



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 maja 2005 r.

Nr 79

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIA:

- 1722** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 kwietnia 2005 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji: Bolesławiec, Dobrzykowice, Domaniów, Dzierżoniów Miasto, Jelcz-Laskowice, Leśna, Lubin, Mysłakowice, Nowogrodziec, Oborniki Śląskie, Pielgrzymka, Piława Górna, Pobiedna, Strzegom, Sulików, Ścinawa, Świeradów Zdrój, Twardogóra, Wiązów, Żarów 7005
- 1723** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 kwietnia 2005 r. w sprawie ogólnej powierzchni przeznaczonych pod uprawy konopi włóknistych oraz rejonizacji tych upraw w 2005 r. 7058

UCHWAŁY SEJMIKU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO:

- 1724** – Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Województwa Dolnośląskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych 7058
- 1725** – Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Województwa Dolnośląskiego .. 7060

UCHWAŁA RADY POWIATU:

- 1726** – Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym oraz ośrodka wsparcia 7061

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 1727** – Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowych, dla których prawo użytkowania wieczystego powstało przed dniem 27 maja 1990 r. stanowiących własność Miasta Jeleniej Góry, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży 7063
- 1728** – Rady Miasta Piechowice z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Górzyniec w Piechowicach 7064
- 1729** – Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 3 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego w skrócie MPZP Stradomia Wierzchnia 7088
- 1730** – Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Polkowice 7108
- 1731** – Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów na rok 2005 7110

- 1732** – Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, którym powierzono stanowiska pedagogów, psychologów, logopedów, nauczycieli prowadzących gimnastykę korekcyjną w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów 7114
- 1733** – Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów na rok 2005 7115
- 1734** – Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki i zasady przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, mieszkaniowego i innych składników wynagrodzenia, zasady obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród w 2005 roku” 7117
- 1735** – Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Niemcza 7122
- 1736** – Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Niemcza 7127

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1737** – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/442/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kobierzyce, oraz kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze 7131
- 1738** – Rady Gminy Miękinia z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Miękinia 7132
- 1739** – Rady Gminy Wińsko z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze..... 7138
- 1740** – Rady Gminy Wińsko z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2005 roku 7142
-
-

1722

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 21 kwietnia 2005 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji: **Bolesławiec, Dobrzykowice, Domaniów, Dzierżoniów Miasto, Jelcz-Laskowice, Leśna, Lubin, Mysłakowice, Nowogrodziec, Oborniki Śląskie, Pielgrzymka, Piława Górna, Pobiedna, Strzegom, Sulików, Ścinawa, Świeradów Zdrój, Twardogóra,**

Wiązów, Żarów

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.¹)) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. Nr 283, poz. 2841) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyznacza się aglomerację **Bolesławiec** w powiecie bolesławieckim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miasta Bolesławiec.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miasto Bolesławiec oraz miejscowości gminy Bolesławiec: Łaziska, Kruszyn, Otok, Bożejowice, Rakowice, Łąka, Dobra, Bolesławice, Krępnica, Dąbrowa, Kraśnik Dolny, Nowa, Ocice, Mierzwin, Nowe Jaroszowice, Żeliszów, Stare Jaroszowice, Suszki, Kraśkowice, Golnice, Lipiany, Nowa Wieś, Chościeszowice, Kraśnik Górny, Brzeźnik, Kolonia Śliszów.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 95.600.

§ 2

1. Wyznacza się dla gminy Czernica aglomerację **Dobrzykowice** w powiecie wrocławskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Dobrzykowice, gmina Czernica.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 2 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Gajków, Jeszkowice, Łany, Nadolice Małe, Krzyków, Nadolice Wielkie, Wojnowice, Chrząstawa Mała, Chrząstawa Wielka, Czernica, Dobrzykowice, Ratowice, Kamieniec Wrocławski w gminie Czernica.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 39.000.

§ 3

1. Wyznacza się aglomerację **Domaniów** w powiecie oławskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Domaniów, gmina Domaniów.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 3 do rozporządzenia.

3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Domaniów, Radłowice, Gostkowice, Danielowice, Piskorzówek, Skrzypnik, Wyszkowice, Goszczyna w gminie Domaniów.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 3.300.

§ 4

1. Wyznacza się aglomerację **Dzierżoniów Miasto** w powiecie dzierzoniowskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miasta Dzierżoniów.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 4 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi tereny miasta Dzierżoniów.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 37.500.

§ 5

1. Wyznacza się aglomerację **Jelcz-Laskowice** w powiecie oławskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Jelcz-Laskowice, gmina Jelcz-Laskowice.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 5 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Osiedle Laskowice, Osiedle Jelcz, Piekary, Nowy Dwór, Lęg, Brzezinki, Biskupice, Dziuplina, Minkowice, Grędzina, Miłocice, Miłocice Małe, Wójcice, Kopalina, Dębina, Chwałowice, Miłoszyce oraz miasto Jelcz-Laskowice.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 24.600.

§ 6

1. Wyznacza się aglomerację **Leśna** w powiecie lubańskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Smolnik, gmina Leśna.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 6 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Leśna, Smolnik, Miłoszów, Szyszkowa,

Grabiszycy Dolne, Grabiszycy Średnie oraz Grabiszycy Górne w gminie Leśna.

4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 9.700.

§ 7

1. Wyznacza się aglomerację **Lubin** w powiecie lubińskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miasta Lubin.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 7 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi tereny miasta Lubin.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 93.000.

§ 8

1. Wyznacza się aglomerację **Mysłakowice** w powiecie jeleniogórskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Mysłakowice, gmina Mysłakowice.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 8 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Mysłakowice, Łomnica, Wojanów, Bobrów, Dąbrowica, Kostrzyca, Bukowiec, Karpniki, Krogulec, Strużnica i Gruszków w gminie Mysłakowice.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 25.500.

§ 9

1. Wyznacza się aglomerację **Nowogrodziec** w powiecie bolesławieckim z dwoma oczyszczalniami ścieków zlokalizowanymi w miejscowościach Nowogrodziec oraz Wykroty, gmina Nowogrodziec.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 9 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości gminy Nowogrodziec: Nowogrodziec, Parzyce, Gościszów, Milików, Zabłocie, Gierałtów podłączone do oczyszczalni w Nowogrodźcu oraz Wykroty, Zagajnik, Godzieszów, Nowa Wieś, Zebrzydowa, Kierzno, Czerna podłączone do oczyszczalni w Wykrotach.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 17.700.

§ 10

1. Wyznacza się aglomerację **Oborniki Śląskie** w powiecie trzebnickim z dwiema oczyszczalniami ścieków zlokalizowanymi w miejscowości Oborniki Śląskie.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 10 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Morzęcin Wielki, Siemianice, Kuraszków, Wilczyn, Gołędzinów, Jary (Jajków), Rościszewice oraz miasto Oborniki Śląskie.

4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 10.400.

§ 11

1. Wyznacza się aglomerację **Pielgrzymka** w powiecie złotoryjskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Wojcieszyn, gmina Pielgrzymka.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 11 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości gminy Pielgrzymka: Wojcieszyn, Nowa Wieś Grodziska, Pielgrzymka, Proboszczów, Twardocice, Czaple, Nowe Łąki, Jastrzębnik.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 6.200.

§ 12

1. Wyznacza się aglomerację **Piława Górna** w powiecie dzierżoniowskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Piława Górna, gmina Piława Górna.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 12 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi tereny miasta Piława Górna.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 6.900.

§ 13

1. Wyznacza się aglomerację **Pobiedna** w powiecie lubańskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Pobiedna, gmina Leśna.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 13 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Pobiedna i Wolimierz w gminie Leśna oraz Czerniawa Zdrój w gminie Świeradów Zdrój.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 4.500.

§ 14

1. Wyznacza się aglomerację **Strzegom** w powiecie świdnickim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Strzegom, gmina Strzegom.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 14 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości gminy Strzegom: Graniczna, Goczałków, Rogoźnica, Goczałków Górny, Żółkiewka, Żelazowo, Kostrza, Wieśnica, Godzieszówek, Modłęcin, Stawiska, Granica, Tomkowice, Grochotów, Jarszów, Rusko, Bartoszków oraz Strzegom.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 48.000.

§ 15

1. Wyznacza się aglomerację **Sulików** położoną na terenie powiatu zgorzeleckiego oraz lubańskiego z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Sulików, gmina Sulików, powiat zgorzelecki.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 15 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości gminy Sulików, powiat zgorzelecki: Mała Wieś Dolna, Mała Wieś Górna, Radzimów Dolny, Radzimów Górny, Mikułowa, Bierna, Nowoszyce, Miedziana, Studniska Górne, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Sulików oraz miejscowości gminy Platerówka, powiat lubański: Zalipie, Włosień i Platerówka.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 8.100.

§ 16

1. Wyznacza się aglomerację **Ścinawa** w powiecie lubińskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miasta Ścinawa.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 16 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości gminy Ścinawa: Buszkowice, Przychowa, Lasowice, Dzieszław, Tymowa, Chełmek Wołowski, Dębiec, Turów, Dąbrowa Dolna, Dąbrowa Środkowa, Ręszów, Krzyżowa, Dłużyce, Dziewin, Sitno, Parszowice, Zaborów, Redlice, Wielowieś, Jurch, Grzybów oraz Ścinawa.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 11.000.

§ 17

1. Wyznacza się aglomerację **Świeradów Zdrój** w powiecie lubańskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miasta Świeradów Zdrój.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 17 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi tereny miasta Świeradów Zdrój.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 9.900.

§ 18

1. Wyznacza się aglomerację **Twardogóra** w powiecie oleśnickim z dwiema oczyszczalniami ścieków zlokalizowanymi w miejscowościach Twardogóra oraz Kuźnia Goszczańska.

2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 18 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Sosnówka, Drogoszowice, Sądrożyce, Chełstów, Chełstówek, Dąbrowa, Moszyce oraz miasto Twardogóra podłączone do oczyszczalni w Twardogórze oraz miejscowości: Dragów, Grabowno Małe, Grabowno Wielkie, Kolonia Grabowno Wielkie, Goszcz, Gola Mała, Nowa Wieś Goszczańska, Kuźnia Goszczańska, Olszówka, Trzy Chałupy podłączone do oczyszczalni w Kuźni Goszczańskiej.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 6.400.

§ 19

1. Wyznacza się aglomerację **Wiązów** w powiecie strzelińskim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Wiązów.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 19 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi miejscowości: Wiązów, Stary Wiązów, Zborowice, Miechowice Oławskie, Gułów oraz miasto Wiązów.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 4.000.

§ 20

1. Wyznacza się aglomerację **Żarów** w powiecie świdnickim z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Żarów, gmina Żarów.
2. Przebieg granicy aglomeracji, o której mowa w ust. 1, oraz jej obszar jest określony na mapie w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik nr 20 do rozporządzenia.
3. W skład aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wchodzi tereny miejscowości Żarów oraz tereny przyległe.
4. Liczba mieszkańców równoważnych aglomeracji, o której mowa w ust. 1, wynosi 9.200.

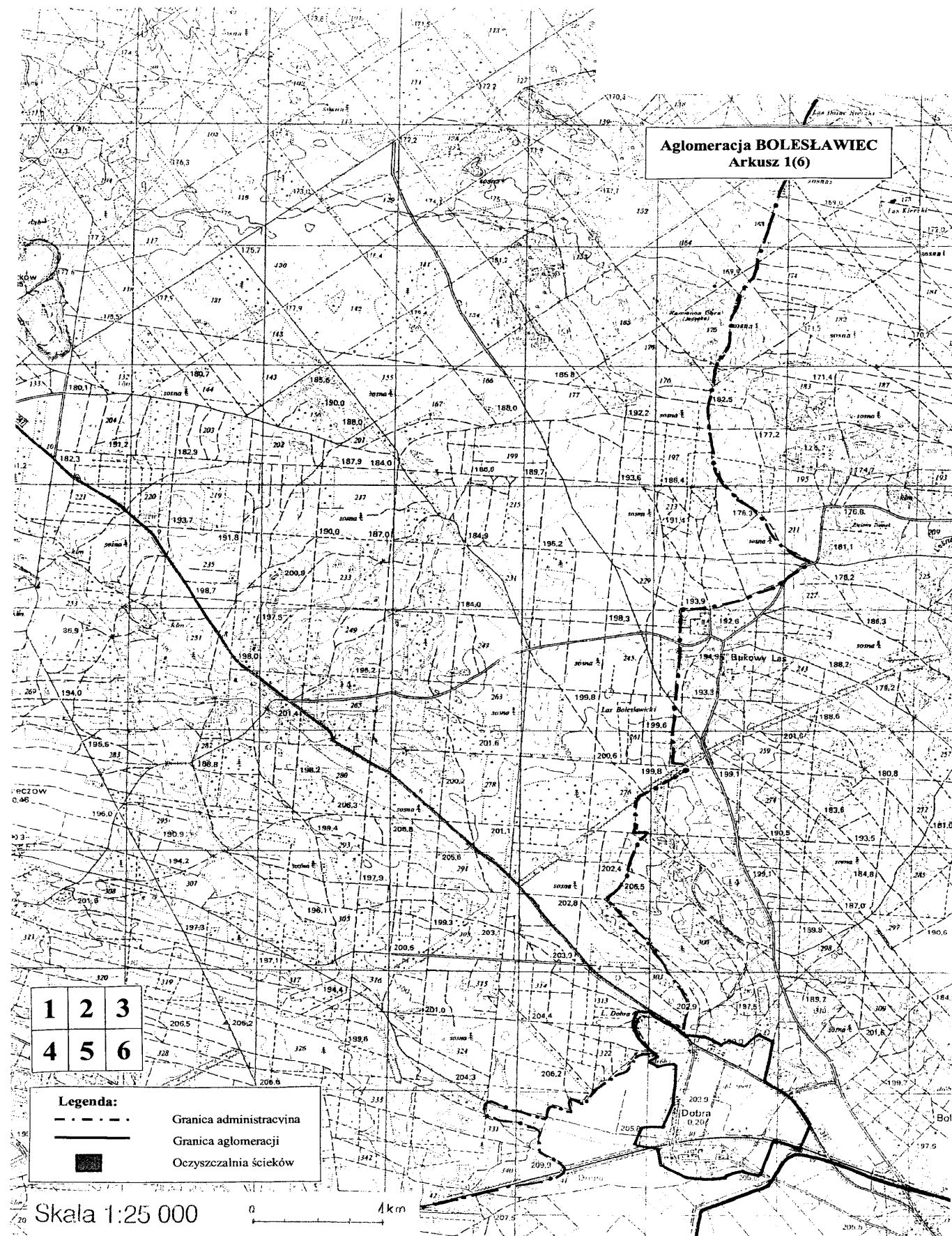
§ 21

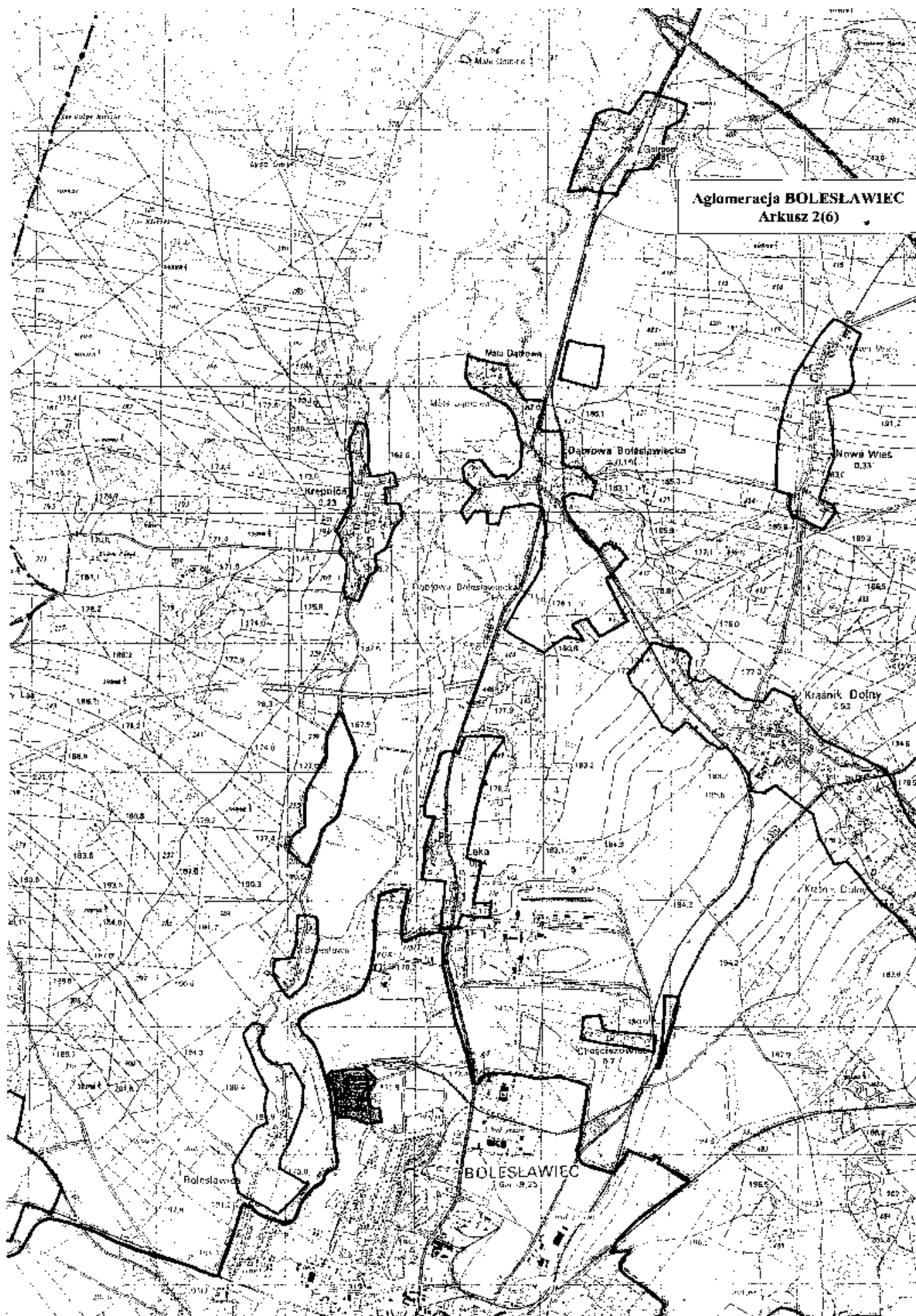
Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

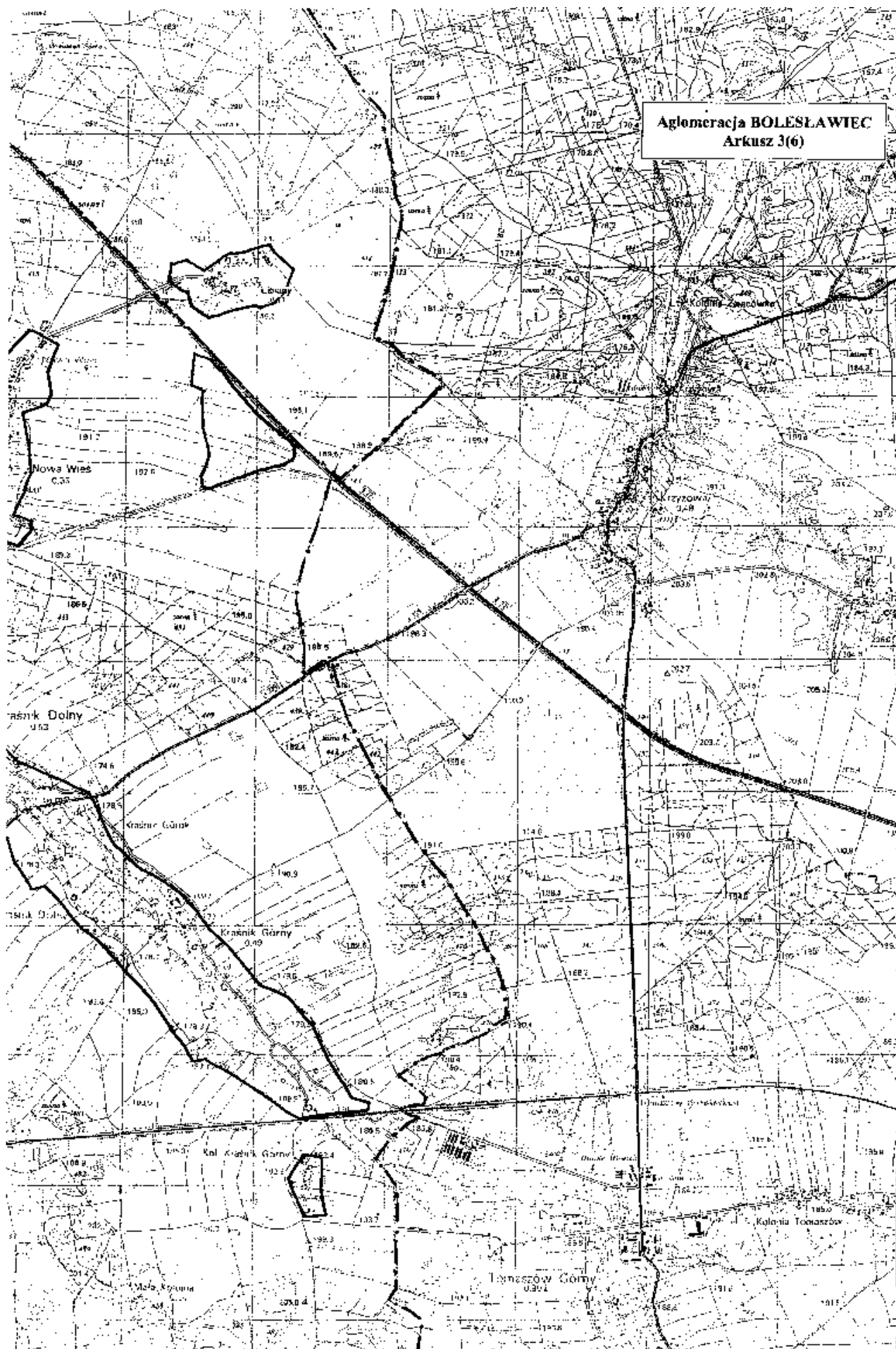
WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

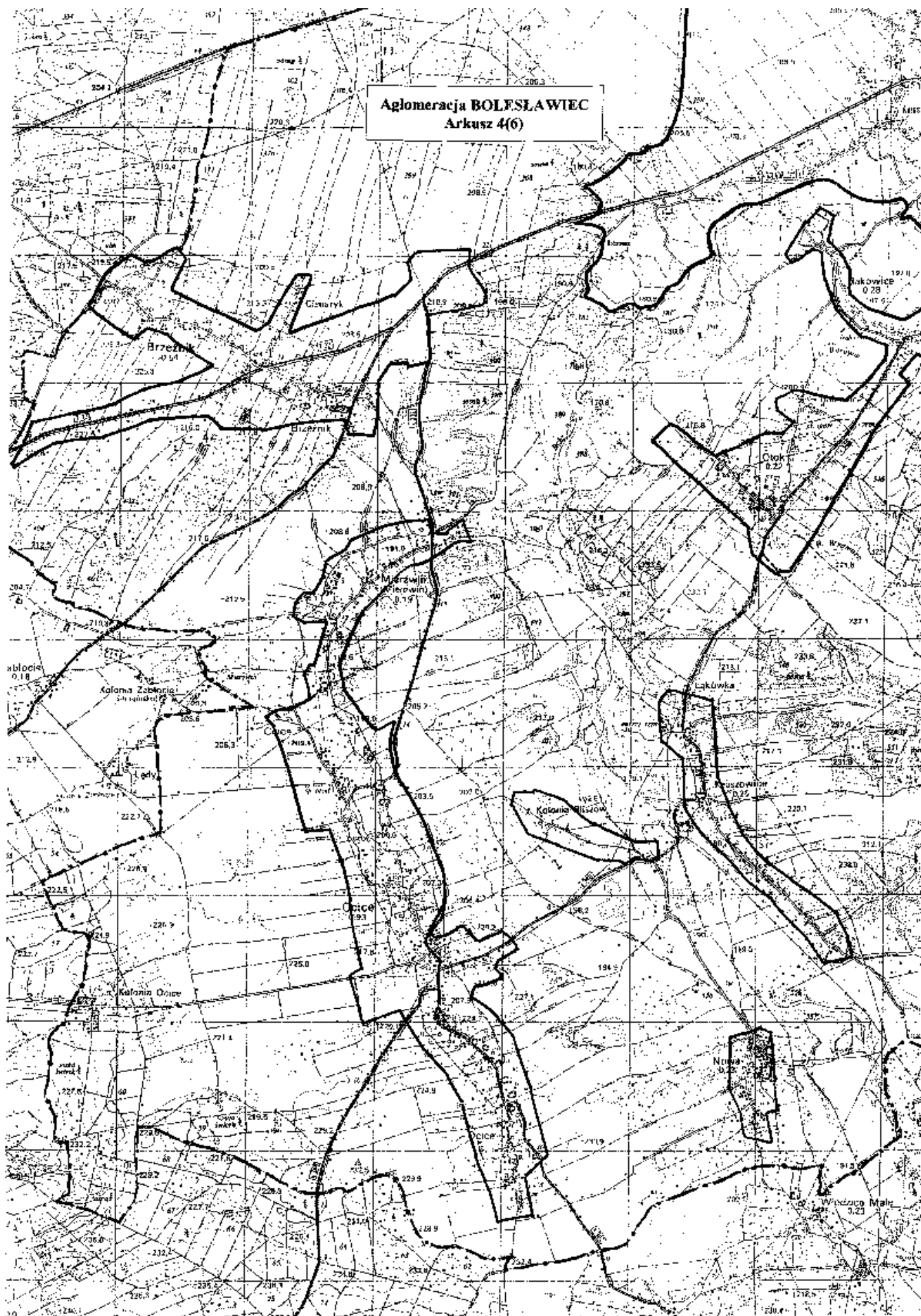
STANISŁAW ŁOPATOWSKI

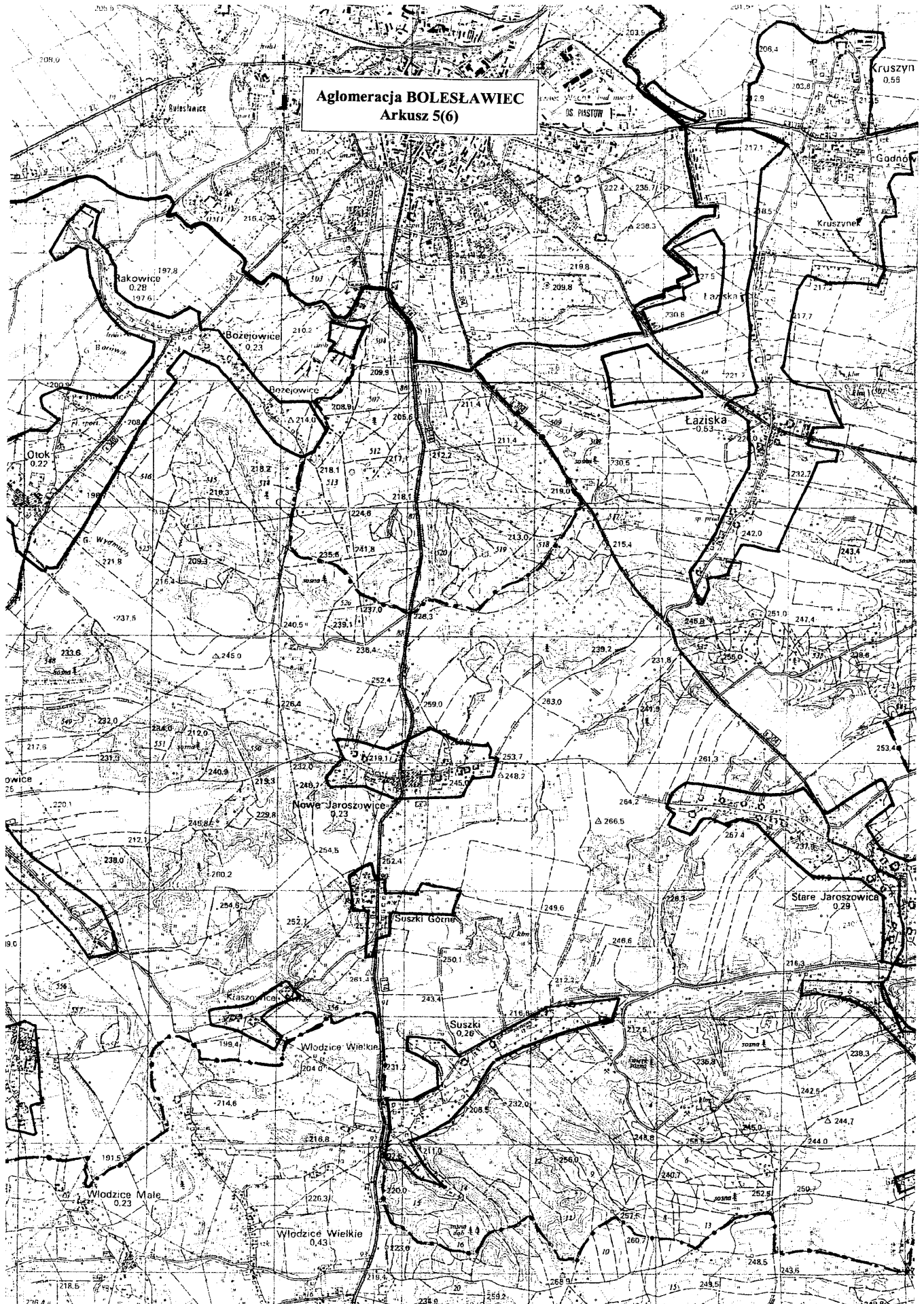
¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 154, poz. 1803, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 233, poz. 1957 i Nr 238, poz. 2022, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 165, poz. 1592, Nr 190, poz. 1865 i Nr 228, poz. 2259 oraz z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1206 i Nr 273, poz. 2703.

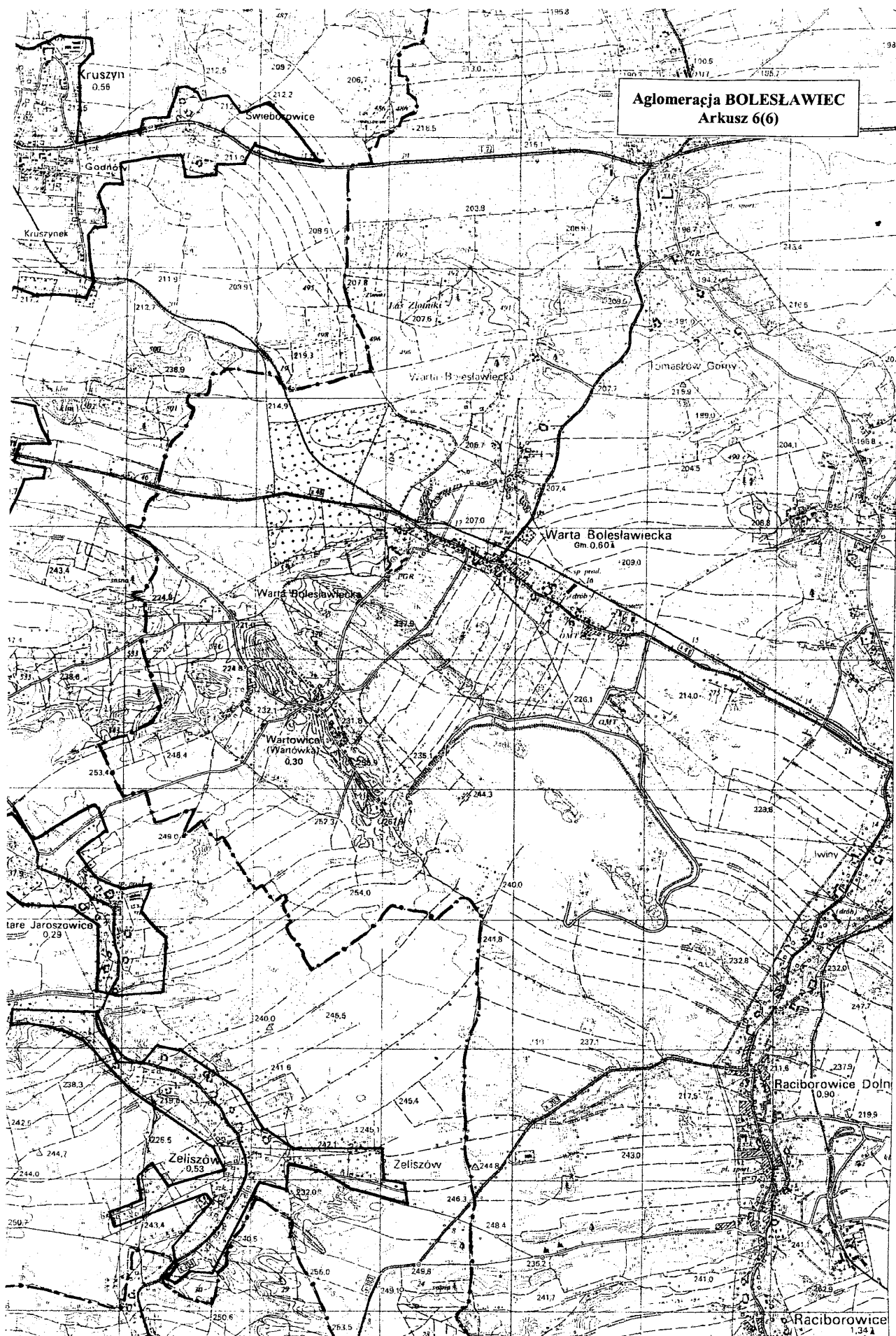




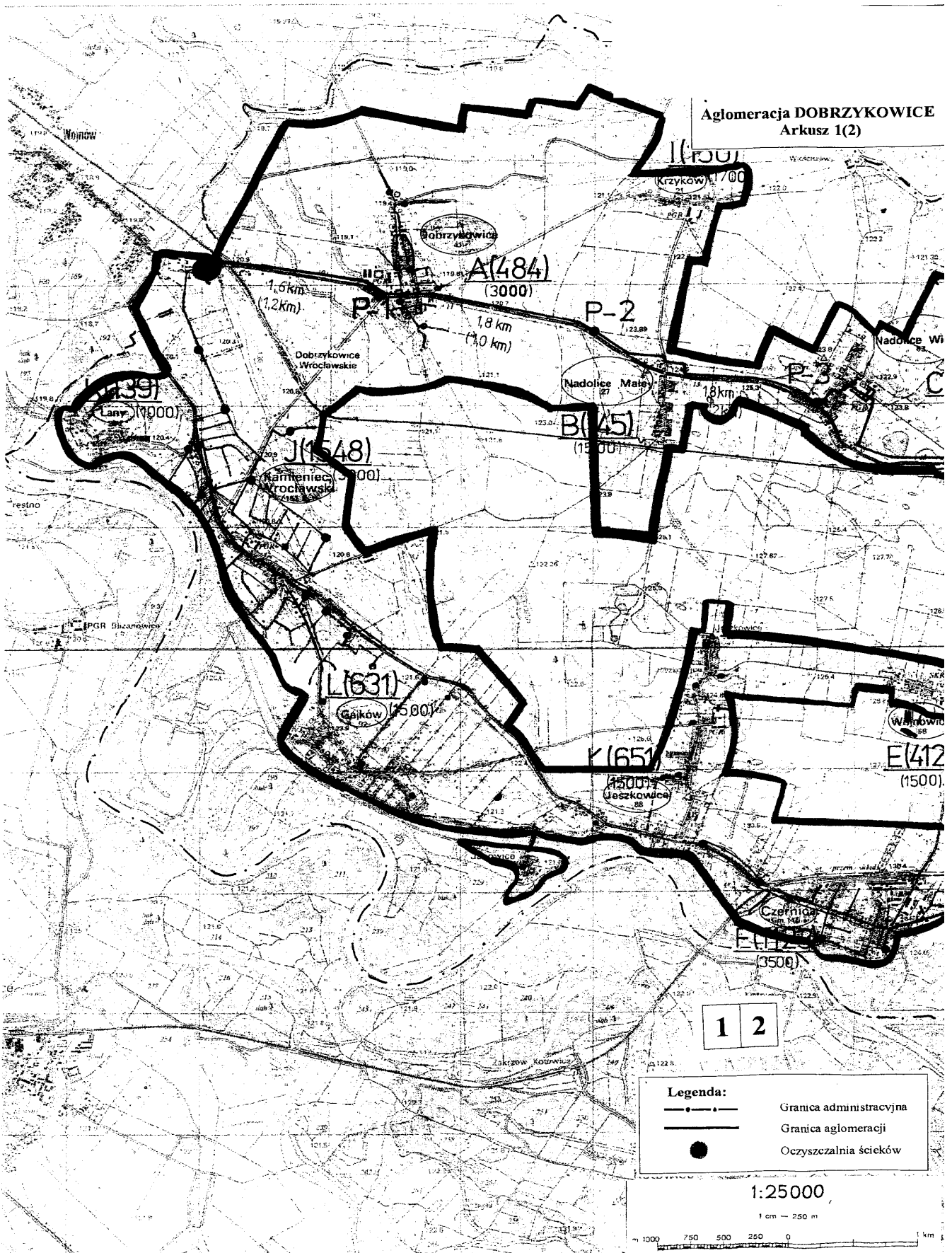


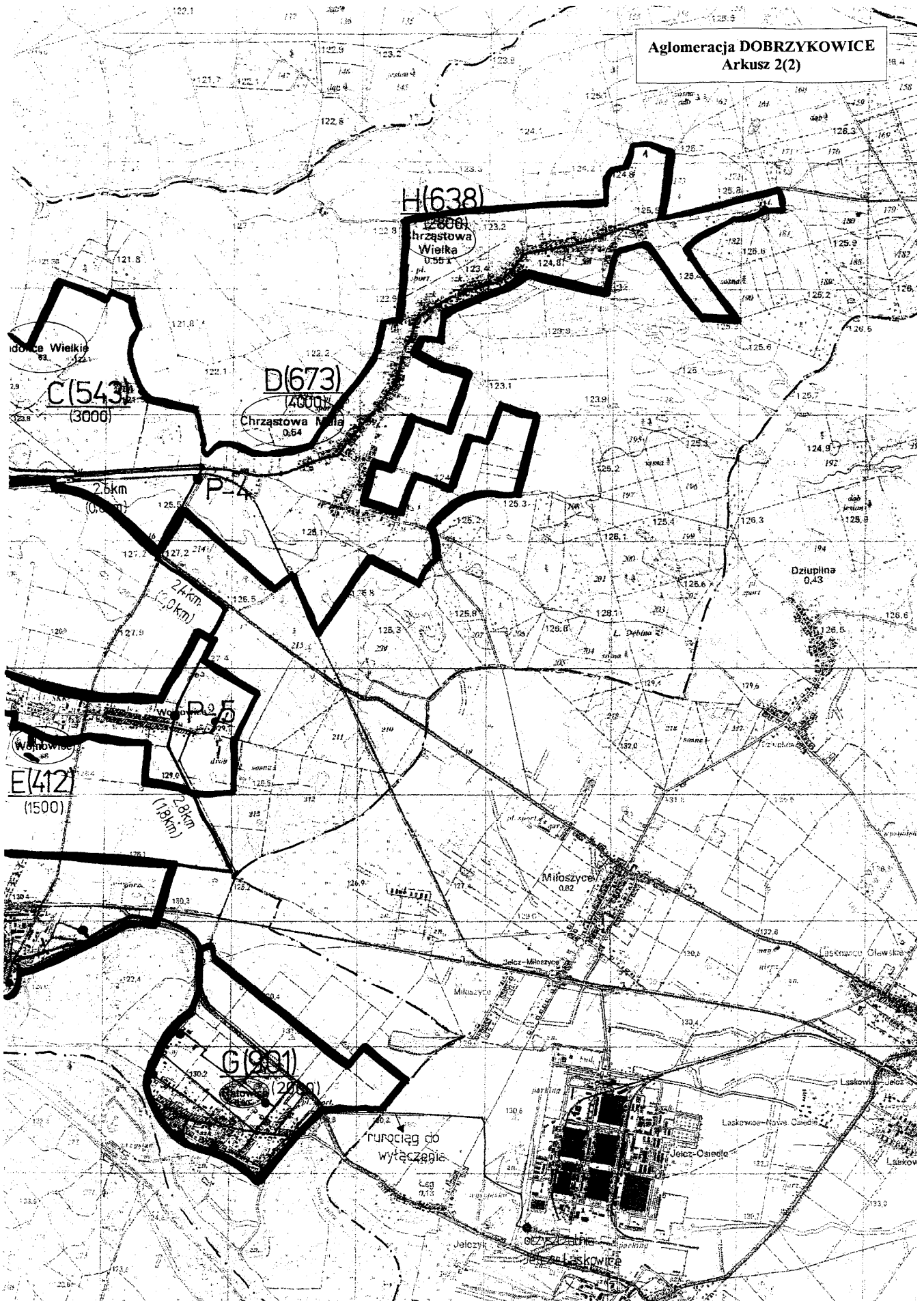




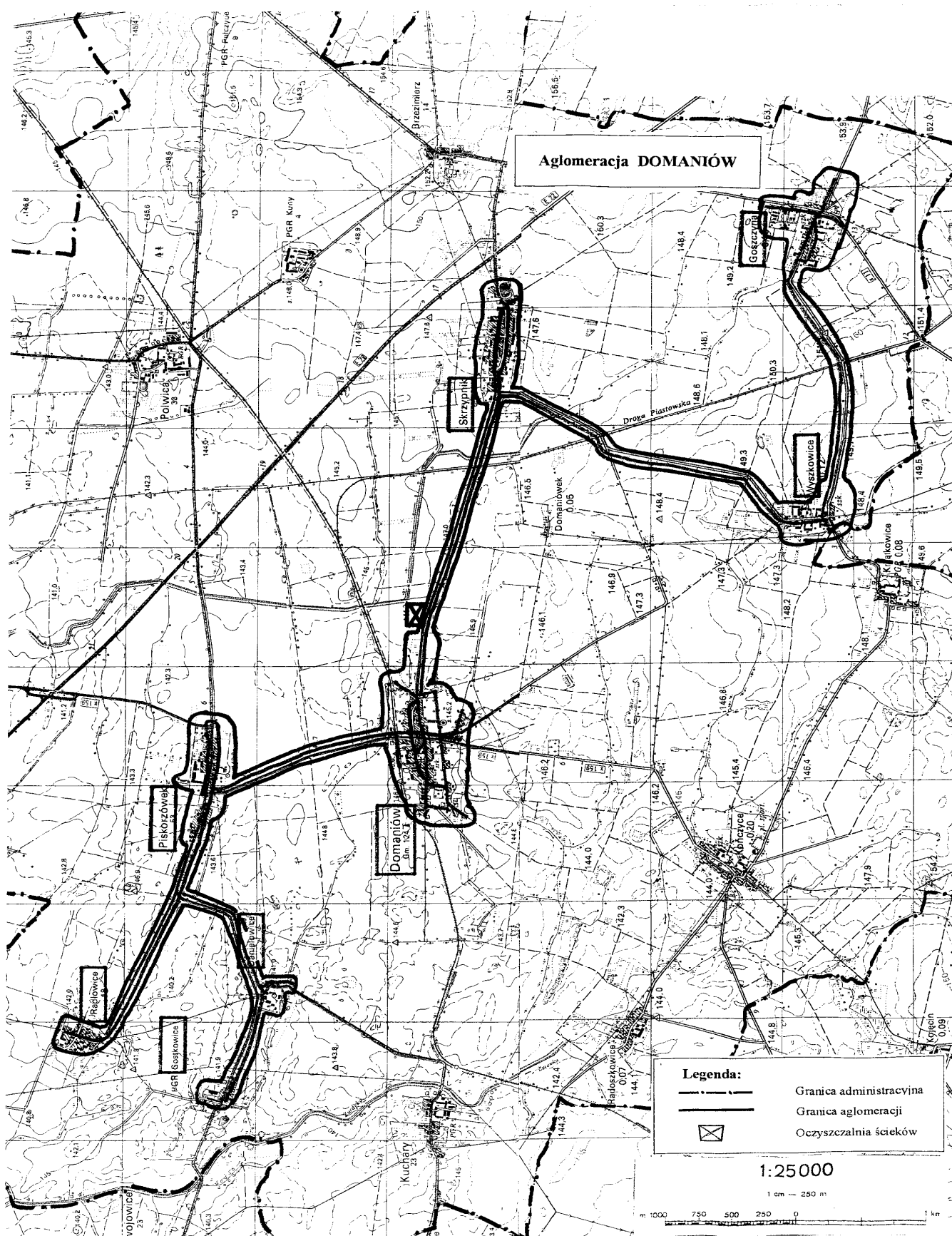


Załącznik nr 2 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)





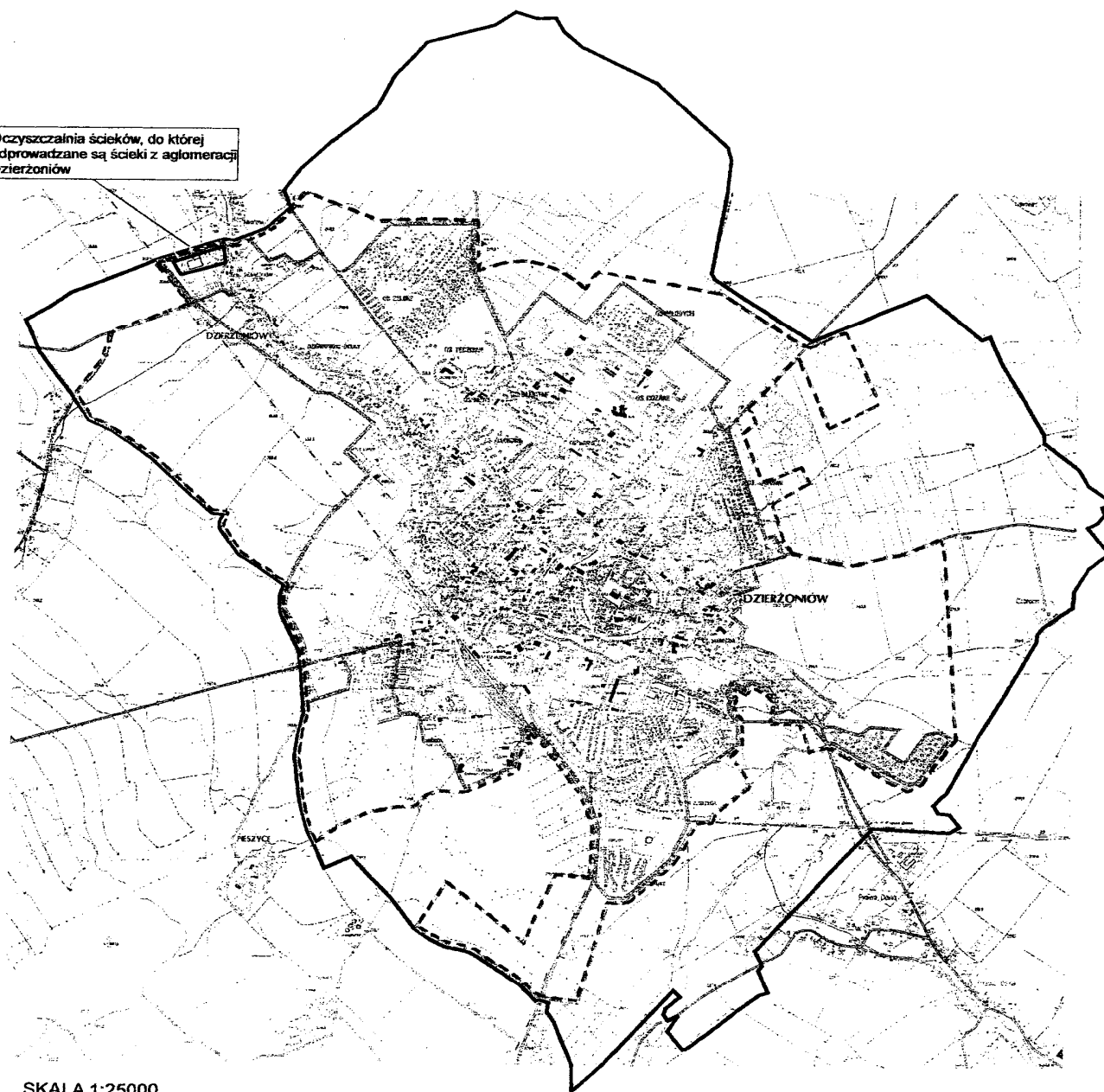
Załącznik nr 3 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)



Załącznik nr 4 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

**Aglomeracja
DZIERŻONIÓW MIASTO**

Oczyszczalnia ścieków, do której
odprowadzane są ścieki z aglomeracji
Dzierżoniów



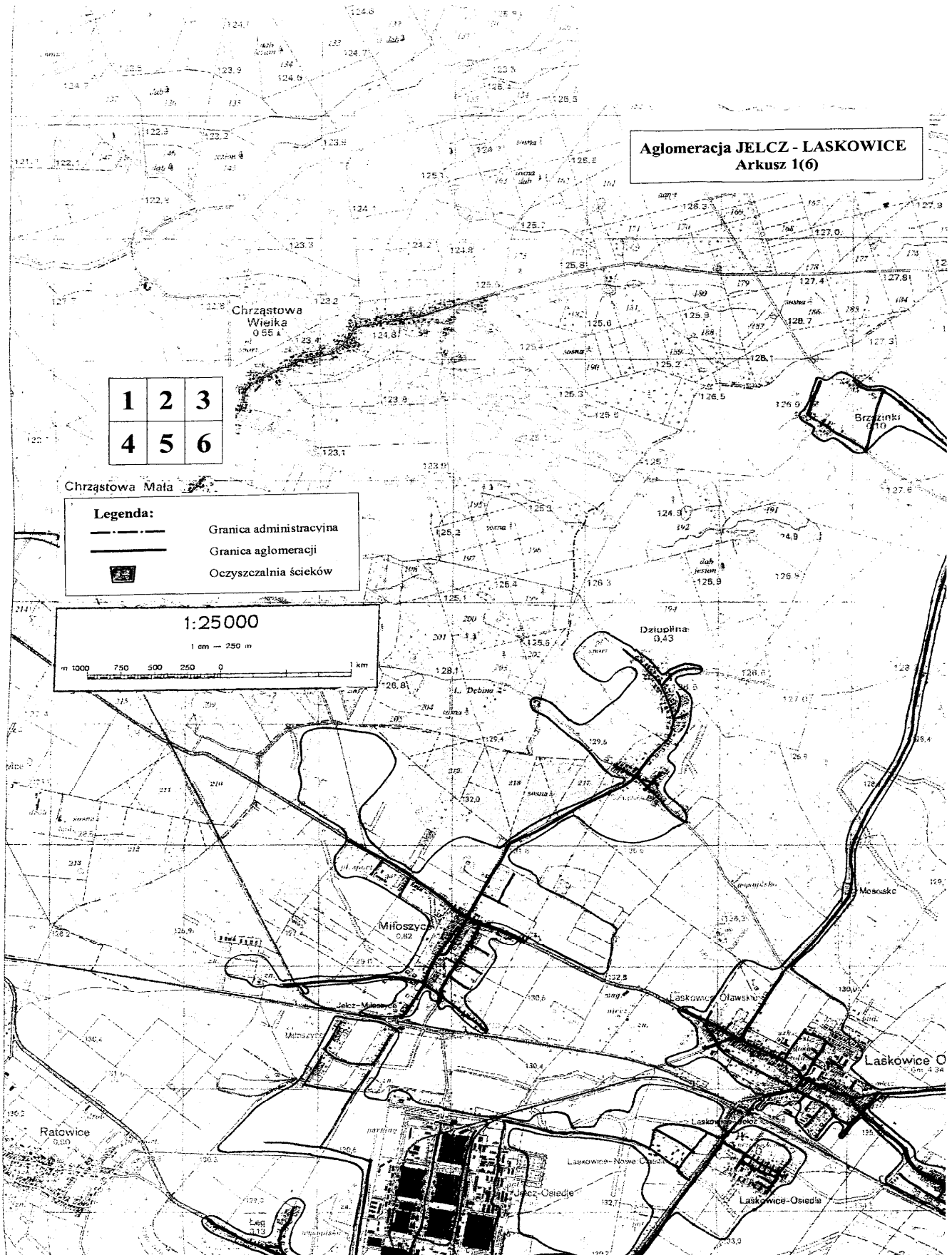
SKALA 1:25000

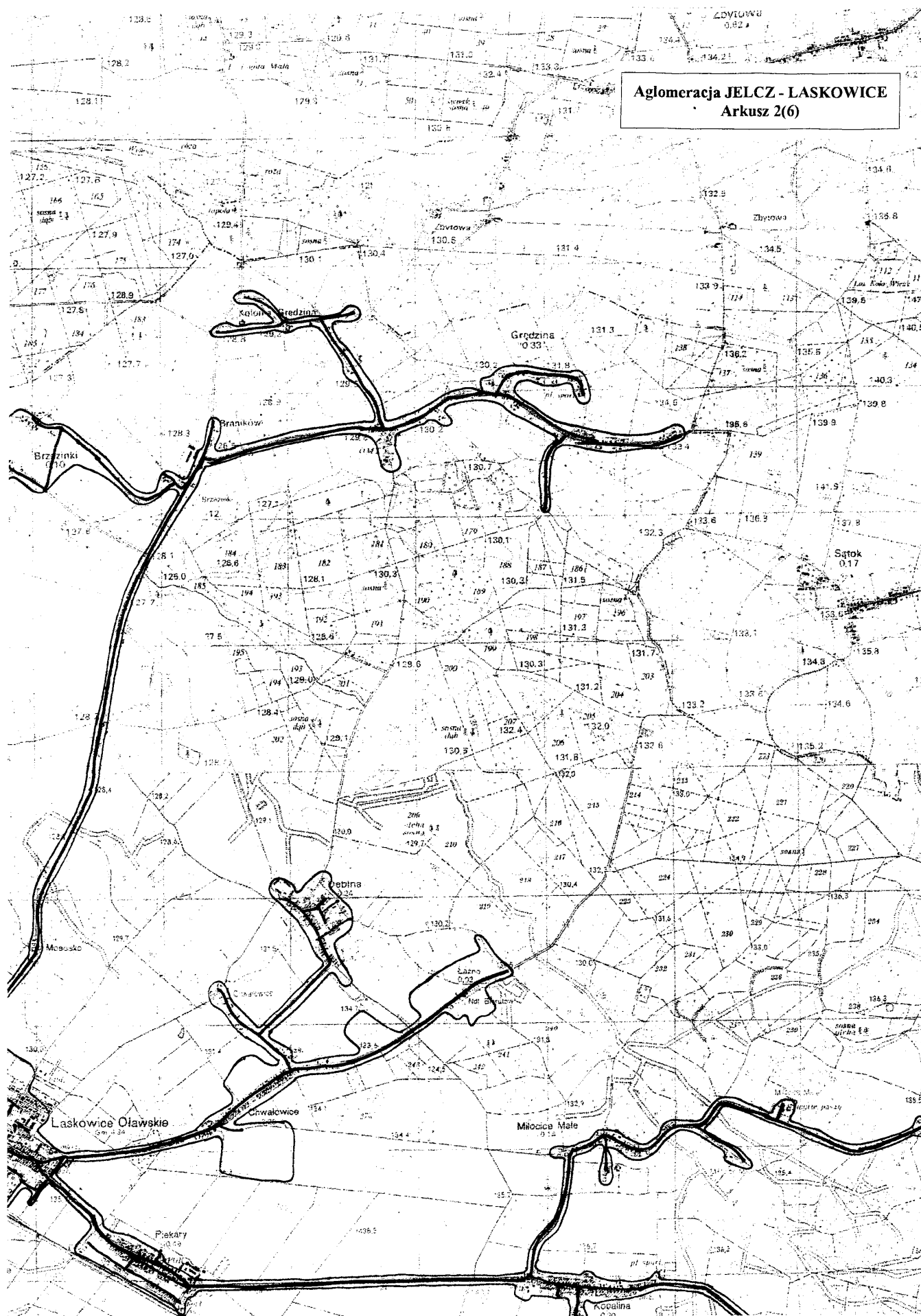
0m 250m 500m
1 cm = 250 m

Legenda:

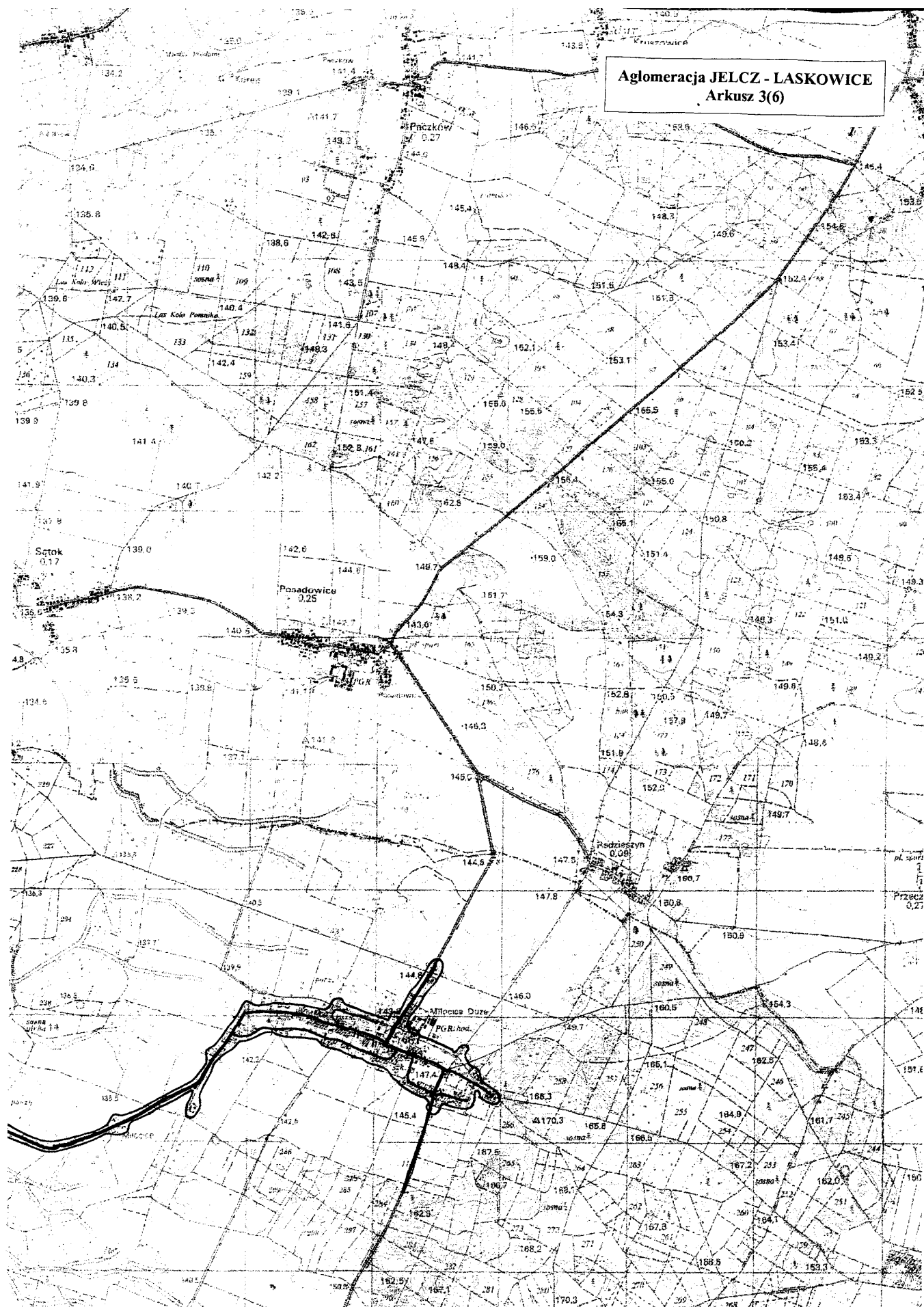
- Granica administracyjna
- - - Granica aglomeracji

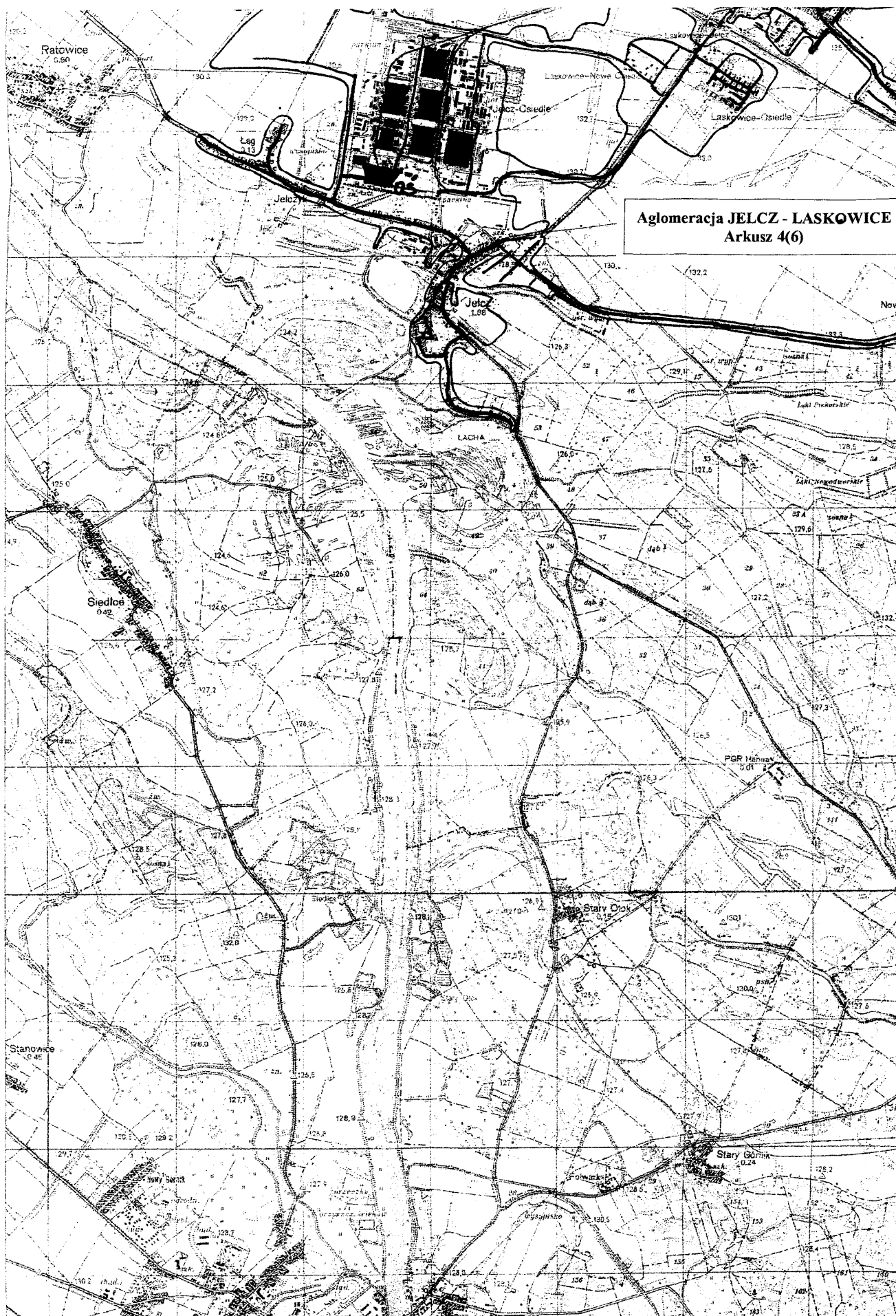
Załącznik nr 5 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)



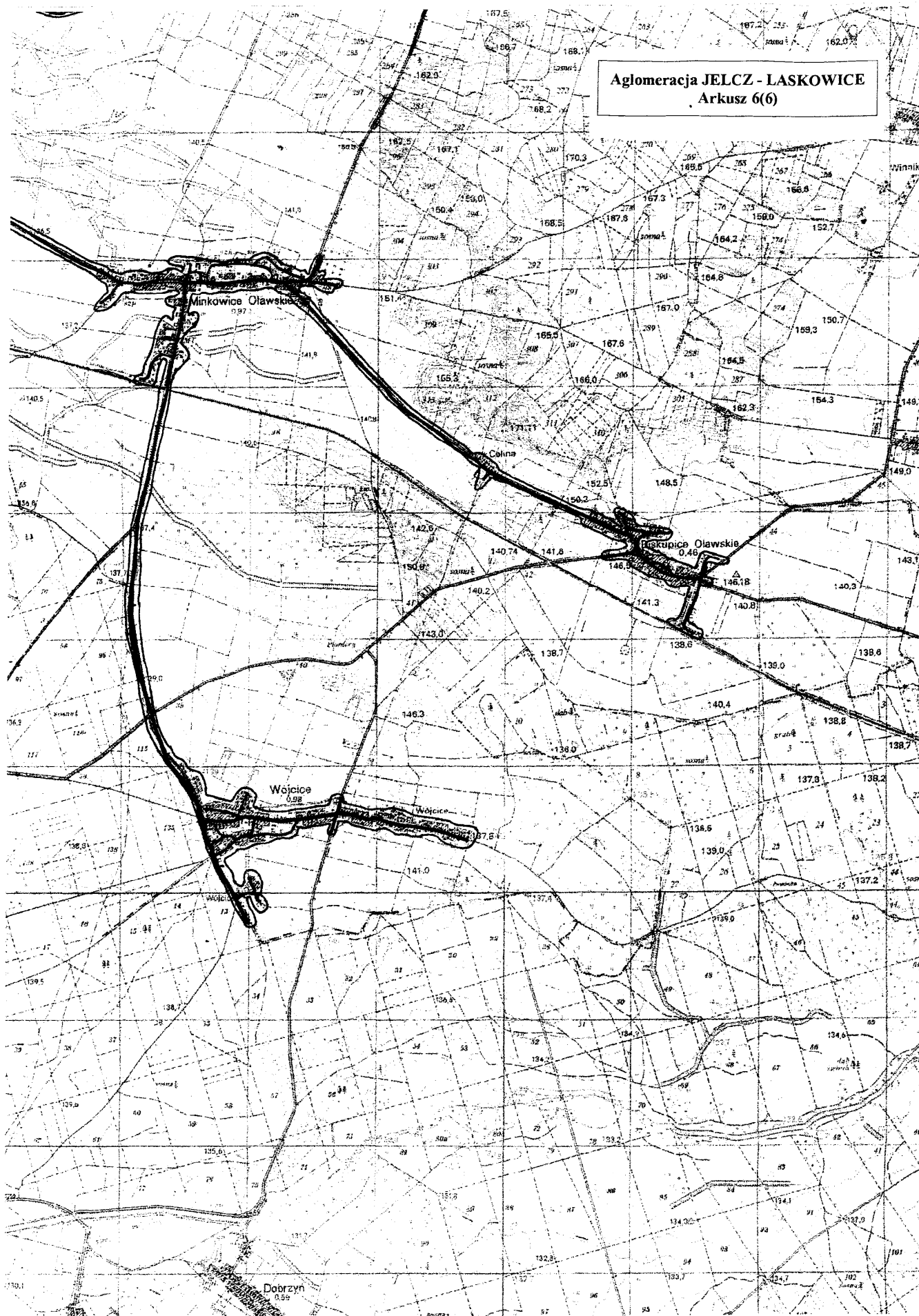


Aglomeracja JELCZ - LASKOWICE
Arkusz 2(6)

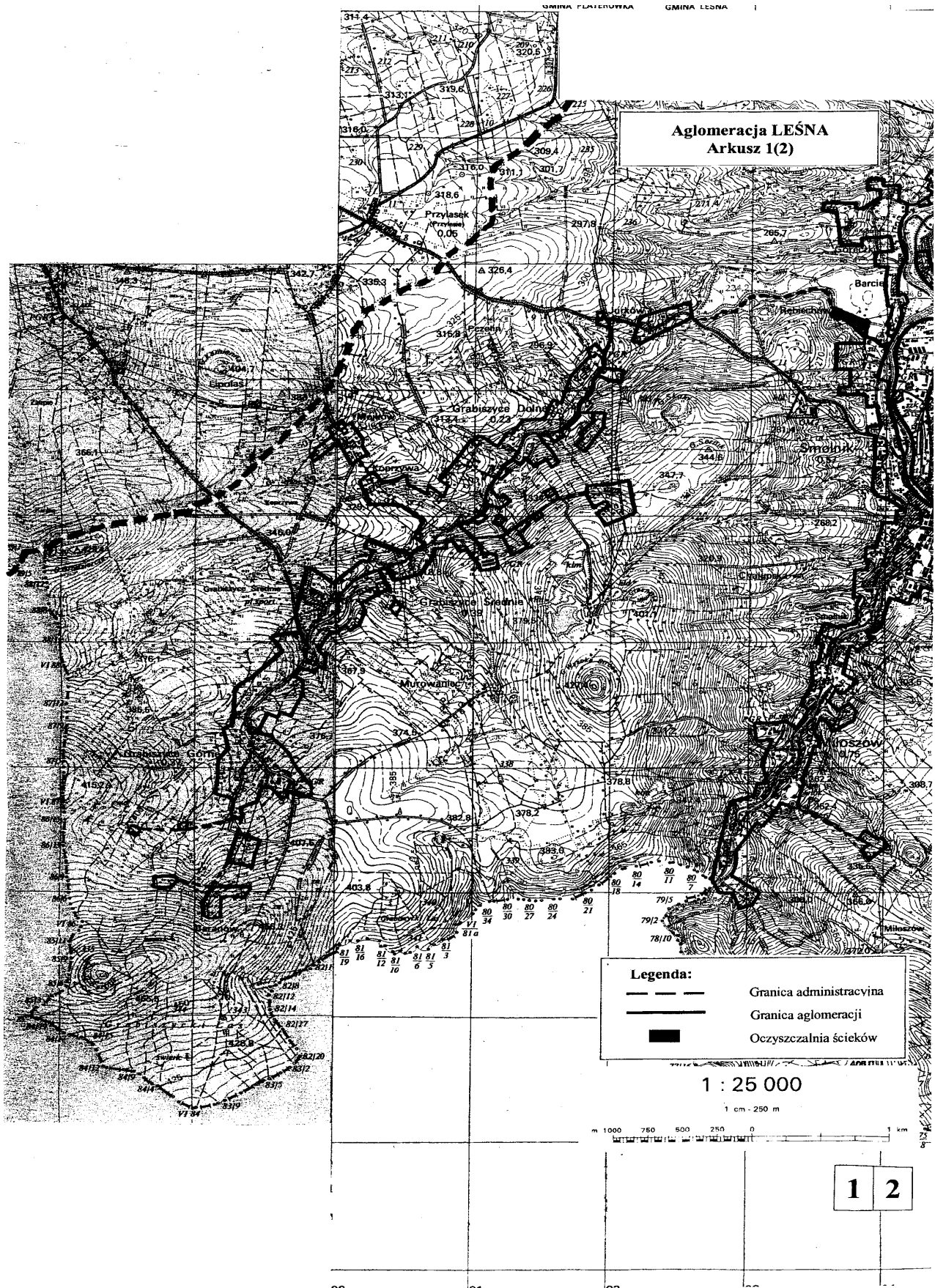








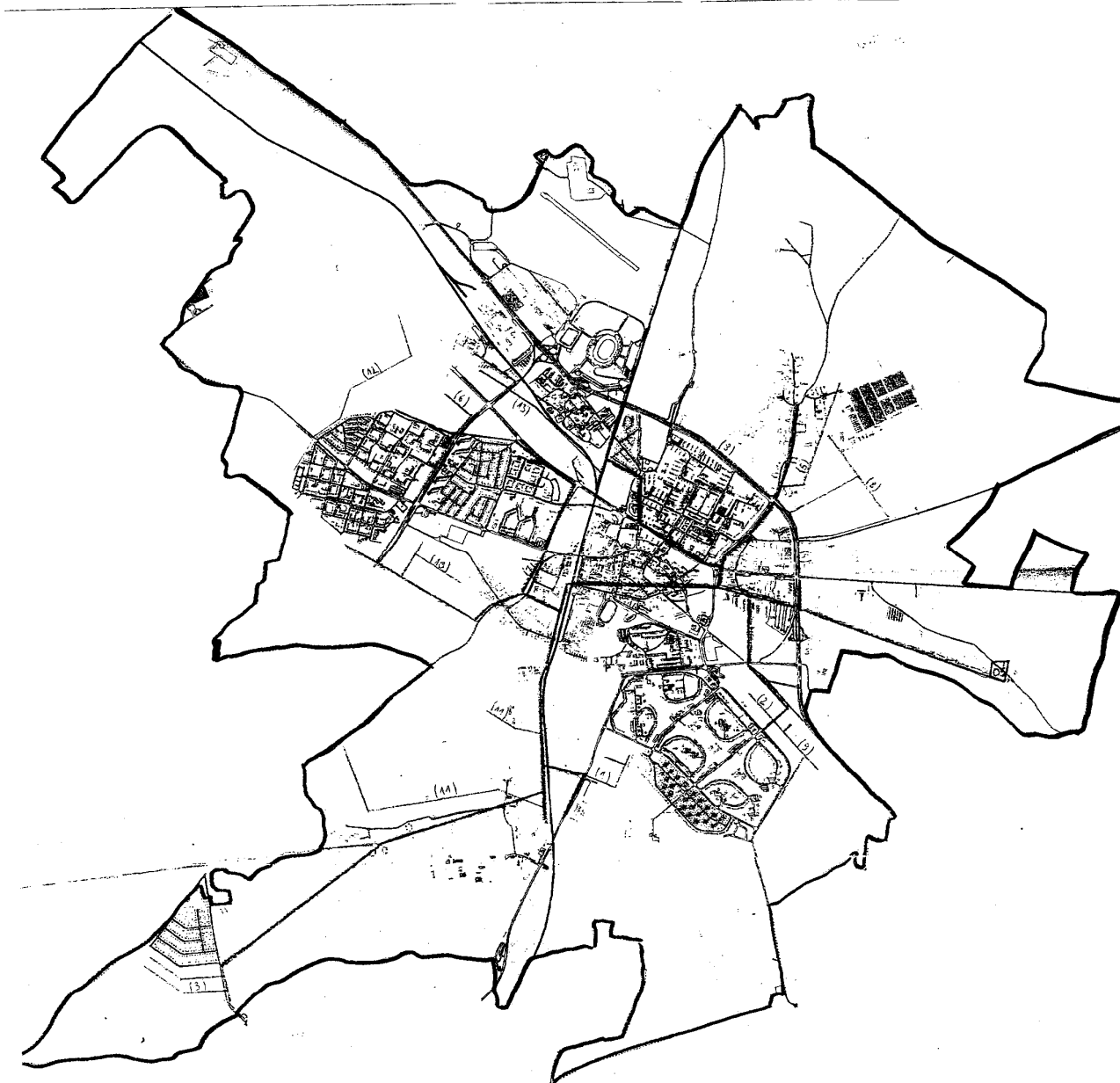
Załącznik nr 6 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)





Załącznik nr 7 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

Aglomeracja LUBIN



SKALA 1: 25 000
0 500 1000 m

Legenda:

—

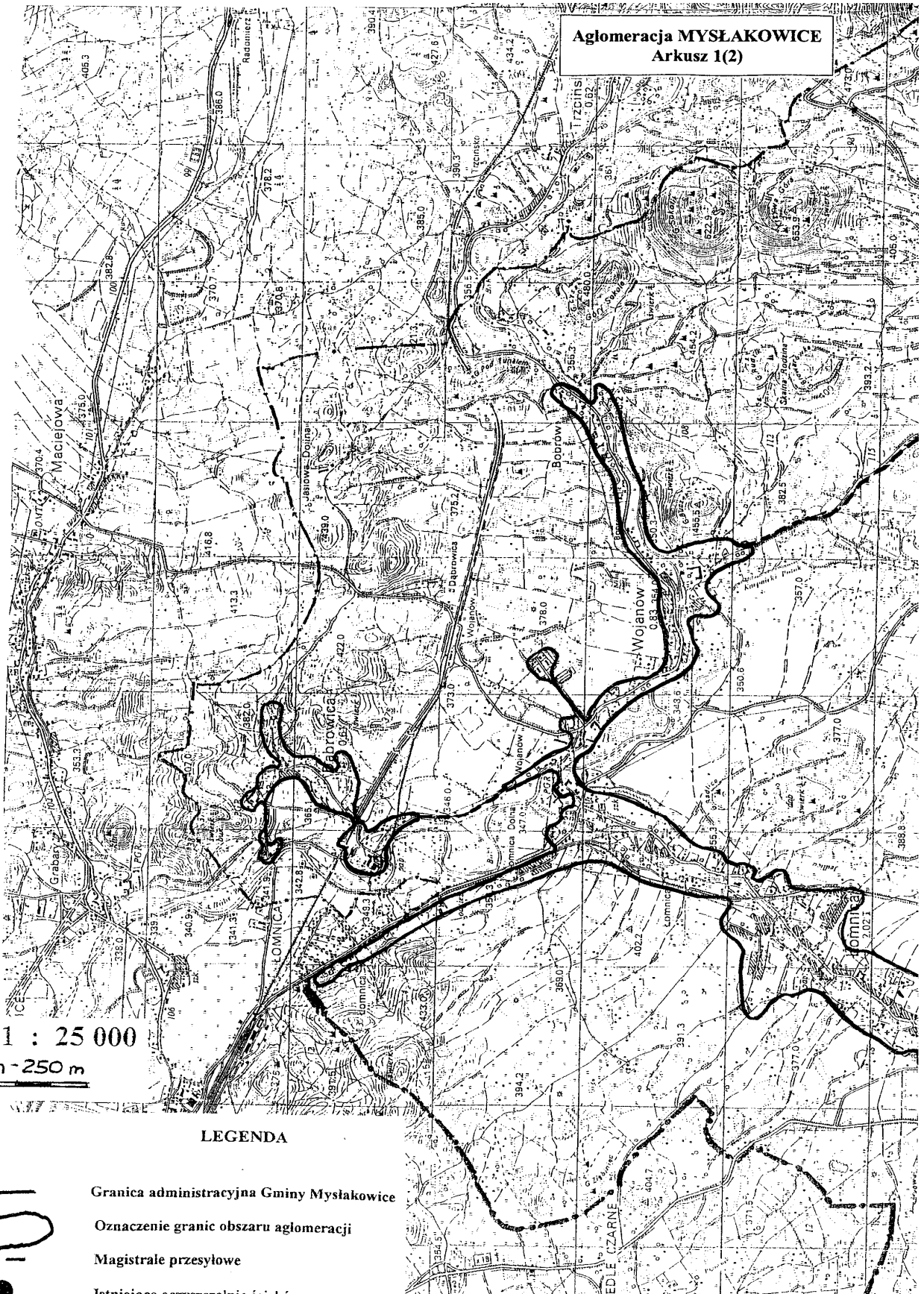
Granica aglomeracji

○

Oczyszczalnia ścieków

Załącznik nr 8 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

Aglomeracja MYSŁAKOWICE
Arkusz 1(2)

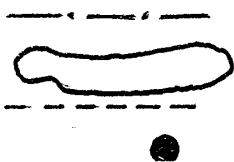


1 2

Skala 1 : 25 000

1cm - 250 m

LEGENDA



Granica administracyjna Gminy Mysłakowice

Oznaczenie granic obszaru aglomeracji

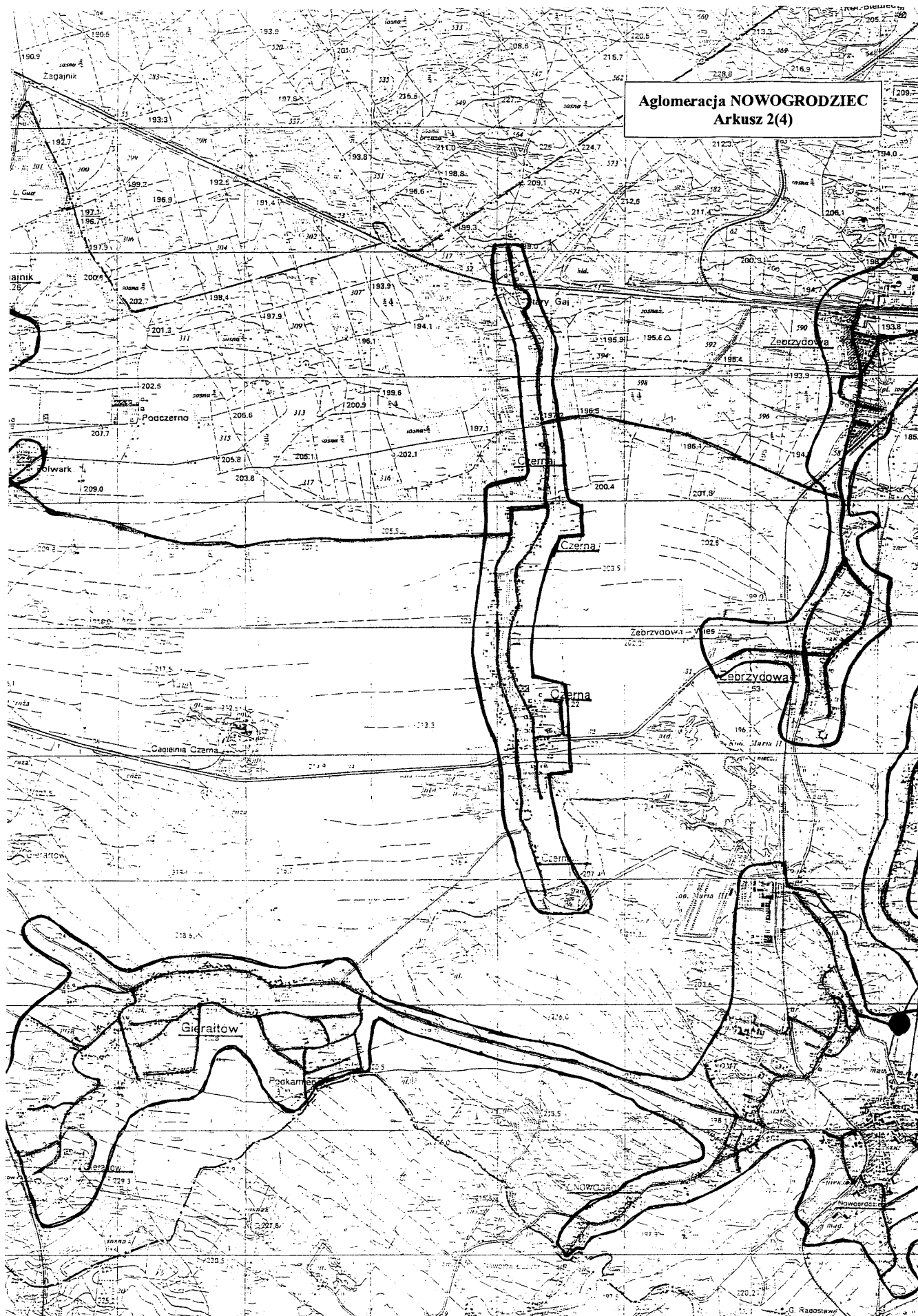
Magistrale przesyłowe

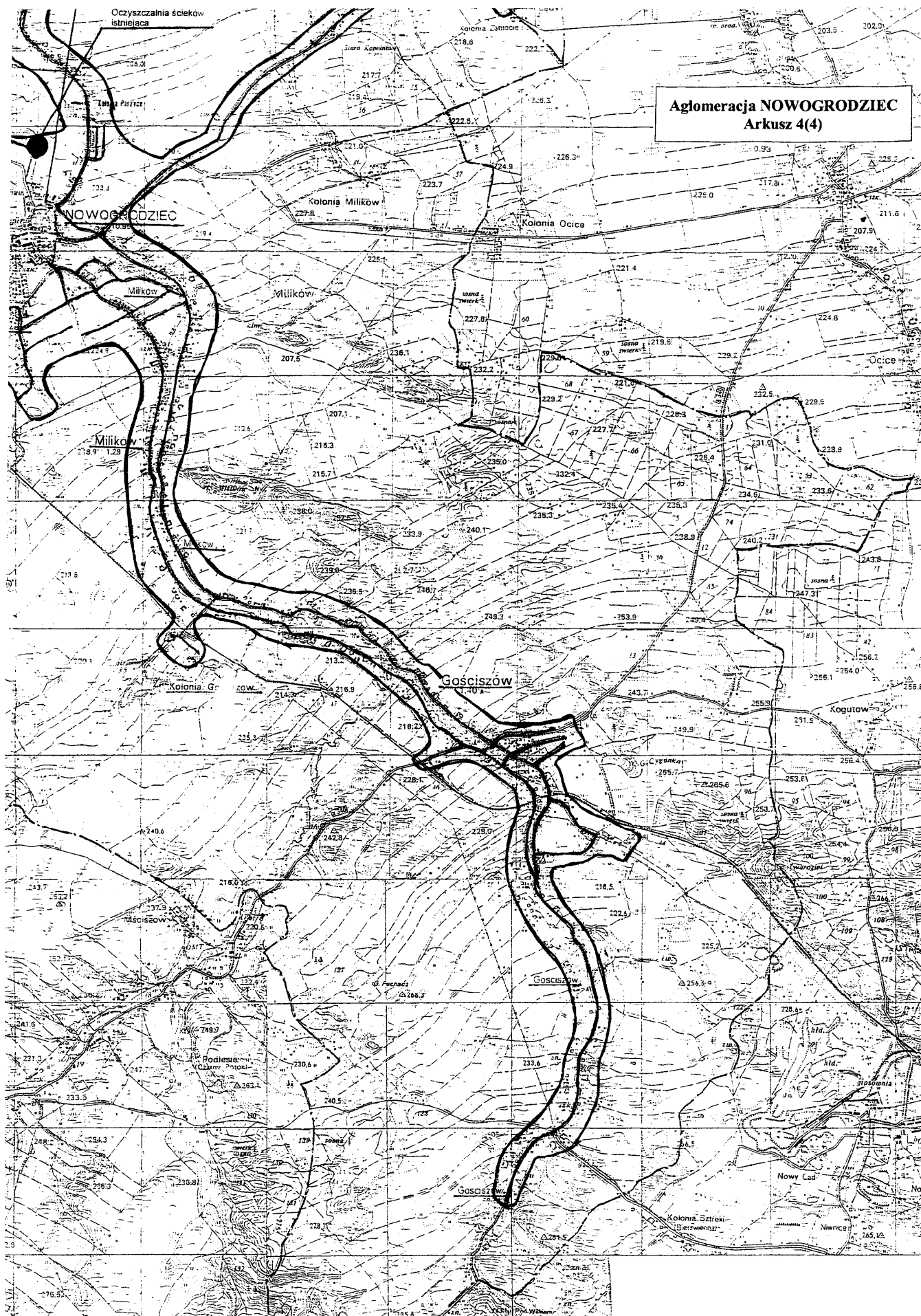
Istniejące oczyszczalnie ścieków



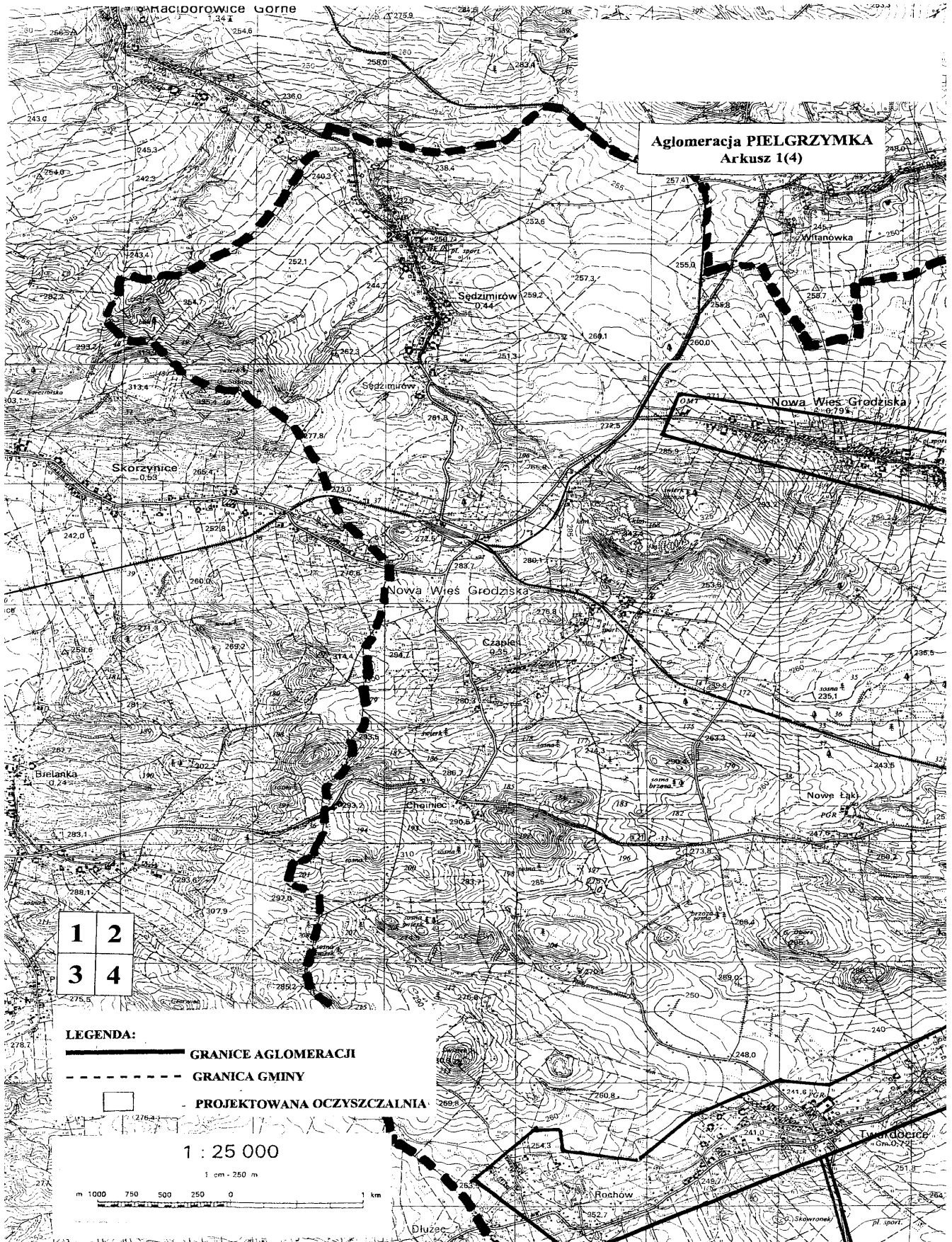
Załącznik nr 9 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

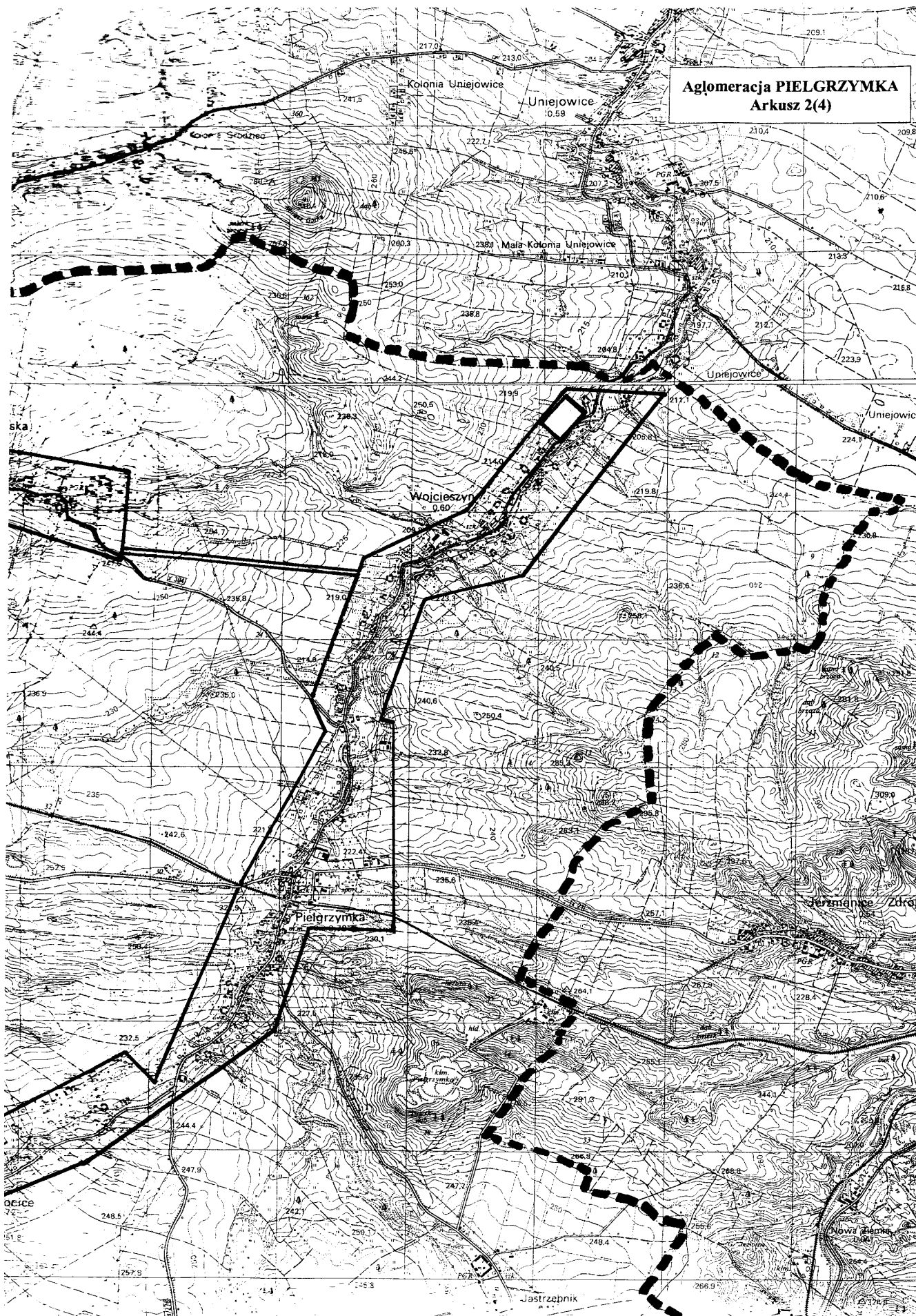


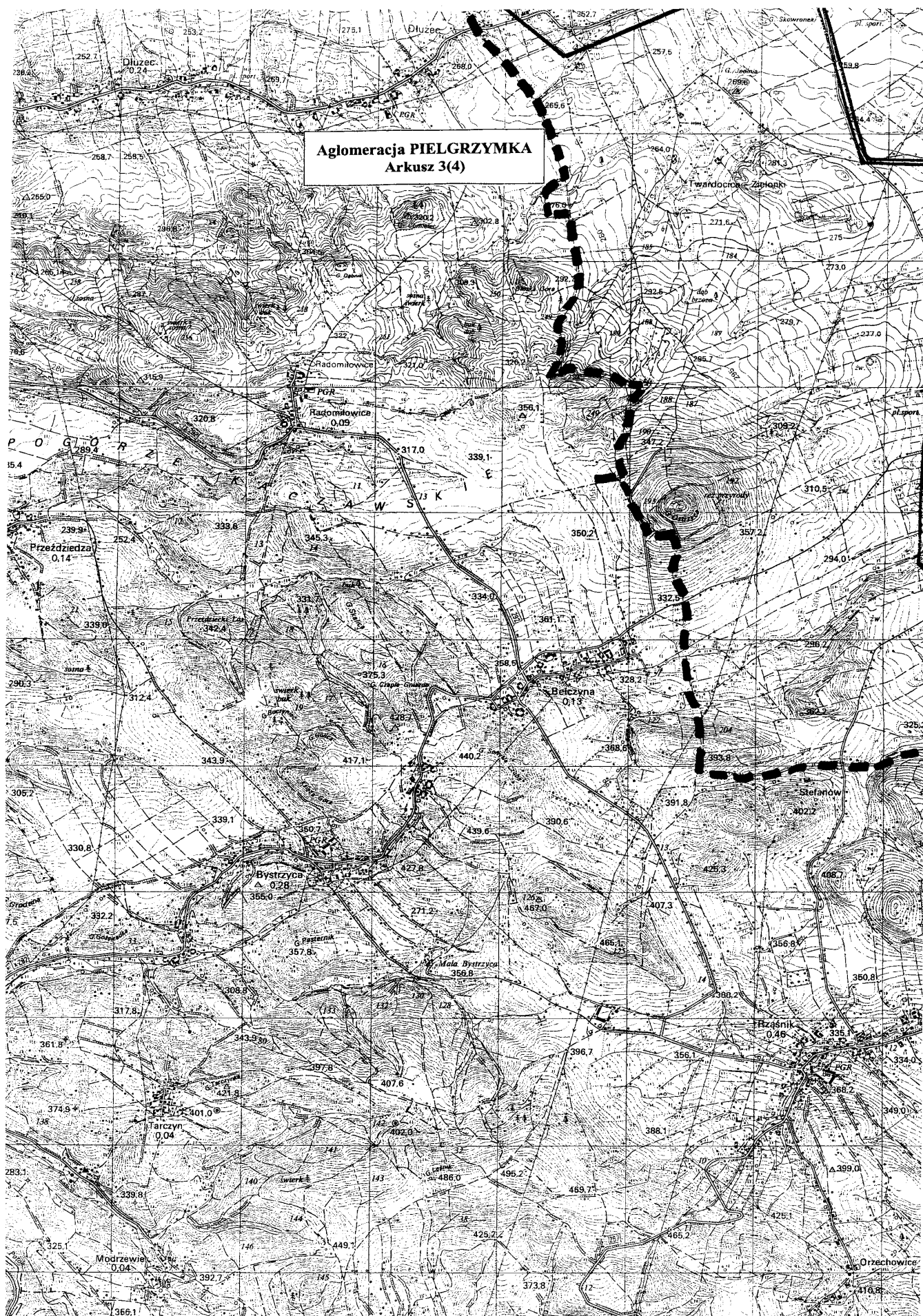


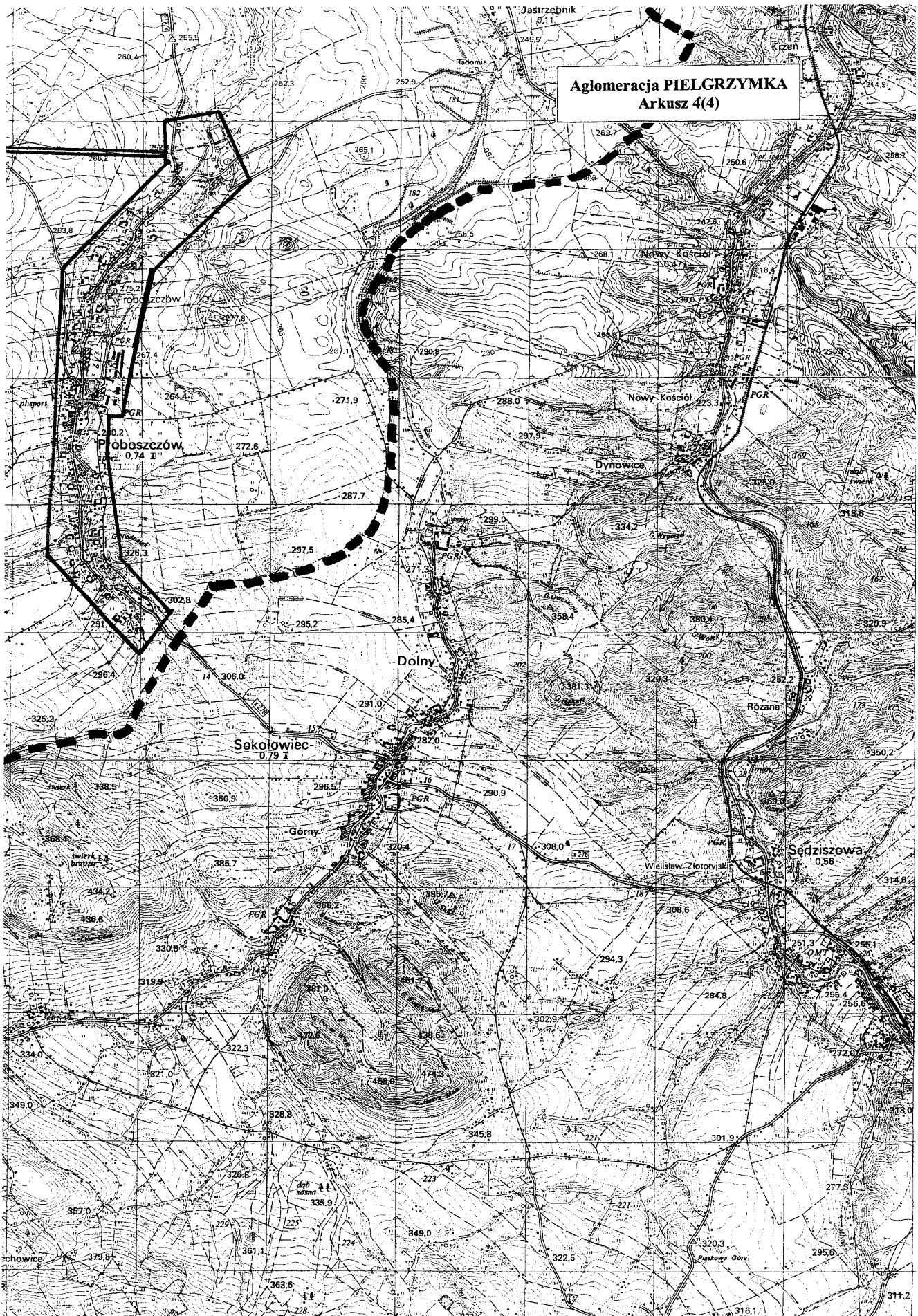


Załącznik nr 11 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

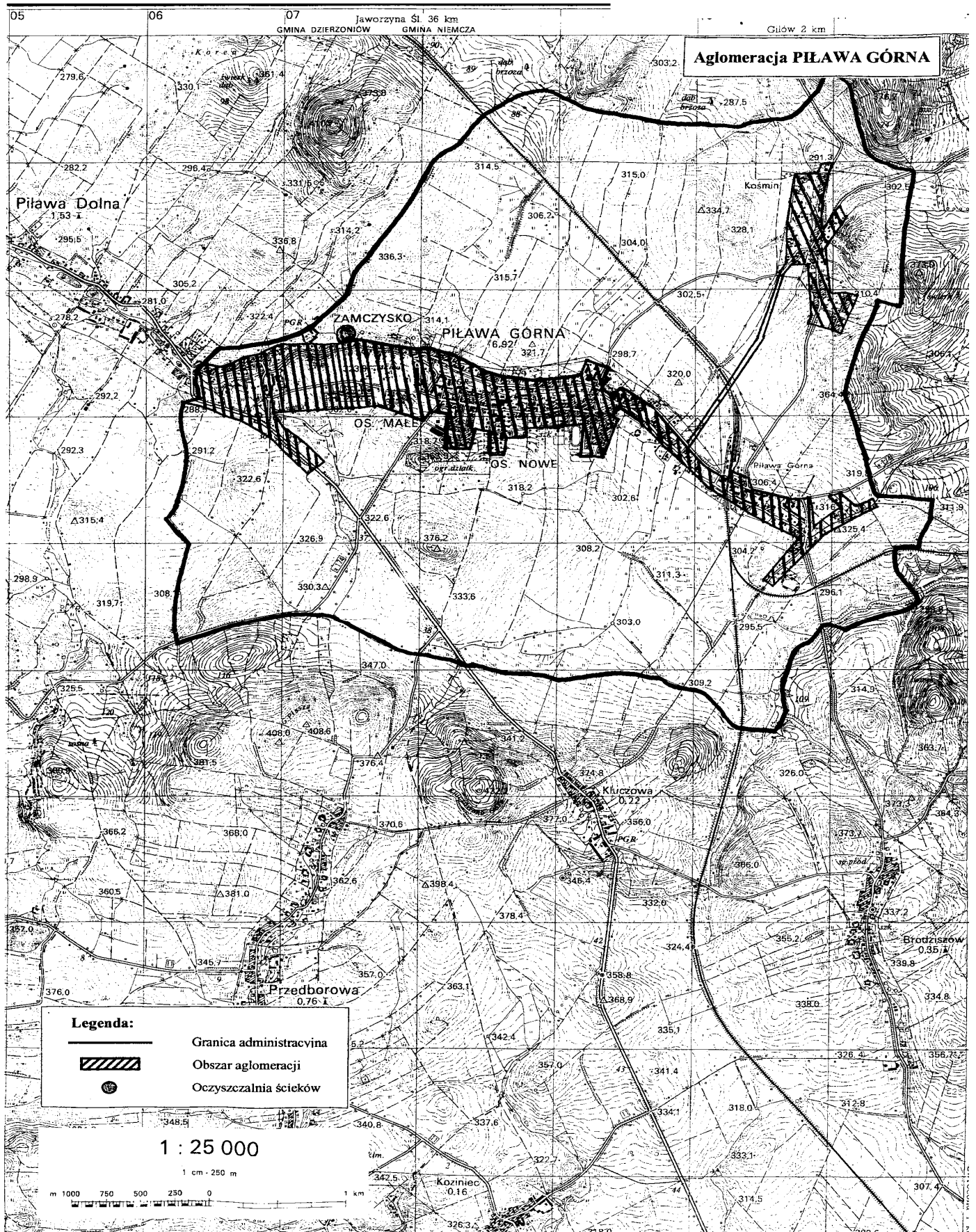




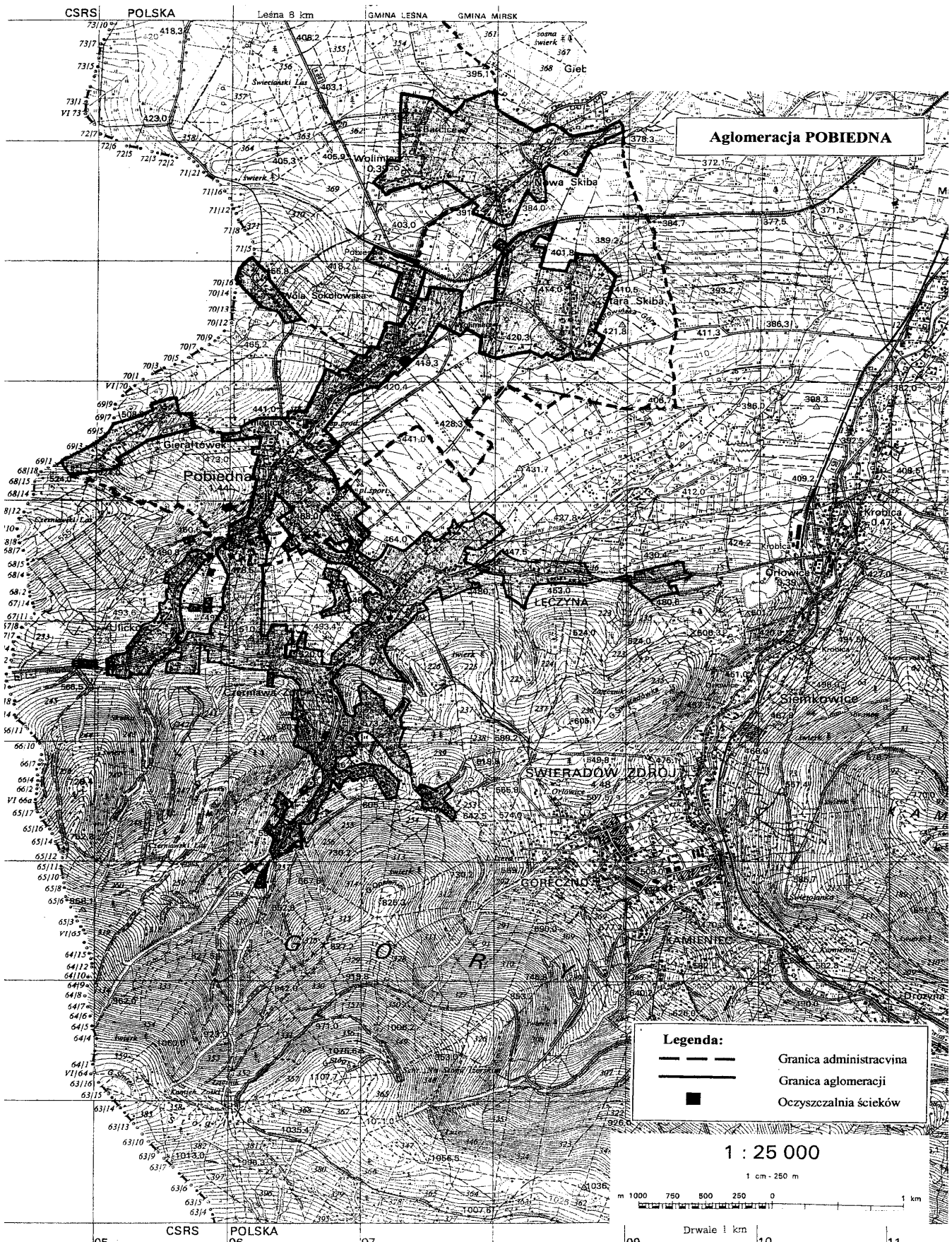




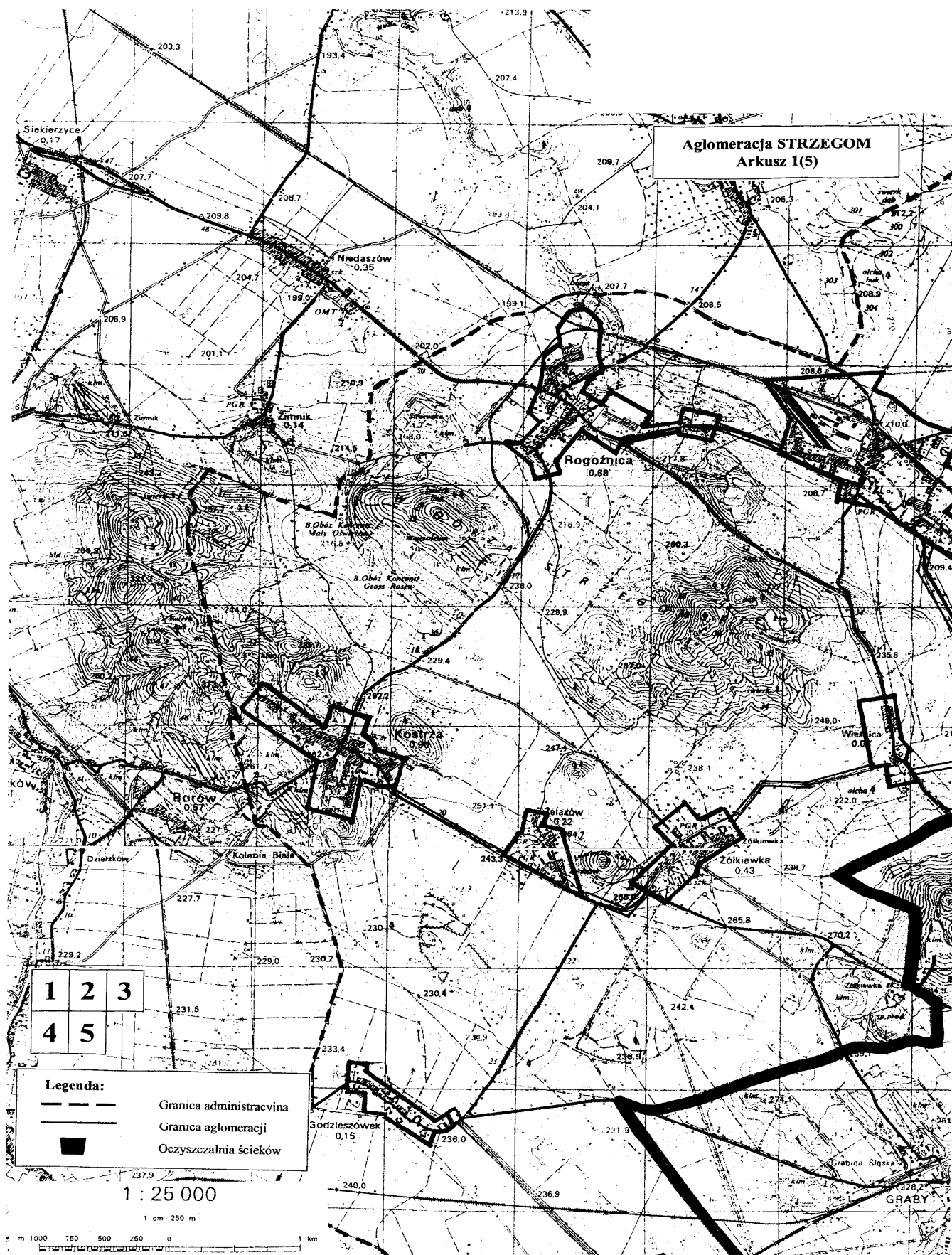
Załącznik nr 12 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

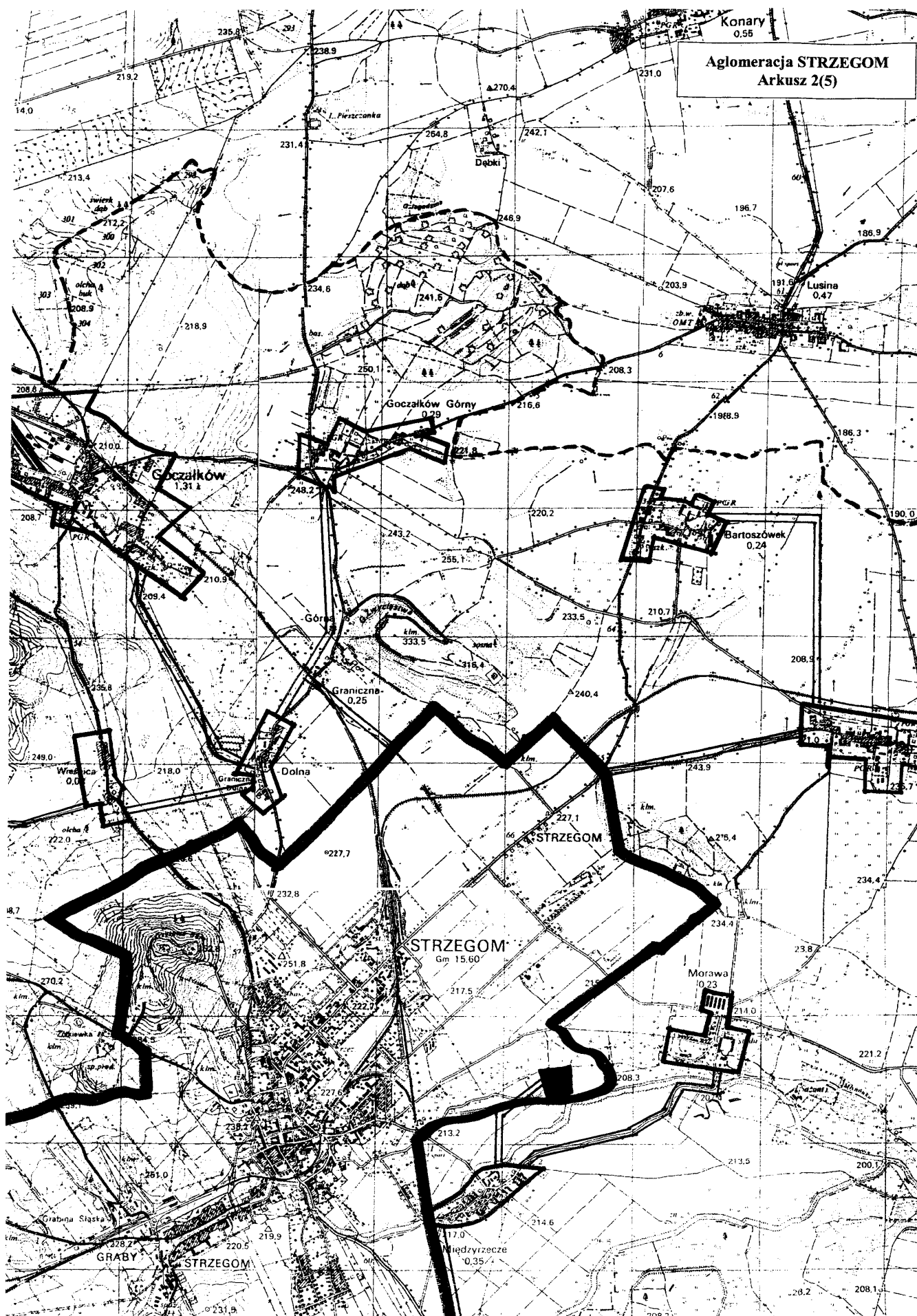


Załącznik nr 13 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

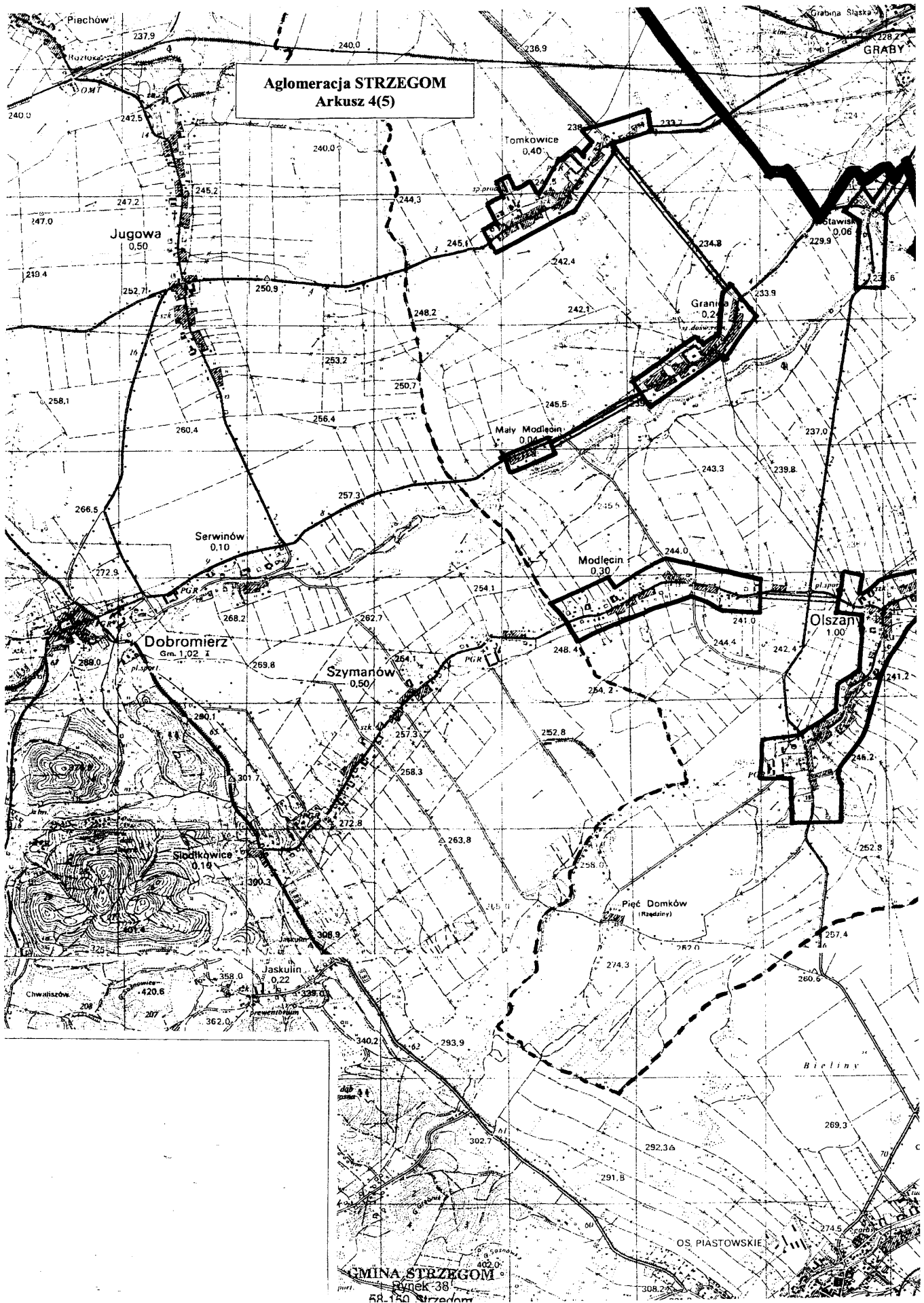


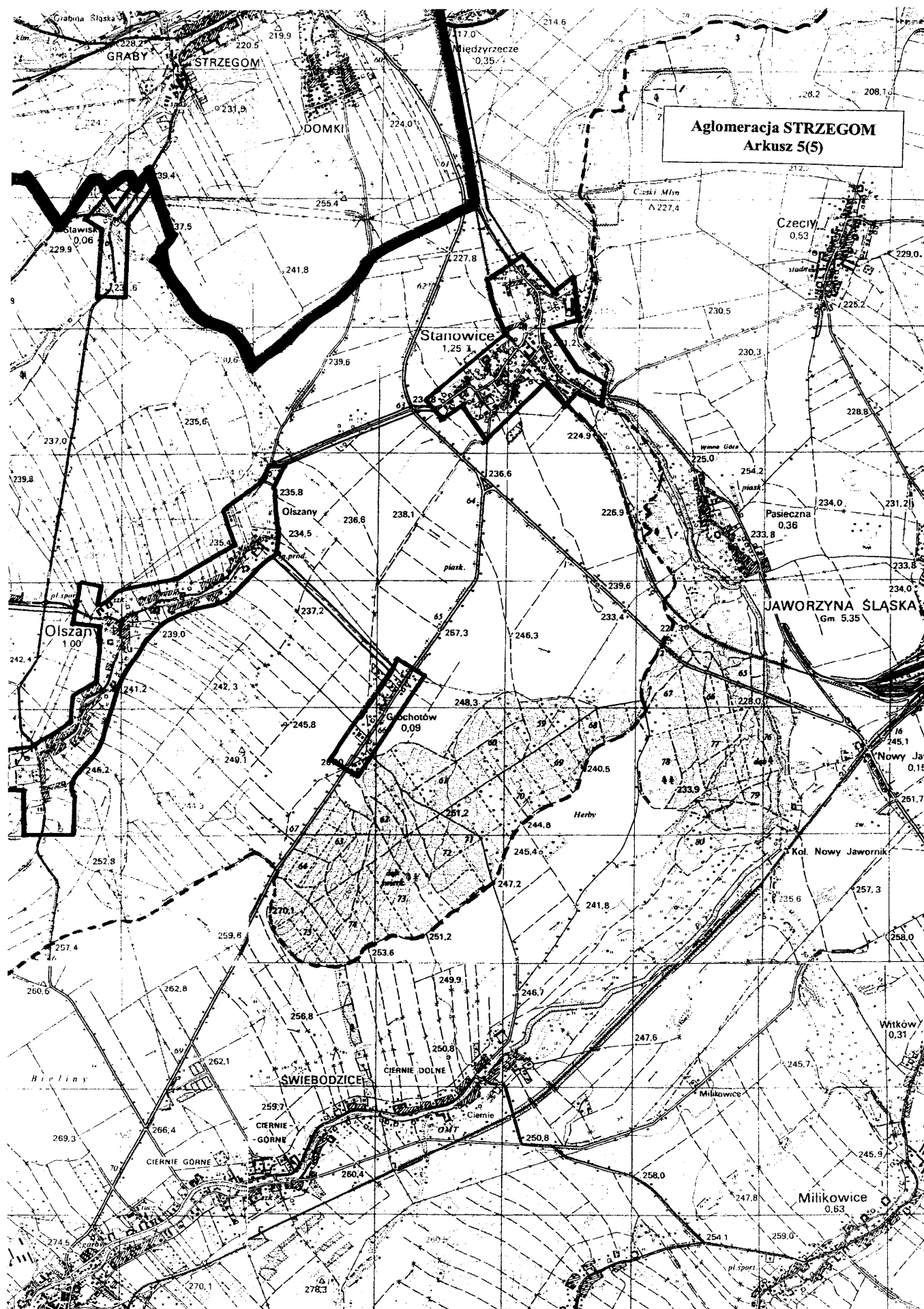
Załącznik nr 14 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)



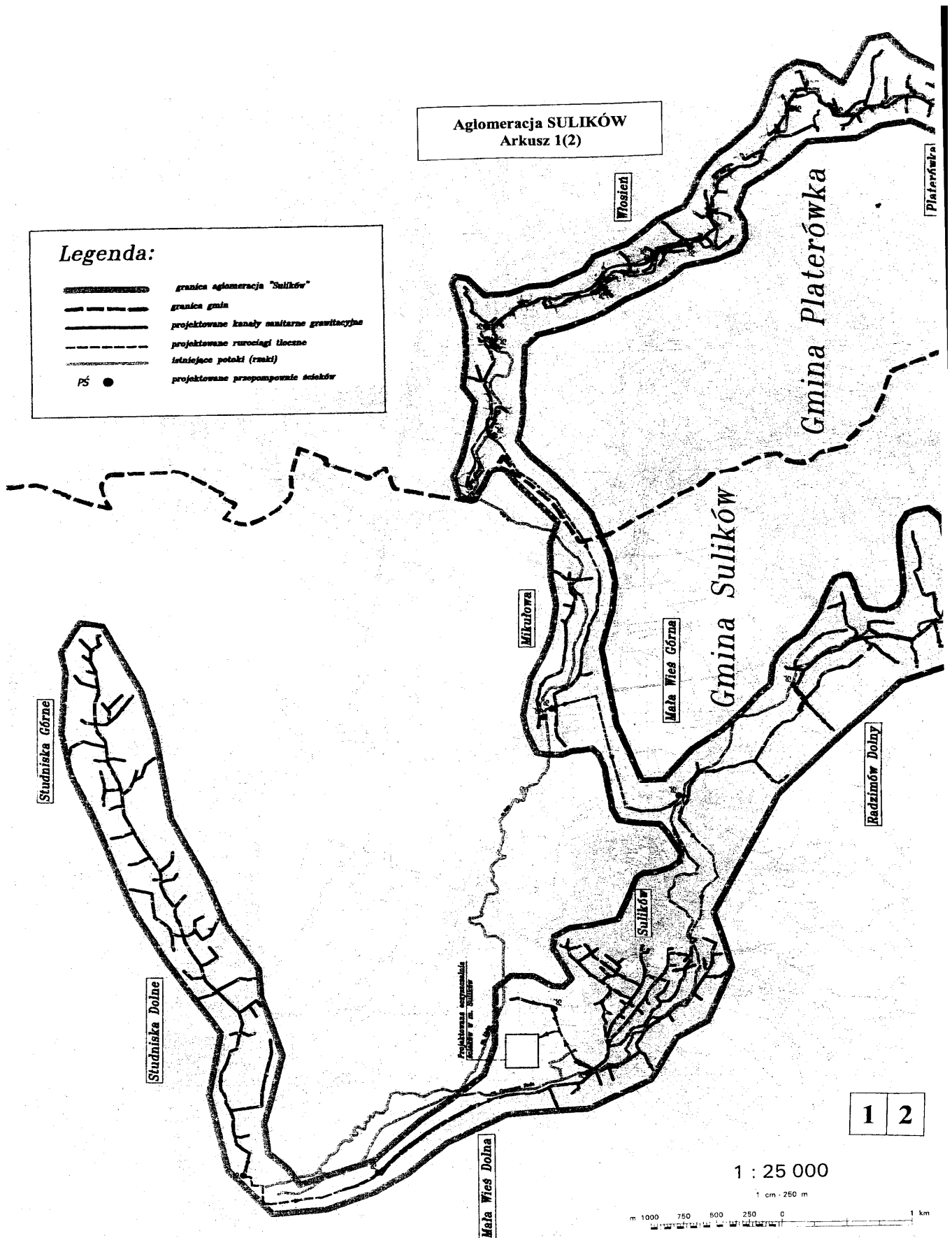


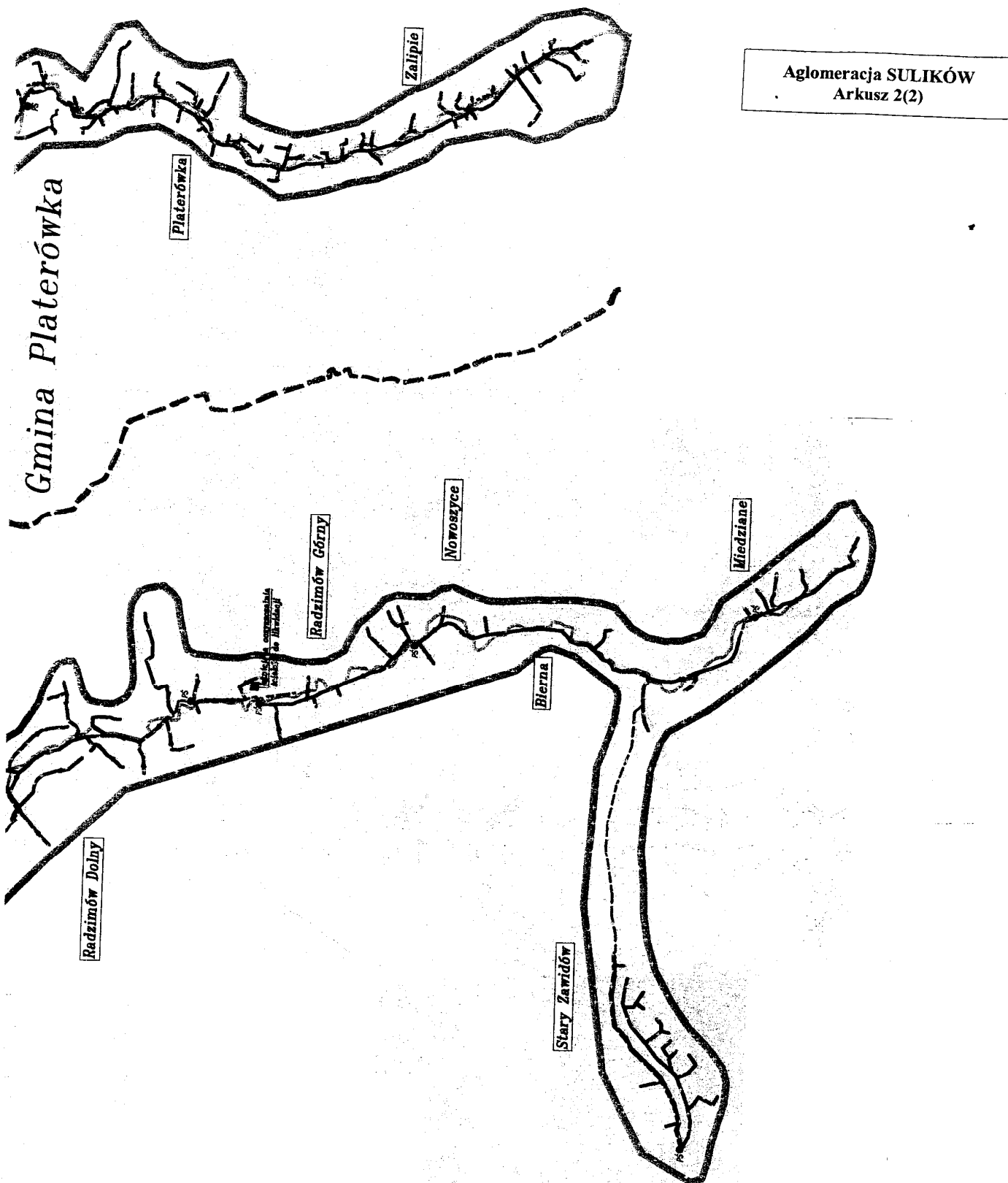




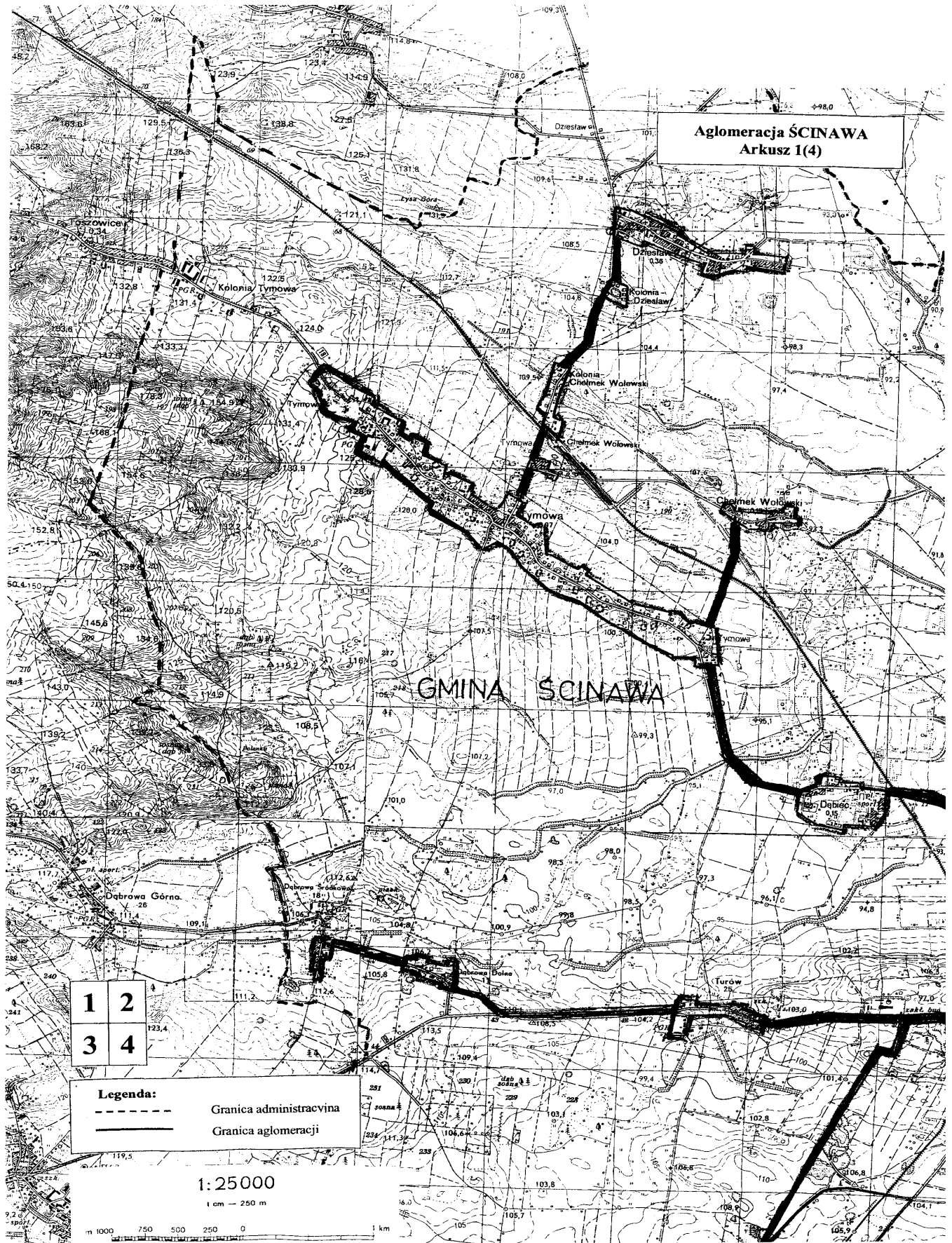


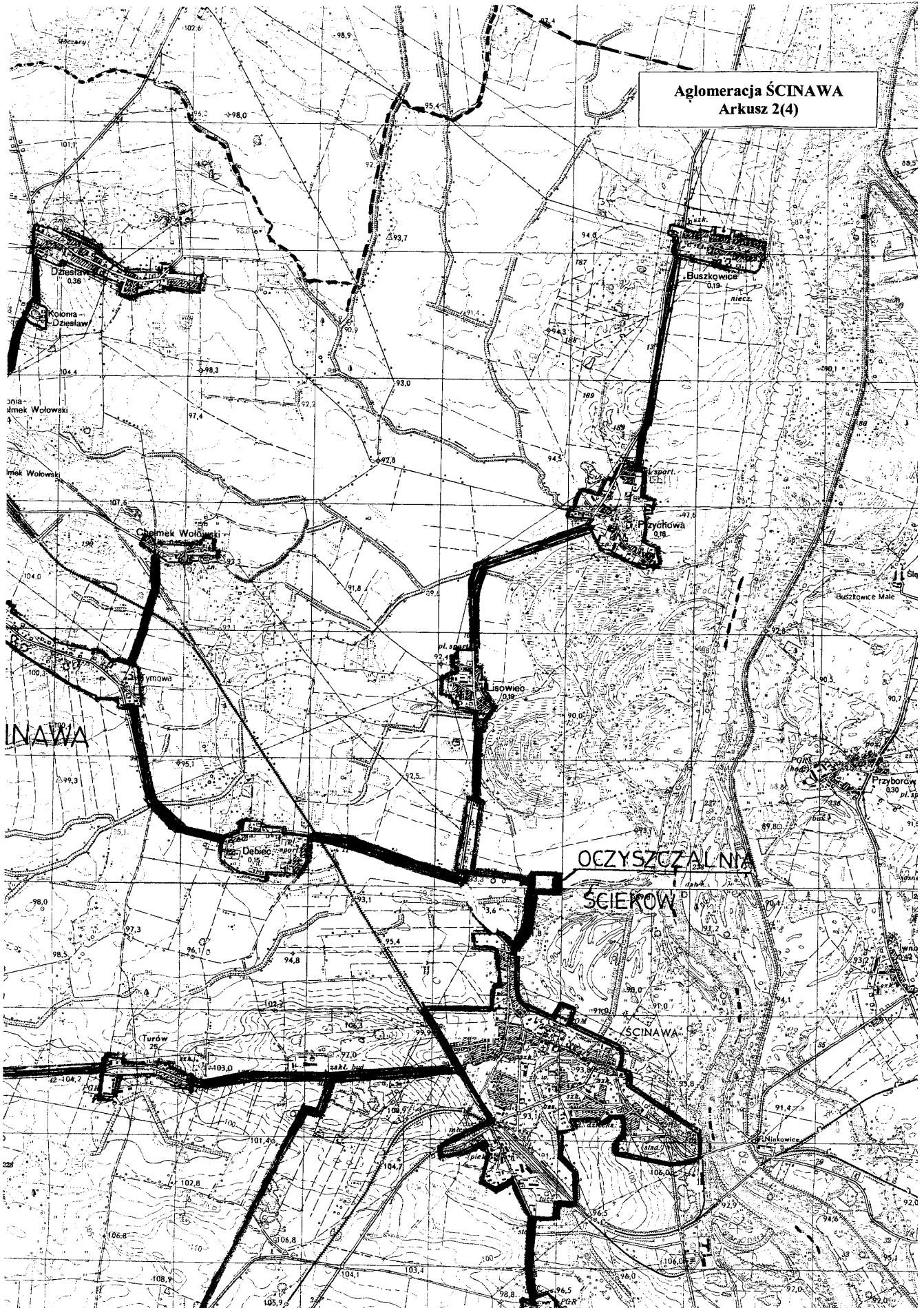
Załącznik nr 15 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

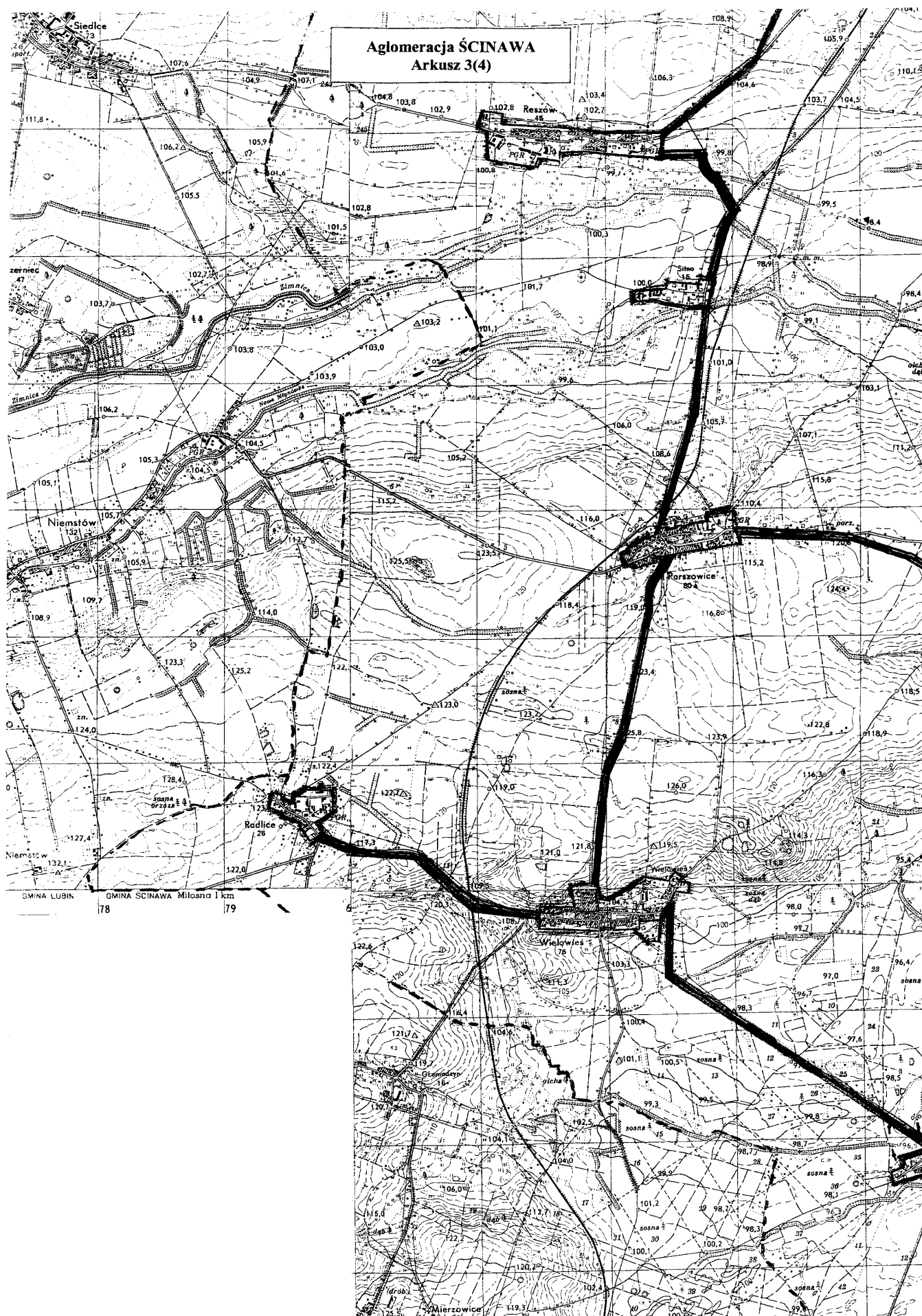


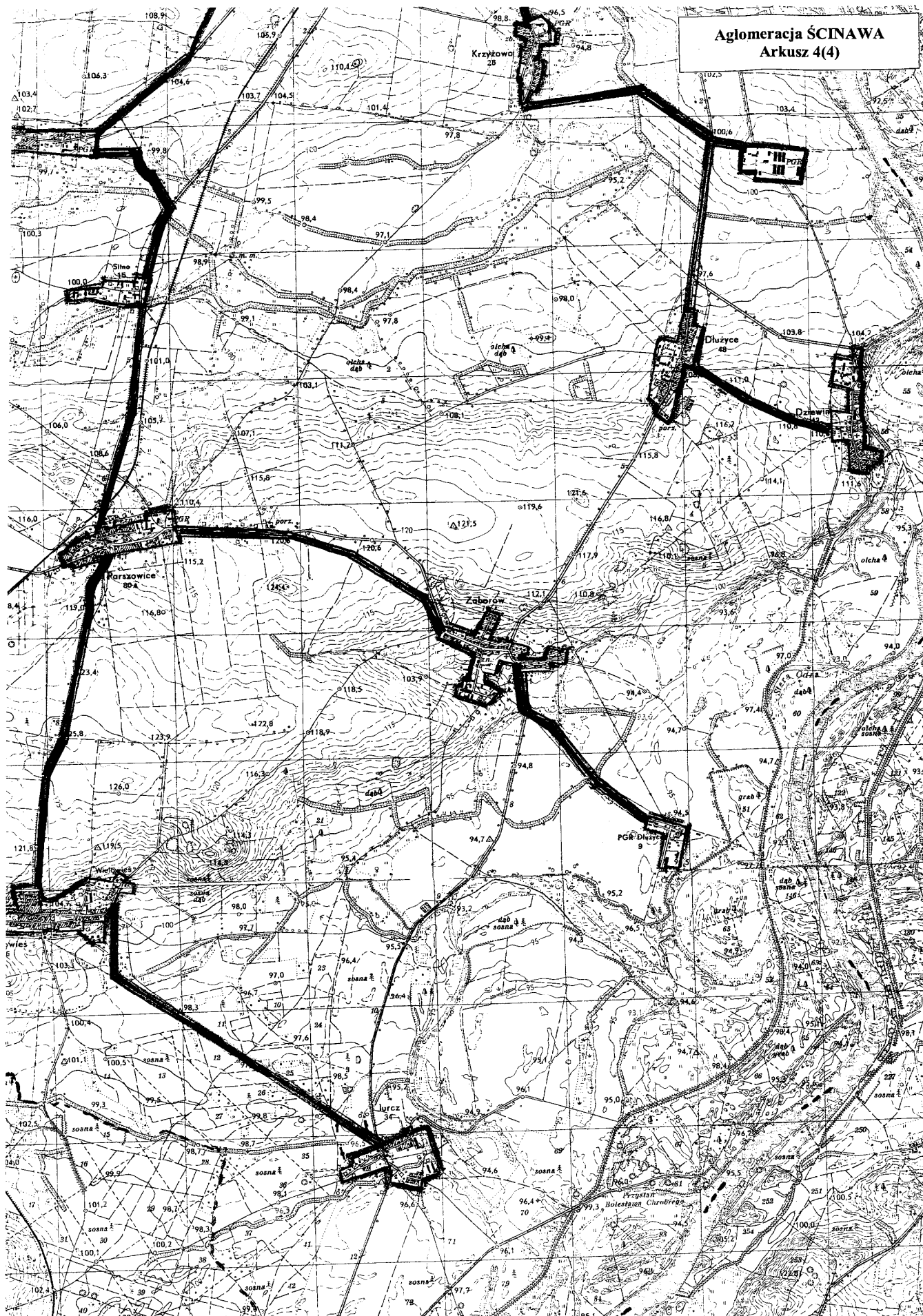


Załącznik nr 16 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)

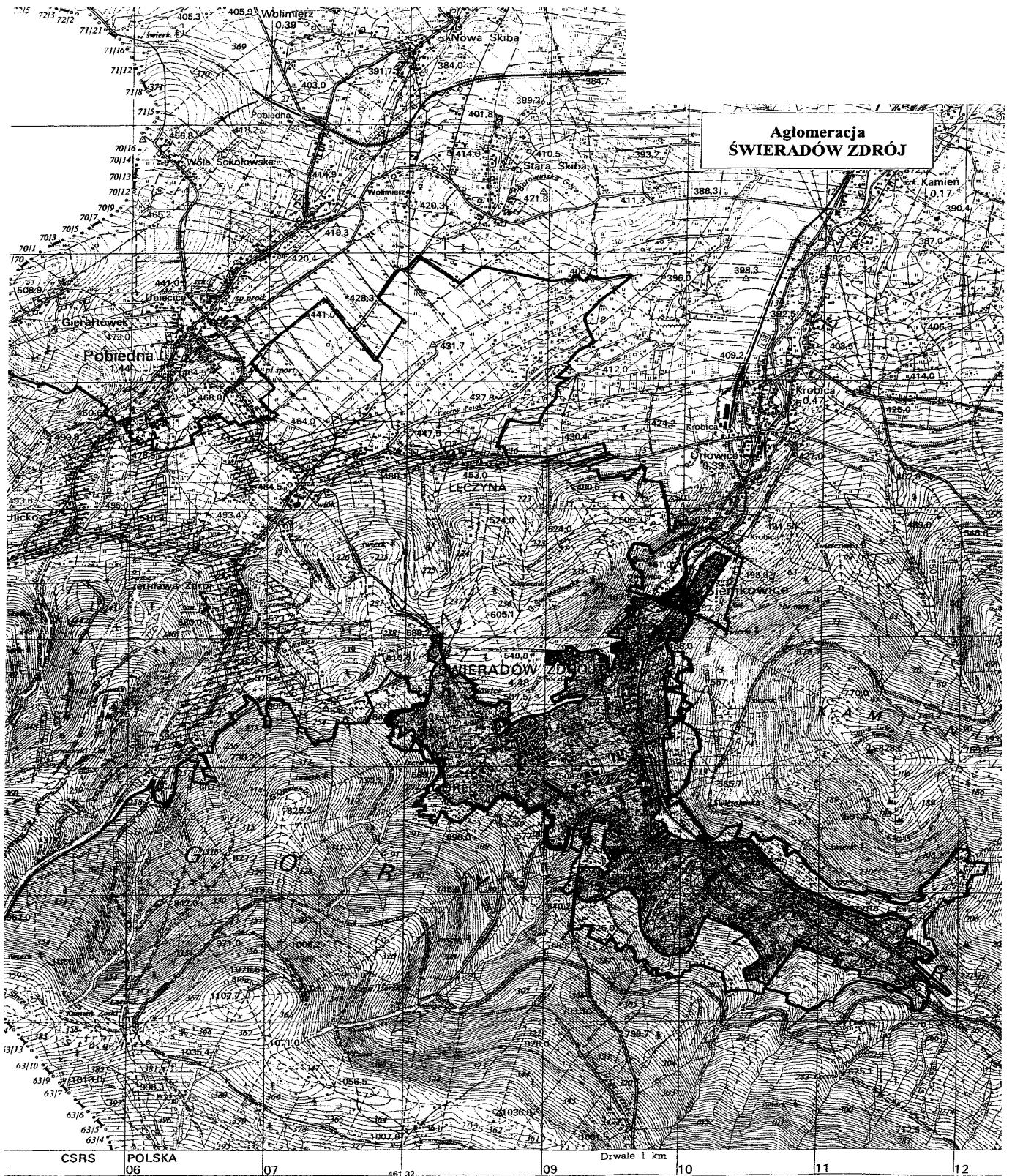








Załącznik nr 17 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)



1 : 25 000

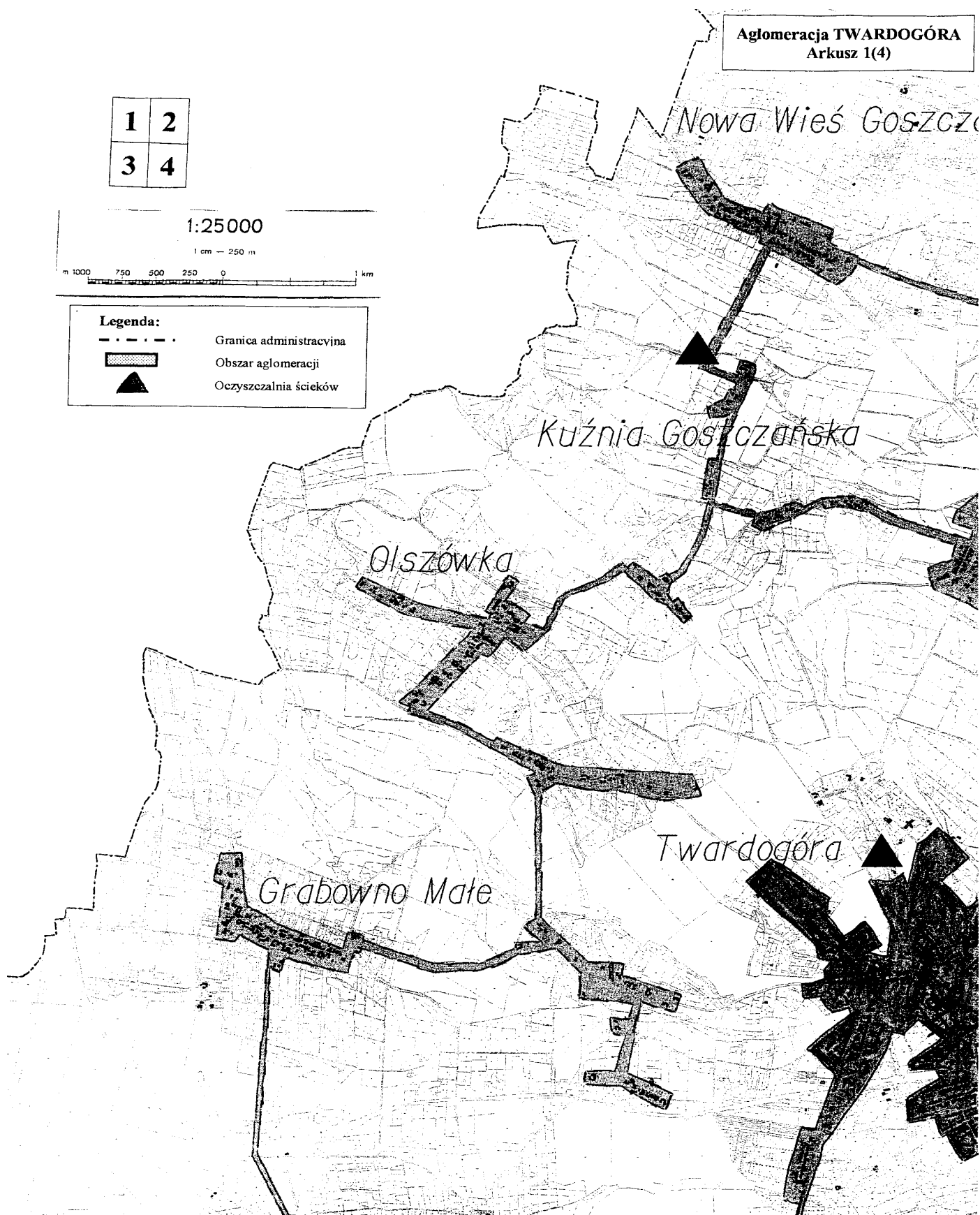
1 cm = 250 m

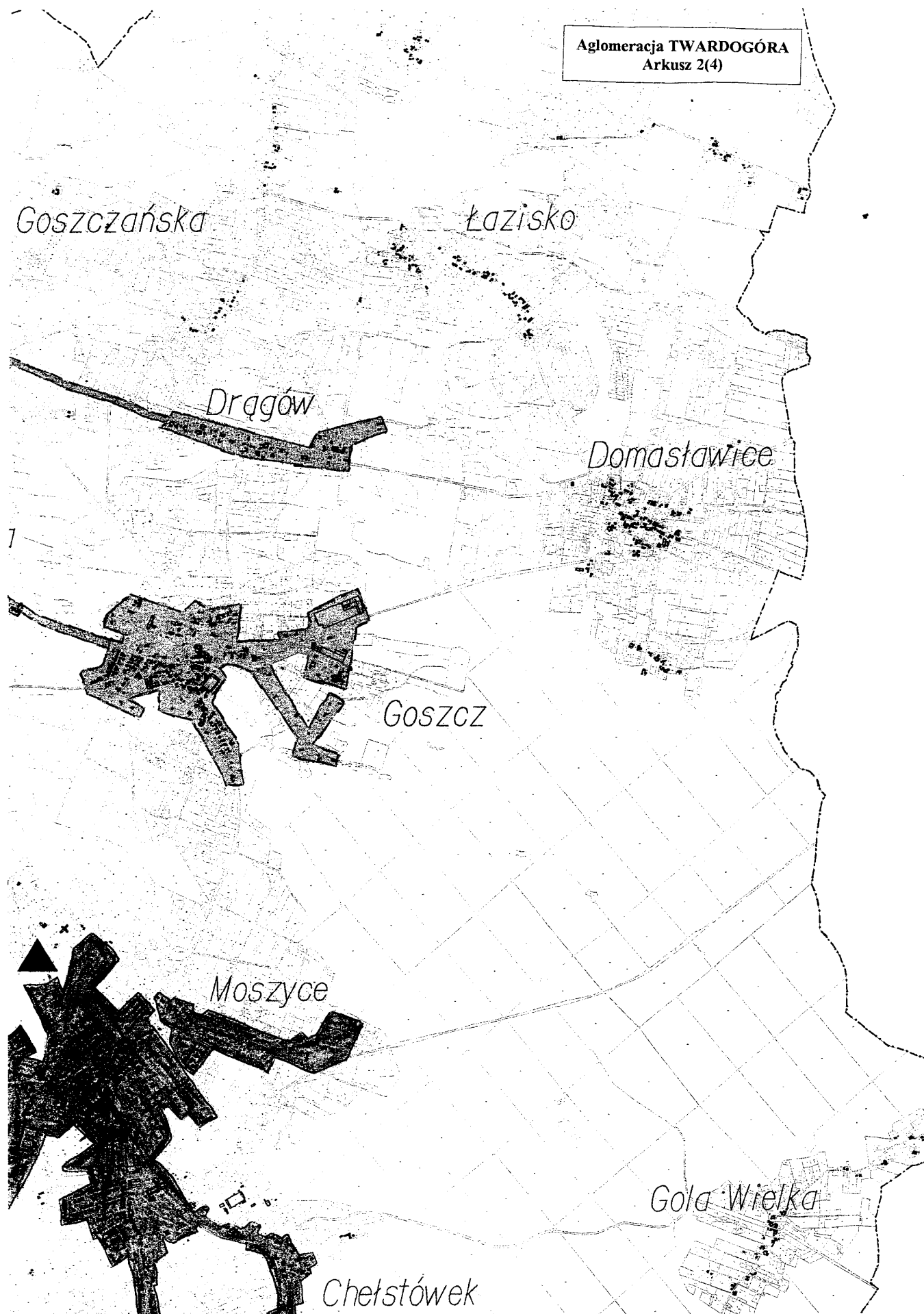
m 1000 750 500 250 0 1 km

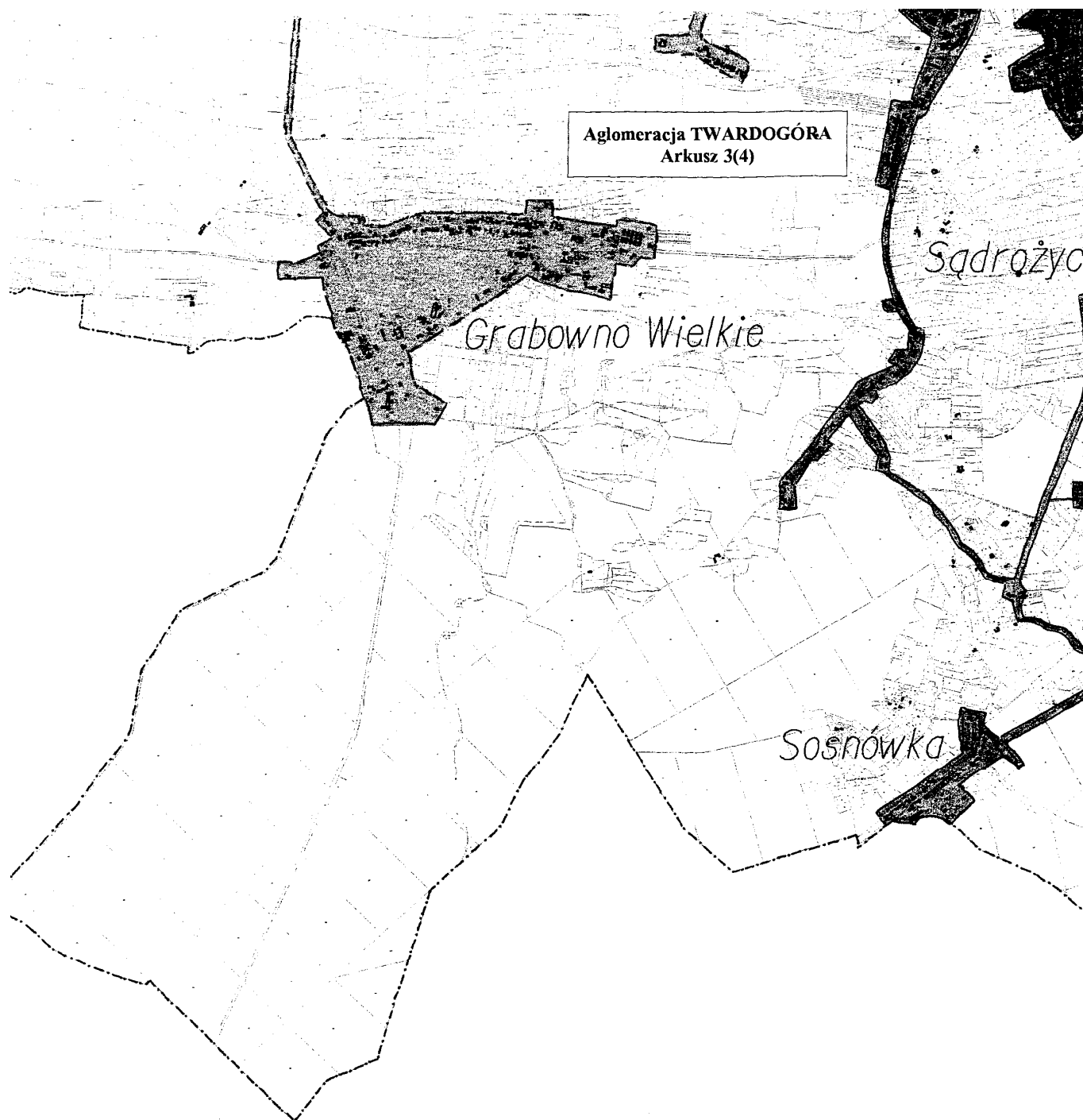
Legenda:

- Granica administracyjna
- Obszar aglomeracji
- Oczyszczalnia ścieków

Załącznik nr 18 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)





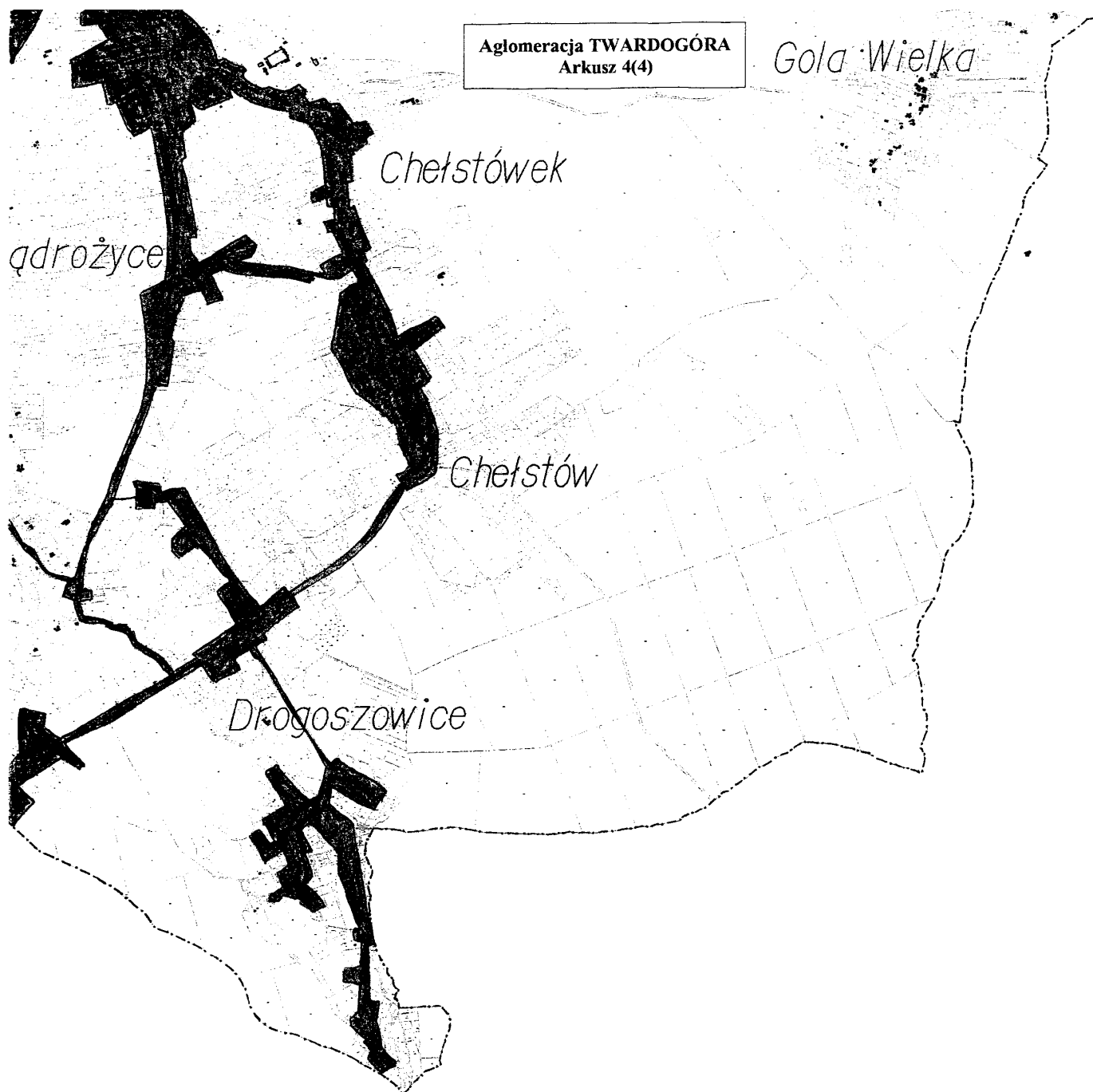


Granica obszaru objętego zasięgiem systemu kanalizacji

Granica obszaru objętego zasięgiem systemu kanalizacji

Projektowana oczyszczalnia ścieków

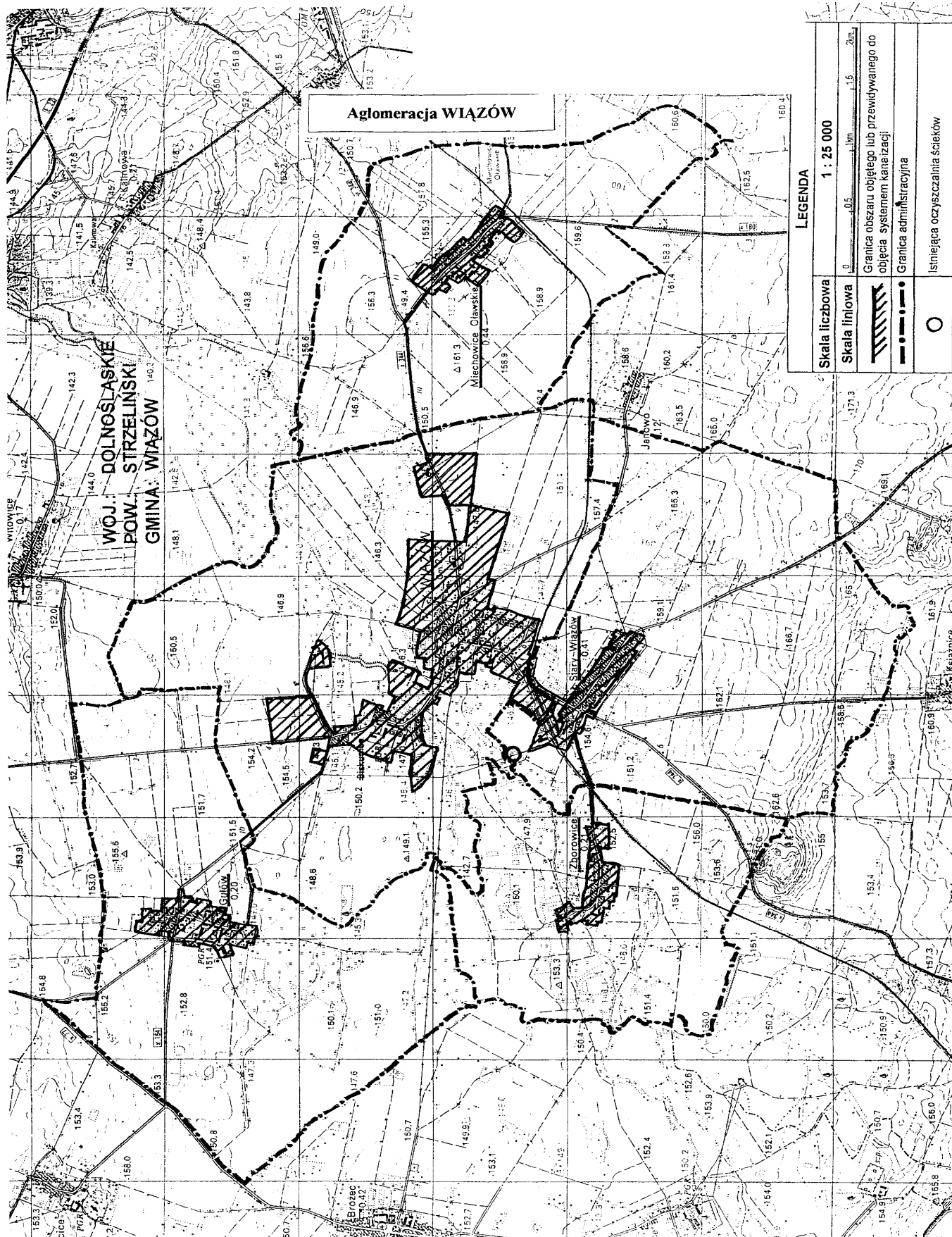
Istniejąca oczyszczalnia ścieków



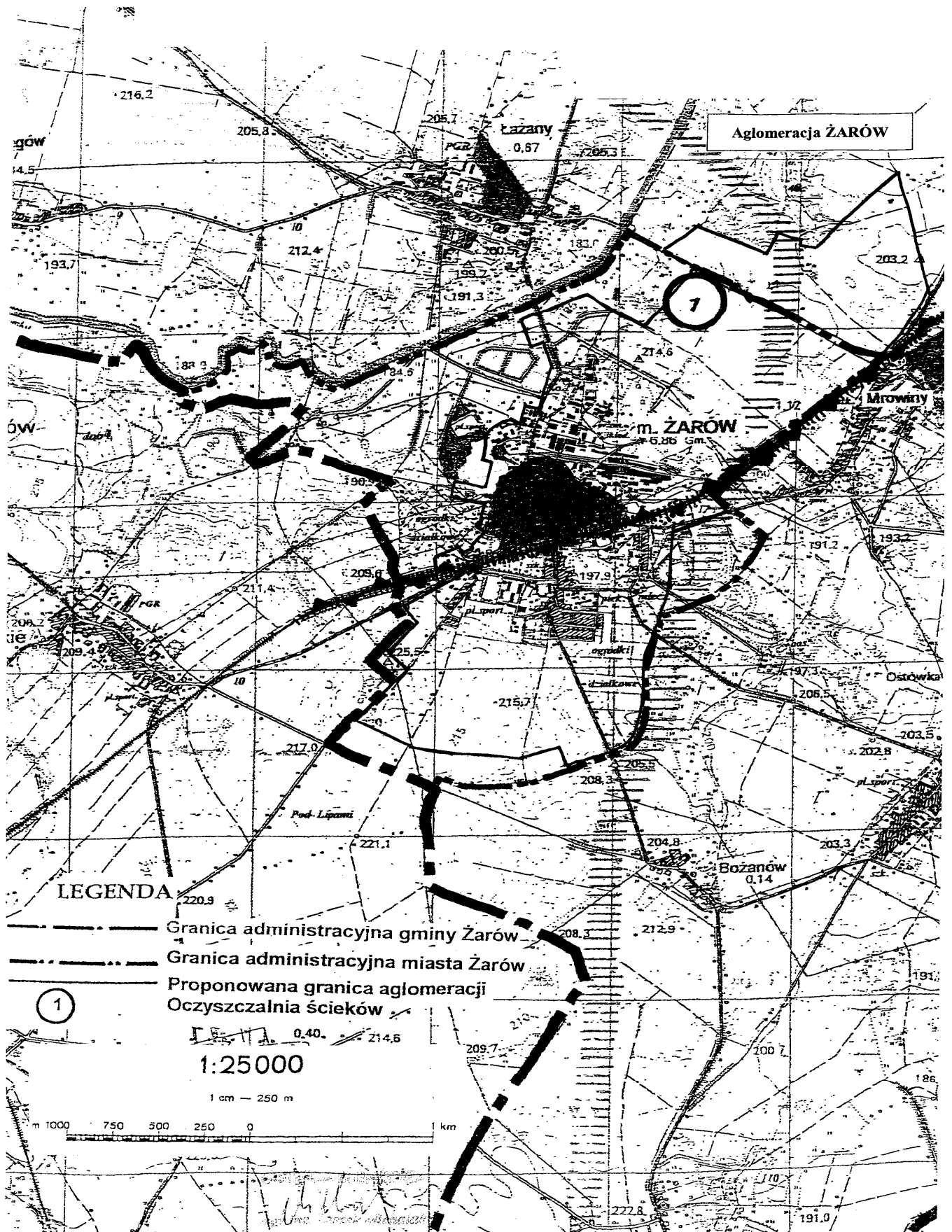
analizacji zbiorczej aglomeracji Twardogóra

analizacji zbiorczej aglomeracji Grabowno Wielkie - Go

Załącznik nr 19 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)



Załącznik nr 20 do rozporządzenia
Wojewody Dolnośląskiego z dnia
21 kwietnia 2005 r. (poz. 1722)



1723

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 21 kwietnia 2005 r.

w sprawie ogólnej powierzchni przeznaczonej pod uprawy konopi włóknistych oraz rejonizacji tych upraw w 2005 r.

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (Dz. U. z 2003 r. Nr 24, poz. 198 i Nr 122, poz. 1148 oraz z 2004 r. Nr 238, poz. 2390) zarządza się, co następuje:

§ 1

Ogólną powierzchnię przeznaczoną w 2005 r. pod uprawy konopi włóknistych ustala się na 135 ha.

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 2

Rejonizację upraw konopi włóknistych określa się z podziałem na poszczególne gminy, w następujący sposób:

- Ciepłowody 25 ha,
- Kondratowice 10 ha,
- Ziębice 100 ha.

§ 3

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

STANISŁAW ŁOPATOWSKI

1724

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Województwa Dolnośląskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłaceniu należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 34a ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. z 2003 r. Dz. U. Nr 15, poz. 148 ze zm.), art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 121, poz. 1266) oraz art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) Sejmik Województwa Dolnośląskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała określa szczegółowe zasady i tryb umarzania, odraczania terminu zapłaty i rozkładania na raty wierzytelności Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Województwa Dolnośląskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa, przysługujących Terenowemu Funduszowi Ochrony Gruntów Rolnych od osób fizycznych, osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej.

§ 2

1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) nie można ustalić dłużnika, lub dłużnik zmarł, nie pozostawiając spadkobierców,
- 3) ściągnięcie wierzytelności zagraża ważnym interesom dłużnika lub jego egzystencji,
- 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,

5) zaistnieją szczególne przypadki uzasadnione względami społecznymi lub gospodarczymi, biorąc oraz uzasadniony interes gospodarczy Województwa.

2. Umorzenie w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 3 i 5 może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 również z urzędu.

§ 3

Do umarzania wierzytelności uprawniony jest Zarząd Województwa Dolnośląskiego.

§ 4

Organ właściwy do umarzania wierzytelności jest również uprawniony do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych.

§ 5

1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi, Zarząd Województwa Dolnośląskiego, na wniosek dłużnika, może odroczyć termin zapłaty w całości lub części wierzytelności lub rozłożyć płatność całości lub części wierzytelności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes Województwa.
2. Okres odroczenia terminu płatności nie może być dłuższy niż 1 rok, a okres spłaty należności rozłożonej na raty nie może być dłuższy niż 36 miesięcy.
3. Od należności pieniężnej, której termin płatności odroczone lub którą rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od wydania decyzji do upływu terminu zapłaty.
4. Jeżeli dłużnik nie spłaci należności odroczonej lub rozłożonej na raty w ustalonych terminach albo w pełnej wysokości, kwoty niespłacone podlegają ściąganiu wraz z odsetkami za cały okres wymagalności świadczenia zanim podjęto uchwałę o jego odroczeniu, bądź rozłożeniu na raty.
5. Umorzenie należności głównej pociąga za sobą umorzenie należności ubocznych.
6. Należność główna z tytułu odszkodowania za zagnięcie mienia nie może być umorzona przed upływem 10 lat od daty popełnienia tego przestępstwa, chyba że zachodzą okoliczności określone w § 2 ust. 1 pkt 1.
7. Uchwała o umorzeniu wierzytelności lub o udzieleniu ulgi w trybie ust. 1 może zostać uchylona, jeśli wyjdzie na jaw, że dowody, na podstawie których umorzono należność lub udzielono ulgi, okazały się fałszywe bądź że dłużnik wprowadził organ podejmujący uchwałę w błąd co do okoliczności, które stanowiły podstawę uchwały.
8. W przypadku, gdy umorzenie należności lub udzielenie ulgi nastąpiło w trybie umownym, okoliczności wymienione w ust. 7 stanowiąc będą podstawę do rozwiązania umowy w trybie jednostronnego oświadczenia woli.

pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika

§ 6

1. Wnioski o których mowa w § 2 ust. 2 i § 5 należy kierować do Zarządu Województwa Dolnośląskiego za pośrednictwem Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego zajmującego się Terenowym Funduszem Ochrony Gruntów Rolnych.
2. Wnioski są opiniowane przez Wydział Geodezji i Kartografii oraz Skarbnika Województwa Dolnośląskiego i przekazywane do Zarządu Województwa wraz z kompletem dokumentów i projektem uchwały w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletnego wniosku.

§ 7

Umorzenie wierzytelności oraz udzielenie ulg o których mowa w § 5 w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjno-prawnym następuje w drodze uchwały Zarządu, a w odniesieniu do wierzytelności o charakterze cywilno-prawnym w drodze umowy.

§ 8

Zarząd Województwa Dolnośląskiego przedstawia Sejmikowi Województwa Dolnośląskiego roczne sprawozdanie o umorzonych wierzytelnościach według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku w terminie trzech miesięcy po upływie roku sprawozdawczego.

§ 9

Traci moc uchwała nr XIX/366/2000 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2000 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Województwa Dolnośląskiego z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Województwa Dolnośląskiego.

§ 11

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie 14 dni od jego ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

RADOSŁAW PARDA

1725

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA DOLNOSŁĄSKIEGO

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Województwa Dolnośląskiego

Na podstawie art. 18 pkt 1 lit. b i pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2, art. 70 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Sejmik Województwa Dolnośląskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wprowadza się zasady sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Województwa Dolnośląskiego ich najemcom z jednoczesną sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej – zwanych dalej „lokałem”.
2. W rozumieniu niniejszej uchwały samodzielnymi lokalami mieszkalnymi są lokale określone w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zmianami).
3. W sprawach dotyczących sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych organem reprezentującym Województwo Dolnośląskie jest Zarząd Województwa Dolnośląskiego.

§ 2

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych następuje z inicjatywy Zarządu Województwa Dolnośląskiego, podejmowanej po zasięgnięciu opinii dyrektora wojewódzkiej jednostki organizacyjnej lub wojewódzkiej osoby prawnej, która jest użytkownikiem lokali mieszkalnych.
2. Sprzedaż lokali znajdujących się w Wojewódzkim Zasobie Nieruchomości następuje na podstawie uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego.
3. Wolne lokale mogą być sprzedawane przez Zarząd Województwa w drodze przetargu na zasadach wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały nr IX/68/99 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 maja 1999 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 3

1. Cenę lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości wspólnej określa rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym.
2. Cena lokalu oraz udziału w nieruchomości wspólnej nie może być niższa niż wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego – z zastrzeżeniem § 4.
3. Nabywcę lokalu poza zapłatą ceny sprzedaży Zarząd Województwa Dolnośląskiego obciąża obowiązkiem pokrycia kosztów: operatu szacunkowego, opisów i map oraz aktu notarialnego. Kosztami operatu szacunkowego oraz opisów i map Zarząd Województwa

Dolnośląskiego obciąża też najemcę wnioskującego o wykup lokalu w przypadku wycofania się przezeń z zawarcia umowy notarialnej.

§ 4

1. Wyraża się zgodę dla Zarządu Województwa Dolnośląskiego na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz udziału w nieruchomości wspólnej najemcom lokali mieszkalnych.
2. Wysokość bonifikaty od ceny lokalu oraz w udziału w nieruchomości wspólnej ustalonej zgodnie z § 3 ust. 1 niniejszej uchwały wynosi 8% za każdy pełny rok najmu nabywanego lokalu.
3. W przypadku śmierci najemców, o których mowa w ust. 1, prawo do bonifikaty przysługuje osobom, które wstąpiły w stosunek najmu lokalu, tj. małżonkowi niebędącemu współnajemcą lokalu, dzieciom najemcy i jego współmałżonka, innym osobom, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz osobie, które pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą. Osoby te wstępują w stosunek najmu lokalu mieszkalnego, jeżeli stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci. Do bonifikaty zalicza się okres trwania umowy najmu osób, które zmarły.
4. Łączna bonifikata nie może przekroczyć 80% ceny lokalu oraz udziału w nieruchomości wspólnej ustalonej zgodnie z § 3 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 5

1. Należność za nabycie odrębnej własności lokalu oraz udziału w nieruchomości wspólnej płatna jest jednorazowo lub na wniosek nabywcy w ratach rocznych za zgodą Zarządu Województwa Dolnośląskiego.
2. Przy rozłożeniu należności za nabycie lokalu na raty, stosuje się następujące zasady:
 - 1) raty roczne płatne są przez okres nie dłuższy niż 5 lat,
 - 2) pierwsza rata nie może być niższa od 10% należności i płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej,
 - 3) niespłaconą część ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na sprzedawanej nieruchomości,
 - 4) od niezapłaconych w terminie rat naliczane będą ustawowe odsetki za opóźnienie w zapłacie.

§ 6

W przypadku zbycia lokalu przez nabywcę na rzecz innej osoby niż osoba bliska lub zmiany przeznaczenia lokalu w ciągu 5 lat od dnia jego zakupu – osoba, która nabyła lokal od Województwa Dolnośląskiego na zasadach określonych w niniejszej uchwale, zobowiązana jest do zwrotu na rzecz Województwa Dolnośląskiego kwoty równej bonifikacie po jej waloryzacji.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXXVIII/666/2001 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 października 2001 roku, w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Województwa Dolnośląskiego

§ 8

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Województwa Dolnośląskiego.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY SEJMIKU
WOJEWÓDZTWA DOLNOSŁĄSKIEGO

RADOSŁAW PARDA

1726

UCHWAŁA RADY POWIATU WAŁBRZYSKIEGO

z dnia 30 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym oraz ośrodka wsparcia

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 162, poz.1568, 153, poz.1271, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz.1001) Rada Powiatu Wałbrzyskiego uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Organizacja i szczegółowe zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym

§ 1

1. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu jako podmiot kierujący.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym przekazywana jest przez wychowanków do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na konto Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu.

§ 2

1. Ustala się następujące zasady ponoszenia odpłatności za pobyt wychowanka w mieszkaniu chronionym w zależności od posiadanego dochodu na osobę w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej:

Posiadany dochód	Wysokość ponoszonej odpłatności procent dochodu
Do 500 zł	10%
ponad 500 do 600 zł	13%
ponad 600 zł do 650 zł	16%
ponad 650 zł do 700 zł	19%
powyżej 700 zł	21%

2. Wysokość ponoszonej odpłatności nie może przekraczać rzeczywistych kosztów utrzymania wynikających z rachunków, w przeliczeniu na jednego mieszkańca mieszkania chronionego.

§ 3

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, niezależnie od posiadanego dochodu na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu może zwolnić wychowanka z ponoszenia odpłatności na określony czas, ze względu na trudną sytuację spowodowaną:

- 1) koniecznością ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej, placówce wychowawczej lub rehabilitacyjnej itp.,
- 2) istotnym, dodatkowym obciążeniem wynikającym z długotrwałej choroby lub niepełnosprawności szczególnie wymagającej stałej opieki osób drugich,
- 3) klęską żywiołową lub innym zdarzeniem losowym,
- 4) innymi istotnymi przyczynami.

Posiadany dochód uczestnika w procentach kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej	Wysokości odpłatności w procentach miesięcznego dochodu uczestnika
do 100%	0 %
powyżej 100% do 250%	5 %
powyżej 250% do 350%	6 %
powyżej 350%	7 %

§ 6

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, niezależnie od posiadanego dochodu na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu może zwolnić uczestnika z ponoszenia odpłatności na czas określony, ze względu na trudną sytuację spowodowaną:

- 1) koniecznością ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej, placówce wychowawczej lub rehabilitacyjnej itp.,
- 2) konieczność korzystania z innej odpłatnej usługi świadczonej przez instytucje pomocy społecznej,
- 3) istotnym, dodatkowym obciążeniem wynikającym z długotrwałej choroby lub niepełnosprawności, szczególnie wymagającej stałej opieki osób drugich,
- 4) klęską żywiołową lub innym zdarzeniem losowym,
- 5) innymi istotnymi przyczynami.

Rozdział 2

Organizacja i szczegółowe zasady odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi

§ 4

1. Odpłatność za pobyt w ośrodku wsparcia ustala Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu jako podmiot kierujący.
2. Odpłatność za pobyt w ośrodku wsparcia w wysokości ustalonej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu pobierana jest za pokwitowaniem przez kierownika ośrodka wsparcia i przekazywana do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na konto Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu.

§ 5

1. Ustala się następujące zasady ponoszenia odpłatności za pobyt osób niepełnosprawnych intelektualnie w ośrodku wsparcia:

Rozdział 3

Przepisy upoważniające

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

STANISŁAW KUŹNIAR

1727

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 22 lutego 2005 r.

w sprawie zasad sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowych, dla których prawo użytkowania wieczystego powstało przed dniem 27 maja 1990 r. stanowiących własność Miasta Jeleniej Góry, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Określa się zasady sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowych, dla których prawo użytkowania wieczystego powstało przed dniem 27 maja 1990 r. stanowiących własność Miasta Jeleniej Góry wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Prezydenta Miasta Jelenia Góra bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1.
2. Wnioski o nabycie prawa własności nieruchomości na zasadach określonych uchwałą, użytkownicy wieczystości składają Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry w terminie do dnia 30 czerwca 2006 roku.
3. Sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz współużytkowników wieczystych, może być realizowany tylko w wypadku jednoczesnego nabycia własności przez wszystkich współużytkowników.

§ 3

1. Wysokość bonifikaty wynosi 98% kwoty przypadającej do zapłaty po uwzględnieniu wartości prawa użytkowania wieczystego.
2. Cena nieruchomości, ustalona na podstawie niniejszych zasad, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej.

§ 4

1. Wyceny nieruchomości dokonuje rzeczoznawca majątkowy.
2. Prezydent Miasta Jeleniej Góry zleca wykonanie wyceny rzeczoznawcy majątkowemu po wpłaceniu wadium.
3. Prezydent Miasta ustala wysokość wadium w oparciu o przewidywany koszt czynności przygotowania sprzedaży.
4. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku niedojścia do zawarcia umowy sprzedaży z przyczyn leżących po stronie nabywcy.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JERZY PLESKOT

1728

UCHWAŁA RADY MIASTA PIECHOWICE

z dnia 22 lutego 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Górzyniec w Piechowicach

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z dn. 13 grudnia 2001 r.) po stwierdzeniu zgodności przyjętych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice Rada Miasta Piechowice uchwała, co następuje:

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Górzyniec w Piechowicach.
2. Granice obszaru objętego planem oznaczono w załączniku graficznym, sporządzonym na mapie w skali 1:2000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:2000,
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.
4. Załączniki nr 2 i 3 nie stanowią ustaleń planu.
5. Przedmiotem planu jest ustalenie:
 - 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ustalenia w tym zakresie zawiera § 4, rubryka A oraz rysunek planu,
 - 2) zasad ochrony środowiska i przyrody – ustalenia w tym zakresie zawiera § 4, rubryka B oraz rysunek planu,
 - 3) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – wymagania w tym zakresie zawiera § 5 oraz rysunek planu,
 - 4) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, krajobrazu kulturowego, a także ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, a także parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy – ustalenia w tym zakresie zawiera § 4, rubryka C oraz rysunek planu,
 - 5) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwa-

niem mas ziemnych – ustalenia w tym zakresie zawiera § 6 oraz rysunek planu,

- 6) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – ustalenia w tym zakresie zawiera § 4 rubryka D oraz rysunek planu,
- 7) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazów zabudowy – ustalenia w tym zakresie zawiera § 7,
- 8) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – ustalenia w tym zakresie zawiera § 8,
- 9) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ustalenia w tym zakresie zawiera § 9,
- 10) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustalenia w tym zakresie zawiera § 10.

§ 2

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Górzyniec w Piechowicach,
- 2) **stanie istniejącym** – należy przez to rozumieć stan w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały,
- 3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu. Wprowadzanie innych niż podstawowa funkcji terenu jest dopuszczalne wyłącznie, o ile stanowią tak ustalenia szczegółowe niniejszej uchwały oraz pod warunkiem wcześniejszej lub równoczesnej realizacji przeznaczenia podstawowego,
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane jako uzupełnienie funkcji podstawowej, na terenach na których dopuszczają je przepisy szczegółowe niniejszej uchwały oraz w stopniu określonym tymi przepisami,
- 5) **usługach** – należy przez to rozumieć funkcję terenów i obiektów z zakresu:
 - a) handlu,
 - b) gastronomii,

- c) administracji i zarządzania,
 - d) ubezpieczeń i finansów,
 - e) oświaty,
 - f) ochrony zdrowia,
 - g) opieki społecznej,
 - h) sportu i rekreacji,
 - i) turystyki i hotelarstwa,
 - j) projektowania i pracy twórczej,
- 6) **usługach z zielenią towarzyszącą** – należy przez to rozumieć funkcję terenów i obiektów, o których mowa w punkcie 5 ppkt b oraz e–i, sytuowanych na działkach, w obrębie których minimum 60% powierzchni przeznaczona jest pod zielenią urządzone,
 - 7) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć funkcję terenów i obiektów służących rzemiosłu, drobnej wytwórczości, handlowi hurtowemu, a także lokalizacji baz i składów,
 - 8) **urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia technicznego wyposażenia terenów, związane bezpośrednio z ustalonym w planie przeznaczeniem podstawowym i pełniące wobec niego funkcję służebną,
 - 9) **obowiązujących liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, których przebieg oznaczony w załączniku graficznym do niniejszej uchwały ma charakter wiążący i nie może ulegać przesunięciu w ramach realizacji planu,
 - 10) **orientacyjnych liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, których przebieg oznaczony w załączniku graficznym może podlegać modyfikacjom według zasad określonych w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały,
 - 11) **obowiązujących przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy prawa powszechnego i wydawane na ich podstawie niezależne od planu decyzje administracyjne, obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz wprowadzane w terminach późniejszych,
 - 12) **zabudowie istniejącej** – należy przez to rozumieć zabudowę istniejącą na obszarze objętym planem w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały,
 - 13) **zabudowie do zachowania** – należy przez to rozumieć zabudowę, wobec której plan akceptuje bądź ustala trwałą adaptację. O ile ustalenia szczegółowe uchwały tak stanowią, zabudowa ta może podlegać przebudowie, rozbudowie bądź wymianie,
 - 14) **zabudowie do możliwego zachowania** – należy przez to rozumieć zabudowę, która może być trwale adaptowana, o ile została wzniesiona na podstawie wymaganych prawem decyzji administracyjnych, przy czym budynki zrealizowane jako tymczasowe zachowują swój tymczasowy charakter. Zabudowa ta winna być brana pod uwagę przy rozpatrywaniu wskaźników urbanistycznych określonych planem,
 - 15) **zabudowie do likwidacji** – należy przez to rozumieć zabudowę, która w ramach realizacji planu winna zostać zlikwidowana bądź wymieniona. Za zabudowę do likwidacji uznaje się obiekty oznaczone na rysunku planu oraz obiekty wzniesione bez wymaganych prawem zgód,
 - 16) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek powierzchni całkowitej nadziemnych kondygnacji stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki,
 - 17) **wskaźniku zabudowy działki** – należy przez to rozumieć wartość wyrażoną w metrach kwadratowych, określającą powierzchnię zabudowy stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki. Wyklucza się etapowanie inwestycji w sposób niespełniający wymagań dot. wskaźnika zabudowy działki w poszczególnych rozpatrywanych etapach,
 - 18) **dachu dwuspadowym, symetrycznym** – należy przez to rozumieć dach o kalenicy biegnącej w osi (osiach) głównej bryły budynku, jednakowym kącie nachylenia połaci oraz jednakowej wysokości okapów na odcinkach stanowiących min. 70% ich łącznej długości. Rozrzeźbienia połaci dla wykonania doświetleń poddaszy są dopuszczalne, o ile nie przekraczają wysokości kalenicy oraz 1/3 jej długości,
 - 19) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną dla kubatury budynku, wzdłuż której wymaga się usytuowania jego ściany. Przekroczenie obowiązującej linii zabudowy elementami wystroju elewacji jest dopuszczalne w zakresie maksimum 1,5 m i na długości maksimum 20% ściany sytuowanej wzdłuż obowiązującej linii zabudowy,
 - 20) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynku, przy równoczesnym wymogu zorientowania jednej ściany budynku równoległe do tej linii,
 - 21) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość pomiędzy średnią rzędną terenu (w odniesieniu do gruntu rodzimego) w miejscu usytuowania budynku a jego najwyższą kalenicą. Dominanty architektoniczne mogą przekraczać dopuszczalną wysokość zabudowy o 20% oraz stanowić (w części przekraczającej tę wysokość) nie więcej niż 10% kubatury obiektu, w obrębie którego są realizowane.

§ 3

1. Następujące oznaczenia w rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:
 - 1) obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych niniejszej uchwały,
 - 3) przeznaczenie terenów – wyrażone na rysunku planu symbolami literowymi i cyfrowymi, a w odniesieniu do dróg i ulic – symbolami literowymi,
 - 4) oznaczenie wyznaczające przestrzeń publiczną,
 - 5) ustalenia dotyczące stopnia zachowania zabudowy istniejącej,
 - 6) wymagania przestrzenne dla trwale adaptowanej bądź nowo realizowanej zabudowy oraz dla za-

- gospodarowania terenu, w tym nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 7) oznaczenia dotyczące kategoryzacji elementów układu komunikacji kołowej – funkcje i standardy techniczne dróg i ulic,
 - 8) lokalizacje włączy wewnętrznych ciągów pieszo-jezdnych, których przebiegu plan nie ustala,
 - 9) projektowane granice działek z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych i adresowanych niniejszej uchwały,
 - 10) oznaczenia związane z wymogiem ochrony wartościowych drzew,
 - 11) oznaczenia korytarza ekologicznego wyznaczonego w dolinie rzeki Małej Kamiennej,
 - 12) przebiegi głównych i magistralnych sieci infrastruktury technicznej,
 - 13) granica planu, rozumiana jako tożsama z przyległymi do niej liniami rozgraniczającymi.
2. Oznaczone na rysunku planu:
- granica terenu zamkniętego,
 - orientacyjna granica obszaru ograniczonego użytkowania związanego z linią elektroenergetyczną wysokiego napięcia,
 - pomnik przyrody,
 - obiekty figurujące w ewidencji zabytków,
 - szlaki turystyczne i rowerowe,
 - granica miasta,
- mają charakter informacyjny, wynikającym z odrębnych przepisów szczególnych i mogą podlegać modyfikacjom wynikającym z tych przepisów.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE:

§ 4

Dla obszaru objętego planem wprowadza się następujące ustalenia szczególne:

Symbol terenu: MN	
A	1) przeznaczenie podstawowe terenu: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. 2) przeznaczenie uzupełniające: a) zabudowa zagrodowa, o ile ustalenia adresowane tak stanowią, b) usługi wbudowane, zajmujące do 50% powierzchni całkowitej budynków mieszkalnych, c) samodzielne obiekty hotelarskie i turystyczne (pensjonaty, apartamenty wakacyjne) realizowane zamiennie z zabudową mieszkaniową,
A	d) istniejące budynki mieszkalne wielorodzinne, e) komunikacja wewnętrzna i parkingi, f) zieleń urządzone, g) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów antenowych 3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w następującym zakresie: a) 15m w sąsiedztwie terenów nie publicznych, pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi naruszenie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, b) 5,0m w sąsiedztwie publicznych ciągów komunikacyjnych, jednak pod warunkiem nie zwiężenia tych ciągów poniżej wartości ustalonych w planie; 1,0m w sąsiedztwie terenu 33G oraz 3,0m w sąsiedztwie terenu 14W

B	<ol style="list-style-type: none">1) ewentualna uciążliwość wynikająca z działalności prowadzonej w obrębie poszczególnych działek nie może przekraczać granic ich działek,2) ze względów akustycznych tereny MN kwalifikuje się jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w myśl art.114 ustawy Prawo Ochrony Środowiska,3) dla celów grzewczych wyklucza się stosowanie mazutu oraz paliw stałych, za wyjątkiem biomasy,4) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w obrębie nowo wydzielanych działek nie może być mniejszy niż 60%,5) do zachowania wskazuje się wartościowy drzewostan zlokalizowany w obrębie działek,6) do zachowania wskazuje się istniejące cieki wodne przepływające przez tereny MN z prawem lokalnych działów regulacyjnych związanych z ustaloną w planie rozbudową układu drogowego, prowadzonych na warunkach określonych w przepisach szczególnych,7) o ile linie zabudowy nie stanowią inaczej, wyklucza się zbliżanie nowo projektowanych obiektów kubaturowych na odległość mniejszą niż 10,0m do naturalnych koryt istniejących cieków wodnych,8) gospodarkę odpadami należy trwale rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne,9) ze względu na występującą w obszarze Sudetów podwyższoną koncentrację naturalnych pierwiastków promieniotwórczych zaleca się stosowanie w budynkach rozwiązań ograniczających przenikanie radonu do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (podpiwniczenia, wentylacja przestrzeni podpodłogowych w parterach, folie izolacyjne itp)
C	<ol style="list-style-type: none">1. w odniesieniu do zabudowy istniejącej wskazanej do zachowania plan ustala:<ol style="list-style-type: none">1) w obiektach oznaczonych na rysunku planu jako zabudowa o wysokich walorach historyczno – kulturowych w ramach remontów, przebudowy bądź rozbudowy wymaga się zachowania w nie zmienionym stanie bądź przywrócenia:<ol style="list-style-type: none">a) głównej bryły budynku,b) charakterystycznych elementów konstrukcji,c) geometrii dachu,d) zasad kompozycji elewacji,e) detalu architektonicznego takiego jak:<ul style="list-style-type: none">- wykusze i werandy,- wykończenia szczytów,- elementy kamieniarki,

C	<p>- stolarka otworowa (w zakresie gabarytów i podziałów),</p> <p>2) w pozostałych obiektach oznaczonych na rysunku planu jako zabudowa wskazana do zachowania dopuszcza się przebudowy i rozbudowy na warunkach analogicznych jak dla zabudowy projektowanej z zastrzeżeniem prawa do:</p> <ul style="list-style-type: none">a) zachowania istniejącej wysokości obiektów,b) stosowania w części dobudowywanej dachu o analogicznej geometrii i pokryciu jak w części istniejącej,c) odstąpienia od wskaźników wykorzystania terenu, o ile obiekt istniejący nie spełnia tego kryterium, jednak pod warunkiem, że ewentualna rozbudowa nie zwiększy powierzchni zabudowy o więcej niż 20%, <p>3) zabudowa wskazana w rysunku planu do możliwego zachowania może podlegać remontom bądź przebudowom a także rozbudowom jednak wyłącznie pod warunkiem zachowania wymagań przestrzennych i wskaźników urbanistycznych analogicznych jak określone w planie dla zabudowy projektowanej,</p> <p>4) na działkach zabudowanych dopuszcza się lokalizację wolnostojących garaży i obiektów gospodarczych na warunkach określonych w ust.2 pkt 3,ppkt „d” oraz ust.3. Ustalenie to może być realizowane w drodze lokalizacji nowych obiektów, jeżeli takie nie występują w obrębie działki, bądź jako wymiana lub przebudowa obiektów istniejących,</p> <p>2. o ile ustalenia adresowane nie stanowią inaczej, w odniesieniu do zabudowy projektowanej plan ustala:</p> <ul style="list-style-type: none">1) typ zabudowy – wolnostojąca,2) wysokość zabudowy:<ul style="list-style-type: none">a) budynki mieszkalne, pensjonaty i zabudowa zagrodowa – 7,5-10,0m,b) wolnostojące garaże – 3,5-5,0m,3) wskaźnik zabudowy działki budowlanej:<ul style="list-style-type: none">a) budynki mieszkalne - 100-160m²,b) budynki pensjonatowe – 140-200m²,c) zabudowa zagrodowa (o ile dopuszczają ją ustalenia adresowane)– budynek mieszkalny 100-160m² + budynek gospodarczy maks. 200m²,d) garaże i obiekty gospodarcze nie związane z zabudową zagrodową – maks. 40m² (1 obiekt),4) dopuszczalna liczba budynków zlokalizowanych w obrębie samodzielnej działki – 1 budynek mieszkalny bądź pensjonatowy + 1 obiekt gospodarczy lub garaż,5) dachy – strome, symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci 40 - 50⁰. Wyklucza się stosowanie dachów kopertowych oraz naczółków.6) pokrycia dachów – dachówką, łupkiem (naturalnym bądź syntetycznym) gontem (w tym bitumicznym) lub blachodachówką z wymogiem stosowania jednorodnego pokrycia w obrębie poszczególnych działek,7) wprowadza się zakaz stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych,8) linie zabudowy – wg ustaleń zawartych w rysunku planu, <p>3. garaże i obiekty gospodarcze mogą być sytuowane bezpośrednio przy granicy działek,</p>
---	--

C	4. wprowadza się zakaz stosowania ogrodzeń o przęsłach z typowych elementów betonowych,	
D	<p>Zasady podziału terenu na działki budowlane określa rysunek planu. Dopuszcza się zmianę ustalonych zasad podziału przy zachowaniu następujących wymagań:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wstępnym projektem podziału należy objąć cały teren wydzielony liniami rozgraniczającymi, 2) liczba działek budowlanych w obrębie terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi nie może być większa niż określona na rysunku planu, 3) o ile rysunek planu bądź ustalenia adresowane nie stanowią inaczej, minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż: - <ol style="list-style-type: none"> a) 1200m² dla zabudowy jednorodzinnej, b) 1500m² dla zabudowy pensjonatowej, c) 2000m² dla zabudowy zagrodowej, od wymogu dotyczącego powierzchni działki odstępuje się w odniesieniu do działek wydzielonych przed wejściem w życie niniejszego planu, 4) szerokość nowo wydzielanych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 6,00m, 5) do wszystkich nowo wydzielanych działek należy zapewnić bezpośredni dostęp do drogi publicznej lub wewnętrznej, 6) podział winien uwzględniać ustalenia adresowane niniejszej uchwały. 	
Ustalenia adresowane:	2MN	<ol style="list-style-type: none"> 1) nowa zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa bądź pensjonatowa może być realizowana wyłącznie na niezabudowanych działkach lub w drodze wymiany zabudowy istniejącej, przy zachowaniu liczby działek ustalonej na rysunku planu, 2) wymaga się, aby nowo realizowana zabudowa ściśle nawiązywała w zakresie architektury (bryła, detal, materiał) do tradycyjnych domów sudeckich, 3) w obrębie terenów 2MN odstępuje się od określonych w rubryce „C” tabeli wymagań dotyczących powierzchni zabudowy na rzecz ustaleń zawartych w punkcie 2).
	3MN	istniejący plac zabaw dla dzieci usytuowany na działce nr 167/3 wskazuje się do zachowania
	5MN	dopuszcza się zagospodarowanie działek nr 129 i 131/1 w sposób określony w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 64/03 z dnia 18.12.2003r.
	7MN	wprowadza się zakaz sytuowania nowej zabudowy, za wyjątkiem garaży bądź obiektów gospodarczych, przy spełnieniu warunków określonych dla tych obiektów w rubryce „C” ust. 2 pkt 3 ppkt „d” oraz ust. 3
	9MN	nie ustala się
	11MN	dopuszcza się zmianę ustalonej na rysunku planu funkcji terenu (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) na usługi z zielenią towarzyszącą o profilu turystycznym pod warunkiem, że zmiana ta dotyczyć będzie terenu, o zwartej powierzchni minimum 5000m ² ,
	13MN	<ol style="list-style-type: none"> 1) wymaga się, aby nowo realizowana zabudowa nawiązywała w zakresie architektury i gabarytów do budynków nr 20 i 21 przy ul. Zawadzkiego, 2) w związku z w/w wymaganiem, na terenie 13MN odstępuje się od określonych w rubryce „C” tabeli wymagań dotyczących powierzchni zabudowy

	21MN	wszelkie działania inwestycyjne w obrębie terenu wymagają uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
	22MN	ewentualna zmiana zasad podziału terenu nie może wiązać się z wydzieleniem większej liczby działek budowlanych niż 6,
	24MN	1) wymaga się, aby nowo realizowana zabudowa ściśle nawiązywała w zakresie architektury (bryła, detal, materiał) do tradycyjnych domów sudeckich, 2) ustala się układ kalenic równoległy do ciągów komunikacyjnych obsługujących teren,
	25MN	Wzdłuż koryta rzeki Małej Kamiennej wymaga się zachowania pasa terenu szerokości minimum 10,00m wolnego od zabudowy
Symbol terenu: MW		
A		<p>1) przeznaczenie podstawowe terenu:</p> <p>a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <p>a) komunikacja wewnętrzna i parkingi, b) zieleń urządzone, c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów antenowych, d) przeznaczenia określone w ustaleniach adresowanych,</p> <p>3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w następującym zakresie:</p> <p>a) 15m w sąsiedztwie terenów nie publicznych, b) 5,0m w sąsiedztwie publicznych ciągów komunikacyjnych, jednak pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi zwężenie tych ciągów poniżej wartości ustalonych w planie.</p>
B		<p>1) ewentualna uciążliwość wynikająca z działalności prowadzonej w obrębie poszczególnych działek nie może przekraczać granic tych działek,</p> <p>2) ze względów akustycznych tereny MW kwalifikuje się jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w myśl art.114 ustawy Prawo Ochrony Środowiska,</p> <p>3) dla celów grzewczych wyklucza się stosowanie mazutu oraz paliw stałych, za wyjątkiem biomasy,</p> <p>4) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w obrębie nowo wydzielanych działek nie może być mniejszy niż 30%,</p> <p>5) do zachowania wskazuje się wartościowy drzewostan zlokalizowany w obrębie działek,</p> <p>6) gospodarkę odpadami należy trwale rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne,</p> <p>7) ze względu na występującą w obszarze Sudetów podwyższoną koncentrację naturalnych pierwiastków promieniotwórczych zaleca się stosowanie w budynkach rozwiązań ograniczających przenikanie radonu do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (podpiwniczenia, wentylacja przestrzeni podpodłogowych w parterach, folie izolacyjne itp)</p>

C	<p>1. ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy, za wyjątkiem działań polegających na wymianie budynków nr 9, 9A i 9B przy ul. 1 Maja,</p> <p>2. w odniesieniu do zabudowy istniejącej wskazanej do zachowania plan ustala:</p> <p>1) w obiektach oznaczonych na rysunku planu jako zabudowa o wysokich walorach historyczno – kulturowych w ramach remontów, przebudowy bądź rozbudowy wymaga się zachowania w nie zmienionym stanie bądź przywrócenia:</p> <ul style="list-style-type: none">a) głównej bryły budynku,b) charakterystycznych elementów konstrukcji,c) geometrii dachu,d) zasad kompozycji elewacji,e) detalu architektonicznego takiego jak:<ul style="list-style-type: none">- wykusze i werandy,- wykończenia szczytów,- elementy kamieniarki ,- stolarka otworowa (w zakresie gabarytów i podziałów), <p>2) w pozostałych obiektach oznaczonych na rysunku planu jako zabudowa wskazana do zachowania dopuszcza się przebudowy i rozbudowy pod warunkiem:</p> <ul style="list-style-type: none">a) nie przekroczenia wysokości:<ul style="list-style-type: none">- 7,5m w wypadku dachów płaskich,- 12,00m w wypadku dachów stromych,b) nie powiększenia powierzchni zabudowy w zakresie większym niż 20%, <p>3) na terenach MW dopuszcza się lokalizację garaży i obiektów gospodarczych, realizowanych wyłącznie w zwartych kompleksach, w ilości nie przekraczającej wskaźnika powierzchni zabudowy 20m²/1 mieszkanie. Ustalenie to może być realizowane w drodze lokalizacji nowych obiektów, jeżeli takie nie występują w obrębie działki, bądź jako wymiana lub przebudowa obiektów istniejących,</p> <p>4) obiekty gospodarcze, garaże a także budynki związane z infrastrukturą techniczną mogą być sytuowane bezpośrednio przy granicy działek,</p>
D	<p>Zasady podziału terenu na działki budowlane określa rysunek planu. Dopuszcza się zmianę ustalonych zasad podziału przy zachowaniu następujących wymagań:</p> <ul style="list-style-type: none">1) wstępnym projektem podziału należy objąć cały teren wydzielony liniami rozgraniczającymi,2) szerokość nowo wydzielanych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 5,00m,3) do wszystkich nowo wydzielanych działek należy zapewnić bezpośredni dostęp do drogi publicznej lub wewnętrznej,4) podział winien uwzględniać ustalenia adresowane niniejszej uchwały.
Ustalenia adresowane	<p>26MW</p> <ul style="list-style-type: none">1) dopuszcza się zastąpienie obecnej funkcji mieszkaniowej usługami z zielenią towarzyszącą,2) w wypadku decyzji o zmianie funkcji w odniesieniu do rozpatrywanego terenu należy stosować ustalenia odnoszące się do terenów Uz

Ustalenia adresowane	27MW	<ol style="list-style-type: none">1) w wypadku przebudowy budynków nr 9, 9A i 9B przy ul. 1 Maja wymaga się zastosowania analogicznych rozwiązań architektonicznych w zakresie wysokości, układu i rodzaju pokrycia dachów we wszystkich obiektach,2) w obrębie terenu dopuszcza się lokalizację samodzielnego obiektu handlowego spełniającego następujące wymagania przestrzenne:<ul style="list-style-type: none">- powierzchnia zabudowy – minimum 80m²,- wysokość zabudowy – maksimum 7,00m,- dach stromy, symetryczny o kącie nachylenia połaci 35-45^o,3) we wszystkich budynkach mieszkalnych dopuszcza się usługi wbudowane, lokalizowane w parterach obiektów, zajmujące maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku,4) ustala się wymóg modernizacji istniejącej kotłowni i przejścia na proekologiczne paliwa, zgodnie z wymaganiami określonymi w rubryce B pkt 3.
Symbol terenu: Uz		
A		<ol style="list-style-type: none">1) przeznaczenie podstawowe terenu:<ol style="list-style-type: none">a) usługi z zielenią towarzyszącą, <i>wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.</i>2) przeznaczenie uzupełniające:<ol style="list-style-type: none">a) mieszkalnictwo – realizowane jako funkcja wbudowana lub w wolno stojącym budynku jednorodzinym ograniczona do maksimum 2 lokali w obrębie samodzielnej działki budowlanej,b) obiekty gospodarcze związane z przeznaczeniem podstawowym,c) zielenią urządzona,d) terenowe obiekty sportowe i rekreacyjne,e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów antenowych,3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w następującym zakresie:<ol style="list-style-type: none">a) 15m w sąsiedztwie terenów nie publicznych, pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi naruszenie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych,b) 5,0m w sąsiedztwie publicznych ciągów komunikacyjnych, jednak pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi zwężenie tych ciągów poniżej wartości ustalonych w planie.
B		<ol style="list-style-type: none">1) ewentualna uciążliwość wynikająca z działalności prowadzonej w obrębie poszczególnych działek nie może przekraczać granic tych działek,2) ze względów akustycznych tereny Uz kwalifikuje się jako tereny rekreacyjne poza miastem w myśl art. 114 ustawy Prawo Ochrony Środowiska,3) dla celów grzewczych wyklucza się stosowanie mazutu oraz paliw stałych, za wyjątkiem biomasy,4) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w obrębie wydzielonych działek nie może być mniejszy niż 60%,5) do zachowania wskazuje się wartościowy drzewostan zlokalizowany w obrębie działek,

B	6) gospodarkę odpadami należy trwale rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne, 7) ze względu na występującą w obszarze Sudetów podwyższoną koncentrację naturalnych pierwiastków promieniotwórczych zaleca się stosowanie w budynkach rozwiązań ograniczających przenikanie radonu do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (podpiwniczenia, wentylacja przestrzeni podpodłogowych w parterach, folie izolacyjne itp)
C	1. w odniesieniu do zabudowy istniejącej wskazanej do zachowania plan ustala: 1) w obiektach oznaczonych na rysunku planu jako zabudowa o wysokich walorach historyczno – kulturowych w ramach remontów, przebudowy bądź rozbudowy wymaga się zachowania w nie zmienionym stanie bądź przywrócenia: a) głównej bryły budynku, b) charakterystycznych elementów konstrukcji, c) geometrii dachu, d) zasad kompozycji elewacji, e) detalu architektonicznego takiego jak: - wykusze i werandy, - wykończenia szczytów, - elementy kamieniarki, - stolarka otworowa (w zakresie gabarytów i podziałów), 2) w pozostałych obiektach oznaczonych na rysunku planu jako zabudowa wskazana do zachowania dopuszcza się przebudowy i rozbudowy na zasadach analogicznych jak dla zabudowy projektowanej i przy zachowaniu następujących warunków: a) nie przekroczenia wysokości najwyższego w stanie istniejącym obiektu w obrębie działki, b) stosowania jednorodnych rozwiązań w zakresie układu i rodzaju pokrycia dachów w nawiązaniu do istniejącej zabudowy o wysokich walorach historyczno – kulturowych, c) prawa odstąpienia od maksymalnych wskaźników wykorzystania terenu, o ile zainwestowanie istniejące nie spełnia tego kryterium, jednak pod warunkiem, że ewentualna rozbudowa nie zwiększy powierzchni zabudowy o więcej niż 20%, 3) na działkach zabudowanych dopuszcza się lokalizację wolnostojących garaży i obiektów gospodarczych na warunkach określonych w ust.2 pkt 2, ppkt „c” oraz ust.3. Ustalenie to może być realizowane w drodze lokalizacji nowych obiektów, jeżeli takie nie występują w obrębie działki, bądź jako wymiana lub przebudowa obiektów istniejących, 2. w odniesieniu do zabudowy nowo projektowanej plan ustala: 1) typ zabudowy – wolnostojąca, 2) wysokość zabudowy: a) budynki mieszkalne – 7,5-10,0m, b) budynki usługowe – 7,0-12,0m, c) wolnostojące garaże – 3,5-5,0m, 3) wskaźnik zabudowy działki budowlanej: a) budynki mieszkalne - 90-160m ² , b) budynki usługowe – 200-600m ² , c) garaże i obiekty gospodarcze – maksimum 100m ² ,

C	<p>4) wskaźnik intensywności zabudowy – maksimum 0,15, 5) minimalna powierzchnia samodzielnego budynku - 50m², 6) dachy – strome, symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci 40 - 50°. Wyklucza się stosowanie dachów kopertowych oraz naczółków. 7) pokrycia dachów – dachówką, łupkiem (naturalnym bądź syntetycznym), gontem (w tym bitumicznym) lub blachodachówką z wymogiem stosowania jednorodnego pokrycia w obrębie poszczególnych działek, 8) wprowadza się zakaz stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych,</p> <p>3. garaże i obiekty gospodarcze mogą być sytuowane bezpośrednio przy granicy działek,</p> <p>4. na terenach Uz wprowadza się zakaz stosowania ogrodzeń o przesłach z typowych elementów betonowych,</p>												
D	<p>Podział terenów Uz na działki budowlane, jest dopuszczalny, z zastrzeżeniem ustaleń adresowanych, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:</p> <p>1) projektem podziału należy objąć cały teren wydzielony liniami rozgraniczającymi, 2) z zastrzeżeniem ustaleń adresowanych minimalna powierzchnia samodzielnych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 3 000m², 3) szerokość dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 6,0m, 4) do wszystkich nowo wydzielanych działek należy zapewnić bezpośredni dostęp do drogi publicznej lub wewnętrznej,</p>												
Ustalenia adresowane:	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="400 1025 507 1070">4Uz</td> <td data-bbox="507 1025 1407 1070">wprowadza się zakaz podziału terenu</td> </tr> <tr> <td data-bbox="400 1070 507 1171">8Uz</td> <td data-bbox="507 1070 1407 1171">dopuszcza się wariantowe wykorzystanie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy zachowaniu wymagań ustalonych dla funkcji MN w niniejszym planie</td> </tr> <tr> <td data-bbox="400 1171 507 1305">10Uz</td> <td data-bbox="507 1171 1407 1305">dopuszcza się podział terenu na maksimum 2 działki budowlane. Prze wprowadzaniu zainwestowania należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie przepływów istniejących cieków wodnych. Zaleca się poprowadzenie tych cieków otwartym korytem</td> </tr> <tr> <td data-bbox="400 1305 507 1373">17Uz</td> <td data-bbox="507 1305 1407 1373">Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie terenu wymagają uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej,</td> </tr> <tr> <td data-bbox="400 1373 507 1417">23Uz</td> <td data-bbox="507 1373 1407 1417">nie ustala się</td> </tr> <tr> <td data-bbox="400 1417 507 1541">36Uz</td> <td data-bbox="507 1417 1407 1541">W zainwestowaniu działki wymaga się uwzględnienia uwarunkowań wynikających z usytuowania linii elektroenergetycznej 110kV oraz związanego z nią obszaru ograniczonego użytkowania.</td> </tr> </table>	4Uz	wprowadza się zakaz podziału terenu	8Uz	dopuszcza się wariantowe wykorzystanie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy zachowaniu wymagań ustalonych dla funkcji MN w niniejszym planie	10Uz	dopuszcza się podział terenu na maksimum 2 działki budowlane. Prze wprowadzaniu zainwestowania należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie przepływów istniejących cieków wodnych. Zaleca się poprowadzenie tych cieków otwartym korytem	17Uz	Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie terenu wymagają uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej,	23Uz	nie ustala się	36Uz	W zainwestowaniu działki wymaga się uwzględnienia uwarunkowań wynikających z usytuowania linii elektroenergetycznej 110kV oraz związanego z nią obszaru ograniczonego użytkowania.
4Uz	wprowadza się zakaz podziału terenu												
8Uz	dopuszcza się wariantowe wykorzystanie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy zachowaniu wymagań ustalonych dla funkcji MN w niniejszym planie												
10Uz	dopuszcza się podział terenu na maksimum 2 działki budowlane. Prze wprowadzaniu zainwestowania należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie przepływów istniejących cieków wodnych. Zaleca się poprowadzenie tych cieków otwartym korytem												
17Uz	Wszelkie działania inwestycyjne w obrębie terenu wymagają uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej,												
23Uz	nie ustala się												
36Uz	W zainwestowaniu działki wymaga się uwzględnienia uwarunkowań wynikających z usytuowania linii elektroenergetycznej 110kV oraz związanego z nią obszaru ograniczonego użytkowania.												
Symbol terenu: DG													
A	<p>1) przeznaczenie podstawowe terenu – działalność gospodarcza, 2) przeznaczenie uzupełniające: a) zieleni urządzonej, b) komunikacja wewnętrzna i garaże, c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów antenowych,</p>												
B	<p>1) teren DG nie podlega ochronie akustycznej w myśl art.114 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, 2) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być mniejszy niż</p>												

B	<p>15%, 3) uciążliwość wynikająca z działalności prowadzonej w obrębie terenu DG nie może przekraczać jego granic ani powodować naruszenia wymagań akustycznych określonych dla terenów sąsiednich, 4) energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wyłączeniem ciężkich olejów opałowych oraz paliw stałych, za wyjątkiem biomasy, 5) do zachowania wskazuje się istniejącą zieleń wysoką, 6) ścieki opadowe odprowadzane z nawierzchni utwardzonych oraz ewentualne ścieki przemysłowe wymagają przed odprowadzeniem ich do kanalizacji (odpowiednio deszczowej i sanitarnej) oczyszczenia w stopniu wymaganym przez przepisy szczególne, 7) gospodarkę odpadami należy trwale rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.</p>	
C	<p>1) stopień zachowania zabudowy istniejącej określa rysunek planu, 2) dopuszcza się rozbudowy i przebudowy obiektów, a także lokalizację nowej zabudowy pod warunkiem: a) zachowania istniejących cech architektonicznych (bryła, wystrój elewacji) w budynku wskazanym do zachowania i ocenionym jako obiekt o wysokich walorach historyczno – architektonicznych, b) nawiązania cechami architektonicznymi pozostałych obiektów do budynku, którym mowa w punkcie a), c) zastosowania we wszystkich budynkach w obrębie działki jednorodnych rozwiązań w zakresie pokrycia dachów, wykończenia elewacji i kolorystyki,</p>	
D	nie dopuszcza się podziału terenu na działki budowlane	
Ustalenia adresowane:	28DG	dopuszcza się zastąpienie lub uzupełnienie działalności gospodarczej usługami w dowolnym stopniu,
Symbol terenu: E		
A	<p>1) przeznaczenie podstawowe terenu – wydzielone tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka - stacje transformatorowe wraz z niezbędnym uzbrojeniem terenu, 2) przeznaczenie uzupełniające — w wypadku decyzji o likwidacji stacji, dopuszcza się przeznaczenie terenu pod funkcje ustalone dla terenów bezpośrednio przyległych, 3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu: a) bez limitu w wypadku decyzji o likwidacji stacji, b) w zakresie 3,0m w wypadku utrzymania stacji.</p>	
B	<p>1) tereny E nie podlegają ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, 2) gospodarkę odpadami należy trwale rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.</p>	
C	nie ustala się	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	30	nie ustala się
	31	ze względu na walory historyczno – kulturowe obiektu stacji wskazuje się do trwałej adaptacji z wymogiem zachowania wystroju elewacji i zakazem przebudowy bądź rozbudowy.

Symbol terenu: W		
A	1) przeznaczenie podstawowe terenu – wydzielone tereny infrastruktury technicznej – wodociągi, 2) przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się, 3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu: - w zakresie 15,0m, o ile ustalenia adresowane nie stanowią inaczej.	
B	1) ewentualna uciążliwość wynikająca z pracy urządzeń zlokalizowanych na terenach W nie może przekraczać granic tych terenów, 2) tereny W nie podlegają ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, 3) gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.	
C	nie ustala się	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	14W	orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w zakresie 3,00m
	32W	nie ustala się
Symbol terenu: G		
A	1) przeznaczenie podstawowe terenu – wydzielone tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo – stacja redukcyjno – pomiarowa gazu II ⁰ , 2) przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się, 3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu: - w zakresie 1,0m.	
B	1) ewentualna uciążliwość wynikająca z pracy urządzeń zlokalizowanych na terenie G nie może przekraczać granicy tego terenu, 2) teren G nie podlega ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, 3) gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.	
C	nie ustala się	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	33G	nie ustala się
Symbol terenu: T		
A	1) przeznaczenie podstawowe terenu – wydzielone tereny infrastruktury technicznej – telekomunikacja – stacja bazowa telefonii komórkowej, 2) przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się, 3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu: - w zakresie 3,0m.	
B	1) ewentualna uciążliwość wynikająca z pracy urządzeń zlokalizowanych na terenie T nie może przekraczać granicy tego terenu, 2) teren T nie podlega ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, 3) gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.	

C	nie ustala się	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	34T	nie ustala się
Symbol terenu: WS		
A	1) przeznaczenie podstawowe terenu – wody powierzchniowe, śródlądowe – rzeka Mała Kamienna 2) przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się	
B	1) tereny podlegają rygorom ustawy Prawo wodne, 2) tereny nie podlegają ochronie akustycznej w myśl przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska	
C	nie ustala się	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	19	nie ustala się
Symbol terenu: Z		
A	1) przeznaczenie podstawowe terenu – tereny otwarte z przewagą zieleni niskiej w tym tereny rolnicze, 2) przeznaczenie uzupełniające: a) istniejące ciekі wodne, b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów antenowych, 3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w zakresie: a) 5,0m w sąsiedztwie publicznych ciągów komunikacyjnych, jednak pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi zwężenie tych ciągów poniżej wartości ustalonych w planie, b) 15m w sąsiedztwie pozostałych terenów, pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi naruszenie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych,	
B	1) tereny Z nie podlegają ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, 2) gospodarke odpadami należy trwale rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne	
C	z zastrzeżeniem ustaleń adresowanych, na terenach Z wprowadza się zakaz zabudowy, za wyjątkiem: 1) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej z wyłączeniem masztów antenowych, 2) ciągów pieszych i pieszo – rowerowych, 3) obiektów małej architektury o charakterze parkowym, 4) obiektów turystycznej informacji wizualnej, 5) terenowych obiektów sportowych	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	6Z	W obrębie terenów przyległych do publicznych ciągów komunikacji kołowej dopuszcza się lokalizację parkingów, pod warunkiem zachowania powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 40% powierzchni terenów w liniach rozgraniczających

Ustalenia adresowane:	16Z	tereny stanowi korytarz ekologiczny doliny rzeki Małej Kamiennej, którego zagospodarowanie winno uwzględniać i podkreślać istniejące walory krajobrazu naturalnego z zakazem wprowadzania nowych, obcych gatunkowo i kompozycyjnie nasadzeń, przekształcania powierzchni ziemi, wprowadzania nawierzchni utwardzonych, budowy stawów i oczek wodnych
	29Z	nie ustala się
Symbol terenu R		
A	<p>1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze,</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające:</p> <p>a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów antenowych,</p> <p>b) drogi rolnicze,</p> <p>c) ciągi piesze i pieszo – rowerowe,</p> <p>d) przeznaczenia określone w ustaleniach adresowanych,</p> <p>3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w następującym zakresie:</p> <p>a) 5,0m w sąsiedztwie publicznych ciągów komunikacyjnych, jednak pod warunkiem, że w wyniku przesunięcia nie nastąpi zwężenie tych ciągów poniżej wartości ustalonych w planie,</p> <p>b) bez limitu w sąsiedztwie terenów ZL, jednak wyłącznie w celu powiększenia tych terenów,</p> <p>c) 15m w sąsiedztwie pozostałych terenów,</p>	
B	<p>1) wyklucza się prowadzenie działalności oraz lokalizację obiektów mogących, wg przepisów szczególnych, znacząco oddziaływać na środowisko,</p> <p>2) ewentualna uciążliwość wynikająca z działalności prowadzonej w obrębie poszczególnych działek nie może przekraczać granic tych działek,</p> <p>3) tereny R nie podlegają ochronie akustycznej w myśl art. 114 ustawy Prawo Ochrony Środowiska,</p>	
C	dla ewentualnej zabudowy zagrodowej o ile jej lokalizację dopuszczają ustalenia adresowane, obowiązują wymagania określone dla tej formy zainwestowania na terenach o symbolu MN rubryka „C” ust. 2 i 3.	
D	zabudowę zagrodową, o ile ustalenia szczegółowe ją dopuszczają można lokalizować na działkach o minimalnej powierzchni 5000m ² .	
Ustalenia adresowane:	1R	wprowadza się zakaz zabudowy obejmujący obiekty kubaturowe
	20R	dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej
Symbol terenu ZL		
A	<p>1) przeznaczenie podstawowe – lasy ochronne,</p> <p>2) przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się,</p> <p>3) orientacyjne linie rozgraniczające mogą ulec przesunięciu w zakresie nie powodującym naruszenia ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,</p>	
B	tereny ZL nie podlegają ochronie akustycznej w myśl przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska	

C	dopuszcza się wprowadzanie zagospodarowania dopuszczanego w lasach ochronnych w myśl obowiązujących przepisów szczególnych	
D	nie ustala się	
Ustalenia adresowane:	15	dopuszcza się włączenie terenu do przyległych działek budowlanych, przy zachowaniu użytkowania zgodnego z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych
	18	nie ustala się

§ 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

1. Terenami składającymi się na przestrzeń publiczną w obszarze objętym planem są elementy układu komunikacji publicznej oznaczone w załączniku graficznym symbolami KD_L , KD_D , $KDp-j$, KDp .
2. Dopuszcza się także włączenie w obszar przestrzeni publicznej wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, o ile taka potrzeba wynika z uwarunkowań funkcjonalnych w trakcie realizacji planu.
3. W zagospodarowaniu przestrzeni publicznych wymaga się zapewnienia:
 - 1) pełnej dostępności tych terenów,
 - 2) wyposażenia w urządzenia i elementy małej architektury o wysokich walorach estetycznych i użytkowych,
 - 3) kompleksowego kształtowania zieleni z uwzględnieniem wymagań określonych w przepisach niniejszej uchwały.
4. W przestrzeni publicznej wprowadza się zakaz umieszczania nośników reklamowych, z wyjątkiem słupów bądź tablic ogłoszeniowych stanowiących element zaakceptowanego dla całego osiedla systemu informacji wizualnej.
5. Lokalizacja tymczasowych obiektów handlowych jest dopuszczalna wyłącznie jako zintegrowanych z przystankami autobusowymi, po uzyskaniu zgody dysponenta terenu.

§ 6

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem mas ziemnych

1. W obszarze objętym planem terenami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów szczególnych są:
 - 1) oznaczony na rysunku planu pomnik przyrody,
 - 2) grunty rolne i leśne w obrębie których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Lasy położone w obszarze objętym planem uznaje się za lasy ochronne,
 - 3) obiekty zabytkowe figurujące w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – w odniesieniu do tych obiektów wprowadza się obowiązek uzyskania uzgodnienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków dla wszelkich prac budowlanych prowadzonych w obrębie samych obiektów, a także ich bezpośredniego otoczenia – tj w grani-

cach przypisanej im działki. Ponadto wymaga się uzyskania pozytywnej opinii ww. organu dla podziałów działek, na których zlokalizowane są obiekty figurujące w ewidencji zabytków,

- 4) tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę – w obrębie tych terenów obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu wynikające z ustawy Prawo wodne oraz ew. decyzji ustanawiających strefy ochronne.
2. Do objęcia ochroną w formie pomników przyrody kwalifikują drzewa oznaczone na rysunku planu.
3. Na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze ani tereny narażone na ryzyko powodzi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 7

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy

1. Ustala się zakazy zabudowy w obrębie terenów oznaczonych symbolami 1R, 16Z, 15ZL i 18ZL. Zakres przedsięwzięć inwestycyjnych objętych ww. zakazami w odniesieniu do poszczególnych terenów określono w ustaleniach szczegółowych i adresowanych niniejszej uchwały.
2. Do czasu ustanowienia w trybie obowiązujących przepisów szczególnych obszaru ograniczonego użytkowania dla linii elektroenergetycznej 110kV, ustala się zakaz zabudowy kubaturowej w pasie terenu wyznaczonym na rysunku planu wzdłuż ww. linii i określonym jako orientacyjne granice obszaru ograniczonego użytkowania.

§ 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Dla ulicy lokalnej oznaczonej w załączniku graficznym symbolem KD_L ustala się:
 - 1) klasa techniczna – L,
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających według stanu istniejącego z prawem dokonania lokalnych korekt służących poprawie bezpieczeństwa i organizacji ruchu,
 - 3) przekrój – jednojezdniowy, uliczny, z chodnikiem obustronnym, lub jednostronnym i droga rowerową zamiast drugostronnego chodnika,
 - 4) dostęp komunikacyjny do przyległych posesji – poprzez wjazdy bramowe w miejscach uzgodnionych z zarządcą drogi,
 - 5) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej a także wprowadzanie elementów małej architektury, w tym przystanków autobusowych, jest dopuszczalne w liniach rozgraniczających ulicy na

- warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz w uzgodnieniu z zarządcą.
2. Dla ulic dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **KD_p** ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających minimum 10,00 m,
 - 2) przekrój jednojezdniowy, z chodnikiem jedno- lub dwustronnym, albo drogą pieszo-rowerową,
 - 3) dostęp komunikacyjny do przyległych posesji – poprzez wjazdy bramowe w miejscach uzgodnionych z zarządcą drogi,
 - 4) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej jest dopuszczalne w liniach rozgraniczających ulic na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz w uzgodnieniu z zarządcą.
 3. Dla ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w załączniku graficznym symbolem **KD_{p-j}** ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających – minimum 6,00 m, z prawem lokalnych zwężeń wynikających z uwarunkowań topograficznych i terenowo-prawnych, na odcinkach nie dłuższych niż 50,0 m oraz pod warunkiem zachowania dobrej widoczności,
 - 2) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej a także wprowadzanie ciągów zieleni i elementów małej architektury jest dopuszczalne w liniach rozgraniczających na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz w uzgodnieniu z zarządcą.
 4. Dla ciągów pieszych i pieszo-rowerowych, oznaczonych w załączniku graficznym symbolem **KD_p** ustala się:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających – minimum 4,00 m, z prawem lokalnego zwężenia do 3,00 m w rejonach zainwestowanych,
 - 2) w obrębie terenów **KD_p** dopuszcza się ruch kołowy związany wyłącznie z obsługą przyległych nieruchomości.
 5. Dla wewnętrznych ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych w załączniku graficznym symbolem **KD_{Wp-j}** ustala szerokości minimalne:
 - 1) dla odcinków nowo projektowanych – 6,00 m,
 - 2) dla odcinków istniejących bądź prowadzonych w śladzie istniejących dróg rolniczych 6,00 m, z prawem lokalnych zwężeń do 5,0 m uwarunkowanych względami topograficznymi bądź terenowo-prawnymi.
 6. W przypadkach uzasadnionych istniejącymi uwarunkowaniami terenowo-prawnymi i własnościowymi dopuszcza się:
 - 1) zastąpienie wewnętrznych ciągów pieszo-jezdnych ciągami publicznymi z zachowaniem wymagań w zakresie szerokości ustalonych dla ciągów wewnętrznych,
 - 2) likwidację ciągów, o których mowa w punkcie 1).
 7. Dopuszcza się wydzielanie nieoznaczonych na rysunku planu wewnętrznych ciągów pieszo-jezdnych pod warunkiem respektowania ustalonych na rysunku planu włączeń do układu komunikacji publicznej. Włączenia te mogą ulegać przesunięciu w zakresie 10 m.
 8. Dla wewnętrznych ciągów pieszych i pieszo-rowerowych oznaczonych na rysunku planu symbolem **KD_{Wp}** ustala się:
 - 1) szerokość uzależniona od lokalnych warunków topograficznym z uwzględnieniem występującej lokalnie konieczności zapewnienia przejazdu,
 - 2) prawo dopuszczenia ruchu kołowego obejmującego dojazd do pojedynczych nieruchomości oraz ruch pojazdów gospodarki leśnej i pojazdów specjalnych,
 - 3) wymóg zachowania istniejącej zieleni wysokiej.
 9. Ustala się prawo wyznaczania publicznych oraz niepublicznych ciągów pieszych i pieszo-rowerowych w obrębie terenów oznaczonych symbolami **MN**, **Uz**, **Z**, **R** oraz **ZL** pod warunkiem respektowania ustaleń regulacyjnych niniejszego planu oraz obowiązujących przepisów szczególnych.
 10. Ustala się wymóg zapewnienia miejsc postojowych związanych z funkcjami usługowymi i gospodarczymi w granicach terenów przypisanych tym funkcjom, w ilości minimum:
 - 1) dla administracji i handlu – 1 mp/40 m² powierzchni użytkowej,
 - 2) dla gabinetów lekarskich – 1 mp/gabinet,
 - 3) dla gastronomii – 1 mp/4 miejsca konsumpcyjne,
 - 4) dla pensjonatów, hoteli i agroturystycznej bazy noclegowej – 1 mp/1 pokój,
 - 5) dla pozostałych obiektów usługowych oraz działalności gospodarczej – wg indywidualnych potrzeb.
 11. W bilansie miejsc postojowych dopuszcza się uwzględnienie parkingów usytuowanych na terenach sąsiednich.
 12. Dla systemów infrastruktury technicznej ustala:
 - 1) trwałą adaptację istniejących sieci wodociągowej (w tym magistralnej) i gazowej, z prawem ich przebudowy w miejscach kolizji z planowanym zainwestowaniem oraz rozbudowy w zakresie wynikającym z ustalonego w planie rozwoju osadnictwa,
 - 2) trwałą adaptację istniejącego systemu zaopatrzenia w energię z prawem modernizacji i rozbudowy zmierzającej do usunięcia kolizji z planowanym zainwestowaniem, podniesienia pewności zasilania i zaopatrzenia nowych odbiorców,
 - 3) budowę systemu kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do miejskiej oczyszczalni w ramach zadania pn. „Karkonoski system kanalizacji sanitarnej”,
 - 4) rozbudowę istniejących systemów kanalizacji deszczowej w zakresie wynikającym z ustalonego w planie rozwoju zainwestowania, na warunkach określonych przez gestora sieci,
 - 5) stosownie do ustaleń szczegółowych niniejszej uchwały dopuszcza się lokalizację nieoznaczonych w załączniku graficznym sieci i urządzeń infrastruktury pod warunkiem respektowania ustaleń regulacyjnych planu,
 - 6) gospodarkę odpadami na całym obszarze objętym planem należy rozwiązać w sposób zorganizowany, zgodny z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - 7) na obszarze objętym planem ustala się zakaz lokalizacji wież antenowych, z wyjątkiem terenu 34T,
 - 8) stosowanie rozwiązań indywidualnych w zakresie gospodarki ściekowej jest dopuszczalne wyłącz-

nie na obszarach niewyposażonych w sieć kanalizacyjną i do czasu realizacji tej sieci.

§ 9

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. Na terenie objętym planem wprowadza się zakaz lokalizacji tymczasowej zabudowy kubaturowej, z wyjątkiem obiektów lokalizowanych na placach budowy, wznoszonych na czas jej trwania.
2. Istniejące obiekty tymczasowe mogą być użytkowane zgodnie z ustalonym przeznaczeniem do czasu, na jaki udzielono stosownych pozwoleń.
3. Jako czasowe traktuje się indywidualne obiekty gospodarki ściekowej. Obiekty te mogą być użytkowane do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej. Za wypełnienie warunku dostępności kanalizacji sanitarnej uznaje się realizację kolektora w publicznym ciągu komunikacyjnym, z którego odbywa się obsługa nieruchomości (bezpośrednia lub poprzez drogę wewnętrzną).

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 10

Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wysokości: 0%.

§ 11

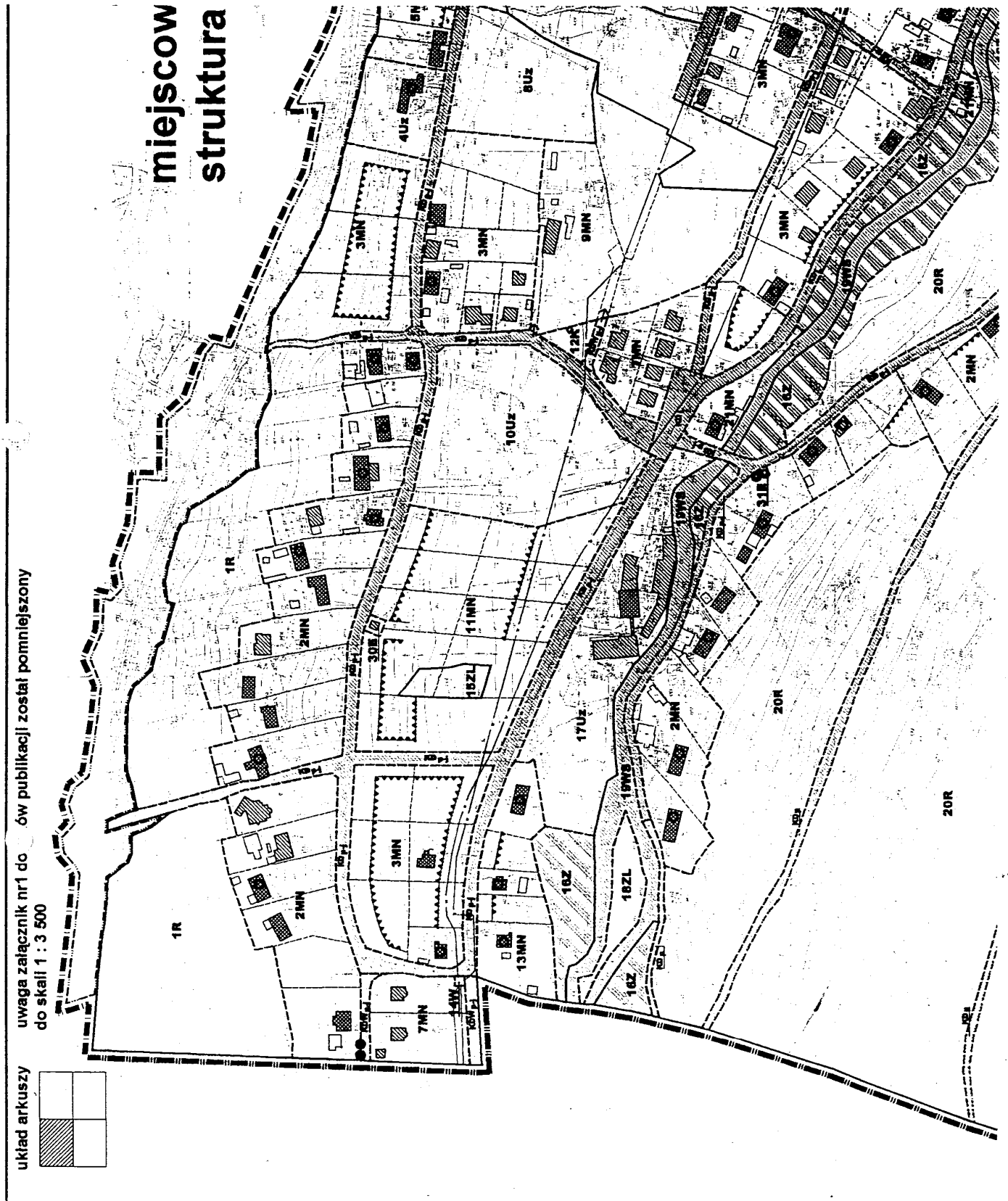
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

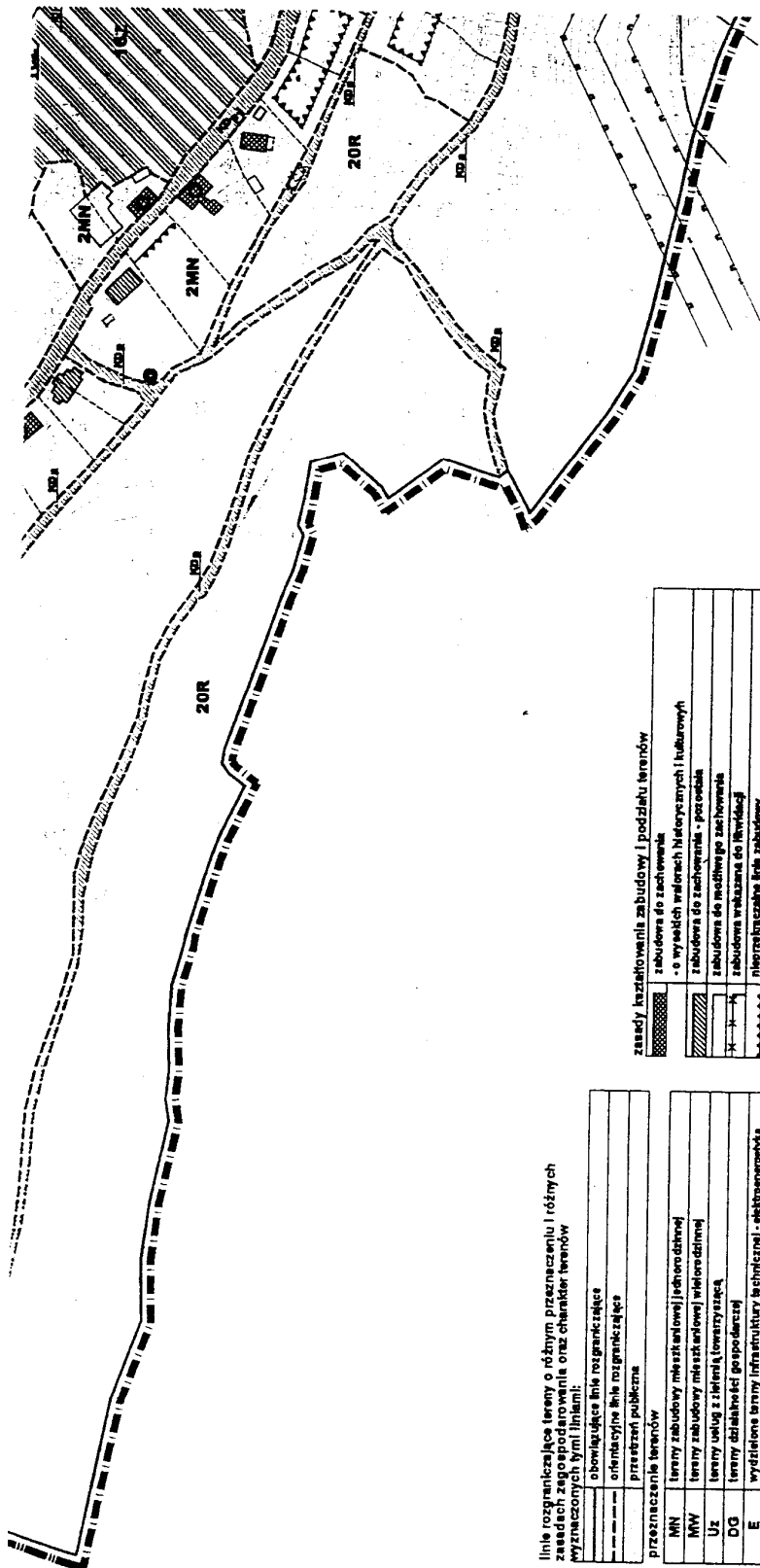
§ 12

Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAN GASZ





linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnym
zasadach zagospodarowania oraz charakter terenów
wyznaczonych tymi liniami:

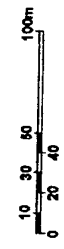
-----	obowiązuje linie rozgraniczające
-----	orientacyjna linie rozgraniczające
-----	przeznaczenie terenów
-----	przebieg linii rozgraniczających
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
UZ	tereny usług z zieloną otoczną
DG	tereny działalności gospodarczej
E	wydzielone tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
W	wydzielone tereny infrastruktury technicznej - wodociąg
G	wydzielone tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
K	wydzielone tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja sanitarna
T	wydzielone tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
Z	tereny obrasta i przewaga zielonej roślinności
R	tereny rekreacji
ZL	tereny ochrony
WS	tereny wód powierzchniowych, śródlądowych
układ komunikacyjny:	
-----	tereny dróg i ulic publicznych
KD	- ulica lokalna
KD _o	- ulica dojazdowa
KD _h	- ulgi pieszne - jeznie
KD _z	- ulgi pieszne i pieszno - rowersowe
-----	tereny dróg wewnątrzterenowych
KD _w	- wewnętrzne ulgi pieszno - jeznie
KD _{wz}	- wewnętrzne ulgi pieszno i pieszno rowersowe
→	lokalizacja wjazdów wewnętrznych ciągów pieszno-jezdnych
-----	liniowych przebiegu plan nie ustala

zasady kształtowania zabudowy i podziału terenów

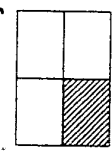
-----	zabudowa do zachowania
-----	- o wysiłkach wydatkach historycznych i kulturowych
-----	zabudowa do zachowania - porcelan
-----	zabudowa do nowego zachowania
-----	zabudowa wskazana do likwidacji
-----	nieprzeznaczalne linie zabudowy
-----	projektowane granice działek
-----	infrastruktura techniczna
-----	magistrala wodociągowa
-----	główny średniego ciśnienia
-----	linia elektroenergetyczna 110kV
-----	linia telekomunikacyjna
-----	orientacyjna granica obszaru ograniczonego użytkownika
-----	związane z linia elektroenergetyczną 110kV

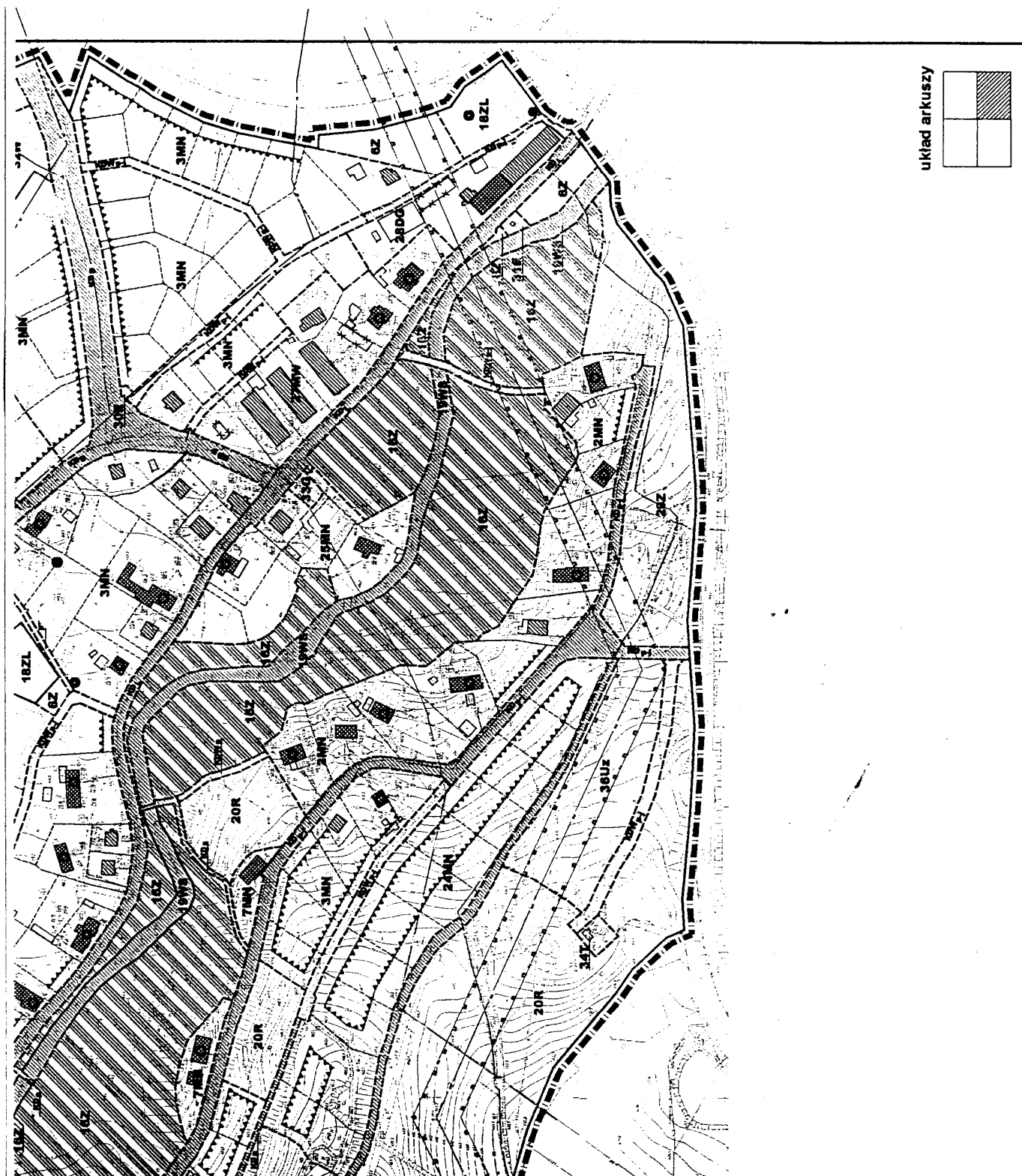
ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego

-----	powinł przynosi
-----	wskazane drzewa wskazane do ochrony
-----	obszary figurujące w ewidencji zabytków
-----	terytorium otoczonej rzeki i Małej Kamienicy
-----	stadki karykacyjne - piaszki
-----	stadki karykacyjne - rowersowe
granice	
-----	granice terenów zamkniętych
-----	granica miasta
-----	granice planu



układ arkuszy





Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miasta Piechowice z dnia 22 lutego
2005 r. (poz. 1728)

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JEDNOSTKI STRUKTURALNEJ GÓRZYNIC W PIECHOWICACH

1. Uwaga wniesiona przez Panią Grażynę Kwiatkowską, zam. przy ul. Słonecznej 21, 58-573 Piechowice:

przedmiot uwagi:

Pani Grażyna Kwiatkowska w piśmie z dnia 14 grudnia 2004 r. (data wpływu do kancelarii UM 14 grudnia 2004 r.) wniosła o zmianę przeznaczenia działki nr 140/2 położonej przy ul. Słonecznej 21 w Górzyniu z funkcji mieszkaniowej na rolną, uzasadniając swój wniosek trudnymi warunkami gruntowo-wodnymi stanowiącymi istotną przeszkodę dla lokalizacji zabudowy. Równocześnie wnosząca zgłosiła gotowość nabycia rozpatrywanej nieruchomości na warunkach poprawy zagospodarowania.

sposób rozstrzygnięcia uwagi i uzasadnienie:

Po wyjaśnieniu okoliczności sprawy z właściwymi służbami Urzędu Miasta postanowiono uwagę odrzucić. Działka nr 140/2 położona jest w obszarze zainwestowania osiedla Górzyniec, posiada dostęp do drogi publicznej, jej wielkość i kształt umożliwiają realizację w jej obrębie budynku mieszkalnego jednorodzinne. Tereny sąsiadujące z rozpatrywaną nieruchomością są w znacznej mierze zabudowane i sukcesywnie podlegają zainwestowaniu. Położenie nieruchomości na stoku pozwala na uniknięcie ewentualnych problemów gruntowo-wodnych poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych. Zgodnie z opracowaną na potrzeby planu ekofizjografią teren ten nie stanowi obszaru źródłiskowego ani też nie kwalifikuje się do ochrony ze względu na inne komponenty środowiska przyrodniczego i nie istnieją z tego tytułu żadne przeszkody dla jego zabudowy.

Działkę nr 140/2 należy traktować jako samodzielnie działkę budowlaną, której zbycie na cele związane z poprawą zagospodarowania naruszałoby przepisy o gospodarce nieruchomościami.

2. Uwaga wniesiona przez Panią Monikę Gajdę, adres do korespondencji: ul. Żymierskiego 13/9, 58-573 Piechowice:

przedmiot uwagi:

Pani Monika Gajda wniosła do projektu planu następujące uwagi:

- nienaniesienie na rysunku planu chodników lub ścieżek dla pieszych bądź rowerzystów przy istniejących drogach. Ciągi komunikacyjne oznaczone w planie symbolami KDp-j oraz KDL są obecnie i będą w przyszłości (w większej mierze w związku z prognozowanym wzrostem natężenia ruchu) źródłem zagrożeń dla bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów,
- plan nie wyznacza niezależnej drogi rowerowej dla Turystycznego Szlaku Rowerowego „Obwodnica Jeleniogórska”, którego fragment prowadzi przez Górzyniec,
- wyznaczony wzdłuż rzeki Małej Kamiennej korytarz ekologiczny ma zróżnicowaną szerokość i jego przewężenia tworzą barierę, która może przyczynić się do wyginięcia populacji salamandry plamistej,

d) teren 11MN przeznaczony w projekcie planu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną winien być przeznaczony, ze względu na bogactwo występującej tu flory i fauny pod użytek ekologiczny. Wnosząca stwierdza, że na obszarze tym występuje salamandra plamista, śnieżyczka przebiśnieg, krokus, sasanka i zawilec. Wprowadzając nową zabudowę na rozpatrywanym terenie zatracą się zasady zrównoważonego rozwoju oraz naruszą prawny obowiązek ochrony przyrody a dodatkowo w związku z lokalizacją nowej zabudowy wprowadza się obciążenia dla środowiska co może przyczynić się do znacznego pogorszenia stanu niektórych komponentów środowiska. Zabudowa terenu 11MN spowoduje, zdaniem Wnoszącej, pogorszenie stanu powietrza a także zaburzenia i zawrota w jego przepływie, co wywoła niekorzystne warunki bioklimatyczne,

- Wnosząca sprzeciwiła się zapisom projektu planu dopuszczającym alternatywne wykorzystanie terenu 11MN pod usługi z zielenią towarzyszącą,
- Pani Gajda zwróciła się o wprowadzenie w projekcie planu wymogu, aby nowa zabudowa realizowana na terenach 3MN, 11MN oraz 10Uz ściśle nawiązywała w zakresie architektury do tradycyjnych domów sudeckich.

sposób rozstrzygnięcia uwag:

Po zapoznaniu się z uwagami, zasięgnięciu opinii branżowych oraz ustaleniu istniejących uwarunkowań terenowo-prawnych zdecydowano o odrzuceniu uwag z następujących powodów:

ad. a):

Zakres ustaleń planu miejscowego określa art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z ww. przepisem plan winien określać zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej a nie szczegółowe rozwiązania projektowe tych zagadnień. Określanie przebiegu chodników bądź ścieżek dla pieszych i rowerzystów przy istniejących drogach na rysunku planu wykracza poza zakres tego opracowania. Natomiast w treści projektu uchwały stanowiącej część tekstową planu, w § 8 wprowadzono ustalenia określające wymagania dla poszczególnych ciągów komunikacyjnych, w tym także wymogi dotyczące wprowadzenia chodników bądź dróg rowerowych.

ad. b):

Turystyczny Szlak Rowerowy „Obwodnica Jeleniogórska” jest szlakiem turystycznym, czyli wyznakowaną trasą turystyczną dla rowerzystów prowadzoną na całej długości istniejącym systemem dróg (publicznych, gospodarczych). Odcinek szlaku biegnący przez Górzyniec należy do stosunkowo bezpiecznych jako że prowadzi drogą lokalną położoną poza szlakami tranzytowymi i obciążoną przede wszystkim docelowym ruchem samochodów osobowych. Równocześnie projekt planu zawiera następujące zapisy, które umożli-

liwiają poprawę bezpieczeństwa ruchu i wydzielenia samodzielnego pasa dla rowerzystów:

„§ 8 ust. 1 dla ulicy lokalnej oznaczonej w załączniku graficznym symbolem **KD_L** ustala się:

- 6) klasa techniczna – L,
- 7) szerokość w liniach rozgraniczających według stanu istniejącego z prawem dokonania lokalnych korekt służących poprawie bezpieczeństwa i organizacji ruchu,
- 8) przekrój – jednojezdniowy, uliczny, z chodnikiem obustronnym, lub jednostronnym i droga rowerową zamiast drugostronnego chodnika,”

ad. c):

W prognozie oddziaływania na środowisko opracowanej dla niniejszego projektu planu opisano połączenia przyrodnicze obszaru opracowania z otoczeniem. Wyjaśniono tam, że korytarz ekologiczny Małej Kamiennej nie kończy się na granicy opracowania lecz prowadzi od obszaru węzłowego Karkonosze – Góry Izerskie do korytarza ekologicznego rzeki Kamiennej. Minimalna, gwarantująca przepływ energii i materii szerokość tego korytarza pokrywa się z korytem rzeki i jego biologiczną obudową. Dla zapewnienia niezakłóconych przepływów mas powietrza do korytarza włączono przyległe tereny niezabudowane, stąd szerokość korytarza jest zróżnicowana, a tam gdzie zabudowa sąsiaduje z rzeką jest on zwężony do szerokości koryta.

Autorzy przytoczonej przez Wnoszącą inwentaryzacji przyrodniczej miasta Piechowice podają, że salamandra plamista bywa spotykana w całej zachodniej części Górzyńca, niekiedy nawet zimuje w piwnicach domów. Do ochrony rezerwatowej wskazano miejsca rozrodu tego płaza położone na łące przy Małej Kamiennej wraz z fragmentem przyległego lasu, bezpośrednio graniczące z obszarem planu, położone jednak poza jego granicą. Stąd ustalenia planu nie mogą dotyczyć proponowanego rezerwatu.

ad. d):

W inwentaryzacji przyrodniczej gminy Piechowice przeprowadzonej przez firmę Fulica w 1999 roku nie wskazano żadnych szczególnych cech środowiska, cennych biotopów lub naturalnych stanowisk roślin chronionych na terenie 11MN. Ponadto, teren ten jako odizolowany przez otaczającą go zabudowę, bez połączeń przyrodniczych z innymi obszarami, zadeptywany i penetrowany przez psy nie ma szans na pełnienie istotnych funkcji w systemie przyrodniczym miasta. Wskazane przez P. Gajdę zbiorowiska roślinne ze związku Molinion caeruleae są fragmentaryczne, ograniczone do niewielkiej powierzchni oraz zubożałe. Ich skład florystyczny ograniczony jest do kilku gatunków sitów i traw. Tereny podmokłe zostały wykluczone spod zabudowy.

wiążuje od dnia 8 grudnia 2004 r. tereny zabudowy mieszkaniowej o powierzchni powyżej 1ha przestały być zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

ad. e):

Dopuszczenie w projekcie planu możliwości zastąpienia funkcji mieszkaniowej na terenie 11 MN usługami z zielenią towarzyszącą zostało podyktowane dużą atrakcyjnością lokalizacyjną terenu, jego położeniem

Zasada zrównoważonego rozwoju polega między innymi na tym, aby nowe tereny zabudowane wprowadzać w obrębie ukształtowanych już struktur urbanistycznych chroniąc tym samym tereny otwarte poza obszarem zainwestowanym. Taką właśnie zasadą przyjęto w przypadku projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej Górzyńiec, a teren 11MN można uznać za szczególnie przydatny pod ekstensywną zabudowę mieszkaniową. Jest oczywiste, że lokalizacja nowych budynków wiąże się zawsze z dodatkowym obciążeniem środowiska, w tym także z przeobrażeniem szaty roślinnej. Jednak wymienione w uwagach stanowiska roślin chronionych nie zostały ujawnione w inwentaryzacji przyrodniczej gminy, a sama Wnosząca nie dostarczyła na potwierdzenie tego faktu żadnych dokumentów. Także podczas wizji terenowej przeprowadzonej przez autorów prognozy nie stwierdzono występowania na tym terenie roślin podlegających ochronie, chociaż z uwagi na krótki okres trwania prac nad prognozą nie było możliwe, aby obserwacją objąć cały okres wegetacyjny. Również z uwagi na przedmiot i cel opracowania nie było ani możliwe ani uzasadnione przeprowadzenie na terenie Górzyńca szczegółowych badań geologicznych czy klimatycznych. Wykorzystano istniejące już opracowania (m. in. opracowanie fizjograficzne sporządzone dla Piechowic w 1982 roku). Niekorzystne warunki bioklimatyczne, na które powołuje się Pani Monika Gajda dotyczą obszaru położonego bezpośrednio przy rzece. I tutaj, zgodnie z ekofizjografią zaniechano wprowadzania zabudowy. Teren 11MN zlokalizowany jest na stoku o wystawie południowej gdzie występuje bardzo korzystny układ elementów klimatycznych, zwłaszcza nasłonecznienie i termika. Zalecane do lokalizacji budownictwa mieszkaniowego.

Ponadto teren ten we wcześniej obowiązującym planie miejscowym, a także studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta został przeznaczony pod zabudowę. Za funkcją tą przemawia pełna dostępność inwestycyjna, sposób zagospodarowania terenów sąsiednich oraz wysoka atrakcyjność lokalizacji. Projekt planu uzyskał wymagane uzgodnienia (w tym także w zakresie ochrony środowiska oraz wymagań higieniczno-sanitarnych) zatem nie istnieją racjonalne powody do zmiany ustalonego w projekcie planu przeznaczenia.

Należy zwrócić tu także uwagę na fakt, że zgodnie ze znowelizowanym Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, które obo-

w sąsiedztwie szlaków turystycznych i spacerowych i równorzędną przydatnością pod oba z ww. przeznaczeń. Dla uniknięcia ryzyka pojawienia się na omawianym terenie niepożądanych form zagospodarowania projekt planu został skorygowany poprzez zawężenie zapisu o dopuszczalnych usługach do usług o profilu turystycznym.

ad. f)

ze względu na znaczne zróżnicowanie architektoniczne zabudowy położonej w otoczeniu ww. terenów a także w ich obrębie (3MN) uznano wymaganie dotyczące ścisłego nawiązania architektonicznego do tradycyjnej zabudowy sudeckiej za nadmiernie restryk-

cyjne. Zawarte w projekcie planu ustalenia dotyczące wymagań architektonicznych i materiałowych dla nowej zabudowy w dostatecznym stopniu chronią rozpatrywany obszar przed ryzykiem degradacji przestrzennej.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miasta Piechowice z dnia 22 lutego
2005 r. (poz. 1728)**

ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej Górzyniec w Piechowicach, po stronie gminy miejskiej Piechowice nie wystąpią zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia planu.

W obrębie rozpatrywanego obszaru przewiduje się natomiast realizację części międzyinnych zadania pn. „Kar-

konoski system kanalizacji sanitarnej”, które zostało zapisane w planie jako docelowe rozwiązanie gospodarki ściekowej na rozpatrywanym obszarze. Postępowanie przygotowawcze związane z realizacją tego zadania toczy się obecnie a zobowiązania finansowe jakie inwestycja wywoła zostały podjęte niezależnie od niniejszego planu.

1729

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SYCOWIE

z dnia 3 marca 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego w skrócie MPZP STRADOMIA WIERZCHNIA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999 r. z późniejszymi zmianami) oraz w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej w Sycowie nr IV/34/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Sycowie nr XXI/121/04 z dnia 25 marca 2004 r. uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren części wsi Stradomia Wierzchnia, w granicach określonych na rysunku pla-

nu w skali 1:5000, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Przedmiot ustaleń planu obejmuje:

- 1) Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.
- 2) Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi.

- 3) Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.
- 4) Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów.
- 5) Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.
- 6) Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakazu zabudowy wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.
- 7) Tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.
- 8) Tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.
8. Wskaźniku zabudowy – należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni zabudowy budynku do powierzchni odpowiadających im działek lub terenów.
9. Linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię zalecanego usytuowania podstawowej bryły budynku.
10. Terenie zainwestowanym – należy przez to rozumieć tereny zabudowane i zagospodarowane w całości lub w części w dniu wejścia w życie uchwały.
11. Terenie niezainwestowanym – należy przez to rozumieć tereny niezabudowane i niezagospodarowane w całości lub w części w dniu wejścia w życie uchwały.
12. Stanie istniejącym – należy przez to rozumieć stan w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.
13. Liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć parametr określony poprzez liczbę kondygnacji nadziemnych.
14. Poddaszu użytkowym – należy przez to rozumieć kondygnację z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiącą przestrzeń na urządzenia techniczne, mającą wysokość w świetle większą niż 1,9 m.

§ 2

1. W rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały następujące oznaczenia graficzne są ustaleniami obowiązującymi:
 - 1) Oznaczenia literowe i cyfrowe określające przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi.
 - 2) Oznaczenia klasyfikacji dróg i ulic.
 - 3) Pomniki przyrody ożywionej.
 - 4) Granice stref ochrony konserwatorskiej.
 - 5) Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków.
 - 6) Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania.
 - 7) Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania.
 - 8) Granice opracowania.

§ 3

Ilekróć w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

1. Planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Stradomia Wierzchnia.
2. Rysunku planu – należy przez to rozumieć dotyczący danego terenu rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
3. Terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obowiązującymi i orientacyjnymi.
4. Przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.
5. Funkcji podstawowej – należy przez to rozumieć ustalenie funkcji, która przeważa na danym terenie.
6. Funkcji dopuszczalnej – należy przez to rozumieć ustalenie funkcji, która uzupełnia funkcję podstawową na danym terenie.
7. Zabudowie uzupełniającej – należy przez to rozumieć obiekty budowlane możliwe do zlokalizowania na istniejących, zainwestowanych terenach mieszkaniowych, usługowych i działalności gospodarczej.
 - 1) Administrację publiczną i łączność.
 - 2) Oświatę.
 - 3) Sport i rekreację.
 - 4) Działalność społeczno-kulturalną.
 - 5) Ochronę zdrowia.
 - 6) Opiekę społeczną.
 - 7) Organizacje polityczne i społeczne.
 - 8) Działalność związana z obronnością i bezpieczeństwem państwa.
 - 9) Kościoły i religie.
20. Terenie usług komercyjnych (U, Up) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane pod funkcję związaną z działalnością gospodarczą, obejmującą:
 - 1) Administrację i obsługę działalności gospodarczej (biura, banki, pośrednictwo finansowe i prawne, wynajem nieruchomości).
 - 2) Handel detaliczny i drobny hurt.
 - 3) Rzemiosło i drobną wytwórczość.
 - 4) Hotelarstwo, gastronomię i turystykę.
 - 5) Sport i rekreację.
 - 6) Kulturę i rozrywkę.
 - 7) Edukację i oświatę.

- 8) Ochronę zdrowia.
21. Terenie działalności gospodarczej i usług (P, Pp) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jedną z niżej wymienionych funkcji:
- 1) Produkcja i rzemiosło uciążliwe.
 - 2) Bazy, zaplecza techniczne budownictwa, gospodarki komunalnej, rolnictwa i transportu.
 - 3) Hurtownie, składy, magazyny.
22. Terenie usług sportu i rekreacji (US, USp) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jedną z niżej wymienionych funkcji:
- 1) Boiska sportowe, korty tenisowe.
 - 2) Baseny kąpielowe.
 - 3) Skwery, zieleńce.
23. Terenie zieleni parkowej i parków leśnych (ZP, ZL) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jedną z niżej wymienionych funkcji:
- 1) Zieleń parkową i rekreacyjną.
 - 2) Place zabaw.
 - 3) Skwery i zieleńce.
24. Terenie cmentarzy (ZC) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod zieleń cmentarną, miejsca pochówku i obiekty towarzyszące (kaplica, parkingi).
25. Terenie zieleni izolacyjnej (ZI) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jedną z niżej wymienionych funkcji:
- 1) Zieleń izolacyjną na terenach działalności gospodarczej i usług.
 - 2) Zieleń towarzysząca zabudowie mieszkaniowej.
 - 3) Ciągi i zespoły zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych i cieków wodnych.
26. Terenie zieleni niskiej – ciąg ekologiczny rzeki (ZN) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jedną z niżej wymienionych funkcji:
- 1) Zieleń wzdłuż cieków wodnych.
 - 2) Łąki i użytki zielone.
 - 3) Zieleń ozdobna.
 - 4) Ogrody i uprawy ogrodowe.
27. Terenie rolnym bez prawa zabudowy (RP) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane pod funkcję rolną, obejmującą:
- 1) Uprawy polowe.
 - 2) Łąki i pastwiska.
28. Terenie rolnych z prawem zabudowy (RM) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod uprawy polowe, łąki i pastwiska z dopuszczeniem zabudowy rolniczej z budynkami mieszkalnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, niezbędnymi do prowadzenia gospodarstwa rolnego.
29. Terenie obsługi i produkcji rolnej (RPO) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane pod funkcję związaną z działalnością rolniczą, obejmującą:
- 1) Hodowlę i obsługę związaną z hodowlą zwierząt inwentarskich.
 - 2) Uprawy i sprzedaż upraw polowych oraz roślin szklarniowych wraz z zapleczem technicznym.
 - 3) Uprawy i sprzedaż drzew i krzewów ozdobnych z zapleczem technicznym.

- 4) Uprawy ogrodnicze i sprzedaż materiałów ogrodniczych.
30. Terenie obsługi gospodarki leśnej (RL) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod leśniczówki, osady służbowe oraz grunty związane z gospodarką leśną.
31. Terenie obsługi komunikacji samochodowej (KS) – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jedną z niżej wymienionych funkcji:
- 1) Stacje paliw.
 - 2) Parkingi.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania

§ 4

1. Wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu podstawowym:
 - 1) Tereny istniejące zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z usługami towarzyszącymi, oznaczone na rysunku planu symbolem MN.
 - 2) Tereny projektowane zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z usługami towarzyszącymi, oznaczone na rysunku planu symbolem MNp.
 - 3) Tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MR.
 - 4) Tereny zabudowy rekreacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem UT.
 - 5) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW.
 - 6) Tereny usług publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem UP.
 - 7) Tereny istniejące usług komercyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem U.
 - 8) Tereny projektowane usług komercyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem Up.
 - 9) Tereny istniejące działalności gospodarczej i usług, oznaczone na rysunku planu symbolem P.
 - 10) Tereny projektowane działalności gospodarczej i usług, oznaczone na rysunku planu symbolem Pp.
 - 11) Tereny istniejące usług sportu i rekreacji, oznaczone na rysunku planu symbolem US.
 - 12) Tereny projektowane usług sportu i rekreacji, oznaczone na rysunku planu symbolem USp.
 - 13) Tereny zieleni parkowej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP.
 - 14) Tereny cmentarzy, oznaczone na rysunku planu symbolem ZC.
 - 15) Tereny zieleni niskiej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZN.
 - 16) Tereny zieleni ochronnej i izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZI.
 - 17) Tereny parków leśnych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL.
 - 18) Tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem LS.

- 19) Tereny wskazane do zalesienia, oznaczone na rysunku planu symbolem LS.
 - 20) Tereny obsługi gospodarki leśnej, oznaczone na rysunku planu symbolem RL.
 - 21) Tereny rolne z prawem zabudowy, oznaczone na rysunku planu symbolem RM.
 - 22) Tereny obsługi i produkcji rolnej, oznaczone na rysunku planu symbolem RPO.
 - 23) Tereny rolne bez prawa zabudowy, oznaczone na rysunku planu symbolem RP.
 - 24) Zbiorniki i ciekły wodne oznaczone na rysunku planu symbolem W.
 - 25) Tereny dróg, oznaczone na rysunku planu symbolami:
 - a) GP – tereny drogi głównej ruchu przyspieszonego,
 - b) Z – tereny dróg zbiorczych,
 - c) L – tereny dróg lokalnych,
 - d) D – tereny dróg dojazdowych,
 - e) KX – tereny dróg gospodarczych.
 - f) Pj – tereny wydzielonych ciągów pieszojezdnych,
 - 26) Tereny obsługi komunikacji – stacja paliw (KS).
 - 27) Tereny komunikacji kolejowej, oznaczone na rysunku planu symbolem KK.
 - 28) Tereny infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku planu symbolami: NO – oczyszczania ścieków, WZ – zaopatrzenia w wodę, EC – zaopatrzenia w ciepło.
2. Na wszystkich typach terenów dopuszcza się realizację niezbędnych funkcji towarzyszących: zieleni oraz obiektów i sieci infrastruktury technicznej pod warunkiem respektowania wymagań obowiązujących przepisów szczególnych.
 3. Na terenach oznaczonych symbolami: MN, MNp, MW i MR dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych.
 4. Na terenach oznaczonych symbolami: U, Up dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
 5. Na terenach oznaczonych symbolem P i Pp dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyłącznie dla obsługi funkcji podstawowej (mieszkanie właściciela).
 6. Na terenach oznaczonych symbolem P i Pp dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej, poza terenami położonymi w strefach ochrony konserwatorskiej.
 7. W sąsiedztwie linii kolejowej dopuszcza się lokalizację urządzeń przekaźnikowych, w tym konstrukcji wieżowych, pod warunkiem:
 - 1) Lokalizacja masztu (konstrukcji wieżowej) w odległości większej od obszaru kolejowego (użytek TK) niż wynosi planowana wysokość obiektu budowlanego celem uniknięcia, w razie awaryjnego upadku konstrukcji, zatarasowania torów kolejowych oraz przeniesienia potencjału 3kV (sieć trakcyjna) po zelektryfikowaniu linii i 20 kV (sieć potrzeb nie trakcyjnych) z linii kolejowej na obszar nienależący do kolei.
 - 2) Planowane urządzenia przekaźnikowe telekomunikacji nie mogą powodować zakłóceń łącznościowych na linii kolejowej.
 8. Na terenach oznaczonych symbolem RP i RM dopuszcza się realizację:
 - 1) Stawów rybno-rekreacyjnych i zbiorników małej retencji.
 - 2) Zadrzewień i zakrzewień wzdłuż dróg, rowów melioracyjnych i cieków wodnych.
 - 3) Zadrzewień gruntów w formie remizów śródpolnych.
 - 4) Zalesień gruntów klasy VI i V, położonych na stokach o średnim nachyleniu powyżej 15% oraz okresowo zalewanych.
 9. Na terenach oznaczonych symbolem LS dopuszcza się przeznaczanie osad Nadleśnictwa na cele zabudowy mieszkaniowej.
 10. Dla realizacji na terenach RP stawów rybno-rekreacyjnych i zbiorników małej retencji oraz zabudowy mieszkaniowej na terenach LS obowiązuje wymagana przepisami szczególnymi linia zabudowy jak dla wszystkich obiektów budowlanych zgodnie z przepisami o drogach publicznych oraz prawo ochrony środowiska.
 11. Tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania wydzielają na rysunku planu linie rozgraniczające obowiązkowe i orientacyjne.
 12. Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych rodzajach przeznaczenia i różnych zasadach zagospodarowania mogą być zmieniane w stosunku do linii oznaczonych na rysunku planu, za zgodą zarządzającego:
 - 1) Do 5 m dla klasy dróg głównych (jeżeli są liniami rozgraniczającymi dróg).
 - 2) Do 3 m dla klasy dróg pozostałych (jeżeli są liniami rozgraniczającymi dróg).
 - 3) Do 5 m, w pozostałych przypadkach.
 13. W przypadku zmiany orientacyjnych linii rozgraniczających ulic należy odpowiednio zmienić położenie nieprzekraczalnych linii zabudowy, ustalonych wzdłuż tych ulic.
 14. W przypadku braku dla wydzielonych terenów ustaleń regulacyjnych w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zasady zagospodarowania dla nich wynikają z przepisów szczególnych.
 15. Plan dopuszcza utrzymanie występujących w stanie istniejącym funkcji terenów zainwestowanych, odmiennych od ustaleń planu, przy spełnieniu następujących warunków:
 - 1) Uciążliwości tych funkcji dla środowiska przyrodniczego i mieszkańców spowodowane zostaną do wielkości wynikających z obowiązujących przepisów.
 - 2) Zapewniona zostanie odpowiednia ilość miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.
 16. Nieprzekraczalne linie zabudowy oznacza się na rysunku planu jako zalecane linie oznaczające pożądaną zasięg zabudowy w obrębie poszczególnych terenów.
 17. Określone w planie funkcje terenów wskazują podstawowe ich przeznaczenie. Ustala się możliwość wprowadzenia w obręb poszczególnych terenów obiektów o funkcjach uzupełniających, niekolidujących z funkcją podstawową i niezmienną ustaloną w planie podstawowego charakteru zagospodarowania. Mogą one obejmować nie więcej niż 20% terenu oznaczonego w rysunku planu.

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

§ 5

1. Przebieg i klasyfikację dróg i ulic określa rysunek planu i uchwała.
2. Podstawowy układ komunikacji drogowej tworzą:
 - 1) Droga główna ruchu przyspieszonego:
 - a) klasa drogi – GP 1/2 / 2/2 z możliwością docelowego obniżenia kategorii drogi do układu wojewódzkiego i klasy G,
 - b) orientacyjna szerokość w liniach rozgraniczających drogi – 40,0 m z obustronnym poszerzeniem istniejącej jezdni w obszarze istniejącej zabudowy, teren w liniach rozgraniczających drogi stanowi rezerwę pod poszerzenie drogi, drogi zbiorcze i serwisowe, chodniki i ścieżki rowerowe oraz elementy ochrony akustycznej.
 - 2) Drogi zbiorcze jako drogi jednojezdniowe o szerokości 2 x 3,5 m w obszarze zabudowanym z obustronnymi chodnikami o szerokości 2 m, z utrzymaniem linii rozgraniczających o szerokości 20,0 m.
 - 3) Drogi lokalne, o szerokości 2 x 3,0 m z chodnikami i zieleńcami obustronnymi z utrzymaniem linii rozgraniczających o szerokości 12,0 m.
 - 4) Drogi dojazdowe, o szerokości 2 x 2,5 m z chodnikami obustronnymi z utrzymaniem linii rozgraniczających o szerokości 10,0 m.
 - 5) Podstawowy układ komunikacji uzupełniająca wydzielone ciągi pieszo-jezdne i piesze (Pj) w liniach rozgraniczających dla projektowanych odcinków 6–10 m oraz drogi gospodarcze (KX).
3. W obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego można lokalizować, dostosowane do klasy technicznej ulicy, następujące elementy:
 - 1) Pasy drogowe (jezdnie).
 - 2) Pasy drogowe dróg, obsługujących tereny przyległe.
 - 3) Ciągi piesze (chodniki).
 - 4) Ścieżki rowerowe (w zależności od potrzeb).
 - 5) Zieleń izolacyjna i ozdoba.
 - 6) Miejsca postojowe.
 - 7) Urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej.
 - 8) Drogi serwisowe zapewniające obsługę terenów przyległych przez włączenie dróg gminnych i niezbędnych zjazdów na pola i do gospodarstw.
4. Dostępność do drogi głównej ruchu przyspieszonego z drogami układu podstawowego, układem wg przepisów szczególnych.
5. W obrębie drogi GP zakłada się nowe skrzyżowania skanalizowane: z drogą dojazdową o nr ewidencyjnym 757 oraz z planowaną drogą lokalną o nr ewidencyjnym 767.
6. Obsługa projektowanych terenów zabudowy w sąsiedztwie dróg zbiorczych odbywać się będzie poprzez wykorzystanie dróg dojazdowych lub pieszo-jezdnych (Pj – z dwoma skrajnymi wjazdami oraz pasem zieleni izolacyjnej od strony drogi głównej).
7. Obsługa projektowanych terenów zabudowy poprzez wjazdy na warunkach określonych przez zarządcę dróg.
8. Obiekty związane z obsługą ruchu i kioski należy kształtować w oparciu o jednorodne rozwiązania architektoniczne i materiałowe.
9. W obrębie linii rozgraniczających dróg zabrania się lokalizowania obiektów ograniczających bezpieczeństwo ruchu. Lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych wymaga zgody zarządcy drogi.
10. Odległość linii zabudowy dla nowo projektowanej zabudowy powinna wynosić:
 - 1) Droga główna ruchu przyspieszonego GP: 25,0 m od krawędzi jezdni, dla obiektów mieszkalnych min. odległość obiektów od drogi powinna wynosić min. 50,0 m. Zmniejszenie odległości dla obiektów mieszkalnych może nastąpić za zgodą Państwowego Inspektora Sanitarnego.
 - 2) Droga zbiorcza Z: 15 m liczona od linii rozgraniczających.
 - 3) Droga lokalna L: 7,0 m liczona od linii rozgraniczających.
 - 4) Droga dojazdowa D: 5,0 m liczona od linii rozgraniczających.
 - 5) Odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni powinna uwzględniać wrażliwość obiektów na szkodliwość ruchu samochodowego.
 - 6) Dla terenów nowych, wrażliwych na szkodliwość ruchu, pomiędzy linią zabudowy, a linią rozgraniczającą należy wprowadzić strefę lokalizacji środków ochrony czynnej.
11. Ustala się, że realizacja poszczególnych elementów projektowanego układu komunikacyjnego może być prowadzona wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanych w obrębie tych linii rozgraniczających.
12. Korekty elementów istniejącego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane w projektach technicznych budowy i modernizacji dróg i ulic, zaś ewentualne poszerzenie linii rozgraniczających ulic może się odbywać wyłącznie za zgodą właścicieli gruntów, których poszerzenie dotyczy.
13. W granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane urządzenia związane z obsługą komunikacji, jak zatoki, parkingi a także kioski, elementy małej architektury i reklamy w trybie obowiązujących przepisów oraz utrzymana istniejąca zabudowa o ile nie stwarza to zagrożenia dla bezpieczeństwa ruchu drogowego i za zgodą zarządzającego.
14. Ustala się konieczność zachowania normatywnych kątów widoczności na skrzyżowaniach dróg (GP, Z, L, D), a także wykluczenia budowy nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań.
15. Nowe i modernizowane elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

§ 6

1. W granicach działek budowlanych należy zabezpieczyć odpowiednio do potrzeb i przepisów szczególnych liczbę miejsc postojowych.
2. Minimalną liczbę miejsc postojowych na działkach budowlanych należy ustalić w oparciu o następujące wskaźniki:
 - 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej – 2 m.p./1 mieszkanie,
 - 2) Na terenach usług publicznych:

- a) biblioteki, domy kultury – 1 m.p./20 użytkowników,
 - b) biura, urzędy – 1 m.p./50 m² p.u.,
 - c) obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 m.p./10 użytkowników,
 - d) szkoły – 1 m.p./10 pracowników,
 - e) przychodnie zdrowia – 1 m.p./100 m² p.u.,
 - f) kościoły – 1 m.p./20 użytkowników.
- 3) Na terenach usług komercyjnych:
- a) obiekty handlowe – 1 m.p./50 m² p.u.,
 - b) bary, restauracje – 1 m.p./10 miejsc konsumpcyjnych,
 - c) obiekty rzemieślnicze – 1 m.p./20 użytkowników,
 - d) biura, urzędy – 1 m.p./50 m² p.u.,
 - e) hotele – 1 m.p./5 łóżek.
3. Dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi, uwzględnienie w bilansie, przyulicznych miejsc postojowych.

§ 7

1. W zakresie obsługi komunikacji kolejowej zakłada się utrzymanie i modernizację istniejącej linii kolejowej relacji Oleśnica – Kępno w celu uzyskania odpowiednich parametrów prędkości w ruchu pasażerskim i towarowym.
2. Odległość linii zabudowy dla nowo projektowanej zabudowy od istniejącej linii kolejowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej (Dz. U. Nr 52, poz. 627 z 2000 r.).

R o z d z i a ł 4

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury

§ 8

1. Ustala się, że zbrojenie nowych terenów budowlanych będzie realizowane kompleksowo w powiązaniu z istniejącymi systemami uzbrojenia technicznego, z wyprzedzeniem realizacji obiektów kubaturowych.
2. Projektowane sieci mogą być prowadzone w obrębie linii rozgraniczających dróg głównych, zbiorczych i w części lokalnych, za zgodą zarządzającego. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwa od tej zasady.
3. Dopuszcza się możliwość realizacji części urządzeń i sieci technicznych na terenach własnych inwestora jako inwestycje towarzyszące. Dopuszcza się przy tym możliwość stosowania systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków dla terenów zabudowy mieszkaniowej.
4. Dla zaopatrzenia w wodę ustala się powiązanie terenów objętych ustaleniami Planu z wodociągiem miejskim Sycowa, przy pomocy układu uzupełniającego wodociągów rozdzielczych.
5. Dla odprowadzania ścieków ustala się docelowe powiązanie terenów objętych ustaleniami Planu z miejską oczyszczalnią ścieków w Stradomiu Wierchniej, przy pomocy uzupełniających układów sieci kanalizacyjnych.
6. Doraźnie, w okresie przejściowym istnieje możliwość wykorzystania oczyszczalni indywidualnych albo szczelnych zbiorników bezodpływowych z wywozem na pełnosprawną oczyszczalnię ścieków.
7. Dla odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się powiązanie terenów objętymi ustaleniami

- Planu z układem lokalnych sieci kanalizacji deszczowej.
8. Dla zaopatrzenia w ciepło zakłada się możliwość jego uzyskania z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń o wysokiej wydajności i małej emisji zanieczyszczeń.
 9. Docelowo w przypadku pojawienia się zgłoszenia zapotrzebowania na gaz ustala się realizację rozdzielczej sieci gazowej, powiązanej z gminnymi gazociągami średniego i niskiego ciśnienia na warunkach uzgodnionych z zarządcą.
 10. Dla zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się rozbudowę i budowę nowych linii energetycznych kablowych, średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych wbudowanych lub wolno stojących.
 11. W odniesieniu do linii napowietrznej WN 110 kV należy zachować wymagane przepisami odległości projektowanych obiektów od istniejących linii (wydzielony pas terenu ochronnego dla linii 110 kV wynosi po 14,5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu czynnego linii).
 12. W odniesieniu do linii elektroenergetycznych SN należy zachować bezpieczne, wymagane przepisami odległości. W przypadku niemożności zachowania dopuszczalnych odległości projektowanej zabudowy od istniejących obiektów elektroenergetycznych należy dokonać przebudowy tych sieci na koszt podmiotu wchodzącego w kolizję.
 13. Dla rozbudowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację uzupełniającego systemu kablowej sieci telefonicznej powiązanej z gminnym systemem telekomunikacji.
 14. Dla gospodarki odpadami zakłada się, dla terenów objętych ustaleniami Planu, wywóz nieczystości na gminne wysypiska śmieci.

R o z d z i a ł 5

Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów

§ 9

1. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy w obrębie istniejącego zainwestowania:
 - 1) W ramach modernizacji i adaptacji dla nowych potrzeb istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i produkcyjnej dopuszczalne są zmiany jej gabarytów (bez przekraczania wielkości dwu nadziemnych kondygnacji z dodatkowym użytkowym poddaszem).
 - 2) Rozbudowa przy pełnym nawiązaniu do zasad ukształtowania budynków sąsiednich, poprawa standardu, wyposażenia w odpowiednie instalacje i korekty wystroju zewnętrznego.
 - 3) W przypadku obiektów ujętych w rejestrze i wykazie zabytków ww. prace nie mogą prowadzić do zmiany gabarytów budynków i charakteru ich wystroju, bez zgody Konserwatora Zabytków.
 - 4) Dopuszczalne jest wprowadzanie nowej uzupełniającej zabudowy na terenach istniejącego zainwestowania o funkcjach ustalonych w planie.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania nowej zabudowy na terenach budowlanych:

- 1) Nowa zabudowa mieszkaniowa będzie realizowana w formie zabudowy wolno stojącej (ew. bliźniaczej) o wysokości 1–2 kondygnacje. W przypadku realizacji zespołów zabudowy większych od 5 obiektów lub ich ciągów będą one realizowane wg zbliżonych rozwiązań architektonicznych z jednakowo ustalonym układem kalenic dla danego zespołu zabudowy lub jej ciągu.
Zaleca się przy tym dostosowanie projektowanej skali zabudowy, doboru materiałów i kolorystyki do najbliższego otoczenia jak również stosowanie przykryć o nachyleniu połaci w granicach 30–45°.
 - 2) Nowa zabudowa zagrodowa będzie realizowana w formie zabudowy wolno stojącej o wystroju architektonicznym w nawiązaniu do zabudowy w sąsiedztwie.
 - 3) Nowa zabudowa usługowa, produkcyjna lub produkcyjno-usługowa będzie realizowana w formie zwartych obiektów w nawiązaniu do zasad kształtowania obiektów w najbliższym otoczeniu o podobnej funkcji. Zakłada się wysokość zabudowy 1–2 kondygnacje i zastosowanie dachów o nachyleniu połaci 30–45° w przypadku obiektu o powierzchni zabudowy do 200 m² (w innych przypadkach dopuszcza się stosowanie przykryć płaskich).
 - 4) Nowa zabudowa rekreacyjna będzie realizowana w formie zabudowy wolno stojącej (ew. bliźniaczej). W przypadku realizacji zespołów zabudowy większych od 3 obiektów lub ich ciągów będą one realizowane wg zbliżonych rozwiązań architektonicznych, z jednakowo ustalonym układem kalenic dla danego zespołu zabudowy lub jej ciągu. Zakłada się wysokość zabudowy 1–1,5 kondygnacji i zastosowanie dachów o nachyleniu połaci 30–45°. Dopuszcza się zabudowę w granicach działki.
 - 5) Tereny zabudowy produkcyjnej lub produkcyjno-usługowej zagospodarowane będą z wprowadzeniem zieleni towarzyszącej oraz z wprowadzeniem niezbędnych miejsc parkingowych.
 - 6) Warunki usytuowania nowej zabudowy na terenach wskazanych do jej realizacji określa się poprzez wskazanie nieprzekraczalnej linii zabudowy.
 - 7) Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane zgodnie z § 10.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania i zagospodarowania terenów oznaczonych symbolami US, ZP, ZL, ZN, ZI, RP:
- 1) Dla terenów oznaczonych symbolem US przyjmuje się ustalenia:
 - a) w przypadku lokalizacji obiektów sportowych – maksymalna wysokość zabudowy – 1–2 kondygnacje do 8 m wysokości,
 - b) dachy strome o symetrycznym układzie połaci dachowych (dopuszcza się dachy mansardowe).
 - 2) Dla terenów oznaczonych symbolem ZP i ZL przyjmuje się ustalenia:
 - a) występowanie zieleni na min. 60% powierzchni terenu,
 - b) nasadzenia planowane zielenią zróżnicowaną pod względem wysokości, pokroju i pór kwitnienia,
 - 3) Dla terenów oznaczonych symbolem ZN i ZI przyjmuje się ustalenia:
 - a) występowanie zieleni na min. 80% powierzchni terenu,
 - b) utrzymanie trwałych użytków zielonych (dla terenu ZN),
 - c) nasadzenia planowane zielenią zróżnicowaną pod względem wysokości, pokroju i pór kwitnienia,
 - d) dopuszcza się urządzenie ciągów spacerowych z małą architekturą (dla terenu ZI),
 - e) zakaz lokalizacji zabudowy.
 - 4) Dla terenów oznaczonych symbolem RP przyjmuje się ustalenia:
 - a) adaptuje się istniejący układ terenów, rowów, cieków wodnych, ciągów komunikacyjnych, obsługujących tereny rolne,
 - b) dopuszcza się zmianę układu ww. elementów oraz użytkowania rolnego, stosownie do potrzeb gospodarki rolnej,
 - c) zakaz lokalizacji zabudowy.

R o z d z i a ł 6

Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

§ 10

1. Podział terenów na działki budowlane powinien odbywać się z uwzględnieniem następujących wymagań:
 - 1) Zapewnienia prawidłowego funkcjonowania trwale adaptowanych obiektów istniejących.
 - 2) Możliwości optymalnego zagospodarowania nowo wydzielonych działek zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w niniejszym planie oraz realizacji w ich obrębie niezbędnych funkcji towarzyszących.
 - 3) Konieczności zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego kompleksów leśnych poprzez uwzględnienie ciągów komunikacyjnych pomiędzy lasami i gruntami leśnymi, a wydzielonymi działkami.
2. Podział terenu przeznaczanego pod nowo projektowaną zabudowę powinien być dokonany w oparciu o kompleksowy projekt podziału uwzględniający możliwość zagospodarowania działek zgodnie z następującymi wymogami:
 - 1) Minimalna powierzchnia działki:
 - a) mieszkalno-usługowej: 1000 m²,
 - b) mieszkalnej: 1000 m², z tolerancją do 15% wynikającą z lokalnych warunków topograficznych oraz obsługi komunikacyjnej,
 - c) usługowej: 1200 m²,
 - d) rekreacyjnej: 500 m² na terenach wydzielonych geodezyjnie przed wejściem w życie niniejszej uchwały,
 - e) rekreacyjnej: 800 m² na terenach nowych, planowanych do podziału,
 - f) przemysłowej: 1400 m²,
 - 2) Minimalna szerokość działki:
 - a) mieszkalnej i mieszkalno-usługowej: 20 m,
 - b) rekreacyjnej: 18 m,
 - c) usługowej: 25 m,
 - d) przemysłowej: 30 m,

- 3) Maksymalny wskaźnik zabudowy działki:
 - a) mieszkalnej i mieszkalno-usługowej: 0,25,
 - b) usługowej: 0,30,
 - c) rekreacyjnej: 0, 25,
 - d) przemysłowej: 0,40.
3. Dopuszcza się możliwość scalania działek już geodezyjnie wydzielonych w celu odpowiedniego zagospodarowania działek zgodnie z ww. wymogami.

R o z d z i a ł 7

Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakazu zabudowy wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych

§ 11

1. Prowadzona działalność usługowo-produkcyjna nie może powodować uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludności, a jej ewentualne oddziaływanie nie może wykraczać poza granicę działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.
2. Ustala się zakaz lokalizacji obiektów powodujących przekroczenia dopuszczalnych, określonych w odpowiednich przepisach, stężeń substancji zanieczyszczających powietrze oraz dopuszczalnej emisji hałasu.
3. Ustala się zakaz budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi w obrębie zwartej zabudowy wsi.
4. Na terenach oznaczonym symbolem RM i położonym w sąsiedztwie zabudowy rekreacyjnej ustala się zakaz lokalizacji obiektów hodowlanych, stwarzających uciążliwości dla sąsiednich obiektów rekreacyjnych.
5. Ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów oraz przy zachowaniu nw. zasad:
 - 1) Wzdłuż cieków wodnych naturalnych pozostawić niezagospodarowany pas zieleni, spełniający funkcje stref buforowych.

- 2) Wydzielić wolny pas terenu przy skarpach cieków podstawowych o szerokości min. 3,0 m, potrzebny do wykonywania czynności związanych z eksploatacją tych urządzeń.
- 3) Zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do urządzeń melioracyjnych, stanowiących powierzchniowe wody płynące, w odległości nie mniejszej niż 1,5 od linii brzegu oraz wykonywania innych czynności przy jednoczesnym respektowaniu przepisów określonych w art. 85.1 i art. 82 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zmianami).
- 4) Nakaz odbudowy przez właściciela gruntów urządzeń melioracji szczegółowych, w związku z zachowaniem systemów przeciwerozrywnych.
- 5) Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w odległości min. 3,0 m od skarpy urządzeń podstawowych.
6. Teren przeznaczony na lokalizację cmentarza powinien spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315).
7. Zakłada się zachowanie istniejących zadrzewień na terenach wskazanych dla różnych form użytkowania o ile nie koliduje z planowanym wprowadzeniem nowej zabudowy. Zaleca się wprowadzanie zadrzewień wzdłuż granic stref produkcyjnych, magazynowych w układzie umożliwiającym przewietrzanie oraz izolującym od obszarów sąsiadujących. W obszarach zieleni izolacyjnej dopuszcza się lokowanie innych funkcji pod warunkiem nieprzekroczenia 25% ich powierzchni ogólnej włącznie z dojazdami i parkingami. Należy wprowadzać zieleni średniowysoką oraz wysoką o maksymalnej intensywności oraz dobrze gatunkowym gwarantującym długotrwałe utrzymanie zieleni.
8. Ustala się ochronę niżej wymienionych pomników przyrody ożywionej.

Lp.	Rodzaj obiektu	Gatunek	Podstawa prawna oraz data podjęcia ochrony	Lokalizacja
1.	Aleja lipowa 6 sztuk	Lipa drobnolistna, wiek 250 lat	Rejestr nr 132 Decyzja nr 6/64 z dn. 20 marca 1964 r.	Droga gruntowa gminna do kompleksu leśnego oddz. 118, Obręb Syców, Leśnictwo Stradomia, Nadleśnictwo Syców
2.	Park przypałacowy	Pojedyncze drzewa okazowe jak lipa, dąb	Rejestr nr 471 Decyzja z dn. 25 sierpnia 1982 r.	Obiekt parkowy stanowiący własność prywatną

§ 12

1. Ustala się strefę „A” ochrony konserwatorskiej dla zespołu pałacowo-parkowego. W granicach strefy działania konserwatorskie mają priorytet nad działaniami inwestycyjnymi. Na wszelkie działania inwestycyjne, w tym prace ziemne oraz podziały działek należy uzyskać zezwolenie konserwatorskie. Należy zachować historyczny układ przestrzenny, kompozycję wewnątrz urbanistycznych oraz poszczególne elementy tego układu. Nowa zabudowa jest dopuszczalna jedynie jako uzupełnienie funkcjonalne, lokalizacja możliwa jedynie w miejscu nieistniejących budynków historycznych.
2. Ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej, w której działalność konserwatorska zmierza do zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplano-

- wania oraz dostosowania nowej zabudowy do zabudowy historycznej oraz historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, bryły, zastosowania materiałów, podziałów architektonicznych oraz nawiązaniu formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej. Nowe inwestycje na terenie strefy należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Strefą objęto otoczenie zespołu pałacowo-parkowego oraz teren kościoła i obecny teren szkoły. Na terenie kościelnym oraz osiedla domków robotniczych (nr 34–44) nie należy lokalizować nowej zabudowy.
3. Nowa zabudowa w granicach opracowania planu powinna posiadać maksymalnie dwie kondygnacje, druga w dachu stromym o symetrycznych połaciach, nachyleniu powyżej 30°, kryte dachówką ceramiczną.

4. Remonty, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy obiektów figurujących w konserwatorskim spisie zabytków architektury i budownictwa należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków.
5. Ustala się ochronę stanowiska archeologicznego, wpisanego do rejestru zabytków. Obowiązuje wymóg przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę na wszelkie zamierzenia inwestycyjne na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie ww. stanowiska archeologicznego należy uzyskać zezwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568). Prowadzenie prac odbywa się na koszt inwestora.
6. Ustala się strefę „OW” obserwacji archeologicznej obszarów o metryce średniowiecznej. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę na wszelkie zamierzenia inwestycyjne na tym obszarze należy uzyskać stanowisko Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, co do konieczności prowadzenia prac ziemnych za zezwoleniem konserwatorskim i w zakresie określonym w tym stanowisku, uzyskać zezwolenie, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568). Prowadzenie nadzoru archeologicznego odbywa się na koszt inwestora. Powyższe zezwolenie konserwatorskie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę.
7. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne na pozostałym obszarze (poza strefą „OW” oraz terenem i bezpośrednim sąsiedztwem ww. stanowiska archeologicznego) objętym planem podlegają następującemu ustaleniu: Inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych na koszt inwestora, za zezwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
8. Wykaz dóbr kultury, podlegających ochronie.

Lp.	Obiekt	Adres	Datowanie	Rejestr Zabytków
1	2	3	4	5
1.	Zespół kościoła filialnego p.w. św. Bartłomieja	Nr 39		
a.	Kościół filialny p.w. św. Bartłomieja, d. Ewangelicki		1902	
b.	Cmentarz poewangelicki		1910	
2.	Zespół cmentarny	Nr 19		
a.	Kościół cmentarny		1863, 1939	
b.	Dzwonnica			
c.	Cmentarz katolicki			
3.	Pałac	Nr 53	1 poł. XVIII w., 1866, 1880	RZ 958 13.04.1961
4.	Przypałacowy zespół gospodarczy		XIV, 2 ćw. XIX w.	
a.	Rządcówka	Nr 59	1879	
b.	Oficyna I	Nr 55	2 ćw. XIX w.	
c.	Oficyna II, ob. budynek mieszkalny	Nr 51	1880	
d.	Oficyna III, budynek mieszkalny i pralnia	Nr 45	2 ćw. XIX w.	
e.	Oficyna IV	Nr 43		
f.	Komórki gospodarcze	Obok nr 43		
g.	Budynek mieszkalny	Nr 57	Pocz. XX w.	
h.	d. ujeżdżalnia, obecnie szopa na maszyny		1880	Obiekt rozebrany
i.	Dwojak	Nr 34		

cd. tabeli

1	2	3	4	5
j.	Dwojak	Nr 36		
k.	Dwojak	Nr 40		
l.	Dwojak	Nr 42		
ł.	Dwojak z budynkiem gospodarczym	Nr 44		
m.	Budynek wielorodzinny, tzw. Biały blok	Nr 61	1867	
n.	Dwie komórki gospodarcze	Ob. nr 61		
o.	d. obora i budynek mieszkalny oraz stolarnia	Nr 41	1910	Obiekt stolarni rozebrany
p.	Chlewnia			Obiekt rozebrany
r.	Spichlerz		2 ćw. XIX w., 1910	
s.	2 budynki gospodarcze – przybudówki spichlerza		Pocz. XX w.	
t.	Stodoła, ob. Magazyn		4 ćw. XIX w.	Obiekt rozebrany
u.	Stodoła, ob. magazyn materiałów budowlanych			Obiekt rozebrany
v.	Stodoła, ob. magazyn nawozów sztucznych		4 ćw. XIX w.	Obiekt rozebrany
w.	Stodoła, ob. garaże			
x.	Stajnia, ob. garaże, kuźnia i stelmacharnia		1930	
y.	Gorzelnia i płatkarnia	Nr 49	kon. XIX w.	

z.	Dawna obora			
5.	Zespół folwarczny „Obergut”	Nr 13	XIX w.	
a.	Budynek mieszkalny		1910	
b.	Bukaciarnia		1909	
6.	Stacja kolejowa	Nr 82	Pocz. XX w.	
7.	Budynek mieszkalny ze stodołą	Nr 6	1931	
8.	Budynek mieszkalny	Nr 9	1905	
9.	Szkoła ob. budynek mieszkalny	Nr 10	Pocz. XX w.	
10.	Zagroda	Nr 15	Pocz. XX w.	
a.	Budynek mieszkalny			
b.	Obora			
11.	Karczma, ob. budynek mieszkalny	Nr 21	Pocz. XX w.	
12.	Budynek mieszkalny	Nr 28	1939	
13.	Budynek mieszkalny ze stodołą	Nr 35	Pocz. XX w.	
14.	Poczta	Nr 62	Pocz. XX w.	
15.	Dwór, potem szkoła, ob. budynek mieszkalny	Nr 121	1 poł. XIX w.	
16.	Mostek na starym odcinku drogi nr 8 na granicy obrobów Stradomia Wierzchnia i Wielowieś		XIX/XX w.	Proponowane uzupełnienie

9. Wykaz stanowisk archeologicznych podlegających ochronie.

- 1) Osada, kultura łużycka, Muzeum Archeologiczne we Wrocławiu, mapa 2770. Archiwum Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków we Wrocławiu wpisana do rejestru zabytków pod numerem 345/Arch/68, decyzją z dnia 25 kwietnia 1968 r.

R o z d z i a ł 8

Przepisy końcowe

§ 13

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowych opłat, w wysokości 10%.

§ 14

Dla terenu objętego ustaleniami niniejszego planu tracą moc ustalenia planu zmieniającego uchwałę w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospoda-

rowania przestrzennego gminy Syców w części obejmującej wsie Stradomia Wierzchnia i Wielowieś, uchwalonego uchwałą nr XLII/230/97 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 6 listopada 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Kaliskiego Nr 21, poz. 124 z dnia 8 grudnia 1997 r.).

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Syców.

§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

KAZIMIERZ CICHON

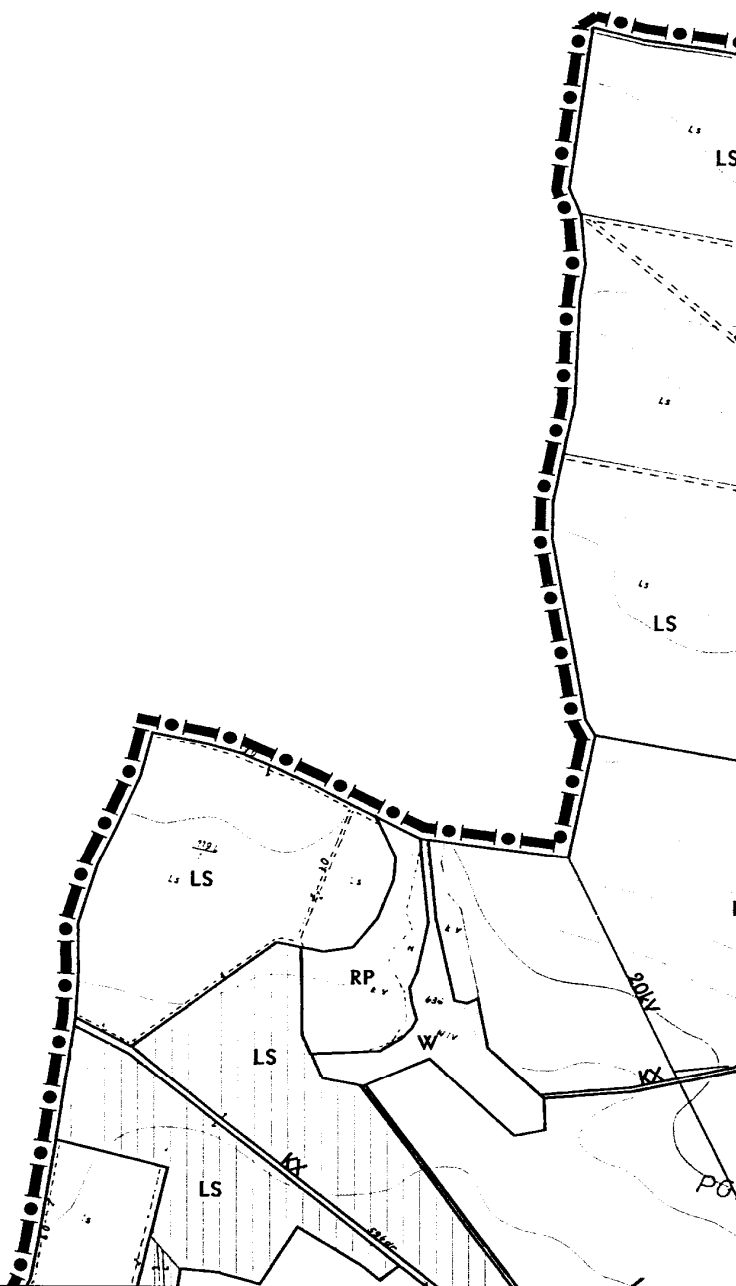
**Załącznik graficzny do uchwały
Rady Miejskiej w Sycowie z dnia
3 marca 2005 r. (poz. 1729)**

MPZP STRADOMIA WIERZCHNIA

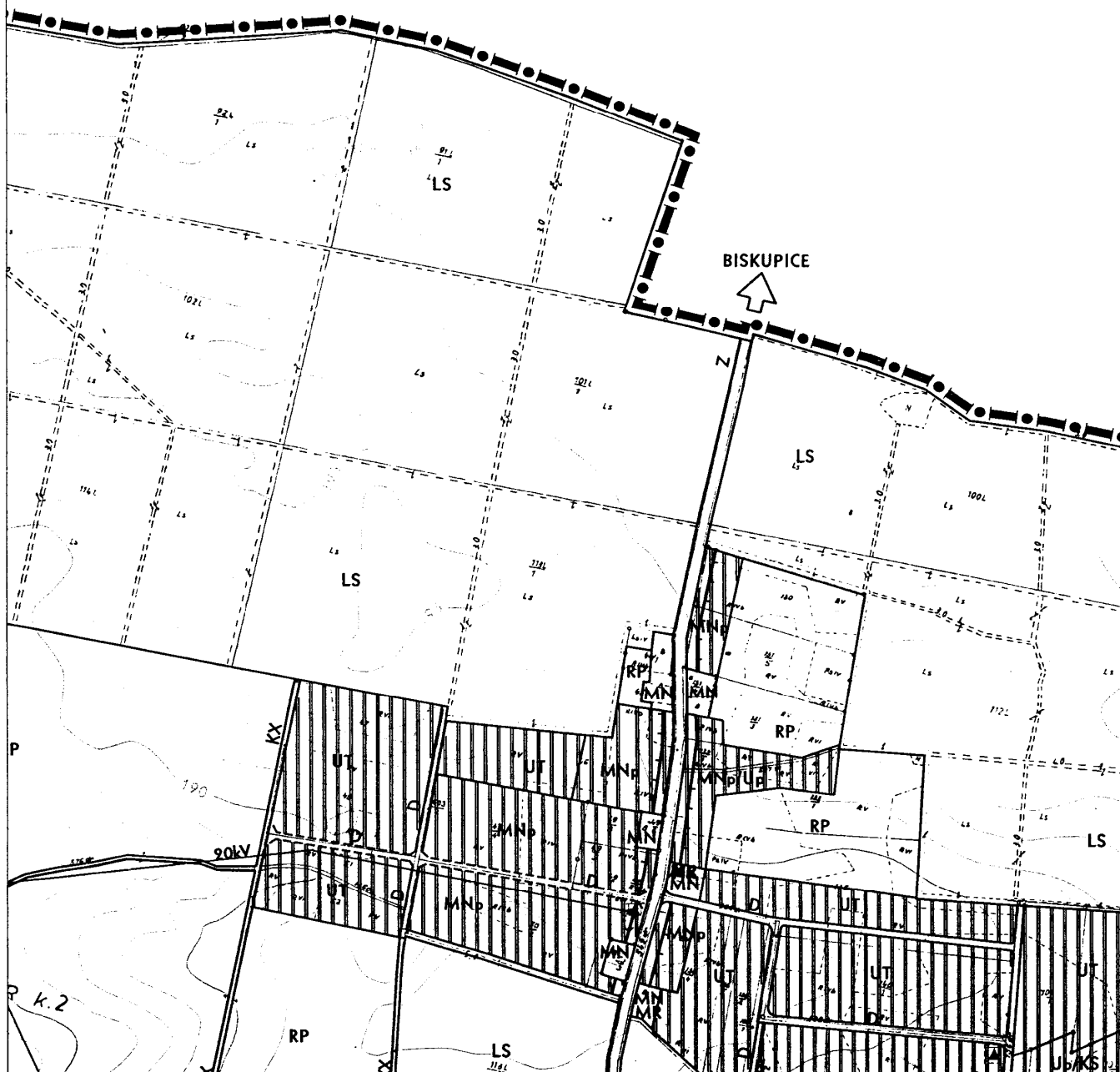
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:5000

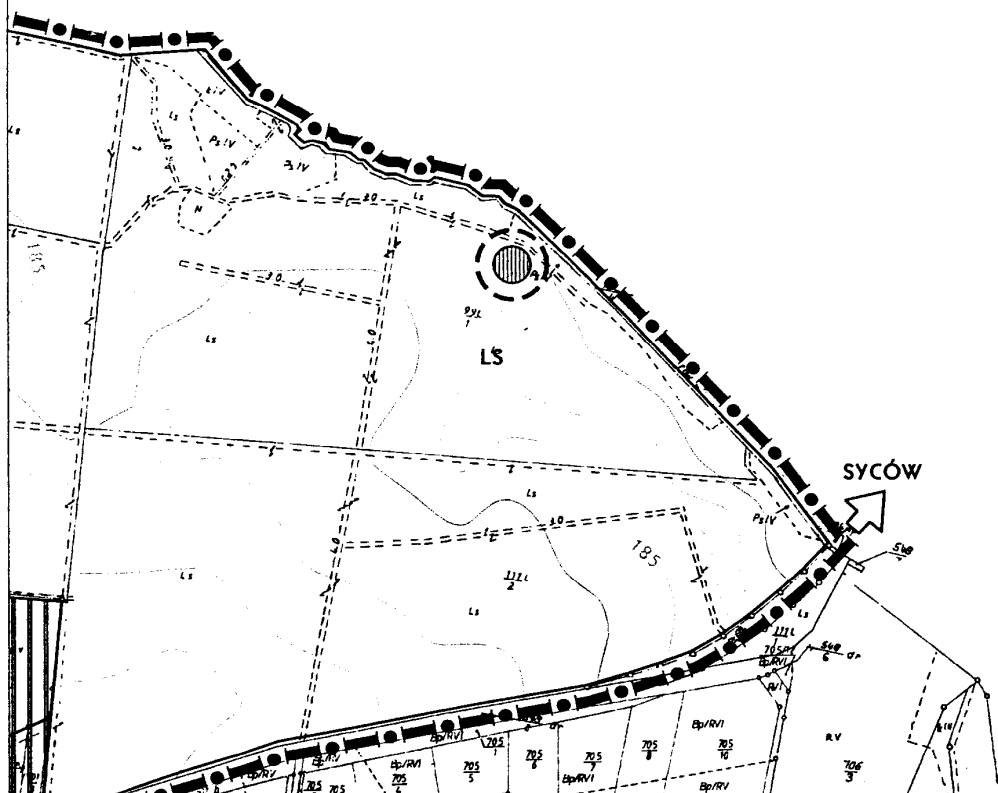
1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	

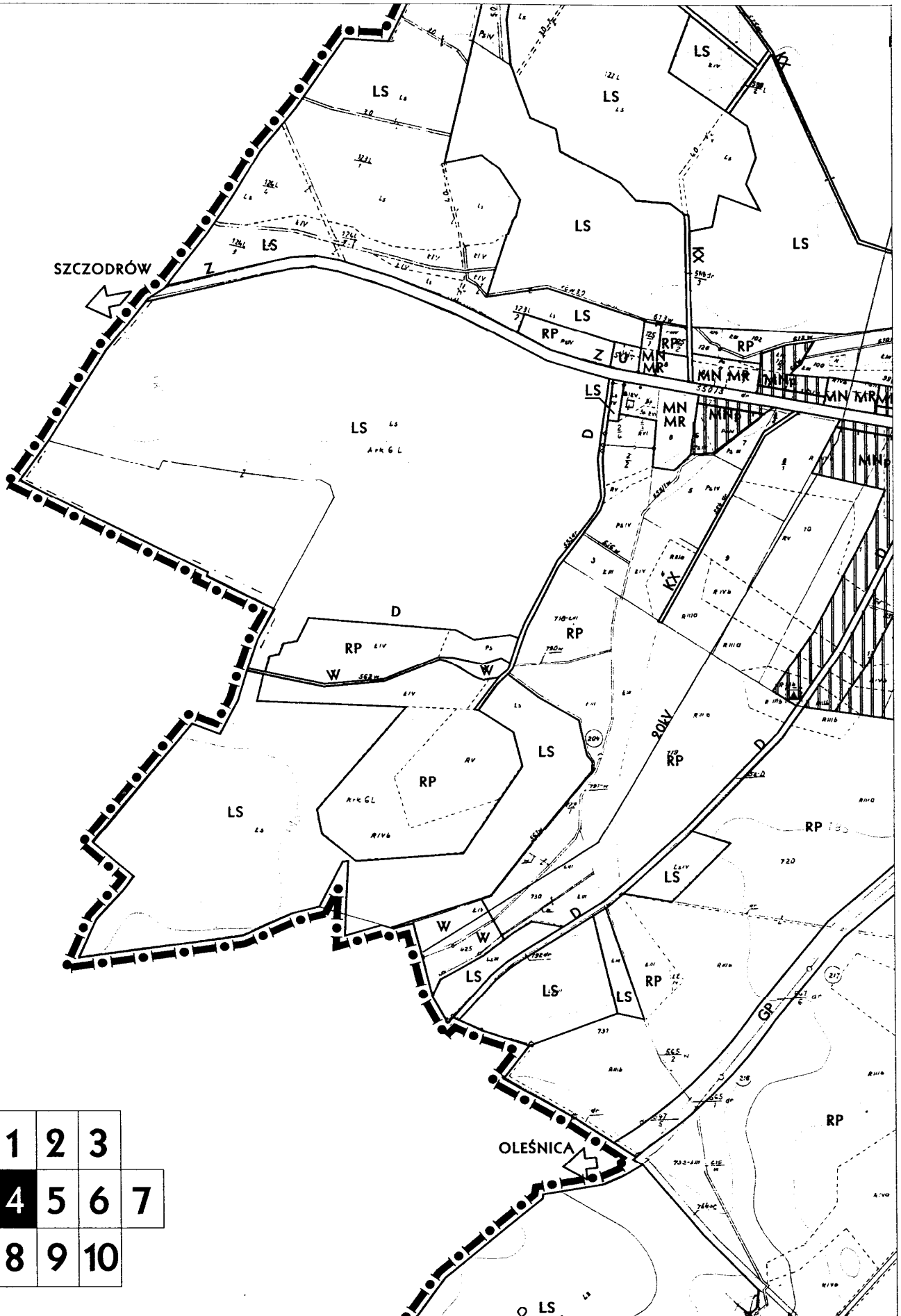


1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	

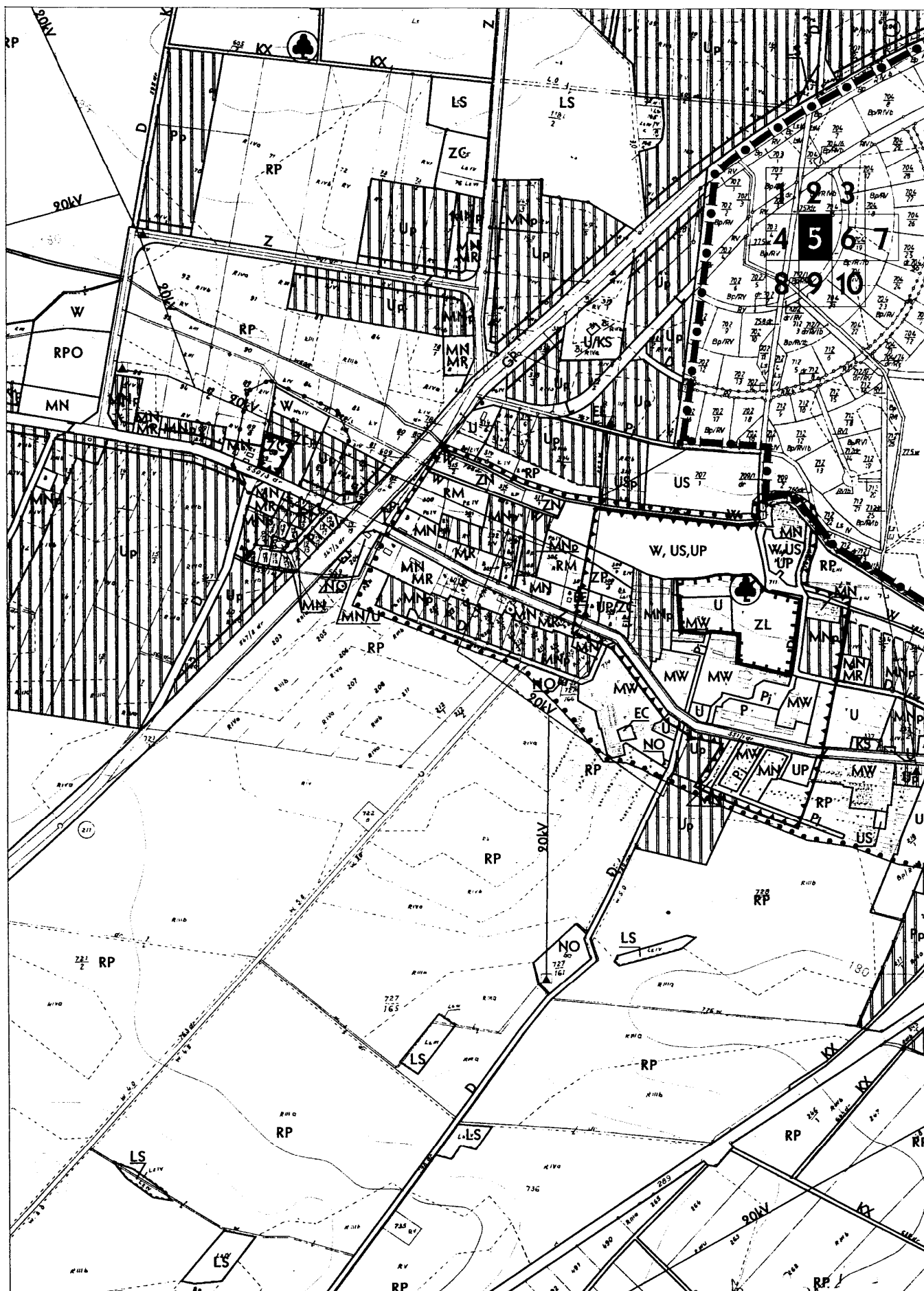


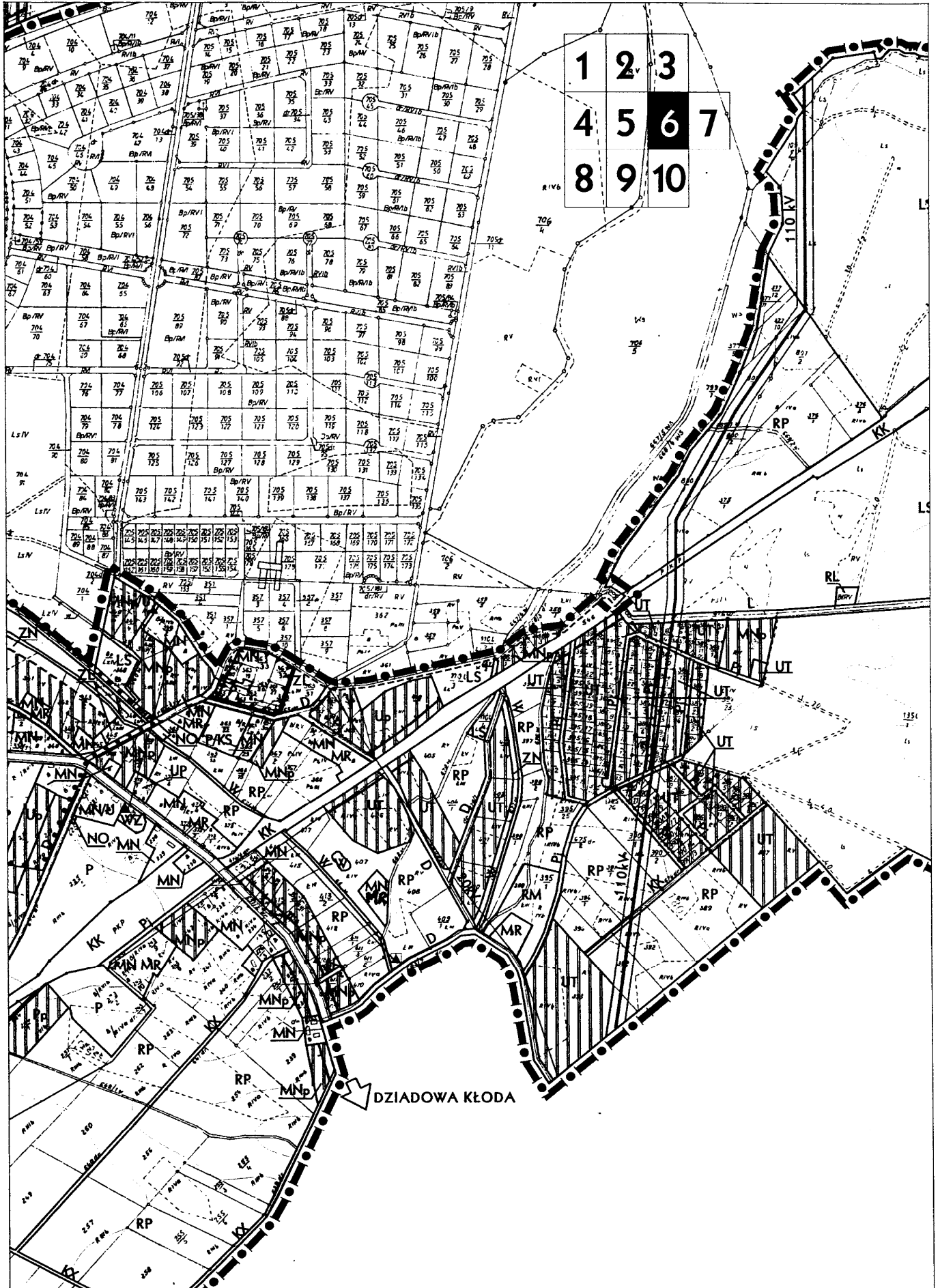
1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	

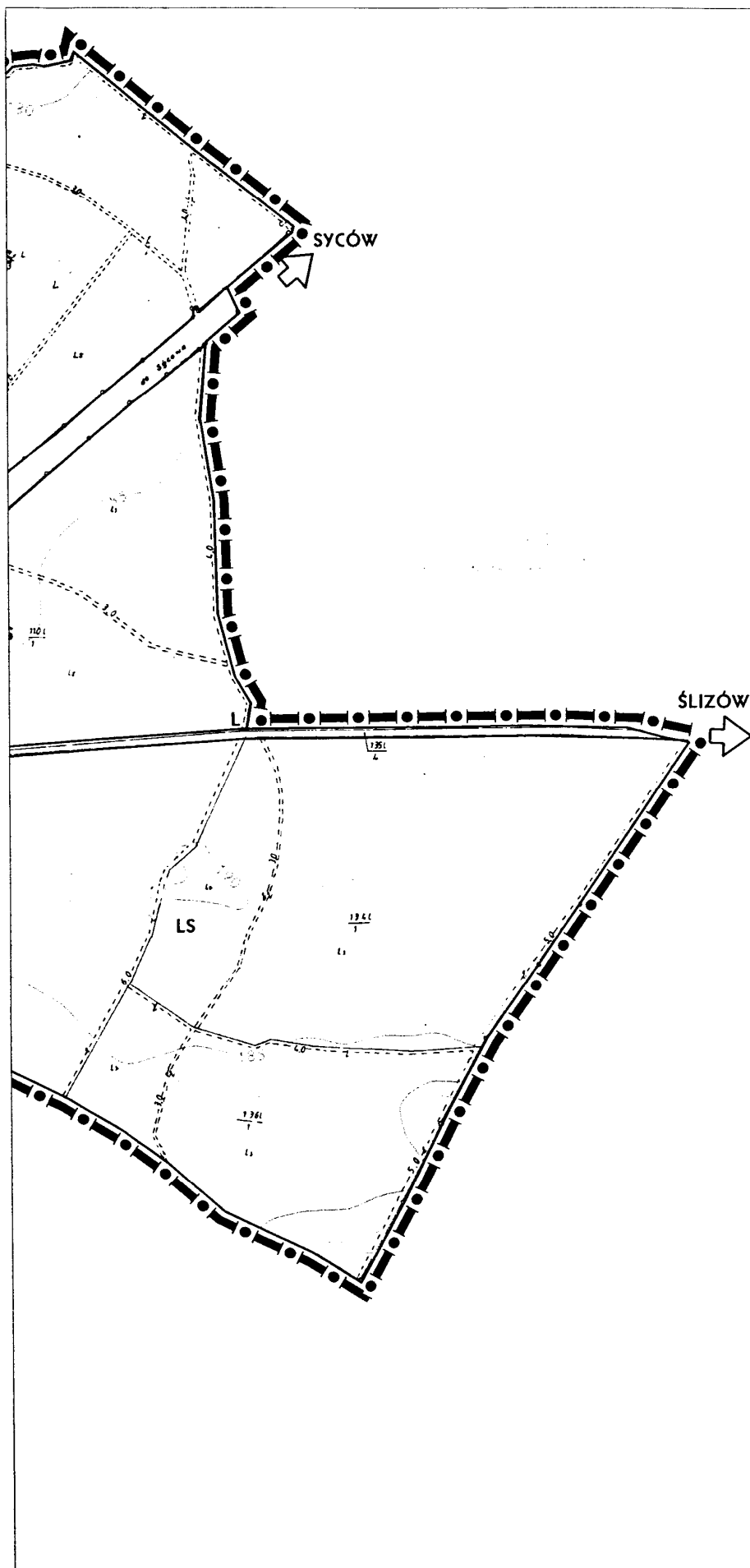




1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	



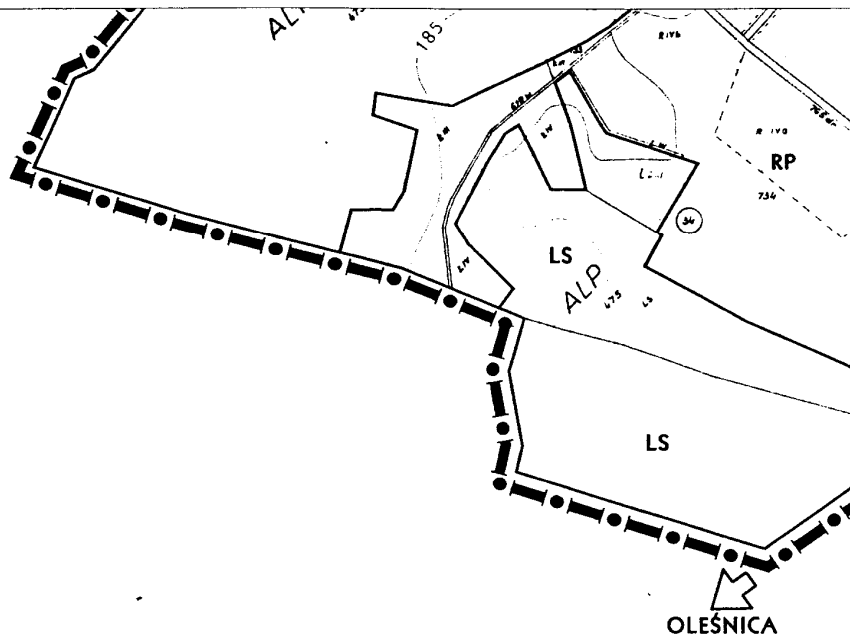


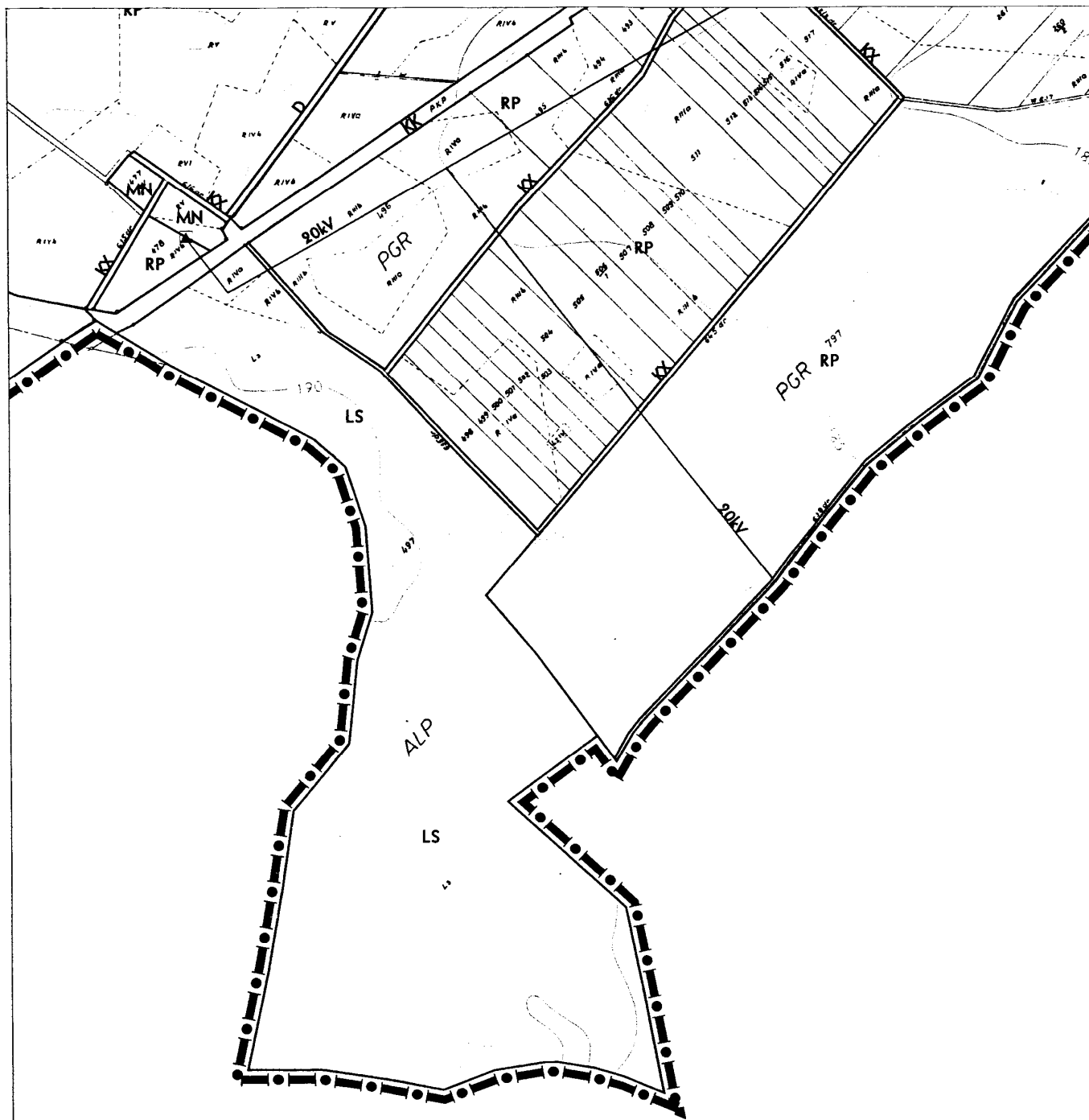


1	2	3
4	5	6
8	9	10

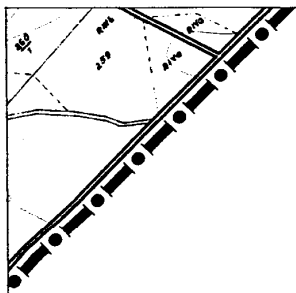
7

1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	





1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	



1	2	3	
4	5	6	7
8	9	10	

• OZNACZENIA:

• LINIE ROZGRANICZAJĄCE

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

• STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

TERENY USŁUG PUBLICZNYCH

TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH

TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI

TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ I USŁUG

TERENY ZIELENI PARKOWEJ

TERENY CMENTARZY ZE STREFĄ OCHRONNĄ

TERENY ZIELENI NISKIEJ - CIĄG EKOLOGICZNY RZEKI

TERENY ZIELENI OCHRONNEJ I IZOLACYJNEJ

TERENY PARKÓW LEŚNYCH

TERENY LASÓW

TERENY WSKAZANE DO ZALESIENIA

TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ

TERENY ROLNE Z PRAWEM ZABUDOWY

TERENY OBSŁUGI I PRODUKCJI ROLNEJ

TERENY ROLNE BEZ PRAWA ZABUDOWY

• ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO ORAZ KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

ZBIORNIKI I CIEKI WODNE

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ZE STREFĄ "W" OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH

POMNIKI PRZYRODY OŻYWIONEJ

GRANICE STREFY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"

GRANICE STREFY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"

GRANICE STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ "OW"

• KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

DROGI ZBIORCZE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

DROGI LOKALNE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

DROGI DOJAZDOWE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

DROGI GOSPODARCZE

WYDZIELONE CIĄGI PIESZO JEZDNE

TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI - STACJA PALIW

TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (NO - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW, WZ - ZAOPATRZENIA W WODĘ)

STACJE TRANSFORMATOROWE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE

LINIA ENERGETYCZNA 110 kV Z PROPONOWANYM OBSZAREM OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

LINIA ENERGETYCZNA NAWIETRZNA I KABLOWA 20 kV

• OZNACZENIA DODATKOWE

GRANICA OPRACOWANIA - GRANICA OBRĘBU

NIEPRZEKARCZALNE LINIE ZABUDOWY

1730

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W POLKOWICACH

z dnia 23 marca 2005 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Polkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała się regulamin udzielania pomocy materialnej dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Polkowice w następującym brzmieniu:

„REGULAMIN UDZIELANIA POMOCY MATERIALNEJ O CHARAKTERZE SOCJALNYM DLA UCZNIÓW ZAMIESZKAŁYCH NA TERENIE GMINY POLKOWICE

I

Ileć w uchwale bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) regulaminie – należy przez to rozumieć regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym na cele edukacyjne, dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Polkowice,
- 2) uczniu – należy przez to rozumieć osoby wskazane w art. 90b ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty,
- 3) stypendium – rozumie się przez to stypendium szkolne,
- 4) zasiłku – rozumie się przez to zasiłek szkolny,
- 5) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć: pełnoletniego ucznia, rodzica, opiekuna prawnego, dyrektora, którzy wystąpili z wnioskiem o przyznanie pomocy.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/245/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 pkt I ppkt 5)
- 6) podstawie stypendium, zasiłku szkolnego – należy przez to rozumieć równowartość 100% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia

28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zm.),

- 7) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.).

II

Pomoc materialna o charakterze socjalnym na cele edukacyjne może być udzielana jako:

- 1) stypendium szkolne,
- 2) zasiłek szkolny.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/245/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 pkt II).

III

Na warunkach określonych w niniejszym regulaminie stypendia i zasiłki będą przyznawane uczniom zamieszkałym na terenie gminy Polkowice.

IV

Sposób ustalania wysokości stypendium

Wysokość stypendium, które może być przyznawane dla ucznia określa art. 90d ust. 9 ustawy. W zależności od dochodu ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 3–13 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej ustala się miesięczne wysokości stypendiów, jakie będą przysługiwały uczniom, w których rodzinie dochody na 1 członka będą się kształtowały w następujący sposób:

Lp.	Miesięczna wysokość stypendium szkolnego	Miesięczny dochód przypadający na osobę w rodzinie
1.	80%	281 zł–316 zł
2.	81%–100%	201 zł–280 zł
3.	101%–150%	101–200 zł
4.	151%–200%	100 zł i mniej

V

1. Przy ustalaniu wysokości stypendium będzie rozpatrywana indywidualna sytuacja w danej rodzinie, z uwzględnieniem następujących okoliczności:
 - 1) występowania w rodzinie bezrobocia,
 - 2) posiadania przez członka rodziny orzeczenia o stopniu niepełnosprawności,
 - 3) występowania ciężkiej lub długotrwałej choroby,
 - 4) wielodzietności,

- 5) braku umiejętności opiekuńczo-wychowawczych,
- 6) występowania zjawisk patologii społecznej, w tym alkoholizmu lub narkomanii,
- 7) stanu rodziny niepełnej.
2. W przypadku zajścia okoliczności wymienionych w pkt 1. wskaźnik wysokości stypendium może być zwiększony o 10%, z zastrzeżeniem, że jego maksymalna wysokość nie może przekroczyć 200% podstawy stypendium.

VI Formy stypendium

1. Stypendia, jako całkowite bądź częściowe pokrycie kosztów lub ich refundacja, mogą być przeznaczone w szczególności na następujące formy pomocy materialnej:
 - 1) udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, organizowane przez szkołę wyjazdy do teatrów, na wycieczki szkolne, szkoły w przyrodzie,
 - 2) udziału w odpłatnych zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą, w tym: nauki języków obcych, zajęć muzycznych, komputerowych, sportowych, basenowych,
 - 3) zakwaterowania poza miejscem zamieszkania w internacie, bursie, na stacji, jeżeli uczeń, słuchacz, wychowanek nie jest zwolniony z wnoszenia takiej opłaty,
 - 4) podręczników do nauki, encyklopedii, słowników, książek pomocniczych w realizacji procesu dydaktycznego,
 - 5) pomocy naukowych niezbędnych w procesie edukacyjnym na kierunku wybranym przez ucznia, słuchacza, wychowanka,
 - 6) wykupu usług związanych z transportem do i ze szkoły oraz na praktyczną naukę zawodu środkami komunikacji zbiorowej dla uczących się poza miejscem zamieszkania, jeżeli nie są finansowane przez szkołę,
 - 7) zakupu stroju i obuwia sportowego,
 - 8) zakupu wyposażenia dla uczniów wymaganego obligatoryjnie przez szkołę na podstawie statutu lub innych dokumentów wewnętrznych.

2. Decyzję o wyborze rodzaju świadczeń, zgodnych z formami pomocy określonymi w pkt 1, podejmuje wnioskodawca, określając go we wniosku o przyznanie stypendium.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/245/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 pkt VI ppkt 2).

3. Stypendia mogą być przekazywane w następujący sposób:
 - 1) w formie rzeczowej,
 - 2) w formie częściowej lub całkowitej refundacji poniesionych kosztów na podstawie przedstawionych przez wnioskującego oryginałów imiennych faktur lub rachunków,
 - 3) w formie świadczenia pieniężnego, zgodnie z art. 90d ust. 5 ustawy.

VII Tryb i sposób udzielania stypendium

1. Uprawnionymi do ubiegania się o stypendium są uczniowie spełniający łącznie następujące warunki:
 - 1) zamieszkują na terenie gminy Polkowice,
 - 2) kontynuują lub rozpoczynają naukę w jednostkach wymienionych w art. 90b ust. 3 i 4 ustawy o systemie oświaty,

- 3) miesięczny dochód na członka w rodzinie nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. Dochody muszą być potwierdzone odpowiednimi zaświadczeniami.
2. Podstawą przyznania stypendium jest wysokość dochodu przypadającego na jednego członka rodziny, osiągniętego w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku.
3. W przypadku, gdy kwota ewentualnych świadczeń przeznaczona dla osób, które spełniają kryteria wskazane w pkt 1, jest większa od środków przeznaczonych na stypendia, pierwszeństwo w uzyskaniu mają uczniowie spełniający następujące warunki:
 - 1) pochodzą z rodzin o najniższych dochodach,
 - 2) w rodzinie występują okoliczności wskazane w V niniejszego regulaminu.
4. W szczególnych przypadkach, gdy sytuacja materialna rodziny uległa pogorszeniu (w skutek śmierci lub kalectwa) członka rodziny, stypendium ustala się na nowych warunkach, począwszy od miesiąca, w którym złożono wniosek, bez wyrównywania.
5. Przy wyliczaniu dochodu, do składu rodziny nie są wliczane osoby pełnoletnie, bez stałych źródeł dochodu lub odbywające zasadniczą służbę wojskową, z wyjątkiem:
 - 1) rodziców bez stałych źródeł dochodów,
 - 2) osób niezdolnych do podjęcia pracy zawodowej ze względu na stan zdrowia,
 - 3) dzieci uczących się do ukończenia 24 roku życia,
 - 4) jednego z rodziców, niepracującego i pobierającego zasiłek z tytułu wychowywania dzieci.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/245/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 pkt VII ppkt 5).
6. Stypendium będzie przyznawane na okres wskazany w art. 90d ust. 10 i 11 ustawy, z zastrzeżeniem, kiedy zajdą zdarzenia z art. 90d ust. 12 i 13.
7. Warunkiem ubiegania się o stypendium jest złożenie wniosku z kompletem załączników i oświadczeń.
8. Wnioski złożone przez wnioskodawców podlegają zaopiniowaniu zgodnie z art. 90n ust. 2 pkt 1 ustawy o systemie oświaty.
9. Wnioski składają wnioskodawcy:
 - 1) bezpośrednio w szkole, do której uczęszcza uczeń, jeżeli jej organem prowadzącym jest gmina Polkowice,
 - 2) w Urzędzie Gminy Polkowice – pozostałe uprawnione osoby.
10. W przypadku ubiegania się o stypendium jako częściową lub całkowitą refundację poniesionych wydatków dokonuje się tego na podstawie przedłożonych oryginałów imiennych faktur i rachunków oraz dokumentów potwierdzających ich zapłatę. Wpłata jest dokonywana przez odpowiedni organ: przelewem na rachunek bankowy wskazany przez wnioskodawcę, przekazem pocztowym lub kasie, jeżeli jest prowadzona przez ten organ.

VIII

Tryb i sposób udzielania zasiłku szkolnego

1. Zasiłek szkolny przysługuje w przypadku wystąpienia zdarzenia losowego, jakie dotknęło rodzinę ucznia, słuchacza, wychowanka.
2. Przy ubieganiu się o zasiłek zastosowanie mają zapisy art. 90e ustawy o systemie oświaty.
3. Wypłata jest dokonywana przez odpowiedni organ, odpowiednio: przelewem na rachunek bankowy wskazany przez wnioskodawcę, przekazem pocztowym lub kasie, jeżeli jest prowadzona przez ten organ.

IX

Postanowienia końcowe

1. W przypadku ustania przyczyn stanowiących podstawę przyznania stypendium mają zastosowanie przepisy art. 90o ustawy o systemie oświaty.

2. Wypłata stypendiów i zasiłków następuje po otrzymaniu dotacji, o której mowa w art. 90r ust. 1 ustawy o systemie oświaty”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polkowic.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

IRENEUSZ TRACZYK

1731

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia 23 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów na rok 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. z 2003 r. Dz. U. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:

§ 1

Regulamin niniejszy określa wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów:

- 1) dodatku za wysługę lat,
- 2) dodatku motywacyjnego,
- 3) dodatku funkcyjnego,
- 4) dodatku za warunki pracy,
- 5) wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 6) dodatku mieszkaniowego na rok 2005.

§ 2

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów,
- 2) dyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora placówki oświatowej, o której mowa w pkt 1,
- 3) wicedyrektorze – należy przez to rozumieć wicedyrektora placówki oświatowej, o której mowa w pkt 1,

- 4) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 5) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 6) ucznia – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w § 1 ust. 1 rozporządzenia,
- 8) Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami),
- 9) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę do przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania

okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. Nr 39, poz. 455 z 2000 r. z późniejszymi zmianami).

Dodatek za wysługę lat

§ 3

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca;
 - 2) za dany miesiąc jeżeli nabycie prawa nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca;
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 1 pkt 1 i 2).
 - 3) za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni za które otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
2. Dodatek za wysługę lat dla nauczycieli i wicedyrektora przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora Burmistrz Miasta i Gminy Wołów.

Dodatek motywacyjny

§ 4

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
 - 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy;

- 3) posiadanie wyróżniającej lub dobrej oceny pracy nauczyciela;
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - c) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - d) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
2. Środki finansowe przeznaczone na wypłaty dodatków motywacyjnych dla nauczycieli stanowią 3,3% kwoty planowanej na wynagrodzenie zasadnicze tych nauczycieli.
3. Dodatek motywacyjny jest przyznawany na czas określony, nie krótszy niż dwa miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.
4. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela nie może być wyższy niż 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
5. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, z uwzględnieniem poziomu spełniania warunków, o których mowa w niniejszej uchwale ustala dyrektor po zasięgnięciu opinii związków zawodowych, a w stosunku do dyrektora, po zasięgnięciu opinii jak wyżej – Burmistrz Miasta i Gminy Wołów.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 5 we fragmencie „po zasięgnięciu opinii związków zawodowych” i „po zasięgnięciu opinii jak wyżej”).

6. O przyznaniu dodatku motywacyjnego dyrektor informuje nauczyciela pisemnie.
7. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 7).

Dodatek funkcyjny

§ 5

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że:
 - 1) dyrektorowi w wysokości od 400 zł do 1 500 zł,
 - 2) wicedyrektorowi – w wysokości od 300 zł do 1 000 zł.
2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielowi, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2 z uwzględnieniem wielkości szkoły, liczby uczniów, złożoności zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczby stanowisk kierowniczych w szkole, wyników pracy szkoły oraz warunków lokalowych, środowiskowych i społecznych, w jakich szkoła funkcjonuje, ustala po uzyskaniu opinii związków zawodowych:
 - 1) dla dyrektora – Burmistrz Miasta i Gminy Wołów,

2) dla wicedyrektora – dyrektor szkoły.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 3 we fragmencie „po uzyskaniu opinii związków zawodowych”).

§ 6

1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielom, którym powierzono:
 - 1) wychowawstwo klasy – w wysokości od 25 do 50 zł,
 - 2) funkcję doradcy metodycznego – w wysokości do 250 zł,
 - 3) funkcję opiekuna stażu – w wysokości od 20 do 50 zł.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 z uwzględnieniem zakresu i złożoności zadań oraz warunków ich realizacji ustala:
 - 1) dla nauczyciela i wicedyrektora – dyrektor,
 - 2) dla dyrektora – Burmistrz Miasta i Gminy Wołów.

§ 7

1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w § 5 ust. 1 oraz w § 6 ust. 1, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 1).

2. Dodatki funkcyjne, których mowa w ust. 1, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
3. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w § 5 ust. 1 nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w § 6 ust. 1.
4. Dodatek funkcyjny wypłaca się z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 4).

5. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi szkoły lub nauczycielowi go zastępującemu od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po 1 miesiącu zastępstwa.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 5 we fragmencie „lub nauczycielowi”).

Dodatek za warunki pracy

§ 8

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunkach określonych w przepisach § 6 i § 7 rozporządzenia.
2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1 wynosi:

- 1) za prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim – 30% wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – 20% wynagrodzenia zasadniczego.
3. Dodatek za warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie.
 4. Dodatek za warunki pracy ustala się proporcjonalnie do czasu pracy przepracowanego w warunkach, o których mowa w ustępie 1.

§ 9

1. Wysokość dodatku za warunki pracy, z uwzględnieniem warunków, o których mowa w § 8, ustala dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora – Burmistrz Miasta i Gminy Wołów.
2. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 9 ust. 2).

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 10

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
2. Liczbę godzin ponadwymiarowych dla nauczycieli realizujących różne tygodniowe wymiary godzin oblicza się dzieląc liczbę realizowanych przez nauczyciela godzin przez sumę ilorazów tych wymiarów.
3. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się, z zastrzeżeniem ust. 4, w sposób określony w ust. 1.
4. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, ustala się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.
5. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§ 11

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy w szczególności:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,
 - 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie trwającą nie dłużej niż tydzień,
 - 4) rekolekcji,
 - 5) udziałem nauczyciela w konferencji metodycznej, – traktuje się jak godziny faktycznie przepracowane.

§ 12

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 12).

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 13

1. Nagrody dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze przyznawane są ze specjalnych funduszy na nagrody tworzonych w budżetach szkół w wysokości 1 % planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy i otrzymują je nauczyciele i dyrektorzy za szczególne osiągnięcia w zakresie:
 - 1) dydaktyki
 - 2) wychowania i opieki,
 - 3) zarządzania szkołą, przedszkolem lub inną placówką oświatową,
 - 4) działań na rzecz oświaty i wychowania.

§ 14

Nagrody, o których mowa w § 13, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach, dyrektor po zaciągnięciu opinii Rady Pedagogicznej, Rady Rodziców, Związków zawodowych, może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/242/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 14 we fragmencie „po zasięgnięciu opinii Rady Pedagogicznej, Rady Rodziców związków zawodowych,”).

Dodatek mieszkaniowy

§ 15

- 4) korzystania z urlopu wychowawczego.
8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy jest wypłacany z dołu.

§ 16

1. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 6%
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 8%
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 10%
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 12%minimalnego wynagrodzenia za pracę ogłaszanego przez Prezesa Rady Ministrów.
2. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 1 zalicza się:
 - 1) małżonka;
 - 2) dzieci (własne, małżonka, przysposobione lub przyjęte na wychowanie w ramach rodziny zastępczej) wspólnie zamieszkujące z nauczycielem i pozostające na jego utrzymaniu do osiągnięcia pełnoletności, a jeżeli kształcą się w szkole, to do ukończenia nauki, nie dłużej jednak niż do ukończenia przez nie 25 lat życia, chyba że są całkowicie niezdolne do pracy lub niezdolne do samodzielnej egzystencji;
 - 3) rodziców nauczyciela lub jego małżonka wspólnie zamieszkujący z nauczycielem i pozostający na jego utrzymaniu, nieposiadających własnych źródeł utrzymania albo ze względu na całkowitą niezdolność do pracy oraz niezdolność do samodzielnej egzystencji wymagający opieki.
3. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 1. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
4. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 3, na ich wspólny wniosek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy nauczycielowi przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – Burmistrz Miasta i Gminy Wołów.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobieranie zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,

Składniki wynagrodzenia określone w niniejszej uchwale, tj. dodatek za usługę lat, dodatek motywacyjny, funkcyjny i za warunki pracy, ulegają zmniejszeniu za okres pobierania zasiłku chorobowego, świadczenia rehabilitacyjnego, zasiłku wyrównawczego, zasiłku macierzyńskiego i zasiłku opiekuńczego.

§ 17

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Wołowie nr XXIII/274/00 z dnia 31 sierpnia 2000 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wołów.

§ 19

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ALINA JELEŃ

1732

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia 23 marca 2005 r.

w sprawie w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, którym powierzono stanowiska pedagogów, psychologów, logopedów, nauczycieli prowadzących gimnastykę korekcyjną w placówkach oświatowych,

dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała określa tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, którym powierzono stanowiska pedagogów, psychologów, logopedów, nauczycieli prowadzących gimnastykę korekcyjną oraz wychowawców świetlicy w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów

§ 2

Ustala się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z dziećmi i młodzieżą.

1. Pedagog – 25 godzin,
2. Psycholog – 25 godzin,
3. Logopeda – 20 godzin,
4. Nauczyciele prowadzący gimnastykę korekcyjną – 18 godzin.

§ 3

1. Obowiązkowy wymiar zajęć nauczyciela realizującego w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, a także za przepracowane w tym czasie godziny ponadwymiarowe.

wymiarze godzin, ustala się według przedmiotu, dla którego wymiar jest korzystniejszy, jeżeli nauczyciel naucza tego przedmiotu co najmniej w połowie obowiązkowego wymiaru.

2. Obowiązkowy pełny wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych nauczycieli zobowiązanych do pracy w innej szkole w celu uzupełnienia obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych ustala się według zasad określonych w ust. 1.
3. Dla nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze godzin, realizujących różny wymiar zajęć w poszczególnych okresach roku szkolnego, w umowie o pracę należy określić średni wymiar godzin zajęć dla całego okresu zatrudnienia.

§ 4

W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony różny plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych w planie organizacyjnym zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy, z tym że za wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowa-

§ 5

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Wołowie nr V/38/03 z dnia 30 stycznia 2003 r. w sprawie określe-

nia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, którym powierzono stanowiska pedagogów, psychologów, logopedów, w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołów.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wołów.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ALINA JELEŃ

1733

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia 23 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina

Wołów na rok 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchwała określa tryb i kryteria przyznawania nagród za wybitne osiągnięcia dydaktyczne i wychowawcze dla nauczycieli i dyrektorów zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wołów.

§ 2

1. Ustala się następujący sposób podziału środków z funduszu nagród dla nauczycieli:
 - 1) 70% środków funduszu przeznaczają się na nagrody dyrektora,
 - 2) 30% środków funduszu przeznaczają się na nagrody organu prowadzącego.
2. Nagrody nauczycielom przyznają:
 - 1) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – dyrektor po zasięgnięciu opinii Rady Pedagogicznej, związków zawodowych, Rady Rodziców, (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/243/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 2 pkt 1 we fragmencie: „po zasięgnięciu opinii Rady Pedagogicznej, związków zawodowych, Rady Rodziców”)
 - 2) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – Burmistrz Miasta i Gminy Wołów.
 - 3) Wysokość nagrody dyrektora nie może przekroczyć wysokości najwyższej nagrody Burmistrza Miasta i Gminy Wołów.

§ 3

Przyznanie nagród ma na celu:

- 1) inspirowanie twórczych osób i zespołów,
- 2) upowszechnianie i wyróżnianie osiągnięć dydaktycznych i rozwiązań organizacyjnych w placówkach oświatowych,
- 3) podkreślenie rangi i znaczenia oświaty.

§ 4

Z wnioskiem o przyznanie nagrody Burmistrza Miasta i Gminy Wołów występuje:

- 1) w przypadku nauczyciela – dyrektor placówki po opiniowaniu kandydatury przez Radę Rodziców, Radę Pedagogiczną i zakładowe organizacje związkowe działające na terenie placówki, (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/243/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 pkt 1 we fragmencie: „Radę Rodziców” oraz „i zakładowe organizacje związkowe działające na terenie placówki”)
- 2) w przypadku dyrektora – Naczelnik Wydziału Spraw Społeczno-Gospodarczych, po uzyskaniu opinii Rady Rodziców, Rady Pedagogicznej i zakładowe organizacje związkowe działające na terenie placówki.

§ 5

Burmistrz Miasta i Gminy Wołów może przyznać nagrodę z własnej inicjatywy po uzyskaniu opinii Rady

Rodziców, Rady Pedagogicznej i zakładowych organizacji związkowych.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/243/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 5 we fragmencie” „po uzyskaniu opinii Rady Rodziców, Rady Pedagogicznej i zakładowych organizacji związkowych”).

§ 6

Wniosek o przyznanie nagrody składa się w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Wołowie w terminie do 31 sierpnia danego roku szkolnego.

§ 7

1. Nagroda Burmistrza Miasta i Gminy Wołów, może być przyznana nauczycielowi, który posiada aktualną wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia odpowiednio co najmniej 5 z następujących kryteriów, w tym po dwa warunki z pkt 1 i 2:

1) w zakresie pracy dydaktycznej:

- a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzonych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
- b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
- c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach II stopnia (okręgowych) lub III stopnia (centralnych), ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęciem przez uczniów (zespołów uczniów) I–III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,
- d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,
- e) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe,
- f) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
- g) prawidłowo organizuje i prowadzi letni wypoczynek dla dzieci i młodzieży.

2) W zakresie pracy wychowawczej i opiekuńczej:

- a) organizuje pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
- b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
- c) organizuje współpracę szkoły lub placówki z jednostkami systemu ochrony zdrowia, Policją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
- d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwija formy współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
- e) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie, szkole lub placówce przez organizo-

wanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach,

f) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami.

3) W zakresie pracy pozaszkolnej:

- a) bierze udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
- b) udziela pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela,
- c) organizuje wewnątrzszkolny system doskonalenia nauczycieli.

2. Dyrektor szkoły dodatkowo powinien również uzyskać znaczące efekty w zakresie:

- 1) osiągania przez szkołę bardzo dobrych i dobrych wyników nauczania i wychowania oraz licznego udziału uczniów w konkursach, olimpiadach i zawodach,
- 2) bardzo dobrej organizacji pracy szkoły,
- 3) umiejętnego gospodarowania środkami finansowymi,
- 4) dbania o bazę szkolną,
- 5) inicjowania różnorodnych działań rady pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
- 6) organizowania pomocy dla młodych nauczycieli we właściwej adaptacji zawodowej,
- 7) współpracy ze środowiskiem szkoły w celu pozyskiwania środków pozabudżetowych lub innej pomocy rzeczowej.

§ 8

Burmistrz Miasta i Gminy Wołów podejmuje decyzję o przyznaniu nagród dyrektorom i nauczycielom i przekazuje informację o ich wysokości dyrektorom szkół do 15 września danego roku.

§ 9

1. Nie mogą otrzymać nagrody dyrektorzy i nauczyciele przebywający na urlopie zdrowotnym lub wychowawczym w roku szkolnym poprzedzającym przyznanie nagrody.
2. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po pracowaniu w szkole co najmniej 1 roku.

§ 10

Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego aktach osobowych.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wołów.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

ALINA JELEŃ

1734

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki i zasady przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, mieszkaniowego i innych składników wynagrodzenia, zasady obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu

nagród w 2005 roku”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591)¹ w związku z art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112)² oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181) uchwała się, co następuje:

Regulamin

określający wysokość oraz szczegółowe warunki i zasady przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, mieszkaniowego i innych składników wynagrodzenia, zasady obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród w 2005 roku.

Wstęp

Niniejszy regulamin określa wysokość oraz szczegółowe warunki i zasady przyznawania i wypłacania nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych tj.: Publicznym Gimnazjum w Chocianowie, Szkole Podstawowej w Trzebnicach, Szkole Podstawowej w Parchowie, Szkole Podstawowej w Szklarach Dolnych oraz Przedszkolu Miejskim w Chocianowie, dla których organem prowadzącym jest Gmina Chocianów, następujących dodatków:

- 1) za wysługę lat,
 - 2) motywacyjnego,
 - 3) funkcyjnego,
 - 4) za warunki pracy,
 - 5) mieszkaniowego,
 - 6) innych składników wynagrodzenia
- oraz

- 1) zasady obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw,
- 2) kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród.

§ 1

Dodatek za wysługę lat

Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z postanowieniami art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela oraz § 7 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości

minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181), a w szczególności:

1. dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - a) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - b) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.
3. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry w terminach wypłat wynagrodzenia i nie łączy się z zasiłkami z ubezpieczenia społecznego.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 ust. 1 i 3).

§ 2

Dodatek motywacyjny

Dodatek motywacyjny jest przyznawany nauczycielom zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181).

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, między innymi:

- a) uzyskiwanie przez uczniów lub wychowanków, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.;
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami;
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów i wychowanków, aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów i wychowanków potrzebujących szczególnej opieki.
- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, między innymi:
- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków;
 - b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych;
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy;
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych;
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej;
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych;
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
- 3) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, między innymi:
- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych;
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych;
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie placówki oświatowej;
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli;
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesiące i nie dłuższy niż 12 miesięcy.
3. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w ust. 2 ustala dyrektor.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla dyrektorów ustala Burmistrz Miasta i Gminy, a w stosunku do wicedyrektorów dyrektor, ujmując go w angażu.
5. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela nie może być wyższy niż 35% jego wynagrodzenia zasadniczego.
6. Dla nauczycieli rozpoczynających pracę w danej szkole przyznanie dodatku motywacyjnego następuje po upływie okresu umożliwiającego ocenę osiągniętych wyników pracy, nie wcześniej jednak niż po upływie 6 miesięcy.
7. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia zasadniczego.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 7).

8. Dodatek motywacyjny nie jest składnikiem wynagrodzenia zasadniczego.

§ 3

Dodatek funkcyjny

Dodatek funkcyjny jest przyznawany nauczycielom zgodnie z § 5 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181).

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:

1) dyrektorowi:

a) przedszkola – do 35%,

b) szkoły:

– do 12 oddziałów – do 40%,

– od 13 do 24 oddziałów – do 50%,

– od 25 oddziałów do 60%,

2) wicedyrektorowi:

a) szkoły:

– do 12 oddziałów – do 20%,

– od 13 do 24 oddziałów – do 25%,

– od 25 oddziałów – do 30%,

3) inne stanowiska kierownicze – do 15% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie od 1 dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu zastępstwa.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:

1) dla dyrektora – Burmistrz Miasta i Gminy;

2) dla stanowisk kierowniczych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 – dyrektor szkoły.

4. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi któremu powierzono:

1) oddział przedszkolny – w wysokości:

– do 10 dzieci w oddziale – 35,00 zł brutto,

– od 11 do 25 dzieci w oddziale – 90,00 zł brutto,

– powyżej 25 dzieci w oddziale – 105,00 zł brutto,

2) wychowawstwo klasy – w wysokości:

– do 10 uczniów w oddziale – 35,00 zł brutto,

– od 11 do 25 uczniów w oddziale – 90,00 zł brutto,

– powyżej 25 uczniów w oddziale – 105,00 zł brutto,

3) funkcję opiekuna stażu – w wysokości 60,00 zł brutto.

5. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 w pkt 1–3 oraz w ust. 4 powstaje od pierwsze-

go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

6. Prawo do dodatku funkcyjnego przysługuje w okresie zajmowania odpowiedniego stanowiska kierowniczego lub wykonywania zadań, za które przysługuje dodatek. Jeżeli odpowiednie stanowisko kierownicze lub funkcję powierzono nauczycielowi na okres nieobejmujący pełnych miesięcy, dodatek funkcyjny wypłaca się w wysokości proporcjonalnej do czasu pełnienia zadań i związanych z nim obowiązków.
7. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 5 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla podratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
8. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w ust. 1 nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w ust. 4.
9. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 2, 5 i 9).
10. Dodatek funkcyjny w wysokości ustalonej dla dyrektora placówki przysługuje wicedyrektorowi od 1 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po 3 miesiącach zastępstwa.
11. Dodatek funkcyjny dla opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż.
12. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo klasy przysługuje za każdą klasę niezależnie od wymiaru czasu pracy. W przedszkolu i w świetlicy szkolnej przysługuje jeden dodatek niezależnie od liczby grup, w których prowadzone są zajęcia.

§ 4

Dodatek za warunki pracy

Za pracę w trudnych i uciążliwych warunkach uznaje się prace wymienione w § 8 i 9 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181).

1. Nauczycielom pracującym w trudnych i uciążliwych warunkach pracy przysługują z tego tytułu dodatki, bez względu na wymiar czasu pracy i rodzaj stosunku pracy.
2. Dodatek za warunki pracy przysługuje proporcjonalnie do zatrudnienia.
3. Wykaz trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę do przyznania z tego tytułu dodatku określają przepisy § 8 i § 9 rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r.

4. Prawo do dodatku za warunki pracy powstaje z dniem podjęcia pracy w takich warunkach, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nastąpiło zaprzestanie pracy w tych warunkach.
5. Nauczycielom przysługuje dodatek za trudne warunki pracy w tym m.in.: prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego w wysokości – 5% wynagrodzenia zasadniczego, a za warunki uciążliwe 8% wynagrodzenia zasadniczego.
6. Dodatek za warunki pracy przyznaje nauczycielowi dyrektor placówki, a dyrektorowi – Burmistrz Miasta i Gminy.
7. Dodatek za warunki pracy wypłaca się jednorazowo, miesięcznie z dołu.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 7).

§ 5

Dodatek mieszkaniowy

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w szkołach podstawowych w: Parchowie, Trzebnicach i Szklarach Dolnych przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 4%,
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 5%,
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 6%,
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 7% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
3. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) korzystania z urlopu wychowawczego,
 - 4) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby była zawarta umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej

niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta.

7. Nauczycielowi przyznaje się dodatek mieszkaniowy na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek.
8. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły/przedszkola, a dyrektorowi Burmistrz Miasta i Gminy.
9. Dodatek mieszkaniowy wypłacany jest miesięcznie z góry.

§ 6

Inne składniki wynagrodzenia

1. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych w szkole nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 1).
2. Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie dodatkowe za analizę i ocenę prac i zajęć uczniowskich z języka polskiego począwszy od 4 klasy szkoły podstawowej – w wysokości 3% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
3. Wynagrodzenie przewidziane w ust. 2 przysługuje nauczycielowi, jeżeli realizuje zajęcia w obowiązkowym wymiarze. W razie realizowania tych zajęć w niepełnym wymiarze lub ponad obowiązkowy wymiar w ramach godzin ponadwymiarowych przydzielonych w planie organizacyjnym szkoły, wynagrodzenie przysługuje w stosunku proporcjonalnym do realizowanego przez nauczyciela wymiaru godzin z języka polskiego. Do wymiaru godzin z języka polskiego wlicza się również godziny zajęć fakultatywnych z tego przedmiotu.
4. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz nauczycielom korzystającym ze zniżki godzin, wynagrodzenie przewidziane w ust. 2 przysługuje wyłącznie w takim stosunku, w jakim realizowany przez nich wymiar godzin z języka polskiego pozostaje do pełnego wymiaru godzin nauczyciela danej szkoły.
5. Wynagrodzenie przewidziane w ust. 1 wypłaca się zarówno nauczycielom języka polskiego, jak i nauczycielom języków ojczystych w szkołach z niepolским językiem nauczania.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, wypłaca się miesięcznie z góry. Wynagrodzenie to wypłaca się za okresy wykonywania zajęć oraz za inne okresy, o ile wynika to z przepisów szczególnych.

§ 7

Zasady wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny zrealizowanych zastępstw doraźnych zgodnie z postanowieniami art. 35

Karty Nauczyciela

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie

- z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin ustalonego zgodnie z art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych przez nauczyciela w ramach godzin ponadwymiarowych.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się z zastrzeżeniem ust. 3, w sposób określony w ust. 1 w.
3. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa, realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 3, ustala się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.
4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin, o których mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizował zajęć z powodu:
 - 1) rozpoczęcia lub kończenia zajęć w środku tygodnia,
 - 2) zawieszenia zajęć z powodu niskich temperatur.
6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przysługuje zgodnie z Kodeksem Pracy oraz w przypadku urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycielom w celu kształcenia i doskonalenia.
7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42. ust. 3 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub o 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy), za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe w ramach zajęć pozalekcyjnych ujęte w arkuszu organizacyjnym szkoły ustala się na zasadach określonych w ust. 3.
9. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.

10. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 10).

§ 8

Kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród

Nauczycielom przysługują nagrody zgodnie z postanowieniami art. 47 ust. 1 oraz art. 49 ust. 1 pkt 1 Karty Nauczyciela.

1. W budżecie Gminy tworzy się fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń nauczycieli:
 - 1) fundusz nagród w wysokości 85% przekazywany jest bezpośrednio do budżetu szkoły/przedszkola z przeznaczeniem na nagrody dyrektora;
 - 2) fundusz nagród w wysokości 15% przeznaczony jest na nagrody Burmistrza Miasta i Gminy.
2. Organ prowadzący szkoły może dokonać zwiększenia funduszu nagród z przeznaczeniem na nagrody, o których mowa w ust. 1.
3. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród przyznawane są nauczycielowi w szczególności za:
 - 1) wzorowe wykonywanie swoich obowiązków dotyczących porządku i dyscypliny pracy, a w tym:
 - wzorowe wypełnianie obowiązków wynikających z Regulaminu Rady Pedagogicznej i Regulaminu Pracy (np. punktualność, rzetelność w wypełnianiu dyżurów, dokumentacji szkolnej, dbałość o własne stanowisko pracy itp.);
 - przestrzeganie zasad etyki zawodowej i kultury współżycia społecznego;
 - dbanie o dobre imię szkoły;
 - 2) szczególne osiągnięcia dydaktyczne i wychowawczo-opiekuńcze oraz działania na rzecz poprawy jakości pracy szkoły a w szczególności:
 - a) w zakresie pracy wychowawczej polegającej na:
 - integracji klasy, aktywności społecznej uczniów;
 - zdyscyplinowaniu uczniów;
 - wprowadzeniu urozmaiconych i nowatorskich form pracy z uczniami;
 - organizowaniu prac społecznie użytecznych na rzecz szkoły oraz środowiska;
 - przygotowaniu i nadzorowaniu organizowanych przez uczniów imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych, uroczystości szkolnych, regionalnych;
 - uzyskiwaniu przez uczniów wyróżnień i nagród za działalność prowadzoną z inspiracji nauczyciela;
 - kształtowaniu właściwych postaw ucznia;

§ 9

Dodatki wymienione w regulaminie wypłacane są w granicach limitu na wynagrodzenia osobowe nauczycieli określonego przez organ stanowiący w budżecie gminy na 2005 rok.

- b) w zakresie pracy dydaktycznej polegającej na:
 - stwierdzonych, przynajmniej dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu;
 - zakwalifikowaniu uczniów do konkursów i olimpiad przedmiotowych szczebla ponadszkolnego;
 - udokumentowaniu postępów w pracy z uczniami, którzy mają trudności w nauce;
 - wdrażanie innowacji i eksperymentów pedagogicznych poszerzenie oferty edukacyjnej szkoły;
- c) w zakresie pracy opiekuńczej polegającej na:
 - zapewnieniu pomocy i opieki uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej;
 - prowadzeniu działalności mającej na celu zwalczanie wśród młodzieży narkomanii, alkoholizmu, chuligaństwa;
 - organizowaniu współpracy szkoły z placówkami kulturalnymi, naukowymi, z zakładami pracy;
- d) w zakresie podnoszenia kwalifikacji zawodowych, poprzez:
 - doskonalenie własnego warsztatu pracy;
 - uzupełnianiu wykształcenia (studia podyplomowe, kursy, warsztaty);
 - skuteczne kierowanie zespołem samokształceniowym;
 - udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego;
- e) w zakresie wzbogacania bazy szkoły:
 - tworzenie pomocy dydaktycznych;
 - pozyskiwanie sponsorów;
 - efektywne tworzenie i wdrażanie projektów w celu pozyskania środków z zewnątrz;
 - współpraca z rodzicami w zakresie poprawy estetyki i funkcjonowania szkoły;
 - dodatkowe prace wykonywane na rzecz szkoły.
4. Nagrody, o których mowa w ust. 1, 2, 3 są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub zakończenia roku szkolnego. W uzasadnionych przypadkach może nastąpić przyznanie nagrody nauczycielowi w innym czasie.
5. Nagrody nauczycielom przyznają:
 - 1) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – dyrektor po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej i działających w szkole związków zawodowych;
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-13/239/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 5 pkt 1 we fragmencie „po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej i działających w szkole związków zawodowych”).
 - 2) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – Burmistrz Miasta i Gminy.

§ 10

Traci moc uchwała nr XXVII/191/2000 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 22 września 2000 r. w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki i zasady przyznawania i wypłacania

nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, mieszkaniowego i wynikającego z zatrudnienia na terenie wiejskim, zasady obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw oraz zasady przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy”.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

¹⁾z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806,

²⁾z 2005 r. Dz. U., Nr 137, poz. 1304, Nr 90, poz. 844, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Dz. U. Nr 96, poz. 959, Nr 179, poz. 1845, z 2005 r. Dz. U. Nr 179, poz. 1845.

1735

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Niemcza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 z późn. zm.), Rada Miejska w Niemczy uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Postanowienia ogólne

§ 1

Uchwała niniejsza reguluje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Niemcza.

§ 2

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 z późn. zmianami) zwana jest w niniejszej uchwale „ustawą”.

§ 3

Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy powinno mieć na celu zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Gminy Niemcza.

§ 4

Mieszkaniowy zasób Gminy Niemcza składa się z lokali mieszkalnych i lokali socjalnych, znajdujących się w budynkach będących własnością lub współwłasnością Gminy.

§ 5

1. Gmina wynajmuje lokale mieszkaniowe wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy, a w szczególności:

b) osób, którym wyrokiem sądu przyznano uprawnienia do lokalu socjalnego.

2. W wyjątkowych i uzasadnionych przypadkach Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza może udzielić zgody na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego z innymi

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

KRZYSZTOF LESZCZYŃSKI

- 1) lokale mieszkalne na czas nieoznaczony dla osób:
 - a) umieszczonych w wykazie, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu,
 - b) które pozostały w lokalu opuszczonym przez głównego najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy,
 - c) spełniają warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy,
 - d) zawierających umowy najmu w związku z zamianą lokali mieszkalnych,
 - d) którym przysługuje prawo do lokalu zamienne-go,
 - e) z którymi zawierane są umowy o najem lokalu o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²,
 - f) które uzyskały w trybie odrębnych przepisów pozwolenie na nadbudowę, rozbudowę lub przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy,
 - g) które zawarły umowę najmu takich lokali na podstawie uchwał wcześniej obowiązujących, jako formę kontynuacji umów najmu dla dotychczasowych najemców.
- 2) lokale socjalne na czas oznaczony dla:
 - a) członków wspólnoty samorządowej Gminy, którzy mają pobyt stały na terenie gminy i spełniają kryteria zawarte w uchwale,

osobami niż określone w ust. 1 pkt 2, o ile jest to uzasadnione interesem społeczności lokalnej.

3. Lokale mieszkalne zwolnione przez dotychczasowego najemcę i przekazane do dyspozycji Gminy przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu lub do użytku na potrzeby wykwaterowań.

§ 6

1. Wynajmującym jest Gmina reprezentowana przez podmiot upoważniony przez Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza, pełniący funkcję zarządcy. Upoważniony przez Burmistrza zarządca reprezentuje właściciela mienia komunalnego we wspólnotach mieszkaniowych.
2. Nawiązanie stosunku najmu następuje w drodze pisemnej umowy zawieranej pomiędzy najemcą a podmiotem upoważnionym na podstawie skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub mieszkalnego wydane przez Gminę bądź na podstawie wyroku sądowego ustalającego wstąpienie w stosunek najmu.
3. Najemcą w rozumieniu uchwały jest osoba zajmująca lokal należący do mieszkaniowego zasobu gminy objęty na podstawie umowy najmu lokalu.

Rozdział 2

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego, uzasadniająca oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie

obniżek czynszu

§ 7

1. Dochód w rozumieniu niniejszej uchwały oznacza sumę dochodów brutto wszystkich członków gospodarstwa domowego osiągniętych w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę rozpatrzenia wniosku o najem lokalu, w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego obliczonych według zasad określonych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r., Nr 71, poz. 734 ze zmianami).
2. Przez gospodarstwo domowe rozumie się najemcę samodzielnie zajmującego lokal lub najemcę, jego małżonka i inne osoby wspólnie z nim stale zamieszkujące i gospodarujące, które swoje prawa do zamieszkania w lokalu wywodzą z prawa tego najemcy.

§ 8

1. Lokal mieszkalny może być oddany w najem na czas nieoznaczony osobie, której średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o najem lokalu nie przekracza 100% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 80% w gospodarstwie wieloosobowym.
2. Lokal socjalny może być oddany w najem na czas oznaczony osobie, której średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o najem lokalu nie przekracza 60% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 40% w gospodarstwie wieloosobowym.
3. O obniżkę czynszu mogą ubiegać się jedynie najemcy lokali, których średni dochód brutto osiągany przez wszystkich członków gospodarstwa domowego w okresie trzech ostatnich miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekroczył 60% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i

40% w gospodarstwie wieloosobowym. Szczegółowe warunki zastosowania obniżek czynszu określi odrębna uchwała.

4. Dla potrzeb ustalenia dochodów, o których mowa w ust. 1 i 2, uwzględnia się kwotę najniższej emerytury, ogłaszaną przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w wysokości obowiązującej na koniec roku kalendarzowego poprzedzającego datę złożenia wniosku o najem lokalu.
5. Podstawę ustalenia wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, stanowią oświadczenia o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego wraz z dokumentami potwierdzającymi te dochody. Weryfikacja dochodów osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu odbywa się dwukrotnie, tj. w chwili składania wniosku i przed zawarciem umowy najmu.

Rozdział 3

Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 9

1. Najemcą lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy może zostać wyłącznie osoba pełnoletnia, która nie ma tytułu prawnego do innego lokalu i spełnia kryteria dochodowe, o których mowa w rozdziale 2 niniejszej uchwały.

§ 10

1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje:
 - a) osobom, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, a wysokość dochodu przypadająca na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwot określonych w § 8,
 - b) osobom, które opuściły Dom Dziecka z uzyskaniem pełnoletności, i nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych oraz spełniają warunek uzyskiwanych dochodów określony w § 8,
 - c) osobom zamieszkującym lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy, które nie są dostosowane do potrzeb wynikających z inwalidztwa lub konieczności odosobnienia w związku z chorobą oraz spełniającym warunek dochodowy określony w § 8. Uprawnienia w przedmiocie inwalidztwa lub konieczności odosobnienia w związku z chorobą należy potwierdzić odpowiednim orzeczeniem lekarskim.
2. Kryteria wymienione w ust. 1 nie są uszeregowane hierarchicznie i kolejność przepisów ust. 1 nie ma wpływu na kolejność zawierania umów najmu.

§ 11

1. Najemcą lokalu socjalnego z zastrzeżeniem art. 14 ust. 1 ustawy może zostać wyłącznie osoba pełnoletnia, która nie ma tytułu prawnego do lokalu i która spełnia kryteria dochodowe, o których mowa w rozdziale 2 niniejszej uchwały.
2. Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na czas oznaczony, na okres nie dłuższy niż 2 lata. Umowę tę można przedłużyć na następny okres, jeżeli najemca

nadal znajdują się w sytuacji uzasadniającej zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego.

§ 12

1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje osobom, które:
 - a) nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie orzeczenia sądowego,
 - b) utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy budowlanej lub pożaru i nie przysługuje im prawo do lokalu zamiennego,
 - c) mieszkają w lokalach, w których występują trudne warunki mieszkaniowe. Przez trudne warunki należy rozumieć sytuację, w których na jedną osobę uprawnioną do zamieszkiwania przypada nie więcej niż 5 m² powierzchni mieszkalnej lub na jedną izbę mieszkalną przypada statystycznie 5 osób i więcej i spełniają kryteria dochodowe wymienione w § 8,
 - d) utraciły tytuł prawny do lokalu mieszkalnego poprzez wypowiedzenie umowy najmu z powodu zaległości czynszowych i spełniają kryteria dochodowe wymienione w § 8.
2. Kryteria wymienione w ust. 1 nie są uszeregowane hierarchicznie i kolejność przepisów ust. 1 nie ma wpływu na kolejność zawierania umów najmu.
3. Pierwszeństwo wymienione w ust. 1 pkt c i d nie dotyczy osób dopuszczających się czynnej dewastacji lokalu.

R o z d z i a ł 4

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 13

Wnioskodawcy, starający się o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony dla poprawy dotychczasowych warunków zamieszkiwania muszą spełniać łącznie następujące warunki:

- 1) średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego dotychczas zajmowanego lokalu nie może być wyższy niż określony w § 8,
- 2) powierzchnia pokoi dotychczas zajmowanego lokalu mieszkalnego przypadająca na członka gospodarstwa domowego jest mniejsza niż 5 m² w gospodarstwie domowym wieloosobowym lub mniejsza niż 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym,
- 3) na najemcy dotychczas zajmowanego lokalu, stanowiącego mieszkaniowy zasób gminy, nie ciąży zobowiązania z tytułu zaległości czynszowych oraz opłat za dostawę wody, odbiór ścieków, wywóz nieczystości stałych.

R o z d z i a ł 5

Warunki dokonywania zamian lokali mieszkalnych

§ 14

Najemcy lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą dokonywać między sobą zamiany wynajmowanych lokali mieszkalnych, a także z osobami zajmującymi lokale w innych zasobach, za zgodą wynajmujących lub właścicieli tych lokali wyrażoną na piśmie, jeżeli przemawiają za tym względy zdrowotne, rodzinne, społeczne i materialne.

§ 15

Wniosek w sprawie zamiany lokali mieszkalnych winien zawierać:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy wraz z aktualnymi adresami zamieszkania,
- 2) imiona i nazwiska osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy,
- 3) dokument potwierdzający prawo do lokalu będącego przedmiotem zamiany,
- 4) potwierdzoną przez administratora informację dotyczącą zaległości czynszowych lokali będących przedmiotem zamiany,
- 5) uzasadnienie wniosków.

§ 16

Wyłącza się możliwość dokonania zamiany lokali mieszkalnych, jeżeli w jej wyniku na jednego członka gospodarstwa domowego będzie przypadać mniej niż 5 m² powierzchni łącznej pokoi, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego mniej niż 10 m².

§ 17

1. Osoby wnioskujące o zamianę lokali uzgadniają między sobą sposób usunięcia ewentualnych nieprawidłowości w realizowaniu umów najmu lokali, w tym w szczególności:
 - a) uregulowania zaległości czynszowych za najem lokali,
 - b) zlikwidowania samowoli budowlanej w lokalu lub w lokalach będących przedmiotem wzajemnej zamiany.
2. Burmistrz Miasta i Gminy może odmówić zgody na zamianę lokali, jeśli informacje zawarte we wnioskach i załączonych do nich dokumentach oraz wyniki przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego nie dają gwarancji wykonania w wyznaczonym terminie zobowiązań, o których mowa w ust. 1.

§ 18

Zamiany lokali mieszkalnych pomiędzy najemcami z terenów różnych gmin dokonywane mogą być po uprzednim otrzymaniu zgody Wójtów tych gmin. Postanowienia § 16 i § 17 stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł 6

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

§ 19

1. Osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego gminy składa wniosek o przydział lokalu mieszkalnego w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza.
2. Wniosek, o który mowa w ust. 1, winien zawierać:
 - a) imię i nazwisko wnioskodawcy oraz adres do korespondencji,
 - b) imiona i nazwiska osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy,
 - c) opis aktualnej sytuacji mieszkaniowej potwierdzony przez administratora domu,
 - d) dochody wszystkich członków gospodarstwa domowego za okres ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.
3. Składane wnioski opiniuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy.

4. Po uzyskaniu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej sporządzany jest wykaz osób zakwalifikowanych do wynajęcia lokali mieszkalnych i socjalnych, który zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy do 31 marca każdego roku.
5. Wykaz sporządzony w danym roku obowiązuje do czasu ustalenia nowego wykazu.
6. Umieszczenie danej osoby w wykazie, nie stanowi zobowiązania Gminy do zawarcia z nią umowy najmu w danym roku.
7. Na każdym etapie załatwienia sprawy najmu lokalu Burmistrz Miasta i Gminy może skreślić osobę z wykazu, o którym mowa w ust. 5, jeżeli:
 - a) wnioskodawca przestaje spełniać kryteria do ubiegania się o najem lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy,
 - b) wnioskodawca nie przyjął dwóch kolejnych propozycji mieszkaniowych,
 - c) dane zawarte we wniosku o najem lokalu okazały się nieprawdziwe.
8. O skreśleniu z wykazu wnioskodawca informowany jest pisemnie.
9. Jeżeli uprawnione osoby znajdujące się w wykazie nie otrzymały lokalu w danym roku po przeprowadzonej weryfikacji, zostają umieszczeni w wykazie na rok następny.
10. Na kolejność przydziału lokalu mieszkalnego ma wpływ:
 - a) czas oczekiwania na liście mieszkaniowej,
 - b) powierzchnia mieszkalna lokalu,
 - c) ilość członków rodziny.
11. Osoby umieszczone na wykazie osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu, zobowiązane są do aktualizowania informacji zawartych we wnioskach o najem lokalu w zakresie:
 - a) dochodów członków gospodarstwa domowego,
 - b) zmian w sytuacji rodzinnej dotyczącej członków gospodarstwa domowego (urodzenie dziecka, zawarcie związku małżeńskiego, rozwód, zgon itp.),
 - c) zmiany i adresu zamieszkania.
12. Wyboru najemcy spośród osób występujących o przydział lokalu po uzyskaniu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy.

R o z d z i a ł 7

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 20

1. Jeżeli w lokalu po śmierci głównego najemcy pozostały osoby, które nie spełniają warunków określonych w art. 691 Kodeksu cywilnego, Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza po zasięgnięciu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej, może wynająć tym osobom ten lub inny lokal mieszkalny, pod warunkiem, że ich stałe zamieszkanie i zameldowanie w tym lokalu jest dłuższe niż 5 lat i nie posiadają tytułu prawnego do zajmowania innego lokalu mieszkalnego.

2. W przypadku braku zgody na wynajęcie lokalu mieszkalnego lub socjalnego, o którym mowa w pkt 1, osoby te winny opuścić i opróżnić zajmowany lokal w terminie wskazanym do opuszczenia lokalu, pod rygorem wystąpienia na drogę sądową o nakazanie eksmisji.

§ 21

Jeżeli w lokalu opuszczonym przez najemcę pozostały jego dzieci, osoby przysposobione lub rodzice, Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza może zezwolić na zawarcie umowy najmu lokalu z tymi osobami, chyba że najemca zamieszkał w znajdującym się w tej samej miejscowości lokalu (domu) stanowiącym jego własność, a powierzchnia lokalu (domu) uzyskanego przez najemcę zapewnia normę 10 m² powierzchni mieszkalnej na 1 osobę, wówczas zobowiązany jest on opuścić i opróżnić dotychczasowy lokal wraz ze wszystkimi osobami wspólnie zamieszkującymi.

R o z d z i a ł 8

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 22

1. Lokale o powierzchni powyżej 80 m² mogą być oddane w najem za zapłatą czynszu komercyjnego ustalonego w drodze przetargu lub negocjacji przy zachowaniu dolnej granicy rocznego czynszu w wysokości 3% wartości odtworzeniowej lokalu.
2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się w przypadku oddania w najem w drodze zamiany osobie, której gospodarstwo domowe składa się z co najmniej 4 osób.

R o z d z i a ł 9

Zwiększenie mieszkaniowego zasobu Gminy poprzez adaptację części wspólnych budynków, lokali niemieszkalnych na lokale mieszkalne oraz oddawanie lokali do remontu kapitalnego

§ 23

1. Zwiększenie mieszkaniowego zasobu Gminy może nastąpić poprzez adaptację strychów, suszarni, pralni i innych pomieszczeń niewchodzących w skład już istniejących lokali mieszkalnych lub użytkowych usytuowanych w obiektach stanowiących własność Gminy lub przez kapitalny remont lokali mieszkalnych zdyskwalifikowanych w latach poprzednich.
2. Adaptacje i remonty kapitalne wykonywane są na koszt przyszłego najemcy, w oparciu o umowę o przeprowadzenie prac remontowych.

§ 24

Załatwienie spraw dotyczących zawarcia umowy o udostępnienie pomieszczeń niemieszkalnych w obiektach budowlanych czy lokalu do remontu kapitalnego na koszt własny musi być poprzedzone złożeniem wniosku.

§ 25

1. Wyboru osób, które otrzymują skierowanie na zawarcie umowy o udostępnienie pomieszczenia niemieszkalnego w obiekcie budowlanym lub lokalu do remontu kapitalnego na koszt własny dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy, w oparciu o następujące kryteria:

- 1) okres oczekiwania na liście
 - 2) przegęszczenie;
 - 3) dochód na jedną osobę w rodzinie;
 - 4) czas wykonania remontu.
2. Wzajemne prawa i obowiązki inwestora i właściciela określa odrębna umowa.
 3. Umowa o przeprowadzenie prac adaptacyjnych lub remontowych zawierana jest pod warunkiem dostarczenia przez inwestora decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, opinii techniczno-budowlanej, stwierdzającej możliwość wykonania nadbudowy, rozbudowy lub przebudowy oraz opinii zarządcy nieruchomości.

§ 26

Po zakończeniu robót adaptacyjnych lub remontowych i komisyjnym odbiorze lokalu, inwestor z którym zawarto umowę na udostępnienie obiektu budowlanego lub lokalu do kapitalnego remontu na koszt własny, otrzymuje skierowanie na zawarcie umowy najmu lokalu.

§ 27

1. W celu poprawy warunków mieszkaniowych Gmina może oddać w najem osobie posiadającej tytuł prawny do lokalu – dodatkową powierzchnię.
2. Oddanie w najem dodatkowej powierzchni do lokalu wnioskującego najemcy następuje, jeżeli łącznie spełnione są niżej wymienione warunki:
 - 1) zwolniona powierzchnia stanowi konstrukcyjną całość z lokalem osoby wnioskującej;
 - 2) wartość użytkowa zwolnionej powierzchni jest niska;
 - 3) wnioskodawca wywiązuje się z obowiązków wobec Gminy określonych w umowie najmu;
 - 4) wykonanie prac remontowych nastąpi na koszt wnioskodawcy.

§ 28

1. Podział zajmowanego przez wnioskodawcę – główniego najemcę lokalu i oddanie w najem oddzielonej części lokalu osobie dorosłej, dotychczas wspólnie zamieszkującej z wnioskodawcą, która swoje prawo do zamieszkiwania w lokalu wywodzi z prawa wnioskodawcy, jest możliwe jeżeli:
 - 1) istnieje techniczna możliwość podziału lokalu;
 - 2) istnieje gwarancja uzyskania po podziale, lokali spełniających kryteria stawiane lokalom samodzielnym;
 - 3) podział lokalu zapobiegnie powstawaniu czy narastaniu zaległości czynszowych;
 - 4) uzgodniono inwestora robót remontowych związanych z podziałem lokalu.

2. Podział zajmowanego przez wnioskodawcę lokalu i przekazanie do dyspozycji Gminy zwolnionej po podziale części lokalu następuje w sytuacji spełnienia warunków określonych w ust. 1 pkt 1–3.

R o z d z i a ł 10

Postanowienia końcowe

§ 29

1. Istniejący w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały wykaz osób zakwalifikowanych do wynajęcia lokali mieszkalnych podlega weryfikacji według zasad niniejszej uchwały.
2. Postanowienia niniejszej uchwały nie mają zastosowania do lokali znajdujących się w obiektach szkół, przedszkoli, żłobków i innych jednostek organizacyjnych Gminy.
3. Decyzje w sprawie wynajmu mieszkań w obiektach, o których mowa w ust. 2, w tym również dozorców, podejmuje Burmistrz Miasta i Gminy na wniosek Dyrektora jednostki.

§ 30

Przy zawieraniu umów najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy Niemcza rezygnuje się z pobierania kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokalu przysługujących wynajmującemu.

§ 31

Traci moc uchwała nr IX/52/95 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 18 marca 1995 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Niemcza oraz kryteriów osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

§ 32

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 33

Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JERZY PROKOP

1736

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Niemcza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.

o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Niemcza.

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 2

Regulamin określa rodzaje świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym, uprawnionych do uzyskania pomocy, wysokość formy pomocy, tryb, sposób i warunki przyznawania świadczeń oraz tryb i sposób wstrzymania lub cofnięcia świadczeń.

§ 3

Ileokroć w dalszych przepisach regulaminu mówi się bez bliższego określenia o:

- 1) regulaminie – należy przez to rozumieć regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta i gminy Niemcza,
- 2) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami),
- 3) uczniu – należy przez to rozumieć osoby wymienione w art. 90b ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) zamieszkujące teren miasta i gminy Niemcza,
- 4) rodzicach – należy przez to rozumieć także prawnych opiekunów,
- 5) kryterium dochodowe – należy przez to rozumieć miesięczną wysokość dochodu na osobę w rodzinie, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późniejszymi zmianami),
- 6) kwocie zasiłku rodzinnego – należy przez to rozumieć kwotę, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późniejszymi zmianami),
- 7) stypendium – należy przez to rozumieć stypendium szkolne,
- 8) zasiłku – należy przez to rozumieć zasiłek szkolny.

§ 4

Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym stanowią:

- 1) stypendia szkolne,
- 2) zasiłki szkolne.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4).

§ 5

Pomoc materialna o charakterze socjalnym jest udzielana uczniowi w celu:

- 1) zmniejszenia różnic w dostępie do edukacji,

- 2) umożliwienia pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia,
- 3) wspierania uzdolnień.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 5).

Rozdział 2

Sposób ustalania wysokości stypendium szkolnego

§ 6

1. Stypendium szkolne może być udzielane uczniowi znajdującemu się w trudnej sytuacji materialnej.
2. Miernikiem trudnej sytuacji materialnej jest kryterium dochodowe.
3. Przy ocenie trudnej sytuacji materialnej będzie się również uwzględniać dodatkowo następujące okoliczności, w szczególności:
 - 1) występuje bezrobocie w rodzinie,
 - 2) obecność osób niepełnosprawnych,
 - 3) występowanie ciężkiej lub długotrwałej choroby,
 - 4) wielodzietność w rodzinie,
 - 5) brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych,
 - 6) występowanie w rodzinie alkoholizmu lub narkomanii,
 - 7) niepełność rodziny (sierota, półsierota, osoba samotnie wychowująca dzieci),
 - 8) wystąpienia zdarzenia losowego.

§ 7

1. Miesięczna wysokość stypendium wynosi:
 - 1) 200% kwoty zasiłku rodzinnego przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie do 10% kryterium dochodowego,
 - 2) 150% kwoty zasiłku rodzinnego przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 10,01% do 20% kryterium dochodowego,
 - 3) 120% kwoty zasiłku rodzinnego przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 20,01% do 30% kryterium dochodowego,
 - 4) 100% kwoty zasiłku rodzinnego przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 30,01% do 40% kryterium dochodowego,
 - 5) 80% kwoty zasiłku rodzinnego przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 40,01% do 100% kryterium dochodowego.
2. Maksymalna wysokość stypendium stanowiąca 200% kwoty zasiłku rodzinnego przysługuje pełnym sierotom spełniającym kryterium dochodowe.
3. Ustalając wysokość kwoty stypendium, o której mowa w ust. 1 rozpatruje się indywidualnie sytuację w rodzinie uwzględniając dodatkowe okoliczności wymienione w § 6 ust. 3 regulaminu.
4. Uczeń niepełnosprawny znajdujący się w trudnej sytuacji materialnej może ubiegać się o stypendium szkolne na zasadach określonych w tym regulaminie. Kwota stypendium szkolnego może zostać zwiększona do 200% kwoty zasiłku rodzinnego w związku z ponoszeniem dodatkowych kosztów z tytułu niepełnosprawności i przyznania na:

- 1) opłatę dodatkowych kursów koniecznych do podniesienia poziomu kształcenia,
 - 2) opłatę przewodnika (lektora) dla osoby niewidomej lub poruszającej się na wózku inwalidzkim,
 - 3) zakup sprzętu specjalistycznego niezbędnego w procesie dydaktycznym (dyktafon, program komputerowy, mikroport),
 - 4) inne uzasadnione cele.
5. Warunkiem ubiegania się o zwiększenie stypendium szkolnego z tytułu niepełnosprawności jest dostarczenie orzeczenia wydanego przez właściwy organ ustalający stopień niepełnosprawności, a także stosownych dokumentów potwierdzających konieczność ponoszenia dodatkowych kosztów, o których mowa w ust. 1.

R o z d z i a ł 3

Formy udzielania stypendium szkolnego

§ 8

Stypendium szkolne może być udzielane uczniowi w formie:

1. Całkowitego lub częściowego pokrycia kosztu udziału w zajęciach edukacyjnych wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, w szczególności udziału w:
 - a) wyrównawczych zajęciach edukacyjnych, zajęciach dla dysgrafików, dyslektyków, zajęciach logopedycznych innych wynikających z potrzeby wyrównania braków edukacyjnych, bądź z opinii lub orzeczenia poradni psychologiczno-pedagogicznej,
 - b) innych przedsięwzięciach organizowanych przez szkołę jak wyjścia/wyjazdy do kina, teatru, na wycieczki szkolne, zielone szkoły, dodatkowe zajęcia edukacyjne itp.
2. Całkowitego lub częściowego pokrycia kosztu udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą, a w szczególności nauki języków obcych, zajęć muzycznych, komputerowych, sportowych, zajęć na basenie i innych.
3. Pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakupu:
 - a) podręczników, lektur, encyklopedii, słowników i innych książek pomocniczych do realizacji procesu dydaktycznego, multimedialnych programów edukacyjnych,
 - b) zeszytów, długopisów, piórników, plecaków i innych artykułów szkolnych,
 - c) stroju sportowego i innego wyposażenia uczniów wymaganego przez szkołę,
 - d) innych pomocy niezbędnych do udziału w dodatkowych zajęciach edukacyjnych.
4. Całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania w odniesieniu do słuchacza kolegium, a także ucznia szkoły ponadgimnazjalnej, a w szczególności:
 - a) zakwaterowania w bursie, internacie, akademiku lub na stacji,
 - b) transportu środkami komunikacji zbiorowej,
 - c) opłat za posiłki w stołówce szkoły lub internatu,
 - d) innych dodatkowych opłat i wydatków wymaganych obligatoryjnie przez szkołę.
5. Świadczenia pieniężnego, jeżeli Burmistrz uzna, biorąc pod uwagę uzasadnienie wnioskodawcy, że udzielenie stypendium w formach, o której mowa w ust. 1,

2, 3, a w przypadku ucznia szkoły ponadgimnazjalnej także w formie, o której mowa w ust. 4, nie jest możliwe.

6. Świadczenia pieniężnego, jeżeli Burmistrz uzna, biorąc pod uwagę uzasadnienie wnioskodawcy, że w przypadku ucznia będącego słuchaczem kolegium forma, o której mowa ust. 1–4, nie jest celowe.

§ 9

1. Stypendium szkolne może być udzielone w jednej lub kilku formach jednocześnie.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 9 ust. 1).

2. Stypendia będą przekazywane w następujący sposób:
 - 1) stypendia przyznane w formie, o której mowa w § 8 ust. 1 i 2 – przelewem na rachunek bankowy instytucji prowadzącej zajęcia edukacyjne lub szkoły organizującej przedsięwzięcie edukacyjne bezpośrednio lub za pośrednictwem szkoły, do której uczeń uczęszcza,
 - 2) stypendia przyznane w formie, o której mowa w § 8 ust. 3 – za pośrednictwem szkół uczniów, poprzez dokonanie zakupu lub częściową (całkowitą) refundację kosztów poniesionych przez ucznia na podstawie przedłożonych przez niego faktur (rachunków),
 - 3) stypendia przyznane w formie, o której mowa w § 8 ust. 4 – za pośrednictwem szkół uczniów, poprzez częściowy (całkowity) zwrot poniesionych przez ucznia wydatków na podstawie przedłożonych przez niego oryginałów faktur (rachunków, biletów),
 - 4) stypendia przyznane w formie, o której mowa w § 8 ust. 5 i 6 – gotówką w kasie lub przelewem na konto osobiste:
 - a) rodzica uprawnionego do pobierania zasiłku rodzinnego w ramach świadczeń,
 - b) pełnoletniego ucznia.

R o z d z i a ł 4

Tryb i sposób udzielania stypendium szkolnego

§ 10

1. Do ubiegania się o stypendium uprawniony jest uczeń, który spełnia łącznie następujące kryteria:
 - 1) zamieszkuje na terenie miasta i gminy Niemcza, co potwierdzone jest stałym zameldowaniem lub deklaracją zamiaru stałego pobytu na terenie miasta i gminy Niemcza
 - 2) rozpoczyna lub kontynuuje naukę w placówkach wymienionych w art. 90 b ust. 3 i 4 ustawy,
 - 3) nie zostało wszczęte postępowanie o nierealizowanie obowiązku szkolnego, bądź obowiązku nauki,
 - 4) miesięczny dochód na osobę nie przekracza kwoty kryterium dochodowego.
2. W przypadku, gdy liczba osób spełniających kryteria, których mowa w ust. 1, jest większa niż liczba stypendiów do rozdysponowania, pierwszeństwo w uzyskaniu stypendium mają uczniowie spełniający następujące kryteria:
 - 1) pochodzą z rodzin o najniższych dochodach,
 - 2) występują w rodzinie okoliczności opisane w § 6 ust. 3 regulaminu.

3. W szczególnych przypadkach, gdy sytuacja dochodowa rodziny uległa pogorszeniu (np. na skutek śmierci lub kalectwa) członka rodziny, stypendium szkolne ustala się na nowych warunkach dochodowych rodziny, począwszy od miesiąca, w którym złożono nowy wniosek, bez wyrównania.
4. Przy wyliczaniu dochodu, do składu rodziny nie są wliczone osoby pełnoletnie, bez stałych źródeł dochodu lub odbywające zasadniczą służbę wojskową, pozostający czasowo w miejscu odosobnienia (areszt, więzienie, szpital zamknięty itp.).
Wyjątek stanowią:
 - 1) rodzice bez stałych źródeł dochodów,
 - 2) osoby niezdolne do podjęcia pracy zawodowej ze względu na stan zdrowia,
 - 3) jedno z rodziców niepracujące i pobierające zasiłek z tytułu wychowania dzieci,
 - 4) dzieci uczące się do ukończenia 24 roku życia.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 10).

§ 11

Stypendium przyznawane jest na okres wskazany w art. 90d ust. 10 i 11 ustawy z zastrzeżeniem zdarzeń opisanych w art. 12 i 13 ustawy.

§ 12

1. Warunkiem ubiegania się o przyznanie stypendium jest:
 - 1) złożenie wniosku o przyznanie stypendium,
 - 2) dołączenie do wniosku zaświadczeń dotyczących sytuacji rodzinnej i materialnej ucznia,
 - 3) opinię dyrektora szkoły zawierającą w szczególności:
 - a) potwierdzenie uczęszczania do szkoły,
 - b) charakterystykę sytuacji materialnej i rodzinnej ucznia,
 - c) wskazanie potrzeb edukacyjnych ucznia.
2. Wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Niemcza do 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchacza kolegium do 15 października.
3. Wniosek można złożyć w innym terminie, niż wskazany w ust. 2, tylko w uzasadnionym przypadku np. nagłej utraty źródła dochodu, pożaru itp.
4. Wniosek, o który mowa w ust. 1 pkt 1 podlega rejestracji zgodnie z datą wpływu.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 pozostaje bez rozpatrzenia, gdy:
 - 1) został złożony po ustalonym terminie, o czym decyduje data wpływu lub data stempla pocztowego,
 - 2) nie zawiera kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1, i mimo wezwania nie uzupełniono braków w terminie 7 dni,
 - 3) wniosek lub załączniki, o których mowa w ust. 1 są nieprawidłowo wypełnione.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 12 ust. 2, 3 i 5).

R o z d z i a ł 5

Tryb i sposób udzielania zasiłku szkolnego

§ 13

Zasiłek szkolny może być przyznany uczniowi znajdującemu się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego, po złożeniu wniosku o przyznanie zasiłku szkolnego, zgodnie z trybem określonym w § 12 ust. 1 wraz z udokumentowaniem okoliczności zdarzenia losowego opisanego we wniosku (zaświadczenie z policji, lekarskie, dokument USC, inne).
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 13).

§ 14

1. Zasiłek szkolny może być przyznany w przypadku:
 - 1) śmierci rodziców lub prawnych opiekunów,
 - 2) klęski żywiołowej,
 - 3) wydatków związanych z długotrwałą chorobą ucznia,
 - 4) innych, szczególnych okoliczności.
2. Zasiłek szkolny może być przyznany w formie świadczenia pieniężnego na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym lub w formie pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, raz lub kilka razy w roku, niezależnie od otrzymywanego stypendium szkolnego.
3. Wysokość jednorazowego zasiłku szkolnego nie może przekroczyć pięciokrotnej kwoty zasiłku rodzinnego.
4. O zasiłek szkolny można ubiegać się w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od wystąpienia zdarzenia uzasadniającego przyznanie tego zasiłku.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 14 ust. 2, 3 i 4).

R o z d z i a ł 6

Tryb i sposób przyznawania świadczeń pomocy materialnej

§ 15

1. Świadczenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym przyznaje Burmistrz, wydając decyzję administracyjną.
2. Od decyzji administracyjnej, o której mowa w ust. 1 służy stronie odwołanie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 15).

§ 16

1. Do składania wniosków o udzielenie świadczenia w postaci stypendium szkolnego, bądź zasiłku szkolnego są uprawnieni:
 - 1) rodzice uczniów, którzy nie osiągnęli pełnoletności po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły,
 - 2) pełnoletni uczniowie lub słuchacze kolegiów po zasięgnięciu opinii odpowiednio dyrektora szkoły lub kolegium nauczycielskiego, nauczycielskiego kolegium języków obcych, kolegium pracowników

służb społecznych lub ośrodka, o którym mowa w art. 16 ust. 7 ustawy (publicznego lub niepublicznego ośrodka umożliwiającego dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo w stopniu głębokim i ze sprzężonymi niepełnosprawnościami realizację obowiązku szkolnego, obowiązku nauki),

- 3) dyrektor szkoły, kolegium i ośrodka, o którym mowa w ust. 2,
- 4) w szczególnych przypadkach świadczenia pomocy materialnej mogą być również przyznawane z urzędu:
 - a) uczniowi, który spełnia kryterium dochodowe, ale w wyniku zaniedbań rodziców lub opiekunów prawnych nie złożono wniosku.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/240/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 16 ust. 1).

2. Wnioskodawca nie ponosi żadnych kosztów przy składaniu wniosku.

Rozdział 7

Tryb i sposób wstrzymywania i cofania pomocy materialnej

§ 17

W przypadku ustania przyczyn stanowiących podstawę przyznania stypendium mają zastosowanie przepisy art. 90 ustawy.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§ 18

Wyplata stypendiów i zasiłków następuje po otrzymaniu dotacji, o której mowa w art. 90 ust. 1 ustawy.

§ 19

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JERZY PROKOP

1737

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 24 marca 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/442/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kobierzyce, oraz kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 30 ust. 6 i 6a oraz art. 49 ust. 1 i 2, w związku z

art. 1 ust. 1 pkt 1 oraz art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 118, poz. 1112 ze zm.) i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 62, poz. 718 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 39, poz. 455 ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXXVI/442/04 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kobierzyce oraz kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze wprowadza się następujące zmiany:

1) **§ 9 ust. 1** otrzymuje brzmienie:

Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od dnia, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa, funkcji opiekuna stażu.

2) **§ 24** otrzymuje brzmienie:

1. Wysokość indywidualnej Nagrody Wójta Gminy Kobierzyce wynosi 50% nagrody Ministra Edukacji Narodowej i Sportu II stopnia.

2. Nagroda, o której mowa w ust. 1, przyznawana jest nauczycielom mianowanym i dyplomowanym posiadającym uzyskaną w ciągu ostatnich 3 lat wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej oraz między innymi za:

1) w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:

a) osiąganie dobrych wyników w nauczaniu potwierdzonych w sprawdzianach i egzaminach przeprowadzonych przez okręgową komisję egzaminacyjną,

b) podejmowanie działalności innowacyjnej w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji, cją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i zwalczania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego wśród dzieci i młodzieży,

d) organizowanie udziału rodziców w życiu szkoły, rozwijanie form współdziałania szkoły z rodzicami,

3) w zakresie działalności pozaszkolnej:

a) organizowanie i udział w formach doskonalenia zawodowego,

b) udzielanie aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela.

3. Wójt może przyznać nauczycielowi Nagrodę z własnej inicjatywy. Liczba nagrodzonych w tym

c) osiąganie dobrych wyników w nauczaniu potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w regionalnych lub ogólnopolskich etapach olimpiad przedmiotowych, zajęciem przez uczniów wysokich lokat w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,

d) posiadanie udokumentowanych osiągnięć w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,

e) przygotowywanie i wzorowe organizowanie uroczystości szkolnych lub środowiskowych,

f) prowadzenie znaczącej działalności wychowawczej w klasie lub szkole, w szczególności przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach, spotkaniach,

g) organizowanie imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych,

h) organizowanie letniego lub zimowego wycieczki dla dzieci i młodzieży,

2) w zakresie pracy opiekuńczej:

a) zapewnianie pomocy i opieki uczniom lub wychowankom, będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,

b) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego wśród dzieci i młodzieży,

c) organizowanie współpracy szkoły z jednostkami systemu ochrony zdrowia, poli-

trybie nauczycieli nie może przekroczyć 2 kandydatów.

4. Prawo wystąpienia z wnioskiem o przyznanie Nagrody Wójta nauczycielowi przysługuje:

- 1) dyrektorowi szkoły,
- 2) kierownikowi Referatu Oświaty,
- 3) radzie szkoły.

5. Prawo wystąpienia z wnioskiem o przyznanie Nagrody Wójta dyrektorowi szkoły przysługuje:

- 1) kierownikowi Referatu Oświaty,
- 2) radzie szkoły.

6. Wniosek o nagrodę Wójta stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.

7. Wniosek o Nagrodę Wójta składa się w sekretariacie Wójta w terminie do 10 lipca danego roku.

8. Nagrody, o których mowa w § 22, 23 i 24, przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W

uzasadnionych przypadkach można przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.

9. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis zamieszcza się w jego aktach osobowych.
10. Nagrody z funduszu określonego w ust. 1 mają charakter uznaniowy.
11. Organ prowadzący może zwiększyć wysokość środków na nagrody określone w § 22 ust. 2 pkt 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANUSZ GARGAŁA

1738

UCHWAŁA RADY GMINY W MIĘKINI

z dnia 24 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Miękinia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała:

REGULAMIN

udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Miękinia

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Ustala się regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Miękinia.

§ 2

Pomoc materialna o charakterze socjalnym może być udzielona jako stypendium szkolne lub jako zasiłek szkolny.

§ 4

Pomoc materialna, w formach określonych w § 2, przysługuje zamieszkałym na terenie gminy Miękinia:

1. uczniom szkół publicznych i niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych dla młodzieży i dorosłych,
2. wychowankom publicznych i niepublicznych ośrodków umożliwiających dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo w stopniu głębokim, a także dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo ze sprzężonymi niepełnosprawnościami na realizację odpowiednio obowiązku szkolnego i obowiązku nauki – do czasu ukończenia realizacji obowiązku nauki,
3. słuchaczom publicznych kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych – do czasu ukończe-

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 2).

§ 3

Pomoc materialna w formach określonych w § 2 przyznawana jest przez Wójta Gminy Miękinia w drodze decyzji administracyjnej.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 3).

nia kształcenia, nie dłużej niż do ukończenia 24 roku życia,

4. uczniom szkół niepublicznych nieposiadających uprawnień szkół publicznych dla młodzieży i dla dorosłych – do czasu ukończenia realizacji obowiązku nauki,
5. słuchaczom niepublicznych kolegiów nauczycielskich i nauczycielskich kolegiów języków obcych – do czasu ukończenia kształcenia, nie dłużej jednak niż do ukończenia 24 roku życia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4).

§ 5

Pomoc materialna może być udzielona uczniowi w celu:

1. zmniejszenia różnic w dostępie do edukacji;

2. umożliwienia pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia;
3. wspierania edukacji uczniów zdolnych.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 5).

§ 6

Świadczenia pomocy materialnej uczniom mogą być udzielone w formie:

1. całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, w szczególności udziału w wyrównawczych zajęciach edukacyjnych i innych przedsięwzięciach realizowanych przez szkołę jak wyjazdy do teatru, na wycieczki szkolne, zielone szkoły itp.;
2. całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych przez szkołę, a w szczególności nauki języków obcych, zajęć muzycznych, komputerowych, sportowych, zajęć na basenie i innych;
3. pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakupu:
 - 1) podręczników, lektur, encyklopedii, słowników i innych książek pomocniczych do realizacji procesu dydaktycznego,
 - 2) zeszytów, długopisów, piórników, plecaków itp.,
 - 3) stroju sportowego i innego wyposażenia uczniów wymaganego przez szkołę.
4. całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania w odniesieniu do ucznia w rozumieniu § 4 ust. 3–5, a także ucznia szkoły ponadgimnazjalnej.
5. świadczenia pieniężnego, jeżeli udzielenie stypendium w formach określonych w ust. 1–4, nie jest możliwe lub celowe.

§ 7

1. Świadczenia pomocy materialnej uczniom o charakterze socjalnym przyznawane są na:
 - 1) wniosek rodziców albo pełnoletniego ucznia, po zasięgnięciu opinii odpowiednio dyrektora szkoły, kolegium nauczycielskiego, kolegium języków obcych, kolegium pracowników służb społecznych lub ośrodka o którym mowa w art. 90b ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami),
 - 2) wniosek odpowiednio dyrektora szkoły, kolegium języków obcych, kolegium pracowników służb społecznych lub ośrodka o którym mowa w art. 90b ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami).
2. Świadczenia pomocy materialnej uczniom o charakterze socjalnym mogą być przyznane z urzędu.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7).

§ 8

1. Pomoc materialna uczniom może być udzielone w jednej lub w kilku formach jednocześnie.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 1).

2. Świadczenia pomocy materialnej (stypendia szkolne i zasiłki szkolne) realizowane będą w następujący sposób:
 - 1) w formie rzeczowej – opłacane przez Samorządowy zespół Oświaty w Miękinii (za pośrednictwem szkoły),
 - 2) w formie częściowej lub całkowitej refundacji przez Samorządowy Zespół Oświaty w Miękinii kosztów poniesionych przez ucznia na podstawie przedłożonych przez niego faktur lub rachunków,
 - 3) w formie gotówki wypłacanej w kasie Samorządowego Zespołu Oświaty w Miękinii.

II. Tryb, warunki i zasady ubiegania się, przyznawania i ustalania wysokości stypendium szkolnego

§ 9

Pomoc materialna w formie stypendium szkolnego przyznaje się biorąc pod uwagę:

1. trudną sytuację materialną ucznia, wynikającą z niskich dochodów na osobę w rodzinie – miesięczna wysokość dochodu na osobę w rodzinie ucznia uprawniająca do ubiegania się o stypendium szkolne nie może być wyższa niż kwota określona w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami),
2. występowanie w rodzinie: bezrobocia, niepełnosprawności, ciężkiej lub długotrwałej choroby, wielodzietności, braku umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizmu lub narkomanii, a także sytuację gdy rodzina jest niepełna.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 9).

§ 10

1. Do ubiegania się o stypendium uprawnieni są uczniowie, którzy spełniają łącznie następujące kryteria:
 - 1) zamieszkują na terenie gminy Miękinia,
 - 2) pobierają naukę w placówkach określonych w art. 90b ust. 3 i 4 ustaw z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami),
 - 3) miesięczny dochód na osobę nie przekracza kwoty wymienionej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami).
2. Stypendium szkolne wstrzymuje się lub cofa w przypadku ustania przyczyn, które stanowiły podstawę jego przyznania.
3. Wnioskodawcy są obowiązani niezwłocznie powiadomić organ, który przyznał stypendium o ustaniu przyczyn, które stanowiły podstawę jego przyznania.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 10 ust. 1–3).
4. W przypadku, gdy liczba osób spełniających kryteria określone w ust.1 jest większa niż liczba stypendiów do rozdysponowania, pierwszeństwo w uzyskaniu stypendium mają uczniowie:
 - 1) pochodzący z rodzin o najniższych dochodach,

2) występują w rodzinie okoliczności określone w § 9 ust. 2.

§ 11

1. Wysokość stypendium szkolnego dla ucznia określa art. 90d ust. 9 ustawy z 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) w zależności od dochodu ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 3–13 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami).
2. Stypendium szkolne nie może być niższe niż 80% oraz nie wyższe niż 200% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami).

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 11 ust. 2).

§ 12

Wysokość miesięczna stypendium wynosi:

1. do 200% kwoty określonej w art.6 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami) przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie do 25% kwoty o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 993 ze zmianami),
2. do 150% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami) przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 26% do 50% kwoty o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz.993 ze zmianami),
3. do 120% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami) przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 51% do 85% kwoty o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 993 ze zmianami),
4. od 80% do 100% kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami) przy dochodzie miesięcznym na osobę w rodzinie od 86% do 100% kwoty o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 993 ze zmianami).

§ 13

Stypendium szkolne można przyznać, jeżeli razem z innymi stypendiami o charakterze socjalnym ze środków publicznych nie przekroczy w roku szkolnym dwudziestokrotności, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych osiemnastokrotności kwoty określonej w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami).

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 13).

§ 14

1. Warunkiem ubiegania się o stypendium szkolnego jest złożenie wniosku o przyznanie stypendium według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wniosek o przyznanie stypendium szkolnego powinien zawierać udokumentowanie sytuacji rodzinnej i materialnej ucznia w formie odpowiednich zaświadczeń i oświadczeń.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 14).

§ 15

1. Wniosek o przyznanie stypendium szkolnego składa się do 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych – do 15 października danego roku szkolnego.
2. W uzasadnionych przypadkach wniosek może być złożony po terminie określonym w ust. 1.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 15).

§ 16

Stypendium szkolne jest przyznawane na czas nie dłuższy niż od września do czerwca w danym roku szkolnym, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych – na okres nie dłuższy niż od października do czerwca w danym roku szkolnym.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 16).

III. Tryb i warunki i zasady ubiegania się, przyznawania i ustalania wysokości zasiłku szkolnego

§ 17

1. Zasiłek szkolny może być przyznany uczniowi znajdującemu się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego np. śmierci rodziców lub opiekunów prawnych, ciężkiej choroby, urodzenia dziecka, długotrwałej choroby itp.
2. Do wniosku o przyznanie zasiłku szkolnego dołączyć należy zaświadczenia lub inne dokumenty potwierdzające okoliczności w nim opisane (zaświadczenie z policji, zaświadczenie lekarskie, inne dokumenty).
3. Zasiłek szkolny może być przyznany w formie świadczenia pieniężnego na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym lub w formie pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, raz lub kilka razy w roku, niezależnie od otrzymanego stypendium szkolnego.
4. Wysokość zasiłku szkolnego nie może przekroczyć jednorazowo kwoty stanowiącej pięciokrotność kwoty o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami).

5. O zasiłek szkolny można się ubiegać w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od wystąpienia zdarzenia uzasadniającego przyznanie tego zasiłku.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/246/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 17).

IV. Przepisy przejściowe i końcowe

§ 18

Wyplata stypendiów i zasiłków nastąpi po otrzymaniu dotacji, o której mowa w art.90r ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami).

§ 19

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mięki-
nia.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

EUGEIUSZ MAKSYLEWICZ

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
w Miękini z dnia 24 marca 2005 r.
(poz. 1738)**

**Wniosek o przyznanie stypendium szkolnego
w oku szkolnym 2004/2005,
na zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji, umożliwienia pokonywania barier dostępu do
edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia/słuchacza**

I. Dane ucznia/słuchacza ubiegającego się o stypendium

Imię i nazwisko

PESEL

Data i miejsce urodzenia.....

Imiona rodziców

Adres zamieszkania.....

powiat województwo.....

Nazwa i adres szkoły, do której uczęszcza uczeń/słuchacz.....

W roku szkolnym 2004/05 jest uczniem/słuchaczem klasy/roku

II. Sytuacja rodzinna i materialna ucznia

1. Moja rodzina składa się z niżej wymienionych osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym

Lp	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Pokrewieństwo	Wysokość dochodu netto za okres
----	-----------------	----------------	---------------	---------------------------------

2. Średni dochód miesięczny (netto) na 1 osobę w rodzinie wynosi zł.

III. Oświadczam, że pobieram/nie pobieram inne stypendium socjalne.

IV. Oświadczam, że zapoznałem/łam się z przepisami dot. przyznawania stypendiów na zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji, umożliwienia pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia, a także wspierania edukacji uczniów zdolnych.

V. Proszę o przyznanie stypendium na całkowite lub częściowe pokrycie wydatków:

Rodzaje wydatków Planowane wydatki na m-c (w zł)

Zakwaterowanie w bursie, internacie lub na stacji

Zakup słowników, podręczników do nauki w szkołach

Transport do i ze szkoły środkami komunikacji zbiorowej

Czesne za naukę w szkole ponadgimnazjalnej niepublicznej o uprawnieniach szkoły publicznej

Inne dodatkowe wydatki wymagane obligatoryjnie przez szkołę związane wyłącznie z realizacją procesu dydaktycznego

VI. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach wynikających z realizacji pomocy materialnej, ich udostępniania osobom trzecim oraz ich ewentualnego przetwarzania przez osoby trzecie w celach wynikających z realizacji i rozliczeń finansowych "o przyznanie stypendium szkolnego na zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji, umożliwienia pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji materialnej ucznia/słuchacza".

Do wniosku załączam:

1. zaświadczenie o wysokości dochodów,
2. zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej,
3. inne dokumenty.
4. zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej

(miejscowość, data)

(czytelny podpis jednego z rodziców)
(prawnych opiekunów, pełnoletniego ucznia)

VII. Potwierdzenie właściwego miejscowo biura ewidencji ludności o miejscu stałego zamieszkania ucznia, którego dane znajdują się w części I wniosku:

(pieczęć właściwego organu) (data) (podpis i pieczęć upoważnionej osoby)
OPINIA: DYREKTORA SZKOŁY/DYREKTORA KOLEGIUM

(podpis i pieczęć dyrektora)

**WYPEŁNIA REFERAT/JEDNOSTKA GMINY DOKONUJĄCY REKRUITACJI
STYPENDYSTÓW**

Przyznaje się/nie przyznaje się stypendium na zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji, umożliwienia pokonywania barier dostępu do edukacji wynikających z trudnej sytuacji

materialnej ucznia/słuchacza w wysokości:zł

słownie:.....zł.

miesięcznie na okres od do

Uwagi

(miejscowość, data)

(podpis osoby upoważnionej)

1739

UCHWAŁA RADY GMINY WIŃSKO

z dnia 30 marca 2005 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze

Na podstawie art. 49 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.), art. 13 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2004 r. – Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959) i art. 4 ust. 1 pkt 1 oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Gminy Wińsko uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin określający tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w następującym brzmieniu:

§ 2

Rozdział I

Postanowienia wstępne

1. Regulamin reguluje tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli za zajęcia dydaktyczno-wychowawcze ze specjalnego funduszu nagród wyodrębnionego w budżecie Gminy Wińsko z przeznaczeniem na nagrody organu prowadzącego i dyrektorów szkół.
2. Niniejszy Regulamin stosuje się do nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Wińsko.
3. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:
 - 1) dyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora jednostki, o której mowa w ust. 2,
 - 2) nauczycielach bez bliższego określenia – rozumie się przez to nauczycieli, o których mowa w ust. 1,
 - 3) szkole bez bliższego określenia – należy przez to rozumieć szkoły dla których organem założycielskim jest Gmina Wińsko,
 - 4) zakładowej organizacji związkowej – rozumie się przez to Zarządy Oddziałów ZNP i Komisje NSZZ „Solidarność” działające na terenie gminy Wińsko,
 - 5) nagrodzie organu prowadzącego – rozumie się przez to nagrodę Wójta Gminy.

Rozdział II

Sposób podziału środków

§ 3

1. W budżecie Gminy Wińsko tworzy się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych, z tym że:
 - 1) 80% środków funduszu przeznaczają się na nagrody dyrektora szkoły,

- 2) 20% środków funduszu przeznaczają się na nagrody organu prowadzącego zwanego dalej nagrodami Wójta Gminy.

Rozdział III

Wysokość nagród

§ 4

1. Wysokość nagrody Wójta Gminy ustala się w wysokości co najmniej 120% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela z uwzględnieniem § 2 ust. 1 pkt 2 i nie może być wyższa od nagrody Kuratora Oświaty.
2. Wysokość nagrody dyrektora nie może być niższa niż 70% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela i nie może być wyższa od nagrody Wójta Gminy.

Rozdział IV

Kryteria przyznawania nagród

§ 5

1. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy i przyznawane są nauczycielom za szczególne oraz wybitne osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze i opiekuńcze w pracy zawodowej. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku.
2. Nagroda organu prowadzącego zwana dalej „nagrodą Wójta Gminy” może być przyznana dyrektorom i nauczycielom, którzy posiadają wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełniają odpowiednio co najmniej 5 z kryteriów, o których mowa w ust. 4.
3. Nagroda dyrektora może być przyznana nauczycielowi, który posiada co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia odpowiednio co najmniej 4 z kryteriów, o których mowa w ust. 4.
4. Ustala się następujące kryteria przyznawania nauczycielom nagrody:
 - 1) w zakresie pracy dydaktyczno wychowawczej:
 - a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, a w szczególności potwierdzone w sprawozdaniach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wy-

- chowania, opracowania autorskich programów i publikacji,
- c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem się uczniów do udziału w zawodach co najmniej I stopnia (rejonowych) ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęciem przez uczniów (grupę uczniów) I–III miejsca w konkursach, zawodach, turniejach przeglądach i festiwalach na szczeblu co najmniej gminnym (miejskim),
 - d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,
 - e) przygotowuje i wzorowo realizuje uroczystości szkolne i środowiskowe,
 - f) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
 - g) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - h) posiada osiągnięcia w pracy pozalekcyjnej,
 - i) sprawuje opiekę na organizacjami społecznymi działającymi w szkole,
 - j) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
 - k) uzyskuje szczególne osiągnięcia w doskonaleniu nauczycieli w zakresie diagnozowania i oceniania,
 - l) umiejętnie dzieli się swoją wiedzą i doświadczeniami z pracy dydaktyczno-wychowawczej z innymi nauczycielami,
 - m) posiada publikacje z zakresu działalności oświatowej, a w szczególności z pracy dydaktyczno-wychowawczej,
- 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
- a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzących z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii wśród młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
 - c) organizuje współpracę szkoły z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, poradnią psychologiczno-pedagogiczną, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania dzieci i młodzieży,
 - d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwija formy współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
- 3) w zakresie innej działalności statutowej szkoły:
- a) troszczy się o mienie szkoły, polepszanie bazy dydaktycznej,
 - b) angażuje się w remonty i inwestycje realizowane w szkole,
 - c) zdobywa dodatkowe środki finansowe dla szkoły,
 - d) prawidłowo realizuje budżet szkoły (plan finansowy),
 - e) dobrze współpracuje z samorządem terytorialnym i lokalnym oraz z radą pedagogiczną i radą rodziców,
 - f) pozyskuje sponsorów i sojuszników szkoły,

- g) prowadzi lekcje lub zajęcia otwarte dla innych nauczycieli,
 - h) prawidłowo prowadzi nadzór pedagogiczny,
 - i) wzorowo kieruje szkołą,
 - j) prawidłowo organizuje pomoc psychologiczno-pedagogiczną,
- 4) w zakresie działalności pozaszkolnej, polegającej na:
- a) udziale w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) udzielaniu aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela,
 - c) promowaniu szkoły poprzez udział w pracach różnych organizacji społecznych i stowarzyszeniach oraz instytucjach.

R o z d z i a ł V

Tryb zgłaszania kandydatów do nagrody

§ 6

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy może wystąpić:
 - 1) dla nauczyciela:
 - a) dyrektor szkoły,
 - b) rada pedagogiczna,
 - c) rada rodziców,
 - d) zakładowe organizacje związkowe zrzeszające nauczycieli,
 - 2) dla dyrektora szkoły:
 - a) wizytator Kuratorium Oświaty terytorialnie odpowiedzialny za powiat,
 - c) rada pedagogiczna,
 - d) rada rodziców,
 - e) komisja oświaty RG.
2. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora szkoły może wystąpić:
 - 1) rada pedagogiczna,
 - 2) rada rodziców,
 - 3) związki zawodowe zrzeszające nauczycieli (działające w szkole).
3. W uzasadnieniu wniosku o nagrodę należy podać konkretne i wymierne efekty osiągane przez osobę nominowaną do nagrody w okresie ostatnich 3 lat.
4. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2 określa załącznik do regulaminu.
5. Wnioski, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 należy składać do 15 września odpowiednio:
 - 1) o nagrodę Wójta Gminy w sekretariacie Urzędu Gminy,
 - 2) o nagrodę dyrektora do sekretariatu szkoły.
6. Wnioski o przyznanie nagrody Wójta Gminy składane przez dyrektora szkoły, radę rodziców wymagają wcześniejszego ich zaopiniowania przez radę pedagogiczną.

R o z d z i a ł VI

Tryb przyznawania nagród

§ 7

1. Nagrody nauczycielom przyznają:
 - 1) ze środków, o których mowa § 3 ust. 1 pkt 1 – dyrektor szkoły,
 - 2) ze środków, o których mowa § 3 ust.1 pkt 2 – Wójt Gminy.

2. Przyznanie nagrody Wójta Gminy jest poprzedzone zaopiniowaniem kandydatów przez komisję nagród w składzie:

1) po jednym przedstawicielu zakładowych organizacji związkowych zrzeszających nauczycieli.

3. Skład imienny komisji, o której mowa w ust. 5 ustala zarządzeniem Wójt Gminy.

4. Przyznanie nagrody dyrektora wymaga uprzedniego zaopiniowania przez radę pedagogiczną i zakładowe organizacji związkowe zrzeszające nauczycieli.

5. Nagrodę, o której mowa w ust. 1 pkt 1 może z własnej inicjatywy przyznać dyrektor szkoły.

6. Nagrodę, o której mowa ust. 1 pkt 2 może z własnej inicjatywy przyznać Wójt Gminy. W tym przypadku wnioski nie podlegają zaopiniowaniu przez komisję, o której mowa w ust. 2.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/238/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 2, 3, 4 oraz ust. 6 zdanie drugie).

7. Nagrody, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 przyznaje się w terminie do dnia 14 października każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.

8. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego teczce akt osobowych.

R o z d z i a ł VII

Przepisy końcowe

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 9

Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2005 roku do 31 grudnia 2005 roku.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JÓZEF LIS

WNIOSEK

o przyznanie nagrody Wójta Gminy Wińsko / Dyrektora Szkoły/
w.....za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze

Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody Wójta Gminy Wińsko
{Dyrektora Szkoły)

Panu/Pani

urodzonemu/ej
(data , miejsce)

.....
/wykształcenie, staż pracy w szkole lub placówce /

zatrudnionemu/ej w

.....
/nazwa szkoły w której nauczyciel jest zatrudniony, stanowisko/

.....
/dotychczas otrzymane nagrody ministra, kuratora ,dyrektora – rok otrzymania /

.....
/ostatnia ocena pracy nauczyciela – data i stopień /

Krótkie uzasadnienie wniosku przez zgłaszającego

Opinia rady pedagogicznej

Organ sporządzający wniosek

.....
(miejscowość i data)

(pieczęć)

.....
(podpis)

Organ przedstawiający wniosek Wójtowi Gminy(Dyrektorowi Szkoły)

.....
miejscowość i data)

(pieczęć)

.....
(podpis)

z dnia 30 marca 2005 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia,
a także wysokości oraz szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2005 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) oraz przepisów § 5, 6, 7, 8 i 9 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. nr 22, poz. 181) Rada Gminy Wińsko uchwala, co następuje:

§ 1

Ustanawia się regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe warunki wypłacania niektórych składników wynagrodzenia oraz dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w jednostkach organizacyjnych Gminy Wińsko na rok 2005.

§ 2

Ilekoć w dalszych zapisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 roku Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami),
- 2) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 11 maja 2000 roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznawania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. z 2000 roku Nr 39, poz. 455 z późniejszymi zmianami),
- 3) szkole – należy przez to rozumieć szkoły i gimnazjum tj. placówki publiczne działające na podstawie ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 roku Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) będące jednostkami organizacyjnymi Gminy Wińsko,
- 4) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 3,
- 5) nauczycielu – należy przez to rozumieć nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach będących jednostkami organizacyjnymi Gminy Wińsko,

- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy wymiar godzin o którym mowa w art. 42a, 42b, 42c ustawy Karta Nauczyciela,
- 7) wójcie – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Wińsko,
- 8) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy placówki oświatowej od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 9) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 10) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 11) zakładowej organizacji związkowej – należy przez to rozumieć również międzyzakładowe organizacje związkowe.

§ 3

DODATEK ZA WYSLUGĘ LAT

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym, że dodatek nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy poprzedniego zatrudnienia we wszystkich zakładach pracy, bez względu na sposób ustania stosunku pracy (zakończone okresy zatrudnienia).
3. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż jednym stosunku pracy, okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie pracy, w którym pracownik jest lub był jednocześnie zatrudniony.
4. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie podlegają zaliczeniu okresy podstawowego wymiaru zajęć.
5. Nauczycielowi pozostającemu w stosunku pracy jednocześnie w kilku placówkach oświatowych w wymiarze nieprzekraczającym obowiązkowego nauczyciela wymiaru zając, do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat w każdej z placówek zalicza się okresy, o których mowa w ust. 2.

6. Do okresów pracy wymaganych do nabycia prawa do dodatku za wysługę lat zalicza się okres pracy wykonywanej w wymiarze nie niższym niż 1/2 obowiązkowego etatu.
 7. Do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się także inne okresy pracy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownicze.
 8. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
 9. Dodatek za wysługę lat, w pełnej wysokości przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy na skutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
 10. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także za okres urlopu dla poratowania zdrowia.
 11. Dodatek za wysługę lat nie przysługuje nauczycielowi pozostającemu w stanie nieczynnym, przebywającemu na urlopie macierzyńskim oraz korzystającemu z urlopu wychowawczego.
 12. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/241/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 3 ust. 8 i 12).
13. Dodatek za wysługę lat dyrektorowi szkoły przyznaje Wójt, natomiast nauczycielowi dyrektor szkoły.

§ 4

DODATEK MOTYWACYJNY

1. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla nauczycieli określone są w rocznych planach finansowych placówek oświatowych w wysokości do 2% środków w 2005 roku przyznawanych placówkom oświatowym na wynagrodzenia zasadnicze.
 2. Dodatek motywacyjny jest ruchomą częścią wynagrodzenia nauczycieli, przyznawaną w zależności od osiągniętych wyników pracy z uwzględnieniem:
 - 1) szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w szczególności za:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela – osiągnięć potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów lub sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami i innymi nauczycielami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - 2) jakości świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowymi zadaniami lub zajęciami a w szczególności za:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacenie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych innych urządzeń szkolnych,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - f) aktywne uczestnictwo w działaniach pozalekcyjnych szkół,
 - 3) co najmniej dobrej oceny,
 - 4) zaangażowania w przestrzeganie i realizację zajęć i czynności o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela a w szczególności za:
 - a) udział w organizowaniu imprez i szkolnych uroczystości,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowaniem się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie placówki oświatowej,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnętrznego doskonalenia zawodowego.
 3. Dyrektorowi placówki oświatowej może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
 4. Wicedyrektorowi, nauczycielowi placówki oświatowej może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 10% jego wynagrodzenia zasadniczego.
 5. Dodatek motywacyjny jest wypłacany w miarę posiadanych środków finansowych a jego wysokość nie może przekroczyć 2% funduszu płac przeznaczonego na wynagrodzenia osobowe w danej szkole.
 6. Dodatek motywacyjny przyznaje się procentowo na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż 1 rok szkolny.
 7. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie:
 - 1) nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - 2) urlopu dla poratowania zdrowia,
 - 3) przebywania w stanie nieczynnym,
 - 4) na który orzeczono karę dyscyplinarną,
 - 5) za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze,
 8. Dodatek motywacyjny nauczycielom i wicedyrektorom przyznaje dyrektor placówki oświatowej, w której są oni zatrudnieni, w ramach przyznanych środków finansowych na podstawie kryteriów określonych w ust. 2 regulaminu, po zasięgnięciu opinii zakładowej organizacji związkowej.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/241/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 8 we fragmencie „po zasięgnięciu opinii zakładowej organizacji związkowej”).

9. Dodatek motywacyjny dyrektorom placówek oświatowych przyznaje Wójt na podstawie kryteriów określonych w ust. 2 regulaminu.
 10. Nauczycielom rozpoczynającym pracę w placówce oświatowej przyznanie dodatku motywacyjnego może nastąpić po upływie okresu umożliwiającego ocenę osiąganych wyników w pracy, jednak nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zatrudnienia.
 11. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielom stażystom.
 12. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/241/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 12).

§ 5

DODATEK FUNKCYJNY

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w placówkach oświatowych, a także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w tabeli stawek dodatków funkcyjnych.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 uzależniona jest od wielkości placówki oświatowej, liczby uczniów, oddziałów, liczby stanowisk kierowniczych w placówce i zatrudnionych pracowników, zmianowości, stanu technicznego budynku, liczby obiektów, w których funkcjonuje placówka oświatowa, warunków środowiskowych, złożoności zadań wynikających z funkcji kierowniczej, wyników pracy szkoły.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów ustala Wójt wg tabeli stawek dodatków funkcyjnych.
4. Wysokość dodatków funkcyjnych dla wicedyrektorów oraz osób zajmujących inne stanowiska przyznaje dyrektor placówki oświatowej.
5. Nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1. przysługuje tylko jeden dodatek funkcyjny, a w razie tytułów do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych, przysługuje dodatek wyższy.
6. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznaje Wójt na czas określony, nie dłuższy jednak niż na jeden rok szkolny, w granicach określonych tabelą stawek dodatków funkcyjnych.
7. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
8. Decyzję o przyznaniu dodatku funkcyjnego sporządza się w formie pisemnej.
9. Nauczycielowi pełniącemu funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości od 25 zł do 50 zł miesięcznie, za każdego nauczyciela stażystę powierzonego opiece.
10. Dodatek z tytułu pełnienia funkcji opiekuna stażu nie przysługuje w okresie przerwy w odbywaniu stażu przez nauczyciela, nad którym pełniono opiekę. Prawo do dodatku przysługuje na nowo z dniem rozpoczęcia kontynuacji stażu przez nauczyciela podlegającego opiece.

11. Dodatek funkcyjny z tytułu powierzenia nauczycielowi funkcji opiekuna stażu przyznaje dyrektor szkoły.
 12. Nauczycielowi bez względu na stopień awansu zawodowego przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu powierzenia mu wychowawstwa, w wysokości 20 do 30 zł miesięcznie.
 13. Dodatek funkcyjny nauczycielowi z tytułu powierzenia mu wychowawstwa klasy przyznaje dyrektor szkoły.
 14. Prawo do dodatku, o którym mowa w pkt 1, 9 i 12 powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło przyznanie dodatku, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
 15. Dodatki, o których mowa w pkt 1, 9 i 12 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
 16. Otrzymanie dodatku, o którym mowa w pkt 1 nie wyłącza prawa do otrzymania dodatku, o którym mowa w pkt 9 i 12.
 17. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo przysługuje za każdą klasę niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.
 18. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/241/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 14 i 18).
19. Dodatek przysługuje także nauczycielom, którym czasowo powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

Tabela dodatków funkcyjnych

Stanowisko	Wysokość dodatku funkcyjnego (miesięcznie w złotych)
dyrektor szkoły: do 8 oddziałów	od 200 do 750 zł
od 9 do 16 oddziałów	od 250 do 900 zł
wicedyrektor szkoły:	od 200 do 600 zł
nauczyciel doradca metodyczny, konsultant	od 100 do 320 zł

§ 6

DODATEK ZA WARUNKI PRACY

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za każdą godzinę przepracowaną w trudnych lub uciążliwych dla zdrowia warunkach, a w szczególności:
 - 1) za prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych w wysokości 10% stawki godzinowej za każdą zrealizowaną w tych klasach godzinę nauczania,
 - 2) za prowadzenia zajęć dydaktyczno-wychowawczych w klasach, w których przynajmniej jedno dziecko posiada orzeczenie do kształcenia specjalnego, przez nauczycieli placówek oświatowych niebędących specjalistami, przysłu-

- guje dodatek w wysokości 10% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę,
- 3) za prowadzenie nauczania indywidualnego dzieci zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek w wysokości 25 % do 35% stawki godzinowej za każdą zrealizowaną godzinę nauczania.
2. Dodatki za trudne warunki pracy przysługują w takiej części, w jakiej godziny pracy w trudnych warunkach pozostają do obowiązującego wymiaru godzin.
 3. Dodatek za uciążliwość pracy nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz w okresie urlopu dla poratowania zdrowia od pierwszego dnia następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał wykonywania pracy.
 4. Dodatek za warunki pracy dla nauczyciela ustala i przyznaje dyrektor placówki, a dla dyrektora Wójt.
 5. Dodatki za trudne warunki pracy wypłaca się z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/241/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 5).

§ 7

WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

1. Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz godziny zrealizowanych zastępstw doraźnych.
2. Dla celów obliczenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe ustala się:
 - 1) Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową nauczyciela wypłaca się wg stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy, jeżeli takie występują; dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, opiekuńczych lub wychowawczych.
 - 2) Miesięczną liczbę godzin ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin nauczyciela wynikający z art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym placówki oświatowej nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu:
 - 1) przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego,
 - 2) rozpoczęcia lub końca zajęć w środku tygodnia,
 - 3) dni ustawowo wolnych od pracy,
 - 4) dni usprawiedliwionej nieobecności.
4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy przysługuje w następujących przypadkach:
 - 1) opieki nad zdrowym dzieckiem (2 dni w ciągu roku),

- 2) urlopu okolicznościowego określonego przepisami prawa,
 - 3) urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycielom w celu kształcenia i doskonalenia,
 - 4) zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonania doraźnej czynności wynikającej z jego funkcji związkowej.
5. Jako godziny faktycznie odbyte traktuje się godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy tj.:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdu uczniów na wycieczki lub inne imprezy,
 - 3) rekolekcji,
 - 4) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej,
 - 5) chorobą ucznia nauczanego indywidualnie, trwającej nie dłużej niż jeden tydzień.
 6. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których nauczyciel nie realizował godzin z przyczyn wymienionych w ust. 3 za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć, określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (w przypadku 5-dniowego tygodnia pracy) lub 1/4 (jeżeli nauczyciel ma ustalony 4-dniowy tydzień pracy) za każdy dzień nieobecności. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
 7. Nauczycielowi, któremu przydzielono godziny nadwymiarowe realizowane wg innego tygodniowego wymiaru godzin niż jego obowiązkowy wymiar, wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oblicza się wg stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela i z etatu faktycznie wykonywanej pracy w godzinach nadwymiarowych.
 8. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
 9. Nauczycielom, którzy wykonują w dniu wolnym od pracy planowane zajęcia dydaktyczno-wychowawcze albo odpowiednio zorganizowane i udokumentowane wycieczki dydaktyczno-wychowawcze, a nie otrzymują za ten dzień żadnego innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za efektywnie przepracowane godziny nadwymiarowe nie więcej jednak niż za 4 godziny.
 10. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
 11. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe w ramach zajęć pozalekcyjnych ujęte w arkuszu organizacyjnym placówki ustala się tak, jak za godziny nadwymiarowe.
 12. Wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych płatne jest z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-4/241/05 z dnia 25 kwietnia 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 9, 10 i 12).

§ 8

NAUCZYCIELSKI DODATEK MIESZKANIOWY

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy w wysokości uzależnionej od liczby członków rodziny i wypłacany jest, co miesiąc w wysokości:
 - 1) 50,94 zł dla 1 osoby,
 - 2) 67,92 zł dla 2 osób w rodzinie,
 - 3) 84,90 zł dla 3 osób w rodzinie,
 - 4) 101,88 zł dla 4 i więcej osób w rodzinie.
3. Do osób, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkującego małżonka a także dzieci, rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Przez dzieci pozostające na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela rozumie się:
 - 1) dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej lub ponadpodstawowej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 2) dzieci niepracujące będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia.
5. W przypadku dzieci niepełnosprawnych pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela nie stosuje się ograniczeń określonych w ust. 5.
6. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2.
7. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek mieszkaniowy.
8. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
9. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył pisemny wniosek o jego przyznanie i przedstawił dokumenty potwierdzające prawo do otrzymania dodatku.
10. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego, w okresie trwania zatrudnienia,
 - 3) odbywania służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
 - 4) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.

11. Prawo do dodatku wygasa:
 - 1) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym uprawniony członek rodziny nauczyciela zrezygnował ze stałego z nim zamieszkania,
 - 2) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło wygaśnięcie lub rozwiązanie stosunku pracy z nauczycielem.
12. Wypłacanie przysługującego dodatku ulega zawieszeniu na okres trwającego dłużej niż jeden miesiąc urlopu bezpłatnego nauczyciela. Wznowienie wypłacania dodatku, po ustaniu przyczyny zawieszenia, następuje po złożeniu przez nauczyciela pisemnego wniosku o jego wznowienie.
 - 1) Nauczyciel, któremu wypłacany jest dodatek obowiązany jest zawiadomić niezwłocznie pracodawcę o okolicznościach powodujących utratę prawa do dodatku lub zawieszenia jego wypłacania.
 - 2) Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektor placówki) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących małżonkami, z uwzględnieniem ust. 2, 3, 4, 5, 6, i 7.
 - 3) Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor placówki oświatowej, a dyrektorowi placówki Wójt.
 - 4) Dodatek mieszkaniowy wypłaca się z dołu, ostatniego dnia miesiąca za który przysługuje dodatek.

§ 9

Traci moc uchwała Rady Gminy Wińsko nr XXVII/177/ /2000 z dnia 31 sierpnia 2000 roku, nr XLVIII/332/ /2002 z dnia 13 czerwca 2002 roku, nr XXXI/228/ /2001 z 22 lutego 2001 roku w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć, poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego, za wychowawstwo klasy w szkole, który przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć.
2. Za miesiące wakacyjne (lipiec, sierpień) wynagrodzenie wypłaca się według średniej urlopowej, ustalonej na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej.
3. Nauczycielom nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Stawkę za jeden dzień niewykonywania pracy z przyczyn określonych w ust. 3 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.
5. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy o których mowa w ust. 3, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 4.

6. W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy z tym, że wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§ 11

Za miesiące wakacyjne (lipiec, sierpień) wynagrodzenie wypłaca się według średniej urlopowej, ustalonej na podstawie przepisów rozporządzenia MEN z dnia 26 czerwca 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad ustalania wynagrodzenia oraz ekwiwalentu pieniężnego za urlop wypoczynkowy nauczycieli (Dz. U. Nr 71, poz. 737).

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 13

Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2005 roku do 31 grudnia 2005 roku.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JÓZEF LIS

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 55-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Strony tytułowe zawierające spisy treści wydawanych dzienników dostępne są w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl//dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego

w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu

50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

nakład 75 egz.

PL ISSN 0239-8362

Cena **44,66 zł** (w tym 7% VAT)