyłącznej kompetencji innych organów administracji rządowej i samorządowej.
2. Zadania, o których mowa w ust. 1, wykonują pracownicy Straży, zwani dalej „strażnikami”.
3. Zadania Straży związane z obsługą administracyjną i finansową wykonują odpowiednie komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Olszynie.

§ 6

1. Do zadań Straży, poza określonymi ustawą o strażach gminnych, należy w szczególności:
 - 1) kontrolowanie i podejmowanie stosownych działań dla zapewnienia czystości i estetycznego wyglądu budynków mieszkalnych komunalnych i spółdzielczych, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz otoczenia instytucji, zakładów pracy i posesji prywatnych,
 - 2) uczestnictwo w działaniach zabezpieczających wszelkiego rodzaju uroczystości państwowe, religijne, wizyty oraz imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne, handlowe i inne,
 - 3) podejmowanie działań dla ograniczenia zjawiska niszczenia mienia publicznego,
 - 4) podejmowanie działań związanych ze zwiększeniem efektywności funkcjonowania służb komunalnych odpowiedzialnych za utrzymanie porządku i czystości, prawidłowego zabezpieczenia prowadzonych prac inwestycyjno-remontowych,
 - 5) informowanie właściwych służb o stwierdzonych nieprawidłowościach stanu nawierzchni jezdni i ciągów pieszych, stanu oznakowania i oświetlenia ulic oraz prawidłowości zabezpieczenia i oznakowania prac prowadzonych w pasie drogowym,
 - 6) kontrolowanie i egzekwowanie prawidłowości numeracji porządkowej posesji, czytelności i estetyki tablic z nazwami ulic, estetyki miejsc plakatowania i ogłoszeń, funkcjonowania reklam świetlnych itp.,
 - 7) egzekwowanie od zarządców, administracji i gospodarzy budynków mieszkalnych właściwego wykonywania obowiązku utrzymania porządku i czystości w tych budynkach i w ich otoczeniu,
 - 8) egzekwowanie prawidłowości parkowania pojazdów w mieście,
 - 9) pobieranie opłat parkingowych,

- 10) egzekwowanie utrzymania właściwego porządku i estetyki miejsc o szczególnym znaczeniu dla kultury i historii narodu polskiego,
 - 11) podejmowanie działań dla ograniczania zjawisk degradacji środowiska naturalnego, ze szczególnym uwzględnieniem przeciwdziałania niszczeniu zieleni miejskiej, obiektów przyrodniczych, kompleksów leśno-parkowych oraz zanieczyszczenia wód,
 - 12) ujawnianie i powodowanie usuwania porzuconych pojazdów i wraków samochodowych,
 - 13) egzekwowanie należytego stanu sanitarno-higienicznego na terenie targowisk i w innych miejscach prowadzenia handlu,
 - 14) kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania przepisów porządkowych dotyczących przewozów taksówkami,
 - 15) doręczanie przesyłek i korespondencji wychodzącej z urzędu w zakresie ustalonym przez Burmistrza,
 - 16) egzekwowanie przepisów porządkowych wydanych z upoważnienia ustawy, przez organy samorządowe Gminy Olszyna.
2. Straż jest zobowiązana między innymi do:
 - 1) informowania o zauważonych awariach w sieci ciepłowniczej, telekomunikacyjnej, wodno-kanalizacyjnej, energetycznej i gazowniczej – instytucji powołanych do natychmiastowego ich usuwania bądź wyznaczonych w tym celu innych podmiotów oraz administratorów tych obiektów i urządzeń,
 - 2) zawiadamiania organów Policji o przestępstwach, jak również wykroczeniach, których ściganie nie należy do Straży,
 - 3) powiadamiania pogotowia ratunkowego o osobach potrzebujących natychmiastowej pomocy lekarskiej, po udzieleniu pierwszej pomocy przedmedycznej odpowiedniej do sytuacji oraz posiadanych umiejętności i wyposażenia,
 - 4) informowania właściwych instytucji o stwierdzonych nieprawidłowościach w oznakowaniu i oświetleniu ulic oraz zabezpieczeniu i oznakowaniu prac prowadzonych w pasie drogowym,
 - 5) zawiadamiania właściwych służb o innych zagrożeniach dla życia i zdrowia bądź mienia,
 - 6) zabezpieczenia, w miarę możliwości, miejsc zdarzeń wymienionych w ust. 2 pkt 1 do czasu przybycia właściwych służb i udzielania tym służbom pomocy,
 - 7) udzielania niezbędnej asysty pracownikom organów administracji samorządowej, na ich wniosek, przy czynnościach wykonywanych z mocy prawa, zwłaszcza w środowiskach patologicznych.

§ 7

Straż realizując zadania ustawowe i regulaminowe oraz określone przez Burmistrza Olszyny:

- 1) działa samodzielnie bądź z przedstawicielami innych organów w zakresie określonym przez Burmistrza,

- 2) współpracuje z:
- a) Policją, na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, wydanym z upoważnienia ustawy o strażach gminnych,
 - b) służbami, instytucjami i organizacjami prowadzącymi działalność na rzecz poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego, ekologii, ochrony przyrody, opieki nad zwierzętami i ochrony miejsc o szczególnym znaczeniu dla tradycji i historii narodu polskiego.

R o z d z i a ł III

Struktura organizacyjna Straży Miejskiej

§ 8

1. Straż stanowi wyodrębniony pion organizacyjny w strukturze Urzędu Miejskiego w Olszynie podległy bezpośrednio Burmistrzowi Olszyny.
2. Stosunki pracy ze strażnikami i innymi pracownikami Straży Miejskiej nawiązuje, zmienia i rozwiązuje Burmistrz Olszyny.

§ 9

Stanowiska, zaszeregowania i wymagania kwalifikacyjne strażników i pracowników Straży regulują przepisy dotyczące zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gmin, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich.

§ 10

Obowiązki i uprawnienia strażników Straży Miejskiej określa ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. Nr 123, poz. 779 ze zmianami).

R o z d z i a ł IV

Postanowienia końcowe

§ 11

Zmiany niniejszego regulaminu mogą być dokonywane w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

10

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE NR IX/47/2008

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Olszyna oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego na rok budżetowy 2009

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) Rada Miejska w Olszynie uchwala:

REGULAMIN WYNAGRADZANIA NAUCZYCIELI

R o z d z i a ł I

Postanowienia wstępne

§ 1

1. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:
 - Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. (Dz. U. z 2006 r., Nr 97, poz. 674 ze zm.).
 - Szkole – należy przez to rozumieć szkołę podstawową, przedszkole, gimnazjum lub placówkę, dla których organem prowadzącym jest Gmina Olszyna.
 - Dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w Karcie Nauczyciela.
 - Roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego.
 - Klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę.

- Uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka.
- Tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w Karcie Nauczyciela.

2. Wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela określa art. 30 Karty Nauczyciela. Wynika ono z kwalifikacji nauczyciela, stopnia awansu zawodowego ustalonego na podstawie oryginalnych dokumentów albo uwierzytelnionej kopii lub odpisów oraz realizowanego, obowiązkowego wymiaru godzin i jest ustalone w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu, według tabeli zaszeregowania oraz minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego.

§ 2

Wysokość dodatku za wysługę lat oraz zasady jego przyznawania określa art. 33 Karty Nauczyciela oraz § 7 rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia

2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181).

§ 3

Regulamin określa sposób ustalania wysokości i zasad przyznawania:

- dotatku motywacyjnego,
- dotatku funkcyjnego,
- dotatku za sprawowanie funkcji opiekuna stażu,
- dotatku za sprawowanie funkcji szkolnego koordynatora do spraw bezpieczeństwa,
- dotatku za wychowawstwo klasy,
- wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- dotatków za warunki pracy,
- inne świadczenia – dodatek mieszkaniowy.

R o z d z i a ł II

Dodatek motywacyjny

§ 4

Nauczycielowi może być przyznany dodatek motywacyjny, stanowiący procentowy wskaźnik wynagrodzenia zasadniczego w granicach od 0 – 10%.

§ 5

Na rok 2009 wysokość odpisu na dodatki motywacyjne wynosi 3% planowanych środków na wynagrodzenia zasadnicze nauczycieli.

§ 6

Wysokość dodatku motywacyjnego zależna jest od efektów pracy nauczyciela (dyrektora).

§ 7

Przy ustalaniu dodatku motywacyjnego bierze się pod uwagę:

- osiągnięcia szkoły w zakresie realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
- wymierne efekty świadczonej pracy,
- pozytywną ocenę dorobku zawodowego,
- podwyższanie kwalifikacji zawodowych,
- indywidualne osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej,
- zaangażowanie w realizację czynności i zajęć wynikających z art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela oraz zadań statutowych.

§ 8

- Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły w granicach przyznawanych szkole, placówce środków.
- Dodatek motywacyjny dyrektorowi szkoły przyznaje Burmistrz Olszyny uwzględniając kryteria określone w § 7 i § 12 regulaminu.
- Dodatek motywacyjny przyznaje się na dany rok budżetowy.
- Dodatek motywacyjny może być cofnięty w uzasadnionych przypadkach.

R o z d z i a ł III

Dodatek funkcyjny

§ 9

- Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora, lub inne stanowisko kierownicze w szkole, przewidziane w statucie szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny, w wysokości:
 - w szkole do 5 oddziałów – od 320 zł do 600 zł.
 - w szkole od 6–8 oddziałów – od 350 zł do 700 zł.
 - w szkole od 9–12 oddziałów – od 410 zł – 800 zł.
 - wicedyrektorowi w wysokości 300 zł do 500 zł.
- W przypadku niepowołania wicedyrektora istnieje możliwość zwiększenia dodatku funkcyjnego dyrektorowi w granicach środków określonych w pkt. d.

§ 10

- Nauczycielowi, któremu powierzono wychowawstwo klasy, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości od 30 – 50 zł.
- Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję opiekuna stażu, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości 30 zł za każdą osobą odbywającą staż i powierzoną danemu nauczycielowi.
- Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję szkolnego koordynatora do spraw bezpieczeństwa, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości od 30–50 zł.

§ 11

- Dodatek dyrektorowi szkoły ustala Burmistrz Olszyny.
- Dodatek funkcyjny wicedyrektorowi i osobom zajmującym inne stanowiska kierownicze, wychowawstwo klasy, funkcję opiekuna stażu, funkcję szkolnego koordynatora do spraw bezpieczeństwa w szkole, placówce ustala dyrektor szkoły.
- Prawo do dodatku funkcyjnego przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

§ 12

- Przy ustalaniu wielkości dodatku funkcyjnego bierze się pod uwagę w szczególności:
 - prawidłową organizację pracy, poprawność pod względem formalno-prawnym podejmowanych decyzji oraz ich zasadność,
 - jakość sprawowanego nadzoru pedagogicznego i kontroli wewnętrznej,
 - liczbę uczniów,
 - liczbę oddziałów i liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, placówce,
 - liczbę pracowników pedagogicznych, administracji i obsługi,
 - ilość świetlic szkolnych i bibliotek,
 - ilość i jakość administrowanych budynków, placów i boisk,

- h. prawidłowość realizacji budżetu szkoły, placówki i przestrzeganie dyscypliny finansowej,
 - i. działalność na rzecz poprawy bazy materialnej, rozwoju oraz osiągnięć szkoły, placówki,
 - j. współpracę z Radą Pedagogiczną, Radą Szkoły i Samorządem Uczniowskim,
 - k. współpracę z różnymi organizacjami, instytucjami, stowarzyszeniami mającą na celu wspomaganie działalności statutowej szkoły, placówki,
 - l. terminowość i rzetelność wykonywania zadań,
 - m. współpracę ze związkami zawodowymi.
- b. nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne w klasach łączonych w szkołach – 0,5% wynagrodzenia zasadniczego za każdą przepracowaną w tych klasach godzinę zajęć dydaktycznych,
- c. nauczycielom szkół niebędących specjalnymi, którzy prowadzą zajęcia w klasach, w których przynajmniej jedno dziecko posiada orzeczenie do kształcenia specjalnego – 5% wynagrodzenia zasadniczego
2. Dodatek za warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany.
3. Dodatek za trudne warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć.

R o z d z i a ł IV

Wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 13

- 1) Nauczycielowi realizującemu tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o których mowa w art. 42 ust. 3 i 6 Karty Nauczyciela na zasadach określonych w art. 35 Karty Nauczyciela przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe.
- 2) Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin tygodniowo, obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
- 3) Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się w sposób określony w ust. 2.
- 4) Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 2 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

R o z d z i a ł V

Dodatek za warunki pracy

§ 14

1. Za pracę w trudnych warunkach określonych w rozporządzeniu MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181) przysługują dodatki w wysokości:
 - a. nauczycielom prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – 10% wynagrodzenia zasadniczego,

R o z d z i a ł VI

Inne świadczenia – dodatek mieszkaniowy

§ 15

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w szkole w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, posiadającym kwalifikacje do zajmowania stanowiska, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - a. przy jednej osobie w rodzinie – 2%
 - b. przy dwóch osobach w rodzinie – 3%
 - c. przy trzech osobach w rodzinie – 4%
 - d. przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 5%minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2009 r.
3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
 - a. małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów,
 - b. rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
 - c. pozostające na utrzymaniu nauczyciela dzieci, do ukończenia 18 roku życia, a w przypadku kontynuacji nauki nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia,
 - d. dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodu.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysznaje się na wniosek nauczyciela.
6. Dodatek mieszkaniowy dla nauczycieli przysznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi Burmistrz Olszyny.
7. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - a) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowania przez niego lokalu mieszkalnego,

- b) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek, a także w okresach:
- nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej.
- c) w przypadku, gdy z nauczycielem była zawarta umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa była zawarta.
8. Dodatek mieszkaniowy wypłaca się po zakończeniu każdego miesiąca.

R o z d z i a ł VII

Postanowienia końcowe

§ 16

Podwyższa się minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli dla wszystkich stopni awansu zawodowego posiadających poziom wykształcenia określony jako „pozostałe kwalifikacje” do wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego wg poszczególnych stopni awansu zawodowego nauczycieli posiadających „Tytuł zawodowy licencjata (inżyniera) bez przygotowania pedagogicznego, dyplom ukończenia kolegium nauczycielskiego lub nauczycielskiego kolegium języków obcych” określonych w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania.

§ 17

Treść niniejszego Regulaminu została uzgodniona ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli zgodnie z art. 30 ust. 6a Karty Nauczyciela.

§ 18

Regulamin obowiązuje w okresie od 1 stycznia 2009 r. do dnia 31 grudnia 2009 r.

§ 19

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 20

Traci moc uchwała nr XI/66/2007 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 28 listopada 2007 r. sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Olszyna oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego na rok budżetowy 2008.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN WRÓBLEWSKI

11

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE NR XXVIII/228/2008

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie odpłatności za przewóz osób środkami komunikacji miejskiej na terenie miasta Oława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 8 ust. 1 oraz art. 9 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, Dz. U. z 2002 r. Nr 144, poz. 1204, Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1302, Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 210, poz. 2135, z 2007 r. Nr 166, poz. 1172) oraz art. 34a ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. – Prawo przewozowe (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 50, poz. 601, zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 125, poz. 1371, Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Dz. U. z 2003 r. Nr 149, poz. 1452, Nr 211, poz. 2049, Dz. U. z 2004 r. Nr 97, poz. 962, Nr 160, poz. 1678, Nr 281, poz. 2780, Dz. U. z 2006 r. Nr 133, poz. 935) Rada Miejska w Oławie uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące ceny biletów jednorazowych i miesięcznych za przewóz osób środkami komunikacji miejskiej na terenie miasta Oława:

1. bilet normalny jednorazowego przejazdu – 2,40 zł,
2. bilet ulgowy jednorazowego przejazdu z ulgą 50% – 1,20 zł,
3. bilet miesięczny imienny normalny na jednej wskazanej linii – 60,00 zł;
4. bilet miesięczny imienny ulgowy na jednej wskazanej linii – 30,00 zł;
5. bilet miesięczny imienny normalny o niekontrolowanej ilości przejazdów na wszystkich liniach – 90,00 zł,
6. bilet miesięczny imienny ulgowy o niekontrolowanej ilości przejazdów z ulgą 50% na wszystkich liniach – 45,00 zł.

§ 2

1. Ustala się następujące opłaty dodatkowe (Dz. U. z 2005 r. Nr 14, poz. 117).
 1. Opłata za przewóz bagażu ręcznego odpowiada opłacie za jednorazowy przejazd dla jednej osoby.
 2. Za bagaż ręczny uważa się:
 - a) bagaż, którego wszystkie wymiary przekraczają, jednocześnie wymiary 60 x 40 x 20 cm
 - b) wózek dziecięcy bez dziecka, sanki, narty,
 - c) zwierzęta domowe.
 3. Opłacie ww. nie podlega przewóz:
 - a) psa przewodnika osoby ociemniałej,
 - b) wózków dziecięcych wraz z dziećmi do lat 4,
 - c) małych zwierząt domowych trzymany na rękach,
 - d) małych instrumentów muzycznych o wymiarach max. 60 x 40 x 20 cm.

§ 3

Do korzystania z przejazdów bezpłatnych uprawnione są następujące osoby posiadające odpowiednie dokumenty:

- 1) osoby, których uprawnienia takie wynikają z odrębnych ustaw, w tym w szczególności:
 1. posłowie i senatorowie – na podstawie legitymacji poselskiej i senatorskiej,
 2. inwalidzi wojenni i wojskowi – na podstawie książeczki inwalidy wojennego (wojskowego),
- 2) opiekunowie towarzyszący inwalidom wojennym i wojskowym zaliczonym do I grupy inwalidztwa,
- 3) inwalidzi zaliczani do I grupy inwalidztwa oraz ich opiekunowie – dokument potwierdzający inwalidztwo lub stopień niepełnosprawności oraz dowód tożsamości, i opiekun (osoba wskazana w trakcie przejazdu),
- 4) niewidomi i ociemniali oraz ich opiekunowie – dokument potwierdzający inwalidztwo lub stopień niepełnosprawności oraz dowód tożsamości i przewodnik (osoba wskazana w trakcie przejazdu),

- 5) umundurowani funkcjonariusze Straży Miejskiej i Policji,
- 6) honorowi dawcy krwi, którzy oddali 15 litrów krwi w przypadku kobiet i 18 litrów krwi w przypadku mężczyzn – na podstawie legitymacji honorowego dawcy krwi, wraz z potwierdzoną przez punkt krwiodawstwa adnotacją o ilości oddanej krwi,
- 7) dzieci do lat 4, jeśli nie zajmują osobnego miejsca – dokument stwierdzający wiek dziecka,
- 8) osoby które ukończyły 70 rok życia – dokument stwierdzający wiek podróżnego,
- 9) żołnierze zasadniczej służby wojskowej – książeczka wojskowa,
- 10) osoby uhonorowane tytułem „Zasłużony dla miasta Oławy”.

§ 4

Do korzystania z przejazdów ulgowych uprawnione są następujące osoby posiadające odpowiednie dokumenty:

1. kombatanci i inne osoby uprawnione na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 42, poz. 371 z późn. zm.) – dokument potwierdzający nabycie uprawnień wynikających z ww. ustawy,
2. studenci państwowych i niepaństwowych szkół wyższych, do ukończenia 26 roku życia na podstawie art. 188 ust. 1 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2005 r. Nr 164, poz. 1365 z późn. zm.) – ważna legitymacja studencka lub inny odpowiedni dokument wydany przez właściwy organ,
3. słuchacze kolegium pracowników służb społecznych oraz kolegiów nauczycielskich i nauczycielskich kolegiów języków obcych, do ukończenia 26 roku życia na podstawie art. 9f ust. 2 i art. 77 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) – legitymacja słuchacza kolegium,
4. dzieci i młodzież w okresie od rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej do ukończenia gimnazjum, szkoły ponadpodstawowej lub ponadgimnazjalnej – publicznej lub niepublicznej o uprawnieniach szkoły publicznej, do ukończenia 24 roku życia – ważna legitymacja szkolna,
5. dzieci do lat 4, jeśli zajmują osobne miejsce – dokument stwierdzający wiek dziecka,
6. dzieci w wieku od 4 do 7 lat – dokument stwierdzający wiek dziecka,
7. emeryci i renciści niepozostający w stosunku pracy oraz członkowie ich rodzin, na których otrzymują dodatki rodzinne lub pielęgnacyjne – legitymacja emeryta lub rencisty, ewentualnie aktualny odcinek emerytury lub renty i dokument potwierdzający tożsamość,
8. osoby głuchonieme – legitymacja osoby niepełnosprawnej, stwierdzająca znaczny stopień niepełnosprawności, wystawiona przez uprawniony organ.

§ 5

Do korzystania z biletów miesięcznych ulgowych imiennych uprawnione są odpowiednio osoby wymienione w § 4.

§ 6

Na przejazd środkami komunikacji miejskiej ważne są bilety zakupione i wyemitowane przez przewoźnika prowadzącego komunikację miejską.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oława.

§ 8

Traci moc uchwała nr XVIII/142/03 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 4 grudnia 2003 r. w sprawie opłat za korzystanie z usług przewozowych środkami komunikacji miejskiej na terenie miasta Oława.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ MIKODA

12

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W STRONIU ŚLĄSKIM
NR XXX/193/08**

z dnia 24 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) Rada Miejska w Stroniu Śląskim uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXVII/256/05 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 21 lutego 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata wprowadza się następujące zmiany:

§ 3 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z ułamkową częścią gruntu dla osób wymienionych w ust. 3 dokonuje się z zastosowaniem następujących bonifikat:

- a) 99% przy wykupie lokali w budynku,
- b) 75% jeżeli nakłady poniesione przez Gminę na remont budynku lub jego infrastrukturę towarzyszącą w przeliczeniu na jeden lokal mieszkalny w ostatnich trzech latach, przed wykonaniem wyceny biegłego, przekroczyły kwotę 5000,00 zł, z wyłączeniem budynków w których dokonano zmiany sposobu użytkowania i zaadaptowano na cele mieszkalne przed ich zasiedleniem – przy jednoczesnym wykupie lokali w budynku,
- c) 70% jeżeli nakłady poniesione przez Gminę na remont budynku lub jego infrastrukturę towarzyszącą w przeliczeniu na jeden lokal

mieszkalny w ostatnich trzech latach, przed wykonaniem wyceny biegłego, przekroczyły kwotę 5000,00 zł, z wyłączeniem budynków w których dokonano zmiany sposobu użytkowania i zaadaptowano na cele mieszkalne przed ich zasiedleniem – przy niejednoczesnym wykupie lokali w budynku,

- d) 90% jeżeli przedmiotem sprzedaży jest budynek jednorodzinny wybudowany po roku 1990.
2. Bonifikaty, o których mowa w pkt 1 litera a i d, stosuje się w okresie do 31 grudnia 2009 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

RYSZARD SULIŃSKI

13

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU
NR XXIX/43/08**

z dnia 15 grudnia 2008 r.

**w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej
w Szczawnie-Zdroju do podejmowania działań wobec dłużników
alimentacyjnych**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 31 ust. 1 ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów z dnia 7 września z 2007 r. (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 ze zm.) Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju:

§ 1

Upoważnia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczawnie-Zdroju do prowadzenia postępowań w sprawach przyznawania i wypłacania świadczeń z Funduszu Alimentacyjnego oraz podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW BORKUSZ

14

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH
NR XXXVIII/210/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez
właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie zbierania, transportu odpadów
komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu
nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świebodzice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr LV/401/06 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie zbierania, transportu odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świebodzice (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 108 poz. 1819) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

1) górna stawka opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie odbierania odpadów komunalnych wynosi za 1 m³ odbieranych opadów od:

a) gospodarstw domowych – 41,00 zł,

b) gospodarstw domowych w budynkach wielorodzinnych, korzystających ze zbiorczych pojemników – 44,44 zł,
c) podmiotów prowadzących działalność gospodarczą – 51,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

ELŻBIETA HORODECKA

15

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH
NR XXXVIII/212/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej położonego przy
ul. Świdnickiej 32-42 w Świebodzicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXV/147/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu miejscowego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świebodzice uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej położonego przy ul. Świdnickiej 32-42 w Świebodzicach.
2. Ustalenia planu zawarte są w tekście niniejszej uchwały oraz na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały. Rysunek planu obowiązuje w zakresie ustalonym legendą.
3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zawarte są w załączniku nr 2 do uchwały. Rozstrzygnięcia zawarte w załączniku nr 2 nie są ustaleniami planu.

§ 2

1. W obszarze objętym planem obowiązują ustalenia dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego na rysunku planu symbolem: **MW/Uo** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (przedszkole).
2. **Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - 1) Ustala się adaptację istniejącego budynku na cele mieszkaniowe wielorodzinne i usług oświaty (lokalizacja przedszkola w parterze budynku).
 - 2) Możliwa jest modernizacja, przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku pod warunkiem zachowania obecnej formy budynku, a w szczególności jego wysokości, elewacji frontowej, rodzaju dachu oraz istniejącej linii zabudowy.
 - 3) Zakazuje się stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”, blachy falistej i trapezowej oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych.

- 4) Zakazuje się realizacji obiektów i urządzeń, które nie są związane lub kolidują z przeznaczeniem terenu.
3. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.**
 - 1) Obowiązuje stosowanie dla celów grzewczych urządzeń przyjaznych dla środowiska o niskiej emisji zanieczyszczeń.
 - 2) Usuwanie odpadów komunalnych odbywać się będzie w systemie gospodarki komunalnej.
4. **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

Obiekt istniejący – nie jest objęty ochroną konserwatorską.
5. **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.**
 - 1) Niedopuszczalne jest sytuowanie w obszarze objętym planem takich elementów zagospodarowania, które swą wielkością, formą lub kolorystyką powodują dysonans z otoczeniem.
 - 2) Na obszarze zabudowy i na terenach komunikacji obsługującej zabudowę wyklucza się lokalizację urządzeń reklamowych wolno stojących niezwiązanych z prowadzoną działalnością, zarówno na terenie działki, jak i w przyległym pasie drogowym.
6. **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.**

Teren zabudowany – ustala się zachowanie istniejących wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu.
7. **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.**

W obszarze objętym planem nie występują tereny lub obiekty objęte ochroną zgodnie z przepisami o ochronie przyrody.
8. **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem.**

Nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

Nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

- 1) Obsługę komunikacyjną obszaru ustala się istniejącym wjazdem.
- 2) Zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę oraz gaz – z sieci miejskich.
- 3) Odprowadzanie ścieków i wód opadowych do sieci miejskich.

§ 3

Do czasu zmiany sposobu zagospodarowania terenu, o którym mowa w § 2, pozostaje on w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

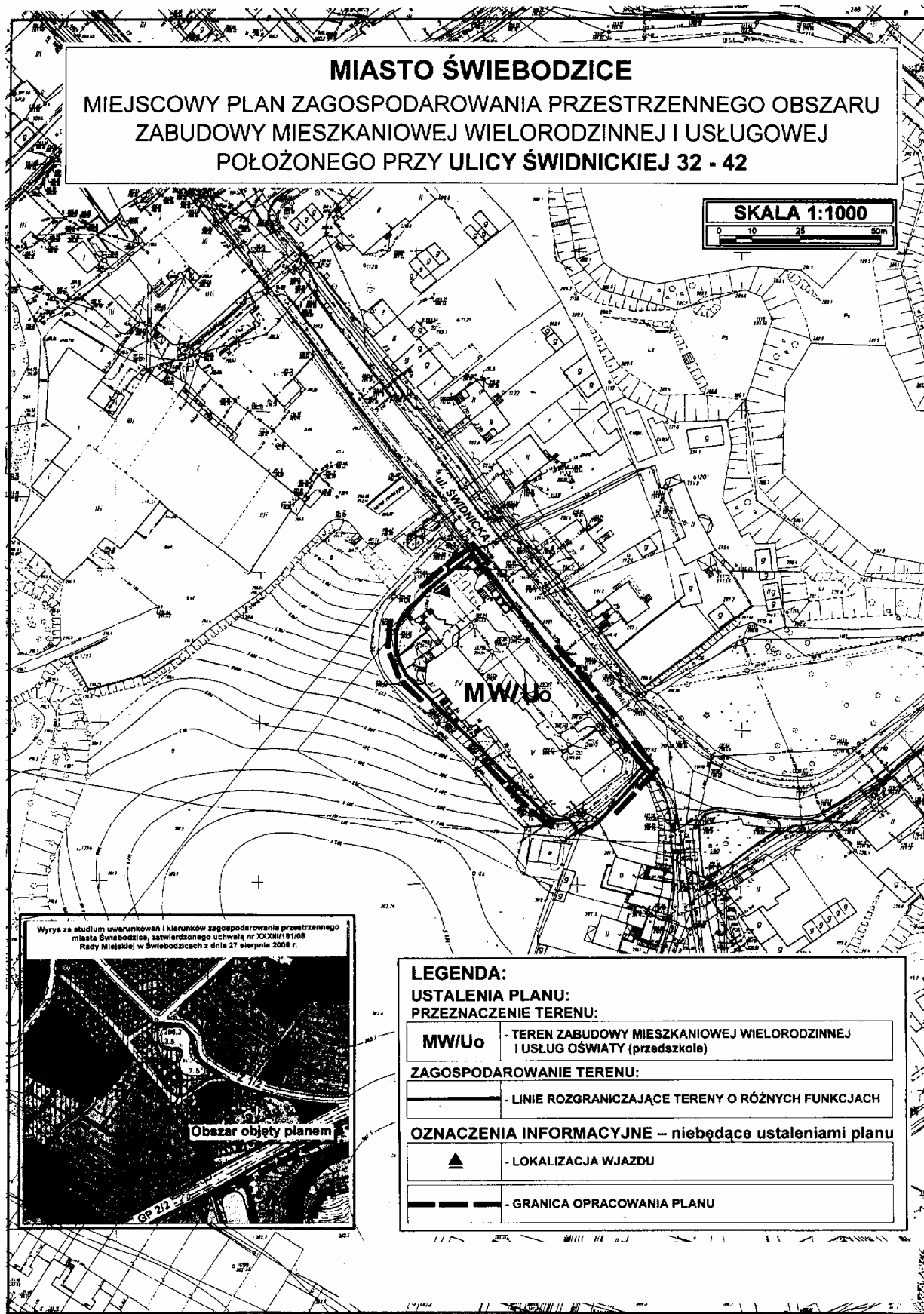
§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

ELŻBIETA HORODECKA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Świebodzicach nr XXXVIII/212/08
z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 15)



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Świebodzicach nr XXXVIII/212/08
z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 15)**

zawierający informacje o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania.

1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej położonego przy ulicy Świdnickiej 32–42 w Świebodzicach.

Do projektu planu nie wniesiono uwag w okresie przewidzianym na ich składanie, jak również w trakcie dyskusji publicznej.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonano prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego obszaru zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej położonego przy ul. Świdnickiej 32–42 w Świebodzicach.

Wynikiem prognozy są ekonomiczne skutki realizacji planu przedstawione w syntezie wydatków i wpływów.

Z prognozy wynika, że gmina nie ponosi skutków finansowych na infrastrukturę techniczną oraz transformację terenu.

16

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH
NR XXXVIII/213/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonego przy ulicy Klonowej w Świebodzicach, obręb Pełcznica 2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXVIII/156/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu miejscowego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świebodzice uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonego przy ulicy Klonowej w Świebodzicach, obręb Pełcznica 2.
2. Ustalenia planu zawarte są w tekście niniejszej uchwały oraz na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały. Rysunek planu obowiązuje w zakresie ustalonym legendą.
3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury

technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zawarte są w załączniku nr 2 do uchwały. Rozstrzygnięcia zawarte w załączniku nr 2 nie są ustaleniami planu.

§ 2

1. W obszarze objętym planem obowiązują ustalenia dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego na rysunku planu symbolem: **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) Na terenie projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się realizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dopuszcza się realizację funkcji usługowej w formie budynku wolno stojącego lub powiązanej funkcjonalnie z budynkiem mieszkalnym. Możliwa jest również lokalizacja obiektów gospodarczych związanych funkcjonalnie z podstawowym przeznaczeniem terenu (np. garaż) oraz urządzeń towarzyszących: dojeżdż, dojazdów, obiektów małej architektury, ogrodów przydomowych i ogrodzeń,
- 2) projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać relacje z zabudową i urządzeniem działek sąsiednich, a w szczególności: charakterem zabudowy i kolorystyką elewacji, a także ogrodzeniem frontu działki,
- 3) projektowana zabudowa musi swoim charakterem nawiązywać do uwarunkowań kulturowych regionu, nie może stwarzać dysonansu z otoczeniem i winna szanować środowisko naturalne, zaleca się stosowanie architektury inspirowanej charakterem zabudowy regionalnej lub dobrej klasy architektury współczesnej,
- 4) zakazuje się stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”, blachy falistej i trapezowej oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 5) zakazuje się realizacji obiektów i urządzeń, które nie są związane lub kolidują z przeznaczeniem terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) Obowiązuje stosowanie dla celów grzewczych urządzeń przyjaznych dla środowiska o niskiej emisji zanieczyszczeń.
- 2) Usuwanie odpadów komunalnych odbywać się będzie w systemie gospodarki komunalnej.
- 3) Nawierzchnie dojazdów i miejsc parkingowych należy zabezpieczyć przed przenikaniem do gruntu i wód powierzchniowych zanieczyszczeń ropopochodnych i innych substancji chemicznych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć zabytek, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce odkrycia zabytku oraz niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli jest to niemożliwe Burmistrza Miasta Świebodzic (art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

- 1) Niedopuszczalne jest sytuowanie w obszarze objętym planem takich elementów zagospodarowania, które swą wielkością, formą lub kolorystyką powodują dysonans z otoczeniem.
- 2) Na obszarze zabudowy i na terenach komunikacji obsługującej zabudowę wyklucza się lokalizację urządzeń reklamowych wolno stojących niezwiązanych z prowadzoną działalnością, zarówno na terenie działki, jak i w przyległym pasie drogowym.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczonego na rysunku planu symbolem **MN**) obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy oznaczona na rysunku planu,
- 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni całkowitej działki budowlanej,
- 3) wysokość projektowanej zabudowy ustala się na dwie kondygnacje łącznie z poddaszem użytkowym. Możliwe jest podpiwniczenie całkowite lub częściowe budynku,
- 4) poziom posadowienia parteru budynku ustala się na 0,4 m, z tolerancją 10%, ponad poziom terenu mierzony przy wejściu do budynku,
- 5) dachy wielospadowe z możliwością wykonania okien dachowych i lukarn. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub cementową – matową w kolorze czerwonym lub brązowym; nachylenie połaci dachowych w granicach od 25° do 30°. Niedopuszczalne jest stosowanie dachu o połaciach mijających się na wysokości kalenicy,
- 6) w zagospodarowaniu działki przeznaczonej pod projektowaną zabudowę minimum 50% jej powierzchni należy przeznaczyć pod zagospodarowanie biologicznie czynne (zieleń przydomowa, zadrzewienia, uprawy ogrodnicze).

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.

Obszar objęty planem miejscowym położony jest w otulinie Książańskiego Parku Krajobrazowego, należy przestrzegać zasad zagospodarowania i ochrony walorów przyrodniczo-krajobrazowych określonych w rozporządzeniu nr 5 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie Książańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2008 r. Nr 63, poz. 808).

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem.

Nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

W obszarze objętym planem nie dopuszcza się realizacji inwestycji, które zgodnie z przepisami

o ochronie środowiska zaliczane są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także instalacji powodujących znaczne zanieczyszczenia poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (nie dotyczy urządzeń infrastruktury technicznej).

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

- 1) Obsługę komunikacyjną obszaru ustala się istniejącą ulicą Klonową.
- 2) Zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę oraz gaz – z sieci miejskich.
- 3) Odprowadzanie ścieków i wód opadowych do sieci miejskich.

§ 3

Do czasu zmiany sposobu zagospodarowania terenu, o którym mowa w § 2, pozostaje on w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

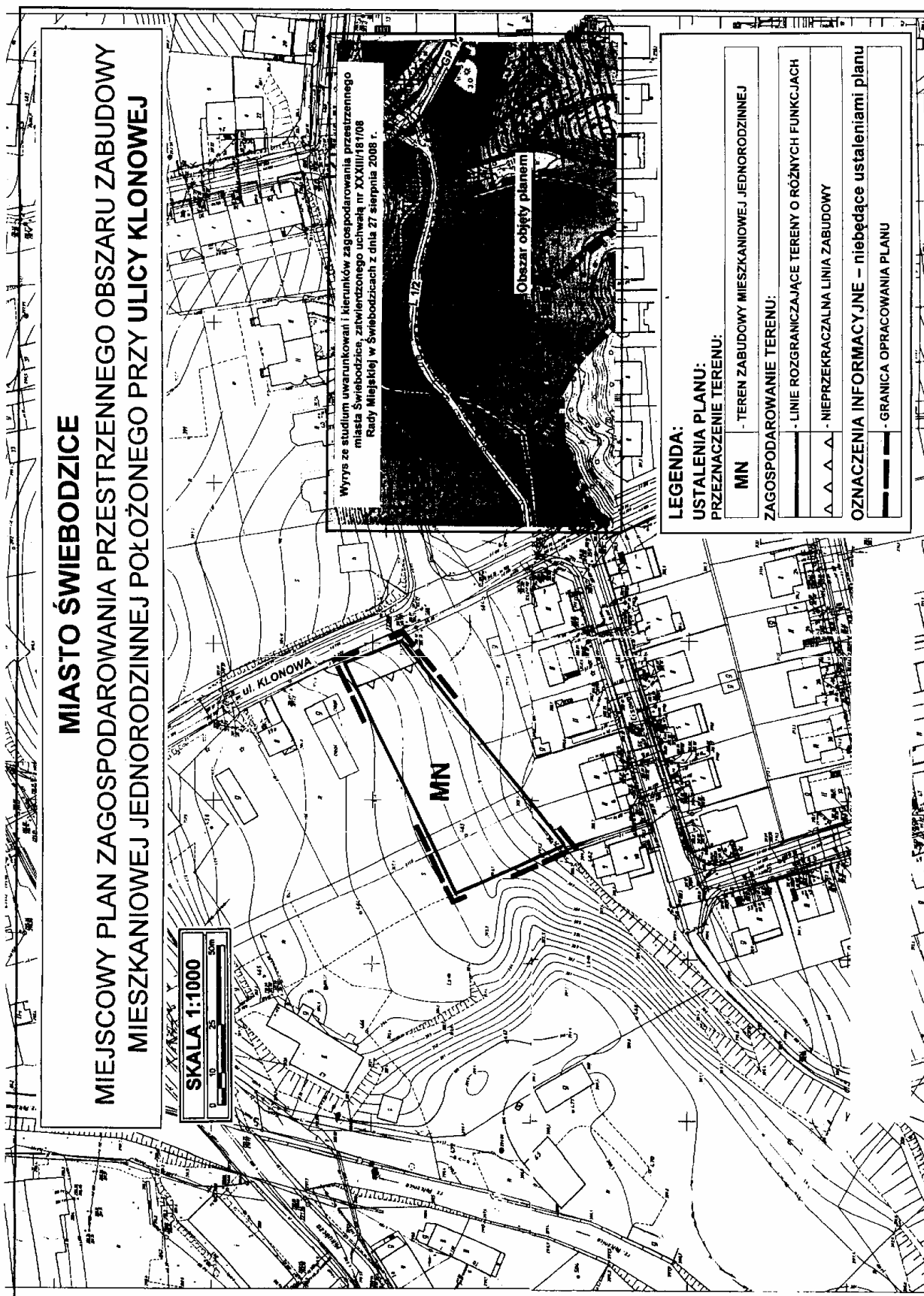
§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

ELŻBIETA HORODECKA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Świebodzicach nr XXXVIII/213/08
z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 16)



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Świebodzicach nr XXXVIII/213/08
z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 16)**

zawierający informacje o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania

1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonego przy ulicy Klonowej w Świebodzicach, obręb Pełcznica 2.

Burmistrz Miasta Świebodzice ogłosił za pomocą obwieszczenia zamieszczonego w Gazecie Świebodzickiej z dnia 19 września 2008 r. oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonego przy ulicy Klonowej w Świebodzicach, obręb Pełcznica 2.

Wyłożenie projektu planu ustalono na okres od 8 października do 29 października 2008 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, Rynek 1.

Dyskusja publiczna odbyła się dnia 29 października 2008 r. Natomiast uwagi na piśmie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do Burmistrza Miasta Świebodzice można było składać do dnia 12 listopada 2008 r.

Zgłoszona w trakcie wyłożenia uwaga do projektu planu została uwzględniona.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonano prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonego przy ulicy Klonowej w Świebodzicach, obręb Pełcznica 2.

Wynikiem prognozy są ekonomiczne skutki realizacji planu przedstawione w syntezie wydatków i wpływów.

Z prognozy wynika, że gmina nie ponosi skutków finansowych na infrastrukturę techniczną oraz transformację terenu.

17

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH
NR XV/71/2008**

z dnia 6 listopada 2008 r.

w sprawie określenia regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 90b – 90f i 90n ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) Rada Miejska w Ząbkowicach Śląskich uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł I

§ 3

Postanowienia wstępne

§ 1

Ustala się regulamin udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Ząbkowice Śl.

§ 2

Pomoc materialną o charakterze socjalnym stanowią:

- 1) stypendia szkolne,
- 2) zasiłki szkolne.

1. Ilekroć w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) **regulaminie** – rozumie się przez to regulamin udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Ząbkowice Śl.
- 2) **gminie** – rozumie się przez to Gminę Ząbkowice Śl.,
- 3) **burmistrz** – rozumie się przez to Burmistrza Ząbkowic Śląskich,

- 4) **uczniach** – rozumie się przez to uczniów, wychowanków, którym przysługuje pomoc materialna, wymienionych w art. 90b ust. 3 i 4 pkt 1 ustawy o systemie oświaty zamieszkujących na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie,
- 5) **słuchaczach** – rozumie się przez to słuchaczy, którym przysługuje pomoc materialna, wymienionych w art. 90b ust. 3 i 4 pkt 2 ustawy o systemie oświaty zamieszkujących na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie,
- 6) **stypendium** – rozumie się przez to stypendium szkolne,
- 7) **zasiłku** – rozumie się przez to zasiłek szkolny,
- 8) **ustawie o pomocy społecznej** – rozumie się ustawę z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.),
- 9) **ustawie o systemie oświaty** – rozumie się ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami),
- 10) **ustawie o świadczeniach rodzinnych** – rozumie się ustawę z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2003 r. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami),
- 11) **rozporządzenie** – rozumie się Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej (Dz. U. Nr 135, poz. 950),
- 12) **świadczeniami pomocy materialnej o charakterze socjalnym** – rozumie się stypendium szkolne lub zasiłek szkolny.

§ 4

Na wypłatę świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym przeznaczają się:

- 1) na stypendia szkolne nie mniej niż 95% kwoty otrzymanej dotacji;
- 2) na zasiłki szkolne nie więcej niż 5% kwoty otrzymanej dotacji.

R o z d z i a ł II

Sposób ustalenia wysokości stypendium

§ 5

1. Stypendium szkolne udzielane jest uczniowi znajdującemu się w trudnej sytuacji materialnej.
2. Miernikiem trudnej sytuacji materialnej jest dochód na osobę w rodzinie.
3. Przy ocenie trudnej sytuacji materialnej uwzględniane będą dodatkowo następujące okoliczności:
 - a) bezrobocie,
 - b) niepełnosprawność,
 - c) ciężka lub długotrwała choroba,
 - d) wielodzietność,
 - e) brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych,
 - f) występowanie zjawisk patologii społecznej w szczególności alkoholizm i narkomania,
 - g) niepełność rodziny,
 - h) występowanie zdarzeń losowych.

§ 6

1. Wysokość stypendium przyznawana dla ucznia określa art. 90d ust. 9 w zależności od dochodu ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 3–13 ustawy o pomocy społecznej.
2. Wysokość miesięczna stypendium wynosi:
 - 1) do 200% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o świadczeniach rodzinnych przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie do 25% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej,
 - 2) do 170% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o świadczeniach rodzinnych przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 26% do 50% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej,
 - 3) do 140% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o świadczeniach rodzinnych przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 51% do 75% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej,
 - 4) od 80% do 140% kwoty przy dochodzie miesięcznym określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o świadczeniach rodzinnych przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 76% do 100% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt. 2 ustawy o pomocy społecznej.

R o z d z i a ł III

Formy udzielenia stypendium

§ 7

1. Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów przyznaje się w następujących formach:
 - 1) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udziału w zajęciach edukacyjnych, realizowanych poza szkołą,
 - 2) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach sportowych,
 - 3) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach kulturalnych i turystycznych,
 - 4) zakwaterowanie w bursie, internacie, akademiku lub na stacji dla uczniów uczących się poza miejscem zamieszkania,
 - 5) posiłków w stołówce prowadzonej przez szkołę, internat lub inną placówkę zbiorowego żywienia dla uczniów uczących się poza miejscem zamieszkania,
 - 6) pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, a w tym szczególności zakupu podręczników, przyborów szkolnych, pomocy naukowych i wyposażenia niezbędnego do celów edukacyjnych,

- 7) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów dojazdu do i ze szkoły środkami komunikacji zbiorowej dla uczniów uczących się poza miejscem zamieszkania,
 - 8) zakupu stroju sportowego i innego wyposażenia uczniów wymaganego obligatoryjnie przez szkołę na podstawie statutu lub innych dokumentów wewnątrzszkolnych.
2. Stypendia będą przekazywane w następujący sposób:
- 1) w formie rzeczowej – opłacane bezpośrednio przez Urząd Miejski w Ząbkowicach Śl.,
 - 2) w formie częściowej lub całkowitej refundacji kosztów poniesionych przez ucznia na podstawie przedłożonych przez niego oryginałów faktur lub rachunków,
 - 3) w formie świadczenia pieniężnego zgodnie z art. 90d ust. 5 ustawy.
3. Stypendium może być również udzielone w kilku formach zgodnie z art. 90d ust. 6 ustawy.

R o z d z i a ł IV

Tryb i sposób udzielenia stypendium

§ 8

1. Do ubiegania się o stypendium uprawnieni są uczniowie, którzy spełniają łącznie następujące kryteria:
- 1) zamieszkują teren Gminy Ząbkowice Śl.,
 - 2) rozpoczynają lub kontynuują naukę w placówkach wymienionych w art. 90b ust. 3 i 4 ustawy,
 - 3) miesięczny dochód na osobę nie przekracza kwoty określonej w ustawie o pomocy społecznej oraz w rozporządzeniu.

§ 9

1. Stypendium szkolne jest przyznawane jednorazowo na okres nie dłuższy niż od września do czerwca w danym roku szkolnym, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb specjalnych – na okres nie dłuższy niż od października do czerwca w danym roku szkolnym.
2. Stypendium przyznawane jest na wniosek osób określony w art. 90n ust. 2 i 3.

§ 10

Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym przyznaje Burmistrz Ząbkowic Śląskich.

§ 11

Przyznanie lub odmowa przyznania stypendium szkolnego lub zasiłku szkolnego następuje w drodze decyzji administracyjnej.

§ 12

1. Warunkiem ubiegania się o przyznanie stypendium jest złożenie wniosku wraz z dokumentami wskazanymi we wniosku w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śl. do dnia 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchaczy kole-

gów do dnia 15 października danego roku szkolnego.

2. W przypadku wniosków o przyznanie stypendium na wniosek osób wymienionych w art. 90n ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oświadczenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 2, wypełnia uprawniony pracownik socjalny.
3. Wnioski złożone przez rodziców lub pełnoletnich uczniów wymagają zasięgnięcia opinii zgodnie z art. 90n ust. 2 pkt 1 ustawy.
4. W uzasadnionych przypadkach (np. na skutek śmierci lub kalectwa w rodzinie, pożaru, pobytu w szpitalu, nagłej utraty źródła dochodu) wniosek można złożyć w innym terminie. Stypendium szkolne będzie wyliczone proporcjonalnie od daty złożenia wniosku.
5. Wzór wniosku o stypendium szkolne i zasiłek szkolny stanowi załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-16/672/08 z dnia 19 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 12 ust. 3 i 5).

R o z d z i a ł V

Tryb i sposób udzielenia zasiłku szkolnego

§ 13

1. Zasiłek szkolny może być przyznany uczniowi znajdującemu się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego, a w szczególności:
- 1) nieszczęśliwego wypadku,
 - 2) choroby ucznia, jego rodzica lub opiekuna,
 - 3) śmierci rodzica lub opiekuna,
 - 4) utraty mienia wskutek kradzieży lub pożaru.
2. Zasiłek szkolny przyznaje się, oceniając indywidualnie sytuację materialną i losową ucznia, na wniosek, o którym mowa w § 9 ust. 2.
3. Okoliczności stanowiące podstawę złożenia wniosku o zasiłek szkolny winny zostać udokumentowane.
4. Wysokość zasiłku szkolnego nie może jednorazowo przekroczyć pięciokrotności kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o świadczeniach rodzinnych.
5. O zasiłek szkolny można ubiegać się w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od wystąpienia zdarzenia uzasadniającego przyznanie tego zasiłku.
6. Wnioski składa się w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śl.

R o z d z i a ł VI

Postanowienia końcowe

§ 14

1. W przypadku ustania przyczyn stanowiących podstawę przyznania stypendium mają zastosowanie przepisy art. 90o ustawy.
2. Wypłata stypendiów i zasiłków następuje po otrzymaniu dotacji, o której mowa w art. 90r ust. 1 ustawy.

§ 15

Traci moc uchwała nr III/22/2005 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śl. z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie określenia regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Ząbkowice Śl.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ANDRZEJ DOMINIK

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Ząbkowicach Śląskich nr XV/71/2008
z dnia 6 listopada 2008 r. (poz. 17)**

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-16/672/08 z dnia 19 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność załącznika nr 1)

**Wniosek
o świadczenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym:
stypendium szkolne / zasiłek szkolny¹**

1. Wnioskodawca

Imię i Nazwisko.....
Adres do korespondencji.....
Telefon.....
Inne informacje o wnioskodawcy².....
NIP..... PESEL.....

2. Uczeń, którego dotyczy wniosek (ewentualny stypendysta)

Imię i Nazwisko.....
Data urodzenia..... Adres zamieszkania.....
..... Tel.....
Adres szkoły do której uczęszcza uczeń.....
.....
PESEL.....

3. Pożądana forma świadczenia pomocy materialnej

Całkowite / częściowe ³ pokrycie kosztów udziału ucznia w zajęciach edukacyjnych.....	TAK / NIE ⁴
Pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym.....	TAK / NIE
Świadczenia pieniężne.....	TAK / NIE

.....
(miejsowość / data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

¹ niepotrzebne skreślić

² wpisać: rodzic, prawny opiekun, dyrektor placówki do której uczęszcza uczeń

³ niepotrzebne skreślić

⁴ niepotrzebne skreślić

Oświadczenie
o sytuacji materialnej i rodzinnej ucznia – kandydata do otrzymania
stypendium szkolnego / zasiłku szkolnego⁵

A. Rodzina ucznia składa się z następujących osób. Pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym:

L.P	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	pokrewieństwo	Miejsce zatrudnienia / nauki
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

B. Źródła dochodu (netto) w rodzinie w miesiącu poprzedzającym złożenie niniejszego oświadczenia (udokumentowane odpowiednimi zaświadczeniami) stanowią:

1. Wynagrodzenie za pracę.....
2. Zasiłek rodzinny.....
3. Emerytury, renty inwalidzkie i rodzinne.....
4. Stałe zasiłki z pomocy społecznej (**potwierdzenie zaświadczeniem**)
.....
5. Dodatek mieszkaniowy.....
6. Alimenty.....
7. Zasiłek dla bezrobotnych.....
8. Dochody z gospodarstwa rolnego.....
9. Dochody z prowadzenia działalności gospodarczej.....
10. Inne dochody.....
11. Razem dochód netto.....

C. Średni dochód miesięczny (netto) na 1 osobę w rodzinie wynosi.....

1. Świadomy odpowiedzialności karnej, w przypadku podania nieprawdziwych danych oświadczam, że przedstawione dane są zgodne ze stanem faktycznym.

2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku, dla celów związanych z przyznaniem pomocy socjalnej zgodnie ustawą dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 1997r Nr 133, poz. 883 z późn. zm.)

.....
(miejscowość / data)

.....
podpis rodzica, prawnego opiekuna

⁵ niepotrzebne skreślić

Uwagi, dodatkowe informacje

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Opinia dyrektora szkoły do której uczęszcza uczeń:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(miejsowość / data)

.....
(podpis dyrektora)

18

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU
NR XXII/144/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze
socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Żłoty Stok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:

**REGULAMIN UDZIELANIA POMOCY MATERIALNEJ O CHARAKTERZE
SOCJALNYM DLA UCZNIÓW ZAMIESZKAŁYCH NA TERENIE
GMINY ŻŁOTY STOK**

R o z d z i a ł I

Postanowienia wstępne

§ 1

Ilekoć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie o systemie oświaty – rozumie się ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.),
- 2) ustawie o świadczeniach rodzinnych – rozumie się ustawę z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.),
- 3) Burmistrz – rozumie się Burmistrza Żłotego Stoku,
- 4) uczniu – rozumie się osoby zamieszkujące na terenie Gminy Żłoty Stok, określone w art. 90b ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.),
- 5) stypendium – rozumie się stypendium szkolne,
- 6) zasiłku – rozumie się zasiłek szkolny.

R o z d z i a ł II

Sposób ustalania wysokości stypendium

§ 2

1. Burmistrz ustala wysokość pomocy materialnej w każdej sprawie indywidualnie, w granicach określonych w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o świadczeniach rodzinnych, kierując się sytuacją dochodową ucznia i jego rodziny, ustaloną zgodnie z zasadami wynikającymi z art. 90d ust. 7, 8, 9 ustawy o systemie oświaty oraz innymi okolicznościami, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały, wykorzystując również opinię dyrektora szkoły.
2. Stypendium przyznawane jest na okres nie dłuższy niż od września do czerwca w danym roku szkolnym, a w przypadku słuchaczy kolegów – na okres nie dłuższy niż od października do czerwca w danym roku szkolnym.

§ 3

Ustalając wysokość stypendium rozpatruje się indywidualnie sytuację w rodzinie uwzględniając w szczególności następujące okoliczności:

- 1) występujące bezrobocie,
- 2) obecność osób niepełnosprawnych,
- 3) występowanie ciężkiej i długotrwałej choroby,
- 4) wielodzietność w rodzinie,
- 5) brak umiejętności opiekuńczo-wychowawczych,
- 6) występowanie zjawisk patologii społecznej, w szczególności alkoholizmu i narkomanii,
- 7) stan rodziny niepełnej,
- 8) wystąpienie zdarzenia losowego.

R o z d z i a ł III

Formy pomocy materialnej

§ 4

1. Stypendium może być udzielone uczniom w formie:
 - 1) pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym obejmującej zakupy:
 - a) podręczników, lektur, encyklopedii, innych książek pomocnych w realizacji procesu dydaktycznego,
 - b) pomocy dydaktycznych, w tym edukacyjnych programów komputerowych,
 - c) wyposażenia osobistego bezpośrednio związanego z realizacją procesu dydaktycznego, w tym zeszytów, długopisów, piórników, tornistrów itp.,
 - d) stroju sportowego na zajęcia wychowania fizycznego;
 - 2) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów:
 - a) udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą,
 - b) związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania, w tym pokrycie

kosztów zakwaterowania w internacie, bursie, akademiku lub na stacji dla uczniów uczących się poza miejscem zamieszkania,

- c) posiłków w stołówce szkolnej lub placówce zbiorowego żywienia dla uczniów uczących się poza miejscem zamieszkania,
 - d) zakupu biletów miesięcznych na dojazdy do szkoły lub na zajęcia pozalekcyjne.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, jeśli przyznanie stypendium w formach wymienionych w ust. 1 nie jest możliwe lub celowe, dopuszcza się udzielanie świadczenia pieniężnego. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-5/691/08 z dnia 24 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 2).
3. W przypadku przyznania stypendium w formie świadczenia pieniężnego wnioskodawca jest zobowiązany do przedłożenia oświadczenia o tym, że wyłaconą kwota zostanie wydatkowana na cele edukacyjne.
4. Stypendia przyznane w formie, o której mowa:
- 1) w ust. 1 pkt 1 realizowane będą z dniem okazania dokumentów potwierdzających dokonanie zakupów;
 - 2) w ust. 1 pkt 2a realizowane będą na rachunek bankowy podmiotu prowadzącego zajęcia edukacyjne, po otrzymaniu faktury;
 - 3) w ust. 1 pkt 2b-d realizowane będą z dniem okazania dokumentów potwierdzających dokonanie zakupów lub opłat;
 - 4) w ust. 2 realizowane będą poprzez wypłatę w kasie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku lub przelewem na rachunek bankowy uprawnionego.

R o z d z i a ł I V

Tryb i sposób udzielania stypendium

§ 5

1. Warunkiem wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie przyznania stypendium lub zasiłku jest złożenie przez uprawnionego wniosku.
2. Do wniosku należy dołączyć opinię dyrektora szkoły, kolegium lub ośrodka.
3. Wzór wniosku o przyznanie stypendium oraz wniosku o przyznanie zasiłku zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6

1. Wnioski o przyznanie stypendium lub zasiłku składa się w terminie do dnia 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku kolegiów do dnia 15 października danego roku szkolnego. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-5/691/08 z dnia 24 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 1).
2. Wnioski składa się w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku.
3. Uczniowie uczęszczający do Samorządowego Zespołu Szkół w Złotym Stoku składają wnioski w sekretariacie Zespołu Szkół.

R o z d z i a ł V

Tryb i sposób udzielania zasiłku szkolnego

§ 7

1. Zasiłek może być przyznany uczniowi znajdującemu się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego, które dotknęło rodzinę ucznia.
2. Do ubiegania się o zasiłek mają zastosowanie zapisy art. 90e ustawy o systemie oświaty i odpowiednio § 5 i 6 niniejszej uchwały.
3. Wnioski o przyznanie zasiłku kieruje się do Burmistrza i składa w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku.
4. O zasiłek można ubiegać się w terminie nie dłuższym niż 2 miesiące od wystąpienia zdarzenia losowego uzasadniającego przyznanie tego zasiłku.
5. Zasiłek przyznawany jest jednorazowo w formie świadczenia pieniężnego.
6. O wysokości przyznanego zasiłku decyduje Burmistrz w ramach środków przeznaczonych na zasiłki w dotacji celowej z budżetu państwa.

R o z d z i a ł V I

Postanowienia końcowe

§ 8

1. Źródłem finansowania stypendiów i zasiłków są środki otrzymane w ramach dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 90r ust. 1 ustawy o systemie oświaty.
2. Wypłata stypendium i zasiłków następuje po otrzymaniu dotacji, o której mowa w ust. 1.

§ 9

Tracą moc:

- 1) uchwała nr XXVII/175/05 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Złoty Stok,
- 2) uchwała nr III/18/06 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 grudnia 2006 r. o zmianie uchwały nr XXVII/175/05 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Złoty Stok.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JERZY TICHANOWICZ

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Złotym Stoku nr XXII/144/08 z dnia
28 listopada 2008 r. (poz. 18)

Data wpłynięcia wniosku:

Nr w Rejestrze
/wypełnia przyjmujący wniosek/

Złoty Stok, dnia

Burmistrz Złotego Stoku
Rynek 22
57-250, Złoty Stok

WNIOSEK

o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym:
Stypendium szkolne / zasiłek szkolny¹

1. Wnioskodawca:

Imię i nazwisko:

Adres do korespondencji:

Telefon

Inne informacje o wnioskodawcy²

PESEL wnioskodawcy

2. Uczeń, którego wniosek dotyczy (ew. stypendysta)

Imię i nazwisko:

Data urodzenia: PESEL

Adres zameldowania na pobyt stały

.....

Adres szkoły, do której uczęszcza uczeń:

.....

3. Pożądana forma świadczenia pomocy materialnej:

całkowite/częściowe ³ pokrycie kosztów udziału ucznia w zajęciach edukacyjnych	TAK / NIE ⁴
pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym	TAK / NIE ⁴
.....	
refundacja poniesionych kosztów związanych z edukacją na podstawie faktur lub rachunków imiennych wystawionych na wnioskodawcę bądź ucznia	TAK / NIE ⁴
świadczenie pieniężne.....	TAK / NIE ⁴

.....
miejsowość i data

.....
podpis wnioskodawcy

1 -niepotrzebne skreślić

2 -wpisać: rodzic, prawny opiekun, dyrektor placówki, do której uczęszcza uczeń

3 -niepotrzebne skreślić

4 -niepotrzebne skreślić

O Ś W I A D C Z E N I E

o sytuacji materialnej i rodzinnej ucznia – kandydata do otrzymania
stypendium szkolnego / zasiłku szkolnego⁵

A. Rodzina ucznia składa się z następujących osób, pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Pokrewieństwo	Miejsce zatrudnienia lub nauki
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				

B. Źródła dochodu (netto) w rodzinie w m-cu poprzedzającym złożenie niniejszego oświadczenia (udokumentowane odpowiednimi zaświadczeniami) stanowią:

- | | |
|--|---------|
| 1. Wynagrodzenie za pracę |zł |
| 2. Zasiłek rodzinny |zł |
| 3. Emerytury, renty, inwalidzkie i rodzinne |zł |
| 4. Stałe zasiłki z pomocy społecznej (potwierdzone zaświadczeniem) |zł |
| 5. Dodatek mieszkaniowy |zł |
| 6. Alimenty |zł |
| 7. Zasiłek dla bezrobotnych |zł |
| 8. Dochody z prowadzenia gospodarstwa rolnego |zł |
| 9. Dochody z prowadzenia działalności gospodarczej |zł |
| 10. Inne dochody |zł |
| 11. RAZEM (dochód netto) |zł |

C. Średni miesięczny dochód (netto) na 1 osobę w rodzinie wynosizł

Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 kodeksu karnego, który mówi, „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 3, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

Jednocześnie oświadczam, iż wiadomo mi jest, że stypendium wstrzymuje się albo cofa w przypadku ustania przyczyn, które stanowiły podstawę przyznania stypendium, a należności z tytułu niezależnie pobranego stypendium podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku, dla celów związanych z przyznaniem pomocy socjalnej, zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997r.o ochronie danych (Dz.U. 1997 nr 133, poz.883 ze zm.).

.....
Data i podpis wnioskodawcy

D. Dodatkowe informacje (czy uczeń pobiera inne stypendium⁶, opis trudnej sytuacji rodzinnej, bądź zdarzenia losowego w przypadku ubiegania się o zasiłek szkolny, uzasadniający wystąpienie o przyznanie świadczeń):

.....

.....

.....

.....

E. Opinia dyrektora: szkoły, kolegium nauczycielskiego, kolegium języków obcych, kolegium pracowników służb społecznych lub ośrodka, o którym mowa w art. 90b ust. 3 pkt 2 (w opinii należy między innymi podać, czy uczeń pobiera inne stypendium o charakterze socjalnym)

Nazwa i adres szkoły:

Nazwisko i imię ucznia, klasa:

Po osiągnięciu opinii wychowawcy klasy, oraz pedagoga szkolnego wskazana / niewskazana⁷ jest pomoc dla w/w ucznia w formie przyznania stypendium / zasiłku⁸ szkolnego

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

podpis i pieczęć
Dyrektora szkoły

Załączniki do wniosku:

(proszę wstawić znak x)

1.	zaświadczenie z zakładu pracy o wynagrodzeniu	
2.	odcinek renty /emerytury/świadczenia przedemerytalnego	
3.	zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy o wysokości zasiłku lub o pozostaniu bez prawa do zasiłku	
4.	zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej	
5.	decyzję z wypłaty świadczeń rodzinnych	
6.	decyzję o przyznaniu dodatku mieszkaniowego	
7.	zaświadczenie z Urzędu Miejskiego o posiadaniu gospodarstwa rolnego / powierzchnia w ha przeliczeniowych/.	
8.	inne dokumenty potwierdzające uzyskanie dochodów przez wnioskodawcę i członków rodziny ucznia /proszę wpisać jakie/.....	
9.	Inne	

⁶ jeżeli tak, to proszę podać, przez kogo przyznane i jaką kwotę

⁷ niepotrzebne skreślić

⁸ niepotrzebne skreślić

19

**UCHWAŁA RADY GMINY CZERNICA
NR XXI/119/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/273/2005 Rady Gminy Czernica z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Czernica

Na podstawie art. 14 ust. 5 i art. 67a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

§ 1

1. W uchwale nr XXIV/273/2005 Rady Gminy Czernica z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Czernica § 6 otrzymuje brzmienie: „Opłata miesięczna nie obejmuje kosztów wyżywienia”.
2. Pozostałe zapisy uchwały, o której mowa w ust. 1, pozostają bez zmian.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 3

Traci moc uchwała nr XIX/109/2008 Rady Gminy Czernica z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie

zmiany uchwały nr XXIV/273/2005 Rady Gminy Czernica z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Czernica.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

KAROL PIETRUCHA

20

**UCHWAŁA RADY GMINY KOSTOMŁOTY
NR XXIX/143/08**

z dnia 17 grudnia 2008 r.

w sprawie określenia wynagrodzenia w 2009 r. dla sołtysów jako inkasentów z tytułu poboru podatków: rolnego, od nieruchomości, leśnego – stanowiących dochody Gminy Kostomłoty oraz określenia terminu płatności dla inkasentów z tytułu poboru ww. podatków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz 28 § 4 i art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. Nr 8 z 2005 r., poz. 60 z późn. zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1

Dla Sołtysów jako inkasentów z tytułu poboru podatków: rolnego, od nieruchomości, leśnego – stanowiących dochody Gminy Kostomłoty – ustala się wynagrodzenie w wysokości 5% od zebranej kwoty.

§ 2

Pobrane w danym miesiącu podatki powinny być przez inkasenta wpłacone na rachunek Urzędu Gminy w terminie 2 dni roboczych od dnia, w którym wpłata podatku przez podatnika zgodnie z przepisami prawa powinna nastąpić.

§ 3

Traci moc uchwała nr XIV/57/07 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 30 października 2007 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

JANINA GAWLIK

21

UCHWAŁA RADY GMINY KOSTOMŁOTY NR XXIX/144/08

z dnia 17 grudnia 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały nr IV/15/06 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla podstawowych szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego działających na terenie gminy Kostomłoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwała, co następuje:

§ 1

Zmienia się uchwałę nr IV/15/06 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla podstawowych szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego działających na terenie gminy Kostomłoty, w sposób następujący:

§ 2a otrzymuje brzmienie:

„§ 2a

Osoby prowadzące wychowanie przedszkolne w formach, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14a ust. 7 ustawy o systemie oświaty, otrzymują na każdego ucznia objętego tą formą wychowania przedszkolnego dotację w wysokości 40% wydatków bieżących ponoszonych na jednego ucznia w przedszkolach publicz-

nych prowadzonych przez gminę Kostomłoty, w przeliczeniu do wymiaru godzin prowadzenia takiej formy.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

JANINA GAWLIK

22

**UCHWAŁA RADY GMINY KOSTOMŁOTY
NR XXIX/147/08**

z dnia 17 grudnia 2008 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostomłotach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, a także do przyznawania i wypłaty świadczeń z funduszu alimentacyjnego, wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.)

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Kostomłoty upoważnia Panią Bogusławę Szopa – Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostomłotach – do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, a także do przyznawania i wypłaty świadczeń z funduszu alimentacyjnego, wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostomłotach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

JANINA GAWLIK

23

**UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA
NR XXV/158/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wystugę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, i za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania, a także szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2009 roku

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł I

Postanowienia wstępne

§ 1

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

1) szkole lub placówce, należy przez to rozumieć: szkołę podstawową oraz zespół szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Męcinka,

2) nauczycielach, należy przez to rozumieć nauczycieli zatrudnionych w szkole podstawowej i zespole szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Męcinka,

3) dyrektorze, należy przez to rozumieć dyrektora szkoły podstawowej i zespołu szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Męcinka,

4) wójcie, należy przez to rozumieć Wójta Gminy Męcinka,

- 5) Karcie Nauczyciela, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami),
- 6) rozporządzeniu, należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagradzania zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 ze zmianami),
- 7) gminie, należy przez to rozumieć Gminę Męcinka.

R o z d z i a ł II

Dodatek za wysługę lat

§ 2

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela oraz § 7 rozporządzenia.
2. Dodatek za wysługę lat dla nauczyciela przyznaje dyrektor, a dla dyrektora wójt.

R o z d z i a ł III

Dodatek motywacyjny

§ 3

1. Nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina, przysługuje dodatek motywacyjny.
2. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela ustala się jako procent jego wynagrodzenia zasadniczego w wysokości:
 - 1) dla wicedyrektora – do 25%,
 - 2) dla nauczyciela, któremu powierzono pełnienie obowiązków dyrektora – do 20%,
 - 3) dla pozostałych nauczycieli – do 15% z zastrzeżeniem ust. 5.
3. Dodatek motywacyjny przyznawany jest na okres nie krótszy niż dwa miesiące i nie dłuższy niż jeden semestr.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela w granicach środków przyznawanych uchwałą budżetową oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w § 4, ustala dyrektor.
5. Wójt może ustalić dodatek dla dyrektora w wysokości do 50% jego wynagrodzenia zasadniczego. Postanowienia § 4 stosuje się odpowiednio.

§ 4

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest w szczególności:

- 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, w tym:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy

nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów (testów kompetencyjnych) i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,

- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
- 2) jakość świadczonej pracy związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, w tym:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
 - 3) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, w tym:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły,
 - 4) realizowanie ustalonych przez gminę priorytetów lokalnej polityki oświatowej, w tym:
 - a) aplikowanie o środki pozabudżetowe, w tym pochodzące z Unii Europejskiej,
 - b) realizowanie projektów przy pomocy pozyskanych środków, o których mowa pod lit. a,
 - c) współudział w tworzeniu i organizowaniu innych form wychowania przedszkolnego prowadzonego na terenie gminy.

R o z d z i a ł IV

Dodatek funkcyjny

§ 5

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora oraz inne stanowiska kierownicze przewidziane w statutach szkół i placówek prowadzonych przez gminę, przysługuje dodatek funkcyjny:

- 1) dyrektorowi od 20 do 50% wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) wicedyrektorowi od 10 do 30% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono pełnienie obowiązków dyrektora.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich funkcjonuje szkoła, ustala:
- 1) dla dyrektora szkoły – wójt,
 - 2) dla wicedyrektora szkoły – dyrektor szkoły.

§ 6

1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi, któremu powierzono:
 - 1) wychowawstwo klasy – w wysokości do 5%,
 - 2) funkcję doradcy metodycznego – w wysokości do 7%,
 - 3) funkcję nauczyciela konsultanta – w wysokości do 10%,
 - 4) funkcję opiekuna stażu – w wysokości do 12%wynagrodzenia zasadniczego.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor, z tym że łączna wysokość dodatków, o którym mowa w ust. 1, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.
3. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w ust. 1.

R o z d z i a ł V

Dodatek za warunki pracy

§ 7

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych dla zdrowia warunkach, określonych w przepisach § 8 i § 9 rozporządzenia.
2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od:
 - 1) stopnia trudności lub uciążliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
 - 2) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.

§ 8

Wysokość dodatku za warunki pracy, z uwzględnieniem postanowień § 7 ustala dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora – wójt, z tym że maksymalna wysokość dodatku nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.

R o z d z i a ł VI

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 9

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się z zastrzeżeniem ust. 3, w sposób określony w ust. 1, o ile w czasie sprawowania tego zastępstwa realizowane były zajęcia zgodne z planem i programem nauczania danej klasy. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-9/680/08 z dnia 23 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 9 ust. 2 we fragmencie „o ile w czasie sprawowania tego zastępstwa realizowane były zajęcia zgodne z planem i programem nauczania danej klasy”).
3. Dla nauczycieli realizujących tygodniowych wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust 4a Karty Nauczyciela na zasadach, o których mowa w ust. 2, ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.
4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 3 i 5, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin, w ten sposób że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

R o z d z i a ł VII

Dodatek mieszkaniowy

§ 10

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, przysługuje dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 4%,
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 5%,
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 6%,
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 7%średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
 - 1) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem,
 - 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
 - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
 - 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2, małżonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi wójt.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) niewykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej, w przypadku jednak, gdy z na-

- uczytelem powołanym do służby zawarta była umowa na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta,
 - 4) korzystania z urlopu wychowawczego.
8. Nauczyciel, który pobiera dodatek mieszkaniowy, zobowiązany jest poinformować odpowiednio dyrektora szkoły lub wójta o zmianach w jego sytuacji, mających wpływ na prawo do dodatku lub jego wysokości.

R o z d z i a ł VIII

Postanowienia końcowe

§ 11

1. W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszczalne jest podwyższenie stawek minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli.
2. Wysokość kwoty, o jaką podwyższa się wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dla nauczyciela ustala się jako procent jego wynagrodzenia zasadniczego, z tym że dla poszczególnych stopni awansu zawodowego kwota nie może być wyższa niż:
 - 1) dla nauczyciela stażysty – do 10%,
 - 2) dla nauczyciela kontraktowego – do 11%,
 - 3) dla nauczyciela mianowanego – do 12%,
 - 4) dla nauczyciela dyplomowanego – do 13%.
3. Podwyższanie kwot, o których mowa w ust. 1, dla nauczycieli następuje w granicach środków przyznanych uchwałą budżetową.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia zgłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

24

**UCHWAŁA RADY GMINY PIELGRZYMKA
NR XXV/124/08**

z dnia 24 listopada 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz.1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), w związku z uchwałą Rady Gminy Pielgrzymka nr V/24/07 z dnia 1 marca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka, po stwierdzeniu zgodności ustaleń miejscowego planu ze zmianą „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Pielgrzymka dla obszaru wsi Proboszczów” zatwierdzonego uchwałą nr XX/98/08 Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 27 czerwca 2008 r., **uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka, zwany dalej planem.**

R o z d z i a ł 1

§ 3

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

Planem obejmuje się obszar obrębu Proboszczów w granicach określonych na rysunkach planu, stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały. Przyjęto następujące granice opracowania planu:

- 1) obszar osiedleńczy wsi Proboszczów i tereny wyznaczone pod zabudowę, w granicach wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pielgrzymka,
- 2) obszar obrębu Proboszczów poza obszarem osiedleńczym wsi – tereny otwarte.

§ 2

1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000; arkusze: północny 1a; środkowy 1b; południowy 1c;
 - 2) załącznik nr 2 – rysunek planu w skali 1:5000;
 - 3) załącznik nr 3 – „Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”;
 - 4) załącznik nr 4 – „Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.
2. Załączniki nr 3 i 4, o których mowa w ust. 1, nie są ustaleniami planu.

W planie określono:

- 1) w rozdziale 3 i 4 uchwały oraz na rysunku planu:
 - a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - c) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego,
 - d) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - e) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - f) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - g) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
 - i) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - j) granice obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji,
 - k) granice terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych;

- 2) w rozdziale 4 i 5 uchwały oraz na rysunku planu:
 - a) granice obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości oraz szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - b) granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 3) w rozdziale 3, 4 i 5 uchwały oraz na rysunku planu – sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 4) w rozdziale 5 uchwały – stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 10) **liniach zabudowy obowiązujących** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą położenie obiektów kubaturowych w taki sposób, że ściana zewnętrzna obiektu musi znajdować się na tej linii, z wyłączeniem takich elementów, jak: wykusze, zadaszenia, schody, które mogą przekraczać tę linię, ale nie więcej niż o 0,8 metra,
- 11) **usługach agroturystycznych** – należy przez to rozumieć wynajmowanie pokoi w budynkach mieszkalnych w zabudowie zagrodowej, pod warunkiem, że liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5,
- 12) **zabudowie lub obiektach do zachowania** – należy przez to rozumieć, że nie przewiduje się potrzeby wyburzania istniejącej zabudowy kubaturowej, likwidacji istniejących budowli lub zmiany sposobu zagospodarowania nieruchomości; jeżeli potrzeba dokonania wyburzeń, usunięcia budowli lub zmiany sposobu zagospodarowania terenu wynika ze złego stanu technicznego istniejącego zainwestowania lub z realizacji innych ustaleń planu – dopuszcza się tego rodzaju przekształcenia z zastrzeżeniem § 11,

R o z d z i a ł 2

Ustalenia ogólne

§ 4

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, sporządzony na mocy uchwały Rady Gminy Pielgrzymka nr V/24/07, z dnia 1 marca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć graficzny zapis ustaleń planu stanowiący załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 4) **granicz obszaru objętego planem** – należy przez to rozumieć granice opracowania niniejszego planu, określone na rysunku planu,
- 5) **funkcji podstawowej** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, określone na rysunku symbolem literowym i w tekście planu,
- 6) **funkcji dopuszczalnej** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe, określone w tekście planu, pod warunkiem, że funkcje dopuszczalne nie ograniczą możliwości lokalizowania na przeważającej powierzchni terenu funkcji podstawowej,
- 7) **teren** – należy przez to rozumieć przestrzeń (część obszaru planu) wyznaczoną liniami rozgraniczającymi, posiadającą oznaczenie literowe,
- 8) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, dotyczy to również terenów dróg,
- 9) **liniach zabudowy nieprzekraczalnych** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą położenie obiektów kubaturowych w taki sposób, że ściana zewnętrzna obiektu nie może przekroczyć tej linii, z wyłączeniem takich elementów, jak: wykusze, zadaszenia, schody, które mogą przekraczać tę linię, ale nie więcej niż o 0,8 metra,
- 13) **minimalnej powierzchni działek przeznaczanych pod zabudowę** – odnosi się to do działek wydzielanych na podstawie niniejszego planu i nie dotyczy działek istniejących w dniu jego wejścia w życie; w uzasadnionych przypadkach minimalna powierzchnia może zostać zmniejszona, ale nie więcej niż o 10%,
- 14) **wskaźniku zabudowy działki** – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki,
- 15) **wskaźniku powierzchni terenu biologicznie czynnej działki** – należy przez to rozumieć udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki; powierzchnię biologicznie czynną stanowi grunt rodzimy oraz wody powierzchniowe na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację,
- 16) **numerze ewidencyjnym działki** – należy przez to rozumieć numer działki zgodny ze stanem w ewidencji gruntów i budynków, aktualnym na dzień uchwalenia planu,
- 17) **inwestycji lub funkcji nieuciągliwej** – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie wymagają sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz przedsięwzięcia, dla których obowiązek sporządzenia takiego raportu może być wymagany.

§ 5

1. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne oraz przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów oraz ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, zawarte w ustaleniach tekstowych w rozdziałach 3 i 4 niniejszej uchwały.

2. Obszar objęty planem podzielony jest na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, wydzielone liniami rozgraniczającymi, którym nadano oznaczenia cyfrowe i literowe.

§ 6

1. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu to:
 - 1) granica obszaru objętego planem,
 - 2) przebiegi linii rozgraniczających,
 - 3) literowe oznaczenia podstawowej funkcji terenu,
 - 4) przebiegi linii zabudowy obowiązującej i nieprzekraczalnej,
 - 5) przebieg granicy strefy ochrony konserwatorskiej,
 - 6) przebieg granicy strefy obserwacji archeologicznej,
 - 7) przebiegi szlaków rowerowych,
 - 8) korytarz infrastruktury technicznej dla istniejącej napowietrznej linii energetycznej 20 kV.
2. Granice terenów zamkniętych oraz granice i oznaczenia obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych, które przedstawiono na rysunku planu, nie są ustaleniami planu. Zmiany w tym zakresie nie wymagają aktualizowania planu, jeżeli nie powodują konieczności dokonania zmian w ustaleniach zawartych w rozdziale 3 i 4 uchwały.

§ 7

1. W planie ustalono podstawowe funkcje terenów, oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi. Funkcje dopuszczalne lub uzupełniające oraz warunki ich dopuszczenia określają ustalenia zawarte w § 8 uchwały oraz szczegółowe ustalenia dla poszczególnych terenów zawarte w rozdziale 4 uchwały.
2. Przebiegi linii rozgraniczających tereny określa rysunek planu. Ścisłe określone linie rozgraniczające są obowiązującymi granicami terenów o określonych w tekście funkcjach i zasadach zagospodarowania. Orientacyjne linie rozgraniczające mogą być w projektach podziału terenu oraz w projektach budowlanych korygowane pod warunkiem zachowania możliwości realizacji funkcji i spełnienia zasad zagospodarowania ustalonych planem dla wszystkich terenów.
3. Na rysunku planu przedstawiono przebiegi obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy. Regulacjom liniami zabudowy nie podlega istniejąca zabudowa mieszkalna, gospodarcza, usługowa i inna.
4. W stosunku do istniejących obiektów, które nie spełniają warunków zabudowy i zagospodarowania, określonych w rozdziale 4 uchwały dopuszcza się nadbudowę, remont i modernizację. W przypadku rozbudowy i odbudowy istniejących obiektów lub budowy nowych, obowiązują warunki zabudowy i zagospodarowania określone w rozdziale 4 uchwały.

R o z d z i a ł 3

Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów

§ 8

Przeznaczenie terenów – podstawowe ustalenia funkcjonalne

1. Podstawowe funkcje terenów określono w ustaleniach szczegółowych, w rozdziale 4 uchwały. Funkcja dopuszczalna lub uzupełniająca nie może kolidować z funkcją podstawową.
2. Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczey dla podstawowych funkcji terenów, określonych na rysunku planu symbolem literowym, ustala się następujące funkcje dopuszczalne:
 - 1) **dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych symbolem RM** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, garaże na samochody osobowe, łąki, sady, ogrody przydomowe, uprawy ogrodnicze, plantacje, ogrody działkowe, zadrzewienia, stawy hodowlane i inne zbiorniki wodne, zieleń nieurządzona, nieuciążliwe obiekty infrastruktury technicznej, usługi agroturystyczne, a także inne usługi, pod warunkiem, że powierzchnia użytkowa lokalu usługowego nie przekroczy 150 m²,
 - 2) **dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej symbolem MN** – usługi nieuciążliwe wbudowane w budynek mieszkalny, pod warunkiem, że powierzchnia całkowita lokalu usługowego nie przekroczy 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, garaże i miejsca postojowe dla samochodów osobowych, obiekty gospodarcze o powierzchni nie większej niż 30 m²,
 - 3) **dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonej symbolem MW** – usługi nieuciążliwe wbudowane w budynek mieszkalny, pod warunkiem, że powierzchnia całkowita usług nie przekroczy 50% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, garaże i miejsca postojowe dla samochodów osobowych, obiekty gospodarcze o powierzchni użytkowej nie większej niż 30 m²,
 - 4) **dla usług, oznaczonych symbolem U (UK – tereny usług sakralnych, UO – tereny usług oświaty, US – teren sportu i rekreacji, UT – tereny usług turystyki)** – zabudowa mieszkaniowa, zieleń urządzona, parkingi, garaże i miejsca postojowe na samochody osobowe, nieuciążliwe obiekty infrastruktury technicznej, hurtownie i magazyny,
 - 5) **dla terenów produkcji i obsługi gospodarki rolnej, oznaczonych symbolem RU** – zabudowa zagrodowa, pojedyncze obiekty usługowe, sady, uprawy ogrodnicze, plantacje, tereny rolne, lasy i zadrzewienia, zieleń nieurządzona, nieuciążliwe obiekty produkcyjne i magazynowe, miejsca postojowe dla samochodów, garaże, obiekty infrastruktury technicznej,
 - 6) **dla terenów rolnych, oznaczonych symbolem R** – sady, uprawy ogrodnicze, plantacje, ogrody działkowe, lasy i zadrzewienia, zieleń nie-

- urządzona, nieuciążliwe obiekty infrastruktury technicznej; sytuowanie funkcji nierolniczych winno respektować zasady ochrony gruntów rolnych,
- 7) **dla terenów zieleni parkowej, zieleni publicznej i skwerów, oznaczonych symbolem ZP** – pojedyncze obiekty usługowe i administracyjne, zabudowa mieszkaniowa – adaptacja stanu istniejącego, urządzenia sportowe, rekreacyjne i turystyczne, miejsca postojowe na samochody osobowe, pojedyncze obiekty infrastruktury technicznej, lasy i zadrzewienia, uprawy ogrodnicze i plantacje, zbiorniki wodne,
 - 8) **dla terenów lasów i zadrzewień, oznaczonych symbolem ZL** – grunty orne i trwałe użytki zielone, obiekty infrastruktury technicznej, zbiorniki wodne – w zakresie niesprzecznym z zasadami ochrony gruntów leśnych,
 - 9) **dla terenów zieleni towarzyszącej ciekom wodnym, oznaczonej symbolem ZW** – ścieżki piesze i rowerowe, urządzenia służące melioracjom, nieuciążliwe obiekty infrastruktury technicznej.
3. Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej – użyte w planie określenie „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna” należy rozumieć jako zabudowę wolno stojącą lub bliźniaczą.
 4. Ustalone w planie przeznaczenie terenów i sposoby ich zagospodarowania mogą być ograniczane przepisami prawa powszechnego i decyzji ustanawiających formy ochrony terenów i strefy ograniczonego użytkowania.
 5. Na wszystkich terenach przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne dopuszcza się lokalizowanie niewielkich, nieuciążliwych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, w szczególności pompowni, stacji redukcyjnych gazu i stacji transformatorowych.

§ 9

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Ochronie podlegają:
 - 1) panorama wsi Proboszczów widoczna z naturalnych punktów widokowych,
 - 2) historyczny układ przestrzenny wsi,
 - 3) gabaryty i wartościowe elementy budynków o walorach historycznych,
 - 4) wartościowe zespoły zieleni, aleje, nasadzenia przydrożne, towarzyszące zabudowie i zieleń śródpolną,
 - 5) obszary zespołów parkowych i cenne zespoły przyrodnicze,
 - 6) rezerwat „Ostrzyca Proboszczowicka”,
 - 7) obszar Natura 2000 umieszczony na liście Ministra Środowiska „Shadow list” SOO – specjalny obszar ochrony wraz z otaczającymi lasami,
 - 8) Obszar Chronionego Krajobrazu „Ostrzyca Proboszczowicka”,
 - 9) proponowany do objęcia ochroną jako rezerwat przyrody obejmujący fragment doliny Czernicy (w granicach określonych na rysunku planu).
2. Dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących budynków, z zastrzeżeniem § 11. Rozbudowa i przebudowa musi spełniać następujące warunki:
 - 1) kąt spadku połaci dachowych nad częścią dobudowywaną lub przebudowywaną winien być równy kątowi spadku głównej istniejącej połaci dachowej,
 - 2) dachy części dobudowywanych lub rozbudowywanych należy pokryć tym samym materiałem i w takim samym kolorze co pokrycie dachu istniejącego,
 - 3) dopuszcza się przebudowywanie dachów płaskich na dachy strome; kąt spadku połaci dachowych w przedziale od 30 do 50°, pokrycie dachówką ceramiczną, cementową lub materiałem imitującym dachówkę (np. blacha dachówkowa, dachówka bitumiczna).
3. Wzdłuż dróg publicznych nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się ogradzanie posesji ogrodzeniami ażurowymi, na podmurówkach.
4. W liniach rozgraniczających dróg, określonych na rysunku planu, nie dopuszcza się sytuowania trwałych obiektów kubaturowych, prócz wiat przystankowych.
5. Naziemne zbiorniki gazu lub oleju opałowego należy lokalizować w miejscach niewidocznych z dróg publicznych lub zakrywać za pomocą elementów małej architektury lub nasadzeń zieleni od strony dróg publicznych.

§ 10

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Ustala się następujące kategorie terenów, dla potrzeb określenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku oraz dopuszczalnej uciążliwości prowadzonej działalności:
 - 1) **tereny zabudowy mieszkaniowej** – tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolem RM, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem MN i tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone symbolem MU, tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U, dla których w tekście planu ustalono jako dopuszczalną funkcję mieszkaniową
 - 2) **tereny lokalizacji obiektów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci lub młodzieży** – tereny usług, oznaczone symbolem U, dla których w tekście planu ustalono możliwość lokalizacji szkoły, przedszkola, ośrodka kultury
 - 3) **tereny rekreacyjno-wypoczynkowe** – tereny usług, oznaczone symbolem U i tereny zieleni, oznaczone symbolem ZP, dla których w tekście planu ustalono możliwość lokalizacji placów zabaw, obiektów sportowo-rekreacyjnych, boisk sportowych, edukacyjnych ścieżek ekologiczno-historycznych.
2. Wzdłuż istniejących linii elektroenergetycznych 20 KV ustanawia się, określony na rysunku pla-

- nu, korytarz infrastruktury wyłączony spod zabudowy, o szerokości 24,0 m, po 12,0 metrów od osi linii. Dopuszcza się lokalizowanie zabudowy w odległości mniejszej niż 5,0 metrów, pod warunkiem uzgodnienia projektu zagospodarowania działki z zarządcą sieci.
3. W przypadku skablowania lub przełożenia linii przebieg strefy ochronnej zmienia się analogicznie do trasy przebiegu, szerokość stref i sposób ich zagospodarowania podlega uzgodnieniu z zarządcą sieci.
 4. Ustala się wyposażenie terenów osadniczych w sieć kanalizacji sanitarnej. W przypadku wytwarzania ścieków o ponadnormatywnych zanieczyszczeniach wymagane jest podczyszczenie ścieków na terenie własnym inwestora.
 5. Ustala się obowiązek neutralizowania substancji ropopochodnych i chemicznych na terenie własnym inwestora.
 6. Obowiązuje oczyszczenie wód opadowych w stopniu zapewniającym spełnienie wymogów określonych w przepisach szczególnych, przed ich wprowadzeniem do odbiornika.
 7. Ustala się obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi.
 8. W przypadku realizowania nowych kotłowni lokalnych wymaga się stosowania paliw zapewniających dotrzymanie obowiązujących norm emisji zanieczyszczeń.
 9. Ustala się obowiązek wykonywania corocznie zaktualizowanych planów zagospodarowania gnojowicy dla wszystkich gospodarstw rolnych o profilu hodowli trzody chlewnej.
 10. Zakazuje się wylewania gnojowicy do rowów przydrożnych i rowów melioracji podstawowej.
11. Sytuując nowe zainwestowanie w sąsiedztwie istniejących cieków i zbiorników wodnych należy zachowywać powierzchnie biologicznie czynne w pasie o szerokości co najmniej 7 metrów od linii rozgraniczającej terenu wód powierzchniowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem WS, odsuwając zabudowę od narażonych na osuwanie się skarp rzecznych.
 12. Istniejąca zieleń przydrożna – do zachowania, jeżeli nie wymagane są wycięcia związane z poszerzeniem korony dróg lub zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 13. System gospodarowania odpadami – zgodnie z planem gospodarki odpadami gminy – oparty jest na gminnym wysypisku śmieci w Pielgrzymce. We wsi należy zorganizować ogrodzony i odpowiednio wyposażony lokalny punkt selektywnej zbiórki i gromadzenia odpadów, którego lokalizację dopuszcza się w granicach obszaru objętego niniejszym planem.
 14. Na terenach rolnych i leśnych – jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 4 nie stanowią inaczej – ustala się zakaz sytuowania nowej zabudowy kubaturowej.

§ 11

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Na rysunku planu oznaczono:
 - 1) obiekty i tereny wpisane do ewidencji zabytków,
 - 2) obiekty wpisane do wojewódzkiej (gminnej) ewidencji zabytków,
 - 3) **strefę „A”** ścisłej ochrony konserwatorskiej,
 - 4) **strefę „B”** ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części,
 - 5) **strefę „OW”** obserwacji archeologicznej dla miejscowości o średniowiecznej metryce.

2. Podlegające ochronie obiekty ujęte w wykazie rejestrowych zabytków nieruchomości obejmują:

1.	Kościół filialny p.w. Św. Trójcy	Nr rejestru 68/L 1959.08.24	XVIII w.
2.	Kaplica grobowa rodziny von Redernów	Nr rejestru 249/L 1967.06.05	XVIII w.
3.	Plebania	Nr rejestru 606/L 1981.04.14	XIX w.
4.	Park zabytkowy (angielski)	Nr rejestru 520/L 1977.05.13	XIX w.
5.	Zabytkowa aleja lipowa	Nr rejestru 697/L 1986.06.25	
6.	Grodzisko kultury łużyckiej	st.1 Nr rejestru 26/170/65 1965.12.06	

3. Podlegające ochronie, obiekty wojewódzkiej (gminnej) ewidencji zabytków, obejmują:

1.	Proboszczów	Pielgrzymka	Mur przy kościele		XVIII w.
2.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zespół pałacowy: a) pałac b) oficyna c) stodoła d) mostek kamienny e) mostek metalowy f) oranżeria	ZR w parku pałacowym	poł. XIX w. poł. XIX w. poł. XIX w. 1 poł. XIX w. 2 poł. XIX w.
3.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zespół d. folwarku: a) dom mieszk-gosp. b) obora c) stodoła	3	poł. XIX w. 2 poł. XIX w., p. XX w. 2 poł. XIX w., p. XX w.
4.	Proboszczów	Pielgrzymka	Pocztą	44	k. XIX w.

5.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dawna kuźnia	vis a vis nr 112	1 poł. XIX w.
6.	Proboszczów	Pielgrzymka	Młyn		k. XIX w.
7.	Proboszczów	Pielgrzymka	Mostek kamienny	koło zagr. nr 116	1863 r.
8.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	2	2 poł. XIX w., p. XX w.
9.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	5	2 poł. XIX w., p. XX w.
10.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	22	XIX/XX w.
11.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	36	k. XIX w.
12.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	28	poł. XIX w.
13.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	43	poł. XIX w.
14.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	32	2 poł. XIX w.
15.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	37	k. XIX w.
16.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	45	k. XIX w.
17.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zespół budynków: a) dom mieszkalny b) stodoła	46	p. XIX w.
18.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	56	XVIII/XIX w.
19.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	53	1 poł. XIX w., k. XX w.
20.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	54	1 poł. XIX w.
21.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	59	2 poł. XIX w.
22.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	62	2 poł. XIX w.
23.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	73	4 ćw. XIX w.
24.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zagroda: a) dom mieszkalno-gosp. b) obora c) stodoła	81	2poł. XIX w. p. XX w. p. XX w.
25.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	80	2 poł. XIX w.
26.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zespół budynków: a) dom mieszkalno-gosp. b) stodoła	82	1 poł. XIX w., k. XX w. poł. XIX w., k. XX w.
27.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	83	3 ćw. XIX w.
28.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	86	poł. XIX w.
29.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zespół budynków: a) dom mieszkalno-gosp. b) stodoła	87	poł. XIX w., k. XIX w.
30.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	88	poł. XIX w.
31.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	89	1 poł. XIX w.
32.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	91	2 poł. XIX w.
33.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zagroda: a) dom mieszkalno-gosp. I b) dom mieszkalno-gosp. II c) stodoła	94	k. XIX w. poł. XIX w. k. XIX w.
34.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	97	p. XX w.
35.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zagroda: a) dom mieszkalno-gosp. b) obora c) stodoła	98	3 ćw. XIX w. 2 poł. XIX w. k. XIX w.
36.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	99	ok. poł. XIX w.
37.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	104	4 ćw. XIX w.
38.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	105	k. XIX w.
39.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom ludowy	109	XIX/XX w.
40.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	112	1806 r.
41.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	116	poł. XIX w.
42.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	118	poł. XIX w., k. XIX w.
43.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	119	poł. XIX w.
44.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	120	poł. XIX w.
45.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	125	3 ćw. XIX w.
46.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	126	k. XIX w.
47.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	127	3 ćw. XIX w., p. XX w.
48.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	131	4 ćw. XIX w., XX w.

49.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zagroda: a) dom mieszkalno-gosp. b) obora c) stodoła	133	poł. XIX, k. XIX w. 2 poł. XIX w. poł. XIX w.
50.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zespół budynków: a) dom mieszkalno-gosp. b) obora	134	k. XIX w. 2poł. XIX w.
51.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalny	135	k. XIX w.
52.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zabud. gosp.	135A	3 ćw. XIX w.
53.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	139	poł. XIX w., k. XIX w.
54.	Proboszczów	Pielgrzymka	Dom mieszkalno-gosp.	143	poł. XIX w.
55.	Proboszczów	Pielgrzymka	Zagroda: a) dom mieszkalno-gosp. b) obora c) stodoła	140	poł. XIX w. 2 poł. XIX w. 2 poł. XIX w.
56.	Proboszczów	Pielgrzymka	Cmentarz przykościelny		
57.	Proboszczów	Pielgrzymka	Cenotaf		1914–1918

4. Na rysunku planu ustalono przebieg granicy **strefy „A”** ścisłej ochrony konserwatorskiej dla gotyckiego zespołu kościelnego wraz z cmentarzem parafialnym przy kościele oraz dla parku zabytkowego (angielskiego) z zespołem pałacowym. Na rysunku planu ustalono przebieg granicy **strefy „B”** ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części, w obrębie których dominuje historyczne rozplanowana zabudowa o regionalnych lub lokalnych wartościach kulturowych, o niewielkim stopniu zdegradowania. Ochronie podlegają pozostałości historycznego układu przestrzennego dawnych zabudowań folwarcznych oraz zadrzewień wzdłuż rzeki Skora oraz w sąsiedztwie OCHK Ostrzyca Proboszczowicka.
5. Ustala się następujące warunki prowadzenia prac przy obiektach ujętych w wykazie zabytków nieruchomości oraz ujętych w wojewódzkiej (gminnej) ewidencji zabytków:
- 1) W odniesieniu do zabytków wpisanych do rejestru pisemnego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymagają następujące roboty budowlane, prace związane z ochroną, utrzymaniem i rewitalizacją :
 - a) prace konserwatorskie i restauratorskie,
 - b) roboty budowlane w otoczeniu zabytku nieruchomego,
 - c) zmiana przeznaczenia lub zmiana sposobu użytkowania budynku lub jego części,
 - d) remont, przebudowa, odbudowa, w tym roboty budowlane wymagające zgłoszenia właściwemu organowi,
 - e) zmiany elewacji, w tym kolorystyka,
 - f) prace pielęgnacyjne zieleni, w tym wycinka drzew.
 - 2) Na terenie objętym planem w odniesieniu do obiektów ujętych w wojewódzkiej (gminnej) ewidencji zabytków uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wymagają następujące działania:
 - a) remont, przebudowa, odbudowa, w tym roboty budowlane wymagające zgłoszenia właściwemu organowi,
 - b) zmiana przeznaczenia lub zmiana sposobu użytkowania budynku lub jego części objętej wojewódzką (gminną) ewidencją zabytków,
 - c) zmiany elewacji, w tym kolorystyka.
 6. Nowo powstające obiekty winny podlegać uzgodnieniu w zakresie usytuowania, gabarytów, form dachu oraz wyglądu elewacji. Należy dążyć do pełnej rewalizacji znajdujących się w obszarze strefy obiektów zabytkowych – wpisanych do rejestru zabytków i ujętych obecnie w wojewódzkiej, a docelowo w gminnej ewidencji zabytków.
 7. Wszelkie prace dotyczące obiektów, o których mowa w ust. 5 – remontowe, zmiany własności, funkcji i przeznaczenia obiektów wymagają pisemnego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Szczegółowe wytyczne dot. obiektów wpisanych do rejestru zabytków winny być formułowane przez służbę nadzoru konserwatorskiego w odpowiedzi na wnioski inwestorów określające planowane zamierzenia inwestycyjne.
 8. Dla obiektów wpisanych do wojewódzkiej (gminnej) ewidencji zabytków znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia zawarte w niniejszym paragrafie oraz ustalenia zawarte w rozdziale 4 uchwały. W przypadku prac remontowych, modernizacyjnych i rozbiórkowych prowadzonych przy nieruchomościach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, a niewpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się poza strefą ochrony konserwatorskiej – inwestor przed rozpoczęciem remontu lub przebudowy obiektu winien uzyskać opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dopuszcza się rozbiórkę budynków i budowli znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, a niewpisanych do rejestru zabytków, gdy jest to uzasadnione względami technicznymi. W takim wypadku inwestor jest zobowiązany przekazać Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków dokumentację obiektu, której zakres określą służby nadzoru konserwatorskiego.
 9. Wyznacza się **strefę „OW”** obserwacji archeologicznej, określoną na rysunku planu. W granicach strefy obowiązują ustalenia: osoby prowadzące roboty budowlane lub ziemne w razie odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przy-

- puszczenie, że jest on zabytkiem, zobowiązane są:
- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków,
 - niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, zawiadomić Wójta Gminy Pielgrzymka.
10. Prace ziemne prowadzone w strefie „OW” wymagają uzgodnienia, co do konieczności prowadzenia prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym. Na powyższe prace należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków.
11. W rejonie stanowisk archeologicznych prowadzenie robót ziemnych wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, w razie naruszenia substancji zabytkowej stanowiska należy przeprowadzić badania archeologiczne.
12. Zasady prowadzenia prac archeologicznych określają przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; koszty prac archeologicznych i wykopaliskowych ponosi inwestor.
13. Na obszarze planu podlegają ochronie następujące udokumentowane stanowiska archeologiczne:

1.	Proboszczów stan.1/1	AZP 80-16	Grodzisko – os. łużycka halsztat Osada – ON Ślad osadnictwa – późne średniowiecze
2.	Proboszczów stan. 2/10	AZP 80-16	Ślad osadnictwa – ep. kamienia
3.	Proboszczów stan. 3/11	AZP 80-16	Punkt osadniczy – późne średniowiecze Ślad osadnictwa – ep. kamienia
4.	Proboszczów stan. 4/12	AZP 80-16	Ślad osadnictwa – mezolit
5.	Proboszczów stan. 5/13	AZP 80-16	Ślad osadnictwa – późne średniowiecze
6.	Proboszczów stan. 6/14	AZP 80-16	Ślad osadnictwa – późne średniowiecze
7.	Proboszczów stan. 7/15	AZP 80-16	Ślad osadnictwa – ON Ślad osadnictwa – ep. kamienia
8.	Proboszczów stan. 33/2	AZP 80-17	Osada – późne średniowiecze
9.	Proboszczów stan. 34/3	AZP 80-17	Ślad osadnictwa – późne średniowiecze
10.	Proboszczów stan. 35/4	AZP 80-17	Punkt osadniczy – późne średniowiecze
11.	Proboszczów stan. 36/5	AZP 80-17	Ślad osadnictwa – ON Osada – późne średniowiecze
12.	Proboszczów stan. 37/6	AZP 80-17	Punkt osadniczy – późne średniowiecze Punkt osadniczy – ep. kamienia
13.	Proboszczów stan.38/7	AZP 80-17	Punkt osadniczy – ep. kamienia
14.	Proboszczów stan. 39/8	AZP 80-17	Punkt osadniczy – późne średniowiecze
15.	Proboszczów stan. 40/9	AZP 80-17	Ślad osadnictwa – późne średniowiecze

§ 12

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Za przestrzeń publiczną rozumie się wyznaczone w planie tereny dróg publicznych w liniach rozgraniczających, ogólnodostępne place przed wejściowe budynków administracji publicznej, a także tereny usług i tereny zieleni, określone w tekście planu jako publiczne.
2. Zabrania się sytuowania wolno stojących reklam i znaków mogących powodować utrudnienia w komunikacji pieszej i rowerowej, ograniczenie widoczności na skrzyżowaniach oraz percepcję znaków i sygnałów drogowych.
3. W liniach rozgraniczających dróg wyklucza się realizowanie kiosków i elementów małej architektury ograniczających możliwość swobodnego przejścia lub przejazdu, dopuszczając sytuowanie wiat przystanków komunikacji zbiorowej i budek telefonicznych.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych zawarto w rozdziale 4 uchwały.

§ 13

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Jeżeli w ustaleniach szczegółowych dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, zawartych w rozdziale 4, nie ustalono innych parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu, na całym obszarze w granicach opracowania obowiązują następujące parametry i wskaźniki:
 - 1) Dla budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenach **RM, MN, MW i U**:
 - a) maksymalna wysokość dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe,
 - b) posadowienie posadzki parteru maksymalnie 90 cm nad najniższym poziomem terenu przy budynku,
 - c) dachy o symetrycznych spadkach połączy dachowych mieszczących się w przedziale od 30 do 50°, kryte dachówką ceramiczną, cementową lub materiałem imitującym dachówkę (np. blacha dachówkowa, dachówka bitumiczna),

- 2) Dla budynków gospodarczych, garaży, usługowych i inwentarskich, zlokalizowanych na terenach oznaczonych symbolem **RM, MN, MW, RU, U**:
 - a) maksymalna wysokość 10 m od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższego punktu dachu,
 - b) dachy o symetrycznych spadkach połączy dachowych mieszczących się w przedziale od 30 do 50°, kryte dachówką ceramiczną lub cementową lub materiałem imitującym dachówkę (np. blacha dachówkowa, dachówka bitumiczna),
 - c) dopuszcza się dachy jednospadowe dla nowych obiektów o pow. zabudowy do 35 m²,
 - 3) Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, oznaczonych symbolem **MN i MW**:
 - a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy działki – 30%,
 - b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki – 50%.
 - 4) Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem **U**:
 - a) maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 50%,
 - b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki – 30%,
 - 5) Dla terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych symbolem **RM**:
 - a) maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 40%,
 - b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki – 40%,
 - 6) Dla terenów obsługi produkcji rolnej, oznaczonych symbolem **RU**:
 - a) maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 60%,
 - b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki – 30%.
2. Pozostałe parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów zawarto w rozdziale 4 uchwały, w ustaleniach szczegółowych dotyczących poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 14

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. W granicach opracowania występują inne, niż określone w §11, obiekty i tereny podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów.
2. Ochronie podlegają:
 - 1) **Obszar Chronionego Krajobrazu „Ostrzyca Proboszczowicka”** ustanowiony 28 czerwca 1982 r., na mocy uchwały nr XX/47/82 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Legnicy. Jego powierzchnia wynosi 11,9 km, z czego 3,2 km kw. to lasy. Funkcja ochronna polega na zachowaniu krajobrazu nieznacznie zmienionego przez człowieka, który może być zarazem dogodnym miejscem dla rekreacji

i wypoczynku, a przede wszystkim do uprawiania tzw. turystyki plecakowej.

- 2) **Obszar Natura 2000 „Ostrzyca Proboszczowicka”** – umieszczony na liście Ministra Środowiska, wybrany z Shadow List (kod PLH 020042). Obszar ochrony siedlisk (SOO – specjalny obszar ochrony) powiązany z Obszarem Natura PLH 020054 – “Ostoja nad Bobrem”. Powierzchnia – 74,03 ha.
 - 3) **Rezerwat „Ostrzyca Proboszczowicka”** utworzony na mocy Zarządzenia Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 31.01.1962 r. (MP Nr 19, poz. 81). Powierzchnia – 3,81 ha. Obejmuje izolowane, wyraźnie wyróżniające się w krajobrazie wzgórze będące pozostałością trzeciorzędowego wulkanizmu (stożek wulkaniczny z bazaltowym kominem określany jako „dolnośląska Fudżijama). Występuje tu najpiękniejsze gołoborze bazaltowe (ochrona walorów przyrody nieożywionej – formy geomorfologicznej). Ochronie podlegają tu także zbiorowiska florystyczne – leśne i roślin zielnych.
3. Zgodnie ze „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kaczawy” określono obszary zalewu wód powodziowych Q1% m.in. dla doliny rzeki Skory, przy awarii projektowanych wałów przeciwpowodziowych, wymagające ochrony przed zalaniem. Zgodnie ze „Studium ochrony przed powodzią rzeki Kaczawy” określono projektowane obwałowania. Do czasu wybudowania zabezpieczeń przeciwpowodziowych dla tego terenu, tj. wałów przeciwpowodziowych, obowiązuje zakaz zabudowy terenów w zasięgu zalewu wody powodziowej Q1%. Na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy wynikające z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zmianami). Ustala się m.in.:
1. zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 2. zakaz gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych,
 3. sadzenia drzew lub krzewów,
 4. zmiany ukształtowania terenu.

§ 15

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Szczególne warunki zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu oraz – w niektórych wypadkach – szczegółowe wskaźniki kształtowania zagospodarowania ustalone zostały dla poszczególnych terenów w rozdziale 4 uchwały.

§ 16

Podstawowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

1. Ustala się obsługę komunikacyjną zainwestowanych terenów poprzez sieć istniejących i projektowanych dróg, określonych w rysunku planu.
2. Ustalenia szczegółowe dla dróg – szerokość linii rozgraniczających, liczba jezdni, liczba pasów

- ruchu, charakter przekroju, dostępność drogi, zasady ochrony i realizacji szpalerów zieleni przydrożnej zawarto na rysunku planu oraz w ustaleniach szczegółowych w rozdziale 4.
3. Sieć dróg publicznych uzupełniają drogi wewnętrzne – dojazdowe. Ustala się minimalną szerokość nowo wydzielanych dróg wewnętrznych na 8 m w liniach rozgraniczających.
 4. Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, ustala się obowiązek realizowania odpowiedniej ilości miejsc postojowych w granicach zagospodarowywanych nieruchomości. Ustala się wskaźniki dotyczące liczby miejsc postojowych dla samochodów osobowych (mp), które winny być realizowane wraz z zagospodarowaniem podstawowym na poszczególnych nieruchomościach:
 - 1) zabudowa jednorodzinna – 1 mp. na 1 dom,
 - 2) biura i budynki administracji – 1 mp. na 30 – 40 m² pow. użytkowej,
 - 3) sklepy do 700 m² pow. użytkowej – 1 mp. na 30 – 50 m² pow. użytkowej, ale nie mniej niż 2 miejsca na 1 sklep,
 - 4) gastronomia – 1 mp./4–8 m² pow. sali konsumpcyjnej,
 - 5) hurtownie, magazyny, przedsiębiorstwa – 1 mp. na 70 – 120 m² pow. użytkowej,
 - 6) warsztaty samochodowe – 2 mp. na jedno stanowisko napraw,
 - 7) kościoły – 1 mp. na 10 – 40 miejsc siedzących.
 5. Nie ogranicza się możliwości modernizowania dróg – pod warunkiem, że realizowane inwestycje nie ograniczą możliwości realizowania ustaleń planu.

§ 17

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. Istniejące w granicach opracowania sieci przesyłowe, urządzenia gospodarki komunalnej, urządzenia infrastruktury technicznej – do zachowania.
2. Dopuszcza się trwałą adaptację wszystkich istniejących sieci i urządzeń uzbrojenia terenu niekolidujących z zagospodarowaniem ustalonym w planie.
3. Ustala się zasadę prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających dróg.
4. Dopuszcza się prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego w granicach pozostałych terenów w przypadku braku innej możliwości, pod warunkiem zapewnienia dostępu administratorom sieci.
5. Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń i obiektów uzbrojenia technicznego, jako towarzyszących inwestycjom, na terenach własnych inwestorów.
6. Zaopatrzenie w wodę wszystkich obiektów na terenach projektowanych pod zabudowę z gminnego wodociągu.
7. Ścieki bytowo-gospodarcze docelowo należy odprowadzać do projektowanej kanalizacji sanitarnej. W przypadku wytwarzania ścieków o ponadnormatywnych zanieczyszczeniach, wymagane jest ich podczyszczanie na terenie własnym inwestora.
8. Przewiduje się kanalizację sanitarną 200 PCV, przykanaliki 160 PCV, przepompownie z pompą wyporową oraz rurociągi ciśnieniowe 40PE10 i 50PE10.
9. Alternatywnie ustala się przesył ścieków do miejscowości Twardocice lub w systemie „Presskan” do miejscowości Pielgrzymka.
10. Do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej dopuszcza się użytkowanie istniejących oraz budowę nowych zbiorników bezodpływowych na ścieki.
11. Wody opadowe należy odprowadzać na teren własny lub do istniejących cieków powierzchniowych, na warunkach określonych przez ich administratorów. Wody deszczowe, które mogą być zanieczyszczane substancjami ropopochodnymi (np. z terenów parkingów, zespołów garaży i większych placów manewrowych) winny być przed odprowadzeniem podczyszczone w separatorach zlokalizowanych na nieruchomości inwestora. Dopuszcza się systemy służące zatrzymaniu wód opadowych na terenie nieruchomości, w szczególności studnie chłonne, systemy rozsączające i oczka wodne.
12. Ustala się doprowadzenie energii elektrycznej do wszystkich terenów przewidywanych do zagospodarowania. Zasilanie projektowanego zainwestowania – z istniejących i projektowanych sieci oraz istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, na warunkach określonych przez operatora sieci.
13. Dopuszcza się rozbudowę sieci elektroenergetycznej w formie linii napowietrznych, kablowych lub napowietrzno-kablowych oraz budowę stacji transformatorowych.
14. Projektowane oraz modernizowane sieci elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, tj. terenów ogólnie dostępnych do prowadzenia sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się odstępstwo od wyżej wymienionej zasady po uzgodnieniu z właścicielem terenu i zarządcą sieci.
15. Zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących lub projektowanych sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych na warunkach określonych przez właściciela sieci.
16. Ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych.
17. Nie ogranicza się możliwości prowadzenia prac remontowych i modernizacyjnych na istniejących odcinkach sieci elektroenergetycznych. Nie ogranicza się możliwości rozbudowy kablowych sieci elektroenergetycznych SN.
18. Dopuszcza się wydzielanie działek dla stacji transformatorowych, na których budynki tych stacji mogą być sytuowane w odległości 1,5 m od granicy działki.
19. Istniejące sieci telekomunikacyjne niekolidujące z projektowanym zagospodarowaniem – do zachowania. Nie ogranicza się możliwości rozbudowy

- dowy kablowej sieci telekomunikacyjnej na obszarze objętym planem.
20. Ustala się zakaz lokalizowania masztów antenowych telefonii komórkowej w granicach strefy A ochrony konserwatorskiej.
 21. Dopuszcza się – na warunkach określonych przez administratorów – zastępowanie rowów melioracyjnych kolidujących z projektowanym zainwestowaniem odcinkami kanalizacji.
 22. Elektroenergetyczna sieć przesyłowa o napięciu 2x220 kV relacji Mikułowa – Świebodzice – ustala się:
 - 1) możliwość budowy dwutorowej linii elektroenergetycznej o napięciu 400kV względnie linii wielotorowej, wielonapięciowej, po trasie istniejącej linii o napięciu 2x220 kV,
 - 2) możliwość eksploatacji i modernizacji elektroenergetycznych linii przesyłowych istniejącej i nowej linii 400 kV po jej wybudowaniu.
 23. Ustala się pas technologiczny wzdłuż elektroenergetycznej sieci przesyłowej o napięciu 2x220 kV relacji Mikułowa – Świebodzice, w pasie technologicznym obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w indywidualnych wypadkach, odstąpienia od tej zasady może udzielić właściciel linii na warunkach przez siebie określonych,
 - 2) należy uzgadniać warunki lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii,
 - 3) zakazuje się sadzenie roślinności wysokiej pod linią i w odległości od osi linii po 19,0 m w obu kierunkach,
 - 4) zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym mogą być przeprowadzone w uzgodnieniu z właścicielem linii.
 6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) oraz gminnej KD (D1/2).
 7. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.
 8. Obowiązują zasady ochrony przed powodzią zawarte w § 14 pkt. 4.

§ 19

2 RM, 3 RM, 7 RM,

1. Planowane (nowe) tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla zachowania ładu przestrzennego pierwszy realizowany budynek mieszkalny (zgodnie z pozwoleniem na budowę) wyznacza dla pozostałych obiektów obowiązującą linię zabudowy.
2. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe. Dachy symetryczne, usytuowane wzdłuż drogi powiatowej 1KD (Z1/2) oraz drogi gminnej KDW – w układzie kalenicowym.
3. Ustala się wysoką jakość architektury projektowanych budynków z uwagi na widok tej zabudowy w panoramie wsi (jako elementu ekspozycji biernej).
4. Drzewa rosnące wzdłuż pasów dróg do zachowania.
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z, 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Obsługa komunikacyjna – z drogi powiatowej 1KD (Z1/2) oraz drogi gminnej KD(L1/2) i KDW. Ustala się jeden zjazd na każdą wydzieloną działkę.
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy zgodnie z ustaleniami określonymi w § 13.
8. Teren **2RM** znajduje się w strefie „**B**” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „**OW**” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.

§ 20

8 RM, 9 RM, 10 RM, 12 RM, 15 RM, 19 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy projektowanej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych KD (D1/2).

R o z d z i a ł 4

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

rysunek planu w skali 1:2000
arkusz: północny 1a

§ 18

1 RM, 5 RM, 6 RM,

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy projektowanej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.

7. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
8. Teren znajduje się w strefie w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.
9. Obowiązują zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
10. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 21

4 MW

1. Teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Istniejący obiekt – do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych, usługowych i gospodarczych. Dachy projektowanej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się kontynuację formy i gabarytów istniejącej zabudowy.
5. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy jak w rysunku planu.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi gminnej KD (D1/2).
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy zapisano w § 13.
9. Wysoka zieleń do zachowania.

§ 22

11 RM

1. Teren projektowanej zabudowy zagrodowej.
2. Ustala się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych, usługowych i gospodarczych. Dachy nowej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Obsługa komunikacyjna – z drogi gminnej KD (D1/2). Ustala się zjazdy z dróg gminnych.
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w § 13.

§ 23

13 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania lub przebudowy.
2. Planowany zespół usług nieuciążliwych. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów usługowych o powierzchni użytkowej powyżej 150 m².
3. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych i gospodarczych, w tym nieuciążliwych usług. Dachy projektowanej zabudowy dwuspadowe symetryczne.

4. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
5. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych KD (D1/2).
8. Wysoka zieleń do zachowania.

§ 24

14 W

1. Teren istniejącej pompowni wody – do zachowania.
2. Ustala się możliwość przebudowy i rozbudowy obiektu i związanych z nim urządzeń.
3. Ustala się strefę bezpośredniej ochrony sanitarnej w granicach działki.
4. Istniejąca zieleń do zachowania.
5. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.

§ 25

16 WS, ZP

1. Teren wód powierzchniowych oraz zieleni – niskiej i parkowej.
2. Istniejący staw – do zachowania jako element sieci hydrograficznej i zabezpieczenia przeciwpowodziowego.
3. Dopuszcza się lokalizacje obiektów i urządzeń hydrotechnicznych i melioracyjnych, ~~pod warunkiem~~ zgodnie z przepisami szczególnymi.
4. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.
5. Nakazuje się wprowadzenie wokół zbiornika wielogatunkowej zieleni niskiej.
6. Nakazuje się zachowanie strefy wolnej od zieleni wysokiej i zainwestowania, w tym ogrodzeń, w odległości minimum 5 m od granicy terenu.
7. Dwa zespoły sąsiadującej zieleni parkowej do zachowania – bez możliwości zabudowy.
8. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.

§ 26

17 RM, 18 RM, 24 RM, 25 RM, 26 RM, 27 RM, 29 RM, 30 RM, 31 RM, 33 RM, 34 RM, 36 RM, 37 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy nowej zabudowy symetryczne.

3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczanych pod zabudowę – 2000 m².
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych KD (D1/2).
7. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
8. Wysoka zieleń do zachowania.
9. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
10. Obowiązują zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.

§ 27

28 RU

1. Istniejący teren obsługi produkcji gospodarstw leśnych. Tereny i obiekty nadleśnictwa do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów administracyjnych, mieszkań towarzyszących i budynków gospodarczych. Dachy nowej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
5. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych KD (L1/2).
6. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
7. Wysoka zieleń do zachowania.
8. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.
9. Obowiązują zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.

§ 28

32 RM, 35 RM

1. Teren projektowanej zabudowy zagrodowej.
2. Ustala się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych, usługowych i gospodarczych. Dachy nowej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Obsługa komunikacyjna – z drogi gminnej 3KD (L1/2) oraz KDW. Ustala się zjazdy z dróg gminnych.
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości oraz 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w § 13.
7. Wysoka zieleń do zachowania.

§ 29

20 R, 21 MN, 22 R, 23 MN

1. Tereny planowanej (nowej) zabudowy jednorodzinnej – perspektywiczne osadnicze tereny rozwojowe wsi Proboszczów. Ustala się sukcesywną realizację zabudowy.
2. Ustala się wykonanie dróg i uzbrojenia w sieć wodną, kanalizację sanitarną i energię elektryczną przed realizacją zabudowy mieszkaniowej. Dla zachowania ładu przestrzennego pierwszy realizowany budynek mieszkalny (zgodnie z pozwoleniem na budowę) wyznacza dla pozostałych obiektów obowiązującą linię zabudowy.
3. Ustala się gabaryty planowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe. Dachy symetryczne, usytuowane wzdłuż projektowanych dróg gminnych KD (D1/2) i 4KD (L1/2) – w układzie kalenicowym.
4. Ustala się strefę wolną od zabudowy związaną z przebiegiem istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 20 kV, wynoszącą po 5 m od osi linii, określoną na rysunku planu.
5. W przypadku skablowania lub przełożenia linii przebieg strefy wolnej od zabudowy zmienia się analogicznie do trasy przebiegu; szerokość stref i sposób ich zagospodarowania podlega uzgodnieniu z zarządcą sieci. Dopuszcza się lokalizowanie zabudowy w odległości mniejszej niż 5 metrów od linii, pod warunkiem uzgodnienia projektu zagospodarowania działki z zarządcą sieci.
6. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczanych pod zabudowę – 1500 m².
7. Obsługa komunikacyjna – z projektowanych dróg gminnych KD(D1/2).
8. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
9. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – wg ustaleń określonych w § 13.
10. Na terenie oznaczonym symbolem **20 R** i **21 MN** znajduje się stanowisko archeologiczne; ustala się zasady ochrony zgodnie z § 11.
11. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **20R** i **22R** stanowią istniejące tereny rolnicze bez możliwości zabudowy. Zabudowa zgodna ze studium jest możliwa wyłącznie po uzyskaniu zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych klasy III o pow. 10,1036 ha w procedurze zmiany planu.

§ 30

R, ZP, WS

1. Istniejące tereny rolnicze, istniejące enklawy zielni śródpolnej, istniejące remizy śródpolne, istniejące zadrzewienia wzdłuż cieków wodnych, istniejące rowy melioracji podstawowej – do zachowania.
2. Dopuszcza się prowadzenie dróg gospodarczych.

3. Dopuszcza się zalesienie terenów na gruntach słabych klas bonitacyjnych.
4. Dopuszcza się lokalizacje retencyjnych zbiorników wodnych.
5. Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.
6. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego oraz zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
7. Przewiduje się udrożnienie lub odbudowę rowów melioracji podstawowej.
8. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.

rysunek planu w skali 1:2000
arkusz: środkowy 1b

§ 31

38 RM, 39 RM, 41 RM, 43 RM, 47 RM, 53 RM, 57 RM, 59 RM, 62 RM, 75 RM/U, 77 RM, 80 RM, 83 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy nowej zabudowy symetryczne.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem **75 RM/U** dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych.
4. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
5. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczanych pod zabudowę – 2000 m².
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych KD (D1/2) oraz dróg wewnętrznych KDW.
8. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
9. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
9. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego oraz zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
10. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 32

40 RM, 42 RM, 46 RM, 56 RM, 74 RM, 79 RM, 85 RM, 81 RM, 84 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy nowej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Dopuszcza się nową zabudowę zagrodową wzdłuż projektowanej drogi klasy L. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczanych pod zabudowę – 2000 m².
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L.
6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych 3KD (L1/2) i 4KD(L1/2). Dodatkowa obsługa istniejącej zabudowy zagrodowej z drogi wewnętrznej KDW.
7. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
8. Ustala się strefę wolną od zabudowy związaną z przebiegiem istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 20 kV i lokalizacją stacji transformatorowej EE 723-15, wynoszącą po 5 m od osi linii, określoną na rysunku planu.
9. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
10. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego oraz zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt.4.
11. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 33

44 RM, 45 RM, 48 MN/U

1. Tereny planowanej zabudowy zagrodowej. Tereny planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2. Ustala się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych, usługowych i gospodarczych. Dachy projektowanej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Obsługa komunikacyjna – z drogi gminnej KD 3(L1/2) oraz KD (D1/2). Ustala się zjazd z dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych KDW.
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L oraz 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.

7. Nowe obiekty dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej architektury dominującej we wsi.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy wg zasad określonych w § 13.
9. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 34

49 U, 50 KS, 51 U

1. Istniejący obiekt usługowy o funkcji handlowej. Obiekt do zachowania. Ustala się zachowanie miejsc parkingowych dla obsługi obiektu usługowego.
2. Planowany parking ogólnodostępny dla funkcji usługowej, agroturystycznej i turystycznej.
3. Dopuszcza się rozbudowę lub przebudowę istniejącego obiektu usługowego. Maksymalne gabaryty – dwie kondygnacje przekryte stromym dwuspadowym dachem usytuowanym kalenicą do drogi powiatowej.
4. Planowany teren usług hotelowo-turystycznych. Maksymalne gabaryty – dwie kondygnacje przekryte stromym dwuspadowym dachem usytuowanym kalenicą do drogi powiatowej.
5. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) oraz drogi wewnętrznej KDW.
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z.
7. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w §11.
8. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
9. Nowe obiekty należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej architektury dominującej we wsi.
10. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy wg zasad określonych w § 13.
11. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 35

54 MN

1. Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Dopuszcza się zachowanie istniejących obiektów.
3. Ustala się lokalizację zabudowy o wysokiej jakości architektonicznej z uwagi na sąsiedztwo zabytkowego parku wiejskiego.
4. Dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej.
5. Nowe obiekty dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej architektury dominującej we wsi.
6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) oraz drogi gminnej 3 KD(L1/2).

7. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L.
8. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
9. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
10. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy wg zasad określonych w § 13.
11. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 36

63 RM/U

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania lub przebudowy.
2. Istniejący budynek straży pożarnej do zachowania.
3. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na – obiektów mieszkalnych i gospodarczych, w tym nieuciążliwych usług. Dachy nowej zabudowy symetryczne.
4. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
5. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i drogi gminnej 4 KD (L1/2).
8. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
9. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 37

58 ZP, 64 WS, 60 ZP

1. Teren istniejącej zieleni publicznej – park wiejski typu krajobrazowego, malowniczo położony na zboczu wzgórza, o powierzchni 9,49 ha, założony w połowie XIX w. Połączony szlakiem spacerowym z Ostrzycą Proboszczowicką.
2. Ustala się odtworzenie parku wiejskiego, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1985 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
3. Przebieg granicy strefy ochrony konserwatorskiej „A” wg określenia na rysunku planu. Granice strefy pokrywają się z historycznym założeniem parkowym leżącym w centralnej części wsi Proboszczów.
4. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.

5. Ustala się do zachowania następujące obiekty: kamienny i stalowy mostek przerzucone nad rzeką Skorą.
6. Ustala się do zachowania elementy XIX wiecznego parku: kamienne ogrodzenie założenia, kute bramy, staw ozdobny.
7. Ustala się zachowanie istniejącej zieleni wysokiej; ochronie podlegają pomniki przyrody:
 - dwa klony srebrzyste o obwodzie 340 cm,
 - dąb kaukaski o obwodzie 240 cm,
 - dąb szypułkowy o obwodzie 470 cm.
8. Ustala się rekonstrukcję ozdobnego parku oraz dopuszcza w ramach rekonstrukcji nowe nasadzenia zieleni.
9. Dostępność piesza ciągiem KDW.
10. Teren znajduje się w strefie „**A**” ścisłej ochrony konserwatorskiej i w strefie „**OW**” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
11. Ustala się prowadzenie szlaków turystycznych, rowerowych i ścieżek edukacyjno-ekologicznych związanych z doliną rzeki Skory i ozdobnym parkiem krajobrazowym.
12. Ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy.

§ 38

65 U, 66 ZP

1. Tereny usług i zieleni parkowej. Istniejący budynek dawnego pałacu dworskiego do zachowania.
2. Ustala się stworzenie „**Centrum turystyczne wsi Proboszczów**” w oparciu i istniejący układ urbanistyczny wg odrębnego opracowania architektonicznego.
3. Ustala się rewitalizację obiektu z przeznaczeniem na usługi publiczne (Gminne Centrum Informacji).
4. Dopuszcza się lokalizację parkingu na placu przed pałacem. Parametry i wskaźniki kształtowania systemów komunikacji określono w § 16.
5. Teren znajduje się w strefie „**A**” ścisłej ochrony konserwatorskiej i w strefie „**OW**” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
6. Ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi gminnej KD (D1/2).
8. Ustala się zachowanie terenu zieleni publicznej 66 ZP.
9. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 39

55 RU, 61 RU, 78 RU

1. Istniejące tereny obsługi produkcji gospodarstw rolnych. Teren produkcji zwierzęcej gospodarstw rolnych.
2. Ustala się zachowanie istniejącej zabudowy (obiektów administracyjno-biurowych, chlewni, budynków gospodarczych i technicznych, magazynów pasz, wiat na sprzęt i maszyny rolnicze, suszarni zboża, silosów na paszę, zbiorników na gnojowicę, stacji paliw płynnych i urządzeń infrastruktury technicznej).

3. Dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej.
4. Dopuszcza się inne (niż hodowla trzody chlewnej) użytkowanie terenu – nieuciążliwe działalności określone w działach specjalnych produkcji rolnej, zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych – (uprawy roślin w szklarniach i ogrzewanych tunelach foliowych; uprawy grzybów i ich grzybnie; uprawy roślin in vitro; prowadzenie pasiek) oraz magazynowanie produktów zbożowych i roślinnych.
5. Nakazuje się uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej z uwagi na sąsiedztwo zabytkowego parku.
6. Zakazuje się budowy nowych obiektów oraz rozbudowy i adaptacji istniejących obiektów z przeznaczeniem do hodowli zwierząt.
7. Obowiązuje utrzymanie natężenia hałasu do poziomu określonego w przepisach odrębnych – jak dla terenów zabudowy zagrodowej.
8. Ustala się zakaz powiększania intensywnej produkcji rolnej.
9. Zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych lub hodowlanych stwarzających zagrożenie lub uciążliwość dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem **78 RU**, na którym zlokalizowane są obiekty folwarku przypałacowego, obowiązują ustalenia zawarte w § 11. Teren objęty jest strefą „**B**” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części.
11. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi gminnej KD (D1/2).
12. Ustala się zachowanie zieleni wysokiej.

§ 40

67 O

1. Istniejąca oczyszczalnia ścieków w Proboszczowie o przepustowości $Q = 58 \text{ m}^3/\text{d}$ – do zachowania; technologia – komora napowietrzna, osadnik wtórny. Odbiornik ścieków oczyszczonych – rzeka Debrznik.
2. Istniejące obiekty technologiczne do zachowania. Ustala się możliwość rozbudowy obiektów. Staw osadowy do zachowania.
3. Odbiór ścieków z budynków wielorodzinnych.
4. Dojazd z drogi gminnej KD (D1/2).
5. Nie ustalono strefy ograniczonego użytkowania od oczyszczalni.

§ 41

68 ZP, 70 US

1. Istniejący teren publicznych usług sportu. Gminne boisko sportowe.
2. Teren istniejącej zieleni publicznej z postumentem pomnikowym do zachowania. Teren **68 ZP** znajduje się w strefie „**A**” ścisłej ochrony konserwatorskiej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
3. Dopuszcza się rozbudowę i przebudowę boiska. Dopuszcza się zlokalizowanie nowych obiektów kubaturowych związanych bezpośrednio z terenem usług sportowych. Dopuszcza się budowę parkingu obsługującego.

4. Dopuszcza się budowę niewielkich kubaturowo obiektów małej gastronomii i handlu. Powierzchnia terenu zajętego na cele zabudowy nie może być większa niż 10% powierzchni wyznaczonej jednostki **70 US**. Obiekty należy sytuować od strony drogi dojazdowej do terenu, z ograniczeniem zabudowy na terenach otwartych.
5. Ustala się gabaryty nowej zabudowy, o której mowa w ust. 4: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z istniejącej drogi gminnej KD (D1/2).
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, zgodnie z zapisami określonymi w § 13.
9. Wysoka zieleń (istniejące drzewa) do bezwzględneho zachowania.

§ 42

69 UK, 71 ZC, 72 UK

1. Kościół w Proboszczowie jest pod wezwaniem Św. Trójcy. Obiekt wpisany do rejestru zabytków – do zachowania. Został ufundowany przez księcia Henryka I. Obiekt wzmiankowany w 1217 r., został przebudowany w 1476 r. W XVII i XVIII wieku pełnił rolę kościoła ucieczkowego. W 1701 r. rozbudowany. Kościół i wieża są z kamienia i cegły, zakrycia sklepienia ceglami, w nawie strop drewniany, dach łupkowy. Ołtarz główny piaskowcowy z XVII–XVIII wieku, portal późnoromański z II połowy XIII wieku. We wnętrzu drewniana rokokowa chrzcielnica z końca XVIII wieku, predella: olej na płótnie z II połowy XVII wieku, malowidła pochodzą z 1718 r., rzeźby: „Zmartwychwstanie” (drewno) z I połowy XVIII wieku, „Św. Helena” (piaskowiec) z II połowy XVIII wieku, 19 epitafiów.
2. Obok kościoła stoi kaplica z 1781 r. z cegły i plebania z XIX wieku. Obiekt wpisany do rejestru zabytków – do zachowania.
3. Teren znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej i w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
4. Budynek parafialne. Istniejący budynek mieszkalno-usługowy objęty wojewódzką (gminną) ewidencją zabytków – do zachowania. Wszelkie działania na podstawie dokumentacji projektowej winny być uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Obowiązują ustalenia § 11.
5. Ustala się zakaz nowej zabudowy.
6. Teren istniejącego cmentarza – do zachowania. Ustala się możliwość rozbudowy cmentarza od strony północnej.
7. Ustala się strefę sanitarną od projektowanej granicy cmentarza 50 m dla nowo wnoszonych obiektów mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów przechowujących artykuły żywności, nowych studzien służących do czerpania wody do picia i potrzeb go-

spodarczych. Istniejące w strefie budynki mieszkalne i usługowe do zachowania.

8. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi gminnej KD (D1/2).
9. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 43

73 UO, 76 UO

1. Tereny przeznaczone pod usługi oświaty. Istniejący budynek gminnej szkoły podstawowej i gimnazjalnej.
2. Istniejące budynki domu nauczyciela i Gminnego Centrum Kultury – świetlicy wiejskiej do zachowania. Ustala się zachowanie istniejącej zabudowy mieszkalnej. Ustala się możliwość przebudowy lub rozbudowy budynków (dachy strome, kryte dachówką) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **76 UO**.
3. Budynek do zachowania. Ustala się możliwość przebudowy lub rozbudowy budynku w nawiązaniu do głównej bryły (dachy strome, kryte dachówką). Ustala się ogrodzenie terenu szkoły.
4. Dopuszcza się lokalizację parkingu na terenie szkoły. Parametry i wskaźniki kształtowania systemów komunikacji określono w § 16.
5. Obsługa komunikacyjna – z drogi wojewódzkiej 1KD (Z1/2) oraz gminnej KD (L1/2).
6. Tereny znajdują się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
7. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego oraz zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
8. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 44

82 UH

1. Istniejący obiekt usługowy o funkcji handlowej. Obiekt do zachowania. Ustala się zachowanie miejsc parkingowych dla obsługi obiektu usługowego.
2. Dopuszcza się rozbudowę lub przebudowę istniejącego obiektu usługowego. Maksymalne gabaryty – dwie kondygnacje przekryte stromym dwuspadowym dachem symetrycznym, usytuowanym kalenicą do drogi powiatowej.
3. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2).
4. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z.
5. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.

6. Nowe obiekty należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej architektury dominującej we wsi.
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w § 13.
8. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 45

R, ZP, WS

1. Istniejące tereny rolnicze, istniejące enklawy zielni śródpolnej, istniejące remizy śródpolne, istniejące zadrzewienia wzdłuż cieków wodnych, wody powierzchniowe.
2. Dopuszcza się prowadzenie dróg gospodarczych.
3. Dopuszcza się zalesienie terenów na gruntach słabszych klas bonitacyjnych.
4. Dopuszcza się lokalizacje retencyjnych zbiorników wodnych.
5. Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.
6. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego.
7. Zgodnie ze „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kaczawy” ustalono obszar zalewu wód powodziowych Q1% m.in. dla doliny rzeki Skory wymagający ochrony przed zalaniem, w przypadku awarii projektowanych wałów przeciwpowodziowych. Na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują:
 - 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - 2) zakaz gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych,
 - 3) zakaz sadzenia drzew lub krzewów,
 - 4) zmiany ukształtowania terenu.
8. Ustala się zakaz dalszej zabudowy terenów w zasięgu zalewu wody powodziowej Q1% do czasu wybudowania zabezpieczeń przeciwpowodziowych przewidzianych dla tego terenu, tj. wałów przeciwpowodziowych uwzględnionych w „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kaczawy”.
9. Przewiduje się udrożnienie lub odbudowę rowów melioracji podstawowej.
10. Część terenów znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.

rysunek planu w skali 1:2000

arkusz: południowy 1c

§ 46

83 RM, 87 RM, 94 RM, 95 RM, 98 RM, 99 RM, 102 RM, 104 RM, 106 RM, 107 RM, 109 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.

2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy projektowanej zabudowy symetryczne.
3. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się maksymalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych 6 KD (L1/2) i KD (D1/2) oraz dróg wewnętrznych KDW.
7. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
8. Tereny znajdują się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
9. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej i korytarza ekologicznego oraz zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
10. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 47

85 RM, 97 RM, 103 RM, 108 RM

1. Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Na terenie oznaczonym symbolem 108 RM do zachowania istniejące gospodarstwo agroturystyczne.
3. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy na działkach siedliskowych – obiektów mieszkalnych i gospodarczych. Dachy projektowanej zabudowy symetryczne.
4. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
5. Dopuszcza się nową zabudowę zagrodową wzdłuż projektowanej drogi klasy L. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 2000 m².
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z i 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L.
7. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi powiatowej 1 KD (Z1/2) i dróg gminnych 7KD (L1/2) i KD(D1/2). Dodatkowa obsługa istniejącej zabudowy zagrodowej z drogi wewnętrznej KDW.
8. Odległość nowej zabudowy od kanału oznaczonego symbolem WS – 7,0 m.
9. Ustala się strefę wolną od zabudowy związaną z przebiegiem istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 20 kV i lokalizacją stacji trans-

formatorowej EE 723-15, wynoszącą po 5 m od osi linii, określoną na rysunku planu.

10. Tereny znajdują się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenów obowiązują ustalenia określone w § 11.
11. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego i zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
12. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 48

86 MN/U, 86 MN/U

1. Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. Istniejące obiekty do zachowania.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych i gospodarczych, w tym nieuciążliwych usług. Dachy projektowanej zabudowy dwuspadowe symetryczne.
3. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe.
4. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 1500 m².
5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Obsługa komunikacyjna terenu – z drogi gminnej KD (D1/2).
7. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 49

88 MN/U, 93 MN/U, 96 MN/U, 101 MN/U, 105 MN/U

1. Tereny planowanej (nowej) zabudowy jednorodzinnej – perspektywiczne tereny rozwojowe wsi Proboszczów. Ustala się sukcesywną realizację zabudowy.
2. Ustala się wykonanie dróg i uzbrojenia w sieć wodną, kanalizację sanitarną i energię elektryczną przed realizacją zabudowy mieszkaniowej. Dla zachowania ładu przestrzennego pierwszy realizowany budynek mieszkalny (zgodnie z pozwoleniem na budowę) wyznacza dla pozostałych obiektów obowiązującą linię zabudowy.
3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe. Dachy symetryczne, usytuowane wzdłuż planowanych dróg gminnych KD (D1/2) i 6KD (L1/2) – w układzie kalenicowym.
4. Ustala się strefę wolną od zabudowy związaną z przebiegiem istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 20 kV, wynoszącą po 5 m od osi linii, określoną na rysunku planu.
5. W przypadku skablowania lub przełożenia linii przebieg strefy wolnej od zabudowy zmienia się analogicznie do zmiany trasy przebiegu, szerokość

kość stref i sposób ich zagospodarowania podlega uzgodnieniu z zarządcą sieci. Dopuszcza się lokalizowanie zabudowy w odległości mniejszej niż 5 metrów od linii, pod warunkiem uzgodnienia planu zagospodarowania działki z zarządcą sieci.

6. Ustala się minimalną powierzchnię nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę – 1500 m².
7. Obsługa komunikacyjna – z projektowanych dróg gminnych KD(D1/2) i 6 KD(L1/2).
8. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
9. Nowe obiekty dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej architektury dominującej we wsi.
10. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w § 13.

§ 50

92 MW, 90 KS, 91 KS

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i garażami do zachowania.
2. Dopuszcza się przebudowę istniejących obiektów. Ustala się, że po przebudowie dachy obiektów powinny być dwuspadowe, symetryczne usytuowane szczytowo do drogi gminnej KD(D1/2).
3. Dojazd z drogi gminnej KD(D1/2). Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy Z.
4. Na terenie należy przewidzieć miejsca postojowe dla samochodów mieszkańców.
5. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Dojazd do istniejących garaży ciągami pieszojezdnymi KDPJ.

§ 51

89 US

1. Planowany teren usług sportowych. Boisko sportowe gminne dla potrzeb mieszkańców osiedla mieszkaniowego i mieszkańców wsi.
2. Dopuszcza się zlokalizowanie nowych obiektów kubaturowych związanych bezpośrednio z terenem usług sportowych o powierzchni zabudowy do 35 m². Powierzchnia terenu zajętego na cele zabudowy nie może być większa niż 10% powierzchni wyznaczonej dla jednostki **89 US**. Obiekty należy sytuować od strony drogi dojazdowej do terenu, z ograniczeniem zabudowy na terenach otwartych.
3. Ustala się gabaryty nowej zabudowy, o której mowa w ust. 2: maksymalna dopuszczalna wysokość – jedna kondygnacja plus poddasze użytkowe. Dopuszcza się dachy nowej zabudowy jednospadowe.
4. Ustala się strefę wolną od zabudowy związaną z przebiegiem istniejącej napowietrznej linii średniego napięcia 20 kV, wynoszącą po 5 m od osi linii, określoną na rysunku planu.
5. W przypadku skablowania lub przełożenia linii przebieg strefy wolnej od zabudowy zmienia się analogicznie do zmiany trasy przebiegu, szerokość

- kość stref i sposób ich zagospodarowania podlega uzgodnieniu z zarządcą sieci. Dopuszcza się lokalizowanie zabudowy w odległości mniejszej niż 5 metrów od linii, pod warunkiem uzgodnienia planu zagospodarowania działki z zarządcą sieci.
6. Dojazd z drogi gminnej KD(D1/2).
 7. Wysoka zieleń (istniejące zadrzewienia) do zachowania.
 8. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 52

110 W

1. Istniejący zbiornik wody pitnej dla wodociągu grupowego Twardocice – Proboszczów – do zachowania.
2. Ustala się możliwość przebudowy i rozbudowy urządzeń i obiektu.
3. Ustala się strefę bezpośredniej ochrony sanitarnej w granicach działki.
4. Istniejąca zieleń do zachowania.

§ 53

111 RM, 112 RM, 113 RM, 117 RM, 119 RM

1. Tereny istniejącej zabudowy zagrodowej. Obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania.
2. Obsługa komunikacyjna – z drogi powiatowej 2KD (Z1/2).
3. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,0 m od drogi klasy Z.
4. Budynek mieszkalny objęty wojewódzką (gminną) ewidencją zabytków w zabudowie zagrodowej – do zachowania. Wszelkie działania na podstawie dokumentacji projektowej winny być uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Obowiązują ustalenia określone w § 11.
5. Tereny znajdują się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.
6. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego i zasady ochrony przed powodzią zawarte w § 14 pkt. 4.
7. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 54

114 MN/U

1. Teren projektowanej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej lub/i usług nieuciążliwych.
2. Nowe obiekty należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej architektury dominującej we wsi. Wszelkie działania na podstawie dokumentacji projektowej winny być uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Obowiązują ustalenia określone w § 11.
3. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia zawarte w § 11.

4. Wjazd od strony drogi powiatowej 1KD(Z1/2) lub od strony projektowanej drogi gminnej KD (D1/2).
5. Nieprzekraczalna linia zabudowy 10,0 m od linii rozgraniczającej drogi powiatowej klasy Z i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
6. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
7. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 55

115 WS, 116 MN, 118 MN

1. Rozwojowe tereny osadnicze wsi Proboszczów, przewidziane pod zabudowę jednorodziną. Dla zachowania ładu przestrzennego pierwszy realizowany budynek mieszkalny (zgodnie z pozwoleniem na budowę) wyznacza dla pozostałych obiektów obowiązującą linię zabudowy.
2. Ustala się zachowanie istniejącego zbiornika wodnego. Należy zachować odległość min. 7,0 m od skarpy zbiornika.
3. Ustala się gabaryty projektowanej zabudowy: maksymalna dopuszczana wysokość – dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe. Dachy symetryczne, usytuowane wzdłuż drogi powiatowej 1KD (Z1/2), KDW i KD (D1/2) – w układzie kalenicowym.
4. Obsługa komunikacyjna – z projektowanej drogi gminnej 1 KD (Z1/2) oraz KD (D1/2). Ustala się jeden wjazd na każdą wydzieloną działkę.
5. Drzewa rosnące wzdłuż pasów dróg do zachowania.
6. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L i 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy D.
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określone w § 13.

§ 56

119 RM

1. Istniejąca zabudowa zagrodowa. Obiekty mieszkalne i gospodarcze – do zachowania. Ustala się zniesienie współwłasności.
2. Dopuszcza się lokalizowanie nowej zabudowy – obiektów mieszkalnych i gospodarczych, w tym nieuciążliwych usług. Dachy nowej zabudowy dwuspadowe symetryczne.
3. Obsługa komunikacyjna – z drogi gminnej KD (D1/2).
4. Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.
5. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego i zasady ochrony przed powodzią określone w § 14 pkt. 4.
6. Istniejąca zieleń wysoka (drzewa) na terenie do zainwestowania oraz zieleń przydrożna do zachowania.

§ 57

R, ZP, WS

1. Istniejące tereny rolnicze, istniejące enklawy zielni śródpolnej, istniejące remizy śródpolne, istniejące zadrzewienia wzdłuż cieków wodnych.
2. Dopuszcza się prowadzenie dróg gospodarczych.
3. Dopuszcza się zalesienie terenów na gruntach słabszych klas bonitacyjnych.
4. Dopuszcza się lokalizacje retencyjnych zbiorników wodnych.
5. Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.
6. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego.
7. Zgodnie ze „Studium ochrony przed powodzią rzeki Kaczawy” ustalono strefy zalewu wód powodziowych Q1% dla doliny rzeki Skory, w przypadku awarii projektowanych wałów przeciwpowodziowych. Na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują:
 - 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - 2) zakaz gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych,
 - 3) zakaz sadzenia drzew lub krzewów,
 - 4) zmiany ukształtowania terenu.
8. Przewiduje się udrożnienie lub odbudowę rowów melioracji podstawowej.
9. Części terenów znajdują się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych lub ich części i strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Dla terenu obowiązują ustalenia określone w § 11.

**rysunek planu w skali 1:5000
arkusz terenów otwartych: 2**

§ 58

1. W granicach obszaru objętego planem występuje stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków – nr rejestru 26/85 170/Arch/65.
2. W zasięgu stanowiska archeologicznego zakazana jest wszelka działalność budowlana, lub inna inwestycyjna niezwiązana bezpośrednio z konserwacją lub rewaloryzacją tego terenu.
3. Dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, konserwacji zachowanych fragmentów zabytkowych w celu ich ekspozycji w terenie, przystosowanie terenu do pełnienia funkcji muzealnych, rekreacyjnych, kulturowych i innych po wcześniejszym uzgodnieniu tego typu prac z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 59

R

1. Tereny rolne, przeznaczone na uprawy polowe, łąki, pastwiska, drogi dojazdu rolniczego, uprawy szkółkarskie, sady, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, pasy zieleni przeciwwietrznej.
2. Ustala się jako funkcje dopuszczalne: stawy hodowlane, inne zbiorniki wodne służące potrzebom rolnictwa, oczka wodne, ścieżki rowerowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

w tym maszty telefonii komórkowej, o ile zajmą teren o powierzchni niewymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

3. Obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy, w tym zabudowy związanej z produkcją rolną, przetwórstwem rolno-spożywczym oraz z hodowlą zwierząt.
4. Wzdłuż, określonych na rysunku planu symbolem SN, linii elektroenergetycznych średniego napięcia obowiązuje zakaz sadzenia drzew w pasie po 5 metrów od osi linii.
5. Dla, określonych na rysunku planu, stanowisk archeologicznych obowiązują ustalenia określone w § 11.
6. Obowiązuje zagospodarowanie gruntów odłogowanych, zgodnie z „Planem urządzeniowo-rolnym Gminy Pielgrzymka”.
7. Obowiązuje zakaz lokalizacji ferm wiatrowych.

§ 60

ZL

1. Istniejące tereny leśne przeznacza się dla:
 - 1) gospodarki leśnej w lasach państwowych i prywatnych,
 - 2) gospodarki wodnej w korytach cieków wodnych rzeki Skory, Chelstu, Mokrzyńki i Czermnicy oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie.
 - 3) przyrodniczych funkcji ochronnych w terenach:
 - a) źródliskowych,
 - b) obudowy biologicznej cieków wodnych,
 - 4) funkcji rekreacyjno-turystycznych, realizacji małej architektury na potrzeby turystyki (np. wiaty, deszczochrony, ławki itp.),
 - 5) w granicach Obszaru Natura 2000, Rezerwatu florystycznego „Ostrzyca Proboszczowicka” i Obszaru Chronionego Krajobrazu „Ostrzyca Proboszczowicka” – obiektów i urządzeń służącym celom obszarów chronionych.

2. Ustala się jako funkcje dopuszczalne: drogi wewnętrzne, leśne i transportu rolniczego, zbiorniki wodne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się lokalizację turystycznych tras pieszych i rowerowych oraz ścieżek dydaktycznych w zakresie obejmującym utrwalenie bądź uzupełnienie istniejących ciągów.
4. Obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy, w tym zabudowy związanej z gospodarką leśną.

§ 61

ZLp

1. Tereny planowanych dolesień, zgodnie z „Planem urządzeniowo-rolnym Gminy Pielgrzymka”.
2. Ustala się jako funkcje dopuszczalne: drogi wewnętrzne, leśne i transportu rolniczego, zbiorniki wodne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Obowiązuje zakaz sytuowania zabudowy, w tym zabudowy związanej z gospodarką rolną i leśną.

4. Dla, określonych na rysunku planu korytarzy infrastruktury technicznej gazociągów wysokiego i podwyższonego średniego ciśnienia, obowiązują ustalenia określone w § 13.

§ 62

WS

1. Tereny wód powierzchniowych – cieków i zbiorników wodnych.
2. Dopuszcza się prowadzenie dróg gospodarczych.
3. Wzdłuż rzeki Skory obowiązują ograniczenia wynikające z występowania strefy zalewowej oraz korytarza ekologicznego.
4. Zgodnie ze „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kaczawy” ustalono obszary zalewu wód powodziowych Q1% m.in. dla doliny rzeki Skory wymagające ochrony przed zalaniem, przy awarii projektowanych wałów przeciwpowodziowych. Na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują:
 - 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - 2) zakaz gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych,
 - 3) zakaz sadzenia drzew lub krzewów,
 - 4) zmiany ukształtowania terenu.
5. Ustala się zakaz dalszej zabudowy terenów w zasięgu zalewu wody powodziowej Q1% do czasu wybudowania zabezpieczeń przeciwpowodziowych przewidzianych dla tego terenu, tj. Wałów przeciwpowodziowych uwzględnionych w „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Kaczawy”.
6. Przewiduje się udrożnienie lub odbudowę rowów melioracji podstawowej.
7. Ustala się zachowanie powierzchniowego ujęcia wody na cieku Chelst.

§ 63

MN

1. Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze do zachowania.
2. Dopuszcza się przebudowę, nadbudowę, rozbudowę istniejących obiektów.
3. Obsługa komunikacyjna – z drogi gminnej 2 KD (L1/2). Ustala się zjazd od strony drogi gminnej.
4. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości oraz 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy L.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w § 13.

§ 64

UT, KS

1. Teren planowanych usług turystycznych i miejsc postojowych dla pojazdów związany z obsługą ruchu turystycznego Ostrzycy Proboszczowskiej.
2. Dopuszcza budowę parterowych obiektów turystycznych o powierzchni użytkowej do 150 m². Dopuszcza się dachu jednospadowe.
3. Dopuszcza się lokalizacje urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Dopuszcza się lokalnie indywidualne rozwiązania w zakresie zaopa-

trzenia w wodę (studnie), odbioru ścieków (lokalna oczyszczalnia ścieków).

4. Obsługa komunikacyjna – z drogi gminnej KD (D1/2). Ustala się zjazd od strony drogi gminnej.
5. Ustala się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy działki 20%.
6. Ustala się nieprzekraczalną ilość miejsc postojowych:
 - a) 20 dla samochodów osobowych,
 - b) 5 na pozostałe pojazdy z wykluczeniem autobusów.
7. Ustala się zachowanie istniejącej zielni wysokiej.
8. Pozostałe parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w § 13.

Ustalenia dotyczące układu komunikacyjnego (obejmują cały obszar opracowania planem)

§ 65

1KD (Z1/2)

1. Istniejący odcinek drogi powiatowej Nr 20507D relacji Pielgrzymka – Proboszczów – Świerzawa; droga zbiorcza, jednojezdniowa, dwupasowa; ustala się wzdłuż dróg – szlaki rowerowe.
2. Ustala się poszerzenie mostu na rzece Skorze.
3. Ustala się:
 - 1) poszerzenie linii rozgraniczających – jak w rysunku planu;
 - 2) przekrój uliczny lub półuliczny w granicach terenów zainwestowanych.
3. W sąsiedztwie terenu 112 RM dopuszcza się trwałą adaptację istniejącej wiaty przystankowej.
4. Obejmuje się ochroną zieleni przydrożną.

§ 66

2KDL(1/2), 3KDL(1/2), 4KDL(1/2), 5KDL(1/2), 6KDL(1/2)

1. Istniejące i projektowane drogi gminne – drogi klasy lokalnej, jednojezdniowej, dwupasowej.
2. Planowane drogi przy zabudowie mieszkaniowej – szerokość w liniach rozgraniczających ~~drogi~~ 12 m – jak w rysunku planu. Przekrój uliczny lub półuliczny.
3. Odcinek 1 KD L(1/2) tzw. „Droga Zielonka”. Wysoka zieleń przydrożna do zachowania.
4. Ustala się wykonanie rowów przydrożnych jako elementów odwodnienia istniejących dróg.
5. Odcinki nowo budowane – szerokość w liniach rozgraniczających drogi 15 m jak w rysunku planu.
6. Obejmuje się ochroną wartościową zieleni przydrożną.

§ 67

KD(D1/2)

1. Planowane i istniejące drogi gminne – dojazdowe, jednojezdniowe, dwupasowe.
2. Planowane odcinki dróg przy zabudowie mieszkaniowej – szerokość w liniach rozgraniczających drogi 10 m lub 12 m – jak w rysunku planu.
3. Ustala się poszerzenie linii rozgraniczających – jak w rysunku planu.

4. Istniejące nasadzenia przydrożne – do zachowania.
5. Dopuszcza się prowadzenie ścieżek rowerowych.

§ 68

KDW, KDPj

1. Istniejące i planowane ciągi piesze i drogi wewnętrzne. Istniejące i planowane ciągi pieszo-jezdne.
2. Ustala się zachowanie wszystkich istniejących dojazdów do poszczególnych siedlisk w obszarze osadniczym wsi Proboszczów.
3. Ustala się priorytet ruchu pieszego na ciągach komunikacji pieszo-jezdnej.
4. Ustala się zachowanie istniejącej przydrożnej zieleni wysokiej.
5. Dopuszcza się prowadzenie ścieżek rowerowych ścieżek dydaktyczny.

R o z d z i a ł 5

Ustalenia dotyczące zasad realizacji planu

§ 69

Szczegółowe zasady i warunki scalania oraz podziału nieruchomości objętych planem

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania działek.
2. Wydzielane działki winny posiadać dostęp do ustalonych w planie dróg publicznych. Jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 3 nie stanowią inaczej – dopuszcza się ustalenie służebności przejazdu dla zapewnienia dostępu do dróg publicznych.
3. Wydzielane drogi wewnętrzne winny umożliwiać spełnienie wymogów prawa powszechnego dot. dróg pożarowych.
4. W granicach objętych planem nie wyznaczono obszarów wymagających przeprowadzania scalań nieruchomości w rozumieniu przepisów Rozdziału 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.). Nie ogranicza się możliwości dokonywania połączenia i ponownego podziału gruntów w wypadkach, o których mowa w art. 98b ww. ustawy.

§ 70

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. Jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 3 nie stanowią inaczej – dopuszcza się użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym, pod warunkiem uporządkowania niezagospodarowanych nieruchomości.
2. Zakazują się lokalizacji tymczasowych budynków i obiektów niezwiązanych bezpośrednio z placem budowy dla wyznaczonych w planie terenów pod nowa zabudowę.

§ 71

Pozostałe zasady realizacji planu

1. Ewentualne uciążliwości powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości należącej do inwestora.
2. Warunki dostawy mediów oraz techniczne warunki przyłączenia do istniejących sieci uzbrojenia należy uzgadniać odpowiednio z administratorami sieci i urzędzeń w przewidywanym zakresie zaopatrzenia.
3. Sposób usunięcia ewentualnych kolizji pomiędzy zamierzeniami inwestycyjnymi a istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgadniać z odpowiednimi administratorami tych systemów.
4. Inwestycje należy realizować w sposób ograniczający kolizje z ruchem pieszym i kołowym.
5. Warunki udostępnienia terenów koniecznych do realizacji inwestycji niepozostających w dyspozycji inwestorów – należy uzgadniać z właścicielami tych terenów.
6. W projektach zagospodarowania terenu należy jednoznacznie określać rzędne projektowanego ukształtowania terenu przy granicach nieruchomości należącej do inwestora.
7. Na etapie projektowania, realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględniać wszystkie warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień oraz zapewniać ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

§ 72

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

1. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości :
 - 1) dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej – 10%,
 - 2) dla zabudowy usługowej, produkcji i obsługi rolnictwa 20%.
2. Ustalone w ust.1 pkt 1) i 2) stawki procentowe nie dotyczą terenów będących własnością Gminy Pielgrzymka lub jej jednostek organizacyjnych.

R o z d z i a ł 6

Ustalenia przejściowe i końcowe

§ 73

1. W przypadku zmiany definicji ustawowych lub nazw instytucji i organów, o których mowa w uchwale, odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionych definicji ustawowych, wskaźników i normatywów lub nowych nazw instytucji i organów, co nie wymaga przeprowadzania procedury zmiany planu.

2. W przypadku zmiany numerów działek użytych w uchwale lub zmiany numerów policyjnych budynków lub posesji – odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionej numeracji, co nie wymaga przeprowadzania procedury zmiany planu.

§ 75

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy w Pielgrzymka.

3. Użyte w uchwale określenia „przepisy prawa powszechnego” oznaczają przepisy prawne aktualne w czasie wykonywania uchwały.

§ 76

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 74

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pielgrzymka.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

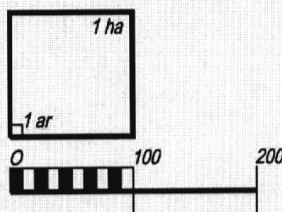
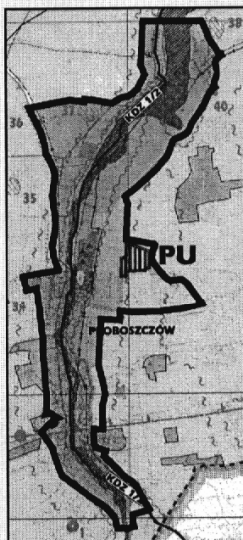
JAN PALUCH

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Pielgrzymka nr XXV/124/08 z dnia 24 listopada 2008 r. (poz. 24)

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Proboszczów

GMINA PIELGRZYMKA

skala 1:1 000 pomniejszona do 1:5000

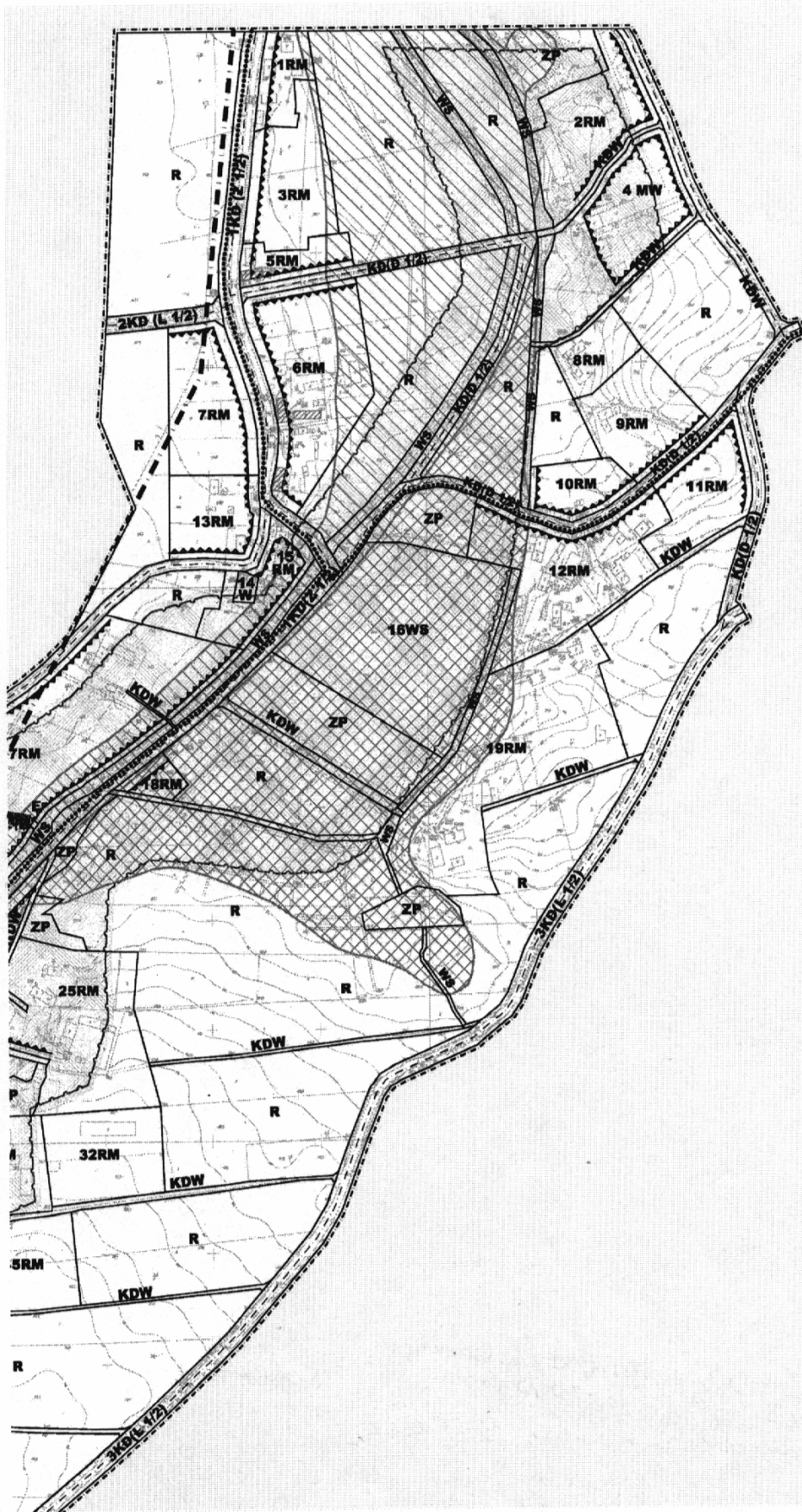


FRAGMENT ZMIANY "STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY PIELGRZYMKA

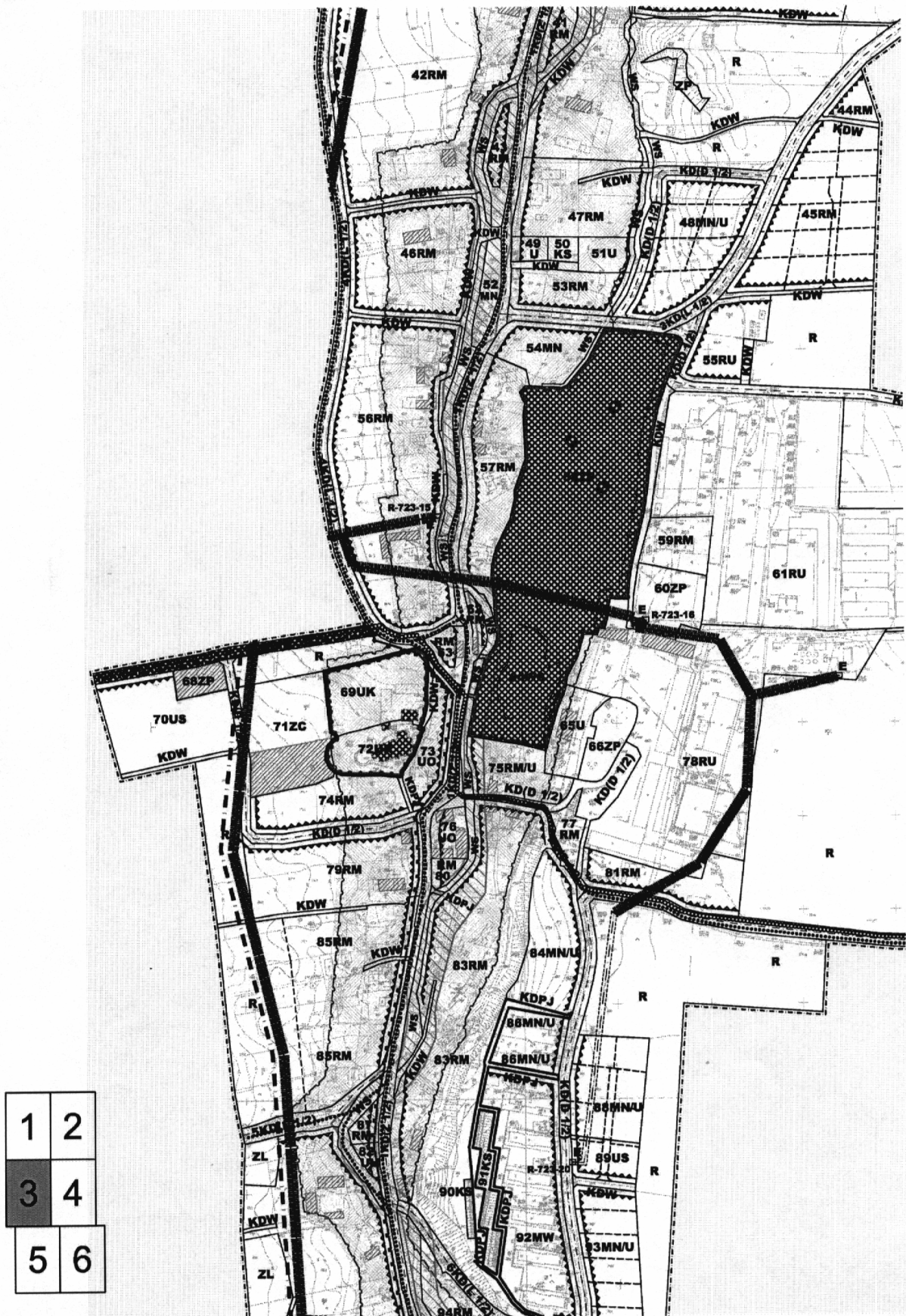
UCHWAŁA RADY GMINY PIELGRZYMKA NR XX/98/08
Z DNIA 27 CZERWCA 2008 R.

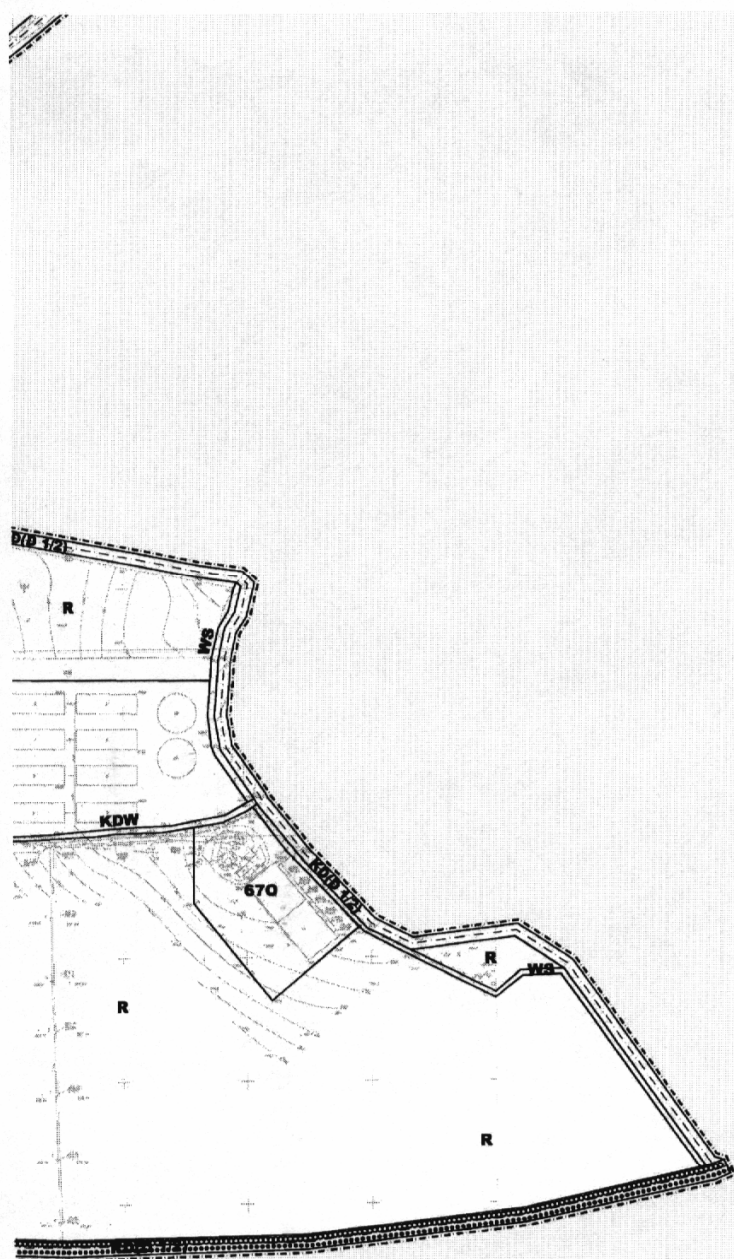


1	2
3	4
5	6

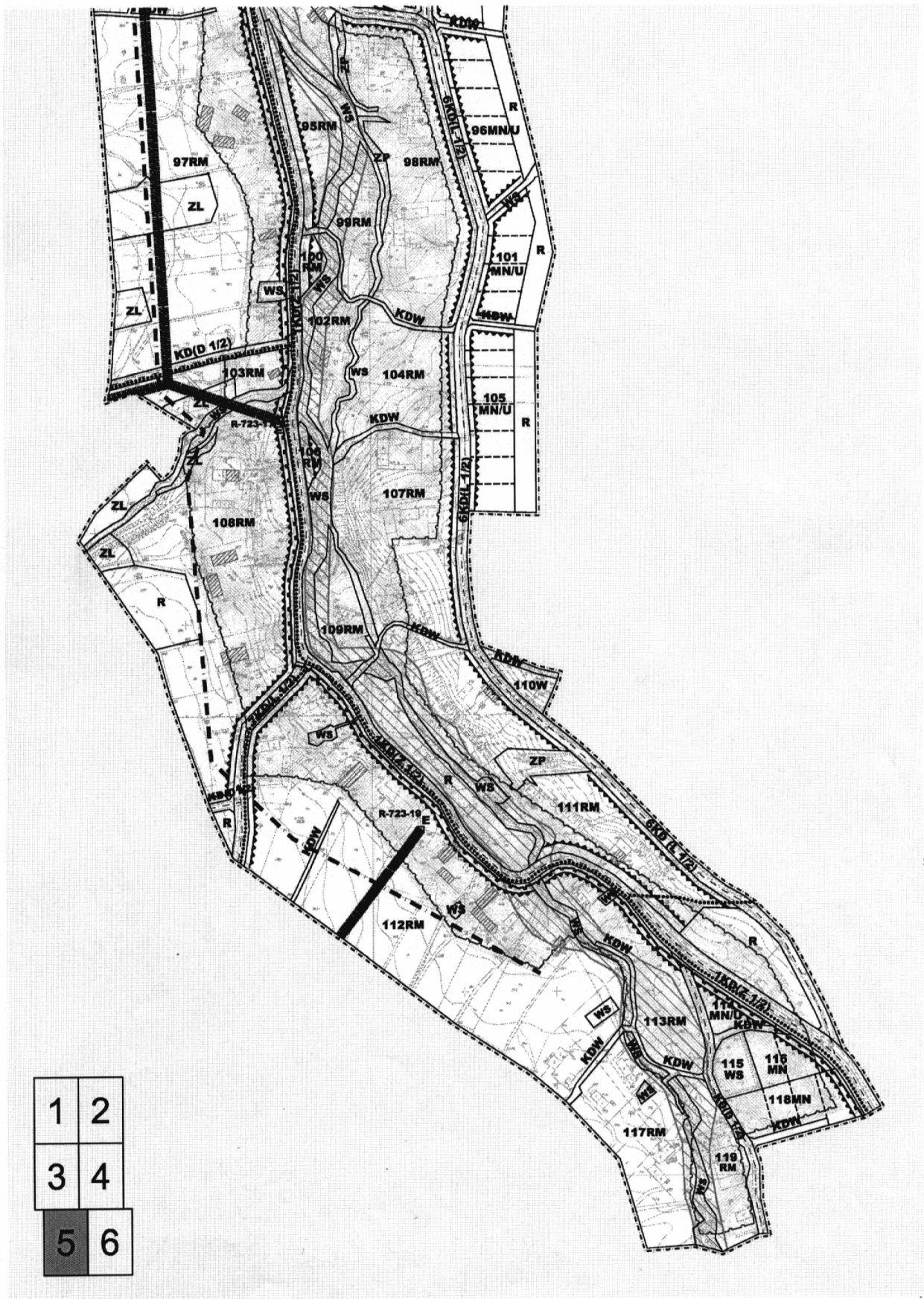


1	2
3	4
5	6
















1	2
3	4
5	6



LEGENDA :

USTALENIA PLANU :

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM W SKALI 1:2000
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ORIENTACYJNE
-  LINIE ORIENTACYJNYCH PODZIAŁÓW NA DZIAŁKI BUD.
-  LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
-  STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
-  STREFA "A" ŚCIŚLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  UKŁADÓW URBANISTYCZNYCH
-  KORYTARZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
DLA ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII 20kV
-  ODCINEK LINII 20kV DO SKABLOWANIA

FUNKCJE TERENÓW :

-  RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 -  MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 -  MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 -  MU TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ
 -  PU TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
 -  RU TERENY PRODUKCJI I OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
 -  U TERENY USŁUG
 -  UO TERENY USŁUG OŚWIATY
 -  UK TERENY USŁUG KULTURY
 -  US TERENY USŁUG SPORTU
 -  UT TERENY USŁUG TURYSTYCZNYCH
 -  R TERENY ROLNICZE
 -  WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 -  ZP TERENY ZIELNI PARKOWEJ, ZIELENI PUBLICZNEJ, SKWERÓW
SKWERÓW
 -  ZC TERENY ZIELENI CMENTARNEJ
 -  ZL TERENY LEŚNE I ZADRZEWIONE
 -  ZW TERENY ZIELENI TOWARZYSZĄCE CIEKOM WODNYM
 -  PG OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ :
-  E E-ENERGETYKA, W-WODOCIĄGI
 -  K K-KANALIZACJA, T-TELEKOMUNIKACJA
 -  O TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- KOMUNIKACJA :
-  KD(Z1/2) TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
 -  KD(L1/2) TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
 -  KD(D1/2) TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
 -  KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
 -  KDPJ CIĄG PIESZO-JEZDNY
 -  KS PARKINGI, PLACE MANEWOWE, GARAŻE
 -  ŚCIEŻKI ROWEROWE
 -  SZLAKI TURYSTYCZNE ISTNIEJĄCE
 -  SZLAKI TURYSTYCZNE PROJEKTOWANE

INFORMACYJNE OZNACZENIA PLANU :

-  POMNIK PRZYRODY
 -  OBIEKTY O WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
 -  OBIEKTY OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ (GMINNĄ)
EWIDENCJĄ ZABYTEKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE :
-  OBSZAROWE ZAOBSERWOWANE W TERENIE
 -  ARCHIWALNE POTWIERDZONE BADANIAM
 -  ARCHIWALNE NIEPOTWIERDZONE BADANIAM
 -  O POW. POWYŻEJ 0,5 ha NIEPOTWIERDZONE BADANIAM
 -  O POW. DO 1 ar NIEPOTWIERDZONE BADANIAM
 -  ZASIĘG OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
"OSTRZYCA PROBOSZCZOWICKA"
 -  PROJEKTOWANA LINIA CIŚNIENIOWEJ KANALIZACJI
SANITARNEJ
- TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ :
-  OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
 -  OBSZARY ZAGROŻENIA WODĄ STULETNIĄ

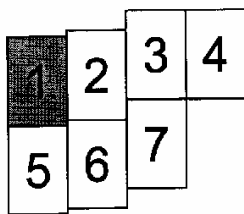
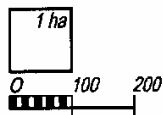
1	2
3	4
5	6

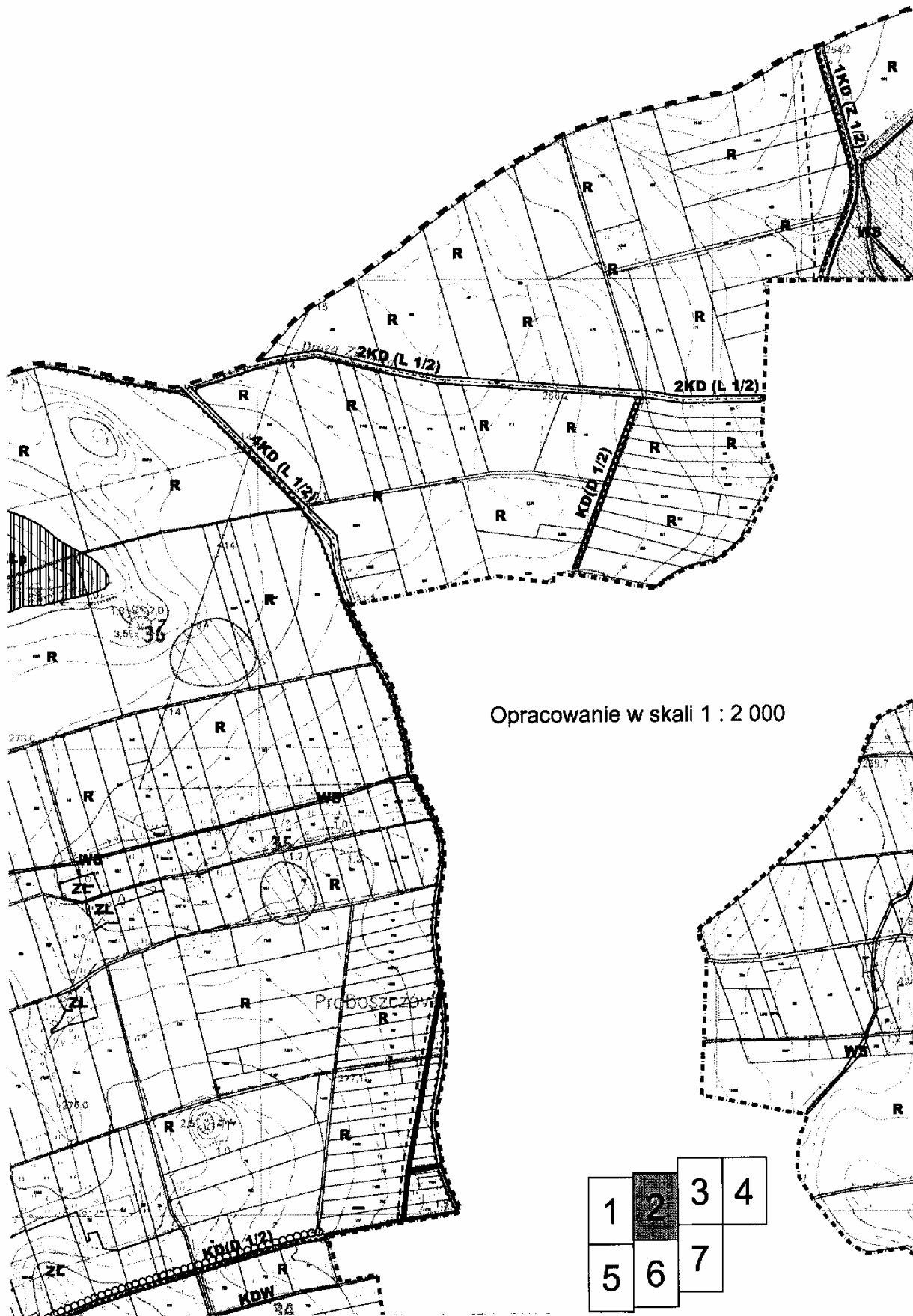
Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Pielgrzymka nr XXV/124/08 z dnia 24 listopada 2008 r. (poz. 24)

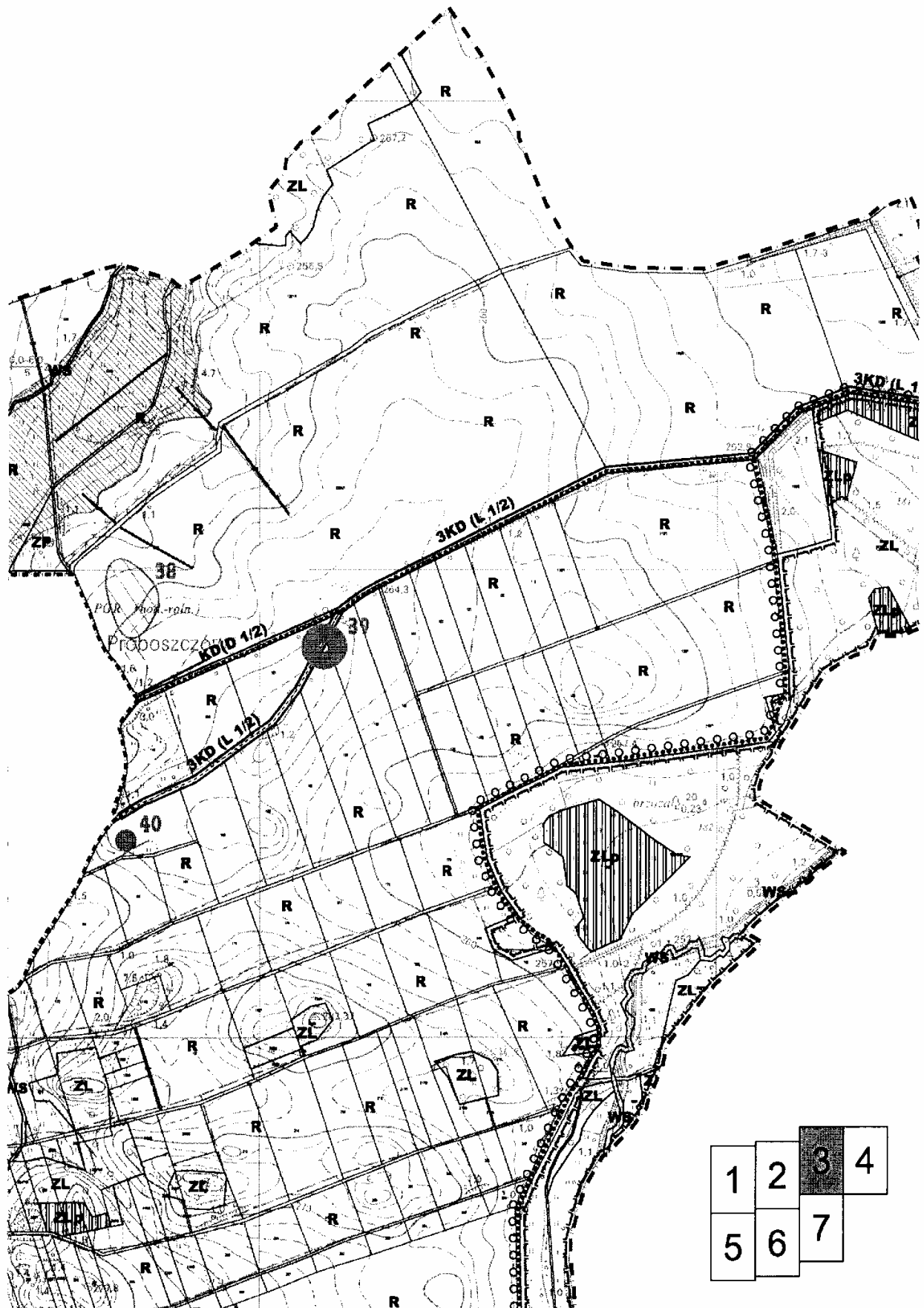
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Proboszczów

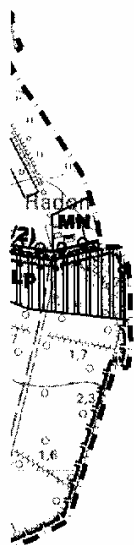
GMINA PIELGRZYMKA

skala 1 : 5 000 pomniejszona do 1 : 10 000









LEGENDA :

USTALENIA PLANU :

- GRANICA OBSZARU OBIĘTEGO PLANEM W SKALI 1:2000
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE - ORIENTACYJNE
- LINIE ORIENTACYJNYCH PODZIAŁÓW NA DZIAŁKI BUD.
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA "A" ŚCIŚLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- UKŁADÓW URBANISTYCZNYCH
- KORYTARZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
DLA ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII
PRZESYŁOWEJ 2 x 220 kV (2 x 400 kV)
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA 20 kV
- ODCINEK LINII 20kV DO SKABLOWANIA

FUNKCJE TERENÓW :

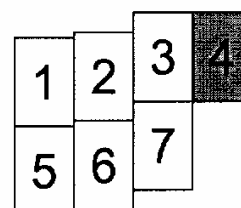
- RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MU** TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ
- PU** TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- RU** TERENY PRODUKCJI I OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- U** TERENY USŁUG
- UO** TERENY USŁUG OŚWIATY
- UK** TERENY USŁUG KULTURY
- US** TERENY USŁUG SPORTU
- UT** TERENY USŁUG TURYSTYCZNYCH
- R** TERENY ROLNICZE
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZP** TERENY ZIELNI PARKOWEJ, ZIELENI PUBLICZNEJ, SKWERÓW
SKWERÓW
- ZC** TERENY ZIELENI CMENTARNEJ
- ZL** TERENY LEŚNE I ZADRZEWIONE
- ZLp** TERENY PROJEKTOWANYCH ZALESIEŃ I ZADRZEWIEŃ
- ZW** TERENY ZIELENI TOWARZYSZĄCE CIEKOM WODNYM
- PG** OBSZARY I TERENY GÓRNICZE

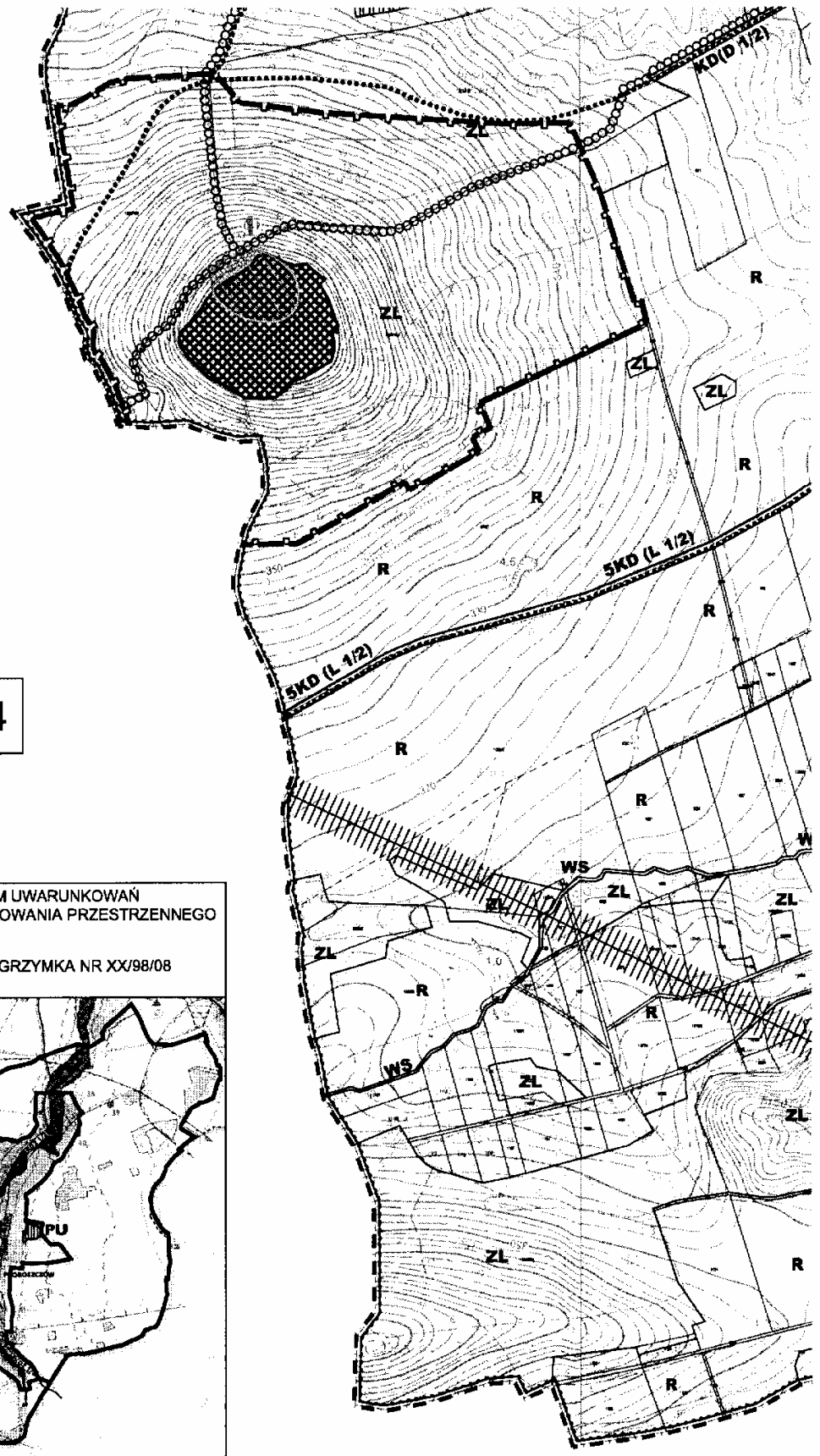
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ :

- E** E-ENERGETYKA, W-WODOCIĄGI
- K** K-KANALIZACJA, T-TELEKOMUNIKACJA
- O** TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

KOMUNIKACJA :

- KD(Z1/2)** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
- KD(L1/2)** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- KD(D1/2)** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDPJ** CIĄG PIESZO-JEZDNY
- KS** PARKINGI, PLACE MANEWROWE, GARAŻE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- SZLAKI TURYSTYCZNE ISTNIEJĄCE
- SZLAKI TURYSTYCZNE PROJEKTOWANE

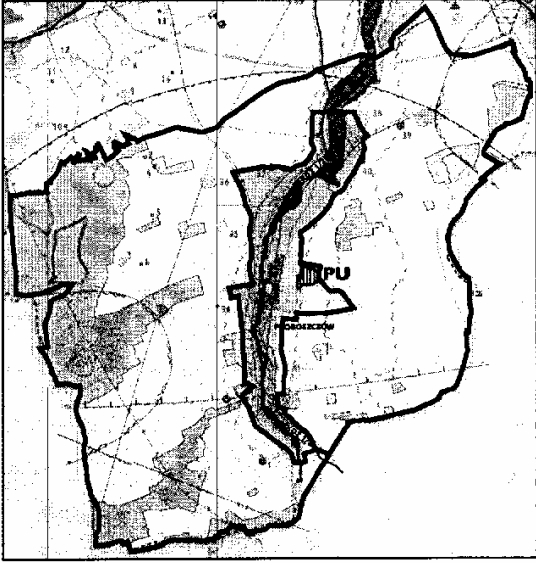


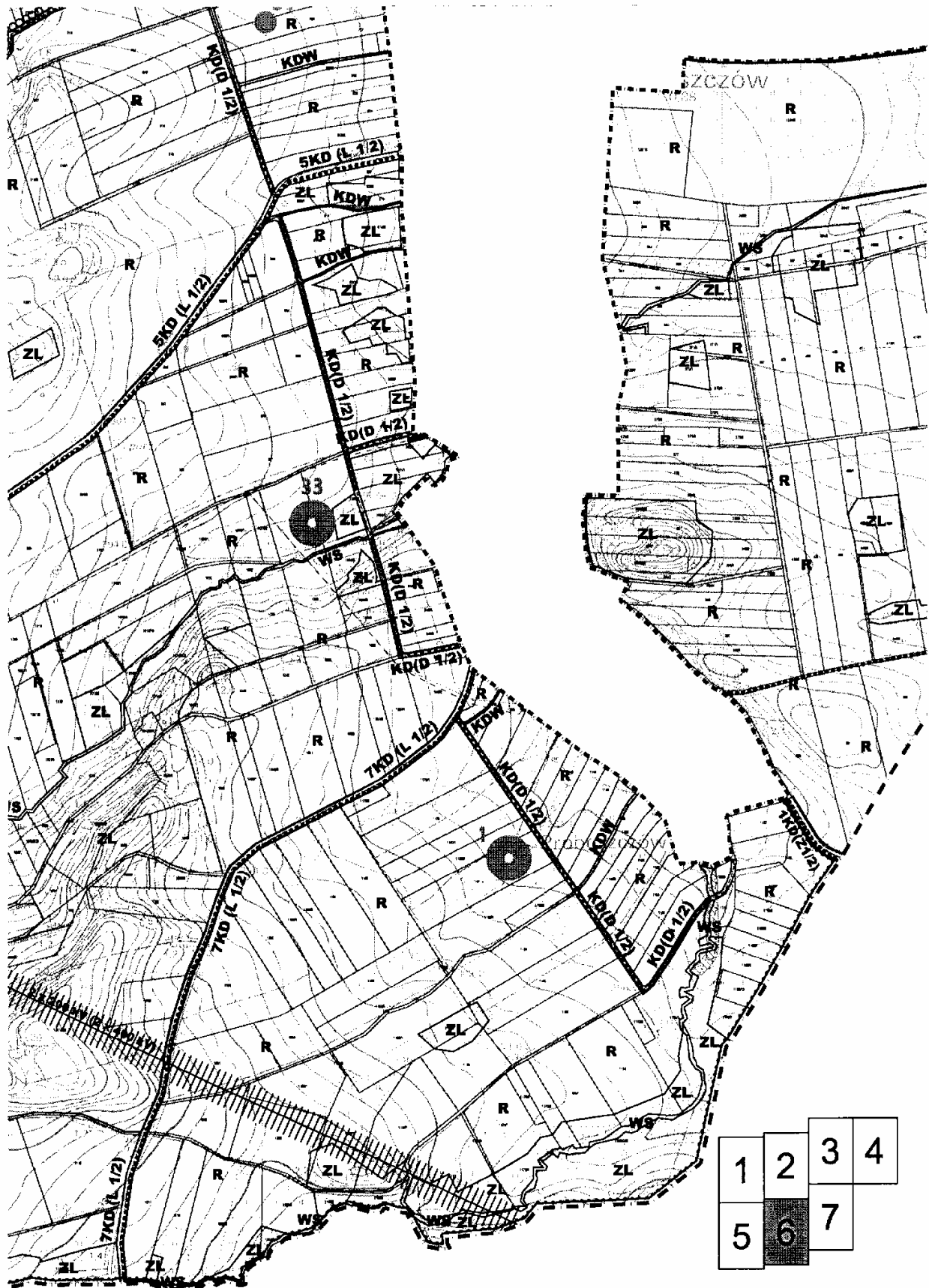


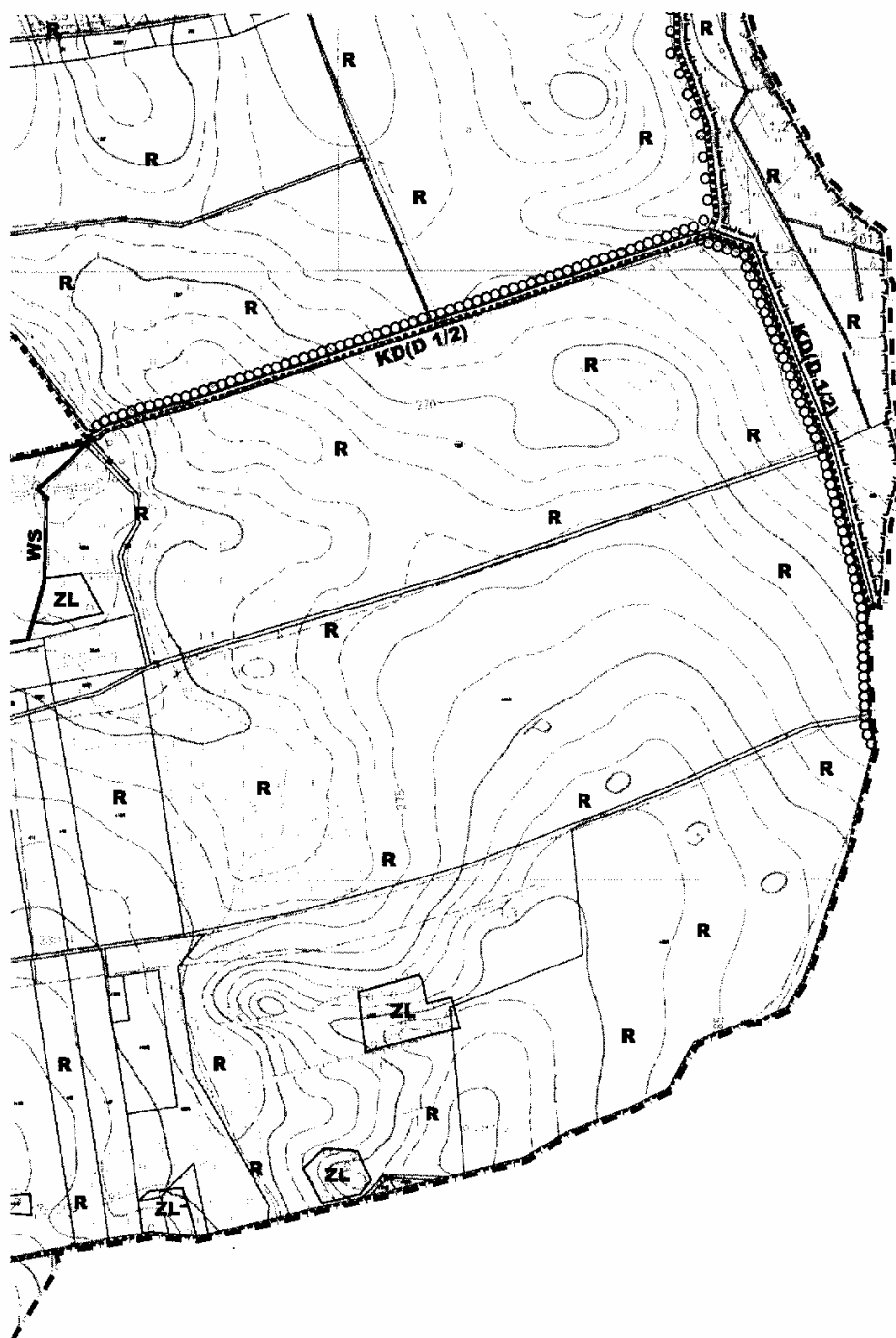
1	2	3	4
5	6	7	

FRAGMENT ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY PIELGRZYMKĄ









UCHWAŁA RADY GMINY PIELGRZYMKĄ NR XX/98/08
Z DNIA 27 CZERWCA 2008 R.









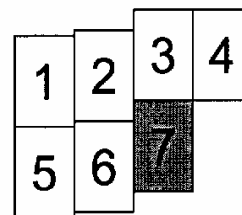




INFORMACYJNE OZNACZENIA PLANU :

-  POMNIK PRZYRODY
-  OBIEKTY O WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  OBIEKTY OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ (GMINNĄ) EWIDENCJĄ ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE :**
-  OBSZAROWE ZAOBSERWOWANE W TERENIE
-  ARCHIWALNE POTWIERDZONE BADANIAM
-  ARCHIWALNE NIEPOTWIERDZONE BADANIAM
-  O POW. POWYŻEJ 0,5 ha NIEPOTWIERDZONE BADANIAM
-  O POW. DO 1 ar NIEPOTWIERDZONE BADANIAM

-  ZASIĘG OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "OSTRZYCA PROBOSZCZOWICKA"
-  PROJEKTOWANA LINIA CIŚNIENIOWEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
- TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ :**
-  OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
-  OBSZARY ZAGROŻENIA WODĄ STULETNIĄ
- TERENY OCHRONY PRZYRODY:**
-  PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY DOLINY CZERMNICY
-  OBSZAR NATURA 2000



Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Pielgrzymka nr XXV/124/08 z dnia 24 listopada 2008 r. (poz. 24)

**Sposób realizacji inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie
oraz zasady ich finansowania**

1. Teren obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest wyposażony w gminny wodociąg grupowy, sieci elektroenergetyczne i teletechniczne.
2. Zgodnie z „Koncepcją programową kanalizacji sanitarnej dla Gminy Pielgrzymka” opracowanej w październiku 2007 r. przewiduje się budowę kanalizacji sanitarnej z przesyłem ścieków do miejscowości Pielgrzymka w dwóch wariantach lokalizacji oczyszczalni ścieków:
 - budowie oczyszczalni ścieków w miejscowości Wojcieszyn w Gminie Pielgrzymka,
 - budowie grupowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Modlikowice w Gminie Zagrodno dla gmin Pielgrzymka i Zagrodno.
3. Zgodnie z „Planem rozwoju lokalnego” gminy Pielgrzymka uchwalonego uchwałą nr XXVIII/194/ 2005 z dnia 8 lipca 2008 r. w miejscowości Proboszczów przewiduje się realizację następujących zadań publicznych z zakresu infrastruktury technicznej:
 - kanalizacja wsi Proboszczów.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Gminy Pielgrzymka nr XXV/124/08 z dnia 24 listopada 2008 r. (poz. 24)

**Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu**

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pielgrzymka”, uchwalonego 26 marca 1999 r. uchwałą nr VI/32/99 Rady Gminy Pielgrzymka oraz zmienionego uchwałą nr XX/98/08 Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 27 czerwca 2008 roku.
1. Po wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Proboszczów w Gminie Pielgrzymka do publicznego wglądu od 20 maja 2008 r. do 13 czerwca 2008 r. – w okresie ustawowo określonych 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia planu, tj. do dnia 30 czerwca 2008 r. – wniesiono 2 uwagi do projektu zmiany studium.
 - 1.1. Uwagi złożyli:
 - **Lesław i Czesława Konopka** zam. Proboszczów 10 59-524 Pielgrzymka,
 - **Paweł Konopka** zam. Proboszczów 10 59-524 Pielgrzymka.
 - 1.2. Zgłoszone do projektu planu uwagi zostały przez Wójta Gminy rozpatrzone i nie uwzględnione.
 - 1.3. Rada Gminy nie uwzględniła obu wniesionych uwag.
 - 1.4. Zestawienie uwag – w załączeniu.

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLADU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBREBU PROBOSZCZÓW W GMINIE PIELGRZYMK**

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	6	Rozstrzygnięcie wójta gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy – załącznik nr 3 do uchwały Nr / 08 z dnia 24.11.2008 r.		(Wagi)
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	30.06.2008 r.	Lesław i Czesława Konopka Proboszczów 10, 59-524 Pielgrzymka	Dotyczy możliwości rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego –budowy nowych chlewni.	Bez oznaczenia nieruchomości.	55 U, 61 RU, 78 RU. Istniejące tereny obsługi produkcji gospodarstw rolnych. Teren produkcji zwierzęcej gospodarstw rolnych. Dopuszcza się inne (niż hodowla trzody chlewnej) użytkowanie terenu – nieuciążliwe działalności określone w działach specjalnych produkcji rolnej, zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych - (uprawy roślin w szklarniach i ogrzewanych tunelach foliowych; uprawy grzybów i ich grzybni; uprawy roślin in vitro; prowadzenie pasiek) oraz magazynowanie produktów zbożowych i roślinnych. Nakazuje się uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej z uwagi na sąsiedztwo zabytkowego parku. Zakazuje się budowy nowych obiektów oraz rozbudowy i adaptacji istniejących obiektów z przeznaczeniem do hodowli zwierząt.	-	nie uwzględniono			-

2.	30.06. 2008 r.	Paweł Konopka zam. Proboszczów 10, 59-524 Pielgrzym- ka	Dotyczy przeznacze- nia rolnej działki w sie- dzialkę dliskową z możliwo- ścią budowy obiektów	Dz. Nr 464/2 obr. Proboszczów	R – tereny intensywnej gospodarki rolnej. Teren otwarty bez możliwości zabudowy.	-	nie uwzględniono	-	-	-
----	-------------------	---	--	-------------------------------------	--	---	------------------	---	---	---

Załączniki – kopie uwag zamieszczonych w wykazie

25

**UCHWAŁA RADY GMINY PIELGRZYMKA
NR XXVI/128/08**

z dnia 18 grudnia 2008 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pielgrzymce do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) Rada Gminy Pielgrzymka uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pielgrzymce do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. nr 192, poz. 1378 z późn. zm.), a także do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pielgrzymka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN PALUCH

26

**UCHWAŁA RADY GMINY W PRZEWORNIE
NR XXIV/145/08**

z dnia 17 grudnia 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały nr XXIII/137/08 Rady Gminy w Przewornie z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku na 2009 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 10 ust. 1 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) Rada Gminy w Przewornie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXIII/137/08 Rady Gminy w Przewornie z dnia 26 listopada 2008 r., zwanej dalej „uchwałą” wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 4 uchwały otrzymuje brzmienie:

„4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton”

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	354	530
18	25	1.650	1.925
25	31	1.650	1.978
31		1.650	2.035
Trzy osie			
12	36	1.882	2.060
36	40	1.882	2.060
40		2.025	2.600

2. § 1 ust. 6 uchwały otrzymuje brzmienie:

„6. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego”

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	zawieszenie pneumatyczne lub z zawieszeniem uznanym za równoważne	inny system zawieszenia
Jedna oś			
12	18	360	708
18	25	1.298	1.528
25	36	1.298	1.528
36		1.300	1.535
Dwie osie			
12	28	884	1.380
28	33	884	1.414
33	36	967	1.562
36	38	1.175	1.640
38		1.351	1.813
Trzy osie			
12	36	1.003	1.414
36	38	1.072	1.483
38		1.141	1.540

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeworno.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przewornie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ANDRZEJ ŁUCZAK

27

**UCHWAŁA RADY GMINY W RADWANICACH
NR XVII/84/08**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie regulaminu dodatków i innych składników wynagrodzenia
nauczycieli oraz warunków ich obliczania i wypłacania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) Rada Gminy w Radwanicach uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się regulamin dodatków i innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli.
Treść regulaminu zawiera § 2.

§ 2

1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa:
 - 1) wysokość stawek dodatków oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, tj.:
 - a) za wysługę lat,
 - b) motywacyjnego,
 - c) funkcyjnego,
 - d) za warunki pracy,
 - 2) szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw,
 - 3) wysokości i warunki wypłacania nagród z funduszu specjalnego,
 - 4) wysokość i warunki wypłacania dodatku mieszkaniowego.
2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:
 - 1) szkole – należy przez to rozumieć szkoły, placówki oświatowe prowadzone przez Wójta Gminy Radwanice,
 - 2) nauczycielu – należy przez to rozumieć nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach, placówkach oświatowych, do których stosuje się przepisy Karty Nauczyciela,
 - 3) dyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektorów szkół, placówek oświatowych prowadzonych przez Wójta Gminy Radwanice,
 - 4) Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674),
 - 5) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenia Ministra Edukacji i Nauki z dnia 6 marca 2006 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 43, poz. 293).

3. Decyzję o przyznaniu dodatków i nagrody z funduszu specjalnego włącza się do akt osobowych.

2. Dodatek za wysługę lat

1. Dodatek przysługuje za dni nieobecności w pracy, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
2. Dodatek przysługuje także nauczycielowi w pełnej wysokości za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-9/684/08 z dnia 23 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 2 rozdziału 2).

3. Dodatek motywacyjny

1. Dodatek motywacyjny przysługuje nauczycielowi oraz nauczycielowi pełniącemu funkcję dyrektora, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela w zatrudniającej go szkole bez względu na stopień awansu zawodowego, jeżeli nauczyciel w bieżącym lub poprzedzającym roku szkolnym wyróżnił się szczególnymi osiągnięciami dydaktycznymi, wychowawczymi lub opiekuńczymi, osiągnął wysoką jakość świadczonej pracy oraz wykazał się zaangażowaniem w realizację zajęć i czynności związanych z przygotowaniem do zajęć szkolnych, samokształceniem i doskonaleniem zawodowym, a mianowicie:
 - 1) przygotował uczniów do udziału w konkursach przedmiotowych, zawodach lub innych formach reprezentowania szkoły,
 - 2) wprowadzał innowacje pedagogiczne,
 - 3) stosował metody aktywizujące młodzież do podnoszenia osiąganych wyników,
 - 4) organizował imprezy szkolne: akademie, spotkania z ciekawymi ludźmi, pokazy artystyczne itp.,
 - 5) organizował imprezy o zasięgu co najmniej międzyszkolnym,
 - 6) brał czynny udział w spotkaniach metodycznych, współpracował z doradcą metodycznym oraz zdobytą wiedzę i umiejętności wykorzystywał w codziennej pracy,

- 7) diagnozował i analizował efekty własnej pracy i ich wyniki oraz uwzględniał je we własnym planie rozwoju bądź dalszej pracy,
 - 8) podnosił swoje kwalifikacje (wewnątrzszkolne doskonalenie nauczycieli, krótkie formy doskonalenia, kursy kwalifikacyjne, studia podyplomowe),
 - 9) organizował wewnątrzszkolne doskonalenie nauczycieli (prowadził zajęcia, szkolenia, lekcje otwarte, opracował projekty dydaktyczne i inne),
 - 10) aktywnie realizował zadania statutowe szkoły,
 - 11) uczestniczył w pracach komisji opracowującej dokumentację dotyczącą pracy szkoły (statut, wewnątrzszkolny system oceniania, program wychowawczy szkoły i inne),
 - 12) posiada inne osiągnięcia ważne dla jakości pracy placówki oświatowej.
2. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego nie może być wyższa niż:
- 1) stażysta - 500 zł,
 - 2) kontraktowy - 550 zł,
 - 3) mianowany - 700 zł,
 - 4) dyplomowany - 1200 zł.
3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony od 1 do 6 miesięcy.
4. Dla dyrektorów ustala się następujące dodatkowe kryteria dodatku motywacyjnego:
- 1) skuteczność oddziaływań pedagogicznych (wyniki klasyfikacji, udział w konkursach, wyniki zewnętrznych badań poziomu nauczania),
 - 2) skuteczność oddziaływań wychowawczo-opiekuńczych,
 - 3) preferowanie działań organizacyjnych i pedagogicznych tworzących indywidualny charakter szkoły,
 - 4) zapewnianie wysokiego stopnia organizacji szkoły (opracowanie arkusza organizacyjnego, posiadanie aktualnego statutu i regulaminów, prawidłowe wyposażenie w środki dydaktyczne i sprzęt, współpraca z organami szkoły i ze związkami zawodowymi działającymi w szkole),
 - 5) racjonalna polityka kadrowa, kształtowanie atmosfery pracy w szkole służące realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników,
 - 6) dbałość o mienie gminy będące w zarządzie szkoły,
 - 7) racjonalne gospodarowanie przyznanymi szkole środkami finansowymi,
 - 8) realizowanie założeń polityki oświatowej organu prowadzącego.
5. Tworzy się fundusz na dodatki motywacyjne dla nauczycieli w wysokości do 3% wynagrodzeń osobowych.
6. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli ustala dyrektor szkoły, a w stosunku do dyrektora Wójt Gminy.

4. Dodatek funkcyjny

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze bądź inne związane z pełnioną funkcją, przysługuje dodatek funkcyjny.
2. Dodatek funkcyjny związany z powierzeniem stanowisk kierowniczych wynosi:
 - 1) dla dyrektora Samorządowego Centrum Edukacji - 1250 zł
 - 2) dla dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego - 1150 zł
 - 3) dla dyrektora Szkoły Podstawowej - 1050 zł
 - 4) dla wicedyrektorów wszystkich placówek - 750 zł
3. Dodatek funkcyjny związany z powierzeniem funkcji przysługuje w wysokości procentowej pełnego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela i wynosi:
 - 1) dla wychowawcy klasy, oddziału - 9%
 - 2) dla doradcy metodycznego - 3%
 - 3) dla lidera Wewnątrzszkolnego Doskonalenia Nauczycieli - 6%
 - 4) dla opiekuna stażu - 6%
 - 5) dla doradcy zawodowego - 3%
4. Dodatki określone w pkt. 2 przyznaje Wójt Gminy, natomiast określone w pkt. 3 dyrektor szkoły.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-9/684/08 z dnia 23 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 2 rozdziału 4 ust. 3 pkt 3 i 5).

5. Dodatek za warunki pracy

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych lub uciążliwych dla zdrowia warunkach określonych w przepisach wykonawczych do ustawy Karty Nauczyciela.
2. Wysokość dodatku uzależniona jest od stopnia trudności lub uciążliwości realizowanych zajęć oraz wymiaru czasu pracy realizowanego w tych warunkach.
3. Wysokość dodatku za warunki pracy dla nauczyciela przyznaje dyrektor, a dla dyrektora Wójt Gminy do wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.

6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe

1. Wynagrodzenie za godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc sumę stawki przysługującego nauczycielowi wynagrodzenia zasadniczego i dodatku za warunki pracy przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych przez nauczyciela.
2. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Dla ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych z pkt. 2 przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 KN pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień niezrealizowanych zajęć. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-9/684/08 z dnia 23 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 2 rozdziału 6 ust. 3 we fragmencie „pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień niezrealizowanych zajęć”).
4. Nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie liczone jak za godziny ponad-wymiarowe za:
 - a) udział w pracach komisji na sprawdzianach oraz egzaminach wewnętrznych i zewnętrznych – za ilość godzin przepracowanych,
 - b) sprawowanie opieki nad dziećmi podczas wycieczek, konkursów, zawodów sportowych, zielonych szkół – za ilość przepracowanych godzin.

7. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw

1. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio ust. 6.
2. W razie zastępstwa nieobecnych nauczycieli przez nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze godzin, za faktycznie zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie według stawki osobistego zaszeregowania.

8. Nagrody

1. W budżecie gminy tworzy się specjalny fundusz nagród w wysokości **1,45%** planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych.
2. Nagroda może być przyznana nauczycielowi, który przepracował w danej szkole co najmniej jeden rok oraz:
 - 1) posiada co najmniej dobrą ocenę pracy lub pozytywną ocenę dorobku zawodowego,
 - 2) legitymuje się szczególnymi osiągnięciami wynikającymi z zadań statutowych szkoły.
3. Nagrody wypłaca się z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w uzasadnionych przypadkach w innych terminach.
4. Ustala się podział specjalnego funduszu nagród:
 - 1) nagrody dyrektora szkoły – 80% środków finansowych,
 - 2) nagrody Wójta Gminy – 20% środków finansowych.
5. Nagroda Wójta dla nauczyciela przyznawana jest na pisemny wniosek dyrektora szkoły w ramach środków określonych w pkt 4 ppkt 2).
6. Dyrektor przyznaje nagrody nauczycielom uzasadniając wyróżnienie w formie pisemnej.
7. Nagrody dyrektorom przyznaje Wójt Gminy.

9. Dodatek mieszkaniowy

1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnio-

nemu w wymiarze co najmniej połowy obowiązującego wymiaru zajęć i może być wypłacany tylko z jednego stosunku pracy na terenie gminy.

2. Dodatek przysługuje w wysokości:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 60,- zł
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 70,- zł
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 100,- zł
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 110,- zł
3. Do członków rodziny, o których mowa w pkt. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka, dzieci uczące się – nieosiągające dochodu do 26 roku życia i rodziców lub teściów pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Dokumentami potwierdzającymi prawo do dodatku są odpisy aktów stanu cywilnego oraz poświadczenia o wspólnym zamieszkiwaniu z Urzędu Gminy.
5. Wniosek wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 4, nauczyciel przedkłada dyrektorowi.
6. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy. W takiej sytuacji nauczyciel dostarcza pracodawcy zaświadczenie o pobieraniu bądź niepobieraniu dodatku mieszkaniowego przez współmałżonka.
7. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Wójt Gminy.
8. Dodatek jest przyznawany od następnego miesiąca, w którym został złożony wniosek.
9. Prawo do ustalonego dodatku mieszkaniowego wygasa z ostatnim dniem miesiąca, w którym nastąpiły okoliczności powodujące zmianę jego wysokości.
10. Nauczyciel, któremu jest wypłacany dodatek mieszkaniowy, zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić pracodawcę o okolicznościach powodujących zmiany w ustalonej wysokości dodatku.
11. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości za okres urlopu dla poratowania zdrowia i urlopu wychowawczego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

MARIA SADOWSKA

28

**UCHWAŁA RADY GMINY STOSZOWICE
NR VIII/68/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Stoszowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się opłatę za prowadzenie zajęć wychowawczo-opiekuńczych z dzieckiem w czasie przekraczającym czas realizacji podstawy programowej – w wysokości 1 zł za jedną godzinę zajęć.

§ 2

1. Opłata za świadczenia przedszkola za dany miesiąc powinna być wniesiona do 15 dnia każdego miesiąca.
2. W przypadku, gdy termin wniesienia opłaty wypada w dniu ustawowo wolnym od pracy, wpłaty można dokonać w najbliższym dniu powszednim przypadającym bezpośrednio po terminie płatności.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-16/678/08 z dnia 23 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 2).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy Stoszowice nr VI/49/2008 z dnia 4 września 2008 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Stoszowice.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

JANUSZ CENDROWICZ

29

**UCHWAŁA RADY GMINY ŚWIĘTA KATARZYNA
NR XXII/171/08**

z dnia 8 grudnia 2008 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie z siedzibą w Siechnicach do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych oraz do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach

Na podstawie art. 39 ust. 4 pkt, w związku z art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 oraz z 2008 r. Nr 134, poz. 850) Rada Gminy Święta Katarzyna uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie zs. w Siechnicach do prowadzenia spraw w zakresie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 oraz z 2008 r. Nr 134, poz. 850), a także do wydawania w tych sprawach decyzji.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Święta Katarzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 października 2008 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JERZY WOŹNIAK

30

**UCHWAŁA RADY GMINY WALIM
NR XXVII/157/2008**

z dnia 17 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Walim w rejonie ul. Piastowskiej – obręb Walim, gmina Walim

Działając na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1951 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), oraz w oparciu o podjętą uchwałę nr XII/68/2007 Rady Gminy w Walimiu z dnia 25 września 2007 r. Rada Gminy Walim po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Walim” uchwała co następuje:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Walim w rejonie ul. Piastowskiej obręb Walim, gmina Walim i przyjmuje ustalenia zawarte w uchwale jako akt prawa miejscowego. Niniejszy plan stanowi zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Walim przyjętego uchwałą Rady Gminy w Walimiu nr XXXVII/202/2001 z dnia 31 października 2001 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 3, poz. 58 z 2002 r.

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

Niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar Gminy Walim we wsi Walim w rejonie ulicy Piastowskiej, pomiędzy ulicami Konopnickiej i Żeromskiego. Obszar obejmuje działki nr 418/1, 418/3 i 418/4 w obrębie Walim o pow. ok. 2,15 ha, w granicach wyznaczonych na rysunku planu.

§ 2

1. Integralne części uchwały stanowią:

- 1) ustalenia niniejszej uchwały stanowiące część tekstową, zawarte w rozdziałach:
 - I – Przepisy ogólne
 - II – Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

III – Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

IV – Przepisy końcowe

- 2) rysunek planu w skali 1:1000 – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
 - a) w rysunku planu obowiązujące są oznaczenia wyszczególnione w objaśnieniach (legendzie),
 - b) treść podkładu mapowego nie jest przedmiotem rysunku planu,
2. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) przepisach szczególnych i odrębnych – rozumie się przez to obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 2) rysunku planu – rozumie się przez to rysunek wymieniony w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej uchwały,
- 3) terenie – rozumie się przez to fragment obszaru o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym,
- 4) obszarze – rozumie się przez to obszar objęty planem,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia i wzbogaca użytkowanie podstawowe,
- 7) usługach działalności gospodarczej – rozumie się przez to w szczególności usługi z zakresu handlu, gastronomii, hotelarstwa, rozrywki, drobne usługi rzemieślnicze, salony odnowy i rehabilitacji, usługi opiekuńcze i medyczne, urządzenia i obiekty turystyczne i sportowe, oraz inna działalność o zbliżonym charakterze,
- 8) usługach publicznych – rozumie się przez to w szczególności usługi z zakresu szkolnictwa, edukacji, wychowania, kultury, opieki zdrowotnej i społecznej, ośrodki konferencyjne oraz inna działalność o zbliżonym charakterze,
- 9) uciążliwości dla środowiska – rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, wód i zanieczyszczenie odpadami), które stwarzają możliwość pogorszenia jego stanu, w rozumieniu przepisów szczególnych,
- 10) usługach nieuciążliwych – rozumie się przez to usługi niepowodujące szkodliwości i uciążliwości dla użytkowników sąsiednich terenów i niezaliczone według przepisów szczególnych do przedsięwzięć „mogących znacząco oddziaływać na środowisko”,
- 11) tytule prawnym – rozumie się przez to prawo własności, użytkowania wieczystego, zarządu, użytkowania, prawo do dysponowania terenem oraz inne prawa wynikające z umów cywilnoprawnych,
- 12) drogach wewnętrznych – rozumie się przez to istniejące i projektowane drogi spełniające rolę dojazdów, niezbędne dla zapewnienia prawidłowej obsługi działek i obiektów oraz terenów rolnych i leśnych. W stosunku do nich nie występują obowiązki Gminy dotyczące budowy, utrzymania i inne dotyczące publicznych dróg gminnych.

- 13) powierzchni terenu biologicznie czynnej – rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej,
- 14) powierzchni zabudowy – rozumie się przez to sumę powierzchni kondygnacji parterowych budynków znajdujących się na działce, liczoną po zewnętrznym obrysie murów poszczególnych obiektów.

§ 4

1. Ustaleniami planu objęto tereny wyznaczone w rysunku planu liniami rozgraniczającymi lub granicami opracowania i określono symbolem literowym, których funkcje określono poniżej:
 - 1) teren zieleni przyobiektywnej o charakterze parkowym – ZP,
 - 2) teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej – U,
 - 3) pas drogi gminnej klasy D (dojazdowej) – KDD,
 - 4) teren ujęcia wody – IW.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe określone zestawem liter, poza tym określa się przeznaczenie towarzyszące i dopuszczalne, także alternatywne oraz warunki ich dopuszczenia – w dalszej części uchwały.
3. Przedmiotowe obszary mogą być w całości przeznaczone na cele zgodne z przeznaczeniem podstawowym lub częściowo także na cele przeznaczenia dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszej części uchwały.

R o z d z i a ł II

Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy

§ 5

- W celu zachowania ładu przestrzennego, a w szczególności zachowania krajobrazu zieleni parkowej oraz utrzymania charakteru zabudowy wsi sudeckiej, ustala się zasady kształtowania zabudowy obowiązujące na całym obszarze opracowania:
1. Obiekty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na terenach przeznaczonych na ten cel w niniejszym planie, z zachowaniem określonego w rozdziale III przeznaczenia i warunków zabudowy.
 2. W obrębie terenów zieleni (ZP) dopuszcza się jedynie lokalizację małej architektury o charakterze parkowym, niezbędnych obiektów i urządzeń dla sportu, rekreacji i infrastruktury technicznej z zachowaniem warunków § 20.
 3. Usytuowanie budynków lokalizowanych w obrębie grup istniejącej zabudowy lub w ich sąsiedztwie winno nawiązywać do formy dominującej, a w szczególności uwzględniać przeważający kąt położenia w stosunku do dróg publicznych.

4. W obrębie terenów niezabudowanych zaleca się sytuowanie budynków równoległe do dróg publicznych, z uwzględnieniem warunków właściwego (korzystnego) naświetlenia pomieszczeń oraz nasłonecznienia działek.
5. Sposób usytuowania projektowanych budynków winien uwzględniać:
 - 1) utrzymanie nieprzekraczalnych linii zabudowy, ustalonych w odległości 5 metrów od linii rozgraniczających drogi publiczne,
 - 2) zapewnienie dostępu światła dla istniejących i projektowanych budynków przeznaczonych na pobyt ludzi na sąsiednich działkach,
 - 3) wymogi wynikające z przepisów szczególnych i odrębnych dotyczące sytuowania budynków w stosunku do granic działki i sąsiedniej zabudowy.
6. Podstawową formą zabudowy na terenach przeznaczonych do zabudowy winny być budynki wolno stojące, do 3 kondygnacji, dodatkowo z użytkowym poddaszem i z możliwością podpiwniczenia. Dopuszcza się łączenie budynków mieszkalnych z gospodarczymi i usługowymi elementami stanowiącymi łączniki.
7. Gabaryty, forma architektoniczna budynków i pozostałych elementów zagospodarowania (mała architektura, ogrodzenia, zieleń) powinny być kształtowane w sposób nawiązujący harmonijnie do cech lokalnego krajobrazu i sąsiadującej zabudowy z uwzględnieniem położenia i ekspozycji. Dla zapewnienia ciągłości kulturowej wymaga się stosowania form nawiązujących do tradycji budownictwa regionu – tzw. stylu sudecko-kurortowego.
8. Podstawowa forma dachu:
 - 1) dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej – dwuspadowy lub w szczególnie uzasadnionych przypadkach wielospadowy symetryczny o jednakowym nachyleniu głównych połaci 29° – 55° ; możliwość modyfikacji – lukarny, naczółki itp. Dopuszcza się dachy łamane (mansardowe) o innych nachyleniach połaci,
 - 2) dla budynków gospodarczych i garaży dachy dwuspadowe symetryczne o nachyleniu połaci 25° – 55° .
9. Wymaganym pokryciem dachu jest dachówka ceramiczna w naturalnym ceglastym kolorze lub elementy dachówkopodobne.
10. Wysokość liczona od poziomu terenu do kalenicy w osi ściany szczytowej, przy zachowaniu wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, powinna wynosić dla nowej i przebudowywanej zabudowy:
 - 1) dla budynków o funkcji podstawowej – do 15 metrów,
 - 2) dla budynków towarzyszących, gospodarczych – do 8 metrów,
 - 3) wieże lub inne dominanty obiektów usługowo-mieszkaniowych mogą być wyższe niż określone wcześniej.
11. Wprowadza się zakaz stosowania, jako materiału wykończeniowego, elewacji blachy falistej i trapezowej oraz siddingu plastikowego. Wymaga się stosowania naturalnych materiałów elewacyjnych, jak np. tynk szlachetny, cegła ceramiczna, kamień, drewno, itp. Nakazuje się stosować kolory elewacji zbliżone do uzyskiwanych z tradycyjnych barwników naturalnych. Dopuszcza się stosowanie wszystkich materiałów docieplających, pod warunkiem wykonania warstwy wierzchniej z materiałów elewacyjnych wymienionych wyżej.
12. Wprowadza się zakaz stosowania ogrodzeń betonowych, w tym również prefabrykowanych, poza niezbędnymi słupkami i podmurówkami wzdłuż wszystkich dróg publicznych przyległych do obszaru.

§ 6

W celu racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania terenów ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

1. Powierzchnia zabudowy wraz z terenem trwale utwardzonym nie może przekraczać:
50% powierzchni terenu U w granicach nieruchomości.
2. Powierzchnia biologicznie czynna winna wynosić nie mniej niż:
40% powierzchni terenu U w granicach nieruchomości.

Warunki zagospodarowania terenów dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu

§ 7

W celu zachowania wymogów ochrony środowiska przy wszelkich działaniach inwestycyjnych oraz innych, związanych ze zmianą funkcji i sposobu użytkowania terenów lub obiektów ze względu na położenie w granicach projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Ostoja Nietoperzy Gór Sowich, nakazuje się przestrzeganie zasad określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczególnych i odrębnych, a ponadto ustala się:

1. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczonych według przepisów szczególnych do grupy „wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko”, za wyjątkiem obiektów i urządzeń komunikacji i infrastruktury technicznej.
2. Dopuszcza się wyłącznie prowadzenie takiej działalności gospodarczej, której uciążliwość dla środowiska powodowana przez hałas oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby (w stopniu przekraczającym dopuszczalny poziom określony w przepisach szczególnych dla poszczególnych rodzajów zabudowy) nie przekroczy granic terenu, do którego prowadzący ją posiada tytuł prawny.
3. Zakaz odprowadzania ścieków sanitarnych oraz wód deszczowych w sposób pogarszający stan gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

4. Nakaz wyposażenia terenów przeznaczonych dla zabudowy w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej dla odprowadzania ścieków.
 5. Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych z dróg wewnętrznych i parkingów należy projektować zgodnie z przepisami szczególnymi.
 6. Nakaz odbioru i gromadzenia odpadów w systemie zorganizowanym na podstawie gminnego planu gospodarki odpadami- zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach – w tym obowiązkiem wstępnej segregacji.
 7. Zakaz stosowania zasiarczonych paliw stałych dla zaopatrzenia w ciepło obiektów realizowanych; w obiektach istniejących wymaga się sukcesywnej wymiany urządzeń grzewczych na systemy wykorzystujące czyste ekologicznie nośniki energii.
- c) dopuszcza się rozbudowę o elementy służące podstawowej funkcji oraz połączeniu funkcjonalnemu z innymi obiektami na terenie.
 4. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne dotyczące obiektów i terenów określonych w ust. 2 i 3 wymagają zaopiniowania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 5. Rozbiórka wymienionych w ust. 3 obiektów może być przeprowadzona po uzyskaniu pozytywnej opinii konserwatorskiej.
 6. W przypadku odnalezienia w obszarze planu zabytku ruchomego lub nieruchomego, należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi.
 7. Dla ochrony dziedzictwa kulturowego, w nawiązaniu do tradycji regionu, przy wprowadzaniu nowej zabudowy, wymaga się spełnienia wymogów § 5 uchwały.

§ 8

Dla zachowania równowagi przyrodniczej i walorów naturalnych krajobrazu ustala się:

1. Nakaz utrzymania zespołów zieleni, w tym w szczególności zieleni wysokiej i niskiej w obrębie terenów usługowych i mieszkaniowych
2. Zakaz budowy nowych obiektów kubaturowych poza terenami przeznaczonymi w planie na cele inwestycyjne.
3. Obowiązek zachowania w odpowiednich proporcjach „powierzchni biologicznie czynnych” w obrębie terenów przeznaczonych dla zabudowy (jak § 6 ust. 2).

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9

1. W celu zachowania i ochrony istniejącej w obszarze historycznego układu przyjmuje się – stosownie do przepisów odrębnych – ochronę dóbr kultury.
2. Ustala się granicę strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego wsi, obejmującej część terenu U, jak oznaczono na rysunku planu. W strefie ustala się następujące warunki dot. zagospodarowania terenu:
 - a) nową zabudowę należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej oraz nawiązać formami nowoczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej i sylwety krajobrazowej miejscowości, poprzez zachowanie szczególnego rygoru i jakości architektury,
 - b) zakazuje się lokalizacji funkcji uciążliwych,
 - c) roboty budowlane oraz podziały geodezyjne wymagają konsultowania i opiniowania z WUOZ.
3. Częściowej ochronie ze względu na walory architektoniczne podlega obiekt wyszczególniony i oznaczony na rysunku planu. Przyjmuje się następujące zasady jego ochrony:
 - a) obowiązuje utrzymanie charakteru historycznego wystroju zewnętrznego obiektu;
 - b) restauracja i modernizacja techniczna winna polegać na dostosowaniu współczesnej funkcji do wartości zabytkowej;

Zasady i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie oraz zasady ochrony zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, wynikające z przepisów odrębnych

§ 10

W celu zachowania wymogów w zakresie ochrony przeciwpożarowej należy:

1. Dla wszystkich budynków zapewnić możliwość dojazdu o każdej porze roku poprzez drogi i dojazdy niewydzielone o parametrach spełniających wymagania określone przepisami szczególnymi, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe (szerokość drogi nie może być mniejsza niż 4,5 m, w tym jezdni nie mniejsza niż 3,0 m).
2. Zapewnić źródła przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru, na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

§ 11

1. W celu zapewnienia właściwych warunków ochrony przed hałasem, wyróżnia się tereny, zaliczone do poszczególnych rodzajów dopuszczalnego poziomu hałasu, określonych w przepisach szczególnych:
 - 1) teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej, oznaczony w planie symbolem U.
2. Na obszarach sąsiadujących z terenami (obiektami) wymienionymi w ust. 1 wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących spowodować przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego w przepisach szczególnych. W przypadku obiektów istniejących, o przekroczonym dopuszczalnym poziomie hałasu, należy opracować program działań, których celem jest dostosowanie poziomu hałasu do dopuszczalnego.

§ 12

1. W celu ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym ustala się strefy techniczne dla napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich i średnich napięć obowiązujące na podstawie przepisów szczególnych.

2. W strefach obowiązują ograniczenia, zakazy i nakazy, określone w przepisach szczególnych, a lokalizacja obiektów budowlanych musi być każdorazowo uzgadniana z zarządcą sieci.

§ 13

Przewiduje na w terenie ZP planu zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych i wprowadza następujące ustalenia:

- 1) w przypadku lokalizowania urządzeń terenowych o charakterze parkowym, bądź służących rekreacji a wymagających fundamentowania – należy wcześniej wykonać badania geologiczno-inżynierskie dla warunków posadowienia obiektów i budowli,
- 2) na przedmiotowym terenie obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych.

§ 14

Ustala się strefę bezpośredniej ochrony sanitarnej ujęcia wody, której granica pokrywa się z linią rozgraniczającą teren ujęcia wody oznaczony jako IW na rysunku planu. W strefie ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

- 1) wszelkie prace budowlane w strefie należy uzgodnić z Państwowym Inspektorem Sanitarnym,
- 2) zakazuje się składowania na terenie ujęcia wszelkich substancji lub prowadzenia działalności, mogących wpłynąć niekorzystnie na stan sanitarno-epidemiologiczny ujęcia.
- 3) w celu zapewnienia dostępności do ujęcia należy ustalić zasady służebności dojazdu na gruncie kodeksu cywilnego poprzez działkę nr 418/4.

Zasady wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 15

Poza ustalonymi pasami drogi publicznej, dla których obowiązują przepisy odrębne, nie przewiduje się w obszarze planu przestrzeni publicznych.

Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane lub ich scalania

§ 16

Ustala się zasady i warunki wiążące przy podziale gruntów na tereny i działki budowlane lub scalaniu działek:

1. Tereny i poszczególne działki muszą mieć zapewnione dojeżdżanie i całoroczny dojazd od dróg i ulic publicznych bezpośrednio lub przez wydzielone wewnętrzne drogi dojazdowe o min. szerokości w liniach rozgraniczających wynikających z przepisów szczególnych.
2. Przy każdym podziale geodezyjnym, za zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powinien być uznany podział uwzględniający linie rozgraniczające oraz zapewniający podstawowe parametry ustalone planem.
3. Teren oznaczony symbolem U i ZP może podlegać podziałowi, przy czym każda z wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 1200 m².

Zasady obsługi obszaru w zakresie komunikacji oraz modernizacji, rozbudowy i budowy dróg

§ 17

Obszar planu obsługiwany będzie przez ulice – Piastowską, Konopnickiej i Żeromskiego.

Zasady obsługi obszaru oraz modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 18

1. Zaopatrzenie w wodę:
 - 1) utrzymuje się w obszarze rozbudowany system zaopatrzenia w wodę (sieci, urządzenia) zapewniający dostawę wody do wszystkich użytkowników,
 - 2) zaspokojenie potrzeb na cele komunalne i ochronę przeciwpożarową nastąpi poprzez realizację przyłączy, na warunkach ustalonych przez zarządcę,
 - 3) ustala się bieżącą konserwację, remonty kapitalne oraz wymianę zużytych rurociągów w celu zmniejszenia strat w przesyle wody,
 - 4) zachowuje się lokalne ujęcia wody ze źródeł i studni kopanych również jako zabezpieczenie w przypadku awarii lub klęsk żywiołowych.
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków:
 - 1) ustala się obowiązek docelowego odprowadzenia ścieków do systemu zbiorczego gminy,
 - 2) tymczasowo, w terenach położonych w zasięgu projektowanej sieci komunalnej, do czasu jej budowy zezwala się na odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych,
 - 3) ustala się zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi,
 - 4) ustala się obowiązek odprowadzania wód deszczowych z dróg, parkingów i terenów usługowych – zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 5) dopuszcza się na terenach zainwestowania kubaturowego realizację zbiorników doziemnych do gromadzenia wód opadowych z wykorzystaniem ich do celów gospodarczych.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - 1) zaspokojenie przewidywanego wzrostu zapotrzebowania, wynikającego ze sporządzonego bilansu energetycznego potrzeb nastąpi poprzez modernizację lub rozbudowę istniejącego układu realizowana na podstawie wydanych przez dystrybutora warunków technicznych oraz zapewnień.
4. Zasady zaopatrzenia w gaz ziemny:
 - 1) dopuszcza się realizację sieci gazowej średnio- i niskociśnieniowej w postaci rurociągów rozdzielczych głównych oraz rurociągów rozdzielczych i przyłączy.
5. Ustala się następujące zasady postępowania z odpadami wprowadzone w oparciu o przepisy szczególne:

- 1) organizację odbioru odpadów ze wszystkich gospodarstw domowych i obiektów usługowych w obszarze planu na warunkach ustalonych prawem miejscowym.
 6. Zasady zaopatrzenia w ciepło:
 - 1) zaleca się stosowanie indywidualnych, wysokosprawnych systemów z wykorzystaniem dopuszczonych do użytku urządzeń grzewczych,
 - 2) ustala się obowiązek wykorzystywania źródeł proekologicznych – energii elektrycznej, gazu lub oleju opałowego, biomasy, instalacji solarnych, wiatrowych oraz innych odnawialnych itp.
 7. Obsługa obszaru w zakresie telekomunikacji:
 - 1) utrzymuje się istniejący system łączności przewodowej oraz ustala kontynuację budowy sieci magistralnych i abonenckich.
 8. Na etapie nowych inwestycji infrastrukturalnych oraz modernizacji sieci istniejących, należy zapewnić dbałość o prawidłowe gospodarowanie terenami niezainwestowanymi, m.in. poprzez prowadzenie sieci infrastruktury w sposób równoległy bądź prostopadły (lub inny uzasadniony) do istniejących lub projektowanych obiektów, w odległościach minimalnych dopuszczonych odrębnymi przepisami od innych sieci i przyłączy, z uwzględnieniem naturalnych podziałów, granic nieruchomości itp. elementów występujących w środowisku.
 9. Na terenach zainwestowania nie zezwala się na sytuowanie instalacji gazu płynnego w pasach pomiędzy granicą frontową działek a wyznaczoną linią zabudowy.
- 2) garaży wolno stojących, przyległych lub wbudowanych,
 - 3) dojazdów niewydzielonych, zatok postojowych i parkingów przy obiektowych,
 - 4) urządzeń sportu, rekreacji i infrastruktury technicznej.
3. Dla terenu ustala się:
 - 1) możliwość realizacji budynków zamieszkania zbiorowego (np. pensjonat, hotel, opieka medyczna),
 - 2) możliwość lokalizacji obiektów usług i działalności gospodarczej nieuciążliwych, w formie wolno stojącej lub połączonej łącznikiem z istniejącym obiektem zabytkowym,
 - 3) utrzymanie i budowę lokalnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych wewnętrznych, parkingów przy obiektach usługowych,
 - 4) utrzymanie oraz realizację urządzonych terenów zielonych.
 4. Obiekty i urządzenia wymienione w ust. 2 należy ponadto realizować przy uwzględnieniu:
 - 1) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 5,
 - 2) wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.

§ 20

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „**ZP**” przeznaczają się, zgodnie z istniejącym użytkowaniem, pod **zieleń przy obiektową o charakterze parkowym**.
W jednostce dopuszcza się:
 - 1) utrzymanie użytków leśnych na terenie niezajętym pod przeznaczenie podstawowe,
 - 2) lokalizację budowli i urządzeń sportowych, rekreacyjnych i turystycznych, dojazdów niewydzielonych, szlaków pieszych i rowerowych, małej architektury o charakterze parkowo-ogrodowym.
2. W jednostce wyklucza się:
 - 1) naruszanie lokalnych cieków i urządzeń melioracyjnych poza służącym realizacji infrastruktury wymienionej w ust. 1,
 - 2) lokalizację nowych obiektów budowlanych, poza wymienionymi w ust. 1, w tym budynków.
3. W jednostce dopuszcza się zalesienia i zadrzewienia w formie parkowej.

§ 21

- R o z d z i a ł I I I
- Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi**
- § 19
1. Dla jednostki terenu wydzielonej liniami rozgraniczającymi i oznaczonej symbolem „**U**” ustala się przeznaczenie podstawowe pod **zabudowę usługowo-mieszkaniową** z zielenią towarzyszącą.
 2. Ustala się przeznaczenie podstawowe terenu jako:
 - 1) nieuciążliwych form działalności gospodarczej o charakterze usługowym, lub usług publicznych na wydzielonych działkach bądź jako budynków uzupełniających na działkach z zabudową mieszkalną,
 - 2) mieszkalnictwa,
 - 3) mieszkalnictwa o charakterze zamieszkania zbiorowego, służących podstawowej działalności usługowej wymienionej w § 3 pkt 8) i 9),
 - 4) nie ustala się proporcji pomiędzy poszczególnymi formami zabudowy, dopuszczone planem usługi winny funkcjonować wyłącznie alternatywnie.
 2. Dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające terenu jako:
 - 1) lokali dla działalności jw. w budynkach mieszkalnych,

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „**IW**” przeznaczają się, zgodnie z istniejącym użytkowaniem na cele infrastruktury technicznej z zakresu ujęć wodnych.
W jednostce dopuszcza się:
 - 1) utrzymanie, eksploatację i ochronę istniejącego ujęcia oraz urządzeń towarzyszących,
 - 2) utrzymanie i ochronę zieleni.
2. W terenach wyklucza się:
 - 1) naruszanie urządzeń związanych z funkcją podstawową,
 - 2) odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków.

§ 22

1. Dla obsługi komunikacyjnej obszaru ustala się teren (pas) drogi publicznej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDD** – projektowane poszerzenie ulicy gminnej wg parametrów obowiązujących dla klasy dojazdowej D, jednojezdniowa;
2. Dla dróg publicznych i wewnętrznych ustala się:
 - a) utrzymanie, modernizację i rozbudowę urządzeń drogowych, w tym korektę łuków poziomych oraz realizację chodników, zatok autobusowych, parkingów, placów do zawracania itp., dla uzyskania parametrów technicznych określonych w przepisach szczególnych;
 - b) przebudowę skrzyżowań;
 - c) możliwość budowy ścieżek rowerowych;
 - d) możliwość umieszczania tablic i szyldów – na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi;
 - e) utrzymanie oraz możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej oraz pasów zieleni izolacyjnej.

R o z d z i a ł IV

Przepisy końcowe

§ 23

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w wysokości:

1. w terenie oznaczonym symbolem U – 10%,
2. w pozostałych wydzielonych terenach – 0%.

§ 24

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

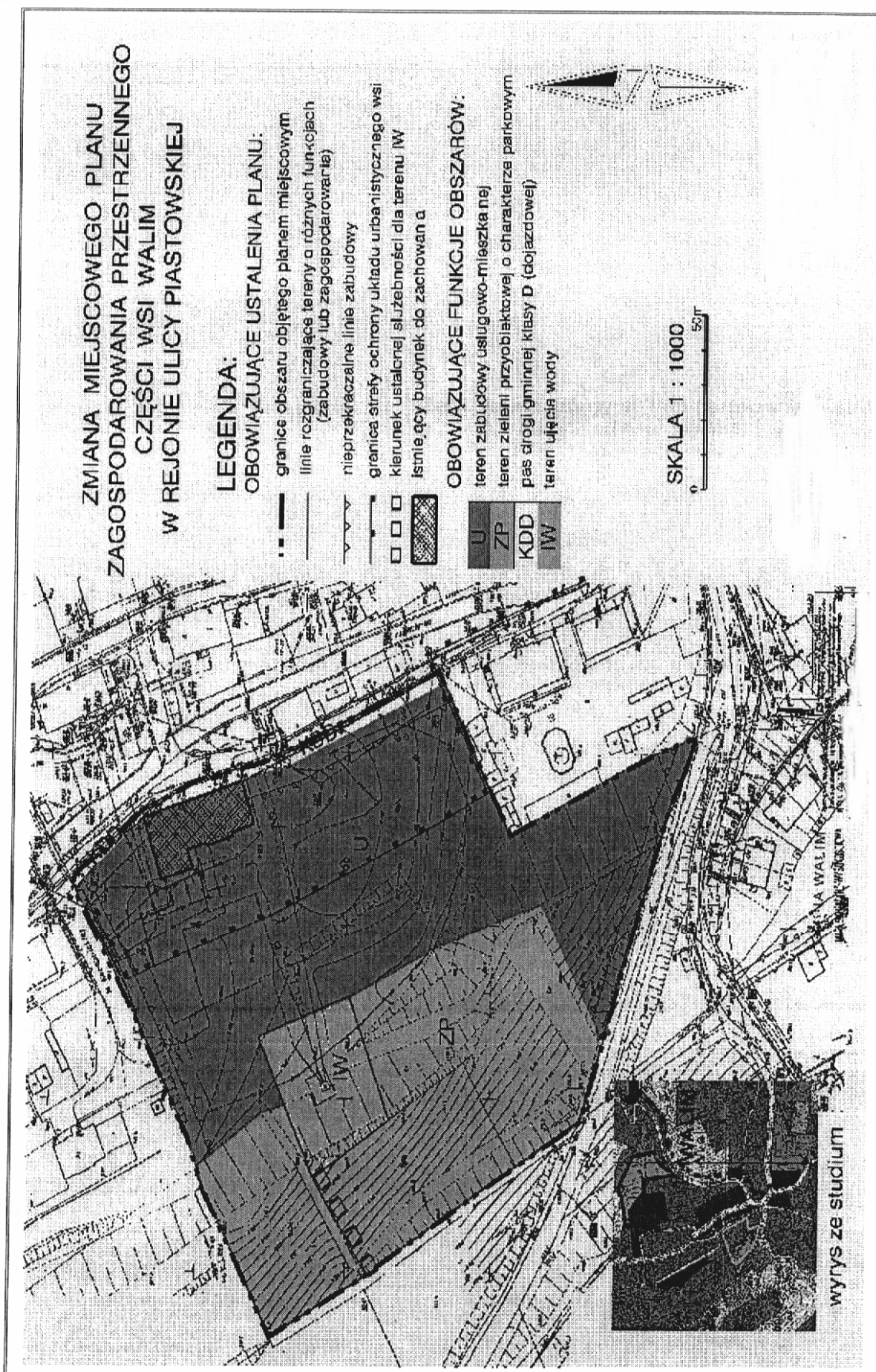
§ 25

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

ZUZANNA BODURKA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy w Walimiu nr XXVII/157/2008 z dnia 17 listopada 2008 r. (poz. 30)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy w Walimiu nr XXVII/157/2008 z dnia 17 listopada 2008 r. (poz. 30)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Walimiu rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy w Walimiu nr XXVII/157/2008 z dnia 17 listopada 2008 r. (poz. 30)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Walimiu rozstrzyga, co następuje:

§ 1

W związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

31

**UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU KŁODZKIEGO
NR 210/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały Zarządu Powiatu Kłodzkiego nr 191/2008 z dnia 9 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za zakwaterowanie i wyżywienie w Domu Wczasów Dziecięcych w Dusznikach-Zdroju

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) w związku z § 66 ust. 3a, 4 i 8 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 7 marca 2005 r. w sprawie rodzajów i szczegółowych zasad działania placówek publicznych, warunków pobytu dzieci i młodzieży w tych placówkach oraz wysokości i zasad odpłatności wnoszonej przez rodziców za pobyt ich dzieci w tych placówkach (Dz. U. Nr 52, poz. 467 z 2005 r. ze zm.) Zarząd Powiatu Kłodzkiego uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Zarządu Powiatu Kłodzkiego nr 191/2008 z dnia 9 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za zakwaterowanie i wyżywienie w Domu Wczasów Dziecięcych w Dusznikach-Zdroju wprowadza się następujące zmiany:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się opłatę za zakwaterowanie dzieci i młodzieży w Domu Wczasów Dziecięcych w Dusznikach-Zdroju:

- a) w miesiącach luty, kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień, październik w wysokości 36 zł, z zastrzeżeniem ust. 2,
 - b) w miesiącach listopad, grudzień, styczeń, marzec:
 - dla grup do 20 osób w wysokości 31 zł,
 - dla grup od 21 do 40 osób w wysokości 29 zł,
 - dla grup powyżej 40 osób w wysokości 27 zł,z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dla dzieci z orzeczeniami o niepełnosprawności oraz dzieci, u których dochód na osobę w rodzinie nie jest większy niż kwota, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728), ustala się opłatę w wysokości 24 zł”.

§ 2

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Domu Wczasów Dziecięcych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Krzysztof Baldy – Przewodniczący Zarządu
Marek Jagódka – Wicestarosta
Marek Szpak – Etatowy Członek Zarządu
Henryk Wnętrzak – Członek Zarządu
Marian Półtoranos – Członek Zarządu

32

POROZUMIENIE

dotyczące powierzenia Gminie Miejskiej Lubań wykonywania zadania prowadzenia Powiatowej Biblioteki Publicznej dla Powiatu Lubańskiego zawarte w dniu 30 września 2008 roku

Na podstawie art. 19 ust. 3 i art. 20a ust. 2 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85, poz. 539 z późn. zm.), art. 13 pkt 6 litera a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 68, poz. 449) oraz art. 4 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) i art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 28 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) pomiędzy

Powiatem Lubańskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

Walery Czarnecki – Przewodniczący Zarządu Powiatu Lubańskiego
Wojciech Zembik – Członek Zarządu Powiatu Lubańskiego
przy kontrasygnacie
Romualdy Łoziak – Skarbnika Powiatu
zwanym dalej „Powierzającym”

oraz

Gminą Miejską Lubań, w imieniu której działa:
Pan Konrad Rowiński – Burmistrz Miasta Lubań
przy kontrasygnacie
Pana Mariana Zwierzańskiego Skarbnika Miasta
zwanym dalej „Przyjmującym”

zawiera się porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Marii Konopnickiej w Lubaniu, dla której organizatorem jest Gmina Miejska Lubań, zwanej dalej „Biblioteką”, powierza się wykonywanie zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Lubańskiego, a w szczególności:
 - a) gromadzenie, opracowywanie materiałów bibliotecznych oraz ich udostępnianie mieszkańcom powiatu lubańskiego,
 - b) pełnienie funkcji ośrodka informacji biblioteczno-bibliograficznej oraz opracowywanie i publikowanie biografii regionalnej, a także innych materiałów informacyjnych dokumentujących dorobek naukowy, kulturalny i gospodarczy,
 - c) udzielanie bibliotekom pomocy instrukcyjno-metodycznej i szkoleniowej,
 - d) sprawowanie nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji przez gminne biblioteki publiczne zadań określonych w art. 27 ust. 5 ustawy o bibliotekach.
2. Biblioteka przyjmuje nazwę: Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Marii Konopnickiej w Lubaniu.
3. Powierzający wyraża zgodę na bezpłatne umieszczenie Filii Nr 4 Biblioteki w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Lubaniu przy ul. Leśnej 8.
Powierzający pokrywać będzie koszty utrzymania lokalu Filii Nr 4.

§ 2

1. Podstawą finansowania zadań Biblioteki, wymienionych w § 1 ust. 1, są środki określone corocznie w budżecie Powiatu Lubańskiego i przekazywane systematycznie Gminie Miejskiej Lubań w ratach miesięcznych do 5 każdego miesiąca.
2. W roku 2008 na IV kwartał środki te wyniosą 10.000 zł, a w latach następnych nie mniej niż 40.000 zł z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wysokość środków na prowadzenie Biblioteki w kolejnych latach po jej waloryzacji wskaźnikiem inflacji będzie określana corocznie w uchwałach budżetowych Rady Powiatu Lubańskiego.
4. Środki, o których mowa w ust. 1, Gmina Miejska Lubań będzie przekazywać Bibliotece.
5. Gmina Miejska Lubań rozliczy się z dotacji zgodnie z zasadami ustalonymi w ustawie z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych. Biblioteka składać będzie Zarządowi Powiatu Lubańskiego roczne sprawozdania rzeczowe i finansowe z realizacji powierzonych zadań zgodnie z zasadami i terminami określonymi w ustawie z dnia 30.06.2005 r. o finansach publicznych.
6. Środki, o których mowa w ust. 2, obejmują wydatki na:
 - a) zakup urządzeń, oprogramowania i pomocy metodycznych, niezbędnych do realizacji zadań biblioteki powiatowej,

- b) koszty szkolenia i doskonalenia zawodowego bibliotekarzy,
- c) koszty opracowania bibliografii regionalnej,
- d) koszty działalności kulturalno-oświatowej i regionalnej,
- e) inne potrzeby uzgodnione między stronami porozumienia i umieszczane w rocznym planie wydatków,
- f) zakup zbiorów i czasopism,
- g) wynagrodzenia pracowników,
- h) pochodnych od wynagrodzeń.

§ 3

1. Zadania powiatowej biblioteki publicznej są wykonywane przez pracownika specjalnie w tym celu zatrudnionego lub przez pracowników Biblioteki, którym rozszerza się zakres obowiązków o zadania z zakresu opieki nad powiatową siecią bibliotek publicznych.
2. W stosunku do pracowników, o których mowa w ust. 1, mają zastosowanie przepisy dotyczące wymogów kwalifikacyjnych oraz zasady zatrudniania i wynagradzania określone w odrębnych przepisach. Pracownicy, którym rozszerza się zakres obowiązków o zadania powiatowe, otrzymują specjalny dodatek powiatowy, którego wielkość – w ramach obowiązujących przepisów – ustali pracodawca.

§ 4

Odpowiedzialność za realizację zadań biblioteki powiatowej wobec Powierzającego ponosi Dyrektor Biblioteki.

§ 5

Wszelkie zmiany związane z powierzeniem Bibliotece funkcji powiatowej biblioteki publicznej na podstawie niniejszego porozumienia zostaną uwzględnione w jej statucie.

§ 6

Powierzający ma prawo do dokonywania w każdym czasie kontroli realizacji przez bibliotekę zadań powiatowej biblioteki publicznej, w tym prawo wglądu w dokumenty Biblioteki w części dotyczącej jej działalności jako powiatowej biblioteki publicznej.

§ 7

Wszelkie spory w sprawach merytorycznych związanych z działalnością Biblioteki jako powiatowej biblioteki publicznej będą rozstrzygane przez strony porozumienia po zasięgnięciu opinii Dolnośląskiej Biblioteki Publicznej im. Tadeusza Mikulskiego we Wrocławiu.

§ 8

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może zostać rozwiązane z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku budżetowego.
3. Okres wypowiedzenia może zostać skrócony, jeżeli obie strony porozumienia tak postanowią.
4. O zawarciu porozumienia i zamiarze jego wypowiedzenia strony poinformują Dolnośląską Bibliotekę Publiczną im. Tadeusza Mikulskiego we Wrocławiu.

§ 9

Wszelkie zmiany porozumienia dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 10

Porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze Stron.

§ 11

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

WALERY CZARNECKI

WICESTAROSTA

WOJCIECH ZEMBIK

SKARBNIK POWIATU

ROMUALDA ŁOZIAK

BURMISTRZ

KONRAD ROWIŃSKI

SKARBNIK MIASTA

MARIAN ZWIERZAŃSKI

33

**OBWIESZCZENIE
KOMISARZA WYBORCZEGO W LEGNICY**

z dnia 23 grudnia 2008 r.

o nieprzeprowadzeniu wyborów uzupełniających do Rady Gminy Gaworzycy

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 8 w związku z art. 108 ust. 2 oraz z art. 193 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.¹⁾) Komisarz Wyborczy w Legnicy podaje do publicznej wiadomości, iż:

1. Z powodu niezgłoszenia w wyznaczonym kalendarzem wyborczym terminie, tj. do dnia 20 grudnia 2008 r. do Komisarza Wyborczego w Legnicy zawiadomień o utworzeniu komitetów wyborczych i zamiarze zgłaszania kandydatów na radnego – nie przeprowadza się wyborów uzupełniających do Rady Gminy Gaworzycy w okręgu wyborczym nr 3 zarządzonych na dzień 8 lutego 2009 r. Mandat radnego zostaje nieobsadzony.
2. Wybory uzupełniające do Rady Gminy Gaworzycy w okręgu wyborczym nr 3 zostaną powtórzone między 6 a 9 miesiącem licząc od dnia 8 lutego 2009 r.
3. Niniejsze obwieszczenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakotowanie na terenie Gminy Gaworzycy.

KOMISARZ WYBORCZY
W LEGNICY

STANISŁAW RĄCZKOWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607.

34

**INFORMACJA
O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

**w sprawie zmian koncesji dla Fortum Power and Heat Polska
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu**

W dniu 17 grudnia 2008 r. decyzją Prezesa URE nr WCC/81-ZTO-B/134/W/OWR/2008/JM dokonano zmiany koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania ciepła, decyzją nr PCC/87-ZTO-B/134/W/OWR/2008/JM dokonano zmiany koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz decyzją nr OCC/310D/134/W/OWR/2008/JM na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu ciepłem dla Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu.

Uzasadnienie

W dniu 4 grudnia 2008 r. wpłynął wniosek, o dokonanie zmiany w koncesji na wytwarzanie ciepła w związku ze zmianą dotychczasowej nazwy Koncesjonariusza – Fortum Heat Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością **na Fortum Power and Heat Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**. Zmiana nazwy Koncesjonariusza została udokumentowana postanowieniem Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego sygn. akt WR.VI NS-REJ.KRS/020316/08/068 z dnia 25 listopada 2008 r., zaświadczeniem o dokonaniu wpisu oraz odpisem aktualnym z Krajowego Rejestru Sądowego.

Jednocześnie Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. wystąpiła o dokonanie zmian związanych z przedmiotem i zakresem działalności polegających na dostosowaniu zapisów w koncesji do nowej nazwy Spółki.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmianami) Prezes Urzędu Regulacji Energetyki uwzględniając wniosek Przedsiębiorstwa:

- decyzją z dnia 17 grudnia 2008 r. nr **WCC/81-ZTO-B/134/W/OWR/2008/JM** zmienił swoją decyzję z dnia 25 września 1998 r. nr WCC/81/134/U/3/98/AD ze zmianami, w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła,
- decyzją z dnia 17 grudnia 2008 r. nr **PCC/87-ZTO-B/134/W/OWR/2008/JM** zmienił swoją decyzję z dnia 25 września 1998 r. nr PCC/87/134/U/3/98/MB ze zmianami, w sprawie udzielenia koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła,
- decyzją z dnia 17 grudnia 2008 r. nr **OCC/310D/134/W/OWR/2008/JM** zmienił swoją decyzję z dnia 17 stycznia 2003 r. nr **OCC/310/134/W/OWR/2003/HC** ze zmianami, w sprawie udzielenia koncesji na obrót ciepła,

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

ZASTĘPCA DYREKTORA

PÓŁDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Monika Gawlik

35

INFORMACJA O DECYZJI PREZESA URE NR OWR-4210/70/2008/328/VIII-A/MK

z dnia 22 grudnia 2008 r.

**w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Ciepłownictwo Sp. z o.o.
z siedzibą w Nowej Rudzie**

Decyzją z dnia 22 grudnia 2008 r. nr OWR-4210-70(2)/2008/328/VIII-A/MK Prezes URE odmówił zatwierdzenia taryfy dla ciepła ustalonej przez Ciepłownictwo Spółka z o.o. z siedzibą w Nowej Rudzie, zwane dalej przedsiębiorstwem.

Uzasadnienie

Na podstawie wniosku Przedsiębiorstwa, w dniu 8 grudnia 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE oraz proponują okres ich obowiązywania. Prezes URE zatwierdza taryfę bądź odmawia jej zatwierdzenia w przypadku stwierdzenia niezgodności taryfy z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44÷46.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę niezgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne.

Wniosek Przedsiębiorstwa o zatwierdzenie taryfy dla ciepła został opracowany niezgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zapatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Przedmiotowa decyzja została doręczona Przedsiębiorstwu.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Jadwiga Gogolewska

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail w.startek@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1