



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 stycznia 2005 r.

Nr 7

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 179 – Rady Gminy Przeworno z dnia 8 października 2004 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłat adiacenckich obowiązujących na terenie gminy Przeworno 475
- 180 – Rady Gminy Przeworno z dnia 10 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/147/04 z dnia 8 października 2004 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłat adiacenckich obowiązujących na terenie gminy Przeworno 475
- 181 – Rady Gminy Radwanice z dnia 28 października 2004 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice .. 476
- 182 – Rady Gminy Złotoryja z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla niektórych nauczycieli 485
- 183 – Rady Gminy Krotoszyce z dnia 15 listopada 2004 r. w sprawie określenia na rok 2005 liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na obszarze gminy Krotoszyce 485
- 184 – Rady Gminy w Kunicach z dnia 16 listopada 2004 r. w sprawie określenia liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką w roku 2005 486
- 185 – Rady Gminy Męcinka z dnia 16 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół podstawowych i gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Męcinka 486
- 186 – Rady Gminy Rudna z dnia 16 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia górnej stawki opłat za usługi usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych 491
- 187 – Rady Gminy Złotoryja z dnia 22 listopada 2004 r. w sprawie trybu i kryteriów przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze 492
- 188 – Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 23 listopada 2004 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków 495
- 189 – Rady Gminy w Chojnowie z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu potwierdzania prawa do świadczeń opieki zdrowotnej 498
- 190 – Rady Gminy w Chojnowie z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie określenia na rok 2005 liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką 499
- 191 – Rady Gminy w Chojnowie z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie trybów i kryteriów przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze 499
- 192 – Rady Gminy Wądroże Wielkie z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie wydatków na świadczenia z pomocy społecznej: pomoc rzeczową, zasiłki okresowe, zasiłki celowe i zasiłki celowe na ekonomiczne usamodzielnienie przyznane pod warunkiem zwrotu 503
- 193 – Rady Gminy Wądroże Wielkie z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie trybu i kryteriów przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze 504
- 194 – Rady Gminy Cieszków z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania 508

195	– Rady Gminy Cieszków z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych	509
196	– Rady Gminy Czernica z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej przyznanych pod warunkiem zwrotu i będących w zakresie zadań własnych gminy Czernica	510
197	– Rady Gminy Mściwojów z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych	511
198	– Rady Gminy Oleśnica z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Mokradła Boguszyckie”	512
199	– Rady Gminy Oleśnica z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego	515
200	– Rady Gminy Krośnice z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów wsi Dąbrowa i Wąbnice	516
201	– Rady Gminy Świdnica z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Świdnicy	542
202	– Rady Gminy Świdnica z dnia 9 grudnia 2004 r. zmieniająca uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie ustalenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica	543
203	– Rady Gminy Zgorzelec z dnia 13 grudnia 2004 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr 159/04 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 22 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	543
204	– Rady Gminy Kobierzyce z dnia 16 grudnia 2004 r. w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Bielany Wrocławskie	544

INNE AKTY PRAWNE:

ZARZĄDZENIA:

205	– Starosty Powiatu Trzebnickiego z dnia 30 września 2004 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania wychowanka w Domu Dziecka w Obornikach Śląskich	546
206	– Starosty Powiatu Średniego z dnia 20 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania wychowanka w Rodzinnym Domu Dziecka nr 3 w Karczycach	546

POROZUMIENIE:

207	– zawarte w dniu 22 listopada 2004 r. pomiędzy Gminą Miasto Świdnica, Gminą Świdnica, Gminą Żarów, Gminą Marcinowice w sprawie wykonywania zadań publicznych w zakresie zbiorowego transportu lokalnego	547
-----	---	-----

DECYZJE:

208	– Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Wałbrzychu	549
209	– Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 29 grudnia 2004 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bolesławcu	550

OBWIESZCZENIE:

210	– Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 27 grudnia 2004 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach w składzie Rady Miejskiej w Jeleniej Górze ...	555
-----	---	-----

OGŁOSZENIE:

- 211 – Starosty Legnickiego w sprawie operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr 4 miasta Chojnowa 555

179

UCHWAŁA RADY GMINY PRZEWORNO

z dnia 8 października 2004 r.

w sprawie ustalenia stawek procentowych opłat adiacenckich obowiązujących na terenie gminy Przeworno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) w związku z art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z 2000 r. z późn. zm.) Rada Gminy w Przewornie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawkę opłaty adiacenckiej wynosząca 20% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, wybudowanych z udziałem środków gminy a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.
2. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości na skutek podziału nieruchomości opłata adiacencka wynosi 20% różnicy wartości tej nieruchomości.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeworno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MAREK CZERWIŃSKI

§ 2

180

UCHWAŁA RADY GMINY PRZEWORNO

z dnia 10 grudnia 2004 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XX/147/04 z dnia 8 października br. w sprawie ustalenia stawek procentowych opłat adiacenckich obowiązujących na terenie gminy Przeworno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z 2000 r. z późn. zm.) Rada Gminy w Przewornie uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XX/147/04 w sprawie ustalenia stawek procentowych opłat adiacenckich na terenie gminy Przeworno wprowadza się następujące zmiany:

1. Paragraf 3 otrzymuje brzmienie:

„Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeworno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MAREK CZERWIŃSKI

181

UCHWAŁA RADY GMINY RADWANICE

z dnia 28 października 2004 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14, 15, 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zm.), oraz w związku z uchwałą nr VIII/45/03 Rady Gminy Radwanice z dnia 16 października 2003 r. po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radwanice: Rada Gminy Radwanice uchwala, co następuje:

§ 1

Przedmiot uchwały

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice w granicach określonych na załączniku nr 1 do uchwały.
2. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są:
 - 1) część tekstowa planu stanowiąca treść uchwały,
 - 2) część graficzna sporządzona z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych zawierającą rysunek planu w skali 1:1000 – załącznik nr 1.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 2.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3.

§ 2

Określenie terminologii

Illekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o którym mowa § 1 uchwały,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

- 3) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 4) **objektach i urządzeniach infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, jak sieci: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, energetyczne, telekomunikacyjne, do oczyszczania lub gromadzenia ścieków, śmietniki, place postojowe, ogrodzenia oraz dojścia i dojazdy do obiektów budowlanych,
- 5) **froncie działki** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę,
- 6) **linii zabudowy obowiązującej** – należy przez to rozumieć linię posadowienia najdalej wysuniętej ściany elewacji frontowej budynku mieszkalnego, usługowego lub linię styczną do najdalej wysuniętej krawędzi ściany elewacji frontowej budynku mieszkalnego, którą elementy zabudowy nie mogą przekraczać powyżej odległości dopuszczalnych wynoszących dla okapów i gzymsów nie więcej niż 0,5 m, balkonów, galerii, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych – nie więcej niż 2,5 m. Linia ta jest również linią nieprzekraczalną zabudowy dla innych obiektów budowlanych. Nie dotyczy obiektów i urządzeń zlokalizowanych w całości w gruncie,

- 7) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linię, którą elementy zabudowy nie mogą przekraczać powyżej odległości dopuszczalnych wynoszących dla okapów i gzymsów nie więcej niż 0,5 m, balkonów, galerii, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych – nie więcej niż 2,5 m. Linia ta jest również linią nieprzekraczalną zabudowy dla innych obiektów budowlanych. Nie dotyczy obiektów i urządzeń zlokalizowanych w całości w gruncie,
 - 8) **elewacji frontowej budynku** – należy przez to rozumieć elewacje budynku zlokalizowaną w części działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę,
 - 9) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnie zabudowy w tym utwardzone nawierzchnie w stosunku do powierzchni działki budowlanej albo terenu,
 - 10) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej,
 - 11) **standardach jakości środowiska** – należy przez to rozumieć zakres wymagań dotyczących ochrony środowiska w tych ochrony powietrza, wody, gleby lub ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami lub polami elektromagnetycznymi określonych w przepisach szczególnych.
- 2) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:
 - a) **linia zabudowy** – obiekty budowlane przy drogach publicznych powinny być usytuowane zgodnie z przepisami szczególnymi. Wykonanie przebudowy, rozbudowy lub kapitalnego remontu obiektów i urządzeń przekraczających dopuszczalne odległości wymaga zgody zarządcy drogi,
 - b) dopuszcza się lokalizacje budynków gospodarczych, inwentarskich i garażowych ścianą zewnętrzną bez otworów na granicy działki sąsiedniej jeżeli planowana inwestycja spełnia wymogi przepisów szczególnych oraz nie narusza interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - c) **wysokość zabudowy** – max 9,5 m, wysokość mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
 - d) **szerokość elewacji frontowej** – dla budynku mieszkalnego, usługowego maks. 18,0 m,
 - e) **geometria dachu budynku mieszkalnego, usługowego** – obowiązują dachy dwuspadowe kryte dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze ceglastym, czerwonym, szarym lub brązowym o kącie nachylenia połaci dachowych min. 40° max 50°,
 - f) **geometria dachu budynków gospodarczych, garażowych, inwentarskich** – dopuszcza się dachy płaskie lub spadziste. W przypadku dachów spadzistych obowiązuje pokrycie dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze ceglastym, czerwonym, szarym lub brązowym,
 - g) **powierzchnia zabudowy** – max 50% powierzchni działki,
 - h) **powierzchnia biologicznie czynna** – min. 50% powierzchni działki.

§ 3

Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

1. RM – teren zabudowy zagrodowej

1) Przeznaczenie:

- a) zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych – budynki mieszkalne jednorodzinne wolno stojące, budynki gospodarcze i inwentarskie dla chowu lub hodowli zwierząt, w liczbie nie większej niż 30 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
- b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi,
- c) dopuszcza się lokalizacje obiektów i urządzeń służących bezpośrednio do produkcji rolniczej, sadowniczej, ogrodniczej,
- d) dopuszcza się adaptacje istniejących budynków na usługi oraz realizacje nowych budynków usługowych towarzyszących zabudowie zagrodowej dla potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej o charakterze usługi i obsługi, drobnej wytwórczości i rzemiosła,
- e) dopuszcza się lokalizacje obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury.

2. MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

1) Przeznaczenie:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - b) dopuszcza się lokalizacje obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury.
- 2) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy oraz przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:

- a) **linia zabudowy** – obowiązująca zgodnie z rysunkiem planu, jeżeli nie określono linii zabudowy oraz w przypadku podziału nieruchomości, budynek mieszkalny, usługowy należy zlokalizować w linii zabudowy obowiązującej w odległości 8,0 m od frontu działki,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego i garażowego ścianą zewnętrzną bez otworów na granicy działki sąsiedniej jeżeli planowana inwestycja spełnia wymogi przepisów szczególnych oraz nie narusza interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - c) **wysokość zabudowy** – nie więcej niż 9,5 m wysokość mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
 - d) **szerokość elewacji frontowej** – dla budynku mieszkalnego, usługowego maks. 18,0 m,
 - e) **geometria dachu budynku mieszkalnego, usługowego** – obowiązują dachy dwuspadowe kryte dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze czerwonym, ceglastym, szarym lub brązowym o kącie nachylenia połaci dachowej min. 40° maks. 50°. Przy realizacji ganków, zadaszeń, werand dopuszcza się dachy płaskie,
 - f) **geometria dachu budynków gospodarczych, garażowych** – dopuszcza się dachy płaskie lub spadziste. W przypadku dachów spadzistych obowiązuje pokrycie dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze czerwonym, ceglastym, szarym lub brązowym,
 - g) **powierzchnia zabudowy** – maks. 50% w tym utwardzone nawierzchnie,
 - h) **powierzchnia biologicznie czynna** – min. 50% powierzchni działki.
3. **MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
- 1) Przeznaczenie:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolno stojący wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - b) dopuszcza się adaptację części lub całości budynków na usługi oraz realizację nowych budynków usługowych dla potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej o charakterze usługi i obsługi, drobnej wytwórczości i rzemiosła,
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
 - 2) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy oraz przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:
 - a) **linia zabudowy obowiązująca** – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego i garażowego ścianą zewnętrzną bez otworów na granicy działki sąsiedniej jeżeli planowana inwestycja spełnia wymogi przepisów odrębnych oraz nie narusza interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - c) **wysokość zabudowy** – nie więcej niż 12,5 m wysokość mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
 - d) **szerokość elewacji frontowej** – dla budynku mieszkalnego, usługowego maks. 18,0 m,
- osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - c) **wysokość zabudowy** – maks. 9,5 m wysokość mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
 - d) **szerokość elewacji frontowej** – dla budynku mieszkalnego, usługowego maks. 18,0 m,
 - e) **geometria dachu budynku mieszkalnego, usługowego** – obowiązują dachy dwuspadowe kryte dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze czerwonym, ceglastym, szarym lub brązowym o kącie nachylenia połaci dachowej min. 40° maks. 50°. Przy realizacji ganków, zadaszeń, werand dopuszcza się dachy płaskie,
 - f) **geometria dachu budynków gospodarczych, garażowych** – dopuszcza się dachy płaskie lub spadziste. W przypadku dachów spadzistych obowiązuje pokrycie dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze czerwonym, ceglastym, szarym lub brązowym,
 - g) **powierzchnia zabudowy** – maks. 50% w tym utwardzone nawierzchnie,
 - h) **powierzchnia biologicznie czynna** – min. 50% powierzchni działki.
4. **MN2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
- 1) Przeznaczenie:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolno stojący lub w zabudowie bliźniaczej wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - b) dopuszcza się adaptację części lub całości budynków na usługi oraz realizację nowych budynków usługowych dla potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej o charakterze usługi i obsługi, drobnej wytwórczości i rzemiosła,
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
 - 2) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku realizacji nowej zabudowy oraz przebudowy, rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących:
 - a) **linia zabudowy obowiązująca** – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego i garażowego ścianą zewnętrzną bez otworów na granicy działki sąsiedniej jeżeli planowana inwestycja spełnia wymogi przepisów odrębnych oraz nie narusza interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - c) **wysokość zabudowy** – nie więcej niż 12,5 m wysokość mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
 - d) **szerokość elewacji frontowej** – dla budynku mieszkalnego, usługowego maks. 18,0 m,

- e) **geometria dachu budynku mieszkalnego, usługowego** – obowiązują dachy dwuspadowe kryte dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze czerwonym, ceglastym, szarym lub brązowym o kącie nachylenia połączy dachowej min. 35° maks. 50°. W przypadku rozbudowy, przebudowy budynków z dachami płaskimi dopuszcza się stosowanie dachów płaskich. Przy realizacji ganków, zadaszeń, werand dopuszcza się dachy płaskie,
- f) **geometria dachu budynków gospodarczych, garażowych** – dopuszcza się dachy płaskie lub spadziste. W przypadku dachów spadzistych obowiązuje pokrycie dachówką lub materiałami o fakturze podobnej w kolorze ceglastym, czerwonym, szarym lub brązowym,
- g) **powierzchnia zabudowy** – maks. 50% w tym utwardzone nawierzchnie,
- h) **powierzchnia biologicznie czynna** – min. 50% powierzchni działki.
5. **KD 1 D1/2 – tereny dróg publicznych**
Przeznaczenie terenu – droga gminna klasy „D1/2” dojazdowa:
a) szerokość w liniach rozgraniczających min. 10,0 m,
b) w przypadkach uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się przyjęcie mniejszych szerokości drogi.
6. **KW D1/2 – tereny dróg wewnętrznych**
Przeznaczenie terenu – droga wewnętrzna klasy „D1/2” dojazdowa:
a) szerokość w liniach rozgraniczających min. 10,0 m, zakończona placem manewrowym o wymiarach 20 x 20 m.

§ 4

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W budynkach mieszkalnych i usługowych zakazuje się stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznym nachyleniu połaci.
2. Ustala się zakaz realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 500 m².
3. Ustala się zakaz prowadzenia działalności związanej z utylizacją odpadów oraz gromadzeniem złomu, pojazdów mechanicznych i ich części.
4. Dojścia i dojazdy należy zrealizować przed oddaniem budynków do użytkowania oraz zapewnić ich utrzymanie we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów.
5. Ogrodzenie terenu nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt. Obowiązują ogrodzenia ażurowe o maksymalnej wysokości 1,60 m. Umieszczanie na ogrodzeniach ostro zakończonych elementów, drutu kolczastego, tłuczonego szkła oraz innych podobnych wyrobów i materiałów jest zabronione. Bramy i furtki w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki i mieć progów utrudniających wjazd osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich.

§ 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Obowiązuje zakaz realizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego.
2. Eksploatacja obiektów nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren działki do której inwestor lub prowadzący instalację ma tytuł prawny.
3. Odpady i ścieki należy zagospodarowywać na warunkach określonych w przepisach szczególnych. Ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi w ramach zwykłego albo szczególnego korzystania z wód powinny być oczyszczone w stopniu wymaganym przepisami.
4. Przed wykonaniem wykopów obowiązuje zdjęcie warstwy próchnicznej ziemi i odpowiednie jej wykorzystanie. Obowiązuje zakaz zanieczyszczenia gleby lub ziemi albo niekorzystnego przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu. Władający powierzchnią ziemi na której występuje zanieczyszczenie albo niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu jest obowiązany do przeprowadzenia jej kompensacji przyrodniczej.

§ 6

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Obiekty zabytkowe nie występują.
2. Strefy ochrony konserwatorskiej nie wyznaczono.
3. Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub Wójta Gminy Radwanice.

§ 7

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

1. Na terenach użyteczności publicznej obejmujących tereny dróg publicznych dopuszcza się lokalizację zgodnie z przepisami szczególnymi:
 - a) obiektów małej architektury,
 - b) nośników reklamowych,
 - c) obiektów usługowo-handlowych o powierzchni zabudowy do 35 m²,
 - d) urządzeń technicznych i zieleni.

§ 8

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów

1. Na obszarze objętym planem nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.
2. Obszar i teren górniczy „Sieroszowice I” – obowiązują ustalenia dotyczące bezpieczeństwa powszechnego i zasad postępowania:

- 1) na obszarze objętym zmianą planu nie są prognozowane obniżenia terenu jako skutki eksploatacji górniczej,
- 2) teren znajduje się w strefie prognozowanych przyspieszeń drgań podczas występowania zjawisk prąsejsmicznych o parametrach $a = 100 \text{ mm/s}^2$ i $V = 8 \text{ mm/s}$ co odpowiada kategorii 4,
- 3) ustala się obowiązek wykonania przez przedsiębiorcę prowadzącego eksploatację górnictwem oceny stanu technicznego budynków i innych obiektów technicznych, w tym dróg, mostów, przepustów, budowli ziemnych, obiektów sieci infrastruktury technicznej, melioracji wodnych przed rozpoczęciem eksploatacji złoża na terenie górnictwem. W pracach związanych z melioracjami wodnymi należy uwzględnić konieczność sukcesywnego likwidowania nieporządkanych skutków ewentualnego osiadania terenu, będącego skutkiem eksploatacji górnictwem jak podtapianie, zagrożenia powodziowe i inne,
- 4) przy realizacji nowych obiektów należy uwzględniać w elementach konstrukcyjnych ewentualne wstrząsy parasejsmiczne,
- 5) w obiektach modernizowanych z uwagi na uszkodzenia wynikłe z prowadzonej działalności górnictwem, należy stosować zabezpieczenia wykonane na koszt przedsiębiorcy prowadzącego eksploatację górnictwem.

§ 9

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej. Za dostęp do drogi publicznej uważa się bezpośredni dostęp do drogi publicznej, dostęp poprzez drogę wewnętrzną lub ustanowienie służebności drogowej. Dla dróg dojazdowych oraz drogi wewnętrznej ustala się szerokość w liniach rozgraniczających min. 10 m. Dopuszcza się stosowanie ciągu pieszo-jezdnego – szerokość w liniach rozgraniczających min. 5 m, szerokość jezdni min. 3,0 m w przypadku dojazdu do maksymalnie trzech działek budowlanych. Na drogach zamkniętych dojazdowych do powyżej trzech działek budowlanych należy stosować place manewrowe o wymiarach min. 20,0 x 20,0 m. W przypadku scalenia i podziału nieruchomości przeznaczonych w planie na cele budowlane, obowiązują następujące zasady podziału:
 - 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych na cele mieszkaniowe nie może być mniejsza niż:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 600 m^2 ,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 350 m^2 ,
 - c) minimalna i maksymalna szerokość frontów działek dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – min. 18 m, maks. 35 m,
 - 2) kąt położenia granic działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego powinien kształtować się w granicach od 60° do 90° .

§ 10

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu i zakaz zabudowy

Od sieci i obiektów infrastruktury technicznej zewidencjonowanej na mapach zasadniczych oraz przewidzianych do realizacji należy zachować odległości zabudowy wynikające z przepisów szczególnych.

§ 11

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Zaopatrzenie w wodę:
 - 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej stanowiącej część wodociągu grupowego Gminy Radwanice uwidocznionej na mapie zasadniczej na warunkach określonych przez zarządcę sieci. W przypadku istotnego wzrostu zapotrzebowania na wodę dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń sieci wodociągowej stosownie do zapotrzebowania,
 - 2) w przypadku rozbudowy gminnej sieci wodociągowej dopuszcza się jej prowadzenie w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi lub na terenach nieruchomości w uzgodnieniu z właścicielami gruntów, przez które przebiega trasa projektowanej inwestycji – inwestor winien uzyskać zgodę na wejście na grunt, przed rozpoczęciem robót. Obowiązuje zapewnienie dostępu do sieci i armatury.
 - 3) właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wody podziemnej znajdującej się w jego gruncie; nie stanowi to prawa do wykonywania urządzeń wodnych bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego.
2. Kanalizacja sanitarna:
 - 1) odprowadzanie ścieków sanitarnych do szczelnych, bezodpływowych zbiorników przeznaczonych na nieczystości ciekłe lub do indywidualnych oczyszczalni ścieków na warunkach określonych w przepisach szczególnych. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej ustala się obowiązek likwidacji bezodpływowych zbiorników przeznaczonych na nieczystości ciekłe i przyłączenie odbiorców do systemu kanalizacji sanitarnej,
 - 2) planuje się rozdzielny system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej z zastosowaniem przepompowni lokalnych z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni ścieków poza obszarem planu,
 - 3) w przypadku rozbudowy sieci dopuszcza się jej prowadzenie w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi lub na terenach nieruchomości w uzgodnieniu z właścicielami gruntów, przez które przebiega trasa projektowanej inwestycji – inwestor winien uzyskać zgodę na wejście na grunt, przed rozpoczęciem robót. Obowiązuje zapewnienie dostępu do sieci i armatury.
3. Kanalizacja deszczowa:
 - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych nastąpi poprzez istniejące i projektowane rowy melioracyjne do kanału Północnego na warunkach okre-

- ślonych przez zarządcę. Dopuszcza się odprowadzenie wód z dachów budynków i powierzchni utwardzonych do gruntu. Jakość wód powinna odpowiadać warunkom określonym w przepisach szczególnych. Każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem,
- 2) planuje się docelowo system krytej kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do kolektorów kanalizacji deszczowej,
 - 3) w przypadku rozbudowy sieci dopuszcza się jej prowadzenie w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi lub na terenach nieruchomości w uzgodnieniu z właścicielami gruntów, przez które przebiega trasa projektowanej inwestycji – inwestor winien uzyskać zgodę na wejście na grunt, przed rozpoczęciem robót. Obowiązuje zapewnienie dostępu do sieci i armatury.
4. Zaopatrzenie w gaz:
- 1) podłączenie do sieci nastąpi na warunkach określonych przez administratora sieci w oparciu o rozbudowę istniejącej sieci gazowej zaopatrywanej w gaz z sieci przesyłowej wysokiego ciśnienia i stację redukcyjną zlokalizowaną poza obszarem planu ,
 - 2) do czasu realizacji sieci zaopatrzenie w gaz nastąpi poprzez dystrybucję butli gazowych lub ze zbiorników gazowych,
 - 3) w przypadku rozbudowy sieci dopuszcza się jej prowadzenie w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi lub na terenach nieruchomości w uzgodnieniu z właścicielami gruntów, przez które przebiega trasa projektowanej inwestycji – inwestor winien uzyskać zgodę na wejście na grunt, przed rozpoczęciem robót. Obowiązuje zapewnienie dostępu do sieci i armatury.
5. Elektroenergetyka – modernizacja i rozwój sieci nastąpi w oparciu o rozbudowę istniejących lub budowę nowych stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych napowietrznych i kablowych lub napowietrzno-kablowych średniego i niskiego napięcia. Linie elektroenergetyczne należy prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych. Dopuszcza się inny sposób prowadzenia tych linii po uzyskaniu zgody zarządcy sieci i właścicieli działek, przez które będą prowadzone. Dla zasilania działek przewiduje się budowę przyłączy napowietrznych lub kablowych niskiego napięcia. W przypadku występowania kolizji terenów objętych planem z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi, koszty związane z usunięciem kolizji ponosi Gmina lub przyszli inwestorzy terenów, które kolidują z istniejącą siecią. Usunięcie kolizji będzie możliwe poprzez zawarcie stosownej umowy z EnergiaPro Koncern Energetyczny S.A.
6. Telekomunikacja:
- 1) podłączenie do sieci nastąpi na warunkach określonych przez zarządcę sieci w oparciu o rozbudowę istniejącej sieci telekomunikacyjnej oraz w oparciu o centralę zlokalizowaną poza obszarem objętym planem. Ewentualna zmiana przebiegu sieci nastąpi za zgodą i na warunkach zarządcy sieci. Koszty przebudowy ponosi wnioskujący o zmianę. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne i remontowe w obrębie sieci powinny być każdorazowo uzgadniane z zarządcą sieci,
 - 2) w przypadku rozbudowy sieci dopuszcza się jej prowadzenie w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez zarządcę drogi lub na terenach nieruchomości w uzgodnieniu z właścicielami gruntów, przez które przebiega trasa projektowanej inwestycji – inwestor winien uzyskać zgodę na wejście na grunt, przed rozpoczęciem robót. Obowiązuje zapewnienie dostępu do sieci i armatury,
 - 3) zakazuje się lokalizacji stacji przekątnikowych telefonii komórkowej o mocy ponad 15 W i częstotliwości 30kHz-300kHz na obszarze objętym ustaleniami planu.
7. Zaopatrzenie w ciepło nastąpi z indywidualnych źródeł ciepła. Zaleca się stosowanie niskoemisyjnych indywidualnych źródeł ciepła opalanych gazem, olejem opałowym lub zasilanych energią elektryczną. Dopuszcza się stosowanie wysokosprawnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym zapewniających nieprzekraczanie dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza określonych w przepisach szczególnych.
8. Gospodarka odpadami:
- 1) stałe odpady bytowo-gospodarcze należy gromadzić do szczelnych pojemników-kontenerów zlokalizowanych przy posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na zorganizowane gminne wysypisko odpadów komunalnych. Gospodarkę odpadami, w tym odpadami zaliczanymi do niebezpiecznych, należy prowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 2) ustala się wymóg wprowadzania zorganizowanej, selektywnej gospodarki odpadami komunalnymi wraz z ich segregacją i odzyskiem.
9. Komunikacja:
- 1) teren opracowania planu położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 12, dla której na odcinku przebiegającym przez gminę Radwanice projektuje się uzyskanie parametrów klasy G. W związku z powyższym należy ograniczyć ilość włączeń do ww. drogi. Lokalizacje nowych zjazdów należy uzgodnić z zarządcą drogi,
 - 2) na umieszczenia urządzeń lub prowadzenia prac w obrębie pasa drogowego inwestor winien przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę i rozpoczęciem robót uzyskać zgodę na wejście na grunt oraz decyzję na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi,
 - 3) miejsca postojowe i parkingowe – obowiązuje wyznaczenie minimalnej ilości miejsc parkingowych i postojowych w granicy działki inwestora według wskaźnika:
 - a) 1 miejsce postojowe lub parkingowe na 1 lokal mieszkalny,
 - b) 1 miejsce postojowe lub parkingowe na 50 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego,
 - c) 1 miejsce postojowe lub parkingowe na 8 miejsc konsumpcyjnych.

§ 12

**Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania,
urządzenia i użytkowania terenów**

Tereny, dla których plan ustala inne przeznaczenie, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem pod warunkiem udostępnienia gruntu dla realizacji celów określonych w planie.

§ 13

Przepisy końcowe

1. Określa się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości – 20%.

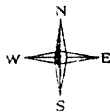
2. W odniesieniu do terenu stanowiącego przedmiot niniejszej uchwały tracą moc obowiązujące dotychczasowe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/182/02 z dnia 25 kwietnia 2002 r.
3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radwanice.
4. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MARIAN KOBZDA

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice

Dla celów opiniodawczych pomniejszono do skali 1: 3500



OZNACZENIA PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE:

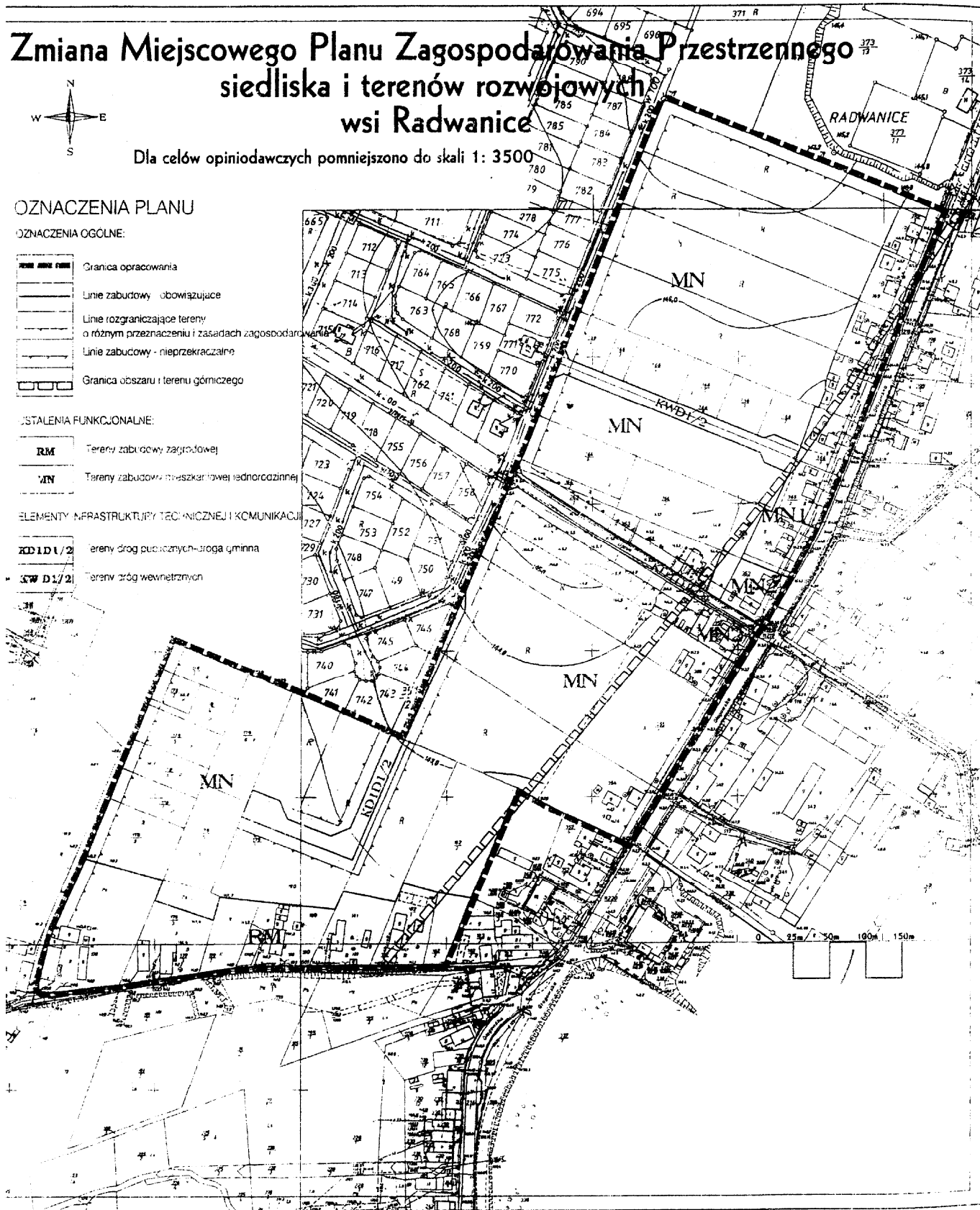
	Granica opracowania
	Linie zabudowy - obowiązujące
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania
	Linie zabudowy - nieprzekraczalne
	Granica obszaru i terenu górniczego

USTALENIA FUNKCJONALNE:

	Tereny zabudowy zagrodowej
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACYJNEJ

	tereny dróg publicznych - droga gminna
	tereny dróg wewnętrznych



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
Radwanice z dnia 28 października 2004 r.
(poz. 181)

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Radwanice o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zm.) Rada Gminy w Radwanicach rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy Radwanice w sprawie braku uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MARIAN KOBZDA

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Radwanice z dnia 28 października 2004 r. (poz. 181)

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Radwanice o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami) i art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 15 z 2003 r., poz. 148) Rada Gminy Radwanice rozstrzyga, co następuje:

1. Lista zadań zapisanych w planie z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy obejmuje realizację:

1) dróg publicznych – symbol na rysunku planu KD D1/2 o przewidywanej długości 256,0 m,

2) infrastruktury technicznej:

a) sieć wodociągowa – o przewidywanej długości około 820,0 m,

b) sieć kanalizacji sanitarnej – o przewidywanej długości około 1860,0 m,

c) sieć kanalizacji deszczowej – o przewidywanej długości około 1860,0 m.

2. Wyszczególnienie prognozowanych wydatków na poszczególne zadania (według Biuletynu robót zagregowanych elementów i obiektów budowlanych SEKOCENBUD II półrocze 2004):

1) Droga publiczna – droga dojazdowa jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu o łącznej szerokości około 6,0 m oraz obustronne chodniki o szerokości 2,0 m. Korpus drogowy, podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem na warstwie z kruszywa, nawierzchnia jezdni z mieszanek mineralno-asfaltowych, nawierzchnia chodników i wjazdów do posesji z kostki betonowej na podsypce

$256,0 \text{ m} \times (132 \text{ zł/m}^2 \times 10 \text{ m}) = 332 \text{ 640 zł}$

Odszkodowania za teren przeznaczony pod drogi publiczne:

$256,0 \text{ m} \times 10 \text{ m} \times 18 \text{ zł/m}^2 = 46 \text{ 080 zł}$

2) Sieć wodociągowa z rur żeliwnych o śr. 150 mm. Wydatki obejmują: wykopy, podłoże pod rurociąg z materiałów sypkich, rury żeliwne kielichowe, armatura i uzbrojenie – hydranty podziemne ze skrzynką uliczną i nadziemne

$820,0 \text{ m} \times 447,0 \text{ zł/m} = 366 \text{ 540 zł}$

3) Sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej – z rur kamionkowych o śr. 250 mm. Wydatki obejmują: wykopy, podłoże pod kanał z betonu żwirowego, rury kamionkowe kielichowe, studzienki rewizyjne z kręgów betonowych, wazy kanałowe żeliwne, izolacja przeciwwilgociowa rur i studzienek. Wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej nastąpi budowa sieci kanalizacji deszczowej

$2 \times 1860 \text{ m} \times 591,0 \text{ zł/m} = 2 \text{ 198 520 zł}$

3. Sposób realizacji

1) droga publiczna – przewidywany termin realizacji: lata 2008–2010,

2) sieć wodociągowa – przewidywany termin realizacji: etapami lata 2008–2016,

3) sieć kanalizacji sanitarnej – przewidywany termin realizacji: etapami lata 2006–2016,

4) sieć kanalizacji deszczowej – przewidywany termin realizacji: etapami lata 2006–2016.

4. Zasady finansowania:

Źródłami finansowania zadań zapisanych w planie z zakresu infrastruktury technicznej będą:

środki własne, fundusze strukturalne, kredyty preferencyjne i komercyjne oraz środki prywatne (z chwilą wejścia w życie ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym).

Harmonogram wydatków Gminy na zadania własne wiążące się z realizacją ustaleń planu:

lata	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
wydatki w tys. zł	0	0	411	200	200	211	211	285	285	285	285	285	285

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MARIAN KOBZDA

**w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć
dla niektórych nauczycieli**

Na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1666, Nr 213, poz. 208 i Nr 228, poz. 2258 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 179, poz. 1845) Rada Gminy Złotoryja uchwała, co następuje:

§ 1

Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla pedagoga, logopedy i psychologa określa się na 20 godzin.

§ 2

Dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin ustala się dzieląc liczbę realizowanych godzin danego stanowiska przez wymiar obowiązkowy dla tego stanowiska, wynikający z art. 42 ust. 3 i uchwał Rady Gminy podjętych na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, a następnie sumując te ilorazy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała nr XVIII/228/2000 Rady Gminy w Złotoryi z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla niektórych nauczycieli.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JÓZEF PAWLUS

183

UCHWAŁA RADY GMINY KROTOSZYCE

z dnia 15 listopada 2004 r.

w sprawie określenia na rok 2005 liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na obszarze Gminy Krotoszyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) i art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2088) Rady Gminy Krotoszyce uchwała, co następuje:

§ 1

Liczba przeznaczonych do wydania w 2005 roku nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką wynosi 10 licencji.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krotoszyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW KĄDZIOŁKA

184

UCHWAŁA RADY GMINY KUNICACH

z dnia 16 listopada 2004 r.

w sprawie określenia liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką w roku 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) i art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2088) Rada Gminy w Kunicach uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się liczbę przeznaczonych do wydania w 2005 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na 5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ZDZISŁAW TERSA

185

UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA

z dnia 16 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół podstawowych i gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Męcinka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 49 ust. 1a w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 90, poz. 844, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 179, poz. 1845) Rada Gminy Męcinka uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwała reguluje tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze ze specjalnego funduszu nagród, tworzonego zgodnie z art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) tj. w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych.
2. Fundusz, o którym mowa w ust. 1, dzieli się na część będąca w dyspozycji dyrektora szkoły wynoszącą 80% ogólnej kwoty funduszu oraz na część będącą w dyspozycji Wójta Gminy, stanowiącą pozostałe 20% kwoty funduszu.

§ 2

§ 4

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) nauczycielach bez bliższego określenia – rozumie się przez to nauczycieli i dyrektorów zatrudnionych w szkołach podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Męcinka,
- 2) szkołach bez bliższego określenia – rozumie się przez to szkoły podstawowe i gimnazjum prowadzone przez Gminę Męcinka.

§ 3

Nagrody, o których mowa w § 1 przyznawane są w październiku każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagrody mogą być przyznawane w innym terminie.

Nagroda ma charakter uznaniowy i może być przyznawana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku.

§ 5

Zasady przyznawania nagród Wójta Gminy Męcinka:

- 1) podstawą przyznania nagrody jest złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy wniosku wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w terminie nie później niż do 30 września każdego roku.
- 2) z wnioskiem o nagrodę Wójta dla dyrektora może wystąpić:
 - a) rada pedagogiczna,
 - b) Wójt Gminy z własnej inicjatywy,
 - c) wizytator Kuratorium Oświaty bezpośrednio nadzorujący daną szkołę,
 - d) rada rodziców lub rada szkoły,
 - e) organizacja zakładowa związków zawodowych.
- 3) z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta dla nauczycieli mogą występować:
 - a) dyrektorzy szkół w odniesieniu do pracowników danej szkoły po pozytywnym zaopiniowaniu przez radę pedagogiczną,
 - b) wizytator Kuratorium Oświaty bezpośrednio nadzorujący szkołę.
- 4) decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody podejmuje Wójt Gminy, kierując się kryteriami przyznawania nagród.
- 5) osoby, którym przyznano nagrodę, zostają powiadomione o tym fakcie na piśmie. Kopię pisma wraz z uzasadnieniem nagrody, umieszcza się w aktach osobowych. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.

§ 6

1. Nagrody przyznawane są za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze lub za działania zmierzające do podnoszenia poziomu tych osiągnięć.
2. W odniesieniu do dyrektorów szkół nagrody przyznaje się w szczególności za:
 - 1) inicjowanie i koordynowanie działań oświatowych i wychowawczych między placówkami,
 - 2) organizowanie imprez środowiskowych i gminnych,
 - 3) współorganizowanie zajęć opiekuńczych i wychowawczych dla dzieci z terenu gminy,
 - 4) preferowanie rozwiązań innowacyjnych w placówce oraz podejmowanie takich działań pedagogicznych, wychowawczych i opiekuńczych, które wyróżniają placówkę spośród innych, nadają jej indywidualny charakter,
 - 5) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej, doskonalenia zawodowego nauczycieli i własnego,
 - 6) uzyskiwanie bardzo dobrych efektów w organizacji pracy placówki,
 - 7) osiąganie dobrych wyników nauczania w szkole (potwierdzonych wynikami odpowiednich pomiarów dydaktycznych, liczbą absolwentów przyjętych do szkół ponadpodstawowych i ponadgimnazjalnych, liczbą laureatów olimpiad, konkursów i zawodów),
 - 8) właściwie realizowanie budżetu placówki,
 - 9) dbanie o stan techniczny i estetykę budynków i otoczenia,
- d) udokumentowanie osiągnięć w pracy z uczniami zdolnymi i mającymi trudności w nauce,
- e) prowadzenie własnych innowacji i eksperymentów pedagogicznych,

- 10) angażowanie się we współpracę z instytucjami i organizacjami przynoszącymi korzyść szkole i uczącym się w niej dzieciom.
3. W odniesieniu do nauczycieli nagrody przyznaje się w szczególności za:
 - 1) osiąganie dobrych wyników w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów,
 - 2) podejmowanie działalności innowacyjnych w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - 3) współorganizowanie i aktywne uczestnictwo w działaniach oświatowych na terenie gminy np.: imprezy oświatowe, kulturalne, sportowe, rekreacyjne, charytatywne, lekcje otwarte i zajęcia pokazowe,
 - 4) nawiązywanie trwałej współpracy z placówkami z innych gmin, państw,
 - 5) przygotowanie i wzorową organizację uroczystości szkolnych,
 - 6) prowadzenie działalności wychowawczej w klasie i szkole poprzez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach,
 - 7) udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce.
4. Nagroda może być przyznana nauczycielowi, który posiada co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia przynajmniej 5 wyżej wymienionych kryteriów.

§ 7

1. Nauczycielowi nagrodę przyznaje dyrektor szkoły.
2. Wnioski z uzasadnieniem może składać w terminie nie później niż do 30 września każdego roku:
 - 1) dyrektor szkoły,
 - 2) rada rodziców lub rada szkoły – po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
 - 3) organizacja zakładowa związków zawodowych.
3. Wnioski rozpatruje dyrektor szkoły biorąc pod uwagę opinię zakładowej organizacji związkowej.
4. Nauczycielowi, któremu przyznano nagrodę, zostaje powiadomiony o tym fakcie na piśmie. Kopię pisma wraz z uzasadnieniem umieszcza się w aktach osobowych.
5. Wzór wniosku określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 8

Nagrody dyrektora przyznawane są za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze lub za działania zmierzające do podnoszenia poziomu tych osiągnięć.

- 1) w zakresie pracy dydaktycznej:
 - a) uzyskanie dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu,
 - b) zakwalifikowanie uczniów do finałów konkursów przedmiotowych na szczeblu powiatowym lub wojewódzkim,
 - c) zajmowanie przez uczniów wysokich miejsc w innych konkursach, zawodach i przeglądach,
 - f) wdrażanie własnych programów autorskich,
 - g) stosowanie indywidualnego toku lub programu nauczania dla wybranych uczniów,
- 2) w zakresie pracy wychowawczej:

- a) uzyskuje pozytywne zmiany w zespole klasowym (integracji klasy, aktywności społecznej uczniów),
 - b) prowadzi działalność wychowawczą poprzez organizowanie wycieczek, spotkań oraz zajęć pozalekcyjnych,
- 3) w zakresie pracy opiekuńczej:
- a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród uczniów,
 - c) organizuje współpracę szkoły z placówkami kulturalno-oświatowymi, zakładami pracy, policją i innymi placówkami mogącymi stanowić oparcie dla działań szkoły,
 - d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły, rozwija formy współdziałania szkoły z rodzicami,
- 4) w zakresie podnoszenia kwalifikacji zawodowych:
- a) doskonalą własny warsztat pracy poprzez udział w różnorodnych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) udziela aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej młodych nauczycieli,
 - c) interesuje się nowymi metodami i formami nauczania, uwzględniając nowości we własnej pracy, nieustannie poszukuje możliwie najlepszych metod pracy z uczniami,
 - d) kieruje zespołem samokształceniowym, prowadzi lekcje otwarte,
 - e) pełni inne funkcje wynikające ze statutu szkoły,
- 5) w zakresie realizacji planu pracy szkoły:
- a) wzorowo realizuje zadania wynikające z planu pracy szkoły, zwłaszcza zadania wiodące,

- b) bierze czynny udział w przygotowaniu planu pracy szkoły oraz innych dokumentów ważnych dla funkcjonowania placówki,
- 6) warunkiem otrzymania nagrody dyrektora jest posiadanie przez nauczyciela aktualnej co najmniej dobrej oceny pracy.

§ 9

W załączniku do uchwały nr XXXI/192/2000 Rady Gminy Męcinka z dnia 30 listopada 2000 r. w sprawie zasad wynagrodzenia nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego, skreśla się § 12 i § 13.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Męcinka.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

**Wniosek
o przyznanie nagrody Wójta Gminy Męcinka**

Zgłaszam (y) wniosek o przyznanie nagrody dla :

Imię i nazwisko

Nazwa szkoły, w której nauczyciel jest zatrudniony :

.....

Stanowisko

Staż pracy

(ogółem i w danej szkole)

Stopień awansu zawodowego.....

Ocena pracy

(data i stopień)

Uzasadnienie wniosku.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Opinia rady pedagogicznej

.....
.....
.....
.....
.....

Organ sporządzający wniosek

.....
miejsowość i data

.....
pieczęć

.....
podpis

**Wniosek
o przyznanie nagrody Dyrektora**

Zgłaszam (y) wniosek o przyznanie nagrody dla :

Imię i nazwisko

Nazwa szkoły, w której nauczyciel jest zatrudniony :

.....

Stanowisko

Staż pracy

(ogółem i w danej szkole)

Stopień awansu zawodowego.....

Ocena pracy

(data i stopień)

Uzasadnienie wniosku.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Opinia rady pedagogicznej

.....
.....
.....
.....
.....

Organ sporządzający wniosek

.....

miejsowość i data

.....

pieczęć

.....

podpis

**w sprawie ustalenia górnej stawki opłat za usługi usuwania
i unieszkodliwiania odpadów komunalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się górną stawkę opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych w wysokości 70,00 zł/m³ netto, zgodnie z kalkulacją kosztów ponoszonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała nr XV/97/03 Rady Gminy Rudna z dnia 25 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia górnej stawki opłat za usługi usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JERZY STANKIEWICZ

Załącznik do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 16 listopada 2004 r. (poz. 186)

KALKULACJA ROCZNYCH KOSZTÓW USUWANIA I UNIESZKODLIWIANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

Lp.	Wyszczególnienie	W ostatnim roku obrotowym 2004 r.	w 2005 r.
1	2	3	4
I.	KOSZTY:		
1.	Wynagrodzenia + pochodne	247 000,00	206 410,00
2.	Koszty zarządu	72 100,00	65 000,00
3.	Energia elektryczna	5 500,00	5 500,00
4.	Materiały	17 403,00	18 403,00
5.	Usługi obce (naprawa sprzętu, usługi telefoniczne, monitoring)	13 000,00	75 000,00
6.	Opłaty (za korzystanie ze środowiska, ubezpieczenie)	17 000,00	20 000,00
7.	Usługi pozostałych działów ZGKiM (bez wynagrodzeń – transport, zaopatrzenie, elektrycy, usługi warsztatowe, badania okresowe pracowników, ekwiwalent za pranie odzieży roboczej, podróże służbowe)	12 500,00	14 750,00
II.	RAZEM KOSZTY	384 503,00	404 660,00
	Wartość usług wykonywanych na rzecz pozostałych działów ZGKiM	– 30 000,00	– 30 000,00
	OGÓŁEM KOSZTY	354 503,00	374 660,00
III.	PRZYCHODY (niezwiązane ze składowaniem odpadów)		
1.	Z opłat za korzystanie z pojemników za gromadzenie odpadów: – 32 szt. 110 l x 0,93 zł/m-c x 12 m-cy = 357,00 – 400 szt. 240 l x 1,87 zł/m-c x 12 m-cy = 8 976,00 – 45 szt. 1100 l x 14,02 zł/m-cy x 12 m-cy = 7 570,00	16 903,00	20 760,00

cd. tabeli

1	2	3	4
2.	Z opłat za unieszkodliwianie odpadów komunalnych dostarczanych indywidualnie przez dostawcę:	3 600,00	3 900,00

	– 2003 r. – 225 ton rocznie x 6,00 zł brutto = 1 350,00 – 2004 r. – 600 ton rocznie x 6,00 zł netto = 3 600,00		
3.	Wpływy ze sprzedaży stłuczki szklanej, opakowań PET, złomu	6 000,00	9 000,00
4.	Oplaty za składowanie odpadów innych niż komunalne na składowiskach odpadów wykorzystywanych gospodarczo w tym opłat za korzystanie ze środowiska	40 000,00	40 000,00
IV.	RAZEM PRZYCHODY	66 503,00	73 660,00
	KOSZTY NIEPOKRYTE PRZYCHODAMI (koszty poniesione na usuwanie i unieszkodliwianie odpadów)	288 000,00	301 000,00
V.	Przewidywana ilość odebranych odpadów – w tym ZGKiM	4 800,00 300,00	4 600,00 300,00
VI.	KOSZT USŁUG PRZELICZONY NA 1 M³ netto:		
	– 2003 r. – 280 800,00 : 4 500 m ³ – 2004 r. – 300 465,00 : 4 500 m ³	64,00	70,00

187

UCHWAŁA RADY GMINY ZŁOTORYJA

z dnia 22 listopada 2004 r.

w sprawie trybu i kryteriów nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze

Na podstawie art. 49 ust. 2 w związku z art. 91 d ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 111, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081 i Nr 228, poz. 2258 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 179, poz. 1845) Rada Gminy Złotoryja uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nagrody z funduszu, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1304 z późn. zm.) są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagrody mogą być przyznane w innych terminach.

§ 2

Nagrody może być przyznana nauczycielowi po przeprowadzeniu w szkole co najmniej 1 roku.

§ 3

1. Środki na nagrody dla nauczycieli w ramach specjalnego funduszu nagród przeznacza się:
 - 1) w wysokości 30% na nagrody wójta;
 - 2) w wysokości 70% na nagrody dyrektora szkoły.
2. Wójt Gminy ustala corocznie wysokość nagród wójta, a dyrektor szkoły ustala wysokość nagród dyrektora.
3. Wysokość nagród dyrektora nie może przekroczyć wysokości nagrody wójta.

§ 4

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody wójta występuje:
 - 1) dyrektor szkoły – dla nauczyciela zatrudnionego w szkole;
 - 2) sekretarz gminy – dla dyrektora szkoły.

2. Wniosek powinien być sporządzony zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik do uchwały i złożony w Urzędzie Gminy Złotoryja w terminie co najmniej 14 dni przed wręczeniem nagrody.
3. Nagrodę wójta przyznaje wójt.

§ 5

Nagrodę dyrektora przyznaje dyrektor szkoły po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej i zakładowych organizacji związkowych działających w szkole.

§ 6

1. Z zastrzeżeniem ust. 3, nagroda wójta może być przyznana nauczycielowi, który spełnia odpowiednio, co najmniej 5 z następujących kryteriów:
 - 1) w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:
 - a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu uczniów potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach, przeprowadzanych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach II stopnia (okręgowych) lub III stopnia (centralnych) ogólnopolskich olimpiad przed-

- miotowych, konkursów, zajęciem przez uczniów (zespół uczniów) I–III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach ogólnopolskich, wojewódzkich, a w odniesieniu do uczniów klas najmłodszych (kl. I–III szkół podstawowych) także na szczeblu powiatu, gminy, szkoły;
- d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami o specjalnych potrzebach edukacyjnych,
- e) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe, w szczególności: nadania imienia, wręczenie sztandaru, dni patrona szkoły i inne,
- f) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie lub szkole przez organizację wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach, spotkaniach itp.,
- g) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
- h) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
- i) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
- 2) w zakresie pracy opiekuńczo-wychowawczej:
- a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
- b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
- c) organizuje współpracę szkoły z policją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
- d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły, rozwija formy współdziałania szkoły z rodzicami,
- 3) w zakresie realizacji innych zadań statutowych szkoły:
- a) udziela aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela,
- b) bierze udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
- 4) posiada co najmniej dobrą ocenę pracy.
2. Nagroda dyrektora może być przyznana nauczycielowi, który spełnia co najmniej 3 z kryteriów, o których mowa w ust. 1.

3. Dyrektor szkoły dodatkowo powinien uzyskiwać znaczące efekty w zakresie:
- 1) osiągania przez szkołę bardzo dobrych i dobrych wyników nauczania i wychowania oraz licznego udziału uczniów konkursach, olimpiadach i zawodach międzyszkolnych, regionalnych krajowych,
 - 2) bardzo dobrej organizacji pracy szkoły,
 - 3) umiejętnego gospodarowania środkami finansowymi,
 - 4) dbania o bazę szkolną,
 - 5) inicjowania różnorodnych działań rady pedagogicznej, służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
 - 6) organizowania pomocy dla młodych nauczycieli we właściwej adaptacji zawodowej,
 - 7) współpracy ze środowiskiem szkoły w celu pozyskiwania środków pozabudżetowych lub innej pomocy rzeczowej.

§ 7

Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego aktach osobowych.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 9

Traci moc § 10 załącznika do uchwały nr XIX/238/2000 Rady Gminy w Złotorzy z dnia 30 sierpnia 2000 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość i zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego oraz nagród ze specjalnego funduszu nagród.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JÓZEF PAWLUS

**Załącznik do uchwały Rady Gminy
Złotorja z dnia 22 listopada 2004 r.
(poz. 187)**

WNIOSEK

o przyznanie nagrody Wójta Gminy Złotoryja za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze

Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody Wójta Gminy Złotoryja
Pani/Panu
ur. zatrudnionemu/ej w.....
..... wykształcenie
..... dotychczas otrzymane nagrody ministra , kuratora ,
wójta , dyrektora – rok otrzymania:.....
.....
data ostatniej oceny pracy i stopień

Uzasadnienie wniosku:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Sporządzający wniosek :

.....
/ miejscowość i data /

/ pieczęć /

/ podpis /

w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z 2001 r. ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin niniejszy określa prawa i obowiązki w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez **Zakład Obsługi Komunalnej** na terenie gminy Stara Kamienica, zwany dalej **Zakładem** oraz odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez **Zakład**, zwanych dalej **Odbiorcami**, wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) oraz z przepisów wykonawczych do tej ustawy.
2. Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy.
3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o ustawie, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 ze zmianami).

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez Zakład oraz obowiązki Zakładu i Odbiorcy warunkujące jego utrzymanie

§ 2

Zakład, zgodnie z przepisami ustawy, ma obowiązek zapewnić:

1. Zdolności dostawcze przyłącza wody zapewniające dostawę wody w ilości określonej w umowie oraz zapewnienie minimalnego ciśnienia, nie mniejszego niż 0.3 MPa, na poziomie terenu w miejscu połączenia przyłącza z siecią wodociągową,
2. Przepustowość przyłącza zapewniającą odprowadzenie określonej w umowie ilości ścieków,
3. Jakość dostarczanej wody spełniającą określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia wymagania stawiane wodzie przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
4. Ciągłość i niezawodność dostaw wody oraz odprowadzania ścieków.

§ 3

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób

zgodny z przepisami ustawy i niepowodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez **Zakład** oraz nieutrudniający działalności **Zakładu**, w szczególności do:

1. Utrzymania instalacji wodociągowych w stanie technicznym uniemożliwiającym wtórne zanieczyszczenie wody w wyniku wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego,
2. Realizacji określonych w rozporządzeniu Ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej oraz innych aktach prawnych, warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, wymagań co do ich sposobów realizacji, obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz określonych w umowie ograniczeń dotyczących ilości ścieków,
3. Zabezpieczenia instalacji przed cofnięciem się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
4. Natychmiastowego powiadomienia **Zakładu** o awaryjnych zmianach ilości i jakości odprowadzanych ścieków,
5. Niezmieniania, bez uzgodnień z **Zakładem**, uzyskanych warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
6. Utrzymywania pomieszczeń, w których zainstalowany jest wodomierz lub urządzenie pomiarowe w stanie uniemożliwiającym jego uszkodzenie i oddziaływania zakłócające jego prawidłowego działania oraz zabezpieczenie pomieszczenia przed dostępem osób nieuprawnionych,
7. Użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób niepowodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
8. Poinformowania **Zakładu** o własnych ujęciach wody oraz instalacjach zasilanych z tych ujęć, w stopniu umożliwiającym ustalenie czy mogą one oddziaływać na instalacje zasilane z sieci eksploatowanej przez **Zakład** oraz ustalania ilości ścieków odprowadzanych do kanalizacji,
9. Wykorzystywania wody z sieci wodociągowej i przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach i na warunkach określonych w umowie o przyłączeniu do sieci,
10. Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom **Zakładu**, po okazaniu stosownych dokumentów, wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu.

§ 4

W przypadku gdy przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne stanowi własność **Odbiorcy** usług, jego obowiąz-

kiem jest utrzymywanie go w stanie niepowodującym pogorszenia warunków eksploatacji sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, a w konsekwencji poziomu usług świadczonych przez **Zakład**.

§ 5

Odbiorca, który jest właścicielem instalacji kanalizacyjnej do pierwszej studzienki rewizyjnej licząc od strony budynku oraz przyłącza wodociągowego zobowiązany jest do wykonywania na swój koszt wszelkich napraw tych instalacji.

§ 6

Odbiorca powinien powstrzymać się od działań w obrębie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, które mogłyby powodować uszkodzenia tych urządzeń.

R o z d z i a ł 3

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 7

Zasady rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy art. 26 ustawy.

§ 8

1. Za dostarczaną wodę i odprowadzane ścieki **Odbiorca** usług uiszcza opłatę w ciągu 7 dni, licząc od daty dostarczenia rachunku.
2. Zgłoszone przez **Odbiorcę** usług zastrzeżenia co do wysokości rachunku nie wstrzymują jego zapłaty.
3. W razie stwierdzenia nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na pisemne żądanie **Odbiorcy** usług jej zwrot w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

§ 9

Sposób rozliczeń za wodę:

1. Pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
 2. Zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,
 3. Zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych
- jest określany w umowie zawartej pomiędzy **Zakładem** a Gminą.

§ 10

Sposób rozliczeń za ścieki deszczowe wprowadzane do kanalizacji ogólnospławnej ustala się w umowie zawartej pomiędzy **Zakładem** a podmiotem zarządzającym terenem, z którego są odprowadzane wody deszczowe.

§ 11

Ustala się jednomiesięczny okres obrachunkowy. W uzasadnionych, określonych w umowie przypadkach opłaty od **Odbiorców** mogą być pobierane co dwa miesiące lub raz na kwartał.

R o z d z i a ł 4

Warunki przyłączenia do sieci

§ 12

Ponoszenie kosztów związanych z zainstalowaniem i utrzymaniem wodomierza głównego regulują przepisy art. 15 ust. 3 ustawy.

§ 13

Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączeniu i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez **Zakład**, zwanych dalej "warunkami przyłączenia".

§ 14

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może występować osoba, która ma być przyłączona do sieci, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości albo osoba, która korzysta z nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym.
2. Osoba, o której mowa w ust. 1, składa w **Zakładzie** wniosek o określenie warunków przyłączenia.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2, ustala **Zakład**.

§ 15

1. Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w zawierać w szczególności:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy,
 - 2) określenie:
 - a) rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - b) charakterystyki zużycia wody,
 - c) rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
 - d) przeznaczenia wody,
 - 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda, a zwłaszcza:
 - a) powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe ...) w budynkach zasilanych w wodę,
 - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki,
 - 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, powinna załączyć:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 2) mapę sytuacyjną, o której mowa w ust. 1, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 16

1. **Zakład** określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w §15.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.
3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:
 - 1) Miejsca i sposób połączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami **Odbiorcy**,
 - 2) Przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których używana jest woda i odprowadzane są ścieki,

- 3) Wymagania dotyczące:
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego,
 - c) jakości odprowadzanych ścieków,
4. Termin ważności warunków przyłączenia.

§ 17

Umowa o przyłączenie w szczególności określa:

1. strony zawierające umowę,
2. zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzaniem prób i odbiorów końcowych, wykonanych przez strony,
3. sposób koordynacji prac wykonawczych przez strony oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
4. terminy:
 - 1) zakończenia budowy przyłącza oraz terminy przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów częściowych,
 - 2) przeprowadzenia prób końcowych i końcowego odbioru przyłącza,
5. przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
6. odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie.

§ 18

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych.
2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 2, są potwierdzane przez strony w protokołach, których wzory określa Zakład.

R o z d z i a ł 5

Możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 19

Potencjalni odbiorcy usług wodociągowo-kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług:

1. W Urzędzie Gminy, który udostępnia nieodpłatnie wgląd:
 - 1) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - 2) w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - 3) w regulaminie świadczenia usług,
 - 4) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
2. W **Zakładzie** udostępniającym nieodpłatnie wgląd w:

§ 23

Zakład zobowiązany jest do zawiadomienia **Odbiorców** usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

- 1) wieloletnie plany rozwoju i modernizacji,
- 2) regulamin świadczenia usług.

R o z d z i a ł 6

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków oraz obowiązków Odbiorcy, a w szczególności sposoby załatwiania

reklamacji i wymiany informacji

§ 20

1. **Zakład** zobowiązany jest do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia **Odbiorców** w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:
 - 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
 - 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
3. O wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, o którym mowa w ust. 2, **Zakład** niezwłocznie informuje **Odbiorców**, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 21

Zakład może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne na warunkach określonych w art. 8 ust. 1–3 ustawy.

§ 22

1. Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania informacji i odpowiedzi na żądanie **Odbiorców**, w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków:
 - 1) 12 godzin – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - 2) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt 1),
 - 3) 14 dni – na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 24

1. **Odbiorca** usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie **Zakładu**, listem poleconym lub za pomocą

poczty elektronicznej i rozpatrywane przez kierownictwo **Zakładu**.

3. **Zakład** jest zobowiązany do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

§ 25

W przypadku gdy w wyniku niedotrzymania z powodu zaniedbań **Zakładu**, określonych w umowie, wymienionych w § 2, wskaźników poziomu usług, **Odbiorca** usług poniósł straty, **Zakład** je zrekompensuje, po ich wcześniejszym udokumentowaniu przez **Odbiorcę**.

Rozdział 7

Postanowienia końcowe

§ 26

Ze względu na zmieniające się uwarunkowania w realizacji usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków **Zakład** przygotowuje i dostarczy Odbiorcom, którzy już są podłączeni do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na nowo umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzaniu ścieków oraz niniejszy regulamin.

§ 27

Warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług regulują przepisy ustawy, o której mowa w § 1 ust. 3 regulaminu.

§ 28

W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem zastosowanie mają właściwe przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy o której mowa w § 1 ust. 3 regulaminu.

§ 29

Zakład zobowiązany jest do nieodpłatnego dostarczania niniejszego regulaminu Odbiorcom jego usług.

§ 30

Traci moc uchwała nr XXV/142/04 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§ 31

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

§ 32

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN KUŚNIEREWski

189

UCHWAŁA RADY GMINY W CHOJNOWIE

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu potwierdzania

prawa do świadczeń opieki zdrowotnej

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) oraz art. 54 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 2135) Rada Gminy w Chojnowie uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnowie Małgorzatę Rogulską do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji

publicznej, o której mowa w art. 54 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 2135).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

DARIUSZ MENDUS

190

UCHWAŁA RADY GMINY W CHOJNOWIE

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie określenia na rok 2005 liczby licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2088) Rada Gminy w Chojnowie uchwała, co następuje:

§ 1

Liczba przeznaczonych do wydania w 2005 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką wynosi 25.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

DARIUSZ MENDUS

191

UCHWAŁA RADY GMINY W CHOJNOWIE

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie trybów i kryteriów przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) i art. 49 ust. 2, w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081 i Nr 228, poz. 2258 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 179, poz. 1845) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach dla których organem prowadzącym jest Gmina Choj-

nów, zwanych dalej „szkołami”, z budżetu gminy Chojnów przyznawane są nagrody Wójta Gminy, a z budżetu szkół nagrody dyrektorów.

2. Nagrody, o których mowa w ust. 1, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagrody mogą być przyznawane w innym terminie.

§ 2

Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku szkolnego.

§ 3

- Środki na nagrody dla nauczycieli w ramach specjalnego funduszu nagród przeznaczają się:
 - w wysokości 80% na nagrody dyrektora,
 - w wysokości 20% na nagrody wójta.
- Wójt Gminy ustala corocznie wysokość nagród wójta, a dyrektor szkoły – wysokość nagród dyrektora.
- Wysokość nagrody dyrektora nie może przekroczyć wysokości nagrody wójta.

§ 4

- Z wnioskiem o przyznanie nagrody wójta występuje:
 - dyrektor szkoły dla nauczyciela zatrudnionego w szkole,
 - z-ca wójta – dla dyrektora szkoły.
- Wnioski, o których mowa w ust. 1 składa się do Urzędu Gminy Chojnów w następujących terminach:
 - z okazji Dnia Edukacji Narodowej do dnia 10 września każdego roku,
 - w innych szczególnie uzasadnionych przypadkach na 30 dni przed dniem wręczenia nagrody.
- Wniosek o przyznanie nagrody powinien być sporządzony na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały.
- Wnioski o przyznawanie nagród wójta opiniuje komisja nagród w skład której wchodzi:
 - jeden przedstawiciel Urzędu Gminy,
 - dwóch przedstawicieli komisji Rady Gminy – właściwej ds. oświaty.
- Nagrody Wójta przyznaje Wójt Gminy po zapoznaniu się z opinią komisji nagród.
- Nagrody dla dyrektora szkoły przyznaje wójt gminy po zaopiniowaniu przez komisję, o której mowa w ust. 4.

§ 5

Nagrody dyrektora przyznaje dyrektor szkoły po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej, rady rodziców i zakładowych organizacji związkowych działających w danej szkole.

§ 6

- Nagroda wójta może być przyznana nauczycielowi, który spełnia odpowiednio, co najmniej 5 z następujących kryteriów.
 - w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:
 - osiąga dobre wyniki w nauczaniu uczniów potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach, potwierdzone przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
- Dyrektor szkoły dodatkowo powinien również uzyskać znaczące efekty w zakresie:
 - osiągania przez szkołę bardzo dobrych i dobrych wyników nauczania i wychowania oraz licznego

- b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach II stopnia (okręgowych) lub III stopnia (centralnych) ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych i konkursów, zajęciem przez uczniów (zespołów uczniów) I–III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,
 - d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami o specjalnych potrzebach edukacyjnych,
 - e) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe, w szczególności: nadanie imienia, wręczenie sztandaru, dnia patrona szkoły i inne,
 - f) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie lub szkole przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach, spotkaniach itp.,
 - g) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - h) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
 - i) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
- w zakresie pracy opiekuńczej:
 - zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
 - organizuje współpracę szkoły z policją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
 - organizuje udział rodziców w życiu szkoły, rozwija formy współdziałania szkoły z rodzicami,
- w zakresie realizacji innych zadań statutowych szkoły:
 - współpracowała z poradniami psychologiczno-pedagogicznymi oraz innymi instytucjami świadczącymi poradnictwo i specjalistyczną pomoc dla dzieci i rodzica,
 - bierze udział w organizowaniu wewnątrzszkolnego systemu doradztwa,
 - uczestniczy w różnorodnych formach doskonalenia zawodowego w celu podnoszenia kwalifikacji (służących podwyższeniu poziomu pracy szkoły),
 - posiada co najmniej dobrą ocenę pracy.
- Nagroda dyrektora może być przyznana nauczycielowi, który spełnia co najmniej 3 z kryteriów, o których mowa w ust. 1.
 - udziału uczniów w konkursach, olimpiadach i zawodach międzyszkolnych, regionalnych i krajowych,
 - bardzo dobrej organizacji pracy szkoły,

- 3) umiejętnego gospodarowania środkami finansowymi,
- 4) dbania o bazę szkolną,
- 5) inicjowania różnorodnych działań rady pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
- 6) organizowania pomocy dla młodych nauczycieli we właściwej adaptacji zawodowej,
- 7) współpracy ze środowiskiem szkoły w celu pozyskiwania środków pozabudżetowych lub innej pomocy rzeczowej.

§ 7

Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego aktach osobowych.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

DARIUSZ MENDUS

WNIOSEK
o przyznanie nagrody Wójta Gminy Chojnów za osiągnięcia
dydaktyczno-wychowawcze

Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody wójta gminy

Panu/Pani

urodzonemu/ej

(data)

.....

(wykształcenie, staż pracy w szkole lub placówce)

zatrudnionemu/ej

.....

(nazwa szkoły/placówki, w której nauczyciel jest zatrudniony)

.....

(dotychczasowe otrzymane nagrody ministra, kuratora, wójta, dyrektora – rok otrzymania)

.....

(ostatnia ocena pracy nauczyciela – data i stopień)

Uzasadnienie wniosku:

Sporządzający wniosek

.....

(miejsowość i data)

.....

(pieczęć)

.....

(podpis)

w sprawie wydatków na świadczenia z pomocy społecznej: pomoc rzeczową, zasiłki okresowe, zasiłki celowe i zasiłki celowe na ekonomiczne usamodzielnienie przyznane pod warunkiem zwrotu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) oraz art. 17 ust. 2 pkt 1 lit. c, d i f; art. 43; art. 96 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001) Rada Gminy Wądroże Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

Prawo do zasiłków celowych lub świadczeń rzeczowych z pomocy społecznej, realizowanych w ramach zadań własnych gminy, przysługuje osobom i rodzinom, których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza dochodu, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, przy jednoczesnym wystąpieniu co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w art. 7 pkt 1–15 ustawy.

§ 2

W uzasadnionych przypadkach osobom i rodzinom, które nie spełniają warunków określonych w § 1 może być przyznany zasiłek celowy, zasiłek okresowy lub pomoc rzeczowa pod warunkiem zwrotu części lub całości wydatków zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód w gospodarstwie domowym w stosunku do kryterium dochodowego w %	Zwrot udzielonej pomocy w %
100–120	70
121–130	80
131–150	90
Powyżej 150	100

§ 3

Zwrot całości lub części wydatków za przyznane świadczenie może być rozłożone na maksymalnie 24 miesięczne raty, płatne do dnia 30 każdego miesiąca. W decyzji o przyznaniu pomocy zwrotnej określa się jaką część wydatków podlega zwrotowi, w ilu ratach i w jakich terminach.

W uzasadnionych przypadkach nadmierne obciążenie lub niweczyło skutki przyznanej pomocy.

§ 7

Niespłacenie dwóch kolejnych rat w terminie spowoduje, iż pozostała do spłaty kwota staje się natychmiast wymagalna.

§ 4

Rozpoczęcie spłaty wydatków za przyznane świadczenie następuje od miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyznano świadczenie.

§ 8

Należność z tytułu wydatków na zwrotne świadczenia z pomocy społecznej podlegają ściąganiu przymusowemu na podstawie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

§ 5

Pomoc dzieciom i młodzieży w okresie nauki w szkole realizowana jest w formie zakupu posiłków i nie podlega zwrotowi, jeżeli dochód na osobę w rodzinie ucznia nie przekracza 200% dochodu, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ww. ustawy.

§ 9

- Świadczenia pieniężne w celu ekonomicznego usamodzielnienia mogą być przyznane w formie pieniężnej lub rzeczowej w postaci:
 - jednorazowego zasiłku celowego,
 - nieoprocentowanej pożyczki.
- Decyzję w sprawie przyznania jednorazowego zasiłku celowego i umowę w sprawie pożyczki nieoprocentowanej na ekonomiczne usamodzielnienie osoby lub rodziny wydaje kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wądrożu Wielkim.
- Świadczenie pieniężne na ekonomiczne usamodzielnienie nie przysługuje, jeżeli osoba lub rodzina
 - podjęcie działalności gospodarczej,
 - koszty przyuczenia do zawodu lub przekwalifikowania, a przekwalifikowanie to rokuje poprawę jego sytuacji materialnej,

§ 6

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na wniosek świadczeniobiorcy lub pracownika socjalnego może:

- ustalić nowe warunki spłaty świadczenia,
- odstąpić od żądania zwrotu części lub całości przyznanego świadczenia, jeżeli stanowiłoby to dla świadubiegająca się otrzymała już pomoc na ten cel z innego źródła.
- Świadczenie pieniężne może być przyznane w szczególności na:

- c) pokrycie kaucji na użyczenie przedmiotów i urządzeń ułatwiających niepełnosprawnym funkcjonowanie w środowisku i podjęcie pracy zarobkowej.
5. Świadczenie pieniężne może być przyznane, jeżeli okoliczności sprawy i przedłożone przez ubiegającego się propozycje działalności rokują, że pomoc będzie wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem.
6. Świadczenie pieniężne i jego wysokość zależne są od warunków bytowych zainteresowanego, rodzaju proponowanego przedsięwzięcia oraz posiadanych środków. Nie może jednak przekraczać 20-krotności minimalnej płacy.
7. Świadczenia pieniężne podlegają zwrotowi w całości. W szczególnie uzasadnionych przypadkach mogą być zwrócone w części wg zasad określonych w § 10 a pożyczka może być umorzona w całości lub części,

- jeżeli przyczyni się do szybszego osiągnięcia celów pomocy społecznej.
8. Pomoc w formie rzeczowej w celu ekonomicznego usamodzielnienia następuje przez udostępnienie maszyn, narzędzi pracy stwarzających możliwość zorganizowania własnego warsztatu pracy oraz urządzeń ułatwiających pracę niepełnosprawnym. Przedmioty te są udostępnione na podstawie umowy użyczenia.
9. Umowę użyczenia zawiera kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wądrożu Wielkim. W umowie określa się warunki użyczenia.

§ 10

Zasady zwrotu wydatków poniesionych na pomoc rzeczową, zasiłki na ekonomiczne usamodzielnienie określa tabela:

Dochód na osobę wg kryteriów określonych w art. 8 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności liczona od poniesionych kosztów
Do 100%	Bezpłatnie
Od 101 do 120%	20%
Od 121 do 150%	40%
Od 151 do 200%	60%
Od 201 do 250%	80%
Powyżej 251%	10 %

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 12

Traci moc uchwała nr XXXIX/131/96 Rady Gminy Wądroże Wielkie z dnia 30 grudnia 1996 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za niektóre świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAROSŁAW LASKA

193

UCHWAŁA RADY GMINY WĄDROŻE WIELKIE

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie trybu i kryteriów przyznawania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze zmieniająca uchwałę Rady Gminy Wądroże Wielkie nr XX/97/2000 z dnia 31 sierpnia 2000 r. w sprawie regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku motywacyjnego nauczycielom zatrudnionym w szkołach prowadzonych przez Gminę Wądroże Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 49 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 90, poz. 844, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Dz. U. Nr 179, poz. 1845) Rada Gminy w Wądrożu Wielkim uchwała, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały nr XX/97/2000 Rady Gminy w Wądrożu Wielkim z dnia 31 sierpnia 2000 r.

w sprawie zasad wynagrodzenia nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych

innych składników wynagrodzenia, a także szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego wprowadza się następujące zmiany:

1) Dotychczasowy § 10 otrzymuje nowe brzmienie:

1. Nagrody przyznawane są z funduszu nagród utworzonego na podstawie art. 49 ustawy Karta Nauczyciela będącego w dyspozycji organu prowadzącego i dyrektora szkoły.

2. Środki finansowe specjalnego funduszu na nagrody dla nauczycieli za osiągnięcia daktuczno-wychowawcze w wysokości co najmniej 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły, z tym, że:

- a) 30% tego funduszu przypada do dyspozycji Wójta Gminy,
- b) 70% tego funduszu przypada do dyspozycji dyrektora szkoły.

Niewykorzystane środki finansowe z funduszu przypadającego do dyspozycji Wójta Gminy przekazywane są na fundusze nagród do dyspozycji dyrektora danej placówki oświatowej.

3. Nauczycielowi, który przepracował w szkole co najmniej jeden rok, za jego osiągnięcia w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej, pracy opiekuńczo-wychowawczej oraz realizacji innych zadań statutowych szkoły (art. 49 ust. 2 Karty Nauczyciela) może być przyznana nagroda dyrektora szkoły lub nagroda Wójta Gminy Wądroże Wielkie.

4. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.

4.1. Nagroda może być przyznana nauczycielowi który spełnia przynajmniej 2 z wymienionych kryteriów:

- a) legitymuje się szczególnymi osiągnięciami w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej, potwierdzonymi m.in. w sprawdzianach i egzaminach uczniów,
- b) legitymuje się szczególnymi osiągnięciami w pracy opiekuńczo-wychowawczej,
- c) rzetelnie realizuje zadania statutowe szkoły,
- d) podejmuje działania innowacyjne w zakresie wdrażania nowatorskich metod kształcenia, wychowania i opieki, form organizacyjnych i środków dydaktycznych,
- e) organizuje, prowadzi, bierze udział z dziećmi i młodzieżą w imprezach oświatowych, kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych, charytatywnych i innych imprezach na terenie szkoły, gminy, powiatu,
- f) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,

4.2. W odniesieniu do dyrektorów szkół dodatkowo:

- rada rodziców
- organizacja zakładowa związków zawodowych.

c) nauczyciel, któremu została przyznana nagroda dyrektora otrzymuje pismo o jej przyznaniu,

a) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej, doskonalenia zawodowego nauczycieli i własnego,

b) uzyskiwanie dobrych efektów w organizacji pracy placówki,

c) właściwego realizowania budżetu placówki,

d) dbania o stan techniczny i estetykę budynku placówki i otoczenia,

e) angażowania się we współpracę z instytucjami i organizacjami przynoszącymi korzyść szkole i uczącym się w niej dzieciom.

5. Zasady przyznawania nagród Wójta Gminy Wądroże Wielkie:

a) Nagrodę Wójta Gminy może otrzymać dyrektor szkoły, placówki oraz inni nauczyciele gminnych jednostek oświatowych, którzy pracują w szkole co najmniej jeden rok,

b) podstawę do przyznania nagrody stanowi wniosek zgodny ze wzorem nr 1 do niniejszego regulaminu złożony do 30 września w sekretariacie Urzędu Gminy,

c) wnioskowanie o nagrodę Ministra lub Kuratora nie wyklucza możliwości składania wniosku o nagrodę Wójta w danym roku szkolnym. Jednak w przypadku przyznania nagrody Ministra lub Kuratora wnioski o przyznanie nagrody Wójta zostaje automatycznie wycofany,

d) wysokość nagrody ustala każdego roku Wójt Gminy Wądroże Wielkie,

e) prawo wnioskowania o nagrodę Wójta przysługuje:

- wójtowi gminy na swój wniosek,
- wizytatorowi kuratorium oświaty sprawującemu nadzór pedagogiczny nad określoną szkołą,
- radzie szkoły,
- radzie rodziców po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
- organizacji zakładowej związków zawodowych,
- dyrektorom gminnych jednostek oświatowych po pozytywnym zaopiniowaniu przez radę pedagogiczną,

f) wnioski o nagrody Wójta opiniuje zespół powołany przez Wójta,

g) wyróżnieni nauczyciele gminnych jednostek oświatowych otrzymują zawiadomienie na piśmie, które wraz z wnioskiem uzasadniającym przyznanie nagrody umieszcza się w teczce akt osobowych.

6. Zasady przyznawania nagród przez dyrektora placówki oświatowej:

a) nagrodę nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły,

b) wnioski z uzasadnieniem może składać w terminie do 30 września każdego roku:

- dyrektor szkoły wraz z uzasadnieniem, którego odpis zamieszcza się w aktach osobowych.

2) Dotychczasowy § 11 otrzymuje nowe brzmienie:

1. Nagrody, o których mowa w § 10 mogą być przyznawane w październiku każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnio-

nych przypadkach nagrody mogą być przyznawane w innym terminie.

2. Nagrodę wypłaca się w Dniu Edukacji Narodowej lub w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym święcie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAROSŁAW LASKA

Wniosek

przyznanie nagrody za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze, opiekuńczo-wychowawcze

Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody Pani/Panu
urodzonej/mu W
(data)

.....
(wykształcenie, staż pracy w szkole, gimnazjum)

.....
(stanowisko)

.....
(dotychczas otrzymane nagrody ministra, kuratora, wójta, dyrektora –rok otrzymania)

.....
(ostatnia ocena nauczyciela, data, stopień)

Krótkie uzasadnienie wniosku przez zgłaszającego:

.....
.....
.....
.....

Opinia Rady pedagogicznej:

Organ sporządzający wniosek:

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć)

.....
(podpis)

opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 17 ust. 1 pkt 11 oraz art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zm.) Rada Gminy Cieszków uchwala, co następuje:

§ 1

- Osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona, przysługuje pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych.
- Usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze mogą być przyznane również osobie, która wymaga pomocy innych osób a rodzina, a także wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni i zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 1).

§ 2

Przyznanie świadczeń w postaci usług opiekuńczych następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 2).

§ 3

W decyzji, o której mowa w § 2 określa się między innymi zakres i częstotliwość usług opiekuńczych oraz miejsce ich świadczenia, a także wysokość odpłatności za te usługi, jeżeli osoba, której przyznano świadczenia zobowiązana jest do częściowego lub całkowitego pokrywania kosztów tych usług.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 3).

§ 4

Osoba wymagająca pomocy w formie usług opiekuńczych składa wnioski wraz z orzeczeniem o stopniu niepełnosprawności, zaświadczenie lekarskie stwierdzające potrzebę udzielenia pomocy w formie usług opiekuńczych oraz ich zakres. Przedstawia także dokumenty stwierdzające dochód, a mieszkająca w rodzinie dokumenty stwierdzające dochody wszystkich członków rodziny, pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 4).

§ 5

Usługi opiekuńcze, w tym specjalistyczne usługi opiekuńcze zlecone przez lekarza obejmują czynności higieniczne, sanitarne i pielęgnacje chorego a także usługi gospodarcze, zaspokajanie codziennych potrzeb życiowych oraz w miarę możliwości zapewnienie kontaktów podopiecznego ze środowiskiem.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 5).

§ 6

- Usługi opiekuńcze przysługują świadczeniobiorcy nieodpłatnie, jeżeli dochód na osobę w rodzinie nie przekracza wysokości ustalonej wg kryteriów, o których mowa w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.
- Osoba korzystająca z usług opiekuńczych, których dochód przekracza kryterium ustalone w pkt 1 ponoszą opłatę w zależności od posiadanego dochodu ustalonego zgodnie z wyliczeniem:

Dochód wg art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za godzinę usługi – usługi opiekuńcze	
	Dla osób samotnych	Dla osób w rodzinie
Do 100% kryterium	X	X
Od 101 do 130%	10,00%	15,00%
Od 131 do 180%	20,00%	25,00%
Od 181 do 230%	30,00%	35,00%
Od 231 do 300%	40,00%	45,00%
Od 301 do 350%	50,00%	55,00%
Powyżej 350%	100,00%	100,00%

Świadczenia opłacane na podstawie tabeli jak niżej za 1 godzinę opieki za specjalistyczne usługi opiekuńcze

Dochód wg art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za godzinę usługi – specjalistyczne usługi opiekuńcze	
	Dla osób samotnych	Dla osób w rodzinie
Do 100% kryterium	X	X

Od 101 do 150%	15,00%	20,00%
Od 151 do 200%	25,00%	30,00%
Od 201 do 250%	35,00%	40,00%
Od 251 do 300%	45,00%	50,00%
Od 301 do 350%	55,00%	60,00%
Powyżej 350%	100,00%	100,00%

§ 7

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za korzystanie z usług lub na wniosek członka rodziny, może ona zostać częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia opłat na określony czas, zwłaszcza ze względu na:

- korzystanie z co najmniej dwóch rodzajów usług,
- konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej, placówce wychowawczej, rehabilitacyjnej, opiekuńczej,
- wielodzietność lub bezrobocie,
- konieczność sprawowania opieki nad więcej niż jedną osobą wymagającą pomocy w formie usług opiekuńczych, w tym co najmniej jedną przewlekłą chorą.

2. W przypadkach, w których żądanie zwrotu wydatków na udzielone świadczenie w całości lub części stanowiłoby dla osoby zobowiązanej do zwrotu nadmierne obciążenie lub też niweczyłoby skutki udzielonej pomocy, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na wniosek pracownika socjalnego lub osoby zainteresowanej może odstąpić od żądania takiego zwrotu.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 2).

§ 8

Należność za usługi opiekuńcze naliczana jest na podstawie karty pracy opiekunek, potwierdzonej własnoręcznym podpisem świadczeniobiorcy.

§ 9

Opłata za usługi wnoszona jest na konto Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w rozliczeniach miesięcznych przez osobę korzystającą z usług.

§ 10

Kwota stanowiąca podstawę odpłatności za usługi opiekuńcze podlega weryfikacji na zasadach określonych w art. 9 ustawy o pomocy społecznej.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/60/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 11).

§ 12

Traci moc uchwała nr IX/51/99 z dnia 26.10.1999 r. Rady Gminy w Cieszkowie w sprawie zasad zwrotu wydatków w części lub całości od świadczeniobiorcy przeznaczonych na usługi opiekuńcze.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

GRAŻYNA KRAJEWSKA

195

UCHWAŁA RADY GMINY CIESZKÓW

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.) Rada Gminy Cieszków uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala stawki opłat dziennych za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg gminnych:

1) za prowadzenie robót w pasie drogowym za zajęcie 1 m² powierzchni jezdni:

- przy zajęciu jezdni do 20% szerokości włącznie – **0,50 zł**,
- przy zajęciu jezdni pow. 20% do 50% szerokości włącznie – **1,00 zł**,
- przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni – **2,00 zł**,

- 2) za prowadzenie robót na poboczach, chodnikach, placach, zatokach postojowych i autobusowych, ścieżkach rowerowych i ciągach dla pieszych za zajęcie 1 m² – **0,80 zł**,
- 3) za prowadzenie robót na pozostałych elementach pasa drogowego (rowy, pasy zieleni) za zajęcie 1 m² – **0,40 zł**.

§ 2

Ustala się następujące stawki opłat dziennych za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam:

- 1) za 1 m² rzutu poziomego obiektu handlowego lub usługowego:
 - a) poza terenem zabudowanym – **0,30 zł**,
 - b) w terenie zabudowanym – **0,40 zł**,
- 2) za 1 m² rzutu poziomego innych obiektów – **0,20 zł**,
- 3) za 1 m² powierzchni reklamy – **1,20 zł**.

§ 3

Przez dzień zajęcia pasa drogowego, o którym mowa w § 1 i 2 rozumie się również zajęcie pasa drogowego trwające krócej niż 24 godziny.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/61/04 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 3).

§ 4

Ustala się następujące stawki opłat rocznych za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi zajętej przez rzut poziomy urządzeń:

- 1) poza obszarem zabudowanym – **3,00 zł**,
- 2) w obszarze zabudowanym – **7,00 zł**.

§ 5

Ustala się następujące stawki opłat dziennych za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż określone w § 1, § 2 i § 4:

- 1) za zajęcie 1 m² po powierzchni jezdni:
 - a) przy zajęciu jezdni do 20% szerokości włącznie – **0,80 zł**,
 - b) przy zajęciu jezdni pow. 20% do 50% szerokości włącznie – **1,50 zł**,
 - c) przy zajęciu jezdni pow. 50% do całkowitego zajęcia jezdni – **2,00 zł**,
- 2) za zajęcie 1 m² poboczy, chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów dla pieszych – **0,80 zł**,
- 3) za zajęcie 1 m² pozostałych elementów pasa drogowego (rowy, pasy zieleni) – **0,40 zł**.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cieszków.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

GRAŻYNA KRAJEWSKA

196

UCHWAŁA RADY GMINY CZERNICA

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej przyznanych pod warunkiem zwrotu i będących w zakresie zadań własnych

Gminy Czernica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zm.) Rada Gminy Czernica uchwała, co następuje:

§ 1

Niniejsza uchwała reguluje zasady zwrotu wydatków za następujące świadczenia z pomocy społecznej:

- 1) usługi, z wyłączeniem usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych;
- 2) pomoc rzeczową, z wyłączeniem pomocy na ekonomiczne usamodzielnienie;
- 3) zasiłki okresowe i zasiłki celowe,

przyznane pod warunkiem zwrotu, stanowiące zadania własne Gminy Czernica.

§ 2

Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawa z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej;
- 2) świadczeniobiorca – osoba lub rodzina, której przyznane zostało świadczenie z pomocy społecznej wymienione w § 1;
- 3) kryterium dochodowe – kwoty dochodu uprawniające do świadczenia pieniężnego z pomocy społecznej określone w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

§ 3

1. Wydatki, o których mowa w § 1 uchwały, podlegają zwrotowi w nieoprocentowanych ratach miesięcznych.
2. Okres zwrotu wydatków przez świadczeniobiorcę lub inną osobę zobowiązaną do ich zwrotu nie może przekraczać 12 miesięcy.
3. Zwrotu pobranego świadczenia dokonuje się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyznano świadczenie, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
4. W razie śmierci świadczeniobiorcy spadkobierca zwraca z masy spadkowej w całości pozostałą do spłaty kwotę świadczenia.

§ 4

1. Wysokość i ilość kolejnych rat ustalana jest na podstawie dokumentów i danych zawartych w kwestionariuszu wywiadu środowiskowego.
2. Spłata świadczenia podlegającego zwrotowi nie może stanowić nadmiernego obciążenia dla świadczeniobiorcy.

§ 5

1. Na wniosek osoby zobowiązanej do zwrotu wydatków, o których mowa w § 1 uchwały, lub na wniosek pracownika socjalnego można odstąpić od żądania zwrotu części udzielonego świadczenia, w szczególności ze względu na:
 - 1) długotrwałą chorobę lub niepełnosprawność i związane z tym koszty leczenia i rehabilitacji;
 - 2) bezrobocie;
 - 3) klęskę żywiołową lub ekologiczną;
 - 4) inne zdarzenia losowe.
2. Świadczeniobiorca ma obowiązek udokumentować okoliczności mogące mieć wpływ na odstąpienie od żądania zwrotu części pobranego świadczenia.
3. Odstąpienie od żądania zwrotu jest możliwe nie wcześniej niż po spłacie co najmniej jednej raty.

§ 6

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 7

Traci moc uchwała nr III/19/97 Rady Gminy Czernica z dnia 27 czerwca 1997 r. w sprawie przyznawania zasiłku celowego oraz zasad zwrotu wydatków na ten cel oraz uchwał nr III/20/97 Rady Gminy Czernica z dnia 27 czerwca 1997 r. w sprawie udzielania pomocy społecznej w formie sprawienia pogrzebu i zasad zwrotu wydatków na ten cel.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ZENON WARDEGA

197

UCHWAŁA RADY GMINY MŚCIWOJÓW

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086) Rada Gminy Mściwojów uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg zarządzanych przez Gminę Mściwojów na cele niezwią-

zane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym,

- 2) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1–3.

§ 2

1. Za zajęcie 1 m² powierzchni jezdni pasa drogowego dróg gminnych, o którym mowa w § 1 pkt 1 i 4 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:
 - 1) przy zajęciu jezdni do 20% szerokości – 1,00 zł;
 - 2) przy zajęciu jezdni do 20% do 50% szerokości – 1,50 zł;
 - 3) przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni – 2,00 zł.
2. Stawki określone w ust. 1 pkt 1 stosuje się także do poboczy, chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych.
3. Do elementów pasa drogowego niewymienionych w ust. 1 i 2 ustala się stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² pasa drogowego w wysokości – 0,50 zł.

§ 3

Ustala się następujące swatki opłat rocznych za 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi gminnej zajętego przez rzut poziomy urządzeń o których mowa w § 1 pkt 2:

- 1) poza terenem zabudowanym – 5,00 zł;
- 2) w terenie zabudowanym – 10,00 zł;
- 3) na obiekcie inżynierskim – 80,00 zł.

§ 4

Ustala się następujące stawki opłat za zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu, o którym mowa w § 1 pkt 3:

- 1) za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego:
 - a) usytuowanego poza terenem zabudowanym – 0,30 zł;
 - b) usytuowanego w terenie zabudowanym – 0,30 zł;
- 2) za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy innych obiektów – 0,20 zł;
- 3) za każdy dzień zajęcia pasa drogowego związanego z umieszczeniem 1 m² powierzchni reklamy – 0,50 zł.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

WANDA GOŁĘBIOWSKA

198

UCHWAŁA RADY GMINY OLEŚNICA

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Mokradła Boguszyckie”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 6 ust. 1 pkt 8, art. 42, art. 44 ust. 1 i 2 i art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880) uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się użytk ekologiczny na obszarze położonym na terenie Gminy Oleśnica o łącznej pow. 36,3000 ha, obejmujący działkę geodezyjną nr 203 o pow. 17,9700 ha położoną w obrębie Boguszyce AM-2, części działki geodezyjnej nr 200/2 o pow. 6,0300

- ha położoną w obrębie Boguszyce AM-2, część działki geodezyjnej nr 155/3 o pow. 12,3000 ha położoną w obrębie Sokołowice AM-2.
2. Granice użytku ekologicznego określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

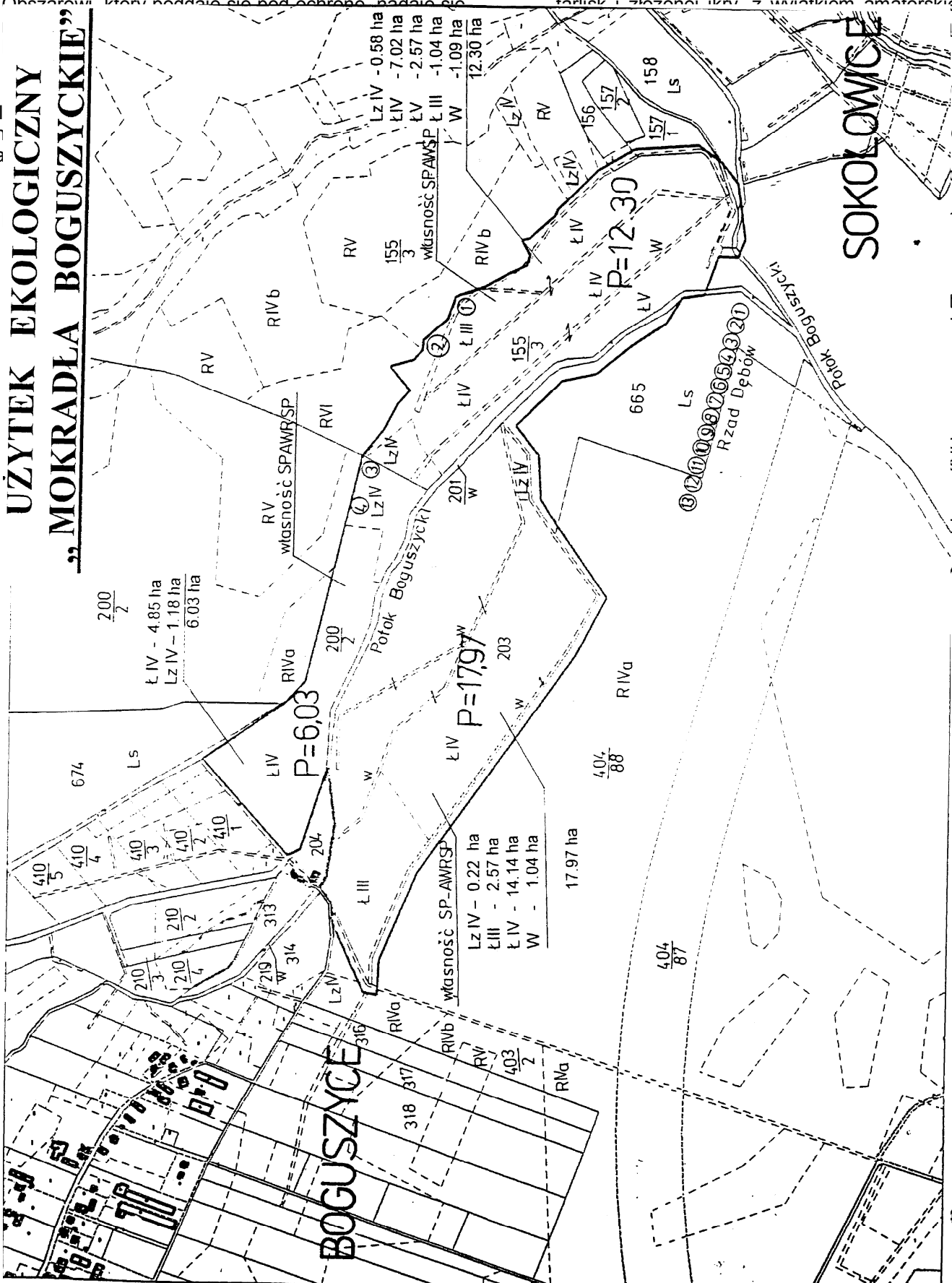
§ 2

1. Obszarowi, który podlega ochronie, nadaje się status obszarów chronionych, w tym obszarów chronionych w celu ochrony przyrody i zadrzewienia, z uwzględnieniem amatorskiego

2. Obszarowi, który podlega ochronie, nadaje się status obszarów chronionych, w tym obszarów chronionych w celu ochrony przyrody i zadrzewienia, z uwzględnieniem amatorskiego

Cel
cen
wra

1.



Użytek ekologiczny „Mokradła Boguszyckie”

SOKOŁOWICE

BOGUSZYCE

iny
t r.

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się stawki opłat za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego dróg, których zarządca jest Wójt Gminy Oleśnica, zwanych dalej „drogami gminnymi” na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg dotyczące:

- 1) prowadzenie robót w pasie drogowym,
- 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zwanych dalej „urządzeniami”;
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1–3.

§ 2

1. Za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego dróg gminnych w celu prowadzenia robót w pasie drogowym, wysokość stawek opłat za każdy dzień wynosi:
 - 1) dla dróg utwardzonych
 - a) za zajęcie pobocza – 0,50 zł;
 - b) za zajęcie chodnika – 0,75 zł;
 - c) za zajęcie jezdni
 - do 20% szerokości – 0,80 zł;
 - powyżej 20% do 50% szerokości – 1,00 zł;
 - powyżej 50% szerokości – 1,50 zł;
 - d) za zajęcie innego elementu pasa drogowego – 0,40 zł;
 - 2) dla dróg nieutwardzonych – 0,50 zł.

§ 3

Za zajęcie przez rzut poziomy 1 m² powierzchni pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam, wysokość stawek opłat za każdy dzień wynosi:

- 1) obiektów budowlanych – 0,50 zł;

- 2) reklam – 0,80 zł.

§ 4

1. Za zajęcie przez rzut poziomy 1 m² powierzchni pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wysokość stawek opłat rocznie wynosi:
 - 1) w obszarze zabudowanym
 - a) w jezdni – 15,00 zł;
 - b) poza jezdnią – 12,00 zł;
 - 2) poza obszarem zabudowanym
 - a) w jezdni – 10,00 zł;
 - b) poza jezdnią 8,00 zł;
 - 3) na drogowym obiekcie inżynierskim – 80,00 zł.
2. Za zajęcie przez rzut poziomy 1 m² powierzchni pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz ich przyłączy, wysokość stawek opłat rocznie wynosi:
 - 1) w jezdni – 0,50 zł;
 - 2) poza jezdnią – 0,10 zł.

§ 5

Za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w §§ 2–3 stosuje się stawki opłat określone w § 2.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ALEKSANDRA SIERUGA

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów wsi DĄBROWA i WĄBNICE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zmianami) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Krośnice nr XXIX/197/2002 z dnia 24 kwietnia 2002 roku w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów wsi Dąbrowa i Wąbnice, gmina Krośnice uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej planem, obejmuje tereny zawarte w granicach określonych na rysunku planu, stanowiące części obszarów wsi Dąbrowa i Wąbnice w gminie Krośnice.
2. Przedmiotem planu jest:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
 - 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
 - 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
 - 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 - 9) tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
 - 10) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
 - 11) granice obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych.
3. Na ustalenia, o których mowa w ust. 2, składają się:

- 1) Ogólne zasady zagospodarowania terenu, zawarte w rozdziale II,
- 2) Ustalenia ogólne dla niektórych funkcji terenów, zawarte w rozdziale III,
- 3) Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających, zawarte w rozdziale IV i V.

§ 2

1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:
 - 1) planie – są to ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem,
 - 2) przepisach szczególnych – są to przepisy prawne aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały,
 - 3) przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to kategorie form zagospodarowania, działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczalne w danym terenie,
 - 4) przeznaczeniu podstawowym terenu – jest to część przeznaczenia terenu, która powinna dominować jednocześnie w granicach terenu i na poszczególnych działkach, w sposób określony ustaleniami planu,
 - 5) przeznaczeniu uzupełniającym terenu – jest to część przeznaczenia terenu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe jednocześnie w granicach terenu i na poszczególnych działkach, w sposób określony w ustaleniach planu,
 - 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu,
 - 7) powierzchni użytkowej (p.u.) – należy przez to rozumieć sumę powierzchni pomieszczeń spełniających funkcję zgodną z przeznaczeniem budynku z wyjątkiem pomieszczeń gospodarczych i technicznych,
 - 8) strefie – należy przez to rozumieć przestrzeń o cechach względnie jednorodnych w zakresie sposobu użytkowania, zasad zagospodarowania i zabudowy oraz stopnia jej ochrony,
 - 9) terenie – jest to obszar wyznaczony w rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem,
 - 10) uciążliwości – jest to zjawisko lub stan utrudniający życie albo dokuczliwe dla otaczającego śro-

- dowiska, takie jak: hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami.
2. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o przeznaczeniu określonym jako:
- 1) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności – należy przez to rozumieć lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub zespół takich budynków w układzie: wolno stojącym, bliźniaczym, szeregowym, z dopuszczeniem budynków zawierających do 2 mieszkań,
 - 2) zabudowa letniskowa – należy przez to rozumieć lokalizację budynku mieszkalnego, przeznaczonego do czasowego pobytu ludzi, związanego z wypoczynkiem, zawierającego do 2 mieszkań. Do terenów zabudowy letniskowej nie jest wymagane doprowadzenie sieci infrastruktury przez gminę,
 - 3) zabudowa zagrodowa – należy przez to rozumieć lokalizację budynku mieszkalnego, gospodarczego, inwentarskiego w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych,
 - 4) usługi z zakresu:
 - a) handlu detalicznego – należy przez to rozumieć działalność związaną ze sprzedażą detaliczną towarów z wyłączeniem sprzedaży paliw do pojazdów mechanicznych;
 - b) gastronomii – należy przez to rozumieć działalność restauracji, barów, kawiarni, herbaciarni, pubów, winiarni, cukierni, placówek gastronomiczno-kulturalno-rekreacyjnych;
 - c) obsługi ludności lub przedsiębiorstw – należy przez to rozumieć działalność związaną z obsługą nieruchomości, wynajem i wypożyczanie, usługi projektowe lub badawcze, działalność prawniczą, notarialną, rachunkowość, działalność związaną z pośrednictwem finansowym, jak towarzystwa ubezpieczenia, fundusze emerytalno-rentowe itp., doradztwo, badanie rynku i opinii publicznej, pośrednictwo, działalność w zakresie reklamy lub informacji, drobne usługi np. fotografia, poligrafia, gabinety kosmetyczne, fryzjerstwo, pralnia, szewc naprawa artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego itp., działalność biur i agencji turystycznych, usługi przewodnickie, informacja turystyczna, działalność usługowa mająca na celu zapewnienie komfortu fizycznego, działalność ośrodków i placówek edukacyjnych, prowadzenie kursów i szkoleń, a także działalność firm pocztowych i telekomunikacyjnych;
 - d) kultury – należy przez to rozumieć działalność galerii i wystaw, klubów muzycznych, czytelnii, bibliotek, domów kultury, świetlic itp.;
 - e) opieki zdrowotnej – należy przez to rozumieć działalność poradni lub gabinetów lekarskich, a także aptek;
 - f) sportu, rekreacji lub wypoczynku – należy przez to rozumieć działalność obiektów lub ośrodków
 - q) KL – ulica lokalna,
 - r) KD – ulica dojazdowa,
 - s) KDn – ulica dojazdowa niepubliczna,
 - t) KP – ciąg pieszo-jezdny,
 - u) KPn – ciągi piesze i pieszo-jezdne niepubliczne,
 - v) KK – tereny kolejowe,
 - 5) granice stref ochrony konserwatorskiej:
 - a) sportowo-rekreacyjnych, np. boisk, kortów tenisowych, hal sportowych, siłowni, stanowiska rekreacji plenerowej, ośrodków wodniackich, wypożyczalni sprzętu wodnego, itp.;
 - b) turystyki – należy przez to rozumieć działalność domów wycieczkowych, schronisk młodzieżowych, kwater prywatnych, pól namiotowych i campingów;
 - c) obsługi rolnictwa i rybactwa – należy przez to rozumieć działalność usługową związaną z uprawami rolnymi, chowem i hodowlą zwierząt, hodowlą ryb.
3. Pojęcia nie zdefiniowane należy rozumieć zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionych ustaw oraz ustaw związanych z planowaniem przestrzennym i przepisami wykonawczymi do nich.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załączniki od 1 do 3 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica opracowania w skali 1:5000,
 - 2) granica opracowania w skali 1:2000,
 - 3) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) symbole określające podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - b) MN/MR – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej,
 - c) MR – tereny zabudowy zagrodowej,
 - d) MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - e) MTL – tereny zabudowy letniskowej,
 - f) UC – tereny usług komercyjnych,
 - g) UC/RPO – tereny usług komercyjnych z dopuszczeniem produkcji rolniczej,
 - h) UPs – tereny usług publicznych z zakresu sportu i rekreacji,
 - i) UT – tereny usług turystyczno-rekreacyjnych,
 - j) RL – tereny lasów,
 - k) RL() – tereny pod zalesienie,
 - l) RP – tereny upraw polowych,
 - m) RO – tereny ogrodów i sadów,
 - n) RZ – tereny łąk i pastwisk,
 - o) W – tereny wód powierzchniowych,
 - p) EE – tereny urządzeń elektroenergetycznych,
- 6) symbole określające udokumentowane stanowiska archeologiczne,
 - a) „K” ochrony krajobrazu,
 - b) „OW” obserwacji archeologicznej,
 - c) ochrony zabytków archeologicznych,
 - d) „E” ochrony ekspozycji,
- 7) symbole określające udokumentowane stanowiska archeologiczne,
- 8) symbole określające zabytki architektury i budownictwa – obiekty umieszczone w konserwa-

- torskim spisie zabytków architektury i budownictwa,
- 9) symbole określające pomniki przyrody,
 - 10) symbole określające drzewa do zachowania,
 - 11) granice strefy obszaru i terenu górniczego,
 - 12) granice strefy technicznej linii elektroenergetycznych SN,
 - 13) granice strefy technicznej linii elektroenergetycznej 110 kV,
 - 14) granice strefy technicznej gazociągów wysokoprężnych.
3. Pozostałe elementy rysunku planu mają charakter informacyjny bądź postulatywny:
- 1) orientacyjne linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu,
 - 2) zalecana lokalizacja domów mieszkalnych,
 - 3) symbole określające przystanki autobusowe,
 - 4) trasa przebiegu ścieżki rowerowej,
 - 5) oznaczenia graficzne w dziale – zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

R o z d z i a ł II

Ogólne zasady zagospodarowania terenu

§ 4

1. Dla zapewnienia właściwej ochrony dóbr kultury ustala się strefy ochrony konserwatorskiej.
2. Granice stref ochrony konserwatorskiej określa rysunek planu.
3. W obrębach poszczególnych stref obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:
 - 1) W strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego należy:
 - a) formy inwestowania w maksymalnym stopniu ukierunkować na ich harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz, wyłączyć z możliwości realizacji inwestycje wielkoobszarowe, jak również te, które wymagają znacznych przeobrażeń krajobrazu,
 - b) utrzymywać krajobraz przyrodniczy związany przestrzennie z historycznym założeniem urbanistycznym, uwolnić jego obszar od elementów dysharmonizujących,
 - c) nowe inwestycje kubaturowe należy konsultować z właściwym oddziałem Służby Ochrony Zabytków,
 - d) wymagane dachy kryte dachówką ceramiczną.
 - 2) W strefie „OW” obserwacji archeologicznej:
 - a) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę na wszelkie zamierzenia inwestycyjne należy uzyskać wytyczne Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków co do konieczności prowadzenia prac ziemnych za zezwoleniem konserwatorskim. W zakresie określonym w tym stanowisku należy uzyskać zezwolenie na prowadzenie prac ziemnych i wykopaliskowych,
 - b) stały nadzór archeologiczny wykonywany jest przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora. Zezwolenie konserwatorskie na prace archeologiczne i wykopaliskowe należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę.
 - 3) W strefie ochrony zabytków archeologicznych:
 - a) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę wszelkie zamierzenia inwestycyjne należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Kon-

- serwatorem Zabytków w zakresie prac ziemnych,
 - b) prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim.
- 4) Na terenie udokumentowanego stanowiska archeologicznego i w jego bezpośrednim sąsiedztwie przed uzyskaniem pozwolenia na budowę wszelkie zamierzenia inwestycyjne należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, zaś ewentualne prace ziemne w obrębie stanowiska można prowadzić wyłącznie po przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych za zezwoleniem konserwatorskim na prace archeologiczne i wykopaliskowe Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia tych badań na swój koszt. Zezwolenie konserwatorskie na prace archeologiczne i wykopaliskowe należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę.
- 5) Wszelkie prace ziemne prowadzone poza strefą „OW” i udokumentowanymi stanowiskami archeologicznymi w obrębie obszaru objętego planem wymagają pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych na koszt inwestora, za zezwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 6) Strefą „E” ochrony ekspozycji objęto widok na wieś Wąbnice od strony południowej z narożnika boiska sportowego (UPs-1).

§ 5

W ramach potrzeb związanych z ochroną środowiska przyrodniczego ustala się ogólne warunki zagospodarowania terenów objętych planem:

- 1) na całym obszarze objętym planem obowiązują odpowiednie przepisy szczególne, dotyczące zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 – „Pradolina Barycz–Głogów” – posiadającym status wysokiej ochrony (OWO),
- 2) na całym obszarze opracowania obowiązują zapisy odpowiednich rozporządzeń w sprawie Parku Krajobrazowego Doliny Baryczy,
- 3) działalność zakładów: przemysłowych, usługowych i rzemieślniczych na terenach objętych planem nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.

§ 6

Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

1. Linie rozgraniczające ulice oznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego. Projektowane sieci, jak również istniejące, w miarę ich modernizacji, należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic.

2. W liniach rozgraniczających ulic należy zachować również rezerwę dla realizacji urządzeń telekomunikacyjnych.
 3. Dopuszczalne są, w uzasadnionych przypadkach, odstępstwa od zasady, o której mowa w ust. 1, przy zachowaniu ustaleń zasad zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w rozdziałach III–V.
 4. Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów.
 5. Realizacja obsługującego układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.
 6. Wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach objętych planem wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.
 7. Na terenach stacji kolejowej oraz pod rozjazdami obowiązuje całkowity zakaz krzyżowania sieci gazowej z torami kolejowymi.
 8. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, ustala się linie rozgraniczające strefę techniczną dla istniejących na terenie objętym planem, napowietrznych linii elektroenergetycznych SN w odległości po 5 m od osi trasy przebiegu ww. linii.
 9. Na terenach objętych liniami rozgraniczającymi strefę techniczną, o której mowa w ust. 8, obowiązuje:
 - 1) zakaz lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - 2) przy zbliżeniach innych obiektów, niezwiązanych ze stałym pobytym ludzi do linii, należy zachować warunki określone w przepisach szczególnych i odrębnych.
 10. Ustalenia, o których mowa w ust. 8 i 9, tracą moc w przypadku skablowania lub przełożenia linii elektroenergetycznej SN.
 11. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, wyznacza się granice strefy technicznej dla istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV, w odległości 22,5 m od osi trasy przebiegu ww. linii.
 12. Na terenach objętych strefą techniczną, o której mowa w ust. 12, obowiązuje:
 - 1) zakaz lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - 2) przy zbliżeniach innych obiektów, niezwiązanych ze stałym pobytym ludzi do linii, należy zachować warunki określone w przepisach szczególnych.
 - c) budowę szczelnych zbiorników na nieczystości płynne i wywóz ich taborem asenizacyjnym do punktu zlewnego na terenie oczyszczalni ścieków w Krośnicach,
 - 3) budowę przepompowni ścieków, oznaczonych na rysunku planu symbolami NO1 – NO2 we wsi Dąbrowa, których szczegółowa lokalizacja wynikać będzie z technicznych i lokalnych uwarunkowań,
 - 4) budowę przepompowni ścieków, oznaczonych na rysunku planu symbolami NO3 – NO4 we wsi Wąbnice, których szczegółowa lokalizacja wynikać
13. Dopuszcza się lokalizację urządzeń przekąźnikowych telekomunikacji na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami RP (w tym konstrukcji wieżowych), w odległości większej niż wynosi planowana wysokość obiektu budowlanego od terenu kolejowego (oznaczonego na rysunku planu symbolem KK-1).

§ 7

Ustala się następujące zasady w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy sieci uzbrojenia dla terenów objętych planem:

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego SUW Grabownica na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
 - 2) rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej, na terenie objęte planem, poprzez realizację sieci rozdzielczej ułożonej zgodnie z zapisem § 6,
 - 3) rozbudowę istniejącej sieci w układzie pierścieniowym, zapewniającym ciągłość dostawy wody do odbiorców,
 - 4) wymiana odcinków sieci wodociągowej, które ze względu na zbyt małe przekroje lub zły stan techniczny nie pozwalają na dostawę wody (w odpowiedniej ilości i odpowiednim ciśnieniu) do terenów objętych planem,
 - 5) przebudowę sieci wodociągowej kolidującej z planowanym zainwestowaniem na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
2. W zakresie odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków bytowych i komunalnych ustala się:
 - 1) odprowadzenie ścieków, systemem grawitacyjno-tłocznym ze wsi Dąbrowa poprzez układ kanalizacji wsi Krośnice, do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obrębie wsi Krośnice, poza obszarem objętym planem, na warunkach określonych przez użytkownika oczyszczalni,
 - 2) zastosowanie we wsi Wąbnice następujących rozwiązań wariantowych:
 - a) odprowadzenie ścieków, systemem grawitacyjno-tłocznym poprzez układ kanalizacji wsi Wierzchowice, do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obrębie wsi Krośnice, poza obszarem objętym planem, na warunkach określonych przez użytkownika oczyszczalni,
 - b) odprowadzenie ścieków, systemem grawitacyjno-tłocznym poprzez układ kanalizacji wsi Dąbrowa, do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w obrębie wsi Krośnice, poza obszarem objętym planem, na warunkach określonych przez użytkownika oczyszczalni, będzie z technicznych i lokalnych uwarunkowań w przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 lit. a i b,
 - 5) wyposażenie w sieć kanalizacji sanitarnej wszystkich obszarów zainwestowania we wsi Dąbrowa, a we wsi Wąbnice, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 lit. a i b,
 - 6) budowę kanalizacji sanitarnej ułożonej zgodnie z zapisem § 6,
 - 7) budowę dodatkowych przepompowni ścieków sanitarnych, zlokalizowanych na terenach własnych inwestora,

- 8) wstępne oczyszczanie ścieków przemysłowych o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, w oczyszczalniach zakładowych, zlokalizowanych na terenach własnych inwestora,
 - 9) do czasu realizacji komunalnej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę:
 - a) szczelnych zbiorników na nieczystości płynne i ich wywóz do punktu zlewnego na oczyszczalni,
 - b) indywidualnych systemów oczyszczania ścieków sanitarnych pod warunkiem uzyskania zgody stosownych organów.
3. W zakresie odprowadzania wód i ścieków opadowych ustala się:
- 1) wyposażenie w sieć kanalizacji deszczowej wszystkich obszarów zainwestowania,
 - 2) budowę kanalizacji deszczowej ułożonej zgodnie z zapisem § 6,
 - 3) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, na terenie własnym inwestora,
 - 4) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt 3,
 - 5) zarurowanie rowów otwartych, kolidujących z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez administratora rowów,
 - 6) odprowadzenie wód deszczowych do rowów melioracyjnych znajdujących się w obrębie obszaru objętego planem, na warunkach określonych przez administratora rowów,
 - 7) modernizację rowów będących odbiornikami wód deszczowych,
 - 8) obowiązek pozostawienia pasa terenu o szerokości min. 5 m wolnego od zabudowy, wzdłuż górnych krawędzi rowów melioracyjnych, umożliwiającego prowadzenie prac konserwacyjnych,
 - 9) przed przystąpieniem do prac w obrębie sieci urządzeń melioracji szczegółowych należy sporządzić dokumentację techniczną, zawierającą sposób jej odbudowy,
 - 10) obowiązek uzgodnienia z administratorem sieci urządzeń melioracyjnych prac związanych z tymi urządzeniami.
4. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- 1) dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej po spełnieniu technicznych i ekonomicznych warunków przyłączenia, na warunkach określonych przez właściciela sieci,
2. Realizacja obsługującego układu komunikacyjnego winna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.
3. Na terenach dróg i ulic w obrębie linii rozgraniczających ustala się:
- 1) zakaz realizacji nowych obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i ulic związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu,
 - 2) zakaz rozbudowy i wymiany budowli istniejących niezwiązanych z utrzymaniem dróg i ulic oraz obsługą ruchu,
 - 3) dopuszcza się lokalizację: elementów małej architektury, kiosków i reklam.
- 2) budowę rozdzielczej sieci gazowej, ułożonej zgodnie z zapisami § 6,
 - 3) możliwość wykorzystania gazu do celów: komunalnych, grzewczych i usługowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- 1) zasilanie terenów objętych planem z istniejącego GPZ – Milicz z wyprowadzonych linii napowietrzno-kablowych średniego napięcia,
 - 2) rozbudowę i budowę nowych linii energetycznych napowietrznych i kablowych średniego i niskiego napięcia oraz budowę stacji transformatorowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem EE, na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
 - 3) lokalizację stacji transformatorowych, o których mowa w pkt 2, na wydzielonych działkach, na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem EE,
 - 4) budowę dodatkowych stacji transformatorowych, niewymienionych w pkt 3, stosownie do potrzeb, przy znacznym zwiększeniu mocy zapotrzebowanej,
 - 5) wykonanie sieci niskiego napięcia według zaleceń dysponenta sieci i urzędzeń, z uwzględnieniem istniejących stacji transformatorowych i sieci niskiego napięcia,
 - 6) w razie kolizji istniejących linii napowietrznych SN i nN na obszarach zainwestowanych, należy wykonać ich przebudowę na warunkach określonych przez dysponenta sieci.
6. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:
- 1) modernizację istniejących kotłowni na paliwo stałe, o wysokim stopniu emisji zanieczyszczeń, poprzez zmianę czynnika grzewczego na paliwa płynne, gazowe lub energię elektryczną,
 - 2) realizację lokalnych źródeł ciepła na paliwo gazowe, płynne lub inne paliwo ekologiczne, wykorzystanie energii elektrycznej do celów grzewczych,
 - 3) stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń.
7. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i gminnych.

§ 8

1. Oznaczenia KL, KD, KDn określają klasyfikację dróg i ulic układu obsługującego (lokalne, dojazdowe, dojazdowe niepubliczne).

Ustalenia ogólne dla niektórych funkcji terenów

§ 9

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 1000 m², o ile zapisy w rozdziale IV nie stanowią inaczej,
 - 2) szerokość frontu działek co najmniej 22 m,
 - 3) w przypadku wprowadzania usług jako uzupełniającego przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej, powierzchnia użytkowa tych usług nie może przekraczać 30% powierzchni użytkowej budynków,

- 4) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 7 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać dwóch, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
- 5) dla terenów w obrębie Wąbnice zakazuje się podpiwniczenia budynków.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MR obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 2000 m²,
 - 2) szerokość frontu działek co najmniej 25 m,
 - 3) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 7 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać dwóch, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
 - 4) dla terenów w obrębie Wąbnice zakazuje się podpiwniczenia budynków.
3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MTL obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 1500 m²,
 - 2) szerokość frontu działek co najmniej 30 m,
 - 3) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 7 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać dwóch, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
 - 4) zakazuje się budowy jednostanowiskowych garaży wolno stojących, obowiązują garaże wbudowane,
 - 5) powierzchnia zabudowy każdej z działek nie może przekraczać 600 m²,
 - 6) co najmniej 70% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleń,
 - 7) dla terenów w obrębie Wąbnice zakazuje się podpiwniczenia budynków.
4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MNU obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 2000 m²,
 - 2) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać w tym również z zabudowy związanej z produkcją rolniczą.
8. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RZ ustala się zakaz lokalizacji zabudowy, w tym również z zabudowy związanej z produkcją rolniczą.
9. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL(RZ) lub RL(RP) ustala się zakaz lokalizacji zabudowy, w tym również z zabudowy związanej z produkcją rolniczą.
10. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RL ustala się zakaz lokalizacji zabudowy, w tym również z zabudowy związanej z produkcją rolniczą.
11. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KK obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 7 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać dwóch, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
 - 2) dla terenów w obrębie Wąbnice zakazuje się podpiwniczenia budynków.
- trzech, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
- 3) szerokość frontu działek co najmniej 30 m,
- 4) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
- 5) dla terenów w obrębie Wąbnice zakazuje się podpiwniczenia budynków.
5. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UPs obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym, (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
 - 2) zakazuje się podpiwniczenia budynków,
 - 3) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 4 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać jednej, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
 - 4) co najmniej 30% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleń.
6. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UC obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 2500 m²,
 - 2) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 40 m,
 - 3) zakazuje się podpiwniczenia budynków,
 - 4) w przypadku lokalizacji obiektów handlowych powierzchnia sprzedażowa nie może przekroczyć 1000 m²,
 - 5) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 6 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać dwóch, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
 - 6) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
 - 7) co najmniej 20% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleń.
7. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RP ustala się zakaz lokalizacji zabudowy,
 - 1) zakazuje się lokalizacji budynków i budowli niezwiązanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, z wyjątkiem stacji i przystanków kolejowych gdzie funkcje usługowe (przeładunek towaru) dokonywany jest poprzez istniejące rampy, tory i nie jest związany z obrotem substancjami pyłącymi, żrącymi, wybuchowymi i toksycznymi,
 - 2) zakazuje się prowadzenia wszelkiej infrastruktury podziemnej, z wyjątkiem skrzyżowań z linią kolejową wg warunków podanych w przepisach szczególnych,
 - 3) zakazuje się wykorzystania rowów odwadniających tereny kolejowe dla użytkowników spoza PKP.

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających – obręb Dąbrowa

§ 10

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN-1, MN-2 i MN-3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4),
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8 m od linii rozgraniczających drogi KL-1,
 - 2) na terenach MN-2 i MN-3 dopuszcza się podziały działek na mniejsze niż określone w § 9 ust. 1 pkt 1.

§ 11

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-4 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KDn-1,
 - 2) północna część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.
 - 2) wymaga pozostawienia wzdłuż górnych krawędzi skarp brzegów rowów melioracyjnych, pasa terenu o szerokości min. 5 m wolnego od zabudowy,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-7 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-5 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od linii rozgraniczającej drogi KL-1 oraz 6 m od dróg KDn-1, KD-1, KD-2 i KD-3,
 - 2) północna część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 3) wschodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-6 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-3 i KD-4, oraz w odległości 5 m od rowu oznaczonego symbolem W-3,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4 i od ciągu pieszo-jezdnego KP-3.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-8 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,

- b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-4, KDn-3, ciągu pieszo-jezdnego KPn-1, oraz w odległości 5 m od rowu oznaczonego symbolem W-4,
 - 2) południowa część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-9 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-4, KDn-3, ciągu pieszo-jezdnego KPn-2,
 - 2) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 3) południowa część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-1 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe,
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-1, KD-2 i KDn-2,
 - 2) wymaga się pozostawienia wzdłuż górnych krawędzi skarp brzegów rowów melioracyjnych i stawów pasa terenu o szerokości min. 5 m wolnego od zabudowy,

- 3) północna część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
- 4) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-2 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-3, KD-4, KDn-2 i ciągu pieszo-jezdnego KP-3,
- 2) wymaga się pozostawienia wzdłuż górnych krawędzi skarp brzegów rowów melioracyjnych i stawów pasa terenu o szerokości min. 5 m wolnego od zabudowy,
- 3) wszelkie działania inwestycyjne (remonty, przebudowy, rozbudowy i zmiany funkcji) związane z obiektem umieszczonym w konserwatorskim spisie zabytków architektury i budownictwa (Dąbrowa 10) należy opiniować i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 4) północna część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4 i ciągu pieszo-jezdnego KP-4,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-4 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4 oraz w odległości 5

m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-4,

- 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 21

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-5 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4 i ciągu pieszo-jezdnego KP-6 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-5,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 22

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MR-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) Podstawowe:
 - a) zabudowa zagrodowa,
 - b) usługi z zakresu: gastronomii, kultury, opieki zdrowotnej, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - 2) uzupełniające:
 - a) uprawy rolne, warzywnictwo i ogrodnictwo,
 - b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-4,
 - 2) zakazuje się podpiwniczenia budynków,
 - 3) wszelkie działania inwestycyjne (remonty, przebudowy, rozbudowy i zmiany funkcji) związane z obiektem umieszczonym w konserwatorskim spisie zabytków architektury i budownictwa (Dąbrowa 7) należy opiniować i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - 4) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 23

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MR-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa,

- 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) uprawy rolne, warzywnictwo i ogrodnictwo,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-4 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-4,
 - 2) zakazuje się podpiwniczenia budynków,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 24

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MR-3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) uprawy rolne, warzywnictwo i ogrodnictwo,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4 i ciągu pieszo-jezdnego KP-5 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-5,
 - 2) dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów oczyszczania ścieków sanitarnych pod warunkiem uzyskania zgody stosownych organów,
 - 3) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 4) południowa część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 5) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 8/38/72-32 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 25

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MR-4 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) uprawy rolne, warzywnictwo i ogrodnictwo,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-6,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 3) teren znajduje się w obszarze i terenie górniczym.

§ 26

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNU-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - 2) uzupełniające:
 - a) miejsca parkingowe,
 - b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-1, w odległości 6 m od dróg KD-3 i KD-4 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-3,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 27

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNU-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - 2) uzupełniające:
 - a) miejsca parkingowe,
 - b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-4,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 28

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MTL-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa letniskowa,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-1 i ciągu pieszo-jezdnego KP-1,

- 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 29

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MTL-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa letniskowa,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-1 i KDn-2,
 - 2) wyznacza się strefę buforową wolną od zabudowy w odległości 30 m od ściany lasu,
 - 3) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 3/89/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 4) północna część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 5) południowa część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 30

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UT-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – usługi z zakresu turystyki, sportu, rekreacji lub wypoczynku oraz gastronomii,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
 - c) miejsca parkingowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 7 m i liczba kondygnacji nie może przekraczać dwóch, wymagane dachy strome, symetryczne, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, okna o podziałach symetrycznych,
 - 2) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-6 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-2 i W-5,
 - 3) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
 - 4) co najmniej 40% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleni,
 - 5) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 6) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 9/39/72-32 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 31

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UT-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – usługi z zakresu sportu, rekreacji lub wypoczynku,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
 - c) miejsca parkingowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) zakazuje nowych podziałów na działki geodezyjne,
 - 2) zakazuje się wznoszenia jakichkolwiek budynków przeznaczonych na mieszkania,
 - 3) realizacja zabudowy rekreacyjnej jest możliwa po zapewnieniu przez inwestora na koszt własny zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych,
 - 4) wszelkie obiekty budowlane, w tym infrastruktura podziemna zlokalizowane w sąsiedztwie linii kolejowej, winny posiadać zabezpieczenia konstrukcji przed wibracjami i drganiami,
 - 5) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-7 oraz w odległości 20 m od linii rozgraniczających terenów kolejowych KK,
 - 6) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
 - 7) co najmniej 50% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleni,
 - 8) dopuszcza się zadrzewienia i zakrzewienia terenu w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru z wyłączeniem gatunków drzew, których wysokość może przekroczyć 10 m,
 - 9) dopuszcza się lokalizację otwartych boisk sportowych, terenów do gier ruchomych i innych form rekreacji pod warunkiem oddzielania ich od strony torów kolejowych pasem zieleni zwartej, z zachowaniem pkt 7),
 - 10) wyklucza się prowadzenia działalności związanej z substancjami łatwopalnymi, wybuchowymi, żrącymi i palącymi,
 - 11) wymaga się zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej, obsługującej linię kolejową,
 - 12) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 32

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UT-3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – usługi z zakresu sportu, rekreacji lub wypoczynku,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,

- b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
 - c) miejsca parkingowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) zakazuje nowych podziałów na działki geodezyjne,
 - 2) zakazuje się wznoszenia jakichkolwiek budynków przeznaczonych na mieszkania,
 - 3) realizacja zabudowy rekreacyjnej jest możliwa po zapewnieniu przez inwestora na koszt własny zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych,
 - 4) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-7,
 - 5) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
 - 6) co najmniej 50% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleń.

§ 33

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UT-4 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – usługi z zakresu sportu, rekreacji lub wypoczynku,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
 - c) miejsca parkingowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) zakazuje nowych podziałów na działki geodezyjne,
 - 2) zakazuje się wznoszenia jakichkolwiek budynków przeznaczonych na mieszkania,
 - 3) realizacja zabudowy rekreacyjnej jest możliwa po zapewnieniu przez inwestora na koszt własny zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych,
 - 4) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
 - 5) co najmniej 50% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleń.

§ 34

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RO-1 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – ogrody i sady,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się zakaz lokalizacji trwałej zabudowy, także związanej z produkcją rolniczą oraz garaży.

§ 35

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RO-2 ustala się następujące przeznaczenia:

§ 39

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RP-4 i RP-5 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – ogrody i sady,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) przeznaczenie terenu na ogrody przydomowe związane z zabudową mieszkaniową jednorodzinną zlokalizowaną na terenach MN-2 i MN-3,
 - 2) podział terenu na działki winien stanowić kontynuację podziałów działek budowlanych na terenach MN-2 i MN-3, stanowiąc integralną całość nieruchomości,
 - 3) zakaz lokalizacji trwałej zabudowy, także związanej z produkcją rolniczą oraz garaży.

§ 36

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-1 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) na terenie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne o nr 3/89/72-31 AZP oraz 2/88/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 37

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-2 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) południowa część terenu, znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) dopuszcza się zadrzewienia i zakrzewienia terenu w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru z wyłączeniem gatunków drzew, których wysokość może przekroczyć 10 m,
 - 3) ustala się konieczność zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej, obsługującej linię kolejową.

§ 38

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-3 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Wschodnia część terenu, o którym mowa w ust. 1, znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.

§ 40

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RZ-1 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – łąki i pastwiska,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 41

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RZ-2 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – łąki i pastwiska,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 10/40/72-32 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 3) dopuszcza się zadrzewienia i zakrzewienia terenu w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru z wyłączeniem gatunków drzew, których wysokość może przekroczyć 10 m,
 - 4) wymaga się zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej, obsługującej linię kolejową.

§ 42

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RZ-3 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – łąki i pastwiska,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 2) dopuszcza się zadrzewienia i zakrzewienia terenu w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru z wyłączeniem gatunków drzew, których wysokość może przekroczyć 10 m,
 - 3) wymaga się zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej, obsługującej linię kolejową.

§ 43

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RZ-4 – RZ-7 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – łąki i pastwiska,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Północna część terenu RZ-4 znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 44

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL(RP)-1 i RL(RP)-3 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) docelowe – lasy,
 - 2) tymczasowe – uprawy polowe.
2. Tereny, o których mowa w ust. 1, znajdują się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 45

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami RL(RP)-2 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) docelowe – lasy,
 - 2) tymczasowe – uprawy polowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.
 - 2) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 8/38/72-32 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 3) dopuszcza się zadrzewienia i zakrzewienia terenu w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru z wyłączeniem gatunków drzew, których wysokość może przekroczyć 10 m,
 - 4) wymaga się zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej, obsługującej linię kolejową.

§ 46

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL(RZ)-4 – RL(RZ)-9 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) docelowe – lasy,
 - 2) tymczasowe – łąki i pastwiska.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wschodnia część terenów RL(RZ)-4 i RL(RZ)-6 , znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 2) na terenie RL(RZ)-4 występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 1/37/72-32 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 47

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL-1 oraz RL-3 – RL-5 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – lasy, zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Tereny RL-1 i RL-3 znajdują się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
- 2) na terenie RL-3 występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 1/37/72-32 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 48

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RL-2 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – lasy, zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 2) w sąsiedztwie zelektryfikowanej linii kolejowej uzupełnienia drzewostanu wraz z rewaloryzacją należy prowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 3) wymaga się zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej, obsługującej linię kolejową.

§ 49

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami W-1, W-2, W-10, W-11 ustala się przeznaczenie na staw.

§ 50

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: W-3 – W-7 ustala się przeznaczenie na rowy melioracyjne.

§ 51

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem EE ustala się przeznaczenie na urządzenia elektroenergetycznych (stacje transformatorowe).

§ 52

1. Dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem KL-1 ustala się przeznaczenie terenu na drogę kl. L (droga powiatowa nr 47126).
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 7 m.
 - 3) wymaga się realizacji dwustronnego chodnika.

§ 53

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-1 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.

§ 59

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-2 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 4.30 m do 5.0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 5 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 54

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-2 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 10 m do 14 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 5 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 55

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-3 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 56

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-4 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika,
 - 4) wymóg zachowania obszarów widoczności na przejeździe kolejowo-drogowym,
 - 5) obowiązuje nawierzchnia twarda ze spadkiem zapewniającym spływ wody w kierunku przeciwnym do terenów kolejowych.

§ 57

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDn-1 – KDn-3 ustala się przeznaczenie na ulice dojazdowe niepubliczne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 5 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 58

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-1 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 3.90 m do 4.40 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 60

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-3 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 8.50 m do 10.0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 61

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-4 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość 6 m w liniach rozgraniczających.

§ 62

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-5 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 4,5 m.

§ 63

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-6 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 8,5 m do 18 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) wymóg zachowania obszarów widoczności na przejeździe kolejowo-drogowym,
 - 3) obowiązuje nawierzchnia twarda ze spadkiem zapewniającym spływ wody w kierunku przeciwnym do terenów kolejowych.

§ 64

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-7 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 5 m do 10 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) wymóg zachowania obszarów widoczności na przejeździe kolejowo-drogowym,
 - 3) obowiązuje nawierzchnia twarda ze spadkiem zapewniającym spływ wody w kierunku przeciwnym do terenów kolejowych.

§ 65

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-8 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 14 m do 20 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) wymóg zachowania obszarów widoczności na przejeździe kolejowo-drogowym,
 - 3) obowiązuje nawierzchnia twarda ze spadkiem zapewniającym spływ wody w kierunku przeciwnym do terenów kolejowych.

§ 66

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-9 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 8,5 m do 11,5 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 67

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KPn-1 i KPn-2 ustala się przeznaczenie na ciągi pieszo-jezdne niepubliczne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających.

§ 68

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KK ustala się przeznaczenie, tereny kolejowe.

R o z d z i a ł V

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów w obrębie linii rozgraniczających – obręb Wąbnice

§ 69

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi KD-4 i od ciągu pieszo-jezdnego KPn,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 3) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 5/22/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 70

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2b oraz 6 m od drogi KD-4 i ciągu pieszo-jezdnego KPn,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 3) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1.

§ 71

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi KD-1a,
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 4) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 10/27/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 72

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-4 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2a oraz 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-1,
 - 2) wyznacza się strefę buforową wolną od zabudowy w odległości 15 m od ściany lasu,
 - 3) wschodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 73

- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL 2b,
- 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
- 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 76

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-2 ustala się przeznaczenie:

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-5 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-2a oraz od ciągu pieszo-jezdnego KP-2.

§ 74

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN-6 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-2b.

§ 75

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - b) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych

- zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
- b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od dróg KL-2a, KL2b i KL2c oraz w odległości 6 m od ciągu pieszo-jezdnego KP-1,
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 77

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-3 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-1a i KD-2a,
 - 2) wymaga się pozostawienia wzdłuż górnych krawędzi skarp brzegów rowów melioracyjnych i stawów pasa terenu o szerokości min. 5 m wolnego od zabudowy,
 - 3) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 4) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 5) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 78

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/MR-4 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) zabudowy zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych

- zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
- b) garaże, zabudowa gospodarcza,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-2a oraz od ciągu pieszo-jezdnego KP-2,
 - 2) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 3) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 4) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 79

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MR ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu: gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) uprawy rolne, warzywnictwo i ogrodnictwo,
 - c) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-2b i KD-6 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-5,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 80

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNU-1 ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - 2) uzupełniające:
 - a) miejsca parkingowe,
 - b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2c oraz w odległości 6 m od drogi KD-3,
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,

- 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 81

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNU-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności,
 - b) usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - 2) uzupełniające:
 - a) miejsca parkingowe,
 - b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2c, oraz w odległości 6 m od drogi KD-2a,
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 82

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MTL-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa turystyczno-letniskowa,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-4 i KD-5,
 - 2) wyznacza się strefę buforową wolną od zabudowy w odległości 30 m od ściany lasu.

§ 83

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MTL-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa turystyczno-letniskowa,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-4, KD-5 i KDn oraz w

§ 86

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UPs-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – usługi publiczne z zakresu sportu,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) miejsca parkingowe,

- odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-3,
- 2) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 5/22/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
- 3) południowa część terenu znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
- 4) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 84

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MTL-3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa turystyczno-letniskowa,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od drogi KD-5 oraz w odległości 5 m od rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem W-4,
 - 2) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 6/23/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 85

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MTL-4 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa turystyczno-letniskowa,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) stawy i zbiorniki wodne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-1a i KDn,
 - 2) południowa część terenu znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 4) wymaga się pozostawienia wzdłuż górnych krawędzi skarp brzegów rowów melioracyjnych i stawów pasa terenu o szerokości min. 5 m wolnego od zabudowy.
 - c) urządzenia małej architektury.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2c oraz w odległości 6 m od drogi KD-3,
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,

- 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 87

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UPs-2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – usługi publiczne z zakresu sportu,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) miejsca parkingowe,
 - c) urządzenia małej architektury.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od dróg KD-2b i KD-6,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 88

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UC/RPO-1 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) usługi komercyjne z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,
 - b) produkcja rolnicza,
 - 2) uzupełniające:
 - a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
 - b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
 - c) urządzenia małej architektury.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2b oraz w odległości 6 m od drogi KD-1a,
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 89

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UC-2 ustala się przeznaczenie:

§ 91

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RO-1 i RO-2 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – ogrody i sady,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.

- 1) podstawowe – usługi komercyjne z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki, rozumianych zgodnie z określeniami zawartymi w § 2 ust. 2 pkt 4,

- 2) uzupełniające:

- a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
- b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
- c) urządzenia małej architektury.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od drogi KL-2c oraz w odległości 6 m od drogi KD-2a,
- 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
- 3) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 90

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UT-1 ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe – usługi z zakresu sportu, rekreacji lub wypoczynku,

- 2) uzupełniające:

- a) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia,
- b) trasy i urządzenia komunikacyjne (dojazdy, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, parkingi, place składowe i manewrowe),
- c) miejsca parkingowe.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się nowych podziałów na działki geodezyjne,
- 2) zakazuje się wznoszenia jakichkolwiek budynków przeznaczonych na mieszkania,
- 3) realizacja zabudowy rekreacyjnej jest możliwa po zapewnieniu przez inwestora na koszt własny zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych,
- 4) należy zapewnić odpowiednie zaplecze parkingowe na terenie własnym (minimalny wskaźnik – 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług),
- 5) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
- 6) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 2/19/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
- 7) co najmniej 50% niezabudowanej powierzchni działki należy przeznaczyć na zieleń.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakaz lokalizacji trwałej zabudowy, także związanej z produkcją rolniczą oraz garaży,
- 2) teren RO-1 znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,

- 3) teren RO-2 znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 92

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-1 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Wschodnia część terenu, o którym mowa w ust. 1, znajduje się w strefie ochrony „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 93

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-2 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) południowa część terenu, znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 7/24/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 94

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-3 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.
 - 2) na terenie znajdują się udokumentowane stanowiska archeologiczne o nr 11/28/72-31 AZP oraz 12/29/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 95

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-4 ustala się następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 3) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,

- 2) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 96

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-5 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – uprawy polowe,
- 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.

§ 97

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-6 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) południowa część terenu znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) wschodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 3) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 8/25/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 98

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-7 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) zachodnia część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 2) wymaga się ochrony znajdującego się na terenie pomnika przyrody, w zakresie przewidzianym w przepisach szczególnych.

§ 99

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-8 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 4) na terenie znajdują się udokumentowane stanowiska archeologiczne o nr 2/19/72-31 AZP oraz 13/30/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 100

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-9 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) zachodnia część terenu znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 101

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RP-10 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – uprawy polowe,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3,
 - 2) na terenie znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 3/20/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 102

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RZ-1, RZ-3 – RZ-7 i RZ-9 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – łąki i pastwiska,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) teren RZ-3 znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) tereny RZ-4 i RZ-9 znajdują się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 103

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RZ-2 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – łąki i pastwiska,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 6/23/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2.

§ 104

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RZ-8 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – łąki i pastwiska,

- 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 9/26/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4,
 - 2) teren znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 105

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RL(RP)-1 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) docelowe – lasy,
- 2) tymczasowe – uprawy polowe.

§ 106

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RL(RP)-2 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) docelowe – lasy,
 - 2) tymczasowe – uprawy polowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) południowa część terenu znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.
 - 2) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne o nr 4/21/72-31 AZP – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 4.

§ 107

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami RL(RP)-3 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) docelowe – lasy,
 - 2) tymczasowe – uprawy polowe.
2. Zachodnia część terenu, o którym mowa w ust. 1, znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 108

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL-1 – RL-8 ustala się następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – lasy, zadrzewienia i zakrzewienia,
- 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.

§ 109

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL-9 i RL-10 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – lasy, zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) tereny znajdują się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 2,
 - 2) teren RL-9 znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 1.

§ 110

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami RL-11 i RL-12 ustala się następujące przeznaczenia:
 - 1) podstawowe – lasy, zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 2) uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.
2. Tereny, o których mowa w ust. 1, znajdują się w strefie ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia § 4 ust. 3 pkt 3.

§ 111

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami W-1, W-2, W-8, W-9 i W -10 ustala się przeznaczenie na staw.

§ 112

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: W-3 – W-7 ustala się przeznaczenie na rowy melioracyjne.

§ 113

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem EE ustala się przeznaczenie na urządzenia elektroenergetyczne (stacje transformatorowe).

§ 114

1. Dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem KL-1a i KL-1b ustala się przeznaczenie terenu na drogę kl. L (droga powiatowa nr 47512).
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 15 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 7 m,
 - 3) wymaga się zachowania szpalerów drzew wzdłuż drogi.

§ 115

1. Dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem KL-2a ustala się przeznaczenie terenu na drogę kl. L (droga powiatowa nr 47600),
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 15 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m.

§ 116

1. Dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem KL-2b ustala się przeznaczenie terenu na drogę kl. L (droga powiatowa nr 47600),
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się realizacji dwustronnych chodników.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 11 m do 14,5 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 5 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 123

§ 117

1. Dla terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem KL-2c ustala się przeznaczenie terenu na drogę kl. L (droga powiatowa nr 47600).
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 15 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) w obszarze zabudowanym wymaga się realizacji dwustronnych chodników.

§ 118

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-1a ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 13 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się zachowania szpalerów drzew wzdłuż drogi.

§ 119

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-1b ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się realizacji dwustronnych chodników.

§ 120

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-2a ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 9 m do 14,5 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się realizacji dwustronnych chodników.

§ 121

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-2b ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 122

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-3 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-4 – KD-6 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 5 m,
 - 3) wymaga się realizacji dwustronnych chodników.

§ 124

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-7 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających od 12 do 14 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 6 m,
 - 3) wymaga się zachowania istniejących szpalerów drzew,
 - 4) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 125

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDn ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową niepubliczną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - 2) szerokość jezdni co najmniej 5 m,
 - 3) wymaga się realizacji jednostronnego chodnika.

§ 126

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-1 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 10,0 m do 11,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 127

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-2 ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 8 m.

§ 128

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KPn ustala się przeznaczenie na ciąg pieszo-jezdny niepubliczny.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających.

§ 129

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KK ustala się przeznaczenie – tereny kolejowe.

R o z d z i a ł VI

Przepisy końcowe

§ 130

Dla terenów określonych w § 1 ust. 1 i na załączniku wymienionym w § 4 ust. 1 ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999 r. z późniejszymi zmianami) w wysokości 30%.

§ 131

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

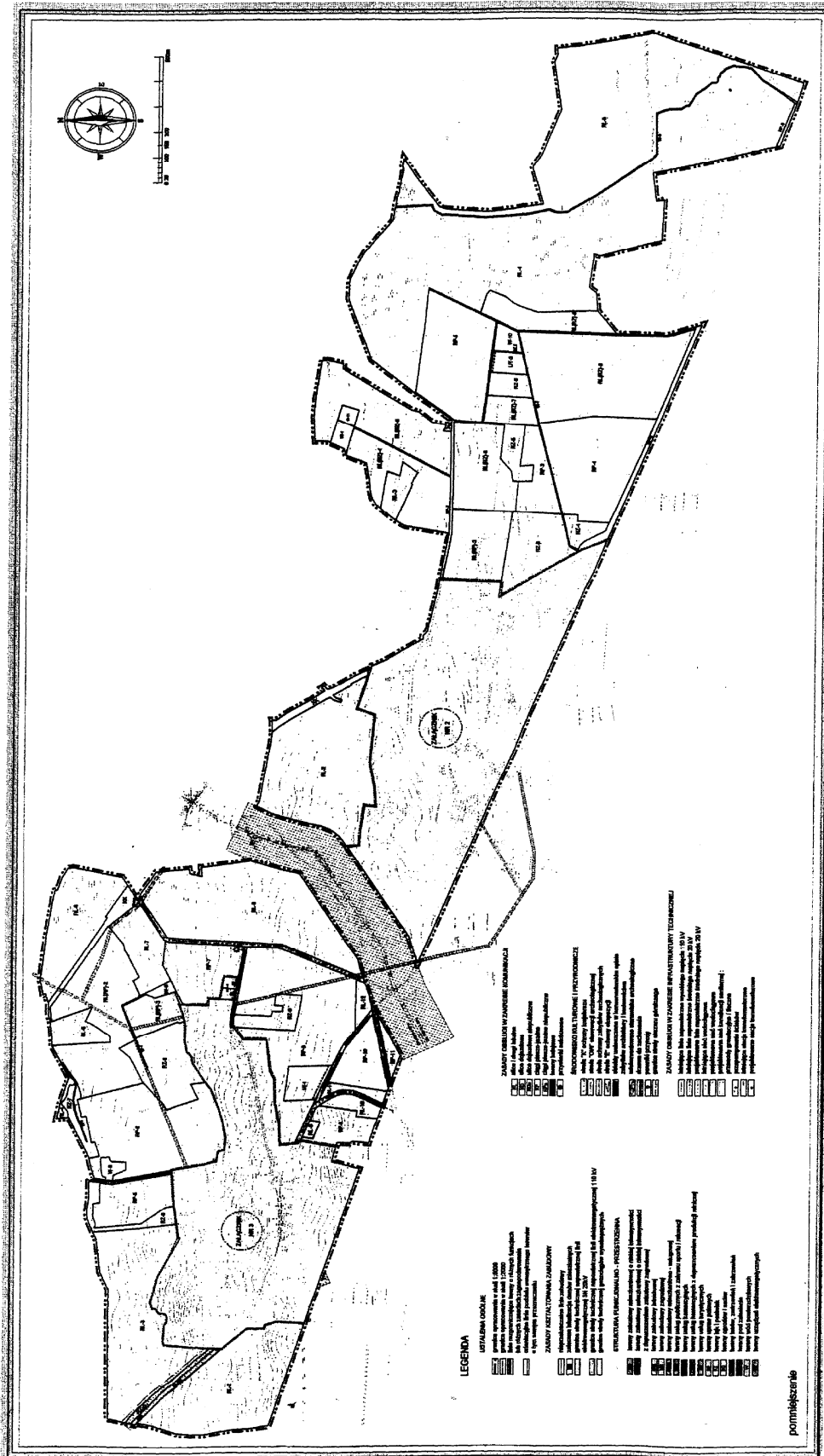
§ 132

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

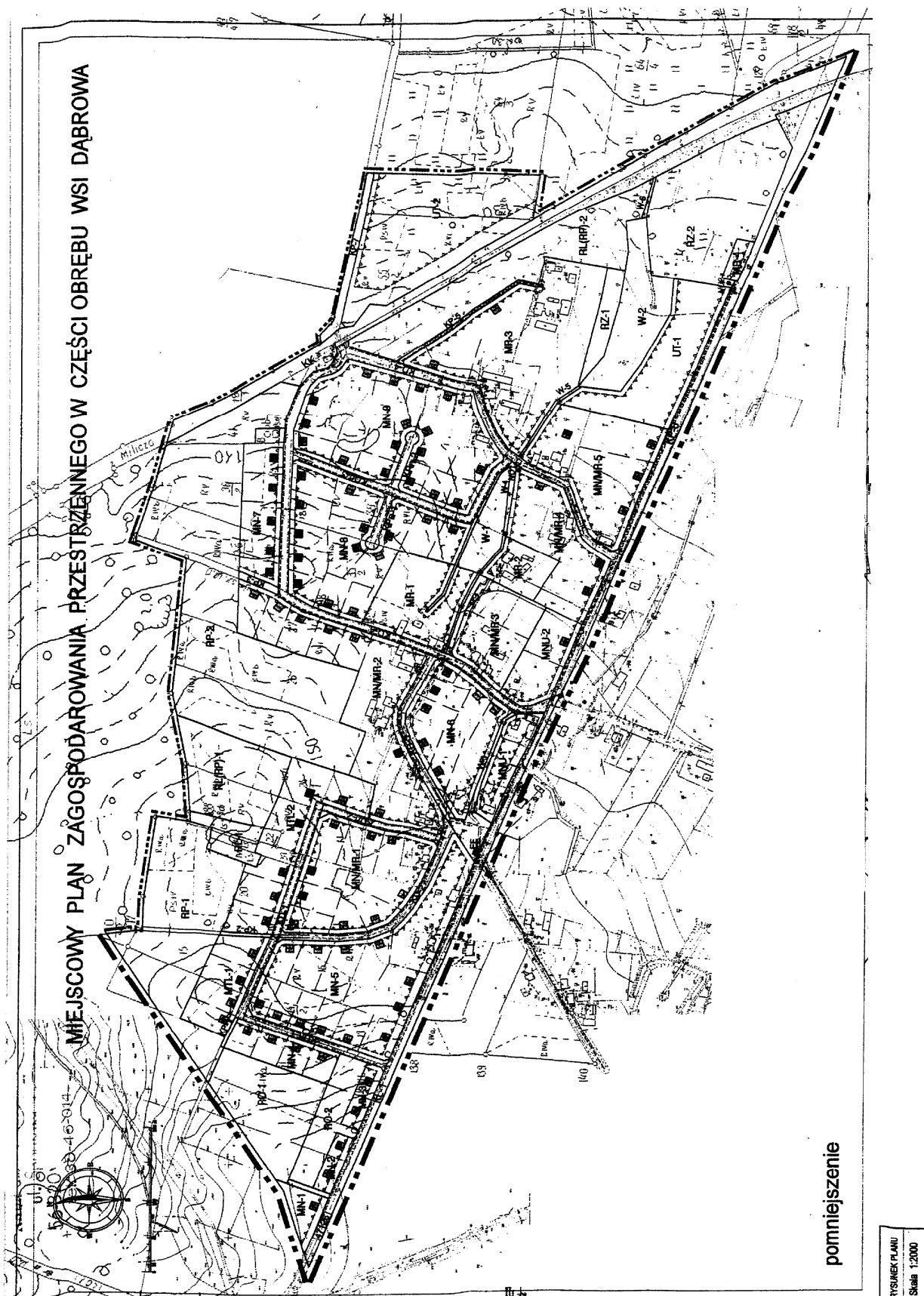
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

STANISŁAW BIEŃ

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
Krośnice z dnia 30 listopada 2004 r.
poz. 200)**



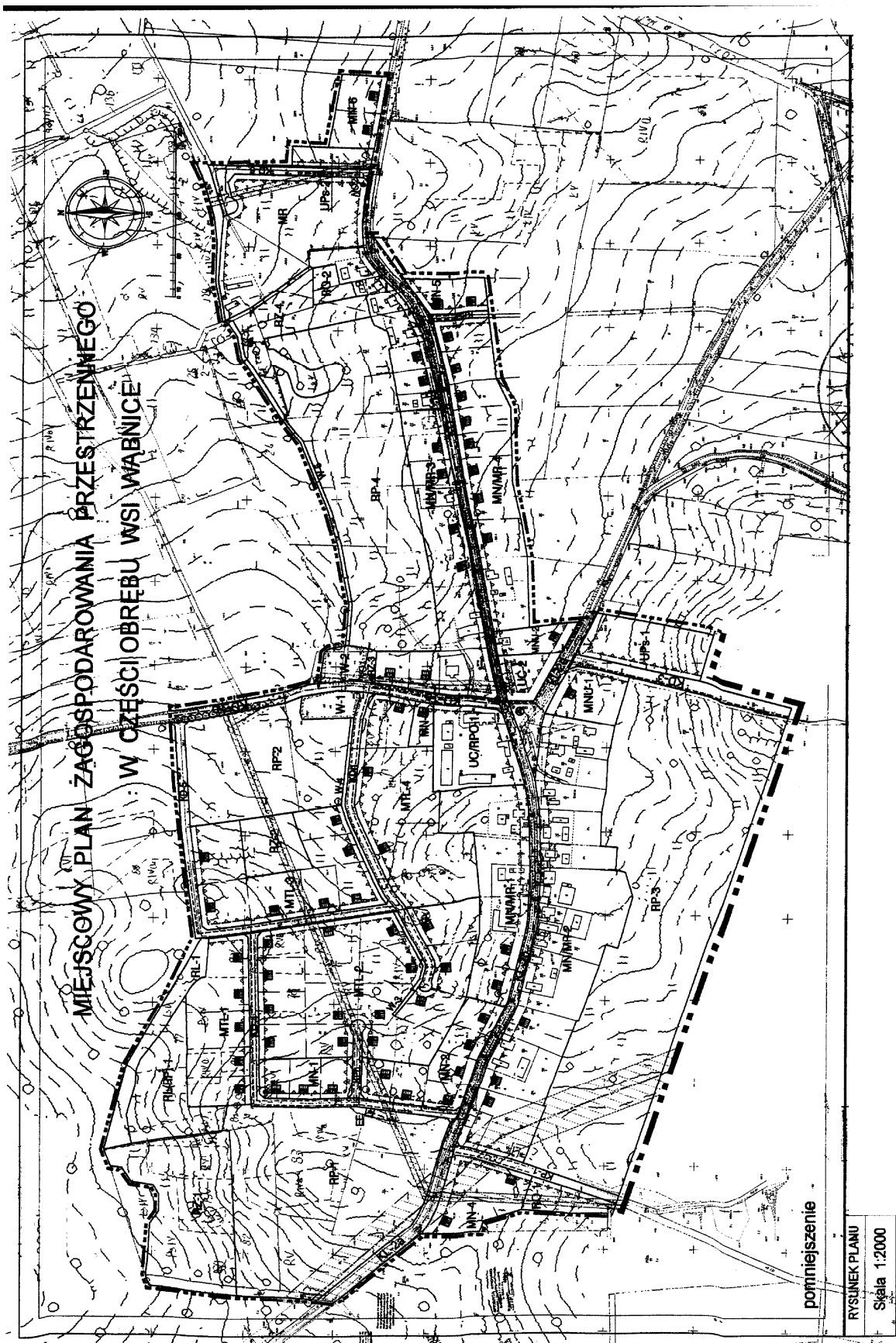
Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
Krośnice z dnia 30 listopada 2004 r.
poz. 200)



pomniejszenie

RYSunEK PLANU
Skala 1:2000

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy
Krośnice z dnia 30 listopada 2004 r.
poz. 200)



201

UCHWAŁA RADY GMINY ŚWIDNICA

z dnia 9 grudnia 2004 r.

**w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej
w Świdnicy**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) uchwała się:

Statut Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świdnicy

§ 1

Postanowienia ogólne:

- 1) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej zwany dalej „Ośrodkiem” działa na podstawie:
 - a) uchwały nr 40/XI/90 Gminnej Rady Narodowej w Świdnicy z dnia 26 kwietnia 1990 r. w sprawie utworzenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,
 - b) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.),
 - c) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.),
 - d) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.),
 - e) niniejszego statutu.
- 2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świdnicy jest jednostką organizacyjną Gminy Świdnica.
- 3) siedziba Ośrodka mieści się w Świdnicy, ul. Głowackiego 4.
- 4) terenem działania Ośrodka jest Gmina Świdnica.

§ 2

Ośrodek realizuje zadania z zakresu:

- 1) pomocy społecznej, wynikające z ustawy o pomocy społecznej,
- 2) dodatków mieszkaniowych, wynikające z ustawy o dodatkach mieszkaniowych,
- 3) świadczeń rodzinnych, wynikające z ustawy o świadczeniach rodzinnych,
- 4) zleconych gminie zgodnie z ustaleniami wojewody.

§ 3

Zarządzanie i organizacja:

- 1) Ośrodkiem zarządza kierownik i reprezentuje go na zewnątrz,
- 2) stosunek pracy z kierownikiem nawiązuje i rozwiązuje Wójt Gminy Świdnica,

- 3) kierownik wykonuje wobec pracowników Ośrodka czynności wynikające ze stosunku pracy,
- 4) strukturę organizacyjną i szczegółowy zakres działania Ośrodka określa regulamin organizacyjny zatwierdzony przez Wójta Gminy Świdnica,
- 5) kierownik na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Świdnica wydaje decyzje administracyjne w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej należących do właściwości gminy oraz prowadzi postępowanie w sprawach świadczeń rodzinnych, a także wydaje decyzje w tych sprawach,
- 6) kierownika w czasie jego nieobecności w pracy zastępuje wskazany przez niego pracownik.

§ 4

Prawa i obowiązki pracowników Ośrodka regulują przepisy ustawy o pracownikach samorządowych.

§ 5

Zmiany statutu dokonuje Rada Gminy w drodze uchwały.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXI/255/2004 Rady Gminy Świdnica z dnia 26 marca 2004 r. w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Świdnicy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

WIESŁAW MALISZ

**zmieniająca uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie ustalenia zasad
sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4, art. 27, art. 28, art. 34 ust. 3, art. 35, art. 67 ust. 3, art. 68, art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr LV/458/98 Rady Gminy Świdnica z dnia 20 maja 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica w § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. bonifikaty, o których mowa w ust. 1, stosuje się w okresie do dnia 31 marca 2005 roku”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

WIESŁAW MALISZ

203

UCHWAŁA RADY GMINY ZGORZELEC

z dnia 13 grudnia 2004 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr 159/04 Rady Gminy
Zgorzelec z dnia 22 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości
stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Gminy Zgorzelec uchwała:

§ 1

W uchwale nr 159/04 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 22 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

- w § 2 po słowach „Zwolnić od podatku od nieruchomości”: skreśla się słowa „grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej”,
- w § 3 słowa „2004 roku” zastępuje się słowami „2003 roku”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgorzelec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2005.

PRZEWODNICZĄCA RADY

JANINA SŁABICKA

204

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 16 grudnia 2004 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Bielany Wrocławskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Kobierzyce uchwała:

§ 1

1. Ulicy w miejscowości Bielany Wrocławskie oznaczonej numerami ewidencyjnymi gruntu: działka nr 284/96 i działka nr 284/95, obręb Bielany Wrocławskie – nadaje się nazwę – **ulica Magazynowa**.
2. Szczegółowy przebieg ulicy przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

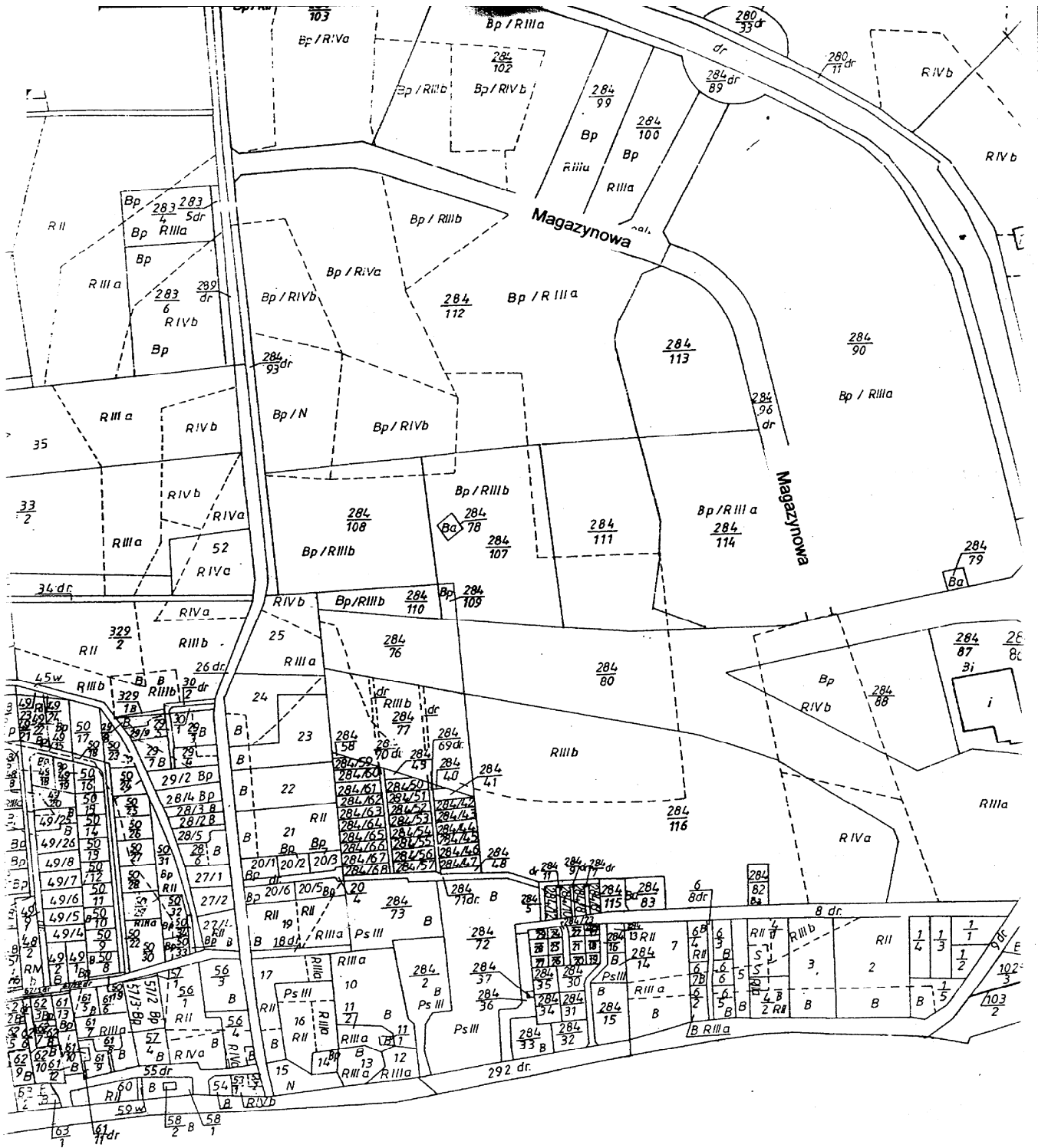
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
RADY GMINY

CZESŁAW CZERWIEC

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
Kobierzyce z dnia 16 grudnia 2004 r.
(poz. 204)



205

ZARZĄDZENIE STAROSTY POWIATU TRZEBNICKIEGO

z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania wychowanka w Domu Dziecka w Obornikach Śl.

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. z Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania wychowanka w Domu Dziecka w Obornikach Śl. w 2004 r. w wysokości 1986,09 zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

MAREK KOLIŃSKI

206

ZARZĄDZENIE STAROSTY POWIATU ŚREDZKIEGO

z dnia 20 września 2004 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania wychowanka w Rodzinnym Domu Dziecka nr 3 w Karczycach

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania wychowanka w Rodzinnym Domu Dziecka nr 3 w Karczycach w 2004 roku w wysokości 1.797,21 zł.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

STANISŁAW WICHA

207

POROZUMIENIE

w sprawie wykonywania zadań publicznych w zakresie zbiorowego transportu lokalnego

zawarte w dniu 22 listopada 2004 roku

Pomiędzy:

- **Gminą Miasto Świdnica reprezentowaną przez:**
 - Prezydenta Miasta Świdnica – Wojciecha Murdzka,
- **Gminą Świdnica reprezentowaną przez:**
 - Wójta Gminy Świdnica – Teresę Mazurek,
- **Gminą Żarów reprezentowaną przez:**
 - Burmistrza Miasta Żarów – Lillę Gruntkowską,
- **Gminą Marcinowice reprezentowaną przez:**
 - Wójta Gminy Marcinowice – Waldemara Budzyńskiego,

o treści następującej:

Na podstawie art. 10 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 12 oraz art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 4 pkt 7a oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 6 września 2001 roku o transporcie drogowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2088), a także na podstawie uchwał:

1. Rady Miejskiej w Świdnicy nr XXV/279/04 z dnia 22 października 2004 r.
2. Rady Gminy Świdnica nr XXXVIII/350/2004 z dnia 29 października 2004 r.
3. Rady Miejskiej Żarów nr XXIX/173/2004 z dnia 28 października 2004 r.
4. Rady Gminy Marcinowice nr XX/122/04 z dnia 4 listopada 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy: Gminą Miasto Świdnica, Gminą Świdnica, Gminą Żarów i Gminą Marcinowice w zakresie zbiorowego transportu lokalnego, strony porozumienia ustalają, że Miasto Świdnica przyjmuje do wykonywania zadanie publiczne dotyczące komunikacji miejskiej w ramach lokalnego transportu zbiorowego na obszarze:

- Gminy Miasto Świdnica,
- Gminy Świdnica,
- Gminy Żarów,
- Gminy Marcinowice.

§ 1

1. Zadania w zakresie komunikacji miejskiej na liniach komunikacyjnych przebiegających przez: Gminę Miasto Świdnica, Gminę Świdnica, Gminę Żarów, Gminę Marcinowice, zwanych dalej „liniami komunikacyjnymi” realizowane będą przez Prezydenta Miasta Świdnica.
2. Zadania, o których mowa w ust. 1, obejmują w szczególności:
 - wydawanie zezwoleń na wykonywanie przewozów,
 - organizację przetargów publicznych na wykonywanie przewozów,
 - planowanie przebiegu linii komunikacyjnych oraz rozkładów jazdy,
 - nadzór i kontrolę nad wykonywaniem przewozów,
 - finansowanie przewozów,
 - wzajemne rozliczenia finansowe pomiędzy gminami – członkami porozumienia.
3. Gmina Miasto Świdnica, Gmina Świdnica, Gmina Żarów i Gmina Marcinowice będą współpracować w zakresie realizacji polityki transportowej, w szczególności w sprawie przebiegu i funkcjonowania linii komunikacyjnych.

§ 2

1. Uprawnienie do ustalania cen biletów oraz systemu taryfowego należy do Gminy Miasto Świdnica i ustalone zostanie w oparciu o odpowiednie uchwały Rady Miejskiej w Świdnicy.
2. Kwestie związane z finansowaniem komunikacji lokalnej uregulowane zostaną w odrębnych umowach zawartych pomiędzy Gminą Miasto Świdnica a Gminą Świdnica, Gminą Żarów i Gminą Marcinowice określających zasady wzajemnych rozliczeń finansowych. W umowach tych określone zostaną również zasady finansowania zadań, o których mowa w § 1 niniejszego porozumienia.

- Umowa na przewozy zostanie zawarta w oparciu o obowiązujące przepisy o zamówieniach publicznych pomiędzy przewoźnikiem a Prezydentem Miasta Świdnica.

§ 3

- Porozumienie niniejsze zawarte jest na czas nieokreślony.
- Każda ze stron może rozwiązać niniejsze porozumienie z zachowaniem sześciomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku budżetowego.
- W stosunku do Gminy, która nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki wynikające z zawartych umów, o których mowa w § 2 ust. 2, strony przewidują możliwość rozwiązania porozumienia bez okresu wypowiedzenia.

§ 4

Wszelkie zmiany niniejszego Porozumienia wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 5

W przypadku powstania sporu, organem rozstrzygającym będzie sąd powszechny właściwy dla strony, która wystąpiła ze sporem do sądu.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 7

Porozumienie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

PREZYDENT MIASTA ŚWIDNICA

WÓJT GMINY ŚWIDNICA

WOJCIECH MURDZEK

TERESA MAZUREK

BURMISTRZ MIASTA ŻARÓW

WÓJT GMINY MARCINOWICE

LILLA GRUNTKOWSKA

WALDEMAR BUDZYŃSKI

208



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 29 grudnia 2004 r.

OWR-4210-91/2004/193/III-C/GM

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 41, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692) i art. 47 ust. 2, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 oraz Nr 173, poz. 1808),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 21 grudnia 2004 r.

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.
z siedzibą w Wałbrzychu

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 890683550
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

przedłużyć termin obowiązywania taryfy dla ciepła zatwierdzonej moją decyzją z dnia 23 maja 2003 r. nr OWR-820/193-A/4/2003/III/GM, zmienioną decyzją z dnia 26 października 2004 r. nr OWR-4210-78/2004/193/III-B/GM i ustalić termin obowiązywania tej taryfy do **dnia 31 stycznia 2005 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1, w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 21 grudnia 2004 r. znak: TPR/R/070/3662/04, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania taryfy dla ciepła zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 23 maja 2003 r. nr OWR-820/193-A/4/2003/III/GM ze zmianą z dnia 26 października 2004 r., nr OWR-4210-78/2004/193/III-B/GM.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek kierowano się przesłankami określonymi w art. 155 Kpa, zgodnie z którymi decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Zmianie dotychczas obowiązującej decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne i przemawia za tym słuszny interes strony.

Ponieważ spełnione są przesłanki warunkujące zmianę ostatecznej decyzji administracyjnej w trybie art. 155 Kpa, postanowiłem orzec jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Zgodnie z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Wincenty Rękas

209



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 29 grudnia 2004 r.

OWR-4210-81/2004/335/V-A/JJ

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2, w związku z art. 30 ust. 1 oraz art. 44, 45 i 46 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808), oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 25 października 2004 r.
w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła
Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
z siedzibą w Bolesławcu

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 230 443 162
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła

ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do dnia
31 marca 2006 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 13 października 1998 r.: na wytwarzanie ciepła nr WCC/270/335/U/OT-6/98/AŁ, ze zmianami: z dnia 22 sierpnia 2000 r., nr WCC/270A/335/W/3/2000/MJ i z dnia 8 października 2002 r., nr WCC/270B/335/W/8/OWR/ /2002/TT oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/279/335/U/OT-6/98/AŁ ze zmianami: z dnia 23 lipca 1999 r., nr PCC/279/S/335/U/3/99, z dnia 25 listopada 1999 r. nr PCC/279A/335/W/3/99/RW i z dnia 22 sierpnia 2000 r. nr PCC/279B/335/W/3/2000/JM, w dniu 27 października 2004 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej m.in. w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła, ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902), zwanego w dalszej części rozporządzeniem taryfowym.

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę obliczania jednostkowych kosztów oraz ustalania cen i stawek opłat, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy, określonych na podstawie sprawozdania finansowego, zbadanego zgodnie z przepisami o rachunkowości (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego).

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiam przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.
3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Wincenty Rękas

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 29 grudnia 2004 r. nr OWR-4210-81/2004/335/V-A/JJ

I. Objaśnienia pojęć używanych w taryfie

ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808),

rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902),

rozporządzenie przyłączeniowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1751),

taryfa – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

sprzedawca, przedsiębiorstwo energetyczne – Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bolesławcu, w skrócie ZEC, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła,

odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

kotłownia lokalna – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła, bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze w tym obiekcie oraz obiektach sąsiednich,

sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego,

węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłączy oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

1999 r. nr PCC/279/S/335/U/3/99, z dnia 25 listopada 1999 r. nr PCC/279A/335/W/3/99/RW i z dnia 22 sierpnia 2000 r. nr PCC/279B/335/W/3/2000/MJ.

obiekt – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

układ pomiarowo-rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

grupa taryfowa – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

moc cieplna – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego od tego nośnika w ciągu godziny,

zamówiona moc cieplna – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędną do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

warunki obliczeniowe:

- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- b) normatywna temperatura ciepłej wody,

nielegalne pobieranie ciepła – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym lub niezgodnie z umową.

II. Działalność gospodarcza przedsiębiorstwa związana z zaopatrzeniem w ciepło

ZEC prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła na terenie Bolesławca.

Działalność ta jest prowadzona na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 13 października 1998 r. na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/270/335/U/OT-6/98/AŁ ze zmianami: z dnia 22 sierpnia 2000 r. nr WCC/270A/335/W/3/2000/MJ i z dnia 8 października 2002 r. nr WCC/270B/335/W/8/OWR/12002/TT,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/279/335/U/OT-6/98/AŁ, ze zmianami: z dnia 23 lipca

III. Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego, w niniejszej taryfie wyodrębnia się następujące grupy taryfowe:

Grupa A – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z kotłowni lokalnych opalanych gazem ziemnym wysokometanowym przy: ul. Partyzantów 4/5, ul. Wybickiego 8, ul. Daszyńskiego 12, ul. Komuny Paryskiej 17, ul. Opitza 8, ul. Gdańskiej 55, ul. Wąskiej 1A/B,

Grupa B.1. – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Centralnej przy ul. Gałczyńskiego za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,

Grupa B.2. – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Centralnej przy ul. Gałczyńskiego za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy,

Grupa C.1. – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Komunalnej przy ul. Kościuszki za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,

Grupa C.2. – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Komunalnej przy ul. Kościuszki za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy.

IV. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupa A

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	7 309,37	8 917,43
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	34,30	41,85

Grupa B.1.

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	37 848,42	46 175,07
	rata miesięczna	3 154,04	3 847,93
Cena ciepła	zł/GJ	20,24	24,69
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	10,34	12,61
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	9 563,07	11 666,95
	rata miesięczna	796,92	972,24
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,24	6,39

Grupa B.2.

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	37 848,42	46 175,07
	rata miesięczna	3 154,04	3 847,93
Cena ciepła	zł/GJ	20,24	24,69
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	10,34	12,61
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	18 337,99	22 372,35
	rata miesięczna	1 528,17	1 864,37
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,71	10,63

Grupa C.1.

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	37 848,42	46 175,07
	rata miesięczna	3 154,04	3 847,93
Cena ciepła	zł/GJ	20,24	24,69
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	10,34	12,61
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	14 600,00	17 812,00
	rata miesięczna	1 216,67	1 484,34
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,50	7,93

Grupa C.2.

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	37 848,42	46 175,07
	rata miesięczna	3 154,04	3 847,93
Cena ciepła	zł/GJ	20,24	24,69
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	10,34	12,61
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	21 200,00	25 864,00
	rata miesięczna	1 766,67	2 155,34
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,60	11,71

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Przyłącze 2xDN 40	zł/mb	137,05	167,20

* stawka opłaty brutto zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

V. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc ciepłą – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc ciepłą lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- nielegalnego pobierania ciepła,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,

stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

Opłaty za nielegalny pobór ciepła nalicza się na podstawie cen i stawek opłat netto.

VII. Wprowadzanie zmian cen i stawek opłat

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

PREZES ZARZĄDU

WIESŁAW OGRODNIK

z dnia 27 grudnia 2004 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianach
w składzie Rady Miejskiej w Jeleniej Górze**

Na podstawie art. 182 i 183 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze

podaje do wiadomości publicznej, iż

Rada Miejska w Jeleniej Górze uchwałą nr 337/XXVIII/2004 z dnia 14 grudnia 2004 r. stwierdziła wygaśnięcie w okręgu wyborczym nr 3 mandatu radnego **Stanisława Dziejzica**, z listy nr 3 – Koalicyjny Komitet Wyborczy SLD-UP.

Na jego miejsce, na podstawie uchwały tej Rady nr 338/XXIX/2004 z dnia 21 grudnia 2004 r. wstąpiła **Anna Ragiel** – kandydatka z tej samej listy, która w wyborach uzyskała kolejno największą liczbę głosów i nie utraciła prawa wybieralności.

KOMISARZ WYBORCZY
W JELENIEJ GÓRZE

DARIUSZ ŁUKASZEWSKI

211

OGŁOSZENIE

Starosta Legnicki podaje do wiadomości, że projekt operatu opisowo-kartograficznego założenia ewidencji budynków dla obrębu nr 4 miasta Chojnowa, stał się operatem ewidencji gruntów i budynków od dnia 21 grudnia 2004 r.

Jednocześnie informuje, że zgodnie z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 ze zmianami) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w operacie ewidencji budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych.

Organem prowadzącym ewidencję gruntów i budynków obrębu nr 4 miasta Chojnowa jest Starosta Legnicki.

z up. STAROSTY

MARIA SMYK
GEODETA POWIATOWY
DYREKTOR WYDZIAŁU
GEODEZJI I GOSPODARKI GRUNTAM

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

- 1) na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,
- 2) w punktach sprzedaży:
 - Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
 - Oddziału Zamiejscowego w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
 - Oddziału Zamiejscowego w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
 - Oddziału Zamiejscowego w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-54, oraz dostępne w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego,

Dolnośląski Urząd Wojewódzki, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1
