



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 30 maja 2005 r.

Nr 95

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2072** – Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 19 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie gminy miejskiej Głogów 8649
- 2073** – Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 19 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie 8659
- 2074** – Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 19 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie – działka nr 83 8669
- 2075** – Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Przemków 8674
- 2076** – Rady Miejskiej Legnicy z dnia 25 kwietnia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/240/04 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 czerwca 2004 r. dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego 8675
- 2077** – Rady Miejskiej Bielawy z dnia 27 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 8677
- 2078** – Rady Miejskiej Bielawy z dnia 27 kwietnia 2005 r. w sprawie ustalenia planu sieci gimnazjów publicznych funkcjonujących na terenie gminy Bielawa oraz określenia granic ich obwodów 8678
- 2079** – Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji spółek kapitałowych przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów 8679
- 2080** – Rady Miasta Oleśnicy z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w formie doraźnej albo okresowej w postaci jednego posiłku dziennie dla dzieci i młodzieży w okresie nauki w szkole oraz innych osób potrzebujących w 2005 roku 8680
- 2081** – Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 kwietnia 2005 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego 8680
- 2082** – Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 28 kwietnia 2005 r. zmieniająca uchwałę w sprawie obowiązkowego tygodniowego wymiaru zajęć pedagogów, psychologów i logopedów zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Sobótka 8681

UCHWAŁY RAD MIAST I GMIN:

- 2083** – Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 9 marca 2005 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości 8682
- 2084** – Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 26 kwietnia 2005 r. w sprawie nadania parkowi miejskiemu imienia Jana Pawła II 8682

UCHWAŁY RAD GMIN:

2085 – Rady Gminy Bolesławiec z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów	8683
2086 – Rady Gminy Mietków z dnia 18 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Mietków	8734
2087 – Rady Gminy Mysłakowice z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Mysłakowice	8735
2088 – Rady Gminy Gromadka z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie wsi Gromadka	8741
2089 – Rady Gminy Zawonia z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Zawonia	8743
2090 – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 21 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Pustków Żurawski i wschodniej części obrębu Wierzbie	8744
2091 – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 21 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie	8750
2092 – Rady Gminy Oława z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Oława	8754
2093 – Rady Gminy Jeżów Sudecki z dnia 27 kwietnia 2005 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania	8755

INNE AKTY PRAWNE:

**UCHWAŁY SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRCHUNKOWEJ
WE WROCŁAWIU:**

2094 – z dnia 21 kwietnia 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz o prawidłowości prognozy długu Gminy Wińsko	8756
2095 – z dnia 26 kwietnia 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu zaplanowanego w budżecie Gminy Peclaw na 2005 rok oraz prawidłowości załączonej do tego budżetu prognozy kwoty długu	8757
2096 – z dnia 29 kwietnia 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Gminy Cieszków	8758
2097 – z dnia 29 kwietnia 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz prognozie kształtowania się długu publicznego Gminy Środa Śląska	8759
2098 – z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Miasta Pieszyce	8760
2099 – z dnia 6 maja 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Miasta Strzelin	8762
2100 – z dnia 9 maja 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu oraz o prawidłowości załączonej do uchwały budżetowej na 2005 rok prognozy kwoty długu Gminy Kondratowice	8763
2101 – z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Miasta Piława Górna ..	8764
2102 – z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Gminy Żórawina	8766

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE

z dnia 19 kwietnia 2005 r.

w sprawie określenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie gminy miejskiej Głogów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572) uchwala się, co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie gminy miejskiej Głogów o treści:

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

1. Ileć w dalszych przepisach regulaminu jest mowa o:
 - 1) uczniu – należy przez to rozumieć wszystkie osoby uprawnione do otrzymania pomocy materialnej o charakterze socjalnym,
 - 2) stypendium – należy przez to rozumieć stypendium szkolne,
 - 3) zasiłku – należy przez to rozumieć zasiłek szkolny.
2. Regulamin określa:
 - 1) formy stypendium,
 - 2) tryb, warunki i zasady ubiegania się, przyznawania i ustalania wysokości stypendium szkolnego,
 - 3) tryb, warunki i zasady ubiegania się, przyznawania i ustalania wysokości zasiłku szkolnego.
3. Pomoc materialna o charakterze socjalnym przysługuje:
 - 1) do czasu ukończenia kształcenia, nie dłużej jednak niż do ukończenia 24 roku życia:
 - a. uczniowi szkoły publicznej,
 - b. uczniowi szkoły niepublicznej o uprawnieniach szkoły publicznej,
 - c. słuchaczowi publicznego kolegium nauczycielskiego,
 - d. słuchaczowi nauczycielskiego kolegium języków obcych,
 - e. słuchaczowi kolegium pracowników służb społecznych,
 - f. słuchaczowi niepublicznego kolegium nauczycielskiego,
 - g. słuchaczowi niepublicznego nauczycielskiego kolegium języków obcych,
 - 2) do czasu ukończenia obowiązku realizacji nauki uczniowi szkoły niepublicznej nieposiadającej uprawnień szkoły publicznej,
 - 3) do czasu ukończenia realizacji obowiązku nauki dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo w stopniu głębokim:
 - a. będącym wychowankami publicznego ośrodka umożliwiającego realizację obowiązku szkolnego i obowiązku nauki,

b. będącym wychowankami niepublicznego ośrodka umożliwiającego realizację obowiązku szkolnego i obowiązku nauki,

- 4) do czasu ukończenia realizacji obowiązku nauki dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo ze sprzężonymi niepełnosprawnościami:

a. będącym wychowankami publicznego ośrodka umożliwiającego realizację obowiązku szkolnego i obowiązku nauki,

b. będącym wychowankami niepublicznego ośrodka umożliwiającego realizację obowiązku szkolnego i obowiązku nauki.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział I ust. 3).

R o z d z i a ł II

Formy stypendium szkolnego

1. Pomoc materialna o charakterze socjalnym może być udzielana uczniowi w celu:
 - 1) zmniejszenia różnic w dostępie do edukacji,
 - 2) umożliwienia pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia.
2. Formami stypendium są:
 - 1) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, w tym pokrycia kosztów udziału w wyrównawczych zajęciach edukacyjnych,
 - 2) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą,
 - 3) pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakup podręczników,
 - 4) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania w odniesieniu do ucznia w rozumieniu zapisu rozdz. I pkt 3 ppkt 1) lit. c–g oraz pkt 3 ppkt 3) i 4), a także ucznia szkoły ponadgimnazjalnej, (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział II ust. 2 pkt 4),
 - 5) świadczenia pieniężne, jeżeli Prezydent Miasta Głogowa uzna, iż udzielenie stypendium w for-

mach, o których mowa w pkt 2 ppkt 1) – 4), nie jest możliwe ani nie jest celowe.

3. Stypendium może być udzielone w jednej lub kilku formach jednocześnie.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział II ust. 2 pkt 5 i ust. 3).

R o z d z i a ł III

Tryb, warunki i zasady ubiegania się, przyznawania i ustalania wysokości stypendium

1. Stypendium może być udzielone uczniowi znajdującemu się w trudnej sytuacji materialnej.
2. Miernikiem trudnej sytuacji materialnej jest dochód na osobę w rodzinie.
3. Przy ocenie trudnej sytuacji materialnej będzie się również w szczególności uwzględniać występowanie w rodzinie:
 - 1) bezrobocia,
 - 2) niepełnosprawności,
 - 3) ciężkiej bądź długotrwałej choroby,
 - 4) wielodzietności,
 - 5) braku umiejętności sprawowania funkcji opiekuńczo-wychowawczych,
 - 6) alkoholizmu,
 - 7) narkomanii,
 - 8) niepełności rodziny,
 - 9) zdarzeń losowych.
4. Do ubiegania się o stypendium uprawnieni są uczniowie, którzy łącznie spełniają następujące kryteria:
 - 1) mieszkają na terenie gminy miejskiej Głogów,
 - 2) rozpoczynają lub kontynuują naukę w placówkach wymienionych w rozdz. I pkt 3 regulaminu, (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział III ust. 4 pkt 2),
 - 3) miesięczny dochód na osobę nie przekracza kwoty wymienionej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zm.).
5. W przypadku, gdy liczba osób spełniających kryteria cytowane w pkt 4 jest większa niż liczba stypendiów do rozdysponowania, pierwszeństwo w uzyskaniu stypendium mają uczniowie spełniający następujące kryteria:
 - 1) pochodzą z rodzin o najniższych dochodach,
 - 2) występują w rodzinie okoliczności opisane w pkt 3 niniejszego rozdziału regulaminu.
6. Wysokość stypendium uzależniona jest od sytuacji dochodowej rodzin uczniów.

W tym celu zalicza się uprawnionych do otrzymania stypendium uczniów do następujących grup dochodowych:

 - 1) I grupa – dochód miesięczny na członka rodziny ucznia stanowiący do 60% kwoty określonej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,
 - 2) II grupa – dochód miesięczny na członka rodziny ucznia stanowiący od 60,01% – 80,00% kwoty określonej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,
 - 3) III grupa – dochód miesięczny na członka rodziny ucznia stanowiący powyżej 80% kwoty określonej

w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

7. Stypendium jest przyznawane na okres nie dłuższy niż od września do czerwca w danym roku szkolnym, a w przypadku ucznia będącego słuchaczem kolegium nauczycielskiego, nauczycielskiego kolegium języków obcych i kolegium pracowników służb społecznych – na okres nie dłuższy niż od października do czerwca w danym roku szkolnym.
8. Jeżeli forma stypendium tego wymaga, może ono być realizowane w okresach innych niż miesięczne lub jednorazowo, z tym że wartość stypendium w danym roku szkolnym nie może przekraczać kwoty określonej w art. 90d ust. 13 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział III ust. 7 i 8),
9. Wniosek o przyznanie stypendium stanowiący załącznik nr 1 do regulaminu składa się w macierzystej szkole, z wyjątkiem pkt 10.
10. Uczniowie, którzy realizują obowiązek szkolny lub obowiązek nauki poza miejscem zamieszkania składają wniosek o przyznanie stypendium w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Głogowie.
11. Wnioski o przyznanie stypendium składa się do dnia 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchaczy kolegiów – do dnia 15 października.
12. Wnioski na stypendia na okres od 1 stycznia 2005 r. do 30 czerwca 2005 r. przyjmowane są do 15 maja 2005 r.
13. Wniosek pozostaje bez rozpatrzenia w przypadku, gdy:
 - 1) został złożony po ustalonym terminie, z zastrzeżeniem opisanym w art. 90n ust. 7 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty,
 - 2) nie zawiera kompletu dokumentów i mimo wezwania w terminie 7 dni nie uzupełniono braków.
14. Osobami uprawnionymi do złożenia wniosku o przyznanie stypendium są rodzice, prawni opiekunowie, pełnoletni uczniowie oraz dyrektorzy szkół wymienionych w rozdz. I pkt 3 regulaminu.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział III ust. 14),
15. Stypendium może być także przyznane z urzędu.
16. Stypendium w formie przewidzianej w rozdziale II pkt 1 ppkt 1) i ppkt 2) regulaminu jest realizowane poprzez zapłatę należności za udział ucznia w zajęciach edukacyjnych przelewem na rachunek bankowy podmiotu organizującego te zajęcia.
17. Stypendium w formie rzeczowej, przewidzianej w rozdziale II pkt 2 ppkt 3) regulaminu, wskazanej przez ucznia i zaakceptowanej przez szkołę przyznaje się na podstawie przedłożonej faktury wystawionej na ucznia lub dostarcza się uczniowi osobiście.
18. Stypendium przewidziane w rozdziale II pkt 2 ppkt 4) jest udzielane poprzez zwrot kosztów biletów miesięcznych na dojazdy do szkoły położonej poza miejscem zamieszkania ucznia albo poprzez sfinansowanie lub dofinansowanie kosztów zamieszkania w miejscowości położenia szkoły.

19. Stypendium przewidziane w rozdziale II pkt 2 ppkt 5) regulaminu jest wypłacane od 1 do 15 dnia miesiąca, za który przysługuje, w formie bezgotówkowej na rachunek oszczędnościowo--rozliczeniowy wnioskodawcy lub w formie gotówkowej.
20. Realizacja form określonych w rozdziale II pkt 2 może również nastąpić za pośrednictwem szkół, do których uczęszczają stypendyści.

R o z d z i a ł I V

Tryb, warunki i zasady ubiegania się, przyznawania i ustalania wysokości zasiłku

1. Na zasiłki szkolne przeznaczają się do 20% dotacji celowej otrzymanej przez Gminę Miejską Głogów w trybie art. 90r ust. 3 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty.
2. Uprawnionymi do otrzymania zasiłku są uczniowie znajdujący się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego.
3. Zdarzeniami losowymi uzasadniającymi przyznanie zasiłku są w szczególności:
 - 1) pożar mieszkania ucznia,
 - 2) zalanie mieszkania ucznia,
 - 3) włamanie i kradzież w mieszkaniu ucznia,
 - 4) śmierć rodziców (prawnych opiekunów) ucznia,
 - 5) długotrwała choroba ucznia,
 - 6) klęski żywiołowe,
 - 7) inne szczególne okoliczności.
4. Zasiłek może być przyznany w formie:
 - 1) świadczenia pieniężnego na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym, w tym w szczególności na opłacenie dodatkowych zajęć edukacyjnych,
 - 2) pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności na zakup podręczników, przyborów szkolnych i odzieży szkolnej.
5. Zasiłek może być przyznany raz lub kilka razy w roku, niezależnie od otrzymywanego stypendium szkolnego.

6. Wysokość zasiłku nie może przekroczyć jednorazowo kwoty wynikającej z art. 6 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 rozdział IV ust. 2, ust. 4, ust. 5 i ust. 6).

7. Wniosek o przyznanie zasiłku składa się w Wydziale Edukacji Urzędu Miejskiego w Głogowie w terminie nie dłuższym niż 2 miesiące od wystąpienia zdarzenia uzasadniającego przyznanie tego zasiłku.
8. Wniosek o przyznanie zasiłku składa się na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
9. Zasiłek może być także przyznany z urzędu.
10. Zasiłek ustala się, oceniając sytuację materialną związaną ze zdarzeniem losowym każdego ucznia indywidualnie.
11. Realizacja form określonych w pkt 4 niniejszego rozdziału może również nastąpić za pośrednictwem szkół, do których uczęszczają uczniowie, którym przyznano zasiłek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

EUGENIUSZ PATYK

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/312/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność załącznika nr 1).

Nr ewidencyjny wniosku
(wypełnia UM Głogów)

Głogów, dnia

WNIOSEK
RODZICA, OPIEKUNA, PEŁNOLETNIEGO UCZNIA, DYREKTORA
SZKOŁY¹
o przyznanie stypendium szkolnego

DANE OSOBOWE UCZNIA		
Nazwisko ucznia, wychowanka, słuchacza		
Imiona		
Imię i nazwisko matki		
Imię i nazwisko ojca		
PESEL ucznia		
PEŁNY ADRES ZAMELDOWANIA NA POBYT STAŁY		
ulica, nr domu, nr mieszkania, miejscowość, kod pocztowy, numer telefonu		
INFORMACJA O SZKOLE		
Nazwa i Nr Szkoły		pieczęć szkoły
Opinia Dyrektora Szkoły: (tylko w przypadku, gdy wniosek składa rodzic lub pełnoletni uczeń/słuchacz)	pieczęć i podpis dyrektora	

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych oświadczam, że:

- a) moja rodzina składa się z osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym
- b) średni miesięczny dochód netto na jedną osobę w mojej rodzinie wynosi zł

(słownie:.....)

.....
data i czytelny podpis rodzica, opiekuna prawnego lub pełnoletniego ucznia

Informacje uzasadniające przyznanie stypendium szkolnego:

Pożądana forma stypendium:

Proszę zaznaczyć pożądaną formę stawiając krzyżyk w odpowiednią kratkę

☐	całkowite lub częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, w tym pokrycie kosztów udziału w wyrównawczych zajęciach edukacyjnych
☐	całkowite lub częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą
☐	pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakup podręczników
☐	całkowite lub częściowe pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania
☐	świadczenie pieniężne

Złożone załącznik (właściwe zakreślić):

- 1) ☐ zaświadczenie o wysokości dochodów** w rodzinie (ilość)
- 2) ☐ zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej
- 3) ☐ zaświadczenie o otrzymaniu stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych
- 4) ☐ inne (jakie?)

Pouczenie:

1. W przypadku ubiegania się o stypendium szkolne dla ucznia, którego rodzina korzysta ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, zamiast załącznika Nr 1 przedkłada się załącznik Nr 2.
2. Rodzice ucznia otrzymującego stypendium są obowiązani niezwłocznie powiadomić organ, który przyznaje stypendium, o ustaniu przyczyn, które stanowiły podstawę przyznania stypendium szkolnego.
3. Stypendium szkolne wstrzymuje się lub cofa w przypadku ustania przyczyn, które stanowią podstawę przyznania stypendium szkolnego.
4. Należność z tytułu nienależnie pobranego stypendium podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

***stypendium szkolne może być przydzielone w formie świadczenia pieniężnego, jeżeli organ przyznający stypendium uzna, że udzielenie stypendium w innych formach określonych w ustawie o systemie oświaty nie jest możliwe lub nie jest celowe.**

****za dochód uważa się sumę miesięcznych przychodów z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku lub w przypadku utraty dochodu z miesiąca, w którym wniosek został złożony, bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, pomniejszoną o:**

- miesięczne obciążenie podatkiem dochodowym od osób fizycznych,
- składki na ubezpieczenie zdrowotne określone w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu w NFZ oraz ubezpieczenia społeczne określone w odrębnych przepisach, kwotę alimentów świadczonych na rzecz innych osób.

data i czytelny podpis rodzica, opiekuna prawnego lub pełnoletniego ucznia

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2072)

Nr ewidencyjny wniosku
(wypełnia UM Głogów)

Głogów, dnia

WNIOSEK
RODZICA, OPIEKUNA, PEŁNOLETNIEGO UCZNIA, DYREKTORA
SZKOŁY*
o przyznanie zasiłku szkolnego

DANE OSOBOWE UCZNIA		
Nazwisko ucznia, wychowanka, słuchacza		
Imiona		
Imię i nazwisko matki		
Imię i nazwisko ojca		
PESEL ucznia		
PEŁNY ADRES ZAMELDOWANIA NA POBYT STAŁY		
ulica, nr domu, nr mieszkania, miejscowość, kod pocztowy, numer telefonu		
INFORMACJA O SZKOLE		
Nazwa i Nr Szkoły		pieczęć szkoły
Opinia Dyrektora Szkoły: (tylko w przypadku, gdy wniosek składa rodzic lub pełnoletni uczeń/słuchacz)	pieczęć i podpis dyrektora	

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych oświadczam, że:

- c) moja rodzina składa się z osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym
d) średni miesięczny dochód netto na jedną osobę w mojej rodzinie wynosi zł
(słownie:.....)

.....
data i czytelny podpis rodzica, opiekuna prawnego lub pełnoletniego ucznia

Opis zdarzenia losowego uzasadniającego przyznanie zasiłku szkolnego:

Data wystąpienia zdarzenia losowego uprawniającego do przyznania zasiłku szkolnego:

Pożądana forma zasiłku szkolnego:

Proszę zaznaczyć pożądaną formę stawiając krzyżyk w odpowiednią kratkę

☐	świadczenie pieniężne na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym
☐	pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym

Złożone załącznik (właściwe zakreślić):

- ☐ zaświadczenie o wysokości dochodów** w rodzinie (ilość)
☐ zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej
☐ zaświadczenie o otrzymaniu stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych
☐ inne (jakie?)

Pouczenie:

5. W przypadku ubiegania się o zasiłek szkolny dla ucznia, którego rodzina korzysta ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, zamiast zaświadczenia o zarobkach przedkłada się zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej.
6. Stypendium szkolne wstrzymuje się lub cofa w przypadku ustania przyczyn, które stanowią podstawę przyznania stypendium szkolnego.
7. Należność z tytułu nienależnie pobranego stypendium podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE

z dnia 19 kwietnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XX/162/2004 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Ustalenia ogólne

§ 1

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie zwana dalej planem, obejmuje tereny położone w Głogowie:
 - 1) w obrębie geodezyjnym 2 „Matejki”:
 - a) działki 4–15;
 - b) części działki 196;
 - c) części działki 107;
 - d) działki nr 213/1–213/5, 213/11 i części działek 213/10 i 213/12;
 - e) działki nr 70/2, 70/3, 70/8, 71/1, 71/2, 71/3, 71/4 i część działek 70/9, 70/7, 71/6 i 71/7;
 - 2) w obrębie geodezyjnym 4 „Chrobry”:
 - a) teren ograniczony od północy granicami działek 90/1 i 90/2 oraz ul. Jedności Robotniczej, ul. Grunwaldzką i B. Głowackiego;
 - b) teren ograniczony od zachodu i północy ul. B. Głowackiego i ul. Grunwaldzką oraz granicami działek 175, 188/1;
 - c) działki nr 112/2–112/7 i część działki nr 112/1.
2. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały;
 - 2) stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami studium stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
 - 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;
 - 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.
3. Przedmiotem planu są:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabu-

dowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).
4. W planie nie wprowadza się ustaleń w zakresie:
 - 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak występowania takich terenów;
 - 2) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie dotyczyć.

§ 2

Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
- 2) obszar zabudowany – obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego rzucie o największej powierzchni;
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy terenu – stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie ścian bez uwzględnienia balkonów, loggii i tarasów do powierzchni terenu;
- 4) przepisy szczególne – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 5) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych

kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie lub w obiekcie;

- 6) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 7) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 8) teren – obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;
- 9) uchwała – niniejsza uchwała;
- 10) urządzenia towarzyszące obiektom budowlanym – urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki.

§ 3

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) oznaczenia ogólne:
 - a) granice obszaru objętego planem;
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - c) symbole określające przeznaczenie terenów;
 - 2) oznaczenia regulacyjne – nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 3) oznaczenia szczegółowe:
 - a) klasy ulic;
 - b) szpaler drzew.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§ 4

Ustala się następujący sposób zagospodarowania terenu i kompozycji urbanistycznej:

- 1) możliwość lokalizowania funkcji pod warunkiem zapewnienie miejsc postojowych na terenie własnym inwestora w ilości wynikającej z prowadzonej działalności, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w rozdziale 2;
- 2) obowiązuje zakaz wznoszenia garaży i budynków gospodarczych wolno stojących, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w rozdziale 2;
- 3) lokalizacja obiektów budowlanych na działce zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę, remont lub rozbiorę istniejącej zabudowy zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 5

Ustala się następujące wymagania dotyczące przeznaczenia uzupełniającego:

- 1) dostosowanie do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego;
- 2) przeznaczenie uzupełniające nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w rozdziale 2.

§ 6

Na terenie objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji punktowych i powierzchniowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 302 Pradolina Barycz-Głogów;
- 3) zorganizowany sposób odprowadzania ścieków do systemu ogólnospławnego i pełno-profilowe ich oczyszczanie;
- 4) wszystkie wody opadowe zanieczyszczone substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi muszą być oczyszczone na terenie inwestora przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
- 5) należy dążyć do stosowania nieuciążliwych dla środowiska źródeł ciepła, dopuszcza się możliwość podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, wykorzystania energii elektrycznej lub paliw płynnych i gazowych;
- 6) obowiązek urządzenia parkingów o powierzchni utwardzonej z jednoczesnym ujęciem wszystkich ścieków z terenu parkingów;
- 7) zminimalizowanie wycinki drzewostanu;
- 8) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury;
- 9) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych;
- 10) obowiązuje dotrzymanie dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego przepisami szczególnymi.

§ 7

1. Na terenie 61 MW obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony środowiska kulturowego – strefa „B” ochrony konserwatorskiej.
2. Na terenie objętym planem w trakcie prowadzenia prac ziemnych w rejonie występowania stanowisk archeologicznych należy zapewnić nadzór archeologiczny, w razie konieczności należy przeprowadzić archeologiczne badania ratownicze. Koszty tych prac archeologicznych i wykopaliskowych ponosi inwestor. Na tego typu prace należy uzyskać zezwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla terenów

§ 8

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3 U** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: usługi handlu detalicznego w obiektach budowlanych o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m² z wyłączeniem sprzedaży detalicznej paliw do pojazdów mechanicznych;
 - 2) uzupełniające:
 - a) przedstawicielstwa handlowe;
 - b) usługi gastronomii;
 - c) banki;
 - d) poczta;
 - e) biura;
 - f) parking, garaż wielopiętrowy, podziemny lub nadziemny;

- g) usługi rzemiosła nieuciążliwego;
 - h) mieszkania funkcyjne;
 - i) salony samochodowe;
 - j) działalność związana z obsługą firm i finansami;
 - k) zieleń urządzona;
 - l) parkingi terenowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) dla funkcji usług handlu detalicznego obszar zabudowy nie może przekroczyć 60% powierzchni terenu;
 - 2) obowiązek wyeksponowania zabudowy od strony Al. Wolności;
 - 3) obowiązek zaakcentowania stref wejściowych do obiektów zlokalizowanych od strony Al. Wolności;
 - 4) obowiązek wbudowania obiektów technicznych w obiekty trwałe;
 - 5) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do górnych krawędzi gzymsów lub okapów nie może być większa niż 12 m i 3 kondygnacje;
 - 6) dopuszcza się wprowadzenie podcieni – arkad od strony Al. Wolności.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących, budynków gospodarczych, wiat, obiektów budowlanych o funkcji przemysłowej oraz tymczasowych obiektów usługowych;
 - 2) dopuszcza się scalenie nieruchomości;
 - 3) od strony terenu oznaczonego symbolem 2 UP w uchwale, o której mowa w § 30, obowiązek nasadzenia szpaleru drzew zimozielonych, jak na rysunku planu;
 - 4) obowiązek przeznaczenia co najmniej 10% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną;
 - 5) zakaz lokalizowania parkingu oraz uciążliwych elementów inwestycji od strony terenu oznaczonego symbolem 2 UP w uchwale, o której mowa w § 30;
 - 6) obowiązek zazielenienia parkingów terenowych;
 - 7) należy zapewnić co najmniej 30 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej zabudowy.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd do terenu od strony Al. Wolności.

§ 9

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **29 UC/MW** ustala się, jako łączne lub alternatywne następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) usługi komercyjne nieuciążliwe;
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające (dla zabudowy mieszkaniowej):
 - a) usługi handlu detalicznego;
 - b) usługi ochrony zdrowia i usługi opieki społecznej;
 - c) usługi gastronomii;
 - d) biura;

- e) parking, garaż.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu;
 - 2) dla funkcji usług komercyjnych obszar zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni terenu;
 - 3) dopuszczalna przebudowa lub rozbudowa obiektu z zachowaniem jednolitej formy architektonicznej;
 - 4) w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej dopuszcza się przeznaczenie parteru na usługi;
 - 5) forma nowej zabudowy powinna być zindywidualizowana i zharmonizowana z otoczeniem, pożądane dachy spadziste, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących, budynków gospodarczych, wiat oraz tymczasowych obiektów usługowych;
 - 2) obowiązek przeznaczenia co najmniej 10% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną;
 - 3) obowiązek zazielenienia parkingów terenowych;
 - 4) w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy zapewnić co najmniej 1,5 stanowiska postojowego dla samochodów osobowych na każde mieszkanie;
 - 5) w przypadku realizacji usług komercyjnych należy zapewnić co najmniej 20 miejsc postojowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej zabudowy.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd do terenu od strony ul. Marii Curie-Skłodowskiej.

§ 10

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **37.1 UP/UC** ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe: usługi publiczne z możliwością docelowej zmiany na usługi komercyjne – centrotwórcze;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi gastronomii;
 - b) parking.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) teren należy powiązać funkcjonalnie z terenem sąsiednim, oznaczonym symbolem 37 UC w uchwale o której mowa w § 30, jako jego integralną część;
 - 2) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących, budynków gospodarczych, wiat oraz tymczasowych obiektów usługowych;
 - 3) obowiązek przeznaczenia terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną oraz komunikację wewnętrzną;
 - 4) dopuszcza się realizację miejsc postojowych dla potrzeb przedszkola.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd do terenu od strony Al. Wolności.

§ 11

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **37.2 ZP** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: zieleń publiczna urządzona (zieleń parkowa – skwer).
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązek przeznaczenia terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną z zachowaniem istniejącego wjazdu na teren przedszkola;
 - 2) zakaz zabudowy terenu obiektami kubaturowymi, w tym tymczasowymi obiektami handlowo-usługowymi oraz lokalizacji urządzeń reklamowych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, w tym związanych z drogą publiczną (ławeczki, kosze na odpadki) oraz gabloty ogłoszeniowe;
 - 4) dopuszcza się możliwość włączenia skweru w pas drogowy Al. Wolności.

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **40 UC** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: usługi komercyjne nieuciążliwe, w tym:
 - a) przedstawicielstwa handlowe;
 - b) działalność związana z obsługą firm i finansami;
 - c) biura;
 - d) handel detaliczny;
 - e) usługi gastronomii;
 - f) poczta;
 - g) usługi rzemiosła nieuciążliwego;
 - 2) uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) zespół zwartej zabudowy z ekspozycją od strony Al. Wolności i ul. B. Głowackiego;
 - 2) nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu;
 - 3) każdy segment zespołu winien nawiązać bryłą, stolarką okienną i drzwiową oraz charakterem elewacji do zabudowy sąsiedniej, zastosować ciemno klinkierowe elementy wystroju zewnętrznego elewacji, dach budynku, dla segmentów skrajnych kopertowy a dla pozostałych dwuspadowy, o jednolitym nachyleniu, dach należy pokryć dachówką ceramiczną;
 - 4) obowiązek zaakcentowania stref wejściowych do obiektów zlokalizowanych od strony ul. B. Głowackiego;
 - 5) liczba kondygnacji zabudowy to: parter i poddasze użytkowe, z dopuszczeniem piwnic; dopuszcza się dwie kondygnacje naziemne plus poddasze użytkowe, bez przekraczania odpowiednio poziomu kalenicy, podstawy okapu dachu i kąta jego nachylenia, jak w segmentach zrealizowanych;
 - 6) możliwość lokalizacji funkcji mieszkalnej na piętrze i poddaszach użytkowych.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązek zazielenienia terenów niezabudowanych;
- 2) w zależności od lokalnych uwarunkowań dopuszcza się 1 stanowisko postojowe dla samochodów osobowych dla każdej nieruchomości.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd do terenu od strony ul. B. Głowackiego.

§ 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **51 KSG/UC** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zespół garaży, garaże wbudowane w usługi lub garaż wielopoziomowy;
 - b) usługi komercyjne nieuciążliwe;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi rzemiosła nieuciążliwego;
 - b) parkingi;
 - c) salony samochodowe;
 - d) zieleń urządzona.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) dla funkcji usług komercyjnych obszar zabudowy nie może przekroczyć 80% powierzchni terenu;
 - 2) obowiązek wyeksponowania zabudowy od strony ul. Wojska Polskiego;
 - 3) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do górnych krawędzi gzymsów lub okapów nie może być większa niż 15 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) zakaz lokalizacji, budynków gospodarczych, wiat oraz obiektów budowlanych o funkcji przemysłowej;
 - 2) obowiązek zazielenienia terenów niezabudowanych;
 - 3) obowiązek zazielenienia parkingów terenowych.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: – dojazd do terenu od strony ul. B. Głowackiego, dopuszcza się dojazd do terenu od strony ul. Wojska Polskiego po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **61 MW** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi handlu detalicznego;
 - b) usługi rzemiosła nieuciążliwego;
 - c) zieleń urządzona.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu;
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej wskaźnik intensywności zabudowy terenu nie może przekroczyć 1.5;

- 3) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do górnych krawędzi gzymsów lub okapów nie może być większa niż w zabudowie sąsiedniej;
 - 4) dopuszcza się lokalizowanie usług nieuciążliwych w parterach budynków, z wykreowaniem wejścia poprzez odpowiednie oświetlenie i małą architekturę a od strony ul. Jedności Robotniczej także w piwnicach.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) należy zachować istniejące ogródki przydomowe i małą architekturę;
 - 2) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących, garaży w piwnicach, budynków gospodarczych oraz wiat;
 - 3) dopuszcza się garaże indywidualne w formie zespołu garaży pod warunkiem sporządzenia szczegółowej koncepcji zagospodarowania terenu;
 - 4) obowiązek przeznaczenia co najmniej 10% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: – dojazd do terenu od strony ul. Grunwaldzkiej i ul. B. Głowackiego.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **62 ZP** ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zieleń publiczna urządzona;
 - b) park;
 - c) ogrody – zieleńce;
 - d) arboreta;
 - 2) uzupełniające – tereny sportu i rekreacji.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) zakazuje się wznoszenia, rozbudowy i nadbudowy obiektów budowlanych z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 2);
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów parkowych typu: ogród zimowy, altana, pergola, boiska terenowe, place zabaw dla dzieci.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązek urządzenia alejek i ścieżek pieszych;
 - 2) obowiązek starannego kształtowania elementów małej architektury i oświetlenia;
 - 3) obowiązek całościowego opracowania projektu zagospodarowania z oświetleniem i małą architekturą.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: – dojazd do terenu od strony ul. Grunwaldzkiej i ul. B. Głowackiego.

§ 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **78.1 UC** ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe usługi komercyjne nieuciążliwe w tym:
 - a) banki;
 - b) przedstawicielstwa handlowe;
 - c) działalność związana z obsługą firm i finansami;
 - d) biura;
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi gastronomii;
 - b) poczta.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu,
 - 2) dla funkcji usług komercyjnych obszar zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni terenu;
 - 3) obowiązek wyeksponowania zabudowy i zaakcentowania stref wejściowych od strony ul. Słowiańskiej;
 - 4) wysokość nowej zabudowy mierzona od poziomu terenu do górnych krawędzi gzymsów lub okapów nie może być większa niż w zabudowie sąsiedniej.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących, budynków gospodarczych oraz wiat;
 - 2) obowiązek przeznaczenia co najmniej 10% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd do terenu od strony terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 78.4 KDW.

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **78.2 MW** ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniające – zieleń urządzona.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy, jak na rysunku planu,
 - 2) wskaźnik intensywności zabudowy terenu nie może przekroczyć 1,5;
 - 3) wysokość nowej zabudowy mierzona od poziomu terenu do górnych krawędzi gzymsów lub okapów nie może być większa niż w zabudowie sąsiedniej.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) zakaz lokalizacji budynków gospodarczych i wiat;
 - 2) obowiązek przeznaczenia co najmniej 10% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: – dojazd do terenu od strony terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 78.4 KDW.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **78.3 E** ustala się następujące przeznaczenie – teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy – rozbudowa lub modernizacja obiektu możliwa tylko w granicach terenu.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu – teren wygrodzić; niezabudowaną część przeznaczają się na dojścia, dojazd i zielen niską.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: – dojazd do terenu od strony terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 78.4 KDW.

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **78.4 KDW** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: ulica wewnętrzna;
 - 2) uzupełniające: garaże, obiekty infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
 - 2) chodnik, oświetlenie i zielen w zależności od potrzeb i lokalnych uwarunkowań.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia ogólne i szczegółowe w zakresie infrastruktury technicznej

§ 20

Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic;
- 2) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt 1 dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia;
- 3) przebudowę sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
- 4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego;
- 5) wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach określonych w § 1 uchwały wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.

§ 21

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej;
- 2) rozbudowa sieci wodociągowej na obszary zabudowy wyznaczonej planem;
- 3) przebudowa bądź modernizacja wyeksploatowanych przewodów wodociagowych;

- 4) budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych, zapewniających ciągłość dostawy wody do odbiorców;
- 5) przełożenie istniejących przewodów wodociagowych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu.

§ 22

Na obszarze objętym planem w zakresie odprowadzenia ścieków bytowo-komunalnych ustala się:

- 1) utrzymanie systemu kanalizacji ogólnospławnej;
- 2) odprowadzenie ścieków z istniejącej i wyznaczonej planem zabudowy do kanalizacji ogólnospławnej na warunkach określonych przez właściciela sieci;
- 3) renowację, wymianę oraz przebudowę kolizyjnych odcinków istniejącej kanalizacji ogólnospławnej wraz z remontem ulic przeprowadzonych przez zarządcę dróg.

§ 23

Na obszarze objętym planem w zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych, do istniejącej i planowanej kanalizacji ogólnospławnej, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
- 2) objęcie systemami odprowadzającymi wody opadowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych;
- 3) obowiązek neutralizacji substancji ropopochodnych i chemicznych, jeżeli takie występują;
- 4) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt 3.

§ 24

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej niskiego ciśnienia;
- 2) modernizacja lub przebudowa istniejących gazociągów niskiego ciśnienia ze względu na ich stan techniczny;
- 3) rozbudowa sieci rozdzielczej na terenach zabudowy wyznaczonej planem.

§ 25

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- 1) dopuszcza się:
 - a) zaopatrzenie z miejskiej sieci ciepłowniczej poprzez rozbudowę istniejącej sieci na obszar zabudowy wyznaczony planem;
 - b) ogrzewanie gazem z sieci miejskiej, energią elektryczną, paliwami płynnymi (lecz jedynie olejem lekkim) lub źródłami energii odnawialnej;
- 2) stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
- 3) przebudowa przewodów ciepłowniczych kolidujących z zabudową wyznaczoną planem.

§ 26

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) rozbudowę i budowę: stacji transformatorowych, linii kablowych, napowietrznych lub napowietrzno-kablowych, średniego i niskiego napięcia;
- 2) linie elektroenergetyczne należy prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, dopuszcza się inny sposób prowadzenia tych linii po uzyskaniu zgody zarządcy linii i właściciela działek, przez które linie będą prowadzone;
- 3) w przypadku wystąpienia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowanym zagospodarowaniem koszty usunięcia kolizji ponosi wnioskodawca zmiany zagospodarowania terenu;
- 4) dla zasilania działek objętych planem przewiduje się budowę przyłączy napowietrznych lub kablowych niskiego napięcia.

§ 27

Na terenie objętym planem w zakresie usług telekomunikacyjnych ustala się:

- 1) należy dążyć do lokalizowania sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;
- 2) przebudowę istniejących sieci i urządzeń telekomunikacyjnych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie na dachach anten nie wyższych niż 4 m.

§ 28

1. Na obszarze objętym planem w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczegółowych i gminnych.
2. Na obszarze objętym planem obowiązuje lokalizacja punktów gromadzenia i odbioru odpadów komunalnych, w tym dla potrzeb wdrożenia selektywnej zbiórki odpadów, w każdym kwartale zabudowy wielorodzinnej.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 29

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianą) ustala się wielkość stawki procentowej, na 30%.

§ 30

W obszarze objętym niniejszym planem traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie, przyjęty uchwałą nr XLVII/390/98 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 24 marca 1998 r. (Dz. Urz. Województwa Legnickiego z dnia 11 maja 1998 r. Nr 10, poz. 94), zmieniony przez Radę Miejską uchwałą nr VII/56/2003 z dnia 29 kwietnia 2003 r. (Dz. Urz. Wojewódzkiego Dolnośląskiego Nr 77, poz. 1649 z 10 czerwca 2003 r.).

§ 31

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

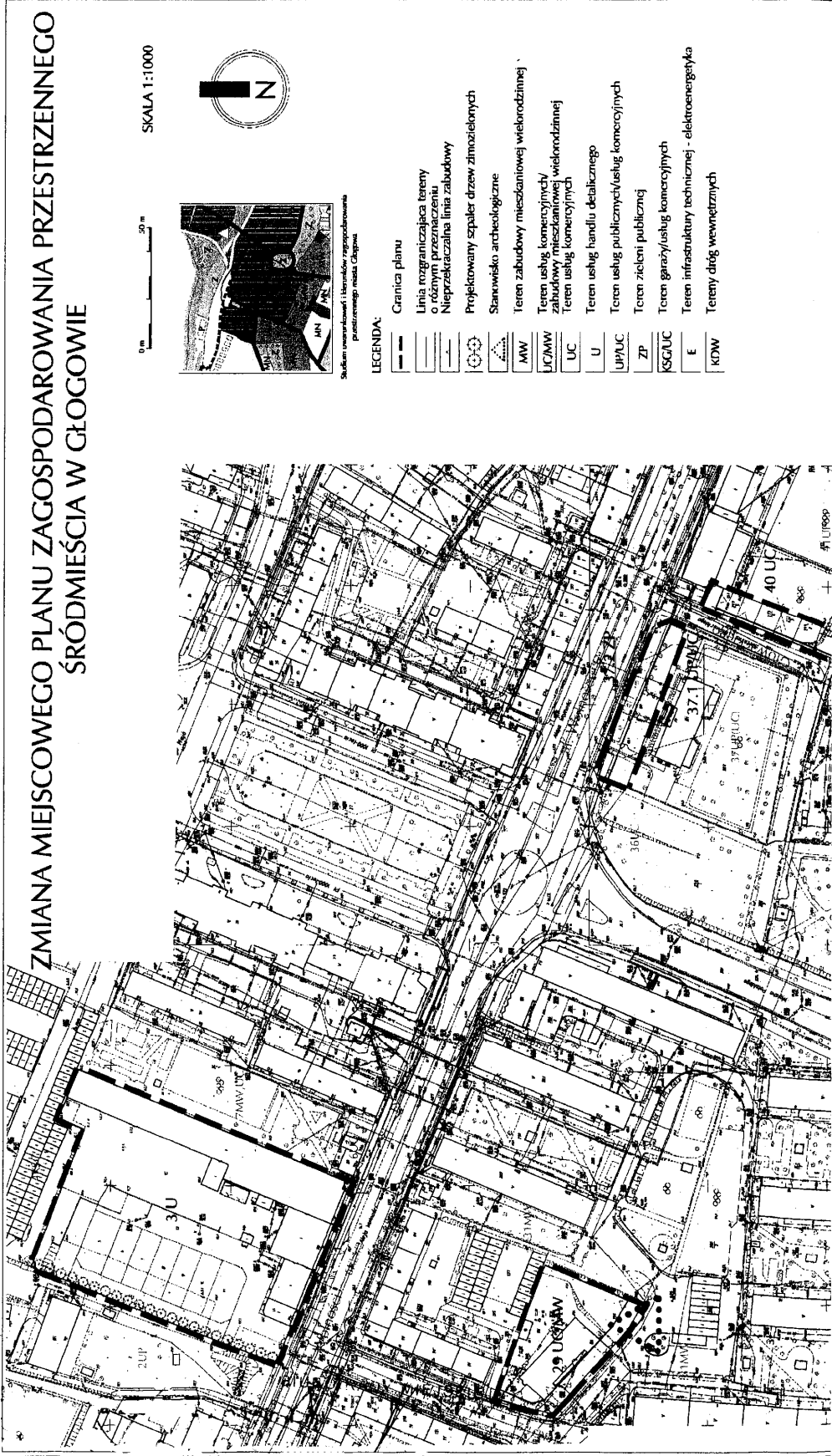
§ 32

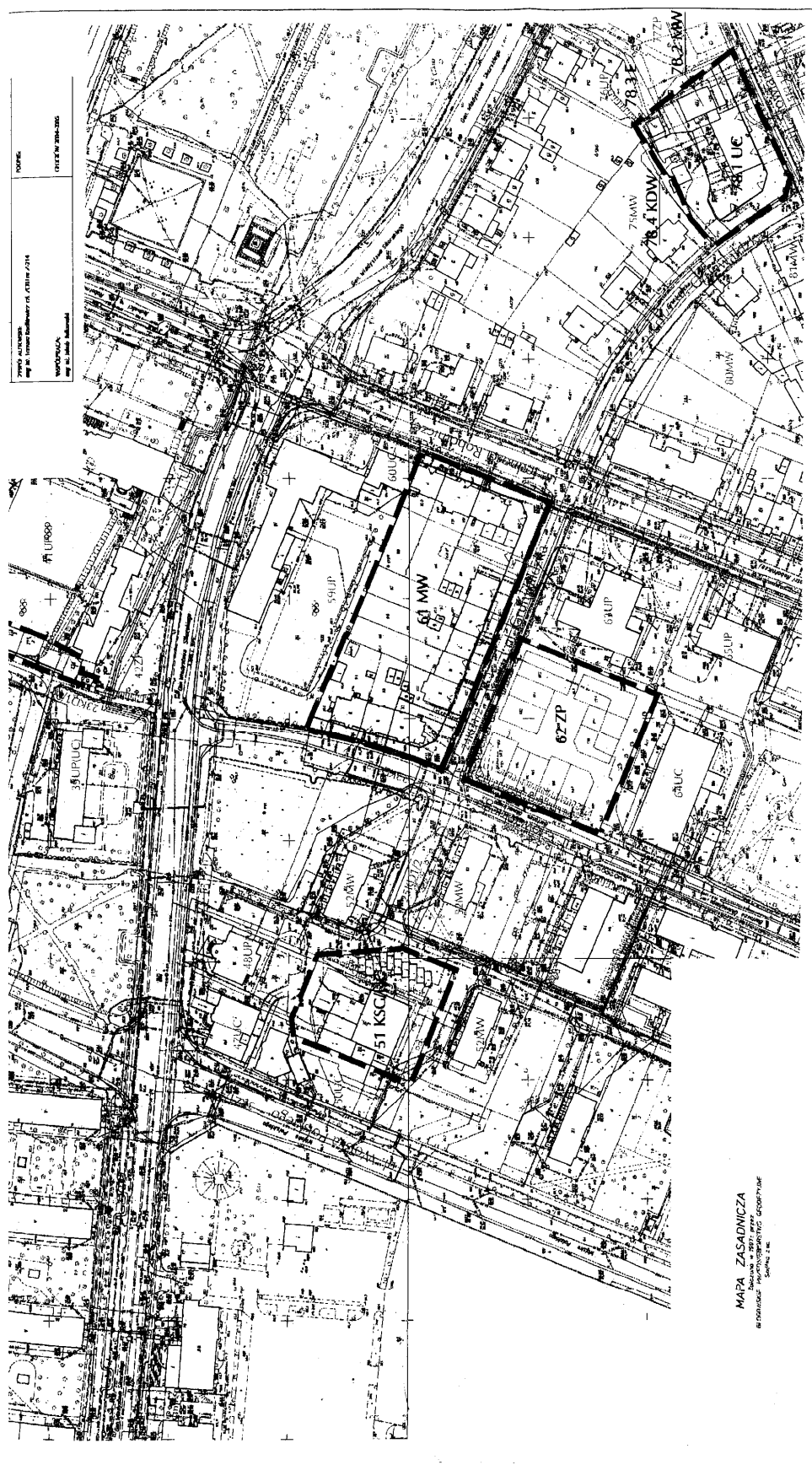
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

EUGENIUSZ PATYK

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2073)**





SKOROWIDZ ARKUSZY

1
2

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2073)

Stwierdzenie zgodności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa.

Stwierdza się zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa” (uchwała nr XLVII/349/98 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 22 marca 1998 roku).

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2073)**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

W trakcie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia w Głogowie do publicznego wglądu (w terminie od 17.01.2005 r. do 14.02.2005 r.) oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia zgłoszono uwagi pismem z dnia 14.02.2005 r. przez Panów Romana, Andrzeja i Leszka Chrzastowskich oraz Panią Mariolę Ignaczuk, dotyczące ustalonych parametrów zabudowy dla terenu oznaczonego w planie symbolem **40 UC**.

Rada Miejska w Głogowie po rozpatrzeniu uwag zgłoszonych w trybie art.18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) przez ww. osoby uwzględnia uwagi z zachowaniem poziomów kalenicy, podstaw okapu dachu i kąta jego nachylenia, jak w segmentach zrealizowanych.

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2073)**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

W zmianie planu, nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

2074

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE

z dnia 19 kwietnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie – dz. nr 83

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XX/163/2004 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Ustalenia ogólne

§ 1

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie – dz. 83, zwana dalej planem, obejmuje teren położony w Głogowie w obrębie geodezyjnym 7 „Stare Miasto” działka nr 83.
2. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały;
 - 2) stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami studium stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
 - 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;
 - 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.
3. Przedmiotem planu są:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospo-

darowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

4. W planie nie wprowadza się ustaleń w zakresie:
 - 1) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – nie dotyczy;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak występowania takich terenów;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie dotyczy.

§ 2

Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) przepisy szczególne – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 2) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie lub w obiekcie;
- 3) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 4) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 5) teren – obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;
- 6) uchwała – niniejsza uchwała;
- 7) urządzenia towarzyszące obiektom budowlanym – urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki.

§ 3

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - a) granice obszaru objętego planem;
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - c) symbole określające przeznaczenie terenów.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§ 4

Ustala się następujące wymogi dotyczące przeznaczenia uzupełniającego:

- 1) dostosowanie do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego;
- 2) przeznaczenie uzupełniające nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu.

§ 5

Na terenie objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji punktowych i powierzchniowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 302 Pradolina Barycz-Głogów;
- 3) zorganizowany sposób odprowadzania ścieków do systemu ogólnospławnego i pełno-profilowe ich oczyszczanie;
- 4) wszystkie wody opadowe zanieczyszczone substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi muszą być oczyszczone na terenie inwestora przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
- 5) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury;
- 6) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych.

§ 6

1. Na terenie objętym planem obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony środowiska kulturowego:
 - 1) strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej;
 - 2) strefa ścisłej ochrony archeologicznej;
 - 3) strefa obserwacji archeologicznej.
2. Na terenie objętym planem na wszelkie prace budowlane i roboty ziemne należy uzyskać zezwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla terenów

§ 7

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **8 UP** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) plac publiczny;
 - b) miejsce organizowania imprez masowych;
 - 2) uzupełniające – zieleń urządzona.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) zakazuje się wznoszenia budynków z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 2);
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych związanych bezpośrednio z organizacją imprez masowych.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) ukształtowanie zieleni, oświetlenia, nawierzchni i elementów małej architektury uwzględniające ekspozycje bryły kościoła p.w. św. Mikołaja;

- 2) symboliczne zaakcentowanie pierwotnego kształtu Rynku;
 - 3) obowiązek odtworzenia historycznych linii zabudowy i parcelacji działek w posadzce;
 - 4) w miarę możliwości odtworzenie historycznych elementów małej architektury.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd do terenu od strony ul. Parafialnej i ul. Mikołaja.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia ogólne i szczegółowe w zakresie infrastruktury technicznej

§ 8

Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8 UP w infrastrukturę techniczną – wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.

§ 9

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej;
- 2) przebudowa bądź modernizacja wyeksploatowanych przewodów wodociagowych;
- 3) budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych, zapewniających ciągłość dostawy wody do odbiorców;
- 4) przełożenie istniejących przewodów wodociagowych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu.

§ 10

Na obszarze objętym planem w zakresie odprowadzenia ścieków bytowo-komunalnych ustala się:

- 1) utrzymanie systemu kanalizacji ogólnospławnej;
- 2) odprowadzenie ścieków do kanalizacji ogólnospławnej na warunkach określonych przez właściciela sieci;
- 3) renowację, wymianę oraz przebudowę kolizyjnych odcinków istniejącej kanalizacji ogólnospławnej wraz z remontem ulic przeprowadzonych przez zarządcę dróg.

§ 11

Na obszarze objętym planem w zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych, do istniejącej i planowanej kanalizacji ogólnospławnej, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
- 2) objęcie systemami odprowadzającymi wody opadowe terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8 UP;
- 3) obowiązek neutralizacji substancji ropopochodnych i chemicznych, jeżeli takie występują;
- 4) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt 3.

§ 12

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej niskiego ciśnienia;
- 2) modernizacja lub przebudowa istniejących gazociągów niskiego ciśnienia ze względu na ich stan techniczny;
- 3) rozbudowa sieci rozdzielczej na terenach zabudowy wyznaczonej planem.

§ 13

Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) rozbudowę i budowę: linii kablowych niskiego napięcia;
- 2) linie elektroenergetyczne należy prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych, dopuszcza się inny sposób prowadzenia tych linii po uzyskaniu zgody zarządcy linii i właściciela działek, przez które linie będą prowadzone;
- 3) w przypadku wystąpienia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowanym zagospodarowaniem koszty usunięcia kolizji ponosi wnioskodawca zmiany zagospodarowania terenu;
- 4) dla potrzeb funkcjonowania placu przewiduje się budowę przyłączy kablowych niskiego napięcia.

§ 14

Na terenie objętym planem w zakresie usług telekomunikacyjnych ustala się:

- 1) dąży się do lokalizowania sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;
- 2) przebudowa istniejących sieci i urządzeń telekomunikacyjnych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu.

§ 15

1. Na obszarze objętym planem w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczegółowych i gminnych.

2. Na obszarze objętym planem obowiązuje lokalizacja punktów gromadzenia odpadów na czas organizowanych imprez masowych.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 16

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianą) ustala się wielkość stawki procentowej na 5%.

§ 17

Wyznacza się obszar przeznaczony do realizacji celu publicznego – teren placu publicznego 8 UP.

§ 18

W obszarze objętym niniejszym planem traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie przyjęty uchwałą nr V/45/99 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 23 lutego 1999 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 25 czerwca 1999 roku Nr 15, poz. 695) zmieniony przez Radę Miejską uchwałami nr XXVI/344/2001 z 6 lutego 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 29, poz. 299 z 9 kwietnia 2001 r.) i nr XXXIX/488/2002 z 28 maja 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 163, poz. 2229 z 29 lipca 2002 r.).

§ 19

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

EUGENIUSZ PATYK

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2074)**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STAREGO MIASTA W GŁOGOWIE - DZ. NR 83

SKALA 1:1000



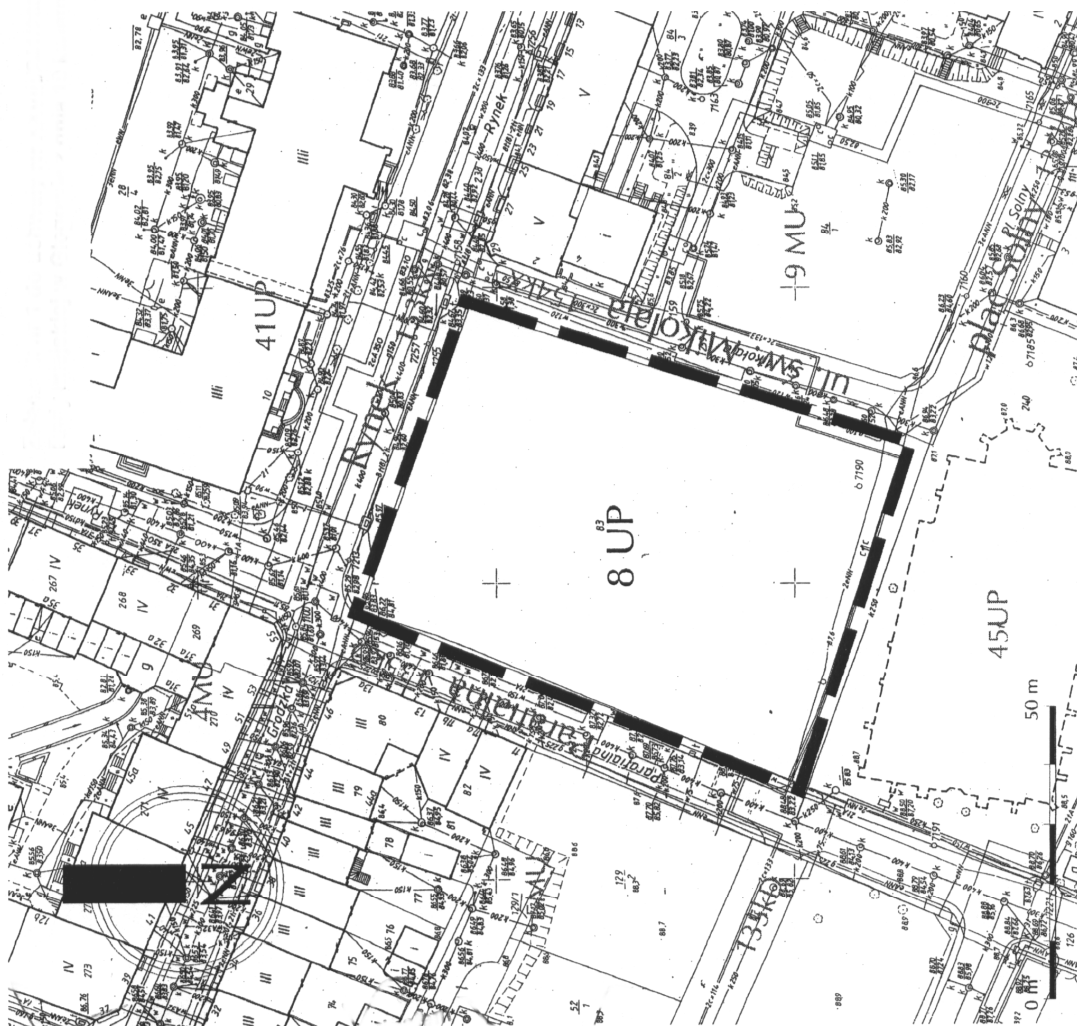
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Głogowa

LEGENDA:

- Granica planu
- Linia rozgraniczająca tereny
o różnym przeznaczeniu
- Teren placu publicznego

MAPA ZASADNICZA

ZASADNIK W 1977 R. PRZEZ
GŁOGOWSKIE BIURO PLANOWANIA I GEODEZJANE
SPOŁ. Z O.O.



Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2074)

Stwierdzenie zgodności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa.

Stwierdza się zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie – dz. nr 83 z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa” (uchwała nr XLVII/349/98 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 24 marca 1998 roku).

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2074)**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

W trakcie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Starego Miasta w Głogowie – dz. nr 83 do publicznego wglądu (w terminie od 17.01.2005 r. do 14.02.2005 r.) oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia zgłoszono uwagę pismem z dnia 27.02.2005 r. przez Pana Leszka Peljana, dotycząca zmiany przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem **8 UP**.

Rada Miejska w Głogowie po rozpatrzeniu uwagi zgłoszonej w trybie art.18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) przez Pana Leszka Plejana – nie uwzględnia uwagi.

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Miejskiej w Głogowie z dnia
19 kwietnia 2005 r. (poz. 2074)**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

Infrastruktura techniczna placu publicznego, oznaczonego na rysunku planu symbolem 8 UP, w tym: przewody wodociągowe, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenie placu realizowane są ze środków gminy.

2075

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PRZEMKOWIE

z dnia 22 kwietnia 2005 r.

**w sprawie regulaminu udzielania świadczeń pomocy materialnej
o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy**

Przemków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90f w związku z art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Przemkowie uchwala regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Przemków o treści następującej:

§ 1

1. Pomoc materialna dla uczniów może być przyznana w formie stypendiów i zasiłków szkolnych.
2. Ustala się, że przyznanie stypendium szkolnego uzależnione jest od sytuacji materialnej uczniów, ich rodzin i może wynosić stosownie do art. 90d ust. 9:
 - 1) o dochodzie miesięcznym do 150 zł na osobę w rodzinach, w których występuje bezrobocie, wielodzietność, długotrwała choroba – do 200% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.),
 - 2) o dochodzie do 230 zł na osobę w rodzinach, w których występuje bezrobocie i rodzina niepełna – do 150% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.),
 - 3) o dochodzie do 316 zł na osobę w pozostałych rodzinach – do 100% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.).
3. Formy udzielania stypendium szkolnego:
 - 1) częściowe pokrycie kosztów w zakupie podręczników, ćwiczeń, zeszytów, przyborów szkolnych i stroju sportowego,
 - 2) w formie świadczenia pieniężnego,
 - 3) dopłaty do przewozu dla uczniów pobierających naukę poza terenem gminy.Stypendia w ww. formach realizowane są jednorazowo 1 raz w semestrze.
4. Warunkiem ubiegania się o przyznanie stypendium szkolnego jest złożenie wniosku o przyznanie stypendium wraz z oświadczeniem o sytuacji materialnej i rodzinnej ucznia.
5. Tryb i sposób udzielania stypendium szkolnego:
 - 1) wniosek o przyznanie stypendium szkolnego składany jest w sekretariacie placówki oświatowej na określonym przez szkołę druku,
 - 2) kwalifikacji wniosków dokonuje dyrektor szkoły w porozumieniu z pedagogiem szkolnym,

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta.

- 3) uczniowie objęci pomocą materialną w formie stypendium szkolnego rejestrowani są w zestawieniu, które zawiera formę i wysokość stypendium,
 - 4) stypendium szkolne udzielane jest uczniowi w drugim miesiącu semestru,
 - 5) uczeń każdorazowo kwituje otrzymywane stypendium na druku przygotowanym przez szkołę,
 - 6) dyrekcja szkoły na bieżąco monitoruje sytuację materialną uczniów, którym przyznano stypendium szkolne.
 6. Ustala się, że zasiłek szkolny przysługuje uczniom, w rodzinach w których wystąpiły takie zdarzenia jak między innymi powódź, pożar, nagła śmierć rodzica, bądź opiekuna. Uczeń, bądź jego rodzic lub opiekun ubiega się o zasiłek szkolny w formie pisemnego wniosku po wystąpieniu zdarzenia losowego. Organ przyznający zasiłek ustala autentyczność zdarzenia losowego i sporządza notatkę ustalając czy to zdarzenie należy objąć pomocą materialną w formie zasiłku szkolnego. Zasiłek przyznany jest jednorazowo w formie świadczenia pieniężnego.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/318/05 z dnia 17 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 ust. 4, ust. 5 pkt 1, zdanie „Zasiłek przyznawany jest jednorazowo w formie świadczenia pieniężnego” w ust. 6).

§ 2

Upoważnia się dyrektorów placówek oświatowych do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu pomocy materialnej dla uczniów.

§ 3

Pomoc materialna dla uczniów pobierających naukę w placówkach poza terenem gminy przydzielana jest decyzją Burmistrza Gminy i Miasta, a zadania z § 2 wskazane dla dyrektorów szkół wykonywane są przez Referat Spraw Obywatelskich. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/318/05 z dnia 17 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 3 w zakresie zapisu: „a zadania z § 2 wskazane dla dyrektorów szkół wykonywane są przez Referat Spraw Obywatelskich”).

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ANIELA KLITA

2076

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 25 kwietnia 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/240/04 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 czerwca 2004 r. dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie

pasa drogowego

Na podstawie art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703) uchwała się, co następuje:

§ 1

Dotychczasową treść § 1 skreśla się i w to miejsce wpisuje się:

„Ustala się stawki opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach miasta Legnicy, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg w wysokości:

1. Stawka roczna za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, za 1 m² rzutu poziomego wynosi:

Kategoria drogi	opłaty w złotych				
	w obszarze zabudowanym		poza obszarem zabudowanym		na obiekcie inżynierskim
	jezdnia chodnik	pozostałe elementy pasa drogowego	jezdnia chodnik	pozostałe elementy pasa drogowego	
Droga krajowa	30,00	28,00	25,00	23,00	180,00
Droga wojewódzka	20,00	18,00	15,00	13,00	160,00
Droga powiatowa	10,00	8,00	5,00	4,00	100,00
Droga gminna	5,00	3,00	2,50	2,00	50,00

- 1.1 Za umieszczenie urządzeń wod.-kan. stawka opłaty określona w punkcie 1 ulega zmniejszeniu o 50%.
2. Stawka opłaty za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz za 1 m² powierzchni tablicy reklamy wynosi za każdy dzień zajęcia pasa:

Kategoria drogi	opłaty w złotych:			
	obiekt budowlany		reklama	
	w obszarze zabudowanym	poza obszarem zabudowanym	w obszarze zabudowanym	poza obszarem zabudowanym
Droga krajowa	1,00	0,90	1,80	1,70
Droga wojewódzka	0,80	0,70	1,30	1,20
Droga powiatowa	0,60	0,50	1,10	1,00
Droga gminna	0,40	0,30	0,80	0,70

- 2.1 Za umieszczenie w pasie drogowym obiektu budowlanego tymczasowego stawka opłaty za jeden dzień zajęcia pasa drogowego określona w punkcie 2 zostaje podwyższona o 50%.

- 2.2 Za umieszczenie reklamy w pasie drogowym ulic zlokalizowanych na terenie centrum miasta, którego granice wyznaczają ulice: Piastowska, Pocztowa, Libana, Witelona, Skarbka, Muzealna, Dziennikarska – stawka opłaty za jeden dzień zajęcia pasa drogowego określona w punkcie 2 zostaje podwyższona o 100%.
- 2.3 Za umieszczenie w pasie drogowym reklamy świetlnej lub podświetlanej stawka opłaty za jeden dzień zajęcia pasa drogowego określona w punkcie 2 zostaje podwyższona o 100%.
- 2.4 Za umieszczenie w pasie drogowym reklamy zawierającej informacje o gminie, powiecie lub województwie, w szczególności w postaci planów, map itp. stawka opłaty określona w punkcie 2 ulega zmniejszeniu o 95%.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-7/321/05 z dnia 12 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 pkt 2 ppkt 2 i 4).
3. Stawka opłaty za jeden dzień zajmowania 1 m² pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym oraz za zajęcie 1 m² pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w punkcie 1, 2 i 4 wynosi:

Kategoria drogi	opłaty w złotych przy zajęciu:				
	jezdni do 20% szerokości	jezdni ponad 20% do 50% szerokości	jezdni ponad 50%	chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszego, placów, zatok postojowych lub autobusowych	innych elementów pasa drogowego
Droga krajowa	1,50	4,00	8,00	1,50	0,75
Droga wojewódzka	1,50	4,00	8,00	1,50	0,75
Droga powiatowa	1,00	2,50	4,00	1,00	0,50
Droga gminna	0,80	1,50	2,50	0,80	0,40

4. Stawka opłaty za jeden dzień zajmowania 1 m² pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż określone w pkt 1, 2 i 3 uchwały i niezwiązane z potrzebami ruchu drogowego wynosi:

Rodzaj zajęcia pasa drogowego	opłaty w złotych:	
	dla dróg gminnych	dla pozostałych kategorii dróg
Stoiska handlowe tymczasowe niebędące obiektami budowlanymi	1,00	1,10
Ogródki letnie przed punktami gastronomicznymi	0,40	0,50
Ogródki letnie jako samodzielne obiekty handlowe	0,60	0,70
Ekspozycja towarów przed sklepami	1,20	1,30
Handel okazjonalny	3,50	3,70
Stoiska promocyjne o charakterze komercyjnym	3,60	3,80
Stoiska promocyjne lub charytatywne o charakterze społecznym niezwiązane z promocją przedsiębiorcy, jego marki lub wytwarzanych towarów	0,05	0,05

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

CZESŁAW KOZAK

2077

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ BIELAWY

z dnia 27 kwietnia 2005 r.

**w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania
napojów alkoholowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zakazuje się sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych:
 - a) na terenie targowisk i basenów,
 - b) w czasie trwania i w miejscu organizowanych imprez sportowych na otwartym powietrzu,
 - c) w handlu obwoźnym i obnośnym.
2. Zakazuje się sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) w halach sportowych, na kortach i stadionach.

§ 2

1. Zakazuje się spożywania napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, w punktach sprzedaży.
2. Zakazuje się podawania i spożywania napojów alkoholowych zawierających powyżej 18% alkoholu przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, w tzw. letnich ogródkach przy zakładach gastronomicznych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4

Tracą moc:

- Uchwała nr XXVI/187/96 Rady Miejskiej w Bielawie z dnia 18 czerwca 1996 r. w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie miasta Bielawa.
- Uchwała nr XLVI/344/07 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 16 grudnia 1997 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/187/96 Rady Miejskiej w Bielawie z dnia 18 czerwca 1996 r. w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie miasta Bielawa.

- Uchwała nr LIII/407/98 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 maja 1998 r. w sprawie jednorazowych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz piwa w czasie i miejscu organizowanych imprez.
- Uchwała nr IX/69/99 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 1 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.
- Uchwała nr IX/70/99 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 1 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz piwa przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.
- Uchwała nr IX/71/99 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 1 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.
- Uchwała nr IX/72/99 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 1 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz piwa przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ZBIGNIEW DRAGAN

2078

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ BIELAWY

z dnia 27 kwietnia 2005 r.

**w sprawie ustalenia planu sieci gimnazjów publicznych funkcjonujących
na terenie Gminy Bielawa oraz określenia granic ich obwodów**

Na podstawie art. 17 ust. 1, 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Z dniem 1 września 2005 r. ustala się następujący plan sieci gimnazjów publicznych funkcjonujących na terenie gminy Bielawa:

1. Gimnazjum nr 1 w Bielawie, ul. Brzeźna 48, prowadzone przez Gminę Bielawa,
2. Gimnazjum nr 2 w Bielawie, ul. Parkowa 12, prowadzone przez Gminę Bielawa,
3. Gimnazjum nr 3 w Bielawie, ul. Lotnicza 5, prowadzone przez Gminę Bielawa,
4. Gimnazjum nr 5 w Bielawie, ul. Szkolna 5, prowadzone przez Powiat Dzierżoniowski.

§ 2

Ustala się następujące granice obwodów gimnazjów:

1. Gimnazjum nr 1 – ulice: Bohaterów Getta, Brzeźna, Ceglana, Dzierżoniowska, Grunwaldzka, Handlowa, Kolejowa, Tadeusza Kościuszki, Piławska, Poczтова, Prosta, Przemysłowa, Kazimierza Pułaskiego, Rolna, Tkacka, Wincentego Witosa, Wodna, Wolności od nr 1 do nr 97 (bez nr 93), Stefana Żeromskiego od nr 1 do nr 41.
2. Gimnazjum nr 2 – ulice: Gołębia, Jana III Sobieskiego, Marii Konopnickiej, Krótka, 11 Listopada, Łabędzia, 1 Maja od nr 1 do nr 32, 3 Maja od nr 1 do nr 30, Miodowa, Cypriana Kamila Norwida, Niecała, Owocowa, Elizy Orzeszkowej, Osiedle XXV-lecia PRL od nr 1 do nr 47, Osiedle Europejskie, Osiedle Włókniarzy, Osiedlowa, Ignacego Paderewskiego, Parkowa, Plac Młodzieży, Bolesława Prusa, Władysława Reymonta, gen. Władysława Sikorskiego (od skrzyżowania z ul. Obrońców Westerplatte do ul. Wojska Polskiego), Staszica, Szpakowa, Juliana Tuwima, Włókniarzy, Wolności nr 93 oraz od nr 98 do nr 140, Wojska Polskiego, Wschodnia, Stefana Żeromskiego od nr 42 do nr 59.
3. Gimnazjum nr 3 – ulice: Akacjowa, Boczna, Brzozowa, Bukowa, Fryderyka Chopina, Cementarna, Czerwona, Górską, Graniczną, Jana Hempla, Jasną, Jodłową, Kamienną, Kasztanową, Klonową, Janusza Korczaka, Zygmunta Krasińskiego, Leśną, 22 Lipca, Lipową, Lotniczą, Ludową, 9 Maja, Małą, Adama Mic-

kiewicza, Młodych, Nowobielawska, Marcelego Nowotki, Ostatnia, Ostroszowicka, Piastowska od nr 10, Plac Kościelny, Przodowników Pracy, Polna, Słomiana, Słowiańska, Juliusza Słowackiego, Sowia, Spółdzielcza, Strażacka, Szewska, Teatralna, Ludwika Waryńskiego, Wiejska, Willowa, Wiosenna, Wiśniowa, Wysoka, Zaułek Wiśniowy.

4. Gimnazjum nr 5 – ulice: Adama Asnyka, Bankowa, Bolesława Chrobrego, gen. Grota Roweckiego od nr 1 do nr 6, Hotelowa, Mikołaja Kopernika od nr 1 do nr 12, Krańcowa, Kwiatowa, 1 Maja od nr 33, 3 Maja od nr 31, Karola Marksa, Obrońców Westerplatte od nr 1 do nr 45, Osiedle XXV-lecia PRL od nr 48 do nr 52, Piastowska od nr 1 do nr 9, Józefa Piłsudskiego, Plac Wolności, Przeskok, Różana, Henryka Sienkiewicza, gen. Władysława Sikorskiego od nr 1 (do skrzyżowania z ul. Obrońców Westerplatte), Słoneczna, Sportowa, Szkolna, Wesoła, Wolności od nr 141, Żeromskiego od nr 60.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXV/164/04 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia planu sieci gimnazjów prowadzonych przez gminę Bielawa oraz określenia granic ich obwodów.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielawa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ZBIGNIEW DRAGAN

2079

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 28 kwietnia 2005 r.

w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji

spółek kapitałowych przez Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r.; zmiany z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Gmina Chocianów uczestniczy w spółce kapitałowej, gdy leży to w interesie wspólnoty lokalnej – w ramach wynikających z przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 ze zm.) zwaną dalej ustawą oraz zgodnie z wymogami szczególnej staranności w gospodarowaniu mieniem Gminy Chocianów.
2. Uczestnictwo Gminy Chocianów w spółce kapitałowej, która realizuje cele użyteczności publicznej, powinno zapewnić bezpieczeństwo wykonywanych zadań publicznych, w szczególności ciągłości i poziom świadczonych usług.

§ 2

1. Przed odpłatnym objęciem lub nabyciem udziałów lub akcji w spółce kapitałowej, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów jest obowiązany pozyskać opinie właściwych merytorycznie, z uwagi na zakres działalności spółki, komisji Rady Miejskiej w Chocianowie.
2. Jeżeli wkładem pieniężnym wnoszonym przez Gminę Chocianów do spółki ma być prawo wieczystego użytkowania lub własność gruntów należących do Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy zaciąga opinie także właściwej komisji w sprawie zagospodarowania przestrzennego.
3. Jeżeli wartość wkładów pieniężnych lub niepieniężnych miałaby przekroczyć kwotę 1% planowanych dochodów Gminy w danym roku Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów obowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Chocianowie. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911--13/313/05 z dnia 16 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 3).

§ 3

1. Przed zaoferowaniem do zbycia, objęcia całości lub części udziałów lub akcji w spółkach kapitałowych należących do Gminy Chocianów dokonuje się analizy mającej na celu ustalenie sytuacji prawnej majątku

- Spółki, stanu i perspektyw rozwoju przedsiębiorstwa spółki i oszacowania wartości przedsiębiorstwa spółki.
2. Zbycie udziałów lub akcji, objęcie udziałów lub akcji w podwyższonym kapitale zakładowym w spółkach kapitałowych należących do Gminy Chocianów może nastąpić w takiej ilości aby pozostałe udziały lub akcje uprawniały Gminę Chocianów do ponad 50% głosów na walnym zgromadzeniu wspólników w spółkach, w których Gmina posiada nie mniej niż 51% udziałów lub akcji, dotyczy to również udziałów lub akcji w Spółkach w których Gmina Chocianów posiada udziały lub akcje wraz z jednoosobowymi spółkami prawa handlowego należącymi do Gminy Chocianów. Gmina Chocianów nie może utracić prawa kontroli, wpływu na kierunki rozwoju i ceny świadczonych usług.
 3. Zbywanie, udostępnianie udziałów i akcji następuje z zastosowaniem jednego z następujących trybów:
 - 1) oferty ogłoszonej publicznie,
 - 2) przetargu publicznego,
 - 3) rokowań podjętych na podstawie publicznego zaproszenia pod warunkiem, że żaden z tych trybów nie jest sprzeczny z ustawą z dnia 12 sierpnia 1997 r. Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi (Dz. U. tekst jedn. z 2002 r. Nr 49, poz. 447 z późn. zm.).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

KRZYSZTOF LESZCZYŃSKI

2080

UCHWAŁA RADY MIASTA OLEŚNICY

z dnia 28 kwietnia 2005 r.

w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w formie doraźnej albo okresowej w postaci jednego posiłku dziennie dla dzieci i młodzieży w okresie nauki w szkole oraz innych osób potrzebują-

cych

w 2005 roku

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 17 ust. 1 pkt 14 i art. 48 ust. 4 i 5 oraz art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zm.) Rada Miasta Oleśnicy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Pomoc w postaci dożywiania dzieci i młodzieży w okresie nauki oraz innych osób potrzebujących może być realizowana w formie zakupu posiłku w stołówce szkoły lub w innej placówce.
2. Pomoc, o której mowa w ust. 1, może być realizowana nieodpłatnie, za częściową odpłatnością lub na zasadzie całkowitej odpłatności.

§ 2

1. Wysokość odpłatności za przyznany posiłek przedstawia poniższa tabela:

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie zgodnie z art. 8 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności ponoszonej przez rodziców bądź opiekunów
do 150%	bezpłatnie
od 151% do 200%	50% kosztu posiłku
od 201 %	100% kosztu posiłku

2. Odpłatność za przyznany posiłek ustalana jest w decyzji administracyjnej przyznającej świadczenie i wnoszona jest na konto Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oleśnicy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oleśnicy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

RYSZARD ZELINKA

2081

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 28 kwietnia 2005 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad
przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), art. 30 ust. 6 i 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081; z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 179, poz. 1845, z 2005 r. Nr 10, poz. 71) Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXVII/228/05 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych skład-

ników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego, wprowadza się następujące zmiany:

1. Uchyla się § 3 ust. 2.
2. § 4 ust. 9 otrzymuje brzmienie:
„9. Dodatek motywacyjny nauczycielom szkoły przyznaje dyrektor szkoły w ramach przyznanych

środków finansowych na podstawie kryteriów określonych w ust. 2^o.

3. Uchyla się § 5 ust. 8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ANNA KWAŚNIEWSKA

2082

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 28 kwietnia 2005 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie obowiązkowego tygodniowego wymiaru zajęć pedagogów, psychologów i logopedów zatrudnionych w placówkach

oświatowych prowadzonych przez Gminę Sobótka

Na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. –Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 179, poz. 1845, z 2005 r. Nr 10, poz. 7) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1

Tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z dziećmi i młodzieżą przez pedagogów, psychologów i logopedów ustala się na 24 godziny tygodniowo.

§ 2

Traci moc uchwała nr XXIX/239/05 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć pedagogów, psychologów i logopedów zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Sobótka.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2005 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ANNA KWAŚNIEWSKA

2083

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY WLEŃ

z dnia 9 marca 2005 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603) Rada Miasta i Gminy Wleń uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.
2. W przypadku braku zgody współwłaścicieli nieruchomości na nabycie udziału, udział podlega sprzedaży w drodze przetargowej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wleń.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXV/123/97 z dnia 19 kwietnia 1997 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność komunalną oraz uchwała Rady Miasta i Gminy Wleń nr XXXIV/169/98 z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA I GMINY

MARCIN FLUDER

2084

UCHWAŁA RADY GMINY I MIASTA W BOGATYNI

z dnia 26 kwietnia 2005 r.

w sprawie nadania parkowi miejskiemu imienia Jana Pawła II

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy i Miasta w Bogatyni uchwala, co następuje:

§ 1

Nadaje się parkowi miejskiemu położonemu w Bogatyni przy zbiegu ulic II Armii Wojska Polskiego oraz Chopina, oznaczonemu w ewidencji gruntów jako działka nr 135/2, AM 16, obr. II Bogatynia o powierzchni 1,5854 ha – imię **Jana Pawła II**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY I MIASTA

HENRYK BORUTA

2085

UCHWAŁA RADY GMINY BOLESŁAWIEC

z dnia 29 grudnia 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XIII/85/03 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów.
2. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) załącznik graficzny nr 1 – rysunek planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów (tereny zabudowane) w skali 1:2000,
 - 2) załącznik graficzny nr 2 – rysunek planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów (tereny niezabudowane) w skali 1:5000,
 - 3) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów”,
 - 4) załącznik nr 4 – „Rozstrzygnięcie dot. sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania”.

§ 2

1. Ustala się następujące oznaczenia terenów objętych planem:
 - 1) oznaczenia regulacyjne:
 - a) granica opracowania terenów zabudowanych w skali 1:2000,
 - b) granica opracowania w skali 1:5000, będąca granicą wsi,
 - c) linie rozgraniczające,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - e) granice projektowanych terenów górniczych,
 - f) podział geodezyjny,
 - g) strefy ochronne od cmentarzy wyłączone spod zabudowy;
 - 2) oznaczenia przeznaczenia terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **MN**,
 - b) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **RM**,
 - c) tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **RM/MN**,
 - d) tereny usług, oznaczone na rysunkach planu symbolem **U**,
 - e) tereny usług sportu, oznaczone na rysunkach planu symbolem **US**,
 - f) tereny rolne wyłączone spod zabudowy, oznaczone na rysunkach planu symbolem **R**,
 - g) tereny zieleni parkowej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZP**,

- h) tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZI**,
 - i) tereny cmentarzy, oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZC** (czynnych), **ZCz** (zamkniętych),
 - j) tereny lasów, oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZL**,
 - k) tereny wód otwartych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **WS**,
 - l) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunkach planu symbolem **P**,
 - m) tereny eksploatacji złóż kopalin, oznaczone na rysunkach planu symbolem **PG**,
 - n) tereny komunikacji samochodowej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **KS**,
 - o) tereny dróg i ulic, oznaczone na rysunkach planu symbolami:
 - **KD Z 1/2** – droga i ulica zbiorcza,
 - **KD L 1/2** – droga i ulica lokalna,
 - **KDW** – droga i ulica wewnętrzna;
- 3) oznaczenia uzupełniające:
 - a) granice udokumentowanych złóż piaskowca ciosowego „Żeliszów” i „Wartowice IV”,
 - b) symbole urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) oznaczenia dotyczące ochrony przyrodniczej:
 - a) stanowiska fauny chronionej – ptaki;
 - 5) oznaczenia dotyczące ochrony kulturowej i przyrodniczej:
 - a) obiekty wpisane do rejestru zabytków,
 - b) granice obszarów kulturowych wpisane do rejestru zabytków,
 - c) obiekty ujęte w ewidencji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków,
 - d) stanowiska archeologiczne,
 - e) obszary obserwacji archeologicznej,
 - f) strefa „B” ochrony konserwatorskiej.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 pkt 2, ustala się ich przeznaczenie podstawowe i uzupełniające oraz zasady zagospodarowania, poprzez określenie w zależności od potrzeb:
 - 1) szczegółowych warunków i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
 - 2) warunków podziału na działki,
 - 3) ogólnych warunków i zasad zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z potrzeb ochrony środowiska,
 - 4) szczególnych warunków w zakresie ochrony przyrody oraz środowiska kulturowego,
 - 5) ogólnych warunków i zasad zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z obsługi technicznej.

3. Tereny, o których mowa w ust. 1, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego na zasadach ustalonych w przepisach niniejszej uchwały.
4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica opracowania planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia symboli funkcji podstawowej terenu,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) granica projektowanego terenu górniczego,
 - 6) granice udokumentowanych złóż piaskowca ciosowego „Żeliszów” i „Wartowice IV”,
 - 7) granice obszarów i terenów górniczych,
 - 8) oznaczenie standardu technicznego dróg i ulic,
 - 9) strefy ochronne wyłączone spod zabudowy,
 - 10) obszary podlegające ochronie przyrodniczej,
 - 11) obiekty i obszary podlegające ochronie kulturowej,
 - 12) granice stref przebiegu sieci infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym.
5. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunkach planu stanowią informacje oraz zalecenia uzupełniające do ustaleń planu.

§ 3

Ilekrót w uchwale i na rysunkach planu jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów,
- 2) **rysunkach planu** – należy przez to rozumieć załączniki graficzne nr 1 i 2 do niniejszej uchwały w skali 1:2000 i 1:5000,
- 3) **obowiązujących przepisach** – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale niesprzeczne z ustaleniami planu,
- 4) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia,
- 5) **terenie powierzchniowej eksploatacji złoża** – należy przez to rozumieć obszar, w obrębie którego określony zostanie w koncesji „teren górniczy” i „obszar górniczy”,
- 6) **przedsiębiorcy** – należy przez to rozumieć podmiot posiadający koncesję na prowadzenie działalności związanej z wydobywaniem kopalin ze złoża,
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie,
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 9) **usługach** – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów, takich, jak: oświata, kultura, ochrona zdrowia i opieka społeczna, administracja publiczna, budowle sakralne, handel, gastronomia, rzemiosło oraz w innych dziedzinach o charakterze ogólnospołecznym, realizowanych zarówno przez samorząd lokalny, administrację rządową jak i z funduszy niepublicznych w wyżej wymienionych dziedzinach, z

wyłączeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

- 10) **urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) dla funkcji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji przeznaczenia podstawowego,
- 11) **wskaźniku zabudowy działki** – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni całkowitej rzutu przyziemia obiektów stałych zlokalizowanych na działce (terenie), do powierzchni działki (terenu),
- 12) **wskaźniku intensywności zabudowy działki** – rozumie się przez to wartość stosunku sumy powierzchni całkowitej zabudowy (wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce (terenie), łącznie z powierzchnią ogólną poddaszy, liczoną wg obowiązujących przepisów), do powierzchni działki (terenu),
- 13) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – rozumie się przez to linię głównych ścian budynku, której nie może przekroczyć zabudowa kubaturowa (nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej, a także takich elementów budynku jak: przedsionki wejściowe, schody zewnętrzne, balkony i inne tego typu elementy, które winny spełniać wymagania zawarte w ogólnych przepisach budowlanych).

R o z d z i a ł I I

Ustalenia ogólne

§ 4

Przeznaczenie terenów

1. Obszar objęty planem jest obrębem geodezyjnym wsi Żeliszów. Wiodącymi funkcjami tego obszaru są: produkcja rolna i funkcja leśna, funkcją uzupełniającą – usługi, w tym agroturystyka.
2. Na terenach objętych planem wyklucza się lokalizowanie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² i obiektów mogących niekorzystnie oddziaływać na tereny sąsiednie (poza granice nieruchomości, na której są usytuowane).
3. Szczegółowe ustalenia dotyczące funkcji terenów znajdują się w rozdziale III uchwały.

§ 5

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Ustala się ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Nowa zabudowa powinna nawiązywać – skalą, charakterem, ukształtowaniem bryły budynku, typem dachów – do zabudowy istniejącej, szczególnie przedwojennej i starszej.
2. Przebudowa i rozbudowa budynków, szczególnie starszych, powinna odbywać się z poszanowaniem ich pierwotnego charakteru i być kontynuacją w zakresie formy i detalu architektonicznego.
3. Projektowane obiekty winny respektować ustalone planem nieprzekraczalne linie zabudowy.
4. W liniach rozgraniczających dróg i ulic nie dopuszcza się sytuowania obiektów kubaturowych, w tym takich jak trafostacje i kioski handlowe.

5. Wzdłuż dróg publicznych i ulic nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, metalowe lub drewniane, na podmurówce.

§ 6

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Ustala się ogólne warunki zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1) dopuszcza się wyłącznie utrzymanie i lokalizowanie obiektów niewywołujących stałych lub okresowych uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi,
 - 2) ewentualne uciążliwości dla mieszkańców wywołane przez obiekty, o których mowa w punkcie 1, nie mogą wykraczać poza granice terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt będący źródłem uciążliwości,
 - 3) standard akustyczny terenów przyjmuje się zgodnie z art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami),
 - 4) na terenach budowlanych i komunikacji ustala się ochronę istniejących cennych zespołów zieleni, alei i pojedynczych drzew oraz wymianę i odtworzenie, poprzez nowe nasadzenia, w przypadku uszkodzenia lub śmierci biologicznej,
 - 5) dopuszcza się usuwanie drzew przy rozbudowie i modernizacji układu komunikacyjnego, pod warunkiem zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami oraz odtworzenia dotychczasowego układu kompozycyjnego obudowy drogi,
 - 6) wszelkie inwestycje realizowane w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska, określone stosownymi przepisami szczególnymi.
2. Obszar objęty planem położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 317 – Niecka Zewnętrzno-Sudecka (K) Bolesławiec, który posiada status najwyższej (ONO) i wysokiej ochrony (OWO). W obszarze tym należy stosować, przy realizacji nowych inwestycji, technologie i rozwiązania techniczne uniemożliwiające zanieczyszczenie wód podziemnych, a na terenie wyrobisk kopalni piaskowca „Żeliszów” i „Wartowice IV” zabrania się lokalizacji magazynów paliw i olejów napędowych; należy również zapewnić prawidłowe działania urządzeń urabiających, zwałujących i transportujących w obrębie odkrywki, ponieważ awaria ich grozi niebezpieczeństwem zanieczyszczenia chronionych wód podziemnych.
3. Ochronie podlegają:
 - obszar zasobowy wód podziemnych, tereny wodonośne,
 - cieki i zbiorniki wodne, śródpolne stawy i „oczka wodne” pełniące funkcje retencyjne,
 - tereny kompleksów leśnych pełniące funkcje wodochronne, glebochronne i kształtujące warunki klimatyczne, w tym szczególnie ekosystemy zbliżone do naturalnych,
 - lasy nasienne i lasy predysponowane do rozwoju rekreacji,
 - tereny i ciągi zadrzewień śródpolnych.

4. Ustala się leśny kierunek rekultywacji i zagospodarowania terenów poeksploatacyjnych. Przedsiębiorca zobowiązany jest:
 - przeprowadzić rekultywację w terminie 3 lat od momentu zakończenia eksploatacji złoża,
 - opracować dokumentację rekultywacyjną i złożyć ją w Starostwie Powiatowym w Bolesławcu,
 - przy zdejmowaniu nadkładu przewidzieć selektywne gromadzenie warstwy gleby, składając ją poza granice złoża, a po zakończeniu eksploatacji wykorzystać do rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego, celem przywrócenia temu terenowi funkcji przyrodniczej o kierunku leśnym.
5. Przewidzieć odprowadzenie wód opadowych z wyrobiska do zbiornika wodnego, w oparciu o operat wodno-prawny, wykonany zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego z dnia 8 lipca 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 168, poz. 1763).

§ 7

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Na terenie obrębu występują 4 obiekty wpisane do rejestru zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków przedstawione poniżej w tabeli nr 1.
2. W obiektach zabytkowych nieposiadających użytkowników i niepełniących żadnej funkcji (kościół ewangelicki, pałac), należy podjąć prace zabezpieczające i remontowe, porządkowanie terenu oraz konserwację i uzupełnienie istniejącej zieleni. Rewaloryzacja zespołu pałacowego winna obejmować również teren dawnego parku jako integralnej części zespołu.
3. Inne zabytki nieruchome wskazane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków zawiera konserwatorski spis dóbr kultury, zamieszczony poniżej w tabeli nr 2.
4. Ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej obejmującą obszary, w których elementy dawnego układu przestrzennego, tzn.: rozplanowanie kształt zewnętrzny zabudowy, a także jej powiązania z zielenią i krajobrazem zachowały się w stosunkowo dobrym stanie i całość stanowi wartość kulturową w skali lokalnej. W strefie tej należy:
 - 1) zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycję wnętrza urbanistycznych oraz kompozycję zieleni,
 - 2) obiekty o wartościach zabytkowych poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu,
 - 3) nową zabudowę dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej; nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną; wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne,

- 4) usunąć lub poddać odpowiedniej przebudowie elementy dysharmonizujące, zwłaszcza uniemożliwiające ekspozycję wartościowych obiektów zabytkowych; dopuszcza się pozostawienie ich do śmierci technicznej,
 - 5) w uzasadnionych przypadkach zaznaczyć ślady nieistniejących fragmentów historycznej kompozycji przestrzennej,
 - 6) przyznać pierwszeństwo wszelkim działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jak i w stosunku do historycznej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych oraz obiektów zabytkowych znajdujących się w ewidencji dóbr kultury niewpisanych do „Rejestru zabytków” oraz obiektów położonych na obszarze objętym strefą,
 - 7) preferować te inwestycje, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form za inwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalania istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu,
 - 8) na wszelkie zamierzenia i działania uzyskać opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.
5. Dla całego obszaru wsi, w celu ochrony historycznie ukształtowanego przestrzeni i integracji z nimi współcześnie realizowanych obiektów, ustala się:
- 1) zachowanie obiektów i obszarów o wartościach kulturowych poprzez ich konserwację rewaloryzację i adaptację do współczesnych potrzeb i wymogów,
 - 2) dostosowanie obiektów nowej zabudowy, układu przestrzennego w zakresie sytuacji, skali, formy, materiału w nawiązaniu do tradycji historycznych danego miejsca,
 - 3) dostosowanie obiektów nowej zabudowy, układu przestrzennego w zakresie sytuacji, skali, formy, materiału w nawiązaniu do tradycji historycznych danego miejsca,
 - 4) przekształcenie oraz waloryzacja obszarów i obiektów dysharmonijnych,
 - 5) zachowanie charakteru krajobrazu poprzez utrzymanie zasadniczych jego elementów i wzajemnych między nimi proporcji i powiązań,
 - 6) rozbiórka obiektów znajdujących się w spisie konserwatorskim, na podstawie art. 39. ust. 3. ustawy Prawo budowlane, ze względu na ich znaczące walory architektoniczne lub historyczne, może zostać uzależniona od wcześniejszego wykonania kart ewidencyjnych zabytku architektury i budownictwa, zgodnie z instrukcją Krajowego Ośrodka Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie, a egzemplarze kart należy przekazać do archiwum konserwatorskiego w Jeleniej Górze (dokumentacja taka zawiera m.in. informacje o historii obiektu, ocenę wpływu wyburzenia na zachowanie układu urbanistycznego lub ruralistycznego, ocenę wartości zabytkowej i stanowić będzie, po likwidacji obiektu, jedyną dokumentację o charakterze historyczno-konserwatorskim, przeznaczoną do celów badawczych i archiwalnych).
6. Na obszarach stanowisk archeologicznych obejmujących tereny o rozpoznanej zawartości relikwów archeologicznych, podlegające ochronie konserwatorskiej, ustala się:
- 1) uzgadnianie lokalizacji nowych obiektów ze służbami konserwatorskimi,
 - 2) uzgadnianie ze służbami konserwatorskimi prac ziemnych oraz zapewnienie nadzoru archeologicznego w trakcie ich wykonywania.
7. Ochronie podlegają również dobra kultury współczesnej (budynki, pomniki, obiekty małej architektury), o ile ich wartość jest powszechnie uznawana.

Tabela nr 1

WYKAZ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

Lp.	Obiekt	Nr rejestru	Data wpisu
1.	Kościół parafialny p.w. Jana Nepomucena	662/J	11.05.1981 r.
2.	Cmentarz przykościelny	1021/J	15.03.1990 r.
3.	Cmentarz ewangelicki	1036/J	19.05.1990 r.

Tabela nr 2

WYKAZ OBIEKTÓW UJĘTYCH W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW

Lp.	Obiekt	Adres	Rodzaj konstrukcji	Wiek (rok)
1	2	3	4	5
1.	Plebania	nr 123	murowana	4-ta ćwiartka XIX w.
2.	Plebania ob. dom mieszkalny		murowana	XVIII/XIX w.
3.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 1a	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.

4.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 4	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
5.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 6	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
6.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 7	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
7.	Stodoła	nr 7a	murowana/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
8.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 8	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
9.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 9	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
10.	Dom mieszkalny	nr 10	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
11.	Stodoła	nr 10	murowana	2-ga połowa XIX w.
12.	Dom mieszkalny	nr 11	murowany	2-ga połowa XIX w.
13.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 12	murowany/szachulec	1-sza ćwiartka XIX w.
14.	Dom mieszkalny	nr 18	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
15.	Dom mieszkalny	nr 19	murowany	początek XIX w.
16.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 20	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
17.	Budynek gospodarczy	nr 20	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
18.	Dom mieszkalny	nr 21	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
19.	Stodoła	nr 21	murowana/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
20.	Chlew	nr 21	murowany	2-ga połowa XIX w.
21.	Dom mieszkalny	nr 23	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
22.	Dom mieszkalny	nr 25	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
23.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 25	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
24.	Dom mieszkalny	nr 29	murowany	2-ga połowa XIX w.
25.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 30	murowany/szachulec	2-ga ćwiartka XIX w.
26.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 31		
27.	Stodoła	nr 31a	murowana/szachulec	2-ga ćwiartka XIX w.
28.	Dom mieszkalny	nr 32	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
29.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 33	murowany/szachulec	1833 r.
30.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 34	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
31.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 35	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
32.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 37	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
33.	Dom mieszkalny	nr 38	murowany	2-ga połowa XIX w.
34.	Dom mieszkalny	nr 39	murowany	2-ga połowa XIX w.
35.	Stodoła	nr 39	murowana/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
36.	Dom mieszkalny	nr 42	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
37.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 43	murowany/szachulec	XIX w.
38.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 44	murowany/szachulec	2-ga ćwiartka XIX w.
39.	Dom mieszkalny	nr 46	murowany	4-ta ćwiartka XIX w.
40.	Dom mieszkalny	nr 48	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
41.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 50	murowany	1870 r.
42.	Budynek gospodarczy	nr 50a	murowany/szachulec	4-ta ćwiartka XIX w.
43.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 52	murowany/szachulec	4-ta ćwiartka XIX w.
44.	Dom mieszkalny	nr 60	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
45.	Budynek gospodarczy	nr 60	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
46.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 61	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
47.	Dom mieszkalny	nr 61	murowany	1760 r.
48.	Dom mieszkalny	nr 66	murowany	3-cia ćwiartka XIX w.
49.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 67	murowany	1870 r.
50.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 75	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
51.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 77	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
52.	Dom mieszkalny (opuszczony)	nr 79	murowany/szachulec	2-ga ćwiartka XIX w.

cd. tabeli

1	2	3	4	5
53.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 79	murowany/szachulec	1860 r.
54.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 79a	murowany/szachulec	1853 r.
55.	Dom mieszkalny	nr 86	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
56.	Stodoła	nr 86	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
57.	Stajnia	nr 86	murowana	koniec XIX w.
58.	Dom mieszkalny	nr 88	murowany	2-ga połowa XIX w.
59.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 92	drewniany/murowany	2-ga połowa XIX w.
60.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 93	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
61.	Stodoła	nr 93	murowana/szachulec	2-ga połowa XIX w.

62.	Dom mieszkalny	nr 94	murowany	2-ga ćwiartka XIX w.
63.	Stodoła	nr 94	murowana	2-ga połowa XIX w.
64.	Budynek gospodarczy	nr 94	murowany	2-ga połowa XIX w.
65.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 96	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
66.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 97	murowany/szachulec	3-cia ćwiartka XIX w.
67.	Stodoła	nr 97	murowana	3-cia ćwiartka XIX w.
68.	Stajnia	nr 97	murowana/szachulec	2-ga połowa XIX w.
69.	Dom mieszkalny	nr 103	murowany/szachulec	koniec XIX w.
70.	Dom mieszkalny	nr 105	murowany	koniec XIX w.
71.	Szkoła	nr 106	murowany	początek XX w.
72.	Dom mieszkalny	nr 117	murowany	początek XIX w.

§ 8

Kształtowanie przestrzeni publicznych

Ustala się następujące wymagania, wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. W przestrzenie publiczne dróg i ulic należy w maksymalnym stopniu – tam gdzie to możliwe – wprowadzać zieleni urządzoną – wysoką i niską.
2. Obiekty małej architektury, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe oraz urządzenia techniczne należy lokalizować w przestrzeniach publicznych dróg i ulic w taki sposób, by nie ograniczały one możliwości swobodnego przejścia lub przejazdu.
3. Tablice reklamowe, a także elementy zieleni mogą być umieszczane (wprowadzane) na terenach dróg i ulic w taki sposób, by nie ograniczały widoczności i nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu.

§ 9

Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Ogranicza się wysokość projektowanej zabudowy do dwóch kondygnacji nadziemnych, z możliwością wykorzystania poddaszy.
2. Ogranicza się powierzchnię zabudowy, poprzez ustalenie maksymalnych wskaźników zabudowy, dla terenów przeznaczonych dla poszczególnych funkcji:
 - mieszkaniowej w zabudowie wolno stojącej – 0,20
 - mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 0,25
 - mieszkaniowej w zabudowie szeregowej – 0,30
 - usługowej – 0,30
 - usług sportu – 0,10
 - przemysłowej, zagrodowej – 0,35
 - obsługi komunikacji samochodowej, infrastruktury technicznej, cmentarzy – 0,10.
3. Na wszystkich terenach przeznaczonych pod zabudowę nakazuje się wprowadzenie zieleni, poprzez ustalenie minimalnych wskaźników powierzchni biologicznie czynnej, dla terenów poszczególnych funkcji:
 - mieszkaniowej w zabudowie wolno stojącej – 0,50
 - mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 0,40
 - mieszkaniowej w zabudowie szeregowej – 0,30
 - usługowej i usług sportu – 0,25
 - obsługi komunikacji samochodowej, infrastruktury technicznej, cmentarzy – 0,20
 - przemysłowej, zagrodowej – 0,15.

4. Ogranicza się intensywność zabudowy poprzez ustalenie maksymalnych wskaźników intensywności zabudowy dla terenów przeznaczonych dla poszczególnych funkcji:

- mieszkaniowej w zabudowie wolno stojącej – 0,30
- mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 0,35
- mieszkaniowej w zabudowie szeregowej – 0,40
- usługowej – 0,40
- usług sportu – 0,10
- przemysłowej, zagrodowej – 0,35
- obsługi komunikacji samochodowej, infrastruktury technicznej, cmentarzy – 0,10.

5. Ustalenia zawarte w punktach 2, 3 i 4 nie dotyczą zabudowy istniejącej, dla której planowane wskaźniki mogą zostać przekroczone, z zachowaniem ustaleń punktu 1 oraz przepisów Prawa Budowlanego.

6. Ustala się obowiązujące typy dachów dla poszczególnych rodzajów zabudowy:

- 1) mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej, produkcji rolnej i leśnej oraz jej obsługi – dwu- lub wielospadowe, symetryczne, pokrycie dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o podobnym kolorze, układ dominującej kalenicy – równolegle do osi ulicy;
- 2) produkcyjnej, magazynowej, infrastruktury technicznej i obsługi komunikacji samochodowej – dowolne.

7. Ustala się obowiązujący typ ogrodzeń posesji od strony terenów publicznych dróg i ulic: ogrodzenia ażurowe, metalowe lub drewniane, na podmurówce, wyklucza się ogrodzenia pełne.

8. W stosunku do zabudowy modernizowanej i przebudowywanej lub podlegającej wymianie ustala się następujące wymagania:

- 1) dostosowanie w zakresie skali, ukształtowania bryły i detalu do istniejącej zabudowy zlokalizowanej w obrębie terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
- 2) przywrócenie lub utrzymanie tradycyjnej (dotychczasowej) formy i wysokości dachu.

9. W stosunku do zabudowy uzupełniającej, lokalizowanej na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) lokalizacja nowej zabudowy na działkach samodzielnych, niezabudowanych,
- 2) linie zabudowy – według ustaleń na rysunku planu, w przypadku braku takich ustaleń – według linii zabudowy budynków istniejących,

- 3) dostosowanie w zakresie skali, ukształtowania bryły i detalu do istniejącej, sąsiedniej zabudowy.
 10. Nowe zespoły zabudowy, realizowane w granicach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny, winny charakteryzować się jednakowymi lub wzajemnie do siebie zbliżonymi parametrami następujących elementów kształtowania architektonicznego:
 - 1) formą oraz wysokością dachu i układem kalenicy,
 - 2) poziomem posadowienia podłogi parteru,
 - 3) zastosowanymi materiałami wykończeniowymi,
 - 4) formą i wysokością ogrodzenia,
 - 5) linią zabudowy.
 11. W stosunku do zabudowy ujętej w rejestrze zabytków ustala się pełną, rygorystyczną ochronę obiektów, poprzez:
 - 1) bezwzględny zakaz wyburzeń, rozbudowy i dobudowy,
 - 2) ustalenie warunków modernizacji wg wytycznych służb konserwatorskich,
 - 3) stosowanie przy remontach materiałów naturalnych (okna i drzwi drewniane, dachówka ceramiczna, nawiązująca do istniejącej kolorem i kształtem).
 12. W stosunku do zabudowy ujętej w spisie dóbr kultury z terenu gminy Bolesławiec ustala się ochronę obiektów, poprzez ustalenie warunków remontów, adaptacji i modernizacji wg wytycznych służb konserwatorskich. Jeżeli względy techniczne czy funkcjonalno-przestrzenne uniemożliwiają dalsze utrzymanie obiektu, jego rozbiórka może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu zgody Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.
 13. Na terenach działek zabudowanych dopuszcza się lokalizację garaży albo obiektów gospodarczych wolno stojących lub dobudowanych do głównych obiektów mieszkaniowych pod warunkiem że:
 - 1) nie zostanie przekroczony wskaźnik zabudowy działki,
 - 2) zostaną zachowane obowiązujące przepisy techniczno-budowlane,
 - 3) zostaną zachowane wymagane odległości zabudowy od ulic publicznych.Obiekty parterowe można zbliżyć do granicy działki za zgodą sąsiada (właściciela posesji, do której zostanie zbliżony obiekt), przy zachowaniu następujących rozwiązań technicznych:
 - 1) ściana zbliżona do granicy działki, pełna (bez otworów okiennych i drzwiowych),
 - 2) odprowadzenie wód z zadaszenia na własną posesję.
 14. Na terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, jako przeznaczenie uzupełniające, ustala się lokalizację:
 - 1) usług wbudowanych zajmujących nie więcej niż 50% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub zlokalizowanych samodzielnie na działkach wyodrębnionych,
 - 2) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych zgodnie z pkt 3,
 - 3) obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - 4) miejsc parkingowych i garaży wolno stojących na potrzeby własne, z wykluczeniem parkowania samochodów ciężarowych (o dopuszczalnym ciężarze całkowitym powyżej 3,5 t).
 15. Powierzchnia terenu obejmującego w sposób samodzielny funkcje związane z przeznaczeniem uzupełniającym, o którym mowa w ust. 13, w stosunku do powierzchni obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi lub powierzchni wydzielonych, samodzielnych działek, nie powinna stanowić więcej niż 50% terenów oznaczonych symbolami MN i RM.
 16. Na terenach usług jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) funkcji mieszkaniowej, wbudowanej w obiekty usługowe,
 - 2) obiektów infrastruktury technicznej oraz zaplecza technicznego gospodarki komunalnej,
 - 3) parkingów,
 - 4) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych.
 17. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust. 15, można lokalizować pod warunkiem:
 - 1) że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - 2) zachowania zasady, aby powierzchnie działek istniejących lub projektowanych obiektów i urządzeń towarzyszących, nie zajęły łącznie więcej niż 50% terenu oznaczonego symbolem U.
 18. Wymagana obsługa komunikacyjna (niezależny dojazd na posesję, zapewnienie miejsc parkingowych na własnym terenie) dla funkcji przeznaczenia uzupełniającego.
 19. Na terenach mieszkaniowych, usługowych, przemysłowych, usług i produkcji rolnej, wyklucza się lokalizację składów i wysypisk odpadów oraz obiektów związanych ze składowaniem surowców wtórnych, w tym w szczególności obejmujących złomowiska, składowiska samochodów i ich poszczególnych części oraz odpadów budowlanych i przemysłowych. Wyklucza się również lokalizacje obiektów szczególnie szkodliwych.
- ### § 10
- #### Tereny chronione na podstawie przepisów szczególnych
1. Ustala się granice terenów górniczych: „Żeliszów” i „Wartowice IV”, według ustaleń na rysunku planu i ich sposób zagospodarowania składający się z terenów eksploatacji piaskowca, zwałowisk nadkładu, składowisk humusu, zakładu obróbki piaskowca oraz użytków rolnych.
 2. Nie ustala się granic terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, z powodu ich braku na terenie obrębu wsi.
 3. Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, z powodu ich braku na terenie obrębu wsi.
- ### § 11
- #### Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych pod zabudowę
- Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych pod zabudowę:
1. Działki budowlane, wydzielone dla poszczególnych rodzajów zabudowy, muszą mieć powierzchnię nie mniejszą niż:
 - dla zabudowy zagrodowej – 2 500 m²
 - dla zabudowy mieszkaniowej,

- wolno stojące – 1 200 m²
- dla zabudowy mieszkaniowej, bliźniaczej – 600 m²
- dla zabudowy mieszkaniowej, szeregowej – 400 m².
- 2. Działki budowlane, wydzielone dla poszczególnych rodzajów zabudowy, muszą mieć szerokość nie mniejszą niż:
 - dla zabudowy zagrodowej – 25 m
 - dla zabudowy mieszkaniowej, wolno stojące – 20 m
 - dla zabudowy mieszkaniowej, bliźniaczej – 14 m
 - dla zabudowy mieszkaniowej, szeregowej – 9 m.
- 3. Układ, kształt i wymiary działek odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania terenu, przy zachowaniu:
 - wymagań ochrony przeciwpożarowej,
 - przepisów ochrony środowiska,
 - warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - parametrów ustalonych w ust. 1 i 2.
- 4. Dopuszcza się wtórne podziały działek mające na celu poprawę warunków zamieszkania i funkcjonalności istniejącej zabudowy oraz wydzielenie odrębnej działki budowlanej, jeśli zostaną zachowane parametry określone w ust. 1 i 2 oraz w § 9 ust. 2, 3 i 4.
- 5. Dla pojedynczych działek, geodezyjnie wydzielonych przed uchwaleniem niniejszego planu, a znajdujących się na terenach oznaczonych symbolem RM i MN dopuszcza się zmniejszenie dopuszczalnej powierzchni do 600 m².

§ 12

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów

Dla terenów zieleni izolacyjnej, oznaczonych symbolem **ZI**, położonych wzdłuż cieku Potok Żeliszowski, użytkowanych jako rolnicze użytki zielone, ustala się:

- 1) całkowity zakaz jakiegokolwiek zabudowy;
- 2) zakaz przekształcania w grunty orne;
- 3) zakaz wprowadzania zieleni wysokiej i średniej, z wyjątkiem obrzeży tych terenów.

§ 13

Zasady modernizacji i rozbudowy systemu komunikacyjnego

1. Ustala się tereny dróg i ulic publicznych oznaczonych symbolem **KD**, o parametrach funkcjonalnych i technicznych określonych na rysunku planu symbolami:
 - **Z 1x2** – droga klasy zbiorczej (powiatowa),
 - **L 1x2** – droga klasy lokalnej (gminna).
2. Ustala się tereny dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem **KDW**.
3. Parametry przestrzenne, funkcjonalne i techniczno-eksploatacyjne dróg i ulic należy określić w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).

4. Szerokość w liniach rozgraniczających istniejących dróg i ulic – zbiorczych, lokalnych i wewnętrznych jest zróżnicowana, dostosowana do istniejących uwarunkowań przestrzennych. Docelowo należy dążyć, aby szerokości w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych wynosiły, dla:
 - 1) dróg i ulic zbiorczych – 20 m,
 - 2) dróg i ulic lokalnych – 12 m,
 - 3) dróg i ulic wewnętrznych – 6÷10 m.
5. W obrębie linii rozgraniczających nowych i modernizowanych ciągów układu komunikacyjnego można lokalizować docelowo:
 - 1) jezdnie zgodnie z klasyfikacją ulic,
 - 2) ciągi pieszce o szerokości 2,0 m (dwustronnie lub jednostronnie),
 - 3) ścieżki rowerowe o minimalnej szerokości 2,0 m (jednostronnie),
 - 4) zieleni izolacyjną i ozdobną o szerokości 1,5÷3,0 m (dwustronnie lub jednostronnie),
 - 5) urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej.
6. Dopuszcza się lokalizowanie, w obrębie linii rozgraniczających ulic, sieci infrastruktury technicznej (wod.-kan., energetyczne, gazowe, telekomunikacyjne) pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych, a także uzyskania zgody zarządcy drogi.
7. Nowe elementy układu komunikacyjnego służące pieszym (chodniki samodzielne, ciągi pieszce, pieszo-rowerowe i pieszo-jezdne, przejścia przez jezdnię) oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

§ 14

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujące zasady obsługi terenów budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) dostawę wody do celów bytowych i przeciwpożarowych z istniejących i projektowanych sieci komunalnych,
 - 2) dla terenów eksploatacji powierzchniowej zaopatrzenie w wodę rozwiązać poprzez indywidualne ujęcie wody bez dopuszczenia możliwości dowozu wody w pojemnikach,
 - 3) dostawę energii elektrycznej i gazu do celów bytowych i grzewczych z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego i gazowego,
 - 4) zaopatrzenie w ciepło z lokalnych źródeł, przy zastosowaniu gazu, energii elektrycznej, i oleju opałowego, z dopuszczeniem paliw tradycyjnych, tj. węgla, koks, drewna,
 - 5) zrzut ścieków komunalnych do projektowanych sieci komunalnych i odprowadzenie projektowanym rurociągiem tłocznym do miejskiej oczyszczalni ścieków w Bolesławcu, dopuszcza się przejściowo stosowanie szczelnych szamb, do czasu wybudowania systemu kanalizacyjnego,
 - 6) odpady komunalne, gromadzone w indywidualnych pojemnikach, znajdujących się na poszczególnych posesjach i wywożone przez wyspecjalizowaną

- firmę na miejsko-gminne składowisko odpadów komunalnych w Trzebieiniu,
- 7) obsługa telefoniczna z sieci przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.
2. Lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na obszarze planu oraz obsługujących obszar planu należy ustalić w oparciu o:
- programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych sieci infrastruktury technicznej,
 - rozwiązania projektów budowlanych dla poszczególnych fragmentów terenu, z uwzględnieniem wymogów sanitarnych i ochrony środowiska,
 - poszanowanie interesów osób trzecich.
3. W wypadku wystąpienia kolizji z liniami elektroenergetycznymi, ewentualne koszty przebudowy pokrywa inwestor, który powinien wystąpić do zarządcy sieci w celu wydania warunków ich likwidacji.
4. Sieci infrastruktury technicznej można lokalizować w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi. Dopuszcza się sytuowanie sieci kanalizacyjnych poza liniami rozgraniczającymi ulice w przypadkach wymuszonych konfiguracją terenu oraz ustaleń opracowań, o których mowa w ust. 2.
5. Ustala się następujące zasady obsługi terenów eksploatacji powierzchniowej w zakresie infrastruktury technicznej:
- 1) zaopatrzenie w wodę należy rozwiązać indywidualnie – z dopuszczeniem dowozu w szczelnych pojemnikach,
 - 2) ścieki sanitarne z pomieszczenia sanitarnego odprowadzić do szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości, usytuowanego w pobliżu placu obsługi technicznej sprzętu,
 - 3) zaopatrzenie w energię elektryczną wg warunków technicznych określonych przez Rejon Energetyczny Bolesławiec; istniejąca linia energetyczna przebiegająca w części wschodniej terenu adaptowana w planie bez zmian.
6. W przypadku konkretnych inwestycji należy w pełni przestrzegać przepisów w zakresie:
- 1) ochrony przeciwpożarowej (ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zmianami; rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1138 i rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1139);
 - 2) ochrony środowiska zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2004 r. Nr 168, poz. 1763).

§ 15

Zasady tymczasowego wykorzystania terenów

1. Do chwili przeprowadzenia trwałych przekształceń zgodnych z ustaleniami planu tereny i budynki mogą

być wykorzystywane czasowo na cele innych funkcji dopuszczonych w planie z uwzględnieniem ustaleń ust. 2.

2. Na terenach objętych planem zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Zakaz powyższy nie obejmuje lokalizacji obiektów związanych z okolicznościowymi festynami i uroczystościami. Termin lokalizacji wyznacza czas trwania danej imprezy.
4. Przy czasowym wykorzystaniu terenów i obiektów należy uwzględnić ustalenia uchwały w zakresie ochrony środowiska i kształtowania zieleni.

R o z d z i a ł III

Ustalenia szczegółowe

§ 16

Dla terenu oznaczonego symbolem **1 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2294D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 17

Dla terenu oznaczonego symbolem **2 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 18

Dla terenu oznaczonego symbolem **3 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 19

Dla terenu oznaczonego symbolem **4 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 20

Dla terenu oznaczonego symbolem **5 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 21

Dla terenu oznaczonego symbolem **6 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 22

Dla terenu oznaczonego symbolem **7 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;

- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 23

Dla terenu oznaczonego symbolem **8 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280DZ 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 24

Dla terenu oznaczonego symbolem **9 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 25

Dla terenu oznaczonego symbolem **10 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od dróg lokalnych KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 26

Dla terenu oznaczonego symbolem **11 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;

- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 27

Dla terenu oznaczonego symbolem **12 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki i 6 m od granicy ciek;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 28

Dla terenu oznaczonego symbolem **13 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 29

Dla terenu oznaczonego symbolem **14 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 30

Dla terenu oznaczonego symbolem **15 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 31

Dla terenu oznaczonego symbolem **16 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 32

Dla terenu oznaczonego symbolem **17 MN/RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 33

Dla terenu oznaczonego symbolem **18 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 34

Dla terenu oznaczonego symbolem **19 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od dróg lokalnych KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg lokalnych KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 35

Dla terenu oznaczonego symbolem **20 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 36

Dla terenu oznaczonego symbolem **21 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 37

Dla terenu oznaczonego symbolem **22 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 38

Dla terenu oznaczonego symbolem **23 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 39

Dla terenu oznaczonego symbolem **24 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 40

Dla terenu oznaczonego symbolem **25 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 41

Dla terenu oznaczonego symbolem **26 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 42

Dla terenu oznaczonego symbolem **27 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 43

Dla terenu oznaczonego symbolem **28 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 44

Dla terenu oznaczonego symbolem **29 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od granicy ciek;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 45

Dla terenu oznaczonego symbolem **30 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;

- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 46

Dla terenu oznaczonego symbolem **31 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 47

Dla terenu oznaczonego symbolem **32 KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji samochodowej – parking samochodowy;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - zabudowa usługowa (handel, gastronomia), ze względu na małą głębokość działki, możliwa jedynie realizacja w formie kiosków lub małych pawilonów,
 - zieleń o funkcji izolacyjnej,
 - obiekty małej architektury;
- 3) zakaz:
 - lokalizacji obiektów kubaturowych, niezwiązanych z przeznaczeniem ustalonym w pkt 1 i 2,
 - wysypywanie oraz wylewania odpadów i innych nieczystości,
 - nasadzeń zieleni wysokiej mogących pogorszyć widoczność;
- 4) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 5) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 6) wjazd z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 48

Dla terenu oznaczonego symbolem **33 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – świetlica wiejska (Dom Ludowy);
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: funkcja mieszkaniowa z usługami;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 5) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 49

Dla terenu oznaczonego symbolem **34 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 50

Dla terenu oznaczonego symbolem **35 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2 i wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 51

Dla terenu oznaczonego symbolem **36 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki i 6 m od granicy cieków;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 52

Dla terenu oznaczonego symbolem **37 US** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi sportu – boisko sportowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi w zakresie handlu i gastronomii, parking, zieleń o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 5) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 53

Dla terenu oznaczonego symbolem **38 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 oraz 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2, drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 54

Dla terenu oznaczonego symbolem **39 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa (handel, gastronomia);
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - lokalizacja funkcji mieszkaniowej wyłącznie jako wbudowanej w obiekt usługowy;
 - obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - zieleń o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych,
 - miejsca parkingowe;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 55

Dla terenu oznaczonego symbolem **40 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od dróg zbiorczych KD 2280 D Z 1x2 i KD 2293D Z 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej dróg zbiorczych KD 2280 D Z 1x2 i KD 2293D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 56

Dla terenu oznaczonego symbolem **41 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;

- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 57

Dla terenu oznaczonego symbolem **42 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 58

Dla terenu oznaczonego symbolem **43 MN/RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2 i 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2 i drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 59

Dla terenu oznaczonego symbolem **44 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od zbiorczej KD 2293D Z 1x2, 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg: zbiorczej KD 2293D Z 1x2 i lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 60

Dla terenu oznaczonego symbolem **45 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 61

Dla terenu oznaczonego symbolem **46 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 62

Dla terenu oznaczonego symbolem **47 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 63

Dla terenu oznaczonego symbolem **48 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 64

Dla terenu oznaczonego symbolem **49 ZP** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona – skwer;
- 2) utrzymanie dotychczasowych form zieleni oraz wprowadzenie nowych, zgodnych z predyspozycjami i cechami środowiska przyrodniczego;
- 3) ochronę i utrzymanie dotychczasowego ukształtowania terenu;
- 4) lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej;
- 5) zakaz:
 - lokalizacji budynków z zastrzeżeniem zawartym w pkt 4,
 - wysypywania oraz wylewania odpadów i innych nieczystości.

§ 65

Dla terenu oznaczonego symbolem **50 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 66

Dla terenu oznaczonego symbolem **51 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 67

Dla terenu oznaczonego symbolem **52 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2 i 6 m od dróg lokalnych KD L 1x2;

- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 68

Dla terenu oznaczonego symbolem **53 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 69

Dla terenu oznaczonego symbolem **54 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2 i 6 m od dróg lokalnych KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 70

Dla terenu oznaczonego symbolem **55 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki.
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 71

Dla terenu oznaczonego symbolem **56 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki i 6 m od granicy ciek;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2293D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 72

Dla terenu oznaczonego symbolem **57 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od dróg zbiorczych KD 2280D Z 1x2, KD 2293D Z 1x2 i 6 m od granicy ciek;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej dróg zbiorczych KD 2280D Z 1x2 i KD 2293D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 73

Dla terenu oznaczonego symbolem **58 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki i 6 m od granicy ciek;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 74

Dla terenu oznaczonego symbolem **59 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 75

Dla terenu oznaczonego symbolem **60 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 76

Dla terenu oznaczonego symbolem **61 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 77

Dla terenu oznaczonego symbolem **62 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 78

Dla terenu oznaczonego symbolem **63 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 79

Dla terenu oznaczonego symbolem **64 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 80

Dla terenu oznaczonego symbolem **65 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 81

Dla terenu oznaczonego symbolem **66 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od frontowej granicy działki i 6 m od granicy cieku;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 82

Dla terenu oznaczonego symbolem **67 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – 6 m od granicy cieku;

- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 83

Dla terenu oznaczonego symbolem **68 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – oświaty i sportu – szkoła podstawowa z boiskami sportowymi;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - lokalizacja funkcji mieszkaniowej wyłącznie jako wbudowanej w obiekt usługowy;
 - obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - zieleń o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych,
 - miejsca parkingowe;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L1x2 i drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L1x2 i drogi lokalnej KD L 1x2;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 84

Dla terenu oznaczonego symbolem **69 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 85

Dla terenu oznaczonego symbolem **70 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od dróg lokalnych KD 103987D L 1x2 i KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 86

Dla terenu oznaczonego symbolem **71 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – były kościół ewangelicki, wymagana odbudowa w celu przywrócenia funkcji sakralnej;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: adaptacja dla funkcji usług kultury lub innej funkcji usługowej;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 87

Dla terenu oznaczonego symbolem **72 ZCz** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz zamknięty;
- 2) obiekt zabytkowy – porządkowanie terenu oraz konserwacja i uzupełnienie istniejącej zieleni;
- 3) zakaz wprowadzania innych funkcji;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 5) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 88

Dla terenu oznaczonego symbolem **73 ZC** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz komunalny;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - zabudowa kubaturowa (sklep z artykułami cmentarnymi) wkomponowana w teren cmentarza według projektu zagospodarowania terenu,
 - obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) wprowadzenie nasadzeń drzewiastych i krzewiastych;
- 4) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 5) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 6) strefa ochronna, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej – 50 m;
- 7) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 8) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 89

Dla terenu oznaczonego symbolem **74 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2, 6 m od dróg lokalnych KD L 1x2 i granicy cieku oraz zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2, dróg lokalnych KD L 1x2 i dróg wewnętrznych KDW;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 90

Dla terenu oznaczonego symbolem **75 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280 D Z 1x2 i 6 m od granicy cieku;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 91

Dla terenu oznaczonego symbolem **76 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2280D Z 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 92

Dla terenu oznaczonego symbolem **77 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – kościół parafialny (obiekt zabytkowy) wraz z terenem dawnego cmentarza (obiekt zabytkowy);
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń urządzona o funkcjach ozdobnych i rekreacyjnych;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 4) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 93

Dla terenu oznaczonego symbolem **78 ZC** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz parafialny;
- 2) strefa ochronna, w której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej – 50 m;
- 3) porządkowanie terenu oraz konserwacja i uzupełnienie istniejącej zieleni;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 5) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 94

Dla terenu oznaczonego symbolem **79 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 95

Dla terenu oznaczonego symbolem **80 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 96

Dla terenu oznaczonego symbolem **81 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 97

Dla terenu oznaczonego symbolem **82 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 98

Dla terenu oznaczonego symbolem **83 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych drogi lokalnej KD 103987D L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 99

Dla terenu oznaczonego symbolem **84 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987 D L 1x2 i KD 103988D L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg lokalnych KD 103988D L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 100

Dla terenu oznaczonego symbolem **85 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103988D L 1x2 i drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg lokalnych KD 10 3988D L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 101

Dla terenu oznaczonego symbolem **86 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 102

Dla terenu oznaczonego symbolem **87 RM** ustala się:
przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;

- 1) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 2) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 103

Dla terenu oznaczonego symbolem **88 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 104

Dla terenu oznaczonego symbolem **89 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 105

Dla terenu oznaczonego symbolem **90 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 106

Dla terenu oznaczonego symbolem **91 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i granicy cieku;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 107

Dla terenu oznaczonego symbolem **92 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg lokalnych KD 103987D L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 108

Dla terenu oznaczonego symbolem **93 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 lub drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 109

Dla terenu oznaczonego symbolem **94 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;

- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i dróg wewnętrznych KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD 103987D L 1x2 i drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 110

Dla terenu oznaczonego symbolem **95 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od dróg wewnętrznych KDW;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg wewnętrznych KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 111

Dla terenu oznaczonego symbolem **96 PG** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren powierzchniowej eksploatacji złoża piaskowca ciosowego „Wartowice IV”;
- 2) złożę należy eksploatować systemem odkrywkowym, wyrobiskiem wgłębnym, wielopiętrowym z zastosowaniem systemu ścianowego. Granica projektowanej eksploatacji będą skarpy docelowego wyrobiska górniczego, biegnące równolegle do granicy projektowanego obszaru górniczego;
- 3) dojazdy do złoża oraz zakładu obróbki zaprojektować od strony wschodniej złoża. Obsługę komunikacyjną zakładu wydobywczego przewidzieć z dróg gminnych o numerach ewidencyjnych 87 i 114, wymagających częściowej modernizacji. Dla drogi o numerze ewidencyjnym 87 przyjąć klasę techniczną drogi lokalnej KD L 1x2, której modernizacja wymaga poszerzenia o 5,0 m – docelowa szerokość w liniach rozgraniczających 15 m. Drogę o numerze ewidencyjnym 114, na odcinku przejmującym transport kamienia z zakładu obróbki i do kopalni piaskowca, określono jako drogę klasy wewnętrznej KDW rezerwując na modernizację pas terenu o szerokości 10,0 m – docelowa szerokość w liniach rozgraniczających 15 m;
- 4) teren położony jest w rejonie występowania stanowisk archeologicznych. Prace ziemne muszą być bezwzględnie prowadzone pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim Inspekcji Zabytków Archeologicznych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, a w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe. Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie

prawnej w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U Nr 162, poz. 1568). Przedsiębiorca zobowiązany jest do powiadomienia Wojewódzkiego Oddziału Urzędu Ochrony Zabytków – Inspekcji Zabytków Archeologicznych z 7 dniowym wyprzedzeniem, o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych.

§ 112

Dla terenu oznaczonego symbolem **97 PG** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zwałowisko nadkładu kopalni piaskowca „Wartowice IV”;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń izolacyjna,
- 3) po zakończeniu eksploatacji, zwałowisko należy zlikwidować, przez przemieszczenie do wyrobiska poeksploatacyjnego.

§ 113

Dla terenu oznaczonego symbolem **98 PG** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: obsługa funkcji wydobywczej kopalni piaskowca „Wartowice IV”:
 - składowiska humusu,
 - wewnętrzne drogi zakładowe,
 - place składowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń izolacyjna.

§ 114

Dla terenu oznaczonego symbolem **99 P** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – zakład obróbki piaskowca;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń izolacyjna.

§ 115

Dla terenu oznaczonego symbolem **100 PG** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren powierzchniowej eksploatacji złoża piaskowca ciosowego „Żeliszów”;
- 2) złożę należy eksploatować systemem odkrywkowym, jednym piętrem eksploatacyjnym. Dopuszcza się stosowanie techniki strzelniczej do odspajania bloków. Materiał bloczny wywozić poza teren wyrobiska transportem samochodowym lub ładowarkami. Urobek niebloczny ładować do kontenerów lub bezpośrednio na samochody i wywozić do dalszej obróbki poza teren kopalni;
- 3) w granicach terenu oznaczonego symbolem 100 PG należy wydzielić plac obsługi technicznej sprzętu eksploatacyjnego. Plac powinien posiadać nawierzchnię utwardzoną, gwarantującą kontrolowane odprowadzenie wód opadowych oraz ekranizujące zabezpieczenie podłoża przed zanieczyszczeniem związkami ropopochodnymi. Na placu dopuszcza się budowę obiektu wielofunkcyjnego (magazyn, pomieszczenia socjalne, administracyjne, itp.), jednokondygnacyjnego z dachem wysokim, cztero-spadowym, krytym dachówką ceramiczną lub innym materiałem dachówkopodobnym, z elewacjami w kolorze białym;
- 4) dla dróg gminnych przebiegających wzdłuż terenów przedsiębiorcy, wyznaczono pasy stanowiące rezerwę pod ich modernizację;
- 5) dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolem ZI ustala się zieleń izolacyjną oraz szkółki drzew i krzewów dla sukcesywnej rekultywacji wyrobiska. Po-

wierzchnia tego terenu może być powiększona wg zamierzeń przedsiębiorcy;

- 6) teren położony jest w rejonie występowania stanowisk archeologicznych. Prace ziemne muszą być bezwzględnie prowadzone pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim Inspekcji Zabytków Archeologicznych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, a w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe. Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U Nr 162, poz. 1568). Przedsiębiorca zobowiązany jest do powiadomienia Wojewódzkiego Oddziału Urzędu Ochrony Zabytków – Inspekcji Zabytków Archeologicznych z 7 dniowym wyprzedzeniem, o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych.

§ 116

Dla terenu oznaczonego symbolem **101 PG** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zwałowiska nadkładu kopalni piaskowca „Żeliszów”;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń izolacyjna;
- 3) po zakończeniu eksploatacji, zwałowiska należy zlikwidować, przez przemieszczenie do wyrobiska poeksploatacyjnego.

§ 117

Dla terenu oznaczonego symbolem **102 PG** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: obsługa funkcji wydobywczej kopalni piaskowca „Żeliszów”:
 - składowiska humusu,
 - wewnętrzne drogi zakładowe,
 - place składowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń izolacyjna.

§ 118

Dla terenu oznaczonego symbolem **103 P** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – baza obsługi technicznej urzędzeń zakładu górniczego z zapleczem administracyjno-socjalnym.
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń izolacyjna.

§ 119

Dla terenów oznaczonych symbolem **ZL** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: –tereny lasów;
- 2) zagospodarowanie i użytkowanie terenów winno wynikać z planów urzędzenia lasów z uwzględnieniem zasad leśnictwa zrównoważonego, z wyłączeniem lasów wykorzystywanych na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

§ 120

Dla terenów oznaczonych symbolem **R** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolne;
- 2) dopuszcza się: lokalizację sieci, nieuciążliwych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej, lokalizację stawów hodowlanych;
- 3) ochronę istniejących zakrzewień i zadrzewień śródpolnych;

- 4) wyklucza się zabudowę, w tym mieszkaniową i zagrodową oraz związaną z produkcją rolną i inną działalnością gospodarczą.

§ 121

Dla terenu oznaczonego symbolem **WS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
- 2) ochronę istniejących cieków wraz z ochroną szaty roślinnej w ich otoczeniu,
- 3) ochronę istniejących oczek wodnych.

§ 122

Dla terenów oznaczonych symbolem **ZI** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń izolacyjna, związana z terenami zainwestowania kubaturowego, Żeliszowskim Potokiem i komunikacją;
- 2) utrzymanie dotychczasowych form zieleni oraz wprowadzenie nowych, zgodnych z predyspozycjami i cechami środowiska przyrodniczego;
- 3) ochronę istniejącej szaty roślinnej występującą w formach pojedynczych lub w zespołach i ekosystemach wraz z zaleceniem jej powiększenia obszaru i wzbogacenia gatunkowego ze szczególnym uwzględnieniem starodrzewu;
- 4) ochronę i utrzymanie dotychczasowego ukształtowania terenu oraz form geomorfologicznych, charakterystycznych dla terenu jednostki;
- 5) realizację nowych zespołów zieleni w formach skomponowanych i swobodnych;
- 6) lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej;
- 7) lokalizację ciągów pieszych i rowerowych;
- 8) zakaz:
 - lokalizacji budynków z zastrzeżeniem zawartym w pkt. 6,
 - wysypywanie oraz wylewania odpadów i innych nieczystości;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów określone w § 12.

R o z d z i a ł IV

Przepisy końcowe

§ 123

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, w wysokości 20%.

§ 124

W odniesieniu do terenu objętego ustaleniami niniejszej uchwały tracą moc ustalenia:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Bolesławiec, obręb Żeliszów, przeznaczonego pod eksploatację złoża piaskowców ciosowych „Żeliszów”, uchwalonego uchwałą nr XVI/147/2000 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 19 lipca 2000 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 2, poz. 39 z dnia 23 stycznia 2001 r.;

2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Bolesławiec, obręb Żeliszów, przeznaczonego pod eksploatację złoża piaskowców ciosowych „Wartowice IV”, uchwalonego uchwałą nr XXIV/206/01 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 26 września 2001 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 24, poz. 589 z dnia 28 lutego 2002 r.

§ 125

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 126

Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN DURDA

ŻELISZÓW – OZNACZENIA

GRANICE

	GRANICA POWIATU (SKALA 1:2 000)
	GRANICA POWIATU (SKALA 1:5 000)
	GRANICA GMINY (SKALA 1:2 000)
	GRANICA GMINY (SKALA 1:5 000)
	GRANICA OBRĘBU (SKALA 1:2 000)
	GRANICA OBRĘBU (SKALA 1:5 000)
	GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM W SKALI 1:2 000 (SKALA 1: 2 000)
	GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM W SKALI 1:2 000 (SKALA 1: 5 000)
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICA ROLNO-LEŚNA
	GRANICE DZIAŁEK – OKREŚLONE
	GRANICE DZIAŁEK – ORIENTACYJNE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

FUNKCJE TERENÓW

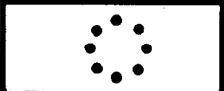
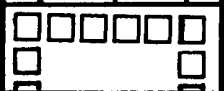
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RM/MN	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
US	TERENY USŁUG SPORTU
R	TERENY ROLNE Z WYŁĄCZENIEM ZABUDOWY
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
ZC	TERENY CMENTARZY CZYNNYCH
ZCz	TERENY CMENTARZY ZAMKNIĘTYCH
ZL	TERENY LASÓW
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH. SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
PG	TERENY EKSPLOATACJI ZŁÓŻ KOPALIN
KS	TERENY KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

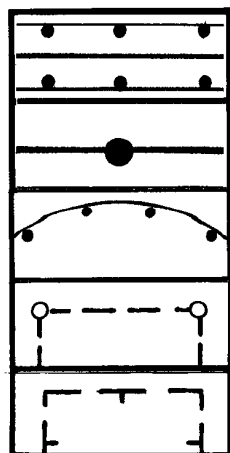
UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	LASY OCHRONNE
	DOLESIENIA
	STANOWISKA FAUNY CHRONIONEJ – PTAKI

UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBSZARY KULTUROWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY UJĘTE W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	OBSZARY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	STREFA „B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

UWARUNKOWANIA OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ WSI



LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA ZE STREFĄ OCHRONNĄ

LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ZE STACJAMI TRANSFORMATOROWYMI

STREFA OCHRONNA OD CMENTARZA

GRANICE PROJEKTOWANYCH TERENÓW GÓRNICZYCH

GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ PIASKOWCA CIOSOWEGO

TERENY KOMUNIKACJI I TRANSPORTU

KD
Z
L
KDW
1 x 2

DROGI PUBLICZNE:

– ZBIORCZE

– LOKALNE

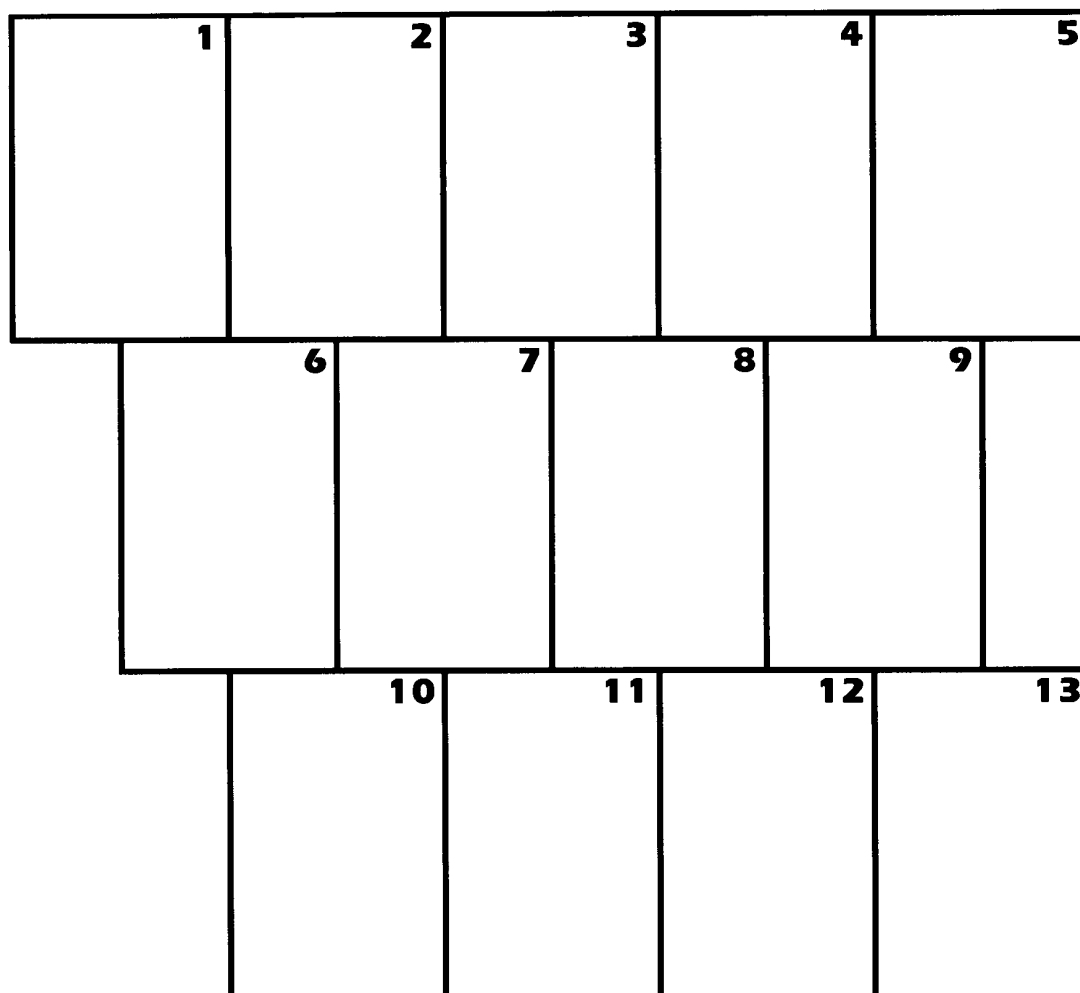
DROGI DOJAZDOWE

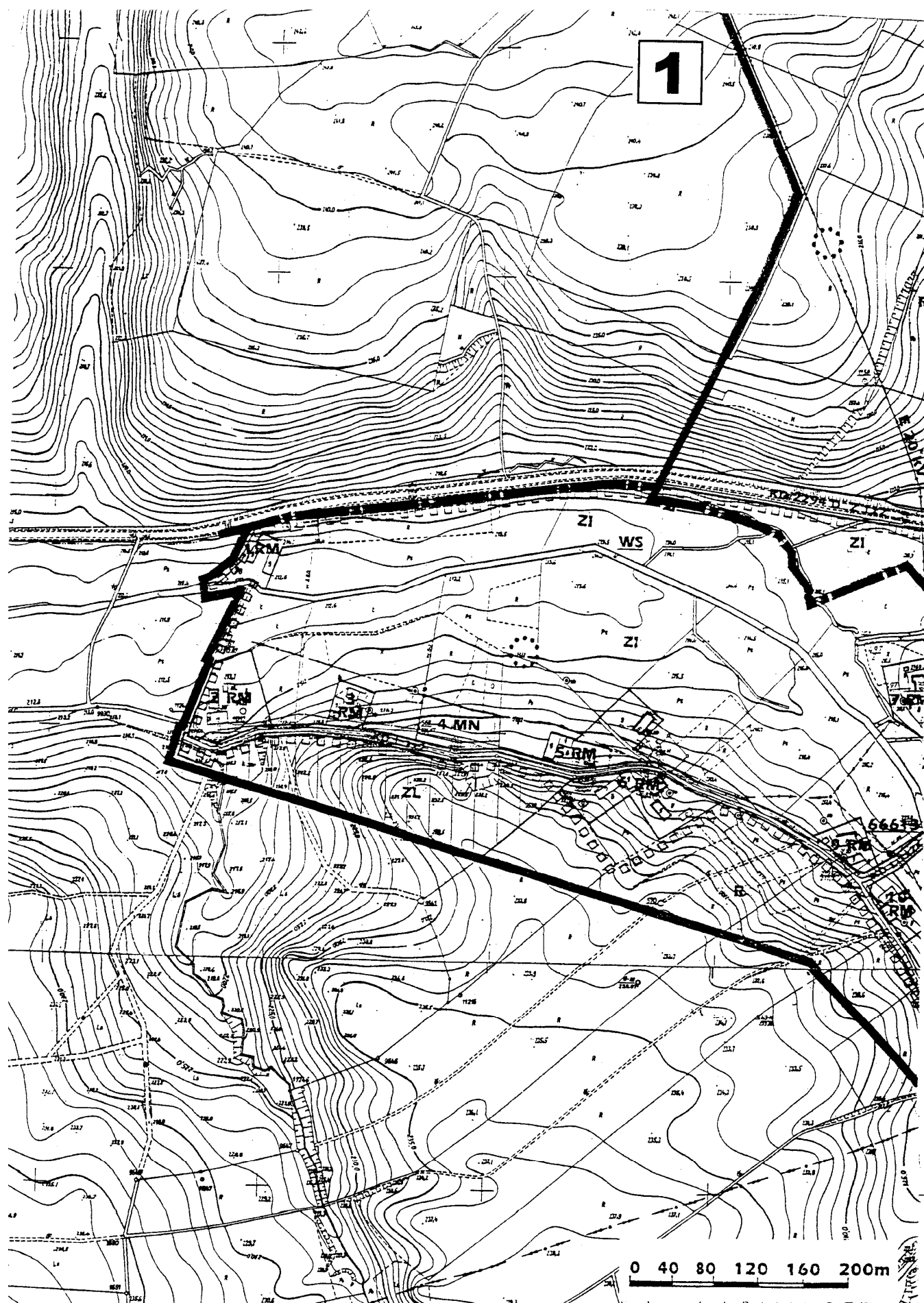
CHARAKTERYSTYKA PRZEKROJU DROGI (ULICY)
– LICZBA JEZDNI x LICZBA PASÓW

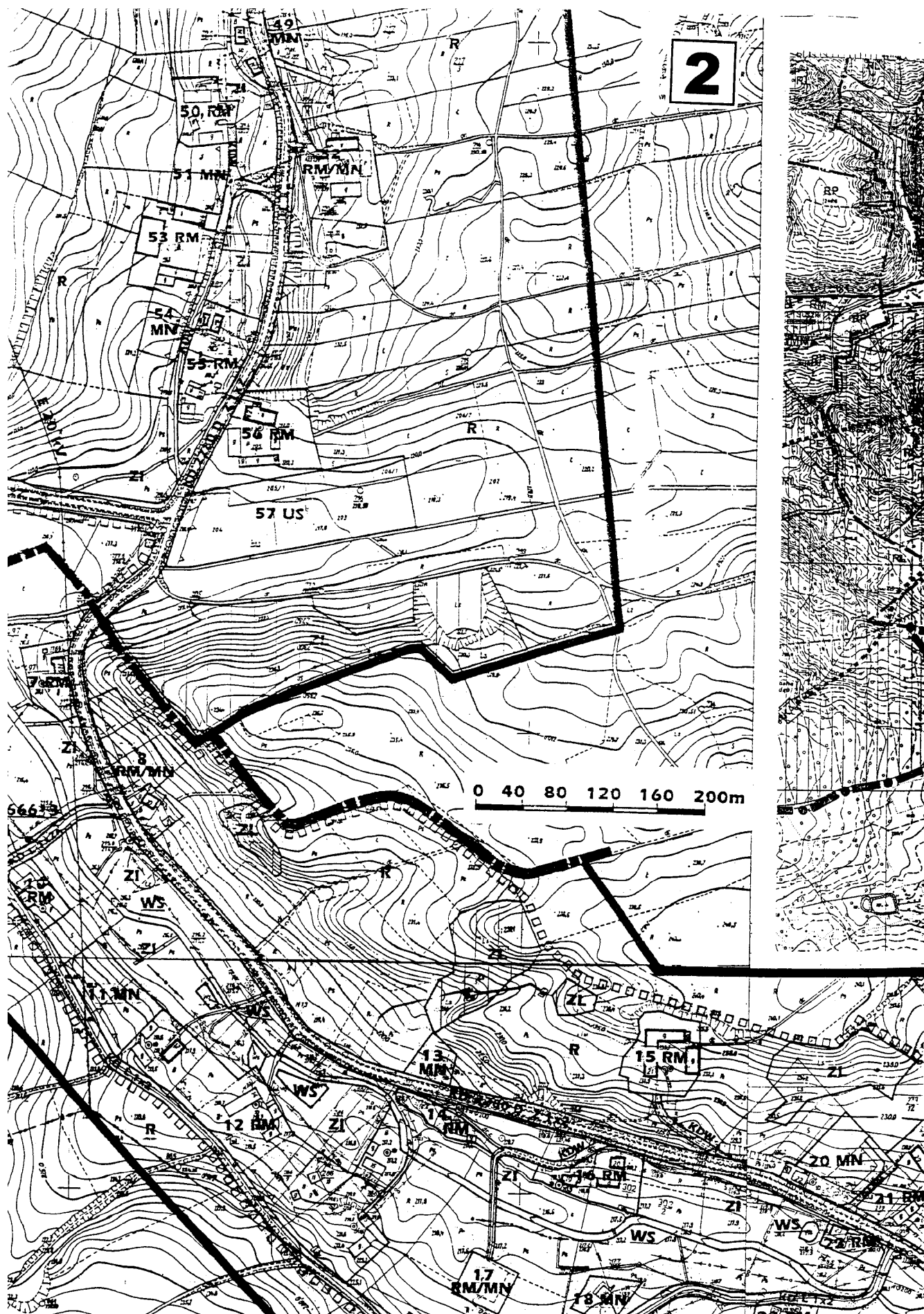
Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia
29 grudnia 2004 r. (poz. 2085)

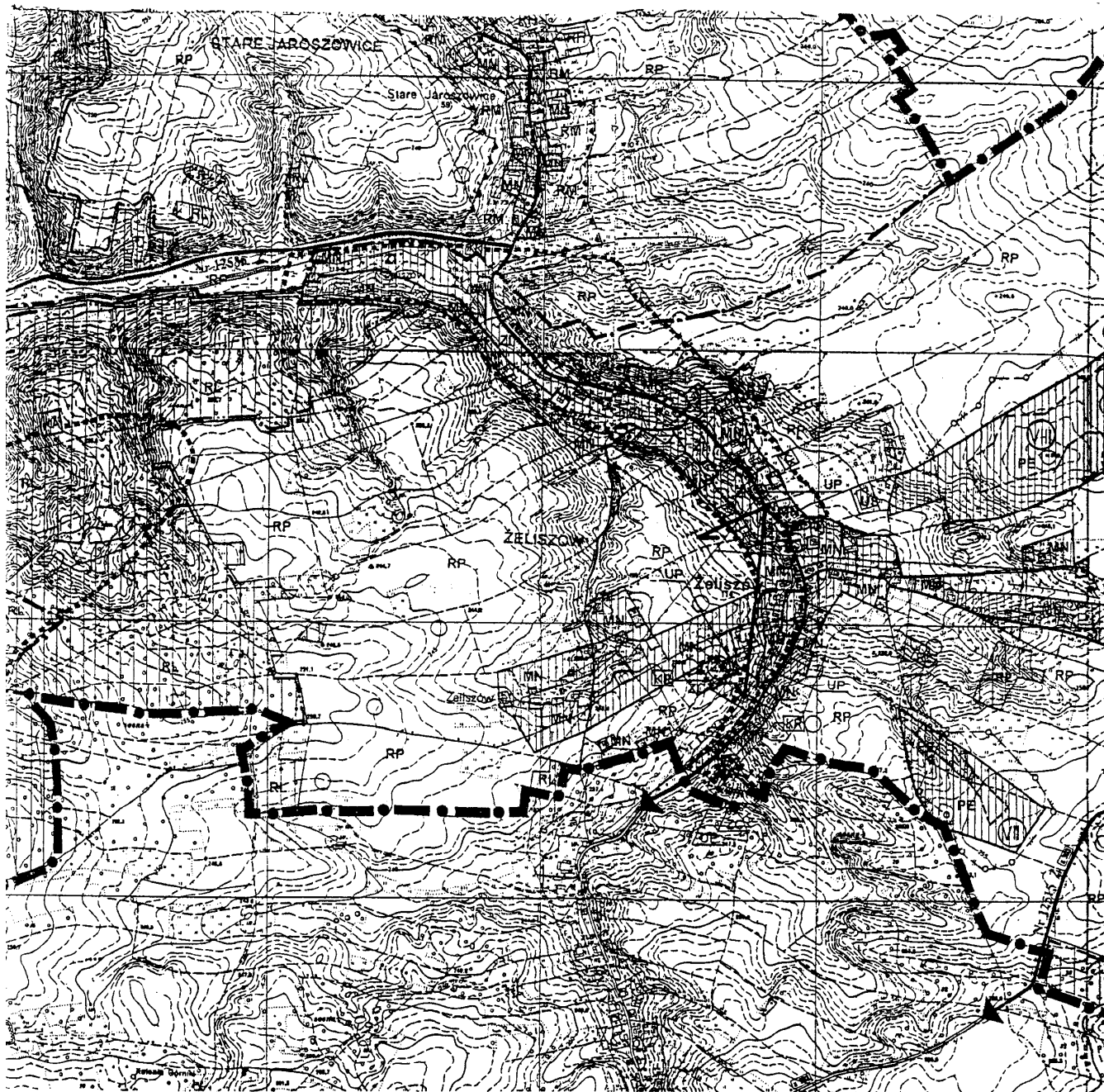
SCHEMAT ARKUSZY

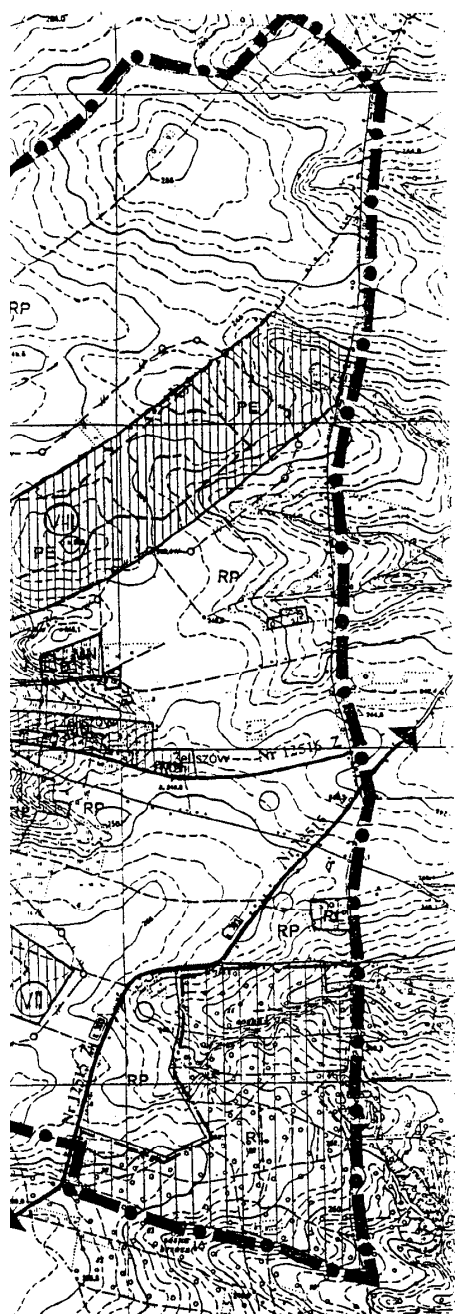
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWNIA PRZESTRZENNEGO ŻELISZÓW – SKALA 1:4 000







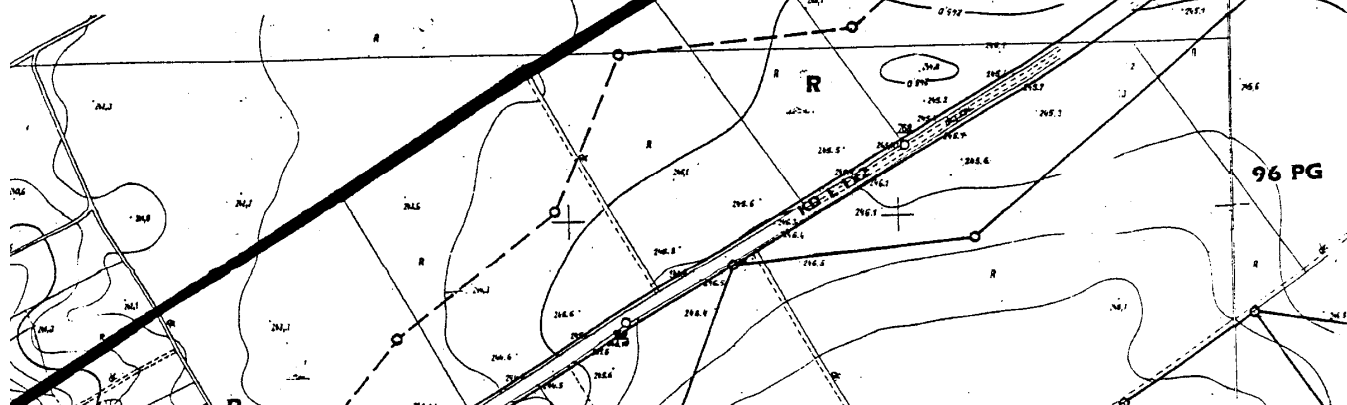




4

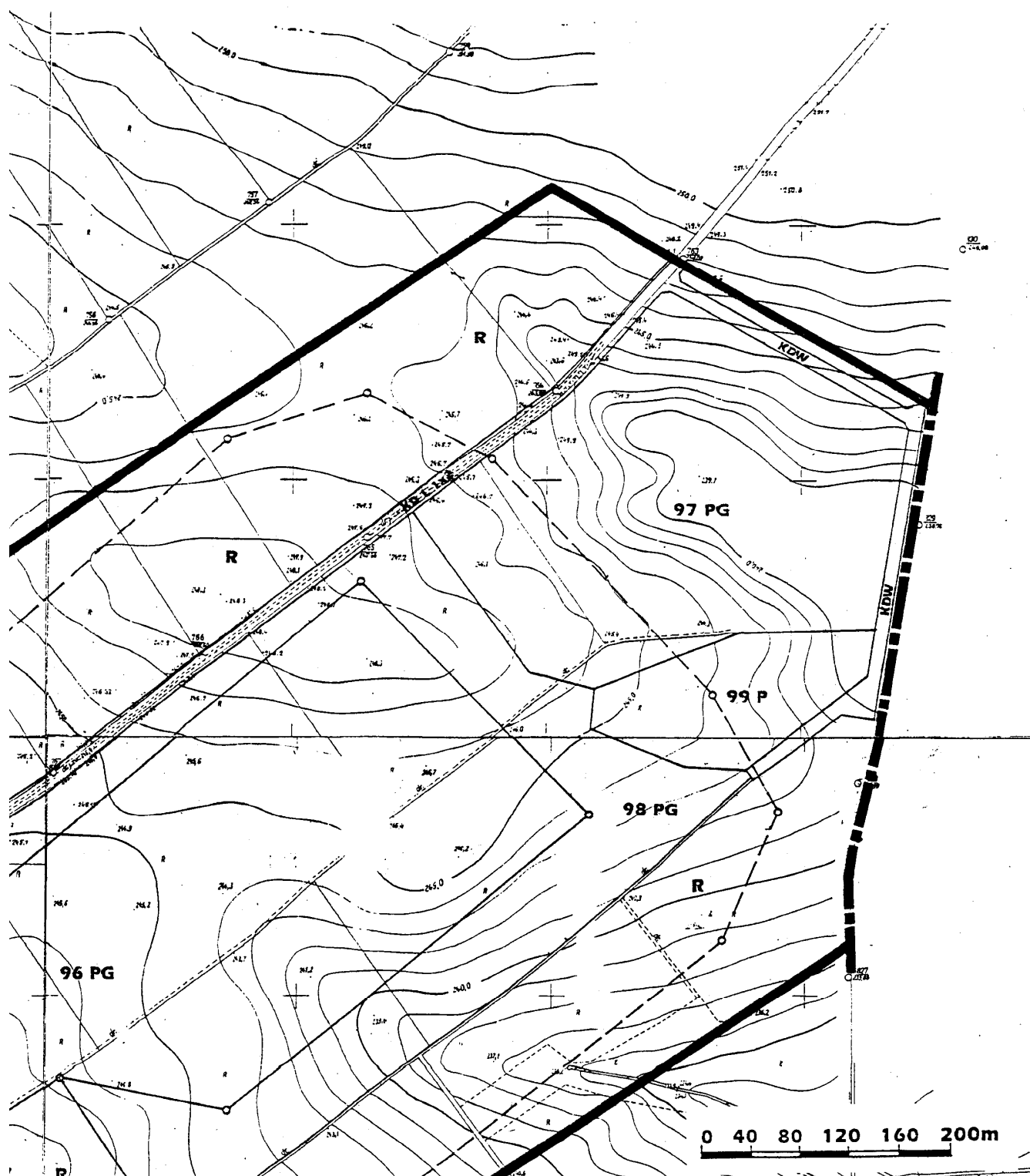
0 40 80 120 160 200m

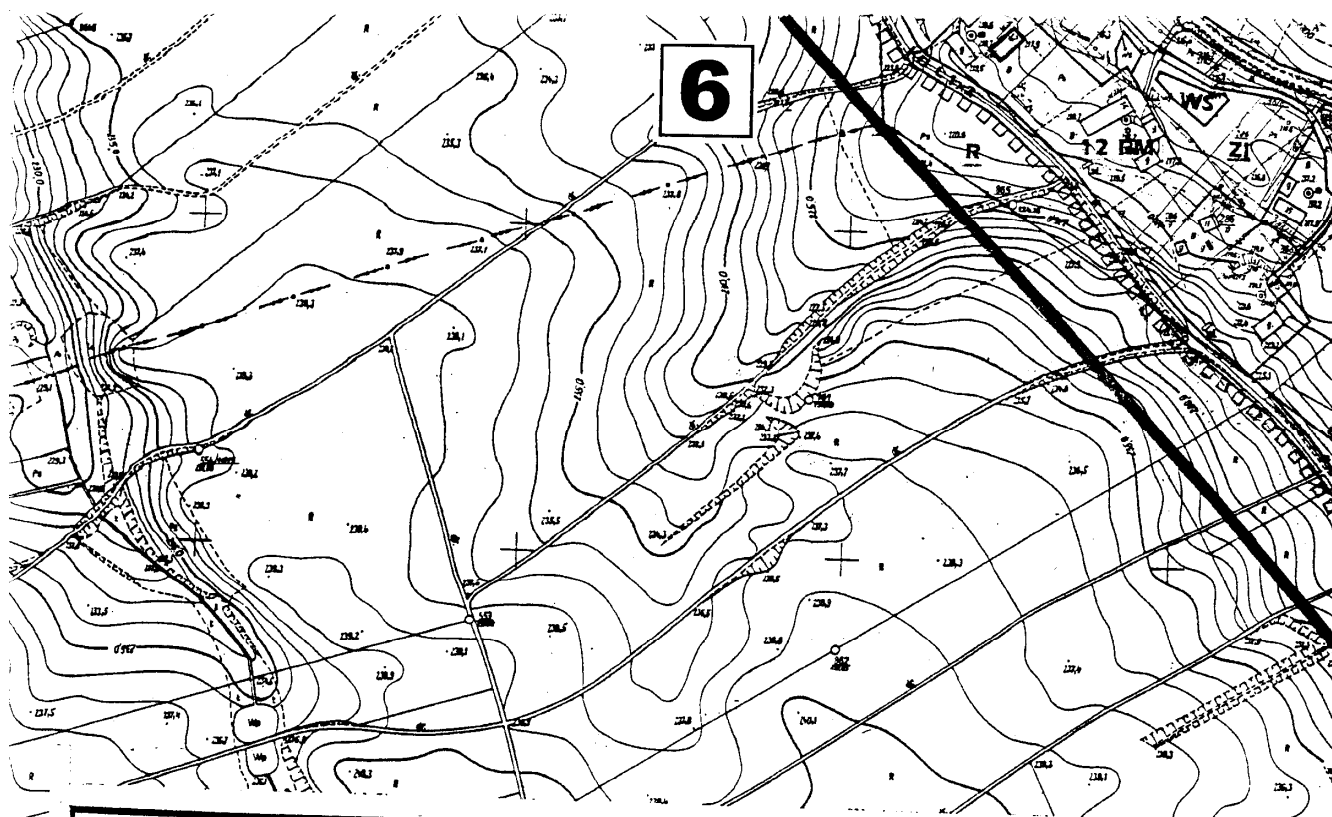
WIAŃ I KIERUNKÓW STRZENNEGO



96 PG

5

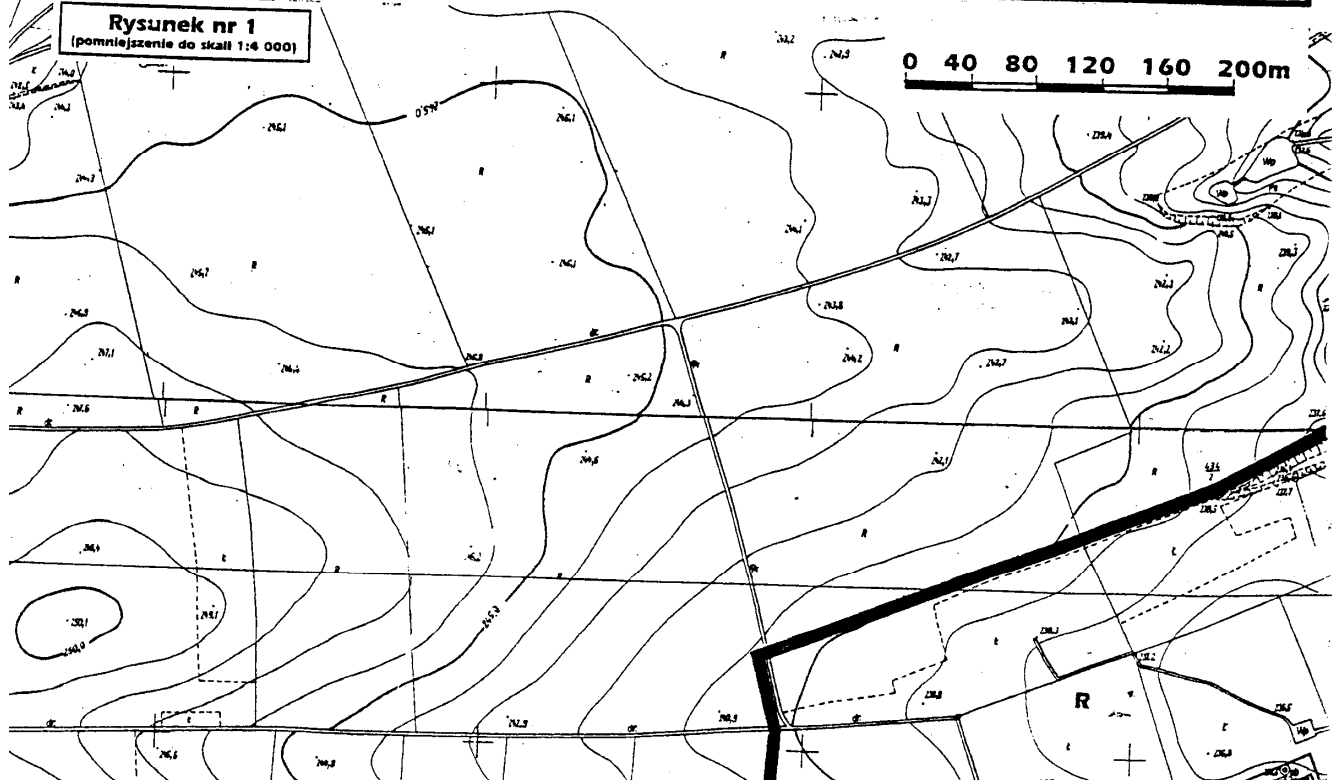




GMINA BOLESŁAWIEC
WIEŚ ŻELISZÓW

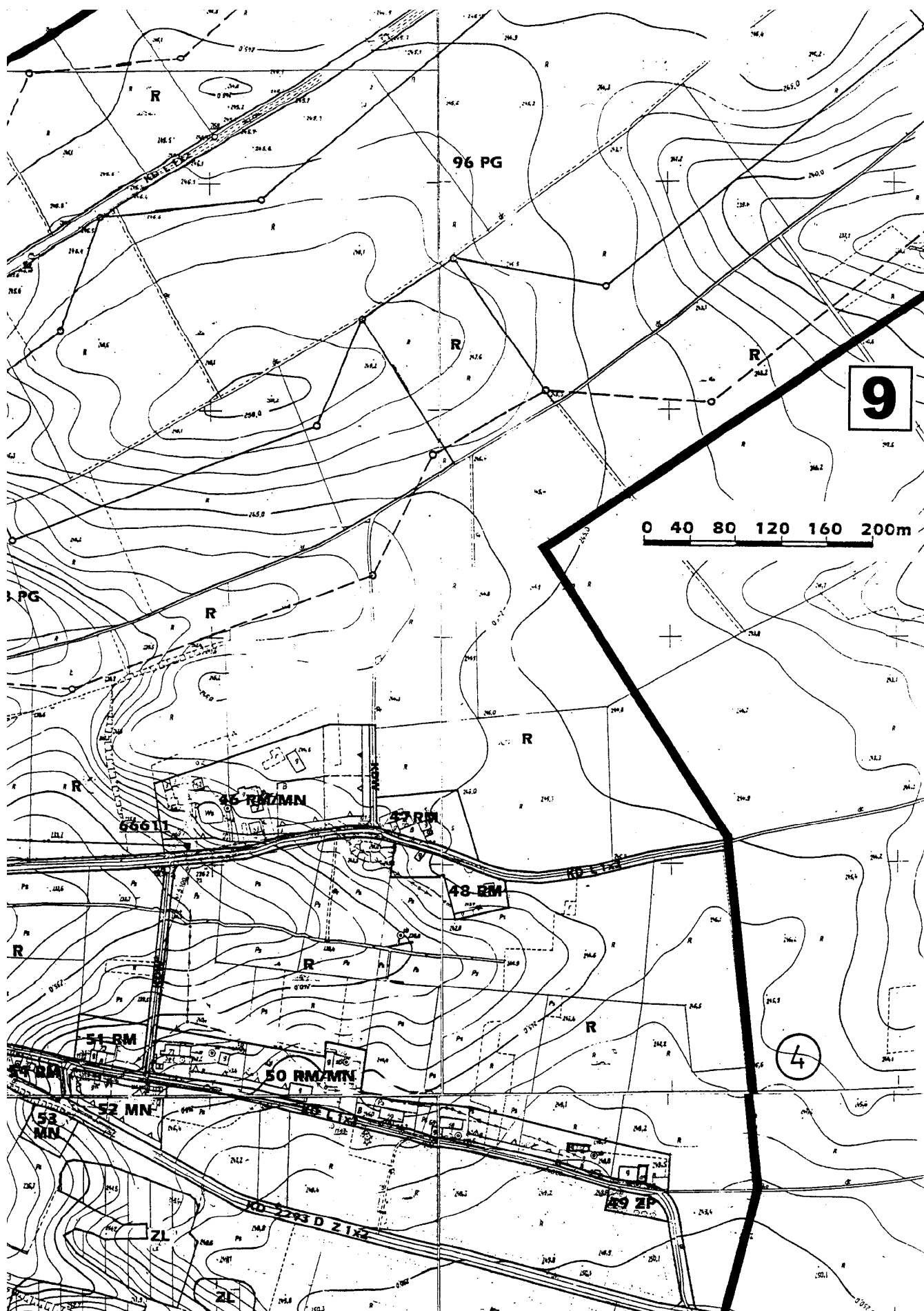
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
RYSUNEK PLANU
SKALA 1: 2 000

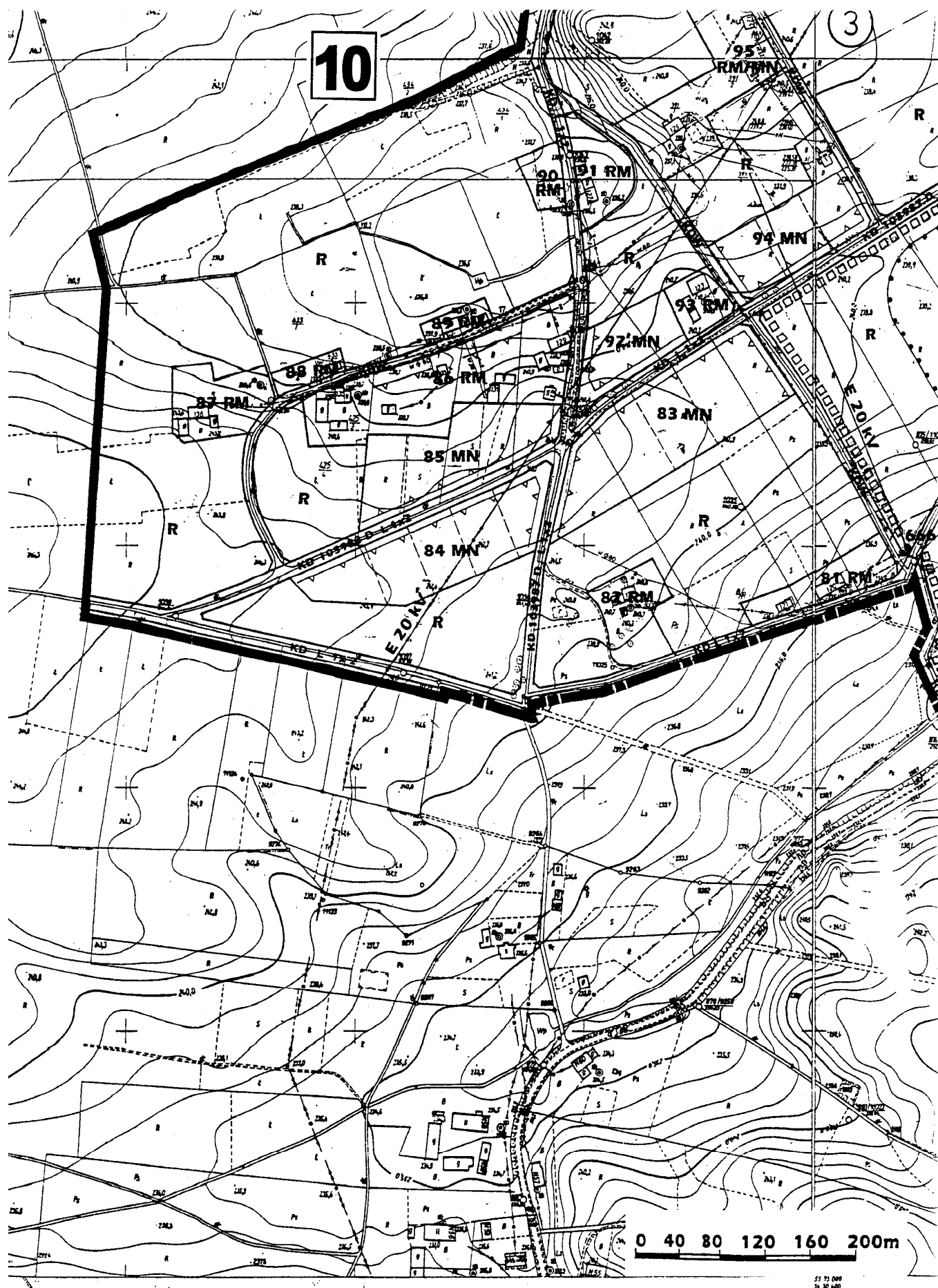
Rysunek nr 1
(pomniejszenie do skali 1:4 000)



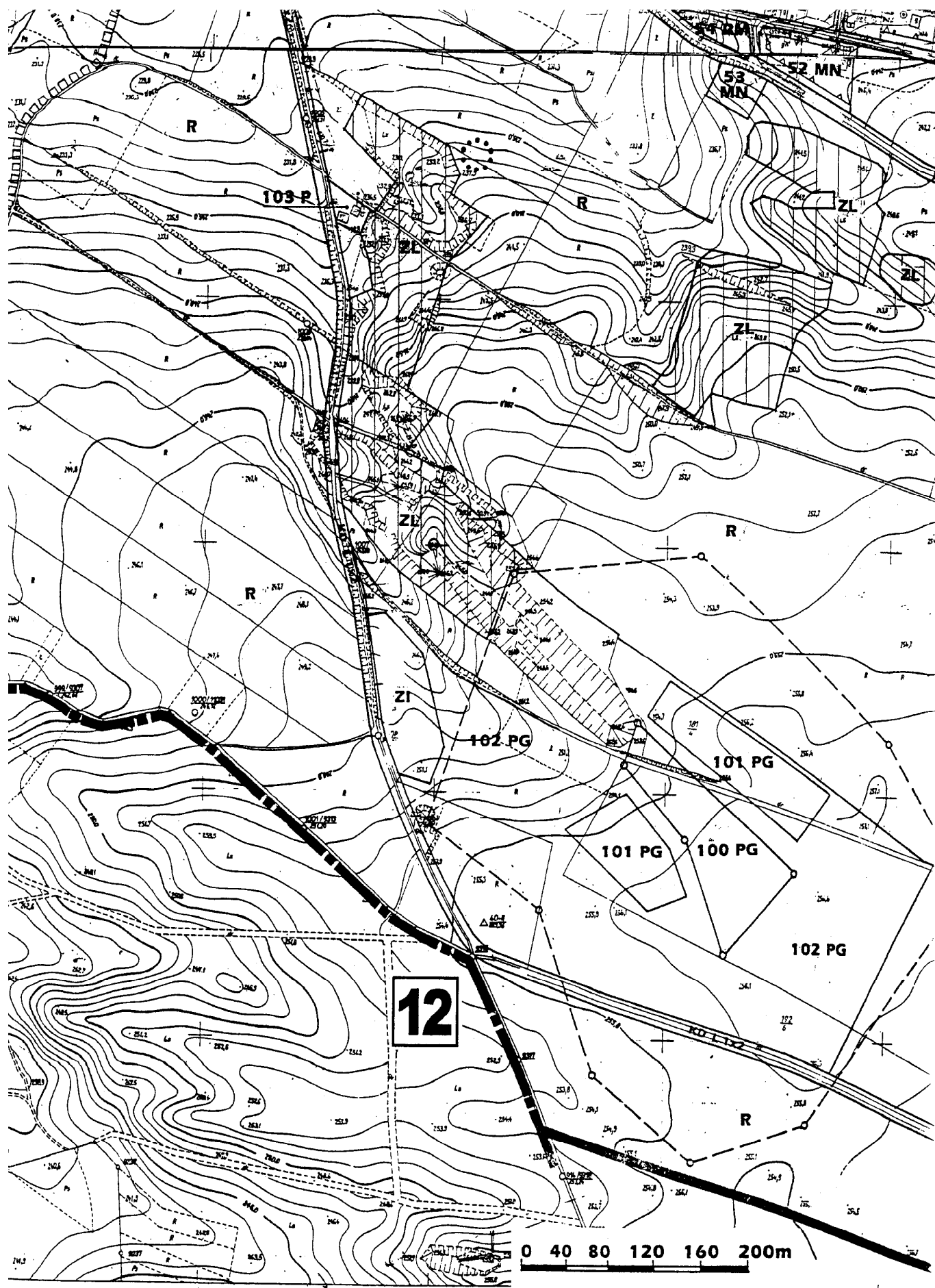


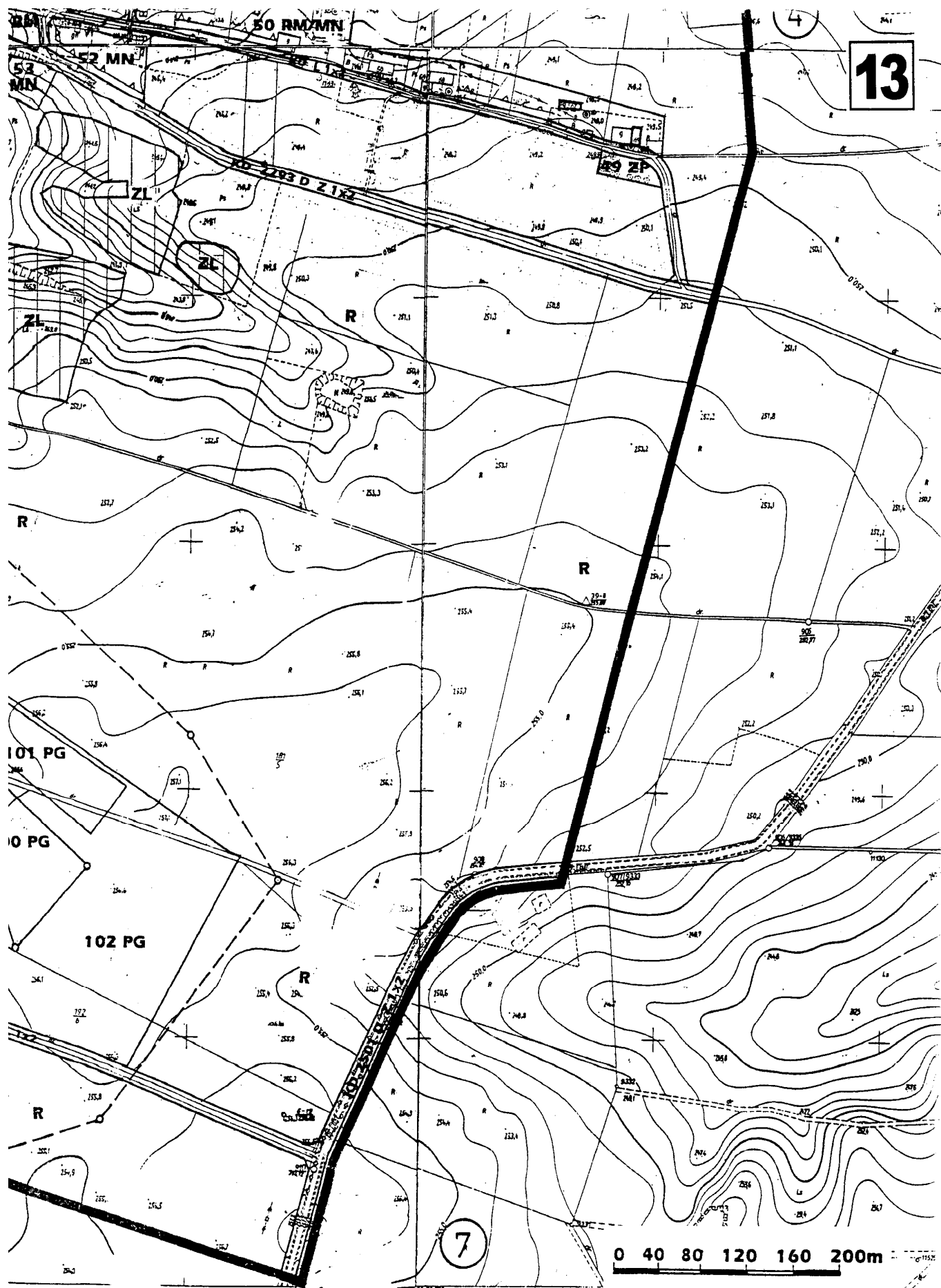






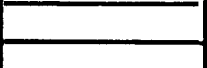






ŻELISZÓW – OZNACZENIA

GRANICE

	GRANICA POWIATU (SKALA 1:2 000)
	GRANICA POWIATU (SKALA 1:5 000)
	GRANICA GMINY (SKALA 1:2 000)
	GRANICA GMINY (SKALA 1:5 000)
	GRANICA OBRĘBU (SKALA 1:2 000)
	GRANICA OBRĘBU (SKALA 1:5 000)
	GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM W SKALI 1:2 000 (SKALA 1: 2 000)
	GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM W SKALI 1:2 000 (SKALA 1: 5 000)
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICA ROLNO-LEŚNA
	GRANICE DZIAŁEK – OKREŚLONE
	GRANICE DZIAŁEK – ORIENTACYJNE
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

FUNKCJE TERENÓW

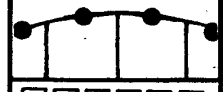
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RM/MN	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
US	TERENY USŁUG SPORTU
R	TERENY ROLNE Z WYŁĄCZENIEM ZABUDOWY
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
ZC	TERENY CMENTARZY CZYNNYCH
ZCz	TERENY CMENTARZY ZAMKNIĘTYCH
ZL	TERENY LASÓW
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH. SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
PG	TERENY EKSPLOATACJI ZŁOŻ KOPALIN
KS	TERENY KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

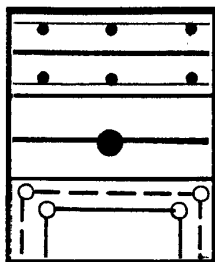
UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	LASY OCHRONNE
	DOLESIENIA
	STANOWISKA FAUNY CHRONIONEJ – PTAKI

UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBSZARY KULTUROWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY UJĘTE W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	OBSZARY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	STREFA „B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

UWARUNKOWANIA OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ WSI



**LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA ZE STREFĄ
OCHRONNĄ**

**LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ZE STACJAMI
TRANSFORMATOROWYMI**

OBSZARY GÓRNICZE I TERENY GÓRNICZE

TERENY KOMUNIKACJI I TRANSPORTU

KD
Z
L
KDW
1 x 2

DROGI PUBLICZNE:

– ZBIORCZE

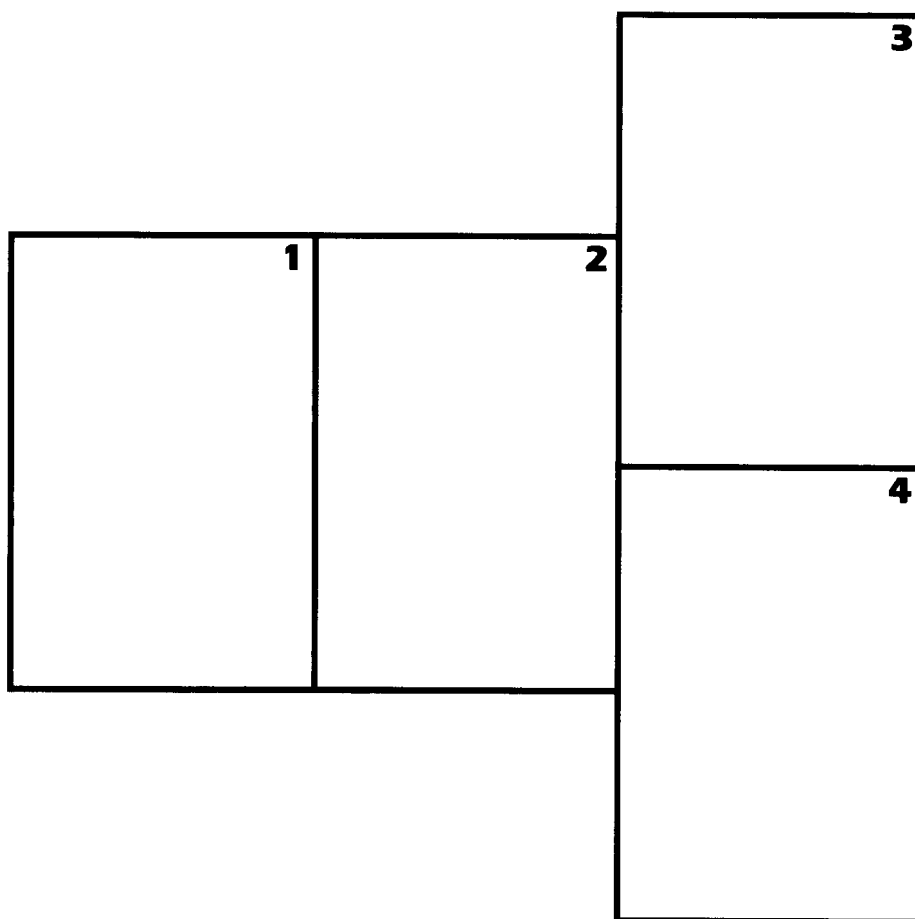
– LOKALNE

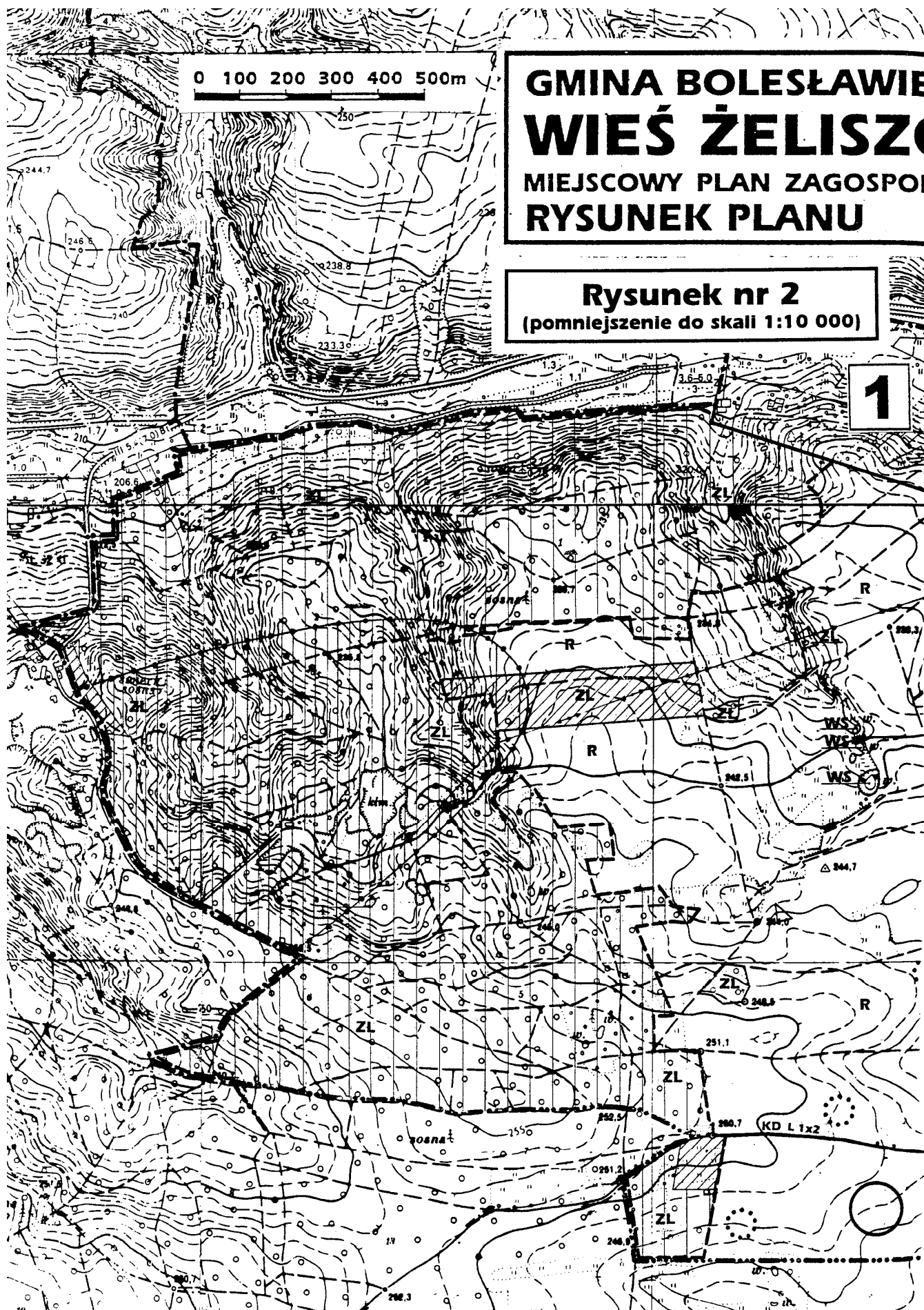
DROGI DOJAZDOWE

**CHARAKTERYSTYKA PRZEKROJU DROGI (ULICY)
– LICZBA JEZDNI x LICZBA PASÓW**

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia
29 grudnia 2004 r. (poz. 2085)

SCHEMAT ARKUSZY
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWNIA PRZESTRZENNEGO
ŻELISZÓW – SKALA 1:10 000





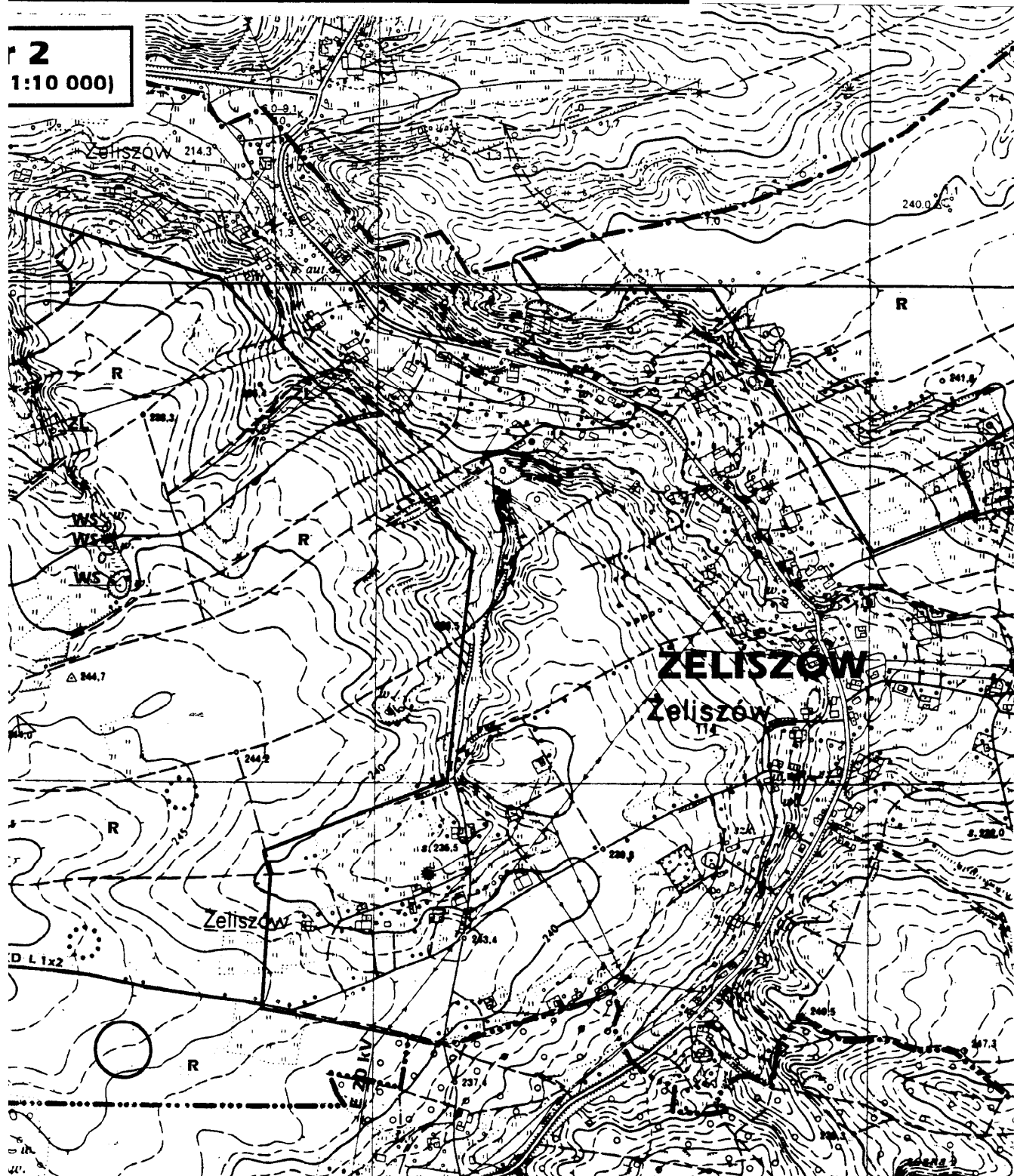
ESŁAWIEC ELISZÓW

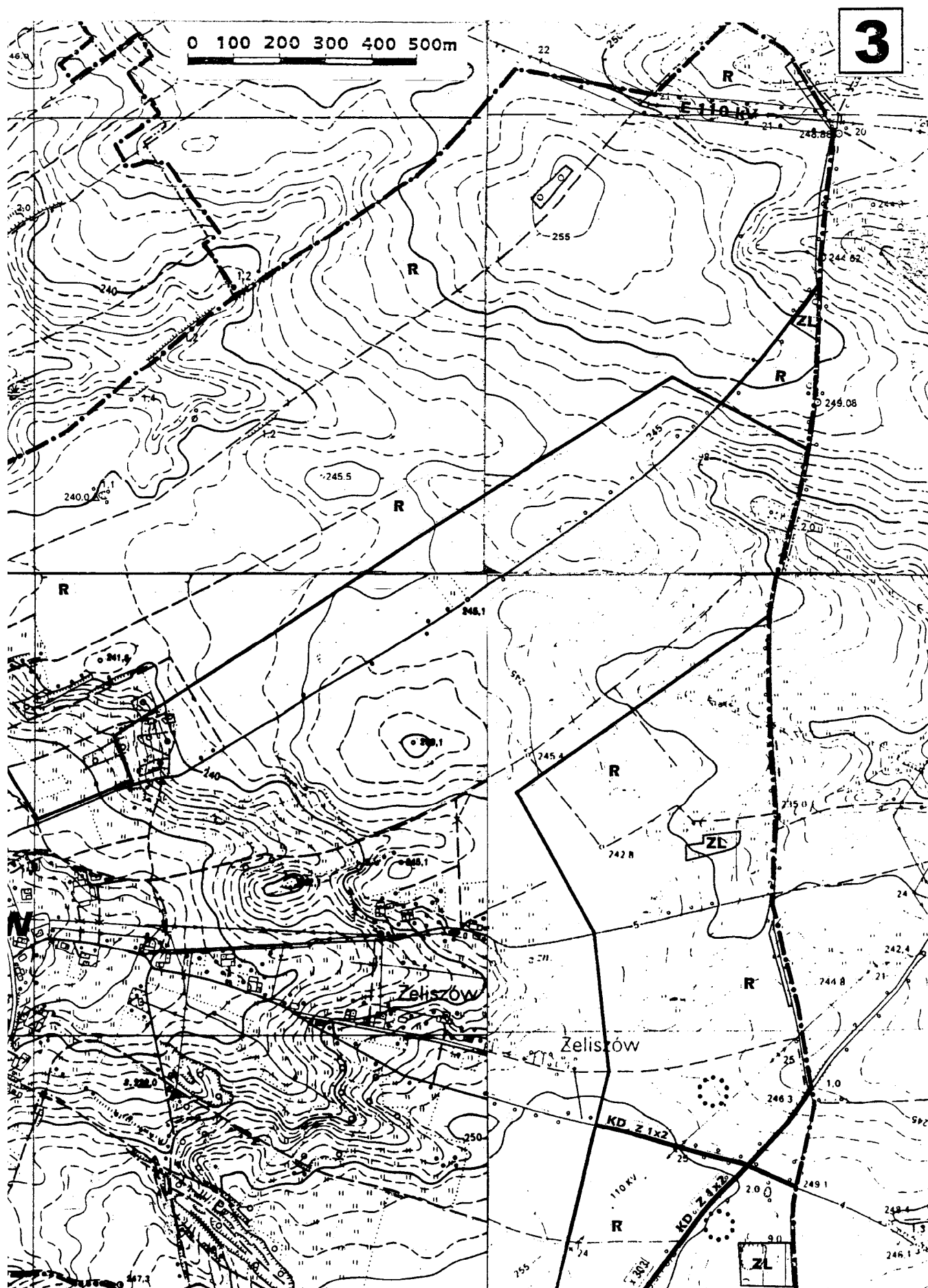
PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1: 5 000

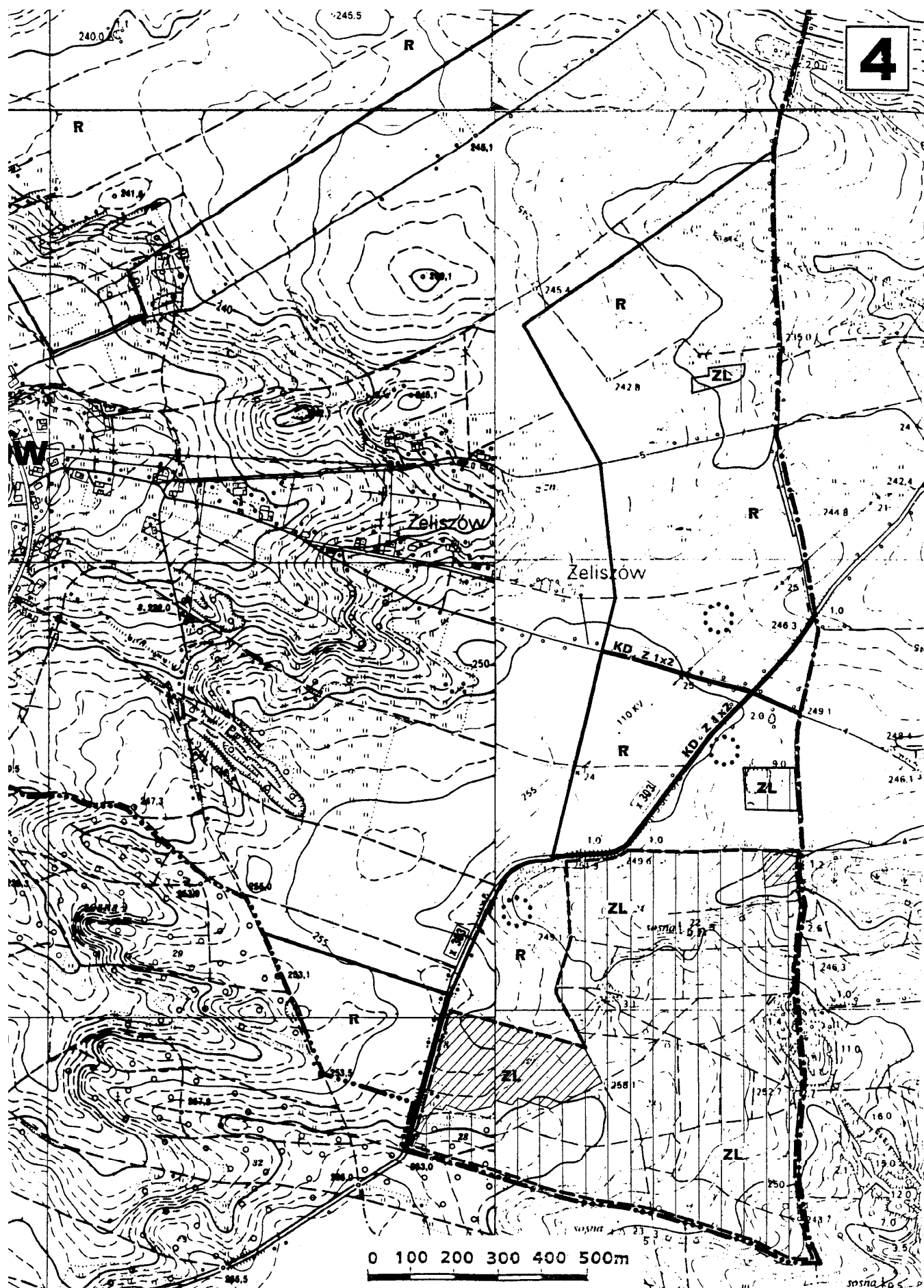
2

0 100 200 300 400 500m

2
1:10 000







**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia
29 grudnia 2004 r. (poz. 2085)**

ROZSTRZYGNIĘCIE
DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI ŻELISZÓW

Rada Gminy Bolesławiec postanawia:

Uwagi zgłoszone do projektu planu miejscowego wsi Stare Jaroszowice, co do których Wójt Gminy Bolesławiec, po ich rozpatrzeniu, zdecydował o nieuwzględnieniu w projekcie planu

– nie uwzględniać w planie miejscowym wsi

Wykaz uwag w załączeniu

WYKAZ
NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI ŻELISZÓW

Brak analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzania planów i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Brak zgodności ze studium sposobu rozwiązania gospodarki ściekowej.

(autor uwag: Komitet Protestacyjny z Nowych Jaroszowic)

Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia
29 grudnia 2004 r. (poz. 2085)

ROZSTRZYGNIĘCIE
DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
WE WSI ŻELISZÓW

1. Wydatki gminy

Realizacja dróg i ulic (z uzbrojeniem)	156 400 zł
Odszkodowania za obniżenie wartości nieruchomości – w związku z brakiem uciążliwych funkcji wprowadzonych w planie, nie przewiduje się	–
Razem wydatki	156 400 zł

2. Dochody gminy

Dochody ze sprzedaży gruntów gminy	275 000 zł
Dochody z opłat pobieranych przez gminę przy sprzedaży nieruchomości	221 800 zł
Razem dochody	496 800 zł

3. Bilans dochodów i wydatków: **496 800 – 156 400 = 340 400 zł**

2086

UCHWAŁA RADY GMINY MIETKÓW

z dnia 18 marca 2005 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Mietków

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Mietków uchwala, co następuje:

REGULAMIN UDZIELANIA POMOCY MATERIALNEJ O CHARAKTERZE SOCJALNYM DLA UCZNIÓW ZAMIESZKAŁYCH NA TERENIE GMINY MIETKÓW

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Regulamin określa:

- 1) sposób ustalenia wysokości stypendium szkolnego,
- 2) formy, w jakich udziela się stypendium szkolnego w zależności od potrzeb uczniów zamieszkałych na terenie Gminy,
- 3) tryb i sposób udzielania stypendium szkolnego i zasiłku szkolnego.

II. SPOSÓB USTALENIA WYSOKOŚCI STYPENDIUM SZKOLNEGO

§ 2

1. Wysokość stypendium szkolnego uzależniona jest od miesięcznej wysokości dochodu na 1 osobę w rodzinie ucznia, wg następujących przedziałów:
 - 1) **I grupa:** miesięczna wysokość dochodu na 1 członka rodziny poniżej kwoty **150 zł**,
 - 2) **II grupa:** miesięczna wysokość dochodu na 1 członka rodziny od kwoty **150 zł do 250 zł**,
 - 3) **III grupa:** miesięczna wysokość dochodu na członka rodziny od kwoty powyżej **250 zł** do kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).
2. Wysokość stypendium szkolnego w poszczególnych grupach, o których mowa w ust. 1, kształtuje się następująco:
 - 1) **I grupa** – **100%** maksymalnej wysokości stypendium wskazanej w art. 90d ust. 9 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) zwanego dalej stypendium w pełnej wysokości,
 - 2) **II grupa** – **75%** stypendium w pełnej wysokości,
 - 3) **III grupa** – **50%** stypendium w pełnej wysokości.
3. Kwota stypendium w grupie II i III może podlegać indywidualnemu uzupełnieniu w zależności od wystąpienia okoliczności podanych w art. 90d ust. 1 ustawy o systemie oświaty.

4. Ostateczną wysokość stypendium szkolnego ustala się jako sumę kwot wynikających z ust. 2 i 3.

III. FORMY UDZIELANIA STYPENDIUM SZKOLNEGO

§ 3

1. Stypendium szkolne i zasiłki szkolne będą przekazywane w formie dofinansowania opłat lub częściowej albo całkowitej refundacji kosztów poniesionych wcześniej przez ucznia związanych z pobieraniem nauki, a także w formie rzeczowej na cele wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Stypendia mogą być przeznaczane wyłącznie na:
 - 1) zakup podręczników i innych pomocy dydaktycznych niezbędnych do nauki w szkołach,
 - 2) udział w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udział w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą,
 - 3) posiłki w stołówce szkolnej, internacie lub prowadzonej przez inny podmiot,
 - 4) zakwaterowanie w bursie lub internacie,
 - 5) koszty związane z transportem do i ze szkoły środkami komunikacji zbiorowej,
 - 6) inne dodatkowe opłaty i wydatki wymagane obligatoryjnie przez szkołę, związane wyłącznie z realizacją procesu dydaktycznego, np. strój sportowy, przybory szkolne, opłaty za bilety wstępu do instytucji kultury, jeżeli związane jest to z realizacją programu edukacyjnego.
3. Stypendium szkolne, a także zasiłek szkolny w szczególnych przypadkach, mogą być udzielane w formie świadczenia pieniężnego, po przedstawieniu odpowiednich rachunków potwierdzających poniesione wydatki.
4. Wypłata stypendium szkolnego dokonywana będzie w okresach kwartalnych.
5. Uczeń traci prawo do otrzymywania stypendium szkolnego:
 - 1) gdy przerwie naukę w szkole,
 - 2) gdy uzyskał pomoc materialną na podstawie nieprawdziwych danych.

6. W przypadku podania nieprawdziwych danych o dochodach uzyskanych w rodzinie ucznia oraz liczbie osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym pobrane stypendium podlega zwrotowi.
7. Uczeń, który otrzymuje inne niż wymienione w § 2 stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych, może otrzymać stypendium szkolne zgodnie z zasadami określonymi w art. 90d pkt 13 ustawy o systemie oświaty.
(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-16/65/05 z dnia 17 maja 2005 r. na § 3 ust. 2 pkt 3, ust. 5, ust. 6).

IV. TRYB I SPOSÓB UDZIELANIA STYPENDIUM SZKOLNEGO I ZASIŁKU SZKOLNEGO

§ 4

Wójt ustala wysokość stypendium szkolnego w granicach określonych w § 2 w każdej sprawie indywidualnie, kierując się sytuacją dochodową ucznia i jego rodziny oraz innymi okolicznościami, o których mowa w § 2.

§ 5

Zasiłek szkolny jest formą doraźnej bezzwrotnej pomocy dla ucznia, który z przyczyn losowych przejściowo znalazł się w trudnej sytuacji materialnej. (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-16/65/05 z dnia 17 maja 2005 r. na § 5).

§ 6

1. Wójt ustala wysokość zasiłku szkolnego w każdej sprawie indywidualnie, kierując się sytuacją dochodową ucznia i jego rodziny, gdy wystąpiło zdarzenie losowe uzasadniające jego przyznanie.
2. Przy ustalaniu wysokości zasiłku szkolnego wójt kieruje się indywidualną oceną skutków zdarzenia losowe-

go uzasadniającego złożenie wniosku. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające wystąpienie zdarzenia.

V. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 7

Zadania z zakresu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym realizuje Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Samorządowych Placówek Oświatowych mającym swoją siedzibę w Mietkowie przy ul. Kolejowej 28 i tam należy składać wnioski.

§ 8

1. Od decyzji Wójta przysługuje rodzicom lub pełnoletniemu uczniowi prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
2. Należność z tytułu nienależnie pobranego stypendium szkolnego podlegają zwrotowi w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-16/65/05 z dnia 17 maja 2005 r. na § 8).

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JÓZEF ŻYGADŁO

2087

UCHWAŁA RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 30 marca 2005 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Myślakowice

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.), art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 16 grudnia 2004 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. Nr 281, poz. 2781), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Mysłakowice.

§ 2

Ileć w dalszej treści regulaminu bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) **uczniu** – należy przez to rozumieć osoby wymienione w art. 90b ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.);
- 2) **rodzinie** – należy przez to rozumieć osoby spokrewnione lub niespokrewnione pozostające w faktycznym związku, wspólnie zamieszkujące i gospodarujące;
- 3) **dochodzie na osobę w rodzinie** – należy przez to rozumieć sumę miesięcznych dochodów osób w rodzinie podzieloną przez liczbę osób w rodzinie;
- 4) **stypendium** – należy przez to rozumieć stypendium szkolne;
- 5) **zasiłku** – należy przez to rozumieć zasiłek szkolny;
- 6) **pomocy materialnej o charakterze socjalnym** – należy przez to rozumieć stypendium szkolne i zasiłek szkolny;
- 7) **zamieszkiwaniu na terenie gminy** – należy przez to rozumieć zameldowanie na terenie Gminy Mysłakowice na pobyt stały.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 2 ust. 2 i ust. 7).

§ 3

1. Miesięczną wysokość stypendium określa się według wzoru:

$$S = 2 \times Z - \frac{1,2 \times Z \times D}{K}$$

gdzie:

S – oznacza miesięczną kwotę stypendium;

Z – kwotę, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zm.);

K – oznacza kwotę, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zm.);

D – oznacza dochód na osobę w rodzinie ucznia.

2. Jeżeli w rodzinie występuje niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność (czworo dzieci i więcej), brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także rodzina jest niepełna, to miesięczną wysokość stypendium ustala się zwiększając o 5% kwotę stypendium obliczoną w sposób określony w ust. 1, z tym że wysokość stypendium nie może przekroczyć 200% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.
3. Występowanie w rodzinie okoliczności, o których mowa w ust. 2, należy udokumentować, dołączając do wniosku o stypendium szkolne:
 - a) w przypadku niepełnosprawności – orzeczenie o niepełnosprawności wydane przez organy uprawnione do orzekania o niepełnosprawności na podstawie odrębnych przepisów,

- b) w przypadku ciężkiej lub długotrwałej choroby – zaświadczenie od lekarza prowadzącego o przebywaniu pod stałą opieką medyczną w związku z ciężką lub długotrwałą chorobą,
- c) w przypadku braku umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych – zaświadczenie o przebywaniu dziecka w ośrodku opiekuńczo-wychowawczym,
- d) w przypadku alkoholizmu lub narkomanii – zaświadczenie o podjęciu lub kontynuowaniu terapii odwykowej w placówce odwykowej lub punkcie konsultacyjnym ds. uzależnień.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 3 ust. 3).

4. Wysokość stypendium w każdym przypadku będzie ustalana indywidualnie.
5. Wysokość stypendium ustala się z zaokrągleniem przyznanej kwoty do pełnych złotych, w ten sposób że 49 groszy pomija się, natomiast 50 groszy i więcej przyjmuje się za pełną złotówkę.

§ 4

Stypendium nie przysługuje uczniowi, któremu przyznano inne stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych, chyba że łączna wysokość stypendiów nie przekroczy dwudziestokrotności kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów służb społecznych – osiemnastokrotności tej kwoty.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 4).

§ 5

1. Ustala się następujące formy udzielania stypendium:
 - a) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą po przedstawieniu imiennych rachunków,
 - b) pomoc rzeczową o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakup podręczników w formie refundacji poniesionych kosztów na podstawie okazanych rachunków,
 - c) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania, ale tylko w stosunku do uczniów szkół ponadgimnazjalnych oraz słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów służb społecznych,
 - d) świadczenie pieniężne, jeżeli organ przyznający stypendium uzna, iż forma ta jest celowa i właściwa.
 - e) stypendium może być przyznane w jednej lub w kilku z wyżej wymienionych form.
2. Wniosek o przyznanie stypendium szkolnego składa się w sekretariacie Urzędu Gminy Mysłakowice do dnia 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczy-

cielskich kolegów języków obcych i kolegów służb społecznych do 15 października danego roku. Obowiązujący termin składania wniosków o przyznanie stypendium na okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2005 r. – do 31 stycznia 2005 r. (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 5 ust. 2).

3. Stypendia przyznane na rok szkolny 2005/2006 i lata następne będą wypłacane za okres:
 - a) od września do grudnia lub od października do grudnia – w terminie do 30 grudnia,
 - b) od stycznia do czerwca – do końca każdego miesiąca danego roku, a od stycznia do czerwca 2005 r. w terminie do 30 czerwca 2005 r.

§ 6

1. Warunkiem ubiegania się o przyznanie stypendium jest złożenie wniosku wg wzoru stanowiącego załącznik do uchwały, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wnioski o przyznanie stypendium za okres od stycznia do czerwca 2005 r. rozpatruje się w formie, w jakiej zostały złożone po ewentualnym uzupełnieniu przez wnioskodawców zaświadczeń dotyczących ustalenia dochodu na osobę w rodzinie.
3. W celu ustalenia wysokości pomocy materialnej o charakterze socjalnym Wójt Gminy Mysłakowice powoła odrębnym zarządzeniem Komisję Stypendialną oraz określi jej zadania.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 6 ust. 1 i ust. 3).

§ 7

W przypadku, gdy wysokość środków przeznaczonych na stypendia jest mniejsza niż potrzeby wynikające ze złożonych wniosków kwalifikujących się do udzielenia stypendium, pierwszeństwo w uzyskaniu stypendium mają uczniowie spełniający następujące kryteria:

- a) pochodzą z rodzin o najniższych dochodach,
- b) występują w rodzinie okoliczności opisane w § 3 ust. 2.

§ 8

1. Zasiłek udziela się w formie świadczenia pieniężnego i wypłaca się w terminie 14 dni od dnia uprawomocnienia się decyzji o jego przyznaniu.
2. Do ubiegania się o zasiłek stosuje się odpowiednio przepisy § 6 ust. 1.
3. Wniosek o zasiłek szkolny składa się w Sekretariacie Urzędu Gminy Mysłakowice. (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 8 ust. 3).
4. Na zasiłki przeznaczają się 5% środków planowanych na dany okres na sfinansowanie stypendiów szkolnych.
5. Zasiłki przyznaje się do wyczerpania środków, o których mowa w ust. 4.

§ 9

Pomoc materialną o charakterze socjalnym przyznaje Wójt Gminy Mysłakowice na podstawie złożonego wniosku lub z urzędu po uzyskaniu opinii Komisji Stypendialnej. (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/ /66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na § 9, fragment: „... po uzyskaniu opinii Komisji Stypendialnej”).

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mysłakowice.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

JOLANTA PECIAK

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-6/
/66/05 z dnia 13 maja 2005 r. na załącznik do uchwały).

W N I O S E K

o przyznanie świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym.
rodzica / prawnego opiekuna / , pełnoletniego ucznia, dyrektora szkoły.

Wnoszę o przyznanie: stypendium szkolnego / zasiłku szkolnego

UWAGA: należy wypełnić wszystkie pola używając liter drukowanych

Przed wypełnieniem wniosku należy zapoznać się z załączoną **INSTRUKCJA**.

CZĘŚĆ I - informacje ogólne

1. Dane osobowe ucznia/ słuchacza ubiegającego się o stypendium szkolne

..... nazwisko ucznia	 pierwsze imię	 drugie imię
..... data urodzenia	 miejsce urodzenia	 Nr PESEL
..... imię ojca	 imię matki	
Adres stałego zameldowania		
..... województwo	 powiat	 gmina
..... miejscowość	 ulica.	nr domu nr lokalu
..... kod pocztowy	 poczta	 telefon kontaktowy
2. Pobiera/m inne stypendia socjalne		Tak ☐ Nie ☐
Jeżeli Tak, proszę napisać, jakie i w jakiej wysokości		

3. Uzasadnienie przyznania świadczenia pomocy materialnej/Krótkie wyjaśnienie dotyczące trudnej sytuacji materialnej w rodzinie

.....
.....
.....
.....
.....

4. Opinia dyrektora szkoły

.....
.....
.....
.....

pieczęć i podpis dyrektora szkoły

CZĘŚĆ II – informacja o rodzinie
(prowadzących wspólne gospodarstwo domowe)

1. Liczba osób w rodzinie :					
2. Dochody netto członków rodziny (wraz ze świadczeniem z pomocy społecznej) za miesiąc poprzedzający miesiąc złożenia wniosku wynoszą: PLN					
Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Miejsce pracy/nauki	Wysokość dochodu netto w zł
2a. Łączny dochód rodziny wynosi miesięcznie					
3. Średni łączny dochód netto na 1 członka rodziny wynosi miesięcznie PLN					
4. Czy w rodzinie występuje: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania?					
TAK ☐				Nie ☐	

CZĘŚĆ III – pożądana forma udzielonej pomocy

1. Pomoc pieniężna	Tak ☐	Nie ☐
---------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

2. Przeznaczenie:

- a) częściowe lub całkowite pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania,
- b) częściowe lub całkowite pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych poza szkołą,
- c) pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym,
- d) częściowe lub całkowite pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania,
- e) inna (wymienić jaka?)

.....
.....

UWAGA! Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające dochody rodziny wymienione w Instrukcji dołączonej do wniosku

CZĘŚĆ IV – Oświadczenie

Świadomy/a odpowiedzialności art.233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz.533 z późn. zm.) o składaniu fałszywych zeznań oświadczam, że powyższe dane są zgodne z prawdą.

.....
data

.....
czytelny podpis pełnoletniego ucznia
rodzica, prawnego opiekuna

Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz.883 z późn. zm.) wyrażam zgodę na wykorzystanie powyższych danych do realizacji programu stypendialnego.

.....
data

.....
czytelny podpis pełnoletniego ucznia
rodzica, prawnego opiekuna

2088

UCHWAŁA RADY GMINY GROMADKA

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie wsi Gromadka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Gromadka uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nowo utworzonej ulicy we wsi Gromadka nadaje się nazwę „**Śloneczna**” – położona w obrębie Gromadka, pomiędzy ul. Okrężną a ul. Szkolną, stanowiącą działkę nr 1634/28 o pow. 9600 m².
2. Przebieg i granice ulicy wymienionej w ust. 1 oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gromadka.

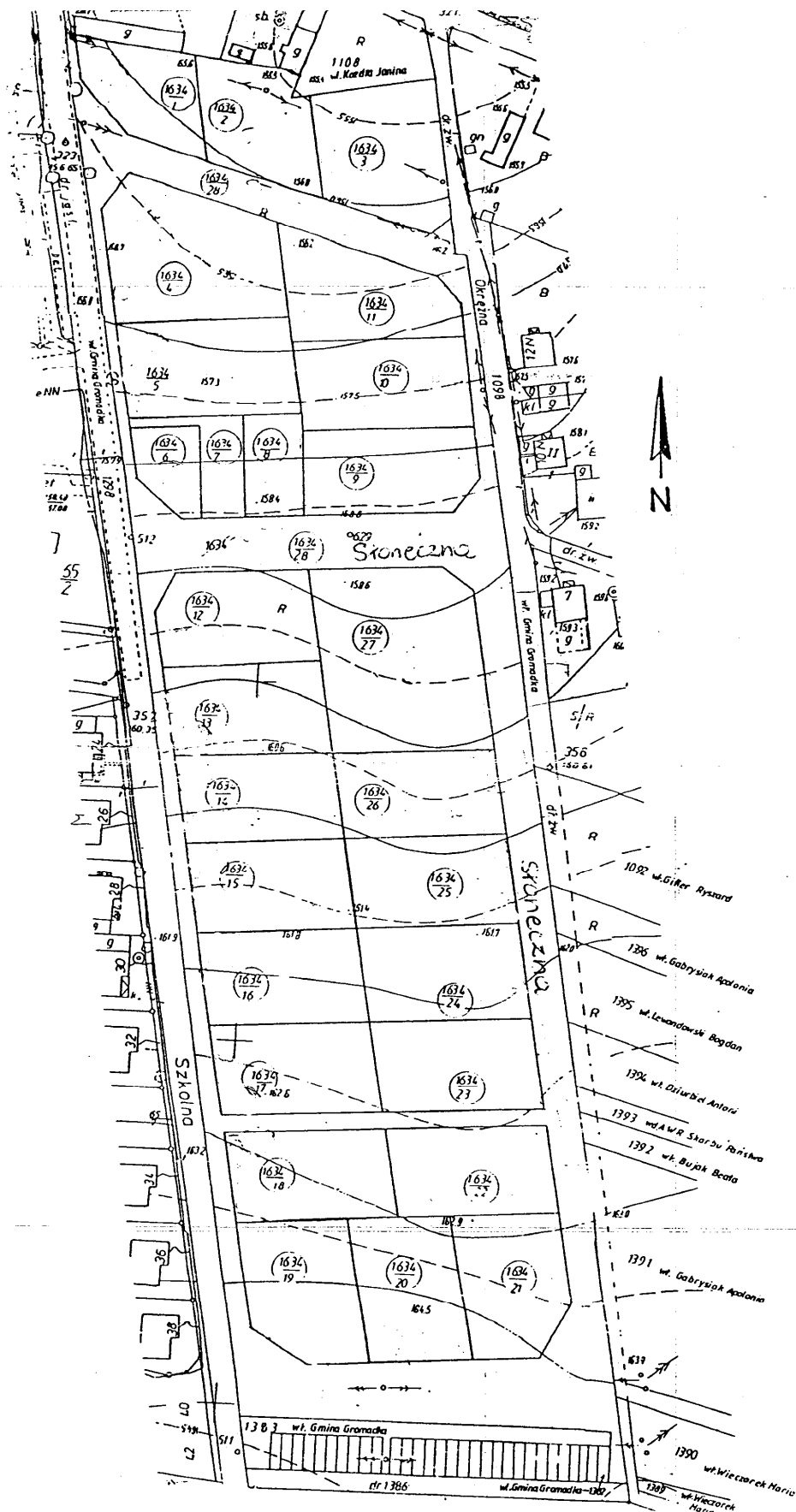
§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ADAM KOZIOŁ

Załącznik do uchwały Rady
Gminy Gromadka z dnia 31
marca 2005 r. (poz. 2088)



2089

UCHWAŁA RADY GMINY ZAWONIA

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Zawonia

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Zawonia uchwala, co następuje:

§ 1

Konsultacje z mieszkańcami Gminy Zawonia zwane dalej „konsultacjami” przeprowadza się z wypadkach przewidzianych ustawami oraz w innych sprawach ważnych dla gminy w celu poznania opinii mieszkańców co do sposobu rozstrzygnięcia sprawy poddanej konsultacji.

§ 2

W konsultacjach mają prawo brać udział osoby stale zamieszkujące na terenie, na którym mają być przeprowadzone konsultacje, posiadające czynne prawo wyborcze.

§ 3

Konsultacje w zależności od ich przedmiotu mogą mieć charakter ogólnogminny lub mogą być ograniczone do jednego lub kilku sołectw.

§ 4

1. Konsultacje zarządza Wójt w drodze zarządzenia.
2. Zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji winno określać:
 - a) przedmiot konsultacji,
 - b) termin przeprowadzenia konsultacji,
 - c) obszar, na którym przeprowadzone zostaną konsultacje.

§ 5

1. Konsultacje społeczne z mieszkańcami gminy przeprowadza się w formie zebrania wiejskiego zwołanego przez Wójta, w którym uczestniczy co najmniej 30% mieszkańców sołectwa, posiadających czynne prawo wyborcze.
2. Wójt ustala dzień, godzinę, miejsce oraz porządek obrad, informując o tym mieszkańców co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania.
3. Sołtys otwiera zebranie i przekazuje przewodniczenie jego obradom Wójtowi lub osobie przez niego upoważnionej po przegłosowaniu tematu konsultacji społecznych.
4. Decyzja mieszkańców w sprawie podlegającej konsultacji powinna być podjęta w formie uchwały zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym. W uchwale

le należy wpisać wskaźnik procentowy biorących udział w głosowaniu do uprawnionych osób.

5. Uchwałę, o której mowa w ust. 4, podpisuje Wójt lub osoba przez niego upoważniona oraz sołtys.

§ 6

W przypadku nieodbycia się zebrania z powodu braku quorum zwołuje się w tym samym dniu po upływie 30 minut od terminu pierwszego zebrania. Zebranie jest ważne bez względu na liczbę osób obecnych.

§ 7

1. Obsługę techniczną zebrania zapewnia Wójt Gminy Zawonia.
2. Do obowiązków pracownika wykonującego obsługę techniczną należy w szczególności:
 - 1) sporządzenie listy obecności,
 - 2) sprawdzenie, czy biorący udział w zebraniu są uprawnieni – zgodnie z § 2 – do wzięcia udziału w konsultacjach,
 - 3) spisanie protokołu.
3. Protokół powinien zawierać:
 - 1) datę zebrania;
 - 2) listę obecności;
 - 3) stwierdzenie ważności zebrania;
 - 4) przedmiot zebrania i przebieg dyskusji;
 - 5) wyniki przeprowadzonego głosowania;
 - 6) podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawonia.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

FRANCISZEK BORYCKI

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 21 kwietnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Pustków Żurawski i wschodniej części obręb Wierzbice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz w związku uchwałą nr XXXII/400/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 23 września 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Pustków Żurawski i wschodniej części obręb Wierzbice uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obręb Pustków Żurawski i wschodniej części obręb Wierzbice.
2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obszar, którego granice określono na rysunku planu w skali 1:2000.
3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rysunek planu, będący integralną częścią uchwały, stanowiący załącznik nr 1,
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 2.

§ 2

Ilekoć w niniejszej uchwale powołane są artykuły bez bliższego określenia, należy przez to rozumieć przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Zgodnie z art. 14 pkt 6 oraz w nawiązaniu do decyzji Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej nr 42 z dnia 28 grudnia 2000 r. z ustaleń planu wyłączono, oznaczony na rysunku planu, teren działki nr 449 obręb Wierzbice oraz nr 31 obręb Pustków Żurawski.

§ 4

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - 2) symbol literowy oznaczenia terenu, o którym mowa w pkt 1,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) stanowiska archeologiczne,
 - 5) przebieg sieci infrastruktury technicznej.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

§ 5

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1: 2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych, a także akty prawa miejscowego,
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu podstawowym, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia szczegółowe

§ 6

Określa się ograniczone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- 1) teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem U, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe – lokalizacja usług z wyłączeniem przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi wymagane jest, bądź może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- 2) teren urządzeń kanalizacji, oznaczony na rysunku planu symbolem K, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe – lokalizacja urządzeń i obiektów kanalizacji,
- 3) teren urządzeń elektroenergetyki oznaczony na rysunku planu symbolem E, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe – lokalizacja urządzeń i obiektów elektroenergetycznych,
- 4) tereny rolnicze oznaczone na rysunku planu symbolem R, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe – użytki rolne,

- 5) tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe – lasy,
- 6) tereny wód powierzchniowych oznaczone na rysunku planu symbolem WS, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: rowy melioracyjne,
- 7) tereny dróg oznaczone na rysunku planu symbolem KDL1, KDL2 i KDD, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi klasy „L” lokalne i „D” dojazdowe,
- 8) tereny dróg śródpolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem Kdg, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi transportu rolnego.

§ 7

Określa się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ze względu na wartości krajobrazowe terenu objętego planem nowa zabudowa powinna bryłą budynku nawiązywać do budownictwa regionalnego.

§ 8

Określa się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZL ustala się:
 - a) obowiązek utrzymania istniejącego drzewostanu,
 - b) możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej niekolidującej z przeznaczeniem podstawowym,
- 2) działalność zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych lub usługowych realizujących ustalenia niniejszego planu nie może powodować uciążliwości na terenach sąsiednich oraz ponadnormatywnego obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny i na której zlokalizowany jest zakład,
- 3) przed podjęciem działalności inwestycyjnych ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej z części przeznaczonej pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie,
- 4) zakazuje się:
 - a) odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych,
 - b) lokalizacji usług związanych z handlem i składowaniem odpadów: przemysłowych, motoryzacyjnych (tzw. „szrotów”) oraz składowisk złomu.

§ 9

Określa się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w granicach terenu objętego planem zlokalizowane są stanowiska archeologiczne, oznaczone na rysunku planu, o numerach:
 - a) 3/45/83-27 AZP – osada pradziejowa,
 - b) 19/103/83-27 AZP – ślad osadnictwa ludności kultury przeworskiej, ślad osadnictwa ludności kultury łużyckiej, osada pradziejowa,
 - c) 20/104/83-27 AZP – osada pradziejowa,
 - d) 45/129/83-27 AZP – pradziejowy ślad osadnictwa,
 - e) 46/133/83-27 AZP – cmentarzysko szkieletowe ludności kultury przeworskiej z I wieku p.n.e.
- 2) w odniesieniu do stanowisk archeologicznych określonych w pkt 1 oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie ustala się wymóg przeprowadzenia ratowniczych ba-

dań archeologicznych i wykopaliskowych. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych,

- 3) ratownicze badania archeologiczne i wykopaliskowe, o których mowa w pkt 2, należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego archeologa i na koszt inwestora,
- 4) prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych poza zasięgiem stanowisk archeologicznych możliwe jest po powiadomieniu służb ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych na koszt inwestora i za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 10

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL1, KDL2 i KDD, stanowiących obszar przestrzeni publicznej, określa się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

- 1) zakazuje się umieszczania obiektów małej architektury, nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
- 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych i zieleni oraz prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w formie niekolidującej z przeznaczeniem podstawowym i zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 11

Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) dla terenu oznaczonego symbolem U:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy od strony drogi oznaczonej symbolem KDL w odległości 6 m licząc od linii rozgraniczającej, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych (parter i poddasze użytkowe) i maksymalnie 9 m licząc od poziomu terenu do najwyższego elementu konstrukcyjnego budynku,
 - c) należy stosować dachy o symetrycznych połaciach i kącie nachylenia 35–45°,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 60%,
 - e) co najmniej 20% działki należy zagospodarować jako powierzchnie biologicznie czynną,
- 2) dla terenu oznaczonego symbolem E – nieprzekraczalne linie zabudowy od strony drogi KDL w odległości 6 m licząc od linii rozgraniczającej, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 12

W niniejszym planie nie występują obszary wymagające określenia granic terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 13

1. W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.
2. Dopuszcza się wtórne podziały działek na warunkach:
 - 1) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U:
 - a) minimalna szerokość frontu nowo wydzielanej działki nie może być mniejsza niż 24 m licząc w linii zabudowy,
 - b) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 2000 m²,
 - c) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmniejszenie minimalnej szerokości frontów i powierzchni nowo wydzielanych działek o 10%,
 - 2) dopuszcza się wydzielenie działek o parametrach innych niż określone w uchwale jedynie w celu wydzielenia niezbędnych działek dla realizacji urządzeń infrastruktury technicznej z zachowaniem warunków wynikających z przepisów odrębnych,
 - 3) dla pozostałych terenów zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14

Określa się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dla terenów określonych w § 6 pkt 4 i 5 zakaz lokalizacji zabudowy, w tym również zabudowy związanej z produkcją rolniczą i leśną,
- 2) dla terenów określonych w § 6 możliwość lokalizacji, zgodnie z przepisami odrębnymi, niekolidujących z przeznaczeniem podstawowym, napowietrznych i podziemnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 15

1. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których wymagane jest określenie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
2. Art. 35 ustawy stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 16

Infrastruktura techniczna:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z lokalnej gminnej sieci wodociągowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub z ujęć własnych z zastrzeżeniem lit. b),
 - b) zakazuje się budowy indywidualnych ujęć wodociągowych, zlokalizowanych na terenie inwestora, o głębokości przekraczającej 30 m i poborze wody w ilości powyżej 10 m³/dobę,
 - c) przez teren objęty planem przebiega sieć wodociągowa $\varnothing 160$,
- 2) ścieki:
 - a) docelowo odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, do komunalnej

- sieci kanalizacyjnej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,
 - b) do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie indywidualnych, szczelnych zbiorników na nieczystości płynne z zapewnieniem ich systematycznego wywozu do punktu zlewnego, na oczyszczalni ścieków, przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Dopuszcza się również stosowanie indywidualnych systemów oczyszczania ścieków pod warunkiem uzyskania zgody stosownych organów,
 - c) po zrealizowaniu komunalnej sieci kanalizacyjnej, nieruchomości wyposażone w szczelne zbiorniki na nieczystości płynne, o których mowa w lit. b) obowiązuje niezwłoczne włączenie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej do komunalnej sieci kanalizacyjnej,
 - d) wody opadowe – odprowadzenie wód opadowych za pomocą projektowanych kolektorów, do odborników tych wód, na warunkach i za zgodą ich zarządcy lub do gruntu zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - e) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem do kanalizacji,
- 3) melioracje:
 - a) wzdłuż rowów melioracyjnych należy pozostawić pas terenu o szerokości min. 4 m wolny od nasadzeń zieleni wysokiej,
 - b) przed przystąpieniem do prac w obrębie sieci urządzeń melioracji szczegółowych sporządzić dokumentację techniczną, zawierającą sposób jej odbudowy,
 - c) uzgodnić prace kolidujące z urządzeniami melioracyjnymi z administratorem tych urządzeń,
 - d) w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej, inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na własny koszt, pod nadzorem osoby posiadającej niezbędne uprawnienia,
 - 4) zaopatrzenie w gaz – docelowo z projektowanej sieci gazowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub od innego dostawcy,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) z istniejącą siecią energetyczną, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub od innego dostawcy,
 - b) przez teren objęty rysunkiem planu przebiegają napowietrzne linie energetyczne sn,
 - c) przez teren objęty planem planowana jest budowa przesyłowej linii energetycznej 110kV GPZ Bielany Wrocławskie – GPZ Sobótka, której orientacyjny przebieg oraz potencjalną strefę ograniczonego użytkowania pokazano na rysunku planu,
 - 6) gospodarka odpadami
 - a) zgodnie z przepisami odrębnymi,

- b) w planie zagospodarowania działki należy przewidzieć miejsce na lokalizację pojemników do zbierania i segregacji odpadów,
- 7) dopuszcza się zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej.

§ 17

Określa się następujący układ komunikacyjny:

- 1) Ustalenia ogólne:
 - a) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą na warunkach zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) w liniach rozgraniczających dróg należy, w zależności od potrzeb, lokalizować chodniki i/lub ścieżki rowerowe,
 - c) ewentualne włączenia komunikacyjne należy realizować na warunkach zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 2) ustala się następujące szerokości dróg w liniach rozgraniczających:
 - a) KDL1 – droga powiatowa nr 1987D, klasy „L” lokalna: min. 15m – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) KDL2 – droga gminna, klasy „L” lokalna: 12 m – zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) KDD – droga gminna nr 107057D, klasy „D” dojazdowa: zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) KDg – drogi śródpolne – transportu rolnego:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – min 10 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) ustala się zakaz sytuowania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5 m od osi drogi,
- 4) ustala się zakaz realizacji nowych włączeń komunikacyjnych do drogi wojewódzkiej nr 346 przylegającej

bezpośrednio do północno-wschodniej granicy terenu objętego plan.

R o z d z i a ł 4

Ustalenia końcowe

§ 18

Dla terenów w granicach planu ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, w wysokości:

- 1) 30% – dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U,
- 2) 0% – dla pozostałych terenów.

R o z d z i a ł 5

Przepisy końcowe

§ 19

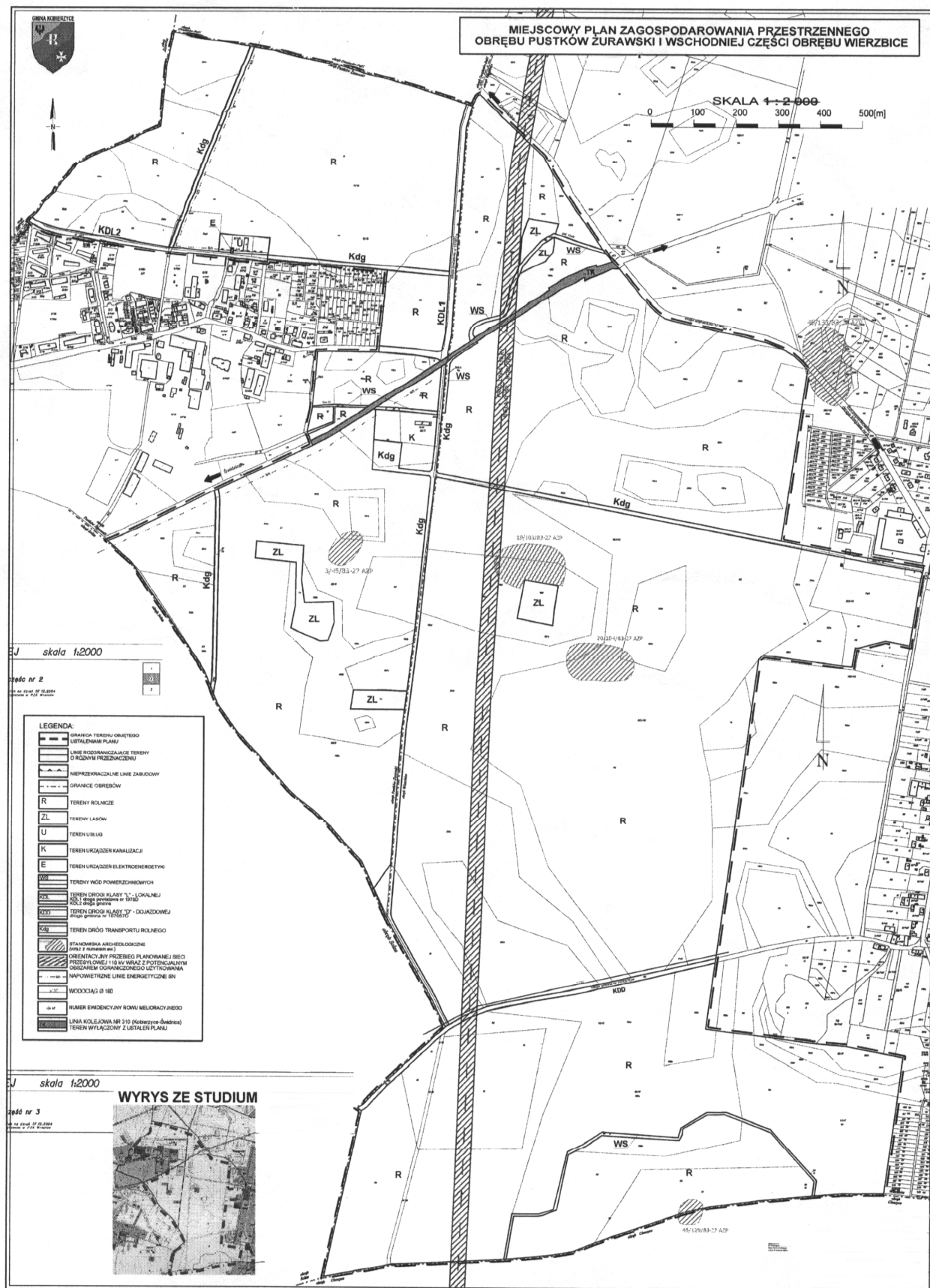
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
RADY GMINY

CZESŁAW CZERWIEC



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Kobierzyce z dnia 21
kwietnia 2005 r. (poz. 2090)**

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zmianami), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 1966) Rada Gminy Kobierzyce rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, przedmiotem rozstrzygnięć jest inwestycja z zakresu infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy, polegająca na rozbudowie oczyszczalni ścieków w Pustkowie Żurawskim.

§ 2

1. Zgodnie z „Koncepcją gospodarki ściekowej gminy Kobierzyce – część południowa WARIANT II”, opracowana przez Zakład Usług Inwestycyjnych BUDOPROJEKT zakres inwestycji obejmuje 2 etapy:
 - a) ETAP – I: wykonanie obiektów kubaturowych i wyposażenie ciągu technologicznego,
 - b) ETAP – II: uruchomienie i wyposażenie oczyszczalni.
2. Dodatkowe koszty związane z realizacją inwestycji, zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Pustków Żurawski i wschodniej części obrębu Wierzbice” opracowaną przez firmę „RM PROJEKT mgr Ryszard Majka”, obejmować będzie koszt wydzielenie działki.

§ 3

1. Szacunkowy koszt zgodnie z opracowaniem i prognozą skutków finansowych, o których mowa w § 2, wyniesie ok. 3 300 000,00 zł.
2. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania zgodnie przepisami o finansach publicznych np. dotacje.
3. Inwestycja zrealizowana zostanie do XII 2008 r. chyba że względy formalne i interes gminy będą wymagały innego terminu realizacji.

2091

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 21 kwietnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz w związku uchwałą nr XXXIV/422/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie.
2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obszar położony w zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie, którego granice określono rysunku planu w skali 1:1000.
3. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rysunek planu, będący integralną częścią uchwały, stanowiący załącznik nr 1.

§ 2

Ilekoć w niniejszej uchwale powołane są artykuły bez bliższego określenia, należy przez to rozumieć przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) symbol literowy oznaczenia terenu, o którym mowa w pkt 1,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy wraz z ich odległościami od linii rozgraniczającej, określone na rysunku planu,
 - 4) stanowisko archeologiczne.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

§ 4

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem

wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji dominującej, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym,
- 5) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, oczyszczalnie ścieków itp.), drogi wewnętrzne, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) dla funkcji dominujących oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji dominujących,
- 6) uciążliwości – należy przez to rozumieć zjawiska lub stany utrudniające życie mieszkańców albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza i zanieczyszczenie odpadami oraz emisja nieprzyjemnego zapachu.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia szczegółowe

§ 5

Określa się ograniczone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- 1) aktywności gospodarczej, oznaczony na rysunku planu symbolem AG, dla którego ustala się:
 - a) przeznaczenie podstawowe – lokalizacja obiektów: produkcyjnych, składowych i magazynowych, usług związanych z obsługą firm, transportem, wypoczynkiem, turystyką, gastronomią, kulturą, handlem detaliczny i hurtowym (w tym w obiektach handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²) oraz administracji publicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
 - b) możliwość lokalizacji w ramach przeznaczenia podstawowego: zieleni o funkcjach rekreacyjnych i ochronnych, elementów reklamowych i informacyjnych oraz obiektów małej architektury,
- 2) drogi klasy „D” – dojazdowa, oznaczony na rysunku symbolem KDD, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe: droga publiczna.

§ 6

Określa się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nowa zabudowa powinna bryłą i charakterem budynku nawiązywać do zabudowy sąsiedniej.

§ 7

Określa się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) działalność zakładów produkcyjnych lub usługowych realizujących ustalenia niniejszego planu nie może powodować uciążliwości na terenach sąsiednich oraz ponadnormatywnego obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- 2) przed podjęciem działalności inwestycyjnych ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej z części przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie,
- 3) zakazuje się:
 - a) odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych,
 - b) lokalizacji usług związanych z handlem i składowaniem odpadów: przemysłowych, motoryzacyjnych (tzw. „szrotów”) oraz składowisk złomu.

§ 8

Określa się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) teren objęty planem znajduje się w granicach, oznaczonego na rysunku planu, stanowiska archeologicznego nr A/81-28 AZP – osada z epoki brązu, osada ludności kultury przeworskiej i osada z okresu późnego średniowiecza,
- 2) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę przed rozpoczęciem inwestycji należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych w trybie prac konserwatorskich,
- 3) prace konserwatorskie, o których mowa w pkt 2, polegają na przeprowadzeniu wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową pod nadzorem uprawnionego archeologa na koszt inwestora.

§ 9

Dla terenu drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD, stanowiącego obszar przestrzeni publicznej dopuszcza się umieszczanie obiektów małej architektury, nośników reklamowych, tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, urządzeń technicznych i zieleni oraz prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w formie niekolidującej z przeznaczeniem podstawowym, w uzgodnieniu z zarządcą drogi i zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10

Dla terenu oznaczanego, na rysunku planu, symbolem AG określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) od strony drogi gminnej nr 107186 (ul. Słoneczna) w odległości 10 m licząc od linii rozgraniczającej, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) od pozostałych terenów dopuszcza się lokalizowanie zabudowy w odległości mniejszej niż określonej przepisami odrębnymi, w tym na granicy działki,

- 2) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 15 m licząc od poziomu terenu do najwyższego elementu konstrukcyjnego budynku,
- 3) dopuszcza się na 10% powierzchni zabudowanej przekroczenie wysokości zabudowy określonej w ust. 2 o nie więcej niż 3 m,
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 90% powierzchni działki, przy czym pozostałe 10% powierzchni działki należy urządzić jako powierzchnie biologicznie czynne.

§ 11

W niniejszym planie nie występują obszary wymagające określenia granic terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 12

W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 13

W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary wymagające określenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.

§ 14

1. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których konieczne jest określenie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
2. Art. 35 ustawy stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 15

Infrastruktura techniczna:

- 1) dopuszcza się zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej na koszt inwestora i w uzgodnieniu z właścicielem danej sieci,
- 2) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z lokalnej sieci wodociągowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub z ujęć własnych z zastrzeżeniem lit. b),
 - b) zakazuje się budowy indywidualnych ujęć wodociągowych, zlokalizowanych na terenie inwestora, o głębokości przekraczającej 30 m i poborze wody w ilości powyżej 10 m³/dobę,
- 3) odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, do komunalnej sieci kanalizacyjnej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,
- 4) ścieki opadowe – odprowadzenie wód opadowych za pomocą projektowanych kolektorów, do odbiorników tych wód, na warunkach i za zgodą ich zarządcy,
- 5) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi

- lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem do kanalizacji,
- 6) zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci gazowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub od innego dostawcy,
- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci energetycznej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub od innego dostawcy,
- 8) zaopatrzenie w ciepło – należy stosować paliwa oraz urządzenia wytwarzające ciepło wykorzystujące ekologiczne paliwa oraz technologie spalania o niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- 9) telekomunikacja: zaopatrzenie w usługi telekomunikacyjne na warunkach uzgodnionych z dostawcą usługi,
- 10) gospodarka odpadami:
- a) stałe odpady bytowo-gospodarcze należy gromadzić do szczelnych pojemników-kontenerów, przy zapewnieniu ich segregacji i systematycznego wywozu do zakładów przetwarzania i/lub utylizacji odpadów, a w ostateczności na zorganizowane wysypisko odpadów,
- b) gospodarkę odpadami, w tym odpadami zaliczanymi do niebezpiecznych, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 16

Komunikacja:

- 1) dla drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD – droga klasy „D” dojazdowa, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających: 35 m,

- b) obsługa komunikacyjną od strony drogi KDD lub drogi gminnej nr 107186D (ul. Słoneczna),
- c) ustala się obowiązek zapewnienia w granicach terenu miejsc postojowych dla użytkowników stałych i przebywających okresowo.

R o z d z i a ł 4

Ustalenia końcowe

§ 17

Ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, w wysokości:

- 1) 30% dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem AG,
- 2) 0% dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDD.

R o z d z i a ł 5

Przepisy końcowe

§ 18

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

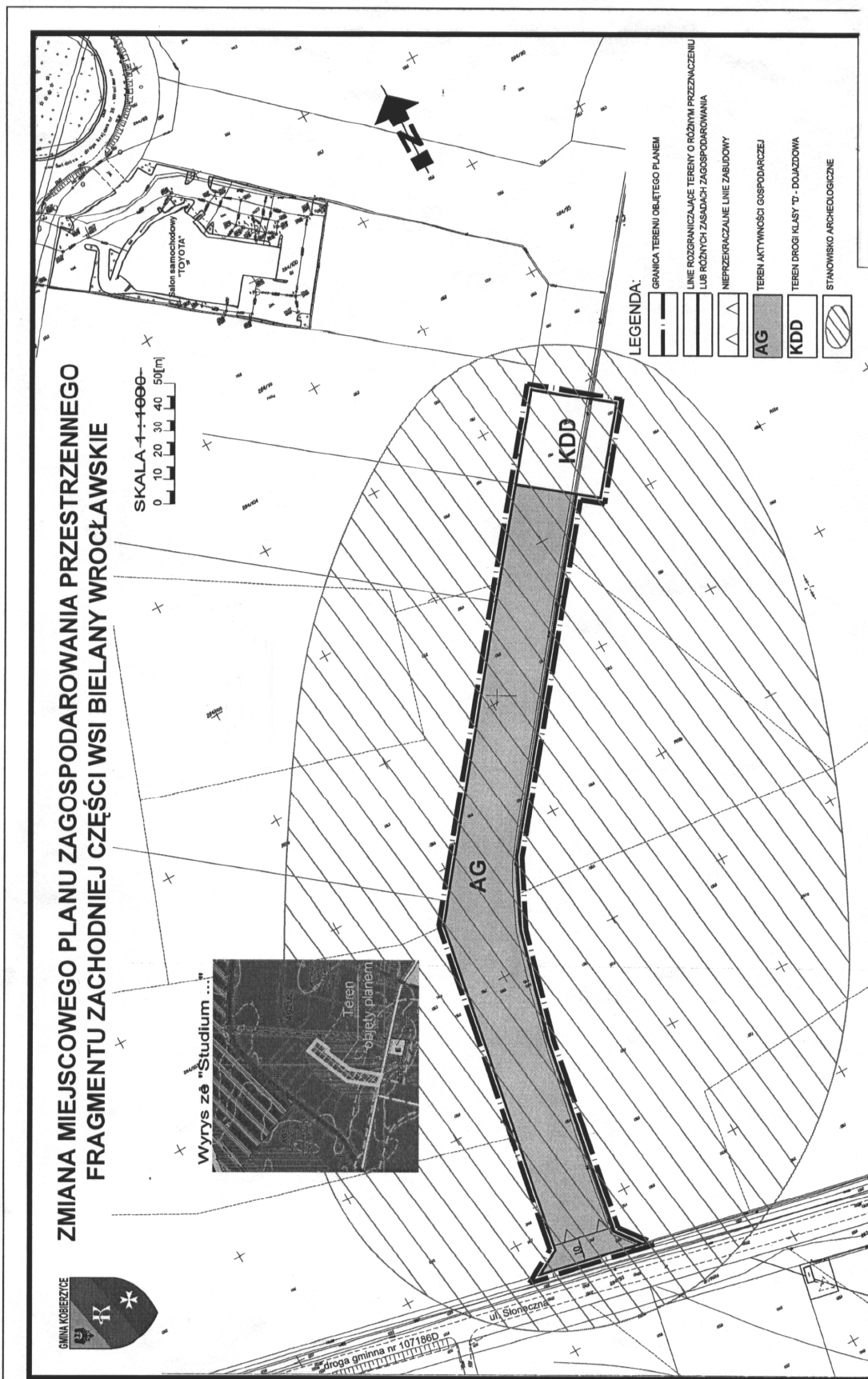
§ 19

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
RADY GMINY

CZESŁAW CZERWIEC

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Kobierzyce z dnia 21
kwietnia 2005 r. (poz. 2091)



2092

UCHWAŁA RADY GMINY OŁAWA

z dnia 22 kwietnia 2005 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Oława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 ze zmianami) Rada Gminy Oława uchwala:

**Regulamin udzielania pomocy materialnej
o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym
na terenie gminy Oława**

I. Stypendium szkolne

§ 1

1. Wysokość stypendium szkolnego wynosi 80%, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami), jeżeli dochód na jedną osobę w rodzinie nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami).
2. Jeżeli dodatkowo występuje u ucznia niepełnosprawność wysokość stypendium podwyższa się do 100% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

§ 2

1. Stypendium szkolne udziela się uczniom na następujące cele:
 - 1) pokrycia całkowitego lub częściowego kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym w wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania w szkole lub poza szkołą poprzez pokrycia kosztów za te zajęcia oraz kosztów zakwaterowania w przypadku zajęć poza miejscem zamieszkania,
 - 2) pokrycia w całości lub w części kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania przez uczniów szkół ponadgimnazjalnych i słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych, poprzez pokrycie kosztów uczestnictwa, dojazdów lub zakwaterowania,
 - 3) pomocy rzeczowej, a w szczególności:
 - a) zakupu podręczników i innych pomocy naukowych,
 - b) zakupu przyborów szkolnych, w tym, tornistrów, zeszytów, bloków i innych materiałów piśmieniowych,

§ 9

Uchyla się uchwałę Rady Gminy Oława nr XXVII/289/2005 z dnia 15 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Oława.

- c) zakupu odzieży sportowej niezbędnej do udziału w zajęciach szkolnych i dodatkowych zajęciach sportowych.

§ 3

Stypendium szkolne przyznawane jest na podstawie wniosku złożonego do Wójty Gminy Oława.

§ 4

Stypendium szkolne przyznane na cele określone w § 2 przekazywane jest uprawnionemu poprzez przekazanie na wskazany rachunek bankowy, wypłacane gotówką w kasie Urzędu Gminy lub czekiem w banku, w terminach wskazanych w decyzji przyznającej stypendium.

II. Zasiłek szkolny

§ 5

1. Zasiłek jest formą doraźnej bezzwrotnej pomocy dla ucznia, który z przyczyn losowych przejściowo znalazł się w trudnej sytuacji materialnej.
2. Zasiłek szkolny przyznaje Wójt Gminy Oława.
3. Przy udzielaniu zasiłku szkolnego mają zastosowanie zapisy § 2 i 4 niniejszego regulaminu.

§ 6

O wysokości zasiłku szkolnego decyduje Wójt Gminy Oława, kierując się indywidualną oceną skutków zdarzenia losowego (w szczególności: pożaru, powodzi, śmierci lub choroby opiekunów prawnych ucznia).

§ 7

Osoba uprawniona do otrzymania stypendium zobowiązana jest do udokumentowania poniesionych wydatków zgodnie z celem przeznaczenia stypendium, w sposób określony w decyzji o przyznaniu stypendium.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

RYSZARD WOJCIECHOWSKI

2093

UCHWAŁA RADY GMINY JEŻÓW SUDECKI

z dnia 27 kwietnia 2005 r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz warunków częściowego

lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 17 ust. 1 pkt 11, art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) Rada Gminy Jeżów Sudecki uchwala, co następuje:

§ 1

Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przyznaje się w oparciu o wywiad środowiskowy, na wniosek:

- osoby wymagającej pomocy,
- członka rodziny osoby wymagającej opieki,
- na wniosek innych osób fizycznych i prawnych,
- z urzędu.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/315/05 z dnia 17 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 1).

§ 2

Ilość przyznawanych godzin usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, winna odpowiadać ustalonym w trakcie wywiadu środowiskowego potrzebom osoby wymagającej pomocy, z uwzględnieniem możliwości finansowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 3

1. Koszt jednej godziny usługi opiekuńczej i specjalistycznej usługi opiekuńczej ustala Wójt Gminy.
2. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przyznaje Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej decyzją administracyjną, w której określa okres świadczenia i rodzaj usług, ilość godzin dziennie, wysokość odpłatności oraz sposób jej uiszczania. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/315/05 z dnia 17 maja 2005 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 2).

§ 4

1. Ustala się, że wydatki na usługi opiekuńcze podlegają zwrotowi w części lub w całości od usługobiorcy przy zachowaniu kryteriów określonych w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, według zasad:

Dochód osoby lub rodziny określony procentowo w stosunku do kryteriów określonych w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość zwrotu kosztów usługi		
	Osoba samotna	Osoba samotnie gospodarująca	Osoba w gospodarstwie wieloosobowym
101 – 150%	25%	35%	50%
151% – 200%	50%	60%	100%
powyżej 200%	100%	100%	100%

2. Obowiązek zwrotu wydatków, o których mowa w pkt 1, nie dotyczy rodzin, gdy dochód nie przekracza kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

§ 5

Traci moc uchwała nr XXVII/133/1997 Rady Gminy w Jeżowie Sudeckim z dnia 21 marca 1997 r. w sprawie określenia zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz zwolnienia z odpłatności.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ARTUR SMOLAREK

2094

UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 21 kwietnia 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r oraz o prawidłowości prognozy długu Gminy Wińsko

Na podstawie art. 19 ust. 2 w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) i art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.) Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r. oraz o prognozie długu Gminy Wińsko.

Uzasadnienie

Uchwała nr XXXI/184/05 Rady Gminy w Wińsku z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie budżetu gminy na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 12 kwietnia 2005 r.

- I. Z przedmiotowej uchwały wynika, że w budżecie gminy na 2005 r. zaplanowano deficyt w kwocie 1 711 704 zł. Jako źródła jego sfinansowania wskazano przychody pochodzące z pożyczek i kredytów. Planowany deficyt stanowi 11,9% dochodów budżetu gminy prognozowanych do osiągnięcia w 2005 r. i jego wielkość nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnej granicy długu, o której mowa w art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych. Wskazane źródła pokrycia deficytu budżetowego są zgodne z art. 112 ust. 2 tejże ustawy.
- II. Do uchwały budżetowej załączono, zgodnie z art. 115 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, prognozę długu gminy na 2005 r. i lata następne oraz jego spłaty. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 r. z tytułu zaciągniętych zobowiązań w postaci kredytów i pożyczek wynosi 2 162 844 zł, co stanowi 15% zaplanowanych w tym roku dochodów. Spłata zadłużenia nastąpi w latach 2006–2013 i w każdym roku stosunek długu do planowanych dochodów nie przekroczy granicy ustalonej w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych na poziomie 60%.

Spłata rat kredytów i pożyczek wraz z odsetkami obciąża budżet na 2005 r. kwotą w wysokości 1 418 696 zł, co stanowi 9,8% planowanych dochodów i nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla opublikowania uchwały budżetowej.

Od uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych, służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCA
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

EWA PUDŁO

2095

UCHWAŁA II SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 26 kwietnia 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu zaplanowanego

**w budżecie Gminy Pęcław na 2005 rok oraz prawidłowości załączonej
do tego budżetu prognozy kwoty długu**

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. z 2001 roku Dz. U. Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jedn. z 2003 roku Dz. U. Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków składów orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, II Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej postanowił:

wydać opinię pozytywną o możliwości sfinansowania deficytu zaplanowanego w budżecie Gminy Pęcław na 2005 rok oraz prawidłowości załączonej do tego budżetu prognozy kwoty długu.

Uzasadnienie

- I. Uchwała nr XXIV/103/05 Rady Gminy w Pęcławiu z dnia 31 marca 2005 roku w sprawie budżetu Gminy Pęcław na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu – Zespołu w Legnicy 11 kwietnia 2005 roku.
Z przedmiotowej uchwały wynika, że:
- 1) w budżecie Gminy Pęcław na 2005 rok, zaplanowano:
- | | |
|---------------------------------|--------------|
| – dochody w wysokości | 4.535.460 zł |
| – wydatki w wysokości | 4.696.303 zł |
| – deficyt budżetowy w wysokości | 160.843 zł |
| – przychody budżetu w wysokości | 545.843 zł |
- z tego:
- | | |
|--|------------|
| – kredyt bankowy | 500.000 zł |
| – wolne środki | 45.843 zł |
| – rozchody budżetu w wysokości
(spłata kredytów i pożyczki) | 385.000 zł |
- 2) Prognoza spłaty długu obejmuje lata 2004–2016.
- II. Skład Orzekający stwierdza, że:
- 1) Wielkość deficytu zaplanowana na 2005 rok stanowi 3,55% planowanych dochodów i nie spowoduje na koniec 2005 roku przekroczenia dopuszczalnej granicy długu, o której mowa w art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych, a wskazane źródła jego finansowania są zgodne z art. 112 ust. 2 pkt 2 i 6 tejże ustawy.
- 2) Dług Gminy Pęcław z tytułu zaciągniętych w latach poprzednich pożyczek i kredytów wg stanu na dzień 31 grudnia 2004 roku wynosił 1.645.238 zł, co stanowiło 41,38% wykonanych dochodów 2004 roku. Spłata części tych zobowiązań w 2005 roku w wysokości 385.000 zł oraz zaciągnięcie zaplanowanego kredytu w wysokości 500.000 zł spowoduje, że dług gminy na koniec 2005 roku wyniesie 1.603.500 zł, a jego udział w planowanych dochodach zmniejszy się do 35,35%. W kolejnych latach dług gminy będzie ulegał stopniowemu zmniejszeniu od 27,76% prognozowanych dochodów w roku 2006 do 0,80% w 2015 roku, a więc nie przekroczy granicy 60%, o której mowa w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych. Całkowita spłata zadłużenia nastąpi w 2016 roku.
- Spłata rat zaciągniętych zobowiązań nie przekroczy w poszczególnych latach 15% planowanych dochodów, o których mowa w art. 113 ust. 1 tejże ustawy.
- III. Niniejsza uchwała zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla ogłoszenia uchwały budżetowej.
- Od niniejszej uchwały zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych Wójtowi Gminy Pęcław przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

PRZEWODNICZĄCA
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

ALICJA SZWABOWICZ-SALA

2096

UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 29 kwietnia 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Gminy Cieszków

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 roku Nr 15, poz. 148 ze zm.), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną z uwagami opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Rady Gminy Cieszków nr XXIV/122/05 z 22 marca 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005,
- 2) załączonej do uchwały budżetowej prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego Gminy Cieszków.

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały Rady Gminy Cieszków Nr XXIV/122/05 z 22 marca 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005, Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1. dochody budżetowe	7.596.700 zł
2. wydatki budżetowe	9.275.326 zł
w tym: wydatki na obsługę długu	57.680 zł
3. deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	1.678.626 zł
4. przychody ogółem	2.043.500 zł
z tego z tytułu:	
– kredytu długoterminowego	1.539.000 zł
– pożyczki	134.500 zł
– wolne środki	370.000 zł
5. rozchody ogółem	364.874 zł
w tym: spłata kredytów i kredytów	364.874 zł

Rada Gminy uchwaliła deficyt budżetu w kwocie 1.678.626 zł. Zgodnie z postanowieniami § 8 uchwały budżetowej źródłem finansowania wydatków nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach, a zatem również deficytu budżetu, będą przychody z tytułu kredytu i pożyczek oraz wolne środki w wysokości 2.043.500 zł. Wymienione źródła pokrycia deficytu są zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych. Z planowanych dochodów 2005 roku kwotę 364.874 zł przeznacza się na spłatę rat kredytów oraz pożyczek. W budżecie planowane są również wydatki na obsługę długu w kwocie 57.680 zł.

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Gminy Cieszków wynika, że na koniec 2005 roku dług będzie dotyczył zaciągniętych kredytów oraz pożyczek. Przewidywana kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 2.405.397 zł, co stanowi 31,7% (po wyłączeniu przychodów,

o których mowa w art. 114 ust. 3 ustawy o finansach publicznych wskaźnik ten wyniesie 18,8%) planowanych w tym roku dochodów budżetu. Jak wynika z obliczeń dokonanych przez Izbę dług przewidywany zarówno na koniec 2005 roku, jak w kolejnych latach objętych prognozą długu, nie przekracza 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym, tj. granicy określonej w art. 114 ustawy o finansach publicznych. Dla lat 2006–2007 prognozowana kwota zadłużenia z tytułu kredytów oraz kwot zadłużenia ogółem została ustalona na podstawie danych zawartych w załącznikach do uchwały budżetowej nr 5 i 12. W prognozie kwoty długu jednostka nie uwzględnia kredytów „pomostowych” na prefinansowanie wkładu UE wykazanych w zał. nr 5 odpowiednio dla 2006 roku w kwocie 4.389.750 zł, dla 2007 w kwocie 312.000 zł.

Z prognozy długu wynika, że w 2005 roku i latach następnych wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami a także przypadającym w danym roku budżetowym wykupem papierów wartościowych emitowanych przez gminę do planowanych na dany rok budżetowy dochodów nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych).

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Niniejsza opinia podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO

EWA PUDŁO

2097

**UCHWAŁA SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 29 kwietnia 2005 r.

**w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz
o prognozie kształtowania się długu publicznego Gminy Środa Śląska**

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 roku Nr 15, poz. 148 ze zm.), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz o załączonej do uchwały budżetowej prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego Gminy Środa Śląska

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XXX/284/05 z 26 stycznia 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005, Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1. dochody budżetowe	41.103.554 zł
2. wydatki budżetowe	44.415.726 zł
w tym: wydatki na obsługę długu	226.780 zł
3. deficyt budżetowy (poz. 1 – poz. 2)	3.312.172 zł
4. przychody ogółem	5.404.645 zł
5. rozchody ogółem	2.092.473 zł

Rada Miejska – zgodnie z postanowieniami uchwały budżetowej – uchwaliła deficyt budżetowy w wysokości 3.312.172 zł. Rada Miejska przyjęła również, iż spłata rat kapitałowych zobowiązań zwrotnych gminy w wysokości 2.092.473 zł, nastąpi z dochodów własnych gminy. Natomiast na wydatki nieznajdujące pokrycia w planowanych dochodach w wysokości 5.404.645 zł zaplanowano przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Wymienione źródła sfinansowania wydatków są zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych. W budżecie planowane są również wydatki na obsługę długu w kwocie 226.780 zł.

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Gminy Środa Śląska wynika, że na koniec 2005 roku dług będzie dotyczyć wyemitowanych papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek. Przewidywana kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 7.466.560 zł, co stanowi 18.2% planowanych w tym roku dochodów budżetu. Dług przewidywany zarówno na koniec 2005 roku,

jak w kolejnych latach objętych prognozą długu, nie przekracza 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym, tj. granicy określonej w art. 114 ustawy o finansach publicznych.

Z prognozy długu wynika, że w 2005 roku i latach następnych wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami a także przypadającym w danym roku budżetowym wykupem papierów wartościowych emitowanych przez gminę do planowanych na dany rok budżetowy dochodów nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych).

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Niniejsza opinia podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO

EWA PUDŁO

2098

**UCHWAŁA SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 4 maja 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Miasta Pieszycy

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały nr XXIV/149/2005 r. (ze zm.) Rady Miejskiej Pieszycy z dnia 18 lutego 2005 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok,**
- 2) załączonej do uchwały budżetowej prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego Miasta Pieszycy.**

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały nr XXIV/149/2005 r. (ze zm.) Rady Miejskiej Pieszycy z dnia 18 lutego 2005 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1. dochody budżetowe	10.804.514 zł
2. wydatki budżetowe	11.758.838 zł
3. deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	954.324 zł
4. przychody ogółem	1.586.000 zł
w tym: kredyt długoterminowy	1.536.000 zł
5. rozchody ogółem	631.676 zł
w tym: spłata kredytów i pożyczek	631.676 zł

Rada Miejska uchwaliła deficyt budżetu w kwocie 954.324 zł. Zgodnie z postanowieniami § 4 uchwały budżetowej źródłem finansowania wydatków nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach, a zatem również deficytu budżetu, będą przychody z tytułu zaciągnięcia kredytu długoterminowego. Wymienione źródło pokrycia deficytu jest zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych. Z planowanych dochodów 2005 roku kwotę 631.676 zł przeznacza się na spłatę rat kredytów oraz pożyczek. W budżecie planowane są również wydatki na obsługę długu w kwocie 50.000 zł.

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Miasta Pieszyce wynika, że na koniec 2005 roku dług będzie dotyczyć zaciągniętych kredytów oraz pożyczek. Przewidywana kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 2.841.978 zł, co stanowi 26,3% planowanych w tym roku dochodów budżetu. Dług przewidywany zarówno na koniec 2005 roku, jak w kolejnych latach objętych prognozą długu, nie przekracza 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym, tj. granicy określonej w art. 114 ustawy o finansach publicznych.

Z prognozy długu wynika, że w 2005 roku i latach następnych wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami w planowanych na dany rok budżetowy dochodów nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych). W 2005 roku wskaźnik ten przewidywany jest na poziomie 6,3%, a w latach następnych 2006–2007 jest w granicach od 6,2% do 6,1%.

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Niniejsza opinia podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICĄCY
SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

2099

UCHWAŁA SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 6 maja 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Miasta Strzelin

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach

dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały nr XXXVI/310/05 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005,**
- 2) załączonej do uchwały budżetowej prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego Miasta Strzelin.**

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały nr XXXVI/310/05 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005 Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1. dochody budżetowe	34.146.280 zł
2. wydatki budżetowe	35.826.010 zł
3. deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	1.679.730 zł
4. przychody ogółem	4.862.430 zł
w tym: kredyt i pożyczka długoterminowe	4.209.000 zł
5. rozchody ogółem	3.182.700 zł
w tym: spłata kredytów i pożyczek	3.182.700 zł

Rada Miejska uchwaliła deficyt budżetu w kwocie 1.690.730 zł. Zgodnie z postanowieniami § 2 uchwały budżetowej źródłem finansowania wydatków nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach, a zatem również deficytu budżetu, będą przychody z tytułu zaciągnięcia kredytu i pożyczki długoterminowej. Wymienione źródło pokrycia deficytu jest zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych. Z planowanych dochodów 2005 roku, z wolnych środków oraz prywatyzacji majątku kwotę 3.182.700 zł przeznacza się na spłatę rat kredytów oraz pożyczek. W budżecie planowane są również wydatki na obsługę długu w kwocie 725.000 zł.

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Miasta Strzelin wynika, że na koniec 2005 roku dług będzie dotyczył zaciągniętych kredytów oraz pożyczek. Przewidywana kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 11.179.800 zł, co stanowi 32,8% planowanych w tym roku dochodów budżetu. Dług przewidywany zarówno na koniec 2005 roku, jak w kolejnych latach objętych prognozą długu, nie przekracza 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym, tj. granicy określonej w art. 114 ustawy o finansach publicznych.

Z prognozy długu wynika, że w 2005 roku i latach następnych wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami w planowanych na dany rok budżetowy dochodów nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych). W 2005 roku wskaźnik ten przewidywany jest na poziomie 11,4%, a w latach następnych 2006–2007 jest w granicach od 9,5% do 10,3%.

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Niniejsza opinia podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

**UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 9 maja 2005 r.

**w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu oraz
o prawidłowości załączonej do uchwały budżetowej na rok 2005 pro-
gnozy**

kwoty długu Gminy Kondratowice

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną z uwagami opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetu zaplanowanego na 2005 rok,
- 2) prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego załączonej do uchwały nr XLII/146/2005 Rady Gminy w Kondratowicach z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005.

Uzasadnienie

Uchwała nr XLII/146/2005 Rady Gminy w Kondratowicach z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 11 kwietnia 2005 roku.

Na podstawie przedłożonej uchwały Skład Orzekający stwierdził, co następuje.

1. W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

Dochody budżetowe	7.036.538 zł
Wydatki budżetowe	8.193.261 zł
w tym: obsługa długu	250.053 zł
Deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	1.156.723 zł
Przychody ogółem	1.174.109 zł
w tym: z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych	1.134.709 zł
spłaty udzielonych pożyczek	39.400 zł
Rozchody z tyt. udzielenia pożyczek	17.386 zł

Zgodnie z postanowieniami § 2 uchwały budżetowej źródłem finansowania deficytu będzie nadwyżka z lat ubiegłych i środki pochodzące ze spłat udzielonych pożyczek. Wymienione źródła pokrycia deficytu są zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

W budżecie – w załącznikach dotyczących wydatków – zaplanowano wydatki na obsługę długu w kwocie 250.053 zł, w tym: 53 zł z tytułu odsetek (dział 757 rozdział 75702) i 250.000 zł z tytułu poręczeń i gwarancji (dział 757 rozdział 75704).

2. Do uchwały budżetowej załączono prognozę kwoty długu na koniec 2005 roku i lata następne. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 250.000 zł, co stanowi 3,6% zaplanowanych w tym roku dochodów. Powyższa kwota dotyczy potencjalnych wydatków gminy z tytułu udzielonego poręczenia, co wynika z treści § 1 pkt 1 uchwały budżetowej i sposobu ujęcia w planie wydatków w dziale 757 (załącznik nr 2 i 3). Została ona nieprawidłowo wykazana jako zadłużenie gminy. Gmina Kondratowice nie ma zadłużenia (długu) i nie planuje zaciągnięcia kredytów i pożyczek w 2005 roku.

Natomiast łączna kwota w 2005 roku wydatków związanych z obsługą długu (odsetki i potencjalne spłaty z tytułu poręczeń) wynosi 250.053 zł a nie jak wykazano w prognozie 53 zł, co stanowi 3,6% planowanych dochodów. Powyższy wskaźnik (obsługi długu do dochodów), zarówno w 2005 roku jak i w latach następnych, nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Niniejsza uchwała podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

2101

**UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 11 maja 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Miasta Piława Górna

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały nr 173/XXX/2004 r. (ze zm.) Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok,**
- 2) załączonej do uchwały budżetowej prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego Miasta Piława Górna.**

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały nr 173/XXX/2004 r. (ze zm.) Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1. dochody budżetowe	10.893.472 zł
2. wydatki budżetowe	11.647.532 zł
3. deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	754.060 zł
4. przychody ogółem	2.160.000 zł
w tym: emisja obligacji	2.160.000 zł
5. rozchody ogółem	1.405.940 zł
w tym: spłata kredytów i pożyczek	1.405.940 zł

Rada Miejska uchwaliła deficyt budżetu w kwocie 754.060 zł. Zgodnie z postanowieniami § 3 uchwały budżetowej źródłem finansowania wydatków nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach, a zatem również deficytu budżetu, będą przychody z tytułu emisji obligacji. Wymienione źródło pokrycia deficytu jest zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych. Z planowanych dochodów 2005 roku kwotę 1.405.940 zł przeznacza się na spłatę rat kredytów oraz pożyczek. W budżecie planowane są również wydatki na obsługę długu w kwocie 109.812 zł.

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Miasta Piława Górna wynika, że na koniec 2005 roku dług będzie dotyczył zaciągniętych kredytów oraz pożyczek. Przewidywana kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 3.142.422 zł, co stanowi 29,3% planowanych w tym roku dochodów budżetu. Dług przewidywany zarówno na koniec 2005 roku, jak w kolejnych latach objętych progno-

zająć dług, nie przekracza 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym, tj. granicy określonej w art. 114 ustawy o finansach publicznych.

Z prognozy długu wynika, że w 2005 roku i latach następnych wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami w planowanych na dany rok budżetowy dochodów nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych). W 2005 roku wskaźnik ten przewidywany jest na poziomie 13,2%, a w latach następnych 2006–2007 jest w granicach od 4,8% do 4,2%.

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Niniejsza opinia podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

2102

UCHWAŁA SKŁADU ORZĘKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 11 maja 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 rok oraz prognozy kształtowania się długu publicznego Gminy Żórawina

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 roku Nr 15, poz. 148 ze zm.), Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił wydać pozytywną z zastrzeżeniami opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetowego wynikającego z uchwały Rady Gminy Żórawina nr XI/69/2005 z 18 marca 2005 roku w sprawie budżetu na rok 2005,
- 2) załączonej do uchwały budżetowej prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego Gminy Żórawina.

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały Rady Gminy Żórawina nr XI/69/2005 z 18 marca 2005 roku w sprawie budżetu na rok 2005, Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W uchwale budżetowej zaplanowano:

1. dochody budżetowe	13.282.200 zł
2. wydatki budżetowe	13.517.615 zł
w tym: wydatki na obsługę długu	210.000 zł
3. deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	235.415 zł
4. przychody ogółem	343.790 zł
z tego z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych	343.790 zł
5. rozchody ogółem	108.375 zł
w tym: spłata pożyczek	108.375 zł

Przedmiotową uchwałą uchwalono deficyt budżetu w kwocie 235.415 zł. Zgodnie z postanowieniami uchwały budżetowej źródłem finansowania wydatków nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach, a zatem również deficytu budżetu, będą przychody z tytułu nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych. Wymienione źródła pokrycia deficytu są zgodne z art. 112 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Gminy Żórawina wynika, że na koniec 2005 roku dług wyniesie 6.000.000 zł i będzie dotyczyć jedynie zaciągniętej pożyczki z budżetu państwa. W świetle art. 114 ustawy o finansach publicznych łączna kwota długu j.s.t. na koniec roku budżetowego, jak również na koniec kwartału nie może przekroczyć 60% planowanych w danym roku budżetowym dochodów tej jednostki. Na koniec 2005 roku przewiduje się iż relacja łącznej kwoty długu do planowanych dochodów wyniesie 45,2%. W kolejnych latach objętych prognozą długu (2006–2014) założono, iż wskaźnik ten nie przekroczy 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym. W przedłożonej prognozie niewłaściwie określono planowane na 2005 rok dochody w kwocie 13.271.200 zł, zamiast 13.282.200 zł.

Wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi w danym roku odsetkami w planowanych na dany rok budżetowy dochodach nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 u.o.f.p.). W 2005 roku wskaźnik ten przewidywany jest na poziomie 6,1% (z uwzględnieniem kredytów krótkoterminowych).

Obowiązkiem organów gminy jest rzetelne planowanie wielkości budżetowych, jak również rzetelna ocena możliwości sfinansowania długu gminy i spłaty zaciągniętych zobowiązań (w tym kredytów i pożyczek, wymagalnych zobowiązań). Organ nadzoru wydaje opinie w sprawie możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego przez gminę oraz prawidłowości załączonej do budżetu prognozy kwoty długu na podstawie uchwalonego budżetu oraz

załączonej do budżetu prognozy kwoty długu (art. 115 u.o.f.p.) i nie ma podstaw do poddawania w wątpliwość rzetelności zaplanowanych wielkości dotyczących zarówno budżetu, jak i kwoty długu. W związku z tym organy gminy biorą na siebie pełną odpowiedzialność za rzetelne i prawidłowe planowanie budżetu i prognozy długu.

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Niniejsza opinia podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

EWA PUDŁO

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70.

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Strony tytułowe zawierające spisy treści wydawanych dzienników dostępne są w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Dolnośląski Urząd Wojewódzki, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego

w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu

50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

nakład 75 egz.

PL ISSN 0239-8362

Cena **37,73 zł** (w tym 7% VAT)