



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 28 lipca 2008 r.

Nr 206

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 2284** – Rady Miasta Jedlina-Zdrój nr XVII/101/08 z dnia 29 maja 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Jedlina-Zdrój 14691
- 2285** – Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XXIV/161/08 z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania na obszarze Miasta Kamienna Góra 14691
- 2286** – Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XXIV/162/08 z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie podziału Miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu 14693
- 2287** – Rady Miejskiej w Karpaczu nr XX/214/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz 14694
- 2288** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XX/194/08 z dnia 30 maja 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, obejmującej obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich 14706
- 2289** – Rady Miejskiej w Kowarach nr XXVI/132/08 z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu udzielania dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie i utylizację wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych” 14719
- 2290** – Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr XXI/146/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z placów zabaw na terenie Gminy Łądek-Zdrój 14729
- 2291** – Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr XXI/147/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejsca sprzedaży, jaki i w miejscu sprzedaży, określenie zasad usytuowania na terenie gminy Łądek-Zdrój miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 14730
- 2292** – Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr XXI/151/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr XVIII/123/2008 r. z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój 14730

- 2293** – Rady Miejskiej w Międzyborzu nr XVIII/80/2008 z dnia 27 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci szkół w gminie Międzybórz 14731
- 2294** – Rady Miejskiej w Międzyborzu nr XVIII/81/2008 z dnia 27 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad korzystania ze stołówki szkolnej i ustalenia wysokości opłat za korzystanie z posiłków w stołówce 14732
- 2295** – Rady Miejskiej w Międzyborzu nr XVIII/82/2008 z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie opłat za dodatkowe świadczenia przedszkola 14732
- 2296** – Rady Miejskiej w Piławie Górnej nr 121/XX/2008 z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej – MPZP Piława – Droga 14733
- 2297** – Rady Miejskiej Wałbrzycha nr XXVI/238/08 z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie udzielania przez Gminę Wałbrzych zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących i podejmujących działalność gospodarczą na terenie Gminy Wałbrzych 14750
- UCHWAŁY RAD GMIN**
- 2298** – Rady Gminy Malczyce nr XXIV/110/08 z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówki działającej w szkole, dla której organem prowadzącym jest Gmina Malczyce 14756
- 2299** – Rady Gminy Malczyce nr XXIV/111/08 z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie opłaty za świadczenia w Publicznym Przedszkolu prowadzonym przez Gminę Malczyce 14757
- 2300** – Rady Gminy Malczyce nr XXIV/112/08 z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIX/85/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Malczyce w 2008 roku 14758
- 2301** – Rady Gminy Wisznia Mała nr V/XVIII/106/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania zniżek wymiaru obowiązkowych zajęć nauczycieli, którym powierzono pełnienie funkcji kierowniczych, oraz w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga w placówkach oświatowych w Gminie Wisznia Mała 14759
-
-

2284

**UCHWAŁA RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ
NR XVII/101/08**

z dnia 29 maja 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Jedlina-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwala:

§ 1

W uchwale nr XV/85/08 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Jedlina-Zdrój, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 uchyla się ust. 1;
- 2) w § 12 uchyla się ust. 3;
- 3) uchyla się § 15.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA**

ROMUALD WYSOCKI

2285

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE
NR XXIV/161/08**

z dnia 25 czerwca 2008 r.

**w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania na obszarze Miasta
Kamienna Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 30 ust. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.²⁾) w związku z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 ze zm.³⁾) Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

Tworzy się następujące stałe obwody głosowania na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

Nr obwodu głosowania	Granice obwodu głosowania	Siedziba obwodowej komisji wyborczej
nr 1	ulice: Wł. Broniewskiego, Cisowa, Mł. Fornalskiej, Lubawska, Modrzewiowa, Parkowa, H. Sienkiewicza, Świerkowa, L. Waryńskiego, Wiejska, Ziemska	Zespół Szkół, ul. Lubawska 8
nr 2	Boczna, Browarowa, Krótka, Łużycka. A. Mickiewicza, Młyńska, S. Okrzei, pl. Browarowy, pl. Grunwaldzki, Rybna, H. Sawickiej, Słowińska, Spacerowa, S. Żeromskiego	Centrum Kultury, ul. Tadeusza Kościuszki 4
nr 3	al. Wojska Polskiego, Łączna, K. Miarki, Ogrodowa, Plac Kościelny, Plac Wolności, Przelot, Stara, Wąska	Szkoła Podstawowa nr 1, Plac Kościelny 1
nr 4	Bohaterów Getta, F. Chopina, Fabryczna, Lipowa, oś, Antonówka, Papieża Jana Pawła II, Polna, Szpitalna, Zamkowa	Przedszkola Publiczne nr 3 ul. Papieża Jana Pawła II 20
nr 5	M. Drzymały, Lompy, Mostowa, Sportowa, P. Ściegiennego	Powiatowy Urząd Pracy ul. Henryka Sienkiewicza 6a
nr 6	A. Asnyka, Jedwabna, Jeleniogórska, Magazynowa, Nadrzeczna, Przemysłowa, Szkolna, Towarowa, Zielona	Szkoła Podstawowa nr 2 ul. Jeleniogórska 7
nr 7	J. Kilińskiego, M. Skłodowskiej-Curie, J. Słowackiego	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szarotka” ul. Marii Skłodowskiej-Curie 12
nr 8	Armii Ludowej, Cegielniana, M. Konopnickiej, J. Krasickiego, Nowa, Piastowska, R. Traugutta, Wysoka, Jasna	Zespół Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących ul. Romualda Traugutta 2
nr 9	Cicha, Śląska, Różana	Zespół Szkół Ogólnokształcących ul. Marii Skłodowskiej-Curie 2
nr 10	K. K. Baczyńskiego, Krzeszowska, Tkaczy Śląskich, Wałbrzyska, Konwaliowa, Storczykowa, Kwiatowa	Osiedle Krzeszowskie ul. Wałbrzyska 26
nr 11	Katowicka, T. Kościuszki, Księcia Bolka I, Legnicka, Leśna, Mała, Ptasia, E. i J. Rosenbergow, Słoneczna	Centrum Kultury ul. Tadeusza Kościuszki 4
nr 12	J. Korczaka	Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji ul. Janusza Korczaka 1

§ 2

Traci moc uchwała nr LXXXI/428/2002 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 9 sierpnia 2002 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania na obszarze Miasta Kamienna Góra do wyborów rad i burmistrza miasta oraz ustalenia siedzib obwodowych komisji wyborczych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamiennej Góry.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez rozplakotowanie obwieszczeń na terenie miasta Kamienna Góra. Egzemplarz uchwały podlega doręczeniu Wojewodzie Dolnośląskiemu oraz Komisarzowi Wyborczemu w Jeleniej Górze.

PRZEWODNICZĄCA RADY

MAŁGORZATA KRZYSZKOWSKA

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 42, poz. 327 i Nr 112, poz. 766.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. 2002 r. Nr 127, poz. 1089 i Nr 214, poz. 1806, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 25, poz. 162 i Nr 48, poz. 327.

2286

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE
NR XXIV/162/08**

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie podziału Miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zmianami¹⁾) w związku z art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.²⁾) Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwała, co następuje:

§ 1

Dla wyboru Rady Miejskiej obszar Miasta Kamienna Góra dzieli się na 4 okręgi wyborcze.

§ 2

Numery i granice okręgów wyborczych oraz liczbę radnych wybieranych w poszczególnych okręgach ustala się w sposób następujący:

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba radnych w okręgu wyborczym
I	al. Wojska Polskiego, Boczna, Wł. Broniewskiego, Browarowa, Cisowa, K. Miarki, Krótka, Lubawska, Łączna, Łużycka, A. Mickiewicza, Młyńska, Modrzewiowa, Ogrodowa, S. Okrzei, Parkowa, Plac Browarowy, Plac Grunwaldzki, Plac Kościelny, Plac Wolności, Przelot, Rybna, H. Sawickiej, Słowiańska, Spacerowa, Stara, Mł. Fornalskiej, H. Sienkiewicza, Świerkowa, L. Waryńskiego, Wąska, Wiejska, Ziemska, S. Żeromskiego	5
II	os. Antonówka, A. Asnyka, Bohaterów Getta, F. Chopina, M. Drzymały, Fabryczna, Jedwabna, Jeleniogórska, Lipowa, Lompy, Magazynowa, Mostowa, Nadrzeczna, Papieża Jana Pawła II, Przemysłowa, Polna, Sportowa, Szkolna, Szpitalna, P. Ściegiennego, Towarowa, Zamkowa, Zielona	6
III	Armii Ludowej, Cegielniana, Cicha, Jasna, J. Kilińskiego, M. Konopnickiej, J. Krasickiego, Nowa, Piastowska, Różana, M. Skłodowskiej-Curie, J. Słowackiego, Śląska, R. Traugutta, Wysoka	5
IV	K. K. Baczyńskiego, Katowicka, Konwaliowa, J. Korczaka, T. Kościuszki, Krzeszowska, Ks. Bołka I, Kwiatowa, Legnicka, Leśna, Mała, Ptasia, E. i J. Rosenbergów, Stoneczna, Storczykowa, Tkaczy Śl., Wałbrzyska	5

§ 3

Traci moc uchwała nr LXXX/424/2002 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 18 czerwca 2002 r. w sprawie podziału miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamiennej Góry.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez rozplakotowanie obwieszczeń na terenie Miasta Kamienna Góra. Egzemplarz uchwały podlega doręczeniu Wojewodzie Dolnośląskiemu oraz Komisarzowi Wyborczemu w Jeleniej Górze.

PRZEWODNICZĄCA RADY

MAŁGORZATA KRZYSZKOWSKA

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 42, poz. 327 i Nr 112, poz. 766.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.

2287

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KARPACZU NR XX/214/08

z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zmianami 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) i z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 2 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; ze zmianami z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości – nieruchomości lub ich części związane z utworzeniem nowych miejsc pracy w wyniku realizacji nowej inwestycji, na warunkach określonych w niniejszej uchwale.
2. W przypadku korzystania z pomocy de minimis, przedsiębiorca nie może równocześnie korzystać z innych tytułów pomocy publicznej Gminy Karpacz.
3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowi pomoc de minimis i ma zastosowanie tylko do „pomocy przejrzystej”, o której mowa w art. 2 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r.
4. Pomoc udzielana w ramach uchwały nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętej wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami.
5. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący w dniu udzielenia pomocy.

§ 3

Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

1. Uchwała reguluje zasady udzielania pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości. Ze zwolnienia od podatku w ramach niniejszej uchwały przedsiębiorca może skorzystać – w zależności od ilości utworzonych nowych miejsc pracy – przez okres od 1 roku do 3 kolejnych lat.
 2. Przedsiębiorca, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszej uchwale, może uzyskać pomoc w jej ramach, jeżeli wartość tej pomocy indywidualnej udzielonej przedsiębiorcy w ciągu roku kalendarzowego, łącznie z wartością pomocy udzielonej przedsiębiorcy w okresie ostatnich dwóch lat poprzedzających nie przekracza równowartości kwoty 200 tys. euro (w rozumieniu pkt 8 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UEL 379 z 28 grudnia 2006 r.).
 3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący w dniu udzielenia pomocy.
 4. Pomoc udzielana w ramach uchwały nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętej wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami.
- 1) przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć podmiot prawa prowadzący działalność gospodarczą, do którego mają zastosowanie reguły konkurencji określone w przepisach części trzeciej tytułu VI rozdziału Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską,
 - 2) przedsiębiorstwo w trudnej sytuacji ekonomicznej – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo spełniające przesłanki, o których mowa w pkt 9–11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (2004/C 244/02),
 - 3) zwolnienia od podatku – należy przez to rozumieć zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części,
 - 4) dodatkowe miejsca pracy – należy przez to rozumieć utworzenie nowego miejsca pracy nie wcześniej niż w okresie 2 miesięcy poprzedzających

- dzień złożenia przez przedsiębiorcę oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w niniejszym programie,
- 5) utworzenia nowych miejsc pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy,
 - 6) nowa inwestycja – należy przez to rozumieć nowo wybudowane budynki i budowle przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, których budowa została zakończona po wejściu w życie niniejszej uchwały. Nowe inwestycje mogą być realizowane zarówno na gruntach nabytych po wejściu w życie niniejszej uchwały, jak i nabytych przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc w ramach tego programu przed wejściem w życie uchwały,
 - 7) dzień udzielenia pomocy – należy przez to rozumieć dzień, w którym zgodnie z odrębnymi przepisami upływa termin złożenia deklaracji podatkowej lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji,
 - 8) rok zwolnienia – należy przez to rozumieć 12 miesięcy kalendarzowych liczonych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu.

§ 4

WARUNKI DOPUSZCZALNOŚCI POMOCY

1. Zwolnienia, o których mowa w uchwale, stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz.Urz. UEL Nr 379 z 28 grudnia 2006 r.).
2. Pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto.
3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości obejmuje przedsiębiorców, którzy spełnili wymogi i kryteria warunkujące zwolnienie oraz udokumentowali ten fakt według zasad i w trybie przewidzianym niniejszą uchwałą.

§ 5

WARUNKI ZWOLNIENIA OD PODATKU

1. Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości może być udzielana jako pomoc na tworzenie miejsc pracy w wyniku nowej inwestycji.
2. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, jest:
 - 1) prowadzenie działalności gospodarczej na terenie gminy Karpacz i utworzenie miejsc pracy w wyniku nowej inwestycji w zakresie:

- a) kolei gondolowych,
 - b) kolei linowych,
 - c) wyciągów narciarskich,
 - d) narciarskich tras biegowych i zjazdowych,
 - e) skoczni narciarskich,
 - f) torów saneczkowych,
 - g) basenów kąpielowych,
 - h) kortów tenisowych,
 - i) hal sportowych,
 - j) pól golfowych,
 - k) basenów krytych,
 - l) parkingów strzeżonych wielopoziomowych,
 - m) boisk sportowych,
 - n) lodowisk sztucznie mrożonych,
 - o) kręgielni,
 - p) sal konferencyjnych,
 - q) stoków sztucznie mrożonych pod dachem.
- 2) złożenie wniosku do Burmistrza Karpacza o zamiarze korzystania z pomocy przed rozpoczęciem prac nad realizacją nowej inwestycji,
 - 3) utworzenie co najmniej 5 nowych, pełnoetatowych miejsc pracy w związku z przeprowadzeniem nowej inwestycji, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a – p,
 - 4) wzrost zatrudnienia u przedsiębiorcy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 m-cy przed dokonaniem inwestycji:
 - a) o 5 miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 1 rok,
 - b) o 15 miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 2 lata,
 - c) o 25 miejsc pracy w przypadku zwolnienia na 3 lata.

§ 6

Zwolnienie przysługuje od miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostały utworzone nowe miejsca pracy pod warunkiem:

- 1) utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia przez cały okres zwolnienia, z zastrzeżeniem § 10 ust. 3,
- 2) zatrudnienia pracowników na pełny etat, przy czym z pracownikiem należy zawrzeć umowę na czas określony obejmujący okres zwolnienia lub na czas nieokreślony,
- 3) przedłożenia przez przedsiębiorcę w terminie 2 miesięcy od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej lub oddania nowej inwestycji do użytku dokumentów uprawniających do objęcia zwolnieniem, tj.:
 - a) oświadczenia:
 - o spełnieniu wszystkich warunków określonych niniejszą uchwałą,
 - że przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, z załączeniem:
 - uwierzytelnionych kopii sprawozdania finansowego (bilans) oraz rachunku zysków i strat sporządzonych na koniec roku kalendarzowego, a także sprawozdania finansowego F-01 sporządzonego na półrocze i koniec roku kalendarzowego poprzedzającego rok udzielenia pomocy,

- zestawienia stanów należności i zobowiązań wynikających z konta „zespołu 2”, sporządzonego na koniec każdego miesiąca roku, w którym przedsiębiorcy została udzielona pomoc,
 - że nowo utworzone miejsca pracy oraz poziom zatrudnienia zostaną utrzymane przez okres zwolnienia,
- b) odnośnie inwestycji:
- odpis z KRS/zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - protokołu odbioru technicznego inwestycji,
- c) dokumentów określających:
- poziom zatrudnienia w okresie 12 m-cy przed oddaniem do użytku nowej inwestycji,
 - koszty zatrudnienia pracowników,
- d) odnośnie zwiększonego zatrudnienia:
- zestawienia średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu wraz z Deklaracjami Rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
 - wykazu wszystkich nowo utworzonych miejsc pracy w okresie 2 miesięcy, poprzedzających dzień złożenia przez przedsiębiorcę oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w niniejszej uchwale,
 - uwierzytelnionych kserokopii umów o pracę nowo zatrudnionych pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy,
 - zaświadczeń o pomocy de minimis – obejmujących wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy de minimis, jakie otrzymał w bieżącym roku kalendarzowym oraz w dwóch latach kalendarzowych poprzedzających dzień udzielenia pomocy,
 - informacji o każdej innej niż de minimis pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały.

§ 7

Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedkładać informacje dotyczące:

1. poziomu zatrudnienia:
 - 1) w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności – pisemnej informacji o zlikwidowanych miejscach pracy, o których mowa w § 6, oraz o nowo zatrudnionych na tych miejscach pracowników,
 - 2) w terminie do dnia 15 stycznia (stan na 31 grudnia):
 - a) wykaz nowo utworzonych miejsc pracy,
 - b) wykaz utrzymanych nowych miejsc pracy oraz uwierzytelnione kserokopie umów o pracę pracowników zatrudnionych w ciągu roku lub zatrudnionych w miejsce pracowników zwolnionych,
 - c) zestawienie średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających dzień,

2. otrzymanej pomocy – w terminie do 15 stycznia:
 - 1) zaświadczeń o otrzymanej pomocy de minimis – wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę za okres korzystania ze zwolnienia do dnia złożenia sprawozdania,
 - 2) informacji o pomocy z różnych źródeł i różnych formach w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały.
- w którym przedsiębiorca nabył prawo do 2-letniego zwolnienia wraz z Deklaracjami rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
- d) zestawienie średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających dzień, w którym przedsiębiorca nabył prawo do 3-letniego zwolnienia wraz z Deklaracjami rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
 - e) informacji dotyczących zakończonych nowych inwestycji – zawiadomienie o zakończeniu budowy składane do organu nadzoru budowlanego,
 - f) oświadczenie o utrzymaniu średniorocznego zatrudnienia będącego podstawą korzystania ze zwolnienia,
 - g) oświadczenie, że przedsiębiorca w okresie korzystania ze zwolnienia nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej,

§ 8

1. Kwota zwolnienia nie może przewyższać kwoty należnego podatku od nieruchomości. W przypadku nabycia prawa do zwolnienia w trakcie roku kalendarzowego, zwolnienie przysługuje do wysokości należnej kwoty podatku, przypadającej proporcjonalnie do ilości miesięcy z danego roku podatkowego, odpowiadającym okresowi zwolnienia.
2. Warunkiem zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu Gminy Karpacz na dzień udzielenia pomocy.
3. Średni poziom oblicza się poprzez podzielenie sumy dwunastu stanów zatrudnienia w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy na koniec poszczególnych miesięcy oraz ostatni dzień poprzedzający utworzenie nowego miejsca pracy przez liczbę 12.
4. Beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

§ 9

WYŁĄCZENIA

Nie przewiduje się zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 1) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej (Dz. U. C 244 z 1 października 2004 r.),

- 2) podmiotów gospodarczych znajdujących się w likwidacji lub upadłości,
- 3) nieruchomości, które korzystały ze zwolnień od podatku od nieruchomości wprowadzonych uchwałą nr XXX/198/97 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 13 maja 1997 r. w sprawie wspierania inwestycji poprzez zwolnienia inwestorów z opłat podatku od nieruchomości oraz uchwałą nr XX/104/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 25 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Karpacz.

§ 10

UTRATA WARUNKÓW ZWOLNIENIA – ZWROT POMOCY

1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
2. Utrata prawa do zwolnienia następuje:
 - 1) o ile w trakcie korzystania ze zwolnienia łączna kwota udzielonej pomocy przekroczy pułap 200 tys. euro brutto,
 - 2) w przypadku zlikwidowania któregokolwiek z nowych miejsc pracy w trakcie korzystania ze zwolnienia, podatnik traci prawo do korzystania z dalszego zwolnienia, z zastrzeżeniem § 10 ust. 3,
 - 3) gdy przedsiębiorca nie dopełnił obowiązku przedłożenia dokumentów określonych w § 7, traci prawo do zwolnienia od początku roku przysługującego zwolnienia, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę zwolnienia.
3. Dopuszcza się zlikwidowanie nowych miejsc pracy w trakcie korzystania ze zwolnienia pod warunkiem, że po likwidacji nowych miejsc pracy zostanie zachowany warunek wzrostu liczby miejsc pracy o limit, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 4 lit. a–c, w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z okresu 12 miesięcy poprzedzających dzień, w którym przedsiębiorca stworzył dodatkowe miejsce pracy.
4. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 1, zawiadomi tutejszy organ podatkowy o

utracie warunków do zwolnienia od podatku, traci prawo do tego zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące tę utratę.

5. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1, traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
6. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd tutejszy organ podatkowy, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, lub nie dokonał zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.
7. Przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej kwoty zwolnienia wraz z odsetkami (od należności podatkowych) w terminie 7 dni, licząc od dnia utraty prawa do zwolnienia.

§ 11

KUMULACJA POMOCY

Pomoc udzielona na podstawie uchwały podlega sumowaniu z każdą inną pomocą otrzymaną przez przedsiębiorcę z różnych źródeł i w różnych formach, obejmującym bieżący rok kalendarzowy oraz dwa poprzedzające go lata kalendarzowe, przed złożeniem wniosku o udzielenie tej pomocy.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Karpacz.

§ 13

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

LUCJAN SZPILA

Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)

WNIOSEK

**o udzielenie pomocy de minimis zgodnie z uchwałą w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości
w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze
zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa/Imię i nazwisko.....

Siedziba/Adres zamieszkania.....

NIP

REGON

symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

.....

adres korespondencyjny

wielkość przedsiębiorcy¹ (zaznaczyć odpowiednio):

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny

osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy

telefon kontaktowy

1. Treść wniosku

Oświadczam, że znane mi są w pełni postanowienia uchwały, którą będę w całości przestrzegał.
Równocześnie przedkładam projekt inwestycyjny oraz danych dotyczących nowej inwestycji.

Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji²

Opis inwestycji

.....

.....

.....

.....

.....

.....

¹ W rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. z 2007 r Nr 155, poz. 1095 ze zm.)

² utworzenie lub rozbudowa przedsiębiorstwa,

.....
.....
.....
.....

Dane geodezyjne nieruchomości, na której zrealizowano inwestycję

Data rozpoczęcia inwestycji

Data zakończenia inwestycji

2. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:
Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji³

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy

3. Przedsiębiorca wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji w terminie) oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.

4. Przedsiębiorca do wniosku załącza:
1) bieżącą deklarację składaną do ZUS w zakresie zatrudnienia,
2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z ewidencji działalności gospodarczej,
3) informację o innej pomocy otrzymanej w okresie kolejnych trzech lat budżetowych poprzedzających dzień złożenia wniosku, na załączniku nr 2,
4) zobowiązanie do utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia, na załączniku nr 3,
5) inne dokumenty (podać jakie)

.....
.....
.....
.....

.....
podpis i pieczęć wnioskodawcy

³ średnie zatrudnienie z ostatnich 12 pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji

Załącznik nr 2 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)

FORMULARZ INFORMACJI O POMOCY PUBLICZNEJ OTRZYMYWANEJ PRZEZ PRZEDSIĘBIORCĘ W OKRESIE TRZECH KOLEJNYCH LAT KALENDARZOWYCH POPRZEDZAJĄCYCH DZIEŃ ZŁOŻENIA WNIOSKU O UDZIELENIE POMOCY

A. Informacje dotyczące przedsiębiorcy, który otrzymał pomoc publiczną

1. Pełna nazwa (firma) przedsiębiorcy		województwo	powiat
2. Adres lub siedziba przedsiębiorcy		gmina	miejsowość
		ulica	nr domu
3. Numer identyfikacyjny REGON			
4. Numer identyfikacji podatkowej NIP			
5. Klasa rodzaj podstawowej działalności wg PKD (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 października 1997 r w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz.U. Nr 128, poz 829)		6. Forma prawna przedsiębiorcy	
7. Wielkość przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 155, poz. 1095)			

B. Pomoc publiczna otrzymana w okresie obejmującym bieżący rok kalendarzowy oraz dwa poprzedzające go lata kalendarzowe

lp.	Organ udzielający pomocy	Podstawa prawna otrzymanej pomocy	Dzień udzielenia pomocy	Nr programu pomocowego, decyzji lub umowy	Okres na jaki została udzielona pomoc	Wartość pomocy w PLN	Forma pomocy	Przeznaczenie pomocy	Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą	Intensywność pomocy
1										
2										
3										
4										
5										

C. Dane osoby upoważnionej do udzielania informacji

.....
Imię i nazwisko

.....
Stanowisko służbowe

.....
Data i podpis

**Załącznik nr 3 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)**

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr XX/214/08
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 26 czerwca 2008 roku

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

ZOBOWIĄZANIE

Stosownie do postanowień zawartych w § 6 Uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz, składam następującej treści zobowiązanie:

świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

- **zobowiązuję się do utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia przez okres co najmniej lat od dnia utworzenia nowych miejsc pracy**

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz
pieczęć przedsiębiorcy

Załącznik nr 4 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 Uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz, składam następującej treści oświadczenie:

świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

- oświadczam, że w wyniku dokonania nowej inwestycji położonej w Karpaczu przy ul..... utworzyłem nowych miejsc pracy.

.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

**Załącznik nr 5 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 Uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz, składam następującej treści oświadczenie:

świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

- oświadczam, że moje przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, na potwierdzenie powyższego załączam:

- o uwierzytelnione kopie sprawozdania finansowego (bilans) oraz rachunku zysków i strat sporządzonych na koniec roku kalendarzowego, a także sprawozdania finansowego F-01 sporządzonego na półrocze i koniec roku podatkowego poprzedzającego rok, w którym udzielono pomoc,
- o zestawienia stanów należności i zobowiązań wynikających z konta „zespołu 2”, sporządzonego na koniec każdego miesiąca roku, w którym przedsiębiorcy udzielono pomocy,

.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

**Załącznik nr 6 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 Uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz, składam następującej treści oświadczenie:

świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

- **oświadczam, że średnie zatrudnienie za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym udzielono pomocy wyniosło**
- załączam Deklaracje Rozliczeniowe (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,**

.....
miejsce, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

Załącznik nr 7 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Karpaczu XX/214/08 z dnia 26 czerwca
2008 roku (poz. 2287)

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

ZAWIADOMIENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 Uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz, zawiadamiam niniejszym:

świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

- **iż utraciłem prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z przekroczeniem dopuszczalnej intensywności pomocy.**
Jednocześnie informuję, że dokonam dobrowolnie zwrotu wartości nienależnie otrzymanej dotychczas pomocy

.....
miejsceowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

2288

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH NR XX/194/08

z dnia 30 maja 2008 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, obejmującej obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr L/352/06 z dnia 25 kwietnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie (uchwała nr LVI/403/06 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 12 października 2006r.) uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXII/254/96 z dnia 16 grudnia 1996r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 1997r. Nr 3, poz. 21), zwaną dalej planem.
2. Plan, o którym mowa w ust. 1, obejmuje obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący integralną część uchwały,
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospoda-

rowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzenie publiczne (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagające ich ukształtowania,
- 2) następujące granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - a) tereny górnicze,
 - b) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 3

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia poszczególnych terenów zawierające symbol literowy określający przeznaczenie terenu oraz numer wyróżniający go spośród innych terenów:
 - a) ZC 1, ZC 2 – tereny cmentarza,
 - b) U – teren zabudowy usługowej,
 - c) KDD 1, KDD 2 – tereny dróg publicznych – ulic dojazdowych,
 - d) KP – teren ciągu pieszego,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) cmentarz katolicki wpisany do ewidencji zabudowy,

- 6) granica strefy ochrony konserwatorskiej – ścisłej,
 - 7) granica strefy ochrony konserwatorskiej – archeologicznej,
 - 8) granica strefy ochrony sanitarnej cmentarza,
 - 9) obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią „ZZ 1”,
 - 10) obszar wymagający ochrony przed zalaniem „ZZ 2”,
 - 11) obszar lokalizacji parkingu oraz zabudowy,
 - 12) strefa korytarza napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia, wyłączona z zabudowy.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny i nie są obowiązujące:
- 1) granica obrębów geodezyjnych,
 - 2) cmentarz ewangelicki wpisany do rejestru zabytków,
 - 3) mury historycznych cmentarzy,
 - 4) istniejący wjazd na teren,
 - 5) istniejące bramy cmentarne,
 - 6) napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV,
 - 7) sugerowany przebieg skablowanej linii średniego napięcia,
 - 8) granica Parku Krajobrazowego „Dolina Bystrzycy”,
 - 9) orientacyjny przebieg projektowanego wału przeciwpowodziowego na lewym brzegu rzeki Bystrzycy.

§ 4

Ilekość w uchwale jest mowa o:

- 1) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie mogą przekraczać wznoszone na danym terenie budynki oraz określone w ustaleniach planu rodzaje budowli naziemnych niebędące liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 ust. 2 uchwały, zawarte w części tekstowej oraz graficznej, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 uchwały,
- 3) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęta przez budynek lub budynki w stanie wykończonym, liczoną w zewnętrznym obrysie murów przyziemia na wysokości 1 m,
- 4) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem, oraz prawo Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie,
- 5) przeznaczeniu:
 - a) podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych,
 - b) uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które

uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie,

- 6) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem,
- 7) strefie ochrony sanitarnej cmentarza – należy przez to rozumieć obszar rozciągający się w zasięgu 50 m od granic cmentarza, w którym obowiązują odległości w zabudowie oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenu mające na celu ograniczenie szkodliwego wpływu cmentarza na otoczenie, określone w przepisach odrębnych,
- 8) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć urządzenia niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektów budowlanych lub stanowiące wyposażenie terenu, takie jak obiekty małej architektury i oświetlenie terenu.

R o z d z i a ł 2

Przepisy szczegółowe

§ 5

1. Ustala się teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem ZC 1, dla którego obowiązuje przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – cmentarz, rozumiany jako teren, na którym zlokalizowano obiekty i urządzenia służące chowaniu zmarłych, przy czym dopuszcza się:
 - a) utrzymanie funkcji istniejących budynków na terenie zabytkowego cmentarza katolickiego, związanych z przeznaczeniem podstawowym terenu,
 - b) urządzenia towarzyszące.
 - 2) uzupełniające:
 - a) zieleń urządzona, rozumiana jako kształtowane zespoły zieleni o zróżnicowanej wysokości, w tym także zabytkowe zespoły zieleni cmentarnej, zieleń parkowa oraz inne zespoły zieleni o charakterze ozdobnym i izolacyjnym,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) terenowe urządzenia komunikacji, w tym dojazdy i dojścia.
2. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 319 „Subzbiornik Prochowice-Środa Śląska”, gromadzącego wody podziemne w trzeciorzędowych utworach porowych; wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
 - 2) przed rozpoczęciem robót budowlanych wymagających prowadzenia prac ziemnych, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy urodzajnej gleby z części przeznaczonej pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie.

3. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej – ścisłej, w obrębie murów cmentarza katolickiego i ewangelickiego, o zasięgu zgodnym z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach której:
 - a) obowiązuje zachowanie i wyeksponowanie elementów historycznego układu przestrzennego oraz kompozycji zieleni, w szczególności przebiegu głównych alei,
 - b) obiekty o wartościach zabytkowych, takie jak kaplica grobowa i pomniki nagrobne należy poddawać pracom restauratorskim, a zieleni niezbędnym zabiegom pielęgnacyjnym,
 - c) w przypadku remontu oraz rozbudowy istniejących budynków, obowiązuje nawiązanie formą architektoniczną oraz użytymi materiałami budowlanymi do istniejącej części budynku,
 - d) obowiązuje czytelne oddzielenie w przestrzeni zespołu historycznych cmentarzy (katolickiego i ewangelickiego) od terenów współczesnego cmentarza,
 - e) dopuszcza się, na obiektach zabytkowych ujętych w rejestrze lub gminnej ewidencji zabytków, umieszczanie tablic informacyjnych określających nazwę własną lub branżową oraz znaku graficznego instytucji mieszczącej się w tym obiekcie, po uzyskaniu uzgodnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków – w zakresie sposobu umieszczenia i formy plastycznej tych tablic,
 - f) tablice informacyjne umieszczane w strefie wejściowej cmentarza lub budynku muszą być zgrupowane w pionie lub poziomie oraz muszą posiadać jednakowe wymiary oraz jednakowe tło,
 - g) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych o treściach niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem podstawowym terenu oraz działalnością gospodarczą i administracyjną, prowadzoną w istniejących na tym terenie budynkach,
 - h) zakazuje się umieszczania szyldów reklamowych w pasie międzygzymsowym, nad parterem obiektu,
 - i) wszelkie działania inwestycyjne, takie jak wznoszenie nowych budynków, remonty, przebudowy oraz zmiany funkcji obiektów budowlanych należy uzgadniać z wojewódzkim konserwatorem zabytków,
 - j) wszelkie decyzje dotyczące podziału oraz scalania nieruchomości wymagają uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - 2) uwzględnienia się wymogi ochrony konserwatorskiej oznaczonego na rysunku planu cmentarza ewangelickiego, określone we wpisie tego obiektu do rejestru zabytków (nr 669/W/1-2 z dnia 28 lipca 1992r.) oraz wynikające z przepisów odrębnych – wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków oraz w ich otoczeniu należy prowadzić za zezwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - 3) ustala się ochronę oznaczonego na rysunku planu cmentarza katolickiego, wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, na zasadach określonych w pkt 1.
4. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) zakazuje się lokalizowania nowej zabudowy, za wyjątkiem kaplicy cmentarnej, przy jednoczesnym dopuszczeniu rozbudowy istniejących budynków,
 - 2) teren cmentarza należy ogrodzić, przy czym dopuszcza się wykonanie przejść w murach okalających zabytkowe założenie cmentarne, w celu powiązania go ciągami komunikacyjnymi pieszymi lub pieszo-jezdnymi z nową częścią cmentarza,
 - 3) układ głównych alei i szpalerów drzew w nowej części cmentarza należy kształtować w nawiązaniu do kierunków przebiegu alei i szpalerów drzew znajdujących się na obszarze zabytkowego założenia cmentarnego,
 - 4) dla istniejących budynków na terenie zabytkowego cmentarza katolickiego, dopuszcza się:
 - a) utrzymanie istniejącej linii ich elewacji, od strony ul. Józefa Mireckiego,
 - b) remont w zakresie bieżącej konserwacji oraz rozbiórkę,
 - c) zmianę sposobu użytkowania obiektu wyłącznie na funkcje bezpośrednio związane z przeznaczeniem podstawowym terenu,
 - d) rozbudowę lub nadbudowę obiektu, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszego paragrafu,
 - e) dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - f) powiększenie istniejącej powierzchni zabudowy do 20%, przy czym zakazuje się rozbudowy budynków w kierunku ul. Józefa Mireckiego,
 - 5) wysokość zabudowy nie może przekroczyć dwóch kondygnacji oraz 9 m, z dopuszczeniem drugiej kondygnacji wyłącznie w formie poddasza użytkowego,
 - 6) dla kaplicy cmentarnej maksymalna wysokość zabudowy wynosi:
 - a) 9 m w przypadku dachu o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35° – 45° ,
 - b) 12 m w przypadku powiększenia kąta nachylenia połaci dachowych do 60° ,
 - c) 18 m dla części budynku stanowiącej dominantę wysokościową, przy czym taką wysokość może mieć jedynie część budynku odpowiadająca 30% jego powierzchni, mierzonej w zewnętrznym obrysie murów na wysokości 1 m,

- 7) maksymalny poziom posadowienia parteru wynosi +0.80 m,
 - 8) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem) harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem sąsiadującego założenia cmentarnego; kolorystyka powinna być zbliżona do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień, cegła i dachówka ceramiczna,
 - 9) należy stosować dachy:
 - a) strome, dwuspadowe lub naczółkowe,
 - b) o symetrycznych połaciach,
 - c) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35° – 45° , z zastrzeżeniem pkt 6 lit. b i c,
 - d) pokryte dachówką ceramiczną, lub blachą miedzianą – w przypadku obiektów sakralnych,
 - 10) zakazuje się stosowania:
 - a) dachów płaskich oraz o połaciach mijających się na wysokości kalenicy,
 - b) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych oraz blaszanych,
 - c) ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych,
 - 11) zakazuje się dokonywania wtórnych podziałów nieruchomości na cele inne niż:
 - a) wydzielenie działek przeznaczonych pod infrastrukturę lub komunikację – wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi,
 - b) poprawę warunków zagospodarowania terenu działek przyległych, poprzez przyłączenie działek samodzielnie niedających się w racjonalny sposób zagospodarować zgodnie z ustaleniami planu.
5. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu:
- 1) wyznacza się strefę korytarza napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, po 5 m od osi skrajnej linii, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach którego zakazuje się lokalizacji zabudowy,
 - 2) w przypadku zmiany przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, wyznaczone strefy, o których mowa w pkt 1, stosuje się odpowiednio - dla zmienionego przebiegu linii,
 - 3) w przypadku skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, strefy, o których mowa w pkt 1, przestają być obowiązujące.
6. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) wyznacza się obsługę komunikacyjną terenu z drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD 2,
 - 2) dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenu z drogi wojewódzkiej nr 362 (ul. Józefa Mireckiego), poprzez istniejące bramy cmentarne – wyłącznie dla pojazdów związanych z administracją cmentarza oraz pojazdów specjalnych i służb komunalnych,
 - 3) obsługę w miejsca postojowe całości zapewni parking zrealizowany na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZC2 oraz przyuliczne miejsca postojowe zlokalizowane wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 362 (ul. Józefa Mireckiego) i drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD 2,
 - 4) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w wodę:
 - a) wszystkie budynki korzystające z wody zasilane będą z miejskiej sieci wodociągowej (wodociągu grupowego SUW Kąty Wrocławskie),
 - b) woda do celów pitnych i gospodarczych może być pobierana wyłącznie z miejskiej sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się wykorzystanie studni wyłącznie do celów związanych z utrzymaniem czystości na terenie cmentarza oraz pielęgnacją zieleni cmentarnej,
 - 5) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać przez sieć kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obrębie wsi Wszemiłowice–Jurczyce,
 - 6) ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne:
 - a) wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych (terenów zabudowanych i utwardzonych) należy odprowadzać przez sieć kanalizacji do wód lub urządzeń wodnych,
 - b) wody opadowe i roztopowe z pozostałego terenu (w tym z obszaru cmentarza i towarzyszącej mu zieleni) należy odprowadzać bezpośrednio w grunt lub powierzchniowo, do wód lub urządzeń wodnych,
 - c) dopuszcza się gromadzenie wód opadowych i roztopowych z połaci dachowych do szczelnych zbiorników i wykorzystanie ich do celów związanych z utrzymaniem czystości na terenie oraz pielęgnacją zieleni,
 - 7) ustala się następujące warunki gospodarki odpadami:
 - a) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych,
 - b) w granicach terenu należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych,
 - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci, z dopuszczeniem jej rozbudowy i modernizacji, w tym: budowy nowych odcinków sieci oraz lokalizacji stacji transformatorowych,

- 9) w przypadku kolizji z projektowanym zainwestowaniem terenu, istniejące odcinki napowietrznych sieci elektroenergetycznych należy skablować – sugerowany przebieg skablowanej linii średniego napięcia oznaczono na rysunku planu,
 - 10) dopuszcza się budowę sieci gazowej i zaopatrzenie z niej obiektów zlokalizowanych na terenie, w przypadku zaistnienia technicznych i ekonomicznych warunków dostarczenia paliwa gazowego; budowa sieci gazowej i przyłączenie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo energetyczne należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 11) obiekty w obszarze objętym planem zaopatrzone będą z indywidualnych lub grupowych źródeł zaopatrzenia w ciepło, w oparciu o źródła energii cieplnej o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
 - 12) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej, przy czym zakazuje się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej oraz telekomunikacyjnych masztów antenowych,
7. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące sposoby i terminy ich tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania:
- 1) dopuszcza się sytuowanie tymczasowych obiektów i urządzeń technicznych, handlowo-usługowych, higieniczno-sanitarnych oraz miejsc parkingowych związanych z obsługą cmentarza, na czas trwania świąt i uroczystości kościelnych oraz państwowych, z dopuszczeniem przedłużenia tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania o 7 dni poprzedzających i następujących po tym święcie lub uroczystości,
 - 2) urządzenia i obiekty, o których mowa w pkt 1, należy sytuować w pierwszej kolejności na terenach utwardzonych, niestanowiących powierzchni biologicznie czynnych,
 - 3) obowiązuje stosowanie metod organizacyjnych zabezpieczających zieleń przed zniszczeniem.
- § 6
1. Ustala się teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem ZC 2, dla którego obowiązuje przeznaczenie:
- 1) podstawowe – cmentarz, rozumiany jako teren, na którym zlokalizowano obiekty i urządzenia służące chowaniu zmarłych oraz urządzenia towarzyszące,
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa handlowo-usługowa (z wykluczeniem usług rzemiosła negatywnie oddziałujących na klimat akustyczny terenu, w tym zakładów kamieniarskich i stolarskich), administracyjna, socjalna i higieniczno-sanitarna, związana funkcjonalnie z przeznaczeniem podstawowym terenu,
 - b) zieleń urządzona, rozumiana jako kształtowane zespoły zieleni o zróżnicowanej wysokości, w tym także zabytkowe zespoły zieleni cmentarnej, zieleń parkowa oraz inne zespoły zieleni o charakterze ozdobnym i izolacyjnym,
 - c) terenowe urządzenia komunikacji, w tym drogi wewnętrzne, dojazdy i dojścia oraz place manewrowe, parkingi terenowe i garaże,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 319 „Subzbiornik Prochowice-Środa Śląska”, gromadzącego wody podziemne w trzeciorzędowych utworach porowych; wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
 - 2) przed rozpoczęciem robót budowlanych wymagających prowadzenia prac ziemnych, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy urodzajnej gleby z części przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie,
 - 3) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
3. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, nie mniej niż:
 - a) 10 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 362 (ul. Józefa Mireckiego),
 - b) 6 m od linii rozgraniczającej z terenem ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD 2,
 - 2) wyznacza się obszary lokalizacji parkingu oraz zabudowy, o numerach 1 i 2, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, przy czym:
 - a) jako preferowaną lokalizację parkingu oraz zabudowy ustala się obszar nr 1 wyznaczony drogi wojewódzkiej nr 362 (ul. Józefa Mireckiego) oraz ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD 2,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy wynosi nie więcej niż 50% powierzchni wyznaczonego obszaru nr 1,
 - c) dopuszcza się wykorzystanie obydwu wyznaczonych obszarów, z zastrzeżeniem, że łącznie powierzchnia parkingu oraz zabudowy nie przekroczy powierzchni wyznaczonego obszaru nr 1,
 - 3) na terenach poza wyznaczonymi obszarami, o których mowa w pkt 2, dopuszcza się wyłącznie lokalizowanie:
 - a) grobów ziemnych, grobowców, grobów urnowych murowanych lub kolumbariów,
 - b) ciągów pieszych i pieszo-jezdných,

- c) sieci infrastruktury technicznej,
- d) zieleni, oświetlenia terenu oraz obiektów małej architektury,
- 4) teren cmentarza należy ogrodzić, przy czym dopuszcza się wykonanie przejść w murach okalających zabytkowe założenie cmentarne, w celu powiązania go ciągami komunikacyjnymi pieszymi lub pieszo-jezdnymi z nową częścią cmentarza,
- 5) układ głównych alei i szpalerów drzew w nowej części cmentarza należy kształtować w nawiązaniu do kierunków przebiegu alei i szpalerów drzew znajdujących się na obszarze zabytkowego założenia cmentarnego, na terenie oznaczonym symbolem ZC 1,
- 6) dopuszcza się sytuowanie budynku bezpośrednio przy granicy działki,
- 7) dopuszcza się wspólne zagospodarowanie przylegających do siebie działek gruntu, poprzez usytuowanie budynku w granicy tych działek,
- 8) wysokość zabudowy nie może przekroczyć dwóch kondygnacji oraz 9 m, z dopuszczeniem drugiej kondygnacji wyłącznie w formie poddasza użytkowego,
- 9) dla kaplicy cmentarnej maksymalna wysokość zabudowy wynosi:
 - a) 9 m w przypadku dachu o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35° – 45° ,
 - b) 12 m w przypadku powiększenia kąta nachylenia połaci dachowych do 60° ,
 - c) 18 m dla części budynku stanowiącej dominantę wysokościową, przy czym taką wysokość może mieć jedynie część budynku odpowiadająca 30% jego powierzchni, mierzonej w zewnętrznym obrysie murów na wysokości 1 m,
- 10) maksymalny poziom posadowienia parteru wynosi 0.80 m,
- 11) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem) harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem sąsiadującego założenia cmentarnego; kolorystyka powinna być zbliżona do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień, cegła i dachówka ceramiczna,
- 12) należy stosować dachy:
 - a) strome, dwuspadowe lub naczółkowe,
 - b) o symetrycznych połaciach,
 - c) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35° – 45° , z zastrzeżeniem pkt 9 lit. b i c,
 - d) pokryte dachówką ceramiczną, lub blachą miedzianą – w przypadku obiektów sakralnych,
- 13) zakazuje się stosowania:
 - a) dachów płaskich oraz o połaciach mijających się na wysokości kalenicy,
 - b) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych oraz blaszanych,
 - c) ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych,
- 14) zakazuje się dokonywania wtórnych podziałów nieruchomości na cele inne niż:
 - a) wydzielenie działek przeznaczonych pod infrastrukturę lub komunikację – wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi,
 - b) poprawę warunków zagospodarowania terenu działek przyległych, poprzez przyłączenie działek samodzielnie niedających się w racjonalny sposób zagospodarować zgodnie z ustaleniami planu.
4. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - 1) część terenu znajduje się w zasięgu obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią „ZZ1”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, o zasięgu ustalonym w „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Bystrzycy”, w granicach którego zakazuje się:
 - a) lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - b) gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody,
 - c) prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania,
 - d) wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:
 - wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
 - sadzenia drzew i krzewów,
 - zmiany ukształtowania terenu,
 - 2) w przypadku lokalizacji wału przeciwpowodziowego zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą naruszyć jego szczelność i stabilność, a w szczególności:
 - a) przejeżdżania przez wały oraz wzdłuż korony wału pojazdami, konno lub przepędzania zwierząt, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - b) uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów na wałach oraz w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału po stronie odpowietrznej,
 - c) rozkopywania wału, wbijania słupów, ustawiania znaków przez nieupoważnione osoby,
 - d) wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej,
 - e) uszkodzenia darniny lub innych umocnień skarp i korony wału,
 - 3) wał przeciwpowodziowy, o którym mowa w pkt 1, należy lokalizować w sposób uwzględniający obsługę komunikacyjną terenu, poprzez właściwe jego ukształtowanie i wyznaczenie koniecznych miejsc przejazdu pojazdów i przejść pieszych,

- 4) dopuszcza się:
 - a) roboty związane z utrzymaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych, w tym wykorzystywanie gruzu i mas ziemnych oraz skalnych przy wykonywaniu robót związanych z utrzymaniem lub regulacją wód,
 - b) zastosowanie zamiast wału przeciwpowodziowego rozwiązań równorzędnych, zabezpieczających teren zalaniem, takich jak podniesienie poziomu terenu do rzędnej równej lub większej 135 m.n.p.m.,
- 5) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej – w odniesieniu do zakazów, o których mowa w pkt 1, oraz marszałek województwa – w odniesieniu do zakazów, o których mowa w pkt 2, w drodze decyzji mogą zwolnić od niektórych z wymienionych zakazów, zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu:
 - 1) wyznacza się strefę korytarza napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, po 5 m od osi skrajnej linii, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach którego zakazuje się lokalizacji zabudowy,
 - 2) w przypadku zmiany przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, wyznaczone strefy, o których mowa w pkt 1, stosuje się odpowiednio – dla zmienionego przebiegu linii,
 - 3) w przypadku skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, strefy, o których mowa w pkt 1, przestają być obowiązujące.
6. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) wyznacza się obsługę komunikacyjną terenu z drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD 2,
 - 2) dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenu z drogi wojewódzkiej nr 362 (ul. Józefa Mirckiego), poprzez istniejący wjazd – wyłącznie dla pojazdów związanych z administracją cmentarza oraz pojazdów specjalnych i służb komunalnych,
 - 3) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce na każde 5 grobów lub grobowców urnowych, lecz nie mniej niż 100 miejsc postojowych,
 - b) 1 miejsce na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni sprzedaży lub służącej do świadczenia usług, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe dostępne dla klientów,
 - c) 1 miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej na każde kolejne 25 miejsc parkingowych, lecz nie mniej niż 1 miejsce w przypadku parkingów o liczbie miejsc większej niż 10,
 - 4) dopuszcza się lokalizację garaży stanowiących część innego budynku lub wolno stojących, pod warunkiem spełnienia następujących warunków:
 - a) garaż jest wykorzystywany wyłącznie w celu obsługi obiektów zlokalizowanych na tym terenie,
 - b) dopuszcza się zgrupowanie garaży w ilości nie większej niż po dwa, zawierające maksymalnie po dwa miejsca postojowe,
 - c) forma architektoniczna i kolorystyka garażu oraz zastosowane do jego budowy materiały budowlane stanowią spójną całość z zastosowanymi w budynku, który ten garaż obsługuje.
- 5) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w wodę:
 - a) wszystkie budynki korzystające z wody zasilane będą z miejskiej sieci wodociągowej (wodociągu grupowego SUW Kąty Wrocławskie),
 - b) woda do celów pitnych i gospodarczych może być pobierana wyłącznie z sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się wykorzystanie studni wyłącznie do celów związanych z utrzymaniem czystości na terenie cmentarza oraz pielęgnacją zieleni cmentarnej,
- 6) ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków:
 - a) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać przez sieć kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obrębie wsi Wszemiłowice-Jurczyce,
 - b) ścieki opadowe z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni, w szczególności z terenów handlowych i usługowych oraz dróg i parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, należy odprowadzać – po uprzednim oczyszczeniu do poziomu określonego w przepisach odrębnych – przez sieć kanalizacji deszczowej do wód lub urządzeń wodnych,
- 7) ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne:
 - a) wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych (terenów zabudowanych i utwardzonych) należy odprowadzać przez sieć kanalizacji do wód lub urządzeń wodnych,
 - b) wody opadowe i roztopowe z pozostałego terenu (w tym z obszaru cmentarza i towarzyszącej mu zieleni) należy odprowadzać bezpośrednio w grunt lub powierzchniu, do wód lub urządzeń wodnych,
 - c) dopuszcza się gromadzenie wód opadowych i roztopowych z połąci dachowych do szczelnych zbiorników i wykorzystanie ich do celów związanych z utrzymaniem czystości na terenie oraz pielęgnacją zieleni,
- 8) ustala się następujące warunki gospodarki odpadami:
 - a) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych,

- b) w granicach terenu należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych,
- c) odzysk lub unieszkodliwienie odpadów powstałych w wyniku działalności gospodarczej odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 9) zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci, z dopuszczeniem jej rozbudowy i modernizacji, w tym: budowy nowych odcinków sieci oraz lokalizacji stacji transformatorowych,
- 10) w przypadku kolizji z projektowanym zainwestowaniem terenu, istniejące odcinki napowietrznych sieci elektroenergetycznych należy skablować – sugerowany przebieg skablowanej linii średniego napięcia oznaczono na rysunku planu,
- 11) dopuszcza się budowę sieci gazowej i zaopatrzenie z niej obiektów zlokalizowanych na terenie, w przypadku zaistnienia technicznych i ekonomicznych warunków dostarczenia paliwa gazowego; budowa sieci gazowej i przyłączenie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo energetyczne należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 12) obiekty w obszarze objętym planem zaopatrzone będą z indywidualnych lub grupowych źródeł zaopatrzenia w ciepło, w oparciu o źródła energii cieplnej o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- 13) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej, przy czym zakazuje się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.
7. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące sposoby i terminy ich tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania:
- 1) dopuszcza się sytuowanie tymczasowych obiektów i urządzeń technicznych, handlowo-usługowych, higieniczno-sanitarnych oraz miejsc parkingowych związanych z obsługą cmentarza, na czas trwania świąt i uroczystości kościelnych oraz państwowych, z dopuszczeniem przedłużenia tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania o 7 dni poprzedzających i następujących po tym święcie lub uroczystości,
- 2) urządzenia i obiekty, o których mowa w pkt 1, należy sytuować w pierwszej kolejności na terenach utwardzonych, niestanowiących powierzchni biologicznie czynnych,
- 3) obowiązuje stosowanie metod organizacyjnych zabezpieczających zieleń przed zniszczeniem.
- § 7
1. Ustala się teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U, dla którego obowiązuje przeznaczenie:
- 1) podstawowe – usługi, rozumiane jako teren, na którym zlokalizowano obiekty i urządzenia służące prowadzeniu działalności gospodar-
- czej usługowej oraz handlowej, o powierzchni sprzedaży nieprzekraczającej 400 m², wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) uzupełniające:
- a) zieleń urządzona, rozumiana jako zespoły zieleni o zróżnicowanej wysokości, o charakterze ozdobnym, rekreacyjnym i izolacyjnym,
- b) urządzenia komunikacji, w tym dojazdy i dojścia oraz place manewrowe, parkingi terenowe i garaże,
- c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 319 „Subzbiornik Prochowice-Środa Śląska”, gromadzącego wody podziemne w trzeciorzędowych utworach porowych; wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
- 2) zakazuje się lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko,
- 3) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością, mierzona na granicy własności, nie może przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych,
- 4) przed rozpoczęciem robót budowlanych wymagających prowadzenia prac ziemnych, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy urodzajnej gleby z części przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie,
- 5) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
3. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej – obserwacji archeologicznej, o zasięgu zgodnym z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach której:
- 1) wszelkie roboty budowlane wymagające prowadzenia prac ziemnych należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków, co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- 2) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora,
- 3) pozwolenie konserwatorskie, o którym mowa w pkt 1, należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę, a w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia

- na budowę – przed terminem wykonywania tych robót.
4. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od terenu drogi dojazdowej, oznaczonej symbolem KDD w odległości 4 m oraz zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
 - 2) okapy i gzymsy mogą przekraczać wyznaczone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy nie więcej niż 0.80 m, natomiast części budynku takie jak balkony, galerie, tarasy, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej niż 1.5 m,
 - 3) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki,
 - 4) dopuszcza się wspólne zagospodarowanie przylegających do siebie działek gruntu, poprzez usytuowanie budynku w granicy tych działek,
 - 5) wysokość zabudowy nie może przekroczyć dwóch kondygnacji oraz 9 m, z dopuszczeniem drugiej kondygnacji wyłącznie w formie poddasza użytkowego,
 - 6) maksymalny poziom posadowienia parteru wynosi 80 cm,
 - 7) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem) harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem sąsiadującego założenia cmentarnego; kolorystyka powinna być zbliżona do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień, cegła i dachówka ceramiczna,
 - 8) należy stosować dachy:
 - a) strome, dwuspadowe lub naczółkowe,
 - b) o symetrycznych połaciach,
 - c) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35° – 45° ,
 - d) pokryte dachówką ceramiczną,
 - 9) dopuszcza się stosowanie dachów o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 15° – 35° dla lekkich obiektów w konstrukcji stalowej,
 - 10) zakazuje się stosowania:
 - a) dachów płaskich oraz o połaciach mijających się na wysokości kalenicy,
 - b) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych,
 - c) ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych,
 - 11) maksymalny wskaźnik zabudowy terenu wynosi 0.60,
 - 12) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 10% powierzchni terenu,
5. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu:
- 1) wyznacza się strefę korytarza napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, po 5 m od osi skrajnej linii, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach którego zakazuje się lokalizacji zabudowy,
 - 2) w przypadku zmiany przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, wyznaczone strefy, o których mowa w pkt 1, stosuje się odpowiednio – dla zmienionego przebiegu linii,
 - 3) w przypadku skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, strefy, o których mowa w pkt 1, przestają być obowiązujące,
 - 4) wyznacza się strefę ochrony sanitarnej cmentarza, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach której obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji budynków i pomieszczeń mieszkalnych,
 - b) zakaz lokalizacji zakładów produkujących i przechowujących artykuły żywnościowe oraz placówek gastronomicznych,
 - c) zakaz lokalizacji studni i źródeł służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
 - d) podłączenie wszystkich budynków korzystających z wody do sieci wodociągowej.
6. Ustala się, dla terenu, o którym mowa w ust.1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dojazd do terenów odbywać się będzie z drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD 1,
 - 2) ustala się obowiązki zapewnienia miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni sprzedaży lub służącej do świadczenia usług, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe dostępne dla klientów,
 - b) 1 miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej na każde kolejne 25 miejsc parkingowych, lecz nie mniej niż 1 miejsce w przypadku parkingów o liczbie miejsc większej niż 10,
 - 3) dopuszcza się lokalizację garaży stanowiących część budynku lub wolno stojących,
 - 4) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w wodę:
 - a) wszystkie budynki korzystające z wody zasilane będą z miejskiej sieci wodociągowej (wodociągu grupowego SUW Kąty Wrocławskie),
 - b) woda do celów pitnych i gospodarczych może być pobierana wyłącznie z miejskiej sieci wodociągowej,
 - 5) ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków:
 - a) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać przez sieć kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obrębie wsi Wszemiłowice-Jurczyce,
 - b) ścieki opadowe z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni należy od-

§ 8

- prowadzać – po uprzednim oczyszczeniu do poziomu określonego w przepisach odrębnych – przez sieć kanalizacji deszczowej do wód lub urządzeń wodnych,
- 6) ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne:
 - a) wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych (terenów zabudowanych i utwardzonych) należy odprowadzać przez sieć kanalizacji deszczowej do wód lub urządzeń wodnych,
 - b) wody opadowe i roztopowe z pozostałego terenu (w tym z obszaru cmentarza i towarzyszącej mu zieleni) należy odprowadzać bezpośrednio w grunt lub powierzchniowo, do wód lub urządzeń wodnych,
 - c) dopuszcza się gromadzenie wód opadowych i roztopowych z połaci dachowych do szczelnych zbiorników i wykorzystanie ich do celów związanych z utrzymaniem czystości na terenie oraz pielęgnacją zieleni,
 - 7) ustala się następujące warunki gospodarki odpadami:
 - a) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych,
 - b) w granicach terenu należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych,
 - c) odzysk lub unieszkodliwienie odpadów powstałych w wyniku działalności gospodarczej odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci, z dopuszczeniem jej rozbudowy i modernizacji, w tym: budowy nowych odcinków sieci oraz lokalizacji stacji transformatorowych,
 - 9) w przypadku kolizji z projektowanym zainwestowaniem terenu, istniejące odcinki napowietrznych sieci elektroenergetycznych należy skablować – sugerowany przebieg skablowanej linii średniego napięcia oznaczono na rysunku planu,
 - 10) dopuszcza się budowę sieci gazowej i zaopatrzenie z niej obiektów zlokalizowanych na terenie, w przypadku zaistnienia technicznych i ekonomicznych warunków dostarczenia paliwa gazowego; budowa sieci gazowej i przyłączenie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo energetyczne należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 11) obiekty w obszarze objętym planem zaopatrzone będą z indywidualnych lub grupowych źródeł zaopatrzenia w ciepło, w oparciu o źródła energii cieplnej o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
 - 12) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej, przy czym zakazuje się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.
1. Ustala się tereny dróg publicznych – ulicy dojazdowej, które oznaczono na rysunku planu symbolami KDD 1 i KDD 2, dla których obowiązuje przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica klasy dojazdowej (w rozumieniu przepisów odrębnych) obsługująca komunikacyjnie tereny przyległe, wraz z wydzielonymi i utwardzonymi pasami do ruchu lub postoju pojazdów oraz poruszania się pieszych (wraz z urządzeniami towarzyszącymi), w tym: jezdnie, place, zatoki, chodniki i ścieżki rowerowe,
 - 2) uzupełniające:
 - a) zieleń urządzona,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
 2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust.1, następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych oraz innych elementów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego, w sposób nie pogarszający warunków ruchu, wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.
 3. Ustala się, dla terenu oznaczonego symbolem KDD 2, następujące granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - 4) część terenu znajduje się w zasięgu obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią „ZZ1”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, o zasięgu ustalonym w „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Bystrzycy”, w granicach którego zakazuje się:
 - a) lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - b) gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody,
 - c) prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania,
 - d) wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:
 - wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
 - sadzenia drzew i krzewów,
 - zmiany ukształtowania terenu,
 - 5) część terenu znajduje się w zasięgu obszaru wymagającego ochrony przed zalaniem „ZZ2”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, o zasięgu ustalonym w „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Bystrzycy”, w granicach którego zakazuje się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 6) w przypadku lokalizacji wału przeciwpowodziowego zabrania się wykonywania robót

oraz czynności, które mogą naruszyć jego szczelność i stabilność, a w szczególności:

- a) przejeżdżania przez wały oraz wzdłuż korony wału pojazdami, konno lub przepędzania zwierząt, z zastrzeżeniem pkt 4,
 - b) uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów na wałach oraz w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału po stronie odpowietrznej,
 - c) rozkopywania wału wbijania słupów, ustawiania znaków przez nieupoważnione osoby,
 - d) wykonywania obiektów budowlanych kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej,
 - e) uszkadzania darniny lub innych umocnień skarp i korony wału,
- 7) wał przeciwpowodziowy, o którym mowa w pkt 1, należy lokalizować w sposób uwzględniający przebieg drogi dojazdowej, poprzez właściwe jego ukształtowanie i wyznaczenie koniecznych miejsc przejazdu pojazdów i przejść pieszych,
- 8) dopuszcza się:
- a) roboty związane z utrzymaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych, w tym wykorzystywanie gruzu i mas ziemnych oraz skalnych przy wykonywaniu robót związanych z utrzymaniem lub regulacją wód,
 - b) zastosowanie zamiast wału przeciwpowodziowego rozwiązań równorzędnych, zabezpieczających teren przez zalaniem, takich jak podniesienie poziomu terenu do rzędnej równej lub większej 135 m.n.p.m.,
- 9) dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej – w odniesieniu do zakazów, o których mowa w pkt 1, oraz marszałek województwa – w odniesieniu do zakazów, o których mowa w pkt 3, w drodze decyzji mogą zwolnić od niektórych z wymienionych zakazów, zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust.1, następujące szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu:
- 1) część terenu oznaczonego symbolem KDD 2 znajduje się w strefie korytarza napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, po 5 m od osi skrajnej linii, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach którego zakazuje się lokalizacji zabudowy,
 - 2) w przypadku zmiany przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, wyznaczone strefy, o których mowa w pkt 1, stosuje się odpowiednio – dla zmienionego przebiegu linii,
 - 3) w przypadku skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, strefy, o których mowa w pkt 1, przestają być obowiązujące.
5. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i

budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających wynosi:
 - a) dla terenu oznaczonego symbolem KDD 1 – 12 m,
 - b) dla terenu oznaczonego symbolem KDD 2 – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
- 2) chodniki oraz krawężniki wydzielające jezdnię należy kształtować w sposób umożliwiający ruch osób niepełnosprawnych i osób z wózkami dla dzieci,
- 3) w zagospodarowaniu terenu oznaczonego symbolem KDD 1 obowiązuje wprowadzenie elementów uspokojenia ruchu, takich jak:
 - a) gazony, zieleńce i wyspy zwężające lub wyginające pas przeznaczony dla ruchu pojazdów,
 - b) poprzeczne progi spowalniające przejazd pojazdów.

§ 9

1. Ustala się teren ciągu pieszego, oznaczony na rysunku planu symbolem KP, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe – ciąg pieszy, rozumiany jako wydzielony i utwardzony pas terenu, przeznaczony do poruszania się pieszych oraz przejazdu rowerów.
2. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu:
 - 1) wyznacza się strefę korytarza napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, po 5 m od osi skrajnej linii, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach których zakazuje się lokalizacji zabudowy,
 - 2) w przypadku zmiany przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, wyznaczone strefy, o których mowa w pkt 1, stosuje się odpowiednio – dla zmienionego przebiegu linii,
 - 3) w przypadku skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV, strefy, o których mowa w pkt 1, przestają być obowiązujące.
3. Ustala się, dla terenu o którym mowa w ust.1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z istniejącym rozgraniczeniem, jak na rysunku planu.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 10

Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów o symbolach:

- 1) ZC 1 w wysokości 1%,
- 2) ZC 2 w wysokości 20%,

- 3) U w wysokości 20%,
4) KDD 1 i KDD 2 w wysokości 1%,
5) KP w wysokości 1%.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

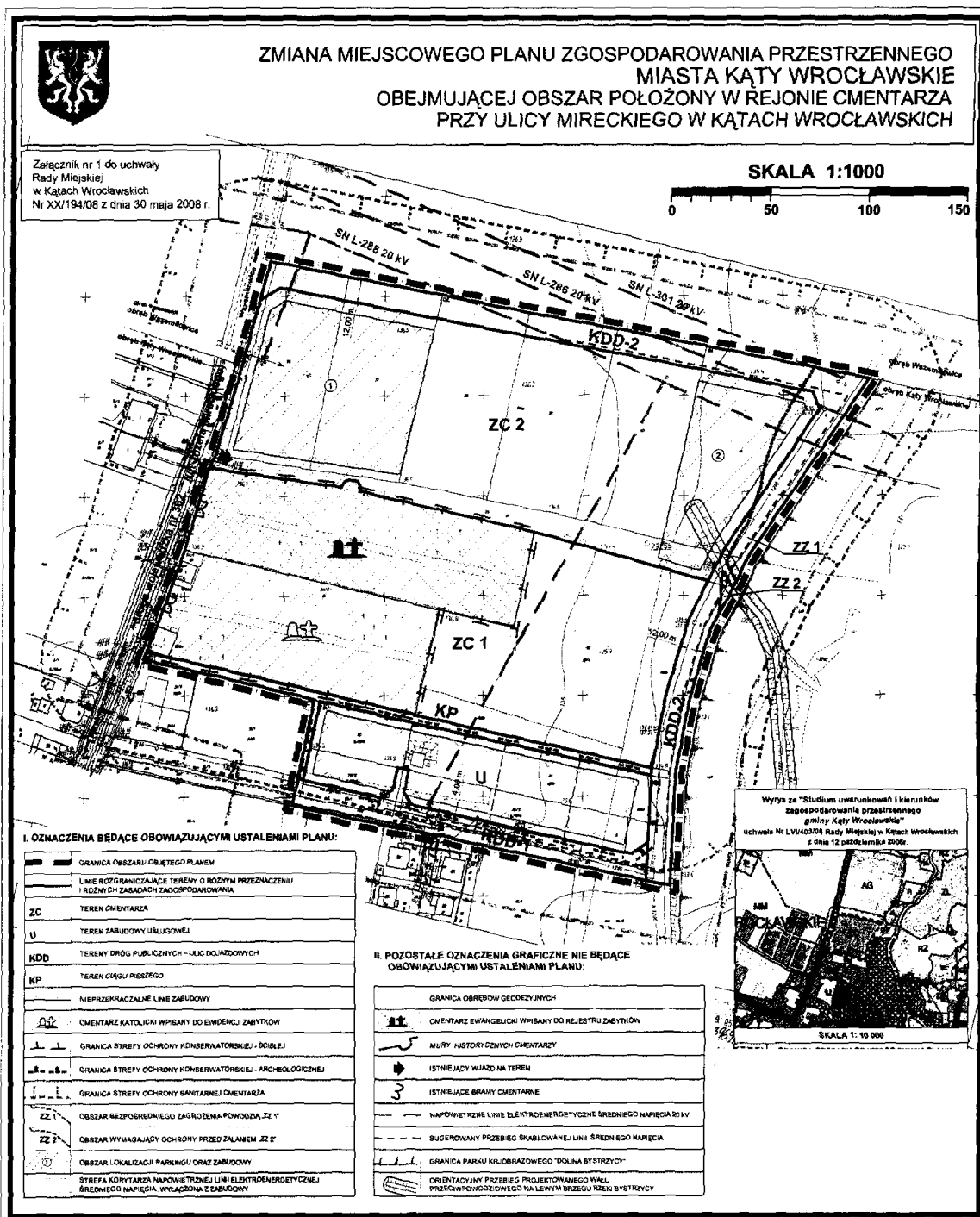
§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ADAM KLIMCZAK

Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich nr XX/194/08
z dnia 30 maja 2008 r. (poz. 2288)



**Załącznik nr 2 do uchwały nr Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich nr XX/194/08
z dnia 30 maja 2008 r. (poz. 2288)**

**Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie,
obejmującej obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich**

§ 1

1. W wyniku wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, obejmującej obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich, do publicznego wglądu, w dniach od 31 marca do 29 kwietnia 2008 r., w wyznaczonym, nieprzekraczalnym terminie do 14 maja 2008 r. wpłynęła jedna uwaga, złożona w dniu 9 maja 2008 r. przez Pana Przemysława Nowackiego, zamieszkałego we Wrocławiu, przy ul. Jagiellończyka 11a/16, który wnosi o:
 - 1) uogólnienie zapisów dotyczących przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem ZC 2 w zakresie zabudowy handlowo-usługowej oraz wykluczenie na tym terenie możliwości lokalizowania usług rzemiosła (takiego jak zakłady kamieniarskie i stolarnie),
 - 2) wprowadzenie zapisu dla terenów oznaczonych symbolami ZC 2 i U ustalającego dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) ograniczenie wysokości zabudowy dla terenu U z 11 do 9 metrów.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, działając zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - 1) rozpatrzył uwagi w dniu 15 maja 2007 r., uwzględniając je w całości,
 - 2) wprowadził do projektu planu zmiany wynikające z jej uwzględnienia, zgodnie z art. 17 ust. 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 3) stwierdził brak podstaw do przeprowadzenia czynności, o których mowa w 17 pkt 10 cytowanej wyżej ustawy,
 - 4) przekazał Radzie Miejskiej w Kątach Wrocławskich projekt zmiany planu miejscowego.

§ 2

Rada Miejska w Kątach Wrocławskich przyjęła informację Burmistrza Miasta o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu miejscowego oraz zakresie wprowadzonych zmian w tym projekcie, wynikających z uwzględnienia uwag.

§ 3

Rada Miejska w Kątach Wrocławskich nie stwierdziła konieczności dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu, a tym samym ponowienia czynności, o których mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich nr XX/194/08
z dnia 30 maja 2008 r. (poz. 2288)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203 poz. 1966) Rada Miejska w Kątach Wrocławskich rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, obejmującej obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich, przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na wykupie gruntu pod budowę ulicy klasy dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD oraz budowę tej ulicy.

§ 2

Zgodnie z Prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, obejmującej obszar położony w rejonie cmentarza przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich, szacunkowy koszt inwestycji, o których mowa w § 1, wynosi:

- 1) wykup gruntów pod realizację układu komunikacyjnego: $35 \text{ zł/m} \times 1120 \text{ m}^2 = 39\ 200 \text{ zł}$,
- 2) budowa ulicy dojazdowej KDD: $1258 \text{ zł/mb} \times 762 \text{ mb} = 958\ 596 \text{ zł}$.

§ 3

1. Ostateczny koszt uzależniony będzie od cen materiałów i usług obowiązujących w czasie realizacji inwestycji i ustalony zostanie w drodze przetargu publicznego na wykonanie inwestycji,
2. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami o finansach publicznych.

2289**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH
NR XXVI/132/08**

z dnia 23 czerwca 2008 r.

w sprawie uchwalenia „Regulaminu udzielania dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie i utylizację wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 406 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150), Rada Miejska w Kowarach uchwała „Regulamin udzielania dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie i utylizację wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych”.

§ 1

Regulamin określa zasady finansowania jednostkom organizacyjnym gminy oraz przyznawania dofinansowania osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym i spółdzielniom mieszkaniowym, do realizacji przedsięwzięć polegających na usuwaniu odpadów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie gminy Kowary.

Pomoc osobom fizycznym, będącym przedsiębiorcami w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.) może być udzielona wyłącznie na potrzeby niezwiązane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 2

Dofinansowaniu będą podlegały koszty inwestycji związane z likwidacją odpadów azbestowych po-

wstałych przy wymianie lub usunięciu pokrycia dachowego, elewacji lub innych elementów budowlanych, obejmującej:

- a) prace demontażowe,
- b) transport odpadów do miejsca unieszkodliwiania,
- c) składowanie odpadów na odpowiednim składowisku.

§ 3

Dofinansowanie wypłacane będzie w formie refundacji części poniesionych kosztów, po zakończeniu zadania i przedłożeniu odpowiednich dokumentów.

§ 4

Dofinansowanie do usuwania azbestu będzie przyznawane według kolejności wpływających wniosków do wyczerpania rocznego limitu środków z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przeznaczonych na ten cel.

§ 5

Ustala się następującą procedurę składania i załatwiania wniosków o udzielenie dofinansowania:

1. Przed przystąpieniem do prac budowlanych związanych z usuwaniem azbestu wnioskodawca kieruje do Referatu Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kowarach wniosek (na gotowym formularzu – załącznik nr 1) o udzielenie dofinansowania oraz załącza:
 - a) kopię aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (budynku, działki), oraz w przypadku współwłaścicieli zgodę wszystkich pozostałych właścicieli na realizację zadania lub w przypadku wspólnoty mieszkaniowej uchwałę właściwego organu.
 - b) oświadczenie wnioskodawcy, iż jest/nie jest przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.), na gotowym formularzu według załączonego wzoru – załącznik nr 2.
 - c) informację o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystania sporządzoną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. Nr 192, poz. 1876), o ile nie złożono takiej informacji do dnia 31 stycznia danego roku – załącznik nr 3.
 - d) kopię „Oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest” sporządzonej zgodnie ze wzorem zawartym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649) – załącznik nr 4.
 - e) kopię zgłoszenia prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest dokonanego właściwemu organowi administracji, tj. do Wydziału Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Jeleniej Górze na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
2. Złożony wniosek sprawdzany jest pod względem spełnienia wymogów formalnych i wpisywany do rejestru przez powołaną komisję, wnioski niekompletne nie będą rozpatrywane.
3. Termin składania wniosków ustali powołana komisja.
4. Powołana przez Burmistrza Miasta Kowary komisja w obecności wnioskodawcy dokonuje potwierdzenia (w formie protokołu) zgodności złożonego wniosku ze stanem faktycznym w terenie na podstawie wizji lokalnej i oględzin obiektu, w którym zamontowany jest azbest.
5. Po rozpatrzeniu wniosku pod względem zgodności z warunkami dofinansowania, Burmistrz Mia-

sta Kowary podpisuje z dotowanym umowę cywilno-prawną w terminie 21 dni od dnia złożenia wniosku.

6. Dotowany zleca uprawnionej firmie wykonanie usunięcia azbestu z jego unieszkodliwieniem łącznie.
7. Po dokonaniu usunięcia azbestu wnioskodawca występuje o rozliczenie umowy dotacji przedkładając następujące dokumenty:
 - a) oryginał faktury VAT lub rachunek wystawiony przez przedsiębiorcę za usunięcie odpadów zawierających azbest (dokument po skasowaniu, tzn. opieczętowaniu o wysokości przyznanego dofinansowania, będzie zwracany).
 - b) kopia oświadczenia przedsiębiorcy usuwającego wyroby zawierające azbest o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649), zawierającego dodatkowo informacje o łącznej powierzchni płyt zawierającej azbest z obiektów budowlanych zdemontowanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko (oryginał oświadczenia wraz z kartą przekazania odpadu należy okazać do wglądu).
8. Po stwierdzeniu wypełnienia warunków umowy, wnioskodawca powiadamiany jest o terminie i miejscu wypłaty dotacji.

§ 6

1. Kwotę dotacji ustala się na podstawie ilości (Mg) odpadów zawierających azbest, usuniętych z obiektów budowlanych i zeskładowanych na uprawnionym składowisku.
2. Ustala się, że maksymalna wysokość dofinansowania do 1 Mg usuniętego odpadu azbestowego, pod warunkiem wykonania całości prac obejmujących demontaż, transport i unieszkodliwienie przez uprawnionego przedsiębiorcę, wynosi brutto:
 - dla osób fizycznych – 80%,
 - dla wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych – 60%,kwoty bazowej, ustalonej w oparciu o ceny faktycznych usług z roku poprzedniego.
3. Dofinansowanie nie pokrywa kosztów związanych z zakupem i montażem nowych pokryć dachowych lub elewacji, a także nie obejmuje wykonania dokumentacji technicznej.
4. Kwota dofinansowania nie może przekroczyć 100% kosztów poniesionych przez wnioskodawcę zgodnie z przedłożonymi fakturami bądź rachunkami.
5. Łączna kwota przyznanych dofinansowań nie może przekroczyć wysokości środków przewidzianych na ten cel w Gminnym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

6. Dofinansowanie nie obejmuje tych osób fizycznych, które we własnym zakresie wywiozły odpady azbestowe pochodzące z wymiany pokryć dachowych lub elewacji budynków, których są właścicielami.

§ 7

W każdym roku na dofinansowanie zadań wymienionych w § 2, przeznacza się kwotę, której wysokość ustalona jest w Uchwale Rady Miejskiej w Kowarach zatwierdzającej zestawienie przychodów i wydatków na dany rok budżetowy dla Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

TADEUSZ CWYNAR

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Kowarach nr XXVI/132/08 z dnia 23 czerwca
2008 r. (poz. 2289)

Nr rejestru

.....
(wypełnia urząd)

WNIOSEK

o dofinansowanie wykonania prac związanych z **usuwaniem wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych** ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kowarach *(wniosek prosimy wypełnić drukiem lub pismem drukowanym)*

1. Imię i Nazwisko wnioskodawcy (właściciela budynku/działki)

Imię _____

Nazwisko _____

2. Adres zameldowania wnioskodawcy

ulica _____ nr domu _____ nr mieszkania _____

kod pocztowy _____ miejscowość _____

tel. kontaktowy _____

3. Lokalizacja planowanych prac _____

4. Obręb i nr działki _____

5. Charakterystyka prac *(zaznaczyć właściwe)*: płyty dachowe /płyty elewacyjne/ inne (jakie)

6. Planowana ilość wytworzonych wyrobów zawierających azbest [m² lub Mg] _____

7. Planowany termin realizacji prac _____

data i podpis wnioskodawcy

Wykaz niezbędnych dokumentów do przedłożenia:**1) jako załączniki do wniosku:**

- a) kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do budynku/działki oraz zgodę właściciela, w przypadku współwłaścicieli zgodę wszystkich pozostałych właścicieli na realizację zadania lub w przypadku wspólnoty mieszkaniowej uchwałę właściwego organu, oświadczenie wnioskodawcy, iż jest/nie jest przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.) – załącznik nr 2.
- b) informacja o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystania, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. Nr 192, poz. 1876), o ile nie złożono takiej informacji do dnia 31 stycznia danego roku – załącznik nr 3.
- c) „ocena stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest” wykonana zgodnie ze wzorem zawartym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649) – załącznik nr 4 kopia dokumentu potwierdzającego zgłoszenie prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest do organu administracji architektoniczno-budowlanej.

2) przy podpisywaniu umowy cywilno-prawnej:

- a) dowód tożsamości (do wglądu)
- b) oryginały dokumentów, o których mowa w pkt 1 lit. a–b, do wglądu

3) do rozliczenia umowy (przekazania środków finansowych)

- a) oryginał faktury VAT lub rachunku (faktura/rachunek nie mogą być związane z prowadzoną działalnością gospodarczą) wystawiony przez przedsiębiorcę za usunięcie odpadów zawierających azbest (dokument po skasowaniu, tzn. opieczętowaniu do wysokości przyznanego dofinansowania, będzie zwracany).
- b) kserokopia oświadczenia przedsiębiorcy usuwającego wyroby zawierające azbest o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (na podstawie § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649), zawierającego dodatkowo informacje o łącznej powierzchni płyt zawierających azbest usuniętych z obiektów budowlanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko (oryginał oświadczenia wraz z kartą przekazania odpadów do wglądu).

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w
Kowarach nr XXVI/132/08 z dnia 23 czerwca
2008 r. (poz. 2289)

**Dotyczy osoby fizycznej,
będącej przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r.
o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.)**

miejsowość, data

imię i nazwisko

adres zamieszkania

nr dowodu osobistego

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a, będący przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.), po zapoznaniu się z treścią „Regulaminu udzielania dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie i utylizację wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych”, oświadczam, iż przyznana pomoc finansowa zostanie wykorzystana na usunięcie azbestu z budynków związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego, a nie z budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Powyższe oświadczenie składam świadomy/a, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności do lat 3.

dnia _____

podpis osoby składającej oświadczenie

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w
Kowarach nr XXVI/132/08 z dnia 23 czerwca
2008 r. (poz. 2289)

INFORMACJA O WYROBACH ZAWIERAJĄCYCH AZBEST¹⁾ I MIEJSCU ICH WYKORZYSTYWANIA

Miejsce, adres

.....

Właściciel / zarządca / użytkownik¹⁾:

osoba prawna - nazwa, adres

.....

osoba fizyczna - imię, nazwisko i adres

.....

Tytuł własności

.....

Nazwa, rodzaj wyrobu²⁾.....

.....

Ilość (m², tony)³⁾.....

.....

Przydatność do dalszej eksploatacji⁴⁾

.....

Przewidywany termin usunięcia wyrobu:

okresowej wymiany z tytułu zużycia wyrobu⁵⁾.....

.....

całkowitego usunięcia niebezpiecznych materiałów i substancji.....

.....

Inne istotne informacje o wyrobach⁶⁾

.....

Data

.....
(podpis)

Objaśnienia:

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.

¹⁾ Za wyrób zawierający azbest uważa się każdy wyrób o stężeniu równym lub wyższym od 0,1 % azbestu.

²⁾ Przy określaniu rodzaju wyrobu zawierającego azbest należy stosować następującą klasyfikację:

- płyty azbestowo-cementowe płaskie stosowane w budownictwie,
- płyty faliste azbestowo-cementowe dla budownictwa,
- rury i złącza azbestowo-cementowe,
- izolacje natryskowe środkami zawierającymi w swoim składzie azbest,
- wyroby cierne azbestowo-kauczukowe,
- przędza specjalna, w tym włókna azbestowe obrobione,
- szczeliwa azbestowe,
- taśmy tkane i plecione, sznury i sznurki,
- wyroby azbestowo-kauczukowe, z wyjątkiem wyrobów ciernych,
- papier, tektura,
- inne wyroby zawierające azbest, oddzielnie niewymienione, w tym papier i tektura.

³⁾ Podać podstawę zapisu (np. dokumentacja techniczna, pomiar z natury).

⁴⁾ Według "Oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest" - załącznik nr 1 do rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki w sprawie sposobów bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest.

⁵⁾ Na podstawie corocznego rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki w sprawie dopuszczenia wyrobów zawierających azbest do produkcji lub do wprowadzenia na polski obszar celny.

⁶⁾ Np. informacja o oznaczeniu na planie sytuacyjnym terenu instalacji lub urządzenia zawierającego azbest.

INFORMACJA O WYROBACH ZAWIERAJĄCYCH AZBEST¹⁾, KTÓRYCH WYKORZYSTYWANIE ZOSTAŁO ZAKOŃCZONE

Miejsce, adres

.....

Właściciel / zarządca ^{*)}:

osoba prawna - nazwa, adres.....

.....

osoba fizyczna - imię, nazwisko i adres.....

.....

Tytuł własności

.....

Nazwa, rodzaj wyrobu²⁾

Ilość (m², tony)³⁾

Rok zaprzestania wykorzystywania wyrobów

Planowane usunięcia wyrobów:

sposób

przez kogo

termin

Inne istotne informacje⁴⁾.....

.....

Data

.....
(podpis)

Objaśnienia:

^{*)} Niepotrzebne skreślić.

¹⁾ Za wyrób zawierający azbest uważa się każdy wyrób o stężeniu równym lub wyższym od 0,1 % azbestu.

²⁾ Przy określaniu rodzaju wyrobu zawierającego azbest należy stosować następującą klasyfikację:

- płyty azbestowo-cementowe płaskie stosowane w budownictwie,
- płyty faliste azbestowo-cementowe dla budownictwa,
- rury i złącza azbestowo-cementowe,
- izolacje natryskowe środkami zawierającymi w swoim składzie azbest,
- wyroby cierne azbestowo-kauczukowe,
- przędza specjalna, w tym włókna azbestowe obrobione,
- szczeliwa azbestowe,
- taśmy tkane i plecione, sznury i sznurki,
- wyroby azbestowo-kauczukowe, z wyjątkiem wyrobów ciernych,
- papier, tektura,
- inne wyroby zawierające azbest, oddzielnie niewymienione.

³⁾ Podać podstawę zapisu (np. dokumentacja techniczna, spis z natury).

⁴⁾ Np. informacja o oznaczeniu na planie sytuacyjnym.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej w
Kowarach nr XXVI/132/08 z dnia 23 czerwca
2008 r. (poz. 2289)

OCENA

stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest

Miejsce/ obiekt/ urządzenie budowlane /instalacja przemysłowa:

.....

Adres miejsca/ obiektu/ urządzenia budowlanego/ instalacji przemysłowej:

.....

Pomieszczenie:.....

Rodzaj/nazwa wyrobu ¹⁾.....

Ilość wyrobów (m², tony) ²⁾.....

Grupa / Nr	Wyrób - rodzaj	Ocena	Przyjęta punktacja
I. Sposób zastosowania azbestu			
1.	Powierzchnia pokryta masą natryskową z azbestem (torkret)		30
2.	Tynk zawierający azbest		30
3.	Lekkie płyty izolacyjne z azbestem (ciężar obj. < 1.000 kg/m ³)		25
4.	Pozostałe wyroby z azbestem		10
II. Rodzaj azbestu			
5.	Azbest chryzotylowy		5
6.	Inny azbest (np. krokidolit)		15
III. Struktura powierzchni wyrobu z azbestem			
7.	Rozluźniona (naruszona) struktura włókien		30
8.	Mocna struktura włókien, lecz bez albo z niewystarczającą powłoką farby zewnętrznej		10
9.	Pomalowana i nieuszkodzona powłoka zewnętrzna		0
IV. Stan zewnętrzny wyrobu z azbestem			
10.	Duże uszkodzenia		30 ³⁾
11.	Małe uszkodzenia		10 ⁴⁾
12.	Brak		0
V. Możliwość uszkodzenia powierzchni wyrobu z azbestem			
13.	Wyrób jest przedmiotem jakichś prac		15
14.	Wyrób przez bezpośrednią dostępność narażony na uszkodzenia (do wysokości 2 m)		10
15.	Wyrób narażony na uszkodzenia mechaniczne		10
16.	Wyrób narażony na wstrząsy i drgania		10
17.	Wyrób narażony na działanie czynników atmosferycznych (na zewnątrz obiektu)		10
18.	Wyrób znajduje się w zasięgu silnych ruchów powietrza		10
19.	Wyrób nie jest narażony na wpływy zewnętrzne		0

VI. Wykorzystanie pomieszczenia			
20.	Regularnie przez dzieci, młodzież lub sportowców		35
21.	Trwałe lub częste przebywanie w pomieszczeniach innych osób		30
22.	Czasowo wykorzystywane pomieszczenie		20
23.	Rzadko wykorzystywane pomieszczenie		10
VII. Usytuowanie wyrobu			
24.	Bezpośrednio w pomieszczeniu		30
25.	Za zawieszonym, nieszczelnym sufitem lub innym pokryciem		25
26.	W systemie wywietrzania pomieszczenia (kanały wentylacyjne)		25
27.	Za zawieszonym szczelnym sufitem lub innym pokryciem, ponad pyłoszczelną powierzchnią lub poza szczelnym kanałem wentylacyjnym		10

Suma punktów oceny

Stopień pilności I 65 i więcej punktów
(wymiana lub naprawa wymagana bezzwłocznie)

Stopień pilności II powyżej 35 do 60 punktów
(ponowna ocena wymagana w czasie do 1 roku)

Stopień pilności III do 35 punktów
(ponowna ocena w terminie do 5 lat)

UWAGA: podkreślić należy tylko jedną pozycję w grupie, jeśli wystąpi więcej niż jedna, podkreślić należy najwyższą punktację. Zsumować ilość punktów, ustalić ocenę końcową i stopień pilności.

.....
Oceniający (nazwisko i imię)

.....
Właściciel / Zarządca

.....
Adres

Data.....

- ¹⁾ Według klasyfikacji wyrobów przyjętych w sprawozdaniu rocznym - załącznik nr 2 do rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. Nr 192, poz. 1876).
- ²⁾ Zgodnie z inwentaryzacją i sprawozdaniem rocznym - § 7 wymienionego w odnośniku 1 rozporządzenia.
- ³⁾ Duże uszkodzenia - widoczne pęknięcia lub ubytki na powierzchni równej lub większej niż 3 % powierzchni wyrobu.
- ⁴⁾ Małe uszkodzenia - brak widocznych pęknięć, a ubytki na powierzchni mniejszej niż 3 % powierzchni wyrobu.

2290

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŁĄDKU-ZDROJU NR XXI/146/2008

z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z placów zabaw na terenie Gminy Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jedn.: Dz. U. z 2002 r. nr 147 poz. 1231 ze zm.), Rada Miejska w Łądku-Zdroju uchwala Regulamin korzystania z placów zabaw na terenie Gminy Łądek-Zdrój:

Regulamin korzystania z placów zabaw na terenie Gminy Łądek-Zdrój

§ 1

1. Plac zabaw to teren ogólnodostępny wyposażony w urządzenia służące zabawie, rekreacji i wypoczynkowi dzieci i dorosłych i oznaczony tablicą jako plac zabaw.
2. Dzieci do lat 7 mogą przebywać i korzystać z placu zabaw wyłącznie pod opieką osób pełnoletnich.

§ 2

Na terenach placów zabaw zabrania się:

- a) niszczenia urządzeń zabawowych i im towarzyszących,
- b) niszczenia i uszkodzenia zieleni,
- c) wprowadzania zwierząt,
- d) w pobliżu urządzeń zabawowych zabrania się jazdy na rowerze i prowadzenia gier zespołowych,
- e) wnoszenia niebezpiecznych przedmiotów,
- f) palenia tytoniu i rozpalania ognia,
- g) spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających oraz przebywania w stanie wskazującym na ich spożycie lub działanie,
- h) zaśmiecania terenu,
- i) prowadzenia działalności handlowej i umieszczania reklam,
- j) zakłócania spokoju i porządku publicznego.

§ 3

Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem i przestrzegając następujących warunków:

- a) zabrania się wchodzenia na górne elementy konstrukcji urządzeń zabawowych, a w szczególności huśtawek, przepłotni, drabinek, dachów domków,
- b) zabrania się korzystania z huśtawek i karuzel przez więcej niż jedno dziecko na jedno miejsce,
- c) zabrania się stawania na ruchomych częściach urządzeń,

- d) z urządzeń wspinaczkowych można korzystać wyłącznie pod nadzorem osób dorosłych,
- e) z urządzeń zabawowych mogą korzystać dzieci do lat 15.

§ 4

Osoby niestosujące się do niniejszego regulaminu będą podlegały odpowiedzialności na podstawie Kodeksu Wykroczeń.

§ 5

Wszelkie zauważone uszkodzenia urządzeń lub fakty nieprzestrzegania niniejszego regulaminu należy zgłaszać niezwłocznie do zarządcy terenu – Zarządu Budynków Komunalnych z/s w Łądku-Zdroju, przy ul. Fabrycznej 7a, do Straży Miejskiej w Łądku-Zdroju lub do Komisariatu Policji.

§ 6

Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na placu zabaw.

§ 7

Regulamin, o którym mowa w § 1 ust.1, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz poprzez wywieszenie na terenie placu zabaw.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

LESZEK PAZDYK

2291**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŁĄDKU-ZDROJU
NR XXI/147/2008**

z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejsca sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży, określenie zasad usytuowania na terenie gminy Łądek-Zdrój miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 12 ust. 2, w związku z art. 14 ust. 2a ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jedn.: Dz. U. z 2002 r., Nr 147, poz. 1231 ze zm.), Rada Miejska w Łądku Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Dla terenu miasta i gminy Łądek-Zdrój ustala się ilość punktów sprzedaży napojów alkoholowych o zawartości 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa):

- 1) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w ilości 38,
- 2) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży 40 punktów.

§ 2

Ustala się następujące zasady usytuowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych:

- 1) Zabrania się lokalizowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży i poza miejscem sprzedaży,
 - a) w odległości mniejszej niż 100 m od szkół i innych placówek oświatowo-wychowawczych oraz obiektów kultu religijnego (kościół, kaplice, cmentarze),
 - b) na terenie obiektów sportowych i rekreacyjnych.

§ 3

Traci moc uchwała nr VIII/75/2003 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 30 kwietnia 2003 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejsca sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży, określenie zasad usytuowania na terenie gminy Łądek-Zdrój miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku Zdroju.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

LESZEK PAZDYK

2292**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŁĄDKU-ZDROJU
NR XXI/151/2008**

z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr XVIII/123/2008 r. z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Łądku-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyła się uchwałę nr XVIII/123/2008 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek Zdrój opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 165, poz. 1880 w dniu 16 czerwca 2008 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądką Zdroju.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

LESZEK PAZDYK

2293**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYBORZU
NR XVIII/80/2008**

z dnia 27 czerwca 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci szkół w gminie Międzybórz

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.17 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 256, poz.2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Międzyborzu uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr VI/40/99 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie ustalenia sieci szkół w gminie Międzybórz, zmienionej uchwałą nr XVII/109/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r., dokonuje się następujących zmian:

- 1) § 1 pkt „a” otrzymuje brzmienie:
„Szkoła Podstawowa im. Jerzego Badury w Międzyborzu o strukturze organizacyjnej klas I–VI z obwodem obejmującym:
– miasto Międzybórz oraz sołectwa Klonów, Niwki Kraszowskie, Niwki Książęce, Ose i Oska Piła dla klas I-III
– miasto Międzybórz oraz sołectwa Hałdrychowice, Klonów, Kraszów, Ligota Rybińska, Niwki Kraszowskie, Niwki Książęce, Ose i Oska Piła dla klas IV-VI”;
- 2) § 1 pkt „c” otrzymuje brzmienie:
„Szkoła Podstawowa w Kraszowie o strukturze organizacyjnej klas I-III z obwodem obejmującym: Hałdrychowice, Kraszów i Ligotę Rybińską”;
- 3) § 1 pkt „d” otrzymuje brzmienie:
„Gimnazjum Samorządowe im. Polskich Noblistów w Międzyborzu z obwodem obejmującym:

miasto Międzybórz oraz sołectwa: Bąków, Bukowina Sycowska, Dzieszawice, Hałdrychowice, Kamień, Klonów, Kraszów, Królewska Wola, Ligota Rybińska, Ose, Oska Piła, Niwki Kraszowskie i Niwki Książęce.”

§ 2

Traci moc uchwała nr XVII/109/2000 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 27 kwietnia 2000 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzybórz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JULIAN PODGÓRSKI

2294

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYBORZU NR XVIII/81/2008

z dnia 27 czerwca 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad korzystania ze stołówki szkolnej i ustalenia wysokości opłat za korzystanie z posiłków w stołówce

Na podstawie art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 256, poz.2572 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XII/63/2007 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 28 grudnia 2007 r. dokonuje się następujących zmian:

- 1) w § 1 po ust.1 dodaje się ust.1a w brzmieniu:
„Za zgodą dyrektora szkoły, ze stołówki, na miejscu, mogą korzystać również nauczyciele, pracownicy szkoły niebędący nauczycielami oraz inne osoby”;
- 2) w § 2 po ust.1 dodaje się ust.1a w brzmieniu:
„Dla nauczycieli, pracowników szkoły niebędących nauczycielami oraz innych osób opłatę wskazaną w ust.1 zwiększa się o 80 % na pokrycie kosztów wytworzenie posiłku, innych niż koszt zakupu surowca”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzybórz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JULIAN PODGÓRSKI

2295

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYBORZU NR XVIII/82/2008

z dnia 27 czerwca 2008 r.

w sprawie opłat za dodatkowe świadczenia przedszkola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Międzyborzu uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczną opłatę za zajęcia opiekuńczo-wychowawcze i dydaktyczne od każdego dziecka przebywającego w przedszkolu ponad podstawę programową, wynikającą z rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 29 lutego 2002r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. Nr 51, poz.458 ze zm.), w wysokości 7% minimalnego wynagrodzenia za pracę, ogłaszanego w rozporządzeniu Rady Ministrów na dany rok, w zaokrągleniu do pełnych złotych.

§ 2

Dziecko może przebywać w Przedszkolu dziennie maksymalnie 4 godziny ponad czas realizacji podstawy programowej, określonej w §1. W zależności od godziny odbioru dziecka z Przedszkola, spisuje się liczbę godzin obecności dziecka przyjmując, że każda rozpoczęta godzina liczona jest jako obecność. Liczbę godzin nieobecności dziecka w danym dniu oblicza się odejmując od maksymalnej liczby godzin świadczenia usług ponadprogramowych liczbę godzin obecności. Ustaloną w ten sposób liczbę godzin nieobecności dziecka w każdym dniu sumuje się w okresie miesięcznym. W ten sposób

ustalona miesięczna liczba godzin proporcjonalnie zmniejsza maksymalną opłatę za każdy kolejny miesiąc.

§ 3

Opłata, o której mowa w § 1, uchwały, w przypadku uczęszczania do Przedszkola rodzeństwa, ulega obniżeniu o 25% za drugie i kolejne dziecko.

§ 4

1. Ustala się opłaty za korzystanie z posiłków:
 - 1) za śniadanie – 1 zł dziennie;
 - 2) za obiad – 1,50 zł dziennie;
 - 3) za napoje – 5 zł miesięcznie.
2. W przypadku nieobecności dziecka w Przedszkolu zwrotowi podlega dzienna stawka żywieniowa za każdy dzień nieobecności, pod warunkiem zgłoszenia przez rodziców (opiekunów) absencji dziecka z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
3. Zwrot poniesionej opłaty następuje w formie pieniężnej lub poprzez pomniejszenie opłaty należnej za miesiąc kolejny.
4. Pracownik Przedszkola ponosi opłatę za wyżywienie na zasadzie: koszt zakupu surowca, z którego przygotowuje się posiłek plus 113 %,

tytułem pokrycia kosztów związanych z przygotowaniem posiłku.

§ 5

Zasady pobierania opłat oraz szczegółowy zakres świadczeń udzielanych przez Przedszkole określa umowa cywilnoprawna zawierana pomiędzy dyrektorem Przedszkola a rodzicami (opiekunami) dziecka.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzybórz.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXXII/188/97 Rady Miejskiej w Międzybórz z dnia 5 grudnia 1997 r.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JULIAN PODGÓRSKI

2296

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ NR 121/XX/2008

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej – MPZP PIŁAWA – DROGA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w nawiązaniu do uchwały nr 37/VI/2007 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej, Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:

R O Z D Z I A Ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

Ustalenia ogólne

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Piławie Górnej, zwany dalej w skrócie **MPZP PIŁAWA – DROGA**, którego obowiązujące ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy zostają wyrażone w postaci:

- 1) tekstu planu, obowiązującego w zakresie:
 - a) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad zagospodarowania terenu określonych w rozdziale II niniejszej uchwały,

- b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej określonych w rozdziale III niniejszej uchwały,
 - c) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego określonych w rozdziale IV niniejszej uchwały,
 - d) przepisów końcowych określonych w rozdziale V niniejszej uchwały.
- 2) załącznika nr 1 – rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącego część graficzną planu, obowiązującego w zakresie:
 - a) granicy obszaru objętego planem,
 - b) funkcji terenów,
 - c) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
 - 3) załącznika nr 2 – stanowiącego stwierdzenie zgodności zapisów planu z ustaleniami studium,

- 4) załącznika nr 3 – stanowiącego rozstrzygnięcie uwag wniesionych do projektu planu,
- 5) załącznika nr 4 – stanowiącego rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

Słowniczek

Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **PLANIE** – należy przez to rozumieć ustalenia MPZP PIŁAWA – DROGA, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 2) **RYSUNKU PLANU** – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) **TERENIE** – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie;
- 4) **FUNKCJI WIODĄCEJ** – należy przez to rozumieć takie formy zagospodarowania określone w § 3 niniejszej uchwały, które na danym terenie mają przewagę przynajmniej 70% sumy powierzchni wewnętrznej projektowanych obiektów lub 70% powierzchni działki, których realizacja, potrzeby i wymagania muszą być spełnione priorytetowo przed wymaganiami innych form zagospodarowania;
- 5) **FUNKCJACH UZUPEŁNIAJĄCYCH** – należy przez to rozumieć takie formy zagospodarowania, które uzupełniają lub wzbogacają funkcję wiodącą, realizowane na maksymalnie 30% sumy powierzchni wewnętrznej projektowanych obiektów lub 30% powierzchni działki, przy czym dopuszcza się realizację takich form zagospodarowania jako np. osobnego budynku o powierzchni wewnętrznej stanowiącej 30% sumy powierzchni wszystkich budynków lokalizowanych na działce (o ile ustalenia szczegółowe zawarte w § 3 niniejszej uchwały nie stanowią inaczej);
- 6) **KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ** – należy przez to rozumieć drogi niepubliczne, w szczególności drogi dojazdowe do poszczególnych działek i obiektów. Budowa i utrzymanie tych dróg należy do Zarządcy terenu;
- 7) **USŁUGACH KOMERCYJNYCH** – należy przez to rozumieć aktywność gospodarczą o charakterze usługowym, z wykluczeniem usług podstawowych oraz usług sportu i rekreacji;
- 8) **USŁUGACH PODSTAWOWYCH** – należy przez to rozumieć usługi zdrowia i opieki społecznej, kultury, kultu religijnego oraz oświaty i wychowania, a także usługi administracji;
- 9) **URZĄDZENIACH I OBIEKTACH POMOCNICZYCH** – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, wyposażenia technicznego, elementów komunikacji tj.: dojścia, parkingi, garaże itp. oraz inne

urządzenia i obiekty zapewniające możliwość prawidłowego funkcjonowania obiektów zgodnie z funkcją wiodącą lub uzupełniającą terenu.

R O Z D Z I A Ł II

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

§ 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz zasady i warunki podziału nieruchomości

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P/KDW 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca: **produkcja, składy, magazyny oraz komunikacja wewnętrzna**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację produkcji, usług komercyjnych, baz, magazynów, składów oraz obiektów i urządzeń przeładunkowych – wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - b) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej, placów manewrowych i parkingów wraz z niezbędną infrastrukturą w tym wydzielenie działek pod ww. funkcje,
 - c) lokalizację niezbędnych nowych oraz przebudowę istniejących obiektów pomocniczych, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielenie terenów pod ww. urządzenia,
 - d) wprowadzenie zieleni.
 - 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
 - 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków maksymalnie 12 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu przy najniższym wejściu do budynku – do najwyższego elementu dachu (bez kominów i anten itp.),
 - b) przy lokalizacji nowych budynków należy zachować następujące nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - 10 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji publicznej,
 - 20 m od linii rozgraniczającej tereny komunikacji kolejowej, jednak nie mniej niż wartości określone w stosownych przepisach dotyczących linii kolejowych,
 - 3 m od górnej krawędzi cieków oraz rowów melioracyjnych,
 - c) wzdłuż południowo-zachodniej granicy terenu (na granicy z terenami mieszkaniowymi) należy wykonać pas zieleni izolacyjnej,
 - d) wszystkie niezbędne miejsca postojowe należy zlokalizować na posesji własnej inwestora lub w liniach rozgraniczających dróg (za zgodą Zarządcy drogi),

- e) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być bezwzględnie utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone.
- 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) docelowa powierzchnia działki powstałej na skutek podziału nie będzie mniejsza niż 2500 m²,
- b) powyższe zasady nie dotyczą działek wydzielanych pod:
- komunikację wewnętrzną drogową, dla których należy zachować minimalną szerokość 6 m,
 - urządzenia infrastruktury technicznej,
- c) nowe linie podziałów będą harmonijnie nawiązywać do istniejących podziałów lub linii rozgraniczających tereny komunikacji, tj. będą do nich prostopadłe lub zbliżone do prostopadłych (ewentualnie równoległe lub zbliżone do równoległych).
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P/KDW 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja, składy, magazyny oraz komunikacja wewnętrzna**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
- a) lokalizację produkcji, usług komercyjnych, baz, magazynów, składów oraz obiektów i urządzeń przeładunkowych – wraz z niezbędną infrastrukturą,
- b) lokalizację zbiornika retencyjnego przeznaczonego do celów technologicznych,
- c) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej, placów manewrowych i parkingów wraz z niezbędną infrastrukturą w tym wydzielenie działek pod ww. funkcje,
- d) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielenie terenów pod ww. urządzenia,
- e) wprowadzenie zieleni.
- 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
- 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
- a) wysokość budynków maksymalnie 12 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu przy najniższym wejściu do budynku – do najwyższego elementu dachu (bez kominów i anten itp.),
- b) przy lokalizacji nowych budynków należy zachować następujące nieprzekraczalne linie zabudowy:
- 15 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji publicznej,
 - 4 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji drogowej – wewnętrznej, określonych na rysunku planu,
 - 3 m od górnej krawędzi cieków oraz rowów melioracyjnych,
- c) wszystkie niezbędne miejsca postojowe należy zlokalizować na posesji własnej inwestora lub w liniach rozgraniczających dróg (za zgodą Zarządcy drogi),
- d) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być bezwzględnie utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone.
- 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) docelowa powierzchnia działki powstałej na skutek podziału nie będzie mniejsza niż 1500 m²,
- b) powyższe zasady nie dotyczą działek wydzielanych pod:
- komunikację wewnętrzną drogową, dla których należy zachować minimalną szerokość 6 m,
 - ewentualne urządzenia infrastruktury technicznej,
- c) nowe linie podziałów będą harmonijnie nawiązywać do istniejących podziałów lub linii rozgraniczających tereny komunikacji, tj. będą do nich prostopadłe lub zbliżone do prostopadłych (ewentualnie równoległe lub zbliżone do równoległych).
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
3. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P/U 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja, składy, magazyny oraz usługi komercyjne**.
- a) lokalizację produkcji, usług komercyjnych, baz, magazynów, składów oraz obiektów i urządzeń przeładunkowych – wraz z niezbędną infrastrukturą,
- b) lokalizację placów manewrowych i parkingów wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielenie działek pod ww. funkcje,
- c) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielenie terenów pod ww. komunikację,
- d) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielenie terenów pod ww. urządzenia,

- e) wprowadzenie zieleni.
 - 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
 - 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków maksymalnie 12 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu przy najniższym wejściu do budynku – do najwyższego elementu dachu (bez kominów i anten itp.),
 - b) przy lokalizacji nowych budynków należy zachować następujące nieprzekraczalnie linie zabudowy:
 - 10 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji publicznej,
 - 4 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji drogowej – wewnętrznej, określonych na rysunku planu,
 - c) wszystkie niezbędne miejsca postojowe należy zlokalizować na posesji własnej inwestora lub w liniach rozgraniczających dróg (za zgodą Zarządcy drogi),
 - d) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być bezwzględnie utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone.
 - 4) Szczegółne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dla terenów z udokumentowanymi regionalnymi zasobami wód podziemnych (w granicach określonych na rysunku planu), obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały,
 - b) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) docelowa powierzchnia działki powstałej na skutek podziału nie będzie mniejsza niż 1500 m²,
 - b) powyższe zasady nie dotyczą działek wydzielanych pod:
 - komunikację wewnętrzną drogową, dla których należy zachować minimalną szerokość 6 m,
 - ewentualne urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) nowe linie podziałów będą harmonijnie nawiązywać do istniejących podziałów lub linii rozgraniczających tereny komunikacji, tj. będą do nich prostopadłe lub zbliżone do prostopadłych (ewentualnie równoległe lub zbliżone do równoległych).
 - 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P/U 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja, składy, magazyny oraz usługi komercyjne**.
 - a) lokalizację produkcji, usług komercyjnych, baz, magazynów, składów oraz obiektów i urządzeń przeładunkowych – wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - b) lokalizację placów manewrowych i parkingów wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielenie działek pod ww. funkcje,
 - c) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielanie terenów pod ww. komunikację,
 - d) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielanie terenów pod ww. urządzenia,
 - e) wprowadzenie zieleni.
 - 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
 - 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków maksymalnie 12 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu przy najniższym wejściu do budynku – do najwyższego elementu dachu (bez kominów i anten itp.),
 - b) przy lokalizacji nowych budynków należy zachować nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od linii rozgraniczających teren P/U/KDZ 1,
 - c) w przypadku rezygnacji przez Zarządcę z poszerzenia drogi dopuszcza się zmniejszenia ww. nieprzekraczalnej linii zabudowy do odległości określonych w stosownych aktach prawnych dotyczących dróg publicznych,
 - d) wszystkie niezbędne miejsca postojowe należy zlokalizować na posesji własnej inwestora, w liniach rozgraniczających teren P/U/KDZ 1 – za zgodą Zarządcy terenu,
 - e) dopuszcza się obsługę komunikacyjną przez sąsiedni teren oznaczony symbolem P/U/KDZ 1,
 - f) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być bezwzględnie utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone.
 - 4) Szczegółne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - a) ze względu na położenie w granicach obszaru zagrożenia powodziowego lub jego bezpośrednim sąsiedztwie, obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - b) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- a) docelowa powierzchnia działki powstałej na skutek podziału nie będzie mniejsza niż 1500 m²,
 - b) powyższe zasady nie dotyczą działek wydzielanych pod:
 - komunikację wewnętrzną drogową, dla których należy zachować minimalną szerokość 6 m,
 - ewentualne urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) nowe linie podziałów będą harmonijnie nawiązywać do istniejących podziałów lub linii rozgraniczających tereny komunikacji, tj. będą do nich prostopadłe lub zbliżone do prostopadłych (ewentualnie równoległe lub zbliżone do równoległych).
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
5. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P/U/KDZ 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja, składy, magazyny oraz usługi komercyjne – rezerwa terenowa pod poszerzenie drogi KDZ**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację produkcji, usług komercyjnych, baz – wraz z niezbędną infrastrukturą, z wykluczeniem obiektów kubaturowych,
 - b) lokalizację placów manewrowych i parkingów wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielenie działek pod ww. funkcje,
 - c) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielenie terenów pod ww. komunikację,
 - d) realizację na tym terenie poszerzenia drogi publicznej oznaczonej symbolem KDZ 1,
 - e) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielenie terenów pod ww. urządzenia,
 - f) wprowadzenie zieleni.
 - 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
 - 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych na potrzeby sąsiedniego terenu oznaczonego symbolem P/U 2,
 - b) w przypadku rezygnacji z poszerzenia drogi KDZ przez organ do tego uprawniony dopuszcza się włączenie niniejszego terenu i wspólne zagospodarowanie z terenem oznaczonym symbolem P/U 2,
 - c) dopuszcza się obsługę komunikacyjną sąsiedniego terenu oznaczonego symbolem P/U 2,
 - d) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być bezwzględnie utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone.
 - 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały,
 - b) ze względu na położenie w granicach obszaru zagrożenia powodziowego lub jego bezpośrednim sąsiedztwie, obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie określa się.
 - 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
6. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **UKK 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **obsługa komunikacji kolejowej (projektowana bocznica kolejowa)**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą komunikacji kolejowej w tym baz, składów, bocznic kolejowej itp.,
 - b) lokalizację urządzeń, obiektów oraz sieci infrastruktury technicznej związanych z prowadzeniem i zabezpieczaniem ruchu,
 - c) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielenie terenów pod ww. urządzenia,
 - d) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielenie terenów pod ww. komunikację.
 - 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
 - 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu – na podstawie przepisów szczególnych.
 - 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu,
 - b) powyższa zasada nie dotyczy działek wydzielanych pod komunikację wewnętrzną drogową oraz ewentualne urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
7. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **P/UKK 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja, składy, magazyny oraz obsługa komunikacji kolejowej** (projektowana bocznica kolejowa).
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację produkcji, usług komercyjnych, baz, magazynów, składów oraz obiektów i urządzeń przeładunkowych – wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - b) lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą komunikacji kolejowej w tym baz, składów, bocznic kolejowej itp.,
 - c) lokalizację urządzeń, obiektów oraz sieci infrastruktury technicznej związanych z prowadzeniem i zabezpieczaniem ruchu,
 - d) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielanie terenów pod ww. urządzenia,
 - e) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielanie terenów pod ww. komunikację.
- 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
- 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków maksymalnie 12 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu przy najniższym wejściu do budynku – do najwyższego elementu dachu (bez kominów i anten itp.),
 - b) przy lokalizacji nowych budynków należy zachować następujące nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - 4m od linii rozgraniczających tereny komunikacji drogowej – wewnętrznej, określonych na rysunku planu,
 - 20 m od linii rozgraniczającej tereny komunikacji kolejowej jednak nie mniej niż wartości określone w stosownych przepisach dotyczących linii kolejowych.
 - c) lokalizacja urządzeń infrastruktury kolejowej – na podstawie przepisów szczególnych,
 - d) wszystkie niezbędne miejsca postojowe należy zlokalizować na posesji własnej inwestora lub w liniach rozgraniczających dróg (za zgodą Zarządcy drogi).
- 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach §9 niniejszej uchwały,
 - b) dla terenów położonych w granicach terenu górniczego „Piława Górna I” obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) docelowa powierzchnia działki powstałej na skutek podziału nie będzie mniejsza niż 2000 m².
 - b) powyższa zasada nie dotyczy działek wydzielanych pod komunikację we-
wnętrzną drogową oraz ewentualne urządzenia infrastruktury technicznej.
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
8. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **UKD 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca: **obsługa komunikacji drogowej**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację obiektów związanych z obsługą komunikacji drogowej, tj.: parkingi, place manewrowe, stacje obsługi samochodów itp.,
 - b) lokalizację urządzeń, obiektów oraz sieci infrastruktury technicznej związanych z prowadzeniem i zabezpieczaniem ruchu,
 - c) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielanie terenów pod ww. urządzenia,
 - d) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wydzielanie terenów pod ww. komunikację.
 - 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
 - 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków maksymalnie 12 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu przy najniższym wejściu do budynku – do najwyższego elementu dachu (bez kominów i anten itp.),
 - b) przy lokalizacji nowych budynków należy zachować nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - 4 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji drogowej – wewnętrznej, określonych na rysunku planu,
 - 3 m od górnej krawędzi cieków oraz rowów melioracyjnych,
 - c) wszystkie niezbędne miejsca postojowe (także te związane z prowadzoną działalnością gospodarczą) należy zlokalizować na posesji własnej inwestora,
 - d) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone.
 - 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) wyklucza się podział terenu na mniejsze działki,
 - b) powyższa zasada nie dotyczy działek wydzielanych pod:
 - komunikację wewnętrzną drogową, dla których należy zachować minimalną szerokość 6 m,

- komunikację wewnętrzną pieszą, dla których należy zachować minimalną szerokość 3 m,
 - ewentualne urządzenia infrastruktury technicznej.
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
9. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **R 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja rolnicza z wykluczeniem zabudowy**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
- a) wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą z wykluczeniem lokalizacji obiektów hodowlanych oraz zabudowy zagrodowej,
 - b) lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów do pól, w tym wydzielanie terenów pod ww. komunikację,
 - c) lokalizację urządzeń melioracyjnych (w tym rowów), drenażu oraz innych urządzeń mających na celu skuteczne odprowadzenie wód opadowych,
 - d) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym wydzielanie terenów pod ww. urządzenia,
 - e) wprowadzanie zieleni śródpolnej oraz leśnej na całym terenie poza dolinami rzek.
- 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
- 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu – nie określa się.
- 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
- a) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały
 - b) dla terenów z udokumentowanymi regionalnymi zasobami wód podziemnych (w granicach określonych na rysunku planu), obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – na podstawie przepisów szczególnych.
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
11. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **R 3**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja rolnicza z wykluczeniem zabudowy**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
- a) wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą z wykluczeniem lokalizacji obiektów hodowlanych oraz zabudowy zagrodowej,
 - b) lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów do pól, w tym wydzielanie terenów pod ww. komunikację,
 - c) lokalizację urządzeń melioracyjnych (w tym rowów), drenażu oraz innych urządzeń mających na celu skuteczne odprowadzenie wód opadowych oraz ochronę przed zalewaniem i podtapianiem obszarów rolnych,
 - d) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową, w tym wydzielanie terenów pod ww. urządzenia,
 - e) wprowadzanie zieleni śródpolnej oraz leśnej na całym terenie poza dolinami rzek.
- 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
- 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu – nie określa się.
- 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
- a) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały,
 - b) ze względu na położenie w granicach obszaru zagrożenia powodziowego lub jego bezpośrednim sąsiedztwie, obowiązują

- zują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały,
- c) ze względu na położenie w granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Piławie Górnej obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – na podstawie przepisów szczególnych.
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
12. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **R 4**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **produkcja rolnicza z wykluczeniem zabudowy**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
- a) wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą z wykluczeniem lokalizacji obiektów hodowlanych oraz zabudowy zagrodowej,
- b) lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów do pól w tym wydzielanie terenów pod ww. komunikację,
- c) lokalizację urządzeń melioracyjnych (w tym rowów), drenażu oraz innych urządzeń mających na celu skuteczne odprowadzenie wód opadowych,
- d) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej w tym wydzielanie terenów pod ww. urządzenia,
- e) wprowadzanie zieleni łąkowej oraz leśnej na całym terenie poza dolinami rzek.
- 2) Funkcje uzupełniające – nie określa się.
- 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu – nie określa się.
- 4) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
- a) dla terenów zdrenowanych obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały,
- b) dla terenów położonych w granicach terenu górniczego „Piława Górna I” obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 5) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – na podstawie przepisów szczególnych.
- 6) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
14. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **WS 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: wody powierzchniowe.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
- a) prowadzenie wszelkich działań mających na celu regulację i utrzymanie cieku oraz zapewnienie prawidłowego spływu wód powierzchniowych, w tym urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową,
- b) lokalizację nowych oraz modernizację i konserwację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej służących regulacji cieków.
- 2) Funkcje uzupełniające:
- a) lokalizację urządzeń drogowych takich jak mosty, przeprawy itp. na zasadach określonych przez Zarządcę cieku,
- b) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej za zgoda i na zasadach określonych przez Zarządcę cieku.
- 3) Zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu – nie określa się.
- 4) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie określa się.
- 5) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.

§ 4

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDZ 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca: **komunikacja publiczna – ulice zbiorcze**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) przebudowę, rozbudowę, a także modernizację istniejącej drogi wraz z infrastrukturą,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - c) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego (na zasadach i za zgodą właściwego Zarządcy drogi).
 - 2) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – docelowo 20 m w liniach rozgraniczających – ewentualne poszerzenie drogi należy wykonać na terenie oznaczonym symbolem P/U/KDZ 1,
 - b) dopuszcza się rezygnację z poszerzenia drogi w przypadku realizacji obwodnicy miasta Piława Górna,
 - c) szerokość jezdni minimalnie 6m.
 - 3) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.
 - 4) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDZ 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca: **komunikacja publiczna – ulice zbiorcze**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) przebudowę, rozbudowę, a także modernizację istniejącej drogi wraz z infrastrukturą,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - c) przekształcenie w kanalizację deszczową rowów znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg – za zgodą i na zasadach określonych przez Zarządcę cieku,
 - d) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego.
 - 2) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – minimalnie 20 m,
 - b) szerokość jezdni minimalnie 7 m,
 - c) zalecane obustronne chodniki piesze,
 - d) lokalizacja skrzyżowań oraz wjazdów – za zgodą oraz na zasadach określonych przez Zarządcę drogi.
 - 3) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.
 - 4) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
3. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDD 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca: **komunikacja publiczna – ulice dojazdowe**.
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) przebudowę, rozbudowę, a także modernizację istniejącej drogi wraz z infrastrukturą,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - c) przekształcenie w kanalizację deszczową rowów znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg – za zgodą i na zasadach określonych przez Zarządcę cieku,
 - d) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego.
 - 2) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – minimalnie 10m,
 - b) szerokość jezdni minimalnie 5m;
 - 3) Szczegółne warunki i zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dla terenów położonych w granicach udokumentowanych regionalnych zasobów wód podziemnych (w granicach określonych na rysunku planu), obowiązują zasady określone w stosownych przepisach §9 niniejszej uchwały,
 - b) dla terenów położonych w granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Piławie Górnej obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 4) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.
 - 5) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDW 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca: **komunikacja wewnętrzna** (istniejące drogi transportu rolnego).

Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:

- a) przebudowę, rozbudowę, a także modernizację istniejącej drogi wraz z infrastrukturą,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - c) przekształcenie w kanalizację deszczową rowów znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg – za zgodą i na zasadach określonych przez Zarządcę cieku,
 - d) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego.
- 2) Zasady i standardy urządzania terenu – szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z istniejącym podziałem terenu,
- 3) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów położonych w granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Piławie Górnej obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
- 4) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.
- 5) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.
5. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDW 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca: **komunikacja wewnętrzna** (projektowane drogi ogólnodostępne).
Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację ogólnodostępnej komunikacji drogowej – wewnętrznej, tj. dróg, placów manewrowych, węzłów komunikacyjnych, skrzyżowań z istniejącymi drogami oraz torowiskiem kolejowym wraz z niezbędną infrastrukturą,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - c) przekształcenie w kanalizację deszczową rowów znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg – za zgodą i na zasadach określonych przez Zarządcę cieku,
 - d) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego.
 - 2) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających minimalnie 20 m,
 - b) w obrębie skrzyżowania z drogą KDD obowiązuje trójkąt widoczności o wymiarach nie mniejszych niż 5x5m.
 - 3) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów położonych w granicach terenu górniczego „Piława Górna I” obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.
 - 4) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.
 - 5) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.

§ 5

Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych

1. Za tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych uznaje się: tereny komunikacji publicznej

do drogi mieszkańcom miasta oraz osobom posiadającym tytuł prawny do sąsiedujących nieruchomości.

- 3) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów położonych w granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Piławie Górnej obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.

- 4) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.

- 5) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.

6. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDW 3**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca: **komunikacja wewnętrzna** (projektowane drogi zakładowe).

Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:

- a) lokalizację komunikacji drogowej – wewnętrznej, tj. dróg, placów manewrowych, węzłów komunikacyjnych, skrzyżowań z istniejącymi drogami oraz torowiskiem kolejowym wraz z niezbędną infrastrukturą,

- b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,

- c) przekształcenie w kanalizację deszczową rowów znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg – za zgodą i na zasadach określonych przez Zarządcę cieku,

- d) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego.

- 2) Zasady i standardy urządzania terenu:

- a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających minimalnie 20 m,

- b) w obrębie skrzyżowania z drogą KDD obowiązuje trójkąt widoczności o wymiarach nie mniejszych niż 5x5m.

- 3) Szczególne warunki i zasady zagospodarowania terenu – dla terenów położonych w granicach terenu górniczego „Piława Górna I” obowiązują zasady określone w stosownych przepisach § 9 niniejszej uchwały.

- 4) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – podział zgodny z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu.

- 5) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie przewiduje się tymczasowych form zagospodarowania.

nej, których zasady urządzania określono w § 4 niniejszej uchwały.

2. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się realizację celów publicznych, szczególnie w zakresie lokalizacji infrastruktury technicznej w granicach terenów oznaczonych symbolami **P/U 1, P/U 2, P/KDW 1, P/KDW 2, P/UKK 1, UKD 1, UKK 1, P/U/KDZ 1, KDW 1, KDW 2, KDW 3, R 1, R 2, R 3, R 4, R 5** (pod warunkiem zachowania ustaleń planu określonych w § 3 oraz § 4).

§ 6

Obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej oraz rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujące obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej – tereny produkcyjno-usługowe oznaczone symbolami **P/UKK 1, P/U 1, P/U 2, P/KDW 1, P/KDW 2, UKD 1, UKK 1**, w granicach których dopuszcza się prowadzenie działalności inwestycyjnej polegającej na wydzieleniu ewentualnych terenów komunikacji wewnętrznej, kompleksowym uzbrojeniu a następnie zainwestowaniu poszczególnych fragmentów zabudowy – zgodnie z zasadami określonymi w § 3 niniejszej uchwały,
2. W terenie objętym planem nie występuje zabudowa wymagająca rehabilitacji.
3. W terenie objętym planem nie występuje infrastruktura techniczna wymagająca rehabilitacji.

R O Z D Z I A Ł III

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 7

Zasady i tereny obsługi w zakresie infrastruktury

1. W terenach przeznaczonych pod inwestycje zaleca się uzbrojenie terenów poprzedzające realizację zabudowy.
2. Zaleca się, aby sieci uzbrojenia podziemnego przebiegały w liniach rozgraniczających ulic. W przypadku braku możliwości wykonania sieci jw. dopuszcza się prowadzenie sieci w przylegających do ulic terenach – za zgodą ich właścicieli lub użytkowników wieczystych – na zasadach określonych w stosownych aktach prawa.
3. Dopuszcza się uzbrojenie części terenu przez inwestorów we własnym zakresie.
4. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się ujęcia własne – dopuszcza się dostawę z istniejącego wodociągu miejskiego (po rozbudowie) – na zasadach określonych w stosownych aktach prawa.
5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się dostawę zgodnie z warunkami określonymi przez Zarządcę sieci.
6. Zaopatrzenie w energię ciepłą – ogrzewanie indywidualne lub zdalne – z zastosowaniem następujących zasad:
 - 1) zaleca się odnawialne źródła energii, tj. energia słoneczna, energia geotermiczna (pompy ciepła itp.), biomasa (w tym drewno),
 - 2) dopuszcza się ogrzewanie przy zastosowaniu gazu oraz lekkiego oleju opałowego pod wa-

runkiem zastosowania kotłów o wysokiej sprawności, tj. powyżej 90%,

- 3) dopuszcza się ogrzewanie przy zastosowaniu węgla i jego pochodnych pod warunkiem zastosowania kotłów o wysokiej sprawności, tj. powyżej 80%.
7. Unieszkodliwienie odpadów stałych (na podstawie zawartej umowy) poprzez gromadzenie w przystosowanych pojemnikach oraz zorganizowany wywóz na wysypisko wskazane przez władze miasta.
8. Dla całego terenu w granicach opracowania przewiduje się indywidualne oczyszczalnie ścieków, szczelne zbiorniki bezodpływowe i wywóz nieczystości do oczyszczalni. Dopuszcza się system grupowego oczyszczania ścieków.

R O Z D Z I A Ł IV

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 8

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów z zakresu ochrony przyrody – zasady ochrony – nie ustala się

Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny lub obiekty podlegające ochronie, na podstawie przepisów z zakresu ochrony przyrody.

§ 9

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów z zakresu ochrony środowiska – zasady ochrony

1. Dla terenów położonych w granicach obszaru zagrożenia powodziowego lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują następujące zasady:
 - 1) obowiązują nakazy i zakazy określone w odpowiednich aktach prawa,
 - 2) na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę inwestycji określonych w ww. aktach prawa jako czynności zabronione należy uzyskać decyzję dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej zwalniającą od zakazów i nakazów wynikających z położenia w granicach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
 - 3) dla nowych obiektów lokalizowanych na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią zakazuje się realizacji kondygnacji podziemnej lub częściowo zagłębionej.
2. Dla terenów zdrenowanych, w przypadku realizacji inwestycji zaleca się ograniczenie powierzchni utwardzonej (w tym powierzchni zabudowy) oraz wprowadza się obowiązek przebudowy systemu drenarskiego (po stosownych uzgodnieniach z Zarządem właściwym ds. melioracji).
3. Dla terenów położonych w granicach obszaru z udokumentowanymi regionalnymi zasobami wód podziemnych wprowadza się bezwzględny zakaz lokalizacji inwestycji mogących mieć negatywny wpływ na jakość wód podziemnych.

4. Dla terenów położonych w granicach terenu górniczego „Piława Górna I” obowiązują nakazy i zakazy określone w odpowiednich aktach prawa.
5. Dla terenów położonych w granicach terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Piławie Górnej obowiązują ograniczenia zawarte w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 18 sierpnia 2006 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej z utworów proterozoicznych w Piławie Górnej, powiat dzierzoniowski w województwie dolnośląskim (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2006r. Nr 183, poz. 2794).

§ 10

Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie określa się.

Na obszarze objętym planem nie znajdują się obiekty i obszary zabytkowe podlegające ochronie krajo-

brazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

R O Z D Z I A Ł V

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 11

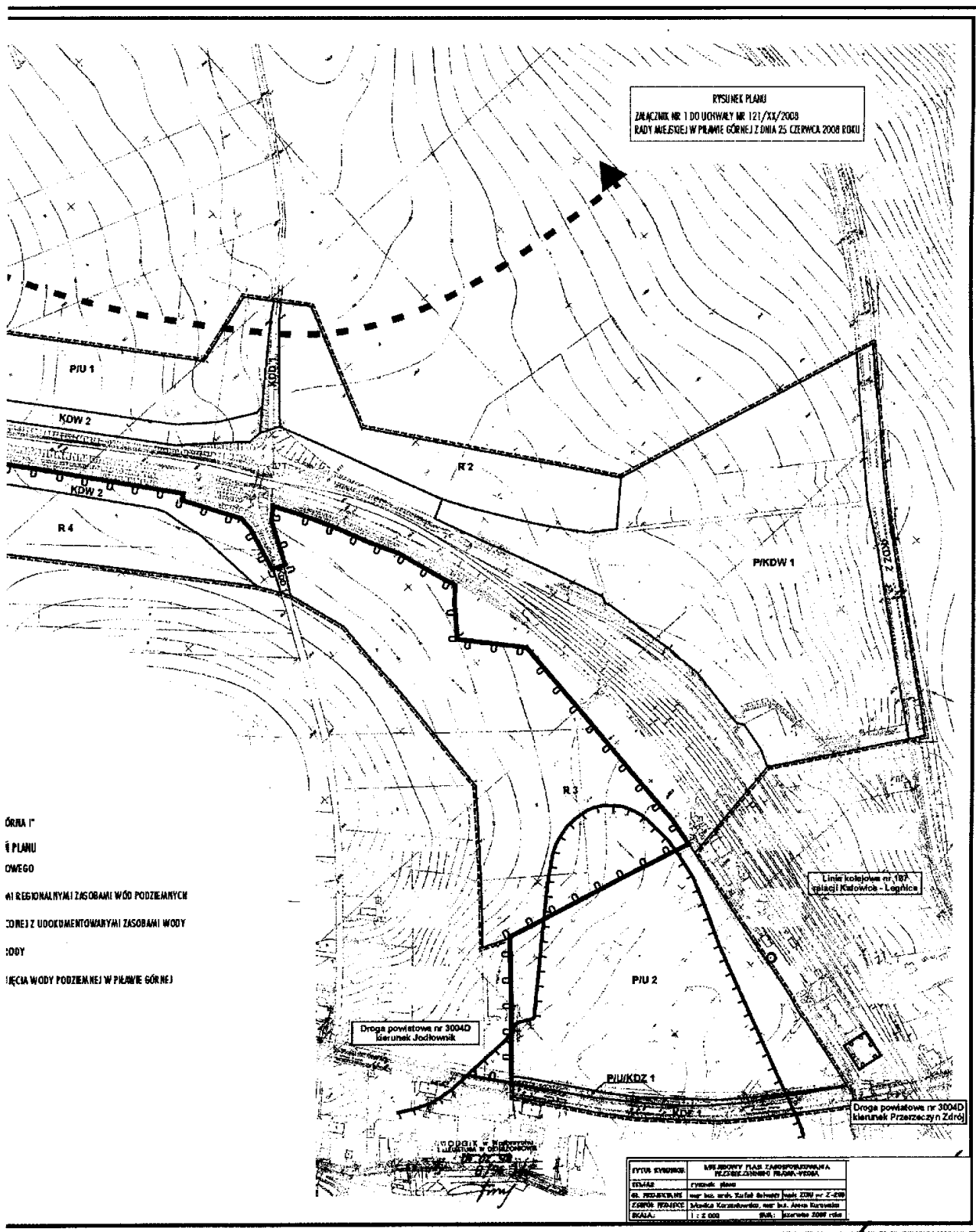
Ustalenia końcowe

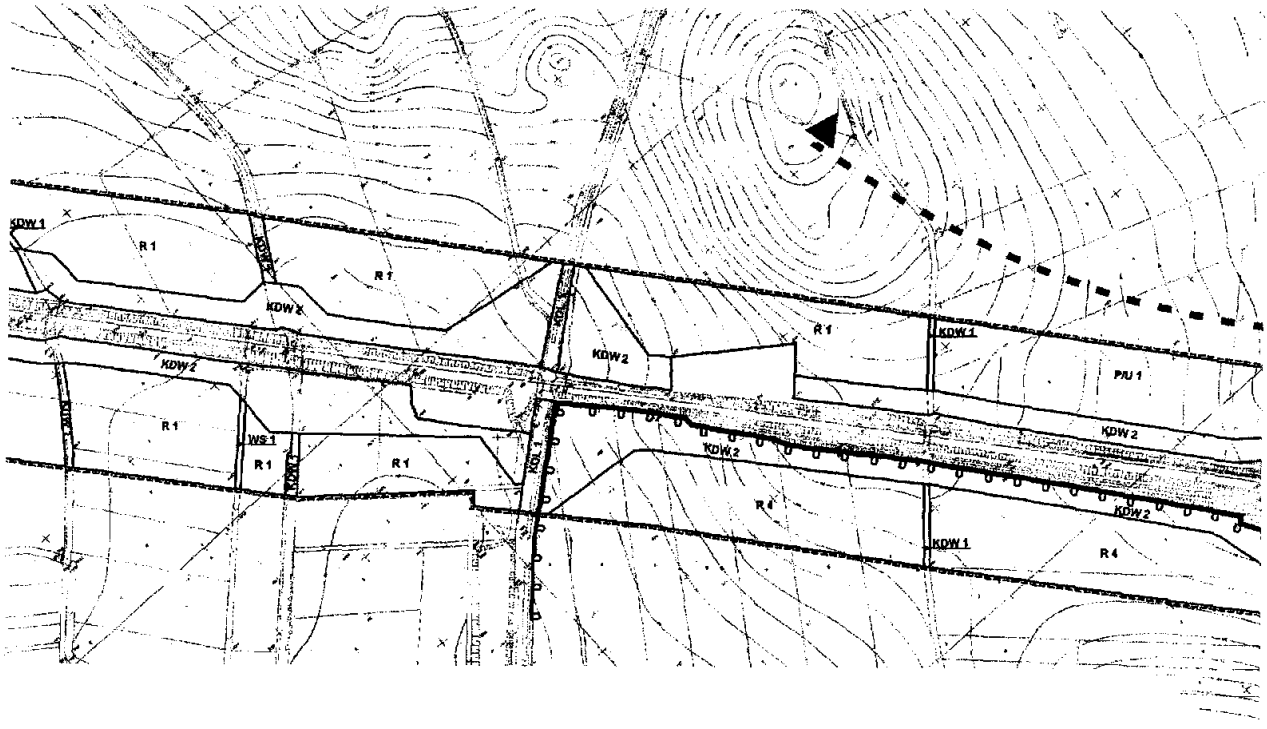
1. Ustala się wysokość opłaty określonej w art. 36 ust. 4 ustawy na 30% wzrostu wartości nieruchomości.
2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piławy Górnej.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZACA
RADY MIEJSKIEJ














PATRYCJA PELCZAR

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Piławie Górnej nr 121/XX/2008 z dnia
25 czerwca 2008 r. (poz. 2296)












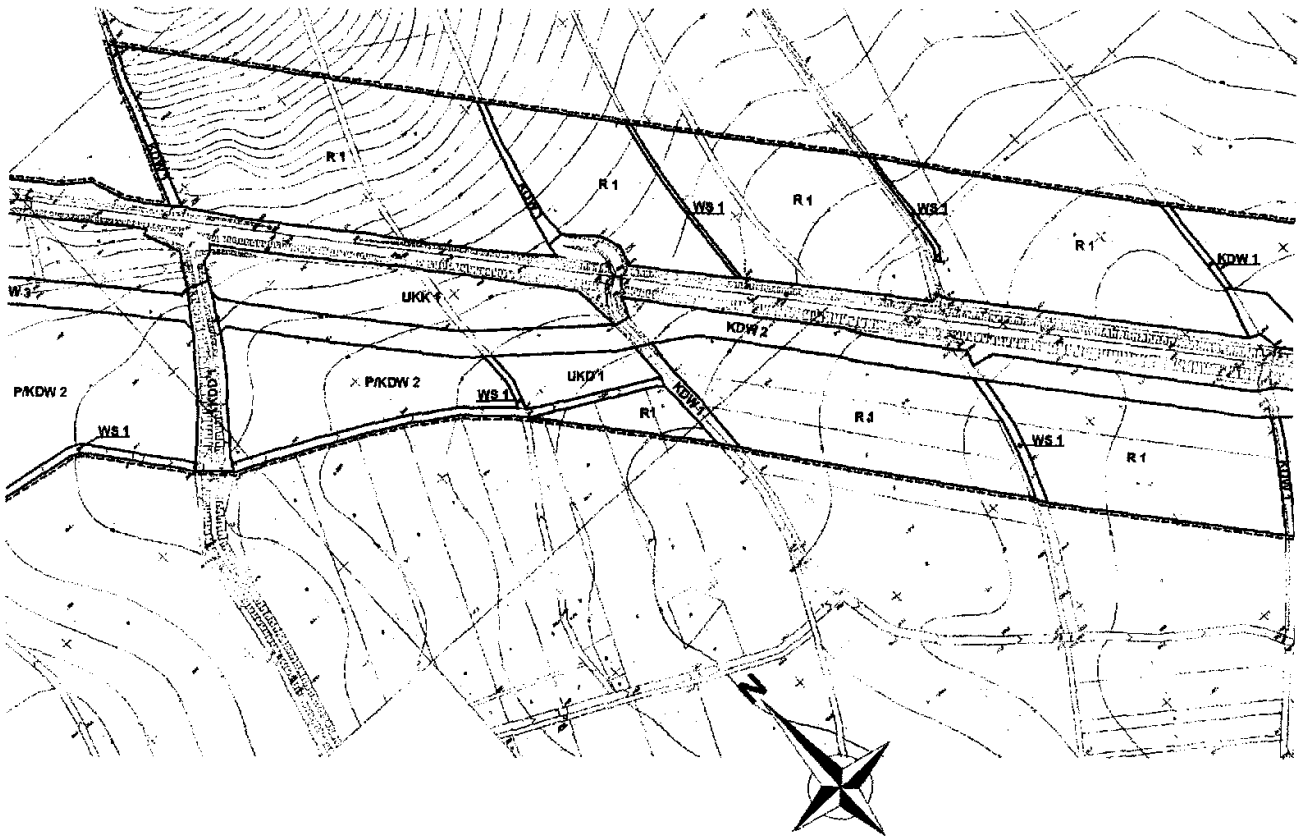


LEGENDA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY PRODUKCJI ROZKUCZEJ**
-  R PRODUKCJA ROZKUCZA Z WYŁUCZENIEM ZABUDOWY
- TERENY PRODUKCJI**
-  PAU PRODUKCJA, SKŁADY, MAGAZYNY ORAZ USŁUGI KOMERCYJNE
-  PAUKCZ PRODUKCJA, SKŁADY, MAGAZYNY ORAZ USŁUGI KOMERCYJNE REZERWA TERENOWA POD REZERWĘ DROGI KŁZ
-  PAUKK PRODUKCJA, SKŁADY, MAGAZYNY ORAZ OBSŁUGA KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
-  PKDW PRODUKCJA, SKŁADY, MAGAZYNY ORAZ KOMUNIKACJA WENETRZNA
- TERENY WÓD**
-  WS WODY POWIERZCHNIOWE
- TERENY KOMUNIKACJI**
-  KDP KOMUNIKACJA PUBLICZNA
-  KDL - ULICE ZBIORCZE
-  KDD - ULICE LOKALNE
-  KDD - ULICE DOMOWE
-  KDW KOMUNIKACJA WENETRZNA - KDW

TERENY USŁUGOWE

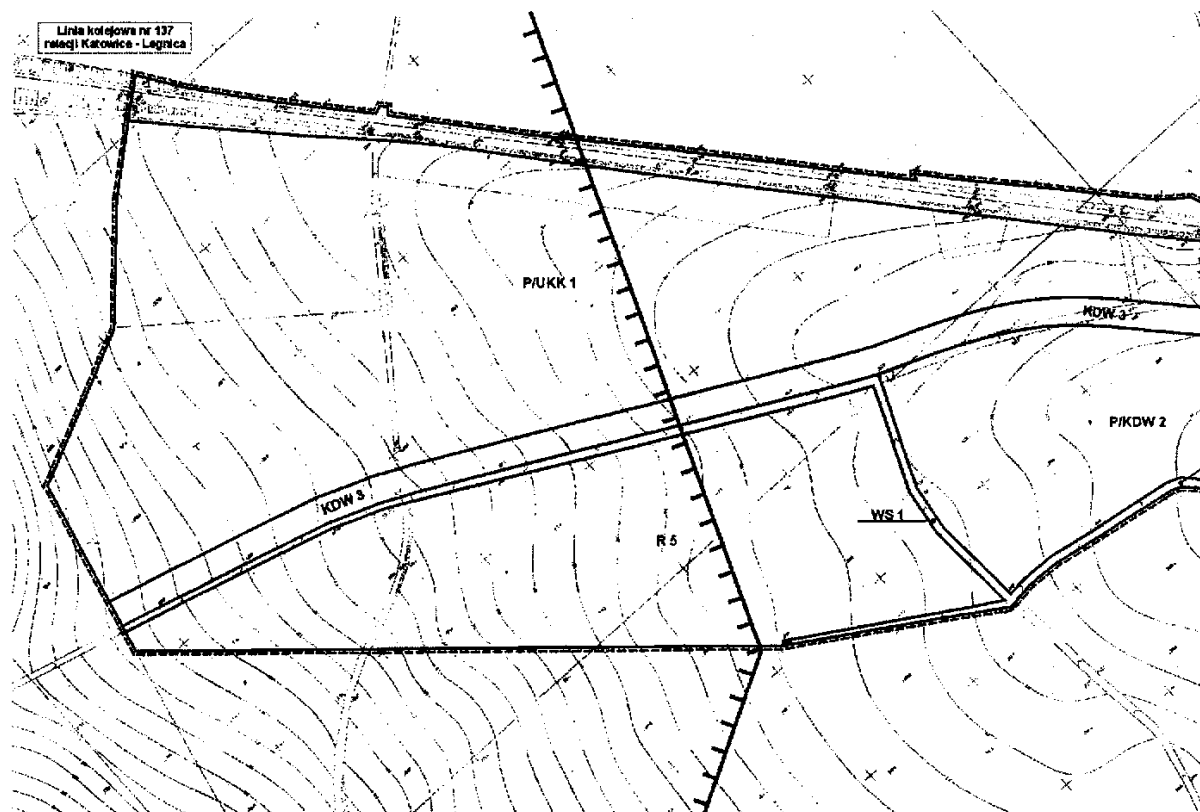
-  LUKK OBSŁUGA KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
-  LKD OBSŁUGA KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- INNE OZNACZENIA**
-  P GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "PILAWA GÓRNA I"
- OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU**
-  Z GRANICA OBSZARU ZAGROZENIA POWODZOWEGO
-  W GRANICA OBSZARU Z UDOKUMENTOWANYMI REGIONALNYMI ZASOBAMI WÓD PODZIEMNYCH
-  O ORIENTACJA I LOKALIZACJA STUDIUM WIERKOWEJ Z UDOKUMENTOWANYMI ZASOBAMI WODY
-  P REGION WYSTĘPOWANIA POMIĘKOW PRZYRODY
-  O GRANICA TERENU OCHRONY POŚLEDNIEJ UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ W PLANIE GÓRNEJ
-  Z TEREN ZAMKNIĘTY



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MPZP PIŁAWA - DROGA**

SKALA 1 : 2000 -
POMNIEJSZENIE

0 m 100 500 m



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁAWA GÓRNA**

**UCHWAŁA NR 238/98 RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ
Z DNIA 18 CZERWCA 1998 ROKU**

zmiana studium (wzdłuż torów kolejowych - pomiędzy powstałą kopalnią a ulicą Kościelną i Bolestaw Chrobrego)
**UCHWAŁA NR 111/XIX/2008 RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ
Z DNIA 28 MAJA 2008 ROKU**

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Piławie Górnej nr 121/XX/2008 z dnia
25 czerwca 2008 r. (poz. 2296)**

**UCHWAŁA NR 120/XX/2008
RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ
Z DNIA 25 CZERWCA 2008 ROKU**

**w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej – MPZP PIŁAWA – DROGA z ustaleniami
„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:

§ 1

Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej – **MPZP PIŁAWA – DROGA** z ustaleniami „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piława Górna**”, zatwierdzonego przez Radę Miejską w Piławie Górnej uchwałą nr 239/98 z dnia 16 czerwca 1998r. oraz zmienionego uchwałą nr 111/XIX/2008 z dnia 28 maja 2008 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Piławie Górnej nr 121/XX/2008 z dnia
25 czerwca 2008 r. (poz. 2296)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych
do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru w Piławie Górnej – MPZP PIŁAWA – DROGA**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Piława Górna stwierdza się, iż do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego MPZP PIŁAWA – DROGA, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 11 kwietnia 2008 r. do 13 maja 2008 r. nie wniesiono w ustawowym terminie żadnych uwag.

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej
w Piławie Górnej nr 121/XX/2008 z dnia
25 czerwca 2008 r. (poz. 2296)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej – MPZP PIŁAWA – DROGA, inwestycji z zakresu
infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich
finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) stwierdza się, iż realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Piławie Górnej – **MPZP PIŁAWA – DROGA** będzie finansowana z budżetu gminy, w tym ze środków pożyczanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej będą realizowane w sposób etapowy, w oparciu o istniejące uzbrojenie terenu – zgodnie z zasadami określonymi w wieloletnich programach rozwoju miasta.

2297

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA
NR XXVI/238/08**

z dnia 27 czerwca 2008 r.

w sprawie udzielania przez Gminę Wałbrzych zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących i podejmujących działalność gospodarczą na terenie Gminy Wałbrzych

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała określa tryb i zasady udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części, przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej, przez przedsiębiorców podejmujących oraz prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Wałbrzych w zakresie produkcji i usług, z wyłączeniem działalności handlowej w obiektach, o łącznej powierzchni sprzedaży powyżej 400 m kw., stacji paliw płynnych oraz działalności usługowej w zakresie wynajmu powierzchni na cele handlowe i mieszkaniowe.

§ 2

Zwolnienia niniejsze stanowią pomoc regionalną na wspieranie nowych inwestycji udzielaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku, w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969).

§ 3

1. Uchwały nie stosuje się do pomocy wymienionej w § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku, w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969).
2. Uchwała nie przewiduje udzielania pomocy na duże projekty inwestycyjne określone w § 3 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku, w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969).
3. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale, nie dotyczą przedsiębiorców uprawnionych do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie przepisów szczególnych.

§ 4

Pomoc regionalna udzielana jest w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości związanych z

nową inwestycją i może być udzielona w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w środki trwałe oraz w wartości niematerialne i prawne, które są związane z realizacją nowej inwestycji lub
- 2) kosztów utworzenia miejsc pracy.

§ 5

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości w wysokości 50% należnego podatku nieruchomości, o których mowa w § 1, w okresie trwania nowej inwestycji, w rozumieniu § 4 pkt 1, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku, w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969), mającej na celu utworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją. Okres zwolnienia nie może być dłuższy niż 24 miesiące od daty zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy publicznej na wspieranie nowej inwestycji, o którym mowa w § 6 ust. 2.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości, o których mowa w pkt 1, na okres następnych 24 miesiące, jeżeli w terminie określonym w pkt 1 przedsiębiorca spełni co najmniej jeden z warunków:
 - 1) dokona nowej inwestycji, na kwotę stanowiącą równowartość w złotych co najmniej 3 milionów euro,
 - 2) utworzy co najmniej 20 nowych miejsc pracy.
3. Za każdy następny zainwestowany 1 mln euro lub każdego 10 nowo utworzonych miejsc pracy, zwolnienie od podatku od nieruchomości, dla nieruchomości związanej z inwestycją wydłuża się o kolejnych 12 miesięcy z zastrzeżeniem, że łączny czas zwolnienia z podatku licząc od dnia złożenia zawiadomienia o zamiarze korzystania z pomocy, nie może być dłuższy niż do dnia 28 maja 2017 roku.

§ 6

Warunkiem udzielenia pomocy regionalnej przez Gminę Wałbrzych w oparciu o niniejszą uchwałę jest łączne spełnienie następujących przesłanek:

1. Zgłoszenie o zamiarze korzystania ze zwolnień na podstawie niniejszej uchwały przed rozpoczę-

- ciem realizacji nowej inwestycji. Zgłoszenie ma formę pisemnego wniosku, składanego w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Utrzymanie inwestycji w Gminie Wałbrzych przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lata, od dnia jej zakończenia. Dniem zakończenia inwestycji jest dzień w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 17 ustawy z dnia 20 marca 2002 roku o finansowym wspieraniu inwestycji (Dz. U. Nr 41, poz. 363 oraz Dz. U. Nr 159, poz. 1537 z 2003 r.).
 3. Utworzenie nowych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i utrzymanie dotychczasowego poziomu zatrudnienia oraz nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia – w przypadku pomocy, o której mowa w § 4 pkt 2.
 4. Zobowiązanie się przedsiębiorcy do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, przy czym przez środki własne lub pochodzące z zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem ze środków publicznych – w przypadku pomocy, o której mowa w § 4 pkt 1.
 5. Brak zaległości finansowych wobec Gminy Wałbrzych.

§ 7

1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do przedłożenia wraz z deklaracją podatkową każdego roku podatkowego następującego po roku, w którym korzystał z pomocy na podstawie niniejszego programu, sprawozdania, z uwzględnieniem informacji określonej w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej (Dz. U. Nr 61, poz. 413) oraz informacji dotyczących:
 - 1) Wzrostu poziomowi zatrudnienia oraz poniesionych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą nowo utworzonych miejsc pracy w przypadku pomocy na utworzenie miejsc pracy,
 - 2) Wielkości kosztów inwestycji poniesionych po dniu dokonania zgłoszenia, wielkości pomocy uzyskanej z innych źródeł w przypadku pomocy na inwestycje.
2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia, lub zmianie mającej

- wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę.
3. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności tej pomocy.
 4. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy od podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały, kwota udzielona ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi.
 5. W przypadku utraty prawa do zwolnień, podatnik jest zobowiązany do zapłaty podatku wraz z odsetkami od zaległości podatkowych w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60).
 6. Przedsiębiorca, który w ustawowym terminie nie zawiadomi organu udzielającego pomocy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci do niego prawo, poczynając od miesiąca, w którym je utracił.
 7. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci do niego prawo, poczynając od początku roku podatkowego, w którym je utracił.

§ 8

Wyrażone w euro kwoty określone w niniejszej uchwale przelicza się na złote według średniego kursu walut obcych, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

§ 9

Uchwała obowiązuje do dnia 28 maja 2012 roku.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STEFANOS EWANGIELU

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
Wałbrzycha nr XXVI/238/08 z dnia 27 czerwca
2008 r. (poz. 2297)

**WNIOSEK O UDZIELENIE POMOCY PUBLICZNEJ
W RAMACH POMOCY REGIONALNEJ
NA WSPIERANIE NOWYCH INWESTYCJI LUB NA TWORZENIE
NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ**

I. DANE I INFORMACJE O WNIOSKODAWCY

1. Nazwa przedsiębiorstwa:

2. Adres przedsiębiorstwa:

3. Imię i Nazwisko Wnioskodawcy:

4. Telefon, fax, e-mail:

5. Branża działalności (produkcyjna, usługowa lub handlowa):

6. Wielkość przedsiębiorstwa (mikro, małe, średnie lub duże):

7. Tytuł prawny do nieruchomości (jeżeli dotyczy):

8. Nr rejestru i nazwa organu rejestrowego przedsiębiorstwa:

9. NIP Wnioskodawcy

10. Klasyfikacja działalności wg PKD:

**II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE POMOCY PUBLICZNEJ W
RAMACH POMOCY REGIONALNEJ**

1. Przeznaczenie pomocy publicznej (należy wybrać jedną z poniżej przedstawionych i niepotrzebną skreślić):

a) pomoc regionalna na wspieranie nowych inwestycji;

b) pomoc regionalna na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2.1 Jeżeli wybrano 1a, należy podać:

a) planowany poziom nakładów inwestycyjnych na nową inwestycję;

b) planowany termin rozpoczęcia nowej inwestycji;

c) planowany termin zakończenia nowej inwestycji.

2.2 Jeżeli wybrano 1b, należy podać:

a) planowaną ilość utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;

b) planowane dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników;

c) planowany termin utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (max 3 lata od daty zakończenia inwestycji).

3. Jednocześnie zobowiązuję się, po udzieleniu przez Gminę Wałbrzych pomocy regionalnej, do:
- a) pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych, przy czym przez środki własne należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie: kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku,
 - b) w przypadku otrzymania pomocy na wspieranie nowych inwestycji, utrzymania nowej inwestycji na terenie Gminy co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia, a w przypadku MŚP 3 lat,
 - c) w przypadku otrzymania pomocy na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia, a w przypadku MŚP 3 lat.

IV. OŚWIADCZENIA

Uprzedzona/y o odpowiedzialności wynikającej z art. 56 Kodeksu Karnego Skarbowego oświadczam, że dane zawarte we wniosku są **zgodne z prawdą**.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych przeze mnie danych osobowych, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych w art. 23 ust. 1 pkt.1 (Dz. U. Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami) w celu składania sprawozdań do Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

V. ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis oraz innej pomocy z różnych źródeł i różnych formach dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które jest udzielana pomoc na podstawie uchwały w sprawie udzielania przez Gminę Wałbrzych zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących i podejmujących działalność na terenie Gminy Wałbrzych.
2. Oświadczenie o braku zaległości finansowych wobec Gminy Wałbrzych.

Wałbrzych, dnia

.....
.....
(podpis i pieczętka osoby uprawnionej do reprezentacji
Wnioskodawcy)

2298

**UCHWAŁA RADY GMINY MALCZYCE
NR XXIV/110/08**

z dnia 24 czerwca 2008 r.

**w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówki działającej w szkole,
dla której organem prowadzącym jest Gmina Malczyce**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 67a ust.2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz.2572 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W celu wspierania prawidłowego rozwoju uczniów, szkoła prowadzona przez Gminę Malczyce może organizować stołówkę.

§ 2

1. Do korzystania z posiłków w stołówce szkolnej uprawnieni są:
 - 1) uczniowie,
 - 2) pozostałe osoby.
2. Czas pracy stołówki szkolnej określa dyrektor szkoły, uwzględniając potrzeby racjonalnego żywienia uczniów warunkującego prawidłowy ich rozwój.

§ 3

1. Korzystanie z posiłków w stołówce szkolnej jest odpłatne.
2. Opłata wnoszona za korzystanie przez ucznia z posiłku w stołówce szkolnej wynosi 3,50 zł.
3. Dla pozostałych osób korzystających z posiłków w stołówce szkolnej opłatę określoną w ust. 2 podwyższa się o 150 %.

§ 4

1. Opłaty ustalone na podstawie § 4 ust.2 i 3 wnosi się w okresach miesięcznych, z góry, do 15 danego miesiąca.
2. W uzasadnionych przypadkach dyrektor szkoły może, na wniosek rodzica lub uprawnionego do korzystania z posiłku w stołówce szkolnej, wyznaczyć inny niż określony w ust. 1 termin wniesienia opłaty za korzystanie z posiłku w stołówce szkolnej.

3. W przypadku nieobecności ucznia lub uprawnionego do korzystania z posiłku w stołówce szkolnej zwrotowi podlega dzienna wysokość opłaty za korzystanie z posiłku w stołówce szkolnej. Zasada ta ma również zastosowanie w przypadku rezygnacji z posiłku przez ucznia lub uprawnionego do korzystania z posiłku w stołówce szkolnej.
4. Warunkiem zwrotu opłaty o której mowa w ust. 3 jest zgłoszenie nieobecności lub rezygnacji z posiłku nie później niż w dniu poprzedzającym nieobecność lub rezygnację z posiłku.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 6

Traci moc uchwała nr XXI/93/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówki działającej w szkole, dla której organem prowadzącym jest Gmina Malczyce.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2008 r.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

LEOKADIA GANCARZ

2299

**UCHWAŁA RADY GMINY MALCZYCE
NR XXIV/111/08**

z dnia 24 czerwca 2008 r.

**w sprawie opłaty za świadczenia w Publicznym Przedszkolu prowadzonym
przez Gminę Malczyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U z 2004r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Usługi świadczone przez publiczne przedszkole prowadzone przez Gminę Malczyce w zakresie podstawy programowej określonej w rozporządzeniu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. Nr 51, poz. 458 z późn. zm.) są realizowane bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie.
2. Ustala się odpłatność rodziców (opiekunów prawnych) za świadczenia w zakresie przekraczającym realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego obejmującą zajęcia opiekuńczo-wychowawcze i dydaktyczne dla dzieci przebywających w publicznym przedszkolu prowadzonym przez Gminę Malczyce powyżej pięciu godzin dziennie.
3. Koszt jednostkowy za świadczenia, o których mowa w ust. 2, za jedną godzinę pobytu dziecka powyżej podstawy programowej ustala się w sposób następujący:
 - a) pierwsza godzina po 0,17 % za godzinę minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę ustalonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.)
 - b) wszystkie następne godziny po 0,07 % za godzinę minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę ustalonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.).
4. Opłatę, o której mowa w ust. 3, zaokrągla się do pełnej złotówki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
5. Opłata, o której mowa w ust. 3, nie obejmuje kosztów wyżywienia.

§ 2

1. Wysokość dziennej stawki żywieniowej jest równa wysokości kosztów surowca przeznaczono-

nego na jego przygotowanie i wynosi 5,50 zł za trzy posiłki, tj.:

- a) I śniadanie – 2,10 zł
 - b) II śniadanie – 1,00 zł
 - c) obiad – 2,40 zł
2. Dla pozostałych osób korzystających z posiłków w przedszkolu opłatę określoną w ust. 1 podwyższa się o 150 %.
 3. Odpłatność za wyżywienie jest niezależna od opłaty określonej w § 1.

§ 3

1. Zakres realizowanych przez przedszkole świadczeń, o których mowa w § 1, określa umowa cywilnoprawna, zawarta pomiędzy rodzicem (opiekunem prawnym) dziecka a dyrektorem przedszkola.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1, określa w szczególności:
 - 1) zasady stosowania odpłatności, o której mowa w § 1 ust. 3
 - 2) zasady stosowania odpłatności, o której mowa w § 2 ust. 1
 - 3) zasady stosowania bonifikat z tytułu nieobecności dziecka w przedszkolu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 5

Traci moc uchwała nr XX/103/04 Rady Gminy w Malczycach z dnia 14 września 2004 r. w sprawie odpłatności za korzystanie z usług w publicznym Przedszkolu w Malczycach.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2008 r.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

LEOKADIA GANCARZ

2300

**UCHWAŁA RADY GMINY MALCZYCE
NR XXIV/112/08**

z dnia 24 czerwca 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XIX/85/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Malczyce w 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 6 i art. 54 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XIX/85/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Malczyce w 2008 r. wprowadza następujące zmiany:

- 1) w § 3 skreśla się ust. 7;
- 2) w § 4 skreśla się ust. 2;
- 3) w § 5 skreśla się ust. 6;
- 4) w § 6 w ust. 2 skreśla się pkt 3;
- 5) w § 6 skreśla się ust. 3 i 4;
- 6) w § 8 w ust. 6 w pkt 2 słowa: „dyrektor Samorządowej Administracji Placówek Oświatowych w Malczycach” zastępuje się słowami: „Sekretarz Gminy”

- 7) w § 10 w ust. 1 pkt 1 po słowie wynagrodzenia dodaje się słowo: „zasadniczego”;
- 8) w § 10 w ust. 1 skreśla się pkt 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

LEOKADIA GANCARZ

2301

**UCHWAŁA RADY GMINY WISZNIA MAŁA
NR V/XVIII/106/08**

z dnia 26 czerwca 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania zniżek wymiaru obowiązkowych zajęć nauczycieli, którym powierzono pełnienie funkcji kierowniczych, oraz w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga w placówkach oświatowych w Gminie Wisznia Mała

Na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Gminy Wisznia Mała ustala, co następuje :

§ 1

W uchwale nr III/XXXVI/281/02 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 27 marca 2002 r. w sprawie zasad udzielania zniżek wymiaru obowiązkowych zajęć nauczycieli, którym powierzono pełnienie funkcji kierowniczych, oraz w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga w placówkach oświatowych w gminie Wisznia Mała ze zmianami uchwałami nr IV/XXI/132/04 z dnia 28 kwietnia 2004 r. oraz nr IV/XXV/158/04 z dnia 12 października 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 3 w tabeli otrzymuje brzmienie:

3.	Wicedyrektor szkoły, zespołu szkół liczącej 12 oddziałów i więcej	10
----	-------------------------------------------------------------------	----

2) w § 4 a skreśla się wyrazy „ustala się w wymiarze 26 godzin tygodniowo.” wpisując w to miejsce wyrazy „ustala się w wymiarze 20 godzin tygodniowo.”;

3) po § 4 a dodaje się § 4 b w brzmieniu:

„Obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla psychologów zatrudnionych w zespołach szkół ustala się w wymiarze 26 godzin tygodniowo.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała ma zastosowanie od początku roku szkolnego 2008/2009.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ WYRWAS

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail w.startek@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

nakład 40 egz.

PL ISSN 0239-8362

Cena: 23,33 zł (w tym 7% VAT)
na CD **16,79 zł** (w tym 7% VAT)