

1295

UCHWAŁA RADY GMINY BOLESŁAWIEC

z dnia 29 grudnia 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XIII/81/03 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin, uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin.
2. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) załącznik graficzny nr 1 – rysunek planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin (tereny zabudowane) w skali 1:2000,
 - 2) załącznik graficzny nr 2 – rysunek planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin (tereny niezabudowane) w skali 1:5000,
 - 3) Załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin”,
 - 4) załącznik nr 4 – „Rozstrzygnięcie dot. sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania”.

§ 2

1. Ustala się następujące oznaczenia terenów objętych planem:
 - 1) oznaczenia regulacyjne:
 - a) granica opracowania terenów zabudowanych w skali 1:2000,
 - b) granica opracowania w skali 1:5000,
 - c) linie rozgraniczające,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - e) podział geodezyjny,
 - 2) oznaczenia przeznaczenia terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **MN**,
 - b) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **RM**,
 - c) tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **RM/MN**,
 - d) tereny usług, oznaczone na rysunkach planu symbolem **U**,
 - e) tereny usług sportu, oznaczone na rysunkach planu symbolem **US**,
 - f) tereny usług i produkcji rolnej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **RU**,

- g) tereny rolne wyłączone spod zabudowy, oznaczone na rysunkach planu symbolem **R**,
 - h) tereny lasów, oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZL**,
 - i) tereny zalewowe, oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZZ**,
 - j) tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZI**,
 - k) tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **WS**,
 - l) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunkach planu symbolem **P**,
 - m) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **P/U**,
 - n) tereny zaopatrzenia w wodę, oznaczone na rysunkach planu symbolem **W**,
 - o) tereny dróg i ulic, oznaczone na rysunkach planu symbolami:
 - **KD Z 1x2** – droga i ulica zbiorcza,
 - **KD L 1x2** – droga i ulica lokalna,
 - **KDW** – droga i ulica wewnętrzna,
- 3) oznaczenia uzupełniające:
 - a) symbole urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) bezpośrednia i pośrednia strefa ochronna ujęcia wody,
 - 4) oznaczenia dotyczące ochrony przyrodniczej:
 - a) stanowiska flory chronionej – rośliny i grzyby,
 - b) stanowiska fauny chronionej – ptaki,
 - c) stanowiska fauny chronionej – płazy, gady, ryby, ssaki,
 - d) tereny cenne przyrodniczo wskazane do objęcia ochroną – kryterium botaniczne,
 - e) tereny cenne przyrodniczo wskazane do objęcia ochroną – kryterium zoologiczne,
 - 5) oznaczenia dotyczące ochrony kulturowej:
 - a) obiekty ujęte w ewidencji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków,
 - b) stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków,
 - c) stanowiska archeologiczne.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 pkt 2, ustala się ich przeznaczenie podstawowe i uzupełniające oraz

zasady zagospodarowania, poprzez określenie w zależności od potrzeb:

- 1) szczegółowych warunków i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
 - 2) warunków podziału na działki,
 - 3) ogólnych warunków i zasad zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z potrzeb ochrony środowiska,
 - 4) szczególnych warunków w zakresie ochrony przyrody oraz środowiska kulturowego,
 - 5) ogólnych warunków i zasad zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z obsługi technicznej.
3. Tereny, o których mowa w ust. 1, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego, na zasadach ustalonych w przepisach niniejszej uchwały.
4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- 1) granica opracowania planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia symboli funkcji podstawowej terenu,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) oznaczenie standardu technicznego dróg i ulic,
 - 6) obiekty ujęte w rejestrze zabytków,
 - 7) granice terenów zalewowych,
 - 8) strefy ochronne, wyłączone spod zabudowy,
 - 9) obiekty i obszary podlegające ochronie przyrodniczej i kulturowej,
 - 10) granice stref przebiegu sieci infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym.
5. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunkach planu stanowią informacje oraz zalecenia uzupełniające do ustaleń planu.

§ 3

Ileokroć w uchwale i na rysunkach planu jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin,
- 2) rysunkach planu – należy przez to rozumieć załączniki graficzne nr 1 i 2 do niniejszej uchwały w skali 1:2000, 1:5000,
- 3) obowiązujących przepisach – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale niesprzeczne z ustaleniami planu,
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie,
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) usługach – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów, takich, jak: oświata, kultura, ochrona zdrowia i opieka społeczna, administracja publiczna, budowle sakralne, handel, gastronomia, rzemiosło oraz w innych dziedzinach o charakterze ogólnospo-

łecznym, realizowanych zarówno przez samorząd lokalny, administrację rządową jak i z funduszy niepublicznych, w wyżej wymienionych dziedzinach, z wyłączeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

- 8) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) dla funkcji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji przeznaczenia podstawowego,
- 9) wskaźniku zabudowy działki – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni całkowitej rzutu przyziemia obiektów zlokalizowanych na działce (terenie), do powierzchni działki (terenu),
- 10) wskaźniku intensywności zabudowy działki – rozumie się przez to wartość stosunku sumy powierzchni całkowitej zabudowy (wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce (terenie), łącznie z powierzchnią ogólną poddaszy, liczoną wg obowiązujących przepisów), do powierzchni działki (terenu),
- 11) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to linię głównych ścian budynku, której nie może przekroczyć zabudowa kubaturowa (nie dotyczy obiektów infrastruktury technicznej, a także takich elementów budynku jak: przedsionki wejściowe, schody zewnętrzne, balkony i inne tego typu elementy, które winny spełniać wymagania zawarte w ogólnych przepisach budowlanych).

R o z d z i a ł II

Ustalenia ogólne

§ 4

Przeznaczenie terenów

1. Obszar objęty planem jest obrębem geodezyjnym wsi Mierzwin. Wiodącymi funkcjami tego obszaru są: produkcja rolna i funkcja leśna, funkcją uzupełniającą – usługi, w tym agroturystyka.
2. Na terenach objętych planem wyklucza się lokalizowanie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² i obiektów mogących niekorzystnie oddziaływać na tereny sąsiednie (poza granice nieruchomości, na której są usytuowane).
3. Szczegółowe ustalenia dotyczące funkcji terenów znajdują się w rozdziale III uchwały.

§ 5

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Ustala się ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Nowa zabudowa powinna nawiązywać – skalą, charakterem, ukształtowaniem bryły budynku, typem dachów – do zabudowy istniejącej, szczególnie przedwojennej i starszej.
2. Przebudowa i rozbudowa budynków, szczególnie starszych, powinna odbywać się z poszanowaniem ich pierwotnego charakteru i być kontynuacją w zakresie formy i detalu architektonicznego.
3. Projektowane obiekty winny respektować ustalone planem nieprzekraczalne linie zabudowy.

4. W liniach rozgraniczających dróg i ulic nie dopuszcza się sytuowania obiektów kubaturowych, w tym takich jak trafostacje i kioski handlowe.
5. Wzdłuż dróg publicznych i ulic nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, metalowe lub drewniane, na podmurówce.

§ 6

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Ustala się ogólne warunki zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1) dopuszcza się wyłącznie utrzymanie i lokalizowanie obiektów niewywołujących stałych lub okresowych uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi,
 - 2) ewentualne uciążliwości dla mieszkańców wywołane przez obiekty, o których mowa w punkcie 1 nie mogą wykraczać poza granice terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt będący źródłem uciążliwości,
 - 3) standard akustyczny terenów przyjmuje się zgodnie z art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, ze zmianami),
 - 4) na terenach budowlanych i komunikacji ustala się ochronę istniejących cennych zespołów zieleni, alei i pojedynczych drzew oraz wymianę i odtworzenie, poprzez nowe nasadzenia, w przypadku uszkodzenia lub śmierci biologicznej,
 - 5) dopuszcza się usuwanie drzew przy rozbudowie i modernizacji układu komunikacyjnego pod warunkiem zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami oraz odtworzenia dotychczasowego układu kompozycyjnego obudowy drogi,
 - 6) wszelkie inwestycje realizowane w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska, określone stosownymi przepisami szczególnymi.
2. Obszar objęty planem położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 317 – Niecka Zewnętrzno-Sudecka (K) Bolesławiec, który posiada status najwyższej (ONO) i wysokiej ochrony (OWO). W obszarze tym należy stosować, przy realizacji nowych inwestycji, technologie i rozwiązania techniczne uniemożliwiające zanieczyszczenie wód podziemnych.
3. Ochronie podlegają:
 - obszar zasobowy wód podziemnych, tereny wodonośne,
 - cieki i zbiorniki wodne, śródpolne stawy i „oczka wodne” pełniące funkcje retencyjne,
 - tereny kompleksów leśnych pełniące funkcje wodochronne, glebochronne i kształtujące warunki klimatyczne, w tym szczególnie ekosystemy zbliżone do naturalnych,
 - lasy nasienne i lasy predysponowane do rozwoju rekreacji,
 - tereny i ciągi zadrzewień śródpolnych.
4. Dla terenów bezpośredniego zagrożenia powodzią należy uwzględnić wymagania wynikające z art. 40 ust. 1 pkt 3 oraz art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz.

1229 z późniejszymi zmianami), zakazujących między innymi:

- lokalizowania inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody,
- prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania,
- wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
- sadzenia drzew lub krzewów,
- zmiany ukształtowania terenu,
- składowania materiałów,
- wykonywania innych robót i czynności, które mogłyby utrudnić ochronę przed powodzią oraz wpłynąć na pogorszenie jakości wód.

§ 7

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Na terenie obrębu brak obiektów wpisanych do rejestru zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.
2. Inne zabytki nieruchome wskazane przez Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków zawiera konserwatorski spis dóbr kultury, zamieszczony poniżej.
3. Dla ochrony historycznie ukształtowanych przestrzeni i integracji z nimi współcześnie realizowanych obiektów, ustala się:
 - 1) zachowanie obiektów i obszarów o wartościach kulturowych poprzez ich konserwację rewitalizację i adaptację do współczesnych potrzeb i wymogów,
 - 2) stosowanie tradycyjnych technik i materiałów budowlanych przy remontach obiektów zabytkowych, zachowanie jednolitej formy bryły i elewacji budynków (np. wymogi stosowania ujednoliconego typu stolarek okiennych dla danego obiektu, sporządzania projektów kolorystyk elewacji),
 - 3) dostosowanie obiektów nowej zabudowy, układu przestrzennego w zakresie sytuacji, skali, formy, materiału w nawiązaniu do tradycji historycznych danego miejsca,
 - 4) przekształcenie oraz waloryzacja obszarów i obiektów dysharmonijnych,
 - 5) zachowanie charakteru krajobrazu poprzez utrzymanie zasadniczych jego elementów i wzajemnych między nimi proporcji i powiązań,
 - 6) rozbiórka obiektów znajdujących się w spisie konserwatorskim, na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane, ze względu na ich znaczące walory architektoniczne lub historyczne, może zostać uzależniona od wcześniejszego wykonania kart ewidencyjnych zabytku architektury i budownictwa, zgodnie z instrukcją Krajowego Ośrodka Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie, a egzemplarze kart należy przekazać do archiwum konserwatorskiego w Jeleniej Górze (dokumentacja taka zawiera m.in. informacje o historii obiektu, ocenę wpływu wyburzenia na zachowanie układu urbanistycznego lub ruralistycznego, ocenę warto-

- ści i stanowić będzie, po likwidacji obiektu, jedyną dokumentację o charakterze historyczno-konserwatorskim, przeznaczoną do celów badawczych i archiwalnych).
4. Na terenie obrębu Mierzwin występują stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, są to:
- grodzisko XIII-XIV w. (1 AZP 77-14/16, 187/ /ARCH/66),
 - osada, kultura łużycka (b.n. AZP 76-14, 370/ /ARCH/68).
5. Na obszarze wszystkich stanowisk archeologicznych obejmujących tereny o rozpoznanej zawartości relik-tów archeologicznych, podlegające ochronie konser-watorskiej, ustala się:
- 1) uzgadnianie lokalizacji nowych obiektów ze służ-bami konserwatorskimi,
 - 2) uzgadnianie ze służbami konserwatorskimi prac ziemnych oraz zapewnienie nadzoru archeolo-gicznego w trakcie ich wykonywania.
6. Ochronie podlegają również dobra kultury współcze-snej (budynki, pomniki, obiekty małej architektury), o ile ich wartość jest powszechnie uznawana.

WYKAZ OBIEKTÓW UJĘTYCH W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW

Lp.	Obiekt	Adres	Rodzaj konstrukcji	Wiek (rok)
1	2	3	4	5
1.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 1	murowany	4. ćwiartka XIX w.
2.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 3	murowany	3. ćwiartka XIX w.
3.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 4	murowany	4. ćwiartka XIX w.
4.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 5	murowany	4. ćwiartka XIX w.
5.	Dom mieszkalny	nr 6	cegła	1. ćwiartka XX w.
6.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 7	murowany/szachulec	2. ćwiartka XIX w.
7.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 7a	murowany	1852 r.
8.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 9	murowany/szachulec	3. ćwiartka XIX w.
9.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 11	murowany	3. ćwiartka XIX w.
10.	Stodoła	nr 14	cegła	koniec XIX w.
11.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 17	murowany	3. ćwiartka XIX w.
12.	Stodoła	nr 17	murowany/szachulec	3. ćwiartka XIX w.
13.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 20	murowany	XIX/XX w.
14.	Dom mieszkalny	nr 22		
15.	Dom mieszkalno-gospodarczy	nr 23	murowany/szachulec	4. ćwiartka XIX w.
16.	Dom mieszkalny	nr 30a	drewniany/murowany	2. ćwiartka XIX w.
17.	Dom mieszkalny	nr 31	murowany	2. połowa XIX w.
18.	Dom mieszkalny	nr 32	murowany	2. połowa XIX w.
19.	Dom mieszkalny	nr 33	murowany	4. ćwiartka XIX w.
20.	Dom mieszkalny	nr 34	murowany	3. ćwiartka XIX w.
21.	Dom mieszkalny	nr 35	murowany	XIX/XX w.
22.	Dom mieszkalny	nr 36	murowany	2. połowa XIX w.

§ 8

Kształtowanie przestrzeni publicznych

Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. W przestrzenie publiczne dróg i ulic należy w maksymalnym stopniu – tam gdzie to możliwe – wprowadzać zieleni urządzoną – wysoką i niską.
2. Obiekty małej architektury, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe oraz urządzenia techniczne należy lokalizować w przestrzeniach publicznych dróg i ulic w taki sposób, by nie ograniczały one możliwości swobodnego przejścia lub przejazdu.
3. Tablice reklamowe, a także elementy zieleni mogą być umieszczane (wprowadzane) na terenach dróg i ulic w taki sposób, by nie ograniczały widoczności i nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu.

§ 9

Zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Ogranicza się wysokość projektowanej zabudowy do dwóch kondygnacji nadziemnych, z możliwością wykorzystania poddaszy.
2. Ogranicza się powierzchnię zabudowy, poprzez ustalenie maksymalnych wskaźników zabudowy, dla terenów przeznaczonych dla poszczególnych funkcji:
 - mieszkaniowej w zabudowie wolno stojącej – 0,20,
 - mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 0,25,
 - mieszkaniowej w zabudowie szeregowej – 0,30,
 - usługowej – 0,30,
 - usług sportu – 0,10,
 - przemysłowej, zagrodowej, usług i produkcji rolnej – 0,35,

- infrastruktury technicznej – 0,10.
- 3. Na wszystkich terenach przeznaczonych pod zabudowę nakazuje się wprowadzenie zieleni, poprzez ustalenie minimalnych wskaźników powierzchni biologicznie czynnej, dla terenów poszczególnych funkcji:
 - mieszkaniowej w zabudowie wolno stojącej – 0,50,
 - mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 0,40,
 - mieszkaniowej w zabudowie szeregowej – 0,30,
 - usługowej i usług sportu – 0,25,
 - infrastruktury technicznej – 0,20,
 - przemysłowej, zagrodowej, usług i produkcji rolnej – 0,15.
- 4. Ogranicza się intensywność zabudowy poprzez ustalenie maksymalnych wskaźników intensywności zabudowy dla terenów przeznaczonych dla poszczególnych funkcji:
 - mieszkaniowej w zabudowie wolno stojącej – 0,30,
 - mieszkaniowej w zabudowie bliźniaczej – 0,35,
 - mieszkaniowej w zabudowie szeregowej – 0,40,
 - usługowej – 0,40,
 - usług sportu – 0,10,
 - przemysłowej, zagrodowej, usług i produkcji rolnej – 0,35,
 - infrastruktury technicznej – 0,10.
- 5. Ustalenia zawarte w punktach 2, 3 i 4 nie dotyczą zabudowy istniejącej, dla której planowane wskaźniki mogą zostać przekroczone, z zachowaniem ustaleń punktu 1 oraz przepisów Prawa Budowlanego.
- 6. Ustala się obowiązujące typy dachów dla poszczególnych rodzajów zabudowy:
 - 1) mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej, produkcji rolnej i leśnej oraz jej obsługi – dwu- lub wielospadowe, symetryczne, pokrycie dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o podobnym kolorze, układ dominującej kalenicy – równolegle do osi ulicy,
 - 2) produkcyjnej, magazynowej, infrastruktury technicznej i obsługi komunikacji samochodowej – dowolne.
- 7. Ustala się obowiązujący typ ogrodzeń posesji od strony terenów publicznych dróg i ulic: ogrodzenia ażurowe, metalowe lub drewniane, na podmurówce, wyklucza się ogrodzenia pełne.
- 8. W stosunku do zabudowy modernizowanej i przebudowywanej lub podlegającej wymianie ustala się następujące wymagania:
 - 1) dostosowanie w zakresie skali, ukształtowania bryły i detalu do istniejącej zabudowy zlokalizowanej w obrębie terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi;
 - 2) przywrócenie lub utrzymanie tradycyjnej (dotychczasowej) formy i wysokości dachu.
- 9. W stosunku do zabudowy uzupełniającej zlokalizowanej na terenach zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, jednorodzinnej i usługowej, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) lokalizacja nowej zabudowy na działkach samodzielnych, niezabudowanych,
 - 2) linie zabudowy – według ustaleń na rysunku planu, w przypadku braku takich ustaleń – według linii zabudowy budynków istniejących,
 - 3) dostosowanie w zakresie skali, ukształtowania bryły i detalu do istniejącej, sąsiedniej zabudowy.
- 10. Budowa nowych zespołów, realizowanych w granicach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny, winna charakteryzować się jednakowymi lub wzajemnie do siebie zbliżonymi parametrami następujących elementów kształtowania architektonicznego:
 - 1) formą oraz wysokością dachu i układem kalenicy,
 - 2) poziomem posadowienia podłogi parteru,
 - 3) zastosowanymi materiałami wykończeniowymi,
 - 4) formą i wysokością ogrodzenia,
 - 5) linią zabudowy.
- 11. W stosunku do zabudowy ujętej w rejestrze zabytków ustala się pełną, rygorystyczną ochronę obiektów, poprzez:
 - 1) bezwzględny zakaz wyburzeń, rozbudowy i dobudowy,
 - 2) ustalenie warunków modernizacji wg wytycznych służb konserwatorskich,
 - 3) stosowanie przy remontach materiałów naturalnych (okna i drzwi drewniane, dachówka ceramiczna, nawiązująca do istniejącej kolorem i kształtem).
- 12. W stosunku do zabudowy ujętej w spisie dóbr kultury z terenu gminy Bolesławiec ustala się ochronę obiektów, poprzez ustalenie warunków remontów, adaptacji i modernizacji wg wytycznych służb konserwatorskich. Jeżeli względy techniczne, czy funkcjonalno-przestrzenne uniemożliwiają dalsze utrzymanie obiektu, jego rozbiorka może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu zgody Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.
- 13. Na terenach działek zabudowanych dopuszcza się lokalizację garaży albo obiektów gospodarczych wolno stojących lub dobudowanych do głównych obiektów mieszkaniowych pod warunkiem, że:
 - 1) nie zostanie przekroczony wskaźnik zabudowy działki,
 - 2) zostaną zachowane obowiązujące przepisy techniczno-budowlane,
 - 3) zostaną zachowane wymagane odległości zabudowy od ulic publicznych.Obiekty parterowe można zbliżyć do granicy działki za zgodą sąsiada (właściciela posesji, do której zostanie zbliżony obiekt), przy zachowaniu następujących rozwiązań technicznych:
 - 1) ściana zbliżona do granicy działki, pełna (bez otworów okiennych i drzwiowych),
 - 2) odprowadzenie wód z zadaszenia na własną posesję.
- 14. Na terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, jako przeznaczenie uzupełniające, ustala się lokalizację:
 - 1) usług wbudowanych zajmujących nie więcej niż 50% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub zlokalizowanych samodzielnie na działkach wyodrębnionych,
 - 2) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych zgodnie z pkt 3,
 - 3) obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - 4) miejsc parkingowych i garaży wolno stojących na potrzeby własne, z wykluczeniem parkowania samochodów ciężarowych (o dopuszczalnym ciężarze całkowitym powyżej 3,5 t).

15. Powierzchnia terenu obejmującego w sposób samodzielny funkcje związane z przeznaczeniem uzupełniającym, o którym mowa w ust. 13, w stosunku do powierzchni obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi lub powierzchni wydzielonych samodzielnych działek, nie powinna stanowić więcej niż 50% terenów oznaczonych symbolami MN i RM.
 16. Na terenach usług jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) funkcji mieszkaniowej, wbudowanej w obiekty usługowe,
 - 2) obiektów infrastruktury technicznej oraz zaplecza technicznego gospodarki komunalnej,
 - 3) parkingów,
 - 4) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych.
 17. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust. 15, można lokalizować pod warunkiem:
 - 1) że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - 2) zachowania zasady, aby powierzchnie działek istniejących lub projektowanych obiektów i urządzeń towarzyszących, nie zajęły łącznie więcej niż 50% terenu oznaczonego symbolem U.
 18. Wymagana obsługa komunikacyjna (niezależny dojazd na posesję, zapewnienie miejsc parkingowych na własnym terenie) dla funkcji przeznaczenia uzupełniającego.
 19. Na terenach mieszkaniowych, usługowych, przemysłowych, usług i produkcji rolnej, wyklucza się lokalizację składów i wysypisk odpadów, w tym złomowisk, składowisk samochodów i ich poszczególnych części oraz odpadów budowlanych i przemysłowych.
- § 10

Tereny chronione na podstawie przepisów szczególnych

1. Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, z powodu ich braku na terenie obrębu wsi.
2. Ustala się granice terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, według rysunków planu w skali 1:2000 i 1:5000 – sposób zagospodarowania tych terenów w formie rolniczych użytków zielonych. Wyklucza się jakąkolwiek zabudowę i zakazuje nasadzeń zieleni wysokiej i średniej.
3. Nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, z powodu ich braku na terenie obrębu wsi.

§ 11

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych pod zabudowę

Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych pod zabudowę:

1. Działki budowlane, wydzielone dla poszczególnych rodzajów zabudowy, muszą mieć powierzchnię nie mniejszą niż:
 - dla zabudowy zagrodowej – 2500 m²,

- dla zabudowy mieszkaniowej, wolno stojącej – 1200 m²,
 - dla zabudowy mieszkaniowej, bliźniaczej – 600 m²,
 - dla zabudowy mieszkaniowej, szeregowej – 400 m².
2. Działki budowlane, wydzielone dla poszczególnych rodzajów zabudowy, muszą mieć szerokość nie mniejszą niż:
 - dla zabudowy zagrodowej – 25 m,
 - dla zabudowy mieszkaniowej, wolno stojącej – 20 m,
 - dla zabudowy mieszkaniowej, bliźniaczej – 14 m,
 - dla zabudowy mieszkaniowej, szeregowej – 9 m.
 3. Układ, kształt i wymiary działek odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania terenu, przy zachowaniu:
 - wymagań ochrony przeciwpożarowej,
 - przepisów ochrony środowiska,
 - warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - parametrów ustalonych w ust. 1 i 2.
 4. Dopuszcza się wtórne podziały działek mające na celu poprawę warunków zamieszkania i funkcjonalności istniejącej zabudowy oraz wydzielenie odrębnej działki budowlanej, jeśli zostaną zachowane parametry określone w ust. 1 i 2 oraz w § ust. 2, 3 i 4.
 5. Dla pojedynczych działek, geodezyjnie wydzielonych przed uchwaleniem niniejszego planu, a znajdujących się na terenach oznaczonych symbolem RM i MN dopuszcza się zmniejszenie dopuszczalnej powierzchni do 600 m².

§ 12

Szczególne warunki zagospodarowania terenów

Dla terenów zieleni izolacyjnej **ZI**, położonych wzdłuż cieków i rowów, użytkowanych jako rolnicze użytki zielone, ustala się:

- 1) całkowity zakaz jakiejkolwiek zabudowy,
- 2) zakaz przekształcania w grunty orne,
- 3) zakaz wprowadzania zieleni wysokiej i średniej, z wyjątkiem obrzeży tych terenów.

§ 13

Zasady modernizacji i rozbudowy systemu komunikacyjnego

1. Ustala się tereny dróg i ulic publicznych oznaczonych symbolem **KD**, o parametrach funkcjonalnych i technicznych określonych na rysunku planu symbolami:
 - Z 1x2** – droga, ulica klasy zbiorczej (powiatowa),
 - L 1x2** – droga, ulica klasy lokalnej (gminna).
2. Ustala się tereny dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem **KDW**.
3. Parametry przestrzenne, funkcjonalne i techniczno-eksploatacyjne dróg i ulic należy określić w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków

- technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
4. Szerokość w liniach rozgraniczających istniejących dróg i ulic – głównych, zbiorczych, lokalnych i wewnętrznych jest zróżnicowana, dostosowana do istniejących uwarunkowań przestrzennych. Docelowo należy dążyć, aby szerokości w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych wynosiły, dla:
 - 1) dróg i ulic zbiorczych – 20 m,
 - 2) dróg i ulic lokalnych – 12 m,
 - 3) dróg i ulic wewnętrznych – 6÷10 m.
 5. W obrębie linii rozgraniczających nowych i modernizowanych ciągów układu komunikacyjnego można lokalizować docelowo:
 - 1) jezdnie zgodnie z klasyfikacją ulic,
 - 2) ciągi piesze o szerokości 2,0 m (dwustronnie lub jednostronnie),
 - 3) ścieżki rowerowe o minimalnej szerokości 2,0 m (jednostronnie),
 - 4) zieleni izolacyjną i ozdobną o szerokości 1,5÷÷3,0 m (dwustronnie lub jednostronnie),
 - 5) urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej.
 6. Dopuszcza się lokalizowanie, w obrębie linii rozgraniczających ulic, sieci infrastruktury technicznej (wod.-kan., energetyczne, gazowe, telekomunikacyjne) pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych, a także uzyskania zgody zarządcy drogi.
 7. W przypadkach uzasadnionych potrzebami rozbudowy drogi wykraczającymi poza przewidziane w planie tereny, dopuszcza się pozyskanie dla tego celu terenów przyległych, o ile będą takie możliwości.
 8. Nowe elementy układu komunikacyjnego służące pieszym (chodniki samodzielne, ciągi piesze, pieszorowerowe i pieszo-jezdne, przejścia przez jezdnię) oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.
2. Lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na obszarze planu oraz obsługujących obszar planu należy ustalić w oparciu o:
 - programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych sieci infrastruktury technicznej,
 - rozwiązania projektów budowlanych dla poszczególnych fragmentów terenu z uwzględnieniem wymogów sanitarnych i ochrony środowiska,
 - poszanowanie interesów osób trzecich.
 3. W wypadku wystąpienia kolizji z liniami elektroenergetycznymi, ewentualne koszty przebudowy pokrywa inwestor, który powinien wystąpić do zarządcy sieci w celu wydania warunków ich likwidacji.
 4. Sieci infrastruktury technicznej można lokalizować w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi. Dopuszcza się sytuowanie sieci kanalizacyjnych poza liniami rozgraniczającymi ulice w przypadkach wymuszonych konfiguracją terenu oraz ustaleń opracowań, o których mowa w ust. 2.
 5. W przypadku konkretnych inwestycji należy w pełni przestrzegać przepisów w zakresie:
 - 1) ochrony przeciwpożarowej (ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229, ze zmianami; rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1138 i rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1139);
 - 2) ochrony środowiska zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2004 r. Nr 168, poz. 1763).

§ 14

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Ustala się następujące zasady obsługi terenów budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) dostawę wody do celów bytowych i przeciwpożarowych z istniejących i projektowanych sieci komunalnych,
 - 2) dostawę energii elektrycznej i gazu do celów bytowych i grzewczych z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego i gazowego,
 - 3) zaopatrzenie w ciepło z lokalnych źródeł, przy zastosowaniu gazu, energii elektrycznej i oleju opałowego, z dopuszczeniem paliw tradycyjnych, tj. węgla, koksu, drewna,
 - 4) zrzut ścieków komunalnych do istniejących i projektowanych sieci komunalnych,
 - 5) odpady komunalne, gromadzone w indywidualnych pojemnikach, znajdujących się na poszczególnych posesjach i wywożone przez wyspecjalizowaną firmę na miejsko-gminne składowisko odpadów komunalnych w Trzebieiniu,
 - 6) obsługa telefoniczna z sieci przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.

§ 15

Zasady tymczasowego wykorzystania terenów

1. Do chwili przeprowadzenia trwałych przekształceń zgodnych z ustaleniami planu tereny i budynki mogą być wykorzystywane czasowo na cele innych funkcji dopuszczonych w planie z uwzględnieniem ustaleń ust. 2.
2. Na terenach objętych planem zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Zakaz powyższy nie obejmuje lokalizacji obiektów związanych z okolicznościowymi festynami i uroczystościami. Termin lokalizacji wyznacza czas trwania danej imprezy.
4. Przy czasowym wykorzystaniu terenów i obiektów należy uwzględnić ustalenia uchwały w zakresie ochrony środowiska i kształtowania zieleni.

Ustalenia szczegółowe

§ 16

Dla terenu oznaczonego symbolem **1 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 17

Dla terenu oznaczonego symbolem **2 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 18

Dla terenu oznaczonego symbolem **3 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – kaplica rzymsko-katolicka;
- 2) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 3) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 19

Dla terenu oznaczonego symbolem **4 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 20

Dla terenu oznaczonego symbolem **5 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 21

Dla terenu oznaczonego symbolem **6 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 22

Dla terenu oznaczonego symbolem **7 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 23

Dla terenu oznaczonego symbolem **8 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 24

Dla terenu oznaczonego symbolem **9 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 25

Dla terenu oznaczonego symbolem **10 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2 i wewnętrznej KD W;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 26

Dla terenu oznaczonego symbolem **11 MN** ustala się:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) Linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) Wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) Zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) Obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2 i wewnętrznej KDW;
- 7) Zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 27

Dla terenu oznaczonego symbolem **12 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;

- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;

- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;

- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 28

Dla terenu oznaczonego symbolem **13 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 29

Dla terenu oznaczonego symbolem **14 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 30

Dla terenu oznaczonego symbolem **15 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 31

Dla terenu oznaczonego symbolem **16 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i 8 m od drogi KD 2499D Z 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 32

Dla terenu oznaczonego symbolem **17 U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – świetlica wiejska (Dom Ludowy);
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi handlu;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 5) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 33

Dla terenu oznaczonego symbolem **18 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) zakaz zabudowy w strefie linii energetycznej E 110 kV w północnej części działki;
- 5) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 6) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 7) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 8) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 34

Dla terenu oznaczonego symbolem **19 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 35

Dla terenu oznaczonego symbolem **20 US** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi sportu i rekreacji – boisko sportowe;

- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - usługi w zakresie handlu i gastronomii,
 - parking,
 - zieleń o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych,
 - urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 6) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 36

Dla terenu oznaczonego symbolem **21 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 37

Dla terenu oznaczonego symbolem **22 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 38

Dla terenu oznaczonego symbolem **23 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 39

Dla terenu oznaczonego symbolem **24 MN/RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 40

Dla terenu oznaczonego symbolem **25 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i 8 m od drogi zbiorczej KD 2499D Z 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 41

Dla terenu oznaczonego symbolem **26 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i 8 m od drogi zbiorczej KD 2499D Z 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 42

Dla terenu oznaczonego symbolem **27 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;

- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od drogi lokalnej KD L 1x2 i 8 m od drogi zbiorczej KD 2499D Z 1x2;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 43

Dla terenu oznaczonego symbolem **28 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 44

Dla terenu oznaczonego symbolem **29 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 45

Dla terenu oznaczonego symbolem **30 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 46

Dla terenu oznaczonego symbolem **31 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 47

Dla terenu oznaczonego symbolem **32 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 48

Dla terenu oznaczonego symbolem **33 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 49

Dla terenu oznaczonego symbolem **34 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 50

Dla terenu oznaczonego symbolem **35 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 51

Dla terenu oznaczonego symbolem **36 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 52

Dla terenu oznaczonego symbolem **37 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 53

Dla terenu oznaczonego symbolem **38 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 54

Dla terenu oznaczonego symbolem **39 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 55

Dla terenu oznaczonego symbolem **40 RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 56

Dla terenu oznaczonego symbolem **41 RM/MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 57

Dla terenu oznaczonego symbolem **42 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;

- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 58

Dla terenu oznaczonego symbolem **43 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 59

Dla terenu oznaczonego symbolem **44 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 60

Dla terenu oznaczonego symbolem **45 MN/RM** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11 oraz na rysunku planu;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg lokalnych KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 61

Dla terenu oznaczonego symbolem **46 P/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleni izolacyjna;

- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg lokalnych KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 62

Dla terenu oznaczonego symbolem **47 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 63

Dla terenu oznaczonego symbolem **48 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 64

Dla terenu oznaczonego symbolem **49 MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa z usługami;
- 3) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6 m od frontowej granicy działki;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
- 5) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej KD L 1x2;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 65

Dla terenu oznaczonego symbolem **50 RU** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren usług i produkcji rolnej, w tym:
 - hodowla drobiu i zwierząt,

- ziemne uprawy warzywne,
 - przetwórstwo rolne;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa, obsługa komunikacji samochodowej, zabudowa mieszkaniowa:
 - zabudowa jednorodzinna na potrzeby właściciela gruntów (dom właściciela),
 - usługi handlu – sprzedaż produkowanego asortymentu,
 - stacja paliw, myjnia samochodowa,
 - obiekty infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - zieleń izolacyjna;
 - 3) obiekty i urządzenia, o których mowa w ust. 2, można lokalizować pod warunkiem:
 - że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - zachowania zasady, że obiekty i urządzenia wymienione w ust. 2 nie zajmą łącznie więcej niż 25% powierzchni terenu;
 - 4) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 8 m od drogi zbiorczej KD 2499D Z 1x2 i 6 m od drogi wewnętrznej KDW;
 - 5) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w § 9;
 - 6) zasady podziału nieruchomości określone w § 11;
 - 7) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi zbiorczej KD 2499D Z 1x2 i wewnętrznej KDW;
 - 8) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 66

Dla terenu oznaczonego symbolem **51 W** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń wodociągowych, w tym:
 - teren ujęć wodnych,
 - stacja uzdatniania wody,
 - zbiornik wyrównawczy;
- 2) ogrodzenie terenu zgodne z parametrami zapewniającymi bezpieczeństwo ujęcia wody;
- 3) ustala się strefę ochrony pośredniej i bezpośredniej ujęć wody 50 m;
- 4) strefę ochrony – wskazując zakazy i nakazy oraz ograniczenia – ustanowi zgodnie z art. 58 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późniejszymi zmianami) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej lub organ właściwy do wydania pozwolenia wodno-prawnego;
- 5) teren otaczający ujęcia wody to teren ograniczonego użytkowania rolniczego stanowiący obszar zasobowy ujęcia wód podziemnych;
- 6) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wewnętrznej KDW;
- 7) zasady obsługi w dziedzinie infrastruktury technicznej określone w § 14.

§ 67

Dla terenów oznaczonych symbolem **ZL** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: – tereny lasów;
- 2) zagospodarowanie i użytkowanie terenów winno wynikać z planów urządzenia lasów z uwzględnieniem zasad leśnictwa zrównoważonego, z wyłączeniem lasów wykorzystywanych na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

§ 68

Dla terenów oznaczonych symbolem **ZZ** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalewowe;
- 2) wyklucza się jakąkolwiek zabudowę;
- 3) zakazuje nasadzeń zieleni wysokiej i średniej;
- 4) użytkowanie terenów zgodnie z przepisami Prawa Wodnego (Dz. Urz. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229 z późn. zmianami).

§ 69

Dla terenów oznaczonych symbolem **R** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolne;
- 2) dopuszcza się: lokalizację sieci, nieuciążliwych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej, lokalizację stawów hodowlanych;
- 3) ochronę istniejących zakrzewień i zadrzewień śródpolnych;
- 4) wyklucza się zabudowę, w tym mieszkaniową i zagrodową oraz związaną z produkcją rolną i inną działalnością gospodarczą.

§ 70

Dla terenów oznaczonych symbolem **ZI** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleni izolacyjna, związane z terenami zainwestowania kubaturowego i komunikacją;
- 2) utrzymanie dotychczasowych form zieleni oraz wprowadzenie nowych, zgodnych z predyspozycjami i cechami środowiska przyrodniczego;
- 3) ochronę istniejącej szaty roślinnej występującą w formach pojedynczych lub w zespołach i ekosystemach wraz z zaleceniem jej powiększenia obszaru i wzbogacenia gatunkowego ze szczególnym uwzględnieniem starodrzewu;
- 4) ochronę i utrzymanie dotychczasowego ukształtowania terenu oraz form geomorfologicznych, charakterystycznych dla terenu jednostki;
- 5) realizację nowych zespołów zieleni w formach skomponowanych i swobodnych;
- 6) lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej;
- 7) lokalizację ciągów pieszych i rowerowych;
- 8) zakaz:
 - lokalizacji budynków z zastrzeżeniem zawartym w pkt 6,
 - wysypywanie oraz wylewania odpadów i innych nieczystości;

- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów określone w § 12.

§ 71

Dla terenów oznaczonych symbolem **WS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
- 2) ochronę istniejących cieków wraz z ochroną szaty roślinnej w ich otoczeniu;
- 3) ochronę istniejących oczek wodnych.

R o z d z i a ł IV

Przepisy końcowe

§ 72

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, w wysokości 20%.

§ 73

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Boleśławiec.

§ 74

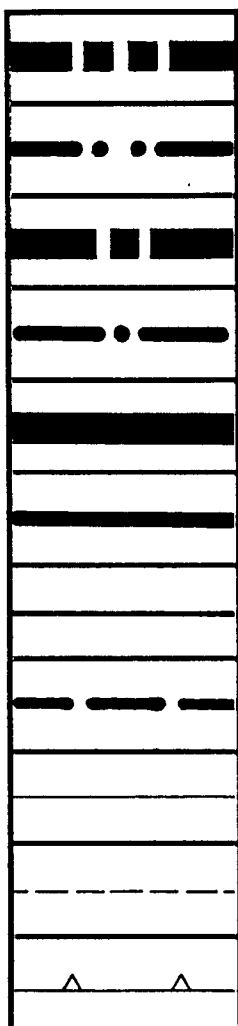
Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN DURDA

MIERZWIN - OZNACZENIA

GRANICE



GRANICA GMINY (SKALA 1:2 000)

GRANICA GMINY (SKALA 1:5 000)

GRANICA OBRĘBU (SKALA 1:2 000)

GRANICA OBRĘBU (SKALA 1:5 000)

**GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
W SKALI 1:2 000 (SKALA 1: 2 000)**

**GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
W SKALI 1:2 000 (SKALA 1: 5 000)**

**LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH
ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**

GRANICA ROLNO-LEŚNA

GRANICE DZIAŁEK – OKREŚLONE

GRANICE DZIAŁEK – ORIENTACYJNE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

FUNKCJE TERENÓW

MN
RM
RM/MN
U
RU
R

**TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ**

TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

**TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ**

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TERENY USŁUG I PRODUKCJI ROLNEJ

TERENY ROLNE Z WYŁĄCZENIEM ZABUDOWY

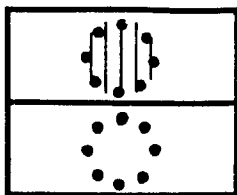
ZL	TERENY LASÓW
ZZ	TERENY ZALEWOWE
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
P/U	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
W	TERENY URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
No	TERENY OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	LASY OCHRONNE
	LASY WODOCHRONNE
	DOLESIENIA
	STANOWISKA FLORY CHRONIONEJ – ROŚLINY I GRZYBY
	STANOWISKA FAUNY CHRONIONEJ – PTAKI
	STANOWISKA FAUNY CHRONIONEJ – PŁAZY, GADY, RYBY, SSAKI,
	TERENY CENNE PRZYRODNICZO WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ – KRYTERIUM BOTANICZNE
	TERENY CENNE PRZYRODNICZO WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ – KRYTERIUM ZOOLOGICZNE

UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

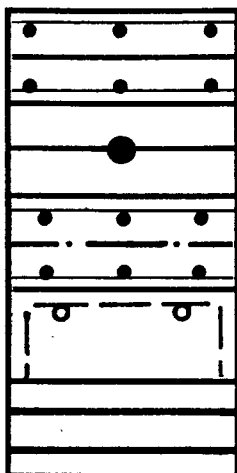
	OBIEKTY UJĘTE W EWIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW
--	--



**STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO
REJESTRU ZABYTKÓW**

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

UWARUNKOWANIA OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ WSI



**LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA ZE STREFĄ
OCHRONNĄ**

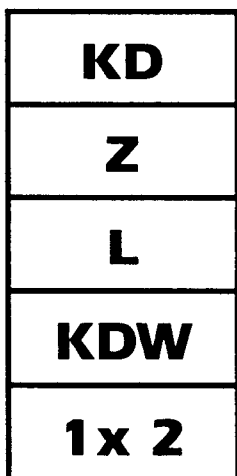
**LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ZE STACJAMI
TRANSFORMATOROWYMI**

**GAZOCIĄG WYSOKIEGO CISNIENIA ZE STREFĄ
OCHRONNĄ**

**STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ I BEZPOŚREDNIEJ
UJĘĆ WODY**

TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ

TERENY KOMUNIKACJI I TRANSPORTU



DROGI PUBLICZNE:

– ZBIORCZE

– LOKALNE

DROGI WEWNĘTRZNE

**CHARAKTERYSTYKA PRZEKROJU DROGI (ULICY)
– LICZBA JEZDNI x LICZBA PASÓW RUCHU**

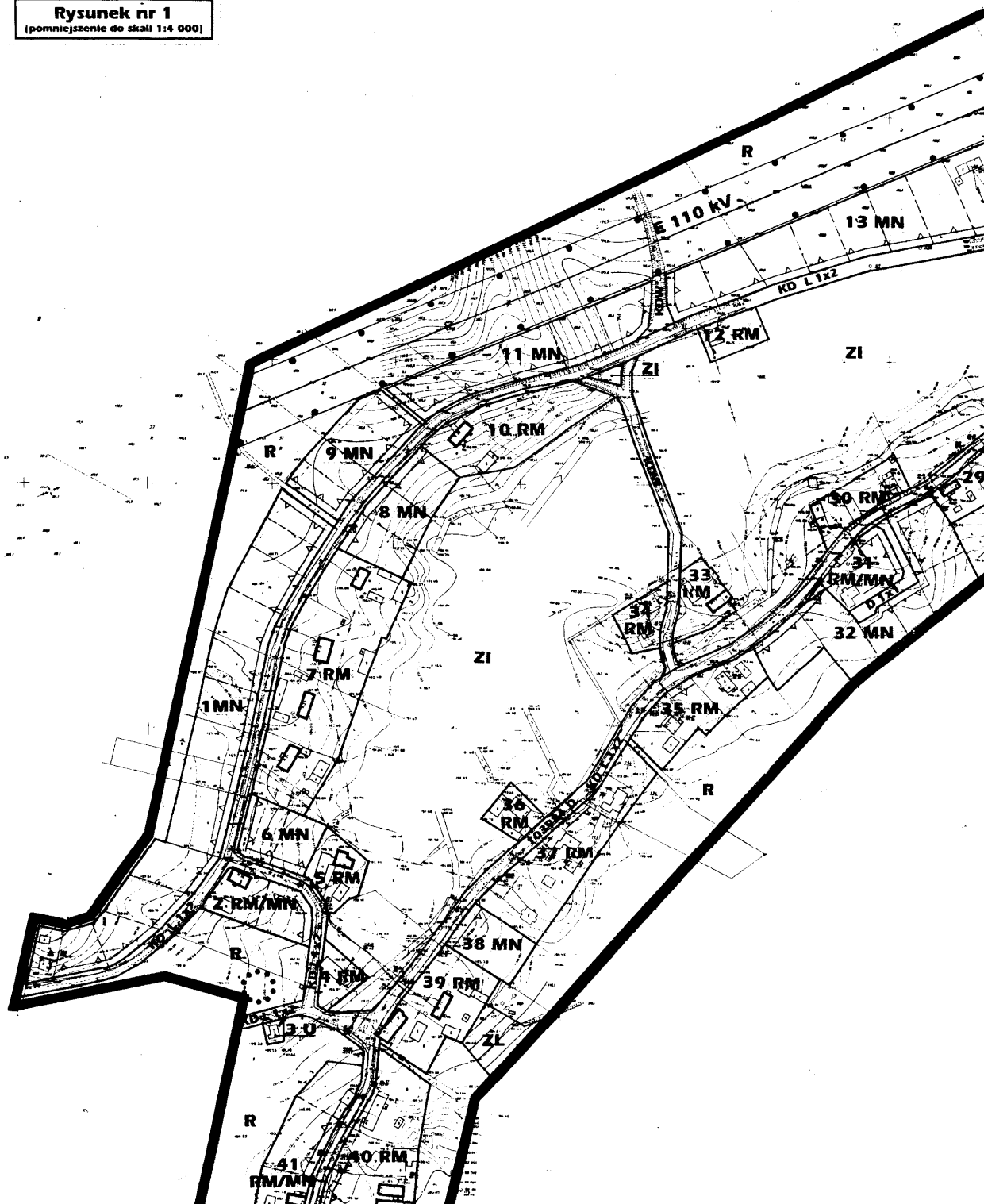
Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia 29 grud-
nia 2004 r. (poz. 1295)

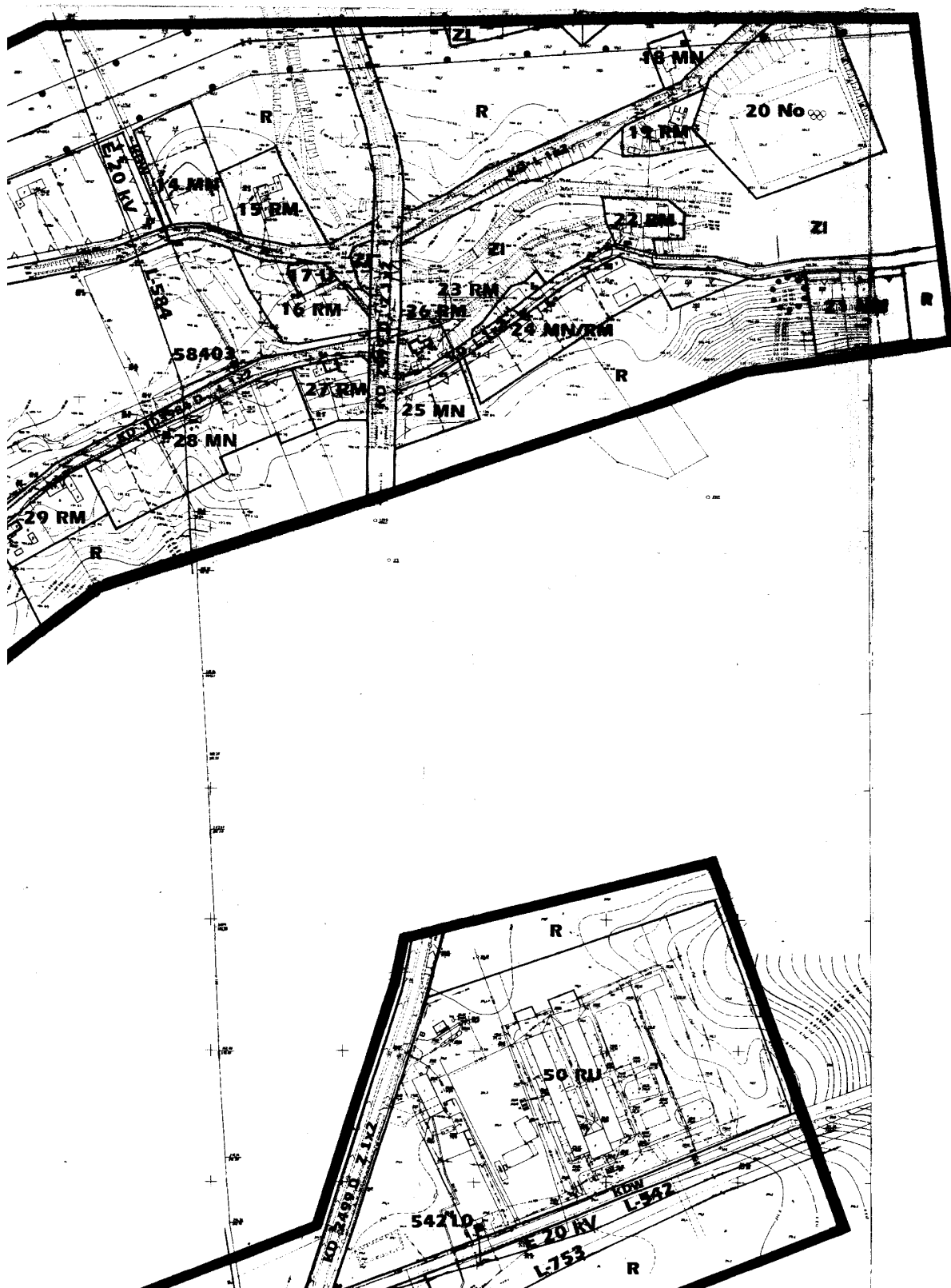
GMINA BOLESŁAWIEC WIEŚ MIERZWIN

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
RYSUNEK PLANU

SKALA 1: 2 000

Rysunek nr 1
(pomniejszenie do skali 1:4 000)









USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

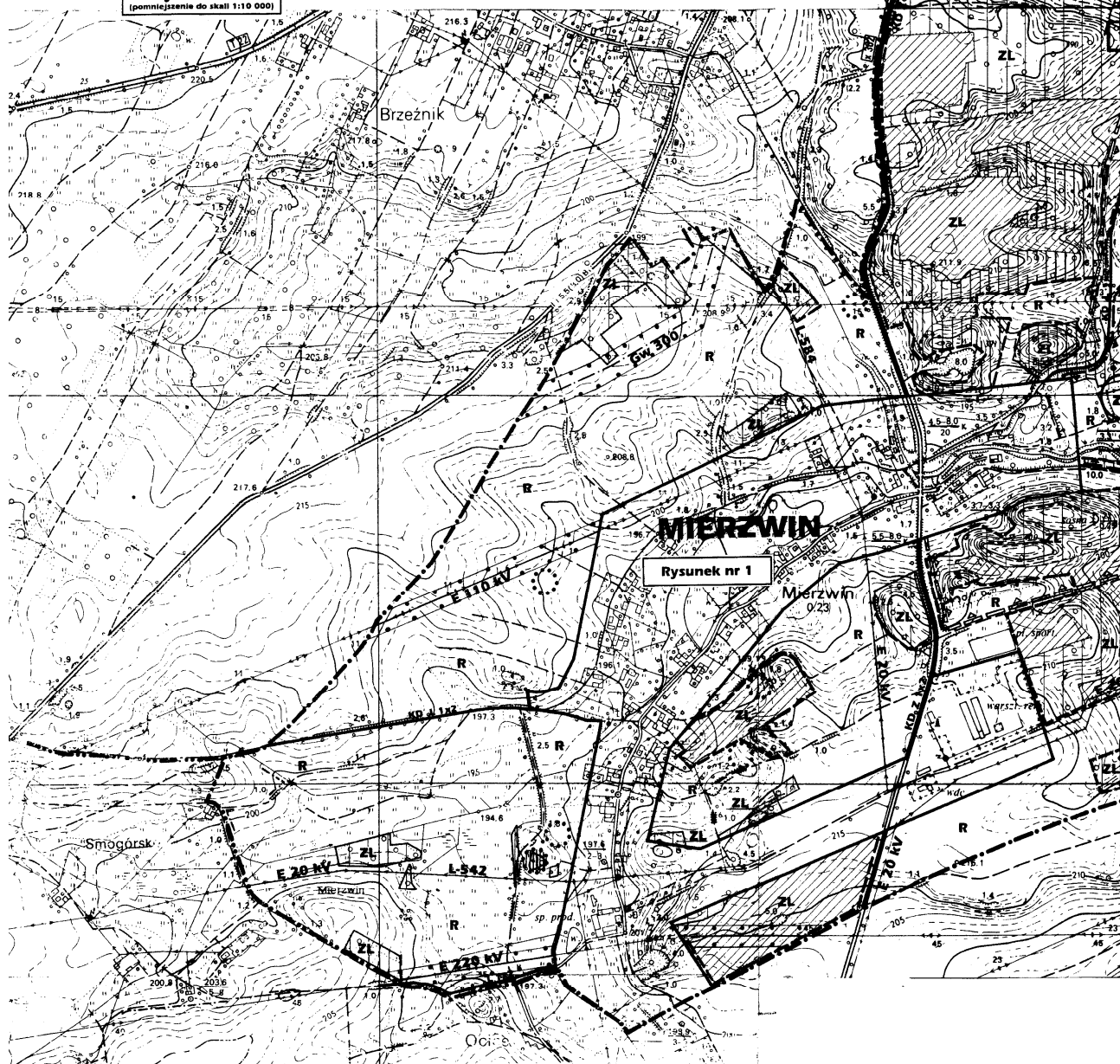


Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia 29 grud-
nia 2004 r. (poz. 1295)

GMINA BOLESŁAWIEC WIEŚ MIERZWIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
RYSUNEK PLANU SKALA 1: 5 000

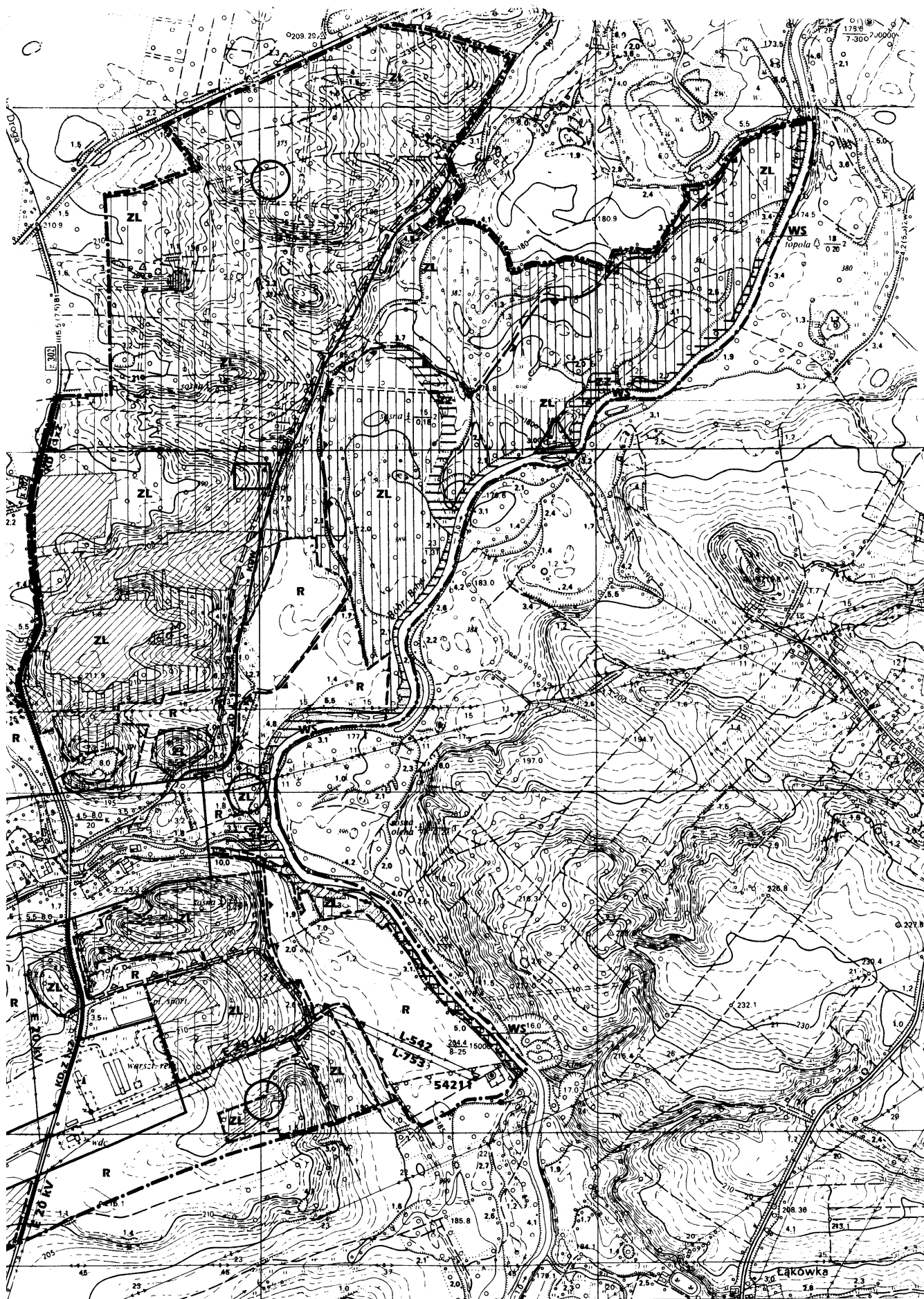
Rysunek nr 2
(pomniejszenie do skali 1:10 000)



MIERZWIN

Rysunek nr 1

Mierzwin 0/23


$$2 \times \text{dc } 2 \quad , \quad 2 \times \text{dc } 1$$

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia 29 grud-
nia 2004 r. (poz. 1295)**

**ROZSTRZYGNIECIE
DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU
PLANU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI MIERZWIN**

W terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu uwag nie zgłoszono.

**WYKAZ NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WSI MIERZWIN**

W terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu uwag nie zgłoszono.

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Gminy Bolesławiec z dnia 29 grud-
nia 2004 r. (poz. 1295)**

**ROZSTRZYGNIECIE
DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA WE WSI MIERZWIN**

1. Wydatki gminy

Realizacja dróg i ulic (z uzbrojeniem)	231 200 zł
Odszkodowania za obniżenie wartości nieruchomości	
– w związku z brakiem uciążliwych funkcji wprowadzonych w planie, nie przewiduje się	

Razem wydatki	231 200 zł
----------------------	-------------------

2. Dochody gminy

Dochody ze sprzedaży gruntów gminy	100 000 zł
Dochody z opłat pobieranych przez gminę przy sprzedaży nieruchomości	236 600 zł
Razem dochody	336 600 zł

3. Bilans dochodów i wydatków:	336600 – 231200 = 105 400 zł
---------------------------------------	-------------------------------------

1296

UCHWAŁA RADY GMINY W MALCZYCACH

z dnia 11 lutego 2005 r.

w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez gminę

Malczyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 30 ust. 6 i art. 54 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia oraz innych składników wynagrodzenia.

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla której organem prowadzącym jest Gmina Malczyce,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o którym mowa w pkt 1,
- 3) rok szkolny – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w § 1 ust. 1 rozporządzenia z dnia 11 maja 2000 r. (Dz. U. Nr 39, poz. 455 ze zmianami).

§ 2

1. Wynagrodzenie nauczycieli składa się:
 - 1) z wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) dodatków: motywacyjnego, za wysługę lat, funkcyjnego oraz za warunki pracy,
 - 3) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych,
 - 4) nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, z wyłączeniem dodatków socjalnych wymienionych w art. 54 Karty Nauczyciela, a także świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych.
2. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli określa rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobów obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz

dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. Nr 39, poz. 455 ze zmianami).

3. Do obliczenia średniej wynagrodzeń nauczycieli, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia w roku 2005, przyjmuje się osoby zatrudnione w pełnym i niepełnym wymiarze godzin.
4. Liczba osób przyjęta do obliczeń jest sumą liczby osób zatrudnionych na pełny etat i etatów przeliczeniowych wynikających z zatrudnienia osób w niepełnym wymiarze zajęć.

§ 3

Dodatek motywacyjny

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny w zależności osiągniętych wyników pracy, a w szczególności za:
 - 1) osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze,
 - 2) jakość świadczonej pracy,
 - 3) ocenę pracy,
 - 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela.
2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela i dyrektora nie może być niższy niż 4% i wyższy niż 50% jego wynagrodzenia zasadniczego.
3. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne dla nauczycieli wynosi 8% stawki wynagrodzeń zasadniczych nauczycieli.
4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.
5. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w § 3 ust. 1, ustala dyrektor szkoły biorąc pod uwagę:

- 1) uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych,
 - 2) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami,
 - 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
 - 4) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - 5) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
 - 6) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych.
6. Brak dodatku motywacyjnego dyrektor uzasadnia nauczycielowi na piśmie.
7. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół i przedszkola decyduje Wójt Gminy Malczyce biorąc pod uwagę następujące kryteria:
- 1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi placówki,
 - 2) sprawność organizacyjną w realizacji zadań szkoły (przedszkola),
 - 3) uzyskiwane efekty dydaktyczne i wychowawcze szkoły (placówki).
8. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 4

Dodatek za wysługę lat

1. Wysokość oraz warunki nabywania przez nauczyciela prawa do dodatku za wysługę lat określają przepisy art. 33 ust. 1 Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) oraz § 5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r., o którym mowa w § 2 ust. 2 Regulaminu.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyżej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
3. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także w okresie przebywania nauczyciela na urlopie dla poratowania zdrowia oraz na zwolnieniu lekarskim.

§ 5

Dodatki funkcyjne dyrektorów placówek oświatowych Gminy Malczyce

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniższej tabeli:
- Tabela dodatków funkcyjnych

Stanowisko	Wysokość % zasadniczego wynagrodzenia nauczyciela mianowanego od – do
Przedszkole	
Dyrektor przedszkola czynnego do 5 godzin dziennie	14%–20%
Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie	21%–30%
Szkoły wszystkich typów	
Dyrektor szkoły do 4 oddziałów	21%–30%
od 5–8 oddziałów	24%–36%
od 9–12 oddziałów	44%–50%
od 13–17 oddziałów	51%–55%
18 i więcej	56%–60%
Kierownik świetlicy	5%–15%
Wicedyrektor	26%–30%
Kierownik szkoły filialnej	15%–20%

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie, w tych przypadkach prawo do dodatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu pełnienia obowiązków kierowniczych ustaje z pierwszym dniem miesiąca następującego po zaprzestaniu pełnienia tych obowiązków.
 3. Wysokość dodatku funkcyjnego w granicach stawek określonych tabelą ustala dla dyrektorów Wójt Gminy, dla wicedyrektorów oraz innych nauczycieli uprawnionych dyrektor szkoły, uwzględniając między innymi wielkość szkoły, jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z funkcji kierowniczej.
 4. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zająć przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi któremu powierzono:
 - 1) wychowawstwo klasy – w wysokości 2,21% w szkołach, a w klasach „O” i przedszkolu 2,86%,
 - 2) funkcję opiekuna stażu – w wysokości do 3% średniego wynagrodzenia zasadniczego miesięcznego nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
 5. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 4, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor.
 6. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2 oraz w § 5 ust. 4 powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 5 ust. 6).
7. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 6, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

8. Otrzymanie dodatku, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2, nie wyłącza prawa do otrzymania dodatku, o którym mowa w § 5 ust. 4.
9. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 6

Dodatek za warunki pracy

1. Nauczycielom i wychowawcom przysługują dodatki za trudne warunki pracy:
 - 1) nauczycielom szkół podstawowych prowadzącym zajęcia w klasach łączonych pod warunkiem realizacji zajęć wg oddzielnych programów nauczania przysługuje dodatek w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą przepracowaną w tych klasach godzinę nauczania,
 - 2) nauczycielom i wychowawcom szkół (klas) specjalnych oraz prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego, nauczycielom prowadzącym zajęcia rewalidacyjno-wychowawcze z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim dodatek w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego,
 - 3) nauczycielom i wychowawcom prowadzącym zajęcia grupowe i indywidualne wynikające z realizacji zadań diagnostycznych, terapeutycznych, doradczych i profilaktycznych z młodzieżą i dziećmi niepełnosprawnymi, upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim, z zaburzeniami zachowania, zagrożonymi niedostosowaniem społecznym, uzależnieniem oraz ich rodzicami lub opiekunami w poradniach psychologiczno-pedagogicznych dodatek w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Dodatki za trudne warunki pracy, o których mowa w ust. 1 pkt 2, przysługują również odpowiednio:
 - 1) nauczycielom szkół niebędących specjalnymi, którzy prowadzą nauczanie indywidualne dzieci zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego,
 - 2) nauczycielom szkół, niebędących specjalnymi, którzy prowadzą zajęcia dydaktyczno-wychowawcze w klasach lub grupach, w których przynajmniej jedno dziecko posiada orzeczenie do kształcenia specjalnego przyszuje się dodatek w wysokości 20% stawki godzinowej pod warunkiem, że zajęcia dydaktyczne prowadzone są według odrębnego programu nauczania obowiązującego z tego typu w szkole specjalnej,
 - 3) dodatki, o których mowa w pkt 1 i 2, przysługują w takiej części w jakiej godziny pracy w trudnych warunkach pozostają do obowiązującego wymiaru godzin,
 - 4) dodatki za trudne warunki pracy przysługują w okresie faktycznego wykonywania pracy, za które przyszuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
3. Wysokość dodatków za uciążliwe warunki pracy, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 rozporządzenia w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego, jest równa odpowiedniej stawce dodatku za trudne warunki pracy określonej

w ust. 1 powiększonej o 5% wynagrodzenia zasadniczego.

4. Dodatek za uciążliwe warunki pracy przyszuje nauczycielom, którzy w danym miesiącu przepracowali co najmniej 40 godzin w takich warunkach.

Dodatek nie ulega podwyższeniu chociażby nauczyciel przepracował w warunkach uciążliwych więcej niż 40 godzin w miesiącu.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 4 zdanie pierwsze).

5. Wykaz prac w warunkach szkodliwych dla zdrowia z oznaczeniem ich szkodliwości stanowiących podstawę do przyznawania z tego tytułu dodatku określa MZ i OS w porozumieniu z MP i PS oraz MEN zgodnie z art. 34 ust. 3 Karty Nauczyciela.
6. Wysokość dodatku za warunki szkodliwe dla zdrowia wynosi:
 - 1) od 1% do 3% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty przy pierwszym stopniu szkodliwości,
 - 2) od 1,5% do 4% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty przy drugim stopniu szkodliwości,
 - 3) od 2% do 5% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty przy trzecim stopniu szkodliwości.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 6).
7. Dodatek za warunki pracy przyszuje za faktycznie przepracowane w tych warunkach godziny zajęć, proporcjonalnie do liczby godzin zrealizowanych w takich warunkach w stosunku do liczby godzin obowiązkowego, tygodniowego wymiaru godzin.
8. Wysokość dodatku za warunki pracy, z uwzględnieniem warunków, o których mowa w § 6 ust. 1 i 3 ustala dla nauczyciela – dyrektor, a dla dyrektora – Wójt Gminy.
9. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

§ 7

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego, obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy, obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela, wynagrodzenia za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub

szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.

3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 – z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 1/2 godziny pomija się, a co najmniej 1/2 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami w organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony w art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub odpowiednio o 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zajęć doraźnych zastępstw przysługuje za faktycznie zrealizowane i wypłaca się z dołu.
7. Wynagrodzenie za godziny, o których mowa w § 7 przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane, a ponadto za godziny niezrealizowane z przyczyn leżących po stronie pracodawcy np.: zawieszenie zajęć, wyjazdu dzieci na wycieczki i imprezy, rekolacje, udział w konferencjach metodycznych, Dzień Edukacji Narodowej.
8. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują planowe odpowiednio udokumentowane, zorganizowane zajęcia dydaktyczno opiekuńczo-wychowawcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego przysługuje odrębne wynagrodzenie za efektywnie przepracowane godziny ponadwymiarowe – 5 godzin, a za biwaki lub wycieczki – 8 godzin.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 8).

§ 8

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. W budżecie organu prowadzącego szkoły tworzy się fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń.
 - 1) Fundusz nagród w wysokości 80% przekazywany jest bezpośrednio do budżetów przedszkoli, szkół i placówek z przeznaczeniem na Nagrody Dyrektora. Zasady i kryteria przyznawania Nagród Dyrektora

ustala dyrektor w oparciu o regulamin po zasięgnięciu opinii Rady Pedagogicznej i działających w szkole związków zawodowych.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 1 pkt 1 zdanie drugie).

- 2) Fundusz nagród w wysokości 20% przeznaczają się na nagrody organu prowadzącego.
2. Nagrody, o których mowa w § 8, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
3. Z wnioskiem o przyznanie nagrody do organu prowadzącego występuje:
 - 1) dyrektor szkoły (przedszkola) dla nauczycieli placówek prowadzonych przez organ prowadzący – gminę Malczyce,
 - 2) wójt lub dyrektor SAPO dla dyrektora placówki.
4. Wniosek o nagrodę powinien być pozytywnie zaopiniowany przez Radę Pedagogiczną i Zakładową Organizację Związkową.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 4).
5. Wnioski rozpatrywane są przez komisję do spraw nagród powołaną przez organ prowadzący w skład której wchodzi:
 - 1) jeden przedstawiciel organu prowadzącego,
 - 2) po jednym przedstawicielu zakładowych organizacji związkowych reprezentujących nauczycieli,
 - 3) przewodniczący komisji oświaty organu prowadzącego.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/133/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 5).
6. Nagroda, o której mowa w § 8, może być przyznana nauczycielowi lub dyrektorowi, który posiada co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia odpowiednio trzy z następujących kryteriów:
 - 1) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawozdaniach i egzaminach uczniów przeprowadzających przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - 2) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
 - 3) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości środowiskowe,
 - 4) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, wystawach i spotkaniach,
 - 5) organizuje imprezy klasowe, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - 6) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
 - 7) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
 - 8) zapewnia pomoc i opiekę uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - 9) organizuje współpracę szkoły z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, organizacjami i

stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,

10) bierze udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego.

7. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda otrzymuje dyplom, którego odpis zamieszcza się w teczkę jego akt osobowych.
8. Wysokość nagrody organu prowadzącego wynosi 100% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.

§ 9

Dodatek mieszkaniowy

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w Publicznym Przedszkolu w Malczycach, Szkole Podstawowej w Malczycach, Szkole Filialnej w Mazurowicach, Gimnazjum w Malczycach, w Szkole Podstawowej w Dębicach, w Szkole Filialnej w Wilczkowie i posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
 2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 6%,
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 8%,
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 10%,
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 12% minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej.
 3. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
 4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę który będzie im wypłacał ten dodatek.
 5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – Wójt Gminy.
 6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
- ustalania wynagradzania oraz ekwiwalentu pieniężnego za urlop wypoczynkowy nauczycieli (Dz. U. Nr 71, poz. 737).
3. Nauczycielom nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.

7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobieranie zasiłku społecznego,
 - 3) odbywania służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa była zawarta,
 - 4) korzystania z urlopu wychowawczego,
 - 5) korzystania z urlopu dla poratowania zdrowia.
8. Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie dodatkowe:
 - 1) za analizę prac i zajęć uczniowskich z języka polskiego poczynawszy od czwartej klasy szkoły podstawowej w wysokości od 2% do 3% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa a art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela,
 - 2) za sprawowanie opieki nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych miejscowości w ramach zielonych szkół – jak za 10 godzin ponadwymiarowych tygodniowo,
 - 3) za wykonanie zadań służb BHP w wysokości od 6% do 12% w zależności od liczby zatrudnionych pracowników w placówce.
 9. Wynagrodzenie przewidziane w ust. 8 pkt 1 przysługuje nauczycielowi, jeżeli realizuje zajęcia w obowiązkowym wymiarze. W razie realizacji tych zajęć w niepełnym wymiarze lub ponadobowiązkowy wymiar w ramach godzin ponadwymiarowych przydzielonych w planie organizacyjnym szkoły, wynagrodzenie przysługuje w stosunku proporcjonalnym do realizowanego przez nauczyciela wymiaru godzin z języka polskiego.
 10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8 pkt 1 i 3, wypłaca się miesięcznie z góry.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego za wychowawstwo klasy w szkole, który przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć.
2. Za miesiące wakacyjne (lipiec, sierpień) wynagrodzenie wypłaca się według średniej urlopowej, ustalonej na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 26 czerwca 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad
4. Stawkę za 1 dzień niewykonania pracy z przyczyn określonych w ust. 1 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.
5. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 1, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonania pracy przez stawkę określoną w ust. 2.

§ 11

Traci moc uchwała nr XXI/124/2000 Rady Gminy w Malczycach z dnia 28 września 2000 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalania regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych składników wynagradzania także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

RYSZARD PAWŁOWSKI

1297

UCHWAŁA RADY GMINY ŻUKOWICE

z dnia 14 lutego 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Brzeg Głogowski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) oraz w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) oraz uchwałą nr XXV/175/2002 Rady Gminy Żukowice z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Brzeg Głogowski, Rada Gminy Żukowice uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Brzeg Głogowski.
2. Integralną częścią planu są dwa rysunki planu: w skali 1:2000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały oraz w skali 1:5000 stanowiący załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Planem w skali 1:2000 objęte jest siedlisko i tereny rozwojowe wsi Brzeg Głogowski w granicach przedstawionych na załączniku graficznym nr 1.
2. Planem w skali 1:5000 objęte są tereny położone pomiędzy granicami ww. planu a granicami obrębu Brzeg Głogowski.
3. Przedmiot ustaleń planu obejmuje:
 - 1) Tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z dopuszczeniem nieucieżliwych usług.
 - 2) Tereny usług komercyjnych i usług publicznych.
 - 3) Tereny ośrodków produkcji i obsługi gospodarki rolnej.

- 4) Drogi podstawowego układu komunikacyjnego.
- 5) Tereny kolejowe.
- 6) Tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy.
- 7) Tereny rolne wyłączone z zabudowy.
- 8) Tereny zieleni parkowej i rekreacyjnej oraz cmentarze.
- 9) Podstawowe obiekty i sieci infrastruktury technicznej.
4. W rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały, przyjmuje się jako obowiązujące następujące ustalenia:
 - 1) Symbole: Mi, MN, UP, U, PU, RPO, ZP, ZC, ZI, RL, RM, RP, W, WZ, E, NO, KK, Kg, Kg/RP, Kz, Kl, Kd, Kx, Kp-j.
 - 2) Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków.
 - 3) Granica ścisłej ochrony konserwatorskiej.
 - 4) Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania.
 - 5) Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania.
 - 6) Granice opracowania.

5. W rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały przyjmuje się jako obowiązujące następujące ustalenia:

- 1) Symbole: Mi, MN, U, US, ZC, ZI, RL, RM, RP, W, WZ, E, NO, NU, EG, WP, WH, KK, Kg, Kg/RP, Kz, KI, Kd, Kx.
- 2) Strefa ochronna od KGHM Głogów.
- 3) Strefa ochrony pośredniej wewnętrznej ujęć wody.
- 4) Strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody.
- 5) Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania.
- 6) Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania.
- 7) Granica opracowania dla terenów zainwestowanych w skali 1:2000.
- 8) Granica obrębu – granica opracowania.

§ 3

1. Na ustalenia, o których mowa w § 2 pkt 3, składają się zasady zagospodarowania terenu, określone w rozdziale 2 niniejszej uchwały.

2. Ilekroć w dalszej części uchwały jest mowa o:

- 1) Planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Brzeg Głogowski.
- 2) Rysunku planu – należy przez to rozumieć dotyczący danego terenu rysunek planu stanowiący załącznik graficzny nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3) Terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obowiązującymi i orientacyjnymi.
- 4) Przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.
- 5) Funkcji podstawowej – należy przez to rozumieć ustalenie funkcji, która przeważa na danym terenie.
- 6) Funkcji dopuszczalnej – należy przez to rozumieć ustalenie funkcji, która uzupełnia w drugiej kolejności funkcję podstawową na danym terenie.
- 7) Zabudowie uzupełniającej – należy przez to rozumieć obiekty budowlane możliwe do zlokalizowania na istniejących, zainwestowanych terenach mieszkaniowych, usługowych i działalności gospodarczej.
- 8) Wskaźniku zabudowy – należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni zabudowy budynku do powierzchni odpowiadających im działek lub terenów.
- 9) Linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię usytuowania podstawowej bryły budynku.
- 10) Terenie zainwestowanym – należy przez to rozumieć tereny zabudowane i zagospodarowane w całości lub w części w dniu wejścia w życie uchwały.

- 11) Terenie niezainwestowanym – należy przez to rozumieć tereny niezabudowane i niezagospodarowane w całości lub w części w dniu wejścia w życie uchwały.
- 12) Stanie istniejącym – należy przez to rozumieć stan w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.
- 13) Ilości kondygnacji – należy przez to rozumieć parametr określony poprzez liczbę kondygnacji nadziemnych.
- 14) Poddaszu użytkowym – należy przez to rozumieć kondygnację z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiącą przestrzeń na urządzenia techniczne, mającą wysokość w świetle większą niż 1,9 m.
- 15) Terenach zabudowy mieszkaniowej istniejącej (Mi) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod zabudowę zagrodową, mieszkaniową jedno- i wielorodzinną z urządzeniami towarzyszącymi.
- 16) Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej projektowanej (MN) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z urządzeniami towarzyszącymi.
- 17) Terenach usług publicznych (UP) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod:
 - a) administrację publiczną i łączność,
 - b) oświatę,
 - c) sport i rekreację,
 - d) działalność społeczno-kulturalną,
 - e) ochronę zdrowia,
 - f) opiekę społeczną,
 - g) organizacje polityczne i społeczne,
 - h) działalność związana z obronnością i bezpieczeństwem państwa.
 - i) kościoły i religie.
- 18) Terenach usług komercyjnych (U) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod:
 - a) administrację i obsługę działalności gospodarczej (biura, banki, pośrednictwo finansowe i prawne, wynajem nieruchomości),
 - b) handel detaliczny i drobny hurt,
 - c) rzemiosło i drobną wytwórczość,
 - d) hotelarstwo, gastronomię i turystykę,
 - e) sport i rekreację,
 - f) kulturę i rozrywkę,
 - g) edukację i oświatę,
 - h) ochronę zdrowia.
- 19) Terenach usług sportu i rekreacji (US) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod boiska sportowe, strzelnice, obiekty towarzyszące dla obsługi sportu i rekreacji, urządzone miejsca wypoczynku, skwery, zieleńce.
- 20) Terenach produkcji, działalności gospodarczej i usług (PU) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod:
 - a) produkcję i rzemiosło uciążliwe,
 - b) urządzenia produkcji budowlanej,
 - c) bazy, zaplecza techniczne budownictwa, gospodarki komunalnej, rolnictwa i transportu,
 - d) obiekty drobnej wytwórczości,
 - e) hurtownie, składy, magazyny.
- 21) Terenach obsługi i produkcji rolnej (RPO) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie

pod urządzenia produkcji rolnej, hodowli oraz obsługi gospodarki rolnej:

- a) hodowlę i obsługę związaną z hodowlą zwierząt inwentarskich,
 - b) uprawy i sprzedaż upraw polowych oraz roślin szklarniowych wraz z zapleczem technicznym,
 - c) uprawy i sprzedaż drzew i krzewów ozdobnych z zapleczem technicznym,
 - d) uprawy ogrodnicze i sprzedaż materiałów ogrodniczych.
- 22) Terenach zieleni parkowej i rekreacyjnej (ZP) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod zieleni parkową i rekreacyjną, place zabaw, skwery i zieleńce.
- 23) Terenach cmentarzy (ZC) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod zieleni cmentarną, miejsca pochówku i obiekty towarzyszące (kaplica, parkingi).
- 24) Terenach zieleni ochronnej i izolacyjnej (ZI) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod ciągi zieleni wzdłuż cieków wodnych i dróg, urządzone zespoły zieleni niskiej.
- 25) Terenach rolnych z dopuszczeniem zabudowy rolniczej (RM) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod uprawy polowe, łąki i pastwiska z dopuszczeniem zabudowy rolniczej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, niezbędnymi do prowadzenia gospodarstwa rolnego.
- 26) Terenach rolnych bez prawa zabudowy (RP) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod uprawy polowe, łąki i pastwiska.
- 27) Terenach zbiorników i cieków wodnych (W) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod zbiorniki wód otwartych, rzeki, cieki melioracji podstawowych, rowy melioracyjne.
- 28) Terenach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod obiekty: WZ – urządzeń zaopatrzenia w wodę, E – urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną, EG – urządzeń zaopatrzenia w gaz (stacja redukcyjno-pomiarowa I°), NO – urządzeń oczyszczania ścieków, NU – wysypisk śmieci.
- 29) Terenach wałów przeciwpowodziowych (WP) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod tereny i urządzenia związane z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym.
- 30) Terenach pasów holowniczych (WH) – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod tereny i urządzenia związane z obsługą żegludową rzeki Odry.
- 31) Terenach dróg – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod: Kg – drogi główne, Kz – drogi zbiorcze, Kl – drogi lokalne, Kd – drogi dojazdowe, Kx – drogi gospodarcze, Kp-j – drogi pieszo-jezdne i pieszce.
- 32) Terenach kolei – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie pod linie kolejowe, dworce kolejowe, stacje rozrządowe, tereny związane z przeładunkiem towarów.

R o z d z i a ł 2

SZCZEGÓŁOWE USTALENIA PLANU

§ 4

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1. Podstawowe przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania zostały określone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania wydzielają na rysunkach planu linie rozgraniczające obowiązujące i orientacyjne.
3. Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych rodzajach przeznaczenia i różnych zasadach zagospodarowania mogą być zmieniane w stosunku do linii oznaczonych na rysunku planu:
 - 1) Do 3 m, jeżeli są liniami rozgraniczającymi ulic, za zgodą lub na wniosek zarządcy dróg.
 - 2) Do 5 m, w pozostałych przypadkach.
4. W przypadku zmiany orientacyjnych linii rozgraniczających ulic należy odpowiednio zmienić położenie obowiązujących linii zabudowy, ustalonych wzdłuż tych ulic.
5. Nieprzekraczalne linie zabudowy oznacza się na rysunku planu jako zalecane linie oznaczające pożądany zasięg zabudowy w obrębie poszczególnych terenów.
6. W przypadku braku dla wydzielonych terenów ustaleń regulacyjnych w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zasady zagospodarowania dla nich wynikają z przepisów szczególnych.
7. Plan dopuszcza utrzymanie występujących w stanie istniejącym funkcji terenów zainwestowanych, odmiennych od ustaleń planu, przy spełnieniu następujących warunków:
 - 1) Uciążliwości tych funkcji dla środowiska przyrodniczego i mieszkańców spowodowane zostaną do wielkości wynikających z obowiązujących przepisów.
 - 2) Zapewniona zostanie odpowiednia ilość miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.
8. Określone w planie funkcje terenów wskazują podstawowe ich przeznaczenie. Ustala się możliwość wprowadzenia w obręb poszczególnych terenów, obiektów o funkcjach uzupełniających, niekolidujących z funkcją podstawową i niezmieniających ustalonego w planie podstawowego charakteru zagospodarowania. Mogą one obejmować nie więcej niż 20% terenu oznaczonego w rysunku planu.
9. Na wszystkich typach terenów dopuszcza się realizację niezbędnych funkcji towarzyszących: zieleni oraz obiektów i sieci infrastruktury technicznej pod warunkiem respektowania wymagań obowiązujących przepisów szczególnych.
10. Na terenach oznaczonych symbolami: Mi, MN, UP, U, PU, RPO, ZC i RM dopuszcza się realizację miejsc postojowych i garaży pod warunkiem respektowania wymagań obowiązujących przepisów szczególnych.

11. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem Mi o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny zabudowy mieszkaniowej istniejącej. Na terenach oznaczonych symbolem Mi dopuszcza się ponadto realizację:
 - 1) Nowej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.
 - 2) Usług publicznych i komercyjnych.
12. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem MN o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny projektowanej zabudowy jednorodzinnej. Na terenach oznaczonych symbolem MN dopuszcza się ponadto realizację usług publicznych i komercyjnych.
13. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1, symbolem UP o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny usług publicznych. Na terenach oznaczonych symbolem UP dopuszcza się ponadto realizację:
 - 1) Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
 - 2) Usług komercyjnych.
14. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem U o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny usług komercyjnych. Na terenach oznaczonych symbolem U dopuszcza się ponadto realizację:
 - 1) Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
 - 2) Usług publicznych.
15. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 2, symbolem US o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny usług sportu i rekreacji.
16. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem PU o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny produkcji, działalności gospodarczej i usług. Na terenach oznaczonych symbolem PU dopuszcza się ponadto realizację:
 - 1) Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla obsługi ww. funkcji podstawowej.
 - 2) Usług komercyjnych.
17. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1, symbolem RPO o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny obsługi i produkcji rolnej. Na terenach oznaczonych symbolem RPO dopuszcza się ponadto realizację:
 - 1) Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla obsługi ww. funkcji podstawowej.
 - 2) Produkcji, działalności gospodarczej i usług.
18. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1, symbolem ZP o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny zieleni parkowej i rekreacyjnej.
19. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem ZC o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny cmentarzy.
20. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem ZI o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny zieleni ochronnej i izolacyjnej.
21. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem RM o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy rolniczej.
22. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem RP o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny rolne bez prawa zabudowy. Na terenach oznaczonych symbolem RP dopuszcza się ponadto realizację nw. zagospodarowania oraz przyjmuje ustalenia:
 - 1) Stawów rybno-rekreacyjnych i zbiorników małej retencji.
 - a) w sąsiedztwie linii kolejowej zakazuje się lokalizacji stawów gruntowych mając na uwadze ochronę podtorza (gruntów) kolejowego przed deformacją na skutek naruszania struktury wodnej.
 - 2) Zadrzewiania i zakrzewiania wzdłuż dróg, rowów melioracyjnych i cieków wodnych.
 - 3) Zadrzewiania gruntów w formie remiz śródpolnych.
 - 4) Zalesiania gruntów klasy VI i V, położonych na stoku o średnim nachyleniu powyżej 15% oraz okresowo zalewanych.
 - 5) Ustala się konieczność zachowania pasa terenu szerokości 3,0 m od zewnętrznej krawędzi budowli kolejowej (m.in. rowu odwadniającego, podtorza, podnóża nasypu) dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej (dla służb technicznych i ratowniczych) obsługujących linię kolejową.
 - 6) W sąsiedztwie linii kolejowej lokalizacja drzew, krzewów zgodnie z przepisami szczególnymi.
 - 7) Na działkach zlokalizowanych w sąsiedztwie jednopoziomowych przejazdów drogowo-kolejowych, przeznaczyć obszar widoczności wyłączony z wszelkiej zabudowy (w tym ogrodzeń) oraz zieleni wysokiej, upraw polowych wysokich, zgodnie z przepisami szczególnymi.
 - 8) Dopuszcza się lokalizację urządzeń przekątnikowych telekomunikacji, w tym konstrukcji wieżowych, pod warunkiem:
 - a) lokalizacja masztu (konstrukcji wieżowej) w odległości większej od obszaru kolejowego, użytek Tk niż wynosi planowana wysokość obiektu budowlanego celem uniknięcia, w razie awaryjnego upadku konstrukcji, zatarasowania torów kolejowych i zerwania sieci trakcyjnej oraz przeniesienia potencjału 3 kV (sieć trakcyjna) i 20 kV (sieć potrzeb nietrakcyjnych) z linii kolejowej na obszar nienależący do kolei,
 - b) planowane urządzenia przekątnikowe telekomunikacji nie mogą powodować zakłóceń łącznościowych na linii kolejowej.
23. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem RL o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny lasów.
24. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i nr 2, symbolem W o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny zbiorników i cieków wodnych.
25. Wyznacza się tereny infrastruktury technicznej oznaczone w załączniku graficznym nr 1, symbolami: WZ – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, E – tereny urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną, NO – tereny urządzeń oczyszczania ścieków.

26. Wyznacza się tereny infrastruktury technicznej oznaczone w załączniku graficznym nr 2, symbolami: WZ – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, E – tereny urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną, NO – tereny urządzeń oczyszczania ścieków, NU – tereny wysypiska śmieci, EG – tereny urządzeń zaopatrzenia w gaz (stacja redukcyjno-pomiarowa I°).
27. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 2, symbolem WP o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny wałów przeciwpowodziowych.
28. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 2, symbolem WH o przeznaczeniu podstawowym, obejmującym tereny pasa holowniczego.
29. Wyznacza się tereny dróg oznaczone w załączniku graficznym nr 1 symbolami, Kg – tereny dróg głównych, Kz – tereny dróg zbiorczych, Kl – tereny dróg lokalnych, Kd – tereny dróg dojazdowych, Kx – tereny dróg gospodarczych, Kp-j – tereny dróg pieszojezdných i pieszych.
30. Wyznacza się tereny dróg oznaczone w załączniku graficznym nr 2 symbolami, Kg – tereny dróg głównych, Kz – tereny dróg zbiorczych, Kl – tereny dróg lokalnych, Kd – tereny dróg dojazdowych, Kx – tereny dróg gospodarczych.
31. Wyznacza się tereny oznaczone w załączniku graficznym nr 1 i 2 symbolem KK, dla których ustala się przeznaczenie:
 - 1) Podstawowe: budynki i budowle przeznaczone do prowadzenia ruchu kolejowego i utrzymania linii kolejowej.
 - 2) Uzupełniające: handel detaliczny, usługi gastronomii, zieleń, miejsca postojowe związane z obsługą podróżnych z wyłączeniem stacji paliw, w uzgodnieniu z Zarządcą terenu kolejowego.
 - 3) Obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, konstrukcji wieżowych, magazynów i placów składowych.

§ 5

Warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu

1. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy w obrębie istniejącego zainwestowania:
 - 1) Zachowanie istniejącej zabudowy stanowiącej podstawowe zainwestowanie terenów z prawem jej modernizacji i rozbudowy.
 - 2) W ramach modernizacji i adaptacji dla nowych potrzeb istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i produkcyjnej dopuszczalne są zmiany jej gabarytów (bez przekraczania wielkości dwu nadziemnych kondygnacji z dodatkowym użytkowym poddaszem).
 - 3) Rozbudowa przy pełnym nawiązaniu do zasad ukształtowania budynków sąsiednich, poprawa standardu, wyposażenia w odpowiednie instalacje i korekty wystroju zewnętrznego.
 - 4) W przypadku obiektów ujętych w rejestrze zabytków ww. prace nie mogą prowadzić do zmiany gabarytów budynków i charakteru ich wystroju.

- 5) Dopuszczalne jest wprowadzanie nowej uzupełniającej zabudowy na terenach istniejącego zainwestowania o funkcjach ustalonych w planie.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania nowej zabudowy na terenach budowlanych:
 - 1) Nowa zabudowa mieszkaniowa będzie realizowana w formie zabudowy wolnostojącej (ew. bliźniaczej). W przypadku realizacji zespołów zabudowy większych od 5 obiektów lub ich ciągów będą one realizowane wg zbliżonych rozwiązań architektonicznych, z jednakowo ustalonym układem kalenic dla danego zespołu zabudowy lub jej ciągu, zaleca się przy tym dostosowanie projektowanej skali zabudowy, doboru materiałów i kolorystyki do najbliższego otoczenia jak również stosowanie przykryć o nachyleniu połaci w granicach 35–45°.
 - 2) Nowa zabudowa usługowa, produkcyjna lub produkcyjno-usługowa będzie realizowana w formie zwartych obiektów w nawiązaniu do zasad ukształtowania obiektów w najbliższym otoczeniu. Zakłada się wysokość zabudowy: 1–3 kondygnacje i zastosowanie dachów o nachyleniu połaci 30–45° w przypadku obiektu o powierzchni zabudowy do 200 m² (w innych przypadkach dopuszcza się stosowanie przykryć płaskich).
 - 3) Tereny zabudowy produkcyjnej lub produkcyjno-usługowej zagospodarowane będą z wprowadzeniem zieleni towarzyszącej oraz z wprowadzeniem niezbędnych miejsc parkingowych.
 - 4) Warunki usytuowania nowej zabudowy na terenach wskazanych do jej realizacji określa się poprzez wskazanie nieprzekraczalnej linii zabudowy.
 - 5) Nieprzekraczalnie linie zabudowy nie dotyczą stacji transformatorowych. Dopuszcza się usytuowanie budynku stacji w odległości do 1,5 m od granicy wydzielonej działki, pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli przyległych działek.
 - 6) Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane zgodnie z § 6.

§ 6

Warunki i zasady podziału terenu na działki budowlane

1. Podział terenów na działki budowlane powinien odbywać się z uwzględnieniem następujących wymagań:
 - 1) Zapewnienia prawidłowego funkcjonowania trwale adoptowanych obiektów istniejących.
 - 2) Możliwości optymalnego zagospodarowania nowo wydzielonych działek zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w niniejszym planie oraz realizacji w ich obrębie niezbędnych funkcji towarzyszących.
2. Podział terenu przeznaczonego pod nowo projektowaną zabudowę powinien być dokonany w oparciu o kompleksowy projekt podziału uwzględniający możliwości zagospodarowania działek zgodnie z następującymi wymogami:
 - 1) Minimalna powierzchnia działki:
 - a) dla zabudowy mieszkalnej i mieszkalno-usługowej o charakterze uzupełniającym w miejscach, gdzie pozwalają na to warunki techniczno-funkcjonalne na poziomie 700 m² z tolerancją do 10% wynikającą z lokalnych wa-

- runków topograficznych oraz obsługi komunikacyjnej.
- b) dla zabudowy mieszkalnej i mieszkalno-usługowej, nowo projektowanej na poziomie 1000 m² z tolerancją do 15% wynikającą z lokalnych warunków topograficznych oraz obsługi komunikacyjnej,
- c) dla zabudowy usługowej: 1200 m²,
- d) dla zabudowy przemysłowej: 1400 m²,
- 2) Minimalna szerokość działki:
 - a) mieszkalnej i mieszkalno-usługowej: 20 m,
 - b) usługowej: 25 m,
 - c) przemysłowej: 30 m,
- 3) Maksymalny wskaźnik zabudowy działki:
 - a) mieszkalnej i mieszkalno-usługowej: 0,25,
 - b) usługowej: 0,30,
 - c) przemysłowej: 0,40.

§ 7

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Przebieg i klasyfikację dróg i ulic określa rysunek planu i uchwała.
2. Podstawowy układ komunikacji drogowej tworzą:
 - 1) Drogi główne planowane do modernizacji (Kg) lub budowy (Kg/RP) jako drogi jednojezdniowe o szerokości 2 x 3,5 m z chodnikami lub utwardzonym poboczem o szerokości 2 m w liniach rozgraniczających o szerokości minimum 25 m.
 - 2) Drogi zbiorcze (Kz), planowane do modernizacji jako drogi jednojezdniowe o szerokości 2 x 3,5 m w obszarze zabudowanym z obustronnymi chodnikami o szerokości 2 m, z utrzymaniem linii rozgraniczających o szerokości 20 m.
 - 3) Drogi lokalne (Kl), o szerokości 2 x 3,0 m z chodnikami i zieleńcami obustronnymi z utrzymaniem linii rozgraniczających o szerokości 12 m.
 - 4) Drogi dojazdowe (Kd), o szerokości 2 x 2,5 m z chodnikami obustronnymi z utrzymaniem linii rozgraniczających o szerokości 10 m.
 - 5) Podstawowy układ komunikacji uzupełniają wydzielone ciągi pieszo-jezdne i piesze (Kp-j) w liniach rozgraniczających dla projektowanych odcinków 8–10 m oraz drogi gospodarcze (Kx).
3. Plan wskazuje rezerwę terenu dla projektowanego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 292. Do czasu ustalenia docelowego przebiegu drogi obowiązuje zagospodarowanie terenu jako RP – tereny rolne bez prawa zabudowy.
4. Dla drogi wojewódzkiej nr 292, na odcinkach, gdzie ruch w układzie docelowym zostanie przeniesiony na planowane obejście Brzegu Głogowskiego, dla obecnego przebiegu należy przyjąć klasę zbiorczą Z.
5. W obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego dopuszcza się dostosowane do klasy technicznej ulicy następujące elementy:
 - 1) Pasy drogowe (jezdnie).
 - 2) Pasy drogowe dróg obsługujących tereny przyległe.
 - 3) Ciągi piesze (chodniki).
 - 4) Ścieżki rowerowe (w zależności od potrzeb).
 - 5) Zieleń izolacyjna i ozdobna.
 - 6) Miejsca postojowe.
 - 7) Urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej.
 - 8) Drogi serwisowe zapewniające obsługę terenów przyległych przez włączenie dróg gminnych i niezbędnych zjazdów na pola i do gospodarstw.
6. Obsługa projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej w sąsiedztwie dróg głównych i zbiorczych odbywać się będzie poprzez wykorzystanie ulic klas niższych, tj. ulic lokalnych, dojazdowych lub pieszo-jezdnych.
7. Dla dróg głównych i zbiorczych wyklucza się nowe wjazdy, poza tymi które zostały wyznaczone na rysunku planu – załączniku graficznym nr 1 i nr 2.
8. Dla terenu oznaczonego symbolem PU na rysunku planu – załączniku graficznym nr 2 i położonego w sąsiedztwie drogi głównej Kg ustala się jeden nowy wjazd z drogi głównej.
9. Obiekty związane z obsługą ruchu i kioski należy kształtować w oparciu o jednorodne rozwiązania architektoniczne i materiałowe.
10. W obrębie linii rozgraniczających dróg zabrania się lokalizowania obiektów ograniczających bezpieczeństwo ruchu. Lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych wymaga zgody zarządcy drogi.
11. Odległość linii zabudowy dla nowo projektowanej zabudowy powinna wynosić:
 - 1) Ulica główna Kg: 20,0 m, liczona od krawędzi jezdni.
 - 2) Ulica zbiorcza Kz: 20,0 m dla obiektów mieszkalnych i 10 m dla obiektów niemieszkalnych, liczona od krawędzi jezdni.
 - 3) Ulica lokalna Kl: 7,0 m liczona od krawędzi jezdni.
 - 4) Ulica dojazdowa Kd: 5,0 m liczona od krawędzi jezdni.
 - 5) Odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni powinna uwzględniać wrażliwość obiektów na szkodliwość ruchu samochodowego.
 - 6) Dla terenów nowych, wrażliwych na szkodliwość ruchu, pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą należy wprowadzić strefę lokalizacji środków ochrony czynnej.
12. Ustala się, że realizacja poszczególnych elementów projektowanego układu komunikacyjnego może być prowadzona wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanych w obrębie tych linii rozgraniczających, za zgodą zarządzającego.
13. Korekty elementów istniejącego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane w projektach technicznych budowy i modernizacji dróg i ulic, zaś ewentualne poszerzenie linii rozgraniczających ulic może się odbywać wyłącznie za zgodą właścicieli gruntów, których poszerzenie dotyczy.
14. W granicach linii rozgraniczających ulic mogą być lokalizowane urządzenia związane z obsługą komunikacji, jak zatoki, parkingi, a także m. in. kioski, elementy małej architektury i reklamy w trybie obowiązujących przepisów oraz utrzymana istniejąca zabudowa o ile nie stwarza to zagrożenia dla bez-

- pieczeństwa ruchu drogowego i za zgodą zarządzającego.
15. Ustala się konieczność zachowania normatywnych pól widoczności na skrzyżowaniach dróg (Kg, Kz, Kl, Kd), a także wykluczenia budowy nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań.
 16. Nowe i modernizowane elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.
 17. W zakresie obsługi komunikacji kolejowej zakłada się modernizację i przebudowę istniejącej magistralnej linii kolejowej nr 273 w celu uzyskania odpowiednich parametrów prędkości w ruchu pasażerskim i towarowym.
 18. Należy zachować odległość linii zabudowy, dla nowo projektowanej zabudowy od istniejącej linii kolejowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej (Dz. U. Nr 52, poz. 627 z 2000 r.).

§ 8

1. W granicach działek budowlanych należy zabezpieczyć odpowiednio do potrzeb i przepisów szczególnych liczbę miejsc postojowych.
2. Minimalną liczbę miejsc postojowych na działkach budowlanych należy ustalić w oparciu o następujące wskaźniki:
 - 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej – 1 m.p./1 mieszkanie,
 - 2) Na terenach usług publicznych:
 - a) biblioteki, domy kultury – 1 m.p./20 użytkowników,
 - b) biura, urzędy – 1 m.p./50 m² p.u.
 - c) obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 m.p./10 użytkowników,
 - d) szkoły – 1 m.p./10 pracowników
 - e) przychodnie zdrowia – 1 m.p./100 m² p.u.
 - f) kościoły – 1 m.p./20 użytkowników.
 - 3) Na terenach usług komercyjnych:
 - a) obiekty handlowe – 1 m.p./50 m² p.u.
 - b) bary, restauracje – 1 m.p./10 miejsc konsumpcyjnych,
 - c) obiekty rzemieślnicze – 1 m.p./20 użytkowników,
 - d) biura, urzędy – 1 m.p./50 m² p.u.
 - e) hotele – 1 m.p./5 łóżek.
3. Dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi, uwzględnienie w bilansie, przylicznych miejsc postojowych.

§ 9

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Ustala się, że zbrojenie nowych terenów budowlanych będzie realizowane kompleksowo w powiązaniu z istniejącymi systemami uzbrojenia technicznego, z wyprzedzeniem realizacji obiektów kubaturowych.
2. Projektowane sieci mogą być prowadzone w obrębie linii rozgraniczających dróg, za zgodą zarządzającego.
3. Dopuszcza się możliwość realizacji części urządzeń i sieci technicznych na terenach własnych inwestora jako inwestycje towarzyszące. Dopuszcza się przy tym możliwość stosowania systemów indywidual-

- nych lub grupowych oczyszczania ścieków dla terenów zabudowy mieszkaniowej.
4. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) Zaopatrzenie w wodę poprzez przyłączenie do systemu sieci wodociągowej lub we własnym zakresie ze studni.
 - 2) Odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych systemem grawitacyjno-ciśnieniowym do grupowej oczyszczalni ścieków w Nielubi. Wariantowo zakłada się odprowadzanie ścieków do nowo projektowanej oczyszczalni ścieków w Dobrzejowicach.
 - 3) Odprowadzanie ścieków opadowych poprzez powiązanie terenów objętymi ustaleniami Planu z układem lokalnych sieci kanalizacji deszczowej.
 - 4) Doraźnie, w okresie przejściowym, istnieje możliwość wykorzystania oczyszczalni indywidualnych albo szczelnych zbiorników bezodpływowych z wywozem na pełnosprawną oczyszczalnię ścieków.
 - 5) Układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci infrastruktury technicznej należy ustalić w oparciu o programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.
 5. Dla zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) Przez zapewnienie możliwości przyłączenia do zewnętrznych sieci uzbrojenia systemu scentralizowanych źródeł ciepła.
 - 2) Z indywidualnych źródeł ciepła ogrzewanie gazowe na olej opałowy lub inne ogrzewanie ekologiczne z dopuszczeniem paliw węglowych i węglowodników.
 6. W odniesieniu do gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia o średnicy nominalnej DN 200 i DN 100 oraz ciśnieniu nominalnym PN 6,3 Mpa należy zachować wymagane przepisami odległości projektowanych obiektów od istniejących sieci gazowych (wydzielona strefa ochronna 50,0 m – po 25 m od osi gazociągu).
 7. Strefa ochronna sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której lokalizację pokazano na rysunku planu, stanowi obszar, w którym przedsiębiorstwo gazownicze jest uprawnione do zapobiegania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na jej trwałość i prawidłową eksploatację.
 8. Ustala się obowiązek uzgodnienia z Regionalnym Oddziałem Przesyłu we Wrocławiu projektu budowlanego drogi KG/RP oraz sposobu zabezpieczenia gazociągu wysokiego ciśnienia, przed wydaniem pozwolenia na budowę.
 9. Ustala się obowiązek uzgodnienia z Regionalnym Oddziałem Przesyłu we Wrocławiu lokalizacji obiektów wzdłuż strefy ochronnej, przed wydaniem pozwolenia na budowę.
 10. Dla ww. strefy ochronnej ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) Zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy.
 - 2) Obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz swobodnego przemieszczania się wzdłuż gazociągu.

- 3) Dopuszcza się lokalizację sieci podziemnego uzbrojenia technicznego po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez operatora gazociągu.
- 4) Zakaz sadzenia drzew i krzewów w pasie 4,0 m (po 2,0 m od osi gazociągu) – zagospodarowanie terenu zielenią niską.
- 5) Zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas eksploatacji.
11. Docelowo w przypadku pojawienia się zgłoszenia zapotrzebowania na gaz ustala się realizację rozdzielczej sieci gazowej, powiązanej z gminnymi gazociągami średniego i niskiego ciśnienia na warunkach uzgodnionych pomiędzy stronami.
12. Dla zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się rozbudowę i budowę nowych linii elektroenergetycznych kablowych, napowietrznych lub napowietrzno-kablowych, średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych słupowych lub miejscowych (wbudowanych lub wolno stojących).
13. Zezwala się na wydzielenie działek pod budowę nowych stacji transformatorowych na działkach inwestorów, po wykonaniu bilansu zaopatrzenia w energię elektryczną dla istniejących i projektowanych struktur osadniczych.
14. W odniesieniu do linii napowietrznej WN 110 kV należy zachować wymagane przepisami odległości projektowanych obiektów od istniejących linii (wydzielony pas terenu ochronnego dla linii 110 kV wynosi po 14,5 m, od rzutu poziomego skrajnego przewodu czynnego linii).
15. Wzdłuż przesyłowej napowietrznej linii elektroenergetycznej NN o napięciu 220 kV relacji Leśniów – Żukowice należy przestrzegać ograniczeń w użytkowaniu terenu o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach), w granicach którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Zabrania się lokalizować budynki mieszkalne i inne (zwłaszcza szpitale, internaty, żłobki, przedszkola itp.), przeznaczone na pobyt ludzi przez czas dłuższy niż 8 godzin na dobę.
 - 2) Dopuszcza się realizację obiektów związanych z działalnością gospodarczą, turystyczną, rekreacyjną i rolną, w których pobyt ludzi nie przekracza 8 godzin, przy spełnieniu wszystkich wymagań Polskiej Normy PN-E-05100-1 z marca 1998 r. „Elektroenergetyczne linie napowietrzne Projektowanie i budowa”. W tych przypadkach konieczne jest uzgodnienie warunków lokalizacji projektowanych obiektów z właścicielem przedmiotowej linii.
16. Dopuszcza się przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej o napięciu 220 kV na linię o napięciu 400 kV, względnie na linię wielotorową, wielonapięciową.
17. W odniesieniu do linii elektroenergetycznych SN należy zachować bezpieczne, wymagane przepisami odległości. W przypadku niemożności zachowania dopuszczalnych odległości projektowanej zabudowy od istniejących obiektów elektroenergetycznych należy dokonać przebudowy tych sieci na koszt podmiotu wchodzącego w kolizję.
18. Zasilanie obiektów w energię elektryczną oraz zaopatrzenie w gaz powinno odbywać się po spełnieniu technicznych i ekonomicznych warunków przyłą-

czenia określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

19. W odniesieniu do istniejącego nadziemnego rurociągu powietrza do tlenowni KGHM „Głogów” należy zachować wolny pas terenu, wynoszący 50,0 m, po obu stronach rurociągu.
20. Dla rozbudowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację uzupełniającego systemu kablowej sieci telefonicznej powiązanej z gminnym systemem telekomunikacji.
21. W zakresie gospodarki odpadami ustala się gromadzenie ich na urządzonym wysypisku w Brzegu Głogowskim. Docelowo na wysypisku w granicach miasta Głogowa.

§ 10

Szczegółowe zasady zagospodarowania wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi

1. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi.
 - 1) Wszelka działalność w obrębie terenów objętych planem powinna respektować obowiązujące przepisy szczególne.
 - 2) Prowadzona działalność usługowo-produkcyjna nie może powodować uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludności, a jej ewentualne oddziaływanie nie może wykraczać poza granicę działki, na której zlokalizowany jest obiekt.
 - 3) Ustala się zakaz lokalizacji obiektów powodujących przekroczenia dopuszczalnych, określonych w odpowiednich przepisach, stężeń substancji zanieczyszczających powietrze oraz dopuszczalnej emisji hałasu.
 - 4) Ustala się zakaz budowy zakładów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi w obrębie zwartej zabudowy wsi.
 - 5) Ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów oraz przy zachowaniu nw. zasad:
 - a) ustala się ochronę terenów położonych w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 302 – „Pradolina Barycz – Głogów”), wymagającego najwyższej ochrony,
 - b) ustala się ochronę terenów, położonych w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody Huty Miedzi „Głogów”, zasady postępowania zgodnie z decyzją Wojewody Legnickiego nr SR.III.6210-100/1/98 z dnia 22 listopada 1998 r.
 - c) wzdłuż rzeki Odry oraz innych cieków wodnych naturalnych pozostawić niezagospodarowany pas zieleni, spełniający funkcje stref buforowych,
 - d) wydzielić wolny pas terenu przy skarpach cieków podstawowych i wałów przeciwpowodziowych, o szerokości min. 3,0 m, potrzebny do wykonywania czynności związanych z eksploatacją tych urządzeń,
 - e) zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do urządzeń melioracyjnych, stanowiących powierzchniowe wody płynące, w odległości nie

- mniejszej niż 1,5 od linii brzegu oraz wykonywania innych czynności przy jednoczesnym respektowaniu przepisów określonych w art. 85.1 i art. 82 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zmianami),
- f) nakaz odbudowy przez właściciela gruntów urządzeń melioracji szczegółowych w związku z zachowaniem systemów przeciwoerozyjnych,
- g) sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w odległości min. 3,0 m od skarpy urządzeń podstawowych.
- 6) Zasady zagospodarowania w strefie ochronnej KGHM „Głogów” zgodnie z decyzją Wojewody OŚ.P2.8623-2-17-90 z dnia 6 listopada 1990 r. oraz decyzją OŚ.Ie.III-6615/4/00 z dnia 18 stycznia 2001 r.
- 7) Na terenach przewidzianych pod zalesienia (RL) oraz pod zielen izolacyjną i ochronną (ZI) od strony HGHM „Głogów” przewidzieć nasadzenia gatunków odpornych na szkodliwe oddziaływanie związków chemicznych.
- 8) Ustala się ochronę nieeksploatowanych, udokumentowanych złóż surowców mineralnych rud miedzi „Bytom Odrzański (kat. C-1) i „Bytom Odrzański (kat. C-2).
2. W zakresie ochrony przeciwpowodziowej przyjmuje się następujące ustalenia:
- 1) Tereny, które zostały zalane podczas powodzi w 1997 r., oznaczono na załączniku graficznym nr 2. Do czasu wydania przez starostę decyzji określającej zasięg terenów zalewowych winny być one traktowane jako obszary o ograniczeniach inwestycyjnych. Wznoszenie obiektów budowlanych na terenach zalewowych wymagać będzie uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- 2) Zakłada się przeprowadzenie prac zabezpieczających przed zalaniem terenów narażonych na zalania powodziowe poprzez wprowadzenie rozwiązań hydrotechnicznych i ekologicznych. m.in. modernizację istniejących wałów przeciwpowodziowych.
- 3) Dla międzywała oraz pozostałych terenów bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy wynikające z art. 40 ust. 1 oraz art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zmianami).
- 4) Dla istniejących obwałowań rzeki Odry oraz 50 m stref ochronnych obowiązują wymagania art. 85 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zmianami).
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego:
- 1) Wszelkie prace remontowe i modernizacyjne, zmiany funkcji i przeznaczenia w odniesieniu do dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków należy prowadzić po uprzednim uzyskaniu zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 2) Wszelkie prace remontowe i modernizacyjne, zmiany funkcji i przeznaczenia w odniesieniu do dóbr kultury ujętych w ewidencji zabytków (niewpisanych do rejestru zabytków) należy prowadzić po uprzednim uzyskaniu opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 3) Dla dóbr kultury niewpisanych do rejestru zabytków dopuszcza się wymianę zabudowy w przypadku, gdy jest to uzasadnione względami ekonomicznymi, po uzyskaniu akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 4) Należy dążyć do weryfikowania i sukcesywnego wprowadzane do rejestru zabytków obiektów i obszarów ujętych w ewidencji dóbr kultury niewpisanych do rejestru zabytków.
- 5) Wprowadza się dwie strefy ochrony konserwatorskiej: obejmującą historyczne założenie dworskie oraz obejmującą Kościół parafialny p.w. Bożego Ciała wraz z cmentarzem przykościelnym, które wyznaczone zostały na rysunku planu nr 1.
- 6) Wszelkie prace porządkowe i renowacyjne w założeniach parkowych i pałacowo-parkowych należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz przy uwzględnieniu następujących zaleceń:
- a) prace melioracyjne powinny być projektowane i prowadzone w ten sposób aby nie niszczyć naturalnych zadrzewień, zwłaszcza tych, które rosną nad brzegami cieków wodnych;
- b) aleje i szpalery należy konserwować odtwarzając i uzupełniając ubytki tymi samymi gatunkami.
- 7) Należy dążyć do łącznego rozwiązywania problemów i sposobów ochrony oraz odnowy zabytkowych założeń parkowych i cmentarnych oraz towarzyszących im zabytkowych układów zabudowy;
- 8) Należy dążyć do zachowania i atrakcyjnego zagospodarowania cennego, historycznie ukształtowanego układu urbanistycznego wsi. Nie należy dopuszczać do wprowadzania nieodpowiednich funkcji, kolidujących z podstawowym kierunkiem zagospodarowania, przy jednoczesnym założeniu preferencji dla funkcji prestiżowych i kulturowych.
- 9) Ustala się ochronę stanowisk archeologicznych. W trakcie prowadzenia prac ziemnych w rejonie stanowisk archeologicznych inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór archeologiczny, a w razie naruszenia substancji zabytkowej stanowiska archeologicznego do przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych. Prace archeologiczne prowadzone będą na koszt inwestora. Na tego typu prace należy uzyskać zezwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
4. Ochronie w dziedzinie środowiska kulturowego podlegają następujące obiekty i tereny.
- 1) Dobra kultury wpisane do rejestru zabytków:
- a) Kościół parafialny p. w. Bożego Ciała, nr rej. 309/L z dn. 14 marca 1961.
- b) Plebania, nr rej. 362/L z dn. 18 grudnia 1962.
- c) Cmentarz przykościelny, nr rej. 783/L z dn. 28 grudnia 1987.
- d) Pałac i dwie oficyny, nr rej. 304/L z dn. 14 marca 1961.
- e) Ogród ozdobny, nr rej. 554 z dn. 6 maja 1980.
- 2) Dobra kultury ujęte w ewidencji zabytków: domy mieszkalne nr 10, 12–14, 16, 22, 25, 30–36, 38, 42–45, 53, 55, 61, 62, 65, 66, 70, 75, 85, 88, 92, 94, dom mieszkalny (obecnie poczta), budynki go-

spodarcze na posesjach o numerach: 38, 55, 65, 92.

3) Stanowiska archeologiczne występujące w obszarze AZP 67-18

a) Brzeg Głogowski:

- 11/41 – osada – okres wpływów rzymskich,
- 17/42 – osada – okres wpływów rzymskich,
- 2/40 – osada – okres wpływów rzymskich,
- 5/65 – osada – okres wpływów rzymskich, ślad osadniczy – średniowiecze,
- 4/74 – osada – okres wpływów rzymskich, ślad osadniczy – średniowiecze,
- 3/81 – osada – neolit, średniowiecze,
- 14/36 – cmentarzysko – halsztat, ślad osadniczy – średniowiecze,
- 18/4 – osada – okres wpływów rzymskich, średniowiecze,
- 16/39 – cmentarzysko – epoka brązu,
- 13/35 – osada – neolit, halsztat – okres lateński,
- 6/28 – osada – neolit, ślad osadniczy – średniowiecze,
- 12/34 – cmentarzysko – halsztat – okres lateński, ślad osadniczy – średniowiecze,
- 6/33 – osada – okres lateński, ślad osadniczy – okres wpływów rzymskich,
- 9/26 – osada – okres wpływów rzymskich,
- 15/27 – osada – okres wpływów rzymskich, średniowiecze,
- 7/80 – ślad osadniczy – epoka kamienia, średniowiecze, osada – wczesne średniowiecze,
- 1/60 – cmentarzysko – epoka brązu, okres wpływów rzymskich, XI w., osada – halsztat – okres lateński,

b) Kromolin:

- 6/64 – osada – okres lateński, ślad osadniczy – wczesne średniowiecze, średniowiecze,
- 3/63 – osada – okres lateński, wczesne średniowiecze, średniowiecze,
- 4/62 – osada – okres wpływów rzymskich, ślad osadniczy – średniowiecze,
- 2/72 – osada – okres lateński, ślad osadniczy – średniowiecze,

c) Wróblin Głogowski:

- 13/5 – ślad osadniczy – starożytność,
- 3/38 – ślad osadniczy – okres wpływów rzymskich, średniowiecze,
- 2/12 – ślad osadniczy – epoka kamienia, wczesne średniowiecze, średniowiecze,

d) Zameczno:

- 7/90 – osada – epoka brązu – halsztat,
- 6/32 – ślad osadniczy – neolit, średniowiecze, osada – okres lateński,

e) Żukowice:

- 20/102 – ślad osadniczy – k. Łużycka, punkt osadniczy – k. Przeworska,
- 21/103 – ślad osadniczy – k. Łużycka, k. Przeworska,
- 19/79 – ślad osadniczy – epoka kamienia, okres wpływów rzymskich, średniowiecze,

R o z d z i a ł 3

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 11

Ustala się stawkę procentową w wysokości 2%, służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o których mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 12

Dla terenu objętego ustaleniami niniejszego planu tracą moc ustalenia:

1. Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowice, uchwalonego uchwałą nr XVIII/76/92 Rady Gminy Żukowice z dnia 30 kwietnia 1992 r. (Dz. U. Woj. Legnickiego nr 10, poz. 50), zmienionego uchwałami Rady Gminy Żukowice: od nr XIII/80/95 do nr XIII/94/95 z 28 grudnia 1995 r. (Dz. U. Woj. Legnickiego nr 23, poz. od 172 do 187); nr IX/77/99 z 15 grudnia 1999 r. (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego nr 26, poz. 442; nr IX/78/99 z 15 grudnia 1999 r. (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego Nr 62, poz. 747).
2. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przeznaczonych do zalesienia w gminie Żukowice uchwalonego uchwałą nr XXIII/165/2002 Rady Gminy Żukowice z dnia 14 lutego 2002 r.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żukowice.

§ 14

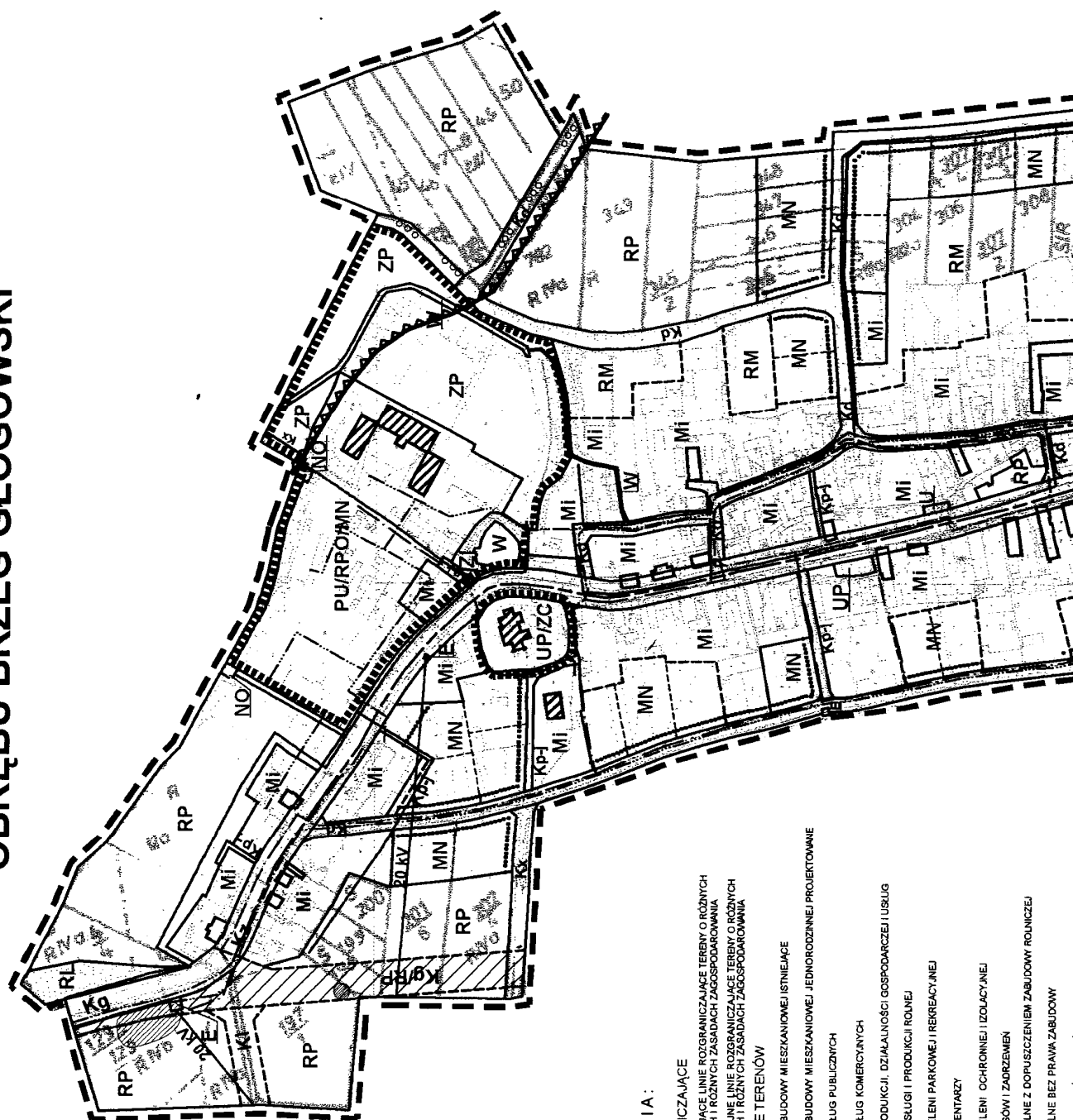
Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni, od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

GRZEGORZ ARYŻ

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Rady Gminy w Żukowicach z dnia 14 lutego 2005 r. (poz. 1297)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU BRZEG GŁOGOWSKI

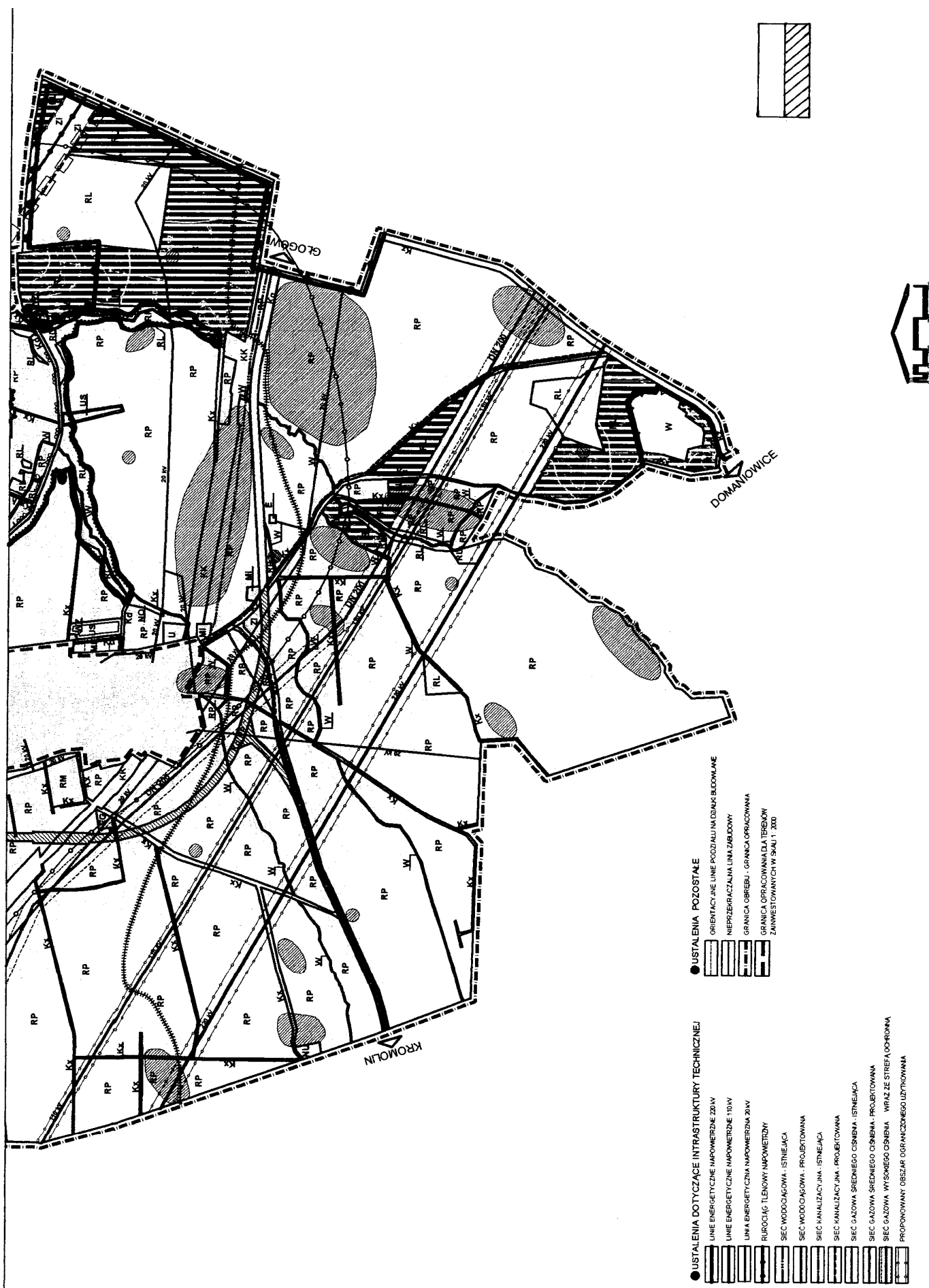


OZNACZENIA:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- ▬ OGRANICZAJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ▬ OGRANICZAJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- PRZYZNACZENIE TERENÓW
- MI TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ISTNIEJĄCE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ PROJEKTOWANE
- UP TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- U TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
- PU TERENY PRODUKCJI, DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ I USŁUG
- RPO TERENY OBSŁUGI I PRODUKCJI ROLNEJ
- ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ I REKREACYJNEJ
- ZC TERENY OŚWIATY
- ZI TERENY ZIELENI OCHRONNEJ I IZOLACYJNEJ
- RL TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
- RM TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ROLNICZEJ
- RP TERENY ROLNE BEZ PRAW ZABUDOWY



Wz	TERENY URZĄDZEN ZAOPATRZENIA W WODĘ
E	TERENY URZĄDZEN ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
NO	TERENY URZĄDZEN OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
● KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTURODOWEGO	
	ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARÓW ZAGROŻONYCH POWODZIĄ
	OBIEKTY ZABYTEKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
	OBIEKTY ZABYTEKOWE UJĘTE W EVIDENCJI ZABYTEKÓW
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBIEKTY OCHRONY KONSERWATORSKA
	GRANICA ŚCIEKÓW/OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
● USTALENIA DOTYCZĄCE KOMUNIKACJI	
Kk	TERENY KOLEI
Kg	TERENY DROGI GŁÓWNEJ, W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
	REZERWA TERENY DLA DROGI GŁÓWNEJ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
Kz	TERENY DROGI ZBIORCZEJ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
Ki	TERENY DROGI LOKALNEJ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
Kd	TERENY DROGI DOJAZDOWEJ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
Kx	TERENY DROG GOSPODARCZYCH
Kp1	TERENY DROG PIESZO-JEJZDNYCH I PIESZYCH
	STŁAKI TURYSTYCZNE PIESZO-ROWEROWE
● USTALENIA DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
	LINIE ENERGETYCZNE NAPIĘCIENIE 20 kV
	SIĘĆ WODOCIĄGOWA - ISTNIEJĄCA
	SIĘĆ WODOCIĄGOWA - PROJEKTOWANA
	SIĘĆ KANALIZACYJNA - ISTNIEJĄCA
	SIĘĆ KANALIZACYJNA - PROJEKTOWANA
	SIĘĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA - ISTNIEJĄCA
	SIĘĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA - PROJEKTOWANA
● USTALENIA POZOSTAŁE	
	ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁU NA CZĘŚCI BUDOWLANE
	NIEPRZEKRACZAJĄCA LINIA ZABUDOWY
	GRANICA OPRACOWANIA



1298

UCHWAŁA RADY GMINY W JANOWICACH WIELKICH

z dnia 17 lutego 2005 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania oraz przyznawania nauczycielom niektórych składników wynagrodzenia zatrudnionym w szkołach prowadzonych

przez Gminę Janowice Wielkie w 2005 r.

Na podstawie art. 30 ust. 6 i 6 a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r – Karta Nauczyciela (t.j. z 2003 r Dz. U. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) Rada Gminy w Janowicach Wielkich uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się regulamin określający wysokość stawek oraz warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, zasady wynagradzania za godziny nadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 2

1. Regulamin niniejszy ma zastosowanie do nauczycieli zatrudnionych w przedszkolu, szkole podstawowej i gimnazjum, prowadzonych przez Gminę Janowice Wielkie.

§ 3

1. Ilekcioć w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:
regulaminie – rozumie się przez to regulamin, o którym mowa w § 1,
2. Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.),
3. rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181),
4. organie prowadzącym szkołę – rozumie się przez to Gminę Janowice Wielkie,
5. szkole – należy przez to rozumieć: przedszkole, szkołę lub gminny zespół szkół dla których organem prowadzącym jest gmina Janowice Wielkie,
6. dyrektorze lub wicedyrektorze – należy rozumieć dyrektora lub wicedyrektora szkoły,
7. roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły, placówki oświatowej od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
8. klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
9. uczniu – rozumie się przez to także wychowanka,
10. tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 lub art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela i § 1 ust. 1 rozporządzenia,

11. zakładowej organizacji związkowej – rozumie się przez to Zarząd Oddziału ZNP w Janowicach Wielkich i Komisję Międzyzakładową NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Jeleniej Górze.

DODATEK MOTYWACYJNY

§ 4

1. Określa się roczną wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne w szkole jako wskaźnik procentowy płacy zasadniczej zatrudnionych w niej nauczycieli w wysokości 4%.
2. Ze wskazanej wyżej wielkości na dodatki motywacyjne dla nauczycieli pełniących funkcję dyrektora lub wicedyrektora wyodrębnia się 1,0% środków finansowych.
3. Wysokość dodatku motywacyjnego zależna jest od efektów pracy nauczyciela. Nauczycielowi może być przyznany dodatek motywacyjny, stanowiący procentowy wskaźnik wynagrodzenia zasadniczego w granicach od 0 – do 25%.

§ 5

1. Warunkiem przyznania nauczycielom dodatku motywacyjnego jest spełnienie wymogów określonych w § 4 rozporządzenia. Ponadto dodatek motywacyjny i jego przyznanie uzależnia się od spełnienia znacznej części następujących kryteriów w zakresie:
A. Osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, takich jak:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach, itp.,
 - b) wprowadzanie innowacji i różnorodności metodycznych w odniesieniu do zajęć dydaktycznych i wychowawczych,
 - c) przygotowanie i prowadzenie w ramach zespołów przedmiotowych lekcji otwartych z zastosowaniem innowacji i różnorodności metodycznych w odniesieniu do zajęć dydaktycznych i wychowawczych,
 - d) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami, opiekunami prawnymi jak również Peda-

gogiem szkolnym i Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną (PPP),

- e) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki, współpraca z Policją i instytucjami wspierającymi.

B. Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
- c) wzbogacenie własnego warsztatu pracy,
- d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
- e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
- f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- g) przestrzeganie dyscypliny pracy.

C. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

Ponadto dla dyrektora i wicedyrektora szkoły ustala się, poza wymienionymi powyżej, dodatkowe warunki przyznawania dodatku motywacyjnego:

- a) poprawne i terminowe opracowanie arkusza organizacyjnego,
- b) tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych, wyposażanie szkoły w odpowiednie środki dydaktyczne, niezbędny sprzęt,
- c) sprawowanie nadzoru pedagogicznego, w tym: realizacja programów nauczania, ocena pracy nauczycieli, opieka nad nauczycielami rozpoczynającymi pracę w zawodzie, zachęcanie do innowacji i eksperymentów, motywowanie do doskonalenia zawodowego, realizacja zaleceń i wniosków organu nadzoru pedagogicznego,
- d) współdziałanie z organem prowadzącym w zakresie realizacji zadań edukacyjnych i wychowawczych oraz realizacja wniosków i zaleceń organu prowadzącego, opracowanie i realizacja planu finansowego szkoły, pozyskiwanie środków pozabudżetowych, celowe i oszczędne wydatkowanie środków finansowych,
- e) właściwe i racjonalne organizowanie działalności administracyjno-gospodarczej, zgodne z potrzebami szkoły prowadzenie polityki kadrowej, dba-

łość o stan techniczny i estetykę obiektów szkolnych, racjonalne zarządzanie nieruchomością i majątkiem szkolnym,

- f) zapewnienie i przestrzeganie wymaganych prawem przepisów bhp i ppoż,
 - g) dbałość o właściwą atmosferę pracy i kształtowanie odpowiednich relacji międzyludzkich w stosunku do rodziców dzieci, współpracowników jak i podwładnych,
 - h) współpraca ze statutowymi organami szkoły i związkami zawodowymi.
2. Przyznawanie dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz wicedyrektora w granicach przyznanych środków finansowych ustala dyrektor szkoły.
 3. Przyznawanie dodatku motywacyjnego dla nauczyciela pełniącego funkcję dyrektora dokonywane jest przez Wójta Gminy Janowice Wielkie.

§ 6

1. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
2. Dodatek motywacyjny jest przyznawany pod warunkiem przepracowania w danej szkole sześciu miesięcy ,na okres sześć miesięcy.
3. Wysokość dodatku wylicza się proporcjonalnie do przepracowanego okresu. Dodatek ustala się dzieląc kwotę przez trzydzieści dni i mnożąc przez dni przepracowane.
4. Wypłatę dodatku motywacyjnego wstrzymuje się w przypadku wszczęcia w stosunku do nauczyciela postępowania dyscyplinarnego.
5. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielowi stażyscie, a ponadto za czas trwania urlopu dla poratowania zdrowia, urlopu macierzyńskiego i wychowawczego oraz w okresie przebywania w stanie nieczynnym.

DODATEK FUNKCYJNY

§ 7

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły przyznaje się miesięczny dodatek funkcyjny w wysokości:
 - a) dyrektorowi GZS do 50%,
 - b) wicedyrektorowi do 40%,
 - c) dyrektorowi przedszkola do 40%,
 - d) kierownikowi filii do 20%**pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.**
2. Dodatek funkcyjny w niżej określonych wysokościach przysługuje również nauczycielom realizującym dodatkowe zajęcia i zadania, do których zalicza się:
 - wychowawstwo klasy – 5%,
 - wychowawstwo w oddziale przedszkolnym – 5%,
 - opiekuna stażu (za jednego nauczyciela) – 3%,
 - opiekuna stażu (za dwóch i więcej nauczycieli) – 5%**pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.**
3. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły, w granicach ww. stawek, ustala Wójt Gminy Janowice Wielkie, uwzględniając między innymi wielkość szkoły, jej strukturę organizacyjną, łączną liczbę oddziałów, ilość stanowisk kierowniczych, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, wyniki i ja-

kość świadczonej pracy szkoły, osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze placówki, zaangażowanie w realizację zadań statutowych jak i określonych w planie budżetowym szkoły, współpracę z innymi jednostkami podległymi Radzie Gminy oraz warunki lokalowe i środowiskowe w jakich szkoła funkcjonuje.

4. Dla nauczyciela zajmującego inne stanowisko kierownicze jak i inne dodatkowe zadania wysokość dodatku funkcyjnego ustala dyrektor szkoły.
5. Dodatek funkcyjny na zasadach określonych w pkt 1 przysługuje również nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie. W tych wypadkach prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu pełnienia tych obowiązków i wygasa z pierwszym dniem miesiąca następującego po zaprzestaniu pełnienia tych obowiązków.
6. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, a jeżeli powierzenie stanowiska nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-7/135/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 7 ust. 5 – zdanie drugie i ust. 6).
7. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
8. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
9. Dodatki funkcyjne są przyznawane na okres pełnienia funkcji i wypłacane z góry.

§ 8

1. Nauczycielowi przysługuje tylko jeden dodatek funkcyjny, a w razie zbiegu tytułów do dwu lub więcej dodatków funkcyjnych, przysługuje dodatek wyższy, z zastrzeżeniem ust. 2
2. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków, o których mowa w § 7 ust. 2, nauczycielowi przysługuje dodatek funkcyjny z każdego z tytułów.
3. Dodatki funkcyjne przyznane z tytułu pełnienia obowiązków wychowawcy klasy przysługują za każdą klasę powierzoną nauczycielowi niezależnie od wymiaru czasu pracy.

DODATEK ZA WARUNKI PRACY

§ 9

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych dla zdrowia wa-

runkach określonych w przepisach § 6 i 7 rozporządzenia w wysokości:
– w warunkach trudnych – 15%,
– w warunkach szkodliwych i uciążliwych dla zdrowia – 15%.

2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od:
 - a) stopnia trudności lub uciążliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
 - b) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.Dodatek za prace w trudnych warunkach przysługuje:
 - a) nauczycielom prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – w wysokości 15% godzinnej stawki wynagrodzenia zasadniczego – proporcjonalnie do realizowanego wymiaru godzin.
 - b) nauczycielom prowadzącym zajęcia w klasach łączonych – w wysokości 15% godzinnej stawki wynagrodzenia zasadniczego – proporcjonalnie do realizowanego wymiaru godzin.
3. Wysokość dodatków za warunki pracy, z uwzględnieniem warunków, o których mowa wyżej, ustala dla nauczyciela dyrektor szkoły, a dla dyrektora i wicedyrektora Wójt Gminy.
4. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

DODATEK ZA WYSLUGĘ LAT

§ 10

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabywa prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-7/135/05 z dnia 24 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 10 ust. 1).
2. Do okresu, za który przysługuje dodatek za wysługę lat, wlicza się:
 - a) okres urlopu dla poratowania zdrowia,
 - b) okres nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby,
 - c) okres konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, jeżeli nauczyciel za wyżej wymienione okresy otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego,
 - d) oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
3. Przy ustalaniu prawa do dodatku za wysługę lat stosuje się zasady i normy wymienione w § 5 rozporządzenia oraz w art. 33 ust. 1 ustawy – Karta Nauczyciela.
4. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin przysługuje dodatek za wysługę lat proporcjonalnie do wymiaru wynagrodzenia.
5. Dodatek za wysługę lat wypłaca się w terminie wypłat wynagrodzenia i nie łączy się z zasiłkami z ubezpieczenia społecznego.

6. Dodatki za wysługę lat przyznaje dla nauczycieli dyrektor placówki, a dla dyrektora organ prowadzący.

GODZINY PONADWYMIAROWE I DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

§ 11

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za warunki pracy) przez miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla danego rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela np.:
płaca zasadnicza: $(4,16 \times 18) =$ stawka 1 godziny
płaca zasadnicza: $(4,16 \times 20) =$ stawka 1 godziny
2. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się, mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych w organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
4. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować, w związku z przyczynami, o których mowa niżej, traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.
Godzinami ponadwymiarowymi przypadającymi w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, są w szczególności:
 - 1) zawieszenie zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazd dzieci na wycieczki lub na imprezy,
 - 3) rekolekcje,
 - 4) udział nauczyciela w konferencji metodycznej,
 - 5) udział nauczyciela w szkoleniu bhp i ppoż,
 - 6) Dzień Edukacji Narodowej,
 - 7) choroba dziecka nauczania indywidualnego, trwająca nie dłużej niż tydzień.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielona w planie organizacyjnym.
6. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się jak za jedną godzinę ponadwymiarową.

7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu zgodnie z art. 39 ust. 4 Karty Nauczyciela.

NAGRODY I INNE ŚWIADCZENIA WYNIKAJĄCE ZE STOSUNKU PRACY

§ 12

1. Środki finansowe na nagrody w ramach funduszu nagród dla nauczycieli planowane są w budżecie gminy Janowice Wielkie w wysokości 1% planowanych środków na roczne wynagrodzenia osobowe nauczycieli, z tym że:
 - a) 80% środków pozostaje w dyspozycji dyrektora szkoły,
 - b) 20% środków funduszu w dyspozycji organu prowadzącego.
2. Nagrody nauczycielom przyznają:
 - a) ze środków, o których mowa w ust. 1 a – dyrektor szkoły,
 - b) ze środków, o których mowa w ust. 1 b – Wójt Gminy na wniosek dyrektora zaopiniowany przez radę pedagogiczną szkoły,
3. Nagrody przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach dyrektor szkoły po akceptacji Wójta Gminy może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.
4. Nagrody Wójta Gminy oraz dyrektora szkoły przyznawane są nauczycielom w szczególności za:

A. W zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:

 1. inspirowanie lub podejmowanie działań innowacyjnych w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji, dbałość o wysoką jakość zajęć dydaktycznych poprzez stałe podnoszenie poziomu wiedzy merytorycznej i metodycznej,
 2. osiąganie dobrych wyników w nauczaniu, potwierdzonych na sprawdzianach kompetencji, potwierdzonych wynikami nadzoru pedagogicznego lub oceną jej uczestników oraz zakwalifikowaniem się uczniów do udziału w zawodach, olimpiadach przedmiotowych, w konkursach, przeglądach i festiwalach co najmniej na szczeblu okręgowym (rejonowym), rozwijanie indywidualnych cech uczniów i wspomaganie ich wszechstronnego rozwoju, osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,
 3. przygotowywanie i wzorowe organizowanie uroczystości szkolnych lub środowiskowych takich jak: nadanie szkole lub placówce imienia, wręczenia sztandaru, dni patrona szkoły lub placówki,
 4. organizowanie imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych dla uczniów,
 5. prowadzenie działalności wychowawczej w klasie poprzez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach z interesującymi ludźmi, prawidłowe organizowanie wypoczynku dla dzieci i młodzieży,

6. udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami między innymi mającymi trudności w nauce lub pracy resocjalizacyjnej z uczniami.

B. W zakresie pracy opiekuńczo-wychowawczej:

1. zapewnianie pomocy i opieki uczniom pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych – będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej,
2. inspirowanie lub prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu, osiąganie dobrych wyników w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
3. organizację współpracy szkoły z rodzicami, jednostkami wspomagającymi działalność statutową szkoły takich jak służba zdrowia, Policja, stowarzyszenia itp.,
4. współpracę ze środowiskiem szkoły celem ujednolicenia procesu wychowawczego.

C. W zakresie inicjatywy własnej nauczyciela i dyrektora oraz innych zadań statutowych szkoły, polegających na:

1. udziale w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego, inspirowanie do doskonalenia zawodowego nauczycieli, podejmowanie działań na rzecz urządzenia i wyposażenia własnego warsztatu pracy, inicjowania różnorodnych działań rady pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
2. zaangażowaniu w prace na rzecz szkoły, kierowanie zespołem samokształceniowym, problemowym, współpraca z DODN,
3. udzielaniu aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela,
4. diagnozowaniu pracy szkoły, prawidłowej realizacji planu wydatków budżetowych i prawidłowym prowadzeniu dokumentacji związanym ze stanem inwentaryzacyjnym szkoły, pozyskiwaniu środków pozabudżetowych na rzecz szkoły,
5. aktywności własnej przy rekrutacji i pozyskiwaniu uczniów i wychowanków do szkoły,
6. zaangażowaniu w poprawę stanu technicznego i doposażenia bazy szkolnej, w tym prowadzenie remontów, inwestycji i prac wykonywanych we własnym zakresie,
7. inicjowanie i aktywne uczestnictwo w działaniach oświatowych na terenie gminy Janowice Wielkie.

§ 13

1. Wysokość nagrody Wójta Gminy nie może być niższa niż 100% stawki kwoty bazowej określonej w art. 30 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela,
2. Wysokość nagrody dyrektora szkoły nie może przekraczać 80% kwoty bazowej, o której mowa w ust. 1 oraz nie może być niższa niż 30% tej kwoty.

§ 14

1. Wójt Gminy może przyznać nagrodę Wójta z własnej inicjatywy.
2. Wniosek o nagrodę Wójta Gminy mogą zgłaszać:

- w stosunku do dyrektora:
 - c) radni Rady Gminy Janowice Wielkie,
 - d) pracownicy nadzoru pedagogicznego,
 - e) organizacje związków zawodowych,
- w stosunku do nauczyciela:
 - a) dyrektor szkoły,
 - b) zakładowe organizacje związkowe.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
4. W przypadku podjęcia inicjatywy wystąpienia ze stosownym wnioskiem przez inne podmioty niż dyrektor szkoły, wniosek każdorazowo wypełnia dyrektor szkoły uwzględniając sugestie występującego podmiotu.
5. Fakt zgłoszenia powyższej inicjatywy powinien nastąpić nie później niż do 10 września danego roku.
6. Wnioski o nagrodę Wójta Gminy winny być zaopiniowane przez radę pedagogiczną danej szkoły i organizację związkową do którego należy kandydat.
7. Wnioski o nagrody Wójta Gminy należy składać do 30 września danego roku.

§ 15

Wnioskowanie o przyznanie nagrody Wójta gminy nie wyłącza możliwości wnioskowania o inny rodzaj nagrody specjalnej dla nauczyciela,

§ 16

Za sprawowanie opieki nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych szkół w ramach „zielonych szkół” przysługuje dodatkowo wynagrodzenie jak za 10 godzin ponadwymiarowych tygodniowo.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 17

1. Wynagrodzenie osób zatrudnionych w niepełnym wymiarze czasu pracy wylicza się wg ich zaszeregowania płacowego proporcjonalnie do liczby godzin ich pracy.
2. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli przyjmuje się w oparciu o aktualnie obowiązujące rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu w sprawie wynagradzania nauczycieli.
3. Jeżeli średnie wynagrodzenie nauczycieli w poszczególnych stopniach awansu zawodowego w danym roku nie osiąga poziomu określonego w art. 30 ust. 3 i 4 ustawy – Karta Nauczyciela – należy zwiększyć wynagrodzenie o taki procent by uzyskać ustawowy poziom.
4. Regulamin został uzgodniony z:
 - a) Forum Związków Zawodowych – Oddział Dolnośląski we Wrocławiu.
 - b) Zarządem Oddziału ZNP w Janowicach Wielkich.
 - c) Komisją Międzyzakładową NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Jeleniej Górze.
5. Zmian w regulaminie dokonuje Rada Gminy Janowice Wielkie po uzgodnieniu treści z właściwymi strukturami związków zawodowych działających w oświacie.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowice Wielkie.

§ 19

Tracą moc uchwały Rady Gminy nr XX/88/2000 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 27 września 2000 r. w sprawie Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli w Gminie Janowice Wielkie oraz uchwała nr XXVIII/134/2001 z dnia 16 listopada 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli w Gminie Janowice Wielkie.

podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 roku i

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

SZYMON MŁODZIŃSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
w Janowicach Wielkich z dnia 17 lute-
go 2005 r. (poz. 1298)

WNIOSEK

o przyznanie Nagrody Specjalnej Wójta Gminy Janowice Wielkie

Po uzyskaniu opinii Rady Pedagogicznej w dniu *)
Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody Specjalnej Wójta Gminy Janowice Wielkie,

Pani /Panu/
(imię/imiona) (nazwisko)

Urodzonej /mu/
(data) (miejsce urodzenia)

.....
(wykształcenie) (stopień awansu zawodowego) (staż pracy pedagogicznej)

zatrudnionej /mu/ w

.....
(nazwa szkoły lub innej placówki, w której kandydat pracuje, stanowisko)

posiadającej /mu/ ocenę pracy

.....
(data i stopień)

.....
(dotychczas otrzymane nagrody Ministra, Kuratora, Inspektora, organu JST, Dyrektora – rok otrzymania)

- za następujące osiągnięcia:

.....

(w zakresie pracy dydaktycznej, wychowawczej, opiekuńczej, organizacyjnej, obok innych
zasług w treści umieścić również wykaz wydanych przez kandydata publikacji, dokumentacji
pomocy naukowych, programów nauczania i innych, w zakresie podnoszenia kwalifikacji).

Uzasadnienie

(Przy uzasadnieniu należy operować konkretami, podając daty (rok). Uzasadnienie winno
obejmować okres pracy po otrzymaniu ostatniej nagrody.)

* nie dotyczy wniosku o nagrodę dla dyrektora szkoły

.....
(organizacja związkowa)

.....
(wnioskujący)

1299

UCHWAŁA RADY GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 24 lutego 2005 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Długołęka

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.), oraz art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 16 grudnia 2004 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. Nr 281, poz. 2781), w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) Rada Gminy Długołęka uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała określa regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Długołęka, zwany dalej „Regulaminem”, w następującym brzmieniu:

1. Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

- 1) Gmina – Gmina Długołęka,
- 2) ustawa – ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.),
- 3) Zespół – Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Jednostek Oświatowych w Długołęce.

2. Wysokość stypendium szkolnego uzależniona jest od miesięcznej wysokości dochodu na 1 osobę w rodzinie ucznia, wg następujących przedziałów:

- 1) I grupa: miesięczna wysokość dochodu na 1 członka rodziny poniżej kwoty 200 zł;
- 2) II grupa: miesięczna wysokość dochodu na 1 członka rodziny od kwoty 200 zł do 250 zł;
- 3) III grupa: miesięczna wysokość dochodu na 1 członka rodziny od kwoty powyżej 250 zł do kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej – Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zm.).

3. Wysokość stypendium szkolnego w poszczególnych grupach, o których mowa w ust. 2, kształtuje się następująco:

- 1) I grupa – 80% maksymalnej wysokości stypendium wskazanej w art. 90d ust. 9 ustawy, zwanym dalej „stypendium w pełnej wysokości”,
- 2) II grupa – 60% stypendium w pełnej wysokości,
- 3) III grupa – 50% stypendium w pełnej wysokości.

4. Ustala się maksymalną kwotę indywidualnego uzupełnienia stypendium, w zależności od wystąpienia okoliczności podanych w art. 90d ust. 1 ustawy, w wysokości do 20% stypendium w pełnej wysokości, przy czym przyjmuje się wskaźnik 3% stypendium w pełnej wysokości, na każdą okoliczność występującą w rodzinie. W przypadku, kiedy okoliczność uzasadniająca przyznanie pomocy dotyczy dwóch lub więcej osób w rodzinie podlega ona zsumowaniu.

5. Ostateczną wysokość stypendium szkolnego ustala się jako sumę kwot wynikających z ust. 3 i 4.

6. Stypendia szkolne i zasiłki szkolne będą przyznawane na całkowite lub częściowe pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki, na cele szczegółowo wymienione w ust. 7.

7. Stypendia szkolne mogą być przeznaczone wyłącznie na:

- 1) zakup podręczników i innych pomocy o charakterze edukacyjnym (np. strój sportowy, przybory szkolne, opłaty za bilety do instytucji kultury),
- 2) udział w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udział w zajęciach edukacyjnych, realizowanych poza szkołą,
- 3) zakup posiłków w stołówce szkoły, internacie lub prowadzonej przez inny podmiot, (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/147/05 z dnia 22 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 1 ust. 7 pkt 3).
- 4) zakwaterowanie w bursie, internacie, stancji,
- 5) koszty związane z transportem, do i ze szkoły, środkami komunikacji publicznej.

8. Wypłata stypendiów szkolnych dokonywana będzie w okresach dwumiesięcznych, w formie czeku, realizowanego w Oddziale Banku Spółdzielczego w Długołęce lub w formie przelewu na bankowy rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy, do wysokości kwoty określonej w decyzji o przyznaniu stypendium.

9. Wypłata zasiłku szkolnego, w formach określonych w ust. 8, dokonywana będzie w terminie określonym w decyzji o przyznaniu zasiłku.

10. W terminie 2 miesięcy od dnia otrzymania stypendium lub zasiłku szkolnego należy przedłożyć w Zespole faktury, rachunki lub inne dokumenty potwierdzające poniesienie kosztów, o których mowa w ust. 7.

11. W przypadku niezrealizowania obowiązku, w terminie określonym w ust. 10, wypłata stypendium zostaje wstrzymana.

12. Zadania z zakresu udzielania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym realizuje Zespół.

§ 2

Wnioski o udzielenie stypendium szkolnego na okres od 1 stycznia 2005 r. do 30 czerwca 2005 r. składa się w Zespole w terminie do 31 marca 2005 r.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/147/05 z dnia 22 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 2).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długołęka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN FEDYK

1300

UCHWAŁA RADY GMINY W KOSTOMŁOTACH

z dnia 25 lutego 2005 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Kostomłotach uchwala się, co następuje:

§ 1

Uchwala się regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Kostomłoty w brzmieniu określonym poniżej.

§ 2

Pomoc materialna o charakterze socjalnym może być udzielana jako:

- stypendium szkolne,
- zasiłek szkolny.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 2).

§ 3

Uprawnionymi do otrzymania stypendium szkolnego są:

- 1) uczniowie szkół publicznych i niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych dla młodzieży i dla dorosłych oraz słuchacze publicznych kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych – do czasu ukończenia kształcenia, nie dłużej jednak niż do ukończenia 24 roku życia,
- 2) wychowankowie publicznych i niepublicznych ośrodków umożliwiających dzieciom i młodzieży upośledzonym umysłowo ze sprzężonymi niepełnosprawnościami, realizację odpowiednio obowiązku szkolnego i obowiązku nauki – do ukończenia realizacji obowiązku nauki,
- 3) uczniowie szkół niepublicznych nieposiadających uprawnień szkół publicznych dla młodzieży i dla doro-

ślących – do czasu ukończenia realizacji obowiązku nauki,

- 4) słuchacze niepublicznych kolegiów nauczycielskich i nauczycielskich kolegiów języków obcych – do czasu ukończenia kształcenia, nie dłużej jednak niż do ukończenia 24 roku życia, którzy znajdują się w trudnej sytuacji materialnej, wynikającej z niskich dochodów na osobę w rodzinie, w szczególności gdy w rodzinie tej występuje: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także gdy rodzina jest niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 3).

§ 4

1. Stypendium szkolne nie przysługuje uczniowi, który otrzymuje inne stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Uczeń, który otrzymuje inne stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych, może otrzymywać stypendium szkolne w wysokości, która łącznie z innym stypendium o charakterze socjalnym ze środków publicznych nie przekracza w okresie roku szkolnego dwudziestokrotności kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, a w przypadku słuchaczy kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych osiemnasto-

krotności kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

3. Uczeń może korzystać jednocześnie z pomocy o charakterze socjalnym i motywacyjnym.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 4).

§ 5

Uprawnionymi do otrzymania zasiłku szkolnego są osoby, o których mowa w § 3, znajdujące się przejściowo w trudnej sytuacji materialnej z powodu zdarzenia losowego.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 5).

§ 6

1. Formami stypendium szkolnego są:

- 1) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych, wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania, a także udziału w zajęciach edukacyjnych realizowanych poza szkołą,
- 2) pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, w tym w szczególności zakup podręczników i innych pomocy naukowych,
- 3) całkowite lub częściowe pokrycie kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania uczniów szkół ponadgimnazjalnych oraz słuchaczy kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych,
- 4) świadczenia pieniężne, jeżeli wójt uzna, że udzielanie stypendium w formach, o których mowa w pkt 1 i pkt 2, a w przypadku uczniów szkół ponadgimnazjalnych także w formie, o której mowa w pkt 3, nie jest możliwe, natomiast w przypadku słuchaczy kolegiów, o których mowa w pkt 3), udzielenie stypendium w formach, o których mowa w pkt 1–3, nie jest celowe.

2. Stypendium szkolne może być udzielone w jednej lub kilku formach jednocześnie.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 6 ust. 2).

§ 7

Formą zasiłku szkolnego może być świadczenie pieniężne na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym lub pomoc rzeczowa o charakterze edukacyjnym, raz lub kilka razy w roku, niezależnie od otrzymywanego stypendium szkolnego.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 7).

§ 8

1. Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym przyznaje wójt w drodze decyzji administracyjnej.

2. Wójt może upoważnić imiennie pracownika gminnej jednostki organizacyjnej do przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym. Upoważniony pracownik nie może być zatrudniony w ośrodku pomocy społecznej.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 8).

§ 9

1. Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym są przyznawane na:

- 1) wniosek rodziców albo pełnoletniego ucznia, po zaciągnięciu opinii odpowiednio dyrektora szkoły, kolegium nauczycielskiego, nauczycielskiego kolegium języków obcych, kolegium pracowników służb społecznych lub ośrodka, o którym mowa w § 3 pkt 2.

- 2) wniosek odpowiednio dyrektora szkoły, kolegium nauczycielskiego, nauczycielskiego kolegium języków obcych, kolegium pracowników służb społecznych lub ośrodka, o którym mowa w § 3 pkt 2.

2. Wniosek o udzielenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym i załączniki do wniosku nie podlegają opłacie skarbowej.

3. Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym mogą być również przyznawane z urzędu.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 9).

§ 10

1. Wniosek o przyznanie świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym zawiera w szczególności:

- 1) imię i nazwisko ucznia i jego rodziców,
- 2) miejsce zamieszkania ucznia,
- 3) rodzaj świadczenia, o jakie ubiega się wnioskodawca (stypendium szkolne, zasiłek szkolny), oraz pożądaną formę świadczenia inną niż forma pieniężna. W przypadku ubiegania się o pokrycie całkowitych lub częściowych kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych podaje się informacje o tych zajęciach i o podmiocie prowadzącym zajęcia edukacyjne,
- 4) dane uzasadniające przyznanie świadczenia.

2. Do wniosku o udzielenie pomocy materialnej załącza się zaświadczenie o wysokości dochodów, a w przypadku ubiegania się o stypendium szkolne przez ucznia, którego rodzina korzysta ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, zamiast zaświadczenia o wysokości dochodów przedkłada się zaświadczenie o korzystaniu ze środków pieniężnych z pomocy społecznej.

3. Wniosek o przyznanie stypendium szkolnego składa się w Urzędzie Gminy na dziennik podawczy do dnia 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchaczy kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych – do dnia 15 października danego roku szkolnego.

4. Wniosek o zasiłek szkolny można składać w Urzędzie Gminy na dziennik podawczy w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od wystąpienia zdarzenia uzasadniającego przyznanie tego zasiłku.

5. W uzasadniających przypadkach wniosków o przyznanie stypendium szkolnego może być złożony po upływie terminu, o którym mowa w ust. 3.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 10 ust. 1, 2, 3, 4 w części obejmującej wyrażenie „w terminie nie dłuższym niż dwa miesiące od wystąpienia zdarzenia uzasadniającego przyznanie tego zasiłku”, i ust. 5).

§ 11

1. Do opiniowania wniosków o udzielenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym wójt powoduje komisję stypendialną.
2. Skład komisji stypendialnej, tryb jej pracy oraz szczegółowe zadania ustala wójt w odrębnym zarządzeniu.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 11).

§ 12

1. Rodzice ucznia lub pełnoletni uczeń otrzymujący stypendium szkolne są zobowiązani niezwłocznie powiadomić wójta o ustaniu przyczyn, które stanowiły podstawę przyznania stypendium szkolnego.
2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do dyrektora szkoły, kolegium nauczycielskiego, nauczycielskiego kolegium nauki języków obcych, pracowników kolegium służb społecznych lub ośrodka, o którym mowa w § 3 pkt 2, w przypadku gdy dyrektor poweźmie informację o ustaniu przyczyn, które stanowiły podstawę przyznania stypendium szkolnego.
3. Stypendium szkolne wstrzymuje się albo cofa w przypadku ustania przyczyn, które stanowiły podstawę przyznania stypendium szkolnego.
4. Należności z tytułu nienależnie pobranego stypendium szkolnego podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
5. Wysokość należności podlegającej zwrotowi oraz termin zwrotu tej należności ustala się w drodze decyzji administracyjnej.
6. W przypadkach szczególnych, zwłaszcza jeżeli żądanie zwrotu wydatków na udzielone stypendium szkolne w całości lub w części stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie lub też niweczyłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie lub też niweczyłoby skutki udzielanej pomocy, wójt może odstąpić od żądania takiego zwrotu.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 12).

§ 13

Od decyzji o przyznaniu pomocy materialnej w określonej wysokości lub odmowy przyznania pomocy oraz wstrzymania i cofnięcia pomocy służy odwołanie.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 13).

§ 14

1. Miesięczna wysokość dochodu na osobę w rodzinie ucznia uprawniająca do ubiegania się o stypendium szkolne nie może być większa niż kwota, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).
2. Miesięczna wysokość dochodu na osobę w rodzinie ucznia uprawniająca do ubiegania się o stypendium szkolne ustala się na zasadach określonych w art. 8 ust. 3-13 ustawy, o której mowa w ust. 1, z tym że do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej, o których mowa w art. 90c ust. 2 i 3 ustawy o systemie oświaty.
3. Maksymalna wysokość stypendium szkolnego (stypendium w pełnej wysokości) nie może przekraczać miesięcznie kwoty stanowiącej dwukrotność kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.).
4. Stypendium szkolne miesięcznie nie może być niższe niż 80% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z późn. zm.).
5. Wysokość zasiłku szkolnego nie może przekroczyć jednorazowo kwoty stanowiącej pięciokrotność kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych.
6. Wójt ustala wysokość pomocy materialnej w granicach określonych w ust. 3 i 4 w każdej sprawie indywidualnie, kierując się: sytuacją dochodową ucznia i jego rodziny ustaloną zgodnie z ust. 1 i 2, innymi okolicznościami, o których mowa w § 3, wykorzystując opinię komisji stypendialnej w sprawie propozycji wysokości stypendium lub zasiłku.
7. Wójt opracuje szczegółowe zasady ustalania propozycji wysokości stypendium szkolnego przy zastosowaniu kryterium wysokości dochodu na osobę w rodzinie ucznia ubiegającego się o stypendium z uwzględnieniem sytuacji społecznej jego rodziny oraz okoliczności, o których mowa w § 3, którymi będzie kierowała się komisja stypendialna przy opiniowaniu wniosków.
8. Przy ustalaniu propozycji wysokości zasiłku szkolnego komisja stypendialna kieruje się indywidualną oceną skutków zdarzenia losowego, uzasadniającego złożenie wniosku. Zasady, o których mowa w pkt 7, mogą być pomocniczo stosowane przy ustalaniu propozycji wysokości zasiłku szkolnego przez komisję stypendialną.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 14).

§ 15

1. Stypendium szkolne jest przyznawane na okres nie dłuższy niż od września do czerwca w danym roku szkolnym, a w przypadku słuchaczy kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych – na okres nie dłuższy niż od października do czerwca w danym roku szkolnym.
2. Jeżeli forma stypendium szkolnego tego wymaga, stypendium szkolne może być realizowane w okre-

sach innych niż miesięczne lub jednorazowo, z tym że wartość stypendium szkolnego w danym roku szkolnym nie może przekroczyć łącznie dziesięciokrotności miesięcznego stypendium szkolnego w pełnej wysokości, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych – dziesięciokrotności miesięcznego stypendium szkolnego w pełnej wysokości.

3. Zasiłek szkolny przyznawany jest w formie świadczenia pieniężnego na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym lub w formie pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, raz lub kilka razy w roku.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 15).

§ 16

1. Pomoc materialna o charakterze socjalnym przyznawana w formie, o której mowa § 6 ust. 1 pkt 1, realizowana jest przelewem na rachunek bankowy podmiotu prowadzącego zajęcia edukacyjne.
2. Pomoc materialna o charakterze socjalnym przyznawana w formie, o której mowa § 6 ust. 1 pkt 2, realizowana jest poprzez dostarczenie za pośrednictwem szkół uczniom książek i pomocy naukowych, które zostały zgłoszone przez uczniów i zaakceptowane przez szkoły.
3. Pomoc materialna w formach, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2–3, może być realizowana także poprzez zwrot uprzednio zaakceptowanych wydatków, po przedstawieniu odpowiednich rachunków potwierdzających poniesione wydatki, w formie wypłaty gotówkowej z kasy urzędu lub przelewem na bankowy rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy rodziców ucznia (opiekunów prawnych) lub pełnoletniego ucznia. Szczegółowe warunki, jakie powinno spełniać rozliczenie zwrotu wydatków z tytułu pomocy rzeczowej, zostały uregulowane w odrębnym zarządzeniu wójta.
4. Świadczenia pieniężne z tytułu pomocy materialnej o charakterze socjalnym wypłacane są w kasie urzędu lub przelewem na rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy.

§ 17

1. Wnioski o przyznanie stypendium szkolnego w okresie od dnia 1 stycznia 2005 r. do 30 czerwca 2005 r. uczniom uprawnionym do ubiegania się o stypendium na zasadach określonych w niniejszym regu-

laminie, można składać w terminie do 31 stycznia 2005 r.

2. W uzasadnionych przypadkach termin, o którym mowa w ust. 1, może być przedłużony.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 17).

§ 18

1. Wnioski o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym złożone i rozpatrzone przed 31 grudnia 2004 r. rozpatruje się na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

2. Wnioski, o których mowa w ust. 1, dotyczące uczniów zamieszkałych na terenie Gminy, przekazuje się do Urzędu Gminy w terminie do dnia 31 stycznia 2005 r.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-16/148/05 z dnia 15 marca 2005 r. stwierdzono nieważność § 18).

§ 19

Warunki upoważniające do korzystania z pomocy materialnej o charakterze socjalnym przedstawiono w § 3 i § 13 Regulaminu.

§ 20

Wykonywanie obowiązków w zakresie świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym, zgodnie z postanowieniami Regulaminu, powierza się Wójtowi Gminy.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

KAZIMIERZ ŁAPA

1301

UCHWAŁA RADY GMINY KROTOSZYCE

z dnia 25 lutego 2005 r.

w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone

dla stanowisk w różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) i art. 42 ust. 7 pkt 3, w związku z art. 91 d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 179, poz. 1845) Rada Gminy Krotoszyce uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się zasadę proporcjonalności przy przeliczaniu na części etatów tygodniowy, obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym, obowiązkowym wymiarze godzin.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krotoszyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW KĄDZIOŁKA

1302

UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 1 marca 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r. oraz o prawidłowości prognozy długu Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice

Na podstawie art. 19 ust. 2, w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) i art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r. oraz o prognozie długu Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice.

Uzasadnienie

Uchwała nr XXIX/182/2005 Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z dnia 28 stycznia 2005 r. w sprawie budżetu miasta i gminy na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 7 lutego 2005 r.

- I. Z przedmiotowej uchwały wynika, że w budżecie miasta i gminy na 2005 r. zaplanowano deficyt w kwocie 3 217 704 zł. Jako źródło jego sfinansowania wskazano przychody pochodzące z emisji obligacji komunalnych. Planowany deficyt stanowi 10,3% dochodów budżetu miasta i gminy prognozowanych do osiągnięcia w 2005 r. i jego wielkość nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnej granicy długu, o której mowa w art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych. Wskazane źródło pokrycia deficytu budżetowego jest zgodne z art. 112 ust. 2 tejże ustawy.
- II. Do uchwały budżetowej załączono, zgodnie z art. 115 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, prognozę długu miasta i gminy na 2005 r. i lata następne oraz jego spłaty. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 r. z tytułu zaciągniętych zobowiązań w postaci kredytów, pożyczek i emisji obligacji wynosi 8 640 000 zł, co stanowi 27,6% zaplanowanych w tym roku dochodów. Spłata zadłużenia nastąpi w latach 2006–2015 i w każdym roku stosunek długu do planowanych dochodów nie przekroczy granicy ustalonej w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych na poziomie 60%.
Spłata rat kredytów i pożyczek wraz z odsetkami obciąża budżet na 2005 r. kwotą w wysokości 2 264 296 zł, co stanowi 7,2% planowanych dochodów i nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla opublikowania uchwały budżetowej.

Od uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych, służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

1303

UCHWAŁA II SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 4 marca 2005 r.

w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu zaplanowanego w budżecie Gminy Miejskiej Głogów na 2005 rok oraz prawidłowości załączonej do budżetu prognozy kwoty długu

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800, z 2002 roku Nr 113, poz. 984, z 2003 roku Dz. U. Nr 149, poz. 1454), w związku z art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jedn. z 2003 roku Dz. U. Nr 15, poz. 148, Dz. U. Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 873, Nr 166, poz. 1611, Nr 189, poz. 1851) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków składów orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, II Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej postanowił:

wydać pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu zaplanowanego w budżecie Gminy Miejskiej Głogów na 2005 rok oraz prawidłowości załączonej do budżetu prognozy kwoty długu.

Uzasadnienie

I. Uchwała nr XXVII/223/2005 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 10 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Gminy Miejskiej Głogów na rok 2005 wpłynęła do Regionalnej Izby Obrahunkowej we Wrocławiu – Zespołu w Legnicy 17 lutego 2005 roku.

- 1) Z przedmiotowej uchwały wynika, że Rada Miejska w Głogowie uchwaliła:
- | | |
|---|----------------|
| – dochody w wysokości | 118.612.142 zł |
| – wydatki w wysokości | 145.910.135 zł |
| – deficyt budżetowy w wysokości | 27.297.993 zł |
| – przychody budżetu | 34.730.037 zł |
| w tym: | |
| – kredyt | 30.000.000 zł |
| – spłata udzielonej przez Gminę pożyczki | 350.000 zł |
| – wolne środki wynikające z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych | 4.380.037 zł |
| – rozchody budżetu | 7.432.044 zł |
| w tym: | |
| – spłata pożyczek | 1.750.000 zł |
| – spłata kredytów | 5.682.044 zł |

2) Prognoza kwoty długu obejmuje lata 2005–2015.

II. Skład Orzekający stwierdza, że:

- 1) Wielkość deficytu zaplanowana na 2005 rok stanowi 23,01% planowanych dochodów, a wskazane źródła jego pokrycia są zgodne z art. 112 ust. 2 pkt 2, 3 i 6 ustawy o finansach publicznych.
- 2) Dług Gminy z tytułu zaciągniętych w latach poprzednich kredytów i pożyczek, według stanu na 31 grudnia 2004 roku, wynosił 26.305.939 zł i stanowił 22,48% dochodów wykonanych w 2004 roku.

Na 2005 rok w budżecie zaplanowano spłatę części zadłużenia w kwocie 7.432.044 zł oraz zaciągnięcie kredytu w wysokości 30.000.000 zł. Uwzględniając powyższe przychody i rozchody oraz zapewnienie umorzenia kwoty 2.500.000 zł pożyczki zaciągniętej w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, zadłużenie Gminy na koniec 2005 roku wzrośnie do wysokości 46.373.895 zł, a wskaźnik zadłużenia – do 39,10%. Przewiduje się, że w 2006 roku kwota długu gminy obniży się do 39.946.341 zł i w następnych latach będzie malała aż do całkowitej spłaty w 2015 roku. W okresie tym relacja kwoty zadłużenia do prognozowanych dochodów kształtować się będzie od 32,74% w 2006 roku, do 2,17% w 2014 roku, czyli nie przekroczy granicy 60%, wynikającej z art. 114 ustawy o finansach publicznych.

Spłata rat zaciągniętych zobowiązań wraz z odsetkami w 2005 roku wyniesie 7,98% planowanych dochodów, a w kolejnych latach będzie wahała się od 7,80% w 2006 roku, do 3,45% w 2015 roku i nie przekroczy progu 15%, o którym mowa w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

III. Niniejsza uchwała zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla ogłoszenia uchwały budżetowej.

Od niniejszej uchwały zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych Prezydentowi Miasta Głogowa przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

PRZEWODNICZĄCA
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

ALICJA SZWABOWICZ-SALA

1304

**UCHWAŁA II SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 4 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o prawidłowości załączonej do budżetu na 2005 rok
prognozy kwoty długu Gminy Jawor**

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. z 2001 roku Dz. U. Nr 55, poz. 577 ze zm.), w związku z art. 115 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jedn. z 2003 roku Dz. U. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków składów orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, II Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej postanowił:

wydać opinię pozytywną o prawidłowości załączonej do budżetu na 2005 rok prognozy kwoty długu Gminy Jawor.

Uzasadnienie

I. Uchwała nr XLV/240/05 Rady Miejskiej w Jaworze z 16 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Gminy Jawor na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu – Zespołu w Legnicy 24 lutego 2005 roku.

1) Z przedmiotowej uchwały wynika, że Rada Miejska w Jaworze uchwaliła:

– dochody w wysokości	40.278.215 zł
– wydatki w wysokości	39.385.081 zł
– nadwyżkę budżetu gminy w wysokości	893.134 zł
– przychody budżetu z tytułu zaciągnięcia kredytu	2.000.000 zł
– rozchody budżetu gminy - spłata kredytów i pożyczek	2.893.134 zł

2) Prognoza długu Gminy Jawor obejmuje lata 2005–2014.

3) Z załączonej do uchwały budżetowej prognozy wynika, że z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz wymagalnych zobowiązań, kwota długu Gminy Jawor na koniec 2004 roku wyniosła 7.896.706 zł i stanowiła 23,07% dochodów wykonanych w 2004 roku. Zaplanowana w budżecie gminy na 2005 rok spłata części tego zadłużenia w kwocie 523.000 zł, jak również zobowiązań wymagalnych spowoduje, że dług gminy na koniec 2005 roku wyniesie 6.840.616 zł, a jego relacja do planowanych dochodów obniży się do 16,98%. W kolejnych latach dług gminy będzie ulegał dalszemu zmniejszeniu i kształtować się będzie od 11,68% w 2006 roku do 0,92% w 2013 roku, aż do całkowitej spłaty w 2014 roku. W okresie objętym prognozą zadłużenie gminy nie przekroczy prognozy 60%, o którym mowa w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Natomiast spłata rat zaciągniętych zobowiązań wraz z odsetkami w poszczególnych latach stanowić będzie od 8,42% dochodów planowanych na 2005 rok do 0,89% (bez odsetek) w roku 2014, czyli mieścić się będzie w dopuszczalnej granicy 15% wynikającej z art. 113 ust. 1 cytowanej ustawy.

II. Niniejsza uchwała zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla ogłoszenia uchwały budżetowej.

Od niniejszej uchwały zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych Burmistrzowi Miasta Jawora przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

PRZEWODNICZĄCA
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
ALICJA SZWABOWICZ-SALA

1305

**UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 10 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r.
oraz o prawidłowości prognozy długu Miasta i Gminy Bierutów**

Na podstawie art. 19 ust. 2, w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) i art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r. oraz o prognozie długu Miasta i Gminy Bierutów.

Uzasadnienie

W wyniku analizy przedłożonej do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwały nr XXXIII/207/2005 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie budżetu miasta i gminy na 2005 rok Skład Orzekający stwierdził, co następuje:

W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

1. dochody budżetowe	13.657.062 zł
2. wydatki budżetowe	14.094.245 zł
w tym: wydatki na obsługę długu	364.000 zł
3. deficyt budżetu	437.183 zł
4. przychody z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek	1.710.000 zł
5. rozchody budżetu z tytułu spłaty rat kredytu i pożyczki	1.272.817 zł

Z przedłożonej prognozy kwoty długu Miasta i Gminy Bierutów wynika, że na koniec 2005 roku dług będzie dotyczyć zaciągniętych w latach poprzednich kredytów i pożyczek. Prognozowana kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 5.380.052 zł, co stanowi 39,4% planowanych w tym roku dochodów budżetu. Dług przewidywany zarówno na koniec 2005 roku, jak w kolejnych latach objętych prognozą długu, nie przekracza 60% planowanych dochodów w danym roku budżetowym, tj. granicy określonej w art. 114 ustawy o finansach publicznych.

Z prognozy długu wynika, że w 2005 roku i latach następnych wskaźnik udziału łącznej kwoty przypadających do spłaty w danym roku budżetowym rat kredytów i pożyczek oraz potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wraz z należnymi w danym roku odsetkami w planowanych na dany rok budżetowy dochodów nie przekroczy ustawowej granicy 15% (art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych). W 2005 roku wskaźnik ten przewidywany jest na poziomie 12%.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla opublikowania uchwały budżetowej.

Od uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych, służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

1306

**UCHWAŁA II SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 11 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu zaplanowanego
w budżecie Gminy Legnickie Pole na 2005 rok oraz prawidłowości załą-
czonej**

do tego budżetu prognozy kwoty długu

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. z 2001 roku Dz. U. Nr 55, poz. 577 ze zm.), w związku z art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jedn. z 2003 roku Dz. U. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków składów orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, II Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej postanowił:

wydać opinię pozytywną o możliwości sfinansowania deficytu budżetu gminy Legnickie Pole na 2005 rok oraz prawidłowości załączonej do tego budżetu prognozy kwoty długu

Uzasadnienie

- I. Uchwała nr XX/100/2005 Rady Gminy w Legnickim Polu z 2 lutego 2005 roku w sprawie budżetu gminy na rok 2005 wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu – Zespołu w Legnicy 14 lutego 2005 roku.

Z przedmiotowej uchwały wynika, że:

- 1) w budżecie Gminy Legnickie Pole na 2005 rok zaplanowano:

– dochody w wysokości	14.338.166 zł
– wydatki w wysokości	14.739.466 zł
– deficyt budżetowy w wysokości	401.300 zł
– przychody budżetu (pożyczka) w wysokości	900.000 zł
– rozchody budżetu w wysokości	498.700 zł

- 2) Prognoza kwoty długu obejmuje lata 2005 - 2017.

- II. Skład Orzekający stwierdza, że:

- 1) Wielkość deficytu zaplanowana na 2005 rok stanowi 2,80% planowanych dochodów, a wskazane źródło jego pokrycia jest zgodne z art. 112 ust. 2 pkt 3 ustawy o finansach publicznych.

- 2) Dług Gminy Legnickie Pole z tytułu zaciągniętych w latach poprzednich kredytów i pożyczek na koniec 2004 roku wynosił 3.967.709 zł, co stanowiło 44,30% dochodów wykonanych w roku 2004.

Zaplanowana na 2005 rok spłata zadłużenia w kwocie 498.700,- zł oraz zaciągnięcie nowej pożyczki w wysokości 900.000 zł spowoduje, że na koniec 2005 roku dług gminy wzrośnie do kwoty 4.369.010 zł i stanowić będzie 30,47 % planowanych na 2005 rok dochodów. W kolejnych dwóch latach dług gminy w stosunku do prognozowanych dochodów wzrośnie do 39,22% w 2006 roku i 32,60% w 2007 roku. W dalszym okresie dług gminy będzie ulegał stopniowemu zmniejszaniu od 28,27 % prognozowanych dochodów w roku 2008 do 1,66% w roku 2016.

Rozłożona na 13 lat spłata tych zobowiązań nie spowoduje przekroczenia progów, o którym mowa w art. 113 ust. 1 i art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

- III. Niniejsza uchwała zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla ogłoszenia uchwały budżetowej.

Od niniejszej uchwały zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych Wójtowi Gminy w Legnickim Polu przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

PRZEWODNICZĄCA
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

ALICJA SZWABOWICZ-SALA

REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU

z dnia 11 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r.
oraz o prawidłowości prognozy długu Gminy Wołów**

Na podstawie art. 19 ust. 2, w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) i art. 115 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o możliwości sfinansowania deficytu budżetu na 2005 r. oraz o prognozie długu Gminy Wołów.

Uzasadnienie

Uchwała nr XXX/203/05 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie budżetu Gminy na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 4 lutego 2005 r.

- I. Z przedmiotowej uchwały wynika, że w budżecie gminy na 2005 r. zaplanowano deficyt w kwocie 1 835 109 zł. Jako źródła jego sfinansowania wskazano przychody pochodzące z pożyczek i kredytów oraz wolne środki. Planowany deficyt stanowi 4,8% dochodów budżetu gminy prognozowanych do osiągnięcia w 2005 r. i jego wielkość nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnej granicy długu, o której mowa w art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych. Wskazane źródła pokrycia deficytu budżetowego są zgodne z art. 112 ust. 2 tejże ustawy.
- II. Do uchwały budżetowej załączono, zgodnie z art. 115 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, prognozę długu gminy na 2005 r. i lata następne oraz jego spłaty. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 r. z tytułu zaciągniętych zobowiązań w postaci kredytów, pożyczek i emisji obligacji wynosi 15 879 556 zł, co stanowi 41,2% zaplanowanych w tym roku dochodów. Spłata zadłużenia nastąpi w latach 2006–2018 i w każdym roku stosunek długu do planowanych dochodów nie przekroczy granicy ustalonej w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych na poziomie 60%.
Spłata rat kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych wraz z odsetkami obciąża budżet na 2005 r. kwotą w wysokości 3 261 891 zł, co stanowi 8,4% planowanych dochodów i nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla opublikowania uchwały budżetowej.

Od uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych, służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCA
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

EWA PUDŁO

1308

**UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 11 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o prawidłowości załączonej do budżetu na 2005 rok
prognozy długu Gminy Udanin**

Na podstawie art. 19 ust. 2, w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) i art. 115 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o załączonej do budżetu Gminy Udanin na 2005 rok prognozie długu gminy.

Uzasadnienie

Uchwała nr XXIX/83/2005 Rady Gminy Udanin z dnia 15 lutego 2005 r. w sprawie budżetu Gminy Udanin na rok 2005 wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 23 lutego 2005 r.

Do uchwały budżetowej załączono, zgodnie z art. 115 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych, prognozę długu gminy na 2005 r. i lata następne oraz jego spłaty. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 r. z tytułu zaciągniętych zobowiązań w postaci kredytów i pożyczek wynosi 684.000 zł, co stanowi 7,2% zaplanowanych w tym roku dochodów. Spłata zadłużenia nastąpi w latach 2005–2009 i w każdym roku stosunek długu do planowanych dochodów nie przekroczy granicy ustalonej w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych na poziomie 60%.

Kwota rat kredytów wraz z odsetkami, przypadająca do spłaty w 2005 r. wynosi 518.000 zł, co stanowi 5,4% planowanych dochodów i nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Uchwała niniejsza zgodnie z art. 115 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych podlega opublikowaniu w trybie przewidzianym dla opublikowania uchwały budżetowej.

Od uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych, służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

EWA PUDŁO

1309

**UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 14 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o prawidłowości załączonej do uchwały budżetowej na
rok 2005 prognozy kwoty długu Gminy Domaniów**

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.), w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego załączonej do uchwały XX/149/05 Rady Gminy Domaniów z dnia 17 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Gminy Domaniów na 2005 rok.

Uzasadnienie

Uchwała nr XX/149/05 Rady Gminy Domaniów z dnia 17 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Gminy Domaniów na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 24 lutego 2005 roku.

Na podstawie przedłożonej uchwały Skład Orzekający stwierdził, co następuje.

1. W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

Dochody budżetowe	7.919.497 zł
Wydatki budżetowe	7.417.607 zł
w tym: obsługa długu	282.120 zł
Nadwyżka budżetu (poz. 1 – poz. 2)	501.890 zł
Rozchody z tytułu spłaty kredytów i pożyczek	501.890 zł

2. Do uchwały budżetowej załączono prognozę kwoty długu na koniec 2005 roku i lata następne oraz jego spłaty. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 2.101.810 zł, co stanowi 26,5 % zaplanowanych w tym roku dochodów. Spłata zadłużenia przewidywana jest w latach 2006–2012 i w każdym roku udział kwoty długu do planowanych dochodów nie przekroczy granicy ustalonej w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, tj. 60%.

Łączna kwota spłat kredytów i pożyczek oraz odsetek obciążających w 2005 roku budżet wynosi 784.010 zł, co stanowi 9,9% planowanych dochodów. Wskaźnik ten, zarówno w 2005 roku jak i w latach następnych, nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach.

3. Podstawą sporządzenia przedmiotowej opinii jest uchwalony budżet oraz załączona do budżetu prognoza kwoty długu (art. 115 u.o.f.p.). Za prawidłowe planowanie budżetu i prognozy długu odpowiedzialność ponoszą organy gminy, gdyż przyczyną ewentualnego naruszenia prawa, polegającego na przekroczeniu ustawowych progów zadłużania się (art. 113 i 114 u.o.f.p.) jest najczęściej nieprawidłowe planowanie.

Niniejsza uchwała podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

1310

**UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ WE WROCŁAWIU**

z dnia 14 marca 2005 r.

**w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu oraz o
prawidłowości załączonej do uchwały budżetowej na rok 2005 prognozy
kwoty**

długu Gminy Przeworno

Na podstawie art. 13 pkt 2 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.), w związku z art. 115 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 148 ze zm.) oraz zarządzenia nr 4/2003 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 czerwca 2003 roku w sprawie powołania przewodniczących i członków Składów Orzekających w sprawach dotyczących jednostek samorządu terytorialnego i ich związków wchodzących w skład Województwa Dolnośląskiego, Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu postanowił:

wydać pozytywną opinię o:

- 1) możliwości sfinansowania deficytu budżetu zaplanowanego na 2005 rok,
- 2) prognozie kształtowania się kwoty długu publicznego załączonej do uchwały XXIV/171/05 Rady Gminy w Przewornie z dnia 4 lutego 2005 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok.

Uzasadnienie

Uchwała nr XXIV/171/05 Rady Gminy w Przewornie z dnia 4 lutego 2005 roku w sprawie budżetu gminy na 2005 rok wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 15 lutego 2005 roku. Na podstawie przedłożonej uchwały Skład Orzekający stwierdził, co następuje.

1. W przedmiotowej uchwale zaplanowano:

Dochody budżetowe	7.907.050 zł
Wydatki budżetowe	8.064.162 zł
w tym: obsługa długu	46.000 zł
Deficyt budżetu (poz. 1 – poz. 2)	157.112 zł
Przychody z tytułu kredytu	340.000 zł
Rozchody z tytułu spłaty kredytów i pożyczek	182.888 zł

2. Do uchwały budżetowej załączono prognozę kwoty długu na koniec 2005 roku i lata następne oraz jego spłaty. Z przedstawionej prognozy wynika, że łączna kwota długu na koniec 2005 roku wynosi 441.551 zł, co stanowi 5,6% zaplanowanych w tym roku dochodów. Spłata zadłużenia przewidywana jest w latach 2006–2014 i w każdym roku udział kwoty długu do planowanych dochodów nie przekroczy granicy ustalonej w art. 114 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, tj. 60%. Łączna kwota spłat kredytów i pożyczek oraz odsetek obciążających w 2005 roku budżet wynosi 228.888 zł, co stanowi 2,9% planowanych dochodów. Wskaźnik ten, zarówno w 2005 roku jak i w latach następnych, nie przekracza dopuszczalnej 15% granicy określonej w art. 113 ust. 1 ustawy o finansach.

Niniejsza uchwała podlega opublikowaniu w terminie i trybie określonym w art. 115 ust. 2 ustawy o finansach publicznych.

Od niniejszej uchwały przysługuje zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

HENRYK KAMIENIECKI

1311



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 22 marca 2005 r.

OWR-4210-4/2005/3188/III-A/MB

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2, art. 23 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 27 stycznia 2005 r.
w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

przedsiębiorcy **FORTUM DZT SERVICE Sp. z o.o.**
z siedzibą w Świebodzicach

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 890013157,
zwanego w dalszej części decyzji Przedsiębiorstwem

**postanawiam
zatwierdzić taryfę dla ciepła**

ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik
do niniejszej decyzji,

na okres do dnia **31 października 2006 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 22 sierpnia 2001 r. na wytwarzanie ciepła nr WCC/1000/3188/U/W/3/2001/RW, w dniu 31 stycznia 2005 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej m.in. w zakresie wytwarzania ciepła, ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902) zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę obliczania jednostkowych kosztów oraz ustalania stawek opłat, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy, określonych na podstawie sprawozdania finansowego (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego).

Ustalając termin obowiązywania taryfy Prezes URE kierował się potrzebą ponownej weryfikacji kosztów po terminie spłaty zaciągniętego przez Przedsiębiorstwo kredytu inwestycyjnego.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt. 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Wincenty Rękas

FORTUM DZT SERVICE Sp. z o.o.
w Świebodzicach

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 22 marca 2005 r. nr OWR-4210-4/2005/3188/III-A/MB

I. Objaśnienie pojęć używanych w taryfie.

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902),
- 3) **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1751),
- 4) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,
- 5) **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – FORTUM DZT SERVICE Sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzicach, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła,
- 6) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy ze sprzedawcą,
- 7) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

- 8) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 9) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 10) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła lub odebrana od tego nośnika w ciągu godziny,
- 11) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę, największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 12) **warunki obliczeniowe:**
- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody,
- 13) **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym lub niezgodnie z umową.

II. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

FORTUM DZT SERVICE Sp. z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła na terenie Wałbrzycha na podstawie udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 22 sierpnia 2001 r.

Nr WCC/1000/3188/W/3/2001/RW, ze zmianą z dnia 29 czerwca 2004 r.

Nr WCC/1000/3188A/OWR/2004/GM.

III. Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego, w niniejszej taryfie wyodrębnia się jedną grupę taryfową odbiorców ciepła, którzy są zasilani bezpośrednio ze źródła ciepła sprzedawcy:

A1 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła eksploatowanego przez sprzedawcę na potrzeby ogrzewania obiektów Energia Pro Koncern Energetyczny S.A. Oddział w Wałbrzychu ul. Wysockiego 11.

IV. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat

Rodzaje stawek opłat	Jednostki	ADRES ŹRÓDŁA CIEPŁA	
		ul. Wysockiego 11 Wałbrzych	
		Grupa A1	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 267,15	7 645,93
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,61	45,88

*) stawki brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

V. Sposób obliczania opłat

Miesięczna opłata za zamówioną moc cieplną – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną,

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w miejscu rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonym w umowie, oraz stawki opłaty za ciepło.

VI. Warunki stosowania stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat obowiązują przy zachowaniu standardów jakościowych określonych w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- nielegalnego pobierania ciepła,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,

stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

VII. Wprowadzanie zmian stawek opłat

Taryfa po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy ciepła będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

PREZES ZARZĄDU

WIESŁAW NITKIEWICZ



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 23 marca 2005 r.

OWR-4210-3/2005/426/IV-A/CP

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2, art. 23 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 27 stycznia 2005 r.

**Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej – Oława
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Oławie**

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 93 2253 8860 0000
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do **28 lutego 2007 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 12 listopada 1998 na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/492/426/U/OT-6/98/AD ze zmianami:
nr WCC/492 A/426/W/3/2000/MJ z dnia 13 listopada 2000 r.,
nr WCC/492 B/426/W/3/2000/MJ z dnia 21 listopada 2000 r.,
nr WCC/492C/426/W/OWR/2002/HC z dnia 27 lutego 2002 r.,
nr WCC/492D/426/W/OWR/2002/HC z dnia 26 marca 2002 r.,
nr WCC/492E/426/W/OWR/2005/TT z dnia 17 stycznia 2005 r.,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/517/426/U/OT-6/98/AD ze zmianami:
nr PCC/517/S/426/U/3/99 z dnia 17 sierpnia 1999 r. oraz
nr PCC/517 A/426/W/3/2000/MJ z dnia 13 listopada 2000 r.

w dniu 28 stycznia 2005 r. r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej m.in. w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902) zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Oceny kosztów uzasadnionych służących do ustalenia bazowych cen i stawek opłat dokonano na podstawie uzasadnionych jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy, określonych z uwzględnieniem uzasadnionych jednostkowych kosztów wynikających z kosztów poniesionych w roku kalendarzo-

wym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy, na podstawie sprawozdania finansowego, zgodnie z przepisami o rachunkowości.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

ZASTĘPCA DYREKTORA

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Jadwiga Gogolewska

MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ OŁAWA Sp. z o.o.
ul. Nowy Otok 1
55-200 Oława

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 23 marca 2005 r. nr OWR 4210-3/2005/426/IV-A/CP

1. OBJAŚNIENIA POJĘĆ STOSOWANYCH W TARYFIE

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902),
- 3) **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004

r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1751),

- 4) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,
- 5) **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – Miejski Zakład Energetyki Ciepłej – Oława Sp. z o. o. z siedzibą w Oławie, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła oraz przesyłania i dystrybucji ciepła,

- 6) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- 7) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 8) **Ciepłownia Rejonowa** – ciepłownia przy ul. Nowy Otok 1 z kotłami opalonymi węglem kamiennym i olejem opałowym,
- 9) **Kotłownia Osiedlowa** – kotłownia przy ul. Lwowskiej 12 z kotłami opalonymi węglem kamiennym,
- 10) **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- 11) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- 12) **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- 13) **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- 14) **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- 15) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 16) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 17) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 18) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 19) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego od tego nośnika w ciągu godziny,
- 20) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,

- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 21) **warunki obliczeniowe:**
- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody,
- 22) **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym lub niezgodnie z umową.

2. ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej – Oława Sp. z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na terenie Oławy. Działalność prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 12 listopada 1998 r. na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/492/426/U/OT-6/ /98/AD ze zmianami:
 - z dnia 13 listopada 2000 r. nr WCC/492 A/426/W/ /3/2000/MJ,
 - z dnia 21 listopada 2000 r. nr WCC/492 B/426/W/ /3/2000/MJ,
 - z dnia 27 lutego 2002 r. nr WCC/492C/426/W/ /OWR/2002/HC,
 - z dnia 26 marca 2002 r. nr WCC/492D/426/W/ /OWR/2002/HC,
 - z dnia 17 stycznia 2005 r. nr WCC/492E/426/W/ /OWR/2005/TT,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/517/426/ /U/OT-6/98/AD ze zmianami:
 - z dnia 17 sierpnia 1999 r. nr PCC/517/S/426/ /U/3/99 oraz
 - z dnia 13 listopada 2000 r. nr PCC/517A/426/ /W/3/2000/MJ.

3. PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego w niniejszej taryfie wyodrębnia się następujące grupy taryfowe:

- Grupa A1** odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Rejonowej za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,
- Grupa A2** odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Rejonowej za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy,
- Grupa A3** odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Ciepłowni Rejonowej za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, grupowych węzłów cieplnych i zewnętrznych instalacji odbiorczych sprzedawcy,
- Grupa B** odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z Kotłowni Osiedlowej,
- Grupa C** odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z lokalnego źródła ciepła opalanego koksem,
- Grupa D** odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z lokalnych źródeł ciepła opalanych gazem.

4. RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

4.1. Ceny i stawki opłat

Odbiorcy zasilani z Ciepłowni Rejonowej

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość cen i stawek opłat netto		
		A1	A2	A3
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	58 619,69	58 619,69	58 619,69
	rata miesięczna	4 884,97	4 884,97	4 884,97
Cena ciepła	zł/GJ	20,61	20,61	20,61
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	9,95	9,95	9,95
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	11 020,46	15 528,26	16 941,72
	rata miesięczna	918,37	1 294,02	1 411,81
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	4,18	6,10	7,12

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość cen i stawek opłat brutto z VAT = 22%		
		A1	A2	A3
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	71 516,02	71 516,02	71 516,02
	rata miesięczna	5 959,67	5 959,67	5 959,67
Cena ciepła	zł/GJ	25,14	25,14	25,14
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	12,14	12,14	12,14
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	13 444,96	18 944,48	20 668,90
	rata miesięczna	1 120,41	1 578,71	1 722,41
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,10	7,44	8,69

Odbiorcy zasilani z Kotłowni Osiedlowej i lokalnych źródeł ciepła

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość stawek opłat netto		
		B	C	D
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	6 853,92	8 326,74	8 707,30
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	34,00	37,49	32,81

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość stawek opłat brutto z VAT = 22%		
		B	C	D
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/m-c	8 361,78	10 158,62	10 622,91
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,48	45,74	40,03

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ przedsiębiorstwo energetyczne planuje przyłączenia nowych odbiorców nieodpłatnie.

5. SPOSÓB OBLICZANIA OPŁAT

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc ciepłą – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc ciepłą lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wska-

zań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węża cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

6. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu standardów jakościowych określonych w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

7. WPROWADZANIE ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

PREZES ZARZĄDU

MICHAŁ WĘGŁOWSKI

1313



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OWR-4210-12/2005/460/II-A/DT

Wrocław, dnia 24 marca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 41, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692), w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 oraz Nr 173, poz. 1808),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 9 marca 2005 r.

przedsiębiorcy POLAR SA
z siedzibą we Wrocławiu

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 930756620
zwanego w dalszej części decyzji Przedsiębiorstwem

postanawiam

przedłużyć termin obowiązywania taryfy dla ciepła zatwierdzonej moją decyzją z dnia 10 lipca 2003 r. nr OWR-820/460-A/11/2003/II/DT, do dnia 31 sierpnia 2005 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 9 marca 2005 r. znak: TE/62/2005, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania taryfy dla ciepła zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 10 lipca 2003 r. nr OWR-820/460-A/11/2003/II/DT.

Wniosek o przedłużenie terminu obowiązywania taryfy dla ciepła do dnia 31 sierpnia 2005 r. Przedsiębiorstwo uzasadniło zamiarem utrzymania cen na niezmiennym poziomie do czasu upływu terminu umów o dostawę ciepła przez dotychczasowych odbiorców.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek kierowano się przesłankami określonymi w art. 155 Kpa, zgodnie z którymi decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Zmianie dotychczas obowiązującej decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne i przemawia za tym słuszny interes strony.

Ponieważ spełnione są przesłanki warunkujące zmianę ostatecznej decyzji administracyjnej w trybie art. 155 Kpa, postanowiłem orzec jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Zgodnie z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Wincenty Rękas

1314

ZARZĄDZENIE STAROSTY WOŁOWSKIEGO

z dnia 7 marca 2005 r.

Na podstawie art. 86 ust. 7 oraz art. 6 pkt 15 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) ustalam:

§ 1

1. Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych funkcjonujących na terenie Powiatu Wołowskiego w roku 2005, wyliczony zgodnie z art. 6 pkt 15 ww. ustawy, odpowiednio:
 - 1) w Placówkach Rodzinnych:
 - a) Placówka Rodzinna nr 1 – 1719,89 zł,

- b) Placówka Rodzinna nr 2 – 1312,17 zł,
- c) Placówka Rodzinna nr 4 – 1317,33 zł,
- 2) w Powiatowej Wielofunkcyjnej Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej w Godzięcinie, w tym:
 - a) w Placówce Socjalizacyjnej – 1987,76 zł,
 - b) w Placówce Interwencyjnej – 1948,91 zł,
- 3) w Wielofunkcyjnej Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej „Wiosna” w Krzydlinie Małej – 1909,58 zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wołowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

JERZY WIĘCŁAWSKI

1315

ZARZĄDZENIE STAROSTY MILICKIEGO

z dnia 11 marca 2005 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej na terenie powiatu milickiego 2005 r.

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam następujący średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej na terenie powiatu milickiego w 2005 r.:

- 1. Dom Pomocy Społecznej w Krośnicach – 1704,09 zł
- 2. Dom Pomocy Społecznej w Miliczu – 1656,95 zł

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

STAROSTA

ALEKSANDER MAGUSIAK

ZARZĄDZENIE STAROSTY MILICKIEGO

z dnia 11 marca 2005 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka
w Domu Dziecka w Sułowie w 2005 r.**

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w 2005 r. w Domu Dziecka w Sułowie w wysokości 1930,00 zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

STAROSTA

ALEKSANDER MAGUSIAK

1317

OGŁOSZENIE STAROSTY LUBAŃSKIEGO

w sprawie zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych

Starosta Lubański na podstawie § 10 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 (Dz. U. z dnia 14 kwietnia 2003 r. Nr 62, poz. 560) informuje, iż przyjmuje zgłoszenia kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych.

Oferty można składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Lubaniu, ul. Mickiewicza 2, 59-800 Lubań, w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia.

STAROSTA

LUCJAN ŻELABOWSKI

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

- 1) na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,
- 2) w punktach sprzedaży:
 - Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
 - Oddziału Zamiejscowego w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
 - Oddziału Zamiejscowego w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
 - Oddziału Zamiejscowego w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-54, oraz dostępne w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl//dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego,

Dolnośląski Urząd Wojewódzki, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1