



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 19 czerwca 2007 r.

Nr 148

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

ROZPORZĄDZENIE:

- 1901** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 11 czerwca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wyznaczenia aglomeracji: Bolesławiec, Dobrzykowice, Domaniów, Dzierżoniów Miasto, Jelcz-Laskowice, Leśna, Mysłakowice, Nowogrodzic, Oborniki Śląskie, Pielgrzymka, Piława Górna, Pobiedna, Strzegom, Sulików, Ścinawa, Świeradów Zdrój, Twardogóra, Wiązów, Żarów 12493

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 1902** – Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 13 marca 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości 12497
- 1903** – Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 2 kwietnia 2007 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka 12498
- 1904** – Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 10 kwietnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia na 2007 rok regulaminów określających niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych, dla których Gmina Miejska Lubin jest organem prowadzącym 12502
- 1905** – Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 18 kwietnia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego na 2007 rok w części należącej do kompetencji Gminy Jaworzyna Śląska jako organu prowadzącego przedszkole, szkoły podstawowe i gimnazjum 12503
- 1906** – Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 24 kwietnia 2007 r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Bolkowie oraz nadania jej statutu 12508
- 1907** – Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy Św. Józefa 12511
- 1908** – Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ulicy gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu 12517
- 1909** – Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych we Wrocławiu 12525
- 1910** – Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. w sprawie ustalenia nazw ulic na terenie Wrocławia 12551
- 1911** – Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie nazw ulic 12557
- 1912** – Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 31 maja 2007 r. o zmianie uchwały w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży na terenie gminy Milicz 12559

- 1913** – Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr IX/27/07 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach podstawowych, przedszkolach i gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Miasto i Gmina Syców 12559
- 1914** – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i rolną 12560
- 1915** – Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 maja 2007 r. uchylająca uchwałę nr VI/43/07 z dnia 30 marca 2007 r. w sprawie zabezpieczenia w budżecie gminy środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Żmigród oraz określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania 12561

INNE AKTY PRAWNE:

ZARZĄDZENIE:

- 1916** – Burmistrza Mieroszowa z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części 12561

OGŁOSZENIA:

- 1917** – Starosty Jeleniogórskiego z dnia 1 czerwca 2007 r. w sprawie zgłaszania kandydatów na członków Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Jeleniej Górze 12563
- 1918** – Starosty Lubińskiego z dnia 6 czerwca 2007 r. w sprawie zgłaszania kandydatów na członków Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych przy Starości Lubińskim 12564
- 1919** – Starosty Lwóweckiego w sprawie zgłaszania kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Lwówku Śląskim 12565
-
-

1901

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 11 czerwca 2007 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie wyznaczenia aglomeracji: Bolesławiec, Dobrzykowice, Domaniów, Dzierżoniów Miasto, Jelcz-Laskowice, Leśna, Mysłakowice, Nowogrodziec, Oborniki Śląskie, Pielgrzymka, Piława Górna, Pobiedna, Strzegom, Sulików, Ścinawa, Świeradów Zdrój, Twardogóra, Wiązów, Żarów

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, Nr 267 poz. 2255, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, Nr 64, poz. 427, Nr 75 poz. 493) zarządza się, co następuje:

§ 1

W rozporządzeniu Wojewody Dolnośląskiego z dnia 4 sierpnia 2005 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji: Bolesławiec, Dobrzykowice, Domaniów, Dzierżoniów Miasto, Jelcz-Laskowice, Leśna, Mysłakowice, Nowogrodziec, Oborniki Śląskie, Pielgrzymka, Piława Górna, Pobiedna, Strzegom, Sulików, Ścinawa, Świeradów Zdrój, Twardogóra, Wiązów, Żarów (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 151 póź. 2968, z 2006 r. Nr 260 poz. 3868) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar są oznaczone na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 7a i 7b do rozporządzenia.”;

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1 wchodzi następujące miejscowości:

1) z terenu gminy Mysłakowice: Łomnica, Wojanów, Bobrów, Dąbrowica, Kostrzyca, Bukowiec, Karpniki, Krogulec, Strużnica, Gruszków, Mysłakowice,

2) z terenu gminy Podgórzyn: Miłków, Ściegny.”;

c) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji, o której mowa w ust. 1 wynosi 25 000.”;

2) w § 8 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1 wchodzi następujące miejscowości z terenu gminy Nowogrodziec: Godzieszów, Wykroty, Zagajnik, Zebrzydowa, Nowogrodziec, Gierałtów, Czerna, Gościszów, Parzyce, Milików, Nowa Wieś, Kierzno, Zabłocie.”;

3) w § 13 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1 wchodzi następujące miejscowości z terenu gminy Strzegom: Międzyrzecze, Morawa, Stanowice, Olszany, Graniczna, Goczałków, Rogoźnica, Goczałków Górny, Żółkiewka, Żelazowo, Kostrza, Wieśnica, Godzieszówek, Modłęcin, Stawiska, Granica, Tomkowice, Grochotów, Jarszów, Rusko, Bartoszków oraz Strzegom.”;

4) załącznik nr 7 zastępuje się załącznikami nr 7a i 7b.

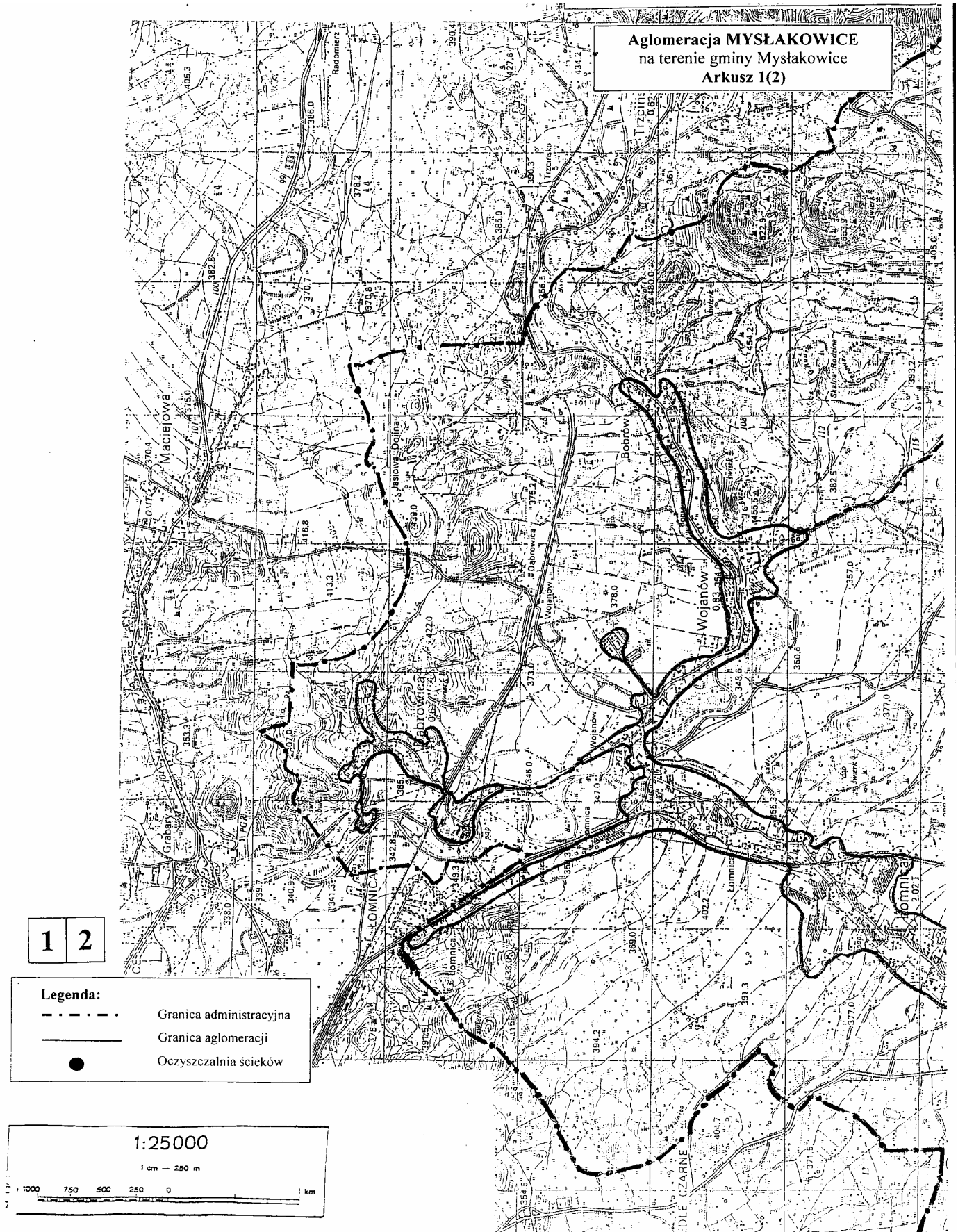
§ 2

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

KRZYSZTOF GRZELCZYK

Załącznik 7a do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
4 sierpnia 2005 r. (poz. 1901)

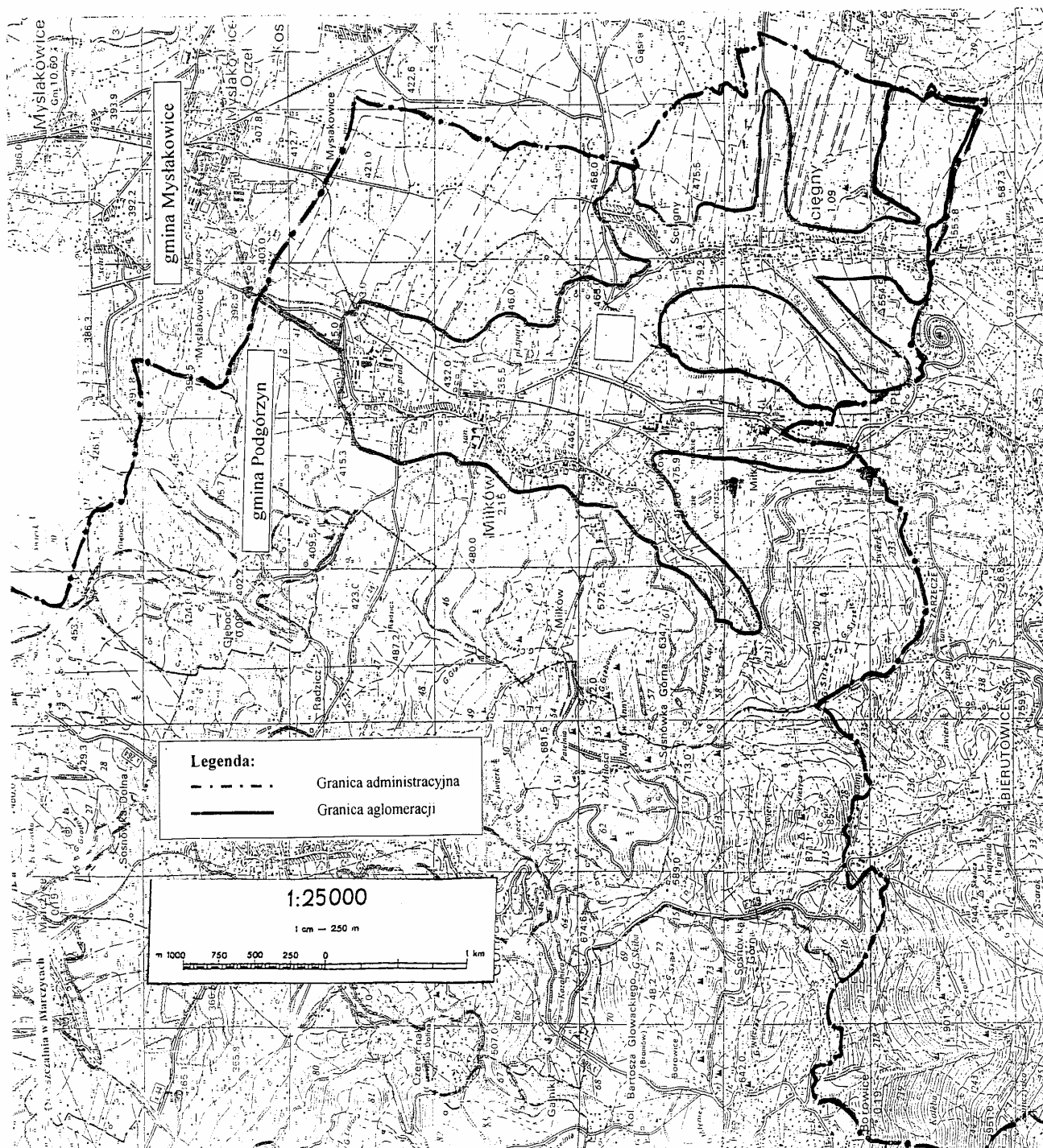




Aglomeracja MYŚLAKOWICE
na terenie gminy Mysłakowice
Arkusz 2(2)

Załącznik 7b do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
4 sierpnia 2005 r. (poz. 1901)

Aglomeracja MYŚLAKOWICE
na terenie gminy Podgórzyn



1902

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE

z dnia 13 marca 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 68 ust. 1, art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 2 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:
 - 1) zabudowanych na cele wyłącznie mieszkaniowe, bądź przeznaczonych w umowie użytkowania wieczystego pod taką zabudowę – w wysokości 95%, gdy użytkowanie wieczyste zostało ustanowione przed dniem 1 stycznia 1993 r. oraz w wysokości 60%, gdy użytkowanie wieczyste powstało w dniu 1 stycznia 1993 r. i później, z zastrzeżeniem ustępu 3 i 4;
 - 2) rolnych, w wysokości 50%.
2. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym i prawnym, będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – w wysokości 95%, gdy użytkowanie wieczyste ustanowione zostało przed 1 stycznia 1993 r. oraz 60%, gdy użytkowanie wieczyste powstało w dniu 1 stycznia 1993 r. i później. Ustępy 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
3. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat w wysokości 99% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o funkcji mieszkaniowej, gdy przekształcenie następuje na rzecz użytkowników wieczystych, będących osobami fizycznymi, które wniosły jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Uprawnienie to przenosi się na osoby fizyczne, będące następcami prawnymi wymienionych wyżej osób.
4. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat w wysokości 99% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa, gdy przekształcenie następuje na rzecz tych użytkowników wieczystych nieruchomości o funkcji mieszkaniowej, którym nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste w związku z utratą mienia

pozostawionego, wskutek wojny 1939–1945 r. poza obecnym obszarem Państwa Polskiego. Uprawnienie to przysługuje także spadkobiercom wymienionych osób;

5. Opłaty należne od osób fizycznych, o których mowa w pkt.1 ust. 1 i ust.2, po uwzględnieniu bonifikat, mogą zostać rozłożone na raty. Rozłożona na raty część opłaty podlega zabezpieczeniu zapewnianemu jej spłatę.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na udzielanie spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali lub domów jednorodzinnych, w wysokości różnicy pomiędzy opłatą ustaloną zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), a pięciokrotnością opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, wyliczonych na podstawie aktualnej ceny gruntu.
2. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w których znajdują się również lokale o charakterze innym niż lokale mieszkalne, bonifikata o której mowa w ust. 1 może być udzielona stosownie do udziału odpowiadającego udziałowi powierzchni lokali mieszkalnych do łącznej powierzchni wszystkich lokali w budynkach.

§ 3

Zgoda na udzielanie bonifikaty, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 2, dotyczy użytkowników wieczystych, którzy zadeklarują jednorazowe wniesienie całej należności za przekształcenie prawa.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXII/121/03 Rady Miejskiej Lubina z dnia 15 grudnia 2003 r. w sprawie wyrażenia

zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Lubina.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

SEBASTIAN CHOJECKI

1903

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 2 kwietnia 2007 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 oraz z 2005 r. Nr 144, poz. 1042) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwała, co następuje:

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

Uchwała określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka, dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
- 5) innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami;
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczysz-

czaniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

R o z d z i a ł II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są w ramach posiadanych możliwości do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów powstających w gospodarstwach domowych:
 - 1) odpadów komunalnych będących następującymi opakowaniami:
 - a) opakowań ze szkła,
 - b) opakowań z tworzyw sztucznych,
 - c) opakowań z papieru i tektury;
 - 2) odpadów niebezpiecznych;
 - 3) odpadów z remontów.
2. Odpady powstające w gospodarstwach domowych należy zbierać i gromadzić w odrębnym

- urządzeniu, którego rodzaj został określony w Rozdziale III uchwały, oznaczonym w sposób umożliwiający rozpoznanie jakiego rodzaju odpady komunalne są w urządzeniu gromadzone.
3. W przypadku gdy odpady powstające w gospodarstwach domowych, inne niż określone w ust. 1 są zmieszane odpadami, odrębnymi od selektywnie zbieranych odpadów określonych w ust. 1 pkt 1-4, to do odpadów tych stosuje się zasady dotyczące nieselektywnie zbieranych odpadów.
 4. Odpady opakowaniowe należy zbierać i gromadzić w odrębnych dla każdego rodzaju odpadu opakowaniowego urządzeniach, o których mowa w Rozdziale III uchwały, oznaczonych w sposób umożliwiający rozpoznanie jakiego rodzaju odpady opakowaniowe są w urządzeniu gromadzone.
 5. Odpady niebezpieczne należy zbierać i gromadzić w odrębnym urządzeniu, którego rodzaj został określony w Rozdziale III uchwały, oznaczonym w sposób umożliwiający rozpoznanie jakiego rodzaju odpady komunalne są w urządzeniu gromadzone.
 6. Odpady wielkogabarytowe należy zbierać i gromadzić w odrębnym urządzeniu, którego rodzaj został określony w Rozdziale III uchwały w sposób umożliwiający rozpoznanie jakiego rodzaju odpady komunalne są w urządzeniu gromadzone.
 7. Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia odpadów wielkogabarytowych na chodnikach lub innych miejscach publicznych położonych w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z terenu którego dany odpad pochodzi, o ile nie skutkuje to naruszeniem odrębnych przepisów i jest dokonywane w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej.
 8. Odpady z remontów należy zbierać i gromadzić w odrębnym urządzeniu, którego rodzaj został określony w Rozdziale III uchwały w sposób umożliwiający rozpoznanie jakiego rodzaju odpady są w urządzeniu gromadzone.
 9. Odpady komunalne ulegające biodegradacji należy, z zastrzeżeniem ust. 10, zbierać i gromadzić w przydomowych kompostownikach.
 10. Właściciele nieruchomości nieposiadający możliwości zbierania i gromadzenia odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w przydomowych kompostownikach mogą zbierać i gromadzić te odpady w odrębnych urządzeniach do gromadzenia odpadów.
- § 3
1. Odpady powstające w gospodarstwach domowych odbierane są w sposób gwarantujący ich niezmięszanie się z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie.
 2. Odpady powinny być usuwane z terenu nieruchomości w terminach określonych w § 13.
- § 4
1. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodników mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego niezwłocznie po ich powstaniu.
 2. Przez niezwłoczne uprzątnięcie należy rozumieć uprzątnięcie w dniu powstania zanieczyszczeń, o których mowa w ust. 1.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, powinien być realizowany poprzez:
 - 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń w miejsca niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, lub
 - 2) likwidowanie śliskości lodu przy użyciu piasku oraz innych stosownych środków – z zastrzeżeniem ust. 4.
 4. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń nie może powodować szkód w mieniu osób trzecich.
- § 5
1. Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi dozwolone jest wyłącznie na terenie nieruchomości, w miejscu utwardzonym i skanalizowanym, w sposób gwarantujący po myciu i naprawie zebranie wody i odpadów w szczelnych zbiornikach zabezpieczających te odpady przed ich przedostaniem się do gruntu i wód.
 2. Zabrania się wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, w miejscach publicznych.
 3. Do odpadów pochodzących z mycia i naprawy pojazdów samochodowych przepisy § 2 i 3 stosuje się odpowiednio.
- R o z d z i a ł I I I
- Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**
- § 6
1. Ustala się następujące rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:
 - 1) pojemniki na odpady o pojemności nie mniejszej niż 110 l;
 - 2) kontenery KP-7;
 - 3) kosze uliczne o pojemności nie mniejszej niż 50 l;
 - 4) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań, o których mowa w § 2, o pojemności nie mniejszej niż 120 l;
 - 5) pojemniki o pojemności nie mniejszej niż 50 l przeznaczone na odpady niebezpieczne;
 - 6) kontenery przeznaczone na odpady z remontów i odpady wielkogabarytowe.
 2. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych mogą być używane odpowiednio oznaczone worki, udostępnione przez wywoźącego odpady, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę o ich odbieranie.
- § 7
1. Ustala się minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania, w sposób nieselektywny, odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości zamieszkiwanej przez:
 - 1) nie więcej niż 5 osób – 110 l;
 - 2) więcej niż 5 osób, lecz nie więcej niż 10 osób – 220 l;
 - 3) więcej niż 10 osób, lecz nie więcej niż 20 osób – 330 l;

- 4) więcej niż 20 osób, lecz nie więcej niż 30 osób – 440 l;
 - 5) więcej niż 30 osób, lecz nie więcej niż 40 osób – 550 l.
2. W przypadku właścicieli nieruchomości zamieszkałych przez większą liczbę osób niż 40, zasady dotyczące ustalenia minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych określone w ust. 1 stosuje się odpowiednio.
3. Ustala się, z zastrzeżeniem ust. 4, minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność gospodarczą i zatrudniających:
- 1) nie więcej niż 10 osób – 110 l;
 - 2) więcej niż 10 osób, lecz nie więcej niż 20 osób – 220 l;
 - 3) więcej niż 20 osób, lecz nie więcej niż 40 osób – 330 l;
 - 4) więcej niż 40 osób, lecz nie więcej niż 60 osób – 440 l.
4. W przypadku właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność gospodarczą i zatrudniających większą liczbę osób niż 60, zasady dotyczące ustalenia minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych, określone w ust. 3 stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. Ustala się, z zastrzeżeniem ust. 3, minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na drogach publicznych:
 - 1) w terenie niezabudowanym – 50 l, usytuowane w odległości co najmniej 10 km od kolejnego urządzenia;
 - 2) w terenie zabudowanym – 50 l usytuowane w odległości co najmniej 100 m od kolejnego urządzenia.
2. Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej może, uwzględniając stopień natężenia ruchu pieszego na poszczególnych drogach publicznych, odstąpić od zasad określonych w ust. 1.
3. Na terenie wsi Gminy Bystrzyca Kłodzka w miejscach uzgodnionych z sołtysami mogą być rozmieszczone zbiorcze pojemniki i kontenery na odpady.

§ 9

1. Ustala się minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania w sposób selektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:
 - 1) dla odpadów komunalnych opakowaniowych:
 - a) opakowania ze szkła – 120 l,
 - b) opakowania z tworzyw sztucznych – 120 l,
 - c) opakowania z papieru i tektury – 120 l;
 - 2) dla odpadów niebezpiecznych – 50 l.
2. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, prowadzących działalność gospodarczą minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w sposób selektywny:
 - 1) dla odpadów komunalnych, opakowaniowych:
 - a) opakowania ze szkła – 120 l,

- b) opakowania z tworzyw sztucznych – 120 l,
 - c) opakowania z papieru i tektury – 120 l;
- 2) dla odpadów niebezpiecznych – 50 l.

§ 10

1. Do zbierania większej ilości odpadów komunalnych właściciele nieruchomości mogą stosować urządzenia określone w § 6.
2. Urządzenia, o których mowa w rozdziale III, należy umieszczać na terenie nieruchomości, z której zbierane są odpady, z zastrzeżeniem przepisu § 11 ust. 3.
3. Urządzenia, o których mowa w rozdziale III, powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, w szczególności poprzez ich dezynfekcję i dezynsekcję co najmniej jeden raz w roku.
4. Urządzenia, o których mowa w rozdziale III, powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałe utrzymanie ich szczelności.
5. Burmistrz wyznacza osoby bądź przedsiębiorców odpowiedzialnych za przeprowadzanie dezynfekcji pojemników na odpady komunalne.

R o z d z i a ł IV

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczanie w odpowiednich urządzeniach, a następnie odbieranie przez uprawniony podmiot, w celu ich unieszkodliwienia lub odzysku.
3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki, kontenery oraz inne urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, w tym poprzez wystawienie ich poza teren nieruchomości, w sposób oraz w miejscu umożliwiającym swobodny do nich dojazd.

§ 12

Właściciele nieruchomości na terenie miasta Bystrzycy Kłodzkiej, Długopola Zdroju oraz Międzygórze obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej jeden raz w tygodniu, natomiast właściciele na pozostałych terenach Gminy Bystrzyca Kłodzka – co dwa tygodnie.

§ 13

Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych:

- 1) odpadów komunalnych opakowaniowych:
 - a) opakowania ze szkła – co najmniej raz w miesiącu,
 - b) opakowania z tworzyw sztucznych - co najmniej raz w miesiącu,
 - c) opakowania z papieru i tektury – co najmniej raz w miesiącu;

- 2) odpadów niebezpiecznych – co najmniej raz na 3 miesiące, chyba że odpady takie nie powstały;
- 3) odpadów wielkogabarytowych – co najmniej raz na pół roku, chyba że odpady takie nie powstały;
- 4) odpadów z remontów – co najmniej raz na rok, chyba że odpady takie nie powstały.

§ 14

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Ustalenia określone w § 11 ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio do pozbywania się nieczystości ciekłych, z tym że nieczystości ciekłe powinny być wywożone do punktu zlewnego (oczyszczalni ścieków).
3. Właściciele nieruchomości obowiązani są z zastrzeżeniem ust. 1 do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości co najmniej raz na sześć miesięcy.

§ 15

Do pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego, § 11 – 14 stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 16

Maksymalny dopuszczalny poziom składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wynosi:

- 1) do 31 grudnia 2010 r. – nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.;
- 2) do 31 grudnia 2013 r. – nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.;
- 3) do 31 grudnia 2020 r. – nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

R o z d z i a ł VI

Inne wymagania wynikające z gminnego plany gospodarki odpadami

§ 17

Odległość budynku mieszkalnego od pojemników służących do selektywnej zbiórki odpadów nie powinna być większa niż 2 km.

§ 18

Zezwolenie na odbiór odpadów niesegregowanych może być wydane tylko wtedy, gdy podmiot zapewni także selektywną zbiórkę odpadów opakowaniowych od właścicieli nieruchomości, dla których świadczy usługę odbioru odpadów niesegregowanych.

R o z d z i a ł VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 19

1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może powodować zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.
3. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po spełnieniu następujących warunków:
 - 1) pies będzie prowadzony na smyczy;
 - 2) niezależnie od rasy i wielkości, pies będzie posiadał kaganiec.
4. Przepisy ust. 3 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych, mogących stanowić zagrożenie dla ludzi.
5. Zabronione jest wprowadzanie psów do publicznych miejsc zamkniętych, w szczególności sklepów, lokali gastronomicznych, pomieszczeń biurowych.
6. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

R o z d z i a ł VIII

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 20

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
 - 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami niniejszej uchwały;
 - 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości;
 - 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak hałas, odór.
3. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe oraz w obrębie istniejącej zabudowy budynkami wielolokalowymi.
4. Padłe zwierzęta, jeżeli nie zachodzi podejrzenie o chorobę zakaźną, należy dostarczyć do wyznaczonego miejsca ich składowania (zakłady utylizacyjne).
5. Postępowanie z padłymi zwierzętami podejrzanymi o chorobę zakaźną należy uzgodnić z właściwymi w tym zakresie służbami weterynaryjnymi i sanitarnymi.
6. Obowiązek, o którym mowa w ust. 4 i 5, ciąży na właścicielu padłego zwierzęcia, a jeżeli właściciela takiego nie można ustalić – na podmiocie upraw

nionym, odpowiedzialnym za utrzymanie porządku i czystości na danym terenie.

§ 23

R o z d z i a ł IX

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 24

§ 21

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do stałego tępienia szczurów w obrębie swojej nieruchomości.
2. Deratyzacja na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka będzie przeprowadzana według potrzeb.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia, oraz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

R o z d z i a ł X

Postanowienia końcowe

§ 22

Traci moc uchwała nr XXVIII/188/04 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 25 czerwca 2004 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

BRONISŁAW PATYNKO

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337.

1904**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE**

z dnia 10 kwietnia 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia na 2007 rok regulaminów określających niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych, dla których Gmina Miejska Lubin jest organem prowadzącym

Na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 oraz z 2006 r. Nr 43, poz. 293) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr V/19/07 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia na 2007 rok regulaminów określających niektóre zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych, dla których Gmina Miejska Lubin jest organem prowadzącym, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2, pkt. 4 wykreśla się wyrazy „a w szczególności”;
- 2) wykreśla się w całości § 6, § 13, § 14, § 22;
- 3) w § 8 wprowadza się zmiany:
 - a) wykreśla się ust.2 w całości;
 - b) dotychczasowe ust. 3,4,5,6 otrzymują odpowiednio kolejne nr ust. 2, 3, 4, 5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

SEBASTIAN CHOJECKI

1905

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 18 kwietnia 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego na 2007 rok w części należącej do kompetencji Gminy Jaworzyna Śl. jako organu prowadzącego przedszkole, szkoły podstawowe i gimnazjum

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591z późn. zm.), art. 30 ust.6 i art. 54 ust. 3 i 7, art. 91 do ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

Ustala się regulamin wynagradzania nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego na 2007 r. zatrudnionych w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Jaworzyna Śl. określający:

1. wysokość stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
2. szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw,
3. wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

§ 2

Ileć w regulaminie, bez bliższego określenia, jest mowa o:

1. dyrektorze/wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora/wicedyrektora szkoły podstawowej, gimnazjum lub przedszkola,
2. nauczycielu – należy przez to rozumieć nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego, zatrudnionych w placówkach, dla których gmina Jaworzyna Śl. jest organem prowadzącym.
3. placówce – należy przez to rozumieć szkołę podstawową, gimnazjum lub przedszkole,
4. ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r.– Karta Nauczyciela (t.j. z 2006 r. Dz. U. Nr 97, poz.674 z poza zmianami),
5. rozporządzeniu – należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późniejszymi zmianami),

6. kodeksie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (tekst jedn. z 1998 r. Dz. U. Nr 21, poz. 94 z późn. zmianami).

§ 3

Przepisy regulaminu obowiązują wszystkich nauczycieli zatrudnionych w placówkach, dla których Gmina Jaworzyna Śl. jest organem prowadzącym.

§ 4

Miejsce wypłaty wynagrodzeń nauczycieli określa regulamin pracy placówki.

§ 5

1. Regulamin wynagradzania nauczycieli ustala warunki wynagradzania za pracę oraz przyznawania innych świadczeń związanych z pracą.
2. Wynagrodzenie za pracę powinno odpowiadać rodzajowi wykonywanej pracy, kwalifikacjom nauczyciela oraz uwzględniać ilość i jakość świadczonej pracy.

§ 6

Wynagrodzenie nauczyciela ustala dyrektor placówki, a dyrektora Burmistrz Jaworzyny Śl. według zasad określonych w ustawie, rozporządzeniu oraz w niniejszym regulaminie.

§ 7

Stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli równe są minimalnym stawkom wynagrodzenia zasadniczego określonym w rozporządzeniu.

§ 8

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia zasadniczego wynikająca z uzyskania wyższego stopnia awansu zawodowego następuje zgodnie z zasadami określonymi w ustawie.
2. Nauczyciele zatrudnieni w niepełnym wymiarze zajęć otrzymują wynagrodzenie zasadnicze proporcjonalne do czasu pracy.

R o z d z i a ł I I

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 9

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się wg stawki zasadniczego zaszeregowania, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa przydzielonego nauczycielowi ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługują wyłącznie za godziny świadczonej pracy potwierdzone w dokumentacji placówki.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-10/50/07 z dnia 8 czerwca 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 9 ust. 3).

4. Wynagrodzenie za zajęcia prowadzone w ramach kół zainteresowań ustala się w taki sam sposób jak

wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.

§ 10

Wysokość stawki za jedną godzinę ponadwymiarową oraz jedną godzinę zastępstw doraźnych oblicza się dzieląc odpowiednią stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela wynikającą z tabeli będącej załącznikiem do rozporządzenia, przez miesięczną liczbę godzin będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin tego nauczyciela przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

R o z d z i a ł I I I

Dodatki funkcyjne

§ 11

1. Nauczycielom, którym powierzono w placówkach stanowiska kierownicze, przysługuje dodatek funkcyjny w następującej wysokości:
 - a) dyrektor szkoły:
 - do 4 oddziałów – od 235,-zł do 548,-zł
 - od 5 do 12 oddziałów – od 392,- zł do 768,- zł
 - powyżej 12 oddziałów – od 549,- zł do 1 097,- złwicedyrektor – 50% dodatku funkcyjnego dyrektora
 - b) dyrektor przedszkola:
 - do 5 oddziałów włącznie – od 235,- zł do 548,- zł
 - powyżej 5 oddziałów – od 392,- zł do 987,- zł
2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora ustala Burmistrz Miasta Jaworzyna Śl. w granicach stawek określonych wyżej uwzględniając m.in. wielkość placówki, jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska.
3. Wysokość dodatków funkcyjnych dla wicedyrektorów oraz innych nauczycieli ustala dyrektor placówki.
4. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom z tytułu wykonywania zadań:
 - a) opiekuna stażu – w wysokości 60,- zł, miesięcznie za jednego stażystę oraz 70,- zł, za dwóch i więcej,
 - b) wychowawstwa klasy/oddziału – w wysokości 60,- zł miesięcznie za jedno wychowawstwo oraz 70,- zł, za dwa i więcej.
 - c) doradcy metodycznego – 60,- zł miesięcznie.
5. Prawo do dodatku funkcyjnego przysługuje w okresie zajmowania odpowiedniego stanowiska kierowniczego lub wykonywania zadań, za które przysługuje dodatek. Jeżeli odpowiednie stanowisko kierownicze lub funkcję powierzono nauczycielowi na okres nieobejmujący pełnych miesięcy, dodatek funkcyjny wypłaca się w wysokości proporcjonalnej do czasu pełnienia związanych z nimi obowiązków.
6. Dodatek funkcyjny związany ze stanowiskiem, przysługuje również osobie, której powierzono obowiązki w zastępstwie innej osoby, jeżeli jej nieobecność w pracy przekracza jeden miesiąc.
7. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia oraz w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-10/50/07 z dnia 8 czerwca 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 11 ust. 7).

8. W przypadku zbiegu prawa do kilku dodatków funkcyjnych z różnych tytułów, nauczycielowi przysługuje dodatek funkcyjny za każdy tytuł odrębnie.

R o z d z i a ł IV

Dodatek motywacyjny

§ 12

1. Dodatek motywacyjny stanowi dodatek do wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli wyróżniających się w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas ściśle określony: nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 1 rok szkolny.
3. Dodatki motywacyjne dla nauczycieli planuje się w wysokości do 5% wynagrodzenia zasadniczego.
4. Dodatki motywacyjne dla dyrektorów planuje się w oparciu o średnią dodatku motywacyjnego pobieranego przez dyrektora w poprzednim roku budżetowym.
5. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela, uwzględniając spełnianie warunków o których mowa w § 13, ustala dyrektor placówki, a w stosunku do dyrektora Burmistrz Miasta Jaworzyna Śl. uwzględniając spełnianie warunków określonych w § 14 niniejszej uchwały.
6. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli może zostać przyznany w granicach do 20% wynagrodzenia zasadniczego wynikającego z osobistego zaszerogowania nauczyciela.
7. Dodatek motywacyjny dla dyrektorów może być zwiększony i przyznany w granicach do 40% wynagrodzenia zasadniczego wynikającego z osobistego zaszerogowania.
8. Dla nauczycieli rozpoczynających pracę w danej placówce, przyznanie dodatku motywacyjnego następuje po okresie umożliwiającym ocenę osiąganych wyników w pracy, określonych w § 13 niniejszej uchwały.

§ 13

Ogólne warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego określa § 6 rozporządzenia. Do szczegółowych warunków należy:

1. Właściwa realizacja procesu dydaktycznego, w tym zadań zawartych w planie rozwoju szkoły.
2. Dostosowanie stopnia trudności i tempa pracy do aktualnego poziomu wiedzy i możliwości uczniów (np. uczniowie sportowcy, uczniowie z zaleceniami wynikającymi z opinii poradni psychologiczno-pedagogicznej, uczniowie mający trudności w nauce, uczniowie zdolni).
3. Stosowanie różnorodnych form i metod nauczania z wykorzystaniem środków dydaktycznych.
4. Udokumentowana pomoc uczniom poza godzinami lekcyjnymi.
5. Przygotowanie uczniów do udziału w olimpiadach, konkursach, turniejach itp. organizowanych przez instytucje pozaszkolne.
6. Organizowanie wycieczek i imprez szkolnych.

7. Organizowanie imprez środowiskowych, międzyszkolnych.
8. Organizowanie pozalekcyjnych form pracy z uczniem (np. koła zainteresowań, koła przedmiotowe).
9. Sumienne realizacja powierzonych zadań zawartych w programie wychowawczym szkoły i w planie nadzoru pedagogicznego.
10. Staranne prowadzenie dokumentacji pracy wychowawczej i pomocy pedagogicznej.
11. Udział w formach doskonalenia zawodowego; prowadzenie zajęć koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli; efektywne przenoszenie na grunt szkoły wiedzy i umiejętności zdobytych podczas doskonalenia.
12. Przygotowanie materiałów i wystąpień na szkoleniowe rady pedagogiczne.
13. Efektywne sprawowanie funkcji pełnionej w szkole (np. przewodniczącego zespołu, lidera WDN, opiekuna samorządu uczniowskiego, opiekuna klubu europejskiego i inne).
14. Dbłość o wystrój klas, pomieszczeń i korytarzy szkolnych, a także o powierzone mienie.
15. Praca na rzecz budowania i wdrażania programów autorskich.
16. Ścisła, udokumentowana współpraca z rodzicami (rozmowy w szkole, zebrania klasowe, wizyty domowe, kontakty telefoniczne, korespondencja i inne formy organizowane przez szkołę).
17. Zaangażowanie przy budowaniu i realizacji szkolnego programu wychowawczego i szkolnego programu profilaktycznego w odniesieniu do działań określonych w strategiach i programach gminnych.

§ 14

Do szczegółowych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego dla dyrektorów placówek należy:

1. Tworzenie jak najlepszych warunków dla działalności dydaktyczno-wychowawczej i opiekuńczej (do 15% osobistego zasadniczego wynagrodzenia):
 - a) szczególne osiągnięcia jednostki w realizacji programów dydaktycznych, wychowawczych i profilaktycznych,
 - b) tworzenie i realizowanie indywidualnych programów wychowawczych,
 - c) otwartość na uczniów, wychowanków o szczególnych potrzebach edukacyjnych,
 - d) podnoszenie kwalifikacji oraz samokształcenie w doskonaleniu własnych umiejętności pedagogicznych,
 - e) twórcze i systematyczne prowadzenie nadzoru pedagogicznego,
 - f) inspirowanie nauczycieli do tworzenia i realizowania programów autorskich,
 - g) podejmowanie aktywnych działań w zakresie pracy z uczniem zdolnym oraz z uczniem trudnym w ramach grup rówieśniczych i placówki,
 - h) stwarzanie warunków do aktywności uczniów w gminnych, powiatowych konkursach, olimpiadach przedmiotowych, sportowych,
 - i) stwarzanie warunków do podnoszenia kwalifikacji pracowników.
2. Znaczenie i osiągnięcia placówki w środowisku lokalnym (do 15% osobistego zasadniczego wynagrodzenia):

- a) twórcze realizowanie polityki oświatowej gminy,
 - b) realizacja koncepcji rozwoju placówki dla środowiska lokalnego i wykorzystywanie inicjatyw płynących od mieszkańców,
 - c) poszerzanie działalności pozalekcyjnej w ramach środków pozabudżetowych,
 - d) skuteczne działania na rzecz dzieci i młodzieży zagrożonych patologią społeczną,
 - e) tworzenie dobrego klimatu pracy i współpracy, właściwych stosunków międzyludzkich i umiejętne rozwiązywanie konfliktów,
 - f) aktywność w realizacji współpracy międzyszkolnej (w tym międzynarodowej),
 - g) organizacja imprez i różnych form wypoczynku dla dzieci w okresach przerw w zajęciach dydaktycznych w roku szkolnym.
3. Realizacja zadań jako kierownika zakładu pracy (do 10% osobistego zasadniczego wynagrodzenia):
- a) prawidłowa realizacja planu finansowego placówki,
 - b) dbałość o estetykę i funkcjonalność powierzonego mienia,
 - c) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej/przedszkolnej,
 - d) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - e) zabieganie o środki pozabudżetowe na realizację funkcji i zadań placówki.

R o z d z i a ł V

Dodatki za warunki pracy

§ 15

1. Nauczycielom pracującym w trudnych lub uciążliwych warunkach przysługuje dodatek za warunki pracy.
2. Wykaz trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiący podstawę do przyznania dodatku z tego tytułu określa § 8 i § 9 rozporządzenia.
3. Wysokość dodatku za trudne warunki pracy wynosi 15% godziny przeliczeniowej.
4. Wysokość dodatku za uciążliwe warunki pracy wynosi 20% godziny przeliczeniowej.
5. Dodatki wymienione w pkt 3 i 4 wypłacane są za godziny faktycznie przepracowane i udokumentowane.
(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-10/50/07 z dnia 8 czerwca 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 15 ust. 5).

R o z d z i a ł VI

Fundusz nagród

§ 16

1. Za szczególne osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze nauczyciel może otrzymać nagrodę dyrektora placówki lub nagrodę Burmistrza Miasta Jaworzyna Śląska.
2. Specjalny fundusz nagród tworzy się w każdej placówce w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych.
3. Z wyodrębnionego funduszu o którym w pkt 2 przeznaczają się:
 - a) 20% środków na nagrody Burmistrza Miasta Jaworzyna Śl.,
 - b) 80% środków na nagrody dyrektora placówki

4. Wysokość odpisu funduszu nagród dla poszczególnych placówek ustalają dyrektorzy po zatwierdzeniu rocznych planów finansowych.
5. Nagrody przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
6. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej jednego roku.
7. Z wnioskiem o nagrodę Burmistrza Miasta Jaworzyna Śl. może wystąpić:
 - a) dyrektor placówki dla nauczyciela zatrudnionego w tej placówce,
 - b) inspektor ds. oświaty Urzędu Miasta – dla dyrektora placówki,
 - c) związek zawodowy.
8. Wnioski o nagrodę Burmistrza Miasta składa się w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
9. Wniosek o nagrodę powinien być rozpatrzony w terminie 30 dni od daty złożenia.

§ 17

Do nagrody powinien być typowany dyrektor /nauczyciel, który:

1. wyróżnia się w pracy dydaktyczno-wychowawczej poprzez:
 - a) osiąganie dobrych wyników w nauczaniu potwierdzonych zakwalifikowaniem się uczniów do udziału w olimpiadach, konkursach uczniowskich lokalnych i ponadlokalnych,
 - b) wzorowo i efektywnie prowadzi działalność wychowawczą szczególnie angażując się w pracę z uczniami mającymi trudności w nauce,
 - c) organizuje i prowadzi działalność w zakresie zapobiegania i zwalczania przejawów patologii społecznej wśród młodzieży szkolnej, a w szczególności agresji, narkomanii, alkoholizmu,
 - d) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania.
2. wyróżnia się szczególnymi osiągnięciami w pracy na rzecz środowiska oświatowego i lokalnego,
3. wykazuje dbałość o powierzone mienie, poprzez właściwą politykę kadrową, finansową, a w szczególności: skutecznie poszukuje źródeł wsparcia finansowego na realizację zadań oświatowych,
4. dba o pozytywny wizerunek placówki i promuje jej osiągnięcia na zewnątrz,
5. twórczo wykorzystuje wyniki wewnętrznej i zewnętrznej oceny pracy placówki.

§ 18

1. Dyrektor/nauczyciel, któremu przyznano nagrodę Burmistrza Miasta Jaworzyna Śl. otrzymuje pismo, którego odpis umieszcza się w jego teczce akt osobowych.
2. Nagrodę Burmistrza Miasta Jaworzyna Śl., wypłaca się w placówce zatrudniającej nagrodzonego.

R o z d z i a ł VII

Dodatek mieszkaniowy

§ 19

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego

- wymiaru godzin w szkołach podstawowych w Pastuchowie, Piotrowicach, Starym Jaworowie i posiadającemu kwalifikacje do zajmowanego stanowiska przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość dodatku o którym w pkt 1, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - a) przy 1 osobie – 6%,
 - b) przy 2 osobach w rodzinie – 8%
 - c) przy 3 osobach w rodzinie – 10%
 - d) przy 4 i więcej osobach w rodzinie – 12%najniższego wynagrodzenia nauczyciela stażysty (określonego w rozporządzeniu).
 3. Do członków rodziny, o której mowa w pkt 3, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
 4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w pkt. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
 5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli o których mowa w pkt 4, na ich wspólny wniosek.
 6. Nauczycielowi dodatek mieszkaniowy przyznaje dyrektor placówki, a dyrektorowi -Burmistrz Miasta Jaworzyna Śl.
 7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - a) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu,

- b) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie.

R o z d z i a ł VIII

Przepisy końcowe

§ 20

Traci moc uchwała nr LIV/24/06 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl. z dnia 18 kwietnia 2006 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego na 2006 r. w części należącej do kompetencji Gminy Jaworzyna Śl. jako organu prowadzącego przedszkole, szkoły podstawowe i gimnazjum.

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jaworzyny Śl.

§ 22

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ARTUR NAZIMEK

1906**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE**

z dnia 24 kwietnia 2007 r.

w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej w Bolkowie oraz nadania jej statutu

Na podstawie art. 5 b ust. 2 i 3 oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Bolkowie uchwała, co następuje:

§ 1

Powołuje się Młodzieżową Radę Miejską w Bolkowie mającą charakter konsultacyjny i działającą w celu wspierania i upowszechniania idei samorządności wśród młodzieży gminy Bolków.

§ 2

Nadaje się Młodzieżowej Radzie Miejskiej w Bolkowie statut stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MAREK JANAS

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Bolkowie z dnia 24 kwietnia 2007 r.
(poz. 1906)**

STATUT MŁODZIEŻOWEJ RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE**R o z d z i a ł 1****Postanowienia ogólne****§ 1**

Młodzieżowa Rada Miejska w Bolkowie, zwana dalej Młodzieżową Radą, działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz na podstawie niniejszego statutu.

§ 2

Młodzieżowa Rada ma charakter wyłącznie konsultacyjny i żaden z organów gminy Bolków nie jest związany jej stanowiskiem w jakiegokolwiek sprawie.

§ 3

Celem działania Młodzieżowej Rady jest przede wszystkim:

- 1) inspirowanie i upowszechnianie idei samorządności wśród młodzieży gminy Bolków,
- 2) kształtowanie poczucia odpowiedzialności obywatelskiej poprzez wdrażanie do działań samorządowych młodych mieszkańców gminy,
- 3) utrzymywanie więzi z młodzieżą gminy Bolków i informowanie jej o pracy władz gminy w zakresie spraw publicznych dotyczących młodzieży,

- 4) konsultowanie spraw ważnych dla młodzieży gminy Bolków z władzami gminy,
- 5) przekazywanie Radzie Miejskiej w Bolkowie stanowiska grup miejscowej młodzieży w sprawach dla niej ważnych,
- 6) umożliwienie aktywnego udziału młodzieży w życiu politycznym, społecznym i kulturalnym gminy Bolków.

§ 4

Rada Młodzieżowa realizuje swoje cele w szczególności poprzez:

1. reprezentowanie swoich wyborców wobec organów samorządowych oraz władz i administracji szkolnej,
2. współpracę z Radą Miejską w Bolkowie poprzez udział konsultacyjny w posiedzeniach Rady i obradach komisji Rady,
3. współpracę z samorządami uczniowskimi szkół oraz z organizacjami młodzieżowymi,
4. organizowanie spotkań młodzieży gminy Bolków z przedstawicielami organizacji społecznych i kulturalnych,
5. inicjowanie organizowania dyskusji i odczytów dla młodzieży, w tym w szczególności związanych z zagrożeniami społecznymi,
6. inicjowanie zmian w ustawodawstwie dotyczącym spraw młodzieży,

7. propagowanie i realizowanie działalności na rzecz rozwoju edukacji, kultury, sportu i turystyki, a także ochrony środowiska i ekologii.

§ 5

1. W skład Młodzieżowej Rady wchodzi 15 członków.
2. Członkostwa w Młodzieżowej Radzie nie można łączyć z funkcją radnego gminy, powiatu lub województwa.
3. Członkiem Młodzieżowej Rady może zostać wyłącznie osoba w wieku od 14 do 21 lat stale zamieszkująca na terenie gminy Bolków.
4. Kadencja Młodzieżowej Rady trwa dwa lata licząc od dnia wyborów jej członków.

R o z d z i a ł 2

Organizacja wyborów

§ 6

Wyboru członków Młodzieżowej Rady dokonuje spośród siebie młodzież w wieku od 14 do 21 lat stale zamieszkująca na terenie gminy Bolków, po okazaniu legitymacji szkolnej lub studenckiej, albo innego dowodu tożsamości z wpisanym miejscem zamieszkania.

§ 7

1. Kandydaci na członków Młodzieżowej Rady zgłaszani są do Urzędu Miejskiego w Bolkowie na trzy tygodnie przed wyznaczonym terminem wyborów.
2. Prawo zgłaszania kandydatów mają samorządy uczniowskie Gimnazjum w Bolkowie oraz Zespołu Szkół Agrobiznesu w Bolkowie, a także grupa 5 osób spełniających warunki określone w § 6 niniejszego statutu.
3. Zgłoszenia dokonuje się na właściwych drukach przygotowanych przez Urząd Miejski w Bolkowie.

§ 8

Wybory członków Młodzieżowej Rady są tajne.

§ 9

Wybory przeprowadza 5-osobowa komisja wyborcza, wyłoniona przez Burmistrza Bolkowa spośród radnych Rady Miejskiej w Bolkowie, pracowników Urzędu Miejskiego w Bolkowie oraz miejscowej młodzieży.

§ 10

1. Kandydaci na członków Młodzieżowej Rady umieszczani są na trzech odrębnych listach wyborczych według kryterium wieku:
 - od 14 do 16 lat
 - od 17 do 19 lat
 - od 20 do 21 lat
2. Wyborca dokonuje wyboru 5 kandydatów z każdej listy.
3. Oddanie głosu na daną osobę dokonuje się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku X w kratce przed nazwiskiem kandydata.
4. Wskazanie znakiem X więcej niż 5 kandydatów na danej liście powoduje nieważność głosu.

§ 11

1. W skład Młodzieżowej Rady wchodzi po 5 kandydatów z każdej z trzech list wyborczych, którzy uży-

skali największą liczbę ważnie oddanych głosów. W razie równej ilości głosów oddanych na kilku kandydatów o wyborze decyduje komisja wyborcza, która sporządza listy kandydatów, którzy otrzymali taką samą liczbę głosów, a następnie dokonuje tajnego losowania odrębnie na każdą z list o danej liczbie oddanych głosów.

2. W przypadku nieobsadzenia pełnej liczby mandatów w danym przedziale wiekowym, wybranym zostaje kandydat z pozostałych list, który otrzymał kolejno największą liczbę głosów.

§ 12

W razie zmniejszenia się liczby członków Młodzieżowej Rady w czasie kadencji tej Rady uzupełnienie statutowej liczby członków odbywa się w terminie 1 miesiąca w ten sposób, iż w miejsce brakującego członka wchodzi następna osoba z listy wyborczej, na którą oddano większą liczbę głosów niż na pozostałe osoby z tej listy. W razie równej liczby głosów o wyborze kandydata decyduje Młodzieżowa Rada na najbliższym posiedzeniu tej Rady w głosowaniu tajnym.

§ 13

O wynikach wyborów informuje Burmistrz Bolkowa poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bolkowie, w szkołach oraz na stronie internetowej gminy Bolków.

§ 14

Koszty wyborów ponosi gmina Bolków, natomiast koszty kampanii wyborczej obciążają kandydatów na członków Młodzieżowej Rady.

§ 15

1. Pierwsze wybory do Rady Młodzieżowej zarządza Burmistrz Bolkowa poprzez ogłoszenie na stronie internetowej gminy Bolków oraz przez rozplakatowanie na terenie szkół, Urzędu Miejskiego w Bolkowie i na tablicach ogłoszeń w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w życie niniejszego statutu.
2. Kolejne wybory do Rady Młodzieżowej zarządza Burmistrz Bolkowa nie później niż na miesiąc przed zakończeniem kadencji tej Rady.

§ 16

Wygaśnięcie mandatu członka Rady Młodzieżowej następuje wskutek:

1. zrzeczenia się mandatu,
2. osiągnięcia wieku 21 lat,
3. zmiany miejsca zamieszkania poza teren gminy Bolków,
4. wykluczenia z Rady Młodzieżowej na skutek działania sprzecznego z prawem lub jej statutem.

R o z d z i a ł 3

Organizacja wewnętrzna

§ 17

1. Młodzieżowa Rada obraduje na sesjach odbywanych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bolkowie, zwoływanych przez jej przewodniczącego w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.
2. Pierwszą sesję Młodzieżowej Rady zwołuje Burmistrz Bolkowa, który jej przewodniczy lub wyzna-

cza osobę do przewodniczenia w obradach do czasu wyboru przewodniczącego.

3. Członkowie Młodzieżowej Rady na pierwszej sesji składają ślubowanie o treści: „Ślubuję uroczyście obowiązki członka Młodzieżowej Rady Miejskiej w Bolkowie sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro reprezentowanej przeze mnie młodzieży”.

§ 18

Członkowie Młodzieżowej Rady na pierwszym posiedzeniu wybierają spośród siebie w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów, w obecności co najmniej połowy statutowego składu Rady:

- a) Przewodniczącego
 - b) Zastępcę Przewodniczącego
 - c) Sekretarza
- którzy tworzą Prezydium.

§ 19

Do zadań Prezydium należy w szczególności:

- 1) przygotowywanie projektów uchwał Rady,
- 2) określanie sposobu wykonania uchwał,
- 3) realizacja uchwał Rady.

§ 20

1. Do zadań przewodniczącego Młodzieżowej Rady należy organizowanie jej prac oraz przewodniczenie jej obradom.
2. W razie nieobecności przewodniczącego jego obowiązki wykonuje zastępca przewodniczącego.

§ 21

Zadaniem sekretarza jest sporządzanie protokołów z obrad Młodzieżowej Rady oraz prowadzenie całej dokumentacji Rady.

§ 22

1. Młodzieżowa Rada na sesjach rozpatruje i rozstrzyga w drodze uchwał sprawy należące do jej kompetencji określone w statucie.
2. Rada Młodzieżowa podejmuje uchwały w obecności co najmniej połowy jej składu, zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym.

§ 23

Młodzieżowa Rada może powoływać spośród siebie 3-osobowe komisje problemowe.

§ 24

1. Młodzieżowa Rada, na wniosek co najmniej 1/4 statutowego składu, może odwołać Prezydium lub

poszczególnych jego członków przed upływem kadencji w trybie określonym w § 18 statutu.

2. W razie odwołania Prezydium lub poszczególnych jego członków, w terminie 30 dni od daty odwołania Rada wybiera nowe Prezydium lub poszczególnych jego członków.

§ 25

Członek Młodzieżowej Rady ma prawo m.in.:

- 1) zgłaszania wniosków i inicjatyw,
- 2) uzyskiwania informacji dotyczących prac Rady,
- 3) wnioskowania o wniesienie pod obrady Rady spraw, które uważa za społecznie pilne i uzasadnione.

§ 26

Członek Młodzieżowej Rady ma obowiązek:

- 1) uczestniczenia w pracach Rady,
- 2) przestrzegania statutu i uchwał Rady,
- 3) informowania swoich wyborców o działalności Rady,
- 4) przedkładania Przewodniczącemu Rady usprawiedliwienia swojej nieobecności na posiedzeniach Rady w terminie 7 dni.

§ 27

1. Sesje Młodzieżowej Rady są jawne. Osoba niebędąca członkiem Młodzieżowej Rady może zabierać głos jedynie za pozwoleniem Przewodniczącego.
2. Z posiedzenia Młodzieżowej Rady sporządza się protokół.
3. Stanowiska wyrażone przez Młodzieżową Radę sporządzane są w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, a następnie przekazywane Radzie Miejskiej w Bolkowie i Burmistrzowi Bolkowa.

§ 28

Członkowie Młodzieżowej Rady za swoją pracę nie otrzymują wynagrodzenia ani diet.

R o z d z i a ł 4

Postanowienia końcowe

§ 29

Wszelkie zmiany statutu Młodzieżowej Rady dokonywane są przez Radę Miejską w Bolkowie w drodze uchwały, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Młodzieżowej Rady.

1907

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 17 maja 2007 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie Placu Katedralnego i ulicy św. Józefa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾ w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.²⁾ i z uchwałą Nr XLIV/2977/05 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy św. Józefa (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 12, poz. 706) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy św. Józefa, zwany dalej planem, obejmuje obszar ograniczony ulicą św. Józefa i placem Katedralnym, przedstawiony na rysunku planu.
2. W planie nie określa się ustaleń w zakresie:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak ich występowania;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak ich występowania;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, ze względu na brak takiej potrzeby.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) akcent architektoniczny – element architektoniczny obiektu przyciągający uwagę obserwatora do określonej części tego obiektu;
- 2) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 3) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, w tym kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na której dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowli; linia ta nie dotyczy gzymsów, wykuszy, pilastrów, okapów i zadaszeń nad wejściami do budynków;
- 5) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 6) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku;

- linia ta nie dotyczy gzymsów, wykuszy, pilastrów, okapów i zadaszeń nad wejściami do budynków;
- 7) parking wbudowany – część budowli lub budynku przeznaczona do przechowywania samochodów;
 - 8) parking terenowy otwarty – jednopoziomowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
 - 9) parking dla rowerów – miejsce postojowe lub ich zgrupowanie przeznaczone na postój rowerów;
 - 10) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
 - 11) przeznaczenie podstawowe terenu – część przeznaczenia terenu, która powinna dominować na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu;
 - 12) przeznaczenie uzupełniające terenu – część przeznaczenia terenu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
 - 13) punkty szczególne – niewielkie obiekty przyciągające uwagę obserwatorów, w tym: fontanny, pomniki, rzeźby, formy plastyczne, obiekty symboliczne i inne podobne do nich obiekty;
 - 14) staranne wyeksponowanie obiektu – usytuowanie obiektu w taki sposób, aby najbardziej reprezentacyjne jego części były dobrze widoczne z określonego miejsca;
 - 15) szczególne wymagania architektoniczne – wymóg wysokiego poziomu estetycznego nakładany na obiekt poprzez szczególne ukształtowanie jego formy oraz zastosowanie w elewacjach i na dachach obiektów materiałów budowlanych wysokiej jakości;
 - 16) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
 - 17) wydzielenie wewnętrzne – wyodrębniona część terenu, na której obowiązują dodatkowe ustalenia poza ustaleniami obowiązującymi na całym terenie.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:500 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem, tożsame z granicami archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW oraz z granicami obszaru wymagającego rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;
 - 3) symbole terenów;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 5) obowiązujące linie zabudowy;
 - 6) obszar określonej wysokości zabudowy A;
 - 7) obszar określonej wysokości zabudowy B;
 - 8) obszar określonej wysokości zabudowy C;
 - 9) obszar sytuowania dachów spadzistych A1;
 - 10) obszar sytuowania dachów spadzistych A2;
 - 11) obszar sytuowania dachów spadzistych A3;
 - 12) obszar sytuowania dachów spadzistych A4;
 - 13) obszar sytuowania dachów spadzistych A5;
 - 14) granica wydzielenia wewnętrznego X;
 - 15) punkt odniesienia;
 - 16) akcent architektoniczny.
 3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia – stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
 4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
 5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – stanowi załącznik nr 4 do uchwały.
- § 4
1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) handel detaliczny małopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży do 2000 m² oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
 - 2) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 3) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 4) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 5) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 6) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z: zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalnością, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
 - 7) obiekty kongresowe i konferencyjne – należy przez to rozumieć obiekty kongresowe i konferencyjne wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 8) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, jubilerskich, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 9) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu takie jak: siłownie, sale do aerobiku i podobnych ćwiczeń wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 10) hotele – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne turystycznego zakwaterowania, w tym: hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska turystyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nie należące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 11) zieleń parkowa;
 - 12) stacje transformatorowe;
 - 13) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 14) infrastruktura drogowa – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, ciągi piesze, pieszko-

rowerowe i rowerowe, obiekty do parkowania, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.

2. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.
3. Ustala się grupę kategorii przeznaczenia terenu: usługi, obejmujące kategorie wymienione w ust. 1 pkt 1 do 9.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Zakazuje się lokalizowania wolno stojących nośników reklamowych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 6

Na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni.

§ 7

W odniesieniu do średniowiecznego zespołu Ostrowa Tumskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 213 z dnia 12 maja 1967 r. i uznanego przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej za Pomnik Historii obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązuje staranne wyeksponowanie obiektu od strony placu Katedralnego, ulicy św. Józefa oraz od strony ogrodów;
- 2) obowiązują szczególne wymagania architektoniczne z wykorzystaniem form i materiałów stosowanych na obszarze średniowiecznego zespołu Ostrowa Tumskiego;
- 3) obowiązuje szczególnie staranne urządzenie zieleni;
- 4) obowiązują szczególne wymagania architektoniczne dla dachów obiektów;
- 5) obowiązuje nawierzchnia chodników typu kamiennego;
- 6) ogrodzenia dopuszcza się wyłącznie w formie murów, których powierzchnia od 25% do 75% powinna być ażurowa.

§ 8

1. Ustala się archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej OW, tożsamą z granicami obszaru objętego planem.
2. Zakres ochrony w strefie, o której mowa w ust. 1, obejmuje znajdujące się w niej zabytki archeologiczne.
3. W strefie, o której mowa w ust. 1, wykonanie prac ziemnych warunkuje się przeprowadzaniem badań archeologicznych za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 9

Ustala się granicę obszaru wymagającego rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, tożsamą z granicami obszaru objętego planem.

§ 10

Dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości.

§ 11

Dopuszcza się infrastrukturę techniczną.

§ 12

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 3 %.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe – hotele;
- 2) uzupełniające:
 - a) usługi,
 - b) zieleń parkowa,
 - c) stacje transformatorowe,
 - d) urządzenia telekomunikacyjne,
 - e) infrastruktura drogowa;
- 3) w ramach przeznaczenia:
 - a) gastronomia – nie dopuszcza się: winiarni, pubów i stołówek,
 - b) obiekty upowszechniania kultury – nie dopuszcza się domów kultury i wypożyczalni filmów,
 - c) biura – nie dopuszcza się działalności związanych z: ubezpieczeniami, pracami badawczo-rozwojowymi, przygotowawaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesylek, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą i służbami ochrony oraz konserwacją i naprawą maszyn biurowych,
 - d) usługi drobne – dopuszcza się wyłącznie usługi: fotograficzne, jubilerskie, fryzjerskie, kosmetyczne, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) na obszarze określonej wysokości zabudowy A, wyznaczonym na rysunku planu, wymiar pionowy budynku mierzony od rzędnej terenu w punkcie odniesienia, oznaczonym na rysunku planu symbolem P, do najwyższego punktu dachu nie może być większy niż 25 m i nie może być mniejszy niż 23 m;
- 3) na obszarze, o którym mowa w pkt 2, wymiar pionowy budynku mierzony od rzędnej terenu w punkcie odniesienia, oznaczonym na rysunku planu symbolem P, do krawędzi gzymsu lub okapu nie może być większy niż 18 m i nie może być mniejszy niż 16 m;
- 4) na obszarze określonej wysokości zabudowy B, wyznaczonym na rysunku planu, wymiar pio-

- nowy budynku mierzony od rzędnej terenu w punkcie odniesienia, oznaczonym na rysunku planu symbolem P, do najwyższego punktu dachu nie może być większy niż 18 m;
- 5) na obszarze, o którym mowa w pkt 4, wymiar pionowy budynku mierzony od rzędnej terenu w punkcie odniesienia, oznaczonym na rysunku planu symbolem P, do krawędzi gzymsu lub okapu nie może być większy niż 14 m i nie może być mniejszy niż 9 m;
 - 6) na obszarze określonej wysokości zabudowy C, wyznaczonym na rysunku planu, wymiar pionowy budynku mierzony od rzędnej terenu w punkcie odniesienia, oznaczonym na rysunku planu symbolem P, do najwyższego punktu dachu nie może być większy niż 12 m;
 - 7) na obszarze, o którym mowa w pkt 6, wymiar pionowy budynku mierzony od rzędnej terenu w punkcie odniesienia, oznaczonym na rysunku planu symbolem P, do krawędzi gzymsu lub okapu nie może być większy niż 7 m;
 - 8) dopuszcza się poziome przesunięcie pomiędzy obszarami określonej wysokości zabudowy B
 - 9) i C na odcinkach dopuszczalnego przesunięcia 1 i 2, wskazanych na rysunku planu, o nie więcej niż 2 m;
 - 9) na obszarze sytuowania dachów spadzistych A1, wyznaczonym na rysunku planu, połączyć dachowa musi być płaszczyzną, na której znajduje się odcinek linii poziomej, w rzucie nakładający się na obowiązującą linię zabudowy od strony terenu 2ZP;
 - 10) na obszarze sytuowania dachów spadzistych A2, wyznaczonym na rysunku planu, połączyć dachowa musi być płaszczyzną, na której znajduje się odcinek linii poziomej, w rzucie nakładający się na obowiązującą linię zabudowy od strony placu Katedralnego;
 - 11) na obszarze sytuowania dachów spadzistych A3, wyznaczonym na rysunku planu, połączyć dachowa musi być płaszczyzną, na której znajduje się odcinek linii poziomej, w rzucie nakładający się na obowiązującą linię zabudowy od strony ulicy św. Józefa;
 - 12) na obszarze sytuowania dachów spadzistych A4, wyznaczonym na rysunku planu, połączyć dachowa musi być płaszczyzną, na której znajduje się odcinek linii poziomej, w rzucie nakładający się na linię LA4, wyznaczoną na rysunku planu;
 - 13) na obszarze sytuowania dachów spadzistych A5, wyznaczonym na rysunku planu, połączyć dachowa musi być płaszczyzną, na której znajduje się odcinek linii poziomej, w rzucie nakładający się na linię LA5, wyznaczoną na rysunku planu;
 - 14) dopuszcza się wyłącznie dachy o kącie nachylenia połaci od 45° do 55° , z zastrzeżeniem pkt 15;
 - 15) poza obszarami sytuowania dachów spadzistych A1, A2, A3, A4 i A5 dopuszcza się dachy o nachyleniu połaci do 10° ;
 - 16) na obszarach, o których mowa w pkt 9, 10 i 11, dopuszcza się lukarny, zajmujące nie więcej niż 25% długości obowiązującej linii zabudowy, przy czym jedna lukarna nie może zająć więcej niż 5 m tej długości;
 - 17) w miejscu wyznaczonym na rysunku planu obowiązuje akcent architektoniczny;
 - 18) obowiązuje wbudowanie stacji transformatorowych i urządzeń telekomunikacyjnych, w kondygnację nadziemną lub podziemną w gabarytach budynku;
 - 19) na dachach budynków nie dopuszcza się sytuowania urządzeń technicznych, z wyjątkiem urządzeń budowlanych, których funkcjonowanie wymaga usytuowania na dachu.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) łączna powierzchnia sprzedaży w obiektach handlu detalicznego małopowierzchniowego dla całego terenu nie może być większa niż 500 m^2 ;
 - 2) biura dopuszcza się na nie więcej niż 20% powierzchni użytkowej obiektu;
 - 3) co najmniej 20% powierzchni terenu należy przeznaczyć na zieleń.
 4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - 1) w przypadku realizacji ogrodzenia od strony terenu 2ZP, obowiązuje kontynuacja ogrodzenia w zakresie formy i wysokości ogrodzenia wskazanego na rysunku planu do zachowania;
 - 2) parkingi wbudowane podziemne dopuszcza się wyłącznie w zakresie określonym na podstawie wyprzedzających badań architektoniczno-archeologicznych.
 5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:
 - 1) dojazd do terenu dopuszcza się z ulicy św. Józefa i placu Katedralnego;
 - 2) dopuszcza się wyłącznie następujące rodzaje obiektów do parkowania pojazdów:
 - a) parkingi wbudowane, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - b) parkingi terenowe otwarte, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - c) parkingi dla rowerów;
 - 3) w obszarze wydzielenia wewnętrznego X dopuszcza się wyłącznie parkingi wbudowane podziemne.

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2ZP ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zieleń parkowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) infrastruktura drogowa,
 - b) stacje transformatorowe,
 - c) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) zakazuje się grodzienia terenu od strony sąsiadujących ogrodów;
 - 2) obowiązują ciągi piesze.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - 1) obowiązuje wejście od strony placu Katedralnego w formie murowanej bramy;

- 2) w przypadku realizacji ogrodzenia od strony terenu 1U, obowiązuje kontynuacja ogrodzenia w zakresie formy i wysokości ogrodzenia wskazanego na rysunku planu do zachowania;
- 3) parkingi wbudowane podziemne dopuszcza się wyłącznie w zakresie określonym na podstawie wyprzedzających badań architektoniczno-archeologicznych.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje zapewnienie ogólnego dostępu od strony placu Katedralnego oraz sąsiadujących ogrodów.
5. Obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
6. Stacje transformatorowe i urządzenia telekomunikacyjne dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 15

Traci moc uchwała Nr XIII/442/99 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 października 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 3, poz. 24) w sprawie uchwalenia miej-

scowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru OSTRÓW TUMSKI – WYSPY – OGRÓD BOTANICZNY we Wrocławiu, w obszarze objętym planem.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

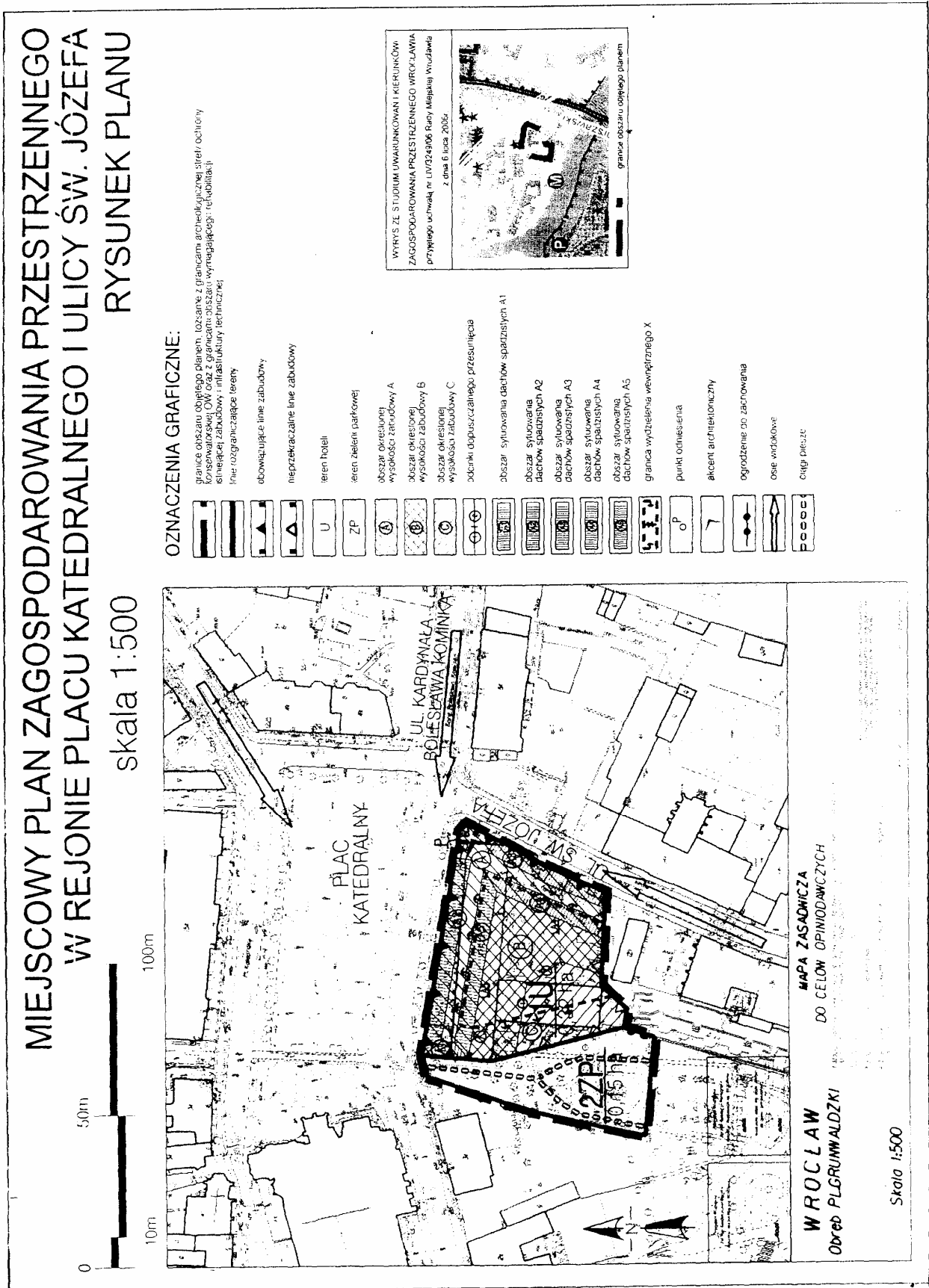
WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JACEK OSSOWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1907)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1907)

Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy św. Józefa z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 25).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1907)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy św. Józefa do publicznego wglądu w okresie od 19 marca do 17 kwietnia 2007 r. oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej **nie wniosły uwag** dotyczących projektu planu.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1907)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

W obszarze objętym planem nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1908

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 17 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ulicy gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.²) i uchwałą Nr LV/3289/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 14 września 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ul. Romualda Traugutta we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 9, poz. 295) Rada Miejska Wrocławia uchwała, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ulicy gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar ograniczony nabrzeżem rzeki Oława, ulicą Szybką i ulicą gen. Romualda Traugutta, przedstawiony na rysunku planu.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej ze względu na brak ich występowania;
 - 2) wskaźników intensywności zabudowy ze względu na brak potrzeby ich stosowania;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów ze względu na brak konieczności takich postępowań;
 - 4) granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ze względu na brak takich terenów i obiektów;
 - 5) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości ze względu na brak takich obszarów;
 - 6) granic obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji ze względu na brak takich obszarów;
 - 7) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² ze względu na brak występowania takich terenów;
 - 8) granic terenów służących organizacji imprez masowych ze względu na brak takich terenów;
 - 9) granic pomników ząglady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczenia dotyczące prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej ze względu na brak występowania takich pomników.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, w tym kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na której dopuszcza się wzniesienie nadziemnych części budynków oraz określonych w ustaleniach planu nadziemnych części budowli; linia ta nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków i innych podobnych elementów;
- 4) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 5) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku i określonych w ustaleniach planu budowli;

- 6) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 7) parking dla rowerów – miejsce postojowe lub ich zgrupowanie przeznaczone na postój rowerów;
- 8) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 9) przeznaczenie podstawowe terenu – jest to część przeznaczenia terenu, która powinna dominować na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 10) przeznaczenie uzupełniające terenu – jest to część przeznaczenia terenu, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 11) punkt szczególny – fontanny, pomniki, rzeźby, formy plastyczne, obiekty symboliczne i inne podobne do nich obiekty;
- 12) szczególne wymagania architektoniczne – wymóg wysokiego poziomu estetycznego obiektu, ukształtowania jego formy oraz zastosowania w elewacjach wysokiej jakości materiałów budowlanych;
- 13) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew i krzewów;
- 14) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 15) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkiwania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;
 - 3) symbole terenów;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 5) obowiązujące linie zabudowy;
 - 6) obszar ciągu pieszego;
 - 7) obszar A wysokości zabudowy;
 - 8) obszar B wysokości zabudowy;
 - 9) granice obszarów przeznaczonych na cele publiczne;
 - 10) szpaler drzew.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami

o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub ich zespół, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania, wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 2) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego – należy przez to rozumieć obiekty czasowego zamieszkiwania uczniów, studentów i pracowników, w tym internaty, bursy, domy studenckie i asystenckie, hotele pracownicze, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 3) handel detaliczny małopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów o powierzchni sprzedaży do 2000 m² oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych, loteryjnych i zakładów sportowych wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 4) gastronomia – należy przez to rozumieć: restauracje, bary, kawiarnie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 5) rozrywka – należy przez to rozumieć: dyskoteki, kluby, sale taneczne, kasyna i salony gier, kręgielnie, sale bilardowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 6) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wróżek i astrologów, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 7) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki, wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne

nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 10) obiekty imprez plenerowych – należy przez to rozumieć obiekty przystosowane do organizowania imprez poza budynkami, w tym amfiteatry, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z: zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub w ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) obiekty kongresowe i konferencyjne – należy przez to rozumieć obiekty kongresowe i konferencyjne wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) hotele – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne czasowego zakwaterowania, w tym hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska turystyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć: przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć: pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne

- nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 17) obiekty pomocy społecznej – należy przez to rozumieć domy dziecka, domy seniora, domy pomocy społecznej, obiekty pogotowiu opiekuńczych, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 18) obiekty lecznictwa zwierząt;
 - 19) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia oraz działalność wspomagająca proces nauczania wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 20) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak: piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 21) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 22) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi nie należącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 23) zieleń parkowa;
 - 24) skwery;
 - 25) place zabaw;
 - 26) przystanie;
 - 27) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia;
 - 28) wytwarzanie energii cieplnej;
 - 29) stacje transformatorowe;
 - 30) stacje gazowe;
 - 31) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nie należące do innej kategorii przeznaczenia;
 - 32) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kondygnacji przeznaczenia;
 - 33) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kondygnacji przeznaczenia;
 - 34) budowle przeciwpowodziowe – należy przez to rozumieć budowle służące ochronie przed powodzią wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 35) ulice;
 - 36) obiekty do parkowania;
 - 37) drogi wewnętrzne;
 - 38) ciągi piesze;
 - 39) ciągi pieszo-rowerowe;
 - 40) place.
2. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.
 3. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
 - 1) usługi – obejmujące kategorie przeznaczenia terenu, wymienione w ust. 1 pkt 3 – 21;
 - 2) urządzenia infrastruktury technicznej – obejmujące kategorie przeznaczenia terenu, wymienione w ust. 1 pkt 27 – 33;
 - 3) infrastruktura drogowa – obejmująca kategorie przeznaczenia terenu, wymienione w ust. 1 pkt 36 - 40.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

- 1) na dachach budynków nie dopuszcza się sytuowania urządzeń technicznych z wyjątkiem urządzeń budowlanych, których funkcjonowanie wymaga usytuowanie na dachu;
- 2) obowiązuje architektoniczne opracowanie piętej elewacji z ukryciem urządzeń technicznych;
- 3) zabudowę o wysokości powyżej 32 m dopuszcza się na nie więcej niż dwóch obszarach B wysokości zabudowy spośród czterech, o których mowa w §14 ust. 2 pkt 6 i w §15 ust. 2 pkt 7;
- 4) w zabudowie o wysokości powyżej 32 m co najmniej na jednym z obszarów, o których mowa w pkt 3, wymiar pionowy budynku mierzony od poziomu terenu do najniższego punktu dachu nie może być mniejszy niż 54 metry.

§ 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów:

- 1) należy starannie zagospodarować strefy wejściowe do obiektów usługowych poprzez urządzenie posadzki, elementów małej architektury oraz odpowiednie oświetlenie;
- 2) zakazuje się lokalizowania wolno stojących nośników reklamowych;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie nośników reklamowych o powierzchni tablicy nie większej niż 4,5 m², na elewacjach budynków;
- 4) zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych i wolno stojących budynków gospodarczych;
- 5) dopuszcza się usytuowanie obiektów budowlanych ścianą zewnętrzną bez otworów bezpośrednio przy granicy działki budowlanej;
- 6) zakazuje się lokalizowania wolno stojących konstrukcji wsporczych pod anteny;

7) wysokość konstrukcji wsporczych anten umieszczonych na dachach budynków nie może być większa niż 6 m.

§ 7

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) obowiązuje urządzenie zieleni na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem MWU obowiązują standardy akustyczne określone przepisami szczególnymi jak dla terenów w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ze zwartą zabudową mieszkaniową i koncentracją obiektów administracji, handlowych i usługowych.

§ 8

Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) na całym obszarze objętym planem ustala się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obejmującą historyczny układ urbanistyczny Przedmieścia Oławskiego, dzielnicy miasta Wrocławia, wraz z archeologicznymi nawarstwieniami kulturowo-osadniczymi, wpisany do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego Decyzją nr 538/A/05 z dnia 20 czerwca 2005 r.;
- 2) na całym obszarze objętym planem ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w której warunkuje się prowadzenie badań archeologiczno-architektonicznych wyprzedzających realizację inwestycji za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków;
- 3) obejmuje się ochroną konserwatorską budynki umieszczone i proponowane do umieszczenia w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oznaczone na rysunku planu:
 - a) kamienice przy ulicy gen. Romualda Traugutta nr: 58, 58a, 60, 66, 68 znajdujące się na terenie oznaczonym symbolem 1.MWU,
 - b) kamienice przy ulicy gen. Romualda Traugutta nr: 80, 80a, 82, 82a, 84, 84a znajdujące się na terenie oznaczonym symbolem 4.MWU.

§ 9

Dopuszcza się scalanie i podziały nieruchomości.

§ 10

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie,
 - b) dla obiektów handlu detalicznego – 10 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - c) dla obiektów gastronomii, rozrywki – 8 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - d) dla biur oraz obiektów kongresowych i konferencyjnych – 12 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,

- e) dla hoteli – 20 miejsc postojowych na 100 miejsc noclegowych;
- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy usytuować na działce lub działkach, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
 - 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 11

1. Dopuszcza się infrastrukturę techniczną.
2. Zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej.
3. Odprowadzanie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną.
4. Sieci ciepłownicze dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
5. Sieci elektroenergetyczne dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
6. Linie kablowe sieci telekomunikacyjnych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 12

1. Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 6.KD-D i 7.KD-D.
2. Część terenów 4.MWU i 5.ZP, w granicach wyznaczonych zgodnie z rysunkiem planu, ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne.

§ 13

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 3 %.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1.MWU ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego,
 - c) usługi;
 - 2) uzupełniające:
 - a) skwery,
 - b) place zabaw,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) infrastruktura drogowa.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) wysokość zabudowy nie może być większa niż 25 m, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) wysokość zabudowy usytuowanej od strony ulicy gen. Romualda Traugutta nie może być większa od wysokości budynku przy ulicy gen. Romualda Traugutta nr 68 więcej niż o 1 m;
 - 4) obowiązują szczególne wymagania architektoniczne;

5) obowiązuje podkreślenie narożników zabudowy poprzez akcenty architektoniczne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) wyznacza się obszar ciągu pieszego zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obowiązuje ciąg pieszy, o szerokości nie mniejszej niż 6 m, na obszarze, o którym mowa w pkt 1;
- 3) obowiązuje szpaler drzew zgodnie z rysunkiem planu.

4. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od:

- 1) terenu 6KD-D;
- 2) ulicy gen. Romualda Traugutta.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2.MWU ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego,
 - c) usługi;
- 2) uzupełniające:
 - a) skwery,
 - b) place zabaw,
 - c) terenowe urządzenia sportowe,
 - d) infrastruktura drogowa,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:

- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) wysokość zabudowy nie może być większa niż 25 m, z zastrzeżeniem pkt 3, 4 i 5;
- 3) ustala się od strony terenu 5.ZP, w pasie o szerokości 30 m mierzonym od nieprzekraczalnej linii zabudowy, zasadę obniżenia zabudowy w kierunku rzeki Oławy do wysokości 16 m;
- 4) ustala się, że wysokość zabudowy usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie terenu 5.ZP nie może być większa niż 16 m;
- 5) na obszarach A wysokości zabudowy wyznaczonych na rysunku planu dopuszcza się wysokość zabudowy do 32 m, z zastrzeżeniem pkt 6;
- 6) na obszarach B wysokości zabudowy wyznaczonych na rysunku planu dopuszcza się wysokość zabudowy powyżej 32 m, z zastrzeżeniem § 5 pkt 3 i 4.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) wyznacza się obszar ciągu pieszego zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obowiązuje urządzenie ciągu pieszego, o minimalnej szerokości 6 m, w obszarze o którym mowa w pkt 1.

4. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od:

- 1) terenu 6KD-D;
- 2) terenu 7KD-D.

§ 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3.MWU ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego,
 - c) usługi;
- 2) uzupełniające:
 - a) skwery,
 - b) place zabaw,
 - c) terenowe urządzenia sportowe,
 - d) infrastruktura drogowa,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:

- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) wysokość zabudowy nie może być większa niż 25 m, z zastrzeżeniem pkt 3, 4, 5 i 6;
- 3) ustala się od strony terenu 5.ZP, w pasie o szerokości 30 m mierzonym od nieprzekraczalnej linii zabudowy, zasadę obniżenia zabudowy w kierunku rzeki Oławy do wysokości 16 m;
- 4) ustala się, że wysokość zabudowy usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie terenu 5.ZP nie może być większa niż 16 m;
- 5) wysokości zabudowy usytuowanej od strony ulicy gen. Romualda Traugutta nie może być większa od wysokości budynku przy ulicy gen. Romualda Traugutta nr 80 więcej niż o 1 m;
- 6) na obszarach A wysokości zabudowy, wyznaczonych na rysunku planu, dopuszcza się wysokość zabudowy do 32 m, z zastrzeżeniem pkt 7;
- 7) na obszarach B wysokości zabudowy, wyznaczonych na rysunku planu, dopuszcza się wysokość zabudowy powyżej 32 m, z zastrzeżeniem § 5 pkt 3 i 4.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) wyznacza się obszar ciągu pieszego zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obowiązuje urządzenie ciągu pieszego, o minimalnej szerokości 6 m, w obszarze o którym mowa w pkt 1.

4. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od:

- 1) terenu 7KD-D;
- 2) ulicy gen. Romualda Traugutta;
- 3) ulicy Szybkiej przez teren 4.MWU.

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4.MWU ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego,
 - c) usługi;
- 2) uzupełniające:
 - a) skwery,
 - b) place zabaw,
 - c) terenowe urządzenia sportowe,
 - d) infrastruktura drogowa,

e) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) wysokość zabudowy nie może być większa niż 22 m, z zastrzeżeniem pkt 3, 4, 5;
 - 3) ustala się od strony terenu 5.ZP, w pasie o szerokości 30 m mierzonym od nieprzekraczalnej linii zabudowy, zasadę obniżenia zabudowy w kierunku rzeki Oławy do wysokości 16 m;
 - 4) ustala się, że wysokość zabudowy usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie terenu 5.ZP nie może być większa niż 16 m;
 - 5) wysokości zabudowy usytuowanej od strony ulicy gen. Romualda Traugutta nie może być większa od wysokości budynku przy ulicy gen. Romualda Traugutta nr 80 więcej niż o 1 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) wyznacza się obszar ciągu pieszego zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) obowiązuje ciąg pieszy, o szerokości nie mniejszej niż 6 m, na obszarze o którym mowa w pkt 1;
 - 3) należy zapewnić dojazd do terenu 3.MWU.
4. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od:
 - 1) ulicy gen. Romualda Traugutta;
 - 2) ulicy Szybkiej.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5.ZP ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zieleń parkowa,
 - b) skwery,
 - c) place zabaw,
 - d) przystanie,
 - e) ciągi piesze,
 - f) ciągi pieszo-rowerowe,
 - g) place;
 - 2) uzupełniające:
 - a) obiekty do parkowania,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej z wyłączeniem pkt 28, 29 i 30 wymienionych w § 4 ust. 1,
 - c) budowle przeciwpowodziowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się punkty szczególne;
 - 2) obowiązuje zagospodarowanie nadbrzeża rzeki Oławy z uwzględnieniem wymogów ochrony przeciwpowodziowej oraz wzmocnienie nadbrzeża;
 - 3) obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako parkingi dla rowerów; obowiązuje powiązanie ciągów pieszych z chodnikami prowadzonymi na terenie 7.KD-D.

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6.KD-D ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7.KD-D ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia telekomunikacyjne,
 - b) obiekty do parkowania,
 - c) skwery.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) obowiązują chodniki;
 - 3) obowiązuje powiązanie chodników, o których mowa w pkt. 2, z ciągami pieszymi prowadzonymi na terenie 5.ZP;
 - 4) dopuszcza się punkty szczególne;
 - 5) obiekty do parkowania samochodów dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 21

Traci moc uchwała nr L/1757/02 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego: ul. Walońską, pl. Walerego Wróblewskiego, ul. Romualda Traugutta, ul. Na Niskich Łakach i nabrzeżem rzeki Oława we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 173, poz. 2505) w obszarze objętym planem.

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

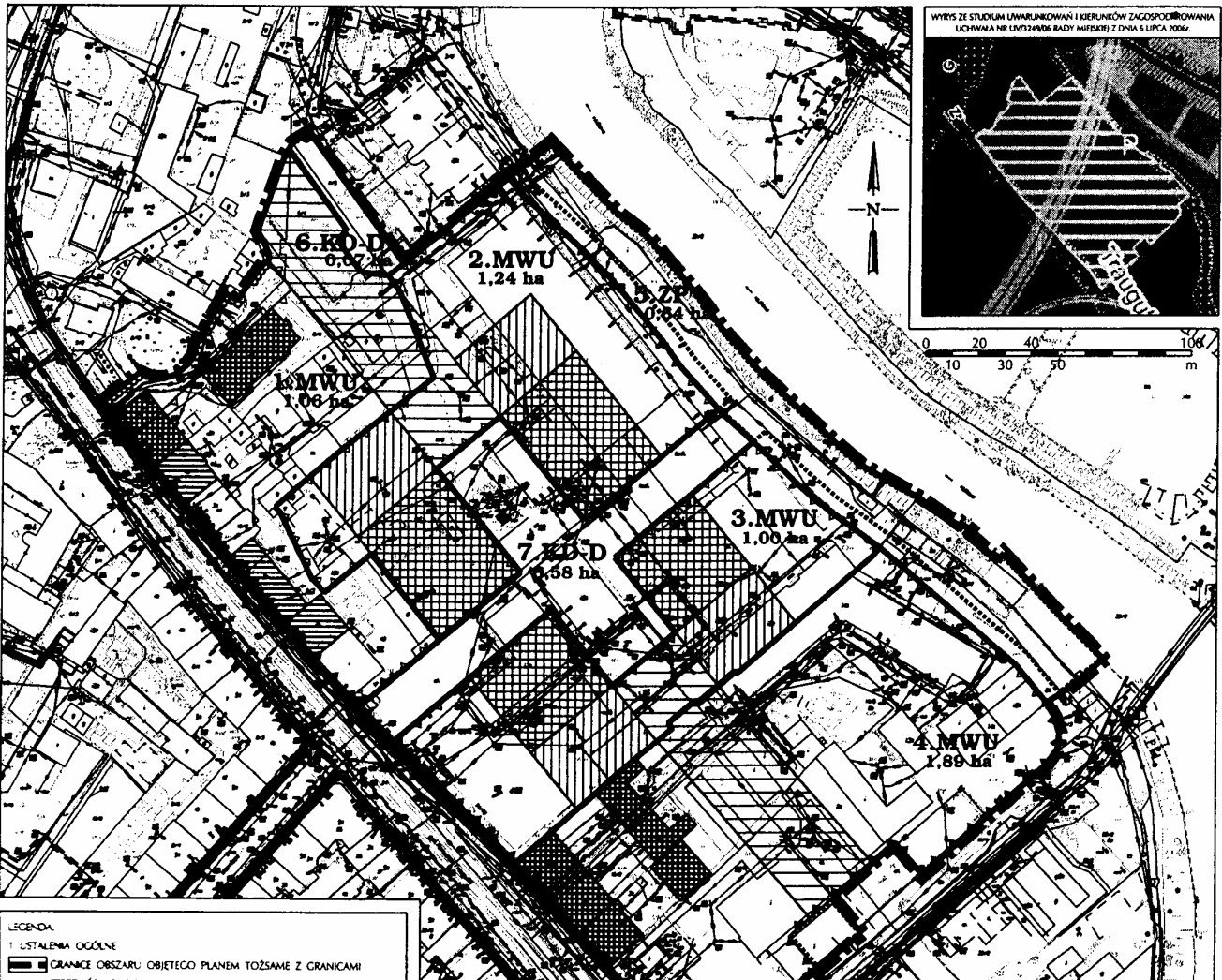
WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JACEK OSSOWSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1908)

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA FRAGMENTU ZESPOŁU URBANISTYCZNEGO CENTRUM
W REJONIE ULICY GEN. ROMUALDA TRAUĞUTTA WE WROCŁAWIU**
RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

Załącznik nr I do uchwały Nr IX/188/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 roku.



LEGENDA:

- USTALENIA OGÓLNE
 - GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM TOŻSAMÉ Z GRANICAMI STREPY ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ORAZ STREPY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
 - OBOWIĄZUJĄCE LINE ZABUDOWY
 - NEPRZEKAZALNE LINE ZABUDOWY
- USTALENIA FUNKCJONALNE
 - MWU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUCAMI
 - KD-D TERENY ULIC
 - ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- CHARAKTERYSTYKA ZABUDOWY
 - OBSZAR CIĄGU PIESZEGO
 - OBSZAR A WYSOKOŚCI ZABUDOWY
 - OBSZAR B WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- OZNACZENIA INNE
 - SZPALER DRZEW
 - GRANICE OBSZARÓW PRZEZNACZONYCH NA CELE PUBLICZNE
- ELEMENTY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
 - OBIEKTY UMIESZCZONE W WOJEWÓDZKIEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW DLA MIASTA WROCŁAWIA
 - OBIEKTY PROPONOWANE DO UMIESZCZENIA W WOJEWÓDZKIEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW DLA MIASTA WROCŁAWIA

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1908)

Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ulicy gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 25).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1908)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ulicy gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu w dniach od 12 marca 2007 r. do 10 kwietnia 2007 r. oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia wniesiono uwagę pismem z dnia 20 kwietnia 2007 r. przez ITE Sp. z o. o. działającą w imieniu Polskiej Telefonii Cyfrowej Sp. z o. o.

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1908)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

1909

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 17 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²) i uchwałą nr XXII/1838/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22 kwietnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 4, poz. 1345) Rada Miejska Wrocławia uchwała, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar ograniczony linią kolejową, ulicami: Maślicką, Kozią, Północną, rzekami: Odrą i Ślężą oraz ulicą Królewiecką, przedstawiony na rysunku planu.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej ze względu na brak ich występowania;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ze względu na brak występowania takich terenów i obiektów;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów ze względu na brak takiej potrzeby;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości ze względu na brak takich obszarów;
 - 5) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji, ze względu na brak takich obszarów;
 - 6) granic terenów służących organizacji imprez masowych ze względu na brak takich terenów;
 - 7) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych ze względu na brak występowania takich pomników.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) dominanta – obiekt budowlany lub jego część, który koncentruje uwagę obserwatora w obszarze określonym w planie ze względu na swoją wysokość lub wyróżniającą formę architektoniczną;
- 3) infrastruktura techniczna – rozumie się przez to sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, w tym kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na której dopuszcza się wzniesienie nadziemnych części budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowli; linia ta nie dotyczy balkonów, loggi, gzymsów, wykuszy, okapów i zadaszeń nad wejściami do budynków i tym podobnych części budowli;
- 5) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 6) obiekt wbudowany w budynek – wyodrębniona grupa powiązanych ze sobą pomieszczeń stanowiąca całość funkcjonalną i znajdująca się w budynku, którego co najmniej 70% powierzchni użytkowej zajmują pomieszczenia zaliczone do jednej z kategorii przeznaczenia innego od przeznaczenia tej grupy pomieszczeń;
- 7) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku;

- 8) obszar zabudowany – obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony jego lub ich zewnętrznym obrysem w poziomie terenu;
- 9) parking samodzielny wielopoziomowy – wielokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów, w którym podstawowej funkcji parkingowej może towarzyszyć funkcja uzupełniająca,
- 10) parking samodzielny jednopozziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 11) przeznaczenie terenu – objekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 12) przeznaczenie podstawowe terenu – część przeznaczenia terenu, która powinna dominować na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 13) przeznaczenie uzupełniające terenu – część przeznaczenia terenu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 14) punkt szczególny – fontanny, pomniki, rzeźby, formy plastyczne, tablice pamiątkowe i inne podobne do nich objekty;
- 15) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew;
- 16) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 17) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg różnych rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą się składać: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkiwania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 18) willa miejska – budynek mieszkalny wielorodzinny mieszczący od trzech do sześciu mieszkań;
- 19) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej – stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie ścian bez uwzględnienia balkonów, loggii i tarasów do powierzchni działki budowlanej, na której usytuowane są te budynki;
- 20) wydzielenie wewnętrzne – wyodrębniona część terenu na której obowiązują dodatkowe ustalenia poza ustaleniami obowiązującymi na całym terenie.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW;
 - 2) granice strefy ochrony konserwatorskiej dla obszaru historycznej wsi o metryce średniowiecznej Maślice Małe;
 - 3) granice obszarów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy infrastruktury technicznej;
 - 4) linie rozgraniczające tereny;
 - 5) symbole terenów;

- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 7) obowiązujące linie zabudowy;
 - 8) odcinek dojazdu do terenu;
 - 9) strefy lokalizacji kładki;
 - 10) strefa lokalizacji przeprawy promowej;
 - 11) obszar usytuowania dominanty;
 - 12) punkt szczególny;
 - 13) granice wydzielenia wewnętrznego A.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
 4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
 5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, w tym budynkami gospodarczymi i garażowymi;
 - 2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub ich zespół, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 3) mieszkania towarzyszące – należy przez to rozumieć części budynków niemieszkalnych, w których znajduje się nie więcej niż 2 mieszkania;
 - 4) zabudowa zamieszkiwania wspólnot religijnych – należy przez to rozumieć obiekty czasowego zamieszkiwania członków wspólnot religijnych, w tym klasztory i domy zakonne, domy księży wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 5) handel detaliczny wielkopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
 - 6) handel detaliczny małopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży do 2000 m² oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych, loteryjnych i zakładów sportowych wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;

- 7) gastronomia – należy przez to rozumieć: restauracje, bary, kawiarnie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) rozrywka – należy przez to rozumieć: dyskoteki, kluby, sale taneczne, kasyna i salony gier, kręgielnie, sale bilardowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wrózek i astrologów, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) widowiskowe obiekty kultury – należy przez to rozumieć: teatry, opery, filharmonie, sale koncertowe, sale widowiskowe, cyrki, kina, kabarety, planetaria wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć: domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) obiekty sakralne – należy przez to rozumieć świątynie i obiekty zgromadzeń religijnych wraz z obiektami towarzyszącymi, w tym kaplice, plebanie, domy parafialne i katechetyczne, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z: zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budyn-

- kach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) hotele – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne turystycznego zakwaterowania, w tym hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska młodzieżowe, schroniska turystyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 17) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 18) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć: przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 19) obiekty ratownictwa medycznego;
 - 20) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć: pracownie diagnostyki medycznej, protezyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 21) żłobki;
 - 22) obiekty pomocy społecznej – należy przez to rozumieć: domy dziecka, domy seniora, domy pomocy społecznej, obiekty pogotowiu opiekuńczych, schroniska dla bezdomnych wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 23) obiekty lecznictwa zwierząt;
 - 24) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 25) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia oraz działalność wspomagająca proces nauczania wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 26) policja i służby ochrony – należy przez to rozumieć: obiekty policji, straży miejskiej, służb ochrony, w tym straży ochrony kolei, agencji ochrony, z wyjątkiem obiektów służących ich zarządzaniu, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 27) straż pożarna – należy przez to rozumieć obiekty straży pożarnej z wyjątkiem obiektów zarządzania strażą pożarną;
 - 28) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak: piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 29) magazyny i handel hurtowy – należy przez to rozumieć obiekty służące do składowania, sortowania, konfekcjonowania, sprzedaży hurtowej i wysyłkowej sprzedaży detalicznej towarów, wraz z obiektami towarzyszącymi z wyłączeniem giełd towarowych, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 30) obsługa pojazdów – należy przez to rozumieć obiekty służące obsłudze samochodów, w tym myjnie, stacje diagnostyki pojazdów, punkty wymiany oleju, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 31) stacje paliw;
 - 32) lądowiska;
 - 33) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 34) zieleń parkowa;
 - 35) skwery;
 - 36) place zabaw;
 - 37) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 38) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 39) łąki rekreacyjne;
 - 40) parki rozrywki – należy przez to rozumieć wesołe miasteczka wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 41) obiekty tresury zwierząt;
 - 42) łąki;
 - 43) lasy;
 - 44) zieleń parkowo-leśna;
 - 45) ogrody działkowe;
 - 46) cmentarze;
 - 47) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć ciek i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne, z wyjątkiem nabrzeży i bulwarów, a także obiekty do nich podobne

- nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 48) stacje i przystanki kolejowe;
 - 49) bocznice kolejowe;
 - 50) ulice;
 - 51) place;
 - 52) drogi wewnętrzne;
 - 53) ciągi piesze;
 - 54) ciągi pieszo-rowerowe;
 - 55) obiekty do parkowania;
 - 56) pętle transportu publicznego;
 - 57) stacje transformatorowe;
 - 58) stacje gazowe;
 - 59) zbiórka odpadów;
 - 60) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 61) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 62) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 63) wytwarzanie energii cieplnej.
2. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.
 3. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
 - 1) usługi obejmującą kategorie wymienione w ust.1 od pkt 6 do 12 oraz od pkt 14 do 23;
 - 2) usługi edukacji obejmujące kategorie wymienione w ust.1 pkt 24 i 25;
 - 3) infrastruktura drogowa obejmujące kategorie wymienione w ust.1 od pkt 50 do 55;
 - 4) urządzenia infrastruktury technicznej obejmujące kategorie wymienione w ust. 1 od pkt 57 do 63.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
- 2) wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych nie może być większa niż 14 m, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 3) na terenach, dla których przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
- 4) wysokość budynków niemieszkalnych nie może być większa niż 16 m, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;

- 5) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej nie może przekraczać:
 - a) 0,5 – dla działki z budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym wolno stojącym,
 - b) 0,8 – dla działki z budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym szeregowym,
 - c) 1,2 – dla działki zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 6) dopuszcza się następujące rodzaje dachów:
 - a) dachy spadziste o nachyleniu połaci od 30° do 45° dwuspadowe lub czterospadowe,
 - b) dachy płaskie;
- 7) zakazuje się sytuowania wolno stojących nośników reklamowych o powierzchni tablicy większej niż 8 m²;
- 8) co najmniej 15% powierzchni terenu o przeznaczeniu, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1, należy przeznaczyć na zieleń, o ile ustalenie dla terenów nie stanowią inaczej.

§ 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni;
- 2) dla wymienionych terenów obowiązują standardy akustyczne, określone przepisami szczególnymi:
 - a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1MN do 19MN, 1MN/MW, 2MN/MW, 3MN/MW, 1MN/U, 2MN/U jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1MW do 18MW oraz od 1MW/U do 8MW/U jak dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - c) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3U jak dla budynków związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

§ 7

Obejmuje się ochroną konserwatorską następujące obiekty przedstawione na rysunku planu:

- 1) kościół p.w. św. Agnieszki przy ul. Maślickiej – znajdujący się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 7U;
- 2) budynki mieszkalne przy ul. Maślickiej 196, 198, 200, 202, 210, 214 – znajdujące się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MN;
- 3) budynki mieszkalne przy ul. Maslickiej 166, 168, 174 – znajdujące się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3MN;
- 4) budynek mieszkalny przy ul. Maślickiej 188 – znajdujący się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2MN/MW;
- 5) budynki mieszkalne przy ul. Maślickiej 169, 183-189 – znajdujące się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MW/U.

§ 8

1. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej OW dotyczącą zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1, prowadzenie prac ziemnych należy opiniować z właściwymi służbami ochrony zabytków.

§ 9

1. Ustala się konserwatorską strefę ochrony zabytków dla obszaru historycznej wsi o metryce średniowiecznej Maślice Małe jak na rysunku planu.
2. W strefie, o której mowa w ust. 1, na prowadzenie prac ziemnych należy uzyskać stanowisko właściwych służb ochrony zabytków co do konieczności prowadzenia prac ziemnych za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 10

W obrębie zabytkowych stanowisk archeologicznych:

- 1) nr 17/97/79-27 AZP – osada z późnego średniowiecza – okresu nowożytnego;
- 2) nr 10/9/79-28 AZP – osada kultury przeworskiej, ślad kultury łużyckiej, z pradziejów i późnego średniowiecza;
- 3) nr 193 – osada kultury łużyckiej, kultury przeworskiej, ślad osadniczy z wczesnego średniowiecza (X-XIII w.) i późnego średniowiecza, znaleziska z mezolitu;
- 4) nr 11/10/79-28 AZP – osada kultury łużyckiej, kultury przeworskiej z okresu lateńskiego i okresu wpływów rzymskich, ślad osadniczy z pradziejów, z wczesnego średniowiecza;
- 5) nr 304 – skarb;
- 6) nr 305 – osada z epoki brązu, okresu wpływów rzymskich i z późnego średniowiecza;
- 7) nr 2) – cmentarzysko ciałopalne z III okresu epoki brązu kultury łużyckiej;
- 8) nr 2/1/79-28 AZP – cmentarzysko kultury łużyckiej z III-IV okresu epoki brązu;
- 9) nr 442 – cmentarzysko ciałopalne z IV okresu epoki brązu; wyznaczonych na rysunku planu, a także w przypadku odkryć zabytków archeologicznych prace ziemne muszą być poprzedzone badaniami archeologicznymi za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 11

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się scalanie i podział działek, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) powierzchnia działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być mniejsza niż:
 - a) 600 m² dla budynku jednorodzinnego wolno stojącego,
 - b) 450 m² dla budynku jednorodzinnego bliźniaczego,
 - c) 300 m² dla budynku jednorodzinnego szeregowego, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) ustalenia zawarte w pkt 2 nie dotyczą sytuacji, w której wydzielenie działki budowlanej służy powiększeniu innej działki budowlanej.

§ 12

Ustala się granice obszarów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej jak na rysunku planu.

§ 13

1. Dojazd do terenów dopuszcza się wyłącznie od terenów przyległych ulic lokalnych, dojazdowych i wewnętrznych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej.
2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
 - 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca postojowe na dom mieszkalny jednorodzinny, wliczając w to garaże,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
 - c) dla handlu detalicznego wielkopowierzchniowego – 35 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - d) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego – 25 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - e) dla gastronomii, rozrywki – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - f) dla widowiskowych obiektów kultury – 25 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych,
 - g) dla obiektów upowszechniania kultury – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - h) dla obiektów sakralnych – 10 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - i) dla biur – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - j) dla hoteli – 20 miejsc postojowych na 100 miejsc noclegowych,
 - k) dla poradni medycznych – 20 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - l) dla edukacji – 1 miejsce postojowe na 1 izbę lekcyjną,
 - m) dla obiektów kształcenia dodatkowego – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - n) dla handlu hurtowego – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - o) dla krytych urządzeń sportowych – 10 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
 - 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy usytuować na działce, na której usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
 - 3) na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie dopuszcza się parkingów samodzielnych wielopoziomowych;
 - 4) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne, z zastrzeżeniem pkt 5;
 - 5) parkingi samodzielne jednopoziomowe nadziemne dopuszcza się wyłącznie na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 14

1. Dopuszcza się infrastrukturę techniczną.

2. Odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną.
3. Sieci ciepłownicze dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
4. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną obowiązuje:
 - 1) obowiązuje skablowanie napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV na odcinku wskazanym na rysunku planu;
 - 2) sieci elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
5. Linie kablowe sieci telekomunikacyjnych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 15

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1KD-Z, 2KD-Z, 3KD-Z, 4KD-S, 5KD-S, 6KD-S, 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 4KD-L, 5KD-L, 6KD-L, 7KD-L, 8KD-L, 9KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 13KD-D, 14KD-D, 1KD-P, 2KD-P.

§ 16

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem:

- 1) 1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U na 30%;
- 2) dla pozostałych terenów na 3%.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) pracownie artystyczne,
 - e) biura,
 - f) usługi drobne,
 - g) poradnie medyczne,
 - h) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - i) obiekty do parkowania,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony ulicy 2KD-D nie obowiązuje dla obiektu stacji transformatorowej;
 - 3) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;

- 4) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 5) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od b do h, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m².
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) łączna powierzchnia działek z przeznaczeniem uzupełniającym może stanowić co najwyżej 20% powierzchni terenu;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 3) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.
 4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenie dotyczące systemu transportowego:
 - 1) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenów ulic 1KD-L, 1KD-D, 2KD-D oraz z terenu ciągu pieszego 1KD-P;
 - 2) dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MN ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) pracownie artystyczne,
 - b) biura,
 - c) usługi drobne,
 - d) poradnie medyczne,
 - e) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - f) drogi wewnętrzne,
 - g) obiekty do parkowania,
 - h) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od a do e, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 70 m²;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3MN ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

- 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) pracownie artystyczne,
 - e) biura,
 - f) usługi drobne,
 - g) poradnie medyczne,
 - h) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - i) obiekty do parkowania,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące;
 - 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od b do h, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 5) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.
 3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.
- a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - g) obiekty do parkowania,
 - h) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
 - 2) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od b do f, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 70 m²;
 - 3) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.
 3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 22

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4MN, 5MN ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) pracownie artystyczne,
 - b) biura,
 - c) usługi drobne,
 - d) poradnie medyczne,
 - e) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - f) obiekty do parkowania,
 - g) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
 - 2) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od a do e, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 70 m²;
 - 3) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 23

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6MN ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,

§ 21

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6MN ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:

- e) usługi drobne,
 - f) poradnie medyczne,
 - g) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - h) infrastruktura drogowa,
 - i) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 2) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od b do g, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 3) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 4) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.

§ 24

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 10MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) poradnie medyczne,
 - g) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - h) infrastruktura drogowa,
 - i) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 2) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od b do g, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 3) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 4) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 25

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11MN ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) poradnie medyczne,
 - g) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - h) terenowe urządzenia sportowe,
 - i) infrastruktura drogowa,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 2) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 3) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.

§ 26

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 12MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - g) infrastruktura drogowa,
 - h) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od a do f, należącego do przeznaczenia uzupełniającego wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 27

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 13MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) pracownie artystyczne,

- b) biura,
 - c) usługi drobne,
 - d) poradnie medyczne,
 - e) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - f) obiekty do parkowania,
 - g) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.

§ 28

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 14MN, 15MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) pracownie artystyczne,
 - e) biura,
 - f) usługi drobne,
 - g) poradnie medyczne,
 - h) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - i) infrastruktura drogowa,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 2) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. b do h, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 150 m²;
 - 3) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 4) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 29

1. Dla terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 16MN, 17MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) gastronomia,
 - c) pracownie artystyczne,

- d) biura,
- e) usługi drobne,
- f) poradnie medyczne,
- g) obiekty lecznictwa zwierząt,
- h) infrastruktura drogowa,
- i) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
 - 2) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od a do g, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 3) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 30

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 18MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - g) infrastruktura drogowa,
 - h) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. od a do f, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 31

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 19MN ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) gastronomia,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) poradnie medyczne,
 - g) obiekty lecznictwa zwierząt,

- h) obiekty do parkowania,
 - i) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń.

§ 32

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami 1MN/U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) biura,
 - d) hotele,
 - e) usługi drobne;
 - f) kryte urządzenia sportowe
 - 2) uzupełniające:
 - a) gastronomia,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) poradnie medyczne,
 - d) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - e) obiekty do parkowania,
 - f) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 2) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 3) dopuszcza się usytuowanie budynków na linii podziału geodezyjnego.

§ 33

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MN/U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) biura,
 - c) usługi drobne,
 - d) poradnie medyczne,
 - e) obiekty pomocy społecznej;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) pracownie artystyczne,
 - e) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - f) infrastruktura drogowa,
 - g) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;

- 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b do e oraz w ust.1 pkt 2 lit. od b do e, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m².
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 2) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 34

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN/MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - g) infrastruktura drogowa,
 - h) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 2) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 3) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 4) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 5) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 35

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MN/MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:

- a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - g) infrastruktura drogowa,
 - h) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 3) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 4) pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 2KD-Z należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 36

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami 3MN/MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - c) hotele
 - d) kryte urządzenia sportowe,
 - 2) uzupełniające:
 - a) pracownie artystyczne,
 - b) biura,
 - c) usługi drobne,
 - d) poradnie medyczne,
 - e) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - f) obiekty do parkowania,
 - g) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) dopuszcza się usytuowanie budynków na linii podziału geodezyjnego;
 - 4) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 2) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 3) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 4) na odcinku obowiązującej linii zabudowy pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 2KD-Z, należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla obiektów wbudowanych należących do przeznaczenia uzupełniającego nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania wymienione w § 13 ust. 2 pkt 1 i 2.

§ 37

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - g) place zabaw,
 - h) infrastruktura drogowa,
 - i) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
 - 5) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.

§ 38

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) gastronomia,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) drobne usługi rozrywki,
 - g) poradnie medyczne,
 - h) żłobki,

- i) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - j) place zabaw,
 - k) infrastruktura drogowa,
 - l) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenie dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 2) wznoszenie budynków dopuszcza się po podniesieniu terenu do rzędnej nie mniejszej niż 113,5 m n.p.m.;
 - 3) pas o szerokości minimum 5 m od strony terenu 2KD-Z należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką.

§ 39

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3MW, 4MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) obiekty do parkowania,
 - f) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 3MW jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust.1 pkt 2 lit. b, d, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m²;
 - 5) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń.

§ 40

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 5MW, 6MW ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) pracownie artystyczne,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) żłobki,
 - g) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - h) place zabaw,
 - i) infrastruktura drogowa,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż cztery, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 16 m.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 2) wznoszenie budynków dopuszcza się po podniesieniu terenu do rzędnej nie mniejszej niż 113,5 m n.p.m.;
 - 3) pas o szerokości co najmniej 5 m od strony terenu 1OKD-D należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 41

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7MW ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) gastronomia,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) drobne usługi rozrywki,
 - g) poradnie medyczne,
 - h) żłobki,
 - i) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - j) place zabaw,
 - k) infrastruktura drogowa,
 - l) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;

- 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 5) wznoszenie budynków dopuszcza się po podniesieniu terenu do rzędnej nie mniejszej niż 113,5 m n.p.m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się obiekty do parkowania wyłącznie jako wbudowane.

§ 42

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 8MW, 9MW ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) pracownie artystyczne,
 - d) biura,
 - e) usługi drobne,
 - f) poradnie medyczne,
 - g) żłobki,
 - h) obiekty lecznictwa zwierząt,
 - i) place zabaw,
 - j) infrastruktura drogowa,
 - k) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. od b do h, wbudowanego w budynek mieszkalny nie może być większa niż 100 m².
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 2) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 3) wznoszenie budynków dopuszcza się po podniesieniu terenu do rzędnej nie mniejszej niż 113,5 m n.p.m.

§ 43

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 10MW ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

- b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
- c) gastronomia,
- d) drobne usługi rozrywki,
- e) pracownie artystyczne,
- f) biura,
- g) usługi drobne,
- h) poradnie medyczne,
- i) żłobki,
- j) obiekty lecznictwa zwierząt,
- k) place zabaw,
- l) infrastruktura drogowa,
- m) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) wille miejskie, o których mowa w § 2 pkt 18, dopuszcza się na działkach budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m²;
 - 2) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 3) obowiązuje ciąg pieszy jak pokazano na rysunku planu.

§ 44

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 11MW, 14MW ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi,
 - b) produkcja drobna,
 - c) terenowe urządzenia sportowe,
 - d) place zabaw,
 - e) infrastruktura drogowa,
 - f) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, nie może być większa niż 300 m².
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
- 2) na terenie 14MW pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 3KD-Z należy przeznaczyć na zieleni wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 45

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 12MW, 13MW, 15MW, 16MW ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) drobne usługi rozrywki,
 - e) obiekty upowszechniania kultury,
 - f) pracownie artystyczne,
 - g) biura,
 - h) hotele,
 - i) usługi drobne,
 - j) poradnie medyczne,
 - k) obiekty leczenia zwierząt,
 - l) place zabaw,
 - m) infrastruktura drogowa,
 - n) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 5) na terenie 16MW pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 3KD-Z należy przeznaczyć na zieleni wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 46

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 17MW, 18MW ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) drobne usługi rozrywki,
 - e) obiekty upowszechniania kultury,
 - f) pracownie artystyczne,
 - g) biura,
 - h) hotele,
 - i) usługi drobne,

- j) poradnie medyczne,
- k) obiekty leczenia zwierząt,
- l) place zabaw,
- m) produkcja drobna,
- n) infrastruktura drogowa,
- o) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż cztery, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 16 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. m, nie może być większa niż 300 m²;
 - 5) na terenie 18 MW ustala się obszar usytuowania dominanty jak na rysunku planu.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 2) na terenie 18MW pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 3KD-Z należy przeznaczyć na zieleni wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 47

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW/U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) usługi;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) produkcja drobna,
 - c) place zabaw,
 - d) terenowe urządzenia sportowe,
 - e) wody powierzchniowe,
 - f) infrastruktura drogowa,
 - g) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, nie może być większa niż 300 m².
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego należy przeznaczyć na zieleń;
- 2) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
- 3) powierzchnia terenu przeznaczanego na zabudowę jednorodziną nie może być większa niż 30% powierzchni terenu.

§ 48

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2MW/U, 3MW/U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) handel detaliczny małopowierzchniowy;
 - 3) gastronomia;
 - 4) biura;
 - 5) usługi drobne;
 - 6) poradnie medyczne;
 - 7) place zabaw;
 - 8) terenowe urządzenia sportowe;
 - 9) infrastruktura drogowa;
 - 10) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż cztery, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 2) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 16 m;
 - 3) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 4) obowiązuje ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy łączący teren 3MW/U z ul. Sadowniczą.

§ 49

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4MW/U, 5MW/U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) biura;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi drobne,
 - b) poradnie medyczne,
 - c) place zabaw,
 - d) infrastruktura drogowa,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy; przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;

- 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
- 4) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
- 5) pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 1KD-Z należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 50

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6MW/U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) usługi;
 - 2) uzupełniające:
 - a) produkcja drobna,
 - b) place zabaw,
 - c) infrastruktura drogowa,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, nie może być większa niż 300 m².
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 2) pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 1KD-Z oraz o szerokości nie mniejszej niż 10 m od strony zabudowy mieszkaniowej położonej poza granicami planu należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.
4. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenów ulic 1KD-Z i 4KD-L.

§ 51

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7MW/U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) handel detaliczny małopowierzchniowy;
 - 3) usługi drobne;
 - 4) biura;
 - 5) place zabaw,
 - 6) infrastruktura drogowa;
 - 7) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy jak na rysunku planu;

- 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 12 m;
 - 4) przeznaczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, 3, 4, dopuszcza się wyłącznie w obiektach wbudowanych w budynki mieszkalne.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 2) pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 1KD-Z oraz o szerokości nie mniejszej niż 10 m od strony zabudowy mieszkaniowej położonej poza granicami planu należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką.

§ 52

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8MW/U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - c) usługi
 - 2) uzupełniające:
 - a) produkcja drobna,
 - b) place zabaw,
 - c) stacja paliw,
 - d) infrastruktura drogowa,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a nie może być większa niż 300 m².
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) zabudowę mieszkaniową jednorodziną dopuszcza się wyłącznie w granicach wydzielenia wewnętrznego A;
 - 2) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleń;
 - 3) pas o szerokości minimum 5 m od strony terenu 1KD-Z oraz o szerokości nie mniejszej niż 10 m od strony zabudowy mieszkaniowej położonej poza granicami planu należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką.

§ 53

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe :
 - a) usługi,
 - b) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
 - 2) uzupełniające:
 - a) mieszkania towarzyszące,
 - b) policja i służby ochrony,
 - c) straż pożarna,
 - d) produkcja drobna,
 - e) obsługa pojazdów,
 - f) stacje paliw,
 - g) telekomunikacja,
 - h) lądowiska,
 - i) infrastruktura drogowa,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość budynków nie może być większa niż 20 m i nie mniejsza niż 8 m, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) wysokość, o której mowa w pkt 2, nie dotyczy urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. d, nie może być większa niż 300 m²;
 - 5) dopuszcza się stacje bazowe telefonii komórkowych na budynkach z zastrzeżeniem pkt 6
 - 6) wysokość konstrukcji wsporczych anten wraz z urządzeniami umieszczonymi na dachach budynków nie może być większa niż 25% wysokości budynku.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje punkt szczególny jak na rysunku planu;
 - 2) ustala się obszar usytuowania dominanty jak na rysunku planu.
4. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenów ulic 1KD-L, 2KD-L oraz z terenu 5KD-S.

§ 54

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – usługi;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) produkcja drobna,
 - c) place zabaw,
 - d) infrastruktura drogowa,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż trzy, przy czym trzecią kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;

- 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 14 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, nie może być większa niż 300 m².
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu;
- 1) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 2) powierzchnia terenu przeznaczona na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną nie może być większa niż 30% powierzchni terenu;
 - 3) pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 2KD-Z należy przeznaczyć na zieleni wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 55

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) usługi edukacji,
 - b) obiekty upowszechniania kultury;
 - 2) uzupełniające:
 - a) mieszkania towarzyszące,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) biura,
 - e) hotele,
 - f) usługi drobne,
 - g) place zabaw,
 - h) produkcja drobna,
 - i) lądowiska,
 - j) policja i służby ochrony,
 - k) infrastruktura drogowa,
 - l) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość budynków nie może być większa niż 20 m;
 - 3) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. h, nie może być większa niż 300 m²;
 - 4) pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 1KD-Z i o szerokości nie mniejszej niż 10 m od strony terenu 2KD-Z należy przeznaczyć na zieleni wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew;
 - 5) co najmniej 25% powierzchni terenu należy przeznaczyć na zieleni.

§ 56

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - usługi;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) produkcja drobna,
 - c) magazyny i handel hurtowy,
 - d) place zabaw,
 - e) terenowe obiekty sportowe,

- f) stacja paliw,
 - g) telekomunikacja,
 - h) bocznice kolejowe,
 - i) infrastruktura drogowa,
 - j) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:
- 1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż cztery, przy czym czwartą kondygnację dopuszcza się wyłącznie w formie poddasza;
 - 3) wysokość budynków mieszkalnych wielorodzinnych nie może być większa niż 16 m;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, nie może być większa niż 300 m².

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 2) powierzchnia terenu przeznaczona na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną nie może być większa niż 30% terenu.

§ 57

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5U ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) usługi drobne,
 - c) biura;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - c) magazyny i handel hurtowy,
 - d) produkcja drobna,
 - e) gastronomia,
 - f) rozrywka,
 - g) poradnie medyczne,
 - h) terenowe urządzenia sportowe,
 - i) kryte urządzenia sportowe,
 - j) infrastruktura drogowa,
 - k) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) wysokość budynków nie może być większa niż 12 m;
 - 2) dopuszcza się handel hurtowy w obiektach o powierzchni nie większej niż 500 m²;
 - 3) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. d, nie może być większa niż 300 m²;
 - 4) co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej domu mieszkalnego jednorodzinnego i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przeznaczyć na zieleni;
 - 5) co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej o przeznaczeniu wymienionym w ust. 1 pkt 2 lit. c – g należy przeznaczyć na zieleni.

§ 58

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe - obiekty sakralne;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa zamieszkiwania wspólnot religijnych,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) gastronomia,
 - d) obiekty upowszechniania kultury,
 - e) wystawy i ekspozycje,
 - f) pracownie artystyczne,
 - g) biura,
 - h) usługi drobne,
 - i) poradnie medyczne,
 - j) usługi edukacji,
 - k) zieleń parkowa,
 - l) infrastruktura drogowa,
 - m) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wysokość budynków nie może być większa niż 14 m, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) wysokość obiektu kościoła mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może być większa niż 25 m, z wyjątkiem wieży kościoła;
 - 3) ustala się obszar usytuowania dominanty jak na rysunku planu;
 - 4) co najmniej 30% powierzchni terenu należy przeznaczyć na zieleń;
 - 5) wznoszenie budynków dopuszcza się po podniesieniu terenu do rzędnej nie mniejszej niż 113,5 m n.p.m.
3. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenu ulicy 2KD-Z na odcinku wskazanym na rysunku planu.

§ 59

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) obiekty sakralne;
 - 2) zabudowa zamieszkiwania wspólnot religijnych;
 - 3) handel detaliczny małopowierzchniowy;
 - 4) biura;
 - 5) usługi drobne;
 - 6) infrastruktura drogowa;
 - 7) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość budynków nie może być większa niż 14 m, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) wysokość, o której mowa w pkt 2, nie dotyczy obiektu kościoła;
 - 4) co najmniej 30% powierzchni terenu należy przeznaczyć na zieleń.

§ 60

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8U ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe - obiekty pomocy społecznej;
- 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) gastronomia,
 - c) biura,
 - d) usługi drobne,
 - e) poradnie medyczne,
 - f) usługi edukacji,
 - g) zieleń parkowa,
 - h) infrastruktura drogowa,
 - i) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wysokość budynków nie może być większa niż 14 m;
 - 2) co najmniej 30% powierzchni terenu należy przeznaczyć na zieleń.

§ 61

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 9U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) usługi,
 - b) produkcja drobna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) obsługa pojazdów,
 - c) stacje paliw,
 - d) infrastruktura drogowa,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wysokość budynków nie może być większa niż 12 m;
 - 2) powierzchnia terenu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową nie może być większa niż 20% powierzchni terenu,
 - 3) powierzchnia użytkowa obiektu o przeznaczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, nie może być większa niż 300 m².

§ 62

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 10U ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) handel detaliczny małopowierzchniowy;
 - 2) usługi drobne;
 - 3) biura;
 - 4) obiekty do parkowania;
 - 5) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, wysokość budynków nie może być większa niż 12 m.

§ 63

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1US ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) place zabaw,
 - b) terenowe urządzenia sportowe,
 - c) kryte urządzenia sportowe,
 - d) łąki rekreacyjne,
 - e) parki rozrywki;
 - 2) uzupełniające:
 - a) gastronomia,

- b) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - c) zieleń parkowo-leśna,
 - d) obiekty tresury zwierząt,
 - e) wody powierzchniowe,
 - f) telekomunikacja,
 - g) lądowiska,
 - h) infrastruktura drogowa,
 - i) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) wysokość budynków nie może być większa niż 12 m;
 - 2) obszar zabudowany nie może być większy niż 15% powierzchni terenu.
3. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie z terenu ulicy 1KD-Z.

§ 64

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2US ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) place zabaw,
 - b) terenowe urządzenia sportowe,
 - c) łąki rekreacyjne;
- 2) uzupełniające:
 - a) zieleń parkowo-leśna,
 - b) ogrody działkowe,
 - c) wody powierzchniowe,
 - d) telekomunikacja,
 - e) lądowiska,
 - f) infrastruktura drogowa,
 - g) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 65

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1WS ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - wody powierzchniowe;
 - 2) uzupełniające - ciągi pieszo-rowerowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się przeprawę promową w strefie jak na rysunku planu.
3. Ciąg pieszo-rowerowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, dopuszcza się wyłącznie w formie kładki.

§ 66

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2WS ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - wody powierzchniowe;
 - 2) uzupełniające - ciągi pieszo-rowerowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, wzdłuż jednej z krawędzi skarp rzeki Ślęzy obowiązuje pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m umożliwiający prowadzenie prac konserwacyjnych.

§ 67

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1ZP, 2ZP, 12ZP, 13ZP, 15ZP, 19ZP, 20ZP ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) skwery;
- 2) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 68

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3ZP, 5ZP, 6ZP, 11ZP, 17ZP, 18ZP ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zieleń parkowa,
 - b) place zabaw,
 - c) terenowe urządzenia sportowe,
 - d) łąki rekreacyjne,
 - e) wody powierzchniowe;
 - 2) uzupełniające:
 - a) infrastruktura drogowa,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) bocznice kolejowe, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) bocznice kolejową dopuszcza się wyłącznie na terenie 3ZP;
 - 2) obowiązują ciągi piesze i pieszo-rowerowe jak na rysunku planu;
 - 3) wzdłuż jednej z krawędzi skarp ciek (rzeki Ługowiny) obowiązuje pas o szerokości nie mniejszej niż 5 m umożliwiający prowadzenie prac konserwacyjnych.

§ 69

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4ZP, 8ZP, 9ZP, 14ZP ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe - skwery;
- 2) uzupełniające:
 - a) infrastruktura drogowa,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 70

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7ZP ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zieleń parkowa,
 - b) place zabaw,
 - c) łąki rekreacyjne,
 - d) terenowe urządzenia sportowe;
 - 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) infrastruktura drogowa,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują ciągi piesze i pieszo-rowerowe jak na rysunku planu.

§ 71

1. Dla terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 10ZP, 16ZP ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) skwer;
 - 2) infrastruktura drogowa;
 - 3) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie 16ZP dopuszcza się punkt szczególny.

§ 72

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 21ZP ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - zieleń parkowa;
 - 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) gastronomia,
 - c) infrastruktura drogowa,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) zabudowę, o której mowa w ust. 1 pkt. 2 lit. a, b dopuszcza się na powierzchni nie większej niż 30% powierzchni terenu;
 - 2) wysokość budynków nie może być większa niż 12 m.

§ 73

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1R ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – łąki;
- 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) infrastruktura drogowa,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 74

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2R ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – łąki;
- 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) infrastruktura drogowa,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 75

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZL ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – lasy;
- 2) uzupełniające:
 - a) droga wewnętrzna,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) wody powierzchniowe.

§ 76

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2ZL ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) lasy,
 - b) łąki;
- 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) infrastruktura drogowa,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 77

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZC ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe - cmentarze;
- 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy,
 - b) usługi drobne,
 - c) obiekty do parkowania,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, pas terenu o szerokości nie mniejszej niż 5 m od strony terenu 3KD-Z, należy przeznaczyć na zieleń wysoką i średniowysoką, w tym szpaler drzew.

§ 78

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KD-Z ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 5,
 - c) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki;
 - 3) obowiązuje ścieżka rowerowa;
 - 4) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 5) handel detaliczny małopowierzchniowy dopuszcza się wyłącznie w formie tymczasowych obiektów handlowych.

§ 79

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KD-Z ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 6,
 - c) urządzenie telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązuje torowisko tramwajowe;
 - 3) obowiązują obustronne chodniki;
 - 4) obowiązuje ścieżka rowerowa;
 - 5) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 6) handel detaliczny małopowierzchniowy dopuszcza się wyłącznie w formie tymczasowych obiektów handlowych.

§ 80

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KD-Z ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – ulica;
- 2) uzupełniające:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 4,
 - b) urządzenie telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
- 2) obowiązuje torowisko tramwajowe;
- 3) obowiązuje zagospodarowanie elementami pasa drogowego;
- 4) handel detaliczny małopowierzchniowy dopuszcza się wyłącznie w formie tymczasowych obiektów handlowych.

§ 81

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KD-S ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe - ulice;
- 2) uzupełniające:
 - a) infrastruktura drogowa,
 - b) urządzenia telekomunikacyjne,

- c) handel detaliczny małopowierzchniowy, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 8,
 - d) stacje paliw.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 3) obowiązuje torowisko tramwajowe;
 - 4) obowiązuje trasa rowerowa;
 - 5) obowiązują chodniki;
 - 6) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 7) obowiązuje ciąg pieszo-rowerowy łączący tereny 1U i 1US;
 - 8) handel detaliczny małopowierzchniowy dopuszcza się wyłącznie w formie tymczasowych obiektów handlowych.

§ 82

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5KD-S ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) pętla transportu publicznego,
 - b) infrastruktura drogowa,
 - c) handel detaliczny małopowierzchniowy, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 7,
 - d) urządzenia telekomunikacyjne,
 - e) stacje i przystanki kolejowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązuje torowisko tramwajowe;
 - 3) obowiązuje ciąg pieszy łączący przystanek kolejowy z przystankami komunikacji publicznej;
 - 4) obowiązuje trasa rowerowa;
 - 5) obowiązują chodniki;
 - 6) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 7) handel detaliczny małopowierzchniowy dopuszcza się wyłącznie w formie tymczasowych obiektów handlowych.

§ 83

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6KD-S ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe - ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje ulica stanowiąca techniczną obsługę autostrady A-8.

§ 84

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7KD-S ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) plac;
 - 2) skwer;
 - 3) infrastruktura drogowa.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) dopuszcza się punkt szczególny;
 - 2) dopuszcza się plac do zawracania kończący teren ulicy 10KDW.

§ 85

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KD-L, 2KD-L ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 86

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KD-L ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki;
 - 3) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 4) dopuszcza się urządzenia hydrotechniczne.

§ 87

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 4KD-L, 5KD-L, 7KD-L, 8KD-L ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 88

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6KD-L ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) pętla transportu publicznego,
 - b) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) obowiązują chodniki.

§ 89

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 9KD-L ustala się przeznaczenie - ulica.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
 - 2) obowiązuje zagospodarowanie elementami pasa drogowego.

§ 90

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-

D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 14KD-D ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy dojazdowej.

§ 91

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 7KD-D, 13KD-D ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy dojazdowej.

§ 92

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KD-P ustala się przeznaczenie – ciąg pieszy.
2. Dopuszcza się dojazd do przyległych posesji na terenie 1MN w zakresie wynikającym z zapewnienia im niezbędnej obsługi komunikacyjnej.

§ 93

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KD-P ustala się przeznaczenie – ciąg pieszorowerowy.

§ 94

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW, 13KDW, 14KDW, 15KDW ustala się przeznaczenie - droga wewnętrzna.

§ 95

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2KDW, 8KDW, 9KDW ustala się przeznaczenie – droga wewnętrzna.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje plac do zawracania.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 96

Tracą moc uchwały:

- 1) Nr XI/374/99 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przejętych od Federacji Rosyjskiej przy ul. Potokowej 12, ul. Koziej 4 i ul. Maślickiej 199, 166, 160, 160a w obrębie Maślice (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 26, poz.1218) w odniesieniu do terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem M3;
- 2) Nr XII/255/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 18 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie zespołu urbanistycznego Rędzin i północnej części Osobowickich Pól Irygacyjnych we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 8 poz.194), w obszarze objętym niniejszym planem.

§ 97

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 98

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

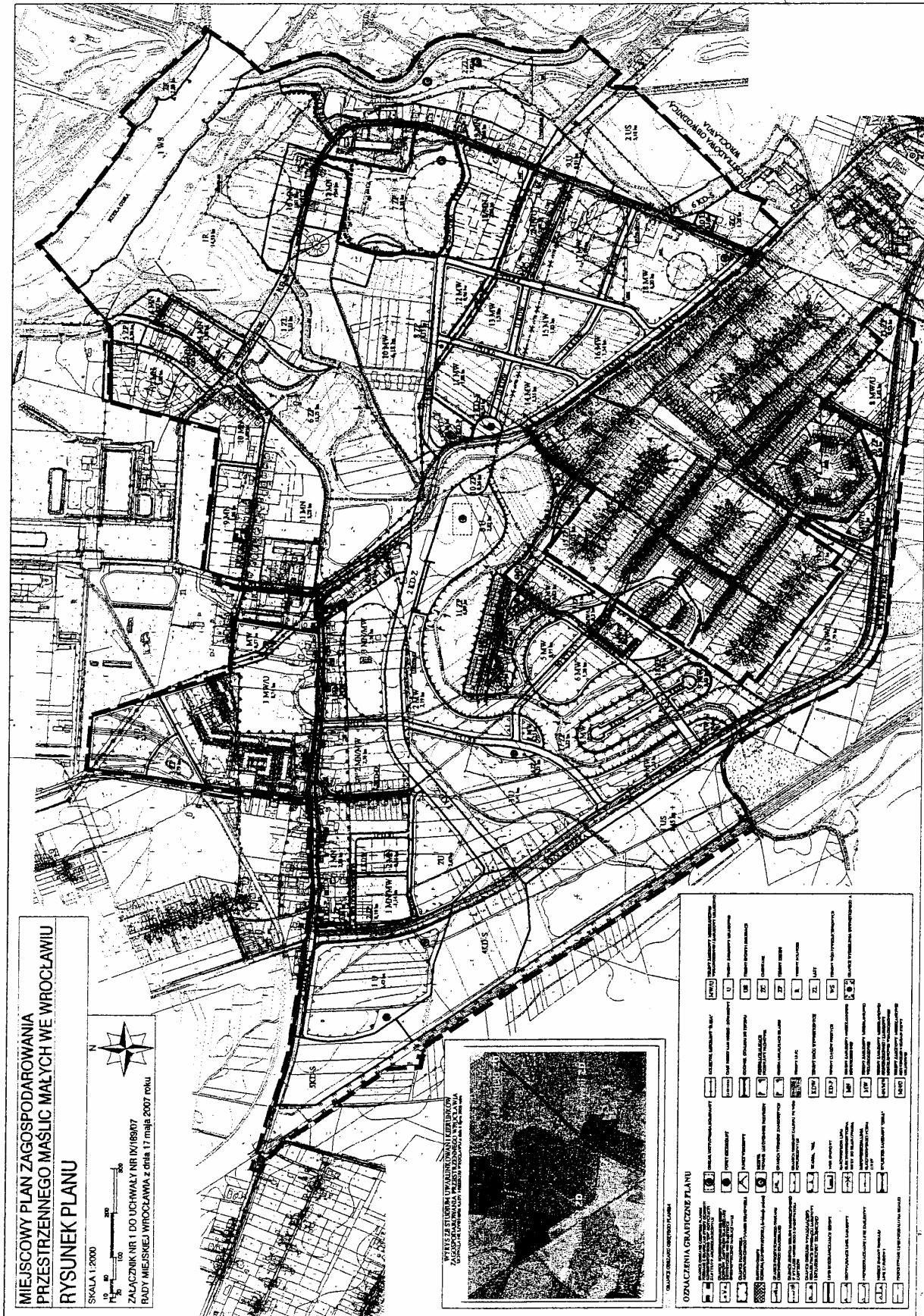
WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JACEK OSSOWSKI

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz.319 i Nr 225, poz. 1635

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
 Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
 2007 r. (poz. 1909)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1909)

Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 25).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 2007 r. (poz. 1909)

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych we Wrocławiu w okresie od 22 lutego 2007 r. do 23 marca 2007 r. oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej wniosły 15 uwag dotyczących projektu planu.

Ze zgłoszonych do projektu planu uwag, następujące nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Wrocławia:

- 1) uwagi Państwa Alicji i Franciszka Jaremko w części dotyczącej zmiany przebiegu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 13KD-D, przebiegającej przez działkę nr 33, AM 20, obręb Maślice;
- 2) uwagi Pana Bolesława Szymańskiego zawierające wniosek, aby w planie nanieść zmianę, że dz. nr 35, AM 22, obręb Maślice, tj. nieruchomości użytkownika przez B. Szymańskiego, może być przeznaczona do sprzedaży dotychczasowym użytkownikom lub wydzierżawiona;
- 3) uwagi Państwa Henryka Kocuły, Zbigniewa Kocuły, Elżbiety Ziemak, Marii Adamowicz, Adama Szponara – Spadkobierców Gospodarstwa Rolnego w Maślicach dotyczącej:
 - a) przekazania innego gruntu w granicach Maślic Małych o powierzchni identycznej jak dz. nr 4, AM 18, obręb Maślice, ponieważ w planie jest ona przeznaczona pod zieleń miejską,
 - b) przekazania innego gruntu w granicach Maślic Małych o powierzchni rekompensującej niezabudowaną część dz. nr 60, AM 17, obręb Maślice, przeznaczonej w planie na zieleń;
- 4) uwagi Komitetu Ochrony ul. Augustowskiej dotyczącej wyłączenia ulicy Augustowskiej jako głównego ciągu komunikacyjnego do nowo powstających budynków i osiedli, do czasu wybudowania łącznika z ulicą Królewicką lub Maślicką, co oznacza zamknięcie ulicy w jej końcowym odcinku;
- 5) uwagi Pana Ryszarda Jankowskiego dotyczącej wyłączenia fragmentu działki nr 15/4, AM 23, obręb Maślice z pasa drogowego ul. Warmińskiej (teren oznaczony symbolem 5 KD-L);
- 6) uwagi KPW Sp. z o.o. w części dotyczącej:
 - a) zmiany przebiegu drogi wewnętrznej oznaczonej na projekcie symbolem 1 KDW oraz drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 12 KDW, która jest jej kontynuacją po przecięciu z projektowaną drogą publiczną oznaczoną symbolem 9KD-D,
 - b) zmiany liczby kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych na pięć kondygnacji, a w konsekwencji zmianę ich dopuszczalnej wysokości z 14 m do wysokości odpowiadającej wymogom technicznym budynków o pięciu kondygnacjach z ostatnim w formie poddasza oraz wskaźnika intensywności zabudowy;
- 7) uwagi Pani Marty Kozłowskiej dotyczącej planowanej linii tramwajowej na Maślicach;
- 8) uwagi Panów: Wiesława Furtaka i Piotra Kolbusza dotyczącej zmiany wysokości zabudowy zaproponowanej w studium, tj. do czterech kondygnacji i wysokości budynku do 17 m;
- 9) uwagi Pani Krystyny Pajor dotyczącej:
 - a) protestu co do zamiaru przekształcenia rejonu Maślic Małych, obszaru obecnej zabudowy jednorodzinnej w Zespół Urbanistyczny Mieszkaniowy Wielorodzinny (symbol MW na rysunku planu) oraz wniosku o pozostawienie Maślic Małych jako Zespół Urbanistyczny Jednorodzinny – analogicznie do Maślic Wielkich i połączenie go z Maślicami Wypoczynkowymi – Zespołem Urbanistycznym Rekreacyjnym,

- b) protestu przeciwko zamiarowi utworzenia Maślic Centrum – Zespołu Urbanistycznego ośrodków usługowych (symbol 2U i 3U na rysunku planu),
 - c) protestu przeciwko utworzeniu nowej trasy 2KD-Z z uwagi na wybudowaną niedawno ul. Królewiecką, która spełnia funkcje trasy 2KD-Z;
- 10) uwagi Cermag Józef Kaczkowski w części dotyczącej zmiany przebiegu projektowanej drogi (teren oznaczony w planie symbolem 2KD-Z) w sposób, aby nie kolidowało to z działkami 31/1 i 31/3, AM 16, obręb Maślice, należącymi do firmy;
- 11) uwagi PROD-BUD Spółkę z o.o. w stosunku do obszaru oznaczonego jako 17MW dotyczącej:
- a) zmiany dopuszczonej w planie liczby kondygnacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych z czterech (w tym ostatniej kondygnacji w formie poddasza) na pięć kondygnacji z piątą kondygnacją w poddaszu w przypadku dachów stromych oraz dopuszczenie możliwości realizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych o pięciu kondygnacjach z dachem płaskim,
 - b) zmiany zapisu w planie z rozdziału 2 § 5 pkt 5 z określenia wskaźnika intensywności zabudowy na określenie maksymalnej dopuszczalnej powierzchni zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na 35% powierzchni działki budowlanej,
 - c) umieszczenia w treści planu zapisu dopuszczającego na przedmiotowym terenie możliwości realizacji parkingów podziemnych,
 - d) zmiany wskaźnika miejsc postojowych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zapisanego w planie w § 13 ust.2 pkt 1 lit. b) 1,1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie, na 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie;
- 12) uwagi Pani Grażyny Krzyżaniak i Pani Alfredy Banaszekiewicz dotyczącej sposobu zagospodarowania działki nr 35/2, AM 18, obręb Maślice (tereny oznaczone w planie symbolami 19MN i 2ZL), która może być zagospodarowana na cele inne niż mieszkaniowe, co może spowodować uciążliwe sąsiedztwo;
- 13) uwagi Pana Antoniego Rostowskiego dotyczącej nowego podziału dz. nr 18/10, AM 13, obręb Maślice oraz ustalenie procedur sprzyjających postulatowi wnoszącego uwagę, w tym możliwości dosprzedaży;
- 14) uwagi Pani Katarzyny Maicher dotyczącej zmiany ograniczenia wysokości budynków na terenie oznaczonym w projekcie planu symbolem 1U, ze względu na możliwość lokalizacji stacji benzynowych na tym terenie;
- 15) uwagi Państwa Małgorzaty i Wojciecha Skoczylas pismem z dnia 6 kwietnia 2007 r. dotyczącej uwzględnienia w planie wariantu dokupienia części dz. nr 18/10, AM 13, obręb Maślice przez właścicieli działek przyległych do tej nieruchomości.

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
2007 r. (poz. 1909)**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

1910

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 17 maja 2007 r.

w sprawie ustalenia nazw ulic na terenie Wrocławia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nowej ulicy w obrębie Klecina i Oporów, której położenie określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, nadaje się nazwę: **Eugeniusza Kwiatkowskiego**.
2. Nowej ulicy w obrębie Oporów, której położenie określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały, nadaje się nazwę: **Hugona Steinhausa**.
3. Nowej ulicy w obrębie Jagodno, których położenie określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały, nadaje się nazwę: **Ryszarda Wagnera**.
4. Nowej ulicy w obrębie Popowice, której położenie określa załącznik nr 4 do niniejszej uchwały, nadaje się nazwę: **Zajęcza**.

§ 2

Skwerowi usytuowanemu na placu Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu nadaje się nazwę: **Solidarność**

Walczącej. Położenie skweru określa załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

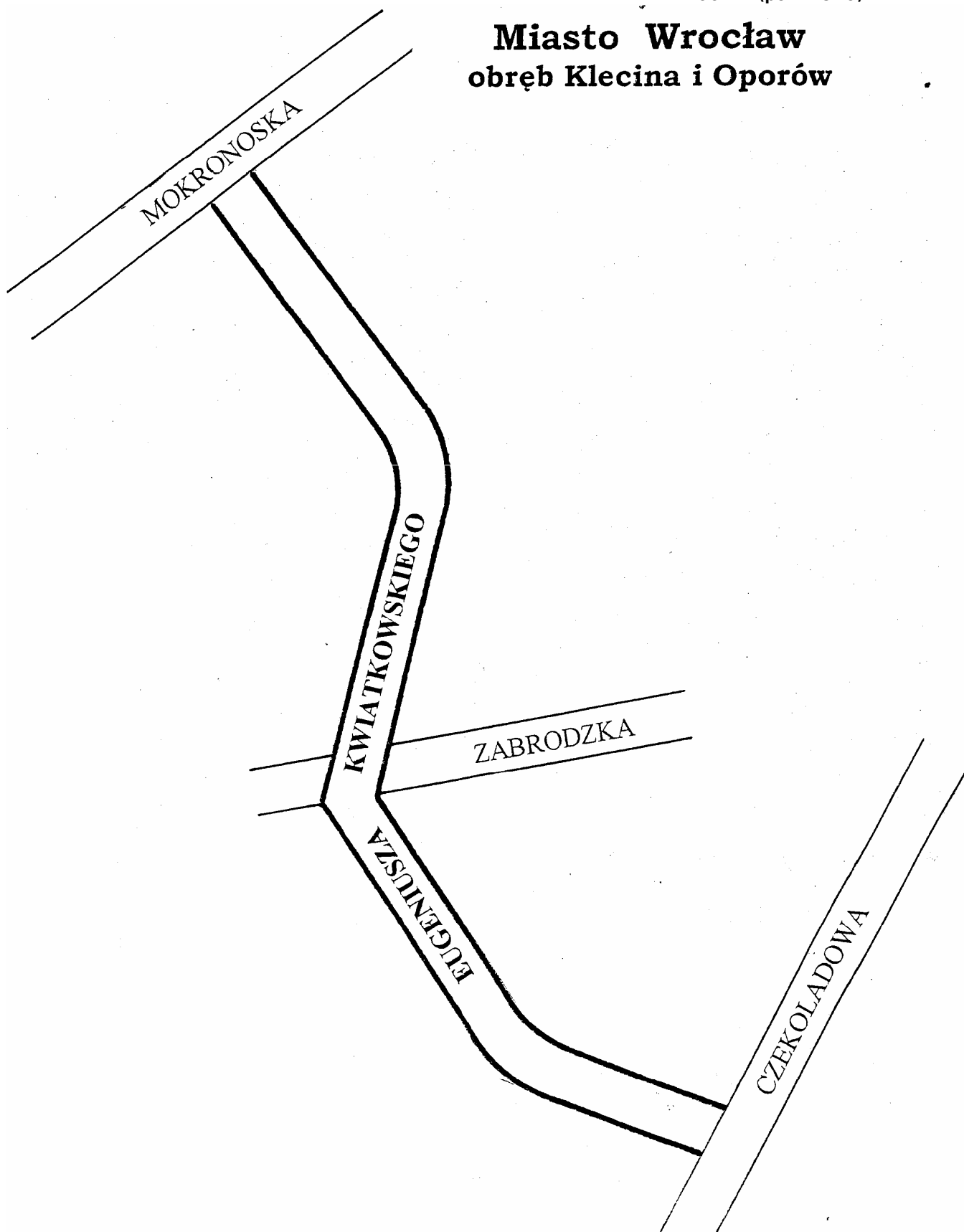
WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JACEK OSSOWSKI

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327.

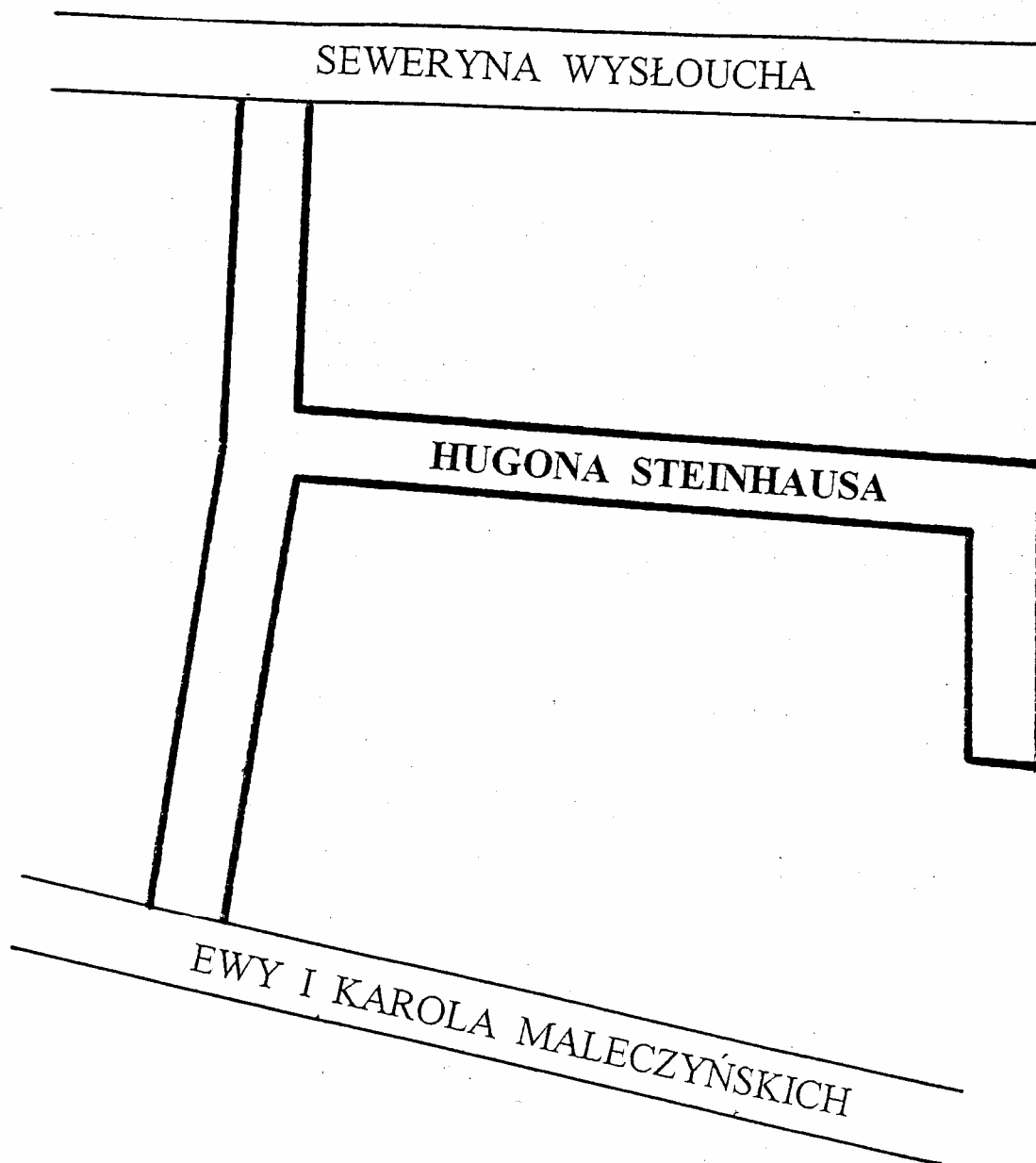
Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
2007 r. (poz. 1910)

Miasto Wrocław obręb Klecina i Oporów



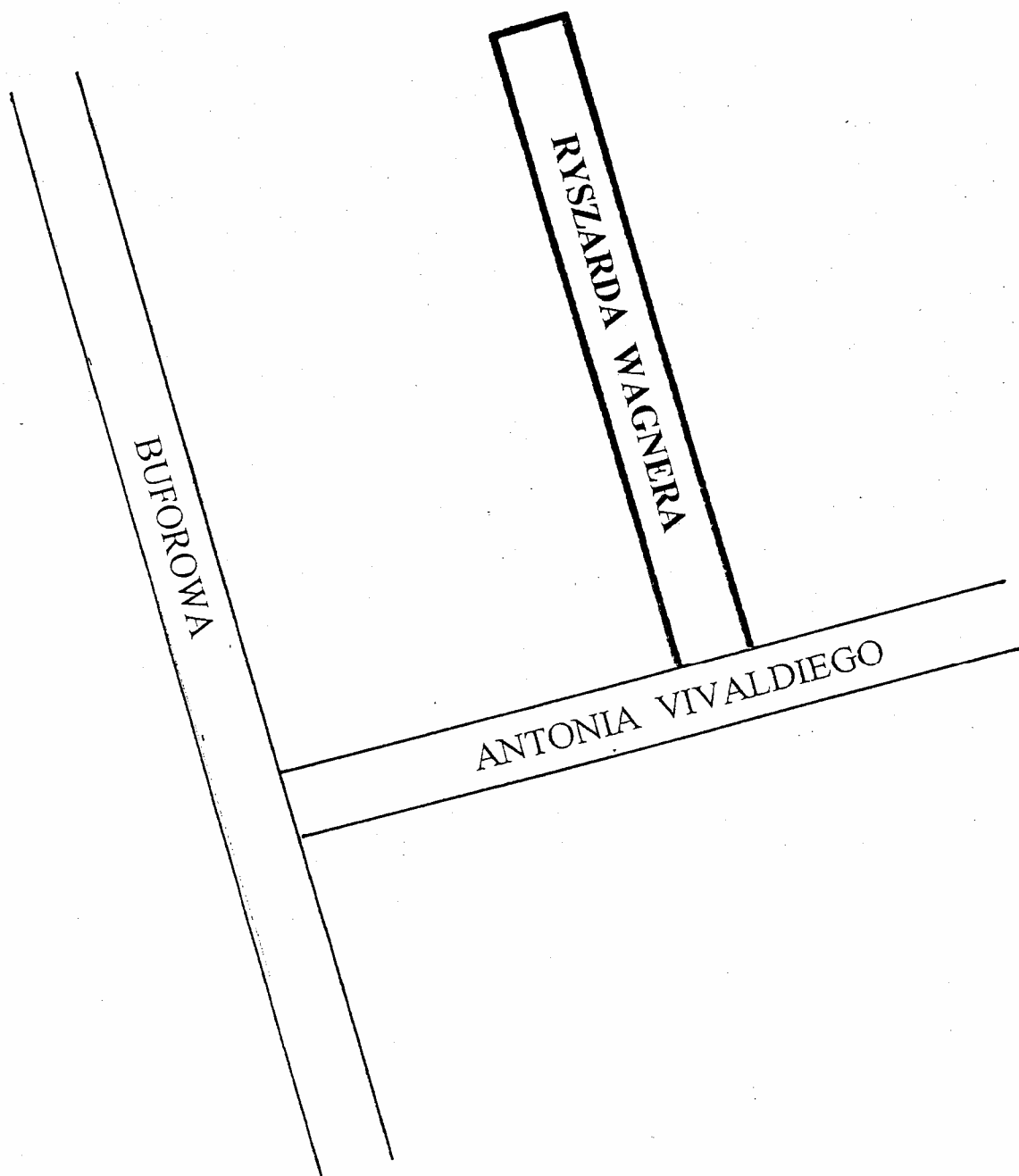
Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
2007 r. (poz. 1910)

Miasto Wrocław obręb Oporów



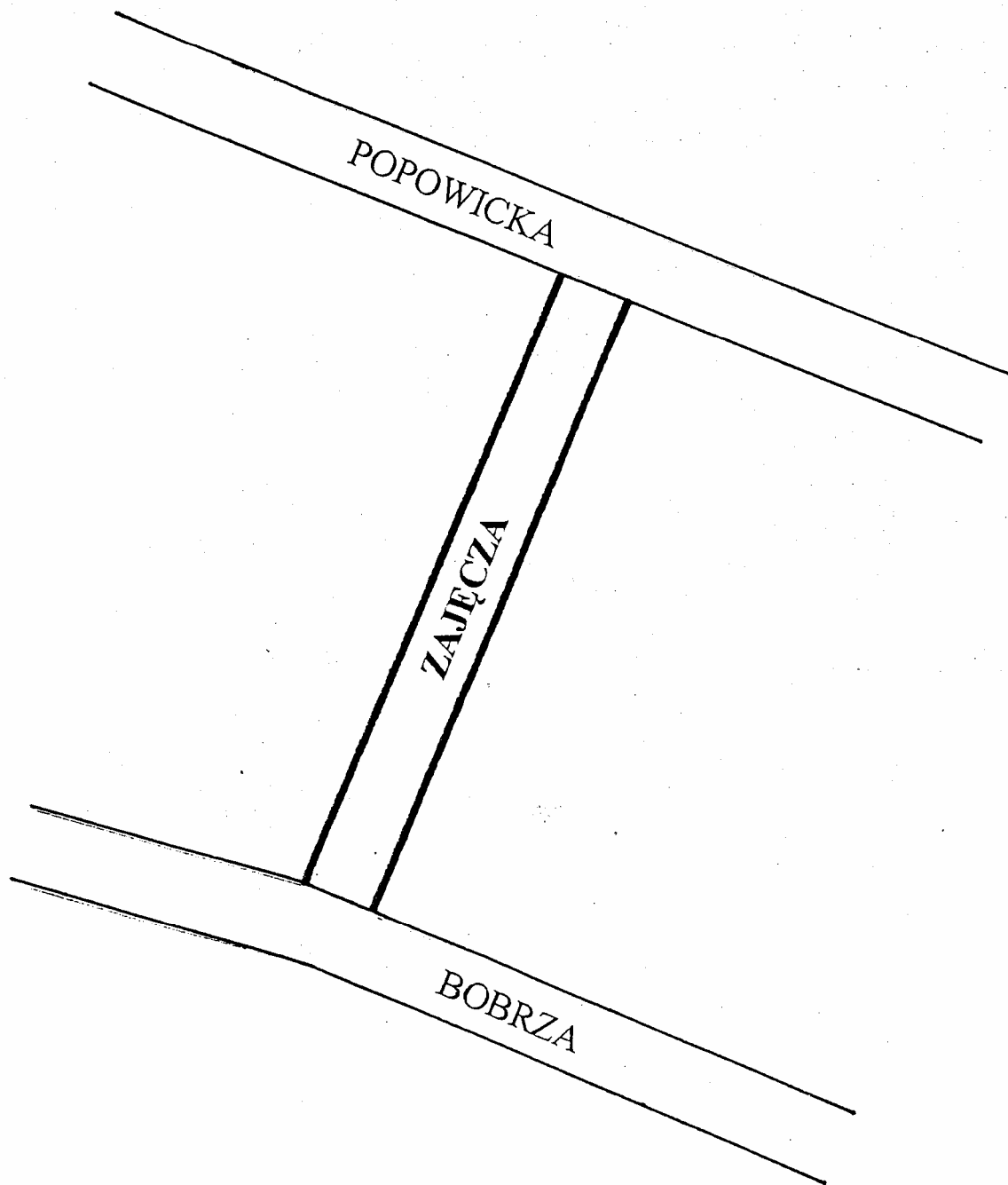
Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
2007 r. (poz. 1910)

Miasto Wrocław obręb Jagodno



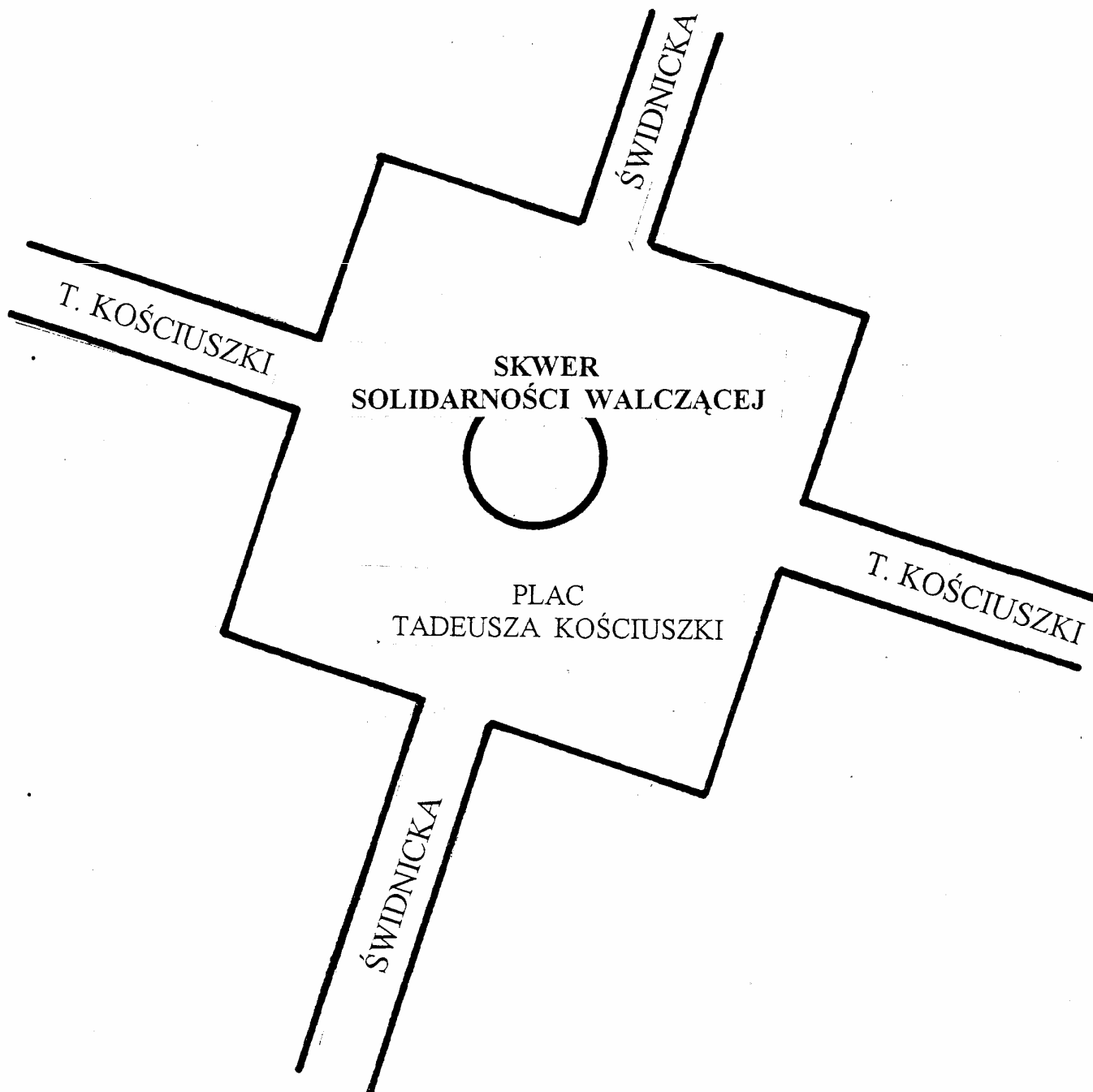
Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
2007 r. (poz. 1910)

Miasto Wrocław obwód Popowice



Załącznik nr 5 do uchwały Rady
Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja
2007 r. (poz. 1910)

Miasto Wrocław obręb Stare Miasto



1911

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie ustalenia nazw ulic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1

Nadaje się nazwę ulicy w mieście **Brzeg Dolny**:

Nazwa ulicy	Przebieg ulicy		Położenie, oznaczenie w operacie ewidencji gruntów
	Początek ulicy	Koniec ulicy	
Bolesława Leśmiana	Aleje Jerozolimskie	Juliusza Słowackiego	AM 19 działki nr 8/16, 8/14, 156/5, 4/23

Położenie ulic przedstawia szkic sytuacyjny stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

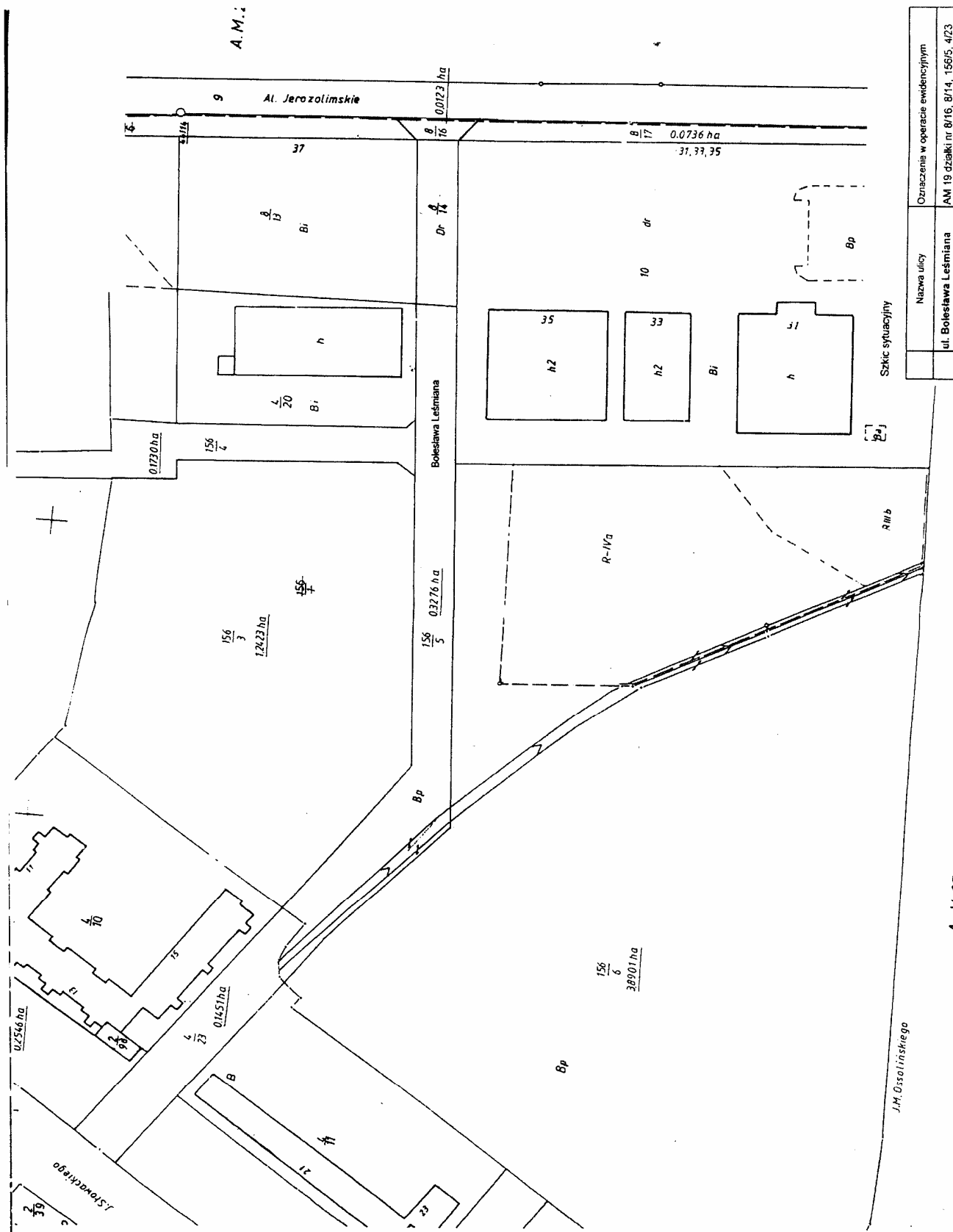
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

EUGENIUSZ SKORUPKA

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Brzegu Dolnym z dnia 31 maja
2007 r. (poz. 1911)



Nazwa ulicy	Oznaczenia w operacie ewidencyjnym
ul. Bolesława Leśmiana	AM 19 działki nr 8/16, 8/14, 156/5, 4/23

A. M. 27

J.M. Ossolińskiego

1912**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MILICZU**

z dnia 31 maja 2007 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży na terenie gminy Milicz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 12 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się następujące zmiany do uchwały Nr XVII/140/04 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży na terenie gminy Milicz: § 6 pkt 1 uchwały otrzymuje brzmienie:
„ 1) poza miejscem sprzedaży – 50 (pięćdziesiąt) ”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Milicz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*EDMUND BIENKIEWICZ***1913****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SYCOWIE**

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały nr IX/27/07 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach podstawowych, przedszkolach i gimnazjum dla których organem prowadzącym jest Miasto i Gmina Syców

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 30 ust.6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 97, poz. 674 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli , ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zm.) Rada Miejska w Sycowie uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale nr IX/27/07 Rady Miejskiej z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach podstawowych, przedszkolach i gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Miasto i Gmina Syców skreśla się § 9 i § 11 w całości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Syców.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

BOLESŁAW MONIUSZKO

1914**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGILNCU**

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i rolną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.4 ust.3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459) oraz w związku z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (D. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i rolną, w wysokości 90 %.

§ 2

Wnioskodawcy ponoszą koszty sporządzenia wyceny nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Węglińcu.

§ 4

Traci moc uchwała nr 40/VII/07 z dnia 29.03.2007 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od

opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i rolną.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r.

PRZEWODNICZĄCA RADY

BARBARA DROZD

1915**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**

z dnia 31 maja 2007 r.

uchylająca uchwałę nr VI3/07 z dnia 30 marca 2007 r. w sprawie zabezpieczenia w budżecie gminy środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Żmigród oraz określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 72 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jedn. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchyla się uchwałę nr VI3/07 z dnia 30 marca 2007 r. w sprawie zabezpieczenia w budżecie gminy środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli szkół prowadzonych przez gminę Żmigród oraz określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

JAN CZYŻOWICZ

1916**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA MIEROSZOWA**

z dnia 28 maja 2007 r.

w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-4 i art. 7 ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) oraz § 2, § 3 i § 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia (Dz. U. z 2006 r. Nr 5, poz. 33) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się wymagania, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 2

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać wpis do właściwego rejestru lub ewidencji gospodarczej na wykonywanie usług związanych z odbieraniem odpadów komunalnych,
- 2) posiadać zaplecze techniczno-biurowe,
- 3) posiadać specjalistyczne środki transportu przystosowane do bezpyłowego odbierania oraz transportu odpadów komunalnych,
- 4) posiadać środki transportu przystosowane do odbioru odpadów zebranych selektywnie, w tym ulegających biodegradacji,
- 5) posiadać środki techniczne umożliwiające zorganizowanie selektywnego, zindywidualizowanego odbioru odpadów zebranych selektywnie, zarówno w zabudowie jednorodzinnej jak wielorodzinnej,
- 6) posiadać środki techniczne umożliwiające przekazywanie organowi gminy danych wymaganych przepisami,

§ 3

1. Miejscem odzysku i unieszkodliwiania odpadów są zakłady posiadające stosowne zezwolenia, zgodnie z w Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami.

§ 4

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać zaplecze techniczno-biurowe w postaci bazy transportowej, wraz z garażami, miejscami postojowymi i punktami myjni samochodowej,
- 2) posiadać sprzęt samochodowy (pojazd asenizacyjny w liczbie co najmniej 1, posiadający możliwość opróżnienia zbiornika bezodpływowego, ze względu na trudności z dojazdem, zgodnie z technicznymi oraz sanitarno-porządkowymi wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 roku w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 roku Nr 193, poz. 1617),
- 3) powinien udokumentować gotowość odbioru nieczystości ciekłych poprzez przedsiębiorcę prowadzącego działalność w tym zakresie,
- 4) zbiorniki bezodpływowe po opróżnieniu winien poddać dezynfekcji lub wapnowaniu,

§ 5

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony

przed bezdomnymi zwierzętami powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać specjalistyczne środki przeznaczone do chwytania oraz transportowania bezdomnych zwierząt, w tym:
 - a) posiadać atestowane urządzenia i środki, przy pomocy których zwierzęta będą wyłapywane, nie mogąc stwarzać zagrożenia dla ich życia i zdrowia,
 - b) posiadać samochód przystosowany do transportu zwierząt, który posiada:
 - odpowiednią powierzchnię i kubaturę umożliwiającą ustawienie metalowych klatek w ilości równej co najmniej czterech, odpowiadających wielkością średniej wielkości zwierzęcia, w sposób uniemożliwiający przesuwanie się klatek w czasie transportu oraz zapewniający prawidłową wentylację,
 - zadaszenie i ściany izolowane w celu zabezpieczenia zwierząt przed wpływami atmosferycznymi,
 - dostateczną wentylację i w miarę potrzeby ogrzewanie,
 - podłogę z odpowiednią nawierzchnią, zapewniającą przyczepność kończyn oraz umożliwiającą utrzymanie higieny,
- 2) zapewnić w razie potrzeby pomoc lekarsko-weterynaryjną,
- 3) posiadać doświadczenie w zakresie technicznego oraz technologicznego sposobu ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
- 4) posiadać odpowiednio wykształconą oraz przeszkoloną kadrę, w liczbie gwarantującej stałe świadczenie usług,
- 5) posiadać tytuł prawny do miejsca przetrzymywania wyłapanych zwierząt przed przewiezieniem ich do schroniska,

§ 6

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) prowadzić zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt,
- 2) posiadać tytuł prawny do terenu, na którym prowadzona ma być działalność, o której mowa w pkt 1,
- 3) posiadać pozwolenie na użytkowanie lub inny stosowny dokument wymagany przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 roku Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),
- 4) prowadzić ww. działalność w miejscu ogrodzonym,
- 5) posiadać zadaszony obiekt, z odpowiednio wydzielonymi boksami, w których bezdomne zwierzęta będą przebywać.

§ 7

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia

grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) prowadzić zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części,
- 2) posiadać tytuł prawny do terenu, na którym prowadzona ma być działalność, o której mowa w pkt 1,
- 3) posiadać pozwolenie na użytkowanie lub inny stosowny dokument wymagany przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 roku Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),
- 4) prowadzić ww. działalność w miejscu ogrodzonym,
- 5) posiadać środki niezbędne do grzebania zwłok zwierzęcych i ich części,
- 6) posiadać środki niezbędne do dezynfekcji zwłok zwierzęcych i ich części przed zagrzebaniem,
- 7) posiadać urządzenia i środki techniczne umożliwiające spalanie zwłok zwierzęcych i ich części.

§ 8

Tracą moc zarządzenia nr 397/06 i 398/06 Burmistrza Mieroszowa z dnia 09 maja 2006 r. oraz 25/07 z dnia 19 marca 2007 r.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości, w szczególności poprzez rozwieszenie w miejscach publicznych, położonych na terenie gminy Mieroszów, oraz poprzez umieszczenie w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

BURMISTRZ

ANDRZEJ LASZKIEWICZ

1917

OGŁOSZENIE STAROSTY JELENIOGÓRSKIEGO

z dnia 1 czerwca 2007 r.

w sprawie zgłaszania kandydatów na członków Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Jeleniej Górze

Zgodnie z art. 44b ust. 1 i art. 44c ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123, poz. 776 z późn. zm.) i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 roku w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560) zawiadamia się, że w ciągu 20 dni od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, działające na terenie powiatu jeleniogórskiego organizacje pozarządowe, fundacje i jednostki samorządu terytorialnego mogą zgłaszać po jednym kandydacie na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Jeleniej Górze wraz z krótką charakterystyką kandydata.

Zgłoszenia należy dokonywać na adres Starosty Jeleniogórskiego, 58-500 Jelenia Góra, ul. Kochanowskiego 10.

STAROSTA

JACEK WŁODYGA

1918

OGŁOSZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO

z dnia 6 czerwca 2007 r.

w sprawie zgłaszania kandydatów na członków Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych przy Staroście Lubińskim

Ogłaszam, iż na podstawie § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560), organizacje pozarządowe, fundacje, jednostki samorządu terytorialnego działające na terenie powiatu lubińskiego mogą zgłaszać, w celu powołania do składu Rady, po jednym kandydacie na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych, w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Zgłoszenia należy składać w Starostwie Powiatowym w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b.

STAROSTA

MAŁGORZATA DRYGAS-MAJKA

1919

OGŁOSZENIE STAROSTY LWÓWECKIEGO

**w sprawie zgłaszania kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady do
Spraw Niepełnosprawnych w Lwówku Śląskim**

Na podstawie art. 44 c ust. 2 i ust. 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123, poz. 776) oraz § 9 ust 1 i § 10 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 roku w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560) informuję, że organizacje pozarządowe, fundacje oraz jednostki samorządu terytorialnego działające na terenie Powiatu Lwóweckiego mają możliwość zgłaszania swoich kandydatów do Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych. Zgłoszenia kandydatów należy składać w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego na adres:

Starostwo Powiatowe
Al. Wojska Polskiego 25 A
59-600 Lwówek Śląski

Informacje w tej sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 075/71 82 56 41.

STAROSTA

ARTUR ZYCH

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl//dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

nakład 53 egz.

PL ISSN 0239-8362

Cena: 23,57 zł (w tym 7% VAT)
na CD **14,68 zł** (w tym 7% VAT)