



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 29 kwietnia 2008 r.

Nr 121

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 1419** – Rady Miasta Bolesławiec nr XXI/187/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu 8468
- 1420** – Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 161/XXIV/2008 z dnia 26 lutego 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze 8474
- 1421** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/537/08 z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie zasad i trybu udzielania stypendiów uczniom i absolwentom w ramach Uczniowskiego Programu Stypendialnego 8481
- 1422** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/541/08 z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu 8483
- 1423** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/542/08 z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Sołtysowickiej, Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu 8492
- 1424** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/543/08 z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego Stysia 8503
- 1425** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/544/08 z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie Wrocławia 8508
- 1426** – Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XV/158/08 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie zdjęcia ochrony prawnej z obiektów uznanych za pomniki przyrody 8510
- 1427** – Rady Miejskiej w Węglińcu nr 126/XIX/08 z dnia 3 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek w szkołach prowadzonych przez Gminę i Miasto Węglińiec 8510

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY

- 1428** – Rady Miasta i Gminy Wleń nr 74/XVII/08 z 12 marca 2008 r. w sprawie zasad przyznawania stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Wleń 8511

UCHWAŁY RAD GMIN

- 1429** – Rady Gminy Lubin nr XVII/91/2008 z dnia 5 lutego 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Raszówce 8516
- 1430** – Rady Gminy Oleśnica nr XIX/78/08 z dnia 31 marca 2008 r. zmieniająca uchwałę nr XXXVII/285/06 w sprawie rodzajów wyróżnień i wysokości nagród dla zawodników, trenerów i działaczy oraz szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania 8517
- 1431** – Rady Gminy Rudna nr XVII/117/08 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie zasad korzystania ze stołówki szkolnej w Chobieni oraz ustalenia wysokości opłat za posiłki 8524

INNE AKTY PRAWNE

ANEKS

- 1432** – z dnia 28 listopada 2007 r. do Porozumienia Międzygminnego z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych z terenu gmin będących stronami porozumienia 8524

INFORMACJA

- 1433** – Starosty Trzebnickiego z dnia 14 kwietnia 2008 r. w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków miasta Żmigród i miasta Oborniki Śląskie 8532

1419

UCHWAŁA RADY MIASTA BOLESŁAWIEC NR XXI/187/08

z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), w związku z uchwałą nr XIV/101/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Bolesławcu nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999 r., ze zmianami przyjętymi uchwałą Rady Miasta w Bolesławcu nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu, zwany dalej planem, obejmuje obszar działki o numerze ewidencyjnym 181/4, obręb 9.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący integralną część uchwały,
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzenie publiczne (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagające ich ukształtowania,
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości,
- 4) szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 3

Następujące oznaczenia na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) oznaczenia poszczególnych terenu zawierające:
 - a) symbol literowy jednostki urbanistycznej, w której położony jest teren objęty ustaleniami planu,
 - b) symbol określający przeznaczenie terenu,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) granica strefy ochrony konserwatorskiej – podstawowej.

§ 4

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **jednostce urbanistycznej** – należy przez to rozumieć obszar wydzielony ze struktury miasta w oparciu o model funkcjonalno-przestrzenny miasta przyjęty w Studium uwarunkowań i kierunków zagospoda-

rowania przestrzennego miasta Bolesławiec (uchwała Rady Miejskiej w Bolesławcu nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999 r., ze zmianami przyjętymi uchwałą Rady Miasta w Bolesławcu nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004 r.),

- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji, której przekroczenia nie dopuszcza się na wszystkich kondygnacjach,
- 3) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 uchwały,
- 4) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęłą przez budynek w stanie wykończonym, liczoną w rzucie przyziemia mierzonego na wysokości 1 m, na powierzchnię działki budowlanej,
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych których Rzeczpospolita Polska jest członkiem oraz prawo Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie,
- 6) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych,
- 7) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem,
- 8) **urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane, budynki garażowe, gospodarcze i higieniczno-sanitarne oraz obiekty małej architektury,
- 9) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek łącznej powierzchni zabudowy, do powierzchni działki budowlanej.

R o z d z i a ł 2

Przepisy szczegółowe

§ 5

1. Symbol terenu	A – MS
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa śródmiejska (w rozumieniu przepisów odrębnych), którą tworzy zabudowa wielorodzinna i usługi, uzupełniające się w dowolnych proporcjach lub będące zamiennym sposobem zagospodarowania terenu oraz obiektów z nim związanych, 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia towarzyszące, b) urządzenia komunikacji, w tym: drogi wewnętrzne, dojazdy i dojścia oraz place manewrowe, rampy, c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, d) zieleni urządzona, e) oświetlenie terenu.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	1) dopuszcza się umieszczanie: a) tablic informacyjnych określających nazwę własną lub branżową oraz znaku graficznego firmy mieszczącej się w budynku, b) szyldów reklamowych w pasie międzygzymsowym, nad parterem obiektu, 2) tablice informacyjne umieszczane w strefie wejściowej do budynku muszą być zgrupowane w pionie lub poziomie oraz muszą posiadać jednakowe wymiary oraz jednakowe tło, 3) zakazuje się lokalizowania nośników reklamowych o wymiarach większych niż 1,5 m x 3 m, 4) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych o treściach niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem podstawowym terenu oraz działalnością gospodarczą i administracyjną, prowadzoną w istniejących na tym terenie budynkach, 5) ustala się obowiązek utrzymania w czystości elewacji budynku wyeksponowanej od strony ul. Zgorzeleckiej, w szczególności poprzez stosowanie powłok anty-graffiti lub niezwłoczną renowację elewacji w przypadku jej zniszczenia.
4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” – wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) uciążliwość wynikająca z charakteru prowadzonej działalności nie może przekraczać wartości dopuszczalnych na granicy własności.
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	ustala się ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - podstawowej, w granicach której: 1) nowo lokalizowana zabudowa oraz elementy małej architektury powinny harmonizować z otoczeniem, nawiązując formami architektonicznymi i kompozycyjnymi do lokalnego stylu budownictwa, rozumianego jako zespół cech charakterystycznych dla historycznego budownictwa sprzed 1945 roku wznoszonego na obszarze miasta, 2) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem) harmonizującej z historycznym otoczeniem; kolorystyka powinna być zbliżona do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień, cegła i dachówka ceramiczna, 3) działalność inwestycyjna podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa zwarta w układzie pierzejowym, 2) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, nie mniej niż 8 m od krawędzi jezdni ul. Zgorzeleckiej, z zastrzeżeniem pkt 3, 3) dopuszcza się lokalizację budynków zgodnie z ważnymi pozwoleniami na budowę, wydanymi przed dniem wejścia w życie postanowień niniejszej uchwały, 4) okapy i gzymsy mogą przekraczać wyznaczone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy nie więcej niż 0.80 m, natomiast części budynku takie jak balkony, galerie, wykusze, tarasy, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej niż 1.5 m, 5) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej, dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, 6) dopuszcza się sytuowanie bezpośrednio przy granicy działki ściany posiadającej otwory okienne i drzwiowe, która jest skierowana do wnętrza terenu położonego pomiędzy ulicami Zgorzelecką, Władysława Łokietka i Dolne Młyny, 7) w przypadku włączenia terenu w zespół funkcjonalno-przestrzenny zabudowy obszaru położonego pomiędzy ulicami Zgorzelecka, Władysława Łokietka i Dolne Młyny, dopuszcza się wspólne zagospodarowanie przylegających do siebie działek, poprzez usytuowanie budynku w granicy działek w taki sposób, że budynek usytuowany jest na więcej niż jednej działce gruntu, 8) wysokość zabudowy wynosi od dwóch do czterech kondygnacji nadziemnych (w tym poddasza użytkowego) lecz nie więcej niż 18 m, 9) maksymalny wskaźnik zabudowy wynosi 1.00, 10) obowiązują dachy: a) strome, o symetrycznych połaciach, o kącie nachylenia połaci 30°–45°, b) pokryte dachówką ceramiczną, c) o dominującym układzie kalenicowym – równoległym do osi ulic, 11) dopuszcza się zastosowanie dachów płaskich, służących przekryciu atrium w powiązaniu funkcjonalno-przestrzennym z zespołem zabudowy obszaru położonego pomiędzy ulicami Zgorzelecka, Władysława Łokietka i Dolne Młyny; w przypadku zastosowania dachów płaskich dopuszcza się pokrycie inne niż dachówka ceramiczna, 12) dopuszcza się łączenie współczesnych stylów architektonicznych z elementami historycznej tradycji budowlanej, w tym wprowadzanie przeszkleń strukturalnych i detali ze stopów lekkich, 13) zakazuje się wznoszenia budynków nieposiadających przeszkleń w elewacjach zewnętrznych.

7. Zasady podziału na działki budowlane	dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji – wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi.
8. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu odbywać się będzie z ulicy Zgorzeleckiej, b) w przypadku włączenia terenu w zespół funkcjonalno-przestrzenny zabudowy obszaru położonego pomiędzy ulicami Zgorzelecka, Władysława Łokietka i Dolne Młyny, dopuszcza się obsługę komunikacyjną poprzez układ dróg wewnętrznych mających podłączenie do drogi publicznej. 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych na wydzielonych działkach lub wbudowanych w budynek, c) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, d) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, e) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, f) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, g) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, h) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający segregację odpadów, i) odpady powstałe w wyniku działalności gospodarczej należy poddać odzyskowi lub unieszkodliwieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, j) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, k) dopuszcza się budowę sieci gazowej oraz przyłączanie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo energetyczne, w oparciu o przepisy odrębne, l) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej.
9. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.	1) w czasie trwania prac budowlanych lub remontowych dopuszcza się umieszczanie reklam zewnętrznych wielkoformatowych na siatkach zabezpieczających rozpinanych na rusztowaniach, 2) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów administracyjnych, socjalnych i higieniczno-sanitarnych (kontenerowych), związanych z funkcjonowaniem placu budowy.
10. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 6

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

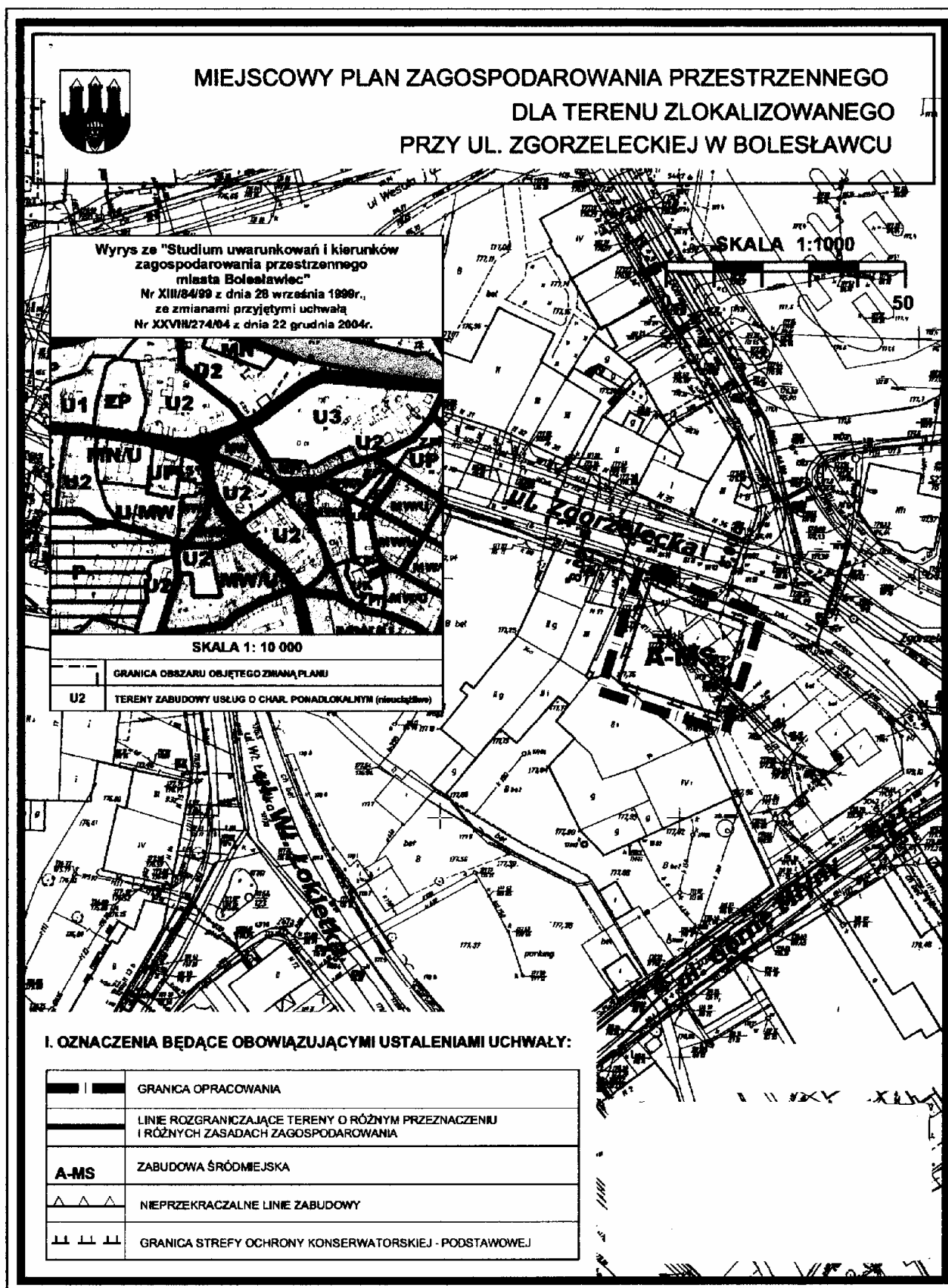
§ 7

Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA

JANINA URSZULA PIESTRAK-BABIJCZUK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XXI/187/08 z dnia 26 marca 2008 r. (poz. 1419)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XXI/187/08 z dnia 26 marca 2008 r. (poz. 1419)

Rozstrzygnięcie

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, zmiany Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) Rada Miasta Bolesławiec rozstrzyga, co następuje:

§ 1

1. W wyniku wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu do publicznego wglądu, w dniach od 23 stycznia do 20 lutego 2008 r., w wyznaczonym nieprzekraczalnym terminie do 5 marca 2008 r. nie wpłynęły uwagi, o których mowa w pkt. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Prezydent Miasta Bolesławiec działając zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - 1) rozpatrzył uwagi zarządzeniem nr 56/08 z dnia 6 marca 2008 r., stwierdzając brak podstaw do przeprowadzenia czynności, o których mowa w 17 pkt 10 cytowanej wyżej ustawy,
 - 2) przekazał Radzie Miasta Bolesławiec projekt planu miejscowego.

§ 2

Rada Miasta Bolesławiec, na sesji w dniu 26 marca 2008 r., przyjęła informację Prezydenta Miasta o braku uwag do projektu planu miejscowego, uznając rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag za bezprzedmiotowe.

§ 3

Rada Miasta Bolesławiec nie stwierdziła konieczności dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu, a tym samym ponownienia czynności, o których mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XXI/187/08 z dnia 26 marca 2008 r. (poz. 1419)

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 1966) Rada Miasta Bolesławiec rozstrzyga, co następuje:

1. Zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu” sporządzoną w lutym 2007 r. przez firmę RM Projekt Ryszard Majka, z siedzibą we Wrocławiu, stwierdza się brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.
2. Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.

1420

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY NR 161/XXIV/2008

z dnia 26 lutego 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z uchwałą nr 66/XI/2007 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jelenia Góra, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jeleniej Górze nr 482/XXXVII/01 z dnia 22 maja 2001 r., Rada Miejska Jeleniej Góry uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze.
2. Granicę obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
3. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący integralną część planu;
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.
4. Załączniki nr 2 i 3 nie stanowią ustaleń planu.

§ 2

1. Przedmiotem planu jest ustalenie:
 - 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka A oraz rysunek planu;
 - 2) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka B oraz rysunek planu;
 - 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka C oraz rysunek planu;
 - 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej – ustalenia w tym zakresie

zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka G oraz rysunek planu;

- 5) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka D;
- 6) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka E;
- 7) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka B;
- 8) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka A, B i D;
- 9) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 5 – § 6 rubryka F;
- 10) zasad budowy, rozbudowy i modernizacji systemów infrastruktury technicznej – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 2 § 7;
- 11) stawki procentowej, służącej ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustalenia w tym zakresie zawiera rozdział 4.

§ 3

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze;
- 2) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

- 3) **podstawowym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu; w ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu;
- 4) **uzupełniającym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane jako uzupełnienie funkcji podstawowej, na warunkach określonych w przepisach szczegółowych uchwały;
- 5) **obowiązującej linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg oznaczony na rysunku planu nie może ulegać przesunięciu;
- 6) **orientacyjnej linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg oznaczony na rysunku planu może podlegać przesunięciu w zakresie określonym w przepisach szczegółowych uchwały;
- 7) **przestrzeni publicznej** – należy przez to rozumieć tereny tworzące wyodrębnioną przestrzeń oznaczoną na rysunku planu, obejmującą drogi publiczne lub inne tereny celu publicznego oraz tereny bezpośrednio do nich przyległe, w tym prywatne. Istniejące lub projektowane zagospodarowanie i urządzenie terenu (tj. ogrodzenia, elementy małej architektury, nośniki reklam i informacji, elementy zieleni, itp.) są integralną częścią tej przestrzeni.

§ 4

- Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - granica obszaru opracowania planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – obowiązujące i orientacyjne,
 - oznaczenia literowe i cyfrowe terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi,
 - oznaczenie klasyfikacji technicznej dróg,
 - obszar przestrzeni publicznej.
- Oznaczenia graficzne na rysunku planu, niewymienione w ust. 1, pełnią funkcję informacyjną.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia szczegółowe

§ 5

- Ustala się tereny rolne oznaczone symbolem **R1**.
- Ustalenia dla terenów oznaczonych symbolem **R1** zawiera tabela 1.

Tabela 1. Ustalenia dla terenów oznaczonych symbolem R1.

Przedmiot ustaleń planu	Ustalenia
A. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania	1. Przeznaczenie podstawowe terenu: tereny rolnicze . 2. Przeznaczenie uzupełniające: – tereny infrastruktury technicznej, – tereny lasów i zalesień, tereny dróg wewnętrznych, rolnych i leśnych, – tereny dróg wewnętrznych, rolnych i leśnych – adaptowanych na szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe. Orientacyjne linie rozgraniczające mogą podlegać przesunięciu w następującym zakresie: - do 3,5 m – jeżeli są liniami rozgraniczającymi między terenem drogi a terenem rolnym, przy zachowaniu ciągłości linii rozgraniczającej drogi; - do 10,0 m – w pozostałych przypadkach.
B. Zasady ochrony środowiska, przyrody.	1. Podejmowane działania inwestycyjne i zmiany w zagospodarowaniu terenu winny uwzględniać lokalizację rowów melioracyjnych i obszarów zdrenowanych oraz ich ochronę. 2. Należy zapewnić ochronę stanowisk roślin i zwierząt prawnie chronionych. 3. Granicę strefy „C” ochrony uzdrowiskowej / granicę uzdrowiska oznaczono na rysunku planu.
C. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego.	Ochronie podlegają istniejące i odkryte w toku prac budowlanych obiekty lub przedmioty zabytkowe zgodnie z przepisami szczególnymi. W przypadku ujawnienia w toku prac budowlanych zabytków archeologicznych, należy powiadomić właściwe służby konserwatorskie.

D. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1. Ustala się zakaz lokalizacji budynków i budowli (w tym barakowozów, obiektów kontenerowych i kiosków) oraz tymczasowych obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem zawartym w pkt 2. 2. Dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia terenów i urządzeń technicznych z nimi związanych, z wyjątkiem: 1) masztów antenowych telefonii komórkowej, 2) nowych napowietrznych sieci elektroenergetycznych (przesyłowych i dystrybucyjnych) i telekomunikacyjnych. 3. Adaptuje się istniejący układ terenów, rowów i innych cieków wodnych oraz ciągów komunikacyjnych. Dopuszcza się zmianę układu wymienionych elementów zagospodarowania oraz użytkowania rolniczego, stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
E. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.	Nie ustala się.
F. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów	Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenu.
G. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.	W obszarze przestrzeni publicznej wyklucza się lokalizację: 1) wolno stojących nośników reklam i informacji, z wyjątkiem tablic informacji turystycznej, ukształtowanych wg zasad i wzorów ustalonych dla miejskiego systemu informacji i promocji; 2) obiektów infrastruktury technicznej o wysokości powyżej 1,5 m, z wyjątkiem oświetlenia ulicznego (latarni ulicznych); 3) masztów antenowych; 4) ogrodzeń.

§ 6

1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji.
2. Ustalenia dla terenów dróg publicznych zawiera tabela 2.

Tabela 2. Ustalenia dla terenów dróg publicznych.

oznaczenie na rysunku planu	ustalenia odrębne dla poszczególnych dróg	ustalenia ogólne
KD Z1	Ulica zbiorcza – Z1/2. Szerokość w liniach rozgraniczających: 20 m. W pasie drogowym lokalizować: – jezdnię, – jednostronny chodnik, – pasy zieleni. Zaleca się – w zależności od potrzeb – lokalizację dodatkowo: – chodnika / chodnika ze ścieżką rowerową, – pasów postojowych. Zasady ochrony drzew i krzewów oraz warunki ich usunięcia określają przepisy odrębne.	1. Zasady dotyczące kształtowania układu drogowego: 1) Dopuszcza się zmianę położenia linii rozgraniczających drogi o 3.5 m, przy spełnieniu następujących warunków: a) zachowana zostanie ciągłość linii rozgraniczającej drogi; b) utrzymana zostanie ustalona minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających; c) zachowane zostaną parametry i elementy drogi wynikające z przepisów odrębnych; d) zmiana uzgodniona zostanie z zarządcą drogi. 2) Dopuszcza się nowe zjazdy i wyjazdy w uzgodnieniu z zarządcą drogi. 3) Elementy komunikacji służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych. 4) W obrębie linii rozgraniczających dróg należy dążyć do zachowania w maksymalnym stopniu istniejącej zieleni. 5) Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej obszar miasta. 6) Lokalizacja sieci infrastruktury w liniach rozgraniczających drogi wymaga zgody zarządcy drogi.

		2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów dróg w liniach rozgraniczających: 1) W pasach drogowych zakazuje się lokalizacji budynków niezwiązanych z obsługą i użytkowaniem dróg oraz kiosków, barakowozów, straganów i obiektów kontenerowych. 2) Dopuszcza się lokalizację nowych obiektów i sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych oraz normach branżowych. 3) Dopuszcza się lokalizację wiat przystankowych i zintegrowanych z nimi kiosków handlowych o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 6 m².
KD L1	Ulica lokalna – L1/2. Szerokość w liniach rozgraniczających – w granicach istniejącego pasa drogowego (zgodnie z obecnym stanem władania). Wymagane poszerzenia pasa drogowego w liniach rozgraniczających określa rysunek planu. Poza wyznaczonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi dopuszcza się dodatkowe konieczne poszerzenie pasa drogowego na cele związane z poprawą parametrów techniczno-użytkowych ulicy. Poszerzenie pasa drogowego może się odbywać na wniosek zarządcy drogi za zgodą właściciela gruntów, które będą służyć poszerzeniu ulicy. W pasie drogowym lokalizować: – jezdnię (przekrój poprz.: 1/2, szer. pasa ruchu: 2,50 - 2,75m), – jednostronny chodnik. Zaleca się – w zależności od potrzeb – lokalizację / wytyczenie dodatkowo chodnika ze ścieżką rowerową, w przypadku uzyskania odpowiednich warunków terenowych. Zasady ochrony drzew i krzewów oraz warunki ich usunięcia określają przepisy odrębne.	3. Ustala się następujące zasady kształtowania przestrzeni publicznej: 1) W pasie drogowym można lokalizować elementy wyposażenia przestrzeni publicznej oraz zieleni wysokiej i niskiej pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych i warunków bezpieczeństwa ruchu. 2) Wyposażenie przestrzeni publicznej winno obejmować: oświetlenie uliczne i dekoracyjne, obiekty małej architektury, technicznego wyposażenia ulic, obiekty rzeźbiarskie i instalacje artystyczne wyposażenia przestrzeni publicznej, ogrodzenia, nośniki reklam i informacji stanowiące elementy miejskiego systemu informacji miejskiej / turystycznej. 3) Maksymalna wysokość obiektów infrastruktury technicznej, z wyjątkiem oświetlenia ulicznego, obsługi technicznej i małej architektury nie może przekroczyć 1,9 m. 4) Wyklucza się lokalizację nośników reklam i informacji nie będących elementami miejskiego systemu informacji miejskiej.

§ 7

1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej.
2. Ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej zawiera tabela 3.

Tabela 3. Ustalenia odrębne dla poszczególnych systemów infrastruktury.

tabela	ustalenia odrębne dla poszczególnych systemów infrastruktury
rodzaj systemu infrastruktury technicznej	ustalenia
A. elektroenergetyka	1. W obszarze planu znajdują się : 1) elektroenergetyczna linia przesyłowa 220kV relacji Mikułowa – Cieplice, 2) elektroenergetyczne sieci dystrybucyjne – linie 110kV i 20kV. 2. Przebieg linii 220kV wraz z pasem technologicznym, o szerokości 70m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach), oznaczono na rysunku planu. 3. W pasie technologicznym linii 220kV ustala się następujące warunki zagospodarowania i użytkowania jego terenów: 1) wszelkie zmiany w kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego linii i jego bezpośredniego sąsiedztwa powinny być zaopiniowane przez właściciela linii,

	2) zieleni wysoką można lokalizować w odległości 16,5 od osi linii, w uzgodnieniu z właścicielem linii, 3) ciągu istniejącej linii 220kV i oznaczonego pasa technologicznego wyklucza się budowę linii 400kV, 4) wszelkie zmiany w kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego linii i w jego bezpośrednim sąsiedztwie powinny być zaopiniowane przez właściciela linii, 5) dopuszcza się eksploatację i odbudowę istniejącej linii 220kV. 4. Dla sieci dystrybucyjnych ustala się: 1) istniejące sieci mogą podlegać modernizacji i przebudowie, 2) nowe sieci należy realizować zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 rubryka D oraz w § 7 ust 3.
B gazownictwo	Nie ustala się.
C wodociągi	W obszarze planu znajduje się wodociąg $\varnothing$ 200 zaopatrujący jednostkę Goduszyn. Lokalizację wodociągu oznaczono na rysunku planu. W pasie technicznym sieci wodociągowej $\varnothing$ 200 zabrania się lokalizowania zieleni wysokiej, obiektów budowlanych i małej architektury, ogrodzeń oraz nośników reklam. Dopuszcza się indywidualne zaopatrzenie w wodę z własnych ujęć wody.
D kanalizacja	Nie ustala się.
E telekomunikacja	1. Zachowuje się istniejące urządzenia i sieci stacjonarnej łączności działającą zgodnie z przepisami odrębnymi; dopuszcza się jej przebudowę i rozbudowę stosownie do potrzeb. 2. Dopuszcza się modernizację urządzeń nadawczych zgodnie z przepisami odrębnymi.
F gospodarka odpadami	Wyklucza się czasowe gromadzenie odpadków stałych.
G ciepłownictwo	Nie ustala się.

3. Nowe sieci dystrybucyjne należy prowadzić w pasie drogowym, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi dla dróg publicznych, lub w jego najbliższym sąsiedztwie na terenach rolniczych. Dopuszcza się lokalizację sieci w inny sposób, wynikający z ustaleń właściwych programów i koncepcji rozwoju poszczególnych sieci infrastruktury, pod warunkiem że przebiegać będą w dotychczasowych korytarzach infrastruktury, wyznaczonych istniejącymi sieciami wysokiego napięcia.
4. Na obszarze objętym planem dopuszcza się instalowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł niekonwencjonalnych, za wyjątkiem turbin wiatrowych.
5. Niekonwencjonalne źródła energii nie mogą powodować konfliktu z podstawowym przeznaczeniem terenu, ustalonym w planie; a parametry tych urządzeń – powierzchnia zabudowy i wysokość – muszą odpowiadać wymogom określonym dla danego terenu.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 8

Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

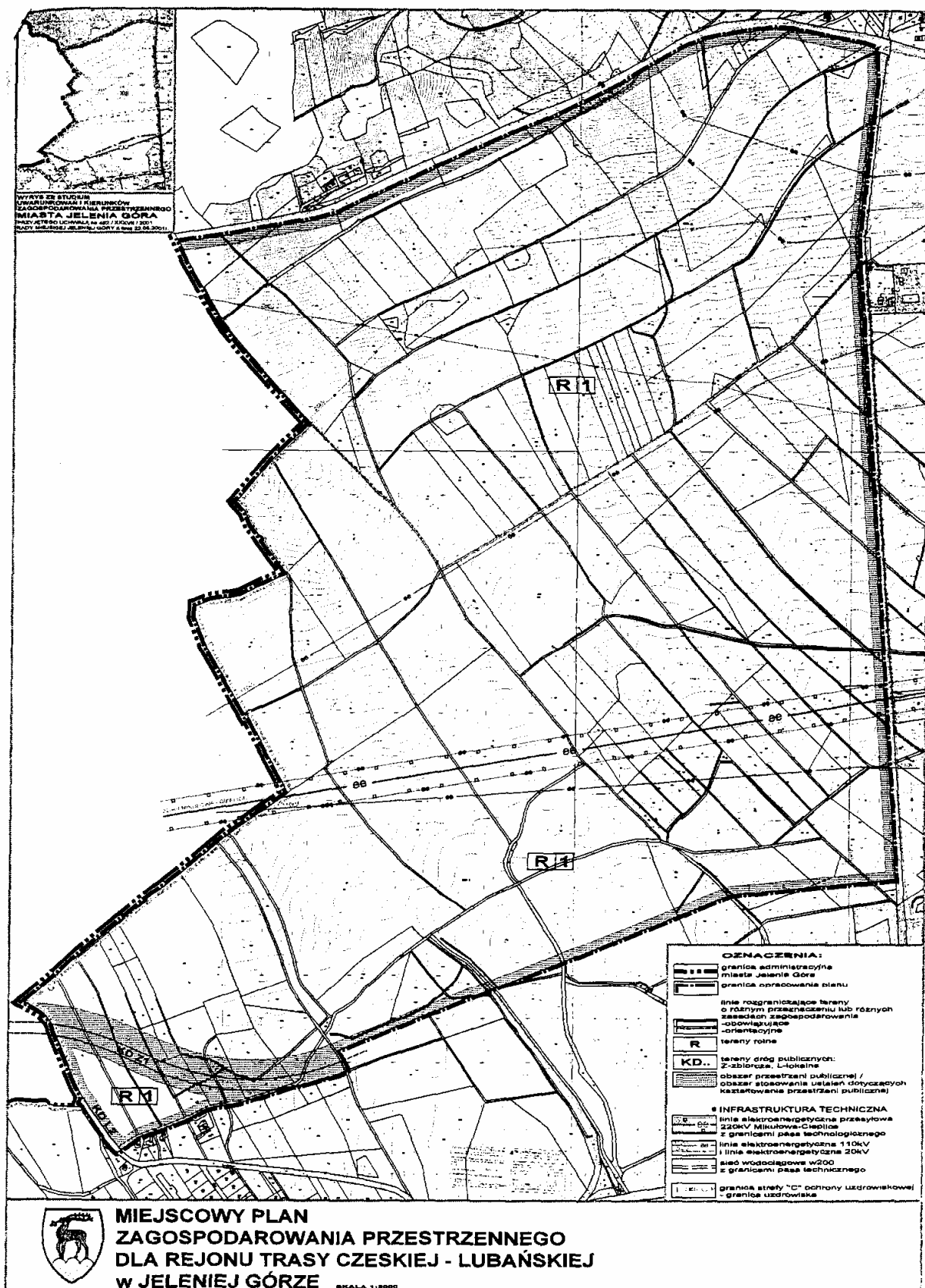
§ 10

Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

HUBERT PAPAŁ

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 161/XXIV/2008 z dnia 26 lutego 2008 r. (poz. 1420)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 161/XXIV/2008 z dnia 26 lutego 2008 r. (poz. 1420)

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Jeleniej Góry w sprawie uwagi wniesionej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze

1. W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze wpłynęły pisma zawierające następujące uwagi:

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Treść uwagi
1.	22.01.2008 r.	Obszar objęty planem	Uwaga zawiera wniosek o zmianę zapisów projektu planu umożliwiających lokalizację bezprzewodowej infrastruktury technicznej (masztów antenowych i stacji bazowych).
2.	18.01.2008 r.	Dz. nr 5, 6, 7 – Obr Cieplice 1, przy ul. Lubańskiej	Składający uwagę podtrzymują swój wniosek złożony do planu z dnia 18.09.2007 r, w związku z tym, że w projekcie planu wykluczono zabudowę i realizację planowanych zamierzeń inwestycyjnych (gospodarstwa agroturystycznego z pokojami hotelowymi, restauracji, budynków jednorodzinnych, boiska sportowego, kortów tenisowych, parkingu i pola namiotowego). Wnoszą jednocześnie o uwzględnienie planowanych zamierzeń w opracowaniach związanych z nowymi założeniami strategicznymi dla obszaru.
3.	25.01.2008 r.	Dz. nr 29/1 – obr. Cieplice 1, przy ul. Lubańskiej	Składający wniosek kwestionuje ustalenia projektu planu wprowadzające zakaz lokalizacji na terenach rolnych budynków i budowli. Zapisy projektu planu wykluczają możliwość prowadzenia działalności związanej z gospodarstwem rolnym oraz działalności handlowej i gastronomicznej

2. Zgłoszone uwagi zostały rozpatrzone w dniu 13 lutego 2008 roku przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry i nieuwzględnione.
3. Nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta uwagi zostały przedłożone do rozstrzygnięcia Radzie Miejskiej, zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Rada Miejska Jeleniej Góry nie uwzględniła przedłożone przez Prezydenta Miasta uwagi, kierując się następującymi przesłankami:

Uzasadnienie dla uwagi nr 1:

Ze względu na uwarunkowania przyrodnicze oraz związane z rozbudową lotniska w Jeleniej Górze zachodzi potrzeba nałożenia ograniczeń w zakresie lokalizacji wież telefonii komórkowej.

Wniosek inwestora zostanie ponownie przeanalizowany w ramach podjętych prac planistycznych związanych z aktualizacją „studium”, a następnie opracowaniem nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku podjętych prac planistycznych określona zostanie między innymi strefa lokalizacji poszczególnych elementów infrastruktury technicznej po ustaleniu docelowego zasięgu rozwoju przestrzennego obszaru.

Uzasadnienie dla uwagi nr 2 i 3:

Zgodnie ze „studium” tereny działek osób składających uwagi znajdują się w obszarze przeznaczonym pod funkcje rolne bez możliwości zabudowy (oznaczenie terenu R).

Sporządzenie planu uwzględniającego lokalizację zabudowy zagrodowej jak i obiektów o innej funkcji (w tym o wielofunkcyjnym usługowym i mieszkaniowym charakterze) byłoby niezgodne z przyjętymi w Studium zapisami.

Zgodnie z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzenie projektu planu winno uwzględniać zapisy studium.

Niespełnienie wymogu art. 15 ustawy wiąże się unieważnieniem uchwały zatwierdzającej plan.

Zawarte w uwagach wnioski dotyczące umożliwienia budowy zabudowy zagrodowej (gospodarczej), jak i obiektów związanych z innymi funkcjami (usługami, sportu i rekreacji, mieszkalnictwem), stanowiąc będą podstawę do analizy aktualności dotychczasowych dokumentów planistycznych związanych z polityką przestrzenną miasta (tj. „studium”) oraz w konsekwencji ich aktualizacji.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 161/XXIV/2008 z dnia 26 lutego 2008 r. (poz. 1420)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego finansowania

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Trasy Czeskiej – Lubańskiej w Jeleniej Górze, po stronie gminy wystąpią następujące zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia planu:

Zadanie	Sposób realizacji	Zasady finansowania
Budowa drogi zbiorczej KDZ1 oraz przebudowa drogi KDL2 wraz z infrastrukturą techniczną (oświetleniem i odwodnieniem)	Inwestycje z możliwością etapowania	ze środków budżetowych, w ramach działu 600 – transport i łączność – rozdział 60016 drogi publiczne gminne

W wypadku pozyskania środków pozabudżetowych na realizację ww. inwestycji zasady finansowania ww. zadań zmienia się odpowiednio do uzyskanych funduszy.

1421

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA NR XIX/537/08

z dnia 13 marca 2008 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania stypendiów uczniom i absolwentom w ramach Uczniowskiego Programu Stypendialnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 12 pkt 10a oraz art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.²⁾), w związku z art. 5 ust. 5 i ust. 5a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.³⁾) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1

Ustanawia się Uczniowski Program Stypendialny, którego celem jest wspieranie uzdolnionych uczniów i absolwentów wrocławskich szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych.

§ 2

1. O uzyskanie świadczenia finansowego wypłacanego w ramach Uczniowskiego Programu Stypendialnego, zwanego dalej stypendium, ubiegać się mogą uczniowie i absolwenci spełniający jeden z niżej wymienionych warunków:

- 1) posiadanie ocen celujących na świadectwie końcowym oraz szczególne osiągnięcia w różnych dziedzinach szkolnych lub pozaszkolnych na szczeblu co najmniej międzyszkolnym;
- 2) posiadanie tytułu laureata „Szkołnego Nobla”;
- 3) posiadanie tytułu laureata ogólnopolskiej olimpiady przedmiotowej;

4) zdanie egzaminu maturalnego z matematyki na poziomie rozszerzonym.

2. Stypendium za osiągnięcia wymienione w ust. 1 pkt. 1, 2, 3 mogą otrzymać uczniowie w czasie trwania nauki w szkole danego typu tylko raz i tylko z jednego tytułu.
3. Ze stypendium wynikającego z zapisów ust. 1 pkt 4 mogą korzystać absolwenci szkół ponadgimnazjalnych, pomimo wcześniejszego pobierania stypendium z innego tytułu z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku zbiegu w jednym roku szkolnym uprawnień do otrzymania stypendium z tytułu wymienionego w ust. 1 pkt 4 z uprawnieniami wymienionymi w ust. 1 pkt 1, 2, 3 absolwent może otrzymać tylko jedno stypendium.
5. Stypendium za osiągnięcia wymienione w ust. 1 pkt 1, 3 i 4 może być udzielone w roku szkolnym następującym bezpośrednio po roku szkolnym, w którym uzyskano tytuł do przyznania stypendium.

§ 3

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o stypendium przez uczniów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, jest uzyskanie na świadectwie ukończenia klasy minimum dwóch ocen celujących oraz udokumentowanie szczególnych osiągnięć w zakresie określonym w § 2 ust. 1 pkt 1.
2. Wnioski o udzielenie stypendiów wraz z wykazem kandydatów, spełniających kryteria określone w ust. 1, zgłaszają dyrektorzy szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych do Prezydenta Wrocławia, w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.
3. Wykaz kandydatów winien zawierać:
 - 1) określenie szkoły występującej z wnioskiem o przyznanie stypendium;
 - 2) dane adresowe kandydata ubiegającego się o stypendium oraz prezentację jego osiągnięć;
 - 3) załączone dokumenty potwierdzające spełnienie kryteriów, o których mowa w ust. 1.
4. Stypendia przyznawane są na okres 10 miesięcy, tj. od 1 września każdego roku kalendarzowego do 30 czerwca następnego roku kalendarzowego.

§ 4

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o stypendium przez uczniów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, jest uzyskanie przez ucznia tytułu laureata „Szkolnego Nobla”.
2. Wniosek o udzielenie stypendiów wraz z wykazem kandydatów, zawierającym ich dane adresowe oraz charakterystykę wyników naukowych, zgłasza Wysocka Kapituła „Szkolnego Nobla” do Prezydenta Wrocławia, w terminie do 30 kwietnia każdego roku kalendarzowego, w którym przeprowadzono konkurs.

§ 5

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o stypendium przez uczniów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, jest uzyskanie przez ucznia tytułu laureata I, II lub III miejsca w ogólnopolskiej olimpiadzie przedmiotowej.
2. Wnioski o udzielenie stypendiów wraz z wykazem kandydatów, spełniających kryteria określone w ust. 1, zgłaszają dyrektorzy szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych do Prezydenta Wrocławia, w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.
3. Wykaz kandydatów winien zawierać:
 - 1) określenie szkoły występującej z wnioskiem o przyznanie stypendium;
 - 2) dane adresowe kandydata ubiegającego się o stypendium oraz prezentację jego osiągnięć;
 - 3) załączone dokumenty potwierdzające spełnienie kryteriów, o których mowa w ust. 1.
4. Stypendia przyznawane są na okres 10 miesięcy, tj. od 1 września każdego roku kalendarzowego do 30 czerwca następnego roku kalendarzowego.

§ 6

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o stypendium przez absolwentów, o których mowa w § 2

ust. 1 pkt 4, jest zdany egzamin maturalny z matematyki na poziomie rozszerzonym lub zdany egzamin z matematyki w ramach matury międzynarodowej oraz podjęcie studiów stacjonarnych na kierunkach z zakresu nauk ścisłych lub technicznych we Wrocławiu.

2. Wnioski o udzielenie stypendiów zgłaszają absolwenci do Prezydenta Wrocławia, w terminie do 30 września roku kalendarzowego, w którym zdano egzamin maturalny.
3. Wnioski winny zawierać:
 - 1) zaświadczenie z uczelni o złożeniu dokumentów lub oświadczenie o przyjęciu na studia;
 - 2) uzasadnienie wniosku kandydata ubiegającego się o stypendium;
 - 3) kserokopia świadectwa z egzaminu maturalnego potwierdzona za zgodność z oryginałem przez szkołę;
 - 4) kserokopia świadectwa ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez szkołę.
4. Stypendium, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4, może być udzielone absolwentowi, na okres do 9 miesięcy, począwszy od 1 października każdego roku kalendarzowego do 30 czerwca następnego roku kalendarzowego.

§ 7

1. Prezydent Wrocławia podejmuje decyzję o wyborze stypendystów oraz określa wysokość przyznanych stypendiów.
2. Wykaz stypendystów przekazywany jest do wiadomości zainteresowanym szkołom i stypendystom.

§ 8

Przyznane kwoty stypendiów wypłacane będą uczniom i absolwentom, odpowiednio co miesiąc, w terminie do dwudziestego dnia każdego miesiąca, lub w przypadku stypendium, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, jednorazowo, na wskazane przez ucznia lub absolwenta konto lub w kasie Urzędu Miejskiego.

§ 9

Absolwent szkoły ponadgimnazjalnej pobierający stypendium, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 4, zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Prezydenta Wrocławia w przypadku skreślenia go z listy studentów. Traci on prawo do jego otrzymywania od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został skreślony z listy studentów.

§ 10

Wielkość środków przeznaczonych na finansowanie stypendiów, określonych w § 2, pod nazwą Uczniowski Program Stypendialny, ustalana jest corocznie w budżecie Gminy.

§ 11

Traci moc uchwała nr III/18/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie zasad i trybu udzielania stypendiów uczniom w ramach Uczniowskiego Programu Stypendialnego (Dz. Urz.

Woj. Dolnośląskiego Nr 58, poz. 619) zmieniona uchwałą nr X/203/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 173, poz. 2215).

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MICHAŁ BOBOWIEC

-
- ¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218.
- ²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218.
- ³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104 z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292.

1422

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
NR XIX/541/08**

z dnia 13 marca 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr LI/3154/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 18 maja 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 5, poz. 155) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar ograniczony: od północy ulicą Konduktorską, od wschodu terenami kolei, od południa ulicą Sygnałową, od zachodu ulicą Buforową, przedstawiony na rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak takich dóbr kultury;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym

terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów i obiektów;

- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
- 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 5) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 6) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;

- 7) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² ze względu na brak ich występowania;
- 8) granic terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 9) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, w tym kabiny telefoniczne, i anteny oraz inne podobne;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na której dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków oraz określonych w ustaleniach planu nadziemnych części budowli; linia ta nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggi, gzymsów, okapów, zadaszeń, elementów odwodnienia i zdobień elewacji nad wejściami do budynków;
- 4) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 5) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku;
- 6) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 7) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 8) przeznaczenie podstawowe terenu – część przeznaczenia terenu, która powinna dominować na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 9) przeznaczenie uzupełniające terenu – część przeznaczenia terenu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 10) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi i oznaczona symbolem;
- 11) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 12) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej – stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie ścian, bez uwzględnienia balkonów, loggii i tarasów do powierzchni działki lub działek budowlanych, na której lub których usytuowane są te budynki.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) granice archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW;
 - 3) granice archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej W;
 - 4) linie rozgraniczające tereny;
 - 5) symbole terenów;
 - 6) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 7) obowiązujące linie zabudowy.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, w tym budynkami gospodarczymi;
 - 2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub ich zespół, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 3) handel detaliczny małopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
 - 4) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności kateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 5) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wróżek i astrologów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 6) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 7) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki, wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzanie obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) żłobki;
- 15) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym: kursy i szkolenia, oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 17) zieleń parkowa;
- 18) place zabaw;
- 19) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) ulice;
- 22) drogi wewnętrzne;
- 23) ciągi piesze;
- 24) ciągi pieszo-rowerowe;
- 25) obiekty do parkowania;
- 26) zbiórka odpadów;
- 27) wytwarzanie energii cieplnej;
- 28) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 29) stacje transformatorowe;
- 30) stacje gazowe;
- 31) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 32) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 33) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablów, a także obiekty do nich podobne, nie-

- należące do innej kategorii przeznaczenia terenu.
2. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.
 3. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
 - 1) usługi I – obejmujące kategorie wymienione w ust. 1 pkt 5–11;
 - 2) usługi II – obejmujące kategorie wymienione w ust. 1 pkt 14–16;
 - 3) infrastruktura drogowa – obejmujące kategorie wymienione w ust. 1 pkt 22–25;
 - 4) urządzenia infrastruktury technicznej – obejmujące kategorie wymienione w ust. 1 pkt 29–33.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych nie może być większa niż 12 m;
- 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza z dachem o spadku nie mniejszym niż 30°; ze ścianką kolankową nie wyższą niż 1,20 m;
- 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 15 m;
- 4) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż cztery, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza z dachem o spadku nie mniejszym niż 30°; ze ścianką kolankową nie wyższą niż 1,20 m;
- 5) wysokość budynków niemieszkalnych nie może być większa niż 12 m;
- 6) liczba kondygnacji nadziemnych budynków niemieszkalnych nie może być większa niż trzy;
- 7) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej nie może być większy niż 1,2;
- 8) szerokość frontów projektowanych do wydzielenia działek budowlanych nie może być mniejsza niż:
 - a) 18 m – dla działki budowlanej z budynkiem mieszkalnym jednorodzinny wolno stojącym,
 - b) 12 m – dla działki budowlanej z budynkiem mieszkalnym jednorodzinny bliźniaczym,
 - c) 7 m – dla działki budowlanej z budynkiem mieszkalnym jednorodzinny szeregowym;
- 9) obowiązuje przeznaczenie co najmniej:
 - a) 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zieleń,
 - b) 30 % terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na zieleń,
 - c) 25 % terenu usług na zieleń;
- 10) zakazuje się wolno stojących konstrukcji wsporczych pod anteny;

- 11) zakazuje się umieszczania wolno stojących nośników reklamowych o powierzchni tablicy większej niż 3 m²;
- 12) od zelektryfikowanych terenów kolejowych:
 - a) ustala się obowiązek zachowania pasa terenu szerokości 3 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej, w szczególności od rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu, dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej obsługującej linię kolejową,
 - b) dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów technicznych o charakterze wieżowym w odległości przekraczającej ich wysokość, przy czym odległość tę mierzy się od linii rozgraniczającej tereny kolejowe,
 - c) dopuszcza się sytuowanie drzew w odległości większej niż wynosić będzie ich maksymalna wysokość, nie mniejszej jednak niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego,
 - d) dla obszaru bezpośrednio sąsiadującego z terenami kolejowymi obowiązuje wyposażenie budynków i budowli w zabezpieczenia przed wibracjami, drganiami oraz hałasem pochodzącym od linii kolejowej,
 - e) zakazuje się wprowadzania zmian stosunków wodnych w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowych, mogących negatywnie wpłynąć na podtorze kolejowe.

§ 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału oraz scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się podziały oraz scalanie i podziały nieruchomości;
- 2) powierzchnia projektowanej do wydzielenia działki budowlanej dla:
 - a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej nie może być mniejsza niż 600 m²,
 - b) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej nie może być mniejsza niż 450 m²,
 - c) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej nie może być mniejsza niż 300 m², z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) ustalenia zawarte w pkt 2 nie dotyczą sytuacji, w której wydzielenie działki budowlanej służy powiększeniu działki budowlanej.

§ 7

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) przeznaczenie niezabudowanych i nieutwardzonych powierzchni na różne formy zieleni z elementami małej architektury;
- 2) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu oraz wód powierzchniowych;
- 3) w zakresie klimatu akustycznego obowiązują standardy akustyczne określone przepisami szczególnymi, zgodnie z którymi:
 - a) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 1.MWU należą do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

- b) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami 3.MNU, 4.MNU, 5.MNU, 6.MNU, 8.MNU, 9.MNU, 10.MNU, 11.MNU, 12.MNU, 13.MNU, 14.MNU, 15.MNU, 16.MNU, 17.MNU, 18.MNU, 20.MNU, 22.MNU, 23.MNU, 24.MNU należą do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- c) teren oznaczony na rysunku planu symbolem 25.U należy do terenów zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

§ 8

1. Ustala się archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej OW na całym obszarze objętym planem.
2. Zakres ochrony w strefie, o której mowa w ust. 1, obejmuje znajdujące się w niej zabytki archeologiczne.
3. W strefie, o której mowa w ust. 1, prace ziemne związane z realizacją budynków i budowli należy opiniować z właściwymi służbami ochrony zabytków.

§ 9

1. Ustala się archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej W w granicach przedstawionych na rysunku planu.
2. Zakres ochrony w strefie, o której mowa w ust. 1, obejmuje następujące zabytki archeologiczne znajdujące się w obrębie stanowiska:
 - 1) nr 11/91/81-29 AZP;
 - 2) nr 4/66/81-29 AZP;
 - 3) nr 5/67/81-29 AZP.
3. W strefie, o której mowa w ust. 1, prace ziemne należy wykonywać za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 10

1. Dojazd do terenów dopuszcza się wyłącznie od terenów przyległych ulic lokalnych, dojazdowych i dróg wewnętrznych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej.
2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
 - 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca postojowe na 1 dom mieszkalny,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
 - c) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego – 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni sprzedaży,
 - d) dla gastronomii, rozrywki, obiektów upowszechniania kultury, biur, poradni medycznych, pracowni medycznych – 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - e) dla edukacji – 2 miejsca postojowe na 1 oddział,
 - f) dla obiektów kształcenia dodatkowego – 5 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej;

- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy sytuować na działce lub działkach, na których sytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
- 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) parkingi samodzielne jednopoziomowe nadziemne dopuszcza się wyłącznie na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 11

1. Dopuszcza się infrastrukturę techniczną, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Odprowadzenie ścieków komunalnych do zbiorników bezodpływowych dopuszcza się wyłącznie w przypadku braku sieci kanalizacyjnej w ulicy przylegającej do działki budowlanej.
3. Sieci elektroenergetyczne dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
4. Linie kablowe sieci telekomunikacyjnych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
5. Zakazuje się przebiegu wzdłuż terenów kolei nowych magistrali wodociagowych o średnicy większej niż Ø1200 mm.
6. Postuluje się komasację skrzyżowań infrastruktury technicznej z torami kolejowymi.

§ 12

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1.KD-G, 2.KD-L, 3.KD-L, 4.KD-L, 5.KD-D, 6.KD-D, 7.KD-D, 8.KD-D, 9.KD-D, 10.KD-D, 11.KD-D, 12.KD-D, 13.KD-D, 14.KD-D, 15.KD-D, 16.KD-D, 17.KD-D, 18.KD-D, 19.KD-PR, 20.KD-PR, 2.ZP, 7.ZP, 19.ZP, 21.ZP.

§ 13

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 3%.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 14

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1.EE, 2.EE, 3.EE, 4.EE ustala się przeznaczenie – stacje transformatorowe.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1.MWU ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zieleni parkowa,
 - c) place zabaw,
 - d) terenowe urządzenia sportowe,
 - e) infrastruktura drogowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi I, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,

- d) produkcja drobna,
- e) edukacja, z zastrzeżeniem pkt 3,
- f) wytwarzanie energii cieplnej,
- g) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) w ramach przeznaczenia:
 - a) usługi drobne – nie dopuszcza się usług pogrzebowych, stolarskich, ślusarskich,
 - b) poradnie medyczne – nie dopuszcza się banków krwi, organów i szpiku kostnego,
 - c) edukacja – dopuszcza się przedszkola.
- 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się usługi I, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, handel detaliczny małopowierzchniowy, gastronomię, produkcję drobną, jako obiekty wbudowane w zabudowę mieszkaniową wielorodzinną;
 - 3) dla kategorii przeznaczenia terenu produkcja drobna powierzchnia użytkowa obiektu nie może być większa niż 200 m².
- 3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje ustalenie dotyczące zagospodarowania terenu – wysokość konstrukcji wsporczych anten umieszczonych na dachach budynków nie może być większa niż 1/3 wysokości budynku.

§ 16

- 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2.ZP, 7.ZP, 19.ZP, 21.ZP ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) zielen parkowa;
 - 2) ciągi pieszo-rowerowe;
 - 3) place zabaw;
 - 4) drogi wewnętrzne;
 - 5) urządzenia infrastruktury technicznej.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) zakazuje się wznoszenia, rozbudowy, nadbudowy budynków i budowli, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3;
 - 2) dopuszcza się wolno stojące konstrukcje wsporcze pod anteny o wysokości nie większej niż 25 m, z zastrzeżeniem § 5 pkt 12 lit. b;
 - 3) na terenie 21.ZP obowiązuje zakaz sytuowania placów zabaw i ciągów pieszo-rowerowych.

§ 17

- 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3.MNU, 13.MNU, 14.MNU, 17.MNU, 18.MNU, 20.MNU ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) infrastruktura drogowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi I, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej;

- 3) w ramach przeznaczenia:
 - a) usługi drobne – nie dopuszcza się usług pogrzebowych, stolarskich, ślusarskich,
 - b) poradnie medyczne – nie dopuszcza się banków krwi, organów i szpiku kostnego.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 3) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące, bliźniacze i szeregowe;
 - 4) dopuszcza się usługi I, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit a, handel detaliczny małopowierzchniowy, gastronomię, wyłącznie jako obiekty wbudowane w zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
- 3. Dojazd do terenu 20.MNU dopuszcza się wyłącznie od terenów 4.KD-L, 7.KD-D, 21.KDW, 22.KDW, 23.KDW, 24.KDW, 25.KDW, 26.KDW i 20.KD-PR.

§ 18

- 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4.MNU, 5.MNU, 6.MNU, 8.MNU, 9.MNU, 10.MNU, 11.MNU, 12.MNU, 15.MNU, 16.MNU, 22.MNU, 23.MNU, 24.MNU ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) infrastruktura drogowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi I, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej;
 - 3) w ramach przeznaczenia:
 - a) usługi drobne – nie dopuszcza się usług pogrzebowych, stolarskich, ślusarskich,
 - b) poradnie medyczne – nie dopuszcza się banków krwi, organów i szpiku kostnego.
- 2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej tereny ulic lub dróg wewnętrznych lub zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 3) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące;
 - 4) dopuszcza się usługi I, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit a, wyłącznie jako obiekty wbudowane w zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

§ 19

- 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 25.U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) usługi I, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - b) usługi II,
 - c) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - d) gastronomia,

- e) wystawy i ekspozycje,
- f) zieleń parkowa,
- g) place zabaw,
- h) terenowe urządzenia sportowe,
- i) infrastruktura drogowa;
- 2) uzupełniające:
 - a) produkcja drobna,
 - b) zbiórka odpadów,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) telekomunikacja;
- 3) w ramach przeznaczenia:
 - a) usługi drobne – nie dopuszcza się usług pogrzebowych;
 - b) poradnie medyczne – nie dopuszcza się banków krwi, organów i szpiku kostnego.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 3) dla kategorii przeznaczenia terenu produkcja drobna powierzchnia użytkowa obiektu nie może być większa niż 200 m².
- 3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się wolno stojące konstrukcje wsporcze pod anteny o wysokości nie większej niż 25 m;
 - 2) wysokość konstrukcji wsporczych anten umieszczonych na dachach budynków nie może być większa niż 1/3 wysokości budynku.
- 4. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenów 4.KD-L, 27.KDW i ul. Sygnałowej.

§ 20

- 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1.KD-G ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
- 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy głównej.

§ 21

- 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2.KD-L, 3.KD-L, 4.KD-L ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.

- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) na terenie 2.KD-L obowiązuje co najmniej jednostronny chodnik;
 - 3) na terenie ulicy 2.KD-L obowiązuje trasa rowerowa;
 - 4) na terenie 4.KD-L obowiązują obustronne chodniki.

§ 22

- 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 5.KD-D, 6.KD-D, 7.KD-D, 8.KD-D, 9.KD-D, 10.KD-D, 11.KD-D, 12.KD-D, 13.KD-D, 14.KD-D, 15.KD-D, 16.KD-D, 17.KD-D, 18.KD-D ustala się przeznaczenie – ulica.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy dojazdowej.

§ 23

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 19.KD-PR, 20.KD-PR ustala się następujące przeznaczenie – ciąg pieszo-rowerowy.

§ 24

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 21.KDW, 22.KDW, 23.KDW, 24.KDW, 25.KDW, 26.KDW, 27.KDW, 28.KDW ustala się następujące przeznaczenie – droga wewnętrzna.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 25

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 26

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MICHAŁ BOBOWIEC

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218,

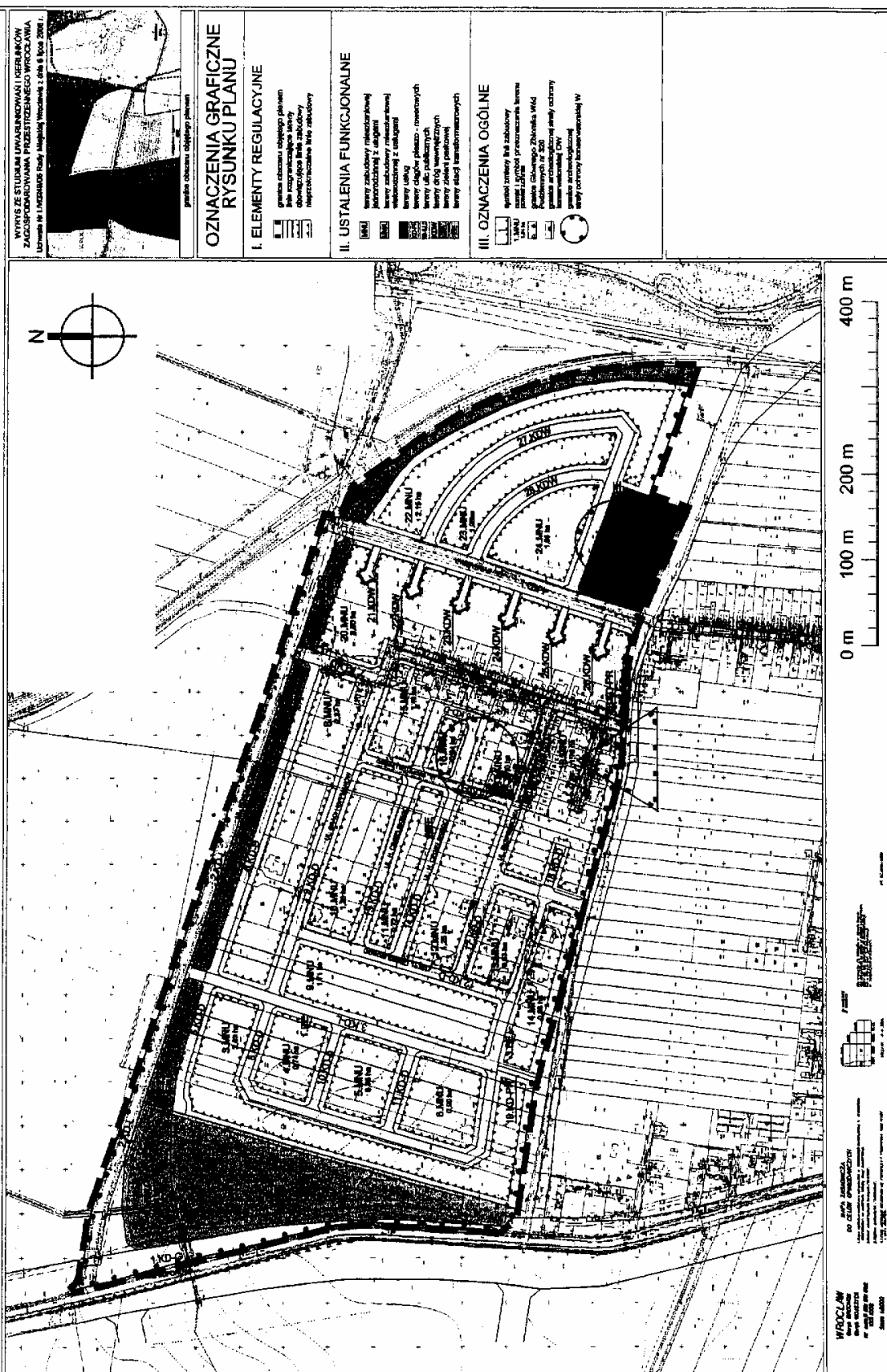
2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880,

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/541/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1422)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI OBSZARU JAGODNO I WE WROCŁAWIU

SKALA 1:2000

RYSUNEK PLANU



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/541/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1422)

**Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia**

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/541/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1422)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu, w dniach od 16 stycznia 2008 r. do 13 lutego 2008 r. oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej nie wniósłły uwag dotyczących projektu planu.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/541/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1422)

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

1423

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA NR XIX/542/08

z dnia 13 marca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Sołtysowickiej, Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr VI/118/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 marca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Sołtysowickiej, Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 3, poz. 83) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Sołtysowickiej, Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar ograniczony: od wschodu wschodnią linią rozgraniczającą ulicę Sołtysowickiej, od południa linią kolejową, od zachodu terenami wojskowymi, od północy północnymi liniami rozgraniczającymi ulicę Lekcyjnej i Redyckiej, przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak takich dóbr kultury;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów lub obiektów;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 5) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej – ze względu na brak takich obszarów;
 - 6) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 7) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;

- 8) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 9) granic pomników zabytkowych oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 3) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, a także kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na którym dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków; linia ta nie dotyczy balkonów, wykuszy, loggi, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia dachu, elementów detalu architektonicznego elewacji i innych podobnych części budynku;
- 5) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 6) obiekt wbudowany w budynek – wyodrębniona grupa powiązanych ze sobą pomieszczeń stanowiąca całość funkcjonalną i znajdująca się w budynku, którego co najmniej 70% powierzchni użytkowej zajmują pomieszczenia zaliczone do jednej z kategorii przeznaczenia innego od przeznaczenia tej grupy pomieszczeń;
- 7) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku;

- 8) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczonych do przechowywania samochodów;
- 9) parking samodzielny wielopoziomowy – wielokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów, w którym podstawowej funkcji parkingowej może towarzyszyć funkcja uzupełniająca;
- 10) parking terenowy otwarty – jednopoziomowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
- 11) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 12) przeznaczenie podstawowe terenu – część przeznaczenia terenu, która powinna dominować na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 13) przeznaczenie uzupełniające terenu – część przeznaczenia terenu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 14) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew, którego przerwanie możliwe jest na skrzyżowaniach oraz w miejscach dojazdu do terenu;
- 15) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 16) willa miejska – budynek mieszkalny wielorodzinny wolno stojący o jednej klatce schodowej, mieszczący od trzech do sześciu mieszkań;
- 17) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej – stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie ścian, bez uwzględnienia balkonów, loggii i tarasów, do powierzchni działki budowlanej, na której usytuowane są te budynki;
- 18) wydzielienie wewnętrzne – wyodrębniona część terenu, na której obowiązują dodatkowe ustalenia, poza ustaleniami obowiązującymi na całym terenie.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
 - 2) granice obszaru objętego strefą ochrony konserwatorskiej historycznej wsi o metryce średniowiecznej;
 - 3) linie rozgraniczające tereny;
 - 4) obowiązujące linie zabudowy;
 - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 6) granice wydziałów wewnętrznych;
 - 7) symbole terenów.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, w tym budynkami gospodarczymi;
 - 2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub ich zespół, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 3) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego – należy przez to rozumieć obiekty czasowego zamieszkiwania uczniów, studentów i pracowników, w tym internaty, bursy, domy studenckie i asystenckie, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 4) mieszkania towarzyszące – należy przez to rozumieć części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się nie więcej niż 2 mieszkania;
 - 5) hotele – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne zakwaterowania turystycznego, w tym hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska turystyczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 6) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 7) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 8) obiekty pomocy społecznej – należy przez to rozumieć domy dziecka, domy seniora, domy pomocy społecznej, obiekty pogotowia opiekuńczych, schroniska dla bezdomnych wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 9) szpitale – należy przez to rozumieć obiekty opieki zdrowotnej, w których udziela się całodobowych świadczeń zdrowotnych, w tym szpitale, prewentoria, sanatoria, zakłady opiekuńczo-lecznicze, zakłady pielęgnacyjno-opiekuńcze, ośrodki terapii uzależnień, izby wytrzeźwień,

- hospicja, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protezyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) obiekty naukowe i badawcze – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzi się działalność naukową i badawczą, w tym laboratoria, obserwatoria, stacje meteorologiczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) obrona cywilna – należy przez to rozumieć obiekty obrony cywilnej z wyjątkiem obiektów zarządzania obroną cywilną;
- 13) policja i służby ochrony – należy przez to rozumieć obiekty policji, straży miejskiej, służb ochrony, w tym straży ochrony kolei, agencji ochrony, z wyjątkiem obiektów służących ich zarządzaniu, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) rozrywka – należy przez to rozumieć dyskoteki, kluby, sale taneczne, kasyna i salony gier, kręgielnie, sale bilardowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) żłobki;
- 16) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 17) handel detaliczny małopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży do 400 m² oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 18) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności kateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 19) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wrózek i astrologów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia, oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 22) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 23) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 24) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 25) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 26) obiekty lecznictwa zwierząt;
- 27) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 28) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 29) skwery;
 - 30) place zabaw;
 - 31) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć cieki i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne, z wyjątkiem nabrzeży i bulwarów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 32) linie kolejowe;
 - 33) ulice;
 - 34) obiekty do parkowania;
 - 35) place;
 - 36) drogi wewnętrzne;
 - 37) ciągi piesze;
 - 38) ciągi pieszo-rowerowe;
 - 39) stacje transformatorowe;
 - 40) stacje gazowe;
 - 41) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 42) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 43) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 44) wytwarzanie energii cieplnej.
2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
 - 1) usługi – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 17–27;
 - 2) infrastruktura drogowa – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 34–38;
 - 3) urządzenia infrastruktury technicznej – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 39–43.
 3. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Przeznaczenie uzupełniające terenu nie może zajmować więcej niż 49 % powierzchni terenu.

§ 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenów:

- 1) zakazuje się sytuowania wolno stojących nośników reklamowych na całym obszarze objętym planem;
- 2) zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych należących do kategorii przeznaczenia terenu telekomunikacja jako wolno stojące słupy, wieże i maszty;
- 3) wysokość konstrukcji wsporczych anten wraz z urządzeniami umieszczonymi na dachach budynków nie może być większa niż 1/3 wysokości budynku.

§ 7

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni;
- 2) w zakresie klimatu akustycznego obowiązują standardy określone przepisami szczególnymi:
 - a) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6UO, jak dla terenów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, terenów domów opieki społecznej,
 - b) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2MW-MN, 3MW, 4MW, 5MW jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - c) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) na terenie działki budowlanej dopuszcza się retencjonowanie czystych wód opadowych.

§ 8

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem;
- 2) zakres ochrony w strefie, o której mowa w pkt 1, obejmuje znajdujące się w niej zabytki archeologiczne;
- 3) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej historycznej wsi o metryce średniowiecznej jak na rysunku planu;
- 4) zakres ochrony w strefie, o której mowa w pkt 3, obejmuje gabaryty wysokościowe, formę i proporcję powierzchni zabudowanej działki w stosunku do wielkości działki;
- 5) w strefie, o której mowa w pkt 1, prace ziemne muszą być opiniowane z właściwymi służbami ochrony zabytków.

§ 9

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się podział oraz scalanie i podział nieruchomości;
- 2) powierzchnia działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być mniejsza niż:
 - a) 600 m² dla budynku jednorodzinnego wolno stojącego,

- b) 450 m² dla budynku jednorodzinnego bliźniacze-go,
o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 3) powierzchnia działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej dla budynku w formie willi miejskiej nie może być mniejsza niż 1200 m²;
- 4) ustalenia zawarte w pkt 2 i 3 nie dotyczą sytuacji, w której wydzielenie działki budowlanej służy powiększeniu innej działki budowlanej.

§ 10

1. Dojazd do terenów dopuszcza się wyłącznie z terenów przyległych ulic lokalnych, dojazdowych i dróg wewnętrznych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej.
2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
 - 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu, co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca postojowe na 1 budynek mieszkalny jednorodzinny,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,2 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
 - c) dla zabudowy zamieszkiwania zbiorowego – 10 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych,
 - d) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego – 20 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - e) dla biur – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - f) dla gastronomii i rozrywki – 10 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - g) dla obiektów upowszechniania kultury – 10 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - h) dla szpitali – 10 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - i) dla poradni medycznych, pracowni medycznych – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - j) dla obiektów kształcenia dodatkowego – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - k) dla krytych urządzeń sportowych – 20 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych,
 - l) dla obiektów edukacji – 2 miejsca postojowe na 1 izbę lekcyjną,
 - m) dla obiektów naukowo-badawczych – 15 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
 - o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
 - 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy usytuować na działce budowlanej lub działkach, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
 - 3) nie dopuszcza się parkingów samodzielnych wielopoziomowych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;

- 4) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) parkingi samodzielne jednopoziomowe nadziemne dopuszcza się wyłącznie na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 11

1. Dopuszcza się infrastrukturę techniczną.
2. Zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej.
3. Odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną.
4. Sieci elektroenergetyczne dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
5. Linie kablowe sieci telekomunikacyjnych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
6. Sieci ciepłownicze dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 12

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1KD-Z, 2KD-L, 3KD-D/1, 3KD-D/2, 3KD-D/3, 4KD-D, 5KD-PR.

§ 13

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 3%.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) obiekty do parkowania;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1 i 2,
 - b) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3.
2. W ramach przeznaczenia:
 - 1) poradnie medyczne – dopuszcza się wyłącznie gabinety lekarskie, obiekty rehabilitacji leczniczej, szkoły rodzenia i gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 2) produkcja drobna – dopuszcza się wyłącznie lodziarnie i cukiernie;
 - 3) edukacja – dopuszcza się wyłącznie przedszkola.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - 2) obowiązują budynki mieszkalne jednorodzinne bliźniacze;
 - 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych nie może być większa niż 3, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza pod dachem o nachyleniu połaci od 20° do 50°;

- 4) usługi dopuszcza się wyłącznie jako obiekty wbudowane w budynki mieszkalne;
 - 5) powierzchnia użytkowa obiektów przeznaczonych na usługi nie może być większa niż 50 m²;
 - 6) obowiązuje przeznaczenie co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej na zieleni.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, powierzchnia działki budowlanej dla budynku jednorodzinnego bliźniaczego nie może być mniejsza niż 400 m².
5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, co najmniej w liczbie 1 miejsce postojowe na 1 budynek mieszkalny jednorodzinny.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-MN ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - c) place zabaw,
 - d) infrastruktura drogowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1 i 2,
 - b) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. W ramach przeznaczenia:
- 1) poradnie medyczne – dopuszcza się wyłącznie gabinety lekarskie, obiekty rehabilitacji leczniczej, szkoły rodzenia i gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 2) produkcja drobna – dopuszcza się wyłącznie lodziarnie i cukiernie;
 - 3) edukacja – dopuszcza się wyłącznie przedszkola.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych:
 - a) dopuszcza się wyłącznie budynki w formie willi miejskich, za wyjątkiem budynków w granicach wydzielenia wewnętrznego wyznaczonego na rysunku planu i oznaczonego literą A,
 - b) wysokość budynków nie może być większa niż 16 m,
 - c) liczba kondygnacji nadziemnych nie może być większa niż 4, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza pod dachem o nachyleniu połaci od 20° do 50°;
 - 3) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
 - a) dopuszcza się wyłącznie budynki wolno stojące i bliźniacze,
 - b) wysokość budynków nie może być większa niż 13 m,
 - c) liczba kondygnacji nadziemnych nie może być większa niż 3, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza pod dachem o nachyleniu połaci od 20° do 50°;

- 4) w granicach wydzielenia wewnętrznego wyznaczonego na rysunku planu i oznaczonego literą B dopuszcza się wyłącznie remont, przebudowę i rozbiórkę obiektów budowlanych;
 - 5) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej:
 - a) z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w formie willi miejskiej nie może przekraczać 0,8,
 - b) z budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nie może przekraczać 0,5;
 - 6) usługi dopuszcza się wyłącznie jako obiekty wbudowane:
 - a) w budynki mieszkalne jednorodzinne,
 - b) w pierwszą kondygnację nadziemną budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
 - 7) powierzchnia użytkowa obiektów przeznaczonych na usługi wbudowanych:
 - a) w budynek mieszkalny jednorodzinny nie może być większa niż 50 m²,
 - b) w budynek mieszkalny wielorodzinny nie może być większa niż 100 m²;
 - 8) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy wielorodzinnej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - 9) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej zabudowy jednorodzinnej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.
4. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenów: 1KD-Z, 2KD-L, 3KD-D/1 i 4KD-D.

§ 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3MW ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) place zabaw,
 - c) infrastruktura drogowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1 i 2,
 - b) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3,
 - c) wody powierzchniowe,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. W ramach przeznaczenia:
- 1) poradnie medyczne – dopuszcza się wyłącznie gabinety lekarskie, obiekty rehabilitacji leczniczej, szkoły rodzenia i gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 2) produkcja drobna – dopuszcza się wyłącznie lodziarnie i cukiernie;
 - 3) edukacja – dopuszcza się wyłącznie przedszkola.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - 2) dopuszcza się wyłącznie budynki mieszkalne wielorodzinne w formie willi miejskich;
 - 3) wysokość budynków nie może być większa niż 16 m;
 - 4) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 4, przy czym czwartą kondygnację

dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza pod dachem o nachyleniu połaci od 20° do 50°;

- 5) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w formie willi miejskiej nie może przekraczać 0,8;
- 6) usługi dopuszcza się wyłącznie jako obiekty wbudowane w pierwszą kondygnację nadziemną budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- 7) powierzchnia użytkowa obiektów przeznaczonych na usługi nie może być większa niż 100 m²;
- 8) co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4MW ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) place zabaw,
 - c) infrastruktura drogowa;
- 2) uzupełniające:
 - a) usługi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1 i 2,
 - b) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. W ramach przeznaczenia:

- 1) poradnie medyczne – dopuszcza się wyłącznie gabinety lekarskie, obiekty rehabilitacji leczniczej, szkoły rodzenia i gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 2) produkcja drobna – dopuszcza się wyłącznie lodziarnie i cukiernie;
- 3) edukacja – dopuszcza się wyłącznie przedszkola.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
- 2) wysokość budynków nie może być większa niż 17 m;
- 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 4, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza pod dachem o nachyleniu połaci od 20° do 50°;
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nie może przekraczać 1,1;
- 5) usługi dopuszcza się wyłącznie jako obiekty wbudowane w pierwszą kondygnację nadziemną budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- 6) powierzchnia użytkowa obiektów przeznaczonych na usługi nie może być większa niż 200 m²;
- 7) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5MW ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) terenowe urządzenia sportowe,
 - c) skwery,
 - d) place zabaw,
 - e) infrastruktura drogowa;

- 2) uzupełniające:

- a) usługi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1 i 2,
- b) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3,
- c) kryte urządzenia sportowe,
- d) wody powierzchniowe,
- e) telekomunikacja,
- f) wytwarzanie energii cieplnej,
- g) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. W ramach przeznaczenia:

- 1) poradnie medyczne – dopuszcza się wyłącznie gabinety lekarskie, obiekty rehabilitacji leczniczej, szkoły rodzenia i gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 2) produkcja drobna – dopuszcza się wyłącznie lodziarnie i cukiernie;

- 3) edukacja – dopuszcza się wyłącznie przedszkola.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;

- 2) usługi dopuszcza się wyłącznie jako obiekty wbudowane w pierwszą kondygnację nadziemną budynku mieszkalnego wielorodzinnego, z zastrzeżeniem pkt 3;

- 3) w granicach wydzieliń wewnętrznych wyznaczonych na rysunku planu i oznaczonych literą A, nie obowiązuje ustalenie zawarte w pkt 2;

- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 20 m;

- 5) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nie może przekraczać 1,3;

- 6) w granicach wydzieliń wewnętrznych wyznaczonych na rysunku planu i oznaczonych literą B obowiązuje:

- a) zakaz sytuowania budynków,
- b) przeznaczenie co najmniej 30% powierzchni wydzielenia wewnętrznego na zbiorniki wodne,
- c) przeznaczenie co najmniej 50% powierzchni wydzielenia wewnętrznego na zieleni;

- 7) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.

4. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenów: 1KD-Z, 3KD-D/2, 3KD-D/3.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania zawarte w § 10 ust. 2 pkt 3.

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6UO ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe:

- a) edukacja,
- b) terenowe urządzenia sportowe,

- c) kryte urządzenia sportowe,
 - d) obiekty kształcenia dodatkowego,
 - e) żłobki,
 - f) obiekty pomocy społecznej,
 - g) obiekty upowszechniania kultury,
 - h) skwery,
 - i) infrastruktura drogowa;
- 2) uzupełniające:
- a) mieszkania towarzyszące,
 - b) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego,
 - c) wytwarzanie energii cieplnej,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zagospodarowania terenu:
- 1) mieszkania towarzyszące i zabudowę zamieszkiwania zbiorowego dopuszcza się wyłącznie jako towarzyszącą przeznaczeniu podstawowemu;
 - 2) wysokość budynków nie może być większa niż 15 m;
 - 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może być większa niż 3;
 - 4) co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7U ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
- a) usługi,
 - b) hotele,
 - c) edukacja,
 - d) terenowe urządzenia sportowe,
 - e) kryte urządzenia sportowe,
 - f) obiekty pomocy społecznej,
 - g) szpitale,
 - h) pracownie medyczne,
 - i) obiekty naukowe i badawcze,
 - j) obrona cywilna,
 - k) policja i służby ochrony,
 - l) rozrywka,
 - m) skwery,
 - n) infrastruktura drogowa;
- 2) uzupełniające:
- a) mieszkania towarzyszące,
 - b) telekomunikacja,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu;
 - 2) wysokość budynków nie może być większa niż 15 m;
 - 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może być większa niż 3;
 - 4) co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.
3. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenu 1KD-Z.

§ 21

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8E ustala się przeznaczenie podstawowe:

- 1) stacje transformatorowe;
- 2) skwery.

§ 22

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KD-Z ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia telekomunikacyjne,
 - b) linie kolejowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki;
 - 3) obowiązuje trasa rowerowa.

§ 23

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KD-L ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 24

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KD-D/1 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – stacje transformatorowe.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) obowiązuje co najmniej jednostronny chodnik.

§ 25

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 3KD-D/2, 3KD-D/3 ustala się przeznaczenie – ulica.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) obowiązuje co najmniej jednostronny chodnik.
3. Na terenie 3KD-D/2 obowiązuje szpaler drzew co najmniej wzdłuż północnej linii rozgraniczającej teren.
4. Na terenie 3KD-D/3 obowiązuje plac do zawracania.

§ 26

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KD-D ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – stacje gazowe.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
- 2) obowiązuje co najmniej jednostronny chodnik.

§ 27

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5KD-PR ustala się przeznaczenie podstawowe:

- 1) ciąg pieszo-rowerowy;
- 2) wody powierzchniowe.

§ 28

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6KK ustala się przeznaczenie podstawowe – linie kolejowe.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 30

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MICHAŁ BOBOWIEC

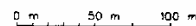
-
- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.
 - 2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880.

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/542/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1423)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU W REJONIE ULIC: SOŁTYSOWICKIEJ,
REDYCKIEJ I LEKCYJNEJ WE WROCŁAWIU

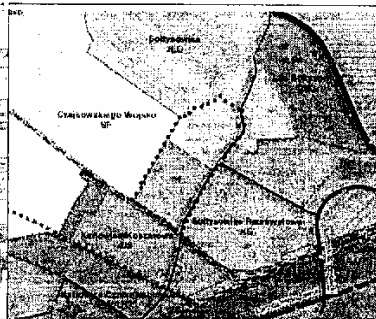
RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000



LEGENDA:

- | | |
|--|--|
|  | Granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytynku archeologicznego |
|  | Granice obszaru objętego strefą ochrony konserwatorskiej historycznej wsi o metryce średniowiecznej |
|  | Linie rozgraniczające tereny |
|  | Obowiązujące linie zabudowy |
|  | Nieprzekraczalne linie zabudowy |
|  | Granice wydziałów wewnętrznych |
|  | Symbol terenu |
|  | Powierzchnia terenu w hektarach |
|  | Szpalerzy drzew |
|  | Napowietrzne sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV |
|  | Magistrale wodociągowe |
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej |
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w formie wili mieszakd |
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej |
|  | Tereny usług |
|  | Tereny usług edukacji |
|  | Tereny stacji transformatorowych |
|  | Tereny ulic zbiorczych |
|  | Tereny ulic lokalnych |
|  | Tereny ulic dojazdowych |
|  | Tereny ciągów pieszo-towerowych |
|  | Tereny kolejowe |



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
NR LIV/3249/06 Z DNIA 8 LIPCA 2006 r.

WROCLAW
Opole SOLTYSOWICE

Nr. sekcji 501b 501d 502a 502b 502c
502d 503a 503b 503c 503d 512b

Skala 1:1000

Skala 1:1000

MAPA ZASADNICZA
DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

1. Ilość rozpuszczonego w wodzie substancji w określonej objętości roztworu.
2. Ilość substancji rozpuszczonej w określonej objętości roztworu.
3. Ilość substancji rozpuszczonej w określonej objętości roztworu.
4. Ilość substancji rozpuszczonej w określonej objętości roztworu.



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/542/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1423)

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia”

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Sołtysowickiej, Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia” (uchwała nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 roku).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/542/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1423)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Sołtysowickiej, Redyckiej i Lekcyjnej we Wrocławiu w dniach od 16 stycznia 2008 roku do 13 lutego 2008 roku oraz w wyznaczonym czternastodniowym terminie od dnia jego zakończenia, nie wniesiono uwag do wyżej wymienionego planu.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/542/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1423)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

1424

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA NR XIX/543/08

z dnia 13 marca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego Stysia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr XII/261/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 13 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego Stysia (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 237) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego, zwany dalej planem, obejmuje obszar, którego granice stanowią ulica Owsiana i Wincentego Stysia oraz droga wewnętrzna, przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak takich dóbr kultury;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów i obiektów;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzania obszarów i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
 - 5) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 6) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
 - 7) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
 - 8) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, a także kabiny telefoniczne, i anteny oraz inne podobne obiekty;
- 3) konstrukcja wsporcza pod anteny – obiekty konstrukcyjne lub maszty służące do zamontowania anten i obiektów na których mogą być zamieszczone anteny;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na której dopuszcza się wzniesienie nadziemnych części budynków oraz określonych w ustaleniach planu nadziemnych części budowli; linia ta nie dotyczy balkonów, wykuszy, loggi, gzymsów, okapów, elementów odwodnienia, zadaszeń nad wejściami do budynków i innych podobnych elementów;
- 5) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 6) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 7) parking terenowy otwarty – jednopoziomowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
- 8) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 9) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew, którego przerwanie dopuszcza się na skrzyżowaniach oraz w miejscach dojazdu do terenu;
- 10) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem, tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) symbole terenów.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
- 1) główny punkt zasilania w energię elektryczną;
 - 2) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, przetwarzaniem i przysyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przysyłaniem przesylek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
 - 3) skwery;
 - 4) zieleń parkowa;
 - 5) linie kolejowe;
 - 6) ulice;
 - 7) drogi wewnętrzne;
 - 8) ciągi piesze;
 - 9) ciągi pieszo-rowerowe;
 - 10) obiekty do parkowania;
 - 11) stacje transformatorowe;
 - 12) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia;
 - 13) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 14) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne, nie-

należące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 15) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.
2. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Wysokość budynków mierzona od poziomu terenu nie może być większa niż 17 m.

§ 6

Na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje zieleń.

§ 7

Na całym obszarze objętym planem wprowadza się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w której, przy realizacji obiektów budowlanych, należy przeprowadzić badania archeologiczne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 8

1. Dopuszcza się podziały oraz scalania i podziały nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 2 m².

§ 9

1. Dopuszcza się infrastrukturę techniczną.
2. Zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej.
3. Odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną.
4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną.

§ 10

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1KD-Z, 2KD-D, 3KK, 4E.

§ 11

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 3%.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KD-Z, ustala się przeznaczenia:
 - 1) ulica;

- 2) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki;
 - 3) obowiązuje ścieżka rowerowa;
 - 4) dopuszcza się nośniki reklamowe.

§ 13

1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KD-D, ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulica;
 - 2) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 14

1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KK, ustala się przeznaczenia:
 - 1) linia kolejowa;
 - 2) ulica;
 - 3) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) ulicę, o której mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie pod estakadą kolejową;
 - 3) obowiązuje prowadzenie linii kolejowej na estakadzie.

§ 15

1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 4E, ustala się przeznaczenia:
 - 1) główny punkt zasilania w energię elektryczną;
 - 2) biura;
 - 3) zieleń parkowa;
 - 4) skwery;
 - 5) drogi wewnętrzne;
 - 6) ciągi piesze;
 - 7) ciągi pieszo-rowerowe;

- 8) stacje transformatorowe;
- 9) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia;
- 10) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) urządzenia telekomunikacyjne;
- 12) telekomunikacja.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się wyłącznie anteny montowane na dachach budynków;
 - 2) wysokość konstrukcji wsporczych anten nie może być większa od 1/3 wysokości budynku;
 - 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
 - 4) obowiązuje szpaler drzew na odcinku wskazanym na rysunku planu;
 - 5) dopuszcza się nośniki reklamowe.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MICHAŁ BOBOWIEC

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218.

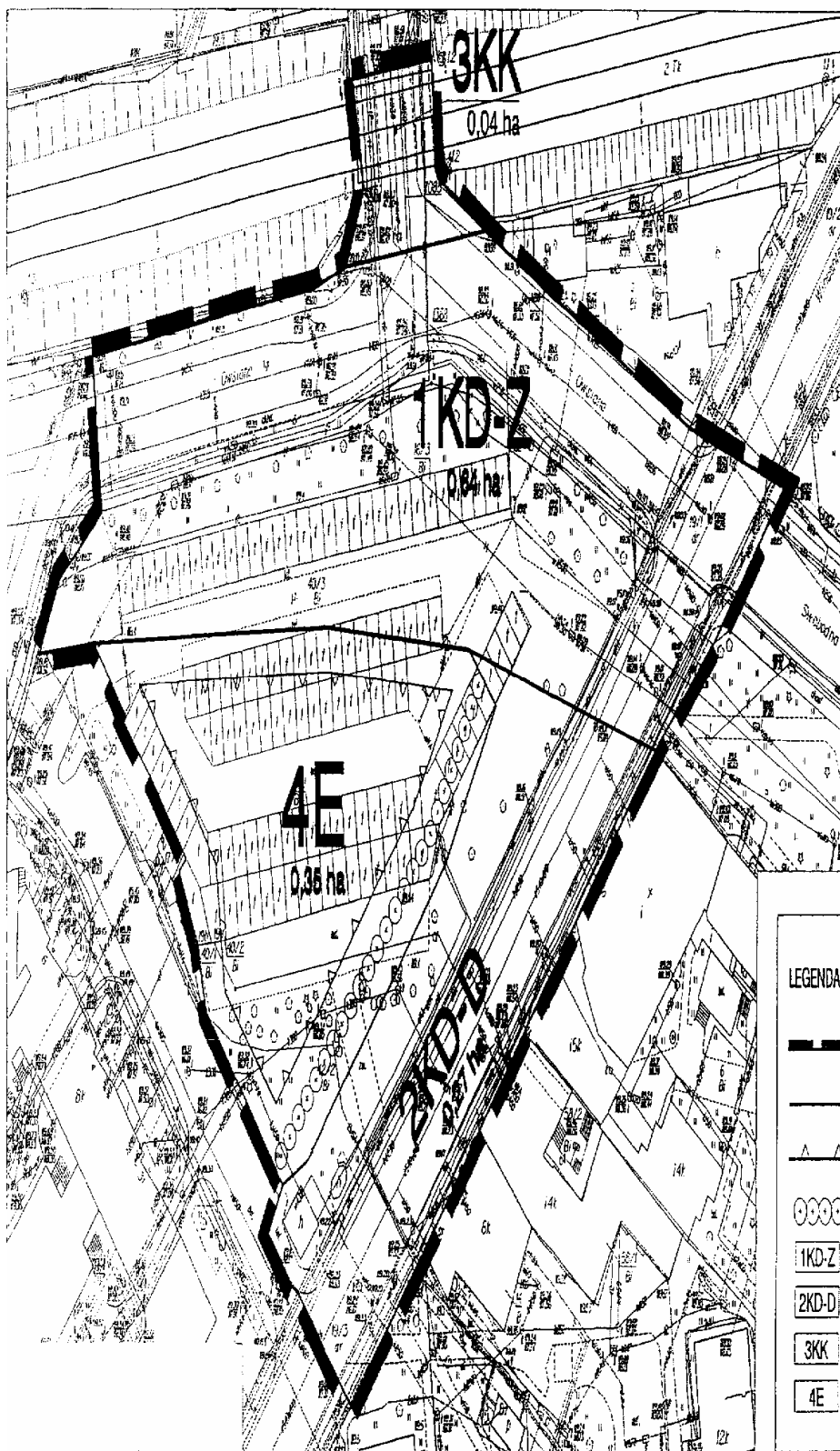
2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880.

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/543/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1424)

MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI OWSIĄ I WINCENTEGO STYSIA

RYСУNEK PLANU

skala 1:1000



0 m 50 m

Wzrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LVIII/460/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 roku



LEGENDA

- Granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archaologicznych
- Linie rozgraniczające tereny
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Szpaler drzew
- 1KD-Z Teren ulicy zbiorczej
- 2KD-D Teren ulicy dojazdowej
- 3KK Teren kolejowy
- 4E Teren głównego punktu zasilania w energię elektryczną

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/543/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1424)

Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wrocław

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego Stysia z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wrocław, przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 24 lipca 2006 r. Nr 8, poz. 253).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/543/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1424)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego Stysia

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami Owsianą i Wincentego Stysia, w trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej nie wniosły uwag.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/543/08 z dnia 13 marca 2008 r. (poz. 1424)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.) Rada Miejska Wrocławia rozstrzyga co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy oraz jednostek, którym zadania z tego zakresu powierzyła gmina. Nie wyklucza się możliwości współfinansowania wyżej wymienionych zadań ze środków zewnętrznych, w tym pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej.

1425

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
NR XIX/544/08**

z dnia 13 marca 2008 r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie Wrocławia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1

Części ulicy Wesolej w obrębie Południe, której położenie określa załącznik do niniejszej uchwały, nadaje się nazwę Marka Petruszewicza.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

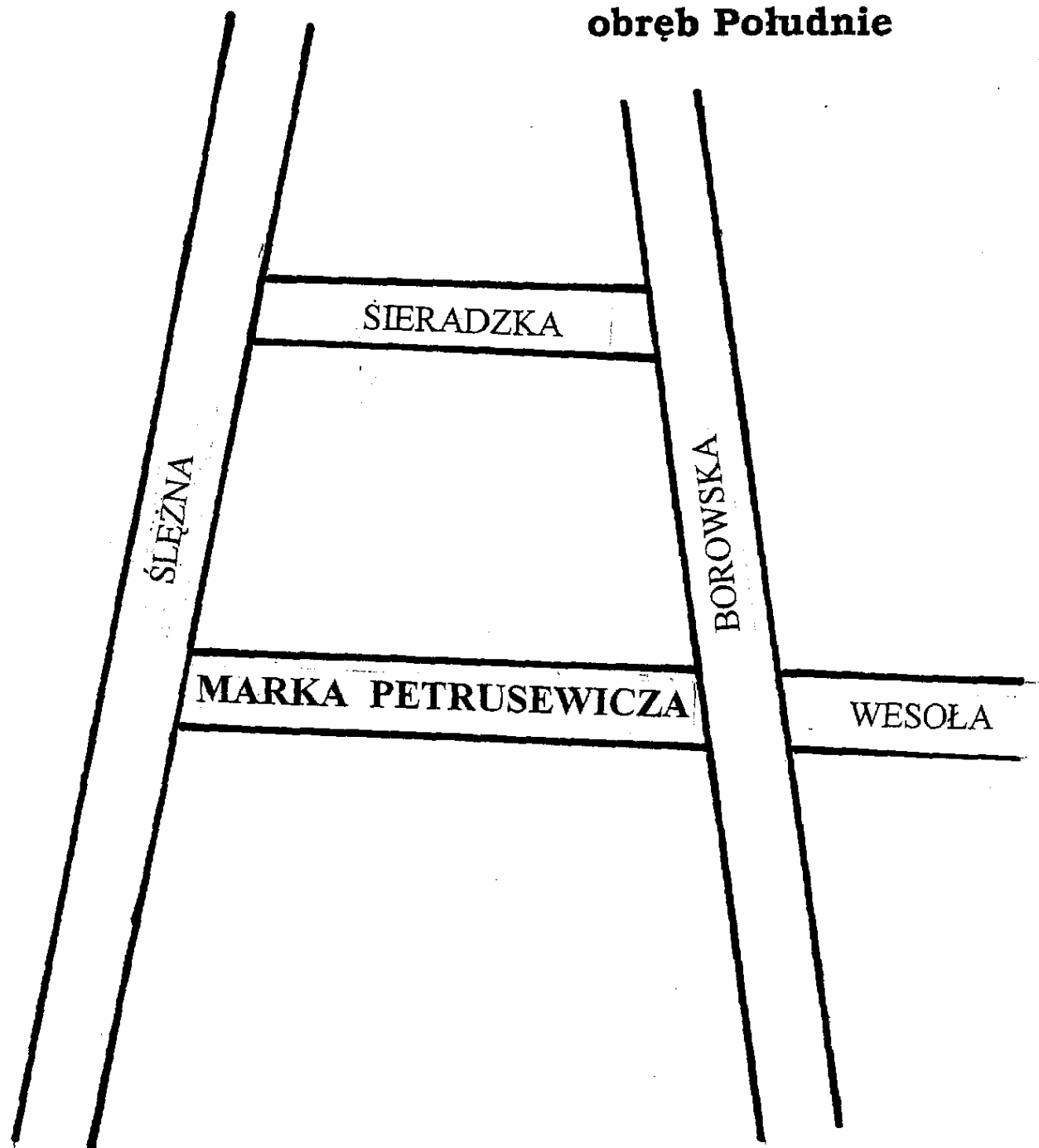
**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

MICHAŁ BOBOWIEC

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XIX/544/08 z dnia
13 marca 2008 r. (poz. 1425)

Wrocław – Krzyki obręb Południe



1426

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY NR XV/158/08

z dnia 27 marca 2008 r.

w sprawie zdjęcia ochrony prawnej z obiektów uznanych za pomniki przyrody

Na podstawie art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1

Zdjąć ochronę prawną nad drzewami uznanymi za pomniki przyrody uchwałą nr XI/85.95 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 29 czerwca 1995 r., zapisanymi w wykazie drzew pomnikowych pod numerami: 050, 067, 115.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 3

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAN DAROWSKI

1427

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGLIŃCU NR 126/XIX/08

z dnia 3 kwietnia 2008 r.

w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek w szkołach prowadzonych przez Gminę i Miasto Węglińiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Miejska w Węglińcu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Posiłki wydawane w stołówkach szkolnych mogą być spożywane tylko na terenie stołówek.
2. Do korzystania z stołówek w stołówce szkolnej uprawnieni są:
 - 1) uczniowie – należy przez to rozumieć uczniów szkół podstawowych i gimnazjów znajdujących się na terenie Gminy i Miasta Węglińiec,
 - 2) pracownicy szkoły.

§ 2

1. Dzienna opłata wnoszona przez ucznia za korzystanie z posiłków w stołówce szkolnej równa jest wysokości kosztów surowca przeznaczonego na sporządzenie posiłku.

2. Dzienna opłata za korzystanie z posiłków w stołówce szkolnej przez pracowników szkoły zawiera koszty przygotowania posiłku, w tym koszty surowców i produktów przeznaczonych na wyżywienie, koszty wynagrodzenia pracowników stołówki wraz z pochodnymi oraz koszty utrzymania stołówki.
3. Opłaty za wyżywienie dokonuje się za cały miesiąc kalendarzowy z góry do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym następuje korzystanie z posiłków w stołówce szkolnej w kasach szkół.
4. W przypadku zgłoszonej wcześniej nieobecności ucznia w szkole, opłata może podlegać odpisowi.
5. Odpisu dokonuje się poprzez zmniejszenie wpłaty za miesiąc następny.

§ 3

1. Ustala się dzienną wysokość opłaty za korzystanie przez uczniów z posiłku w stołówce szkolnej:
 - 1) Gimnazjum w Ruszowie:
 - a) obiad dwudaniowy – 3,00 zł,
 - b) obiad dwudaniowy – połowa porcji – 1,50 zł,
 - 2) Szkoła Podstawowa w Węglińcu:
 - a) obiad dwudaniowy – 3,20 zł,
 - b) zupa – 1,20 zł,
 - c) drugie danie – 2,00 zł,
 - 3) Szkoła Podstawowa w Starym Węglińcu:
 - a) obiad jednodaniowy dowożony do szkoły – 4,98 zł,
 - 4) Szkoła Podstawowa w Czerwonej Wodzie:
 - a) obiad jednodaniowy dowożony do szkoły – 4,98 zł.
2. Ustala się dzienną wysokość opłaty za korzystanie przez nauczycieli z posiłku w stołówce szkolnej:
 - 1) Gimnazjum w Ruszowie:
 - a) obiad dwudaniowy – 5,40 zł,
 - 2) Szkoła Podstawowa w Węglińcu:
 - a) obiad dwudaniowy – 5,60 zł.

§ 4

1. Na uzasadniony wniosek rodzica lub opiekuna ucznia organ prowadzący szkołę rozstrzyga o zwol-

nieniu całkowitym lub częściowym z obowiązku uiszczania opłat za obiad.

2. Przestankami uzasadniającymi zwolnienie z opłaty lub części opłat jest:
 - a) szczególnie trudna sytuacja materialna rodziny,
 - b) uzasadniona sytuacja losowa.

§ 5

Traci moc uchwała nr 117/XVIII/08 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania ze stołówek w szkołach prowadzonych przez Gminę i Miasto Węglińiec.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

BARBARA DROZD

1428**UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY WLEŃ
NR 74/XVII/08**

z dnia 12 marca 2008 r.

**w sprawie zasad przyznawania stypendium
Burmistrza Miasta i Gminy Wleń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wleń uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się zasady udzielania stypendium dla uczniów szkół prowadzonych przez Miasto i Gminę Wleń.

§ 2

Stypendium, o którym mowa w § 1, nosi nazwę „Stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Wleń”.

§ 3

Zasady udzielania stypendium szczegółowo określa „Regulamin przyznawania stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Wleń” – stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Wysokość kwoty na stypendia zostanie każdorazowo określona w budżecie Miasta i Gminy Wleń na kolejny rok kalendarzowy.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wleń.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY

KATARZYNA KOTOŁOWSKA

**Załącznik do uchwały Rady Miasta
i Gminy Wleń nr 74/XVII/08 z dnia
12 marca 2008 r. (poz. 1428)**

Regulamin przyznawania stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Wleń

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Wleń może być przyznane uczniowi szkoły prowadzonej przez Miasto i Gminę Wleń za:
 - 1) wybitne wyniki nauce,
 - 2) wybitne osiągnięcia sportowe lub artystyczne.
2. Stypendium przyznaje się uczniom, o których mowa w ust. 1, którzy są mieszkańcami Miasta i Gminy Wleń, za osiągnięcia uzyskane w II semestrze ubiegłego roku szkolnego i I semestrze bieżącego roku szkolnego.
3. Stypendium przyznaje się jednorazowo.
4. Wzór wniosku o przyznanie stypendium stanowi załącznik do regulaminu.

§ 2

Kryteria przyznawania stypendium

1. Prawo do ubiegania się o stypendium za wybitne osiągnięcia w nauce przysługuje uczniom, którzy spełniają łącznie następujące warunki:
 - 1) są zwycięzcami (I miejsce) olimpiad, konkursów przedmiotowych i interdyscyplinarnych na szczeblu powiatowym lub laureatami (I, II, III miejsce) olimpiad, konkursów przedmiotowych i interdyscyplinarnych na szczeblu wojewódzkim, bądź uczestnikami olimpiad, konkursów przedmiotowych i interdyscyplinarnych na szczeblu krajowym, międzynarodowym,
 - 2) uzyskali za II semestr ubiegłego roku szkolnego i I semestr bieżącego roku szkolnego średnią ocen powyżej 5,0,
 - 3) posiadają wzorową ocenę z zachowania za ww. okres.
2. Prawo do ubiegania się o stypendium za osiągnięcia sportowe przysługuje uczniom, którzy spełniają jeden z wymienionych niżej warunków:
 - 1) w konkurencjach indywidualnych:
 - a) zdobyli I miejsce w zawodach sportowych na szczeblu powiatowym lub od I do III miejsca w zawodach sportowych na szczeblu wojewódzkim bądź byli uczestnikami zawodów sportowych na szczeblu krajowym, międzynarodowym albo
 - b) zostali powołani do ogólnopolskiej kadry młodzieżowej albo
 - c) posiadają klasę mistrzowską międzynarodową, klasę mistrzowską lub klasę pierwszą w olimpijskich dyscyplinach sportowych zgodnie z zasadami określonymi w regulaminach odpowiednich związków sportowych,

- 2) w konkurencjach zespołowych:

- a) zdobyli I miejsce w zawodach sportowych na szczeblu powiatowym lub od I do III miejsca w zawodach sportowych na szczeblu wojewódzkim bądź byli uczestnikami zawodów sportowych na szczeblu krajowym, międzynarodowym albo
- b) posiadają klasę mistrzowską międzynarodową, klasę mistrzowską lub klasę pierwszą w olimpijskich dyscyplinach sportowych zgodnie z zasadami określonymi w regulaminach odpowiednich związków sportowych

a ponadto:

- 3) uzyskali za II semestr ubiegłego roku szkolnego i I semestr bieżącego roku szkolnego średnią ocen powyżej 4,0 i posiadają bardzo dobrą ocenę z zachowania za ww. okres.
3. Prawo do ubiegania się o stypendium za wybitne osiągnięcia artystyczne przysługuje uczniom, którzy spełniają łącznie następujące warunki:
 - 1) są uczestnikami konkursów, przeglądów i festiwali o zasięgu krajowym albo międzynarodowym, lub laureatami (I, II, III miejsce) konkursów, przeglądów i festiwali o zasięgu wojewódzkim, bądź odnieśli zwycięstwo (I miejsce) w konkursach, przeglądach, festiwalach szczebla powiatowego,
 - 2) uzyskali za II semestr ubiegłego roku szkolnego i I semestr bieżącego roku szkolnego średnią ocen powyżej 4,0,
 - 3) posiadają bardzo dobrą ocenę z zachowania za ww. okres.

§ 3

Tryb przyznawania stypendium

1. Z wnioskami o stypendium dla ucznia mogą występować:
 - 1) Dyrektorzy szkół,
 - 2) Rada Pedagogiczna,
 - 3) Samorząd Uczniowski,
 - 4) Rada Rodziców lub Rada Szkoły,
 - 5) Rodzic bądź opiekun prawny ucznia.
2. Do wniosku o stypendium należy dołączyć potwierdzone kopie dokumentów wskazujących na szczególne wyniki w nauce, osiągnięcia sportowe, artystyczne w II semestrze ubiegłego roku szkolnego i I semestrze bieżącego roku szkolnego.
3. Wnioski o stypendium należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy Wleń w terminie do 15 marca danego roku kalendarzowego. (W 2008 roku wnioski można składać w terminie do 30 kwietnia).
4. Wnioski niekompletne, niewłaściwie wypełnione lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

5. Wnioski o stypendium opiniuje komisja stypendialna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Wleń w składzie:
 - 1) Zastępca Burmistrza,
 - 2) Przewodniczący Komisji Edukacji, Zdrowia, Spraw Społecznych, Kultury i Sportu,
 - 3) Pracownik Urzędu Miasta i Gminy Wleń zajmujący się Oświatą,
 - 4) Dyrektor Ośrodka Kultury, Sportu i Turystyki.
6. Przewodniczącego komisji stypendialnej wybiera komisja spośród własnego grona.
7. Prace komisji są prowadzone, jeśli w posiedzeniu bierze udział co najmniej 2/3 jej członków.
8. Posiedzenie komisji zwołuje się w terminie 1 tygodnia od ostatecznej daty składania wniosków.
9. Wnioski rekomendowane przez komisję stypendialną wraz z propozycją wysokości stypendium zatwierdza Burmistrz Miasta i Gminy Wleń.
10. Maksymalna kwota przyznanego stypendium nie może przekroczyć kwoty ogłoszonego w danym roku minimalnego wynagrodzenia za pracę.
11. O przyznaniu stypendium Burmistrz Miasta i Gminy Wleń zawiadamia pismem ucznia, jego rodziców, dyrektora szkoły i wnioskodawcę.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-9/214/08 z dnia 21 kwietnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 5, 6, 7, 8 oraz 9 we fragmencie: „rekomendowane przez komisję stypendialną wraz z propozycją wysokości stypendium”).

§ 4

Postanowienia końcowe

1. Do stypendium nie może być typowany uczeń otrzymujący stypendium Prezesa Rady Ministrów, Ministra Edukacji Narodowej.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz Miasta i Gminy Wleń może przyznać z własnej inicjatywy jednorazowe stypendium, po zaopiniowaniu przez komisję stypendialną. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-9/214/08 z dnia 21 kwietnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 2 we fragmencie: „po zaopiniowaniu przez komisję stypendialną”).

Załącznik
do Regulaminu przyznawania stypendium
Burmistrza Miasta i Gminy Wleń

WNIOSEK

o przyznanie stypendium Burmistrza Miasta i Gminy Wleń za osiągnięcia:

.....
(wpisać odpowiednio: naukowe, sportowe lub artystyczne)

1. Imię i nazwisko kandydata do stypendium

2. Data i miejsce urodzenia

3. Adres zamieszkania

4. Nazwa i adres placówki, której uczniem jest kandydat do stypendium / klasa/:

.....

.....

.....

5. Ocena zachowania ucznia (potwierdzona przez dyrektora szkoły).....

6. Średnia ocen (potwierdzona przez dyrektora szkoły)

II semestr ubiegłego roku szkolnego

I semestr bieżącego roku szkolnego

7. Wyszczególnienie osiągnięć kandydata ubiegającego się o stypendium:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

8. Opinia dyrektora szkoły (w przypadku stypendium naukowego)

.....

.....

.....

.....

.....

9. Opinia trenera (w przypadku stypendium sportowego)

.....

.....

.....

.....

.....

10. Opinia opiekuna (w przypadku stypendium artystycznego)

.....

.....

.....

.....

.....

11. Wykaz załączników dokumentujących osiągnięcia kandydata:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

.....
(data, podpis i ewentualnie pieczętka wnioskodawcy)

1429

**UCHWAŁA RADY GMINY LUBIN
NR XVII/91/2008**

z dnia 5 lutego 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie nadania Statutu
Gminnej Biblioteki Publicznej w Raszówce**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 89, art. 9 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1293; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 38, poz. 974) oraz art. 8 ust. 2 pkt 2, art. 11 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85, poz. 539; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 2001 r. Nr 129, poz. 1440; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2004 r. Nr 238, poz. 2390; z 2006 r. Nr 220, poz. 1600) Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminnej Biblioteki Publicznej nadanym uchwałą nr XIX/387/2000 Rady Gminy Lubin z dnia 8 kwietnia 2000 r. w sprawie Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Raszówce, zmienionej uchwałą nr XXXIII/443/2001 z dnia 31 sierpnia 2001 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Gminna Biblioteka Publiczna, zwana dalej „Biblioteką”, działa w szczególności na podstawie:

- ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85, poz. 539 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.)”.

2) w § 2 wyrazy: „gminną jednostką organizacyjną” zastępuje się wyrazami: „samorządową instytucją kultury”.

3) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Biblioteka ma swoją siedzibę w miejscowości Raszków 59-307, ul. Kolejowa 2”.

4) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4

1. Biblioteka zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańcom gminy. Służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb czytelniczych i informacyjnych oraz upowszechnianiu wiedzy, nauki i kultury.
2. Biblioteka może prowadzić również działanie popularyzatorskie, edukacyjne wynikające z potrzeb mieszkańców Gminy”.

5) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6

1. Działalnością Biblioteki kieruje Dyrektor, który kieruje jej działalnością, reprezentuje ją na zewnątrz i jest za nią odpowiedzialny.
2. Dyrektora powołuje i odwołuje Wójt Gminy Lubin”.

6) w § 8 wyraz: „Kierownik” zastępuje się wyrazem: „Dyrektor”.

7) §§ 12, 13 i 14 otrzymuje brzmienie:

„§ 12

1. Biblioteka otrzymuje z budżetu Gminy Lubin corocznie dotację na działalność w wysokości niezbędnej na pokrycie kosztów działalności, w tym w szczególności kosztów wynagrodzeń pracowników oraz kosztów utrzymania i eksploatacji obiektów Biblioteki.
2. Biblioteka może uzyskiwać środki finansowe z wpływów z własnej działalności, dotacji z budżetu państwa, wpływów z najmu i dzierżawy składników majątku, spadków, zapisów i darowizn, innych źródeł.

§ 13

Biblioteka prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z ustawą o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej oraz z ustawą o rachunkowości.

§ 14

1. Dyrektor Biblioteki corocznie przedstawia Wójtowi Gminy Lubin plan działalności Biblioteki w terminie do dnia 15 stycznia na dany rok.
2. Dyrektor Biblioteki przedstawia Wójtowi Gminy Lubin sprawozdanie roczne z realizacji planu działalności Biblioteki, w terminie do dnia 28 lutego następującego po roku, którego sprawozdanie dotyczy”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

ROMAN KOMARNICKI

1430

**UCHWAŁA RADY GMINY OLEŚNICA
NR XIX/78/08**

z dnia 31 marca 2008 r.

zmieniająca uchwałę nr XXXVII/285/06 w sprawie rodzajów wyróżnień i wysokości nagród dla zawodników, trenerów i działaczy oraz szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 28 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 81, poz. 889 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. z 2005 r. Nr 155, poz. 1298) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXXVII/285/06 Rady Gminy Oleśnica z dnia 14 czerwca 2006 r. w sprawie rodzajów wyróżnień i wysokości nagród dla zawodników, trenerów i działaczy oraz szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3

1. Wniosek o przyznanie wyróżnień i nagród składają w szczególności:

- 1) stowarzyszenie kultury fizycznej;
- 2) klub sportowy;
- 3) związek sportowy.

2. Wniosek składa się w roku kalendarzowym, w którym wysoki wynik sportowy został osiągnięty.

3. Wzór wniosku o przyznanie nagrody dla zawodnika, trenera i działacza określa załącznik nr 1 do uchwały.

4. Wzór wniosku o przyznanie wyróżnienia dla zawodnika, trenera i działacza określa załącznik nr 2 do uchwały.”;

2) § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 4

1. Określa się następujące rodzaje wyróżnień dla zawodników:

- 1) wyróżnienie I stopnia za udział w Mistrzostwach Świata, z wyłączeniem zawodników, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2;
- 2) wyróżnienie II stopnia za udział w Mistrzostwach Europy, z wyłączeniem zawodników, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 3;
- 3) wyróżnienie III stopnia za udział w Mistrzostwach Polski, z wyłączeniem zawodników, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 4;
- 4) wyróżnienie IV stopnia za zajęcie miejsc od I do III w dyscyplinach i konkurencjach sportowych objętych programem akademickich mistrzostw świata albo uniwersjad letnich lub zimowych;
- 5) wyróżnienie V stopnia za udział we współzawodnictwie sportowym na szczeblu wojewódzkim, z wyłączeniem zawodników, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 5;

wódzkim, z wyłączeniem zawodników, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 5;

6) wyróżnienie zespołowe dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w zespołowym współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym, z wyłączeniem zawodników, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 5.”;

3) § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 5

1. Określa się wysokość nagród dla zawodników:

- 1) od 600 zł do 1.000 zł – za udział w Igrzyskach Olimpijskich albo Igrzyskach Paraolimpijskich lub ustanowienie rekordu świata;
- 2) od 400 zł do 700 zł – za zajęcie miejsc od I do IV w Mistrzostwach Świata lub ustanowienie rekordu Europy;
- 3) od 300 zł do 600 zł – za zajęcie miejsc od I do III w Mistrzostwach Europy lub ustanowienie rekordu Polski;
- 4) od 200 zł do 500 zł – za zajęcie miejsc od I do III w Mistrzostwach Polski;
- 5) od 200 zł do 400 zł – za zajęcie miejsc od I do III we współzawodnictwie sportowym na szczeblu wojewódzkim;
- 6) od 100 zł do 300 zł – za osiągnięcie wysokiego wyniku sportowego o charakterze niewymiernym i wyczynowym, w tym zdobycie trudnego szczytu górskiego.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDRA SIERUGA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Oleśnica nr XIX/78/08 z dnia
31 marca 2008 r. (poz. 1430)

Data wypełnienia wniosku :		Data wpływu :			
WNIOSEK O PRZYZNANIE NAGRODY DLA ZAWODNIKA / TRENERA / DZIAŁACZA ¹					
A.MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU					
WÓJT GMINY OLEŚNICA , 56-400 OLEŚNICA UL.11 LISTOPADA 24					
B. Oznaczenie i adres siedziby wnioskodawcy					
C.DANE ZAWODNIKA / TRENERA / DZIAŁACZA ¹ – KANDYDATA DO NAGRODY					
C.1.DANE					
Nazwisko					
Imiona		PESEL			
Imię matki	Imię ojca	NIP			
C.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA					
Kraj	Województwo	Powiat			
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu		
Miejscowość	kod pocztowy	Poczta			
Nr rachunku bankowego:					
D. Uprawiana dyscyplina sportowa, w której osiągnięto wysokie wyniki sportowe					
E. Osiągnięte wysokie wyniki sportowe (dotyczy zawodników)²					
E.1.	LP	Wyszczególnienie	Uzyskane miejsce w klasyfikacji	Nazwa imprezy sportowej	Miejsce i termin imprezy sportowej
	1	Igrzyska Olimpijskie			
	2	Igrzyska Paraolimpijskie			
	3	Mistrzostwa Świata			
	4	Mistrzostwa Europy			
	5	Mistrzostwa Polski			
	6	Współzawodnictwo sport. na szczeblu wojewódzkim			
	7	Zespołowe współzawodnictwo			

¹ Niepotrzebne skreślić

² Należy wypełnić odpowiednią część

	8	Inne (jakie?) ...			
E.2.	LP.	Rekordy	Wynik rekordu	Nazwa imprezy sportowej	Miejsce i termin imprezy sportowej
	1	REKORD ŚWIATA			
	2	REKORD EUROPY			
	3	REKORD POLSKI			
Osiągnięte wysokie wyniki sportowe o charakterze niewymiernym i wyczynowym.					
E.3.	Opis wyniku:				
F. ZASŁUGI W OSIĄGANIU WYSOKICH WYNIKÓW SPORTOWYCH WE WSPÓŁZAWODNICTWIE SPORTOWYM (dotyczy trenerów i działaczy)					
	Opis zasług:				
G. PODPISY I PIECZĘCIE WNIOSKODAWCY					
	Pieczęć		Pieczęć i podpis wnioskodawcy		
H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH					
	Lista załączonych dokumentów do wniosku :				

I. Opinia właściwej komisji ds. sportu:

..... miejscowość, data	 podpis przewodniczącego komisji ds. sportu

J. DECYZJA WÓJTA GMINY

..... miejscowość, data	
..... podpis	 podpis
Identyfikator przyjmującego wniosek	Podpis przyjmującego wniosek

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Oleśnica nr XIX/78/08 z dnia
31 marca 2008 r. (poz. 1430)

Data wypełnienia wniosku :		Data wpływu :		
WNIOSEK O PRYZNANIE WYRÓŻNIENIA DLA ZAWODNIKA / TRENERA / DZIAŁACZA ¹				
A. MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU				
WÓJT GMINY OLEŚNICA , 56-400 OLEŚNICA UL.11 LISTOPADA 24				
B. Oznaczenie i adres siedziby wnioskodawcy				
C. DANE ZAWODNIKA / TRENERA / DZIAŁACZA ¹ – KANDYDATA DO WYRÓŻNIENIA				
C.1. DANE				
Nazwisko				
Imiona		PESEL		
Imię matki	Imię ojca	NIP		
C.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA				
Kraj	Województwo	Powiat		
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	
Miejscowość	kod pocztowy	Poczta		
D. Uprawiana dyscyplina sportowa, w której osiągnięto wysokie wyniki sportowe				
E. Osiągnięte wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym (dotyczy zawodników)				
LP	Wyszczególnienie	Uzyskane miejsce w klasyfikacji	Nazwa imprezy sportowej	Miejsce i termin imprezy sportowej
1	Mistrzostwa Świata			
2	Mistrzostwa Europy			
3	Mistrzostwa Polski			
4	Akademickie mistrzostwa świata / uniwersjady ¹			
5	Współzawodnictwo sportowe na szczeblu wojewódzkim			
6	Zespołowe współzawodnictwo			

¹ Niepotrzebne skreślić

F. ZASŁUGI W OSIĄGANIU WYSOKICH WYNIKÓW SPORTOWYCH WE WSPÓŁZAWODNICTWIE SPORTOWYM (dotyczy trenerów i działaczy)

Opis zasług:

G. PODPISY I PIECZĘCIE WNIOSKODAWCY

Pieczątka

Pieczątka i podpis wnioskodawcy

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

Lista załączonych dokumentów do wniosku :

I. Opinia właściwej komisji ds. sportu:

.....
miejscowość, data

.....
podpis przewodniczącego komisji ds. sportu

J. DECYZJA WÓJTA GMINY

.....
miejscowość, data

.....
podpis

Identyfikator przyjmującego wniosek

Podpis przyjmującego wniosek

1431

UCHWAŁA RADY GMINY RUDNA NR XVI/117/08

z dnia 27 marca 2008 r.

w sprawie zasad korzystania ze stołówki szkolnej w Chobieni oraz ustalenia wysokości opłat za posiłki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 67a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Gminy Rudna uchwala, co następuje:

§ 1

Ze stołówki prowadzonej na terenie szkoły mogą korzystać:

- 1) uczniowie,
- 2) pracownicy szkoły oraz inne osoby – za zgodą dyrektora szkoły.

§ 2

Za spożywanie posiłków w stołówce osoby uprawnione wnoszą:

1. Opłatę – w przypadku uczniów, która obejmuje koszt surowca przeznaczonego na wyżywienie i wynosi nie więcej niż 2,50 zł za posiłek.
2. Cenę – w przypadku pracowników szkoły oraz innych osób, która obejmuje koszt surowca przeznaczonego na wyżywienie oraz koszt związany z bezpośrednim przygotowaniem posiłku i wynosi nie więcej niż 5,93 zł za posiłek.

§ 3

1. Opłata lub cena za posiłek ponoszona jest w formie miesięcznego abonamentu, którego wartość stanowić będzie: liczba dni w których wydawane będą posiłki w ciągu danego miesiąca pomnożona przez opłatę (cenę) o której mowa w § 2.
2. Miesięczną odpłatność za posiłek w stołówkach szkolnych należy uiszczać do 10 dnia każdego miesiąca u osoby wskazanej przez dyrektora szkoły.

3. W przypadku niekorzystania z posiłków osobie uprawnionej przysługuje częściowy zwrot opłaty miesięcznej, proporcjonalnie do liczby dni nieobecności, pod warunkiem zgłoszenia nieobecności do godz. 8³⁰ w danym dniu.

4. Zwrot opłat, o których mowa w ust. 3, dokonuje się na koniec miesiąca, w którym przypadają dni niekorzystania z posiłków, w formie odpisu z należności za obiady w następnym miesiącu.

5. Dopuszcza się kupowanie pojedynczych posiłków pod warunkiem zgłoszenia tego faktu i wniesienia odpłatności do godz. 8³⁰ w danym dniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JERZY STANKIEWICZ

1432

ANEKS

z dnia 28 listopada 2007 r.

do Porozumienia Międzygminnego

z dnia 2 kwietnia 2004 r.

§ 1

Na podstawie:

1. uchwały nr 51/07 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 25 kwietnia 2007 r. zmieniającej uchwałę nr 107/03 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 22 grudnia 2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
2. uchwały nr XLIV/251/06 Rady Gminy Marcinowice z dnia 26 września 2006 r. w sprawie rozwiązania porozumienia międzygminnego w celu współdziałania w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,

3. uchwały nr IX/40/07 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 22.05.2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/64/03 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 30.12.2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
4. uchwała nr XII/66/07 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 27 kwietnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
5. uchwała nr IX/47/2007 Rady Miejskiej w Żarowie dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/103/2005 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
6. uchwały nr IX/50/07 Rady Gminy Dobromierz z dnia 30 maja 2007 r. zmieniającej uchwałę nr XIX/116/05 Rady Gminy Dobromierz z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania odpadów komunalnych,
7. uchwały nr VII/25/2007 Rady Gminy w Udaninie z dnia 20 czerwca 2007 r. zmieniającej uchwałę nr XVIII/56/2004 Rady Gminy w Udaninie z dnia 6 kwietnia 2004 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
8. uchwały nr VI/36/07 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 18 maja 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr V/29/07 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 2 kwietnia 2007 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
9. uchwały nr IX/47/07 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 25 października 2007 r. zmieniającej uchwałę nr XLIV/159/06 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
10. uchwały nr VI/27/07 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych

wprowadza się następujące zmiany do Porozumienia Międzygminnego z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych z terenu gmin będących stronami Porozumienia:

1. Na stronie tytułowej wykaz podjętych uchwał otrzymuje brzmienie:
„na podstawie:
 1. uchwały nr XVI/64/03 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl. z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 2. uchwały nr 107/03 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 22 grudnia 2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 3. uchwały nr XIX/187/04 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 23 stycznia 2004 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 4. uchwały nr XVI/48/03 Rady Gminy w Udaninie z dnia 2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 5. uchwały nr XVIII/103/2003 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 6. uchwały nr XIX/116/04 Rady Gminy Dobromierz z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 7. uchwały nr XX/131/05 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 8. uchwałę nr XLIV/159/06 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,
 9. uchwały nr VI/27/07 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych,

2. Zawarte zostaje porozumienie międzygminne pod nazwą „Międzygminne Centrum Segregacji Odpadów pomiędzy:
1. Gminą Jaworzyna Śląska z siedzibą w Jaworzynie Śląskiej, ul. Wolności 9, reprezentowaną przez: Burmistrza Jaworzyny śląskiej – Grzegorza Grzegorzewicza,
 2. Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38, reprezentowaną przez: Burmistrza Strzegomia – Lecha Markiewicza,
 3. Gminą Świebodzice z siedzibą w Świebodzicach, Rynek 1, reprezentowaną przez: Burmistrza Świebodzic – Bogdana Kożuchowicza,
 4. Gminą Udanin z siedzibą w Udaninie 26, reprezentowaną przez: Wójta Udanina – Teresę Olkiewicz,
 5. Gminą Żarów z siedzibą w Żarowie, ul. Zamkowa 2, reprezentowaną przez: Burmistrza Żarowa – Marka Zywer,
 6. Gminą Dobromierz z siedzibą w Dobromierzu, pl. Wolności 24, reprezentowaną przez: Wójta Dobromierza – Czesława Drąg,
 7. Gminą Stare Bogaczowice z siedzibą w Starych Bogaczowicach, ul. Główna 132, reprezentowaną przez Wójta Stare Bogaczowice – Leszka Świątalskiego,
 8. Gminą Czarny Bór z siedzibą w Czarnym Borze, ul. XXX-Lecia PRL 18, reprezentowaną przez Wójta Czarnego Boru – Andrzeja Chmielewskiego,
 9. Gminą Kostomłoty z siedzibą w Kostomłotach, ul. Ślężna 2, reprezentowaną przez: Wójta Kostomłotów – Wacława Jaskułę”.
3. § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
1. Gminy: Jaworzyna Śląska, Świebodzice, Udanin, Żarów, Dobromierz, Stare Bogaczowice, Czarny Bór, Kostomłoty, powierzają Gminie Strzegom wykonanie zadania w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych, w tym: magazynowania wtórnej segregacji, prasowania i sprzedaży odpadów, a Gmina Strzegom oświadcza, że zadanie to przyjmuje i będzie realizować.”
4. Załączniki nr 2 i 3 do Porozumienia w zakresie planowanych rocznych i miesięcznych przychodów ze sprzedaży, wpływów z wpłat Gmin na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego zastępuje się nowymi załącznikami nr 2 i 3, z wykluczeniem Gminy Marcinowice i z uwzględnieniem Gminy Kostomłoty, będącymi załącznikami do niniejszego aneksu.

§ 2

Aneks do Porozumienia sporządzony został w 20 jednolitych egzemplarzach po 2 egz. dla każdej ze stron.

Strony Porozumienia:

1. Burmistrz Strzegomia – Lech Markiewicz
2. Wójt Gminy Marcinowice – Waldemar Budzyński
3. Burmistrz Jaworzyny Śląskiej – Grzegorz Grzegorzewicz
4. Burmistrz Miasta Świebodzice – Bogdan Kożuchowicz
5. Burmistrz Żarowa – Marek Zywer
6. Wójt Gminy Dobromierz – Czesław Drąg
7. Wójt Gminy Udanin – Teresa Olkiewicz
8. Wójt Gminy Stare Bogaczowice – Leszek Świątalski
9. Wójt Gminy Czarny Bór – Andrzej Chmielewski
10. Wójt Gminy Kostomłoty – Wacław Jaskuła

PLAN ROCZNY NA 2007r.
przychodów i kosztów segregacji odpadów pochodzących z selektywnej
zbiórki odpadów komunalnych.
(Magazynowanie, wtórne sortowanie, prasowanie i sprzedaż).

PRZYCHODY:

§ 083 - Wpływy ze sprzedaży z podziałem na:

	Plastiki – butelki PET – kg	Makulatura - kg	
1. Gmina Strzegom	60 000	119 964	
2. Gmina Świebodzice	25 000	34 992	
3. Gmina Żarów	6 700	31 992	
4. Gmina Jaworzyna Śl.	6 916	19 992	
5. Gmina Udanin	6 000	6 000	
6. Gmina Dobromierz	6 000	6 000	
7. Gmina Stare Bogaczowice	3 000	3 000	
8. Gmina Czarny Bór	1 500	1 000	
9. Gmina Kostomłoty	6 000	6 000	
	121 116	228 940	
cena uśredniona za 1kg	1,00 zł	0,20 zł	
	121.116,00 zł	45.788,00 zł	166.904,00 zł

§ 290 - Wpływy z wpłat Gmin na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin
/przy uwzględnieniu liczby mieszkańców/

Liczba mieszkańców w 9-ciu Gminach - 102 573

z tego na poszczególne Gminy:

1. Strzegom	liczba mieszk. 28 285
2. Świebodzice	liczba mieszk. 23 868
3. Żarów	liczba mieszk. 12 655
4. Jaworzyna Śl.	liczba mieszk. 10 541
5. Udanin	liczba mieszk. 5 653
6. Dobromierz	liczba mieszk. 5 531
7. Stare Bogaczowice	liczba mieszk. 4 120
8. Czarny Bór	liczba mieszk. 4 900
9. Kostomłoty	liczba mieszk. 7 020

OGÓŁEM PRZYCHODY: 166.904,00 zł

KOSZTY:

§ 302 - Nagrody i wydatki osobowe		
/woda, posiłki regeneracyjne, pranie/		216,00 zł
§ 401 - Wynagrodzenie osobowe		28.512,00 zł
- 1 operator	1.000,00 zł brutto	
- 1 pracownik	800,00 zł brutto	
- 1 pracownik dozoru	2 h dziennie	
/2.200 : 168 h x 2 h x 22 dni/ 576,40		
2.376,40 zł x 12 m-cy		
§ 404 - Nagrody z zakładowego funduszu nagród /13-stka/		2.424,00 zł
/2.376,40 x 8,5%/ x 12 m-cy		
§ 411 - Składki ZUS /17,73%/		5.484,00 zł
§ 412 - Składki na Fundusz Pracy /2,45/		756,00 zł
§ 421 - Materiały i wyposażenie:		4.805,00 zł
- taśma do ściągania	- 120,00 zł x 12 = 1.440,00 zł	
- sznurek stylowy	- 99,00 zł x 12 = 1.288,00 zł	
- rękawice ochronne	- 34,00 zł x 12 = 505,00 zł	
- materiały biurowe	- 50,00 zł x 12 = 600,00 zł	
- apteczka	- 10,00 zł x 12 = 120,00 zł	
- środki czystości	- 20,00 zł x 12 = 240,00 zł	
- inne nie przewidywane	- 51,00 zł x 12 = 612,00 zł	
§ 426 - Energia, woda, ścieki:		4.788,00 zł
- energia	- 348,00 zł x 12 = 4.176,00 zł	
- woda, ścieki	- 51,00 zł x 12 = 612,00 zł	
§ 427 - Usługi remontowe, konserwatorskie maszyn i urządzeń		600,00 zł
§ 430 - Usługi pozostałe:		44.700,00 zł
- dzierżawa prasy	- 1.500,00 zł x 12 = 18.000,00 zł	
- wynajem ciągnika	- 693,00 zł x 12 = 8.316,00 zł	
- podnośnik widłowy	- 824,00 zł x 12 = 9.888,00 zł	
- wynajem pomieszczenia		
do składowania i magazynowania		
390 m ² x 1,50 zł	- 585,00 zł x 12 = 7.020,00 zł	
- usługi pocztowe, telefoniczne,		
reklamowe, kominiarskie itp.	- 123,00 zł x 12 = 1.476,00 zł	
§ 441 - Podróże krajowe służbowe		3.000,00 zł

OGÓŁEM KOSZTY: 95.286,00 zł

PLAN MIESIĘCZNY NA 2007r.
przychodów i kosztów segregacji odpadów pochodzących z selektywnej
zbiórki odpadów komunalnych.
(Magazynowanie, wtórne sortowanie, prasowanie i sprzedaż).

PRZYCHODY:

§ 083 - Wpływy ze sprzedaży z podziałem na:

	Plastiki – butelki PET – kg	Makulatura - kg	
1. Gmina Strzegom	5 000	9 997	
2. Gmina Świebodzice	2 083	2 916	
3. Gmina Żarów	559	2 666	
4. Gmina Jaworzyna Śl.	576	1 666	
5. Gmina Udanin	500	500	
6. Gmina Dobromierz	500	500	
7. Gmina Stare Bogaczowice	250	500	
8. Gmina Czarny Bór	750	500	
9. Gmina Kostomłoty	500	500	
	10 718	19 745	
cena uśredniona za 1kg	1,00 zł	0,20 zł	
	10.718,00 zł	3.949,00 zł	14.667,00 zł

§ 290 - Wpływy z wpłat Gmin na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin
/przy uwzględnieniu liczby mieszkańców/

Liczba mieszkańców w 9-ciu Gminach - 102 573

z tego na poszczególne Gminy:

1. Strzegom	liczba mieszk. 28 285
2. Świebodzice	liczba mieszk. 23 868
3. Żarów	liczba mieszk. 12 655
4. Jaworzyna Śl.	liczba mieszk. 10 541
5. Udanin	liczba mieszk. 5 653
6. Dobromierz	liczba mieszk. 5 531
7. Stare Bogaczowice	liczba mieszk. 4 120
8. Czarny Bór	liczba mieszk. 4 900
9. Kostomłoty	liczba mieszk. 7 020

OGÓŁEM PRZYCHODY: 14.667,00 zł

KOSZTY:

§ 302 - Nagrody i wydatki osobowe /woda, posiłki regeneracyjne, pranie/	18,00 zł
§ 401 - Wynagrodzenie osobowe	2.376,00 zł
- 1 operator 1.000,00 zł brutto	
- 1 pracownik 800,00 zł brutto	
- 1 pracownik dozoru 2 h dziennie	
/2.200 : 168 h x 2 h x 22 dni/ 576,40	
	2.376,40 zł
§ 404 - Nagrody z zakładowego funduszu nagród /13-stka/ /2.376,40 x 8,5%/	202,00 zł
§ 411 - Składki ZUS /17,73%/	457,00 zł
§ 412 - Składki na Fundusz Pracy /2,45/	63,00 zł
§ 421 - Materiały i wyposażenie:	400,00 zł
- taśma do ściągania	- 120,00 zł
- sznurek stylowy	- 107,00 zł
- rękawice ochronne	- 42,00 zł
- materiały biurowe	- 50,00 zł
- apteczka	- 10,00 zł
- środki czystości	- 20,00 zł
- inne nie przewidywane	- 51,00 zł
§ 426 - Energia, woda, ścieki:	399,00 zł
- energia	- 348,00 zł
- woda, ścieki	- 51,00 zł
§ 427 - Usługi remontowe, konserwatorskie maszyn i urządzeń	50,00 zł
§ 430 - Usługi pozostałe:	3.725,00 zł
- dzierżawa prasy	- 1.500,00 zł
- wynajem ciągnika	- 693,00 zł
- podnośnik widłowy	- 824,00 zł
- wynajem pomieszczenia do składowania i magazynowania 390 m ² x 1,50 zł	- 585,00 zł
- usługi pocztowe, telefoniczne, reklamowe, kominiarskie itp.	- 123,00 zł
§ 441 - Podróże krajowe służbowe	250,00 zł

OGÓŁEM KOSZTY: 7.940,00 zł

MIESIĘCZNE ROZLICZENIE PRZYCHODÓW I KOSZTÓW Z PODZIAŁEM NA POSZCZEGÓLNE GMINY

(w przeliczeniu na ilość mieszkańców
7.940,00 zł : 102 573 = 0,0774082)

Lp.	Gmina	Plastik 1,00 zł	Makulatura 0,20 zł	Razem kg (3 + 4)	Uzyskany przychód ze sprzedaży (3 + 4)	Udział Gmin w kosztach /na ilość mieszk./	Różnica zł (6 - 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Strzegom						
	- kg	5 000	9 997	14 997	-	-	-
	- wartość w zł	5.000,00	1.999,00	-	6.999,00	2.189,49	4.809,51
2.	Świebodzice						
	- kg	2 083	2 916	4 999	-	-	-
	- wartość w zł	2.083,00	583,00	-	2.666,00	1.847,58	818,42
3.	Żarów						
	- kg	559	2 666	3 225	-	-	-
	- wartość w zł	559,00	534,00	-	1.093,00	979,60	113,40
4.	Jaworzyna Śl.						
	- kg	576	1 666	2 242	-	-	-
	- wartość w zł	576,00	333,00	-	909,00	815,96	93,04
5.	Udanin						
	- kg	500	500	1 000	-	-	-
	- wartość w zł	500,00	100,00	-	600,00	437,59	162,41
6.	Dobromierz						
	- kg	500	500	1 000	-	-	-
	- wartość w zł	500,00	100,00	-	600,00	428,14	171,86
7.	St. Bogaczowice						
	- kg	250	500	750	-	-	-
	- wartość w zł	250,00	100,00	-	350,00	318,92	31,08
8.	Czarny Bór						
	- kg	750	500	1 250	-	-	-
	- wartość w zł	750,00	100,00	-	850,00	379,30	470,70
9.	Kostomłoty						
	- kg	500	500	1 000	-	-	-
	- wartość w zł	500,00	100,00	-	600,00	543,42	56,58
RAZEM:							
	- kg	10 718	19 745	30 463	-	-	-
	- wartość w zł	10.718,00	3.949,00	-	14.667,00	7.940,00	6.727,00

1433

INFORMACJA STAROSTY TRZEBNICKIEGO

z dnia 14 kwietnia 2008 r.

**w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków
miasta Żmigrodu i miasta Oborniki Śląskie**

Zgodnie z art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) Starosta Trzebnicki informuje, że projekty operatów opisowo-kartograficznych, opracowane w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków, przeprowadzonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żmigrod i w obrębie ewidencyjnym miasta Oborniki Śląskie wyłożone do wglądu zainteresowanych osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Trzebnicy, stały się z dniem 14 kwietnia 2008 r. operatem ewidencji gruntów i budynków miasta Żmigrodu i operatem ewidencji gruntów i budynków miasta Oborniki Śląskie.

Zgodnie z art. 24a ust. 9 ww. ustawy każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ww. operatach ewidencji gruntów i budynków, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego niniejszej informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych, do Starosty Trzebnickiego, na adres: Starostwo Powiatowe w Trzebnicy, ul. ks. Dziekana Wawrzyńca Bochenka 6, 55-100 Trzebnica.

STAROSTA

ROBERT ADACH

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1