



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 października 2006 r.

Nr 209

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁA RADY POWIATU:

- 3024** – Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Wałbrzyskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, oraz udzielania innych ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych 22614

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 3025** – Rady Miejskiej w Oławie z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych 22618
- 3026** – Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 6 września 2006 r. w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu korzystania z gminnych placów zabaw położonych w granicach administracyjnych Gminy i Miasta Przemków” 22621
- 3027** – Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 12 września 2006 r. w sprawie określenia limitu nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką do wydania w 2007 roku 22621
- 3028** – Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 12 września 2006 r. w sprawie zmiany Statutu Miasta Głogowa 22622
- 3029** – Rady Miejskiej Kudowy Zdroju z dnia 15 września 2006 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy Bankowej 22623
- 3030** – Rady Miejskiej Kudowy Zdroju z dnia 15 września 2006 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli prowadzonych na terenie gminy Kudowa Zdrój przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych 22623
- 3031** – Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 21 września 2006 r. w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych Gminy Brzeg Dolny do stanu faktycznego 22628
- 3032** – Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 21 września 2006 r. w sprawie dostosowania opisu granic stałych obwodów głosowania w Gminie Brzeg Dolny do stanu faktycznego 22629
- 3033** – Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 21 września 2006 r. w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na obszarze Gminy Brzeg Dolny w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województwa oraz burmistrza, zarządzonych na dzień 12 listopada 2006 roku 22630

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 3034** – Rady Gminy Żórawina z dnia 31 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Żórawina 22631
- 3035** – Rady Gminy w Przewornie z dnia 28 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” w Przewornie 22636

- 3036** – Rady Gminy Dobroszyce z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie dostosowania granic obwodów głosowania do stanu faktycznego w Gminie Dobroszyce 22666
- 3037** – Rady Gminy Oleśnica z dnia 14 września 2006 r. w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na obszarze gminy Oleśnica w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz bezpośredniego wyboru wójta, zarządzonych na dzień 12 listopada 2006 roku 22667
- 3038** – Rady Gminy Oleśnica z dnia 14 września 2006 r. zmieniająca uchwałę nr XV/112/04 w sprawie Statutu Gminy Oleśnica 22668

3024

UCHWAŁA RADY POWIATU WAŁBRZYSKIEGO

z dnia 21 sierpnia 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Wałbrzyskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, oraz udzielania innych ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, z późniejszymi zmianami) Rada Powiatu Wałbrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odroczenia terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Wałbrzyskiego, z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa, zwanych dalej „wierzytelnościami”, wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2

Illekość w uchwale jest mowa o:

- 1) wierzytelności – oznacza to należność główną lub odsetki za zwłokę lub kary umowne, przy czym kwota należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji,
- 2) trudnej sytuacji materialnej – oznacza to:
 - a) w odniesieniu do osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej oraz przedsiębiorców opodatkowanych na zasadach określonych w przepisach o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych dochodów osiąganych przez osoby fizyczne – udokumentowany przez dłużnika stan faktyczny, z którego wynika, że średniomiesięczny łączny dochód, za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku, nie przekracza 200% zwe-

ryfikowanego kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.),

- b) w odniesieniu do przedsiębiorców niewymienionych w lit. a, osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej – udokumentowany stan faktyczny, z którego wynika, że wystąpiła u niego strata z tytułu prowadzonej działalności wykazana w sprawozdaniu finansowym i deklaracji podatkowej za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku,
- 3) kompletnym wniosku – oznacza to wniosek zawierający wszystkie dokumenty niezbędne do merytorycznego i ostatecznego rozstrzygnięcia sprawy,
- 4) uldze – oznacza to umorzenie, rozłożenie na raty lub odroczenie terminu zapłaty wierzytelności oraz naliczenie obniżonej kwoty oprocentowania w przypadku odroczenia terminu zapłaty lub rozłożenia na raty,
- 5) kwocie naliczonego oprocentowania – oznacza to wartość kwotową, obliczoną według ustalonego w uchwale wzoru,
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 2 pkt 4 i 5).
- 6) stracie bilansowej – oznacza to samodzielną kategorię ekonomiczną wynikającą z rachunku zysku

i strat, nadwyżkę kosztów rachunkowych nad osiągniętymi przychodami stanowiącymi przychód w rozumieniu ustawy o rachunkowości,

- 7) stracie podatkowej – oznacza to nadwyżkę poniesionych w danym okresie kosztów uzyskania przychodu nad przychodami w rozumieniu przepisów podatkowych,
- 8) kosztach postępowania – oznacza to opłaty sądowe, pocztowe, telefoniczne, koszty czynności przygotowawczych, ogłoszeń oraz inne niezbędne koszty poniesione w celu przymusowego dochodzenia zapłaty wierzytelności,
- 9) kosztach egzekucyjnych – oznacza to opłaty egzekucyjne i zwrot wydatków gotówkowych komornika poniesionych w toku egzekucji, w zakresie niezbędnym do celowego przeprowadzenia egzekucji, określonych ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (Dz. U. z 1997 r. Nr 133, poz. 882 z późn. zm.),
- 10) dochodzie – oznacza to w odniesieniu do osób fizycznych – przychód pomniejszony o obciążenia podatkiem dochodowym, składki na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne oraz obciążenia alimentacyjne świadczone na rzecz innych osób.

§ 3

1. Do udzielania ulg w spłacie wierzytelności uprawieni są:
 - 1) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego, jeżeli kwota wierzytelności nie przekracza kwoty 10.000 zł,
 - 2) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego, po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Powiatu Wałbrzyskiego, jeżeli kwota wierzytelności przekracza 10.000 zł.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 1 pkt 2 we fragmencie: „po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Powiatu Wałbrzyskiego”).
2. Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego może upoważnić do udzielania ulg w spłacie wierzytelności:
 - 1) Starostę Wałbrzyskiego,
 - 2) Dyrektorów, Kierowników jednostek organizacyjnych Powiatu Wałbrzyskiego,
 - 3) inne osoby,jeżeli kwota wierzytelności nie przekracza 5.000 zł. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 2).

§ 4

1. Wierzytelność może być umorzona w całości lub w części, jeżeli ustalono w toku postępowania wyjaśniającego okoliczności wykażą, że:
 - 1) dłużnik znajduje się w trudnej sytuacji materialnej, a umorzenie dotyczy wyłącznie odsetek od należności głównej,
 - 2) wierzytelność nie została zaspokojona w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego, lub sąd odrzucił wniosek o ogłoszenie upadłości w związku z brakiem środków wystarczających na pokrycie kosztów postępowania upadłościowego,
 - 3) nie można ustalić dłużnika, dłużnik zmarł lub został wykreślony z właściwego rejestru osób

prawnych nie pozostawiając żadnego majątku lub w przypadku osób fizycznych pozostawił nieruchomości niepodlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, i nie można ustalić jego następców prawnych,

- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu mającym na celu przymusowe zaspokojenie wierzytelności nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów postępowania,
 - 5) wszczęcie egzekucji okazało się niemożliwe albo byłoby bezcelowe wobec stwierdzenia, że kwota uzyskana z egzekucji nie pokrywałaby kosztów egzekucyjnych,
 - 6) egzekucja okazała się bezskuteczna.
2. Umorzenie odsetek w odniesieniu do przedsiębiorców prowadzących zakład pracy chronionej może mieć miejsce w sytuacji, gdy w złożonym wniosku przedsiębiorca udokumentuje, że zapłata wierzytelności spowodowałaby konieczność trwałego zmniejszenia zatrudnienia osób niepełnosprawnych lub, że wystąpiła strata bilansowa i podatkowa wykazana w sprawozdaniu finansowym i deklaracji podatkowej za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku.
 3. W przypadku uzasadnionych ważnymi względami społecznymi organizacjom pozarządowym prowadzącym działalność społecznie użyteczną można umorzyć wierzytelność w całości lub części jeżeli:
 - 1) w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego wykażą, iż uregulowanie zobowiązania spowoduje znaczne ograniczenie lub zaprzestanie prowadzenia działalności statutowej,
 - 2) niemożność świadczenia jest wynikiem czynników od nich niezależnych.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 3 we fragmencie: „W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi”).
 4. Umorzenie wierzytelności w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2, 5 i 6 oraz ust. 2, 3 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2, 3, 5 i 6 również z urzędu.
 5. Decyzja (porozumienie) o umorzeniu wierzytelności musi być przeprowadzona postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedną z przesłanek umorzenia wymienionych w ust. 1–3. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 5 we fragmencie: „Decyzja”).
 6. Jeżeli umorzenie dotyczy części wierzytelności, w decyzji (porozumieniu) oznacza się termin zapłaty pozostałej części wierzytelności. Decyzja lub porozumienie o umorzeniu wierzytelności powinna zawierać postanowienie, że w razie niedotrzymania terminu spłaty pozostałej części wierzytelności następuje wygaśnięcie decyzji (porozumienia). (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 6).
 7. Umorzeni wierzytelności, w przypadku gdy obok dłużnika są zobowiązane inne osoby, może nastąpić

tylko wtedy, gdy warunki umorzenia wymienione w ust. 1, 2, 3 zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

§ 5

1. W przypadkach uzasadnionych ważnymi względami społecznymi lub gospodarczymi organy i osoby wymienione w § 3 na wniosek dłużnika mogą jednorazowo odraczać terminy spłaty części lub całości wierzytelności, lub rozłożyć płatności całości lub części wierzytelności na raty na okres nie dłuższy niż 24 miesiące, a w przypadku gdy wierzytelność powstała z tytułu najmu lokali mieszkalnych na okres do 36 miesięcy, licząc od dnia zawarcia porozumienia (wydania decyzji).

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 1 we fragmencie: „W przypadkach uzasadnionych ważnymi względami społecznymi lub gospodarczymi”).

2. Od wierzytelności, których termin zapłaty odroczone lub spłatę których rozłożono na raty, pobiera się 50% odsetek ustawowych obowiązujących w dniu złożenia wniosku o ulgę.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 2).

3. Odsetki, które powstały do dnia złożenia wniosku o ulgę, rozkładane są na taką samą ilość rat, jak należność główna, nie podlegają oprocentowaniu i płatne są w tych samych terminach.
4. Naliczanie kwoty oprocentowania, o którym mowa w ust. 2, następuje wg wzoru:

Gdzie:

$$X = \frac{A \times B \times w \times C}{365/100}$$

gdzie:

X – kwota naliczonego oprocentowania od należności głównej,

A – należność odroczone lub kwota raty,

B – liczba dni od dnia złożenia wniosku, nie wcześniej niż od dnia wymagalności wierzytelności do terminu płatności odroczonej wierzytelności lub raty,

w – współczynnik obniżania oprocentowania określony w ust. 2,

C – stopa odsetek ustawowych z dnia złożenia wniosku o ulgę wyrażoną w procentach,

365 – liczba dni w roku.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 4).

5. Decyzja (porozumienie) powinna zawierać postanowienia o natychmiastowej wymagalności wierzytelności wraz z odsetkami ustawowymi, jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości wierzytelności, której termin płatności odroczone albo nie spłaci w pełnej wysokości ustalonych rat.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 5 we fragmencie: „Decyzja”).

§ 6

1. Umorzenie wierzytelności, a także udzielenie ulg w ich spłaceniu, o których mowa w § 4 i § 5 następuje w odniesieniu:

- 1) do wierzytelności o charakterze administracyjnym w drodze decyzji administracyjnej,

- 2) do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych w drodze porozumienia,

2. W sytuacjach określonych w § 4 ust. 1 pkt 2, 3, 5, 6 umorzenie wierzytelności o charakterze administracyjnym, jak i wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych może nastąpić w drodze jednostronnego oświadczenia woli, składanego w celu dokonania odpisu w księgach rachunkowych.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 2).

§ 7

Udzielanie ulg w formie umarzania, odraczania i rozkładania na raty na wniosek podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno-prawną następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291).

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/449/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 7).

§ 8

1. Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego przedstawia Radzie Powiatu informację o wysokości umorzonych wierzytelności oraz innych ulg udzielonych w trybie określonych uchwałą na kwotę 500 zł i powyżej według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały oraz zbiorczą informację o wysokości wszystkich umorzonych wierzytelności oraz innych udzielonych ulg według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.

2. Informacje są sporządzane według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku kalendarzowego, w terminie do 30 kwietnia następnego roku.

§ 9

Traci moc uchwała nr I/15/03 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 20 lutego 2003 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

STANISŁAW KUŹNIAR

3025

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE

z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104) Rada Miejska w Oławie uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odroczenia terminów zapłaty lub rozkładania na raty wierzytelności jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpień 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 nr 8 poz. 60 ze zmianami), zwanych dalej „wierzytelnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§ 2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) jednostce organizacyjnej gminy – należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej;
- 2) wierzytelności – należy przez to rozumieć należność główną, odsetki za zwłokę i inne należności uboczne;
- 3) przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu – należy przez to rozumieć przeciętne miesięczne wynagrodzenie w roku poprzedzającym podjęcie decyzji o umorzeniu, ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla celów naliczania odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych;
- 4) osobie bliskiej dłużnika – należy przez to rozumieć zstępnych, wstępnych, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, osoby przysposabiające i przysposobione, małżonka, który pozostaje we wspólności ustawowej z dłużnikiem.

§ 3

1. Wierzytelności mogą być umarzone w całości lub w części w przypadku ich całkowitej nieściągalności, która następuje, jeżeli wystąpi jedna z niżej wymienionych przesłanek:
 - 1) dłużnik – osoba fizyczna zmarł nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił nieruchomości niepodlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów albo pozostawiony majątek spadkowy nie przekracza 3-krotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia,
 - 2) dłużnik – osoba prawna został wykreślony z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować wierzytelność, a odpowiedzialność

z tytułu wierzytelności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie,

- 3) Sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika lub umorzył postępowanie upadłościowe z przyczyn o których mowa w art. 13 oraz art. 361 pkt 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2003 r. Nr 60, poz. 535 ze zmianami),
 - 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,
 - 5) nastąpiło przedawnienie.
2. Umorzenie wierzytelności o charakterze cywilnoprawnym w przypadku, gdy oprócz dłużnika głównego są zobowiązane inne osoby może nastąpić tylko wtedy, gdy warunki umarzania zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych. Dotyczy to również dłużników solidarnych.

§ 4

1. Umorzenie wierzytelności w całości lub w części może również nastąpić, gdy jej wyegzekwowanie zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji tylko wówczas gdy zastosowanie ulg o których mowa w § 8 okazało się nieskuteczne.
2. W przypadku zapłacenia przez dłużnika w całości składającej się na wierzytelność należności głównej w szczególnie uzasadnionych przypadkach Burmistrz może umorzyć odsetki bez zachowania trybu określonego w pkt 1.

§ 5

1. Umorzenie wierzytelności z przyczyn o których mowa w § 3 i § 4 może nastąpić na pisemny wniosek dłużnika lub osoby bliskiej dłużnika, a z przyczyn określonych w § 3 również z urzędu.
2. Wniosek osoby bliskiej winien wskazywać przyczynę braku możliwości wystąpienia z wnioskiem przez dłużnika.
3. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki do umorzenia, spoczywa na wnioskodawcy, a w przypadku wszczęcia postępowania w sprawie umorzenia wierzytelności z urzędu na organie uprawnionym do umorzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-17/452/06 z dnia 22 września

2006 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 1 we fragmencie: „pisemny” i ust. 3).

§ 6

Do umorzenia wierzytelności uprawniony jest:

- 1) kierownik jednostki organizacyjnej gminy – jeżeli wartość wierzytelności podlegającej umorzeniu nie przekracza wysokości jednego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia.
- 2) Burmistrz – jeżeli wartość wierzytelności podlegającej umorzeniu jest wyższa niż wysokość jednego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia.

§ 7

Umorzeniu w trybie określonym w § 3–6, z wyłączeniem przypadków o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 5 nie podlegają niżej wymienione wierzytelności:

- 1) z tytułu odpowiedzialności materialnej pracowników,
- 2) z tytułu odpowiedzialności kontraktowej, orzeczone w postępowaniu sądowym przed upływem 5 lat od dnia nadania wyrokowi klauzuli wykonalności,
- 3) z tytułu odpowiedzialności deliktowej, orzeczone w postępowaniu sądowym przed upływem 5 lat od dnia nadania wyrokowi klauzuli wykonalności,
- 4) z tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej ustalone w wyniku zawartej ugody,
- 5) z tytułu nabycia mienia komunalnego w trybie przetargu,
- 6) z tytułu nabycia mienia komunalnego z zastosowaniem bonifikaty i ulg określonych w odrębnych przepisach lub na preferencyjnych zasadach określonych uchwałą Rady.

§ 8

1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi właściwy organ może odroczyć termin spłaty całości lub części wierzytelności albo rozłożyć płatność całości lub części wierzytelności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes gminy.
2. Do stosowania ulg o których mowa w ust. 1 uprawnieni są:
 - 1) kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych – w odniesieniu do wierzytelności ujętych w ewidencji księgowej jednostki,
 - 2) burmistrz – w odniesieniu do wierzytelności niewymienionych w pkt 1.
3. Zastosowanie ulg o których mowa w ust. 1 następuje na pisemny wniosek dłużnika lub osoby bliskiej. W przypadku wniosku osoby bliskiej § 5 pkt 2 stosuje się odpowiednio.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-17/452/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 1 we fragmencie: „względami społecznymi lub gospodarczymi” i we fragmencie „oraz uzasadniony interes gminy”; ust. 3 we fragmencie: „pisemny”).

4. Zastosowanie ulg o których mowa w ust. 1 stanowi podstawę zwolnienia dłużnika z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres od dnia złożenia wniosku do dnia ustalonego jako termin płatności wierzytelności.
5. Postanowienie ust. 4 nie ma zastosowania, gdy dłużnik w ustalonym terminie nie dokonał zapłaty odroczonej wierzytelności lub nie zapłacił którejkolwiek z rat, na które została rozłożona wierzytelność.

§ 9

Uprawniony organ wznowi postępowanie w sprawie umorzenia wierzytelności lub zastosowania ulg w jej spłacie, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody, na podstawie których umorzono wierzytelności lub zastosowano ulgę w jej spłacie, okazały się fałszywe lub gdy uprawniony organ został przez dłużnika wprowadzony w błąd.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-17/452/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 9).

§ 10

1. Uprawnione organy o których mowa w § 6 i § 8 ust. 2 składają Radzie sprawozdania dotyczące zakresu umorzonych wierzytelności oraz udzielonych ulg.
2. Sprawozdania o których mowa w ust. 1 sporządzane są według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku i przedkładane Radzie w terminie do dnia 31 marca następnego roku.
3. Wzór sprawozdania określa załącznik nr 1 do uchwały.

§ 11

W przypadku, gdy korzystający z umorzeń lub ulg dłużnik jest przedsiębiorcą, stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291) oraz przepisy wykonawcze do ustawy. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-17/452/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 11).

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

KRZYSZTOF KLAPKO

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Oławie z dnia 31 sierpnia
2006 r. (poz. 3025)

SPRAWOZDANIE

Lp.	Treść	Nazwa, symbol dłużnika*	Liczba dłużników	Kwota należności w zł		Kwota umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty (w zł)		Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata m-c/ rok)	tytuł powstałej należności	
				należność główna	odsetki i należności uboczne	należność główna	odsetki i należności uboczne		dział, rozdział klasyfikacji	podstawa prawna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Umorzenie- podstawa prawna									
2	ODRO- CZENIE bez rozłożenia na raty									
		z rozłożeniem na raty								
3	Rozłożenie na raty **									

.....
(główny księgowy)

.....
(kierownik jednostki)

.....
(dzień, miesiąc, rok)

* Wstawić odpowiednio:

A osoba fizyczna

B osoba prawna

C jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

** wypełnia się w sytuacji, kiedy nie następuje odroczenie, o którym mowa w rubryce oznaczonej lp. 2

3026**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PRZEMKOWIE**

z dnia 6 września 2006 r.

w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu korzystania z gminnych placów zabaw położonych w granicach administracyjnych Gminy i Miasta Przemków”

Na podstawie art. 40 ust. 22 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się „Regulamin korzystania z gminnych placów zabaw położonych w granicach administracyjnych Gminy i Miasta Przemków” o treści następującej:

1. Place zabaw pełną funkcję wypoczynkowe.
2. Na placu zabaw **zabrania się**:
 - 1) niszczenia drzew, krzewów i kwiatów,
 - 2) niszczenia i usuwania przez użytkowników elementów urządzeń zabawowych, sportowych oraz wszelkich innych elementów małej architektury,
 - 3) przebywania na placu zabaw dzieci do lat 7 bez opieki osób dorosłych,
 - 4) zaśmiecania terenu placu zabaw,
 - 5) palenia ognisk poza miejscem do tego wyznaczonym,
 - 6) spożywania na placach zabaw napojów alkoholowych, w tym także przebywania na placu zabaw w stanie nietrzeźwym,
 - 7) wprowadzania na plac zabaw psów, kotów i innych zwierząt.
3. Każda osoba znajdująca się na terenie placu zabaw zobowiązana jest stosować się do niniejszego regulaminu.

4. Osoby niestosujące się do powyższych zakazów będą podlegały odpowiedzialności z art. 51, 54, 77, 144, 145 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. Nr 14, poz. 114 z późn. zm.).

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/450/06 z dnia 22 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 1 ust. 4).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Przemków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ANIELA KLITA

3027**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE**

z dnia 12 września 2006 r.

w sprawie określenia limitu nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką do wydania w 2007 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz na podstawie art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z dnia 2004 r. Nr 205, poz. 2088 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Liczbę nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Miejskiej Głogów, przeznaczonych do wydania w 2007 r. – określa się w liczbie 20.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

EUGENIUSZ PATYK

3028**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE**

z dnia 12 września 2006 r.

w sprawie zmiany Statutu Miasta Głogowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr II/9/2002 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 3 grudnia 2002 roku w sprawie zmiany Statutu Miasta Głogowa opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 17 stycznia 2003 r. Nr 3, poz. 79 dokonuje się zmiany załącznika nr 5, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Załącznik nr 5 do Statutu Miasta Głogowa

Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych i spółek gminnych:

1. Jednostki budżetowe:**a) Szkoły:**

- Szkoła Podstawowa nr 2 – Aleja Wolności 74
- Szkoła Podstawowa nr 3 – Pl. Mieszka I
- Szkoła Podstawowa nr 6 – ul. Kościuszki 18
- Szkoła Podstawowa nr 7 – ul. Daszyńskiego 11
- Szkoła Podstawowa nr 10 – ul. Andromedy 62
- Szkoła Podstawowa nr 12 – ul. Gomółki 43
- Szkoła Podstawowa nr 13 – ul. Akacjowa 10
- Szkoła Podstawowa nr 14 – ul. Królewska 12
- Gimnazjum nr 1 – ul. Sikorskiego 11
- Gimnazjum nr 2 – Plac Mieszka I
- Gimnazjum nr 3 – ul. Morcinka 2
- Gimnazjum nr 4 – ul. Niedziałkowskiego 10
- Gimnazjum nr 5 – ul. Gwiazdzysta 2

b) Przedszkola publiczne:

- Przedszkole Publiczne nr 2 – Aleja Wolności 2
- Przedszkole Publiczne nr 3 – Aleja Wolności 72
- Przedszkole Publiczne nr 5 – ul. Niedziałkowskiego 7
- Przedszkole Publiczne nr 6 – ul. Morcinka 6
- Przedszkole Publiczne nr 7 – ul. Moniuszki 4
- Przedszkole Publiczne nr 9 – ul. Perseusza 3
- Przedszkole Publiczne nr 10 – ul. Obrońców Pokoju 14
- Przedszkole Publiczne nr 17 – ul. Królewska 14
- Przedszkole Publiczne nr 19 – ul. Plutona 3
- Przedszkole Publiczne nr 20 – ul. Herkulesa 4
- Przedszkole Publiczne nr 21 – ul. Ziemowita 2
- Przedszkole Publiczne nr 21 „B” – ul. Jagiellońska 37

c) Pozostałe jednostki budżetowe:

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – ul. Sikorskiego 4
 - Miejski Ośrodek Profilaktyki i Wczesnej Terapii Uzależnień – ul. Legnicka 3
- 2. Zakłady budżetowe:**
- Głogowskie Obiekty Usługowe – ul. Wita Stwosza 1
 - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – ul. Poczdamska 1
- 3. Instytucje kultury:**
- Muzeum Archeologiczno-Historyczne – ul. Brama Brzostowska 1
 - Miejska Biblioteka Publiczna – ul. Jedności Robotniczej 15
 - Miejski Ośrodek Kultury – Plac Konstytucji 3 Maja 2
- 4. Spółki:**
- Głogowskie Przedsiębiorstwo Komunalne SITA Sp z o.o. – ul. Przemysłowa 7a
 - Głogowskie Obiekty Sportowe Sp. z o.o. – ul. Wita Stwosza 1
 - Komunikacja Miejska Sp. z o.o. – ul. Rudnowska 30
 - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – ul. Łąkowa 52
 - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – ul. Piotra Skargi 8
 - PPHU „WUTEH” Sp. z o.o. w likwidacji – ul. Krochmalna 1”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

EUGENIUSZ PATYK

3029**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ KUDOWY ZDROJU**

z dnia 15 września 2006 r.

w sprawie zmiany nazwy ulicy Bankowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Kudowy Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się nazwę ulicy Bankowej na ulicę Zesłańców Sybiru.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

BOGUSŁAW BURGER

3030**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KUDOWIE ZDROJU**

z dnia 15 września 2006 r.

w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli prowadzonych na terenie gminy Kudowa Zdrój przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 80 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (t.j. z 2004 roku Dz. U. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Kudowie Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Niniejsza uchwała reguluje tryb udzielania i rozliczania dotacji przekazywanych z budżetu gminy Kudowa Zdrój dla prowadzonych na terenie gminy Kudowa Zdrój przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych niepublicznych przedszkoli, przez które rozumie się także oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych.

§ 2

1. Niepublicznym przedszkolom przysługuje dotacja na każdego ucznia w wysokości równej 75% ustalonych w budżecie wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych danego typu i rodzaju w przeliczeniu na jednego ucznia.
2. Dotacja przeznaczona jest na częściowe pokrycie wydatków związanych z działalnością dydaktyczną i opiekuńczo-wychowawczą przedszkola.

§ 3

1. Dotację przyznaje się na wniosek organu prowadzącego niepubliczne przedszkole, na okres jednego roku budżetowego.

2. Wniosek o przyznanie dotacji dla niepublicznego przedszkola składa się do Burmistrza Miasta Kudowa Zdrój, nie później niż o 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.
3. Wniosek o przyznanie dotacji stanowiący załącznik nr 1 do uchwały powinien zawierać następujące dane:
 - 1) nazwę i adres organu prowadzącego przedszkole,
 - 2) nazwę i adres przedszkola, numer i datę wpisu do ewidencji niepublicznych przedszkoli prowadzonej przez gminę Kudowa Zdrój,
 - 3) planowaną liczbę uczniów, z uwzględnieniem zmian związanych z organizacją roku szkolnego,
 - 4) nazwę banku i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja,
 - 5) podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu organu prowadzącego.

§ 4

1. Dotację przyznaje, cofa oraz wstrzymuje Burmistrz Miasta Kudowa Zdrój.
2. Dotacja przekazywana jest, na wskazany przez organ prowadzący przedszkole rachunek banko-

wy, w 12 miesięcznych ratach, w terminie do 20 każdego miesiąca, za dany miesiąc.

3. Wysokość wypłacanej dotacji korygowana będzie co miesiąc w oparciu o informację o aktualnej liczbie uczniów w dotowanym przedszkolu, o której mowa w § 5.
4. Zmniejszenie lub zwiększenie dotacji następuje od następnego miesiąca, po miesiącu w którym zmieniła się liczba uczniów.
5. Wypłacana w każdym miesiącu dotacja ma charakter zaliczkowy, a jej ostateczne rozliczenie następuje w rozliczeniu rocznym.
6. Organ prowadzący szkołę zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania rozliczenia otrzymanej części dotacji wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały w terminie do 10 dnia po upływie każdego miesiąca.
7. Wynikająca z rozliczenia nadpłata przekazanej części dotacji podlega zaliczeniu na poczet kolejnej części dotacji lub zwrotowi.
8. Cofnięcie dotacji może nastąpić w przypadku:
 - a. zaprzestania prowadzenia działalności przez przedszkole,
 - b. wykorzystania dotacji na inne cele niż określone w § 2 ust. 2,
 - c. wykreślenia wpisu do ewidencji z przyczyn określonych w art. 83 ustawy o systemie oświaty.
9. Wstrzymanie wypłaty kolejnych rat dotacji może nastąpić w przypadku niezłożenia informacji o aktualnej miesięcznej liczbie uczniów lub uzyskania informacji o ustaniu prawa do dotacji. Złożenie zaległej informacji jest podstawą do przekazania zaległych rat dotacji.
10. Zwrotowi podlega dotacja wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, nienależnie udzielona lub nadmiernie pobrana, w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zwrotu dotacji.
11. W przypadku niedokonania zwrotu dotacji w terminie określonym w ust. 10, organ, który udzielił dotacji, wydaje decyzję określającą kwotę przypadającą do zwrotu i termin, od którego nalicza się odsetki (jak od zaległości podatkowych).
12. Ostatecznego rozliczenia udzielonej dotacji dokonuje się w terminie do 31 stycznia. W ramach tego rozliczenia w terminie do 31 marca dotowanemu przekazuje się wyrównanie dotacji należnej za rok poprzedni. Kwota nadpłaconej dotacji zaliczana będzie w poczet dotacji udzielanych w roku, w którym dokonano rozliczenia nadpłaconej dotacji.

§ 5

Organ prowadzący przedszkole zobowiązany jest do sporządzania i przekazywania informacji o aktualnej liczbie uczniów w przedszkolu, w terminie do 10 dnia po upływie każdego miesiąca wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały.

§ 6

Aktualną liczbę uczniów w przedszkolu ustala się na podstawie zapisów w księdze uczniów, uwzględniając następujące zasady:

- 1) uczniowie wpisani do dnia 15 i wypisani po dniu 15 danego miesiąca są wliczani do aktualnej liczby uczniów za dany miesiąc,
- 2) uczniowie wypisani do dnia 15 i wpisani po dniu 15 danego miesiąca nie są wliczani do aktualnej liczby uczniów za dany miesiąc,
- 3) w okresie od dnia zakończenia zajęć dydaktyczno-wychowawczych do dnia zakończenia roku szkolnego (okres wakacji), przyjmuje się liczbę uczniów, według stanu na dzień zakończenia zajęć dydaktyczno-wychowawczych.

§ 7

Organ udzielający dotacji ma prawo:

- wglądu do dokumentacji dotyczącej ewidencji uczniów,
- kontroli prawidłowości wykorzystania otrzymanej dotacji z budżetu gminy,
- dokonywania korekt w przypadku zmiany wysokości wydatków bieżących w przeliczeniu na jednego ucznia ponoszonych w przedszkolach publicznych.

§ 8

Bieżącą obsługę finansową w zakresie przekazywania i rozliczania dotacji prowadzi dział finansowo-budżetowy Urzędu Miasta, a weryfikacji wniosków o przyznanie dotacji dokonuje inspektor ds. oświaty.

§ 9

Burmistrz Miasta w terminie 21 dni od dnia uchwalenia przez Radę Miejską uchwały budżetowej przekazuje osobom prowadzącym niepubliczne przedszkola informację o wysokości przyznanej dotacji w roku budżetowym.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kudowa Zdrój.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

BOGUSŁAW BURGER

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Kudowie Zdroju z dnia
15 września 2006 r. (poz. 3030)

.....
(pieczęćka organu prowadzącego przedszkole)

Wniosek o udzielenie dotacji na rok

1. Pełna nazwa i adres przedszkola.....
.....
.....
2. Numer REGON przedszkola.....
3. Numer i data zaświadczenia o wpisie do ewidencji niepublicznych przedszkoli prowadzonej przez gminę Kudowa Zdrój:
.....
4. Planowana liczba uczniów ogółem w tym:

Okres	Rocznik wiekowy (rok urodzenia)	Liczba uczniów z danego rocznika wiekowego	Liczba uczniów z gminy Kudowa Zdrój
a) styczeń – sierpień			
b) wrzesień - grudzień			

5. Nazwa i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja:
.....
.....

Prowadzący przedszkole zobowiązuje się do comiesięcznego składania informacji o aktualnej liczbie uczniów oraz do rozliczania otrzymywanych dotacji.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpisy osób prowadzących szkołę)

Termin składania wniosków do 30 września roku poprzedzającego rok przyznania dotacji

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Kudowie Zdroju z dnia
15 września 2006 r. (poz. 3030)

.....
(pieczęć organu prowadzącego przedszkole)

Informacja miesięczna o aktualnej liczbie uczniów w przedszkolu

1. Informacja za miesiąc rok
2. Liczba uczniów ogółem w tym:

Grupy wiekowe	razem	z terenu gminy Kudowa Zdrój	z innych gmin

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis dyrektora przedszkola)

Termin składania informacji do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej w Kudowie Zdroju z dnia
15 września 2006 r. (poz. 3030)

.....
(pieczęć organu prowadzącego przedszkole)

Rozliczenie przyznanej dotacji dla przedszkola

1. Rozliczenie za miesiąc rok
2. Przekazana kwota dotacji w zł na uczniów
z terenu gminy Kudowa-Zdrój .
3. Kwota dotacji na 1 ucznia
4. Faktyczna liczba uczniów z terenu gminy Kudowa-Zdrój
5. Wykorzystana kwota dotacji zł.
(poz. 3 x poz.4)
6. Napłata zł
7. Niedopłata zł
8. Nazwa i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja:
(należy podać w przypadku zmiany konta bankowego)
.....
.....

Oświadczamy, że dotacja wykorzystana została na pokrycie wydatków związanych z działalnością dydaktyczną i opiekuńczo-wychowawczą przedszkola.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osoby prowadzącej przedszkole)

Termin składania rozliczenia do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

3031**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM**

z dnia 21 września 2006 r.

w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych Gminy Brzeg Dolny do stanu faktycznego

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (t.j. z 2003 roku Dz. U. Nr 159, poz. 1547 ze zmianami) Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1

1. W związku z utworzeniem nowych ulic dostosowuje się opis granic okręgów wyborczych polegających na:
 - 1) dopisaniu do okręgu wyborczego nr 1 ulic: Wojciecha Kętrzyńskiego, Kresowa,
 - 2) dopisaniu do okręgu wyborczego nr 2 ulic: Nasypowa, Nowowiejska, Olimpijska, Rajdowa, Zbożowa,
 - 3) dopisaniu do okręgu wyborczego nr 8 ulicy Mikołaja Kopernika.
2. Z okręgu wyborczego nr 3 zostaje wykreślona ulica Dworcowa.

§ 2

Jednolity wykaz granic okręgów wyborczych stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ POŁOZOWSKI

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Brzegu Dolnym z dnia 21 września
2006 r. (poz. 3031)**

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego – ulice	Liczba wybieranych radnych w okręgu
1	2	3
1.	Brzeg Dolny – ulice: Adama Jerzego Czartoryskiego, Działkowa, Józefa Kalasantego Dzieduszyckiego, Al. Jerozolimskie od nr 1 do nr 27, Wojciecha Kętrzyńskiego, Al. Klasztorna, Kresowa, Leśna, Samuela Bogumiła Lindego, Henryka Lubomirskiego, Adama Mickiewicza, Odrodzenia, Ogrodowa, Józefa Maksymiliana Ossolińskiego, Parkowa, Piwna, Polna, ks. kan. Jana Puka, Przejazd, Rynek, Sportowa, Stanisława Staszica, Jana Feliksa Tarnowskiego	1
2.	Brzeg Dolny – ulice: Grenadierów, Aleje Jerozolimskie od nr 40 do nr 49, Jana Kochanowskiego, Kolejowa, Kręta, Krótka, Krzywa, 1 Maja, Młyńska, Mostowa, Naborowska, Nasypowa, Nowowiejska, Odrzańska, Olimpijska, Podwale, Prosta, Rajdowa, Rolnicza, Słoneczna, Stawowa, Szkolna, Środkowa, Towarowa, Urazka, Wodna, Zakładowa, Zbożowa	1
3.	Brzeg Dolny – ulice: Fabryczna, Joachima Lelewela 1, 3, Robotnicza, Henryka Sienkiewicza, Staromiejska, Targowa, Warzyńska, Zielona, Zwycięstwa 2, 4, 6	1
4.	Brzeg Dolny – ulice: Braci Korczyńskich, Janusza Korczaka, Joachima Lelewela 5, 7, 9, Jana Pawła II, Stanisława Wyspiańskiego 1, 2, 3, 4	1
5.	Brzeg Dolny – ulice: Stanisława Wyspiańskiego nr 5, 6, 7, 8, 9, 11, Zwycięstwa 12, 14	1

cd. tabeli

1	2	3
6.	Brzeg Dolny – ulice: Józefa Bema, Bukowa, Dębowa, Jaworowa, Jesionowa, Lipowa, Topolowa, Wierzbowa, Stanisława Wyspiańskiego nr 10, 12, 14	1
7.	Brzeg Dolny – ulice: Małopolska, Zwycięstwa nr 7, 9, 15, 17, 19, 21, 23	1
8.	Brzeg Dolny – ulice: Mikołaja Kopernika, Młodzieżowa, Osiedłowa, Pionierska, Przedszkolna, Tęczowa 2, 4, 6, Zachodnia	1
9.	Brzeg Dolny – ulica: ks. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, Wilcza nr 3–19, 23	1
10.	Brzeg Dolny – ulica: Wilcza 21, 25-47	1
11.	Brzeg Dolny – ulica: Juliusza Słowackiego nr 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28	1
12.	Brzeg Dolny – ulice: Juliusza Słowackiego nr 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27 Tęczowa nr 8, 10, 12, 14	1
13.	Sołectwa: Grodzanów, Pogalewo Wielkie, Pogalewo Małe, Pyszaca	1
14.	Sołectwa: Bukowice, Naborów, Radecz, Żerków, Żerkówek	1
15.	Sołectwa: Godzięcin, Jodłowice, Stary Dwór, Wały	1

3032

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 21 września 2006 r.

w sprawie dostosowania opisu granic stałych obwodów głosowania w Gminie Brzeg Dolny do stanu faktycznego

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 16 lipca 1998 roku – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku Nr 159, poz. 1547 ze zmianami) Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z utworzeniem nowej ulicy dostosowuje się opis granic stałych obwodów głosowania polegający na dopisaniu do obwodu nr 5 ulicy Nowowiejskiej.

§ 2

Jednolity wykaz stałych obwodów głosowania, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ POŁOZOWSKI

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Brzegu Dolnym z dnia 21 września
2006 r. (poz. 3032)**

Numer obwodu głosowania	Granice obwodu głosowania
1.	Brzeg Dolny – ulice: Adama Jerzego Czartoryskiego, Działkowa, Józefa Kalasantego Dzieduszyckiego, Grenadierów, Aleje Jerozolimskie od nr 1 do nr 27, Wojciecha Kętrzyńskiego, Aleja Klasztorna, Jana Kochanowskiego, Kolejowa, Kresowa, Kręta, Krótka, Leśna, Samuela Bogumiła Lindego, Henryka Lubomirskiego, Adama Mickiewicza, Młyńska, Odrodzenia, Odrzańska, Ogrodowa, Józefa Maksymiliana Ossolińskiego, Parkowa, Piwna, Podwale, Polna, Przejazd, ks. kan. Jana Puka, Rolnicza, Rynek, Spokojna, Sportowa, Stanisława Staszica, Stawowa, Jana Feliksa Tarnowskiego, Towarowa, Urazka, Wodna, Zakładowa
2.	Brzeg Dolny – ulice: Janusza Korczaka, Braci Korczyńskich, Joachima Lelewela nr 5, 7, 9, Jana Pawła II, Stanisława Wyspiańskiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, Zwycięstwa nr 12, 14
3.	Brzeg Dolny – ulice: Generała Józefa Bema, Bukowa, Dębowa, Jaworowa, Jesionowa, Lipowa, Małopolska, Topolowa, Wierzbowa, Stanisława Wyspiańskiego 10, 12, 14, Wyścigowa, Zwycięstwa 7, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 23
4.	Brzeg Dolny – ulice: Mikołaja Kopernika, Osiedlowa, Młodzieżowa, Pionierska, Przedszkolna, Zachodnia, Tęczowa 2, 4, 6, Wilcza 21, 25–47
5.	Brzeg Dolny – ulice: Aleje Jerozolimskie od nr 40 do nr 49, Krzywa, 1 Maja, Mostowa, Naborowska, Nasykowa, Nowowiejska, Olimpijska, Prosta, Rajdowa, Słoneczna, Szkolna, Środkowa, Wilcza nr 1–19, 23, ks. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, Zbożowa.
6.	Sołectwo: Godzięcin
7.	Sołectwa: Jodłowice, Stary Dwór, Wały
8.	Sołectwa: Grodzanów, Pogalewo Małe, Pogalewo Wielkie, Pyszcząca
9.	Sołectwa: Bukowice, Naborów, Radech, Żerków, Żerkówek
10.	Brzeg Dolny – ulice: Juliusza Słowackiego, Tęczowa 8–14
11.	Brzeg Dolny – ulice: Fabryczna, Joachima Lelewela nr 1, 3, Robotnicza, Henryka Sienkiewicza, Staromiejska, Targowa, Warzyńska, Zielona, Zwycięstwa 2, 4, 6

3033

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 21 września 2006 r.

w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na obszarze Gminy Brzeg Dolny w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmiku województwa oraz burmistrza, zarządzonych na dzień 12 listopada 2006 roku

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2b, 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (t.j. z 2003 roku Dz. U. Nr 159, poz. 1547 ze zmianami) Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1

Dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmiku województwa oraz burmistrza, zarządzonych na dzień 12 listopada 2006 r. tworzy się odrębny obwód głosowania nr 12 w Szpitalu Miejskim w Brzegu Dolnym, Al. Jerozolimskie 26.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ POŁOZOWSKI

3034

UCHWAŁA RADY GMINY ŻÓRAWINA

z dnia 31 lipca 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Żórawina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591), art. 3 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Gminy Żórawina nr XIX/119/2005 r. z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Żórawina oraz po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żórawina” przyjętym uchwałą Rady Gminy Żórawina nr XVII/109/2005 Rady Gminy Żórawina z dnia 27 października 2005 r., Rada Gminy Żórawina uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Żórawina, zwany dalej planem.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są ponadto:
 - 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.
 - 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

R o z d z i a ł I

§ 2

1. Plan obejmuje obszar położony w granicach obrębu geodezyjnego wsi Żórawina, między autostradą A4, drogą gminną Żórawina – Turów oraz terenami kolejowymi.
2. Granicę obszaru objętego planem określono na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
 - 1) Granice obszaru objętego planem.
 - 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcjach) lub różnych zasadach zagospodarowania, wraz z oznaczeniami określającymi podstawowe przeznaczenie terenów.
 - 3) Nieprzekraczalne linie zabudowy.
 - 4) Strefa ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 20 kV.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne rysunku planu nie stanowią obowiązujących ustaleń planu, mają znaczenie informacyjne.

3. Zmiana nazw własnych oznaczonych w niniejszej uchwale kursywą nie powoduje dezaktualizacji ustaleń planu.

§ 4

llekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. **Terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem określającym przeznaczenie podstawowe.
2. **Przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
3. **Przeznaczeniu podstawowym lub funkcji podstawowej** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie lub funkcję, która przeważa, tj. zajmują powyżej 50% powierzchni terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi.
4. **Przeznaczeniu dopuszczalnym lub funkcji dopuszczalnej** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia lub funkcję inną niż podstawowa, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie lub funkcję podstawową, jednocześnie nie kolidując z nią lub nie wykluczając możliwości zagospodarowania terenu w sposób określony przeznaczeniem podstawowym.
5. **Liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcji) lub różnych zasadach zagospodarowania.
6. **Nieprzekraczalnych liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć linie wyznaczające dopuszczalne zbliżenie ściany frontowej obiektu kubaturowego do wskazanej linii rozgraniczającej danego terenu, regulacji tej nie podlegają wykusze, zadarszenia wejściowe, rampy i podesty, tarasy bez podpiwniczenia, schody i okapy; na terenach, dla których nie zostały określone linie zabudowy, należy stosować ogólne zasady lokalizacji obiektów określone w przepisach odrębnych.
7. **Produkcji** – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia związane z czynnościami wytwarzania, składowania i magazynowania, przetwórstwa surowców i materiałów itp.

8. **Usługach** – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów w szczególności: handlu, siedzib jednostek i instytucji finansowych, ubezpieczeniowych, społecznych (w tym przedstawicielstw), gospodarczych i politycznych, jednostek projektowych, środków masowej komunikacji i łączności mających charakter publiczny lub komercyjny.
9. **Infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć ogół podziemnych i nadziemnych urządzeń liniowych i kubaturowych służących zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków i wód opadowych, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gaz i ciepło, telekomunikacji.
10. **Zagospodarowaniu tymczasowym** – należy przez to rozumieć sposoby zagospodarowania terenu do czasu realizacji przeznaczenia lub funkcji podstawowej lub dopuszczalnej, określonej w planie.
11. **Urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty i zadaszenia, małą architekturę, otwarte zbiorniki retencyjno-odparowujące, oczka wodne o charakterze rekreacyjnym lub ozdobnym oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym.

R o z d z i a ł II

Ustalenia ogólne

§ 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych za zezwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 6

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Napowietrzne linie elektroenergetyczne:

1. W oznaczonej na rysunku planu strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 20 kV w odległości do 5 m od osi linii ustala się zakaz lokalizacji obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi, lokalizacja innych obiektów (gospodarczych, garaży itp.) wymaga uzgodnienia z zarządcą sieci.
2. W przypadku skablowania lub przełożenia linii elektroenergetycznej SN 20 kV oznaczona na rysunku planu strefa ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu ulega zmniejszeniu lub przestaje obowiązywać, stosownie do zaistniałej zmiany i zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Komunikacja:

- 1) Dopuszcza się realizację bocznicy kolejowej włączonej do linii kolejowej nr 276 (C 59/2) relacji Wrocław – Strzelin – Kamieniec Żąbkowski – Międzyzlesie (przejście graniczne do Czech) na warunkach uzgodnionych z właściwymi służbami kolejowymi.
- 2) Obsługa komunikacyjna terenu **P** terenów drogami wewnętrznymi wpiętymi do drogi gminnej (dz. 171/2dr).
- 3) Ustala się zakaz wykonywania włączeń komunikacyjnych z autostrady A4.
- 4) Realizacja nowych oraz przebudowa istniejących włączeń komunikacyjnych z terenów przeznaczonych pod zabudowę wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi.
- 5) Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilości co najmniej 25 stanowisk na 100 zatrudnionych, przy liczbie zatrudnionych mniejszej niż 100 osób dopuszcza się zmniejszenie minimalnej wymaganej liczby miejsc postojowych do 15 stanowisk.

2. Infrastruktura techniczna – zasady ogólne:

- 1) Dopuszcza się prowadzenie infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg i ulic po uzgodnieniu z zarządcą drogi oraz na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- 2) Dopuszcza się na terenie **P** realizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

3. Zaopatrzenie w wodę:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej wsi Żórawina.
- 2) Przyłącza wodociągowe wpięte do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi i na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.

4. Kanalizacja sanitarna:

- 1) Docelowo odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej do komunalnej oczyszczalni ścieków w Żórawinie.
- 2) Ścieki przemysłowe powstające w wyniku procesów technologicznych należy przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej oczyścić we własnych urządzeniach oczyszczających zlokalizowanych na terenie inwestora.
- 3) Do czasu doprowadzenia do terenu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne lub innych indywidualnych rozwiązań w zakresie oczyszczania ścieków pod warunkiem spełnienia wymagań przepisów odrębnych.

5. Kanalizacja deszczowa:

- 1) Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych i nawierzchni utwardzonych systemem kanalizacji deszczowej do najbliższego odbiornika wód (ciek Żalina), dopuszcza się stosowanie zbiorników retencyjno-odparowujących.
- 2) Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub che-

micznymi, należy utwardzić i skanalizować, zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

- 3) Ustala się zakaz odprowadzania wód opadowych do rowów odwadniających tereny kolejowe.

6. Elektroenergetyka:

- 1) Zasilanie elektroenergetyczną siecią średniego i niskiego napięcia.
- 2) Zaleca się docelowo skablowanie napowietrznej elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN 20 kV przebiegającej przez obszar objęty planem.
- 3) Dopuszcza się prowadzenia kabli elektroenergetycznych w drogach wewnętrznych.
- 4) Dopuszcza się w miarę potrzeb lokalizację stacji transformatorowych sytuowanych na terenie **P**.

7. Zaopatrzenie w gaz:

- 1) W przypadku realizacji sieci gazowej dopuszcza przyłączanie obiektów na zasadach określonych w Prawie Energetycznym, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia.
- 2) Rozdzielczą sieć gazową należy prowadzić w drogach publicznych lub wewnętrznych (np. w chodnikach, poboczach i pasach zieleni) zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 3) Dopuszcza się prowadzenie sieci gazowej przez teren **P**.
- 4) Dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny, lokalizacja zbiorników w związku z nimi instalacji zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.

8. Zaopatrzenie w ciepło:

Zaopatrzenie z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło niepowodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.

9. Telekomunikacja:

Przyłączenia do lokalnej sieci telekomunikacyjnej.

10. Gospodarka odpadami:

- 1) Odpady komunalne – należy wywozić na zorganizowane wysypisko odpadów komunalnych.
- 2) Odpady inne niż komunalne – należy zagospodarować zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz wymaganiami przepisów odrębnych; odbiór, transport oraz zagospodarowanie lub utylizację tych odpadów należy powierzyć wyspecjalizowanej jednostce posiadającej wymagane przepisami prawa uprawnienia.

11. Melioracje:

- 1) Przed przystąpieniem do prac w obrębie urządzeń melioracji szczegółowych (sieci drenarskiej) należy sporządzić dokumentację techniczną zawierającą sposób jej odbudowy.
- 2) Ustala się obowiązek uzgodnienia prac kolidujących z urządzeniami melioracyjnymi z ich administratorem.
- 3) Dopuszcza się realizację nowych rowów melioracyjnych.
- 4) W przypadku naruszenia i uszkodzenia sieci drenarskiej należy natychmiast powiadomić

Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych oraz dokonać naprawy układu drenażowego pod nadzorem specjalisty ds. melioracji.

§ 8

Tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się terminu ani szczególnych warunków tymczasowego zagospodarowania terenu.

R o z d z i a ł III

Ustalenia szczegółowe

§ 9

P – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy produkcyjnej, z urządzeniami towarzyszącymi.

1. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) Bazy obsługi transportu i logistyki.
- 2) Usługi.
- 3) Bocznice kolejowe.
- 4) Sieci lub urządzenia infrastruktury technicznej (w tym stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.), drogi wewnętrzne.

2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Obowiązują warunki konserwatorskiej ochrony archeologicznej określone w § 5.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu w odległościach:
 - a) 25 m od linii rozgraniczającej autostrady **KDA A4**.
 - b) 6 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej **KDL 1/2**.
 - c) 10 m od linii rozgraniczającej terenów kolejowych.
- 2) Linie zabudowy określone w pkt 1 lit b nie dotyczą wolno stojących, samodzielnych obiektów portierni lub bram wjazdowych.
- 3) Wysokość zabudowy kubaturowej nie może przekroczyć 18 m.
- 4) Dopuszcza się lokalizację konstrukcji wieżowych (maszty przekaźnikowe operatorów telefonii komórkowej itp. o wysokościach nieprzekraczających 60 m) – obiekty te należy lokalizować od strony terenu kolejowego i autostrady A4 w odległościach większych niż wynosi ich wysokość.
- 5) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi itp.) – nie więcej niż 80% powierzchni terenu.
- 6) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 20% powierzchni terenu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Działalność produkcyjna (lub inna dopuszczona ustaleniami planu) nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego itp. poza

granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

- 2) Docelowo należy dążyć do realizacji kompleksowego systemu odprowadzenia wód opadowych z nawierzchni utwardzonych uwzględniającego oczyszczenie wód z zanieczyszczeń ropopochodnych przed odprowadzeniem do odbiornika wód.
 - 3) Ustala się bezwzględny zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntów.
- 5. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) Dopuszcza się podział terenu na odrębne działki przeznaczone na cele produkcyjne lub usługowe z zachowaniem minimalnej powierzchni wydzielanych działek:
 - a) W zabudowie produkcyjnej = 6000 m²
 - b) W zabudowie usługowej = 2000 m²
 - 2) Warunki określone w pkt 1 nie obowiązują w przypadku wydzielania działek pod urządzenia infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp) lub drogi wewnętrzne.
 - 3) Do działek wydzielanych w głębi terenu, nieposiadających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych, należy zapewnić dojazd drogą wewnętrzną o szerokości min. 12 m w liniach podziału geodezyjnego lub przez ustanowienie służebności przejazdu.
 - 4) Drogi wewnętrzne winny spełniać warunki określone w przepisach odrębnych, w szczególności w przepisach w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

§ 10

ZI – przeznaczenie podstawowe – teren leśny o charakterze izolacyjnym.

Przeznaczenie dopuszczalne:

Sieci lub urządzenia infrastruktury technicznej realizowane zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych.

§ 11

KDA – przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych – autostrada A4.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Droga nie obsługuje bezpośrednio terenów przyległych – obsługa tych terenów wyłącznie przez istniejące i projektowane drogi publiczne niższych kategorii funkcjonalnych.
- 2) Przebieg podziemnych i napowietrznych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej należy uzgodnić z zarządcą drogi, tj. Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział we Wrocławiu.
- 3) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

§ 12

KDL 1/2 – przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych – droga lokalna.

1. Przeznaczenie dopuszczalne:

Sieci lub urządzenia infrastruktury technicznej realizowane zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych, za zgodą zarządcy drogi.

2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Szerokość w liniach rozgraniczających 12–14 m.
- 2) Przekrój ulicy: 1 jezdnia, 2 pasy ruchu, zalecane chodniki.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych.

§ 13

W granicach obszaru objętego planem nie występują: obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji, tereny przeznaczone pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tereny służące organizacji imprez masowych oraz granice pomników zglądy wraz ze strefami ochronnymi, określone na podstawie ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zglądy.

R o z d z i a ł IV

Ustalenia końcowe

§ 14

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości – w wysokości 20%.

§ 15

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żórawina.

§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

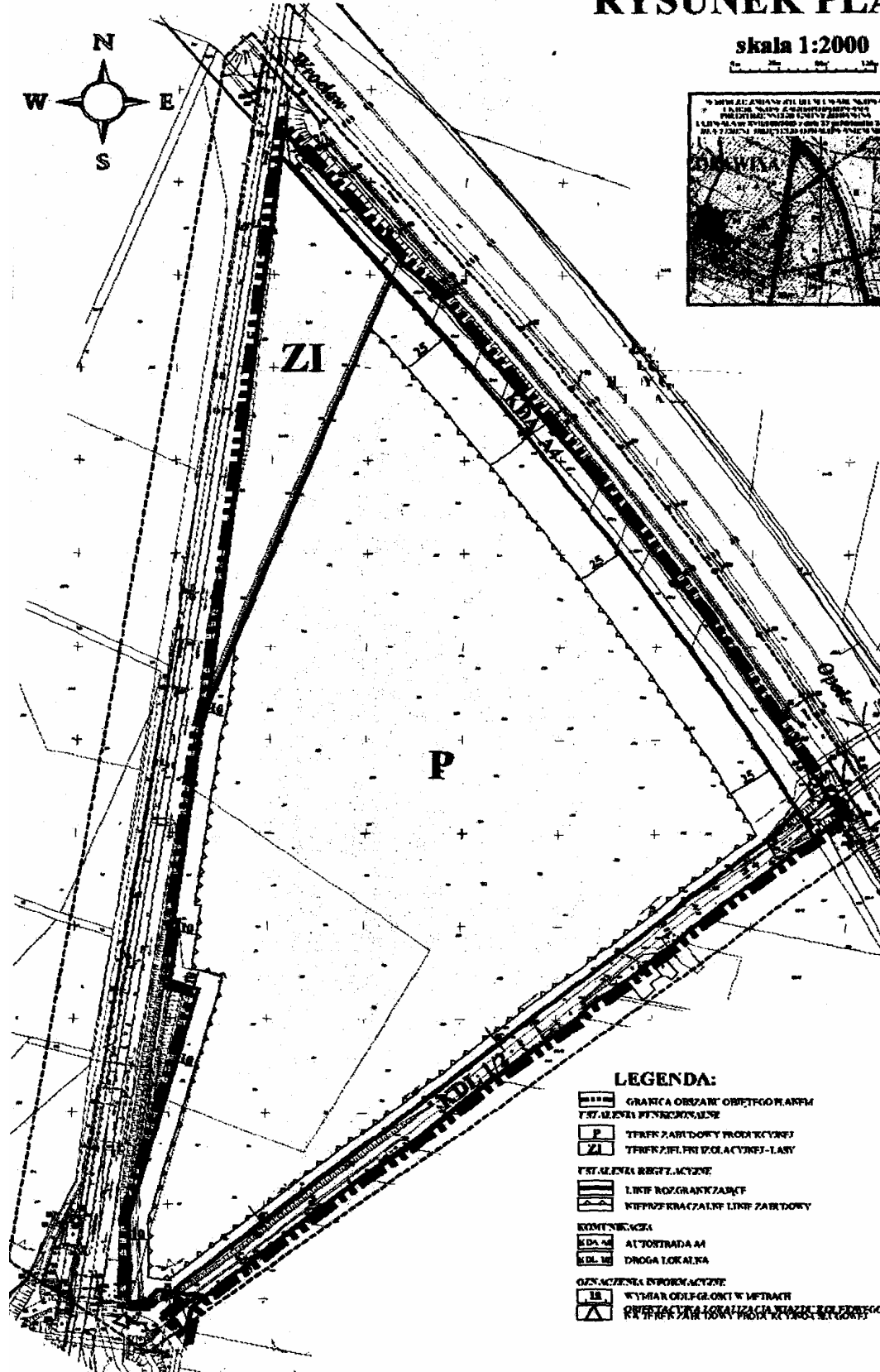
RYSZARD WĘGŁOWSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Żórawina z dnia 31 lipca
2006 r. (poz. 3034)











MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO WE WSI ŻÓRAWINA

RYSunEK PLANU

skala 1:2000



LEGENDA:

-  GRANICA OBSZARU OBRĘBOWI PLANEM
-  WZ. LINIA PRZECIENIA
-  TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
-  TEREN ZIEL. PRZECIENIA LASU
- WSTĄPIENIA REGLACYZNE**
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE
-  WYPRZEKAZALINE LINIE ZABUDOWY
- EGZISTENCJA**
-  AUTOSTRADA 44
-  DROGA LOKALNA
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
-  WYMIAR OBLĘGŁOKI W METRACH
-  KWADRATOWA LOKALIZACJA WIAZKI KOLEJOWEJ (BOCZNIKA) NA TERENIE ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Żórawina z dnia 31 lipca
2006 r. (poz. 3034)

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Żórawina podczas wyłożenia do publicznego wglądu

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Gminy Żórawina nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późniejszymi zmianami).

Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Gminy Żórawina z dnia 31 lipca
2006 r. (poz. 3034)

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Żórawina, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały nie przewiduje się finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz kosztów wykupu gruntów przeznaczonych do realizacji zadań celu publicznego należących do zadań własnych gminy.

3035

UCHWAŁA RADY GMINY W PRZEWORNIE

z dnia 28 sierpnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” w Przewornie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst ustawy – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworno”, uchwalonym uchwałą nr XXI/118/2000 Rady Gminy w Przewornie z dnia 30 czerwca 2000 r. oraz w związku z uchwałą nr XXIX/201/05 Rady Gminy w Przewornie z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno, Rada Gminy w Przewornie uchwała, co następuje:

D z i a ł 1

Przepisy ogólne i przeznaczenie terenu

R o z d z i a ł 1

Ustalenia formalno-prawne

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno, zwany w dalszym ciągu niniejszej uchwały planem miejscowym.

§ 2

1. Plan miejscowy, określony w § 1 niniejszej uchwały, jest obowiązującym aktem prawa miejscowego, który ustala przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania projektowanych terenów rekreacyjnych, położonych przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno, zawartych w granicach działek o numerach geodezyjnych: 317/5, 317/6, 480/2, 599 AM.2 i część działek nr: 601 i 479 AM.2.
2. Oprócz terenów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, w granice planu miejscowego został włączony teren zbiornika polderowego „Przeworno”, wraz z zespołem urządzeń hydrotechnicznych, a także przebiegające w sąsiedztwie drogi powiatowe i gminne; położone w granicach wsi Przeworno i wsi Cierpice.
3. Dla terenów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu podtrzymuje się jako obowiązujące ustalenia zawarte w:
 - a) „miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zbiornika polderowego „Przeworno”, na rzece Krynca w Gminie Przeworno”, uchwalonym przez Radę Gminy w Przewornie uchwałą nr XXX/165/2001 z dnia 24 maja 2001 r.; ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2001 r. Nr 96, poz. 1272,
 - b) „miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworno, w części dotyczącej wsi Przeworno z przysiółkiem Siemysławice”, uchwalonym przez Radę Gminy w Przewornie uchwałą nr XV/106/04 z dnia 27 lutego 2004 r.; ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 58, poz. 1128,
 - c) „miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworno, w części dotyczącej wsi Cierpice”, uchwalonym przez Radę Gminy w Przewornie uchwałą nr XV/103/04 z dnia 27 lutego 2004 r.; ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 58, poz. 1125.
4. Rozszerzenie granic planu miejscowego, określone w ust. 2 niniejszego paragrafu, zostało dokonane w celu ustalenia spójnych zasad:
 - a) rozwoju funkcji rekreacyjnej w dostosowaniu do wymogów zapewniających prawidłowe funkcjonowanie zbiornika polderowego „Przeworno”,

b) obsługi komunikacyjnej terenów projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno”.

§ 3

1. Plan miejscowy składa się z:
 - 1) tekstu planu miejscowego, który zawarty jest w treści niniejszej uchwały,
 - 2) rysunku planu miejscowego, sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000; który jako integralna część planu miejscowego stanowi załącznik graficzny nr 1 do uchwały.
2. Załącznikami do uchwały jest ponadto:
 - 1) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Przewornie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego; stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
 - 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Przewornie o sposobie realizacji, zapisanych w planie miejscowym, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych; stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.
3. Obowiązują ustalenia planu miejscowego zawarte w:
 - 1) tekście niniejszej uchwały,
 - 2) rysunku planu miejscowego; w zakresie dotyczącym:
 - a) granic opracowania planu miejscowego,
 - b) granic terenów projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno”,
 - c) przeznaczenia terenów,
 - d) ściśle określonych linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - e) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - f) symboli literowych identyfikujących tereny w zakresie rodzaju określonego przeznaczenia podstawowego lub zasadach ich zagospodarowania, zgodnie z wyszczególnieniem zawartym w rysunku i tekście planu miejscowego.
4. Pozostałe oznaczenia zawarte w rysunku planu miejscowego, niewymienione w pkt 2 ust. 3 niniejszego paragrafu, nie stanowią obowiązujących jego ustaleń i pełnią funkcję informacyjną bądź postulatyczną.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia ogólne i przeznaczenie terenów

§ 4

Celem planu miejscowego jest określenie zasad:

- 1) prawidłowego kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej terenu zawartego w granicach planu miejscowego,
- 2) zrównoważonego rozwoju funkcji rekreacyjnej po obu brzegach zbiornika polderowego „Przeworno”, przy zachowaniu ładu przestrzennego oraz z uwzględnieniem powiązań projektowanej zabudowy z obszarem zainwestowanym wsi Przeworno,

- 3) modernizacji i rozbudowy układu komunikacji kołowej oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
- 4) ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego terenu.

§ 5

1. Określenia i nazwy użyte w planie miejscowym oznaczają odpowiednio:

- 1) plan miejscowy – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno,
- 2) uchwała – niniejsza uchwała Rady Gminy w Przewornie,
- 3) rysunek planu miejscowego – rysunek planu miejscowego, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000,
- 4) przepisy odrębne – aktualne w momencie realizacji planu miejscowego ustawy wraz z rozporządzeniami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 5) przeznaczenie podstawowe – rodzaj przeznaczenia terenu, który winien przeważać na danym terenie; wyznaczonym w rysunku planu miejscowego ściśle określonymi bądź orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi; oraz oznaczonym stosownym symbolem literowym,
- 6) przeznaczenie uzupełniające – rodzaj przeznaczenia terenu inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe, lecz nie występuje samodzielnie na danym terenie; oznaczone stosownym symbolem literowym, podanym przy przeznaczeniu podstawowym w nawiasie,
- 7) przeznaczenie dopuszczalne – rodzaj przeznaczenia terenu, które może stanowić alternatywę dla podstawowego przeznaczenia terenu; oznaczone stosownym symbolem literowym, podanym po przeznaczeniu podstawowym i oddzielone od symbolu przeznaczenia podstawowego kreską ukośną,
- 8) przestrzeń publiczna – tereny w obrębie linii rozgraniczających dróg, ulic, ścieżek pieszych, placów, parkingów samochodowych, usług publicznych z zakresu sportu i rekreacji oraz zieleni,
- 9) teren – teren o określonym w planie miejscowym przeznaczeniu, zawarty w ściśle określonych lub orientacyjnych liniach rozgraniczających oraz oznaczony w rysunku planu miejscowego stosownym numerem i symbolem literowym; w obrębie którego obowiązują przypisane mu w tekście planu miejscowego ustalenia,
- 10) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia regulacyjna, określająca najmniejszą, dopuszczalną planem miejscowym odległość w stosunku do krawędzi jezdni drogi lub granicy działki, którą projektowany budynek nie może przekroczyć licem zasadniczej swej bryły,
- 11) odległości i strefy ograniczeń dla zabudowy i zagospodarowania – ograniczenia spowodowane

obecnością lub działaniem istniejącego albo projektowanego przeznaczenia terenu, funkcjonowaniem urządzeń i sieci uzbrojenionych oraz innych obiektów i urządzeń technicznych, wymagające zachowania odległości od sąsiadujących terenów lub obiektów budowlanych; stosownie do wymaganych standardów technicznych i przepisów odrębnych,

- 12) powierzchnia biologicznie czynna – grunt rodzimy pokryty roślinnością, w granicach wyznaczonego terenu o określonym przeznaczeniu lub działki budowlanej,
 - 13) lokal użytkowy – jedno pomieszczenie lub zespół pomieszczeń, wydzielone stałymi przegrodami budowlanymi w obrębie budynku o funkcji rekreacyjno-mieszkaniowej; przeznaczone na usługi komercyjne.
2. Określenia stosowane w planie miejscowym, dotyczące przeznaczenia terenu, oznaczają odpowiednio:
- 1) zabudowa rekreacyjno-mieszkaniowa – wolno stojący budynek, lub zespół takich budynków, usytuowanych na wydzielonych działkach, przeznaczonych głównie do okresowego wypoczynku rodzinnego właściciela budynku w każdej porze roku,
 - 2) usługi komercyjne – działalność przedsiębiorstw lub podmiotów gospodarczych, świadczących usługi dla ludności w zakresie handlu, gastronomii, usług hotelarskich itp., prowadzona w budynku wolno stojącym, bądź lokalu użytkowym, wydzielonym jako odrębne pomieszczenie w budynku o funkcji rekreacyjno-mieszkaniowej,
 - 3) zielen rekreacyjna – ogólnodostępny teren zagospodarowany zielenią niską i wysoką wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi takimi jak: placyki zabaw dla dzieci, ścieżki piesze oraz obiekty małej architektury; służące potrzebom rekreacji,
 - 4) zielen wysoka – ogólnodostępny teren istniejącej zieleni wysokiej; wymagający zachowania i ochrony z uwagi na wartość istniejącego drzewostanu, a także teren projektowanej zieleni wysokiej.
3. Określenia użyte w planie miejscowym a niezdefiniowane w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu należy rozumieć zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 3) rozporządzeniami wykonawczymi, wydanymi na podstawie ustaw wymienionych w pkt 1 i pkt 2 niniejszego ustępu.

§ 6

1. Dla wyznaczonych w granicach planu miejscowego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego, uzupełniającego lub dopuszczalnego, oznaczone w tekście i rysunku planu miejscowego identycznymi symbolami literowymi:
- MT** – tereny zabudowy rekreacyjno-mieszkaniowej;
US – tereny usług publicznych z zakresu sportu i rekreacji;

- U** – tereny usług komercyjnych;
ZR – tereny zieleni rekreacyjnej;
ZW – tereny zieleni wysokiej;
WS – teren powierzchniowych wód płynących;
K – tereny urządzeń z zakresu gospodarki ściekowej;
KP – tereny parkingów samochodowych;
KD-D – ulice klasy dojazdowej układu obsługującego;
KDw – ulice klasy dojazdowej wewnętrznej;
KD-Y – ciągi piesze.
2. W obrębie każdego wyznaczonego terenu, o przeznaczeniu określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, zakazuje się realizacji zabudowy lub trwałego zagospodarowania o innym przeznaczeniu niż ustalono dla niego w planie miejscowym.
 3. Dla pozostałych terenów zawartych w granicach planu miejscowego obowiązują ustalenia, dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania, określone w planach miejscowych; wyszczególnionych w § 2 ust. 3 pkt a, b, c.
 4. Ustalenia o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu są zawarte w rysunku planu miejscowego.

D z i a ł I I

Ustalenia ogólne obowiązujące dla terenów w granicach planu miejscowego

R o z d z i a ł 1

Szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 7

1. Ze względu na położenie terenu zawartego w granicach planu miejscowego w strefie ochrony pośredniej ujęć i źródeł wody pitnej dla miasta Wrocławia, nakazuje się respektować zasady gospodarowania określone dla tego chronionego obszaru w przepisach odrębnych.
2. W granicach planu miejscowego zakazuje się realizacji:
 - 1) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - 2) przekaźnikowych stacji bazowych telefonii komórkowej.
3. Na terenach projektowanych usług komercyjnych zakazuje się realizacji obiektów budowlanych o znaczącym oddziaływaniu na środowisko i zdrowie ludzi.

R o z d z i a ł 2

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8

- W zakresie ochrony czystości wód podziemnych:
- 1) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych do podłoża gruntowego, wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 2) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami komunalnymi określone w dziale

II niniejszej uchwały (rozdział 9: § 23, § 24 § 25 i § 26),

- 3) powierzchnie parkingów samochodowych i placów manewrowych nakazuje się wykonać z trwałej i nieprzepuszczalnej nawierzchni, by nie przenikały w głąb zanieczyszczone wycieki z samochodów w postaci: paliw, olejów i smarów,
- 4) ścieki opadowe z utwardzonych nawierzchni parkingów samochodowych i placów manewrowych należy neutralizować na miejscu do parametrów zwykłych ścieków opadowych i dopiero po neutralizacji odprowadzać do sieci kanalizacji deszczowej.

§ 9

W zakresie ochrony czystości wód powierzchniowych:

- 1) realizacja projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego terenu nie może naruszyć obowiązujących zasad funkcjonowania zespołu obiektów i urządzeń hydrotechnicznych zbiornika polderowego „Przeworno”,
- 2) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami komunalnymi określone dziale II niniejszej uchwały (rozdział 9: § 23, §24, § 25 i § 26),
- 3) nakazuje się chronić wody zbiornika polderowego „Przeworno” oraz cieku powierzchniowego Młynówka przed jakimkolwiek zanieczyszczeniem,
- 4) zakazuje się odprowadzania do wód powierzchniowych jakichkolwiek nieoczyszczonych ścieków, w tym również ścieków opadowych,
- 5) nakazuje się stałą konserwację koryta Młynówki i zabezpieczenie dostępności komunikacyjnej do jej koryta, celem dokonywania niezbędnych prac konserwacyjnych i regulacyjnych.

§ 10

W zakresie zachowania właściwego standardu jakości powietrza:

- 1) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań w zakresie gospodarki cieplnej, określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 9: § 27 i § 28),
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów i urządzeń, których funkcjonowanie może spowodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu zewnętrznego, mierzonego na granicach wyznaczonych terenów przeznaczenia podstawowego lub działek budowlanych, zgodnie z parametrami określonymi w przepisach odrębnych,
- 3) zakazuje się realizacji usług komercyjnych, wymagających wielokrotnej w ciągu dnia obsługi transportowej (ponad 2 kursy na dobę), a także ciężkiego transportu dostawczego pojazdami o nośności ponad 3,5 tony.

§ 11

W zakresie ochrony powierzchni ziemi:

- 1) nakazuje się ograniczyć do niezbędnego minimum prace niwelacyjne związane z realizacją obiektów budowlanych i zagospodarowaniem terenu,
- 2) nakazuje się zachowanie w pełni naturalnego ukształtowania terenu w obrębie istniejącej i projektowanej zieleni oraz biologicznie czynnych części

powierzchni terenów i działek budowlanych, wyznaczonych dla projektowanego zainwestowania,

- 3) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi, określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 9, § 26),
- 4) przed realizacją obiektów budowlanych nakazuje się zdjęcie wierzchniej, próchnicznej warstwy gruntu i właściwe jej wykorzystanie na innym miejscu.

§ 12

W zakresie ochrony przyrody:

- 1) zakazuje się wprowadzania do miejscowego środowiska przyrodniczego obcych mu gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, a także ich form rozwojowych,
- 2) zaleca się realizować nowe nasadzenia zieleni wysokiej, rekreacyjnej w oparciu o gatunki roślin rodzimych, powszechnie reprezentowane w miejscowym środowisku przyrodniczym,
- 3) nakazuje się zachować i chronić szpalerowe nasadzenia drzew przydrożnych oraz drzew rosnących wzdłuż kanału Młynówki; ubytki drzew w tych szpalerach należy uzupełnić takimi samymi gatunkami drzew, jak drzewa tu obecnie rosnące.

§ 13

W zakresie ochrony zdrowia ludzi przed oddziaływaniem promieniowania elektrycznego niejonizującego:

- 1) zakazuje się wprowadzania zabudowy i trwałego zagospodarowania; przeznaczonego na stały pobyt ludzi, w obu stronnych pasach terenu o szerokości 7,5 m każdy (łącznie 15,0 m), położonych wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych ś.n. 20 kV.

§ 14

W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego:

1. Dla wszelkich zamierzeń inwestycyjnych związanych z robotami ziemnymi ustala się wymóg pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych; z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych nakazuje się podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych na koszt inwestora, po uzyskaniu stosownego zezwolenia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Nakazuje się projektowaną zabudowę harmonijnie wkomponować w krajobraz kulturowy, uwzględniając jego naturalne walory i rozległe panoramy widokowe.
3. Nakazuje się w pełni respektować zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 3, § 15, rozdział 5, § 17).
4. Przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych nakazuje się nawiązanie do ukształtowanej historycznie miejscowej tradycji architektonicznej w zakresie: bryły, geometrii dachów, doboru materiałów budowlanych i kolorystyki.

R o z d z i a ł 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 15

1. Na obszarze objętym planem miejscowym nakazuje się respektować wymogi ochrony ładu przestrzennego i zasad jego kształtowania, zgodnie z warunkami i ustaleniami planu miejscowego.
2. Ochrona ładu przestrzennego i jego prawidłowe kształtowanie winno być realizowane poprzez:
 - 1) pełne respektowanie ustalonego w planie miejscowym przeznaczenia dla poszczególnych terenów wyznaczonych do zabudowy bądź zagospodarowania,
 - 2) przestrzeganie określonych planem miejscowym standardów przestrzennych, w zakresie skali i formy projektowanej zabudowy oraz wskaźników wykorzystania i zagospodarowania terenów, w obrębie wyznaczonych dla nich linii rozgraniczających,
 - 3) zachowanie i ochronę istniejącej zieleni oraz prawidłową kompozycję zieleni projektowanej,
 - 4) pełne respektowanie ustalonych planem miejscowym wymogów w zakresie ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego,
 - 5) uwzględnienie bezpośredniego sąsiedztwa z granicami planu miejscowego zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru (pałac przy ul. Pocztowej 17f i park podworski we wsi Przeworno) oraz ujętych w ewidencji (dawny zespół folwarczny przy ul. Pocztowej we wsi Przeworno); oraz terenów położonych w zasięgu stref: „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „B” ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego oraz strefę „OW” obserwacji archeologicznej.

R o z d z i a ł 4

Ogólne wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 16

1. W obrębie przestrzeni publicznej dróg i ulic, w pasie wymaganych dla nich linii rozgraniczających, zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń, z wyjątkiem:
 - 1) urządzeń technicznych związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu samochodowego, rowerowego i pieszego,
 - 2) elementów małej architektury, hydrantów ulicznych, znaków informacyjnych i oświetlenia,
 - 3) wiat przy przystankach autobusowych, urzędzonych miejsc na kontenery odpadów komunalnych oraz urządzeń oddzielających ruch kołowy od ruchu pieszego i rowerowego.
2. W obrębie przestrzeni publicznej z zakresu zieleni zakazuje się lokalizacji jakiegokolwiek projektowanej zabudowy oraz miejsc postojowych dla samochodów.

R o z d z i a ł 5**Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy****§ 17**

Dla wyodrębnionych w planie miejscowym terenów, o określonym przeznaczeniu podstawowym, uzupełniającym lub dopuszczalnym, ustala się następujące obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. Dla terenów projektowanej zabudowy rekreacyjno-mieszkaniowej, oznaczonych symbolem **MT**:
 - 1) maksymalna powierzchnia zabudowy i trwałego zagospodarowania: 30% powierzchni wyznaczonej działki budowlanej,
 - 2) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 60% powierzchni wyznaczonej działki budowlanej,
 - 3) zakazuje się lokalizacji w granicach wyznaczonej działki budowlanej innych obiektów budowlanych; poza budynkiem rekreacyjno-mieszkalnym (np.: garaży, budynków gospodarczych),
 - 4) wysokość projektowanej zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne; liczone wraz z poddaszem użytkowym,
 - 5) dachy budynków strome: dwu- lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych; nakazuje się, by nachylenie połaci dachowych mieściło się w przedziale 35°–45°,
 - 6) dachy kryte dachówką lub innym materiałem ognioodpornym o cechach odpowiadających dachówce; w kolorze naturalnym, tj. odcieniach czerwieni lub brązu,
 - 7) kierunek głównej kalenicy dachu winien być równoległy do osi ulicy dojazdowej wewnętrznej KDw,
 - 8) nakazuje się respektować, ustalone w rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalne linie zabudowy oraz zasady obsługi komunikacyjnej,
 - 9) zaleca się przyjąć podział terenu na działki budowlane przedstawiony orientacyjnie w rysunku planu miejscowego.
2. Dla terenów projektowanej zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem **U**:
 - 1) maksymalna powierzchnia zabudowy i trwałego zagospodarowania: 40% powierzchni wyznaczonego terenu,
 - 2) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30% powierzchni wyznaczonego terenu,
 - 3) maksymalna wysokość zabudowy: 3 kondygnacje nadziemne; liczone wraz z poddaszem użytkowym; powyższy warunek nie dotyczy projektowanego obiektu usługowego w obrębie terenu „25 K/U”,
 - 4) dachy budynków strome: dwu- lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych; nakazuje się, by nachylenie połaci dachowych mieściło się w przedziale 35°–45°,
 - 5) dachy kryte dachówką lub innym materiałem ognioodpornym o cechach odpowiadających dachówce; w kolorze naturalnym, tj. odcieniach czerwieni lub brązu,
 - 6) nakazuje się respektować, ustalone w rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalne linie zabudowy oraz zasady obsługi komunikacyjnej,

- 7) w granicach wyznaczonych terenów nakazuje się organizację miejsc parkingowych dla samochodów; przyjmując wskaźnik 20 miejsc parkingowych na 1000 m² usługowej powierzchni użytkowej projektowanego budynku,
- 8) zaleca się przyjąć zasady zagospodarowania terenu przedstawione orientacyjnie w rysunku planu miejscowego.

R o z d z i a ł 6**Zasady oraz warunki scalania i podziału nieruchomości****§ 18**

1. Wydzielenie terenów przestrzeni publicznej; z zakresu komunikacji, usług publicznych i zieleni, a także terenów projektowanych usług komercyjnych i projektowanej zabudowy rekreacyjno-mieszkaniowej; nakazuje się dokonać po przeprowadzeniu podziału nieruchomości, a w przypadkach koniecznych po dokonaniu scalenia gruntów w oparciu o procedury określone w przepisach odrębnych.
2. W projektach podziału nieruchomości nakazuje się utrzymać ustalone w rysunku planu miejscowego linie rozgraniczające dla układu komunikacyjnego oraz terenów o ustalonym przeznaczeniu, a także zaleca się przyjąć zasady podziału na działki budowlane wyznaczonych terenów dla zabudowy rekreacyjno-mieszkaniowej.
3. Zakazuje się wydzielenia działek budowlanych niemających dostępu do drogi publicznej.
4. Dopuszcza się wtórne i dodatkowe podziały nieruchomości, dokonywane zgodnie z przepisami odrębnymi, pod warunkiem pełnego respektowania ustaleń planu miejscowego w zakresie zasad kształtowania zabudowy, nieprzekraczalnych linii zabudowy, usytuowania wjazdów, lokalizacji miejsc parkingowych itp.

R o z d z i a ł 7**Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu****§ 19**

1. Do czasu realizacji ustaleń planu miejscowego, tereny wyznaczone do projektowanej zabudowy i zagospodarowania mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy bez zmian, z warunkiem ich udostępnienia dla wykonania niezbędnych prac geodezyjnych, dojazdów i uzbrojenia technicznego, w zakresie wynikającym z ustaleń planu miejscowego.
2. Zakazuje się sprzedaży nieruchomości z przeznaczeniem na cele tymczasowe.

R o z d z i a ł 8**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy układu komunikacji kołowej****§ 20**

1. W zakresie dróg klasy zbiorczej i lokalnej, utrzymuje się bez zmian jako obowiązujący układ komunikacji kołowej, określony w ustaleniach: „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy

Przeworno, w części dotyczącej wsi Przeworno z przysiółkiem Siemistawice" oraz „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworno, w części dotyczącej wsi Cierpice”.

2. Ustalenia zawarte w ust. 1 niniejszego paragrafu dotyczą:

- 1) istniejącej drogi powiatowej nr 3092 D, relacji Przeworno – Karnków; drogi klasy zbiorczej, oznaczonej w rysunku planu miejscowego symbolem KD-Z,
- 2) istniejącej drogi powiatowej nr 3088 D, relacji Dzierzkowa – Cierpice – Karnków; drogi klasy lokalnej, oznaczonej w rysunku planu miejscowego symbolem KD-L,
- 3) odcinka istniejącej drogi gminnej nr 118177 D; drogi klasy zbiorczej, oznaczonej w rysunku planu miejscowego symbolem KD-Z.

§ 21

Obsługę komunikacyjną terenów projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno ustala się w oparciu o następujące ulice projektowane:

- 1) ulica klasy dojazdowej układu obsługującego, oznaczona w rysunku planu miejscowego symbolem 19 KD-D, której parametry geometryczne są określone w dziale III niniejszej uchwały (§ 49),
- 2) ulica klasy dojazdowej wewnętrznej, oznaczona w rysunku planu miejscowego symbolem 12 KDw, której parametry geometryczne są określone w dziale III niniejszej uchwały (§ 42),
- 3) ciągi piesze, oznaczone w rysunku planu miejscowego symbolem KD-Y, których trasy przebiegu i szerokość określa rysunek planu miejscowego,
- 4) ścieżki rowerowe, prowadzone w obrębie pasa linii rozgraniczających dróg i ulic, oznaczone w rysunku planu miejscowego stosownym symbolem graficznym.

R o z d z i a ł 9

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 22

1. Jako elementy infrastruktury technicznej ustala się istniejące i projektowane obiekty, urządzenia techniczne, sieci nadziemne i podziemne; wraz z urządzeniami towarzyszącymi, które służą lub będą służyć zaopatrzeniu istniejącej i projektowanej zabudowy w: energię elektryczną, wodę przeznaczoną do spożycia, przyłącza telekomunikacyjne oraz odprowadzaniu ścieków bytowych i opadowych, a także usuwaniu odpadów komunalnych.
2. Istniejące obiekty, urządzenia techniczne i sieci; wraz z urządzeniami towarzyszącymi z zakresu infrastruktury technicznej, mogą podlegać wymianie, rozbiórce i przebudowie; pod warunkiem utrzymania bez zmian ich przeznaczenia podstawowego.
3. Dopuszcza się zmianę standardów technicznych bądź technologii obiektów, urządzeń technicznych i sieci; wraz z urządzeniami towarzyszącymi z zakresu infrastruktury technicznej, pod warunkiem że nie będą miały znaczących oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi.

4. Jako obowiązującą, ustala się zasadę sytuowania projektowanych odcinków sieci uzbrojenia technicznego w obrębie pasa linii rozgraniczających dróg, ulic i ciągów pieszych, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych; po uzyskaniu zgody i na warunkach technicznych określonych przez zarządcę dróg i ulic.

5. Do istniejącej i projektowanej sieci uzbrojenia technicznego, obiektów i urządzeń technicznych nakazuje się zapewnić możliwość swobodnego dostępu dla ich właścicieli, w celu nadzoru technicznego, remontu czy przebudowy.

§ 23

1. Ustala się zasadę zaopatrzenia projektowanej zabudowy w wodę przeznaczoną do spożycia przy udziale istniejącej, gminnej sieci wodociągowej; rozbudowanej przez właściciela sieci o nowe jej odcinki.
2. W obrębie terenów przestrzeni publicznej nakazuje się stworzyć warunki pełnej dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych.

§ 24

1. Jako rozwiązanie docelowe ustala się zasadę odprowadzania całości ścieków bytowych z projektowanej zabudowy do projektowanej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Przeworno.
2. Do czasu realizacji we wsi Przeworno gminnej sieci kanalizacji sanitarnej nakazuje się rozwiązać gospodarkę ściekami bytowymi, poprzez budowę indywidualnych oczyszczalni ścieków, bądź w uzasadnionych przypadkach gromadzenie ścieków bytowych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych; systematycznie opróżnianych przez specjalistyczne służby.
3. Bezwzględnie zakazuje się odprowadzania ścieków bytowych bezpośrednio do gruntu, wód powierzchniowych lub podziemnych.

§ 25

1. Ustala się zasadę odprowadzania całości ścieków opadowych z terenów projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy udziale gminnej sieci kanalizacji deszczowej; rozbudowanej przez właściciela sieci o nowe jej odcinki.
2. Dopuszcza się odprowadzanie ścieków opadowych z terenów projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego do kanału Młynówki, bądź przydrożnych rowów odwadniających, pod warunkiem wyposażenia końcowych odcinków projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w stosowne urządzenia oczyszczające.
3. Rozwiązanie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu winno być realizowane, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych, po uzyskaniu zgody i na warunkach określonych przez zarządcę dróg i kanału Młynówki.
4. Nakazuje się respektować zasady odprowadzania ścieków opadowych z utwardzonych nawierzchni parkingów samochodowych i placów manewrowych, określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 2 § 8 pkt 3 i 4).

§ 26

Ustala się następujące zasady gospodarki w zakresie odpadów komunalnych:

- 1) odpady komunalne nakazuje się gromadzić w odrębnych pojemnikach i kontenerach, usytuowanych na terenach projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego; stwarzając warunki do ich segregacji na miejscu,
- 2) nakazuje się systematyczne opróżnianie pojemników i kontenerów na odpady komunalne przez specjalistyczną służbę i wywóz na najbliższe składowisko odpadów komunalnych.

§ 27

Ciepło dla celów bytowych zaleca się uzyskiwać w oparciu o energię elektryczną bądź gaz bezprzewodowy.

§ 28

1. Ciepło dla celów grzewczych nakazuje się uzyskiwać wyłącznie w oparciu o paliwa proekologiczne; wykorzystywane w indywidualnych kotłowniach.
2. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wysokosprawnych, atestowanych kotłowni na opał stały, których technologia zapewniać będzie zachowanie dopuszczalnych standardów emisyjnych, określonych w przepisach odrębnych.

§ 29

1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w energię elektryczną projektowanej zabudowy przy udziale projektowanych obiektów, urządzeń i sieci elektroenergetycznych, realizowanych przez właściciela istniejącego gminnego systemu zaopatrzenia w energię elektryczną.
2. Projektowaną sieć elektroenergetyczną należy realizować jako kablową; doziemną.
3. W celu ochrony ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym niejonizującym nakazuje się respektować warunki określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 2 § 13).

§ 30

1. Ustala się zasadę wyposażenia projektowanej zabudowy w przyłącza telekomunikacyjne przy udziale istniejącej, gminnej sieci, rozbudowanej przez jej właściciela o nowe odcinki.
2. Projektowaną sieć telekomunikacyjną należy realizować jako kablową; doziemną.

D z i a ł III

Ustalenia szczegółowe w zakresie przeznaczenia terenów

§ 31

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 1,40 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **1 ZR**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń rekreacyjna przy wschodnim brzegu zbiornika polderowego „Przeworno”; położona w ustalonej strefie dostępu do tego brzegu dla celów rekreacyjnych,

- 2) w obrębie zieleni rekreacyjnej dopuszcza się:
 - a) realizację ciągów pieszych; z zaleceniem prowadzenia ich w sposób określony orientacyjnie w rysunku planu miejscowego,
 - b) nasadzenia zieleni niskiej, średniej i wysokiej,
 - c) organizację miejsc do plażowania wzdłuż brzegu zbiornika,
 - d) sytuowanie obiektów małej architektury,
 - e) lokalizacji tymczasowych, sezonowych obiektów usługowych,
- 3) nakazuje się respektować ustalenia dotyczące ochrony czystości wód powierzchniowych, określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 2 § 9).

§ 32

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 2,40 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **2 U (US, KP)**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług hotelarskich i gastronomicznych,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - usługi z zakresu sportu i rekreacji,
 - parking samochodowy,
- 3) w obrębie obiektu usługowego dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt,
- 4) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2).

§ 33

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,13 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **3 KD-Y (ZW)**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ciąg pieszy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń wysoka,
- 3) projektowaną zieleń wysoką zaleca się realizować w formie szpalerowych nasadzeń drzew i krzewów po obu stronach ciągu pieszego,
- 4) zaleca się realizację ciągu pieszego o szerokości określonej w rysunku planu miejscowego,
- 5) wzdłuż ciągu pieszego dopuszcza się lokalizację sezonowych usług komercyjnych i obiektów małej architektury.

§ 34

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,73 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **4 U (US, KP)**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług hotelarskich i gastronomicznych,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - usługi z zakresu sportu i rekreacji,
 - parking samochodowy,

- 3) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2),
- 4) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

§ 35

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,11 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **5 KD-Y (ZW)**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ciąg pieszy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń wysoka,
- 3) projektowaną zieleń wysoką zaleca się realizować w formie szpalerowych nasadzeń drzew i krzewów po obu stronach ciągu pieszego,
- 4) zaleca się realizację ciągu pieszego o szerokości określonej w rysunku planu miejscowego,
- 5) wzdłuż ciągu pieszego dopuszcza się lokalizację sezonowych usług komercyjnych i obiektów małej architektury.

§ 36

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,43 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **6 MT (U)**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa rekreacyjno-mieszkaniowa,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: wbudowane usługi komercyjne; z preferencją dla usług handlu, gastronomii bądź usług hotelarskich,
- 3) zaleca się podział terenu na trzy działki budowlane,
- 4) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 1),
- 5) powierzchnia lokalu użytkowego, przeznaczanego na usługi komercyjne nie może przekroczyć 30% powierzchni całkowitej budynku rekreacyjno-mieszkaniowej.

§ 37

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,19 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **7 KP**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parking samochodowy,
- 2) z terenu projektowanego parkingu samochodowego nakazuje się zabezpieczyć dojazd i dojście piesze do projektowanej zabudowy rekreacyjno-mieszkaniowej w obrębie terenu 6 MT (U),
- 3) zaleca się zasady zagospodarowania terenu realizować zgodnie ze wskazaniem rysunku planu miejscowego.

§ 38

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,07 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **8 KD-Y (ZW)**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ciąg pieszy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń wysoka,
- 3) projektowaną zieleń wysoką zaleca się realizować w formie szpalerowych nasadzeń drzew i krzewów po obu stronach ciągu pieszego,
- 4) zaleca się realizację ciągu pieszego o szerokości określonej w rysunku planu miejscowego,
- 5) wzdłuż ciągu pieszego dopuszcza się lokalizację sezonowych usług komercyjnych i obiektów małej architektury.

§ 39

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,28 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **9 MT**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa rekreacyjno-mieszkaniowa,
- 2) zaleca się podział terenu na pięć działek budowlanych,
- 3) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 1).

§ 40

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,02 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **10 KD-Y (ZW)**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ciąg pieszy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń wysoka,
- 3) projektowaną zieleń wysoką zaleca się realizować w formie szpalerowego nasadzenia drzew i krzewów po jednej stronie ciągu pieszego,
- 4) zaleca się realizację ciągu pieszego o szerokości określonej w rysunku planu miejscowego,
- 5) wzdłuż ciągu pieszego dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.

§ 41

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,07 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **11 U**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług z zakresu gastronomii, handlu bądź usług hotelarskich,
- 2) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2),

- 3) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

§ 42

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,50 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 480/2 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **12 KDw**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ulica klasy dojazdowej wewnętrznej,
- 2) minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 12 m,
- 3) zaleca się realizację jednostronnego chodnika pieszego, wzdłuż wschodniej krawędzi jezdni ulicy oraz ścieżki rowerowej,
- 4) zaleca się dokonania nasadzeń pojedynczego rzędu drzew lub krzewów po wschodniej stronie chodnika pieszego.

§ 43

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 2,00 ha, stanowiącego części działek rolnych nr 601 i nr 599 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **13 ZR**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń rekreacyjna przy zachodnim brzegu zbiornika polderowego „Przeworno”; położona w ustalonej strefie dostępu do tego brzegu dla celów rekreacyjnych,
- 2) w obrębie zieleni rekreacyjnej dopuszcza się:
 - a) realizacji ciągów pieszych z zaleceniem prowadzenia ich w sposób określony orientacyjnie w rysunku planu miejscowego,
 - b) nasadzenia zieleni niskiej, średniej i wysokiej,
 - c) organizację miejsc do plażowania wzdłuż brzegu zbiornika,
 - d) sytuowanie obiektów małej architektury,
 - e) lokalizacji tymczasowych, sezonowych obiektów usługowych,
 - f) organizacji sezonowego pola namiotowego do 50 miejsc,
- 3) nakazuje się respektować ustalenia dotyczące ochrony czystości wód powierzchniowych, określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 2 § 9).

§ 44

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,12 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 599 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **14 U**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług z zakresu gastronomii, handlu bądź usług hotelarskich,
- 2) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2),

- 3) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

§ 45

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,17 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 599 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **15 KP**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parking samochodowy,
- 2) zaleca się zasady zagospodarowania realizować zgodnie ze wskazaniem rysunku planu miejscowego,
- 3) zaleca się dokonać nasadzeń pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż granic terenu; w sposób wskazany w rysunku planu miejscowego.

§ 46

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,06 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 599 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **16 U**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług z zakresu gastronomii, handlu bądź usług hotelarskich,
- 2) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2),
- 3) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

§ 47

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,07 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 599 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **17 U**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług z zakresu gastronomii, handlu bądź usług hotelarskich,
- 2) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2),
- 3) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

§ 48

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,22 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 599 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **18 KP**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parking samochodowy,

- 2) zaleca się zasady zagospodarowania realizować zgodnie ze wskazaniem rysunku planu miejscowego,
- 3) zaleca się dokonać nasadzeń pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż północnej i południowej granicy terenu; w sposób wskazany w rysunku planu miejscowego.

§ 49

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) stanowiącego część działki rolnej nr 599 AM.2 oraz istniejącej drogi gruntowej nr 317/5 AM.2, o łącznej powierzchni ca 0,71 ha, oznaczonych w rysunku planu miejscowego symbolem **19 KD-D**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ulica klasy dojazdowej układu obsługującego,
- 2) minimalna szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 10 m,
- 3) zaleca się realizację jednostronnego chodnika pieszo oraz ścieżki rowerowej.

§ 50

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) stanowiącego część działki rolnej nr 601 AM.2 i terenu nierolniczego, stanowiącego część działki nr 317/6 AM.2, o łącznej powierzchni ca 0,31 ha, oznaczonych w rysunku planu miejscowego symbolem **20 ZW**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń wysoka,
- 2) zaleca się realizację ciągów pieszych w sposób określony w rysunku planu miejscowego.

§ 51

Dla koryta cieku powierzchniowego Młynówka, wraz z zadrzewionymi jego brzegami, o powierzchni ca 0,20 ha, stanowiącego część działki nr 479 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **21 WS**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: powierzchniowe wody płynące,
- 2) nakazuje się w pełni zachować i chronić ciągi zadrzewień i zakrzewień, rosnące wzdłuż brzegów koryta Młynówki,
- 3) nakazuje się respektować ustalenia dotyczące ochrony czystości wód powierzchniowych, określone w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 2 § 9).

§ 52

Dla terenu istniejącego użytku rolnego, częściowo zadrzewionego (pojedyncze drzewa i rzędy drzew), o powierzchni ca 0,25 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 479 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **22 ZW**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń wysoka,
- 2) nakazuje się w pełni zachować i chronić całość rosnącego drzewostanu,
- 3) dopuszcza się nowe nasadzenia drzew, dokonując wyboru w oparciu o gatunki drzew istniejących.

§ 53

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,60 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 601 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **23 U**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne; z preferencją dla usług hotelarskich i gastronomicznych,
- 2) zasady zabudowy i zagospodarowania nakazuje się realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2),
- 3) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

§ 54

Dla terenu istniejącego użytku rolnego (gruntu ornego) o powierzchni ca 0,30 ha, stanowiącego część działki rolnej nr 601 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **24 KP**, ustala się następujące przeznaczenie i warunki zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parking samochodowy,
- 2) zaleca się zasady zagospodarowania realizować zgodnie ze wskazaniem rysunku planu miejscowego,
- 3) zaleca się dokonać nasadzeń pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż północnej i południowej granicy terenu; w sposób wskazany w rysunku planu miejscowego.

§ 55

Dla terenu istniejących urządzeń z zakresu gospodarki ściekowej o powierzchni ca 0,15 ha, położonego w granicach działki nr 317/6 AM.2, oznaczonego w rysunku planu miejscowego symbolem **25 K/U**, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń z zakresu gospodarki ściekowej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi komercyjne; z preferencją dla usług hotelarskich, gastronomicznych bądź handlowych,
- 3) dojazd do terenu od ulicy klasy dojazdowej 19 KD-D,
- 4) realizacja przeznaczenia dopuszczalnego może nastąpić po likwidacji istniejących na terenie urządzeń z zakresu gospodarki ściekowej,
- 5) w przypadku realizacji przeznaczenia dopuszczalnego:
 - a) ustala się maksymalną wysokość projektowanej zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne; liczone wraz z poddaszem użytkowym,
 - b) pozostałe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu realizować zgodnie z ustaleniami określonymi w dziale II niniejszej uchwały (rozdział 5 § 17 ust. 2; z wyjątkiem pkt 3),
 - c) w obiekcie usługowym dopuszcza się wyodrębnienie aneksu mieszkalnego dla potrzeb właściciela bądź osoby nadzorującej obiekt.

D z i a ł I V

Ustalenia końcowe

§ 56

Dla terenów projektowanej zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno ustala się w wysokości 30% stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego; służącą naliczeniu i pobraniu jednorazowej opłaty od właściciela nieruchomości na rzecz Gminy Przeworno, w przypadku zbycia nieruchomości; zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 57

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeworno.

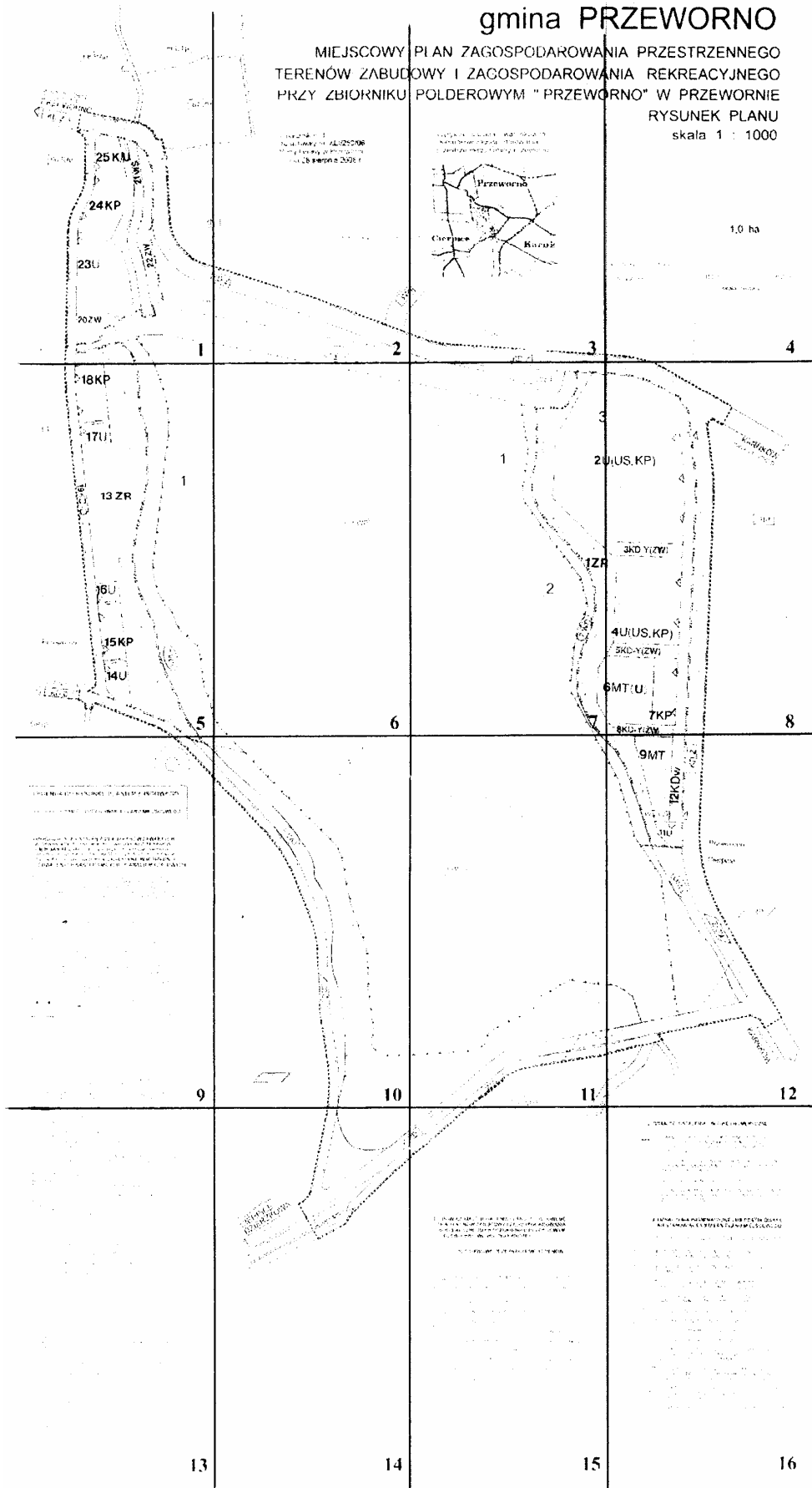
§ 58

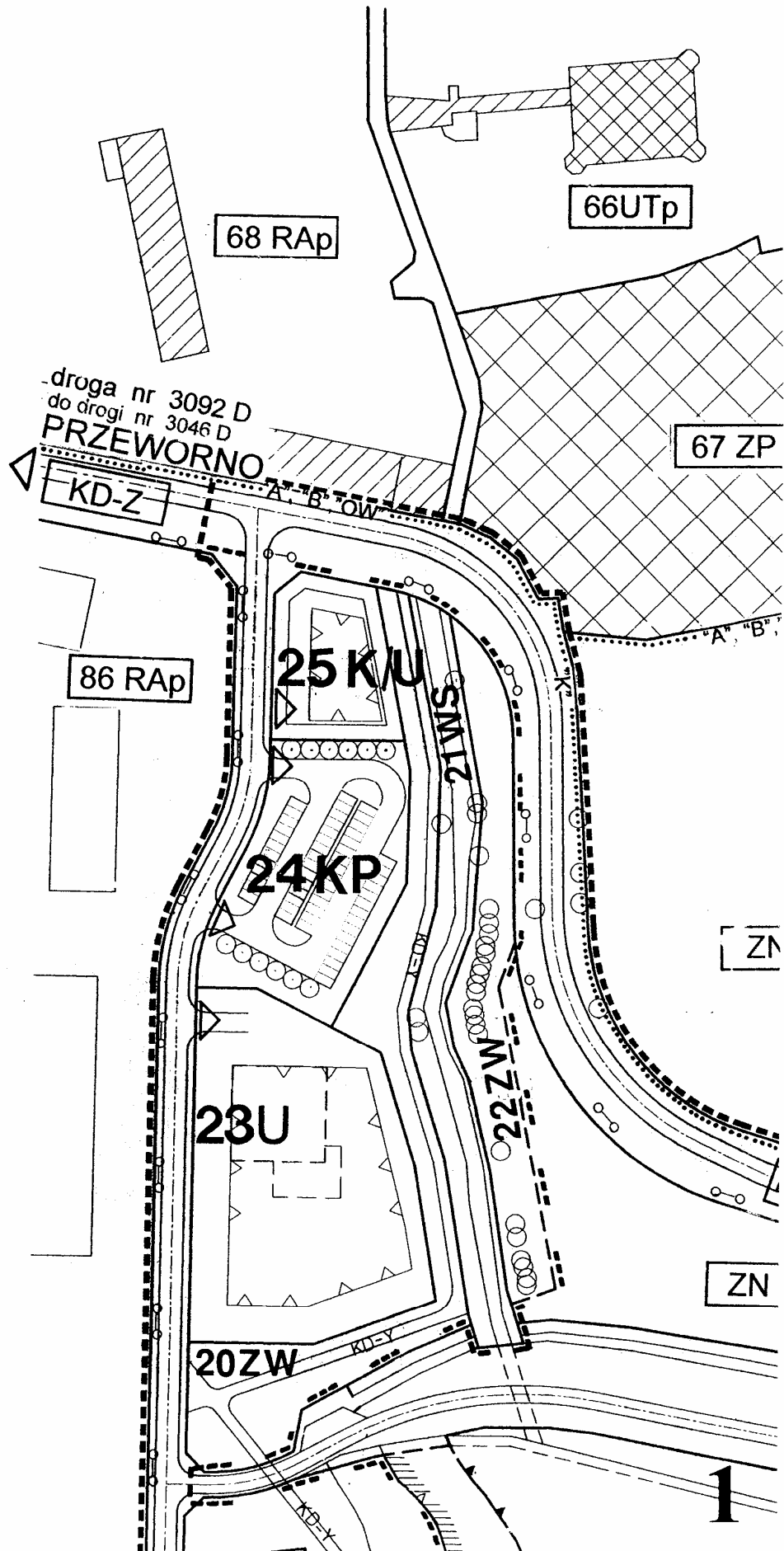
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

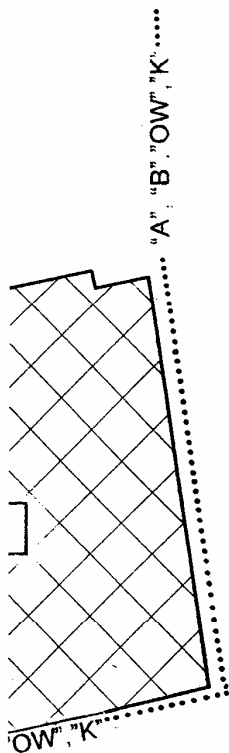
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MAREK CZERWIŃSKI

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
w Przewornie z dnia 28 sierpnia 2006 r.
(poz. 3035)**



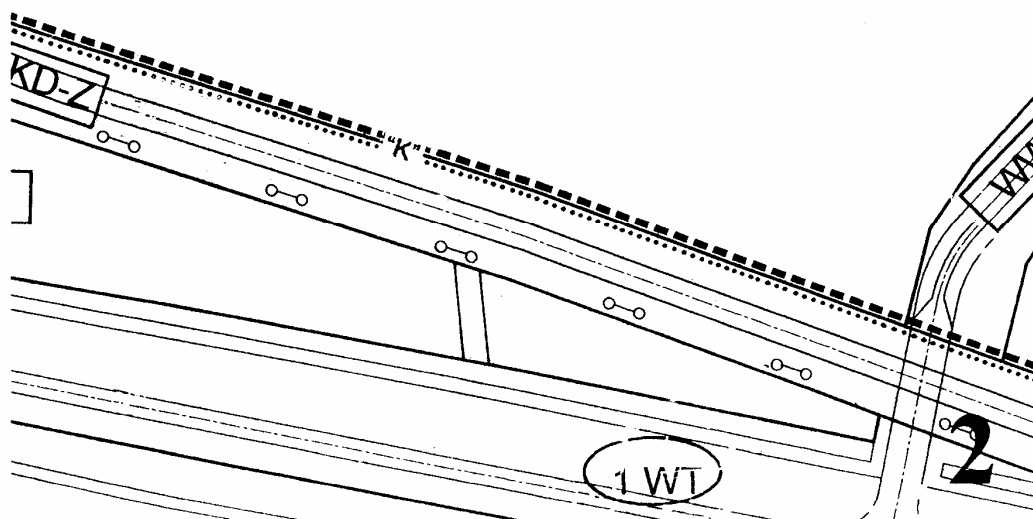




MIEJSCOWY TERENÓW ZABUD PRZY ZBIORNIKU



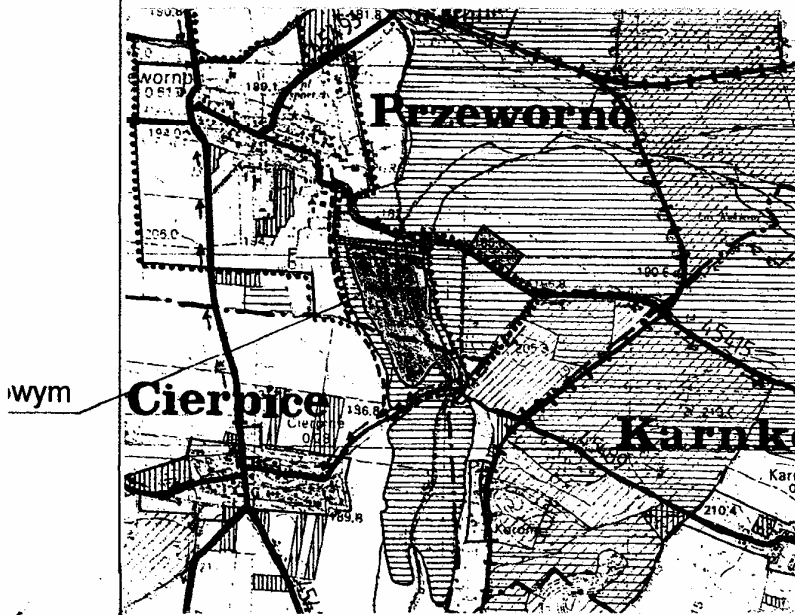
Teren objęty planem miejsc



gmina Pł

PLAN ZAGOSPODAROWA OWY I ZAGOSPODAROWA POLDEROWYM " PRZEWC

Wrys ze "studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Przeworno"



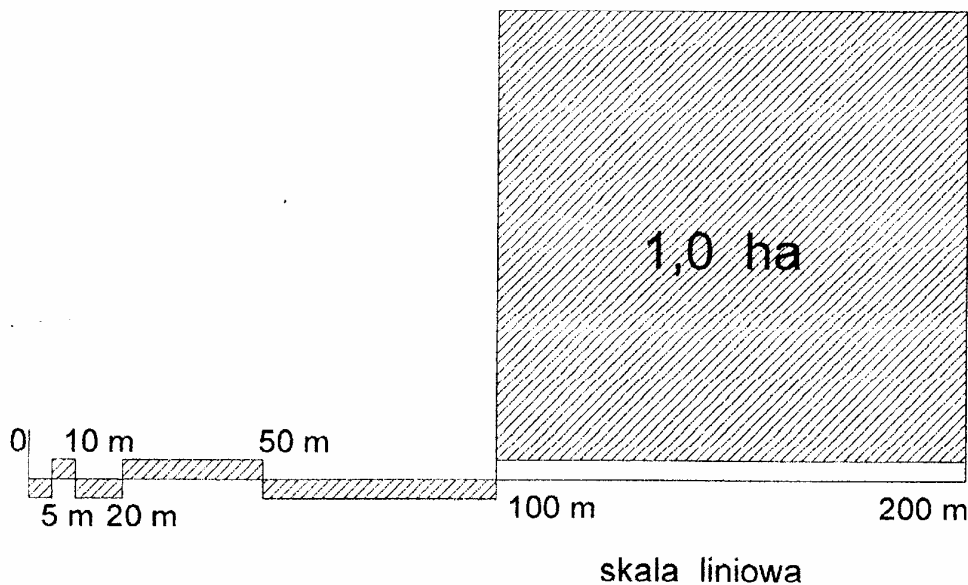
RP

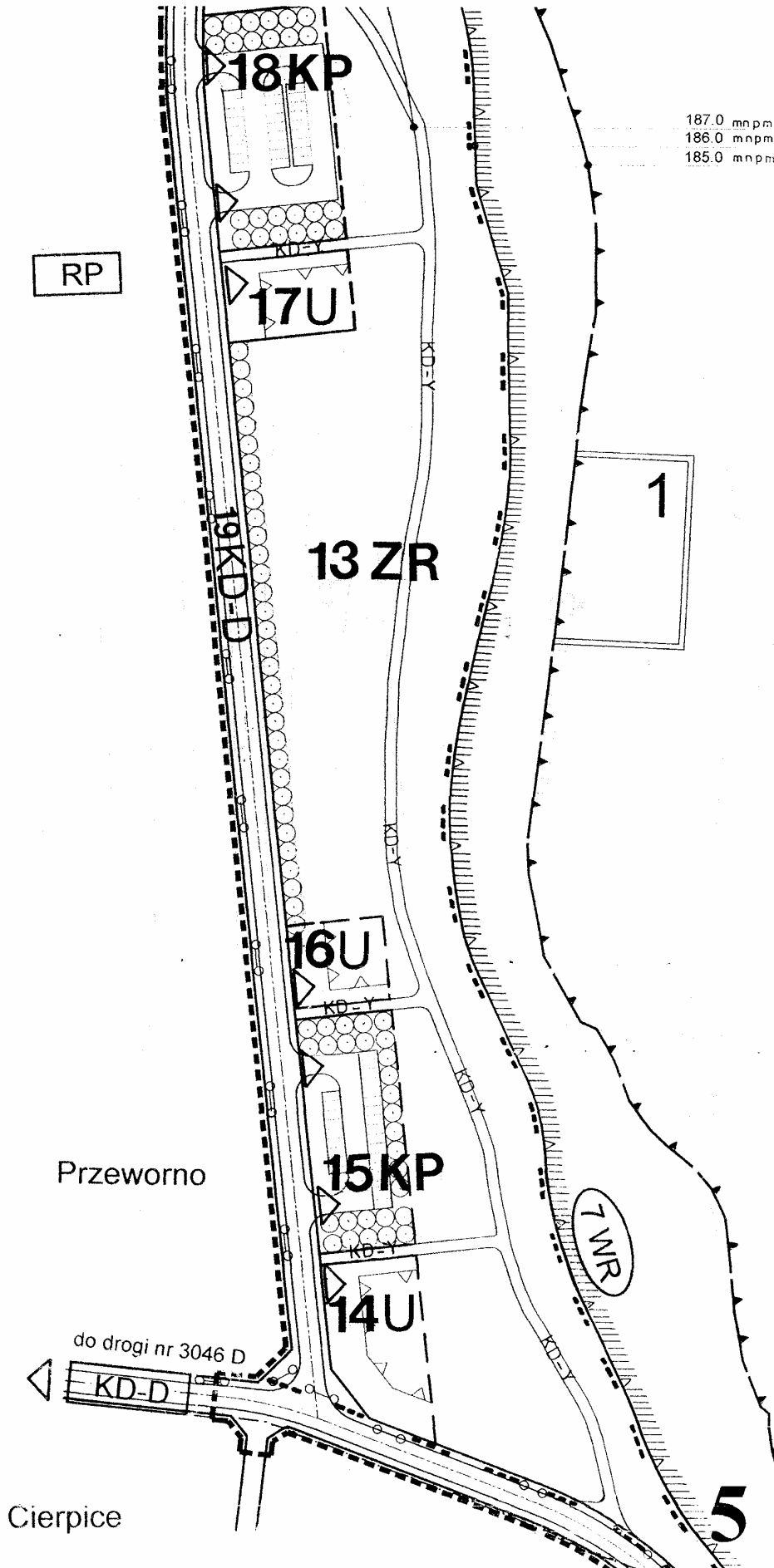
KD-Z

3

PRZEWORNO

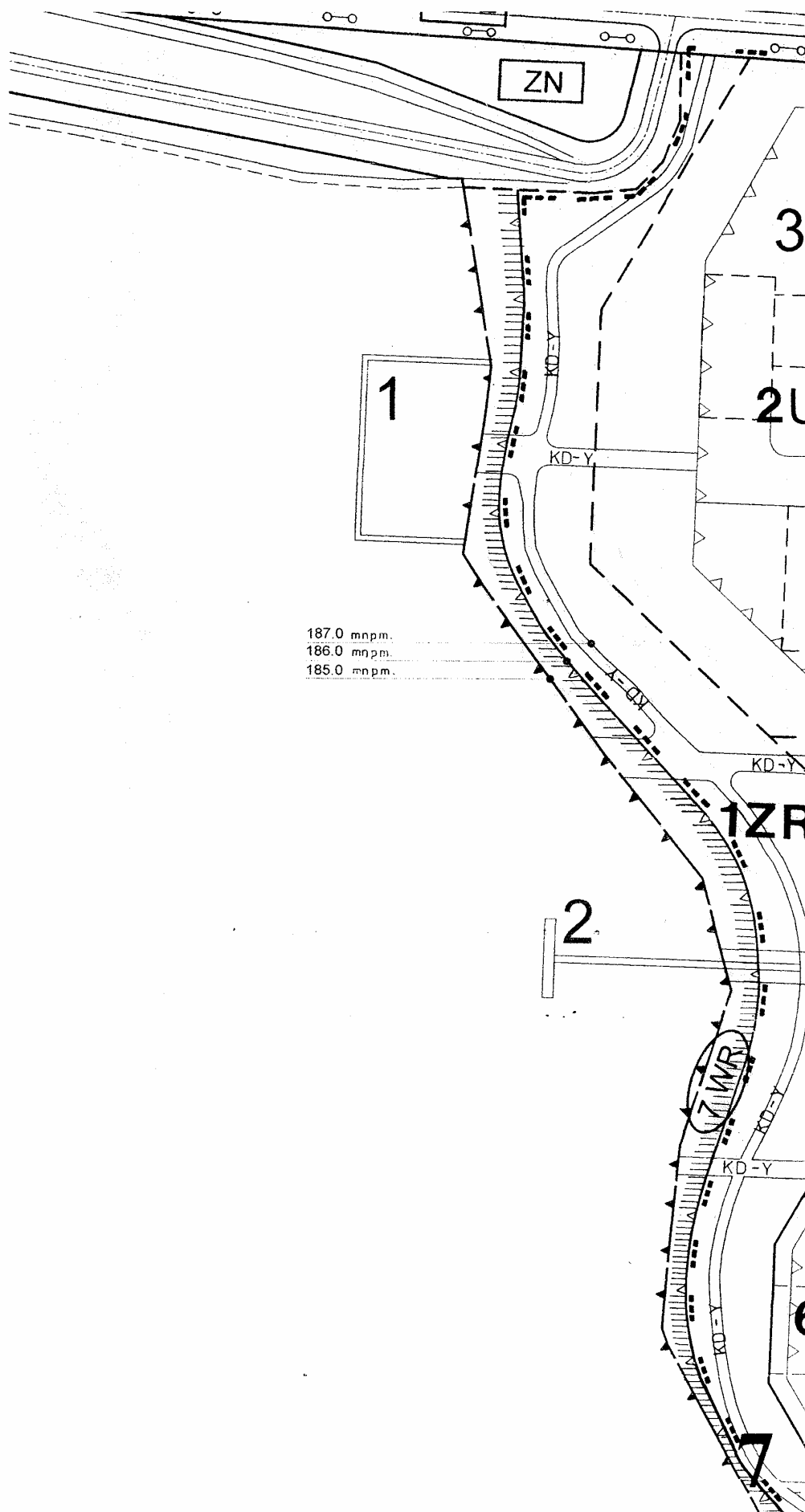
PLAN PRZESTRZENNEGO
URZĄDZENIA REKREACYJNEGO
"PRZEWORNO" W PRZEWORNIE
RYSUNEK PLANU
skala 1 : 1000

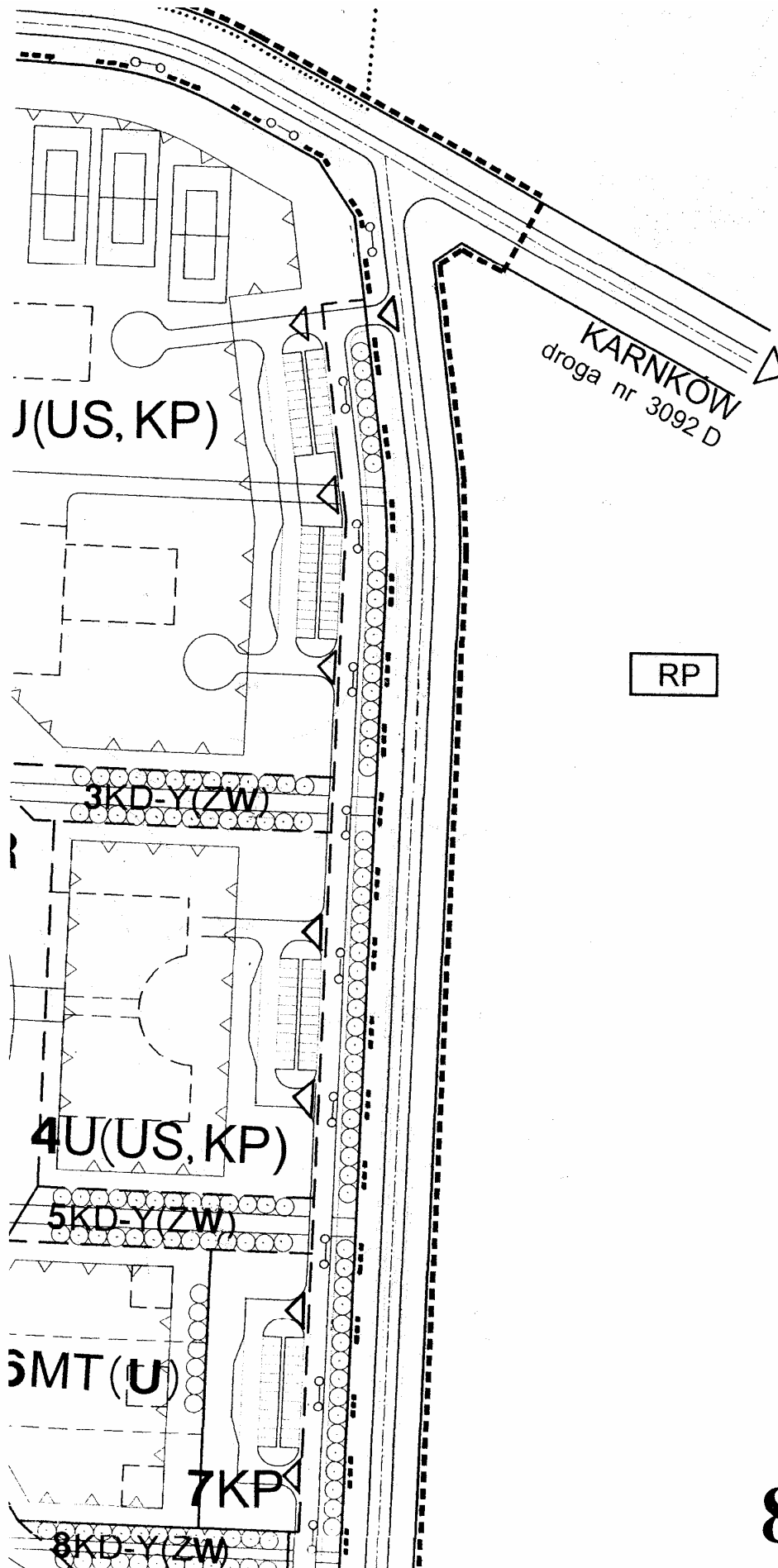


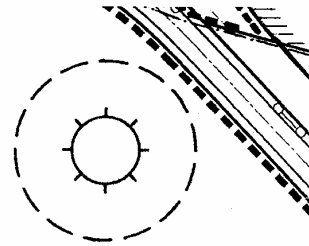




2 WP





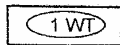
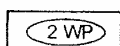
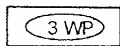
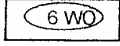
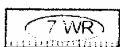
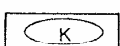
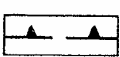
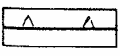


LEGENDA DO RYSUNKU PLANU MIEJSCOWEGO

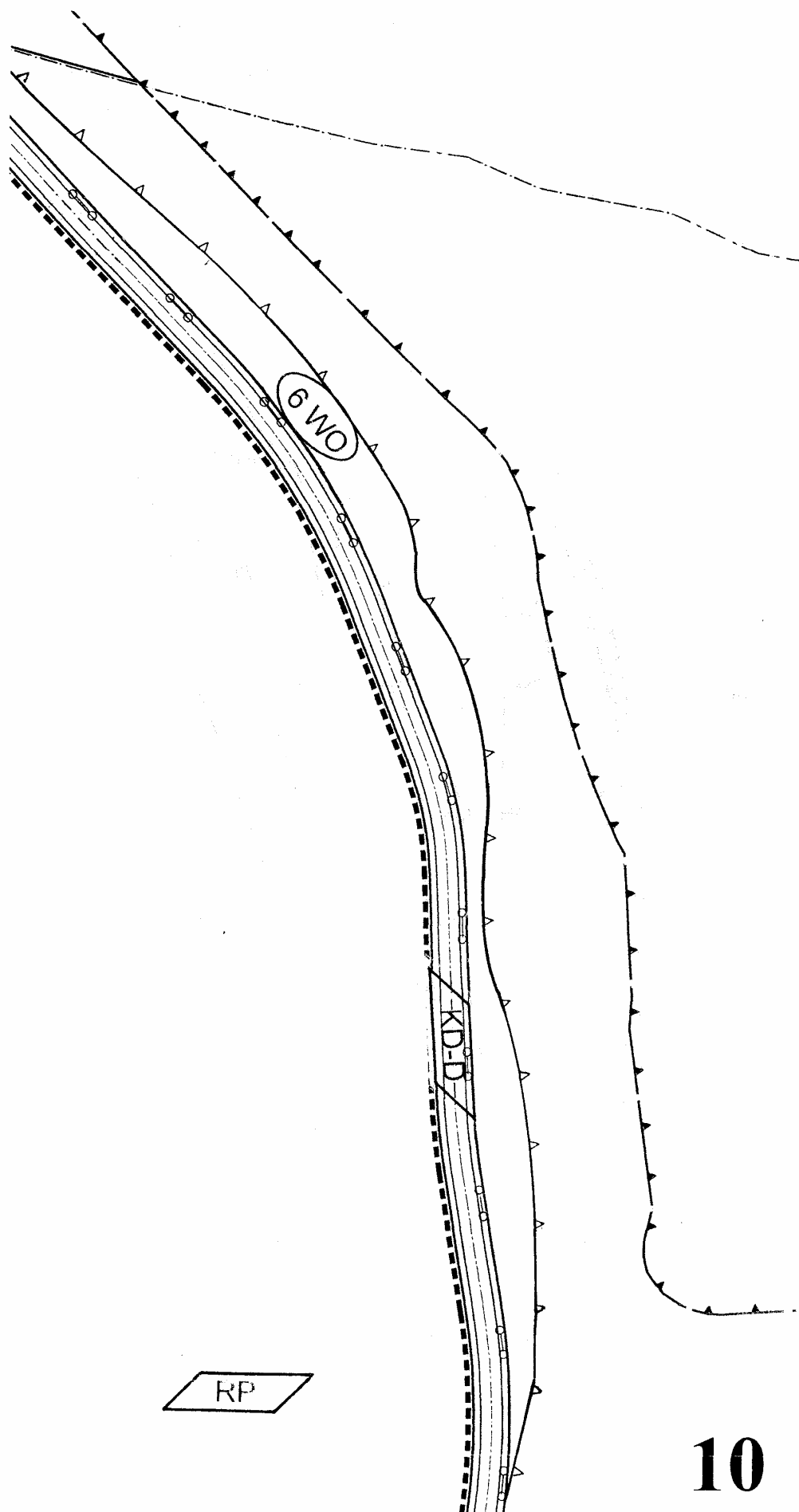
 GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO

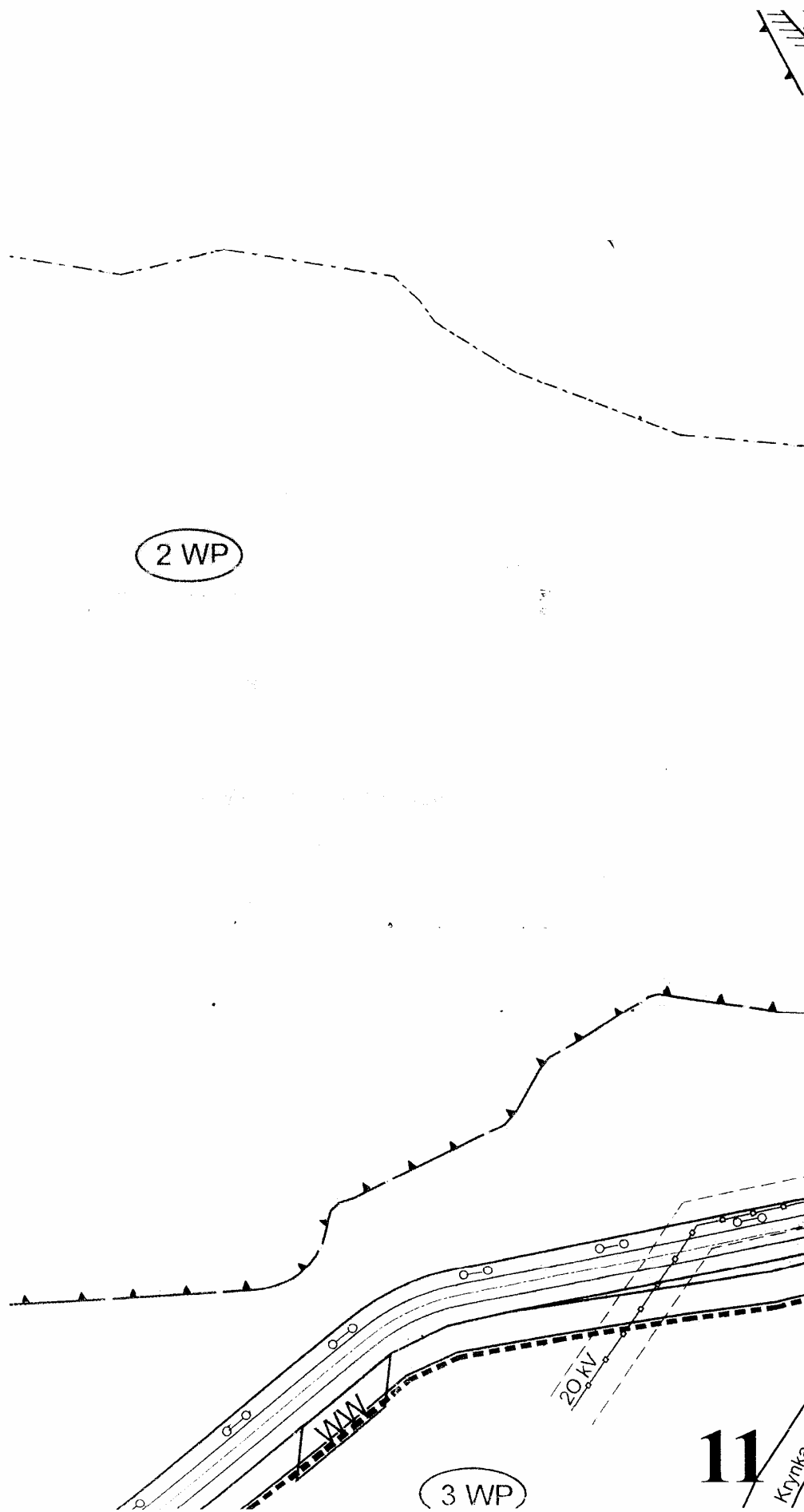
I. OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA DLA TERENÓW ZAWARTYCH W GRANICACH PLANU MIEJSCOWEGO ORAZ TERENÓW Z NIM SASIADUJĄCYCH (Z WYŁĄCZENIEM TERENÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA REKREACYJNEGO PRZY ZBIORNIKU POLDEROWYM "PRZEWORNO" WE WSI PRZEWORNO), OKREŚLONE W UPRZEDNIO UCHWALONYCH NASTĘPUJĄCYCH PLANACH MIEJSCOWYCH:

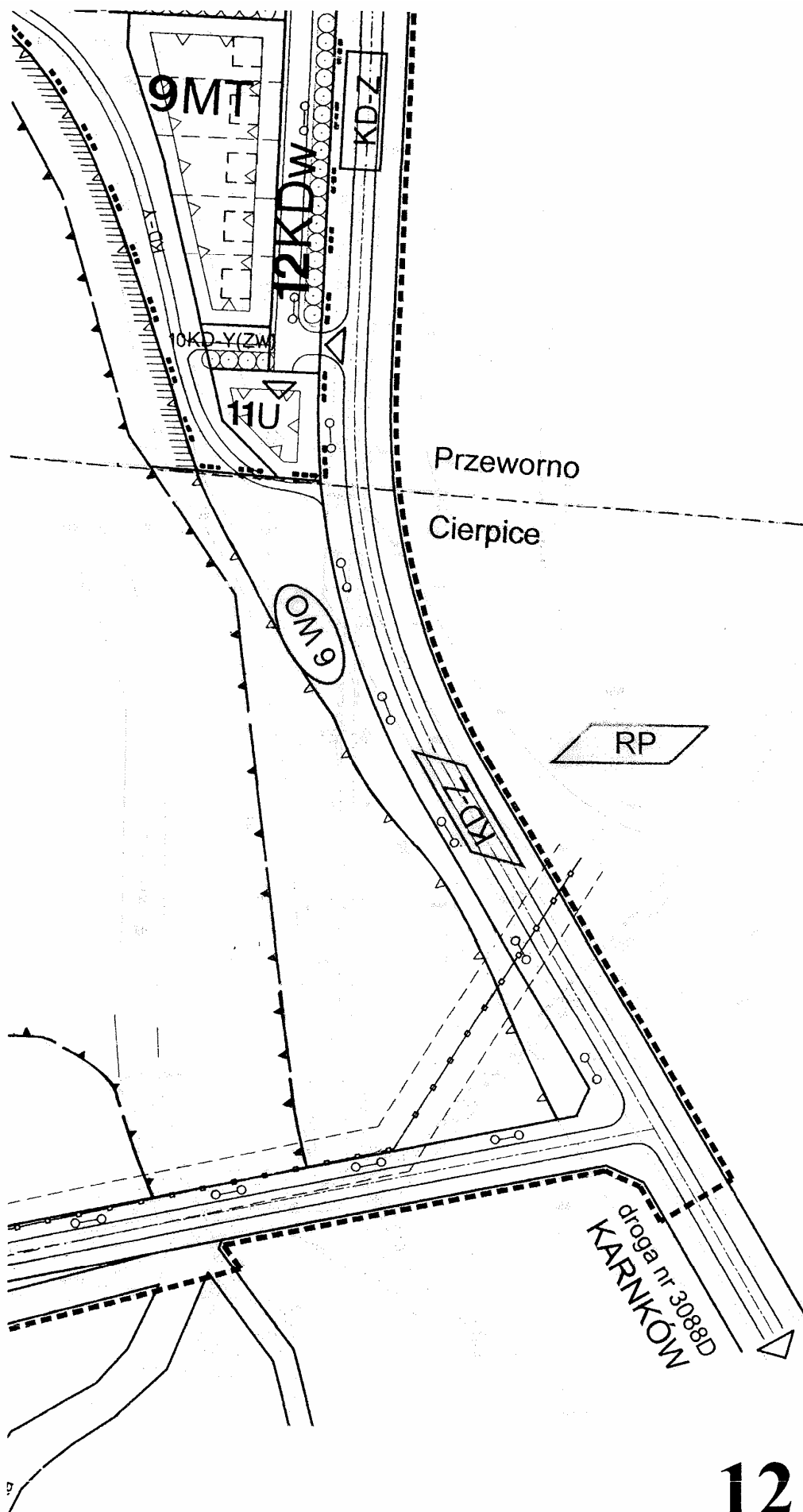
1. Tereny położone w granicach "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zbiornika polderowego "Przeworno", na rzece Krynca w Gminie Przeworno" uchwalonego przez Radę Gminy w Przewornie uchwałą nr XXX/165/2001 z dnia 24 maja 2001 r. (Dz. U.W.D. Z 2001 r. nr 96, poz. 1272), dla których obowiązują następujące ustalenia powyższego planu miejscowego:

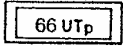
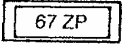
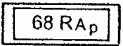
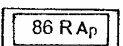
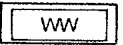
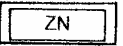
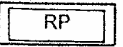
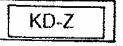
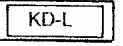
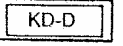
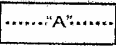
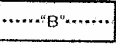
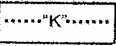
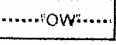
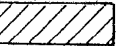

- | | |
|---|--|
|  | teren zespołu urządzeń hydrotechnicznych zbiornika polderowego "Przeworno" w km 15 + 350 rzeki Krynki |
|  | teren północnej części zbiornika polderowego "Przeworno" |
|  | teren południowej części zbiornika polderowego "Przeworno" |
|  | pas użytków rolnych, stanowiący strefę ochronną "suchej" części zbiornika |
|  | strefa dostępu do brzegów zbiornika polderowego "Przeworno", o stałym poziomie piętrzenia wody; dla celów rekreacyjnych |
|  | zespół nasadzeń roślinności wodnej w korycie Cierpickiego Potoku, pełniący funkcję "roślinnej oczyszczalni ścieków" powierzchniowych wód płynących |
|  | stały poziom piętrzenia wody w zbiorniku polderowym (rzędna 185 mnpm.) |
|  | maksymalny poziom piętrzenia wody w zbiorniku polderowym (rzędna 186 mnpm.) |

2. Tereny położone w granicach "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworno, w części dotyczącej wsi Przeworno z przysiółkiem Siemysławice, uchwalonego przez Radę Gminy w Przewornie uchwałą nr XV/106/04 z dnia 27 lutego 2004 r. (Dz. U.W.D. z 2004 r. nr 58, poz. 1128), dla których obowiązują następujące ustalenia powyższego planu miejscowego.

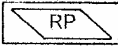
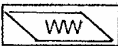
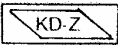
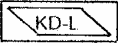
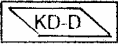

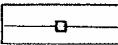
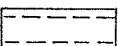


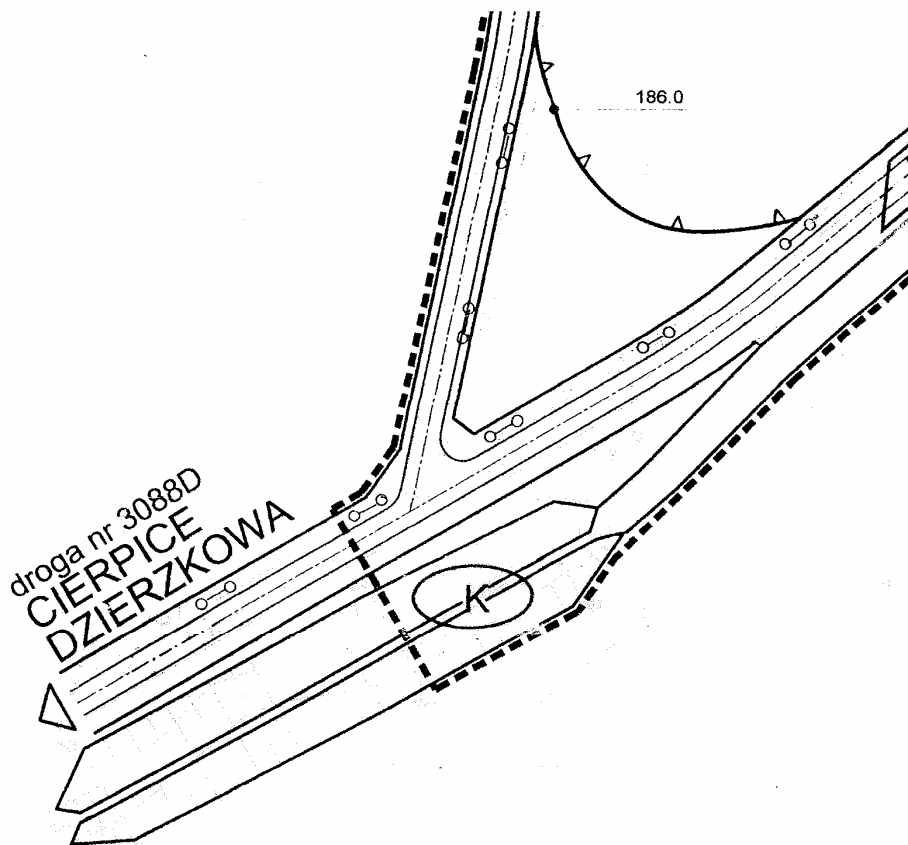


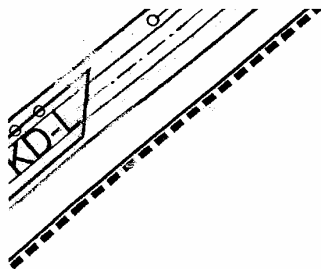


	teren projektowanych usług turystycznych, z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
	teren zieleni parkowej
	teren zabudowany, wnioskowany do aktywizacji gospodarczej, z przeznaczeniem na cele usług komercyjnych
	teren zabudowany, wnioskowany do aktywizacji gospodarczej, z przeznaczeniem na działalność produkcyjną i usługi komercyjne
	teren powierzchniowych wód płynących
	teren istniejącej zieleni niskiej; bez prawa zabudowy
	teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy
	drogi i ulice zbiorcze
	drogi i ulice lokalne
	drogi i ulice dojazdowe
	strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
	strefa "B" ochrony konserwatorskiej
	strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
	strefa "OW" obserwacji archeologicznej
	zabytki nieruchome ujęte w ewidencji
	zabytki nieruchome wpisane do rejestru

3. Tereny położone w granicach "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeworńo, w części dotyczącej wsi Cierpice" uchwalonego przez Radę Gminy w Przewornie uchwałą nr XV/103/04 z dnia 27 lutego 2004 r. (Dz. U.W.D. z 2004 r. nr 58, poz. 1125), dla których obowiązują następujące ustalenia powyższego planu miejscowego:

	teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy
	teren powierzchniowych wód płynących (Cierpicki Potok)
	droga klasy zbiorczej
	droga klasy lokalnej
	droga klasy dojazdowej
	lokalizacja stanowiska archeologicznego
	trasa napowietrznej linii elektroenergetycznej ś.n. 20 kv
	strefa ograniczenia zabudowy i zagospodarowania od napowietrznej linii ś.n. 20 kv





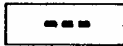
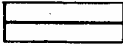
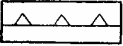
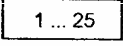
II. OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO DLA TERENÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA REKREACYJNEGO PRZY ZBIORNIKU POLDEROWYM "PRZEWORNO" WE WSI PRZEWORNO

1. PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW:

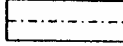

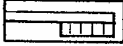
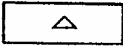
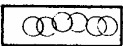
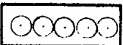
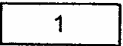
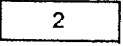
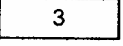
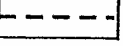
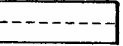
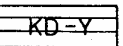
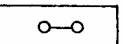
(PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE TERENÓW JEST PODANE W NAWIASIE
PO PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM, PRZEZNACZENIE DOPUSZCZALNE
JEST ODDZIELONE OD SYMBOLU PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO
KRESKĄ UKOŚNĄ)

MT	TERENY ZABUDOWY REKREACYJNO - MIESZKANIOWEJ
US	TERENY USŁUG PUBLICZNYCH Z ZAKRESU SPORTU I REKREACJI
U	TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
ZR	TERENY ZIELENI REKREACYJNEJ
ZW	TERENY ZIELENI WYSOKIEJ
WS	TERENY POWIERZCHNIOWYCH WÓD PŁYNĄCYCH
K	TERENY URZĄDZEŃ Z ZAKRESU GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ
KP	TERENY PARKINGÓW SAMOCHODOWYCH
KD-D	ULICE KLASY DOJAZDOWEJ UKŁADU OBSŁUGUJĄCEGO
KDw	ULICE KLASY DOJAZDOWEJ WEWNĘTRZNEJ
KD-Y	CIĄGI PIESZE

2. GRANICE, USTALENIA LINIOWE I NUMERYCZNE:

- | | |
|---|--|
|  | GRANICE TERENÓW PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA REKREACYJNEGO PRZY ZBIORNIKU POLDEROWYM "PRZEWORNO" WE WSI PRZEWORNO |
|  | ŚCIŚLE OKREŚLONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
|  | BILANSOWA NUMERACJA WYODRĘBNIONYCH TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |

3. OZNACZENIA INFORMACYJNE LUB POSTULOWANE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO:

- | | |
|---|---|
|  | GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH WSI PRZEWORNO I WSI CIERPICE |
|  | ORIENTACYJNE (ZALECANE) USYTUOWANIE PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW |
|  | ORIENTACYJNY (ZALECANY) UKŁAD PARKINGÓW SAMOCHODOWYCH |
|  | ORIENTACYJNE (ZALECANE) MIEJSCA WJAZDÓW NA TERENY O OKREŚLONYM PRZEZNACZENIU |
|  | POJEDYNCZE DRZEWA I SZPALERY DRZEW WNIOSKOWANE DO ZACHOWANIA I OCHRONY |
|  | ZALECANE NASADZENIA ZIELENI WYSOKIEJ |
|  | PROJEKTOWANE BASENY KĄPIELOWE |
|  | PROJEKTOWANE MOŁO - PRZYSTAŃ |
|  | PROJEKTOWANE KORTY TENISOWE |
|  | ORIENTACYJNE (ZALECANE) LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | ORIENTACYJNE (ZALECANE) LINIE WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU LUB TYCH SAMYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | ORIENTACYJNE (ZALECANE) TRASY CIĄGÓW PIESZYCH W OBRĘBIE TERENÓW ZIELENI REKREACYJNEJ (ZR) I TERENÓW ZIELENI WYSOKIEJ (ZW) |
|  | ORIENTACYJNE (ZALECANE) TRASY ŚCIEŻEK ROWEROWYCH |

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
w Przewornie z dnia 28 sierpnia 2006 r.
(poz. 3035)

ROZSTRZYGNIECIE RADY GMINY W PRZEWORNIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz na podstawie oświadczenia Wójta Gminy Przeworno z dnia 10 lipca 2006 r., w którym stwierdza się, że do wyłożonego do publicznego wglądu wyżej określonego projektu planu miejscowego nie wpłynęły żadne uwagi,

Rada Gminy w Przewornie

uznaje za bezprzedmiotowe wszczęcie postępowania w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy
w Przewornie z dnia 28 sierpnia 2006 r.
(poz. 3035)

ROZSTRZYGNIECIE RADY GMINY W PRZEWORNIE

o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy i zagospodarowania rekreacyjnego przy zbiorniku polderowym „Przeworno” we wsi Przeworno, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst ustawy – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 184 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.)

Rada Gminy w Przewornie rozstrzyga, co następuje:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie miejscowym służą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców i stanowią zadania własne gminy.
2. Do zadań własnych gminy, które są zapisane w planie miejscowym, zalicza się budowę:
 - 1) układu komunikacji samochodowej, rowerowej i pieszej, obsługującego tereny zabudowy i zagospodarowania przestrzennego,
 - 2) parkingów samochodowych,
 - 3) sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
 - 4) sieci oświetleniowej
3. Inwestorem zapisanych w planie miejscowym zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej, określonym w pkt 2, będzie Gmina Przeworno lub administratorzy czy właściciele sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

4. Zadania inwestycyjne, zapisane w planie miejscowym w zakresie infrastruktury technicznej, które zalicza się do zadań własnych gminy, należy realizować:
 - 1) w oparciu o obowiązujące przepisy ogólne i branżowe regulujące procesy inwestycyjne w zakresie przygotowania, finansowania i realizacji inwestycji,
 - 2) zgodnie z wieloletnim planem finansowym i inwestycyjnym Gminy Przeworno.
5. Źródłami finansowania zadań inwestycyjnych, zapisanych w planie miejscowym w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą:
 - 1) budżet Gminy Przeworno, zgodnie z ustaleniami budżetowymi,
 - 2) środki i fundusze zewnętrzne,
 - 3) inne źródła.

3036

UCHWAŁA RADY GMINY DOBROSZYCE

z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie dostosowania granic obwodów głosowania do stanu faktycznego w Gminie Dobroszyce

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W związku z powstaniem nowych ulic w miejscowości Dobroszyce, w wykazie obwodów głosowania zawartym w § 1 uchwały Rady Gminy Dobroszyce nr XXXIX-197/2002 z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie utworzenia obwodów głosowania na terenie Gminy Dobroszyce, następujące ulice: Brzozowa, Grzybowa, Okrężna, Klonowa, Owocowa, Przemysłowa, Strzelecka, Zacisze, Truskawkowa, dopisuje się do obwodu głosowania nr 1.

§ 2

Jednolity wykaz stałych obwodów głosowania, uwzględniający zmiany zawarte w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobroszyce.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobroszycach.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

EDWARD PODCZASZYŃSKI

**Załącznik do uchwały Rady Gminy
Dobroszyce z dnia 31 sierpnia 2006 r.
(poz. 3036)**

Wykaz stałych obwodów głosowania w Gminie Dobroszyce

Numer obwodu głosowania	Granice obwodu głosowania
1	Dobroszyce ulice: Brzozowa, Czereśniowa, Dębowa, Fabryczna, Górna, Grzybowa, Klonowa, Kolejowa, Kręta, Krótka, Kwiatowa, Lipowa, Ogrodowa, Oleśnicka, Okrężna, Osiedlowa, Owocowa, Parkowa, Polna, Przemysłowa, Różana, Rynek, Rzemieślnicza, Sportowa, Stawowa, Strzelecka, Szkolna, Świerkowa, Topolowa, Truskawkowa, Trzebnicka, Wesola, Wojska Polskiego, Wrocławska, 11 Listopada, 3 Maja, Zacisze
2	Malerzów, Białe Błoto, Sadków, Bartków, Łuczyna, Nowica, Miodary, Nowosiedlice, Strzelce
3	Siekierowice, Mękarzowice, Dobra, Dobrzeń

3037

UCHWAŁA RADY GMINY OLEŚNICA

z dnia 14 września 2006 r.

w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na obszarze gminy Oleśnica w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz bezpośredniego wyboru wójta, zarządzonych na dzień 12 listopada 2006 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2b ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz bezpośredniego wyboru wójta, zarządzonych na dzień 12 listopada 2006 r. tworzy się odrębny obwód głosowania nr 8 w Domu Pomocy Społecznej w Ostrowinie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDRA SIERUGA

3038

UCHWAŁA RADY GMINY OLEŚNICA

z dnia 14 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę nr XV/112/04 w sprawie Statutu Gminy Oleśnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XV/112/04 Rady Gminy Oleśnica z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie Statutu Gminy Oleśnica uchyla się § 100¹ o treści: „Zatrudniony w Urzędzie pracownik na stanowisku inspektora ds. infrastruktury jest pracownikiem samorządowym, zatrudnionym na podstawie mianowania.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDRA SIERUGA

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 071/340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1