



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 29 września 2006 r.

Nr 206

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁA RADY POWIATU:

- 3001** – Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie nadania statutu Teatrowi Lalki i Aktora w Wałbrzychu 22282

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 3002** – Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 31 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia Statutu Urzędu Miasta i Gminy w Radkowie 22284
- 3003** – Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 17 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose, gmina Międzybórz 22285
- 3004** – Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia warunków odpłatności z tytułu udzielenia pomocy w formie posiłku 22291
- 3005** – Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 14 września 2006 r. w sprawie udzielenia ulgi przedmiotowej w podatku rolnym 22292

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 3006** – Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich 22293
- 3007** – Rady Gminy Zagrodno z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację odcinka szlaku kolejowego E-30 Obręb Radziechów, gmina Zagrodno 22294
- 3008** – Rady Gminy Łagiewniki z dnia 9 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łagiewniki oraz części gruntów wsi Przystronie 22308
- 3009** – Rady Gminy Borów z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Borów 22325
- 3010** – Rady Gminy Miękinia z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży, a także wprowadzenia zakazu sprzedaży, podawania oraz spożywania napojów alkoholowych na terenie gminy Miękinia 22327
- 3011** – Rady Gminy Stoszowice z dnia 5 września 2006 r. w sprawie świadczeń pomocy społecznej 22328
- 3012** – Rady Gminy Lewin Kłodzki z dnia 6 września 2006 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień dla niektórych podmiotów z opłat za wpis w ewidencji działalności gospodarczej .. 22330
- 3013** – Rady Gminy Rudna z dnia 8 września 2006 r. w sprawie likwidacji drogi 22331
- 3014** – Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 12 września 2006 r. w sprawie Statutu Urzędu Gminy Pielgrzymka 22331

- 3015** – Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 12 września 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXV/182/05 Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 22 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym 22332
- 3016** – Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 12 września 2006 r. w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie z siedzibą w Siechnicach 22333

INNE AKTY PRAWNE:

UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU:

- 3017** – Zarządu Powiatu w Polkowicach z dnia 13 września 2006 r. zmieniająca uchwałę nr 166/72/06 z dnia 14 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych oraz zatwierdzenia dyżurów aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego 22335

OGŁOSZENIE:

- 3018** – Marszałka Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 września 2006 r. w sprawie zgłaszania kandydatów na członka Wojewódzkiej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych 22335

OBWIESZCZENIE:

- 3019** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 września 2006 r. w sprawie ogłoszenia wysokości wskaźników przeliczeniowych kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych 22336

3001

UCHWAŁA RADY POWIATU WAŁBRZYSKIEGO

z dnia 21 sierpnia 2006 r.

w sprawie nadania statutu Teatrowi Lalki i Aktora w Wałbrzychu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. i ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późniejszymi zmianami) i art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606 z późniejszymi zmianami) Rada Powiatu Wałbrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Nadaje się statut Teatrowi Lalki i Aktora w Wałbrzychu w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 3

Traci moc uchwała nr I/19/03 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 20 lutego 2003 roku w sprawie nadania statutu Teatrowi Lalki i Aktora w Wałbrzychu oraz uchwała nr XIV/33/04 Rady Powiatu Wałbrzyskiego

z dnia 29 kwietnia 2004 r w sprawie zmiany uchwały nr I/19/03 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 20 lutego 2003 r w sprawie nadania statutu Teatrowi Lalki i Aktora w Wałbrzychu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

STANISŁAW KUŹNIAR

Załącznik do uchwały Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 21 sierpnia 2006 r. (poz. 3001)

Statut Teatru Lalki i Aktora w Wałbrzychu

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Teatr Lalki i Aktora w Wałbrzychu, zwany dalej Teatrem, jest instytucją kultury, której organizatorem jest Powiat Wałbrzyski i posiada osobowość prawną.

§ 2

Teatr działa na podstawie:

1. ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U Nr 142 z 2001 roku, poz. 1592 z późniejszymi zmianami),
2. ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U Nr 13 z 2001 roku, poz. 123 z późniejszymi zmianami),
3. niniejszego statutu.

§ 3

1. Siedzibą Teatru jest miasto Wałbrzych, a terenem działania jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej i zagranica.
2. Teatr może prezentować swoje dokonania artystyczne na terenie kraju i poza jego granicami.

§ 4

Bezpośredni nadzór nad Teatrem sprawuje Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 5

Teatr używa pieczęci z napisem: Teatr Lalki i Aktora w Wałbrzychu.

II. CELE, ZADANIA I ŚRODKI DZIAŁANIA TEATRU

§ 6

Podstawowym zadaniem Teatru jest uprawianie i rozwijanie sztuki teatru oraz upowszechnianie kultury teatralnej, szczególnie wśród dzieci i młodzieży powiatu wałbrzyskiego oraz województwa dolnośląskiego.

§ 7

Teatr swoje zadania wykonuje poprzez:

- 1) realizowanie i publiczne prezentowanie przedstawień, które są konkretyzacją przyjętego programu artystycznego i repertuarowego,
- 2) organizowanie i udostępnianie warsztatu pracy twórczej dla zawodowych twórców i artystów,
- 3) zapewnienie warunków do stosowania różnorodnych form i technik teatralnych poszukiwania nowych środków wyrazu artystycznego, nowych treści i nowego języka współczesnego teatru, pierwszorzędne miejsce oddając dramaturgii dla dzieci i młodzieży,
- 4) prowadzenie działalności wydawniczej, parateatralnej, propagandowej, służącej reklamie własnych działań, jak i szeroko rozumianemu upowszechnianiu kultury teatralnej we współpracy ze społecznym ruchem kulturalnym,
- 5) edukację kulturalną i wychowanie przez sztukę,
- 6) prowadzenie warsztatów i kursów doskonalących umiejętności autokreacji i komunikacji społecznej metodami, środkami, technikami teatralnymi i aktorskimi,
- 7) prowadzenie impresaryjnej działalności artystycznej,
- 8) świadczenie usług specjalistycznych z zakresu kultury w oparciu o pracownię artystyczne,
- 9) prowadzenie wypożyczalni kostiumów, rekwizytów, elementów scenografii i sprzętu technicznego,
- 10) realizowanie zadań zleconych.

III. ORGANY TEATRU I JEGO ORGANIZACJA

§ 8

1. Teatrem kieruje dyrektor naczelny.
2. Dyrektor naczelny może być równocześnie dyrektorem artystycznym.
3. Dyrektor samodzielnie podejmuje decyzje, organizuje działalność teatru, odpowiada za całokształt tej działalności i reprezentuje Teatr na zewnątrz.

§ 9

Dyrektora powołuje i odwołuje Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego po zasięgnięciu opinii Ministra właściwego do spraw kultury.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/444/06 z dnia 19 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 9 zdanie 1 załącznika do uchwały).

Dyrektora powołuje i odwołuje Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego w trybie określonym w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

§ 10

Dyrektor zatrudnia i zwalnia dyrektora artystycznego, zastępcę do spraw administracyjnych, głównego księgowego oraz pozostałych pracowników Teatru: artystycznych, administracyjnych, technicznych i pracowników obsługi według regulacji zawartych w kodeksie pracy.

§ 11

Dyrektor i pracownicy teatru powinni posiadać kwalifikacje odpowiednie do zajmowanych stanowisk i pełnionych funkcji, określone w odrębnych przepisach.

§ 12

Wynagrodzenia pracowników Teatru ustalone są według zasad określonych we właściwych, resortowych przepisach, w szczególności w rozporządzeniu Ministra Kultury i Sztuki z dnia 31 marca 1992 roku w sprawie zasad wynagradzania pracowników niektórych instytucji kultury (Dz. U. Nr 35 z 1992, poz. 151 z późniejszymi zmianami).

§ 13

Strukturę organizacyjną Teatru organizacją pracy poszczególnych działów, szczególnie obowiązki i uprawnienia pracowników teatru określa regulamin organizacyjny.

IV. GOSPODARKA FINANSOWA TEATRU

§ 14

1. Teatr gospodaruje samodzielnie przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków finansowych, kierując się zasadą efektywności, gospodarności ich wykorzystania.

2. Rachunkowość w Teatrze prowadzona jest według zasad określonych w odrębnych przepisach o rachunkowości.

§ 15

1. Podstawą gospodarki finansowej Teatru jest roczny plan działalności, który zawiera:

- 1) plan pracy artystycznej i upowszechnieniowej,
- 2) plan przychodów i kosztów,
- 3) plan remontów i konserwacji środków trwałych,
- 4) plan inwestycji, w tym inwestycji kapitałowych
- 5) plan usług.

2. Powiat Wałbrzyski w oparciu o przedstawione plany ustala wysokość rocznej dotacji na działalność Teatru.

3. Dyrektor Teatru zapewnia terminowe sporządzanie rocznego sprawozdania finansowego, obligatoryjne jego zbadanie przez biegłego rewidenta i przedłożenie go do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 16

1. Teatr pokrywa koszty bieżącej działalności i zobowiązania z uzyskanych przychodów.

2. Przychodami Teatru są wpływy z prowadzonej działalności, w tym ze sprzedaży majątku ruchomego oraz najmu i dzierżawy składników majątkowych, dotacje z budżetu, środki otrzymywane od osób fizycznych i prawnych oraz innych źródeł.

§ 17

Do składania oświadczeń w imieniu Teatru w zakresie jego spraw majątkowych upoważnieni są: dyrektor i główny księgowy.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 18

Likwidacja Teatru, jego połączenie z inną instytucją albo przekształcenie następuje w trybie przywołanej na wstępie Ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

§ 19

Wszelkie zmiany w niniejszym statucie mogą być dokonywane wyłącznie w trybie określonym dla jego nadania.

3002**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE**

z dnia 31 lipca 2006 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Urzędu Miasta i Gminy w Radkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 20 ust. 2, art. 21 ust. 1 i art. 238 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Radkowie uchwala:

Statut Urzędu Miasta i Gminy w Radkowie**§ 1**

Jednostka pod nazwą Urząd Miasta i Gminy w Radkowie, zwana dalej urzędem, jest jednostką budżetową Gminy Radków.

§ 2

Urząd działa w szczególności na podstawie:

1. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
2. ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami),
3. ustawy z dnia 22 marca 1990 roku o pracownikach samorządowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1593 z późniejszymi zmianami).

§ 3

Siedziba urzędu mieści się w Radkowie przy ul. Rynek 1.

§ 4

1. Przedmiotem działalności podstawowej urzędu jest świadczenie pomocy Burmistrzowi Miasta i Gminy

Radków w wykonywaniu jego zadań określonych przepisami prawa.

2. Urząd może współpracować z jednostkami organizacyjnymi Gminy Radków w celu zapewnienia prawidłowej realizacji swoich zadań.
3. Organizację i szczegółowy zakres działania urzędu określa Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy w Radkowie nadany przez Burmistrza w drodze zarządzenia.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ZYGMUNT SZKRETKA

3003**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYBORZU**

z dnia 17 sierpnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose, gmina Międzybórz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 15 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXXVII/240/2005 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 28 grudnia 2005 roku, po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzybórz Rada Miejska w Międzyborzu uchwala, co następuje:

§ 1**Przedmiot uchwały**

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose, gmina Międzybórz.
2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest:
 - 1) część tekstowa planu stanowiąca treść uchwały;
 - 2) część graficzna sporządzona z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych zawierającą rysunek planu w skali 1:1000 – załącznik nr 1;

- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 2;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3.

§ 2**Określenie terminologii**

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa § 1 pkt.2 niniejszej uchwały;
- 2) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, prawomocnych decyzji;
- 3) obiektach i urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem jak sieci: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, energetyczne, telekomunikacyjne, do oczyszczania lub gromadzenia ścieków: zbiorniki bezodpływowe, płyty gnojowe, zbiorniki na płynne odchody zwierzęce, w tym otwarte zbiorniki na płynne odchody zwierzęce o pojemności do 200 m³, śmietniki, place postojowe, ogrodzenia oraz dojścia i dojazdy do obiektów budowlanych;
- 4) produkcji rolniczej – należy przez to rozumieć prowadzenie działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej lub zwierzęcej, w tym produkcji ogrodniczej, sadowniczej i rybnej;
- 5) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnie zabudowy wraz z nawierzchnią utwardzoną w stosunku do powierzchni działki budowlanej albo terenu;
- 6) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej albo terenie;
- 7) linii zabudowy nieprzekraczalnej – należy przez to rozumieć linie zabudowy, którą elementy zabudowy nie mogą przekraczać, nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 8) wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych;
- 9) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 20°;
- 10) standardach jakości środowiska – należy przez to rozumieć zakres wymagań dotyczących ochrony środowiska, w tych ochrony powietrza, wody, gleby lub ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami lub polami elektromagnetycznymi określonych w przepisach szczególnych.

§ 3

Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

R – teren rolniczy

1. Przeznaczenie:

- 1) grunty rolne w rozumieniu przepisów szczególnych, w tym pod wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami i urządzeniami służącymi wyłącznie produkcji rolniczej, hodowlanej oraz przetwórstwu rolno-spożywczemu;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:
 - 1) linia zabudowy nieprzekraczalna – zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 30%;
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 70%;
 - 4) wysokość zabudowy – dla budynków mieszkalnych maksymalnie 9,0 m, dla budynków gospodarczych, inwentarskich, produkcyjnych maksymalnie 6,5 m;
 - 5) geometria dachu – dla budynków mieszkalnych, gospodarczych obowiązują dachy dwuspadowe, symetryczne kryte dachówką matową w kolorze ceglastym o kącie nachylenia połaci dachowych min. 38° maks. 50°, dopuszczalne operowanie drobną formą architektoniczną typu naczółki, niewielkie lukarny, budynki należy projektować na rzucie prostokąta (o stosunku boków zbliżonym do 1:2) lub na rzucie w kształcie litery „L”, dla budynków produkcji rolniczej, hodowlanej dopuszcza się dach płaski lub spadzisty.

§ 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Eksploatacja obiektów i urządzeń nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska oraz stanowić uciążliwość dla sąsiadującej zabudowy.
2. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.
3. Ochrona powietrza – ustala się zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza określonych w przepisach szczególnych.
4. Ochrona wód – obowiązuje zakaz prowadzenia działań powodujących zanieczyszczenia wód podziemnych, w szczególności zanieczyszczenia substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego. Zabrania się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bezpośrednio do poziomów wodonosnych wód podziemnych, wód powierzchniowych oraz do ziemi. Wprowadzanie do wód lub do ziemi oczyszczonych ścieków może nastąpić na warunkach określonych w przepisach szczególnych.
5. Odpady – odpady należy zagospodarowywać na warunkach określonych w przepisach szczególnych.
6. Ścieki – powstające w wyniku prowadzonej hodowli należy prawidłowo gromadzić i zagospodarowywać zgodnie z przepisami, a odchody zwierząt, tj. obornik i gnojówka, dopuszcza się wykorzystywać rolniczo przy uwzględnieniu przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie.
7. Ochrona powierzchni ziemi – przed podjęciem działalności inwestycyjnej związanej z prowadzeniem prac ziemnych ustala się obowiązek zdjęcia

warstwy próchnicznej z części terenów przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie jej odpowiednie zagospodarowanie.

8. Na terenie drenowanym oznaczonym na rysunku planu w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej przy wykonywaniu prac ziemnych, wykonawca robót zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu – Inspektoratu w Oleśnicy, a następnie do naprawy powstałych uszkodzeń. Dla zapewnienia dostępu do rowu melioracyjnego R-F w celach eksploatacyjnych i konserwacyjnych należy pozostawić wzdłuż rowu pas wolny od wszelkiej zabudowy oraz nasadzeń o szerokości min. 3,0 m od górnej krawędzi rowu.
9. Ochrona przed hałasem – obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu określone w przepisach szczególnych jak dla terenów zabudowy zagrodowej.
10. Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody – obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”. Obowiązują nakazy, zakazy i graniczenia wynikające z przepisów szczególnych, w tym
 - 1) Obowiązują następujące zakazy:
 - a) wznoszenia obiektów i instalowania urządzeń powodujących ujemne oddziaływanie na środowisko i krajobraz;
 - b) prowadzenia zmian stosunków wodnych niekorzystnych dla środowiska;
 - c) dokonywania prac ziemnych naruszających w sposób trwały rzeźbę terenu;
 - d) niszczenia obszarów zabagnionych i zatrzaskanych;
 - e) prowadzenia czynności powodujących wzmocnienie procesów erozyjnych;
 - f) lokalizowania wysypisk odpadów z wyjątkiem niezbędnych dla potrzeb miejscowej ludności;
 - g) likwidowania zadrzewień i zakrzaczeń.
 - 2) Obowiązują następujące nakazy:
 - a) ograniczeń eksploatacji na skalę wielkoprzemysłową surowców mineralnych i wód;
 - b) stosowania w budownictwie form architektonicznych harmonizujących z walorami krajobrazowymi okolic obszaru chronionego krajobrazu;
 - c) prowadzenia niezbędnych linii energetycznych wysokiego napięcia poza obszarami leśnymi;
 - d) objęcia ścisłą ochroną wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami;
 - e) rekultywacji i zagospodarowania istniejących gruntów;
 - f) prowadzenia gospodarki leśnej zapewniającej ciągłość i trwałość lasu oraz zachowanie właściwego dla tego regionu składu gatunkowego według „ogólnych zasad zagospodarowania lasów” wchodzących w skład obszaru chronionego krajobrazu;
 - g) zakładania nowych i uzupełnienia istniejących zadrzewień.

§ 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Strefa K ochrony konserwatorskiej – nowa zabudowa oraz planowane urządzenie terenu (w tym forma i wysokość ogrodzenia) powinny być dostosowane do zabudowy historycznej oraz historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie usytuowania, skali, bryły, w tym formy i ukształtowania dachu, układu kalenicy, poziomu posadowienia parteru, wysokości, zastosowanych materiałów, podziałów architektonicznych, artykulacji elewacji, detalu, podziałów otworów okiennych i drzwiowych oraz nawiązać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej przy założeniu ich harmonijnego współistnienia. Zainwestowanie należy w maksymalnym stopniu ukierunkować na ich odpowiednie wpisanie w otaczających krajobraz kulturowy:
 - 1) obowiązuje zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki, prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych, lokalizowania dominant przestrzennych;
 - 2) ogrodzenie terenu nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt. Obowiązują ogrodzenia ażurowe o maksymalnej wysokości 1,60 m. Wyklucza się możliwość stosowania ogrodzeń betonowych i prefabrykowanych;
 - 3) umieszczanie reklam lub innych tablic, niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących element obcy na tym obszarze jest zabronione. Dopuszcza się umiejscowienie tablic informacyjnych lub szyldów w miejscach na to wyznaczonych we właściwej nieagresywnej formie;
 - 4) obowiązuje wymóg uzgadniania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych, zmian zagospodarowania terenu, funkcji z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
2. Strefa ochrony zabytków archeologicznych. Obowiązuje wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków. Nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne prowadzone są przez uprawnionego archeologa. Powyższe pozwolenie konserwatorskie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę i dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych. Istnieje możliwość odkrycia nowych stanowisk archeologicznych – ich wykaz podlega sukcesywnej weryfikacji i uzupełnieniom.

§ 6

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie z uwagi na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.

§ 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów

Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie z uwagi na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.

§ 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

Nie określa się terenów do objęcia procedurą scalania i podziału nieruchomości.

§ 9

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu i zakaz zabudowy

Wzdłuż linii elektroenergetycznej 20 kV oznaczonej na rysunku planu należy przestrzegać ograniczeń w użytkowaniu terenu o szerokości 10,0 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii. Dla terenu znajdującego się w obszarze objętym ograniczeniami obowiązującymi następujące ustalenia:

- 1) wszelkie działania należy prowadzić w uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- 2) obowiązuje zakaz sadzenia drzew i krzewów, których wysokość może spowodować uszkodzenie linii;
- 3) dopuszcza się realizację obiektów przy spełnieniu wymagań wynikających z przepisów szczególnych.

§ 10

Modernizacja, rozbudowa i budowa systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej należy zapewnić dostęp w celach eksploatacyjnych i konserwacyjnych. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne i remontowe w obrębie sieci powinny być każdorazowo uzgadniane z zarządcą sieci
2. Lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej winna być uzgodniona z właścicielami gruntów, przez które przebiega trasa projektowanej inwestycji.
3. Zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
4. Ścieki – odprowadzanie ścieków bytowych nastąpi do szczelnych zbiorników poróżnianych okresowo lub do indywidualnej oczyszczalni ścieków na warunkach określonych w przepisach szczególnych. Ścieki powstające w wyniku prowadzonej hodowli należy gromadzić i zagospodarowywać zgodnie z przepisami.
5. Kanalizacja deszczowa – odprowadzenie wód opadowych nastąpi do gruntu lub istniejących cieków. Każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem.
6. Zaopatrzenie w gaz – brak jest sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia. W przypadku reali-

zacji sieci przyłączanie nowych odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach zawartych w przepisach szczególnych po każdorazowym uzgodnieniu z dostawcą gazu i będzie zależało od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci gazowej.

7. Elektroenergetyka – z istniejącej sieci elektroenergetycznej podłączenie do sieci nastąpi na warunkach określonych przez zarządcę sieci. W przypadku wystąpienia zwiększonego zapotrzebowania w zakresie zasilania w energię elektryczną, a zasilanie z istniejącej sieci nie będzie możliwe, dopuszcza się budowę stacji transformatorowych i sieci zasilających odpowiednio do potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne. Określenie ostatecznej rozbudowy sieci i ilość stacji transformatorowych będzie możliwe po określeniu zapotrzebowaniu na moc. W przypadku konieczności budowy urządzeń i obiektów elektroenergetycznych, w tym stacji transformatorowych, dopuszcza się ich realizację na terenie objętym niniejszym planem. Dopuszcza się przebudowę sieci elektroenergetycznej z kolidującym planowanym zagospodarowaniem terenu. Sposób i warunki przebudowy sieci określi zarządca sieci. Koszty związane z przebudową poniesie wnioskujący o zmianę. W przypadku realizacji urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy. Obiekty należy lokalizować zgodnie z przepisami szczególnymi.
8. Telekomunikacja – z istniejącej sieci teletechnicznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
9. Gospodarka odpadami – stałe odpady bytowo-gospodarcze należy gromadzić do szczelnych pojemników-kontenerów, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na zorganizowane wysypisko odpadów komunalnych. Gospodarkę odpadami, w tym odpadami zaliczanymi do niebezpiecznych, należy prowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi.
10. Zaopatrzenie w ciepło – nastąpi z indywidualnych źródeł ciepła. Zaleca się stosowanie niskoemisyjnych indywidualnych źródeł ciepła opalanych gazem, olejem opałowym lub zasilanych energią elektryczną. Dopuszcza się stosowanie wysokosprawnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym zapewniających nieprzekraczanie dopuszczalnych zanieczyszczeniem powietrza określonych w przepisach szczególnych.
11. Komunikacja:
 - 1) dostęp do drogi publicznej poprzez drogę transportu rolniczego dz. nr 299. W przypadku konieczności realizacji nowego zjazdu jego lokalizację należy uzgodnić z zarządcą drogi;
 - 2) na umieszczenia urządzeń lub prowadzenia prac w obrębie pasa drogowego inwestor winien przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę i rozpoczęciem robót uzyskać zgodę na wejście na grunt oraz decyzję na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi;
 - 3) miejsca postojowe i parkingowe – obowiązuje wyznaczenie miejsc parkingowych i postojowych na terenie objętym planem.

§ 11

Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenów

Tereny, dla których plan ustala inne przeznaczenie, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

§ 12

Przepisy końcowe

1. Określa się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości – 30%.
2. W odniesieniu do terenu stanowiącego przedmiot niniejszej uchwały tracą moc obowiązujące dotych-

czasowe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ose zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/194/2005 r. z dnia 18 marca 2005 r.

3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzybórz.
4. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZACY
RADY MIEJSKIEJ

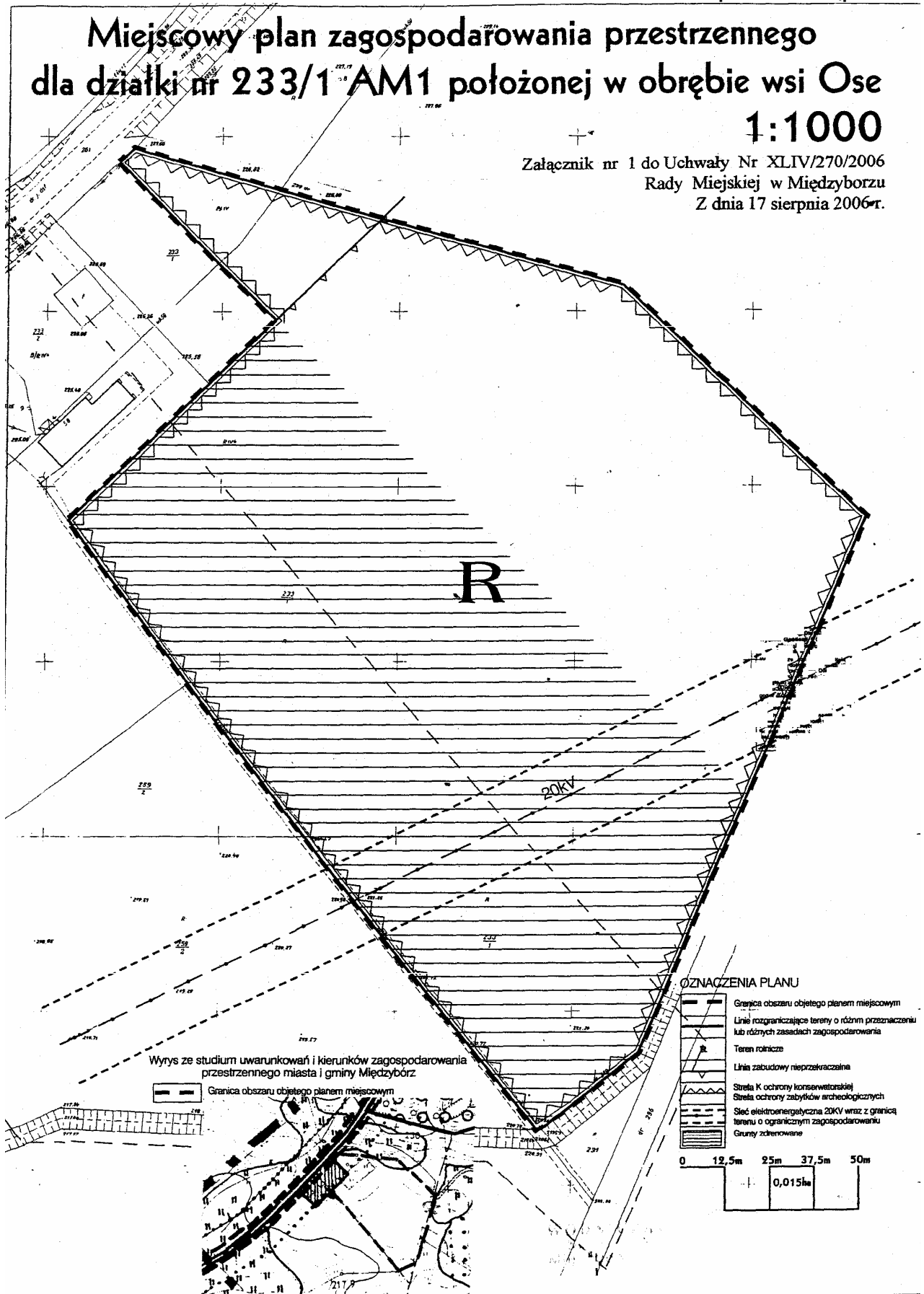
HENRYK ZAWADZKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Międzyborzu z dnia
17 sierpnia 2006 r. (poz. 3003)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose

1:1000

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLIV/270/2006
Rady Miejskiej w Międzyborzu
Z dnia 17 sierpnia 2006r.



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Międzybórz

Granica obszaru objętego planem miejscowym

OZNACZENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Tereny rolnicze
- Linia zabudowy nieprzekraczalna
- Strefa K ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony zabytków archeologicznych
- Sieć elektroenergetyczna 20KV wraz z granicą terenu o ograniczonym zagospodarowaniu
- Grunty zielone

0 12,5m 25m 37,5m 50m

0,015ha

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 17 sierpnia 2006 r. (poz. 3003)

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Międzyborzu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose, gmina Międzybórz.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Międzyborzu postanawia:

biorąc pod uwagę stanowisko Burmistrza Miasta i Gminy Międzybórz o niezgłoszeniu uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose, gmina Międzybórz, wyłożonego do publicznego, wglądu nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 17 sierpnia 2006 r. (poz. 3003)

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Międzyborzu o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 233/1 AM1 położonej w obrębie wsi Ose, gmina Międzybórz, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Międzyborzu rozstrzyga, co następuje:

z uwagi na brak zapisów dotyczących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie określa się sposobu ich realizacji oraz zasad finansowania.

3004

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE

z dnia 29 sierpnia 2006 r.

w sprawie określenia warunków odpłatności z tytułu udzielenia pomocy w formie posiłku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (Dz. U. Nr 267, poz. 2259) ustala się, co następuje:

§ 1

Uchwała niniejsza określa warunki odpłatności z tytułu udzielanej osobom wymienionym w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu Programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” pomocy w formie posiłku, w przypadku gdy dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie przekracza 150% kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej.

§ 2

1. W przypadku gdy dochód osoby samotnie gospodarującej przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy o pomocy społecznej ustala się warunki odpłatności za przyznany posiłek zgodnie z tabelą nr 1.

tabela nr 1

Lp.	% kryterium dochodowego	wartość odpłatności za przyznany posiłek – obliczona od wartości przyznanego posiłku
1.	powyżej 150% do 180%	50%
2.	powyżej 180% do 200%	70%
3.	powyżej 200%	100%

2. W przypadku gdy dochód na osobę w rodzinie przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej, ustala się warunki odpłatności za przyznaną pomoc w formie posiłku:

A) dla dorosłych zgodnie z tabelą nr 2

Lp.	% kryterium dochodowego	wartość odpłatności za przyznany posiłek obliczoną od wartości przyznanego posiłku
1.	powyżej 150% do 180%	50%
2.	powyżej 180% do 200%	70%
3.	powyżej 200%	100%

B) dla dzieci i młodzieży zgodnie z tabelą nr 3

Lp.	% kryterium dochodowego	wartość odpłatności za przyznany posiłek obliczoną od wartości przyznanego posiłku
1.	powyżej 150% do 160%	10%
2.	powyżej 160% do 180%	20%
3.	powyżej 180% do 200%	50%
4.	powyżej 200%	100%

§ 3

Wykonanie uchwały poleca się Prezydentowi Miasta Lubina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

PAWEŁ NIEWODNICZAŃSKI

3005

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE

z dnia 14 września 2006 r.

w sprawie udzielenia ulgi przedmiotowej w podatku rolnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13e ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. z 1993 r., Dz. U. Nr 94, poz. 431 ze zmianami) Rada Miejska w Twardogórze uchwała, co następuje:

§ 1

W związku z wystąpieniem w miesiącach czerwcu i lipcu 2006 r. na terenie Gminy Twardogóra, suszy powodującej znaczne szkody w ziemiopłodach, wprowadza się ulgę przedmiotową w podatku rolnym, polegającą na zaniechaniu jego poboru w części dotyczącej IV raty przypadającej do zapłaty w 2006 r., od gruntów o powierzchni powyżej 1 ha sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza, dla których oszacowane straty przekraczają kwotę 1000 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW ADAMSKI

3006**UCHWAŁA RADY GMINY W JANOWICACH WIELKICH**

z dnia 30 czerwca 2006 r.

**w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Janowicach Wielkich**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Janowice Wielkie uchwala, co następuje:

I Postanowienia ogólne**§ 1**

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich jest jednostką organizacyjną Gminy Janowice Wielkie powołaną i działającą na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 54, poz. 593 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 2593 z późn. zm.),
- 4) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.),
- 5) ustawy z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz. U. Nr 86, poz. 732 z późn. zm.),
- 6) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104),
- 7) Statutu Gminy Janowice Wielkie (Dz. Urz. Województwa Jeleniogórskiego Nr 34 z 26 sierpnia 1996 r., poz. 572 z późn. zm., Dz. Urz. Wojewody Dolnośląskiego Nr 28 z 2000 r., poz. 477 Nr 143 z 2001, poz. 1890),
- 8) niniejszego statutu.

§ 2

Ileć w statucie jest mowa o:

- 1) **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Janowice Wielkie,
- 2) **Radzie** – należy przez to rozumieć Radę Gminy Janowice Wielkie,
- 3) **Wójtce** – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Janowice Wielkie,
- 4) **Ośrodku** – należy przez to rozumieć Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich.

§ 3

- 1) Terenem Działania Ośrodka jest obszar Gminy Janowice Wielkie.
- 2) Siedzibą Ośrodka są pomieszczenia budynku położonego przy ul. Kolejowej 2 a w Janowicach Wielkich.

II Przedmiot działalności**§ 4**

Ośrodek jest organizatorem, koordynatorem, wykonawcą zadań określonych w przepisach zawartych w § 1 jako zadania własne i zadania zlecone gminie.

§ 5

Zakres działania Ośrodka określają:

- 1) art. 7 ust. 1 pkt 5, 6 i 16 ustawy o samorządzie gminnym,
- 2) ustawa o pomocy społecznej,
- 3) ustawa o świadczeniach rodzinnych,
- 4) ustawa o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej
- 5) realizacja zadań wynikających z rządowych programów pomocy społecznej, mających na celu ochronę poziomu życia osób, rodzin i grup społecznych oraz rozwój specjalistycznego wsparcia.

§ 6

Zadania Ośrodka obejmują w szczególności:

1. Przyznawanie i wypłacanie przewidzianych ustawami świadczeń w zakresie swojego działania.
2. Opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych, pracę socjalną.
3. Przeprowadzenie analiz oraz ocenę zjawisk, które wymagałyby udzielenia świadczeń z pomocy społecznej.
4. Rozeznanie potrzeb społecznych i ich realizacja oraz rozwijanie nowych form pomocy społecznej oraz samopomocy.
5. Realizacja Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

III Zasady finansowania działalności**§ 7**

1. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych ustawą z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104).
2. Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest roczny plan finansowy.
3. Na budżet Ośrodka składają się:
 - 1) dotacje Gminy Janowice Wielkie,
 - 2) dotacje celowe Wojewody Dolnośląskiego.
4. Projekt budżetu opracowuje Kierownik i przedkłada Skarbnikowi Gminy Janowice Wielkie.
5. Wysokość dotacji dla Ośrodka ustala Rada Gminy Janowice Wielkie w budżecie gminy Janowice Wielkie.
6. Ośrodek prowadzi pełną rachunkowość jednostki oraz sporządza sprawozdania z realizacji planu, o którym mowa w ust. 2,
7. Okresem rozliczeniowym z budżetem Gminy Janowice Wielkie jest rok kalendarzowy.
8. Ośrodek posiada odrębny rachunek bankowy.

Organizacja Ośrodka	Postanowienia końcowe
<p style="text-align: center;">§ 8</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ośrodek jest pracodawcą dla zatrudnionych w nim pracowników.2. Kierownik reprezentuje Ośrodek na zewnątrz, a ponadto:<ol style="list-style-type: none">1) Organizuje pracę w Ośrodku i sprawuje nadzór nad realizacją zadań przez pracowników.2) Odpowiada za prawidłowość sporządzenia planów i wydatków oraz za realizację tego planu.3) Zarządza powierzonym majątkiem zgodnie z obowiązującymi przepisami,4) Wykonuje wobec pracowników czynności z zakresu prawa pracy. <p style="text-align: center;">§ 9</p> <ol style="list-style-type: none">1. W Ośrodku Pomocy Społecznej funkcjonują stanowiska:<ul style="list-style-type: none">- Kierownik- Główny Księgowy- Pracownicy Socjalni- Referent do spraw Świadczeń Rodzinnych, Zaliczki Alimentacyjnej2. Szczegółowy zakres działania Ośrodka i podział czynności określa regulamin organizacyjny ustalony przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich.	<p style="text-align: center;">§ 10</p> <p>W celu realizacji zadań statutowych Ośrodek pracuje z organizacjami społecznymi i pozarządowymi oraz osobami prawnymi i fizycznymi.</p> <p style="text-align: center;">§ 11</p> <p>Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowice Wielkie.</p> <p style="text-align: center;">§ 12</p> <p>Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr V/24/2003 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 3 marca 2003 roku z późn. zm., w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich.</p> <p style="text-align: center;">§ 13</p> <p>Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.</p> <p style="text-align: right;">PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY</p> <p style="text-align: right;"><i>SZYMON MŁODZIŃSKI</i></p>

3007

UCHWAŁA RADY GMINY ZAGRODNO

z dnia 4 sierpnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację odcinka szlaku kolejowego E-30 obręb Radziechów gmina Zagrodno

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 153, poz. 1271 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203), art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41) oraz zgodnie z uchwałą nr XXXII/170/05 Rady Gminy Zagrodno z dnia 22 listopada 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek położonych w obrębie Radziechów, gmina Zagrodno, wzdłuż linii kolejowej E-30 i po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagrodno” uchwalonego 29 grudnia 1999 r. uchwałą nr XI/56/99, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej E-30 na obszarze gminy Zagrodno, zwany dalej planem.

R o z d z i a ł 1

§ 4

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację odcinka szlaku kolejowego E-30 obręb Radziechów, gmina Zagrodno. Plan obejmuje obszar w sąsiedztwie istniejącego szlaku kolejowego E-30 o szerokości około 30 m od osi skrajnego toru, w granicy obrębu geodezyjnego Radziechów, gmina Zagrodno, z wyłączeniem działek uznanych decyzją Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej nr 42 z dnia 28 grudnia 2000 r. za tereny zamknięte.

§ 2

1. Integralnymi częściami uchwały są:
 - 1) załącznik graficzny nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000,
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania,
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu.
2. Załącznik nr 2 i 3, o którym mowa w ust. 1, nie stanowią ustaleń planu i nie podlegają publikacji.

§ 3

W planie określono:

- 1) w rozdziale 2 i 3 uchwały oraz na rysunku planu:
 - a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - c) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - d) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - e) wymagania wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych,
 - f) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - g) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
 - i) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 2) w rozdziale 2, 3 i 4 uchwały – sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 3) w rozdziale 4 uchwały – szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem oraz stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ileokroć w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:2000,
- 3) obowiązujących przepisach – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale niesprzeczne z ustaleniami planu,
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie,
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) dla funkcji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji przeznaczenia podstawowego,
- 8) obiekcie stałym – rozumie się przez to budynek trwale związany z gruntem,
- 9) produkcji i usługach – należy przez to rozumieć działalność wytwórczą, dla której może być wskazane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko oraz usługi, z wykluczeniem stacji paliw,
- 10) ładzie przestrzennym – należy przez to rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne,
- 11) celach publicznych – należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym stanowiące realizację między innymi ulic i obsługi komunikacji, ciągów i stref pieszych oraz terenów zielonych ogólnodostępnych,
- 12) środowisku – należy przez to rozumieć ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności powierzchnię ziemi (rozumiana jako naturalne ukształtowanie terenu, glebę oraz znajdującą się pod nią ziemię do głębokości oddziaływania człowieka), kopaliny, wodę, powietrze, zwierzęta i rośliny, krajobraz oraz klimat,
- 13) kształtowaniu środowiska – należy przez to rozumieć oddziaływanie na środowisko, mające na celu uzyskanie zamierzonych efektów społecznych lub gospodarczych z równoczesnym zachowaniem równowagi przyrodniczej, a zwłaszcza warunków do odnawiania się zasobów,
- 14) linii kolejowej – należy przez to rozumieć drogę szynową wraz z przyległym pasem gruntu, a tak-

- że budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do prowadzenia ruchu kolejowego oraz zajęte pod nie grunty,
- 15) przyległym pasie gruntu – należy przez to rozumieć pasy gruntu wzdłuż drogi szynowej usytuowane po obu jej stronach oraz przestrzeń nad i pod powierzchnią gruntu, niezbędne do bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego,
 - 16) obszarze kolejowym – należy przez to rozumieć wydzieloną powierzchnię gruntu przeznaczoną do eksploatacji linii kolejowej wraz ze znajdującymi się na tym gruncie budynkami, budowlami i urządzeniami służącymi temu celowi, a w szczególności linie kolejowe, bocznice, place i rampy ładunkowe oraz budowle i budynki przeznaczone do stacjonowania pojazdów szynowych, pociągów technicznych i ratunkowych oraz obiekty służące ich utrzymaniu,
 - 17) inwestycjach – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia polegające na budowie, odbudowie, rozbudowie, przebudowie oraz modernizacji,
 - 18) pasie przeciwpożarowym – należy przez to rozumieć system drzewostanu różnej szerokości poddany specjalnym zabiegom gospodarczym i porządkowym lub powierzchni wyslesionych i oczyszczonych do warstwy mineralnej,
 - 19) infrastrukturze kolejowej – należy przez to rozumieć budynki, budowle i urządzenia wraz z zajętymi pod nimi gruntami, przeznaczone do prowadzenia ruchu kolejowego i do utrzymania linii kolejowych, niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego,
 - 20) terenach zamkniętych – należy przez to rozumieć tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych.

§ 5

1. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ogólne ustalenia funkcjonalno-przestrzenne, zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej, zasady ochrony środowiska przyrodniczego oraz reguły realizacji zagospodarowania, zawarte w ustaleniach tekstowych w rozdziałach 2 i 4 niniejszej uchwały.
2. Obszar objęty planem podzielono na tereny, którym nadano oznaczenia, służące powiązaniu rysunku planu z ustaleniami tekstowymi w szczególności zawartymi w rozdziale 3 uchwały.
3. Granica obszaru objętego planem jest jednocześnie obowiązującą linią rozgraniczającą.

§ 6

1. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu to przebiegi linii rozgraniczających.
2. Przedstawiony na rysunku planu zasięg terenów zamkniętych nie jest ustaleniem planu. Zmiany w tym zakresie nie wymagają zmiany planu, jeśli nie powodują konieczności dokonania zmiany w ustaleniach zawartych w rozdziale 2 i 3 uchwały.

§ 7

1. W planie ustalono przeważające funkcje terenów, wyznaczono tereny o jednej, przysądzonej funkcji

podstawowej oraz tereny, które mogą być wykorzystywane pod dwie lub więcej funkcji. Symbolami literowymi oznaczono funkcje podstawowe (przeważające). Funkcje dopuszczalne oraz warunki ich dopuszczenia określają szczegółowe ustalenia dla poszczególnych terenów, zawarte w rozdziale 3 uchwały.

2. Przedstawione na rysunku planu orientacyjne linie rozgraniczające mogą być w postępowaniu lokalizacyjnym oraz w projektach podziału terenu korygowane na podstawie opracowań o większym stopniu szczegółowości niż rysunek planu, jeżeli wymaga tego program sytuowanej inwestycji, pod warunkiem zachowania możliwości realizacji funkcji i spełnienia zasad zagospodarowania ustalonych planem dla wszystkich terenów. W szczególności dopuszcza się powiększanie terenów lasów, terenów przeznaczonych do zalesienia oraz innych terenów sąsiadujących z terenami kolejowymi poprzez przyłączanie gruntów obecnie administrowanych przez PKP, jeżeli nie będą one niezbędne dla potrzeb kolejowych.
3. Linie zabudowy określają przepisy prawa powszechnego, w szczególności zawarte w art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz. U z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zm.) oraz przepisy prawa powszechnego dot. wymagań w zakresie odległości budynków i budowli w sąsiedztwie linii kolejowej i sieci infrastruktury technicznej.

R o z d z i a ł 2

Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów

§ 8

Przeznaczenie terenów – podstawowe ustalenia funkcjonalne

1. Przeznaczenie terenów określono w ustaleniach szczegółowych, w rozdziale 3 uchwały.
2. Ustalone w planie przeznaczenie terenów i sposoby ich zagospodarowania mogą być ograniczane przepisami prawa powszechnego, ustanawiających formy ochrony terenów lub stref ograniczonego użytkowania.

§ 9

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W rozdziale 3 uchwały w ustaleniach szczegółowych dotyczących poszczególnych typów terenów ustalono zasady przekształcania istniejącego zagospodarowania oraz określono wymagania i dopuszczenia dotyczące sposobów parcelacji i zagospodarowania terenów.
2. Sytuując projektowane obiekty i nasadzenia zieleni należy respektować odległości ustalone przepisami prawa powszechnego.
3. W pasach drogowych określonych w rysunku planu nie dopuszcza się sytuowania trwałych obiektów kubaturowych.
4. Wzdłuż dróg publicznych nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych.
5. Nie ogranicza się możliwości dokonywania wyburzeń i usuwania budowli, w szczególności ze

względu na stan techniczny istniejącego zainwestowania, pod warunkiem zapewnienia możliwości realizacji innych ustaleń planu.

6. Na wszystkich terenach oznaczonych symbolami: Ls, R, Ł, Ps ustala się zakaz sytuowania zabudowy kubaturowej.

§ 10

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Na obszarze objętym planem nie występują tereny, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zmian.).
2. Na obszarze objętym planem nie występują: strefy ochronne ujęć wody, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi w rozumieniu przepisów ustawy Prawo wodne.
3. Zaleca się, aby stosując dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zapewnić dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenami inwestycji mogących szkodliwie oddziaływać na środowisko, dla uniknięcia tworzenia obszarów ograniczonego użytkowania.
4. Ustala się obowiązek wyposażenia szlaku kolejowego w rowy przytorowe z osadnikami, separatorami i zastawkami, dla eliminowania rozprzestrzeniania się ścieków w sąsiedztwie torowiska, w szczególności w wypadku wystąpienia awarii lub katastrof taboru.
5. Wymaga się prowadzenia monitoringu stanu komponentów środowiska w otoczeniu terenów kolejowych na zasadach określonych w przepisach szczególnych.
6. Standard akustyczny terenów przyjmuje się zgodnie z art. 113 Prawa Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z 27 kwietnia 2001 r.).
7. Dopuszcza się wycinkę drzew i krzewów na terenach modernizowanego szlaku kolejowego.
8. W czasie trwania prac budowlanych, w zasięgu systemów korzeniowych drzew, które nie będą wycinane, nie dopuszcza się składowania materiałów chemicznych i fizycznie szkodliwych dla drzew i gleby. Wymaga się, aby prowadząc prace budowlane nie naruszać systemów korzeniowych drzew. Wymaga się zabezpieczenia drzew na placach budów dla ich ochrony przed zniszczeniem mechanicznym.
9. Podczas wykonywania prac modernizacyjnych szlaku kolejowego należy przewidzieć bezpieczne dla środowiska rozwiązania gospodarki ściekowej (ścieki bytowe i technologiczne), chronić system odwadniający podtorza do czasu wykonania docelowego systemu odwodnień oraz chronić istniejące cieki przed zanieczyszczeniem.
10. Granica rolno-leśna obejmuje kompleksy istniejących lasów.
11. Wg posiadanych materiałów na obszarze objętym planem nie stwierdzono występowania terenów potencjalnego zagrożenia osuwaniem się mas ziemnych. W wypadku udokumentowania takich zagrożeń – realizując zainwestowanie wymagające prowadzenie prac ziemnych należy wcześniej

przeprowadzić techniczne badania podłoża gruntowego w celu określenia sposobu zabezpieczeń przed osuwiskami.

§ 11

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na obszarze objętym planem brak obiektów o walorach historycznych oraz dóbr kultury współczesnej. W trakcie prowadzenia robót ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o fakcie odkrycia.

§ 12

Wymagania wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych

1. W przestrzeniach publicznych – pasach drogowych zabrania się ustawiania reklam.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych zawarto w rozdziale 3 uchwały, w ustaleniach dotyczących dróg.

§ 13

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

Parametry i wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenów zawarto w rozdziale 3 uchwały, w ustaleniach szczegółowych dotyczących poszczególnych typów terenów.

§ 14

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych

Wzdłuż modernizowanego szlaku kolejowego, nie przewiduje się ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania

§ 15

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ustalone zostały dla poszczególnych typów terenów w rozdziale 3 uchwały.

§ 16

Podstawowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

1. Ustala się zachowanie istniejących dróg publicznych i wewnętrznych określonych w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolami.
2. Ustalenia szczegółowe dla dróg wydzielonych w rysunku planu liniami rozgraniczającymi zawarto w rozdziale 3 uchwały.
3. Nie ogranicza się możliwości realizacji dróg wewnętrznych nieprzecinających terenów kolejowych.
4. Nie ogranicza się możliwości modernizowania ciągów drogowych pod warunkiem, że realizowane

inwestycje nie ograniczą możliwości realizowania ustaleń planu.

5. Ustala się modernizację szlaku kolejowego E-30 dla dostosowania do wymogów umów międzynarodowych AGC/AGTC – por, ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolem KK-1 zawarte w rozdziale 3 uchwały.

§ 17

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. Dopuszcza się trwałą adaptację istniejących sieci i urządzeń uzbrojenia terenu niekolidujących z za-inwestowaniem ustalonym w planie.
2. Istniejące na terenie obrębu sieci przesyłowe przeznacza się do zachowania, z dopuszczeniem realizowania remontów, przebudowy i modernizacji. W szczególności nie ogranicza się możliwości prowadzenia prac remontowych i modernizacyjnych na istniejących odcinkach sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych.
3. Przez tereny, o których mowa w § 8 ust. 6, oraz przez tereny oznaczone symbolami R i KK-1 oraz w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej, służących w szczególności obsłudze szlaku kolejowego.
4. Ustala się wyposażenie szlaku kolejowego w rowy przytorowe z osadnikami, separatorami i zastawkami, dla eliminowania rozprzestrzeniania się ścieków w sąsiedztwie torowiska, w szczególności w wypadku wystąpienia awarii lub katastrof taboru.
5. Lokalizacja budynków i budowli (w tym infrastruktury podziemnej, naziemnej i nadziemnej) w sąsiedztwie linii kolejowej musi być zgodna z przepisami szczególnymi.
6. Wszystkie skrzyżowania dróg z linią kolejową w jednym poziomie wymagają zachowania parametrów trójkąta widoczności, zgodnie z przepisami szczególnymi.
7. W przypadku uzupełniania drzewostanu w pobliżu linii kolejowych, należy tak zadrzewiać tereny, aby ich usytuowanie nie zagrażało bezpieczeństwu ruchu na linii kolejowej. Mając na uwadze powyższe, dopuszcza się sytuowanie drzew w sąsiedztwie linii kolejowej, w odległości większej od obszaru kolejowego niż będzie wynosić ich maksymalna wysokość, nie mniejszej jednak niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego. Projekt zieleni musi wykonać uprawniony projektant zieleni.
8. Gospodarowanie w sąsiedztwie istniejących linii elektroenergetycznych wymaga respektowania odległości określonych w przepisach prawa powszechnego.
9. Na całym obszarze objętym planem, ustala się zakaz lokalizowania masztów antenowych telefonii komórkowej oraz urządzeń elektrowni wiatrowych.
10. Zakazuje się wykorzystywania rowów odwadniających tereny kolejowe dla użytkowników spoza PKP.
11. Nakazuje się pozostawienie pasa o szerokości 3 m dla potrzeb kolejowej drogi technicznej, zgodnie z przepisami szczególnymi.

12. Dopuszcza się na warunkach określonych przez administratorów systemów, zastępowanie rowów melioracyjnych kolidujących z projektowanym za-inwestowaniem, odcinkami kanalizacji.
13. Obowiązuje zakaz przechodzenia nowo projektowanych gazociągów wysokiego ciśnienia pod torami kolejowymi (skrzyżowanie z linią kolejową) bez uprzedniego zredukowania ciśnienia.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 18

KK

1. Tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolem KK stanowią tereny zamknięte komunikacji kolejowej, które nie są objęte ustaleniami niniejszego planu.

KK-1

1. Tereny bezpośrednio sąsiadujące z terenem zamkniętym, przeznaczone do dołączenia do terenów kolejowych w związku z planowaną modernizacją szlaku kolejowego E-30.
2. Dopuszcza się w szczególności budowę i modernizację sieci i urządzeń służących linii kolejowej, prowadzenie koniecznych prac ziemnych oraz wycinanie drzew.
3. Modernizacja szlaku kolejowego E-30 winna być realizowana w sposób zapewniający właścicielom nieruchomości sąsiadujących z terenami kolejowymi dostęp do dróg publicznych, nie może powodować ograniczeń w korzystaniu z wody, energii elektrycznej oraz ze środków łączności.
4. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od terenów kolejowych zgodnie z przepisami szczególnymi Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 listopada 2004 r. (Dz. U. z 23 listopada 2004 r.) w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.
5. Wszystkie skrzyżowania dróg z linią kolejową w jednym poziomie wymagają zachowania parametrów trójkąta widoczności, zgodnie z przepisami szczególnymi.
6. Zgodnie z przepisami szczególnymi od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rów odwadniający, podtorze, wiadukt) należy pozostawić pas gruntu kolejowego o szerokości 3.0 m, dla potrzeb drogi technologicznej.
7. Obowiązuje zakaz prowadzenia nowo projektowanych gazociągów wysokiego ciśnienia przez tereny KK i KK-1 (tzw. skrzyżowanie z linią kolejową) bez uprzedniego zredukowania ciśnienia.
8. Obowiązuje zakaz prowadzenia nowo projektowanych magistrali wodociągowych o średnicach większych niż \varnothing 1200 mm wzdłuż obszarów KK i KK-1.

§ 19

Ls

1. Tereny lasów do zachowania.

2. Na terenach oznaczonych symbolem Ls ustala się zakaz sytuowania zabudowy kubaturowej.

§ 20

R, Ł, PS

Tereny rolnicze. Na terenach oznaczonych symbolem R, Ł, PS ustala się zakaz sytuowania zabudowy kubaturowej. Obsługa komunikacyjna gruntów rolnych z istniejących dróg wewnętrznych.

§ 21

KDWD

Istniejące drogi wewnętrzne do zachowania. Szerokość pasa drogowego jak w stanie istniejącym.

R o z d z i a ł 4

Ustalenia dotyczące zasad realizacji planu

§ 22

Szczegółowe zasady i warunki scalania oraz podziału nieruchomości objętych planem

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania działek gruntu.
2. W granicach objętych planem nie wyznaczono obszarów wymagających przeprowadzania scaleń nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm.). Nie ogranicza się możliwości przyłączania terenów oznaczonych w planie symbolem KK do terenu kolejowego (zakniętego).

§ 23

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 3 nie stanowią inaczej – dopuszcza się czasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym, pod warunkiem uporządkowania niezagospodarowanych nieruchomości.

§ 24

Inne zasady realizacji planu

1. Warunki dostawy mediów oraz techniczne warunki przyłączenia do istniejących sieci uzbrojenia należy uzgadniać z administratorami sieci i urządzeń w przewidywanym zakresie zaopatrzenia.
2. Sposób usunięcia ewentualnych kolizji pomiędzy zamiarami inwestycyjnymi a istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgadniać z odpowiednimi administratorami tych systemów.

3. Warunki udostępnienia terenów koniecznych do realizacji inwestycji niepozostających w dyspozycji inwestorów – należy uzgadniać z właścicielami tych terenów.

4. W projektach zagospodarowania terenu należy określać rzędne projektowanego ukształtowania terenu przy granicach nieruchomości należącej do inwestora.

5. Na etapie projektowania, realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględniać wszystkie warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień oraz zapewniać ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

§ 25

Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10%.

R o z d z i a ł 5

Ustalenia przejściowe i końcowe

§ 26

1. W przypadku zmiany definicji ustawowych lub nazw instytucji i organów, o których mowa w uchwale, odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionych definicji ustawowych lub nowych nazw instytucji i organów, co nie wymaga procedury zmiany planu.

2. W przypadku zmiany numerów dróg lub numerów działek użytych w uchwale, odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionej numeracji, co nie wymaga przeprowadzenia procedury zmiany planu.

3. Użyte w uchwale określenie „przepisy prawa powszechnego” oznacza przepisy prawa powszechnego, obowiązującego w czasie wykonywania uchwały.

§ 27

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 28

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

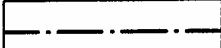
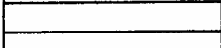
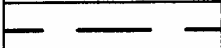
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

EDWARD KACHNIARZ

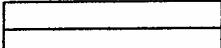

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Ra-
dy Gminy Zagrodno z dnia 4 sierpnia
2006 r. (poz. 3007)

OZNACZENIA:

GRANICE:

	GRANICE GMIN
	GRANICE OBRĘBÓW
	GRANICE OPRACOWANIA PLANU

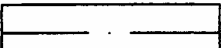
LINIE ROZGRANICZAJĄCE:

	USTALONE
	ORIENTACYJNE

OZNACZENIA TERENÓW:

KK	TERENY ZAMKNIĘTE KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
KK - 1	TERENY DO WŁĄCZENIA DO TERENÓW KOLEJOWYCH ZAMK.
R	TERENY ROLNE
Ls	LASY
Ł, Ps	ŁĄKI I PASTWISKA
W	WODY OTWARTE
(S)	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
110 kV	LINIE EE WN 110 kV
20 kV	LINIE EE SN 20 kV
11 + 100	KILOMETRAŻ SZLAKU KOLEJOWEGO
KD	DROGI PUBLICZNE

USTALENIA REGULACYJNE:

	GRANICE ZAMKNIĘTEGO OBSZARU KOLEJOWEGO
W - 1	TERENY DO WYWŁASZCZENIA W I ETAPIE
W - 2	TERENY DO WYWŁASZCZENIA W II ETAPIE
0,1020	POWIERZCHNIA DZIAŁEK DO WYWŁASZCZENIA - m ²
828/298	NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK DO WYWŁASZCZENIA

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację szlaku
kolejowego E-30 w gminie Zagrodno

RYSUNEK PLANU

Opracowano na podstawie map zasadniczych w skali 1:1000

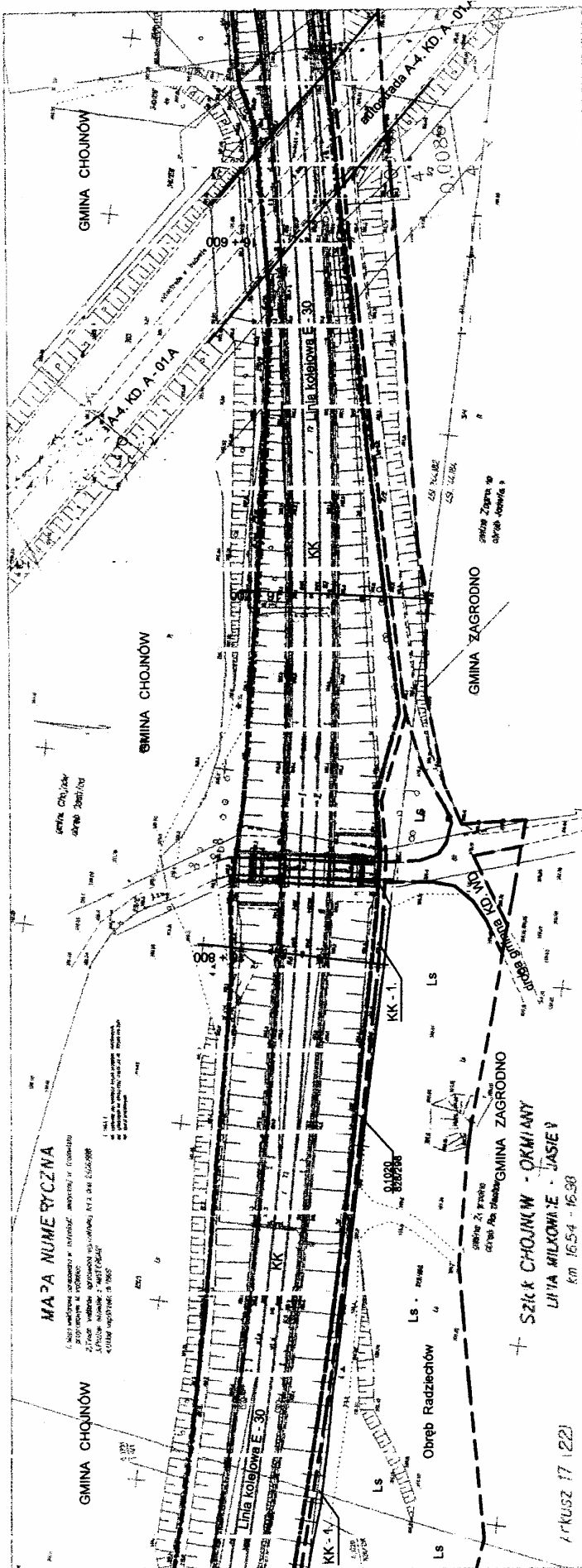
SKALA 1 : 2 000

1

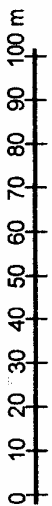
województwo Dolnośląskie

gmina Zagrodno, obręb Radziechów

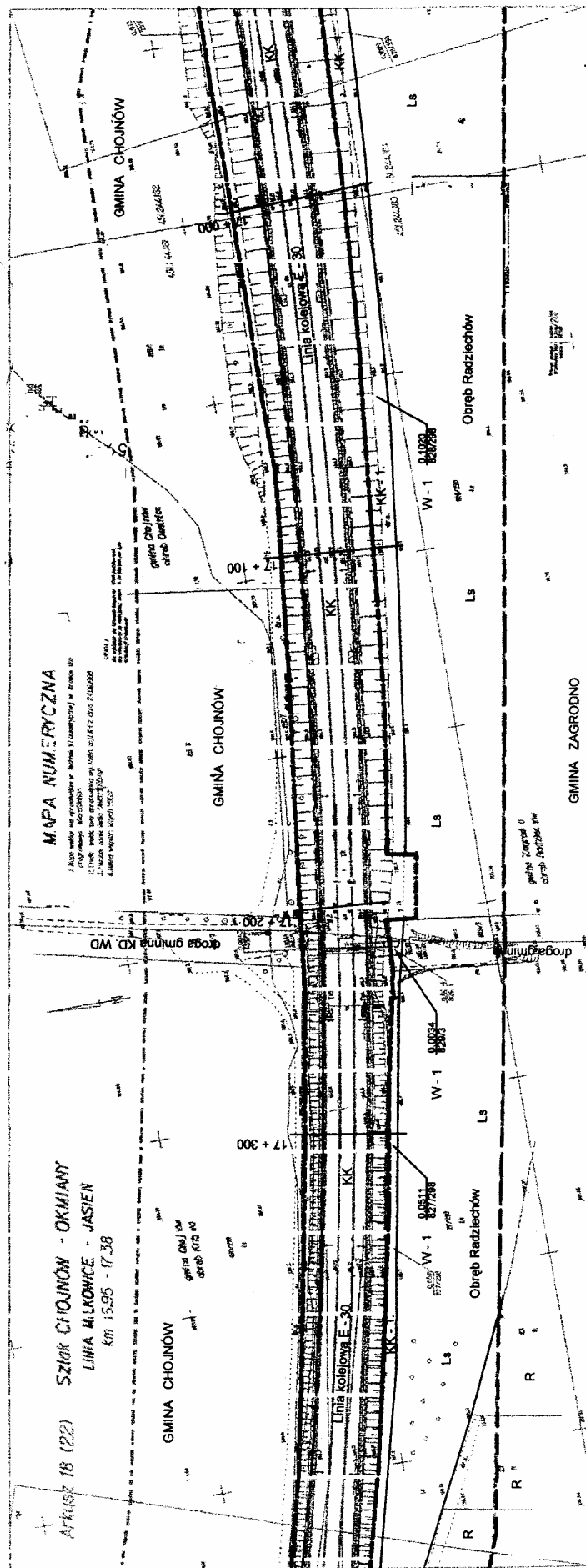
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu pod modernizację szlaku kolejowego E - 30



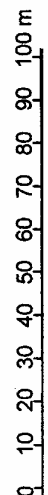
Uwaga: pomniejszono w celu reprodukcji



województwo Dolnośląskie
gmina Zagrodno, obręb Radziechów
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu pod modernizację szlaku kolejowego E - 30

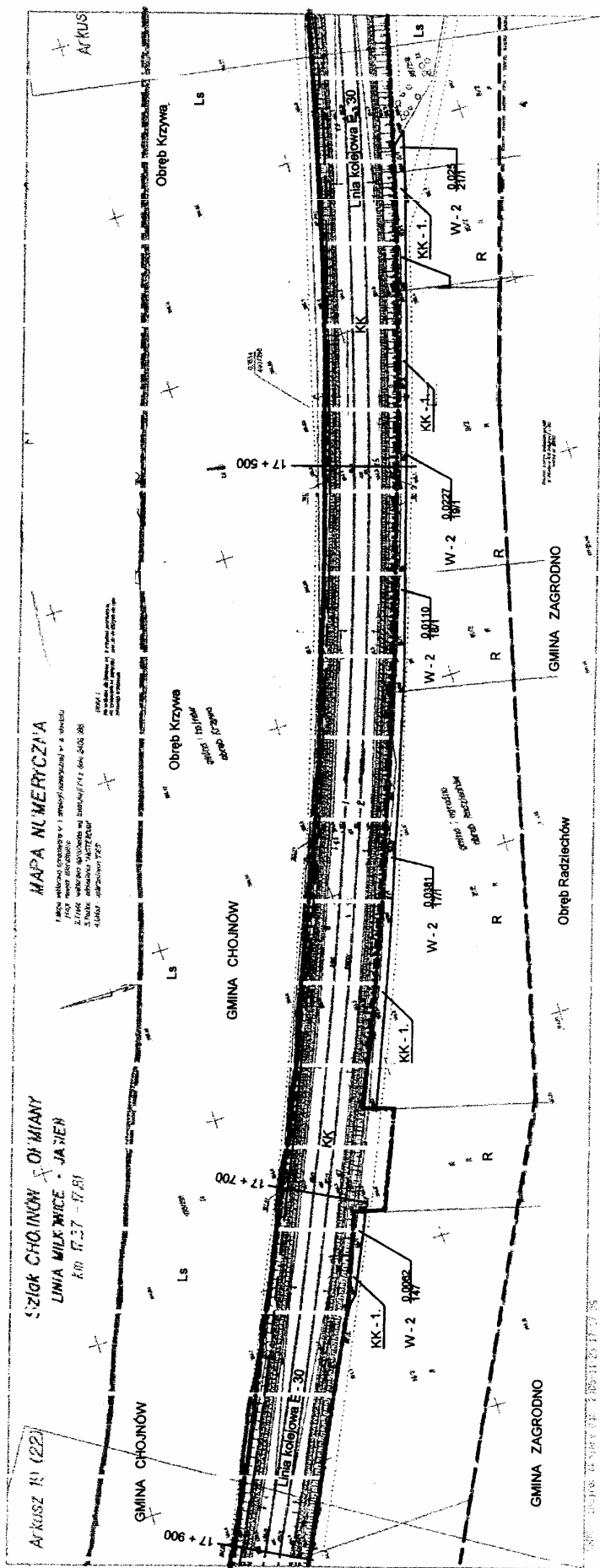


Uwaga: pomniejszono w celu reprodukcji

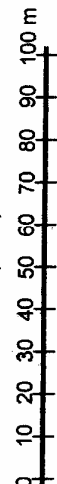


województwo Dolnośląskie gmina Zagrodno, obręb Radziechów

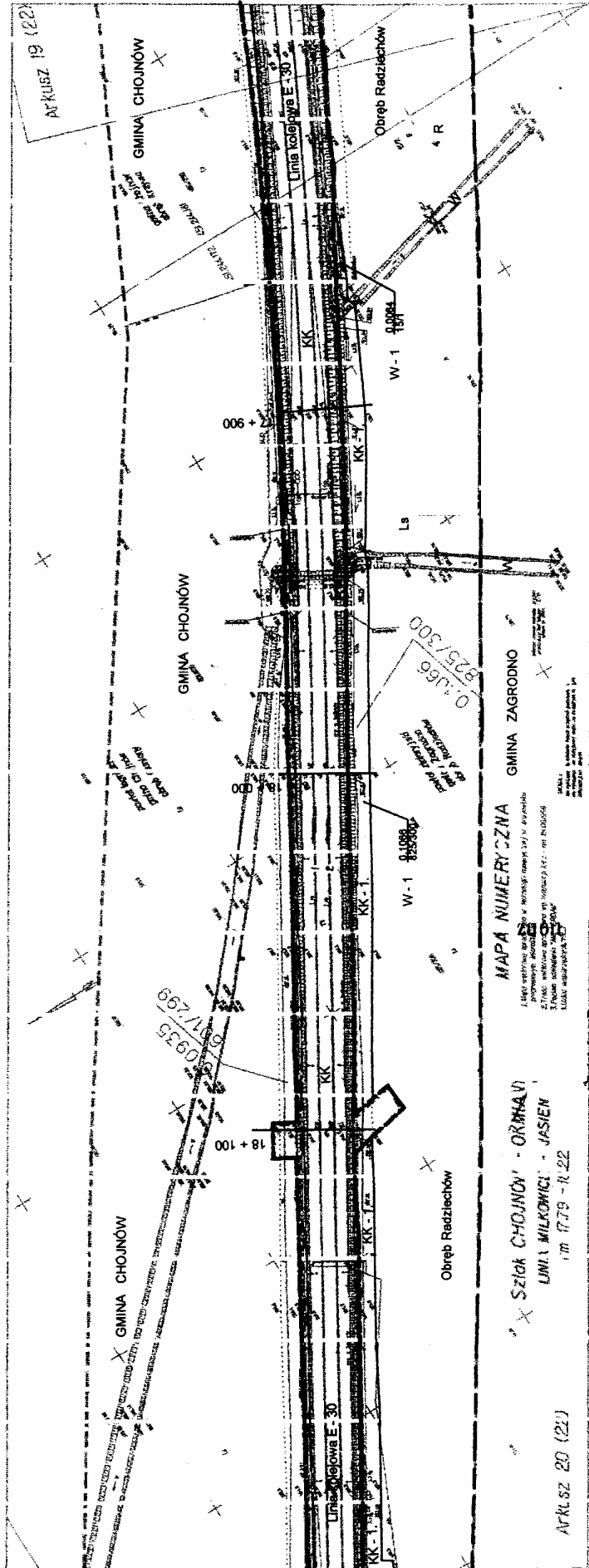
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu pod modernizację szlaku kolejowego E - 30



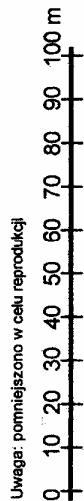
Uwaga: pomniejszono w celu reprodukcji



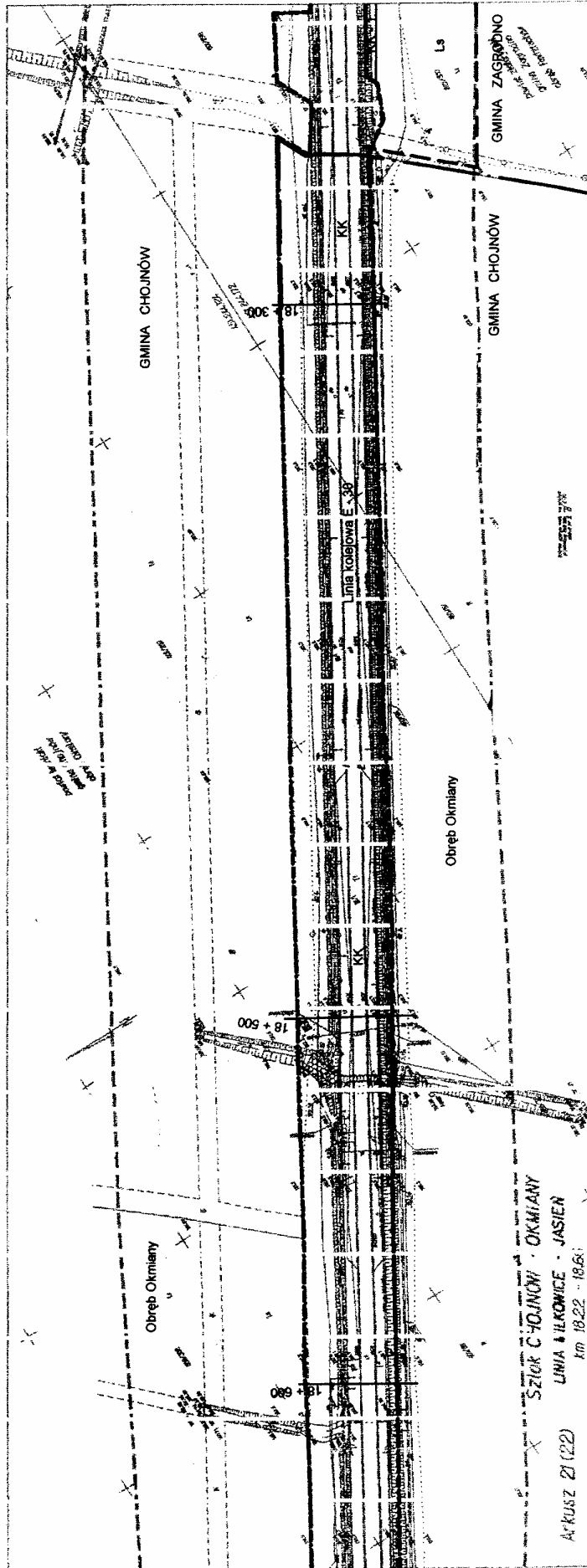
województwo Dolnośląskie
gmina Zagrodno, obręb Radziechów
 Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu pod modernizację szlaku kolejowego E - 30



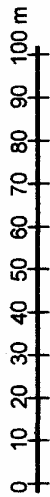
5

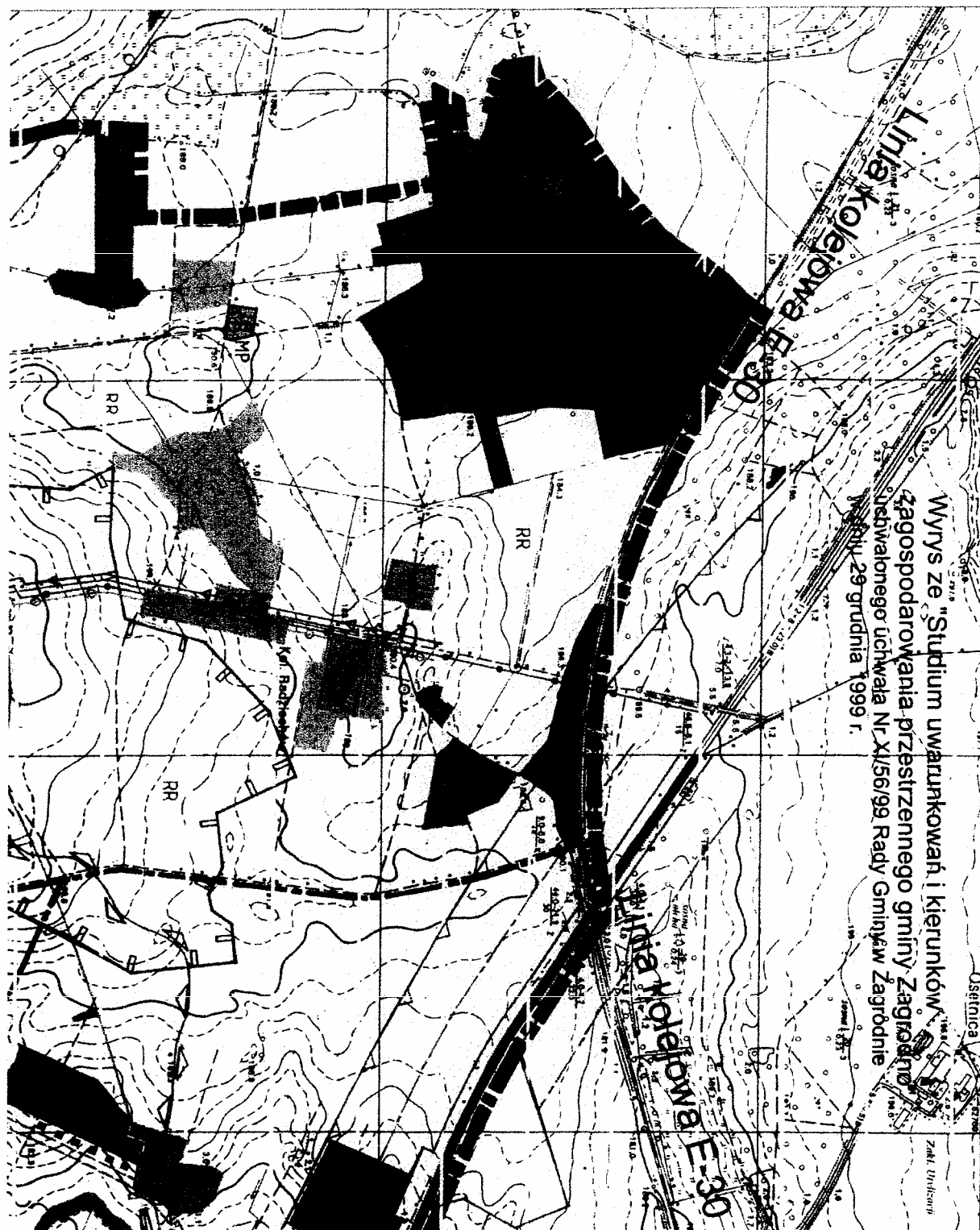


województwo Dolnośląskie
gmina Zagrodno, obręb Radziechów
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu pod modernizację szlaku kolejowego E - 30



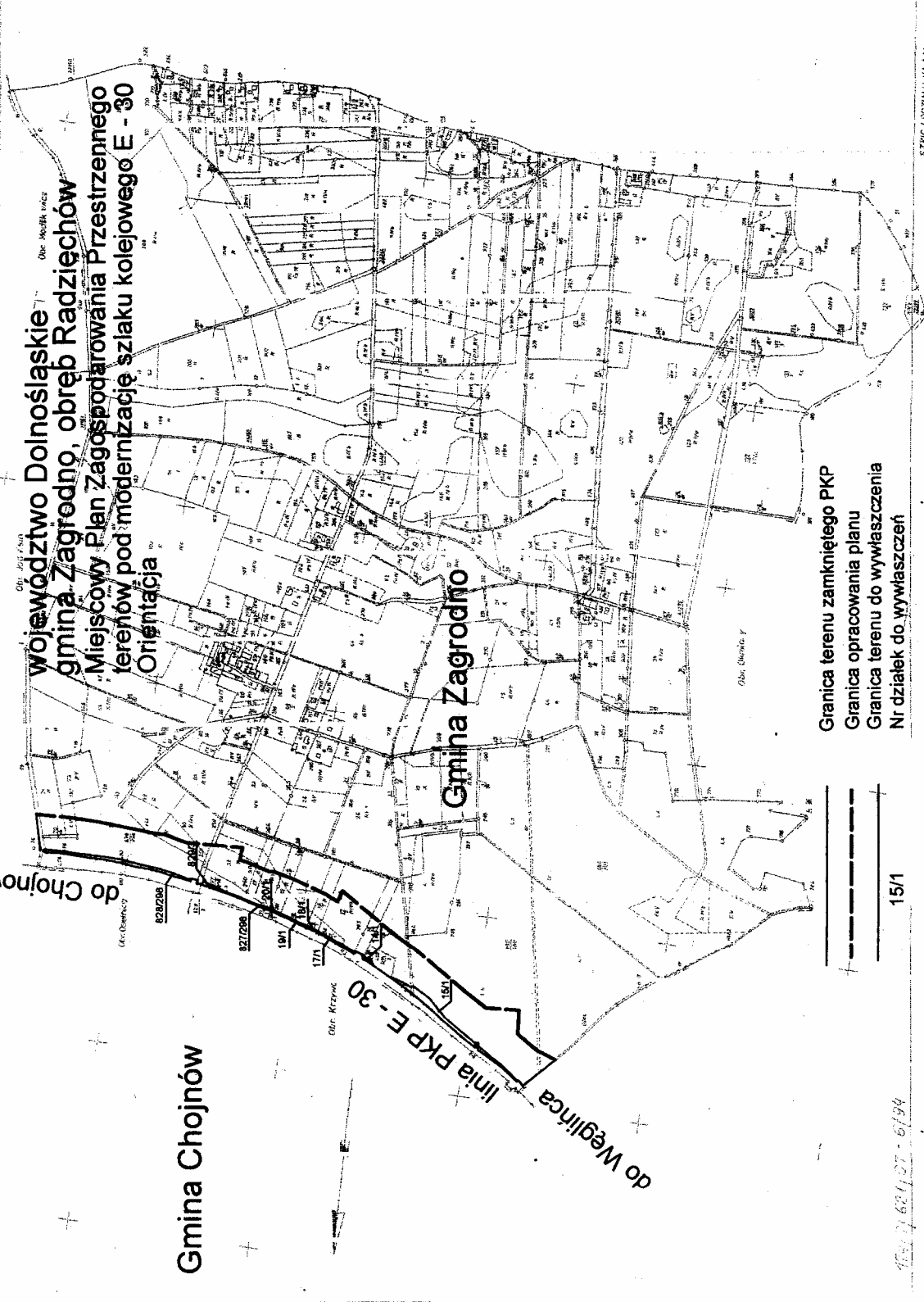
Uwaga: pomniejszono w celu reprodukcji





Gm. ZAGÓDNO woj. do nośności

województwo Dolnośląskie
gmina Zagrodno, obręb Radziejów
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
terenów pod modernizację szlaku kolejowego E - 30
Orientacja



Granica terenu zamkniętego PKP
Granica opracowania planu
Granica terenu do wyłączenia
Nr działek do wyłączeń

N.A.P.A. EWIDENCJI GF UNTÓW
Zakład i w. r. i. n. s. przez
OARTEL OME PRZEJŚCIEŃ DOSTO GOSPODZWO KARTOGRAFICZNE
w. r. i. n. s. w. r. i. n. s. w. r. i. n. s.
ZAKŁAD POMIARÓW INŻYNIERSKICH
ZIEMI I PRACOWNI
ul. C. P. R. 1933012

1044/2011/01 - 6/194
RADZIECHÓW
Arkusz mapy 1(3)
1:5000

RADZIECHÓW 1(3)

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Zagrodno z dnia 4 sierpnia 2006 r. (poz. 3007)

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U., Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) i art. 6 124 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. Nr 15, poz. 148 z 2003 r. ze zm.) Rada Gminy Zagrodno rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej nie spowoduje wydatków z budżetu gminy.

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Zagrodno z dnia 4 sierpnia 2006 r. (poz. 3007)

Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Zagrodno rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie wykazu sporządzonego przez Wójta Gminy i załączonego do dokumentacji planistycznej w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

3008

UCHWAŁA RADY GMINY ŁAGIEWNIKI

z dnia 9 sierpnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łagiewniki oraz części gruntów wsi Przystronie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późn. zm.), w związku z uchwałą Rady Gminy Łagiewniki nr XVII/155/04 z dnia 17 listopada 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łagiewniki oraz części gruntów wsi Przystronie zmienioną uchwałą Rady Gminy Łagiewniki nr XXIV/218/05 z dnia 28 września 2005 r. w sprawie zmiany załącznika graficznego do ww. uchwały oraz po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łagiewniki” przyjętej uchwałą Rady Gminy Łagiewniki nr XVIII/129/2000 z dnia 28 września 2000 r. Rada Gminy Łagiewniki uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łagiewniki oraz części gruntów wsi Przystronie, zwaną dalej planem.
2. Integralną częścią planu są rysunki planu w skali 1:2000 stanowiące załączniki nr 1, 2 i 3 do uchwały.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowiące załącznik nr 4 do uchwały.
 - 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 5 do uchwały.

R o z d z i a ł I

§ 2

1. Plan obejmuje obszary położone w granicach obrębu geodezyjnego wsi Łagiewniki i Przystronie.
2. Granice obszaru objętego planem określono na rysunkach planu skali 1:2000 stanowiących załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. W planie ustala się:
 - 1) Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
 - 2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
 - 3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajozbrazu kulturowego.
 - 4) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
 - 5) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.
 - 6) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.
 - 7) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.
 - 8) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem.
 - 9) Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.
 - 10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
 - 11) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
 - 12) Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).
2. W granicach obszaru objętego planem nie występują:
 - 1) Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

- 2) Obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji.
- 3) Tereny przeznaczone pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 4) Tereny służące organizacji imprez masowych.
- 5) Pomniki zagłady wraz ze strefami ochronnymi, określone na podstawie ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

§ 4

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
 - 1) Granice obszaru objętego planem.
 - 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcjach) lub różnych zasadach zagospodarowania, wraz z oznaczeniami określającymi podstawowe przeznaczenie terenów.
 - 3) Nieprzekraczalne linie zabudowy.
 - 4) Granice strefy „B” ochrony konserwatorskiej, strefy „OW” obserwacji archeologicznych, strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.
 - 5) Granica strefy ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu od gazociągu wysokiego ciśnienia.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne rysunku planu nie stanowią obowiązujących ustaleń planu, mają znaczenie informacyjne.
3. Zmiana nazw własnych oznaczonych w niniejszej uchwale kursywą nie powoduje dezaktualizacji ustaleń planu.

§ 5

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. **Terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem określającym przeznaczenie podstawowe.
2. **Przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
3. **Przeznaczeniu podstawowym lub funkcji podstawowej** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie lub funkcję, która docelowo winna przeważać na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi.
4. **Przeznaczeniu dopuszczalnym lub funkcji dopuszczalnej** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia lub funkcję inną niż podstawowa, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie lub funkcję podstawową, jednocześnie nie kolidując z nią lub nie wykluczając możliwości zagospodarowania terenu w sposób określony przeznaczeniem podstawowym.
5. **Liniami rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcji) lub różnych zasadach zagospodarowania.
6. **Nieprzekraczalnych liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć linie wyznaczające dopuszczalne zbliżenie ściany frontowej obiektu kubaturowego do wskazanej linii rozgraniczającej danego terenu, regulacji tej nie podlegają wykusze, zada-

- szenia wejściowe, rampy i podesty, tarasy bez podpiwniczenia, schody i okapy; na terenach dla których nie zostały określone linie zabudowy, należy stosować ogólne zasady lokalizacji obiektów określone w przepisach odrębnych.
7. **Infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć ogół podziemnych i nadziemnych urządzeń liniowych i kubaturowych służących zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków i wód opadowych, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gaz i ciepło, telekomunikacji.
8. **Zagospodarowaniu tymczasowemu** – należy przez to rozumieć sposoby zagospodarowania terenu do czasu realizacji przeznaczenia lub funkcji podstawowej lub dopuszczalnej, określonej w planie.
9. **Urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty i zadaszenia, małą architekturę, oczka wodne o charakterze rekreacyjnym lub ozdobnym oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym.

R o z d z i a ł II

Ustalenia ogólne

§ 6

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. **W strefie „B” ochrony konserwatorskiej** obowiązują następujące wymogi:
- 1) Należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycję wewnątrz urbanistycznych oraz kompozycję zieleni.
 - 2) Obiekty o walorach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu.
 - 3) Nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej, nie może ona dominować nad zabudową historyczną.
 - 4) Nowa zabudowa winna nawiązywać do lokalnej tradycji architektonicznej w zakresie użytego materiału elewacyjnego, pokrycie dachowe w kolorze ceglastym.
 - 5) Należy preferować inwestycje stanowiące rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu.
 - 6) Wszelkie działania inwestycyjne wymagające pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej w obrębie tej strefy należy uzgadniać z właściwą służbą ochrony zabytków.

2. Dla zamierzeń inwestycyjnych przewidywanych na obszarze **strefy „OW” obserwacji archeologicznych** ustala się następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) Przed uzyskaniem pozwolenia na prowadzenie prac ziemnych należy uzyskać wytyczne właściwej służby ochrony zabytków co do konieczności prowadzenia prac ziemnych za pozwoleniem konserwatorskim. W zakresie określonym w tych wytycznych, w uzasadnionych przypadkach należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie prac archeologicznych. Pozwolenie to należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę lub, dla robót niewymagających pozwolenia na budowę, przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywanych robót budowlanych.
 - 2) Nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne, prowadzone przez uprawnionego archeologa, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.
 - 3) Bez uzgodnienia dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, niewnikających wgłąb gruntu oraz prac rolniczych.
3. Dla zamierzeń inwestycyjnych przewidywanych na obszarze **stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych** ustala się następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę na wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z wykonywaniem robót ziemnych w miejscu lokalizacji stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie występowania należy uzyskać zezwolenie właściwej służby ochrony zabytków na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych; prace ziemne mogą być prowadzone wyłącznie pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
 - 2) Bez uzgodnienia dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, niewnikających wgłąb gruntu oraz prac rolniczych.
4. Dla zamierzeń inwestycyjnych zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem poza granicami strefy „OW” obserwacji archeologicznych i poza strefami ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ustala się następujące wymogi konserwatorskie w zakresie ochrony archeologicznej:
- 1) Inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia właściwej służby ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
 - 2) W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych za zezwoleniem właściwej służby ochrony zabytków.

§ 7

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. Tereny kolejowe:

W oznaczonej na rysunku planu strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) Obowiązek uzgadniania z właściwymi służbami kolejowymi wszelkich inwestycji wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi.
 - 2) Zakaz lokalizacji masztów (konstrukcji wieżowych) w odległości mniejszej od granicy terenu kolejowego niż wynosi ich planowana wysokość.
- 2. Cmentarz:**
W oznaczonej na rysunku planu strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu (50 m wokół granicy cmentarza) ustala się zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych, obiektów gastronomicznych, zakładów produkujących lub przechowujących artykuły żywnościowe oraz lokalizację studni służących zaopatrzeniu w wodę do picia i dla potrzeb gospodarczych.
- 3. Gazociąg wysokiego ciśnienia:**
- 1) Ustala się strefę ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu od gazociągu wysokiego ciśnienia **DN300 PN6,3MPa** w odległościach:
 - a) 20 m od gazociągu do budynków mieszkalnych bez towarzyszących usług, licząc od osi gazociągu do rzutu budynku – zasięg tej strefy oznaczono na rysunku planu.
 - b) 15 m od gazociągu do wolno stojących budynków niemieszkalnych, licząc od osi gazociągu do rzutu budynku.
 - c) 35 m od gazociągu do granicy działki, na której zlokalizowane mogą być budynki usługowe lub mieszkalne z towarzyszącymi usługami.
 - 2) Na rysunku planu oznaczono zasięg strefy ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu dla budynków mieszkalnych bez towarzyszących usług, w przypadku lokalizacji obiektów określonych w pkt 1 lit. b i c należy przyjąć odpowiadającą im odległości.
 - 3) W strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu od gazociągu wysokiego ciśnienia **DN300 PN6,3MPa** operator gazociągu uprawniony jest do zapobiegania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację gazociągu; lokalizacja obiektów budowlanych oraz podziemnych i napowietrznych urządzeń i sieci infrastruktury w obrębie tej strefy wymaga uzgodnienia z operatorem gazociągu.
 - 4) W strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu od gazociągu ustala się:
 - a) Zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej.
 - b) Obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz przemieszczania się wzdłuż gazociągu.
 - c) Zakaz sadzenia drzew i krzewów w pasie 4 m (po 2 m od osi gazociągu) – zagospodarowanie terenu zielenią niską.
 - d) Minimalna odległość krawędzi jezdni dróg projektowanych w ww. strefie nie może być mniejsza niż 6 m od osi gazociągu – warunek ten nie dotyczy miejsc skrzyżowania gazociągu z projektowanymi drogami.
- 1) Dopuszcza się etapowanie budowy projektowanych odcinków dróg oraz modernizacji lub rozbudowy dróg istniejących, w zakresie ich parametrów i realizacji poszczególnych odcinków.
 - 2) W liniach rozgraniczających dróg i ulic dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej po uzgodnieniu z zarządcą drogi oraz na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
 - 3) Realizacja nowych oraz przebudowa istniejących włączy komunikacyjnych z terenów przeznaczonych pod zabudowę wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi.
 - 4) Jeżeli wydzielona działka budowlana graniczy z drogami o różnych klasach funkcjonalnych – włączenie komunikacyjne należy wykonywać z drogi o niższej klasie funkcjonalnej, chyba że inne rozwiązanie zostanie uzgodnione z zarządcą drogi.
 - 5) Ustala się obowiązek dostosowania chodników i przejść dla pieszych do wymagań osób niepełnosprawnych, zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych.
 - 6) Zagospodarowanie terenów w rejonie skrzyżowań dróg, a w szczególności ogrodzenia i nasadzenia zieleni nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
 - 7) Ustala się obowiązek zapewnienia w granicach poszczególnych terenów odpowiedniej liczby miejsc postojowych, lecz nie mniej niż:
 - a) 1 stanowisko postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej (tereny **RM, RM/MN, MN, MN/U**) – warunek ten uznaje się za spełniony w przypadku lokalizacji na terenie działki garażu (wolno stojącego lub wbudowanego).
 - b) 1 stanowisko na 25 m² powierzchni użytkowej towarzyszącej funkcji usługowej – w zabudowie zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (tereny **RM/MN, MN**).
 - c) 1 stanowisko na 25 m² powierzchni użytkowej funkcji usługowej lub 15 stanowisk na 100 zatrudnionych na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej, usługowej i produkcyjnej (tereny **MN/U, U i P**).
- 2. Infrastruktura techniczna – zasady ogólne:**
- 1) Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w liniach rozgraniczających dróg i ulic po uzgodnieniu z zarządcą drogi oraz na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
 - 2) Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej przez tereny o innych funkcjach w uzgodnieniu z właścicielami tych terenów.
 - 3) Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń infrastruktury technicznej na terenach o innych funkcjach w uzgodnieniu z właścicielami tych terenów.
- 3. Zaopatrzenie w wodę:**
- 1) Zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej wsi Łagiewniki i Przystronie.

§ 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**1. Komunikacja:**

- 2) Przyłącza wodociągowe wpięte do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi i na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.
- 4. Kanalizacja sanitarna:**
- 1) Docelowo odprowadzenie ścieków bytowych systemem kanalizacji sanitarnej do komunalnej oczyszczalni ścieków w Łagiewnikach.
 - 2) Do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie w nowo realizowanej zabudowie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (szamb) oraz indywidualnych systemów oczyszczania ścieków pod warunkiem spełnienia wymagań przepisów odrębnych.
- 5. Kanalizacja deszczowa:**
- 1) Odprowadzenie wód opadowych z dróg (nawierzchni utwardzonych) kanalizacją deszczową.
 - 2) Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach poszczególnych działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych lub zbiorników retencyjno-odparowujących na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej.
 - 3) Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.
 - 4) Ustala się zakaz odprowadzania wód opadowych do rowów odwadniających drogi publiczne.
- 6. Elektroenergetyka:**
- 1) Zasilanie odbiorców elektroenergetyczną siecią niskiego i średniego napięcia.
 - 2) Zaleca się docelowo kablowanie napowietrznych odcinków sieci elektroenergetycznej przebiegających przez tereny przeznaczone na cele inwestycyjne.
 - 3) Na obszarze objętym planem znajduje się istniejąca stacja transformatorowa na terenie oznaczonym symbolem **1z-01E** oraz słupowa stacja transformatorowa oznaczona symbolem **EE**.
 - 4) Przewiduje się realizację nowych stacji transformatorowych, których orientacyjną lokalizację oznaczono symbolami **1z-02 - 04E** – wielkość terenu oraz szczegółową lokalizację stacji należy uzgodnić z właścicielem terenu oraz zarządcą sieci elektroenergetycznej.
 - 5) Dopuszcza się w miarę potrzeb lokalizację stacji transformatorowych sytuowanych na terenach własnych inwestorów.
- 7. Zaopatrzenie w gaz:**
- 1) Przez teren objęty planem przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia **DN300 PN 6,3MPa** relacji Wrocław-Ołtaszyn – Kudowa.
 - 2) Dopuszcza się przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia **DN300 PN 6,3 MPa** w celu poprawy parametrów wytrzymałościowych po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez operatora gazociągu oraz na koszt inwestora – po przebudowie obowiązujące są warunki lokalizacji obiektów i zagospodarowania terenów bezpośrednio sąsiadujących z gazociągami zgodnie z obowiązującymi aktualnymi przepisami odrębnymi.
- 3) Sieć gazową należy prowadzić w liniach rozgraniczających dróg (w chodnikach, poboczach i pasach zieleni) zgodnie z przepisami odrębnymi, przyłączanie obiektów do sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez operatora sieci.**
- 4) Dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny, lokalizacja zbiorników i związanych z nimi instalacji zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.**
- 8. Zaopatrzenie w ciepło:**
- 1) Zaopatrzenie z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło, z wykorzystaniem paliw niepowodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
 - 2) Dopuszcza się stosowanie niekonwencjonalnych systemów zaopatrzenia w ciepło, np. ze źródeł odnawialnych.
- 9. Telekomunikacja:**
- 1) Kablową siecią telekomunikacyjną, podłączenia nowych abonentów z lokalnej sieci rozdzielczej.
 - 2) Rozwój sieci telekomunikacyjnej wynikający z kolejności rozbudowy obszarów planowanej zabudowy będzie następował staraniem i na koszt operatora sieci.
- 10. Gospodarka odpadami:**
- 1) Odpady komunalne – należy wywozić na zorganizowane gminne wysypisko odpadów komunalnych; w granicach własności należy wydzielić miejsce na lokalizację pojemników do gromadzenia i segregacji odpadów.
 - 2) Odpady inne niż komunalne – należy zagospodarować zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz wymaganiami przepisów odrębnych; odbiór, transport oraz zagospodarowanie lub utylizację tych odpadów należy powierzyć wyspecjalizowanej jednostce posiadającej wymagane przepisami prawa uprawnienia.
- 11. Melioracje:**
- 1) Przed przystąpieniem do prac ziemnych w obrębie sieci urządzeń melioracji szczegółowych należy sporządzić dokumentację techniczną zawierającą sposób jej odbudowy.
 - 2) Ustala się obowiązek uzgodnienia prac kolidujących z urządzeniami melioracyjnymi z administratorem tych sieci.
 - 3) W przypadku naruszenia i uszkodzenia sieci drenarskiej należy natychmiast powiadomić właściwą jednostkę w zakresie obsługi urządzeń melioracyjnych oraz dokonać naprawy układu drenażowego pod nadzorem specjalisty ds. melioracji.

Tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Dopuszcza się bezterminowo jako zagospodarowanie tymczasowe dotychczasowy sposób zagospodarowania terenów.

R o z d z i a ł III

Ustalenia szczegółowe

§ 10

Iz-01-07 RM – przeznaczenie podstawowe – **tereny zabudowy zagrodowej, z urządzeniami i zagospodarowaniem towarzyszącym.**

1. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 2) Drogi wewnętrzne.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Ustala się obowiązek stosowania dachów stromych o symetrycznym układzie połączy dachowych, z dopuszczeniem dachów wielospadowych; warunek ten nie dotyczy wiat na sprzęt i materiały do produkcji rolnej.
- 2) Kąt nachylenia połączy dachowych 35° – 45° ; warunek ten nie dotyczy dachów mansardowych, lukarn, zadaszeń nad wejściami, tarasami itp. oraz wiat na sprzęt i materiały do produkcji rolnej.
- 3) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, cementową lub tzw. blachodachówką; warunek ten nie dotyczy wiat na sprzęt i materiały do produkcji rolnej.
- 4) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).
- 5) Ustala się zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Ustala się zakaz lokalizowania w granicach działek obiektów hodowlanych przekraczających obsadę 40 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP).
- 2) Ustala się zakaz odprowadzania nieczystych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu.

4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Na terenach znajdujących się w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznych obowiązują ustalenia § 5 ust. 2.
- 2) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
- 3) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległościach:
 - a) 8 m od linii rozgraniczającej drogi krajowej nr 39 oznaczonej informacyjnie (**KDG nr 39**).
 - b) 6 m od pozostałych dróg dojazdowych i gospodarczych oznaczonych symbolami **KDD 1/2** i **KDg**.
 - c) 20 m od terenu kolejowego oznaczonego symbolem (**KK**).
- 2) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe

itp.) – nie więcej niż 50 % powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję.

- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 50% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję.
 - 4) Dopuszcza się zachowanie dotychczasowych wjazdów na tereny bezpośrednio przylegające do dróg publicznych; dopuszcza się wykonywanie nowych wjazdów ustalonych w zaakceptowanej przez zarządcę drogi publicznej dokumentacji modernizacji drogi.
 - 5) W granicach terenów sąsiadujących z ciekami Krzywula istnieje możliwość wystąpienia podniesienia poziomu wód gruntowych i powierzchniowych w związku z czym ustala się co następuje:
 - a) Budynki mieszkalne należy projektować jako niepodpiwniczone.
 - b) Poziomy parterów budynków należy podnieść w stosunku do obecnej rzędnej terenu.
 - c) Fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przez zawilgoceniem.
 - 6) W granicach terenów **Iz-01RM, Iz-02RM, Iz-04RM** obowiązują ograniczenia określone w § 7 ust. 3 niniejszej uchwały.
- 6. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) Dopuszcza się wydzielanie samodzielnych działek przeznaczonych pod zabudowę zagrodową o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m².
 - 2) W przypadku podziału działki na 2 działki przeznaczone pod zabudowę zagrodową do działki wydzielonej w drugiej linii zabudowy należy wydzielić dojazd pieszo-jezdny o szerokości minimum 5 m (w liniach podziału geodezyjnego).
 - 3) W przypadku podziału działki na więcej niż 2 działki przeznaczone pod zabudowę zagrodową do działek wydzielonych w głębi terenu należy wydzielić drogę wewnętrzną o szerokości minimum 10 m w liniach podziału geodezyjnego.
 - 4) Wydzielane w wyniku podziałów drogi i dojazdy wewnętrzne winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym w przepisach w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

§ 11

Iz-01-05 RM/MN – przeznaczenie podstawowe – **zabudowa zagrodowa alternatywnie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z urządzeniami i zagospodarowaniem towarzyszącym.**

1. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) Usługi, z wyłączeniem handlu środkami do produkcji rolnej i materiałami budowlanymi sypkimi przechowywanymi luzem, handlu paliwami (stacje benzynowe) oraz komercyjnego składowania i utylizacji odpadów i surowców wtórnych.
- 2) Powierzchnia użytkowa usług towarzyszących nie może przekroczyć 100 m² dla każdej z działek; obowiązuje zapewnienie we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem wymaganych standardów zamieszkiwania na działkach sąsiednich (zachowanie dopuszczalne-

- go poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.).
- 3) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 4) Drogi wewnętrzne.
2. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
- 1) Ustala się obowiązek stosowania dachów stromych o symetrycznym układzie połączy dachowych, z dopuszczeniem dachów wielospadowych; warunek ten nie dotyczy wiat na sprzęt i materiały do produkcji rolnej.
 - 2) Kąt nachylenia połączy dachowych 35° – 45° ; warunek ten nie dotyczy dachów mansardowych, lukarn, zadaszeń nad wejściami, tarasami itp. oraz wiat na sprzęt i materiały do produkcji rolnej.
 - 3) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, cementową lub tzw. blachodachówką; warunek ten nie dotyczy wiat na sprzęt i materiały do produkcji rolnej.
 - 4) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).
 - 5) Ustala się zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.
3. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
- 1) Ustala się zakaz lokalizowania w granicach działek obiektów hodowlanych przekraczających obsadę 40 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP).
 - 2) Dopuszcza się czasowe składowanie odpadów (np. opakowań itp.) związanych z prowadzoną w granicach terenu działalnością.
 - 3) Ustala się zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu.
4. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 1) Na terenach znajdujących się w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznych obowiązują ustalenia § 5 ust. 2.
 - 2) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
 - 3) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.
5. **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległościach:
 - a) 8 m od linii rozgraniczającej drogi wojewódzkiej nr 384 oznaczonej informacyjnie (KDg) nr 384,
 - b) 6 m od pozostałych dróg lokalnych, dojazdowych, gospodarczych i ciągów pieszojezdnych oznaczonych symbolami KDL 1/2, KDD 1/2 i KDg,
 - 2) Wśród istniejącej zwartej zabudowy dopuszcza się:
 - a) Lokalizację budynków gospodarczych i garaży na granicy działki z zachowaniem warunków wynikających z przepisów odrębnych, w szczególności w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
 - b) Adaptację na cele mieszkaniowe istniejących budynków gospodarczych pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.
 - 3) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 50% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję; warunek ten nie dotyczy zwartej zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, niespełniającej powyższego kryterium.
 - 4) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 50% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję; warunek ten nie dotyczy zwartej zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, niespełniającej powyższego kryterium.
 - 5) Dopuszcza się zachowanie dotychczasowych wjazdów na tereny bezpośrednio przylegające do dróg publicznych; dopuszcza się wykonywanie nowych wjazdów ustalonych w zaakceptowanej przez zarządcę drogi publicznej dokumentacji modernizacji drogi.
 - 6) W granicach terenów sąsiadujących z ciekami Krzywula istnieje możliwość wystąpienia podniesienia poziomu wód gruntowych i powierzchniowych, w związku z czym ustala się, co następuje:
 - a) Budynki mieszkalne należy projektować jako niepodpiwniczone.
 - b) Poziomy parterów budynków należy podnieść w stosunku do obecnej rzędnej terenu.
 - c) Fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przez zawilgoceniem.
6. **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) Dopuszcza się wydzielanie samodzielnych działek przeznaczonych pod zabudowę z zastrzeżeniem zachowania następujących minimalnych powierzchni:
 - a) Pod zabudowę zagrodową = 3000 m^2
 - b) Pod zabudowę mieszkaniową, jednorodziną (MN):
 - Wolno stojącą = 900 m^2
 - Bliźniaczą = 450 m^2
 - 2) W przypadku podziału działek położonych na terenach **Iz-01–07 RM** w celu przeznaczenia ich pod zabudowę zagrodową, na odcinkach przylegających do dróg transportu rolnego **KDg** należy wydzielić pas terenu wyznaczony orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi w celu przeznaczenia go pod poszerzenie drogi **KDg**.
 - 3) W przypadku podziału działki na 2 działki przeznaczone pod zabudowę do działki wydzielonej w drugiej linii zabudowy należy wydzielić dojazd pieszojezdny o szerokości minimum 5 m (w liniach podziału geodezyjnego).
 - 4) Wydzielane w wyniku podziałów dojazdy do zabudowy winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym w przepisach w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
 - 5) Włączenia dojazdów do dróg publicznych

§ 12

Iz-01-37 MN – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z urządzeniami towarzyszącymi.**1. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Usługi, z wyłączeniem usług w zakresie handlu paliwami, komisowego handlu pojazdami mechanicznymi, usług naprawczych pojazdów mechanicznych (w tym blacharstwa, lakiernictwa, usług wulkanizacyjnych itp.), przetwórstwa drewna (stolarnie, tartaki), handlu sypkimi materiałami budowlanymi przechowywanymi luzem, trwałego składowania surowców i materiałów masowych oraz komercyjnego składowania i utylizacji odpadów i surowców wtórnych.
- 2) Powierzchnia użytkowa usług towarzyszących nie może przekroczyć 60 m² dla każdej z działek; obowiązuje zapewnienie we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem wymaganych standardów zamieszkiwania na działkach sąsiednich (zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.).
- 3) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 4) Drogi wewnętrzne.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Ustala się obowiązek stosowania dachów stromych o symetrycznym układzie połączeń dachowych, z dopuszczeniem dachów wielospadowych.
- 2) Kąt nachylenia połączeń dachowych 35°–45°; warunek ten nie dotyczy dachów mansardowych, lukarn, zadaszeń nad wejściami, tarasami itp..
- 3) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, cementową lub tzw. blachodachówką.
- 4) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).
- 5) Ustala się zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Dopuszcza się czasowe składowanie odpadów (np. opakowań itp.) związanych z prowadzoną w granicach terenu działalnością.
- 2) Działalność usługowa nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 3) Ustala się zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu.
- 4) Ustala się zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.

4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Na terenach położonych w strefie „B” ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia § 5 ust. 1.

- 2) Na terenach znajdujących się w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznych obowiązują ustalenia § 5 ust. 2.
- 3) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
- 4) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległościach:
 - a) 8 m od linii rozgraniczającej drogi krajowej nr 8 oznaczonej informacyjnie (**KDG nr 8**).
 - b) 6 m od pozostałych dróg dojazdowych i gospodarczych oznaczonych symbolami **KDD 1/2 i KDg**.
 - c) 10–12 m od terenu kolejowego oznaczonego symbolem (**KK**).
- 2) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 40% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję; warunek ten nie dotyczy zwartej zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, niespełniającej powyższego kryterium.
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 60% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję; warunek ten nie dotyczy zwartej zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, niespełniającej powyższego kryterium.
- 4) Dopuszcza się zachowanie dotychczasowych wjazdów na tereny bezpośrednio przylegające do dróg publicznych; dopuszcza się wykonywanie nowych wjazdów ustalonych w zaakceptowanej przez zarządcę drogi publicznej dokumentacji modernizacji drogi.
- 5) W granicach terenów sąsiadujących z ciekami Krzywula istnieje możliwość wystąpienia podniesienia poziomu wód gruntowych i powierzchniowych w związku z czym ustala się, co następuje:
 - a) Budynki mieszkalne należy projektować jako niepodpiwniczone.
 - b) Poziomy parterów budynków należy podnieść w stosunku do obecnej rzędnej terenu.
 - c) Fundamenty i ściany budynków należy wykonywać z materiałów i zastosowaniem technologii chroniących przez zawilgoceniem.
- 6) W granicach terenów **Iz-30MN, Iz-31MN, Iz-32MN** obowiązują ograniczenia określone w § 7 ust. 3 niniejszej uchwały.

6. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Oznaczone na rysunku planu proponowane podziały geodezyjne nie są obowiązujące.
- 2) Dopuszcza się wydzielanie na terenach **MN** niezbędnych działek na cele infrastruktury technicznej związanej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, np. stacji transformatorowych, w uzgodnieniu z właścicielami terenów oraz z zarządcami lub operatorami sieci.
- 3) Dopuszcza się wydzielanie samodzielnych działek budowlanych przeznaczonych na cele zabu-

dowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zastrzeżeniem zachowania następujących minimalnych parametrów:

- a) Powierzchnia działki wyniesie nie mniej niż:
 - W zabudowie wolno stojącej = 600 m²
 - W zabudowie bliźniaczej = 350 m²
- b) Szerokość działki mierzona w linii zabudowy wyniesie nie mniej niż:
 - W zabudowie wolno stojącej = 20 m
 - W zabudowie bliźniaczej = 12 m
- 4) W przypadku podziału działki na 2 działki przeznaczone pod zabudowę do działki wydzielonej w drugiej linii zabudowy należy wydzielić dojazd pieszo-jezdny o szerokości minimum 5 m (w liniach podziału geodezyjnego).
- 5) W przypadku podziału działki na więcej niż 2 działki budowlane do działek wydzielonych w głębi terenu należy wydzielić drogę wewnętrzną, oznaczoną orientacyjnie na rysunku planu symbolem **KDW**; droga ta będzie wykonana i utrzymywana przez właściciela lub współwłaścicieli terenu, możliwość i warunki włączenia drogi wewnętrznej do drogi publicznej wymagają uzgodnienia z zarządcą drogi publicznej.
- 6) Dla dróg wewnętrznych **KDW** wytyczanych na zasadach wyżej określonych należy przyjąć następujące parametry:
 - a) Szerokość w liniach rozgraniczających – minimum 10 m.
 - b) Szerokość jezdni utwardzonej – minimum 4,0 m.
 - c) Parametry techniczne drogi wewnętrznej winny spełniać warunki odpowiednie dla dróg dojazdowych określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w szczególności w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego terenów.

§ 13

Iz-01-11 MN/U – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, z urządzeniami towarzyszącymi.

1. Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na wydzielonych działkach.
- 2) Zabudowa usługowa lub produkcyjna (nieuciążliwa) na wydzielonych działkach.
- 3) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 4) Drogi wewnętrzne.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Ustala się obowiązek stosowania dachów stromych o symetrycznym układzie połączeń dachowych, z dopuszczeniem dachów wielospadowych.
- 2) Kąt nachylenia połączeń dachowych 35°–45°; warunek ten nie dotyczy dachów mansardowych, lukarn, zadaszeń nad wejściami, tarasami itp. oraz budynków przeznaczonych na cele usługowe, produkcyjne lub magazynowe.
- 3) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, cementową lub tzw. blachodachówką.
- 4) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć 12 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).

5) Ustala się zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu.

6) Ustala się zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Dopuszcza się czasowe składowanie odpadów (np. opakowań itp.) związanych z prowadzoną w granicach terenu działalnością.
- 2) Działalność usługowa lub produkcyjna nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Na terenach położonych w strefie „B” ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia § 5 ust. 1.
- 2) Na terenach znajdujących się w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznych obowiązują ustalenia § 5 ust. 2.
- 3) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
- 4) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległościach:
 - a) 8 m od linii rozgraniczających dróg krajowych nr 8 i 39 oznaczonych informacyjnie (**KDG**) nr 8 i 39 oraz drogi wojewódzkiej oznaczonej informacyjnie symbolem (**KDG**) nr 384,
 - b) 6 m od pozostałych dróg lokalnych, dojazdowych i gospodarczych oznaczonych symbolami **KDL 1/2**, **KDD 1/2** i **KDG**,
 - c) 10–12 m od terenu kolejowego oznaczonego symbolem (**KK**).
- 2) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 80% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję; warunek ten nie dotyczy zwartej zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, niespełniającej powyższego kryterium.
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 20% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję; warunek ten nie dotyczy zwartej zabudowy istniejącej w dniu wejścia w życie planu, niespełniającej powyższego kryterium.
- 4) Dopuszcza się zachowanie dotychczasowych wjazdów na tereny bezpośrednio przylegające do dróg publicznych; dopuszcza się wykonywanie nowych wjazdów ustalonych w zaakceptowanej przez zarządcę drogi publicznej dokumentacji modernizacji drogi.

- 5) W granicach terenu **Iz-07 MN/U** obowiązują ograniczenia określone w § 7 ust. 1 i 2 niniejszej uchwały.
- 6. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) Oznaczone na rysunku planu proponowane podziały geodezyjne nie są obowiązujące.
 - 2) Dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek na cele infrastruktury technicznej związanej z zabudową mieszkaniowo-usługową np. stacjami transformatorowymi, w uzgodnieniu z właścicielami terenów oraz z zarządcami lub operatorami sieci.
 - 3) Dopuszcza się wydzielanie samodzielnych działek budowlanych przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej z zastrzeżeniem zachowania następujących minimalnych parametrów:
 - a) Powierzchnia działki wyniesie nie mniej niż 1000 m²,
 - b) Szerokość działki mierzona w linii zabudowy wyniesie nie mniej niż 25 m.
 - 4) W przypadku podziału działki na 2 działki przeznaczone pod zabudowę do działki wydzielonej w drugiej linii zabudowy należy wydzielić dojazd pieszo-jezdny o szerokości minimum 6 m (w liniach podziału geodezyjnego).
 - 5) W przypadku podziału działki na więcej niż 2 działki budowlane do działek wydzielonych w głębi terenu należy wydzielić drogę wewnętrzną; droga ta będzie wykonana i utrzymana przez właściciela lub współwłaścicieli terenu, możliwość i warunki włączenia drogi wewnętrznej do drogi publicznej wymagają uzgodnienia z zarządcą drogi publicznej.
 - 6) Dla dróg wewnętrznych wytyczanych na zasadach wyżej określonych należy przyjąć następujące parametry:
 - a) Szerokość w liniach rozgraniczających 12 m.
 - b) Szerokość jezdni utwardzonej – minimum 5,0 m.
 - c) Wydzielane w wyniku podziałów drogi wewnętrzne winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym w przepisach w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego.
- 4) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć 6 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).
- 5) Ustala się zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji.
- 3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 1) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
 - 2) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.
- 4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczających dojazdowych i ciągu pieszo-jezdnego oznaczonych symbolami **KDD 1/2** i **KDX**.
 - 2) Dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę maksymalnie do 20 % powierzchni działek przeznaczonych do realizacji przedmiotowej inwestycji, pozostałą część działki należy zagospodarować zielenią urządzoną.
 - 3) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 25% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję.
 - 4) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 75% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję.
- 5. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
- Dopuszcza się podział terenu na odrębne działki pod warunkiem, że minimalna powierzchnia wydzielanych samodzielnych działek będzie nie mniejsza niż 400 m².

§ 15

Iz-01-03 U – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej, z urządzeniami towarzyszącymi.

- 1. Przeznaczenie dopuszczalne:**
- 1) Zabudowa produkcyjna (nieuciążliwa), magazynowa na wydzielonych działkach.
 - 2) Dopuszcza się lokalizację obiektów handlu hurtowego.
 - 3) Lokale mieszkalne dla właściciela lub osób dozorujących obiekt (w obiektach wolno stojących, dobudowanych lub wbudowanych w budynek funkcji podstawowej).
 - 4) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 5) Drogi wewnętrzne.
- 2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
- 1) Ustala się stosowanie w obiektach kubaturowych dachów stromych o symetrycznym układzie połaci dachowych, z dopuszczeniem dachów wielospadowych; warunek ten nie dotyczy obiektów stacji paliw oraz infrastruktury technicznej.
 - 2) Kąt nachylenia połaci dachowych 30⁰–45⁰; warunek ten nie dotyczy dachów mansardowych, lukarn, zadaszeń nad wejściami, tarasami itp. oraz budynków przeznaczonych na cele produkcyjne lub magazynowe.

Iz 01 ML – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej, letniskowej, z urządzeniami towarzyszącymi.

- 1. Przeznaczenie dopuszczalne:**
- 1) Tymczasowe obiekty handlu, gastronomii, z wyłączeniem handlu paliwami.
 - 2) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 3) Drogi wewnętrzne.
- 2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
- 1) Ustala się obowiązek stosowania dachów stromych, z dopuszczeniem dachów wielospadowych.
 - 2) Kąt nachylenia połaci dachowych 35⁰–45⁰; warunek ten nie dotyczy zadaszeń nad wejściami, tarasami itp.
 - 3) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, cementową lub tzw. blachodachówką.

- 3) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć 12 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu.
 - 4) Ustala się zakaz odprowadzania nieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu.
- 3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
- 1) Dopuszcza się czasowe składowanie odpadów (np. opakowań itp.) związanych z prowadzoną w granicach terenu działalnością.
 - 2) Działalność usługowa lub produkcyjna nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 1) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
 - 2) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.
- 5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległościach:
 - a) 25 m od linii rozgraniczających projektowanego obejścia drogowego wsi Łągowie nr 8 oznaczonego informacyjnie (**KDG 2/2**) nr 8,
 - b) 8 m od linii rozgraniczających drogi krajowej nr 8 oznaczonej informacyjnie (**KDG**) nr 8,
 - c) 6 m od pozostałych dróg lokalnych, dojazdowych i gospodarczych oznaczonych symbolami **KDL 1/2**, **KDD 1/2** i **KDg**.
 - 2) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 80% powierzchni terenu przeznaczanego pod inwestycję.
 - 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 20% powierzchni terenu przeznaczanego pod inwestycję.
- 6. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) Dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek na cele infrastruktury technicznej związanej z zabudową mieszkaniowo-usługową, np. stacji transformatorowych, w uzgodnieniu z właścicielami terenów oraz z zarządcami lub operatorami sieci.
 - 2) W przypadku podziału działki na 2 działki przeznaczone pod zabudowę do działki wydzielonej w drugiej linii zabudowy należy wydzielić dojazd pieszo-jezdny o szerokości minimum 6 m (w liniach podziału geodezyjnego).
 - 3) W przypadku podziału działki na więcej niż 2 działki budowlane do działek wydzielonych w głębi terenu należy wydzielić wewnętrzną drogę dojazdową; droga ta będzie wykonana i utrzymana przez właściciela lub współwłaścicieli terenu, możliwość i warunki włączenia drogi wewnętrznej do drogi publicznej wymagają uzgodnienia z zarządcą drogi publicznej.
- 4) Dla dróg wewnętrznych **KDW** wytyczanych na zasadach wyżej określonych należy przyjąć następujące parametry:
- a) Szerokość w liniach rozgraniczających – minimum 12 m.
 - b) Szerokość jezdni utwardzonej – minimum 5,0 m.
 - c) Parametry techniczne drogi wewnętrznej winny spełniać warunki odpowiednie dla dróg dojazdowych określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w szczególności w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego terenów.

§ 16

Iz-01 UO/US – przeznaczenie podstawowe – tereny usług oświaty oraz sportu i rekreacji, z urządzeniami towarzyszącymi.**1. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Urządzenia sportowo-rekreacyjne: boiska, korty tenisowe itp.
- 2) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3) Drogi dojazdowe.
- 4) Zieleń urządzona.

2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Nie ustala się szczególnych wymagań w zakresie układu i spadków połaci dachowych.
- 2) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć niż 14 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od drogi lokalnej **01 KDL 1/2**.
- 2) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 60% powierzchni terenu przeznaczanego pod inwestycję.
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 40% powierzchni terenu przeznaczanego pod inwestycję.

5. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

Dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek na cele infrastruktury technicznej, np. stacji transformatorowych, w uzgodnieniu z operatorami sieci.

§ 17

Iz-01-02 US – przeznaczenie podstawowe – tereny sportu i rekreacji, z urządzeniami towarzyszącymi.**1. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Tymczasowe obiekty handlu, gastronomii, z wyłączeniem handlu detalicznego paliwami (stacji paliw).
- 2) Urządzenia sportowo-rekreacyjne: boiska, korty tenisowe, biwaki, plaże nad akwenem wodnym itp.
- 3) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 4) Drogi dojazdowe.

- 5) Zieleń urządzona.
2. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
- 1) Nie ustala się szczególnych wymagań w zakresie układu i spadków połaci dachowych.
 - 2) Wysokość obiektów tymczasowych nie może przekroczyć niż 4 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy).
3. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 1) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
 - 2) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.
4. **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczających terenów publicznych (dróg, ulic) zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu
5. **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**
Dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek na cele infrastruktury technicznej, np. stacji transformatorowych, w uzgodnieniu z właścicielem terenu oraz z zarządcami lub operatorami sieci.

§ 18

Iz-01-03 P/U – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, z urządzeniami towarzyszącymi.

1. Przeznaczenie dopuszczalne:
- 1) Składy, magazyny, bazy logistyki.
 - 2) Obiekty i urządzenia utylizacji i zagospodarowania odpadów.
 - 3) Zabudowa usługowa, w tym stacje paliw, obiekty handlu hurtowego.
 - 4) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
 - 5) Drogi dojazdowe.
 - 6) Zieleń urządzona.
2. **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
- 1) Nie ustala się szczególnych wymagań w zakresie układu i spadków połaci dachowych.
 - 2) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć niż 14 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu (poziomu kalenicy); warunek ten nie dotyczy instalacji technologicznych, kominów, masztów itp.
3. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
Działalność produkcyjna lub usługowa nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
4. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
W zakresie ochrony archeologicznej obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.
5. **Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległościach:
 - a) 25 m od linii rozgraniczających projektowanego obejścia drogowego wsi Łagiewniki na drodze krajowej nr 8 oznaczonego informacyjnie (**KDG 2/2**) nr 8.
 - b) 15 m od linii rozgraniczających drogi krajowej nr 8 oznaczonej informacyjnie (**KDG**) nr 8.
 - c) 10 m od dróg lokalnych oznaczonych symbolami **KDL 1/2**.
 - 2) Powierzchnia zabudowy (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, place składowe itp.) – nie więcej niż 90% powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję.
 - 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie – nie mniej niż 10 % powierzchni terenu przeznaczonego pod inwestycję.
6. **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) Dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek na cele infrastruktury technicznej, np. stacji transformatorowych, przepompowni wody, ścieków itp. w uzgodnieniu z zarządcami lub operatorami sieci.
- 2) W przypadku podziału działki na 2 działki przeznaczone pod zabudowę do działki wydzielonej w drugiej linii zabudowy należy wydzielić dojazd pieszo-jezdny o szerokości minimum 6 m (w liniach podziału geodezyjnego).
- 3) W przypadku podziału działki na więcej niż 2 działki budowlane do działek wydzielonych w głębi terenu należy wydzielić drogę wewnętrzną; droga ta będzie wykonana i utrzymywana przez właściciela lub współwłaścicieli terenu, możliwość i warunki włączenia drogi wewnętrznej do drogi publicznej wymagają uzgodnienia z zarządcą drogi publicznej.
- 4) Dla dróg wewnętrznych wytyczanych na zasadach wyżej określonych należy przyjąć następujące parametry:
 - a) Szerokość w liniach rozgraniczających 12 m.
 - b) Szerokość jezdni utwardzonej – minimum 6,0 m.
 - c) Wydzielane w wyniku podziałów drogi wewnętrzne winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym w przepisach w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego.

§ 19

Iz-01-04E, EE – przeznaczenie podstawowe – tereny urządzeń elektroenergetycznych (stacje transformatorowe:E – kubaturowe, EE - słupowa).

1. **Przeznaczenie dopuszczalne:**
Sieci lub urządzenia infrastruktury technicznej realizowane zgodnie w wymaganiami przepisów odrębnych.
2. **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**
Eksploatacja urządzeń elektroenergetycznych nie może powodować zagrożenia dla sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej w zakresie ponadnormatywnego promieniowania elektromagnetycznego oraz stwarzać zagrożenia pożarowego.

§ 20

Iz-01-03 ZP – przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni urządzonej.**1. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
- 2) Drogi dojazdowe.
- 3) Dopuszcza się lokalizację pomników, obelisków, obiektów małej architektury, oczek wodnych itp.
- 4) Mury osłonowe, ekrany akustyczne.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej.
- 2) Tereny **Iz-01 ZP** i **Iz-02 ZP** należy zagospodarować zielenią o charakterze osłonowym, dopuszcza się lokalizację murków osłonowych, ekranów akustycznych itp.

3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) W miejscu występowania zlokalizowanych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują ustalenia § 5 ust. 3.
- 2) Na pozostałych terenach obowiązują ustalenia § 5 ust. 4.

§ 21

WS – przeznaczenie podstawowe – wody powierzchniowe wraz z urządzeniami gospodarki wodnej (rowy melioracyjne).

§ 22

Iz 01-03 KDL 1/2 – przeznaczenie podstawowe – ulice/drogi publiczne klasy lokalnej, z urządzeniami towarzyszącymi.**1. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej realizowane wyłącznie za zgodą zarządcy drogi i zgodnie w wymaganiami przepisów odrębnych, zieleń urządzona.
- 2) Zieleń urządzona.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych (kioski, pawilony itp.).
- 2) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Szerokość w liniach rozgraniczających 15 m.
- 2) Szerokość jezdni – minimum 4,5 m.
- 3) Przekrój ulicy: 1 jezdnia, 2 pasy ruchu, chodniki.

§ 23

Iz-01-16 KDD 1/2 – przeznaczenie podstawowe – ulice/drogi publiczne klasy dojazdowej, z urządzeniami towarzyszącymi.**1. Przeznaczenie dopuszczalne:**

- 1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej realizowane wyłącznie za zgodą zarządcy drogi i zgodnie w wymaganiami przepisów odrębnych, zieleń urządzona.

2) Zieleń urządzona.

3) W liniach rozgraniczających drogi **Iz-16KDD1/2** dopuszcza się zagospodarowanie części terenu na cele utwardzonego terenu sportowego (boisko do siatkówki, koszykówki itp.).**2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

1) Ustala się zakaz lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów usługowych (kioski, pawilony itp.).

2) Ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) Szerokość w liniach rozgraniczających 10–12 m.

2) Szerokość jezdni – minimum 4,5 m.

3) Przekrój ulicy: 1 jezdnia, 2 pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronne.

4) W zasięgu strefy ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu od gazociągu wysokiego ciśnienia **DN300 PN6,3MPa** obowiązują ustalenia § 7 ust. 3 niniejszej uchwały.

§ 24

KDg – przeznaczenie podstawowe – drogi gospodarce transportu rolnego i leśnego.**Przeznaczenie dopuszczalne:**

Podziemne sieci infrastruktury technicznej realizowane za zgodą zarządcy drogi i zgodnie w wymaganiami przepisów odrębnych.

R o z d z i a ł IV

Ustalenia końcowe

§ 25

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawki służące naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości:

1. Dla terenów przeznaczonych na cele budowy i rozbudowy dróg publicznych (**KDL1/2**, **KDD1/2** i **KDg**) oraz infrastruktury technicznej (**E** – kubaturowe stacje transformatorowe) w wysokości 1%.

2. Dla pozostałych terenów – w wysokości 20%.

§ 26

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

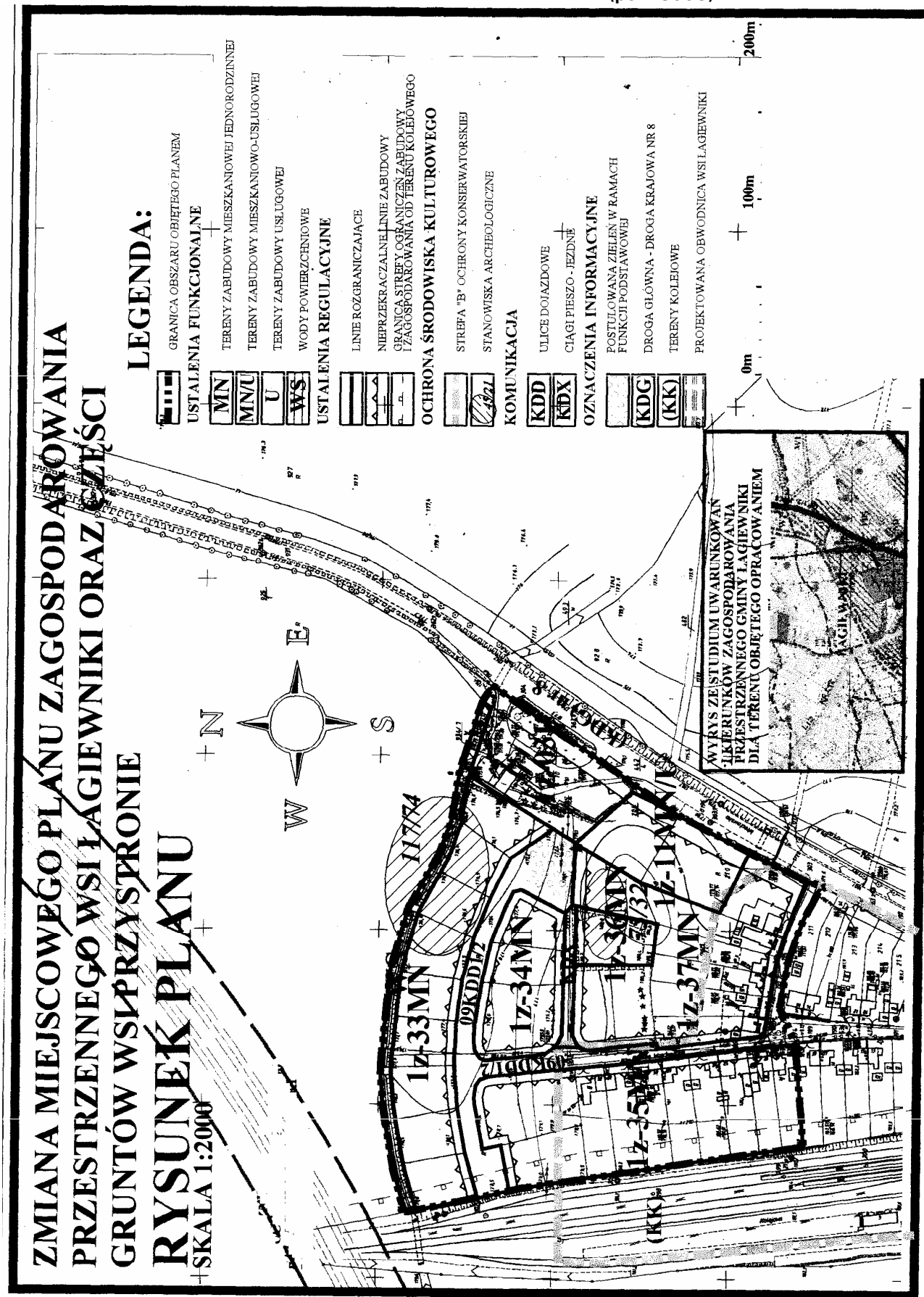
§ 27

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

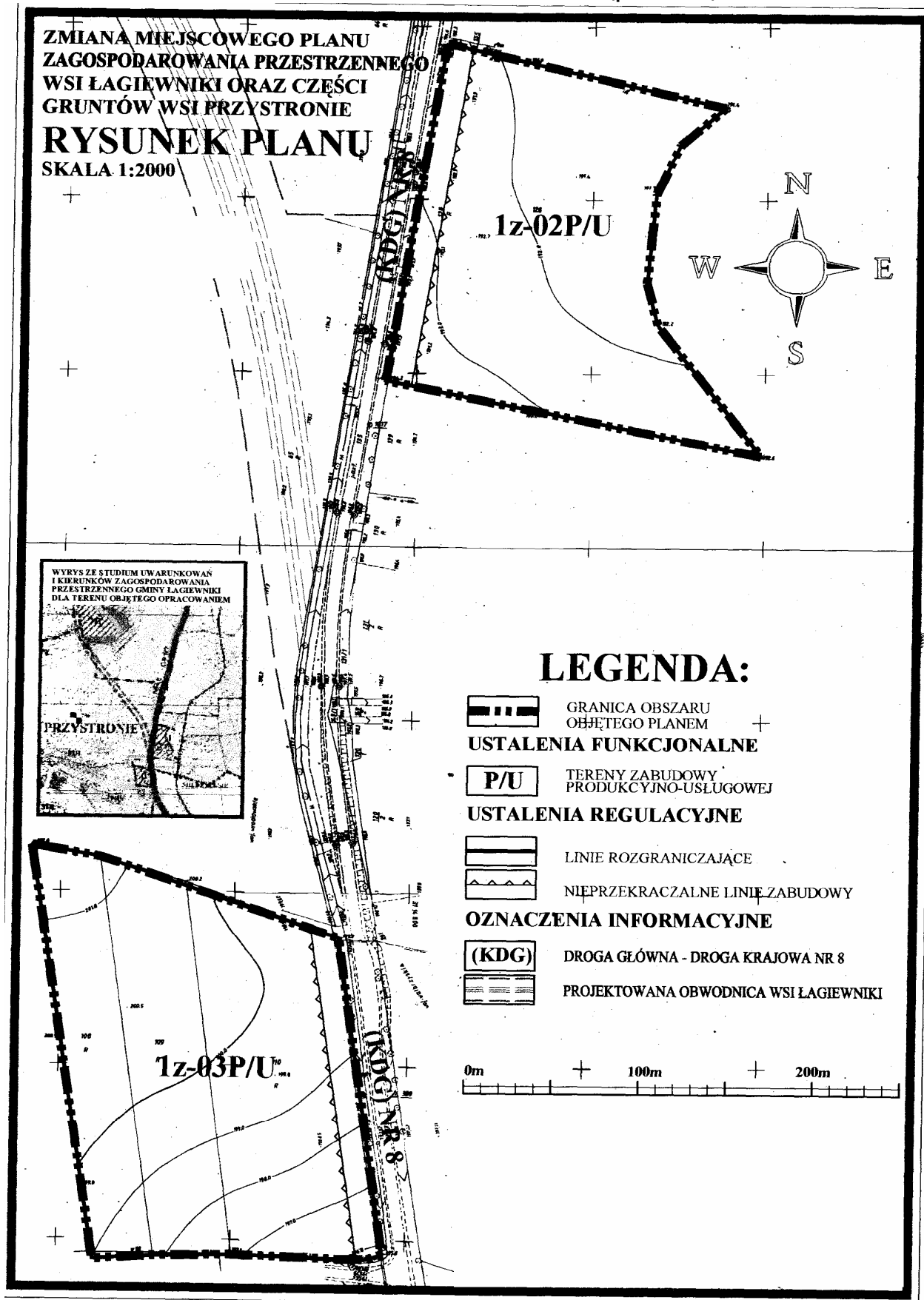
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ANDRZEJ KACZMARCZYK

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Łagiewniki z dnia 9 sierpnia 2006 r. (poz. 3008)



Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Łagiewniki z dnia 9 sierpnia 2006 r. (poz. 3008)



Załącznik nr 4 do uchwały Rady Gminy
Łagiewniki z dnia 9 sierpnia 2006 r.
(poz. 3008)

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łagiewniki oraz części gruntów wsi Przystronie podczas wyłożenia do publicznego wglądu

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Gminy Łagiewniki nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami).

Załącznik nr 5 do uchwały Rady Gminy
Łagiewniki z dnia 9 sierpnia 2006 r.
(poz. 3008)

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łagiewniki oraz części gruntów wsi Przystronie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, ustala się finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w tym budowę gminnych dróg publicznych oraz sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w kwocie około 4.870.000 zł.

§ 2

1. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w § 1, będą:
 - 1) Środki własne gminy.
 - 2) Środki pozyskane z funduszy Unii Europejskiej.
 - 3) Środki pozyskane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
 - 4) Kredyt bankowy.
 - 5) Emisja obligacji komunalnych.
2. Ustala się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania niewymienionych w ust. 1, w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.

§ 3

Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

3009

UCHWAŁA RADY GMINY BORÓW

z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Borów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nadaje się następującą nazwę ulicy, stanowiącej odcinek drogi publicznej położonej we wsi Borów:
1) **ulica Słoneczna**.
2. Usytuowanie ulicy wymienionej w ust. 1 oznaczone jest numerem na szkicu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borów.

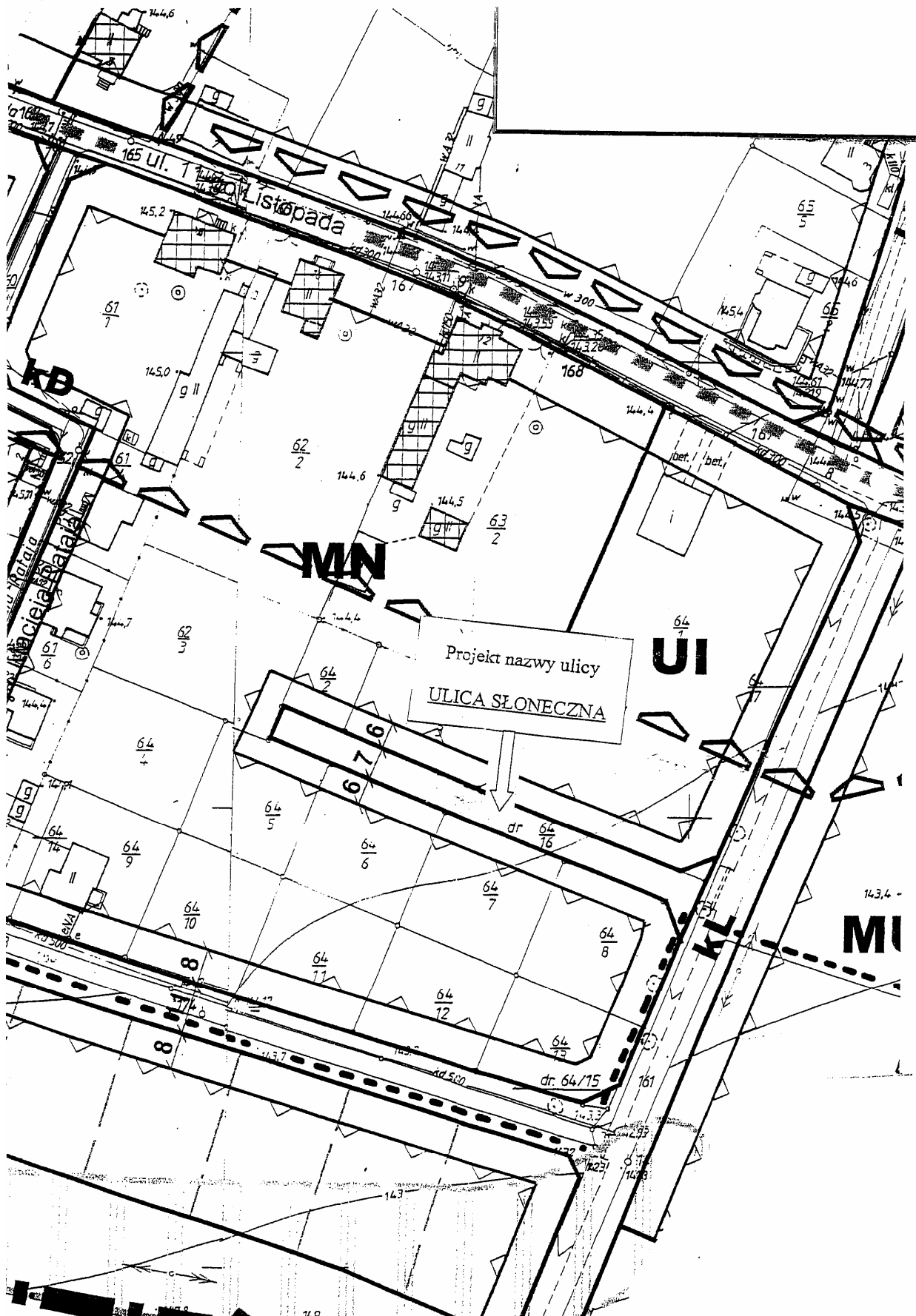
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ MASOŁA

Załącznik do uchwały Rady Gminy
Borów z dnia 31 sierpnia 2006 r.
(poz. 3009)



3010

UCHWAŁA RADY GMINY MIĘKINIA

z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oraz ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży, a także wprowadzenia zakazu sprzedaży, podawania oraz spożywania napojów alkoholowych na terenie gminy Miękinia

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity: Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231, w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przez użyte w uchwale określenia należy rozumieć:

- 1) punkt – miejsce sprzedaży lub podawania napojów alkoholowych,
 - 2) sprzedaż – handel napojami alkoholowymi przeznaczonymi do spożycia poza miejscem sprzedaży w punktach, którymi są placówki handlu detalicznego,
 - 3) podawanie – handel napojami alkoholowymi przeznaczonymi do spożycia w miejscu sprzedaży w punktach, którymi są placówki gastronomiczne.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/446/06 z dnia 21 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 1).

§ 2

1. Zabrania się sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych na terenie:
 - 1) Szkół, bibliotek i świetlic,
 - 2) Obiektów służby zdrowia,
 - 3) Obiektów sportowych, z wyłączeniem zlokalizowanych na ich terenach stałych punktów.
2. Sprzedaż, podawanie i spożywanie napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa może odbywać się w miejscach wymienionych w ust. 1 pkt 3 podczas organizowanych imprez, na podstawie udzielonego jednorazowego zezwolenia na sprzedaż tych napojów.
3. Do miejsc, o których mowa w ust. 1 pkt 3, obowiązuje zakaz wnoszenia napojów alkoholowych.

§ 3

1. Punkt podawania napojów alkoholowych musi być wyposażony w toaletę dla konsumentów, usytuowaną w obrębie tego punktu.
 2. Dla klientów ogródka, w którym podawane są napoje zawierające do 4,5% alkoholu oraz piwo, zlokalizowanego poza punktem, musi być zapewniony dostęp do czynnej toalety, położonej w bezpośrednim sąsiedztwie tego ogródka, w miejscu zaakceptowanym przez wydającego zezwolenie.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/446/06 z dnia 21 września 2006 r. stwierdzono nieważność § 3).

§ 4

Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w ilości:

1. powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu, z wyjątkiem piwa – **55 punktów**,
2. powyżej 18% zawartości alkoholu – **45 punktów**.

§ 5

Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w ilości:

1. powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu, z wyjątkiem piwa – **25 punktów**,
2. powyżej 18% zawartości alkoholu – **20 punktów**.

§ 6

Traci moc uchwała nr XXVIII/243/97 Rady Gminy Miękinia z dnia 13 lutego 1997 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 4,5%, usytuowania tych punktów oraz zasad cofania zezwoleń.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

EUGENIUSZ MAKSYLEWICZ

3011

UCHWAŁA RADY GMINY STOSZOWICE

z dnia 5 września 2006 r.

w sprawie świadczeń pomocy społecznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 17, 18, 43 ust. 10, art. 44, 50 ust. 6 i art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001 i Nr 273, poz. 2703) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się

- 1) wysokość oraz szczegółowe warunki i tryb przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie;
- 2) zasady sprawiania pogrzebu oraz zwrotu wydatków poniesionych na pokrycie kosztów pogrzebu ze środków pomocy społecznej;
- 3) zasady przyznawania i odpłatność za usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania;
- 4) zasady przyznawania i zwrotu wydatków przeznaczonych na dożywianie dzieci i młodzieży w czasie nauki w szkole.

§ 2

1. Pomoc na ekonomiczne usamodzielnienie w formie jednorazowego zasiłku celowego może być przyznana w ramach posiadanych na ten cel środków finansowych.
2. Warunkiem otrzymania pomocy jest złożenie wniosku zawierającego:
 - 1) określenie celu przeznaczenia pomocy oraz planu jej wykorzystania;
 - 2) proponowaną formę i kwotę pomocy;
 - 3) proponowane warunki spłaty.
3. Pomoc w celu ekonomicznego usamodzielnienia, poprzedzoną wywiadem środowiskowym, przyznaje

decyzją administracyjną kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej zwany dalej OPS.

4. Wysokość udzielonej pomocy nie może przekraczać kwoty 2.000 zł.
5. Zasiłek na ekonomiczne usamodzielnienie podlega zwrotowi na następujących zasadach:
 - 1) zwrot następuje w ratach miesięcznych przez okres nie dłuższy niż 24 miesiące;
 - 2) obowiązek zwrotu zasiłku spoczywa na świadczeniobiorcy;
 - 3) w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza jeżeli żądanie zwrotu stanowiłoby dla zobowiązanego nadmierne obciążenie albo niweczyłoby skutki udzielonej pomocy, kierownik OPS może odstąpić w części lub całości od żądania zwrotu pomocy na ekonomiczne usamodzielnienie.

§ 3

1. Ze środków pomocy społecznej powinien być sprawiony pogrzeb osobie bezdomnej i samotnej bez dochodów.
2. Częściowo może być pokryty koszt pogrzebu, w przypadku gdy rodzina nie spełnia kryterium dochodowego wymaganego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej, a występują wymienione w art. 7 cytowanej ustawy powody uzasadniające pokrycie kosztów pogrzebu na następujących zasadach:

Stosunek procentowy dochodu osoby lub rodziny do kryterium uprawniającego, obliczonego na podstawie art. 8 pkt 1	Udział wydatków ponoszonych przez pomoc społeczną na pokrycie kosztów pogrzebu (w%)
do 100%	100%
od 101%–120%	90%
od 121%–150%	70%
od 151%–180%	50%
od 181%–200%	20%
powyżej 200%	0%

3. Zwrotu wydatków określonych w pkt 1 i 2 dokonują:
 - 1) spadkobiercy z masy spadkowej;
 - 2) małżonek;

- 3) zstępni przed wstępnymi, jednorazowo gotówką do końca następnego miesiąca po miesiącu, w którym udzielono pomocy na konto bankowe OPS.

4. W uzasadnionych przypadkach kierownik OPS może ustalić spłatę kosztów pogrzebu w ratach, przy czym maksymalna ilość rat nie może przekroczyć 10.
5. Pogrzeb winien być sprawiony przez firmę pogrzebową po najniższych kosztach, zgodnie z wyznaczeniem zmarłego.
6. Na usługę pogrzebową składa się:
 - 1) zakup trumny;
 - 2) zakup krzyża lub obelisku i tabliczki z nazwiskiem;
 - 3) przewóz ciała z miejsca zgonu do kaplicy w obrębie gminy;
 - 4) ubranie zwłok;
 - 5) opłata miejsca na cmentarzu;
- 6) wykopanie, zasypanie i uformowanie mogiły, obsługa żałobników.
7. W wyjątkowych przypadkach rodzinie zmarłego może być przyznany zasiłek celowy zwrotny przeznaczony na pokrycie kosztów pogrzebu.
8. Zasiłek przyznaje kierownik OPS decyzją administracyjną, po ustaleniu sytuacji osoby lub rodziny na podstawie wywiadu rodzinnego.
9. W przypadku gdy osoba zobowiązująca się do zwrotu tego nie dokona, należność podlegać będzie ściąganiu przymusowemu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

§ 4

1. Odpłatność za usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania ustala się według tabeli:

Dochód na osobę w rodzinie% kryterium dochodu	Wysokość opłat liczona od kosztu usługi w %		
	Osoba Samotna	Samotnie gospodarująca	Wspólnie zamieszkałe
100-110	10	20	40
120,1-150	20	30	60
150,1-200	40	50	100
200,1-300	80	90	100
powyżej-300	100	10	100

2. Usługi opiekuńcze organizuje i przyznaje, w tym ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia OPS na podstawie decyzji administracyjnej dostosowanej do potrzeb klienta.
3. Usługi opiekuńcze realizowane są nieodpłatnie lub za odpłatnością.
4. Nieodpłatne usługi opiekuńcze przysługują klientom, których dochód zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o pomocy społecznej nie przekracza kryterium dochodowego określonego w tej ustawie. Za odpłatnością częściową lub całkowitą mogą być przyznane klientom przekraczającym kryterium dochodowe zawarte w cytowanej ustawie o pomocy społecznej, a spełniającym pozostałe kryteria. Wysokość odpłatności uzależniona jest od dochodu osoby lub na osobę w rodzinie.
5. Odpłatność za usługi opiekuńcze nalicza i pobiera od klientów usługodawca na podstawie decyzji administracyjnej Kierownika OPS.
6. Odpłatność za usługi opiekuńcze ponoszona przez klienta stanowi dochód gminy.

§ 5

1. OPS nie może odmówić uczniowi pomocy w formie jednego posiłku.
2. Pomoc przyznana dzieciom i młodzieży w okresie nauki w szkole realizowana jest w formie zakupu posiłku w cenie 3 PLN.
3. Pomoc przyznawana jest decyzją administracyjną przez kierownika OPS w zależności od sytuacji finansowej rodziny.
4. Jeżeli dochód w rodzinie ucznia nie przekracza kryterium dochodowego zawartego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej lub kryterium ustalonym w rządowym programie pomocy społecznej i jeżeli pomoc jest z tych środków współfinansowana, to uczeń korzysta z posiłków nieodpłatnie.
5. W przypadku gdy dochód w rodzinie ucznia przekracza kryterium dochodowe, przyznana pomoc w formie posiłku może odbywać się na zasadzie zwrotu przez rodzinę, w części lub w całości poniesionych wydatków obliczonych według tabeli:

% kryterium dochodu w rodzinie	Wysokość zwrotu Zasiłku
101-110%	10%
111-120%	20%
121-130%	40%
131-140%	60%
141-150%	80%
powyżej 151%	100%

§ 6

Uchyła się uchwałę nr 28/2000 Rady Stoszowice z dnia 12 czerwca 2000 r. w sprawie udzielania pomocy w formie dożywiania dzieci w wieku szkolnym.

§ 7

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Stoszowice.

§ 8

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ANDRZEJ SZWAJA

1 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203.

3012**UCHWAŁA RADY GMINY LEWIN KŁODZKI**

z dnia 6 września 2006 r.

**w sprawie wprowadzenia zwolnień dla niektórych podmiotów z opłat
za wpis w ewidencji działalności gospodarczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. – Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 101, poz. 1178, z późn. zm.) Rada Gminy Lewin Kłodzki uchwała, co następuje:

§ 1

Zwalnia się od opłaty od wniosku o wpis do ewidencji działalności gospodarczej:

- 1) osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. Nr 99, poz. 1001 z późn. zm.),
- 2) osoby korzystające ze świadczeń pomocy społecznej na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.),
- 3) osoby do ukończenia 26. roku życia.

§ 2

Zwolnienie, o którym mowa w § 1, obowiązuje do dnia 31 grudnia 2006 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lewin Kłodzki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JERZY SYPEK

3013**UCHWAŁA RADY GMINY RUDNA**

z dnia 8 września 2006 r.

w sprawie likwidacji drogi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zm.) Rada Gminy Rudna uchwala, co następuje:

§ 1

Likwiduje się drogę stanowiącą własność gminy, oznaczoną w katastrze nieruchomości jako działka nr 325 o pow. 600 m², położoną w obrębie geodezyjnym Naroczyce.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

wz. WÓJTA

ANDRZEJ BOBREK
ZASTĘPCA WÓJTA**3014****UCHWAŁA RADY GMINY PIELGRZYMKA**

z dnia 12 września 2006 r.

w sprawie Statutu Urzędu Gminy Pielgrzymka

Na podstawie art. 238 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, Dz. U. z 2005 r. Nr 169, poz. 1420; Dz. U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Pielgrzymka uchwala:

STATUT URZĘDU GMINY Pielgrzymka

§ 1

Urząd Gminy Pielgrzymka, zwany dalej „Urzędem”, działa na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, niniejszego statutu oraz Regulaminu Organizacyjnego.

§ 2

1. Nazwa jednostki brzmi: Urząd Gminy Pielgrzymka.
2. Siedzibą Urzędu Gminy Pielgrzymka jest miejscowość Pielgrzymka nr 117.
3. Urząd jest samorządową jednostką organizacyjną Gminy Pielgrzymka nieposiadającą osobowości prawnej.
4. Obszarem działania Urzędu jest Gmina Pielgrzymka.

§ 3

1. Urząd jest jednostką organizacyjną powołaną do wykonywania czynności pomocniczych o charakte-

rze administracyjno-technicznym na rzecz Wójta Gminy Pielgrzymka.

2. Szczegółowy zakres działania Urzędu obejmuje realizację zadań publicznych, które na podstawie odrębnych przepisów są realizowane przez Wójta Gminy Pielgrzymka.

§ 4

1. Urzędem kieruje Wójt Gminy Pielgrzymka przy pomocy Sekretarza Gminy.
2. Sposób powoływania i odwoływania Wójta Gminy Pielgrzymka regulują odrębne przepisy.

§ 5

1. Podstawą gospodarki finansowej Urzędu jest roczny plan finansowy jednostki budżetowej.
2. Urząd rozlicza się z budżetem Gminy Pielgrzymka zgodnie z przepisami prawa właściwymi dla jednostek budżetowych.

§ 6

Szczegółową strukturę oraz szczegółowy zakres zadań i tryb pracy komórek organizacyjnych Urzędu określa regulamin organizacyjny ustalony przez Wójta Gminy Pielgrzymka.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Statutem zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiany statutu Urzędu dokonywane są w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pielgrzymka.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN PALUCH

3015

UCHWAŁA RADY GMINY PIELGRZYMKA

z dnia 12 września 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXV/182/05 Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 22 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 90f, w związku z art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 ze zm.) Rada Gminy Pielgrzymka uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXV/182/05 Rady Gminy Pielgrzymka z dnia 22 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„§ 2 pkt 1. Wysokość stypendium szkolnego uzależniona jest od sytuacji materialnej uczniów, ich rodzin i wynosi stosownie do art. 90d ust. 9:

Lp.	Wysokość dochodu na osobę w rodzinie	Wskaźnik procentowy wysokości stypendium liczony od podstawy
1	do 220 złotych	100%
2	od 221 do 351 złotych	80%

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN PALUCH

3016**UCHWAŁA RADY GMINY ŚWIĘTA KATARZYNA**

z dnia 12 września 2006 r.

**w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej
w Świętej Katarzynie z siedzibą w Siechnicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 17, art. 18 i art. 110 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zmianami), a także uchwały Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 18 lipca 1990 r. nr V/15/90 w sprawie utworzenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie Rada Gminy Święta Katarzyna uchwała, co następuje:

STATUT**GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŚWIĘTEJ KATARZYNIE****R O Z D Z I A Ł 1****POSTANOWIENIA OGÓLNE****§ 1**

1. Niniejszy Statut stanowi o organizacji i zasadach działania Ośrodka Pomocy Społecznej w Gminie Święta Katarzyna.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej działa na podstawie:
 - 1) uchwały Rady Gminy Święta Katarzyna nr V/15/90 z dnia 18 lipca 1990 r. w sprawie utworzenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie;
 - 2) właściwych przepisów prawnych, w tym:
 - a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - b) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami),
 - c) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694),
 - d) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy,
 - e) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami),
 - f) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 ze zmianami),
 - g) innych przepisów dotyczących działalności placówek pomocy społecznej,
 - h) niniejszego Statutu i Regulaminu Organizacyjnego.

§ 2

1. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świętej Katarzynie, zwany dalej „Ośrodkiem”, jest jednostką organizacyjną Gminy Święta Katarzyna.

2. Siedziba Ośrodka znajduje się w Siechnicach przy ul. Wiosennej 7.
3. Działalność Ośrodka obejmuje teren Gminy Święta Katarzyna.

§ 3

1. Ośrodek używa podłużnej pieczęci o nazwie:

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
w Świętej Katarzynie z siedzibą w Siechnicach
ul. Wiosenna 7, 55-011 Siechnice
2. Kierownik Ośrodka w ramach udzielonego przez Wójta Gminy upoważnienia w sprawach decyzji administracyjnych posługuje się pieczęciami wskazującymi na udzielone upoważnienie.

R O Z D Z I A Ł 2**CELE I ZADANIA OŚRODKA****§ 4**

1. Ośrodek realizuje zadania własne gminy oraz zadania zlecone w zakresie:
 - 1) pomocy społecznej;
 - 2) świadczeń rodzinnych;
 - 3) postępowania wobec dłużników alimentacyjnych i zaliczce alimentacyjnej;
 - 4) wynikającym z uchwał Rady Gminy Święta Katarzyna.
2. W zakresie realizacji celów i zadań pomocy społecznej Ośrodek współpracuje z innymi jednostkami samorządu terytorialnego, organizacjami społecznymi i pozarządowymi, kościołami i związkami wyznaniowymi, zakładami opieki zdrowotnej, fundacjami, stowarzyszeniami oraz osobami fizycznymi i prawnymi.

R O Z D Z I A Ł 3**ORGANIZACJA OŚRODKA****§ 5**

1. Ośrodkiem kieruje Kierownik i z tego tytułu ponosi pełną odpowiedzialność przed Wójtem Gminy Święta Katarzyna.

2. Kierownika powołuje i odwołuje Wójt Gminy Święta Katarzyna.
3. Kierownik reprezentuje Ośrodek na zewnątrz.
4. Wójt udziela Kierownikowi upoważnienia do:
 - 1) wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej;
 - 2) prowadzenia postępowania w sprawach świadczeń rodzinnych i wydawania decyzji w tych sprawach;
 - 3) prowadzenia postępowania w sprawach dłużników alimentacyjnych oraz postępowania w sprawach zaliczek, a także wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach.
5. Upoważnienia o którym mowa w ust. 4 mogą być udzielone innej osobie na wniosek Kierownika.
6. Kierownik składa w terminie do 31 marca coroczne sprawozdanie z działalności Ośrodka Radzie Gminy Święta Katarzyna oraz przedstawia potrzeby w zakresie pomocy społecznej.
7. Ośrodek jest w stosunku do pracowników pracodawcą w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.
8. Wynagrodzenie pracowników Ośrodka, jak i inne świadczenia pracownicze ustalane są przez Kierownika w oparciu o przepisy właściwe dla pracowników samorządowych oraz przepisy kodeksu pracy.

§ 6

1. Strukturę organizacyjną i zasady funkcjonowania Ośrodka określa Regulamin Organizacyjny zatwierdzony przez Kierownika po zaopiniowaniu przez Wójta Gminy Święta Katarzyna i właściwą komisję Rady Gminy Święta Katarzyna.
2. Przepisy wewnętrzne Ośrodka ustala Kierownik.

ROZDZIAŁ 4

MAJĄTEK I FINANSE

§ 7

1. Ośrodek jest jednostką budżetową.
2. Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest roczny plan finansowy obejmujący dochody i wydatki, opracowany przez Kierownika i Głównego Księgowego i zatwierdzony uchwałą budżetową Rady Gminy Święta Katarzyna.

3. Ośrodek prowadzi rachunkowość oraz sprawozdawczość zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi jednostek budżetowych.
4. Ośrodek posiada wyodrębniony rachunek bankowy.
5. Obsługę kadrowo-finansową Ośrodek prowadzi we własnym zakresie.
6. Majątek Ośrodka stanowi wartość wydzielonego i przekazanego mienia.
7. Odpowiedzialność za gospodarkę finansową Ośrodka ponosi Kierownik oraz Księgowy w zakresie powierzonych mu obowiązków.

ROZDZIAŁ 5

NADZÓR I KONTROLA

§ 8

1. Nadzór i kontrolę nad działalnością Ośrodka sprawuje Wójt Gminy Święta Katarzyna.
2. Nadzór merytoryczny nad działalnością Ośrodka w zakresie zadań pomocy społecznej sprawuje Wojewoda.

ROZDZIAŁ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

Traci moc dotychczasowy Statut Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej nadany uchwałą nr XXIX/268/2000 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 20 października 2000 roku.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

BARBARA KOSTERSKA

3017**UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU W POLKOWICACH**

z dnia 13 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę nr 166/72/06 z dnia 14 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych oraz zatwierdzenia dyżurów aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055), w związku z art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. t.j z 2004 r. Nr 53, poz. 533, Nr 69, poz. 625, Nr 91, poz. 877, Nr 92, poz. 882, Nr 93, poz. 896, Nr 173, poz. 1808, Nr 210, poz. 2135, Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 94, poz. 787, Nr 163, poz. 1362, Nr 179, poz. 1485, Nr 184, poz. 1539) Zarząd Powiatu w Polkowicach, w składzie:

1. Marek Tramś
 2. Kamil Ciupak
 3. Piotr Korobczak
 4. Tadeusz Kowalski
 5. Jarosław Mołodyński
- uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 166/72/06 z dnia 14 czerwca 2006 r. zmienionej uchwałą nr 171/96/06 z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych oraz zatwierdzenia dyżurów aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 Gmina Polkowice pkt 5 otrzymuje brzmienie:
Apteka „Pod Rokitnikiem” Sp. z o.o.
ul. Kominka 5a
tel. (076) 845 10 12
od poniedziałku do piątku od godziny 8.00 do godziny 20.00
w soboty od godziny 8.00 do godziny 15.00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Polkowickiemu.

§ 3

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

STAROSTA

*MAREK TRAMŚ***3018****OGŁOSZENIE****MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

z dnia 14 września 2006 r.

w sprawie zgłaszania kandydatów na członka Wojewódzkiej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych

Na podstawie § 10 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560)

Marszałek Województwa Dolnośląskiego informuje o możliwości zgłaszania kandydatów na członka Wojewódzkiej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych celem uzupełnienia składu ww. Rady.

Propozycje kandydatur należy zgłaszać w Biurze ds. Osób Niepełnosprawnych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego – IV p., pok. 408, ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12–14, 50-411 Wrocław. Termin składania zgłoszeń upływa po 14 dniach od opublikowania niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

PAWEŁ WRÓBLEWSKI

3019

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 21 września 2006 r.

**w sprawie ogłoszenia wysokości wskaźników przeliczeniowych kosztu
odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) ogłasza się wskaźniki przeliczeniowe kosztów odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa dolnośląskiego na okres od dnia 1 października 2006 r. do 31 marca 2007 r. w następujących wysokościach:

- 1) dla miasta Wrocławia – **2.682 zł**
- 2) dla województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem m. Wrocław – **2.424 zł**

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

KRZYSZTOF GRZELCZYK

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1