



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 25 maja 2007 r.

Nr 124

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA:

- 1633** – Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie wyłączenia z obwodu łowieckiego nr 224 części lotniczej lotniska Wrocław – Strachowice 10311

UCHWAŁA RADY POWIATU:

- 1634** – Rady Powiatu Strzelińskiego z dnia 26 kwietnia 2007 r. zmieniająca uchwałę nr XLVII/214/2002 Rady Powiatu Strzelińskiego z dnia 23 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych jednostek organizacyjnych Powiatu, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa 10313

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 1635** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec 10313
- 1636** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice 10319
- 1637** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż 10325
- 1638** – Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr LXX/379/2002 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 6 marca 2002 r. w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów 10330
- 1639** – Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego 10331
- 1640** – Rady Miejskiej w Żarowie z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości gruntowych zabudowanych jednostkom organizacyjnym gminy 10337
- 1641** – Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 30 marca 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, wysługę lat i niektórych innych składników wynagrodzenia 10337
- 1642** – Rady Miasta Jedlina Zdrój z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawki podatku od posiadania psów 10340

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1643** – Rady Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego 10340
- 1644** – Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie sprostowania oczywistej pomyłki w uchwale nr XXXI/185/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mysłaków 10345
- 1645** – Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie utworzenia sołectwa Koszyn 10347
- 1646** – Rady Gminy Podgórzyn z dnia 16 kwietnia 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności 10350
- 1647** – Rady Gminy Podgórzyn z dnia 16 kwietnia 2007 r. w sprawie ustalenia dla terenu Gminy Podgórzyn liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 10350
- 1648** – Rady Gminy Rudna z dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/160/04 Rady Gminy Rudna z dnia 18 października 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata 10351

INNE AKTY PRAWNE:

OBWIESZCZENIA:

- 1649** – Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 14 maja 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Janowicach Wielkich, przeprowadzonych w dniu 13 maja 2007 r 10352
- 1650** – Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 14 maja 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Platerówka przeprowadzonych w dniu 13 maja 2007 r 10353
-
-

1633

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 29 marca 2007 r.

**w sprawie wyłączenia z obwodu łowieckiego nr 224 części lotniczej lotniska
Wrocław – Strachowice**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1590 ze zmianami) oraz art. 27 ust. 1 w związku z art. 26 pkt 4 ustawy z dnia 13 października 1995 r. Prawo łowieckie (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 127, poz. 1066 ze zmianami) Sejmik Województwa Dolnośląskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z obwodu łowieckiego nr 224 część lotniczą lotniska Wrocław – Strachowice, o powierzchni 365,2507 ha w granicach jego ogrodzenia określonego na rysunku stanowiącym załącznik graficzny do uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Województwa Dolnośląskiego.

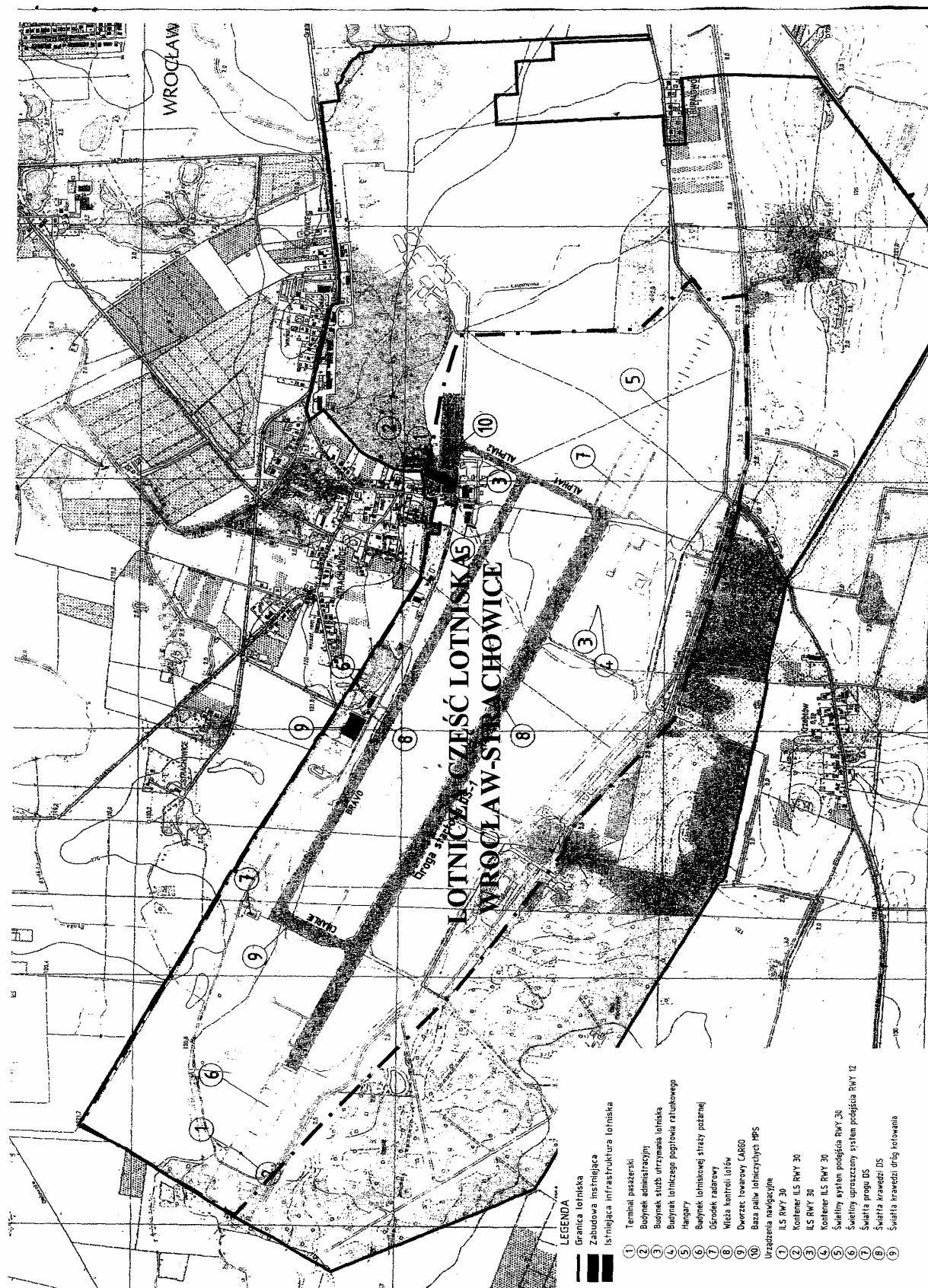
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

LEON KIERES

Załącznik do uchwały Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 marca 2007 r. (poz. 1633)



1634

UCHWAŁA RADY POWIATU STRZELIŃSKIEGO

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

zmieniająca uchwałę nr XLVII/214/2002 Rady Powiatu Strzełińskiego z dnia 23 sierpnia 2002 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych jednostek organizacyjnych Powiatu, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), Rada Powiatu Strzełińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XLVII/214/2002 Rady Powiatu Strzełińskiego z dnia 23 sierpnia 2002 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych jednostek organizacyjnych Powiatu, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, wprowadza się następującą zmianę:

1) w § 2 ust. 3 po słowach „na wniosek dłużnika będącego” dopisuje się słowa „osobą fizyczną”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Strzelinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

JERZY KROCHMALNY

1635

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 23 lutego 2007 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128), w nawiązaniu do uchwały nr LII/371/06 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec oraz po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie uchwalonym przez Radę Miejską w Kątach Wrocławskich uchwałą nr LVI/403/06 z dnia 12 października 2006r., Rada Miejska w Kątach Wrocławskich uchwala, co następuje:

§ 1

Przedmiot uchwały

1. Uchwala się zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec dla obszaru położonego w granicach określonych w załączniku nr 1 do uchwały, zwaną dalej planem.
2. Plan jest wyrażony w postaci:
 - 1) tekstu planu stanowiącego treść uchwały,
 - 2) rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Przedmiotem planu jest:
 - 1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenu lub obiektów podlegającej ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 8) szczególne zasady i warunki scalania nieruchomości i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. Rysunek planu obowiązuje w zakresie określającym:
 - 1) granice obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) funkcje terenów przeznaczonych pod:
 - a) zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodzinną,
 - b) wewnętrzną drogę dojazdową.

§ 2

Określenie terminologii

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich,
- 2) planie – należy przez to rozumieć zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, uchwaloną niniejszą uchwałą,
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 4) obszarze – należy przez to rozumieć cały obszar objęty uchwałą,
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji,
- 6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania rysowaną na rysunku planu kreską ciągłą,
- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą powierzchnie terenu, na której dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu,
- 8) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3

Ustalenia dla obszaru objętego uchwałą

1. Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 1) plan ustala przeznaczenie terenu pod:
 - a) zabudowę usługową i mieszkaniową oznaczoną symbolem U, MN,
 - b) drogę wewnętrzną oznaczoną symbolem KDW,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania są określone na rysunku planu.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
Planowanej zabudowie oraz budynkom przebudowywanym należy nadać formę zharmonizowaną z tradycyjną zabudową wsi Smolec charakteryzującą się dachami stromymi o połaciach nachylonych pod kątem 30°–45°, krytych dachówką, wysokością budynków do trzech kondygnacji – w tym trzecia kondygnacja w dachu.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
 - 1) we wszystkich działaniach należy stosować się do przepisów odrębnych dotyczących,
 - a) ochrony dóbr kultury,
 - b) ochrony środowiska,
 - c) ochrony przyrody,
 - 2) uciążliwość prowadzonej działalności nie może przekroczyć granic działki, na której działalność ta jest prowadzona,
 - 3) grunty niezabudowane i nieutwardzone należy przeznaczyć na powierzchnie biologicznie czyn-

- ne stanowiące 20% powierzchni każdej wydzielonej działki,
- 4) do celów grzewczych należy stosować systemy i paliwa proekologiczne,
 - 5) z uwagi na położenie obszaru objętego planem w obrębie otoczenia lotniska nie dopuszcza się lokalizowania obiektów mogących stanowić zagrożenie dla startujących i lądujących statków powietrznych.
 - 6) z uwagi na położenie obszaru objętego planem w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej należy:
 - a) dla wszystkich obiektów budowlanych zastosować konstrukcje odporne na drgania i wibracje pochodzące od przejeżdżających pociągów,
 - b) w budynkach mieszkalnych i obiektach przeznaczonych na dłuższy pobyt ludzi zastosować stolarkę okienną i drzwiową tłumiącą hałas,
 - c) powierzchni terenu nadać spadek w kierunku uniemożliwiającym spływ wód powierzchniowych na teren kolejowy,
 - d) dopuszcza się wprowadzenia ekranu akustycznego wzdłuż północnej granicy terenu oznaczonego symbolem U, MN,
 - e) wykonanie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20m od osi skrajnego toru każdorazowo uzgadniać z zarządem kolei.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
- 1) Ustala się strefę B ochrony konserwatorskiej, w obrębie której należy:
 - a) formę planowanej zabudowy nawiązać do gabarytów i sposobem kształtowania bryły stosowanych w miejscowej tradycji kształtowania architektury charakteryzującej się dachami stromymi o nachyleniu połaci pod kątem 30°–45°, krytymi dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,
 - b) w przypadku rozbudowy lub przebudowy obiektów istniejących polegających na zwiększeniu ilości kondygnacji obiektom tym nadać formę nawiązującą do miejscowej tradycji kształtowania architektury, którą określono w pkt a),
 - c) obiekty dysharmonizujące w miarę możliwości eliminować.
 - 2) Ustala się strefę OW obserwacji archeologicznej, w obrębie której należy zobowiązać inwestora do pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem, a w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych podjąć ratownicze badania wykopaliskowe realizowane przez uprawnionego archeologa i za pozwoleniem DWKZ.
5. Wymagania wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych
- Na obszarze objętym planem nie przewiduje się przestrzeni publicznych.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linii zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności
- 1) Dla terenu oznaczonego symbolem U, MN ustala się:
 - a) teren przeznaczony pod zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodzinną,
 - b) w ramach prowadzonej działalności usługowej dopuszcza się usługi rzemieślnicze, produkcyjne, handel hurtowy i detaliczny, składy i magazyny,
 - c) w obrębie każdej wydzielonej działki dopuszcza się wariantową możliwość lokalizowania:
 - zabudowy usługowej,
 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowaną lub dobudowaną usługą,
 - d) dopuszcza się zabudowę o wysokości do 10m licząc od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu,
 - e) zabudowę należy sytuować z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy wynoszącej:
 - 3 m od linii rozgraniczającej wewnętrzną drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDW,
 - 6m od linii rozgraniczającej ulicy Polnej,
 - f) należy zachować min. 20% powierzchni biologicznie czynnej przeznaczonej na zieleń ozdobną,
 - g) z uwagi na położenie terenu:
 - w obrębie strefy B ochrony konserwatorskiej zastosowanie ustalenia zawarte w ust. 4 pkt 1,
 - w obrębie strefy OW obserwacji archeologicznej zastosowanie mają ustalenia zawarte w ust. 4 pkt 2,
 - w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej zastosowanie mają ustalenia zawarte w ust. 3 pkt 6,
 - z uwagi na położenie obszaru w otoczeniu lotniska zastosowanie mają ustalenia zawarte w ust. 3 pkt 5m,
 - h) ww. ustalenia mają zastosowanie również w przypadku modernizacji, przebudowy lub remontu istniejących obiektów budowlanych.
 - 2) Dla terenu oznaczonego symbolem KDW ustala się:
 - a) teren przeznaczony pod wewnętrzną drogę dojazdową, której należy nadać szerokość w liniach rozgraniczających min. 6m,
 - b) dopuszcza się urządzenie chodnika oraz lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej,
 - c) z uwagi na położenie terenu w strefie OW obserwacji archeologicznej zastosowanie mają ustalenia zawarte w ust. 4 pkt 2,
 - d) dopuszcza się zrezygnowanie z planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej w przypadku udostępnienia przez zarządcę terenów kolejowych na cele publiczne drogi dojazdowej zlokalizowanej na terenie kolejowym przylegającym do obszaru opracowania.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeń-

stwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1) obszar objęty planem nie leży na terenach górniczych oraz zagrożonych powodzią i osuwaniem się mas ziemnych,

2) ustalenia wynikające z przepisów odrębnych określono w ust. 3 i 4.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

Nie dopuszcza się wtórnego podziału działek istniejących położonych na terenie oznaczonym symbolem U, MN.

9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1) zasady rozbudowy systemu komunikacyjnego

a) zewnętrzną obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ustala się z ulicy Polnej,

b) obsługę komunikacyjną terenu oznaczonego symbolem U, MN ustala się z planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDW oraz z ulicy Polnej, z zastrzeżeniem pkt e),

c) miejsca parkingowe należy zapewnić na terenie własnym,

d) niezbędną ilość miejsc parkingowych należy określić na etapie sporządzania projektu zagospodarowania działki,

e) w przypadku udostępnienia na cele publiczne drogi dojazdowej zlokalizowanej na terenie kolejowym przylegającym do obszaru opracowania, dopuszcza się zewnętrzną obsługę komunikacyjną z tej drogi i zrezygnowanie z planowanej wewnętrznej drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDW,

2) zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

a) sieci uzbrojenia technicznego obsługujące obszar objęty planem należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczającej teren wewnętrznej drogi dojazdowej,

b) dopuszcza się, w uzasadnionych przypadkach, możliwość realizacji sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego towarzyszących inwestycjom, na terenie własnym inwestora, pod warunkiem, że realizacja sieci i urządzeń nie będzie kolidować z pozostałymi ustaleniami planu, a dostęp do tych sieci i urządzeń zostanie zapewniony dla służb technicznych,

c) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie infrastruktury technicznej oraz lokalizacje urządzeń związanych z tą infrastrukturą wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów,

d) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: z istniejącej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,

e) w zakresie odprowadzenia ścieków bytowych i wynikających z prowadzenia działalności ustala się:

- do czasu realizacji gminnej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się lokalizowanie przez inwestorów, na terenach własnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków do oczyszczalni wskazanej w miejscowym - gminnym systemie gospodarki ściekami,

- w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń w ściekach wymagane jest wstępne podczyszczenie tych ścieków na terenie własnym przed ich wprowadzeniem do gminnego systemu gospodarki ściekami,

- bezodpływowe zbiorniki na nieczystości ciekłe należy wykonać w technologii szczelnej,

f) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

- do czasu zrealizowania gminnego systemu kanalizacji deszczowej dopuszcza się powierzchniowe - naturalne odprowadzanie wód opadowych, z zastrzeżeniem wymienionym w ust. 3 pkt 6 lit. c),

g) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- zasilanie obiektów lokalizowanych na terenach objętych planem z istniejących sieci niskiego napięcia, na warunkach określonych przez dysponenta sieci,

- w przypadku braku mocy zapotrzebowanej w istniejącej sieci nN dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej na terenie własnym inwestora na warunkach określonych przez zarządcę sieci,

- nową sieć elektroenergetyczną należy wykonać jako kablową i zrealizować na warunkach określonych przez zarządcę sieci,

h) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- poprzez budowę rozdzielczej sieci gazowej prowadzonej zgodnie z ustaleniem określonym w pkt a), b) i c),

i) w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się:

- poprzez wprowadzenie indywidualnych urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń oraz zastosowanie paliw proekologicznych,

j) w zakresie sieci telekomunikacyjnych ustala się:

- realizację połączeń telekomunikacyjnych z sieci istniejącej lub z sieci innego dysponenta,

k) w zakresie usuwania odpadów ustala się:

- odpady bytowe gromadzone czasowo należy segregować, a miejsce ich gromadzenia obudować,

- miejsce gromadzenia i segregacji odpadów bytowych należy zlokalizować na terenie własnym inwestora,

- odpady bytowe należy usuwać w sposób zgodny z gminnym systemem gospodarki odpadami,

- odpady powstałe w wyniku prowadzenia działalności usługowej należy usuwać w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

10. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu

Nie przewiduje się tymczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 4

Ustalenia końcowe

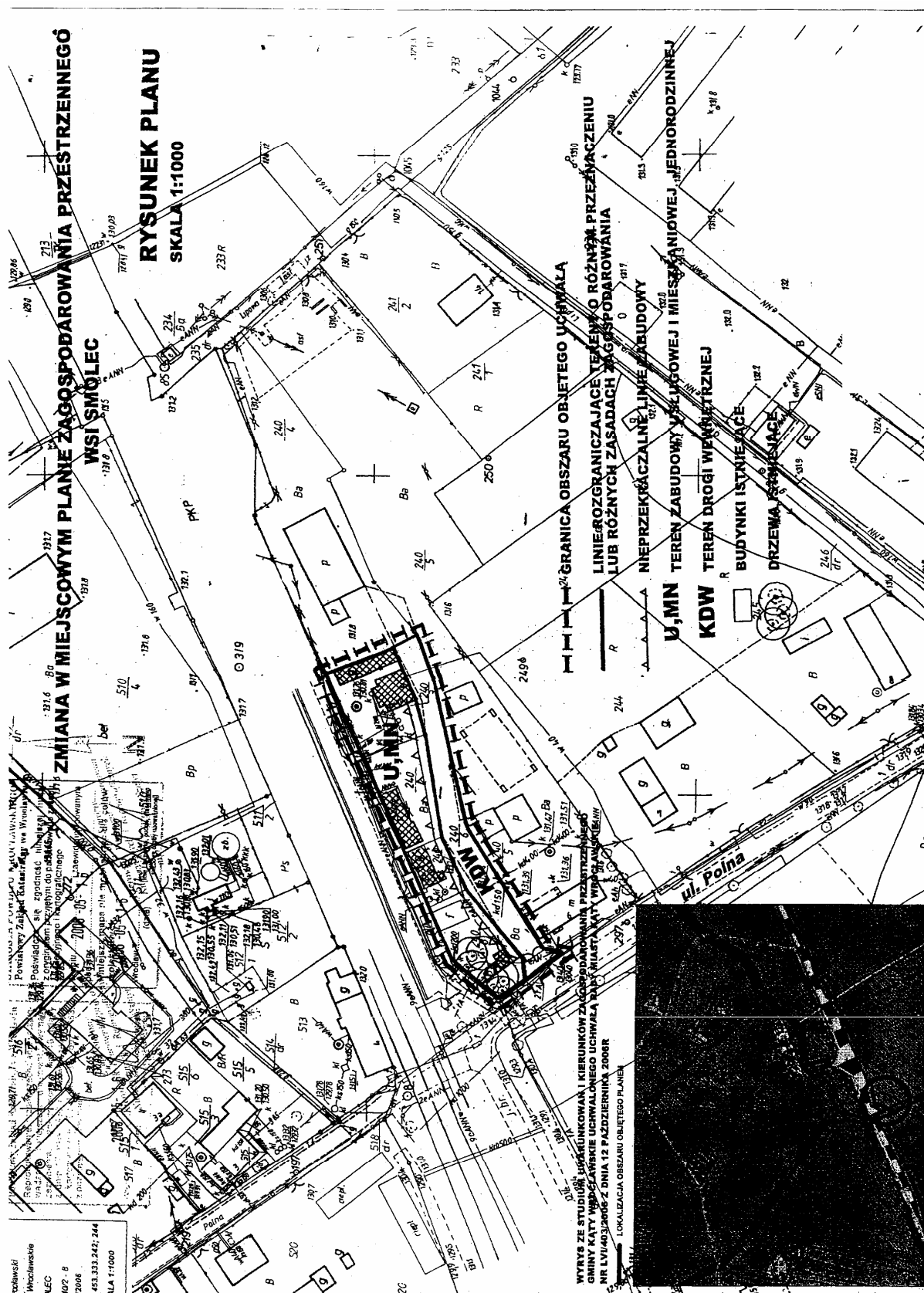
1. Ustala się, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednorazową opłatę określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.
2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ADAM KLIMCZAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1635)



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1635)**

Dotyczy sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80. poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec obejmującej obszar działek nr 240/2, 240/3, 240/6, 240/7, 240/8 – AM 3 obręb Smolec w związku z niezłożeniem przez zainteresowanych uwag do wyłożonego do wglądu publicznego projektu zmiany planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1635)**

Dotyczy sposobu realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Z uwagi na to, iż ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec obejmującej obszar działek nr 240/2, 240/3, 240/6, 240/7, 240/8 – AM 3 obręb Smolec nie określają inwestycji należących do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, nie rozstrzyga się sposobu ich realizacji oraz zasad finansowania.

1636

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 23 lutego 2007 r.

**w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
wsi Sadowice**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128), w nawiązaniu do uchwały nr LIII/379/06 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 11 lipca 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice oraz po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie uchwalonym przez Radę Miejską w Kątach Wrocławskich uchwałą nr LVI/403/06 z dnia 12 października 2006 r., Rada Miejska w Kątach Wrocławskich uchwala, co następuje:

§ 1

Przedmiot uchwały

1. Uchwała się zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice dla obszaru położonego w granicach określonych w załączniku nr 1 do uchwały, zwaną dalej planem.
2. Plan jest wyrażony w postaci:
 - 1) tekstu planu stanowiącego treść uchwały,
 - 2) rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Przedmiotem planu jest ustalenie:
 - 1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenu lub obiektów podlegającej ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 8) szczególne zasady i warunki scalania nieruchomości i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. Rysunek planu obowiązuje w zakresie określającym:
 - 1) granice obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) funkcję terenu oznaczoną symbolem RM,
 - 5) strefę ochronną napowietrznej linii elektroenergetycznej sN.

§ 2

Określenie terminologii

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich,
- 2) planie – należy przez to rozumieć zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice, uchwaloną niniejszą uchwałą,
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 4) obszarze – należy przez to rozumieć cały obszar objęty uchwałą,
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji,
- 6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania rysowaną na rysunku planu kreską ciągłą,
- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą powierzchnie terenu, na której dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu,
- 8) zabudowie zagrodowej – należy przez to rozumieć zabudowę, w skład której wchodzi: budynek mieszkalny i budynki gospodarcze obsługujące gospodarstwo rolne, ogrodnicze, sadownicze oraz zabudowa przeznaczona na cele przetwórstwa rolnospożywczego i prowadzenia usług agroturystycznych,
- 9) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3

Ustalenia dla obszaru objętego uchwałą

1. Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 1) plan ustala przeznaczenie terenu pod zabudowę zagrodową w gospodarstwie rolnym i ogrodniczym, oznaczonego symbolem RM,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania są określone na rysunku planu.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
Planowanej zabudowie zagrodowej należy nadać formę zharmonizowaną z tradycyjną zabudową zagrodową wsi Sadowice charakteryzującą się dachami stromymi o nachyleniu połaci pod kątem 30°–45°, wysokością budynków do 12m oraz skupionym, tworzącym rodzaj folwarku, układem budynków wchodzących w skład zabudowy zagrodowej.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
 - 1) we wszystkich działaniach należy stosować się do przepisów odrębnych dotyczących:
 - a) ochrony środowiska,
 - b) ochrony przyrody,
 - c) ochrony dóbr kultury,

- 2) uciążliwość prowadzonej działalności nie może przekroczyć granic działki, na której działalność ta jest prowadzona,
- 3) planowane zainwestowanie nie może naruszyć stanowisk drzew stanowiących aleję lipowo-świerkową, zlokalizowanych wzdłuż drogi gminnej przylegającej do granicy opracowania oraz szpaleru kasztanowców zlokalizowanych wzdłuż południowej granicy.
- 4) grunty niezabudowane i nieutwardzone należy przeznaczyć na powierzchnie biologicznie czynne,
- 5) do celów grzewczych należy stosować systemy i paliwa proekologiczne,
- 6) z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo linii kolejowej należy:
 - a) powierzchniom, na których lokalizowane będą parkingi, place manewrowe oraz na które będą odprowadzane wody opadowe z dachów budynków lokalizowanych na obszarze objętym uchwałą, nadać spadek w kierunku uniemożliwiającym spływ wód powierzchniowych na teren kolejowy,
 - b) dla obiektów budowlanych lokalizowanych w odległości mniejszej niż 50m od torów kolejowych zastosować konstrukcje odporne na drgania i wibracje pochodzące od przejeżdżających pociągów,
 - c) we wszystkich budynkach mieszkalnych i obiektach przeznaczonych na dłuższy pobyt ludzi zastosować stolarkę okienną i drzwiową tłumiącą hałas,
 - d) w pasie terenu o szerokości 30m przylegającym do terenów kolejowych wykluczyć lokalizowanie budynków mieszkalnych,
 - e) wykonanie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20m od osi skrajnego toru każdorazowo uzgadniać z zarządem kolei.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
W zakresie ochrony zabytków archeologicznych ustala się strefę OW obserwacji archeologicznej, w obrębie której należy:
 - 1) wszelkie zamierzenia inwestycyjne w zakresie robót ziemnych poprzedzić, z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem, pisemnym powiadomieniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót ziemnych,
 - 2) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych, podjąć ratownicze badania wykopaliskowe po uzyskaniu pozwolenia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. Wymagania wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych
Na obszarze objętym planem nie przewiduje się przestrzeni publicznych.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności
Dla terenu oznaczonego symbolem RM ustala się:
 - 1) teren przeznaczony pod zabudowę zagrodową w gospodarstwie rolnym, ogrodniczym i sadowniczym,
 - 2) dopuszcza się zabudowę o wysokości:
 - a) do 12m licząc od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu, dla budynku mieszkalnego,
 - b) do 12m licząc od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu dla budynków gospodarczych i przeznaczonych na działalność gospodarczą,
 - 3) zabudowie należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 30°–45°,
 - 4) dachy należy pokryć dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym,
 - 5) dopuszcza się prowadzenie:
 - a) upraw polowych, ogrodniczych, sadowniczych, plantacji i zalesienia,
 - b) przetwórstwa rolno-spożywczego i magazynowania produktów rolnych,
 - c) usług agroturystycznych,
 - 6) dopuszcza się lokalizowanie:
 - a) wewnętrznych dróg dojazdowych, dla których ustalenia podano w ust. 9 pkt 2,
 - b) obiektów szklarniowych,
 - c) stawu hodowlanego,
 - d) obiektów infrastruktury technicznej,
 - e) ekranu akustycznego wzdłuż granicy terenu przylegającej do terenów kolejowych,
 - 7) zabudowę należy sytuować z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy wynoszących 10 m od linii rozgraniczających dróg powiatowych nr 2017 D i nr 2018 D przylegających do obszaru objętego planem,
 - 8) należy zachować min. 60% powierzchni biologicznie czynnej,
 - 9) z uwagi na położenie obszaru objętego planem w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej obowiązują przepisy odrębne dotyczące lokalizowania obiektów w sąsiedztwie terenów kolejowych oraz ustalenia zawarte w ust. 3 pkt 6,
 - 10) z uwagi na przebieg przez obszar objęty planem napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV obowiązują ustalenia dla strefy ochrony tej linii zawarte w ust. 7 pkt 3.
 - 11) w przypadku skablowania ww. linii elektroenergetycznej ustalona strefa ochronna traci moc.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
 - 1) obszar objęty planem nie leży na terenach górniczych oraz zagrożonych powodzią i osuwaniem się mas ziemnych,
 - 2) ustalenia wynikające z odrębnych przepisów określono w ust. 3 i 4,
 - 3) ustala się strefę ochronną napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20kV szerokości 12 m, po 6m od osi przebiegu tej linii, w obrębie której zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych i nasadzenia drzew, z wyjątkiem drzew owocowych niskopiennych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości
Dopuszcza się podział nieruchomości na działki nie mniejsze niż 3000 m².
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- 1) zasady rozbudowy systemu komunikacyjnego
- a) zewnętrzną obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ustala się z istniejącej drogi powiatowej i gminnej,
 - b) miejsca parkingowe należy zapewnić na terenie własnym,
 - c) ilość miejsc parkingowych należy określić na etapie sporządzania projektu zagospodarowania działki,
 - d) w przypadku podziału terenu dopuszcza się wprowadzenie wewnętrznych dróg dojazdowych, dla których ustala się następujące parametry:
 - szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 6m,
 - szerokość jezdni min. 5m,
 - w przypadku zakończenia drogi placem manewrowym, placowi temu należy nadać wymiary w liniach rozgraniczających min. 15m x 15m,
 - w miejscu włączenia wewnętrznej drogi do drogi powiatowej i gminnej należy wprowadzić trójkąty widoczności o wymiarach w liniach rozgraniczających min. 5m x 5m,
- 2) zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- a) zewnętrzną obsługę obszaru objętego planem ustala się z istniejących sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowanych poza obszarem planu,
 - b) dopuszcza się, w uzasadnionych przypadkach, możliwość realizacji sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego towarzyszących inwestycjom, na terenie własnym inwestora, pod warunkiem, że:
 - realizacja sieci i urządzeń nie będzie kolidować z pozostałymi ustaleniami planu,
 - dostęp do ww. sieci i urządzeń zostanie zapewniony dla służb technicznych,
 - wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie infrastruktury technicznej oraz lokalizację urządzeń związanych z tą infrastrukturą, wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów,
 - c) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - z istniejącej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - dopuszcza się budowę studni dla celów bytowych i gospodarczych,
 - d) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i wynikających z prowadzenia działalności ustala się:
 - do czasu realizacji gminnej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się lokalizowanie przez inwestorów, na terenach własnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków do oczyszczalni wskazanej w miejscowym – gminnym systemie gospodarki ściekami,
 - w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń w ściekach wymagane jest wstępne podczyszczenie tych ścieków na terenie własnym przed ich wprowadzeniem do gminnego systemu gospodarki ściekami,
 - bezodpływowe zbiorniki na nieczystości ciekłe należy wykonać w technologii szczelnej,
 - dopuszcza się budowę indywidualnej przydomowej oczyszczalni ścieków jednak tylko w przypadku występowania odpowiednich warunków gruntowo-wodnych,
 - e) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - dopuszcza się powierzchniowe – naturalne odprowadzanie wód opadowych, z zastrzeżeniem ust. 6 pkt 9,
 - nawierzchnie, na których może występować zagrożenie zanieczyszczenia substancjami chemicznymi w związku z prowadzoną działalnością, należy wyposażyć w kanalizację deszczową, a ścieki z tej kanalizacji dopuszcza się odprowadzać do rowu melioracyjnego za pośrednictwem separatorów, do czasu zrealizowania gminnego systemu kanalizacji deszczowej,
 - f) w zakresie urządzeń melioracyjnych ustala się:
 - w przypadku występowania na terenie przeznaczonym pod zainwestowanie sieci drenarskich, wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić kompleksową przebudową systemu odwadniającego teren, uzgodnioną z zarządcą urządzeń melioracyjno-drenarskich,
 - g) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - zasilanie obiektów lokalizowanych na terenach objętych planem z istniejących sieci niskiego napięcia, na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
 - w przypadku braku mocy zapotrzebowanej w istniejącej sieci nN, energię elektryczną należy doprowadzić z planowanej stacji transformatorowej,
 - lokalizację stacji transformatorowej dopuszcza się na terenie własnym inwestora, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - przez obszar objęty planem przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 20 kV,
 - dopuszcza się skablowanie ww. linii za zgodą i na warunkach określonych przez dysponenta tej linii,
 - h) zaopatrzenie w gaz ustala się poprzez budowę rozdzielczej sieci gazowej prowadzonej zgodnie z ustaleniem określonym w pkt a), i b),
 - i) zaopatrzenie w energię cieplną ustala się poprzez wprowadzenie indywidualnych urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń oraz zastosowanie paliw proekologicznych,
 - j) w zakresie sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację połączeń telekomunikacyjnych z sieci istniejącej lub z sieci innego dysponenta,
 - k) w zakresie usuwania odpadów ustala się:

- odpady bytowe gromadzone czasowo należy segregować, a miejsce ich gromadzenia obudować,
 - miejsce gromadzenia i segregacji odpadów bytowych należy zlokalizować na terenie własnym inwestora,
 - odpady bytowe należy usuwać w sposób zgodny z gminnym systemem gospodarki odpadami,
 - odpady powstałe w wyniku prowadzenia działalności rolniczej, ogrodniczej, hodowlanej lub przetwórstwa rolno-spożywczego należy usuwać w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.
10. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.
Nie przewiduje się tymczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 4

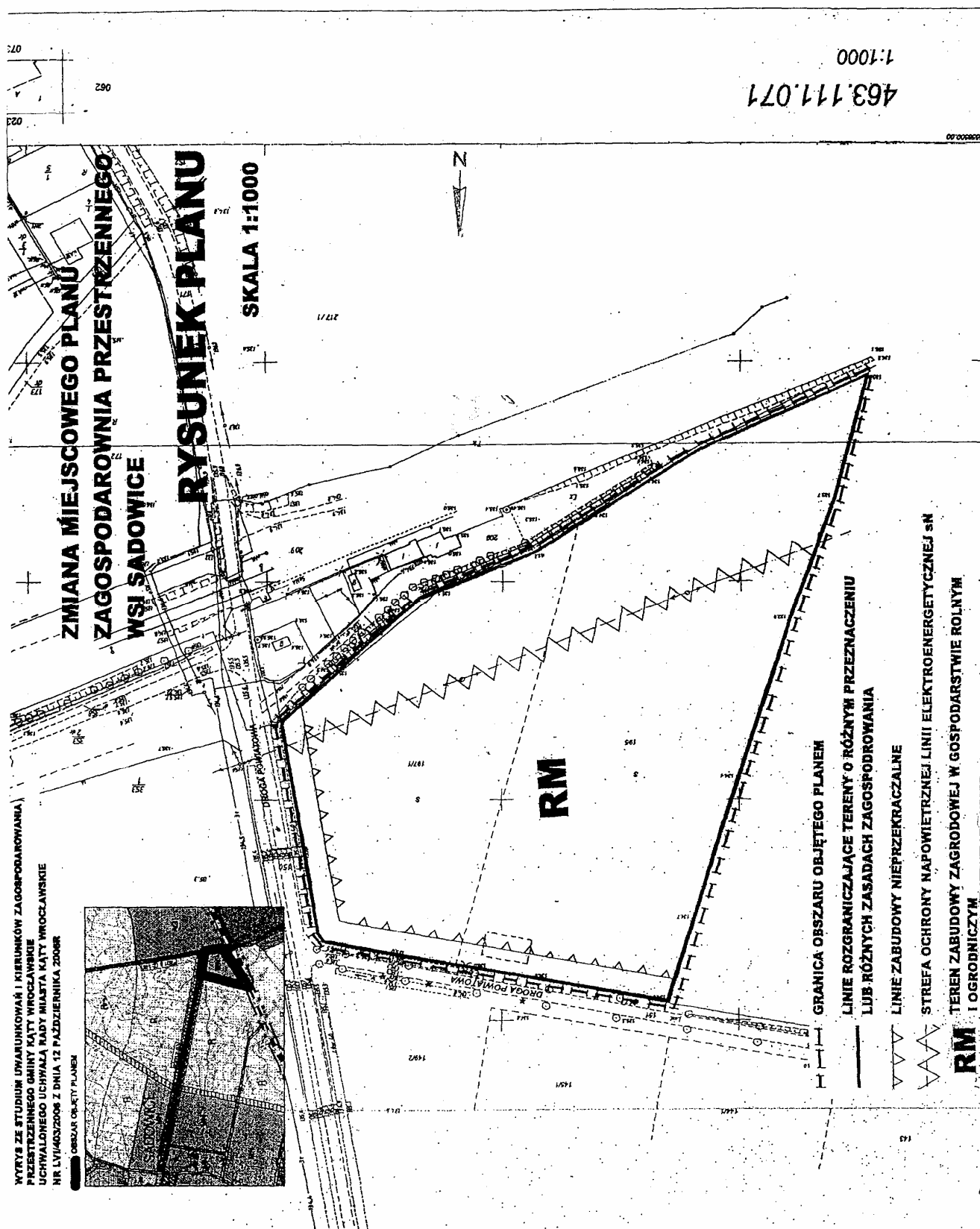
Ustalenia końcowe

1. Ustala się, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednorazową opłatę określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.
2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ADAM KLIMCZAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia
23 lutego 2007 r. (poz. 1636)



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1636)**

Dotyczy sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice obejmującej obszar działek nr 195 i 197/1 AM 1 obręb Sadowice w związku z niezłożeniem przez zainteresowanych uwag do wyłożonego do wglądu publicznego projektu zmiany planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1636)**

Dotyczy sposobu realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Z uwagi na to, iż ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice obejmującej obszar działek nr 195 i 197/1 AM 1 obręb Sadowice nie określają inwestycji należących do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, nie rozstrzyga się sposobu ich realizacji oraz zasad finansowania.

1637

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 23 lutego 2007 r.

**w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
wsi Baranowice – Bliż**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128) w nawiązaniu do uchwały nr L/354/06 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 kwietnia 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż oraz po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie uchwalonym przez Radę Miejską w Kątach Wrocławskich uchwałą nr LVI/403/06 z dnia 12 października 2006 r., uchwala się, co następuje:

§ 1

Przedmiot uchwały

1. Uchwała się zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż dla obszaru położonego w granicach określonych w załączniku nr 1 do uchwały, zwaną dalej planem.
2. Plan jest wyrażony w postaci:
 - 1) tekstu planu stanowiącego treść uchwały,
 - 2) rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Przedmiotem planu jest ustalenie:
 - 1) przeznaczenia terenu,
 - 2) zasad i warunków zagospodarowania terenu.
6. Rysunek planu obowiązuje w zakresie określającym:
 - 1) granice obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) nieprzekraczalną linię zabudowy,
 - 4) funkcję terenu oznaczoną symbolem RM.

§ 2

Określenie terminologii

Ileokroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich,
- 2) planie – należy przez to rozumieć zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż, uchwaloną niniejszą uchwałą,
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 4) obszarze – należy przez to rozumieć cały obszar objęty uchwałą,
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji,
- 6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania rysowaną na rysunku planu kreską ciągłą,
- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą powierzchnie terenu, na której dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu,
- 8) zabudowie zagrodowej – należy przez to rozumieć zabudowę, w skład której wchodzi: budynek mieszkalny i budynki gospodarcze obsługujące gospodarstwo rolne, hodowlane, ogrodnicze, sadow-

nicze oraz zabudowa przeznaczona na cele przetwórstwa rolno-spożywczego i prowadzenia usług agroturystycznych,

- 9) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3

Ustalenia dla obszaru objętego uchwałą

1. Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 1) plan ustala przeznaczenie terenu pod zabudowę zagrodową w gospodarstwie rolnym, hodowlanym, ogrodniczym, oznaczonego symbolem RM,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania są określone na rysunku planu.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
Planowanej zabudowie należy nadać charakter zharmonizowany z charakterem tradycyjnej zabudowy wsi Baranowice – Bliż.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
 - 1) we wszystkich działaniach należy stosować się do przepisów odrębnych dotyczących:
 - a) ochrony środowiska,
 - b) ochrony przyrody,
 - c) ochrony dóbr kultury,
 - 2) uciążliwość prowadzonej działalności nie może przekroczyć granic działki, na której działalność ta jest prowadzona,
 - 3) grunty niezabudowane i nieutwardzone należy przeznaczyć na powierzchnie biologicznie czynne,
 - 4) do celów grzewczych należy stosować systemy i paliwa proekologiczne,
 - 5) z uwagi na wartości krajobrazu kulturowego i przyrodniczego planowanej zabudowie należy nadać wysokie walory architektoniczne nawiązujące do architektury regionalnej,
 - 6) z uwagi na przebiegającą w odległości 300m od obszaru planu autostradę należy wprowadzić wzdłuż granic terenu oznaczonego symbolem RM ekrany akustyczne z zieleni zimozielonej wielopiętrowej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
 - 1) W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego: z uwagi na wartości krajobrazowe występujące w sąsiedztwie obszaru objętego planem nową zabudowę należy kształtować w nawiązaniu do budownictwa regionalnego, nadając jej wysokość nieprzekraczającą dwóch kondygnacji, w tym druga kondygnacja w dachu o symetrycznych połaciach i kącie nachylenia 35–45 stopni, krytego dachówką lub materiałem imitującym dachówkę w kolorze ceglastym,
 - 2) W zakresie ochrony zabytków archeologicznych: wszelkie zamierzenia inwestycyjne w zakresie robót ziemnych należy:
 - a) poprzedzić, z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem, pisemnym powiadomieniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Kon-

- serwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót ziemnych,
- b) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych, podjąć ratownicze badania wykopaliskowe po uzyskaniu pozwolenia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. Wymagania wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych
Na obszarze objętym planem nie przewiduje się przestrzeni publicznych.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności
Dla terenu oznaczonego symbolem RM ustala się:
- 1) teren przeznaczony pod zabudowę zagrodową w gospodarstwie rolnym, hodowlanym, ogrodniczym i sadowniczym,
 - 2) dopuszcza się zabudowę o wysokości:
 - a) do 10m licząc od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu, dla budynku mieszkalnego,
 - b) do 12m licząc od poziomu terenu do najwyższej krawędzi dachu dla budynków gospodarczych i przeznaczonych na działalność gospodarczą,
 - 3) dopuszcza się prowadzenie:
 - a) upraw polowych, ogrodniczych, sadowniczych, plantacji i zalesienia,
 - b) przetwórstwa rolno-spożywczego i magazynowania produktów rolnych,
 - c) usług agroturystycznych,
 - 4) zabudowie należy nadać dachy strome o symetrycznym nachyleniu połaci pod kątem 35° – 45° ,
 - 5) dachy należy pokryć dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze ceglastym,
 - 6) dopuszcza się lokalizowanie:
 - a) obiektów szklarniowych,
 - b) stawów hodowlanych,
 - c) obiektów infrastruktury technicznej,
 - 7) zabudowę należy sytuować z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy wynoszącej 10 m od linii rozgraniczającej istniejącej gminnej drogi gospodarczej przylegającej do obszaru objętego planem,
 - 8) z uwagi na ewentualną konieczność poszerzenia gminnej drogi gospodarczej przylegającej do obszaru planu wprowadza się rezerwę terenową o szerokości 4m na poszerzenie tej drogi,
 - 9) należy zachować min. 60% powierzchni biologicznie czynnej,
 - 10) z uwagi na przebiegającą w odległości 300m od obszaru planu autostradę dopuszcza się wprowadzenie ekranów akustycznych.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
- 1) obszar objęty planem nie leży na terenach górniczych oraz zagrożonych powodzią i osuwaniem się mas ziemnych,
 - 2) ustalenia wynikające z odrębnych przepisów określono w ust. 3 i 4.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości
Nie dopuszcza się podziału nieruchomości.
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- 1) zasady rozbudowy systemu komunikacyjnego
 - a) zewnętrzną obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem ustala się z istniejącej gminnej drogi gospodarczej,
 - b) miejsca parkingowe należy zapewnić na terenie własnym,
 - c) ilość miejsc parkingowych należy określić na etapie sporządzania projektu zagospodarowania działki,
 - 2) zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - a) sieci uzbrojenia technicznego obsługujące obszar objęty planem należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczającej istniejącej gminnej drogi gospodarczej przylegającej do tego obszaru,
 - b) dopuszcza się, w uzasadnionych przypadkach, możliwość realizacji sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego towarzyszących inwestycjom, na terenie własnym inwestora, pod warunkiem, że:
 - realizacja sieci i urządzeń nie będzie kolidować z pozostałymi ustaleniami planu,
 - dostęp do ww. sieci i urządzeń zostanie zapewniony dla służb technicznych,
 - wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie infrastruktury technicznej oraz lokalizacje urządzeń związanych z tą infrastrukturą, wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów,
 - c) zaopatrzenie w wodę ustala się:
 - z istniejącej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - dopuszcza się budowę studni dla celów gospodarczych,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych i wynikających z prowadzenia działalności ustala się:
 - do czasu realizacji gminnej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się lokalizowanie przez inwestorów, na terenach własnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków do oczyszczalni wskazanej w miejscowym – gminnym systemie gospodarki ściekami,
 - w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń w ściekach wymagane jest wstępne podczyszczenie tych ścieków na terenie własnym przed ich wprowadzeniem do gminnego systemu gospodarki ściekami,
 - bezodpływowe zbiorniki na nieczystości ciekłe należy wykonać w technologii szczelnej,
 - dopuszcza się budowę indywidualnej oczyszczalni ścieków jednak tylko w przypadku występowania odpowiednich warunków gruntowo-wodnych,
 - e) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - dopuszcza się powierzchniowe – naturalne odprowadzanie wód opadowych,

- nawierzchnie, na których może występować zagrożenie zanieczyszczenia substancjami chemicznymi w związku z prowadzoną działalnością, należy wyposażyć w kanalizację deszczową,
 - do czasu zrealizowania gminnego systemu kanalizacji deszczowej dopuszcza się wody z ww. nawierzchni odprowadzać, za pośrednictwem separatorów, do rowu melioracyjnego,
- f) w zakresie urządzeń melioracyjnych ustala się:
- w przypadku występowania na terenie przeznaczonym pod zainwestowanie sieci drenarskich, wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić kompleksową przebudową systemu odwadniającego teren, uzgodnioną z zarządcą urządzeń melioracyjno-drenarskich,
- g) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- zasilanie obiektów lokalizowanych na terenach objętych planem z istniejących sieci niskiego napięcia, na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
 - w przypadku braku mocy zapotrzebowanej w istniejącej sieci nN, energię elektryczną należy doprowadzić z planowanej stacji transformatorowej,
 - lokalizację stacji transformatorowej dopuszcza się na terenie własnym inwestora, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - nową sieć elektroenergetyczną należy wykonać jako kablową i zrealizować na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
- h) zaopatrzenie w gaz ustala się poprzez budowę rozdzielczej sieci gazowej prowadzonej zgodnie z ustaleniem określonym w pkt a) i b),
- i) zaopatrzenie w energię ciepłą ustala się poprzez wprowadzenie indywidualnych urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń oraz zastosowanie paliw proekologicznych,
- j) w zakresie sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację połączeń telekomunikacyjnych z sieci istniejącej lub z sieci innego dysponenta,
- k) w zakresie usuwania odpadów ustala się:
- odpady bytowe gromadzone czasowo należy segregować, a miejsce ich gromadzenia obudować,
 - miejsce gromadzenia i segregacji odpadów bytowych należy zlokalizować na terenie własnym inwestora,
 - odpady bytowe należy usuwać w sposób zgodny z gminnym systemem gospodarki odpadami,
 - odpady powstałe w wyniku prowadzenia działalności rolniczej, ogrodniczej, hodowlanej lub przetwórstwa rolno-spożywczego należy usuwać w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.
10. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu
Nie przewiduje się tymczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 4

Ustalenia końcowe

1. Ustala się, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednorazową opłatę określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 10%.
2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ADAM KLIMCZAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1637)

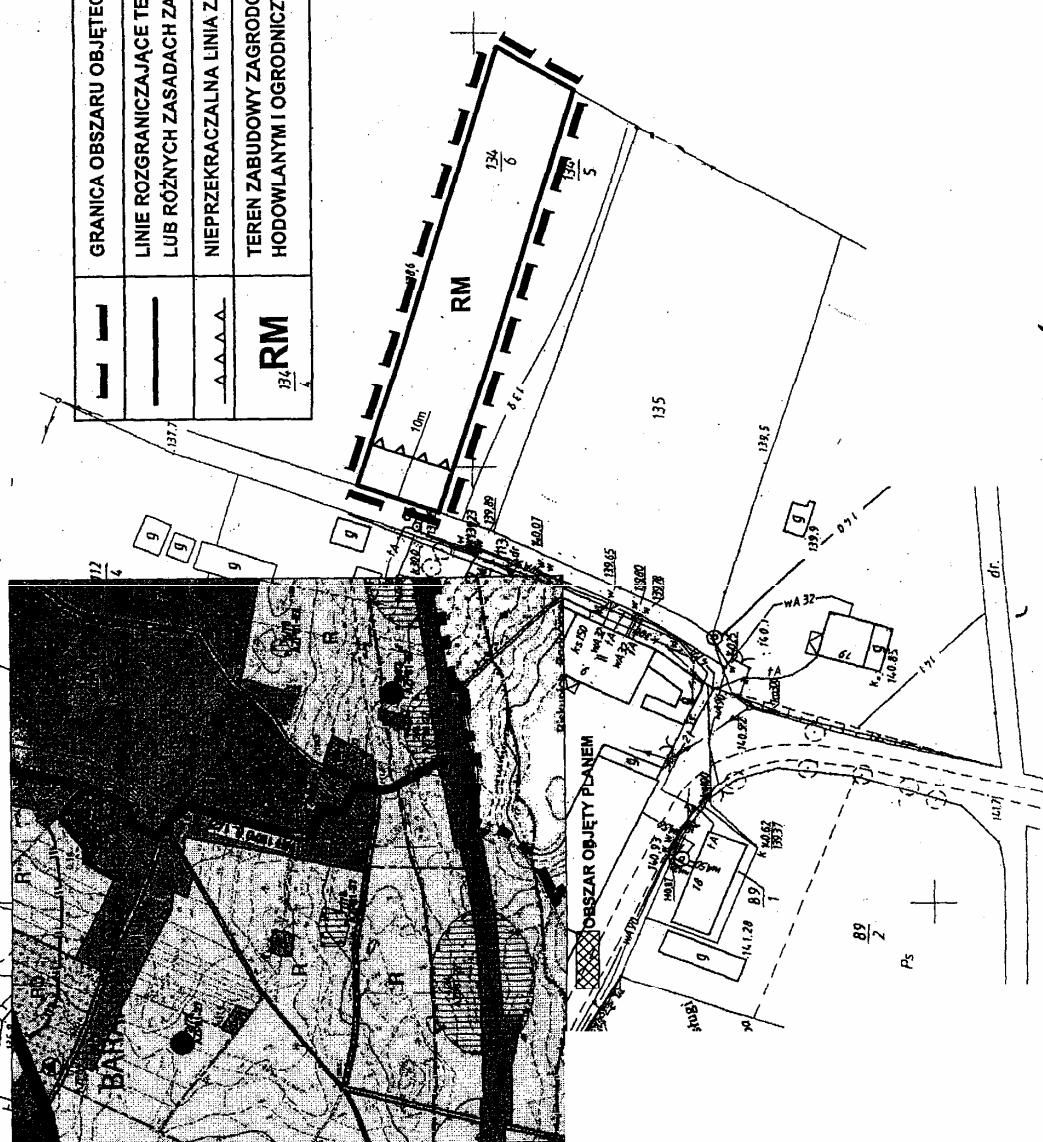
ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESIEKZENNEGO WSI BARANOWICE - BŁIŻ

SKALA 1 : 1 000



RYSUNEK PLANU

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
RM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWIE ROLNYM, HODOWLANYM I OGRODNICZYM



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE
UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ RADY MIASTA KĄTY WROCŁAWSKIE
NR LVI/403/2006 Z DNIA 12 PAŹDZIERNIKA 2006R

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 23 lutego 2007 r. (poz. 1637)**

Dotyczy sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż obejmującej obszar działki 134/6 AM 1 obręb Baranowice w związku z niezłożeniem przez zainteresowanych uwag do wyłożonego do wglądu publicznego projektu zmiany planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich z dnia 23 lutego
2007 r. (poz. 1637)**

Dotyczy sposobu realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

1. Z uwagi na to, iż ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż obejmującej obszar działki nr 134/6 AM 1 obręb Baranowice nie określają inwestycji należących do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, nie rozstrzyga się sposobu ich realizacji oraz zasad finansowania.
2. Realizacja planowanej zabudowy odbywać się będzie w oparciu o istniejącą infrastrukturę techniczną.

1638

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE

z dnia 28 marca 2007 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXX/379/2002 Rady Miasta Kamienna Góra
z dnia 6 marca 2002 roku w sprawie planu sieci publicznych szkół podsta-
wowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 roku Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) w związku z § 1 Uchwały nr V/23/2007 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 31 stycznia 2007 roku, Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr LXX/379/2002 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 6 marca 2002 roku w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 pkt. 1 dodaje się tiret 56-te o następującej treści: „Różana”.
2. W § 6 pkt. 1 dodaje się tiret 20-te o następującej treści: „Różana”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

MAŁGORZATA KRZYSZKOWSKA

1639

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE

z dnia 29 marca 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 30 ust.6, art. 49 ust.1 pkt 1, art.54 ust.7, art. 91d pkt.1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r Nr 97 poz. 674 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1

Dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarów ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania zwany dalej Regulaminem.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia wstępne

1. Ilekcioć w uchwale jest mowa bez bliższego określenia o:
 - 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole lub szkołę, dla której organem prowadzącym jest Gmina Żarów,
 - 2) nauczycielu – rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Żarów, wymienionych punkcie 1,
 - 3) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora w jednostkach organizacyjnych Gminy Żarów wymienionych w punkcie 1,
 - 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
 - 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
 - 6) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. roku Nr 97, poz. 694 ze zmianami).

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości określonej w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.
2. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określają odrębne przepisy.
3. Dodatek przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, oraz za dni nieobecności w pracy, z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny,

za które nauczyciel otrzymuje z tego tytułu zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

ROZDZIAŁ III

Dodatek motywacyjny

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny na warunkach ogólnych określonych w § 4 rozporządzenia oraz w wysokości, na warunkach i zasadach określonych w ust. 2–16 rozdziału III.
2. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:
 - 1) uzyskiwanie bardzo dobrych wyników w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej, a w szczególności:
 - a) osiąganie w pracy dydaktyczno-wychowawczej pełnej realizacji założonego programu nauczania (potwierdzonego pomiarem zewnętrznym i wewnętrznym), a także uzyskiwaniem przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości, dobrych osiągnięć, potwierdzonych ich wynikami bądź sukcesami w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zawodach sportowych, olimpiadach bądź innych imprezach edukacyjnych,
 - b) stosowanie różnorodnych metod i form nauczania oraz wyciąganie wniosków korzystnych dla efektywnej pracy,
 - c) prowadzenie lekcji otwartych w ramach prac zespołu przedmiotowego lub z własnej inicjatywy,
 - d) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - e) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - f) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej,
 - 2) Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a szczególności:
 - a) podnoszenie umiejętności zawodowych – udział w doskonaleniu własnego warsztatu

- pracy oraz różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) prezentowanie swego dorobku zawodowego,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o mienie szkoły i poszerzanie bazy dydaktycznej,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z obowiązków: prawidłowego prowadzenia dokumentacji szkolnej i pedagogicznej oraz poleceń służbowych,
- 3) aktywny udział we współtworzeniu szkoły otwartej na potrzeby uczniów i środowiska społecznego,
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych, olimpiadach, zawodach sportowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły lub poza nią (ZHP, MRM itp.),
 - d) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły.
3. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dyrektorowi szkoły, poza wymienionymi w ust. 4 rozdziału III jest spełnienie następujących kryteriów:
- 1) tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych szkoły, w tym: opracowanie arkusza organizacyjnego, wyposażenie w środki dydaktyczne, sprzęt, organizowanie działalności administracyjnej, gospodarczej, zapewnienie i czuwanie nad przestrzeganiem warunków bhp i ppoż,
 - 2) opracowanie i realizacja planu finansowego szkoły, w tym również pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - 3) dbałość o mienie, w tym: organizowanie przeglądów technicznych prac konserwacyjno-remontowych, czystość i estetyka szkoły,
 - 4) prowadzenie spraw kadrowych pracowników w tym: zatrudnianie zgodnie z kwalifikacjami, prowadzenie akt osobowych pracowników, dysponowanie funduszem świadczeń socjalnych, dyscyplina pracy,
 - 5) sprawowanie nadzoru pedagogicznego z zachowaniem obowiązujących procedur,
 - 6) ocena pracy nauczycieli, opieka nad nauczycielami rozpoczynającym pracę w zawodzie, zachęcanie do innowacji i eksperymentów pedagogicznych, motywowanie do doskonalenia zawodowego, realizacja zaleceń i wniosków organu nadzoru pedagogicznego,
 - 7) współdziałanie z organem prowadzącym w zakresie zadań edukacyjnych i wychowawczych oraz realizacja zaleceń i wniosków organu prowadzącego,
 - 8) kształtowanie właściwej atmosfery pracy, służącej realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników,
 - 9) współpraca z organami szkoły i związkami zawodowymi, działającymi w placówce,
 - 10) pozostałe obowiązki:
- a) samodzielność i inicjatywa w rozwiązywaniu problemów,
 - b) inspirowanie nauczycieli do podejmowania zadań dodatkowych: konkursy, olimpiady, wycieczki, samodzielne inicjatywy pedagogiczne,
 - c) realizacja priorytetów polityki oświatowej gminy zawartych w Strategii Oświaty, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i dbałości o środowisko lokalne.
4. Wartość środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych stanowi co najmniej 3% kwoty planowanej na wynagrodzenia zasadnicze ogółu nauczycieli zatrudnionych w danej szkole.
5. Środki, o których mowa w ust. 4, zostają zwiększone o kwotę dodatku motywacyjnego przyznanego dyrektorowi.
6. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie dłuższy niż jeden rok szkolny w wysokości:
- 1) dla nauczyciela nie wyższej niż 20 % jego stawki wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) dla dyrektora nie wyższej niż 30 % jego wynagrodzenia zasadniczego.
7. Dodatek motywacyjny przyznaje nauczycielowi dyrektor szkoły a dyrektorowi – Burmistrz Miasta Żarów.
8. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.
9. Decyzję o przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczycielowi lub dyrektorowi przekazuje się w formie pisemnej.

ROZDZIAŁ IV

Dodatek funkcyjny

- 1. Dodatek funkcyjny z tytułu pełnienia obowiązków opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż i powierzoną danemu nauczycielowi.
- 2. Dodatki funkcyjne w stawkach określonych dla dyrektorów szkół, przysługują również nauczycielom (wicedyrektorom), którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie, począwszy od pierwszego dnia miesiąca po upływie trzech miesięcy nieobecności dyrektora z przyczyn innych niż urlop wypoczynkowy.
- 3. Dodatki funkcyjne dla nauczycieli, w tym pełniących inne niż dyrektor stanowiska kierownicze, przyznają dyrektorzy szkół na okres jednego roku szkolnego, o ile nie uległy zmianie zadania uprawniające do tego dodatku.
- 4. Dodatki funkcyjne dla dyrektorów przyznaje na okres jednego roku szkolnego Burmistrz Miasta Żarów.
- 5. Wysokość przysługujących nauczycielom dodatków funkcyjnych określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ V

Dodatki za warunki pracy

- 1. Dodatek za warunki pracy przysługuje nauczycielom pracującym w warunkach trudnych lub uciążliwych, określonych w odrębnych przepisach.

2. Wysokość dodatku za trudne warunki pracy lub pracę w warunkach uciążliwych wynosi 10 % wynagrodzenia nauczyciela za każdą godzinę przepracowaną w tych warunkach.

ROZDZIAŁ VI

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz godziny zastępstw doraźnych

1. Nauczycielowi realizującemu tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o których mowa w art. 42 ust.3 i ust 7 pkt 3 ustawy, przysługuje wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe, zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami, na zasadach określonych w art. 35 ustawy.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową oraz za zastępstwa doraźne ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca ta została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela, o których mowa w ust. 4, uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Dla obliczenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 ustawy, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru lub ¼, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy, za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

ROZDZIAŁ VII

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. W budżecie Gminy Żarów tworzy się specjalny fundusz na nagrody dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości co najmniej 1% planowanego osobowego funduszu płac nauczycieli, z przeznaczeniem na nagrody organu prowadzącego i nagrody dyrektorów, z czego:
 - 1) 70% – środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektorów,
 - 2) 30% – środków funduszu przeznacza się na nagrody Burmistrza Miasta Żarów.
2. Wysokość nagrody Burmistrza Miasta Żarów nie może być niższa niż 40% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 ustawy.

3. Wysokość nagrody dyrektora nie może być niższa niż 25% wynagrodzenia nauczyciela stażysty o którym mowa w art. 30 ust.3 ustawy
4. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy i są przyznawane nauczycielom za szczególne oraz wybitne osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze oraz opiekuńcze w pracy zawodowej. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej jednego roku.
5. Nagroda Burmistrza Miasta Żarów może być przyznana dyrektorom i nauczycielom, którzy posiadają wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej.
6. Ustala się następujące kryteria przyznawania nauczycielom nagrody:
 - 1) w zakresie pracy dydaktycznej:
 - a) dobre wyniki w nauczaniu, a w szczególności potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgową komisję egzaminacyjną,
 - b) działalność innowacyjna w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowania autorskich programów i publikacji,
 - c) dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem się uczniów do udziału w zawodach co najmniej I stopnia (rejonowych) ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęcie przez uczniów lub ich grupę I –III miejsca w konkursach, zawodach, turniejach, przeglądach i festiwalach na szczeblu co najmniej gminnym,
 - d) udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,
 - e) wzorowa realizacja uroczystości szkolnych i środowiskowych,
 - f) organizowanie i prowadzenie letniego lub zimowego wypoczynku dzieci i młodzieży,
 - g) organizacja imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych,
 - h) osiągnięcia w pracy pozalekcyjnej,
 - i) sprawowanie opieki nad organizacjami społecznymi działającymi w szkole,
 - j) dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
 - k) szczególne osiągnięcia w doskonaleniu nauczycieli w zakresie diagnozowania i oceniania,
 - l) dzielenie się wiedzą i doświadczeniami z pracy dydaktyczno-wychowawczej z innymi nauczycielami,
 - m) publikacje z zakresu działalności oświatowej, a w szczególności z pracy dydaktyczno-wychowawczej.
 - 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
 - a) pomoc i opieka uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) działalność mająca na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii wśród młodzieży, a w szczególności narkomanii i alkoholizmu,

- c) współpraca z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, poradnią psychologiczno-pedagogiczną, rodzicami oraz organizacjami i stowarzyszeniami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania dzieci i młodzieży,
 - d) organizacja udziału rodziców w życiu szkoły lub placówki,
 - 3) w zakresie innej działalności statutowej szkoły:
 - a) troska o mienie szkoły, polepszanie bazy dydaktycznej,
 - b) zaangażowanie w remonty i inwestycje realizowane w szkole,
 - c) zdobywanie dodatkowych środków finansowych dla szkoły,
 - d) prawidłowa realizacja budżetu szkoły,
 - e) właściwa współpraca z burmistrzem Miasta Żarów i Radą Miejską w Żarowie, radą pedagogiczną oraz radą rodziców,
 - f) pozyskiwanie sponsorów i sojuszników szkoły,
 - g) prawidłowe prowadzenie nadzoru pedagogicznego,
 - h) właściwa współpraca z nadzorem pedagogicznym,
 - 4) w zakresie działalności pozaszkolnej:
 - a) udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) aktywna pomoc w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie,
 - c) promowanie szkoły poprzez udział w pracach różnych organizacji społecznych, stowarzyszeniach i instytucjach.
 - 7. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora szkoły może wystąpić:
 - a) wicedyrektor, bezpośrednio sprawujący nadzór pedagogiczny,
 - b) rada pedagogiczna,
 - c) rada rodziców,
 - d) związki zawodowe działające w szkole.
 - 8. Nagroda dyrektora może być przyznana również z inicjatywy dyrektora.
 - 9. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Burmistrza Miasta Żarów może wystąpić:
 - 1) dla nauczyciela:
 - a) dyrektor szkoły,
 - b) rada pedagogiczna,
 - c) rada rodziców,
 - d) związki zawodowe działające w szkole,
 - 2) dla dyrektora:
 - a) wizytator Kuratorium Oświaty we Wrocławiu (Delegatura Wałbrzych),
 - b) Kierownik Referatu ds. Oświaty, Sportu i Promocji Urzędu Miejskiego w Żarowie,
 - c) rada pedagogiczna,
 - d) rada rodziców,
 - e) związki zawodowe działające w szkole.
 - 10. Wzór wniosku o którym mowa w ust. 7 i 9 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
 - 11. Wnioski o nagrodę Burmistrza Miasta Żarów należy składać do Urzędu Miejskiego w Żarowie do 20 września.
 - 12. Nagroda Burmistrza Miasta Żarów może być przyznana również z inicjatywy burmistrza.
 - 13. Nagrody przyznaje się z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
- ## ROZDZIAŁ VIII
- ### Dodatek mieszkaniowy
- 1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim, a posiadającemu kwalifikacje do zajmowanego stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa etatu w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarów przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
 - 2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi:
 - 1) dla jednej osoby – 49 zł,
 - 2) dla 2 dwóch osób – 63 zł,
 - 3) dla trzech osób – 80 zł,
 - 4) dla czterech i więcej osób 98 zł.
 - 3. Do członków rodziny zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących:
 - 1) współmałżonka,
 - 2) rodziców nauczyciela pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu,
 - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
 - 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodu.
 - 4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust.2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
 - 5. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez nauczyciela pracodawcę.
 - 6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust.4, na ich wspólny wniosek.
 - 7. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Burmistrz Miasta Żarów.
 - 8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowania przez niego lokalu mieszkalnego.
 - 9. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku chorobowego,
 - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby woj-

skowej; w przypadku jednak gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,

4) korzystania z urlopu wychowawczego.

10. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

§ 2

Regulamin obowiązuje od 1 stycznia do 31 grudnia 2007 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ROBERT KAŚKÓW

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Żarowie z dnia
29 marca (poz. 1639)**

Lp.	Stanowisko	Dodatek w zł
1.	Przedszkole:	
	1. Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie	360
2.	Szkoła podstawowa:	
	1. Dyrektor Szkoły Podstawowej liczącej do 7 oddziałów:	
	a) do 100 uczniów i dzieci	330
	2. Dyrektor Szkoły Podstawowej liczącej do 10 oddziałów	
	a) powyżej 100 uczniów i dzieci a mniej niż 140	360
	b) powyżej 140 uczniów i dzieci a mniej niż 200	412
	3. Dyrektor Szkoły Podstawowej liczącej	
	a) powyżej 25 oddziałów	650
3.	Gimnazjum:	
	1. Dyrektor gimnazjum liczącego	
	a) od 15 do 17 oddziałów	566
	b) 18 i więcej oddziałów	620
	c) powyżej 22 oddziałów	650
4.	Wicedyrektor szkoły podstawowej	310
	Wicedyrektor gimnazjum	310
5.	Kierownik świetlicy szkolnej	208
6.	Wychowawstwo klasy:	
	1) w przedszkolach	40
	2) w szkołach podstawowych i gimnazjum	
	a) do 15 uczniów	32
	b) od 16 do 20 uczniów	45
	c) powyżej 20 uczniów	50
	1) w klasach końcowych:	
	a) do 15 uczniów	45
	b) od 16 do 20 uczniów	55
	c) powyżej 20 uczniów	60
7.	Doradca metodyczny, nauczyciel konsultant	150
8.	Opiekun stażu	60

* niepotrzebne skreślić

1640

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE

z dnia 29 marca 2007 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania w trwałe zarząd nieruchomości gruntowych zabudowanych jednostkom organizacyjnym Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami, w związku z art. 82 pkt 1, art. 83 pkt 1 i art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żarowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwałe zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy nieruchomości gruntowych zabudowanych, położonych na terenie miasta i gminy Żarów, wykorzystywanych na cele prowadzenia działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, oświatowej, wychowawczej, sportowej i turystycznej, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ROBERT KAŚKÓW

1641

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 30 marca 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, wysługę lat i niektórych innych składników wynagradzania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami.) oraz art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 97, poz. 674 ze zmianami) i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu niektórych aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagradzania zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy, (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) szkole lub placówce, należy przez to rozumieć: przedszkole, szkołę podstawową oraz gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Żmigród,
- 2) nauczycielach, należy przez to rozumieć nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Żmigród,
- 3) dyrektorze, należy przez to rozumieć dyrektora przedszkola i szkoły, dla których organem prowadzącym jest Gmina Żmigród,
- 4) Karcie Nauczyciela, należy rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.),
- 5) rozporządzeniu, należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy.
- 6) Gminie, należy przez to rozumieć Gminę Żmigród.

§ 2

Wysokość minimalnych stawek wynagradzania zasadniczego nauczycieli określa rozporządzenie.

§ 3

Nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Żmigród, może być przyznany dodatek motywacyjny.

1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne w skali jednego miesiąca wynosi 40 zł w przeliczeniu na etat kalkulacyjny.
2. Przy ustaleniu wysokości dodatku motywacyjnego bierze się pod uwagę:
 - 1) Uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów, i sprawdzianami albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) aktywne wspomaganie uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych,
 - 2) Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacenie własnego warsztatu pracy, a zwłaszcza pozyskanie środków zewnętrznych na realizację projektów edukacyjnych,
 - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,

- e) przestrzeganie dyscypliny pracy,
- 3) Zaangażowanie w realizację czynności zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innym organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawienie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły,
 - f) dodatkowe czynności zlecane doraźnie przez dyrektora lub Burmistrza,
- 4) Wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkującymi efektami w procesie kształcenia i wychowania.
- 5) Szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem.

3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na okres nie krótszy niż trzy miesiące, nie dłużej niż na 1 rok szkolny.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor placówki w ramach posiadanych środków, zgodnie z poniższym regulaminem, kwotowo nie wyższy niż 20% stawki zasadniczej nauczyciela stażysty posiadającego wykształcenie wyższe magisterskie z przygotowaniem pedagogicznym, w zależności od stopnia spełnienia warunków określonych w rozporządzeniu i §3 ust 2 uchwały.

5. Dla nauczycieli rozpoczynających pracę w danej placówce przyznanie dodatku motywacyjnego może nastąpić po upływie okresu umożliwiającego ocenę osiąganych wyników w pracy określonych w rozporządzeniu nie wcześniej niż po jednym miesiącu.
6. O przyznaniu dodatku nauczyciel powiadamiany jest przez dyrektora na piśmie.
7. O przyznaniu dodatku dyrektor placówki powiadamiany jest na piśmie przez organ prowadzący.

§ 4

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora oraz inne stanowiska kierownicze i funkcyjne przewidziane w statutach szkół i placówek działających na terenie Gminy, przysługuje dodatek funkcyjny.

2. Dodatki funkcyjne przysługują:

- 1) dyrektorom szkół i placówek oświatowych
- 2) wicedyrektorom i kierownikom
- 3) nauczycielom – opiekunom nauczycieli, którzy odbywają staż
- 4) nauczycielom – wychowawcom klas, grup przedszkolnych
- 5) doradcom i konsultantom metodycznym.
3. Dodatek dla nauczycieli w wysokości przewidzianej § 4 ust.5 przyznaje dyrektor, a dla dyrektora Burmistrz.
4. Dodatek 'dla opiekuna stażu przysługuje za każdą osobą odbywającą staż, a dodatek dla wychowawcy klas za każdą klasę, niezależnie od wymiaru czasu pracy.

5. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły lub powierzono te obowiązki w zastępstwie. Dodatek przysługuje od pierwszego miesiąca zastępstwa.

Stanowiska kierownicze	Wysokość dodatku funkcyjnego	
	od	do
a) Dyrektor szkoły		
– liczącej do 6 oddziałów	450	900
– liczącej od 7 do 12 oddziałów	550	1000
– liczącej powyżej 12 oddziałów	700	1100
b) Dyrektor przedszkola czynnego		
ponad 5 godzin	450	900
c) Wicedyrektor szkoły	300	600
d) Kierownik świetlicy	100	300
e) Opiekunowie stażu		
– nauczyciela stażysty	30	
– nauczyciela kontraktowego	30	
f) Nauczyciele wychowawcy klas, grup przedszkolnych		50

§ 5

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z postanowieniem art. 33 ust. 1 i art. 39 ust.3 i 4 Karty Nauczyciela oraz § 7 rozporządzenia.
2. Dodatki za wysługę lat dla nauczycieli przyznaje dyrektor szkoły, dla dyrektorów Burmistrz Gminy.
3. Nauczycielom zatrudnionym w jednej szkole w niepełnym wymiarze zajęć przysługuje dodatek za wysługę proporcjonalny do wymiaru zatrudnienia. Nauczycielom zatrudnionym w kilku szkołach na terenie Gminy przysługuje jeden dodatek do pełnego etatu.

§ 6

1. Nauczycielom przysługują dodatki z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach, określonych w rozporządzeniu.
2. Prawo do dodatków za warunki pracy posiadają nauczyciele i wychowawcy zatrudnieni w takich warunkach, bez względu na wymiar czasu pracy i rodzaj stosunku pracy z zastrzeżeniami § 3.
3. Prawo do dodatku za warunki pracy powstaje z dniem podjęcia pracy w takich warunkach, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nastąpiło zaprzestanie pracy w tych warunkach.
4. Ustala się dodatek za trudne warunki pracy:
 - a) 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela dla nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjno-wychowawcze z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim,
 - b) za prowadzenie zajęć indywidualnego nauczania dzieci zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.
5. Dodatki za trudne warunki pracy w wysokości przewidzianej w § 6 ust.4 lit. b przysługują również nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne i wychowawcze w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (oddziałach) specjalnych.
6. Dodatki za trudne warunki pracy przysługują nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne

w klasach łączonych w szkołach podstawowych w wysokości 25% kwoty godziny podstawowej.

§ 7

1. Ustala się szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.
2. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe, oblicza się wg stawki osobistego zaszerzowania, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
3. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw, oblicza się wg stawki osobistego zaszerzowania, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni, za które nauczyciel zgodnie z odrębnymi przepisami nie otrzymuje wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe – za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art.42 ust.3 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub $\frac{1}{4}$ gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień, za który nie przysługuje wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe. Liczba godzin nadwymiarowych, za które nie przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin nadwymiarowych przydzielona w planie organizacyjnym.
5. Wartość godziny nadwymiarowej oblicza się dzieląc minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela wynikającą z tabeli określonej w rozporządzeniu, przez miesięczną liczbę godzin, będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin przez 4,16 – w zaokrągleniu do pełnych godzin, w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
6. Liczbę godzin doraźnych zastępstw oraz korektę liczby godzin nadwymiarowych ustala dyrektor w miesiącu następującym po miesiącu, w którym takie godziny wystąpiły.

§ 8

Traci moc uchwała nr XXXIV/300/05 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 30 grudnia 2005 w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAN CZYŻOWICZ

1642

UCHWAŁA RADY MIASTA JEDLINA ZDRÓJ

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawki podatku od posiadania psów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 14 pkt 1, 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), Rada Miasta Jedlina Zdrój uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się roczną stawkę podatku od posiadania psów w wysokości 11,00 zł od jednego psa.

§ 2

1. Obowiązek podatków} w podatku od posiadania psów powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym osoba stała się posiadaczem psa.
2. Obowiązek podatkowy w podatku od posiadania psów wygasa z końcem miesiąca, w którym podatnik przestał być posiadaczem psa.

§ 3

1. Podatek od posiadania psów jest płatny bez wezwania w terminie do 30 czerwca każdego roku na rachunek Urzędu Miasta.
2. W przypadku powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego, podatek od posiadania psów płatny jest w terminie 14 dni od daty powstania obowiązku podatkowego.
3. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego w ciągu roku podatkowego, podatek

tek ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXIV/120/04 Rady Miasta Jedlina Zdrój z dnia 25 listopada 2004r. w sprawie określenia wysokości stawki podatku od posiadania psów.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina Zdrój.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

ROMUALD WYSOCKI

1643

UCHWAŁA RADY GMINY DZIADOWA KŁODA

z dnia 20 marca 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 1 i 6, art. 49 ust. 1 pkt 1 i ust. 1a oraz art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081, Nr 228, poz. 2258 i Dz. U. z 2004 r. Nr 179, poz. 1845) oraz § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zm.) Rada Gminy Dziadowa Kłoda uchwala, co następuje:

**REGULAMIN OKREŚLAJĄCY WYSOKOŚĆ ORAZ SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRYZNAWANIA
NAUCZYCIELOM DODATKÓW MOTYWACYJNEGO, FUNKCYJNEGO I ZA WARUNKI PRACY ORAZ
NIEKTÓRYCH INNYCH SKŁADNIKÓW WYNAGRODZENIA, A TAKŻE WYSOKOŚCI, SZCZEGÓŁOWYCH
ZASAD PRYZNAWANIA I WYPŁACANIA DODATKU MIESZKANIOWEGO.**

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

Ileć w dalszej części regulaminu jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina Dziadowa Kłoda,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły lub placówki od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 i 7 Karty Nauczyciela,
- 7) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181),
- 8) Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.).

ROZDZIAŁ II

Wynagrodzenia i świadczenia pracownicze nauczycieli

§ 2

Wynagrodzenie nauczycieli składa się z:

- 1) wynagrodzenia zasadniczego,
- 2) dodatków:
 - a) za wysługę lat,
 - b) motywacyjnego,
 - c) funkcyjnego,
 - d) za warunki pracy,
- 3) wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 4) dodatkowego wynagrodzenia za pracę w porze nocnej,
- 5) nagród:
 - a) ze specjalnego funduszu nagród (nagroda Wójta Gminy, nagroda dyrektora),
 - b) jubileuszowych,
- 6) dodatkowego wynagrodzenia rocznego.

§ 3

Tabelę zaszeregowania oraz minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli, a także zasady ustalania wysokości wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w tym dla nauczyciela, któremu powierzono stanowisko dyrektora, określa rozporządzenie.

§ 4

Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:

- 1) dodatkowego wynagrodzenia za pracę w porze nocnej,
- 2) nagród jubileuszowych,
- 3) dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
- 4) zasiłku na zagospodarowanie,
- 5) odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
- 6) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę, określają odpowiednio przepisy Karty Nauczyciela oraz przepisy rozporządzenia.

§ 5

Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom dotychczasowych dodatków specjalistycznych reguluje art. 9 ustawy z dnia 18 lutego 2000 roku o zmianie ustawy Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 19, poz. 239).

§ 6

Wysokość, warunki oraz zasady przyznawania i wypłacania:

- 1) dodatku za wysługę lat,
 - 2) dodatku motywacyjnego,
 - 3) dodatków funkcyjnych,
 - 4) dodatków za warunki pracy,
 - 5) wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
 - 6) nagród,
 - 7) dodatku mieszkaniowego
- określa niniejszy regulamin.

ROZDZIAŁ III

Dodatek za wysługę lat

§ 7

Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z postanowieniami art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela (Dz. U. z 2004 r. Nr 179, poz. 1845) oraz § 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181), a w szczególności:

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także za okres urlopu dla poratowania zdrowia.

2. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby oraz konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-2/37/07 z dnia 16 maja 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 7 ust. 1, ust 2).

ROZDZIAŁ IV

Dodatek motywacyjny

§ 8

1. Nauczycielowi, dyrektorowi szkoły w zależności od osiąganych wyników pracy, może być przyznany dodatek motywacyjny.
2. Dyrektorowi szkoły dodatek motywacyjny przyznaje Wójt Gminy, a nauczycielowi Dyrektor Szkoły.

§ 9

1. Przyznając dodatek motywacyjny Wójt Gminy, Dyrektor kieruje się następującymi kryteriami:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
 - 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
 - h) wdrażanie innowacji pedagogicznych, programów autorskich, nowatorskich rozwiązań,
 - i) osiąganie sukcesów naukowych, sportowych i artystycznych przez ucznia,
 - 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy,
 - 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,

- b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji otwartych, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

§ 10

1. Wysokość dodatku motywacyjnego może wynosić do 10% wynagrodzenia zasadniczego otrzymywanego przez nauczyciela, dyrektora szkoły, któremu przyznano dodatek.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się w pełnych złotych na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy, nie dłuższy niż jeden rok szkolny.
3. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania kryteriów, o których mowa w § 9, ustala dyrektor, a w stosunku do dyrektora – Wójt Gminy.

§ 11

Dodatek motywacyjny nie przysługuje:

- 1) w okresie urlopu dla poratowania zdrowia,
- 2) nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
- 3) w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-2/37/07 z dnia 16 maja 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 11).

§ 12

Decyzję o przyznaniu dodatku motywacyjnego przekazuje się nauczycielowi w formie pisemnej.

ROZDZIAŁ V

Dodatek funkcyjny

§ 13

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze, przysługuje dodatek funkcyjny:
 - 1) dyrektorowi
 - 2) wicedyrektorowi
 - 3) kierownikowi świetlicy
2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, określa tabela uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole:
 - 1) dla dyrektora Wójt Gminy,
 - 2) dla stanowisk kierowniczych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, dyrektor szkoły.

§ 14

1. Dodatek funkcyjny przysługuje ponadto nauczycielowi, któremu powierzono:
 - 1) wychowawstwo klasy:

- a) klasa lub grupa licząca do 10 uczniów w wysokości 32 zł
 - b) klasa licząca od 11 do 15 uczniów w wysokości 37 zł
 - c) klasa licząca od 16 do 20 uczniów w wysokości 60 zł
 - d) klasa licząca od 21 do 25 uczniów w wysokości 70 zł
 - e) klasa licząca od 26 do 30 uczniów w wysokości 75 zł
 - f) klasa licząca powyżej 30 uczniów w wysokości 80 zł
 - g) nauczyciel przedszkola otrzymuje dodatek za wychowawstwo w grupie przedszkolnej w wysokości proporcjonalnej do przepracowanych godzin.
- 2) funkcję doradcy metodycznego – w wysokości do 15%,
 - 3) funkcję nauczyciela konsultanta – w wysokości do 10%,
 - 4) funkcję opiekuna stażu – w wysokości 2,5% wynagrodzenia osobistego nauczyciela, o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 1 Karty Nauczyciela.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor.

§ 15

1. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w § 13 ust. 1 i 2, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w § 14 ust. 1.
2. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków z tytułu pełnienia funkcji kierowniczych przysługuje jeden wyższy dodatek funkcyjny.
3. Dodatek funkcyjny nie przysługuje:
 - 1) w czasie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - 2) w czasie urlopu dla poratowania zdrowia,
 - 3) w czasie urlopu bezpłatnego,
 - 4) w czasie usprawiedliwionej nieobecności w pracy spowodowanej urlopem macierzyńskim,
 - 5) w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze,
 - 6) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie pełnienia funkcji nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-2/37/07 z dnia 16 maja 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 15 ust. 3).

§ 16

Dyrektor szkoły, osoby pełniące funkcje kierownicze szkoły tracą prawo do dodatku funkcyjnego:

- 1) wraz z upływem kadencji,
- 2) w razie wcześniejszego odwołania,
- 3) z upływem okresu powierzenia funkcji na czas określony.

§ 17

Wicedyrektorowi, który pełni funkcje kierownicze za nieobecnego dyrektora, przysługuje dodatek funkcyjny w stawce dyrektora po upływie 3 miesięcy sprawowania tej funkcji i od pierwszego dnia kalendarzowego następującego po tym okresie.

§ 18

Tabela dodatków funkcyjnych

Lp.	Stanowisko	Miesięcznie w zł od – do
	Szkoły	
	– dyrektor – szkoła do 6 oddziałów	300 – 500
	– dyrektor – szkoła 7 – 12 oddziałów	400 – 700
	– dyrektor – szkoła 13 – 18 oddziałów	500 – 900
	– dyrektor – szkoła 19 i więcej oddziałów	600 – 1000
	– wicedyrektor	300 – 500
	– kierownik świetlicy	150 – 300

ROZDZIAŁ VI

Dodatek za warunki pracy

§ 19

1. Za pracę w trudnych warunkach oraz warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie przez nauczycieli zajęć wymienionych w § 8 pkt 10 rozporządzenia.
2. Regulamin obejmuje przypadki pracy w trudnych warunkach oraz warunkach uciążliwych, które występują w szkołach w Gminie Dziadowa Kłoda.

§ 20

Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje w wysokości 5 % otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego.

§ 21

Dodatek dla nauczyciela za pracę w warunkach uciążliwych przysługuje w wysokości 10 % otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego.

§ 22

W razie zbiegu tytułów do dodatku za uciążliwe warunki pracy i dodatku za szkodliwe warunki pracy nauczycielowi przysługuje prawo do wszystkich dodatków.

§ 23

Dodatki za warunki pracy przysługują w takiej części, w jakiej godziny pracy w tych warunkach pozostają do obowiązującego wymiaru godzin.

§ 24

Dodatki za warunki pracy nie przysługują:

- 1) w czasie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - 2) w czasie urlopu dla poratowania zdrowia,
 - 3) w czasie urlopu bezpłatnego,
 - 4) w czasie usprawiedliwionej nieobecności spowodowanej chorobą i urlopem macierzyńskim.
- (Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-2/37/07 z dnia 16 maja 2007 r. do WSA we Wrocławiu na § 24).

ROZDZIAŁ VII

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw

§ 25

Przez godziny ponadwymiarowe rozumie się przydzielone nauczycielowi godziny zajęć dydaktycznych,

opiekuńczych lub wychowawczych w rozumieniu art. 35 ust. 2 Karty Nauczyciela.

§ 26

Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§ 27

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się z zastrzeżeniem ust. 3 w sposób określony w art. 35 ust. 2a i 3 Karty Nauczyciela.

3. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 2, ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.

ROZDZIAŁ VIII

Nagrody

§ 28

1. Tworzy się 1% specjalny fundusz nagród od planowanych wynagrodzeń nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Dziadowa Kłoda.
2. Środki w wysokości 30% utworzonego funduszu przeznacza się na nagrody Wójta Gminy przyznawane dyrektorom szkół i nauczycielom, a 70% środków tego funduszu przeznacza się na nagrody dyrektorów szkół przyznawane nauczycielom.
3. Szczegółowe kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze określa odrębna uchwała.

ROZDZIAŁ IX

Dodatek mieszkaniowy

§ 29

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie mniejszym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowania stanowiska przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy, wypłacany co miesiąc z dołu.
2. Wysokość dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 1. dla rodziny 1-osobowej – 47 zł,
 2. dla rodziny 2-osobowej – 65 zł,

3. dla rodziny 3-osobowej – 83 zł.

4. dla rodziny 4-osobowej i większej 95 zł.

3. Do osób, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka, dzieci własne i przysposobione pozostające na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela, nie dłużej niż do ukończenia 25 lat oraz inne osoby nieosiągające własnych dochodów i pozostające na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje:
 1. niezależnie od tytułu prawnego od zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 2. od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 1. nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 2. pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 3. korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach,
 4. odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły), a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 5, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – Wójt Gminy.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§ 30

Traci moc uchwała nr XXXII/186/06 z dnia 27 lutego 2006 r. w sprawie: ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 31

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziadowa Kłoda.

§ 32

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

GRZEGORZ OTWINOWSKI

1644

UCHWAŁA RADY GMINY MARCINOWICE

z dnia 28 marca 2007 r.

w sprawie sprostowania oczywistej pomyłki w uchwale nr XXXI/185/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mysłaków

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0914-10/36/07 z dnia 16 maja 2007 r. do WSA we Wrocławiu o stwierdzenie nieważności uchwały w całości).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5), art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity tekst Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXXI/185/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Mysłaków (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 roku Nr 230, póź. 3582 z 8 listopada 2005 r.) zmienia się:

1) § 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem od 1.RM do 10. RM przeznaczone na cele zabudowy zagrodowej, związanej z prowadzonym gospodarstwem rolnym,

2) załącznik graficzny wymieniony w § 4 ust.1 pkt. 2) ppkt a) wymienionej uchwały.

§ 2

Przedmiotem zmiany jest rysunek planu, poprawiony w zakresie doprowadzenia do zgodności z treścią § 7 ust. 1 uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, numeracji odnoszących się do terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej,

oznaczonej symbolem RM oraz doprowadzenie do stanu zgodności ze stanem faktycznym i planowanym terenu oznaczonego symbolem 4.U.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny zawierający sprostowanie, o którym mowa w § 1 i 2.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

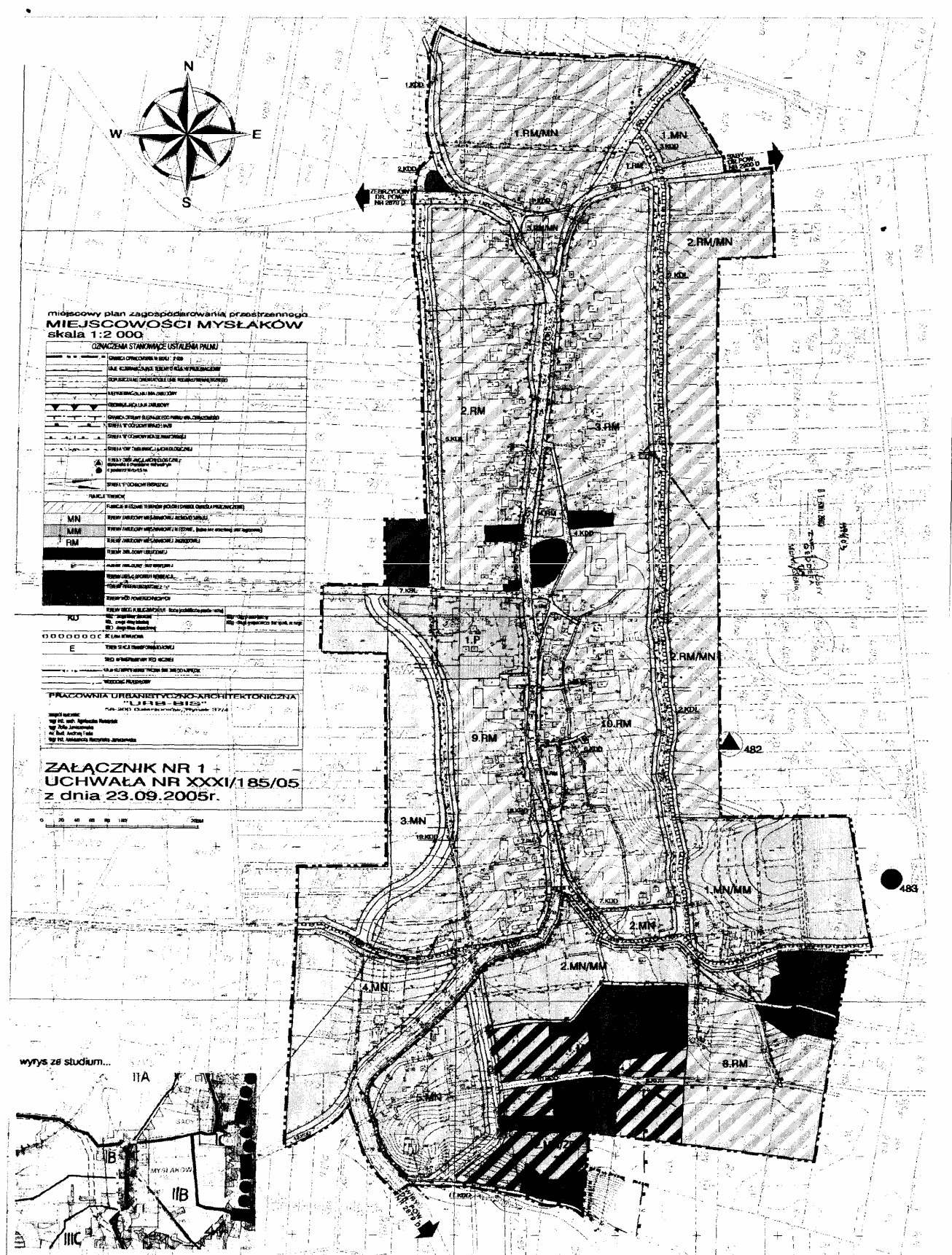
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANINA KUTA

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r.
(poz. 1644).**



1645

UCHWAŁA RADY GMINY NOWA RUDA

z dnia 13 kwietnia 2007 r.

w sprawie utworzenia sołectwa Koszyn

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 84 ust. 1 i 2 w związku z § 82 ust. 2 uchwały nr 31/IX/03 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie Statutu Gminy Nowa Ruda, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 122, poz. 2204 z dnia 8 sierpnia 2003 roku, zmienionej uchwałą Nr 48/XII/03 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Nowa Ruda, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 20, poz. 380 z dnia 3 lutego 2004 roku oraz uchwałą nr 219/XXXIX/06 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 27 października 2006 roku w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminy Nowa Ruda, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 2 , poz. 14 z dnia 5 stycznia 2007 roku oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz.718, z 2001 Nr 46, poz.499, Nr 74, poz.676, Nr 113, poz. 984 , z 2003 Nr 65, poz.595 i z 2004 Nr 96, poz.959) Rada Gminy Nowa Ruda uchwala, co następuje:

§ 1

1. Po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami Gminy Nowa Ruda tworzy się jednostkę pomocniczą - sołectwo Koszyn poprzez podział sołectwa Bożków i Czerwieńczyce .
2. Obszar sołectwa Koszyn określa:
 - 1) mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
 - 2) opis przebiegu granic stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, w siedzibie Rady Gmi-

ny i Urzędu Gminy Nowa Ruda, na terenie sołectw Gminy Nowa Ruda oraz na stronie internetowej Gminy Nowa Ruda.

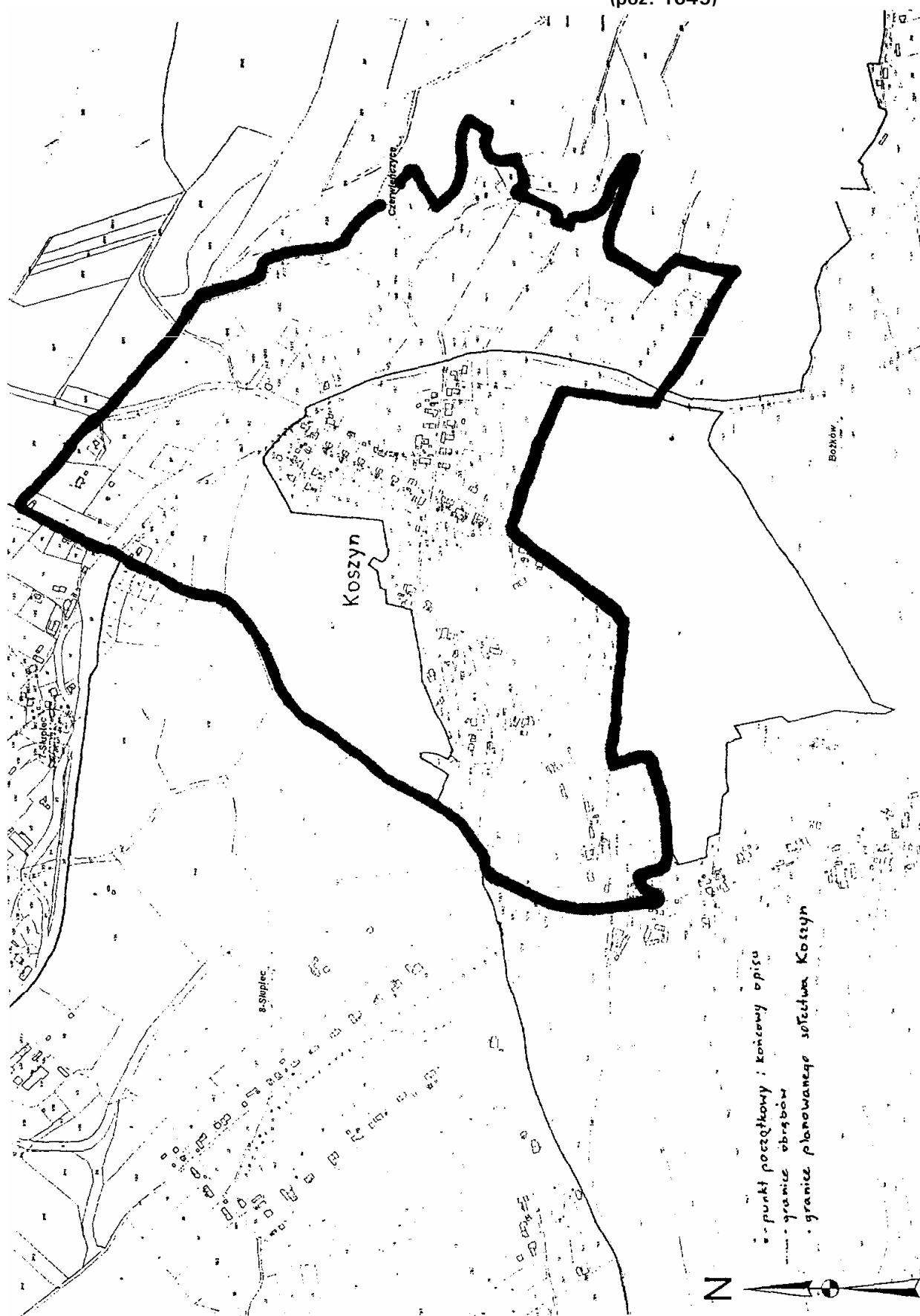
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

TERESA PAŹDZIERNIAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
Nowa Ruda z dnia 13 kwietnia 2007 r.
(poz. 1645)



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
Nowa Ruda z dnia 13 kwietnia 2007 r.
(poz. 1645)

OPIS GRANIC PLANOWANEGO SOŁECTWA KOSZYN

Opis granic został sporządzony na podstawie wydruku z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kłodzku.
(wg załącznika mapowego)

Opis ogólny:

Planowane sołectwo Koszyn leży w południowo-wschodniej części Gminy Nowa Ruda. Swoim obszarem obejmuje obecne części sołectw Bożków i Czerwieńczyce, a graniczy z:

- od północnego zachodu z Gminą Miejską Nowa Ruda (Obręby nr: 7 – Słupiec i 8 – Słupiec),
- od północnego wschodu, wschodu i południa z Sołectwem Czerwieńczyce,
- od zachodu oraz od południa (w małym fragmencie - poprzez drogę wojewódzką nr 381 Kłodzko – Wałbrzych) z Sołectwem Bożków,

Opis szczegółowy:

Rozpoczynając od punktu leżącego po prawej stronie drogi powiatowej Bożków - Nowa Ruda oznaczonej jako działka nr 67, na styku miasta Nowa Ruda i gminy Nowa Ruda, granica sołectwa Koszyn biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr 66, 61/3, 61/1 obrębu Bożków (granice w/w działek stanowią również granicę gminy Nowa Ruda). Następnie granica dochodzi do lasu i biegnie brzegiem osadnika a następnie u podnóża hałdy kopalnianej (zlokalizowanej na terenie obrębu nr 8 – Słupiec), wzdłuż granicy działek nr 382/7, 7/9, 7/7, 8/7, 8/5, 8/4 i 8/1 obrębu Czerwieńczyce, docierając do drogi wojewódzkiej nr 381 (działka nr 299/2). Po przecięciu drogi wojewódzkiej granica biegnie wzdłuż granicy działki nr 1 do punktu w którym ta styka się z działką nr 378. W tym punkcie granica zakręca w kierunku południowo – wschodnim i biegnąc prostą linią granicami działek nr: 1, 2, 3/7 dociera do drogi powiatowej Koszyn – Dzikowiec. Po przejściu drogi powiatowej granica prowadzi wzdłuż północno – wschodniej granicy działek nr 9 i 319 (droga polna). Po około 60 m granica skręca w kierunku południowym i biegnie granicami działek nr 416, 412/2, 412/3, 412/4, 411 (działka leśna) i 404.

Następnie z punktu pomiędzy działkami nr 404 i 405 granica w kierunku zachodnim przecina działkę o numerze 383/1 by ponownie zakręcić w kierunku południowym i bieć granicami działek nr: 424, 16/6, 417/2, 324 i 19/3. W najbardziej na południe wysuniętym punkcie planowanego sołectwa Koszyn, granica zakręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie południową stroną działek nr: 18/12, 18/3, 18/7, 18/6 i 18/5 (na tym odcinku granica jest również granicą lasu na działce nr 383/1). Następnie granica ponownie przecina drogę wojewódzką nr 381 składającą się z działek nr: 802/1, 16 i 801/1 i leżących w obrębie Bożków. Po przekroczeniu drogi, po około 15 metrach, granica zakręca w kierunku północnym i przebiega wzdłuż działki nr 18/2. Po następnych 180 metrach i w punkcie trój-miedzy działek nr 18/2, 27/1 i 384 granica zakręca w kierunku zachodnim i wzdłuż działek nr 24/5, 27/8 i 27/7 dociera do drogi gminnej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/2. W dalszej części granica przebiega południową stroną drogi gminnej łączącej planowane sołectwo Koszyn oraz sołectwo Bożków. W punkcie styku działek nr 9/2, 87 (obręb Bożków) i dz. 384 (obręb Czerwieńczyce) granica skręca na południe a po 50 metrach na zachód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 87 i 82 (na odcinku od drogi wojewódzkiej do działki nr 82 granica planowanego sołectwa jednocześnie stanowi granicę kompleksu leśnego oznaczonego jako działka nr 384 w obrębie Czerwieńczyce). Następnie granica skręca na północ i przebiega pomiędzy działkami 82 a 80/3 oraz 906/6 a 81/1.

W północno-wschodnim rogu działki 81/1 granica zakręca na zachód biegnąc granicą działek 81/1 i 81/2, przecinając drogę 57/1 dobiega do drogi powiatowej oznaczonej jako działka 78. Po tym granica zakręca na północ i tworząc zachodnią granicę planowanego sołectwa Koszyn, przecina potok Bożkowski i biegnie prawą stroną drogi powiatowej w kierunku Nowej Rudy – Słupca oznaczonej jako działka nr 67 docierając do punktu początkowego niniejszego opisu.

1646

UCHWAŁA RADY GMINY PODGÓRZYN

z dnia 16 kwietnia 2007 r.

w sprawie udzielenia bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 9 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459), art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności, w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych wyłącznie na cele mieszkaniowe - pod warunkiem jednorazowej wpłaty.

§2

Użytkownikowi wieczystemu przysługuje bonifikata w wysokości 90% .

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podgórzyń.

§4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr IV/22/2007 Rady Gminy Podgórzyń z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

LEONARD JASKÓŁOWSKI

1647

UCHWAŁA RADY GMINY PODGÓRZYN

z dnia 16 kwietnia 2007 r.

w sprawie ustalenia dla terenu Gminy Podgórzyń liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 147, poz. 1231 ze zmianami) Rada Gminy Podgórzyń uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na 50.

§ 2

Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na 55.

§ 3

1. Punkty sprzedaży napojów alkoholowych, o których mowa w § 1 i w § 2, nie mogą być usytuowane w pobliżu placówek oświatowo-wychowawczych i opiekuńczych, obiektów kultu religijnego, stadionów oraz innych obiektów sportowych, urzędów administracji samorządowej i innych obiektów użyteczności publicznej.
2. Każdy wniosek o przyznanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży w punktach zlokalizowanych w pobliżu miejsc wymienionych w § 3, ust. 1 będzie rozpatrywany indywidualnie po zasięgnięciu opinii zainteresowanych stron.

§ 4

1. Punkty sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży powinny mieć miejsca konsumpcyjne siedzące.
2. Sprzedaż piwa przeznaczonego do spożycia w miejscu sprzedaży może być prowadzona w ogródkach letnich, przez które rozumieć należy odgródzone od reszty terenu miejsca przeznaczone do konsumpcji, przynależne integralnie do danego punktu sprzedaży, wyposażone w stoły i miejsca do siedzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-4/329/07 z dnia 17 maja 2007 r. stwierdzono nieważność § 4 uchwały.).

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 6

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc:

1. Uchwała Rady Gminy Podgórzyn nr XIX/228/97 z dnia 24 czerwca 1997 r. w sprawie określenia limitu punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych, warunków sprzedaży napojów alkoholowych oraz trybu wydawania i cofania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Podgórzyn.
2. Uchwała Rady Gminy Podgórzyn nr XXXIV307/01 z dnia 20 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na terenie Gminy Podgórzyn.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZACY
RADY GMINY

LEONARD JASKÓŁOWSKI

1648

UCHWAŁA RADY GMINY RUDNA

z dnia 26 kwietnia 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/160/04 Rady Gminy Rudna z dnia 18 października 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 34 ust. 6 art. 37 ust. 3 i 4, art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwala się co następuje :

§1

W uchwale nr XXIV/160/04 Rady Gminy Rudna z dnia 18 października 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata skreśla się § 7.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie jednego roku od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JERZY STANKIEWICZ

1649

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W JELENIEJ GÓRZE

z dnia 14 maja 2007 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Janowicach Wielkich przeprowadzonych w dniu 13 maja 2007 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Janowicach Wielkich przeprowadzonych w dniu 13 maja 2007 r.

I

- A. Wybory przeprowadzono w 3 okręgach wyborczych.
- B. Wybierano 5 radnych spośród 10 kandydatów zgłoszonych na 9 listach kandydatów.
- C. Wybrano 5 radnych.
- D. Uprawnionych do głosowania było 2 035 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 575 wyborców, to jest 28,26% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 575.
- G. Głosów ważnych oddano 557, to jest 96,87% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 18, to jest 3,13% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 1, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 145.
- D. Głosów ważnych oddano 140.
- E. **Radną została wybrana:**
z listy nr 3 KWW "WSPÓLNA PRZYSZŁOŚĆ"

1) KRASZEWSKA Zofia Elżbieta

F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Okręg wyborczy nr 2, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 179.
- D. Głosów ważnych oddano 175.
- E. **Radnym został wybrany:**
z listy nr 5 KWW PRZYSZŁOŚĆ

1) CZAJA Radosław Paweł

F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Okręg wyborczy nr 5, w którym wybierano 3 radnych.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 251.
- D. Głosów ważnych oddano 242.
- E. **Radnymi zostali wybrani:**
z listy nr 6 KWW "SAMORZĄDNOŚĆ"
1) MŁODZIŃSKI Szymon
z listy nr 7 KW STOW. MIESZKAŃCY GMINIE
1) ORŁOWSKI Sławomir Alfred
2) OSĘKOWSKI Jan
- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

KOMISARZ WYBORCZY
W JELENIEJ GÓRZE

DARIUSZ ŁUKASZEWSKI

1650

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W JELENIEJ GÓRZE

z dnia 14 maja 2007 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Platerówka
przeprowadzonych w dniu 13 maja 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Platerówka przeprowadzonych w dniu 13 maja 2007 r.

I

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 2 radnych spośród 3 kandydatów zgłoszonych na 2 listach kandydatów.
- C. Wybrano 2 radnych.
- D. Uprawnionych do głosowania było 339 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 144 wyborców, to jest 42,48% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 144.
- G. Głosów ważnych oddano 140, to jest 97,22% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 4, to jest 2,78% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 4, w którym wybierano 2 radnych.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 144.
- D. Głosów ważnych oddano 140.
- E. **Radnymi zostali wybrani:**
z listy nr 2 KWW "ZDROWA WŁADZA"
1) ŚWIEŻAK Mirosław Sylwester
2) OSIPIUK Kazimierz
- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

KOMISARZ WYBORCZY
W JELENIEJ GÓRZE

DARIUSZ ŁUKASZEWSKI

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1