



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 września 2007 r.

Nr 215

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

ZARZĄDZENIE:

- 2584** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Rudna w okręgach wyborczych nr 1 i nr 11 18674

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2585** – Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radziszyn dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały 18676
- 2586** – Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały 18686
- 2587** – Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie 18697
- 2588** – Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działek powstałych w wyniku podziału działki nr 5 am 11 obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego 18699
- 2589** – Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie określenia wysokości środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli oraz określenia rodzajów świadczeń, warunków i sposobów ich przyznawania 18711
- 2590** – Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca 2007 r. w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego w Legnicy 18713
- 2591** – Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca 2007 r. w sprawie zniesienia nazwy skweru i placu na terenie miasta Legnicy 18716
- 2592** – Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca 2007 r. w sprawie zasad przyznawania stypendiów uczniom romskim 18719

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 2593** – Rady Gminy Męcinka z dnia 19 lipca 2007 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjum oraz określenia granic ich obwodów na terenie gminy Męcinka 18719
- 2594** – Rady Gminy Męcinka z dnia 19 lipca 2007 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach 18720
- 2595** – Rady Gminy Męcinka z dnia 10 sierpnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach 18725

- 2596** – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 17 sierpnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr XI/131/07 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 28 czerwca 2007 r. dotyczącej pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie gminy Kobierzyce 18728
- 2597** – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 17 sierpnia 2007 r. w sprawie uchylenia uchwały nr VI/66/07 z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Małuszów 18729

INNE AKTY PRAWNE:

DECYZJA:

- 2598** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 21 sierpnia 2007 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Wałbrzychu z siedzibą w Wałbrzychu 18729

ANEKS:

- 2599** – z dnia 21 czerwca 2007 r. do porozumienia zawartego w dniu 18 października 2004 r. pomiędzy Gminą Wrocław a Gminą Czernica w zakresie lokalnego transportu zbiorowego 18741

OBWIESZCZENIA:

- 2600** – Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 20 sierpnia 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Nowogrodźcu przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia 2007 r. 18742
- 2601** – Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 20 sierpnia 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Lwówek Śląski przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia 2007 r. 18743

OGŁOSZENIE:

- 2602** – Starosty Wałbrzyskiego z dnia 20 sierpnia 2007 r. w sprawie zgłaszania kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych 18744

2584

ZARZĄDZENIE

WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 23 sierpnia 2007 r.

**w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy
Rudna w okręgach wyborczych nr 1 i nr 11**

Na podstawie art. 192 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766) zarządza się, co następuje:

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy Rudna

– w okręgu wyborczym nr 1, w związku z wygaśnięciem mandatu radnego Krzysztofa Roberta Ostrowskiego, stwierdzonym uchwałą tej Rady nr VIII/68/07 z dnia 10 sierpnia 2007 r.

W okręgu wyborczym nr 1 wybiera się 1 radnego,

– w okręgu wyborczym nr 11, w związku z wygaśnięciem mandatu radnego Andrzeja Jerzego Górnego, stwierdzonym uchwałą tej Rady nr VIII/69/07 z dnia 10 sierpnia 2007 r.

W okręgu wyborczym nr 11 wybiera się 1 radnego.

§ 2

Datę wyborów, o których mowa w § 1, wyznacza się na niedzielę 4 listopada 2007 r.

§ 3

Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określonych w Ordynacji wyborczej do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

KRZYSZTOF GRZELCZYK

Załącznik do zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 23 sierpnia 2007 r. (poz. 2584)

**KALENDARZ WYBORCZY
do wyborów uzupełniających do Rady Gminy Rudna**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 5 września 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego o przeprowadzeniu wyborów uzupełniających i liczbie wybieranych radnych w okręgach wyborczych
do 15 września 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o okręgach wyborczych, ich granicach, numerach i liczbie radnych wybieranych w okręgach wyborczych oraz wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Rudnej zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Legnicy o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydatów na radnych
do 17 września 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> zgłaszanie Komisarzowi Wyborczemu w Legnicy kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Rudnej
do 20 września 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> powołanie przez Komisarza Wyborczego w Legnicy Gminnej Komisji Wyborczej w Rudnej
do 5 października 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> zgłaszanie Wójtowi Gminy Rudna kandydatów do składów obwodowych komisji wyborczych
do 5 października 2007 r. do godz. 24 ⁰⁰	<ul style="list-style-type: none"> zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Rudnej list kandydatów na radnych
do 14 października 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą w Rudnej obwodowych komisji wyborczych podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o numerach i granicach obwodów głosowania oraz wyznaczonych siedzibach obwodowych komisji wyborczych
do 20 października 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Rudnej o zarejestrowanych listach kandydatów na radnych, zawierającego numery list, skróty nazw komitetów, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów
do 21 października 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> sporządzenie w Urzędzie Gminy spisów wyborców
2 listopada 2007 r. godz. 24 ⁰⁰	<ul style="list-style-type: none"> zakończenie kampanii wyborczej
do 3 listopada 2007 r.	<ul style="list-style-type: none"> przekazanie przewodniczącym obwodowych komisji wyborczych spisów wyborców
4 listopada 2007 r. godz. 6 ⁰⁰ –20 ⁰⁰	<ul style="list-style-type: none"> głosowanie

2585**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzieszyn, dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz uchwały nr XVI/109/2003 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzieszyn (zm. uchwała nr XVIII/116/2004 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 22 stycznia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzieszyn), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierutów uchwalonego uchwałą nr XLVI/311/2006 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 29 czerwca 2006 r. Rada Miejska w Bierutowie uchwała, co następuje:

R o z d z i a ł I**§ 4****Przedmiot uchwały****§ 1**

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Radzieszyn dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2

Plan składa się z tekstu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz rysunku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3**Plan zawiera ustalenia:**

- 1) ogólne, stanowiące treść rozdziału II uchwały, dotyczące całego obszaru objętego planem;
- 2) szczegółowe, stanowiące treść rozdziału III uchwały, dotyczące poszczególnych terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczonych symbolami funkcji;
- 3) rysunkowe, określone w załączniku nr 1 do uchwały, obowiązujące w zakresie określającym:
 - a) granice obszaru objętego planem;
 - b) przeznaczenie terenów oznaczone symbolami, których znaczenie objaśnia legenda rysunku;
 - c) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - d) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania;
 - e) linie zabudowy, z zastrzeżeniem § 6 pkt 10.

Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) obszar – cały obszar objęty niniejszą uchwałą, w granicach określonych na rysunku planu;
- 2) teren – teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji;
- 3) przeznaczenie podstawowe – przeznaczenie terenu ustalone dla danego terenu jako dominujące;
- 4) przeznaczenie uzupełniające – przeznaczenie terenu dodatkowe w stosunku do przeznaczenia dominującego;
- 5) linia rozgraniczająca – linia oddzielająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 6) linia podziału wewnętrznego – linia oddzielająca tereny o tym samym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania;
- 7) linia zabudowy obowiązująca – linia, przy której należy usytuować zasadniczą ścianę budynku, a przy nierównoległym usytuowaniu budynku do tej linii, należy przy niej usytuować naroże budynku; na działkach narożnych obowiązuje tylko jedna z linii zabudowy;
- 8) linia zabudowy nieprzekraczalna – linia, której zasadnicza ściana lub naroże budynku nie mogą przekroczyć w kierunku ulicy lub placu;
- 9) kondygnacja budynku – pozioma nadziemna lub podziemna część budynku, zdefiniowana w przepisach odrębnych;
- 10) działalność nieuciążliwa – działalność, której dopuszczalny poziom emisji zanieczyszczeń, hałasu, wibracji i promieniowania, określony w przepisach odrębnych, nie przekracza granic działki, na której jest prowadzona;
- 11) powierzchnia biologicznie czynna – grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz woda powierzchniowa na działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni nie mniejszej niż 10 m² tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub

- kwietniki na podłożu zapewniającym roślinom ich naturalną vegetację;
- 12) odnawialne źródła energii – źródła wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, promieniowania słonecznego, geotermalną, pozyskiwaną z biomasy oraz energię odpadową;
 - 13) przepisy odrębne – ustawy i rozporządzenia wykonawcze.

R o z d z i a ł II

USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

§ 5

Na obszarze objętym planem dopuszcza się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:

- 1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem MN.
- 2) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem MW/MN.
- 3) Tereny zabudowy usługowej – oznaczone symbolem U.
- 4) Tereny zieleni urządzonej – oznaczone symbolem ZP.
- 5) Tereny urządzeń elektroenergetyki – oznaczone symbolem E.
- 6) Teren urządzeń kanalizacji – oznaczony symbolem K.
- 7) Teren zieleni izolacyjnej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, według ustaleń § 20 uchwały – oznaczony symbolem ZI/MN.
- 8) Tereny dróg wewnętrznych – oznaczone symbolem KDW.
- 9) Tereny wydzielonych ciągów pieszych – oznaczone symbolem KX.
- 10) Tereny urządzeń elektroenergetyki – oznaczone symbolem E.
- 11) Teren urządzeń kanalizacji lub zabudowy usługowej, według ustaleń § 18 uchwały – oznaczony symbolem K/U.

Uwaga:

Na terenach oznaczonych symbolem określającym dwa różne przeznaczenia terenu dopuszcza się alternatywnie albo jedno albo drugie przeznaczenie terenu, na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych zawartych w rozdziale III uchwały.

§ 6

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Realizację zabudowy należy prowadzić w oparciu o jednolitą koncepcję urbanistyczno-architektoniczną.
- 2) Budynkom mieszkalnym realizowanym na obszarze objętym planem należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci dachowych.
- 3) Dla budynków usługowych i związanych z infrastrukturą techniczną dopuszcza się inne formy dachów, z zaleceniem stosowania dachów stromych.

- 4) Budynkom mieszkalnym lokalizowanym wzdłuż tej samej pierzei ulicznej zaleca się nadanie jednolitego układu dachów, tj. kalenicowego lub szczytowego, jednolitego kąta nachylenia połaci dachowych oraz jednolitego koloru pokrycia.
- 5) Garaże i pomieszczenia gospodarcze w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się wyłącznie jako wbudowane lub dobudowane do budynku mieszkalnego.
- 6) Frontowe części posesji należy zagospodarować zielenią ozdobną.
- 7) Zakazuje się budowy ogrodzeń o przesłach wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych.
- 8) Zakazuje się lokalizacji reklam oraz tablic informacyjnych w miejscach i sposób utrudniający czytelność znaków drogowych.
- 9) Zakazuje się lokalizacji masztów antenowych telefonii komórkowej.
- 10) Linie zabudowy ustala się jako obowiązujące w odległości 6 m od linii rozgraniczających ulice i place, z wyjątkiem linii zabudowy od drogi publicznej nr 47184, dla której to linii dopuszcza się następujące rozwiązania alternatywne:
 - a) przy zachowaniu napowietrznej linii elektroenergetycznej SN L-239, obowiązującą linię zabudowy ustala się w odległości 5 m od osi tej linii w kierunku północnym, zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) przy skablowaniu bądź przełożeniu napowietrznej linii elektroenergetycznej SN L-239 w obręb drogi publicznej nr 47184, obowiązującą linię zabudowy ustala się w odległości 15 m od linii rozgraniczającej drogi nr 47184, z wyjątkiem terenu planowanej stacji transformatorowej oznaczonego symbolem E, na którym ustala się linię zabudowy nieprzekraczalną w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi.

§ 7

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Działalność lokalizowana na obszarze objętym planem nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, na którym jest prowadzona, a stosowane paliwa, surowce, materiały eksploatacyjne i rozwiązania techniczne powinny zapewniać zminimalizowanie emisji.
- 2) Ochrona gleby:
 - a) przed przystąpieniem do realizacji zabudowy należy uzyskać zgodę na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej;
 - b) przy wykonywaniu robót ziemnych należy zdjąć warstwę humusu i wykorzystać ją zgodnie z właściwym dla niej przeznaczeniem;
 - c) zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleby.
- 3) Ochrona zieleni:
 - a) istniejący drzewostan należy w maksymalnym stopniu zachować i utrzymywać we właściwym stanie technicznym;
 - b) co najmniej 20% powierzchni działki należy przeznaczyć na powierzchnie biologicznie czynną;

- c) odległość budynków mieszkalnych i usługowych od ściany lasu nie może być mniejsza niż 12 m.
- 4) Ochrona wód oraz melioracji i urządzeń wodnych:
- obszar objęty planem znajduje się w zasięgu obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – OWO 320 – Zbiornik Pradolina Odry, podlegającego ochronie;
 - zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód podziemnych oraz do rowów melioracyjnych;
 - przy projektowaniu nowych inwestycji należy uwzględniać istniejące urządzenia melioracyjne i zapewnić ich prawidłowe użytkowanie;
 - w przypadku uszkodzenia sieci drenażowej inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na koszt własny, pod nadzorem uprawnionego specjalisty.
- 5) Ochrona powietrza atmosferycznego: zasady ochrony powietrza atmosferycznego określają przepisy odrębne.
- 6) Ochrona przed hałasem i wibracjami: zasady ochrony przed hałasem i wibracjami określają przepisy odrębne.
- 7) Ochrona przed polami elektromagnetycznymi:
- zasady ochrony przed polami elektromagnetycznymi określają przepisy odrębne;
 - na obszarze objętym planem zabrania się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.
- 8) Ochrona przeciwpożarowa:
- do każdej działki budowlanej należy zapewnić dojazd dla jednostek ochrony przeciwpożarowej;
 - zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów należy zapewnić przez sieć hydrantów zewnętrznych nadziemnych.
- 9) Ochrona krajobrazu kulturowego:
- planowana zabudowa powinna być realizowana w oparciu o jednolitą koncepcję przestrzenno-architektoniczną;
 - obiekty budowlane powinny być kształtowane w nawiązaniu do lokalnej, historycznej tradycji architektonicznej w zakresie skali, gabarytów, geometrii dachów oraz materiału elewacyjnego i kolorystyki.
- 10) Lokalizację wszelkich obiektów o wysokości przekraczającej 50 m nad poziomem terenu należy uzgadniać z Dowództwem Sił Powietrznych.

§ 8

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Obiekty stanowiące dobra kultury współczesnej na obszarze objętym planem nie występują.
- Na obszarze objętym planem wprowadza się strefę ochrony zabytków archeologicznych, w której wszelkie zamierzenia inwestycyjne podlegają następującym ustaleniom:
 - obowiązuje wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;

- nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne muszą być prowadzone przez uprawnionego archeologa;
- pozwolenie konserwatorskie, o którym mowa w pkt 1, należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę także dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego przyjęcie zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.

§ 9

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- Do przestrzeni publicznych na obszarze objętym planem zalicza się następujące tereny:
 - tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW;
 - tereny wydzielonych ciągów pieszych, oznaczone symbolem KX;
- Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:
 - zakaz zabudowy;
 - zakaz umieszczania wielkogabarytowych reklam;
 - zakaz lokalizacji masztów antenowych telefonii komórkowej.
- Zasady zagospodarowania terenów oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy są określone w ustaleniach szczegółowych zawartych w rozdziale III uchwały.

§ 10

Granice i sposoby zagospodarowania terenów chronionych ustalonych na podstawie przepisów odrębnych:

Na obszarze objętym planem nie występują:

- tereny podlegające ochronie krajobrazu kulturowego i dóbr kultury współczesnej;
- tereny górnicze, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
- tereny służące organizacji imprez masowych;
- tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży ponad 2000 m²;
- tereny pomników zglądy i ich stref ochronnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zglądy;
- tereny wymagające przeprowadzenia rehabilitacji istniejącej zabudowy;
- tereny wymagające przekształceń i rekultywacji.

§ 11

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- Dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości.
- Zakazuje się wydzielania działek niemających dostępu do drogi z wyjątkiem sytuacji, kiedy wydzielenie działki służy powiększeniu innej działki mającej dostęp do drogi.
- Przy dokonywaniu podziału nieruchomości obowiązują następujące zasady podziału:
 - powierzchnia działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną może być mniejsza niż:

- a) dla zabudowy wolno stojącej: 800 m²;
 - b) dla zabudowy szeregowej: 250 m²;
 - 2) szerokość frontu działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną nie może być mniejsza niż:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej: 22 m;
 - b) dla zabudowy szeregowej: 6,5 m;uwaga: ustalenie dotyczące szerokości frontu działki budowlanej nie dotyczy działek przylegających do placów manewrowych kończących ślepe dojazdy;
 - 3) powierzchnia i szerokość frontu działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną może być dowolna;
 - 4) w narożach działek u zbiegu ulic należy wykonać ścieżka linii rozgraniczających o wymiarach co najmniej 5 x 5 m, w celu zapewnienia trójkątów widoczności;
 - 5) kąt położenia granic bocznych działki w stosunku do pasa ulicy powinien mieścić się w granicach od 80 do 110 stopni; ustalenie nie dotyczy działek przylegających do placów manewrowych kończących ślepe dojazdy.
4. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej zaleca się stosować podziały nieruchomości według orientacyjnych linii podziału wewnętrznego oznaczonych na rysunku planu linią przerywaną.

§ 12

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakazuje się wznoszenia obiektów kubaturowych na terenach oznaczonych symbolami KDW i KX, z wyjątkiem ustawiania przenośnych kiosków, które dopuszcza się pod warunkiem uzgodnienia z zarządcą terenu;
 - 2) na terenach oznaczonym symbolem ZP dopuszcza się budowę obiektów i urządzeń, o których mowa w § 19 ust. 3;
 - 3) zakazuje się wznoszenia obiektów kubaturowych i sadzenia drzew wzdłuż istniejącej napowietrznej linii energetycznej 20 kV w odległości mniejszej niż 5 m od osi linii, do czasu jej przełożenia lub skablowania;
 - 4) warunki przełożenia lub skablowania ww. linii energetycznej należy uzgodnić z użytkownikiem linii.
- e) budowę, rozbudowę i modernizację dróg należy realizować łącznie z sieciami uzbrojenia technicznego;
 - f) pozostałe zasady zagospodarowania terenów komunikacji należy przyjąć zgodnie z ustaleniami szczegółowymi określonymi w rozdziale III.
 - 2) w zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ustala się:
 - a) sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających tereny komunikacji, za zgodą właścicieli tych terenów;
 - b) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na terenach innych niż tereny komunikacji, za zgodą właścicieli tych terenów;
 - c) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wymagają uzyskania warunków technicznych od użytkowników tych sieci i urządzeń;
 - 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się doprowadzenie wody z sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
 - 4) w zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków bytowych i wynikających z prowadzonej działalności usługowej docelowo do oczyszczalni ścieków w Bierutowie, na warunkach uzgodnionych z zarządcą oczyszczalni;
 - b) tymczasowo dopuszcza się odprowadzenie ścieków do lokalnej oczyszczalni ścieków na terenie oznaczonym symbolem K, realizowanej jako zadanie własne inwestora (inwestorów), lub do indywidualnych bezodpływowych zbiorników ścieków o pojemności do 10 m³ zlokalizowanych na terenach własnych inwestorów, z wywozem nieczystości do oczyszczalni ścieków, na warunkach uzgodnionych z zarządcą oczyszczalni;
 - c) po odprowadzeniu ścieków do oczyszczalni, tymczasową lokalną oczyszczalnię ścieków i bezodpływowe zbiorniki ścieków należy zlikwidować, a ich teren zrekultywować;
 - d) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz do cieków powierzchniowych;
 - 5) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) obowiązek odwodnienia wszystkich terenów zainwestowania;
 - b) w projektowaniu zainwestowania należy uwzględnić istniejące urządzenia melioracyjne i zapewnić im prawidłowe użytkowanie;
 - c) w przypadku uszkodzenia istniejącej sieci drenażowej inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na koszt własny, pod nadzorem uprawnionego specjalisty;
 - d) tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub innymi szkodliwymi należy utwardzić i skanalizować, a substancje szkodliwe zneutralizować na terenie własnym do wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych;
 - e) ścieki z nawierzchni ulic, parkingów i placów manewrowych należy odprowadzić, po pod-

§ 13

Zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem ustala się:
 - a) budowę dróg wewnętrznych, oznaczonych symbolem KDW;
 - b) budowę wydzielonych ciągów pieszych, oznaczonych symbolem KX;
 - c) linie rozgraniczające tereny komunikacji należy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
 - d) wszystkim drogom należy nadać nawierzchnie utwardzone;

- czyszczeniu w separatorach olejów i benzyn, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych albo w sposób uzgodniony z właściwym organem, po uzyskaniu stosownej w tym zakresie decyzji;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- a) zasilanie w energię elektryczną obszaru objętego planem z istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN L-239 będącej własnością EnergiiPro Koncern Energetyczny S.A. Oddział we Wrocławiu;
 - b) dla ww. linii SN ustala się strefę ochronną szerokości 8 m (po 4 m od osi linii) ograniczonego użytkowania, wyłączoną spod zabudowy i zadrzewienia;
 - c) dopuszcza się przełożenie lub skablowanie istniejącej napowietrznej linii SN, pod warunkiem uzyskania zgody jej właściciela;
 - d) dla zapewnienia planowanej zabudowie dostawy energii elektrycznej wyznacza się tereny pod budowę stacji transformatorowych 20/0,4 kV, oznaczone na rysunku planu symbolem E, wraz z zapewnieniem dojazdu do ich obsługi;
 - e) dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych na innych terenach, niż oznaczone na rysunku planu, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela terenu i zapewnienia dojazdu do ich obsługi;
 - f) przyłącza kablowe należy wykonać zgodnie z technicznymi warunkami podanymi przez dysponenta sieci;
 - g) wszelkie inwestycje związane z zaopatrzeniem w energię elektryczną będą realizowane na podstawie indywidualnych umów o przyłączenie, z uwzględnieniem możliwości inwestycyjnych dostawcy energii, zawieranych na wnioski zainteresowanych inwestorów;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- a) na obszarze objętym planem dotychczas nie ma rozdzielczej sieci gazowej;
 - b) ewentualna budowa sieci gazowej na ww. obszarze następować będzie w oparciu o obowiązującą ustawę Prawo energetyczne, jeżeli zaistnieją techniczne i ekonomiczne warunki dostarczania paliwa gazowego;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- a) na obszarze objętym planem dotychczas nie ma sieci ciepłowniczej;
 - b) dopuszcza się ogrzewanie budynków z własnych kotłowni na paliwa ekologiczne, z zastosowaniem urządzeń technicznych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń środowiska;
 - c) zaleca się stosowanie odnawialnych źródeł energii;
- 9) w zakresie urządzeń telekomunikacji ustala się:
- a) na obszarze objętym planem istnieje infrastruktura telekomunikacyjna Telekomunikacji Polskiej S.A. (w obrębie pasa drogowego);
 - b) wszelkie zadania inwestycyjne i remontowe na ww. obszarze należy, w fazie projektowania, dla uniknięcia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi, każdorazowo uzgadniać z Telekomunikacją Polską S.A. Obszar Pionu we Wrocławiu;
- c) przy opracowywaniu ofert terenowych dla budownictwa mieszkaniowego i działalności gospodarczej należy wziąć pod uwagę możliwości rozbudowy sieci telekomunikacyjnej przez Telekomunikację Polską S.A.;
- d) dopuszcza się budowę sieci telekomunikacyjnej przez innych dysponentów sieci;
- e) zakazuje się lokalizacji masztów antenowych telefonii komórkowej;
- 10) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:
- a) gromadzenie i usuwanie odpadów bytowych powinno uwzględniać ich selekcjonowanie i być prowadzone zgodnie z zasadami obowiązującymi w gminie;
 - b) sposób gromadzenia i usuwania odpadów powstałych w wyniku prowadzonej działalności usługowej powinien być zgodny z przepisami odrębnymi;
- 11) w zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązują przepisy odrębne.

§ 14

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urzędnia i użytkowania terenów:

Szczególnego tymczasowego sposobu zagospodarowania, urzędnia i użytkowania terenów nie przewiduje się. Do czasu planowanego zagospodarowania terenów, tereny mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane w sposób dotychczasowy.

R o z d z i a ł III

**USTALENIA SZCZEGÓLWE
OBOWIAZUJĄCE DLA TERENÓW WYODRĘBNIONYCH
NA RYSUNKU PLANU LINIAMI ROZGRANICZAJĄ-
CYMI, OZNACZONYCH SYMBOLAMI FUNKCJI**

§ 15

Dla terenów oznaczonych symbolem MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca.
2. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe wbudowane lub dobudowane do budynków mieszkalnych.
3. Zasady i warunki zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia działki powinna wynosić co najmniej 800 m², a szerokość frontu działki co najmniej 22 m; szerokość ta nie dotyczy działek przylegających do placów manewrowych kończących ślepe dojazdy;
 - 2) linie zabudowy ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczających ulice i place, z zastrzeżeniem § 6 ust. 10;
 - 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni działki;
 - 4) powierzchnia użytkowa lokalu usługowego w budynku mieszkalnym nie może przekraczać 30% powierzchni całkowitej budynku;
 - 5) wysokość budynków liczona od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu nie może przekraczać 12 m;

- 6) budynkom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym oraz stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
- 7) w dachach budynków dopuszcza się wykonanie połaci mansardowych, naczółków, wystawek okiennych (lukarn) oraz okien połaciowych;
- 8) frontowe części posesji należy zagospodarować zielenią ozdobną;
- 9) formę ogrodzeń frontowych posesji należy zharmonizować z architekturą zabudowy, lub zastosować żywopłoty;
- 10) wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m.;
- 11) osłony śmietnikowe należy wkomponować w ogrodzenia frontowe posesji;
- 12) miejsca postojowe dla pojazdów należy zapewnić na terenie własnej posesji;
- 13) jako rodzaj nawierzchni wewnętrznych dojazdów i dojeżdż na posesji należy wykluczyć asfalt.

§ 16

Dla terenów oznaczonych symbolem MW/MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 1.
2. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) na całym terenie w obrębie linii rozgraniczających dopuszcza się albo wyłącznie zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, albo wyłącznie zabudowę mieszkaniową jednorodziną;
 - 2) dla zabudowy jednorodzinnej obowiązują ustalenia zawarte w § 15;
 - 3) dla zabudowy wielorodzinnej ustala się:
 - a) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni terenu;
 - b) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - c) należy w maksymalnym stopniu zachować istniejący starodrzew;
 - d) linie zabudowy ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczających ulice i place;
 - e) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kaleniczy dachu;
 - f) budynkom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym o jednolitej kolorystyce oraz stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - g) w dachach budynków dopuszcza się wykonanie połaci mansardowych, naczółków, wystawek okiennych (lukarn) oraz okien połaciowych;
 - h) otoczenie budynków należy zagospodarować zielenią ozdobną i małą architekturą oraz wyposażyć w urządzenia zabawowe dla dzieci;

- i) jako rodzaj nawierzchni wewnętrznych dojeżdż, dojazdów i placów należy wykluczyć asfalt;
- j) miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić, w ilości wynikającej z potrzeb, na terenie własnym;
- k) w razie budowy ogrodzenia terenu, jego wysokość nie może przekraczać 1,5 m;
- l) zaleca się ogrodzenia z żywopłotu.

§ 17

Dla terenów oznaczonych symbolem U ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej o charakterze nieuciążliwym.
2. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna z wbudowanymi lub dobudowanymi usługami o charakterze nieuciążliwym.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) na zabudowę usługową należy przeznaczyć co najmniej 50% powierzchni terenu;
 - 2) na zabudowę mieszkaniową dopuszcza się powyżej 25% powierzchni terenu;
 - 3) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - 4) dla zabudowy mieszkaniowej, o której mowa w pkt. 2, nie ogranicza się powierzchni przeznaczonej na lokale usługowe;
 - 5) wysokość zabudowy od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu nie może przekraczać 12 m;
 - 6) zabudowie należy dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45° i stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - 7) miejsca postojowe dla samochodów należy, w ilości wynikającej z potrzeb, zapewnić na terenie własnym;
 - 8) w razie budowy ogrodzeń ich wysokość nie może przekraczać 1,5 m; zaleca się żywopłoty;
 - 9) nie dopuszcza się ogrodzeń o prefabrykowanych przęsłach betonowych.

§ 18

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem K/U ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren lokalnej oczyszczalni ścieków lub zabudowy usługowej o charakterze nieuciążliwym, w zależności od sposobu rozwiązania gospodarki ściekowej obszaru objętego uchwałą, a mianowicie:
 - 1) w przypadku braku możliwości odprowadzenia ścieków do oczyszczalni w Bierutowie, teren przeznacza się na cele lokalnej oczyszczalni ścieków;
 - 2) w przypadku odprowadzenia ścieków do oczyszczalni w Bierutowie, teren przeznacza się na cele zabudowy usługowej o charakterze nieuciążliwym.
2. Przeznaczenie uzupełniające:
 - 1) w przypadku wykorzystania terenu na cele lokalnej oczyszczalni ścieków, jako funkcję uzupełniającą przewiduje się zieleni izolacyjną;

2) w przypadku wykorzystania terenu na cele zabudowy usługowej, jako funkcję uzupełniającą przewiduje się zieleń urządzoną.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) w przypadku budowy lokalnej oczyszczalni ścieków:
 - a) realizację lokalnej oczyszczalni ścieków należy prowadzić zgodnie przepisami odrębnymi oraz w technologii zapewniającej ochronę środowiska i nieprzekraczanie dopuszczalnych norm oddziaływania na otoczenie;
 - b) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 12 m licząc od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu;
 - c) zabudowie zaleca się nadać dach stromy o symetrycznym nachyleniu połaci i pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;
 - d) teren niezabudowany należy maksymalnie zazielenić zielenią wielopiętrową, z przewagą zieleni zimozielonej;
 - e) miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić na terenie własnym, w ilości wynikającej z potrzeb;
- 2) w przypadku wykorzystania terenu na cele zabudowy usługowej obowiązują ustalenia określone w § 17.

§ 19

Dla terenu oznaczonego symbolem ZP ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren zieleni urządzonej;
2. Przeznaczenie uzupełniające: teren sportu z boiskami dla gier małych;
3. Zasady zagospodarowania terenu: na terenie dopuszcza się następujące elementy zagospodarowania:
 - 1) zieleń ozdobna wielopiętrowa (drzewa, krzewy, trawniki, klomby, rabaty);
 - 2) alejki parkowe;
 - 3) elementy małej architektury parkowej (ławki, glorieta, pergola, fontanna, trejaż, szachownica plenerowa itp.);
 - 4) wydzielony plac zabaw dla dzieci (piaskownica, urządzenia zabawowo-rekreacyjne);
 - 5) wydzielony plac rekreacji dla młodzieży i dorosłych (boisko do tenisa, siatkówki, koszykówki, kometki itp.);
 - 6) tafla wodna;
 - 7) mały pawilon gastronomiczny lub świetlica z zapleczem sanitarnym, o gabarycie jednej kondygnacji, dachu stromym o pokryciu ceramicznym i symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, z dopuszczeniem użytkowego poddasza, oraz ze stolarką okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - 8) jako rodzaj nawierzchni ścieżek i placów wyklucza się asfalt;
 - 9) w przypadku ogrodzenia terenu jego wysokość nie może przekraczać 1,5 m; zaleca się żywopłoty.

§ 20

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZI /MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren zieleni izolacyjnej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w zależności od sposobu rozwiązania gospodarki ściekowej obszaru objętego uchwałą, a mianowicie:
 - 1) w przypadku budowy lokalnej oczyszczalni ścieków (planowanej na terenie oznaczonym symbolem K/U) teren przeznaczony na cele zieleni izolacyjnej;
 - 2) w przypadku odprowadzenia ścieków do oczyszczalni w Bierutowie teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Przeznaczenie uzupełniające:
 - 1) w przypadku zagospodarowania terenu na zieleń izolacyjną, funkcji uzupełniającej nie przewiduje się,
 - 2) w przypadku zagospodarowania terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jako funkcję uzupełniającą przewiduje się usługi nieuciążliwe;
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) w przypadku zagospodarowania terenu na cele zieleni izolacyjnej, teren należy obsadzić zielenią zwartą, wielopiętrową, zimozieloną;
 - 2) w przypadku zagospodarowania terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obowiązują ustalenia zawarte w § 15.

§ 21

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem E ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń elektroenergetyki – stacji transformatorowych 20/0,4 kV.
2. Przeznaczenie uzupełniające: nie przewiduje się.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się budowę stacji typu słupowego lub kubaturowego (wnętrznego);
 - 2) w przypadku budowy stacji typu kubaturowego, budynkowi stacji należy nadać dach stromy kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, z zaleceniem wprowadzenia detalu elewacyjnego;
 - 3) linie zabudowy ustala się jako nieprzekraczalne w odległości 6 m od linii rozgraniczającej ulicy;
 - 4) ogrodzenie terenu: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 23

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDW ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji wewnętrznej.
2. Przeznaczenie uzupełniające: tereny lokalizacji sieci uzbrojenia technicznego oraz zieleni przyulicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) ulicom należy nadać szerokość min. 8 m w liniach rozgraniczających, jezdnię szerokości 5 m o dwóch pasach ruchu oraz obustronnie chodniki szerokości 1,5 m;

- 2) w narożach skrzyżowań na leży wykonać ścieżka linii rozgraniczających o wymiarach min. 5 x 5 m, w celu zapewnienia trójkątów widoczności;
- 3) budowę ulic należy prowadzić wraz z układaniem sieci uzbrojenia technicznego.

§ 24

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KX ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji wewnętrznej – wydzielone ciągi piesze.
2. Przeznaczenie uzupełniające: zieleń towarzysząca.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) ciągom pieszym łączącym się z placami do zawracania pojazdów przy drogach wewnętrznych należy nadać szerokość min. 3 m, w tym chodniki utwardzone szerokości min. 1,5 m;
 - 2) ciągom pieszym prowadzącym do terenu zieleni urządzonej oznaczonego symbolem ZP należy nadać szerokość min.6 m, w tym chodniki utwardzone szerokości min1,5 m.

R o z d z i a ł IV

Przepisy końcowe

§ 25

Jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 10%.

§ 26

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bierutów.

§ 27

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JÓZEF SKRABURSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 28 czerwca 2007 r. (poz. 2585)

OBRĘB RADZIESZYN, GMINA BIERUTÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

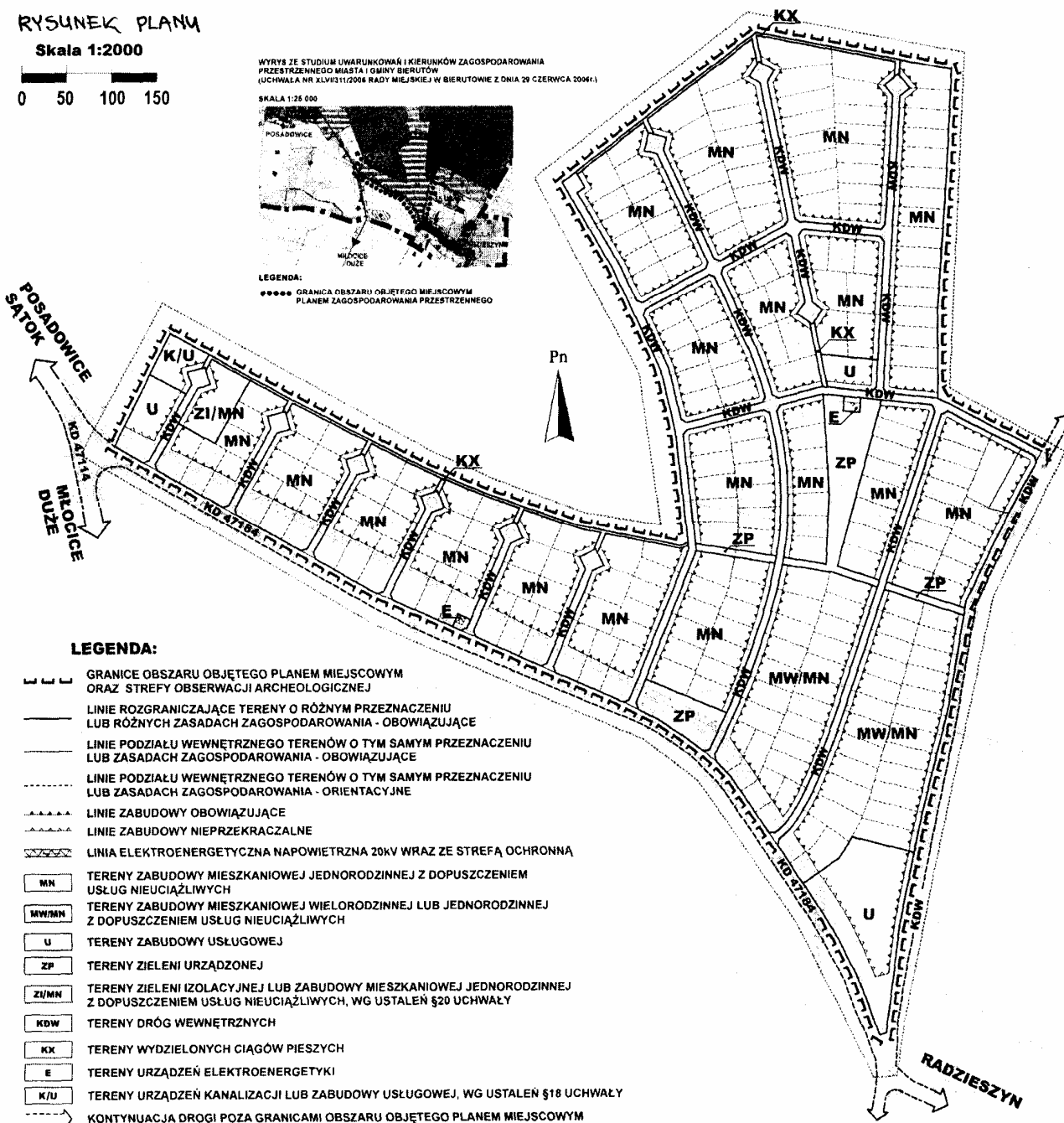
0 50 100 150

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BIERUTÓW (UCHWAŁA NR XLVII/311/2006 RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE Z DNIA 29 CZERWCA 2006r.)

SKALA 1:25 000



LEGENDA:
 ●●●● GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM ORAZ STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - OBOWIĄZUJĄCE
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - OBOWIĄZUJĄCE
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
- LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘCIOWA 20kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
- MW/MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZI/MN TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH, WG USTALEŃ §20 UCHWAŁY
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KX TERENY WYDZIELONYCH CIĄGÓW PIESZYCH
- E TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYKI
- K/U TERENY URZĄDZEŃ KANALIZACJI LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ, WG USTALEŃ §18 UCHWAŁY
- KONTYNUACJA DROGI POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Bierutowie z dnia
28 czerwca 2007 r. (poz. 2585)**

ROZSTRZYGNIECIE

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego wsi Radzieszyn dla obszaru określonego
w załączniku nr 1 do uchwały**

Stwierdza się, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzieszyn dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 12 marca 2007 r. do 6 kwietnia 2007 r., w trakcie okresu wyłożenia oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia projektu planu, **uwag nie wniesiono**.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej w Bierutowie z dnia
28 czerwca 2007 r. (poz. 2585)**

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, finansowane będą z budżetu gminy, jak również ze środków pozyskiwanych z funduszy unijnych, a także ze środków zewnętrznych.

2586**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice, dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz uchwały nr XVI/108/2003 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice (zm. uchwała nr XVIII/117/2004 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 22 stycznia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierutów uchwalonego uchwałą nr XLVI/311/2006 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 29 czerwca 2006 r. Rada Miejska w Bierutowie uchwała, co następuje:

R o z d z i a ł I**PRZEDMIOT UCHWAŁY****§ 1**

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice dla obszaru określonego na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, zwany dalej planem.

§ 2

Integralnymi częściami planu są:

1. tekst planu stanowiący treść niniejszej uchwały;
2. rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3

Plan zawiera następujące ustalenia:

1. ogólne, stanowiące treść rozdziału II uchwały, dotyczące całego obszaru objętego planem;
2. szczegółowe, stanowiące treść rozdziału III uchwały, dotyczące poszczególnych terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczonych symbolami funkcji;
3. rysunkowe, określone w załączniku nr 1 do uchwały, obowiązujące w zakresie określającym:
 - 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) przeznaczenie terenów oznaczone symbolami, których znaczenie wyjaśnia legenda rysunku;

4) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania rysowane kreską ciągłą;

5) linie zabudowy.

Pozostałe oznaczenia rysunku planu mają charakter orientacyjny.

§ 4

Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1. obszar – cały obszar objęty niniejszą uchwałą, w granicach określonych na rysunku planu;
2. teren – teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia terenu;
3. przeznaczenie podstawowe – przeznaczenie terenu ustalone dla danego terenu jako dominujące;
4. przeznaczenie uzupełniające – przeznaczenie terenu dodatkowe w stosunku do przeznaczenia dominującego;
5. linia rozgraniczająca – linia oddzielająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
6. linia podziału wewnętrznego – linia oddzielająca tereny o tym samym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania;
7. linia zabudowy obowiązuująca – linia, przy której należy usytuować zasadniczą ścianę budynku, a w wypadku nierównoległego usytuowania budynku, jego naroże;
8. linia zabudowy nieprzekraczalna – linia, której nie może przekroczyć zasadnicza ściana lub naroże budynku;
9. kondygnacja budynku – pozioma nadziemna lub podziemna część budynku, zdefiniowana w przepisach odrębnych;
10. działalność nieuciążliwa – działalność, której dopuszczalny poziom emisji zanieczyszczeń, hałasu, wibracji i promieniowania określony w przepisach

odrębnych nie przekracza granic działki, na której jest prowadzona;

11. powierzchnia biologicznie czynna – grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz woda powierzchniowa na działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni nie mniejszej niż 10 m² tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym roślinom ich naturalną vegetację;
12. odnawialne źródła energii – źródła wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, promieniowania słonecznego, geotermalną, pozyskiwaną z biomasy lub energię odpadową;
13. przepisy odrębne – ustawy i rozporządzenia wykonawcze.

R o z d z i a ł I I

USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

§ 5

Na obszarze objętym planem dopuszcza się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, oznaczone symbolem MN.
2. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub szeregowej, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, według ustaleń § 16 uchwały, oznaczone symbolem MN/MNs.
3. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej szeregowej, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, według ustaleń § 17 uchwały, oznaczone symbolem MW/MNs.
4. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej wolno stojącej, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, według ustaleń § 18 uchwały, oznaczone symbolem MW/MN.
5. Tereny usług nieuciążliwych, oznaczone symbolem U.
6. Tereny zieleni urządzonej lub usług sportu i rekreacji, według ustaleń § 20 uchwały, oznaczone symbolem ZP/US.
7. Tereny zieleni urządzonej lub usług sportu i rekreacji, lub usług oświaty, lub usług kultury, według ustaleń § 21 uchwały, oznaczone symbolem ZP/US/UO/UK.
8. Tereny lasów, oznaczone symbolem ZL.
9. Teren zieleni izolacyjnej, oznaczony symbolem ZI.
10. Tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW.
11. Tereny wydzielonych ciągów pieszych, oznaczone symbolem KX.
12. Tereny urządzeń elektroenergetyki, oznaczone symbolem E.
13. Tereny urządzeń kanalizacji, oznaczone symbolem K.

Uwaga:

Dla terenów oznaczonych symbolem określającym kilka rodzajów przeznaczeń terenu, dopuszcza się każde z podanych przeznaczeń, na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych zawartych w rozdziale III uchwały.

§ 6

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Realizację zabudowy należy prowadzić w oparciu o jednolitą koncepcję urbanistyczno-architektoniczną.
2. Budynekom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci dachowych, z zaleceniem stosowania jednolitego rodzaju i koloru pokrycia.
3. Dla budyneków usługowych i związanych z infrastrukturą techniczną dopuszcza się inne formy dachów, z zaleceniem stosowania dachów stromych.
4. Budynekom lokalizowanym wzdłuż tej samej pierzei ulicznej należy nadać jednolity układ dachów, tj. kalenicowy lub szczytowy.
5. Garaże i pomieszczenia gospodarcze w zabudowie mieszkaniowej dopuszcza się wyłącznie jako wbudowane lub dobudowane do budynku mieszkalnego.
6. Frontowe części posesji należy zagospodarować zielenią ozdobną.
7. Zakazuje się budowy ogrodzeń o przesłach wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych.
8. Zakazuje się lokalizacji reklam oraz tablic informacyjnych w miejscach i w sposób utrudniający czytelność znaków drogowych.
9. Zakazuje się lokalizacji masztów antenowych telefonii komórkowej.

§ 7

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Działalność lokalizowana na obszarze objętym uchwałą nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, na którym jest prowadzona, a stosowane paliwa i źródła energii, surowce, materiały eksploatacyjne i rozwiązania techniczne powinny zapewniać minimalizowanie emisji.
2. Ochrona gleby:
 - 1) przed przystąpieniem do realizacji zabudowy należy uzyskać zgodę na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej;
 - 2) przy wykonywaniu robót ziemnych należy zdjąć warstwę humusu i wykorzystać ją zgodnie z właściwym dla niej przeznaczeniem;
 - 3) zabrania się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleby.
3. Ochrona zieleni:
 - 1) odległość budyneków mieszkalnych i usługowych od granicy lasu nie może być mniejsza niż 12 m;
 - 2) istniejący drzewostan należy w maksymalnym stopniu zachować i utrzymywać we właściwym stanie technicznym;
 - 3) co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną.
4. Ochrona wód oraz melioracji i urządzeń wodnych:
 - 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – OWO 320 – Zbiornik Pradolina Odry, podlegającego ochronie;

- 2) zabrania się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód podziemnych oraz do rowów melioracyjnych;
 - 3) przy projektowaniu nowych inwestycji należy uwzględnić istniejące urządzenia melioracyjne i zapewnić ich prawidłowe użytkowanie;
 - 4) w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na koszt własny, pod nadzorem uprawnionego specjalisty.
5. Ochrona powietrza atmosferycznego:
zasady ochrony powietrza atmosferycznego regulują przepisy odrębne.
6. Ochrona przed hałasem i wibracjami:
zasady ochrony przed hałasem i wibracjami regulują przepisy odrębne.
7. Ochrona przed polami elektromagnetycznymi:
1) zasady ochrony przed polami elektromagnetycznymi regulują przepisy odrębne;
2) na obszarze objętym planem zabrania się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Ochrona przeciwpożarowa:
1) do każdej działki budowlanej należy zapewnić dojazd dla jednostek ochrony przeciwpożarowej;
2) zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów należy zapewnić przez sieć hydrantów zewnętrznych nadziemnych.
9. Ochrona krajobrazu kulturowego:
1) planowana zabudowa powinna być realizowana w oparciu o jednolitą koncepcję przestrzenno-architektoniczną;
2) obiekty budowlane powinny być kształtowane w nawiązaniu do lokalnej historycznej tradycji architektonicznej w zakresie skali, gabarytów oraz geometrii i kolorystyki dachów.

§ 8

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. Obiekty stanowiące dobra kultury współczesnej na obszarze objętym planem nie występują.
2. Na obszarze objętym planem wprowadza się strefę ochrony zabytków archeologicznych, w której wszelkie zamierzenia inwestycyjne podlegają następującym ustaleniom:
 - 1) obowiązuje wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
 - 2) nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne prowadzone są przez uprawnionego archeologa;
 - 3) pozwolenie konserwatorskie, o którym mowa w pkt 1, należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę i dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego przyjęcie zgłoszenia wykonywania robót budowlanych

§ 9

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Do przestrzeni publicznych na obszarze objętym planem zalicza się:
 - 1) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW;
 - 2) tereny wydzielonych ciągów pieszych, oznaczone symbolem KX.
2. Na terenach, o których mowa w pkt 1, ustala się:
 - 1) zakaz zabudowy, z wyjątkiem przenośnych kiosków, które dopuszcza się na terenach oznaczonych symbolem KDW, pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy terenu;
 - 2) zakaz umieszczania wielkogabarytowych reklam;
 - 3) zakaz lokalizacji masztów antenowych telefonii komórkowej.
3. Zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu są określone w ustaleniach szczegółowych zawartych w rozdziale III uchwały.

§ 10

Granice i sposoby zagospodarowania terenów chronionych ustalonych na podstawie przepisów odrębnych:

Na obszarze objętym planem nie występują:

1. tereny i obiekty podlegające ochronie krajobrazu kulturowego i dóbr kultury współczesnej;
2. tereny górnicze;
3. tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
4. tereny służące organizacji imprez masowych;
5. tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
6. tereny pomników zagłady i ich stref ochronnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady;
7. tereny wymagające przeprowadzenia rehabilitacji istniejącej zabudowy;
8. tereny wymagające przekształceń i rekultywacji.

§ 11

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. Dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości.
2. Zakazuje się wydzielania działek niemających dostępu do drogi z wyjątkiem sytuacji, kiedy wydzielenie działki służy powiększeniu innej działki mającej dostęp do drogi.
3. Przy dokonywaniu podziału nieruchomości obowiązują następujące zasady:
 - 1) powierzchnia działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną nie powinna być mniejsza niż:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej: 800 m²;
 - b) dla zabudowy szeregowej: 250 m²;
 - 2) szerokość frontu działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną nie powinna być mniejsza niż:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej: 22 m;
 - b) dla zabudowy szeregowej: 6,5 m;

Uwaga: ustalenie dotyczące szerokości frontu działki nie dotyczy działek przylegających do placów manewrowych kończących ślepe dojazdy oraz działek narożnych i położonych na łukach (załamaniach) ulic;

- 3) powierzchnia i szerokość frontu działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną może być dowolna;
 - 4) w narożach działek u zbiegu ulic należy, w celu zapewnienia trójkątów widoczności, wykonać ścięcia linii rozgraniczających o wymiarach co najmniej 5 x 5 m;
 - 5) kąt położenia granic bocznych działki w stosunku do pasa ulicy powinien mieścić się w granicach 80–110°; ustalenie nie dotyczy działek przylegających do placów manewrowych;
4. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej zaleca się stosować podziały nieruchomości według orientacyjnych linii podziału wewnętrznego oznaczonych na rysunku planu.

§ 12

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1. zabrania się wznoszenia obiektów kubaturowych na terenach oznaczonych symbolami KDW i KX z wyjątkiem ustawiania przenośnych kiosków, które dopuszcza się na terenach oznaczonych symbolem KDW, pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy terenu;
2. lokalizację wszelkich obiektów przekraczających wysokość 50 m n.p.t. należy uzgadniać z Dowództwem Sił Powietrznych.

§ 13

Zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. w zakresie obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem ustala się:
 - 1) zewnętrzną obsługę komunikacyjną będzie pełnić istniejąca droga publiczna nr 47114;
 - 2) wewnętrzną obsługę komunikacyjną będą pełnić drogi wewnętrzne oznaczone symbolem KDW;
 - 3) wewnętrzną komunikację pieszą będą pełnić wydzielone ciągi pieszce oznaczone symbolem KX ;
 - 4) linie rozgraniczające tereny komunikacji należy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
 - 5) wszystkim drogom należy nadać nawierzchnie utwardzone;
 - 6) budowę dróg należy realizować łącznie z sieciami uzbrojenia technicznego;
 - 7) pozostałe zasady i parametry zagospodarowania terenów komunikacji należy przyjąć zgodnie z ustaleniami szczegółowymi określonymi w rozdziale III uchwały;
2. w zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ustala się:
 - 1) sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających tereny komunikacji, za zgodą właścicieli tych terenów;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na terenach innych niż tereny komunikacji, za zgodą właścicieli tych terenów;

- 3) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wymagają uzyskania warunków technicznych od dysponentów sieci;
3. w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się doprowadzenie wody z sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
 4. w zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:
 - 1) odprowadzenie ścieków docelowo do oczyszczalni ścieków, na warunkach uzgodnionych z zarządcą oczyszczalni;
 - 2) tymczasowo dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych bezodpływowych zbiorników ścieków o pojemności do 10 m³ zlokalizowanych na terenach poszczególnych działek, z wywozem nieczystości do oczyszczalni ścieków, na warunkach uzgodnionych z zarządcą oczyszczalni;
 - 3) po odprowadzeniu ścieków do oczyszczalni ścieków, bezodpływowe zbiorniki ścieków należy zlikwidować, a ich teren zrehabilitować;
 - 4) zabrania się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz do cieków powierzchniowych;
 5. w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - 1) obowiązek odwodnienia wszystkich terenów zainwestowania;
 - 2) w projektowaniu zainwestowania należy uwzględnić istniejące urządzenia melioracyjne i zapewnić im prawidłowe użytkowanie;
 - 3) w przypadku uszkodzenia istniejącej sieci drenażowej inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na koszt własny, pod nadzorem uprawnionego specjalisty;
 - 4) tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub innymi szkodliwymi, należy utwardzić i skanalizować, a substancje szkodliwe zneutralizować na terenie własnym do wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych;
 - 5) ścieki z nawierzchni ulic, parkingów i placów manewrowych należy odprowadzić, po podczyszczeniu w separatorach olejów i benzyn, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych albo w sposób uzgodniony z właściwym organem, po uzyskaniu stosownej w tym zakresie decyzji;
 6. w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) ze względu na brak na obszarze objętym planem sieci elektroenergetycznej, dla zapewnienia planowanej zabudowie dostawy energii elektrycznej wyznacza się tereny pod budowę stacji transformatorowych 20/0,4 kV, z zapewnieniem dojazdu do ich obsługi;
 - 2) wszelkie inwestycje niezbędne dla zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców na obszarze objętym planem wynikać będą z wielkości zapotrzebowanej mocy i realizowane będą na podstawie umów o przyłączenie z uwzględnieniem możliwości inwestycyjnych EnergiiPro Koncern Energetyczny S.A. Oddział we Wrocławiu;

- 3) dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych na innych terenach niż określone w planie, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela terenu oraz zapewnienia dojazdu do ich obsługi;
 - 4) przyłącza kablowe należy wykonać zgodnie z technicznymi warunkami podanymi przez dysponenta sieci;
7. w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- 1) na obszarze objętym planem dotychczas nie ma rozdzielczej sieci gazowej;
 - 2) ewentualna budowa sieci gazowej na ww. obszarze następować będzie w oparciu o obowiązującą ustawę Prawo energetyczne, jeżeli zaistnieją techniczne i ekonomiczne warunki dostarczania paliwa gazowego;
8. w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- 1) na obszarze objętym planem dotychczas nie ma sieci ciepłowniczej;
 - 2) dopuszcza się ogrzewanie budynków z własnych kotłowni na paliwa ekologiczne, z zastosowaniem urządzeń technicznych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń środowiska;
 - 3) zaleca się stosowanie odnawialnych źródeł energii;
9. w zakresie urządzeń telekomunikacji ustala się:
- 1) na obszarze objętym planem istnieje infrastruktura telekomunikacyjna Telekomunikacji Polskiej S.A. (w obrębie pasa drogowego);
 - 2) wszelkie zadania inwestycyjne i remontowe na ww. obszarze należy, w fazie projektowania, dla uniknięcia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi, każdorazowo uzgadniać z Telekomunikacją Polską S.A. Obszar Pionu we Wrocławiu;
 - 3) przy opracowywaniu ofert terenowych dla budownictwa mieszkaniowego i działalności gospodarczej należy wziąć pod uwagę możliwości rozbudowy sieci telekomunikacyjnej przez Telekomunikację Polską S.A.;
 - 4) dopuszcza się budowę sieci telekomunikacyjnej przez innych dysponentów sieci;
 - 5) zakazuje się lokalizacji masztów antenowych telefonii komórkowej;
10. w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:
- 1) gromadzenie i usuwanie odpadów należy prowadzić zgodnie z zasadami obowiązującymi w gminie;
 - 2) sposób gromadzenia i usuwania odpadów winien uwzględniać selekcjonowanie odpadów i odpowiadać ustaleniom zawartym w przepisach odrębnych;
11. w zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązują przepisy odrębne.

§ 14

Sposób tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

Nie przewiduje się szczególnego tymczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały tereny mogą być zagospodarowane i użytkowane w sposób dotychczasowy, bez możliwości wprowadzania trwałych obiektów budowlanych uniemożliwiających docelową realizację ustaleń planu.

R o z d z i a ł III

**USTALENIA SZCZEGÓLWE
DOTYCZĄCE TERENÓW WYODRĘBNIONYCH NA
RYSUNKU PLANU LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI,
OZNACZONYCH SYMBOLAMI FUNKCJI**

§ 15

Dla terenów oznaczonych symbolem MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca.
2. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia działki dla jednego domu jednorodzinnej powinna wynosić co najmniej 800 m², a szerokość frontu działki co najmniej 22 m, z wyjątkiem działek przylegających do placów manewrowych kończących ślepe dojazdy oraz działek narożnych i położonych na zakrętach (załamaniach) dróg;
 - 2) linie podziału wewnętrznego terenów wrysowane na rysunku planu linią przerywaną są orientacyjne i zalecane;
 - 3) linie zabudowy obowiązujące ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi;
 - 4) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - 5) powierzchnia użytkowa lokali usługowych w budynku nie może przekraczać 30% powierzchni całkowitej budynku;
 - 6) wysokość budynków liczona od poziomu terenu do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego dachu nie może przekraczać 12 m;
 - 7) budynkom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym oraz stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - 8) w dachach budynków dopuszcza się wykonanie połaci mansardowych, naczółków, wystawek okiennych (lukarn) oraz okien połaciowych;
 - 9) frontowe części posesji należy zagospodarować zielenią ozdobną;
 - 10) formę ogrodzeń frontowych posesji należy zharmonizować z architekturą zabudowy lub stosować żywopłoty;
 - 11) wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m;
 - 12) osłony śmietnikowe należy wkomponować w ogrodzenia frontowe posesji;
 - 13) miejsca postojowe dla pojazdów należy zapewnić na terenie własnym posesji,
 - 14) jako rodzaj nawierzchni wewnętrznych dojazdów i dojeżdż na posesji należy wykluczyć asfalt;
 - 15) nie dopuszcza się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 16

Dla terenów oznaczonych symbolem MN/MNs ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca lub szeregowa.
2. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) na terenie w obrębie linii rozgraniczających dopuszcza się albo wyłącznie zabudowę mieszkaniową wolno stojącą, albo wyłącznie szeregową;
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej wolno stojącej obowiązują ustalenia podane w § 15;
 - 3) dla zabudowy mieszkaniowej szeregowej ustala się:
 - a) powierzchnia działki przeznaczonej pod budowę jednego domu powinna wynosić co najmniej 250 m², a szerokość frontu działki co najmniej 6,5 m;
 - b) linie zabudowy obowiązujące ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi;
 - c) co najmniej 20% powierzchni działki należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - d) wysokość budynków liczona od poziomu terenu do najwyższego elementu konstrukcyjnego dachu nie może przekraczać 12 m;
 - e) budynkom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym oraz stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - f) w dachach budynków dopuszcza się wykonanie połaci mansardowych, naczółków, wystawek okiennych (lukarn) oraz okien połaciowych;
 - g) frontowe części posesji należy zagospodarować zielenią ozdobną;
 - h) formę ogrodzeń frontowych posesji należy zharmonizować z architekturą zabudowy, lub stosować żywopłoty;
 - i) wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m;
 - j) osłony śmietnikowe należy wkomponować w ogrodzenia frontowe posesji;
 - k) miejsca postojowe dla pojazdów należy zapewnić na terenie własnym;
 - l) jako rodzaj nawierzchni wewnętrznych dojazdów i dojeżdżalni na posesji należy wykluczyć asfalt;
 - m) zabrania się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 17

Dla terenu oznaczonego symbolem MW/MNs ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna szeregowa.
2. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.
3. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) na terenie w obrębie linii rozgraniczających dopuszcza się albo wyłącznie zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, albo wyłącznie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową;
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej obowiązują ustalenia zawarte w § 16 ust. 3 pkt 3;
- 3) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obowiązują następujące ustalenia:
 - a) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni terenu;
 - b) powierzchnia użytkowa lokali usługowych w budynku nie może przekraczać 30% powierzchni całkowitej budynku;
 - c) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - d) linie zabudowy obowiązujące ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi;
 - e) wysokość zabudowy od poziomu terenu do najwyższej kalenicy lub krawędzi dachu nie może przekraczać 12 m;
 - f) budynkom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym oraz stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - g) w dachach budynków dopuszcza się wykonanie połaci mansardowych, naczółków, wystawek okiennych (lukarn) oraz okien połaciowych;
 - h) otoczenie budynków wielorodzinnych należy zagospodarować zielenią ozdobną i małą architekturą oraz wyposażyć w urządzenia zabawowe dla dzieci;
 - i) jako rodzaj nawierzchni wewnętrznych dojeżdżalni i placów należy wykluczyć asfalt;
 - j) miejsca postojowe dla samochodów, w ilości wynikającej z potrzeb, należy zapewnić na terenie własnym,
 - k) w razie budowy ogrodzenia, jego wysokość nie może przekraczać 1,5 m;
 - l) zabrania się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 18

Dla terenów oznaczonych symbolem MW/MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna wolno stojąca.
2. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe.
3. Zasady zagospodarowania:
 - 1) na danym terenie w obrębie linii rozgraniczających dopuszcza się albo wyłącznie zabudowę wielorodzinną, albo wyłącznie jednorodzinną wolno stojącą;
 - 2) dla zabudowy wielorodzinnej obowiązują ustalenia zawarte w § 17 ust. 3 pkt 3;
 - 3) dla zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej obowiązują ustalenia zawarte w § 15.

§ 19

Dla terenów oznaczonych symbolem U ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: usługi nieuciążliwe.
2. Przeznaczenie towarzyszące: zieleń urządzona.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się usługi dowolnego rodzaju, pod warunkiem, że prowadzona działalność będzie nieuciążliwa dla otoczenia;
 - 2) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - 3) linię zabudowy ustala się jako nieprzekraczalną, w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - 4) wysokość zabudowy od poziomu terenu do najwyższej kalenicy dachu nie może przekraczać 12 m;
 - 5) budynkom należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35–45°, pokrycie dachówką lub materiałem dachówkopodobnym oraz stolarkę okienną o podziałach symetrycznych lub bezpodziałową;
 - 6) w dachach budynków dopuszcza się wykonanie połaci mansardowych, naczółków, wystawek okiennych (lukarn) oraz okien połaciowych;
 - 7) otoczenie budynków należy zagospodarować zielenią ozdobną i małą architekturą oraz wyposażać w urządzenia zabawowe dla dzieci;
 - 8) miejsca postojowe dla samochodów, w ilości wynikającej z potrzeb, należy zapewnić na terenie własnym,
 - 9) w razie budowy ogrodzenia terenu, jego wysokość nie może przekraczać 1,5 m; zaleca się ogrodzenia żywopłotowe.

§ 20

Dla terenów oznaczonych symbolem ZP/US ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona lub usługi sportu i rekreacji.
2. Przeznaczenie uzupełniające:
 - 1) w przypadku zagospodarowania terenu na zieleń urządzoną, przeznaczenia uzupełniającego nie przewiduje się;
 - 2) w przypadku zagospodarowania terenu na usługi sportu i rekreacji, jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się zieleń urządzoną.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) w przypadku zagospodarowania terenu na zieleń urządzoną obowiązują następujące ustalenia:
 - a) dopuszcza się następujące obiekty i elementy zagospodarowania terenu:
 - zieleń ozdobna wielopiętrowa (drzewa, krzewy, rabaty kwiatowe);
 - alejki parkowe;
 - elementy małej architektury parkowej (ławki, glorieta, pergola, fontanna trejaż, szachownica plenerowa itp.);
 - wydzielone place zabaw dla dzieci (piaskownice, urządzenia zabawowo-rekreacyjne);
 - wydzielone place do gier małych dla młodzieży i dorosłych (tenis, siatkówka, koszykówka, badminton, itp.);
 - tafla wodna;

- obiekty małej gastronomii, kultury lub rekreacji, o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 20% powierzchni terenu, o gabarycie jednej kondygnacji z dopuszczeniem poddasza użytkowego, z dachami stromymi o symetrycznym nachyleniem połaci, oraz wysokości nieprzekraczającej 10 m od poziomu terenu do najwyższej położonej kalenicy lub krawędzi dachu;
 - b) linię zabudowy dla obiektów kubaturowych ustala się jako nieprzekraczalną, w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - c) jako rodzaj nawierzchni ścieżek i placów wyklucza się asfalt;
 - d) wysokość ogrodzenia terenu nie może przekraczać 1,5 m;
 - e) zabrania się ogrodzeń o przesłach z prefabrykowanych elementów betonowych; zaleca się żywopłoty;
- 2) w przypadku zagospodarowania terenu na usługi sportu i rekreacji obowiązują następujące ustalenia:
 - a) linię zabudowy ustala się jako nieprzekraczalną, w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - b) dopuszcza się lokalizację takich obiektów i urządzeń jak:
 - sala gimnastyczna, sale do gier małych, zespół pomieszczeń odnowy biologicznej, pływalnia, kręgielnia oraz zaplecze sanitarne i gospodarcze,
 - boiska do gier małych (tenis, koszykówka, siatkówka, badminton, itp.);
 - place zabaw, z wyodrębnieniem placów przeznaczonych dla dzieci;
 - ścieżka zdrowia;
 - inne urządzenia do ćwiczeń i zabaw na wolnym powietrzu;
 - c) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - d) powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych nie może przekraczać 40% powierzchni terenu;
 - e) wysokość zabudowy nie może przekraczać 12 m od poziomu terenu do najwyższej kalenicy lub krawędzi dachu.

§ 21

Dla terenów oznaczonych symbolem ZP/US/UO/UK ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: teren zieleni urządzonej lub usług sportu i rekreacji lub usług oświaty lub usług kultury.
2. Przeznaczenie uzupełniające:
 - 1) w przypadku zagospodarowania terenu na cele zieleni urządzonej, przeznaczenia uzupełniającego nie przewiduje się;
 - 2) w przypadku zagospodarowania terenu na cele usług sportu i rekreacji, oświaty lub kultury, jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się zieleń urządzoną.

3. Zasady zagospodarowania:

- 1) w przypadku zagospodarowania terenu na zieleni urządzoną obowiązują ustalenia zawarte w § 20 ust. 3. pkt 1.;
- 2) w przypadku zagospodarowania terenu na usługi sportu i rekreacji, obowiązują ustalenia zawarte w § 20 ust. 3. pkt 2.;
- 3) w przypadku zagospodarowania terenu na usługi oświaty obowiązują następujące ustalenia:
 - a) dopuszcza się budowę szkoły lub przedszkola;
 - b) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni terenu;
 - c) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na powierzchnię biologicznie czynną;
 - d) nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - e) wysokość zabudowy nie może przekraczać 12 m od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu;
 - f) zabudowie należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci i pokrycie dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym;
 - g) jako rodzaj nawierzchni wewnętrznych dojazdów i dojazdów wyklucza się asfalt;
 - h) wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m;
 - i) zabrania się ogrodzeń o przęsłach z prefabrykowanych elementów betonowych; zaleca się żywopłoty,
- 4) w przypadku zagospodarowania terenu na usługi kultury obowiązują następujące ustalenia:
 - a) dopuszcza się budowę budynku kultury mieszczącego np. bibliotekę, czytelnię, pracownię plastyczną, modelarnię, sale widowiskową, teatralną, kinową, muzyczną, taneczną, spotkań i gier towarzyskich, itp.;
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - c) wysokość zabudowy nie może przekraczać 12 m od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu;
 - d) wysokość ogrodzeń nie może przekraczać 1,5 m;
 - e) zabrania się ogrodzeń o przęsłach z prefabrykowanych elementów betonowych.

§ 22**Dla terenów oznaczonych symbolem ZL ustala się:**

1. Przeznaczenie podstawowe: teren lasów.
2. Przeznaczenie uzupełniające: nie przewiduje się.
3. Zasady zagospodarowania: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 23**Dla terenu oznaczonego symbolem ZI ustala się:**

1. Przeznaczenie podstawowe: zieleni izolacyjna.
2. Przeznaczenie uzupełniające: nie przewiduje się.
3. Zasady zagospodarowania: teren należy zagospodarować zielenią zwartą, wielopiętrową, zimozieloną.

§ 24**Dla terenów oznaczonych symbolem K ustala się:**

1. Przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń kanalizacji – przepompownia ścieków.
2. Przeznaczenie uzupełniające: nie przewiduje się.
3. Zasady zagospodarowania terenu: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 25**Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem E ustala się:**

1. Przeznaczenie podstawowe: obiekty i urządzenia elektroenergetyki – stacje transformatorowe.
2. Przeznaczenie uzupełniające: nie przewiduje się.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się budowę stacji typu słupowego lub kubaturowego (wnętrznego);
 - b) w razie budowy stacji typu kubaturowego budynkowi stacji należy nadać dach stromy kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, z zaleceniem wzbogacenia elewacji detalem architektonicznym;
 - c) linia zabudowy w odległości co najmniej 4 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - d) ogrodzenie terenu: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 26**Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW ustala się:**

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji wewnętrznej – ulice dojazdowe.
2. Przeznaczenie uzupełniające: tereny lokalizacji sieci uzbrojenia technicznego oraz zieleni przyulicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) ulicom należy nadać szerokość 10 m w liniach rozgraniczających, jezdnię szerokości min. 5 m o dwóch pasach ruchu oraz obustronnie chodniki szerokości min. 2 m;
 - b) w narożach skrzyżowań na leży wykonać ścieżca linii rozgraniczających o bokach min. 5 x 5 m, w celu zapewnienia trójkątów widoczności;
 - c) pomiędzy jezdnią a jednym z chodników zaleca się urządzenie pasa zieleni przyulicznej szerokości 1 m.

§ 27**Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KX ustala się:**

1. Przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji wewnętrznej – wydzielone ciągi piesze.
2. Przeznaczenie uzupełniające: zieleni towarzysząca.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - a) terenom ciągów pieszych należy nadać szerokość min 3 m;
 - b) chodnikom wzdłuż terenów ciągów pieszych należy nadać szerokość min. 2 m oraz nawierzchnię utwardzoną;
 - c) wzdłuż chodników należy urządzić pas zieleni.

R o z d z i a ł IV

§ 30

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 28

Jednorazową opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 10%.

§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bierutów.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JÓZEF SKRABURSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Bierutowie z dnia
28 czerwca 2007 r. (poz. 2586)

OBRĘB POSADOWICE, GMINA BIERUTÓW MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

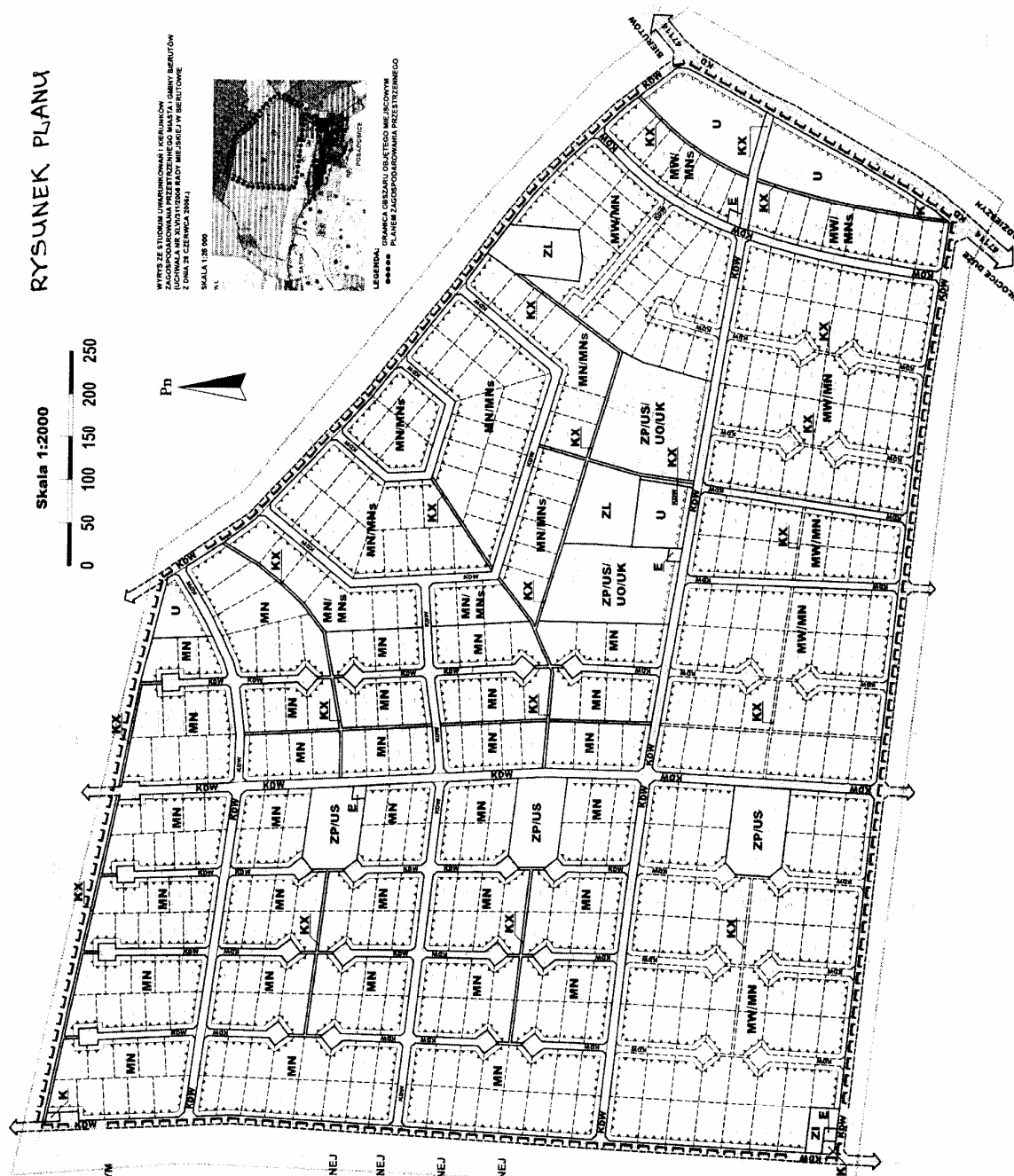
RYСУNEK PLANU



WYTYCZNIKI GRANICZĄCE I KIERUNKI
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BIERUTÓW
Z DNIEM 28 CZERWCA 2004 R.
SKALA 1:200 000



LEGENDA: GRANICA OBSZARU OBSŁUGI MIEJSCOWYCH
PLANIER ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



- LEGENDA:**
- GRANICE OBSZARU OBSŁUGI MIEJSCOWYCH
ORAZ STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA - OBOWIĄZUJĄCE
 - LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM
SAMYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA - OBOWIĄZUJĄCE
 - LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM
SAMYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
 - LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
 - LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
WOLNO STOJĄCEJ, Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
NIEUCIĄŻLIWYCH
 - MN
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
WOLNO STOJĄCEJ, LUB SZEREGOWEJ,
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH,
WG USTALEN §19 UCHWAŁY
 - MN/MNS
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
LUB JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ,
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH,
WG USTALEN §17 UCHWAŁY
 - MN/MNS
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
LUB JEDNORODZINNEJ WOLNO STOJĄCEJ,
WG USTALEN §18 UCHWAŁY
 - MW/MN
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ LUB USŁUG SPORTU
I REKREACJI, WG USTALEN §19 UCHWAŁY
 - ZP/US
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ LUB USŁUG SPORTU
I REKREACJI, LUB USŁUG OŚWIATY,
LUB USŁUG KULTURY, WG USTALEN §21 UCHWAŁY
 - ZP/US/US/UK
 - U
 - TERENY USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
 - ZL
 - TERENY LASÓW
 - ZI
 - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
 - K
 - TERENY URZĄDZEN KANALIZACJI
 - E
 - TERENY URZĄDZEN ELEKTROENERGETYKI
 - KDN
 - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
 - KX
 - TERENY WYDZIELONYCH CIĄGÓW PIESZYCH
 - KONTYNUACJA UKŁADU DRÓG POZA OBSZAREM
OBJĘTYM UCHWAŁĄ

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Bierutowie z dnia
28 czerwca 2007 r. (poz. 2586)**

ROZSTRZYGNIECIE

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice dla obszaru określonego
w załączniku nr 1 do uchwały**

Stwierdza się, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Posadowice dla obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 12 marca 2007 r. do 6 kwietnia 2007 r., w trakcie okresu wyłożenia oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia projektu planu, **uwag nie wniesiono**.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej w Bierutowie z dnia
28 czerwca 2007 r. (poz. 2586)**

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy finansowane będą z budżetu gminy, jak również ze środków pozyskiwanych z funduszy unijnych, a także ze środków zewnętrznych.

2587**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH**

z dnia 28 czerwca 2007 r.

**w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność
Gminy Ząbkowice Śląskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 ust. 1, art. 15, art. 18, art. 34, art. 67, art. 68 ust. 1 i 3, art. 70, art. 71, art. 72, art. 73, art. 74, art. 76 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Ząbkowicach Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie oraz zasady nabywania nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.
2. Upoważnia się Burmistrza Ząbkowic Śląskich do gospodarowania mieniem komunalnym w zakresie określonym uchwałą z zachowaniem zasad prawidłowej gospodarki.

R o z d z i a ł I**Przepisy ogólne****§ 2**

Burmistrz Ząbkowic Śląskich przeznaczają nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu do: sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, oddania w trwałe zarząd, a także obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszenia jako wkłady niepieniężne (aporty) przekazywania jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw, jak i majątek tworzonych fundacji, na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 3

1. Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być przedmiotem wkładu niepieniężnego (aportu) wniesionego do spółki.
2. Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienionej nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości nieruchomości. Przepis ten stosuje się również w przypadku zamiany nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego lub prawa użytkowania wieczystego na własność.
3. Nieruchomości mogą być oddawane jednostkom organizacyjnym w trwałe zarząd, najem, dzierżawę oraz użyczenie na cele związane z ich działalnością.

R o z d z i a ł II**Zasady nabywania nieruchomości i prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości gruntowych do gminnego
zasobu nieruchomości****§ 4**

1. Burmistrz Ząbkowic Śląskich może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych.
2. Ustala się następujące zasady nabywania nieruchomości:
 - 1) Burmistrz nabywa nieruchomości do Gminnego zasobu nieruchomości w drodze umów kupna, zamiany, darowizny, zrzeczenia się, nieodpłatnego przejęcia lub w innych formach przewidzianych prawem.
 - 2) Nieruchomości mogą być nabyte w związku z:
 - a) tworzeniem gminnego zasobu gruntów,
 - b) koniecznością realizacji zadań własnych Gminy,
 - c) realizacji planowanych inwestycji,
 - d) obowiązków wynikających z przepisów szczególnych.
 - 3) Warunki nabycia nieruchomości ustala się w drodze rokowań, a w uzasadnionych przypadkach Gmina może przystąpić do przetargu.

R o z d z i a ł III**Sprzedaż i oddawanie w użytkowanie wieczyste****§ 5**

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabywaniu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów,
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości lub następcą prawnym tego właściciela, jego adres jest znany, a nieruchomość została przejęta przed 5 grudnia 1990 roku,

- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale albo umów prawnych,
 - 4) jest najemcą lokalu użytkowego na podstawie umowy najmu lub dzierżawy zawartej przed dniem 1 stycznia 2006 roku.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zawiadamia się na piśmie o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia oraz o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie w terminie określonym w zawiadomieniu.
 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego.
 4. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej cenę nieruchomości ustala się w wysokości równej jej wartości, z zastrzeżeniem § 7 niniejszej uchwały.
 5. Burmistrz Ząbkowic Śląskich sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazy podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
 6. Do przetargu na dzierżawę mają zastosowania przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 6

1. Cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50% dla lokali mieszkalnych i o 10% dla lokali użytkowych.
2. Cena nieruchomości w tym pomieszczeń gospodarczych i lokali garażowych, z wyłączeniem pozostałych lokali użytkowych, sprzedawanych w drodze bezprzetargowej, na wniosek nabywcy, może zostać rozłożona na raty roczne przez okres do 10 lat, płatne do dnia 31 marca każdego roku. Wierzytelność gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, a w szczególności zabezpieczeniu hipotecznemu.
3. Pierwsza rata w wysokości nie mniejszej niż 10% ustalonej ceny sprzedaży, podlega zapłacie, nie później niż do dnia zawarcia umowy.
4. Ustala się oprocentowanie roczne wg redyskonta weksla na dzień 1 stycznia danego roku od pozostałych do spłaty należności z terminem płatności do dnia 31 marca każdego roku.

§ 7

Jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny stosuje się 99% bonifikatę od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 8

1. Lokale mieszkalne, których najemcy nie korzystają z pierwszeństwa kupna, lub nie złożą oświadczenia,

- że wyrażają zgodę na cenę ustaloną na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego, mogą być sprzedawane w drodze przetargu.
2. Wolne lokale mieszkalne których zagospodarowanie jest niemożliwe wg zasad określonych uchwałą nr VI/24/04 z dnia 28 maja 2004 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, mogą być sprzedawane w drodze przetargu.
3. Lokale użytkowe z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 pkt. 4 będą sprzedawane wyłącznie w drodze przetargu.
4. Wolne nieruchomości, do czasu sprzedaży, będą wypożyczane w drodze przetargu.

§ 9

Jeżeli nabywca nieruchomości zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej, w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 10

Burmistrz Ząbkowic Śląskich zleca rzeczoznawcy majątkowemu wycenę nieruchomości. Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia w drodze bezprzetargowej i przetargowej: koszty wyceny nieruchomości (działki, lokalu), koszty opinii zawodowej, koszty inwentaryzacji, koszty podziałów nieruchomości, koszty opracowań geodezyjno-kartograficznych (opis i mapa nieruchomości), koszty okazania granic nieruchomości oraz koszty opłat notarialnych, a także ewentualny podatek VAT – ponosi nabywca. W przypadku sprzedaży bezprzetargowej wnioskodawca przed wszczęciem postępowania powinien wpłacić zaliczkę w wysokości 50% planowanych kosztów związanych z przygotowaniem ww. dokumentacji. W przypadku odstąpienia od kupna z winy wnioskodawcy zaliczka przepada na rzecz Gminy.

§ 11

1. Za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste pobiera się pierwszą opłatę i opłaty roczne.
2. Pierwsza opłata za oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
3. Pierwszą opłatę za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej można rozłożyć na oprocentowane raty, nie dłużej niż na 10 lat, płatne w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Rozłożona na raty, niespłacona część opłaty podlega oprocentowaniu wysokości równej stopie procentowej redyskonta weksla na dzień 1 stycznia danego roku. Opłaty nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

4. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej ustalonej na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
 5. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 25% ceny nieruchomości gruntowej.
2. Traci moc uchwała nr V/27/2003 z dnia 4 lipca 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

R o z d z i a ł I V

Przepisy końcowe

§ 12

1. Z dniem 31 grudnia 2007 roku traci moc § 5 ust. 1 pkt 4 oraz § 7.
Wnioski złożone w terminie do 31 grudnia 2007 r. będą załatwiane w oparciu o niniejszą uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ANDRZEJ DOMINIK

2588

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY

z dnia 2 lipca 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działek powstałych w wyniku podziału działki nr 5 am 11 obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą nr XXI/232/04 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 25 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1 położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego i po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świdnica zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/339/05 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 21 marca 2005 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działek powstałych w wyniku podziału działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w granicach przedstawionych na rysunku planu, którego ustalenia wyrażone są w postaci niniejszej uchwały oraz załączników:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000, przedstawiający granice obszaru objętego planem;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

D z i a ł I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

1. Plan obejmuje obszar ograniczony: od północnego-zachodu: linią rozgraniczającą ulicy Wróblewskiego; od północnego-wschodu: linią rozgraniczającą ulicy Riedla; od południowego-wschodu: linią rozgraniczającą ulicy Zamenhofa wraz ze skrzyżowaniem z ulicą Riedla; od południowego-zachodu: linią rozgraniczającą łącznik ulicy Wróblewskiego wraz z tymi odcinkami ulic.
2. W planie ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

§ 3

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
 - 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały;
 - 2) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
 - 3) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony numerem i symbolem funkcji;
 - 4) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, w sposób określony ustaleniami planu;
 - 5) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które wzbogaca przeznaczenie podstawowe danego terenu w sposób określony w ustaleniach planu;
 - 6) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek iloczynu powierzchni zajętej przez budynki, składowiska i inne budowle oraz liczby kondygnacji do całkowitej powierzchni terenu;
 - 7) **akcencie architektonicznym** – należy przez to rozumieć fragment obiektu budowlanego, który wyróżnia się w przestrzeni pod względem formy lub wysokości, koncentrując uwagę obserwatorów.
2. Niezdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 4

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o przeznaczeniu terenu określonym jako:

- 1) **obsługa firm i klienta** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do lokalizacji biur: związanych z obsługą nieruchomości, wynajęciem specjalistów, badaniami; działalnością związaną z prowadzeniem interesów: działalnością prawniczą, rachunkowością, księgowością, doradztwem, badaniem rynku i opinii publicznej, pośrednictwem, dostarczaniem informacji, sporządzaniem opracowań, reklamą; działalnością firm pocztowych i telekomunikacyjnych; działalność biur i agencji turystycznych, biur podróży, a także usługi przewodnickie, informacja turystyczna oraz drobne usługi rzeczowe, np. fotografowanie, poligrafia, plakatowanie, urządzenie wystaw, pakowanie itp.;
- 2) **handel detaliczny** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów, których powierzchnia sprzedażowa nie może przekroczyć 2000 m², związanych ze sprzedażą detaliczną towarów, w domach towarowych, halach targowych i handlowych, sklepach, punktach handlowych i placach targowych;
- 3) **drobne usługi rzemieślnicze** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod działalność: zakładów fryzjerskich, szewskich, krawieckich, w zakresie usług reprotchnicznych, rzemiosła artystycznego oraz innych drobnych napraw i usług itp.;
- 4) **usługi zdrowia** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod działalność: gabinetów lekarskich i kosmetycznych oraz salonów odnowy biologicznej itp.;
- 5) **finanse** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów związanych z pośrednictwem finansowym – działalność banków, domów maklerskich, instytucji zajmujących się obsługą finansową np. w formie leasingu czy obsługi sprzedaży ratalnej, a także instytucji związanymi z ubezpieczeniami i funduszami emerytalno-rentowymi itp.;
- 6) **gastronomia** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod działalność restauracji, kawiarni, herbaciarni, pubów, winiarni itp. oraz placówek gastronomiczno-rekreacyjnych jak kluby bilardowe itp.;
- 7) **wypoczynek** – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod działalność urządzeń, obiektów i ośrodków sportowo-rekreacyjnych i rozrywkowych, klubów fitness, siłowni, kręgielni, a także parki rozrywki itp.;
- 8) **kultura** – należy przez to rozumieć działalność teatrów, kin, muzeów, galerii sztuki, klubów profesjonalnych, kabaretów, bibliotek, świetlic, ośrodków kultury, za wyjątkiem obiektów sakralnych;
- 9) **parking zielony** – należy przez to rozumieć miejsca parkingowe na terenie o udziale zieleni powyżej 15% powierzchni terenu;

§ 5

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
 - 3) symbole określające przeznaczenie podstawowe obszaru;
 - 4) obowiązujące linie zabudowy;
 - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 6) akcent architektoniczny.
2. Pozostałe elementy rysunku mają charakter informacyjny bądź postulatywny.

D z i a ł II

R o z d z i a ł 1

Ogólne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6

Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) stosowanie do celów grzewczych i technologicznych przyjaznych dla środowiska nośników energii;
- 2) segregacja odpadów w wyniku prowadzonej działalności w składowiskach wbudowanych w obiekty;
- 3) istniejący drzewostan należy przewidzieć w miarę możliwości do zachowania, poza drzewami owocowymi; drzewostan przewidziany do zachowania należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami w trakcie robót budowlanych;
- 4) zakaz budowy stacji bazowych telefonii komórkowych z urządzeniami radiolinii łączącymi stacje bazowe;
- 5) uciążliwości z prowadzonych działalności nie mogą przekraczać granic wyznaczonych liniami rozgraniczającymi poszczególnych funkcji.

R o z d z i a ł 2

Ogólne zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7

Na całym obszarze objętym planem nie występują obiekty zabytkowe, obiekty o wysokich wartościach kulturowych oraz dobra kultury współczesnej.

§ 8

W przypadku odkrycia nowych zabytków archeologicznych należy objąć je ochroną.

R o z d z i a ł 3

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

§ 9

Na całym obszarze objętym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie ustalonej na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

R o z d z i a ł 4

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 10

1. Na terenie **2U** ustala się tymczasowy sposób zagospodarowania zabudową obiektami małej kubatury, niezwiązanymi z gruntem, o przeznaczeniu handlu detalicznego – plac targowy.
2. Sposób użytkowania, o którym mowa w ust. 1, ustala się na okres 10 lat od momentu rozpoczęcia jego realizacji.

D z i a ł III

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

R o z d z i a ł 1

Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 11

1. Wyznacza się **teren zabudowy usługowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **1U**.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe rozumiane zgodnie z określeniami zawartymi w § 4:
 - 1) obsługa firm i klienta;
 - 2) finanse;
 - 3) handel detaliczny, z wyłączeniem usług obsługi komunikacji, w tym stacji paliwowej;
 - 4) wypoczynek;
 - 5) gastronomia;
 - 6) kultura;
 - 7) usługi zdrowia;
 - 8) drobne usługi rzemieślnicze;
 - 9) parking zielony.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie uzupełniające:
 - 1) parking podziemny;
 - 2) parking wewnątrz obiektów kubaturowych;
 - 3) parking zielony naziemny.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) od strony ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KD-G i 2KD-Z wszystkie elementy zagospodarowania przestrzennego terenu należy kształtować w sposób estetyczny i reprezentacyjny:
 - a) podszkłę wykonać z kostki granitowej lub płyt kamiennych,
 - b) 20% terenu przed obiektem przeznaczyć na rabaty zimozielonej zieleni urządzonej z drzewami ozdobnymi do wysokości 4 m,
 - c) oświetlenie placu przed obiektami wykonać na podstawie kompleksowego projektu obejmującego zewnętrzne oświetlenie elewacji, oświetlenie placu i drzew latarniami;
 - 2) strefa wejściowa zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku planu, dopuszcza się dodatkowe strefy wejściowe.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) wyznacza się przestrzeń publiczną w formie reprezentacyjnego ciągu pieszego zlokalizowanego pomiędzy obowiązującą linią zabudowy, a liniami rozgraniczającymi ulic 1KD-G i 2KD-Z;
 - 2) dopuszcza się umieszczanie w przestrzeni publicznej obiektów małej architektury;
 - 3) obowiązują akcenty architektoniczne w miejscach wyznaczonych na rysunku planu;
 - 4) kompleksowe rozwiązanie projektowe nośników reklamowych wraz z elewacją stanowiącą część projektu budowlanego;
 - 5) zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych od stron ulic 2KD-Z i 1KD-G.
 6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów oraz warunki zagospodarowania:
 - 1) obowiązujące linie zabudowy w miejscach wyznaczonych na rysunku planu;
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy w miejscach wyznaczonych na rysunku planu;
 - 3) obowiązek kształtowania zabudowy, w sposób zapewniający ekspozycję, strony reprezentacyjnej budynku z trasy przejazdu ulicą 1KD-G;
 - 4) wysoki standard rozwiązań architektonicznych z zastosowaniem naturalnych materiałów wykończeniowych: kamienia, ceramiki, tynków szlachetnych i szkła z wyłączeniem panelowych okładzin blaszanych i plastikowych;
 - 5) wielkość powierzchni oszklonych w elewacjach, z wyłączeniem elewacji od strony terenów oznaczonych na rysunku planu 4KS i 5KS, nie może być niższa niż 50%;
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy w przypadku lokalizacji parkingu zielonego nie może przekroczyć wartości 0,65;
 - 7) wysokość zabudowy nie może przekraczać 8 m;
 - 8) w odległości 12 m od obowiązującej linii zabudowy, wyznaczonej na rysunku planu, wysokość zabudowy może wynieść 12 m;
 - 9) minimalna ilość kondygnacji naziemnych nie może być mniejsza niż 2;
 - 10) co najmniej 10% powierzchni terenu należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną.
 7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) dopuszcza się podział wtórny pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej, dopuszcza się służebność poprzez teren 4KS;
 - 2) minimalna wielkość działki 2900 m²;
 - 3) minimalna szerokość frontu działki 50 m;
 - 4) usytuowanie frontu działki względem ulicy 2KD-Z pod kątem 90 stopni.
 8. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady dotyczące komunikacji:
 - 1) obsługa komunikacyjna z terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3 KD-L poprzez teren 4KS oraz 5KS;
 - 2) obowiązuje minimalny wskaźnik 1 miejsce parkingowe na 35 m² powierzchni użytkowej;
 - 3) dopuszcza się wprowadzenie dróg wewnętrznych.
- § 12
1. Wyznacza się **teren zabudowy usługowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **2U**.
 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe rozumiane zgodnie z określeniami zawartymi w § 4:
 - 1) obsługa firm i klienta;
 - 2) handel detaliczny z wyłączeniem usług obsługi komunikacji, w tym stacji paliwowej;
 - 3) gastronomia;
 - 4) drobne usługi rzemieślnicze;
 - 5) wypoczynek.
 3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje następująca zasada ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) główna strefa wejściowa zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku planu; dopuszcza się dodatkowe wejścia piesze;
 - 2) dopuszcza się dodatkowe wloty komunikacji kołowej zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku planu.
 4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) dopuszcza się umieszczanie w przestrzeni publicznej obiektów małej architektury;
 - 2) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych za zgodą zarządcy ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KD-L i 4KD-D.
 5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów oraz warunki zagospodarowania:
 - 1) obowiązujące linie zabudowy w miejscach wyznaczonych na rysunku planu;
 - 2) wysoki standard rozwiązań architektonicznych z zastosowaniem naturalnych materiałów wykończeniowych: kamienia, ceramiki, tynków szlachetnych i szkła z wyłączeniem panelowych okładzin blaszanych i plastikowych;
 - 3) wielkość powierzchni oszklonych w elewacjach, z wyłączeniem elewacji od strony terenu 4KS oraz 3ZP, nie może być niższa niż 50%;
 - 4) maksymalna intensywność zabudowy nie może przekroczyć wartości 0,92;
 - 5) wysokość zabudowy nie może przekraczać 5 m;
 - 6) zakaz grodzenia terenu.
 6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następującą zasadę scalania i podziału nieruchomości: zakaz wtórnego podziału działki.
 7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady dotyczące komunikacji:
 - 1) obsługa komunikacyjna z terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KD-L poprzez teren 4KS;
 - 2) zapewnienie wystarczającej ilości miejsc parkingowych na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 4KS;
 - 3) obowiązuje minimalny wskaźnik 1miejsce parkingowe na 40 m² powierzchni użytkowej.

§ 13

Wyznacza się **teren zieleni urządzonej** oznaczony na rysunku planu symbolem **3ZP**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) jako przeznaczenie podstawowe: zieleń niska, za-drzewienia i zakrzewienia o charakterze zieleni izolacyjnej;
- 2) dopuszcza się lokalizację ścieżek pieszych i rowe-rowych;
- 3) jako ustalenie dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: dopuszcza się umieszczanie w przestrzeni publicznej obiektów małej architektury;
- 4) dopuszcza się ustanowienie służebności komunikacyjnej dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U.

§ 14

Wyznacza się **teren obsługi komunikacji** oznaczony na rysunku planu symbolem **4KS**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parking zielony wyłącznie dla obsługi terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: drogi wewnętrzne;
- 3) co najmniej 10% powierzchni należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną;
- 4) obowiązuje zapewnienie służebności komunikacyjnej dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5KS.

§ 15

Wyznacza się **teren obsługi komunikacji** oznaczony na rysunku planu symbolem **5KS**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe: plac manewrowy dla samochodów ciężarowych;
- 2) nawierzchnia z kostki granitowej;
- 3) ogrodzenie stalowe ażurowe, z wykluczeniem siatki, o wysokości 2 m, z pełnymi elementami nieprzekraczającymi 50% powierzchni ogrodzenia;
- 4) projekt ogrodzenia należy wykonać kompleksowo z obiektami kubaturowymi usytuowanymi na terenie 1U, nawiązując do nich charakterem i rodzajem materiału zastosowanego w pełnych i ażurowych elementach ogrodzenia
- 5) dopuszcza się umieszczenie nośników reklamowych na ogrodzeniu, o którym mowa w pkt 3, do wysokości 2 m – górnej krawędzi ogrodzenia;
- 6) powierzchnia nośników reklamowych nie może przekroczyć 30% powierzchni ogrodzenia;
- 7) obsługa komunikacyjna na zasadach służebności poprzez teren oznaczony na rysunku planu symbolem 4KS.

R o z d z i a ł 2

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 16

1. Wyznacza się tereny ulic oznaczone na rysunku planu symbolami 1KD-G, 2KD-Z, 3KD-L i 4KD-D w liniach rozgraniczających ustalonych na rysunku planu.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe, zasady obsługi i zagospodarowania:

- 1) **1KD-G** – ulica główna, dla której obowiązują ustalenia:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 25 m,
 - b) obustronne chodniki oddzielone od jezdni pasem zieleni,
 - c) dopuszcza się przebieg ścieżki rowerowej,
 - d) ustala się zakaz zjazdu,
- 2) **2KD-Z** – ulica zbiorcza, dla której obowiązują ustalenia:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
 - b) obustronne chodniki,
 - c) dopuszcza się przebieg ścieżki rowerowej;
- 3) **3KD-L** – ulica lokalna, dla której obowiązują następujące ustalenia:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
 - b) obustronne chodniki,
- 4) **4KD-D** – ulica dojazdowa, o szerokości w liniach rozgraniczających 12 m.

R o z d z i a ł 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 17

Ustala się następujące ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) lokalizacja sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających ulicy 1KD-G;
- 2) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów;
- 3) dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci oraz związanych z nimi urządzeń uzbrojenia na terenach własnych inwestorów w przypadku niemożności zlokalizowania ich w liniach rozgraniczających ulic;
- 4) wyposażenie w sieć wodociągową wszystkich obszarów zainwestowania;
- 5) rozbudowa i budowa nowych linii energetycznych kablowych średniego i niskiego napięcia oraz budowa stacji transformatorowych wewnętrznych stosownie do potrzeb;
- 6) wyposażenie w sieć kanalizacji sanitarnej wszystkich obszarów zainwestowania;
- 7) obowiązek odprowadzenia wszystkich ścieków sanitarnych do komunalnej sieci kanalizacyjnej;
- 8) wyposażenie w sieć kanalizacji deszczowej wszystkich obszarów zainwestowania;
- 9) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, na terenie własnym inwestora;
- 10) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt. 9;
- 11) dostawa gazu z istniejącej sieci średniego ciśnienia poprzez jej rozbudowę na tereny planowanej zabudowy;
- 12) dopuszcza się realizację lokalnych źródeł ciepła na paliwo gazowe lub płynne oraz wykorzystanie

- energii elektrycznej do celów grzewczych, energia cieplna i ciepła woda z sieci zdalaczynnej;
- 13) stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
- 14) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i gminnych.

D z i a ł IV

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 18

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 5%.

§ 19

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnica.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MICHAŁ SZUKAŁA

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Świdnicy z dnia
2 lipca 2007 r. (poz. 2588)**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działek powstałych w wyniku podziału działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
wniesionych do wyłożonego projektu planu miejscowego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Miejska w Świdnicy rozstrzyga, co następuje:

1. Uwagi wniesionej przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Świdnicy do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, kwestionującej zmianę przeznaczenia działki nr 5, obręb 1 w Świdnicy i wnoszącej o zachowanie w niezmienionej formie dotychczasowego zagospodarowania terenu – nie uwzględnia się w całości.
2. Uwagi wniesionej przez Alicję Kos i Stanisława Kosa do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniują negatywnie projekt planu i proponują własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
3. Uwagi wniesionej przez Czesławę Zaorską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
4. Uwagi wniesionej przez Annę Hertmann do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
5. Uwagi wniesionej przez Mariolę Skrzyńską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
6. Uwagi wniesionej przez Krystynę Jawień do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
7. Uwagi wniesionej przez Wincentego Harasimiuka do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
8. Uwagi wniesionej przez Gabrielę Kociotek, Henryka Łabockiego, Stanisławę Organiściak, Jadwigę Krzywania, Zdzisława Strojca, Lucjana Kańczewskiego, Anastazję Michalczyk, Edwarda Landlera, Franciszka Kłębickiego, Ewę Weiland, Piotra Weiland, Jerzego Połyńczuka, Jadwigę Weiland, Aleksandra Skowrońskiego, Stefanię Skowrońską, Dominika Mejsę i Marka Kociołka do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestują przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnoszą o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
9. Uwagi wniesionej przez Ryszarda Misiejuka do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.

10. Uwagi wniesionej przez Janina i Mirosław Szuszwałak do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestują przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnoszą o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
11. Uwagi wniesionej przez Stanisławę Dykcik do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
12. Uwagi wniesionej przez Romualdę Warmińską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
13. Uwagi wniesionej przez Elżbietę Żmijewską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
14. Uwagi wniesionej przez Bożenę Kryśpiak do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
15. Uwagi wniesionej przez Marię Urbanowską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
16. Uwagi wniesionej przez Roberta Marszałka do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
17. Uwagi wniesionej przez Danutę Matuszak do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
18. Uwagi wniesionej przez Genowefę Ligensa do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
19. Uwagi wniesionej przez Dominikę Pilch do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
20. Uwagi wniesionej przez Marię Latko do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
21. Uwagi wniesionej przez Barbarę Kasperską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
22. Uwagi wniesionej przez Teresę Hajow do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
23. Uwagi wniesionej przez Stanisławę Szczepaniak i Stanisława Szczepaniaka do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniują negatywnie projekt planu i proponują własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.

24. Uwagi wniesionej przez Halinę Podlaszuk Rewaj do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
25. Uwagi wniesionej przez Czesławę Borkusz do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
26. Uwagi wniesionej przez Kazimierę Momot i Lucjana Momota do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniują negatywnie projekt planu i proponują własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
27. Uwagi wniesionej przez Franciszka Mokrzyckiego do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
28. Uwagi wniesionej przez Marię i Zbigniewa Maciejak do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniują negatywnie projekt planu i proponują własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
29. Uwagi wniesionej przez Teresę Witowską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
30. Uwagi wniesionej przez Janinę Gładysz do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
31. Uwagi wniesionej przez Krystynę Gil do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
32. Uwagi wniesionej przez Stanisławę Raczykowską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
33. Uwagi wniesionej przez Anitę Raczykowską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
34. Uwagi wniesionej przez Halinę Majgier do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
35. Uwagi wniesionej przez mieszkańców ul. Riedla 8 do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestują przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnoszą o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
36. Uwagi wniesionej przez Edwarda Pelińskiego do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
37. Uwagi wniesionej przez Ewę Kozłowską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.

38. Uwagi wniesionej przez Mariana Birosa do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
39. Uwagi wniesionej przez Henryka Michalca do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
40. Uwagi wniesionej przez Elżbietę Kantecką do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
41. Uwagi wniesionej przez Halinę i Franciszka Kleczar do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniują negatywnie projekt planu i proponują własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
42. Uwagi wniesionej przez Daniełę i Franciszka Legut do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniują negatywnie projekt planu i proponują własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
43. Uwagi wniesionej przez Stanisława Bogusławskiego do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszący opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
44. Uwagi wniesionej przez Henryka Niedzielskiego do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
45. Uwagi wniesionej przez Olę Makowską do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
46. Uwagi wniesionej przez Zofię Połyńczuk do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
47. Uwagi wniesionej przez Janinę Pacewicz do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
48. Uwagi wniesionej przez Krystynę Szewczyk do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
49. Uwagi wniesionej przez Józefa Szewczyka do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
50. Uwagi wniesionej przez Stanisławę, Renatę i Mieczysława Łuszczczyńskich do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestują prze-

ciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnoszą o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.

51. Uwagi wniesionej przez Wandę Starzyk do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
52. Uwagi wniesionej przez Mariannę Pietrzyk do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
53. Uwagi wniesionej przez Zbigniewa Frankowicza do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
54. Uwagi wniesionej przez Edwarda Rodzaja do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestuje przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnosi o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
55. Uwagi wniesionej przez Zofię i Bogdana Zdrojewskich do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której protestują przeciwko przeznaczeniu terenów na obiekt wielkopowierzchniowy i wnoszą o zmianę przeznaczenia na cele rekreacyjne i wypoczynkowe oraz pozostawienie targowiska – nie uwzględnia się w całości.
56. Uwagi wniesionej przez Stanisława Kosa do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i wnosi o opracowanie nowego projektu – nie uwzględnia się w całości.
57. Uwagi wniesionej przez Lubomiłą Danielewicz do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosząca opiniuje negatywnie projekt planu i proponuje własną koncepcję rozbudowy i modernizacji terenu – nie uwzględnia się w całości.
58. Uwagi wniesionej przez Irenę i Tadeusza Malitków do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnoszą o wybudowanie hali targowej z zachowaniem terenów rekreacyjnych – nie uwzględnia się w całości.
59. Uwagi wniesionej przez Zbigniewa Sznajdera do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działki nr 5, am 11, obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego, w której wnosi o zachowanie obecnego sposobu zagospodarowania terenu i prowadzenie działań na rzecz jego uatrakcyjnienia – nie uwzględnia się w całości.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 2 lipca 2007 r. (poz. 2588)

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla działek powstałych w wyniku podziału działki nr 5 am 11 obręb 1, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa – Riedla – Wróblewskiego

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Świdnicy rozstrzyga, co następuje:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią zadania własne gminy.
2. Wykaz zadań własnych zapisanych w planie wraz z określeniem niezbędnych parametrów oraz sposobu ich realizacji. Istniejące ulice, na których poniesienie nakładów inwestycyjnych uzależnione jest od potrzeb:
 - a) ulica klasy zbiorczej oznaczona na rysunku planu symbolem 2KD-Z, z ewentualną przebudową związaną z uruchomieniem inwestycji na terenie 1U;
 - b) ulica klasy lokalnej oznaczona na rysunku planu symbolem 3KD-L z ewentualną przebudową związaną z uruchomieniem inwestycji na terenach: 1U i 2U;
 - c) ulica klasy dojazdowej oznaczona na rysunku planu symbolem 4KD-D, z ewentualną przebudową.
3. Przebudowa i renowacja w niezbędnym zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w obrębie istniejących ulic.
4. Inwestycje, o których mowa, finansowane będą z budżetu gminy; nie wyklucza się udziału środków zewnętrznych i możliwości współfinansowania wyżej wymienionych zadań zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o finansowaniu dróg publicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 780 z późn. zm.).

2589**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**

z dnia 26 lipca 2007 r.

w sprawie określenia wysokości środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli oraz określenia rodzajów świadczeń, warunków i sposobów ich przyznawania

Na podstawie art. 72 ust. 1, 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

§ 1

1. W budżetach placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kłodzko wyodrębnia się środki na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej w wysokości 0,3% planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli.
2. Środki finansowe przeznaczone na pomoc zdrowotną dla nauczycieli przekazuje się do dyspozycji dyrektora placówki oświatowej.
3. Niewykorzystane środki mogą być przeznaczone na inny cel jedynie za zgodą Burmistrza.

§ 2

1. W celu rozpatrywania podań i przyznawania pomocy zdrowotnej dyrektor placówki powołuje komisję.
2. W skład komisji wchodzi przedstawiciele działających w placówce związków zawodowych, przedstawiciela Rady Pedagogicznej nie będącego członkiem związku zawodowego oraz pracownika prowadzącego sprawę kadrowe.
3. Do zadań komisji należy opiniowanie wniosków o przyznanie pomocy zdrowotnej.

4. Podania nauczycieli komisja rozpatruje raz na kwartał, a w uzasadnionych przypadkach do 7 dni od daty złożenia wniosku.
5. Opinie komisji podejmowane są zwykłą większością głosów, przy udziale co najmniej połowy członków komisji. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego komisji.
6. Posiedzenia komisji zwołuje jej przewodniczący, który wybierany jest spośród członków komisji.
7. Członkowie komisji składają oświadczenia o tajemnicy danych osób ubiegających się o przyznanie pomocy zdrowotnej.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/478/07 z dnia 23 sierpnia 2007 r. stwierdzono nieważność § 2).

§ 3

1. Pomoc zdrowotna udzielana jest w formie jednorazowego, bezzwrotnego zasiłku pieniężnego w danym roku kalendarzowym.
2. Pomoc zdrowotna przyznawana jest w związku z:
 - a) przewlekłą chorobą nauczyciela,
 - b) długotrwałym leczeniem szpitalnym z koniecznością dalszego leczenia w domu,
 - c) długotrwałym leczeniem specjalistycznym,
 - d) koniecznością zakupu szkielek korekcyjnych używanych do pracy związanej z prowadzeniem dokumentacji szkolnej,
 - e) koniecznością skorzystania z usługi z zakresu protetyki dentystycznej, ze względów zdrowotnych i estetycznych,
 - f) leczeniem sanatoryjnym.
3. Wysokość przyznanej pomocy zdrowotnej uzależniona jest od:
 - a) przebiegu choroby oraz od okoliczności z tym związanych wpływających na sytuację materialną nauczyciela (konieczność stosowania specjalnej diety, zapewnienie dodatkowej opieki choremu itp.),
 - b) wysokości udokumentowanych, poniesionych przez nauczyciela kosztów leczenia,
 - c) sytuacji materialnej rodziny nauczyciela po odliczeniu udokumentowanych poniesionych przez nauczyciela kosztów.
4. Podanie o przyznanie zasiłku na pomoc zdrowotną należy złożyć do dyrektora danej placówki wraz z następującymi załącznikami:

- a) aktualnym zaświadczeniem lekarskim o chorobie nauczyciela od lekarza pierwszego kontaktu lub specjalisty,
- b) dokumentami potwierdzającymi poniesione koszty leczenia (kserokopie rachunków),
- c) oświadczenie o sytuacji materialnej rodziny wraz z wysokością dochodu przypadającą na jednego członka rodziny za ostatnie 3 miesiące.

5. Z inicjatywą w sprawie przyznania zasiłku może wystąpić rada pedagogiczna, przedstawiciel związków zawodowych, opiekun, jeżeli nauczyciel nie jest zdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie.

6. Pomoc zdrowotna udzielana jest nauczycielowi raz w roku budżetowym.

W uzasadnionych, szczególnie ciężkich przypadkach (ciężkiej, przewlekłej lub nieuleczalnej choroby) pomoc może być przyznana powtórnie w danym roku.

7. Wysokość udzielonej pomocy może być zróżnicowana, jednak nie może przekraczać kwoty najniższego wynagrodzenia z roku poprzedniego.

§ 4

Wypłata zasiłków pieniężnych następuje w formie uzgodnionej z wnioskodawcą.

§ 5

1. Świadczenia wypłacane z funduszu zdrowotnego nie mają charakteru roszczeniowego.
2. Odmowa przyznania świadczenia na pomoc zdrowotną musi być uzasadniona i przekazana w formie pisemnej osobie zainteresowanej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

HENRYK URBANOWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2006 r., Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327.

2590

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 30 lipca 2007 r.

w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego w Legnicy

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1050, z 2002 r. Nr 144, poz. 1204, z 2003 r. Nr 137, poz. 1302 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 210, poz. 2135) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych miasta Legnicy stosuje się następujące ceny biletów jednorazowego przejazdu:

- | | |
|---|----------|
| 1) bilet normalny | 2,20 zł, |
| 2) bilet ulgowy: | |
| a) ulga 50% | 1,10 zł, |
| b) ulga 40% (po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek) | 1,30 zł. |

2. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych miasta stosuje się następujące ceny biletów trzydziestodniowych:

- | | |
|--|-----------|
| 1) imienne bilety miesięczne* normalne uprawniające do przejazdów tylko w dni robocze (od poniedziałku do piątku): | |
| a) na jedną linię komunikacyjną | 60,00 zł, |
| b) na wszystkie linie komunikacyjne | 80,00 zł, |
| 2) imienne bilety miesięczne* normalne uprawniające do przejazdów we wszystkie dni miesiąca: | |
| a) na jedną linię komunikacyjną | 66,00 zł, |
| b) na wszystkie linie komunikacyjne | 90,00 zł, |
| 3) imienne bilety miesięczne* ulgowe uprawniające do przejazdów tylko w dni robocze (od poniedziałku do piątku): | |
| a) ulga 50% | |
| - na jedną linię komunikacyjną | 30,00 zł, |
| - na wszystkie linie komunikacyjne | 40,00 zł, |
| b) ulga 40% | |
| - na jedną linię komunikacyjną | 36,00 zł, |
| - na wszystkie linie komunikacyjne | 48,00 zł, |
| 4) imienne bilety miesięczne* ulgowe uprawniające do przejazdów we wszystkie dni miesiąca: | |
| a) ulga 50% | |
| - na jedną linię komunikacyjną | 33,00 zł, |
| - na wszystkie linie komunikacyjne | 45,00 zł, |
| b) ulga 40% | |
| - na jedną linię komunikacyjną | 39,60 zł, |
| - na wszystkie linie komunikacyjne | 54,00 zł, |

5) bilety miesięczne* „na okaziciela” – ogólnodostępne na wszystkie linie komunikacyjne do przejazdów we wszystkie dni miesiąca:

- | | |
|-------------------|------------|
| a) bilet normalny | 100,00 zł, |
| b) bilet ulgowy: | |
| - ulga 50% | 50,00 zł, |
| - ulga 40% | 60,00 zł. |

* bilet miesięczny może być zakupiony od dowolnej daty wskazanej przez pasażera (bez możliwości zakupu z datą wsteczną) i uprawnia do przejazdu do dnia poprzedzającego tę datę w miesiącu następnym.

3. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych miasta Legnicy stosuje się następujące ceny biletów dekadowych (okresowych) na jedną linię:

- | | |
|---|-----------|
| 1) imienne bilety normalne (znaczkki koloru białego): | |
| a) na jedną dekadę (oznaczone cyfrą 1) | 28,00 zł, |
| b) na dwie dekady (oznaczone cyfrą 2) | 52,00 zł, |
| 2) imienne bilety ulgowe (znaczkki koloru białego) | |
| a) na jedną dekadę (oznaczone cyfrą 1): | |
| - ulga 50% | 14,00 zł, |
| - ulga 40% | 16,80 zł, |
| b) na dwie dekady (oznaczone cyfrą 2): | |
| - ulga 50% | 26,00 zł, |
| - ulga 40% | 31,20 zł. |

4. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych miasta Legnicy stosuje się następujące ceny biletów dekadowych (okresowych) na wszystkie linie:

- | | |
|---|-----------|
| 1) imienne bilety normalne (znaczkki koloru niebieskiego) | |
| a) na jedną dekadę (oznaczone cyfrą 1) | 36,00 zł, |
| b) na dwie dekady (oznaczone cyfrą 2) | 62,00 zł, |
| 2) imienne bilety ulgowe (znaczkki koloru niebieskiego) | |
| a) na jedną dekadę (oznaczone cyfrą 1) | |
| - ulga 50% | 18,00 zł, |
| - ulga 40% | 21,60 zł, |

b) na dwie dekady (oznaczone cyfrą 2)

- ulga 50% **31,00 zł,**
- ulga 40% **37,20 zł.**

5. W przewozach osób na wszystkich liniach komunikacyjnych (z wyłączeniem linii nocnych i okazjonalnych) w granicach administracyjnych miasta Legnicy stosuje się następujące ceny biletów całodziennych wielokrotnego przejazdu (oznaczone odpowiednim nominałem):

1) bilety normalne 7,00 zł,

2) bilety ulgowe

- a) ulga 50% 3,50 zł,**
- b) ulga 40% 4,20 zł.**

6. W przewozach osób na liniach komunikacyjnych **nocnych** opłata za przejazd wynosi równowartość ceny biletu jednorazowego normalnego.

7. Za przewóz bagażu ręcznego i zwierząt na wszystkich liniach komunikacyjnych w granicach administracyjnych miasta Legnicy cena biletu wynosi **2,20 zł.**

8. Za sprzedaż w autobusie biletu jednorazowego uprawniającego do przejazdu lub przewozu bagażu (zwierzęcia) pobiera się dodatkową opłatę w wysokości **0,20 zł** od każdego nabytego biletu.

§ 2

1. Uprawnienia do przejazdów bezpłatnych i ulgowych nie obowiązują na liniach nocnych (nie dotyczy ulg ustawowych).
2. Uprawnienia do przejazdów bezpłatnych i ulgowych nie dotyczą opłaty za przewóz bagażu (zwierzęcia) z wyłączeniem bagażu i zwierząt o których mowa w przepisach porządkowych związanych z przewozem osób, bagażu i zwierząt środkami gminnego transportu zbiorowego w Legnicy.
3. Zasady określone w ust. 1 i 2 nie dotyczą pracowników MPK, ich rodzin oraz emerytów i rencistów MPK wg zasad określonych w Zakładowym Układzie Zbiorowym Pracy.
4. W środkach transportu Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Legnicy obowiązują bilety z nadrukiem „MPK Sp. z o.o. Legnica”.
5. Rozpoczęcie ważności biletu jednorazowego przejazdu lub całodziennego następuje z chwilą jego skutecznego skasowania lub w momencie nabycia biletu u kierowcy (nie podlega kasowaniu).
6. Bilet zakupiony w przedsprzedaży uważa się za skasowany, jeżeli posiada nadruk z kasownika określający datę, numer pojazdu i godzinę skasowania. W razie nieskutecznego skasowania w danym kasowniku, należy ponowić próbę w innym kasowniku.
7. Posiadacz biletu okresowego na daną linię komunikacyjną może korzystać z innej linii komunikacyjnej na odcinku, na którym ich trasy pokrywają się – posiadają wspólnie przystanki. Przez pokrywanie się tras linii komunikacyjnych rozumie się także przebieg linii do najbliższego przystanku od miejsca, w którym linie te przestają się pokrywać.
8. Bilety okresowe nie uprawniają do przejazdu na liniach nocnych.
9. Bilet okresowy jest biletem o niekontrolowanej ilości przejazdów.

10. Bilet okresowy imienny ważny jest z legitymacją biletu okresowego imiennego.

11. Bilet autobusowy ulgowy bez dokumentu uprawniającego do ulgi, okresowy imienny bez wpisanego numeru legitymacji na znaczku, poprawiany, niewłaściwie skasowany, zniszczony oraz uszkodzony jest biletem nieważnym.

§ 3

1. Do korzystania z przejazdów bezpłatnych uprawnione są następujące osoby legitymujące się odpowiednio jednym z niżej wymienionych dokumentów:

- 1) radni Rady Miejskiej Legnicy – na podstawie dokumentu stwierdzającego wybór radnego wraz z dowodem tożsamości.
- 2) Honorowi Obywatele Miasta Legnicy – na podstawie zaświadczenia wydanego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Legnicy wraz z dokumentem tożsamości;
- 3) osoby które ukończyły 70 lat życia – na podstawie dokumentu stwierdzającego wiek oraz tożsamość osoby ;
- 4) dzieci w wieku do czterech lat – na podstawie urzędowego dokumentu stwierdzającego wiek dziecka;
- 5) umundurowani funkcjonariusze Policji oraz Straży Miejskiej,
- 6) osoby niepełnosprawne w stopniu znacznym, całkowicie niezdolne do pracy oraz niezdolne do samodzielnej egzystencji (dawna I grupa inwalidzka) – na podstawie:
 - a) orzeczenia lub wypisu z orzeczenia wydanego przez odpowiedni organ emerytalno-rentowy, lekarza orzecznika, komisję lekarską ds. inwalidztwa, zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności okazywanego wraz z dokumentem tożsamości,
 - b) legitymacji z odpowiednim wpisem stwierdzającej tożsamość lub okazywanej wraz z dokumentem tożsamości, wydanej przez uprawniony organ emerytalno-rentowy, zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności lub odpowiedni związek, komitet, stowarzyszenie osób niepełnosprawnych,
 - c) innego dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność w stopniu znacznym określającego tożsamość osoby lub okazywanego wraz z dokumentem tożsamości,
- 7) dzieci i młodzież dotknięta inwalidztwem lub niepełnosprawna objęta kształceniem specjalnym na podstawie ustawy o systemie oświaty na trasie: miejsce zamieszkania lub miejsce pobytu do miejsca kształcenia i miejsca odbywania przygotowania przedszkolnego jak również do placówki opiekuńczo-wychowawczej, ośrodka rehabilitacyjno-wychowawczego, domu pomocy społecznej, ośrodka wsparcia, zakładu opieki zdrowotnej, poradni psychologiczno-pedagogicznej i z powrotem – na podstawie:
 - a) ważnej legitymacji wydanej przez przedszkola, szkoły, specjalistyczne placówki opiekuńczo-wychowawcze i ośrodki szkolenia dla uczniów dotkniętych inwalidztwem lub niepełnosprawnością,

- b) ważnej legitymacji szkolnej okazywanej wraz z orzeczeniem lub wypisem z orzeczenia zespołu ds. orzekania o niepełnosprawności,
- c) ważnej legitymacji wydanej dla osób do ukończenia 16 roku życia przez zespół ds. orzekania o niepełnosprawności,
- d) aktualnego orzeczenia lub wypisu z orzeczenia wydanego dla osób do ukończenia 16 roku życia przez zespół ds. orzekania o niepełnosprawności,
- e) aktualnego orzeczenia lub wypisu z orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego wydanego przez uprawniony zespół orzekający,
- f) aktualnego orzeczenia lub wypisu z orzeczenia o potrzebie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych zespołowych / indywidualnych, wydanego przez uprawniony zespół orzekający,
- g) aktualnego orzeczenia lub wypisu z orzeczenia o potrzebie indywidualnego nauczania, wydanego przez uprawniony zespół orzekający.
- Przy przejazdach do ośrodków wsparcia, leczenia, konsultacji dokumenty okazywane są wraz z zaświadczeniem lub zawiadomieniem odpowiedniej jednostki określającym termin i miejsce badania, leczenia, konsultacji, zajęć rehabilitacyjnych, zajęć terapeutycznych albo pobytu w ośrodku wsparcia, domu pomocy społecznej. Dokumenty, o których mowa w pkt 6 i 7, nie są wymagane w przypadku widocznej niepełnosprawności.
- 8) opiekun osoby, o której mowa w pkt. 6 i 7, na podstawie wskazania przez tę osobę.
- 9) mieszkańcy Legnicy posiadający status bezrobotnego bez prawa do zasiłku zarejestrowani w Powiatowym Urzędzie Pracy w Legnicy – w dniu wyznaczonego terminu wizyty w tym Urzędzie lub w dniu wyznaczonego przez ww. Urząd terminu wizyty u pracodawcy, na podstawie:
- a) aktualnego zawiadomienia z wpisem „osoba bezrobotna bez prawa do zasiłku” wydanego przez Powiatowy Urząd Pracy w Legnicy wraz z dokumentem tożsamości,
- b) aktualnej karty referencyjnej z wpisem „osoba bezrobotna bez prawa do zasiłku” wydanej przez Powiatowy Urząd Pracy w Legnicy wraz z dokumentem tożsamości.
- 10) posiadacze pojazdów samochodowych w wyznaczonym „Europejskim Dniu bez Samochodu” na podstawie aktualnego prawa jazdy i dowodu rejestracyjnego pojazdu.
2. Do korzystania z przejazdów ulgowych ze zniżką 50% uprawnieni są:
- 1) studenci uczelni zagranicznych – na podstawie ważnej legitymacji studenckiej;
- 2) studenci dziennych studiów doktoranckich – na podstawie ważnej legitymacji doktoranta lub ważnej legitymacji uczestnika studiów doktoranckich.
3. Do korzystania z przejazdów ulgowych ze zniżką 40% uprawnione są następujące osoby legitymujące się odpowiednio jednym z niżej wymienionych dokumentów:
- 1) dzieci od 4 lat do rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej – na podstawie urzędowego dokumentu stwierdzającego wiek dziecka;
- 2) uczniowie szkół krajowych i zagranicznych nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia – na podstawie legitymacji szkolnej określającej tożsamość i wiek osoby lub okazywanej wraz z dokumentem tożsamości określającym wiek osoby;
- 3) emeryci, renciści, osoby niepełnosprawne w stopniu umiarkowanym lub lekkim, całkowicie lub częściowo niezdolne do pracy (dawna II i III grupa inwalidzka) do ukończenia 70 roku życia – na podstawie:
- a) legitymacji emeryta lub ważnej legitymacji rencisty, wydanej przez odpowiedni organ emerytalno-rentowy, określającej tożsamość lub okazywanej z dokumentem tożsamości,
- b) legitymacji wydanej przez zespół ds. orzekania o niepełnosprawności określającej tożsamość lub okazywanej wraz z dokumentem tożsamości,
- c) dokumentu tożsamości okazywanego wraz z dowodem należytej emerytury lub renty z miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym emeryt lub rencista korzysta z przejazdu ulgowego,
- d) zaświadczenia wydanego przez uprawniony organ emerytalno-rentowy na okoliczność pobierania świadczeń okazywanego wraz z dokumentem tożsamości,
- e) innego dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność określającego tożsamość osoby lub okazywanego wraz z dokumentem tożsamości,
- 4) współmałżonkowie, na których emeryci i renciści otrzymują świadczenia rodzinne, określone odrębnymi przepisami – na podstawie:
- a) aktualnego zaświadczenia wydanego przez odpowiedni organ emerytalno-rentowy na okoliczność pobierania świadczeń okazywanego wraz z dokumentem tożsamości,
- b) innego aktualnego dokumentu potwierdzającego pobieranie świadczeń okazywanego wraz z dokumentem tożsamości.

§ 4

Osoby posiadające uprawnienia do przejazdów bezpłatnych lub ulgowych z mocy ustaw mogą odbywać przejazd na podstawie dokumentów obowiązujących przy przejazdach środkami komunikacji publicznej (PKS i PKP) lub dokumentów określonych w przepisach szczególnych.

§ 5

Traci moc uchwała Rady Miejskiej Legnicy nr XI/79/03 z dnia 7 lipca 2003 r. w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe gminnego transportu

zbiorowego w Legnicy (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 143, poz. 2422, z 2004 r. Nr 150, poz. 2648, z 2005 r. Nr 70, poz. 1488 i 2006 r. Nr 222, poz. 3149).

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

RYSZARD KĘPA

2591**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ LEGNICY**

z dnia 30 lipca 2007 r.

w sprawie zniesienia nazwy skweru i placu na terenie miasta Legnicy

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 106, poz. 1203, z 2006 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Znosi się nazwę Skwer Fryderyka Chopina – oznaczony na załączniku mapowym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
2. Uchyla się § 2 uchwały nr XXXVII/270/92 Rady Miejskiej w Legnicy z dnia 12 października 1992 r. w sprawie zmiany oraz nadania nazw niektórym ulicom i placom na obszarze miasta Legnicy.

§ 2

Znosi się nazwę Plac Komuny Paryskiej – oznaczony na załączniku mapowym nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

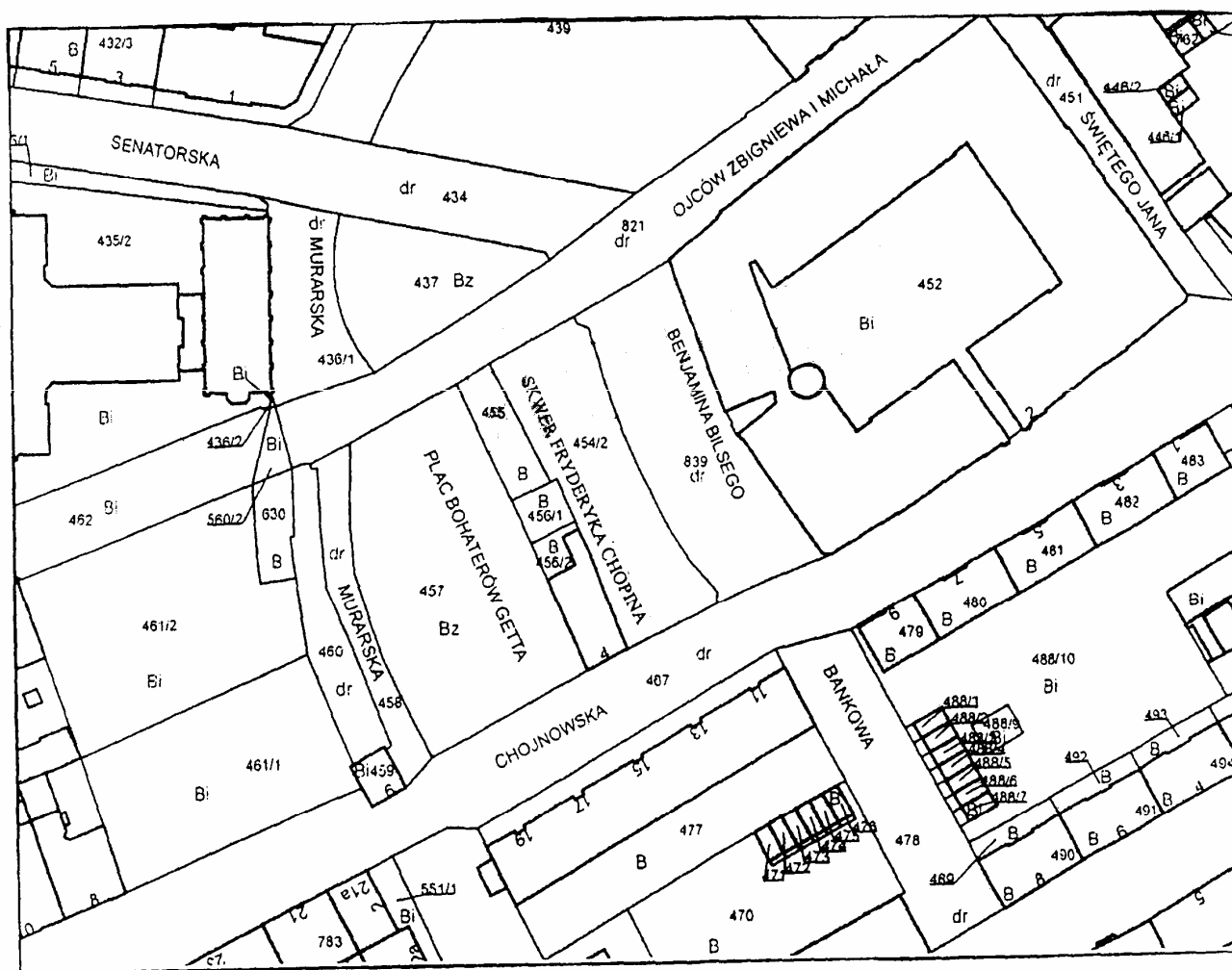
§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

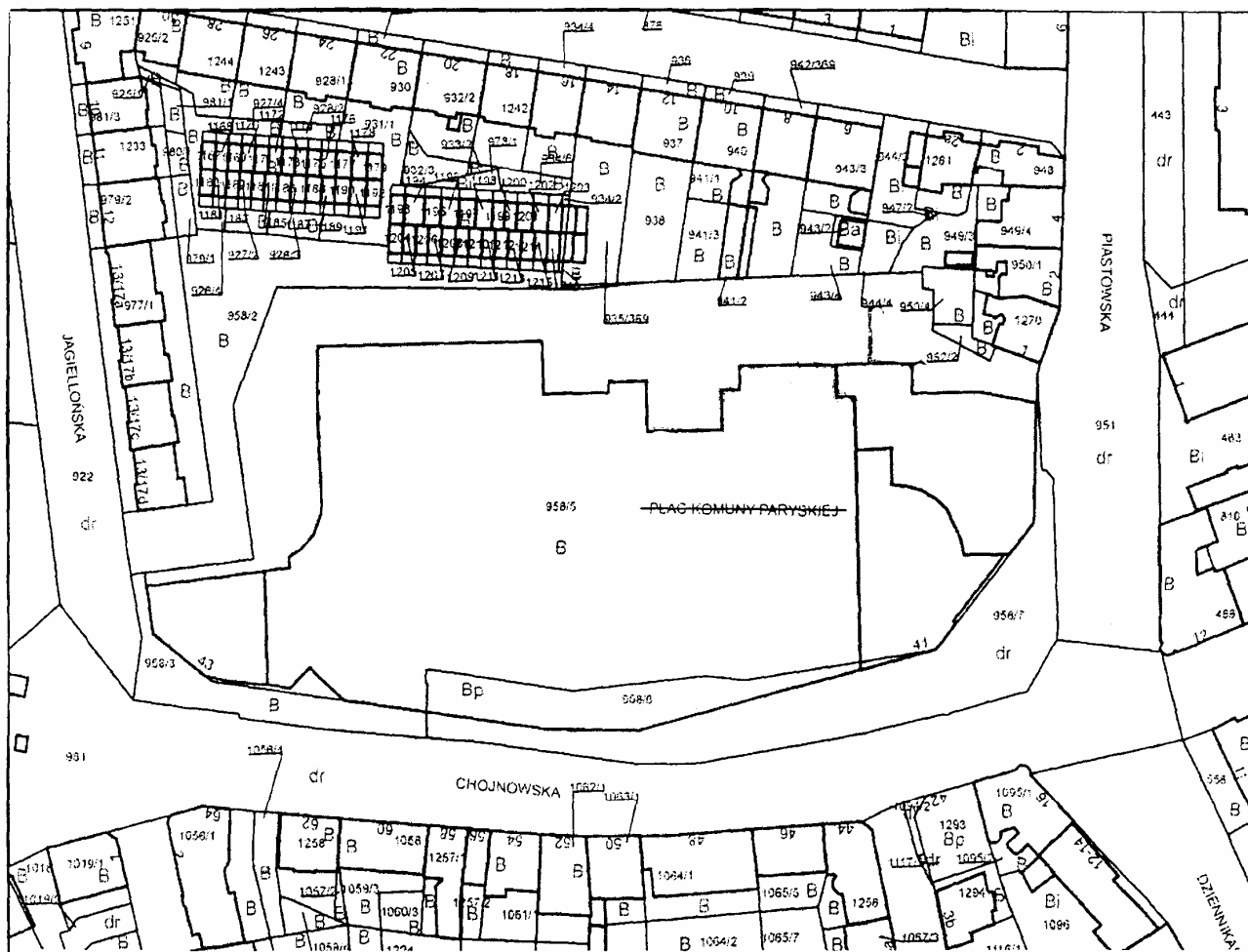
WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

RYSZARD KĘPA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca
2007 r. (poz. 2591)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca
2007 r. (poz. 2591)



2592**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ LEGNICY**

z dnia 30 lipca 2007 r.

w sprawie zasad przyznawania stypendiów uczniom romskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) uchwała się, co następuje:

§ 1

Celem przyznawania stypendiów uczniom romskim jest mobilizacja rodzin romskich do zwrócenia większej uwagi na oceny uzyskiwane przez dzieci w szkole oraz aktywizacja uczniów.

§ 2

1. Stypendium przyznawane jest uczniom szkół podstawowych (klas IV–VI), gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych.
2. Stypendium wypłacane jest miesięcznie w okresach:
 - 1) luty – czerwiec,
 - 2) wrzesień – styczeńz tym, że pierwsze stypendium wypłacone zostanie z chwilą otrzymania środków z budżetu państwa.
3. Wysokość stypendium jest uzależniona od wysokości otrzymanej dotacji.

§ 3

1. W okresie luty-czerwiec stypendium otrzymują uczniowie, którzy uzyskali najwyższą średnią ocen w I semestrze danego roku szkolnego, a w okresie

wrzesień-styczeń uczniowie, którzy uzyskali najwyższą średnią ocen rocznych.

2. Warunkiem przyznania stypendium danemu uczniowi w kolejnym okresie jest podwyższenie lub utrzymanie uzyskanej poprzednio średniej ocen.
3. W przypadku identycznej średniej ocen uzyskanej lub utrzymanie przez dwu lub więcej uczniów, kolejnym kryterium wyboru będą: frekwencja, ocena zachowania, opinia asystenta edukacji romskiej, pedagoga oraz sytuacja materialna rodziny, uwzględniająca m.in. liczbę dzieci w rodzinie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

*RYSZARD KĘPA***2593****UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA**

z dnia 19 lipca 2007 r.

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjum oraz określenia granic ich obwodów na terenie gminy Męcinka

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572; Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 624, Nr 109, poz. 1161, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 42, poz. 273) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się plan sieci szkół podstawowych i gimnazjum w gminie Męcinka oraz granice ich obwodów:
 - 1) Szkoła Podstawowa w Męcince z klasami I–VI, do obwodu której należą miejscowości: Chrośli-ce, Kondratów, Małuszów, Męcinka, Muchów, Pomocne, Przybyłowice, Sichów, Sichówek, Słup, Stanisławów;
 - 2) Szkoła Podstawowa w Piotrowicach z kla-sami I–VI, do obwodu której należą miejscowości: Cheł-miec, Myślinów, Piotrowice;
 - 3) Gimnazjum w Męcince, obejmujące swoim za-sięgiem teren gminy Męcinka.
2. Plan ma zastosowanie począwszy od roku szkolne-go 2007/2008.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXXI/143/05 Rady Gminy Męcinka z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie ustale-nia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gim-nazjum oraz określenia granic ich obwodów na terenie gminy Męcinka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

2594**UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA**

z dnia 19 lipca 2007 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 96, ppz. 959 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała się zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozli-czania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty bu-dowlane przy zabytkach położonych na terenie gminy Męcinka.

I. Zasady ogólne

§ 2

1. Dotacje z budżetu gminy mogą być udzielane oso-bom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym po-siadającym tytuł prawny do zabytku, o którym mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabyt-kami.
2. Łączna kwota dotacji udzielonych jednemu wnio-skodawcy z budżetu gminy oraz innych źródeł sek-tora finansów publicznych, powiększona o wkład własny wnioskodawcy nie może przekroczyć 100% ogólnych kosztów prac objętych wnioskiem o przy-znanie dotacji.

3. Dotacje mogą być udzielane na prace, które zosta-ną przeprowadzone w roku, w którym dotacja ma być udzielona.

§ 3

Dotacje będą udzielane na roboty według kolejności:

- 1) w pierwszej – na prace zabezpieczające konstrukcje obiektów budowlanych, w tym:
 - remonty lub całkowite odtworzenie więźby dachowej, słupów konstrukcyjnych, podpór, stropów i ścian konstrukcyjnych,
 - wymianę pokryć dachowych, rynien i rur spustowych,
 - naprawę pokryć dachowych,
 - naprawę konstrukcji zabezpieczającej zabytek,
- 2) w drugiej – na remonty elewacji, drzwi zewnętrznych, okien i instalacji wewnętrznych w tym:
 - a) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
 - b) odnowienie lub całkowite odtworzenie drzwi zewnętrznych i okien, w tym ościeżnic i okien-nic,
 - c) remonty i naprawy instalacji wewnętrznej,

- 3) w trzeciej – na remonty i naprawy pomieszczeń wewnątrz, w tym:
 - a) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych,
 - b) odnowienie, uzupełnienie lub wymiana posadzek, schodów,
 - c) malowanie pomieszczeń,
- 4) w czwartej – na prace konserwatorskie i restauratorskie zabytków ruchomych, – obiekty stanowiące wystrój wewnątrz lub elementy ich wyposażenia.
- 5) w piątej – na wykonanie dokumentacji technicznej i uzyskanie innych dokumentów potrzebnych do przeprowadzenia prac.

§ 4

Wysokość dotacji przyznanej w roku budżetowym na roboty, o których mowa w § 2, ustala na podstawie złożonych wniosków wójt Gminy Męcinka, zwany dalej wójtem.

II. Tryb postępowania z wnioskiem

§ 5

1. Udzielenie dotacji może nastąpić na podstawie wniosku o udzielenie dotacji.
2. Wniosek składa się osobno na każdy zabytek, na który ma być udzielona dotacja.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do uchwały.
4. Wnioski składa się w sekretariacie Urzędu Gminy w terminach:
 - 1) do 28 lutego i do 31 lipca na dofinansowanie prac przeprowadzanych w roku budżetowym, w którym ma być udzielona dotacja,
 - 2) do 30 września na następny rok budżetowy.

§ 6

1. Wnioski, o których mowa w § 5 ust. 4 pkt 1, wójt rozpatruje w terminie 30 dni, a wnioski, o których mowa w § 5 ust. 4 pkt 2, w terminie 45 dni po uchwaleniu budżetu Gminy na kolejny rok.
2. Wójt może powołać komisję do weryfikacji wniosków.
3. Wnioski niekompletne podlegają odrzuceniu.
4. Kwoty dotacji, określenie zadań oraz wykaz podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji wójt ustali w zarządzeniu opublikowanym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w terminie do 14 dni od dnia, w którym upłynął termin do rozpatrzenia wniosków.
5. Wójt w terminie, o którym mowa w ust. 4, powiadomi pisemnie każdego z wnioskodawców o rozpatrzeniu jego wniosku o udzielenie dotacji.

§ 7

1. Do wniosku, o którym mowa w § 5 ust. 1, należy dołączyć uwierzytelnione przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy Męcinka, notariusza adwokata lub radcę prawnego kopie dokumentów:
 - 1) decyzję o wpisie zabytku do rejestru zabytków,
 - 2) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku,

- 3) pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji, jeżeli pozwolenie takie jest prawnie wymagane,
- 4) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót (jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia lub zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego),
- 5) kosztorys prac z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia,
- 6) deklarację wielkości środków własnych przeznaczonych na wykonanie robót w roku budżetowym i informację o wielkości środków przyznanych przez inne podmioty publiczne.

III. Umowa o udzielenie dotacji

§ 8

1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej przez wójta z wnioskodawcą, któremu została przyznana dotacja.
2. Umowa o udzieleniu dotacji na przeprowadzenie prac przy zabytku powinna zawierać:
 - 1) szczegółowy zakres prac,
 - 2) zakres planowanych prac finansowanych z dotacji,
 - 3) termin realizacji prac,
 - 4) wysokość udzielonej dotacji oraz terminy i warunki jej płatności,
 - 5) tryb kontroli wykonania umowy i wykorzystania dotacji,
 - 6) warunki i sposób zwrotu niewykorzystanej dotacji albo dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 7) sposób zabezpieczenia dotacji przed niewłaściwym wykorzystaniem.

§ 9

Niepodpisanie umowy przez wnioskodawcę w terminie 14 dni od chwili jej przedłożenia przez wójta traktowane jest jak rezygnacja z dotacji.

IV. Rozliczenie dotacji

§ 10

1. Udzielona dotacja podlega rozliczeniu w terminie określonym w umowie, nie później niż w ostatnim dniu roku budżetowego.
2. Rozliczenie dotacji stanowi zestawienie poniesionych wydatków w tym sfinansowanych udzieloną dotacją. Do zestawienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wnioskodawca zobowiązany jest załączyć uwierzytelnione przez pracownika Urzędu Gminy Męcinka kopie:
 - 1) rachunków lub faktur,
 - 2) protokołu odbioru przeprowadzonych prac przez osobę posiadającą uprawnienia do odbioru robót w przypadku konieczności uzyskania zezwolenia na budowę lub zgłoszenia do właściwego organu nadzoru budowlanego.

V. Kontrola realizacji zadania

§ 11

1. Wójt ma prawo kontroli sposobu wydatkowania udzielonej dotacji oraz sposobu realizacji zadania finansowanego dotacją.
2. Prawo kontroli obejmuje:
 - 1) przedstawienie przez wnioskodawcę wszelkich informacji dotyczących działalności wnioskodawcy, w szczególności jego gospodarki finansowej w zakresie objętym dotowaniem, na każde żądanie wójta,
 - 2) prawo wstępu do pomieszczeń, w których realizowane są zadania objęte dotacją,
 - 3) prawo wglądu w dokumentację związaną z gospodarką finansową, gospodarką środkami rzeczowymi, dokumentację związaną z dysponowaniem środkami pieniężnymi.
3. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.
4. Wynik kontroli może stanowić podstawę do rozwiązania umowy o dotację, ze skutkiem natychmiastowym i do żądania natychmiastowego zwrotu udzielonej kwoty dotacji.

VI. Postanowienia przejściowe i końcowe

§ 12

1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych w roku budżetowym na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach określa uchwała budżetowa.
2. Informację o wysokości udzielonych dotacji z budżetu gminy oraz o sposobie ich wykorzystania wójt przedstawia w sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu gminy.

3. W roku budżetowym 2007 wnioskodawcy składają wnioski w ciągu 14 dni od daty wejścia w życie uchwały.
4. Wójt rozpatruje wnioski, o których mowa w 3, w ciągu 14 dni po upływie terminu ich złożenia. Postanowienia § 6 ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 14

Traci moc uchwała nr XLI/197/06 Rady Gminy Męcinka z dnia 24 lutego 2006 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

Załącznik do uchwały Rady
Gminy Męcinka z dnia 19 lipca
2007 r. (poz. 2594)

**Wniosek o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty
budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

1. Wnioskodawca:

Imię i nazwisko/nazwa

adres/siedziba wnioskodawcy

3) osoby uprawnione do reprezentowania wnioskodawcy:

a)

b)

4) numer rachunku bankowego wnioskodawcy

w Banku.....

2. Dane o zabytku:

1) nazwa zabytku

2) obiekt został wpisany do rejestru zabytków pod numerem.....

3) dokładny adres zabytku lub miejsce jego przechowywania

.....

4) nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr w Sądzie Rejonowym w

.....

.....

3. Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku

.....

(własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne)

4. Określenie zadania przewidzianego do realizacji.....

.....

.....

.....

5. Ogólny koszt prac objętych wnioskiemzł. słownie:

.....

w tym:

a) wkład własny wnioskodawcy;słownie:

b) wysokość dotacji z budżetu gminy Męcinka., o którą ubiega się wnioskodawca:

słownie:

c) wysokość pozyskanych środków finansowych z innych źródeł:

słownie:

6. Proponowany zakres prac objętych dotacją;

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

1 Wniosek sporządza się osobno na każdy zabytek
2 Wniosek sporządza się dla każdego zadania odrębnie

7. Zakres prac, które będą wykonywane ze środków własnych wnioskodawcy:

.....

.....

.....

.....

8. Terminy realizacji prac

1) Planowany termin rozpoczęcia prac

2) Planowany termin zakończenia prac

9. Wnioskodawca ubiega się o dotację na prace objęte wnioskiem u innych podmiotów:

Podmiot u którego wnioskodawca ubiega się o dotację	tak/nie	Wysokość wnioskowanej dotacji	Zakres prac
Minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego			
Wojewódzki konserwator zabytków			
Rada powiatu			
Inny podmiot			

10. Załączniki:

Lp.	Rodzaj dokumentu ³	⁴
1.	Decyzja o wpisie zabytku do rejestru zabytków	
2.	Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku	
3.	Pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji - jeżeli jest wymagane.	
4.	Pozwolenie lub zgłoszenie robót (jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia lub zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego)	
5.	Koszty prac, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia	
6.	Informacja o wielkości środków przyznanych przez inne podmioty	

(miejscowość, data)

(podpis)

³ Dokumenty wymienione w tabeli od pozycji 1 do 5 winny być uwierzytelnione przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy
⁴ Jeżeli wnioskodawca dołącza do wniosku dany dokument w pustym polu przy jego nazwie należy wstawić znak X

2595**UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA**

z dnia 10 sierpnia 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr VIII/58/07 Rady Gminy Męcinka z dnia 19 lipca 2007 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 wyrazy: „wójt Gminy Męcinka, zwany dalej „wójtem” zastępuje się wyrazami „Rada Gminy Męcinka”,
- 2) w § 6:
 - a) ust.1 otrzymuje brzmienie: „1. Wnioski, o których mowa § 5 ust.4 pkt 1, rozpatruje Wójt Gminy Męcinka, zwany dalej wójtem, w ciągu 30 dni po dacie ich złożenia, a wnioski, o których mowa w § 5 ust. 4 pkt 2, w terminie 45 dni po uchwaleniu budżetu gminy na kolejny rok, pod względem możliwości finansowych gminy i zasadności wykonania wnioskowanych prac lub robót.”;
 - b) ust.4 otrzymuje brzmienie: “4. W odniesieniu do pozytywnie rozpatrzonych wniosków o dotacje wójt przedstawia Radzie Gminy Męcinka projekt

uchwały, w której wskazuje się wnioskodawców, kwoty oraz zakres dotowanych zadań.”;

- c) w ust.5 wyrazy: „w terminie, o którym mowa w ust. 4” skreśla się;
- 3) w § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Po podjęciu przez Radę Gminy Męcinka uchwały w sprawie udzielenia dotacji wójt zawiera umowę o przekazanie dotacji.”;
- 4) w § 12 w ust. 4 otrzymuje brzmienie: “4. Wójt rozpatruje wnioski, o których mowa w ust. 3, w ciągu 14 dni po upływie terminu ich złożenia.”;
- 5) załącznik do uchwały otrzymuj brzmienie zawarte w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

Załącznik do uchwały Rady
Gminy Męcinka z dnia 10 sierp-
nia 2007 r. (poz. 2595)

**Wniosek o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty
budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków ¹⁾.**

1. Wnioskodawca:

Imię i nazwisko/nazwa

adres/siedziba wnioskodawcy

3) osoby uprawnione do reprezentowania wnioskodawcy:

a)

b)

4) numer rachunku bankowego wnioskodawcy
w Banku.....

2. Dane o zabytku:

1) nazwa zabytku

2) obiekt został wpisany do rejestru zabytków pod numerem.....

3) dokładny adres zabytku lub miejsce jego przechowywania

.....

4) nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr w Sądzie Rejonowym w

.....

3. Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku

.....

(własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne)

4. Określenie zadania przewidzianego do realizacji ²⁾

.....

.....

.....

5. Ogólny koszt prac objętych wnioskiemzł. słownie:

.....

w tym:

a) wkład własny wnioskodawcy;słownie:

b) wysokość dotacji z budżetu gminy Męcinka., o którą ubiega się wnioskodawca:

słownie:

c) wysokość pozyskanych środków finansowych z innych źródeł:

słownie:

6. Proponowany zakres prac objętych dotacją;

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

¹⁾ Wniosek sporządza się osobno na każdy zabytek

²⁾ Wniosek sporządza się dla każdego zadania odrębnie

7. Zakres prac, które będą wykonywane ze środków własnych wnioskodawcy:

.....

.....

.....

8. Terminy realizacji prac

1) Planowany termin rozpoczęcia prac

2) Planowany termin zakończenia prac

9. Wnioskodawca ubiega się o dotację na prace objęte wnioskiem u innych podmiotów:

Podmiot u którego wnioskodawca ubiega się o dotację	tak/nie	Wysokość wnioskowanej dotacji	Zakres prac
Minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego			
Wojewódzki konserwator zabytków			
Rada powiatu			
Inny podmiot			

10. Załączniki:

Lp.	Rodzaj dokumentu ³⁾	⁴⁾
1.	Decyzja o wpisie zabytku do rejestru zabytków	
2.	Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku	
3.	Pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji - jeżeli jest wymagane.	
4.	Pozwolenie lub zgłoszenie robót (jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia lub zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego)	
5.	Kosztorys prac, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia	
6.	Informacja o wielkości środków przyznanych przez inne podmioty	

(miejscowość, data)

(podpis)

³⁾ Dokumenty wymienione w tabeli od pozycji 1 do 5 winny być uwierzytelnione przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy

⁴⁾ Jeżeli wnioskodawca dołącza do wniosku dany dokument w pustym polu przy jego nazwie należy wstawić znak "x"

2596

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 17 sierpnia 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XI/131/07 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 28 czerwca 2007 r. dotyczącej pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie gminy Kobierzyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84 ze zm.) Rada Gminy Kobierzyce uchwała, co następuje:

§ 1

- 1) Zmienia się § 1 ust. 3, który otrzymuje brzmienie:
„Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 379 z 28.12.2006 r.)”.
- 2) Zmienia się § 1 ust. 6, który otrzymuje brzmienie:
„Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy o której mowa w § 1, jeśli otrzymał pomoc, inną niż pomoc de minimis, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego, a łączna wartość pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy”.
- 3) Zmienia się § 4 ust. 2, który otrzymuje brzmienie:
„Wartość pomocy brutto dla jednego przedsiębiorcy, łącznie z inną pomocą de minimis uzyskaną przez niego w ciągu trzech ostatnich lat podatkowych, nie może przekroczyć równowartości 200 tys. Euro, natomiast dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego wartość pomocy nie może przekroczyć 100 tys. Euro”.
- 4) Zmienia się § 4 ust. 4, który otrzymuje brzmienie:
„Pomoc de minimis przyznawana jest dopiero po stwierdzeniu, że nie podniesienie ona łącznej kwoty pomocy de minimis uzyskanej przez podmiot gospodarczy w okresie obejmującym bieżący rok podatkowy oraz dwa poprzedzające go lata podatkowe do poziomu przekraczającego maksymalny pułap pomocy de minimis”.
- 5) Zmienia się § 4 ust. 5, który otrzymuje brzmienie:
„Pomoc udzielana na mocy programu podlega sumowaniu z inną pomocą, w tym pomocą de minimis udzieloną danemu podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą w odniesieniu do tych samych wydatków kwalifikowanych lub tego samego projektu inwestycyjnego oraz pomocą na tworzenie miejsc pracy związanych z tą inwestycją, bez względu na jej formę i źródło pochodzenia, w tym ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności wsparcia.”
- 6) Zmienia się § 6 ust. 1 pkt 3, który otrzymuje brzmienie:

- „dokumentów potwierdzających otrzymaną pomoc de minimis zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2007 r. Nr 53, poz. 354)”.
- 7) Zmienia się § 6 ust. 1 poprzez dodanie pkt 4, który otrzymuje brzmienie:
„dokumentów potwierdzających sytuację ekonomiczną podmiotu, np. bilans, rachunek zysków i strat, informację o posiadanych zaległościach lub oświadczenia, iż przedmiot nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej”.
 - 8) Zmienia się § 7 ust. 3 poprzez dodanie liter:
 - d) przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku nr 1 do Traktatu,
 - e) przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku 1 w następujących przypadkach:
 - kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
 - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
 - f) na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego, przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

CZESŁAW CZERWIEC

2597**UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 17 sierpnia 2007 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr VI/66/07 z dnia 23 lutego 2007 r.
w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Małuszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Kobierzyce uchwała:

§ 1

Uchylić uchwałę nr VI/66/07 z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Małuszów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

CZESŁAW CZERWIEC

2598**PREZES****URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OWR-4210-23/2007/193/VI-A/CP

Wrocław, dnia 21 sierpnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217 oraz z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 27 maja 2007 r. uzupełnionego pismami z dnia 6 i 28 czerwca 2007 r., 20 lipca oraz 17 i 20 sierpnia 2007 r.,
w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Wałbrzychu
z siedzibą w Wałbrzychu

posiadającego

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000062924
 - 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 886-23-64-690
- zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

postanawiam**zatwierdzić taryfę dla ciepła**

ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do dnia **30 września 2008 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 12 listopada 1998 r. na:

wytwarzanie ciepła nr WCC/494/193/U/OT-6/98/AŁ ze zmianami:

z dnia 24 października 2000 r. nr WCC/494A/193/W/3/2000/RW,

z dnia 27 marca 2001 r. nr WCC/494B/193/W/3/2001/RW,

z dnia 9 stycznia 2002 r. nr WCC/494C/193/W/3/2002/RW,

z dnia 7 stycznia 2003 r. nr WCC/494D/193/W/OWR/2003/MB,

z dnia 16 stycznia 2004 r. nr WCC/494E/193/W/OWR/2004/HC,

z dnia 30 grudnia 2004 r. nr WCC/494F/193/W/OWR/2004/DT,

z dnia 4 listopada 2005 r. nr WCC/494G/193/W/OWR/2005/JK,

z dnia 31 stycznia 2006 r. nr WCC/494H/193/W/OWR/2005/MK,

z dnia 14 lipca 2006 r. nr WCC/494I/193/W/OWR/2006/DT,

z dnia 31 sierpnia 2006 r. nr WCC/494J/193/W/OWR/2006/DT.

przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/520/193/U/OT-6/98/AŁ ze zmianami:

z dnia 17 grudnia 1999 r. nr PCC/520/S/193/U/3/99,

z dnia 24 października 2000 r. nr PCC/520A/193/W/3/2000/RW,

z dnia 4 listopada 2005 r. nr PCC/520B/193/W/OWR/2005/JK,

z dnia 31 stycznia 2006 r. nr PCC/520C/193/W/OWR/2006/MK,

w dniu 30 maja 2007 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, oraz proponują okres ich obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa URE, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 ÷ 46 ustawy Prawo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne, oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczególnych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę ustalenia cen i stawek opłat dla pierwszego roku stosowania taryfy, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy, określonych na podstawie sprawozdania finansowego zbadanego zgodnie z przepisami o rachunkowości.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy – Prawo energetyczne został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, ponieważ zapewnia ochronę interesów odbiorców.

Prezes URE ustalił wysokość uzasadnionego zwrotu z kapitału, o którym mowa w art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo energetyczne.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt. 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
PLUDNIOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
z siedzibą we Wrocławiu
GŁÓWNY SPECJALISTA

Andrzej Łukasiewicz

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka Akcyjna w Wałbrzychu**

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 21 sierpnia 2007 r. nr OWR-4210-23/2007/193/VI-A/CP

1. Objaśnienia pojęć używanych w taryfie

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, oraz z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 13, poz. 905),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423),
- 3) **rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- 4) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,
- 5) **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna w Wałbrzychu, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła, przesyłania i dystrybucji ciepła,
- 6) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- 7) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 8) **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- 9) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- 10) **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- 11) **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- 12) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 13) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 14) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 15) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 16) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego od tego nośnika w jednostce czasu,

- 17) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 18) **warunki obliczeniowe** – obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło, normatywna temperatura ciepłej wody,
- 19) **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła.

Działalność ta prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 12 listopada 1998 r.

- a) na wytwarzanie ciepła nr WCC/494/193/U/OT-6/98/AŁ ze zmianami:
 - z dnia 24 października 2000 r. nr WCC/494A/193/W/3/2000/RW,
 - z dnia 27 marca 2001 r. nr WCC/494B/193/W/3/2001/RW,
 - z dnia 9 stycznia 2002 r. nr WCC/494C/193/W/3/2002/RW,
 - z dnia 7 stycznia 2003 r. nr WCC/494D/193/W/OWR/2003/MB,
 - z dnia 16 stycznia 2004 r. nr WCC/494E/193/W/OWR/2004/HC,
 - z dnia 30 grudnia 2004 r. nr WCC/494F/193/W/OWR/2004/DT,

- z dnia 04 listopada 2005 r. nr WCC/494G/193/W/OWR/2005/JK,
 - z dnia 31 stycznia 2006 r. nr WCC/494H/193/W/OWR/2005/MK,
 - z dnia 14 lipca 2006 r. nr WCC/494I/193/W/OWR/2006/DT,
 - z dnia 31 sierpnia 2006 r. nr WCC/494J/193/W/OWR/2006/DT.
- b) na przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/520/193/U/OT-6/98/AŁ ze zmianami:
 - z dnia 17 grudnia 1999 r. nr PCC/520/S/193/U/3/99,
 - z dnia 24 października 2000 r. nr PCC/520A/193/W/3/2000/RW,
 - z dnia 4 listopada 2005 r. nr PCC/520B/193/W/OWR/2005/JK,
 - z dnia 31 stycznia 2006 r. nr PCC/520C/193/W/OWR/2006/MK.

3. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami § 10 rozporządzenia taryfowego, w taryfie wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

grupa A1 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni sprzedawcy przy ulicy Ogrodowej i ulicy Długiej w Wałbrzychu, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej oraz węzłów cieplnych sprzedawcy,

grupa A2 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni sprzedawcy przy ulicy Ogrodowej i ulicy Długiej w Wałbrzychu, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy oraz węzłów cieplnych odbiorcy eksploatowanych przez sprzedawcę,

grupa C2 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni przy ulicy Łokietka w Żarowie, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy oraz węzłów cieplnych odbiorcy eksploatowanych przez sprzedawcę,

grupa D2 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni w Kostrzycy, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej parowej sprzedawcy,

grupa E2 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni w Kostrzycy za pośrednictwem sieci ciepłowniczej wodnej sprzedawcy oraz węzłów cieplnych odbiorcy,

grupa G1 do G44 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z lokalnych źródeł ciepła opalanych gazem.

4. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

4.1 Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupa A1

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa A1	
		Wałbrzych	
		ul. Ogrodowa, ul. Długa	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	30 938,34	37 744,77
	rata miesięczna	2 578,20	3 145,40
Cena ciepła	zł/GJ	28,14	34,33
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,91	15,75
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	8 623,95	10 521,22
	rata miesięczna	718,66	876,77
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	7,71	9,41

Grupa A2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa A2	
		Wałbrzych	
		ul. Ogrodowa, ul. Długa	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	30 938,34	37 744,77
	rata miesięczna	2 578,20	3 145,40
Cena ciepła	zł/GJ	28,14	34,33
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,91	15,75
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	6 503,68	7 934,49
	rata miesięczna	541,97	661,20
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,59	8,04

Grupa C2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa C2	
		Żarów	
		ul. Łokietka	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	65 648,06	80 090,63
	rata miesięczna	5 470,67	6 674,22
Cena ciepła	zł/GJ	25,02	30,52
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,88	15,71
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	20 784,58	25 357,19
	rata miesięczna	1 732,05	2 113,10
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,70	10,61

Grupa D2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa D2	
		Kowary	
		Ciepłownia w Kostrzycy	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	35 706,28	43 561,66
	rata miesięczna	2 975,52	3 630,13
Cena ciepła	zł/GJ	21,10	25,74
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,11	11,11
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	13 063,81	15 937,85
	rata miesięczna	1 088,65	1 328,15
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	11,67	14,24

Grupa E2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa E2	
		Kowary	
		Ciepłownia w Kostrzycy	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto *
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	35 706,28	43 561,66
	rata miesięczna	2 975,52	3 630,13
Cena ciepła	zł/GJ	21,10	25,74
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,11	11,11
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	14 172,99	17 291,05
	rata miesięczna	1 181,08	1 440,92
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	12,77	15,58

Grupa G1

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G1	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 66b	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	10 070,34	12 285,81
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,86	51,07

Grupa G2

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G2	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 100	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	11 867,84	14 478,76
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	39,44	48,12

Grupa G3

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G3	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 121	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	8 374,65	10 217,07
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	46,41	56,62

Grupa G4

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G4	
		Wałbrzych	
		ul. Andersa 143c	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	11 655,65	14 219,89
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,66	45,95

Grupa G5

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G5	
		Wałbrzych	
		ul. Armii krajowej 33	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	12 089,31	14 748,96
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	40,93	49,93

Grupa G6

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G6	
		Wałbrzych ul. Buczka 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	12 540,14	15 298,97
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	40,55	49,47

Grupa G7

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G7	
		Wałbrzych ul. Chrobrego 1-3	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 293,28	8 897,80
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	45,66	55,71

Grupa G9

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G9	
		Wałbrzych ul. Chrobrego 6-8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 354,53	13 852,53
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	36,79	44,88

Grupa G11

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G11	
		Wałbrzych ul. Dubois 47	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 347,10	11 403,46
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,47	50,59

Grupa G12

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G12	
		Wałbrzych ul. 11 Listopada 16	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	12 038,66	14 687,17
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	42,41	51,74

Grupa G13

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G13	
		Wałbrzych ul. 11 Listopada 8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	12 341,83	15 057,03
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,48	45,73

Grupa G14

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G14	
		Wałbrzych ul. Kaszubska 16	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 788,66	13 162,17
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	39,45	48,13

Grupa G15

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G15	
		Wałbrzych ul. Kosteckiego 2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	8 080,98	9 858,80
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,63	50,79

Grupa G16

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G16	
		Wałbrzych ul. Limanowskiego 1-2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 576,54	12 903,38
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	38,90	47,46

Grupa G17

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G17	
		Wałbrzych ul. Lubelska 1	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 042,37	13 471,69
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	40,73	49,69

Grupa G18

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G18	
		Wałbrzych ul. Lubelska 4-6	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 958,67	14 589,58
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	39,30	47,95

Grupa G19

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G19	
		Wałbrzych ul. Niepodległości 141	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 959,49	14 590,58
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,81	46,13

Grupa G20

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G20	
		Wałbrzych ul. Orzeszkowej 2-3	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 238,93	13 711,49
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	42,67	52,06

Grupa G21

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G21	
		Wałbrzych ul. Parkowa 15	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 948,64	12 137,34
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,00	45,14

Grupa G 22

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G22	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 105	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 405,82	9 035,10
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	43,24	52,75

Grupa G23

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G23	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 149	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	4 848,24	5 914,85
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	52,23	63,72

Grupa G24

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G24	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 154	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 478,45	14 003,71
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	40,55	49,47

Grupa G26

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G26	
		Wałbrzych ul. Piłsudskiego 102	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 152,51	13 606,06
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	42,97	52,42

Grupa G27

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G27	
		Wałbrzych	
		ul. Piłsudskiego 47	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 087,04	12 306,19
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	39,96	48,75

Grupa G28

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G28	
		Wałbrzych	
		Pl. Magistracki 1	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 612,44	14 167,18
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	47,51	57,96

Grupa G30

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G30	
		Wałbrzych	
		ul. Pl. Magistracki 9	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 909,50	13 309,59
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,47	45,71

Grupa G31

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G31	
		Wałbrzych	
		ul. Pocztowa 26	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	12 156,69	14 831,16
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,52	45,77

Grupa G33

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G33	
		Wałbrzych	
		ul. Proletariacka 2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 256,61	12 513,06
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	42,87	52,30

Grupa G34

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G34	
		Wałbrzych	
		ul. Ratuszowa 5	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 531,27	11 628,15
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	42,23	51,52

Grupa G35

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G35	
		Wałbrzych ul. Rynek 7-8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	8 163,33	9 959,26
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,12	50,17

Grupa G36

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G36	
		Wałbrzych ul. Szmidta 11	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	12 135,88	14 805,77
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,13	50,18

Grupa G38

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G38	
		Wałbrzych ul. Szmidta 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	10 822,07	13 202,93
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,53	45,79

Grupa G40

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G40	
		Wałbrzych ul. Wysockiego 11a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	3 908,19	4 767,99
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	51,60	62,95

Grupa G41

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G41	
		Wałbrzych al. Wyzwolenia 11-19	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	9 750,10	11 895,12
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,92	46,26

Grupa G43

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G43	
		Wałbrzych al. Wyzwolenia 44a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto *
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 043,94	13 473,61
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	38,06	46,43

Grupa G44

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G44	
		Wałbrzych	
		ul. Grabowskiej 27	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	11 955,05	14 585,16
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,21	50,28

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

4.2 Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

W przypadku przyłączenia odbiorców ciepła do sieci ciepłowniczej stosowane będą następujące stawki opłat za przyłączenie:

Rodzaj przyłącza 2xDn	Stawki opłat			
	w terenie o średnio rozbudowanej infrastrukturze		w terenie o rozbudowanej infrastrukturze	
	netto	brutto	netto	brutto
	zł/mb	zł/mb	zł/mb	zł/mb
20	39	47,58	51	62,22
25	52	63,44	68	82,96
32	67	81,74	86	104,92
40	86	104,92	112	136,64
50	112	136,64	145	176,90
65	151	184,22	195	237,90
80	200	244,00	259	315,98
100	264	322,08	336	409,92

* stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%

5. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata za przyłączenie do sieci – pobierana po wykonaniu przyłącza jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia funkcjonowania systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,

- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

7. Wprowadzanie zmian cen i stawek opłat

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PREZES

FRANCISZEK WAŚNIOWSKI

2599

ANEKS

z dnia 21 czerwca 2007 r.

do porozumienia między Gminą Wrocław a Gminą Czernica

Na podstawie uchwały nr XXII/1821/04 Rady Miasta Wrocławia z dnia 22 kwietnia 2004 r. i uchwały nr XVI/210/2004 Rady Gminy Czernica z dnia 30 sierpnia 2004 r. w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców Wrocławia i Gminy Czernica w zakresie lokalnego transportu zbiorowego Strony porozumienia zawartego w dniu 18 października 2004 r. pomiędzy Gminą Wrocław reprezentowaną przez:

- Rafała Dutkiewicza – Prezydenta Wrocławia i przy kontrasygnacie Marcina Urbana – Skarbnika Miasta

a Gminą Czernica reprezentowaną przez:

- Stefana Dębskiego – Wójta Gminy Czernica i przy kontrasygnacie Elżbiety Kalityńskiej – Skarbnika Gminy

postanawiają:

§ 1

W porozumieniu z dnia 18 października 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Gmina zobowiązuje się do wpłacania kwot, o których mowa w ust. 1, co miesiąc w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wykonywano przewozy, na podstawie faktur wystawianych przez Gminę Wrocław na konto wskazane przez Miasto”.

§ 2

Pozostałe postanowienia porozumienia nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 4

Aneks wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 19 maja 2007 r.

WÓJT

STEFAN DĘBSKI

SKARBNIK GMINY

ELŻBIETA KALITYŃSKA

PREZYDENT

RAFAŁ DUTKIEWICZ

Z up. Skarbnika

MONIKA JAŚKOWSKA-ROKITA

Departament Finansów Publicznych

2600

**OBWIESZCZENIE
KOMISARZA WYBORCZEGO W JELENIEJ GÓRZE**

z dnia 20 sierpnia 2007 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Nowogrodźcu
przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.¹) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Nowogrodźcu przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia 2007 r.

I

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 2 kandydatów zgłoszonych na 2 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 1 499 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 226 wyborców, to jest 15,08% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 226.
- G. Głosów ważnych oddano 223, to jest 98,67% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 3, to jest 1,33% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 1, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 226.
- D. Głosów ważnych oddano 223.
- E. Radną została wybrana:
 - z listy nr 2 KWW „LEPSZA PRZYSZŁOŚĆ”
 - WÓJTOWICZ Barbara
- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

KOMISARZ WYBORCZY

DARIUSZ ŁUKASZEWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162 i Nr 48, poz. 327.

2601

**OBWIESZCZENIE
KOMISARZA WYBORCZEGO W JELENIEJ GÓRZE**

z dnia 20 sierpnia 2007 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Lwówek Śląski
przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.¹) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Lwówek Śląski przeprowadzonych w dniu 19 sierpnia 2007 r.

I

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 3 kandydatów zgłoszonych na 3 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 1 060 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 195 wyborców, to jest 18,40% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 195.
- G. Głosów ważnych oddano 192, to jest 98,46% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 3, to jest 1,54% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 3, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 195.
- D. Głosów ważnych oddano 192.
- E. Radnym został wybrany:

z listy nr 1 „KOMITET WYBORCZY SLD”
PYSZ Leopold Wiesław

- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

KOMISARZ WYBORCZY

DARIUSZ ŁUKASZEWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162 i Nr 48, poz. 327.

2602

**OGŁOSZENIE
STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO**

z dnia 20 sierpnia 2007 r.

**w sprawie zgłaszania kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady do spraw
Osób Niepełnosprawnych**

Na podstawie § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560) wydanego na podstawie art. 44c ust. 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123, poz. 776 z późn. zm.) Starosta Wałbrzyski informuje, że istnieje możliwość zgłaszania po jednym kandydacie z organizacji pozarządowych, fundacji i jednostek samorządu terytorialnego (powiatu i gmin) do powiatowej społecznej rady do spraw osób niepełnosprawnych.

Zgłoszenia kandydatów w formie pisemnej przyjmowane będą w sekretariacie Starosty Wałbrzyskiego, ul. Wyzwolenia 24 Wałbrzych w terminie do 10 września 2007 r.

STAROSTA

AUGUSTYN SKRĘTKOWICZ

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1