



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 lutego 2007 r.

Nr 35

TREŚĆ:

Poz.:

### AKTY NORMATYWNE:

#### UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 308** – Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia regulaminów określających tryb i wysokość przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, nagród, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz niektórych innych składników wynagrodzenia . . . . . 2427
- 309** – Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXV/2092/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi . . . . . 2434
- 310** – Rady Miejskiej Milicza z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej nr III/6/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Milicz w roku 2007 . . . . . 2436

#### UCHWAŁY RAD MIAST I GMIN:

- 311** – Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice . . . . . 2436
- 312** – Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prochowice . . . . . 2445

#### UCHWAŁY RAD GMIN:

- 313** – Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydzielonego obszaru Siechnice – Centrum dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach . . . . 2463
- 314** – Rady Gminy Kłodzko z dnia 19 grudnia 2006 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Kłodzko w roku 2007 . . . . . 2476
- 315** – Rady Gminy Gromadka z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Gromadka . . . . . 2481
- 316** – Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2007 roku . . . . . 2485
- 317** – Rady Gminy Zgorzelec z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, zatwierdzonego uchwałą nr 265/97 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 30 lipca 1007 r. i zmienionego uchwałami Rady Gminy Zgorzelec: 264/01 z dnia 4 września 2001 r., nr 279/01 z dnia 26 października 2001 r. i nr 328/02 z dnia 8 lipca 2002 r. . . . . 2488

- 318 – Rady Gminy Ciepłowody z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia na 2007 rok regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ciepłowody . . . . . 2500
- 319 – Rady Gminy Ciepłowody z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości . . . . . 2503
- 320 – Rady Gminy Ciepłowody z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze . . . . . 2504
- 321 – Rady Gminy Oława z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli . . . . . 2506
- 322 – Rady Gminy Zgorzelec z dnia 22 stycznia 2007 r. w sprawie inkasa opłaty skarbowej 2510

#### **INNE AKTY PRAWNE:**

##### **ZARZĄDZENIE:**

- 323 – Wójta Gminy Złotoryja z dnia 9 stycznia 2007 r. w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych . . . . . 2511

##### **ANEKS:**

- 324 – z dnia 6 listopada 2006 r. do Porozumienia Międzygminnego z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych z terenu gmin będących stronami porozumienia . . . . . 2513

##### **OBWIESZCZENIA:**

- 325 – Komisarza Wyborczego we Wrocławiu z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Oleśnickiego . . . . . 2522
- 326 – Komisarza Wyborczego we Wrocławiu z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Wołowskiego . . . . . 2522
- 327 – Komisarza Wyborczego we Wrocławiu z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Wrocławskiego . . . . . 2523
- 
-

## 308

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNEJ

z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie ustalenia regulaminów określających tryb i wysokość przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, nagród, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz niektórych innych składników wynagrodzenia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 2 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 67, poz. 674 z późn. zm.), zwanej dalej „Kartą Nauczyciela” oraz przepisami rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.), zwanym dalej „rozporządzeniem”, Rada Miejska w Szczytnej uchwala, co następuje:

#### R o z d z i a ł I

##### Postanowienia wstępne

###### § 1

Ileć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina Szczytna,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) ucznia – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w § 1 ust. 1 rozporządzenia.

#### R o z d z i a ł II

##### Regulamin przyznawania dodatku za wysługę lat dla nauczycieli

###### § 2

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy z tym, że dodatek ten nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Do okresów pracy wymaganych do nabycia prawa do dodatku za wysługę lat zalicza się okresy pracy wykonywanej w wymiarze nie niższym niż połowa

obowiązującego wymiaru zajęć (czasu pracy) oraz okresy pracy, o których mowa w art. 22 ust. 3 Karty Nauczyciela.

3. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż jednym stosunku pracy do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie pracy, w którym pracownik jest lub był jednocześnie zatrudniony. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie podlegają zaliczeniu okresy podstawowego zatrudnienia.
4. Do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się także inne okresy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownicze.
5. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub nad chorym członkiem rodziny, na które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 2, ust. 3, ust. 4 i ust. 5).

#### R o z d z i a ł III

##### Regulamin przyznawania dodatku motywacyjnego dla nauczycieli

###### § 3

1. Nauczycielowi, w zależności od osiągniętych wyników pracy, może być przyznany dodatek motywacyjny.
2. Środki na dodatki motywacyjne określane są corocznie w planach finansowych szkół i pochodzą ze środków zabezpieczonych w tym celu w budżecie gminy na wynagrodzenia nauczycieli.

3. Ustala się środki finansowe na dodatki motywacyjne w wysokości:

- 1) 5% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z wykształceniem magisterskim z przygotowaniem pedagogicznym – na jeden etat kalkulacyjny nauczyciela,
- 2) 30% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z wykształceniem magisterskim z przygotowaniem pedagogicznym – na jeden etat kalkulacyjny dyrektora.

4. Dodatek motywacyjny stanowi wskaźnik procentowy wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, określonego rozporządzeniem MENiS.

5. Wysokość przyznanego dodatku motywacyjnego nie może przekroczyć w przypadku nauczyciela 20%, a w przypadku dyrektora szkoły (przedszkola) 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4.

6. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

#### § 4

1. Przy przyznawaniu i ustaleniu wysokości dodatku motywacyjnego dla nauczyciela bierze się w szczególności pod uwagę:

- 1) osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze,
- 2) jakość świadczonej pracy,
- 3) ocenę pracy,
- 4) podejmowanie działań dydaktyczno-wychowawczych wykraczających poza zakres przydzielonych obowiązków,
- 5) zaangażowanie w życie i organizację jednostki,
- 6) współpracę z rodzicami uczniów,
- 7) zaangażowanie w przygotowaniu i realizacji zajęć i czynności wynikających z zadań statutowych szkoły oraz związanych z samokształceniem i doskonaleniem zawodowym.

2. Przy przyznawaniu i ustaleniu wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora bierze się pod uwagę:

- 1) właściwe prowadzenie polityki kadrowej,
- 2) właściwe wykonywanie planu finansowego,
- 3) efektywność działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkoły i pozyskiwania pozabudżetowych środków finansowych,
- 4) dbałość o stan techniczny i estetykę zarządzanych obiektów,
- 5) wyniki pracy szkoły w oparciu o wyniki sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych, wyniki klasyfikacji oraz mierzenia jakości pracy szkoły.

3. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły na podstawie opracowanego szczegółowego regulaminu wewnętrznego zatwierdzonego przez Burmistrza Szczytnej, a dyrektorowi Burmistrz Szczytnej.

4. Regulamin, o którym mowa w ust. 3 podlega zaopiniowaniu przez organizacje związkowe działające w placówce.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 3 i ust. 4).

## R o z d z i a ł IV

### Regulamin przyznawania dodatku funkcyjnego

#### § 5

1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielom, którym powierzono stanowisko:

- 1) dyrektora szkoły (placówki),
- 2) wicedyrektora szkoły,
- 3) opiekuna stażu,
- 4) doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta,
- 5) wychowawcy klasy.

2. Prawo do dodatku funkcyjnego przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

#### § 6

1. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie:

- 1) nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
- 2) w okresie urlopu dla poratowania zdrowia,
- 3) w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie,
- 4) jeżeli niezdolność do pracy na skutek choroby trwa dłużej niż 1 miesiąc.

#### § 7

Dodatek funkcyjny ustala dla dyrektorów Burmistrz Szczytnej, dla pozostałych nauczycieli, którym przysługuje dodatek – dyrektor szkoły.

#### § 8

1. Przy zbiegu tytułów do dodatków funkcyjnych nauczycielowi, z wyłączeniem dyrektora, przysługuje prawo do dodatków z każdego tytułu.

2. Przy zbiegu tytułów do dodatków funkcyjnych dyrektorowi przysługuje jeden, korzystniejszy dodatek.

#### § 9

1. Dodatek dla opiekuna stażu przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono opiekę nad nauczycielem odbywającym staż.

2. Dodatek ustala się w wysokości 3% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.

3. Dodatek przysługuje w okresie faktycznego czasu trwania stażu.

#### § 10

1. Dodatek doradcy metodycznego lub nauczyciela – konsultanta przysługuje nauczycielowi, który posiada odpowiednie, udokumentowane oryginałami dokumentów kwalifikacje do pełnienia tych funkcji.

2. Dodatek ustala się dla wszystkich uprawnionych w wysokości 10% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.

#### § 11

1. Dodatek wychowawcy klasy przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono zadania wychowawcy klasy.

2. Dodatek za wychowawstwo klasy określany jest i przyznawany każdorazowo w oparciu o niniejszy regulamin na początku roku szkolnego do jego zakończenia przez dyrektora szkoły.

3. Dodatek za wychowawstwo ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z wykształceniem magisterskim z przygotowaniem pedagogicznym.

## § 12

1. Dodatek dyrektora przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły (placówki), ustalony jest na dany rok szkolny.
2. Dodatek ustala się w wysokości procentowej od pobieranego wynagrodzenia zasadniczego w wysokości określonej w tabeli jak niżej:

Lp.	Stanowisko	Wysokość dodatku funkcyjnego w procentach
	Przedszkole	
1)	dyrektor przedszkola czynnego powyżej 5 godzin dziennie	do 35%
	Szkoły wszystkich typów	
1)	dyrektor szkoły liczącej do 9 oddziałów	do 35%
	dyrektor szkoły liczącej od 10 oddziałów i więcej	do 45%
2)	wicedyrektor	do 20%

## R o z d z i a ł V

**Regulamin przyznawania dodatku za warunki pracy dla nauczycieli**

## § 13

Nauczycielom pracującym w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunkach przysługuje dodatek za warunki pracy.

## § 14

Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie przez nauczycieli:

- 1) zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim,
- 2) indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego,
- 3) zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 14).

## § 15

Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie zajęć wymienionych w § 14 prowadzonych z dziećmi i młodzieżą, których rodzaj i stopień niepełnosprawności został określony w odrębnych przepisach.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 15).

## § 16

Wysokość dodatku za trudne warunki pracy wynosi:

- 1) 15% stawki godzinowej – za prowadzenie zajęć, o których mowa w § 14 pkt 1,
- 2) 10% stawki godzinowej – za prowadzenie zajęć, o których mowa w § 14 pkt 2 i 3.

## § 17

Za pracę w warunkach uciążliwych przysługuje dodatek w wysokości określonej w § 16 powiększony o 10%.

## § 18

1. Dodatek za trudne warunki pracy lub uciążliwe przysługuje za faktycznie przepracowane w takich warunkach godziny zajęć.
2. Dodatek w wysokości określonej w § 16 wypłacany jest nauczycielowi za zrealizowanie w miesiącu pełnej liczby przyznanych godzin.

W innym przypadku wypłacony jest proporcjonalnie do liczby godzin zrealizowanych w stosunku do liczby godzin przyznanych.

## § 19

1. W przypadku zbiegu tytułów do dodatku za trudne lub uciążliwe warunki pracy nauczycielowi przysługuje prawo do dodatku z każdego tytułu.
2. Dodatek za uciążliwość pracy nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy i w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz w okresie urlopu dla poratowania zdrowia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał wykonywania pracy.

## § 20

Dodatek za pracę w warunkach szkodliwych dla zdrowia przysługuje nauczycielowi wykonującym pracę w tych warunkach na podstawie odrębnych przepisów.

## § 21

1. Dodatek za warunki pracy przyznaje nauczycielowi dyrektor szkoły, a dyrektorowi Burmistrz Szczytnej.
2. Dodatki za warunki pracy wypłaca się w terminie wypłaty wynagrodzenia.

## R o z d z i a ł VI

**Regulamin wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

## § 22

1. Nauczyciel może realizować godziny ponadwymiarowe, zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami, na zasadach określonych w art. 35 Karty Nauczyciela.
2. Nauczyciel, który realizuje tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć zgodnie z art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela, nie może mieć przydzielonych godzin ponadwymiarowych, z wyjątkiem doraźnych zastępstw. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 22 ust. 2).

## § 23

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się według stawki osobistego zaszerogowania, z uwzględnieniem dodatków za warunki pracy.



- Przez godziny ponadwymiarowe rozumie się godziny przydzielone nauczycielowi w arkuszu organizacyjnym szkoły, wynikające z przydziału czynności dla nauczyciela w danym roku szkolnym, realizowane powyżej godzin obowiązkowego wymiaru zajęć.
- Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej ustalonego w stałym tygodniowym przydziale czynności wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, realizowaną w zastępstwie za nieobecnego nauczyciela.

## § 24

- Wysokość wynagrodzenia za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
- Wysokość wynagrodzenia za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się w sposób określony w ust. 1 z zastrzeżeniem zawartym w ust. 3.
- Nauczycielom realizującym godziny doraźnych zastępstw, dla których ustalono tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela, wartość godziny oblicza się zgodnie z ust. 1, uwzględniając wynagrodzenie zasadnicze przysługujące za wymiar podstawowy.

## § 25

- Dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin ustala się dzieląc liczbę realizowanych godzin danego stanowiska przez wymiar obowiązkowy ustalony dla tego stanowiska i sumując te ilorazy (po zaokrągleniu do liczby całkowitej).  
Przykład: Nauczyciel uczy w wymiarze 12 godzin j. polskiego i realizuje 13 godzin jako wychowawca świetlicy.  
 $12/18 + 13/26 = 0,67 + 0,50 = 1,17$   
 $25/1,17 = 21,37$  (po zaokrągleniu = 21 godzin)  
W tym przykładzie nauczyciel ma 4 godziny ponadwymiarowe (realizuje 25 godzin, w tym w wymiarze obowiązkowym 21 godzin).
- Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru lub odpowiednio o 1/4 (dla nauczyciela, któremu ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy.

- Liczba godzin ponadwymiarowych nauczyciela obliczona zgodnie z ust. 2 nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w arkuszu organizacyjnym.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 25 ust. 2 i ust. 3).

## § 26

- Uprawnieni do otrzymania wynagrodzenia z tytułu pracy w „zielonych szkołach” są nauczyciele, którzy zostali delegowani przez dyrektora do prowadzenia tego typu zajęć.
  - Nauczycielom, o których mowa w ust. 1, przysługuje wynagrodzenie w wysokości równej wynagrodzeniu jakie otrzymywałby nauczyciel pracujący w tym czasie w macierzystej placówce bez godzin ponadwymiarowych.
  - Dodatkowe wynagrodzenie za sprawowanie opieki nad dziećmi poza zajęciami dydaktycznymi ustala się w wysokości 50% godziny przeliczeniowej z zastrzeżeniem, że dodatkowe wynagrodzenie nie może być wypłacone za czas dłuższy niż 9 godz. w tygodniu.
  - Dyrektor po porozumieniu z nauczycielem może dodatkowe wynagrodzenie za sprawowanie opieki nad dziećmi poza zajęciami dydaktycznymi zrealizować w formie dodatkowych dni wolnych od pracy licząc 7 dni za jeden dzień wolny.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 1997 r. stwierdzono nieważność § 26).

## R o z d z i a ł VII

**Regulamin przyznawania nauczycielom dodatkowego wynagrodzenia z tytułu dodatkowych czynności wynikających ze stosunku pracy**

## § 27

Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie dodatkowe za:

- analizę i ocenę prac pisemnych z języka polskiego,
- organizowanie i przygotowanie przez nauczycieli praktycznej nauki zawodu stanowisk pracy niezbędnych do prawidłowej realizacji zajęć praktycznych oraz organizowanie, przygotowanie i nadzorowanie praktyk zawodowych w celu realizacji treści przewidzianych w programie nauczania danego zawodu w szkołach ponadgimnazjalnych,
- pracę w zespołach egzaminacyjnych powołanych do przeprowadzenia egzaminu potwierdzającego kwalifikacje zawodowe.

## § 28

- Dodatkowe wynagrodzenie, o którym mowa w § 27 pkt 1, przysługuje w wysokości:
  - 2% miesięcznie w szkołach podstawowych, począwszy od klasy czwartej,
  - 3% miesięcznie w gimnazjach,
  - 4% miesięcznie w szkołach ponadgimnazjalnych, średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela, proporcjonalnie do realizowanego wymiaru zajęć uprawniającego do dodatku.

2. Dodatkowe wynagrodzenie, o którym mowa w § 27 pkt 2, przysługuje jak za 2 godziny ponadwymiarowe, w wysokości proporcjonalnej do realizowanego wymiaru zajęć uprawniającego do dodatku.

3. Dodatkowe wynagrodzenie, o którym mowa w § 27 pkt 3, przysługuje jak za 4 do 8 godzin ponadwymiarowych w zależności od liczby faktycznie przepracowanych godzin. Rozliczenia dokonuje się indywidualnie dla każdego nauczyciela zgodnie z obowiązującym w tych dniach planem zajęć.

#### § 29

Dodatkowe wynagrodzenie nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia oraz w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenia zasadnicze.

#### § 30

Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za każdą godzinę pracy obliczane jak za godzinę ponadwymiarową, z tym że nie może być ono wyższe niż jak liczone dla 5 godzin. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-1/31/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 30).

### R o z d z i a ł VIII

#### Regulamin przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze

#### § 31

1. Specjalny fundusz nagród tworzy się w budżecie gminy na dany rok budżetowy w wysokości 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń nauczycieli zatrudnionych w szkołach z przeznaczeniem na wypłaty nagród organu prowadzącego szkoły i dyrektorów szkół, z tym że:

- 1) 70% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora szkoły,
- 2) 30% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego.

2. Nagrody przyznają:

- 1) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – dyrektor szkoły (placówki),
- 2) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – Burmistrz Miasta i Gminy.

#### § 32

1. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.

2. Szczegółowy tryb i kryteria przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród reguluje odrębna uchwała Rady Miejskiej w Szczytnej.

#### § 33

Nagrody mogą być przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w uzasadnionych przypadkach w innym terminie.

### R o z d z i a ł IX

#### Regulamin przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli

#### § 34

Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi zatrudnionemu w Szkole Podstawowej w Chocieszowie, o ile:

- jest zatrudniony w wymiarze co najmniej 1/2 obowiązkowego wymiaru zajęć,
- posiada kwalifikacje do zajmowanego stanowiska.

#### § 35

Wysokość dodatku mieszkaniowego dla nauczyciela uzależniona jest od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela i wynosi miesięcznie:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie – 2%
  - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 3%
  - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 5%
  - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 7%
- najniższego wynagrodzenia za pracę pracowników, ustalonego przez ministra właściwego do spraw pracy i polityki socjalnej.

#### § 36

Do członków rodziny, o której mowa w § 35, zalicza się nauczyciela i wspólnie z nim zamieszkujące dzieci i współmałżonka.

#### § 37

Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy w wysokości określonej w § 35. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

#### § 38

1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela na okres 6 miesięcy.
2. W przypadku nauczycieli, o których mowa § 37, dodatek przyznaje się na wspólny wniosek małżonków.
3. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Burmistrz Szczytnej.
4. Wzór wniosku o przyznanie dodatku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

#### § 39

Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego,
- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożył wniosek o jego przyznanie.

#### § 40

Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego.

R o z d z i a ł X

**Przepisy końcowe**

§ 41

Traci moc uchwała nr XXXI/265/05 Rady Miejskiej w Szczytnej z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminów określających tryb i wysokość przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, nagród, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz niektórych innych składników wynagrodzenia.

§ 42

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczytnej.

§ 43

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ

*RENATA IDZIK*



Załącznik do uchwały Rady  
Miejskiej w Szczytnej z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 308)

Wzór wniosku o przyznanie  
dodatku mieszkaniowego

## WNIOSEK

.....  
imię i nazwisko

.....  
miejsce zamieszkania

.....  
miejsce pracy

Proszę o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Oświadczam, że niżej wymienione osoby zamieszkują ze mną  
i pozostają na moim utrzymaniu.

<i>LP.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Stopień pokrewieństwa</i>

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis wnioskodawcy

**309**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXV/2092/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 2004 roku w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 17 ust. 1 pkt 11 i art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zm.) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXV/2092/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 172, poz. 2884) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) uchyla się ust. 1 w § 2;
- 2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„1. Świadczeniobiorcy ponoszą, z tytułu korzystania z usług opiekuńczych i/lub specjalistycznych usług opiekuńczych, opłatę ustaloną w zależności od posiadanego dochodu przypadającego na:

- 1) osobę samotną lub samotnie gospodarującą, według poniższej tabeli:

Procentowy dochód według kryterium dochodowego z ustawy o pomocy społecznej			Odpłatność w % za 1 godzinę usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych
	do	100%	0%
100,01%	do	102%	1%
102,01%	do	105%	2%
105,01%	do	108%	3%
108,01%	do	110%	4%
110,01%	do	120%	5%
120,01%	do	130%	8%
130,01%	do	150%	10%
150,01%	do	170%	15%
170,01%	do	180%	17%
180,01%	do	190%	18%
190,01%	do	200%	20%
200,01%	do	220%	25%
220,01%	do	250%	30%
250,01%	do	260%	40%
260,01%	do	270%	50%
270,01%	do	280%	60%
280,01%	do	290%	80%
290,01%	do	300%	90%
powyżej		300%	100%

2) osobę w rodzinie, według poniższej tabeli:

Procentowy dochód według kryterium dochodowego z ustawy o pomocy społecznej			Odpłatność w % za 1 godzinę usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych
	do	100%	0%
100,01%	do	149%	2%
149,01%	do	153%	3%
153,01%	do	158%	4%
158,01%	do	160%	5%
160,01%	do	175%	10%
175,01%	do	190%	15%
190,01%	do	219%	20%
219,01%	do	248%	25%
248,01%	do	263%	30%
263,01%	do	277%	35%
277,01%	do	292%	40%
292,01%	do	321%	43%
321,01%	do	365%	46%
365,01%	do	379%	50%
379,01%	do	394%	55%
394,01%	do	408%	65%
408,01%	do	423%	85%
423,01%	do	438%	95%
powyżej		438%	100%

2. Odpłatność za jedną godzinę usług opiekuńczych stanowi iloczyn odpłatności w procentach dla danego poziomu dochodu ustalonego według kryterium dochodowego z ustawy, określony w tabelach w ust. 1 pkt 1 lub 2, oraz wysokości pełnej odpłatności za jedną godzinę usług opiekuńczych, o której mowa w ust. 4.
3. Odpłatność za jedną godzinę specjalistycznych usług opiekuńczych stanowi iloczyn odpłatności w procentach dla danego poziomu dochodu ustalonego według kryterium dochodowego z ustawy, określony w tabelach w ust. 1 pkt 1 lub 2, oraz wysokości pełnej odpłatności za jedną godzinę specjalistycznych usług opiekuńczych, o której mowa w ust. 5".
4. Pełna odpłatność za jedną godzinę usług opiekuńczych wynosi 1,7% najniższej emerytury.
5. Pełna odpłatność za jedną godzinę specjalistycznych usług opiekuńczych wynosi 1,8% najniższej emerytury.";
- 3) § 5 otrzymuje brzmienie:
  - „1. Odpłatność za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze wnoszona jest do kasy Miejskiego Centrum Usług Socjalnych za pośrednictwem osoby świadczącej usługi lub osobiście przez świadczeniobiorcę.
  2. Podstawę wnoszenia opłat za usługi, o których mowa wyżej, stanowi miesięczne rozliczenie karty zlecenia osoby świadczącej usługi, potwierdzone przez świadczeniobiorcę.”.

#### § 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

JACEK OSSOWSKI

**310****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ MILICZA**

z dnia 18 stycznia 2007 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej nr III/6/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Milicz w roku 2007**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

## § 1

W uchwale Rady Miejskiej nr III/6/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Milicz w roku 2007 w związku z uchwałą nr 119/2006 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 20 grudnia 2006 r. wprowadza się następujące zmiany – § 2 pkt 1 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

„1) budynki, budowle i grunty służące realizacji celów statutowych jednostek organizacyjnych Gminy;”.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Milicz.

## § 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

*HALINA SMOLIŃSKA***311****UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE**

z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice**

Na podstawie art. 7, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203 i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087), w związku z uchwałą nr XXXV/180/05 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami uchwały nr XXXVIII/211/98 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 30 września 1998 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Prochowice, uchwala się, co następuje:

## § 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działce nr 72/96 obręb 1 miasta Prochowice.
2. Ustalenia planu zawarte są:
  - 1) w tekście uchwały,
  - 2) w rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
  - 1) Załącznik nr 2 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”,
  - 2) Załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

## R o z d z i a ł I

## PRZEPISY OGÓLNE

## § 2

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000,
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony liniami rozgraniczającymi,
- 6) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 7) **celach publicznych** – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym stanowiące realizację między innymi ulic i obsługi komunikacji, ciągów i stref pieszych oraz terenów zielonych ogólnodostępnych,
- 8) **Rozdziale** – należy przez to rozumieć Rozdział niniejszej uchwały.

## § 3

1. Przedmiotem ustaleń planu jest obszar określony w § 1 pkt 1, w granicach zgodnych z rysunkiem planu stanowiącym załącznik nr 1.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (Rozdział II),
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (Rozdział II),
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (Rozdział II),

- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (Rozdział II),
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (Rozdział II),
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu (Rozdział II),
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (Rozdział II),
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (Rozdział IV),
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy (Rozdział II),
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (Rozdział II),
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów (Rozdział IV),
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy (Rozdział IV).

3. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:
  - 1) przebieg linii rozgraniczających,
  - 2) ustalenia dotyczące projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia,
  - 3) ustalenia dotyczące istniejącej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV,
  - 4) lokalizacja wjazdów.
4. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia literowe i liczbowe w stosunku do poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu, wydzielonych liniami rozgraniczającymi. Terenom o różnym przeznaczeniu, którym nadane zostały kolejne numery oraz oznaczenia literowe, odpowiadają ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III.
5. Usytuowanie projektowanej trasy gazociągu wysokiego ciśnienia ma charakter orientacyjny i może być uściślone na podstawie opracowań o większym stopniu szczegółowości niż rysunek planu, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji ustalonego przeznaczenia i zasad zagospodarowania ustalonych planem dla wszystkich terenów.

## R o z d z i a ł II

## USTALENIA OGÓLNE

## § 4

## PRZEZNACZENIE TERENÓW

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu.
2. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:
  - 1) ZL – tereny lasów,
  - 2) G – tereny gazownictwa,
  - 3) E – tereny elektroenergetyki,
  - 4) KL – tereny dróg lokalnych.



## § 5

**PODSTAWOWE USTALENIA FUNKCJONALNE**

Obszar objęty planem zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Prochowice” sklasyfikowany jest jako korytarz infrastruktury technicznej.

## § 6

**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO**

1. Ustala się podział nieruchomości – przebieg granic wydzielanych nieruchomości jak na rysunku planu.
2. Zasady kształtowania istniejącego i projektowanego zainwestowania, oraz wymagany minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej, ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III.

## § 7

**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**

1. Ochrona środowiska na terenie objętym planem polegać ma na działaniach zmierzających do utrzymania, w miarę istniejących uwarunkowań, równowagi przyrodniczej.
2. Uciążliwość wynikająca z prowadzonej działalności nie może przekraczać granic działki.
3. Zabronione jest dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.
4. Odpady wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i składowania na właściwych wysypiskach lub utylizacji w sposób niezagrażający środowisku naturalnemu.
5. Ustala się utrzymanie udziału powierzchni terenów czynnych biologicznie i dążenie do maksymalnego zachowania istniejącej zieleni, zwłaszcza starodrzewia oraz naturalnych bagien i torfowisk. Ustalenia dotyczące istniejącej i projektowanej zieleni na terenach, dla których obowiązują ustalenia szczegółowe – zawarto w Rozdziale III.
6. Ustala się ochronę systemu korzeniowego drzew wskazanych do zachowania. Roboty ziemne należy prowadzić poza zasięgiem korony drzewa. Wymaga się zabezpieczenia drzew na placach budów dla ich ochrony przed zniszczeniami mechanicznymi.
7. Przekroczenie projektowanego gazociągu melioracji podstawowych i szczegółowych wymaga pozwolenia wodno-prawnego. Uszkodzenie niezewidencjonowanej sieci drenarskiej wymaga usunięcia na koszt i staraniem Inwestora.

## § 8

**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

W trakcie prowadzenia robót ziemnych w rejonie stanowisk archeologicznych, Inwestor, na swój koszt, powinien zapewnić nadzór archeologiczny. Na tego typu prace należy uzyskać pisemne pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## § 9

**WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**

Wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych zawarto w Rozdziale III.

## § 10

**PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Parametry i wskaźniki dotyczące sposobu zagospodarowywania terenów zawarto w Rozdziale III.

## § 11

**GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW**

1. Ochronie podlegają walory przyrodniczo-krajobrazowe miasta: wody wglębne, drzewa – pomniki przyrody, doliny rzek i wody powierzchniowe, tereny użytków rolnych, tereny lasów, parków, cmentarzy, w zakresie ustalonym w niniejszym planie i przepisach szczególnych.
2. Tereny objęte szczególnymi formami ochrony to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 319 „Prochowice – Środa Śląska” stanowiący zbiornik wód trzeciorzędowych w utworach miocenu i pliocenu, zawierający wody słodkie oraz poniżej 500 m p.t. wody termalne.

Na obszarze zbiornika wyklucza się lokalizowanie obiektów szczególnie uciążliwych dla środowiska, zagrażających wodom podziemnym:

- a) przeróbki odpadów radioaktywnych;
  - b) elektrowni na paliwa stałe;
  - c) składowiska odpadów przemysłowych;
3. Zgodnie z ustaleniami przepisów szczegółowych i ustaleniami niniejszego planu ochronie podlegają:
    - 1) zwykle zasoby wód podziemnych, na których m.in.
      - a) zakazuje się odprowadzania zanieczyszczonych wód i ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
      - b) zaleca się gromadzenie odpadów wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych;
      - c) zaleca się rozwój infrastruktury technicznej;
    - 2) tereny lasu i zalesienia, dla których:
      - a) obowiązują ustalenia planów urządzenia lasów;
      - b) zaleca się zachowanie przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych walorów terenów leśnych;
      - c) zakazuje się degradacji stosunków wodnych i zasobów glebowych;
      - d) zakazuje się wykorzystywania terenów leśnych jako miejsc usuwania odpadów;
    - 3) tereny zagrożone wylewaniem wód powodziowych, dla których:
      - a) podstawowym zabezpieczeniem przeciwpowodziowym na terenie miasta są ziemne wały przeciwpowodziowe oraz związane z nimi urządzenia przeciwpowodziowe;

- b) ustala się zakaz wznoszenia na terenie międzywala obiektów budowlanych, za wyjątkiem urządzeń wodnych, oraz zakaz sadzenia drzew i krzewów;
- c) ustala się zakaz uniemożliwiania wykonywania robót konserwacyjnych związanych z wałami przeciwpowodziowymi;
- d) ustala się zakaz przegradzania rzek i terenu międzywala.

#### § 12

### **SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU**

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu oraz wskaźniki kształtowania zagospodarowania ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III.

#### § 13

### **GRANICE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Ustala się, że cały teren objęty planem jest obszarem rehabilitacji istniejącej infrastruktury technicznej.

#### § 14

### **PODSTAWOWE ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI**

1. Ustala się obsługę komunikacyjną terenów od ul. Tadeusza Kościuszki i od drogi lokalnej.
2. Ustala się przebieg w liniach rozgraniczających dróg lokalnych KL 1/2.
3. Ustala się lokalizację wjazdów na teren objęty planem.

#### § 15

### **ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

1. Ustala się trwałą adaptację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niekolidujących z zainwestowaniem przesądzonym w niniejszym planie.
2. Ustala się, że projektowane sieci zaopatrzenia w gaz i energię elektryczną należy projektować w pasie linii rozgraniczających. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci i lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
3. Ustala się w zakresie:
  - 1) sieci gazowej – usytuowanie gazociągu zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, określonymi w przepisach szczególnych (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504); pod rozjazdami kolejowymi obowiązuje całkowity zakaz krzyżowania gazociągów z torami kolejowymi,
  - 2) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:

- a) istniejące na terenie objętym planem linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20kV L.225 (napowietrzna) i L.260 (skablowana) oraz istniejąca linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV – do zachowania,
- b) w przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi, przebudowa ww. linii będzie możliwa po uzyskaniu z przedsiębiorstwa elektroenergetycznego warunków na przebudowę tych linii i zawarciu stosownej umowy lub porozumienia o przebudowę sieci elektroenergetycznej, koszt przebudowy istniejących linii będzie ponosił Inwestor,
- c) dopuszcza się rozbudowę sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych lub napowietrzno-kablowych oraz budowę stacji transformatorowych.

## R o z d z i a ł I I I

### **USTALENIA SZCZEGÓLNE DLA TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI**

#### § 16

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1 ZL**:

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny lasów.
2. Zasady gospodarowania;
  - a) gospodarka leśna na podstawie uproszczonego planu urządzania lasu i zgodnie z § 11 pkt 3.2.,
  - b) sytuowanie drzew i krzewów w sąsiedztwie linii kolejowej w odległości od terenu kolejowego większej niż będzie wynosić ich maksymalna wysokość, nie mniejszej jednak niż 15 m od skrajnego toru.
3. Obsługa komunikacyjna: zgodnie z ustaleniami § 14.

#### § 17

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1 G**:

1. Przeznaczenie podstawowe : tereny obsługi infrastruktury technicznej – gazociąg DN 150 stal PN 63.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji wewnętrznej.
3. Dostępność komunikacyjna, zgodnie z ustaleniami § 14.
4. Zasady zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami § 15.

#### § 18

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1 E**:

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi infrastruktury technicznej – linia elektroenergetyczna 110kV.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji wewnętrznej.
3. Dostępność komunikacyjna, zgodnie z ustaleniami § 14.
4. Zasady zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami § 15.

§ 19

**USTALENIA DLA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO**

1. Ustala się obsługę komunikacyjną kwartału realizowaną przez:
  - a) ul. Tadeusza Kościuszki – KL 1/2 (lokalna) – 12 m w liniach rozgraniczających
  - b) KL 1/2 (lokalna) – 12 m w liniach rozgraniczających.
2. Ustala się jako przeznaczenie dopuszczalne – lokalizację w liniach rozgraniczających ulic:
  - a) wydzielonych miejsc postojowych,
  - b) sieci infrastruktury technicznej,
  - c) zieleni urządzonej.

R o z d z i a ł I V

**USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD REALIZACJI PLANU**

§ 20

**SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA ORAZ PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM**

Ustalenia dotyczące wymaganych scaleń i podziałów nieruchomości zawarte są w Rozdziale III.

§ 21

**SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW**

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej Uchwały, jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III nie stanowią inaczej – dopuszcza się czasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§ 22

**STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPLATĘ, O KTÓREJ MOWA W Art. 36 ust. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM**

Dla terenu określonego w § 1:

- 1) Gospodarka gruntami będzie prowadzona na zasadach określonych przepisami szczególnymi,
- 2) Ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 0% – dla terenów przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i drogową.

R o z d z i a ł V

**PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 23

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

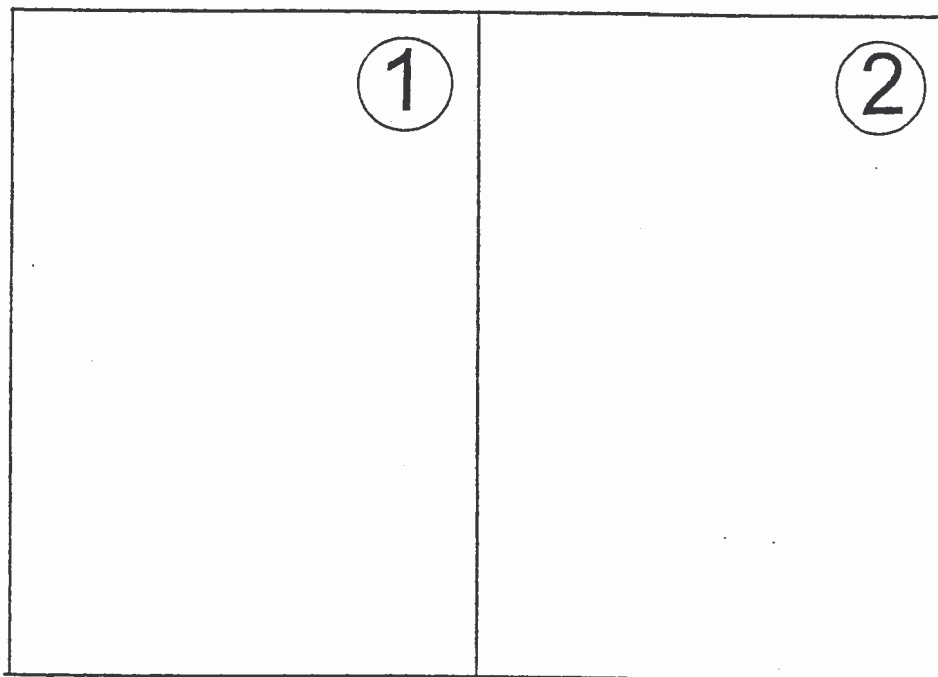
§ 25

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

*ALICJA SIELICKA*

Załącznik nr 1 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 311)



**SCHEMAT ARKUSZY**

**skala 1 : 2 000**



1

# Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Zespół osadniczy PROCHOWICE - LISOWICE KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI I UŁGO





ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

BUDOWA GAZOCIĄGU WC  
dz. nr 72/96 obręb 1 Miasto Prochowice

Skala 1 : 2 000

**1. RYSUNEK PLANU**

2

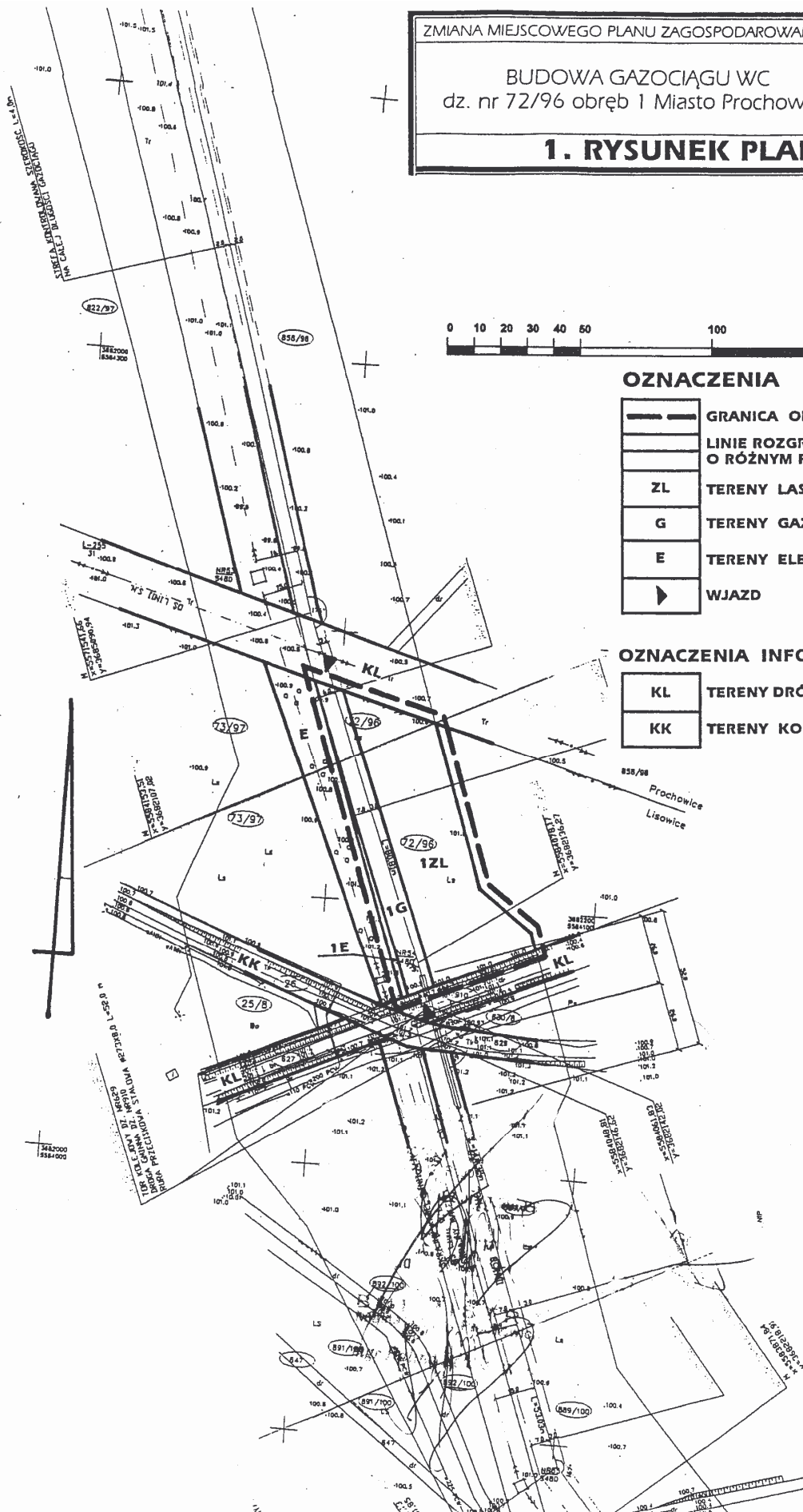


**OZNACZENIA**

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	TERENY LASÓW
	TERENY GAZOWNICTWA
	TERENY ELEKTROENERGETYKI
	WJAZD

**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

	TERENY DRÓG LOKALNYCH
	TERENY KOLEJOWE



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 311)**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Prochowice  
budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działce nr 72/96, obręb 1

**Sposób realizacji inwestycji  
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie**

1. Teren objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem leśnym.
2. W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działce nr 72/96, obręb 1, występuje konieczność realizacji sieci gazowej w terenach lasów.
3. Ustala się obowiązek realizacji projektowanych sieci i urządzeń technicznych infrastruktury technicznej wg załącznika nr 1 do Uchwały, na warunkach określonych przez zarządców sieci, dróg i melioracji.
4. Inwestycja, o której mowa w ust. 2 i 3, nie jest zadaniem własnym gminy, a realizowana będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie zasad jej finansowania oraz o finansach publicznych.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 311)**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Prochowice  
budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działce nr 72/96, obręb 1

**Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag  
zgłoszonych do projektu planu**

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działce nr 72/96, obręb 1 wraz z prognozą oddziaływania, tzn. w okresie od 13 listopada 2006 r. do 4 grudnia 2006 r., podczas dyskusji publicznej w dniu 1 grudnia 2006 r. oraz w okresie 14 dni od zakończenia okresu wyłożenia planu nie wpłynęły uwagi.

## 312

## UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE

z dnia 28 grudnia 2006 r.

## w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prochowice

Na podstawie art. 7, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203 i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087), w związku z uchwałą nr XXXV/181/05 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prochowice, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami uchwały nr XXXVIII/211/98 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 30 września 1998 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Prochowice, uchwała się, co następuje:

## § 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:
  - 1) budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działkach nr 655/269 obręb Cichobórz, nr 469, 685/1, 685/2 i 993/281 obręb Kawice, nr 314/268 obręb Kwiatkowice oraz nr 858/96 i 889/100 obręb Lisowice, gmina Prochowice,
  - 2) przebudowy odcinka linii kolejowej E-30 na działkach nr 678/1, 685/1, 726/1 i 726/2 obręb Kawice, gmina Prochowice.
2. Ustalenia planu zawarte są:
  - 1) w tekście uchwały,
  - 2) w rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej Uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
  - 1) Załącznik nr 4 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie”,
  - 2) Załącznik nr 5 – „Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

## R o z d z i a ł I

## PRZEPISY OGÓLNE

## § 2

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000,
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

- 4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony liniami rozgraniczającymi,
- 6) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 7) **celach publicznych** – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym stanowiące realizację między innymi ulic i obsługi komunikacji, ciągów i stref pieszych oraz terenów zielonych ogólnodostępnych,
- 8) **Rozdziale** – należy przez to rozumieć Rozdział niniejszej uchwały.

## § 3

1. Przedmiotem ustaleń planu jest obszar określony w § 1 pkt 1, w granicach zgodnych z rysunkiem planu stanowiącym załączniki nr 1, 2 i 3.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (Rozdział II),
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (Rozdział II),
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (Rozdział II),
  - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego iabytków oraz dóbr kultury współczesnej (Rozdział II)
  - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (Rozdział II),
  - 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu (Rozdział II),

- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów (Rozdział II),
  - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (Rozdział IV),
  - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy (Rozdział II),
  - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (Rozdział II),
  - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów (Rozdział IV),
  - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy (Rozdział IV).
3. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:
    - 1) przebieg linii rozgraniczających,
    - 2) ustalenia dotyczące projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia,
    - 3) ustalenia dotyczące istniejącej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV,
    - 4) lokalizacja wjazdów.
  4. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia literowe i liczbowe w stosunku do poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu, wydzielonych liniami rozgraniczającymi. Terenom o różnym przeznaczeniu, którym nadane zostały kolejne numery oraz oznaczenia literowe, odpowiadają ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III.
  5. Usytuowanie projektowanej trasy gazociągu wysokiego ciśnienia ma charakter orientacyjny i może być uściślone na podstawie opracowań o większym stopniu szczegółowości niż rysunek planu, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji ustalonego przeznaczenia i zasad zagospodarowania ustalonych planem dla wszystkich terenów.

## R o z d z i a ł I I

### USTALENIA OGÓLNE

#### § 4

#### PRZEZNACZENIE TERENÓW

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu.
2. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:
  - 1) ZL – tereny lasów,
  - 2) G – tereny gazownictwa,
  - 3) E – tereny elektroenergetyki,
  - 4) KL – tereny dróg lokalnych,
  - 5) KW – drogi wewnętrzne,
  - 6) KK – tereny kolejowe.

#### § 5

#### PODSTAWOWE USTALENIA FUNKCJONALNE

Obszar objęty planem zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Prochowice” sklasyfikowany jest jako korytarz infrastruktury technicznej i tereny kolejowe.

#### § 6

#### ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Ustala się podział nieruchomości – przebieg granic wydzielanych nieruchomości jak na rysunku planu.
2. Zasady kształtowania istniejącego i projektowanego zainwestowania, oraz wymagany minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej, ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III.

#### § 7

#### ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

1. Ochrona środowiska na terenie objętym planem polegać ma na działaniach zmierzających do utrzymania, w miarę istniejących uwarunkowań, równowagi przyrodniczej.
2. Uciążliwość wynikająca z prowadzonej działalności nie może przekraczać granic terenu.
3. Zabronione jest dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości.
4. Odpady wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i składowania na właściwych wysypiskach lub utylizacji w sposób niezagrażający środowisku naturalnemu.
5. Ustala się utrzymanie udziału powierzchni terenów czynnych biologicznie i dążenie do maksymalnego zachowania istniejącej zieleni, zwłaszcza starodrzewia oraz naturalnych bagien i torfowisk. Ustalenia dotyczące istniejącej i projektowanej zieleni na terenach, dla których obowiązują ustalenia szczegółowe – zawarto w Rozdziale III.
6. Ustala się ochronę systemu korzeniowego drzew wskazanych do zachowania. Roboty ziemne należy prowadzić poza zasięgiem korony drzewa. Wymaga się zabezpieczenia drzew na placach budów dla ich ochrony przed zniszczeniami mechanicznymi.
7. Przekroczenie projektowanego gazociągu melioracji podstawowych i szczegółowych wymaga pozwolenia wodno-prawnego. Uszkodzenie niezewidencjonowanej sieci drenarskiej wymaga usunięcia na koszt i staraniem Inwestora.

#### § 8

#### ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓL-CZESNEJ

W trakcie prowadzenia robót ziemnych w rejonie stanowisk archeologicznych Inwestor, na swój koszt, powinien zapewnić nadzór archeologiczny. Na tego typu prace, należy uzyskać pisemne pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### § 9

#### WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

Wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych zawarto w Rozdziale III.



## § 10

**PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA  
ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Parametry i wskaźniki dotyczące sposobu zagospodarowania terenów zawarto w Rozdziale III.

## § 11

**GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA  
TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH  
OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE  
ODRĘBNYCH PRZEPISÓW**

1. Ochronie podlegają walory przyrodniczo-krajobrazowe gminy: wody wglębne, drzewa – pomniki przyrody, doliny rzek i wody powierzchniowe, tereny użytków rolnych, tereny lasów, parków, cmentarzy, w zakresie ustalonym w niniejszym planie i przepisach szczególnych.
2. Tereny objęte szczególnymi formami ochrony to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 319 „Prochowice – Środa Śląska” stanowiący zbiornik wód trzeciorzędowych w utworach miocenu i pliocenu, zawierający wody słodkie oraz poniżej 500 m p.t. wody termalne.  
Na obszarze zbiornika wyklucza się lokalizowanie obiektów szczególnie uciążliwych dla środowiska, zagrażających wodom podziemnym:
  - a) przeróbki odpadów radioaktywnych;
  - b) elektrowni na paliwa stałe;
  - c) składowiska odpadów przemysłowych;
3. Zgodnie z ustaleniami przepisów szczegółowych i ustaleniami niniejszego planu ochronie podlegają:
  - 1) wody powierzchniowe, dla których ustala się:
    - a) zakaz budowy obiektów kubaturowych, bezpośrednio przy ciekach poza przypadkami uzgodnionymi z zarządcą rzeki,
    - b) zakaz przegradzania dolin stanowiących naturalne miejsce spływu wód i powietrza,
    - c) zakaz wpuszczania do rzek i urządzeń melioracyjnych nieoczyszczonych ścieków,
    - d) zachowanie w dolinach rzek naturalnych formacji roślinnych,
    - e) wszelkie działania związane z realizacją urządzeń wodnych na ciekach naturalnych, kanałach i rowach oraz z wykorzystaniem ich wód dla różnych potrzeb wymagają specjalistycznych opracowań i zgody zarządcy rzek;
  - 2) zwykle zasoby wód podziemnych, na których m.in.
    - a) zakazuje się odprowadzania zanieczyszczonych wód i ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
    - b) zaleca się gromadzenie odpadów wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych;
    - c) zaleca się rozwój infrastruktury technicznej;
  - 3) tereny lasu, dla których:
    - a) obowiązują ustalenia planów urządzenia lasów;
    - b) zaleca się zachowanie przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych walorów terenów leśnych;
    - c) zakazuje się degradacji stosunków wodnych i zasobów glebowych;
    - d) zakazuje się wykorzystywania terenów leśnych jako miejsc usuwania odpadów;

- 4) tereny zagrożone wylewaniem wód powodziowych, dla których ustala się zakaz:
  - a) przejeżdżania przez wały oraz wzdłuż korony wałów pojazdami, konno lub przepędzania zwierząt, z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych;
  - b) uprawiania gruntu, sadzenia drzew lub krzewów na wałach oraz w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału;
  - c) rozkopywania wałów;
  - d) wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału (za wyjątkiem obsługi technicznej gminy). Ewentualne odstępstwo od tego zakazu może być dokonane w trybie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229).

## § 12

**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA  
TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH  
UŻYTKOWANIU**

Szczególne warunki zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu oraz wskaźniki kształtowania zagospodarowania ustalone zostały dla poszczególnych terenów w Rozdziale III.

## § 13

**GRANICE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ  
ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Ustala się, że tereny objęte planem są obszarami rehabilitacji istniejącej infrastruktury technicznej.

**PODSTAWOWE ZASADY MODERNIZACJI,  
ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI**

## § 14

1. Ustala się obsługę komunikacyjną terenów od dróg lokalnych i wewnętrznych.
2. Ustala się przebieg w liniach rozgraniczających dróg lokalnych KL 1/2 i wewnętrznych KW.
3. Ustala się lokalizację wjazdów na teren objęty planem.

## § 15

Ustala się dla wyznaczonych terenów kolejowych, oznaczonych na rysunkach planu symbolem KK;

- 1) utrzymanie przebiegu magistralnej linii kolejowej Wrocław – Legnica, z możliwością jej rozbudowy i przebudowy;
- 2) wszystkie obiekty budowlane (w tym infrastruktura podziemna) niezwiązane z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu kolejowego należy lokalizować w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, jednak nie mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru;
- 3) zachowanie 3,0 m pasa terenu od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej dla potrzeb drogi technologicznej;
- 4) skrzyżowania infrastruktury technicznej z linią kolejową, zgodnie z przepisami szczególnymi; gdzie za wyjątkiem zapisów § 16 ust. 3 pkt 1 dla sieci ga-



zowych wysokiego ciśnienia obowiązuje zakaz przechodzenia nowo projektowanych gazociągów wysokiego ciśnienia pod torami kolejowymi (skrzyżowanie z linią kolejową) bez uprzedniego zredukowania ciśnienia; na terenach stacji kolejowych i przystanków osobowych, a także pod rozjazdami obowiązuje całkowity zakaz krzyżowania gazociągów z torami;

- 5) nasadzenia zieleni od strony linii kolejowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

#### § 16

### ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. Ustala się trwałą adaptację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niekolidujących z zainwestowaniem przesądzonym w niniejszym planie.
2. Ustala się, że projektowane sieci zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną należy projektować w pasie linii rozgraniczających. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci i lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci poza pasem w liniach rozgraniczających wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
3. Ustala się w zakresie:
  - 1) sieci gazowej – usytuowanie gazociągu wysokiego ciśnienia Ø 150 mm w rurze osłonowej Ø 273, na skrzyżowaniu z linią kolejową nr 275 jedynie w km 47,087,
  - 2) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:
    - a) istniejące na terenie objętym planem linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20kV L.225 (napowietrzna) i L.260 (skablowana) oraz istniejąca linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV – do zachowania,
    - b) w przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi, przebudowa ww. linii będzie możliwa po uzyskaniu z przedsiębiorstwa elektroenergetycznego warunków na przebudowę tych linii i zawarciu stosownej umowy lub porozumienia o przebudowę sieci elektroenergetycznej, koszt przebudowy istniejących linii będzie ponosił Inwestor,
    - c) dopuszcza się rozbudowę sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych lub napowietrzno-kablowych oraz budowę stacji transformatorowych.

## R o z d z i a ł I I I

### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

#### § 17

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1 ZL**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny lasów.
- 2) Zasady zagospodarowania:

- a) gospodarka leśna na podstawie uproszczonego planu urządzania lasu i zgodnie z § 11 pkt 3.2.,
  - b) sytuowanie drzew i krzewów w sąsiedztwie linii kolejowej w odległości od terenu kolejowego większej niż będzie wynosić ich maksymalna wysokość, nie mniejszej jednak niż 15 m od skrajnego toru
- 3) Obsługa komunikacyjna: zgodnie z ustaleniami § 14.

#### § 18

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1 G**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe : tereny obsługi infrastruktury technicznej – gazociąg DN 150 stal PN 63.
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji wewnętrznej.
- 3) Dostępność komunikacyjna, zgodnie z ustaleniami § 14.
- 4) Zasady zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami § 15 i § 16.

#### § 19

Ustalenia dla terenu oznaczonego **1 E**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi infrastruktury technicznej – linia elektroenergetyczna 110kV.
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji wewnętrznej.
- 3) Dostępność komunikacyjna, zgodnie z ustaleniami § 14.
- 4) Zasady zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami § 15 i § 16.

#### § 20

Ustalenia dla terenu **2E**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi infrastruktury technicznej – linie elektroenergetyczne 400kV wraz ze strefami ograniczonego użytkownika o szerokości 90 m (po 45 m od osi linii w obu kierunkach).
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji wewnętrznej.
- 3) Dostępność komunikacyjna, zgodnie z ustaleniami § 14.
- 5) Zasady zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami § 15 i § 16.

### USTALENIA DLA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

#### § 21

- 1) Ustala się obsługę komunikacyjną kwartału realizowaną przez:
  - a) ul. Tadeusza Kościuszki w mieście Prochowice – **KL 1/2** (lokalna) – 20 m w liniach rozgraniczających,
  - b) **KL 1/2** (lokalna) – 12 m w liniach rozgraniczających,
  - c) **KW** (wewnętrzna) – w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.
- 2) Ustala się jako przeznaczenie dopuszczalne – lokalizację w liniach rozgraniczających ulic:
  - a) wydzielonych miejsc postojowych,
  - b) sieci infrastruktury technicznej,
  - c) zieleni urządzonej.

§ 22

Ustalenia dla terenu 1KK:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi komunikacyjnej, linia kolejowa E-30.
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacyjnej związanej z prowadzeniem ruchu kolejowego i utrzymaniem linii kolejowej oraz przeznaczenie do przewozu osób i rzeczy na terenie 1KK obowiązuje zakaz nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej.
- 3) Dostępność komunikacyjna, zgodnie z ustaleniami § 14.
- 4) Zasady zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami § 15 i § 16.

R o z d z i a ł I V

**USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD REALIZACJI PLANU**

§ 23

**SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA ORAZ PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM**

Ustalenia dotyczące wymaganych scaleń i podziałów nieruchomości zawarte są w Rozdziale III.

§ 24

**SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW**

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej Uchwały, jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale III nie stanowią inaczej – dopuszcza się czasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§ 25

**STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W Art. 36 ust. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM**

Dla terenu określonego w § 1:

- 1) Gospodarka gruntami będzie prowadzona na zasadach określonych przepisami szczególnymi,
- 2) Ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 0% – dla terenów przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i drogową.

R o z d z i a ł V

**PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 26

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

§ 27

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

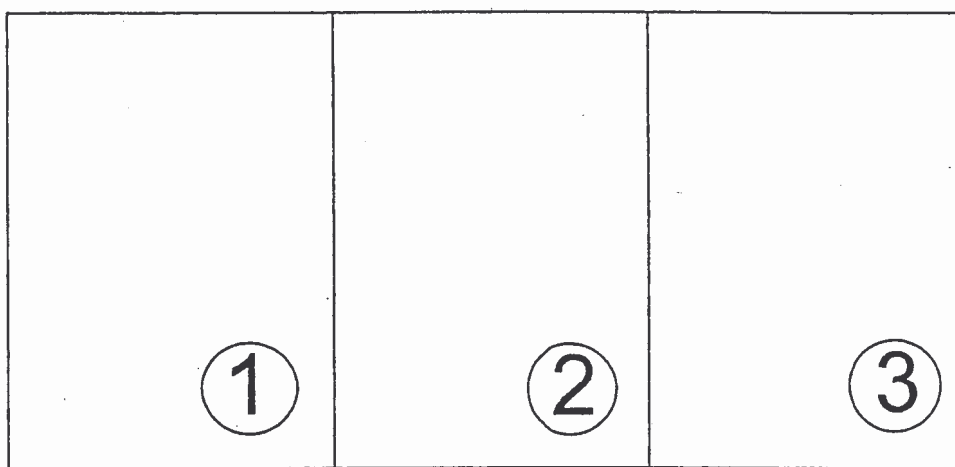
§ 28

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Prochowice.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

*ALICJA SIELICKA*

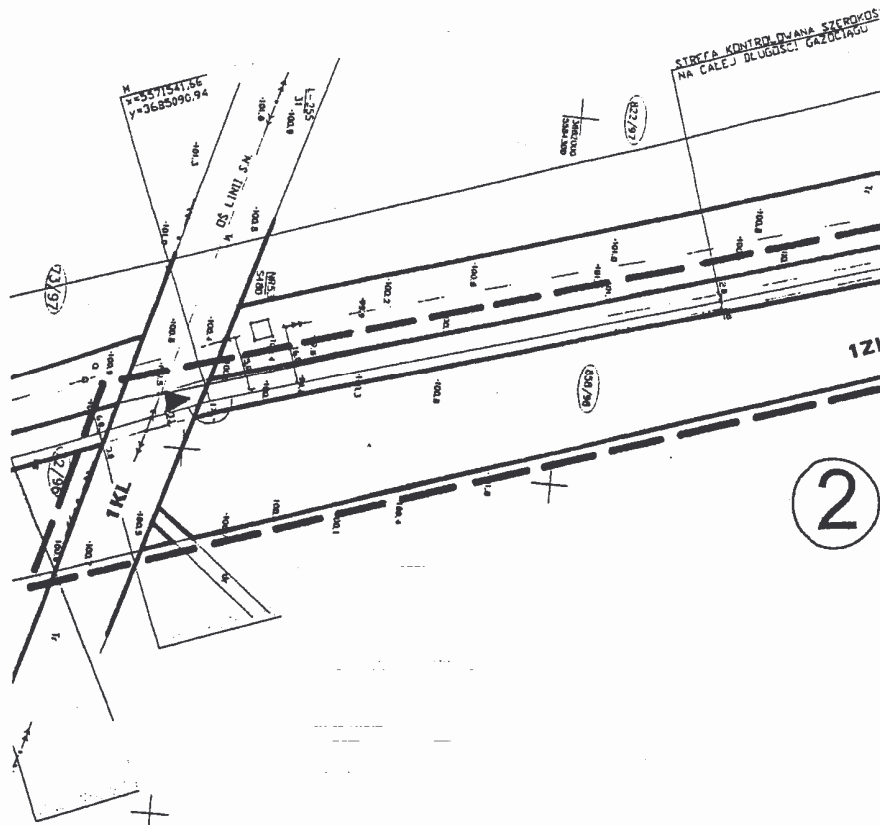
Załącznik nr 1 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 312)



# SCHEMAT ARKUSZY

skala 1 : 2 000





skopiak  
wzrostu  
reżymu

*Handwritten signature*

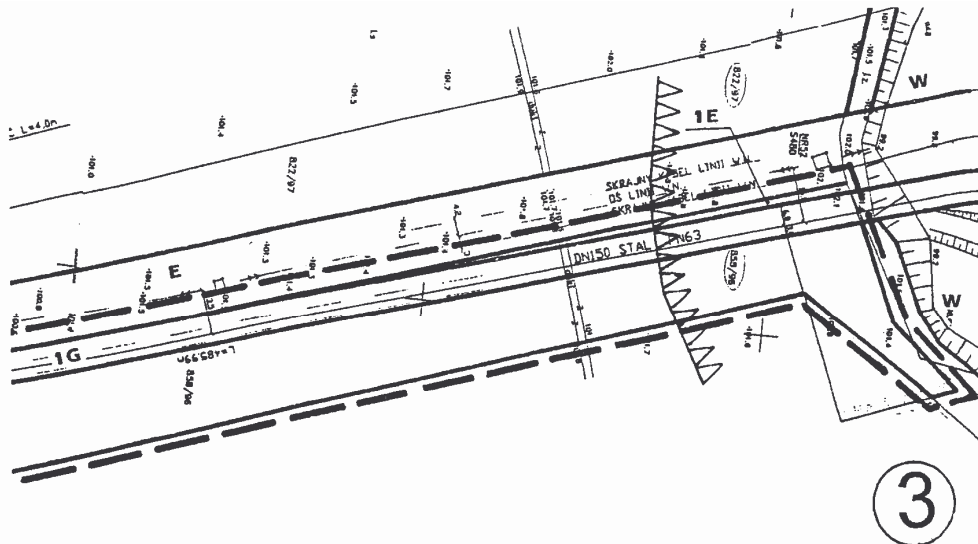
**OZNACZENIA**

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
ZL	TERENY LASÓW
G	TERENY GAZOWNICTWA
E	TERENY ELEKTROENERGETYKI
KL	TERENY DRÓG LOKALNYCH
KW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KK	TERENY KOLEJOWE
	WJAZD

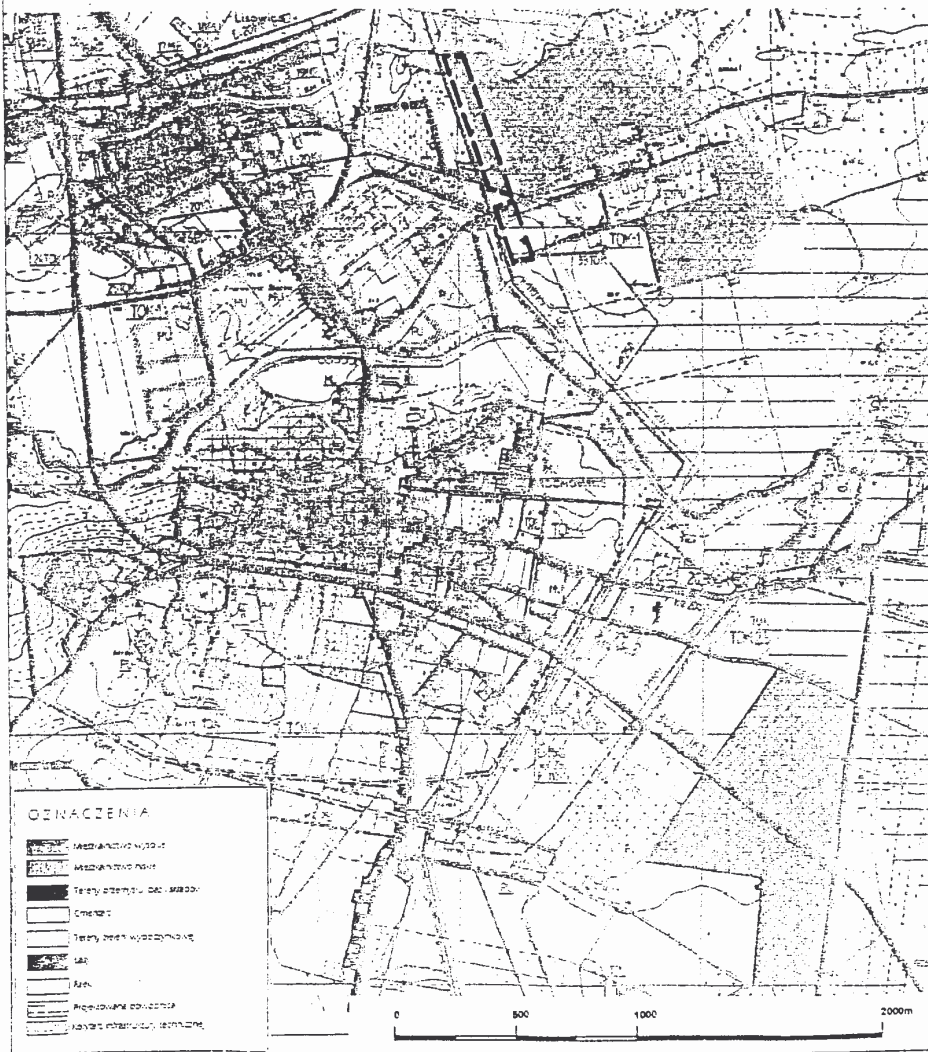
**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

	ZASIĘG POWODZI
	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
W	WODY OTWARTE

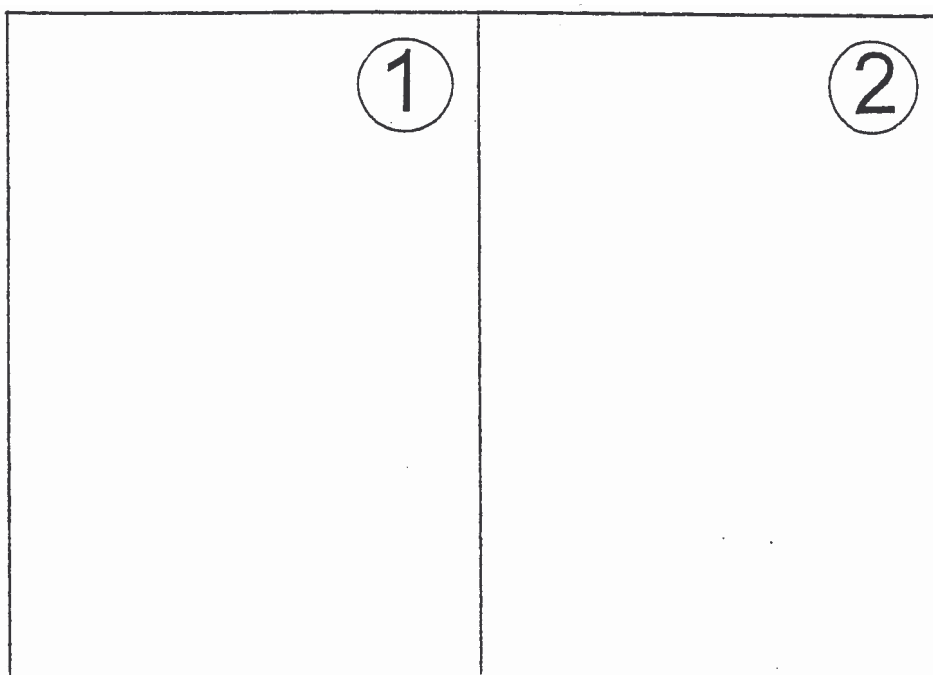




Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego  
Zespół osadniczy PROCHOWICE - LISOWICE  
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

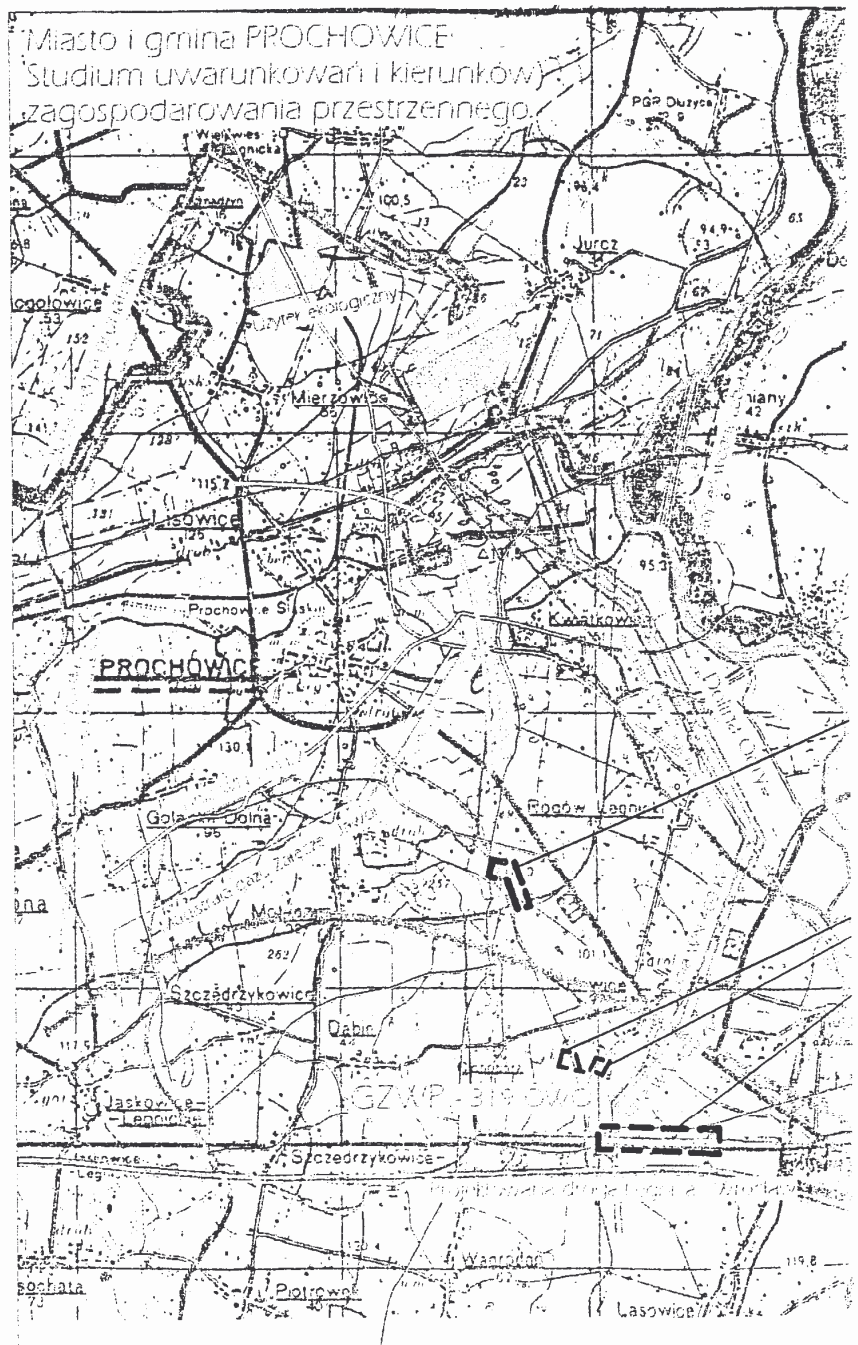
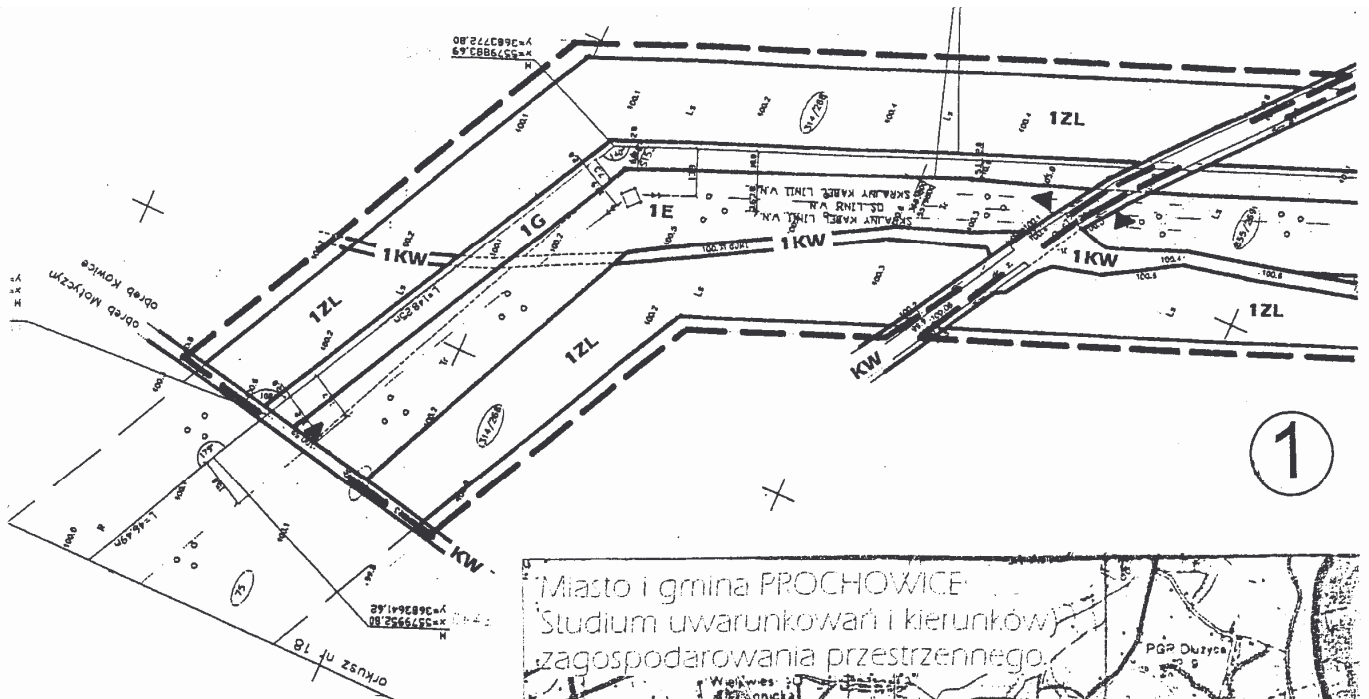


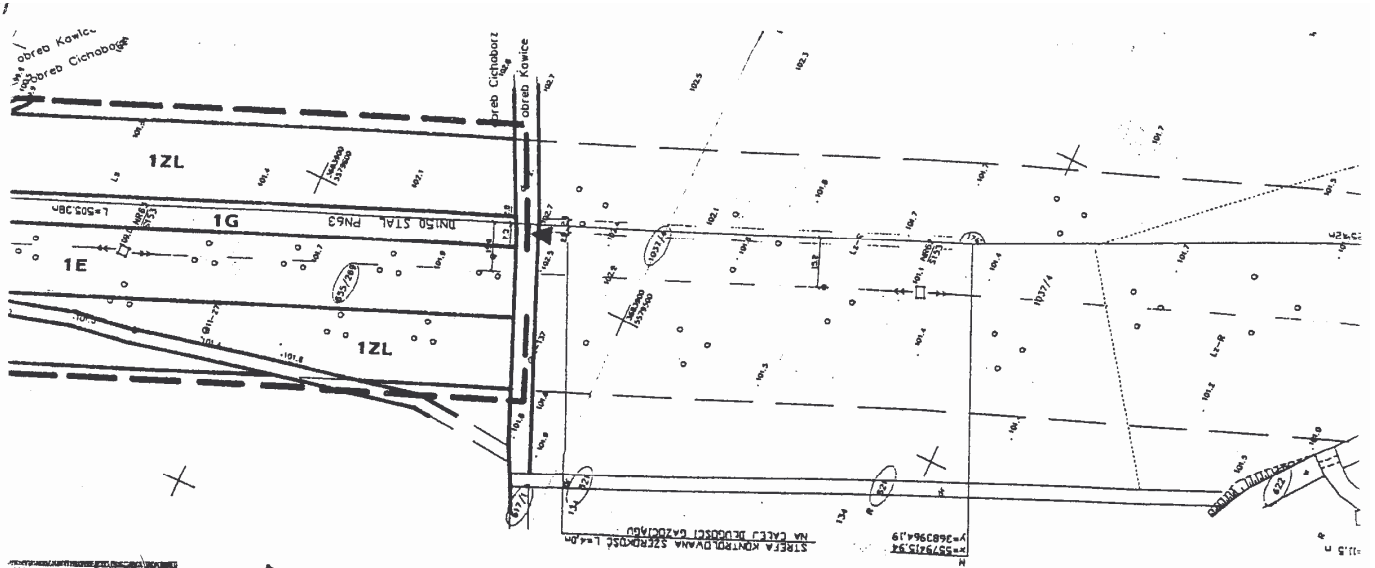
Załącznik nr 2 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 312)



# SCHEMAT ARKUSZY

skala 1 : 2 000

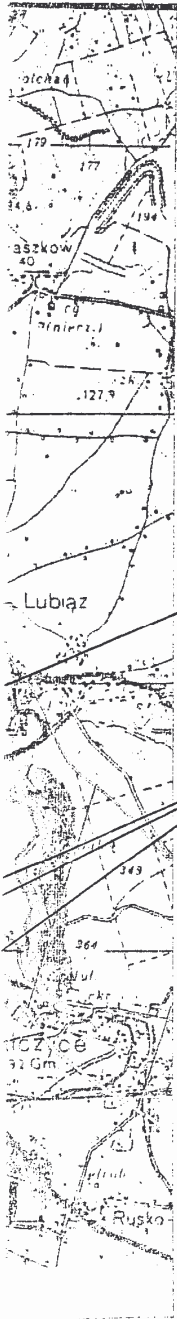




2

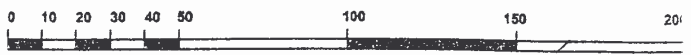
**OZNACZENIA**

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
ZL	TERENY LASÓW
G	TERENY GAZOWNICTWA
E	TERENY ELEKTROENERGETYKI
KW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	WJAZD



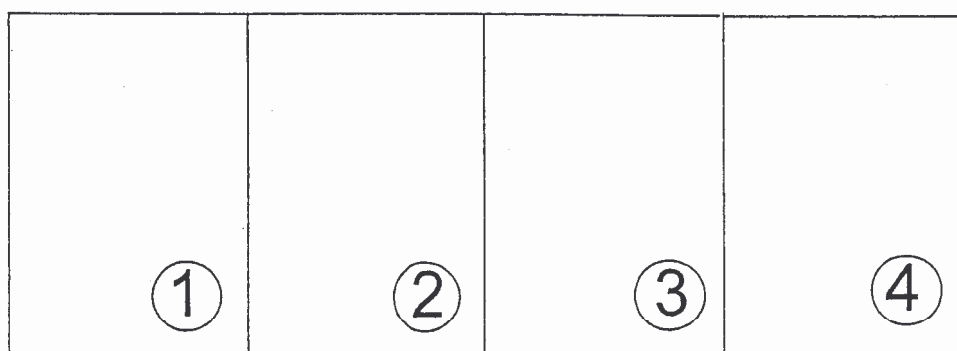
rysunek 2

rysunek 3



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
<b>BUDOWA GAZOCIĄGU WC</b>	
dz. nr 685/1, 685/2, 993/281 i 469 obręb Kawice; 314/268 obręb Kwiatkowice, 655/269 obręb Cichobórz, 858/96 i 889/100 obręb Lisowice	
<b>PRZEBUDOWA LINII KOLEJOWEJ E-30</b>	
dz. nr 726/1, 726/2, 678/1 i 685/1 obręb Kawice	
<b>2. RYSUNEK PLANU</b>	
	Skala 1: 2 000

Załącznik nr 3 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 312)

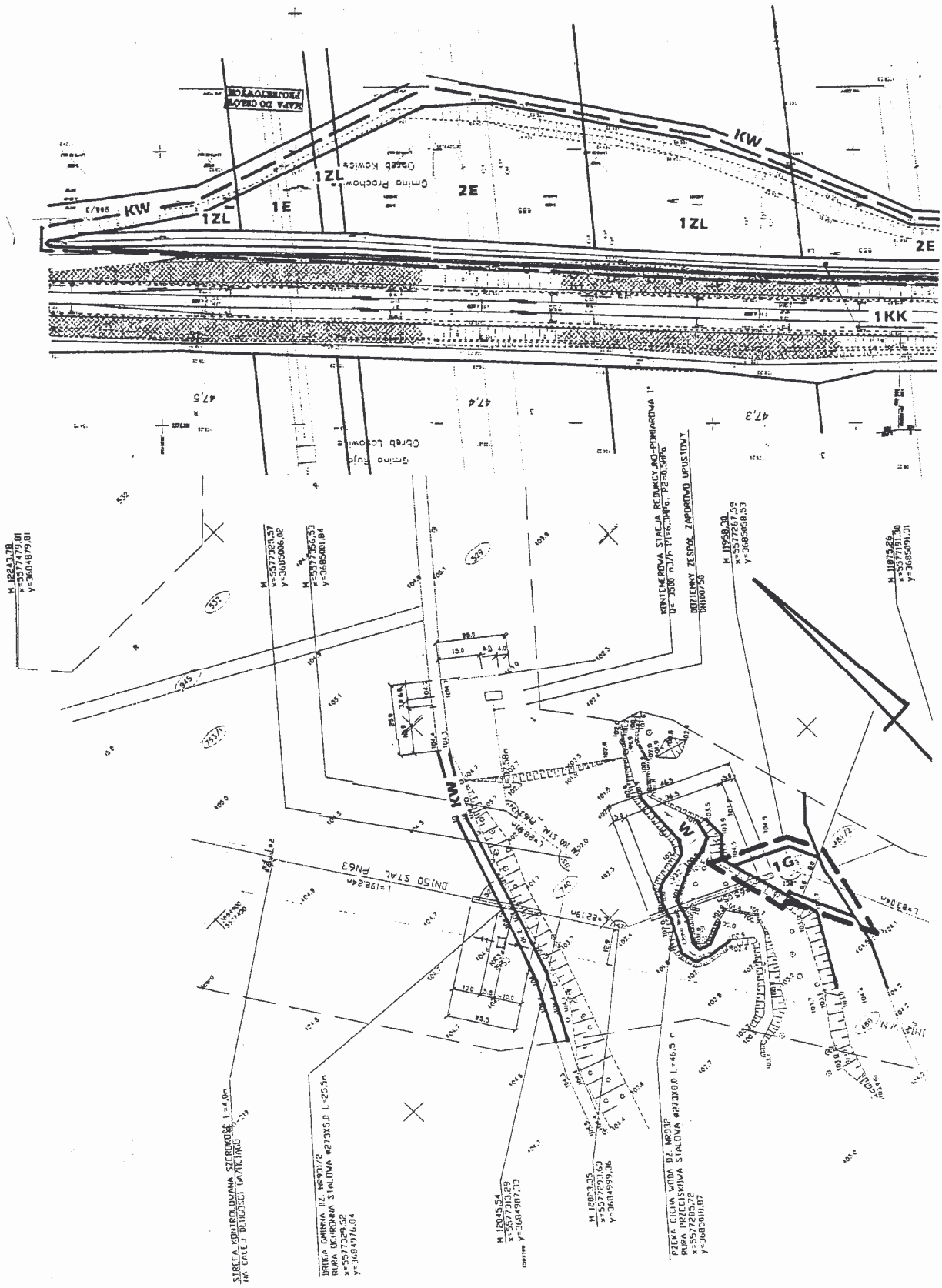


# SCHEMAT ARKUSZY

skala 1 : 2 000



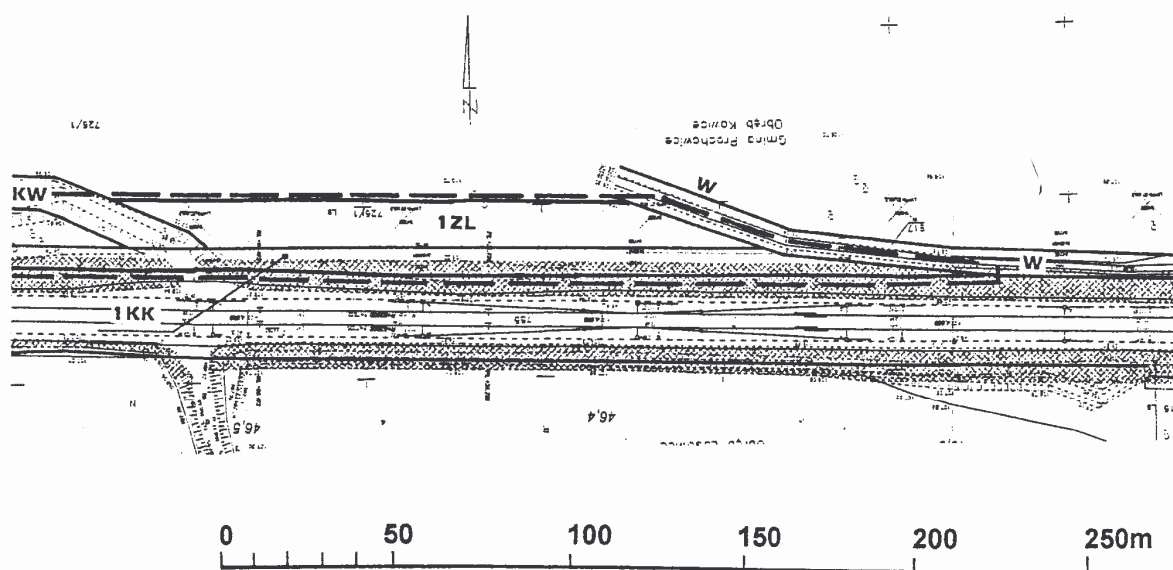
1







4



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
BUDOWA GAZOCIĄGU WC	
dz. nr 685/1, 685/2, 993/281 i 469 obręb Kawice, 314/268 obręb Kwiatkowice, 655/269 obręb Cichobórz, 858/96 i 889/96 i 889/100 obręb Lisowice	
PRZEBUDOWA LINII KOLEJOWEJ E-30	
dz. nr 726/1, 726/2, 678/1 i 685/1 obręb Kawice	
Skala 1: 2 000	
<b>3. RYSUNEK PLANU</b>	

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 312)**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
budowy gazociągu wysokiego ciśnienia  
na działkach nr 655/269 obręb Cichobórz, nr 469, 685/1, 685/2 i 993/281 obręb Kawice,  
nr 314/268 obręb Kwiatkowice oraz nr 858/96 i 889/100 obręb Lisowice,  
i przebudowy linii kolejowej E-30 na działkach nr 678/1, 685/1, 726/1 i 726/2 obręb Kawice,  
gmina Prochowice

**Sposób realizacji inwestycji  
z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie**

1. Teren objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem leśnym.
2. W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prochowice budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działkach nr 655/269 obręb Cichobórz, nr 469, 685/1, 685/2 i 993/281 obręb Kawice, nr 314/268 obręb Kwiatkowice oraz nr 858/96 i 889/100 obręb Lisowice oraz przebudowy odcinka linii kolejowej E-30 na działkach nr 678/1, 685/1, 726/1 i 726/2 obręb Kawice, występuje konieczność realizacji sieci gazowej i kolejowej w terenach lasów.
3. Ustala się obowiązek realizacji projektowanych sieci i urządzeń technicznych infrastruktury technicznej wg załączników nr 1, 2 i 3 do Uchwały, na warunkach określonych przez zarządców sieci, dróg i melioracji.
4. Inwestycje, o których mowa w ust. 2 i 3, nie są zadaniami własnymi gminy, a realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie zasad ich finansowania oraz o finansach publicznych.

**Załącznik nr 5 do uchwały Rady  
Miasta i Gminy Prochowice z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 312)**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
budowy gazociągu wysokiego ciśnienia  
na działkach nr 655/269 obręb Cichobórz, nr 469, 685/1, 685/2 i 993/281 obręb Kawice,  
nr 314/268 obręb Kwiatkowice oraz nr 858/96 i 889/100 obręb Lisowice,  
i przebudowy linii kolejowej E-30 na działkach nr 678/1, 685/1, 726/1 i 726/2 obręb Kawice,  
gmina Prochowice

**Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag  
zgłoszonych do projektu planu**

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Prochowice budowy gazociągu wysokiego ciśnienia na działkach nr 655/269 obręb Cichobórz, nr 469, 685/1, 685/2 i 993/281 obręb Kawice, nr 314/268 obręb Kwiatkowice oraz nr 858/96 i 889/100 obręb Lisowice oraz przebudowy odcinka linii kolejowej E-30 na działkach nr 678/1, 685/1, 726/1 i 726/2 obręb Kawice wraz z prognozą oddziaływania, tzn. w okresie od 13 listopada 2006 r. do 4 grudnia 2006 r., podczas dyskusji publicznej w dniu 1 grudnia 2006 r. oraz w okresie 14 dni od zakończenia okresu wyłożenia planu nie wpłynęły uwagi.



## 313

## UCHWAŁA RADY GMINY ŚWIĘTA KATARZYNA

z dnia 18 grudnia 2006 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydzielonego obszaru Siechnice-Centrum dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami), art. 3 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zmianami), w związku z uchwałą Rady Gminy Święta Katarzyna nr XXX/252/05 z dnia 9 czerwca 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydzielonego obszaru Siechnice-Centrum dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach oraz po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święta Katarzyna” przyjętym przez Radę Gminy Święta Katarzyna uchwałą nr XLIV/230/97 z dnia 16 grudnia 1997 r., Rada Gminy Święta Katarzyna uchwała, co następuje:

## § 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydzielonego obszaru Siechnice-Centrum dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach, zwaną dalej planem.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
  - 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

## R o z d z i a ł I

## § 2

1. Plan obejmuje obszar położony w granicach administracyjnych miasta Siechnice.
2. Granicę obszaru objętego planem określono na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

## § 3

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
  - 1) Granica obszaru objętego planem.
  - 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wraz z oznaczeniami określającymi podstawowe przeznaczenie terenów.
  - 3) Obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy.
  - 4) Granica strefy ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu od napowietrznej linii elektroenergetycznej.
  - 5) Granice strefy „B” ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu i „OW” ochrony archeologicznej.

6) Granica obszaru wymagającego opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej.

7) Strefa lokalizacji usług.

8) Lokalizacje przejść bramowych.

9) Oznaczenia układu dachów stromych i płaskich-  
atrykowych.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne rysunku planu nie stanowią obowiązujących ustaleń planu, mają znaczenie informacyjne.
3. Zmiana nazw własnych i numerów działek oznaczonych w niniejszej uchwale kursywą nie powoduje dezaktualizacji ustaleń planu.

## § 4

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. **Terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem określającym przeznaczenie podstawowe.
2. **Przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
3. **Przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi.
4. **Przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe lub w określonych przypadkach stanowią przeznaczenie dominujące, niepowodujące zwiększonego negatywnego oddziaływania na środowisko i niewykluczające możliwości zagospodarowania terenu w sposób określony przeznaczeniem podstawowym.
5. **Liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcji) lub różnych zasadach zagospodarowania.
6. **Obowiązujących liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć linie wyznaczające usytuowanie elewacji frontowej budynku mieszkalnego w stosunku do wskazanej linii rozgraniczającej danego terenu, przy

- czym regulacjom tym nie podlegają wykusze, zadaszenia wejściowe, podesty, schody i okapy; dla budynków gospodarczych i garaży oraz innych towarzyszących wolno stojących obiektów kubaturowych linie te są nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
7. **Nieprzekraczalnych liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć linie wyznaczające dopuszczalne zbliżenie ściany frontowej obiektu kubaturowego do wskazanej linii rozgraniczającej danego terenu, regulacji tej nie podlegają wykusze, zadaszenia wejściowe, rampy i podesty, tarasy bez podpiwniczenia, schody i okapy; na terenach dla których nie zostały określone linie zabudowy należy stosować ogólne zasady lokalizacji obiektów określone w przepisach odrębnych.
  8. **Wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy budynków na działce do powierzchni działki lub terenu przeznaczanego pod inwestycję.
  9. **Infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć ogół podziemnych i nadziemnych urządzeń liniowych i kubaturowych służących zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków i wód opadowych, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gaz i ciepło, telekomunikacji.
  10. **Zagospodarowaniu tymczasowym** – należy przez to rozumieć sposoby zagospodarowania terenu do czasu realizacji przeznaczenia lub funkcji podstawowej lub dopuszczalnej, określonej w planie.
  11. **Urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi, wiaty i zadaszenia, małą architekturę, oczka wodne o charakterze rekreacyjnym lub ozdobnym oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym.

## R o z d z i a ł II

### Ustalenia ogólne

#### § 5

#### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. W granicach **strefy „B” ochrony konserwatorskiej** obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:
  - 1) Obowiązuje wymóg zachowania historycznego układu zabudowy, należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, linie zabudowy, kompozycję wewnątrz urbanistycznych oraz kompozycję zieleni.
  - 2) Nowa zabudowa oraz obiekty przebudowywane i rozbudowywane winny być dostosowane do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać do lokalnej tradycji architektonicznej, nie może ona dominować nad zabudową historyczną.
  - 3) Ustala się zakaz lokalizacji reklam wielkogabarytowych.

- 4) Nawierzchnie utwardzone wewnętrznego dziedzińca należy wykonać z zastosowaniem bruku kamiennego.
  - 5) Wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne w obrębie tej strefy należy uzgadniać z właściwą służbą ochrony zabytków, po uzyskaniu wytycznych konserwatorskich.
2. W granicach **strefy „K” ochrony krajobrazu** obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:
    - 1) Należy dążyć do usunięcia elementów dysharmonijnych np. obiektów hodowlanych, ruin budynków gospodarczych i technicznych.
    - 2) Wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne w obrębie tej strefy należy opiniować z właściwą służbą ochrony zabytków.
  3. W granicach **strefy „OW” obserwacji archeologicznych** obowiązuje wymóg uzyskania, na wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi, uzgodnienia co do konieczności prowadzenia prac pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
  4. Poza oznaczona na rysunku planu strefą „OW” obserwacji archeologicznych ustala się następujące wymogi konserwatorskie:
    - 1) Inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
    - 2) W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych na koszt inwestora, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### § 6

#### Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

##### Napowietrzne linie elektroenergetyczne:

1. W oznaczonej na rysunku planu strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu (ochronnej) linii elektroenergetycznej, w odległości do 5 m od osi napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia ustala się zakaz lokalizacji obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi, lokalizacja innych wymaga uzgodnienia z zarządcą sieci,
2. W przypadku likwidacji, przełożeniu lub skablowaniu napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN 20 kV dopuszcza się możliwość zagospodarowania terenu położonego w zasięgu strefy ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu (ochronnej) oznaczonej na rysunku planu, zgodnie z przeznaczeniem podstawowym terenu.

#### § 7

#### Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

1. Ze względu na położenie terenu objętego planem w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 320 „Pradolina rzeki Odry” ustala się:

- 1) Zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód podziemnych, gruntów oraz wód otwartych (rowów),
  - 2) Zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, przechowywania i magazynowania toksycznych środków chemicznych, magazynowania paliw i substancji ropopochodnych, składowania i utylizacji surowców wtórnych oraz odpadów komunalnych i niebezpiecznych.
2. W granicach obszaru objętego planem należy uwzględnić zakazy i ograniczenia ustanowione w decyzji nr RLS gw I 053/17/74 z dn. 31 marca 1974 r. wydanej przez Wydział Rolnictwa, Leśnictwa i Skupu Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu ustanawiającej strefy ochronne ujęć i źródeł wody pitnej dla miasta Wrocławia. Z chwilą ustanowienia w trybie obowiązujących przepisów prawnych nowych warunków zagospodarowania przedmiotowych terenów należy stosować wymagania wprowadzone nowymi przepisami.

## § 8

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej****1. Komunikacja:**

- 1) Zagospodarowanie terenów w rejonie skrzyżowań dróg, a w szczególności ogrodzenia i nasadzenia zieleni, nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
  2. Ustala się obowiązek zapewnienia w granicach poszczególnych terenów odpowiedniej liczby miejsc postojowych, lecz nie mniej niż:
    - a) 2 stanowiska postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej (tereny **MN, MN/U**) – wskaźnik ten uwzględnia również miejsca w garażach zlokalizowanych na terenie posesji,
    - b) 1 stanowisko postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej (tereny **MW**),
    - c) 1 stanowisko na 25 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej funkcji usługowej (na terenach **MW, U/MW**),
    - d) nie mniej niż 2 stanowiska dla funkcji usługowej towarzyszącej podstawowej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej (**MN/U**).
  - 3) Warunki dotyczące zapewnienia minimalnej liczby miejsc postojowych obsługujących określoną inwestycję uznaje się za spełnione, jeżeli w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów w liniach rozgraniczających ulic publicznych lub w odległości nie większej niż 300 m od terenów zlokalizowanych zostanie nie więcej niż 50% wymaganej liczby miejsc postojowych przypisanych do tej inwestycji.
- 2. Infrastruktura techniczna – zasady ogólne:**
- 1) Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w liniach rozgraniczających dróg i ulic po uzgodnieniu i za zgodą zarządcy drogi oraz na warunkach

określonych w przepisach odrębnych; dopuszcza się prowadzenie odcinków sieci infrastruktury technicznej przez tereny o innych funkcjach, jeżeli wynika to z uwarunkowań technologicznych i nie jest sprzeczne z przepisami odrębnymi.

- 2) Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń infrastruktury technicznej jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów.

**3. Zaopatrzenie w wodę odbiorców:**

Z miejskiej lub zakładowej sieci wodociągowej, przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.

**4. Kanalizacja sanitarna:**

- 1) Odprowadzenie ścieków bytowych systemem kanalizacji sanitarnej do miejskiej oczyszczalni ścieków.
- 2) Odprowadzenie ścieków bytowych z poszczególnych budynków przyłączami kanalizacji sanitarnej wpiętymi do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 3) Ustala się zakaz stosowania w nowo realizowanej zabudowie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (szamb) oraz biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym.

**5. Kanalizacja deszczowa:**

- 1) Odprowadzenie wód opadowych z dróg (nawierzchni utwardzonych) kanalizacją deszczową,
- 2) Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach poszczególnych działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej,
- 3) Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

**6. Elektroenergetyka:**

- 1) Zasilanie odbiorców kablową siecią elektroenergetyczną.
- 2) W granicach obszaru objętego planem znajduje się linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN 20 – docelowo przewidziana do skablowania i zmiany przebiegu.
- 3) W celu poprawy warunków zasilania w przypadku powstania zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną należy przewidzieć lokalizację stacji transformatorowych na terenach **01 – 05 E**.
- 4) Dopuszcza się w miarę potrzeb lokalizację stacji transformatorowych sytuowanych na terenach własnych inwestorów.

**7. Zaopatrzenie w gaz:**

- 1) Dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej, przyłączanie obiektów na zasadach określonych w Prawie Energetycznym,
- 2) Rozdzielczą sieć gazową należy prowadzić w liniach rozgraniczających dróg (w chodnikach, poboczach i pasach zieleni) zgodnie z przepisami szczególnymi,

**8. Zaopatrzenie w ciepło:**

- 1) Zaopatrzenie ze zbiorczego systemu zaopatrzenia w ciepło.
- 2) Ciepłociągi należy prowadzić pod ziemią w liniach rozgraniczających ulic lub na terenach inwestorów,
- 3) Dopuszcza się zaopatrzenie z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z indywidualnych źródeł – należy stosować paliwa niepowodujące ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza (energia elektryczna, olej opałowy, gaz przewodowy lub płynny itp.) lub korzystać ze źródeł odnawialnych.

**9. Telekomunikacja:**

- 1) Kablową siecią telekomunikacyjną, podłączenia nowych abonentów z lokalnej sieci rozdzielczej,
- 2) Rozwój sieci telekomunikacyjnej wynikający z kolejności rozbudowy obszarów planowanej zabudowy będzie następował staraniem i na koszt operatora sieci.

**10. Usuwanie odpadów komunalnych:**

Obowiązują zasady usuwania i utylizacji odpadów określone w przepisach odrębnych i gminnych.

**11. Melioracje:**

W przypadku naruszenia i uszkodzenia sieci drenażowej należy natychmiast powiadomić zarządcę sieci oraz dokonać naprawy układu drenażowego pod nadzorem specjalisty ds. melioracji.

## § 9

**Tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

Dopuszcza się jako zagospodarowanie tymczasowe dotychczasowy sposób zagospodarowania terenów.

## R o z d z i a ł III

**Ustalenia szczegółowe**

## § 10

**1. MN – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z urządzeniami towarzyszącymi.****2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

Usługi nieuciążliwe nieprzekraczające 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, lecz nie więcej niż 100 m<sup>2</sup>; usługi mogą być lokalizowane w adaptowanych pomieszczeniach budynku mieszkalnego, w pomieszczeniach dobudowanych lub w obiektach wolno stojących.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) W nowo realizowanych budynkach mieszkalnych ustala się obowiązek stosowania dachów stromych o symetrycznym układzie połąci dachowych (dopuszcza się dachy wielospadowe); o spadkach 30–45° (nie dotyczy lukarn, wykuszów itp.), z wyłączeniem dachów o mijających się kalenicach; o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej.
- 2) W nowo realizowanych budynkach gospodarczych lub garażach towarzyszących funkcji podstawowej zaleca się stosowanie dachów stro-

mych o symetrycznym układzie połąci dachowych o nachyleniu połąci nie mniejszej niż 30°, pokrytych materiałem nawiązującym kolorystyką i fakturą do pokryć dachowych budynków mieszkalnych.

- 3) Wysokość nowo realizowanej zabudowy mieszkaniowej nie może przekroczyć 12 m od poziomu terenu do kalenicy.
- 4) Budynki gospodarcze i garaże towarzyszące funkcji podstawowej oraz wolno stojące obiekty usługowe stanowiące funkcje dopuszczalne nie mogą przekraczać wysokości 6 m licząc od powierzchni terenu (mierzonej przy wejściu lub wjeździe) do szczytu kalenicy lub najwyższego elementu konstrukcyjnego.
- 5) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 40% powierzchni terenu.
- 6) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – minimalnie 60% powierzchni terenu.

**4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**

- 1) Ustala się zakaz prowadzenia działalności handlu komisowego pojazdami mechanicznymi, usług naprawczych pojazdów mechanicznych (w tym blacharstwa, lakiernictwa usług wulkanizacyjnych), trwałego składowania surowców i materiałów masowych oraz lokalizowania obiektów i urządzeń związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów i surowców wtórnych oraz usług związanych z przetwarzaniem drewna oraz tworzyw sztucznych,
- 2) Projekt budowlany winien uwzględnić ewentualne oddziaływanie podwyższonego poziomu wód gruntowych na fundamenty i ściany budynków,
- 3) Ustala się zakaz realizacji budynków podpiwniczonych, fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przez zawilgoceniem.

**5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, w tym:
  - a) 6 m od linii rozgraniczającej dróg dojazdowych.
  - b) Odległość okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym usytuowanym od strony terenu sąsiadującego parkingu **KS** zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 40% powierzchni terenu.
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – minimalnie 60% powierzchni terenu.
- 4) Ogrodzenia posesji od strony ulic i terenów publicznych należy wykonywać jako ażurowe (min. 60% prześwitów), dopuszcza się stosowanie podmurówki o wysokości nieprzekraczającej 60 cm licząc od poziomu terenu, wysokość



ogrodzeń (dotyczy przęseł i elementów poziomych, z wyłączeniem słupków nośnych) nie może przekroczyć 1,5 m; ustala się zakaz realizacji ogrodzeń pełnych lub z przęseł wykonanych w całości z prefabrykatów betonowych.

#### 7. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Dopuszcza się scalanie istniejących, wydzielonych działek.
- 2) Dopuszcza się zmianę istniejących podziałów geodezyjnych z zastrzeżeniem zachowania następujących minimalnych powierzchni samodzielnych działek przeznaczonych pod zabudowę:
  - a) dla zabudowy wolno stojącej = 450 m<sup>2</sup>,
  - b) dla zabudowy bliźniaczej = 250 m<sup>2</sup>.
- 3) Wydzielane w wyniku podziałów wewnętrzne niepubliczne dojazdy i dojścia do zabudowy winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym w przepisach w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

#### § 11

#### 1. MN/U – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, z urządzeniami towarzyszącymi.

#### 2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- 2) Usługi nieuciążliwe; które mogą być lokalizowane w adaptowanych pomieszczeniach budynku mieszkalnego, w pomieszczeniach dobudowanych lub w odrębnych obiektach wolno stojących.

#### 3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) W nowo realizowanych budynkach mieszkalnych ustala się obowiązek stosowania dachów stromych o symetrycznym układzie połączy dachowych (dopuszcza się dachy wielospadowe); o spadkach 30–45° (nie dotyczy lukarn, wykuszów itp.), z wyłączeniem dachów o mijających się kalenicach; o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,
- 2) Ustala się zakaz lokalizacji wolno stojących budynków gospodarczych i garaży.
- 3) Wysokość nowo realizowanej zabudowy winna wynosić:
  - a) Budynków mieszkalnych – 10–12 m od poziomu terenu do kalenicy.
  - b) Budynków usługowych – 8–10 m od poziomu terenu do kalenicy.

#### 4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Ustala się zakaz prowadzenia działalności handlu komisowego pojazdami mechanicznymi, trwałe go składowania surowców i materiałów masowych oraz lokalizowania obiektów i urządzeń związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów i surowców wtórnych oraz usług związanych z przetwarzaniem drewna oraz tworzyw sztucznych.
- 2) Działalność usługowa nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji za-

nieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

- 3) Projekt budowlany winien uwzględnić ewentualne oddziaływanie podwyższonego poziomu wód gruntowych na fundamenty i ściany budynków.
- 4) Ustala się zakaz realizacji budynków podpiwniczonych, fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przez zawilgoceniem.

#### 5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Obowiązują ustalenia § 5.

#### 6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, w odległości 6 m od linii rozgraniczającej ulicy **KDZ 1/2**.
- 2) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 60% powierzchni terenu.
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – minimalnie 40% powierzchni terenu.
- 4) Ogrodzenia posesji od strony ulic i terenów publicznych należy wykonywać jako ażurowe (min. 60% prześwitów), dopuszcza się stosowanie podmurówki o wysokości nieprzekraczającej 60 cm licząc od poziomu terenu, wysokość ogrodzeń (dotyczy przęseł i elementów poziomych, z wyłączeniem słupków nośnych) nie może przekroczyć 1,5 m; ustala się zakaz realizacji ogrodzeń pełnych lub z przęseł wykonanych w całości z prefabrykatów betonowych.

#### 7. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Dopuszcza się podział terenu na odrębne działki z zachowaniem minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek :
  - a) w zabudowie wolno stojącej – 600 m<sup>2</sup>,
  - b) dla zabudowy bliźniaczej – 400 m<sup>2</sup>.
- 2) Wydzielane w wyniku podziałów wewnętrzne niepubliczne dojazdy i dojścia do zabudowy winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym w przepisach w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

#### § 12

#### 1. 01 – 09 MW – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, z urządzeniami towarzyszącymi.

#### 2. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) Usługi nieuciążliwe o charakterze obsługi ludności np. handel detaliczny, gastronomia, rozrywka, kultura itp. – usługi lokalizowane w pomieszczeniach zlokalizowanych co najmniej w parterze budynku.
- 2) Usługi nieuciążliwe o charakterze obsługi finansowo-prawnej, usług projektowych, pojedynczych gabinetów lekarskich – usługi lokalizowane w budynku, w miarę potrzeb na poszczególnych kondygnacjach.



- 3) W strefach lokalizacji usług oznaczonych na rysunku planu usługi należy realizować co najmniej w parterze budynku i na I piętrze.
  - 4) Usługi zlokalizowane w budynkach o funkcjach mieszkalno-usługowych wymagają zapewnienia odrębnej dostępności komunikacyjnej niezależnej od części mieszkaniowej.
  - 5) Istniejąca na dz. nr 547/4 i 547/5 nieruchomości może być wykorzystywana w sposób dotychczasowy, a także remontowana do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu.
  - 6) Ustala się zakaz sytuowania lokali handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>.
  - 7) Parkingi terenowe i podziemne, chodniki ogólnodostępne.
- 3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
- 1) Ustala się następujące geometrie dachów, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu:
    - a) **03 MW, część 04 MW, część 06 MW, część 07 MW, część 09 MW** – dachy strome o symetrycznym układzie połąci dachowych (dopuszcza się dachy wielospadowe); o spadkach 35°–50° (nie dotyczy lukarn, wykuszów, zadaszeń wejść do budynku itp.).
    - b) **05 MW** – dachy strome o symetrycznym układzie połąci dachowych (dopuszcza się dachy wielospadowe); o spadkach 35°–45° (nie dotyczy lukarn, wykuszów, zadaszeń wejść do budynku itp.).
    - c) **01 MW, 02 MW, część 04 MW, część 06 MW, część 07 MW, 08 MW, część 09 MW** – dachy płaskie, wieńczone ściankami attykowymi wokół całej powierzchni dachu (zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu).
  - 2) Pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną
  - 3) Wysokość zabudowy:
    - a) **01 MW, 02 MW, część 04 MW, część 06 MW, część 07 MW, 08 MW, część 09 MW** – dachy płaskie – 16 m od poziomu terenu do górnej krawędzi ścianki attykowej, 4 kondygnacje nadziemne.
    - b) **03 MW, część 04 MW, 05 MW, część 06 MW** – przy zastosowaniu dachu stromego – 16 m od poziomu terenu do kalenicy, nie więcej niż 4 kondygnacje nadziemne.
    - c) część **07 MW, część 09 MW** – przy zastosowaniu dachu stromego – 14 m od poziomu terenu do kalenicy, nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne.
    - d) w granicach terenu **08 MW i 09 MW** – dopuszcza się realizację 5 kondygnacji nadziemnej o charakterze dominanty architektonicznej na powierzchni nieprzekraczającej 25% powierzchni rzutu budynku.
  - 4) Ustala się jako nieprzekraczalny poziom zerowy parterów budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie wyżej niż 122 m n.p.m. (z wyłączeniem zabudowy na terenach MN, MN/U i UKr.).
  - 5) Kalenice budynków należy projektować jako równoległe do linii zabudowy.
  - 6) Istniejące budynki znajdujące się w złym stanie technicznym, które nie mogą być adaptowane na budynki mieszkalne, należy wyburzyć, a na ich miejsce wybudować nowe dostosowujące do wyznaczonych w planie obowiązujących linii zabudowy.
- 7) Dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na mieszkalne.
  - 8) Ustala się zakaz lokalizacji wolno stojących obiektów usługowych oraz indywidualnych (pojedynczych) budynków gospodarczych i garaży.
  - 9) Ustala się zakaz sytuowania na ścianach frontowych klimatyzatorów i anten satelitarnych oraz nadajników telefonii komórkowej, z wyjątkiem anten zbiorczych oraz elementów reklamowych naściennych i wolno stojących.
  - 10) Na terenach **02 i 09 MW** należy przewidzieć wykonanie przejść bramowych (tylko ruch pieszy oraz jako przejazd pożarowy) o szerokości w świetle nie mniej niż 12,0 m i wysokości w świetle 3,5–4,5 m.
    - 11) Dopuszcza się połączenie terenów **08 i 09 MW** łącznikiem nad drogą dojazdową **08 KDD 1/2**.
- 4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
- 1) Projekt budowlany zabudowy winien uwzględnić ewentualne oddziaływanie podwyższonego poziomu wód gruntowych na fundamenty i ściany budynków,
  - 2) Fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przez zawilgoceniem.
- 5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**  
Obowiązują ustalenia § 5.
- 6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
- 1) Ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
  - 2) Wysokość parterów przeznaczonych na funkcje usługowe: 3,5–4,0 m,
  - 3) Powierzchnia zabudowy:
    - a) **01, 02, 03, 04, 05 MW** – maksymalnie 60% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję.
    - b) **06, 07, 08, 09 MW** – maksymalnie 75% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję.
  - 4) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie:
    - a) **01, 02, 03, 04, 05 MW** – minimalnie 40% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję
    - b) **06, 07, 08, 09 MW** – minimalnie 25% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję
  - 5) Ustala się zakaz realizacji trwałych ogrodzeń od strony ulic i terenów publicznych, dopuszcza się nasadzenia żywopłotu wzdłuż granic, nasadzenia nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

## § 13

1. **U/MW – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej, z urządzeniami towarzyszącymi.**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne:**
  - 1) Usługi kultury, oświaty, ochrony zdrowia itp.
  - 2) Handel detaliczny, gastronomia, rozrywka itp.
  - 3) Administracja publiczna i specjalistyczna, biura, obsługa bankowa, poczta, usługi dla mieszkańców itp.
  - 4) Ustala się zakaz sytuowania lokali handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>.
  - 5) Lokale mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej, powyżej I kondygnacji.
  - 6) Parkingi podziemne, chodniki ogólnodostępne.
3. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
  - 1) Geometria dachów – dachy płaskie, wieńczone ściankami atykowymi wokół całej powierzchni dachu.
  - 2) Wysokość zabudowy – maksymalnie 16 m od poziomu terenu do atyki, 3–4 kondygnacje nadziemne, z subdominantą na narożniku zabudowy od ul Kościelnej – lokalne podwyższenie do 5 kondygnacji, maksymalnie 20 m.
  - 3) Wysokość parterów przeznaczonych na funkcje usługowe (3,5–4,0 m) w świetle pomieszczeń.
  - 4) Usytuowanie posadzki parterów przeznaczonych na funkcje usługowe, nie wyżej niż 0,10 m nad poziom przyległego placu ogólnomiejskiego **KPZ**.
  - 5) Ustala się zakaz sytuowania na ścianach klimatyzatorów i anten satelitarnych oraz nadajników telefonii komórkowej, z wyjątkiem anten zbiorczych oraz elementów reklamowych naściennych i wolno stojących.
  - 6) Należy przewidzieć wykonanie przejścia bramowego (tylko ruch pieszy oraz jako przejazd pożarowy) o szerokości w świetle nie mniej niż 12,0 m i wysokości w świetle 3,5–4,5 m.
4. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
  - 1) Projekt budowlany zabudowy winien uwzględnić ewentualne oddziaływanie podwyższonego poziomu wód gruntowych na fundamenty i ściany budynków,
  - 2) Fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przed zawilgoceniem.
5. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.
6. **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
  - 1) Ustala się obowiązujące linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
  - 2) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 70% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję.
  - 3) Dopuszcza się lokalizację budynku bezpośrednio na granicy z terenem **KPZ**.

- 4) Funkcje usługowe należy lokalizować w partach budynków i na I piętrze; wysokość partów przeznaczonych na funkcje usługowe 3,5–4,0 m w świetle pomieszczeń.
- 5) Dojścia i dojazdy zaopatrzenia usług od strony drogi dojazdowej **KDD 1/2**.
- 6) Ustala się zakaz realizacji trwałych ogrodzeń od strony ulic i terenów publicznych, dopuszcza się nasadzenia żywopłotu wzdłuż granic, nasadzenia nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

**7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

Teren **U/MW** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących plac ogólnomiejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

## § 14

1. **UK – przeznaczenie podstawowe – teren usług kultury, z urządzeniami towarzyszącymi.**
2. **Przeznaczenie dopuszczalne:**
  - 1) Administracja publiczna i specjalistyczna, biura, poczta, obsługa bankowa itp.
  - 2) Parkingi podziemne (lokalizowane w obrębie kwartału lub w podziemiach budynku).
  - 3) Handel detaliczny, gastronomia, usługi dla mieszkańców itp.
  - 4) Ustala się zakaz sytuowania lokali handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>.
3. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
  - 1) Geometria dachów – dachy płaskie, wieńczone ściankami atykowymi wokół całej powierzchni dachu.
  - 2) Wysokość zabudowy – maksymalnie 18 m od poziomu terenu do atyki, 3–4 kondygnacje nadziemne.
  - 3) Wysokość parterów przeznaczonych na funkcje usługowe min. 4,0 m.
  - 4) Usytuowanie posadzki parterów przeznaczonych na funkcje usługowe, nie wyżej niż 0,10 m nad poziom przyległego placu ogólnomiejskiego **KPZ**.
  - 5) Ustala się zakaz sytuowania na ścianach klimatyzatorów i anten satelitarnych oraz nadajników telefonii komórkowej, z wyjątkiem anten zbiorczych oraz naściennych elementów reklamowych oraz tablic i plansz informacyjnych.
  - 6) Należy przewidzieć wykonanie przejścia bramowego (tylko ruch pieszy oraz jako przejazd pożarowy) o szerokości w świetle nie mniej niż 18,0 m i wysokości w świetle nie mniej niż 7,0 m.
4. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Ustala się obowiązujące linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
- 2) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 60% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję.
- 3) Dopuszcza się lokalizację budynku na granicy z terenem **KPZ**.
- 4) Ustala się zakaz realizacji trwałych ogrodzeń od strony ulic i terenów publicznych, dopuszcza się nasadzenia żywopłotu wzdłuż granic, nasadzenia nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

**6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

Teren **UK** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących plac ogólnomiejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

## § 15

**1. UP – przeznaczenie podstawowe – teren usług publicznych, z urządzeniami towarzyszącymi.**

Administracja publiczna i specjalistyczna, biura, poczta, obsługa bankowa itp.  
Parkingi podziemne (lokalizowane w obrębie kwartału lub w podziemiach budynku).

**2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Handel detaliczny, gastronomia, usługi dla mieszkańców itp.
- 2) Biura, obsługa bankowa itp.
- 3) Ustala się zakaz sytuowania lokali handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>.
- 4) Parking podziemny.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) Geometria dachów – dachy płaskie, wieńczone ściankami attykowymi wokół całej powierzchni dachu.
- 2) Wysokość zabudowy:
  - a) Maksymalnie 18 m od poziomu terenu do atyki, 3–4 kondygnacje nadziemne.
  - b) Ustala się realizację dominanty architektonicznej – wieży o wysokości maksymalnie 28 m od poziomu terenu do wierzchołka wieży.
- 3) Wysokość parterów przeznaczonych na funkcje usługowe min. 4,0 m.
- 4) Usytuowanie posadzki parterów przeznaczonych na funkcje usługowe, nie wyżej niż 0,10 m nad poziom przyległego placu ogólnomiejskiego **KPZ**.
- 5) Ustala się zakaz sytuowania na ścianach klimatyzatorów i anten satelitarnych oraz nadajników telefonii komórkowej, z wyjątkiem anten zbiorczych oraz naściennych elementów reklamowych oraz tablic i plansz informacyjnych.

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Ustala się obowiązujące linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
- 2) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 60% powierzchni działki lub terenu przeznaczonego pod inwestycję.
- 3) Dopuszcza się lokalizację budynku na granicy z terenem **KPZ**.
- 4) Ustala się zakaz realizacji trwałych ogrodzeń od strony ulic i terenów publicznych, dopuszcza się nasadzenia żywopłotu wzdłuż granic, nasadzenia nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

**6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

Teren **UP** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących plac ogólnomiejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

## § 16

**1. UKr – przeznaczenie podstawowe – teren obiektów kultu religijnego, z urządzeniami towarzyszącymi.****2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (mieszkanie funkcyjne)
- 2) Administracja parafialna.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) Nie ustala się szczególnych wymagań odnośnie formy i rodzaju pokrycia dachu.
- 2) Wysokość zabudowy:
- 3) Maksymalnie 12 m od poziomu terenu do kalenicy, ograniczenie wysokości zabudowy nie dotyczy obiektu dzwonnicy wolno stojącej lub dobudowanej do istniejącego obiektu kultu religijnego.
- 4) Teren **UKr** we fragmencie znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących publiczny plac miejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).
- 5) Ustala się zakaz realizacji trwałych ogrodzeń od strony ulic i terenów publicznych, dopuszcza się nasadzenia żywopłotu wzdłuż granic, nasadzenia nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.



**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

## § 17

**1. UZ – przeznaczenie podstawowe – teren usług opieki zdrowotnej, z urządzeniami towarzyszącymi.****2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Administracja, biura, obsługa bankowa itp. – dopuszczalne jako funkcja dominująca.
- 2) Parking podziemny (zlokalizowany w podziemiach budynku).
- 3) Lokale mieszkalne – stanowiące nie więcej niż 25% powierzchni użytkowej budynku.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) Geometria dachów – dachy o symetrycznym układzie połaci dachowych (dopuszcza się dachy wielospadowe) lub płaskie; dachy strome o spadkach 35°–50° (nie dotyczy lukarn, wykuszów, zadaszeń wejść do budynku itp.).
- 2) Wysokość zabudowy – maksymalnie 13 m od poziomu terenu do kalenicy lub attyki, 3 kondygnacje nadziemne.
- 3) Kalenice budynków należy projektować jako równoległe do linii zabudowy.
- 4) Pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną, dopuszcza się zastosowanie blach z metali kolorowych, np. miedź, tytan-cynk itp.
- 5) Ustala się zakaz sytuowania na ścianach klimatyzatorów i anten satelitarnych oraz nadajników telefonii komórkowej, z wyjątkiem anten zbiorczych oraz naściennych elementów reklamowych oraz tablic i plansz informacyjnych.

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Ustala się obowiązujące linie zabudowy od linii rozgraniczających ulic i terenów publicznych zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
- 2) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 60% powierzchni działki lub terenu przeznaczanego pod inwestycję.
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – minimalnie 30% powierzchni działki lub terenu przeznaczanego pod inwestycję.

## § 18

**1. 01 – 05 KS – przeznaczenie podstawowe – tereny parkingów.****2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Obiekty małej architektury, pomniki, fontanny itp.
- 2) Sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3) Na terenie **03 KS** dopuszcza się lokalizację stałych garaży kubaturowych,

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Dopuszcza się realizację parkingów z kondygnacjami podziemnymi.
- 2) Należy uwzględnić wskaźnik wynoszący minimum 1 drzewo na 5 miejsc parkingowych.

3) Teren **04 KS** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących publiczny plac miejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

## § 19

**1. Op – przeznaczenie podstawowe – tereny urządzeń infrastruktury komunalnej (przepompownia ścieków).**

W przypadku odstąpienia od realizacji przepompowni dopuszcza się włączenie do sąsiadującego terenu.

**2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

## § 20

**1. 01 – 05 E – przeznaczenie podstawowe – tereny urządzeń elektroenergetycznych (stacje transformatorowe).**

W przypadku odstąpienia od realizacji stacji transformatorowej dopuszcza się włączenie do sąsiadującego terenu.

**2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

## § 21

**1. ZP – przeznaczenie podstawowe – teren zieleni urządzonej, ogólnodostępnej o charakterze publicznym.****2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Obiekty małej architektury, pomniki, fontanny itp.
- 2) Ścieżki rowerowe.
- 3) Sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
- 4) Parking podziemny.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Dopuszcza się możliwość utwardzenia maksymalnie 30% powierzchni terenu.
- 2) Zaleca się wykonanie nawierzchni utwardzonych przy użyciu naturalnych elementów kamiennych, wielkowymiarowych i małowymiarowych
- 3) Teren **ZP** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących publiczny plac miejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**  
Obowiązują ustalenia § 5.

§ 22

**1. KPZ – przeznaczenie podstawowe – teren publicznego placu miejskiego.**

**2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Obiekty małej architektury, pomniki, fontanny itp.
- 2) Małe obiekty handlowe i gastronomiczne, niezwiązane trwale z gruntem o maksymalnej powierzchni zabudowy do 30 m<sup>2</sup>, o charakterze sezonowym.
- 3) Ścieżki rowerowe.
- 4) Parking podziemny.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Obiekty handlu i gastronomii parterowe, o maksymalnej wysokości do 3 m licząc od poziomu terenu do najwyższego elementu konstrukcyjnego.
- 2) Obiekty handlu i gastronomii mogą zajmować maksymalnie 20% powierzchni terenu.
- 3) Dopuszcza się możliwość zabudowy utwardzonymi nawierzchniami stanowiącymi maksymalnie 90% terenu.
- 4) Należy wprowadzić elementy zieleni dekoracyjnej podkreślające układ urbanistyczny placu ogólnomiejskiego, maksymalnie na 20% powierzchni placu.
- 5) Zaleca się wykonanie nawierzchni placu przy użyciu naturalnych elementów kamiennych, wielkowymiarowych i małowymiarowych;
- 6) Obszar objęty obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących publiczny plac miejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**  
Obowiązują ustalenia § 5.

§ 23

**1. KDZ 1/2 – przeznaczenie podstawowe – ulica zbiorcza, z urządzeniami towarzyszącymi.**

**2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Podziemne sieci infrastruktury technicznej realizowane za zgodą zarządcy drogi i zgodnie w wymaganiami przepisów odrębnych, zieleni urządzona,
- 2) Dopuszcza się za zgodą zarządcy ulicy lokalizację urządzeń pomiarowo-kontrolnych związanych z podziemną infrastrukturą techniczną przy liniach rozgraniczających ulicy lub na terenie towarzyszącej zieleni urządzonej – lokalizacja tych urządzeń nie może powodować ograniczenia widoczności, powodować zagrożenia ruchu oraz utrudniać pieszym poruszanie się po chodnikach.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych (kioski, pawilony itp.),
- 2) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.
- 3) Część terenu **KDZ 1/2** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania kompleksowej dokumentacji obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących plac miejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Szerokość w liniach rozgraniczających całej ulicy = 16 m.
- 2) Przekrój ulicy: 1 jezdnia, 2 pasy ruchu, chodniki.

§ 24

**1. KDL 1/2 – przeznaczenie podstawowe – ulica lokalna, z urządzeniami towarzyszącymi.**

**2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Podziemne sieci infrastruktury technicznej realizowane za zgodą zarządcy drogi i zgodnie w wymaganiami przepisów odrębnych, zieleni urządzona,
- 2) Dopuszcza się za zgodą zarządcy ulicy lokalizację urządzeń pomiarowo-kontrolnych związanych z podziemną infrastrukturą techniczną przy liniach rozgraniczających ulicy lub na terenie towarzyszącej zieleni urządzonej – lokalizacja tych urządzeń nie może powodować ograniczenia widoczności, powodować zagrożenia ruchu oraz utrudniać pieszym poruszanie się po chodnikach.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych (kioski, pawilony itp.),
- 2) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Szerokość w liniach rozgraniczających całej ulicy = 12–15 m.
- 2) Przekrój ulicy: 1 jezdnia, 2 pasy ruchu, chodniki.

§ 25

**1. O1 – O9 KDD 1/2 – przeznaczenie podstawowe – ulice dojazdowe, z urządzeniami towarzyszącymi.**



**2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Podziemne sieci infrastruktury technicznej realizowane za zgodą zarządcy drogi i zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych, zieleni urządzona,
- 2) Dopuszcza się za zgodą zarządcy ulicy lokalizację urządzeń pomiarowo-kontrolnych związanych z podziemną infrastrukturą techniczną przy liniach rozgraniczających ulicę lub na terenie towarzyszącej zieleni urządzonej – lokalizacja tych urządzeń nie może powodować ograniczenia widoczności, powodować zagrożenia ruchu oraz utrudniać pieszym poruszanie się po chodnikach.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych (kioski, pawilony itp.),
- 2) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.
- 3) Część terenów **01, 05, 06 i 07 KDD 1/2** znajduje się w granicach obszaru objętego obowiązkiem opracowania koncepcji architektoniczno-urbanistycznej obejmującej zagospodarowanie terenów obejmujących plac miejski **KPZ** i tereny przyległe, ze szczególnym uwzględnieniem spójnych rozwiązań w zakresie wykonania nawierzchni oraz detalu elementów wyposażenia i małej architektury (np. latarnie, kosze na odpadki itp.).

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Szerokość w liniach rozgraniczających 10–20 m.
- 2) Przekrój ulicy: 1 jezdnia, 2 pasy ruchu, chodniki.

**§ 26****1. KDX – przeznaczenie podstawowe – ciągi pieszo-jezdne, z urządzeniami towarzyszącymi.****2. Przeznaczenie dopuszczalne:**

Podziemne sieci infrastruktury technicznej realizowane za zgodą zarządcy drogi i zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych, zieleni urządzona.

**3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych (kioski, pawilony itp.),

- 2) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

**4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

Obowiązują ustalenia § 5.

**5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Szerokość w liniach rozgraniczających 5–9 m.,
- 2) Minimalna szerokość nawierzchni utwardzonej = 3,5 m.

**§ 27**

W granicach obszaru objętego planem nie występują: obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji, tereny przeznaczone pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tereny służące organizacji imprez masowych oraz granice pomników ząglady wraz ze strefami ochronnymi, określone na podstawie ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów ząglady.

**R o z d z i a ł IV****Ustalenia końcowe****§ 28**

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty – w wysokości 30%.

**§ 29**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Święta Katarzyna.

**§ 30**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JERZY WOŹNIAK





Załącznik nr 2 do uchwały Rady  
Gminy Święta Katarzyna z dnia  
18 grudnia 2006 r. (poz. 313)

**ROZSTRZYGNIĘCIE**  
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do  
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
wydzielonego obszaru Siechnice-Centrum  
dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Święta Katarzyna rozstrzyga o sposobie uwag wniesionych do projektu planu:

**Wnoszący uwagę: Wspólnota Mieszkaniowa „Zacisze”, ul. Zacisze 17a/5, 55-011 Siechnice.**

1. Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga: dz. 569/60 obręb Siechnice.
2. Symbol terenu w projekcie planu: O3 KS.
3. Treść uwagi: brak zgody na wykorzystanie terenu pod parking oraz drogę wewnętrzną dla budynków mieszkalnych, które mają powstać na terenach przyległych.
4. Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona.
5. Uzasadnienie:

Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydzielonego obszaru Siechnice-Centrum dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach opracowane zostały na podstawie kompleksowej koncepcji architektoniczno-urbanistycznej sporządzonej dla przyszłego centrum administracyjno-usługowego miasta Siechnice. Jednym z podstawowych kryteriów planu było określenie spójnej struktury funkcjonalnej wprowadzających ład przestrzenny na terenach, które obecnie w większości są niezagospodarowane. Proponowane w projekcie planu ustalenia wynikają z dbałości o zachowanie ładu przestrzennego tej części miasta Siechnice i są realizacją wymagań art. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami). W związku z przewidywanym rozwojem funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niezbędne było również wskazanie terenów przeznaczonych pod lokalizację parkingów obsługujących obecnych i przyszłych mieszkańców tego terenu. Na terenie O3 KS przewidziana jest możliwość budowy parkingu powierzchniowego z dopuszczeniem realizacji kondygnacji podziemnej, jak i również zespołu garaży. Ustalenia te nie są sprzeczne z dotychczasowym użytkowaniem terenu i do czasu podjęcia przez właściciela terenu decyzji umożliwiającej zmianę sposobu użytkowania terenu zgodnie z ustaleniami planu istniejące tu garaże mogą nadal funkcjonować. Jednocześnie funkcje ustalone w planie miejscowym zapewniają docelowo możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z kompleksową wizją realizacji nowego centrum miasta Siechnice.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady  
Gminy Święta Katarzyna z dnia  
18 grudnia 2006 r. (poz. 313)

**ROZSTRZYGNIĘCIE**  
o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego wydzielonego obszaru Siechnice-Centrum  
dla terenu położonego przy ulicy Kościelnej w Siechnicach  
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań  
własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,  
zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Ze względu na regulacyjny charakter zmiany planu miejscowego w stosunku do ustaleń dotychczas obowiązującego planu nie przewiduje się dodatkowych kosztów związanych z finansowaniem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

## 314

### UCHWAŁA RADY GMINY KŁODZKO

z dnia 19 grudnia 2006 r.

**w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Kłodzko w roku 2007**

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674) oraz w powiązaniu z: art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558, Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2002 r. Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128), rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181, Dz. U. z 2006 r. Nr 43, poz. 293) Rada Gminy Kłodzko uchwala:

#### § 1

1. Tabelę zaszeregowania oraz minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli, a także zasady ustalania wysokości wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w tym nauczyciela, któremu powierzono stanowisko dyrektora, określa rozporządzenie wymienione w punkcie 2.
2. Dla nauczycieli – stażystów posiadających wymagane kwalifikacje w danych typach szkół zwiększa się o 10% minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego wynikające z tabeli zaszeregowania.
3. Dla nauczycieli kontraktowych posiadających wymagane kwalifikacje w danych typach szkół zwiększa się o 5% minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego wynikające z tabeli zaszeregowania.

#### § 2

##### Ustala się Regulamin

określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach Gminy Kłodzko.

#### R o z d z i a ł I

##### Postanowienia ogólne

#### § 1

Ilekroć w uchwale mowa o:

1. „Karcie nauczyciela” – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674.

2. „rozporządzeniu” – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Nauki z dnia 6 marca 2006 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzanie za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 43, poz. 293).
3. „średnim wynagrodzeniu nauczyciela stażysty” – rozumie się przez to średnie wynagrodzenie nauczyciela stażysty określone w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
4. „szkole” – należy przez to rozumieć także przedszkole.

#### § 2

Wprowadza się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom następujących dodatków płacowych:

1. za wysługę lat,
2. motywacyjnego,
3. funkcyjnego,
4. za warunki pracy,
5. za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
6. inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy.

#### R o z d z i a ł II

##### DODATEK ZA WYSLUGĘ LAT

#### § 3

1. Przy ustalaniu prawa do dodatku za wysługę stosuje się zasady i normy wymienione w § 7 rozporządzenia oraz w art. 33 ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela.

2. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin przysługuje dodatek za wysługę proporcjonalnie do wymiaru wynagrodzenia.
  3. Dodatek za wysługę lat przysługuje w pełnej wysokości, także za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby, bądź konieczności sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za który wypłacany jest zasiłek z ubezpieczenia chorobowego. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/28/07 z dnia 26 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność rozdziału II § 3 ust. 3).
  4. Potwierdzenie nabycia prawa do dodatku za wysługę lat oraz wysokość tego dodatku określa:
    - a) nauczycielowi – dyrektor szkoły,
    - b) dyrektorowi szkoły – wójt.
- dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
  - prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
  - rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
  - przestrzeganie dyscypliny pracy.
3. Posiadanie wyróżniającej lub dobrej oceny pracy.
  4. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
    - udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
    - udział w komisjach przedmiotowych i innych,
    - opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
    - prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
    - aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
  5. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli nie może być wyższy niż 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
  6. Ustala się limit środków finansowych na dodatki motywacyjne w wysokości nie więcej niż 2% minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli określonego w rozporządzeniu MENiS (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181).
  7. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony nie dłuższy niż na jeden rok budżetowy.
  8. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli oraz okres jego przyznania uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w § 2 ustala dyrektor, a w stosunku do dyrektora Wójta Gminy Kłodzko.
  9. Dodatek motywacyjny nie ma charakteru rozszczeniowego. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/28/07 z dnia 26 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność rozdziału III § 4 ust. 9).

## R o z d z i a ł III

## DODATEK MOTYWACYJNY

## § 4

**Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:**

1. Uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
  - uzyskiwanie przez uczniów z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów lub sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
  - umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
  - pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki.
2. Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
  - systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
  - podnoszenie umiejętności zawodowych,
  - wzbogacanie własnego warsztatu pracy,

## R o z d z i a ł IV

## DODATEK FUNKCYJNY

## § 5

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w tabeli:

TABELA STAWEK DODATKÓW FUNKCYJNYCH

Stanowisko	Ilość oddziałów	Wysokość dodatku funkcyjnego (miesięcznie z wynagrodzenia zasadniczego)
1. Dyrektor szkoły	od 5 oddziałów	od 10% do 20%
	od 6–8 oddziałów	od 20% do 30%
	od 9–16 oddziałów	od 30% do 40%
	powyżej 17 oddziałów	od 40% do 60%
2. Wicedyrektor szkoły		od 15% do 30%
3. Dyrektor przedszkola		od 20% do 30%



2. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły lub powierzono te obowiązki w zastępstwie od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po trzech miesiącach zastępstwa.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich szkoła funkcjonuje ustala:
  - a) dla dyrektora Wójt Gminy Kłodzko,
  - b) dla wicedyrektora dyrektor szkoły.

## § 6

4. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom z tytułu wykonywania zadań:
  - a) wychowawstwa klasy w gimnazjum – **80 zł miesięcznie**,
  - b) wychowawstwa klasy w szkole podstawowej – **50 złotych miesięcznie**,
  - c) wychowawstwa w przedszkolu i w oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej – **45 złotych miesięcznie**,
  - d) opiekuna stażu – **30 złotych miesięcznie**.

## § 7

1. Dodatki funkcyjne, o których mowa w § 5 i § 6, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/28/07 z dnia 26 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność rozdziału IV § 7 ust. 1).
2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego, z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania, z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie.
3. Dodatek funkcyjny związany jest ze stanowiskiem, wykonywaniem zadań wychowawcy klasy lub opiekuna stażu, przysługuje również osobie, której powierzono odpowiednie obowiązki w zastępstwie innej osoby, jeżeli jej nieobecność w pracy przekracza 2 miesiące.

## R o z d z i a ł V

## D O D A T E K Z A W A R U N K I P R A C Y

## § 8

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych dla zdrowia warunkach określonych w przepisach § 8 i § 9 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zmianami) a w szczególności:

- a) za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek do wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela,
  - b) za prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych przysługuje dodatek do wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.
2. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
  3. Dodatek za trudne warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć oraz w przypadku, gdy nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze realizuje w tych warunkach obowiązujący go wymiar zajęć.
  4. W przypadku gdy, nauczyciel realizuje w warunkach trudnych i uciążliwych niepełny wymiar godzin, to dodatek ten przysługuje w wysokości proporcjonalnie do przepracowanych godzin.

## § 9

1. Dodatek za uciążliwe warunki pracy przysługuje nauczycielom za prowadzenie:  
zajęć wymienionych w § 8 ust. 7 i ust. 10, prowadzonych z dziećmi i młodzieżą, których rodzaj i stopień niepełnosprawności został określony w § 2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lutego 2002 r. w sprawie kryteriów oceny niepełnosprawności u osób w wieku do 16 roku życia (Dz. U. Nr 17, poz. 162), uzasadnia konieczność stałej opieki lub udzielania pomocy oraz z dziećmi i młodzieżą powyżej 16 roku życia, u których wystąpiło naruszenie sprawności organizmu z przyczyn, o których mowa w § 32 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz. U. Nr 139, poz. 1328),
2. Z tytułu pracy w warunkach uciążliwych, o których mowa w § 9, przysługuje dodatek w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.
3. Dodatek za uciążliwe warunki pracy przysługuje mimo niespełnienia warunku, o którym mowa w § 8 ust. 2 w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
4. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach przysługuje dodatek za uciążliwe warunki pracy na zasadach określonych w § 8 ust. 1.
5. Dodatek za warunki jest proporcjonalnie pomniejszany za czas nieobecności z powodu choroby lub sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za który wypłacany jest zasiłek ubezpieczenia społecznego.
6. W przypadku zbiegu tytułów do dodatku za trudne lub uciążliwe warunki pracy nauczycielowi przysługuje prawo do dodatku z każdego tytułu.
7. Dodatek ustala dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora Wójt Gminy Kłodzko.

## R o z d z i a ł VI

**WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE  
I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW**

## § 10

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16- z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 1/2 godziny pomija się, a co najmniej 1/2 godziny liczy się za pełną godzinę.

## R o z d z i a ł VII

**NAGRODY ZE SPECJALNEGO FUNDUSZU NAGRÓD**

## § 11

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły, z tym że:
  - a) 70% środków funduszu pozostawia się do dyspozycji dyrektora,
  - b) 30% środków funduszu przekazuje się do dyspozycji Wójta Gminy Kłodzko.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest w szczególności od legitymowania się osiągnięciami w pracy dydaktycznej, wychowawczej lub opiekuńczej w roku szkolnym poprzedzającym przyznanie nagrody.
3. Nagrody nauczycielom przyznają:
  - a) ze środków, o których mowa w ust. 1a – dyrektor po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
  - b) ze środków o których mowa w ust. 1b, Wójt Gminy Kłodzko.

4. Kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli określa uchwała nr 204/IV/2005 Rady Gminy Kłodzko z dnia 10 lutego 2005 r. w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w jednostkach oświatowych Gminy Kłodzko.

## R o z d z i a ł VIII

**INNE ŚWIADCZENIA WYNIKAJĄCE  
ZE STOSUNKU PRACY**

## § 12

**Na podstawie art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 określa się szczegółowe zasady przyznawania dodatku mieszkaniowego:**

1. Nauczycielowi, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkole prowadzonej przez organ administracji samorządowej, położonej na terenach wiejskich, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy uzależniony od stanu rodzinnego, zwany dalej „dodatkiem”, wypłacany co miesiąc w wysokości:
  - a) przy jednej osobie w rodzinie – 4%
  - b) przy dwóch osobach w rodzinie – 5%
  - c) przy trzech osobach w rodzinie – 6%
  - d) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 7%średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
2. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
  - 1) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem,
  - 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
  - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
  - 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
  - 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów.
3. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w ust. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – organ administracji samorządowej prowadzący szkołę. W przypadku niepowiadomienia dyrektora szkoły lub organu prowadzącego szkołę o zmianie liczby członków rodziny, nienależnie pobrane przez nauczyciela świadczenie podlega zwrotowi.
4. Nauczycielowi i jego małżonkowi zamieszkującemu z nim stale, będącemu także nauczycielem, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej

w ust. 1. Mażonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.

5. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
6. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.
7. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
  - 1) niewykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
  - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
  - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku gdy z nauczycielem powołanym do służby wojskowej zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta,
  - 4) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.
8. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmażonkami.
9. Dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi szkoły – organ administracji samorządowej prowadzący szkołę.
10. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożony został wniosek o jego przyznanie.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 13

Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego za wychowawstwo klasy w szkole, który przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć.

### § 14

W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy, z tym że wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/28/07 z dnia 26 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 14).

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

### § 4

Traci moc uchwała nr 294/IV/05 Rady Gminy Kłodzko z dnia 28.12.2005 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Kłodzko w roku 2006.

### § 5

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

### § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, z mocą od 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

WIESŁAW MRZYGLÓD

**315****UCHWAŁA RADY GMINY GROMADKA**

z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę Gromadka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 30 ust. 6 i art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 1, art. 49 ust. 1, art. 54 ust. 7 oraz art. 91b i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 ze zm.) Rada Gminy Gromadka uchwala, co następuje:

**Regulamin przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Gromadka w okresie od 1.01.2007 r. do 31.12.2007 r.****§ 1**

Ileokroć w uchwale jest mowa o:

- 1) szkole lub placówce, należy przez to rozumieć: przedszkole, szkołę, dla których organem prowadzącym jest Gmina Gromadka,
- 2) nauczycielach, należy przez to rozumieć nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Gromadka,
- 3) dyrektorze, należy przez to rozumieć dyrektora przedszkola i szkoły, dla których organem prowadzącym jest Gmina Gromadka,
- 4) Wójcie, należy przez to rozumieć Wójta Gminy Gromadka,
- 5) Karcie Nauczyciela, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674), zwaną dalej ustawą,
- 6) rozporządzeniu, należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 ze zm.), zwanym dalej rozporządzeniem,
- 7) Gminie, należy przez to rozumieć Gminę Gromadka,
- 8) Klasie – należy przez to rozumieć także oddział przedszkolny lub grupę,
- 9) Zakładowych organizacjach związkowych – należy przez to rozumieć Związek Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału ZNP w Gromadce.

**§ 2**

1. Regulamin określa wysokość stawek, szczegółowe warunki przyznawania, obliczania i wypłacania:

- a) dodatku motywacyjnego,
  - b) dodatku funkcyjnego,
  - c) dodatku za warunki pracy,
  - d) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
  - e) nagród ze specjalnego funduszu nagród,
  - f) dodatku mieszkaniowego,
  - g) dodatku za wysługę lat.
2. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli określa rozporządzenie.

**§ 3****Dodatek motywacyjny**

1. Nauczycielom zatrudnionym w szkole, dla której organem prowadzącym jest Gmina Gromadka, przysługuje dodatek motywacyjny,
2. Dodatek motywacyjny jest ruchomą częścią wynagrodzenia nauczycieli i przyznawany w zależności od osiąganych wyników pracy uwzględniających:
  - a) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
  - b) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
  - c) posiadanie przynajmniej dobrej oceny pracy,
  - d) zaangażowanie w przygotowaniu i realizacji zajęć i czynności wynikających z zadań statutowych szkoły oraz związanych z samokształceniem i doskonaleniem,
  - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych.
3. Dyrektorowi szkoły może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości od 5%, ale nie może przekroczyć 35% jego wynagrodzenia zasadniczego, a nauczycielowi od 3% i nie może przekroczyć 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na okres nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.



5. Wysokość dodatku motywacyjnego i okres na jaki został przyznany dla
  - a) nauczyciela ustala dyrektor szkoły,
  - b) dyrektora ustala Wójt.
6. Dodatki motywacyjne dla dyrektorów i nauczycieli przyznawane są w ramach środków finansowych zatwierdzonych w planach finansowych szkół.
7. Prawo do dodatku motywacyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło jego przyznanie.
8. Organ prowadzący szkoły zabezpiecza środki finansowe na wypłatę dodatku motywacyjnego na poziomie 6% płacy zasadniczej nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym w przeliczeniu na pełne etaty.
9. Nauczyciel, który nie spełnia wymogów zawartych w pkt 2 może być pozbawiony minimalnej stawki (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-6/30/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 3 pkt 8, 9).

## § 4

**Dodatek funkcyjny**

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora oraz inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny w następującej wysokości:

Lp.	Stanowisko	Miesięcznie	
		od	do
1.	Dyrektor szkoły liczącej do 8 oddziałów i przedszkola	10%	25%
2.	Dyrektor szkoły liczącej od 9 do 16 oddziałów	15%	30%
3.	Dyrektor szkoły liczącej 17 oddziałów i więcej	20%	45%
4.	Wicedyrektor	10%	25%
5.	Kierownik filii	10%	15%

Przeliczenie procentowe w stosunku do płacy zasadniczej ustalonej przez Ministra Edukacji Narodowej rozporządzeniu.

2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora ustala Wójt w granicach stawek określonych tabelą, uwzględniając wielkość szkoły, jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z funkcji kierowniczej, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły.
3. Wysokość dodatków funkcyjnych dla wicedyrektorów, innych stanowisk kierowniczych, jak również osób wymienionych w pkt 4, przyznaje dyrektor szkoły według ustalonych przez siebie kryteriów w granicach określonych stawek.
4. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.
5. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu wykonywania zadań:
  - a) opiekuna stażu w wysokości 4% pensji zasadniczej,
  - b) wychowawstwa klasy w zależności od liczby dzieci w klasie:
    - od 1-15 dzieci w wysokości 30 zł,
    - powyżej 15 dzieci w wysokości 50 zł,
    - w przedszkolu – 50 zł na etat w przeliczeniu na przydzielone godziny dydaktyczne,
  - c) doradcy metodycznego w wysokości 10% pensji zasadniczej,
  - d) lider WDN w wysokości 10% pensji zasadniczej.

6. Nauczycielowi, któremu zlecono pełnienie zwielokrotnionych zadań wynikających z punktu 5a i 5 b przysługuje odpowiednio zwielokrotniony dodatek funkcyjny z zastrzeżeniem pkt 9.
7. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.
8. Dodatek funkcyjny przysługuje wicedyrektorowi szkoły w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po trzech miesiącach zastępstwa.
9. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
10. Dodatek funkcyjny, o którym mowa w pkt 5 a i b przysługuje nauczycielowi, któremu dyrektor powierzył wykonywanie zadania w zastępstwie za nieobecnego nauczyciela, jeżeli pełnił zastępstwo 1 miesiąc lub więcej.  
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-6/30/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 4 pkt 7, 9, 10).

## § 5

**Dodatek za warunki pracy**

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za trudne warunki pracy określone w § 8 rozporządzenia w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Nauczycielom przysługuje dodatek za pracę w uciążliwych warunkach pracy określonych w § 9 rozporządzenia w wysokości 5% od każdej przepracowanej godziny.
3. Dodatki za trudne warunki pracy przysługują w takiej części, w jakiej godziny pracy w trudnych warunkach pozostają do obowiązującego wymiaru godzin.
4. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał wykonywania pracy.  
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-6/30/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 5 pkt 4).



## § 6

**Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

1. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
2. Przez godziny nadwymiarowe rozumie się godziny określone w arkuszu organizacyjnym szkoły wynikające z przydziału czynności nauczyciela w danym roku szkolnym realizowane poza godzinami obowiązkowego wymiaru zajęć.
3. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za trudne i uciążliwe warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych odbywała się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych.
4. Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.
5. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się jak za godzinę nadwymiarową.
6. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłacane jest wówczas, gdy faktyczna liczba przepracowanych w danym tygodniu godzin dydaktycznych przekracza tygodniowe pensum.
7. Wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych przysługują za godziny faktycznie zrealizowane.
8. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługują za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych zgodnie z organizacją roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni nieobecności w pracy.
9. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować w związku z:
  - a) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
  - b) wyjazdem dzieci na wycieczki, imprezy,
  - c) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, w pierwszym dniu choroby,
  - d) rekolekcji,
  - e) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej,
  - f) niezrealizowania ich z powodów leżących po stronie zakładu pracytraktuje się jako godziny faktycznie odbyte.
10. Do ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia –

za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba przydzielonych w planie organizacyjnym.

11. Miesięczną liczbę godzin, o której mowa w pkt 3, uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-6/30/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 6 pkt 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10).

## § 7

**Nagrody ze specjalnego funduszu nagród**

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych planuje się w rocznym planie finansowym, z tego:
  - a) 70% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora, który ustala ich wysokość,
  - b) 30% środków funduszu przeznacza się na nagrody Wójta Gminy Gromadka.
2. Nagrody Wójta przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej dyrektorom szkół lub nauczycielom i przy szczególnych okazjach.
3. Nagrody dyrektora przyznawane są nauczycielom za wybitne osiągnięcia dydaktyczne i wychowawcze, a w szczególności za:
  - a) przygotowanie uczniów i wychowanków do udziału w konkursach, olimpiadach, współzawodnictwie sportowym,
  - b) pracę z uczniem niepełnosprawnym, słabym i trudnym,
  - c) wdrażanie innowacji pedagogicznych oraz programów autorskich,
  - d) różnorodność pracy opiekuńczo-wychowawczej,
  - e) wprowadzenie nowych ofert edukacyjnych,
  - f) aktywny udział w akcjach promujących szkołę.
4. Nagrody Wójta przyznawane są dyrektorom szkół za:
  - a) wzorowe zarządzanie szkołą,
  - b) pracę na rzecz lokalnego środowiska oświatowego,
  - c) promocję gminy.
5. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej roku.
6. Z wnioskami o przyznanie nagród dla dyrektora szkoły mogą wystąpić: Rada Pedagogiczna, Wójt, Rada Rodziców, wizytatorzy Kuratorium Oświaty we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy najpóźniej do 30 września.
7. Z wnioskami nagród dla nauczycieli mogą wystąpić: dyrektorzy szkół, Rada Rodziców, wizytatorzy Kuratorium Oświaty we Wrocławiu, delegatura w Legnicy najpóźniej do 30 września.
8. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody podejmuje Wójt i ogłasza ją do dnia 5 października.

## § 8

**Dodatek mieszkaniowy**

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w szkole i posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska przysługuje dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie zaokrąglając do pełnych złotych:
  - a) przy jednej osobie w rodzinie 2% płacy zasadniczej nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym,
  - b) przy dwóch osobach w rodzinie 3% płacy zasadniczej nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym,
  - c) przy trzech osobach w rodzinie 4% płacy zasadniczej nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym
  - d) przy czterech i więcej osobach w rodzinie 5% płacy zasadniczej nauczyciela mianowanego z tytułem zawodowym magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
3. Do członków rodziny, o których mowa w pkt 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci uczące się do ukończenia nauki nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej pkt 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w pkt 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Wójt Gminy.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
  - a) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
  - b) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
  - a) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
  - b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
  - c) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej, w przypadku jednak gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta.
  - d) korzystania z urlopu wychowawczego.

## § 9

**Dodatek za wysługę lat**

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat, w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym że dodatek ten nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Szczegółowe przypadki zaliczania okresów zatrudnienia oraz innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat określa § 7 rozporządzenia.
4. Dodatek przysługuje ;
  - a) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
  - b) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-6/30/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 9 pkt 4).
5. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia, oraz za dni, które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
6. Potwierdzenie nabycia prawa do dodatku za wysługę lat oraz wysokość tego dodatku określa:
  - a) nauczycielowi – dyrektor szkoły (przedszkola),
  - b) dyrektorowi szkoły (przedszkola) – Wójt.

## § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-6/30/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 10).

## § 11

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gromadka.

## § 12

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

## § 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

RYSZARD KAWKA

**316****UCHWAŁA RADY GMINY STARE BOGACZOWICE**

z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie uchwalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 w nawiązaniu do art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala:

**§ 1**

Uchwala się „Regulamin wynagradzania w roku 2007 nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego pracujących w jednostkach oświatowych, dla których organem założycielskim jest Gmina Stare Bogaczowice”.

**§ 2****Dodatek motywacyjny**

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest między innymi:
  - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
    - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
    - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
    - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
  - 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
    - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
    - b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
    - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
    - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub urządzeń szkolnych,
    - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
    - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych i powierzonych obowiązków,
    - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,

- 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego.
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
  - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
  - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
  - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
  - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
  - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż 10 miesięcy, w wysokości do 10% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego.
3. Dodatek motywacyjny dla dyrektora jednostki może być przyznany na okres 12 miesięcy.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając spełnienie warunków, o których mowa w ust. 2, ustala dyrektor, a dla dyrektora Wójt Gminy, w ramach posiadanych środków finansowych.
5. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
6. W 2007 roku tworzy się fundusz na dodatki motywacyjne w wysokości do 1% planowanych wynagrodzeń zasadniczych.

**§ 3****Dodatek funkcyjny**

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości co najmniej 5% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego.
2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk



kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich szkoła funkcjonuje, dla dyrektora szkoły ustala Wójt Gminy, a dla pozostałych stanowisk kierowniczych dyrektor szkoły, w ramach posiadanych środków finansowych.

4. Nauczycielom, którym powierzono wychowawstwo klasy, sprawowanie funkcji doradcy metodycznego, nauczyciela-konsultanta lub opiekuna stażu, przysługuje dodatek funkcyjny w łącznej wysokości do 5% / otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego.
5. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 4, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor w ramach posiadanych środków finansowych.
6. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, 2 i 4, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
7. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 6, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
8. Nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1, realizującemu dodatkowe zadania lub zajęcia wymienione w ust. 4, przysługuje jeden dodatek funkcyjny w wysokości uwzględniającej zajmowanie stanowiska kierowniczego oraz realizację dodatkowych zadań i zajęć.
9. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
10. W roku 2007 tworzy się fundusz na dodatek funkcyjny w wysokości do 5% planowanych wynagrodzeń zasadniczych.

#### § 4

##### **Dodatek za warunki pracy**

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunkach określonych w przepisach przez właściwego Ministra.
2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od:
  - 1) stopnia trudności, uciążliwości oraz szkodliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
  - 2) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.
3. Wysokość dodatku za warunki pracy, z uwzględnieniem warunków, o których mowa w ust. 2, ustala dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora – Wójt Gminy.
4. Maksymalna wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, wynosi do 1% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego.

5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.
6. Dodatek, o którym mowa w ust. 1, przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za którą przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
7. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.
8. W roku 2007 tworzy się fundusz na dodatki za warunki pracy w wysokości do 0,5% planowanych wynagrodzeń zasadniczych.

#### § 5

##### **Dodatek za wysługę lat**

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
  - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
  - 2) za dany miesiąc, jeśli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis wyższego rzędu stanowi inaczej.
3. Dodatek za wysługę lat wypłacany jest z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

#### § 6

##### **Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowo obowiązującego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się, z zastrzeżeniem ust. 3, w sposób określony w ust. 1, o ile w czasie realizacji tego zastępstwa realizowane były zajęcia zgodne z planem i programem nauczania danej klasy przez nauczyciela posiadającego wymagane kwalifikacje do prowadzenia tych zajęć.
3. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 3, ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego /łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku/ przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.

4. Miesięczną liczbę godzin obowiązującego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

#### § 7

##### **Nagrody ze specjalnego funduszu nagród**

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły, z tym że:
  - 1) 80% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora,
  - 2) 20% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest w szczególności od:
  - 1) posiadania wyróżniającej oceny pracy,
  - 2) otrzymywania w danym roku szkolnym lub w roku szkolnym poprzedzającym rok przyznania nagrody – dodatku motywacyjnego przez co najmniej sześć miesięcy,
  - 3) legitymowania się szczególnymi osiągnięciami w pracy dydaktycznej, wychowawczej lub opiekuńczej.
3. Nagrody nauczycielom przyznają:
  - 1) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – dyrektor po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
  - 2) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – Wójt Gminy na wniosek dyrektora, a w przypadku dyrektora na wniosek Sekretarza Gminy.
4. Nagrody, o których mowa w § 6, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach dyrektor, za zgodą Wójta Gminy, może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.
5. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej roku.

#### § 8

##### **Dodatek mieszkaniowy**

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin w jednostkach oświatowych Gminy Stare Bogaczowice i posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
  - 1) przy 1 osobie w rodzinie – 1% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty,
  - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 2% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty,

- 3) przy trzech osobach w rodzinie – 3% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty,
  - 4) przy czterech i więcej – 4% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty.
3. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
  4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
  5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – Wójt Gminy.
  6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
    - 1) niezależnie od tytułu prawnego zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
    - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
  7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
    - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
    - 2) pobierania zasiłku społecznego,
    - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
    - 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

#### § 9

##### **Wynagrodzenie zasadnicze**

W Gminie Stare Bogaczowice jako stawki wynagrodzenia nauczycieli przyjmuje się minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego określane corocznie w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania.

#### § 10

##### **Wynagrodzenie za dni wolne od pracy**

1. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują planowane i odpowiednio udokumentowane zorganizowane zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za efektywnie przepracowane godziny ponadwymiarowe.
2. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.



## § 11

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice.

## § 12

Traci moc uchwała:

Uchwała nr XXVI/152/05 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2006 r.

## § 13

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie w 14 dniu od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

JAN MAKOSIEJ

**317****UCHWAŁA RADY GMINY ZGORZELEC**

z dnia 28 grudnia 2006 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, zatwierdzonego uchwałą nr 265/97 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 30 lipca 1997 r. i zmienionego uchwałami: 264/01 z dnia 4 września 2001 r., nr 279/01 z dnia 26 października 2001 r. i nr 328/02 z dnia 8 lipca 2002 r. Rady Gminy Zgorzelec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Zgorzelec nr 217/05 z dnia 12 września 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, Rada Gminy Zgorzelec uchwala, co następuje:

**Przepisy ogólne**

## § 1

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, zwana dalej zmianą planu, składa się z części tekstowej, która stanowi treść niniejszej uchwały oraz części graficznej, którą jest rysunek zmiany planu na mapie w skali 1:2000.
2. Zmiana planu obejmuje:
  - 1) obszar A ograniczony od południa drogą krajową nr 4, od wschodu linią graniczną z Gminą Pieńsk od północy i zachodu linią określoną na załącznikach nr nr 1, 3 i 4 do uchwały Rady Gminy Zgorzelec nr 217/05 z dnia 12 września 2005 r.,
  - 2) obszar B ograniczony od północy drogą krajową nr 4, od wschodu, południa i zachodu linią określoną na załącznikach nr nr 3 i 4 do uchwały Rady Gminy Zgorzelec nr 217/05 z dnia 12 września 2005 r.,
  - 3) obszar C ograniczony od północy drogą wojewódzką nr 351 i północną granicą działek nr nr 354 i 665, od południowego wschodu drogą krajową nr 4 i od południowego zachodu południowo-zachodnią granicą działek nr nr 358, 355, 354 i 665,
  - 4) obszar D ograniczony od północnego zachodu drogą wojewódzką nr 351 i jej odgałęzieniem (działka nr 175/1), od północnego wschodu autostradą A-4, od południa linią graniczną z Miastem Zgorzelec i od zachodu linią kolejową E-30.
3. Granice zmiany planu określone są na rysunku zmiany planu – mapie w skali 1:2000.
4. Zmiana planu uchwalona niniejszą uchwałą, zgodnie z § 2 ust. 1 uchwały Rady Gminy Zgorzelec nr 217/05 z dnia 12 września 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, dotyczy 1 etapu zmiany planu i nie obejmuje terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:
  - A7.3UL, A7.4UL, A8UL, A9UL, A18KD, A20.2KDW i A21KDW – w obszarze „A” i
  - B3.4UE, B7.2KP, B14.3KDW i B17R – w obszarze „B”.
5. Tereny wymienione w ust. 4 zostaną objęte 2 etapem uchwalenia zmiany planu.
6. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) rysunek zmiany planu, o którym mowa w ust. 1 i 3, stanowiący załączniki:
    - nr 1a – obejmujący obszary A, B i C,
    - nr 1b – obejmujący obszar D,
  - 2) stwierdzenie zgodności 1 etapu zmiany planu, stanowiącej przedmiot niniejszej uchwały, z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgorzelec, stanowiące załącznik nr 2,

- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 3,
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 4.

## § 2

Ilekróć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) zmianie planu – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszarów określonych w § 1 ust. 2;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem przeznaczenia;
- 3) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, co oznacza, że przynajmniej 65% sumy powierzchni użytkowej obiektów zlokalizowanych na tym terenie powinno odpowiadać temu przeznaczeniu;
- 4) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 5) sklepie – należy przez to rozumieć stały punkt sprzedaży detalicznej, posiadający specjalne pomieszczenie (lokal sklepowy) z oknem wystawowym oraz z wnętrzem dostępnym dla klientów;
- 6) domu handlowym – należy przez to rozumieć wielodziałowy (co najmniej dwa działy branżowe) sklep o powierzchni sal sprzedażowych od 600 m<sup>2</sup> do 2000 m<sup>2</sup> prowadzący sprzedaż towarów o podobnym asortymencie jak w domach towarowych;
- 7) domu towarowym – należy przez to rozumieć wielodziałowy sklep o powierzchni sal sprzedażowych 2000 m<sup>2</sup> i więcej, prowadzący sprzedaż szerokiego i uniwersalnego asortymentu towarów nieżywnościowych, a także żywnościowych, który może prowadzić pomocniczą działalność gastronomiczną i usługową;
- 8) supermarkecie – należy przez to rozumieć sklep o powierzchni sprzedażowej od 400 m<sup>2</sup> do 2500 m<sup>2</sup>, prowadzący sprzedaż głównie w detalicznym systemie samoobsługowym, oferujący szeroki asortyment artykułów żywnościowych oraz artykuły nieżywnościowe;
- 9) hipermarkecie – należy przez to rozumieć sklep o powierzchni sprzedażowej powyżej 2500 m<sup>2</sup>, prowadzący sprzedaż głównie w systemie samoobsługowym, oferujący szeroki asortyment artykułów żywnościowych oraz nieżywnościowych częstego zakupu;
- 10) obiekcie handlu półhurtowego (typu cash&carry) – należy przez to rozumieć obiekt handlowy prowadzący sprzedaż hurtową i detaliczną wyłącznie dla klientów zarejestrowanych, prowadzących działalność gospodarczą;
- 11) usługach, bez bliższego określenia – należy przez to rozumieć działalności zaliczone do sektora usług zgodnie z obowiązującą klasyfikacją statystyczną,

- z wyjątkiem handlu targowiskowego oraz prowadzenia szkół i szpitali;
- 12) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi niezaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, wyszczególnionych w § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (w brzmieniu z dnia 8 grudnia 2004 r. – Dz. U. Nr 257, poz. 2573, zmienionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. – Dz. U. Nr 92, poz. 769);
- 13) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć niezabudowaną i nieutwardzoną powierzchnię działki lub terenu przeznaczoną na zieleni;
- 14) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni ogólnej zabudowy wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów zlokalizowanych na terenie (z wyjątkiem obiektów niezwiązanych trwale z gruntem), łącznie z powierzchnią ogólną poddaszy, liczoną wg obowiązujących przepisów, do powierzchni tego terenu;
- 15) powierzchni użytkowej funkcji handlowej lub usługowej – należy przez to rozumieć powierzchnie zdefiniowane w Polskich Normach ISO 9836 i 6241;
- 16) akcencie architektonicznym – należy przez to rozumieć obiekt, który koncentruje uwagę obserwatorów;
- 17) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć obowiązujące w momencie podejmowania uchwały, o której mowa w § 1 ust. 1, przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

## § 3

1. Obowiązującymi graficznymi ustaleniami oznaczonymi na rysunku zmiany planu są:
  - 1) granice obszarów zmiany planu,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania z zastrzeżeniem § 11 ust. 5,
  - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 4) symbole określające przeznaczenie terenów.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku zmiany planu nie są ustaleniami obowiązującymi, stanowią jedynie informację lub postulat.

## § 4

### Przeznaczenie terenów

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:
  - 1) tereny usług komercyjnych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **U**, przez co należy

rozumieć możliwość zlokalizowania na tym terenie obiektów handlowych, w tym obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> oraz wszelkich sklepów, domów handlowych, domów towarowych, supermarketów, hipermarketów i obiektów handlu półhurtowego (typu cash & carry);

- 2) tereny usług logistycznych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **UL**, przez co należy rozumieć możliwość zlokalizowania na tych terenach obiektów i urządzeń służących magazynowaniu, składowaniu, pakowaniu, kompletowaniu, sortowaniu i dokonywaniu przeładunków towarów, spedycji, obsłudze celnej, wynajmowi i naprawie kontenerów, palet i innych opakowań transportowych, parkowaniu i technicznej obsłudze pojazdów, a także służących usługom hotelarskim, gastronomicznym, bankowym, telekomunikacyjnym oraz innym usługom nieuciążliwym;
  - 3) tereny przedsięwzięć usługowo-produkcyjnych oznaczone na rysunku planu symbolem **UE** przez co należy rozumieć możliwość zlokalizowania na tym terenie wszelkich usług komercyjnych, obiektów produkcji i obsługi technicznej rolnictwa;
  - 4) tereny przedsięwzięć usługowo-produkcyjnych i logistycznych oznaczone na rysunku planu symbolem **UEL** przez co należy rozumieć możliwość zlokalizowania na tym terenie wszelkich usług komercyjnych, obiektów produkcji i obsługi technicznej rolnictwa oraz obiektów i urządzeń usług logistycznych;
  - 5) tereny obsługi komunikacji, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KS**, przez co należy rozumieć możliwość zlokalizowania na tym terenie stacji paliw, stacji gazu płynnego, stanowisk obsługowo-diagnostycznych pojazdów samochodowych i parkingów;
  - 6) tereny zieleni izolacyjnej oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **Z**, przez co należy rozumieć możliwość zlokalizowania na tych terenach zieleni urządzonej lub trwałą adaptację na tym terenie przestrzeni biologicznie czynnej;
  - 7) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KD**;
  - 8) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KDW**;
  - 9) tereny infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami **IT**;
  - 10) tereny parkingów, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami **KP**;
  - 11) tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **W**;
  - 12) tereny upraw rolniczych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **R**.
2. Ze względu na dopuszczalny poziom hałasu w środowisku kategorii przeznaczenia terenu wymienione w ust. 1 nie należą do żadnego z rodzajów terenu, o którym mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 92, poz. 769 z późn. zmianami).

## § 5

**Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

1. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów;
  - 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
  - 2) dla terenów dla których nie określono na rysunku planu linii zabudowy należy stosować odległości od granicy działki i zabudowy sąsiedniej zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - 3) wysokość zabudowy – zgodnie z zasadami ustalonymi w § 8;
  - 4) nowe obiekty kształtować w sposób indywidualny dla poszczególnych terenów, w formie zwartej i czytelnie nawiązującej do układu komunikacyjnego;
  - 5) dopuszcza się dowolne formy dachów i zadań, o ile niniejsza zmiana planu ich nie określa.
2. Zakazuje się:
  - 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, wyszczególnionych w § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (w brzmieniu z dnia 8 grudnia 2004 r. – Dz. U. Nr 257, poz. 2573, zmienionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. – Dz. U. Nr 92, poz. 769), z zastrzeżeniem § 8 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały;
  - 2) lokalizacji składów oraz obiektów związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów i surowców wtórnych;
  - 3) grodzenia nieruchomości przyległych do rowów melioracyjnych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegowej.
3. Budynki należy sytuować w odległości:
  - 1) co najmniej 4 m od granicy działki, o ile w zmianie planu nie wyznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy;
  - 2) co najmniej 8 metrów od budynków zlokalizowanych na sąsiednich działkach, przy jednoczesnym zachowaniu przepisów szczególnych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego.
4. Na terenach, na których dopuszcza się zabudowę obiektami budowlanymi, dopuszcza się sytuowanie, zapewniających możliwość użytkowania tych obiektów, urządzeń budowlanych określonych w art. 3 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami).
5. Tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem **KD**, ustala się jako tereny przestrzeni publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie tych terenów:
  - 1) zakazuje się sytuowania części magazynowych i gospodarczych inwestycji,



- 2) dopuszcza się sytuowanie urządzeń reklamowych, obiektów małej architektury, zieleni oraz urządzeń infrastruktury technicznej.

#### § 6

#### Zasady ochrony środowiska i przyrody

1. Uciążliwość wywoływana prowadzoną działalnością nie może przekraczać, określonych w przepisach szczególnych, wartości dopuszczalnych na granicy terenu wyznaczonego zmianą planu;
2. Wprowadza się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej, z części nieruchomości przeznaczonej pod zainwestowanie, przed podjęciem działalności realizacyjnej;
3. Wprowadza się zakaz odprowadzania ścieków do wód gruntowych i powierzchniowych oraz do ziemi;
4. Wody opadowe z dróg i placów oraz stacji paliw, w których dokonywane jest przyjmowanie i wydawanie produktów naftowych, mają być kierowane do instalacji deszczowo-przemysłowej, a następnie do urządzenia oczyszczającego; oczyszczone wody deszczowe należy kierować poprzez kanalizację deszczową do rowów melioracyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem W lub do innych odbiorników usytuowanych poza obszarem zmiany planu; z terenów zieleni nie należy odprowadzać wód deszczowych.
5. Dla obiektów budowlanych należy przewidzieć miejsca na place pod śmietniki i umożliwić segregację odpadów.
6. Wywóz odpadów komunalnych prowadzony będzie na wysypisko komunalne w Jędrzychowicach; dopuszcza się wywóz odpadów komunalnych na inne wysypiska za zgodą ich zarządców.
7. Wyznacza się strefy bezpieczeństwa:
  - 1) od linii elektroenergetycznych o szerokości:
    - 14,5 m od osi linii napowietrznych 110 kV,
    - 10 m od osi linii napowietrznych 20 kV,
  - 2) od gazociągu wysokiego ciśnienia:
    - 35 m od osi gazociągu do granicy terenów użyteczności publicznej,
    - 20 m od osi gazociągu do granicy terenów parkingów,w obrębie których obowiązują przepisy szczególne.

#### § 7

#### Zasady ochrony środowiska kulturowego

W przypadku wystąpienia obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań archeologicznych.

#### § 8

#### Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz warunki zagospodarowania i użytkowania terenów

1. Tereny usług komercyjnych – **U**
  - 1) W granicach terenów **U** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – usługi komercyjne określone w § 4 ust. 1 pkt 1.
  - 2) Jako dopuszczalne przeznaczenie ustala się usługi hotelarskie, gastronomii, rozrywki, bankowości, wymiany walut i inne usługi nieuciążliwe oraz administrację.

- 3) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
  - wysokość zabudowy do 15 m;
  - dopuszcza się usytuowanie akcentów architektonicznych w strefie zaznaczonej na rysunku zmiany planu.

- 4) Wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0.

- 5) Wjazdy na wyodrębnione tereny od drogi wojewódzkiej Nr 351 poprzez drogę wewnętrzną C10KDW.

- 6) Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 25 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej funkcji handlowej lub usługowej oraz 1 miejsce na dwóch pracowników; 7–8% miejsc postojowych należy przewidzieć jako miejsca dla osób niepełnosprawnych.

- 7) Ustala się obowiązek zachowania minimum 15% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej, wliczając w to tereny zieleni Z, usytuowane w sąsiedztwie.

- 8) Warunki określone w pkt 6 i 7 mogą być spełnione poprzez włączenie terenów parkingów C4KP, C5KP i C6KP oraz terenów zieleni C7Z i C8Z do przedsięwzięć realizowanych na terenach C1U, C2U i C3U.

#### 2. Tereny usług logistycznych – **UL**

- 1) W granicach terenów **UL** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – usługi logistyczne określone w § 4 ust. 1 pkt 2.

- 2) Jako dopuszczalne ustala się zlokalizowanie funkcji usług wystawienniczych, targowisk, sprzedaży taboru samochodowego, maszyn i urządzeń budowlanych i rolniczych, składów paliwa oraz stacji paliw dla pojazdów ciężarowych.

- 3) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
  - wysokość zabudowy – do 15 m;
  - dopuszcza się akcenty architektoniczne w miejscu zaznaczonym na rysunku zmiany planu.

- 4) Wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0

- 5) Wjazdy na wyodrębnione tereny z dróg wewnętrznych.

- 6) Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 15 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków oraz 1 miejsce na dwóch pracowników;

- 7) Ustala się obowiązek zachowania minimum 10% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej,

- 8) Warunki określone w pkt 4, 6 i 7 odnoszą się do poszczególnych nieruchomości, wyodrębnionych dla realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.

#### 3. Tereny przedsięwzięć usługowo-produkcyjnych – **UE**

- 1) W granicach terenów **UE** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – usługi komercyjne oraz

- przemysł i obsługę techniczną rolnictwa, w zakresie określonym w § 4 ust. 1 pkt 3.
- 2) Jako dopuszczalne ustala się funkcje usług hotelarskich, gastronomii, rozrywki, bankowości, wymiany walut i innych usług nieuciążliwych oraz administracji.
  - 3) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
    - wysokość zabudowy – do 15 m;
    - dopuszcza się usytuowanie akcentów architektonicznych w strefie zaznaczonej na rysunku zmiany planu.
  - 4) Wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0.
  - 5) Wjazdy na wyodrębnione tereny z dróg wewnętrznych z dopuszczeniem wjazdów od drogi lokalnej B12KD.
  - 6) Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 25 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej funkcji handlowej lub usługowej oraz 1 miejsce na dwóch pracowników; 7–8% miejsc postojowych należy przewidzieć jako miejsca dla osób niepełnosprawnych.
  - 7) Ustala się obowiązek zachowania minimum 15% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej, wliczając w to tereny zieleni Z,
  - 8) Warunki określone w pkt 4, 6 i 7 odnoszą się do poszczególnych nieruchomości, wyodrębnionych dla realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.
4. Tereny przedsięwzięć usługowo-produkcyjnych i logistycznych – **UEL**
- 1) W granicach terenów **UEL** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – usługi komercyjne i logistyczne oraz przemysł i obsługa techniczna rolnictwa, w zakresie określonym w § 4 ust. 1 pkt 4.
  - 2) Jako dopuszczalne ustala się zlokalizowanie urządzeń i obiektów obsługi infrastruktury komunalnej.
  - 3) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
    - wysokość zabudowy – do 15 m;
    - dopuszcza się usytuowanie akcentów architektonicznych w strefie zaznaczonej na rysunku zmiany planu.
  - 4) Wskaźnik intensywności zabudowy do 1,0.
  - 5) Wjazdy na tereny w sposób określony w § 11 ust. 2 pkt 12.
  - 6) Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 15 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków oraz 1 miejsce na dwóch pracowników;
  - 7) Ustala się obowiązek zachowania minimum 15% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej,
  - 8) Warunki określone w pkt 4, 6 i 7 odnoszą się do poszczególnych nieruchomości, wyodrębnionych dla realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.
5. Tereny obsługi komunikacji – **KS**
- 1) Przeznaczenie podstawowe – tereny obsługi komunikacji określone w § 4 ust. 1 pkt 5.
  - 2) Jako dopuszczalne ustala się funkcje usług komercyjnych bezpośrednio towarzyszące i wzbogacające funkcję podstawową jak handel, gastronomia, wymiana walut itp.
  - 3) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, poza którą nie dopuszcza się sytuowania budynków; poza tę linię dopuszcza się sytuowanie zbiorników podziemnych i wolno stojących, trwale związanych z gruntem, urządzeń reklamowych oraz obiektów małej architektury;
    - ustala się jako obowiązującą zabudowę parterową z płaskim dachem; dopuszcza się częściowe przekrycie dachem dwuspadowym o nachyleniu ok.30°;
  - 4) Dojazd do terenu ustala się od drogi krajowej nr 4.
  - 5) Ustala się przeznaczenie co najmniej 5% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej.
6. Tereny zieleni izolacyjnej – **Z**
- 1) W granicach terenów **Z** jako przeznaczenie podstawowe ustala się zieleń izolacyjną.
  - 2) Tereny, o których mowa w pkt 1, winny być zagospodarowane w formie zadrzewień, zakrzewień lub w formie zieleni niskiej.
  - 3) Nie dopuszcza się wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień w odległości do 1,5 m od linii brzegowej rowów melioracyjnych oraz do 2 m od osi gazociągów.
  - 4) Tereny, o których mowa w pkt 1, mogą być włączone w granice nieruchomości przedsięwzięć inwestycyjnych realizowanych na terenach sąsiednich jako powierzchnie biologicznie czynne z zastrzeżeniem pkt 5.
  - 5) Dopuszcza się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem C9Z na poszerzenie skrzyżowania drogi krajowej nr 4 z drogą wojewódzką nr 351.
7. Tereny dróg
- 1) Ustala się tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KD** oraz dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **KDW**.
  - 2) Parametry oraz warunki zagospodarowania i użytkowania terenów dróg określa § 11.
8. Tereny infrastruktury technicznej – **IT**
- 1) Wyznacza się tereny urządzeń infrastruktury technicznej oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **IT**.
  - 2) Parametry oraz warunki zagospodarowania i użytkowania terenów określa § 12.
9. Tereny parkingów – **KP**
- 1) W granicach terenów **KP** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – tereny parkingów,
  - 2) Jako dopuszczalne ustala się lokalizację zieleni izolacyjnej, sieci infrastruktury technicznej oraz wjazdów z dróg wewnętrznych na wyodrębnione w zmianie planu tereny,
  - 3) Obowiązuje zakaz lokalizacji budynków.



**10. Tereny wód powierzchniowych – W**

- 1) W granicach terenów W ustala się jako przeznaczenie podstawowe – tereny wód powierzchniowych (rowy melioracyjne).
- 2) Ustala się wykorzystanie rowów wyłącznie dla melioracji terenu oraz odprowadzenia wód opadowych.
- 3) Rowy należy pozostawić niezarurowane oraz dokonać ich renowacji, dostosowania profilu do spodziewanych przepływów, w tym również przez pogłębienie.
- 4) Dopuszcza się skanalizowanie rowu R-H na odcinkach B9W i B10W pod warunkiem uzyskania stosownych zgód władającego i właściwych organów administracji publicznej.

**11. Tereny upraw rolniczych – R**

- 1) W granicach terenów R ustala się jako przeznaczenie podstawowe – tereny upraw rolniczych.
- 2) Na terenach, o których mowa w pkt 1, wyklucza się zabudowę, w tym zabudowę mieszkaniową i zagrodową oraz związaną z produkcją rolniczą i inną działalnością gospodarczą.
- 3) Na terenach, o których mowa w pkt 1, dopuszcza się:
  - a) przeznaczenie części terenów pod zadrzewienie lub zakrzewienie,
  - b) przeznaczenie części terenów pod stawy i zbiorniki wodne,
  - c) sytuowanie sieci i obiektów infrastruktury technicznej.

## § 9

**Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów**

W granicach zmiany planu tereny takie i obiekty nie występują.

## § 10

**Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości**

1. W granicach zmiany planu dopuszcza się dowolne scalanie oraz podział nieruchomości z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości przyległych bezpośrednio do drogi krajowej nr 4 i drogi wojewódzkiej nr 351 muszą mieć zapewniony dojazd od dróg wewnętrznych.

## § 11

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji****1 Drogi publiczne**

Wyznacza się:

- 1) w obszarze A: teren (A18KD) obejmujący:
  - pas terenu o szerokości 20 m przeznaczony po scaleniu z terenami dróg wewnętrznych A19KDW i A21KDW na przeprowadzenie nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 351 klasy G1/2 oraz
  - pas terenu o szerokości 7 m przeznaczony na wprowadzenie na drodze nr 4 pasa włączenia i lewoskrętu;

**2) w obszarze B: teren (B12KD) obejmujący:**

- pas terenu dla drogi gminnej klasy L (lokalnej) o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m oraz
- pas terenu o szerokości 7 m przeznaczony na wprowadzenie na drodze nr 4 pasa włączenia i wylączenia oraz lewoskrętu.

**2. Drogi wewnętrzne**

Wyznacza się:

w obszarze A:

**1) teren A19 KDW obejmujący:**

- pas terenu o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m, stanowiący bezpośrednie połączenie obszaru A z drogą krajową nr 4 do czasu realizacji nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 351 (A18KD) oraz
- pas terenu o szerokości 7 m przeznaczony na wprowadzenie na drodze nr 4 pasa włączenia i lewoskrętu;

**2) teren A20.1 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m;****3) teren A20.2 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m;****4) teren A21KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m;**

w obszarze B:

**5) teren B13 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 12 m;****6) teren B14.1 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m;****7) teren B14.2 KDW obejmujący:**

- pas terenu o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m oraz
- pas terenu o szerokości 4 m przeznaczony na wprowadzenie na drodze nr 4 pasa wylączenia;

**8) teren B14.3KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m;**

w obszarze C:

**9) teren C10 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 12 m;**

w obszarze D:

**10) teren D4 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 10 m;****11) teren D5 KDW o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m,**

stanowiący połączenie terenów D1.1UEL i D1.2UEL z drogą wojewódzką nr 351 poprzez jej odgałęzienie (działka nr 175/1) oraz z drogą krajową nr 30 poprzez ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Zgorzelec Północ w Zgorzelcu ulice KL6 i KG2.2 (§ 45 uchwały nr 153/04 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 25 marca 2004 r. opubl. w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 77, poz. 1524 z dnia 29 kwietnia 2004 r.).

**3. Przebieg drogi D5KDW jest nieobowiązujący z wyjątkiem miejsca jej połączenia z ulicą KL6, o której mowa w ust. 2 pkt 11.****4. Na wyodrębnionych w zmianie planu terenach dopuszcza się wprowadzenie innych dróg wewnętrznych niż wymienione w ust. 2.**

5. Do czasu uchwalenia 2 etapu planu, dla potrzeb funkcjonowania dróg wewnętrznych A19KDW, A20.1KDW, B14.1KDW i B14.2KDW, dopuszcza się tymczasowe usytuowanie miejsc nawracania pojazdów na terenach przyległych do tych dróg.
6. Dopuszcza się poszerzenie drogi krajowej nr 4 i drogi wojewódzkiej nr 351, poprzez przesunięcie linii rozgraniczających tych dróg na tereny do nich przylegające, za zgodą właścicieli tych terenów.

## § 12

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej****1. Zaopatrzenie w wodę.**

- 1) Zaopatrzenie w wodę dla celów bytowo-gospodarczych oraz przeciwpożarowych obszarów A, B i C ustala się poprzez wodociąg łączący istniejącą sieć  $\varnothing$  110 usytuowaną w rejonie gazowej stacji redukcyjno-pomiarowej ze zbiornikiem retencyjnym, którego lokalizację ustala się na terenie B5IT.
- 2) Dopuszcza się usytuowanie wodociągu, o którym mowa w pkt 1, w granicach ciągu dróg wewnętrznych A20.1KDW, A20.2KDW i A19KDW oraz ciągu terenów C7Z, C8Z, B15R, B16R i dróg wewnętrznych C10KDW, B13KDW, B14.1KDW, B14.3KDW, B14.2KDW oraz terenów B8KP i B3.3UE.
- 3) Zaopatrzenie w wodę dla celów bytowo-gospodarczych oraz przeciwpożarowych obszaru D ustala się przez wodociągową sieć rozdzielczą, którą należy połączyć z istniejącym wodociągiem  $\varnothing$  100 w ul. Bolesławieckiej i wodociągiem  $\varnothing$  160 w ul. Fabrycznej na terenie M. Zgorzelca.
- 4) Na terenach D1.1UEL i D1.2UEL ustala się obowiązek zlokalizowania rezerwowego źródła wody dla celów przeciwpożarowych.

**2. Odprowadzenie ścieków.**

- 1) Ścieki komunalne z obszarów A, i C oraz z obiektów sytuowanych w obszarze B na terenach B3.1UE, B3.2UE i B3.3UE odprowadzać należy do planowanego kolektora sanitarnego usytuowanego wzdłuż drogi krajowej nr 4 w odległości min.6,0 m od granicy istniejącego pasa drogowego.
- 2) Ścieki z pozostałej części obszaru B należy odprowadzać niezależnym kolektorem do sieci kanalizacyjnej usytuowanej poza granicą zmiany planu po stronie wschodniej.
- 3) Do czasu realizacji kolektorów, o których mowa w pkt 1 i 2, dopuszcza się sytuowanie lokalnych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem wód po oczyszczeniu do gruntu lub do Potoku Jędrzychowickiego poprzez istniejące cieki wodne.
- 4) Ścieki komunalne z obszaru D odprowadzać należy poprzez istniejący kolektor sanitarny  $\varnothing$  200, usytuowany wzdłuż południowej granicy obszaru do kanalizacji M. Zgorzelca.

**3. Wody opadowe.**

- 1) Wody opadowe należy odprowadzać do sieci kanalizacji deszczowej, po uprzednim ich podczyszczeniu w stopniu zapewniającym usunięcie zawiesin ogólnych oraz substancji ropopochodnych, do wartości zgodnych z przepisami odrębnymi.
- 2) Dopuszcza się retencjonowanie podczyszczonych wód opadowych na terenach własnych inwestora przed odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej lub wprowadzeniem do rowu.
- 3) Podczyszczone wody opadowe należy kierować do rowów melioracyjnych R-18 (na rysunku planu oznaczony symbolem B11W), R-H (A17W, A16W, B10W i B9W) i K (D6W) lub do innych odbiorników usytuowanych poza obszarem zmiany planu – za zgodą i na warunkach określonych przez ich zarządców.
- 4) Z terenów zielonych – biologicznie czynnych – nie należy odprowadzać wód deszczowych.

**4. Gaz**

- 1) Jako podstawowe źródło zaopatrzenia w gaz odbiorców na obszarach A, B i C ustala się gazociąg średniego ciśnienia  $\varnothing$  300 PN 0,4 MPa ułożony wzdłuż północnej granicy obszaru A.
- 2) Jako podstawowe źródło zaopatrzenia w gaz odbiorców na obszarze D ustala się gazociągi średniego ciśnienia  $\varnothing$  200 PN i niskiego ciśnienia  $\varnothing$  150 ułożone wzdłuż ulicy Bolesławieckiej.
- 3) Ustala się uzbrojenie terenu objętego zmianą planu w sieć gazową śr/c wraz z budową lokalnych stacji redukcyjnych typu szafkowego lokalizowanych na ścianach budynku.

**5. Energetyka**

- 1) Dostawę energii elektrycznej do odbiorców zlokalizowanych na terenie objętym zmianą planu ustala się liniami średniego napięcia (kablowymi) doprowadzonymi na obszary A, B i C z istniejącej linii ŚN 20 kV – L500, a na obszar D z istniejącej linii ŚN 20 kV – L702, do projektowanych stacji transformatorowych, lokalizowanych na terenie większych odbiorców (w obiektach).
- 2) Dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych wolno stojących.
- 3) Dla mniejszych odbiorców zasilanie w energię elektryczną następować będzie kablami niskiego napięcia z planowanych stacji transformatorowych.
- 4) Dopuszcza się przełożenie linii elektroenergetycznych 20 kV na warunkach określonych przez władającego liniami i za zgodą właściwych organów administracji publicznej.

**6. Telekomunikacja**

Infrastrukturę teletechniczną należy prowadzić w kanalizacji teletechnicznej, w liniach rozgraniczających projektowanych dróg i połączyć z sieciami teletechnicznymi poza obszarem zmiany planu.

**7. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z własnych źródeł w oparciu o gaz ziemny, olej opałowy, gaz płynny lub energię elektryczną.**

## § 13

**Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

1. Dla obszaru objętego zmianą planu, do czasu realizacji jego ustaleń, nie dopuszcza się zmiany użytkowania terenu oraz zagospodarowania go na inne cele z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie rezerw terenów pod nowy odcinek drogi wojewódzkiej nr 351 oznaczonych na rysunku planu symbolami A18KD, na cele nieutwardzonych parkingów lub zieleni.

## § 14

**Stawki procentowe**

Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o pla-

nowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20% dla wszystkich terenów objętych zmianą planu.

## § 15

**Przepisy końcowe**

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgorzelec.
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Zgorzelec.

PRZEWODNICZĄCA RADY

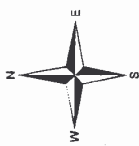
JANINA SŁABICKA



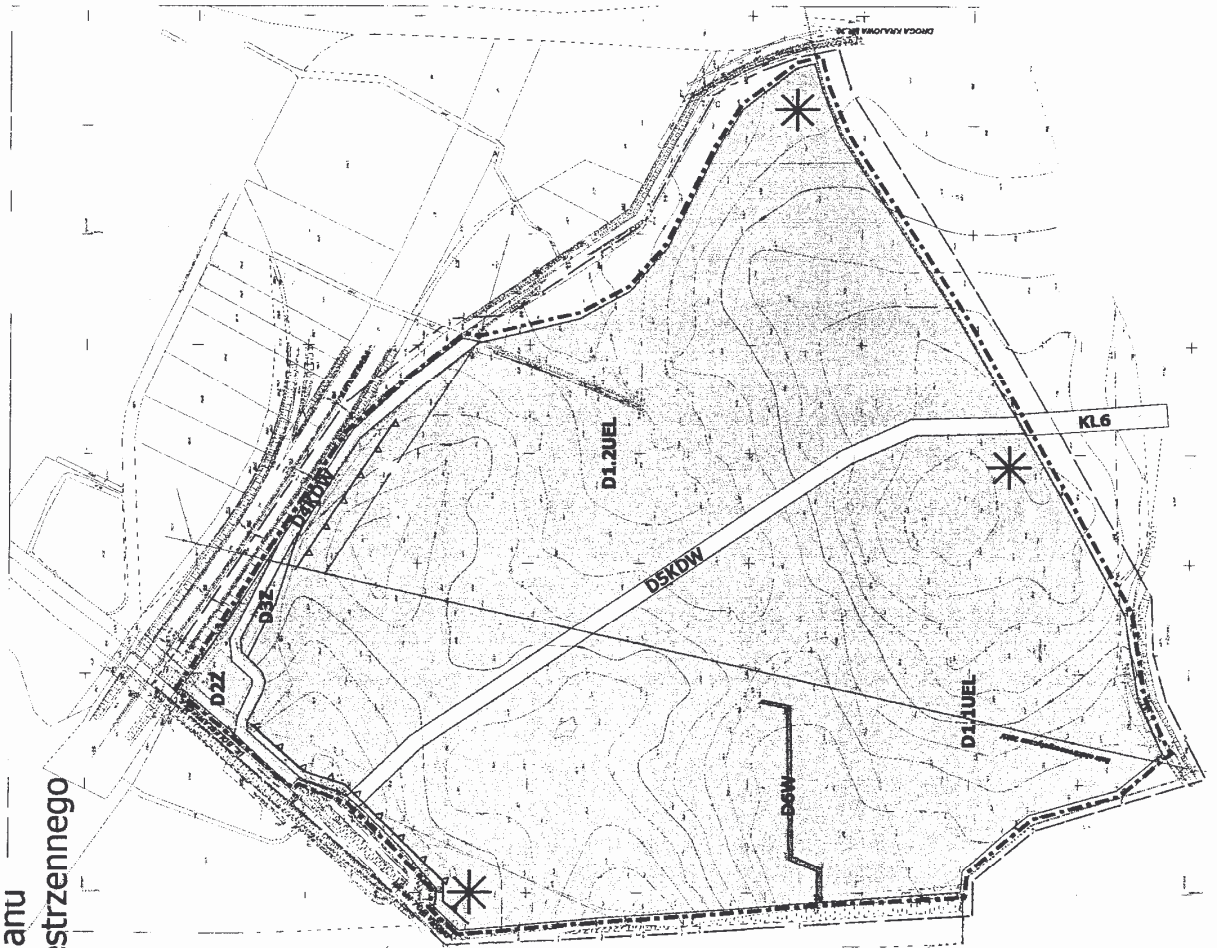
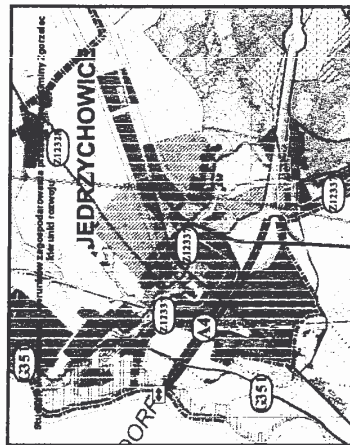


Załącznik nr 1b do uchwały Rady Gminy Zgorzelec z dnia 28 grudnia 2006 r. (poz. 317)

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice



1:2.000  
0 1000 40 80 160  
m



INFORMACJE	
* Akwizytor	USTALENIA OBOWIAZUJĄCE
Symbol	— Granicę obszaru objętego zmianą planu
Symbol	— Linia rozgraniczenia terenów
Symbol	▲ Niezróżnicznienie linii zabudowy
Symbol	Przeznaczenie terenu
Symbol	100 Drogi publiczne
Symbol	2000 Drogi wewnętrzne
Symbol	2001 Tereny zabudowy komunalnej
Symbol	2002 Tereny zabudowy przemysłowej
Symbol	2003 Tereny usług komercyjnych
Symbol	2004 Tereny usług gospodarczych
Symbol	2005 Tereny usług publicznych
Symbol	2006 Tereny usług publicznych
Symbol	2007 Tereny usług publicznych
Symbol	2008 Tereny usług publicznych
Symbol	2009 Tereny usług publicznych
Symbol	2010 Tereny usług publicznych
Symbol	2011 Tereny usług publicznych
Symbol	2012 Tereny usług publicznych
Symbol	2013 Tereny usług publicznych
Symbol	2014 Tereny usług publicznych
Symbol	2015 Tereny usług publicznych
Symbol	2016 Tereny usług publicznych
Symbol	2017 Tereny usług publicznych
Symbol	2018 Tereny usług publicznych
Symbol	2019 Tereny usług publicznych
Symbol	2020 Tereny usług publicznych
Symbol	2021 Tereny usług publicznych
Symbol	2022 Tereny usług publicznych
Symbol	2023 Tereny usług publicznych
Symbol	2024 Tereny usług publicznych
Symbol	2025 Tereny usług publicznych
Symbol	2026 Tereny usług publicznych
Symbol	2027 Tereny usług publicznych
Symbol	2028 Tereny usług publicznych
Symbol	2029 Tereny usług publicznych
Symbol	2030 Tereny usług publicznych
Symbol	2031 Tereny usług publicznych
Symbol	2032 Tereny usług publicznych
Symbol	2033 Tereny usług publicznych
Symbol	2034 Tereny usług publicznych
Symbol	2035 Tereny usług publicznych
Symbol	2036 Tereny usług publicznych
Symbol	2037 Tereny usług publicznych
Symbol	2038 Tereny usług publicznych
Symbol	2039 Tereny usług publicznych
Symbol	2040 Tereny usług publicznych
Symbol	2041 Tereny usług publicznych
Symbol	2042 Tereny usług publicznych
Symbol	2043 Tereny usług publicznych
Symbol	2044 Tereny usług publicznych
Symbol	2045 Tereny usług publicznych
Symbol	2046 Tereny usług publicznych
Symbol	2047 Tereny usług publicznych
Symbol	2048 Tereny usług publicznych
Symbol	2049 Tereny usług publicznych
Symbol	2050 Tereny usług publicznych
Symbol	2051 Tereny usług publicznych
Symbol	2052 Tereny usług publicznych
Symbol	2053 Tereny usług publicznych
Symbol	2054 Tereny usług publicznych
Symbol	2055 Tereny usług publicznych
Symbol	2056 Tereny usług publicznych
Symbol	2057 Tereny usług publicznych
Symbol	2058 Tereny usług publicznych
Symbol	2059 Tereny usług publicznych
Symbol	2060 Tereny usług publicznych
Symbol	2061 Tereny usług publicznych
Symbol	2062 Tereny usług publicznych
Symbol	2063 Tereny usług publicznych
Symbol	2064 Tereny usług publicznych
Symbol	2065 Tereny usług publicznych
Symbol	2066 Tereny usług publicznych
Symbol	2067 Tereny usług publicznych
Symbol	2068 Tereny usług publicznych
Symbol	2069 Tereny usług publicznych
Symbol	2070 Tereny usług publicznych
Symbol	2071 Tereny usług publicznych
Symbol	2072 Tereny usług publicznych
Symbol	2073 Tereny usług publicznych
Symbol	2074 Tereny usług publicznych
Symbol	2075 Tereny usług publicznych
Symbol	2076 Tereny usług publicznych
Symbol	2077 Tereny usług publicznych
Symbol	2078 Tereny usług publicznych
Symbol	2079 Tereny usług publicznych
Symbol	2080 Tereny usług publicznych
Symbol	2081 Tereny usług publicznych
Symbol	2082 Tereny usług publicznych
Symbol	2083 Tereny usług publicznych
Symbol	2084 Tereny usług publicznych
Symbol	2085 Tereny usług publicznych
Symbol	2086 Tereny usług publicznych
Symbol	2087 Tereny usług publicznych
Symbol	2088 Tereny usług publicznych
Symbol	2089 Tereny usług publicznych
Symbol	2090 Tereny usług publicznych
Symbol	2091 Tereny usług publicznych
Symbol	2092 Tereny usług publicznych
Symbol	2093 Tereny usług publicznych
Symbol	2094 Tereny usług publicznych
Symbol	2095 Tereny usług publicznych
Symbol	2096 Tereny usług publicznych
Symbol	2097 Tereny usług publicznych
Symbol	2098 Tereny usług publicznych
Symbol	2099 Tereny usług publicznych
Symbol	2100 Tereny usług publicznych



## INFORMACJE



Akcent architektoniczny

## Sieci istniejące

Gazociąg wysokiego ciśnienia

Gazociąg średniego ciśnienia

Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia

Linia elektroenergetyczna średniego napięcia

Wodociąg

## Strefy bezpieczeństwa od:

Gazociągu wysokiego ciśnienia

Linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia

## USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

--- Granica obszaru objętego zmianą

— Linie rozgraniczające tereny

△ Nieprzekraczalne linie zabudowy

## Przeznaczenie terenu

KD

Drogi publiczne

KDW

Drogi wewnętrzne

■

Tereny infrastruktury technicznej

KS

Tereny obsługi komunikacji

KP

Tereny parkingów

UEL

Tereny przedsięwzięć usługowo - produkcyjnych i logistycznych

UE

Tereny przedsięwzięć usługowo-produkcyjnych

U

Tereny usług komercyjnych

UL

Tereny usług logistycznych

W

Tereny wód powierzchniowych

Z

Tereny zieleni izolacyjnej

R

Tereny upraw rolniczych

Załącznik nr 2 do uchwały Rady  
Gminy Zgorzelec z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 317)

**STWIERDZENIE ZGODNOŚCI I ETAPU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO WSI JĘDRZYCHOWICE Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZGORZELEC**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Zgorzelec stwierdza, że 1 etap zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgorzelec uchwalonym uchwałą nr 165/2000 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 19 czerwca 2000 r. i częściowo zmienionym uchwałą nr 193/05 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 28 lutego 2005 r.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady  
Gminy Zgorzelec z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 317)

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH NA PODSTAWIE  
ART. 17 PKT 11 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM  
DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNEGO  
WSI JĘDRZYCHOWICE**

Rada Gminy Zgorzelec została poinformowana przez Wójta Gminy Zgorzelec, że do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice nie wniesiono żadnych uwag.

W związku z brakiem uwag Rada Gminy Zgorzelec nie dokonuje stosownego rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady  
Gminy Zgorzelec z dnia  
28 grudnia 2006 r. (poz. 317)

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU  
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY,  
ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

1. Wynikające ze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych Gminy Zgorzelec, ograniczają się do budowy ciągu drogi lokalnej oznaczonej na rysunku zmiany planu symbolami B12KD.
2. Na podstawie art. 110 ustawy o finansach publicznych budowa, o której mowa w pkt 1, będzie ujęta w budżecie Gminy na rok 2006 jako wieloletni program inwestycyjny.
3. W uchwale budżetowej określone zostaną limity wydatków na program, o którym mowa w pkt 2.
4. W kolejnych uchwałach budżetowych określone zostaną nakłady na uruchomiony program w wysokości umożliwiającej jego terminowe zakończenie.
5. Wydatki ponoszone przez gminę na realizację programu inwestycyjnego pokrywane będą z dochodów własnych gminy, a w szczególności z:
  - 1) opłat uiszczanych na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 lit. f ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, w tym z:
    - a. jednorazowych opłat pobieranych od zbywających nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem zmiany planu (art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
    - b. opłat adiacenckich (art. 144 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami),
  - 2) zapisów i darowizn na rzecz gminy (art. 4 ust. 1 pkt 5 ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego), dokonywanych przez spółki i osoby fizyczne zainteresowane inwestowaniem na obszarze zmiany planu.

Na podstawie „Prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, gmina Zgorzelec” Rada Gminy stwierdza, że planowane dochody związane z uchwaleniem zmiany planu wsi Jędrzychowice ze znaczną nadwyżką pokryją wydatki gminy, o których mowa wyżej.

## 318

## UCHWAŁA RADY GMINY CIEPŁOWODY

z dnia 29 grudnia 2006 r.

**w sprawie ustalenia na 2007 r. regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ciepłowody**

Na podstawie art. 30 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181) po uzgodnieniu z organizacjami związkowymi zrzeszającymi nauczycieli, Rada Gminy Ciepłowody uchwala, co następuje:

## § 1

Ustala się na 2007 r. regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom:

- 1) dodatku za wysługę lat,
- 2) dodatku motywacyjnego,
- 3) dodatku funkcyjnego,
- 4) dodatku za warunki pracy,
- 5) dodatku mieszkaniowego,
- 6) dodatku wiejskiego,
- 7) wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 8) nagród ze specjalnego funduszu nagród.

## § 2

**Dodatek za wysługę lat**

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
  - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca;
  - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca;
  - 3) za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
2. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych, począwszy od czwartego roku pracy, z tym że dodatek ten nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.
3. Okresy pracy uprawniające do dodatku za wysługę lat określa rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181).

4. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć przysługuje dodatek za wysługę lat proporcjonalnie do wymiaru zatrudnienia.
5. Dodatki za wysługę lat dla nauczycieli Gimnazjum, Szkoły Podstawowej, Przedszkola i Wicedyrektora Zespołu przynajmniej dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych, a dla dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych Wójt Gminy.

## § 3

**Dodatek motywacyjny dla nauczycieli**

1. Dodatek motywacyjny jest przyznawany nauczycielom zgodnie z § 6 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181), a w szczególności:
  - 1) udokumentowane osiągnięcia edukacyjne uczniów;
  - 2) osiągnięcia uczniów, potwierdzone w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym;
  - 3) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowania własnej przyszłości, pracy nad sobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych;
  - 4) skuteczne przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom;
  - 5) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną;
  - 6) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych;

- 7) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi w szkole;
  - 8) inicjowanie i stałe prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych;
  - 9) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego;
  - 10) adaptacja i praktyczne stosowanie nowoczesnych metod nauczania i wychowania we współpracy z organem sprawującym nadzór pedagogiczny oraz innymi instytucjami wspomagającymi;
  - 11) skuteczne zarządzanie szkołą zapewniające ciągły rozwój i doskonalenie jakości jej pracy;
  - 12) realizacja zadań i podejmowanie inicjatyw istotnie zwiększających udział i rolę szkoły w środowisku lokalnym;
  - 13) posiadanie wyróżniającej oceny pracy.
2. Dodatek motywacyjny może być przyznany nauczycielom za wyjątkiem:
    - 1) przebywających na urloпах macierzyńskich, wychowawczych, zdrowotnych;
    - 2) przebywających na zwolnieniu lekarskim;
    - 3) rozpoczynających pracę w zawodzie nauczyciela, aż do ukończenia pierwszego roku pracy;
    - 4) zatrudnionych w wymiarze poniżej 1/2 etatu.
  3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy roku szkolnego.
  4. Fundusz na dodatek motywacyjny stanowi 3% planowanych środków finansowych na wynagrodzenia zasadnicze nauczycieli.
  5. Ustala się dodatek motywacyjny do 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.
  6. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, o którym mowa w ust. 1, ustala dyrektor po zasięgnięciu opinii związków zawodowych, a w stosunku do dyrektora Wójt Gminy.
  7. W przypadku zatrudnienia nauczyciela przedmiotów języków obcych, w których występuje deficyt kadr, można przyznać dodatek motywacyjny do 30% wynagrodzenia zasadniczego.

## § 4

**Dodatek funkcyjny**

1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielom, którym powierzono:
  - 1) stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych – od 1.000 zł do 1.500 zł miesięcznie brutto,
  - 2) stanowisko wicedyrektora w Zespole Szkół Samorządowych – od 700 zł do 1.200 zł brutto.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, ustala:
  - 1) dla dyrektora – Wójt Gminy
  - 2) dla wicedyrektora – dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych.
3. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi z tytułu wykonywania zadań:
  - 1) opiekuna stażu – w wysokości 50 zł miesięcznie brutto,

- 2) wychowawcy klasy w Gimnazjum – 35 zł miesięcznie brutto,
  - 3) wychowawcy klasy w Szkole Podstawowej – 32 zł miesięcznie brutto,
  - 4) wychowawca klasy w Przedszkolu – 30 zł miesięcznie brutto,
  - 4) doradcy metodycznego – 40 zł miesięcznie brutto.
4. Prawo do dodatku funkcyjnego przysługuje w okresie zajmowania odpowiedniego stanowiska kierowniczego lub wykonywania zadań, za które przysługuje dodatek.
  5. Jeżeli odpowiednie stanowisko kierownicze lub funkcje powierzono nauczycielowi na okres nieobejmujący pełnych miesięcy, dodatek funkcyjny wypłaca się w wysokości proporcjonalnej do czasu pełnienia związanych z nimi obowiązków.
  6. Dodatek funkcyjny związany ze stanowiskiem przysługuje również osobie, której powierzono odpowiednie obowiązki w zastępstwie innej osoby, jeśli jej nieobecność w pracy przekracza 3 miesiące.
  7. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

## § 5

**Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

1. Definicję godziny ponadwymiarowej i godziny doraźnego zastępstwa określa art. 35 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. poz. 118 z późn. zm.).
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
3. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
4. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 3, ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie za warunki pracy w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.



5. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 2 i 4, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym szkoły, a niezrealizowane z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności: zawieszenie zajęć, wyjazdu uczniów na wycieczki lub imprezy, przysługuje wynagrodzenie jak za godziny faktycznie odbyte.
7. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw przysługuje wynagrodzenie za godziny faktycznie zrealizowane.

## § 6

**Nagrody ze specjalnego funduszu nagród**

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli planuje dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych w rocznym planie finansowym Gimnazjum, Szkoły Podstawowej i Przedszkola, z tego:
  - 1) 70% środków funduszu przeznacza się na nagrody przyznawane przez dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych,
  - 2) 30% środków funduszu przeznacza się na nagrody przyznawane przez Wójta.
- 2.
3. Nagrody ze specjalnego funduszu mają charakter uznaniowy.
4. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole 2 lat.
5. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest w szczególności od:
  - 1) posiadania wyróżniającej oceny pracy,
  - 2) otrzymywania w danym roku szkolnym lub roku szkolnym poprzedzającym rok przyznania nagrody dodatku motywacyjnego przez 6 miesięcy,
  - 3) legitymowania się wybitnymi osiągnięciami w pracy dydaktycznej, wychowawczej lub opiekuńczej,
  - 4) aktywnej działalności na rzecz oświaty w Gminie.
6. Z wnioskiem o przyznanie nagrody:
  - 1) dla dyrektora może wystąpić Sekretarz Gminy,
  - 2) dla nauczycieli może wystąpić wicedyrektor Zespołu Szkół Samorządowych.
7. Nagrody nauczycielom przyznają:
  - 1) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – dyrektor Zespołu Szkół,
  - 2) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – Wójt Gminy.
8. Nagrody, o których mowa ust. 4, przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
9. W uzasadnionych przypadkach dyrektor, za zgodą Wójta, może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.

## § 7

**Dodatek za warunki pracy**

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach określonych w przepisach § 8 i § 9 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181).
2. Nauczycielom prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek w wysokości 10% stawki godzinowej, obliczanej jak za godziny ponadwymiarowe, za każdą faktycznie przepracowaną godzinę.
3. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych określonych w § 9 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181) ustala się w wysokości 10% stawki godzinowej, obliczanej jak za godziny ponadwymiarowe, za godziny faktycznie przepracowane.
4. Dodatek za warunki pracy przyznaje:
  - 1) nauczycielowi – dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych,
  - 2) dyrektorowi – Wójt Gminy.

## § 8

**Dodatek mieszkaniowy**

1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela i zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć, przysługuje dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego uzależniona jest od stanu rodzinnego nauczyciela i wynosi miesięcznie:
  - 1) dla 1 osoby w rodzinie – 2% najwyższego wynagrodzenia nauczyciela kontraktowego
  - 2) dla 2 osób w rodzinie – 3% najwyższego wynagrodzenia nauczyciela kontraktowego
  - 3) dla 3 osób w rodzinie – 3,5% najwyższego wynagrodzenia nauczyciela kontraktowego
  - 4) dla 4 osób i więcej w rodzinie – 4% najwyższego wynagrodzenia nauczyciela kontraktowego
3. Do członków rodziny, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących – żona i dzieci uczące się do ukończenia 24 roku życia i nie posiadające własnego źródła dochodu.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

5. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o której mowa w ust. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych, dyrektor otrzymujący dodatek – Wójta Gminy.
  6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
    - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
    - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
  7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
    - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
    - 2) korzystania z urlopu wychowawczego,
    - 3) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego.
  8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w § 8 ust. 4, na ich wspólny wniosek.
  9. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych dyrektorowi – Wójt Gminy.
3. Dodatek wiejski przyznaje:
    - 1) nauczycielowi – Dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych,
    - 2) dyrektorowi – Wójt Gminy.
  4. Przepis § 8 ust. 7 stosuje się odpowiednio.
  5. Nauczyciel zatrudniony w szkołach wchodzących w skład Zespołu Szkół Samorządowych otrzymuje jeden dodatek wiejski. Nauczyciel określa pracodawcę, który będzie wypłacał dodatek.

## § 10

Traci moc uchwała nr 162/XXXI/2005 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia na 2006 r. regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ciepłowody (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 262, poz. 4635).

## § 11

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

WŁADYSŁAW GLUZA

## § 9

**Dodatek wiejski**

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela zatrudnionemu na terenie wsi, przysługuje dodatek wiejski w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.
2. W przypadku zatrudnienia nauczyciela przedmiotu języków obcych, w którym występuje deficyt kadr, można zwiększyć dodatek wiejski do 30% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.

**319****UCHWAŁA RADY GMINY CIEPŁOWODY**

z dnia 29 grudnia 2006 r.

**w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

## § 1

Niniejsza uchwała określa zasady zwolnień w podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub ich części, budowli zajętych pod działalność wszystkich podmiotów gospodarczych inwestujących i tworzących nowe stanowiska pracy na terenie gminy Ciepłowody.

## § 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, w okresie pierwszego roku działalności grunty, budynki lub

ich części i budowle zajęte pod działalność nowo utworzonego zakładu produkcyjnego, usługowego oraz wytwórczego zatrudniającego przez cały rok objęty zwolnieniem co najmniej 2 osoby.

2. Obniża się o 50% podatek od nieruchomości przez kolejny rok za grunty, budynki lub ich części i budowle zajęte pod działalność nowo utworzonego zakładu produkcyjnego, usługowego oraz wytwórczego zatrudniającego przez cały rok objęty obniżeniem podatku co najmniej 2 osoby.

## § 3

Za rozpoczęcie działalności gospodarczej nie uznaje się faktu:

- 1) zmiany właściciela przy tej samej prowadzonej działalności,
- 2) przekształceń i podziału istniejącego podmiotu gospodarczego,
- 3) zmiany siedziby i miejsca prowadzenia działalności gospodarczej (dotyczy terenu gminy),
- 4) zmiany rodzaju (branży) prowadzonej działalności.

## § 4

Podatnicy ubiegający się o zwolnienia w podatku od nieruchomości składają następujące dokumenty:

- 1) podanie o przyznanie zwolnienia,
- 2) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) program rozwoju zakładu,
- 4) oświadczenie o podjęciu po raz pierwszy działalności na terenie gminy,
- 5) oświadczenie o stanie zatrudnienia, potwierdzone przez ZUS stwierdzające stan zatrudnienia i bieżące opłacanie składek,
- 6) dokument potwierdzający władanie nieruchomością,
- 7) zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanej w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku.

## § 5

1. Zwolnień określonych w § 2 nie stosuje się do podmiotów zatrudniających bezrobotnych w ramach prac interwencyjnych lub robót publicznych.
2. Zwolnienia, o których mowa w § 2, stosuje się od następnego miesiąca po miesiącu, w którym spełnione zostały warunki zastosowania ww. zwolnień.
3. Wyklucza się możliwość uzyskania zwolnień określonych w § 2 przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą, jeżeli wartość tych zwolnień łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających planowane zwolnienie przekroczyłaby obowiązującą kwotę pułapu pomocy de minimis.

## § 6

1. Wielkość zwolnienia rozliczana będzie w okresach rocznych.

2. Niedotrzymanie warunków zwolnienia (wielkość zatrudnienia, zaprzestanie prowadzenia działalności bez względu na przyczynę, przekroczenie pułapu pomocy de minimis) powoduje cofnięcie zwolnienia od dnia niedotrzymania warunków z obowiązkiem natychmiastowej płatności podatku zgodnie z wymiarem podatkowym.

## § 7

Zwolnienie w podatku od nieruchomości przyznaje Wójt po zaciągnięciu opinii Komisji Budżetowej.

## § 8

Traci moc uchwała nr 34/VI/2003 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 30 kwietnia 2003 r. w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości i ich stosowanie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 113, poz. 2084) oraz uchwała nr 120/XXIII/2004 Rady Gminy Ciepłowody z dnia 29 grudnia 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości i ich stosowanie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 19, poz. 482).

## § 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 10

Zobowiązuje się Wójta Gminy do składania Radzie Gminy corocznego sprawozdania o skutkach finansowych udzielanych zwolnień na podstawie niniejszej uchwały w terminie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy.

## § 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

WŁADYSŁAW GLUZA

**320****UCHWAŁA RADY GMINY CIEPŁOWODY**

z dnia 29 grudnia 2006 r.

**w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności  
za usługi opiekuńcze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 8, art. 9, art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) Rada Gminy Ciepłowody uchwala, co następuje:

## § 1

Ustala się następujące zasady przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz zasady częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

- 1) Prawo do usług opiekuńczych przysługuje osobom, które z powodu wieku lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione.
- 2) Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb żywnościowych, opiekę higie-

niczną zalecaną przez lekarza, pielęgnację oraz w miarę możliwości zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

- 3) Nieodpłatne usługi przysługują osobom, których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ustawy o pomocy społecznej.
- 4) Osoby niespełniające warunków, o których mowa w pkt 3, zwracają wydatki za usługi na zasadach określonych w tabeli.

Dochód na osobę w rodzinie – procent kryterium dochodowego określony w ustawie o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności – % pełnego kosztu usługi	
	Samotnie gospodarującej	Osoby w rodzinie
101 – 120	10	20
120,01 – 140	15	30
140,01 – 160	20	40
160,01 – 80	30	50
180,01 – 200	40	60
200,01 – 250	50	70
250,01 – 300	60	100
300,01 i więcej	70	100

- 5) Kwoty określające wysokość dochodu uprawniającego do świadczeń pomocy społecznej podlegają waloryzacji zgodnie z art. 9 ustawy o pomocy społecznej.

## § 2

Usługi opiekuńcze organizuje i przyznaje ustalając ich zakres, okres i miejsce świadczenia Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie decyzji administracyjnej, stosowanej do potrzeb klienta.

## § 3

1. Odpłatność za usługi opiekuńcze wnoszona jest do kasy Urzędu Gminy w Ciepłowodach.
2. Podstawą wnoszenia opłat za usługi, o których mowa w § 1, stanowi miesięczne rozliczenie karty pracy osoby świadczącej usługi, potwierdzona przez Usługobiorcę i pracownika Ośrodka Pomocy Społecznej.

## § 4

W uzasadnionych przypadkach, na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za korzystanie z usług lub na wniosek członka rodziny, albo na wniosek pracownika socjalnego – Usługobiorca może zostać częściowo lub całkowicie zwolniony z ponoszenia opłat na czas określony, np. ze względu na:

- 1) korzystanie z co najmniej dwóch rodzajów usług po przedstawieniu dowód zapłaty za usługę.

- 2) konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej, placówce wychowawczej lub rehabilitacyjnej – również po przedstawieniu dowodu zapłaty,
- 3) wielodzietność,
- 4) konieczność sprawowania opieki nad więcej niż jedną osobą wymagającą pomocy w formie usług opiekuńczych, w tym co najmniej jedną przewlekłą chorobą,
- 5) zdarzenia losowe,
- 6) ukończenie 85 roku życia,
- 7) inne uzasadnione okoliczności.

## § 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepłowody.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

WŁADYSŁAW GLUZA



**321****UCHWAŁA RADY GMINY OŁAWA**

z dnia 29 grudnia 2006 r.

**w sprawie uchwalenia regulaminu przyznawania dodatków  
do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 6 ustawy dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. 2006/97/674 – tekst jednolity) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 6 marca 2006 r. (Dz. U. Nr 43, poz. 293) w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy, Rada Gminy Oława uchwala, co następuje:

**§ 1****Dodatek za wysługę lat**

1. Do okresów pracy wymaganych do nabycia prawa do dodatku za wysługę lat zalicza się każdy wymiar czasu pracy.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
  - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca;
  - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca;
  - 3) za okresu urlopu dla poratowania zdrowia i zwolnień lekarskich.
3. Dodatki za wysługę lat dla nauczycieli przyznaje dyrektor szkoły, placówki, a dla dyrektorów Wójt Gminy.
4. Dodatek za wysługę lat wypłaca się miesięcznie z góry w terminach wypłat wynagrodzenia.  
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-17/32/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 1 ust. 2 i ust. 4).

**§ 2****Dodatki motywacyjne**

1. Środki na dodatki motywacyjne określane są co-rocennie w planach finansowych szkół i pochodzą ze środków przyznanych szkole na wynagrodzenia zasadnicze.  
Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne wynosi 2% sumy stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli w szkole.
2. Dodatek motywacyjny jest ruchomą częścią wynagrodzenia nauczycieli i przyznawaną w zależności od jakości i efektów pracy, a w szczególności za:

- 1) osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze;
  - 2) jakość świadczonej pracy;
  - 3) ocenę pracy nauczyciela;
  - 4) zaangażowanie w przygotowaniu i realizacji zajęć i czynności wynikających z zadań statutowych szkoły oraz związanych z samokształceniem i doskonaleniem zawodowym.
3. Nauczycielowi może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości od 5% do 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
  4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na okres nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 5 miesięcy. Dodatku motywacyjnego nie przyznaje się na okres wakacji letnich, a w placówkach nieferyjnych na okres przerwy urlopowej.
  5. Nauczycielom dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły w ramach przyznanych środków finansowych, uwzględniając stopień realizacji kryteriów opracowanych dla swojej placówki, które nie mogą być sprzeczne z niniejszym regulaminem.
  6. Dyrektorowi dodatek motywacyjny przyznaje Wójt Gminy ze środków określonych w ust. 1, uwzględniając stopień realizacji kryteriów kwalifikujących dyrektorów do ustalenia wysokości dodatku motywacyjnego, zawartych w tabeli nr 1. Dyrektorowi może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
  7. Prawo do dodatku motywacyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło przyznanie.
  8. Dodatek motywacyjny wypłacany jest miesięcznie z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.
  9. Kryteria, wg których przyznawany jest dodatek motywacyjny dla dyrektorów szkół zawarte są w tab. 1  
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-17/32/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 7 i ust. 8).

Tabela 1

Lp.	Kryterium
1	<p><b>Osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze.</b> Skuteczność oddziaływań dydaktycznych:</p> <p>1.1 Wyniki klasyfikacji i promocji;</p> <p>1.2 Sukcesy w konkursach (olimpiadach) przedmiotowych i innych na szczeblu powiatowym, wojewódzkim (okręgowym) i centralnym;</p> <p>1.3 Wyniki zewnętrznych badań poziomu nauczania (w tym sprawdzian szóstoklasisty i egzamin gimnazjalisty). Stopień przygotowanie sześcioletków do szkoły.</p> <p>1.4 Wspomaganie uczniów mających trudności w nauce; zapewnienie pomocy uczniom o specjalnych potrzebach edukacyjnych (w tym nauczanie uczniów niepełnosprawnych).</p>
2	<p><b>Skuteczność oddziaływań wychowawczo-opiekuńczych:</b></p> <p>2.1. Diagnozowanie i eliminowanie zachowań nagannych (agresja, uzależnienia, absencja);</p> <p>2.2. Zapewnienie w placówce poczucia bezpieczeństwa uczniom i pracownikom;</p> <p>2.3. Tworzenie przyjaznej atmosfery, sprzyjającej rozwojowi uczniów/ wychowanków;</p> <p>2.4. Organizowanie efektywnej pomocy psychologiczno-wychowawczej (w tym współpraca z poradnią psychologiczno – pedagogiczną oraz innymi instytucjami wspomagającymi pracę wychowawczą szkoły);</p> <p>2.5. Tworzenie warunków do rozwijania zdolności i zainteresowań uczniów (m.in. naukowych, sportowych, artystycznych)</p>
3	<p><b>Preferowanie działań organizacyjnych i pedagogicznych (w tym innowacyjnych), tworzących indywidualny charakter szkoły:</b></p> <p>3.1 Jakość opracowywanych i realizowanych planów rozwoju szkoły;</p> <p>3.2 Wdrażanie autorskich programów nauczania;</p> <p>3.3 Promowanie osiągnięć edukacyjnych szkoły.</p>
4	<p><b>Jakość świadczonej pracy</b></p> <p>4.1 Wykazywanie dbałości o mienie komunalne, będące w zarządzie dyrektora i gospodarne nim zarządzanie, w tym:</p> <p>1) Konserwacja i naprawy wynikające z przeglądów doraźnych i okresowych;</p> <p>2) Realizacja planów remontów;</p> <p>3) Modernizowanie bazy (w tym racjonalność zakupów).</p>
5	<p><b>Prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej:</b></p> <p>5.1 Systematyczne (terminowe) dokonywanie oceny pracy nauczycieli;</p> <p>5.2 Inicjowanie i wspieranie rozwoju zawodowego nauczycieli;</p> <p>Przeciwdziałanie i rozwiązywanie problemów i konfliktów zakładowych i środowiskowych.</p>
6	<p><b>Zapewnienie wysokiego stopnia organizacji pracy placówki oświatowej:</b></p> <p>6.1 Respektowanie statutu szkoły/ przedszkola</p> <p>6.2 Zapewnienie sprawnego systemu obiegu informacji (dyrektor – nauczyciele – uczniowie – rodzice)</p> <p>6.3 Wykazywanie dbałości o właściwy poziom bezpieczeństwa i higieny pracy (pracowników, uczniów, dzieci w przedszkolu);</p> <p>6.4 Zorganizowanie właściwej opieki nad uczniami (dożywianie, zajęcia świetlicowe, opieka medyczna, wycieczki, zapomogi itp.)</p> <p>6.5 Kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania dyscypliny pracy;</p> <p>6.6 Opracowanie i stosowanie systemu ewaluacji pracy szkoły.</p>
7	<p><b>Ocena pracy.</b></p> <p>7.1 Aktualna pozytywna ocena pracy dyrektora.</p>
8	<p>8.1. Zaangażowanie w przygotowywaniu i realizacji zajęć i czynności wynikających z zadań statutowych szkoły oraz związanych z samokształceniem i doskonaleniem zawodowym.</p> <p>8.2 Prawidłowe planowanie budżetu (planu rzeczowo-finansowego) swojej placówki.</p>
9	Racjonalne dysponowanie środkami określonymi w planie rzeczowo-finansowym placówki.
10	Pozyskiwanie dodatkowych środków finansowych i świadczeń na rzecz placówek oświatowych (w ramach obowiązującego prawa).
11	Aktywna współpraca z samorządem uczniowskim oraz radą rodziców placówki.
12	Organizowanie współpracy między placówkami.
13	Współpraca z instytucjami oświatowymi (stowarzyszenia, fundacje) w celu podnoszenia jakości oferty dydaktyczno-wychowawczej..
14	<p>Realizowanie polityki oświatowej organu prowadzącego, w szczególności:</p> <p>14.1 Respektowanie postanowień, decyzji, uchwał organów JST;</p> <p>14.2 Terminowe wypełnianie dodatkowych zadań zleczanych przez organ prowadzący.</p>
15	<p>Merytoryczna współpraca z Urzędem Gminy i Gminnym Zespołem Oświaty.</p> <p>15.1 Przestrzeganie ustalonych procedur, terminów, m.in. ;opracowywania arkusza organizacyjnego, przedkładania na bieżąco aneksów do tego arkusza; jakość i terminowość sporządzania sprawozdań budżetowych, statystycznych i innych</p> <p>15.2 Terminowość i rzetelność realizacji zadań zleczanych przez Wójta i GZO.</p>

16	<p>Prawidłowe wywiązywanie się z obowiązków związanych ze sprawowaniem nadzoru pedagogicznego:</p> <p>16.1 Przestrzeganie zasad oceniania, klasyfikowania, promowania i przeprowadzania sprawdzianów/ egzaminów;</p> <p>16.2 Diagnozowanie poziomu nauczania i postępów w nauce;</p> <p>16.3 Ewaluacja systemu kształcenia.</p> <p>Organizowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli, w tym własnego. Inicjowanie wewnątrz szkolnego doskonalenia nauczycieli.</p>
----	--

## § 3

**Dodatki funkcyjne**

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w tabeli nr 2.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora ustala Wójt Gminy w granicach stawek określonych tabelą uwzględniając m. in. wielkość szkoły, jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z funkcji kierowniczej, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły.
3. Wysokość dodatków funkcyjnych dla wicedyrektorów, innych stanowisk kierowniczych jak również osób wymienionych w pkt 4 przynajmniej dyrektor szkoły.
4. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu wykonywania zadań:
  - 1) opiekuna stażu w wysokości 45,00 zł miesięcznie – dla opiekuna stażu;
  - 2) wychowawcy klasy w wysokości 45,00 zł miesięcznie w przedszkolu i w szkołach.
5. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie funkcji, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
6. Nauczyciel, któremu powierzono funkcję na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego zaprzestania pełnienia funkcji – z końcem miesiąca, w którym to zaprzestanie pełnienia funkcji nastąpi-

ło, jeśli zaprzestanie pełnienia funkcji nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

7. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których przypisany jest ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązku nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
8. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi w wypadku zastępstwa dyrektora placówki w okresie od dnia pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie funkcji, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
9. Wynagrodzenie określone w pkt 1 i pkt 4 wypłaca się miesięcznie z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-17/32/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 5, ust. 6, ust. 7 we fragmencie: „oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których przypisany jest ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązku nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia”, ust. 8 we fragmencie: „w okresie od dnia pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie funkcji, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia” oraz ust. 9).

Tabela nr 2

**TABELA DODATKÓW FUNKCYJNYCH**

Lp.	Stanowisko	Miesięcznie (w zł)	
		od	do
1.	<b>Przedszkola</b>		
	– Dyrektor przedszkola do 3 oddziałów	200	400
	– Dyrektor przedszkola powyżej 3 oddziałów	300	600
2.	<b>Szkoły</b>		
	– Dyrektor szkoły/zespołu liczącej do 7 oddziałów	350	600
	– Dyrektor szkoły/zespołu liczącej od 8 do 18 oddziałów	550	850
	– Wicedyrektor szkoły/zespołu	300	650

## § 4

**Dodatki za warunki pracy**

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w klasach łączonych.
2. Wysokość i warunki przyznawania dodatku za warunki pracy:
  - 1) w klasach łączonych IV–V, V–VI Szkół Podstawowych:
    - a) 10% wynagrodzenia zasadniczego na przedmiotach: j. polski, matematyka, przyroda, historia, j. obce, jeżeli liczba uczniów w klasie przekracza 20 osób,
    - b) 5% wynagrodzenia zasadniczego na przedmiotach: j. polski, matematyka, przyroda, historia, j. obce, jeżeli liczba uczniów w klasie nie przekracza 20 osób;
  - 2) w klasach łączonych O–I, II–III, I–II Szkół Podstawowych:
    - a) 10% wynagrodzenia zasadniczego, jeżeli liczba uczniów w klasie przekracza 20 osób,
    - b) 5% wynagrodzenia zasadniczego, jeżeli liczba uczniów w klasie nie przekracza 20 osób.
3. Nauczycielom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i prowadzącym nauczanie indywidualne z dziećmi zakwalifikowanymi do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek za trudne warunki w wysokości 5% wynagrodzenia zasadniczego.
4. Wysokość dodatku za warunki pracy z uwzględnieniem warunków, o których mowa w § 5, ustala dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora Wójta Gminy Oława.
5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu za godziny efektywnie przepracowane.
6. Nauczycielom realizującym nauczanie indywidualne poza siedzibą szkoły przysługuje zwrot kosztów przejazdu w wysokości biletu autobusowego.

## § 5

**Wynagradzanie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

1. Dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowiska o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin ustala się dzieląc liczbę realizowanych godzin danego stanowiska przez wymiar obowiązkowy, wynikający z zapisów art. 42 ust. 3 cytowanej w ust. 4 ustawy oraz niniejszej uchwały, wynikającej z zapisów art. 42 pkt 1, 2, 3 cytowanej ustawy, i sumując te ilorazy (po zaokrągleniu do liczby całkowitej).

Przykład:  
Nauczyciel uczy w wymiarze 12 godzin j. polskiego i realizuje 13 godzin jako wychowawca świetlicy.  
 $12/18 + 13/26 = 0,67 + 0,50 = 1,17$   
 $25/1,17 = 21,37 = 21$   
W tym przykładzie nauczyciel będzie miał 4 godziny ponadwymiarowe (realizuje 25 godzin dla wymiaru obowiązkowego 21 godzin).
2. Nauczyciel zachowuje prawo do wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe mimo ich nie przepracowania, kiedy jest gotowy do świadczenia pracy, lecz nie może jej wykonywać z przyczyn leżących po stronie pracodawcy.

3. Nauczyciel traci prawo do wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem, w tygodniu w którym przypadają dni ustawowo wolne od pracy.
  4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-17/32/07 z dnia 29 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 2, ust. 3 i ust. 4).

## § 6

**Przyznawanie nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze**

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych środków na zasadnicze wynagrodzenia osobowe nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły, z tym że:
  - 1) 70% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora;
  - 2) 30% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy, przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach dyrektor, za zgodą Wójta Gminy, może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.
3. Nagrodę może otrzymać nauczyciel, który przepracował w jednostkach organizacyjnych oświaty Gminy Oława minimum 1 rok.
4. Przy przyznawaniu nagród uwzględnia się:
  - Szczególne osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej;
  - Wdrażanie innowacji pedagogicznych;
  - Dbłość o mienie szkoły (przedszkola);
  - Polepszanie bazy dydaktycznej;
  - Zdobywanie dodatkowych środków finansowych dla placówki;
  - Prawidłowe realizowanie planu finansowego szkoły (przedszkola);
  - Dobrą współpracę z radą pedagogiczną, rodzicami, środowiskiem lokalnym, organami prowadzącym i nadzorującym szkołę (przedszkole);
  - prowadzenie prawidłowej polityki kadrowej;
  - przestrzeganie prawa oświatowego;
  - Inne osiągnięcia.
5. Wysokość nagrody uzależniona jest od spełnienia wymagań, nie może przekroczyć 100% miesięcznego wynagrodzenia brutto nauczyciela ustalonego jako średnia z ostatnich sześciu miesięcy.
6. Nauczyciel, któremu została przyznana otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego aktach osobowych.
7. Wnioski o Nagrodę Wójta i Dyrektora mogą składać:
  - 1) rada pedagogiczna;
  - 2) rada (inne reprezentacje rodziców) szkoły lub placówki oświatowej;
  - 3) dyrektor szkoły lub placówki oświatowej;
  - 4) związki zawodowe;
  - 5) Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty.



8. Wniosek powinien zawierać:
  - 1) dane personalne;
  - 2) formy doskonalenia zawodowego;
  - 3) informacja o stażu pracy;
  - 4) dotychczas otrzymane nagrody i wyróżnienia;
  - 5) ostatnia ocena pracy;
  - 6) uzasadnienie wniosku.
9. Nagroda Wójta Gminy Oława może być:
  - I stopnia.** (150% miesięcznego wynagrodzenia brutto ustalonego jako średnia z ostatnich sześciu miesięcy).
  - II stopnia.** (100% miesięcznego wynagrodzenia ustalonego jako średnia z ostatnich sześciu miesięcy).

## § 7

**Przyznawanie dodatków mieszkaniowych**

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin i proporcjonalnie do wymiaru zatrudnienia w szkołach wiejskich Gminy Oława, posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
  - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 10,00 zł;
  - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 17,00 zł;
  - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 24,00 zł;
  - 4) przy czterech osobach w rodzinie – 31,00 zł;
  - 5) powyżej czterech osób w rodzinie – 38,00 zł.
3. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem w Gminie Oława stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – Wójt Gminy.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
  - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego;
  - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
  - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie;
  - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego;
  - 3) korzystania z urlopu wychowawczego.
8. Prawo do dodatku wygasa:
  - 1) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym uprawniony członek rodziny zrezygnował ze stałego z nim zamieszkania;
  - 2) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło wygaśnięcie lub rozwiązanie stosunku pracy z nauczycielem;
  - 3) w okresie korzystania z urlopu bezpłatnego.

## § 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

## § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

JÓZEF WITWICKI

**322****UCHWAŁA RADY GMINY ZGORZELEC**

z dnia 22 stycznia 2007 r.

**w sprawie inkasa opłaty skarbowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) Rada Gminy Zgorzelec uchwala:

## § 1

Zarządza się pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa.

## § 2

Na inkasenta opłaty skarbowej wyznaczyć Izbę Celną we Wrocławiu, oddział Celný w Żarskiej Wsi; 59-903 Żarska Wieś.

## § 3

Na pobraną opłatę skarbową inkasenci wydają dowody wpłat stosowne do dokumentowania wpłat w obrocie gotówkowym w danej jednostce.

## § 4

1. Inkasent zobowiązany jest do wpłaty w pełnej wysokości pobranej opłaty skarbowej we właściwym terminie i na wskazany rachunek bankowy Gminy Zgorzelec.
2. Inkasent zobowiązany jest do informowania Wójta Gminy o przypadkach nieuiszczenia należnej opłaty skarbowej od dokonanych czynności urzędowych.
3. Inkasent zobowiązany jest do wyznaczenia osób z imienia i nazwiska oraz adresu, do których obowiązków należeć będzie pobieranie opłaty skarbowej oraz terminowe wpłacanie pobranych kwot na rachunek bankowy Gminy.
4. Szczegółowe zasady rozliczeń, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, będą określone w odrębnym porozumieniu zawartym pomiędzy Gminą Zgorzelec a inkasentem.

## § 5

Ustala się terminy wpłat pobranych opłat skarbowych na dzień 10, 20 i 30 każdego miesiąca na rachunek bankowy Gminy Zgorzelec. W przypadku gdy określone wyżej terminy przypadają na dzień ustawowo wolny od pracy wpłat należy dokonać w pierwszym roboczym dniu przypadającym po tym terminie.

## § 6

1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 5% pobranej i wpłaconej kwoty.
2. Wypłaty należnego wynagrodzenia dla inkasentów dokonuje się na podstawie porozumień zawartych z Gminą Zgorzelec.

## § 7

Do spraw nieuregulowanych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) dotyczące praw i obowiązków inkasentów.

## § 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

JANINA SŁABICKA

### 323

#### ZARZĄDZENIE WÓJTA GMINY ZŁOTORYJA

z dnia 9 stycznia 2007 r.

**w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych**

Na podstawie art. 7 ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zmianami) oraz § 2, § 3 i § 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia (Dz. U. Nr 5, poz. 33) zarządza się, co następuje:

## § 1

Zarządzenie ustala wymagania, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

## § 2

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać zaplecze techniczno-biurowe,
  - 2) posiadać specjalistyczne środki transportu, w ilości niezbędnej do realizacji zadania, przystosowane do bezpyłowego odbierania oraz transportu odpadów komunalnych, zawierające co najmniej:
    - a) instalację umożliwiającą odbieranie odpadów komunalnych z urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Złotoryja,
    - b) instalację umożliwiającą prasowanie odebranych odpadów komunalnych,
  - 3) posiadać środki transportu przystosowane do odbioru odpadów zebranych selektywnie, w tym ulegających biodegradacji, opisane w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami (GPGO),
  - 4) posiadać środki techniczne umożliwiające zorganizowanie selektywnego, zindywidualizowanego odbioru odpadów zebranych, zarówno w zabudowie jednorodzinnej jak i wielorodzinnej, zgodnie z zapisami w GPGO i systematycznie wyposażać nieruchomości w pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
  - 5) posiadać środki techniczne, umożliwiające ewidencjonowanie na indywidualnych kontaktach ilości odpadów zebranych selektywnie i w oparciu o te dane naliczanie indywidualnych zniżek w opłatach zgodnie z zapisami GPGO.
2. Powyższe wymagania powinny zostać uprawdopodobnione odpowiednimi dokumentami.
3. Dokumentami, o których mowa w ust. 2, są w szczególności:
- 1) tytuł prawny do nieruchomości, na której znajduje się zaplecze techniczno-biurowe,
  - 2) umowa kupna – sprzedaż, najmu lub faktura potwierdzająca posiadanie środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2, wraz z opisem technicznym.

## § 3

Odpady komunalne z terenu gminy Złotoryja zgodnie z zawartym Porozumieniem Komunalnym powinny być składowane na wysypisku odpadów w Pielgrzymce. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-3/23/07 z dnia 25 stycznia 2007 r. stwierdzono nieważność § 3).

## § 4

1. W sytuacji, gdy instalacje, urządzenia i obiekty wymienione w gminnym planie gospodarki odpadami nie zapewniają możliwości odbioru i przetwo-

żenia lub unieszkodliwiania wszystkich wyselekcjonowanych strumieni odpadów, przedsiębiorca powinien sam posiadać takie możliwości lub mieć podpisane umowy z zarządzającymi obiektami, instalacjami lub urządzeniami posiadającymi takie możliwości. Dotyczy to zwłaszcza unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych, sprzętu elektrycznego i elektronicznego, kruszenia odpadów budowlanych, rozdrabniania i kompostowania odpadów zielonych, demontażu odpadów wielkogabarytowych, dokładnego sortowania opakowań, papieru, tektury, tekstyliów, metali, odzysku i recyklingu opakowań wielomateriałowych.

2. Przedsiębiorca powinien posiadać możliwość selekcji odpadów zmieszanych w stopniu umożliwiającym osiągnięcie w kolejnych latach wskaźników odzysku i recyklingu w sytuacji, gdy selekcja przez właścicieli nieruchomości nie będzie realizowana w stopniu wystarczającym.

## § 5

Pojazdy do odbierania odpadów komunalnych powinny być:

- 1) myte zewnętrznie po zakończeniu każdego dnia ich użytkowania,
- 2) odkażane zewnętrznie i wewnętrznie nie rzadziej niż raz na miesiąc.

## § 6

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać zaplecze techniczno-biurowe w postaci bazy transportowej wraz z miejscami postojowymi oraz dostępem do punktu myjni samochodowej,
  - 2) posiadać sprzęt samochodowy – pojazdy asenizacyjne, posiadające możliwość opróżniania zbiornika bezodpływowego, zgodnie z technicznymi oraz sanitarni-porządkowymi wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 193, poz. 1617).
2. Przepisy § 2 ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

## § 7

Pojazdy do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych powinny być:

- 1) odkażane w części spustowej – po każdym napełnieniu i opróżnieniu zbiornika pojazdu,
- 2) myte zewnętrznie po zakończeniu każdego dnia pracy,
- 3) myte zewnętrznie i wewnętrznie oraz odkażane nie rzadziej niż raz na miesiąc.

## § 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, przepisy wykonawcze oraz inne obowiązujące przepisy.

## § 8

Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez rozwieszenie w miejscach publicznych, położonych na terenie Gminy Złotoryja, oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 9

Traci moc zarządzenie nr 0151/11/06 Wójta Gminy Złotoryja z dnia 12 kwietnia 2006 r. w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenie w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,

opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

## § 10

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WÓJT GMINY

MARIA LEŚNA

**324****ANEKS**

**z dnia 6 listopada 2006 r.  
do Porozumienia Międzygminnego  
z dnia 2 kwietnia 2004 r.**

## § 1

Na podstawie:

1. Uchwały nr 33/06 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 marca 2006 r. zmieniającej uchwałę nr 107/03 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 22 grudnia 2003 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych.
2. Uchwały nr XXXVII/228/06 Rady Gminy Marcinowice z dnia 12 kwietnia 2006 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych.
3. Uchwały nr LIII/22/06 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 07 kwietnia 2006 r. zmieniającej uchwałę nr XVI/64/03 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych.
4. Uchwały nr LV/402/06 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 21 kwietnia 2006 r. zmieniającej uchwałę nr XIX/187/04 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 23 stycznia 2004 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych.
5. Uchwały nr LIII/323/2006 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/103/2003 Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie: „zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych”.

6. Uchwały nr XLVIII/294/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 24 maja 2006 r. zmieniającą uchwałę nr XXXVI/215/05 Rady Gminy Dobromierz z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych.
7. Uchwały nr XLVI/137/06 Rady Gminy w Udaninie z dnia 21 września 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie gminy Czarny Bór do porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowania wysegregowanych odpadów komunalnych.
8. Uchwały nr XXVIII/167/06 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 31 marca 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/131/05 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych.
9. Uchwały nr XLIV/159/06 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych,

wprowadza się następujące zmiany do Porozumienia Międzygminnego z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych z terenu gmin będących stronami Porozumienia:

1. Na stronie tytułowej w wykazie podjętych uchwał będących podstawą zawarcia Porozumienia dodaje się pkt 9 w brzmieniu:  
„9. Uchwały nr XLIV/159/06 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w celu



- współdziałania gmin w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych.”.
2. Na stronie tytułowej w wykazie gmin będących stronami Porozumienia dodaje się pkt 9 w brzmieniu:
- „9. Gminą Czarny Bór z siedzibą w Czarnym Borze, ul. XXX-Lecia PRL 18, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Czarny Bór – Andrzeja Chmielewskiego.”.
3. § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
- „1. Gminy: Jaworzyna Śląska, Marcinowice, Świebodzice, Udanin, Żarów, Dobromierz, Stare Bogaczowice, Czarny Bór, powierzają Gminie Strzegom wykonanie zadania w zakresie zagospodarowywania wysegregowanych odpadów komunalnych, w tym; magazynowania, wtórnej segregacji, prasowania i sprzedaży odpadów, a Gmina Strzegom oświadcza, że zadanie to przyjmuje i będzie realizować.”
4. Załączniki nr 2 i 3 do Porozumienia, w zakresie planowanych rocznych i miesięcznych przychodów ze sprzedaży, wpływów z wpłat Gmin na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego zastępuje się nowymi załącznikami nr 2 i 3 z uwzględnieniem Gminy Czarny Bór, będącymi załącznikami do niniejszego aneksu.

## § 2

Aneks do Porozumienia sporządzony został w 18 jednolitych egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

## Strony Porozumienia:

1. Burmistrz Strzegomia – Lech Markiewicz
2. Wójt Gminy Marcinowice – Waldemar Budzyński
3. Zastępca Burmistrza Jaworzyny Śląskiej – Natalia Kita
4. Burmistrz Miasta Świebodzice – Bogdan Kożuchowicz
5. Burmistrz Żarowa – Marek Zywer
6. Wójt Gminy Dobromierz – Maria Jaworska
7. Wójt Gminy Udanin – Stanisław Krzyszczuk
8. Wójt Gminy Stare Bogaczowice – Leszek Świętalski
9. Wójt Gminy Czarny Bór – Andrzej Chmielewski

## Załącznik Nr 1 do Porozumienia

### OPIS CZYNNOŚCI TECHNICZNYCH PRZY ZAGOSPODAROWYWANIU ODPADÓW

#### 1. Miejsce realizacji zadania:

Zakład Usług Komunalnych Strzegom, Al. Wojska Polskiego 75  
teren Bazy Warsztatowo - Magazynowej

#### 2. Zakres zadania:

Magazynowanie, wtórne sortowanie, prasowanie i sprzedaż odpadów uzyskanych z segregacji odpadów komunalnych.

#### 3. Rodzaj i kod odpadów objętych zadaniem:

- |  |   |        |
|--|---|--------|
| - opakowania z tworzyw sztucznych<br>/butelki typu PET, chemia gospodarcza, folia/ | - | 150102 |
| - makulatura twarda  | - | 150101 |
| - makulatura miękka  | - | 150101 |
| - opakowania wielomateriałowe  | - | 150105 |
| - opakowania ze szkła  | - | 150107 |
| - papier i tektura   | - | 191201 |

#### 4. Posiadany sprzęt i zaplecze techniczne dla realizacji zadania:

- prasa,
- podnośnik widłowy,
- ciągnik z przyczepą,
- pomieszczenie do sortowania i prasowania o powierzchni 390 m<sup>2</sup>,
- boksy magazynowe na szkło odpadowe o powierzchni 200 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie biurowe o powierzchni 20 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia socjalne /szatnia, umywalnia, natryski, WC/,
- komputer, fax, telefon,
- waga jezdna.

#### 5. Opis czynności technicznych:

Wysegregowane odpady deponuje się w pomieszczeniu, w którym znajduje się prasa do belowania odpadów i część magazynowa. Odpady dostarczane są według rodzajów po wstępnej segregacji „u źródła”, następnie są wtórnie sortowane i prasowane. Prasowanie wykonywane jest poprzez ręczne napełnianie prasy jednym rodzajem odpadu do momentu uzyskania paczki /beli/ o wymiarach 1,0 x 1,0 x 0,70 i wadze około 190 kg. Załadunek ręczny wykonuje dwóch pracowników. Tak uzyskane paczki są odpowiednio wiązane, wyciągane z prasy i składane na paletach drewnianych. Palety z odpadami przewożone są ciągnikiem do magazynu, gdzie oczekują na odbiór. Czynności ładunkowe odbywają się przy pomocy podnośnika widłowego.

**6. Przewidywana ilość odpadów do zagospodarowania:**

- |   |                        |
|---|------------------------|
| - opakowania z tworzyw sztucznych<br>/butelki typu PET, chemia gospodarcza, itp./ | - 5 200 kg/miesięcznie |
| - makulatura twarda   | - 4 500 kg/miesięcznie |
| - makulatura miękka   | - 2 000 kg/miesięcznie |
| - opakowania wielomateriałowe   | - 500 kg/miesięcznie   |
| - opakowania ze szkła   | - 5 000 kg/miesięcznie |

**Załącznik Nr 2 do Porozumienia**

**PLAN ROCZNY NA 2006r.**  
**przychodów i kosztów segregacji odpadów pochodzących z selektywnej**  
**zbiórki odpadów komunalnych.**  
**(Magazynowanie, wtórne sortowanie, prasowanie i sprzedaż).**

**PRZYCHODY:**

**§ 083 - Wpływy ze sprzedaży z podziałem na:**

	<b>Plastiki – butelki PET – kg</b>	<b>Makulatura - kg</b>	
1. Gmina Strzegom	60 000	119 964	
2. Gmina Świebodzice	25 000	34 992	
3. Gmina Żarów	6 700	31 992	
4. Gmina Jaworzyna Śl.	6 916	19 992	
5. Gmina Udanin	6 000	6 000	
6. Gmina Marcinowice	6 000	6 000	
7. Gmina Dobromierz	6 000	6 000	
8. Gmina Stare Bogaczowice	3 000	3 000	
9. Gmina Czarny Bór	1 500	1 000	
	<hr/>	<hr/>	
	121 116	228 940	
cena uśredniona za 1kg	1,00 zł	0,20 zł	
	<hr/>	<hr/>	
	<b>121.116,00 zł</b>	<b>45.788,00 zł</b>	<b>166.904,00 zł</b>

**§ 290 - Wpływy z wpłat Gmin na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin /przy uwzględnieniu liczby mieszkańców/**

Liczba mieszkańców w 8-miu Gminach - 102 154

z tego na poszczególne Gminy:

1. Strzegom	liczba mieszk. 28 285
2. Świebodzice	liczba mieszk. 23 868
3. Żarów	liczba mieszk. 12 655
4. Jaworzyna Śl.	liczba mieszk. 10 541
5. Udanin	liczba mieszk. 5 653
6. Marcinowice	liczba mieszk. 6 601
7. Dobromierz	liczba mieszk. 5 531
8. Stare Bogaczowice	liczba mieszk. 4 120
9. Czarny Bór	liczba mieszk. 4 900

**OGÓLEM PRZYCHODY: 166.904,00 zł**



**KOSZTY:**

<b>§ 302 - Nagrody i wydatki osobowe</b>		
/woda, posiłki regeneracyjne, pranie/		<b>216,00 zł</b>
<b>§ 401 - Wynagrodzenie osobowe</b>		<b>28.512,00 zł</b>
- 1 operator	1.000,00 zł brutto	
- 1 pracownik	800,00 zł brutto	
- 1 pracownik dozoru	2 h dziennie	
	/2.200 : 168 h x 2 h x 22 dni/ 576,40	
	<u>2.376,40 zł x 12 m-cy</u>	
<b>§ 404 - Nagrody z zakładowego funduszu nagród /13-stka/</b>		<b>2.424,00 zł</b>
/2.376,40 x 8,5%/ x 12 m-cy		
<b>§ 411 - Składki ZUS /17,73%/</b>		<b>5.484,00 zł</b>
<b>§ 412 - Składki na Fundusz Pracy /2,45/</b>		<b>756,00 zł</b>
<b>§ 421 - Materiały i wyposażenie:</b>		<b>4.805,00 zł</b>
- taśma do ściągania	- 120,00 zł x 12 = 1.440,00 zł	
- sznurek stylowy	- 99,00 zł x 12 = 1.288,00 zł	
- rękawice ochronne	- 34,00 zł x 12 = 505,00 zł	
- materiały biurowe	- 50,00 zł x 12 = 600,00 zł	
- apteczka	- 10,00 zł x 12 = 120,00 zł	
- środki czystości	- 20,00 zł x 12 = 240,00 zł	
- inne nie przewidywane	- 51,00 zł x 12 = 612,00 zł	
<b>§ 426 - Energia, woda, ścieki:</b>		<b>4.788,00 zł</b>
- energia	- 348,00 zł x 12 = 4.176,00 zł	
- woda, ścieki	- 51,00 zł x 12 = 612,00 zł	
<b>§ 427 - Usługi remontowe, konserwatorskie maszyn i urządzeń</b>		<b>600,00 zł</b>
<b>§ 430 - Usługi pozostałe:</b>		<b>44.700,00 zł</b>
- dzierżawa prasy	- 1.500,00 zł x 12 = 18.000,00 zł	
- wynajem ciągnika	- 693,00 zł x 12 = 8.316,00 zł	
- podnośnik widłowy	- 824,00 zł x 12 = 9.888,00 zł	
- wynajem pomieszczenia do składowania i magazynowania 390 m <sup>2</sup> x 1,50 zł	- 585,00 zł x 12 = 7.020,00 zł	
- usługi pocztowe, telefoniczne, reklamowe, kominiarskie itp.	- 123,00 zł x 12 = 1.476,00 zł	
<b>§ 441 - Podróże krajowe służbowe</b>		<b>3.000,00 zł</b>
	<b>OGÓŁEM KOSZTY:</b>	<b>95.286,00 zł</b>

**Załącznik Nr 3 do Porozumienia**

**PLAN MIESIĘCZNY NA 2006r.**  
**przychodów i kosztów segregacji odpadów pochodzących z selektywnej**  
**zbiórki odpadów komunalnych.**  
**(Magazynowanie, wtórne sortowanie, prasowanie i sprzedaż).**

**PRZYCHODY:**

**§ 083 - Wpływy ze sprzedaży z podziałem na:**

	<b>Plastiki – butelki PET – kg</b>	<b>Makulatura - kg</b>	
1. Gmina Strzegom	5 000	9 997	
2. Gmina Świebodzice	2 083	2 916	
3. Gmina Żarów	559	2 666	
4. Gmina Jaworzyna Śl.	576	1 666	
5. Gmina Udanin	500	500	
6. Gmina Marcinowice	500	500	
7. Gmina Dobromierz	500	500	
8. Gmina Stare Bogaczowice	250	500	
9. Gmina Czarny Bór	750	500	
	<hr/>	<hr/>	
	10 718	19 745	
cena uśredniona za 1kg	1,00 zł	0,20 zł	
	<hr/>	<hr/>	
	<b>10.718,00 zł</b>	<b>3.949,00 zł</b>	<b>14.667,00 zł</b>

**§ 290 - Wpływy z wpłat Gmin na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin /przy uwzględnieniu liczby mieszkańców/**

Liczba mieszkańców w 8-miu Gminach - 102 154

z tego na poszczególne Gminy:

1. Strzegom	liczba mieszk. 28 285
2. Świebodzice	liczba mieszk. 23 868
3. Żarów	liczba mieszk. 12 655
4. Jaworzyna Śl.	liczba mieszk. 10 541
5. Udanin	liczba mieszk. 5 653
6. Marcinowice	liczba mieszk. 6 601
7. Dobromierz I	liczba mieszk. 5 531
8. Stare Bogaczowice	liczba mieszk. 4 120
9. Czarny Bór	liczba mieszk. 4 900

**OGÓLEM PRZYCHODY: 14.667,00 zł**

**KOSZTY:**

§ 302 - Nagrody i wydatki osobowe /woda, posiłki regeneracyjne, pranie/	18,00 zł
§ 401 - Wynagrodzenie osobowe	2.376,00 zł
- 1 operator 1.000,00 zł brutto	
- 1 pracownik 800,00 zł brutto	
- 1 pracownik dozoru 2 h dziennie	
/2.200 : 168 h x 2 h x 22 dni/ 576,40	
	<hr/>
	2.376,40 zł
§ 404 - Nagrody z zakładowego funduszu nagród /13-stka/ /2.376,40 x 8,5%/	202,00 zł
§ 411 - Składki ZUS /17,73%/	457,00 zł
§ 412 - Składki na Fundusz Pracy /2,45/	63,00 zł
§ 421 - Materiały i wyposażenie:	400,00 zł
- taśmy do ściągania	- 120,00 zł
- sznurek stylowy	- 107,00 zł
- rękawice ochronne	- 42,00 zł
- materiały biurowe	- 50,00 zł
- apteczka	- 10,00 zł
- środki czystości	- 20,00 zł
- inne nie przewidywane	- 51,00 zł
§ 426 - Energia, woda, ścieki:	399,00 zł
- energia	- 348,00 zł
- woda, ścieki	- 51,00 zł
§ 427 - Usługi remontowe, konserwatorskie maszyn i urządzeń	50,00 zł
§ 430 - Usługi pozostałe:	3.725,00 zł
- dzierżawa prasy	- 1.500,00 zł
- wynajem ciągnika	- 693,00 zł
- podnośnik widłowy	- 824,00 zł
- wynajem pomieszczenia do składowania i magazynowania 390 m <sup>2</sup> x 1,50 zł	- 585,00 zł
- usługi pocztowe, telefoniczne, reklamowe, kominiarskie itp.	- 123,00 zł
§ 441 - Podróże krajowe służbowe	250,00 zł

**OGÓLEM KOSZTY: 7.940,00 zł**

## MIESIĘCZNE ROZLICZENIE PRZYCHODÓW I KOSZTÓW Z PODZIAŁEM NA POSZCZEGÓLNE GMINY

( w przeliczeniu na ilość mieszkańców  
7.940,00 zł : 102 154 = 0,077725786)

Lp.	Gmina	Plastik 1,00 zł	Makulatura 0,20 zł	Razem kg (3 + 4)	Uzyskany przychód ze sprzedaży (3 + 4)	Udział Gmin w kosztach /na ilość miesz./	Różnica zł (6 - 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Strzegom						
	- kg	5 000	9 997	14 997	-	-	-
	- wartość w zł	5.000,00	1.999,00	-	6.999,00	2.198,47	4.800,53
2.	Świebodzice						
	- kg	2 083	2 916	4 999	-	-	-
	- wartość w zł	2.083,00	583,00	-	2.666,00	1.855,16	810,84
3.	Żarów						
	- kg	559	2 666	3 225	-	-	-
	- wartość w zł	559,00	534,00	-	1.093,00	983,62	109,38
4.	Jaworzyna Śl.						
	- kg	576	1 666	2 242	-	-	-
	- wartość w zł	576,00	333,00	-	909,00	819,31	89,69
5.	Udanin						
	- kg	500	500	1 000	-	-	-
	- wartość w zł	500,00	100,00	-	600,00	439,38	160,62
6.	Marcinowice						
	- kg	500	500	1 000	-	-	-
	- wartość w zł	500,00	100,00	-	600,00	513,07	86,93
7.	Dobromierz						
	- kg	500	500	1 000	-	-	-
	- wartość w zł	500,00	100,00	-	600,00	429,90	170,10
8.	St. Bogaczowice						
	- kg	250	500	750	-	-	-
	- wartość w zł	250,00	100,00	-	350,00	320,23	29,77
9.	Czarny Bór						
	- kg	750	500	1 250	-	-	-
	- wartość w zł	750,00	100,00	-	850,00	380,86	469,14
<b>RAZEM:</b>							
	- kg	10 718	19 745	30 463	-	-	-
	- wartość w zł	10.718,00	3.949,00	-	14.667,00	7.940,00	6.727,00



### 325

#### OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO WE WROCŁAWIU

z dnia 25 stycznia 2007 r.

##### w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Oleśnickiego

Na podstawie art. 182 i 183, w związku z art. 194 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592) Komisarz Wyborczy we Wrocławiu

##### podaje do wiadomości publicznej, iż

**Rada Powiatu Oleśnickiego** uchwałą nr II/9/2006 z dnia 11 grudnia 2006 r. stwierdziła wygaśnięcie w okręgu wyborczym nr 4 mandatu radnego **Wojciecha Kocińskiego** z listy nr 4 – KW PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ.

Na jego miejsce na podstawie uchwały tej Rady nr II/10/2006 z dnia 11 grudnia 2006 r. wstąpiła **Joanna Nowak** – kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów.

KOMISARZ WYBORCZY  
WE WROCŁAWIU

*MARIAN GRUSZCZYŃSKI*

### 326

#### OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO WE WROCŁAWIU

z dnia 25 stycznia 2007 r.

##### w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Powiatu Wołowskiego

Na podstawie art. 182 i 183, w związku z art. 194 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592) Komisarz Wyborczy we Wrocławiu

##### podaje do wiadomości publicznej, iż

**Rada Powiatu Wołowskiego** uchwałą nr I/1/06 z dnia 27 listopada 2006 r. stwierdziła wygaśnięcie w okręgu wyborczym nr 3 mandatu radnego **Dariusza Olejniczaka** z listy nr 16 – KWW IS RAZEM.

Na jego miejsce na podstawie uchwały tej Rady nr II/3/06 z dnia 14 grudnia 2006 r. wstąpiła **Bronisława Jabłońska** – kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów.

KOMISARZ WYBORCZY  
WE WROCŁAWIU

*MARIAN GRUSZCZYŃSKI*

**327**

**OBWIESZCZENIE  
KOMISARZA WYBORCZEGO WE WROCŁAWIU**

z dnia 25 stycznia 2007 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach  
w składzie Rady Powiatu Wrocławskiego**

Na podstawie art. 182 i 183, w związku z art. 194 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 218, poz. 1592) Komisarz Wyborczy we Wrocławiu

**podaje do wiadomości publicznej, iż**

Rada Powiatu Wrocławskiego:

- uchwałą nr II/7/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. stwierdziła wygaśnięcie w okręgu wyborczym nr 5 mandatu radnego **Jerzego Andrzeja Fitka** z listy nr 16 – KWW Porozumienie Gmin dla Powiatu.  
Na jego miejsce na podstawie uchwały tej Rady nr III/18/06 z dnia 29 grudnia 2006 r. wstąpił **Marek Janiczek** – kandydat z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów,
- uchwałą nr II/8/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. stwierdziła wygaśnięcie w okręgu wyborczym nr 1 mandatu radnego **Romana Potockiego** z listy nr 5 – KW Platforma Obywatelska RP.  
Na jego miejsce na podstawie uchwały tej Rady nr III/19/06 z dnia 29 grudnia 2006 r. wstąpiła **Ewa Włodarska** – kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów.

KOMISARZ WYBORCZY  
WE WROCŁAWIU

*MARIAN GRUSZCZYŃSKI*

---

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70.

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

---

**Wydawca:** Wojewoda Dolnośląski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 071/340-66-21

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego  
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu  
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

---

nakład 52 egz.

PL ISSN 0239-8362

**Cena: 30,03 zł** (w tym 7% VAT)  
na CD **18,34 zł** (w tym 7% VAT)