



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 stycznia 2005 r.

Nr 6

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

ROZPORZĄDZENIE:

- 149 – Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 27 grudnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia obwodów rybackich . . . 401

UCHWAŁY RAD POWIATÓW:

- 150 – Rady Powiatu Jeleniogórskiego z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów za osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych prowadzonych przez Powiat Jeleniogórski 402
- 151 – Rady Powiatu Złotoryjskiego z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania z ponoszenia opłat rodziców, których dzieci przebywają w rodzinach zastępczych 403
- 152 – Rady Powiatu Złotoryjskiego z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania z ponoszenia opłat rodziców dziecka, osoby pełnoletniej lub jej rodziców, a także opiekunów prawnych lub kuratorów tych osób, za pobyt dziecka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych 404
- 153 – Rady Powiatu w Polkowicach z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez powiat polkowicki za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze ze środków specjalnego funduszu nagród 405
- 154 – Rady Powiatu w Polkowicach z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców dziecka, osoby pełnoletniej lub jej rodziców, a także opiekunów prawnych lub kuratorów, w przypadku gdy dysponują dochodami dziecka, z opłat za pobyt dziecka lub osoby pełnoletniej w placówce opiekuńczo-wychowawczej 406
- 155 – Rady Powiatu w Polkowicach z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dziecka lub osoby pełnoletniej w rodzinie zastępczej 407
- 156 – Rady Powiatu Głogowskiego z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dziecka w rodzinie zastępczej 408
- 157 – Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 17 grudnia 2004 r. w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców dziecka, osób pełnoletnich lub ich rodziców, opiekunów prawnych lub kuratorów z odpłatności za pobyt dziecka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych znajdujących się na terenie Powiatu Średzkiego 409
- 158 – Rady Powiatu w Górze z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie zasad ustalania obowiązkowego wymiaru zajęć oraz udzielania zniżek dla nauczycieli w szkołach i placówkach podlegających Radzie Powiatu w Górze 410

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 159 – Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Spółdzielczą, Rodzinną, Łąkową i Objazdową w Kłodzku 412

160 – Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia limitu przeznaczonych do wydania w 2005 roku nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką	417
161 – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. zmieniająca uchwałę nr 135/XLIII/01 z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne	417
162 – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków”	419
163 – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania	424
164 – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej w formie pomocy doraźnej lub okresowej w postaci jednego gorącego posiłku dziennie	425
165 – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej	426
166 – Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Węglińca	426
167 – Rady Miejskiej Gminy Lwówek Śląski z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/160/04 z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali i budynków użytkowych, stanowiących mienie komunalne Gminy Lwówek Śląski na wnioski najemcy lub dzierżawcy oraz zasad najmu i dzierżawy lokali i budynków użytkowych	432
168 – Rady Miejskiej Gminy Lwówek Śląski z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zmiany w uchwale nr XLV/377/01 z dnia 27 listopada 2001 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2002–2006	433
169 – Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebnicy	433
170 – Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad przyznawania oraz zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy	434
171 – Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie Gminy Trzebnica, ustalenia regulaminów określających wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzeń: wysokości dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, mieszkaniowego i za warunki pracy oraz szczegółowego sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw	436
172 – Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/311/02 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie regulaminu przyznawania pensum dydaktycznego dla kadry kierowniczej oraz psychologów i pedagogów szkół i przedszkoli Gminy Trzebnica	439
173 – Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu	440
174 – Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla obszaru dzielnicy produkcyjno-składowo-usługowej w rejonie ulic Mazowiecka – Przemysłowa – Kopernika – granica administracyjna	441
175 – Rady Miejskiej w Głuszycu z dnia 17 grudnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste i zabudowanych na cele mieszkaniowe	462
176 – Rady Miejskiej w Głuszycu z dnia 17 grudnia 2004 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za usługi opiekuńcze	463

- 177 – Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 21 grudnia 2004 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: funkcyjnych, motywacyjnego oraz dodatków za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagradzania, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego 464

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY:

- 178 – Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 27 października 2004 r. w sprawie nadania statutu gminnej instytucji kultury o nazwie „Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Świerzawie” 469

149

**ROZPORZĄDZENIE
DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
WE WROCŁAWIU**

z dnia 27 grudnia 2004 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia obwodów rybackich

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym (Dz. U. z 1999 r. Nr 66, poz. 750 z późn. zm.)¹⁾ zarządza się, co następuje:

§ 1

W rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 6 stycznia 2004 r. w sprawie ustanowienia obwodów rybackich (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 8, poz. 192, Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 3, poz. 69, Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 1, poz. 1, Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 3, poz. 62, Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 1, poz. 8), w załączniku do rozporządzenia, w części „X ZLEWNIA RZEKI NYSA ŁUŻYCKA”, pkt X.6. „Obwód rybacki rzeki Lubsza nr 1” otrzymuje brzmienie:

„X.6. Obwód rybacki rzeki Lubsza nr 1

Obwód rybacki obejmuje wody rzeki Lubsza od jej źródła do linii prostej, łączącej punkt położony u zbiegu lewego brzegu rzeki Lubsza i prawego brzegu rzeki Nysa Łużyc-

ka z punktem położonym u zbiegu prawego brzegu rzeki Lubsza i prawego brzegu rzeki Nysa Łużycka wraz z wodami jej dopływów, z wyłączeniem wód rzek Kurka, Dopływ z Czernej i Wełnica oraz wód ich dopływów”.

§ 2

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, Lubuskiego, Wielkopolskiego, Opolskiego, Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 25 stycznia 2005 r.

DYREKTOR

RYSZARD KOSIERB

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 120, poz. 1268 oraz Dz. U. z 2001 r. Nr 81, poz. 875 i Nr 115, poz. 1229.

UCHWAŁA RADY POWIATU JELENIOGÓRSKIEGO

z dnia 26 listopada 2004 r.

w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów za osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych prowadzonych przez Powiat

Jeleniogórski

Na podstawie art. 12 pkt 10a i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) i art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Ilekcją w uchwale jest mowa o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć szkołę ponadgimnazjalną dla młodzieży funkcjonującą samodzielnie lub w zespole szkół,
- 2) uczniu – należy przez to rozumieć ucznia szkoły, o której mowa w pkt 1.

§ 2

Uczniom szkół prowadzonych przez Powiat Jeleniogórski może być przyznawane stypendium Starosty Jeleniogórskiego za znaczące osiągnięcia w nauce lub ukierunkowanych uzdolnieniach, zwane dalej „stypendium Starosty”.

§ 3

Stypendium Starosty może otrzymać uczeń po ukończeniu pierwszego roku nauki, który uzyskał ocenę z zachowania co najmniej dobrą i spełnia dodatkowo najmniej dwa kryteria z niżej wymienionych:

- 1) osiągnął w klasyfikacji rocznej średnią ocen co najmniej 4,5,
- 2) osiągnął wybitne wyniki w wybranej dziedzinie naukowej, aktywności twórczej lub sportowej,
- 3) był wyróżniany za aktywną postawę i zaangażowanie w pracy na rzecz szkoły lub środowiska lokalnego,
- 4) podejmuje działania (naukowe, społeczno-kulturalne) pogłębiające jego rozwój intelektualny.

§ 4

Wyłącza się prawo przyznania stypendium Starosty uczniowi, korzystającemu ze stypendium Prezesa Rady Ministrów lub Ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania.

§ 5

W przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia przez stypendystę obowiązków ucznia, Starosta może cofnąć przyznane stypendium.

§ 6

Traci moc uchwała nr III/16/02 Rady Powiatu Jeleniogórskiego z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych prowadzonych przez Powiat Jeleniogórski (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 11, poz. 267).

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Jeleniogórskiego.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ZBIGNIEW JAKIEL

UCHWAŁA RADY POWIATU ZŁOTORYJSKIEGO

z dnia 26 listopada 2004 r.

w sprawie określenia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania z ponoszenia opłat rodziców, których dzieci przebywają w rodzinach

zastępczych

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055), w związku z art. 79 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, zm. Dz. U. Nr 99, poz. 1001) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się zasady częściowego lub całkowitego zwalniania z ponoszenia opłat rodziców, których dzieci przebywają w rodzinach zastępczych.

§ 2

1. Zwalniania się całkowicie z ponoszenia odpłatności osoby zobowiązane, gdy dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 100% kwoty stanowiącej kryterium dochodowe. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-2/51/04 z dnia 30 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 1).
2. Częściowe zwolnienie z odpłatności może nastąpić, jeżeli wysokość dochodu na osobę przekracza kwotę, o której mowa w ust. 1, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) kwota zwolnienia w wysokości 85% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 100% do 125% kryterium dochodowego,
 - b) kwota zwolnienia w wysokości 75% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 125% do 150% kryterium dochodowego,
 - c) kwota zwolnienia w wysokości 65% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 150% do 175% kryterium dochodowego,
 - d) kwota zwolnienia w wysokości 55% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 175% do 200% kryterium dochodowego,
 - e) kwota zwolnienia w wysokości 45% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 200% do 250% kryterium dochodowego.

3. Pełną odpłatność ponoszą osoby zobowiązane, gdy dochód na osobę w rodzinie przekracza 250% kwoty stanowiącej kryterium dochodowe.

§ 3

Przy ustalaniu sytuacji materialnej rodziny niezależnie od jej dochodu bierze się pod uwagę następujące czynniki:

- 1) ponoszenie przez rodziców opłat za inne dzieci przebywające w rodzinach zastępczych i świadczeń alimentacyjnych;
- 2) występujące w rodzinie bezrobocie, długotrwała choroba, niepełnosprawność, straty powstałe w wyniku zdarzeń losowych, śmierci członka rodziny;
- 3) utrzymywanie się z dochodów jednego członka rodziny;
- 4) wychowywanie dzieci przez rodzica samotnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotoryjskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

JAN KOTYLAK

UCHWAŁA RADY POWIATU ZŁOTORYJSKIEGO

z dnia 26 listopada 2004 r.

w sprawie określenia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania z ponoszenia opłat rodziców dziecka, osoby pełnoletniej lub jej rodziców, a także opiekunów prawnych lub kuratorów tych osób, za pobyt dziecka

w placówkach opiekuńczo-wychowawczych

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055), w związku z art. 81 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, zm. Dz. U. Nr 99, poz. 1001) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się zasady częściowego lub całkowitego zwalniania z ponoszenia opłat rodziców, których dzieci przebywają w placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

§ 2

1. Zwalniania się całkowicie z ponoszenia odpłatności osoby zobowiązanej, gdy dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 100% kwoty stanowiącej kryterium dochodowe. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-2/50/04 z dnia 30 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 1).
2. Częściowe zwolnienie z odpłatności może nastąpić, jeżeli wysokość dochodu na osobę w rodzinie przekracza kwotę, o której mowa w ust. 1, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) kwota zwolnienia w wysokości 85% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 100% do 125% kryterium dochodowego,
 - b) kwota zwolnienia w wysokości 75% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 125% do 150% kryterium dochodowego,
 - c) kwota zwolnienia w wysokości 65% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 150% do 175% kryterium dochodowego,
 - d) kwota zwolnienia w wysokości 55% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 175% do 200% kryterium dochodowego,
 - e) kwota zwolnienia w wysokości 45% kwoty należnej, jeżeli dochód na osobę wynosi powyżej 200% do 250% kryterium dochodowego.

3. Pełną odpłatność ponoszą osoby zobowiązane, gdy dochód na osobę w rodzinie przekracza 250% kwoty stanowiącej kryterium dochodowe.

§ 3

Przy ustalaniu sytuacji materialnej rodziny, osób pełnoletnich lub ich rodziców, niezależnie od ich dochodu bierze się pod uwagę następujące czynniki:

- 1) ponoszenie przez rodziców, osoby pełnoletnie lub ich rodziców opłat za inne dzieci przebywające w placówkach opiekuńczo-wychowawczych i świadczeń alimentacyjnych;
- 2) występujące w rodzinie bezrobocie, długotrwała choroba, niepełnosprawność, straty powstałe w wyniku zdarzeń losowych, śmierci członka rodziny;
- 3) utrzymywanie się z dochodów jednego członka rodziny;
- 4) wychowywanie dzieci przez rodzica samotnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotoryjskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

JAN KOTYLAK

UCHWAŁA RADY POWIATU W POLKOWICACH

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez powiat polkowicki za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze ze środków

specjalnego funduszu nagród

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) i art. 49 ust. 2, w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081 i Nr 228, poz. 2258 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 179, poz. 1845) Rada Powiatu w Polkowicach uchwala, co następuje:

§ 1

W budżecie powiatu polkowickiego tworzy się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez powiat polkowicki za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze, w wysokości stanowiącej 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli.

§ 2

1. Nagrody z funduszu dzieli się na:
 - 1) nagrody dyrektorów, stanowiące 80% funduszu, o którym mowa w § 1 – przyznawane nauczycielom przez dyrektorów szkół/placówek,
 - 2) nagrody organu prowadzącego, zwane nagrodą starosty, stanowiące 20% funduszu, o którym mowa w § 1, przyznawane przez starostę dyrektorom szkół i placówek oraz nauczycielom w nich zatrudnionym.

§ 3

1. Starosta może przyznać nagrodę dyrektorowi, po przepracowaniu przez niego w danej szkole/placówce na stanowisku dyrektora co najmniej 1 roku, który spełnia następujące kryteria:
 - 1) wyróżnia się szczególną dbałością o atrakcyjną ofertę edukacyjną szkoły,
 - 2) prowadzi aktywne i efektywne działania promujące szkołę/placówkę,
 - 3) aktywizuje środowisko lokalne oraz organy szkoły/placówki do podejmowania działalności na rzecz jej rozwoju,
 - 4) doskonali się zawodowo, planuje i wspiera rozwój zawodowy nauczycieli,
 - 5) prowadzi dobrą współpracę z instytucjami wspierającymi działalność statutową szkoły/placówki,
 - 6) prawidłowo i racjonalnie prowadzi politykę kadrową i gospodaruje środkami finansowymi szkoły/placówki,
 - 7) dba o bazę dydaktyczną oraz bezpieczeństwo i higieniczne warunki do pracy i nauki w szkole/placówce,

łecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,

- 8) prowadzi działalność zgodnie z przepisami prawa oświatowego,
2. Starosta może przyznać nagrodę nauczycielowi, który spełnia kryteria określone w § 4 niniejszej uchwały.

§ 4

Dyrektor szkoły, placówki może przyznać nagrodę nauczycielowi po przepracowaniu przez niego w danej jednostce co najmniej 1 roku, który spełnia co najmniej 5 z następujących kryteriów:

- 1) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone wynikami z egzaminów: maturalnego lub z teoretycznego przygotowania zawodowego,
- 2) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach okręgowych lub centralnych ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęciach przez uczniów I–III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,
- 3) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
- 4) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe,
- 5) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie, szkole lub placówce przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach,
- 6) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
- 7) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
- 8) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącymi z rodzin ubogich lub patologicznych,
- 9) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży,
- 10) organizuje współpracę szkoły/placówki z instytucjami i organizacjami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii spo-

- 11) organizuje udział rodziców w życiu szkoły/placówki, rozwija formy współdziałania szkoły placówki z rodzicami,
- 12) doskonalą się zawodowo,
- 13) udziela aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela,
- 14) wzorowo wypełnia zadania wynikające z powierzonych funkcji,
- 15) aktywnie uczestniczy w tworzeniu i aktualizacji dokumentów prawa wewnątrzszkolnego.

§ 5

1. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród przyznaje się z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
2. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Starosty występuje:
 - 1) dyrektor szkoły/placówki – dla nauczyciela zatrudnionego w szkole/placówce,
 - 2) wydziały właściwe do prowadzenia spraw oświaty i pomocy społecznej – dla dyrektora szkoły/placówki,
 - 3) związki zawodowe zrzeszające nauczycieli – dla nauczycieli i dyrektorów.
3. Dyrektor może przyznać nauczycielowi nagrodę na wniosek jednego z organów szkoły/placówki lub z własnej inicjatywy.
4. Wniosek o przyznanie nagrody starosty lub nagrody dyrektora powinien zawierać następujące informacje:
 - 1) nazwa wnioskodawcy,
 - 2) imię i nazwisko nauczyciela,
 - 3) nazwa szkoły/placówki, w której nauczyciel/dyrektor pracuje,
 - 4) stopień awansu zawodowego nauczyciela, wykształcenie, pełnione stanowisko,
 - 5) staż pracy w danej szkole/placówce,

- 6) uzasadnienie dotyczące spełniania przez nauczyciela kryteriów określonych w § 4 lub spełniania przez dyrektora kryteriów określonych w § 3 ust. 1.
5. W przypadku, gdy nagrody przyznaje dyrektor z własnej inicjatywy potwierdza on spełnienie przez nauczyciela kryteriów jak w § 4.
6. Wnioski o przyznanie nagrody starosty składa się w terminie do 25 września każdego roku.
7. Wnioski, niezawierające wszystkich informacji określonych w ust. 4 pozostają bez dalszego biegu.
8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, dyrektor w ramach posiadanych środków finansowych może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie, z zastosowaniem przepisów § 4 niniejszej uchwały.
9. Nagrodę dyrektor/nauczyciel może otrzymać nie częściej niż raz na dwa lata, chyba że istnieją szczególnie uzasadnione okoliczności stanowiące o odstępieniu od tej zasady.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Polkowickiemu oraz Dyrektorom podległych szkół i placówek.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

PIOTR KOROBCZAK

154

UCHWAŁA RADY POWIATU W POLKOWICACH

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców dziecka, osoby pełnoletniej lub jej rodziców, a także opiekunów prawnych lub kuratorów, w przypadku gdy dysponują dochodami dziecka, z opłat za pobyt dziecka lub osoby pełnoletniej w placówce opiekuńczo-

-wychowawczej

Na podstawie art. 12 ust 11 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 137), art. 81 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001, Nr 102, poz. 1055) uchwała, co następuje:

§ 1

Całkowitemu zwolnieniu z opłat za pobyt dziecka oraz osoby pełnoletniej, o której mowa w art. 80 ust. 8 ustawy

z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwanej dalej ustawą, w placówce opiekuńczo-wychowawczej mogą podlegać rodzice, osoby pełnoletnie lub ich rodzice, a także opiekunowie prawni lub kuratorzy, w przypadku gdy dysponują dochodami dziecka, jeżeli dochód na osobę w rodzinie, dochód osoby pełnoletniej lub dochód dziecka nie przekracza 150% dochodu ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy, i jeżeli żądanie zwrotu kosztu utrzymania w placówce opiekuńczo-wychowawczej stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie, w szczególności z powodu:

- 1) całkowitej niezdolności do pracy,
- 2) długotrwałej choroby w rodzinie,
- 3) ponoszenia odpłatności za pobyt członka rodziny w placówce opiekuńczo-wychowawczej, rodzinie zastępczej lub innej jednostce organizacyjnej pomocy społecznej,
- 4) bezrobocia,
- 5) niepełnoletności rodzica dziecka, które przebywa w placówce opiekuńczo-wychowawczej.

§ 2

W przypadku gdy dochód rodziców, osoby pełnoletniej lub dochód dziecka przekracza wysokość dochodu, o którym mowa w § 1 i występuje co najmniej jeden z powodów wymienionych w § 1 pkt 1–5, można częściowo zwolnić rodziców dziecka, osobę pełnoletnią, jej rodziców, a także opiekuna prawnego lub kuratora, w przypadku gdy dysponują dochodami dziecka, z opłat za

pobyt dziecka, osoby pełnoletniej w placówce opiekuńczo-wychowawczej, w następującej wysokości:

Lp.	Wysokość dochodu	Wysokość zwolnienia
1.	powyżej 150% do 200%	95%
2.	powyżej 200% do 250%	85%
3.	powyżej 250% do 300%	75%
4.	powyżej 300% do 350%	65%
5.	powyżej 350% do 400%	50%
6.	powyżej 400% do 450%	25%
7.	powyżej 450%	0%

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Polkowickiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

PIOTR KOROBCZAK

155

UCHWAŁA RADY POWIATU W POLKOWICACH

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dziecka lub osoby pełnoletniej w rodzinie

zastępczej

Na podstawie art. 12 ust 11, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 137), art. 79 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001, Nr 102, poz. 1055) uchwała, co następuje:

§ 1

Całkowitemu zwolnieniu z opłat rodziców dziecka lub rodziców osoby pełnoletniej za pobyt dziecka oraz osoby pełnoletniej, o której mowa w art. 78 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwanej dalej ustawą, w rodzinie zastępczej mogą podlegać rodzice dziecka lub rodzice osoby pełnoletniej, jeżeli ich dochód nie przekracza 130% dochodu ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy, i jeżeli żądanie zwrotu kosztów utrzymania w rodzinie zastępczej stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie, w szczególności z powodu:

§ 2

wiązanej nadmierne obciążenie, w szczególności z powodu:

- 1) całkowitej niezdolności do pracy,
- 2) długotrwałej choroby w rodzinie,
- 3) ponoszenia odpłatności za pobyt członka rodziny w placówce opiekuńczo-wychowawczej, rodzinie zastępczej lub innej jednostce organizacyjnej pomocy społecznej,
- 4) bezrobocia,
- 5) niepełnoletności rodzica dziecka, które przebywa w rodzinie zastępczej.

W przypadku gdy dochód rodziców przekracza wysokość dochodu, o którym mowa w § 1 i występuje co najmniej

jeden z powodów wymienionych w § 1 pkt 1–5, można częściowo zwolnić rodziców z opłat za pobyt dziecka lub osoby pełnoletniej w rodzinie zastępczej, w następującej wysokości:

Lp.	Wysokość dochodu	Wysokość zwolnienia
1.	powyżej 130% do 200%	90%
2.	powyżej 200% do 300%	75%
3.	powyżej 300% do 400%	50%
4.	powyżej 400%	0%

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 maja 2004 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

PIOTR KOROBCZAK

156

UCHWAŁA RADY POWIATU GŁOGOWSKIEGO

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie określania zasad częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dziecka w rodzinie zastępczej

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z 2001 r. z późn. zm.), art. 79 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) oraz art. 54 § 2 i 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270) Rada Powiatu Głogowskiego po uwzględnieniu w całości skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 listopada 2004 r. o stwierdzenie nieważności uchwały nr XXII/196/2004 z dnia 7 września 2004 r. uchwała, co następuje:

§ 1

Przepisy uchwały stosuje się do rodziców dziecka przebywającego w rodzinie zastępczej, w tym także rodziców pozbawionych władzy rodzicielskiej lub rodziców, którym władza rodzicielska została zawieszona albo ograniczona.

§ 2

Ilekroć w dalszych postanowieniach uchwały jest mowa o:

1. rodzinie zastępczej – oznacza to osobę lub osoby działające na podstawie orzeczenia sądu lub umowy cywilno-prawnej, zapewniające opiekę i wychowanie dziecku pozbawionemu całkowicie lub częściowo opieki rodzicielskiej,
2. rodzinie – oznacza to osoby spokrewnione lub niespokrewnione pozostające w faktycznym związku, wspólnie zamieszkujące i gospodarujące.

§ 3

§ 4

Na wniosek rodziców, w przypadku ich trudnej sytuacji materialnej, potwierdzonej wywiadem środowiskowym, Starosta może całkowicie lub częściowo zwolnić z opłaty w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności:

1. występujące w rodzinie długotrwałe bezrobocie, przewlekła choroba, niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym,
2. utrzymywanie się rodziny z dochodów jednego członka rodziny,
3. posiadanie na utrzymaniu innych małoletnich dzieci i samotne ich wychowywanie,
4. ponoszenie przez rodziców opłat za inne dzieci przebywające w rodzinie zastępczej, w placówce opiekuńczo-wychowawczej lub innych placówkach pomocy społecznej,
5. straty powstałe w wyniku zdarzeń losowych.

Uchyla się uchwałę nr XXII/196/2004 Rady Powiatu Głogowskiego z dnia 7 września 2004 r. w sprawie określa-

nia zasad częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dziecka w rodzinie zastępczej.

§ 5

Do udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego i przekazania akt sprawy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu upoważnia się Starostę Głogowskiego.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, za wyjątkiem § 4 i 5, które wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

MAREK GROFFIK

157

UCHWAŁA RADY POWIATU W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 17 grudnia 2004 r.

w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców dziecka, osób pełnoletnich lub ich rodziców, opiekunów prawnych lub kuratorów z odpłatności za pobyt dziecka w placówkach opiekuńczo-

-wychowawczych znajdujących się na terenie Powiatu Średzkiego

Na podstawie art. 12 pkt 11 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1795) oraz art. 81 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) Rada Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała określa warunki częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców dziecka, osób pełnoletnich lub ich rodziców, opiekunów prawnych lub kuratorów, jeśli dysponują oni dochodami dziecka z opłat za pobyt dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej.

§ 2

Ilekoć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o ustawie – oznacza to ustawę z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.).

§ 3

Można zwolnić całkowicie z odpłatności, jeżeli:

1. dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 100% kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy,
2. dochód osoby samotnie gospodarującej nie przekracza 100% kryterium dochodowego ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy.

§ 4

Można zwolnić częściowo z odpłatności w następujących wysokościach:

Dochód przypadający na jedną osobę w rodzinie lub osobę samotnie gospodarującą wg art. 8 ustawy w %	Wysokość zwolnienia z opłaty określona w %
Powyżej 100% – 125%	85%
Powyżej 125% – 150%	75%
Powyżej 150% – 175%	65%
Powyżej 175% – 200%	55%
Powyżej 200% – 225%	45%
Powyżej 225% – 250%	35%
Powyżej 250%	pełna odpłatność

§ 5

W uzasadnionych przypadkach, niezależnie od posiadanego dochodu rodziny, lub osoby samotnie gospodarującej, na wniosek rodziców można całkowicie lub częściowo zwolnić z ponoszenia odpłatności, w szczególności ze względu na:

1. ponoszenie przez rodziców opłat za innych członków rodziny w domu pomocy społecznej lub innej placówce pomocy społecznej;
2. udokumentowaną długotrwałą chorobę;
3. niepełnosprawność;
4. wychowywanie innego dziecka;
5. zdarzenia losowe;
6. klęskę żywiołową.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Środzie Śląskiej.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 1 maja 2004 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

WŁADYSŁAW CZARKOWSKI

158

UCHWAŁA RADY POWIATU W GÓRZE

z dnia 29 grudnia 2004 r.

w sprawie zasad ustalania obowiązkowego wymiaru zajęć oraz udzielania zniżek dla nauczycieli w szkołach i placówkach podległych Radzie Powiatu

w Górze

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1 oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 marca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 200, poz. 1688, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055), oraz art. 42 ust. 7, art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 179, poz. 1845) Rada Powiatu w Górze uchwala, co następuje:

§ 1

Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określonych w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 1997 r. Nr 56, poz. 357 ze zm.) następująco:

1. Dyrektor szkoły (placówki):
 - a) liczącej do 8 oddziałów – 8 godz. tygodniowo,
 - b) liczącej od 9–16 oddziałów – 5 godz. tygodniowo,
 - c) liczącej 17 i więcej oddziałów – 3 godz. tygodniowo,
 - d) specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego – 4 godz. tygodniowo,
 - e) poradni psychologiczno-pedagogicznej – 8 godz. tygodniowo,
 - f) centrum kształcenia praktycznego i ustawicznego – 4 godz. tygodniowo.
2. Wicedyrektor odpowiednio o 4 godz. tygodniowo więcej niż dyrektor szkoły (placówki), o którym mowa w pkt 1.
3. Kierownik internatu – 10 godz. tygodniowo.
4. Kierownik internatu w specjalnym ośrodku szkolno-wychowawczym liczącym:
 - a) do 80 wychowanków – 10 godz. tygodniowo,
 - b) powyżej 80 wychowanków – 8 godz. tygodniowo.

5. Kierownik warsztatu szkolnego, kierownik szkolenia praktycznego – 10 godz. tygodniowo.
6. Zastępca kierownika, o którym mowa w § 1 pkt 3, 4 i 5 – odpowiednio o 4 godz. tygodniowo więcej niż kierownicy, o których mowa w pkt 3, 4 i 5.

§ 2

Ustala się obowiązkowy wymiar godzin dla:

1. Pedagoga, psychologa, logopedy – 22 godz. tygodniowo.
2. Bibliotekarzy bibliotek pedagogicznych – 30 godz. tygodniowo.
3. Doradców zawodowych – 25 godz. tygodniowo.

§ 3

1. Nauczyciele, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego i spowodowany jest:
 - a) odbywaniem praktyk zawodowych przez uczniów szkół,
 - b) wcześniejszym zakończeniem zajęć w ostatnich klasach szkółmają ustalony obowiązkowy wymiar godzin zajęć indywidualnie wg poniższych zasad.
2. Nauczyciele zatrudnieni w pełnym wymiarze zajęć, dla których plan zajęć wynikający z planów nauczania i organizacji pracy szkoły, w danym okresie roku szkolnego nie wyczerpuje obowiązującego tego

nauczyciela wymiaru godzin zajęć dydaktycznych lub przekracza ten wymiar, zobowiązani są do realizowania w innych okresach trwania roku szkolnego takiego wymiaru tygodniowej liczby godzin zajęć zwiększonego lub zmniejszonego, aby średni wymiar zajęć nauczyciela w ciągu roku szkolnego odpowiadał obowiązkowemu wymiarowi godzin zajęć określonego w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela.

3. Ustalony dla nauczyciela na zasadach określonych w § 3 ust. 2 wymiar godzin różny w poszczególnych okresach roku szkolnego nie może w okresach realizacji zwiększonego wymiaru godzin zajęć przekraczać z tego tytułu 1,25 etatu.
4. Plan zajęć ustalony wg zasad określonych w § 3 ust. 2, powinien być określony dla każdego nauczyciela w planie organizacyjnym na dany rok szkolny i podany nauczycielowi do wiadomości przed rozpoczęciem roku szkolnego.

§ 4

1. Dla nauczycieli, którym w planie organizacyjnym na dany rok szkolny przydzielono liczbę godzin przekraczającą tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć – godzinami ponadwymiarowymi są godziny zajęć realizowane ponadtygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć określony wg zasad ustalonych w § 3 ust. 2.
2. Dla nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze zajęć, realizujących różny wymiar zajęć w poszczególnych okresach roku szkolnego w umowie o pracę należy określić średni wymiar godzin zajęć dla całego okresu zatrudnienia.

§ 5

Dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin ustalonym zgodnie z art. 42 ust. 3 i ust. 7 pkt 3 przyjmuje się następujące zasady:

1. Godziny przydzielone w planie organizacyjnym dla poszczególnych stanowisk przelicza się na części etatu (do drugiego miejsca po przecinku) i sumuje się otrzymując w ten sposób wymiar zatrudnienia nauczyciela.
2. Jeżeli otrzymany wymiar określony zgodnie z § 5 pkt 1 przekracza jeden, to pozostała część wymiaru pracy traktowana jest jako godziny ponadwymiarowe z uwzględnieniem § 3.
3. Do ustalenia stawki za godzinę ponadwymiarową wynikającą z § 5 pkt 2 przyjmuje się to stanowisko, na którym nauczyciel ma niższy wymiar etatu.

§ 6

Nauczycieli kształcących w systemie zaocznym zatrudnionych w pełnym wymiarze godzin obowiązuje wymiar 648 godzin rocznie.

§ 7

1. Do obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych nauczycieli zatrudnionych w zaocznym systemie kształcenia zalicza się:
 - 1) godziny lekcji, ćwiczeń i zajęć praktycznych,
 - 2) godziny poprawiania i oceniania pisemnych prac kontrolnych i egzaminacyjnych (z wyjątkiem egzaminów wstępnych i dyplomowych), licząc poprawianie 4 prac za 1 godzinę zajęć,
 - 3) godziny nadzorowania egzaminów pisemnych (z wyjątkiem egzaminów wstępnych i dyplomowych) 2 godziny – 1 egzamin,
 - 4) godziny przeprowadzania egzaminów ustnych (z wyjątkiem egzaminów wstępnych i dyplomowych) 4 osoby – 1 godzina zajęć.
2. Do celów obliczania obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych przez godzinę zajęć lekcyjnych, ćwiczeń i konsultacji należy rozumieć jednostkę 45 minut, przez godzinę zajęć praktycznych – jednostkę 55 minut, przez godzinę pozostałych zajęć – 60 minut.
3. Rozliczanie z realizacji obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych nauczyciela szkoły kształcącej w systemie zaocznym następuje w każdym semestrze. W okresie semestru nauczyciel obowiązany jest realizować połowę obowiązkowego rocznego wymiaru zajęć.
4. Za podstawę rozliczenia przyjmuje się – według zapisów w dzienniku lekcyjnym – odbyte godziny zajęć wymienionych w ust. 1 i godziny usprawiedliwionej nieobecności w pracy liczone narastająco, aż do uzyskania połowy rocznego wymiaru godzin zajęć nauczyciela. Odbyte godziny zajęć wymienionych w ust. 1, godziny usprawiedliwionej nieobecności w pracy oraz godziny zajęć wynikające z ustalonego planu zajęć, a nierealizowane przez nauczyciela z przyczyn leżących po stronie pracodawcy przekraczające połowę wymiaru zajęć, są godzinami ponadwymiarowymi.

§ 8

Traci moc uchwała nr 2/XXXVIII/02 Rady Powiatu w Górze z dnia 27 marca 2002 r. w sprawie zasad ustalania obowiązkowego wymiaru zajęć oraz udzielania zniżek dla nauczycieli w szkołach i placówkach podległych Radzie Powiatu w Górze.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Górze.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU

EDWARD KOWALCZUK

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU

z dnia 29 października 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Spółdzielczą, Rodzinną, Łąkową

i Objazdową w Kłodzku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717), art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268 oraz z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804), oraz w związku z uchwałą nr XXXIV/211/2000 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 21 września 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Spółdzielczą, Rodzinną, Łąkową i Objazdową w Kłodzku, Rada Miejska w Kłodzku uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Spółdzielczą, Rodzinną, Łąkową i Objazdową w Kłodzku.
2. Ustalenia planu stanowią:
 - 1) niniejsza uchwała,
 - 2) rysunek planu w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
Oznaczenia graficzne rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 2

1. Uchwalony miejscowy plan jest obowiązującym przepisem gminnym w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej, który określa przeznaczenie terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu.
2. Dla obszaru objętego uchwalonym miejscowym planem określonego w § 4 tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka zatwierdzonego uchwałą nr 34/86 Miejskiej Rady Narodowej w Kłodzku z dnia 27 marca 1986 r.

§ 3

Ilekcroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Spółdzielczą, Rodzinną, Łąkową i Objazdową w Kłodzku,

- 3) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy prawne: ustawy wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały,
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren w granicach planu, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednimi symbolami, tak jak na rysunku planu,
- 6) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć podstawowe funkcje, pod które przeznaczona jest ograniczona liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednim symbolem teren na rysunku planu,
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym terenu – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca funkcję podstawową, bądź stanowi przeznaczenie alternatywne, jeżeli takie jest zapotrzebowanie rynkowe lub społeczne,
- 8) usługi komercyjne – należy przez to rozumieć usługową działalność dochodową przedsiębiorców, przedsiębiorstw lub innych podmiotów gospodarczych w zakresie świadczenia usług handlu, nieuciążliwego rzemiosła, gastronomii, obsługi komunikacyjnej związanych z funkcją terenu,
- 9) uciążliwości dla środowiska – rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie ludzi albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza: hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza i zanieczyszczenie powierzchni ziemi oraz wód odpadami i ściekami.

§ 4

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar położony w Kłodzku w rejonie ulic: Spółdzielczej, Rodzinnej, Łąkowej i Objazdowej. Teren ten określa rysunek planu.

§ 5

1. Dla obszaru objętego miejscowym planem ustala się następujące funkcje dla poszczególnych terenów:
 - 1.1 tereny usług oświaty oznaczone na rysunku planu symbolem **UO**,
 - 1.2 tereny usług komunikacji oznaczone na rysunku planu symbolem **KS**,
 - 1.3 tereny usług komercyjnych oznaczone na rysunku planu symbolem **UK**,
 - 1.4 tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczone na rysunku planu symbolem **EE**.

§ 6

Przedmiot ustaleń planu obejmuje:

- 1) granice opracowania planu,
- 2) przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) linie rozgraniczające ulice oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 5) zasady obsługi komunikacji terenu i powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym,
- 6) zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury i strefy ochronne,
- 7) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy, w tym również linie zabudowy i gabarytów obiektów,
- 8) zasady zagospodarowania terenu,
- 9) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
- 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi.

R o z d z i a ł I I

Przepisy szczegółowe

§ 7

Dla obszaru objętego miejscowym planem ustala się następujące przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne dla poszczególnych terenów i działek:

- 1 UK, 3 UK** – teren usług komercyjnych
4 KS/UK – teren usług komunikacji samochodowej i usług komercyjnych
2 EE – teren urządzeń elektroenergetycznych
5 KS – teren usług komunikacji samochodowej
6 UO – teren usług oświaty.

§ 8

Zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy

1 Teren 1 UK.

- 1.1. Ustala się jako przeznaczenie podstawowe teren usług komercyjnych.
- 1.2. Dopuszcza się modernizację i nadbudowę istniejącego obiektu do 2 ½ kondygnacji nadziemnych ze

zmianą jego formy architektonicznej na atrakcyjniejszą.

- 1.3. Dojazd i dojście do obiektu od ulicy Rodzinnej.
- 1.4. Bezwzględnie zachować istniejący na działce i w jej obrębie starodrzew.
- 1.5. Miejsca parkingowe dla obiektu w liniach rozgraniczających ulicy Rodzinnej.

2 Teren 2 EE.

- 2.1. Teren urządzeń elektroenergetycznych – stacja transformatorowa z obiektami towarzyszącymi – użytkowanie pozostawia się bez zmian. Dopuszcza się rozbudowę istniejącej stacji transformatorowej w liniach rozgraniczających istniejącej działki. Docełowo należy zlikwidować na działce istniejące i rozgałęźne słupy napowietrznej linii energetycznej z transformatorami i ich funkcje umieścić w obiekcie kubaturowym stacji transformatorowej.
- 2.2. Dojazd i dojście do obiektu od ulicy Rodzinnej.

3 Teren 3 UK.

- 3.1. Ustala się jako przeznaczenie podstawowe teren usług komercyjnych.
- 3.2. Dopuszcza się modernizację, rozbudowę i nadbudowę istniejącego na działce obiektu. Możliwość rozbudowy obiektu wyznaczają nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu.
- 3.3. Wysokość zabudowy 2 ½ kondygnacji nadziemnej. W kubaturze obiektu w części nadbudowanej dopuszcza się funkcję mieszkaniową związaną z funkcją obiektu (mieszkanie Inwestora).
- 3.4. Architektura obiektu może mieć charakter architektury regionalnej lub dobrej nowoczesnej architektury.
- 3.5. Dojazd i dojście do działki od ulicy Łąkowej.
- 3.6. W obrębie działki należy przewidzieć miejsca parkingowe.
- 3.7. Wzdłuż północnej i wschodniej granicy działki nasadzić zieleń izolacyjną średnio wysoką zgodnie z rysunkiem planu.

4 Teren 4 KS/UK.

- 4.1. Ustala się jako przeznaczenie podstawowe usługi komunikacji i usługi komercyjne.
- 4.2. Nieprzekraczalne linie zabudowy określa rysunek planu.
- 4.3. W przypadku garażu wielopoziomowego wysokość zabudowy 3 kondygnacje nadziemne. Część funkcji obiektu należy rozwiązać w kondygnacjach podziemnych.
- 4.4. Dla usług komercyjnych wysokość zabudowy 2 ½ kondygnacji nadziemnej. Parking i miejsca postojowe rozwiązać w granicach działki.
- 4.5. Wjazd i dojście do działki od ulicy Łąkowej.
- 4.6. Wzdłuż północnej granicy działki nasadzić zieleń izolacyjną.
- 4.7. Tymczasowa kotłownia osiedlowa użytkowana nie dłużej niż do tzw. „śmierci technicznej”. Dla utrzymania stanu technicznego obiektu na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie użytkowania wykonane mogą być naprawy bieżące i konserwacyjne.

5 Teren 5 KS.

Teren usług komunikacji – zespoły garaży samochodowych. Użytkowanie terenu pozostawia się bez zmian. Zakaz nadbudowy i rozbudowy obiektów. Dojścia i dojazdy do garaży od ulicy Spółdzielczej i Łąkowej zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.

6 Teren 6 UO.

Ustala się jako przeznaczenie podstawowe – teren usług oświaty.

Działka ta stanowi integralną część przyległej działki F 1 UO przeznaczonej pod Gimnazjum Miejskie z zabudową towarzyszącą (obiekty sportowe i tereny rekreacyjne).

Działkę tę proponuje się przeznaczyć pod obiekty sportowe (basen kryty, hala sportowa itp.) oraz pod urządzenia rekreacyjne.

Wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki nasadzić zieleń izolacyjną.

Utrzymać istniejący na działce starodrzew.

Dojazd i dojście do działki od ulicy Rodzinnej i Spółdzielczej.

§ 9

Zasady obsługi komunikacji terenu

Projektowany zespół zabudowy obsługiwać będą istniejące ulice dojazdowe: ul. Łąkowa, ul. Rodzinna i ul. Spółdzielcza.

Ulica dojazdowa F 01 KD – ul. Rodzinna, F 02 KD – ul. Spółdzielcza zakończona nawrotką;
linie rozgraniczające ulicy – 25 m
szerokość jezdni – 7 m

Ulica dojazdowa L 05 KL – ul. Łąkowa
linie rozgraniczające ulicy – 25 m
szerokość jezdni – 7 m

§ 10

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Jako elementy infrastruktury technicznej obszaru w granicach miejscowego planu ustala się istniejące i projektowane obiekty, urządzenia, sieci nadziemne i podziemne wraz z urządzeniami towarzyszącymi, służące zaopatrzeniu w energię elektryczną, wodę, gaz przewodowy oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych, wód deszczowych, roztopowych i usuwania odpadów:
2. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę dla celów pitnych, gospodarczych i technologicznych:
 - źródłem zaopatrzenia w wodę jest komunalny zakład wodociągowy, tj. miejskie ujęcia wody wraz z istniejącym układem przepompowni, magistrali i sieci wodociągowych,
 - projektowane sieci wodociągowe winny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, z uwzględnieniem warunków dostępności wody dla celów przeciwpożarowych.
3. Ustala się następujące zasady odprowadzania komunalnych ścieków sanitarnych i ścieków technologicznych:
 - odbiornikiem ścieków z terenów położonych w granicach miejscowego planu jest komunalna, biologiczno-mechaniczna oczyszczalnia ścieków,

usytuowana w północnej części miasta Kłodzka, w obrębie dzielnicy Ustronie,

- ścieki do istniejącej miejskiej oczyszczalni należy odprowadzać przy udziale istniejących kolektorów przesyłowych i sieci kanalizacyjnej oraz projektowanych odcinków tej sieci,
 - ustala się zasadę prowadzenia projektowanej sieci w liniach rozgraniczających istniejących i ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - ustala się możliwość odprowadzania ścieków technologicznych do kanalizacji sanitarnej, pod warunkiem wcześniejszego doprowadzenia ich składu do parametrów ścieków bytowych. Ścieki z parkingów i placów manewrowych należy odprowadzić do odbiornika poprzez separatory olejów, smarów i benzyn,
 - obowiązuje bezwzględny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bezpośrednio do gleby, ziemi, rowów melioracyjnych bądź cieków powierzchniowych.
4. Odprowadzenie wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.
 5. Zaopatrzenie w gaz:
Zaopatrzenie w gaz z istniejących miejskich sieci gazowniczych.
 6. Zaopatrzenie w energię elektryczną. Zaopatrzenie w energię elektryczną sieciami elektroenergetycznymi z istniejących sieci miejskich.
Istniejące linie napowietrzne przebiegające przez tereny przewidziane do zainwestowania należy skablować na warunkach określonych przez właściciela sieci.
 7. Zaopatrzenie w energię ciepłą.
Dla nowo projektowanych obiektów i zabudowy przewidzieć ogrzewanie w oparciu o paliwo ekologiczne.
 8. Ubrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych.
W oparciu o miejską sieć telekomunikacyjną na warunkach określonych przez lokalnych operatorów sieci.
 9. Nowo projektowane sieci należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic.
Wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków itp. oraz lokalizację urządzeń technicznych związanych z tymi sieciami wymagają uzyskania warunków technicznych od własnych dyspozytorów sieci.

§ 11

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska

Teren objęty miejscowym planem leży w zasięgu obszaru chronionego:

- zlewni chronionej rzeki Nysy Kłodzkiej,
 - głównego zbiornika wód podziemnych ONO, NR 340.
1. Wszelkie realizacje na obszarze objętym miejscowym planem nie mogą naruszać zasad ochrony środowiska naturalnego, pogarszać jego stanu lub uszczuplać jego walorów.
 2. Celem ochrony środowiska, gleby, wód powierzchniowych i wglębnych przed zanieczyszczeniem należy:
 - drogi dojazdowe, parkingi i chodniki wykonać jako utwardzone,
 - gospodarke ściekową oraz odprowadzenie wód opadowych rozwiązać w sposób określony w § 10,

- gospodarkę ciepłą rozwiązać w sposób określony w § 10,
- ustala się zakaz lokalizacji obiektów o funkcji uciążliwej dla środowiska,
- na wszystkich terenach objętych planem bezwzględnie zachować w nienaruszonym stanie istniejący starodrzew,
- uciążliwość obiektów leżących na terenach 3UK oraz 4KS/UK winna mieścić się w granicach działki.

R o z d z i a ł III

Przepisy końcowe

§ 12

Ustalenia dotyczące wartości nieruchomości

Konsekwencją uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wzrost wartości nieruchomości w granicach opracowania planu.

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Jednorazowa opłata pobierana będzie w przypadku zbywania nieruchomości przez właściciela.

§ 13

Ustalenia końcowe

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i na tablicach ogłoszeń Rady Miejskiej w Kłodzku.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

KRZYSZTOF OKTAWIEC

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO M. KŁODZKA DLA TERENU POŁOŻONEGO MIĘDZY ULICAMI : SPÓŁDZIELCZA RODZINNA, ŁAKOWĄ I OBJAZDOWĄ.

RYSUNEK PLANU SKALA 1:500

O Z N A C Z E N I A

USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU

UZNACZENIA LINIOWE
GRANICE OPRAĆWIANIA PLANU MIEJSCOWEGO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

UO
UK
UE
ES

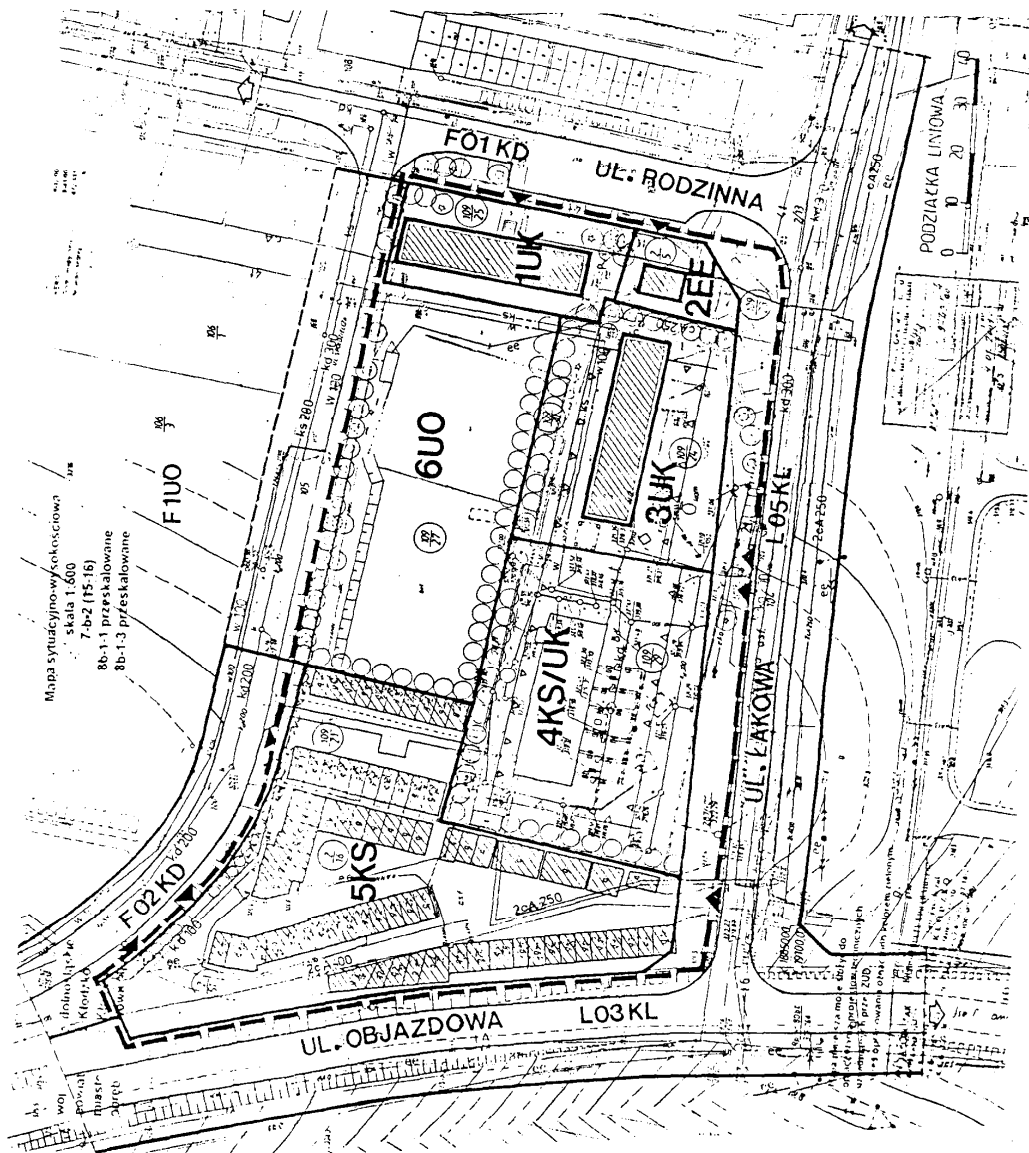
FUNKCJE TERENU
TERENY USŁUG OSIWIATY
TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
TERENY KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ (garaże, parkingi)

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I ZASADY KSZTAŁTOWANIA

ZABUDOWY
BUDYNKI ISTNIEJĄCE DO ADAPTACJI I ROZBUDOWY
KIERUNKI WŁĄCZENIA DZIAŁKI DO DRÓG
NIEPRZERWISTE LINIE ZABUDOWY
PROJEKTOWANA ZIELEN IZOLACYJNA ŚREDNIOWYSOKA

INNE OZNACZENIA GRAFICZNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
ISTNIEJĄCY STABROKREW DO ZACHOWANIA
SIĘĆ WODOCIĄGOWA
SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
SIĘĆ GAZOWA
LINIE ELEKTROENERGETYCZNE KABLOWE I NAPIOWIETRZNE
LINIE TELEFONOWE
F100
10710
INSTALACJA M.P.Z.P. PED. ZAKŁ. CZĘŚCI M. KŁODZKA
INSTALACJA M.P.Z.P. PED. ZAKŁ. CZĘŚCI M. KŁODZKA



w sprawie ustalenia limitu przeznaczonych do wydania w 2005 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2088) Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się liczbę przeznaczonych do wydania w 2005 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką w ilości 3 licencji.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 1 stycznia 2005 r. i podlega rozplakotowaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Chojnowie oraz ogłoszeniu w Gazecie Chojnowskiej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

TADEUSZ BOBYK

161

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGLIŃCU

z dnia 24 listopada 2004 r.

zmieniająca uchwałę nr 135/XLIII/01 z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych

przez gminne jednostki organizacyjne

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 135/XLIII/01 z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem, dzierżawę lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych i lokali w obiektach zarządzanych przez gminne jednostki organizacyjne – załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od roku podatkowego 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MIROSLAW SOCHOŃ

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. (poz. 161)

- I. Lokale użytkowe i gospodarcze
1. STREFA I
 - a) działalność preferencyjna **5,00 zł/m² p.u./m-c**
 - b) działalność pozostała **8,00 zł/m² p.u./m-c**
 2. STREFA II
 - a) działalność preferencyjna **3,40 zł/m² p.u./m-c**
 - b) działalność pozostała **4,40 zł/m² p.u./m-c**
- II. Lokale w strefie I i II zajmowane przez gminne jednostki i zakłady budżetowe na prowadzenie działalności statutowej **0,60 zł/m² p.u./m-c**
- III. Lokale w strefie I i II zajmowane przez gminne jednostki i zakłady budżetowe na prowadzenie świetlic, stołówek i kuchni **0,60 zł/m² p.u./m-c**
- IV. Lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie usług medycznych **1,20 zł/m² p.u./m-c**
- V. Tymczasowe pomieszczenia mieszkalne położone w obiektach użyteczności publicznej
- **wg stawek jak dla najmu mieszkaniowych lokali społecznych**
- VI. Lokale znajdujące się w obiektach kultury:
1. klubokawiarnia **0,05 zł/m² p.u./m-c**
 2. wynajmowanie sali na uroczystości weselne i inne imprezy przez osoby fizyczne i prawne **250 zł za dobę**
+ koszty energii elektrycznej, wody i energii cieplnej wg ustalonej wysokości.
- VII. Obiekty sportowe kubaturowe z wyłączeniem pomieszczeń przeznaczonych na działalność gospodarczą:
1. gminne jednostki organizacyjne na podstawie umów zawieranych z zarządcami obiektów,
 2. pozostałe przedmioty:
 - a) sala główna **50,00 zł/h**
 - b) sala gimnastyki korekcyjnej **10,00 zł/h**
- VIII. Nieruchomości gruntowe:
1. zabudowane **0,50 zł/m² p.u./m-c**
 2. niezabudowane:
 - a) użytkowane inaczej niż rolniczo **0,04 zł/m² rocznie**
 - b) użytkowane rolniczo z wyjątkiem ogródków przydomowych **0,02 zł/m² rocznie**
 - c) użytkowane jako ogródki przydomowe **0,13 zł/m² rocznie**
 - d) użytkowane jako ogrody działkowe **0,04 zł/m² rocznie**
 3. nieruchomości gruntowe wykorzystywane na imprezy plenerowe, lunaparki, cyrki i inne działalności kulturowo-rozrywkowe **nie mniej niż 100,00 zł za 1 dobę od powierzchni nie większej niż 1 ha.**
- IX. Plac pod zabudowę nietrwałą – wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej (miesięcznie) **60 zł za pow. do 25 m² i każdą jej krotność za rozpoczętą powierzchnię ponad 50 m², 75 m², itd.**
- X. Garaże **1,00 zł/m² p.u./m-c**
- XI. Komórki **0,80 zł/m² p.u./m-c**

Kwoty wyżej wymienione są kwotami netto i w przypadkach prawem określonych zostanie do nich doliczony podatek VAT.

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków”

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Węglińcu oraz Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MIROŚLAW SOCHOŃ

**Załącznik do uchwały Rady
Miejskiej w Węglińcu z dnia 24
listopada 2004 r. (poz. 162)**

**Regulamin
dostarczania wody i odprowadzania ścieków**

R o z d z i a ł I
POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

- 1) Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez „**Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu z siedzibą przy ul. Partyzantów 8**” zwany dalej Zakładem i dotyczy terenu gminy i miasta Węglińca.
- 2) Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Zakładu polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
- 3) Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Zakładu polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
- 4) Ilekroć w regulaminie niniejszym używa się określenia „ustawa” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.).
- 5) Użyte w regulaminie określenia oznaczają:
 - a) przyłącze kanalizacyjne – odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku od granicy nieruchomości,

- b) przyłącze wodociągowe – odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym,
- c) sieć – przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki będące w posiadaniu Zakładu.

§ 2

Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy, zwany dalej Odbiorcą.

§ 3

Dostarczanie wody i/lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy zawartej między Zakładem a Odbiorcą.

R o z d z i a ł II

ZAWIERANIE UMÓW

§ 4

- 1) Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków następuje na pisemny wniosek

- osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.
- 2) Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub, z którego mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
 - 3) Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
 - 4) Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, o którym mowa w ust. 3, Zakład zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli są spełnione następujące warunki:
 - a) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Zakładem,
 - b) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
 - c) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów,
 - d) uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócenia dostaw do pozostałych lokali.
 - 5) Zakład może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w art. 6 ust. 4 i 5 ustawy również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w ust. 4.

§ 5

- 1) Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
- 2) Umowa winna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
- 3) Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Zakład środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.
- 4) Zakład może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli:
 - a) przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
 - b) odbiorca usług nie uiszczył opłat za pełne dwa okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
 - c) jakość wprowadzonych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
 - d) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.
- 5) Zakład po odcięciu dostawy wody, jest obowiązany do równoczesnego udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowania o możliwościach korzystania z tego punktu.

- 6) Zakład o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego oraz o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru wody zawiadamia powiatowego inspektora sanitarnego, Burmistrza oraz odbiorcę usług, co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 5 ust. 1, zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron umowy,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o którym mowa w art. 18 ustawy,
- 6) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 7

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Zakład uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art. 11 ustawy.

R o z d z i a ł III

OBOWIĄZKI ZAKŁADU

§ 8

- 1) Zakład ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.
- 2) Hydranty ppoż. wpięte do sieci wodociągowej Zakład utrzymuje w zdolności technicznej i użytkowej na zlecenie gminy wg cen ryczałtowych przyjętych w uchwale.
- 3) Minimalną i maksymalną ilość dostarczanej wody strony winny określić w umowie.
- 4) Wymagane ciśnienie wody określają przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 5) Woda do spożycia przez ludzi winna odpowiadać jakościowo wymaganiom określonym przez ministra zdrowia.

§ 9

- 1) Zakład obowiązany jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji posiadanych sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i burzowej.
- 2) Sieć burzowa w drogach i ulicach utrzymywana jest przez Zakład wg cen ryczałtowych na oddzielne zlecenie gminy.

- 3) Zakład jest obowiązany do regularnego informowania Burmistrza o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 10

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości Zakład powinien poinformować Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem.

§ 11

W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Zakład powinien zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować Odbiorcę o jego lokalizacji.

§ 12

- 1) Zakład zobowiązany jest do zainstalowania i utrzymania u Odbiorcy wodomierza głównego z wyjątkiem wodomierzy do czasowego wykorzystania oraz wodomierzy sprzężonych dla celów ppoż.
- 2) Zawór za wodomierzem głównym jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego, jak również miejscem rozdziału sieci wodociągowej i instalacji wewnętrznej.
- 3) Pierwsza studzienka licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku granica nieruchomości, jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu cywilnego jak również miejscem rozdziału sieci kanalizacyjnej i instalacji wewnętrznej.
- 4) Budowa przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych jest obowiązkiem osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci.

R o z d z i a ł I V

SPOSÓB ROZLICZEŃ

§ 13

Rozliczenia z odbiorcami usług za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Zakład na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 14

- 1) Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.
- 2) W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z ustaleniem sposobu rozliczenia różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym, a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

§ 15

W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.

§ 16

W przypadku awarii wodomierza lub w przypadku braku dostępu do wodomierza z winy odbiorcy usług ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich sześciu miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza (lub braku dostępu) lub wg przeciętnych norm zużycia wymienionych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.).

§ 17

- 1) Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
- 2) W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody przez Zakład z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.

§ 18

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłączenie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt dostarczającego ścieki i/lub w oparciu o warunki techniczne wydane przez dostawcę wody.

§ 19

- 1) Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.
- 2) Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.
- 3) W razie uwzględnienia reklamacji ewentualna nadpłata wg wyboru odbiorcy: zostaje zaliczona na poczet przyszłych należności lub podlega zwrotowi w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku w tym przedmiocie.
- 4) Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczanie odsetek ustawowych.

§ 20

Przy rozliczeniach z odbiorcami Zakład obowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Węglińcu bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

§ 21

Taryfa wymaga ogłoszenia w miejscowej prasie, co najmniej na 7 dni przed wejściem jej w życie.

§ 22

- 1) Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
- 2) Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

§ 23

Za wodę:

- 1) pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
- 2) użytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,

- 3) zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych
Zakład obciąża Gminę na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie.

R o z d z i a ł V

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 24

- 1) Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.
- 2) Zakład po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości w terminie do 14 dni od otrzymania wniosku.
- 3) Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z Zakładem w terminie 14 dni od otrzymania dokumentacji oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na budowę zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.
- 4) Przed podpisaniem umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków Zakład dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.
- 5) Zakład rozpoczyna dostawę wody lub odprowadzanie ścieków niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy lub w terminie uzgodnionym z Odbiorcą.

§ 25

Realizację budowy przyłącza oraz studni wodomierzowej lub pomieszczeń przewidzianych do lokalizacji wodomierza głównego jak również urządzeń pomiarowych odprowadzanych ścieków zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

§ 26

- 1) Jeżeli umowa o dostarczenie wody lub odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym łącznie.
- 2) Wodomierze poza wodomierzem głównym są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie oraz legalizacja obciąża Odbiorcę usług.

R o z d z i a ł VI

OBSŁUGA ODBIORCY I PRAWA ODBIORCY USŁUG

§ 27

Zakład powinien zapewnić Odbiorcom należyty poziom usług, a szczególnie powinien wyodrębnić stanowisko pracy do spraw obsługi klienta.

§ 28

Zakład zobowiązany jest do udzielania na życzenie klienta lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej

realizacji usług, a przede wszystkim informacji taryfowych.

§ 29

Zakład powinien reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje nie dłużej jednak niż w ciągu 5 dni od daty ich pisemnego złożenia w siedzibie Zakładu.

§ 30

W przypadku stwierdzenia przez Zakład lub organ Inspekcji Sanitarnej obniżenia jakości dostarczanej wody Odbiorcy przysługuje upust na zasadach określonych w umowie, nie mniej jednak jak w taryfie dla wody przemysłowej nienadającej się do spożycia.

§ 31

O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków Zakład powinien uprzedzić Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

R o z d z i a ł VII

PRAWA ZAKŁADU

§ 32

Zakład ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Zakładu, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

§ 33

Zakład ma prawo odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w art. 6 ustawy.

§ 34

Zakład może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy.

§ 35

Zakład może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 36

Przedstawiciele Zakładu po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalu i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Zakład, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzonych do sieci.

R o z d z i a ł VIII

OBOWIĄZKI ODBIORCÓW USŁUG

§ 37

Zamierzający korzystać z usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków winien wystąpić z wnioskiem o zawarcie umowy do Zakładu.

§ 38

Odbiorca powinien zapewnić niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczanie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur, a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz zabezpieczenie przed dostępem osób nieuprawnionych.

§ 39

Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zakładu o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomby.

§ 40

- 1) Odbiorca zobowiązany jest do powiadomienia Zakładu o zmianach własnościowych nieruchomości lub o zmianie użytkownika lokalu.
- 2) W przypadku zmiany lub śmierci właściciela nieruchomości następuje wygaśnięcie umowy z dotychczasowym Odbiorcą.

§ 41

Odbiorca powinien powiadomić Zakład o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

§ 42

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zakładu o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 43

Odbiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

§ 44

Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem.

§ 45

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i niepowodujący pogorszenia

R o z d z i a ł X

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 48

Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Węglińcu nr 164/XXVII/04 z dnia 24 listopada 2004 r.

jakości usług świadczonych przez Zakład oraz nieutrudniającej działalności Zakładu, a w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- 2) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób niepowodujący zakłóceń w funkcjonowaniu sieci kanalizacyjnej,
- 3) poinformowania Zakładu o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania ilości odprowadzanych ścieków,
- 4) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

R o z d z i a ł IX

PRZEPISY KARNE

§ 46

- 1) Kto pobiera wodę z urządzeń wodociągowych będących we władaniu Zakładu bez uprzedniego zawarcia umowy, podlega karze grzywny do 5 000 PLN.
- 2) Kto zrywa lub uszkodza plomby umieszczone na urządzeniach pomiarowych, lub zaworze odcinającym, podlega karze grzywny do 5 000 PLN.
- 3) Kto nie dopuszcza przedstawiciela Zakładu do wykonywania czynności określonych w rozdziale VII § 37, podlega karze grzywny do 5 000 PLN.
- 4) Kto bez uprzedniego zawarcia umowy wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych będących we władaniu Zakładu, podlega karze ograniczenia wolności albo karze grzywny do 10 000 PLN.
- 5) Obok orzeczenia kary organ orzekający może nałożyć obowiązek zapłaty nawiązki na rzecz Zakładu w wysokości 1 000 PLN za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych lub wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Zakładu.
- 6) Orzekanie w sprawach o czyny, o których mowa w ust. 1–3, następuje na podstawie przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

§ 47

Burmistrz w drodze decyzji wymierza karę pieniężną za:

- 1) stosowanie taryf bez przedstawienia ich Radzie Miejskiej w Węglińcu do zatwierdzenia,
- 2) za zawyżanie cen i stawek taryf zatwierdzonych.

§ 49

W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

163

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGLIŃCU

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również

trybu ich pobierania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zalecaną przez lekarza pielęgnację oraz w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

§ 2

Pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania przysługuje:

1. Osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona,
2. Osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie niezamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.

§ 3

Odpłatność za usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania ustala się w zależności od kwoty dochodu na osobę w rodzinie świadczeniobiorcy obliczonego wg tabeli:

Dochód osoby lub rodziny	Wysokość odpłatności
--------------------------	----------------------

Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Węglińcu.

§ 5

W szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za korzystanie z usług lub na wniosek członka rodziny, może ona zostać zwolniona z ponoszenia opłat na określony czas decyzją Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Węglińcu.

w porównaniu z ustalonym kryterium dochodowym (art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r.) w procentach	za godzinę usługi liczona w procentach
do 100	Bezpłatnie
100, 1–135	15%
135, 1–175	30%
175, 1–250	45%
250, 1–300	75%
300, 1 – powyżej	100%

2. Kwoty odpłatności za usługi opiekuńcze ulegają zmianie stosownie do weryfikowanego kryterium dochodowego uprawniającego do świadczeń z pomocy społecznej na zasadach w art. 9 cytowanej ustawy o pomocy społecznej.

§ 4

Zakres pomocy oraz odpłatność za usługi opiekuńcze nalicza i pobiera od świadczeniobiorców usługodawca na podstawie decyzji administracyjnej Kierownika

§ 6

Odpłatność za usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania ponoszona przez świadczeniobiorców stanowi dochód gminy.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Węglińcu.

§ 8

Traci moc uchwała nr 134/XLIII/2001 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie określania zasad przyznawania, odpłatności i zwrotu przez świadczeniobiorcę wydatków na usługi opiekuńcze i usługi opiekuńcze specjalistyczne.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 9

PRZEWODNICZĄCY RADY

MIROŚLAW SOCHOŃ

164

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGLIŃCU

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej w formie pomocy doraźnej lub okresowej w postaci jednego gorącego posiłku dziennie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 17 ust. 1 pkt 14, art. 48 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Uczniom uczęszczającym do szkół podstawowych i gimnazjów z terenu gminy Węglińca przysługuje świadczenie w formie jednego gorącego posiłku dziennie w dni nauki w szkole w szkolnych stołówkach, bądź innych odpowiednich placówkach zbiorowego żywienia bezpłatnie, za częściową bądź całkowitą odpłatnością, w zależności od dochodu na osobę w rodzinie ucznia.

§ 2

Wysokość odpłatności ponoszonej przez rodziców lub opiekunów za przyznany posiłek uczniom z terenu gminy Węglińca uczęszczającym do szkoły podstawowej i gimnazjum:

Dochód na osobę w rodzinie ucznia zgodnie z art. 8 ustawy o pomocy społecznej w procentach	Wysokość odpłatności ponoszonej przez rodziców w procentach
do 150%	bezpłatnie
od 151% do 200%	50% kosztu posiłku
powyżej 201%	100% kosztu posiłku

§ 3

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, pomimo przekroczenia dochodu na osobę w rodzinie ucznia, Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Węglińcu może częściowo lub całkowicie odstąpić od

żądania zwrotu wydatków poniesionych na przyznany posiłek na wniosek osoby zainteresowanej lub pracownika socjalnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Węglińca.

§ 5

Z chwilą wejścia w życie ww. uchwały traci moc uchwała nr 24/LIV/ 98 Rady Miasta i Gminy Węglińca z dnia 6 kwietnia 1998 r. w sprawie zmiany uchwały nr 84/XXXVI/96 Rady Gminy i Miasta Węglińca z dnia 30 grudnia 1996 r. w sprawie zasad zwrotu zasiłków celowych i pomocy rzeczowej dla świadczeniobiorców, jeżeli dochód na osobę w rodzinie przekracza kryterium dochodowe.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MIROŚLAW SOCHOŃ

165

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGLIŃCU

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142,

poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 41 ust. 2, art. 96 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się, że zwrotowi podlega w zależności od dochodu przypadającego na osobę samotnie gospodarującą lub w rodzinie równoważność pieniężną następującej procentowej wielkości wydatków poniesionych za świadczenia z pomocy społecznej w formie zasiłku okresowego, zasiłku celowego lub pomocy rzeczowej przyznanych w szczególnie uzasadnionych przypadkach osobie lub rodzinie o dochodach przekraczających kryterium dochodowe (art. 41 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej) jak w tabeli:

Procentowa wartość dochodu miesięcznego przypadającego na osobę samotnie gospodarującą lub osobę w rodzinie ustalona zgodnie z art. 8 ustawy o pomocy społecznej		Procentowa wartość wydatków poniesionych na świadczenia pomocy społecznej zgodnie z art. 41 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej podlegająca zwrotowi
osoba samotnie gospodarująca	w rodzinie	przez osobę lub rodzinę
do 100%	do 100%	0
od 101% do 150%	od 101% do 150%	50%
od 151% do 200%	od 151% do 200%	70%
od 201% do 250%	od 201% do 250%	100%

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Węglińiec.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MIROŚLAW SOCHOŃ

166

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WĘGLIŃCU

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Węglińiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.) Rada Miejska w Węglińcu uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości w postaci „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Węglińiec”, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała nr 58/XLVII/97 Rady Gminy i Miasta w Węglińcu w sprawie czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MIROSLAW SOCHOŃ

**Załącznik do uchwały Rady
Miejskiej w Węglińcu z dnia 24
listopada 2004 r. (poz. 166)**

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE GMINY I MIASTA WĘGLINIEC**

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
2. Regulamin określa zadania oraz obowiązki właścicieli nieruchomości, dotyczące utrzymania czystości i porządku w Gminie i Mieście Węglińcu.
3. Postanowienia Regulaminu mogą być zmienione wyłącznie uchwałą Rady Miejskiej.

§ 2

- 1) Ilekroć w niniejszych zasadach jest mowa o:
 - a) ustawie u.c.p. – rozumie się przez to ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.),
 - b) ustawie o odpadach – rozumie się przez to ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
 - c) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - d) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, zarządców, przy czym pierwszeństwo w obowiązku mają podmioty faktycznie korzystające z nieruchomości,
 - e) odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych, pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,

- f) odpadach komunalnych drobnych – rozumie się odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę mogą być zbierane w pojemniki stanowiące wyposażenie nieruchomości,
 - g) odpady organiczne – rozumie się odpady kuchenne z gospodarstw domowych (obierki z warzyw, owoców, resztki pokarmów itp.) odpady z utrzymania terenów zielonych, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, odpady ulegające biodegradacji – materiał do produkcji kompostu (naturalnego nawozu),
 - h) odpadach komunalnych wielkogabarytowych – rozumie się odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w typowych pojemnikach, stanowiących wyposażenie nieruchomości np. stare meble, sprzęt gospodarstwa domowego, wózki itp.,
 - i) odpadach z terenów zielonych – rozumie się organiczne odpady roślinne takie jak: trawa, chwasty, liście, gałęzie, które powstają na publicznych i prywatnych terenach zielonych,
 - j) surowcach wtórnych – rozumie się wyselekcjonowane z odpadów komunalnych części nadające się do gospodarczego wykorzystania, tj. papier, szkło, tworzywa sztuczne, metale itp.,
 - k) nieczystościach ciekłych – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
 - l) stacjach zlewnych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków, służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
 - m) zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
 - n) podmiotach uprawnionych – rozumie się przedsiębiorców, którzy uzyskali zezwolenie na prowadzenie działalności na podstawie art. 7 ustawy o u.c.p.
- 2) Pojęcia inne od zdefiniowanych w ust. 1 pkt 4–14 są zgodne z przepisami ustaw, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2.

§ 3

Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, kierowników budów, jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej, wszystkich korzystających z terenów, do których tytuł prawny ma Gmina.

R o z d z i a ł II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach oraz terenach użytku

publicznego

§ 4

- 1) Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania na niej porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego, w tym także wykaszanie w obrębi posesji chwastów i roślinności niezagospodarowanej rolniczo.
- 2) Właściciele nieruchomości albo inne podmioty wskazane ustawą u.c.p. mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników przyległych i położonych wzdłuż nieruchomości.
- 3) Obowiązek określony w ust. 2 dotyczy także innych części nieruchomości służących do użytku publicznego.
- 4) Za stan techniczny chodników i skutki z tego stanu wynikające odpowiada ich zarządca.
- 5) Właściciel ma obowiązek usuwania sopli dachowych powstałych w rejonie chodnika położonego wzdłuż nieruchomości.
- 6) Właściciel ma obowiązek oznaczenia budynku, lokalu i pomieszczeń znajdujących się na terenie nieruchomości poprzez umieszczenie w widocznym miejscu oświetlonych tabliczek informacyjnych zawierających numer porządkowy nieruchomości.
- 7) Obowiązkiem właściciela nieruchomości jest zapewnienie należytego oświetlenia klatek schodowych, korytarzy, bram oraz innych części budynku służącego do wspólnego użytku.
- 8) Na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do kierownika budowy.

§ 5

- 1) Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez:
 - a) odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów;
 - b) podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość chodnika np. przez posypanie piaskiem; piasek lub inny materiał użyty do tych celów należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.
- 2) Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w pojemnikach na odpady, z zachowaniem postanowień § 9 oraz § 11 ust. 1 niniejszego regulaminu.
- 3) Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.
- 4) Uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników należy do obowiązków zarządu drogi publicznej, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku.

- 5) Przedsiębiorca użytkujący tereny służące komunikacji publicznej obowiązany jest do uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z przystanków komunikacyjnych.

§ 6

Zarządy dróg publicznych zobowiązane są do utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych.

§ 7

- 1) Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania, lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu w okresie letnim oraz raz na 2 tygodnie w okresie zimowym.
- 2) Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, znajdującą się na obszarze zabudowanym w rozumieniu ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98, poz. 602 z późn. zm.).
- 3) Wyznaczenie miejsc na ustawienie pojemników (koszy ulicznych) do gromadzenia nieczystości na chodnikach, skwerach, terenach zieleni spoczywa na Urzędzie Gminy i Miasta.
- 4) Kosze należy rozmieszczać: – w parkach, na skwerach itp. – przy ławkach – na chodnikach wg potrzeb jednak:
 - a) w zwartej zabudowie nie rzadziej niż 1 kosz co 50 m,
 - b) w zabudowie jednorodzinnej nie rzadziej niż 1 kosz co 200 m.

§ 8

Na nieruchomościach lub ich częściach, takich jak place, podwórka itp.:

- 1) mycie samochodów może się odbywać jedynie pod warunkiem, że powstające ścieki są odprowadzone do kanalizacji gminnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami niniejszego regulaminu, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wody lub do ziemi;
- 2) doraźne naprawy i regulacje samochodów, z wyłączeniem napraw blacharskich i lakierniczych, mogą odbywać się wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych.

R o z d z i a ł III

Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości

§ 9

- 1) Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy i Miasta obowiązani są:
 - a) wyposażyć nieruchomość poprzez zakup, wydzierżawienie lub w inny sposób ustalony z podmiotem uprawnionym, w odpowiednie urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych powstających na terenie tej nieruchomości oraz utrzymywania

- tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym umożliwiającym korzystanie z nich bez przeszkód i bez powstawania zagrożeń dla użytkowników, a w szczególności:
- (1) dbać o dobry stan techniczny, nie pogarszający warunków właściwego korzystania z tych urządzeń przez zbierających odpady,
 - (2) dbać o zamykanie i nieprzepełnianie tych urządzeń,
 - (3) oczyszczać i dezynfekować urządzenia służące do zbierania odpadów w miarę potrzeb, przy czym dezynfekcja w okresie letnim powinna się odbywać nie rzadziej niż raz w miesiącu,
- b) utrzymywać ład, czystość i porządek na terenie nieruchomości, a w szczególności nie dopuszczać do gromadzenia się odpadów poza urządzeniami do tego przeznaczonymi.
- 2) Zezwala się na wspólne korzystanie kilku sąsiadujących z sobą posiadłości lub budynków o kilku mieszkaniach z jednego lub kilku pojemników na odpady.
 - 3) Właściciel lub zarządca nieruchomości gromadzący odpady komunalne ma obowiązek zawrzeć umowę na odbiór tych odpadów z upoważnionym podmiotem.
 - 4) Właściciel nieruchomości jest obowiązany do udzielenia podmiotowi uprawnionemu informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy na odbieranie odpadów w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.
 - 5) Lokalizacja miejsca za pojemnikami na odpady komunalne nie może być:
 - a) w zabudowie wielorodzinnej mniejsza niż 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką,
 - b) w zabudowie jednorodzinnej odległości wymienione w punkcie 1) nie mogą być mniejsze niż odpowiednio: 3 m i 2 m.
 - 6) Wskazane w ust. 5 odległości od granicy działki nie obowiązują w razie stykania się lokalizacji miejsc na pojemniki sąsiadujących ze sobą działek lub miejsce to przylega do linii rozgraniczającej od strony ulicy.
 - 7) Miejsca na pojemniki na odpady komunalne powinny być utwardzone i tak zlokalizowane, aby zapewniły łatwy dostęp zarówno dla użytkowników nieruchomości jak i dla pracowników podmiotu uprawnionego. Miejsca te właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
 - 8) Rodzaj pojemników, o których mowa w ust. 1, właściciel nieruchomości uzgadnia z podmiotem uprawnionym, któremu zlecił odbiór odpadów komunalnych albo powierza temu podmiotowi wyposażenie nieruchomości w odpowiednie pojemniki.
 - 9) Nieruchomość powinna być wyposażona w taką ilość pojemników, które zapewniają gromadzenie w nich wszystkich odpadów komunalnych:
 - a) nie mniej jednak niż jeden pojemnik (110 l) na gospodarstwo domowe liczące do 4 osób,
 - b) w domach wielorodzinnych pojemnik stanowi wielokrotność pojemników 110 l (1100 l lub kontenerów KP – 7),
 - c) dla obiektów handlowo-usługowych pojemnik stanowi wielokrotność pojemników w przeliczeniu: jeden pojemnik 110 l na każde 25 m² zajmowanej powierzchni.
 - 10) Ustala się minimalną ilość gromadzenia stałych odpadów komunalnych drobnych:
 - a) dla lokali użytkowych: biura, gabinety, wypożyczalnie – 0,01 m³/m²/p.u./m-c,
 - b) dla lokali użytkowych prowadzących handel i gastronomię – 0,03 m³/m²/p.u./m-c,
 - c) dla pozostałych działalności produkcyjno-handlowych – 0,02 m³/m²/p.u./m-c,
 - d) dla mieszkańca 0,055 m³/osobę/m-c,
 - e) dla mieszkańca 0,045 m³/osobę/m-c – przy prowadzeniu kompostowania odpadów organicznych.
 - 11) Fakt kompostowania odpadów organicznych właściciel nieruchomości winien zgłosić u sołtysa wsi lub w Urzędzie Gminy i Miasta w Węglińcu, wskazując miejsce, sposób kompostowania oraz cel zagospodarowania kompostu.
 - 12) Odpady organiczne przetworzone na kompost mogą być zagospodarowane jako nawóz naturalny lub przekazane jednostce trudniącej się ich przetwarzaniem.
 - 13) W sytuacjach wyjątkowego krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych dozwolone jest gromadzenie ich w szczelnych workach z tworzywa.
 - 14) Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom podmiotu uprawnionego dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
 - 15) Surowce wtórne mieszkańcy mogą samodzielnie i na własny koszt dostarczać do punktów skupu zorganizowanych przez podmioty gospodarcze.
 - 16) W celu zagospodarowania możliwie największej ilości surowców wtórnych, jednostki prowadzące wywóz odpadów komunalnych, w porozumieniu z właścicielem nieruchomości, mogą ustawić specjalne pojemniki w odpowiednim kolorze z napisem, przeznaczone do selektywnej zbiórki surowców wtórnych wg rodzajów.
 - 17) Gmina dążyć będzie do zmniejszania ilości wytwarzanych odpadów poprzez działania obejmujące segregację odpadów. Segregacja odpadów prowadzona będzie w wyznaczonych miejscach poprzez ustawienie zbiorników do selektywnej ich zbiórki oraz regularny i nieuciążliwy dla środowiska ich wywóz. Do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów na terenach komunalnych Gmina wyznaczy firmę, która uzyska zgodę Burmistrza oraz legitymować się będzie gwarancją odbioru odpadów przez jednostki trudniące się przetwarzaniem lub obrotem tych odpadów.
 - 18) Punkty selektywnej zbiórki odpadów (plastyk, szkło, makulatura itp.) wyznacza się w miejscach zwartej zabudowy, licząc 1 pojemnik na 600 osób.

§ 10

- 1) Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości ustala się w oparciu o normy ustalone w § 9 ust. 10, jednak nie rzadziej niż co 2 tygodnie.
- 2) Harmonogram odbioru ustala uprawniony podmiot w umowie.

- 3) Odpady komunalne odbiera działający na podstawie umowy-zlecenia podmiot uprawniony.
- 4) Miejscem składowania odpadów komunalnych jest Wysypisko Odpadów Komunalnych w Gozdnicy lub inne legalne wysypisko.
- 5) Miejscem składowania gruzu budowlanego, pochodzącego z rozbiórek obiektów budowlanych jest wydzielona część legalnych wysypisk śmieci.
- 6) Dopuszcza się zagospodarowanie wyselekcjonowanego gruzu budowlanego do utwardzania podwojek lub naprawy zniszczonych dróg o nawierzchni gruntowej po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.
- 3) W przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, nieruchomości powinna być wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków lub w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych, wykonany i użytkowany w sposób uniemożliwiający przenikanie ich zawartości do ziemi.
- 4) Nieczystości ciekłe usuwa się z nieruchomości z częstotliwością stosowną do potrzeb, z tym że zawartość zbiorników nie może przelewać się na powierzchnię gruntu.
- 5) Usuwanie nieczystości ciekłych z nieruchomości przeprowadza podmiot uprawniony, wyłącznie przy użyciu sprzętu asenizacyjnego.

§ 11

- 1) Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.
- 2) Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także odpadów z terenów zielonych).
- 3) Zabrania się spalania na terenie nieruchomości odpadów powodujących wprowadzanie do atmosfery szkodliwych substancji toksycznych, w szczególności opon, opakowań z tworzyw sztucznych, papieru foliowego, lakierowanego itp.
- 4) Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają przepisy ustawy o odpadach.
- 5) Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących gromadzeniu odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy ustawy o odpadach.
- 6) Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystanie z nieruchomości i usuwane jak najszybciej w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym.
- 7) Usunięcie wraków samochodowych, odpadów wielkogabarytowych oraz gruzu budowlanego odbywa się na koszt właściciela odpadów, a gdy nie można go ustalić, na koszt właściciela nieruchomości.
- 8) Upoważnia się Burmistrza do wywozu raz w roku na koszt Gminy odpadów wielkogabarytowych.
- 6) Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom podmiotu uprawnionego dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w czasie ustalonym do ich odbioru w sposób umożliwiający opróżnianie zbiorników bez narażania na szkodę ludzi bądź pojazdów.
- 7) Miejscem zrzutu nieczystości ciekłych jest oczyszczalnia ścieków w Węglińcu lub inna.

§ 13

- 1) Właściciel nieruchomości korzystający z usług uprawnionego podmiotu w zakresie odbierania odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu tych nieczystości zobowiązany jest do zawarcia z tym podmiotem umowy a świadczenie usług w ramach umowy powinno być potwierdzone rachunkami, fakturami bądź dowodami wpłaty, które będą dokumentować wykonaną usługę zgodnie z regulaminem.
- 2) Firmy wywozowe na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości winny uzyskać zezwolenie Burmistrza Gminy w Węglińcu.
- 3) Dokumenty wymienione w ust. 1 właściciel nieruchomości zobowiązany jest przechowywać przez 1 rok i okazywać na żądanie Policji, pracowników Urzędu Gminy i Miasta Węglińca lub innych osób upoważnionych przez Burmistrza do ich kontroli.

R o z d z i a ł V

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych

§ 14

- 1) Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności niepozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierze nie jest należycie uwiązane, lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiającym samodzielne wydostanie się z niego.
- 2) Zakazuje się doprowadzanie psów do uporczywego szczekania co powoduje zakłócanie porządku domowego. Szczucia lub doprowadzanie ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia.
- 3) Zwierzęta domowe, które mogą stanowić zagrożenie dla ludzi, winny być trzymane na terenie swojej nieru-

R o z d z i a ł IV

Zasady postępowania z nieczystościami ciekłymi

§ 12

- 1) Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączyć swoją nieruchomość do zewnętrznych istniejących sieci kanalizacyjnych.
- 2) Do sieci kanalizacyjnej nie można przyłączyć wód deszczowych i gnojowicy.

chomości na uwięzi lub jeżeli biegają luzem, ogrodzenie winno uniemożliwiać wydostanie się na zewnątrz, a w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą z odpowiednim napisem np. „UWAGA PIES”.

§ 15

- 1) Na terenach użyteczności publicznej psy muszą być wyprowadzane tylko na smyczy. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
- 2) Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania, dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki czy obiektu).

§ 16

- 1) Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynku, służącego do użytku publicznego, a także na terenach użytku publicznego, takich jak chodniki, jezdnie, place, skwery, zieleńce itp.
- 2) Zwłoki zwierzęce i ich części, jeżeli zachodzi podejrzenie choroby zakaźnej, należy dostarczyć do wyznaczonego miejsca ich składowania. Miejsce, o którym mowa wskazuje lekarz weterynarii, który określa warunki z tym związane. Obowiązek dostarczenia zwłok ciąży na posiadaczu tych zwłok.
- 3) W przypadku zwierząt rozjechanych na drogach obowiązek usunięcia zwłok ciąży na zarządcy drogi.
- 4) Zakazuje się wprowadzania psów i kotów do piaskownic i innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci.

§ 17

- 1) Obowiązkiem osób utrzymujących psy jest:
 - a) Rejestracja psów.
 - b) Opłacanie podatku od posiadania psów.
 - c) Przeprowadzanie okresowego szczepienia ochronnego psów przeciw wściekliźnie.
 - d) Zawiadomienie rejonowego lekarza weterynarii o pojawieniu się u psa objawów wzbudzających podejrzenie zachorowania na chorobę zakaźną.

R o z d z i a ł VIII

Obowiązki organów kontroli

§ 22

- 1) Pracownicy Urzędu Gminy i Miasta Węgliniec przeprowadzają kontrolę na mocy upoważnienia Burmistrza.
- 2) Osoby określone w ust. 1 mają prawo wejścia na teren nieruchomości tylko w obecności właściciela.
- 3) Po stwierdzeniu, przez osoby kontrolujące, faktu że właściciel nie realizuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie i art. 5 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, Rada Gminy podejmuje decyzję o przejęciu przez gminę obowiązku wynikającego z wyżej powołanego przepi-

R o z d z i a ł VI

Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnych

§ 19

Zakazuje się chowu zwierząt gospodarskich w nieruchomościach komunalnych, to jest w pomieszczeniach użytkowanych jako przynależne z tytułu umowy najmu lokalu mieszkalnego lub użytkowego.

§ 20

- 1) Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się utrzymywania pni pszczelich, drobiu, zwierząt gospodarskich hodowanych (lub chowanych) na potrzeby własne pod warunkiem przestrzegania niniejszego Regulaminu.
- 2) Prowadzący hodowlę (lub chów) zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić:
 - a) gromadzenie i usuwanie powstałych w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem i niepowodowanie zanieczyszczeń terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
 - b) niepowodowanie przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomości sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory czy podobne,
 - c) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

R o z d z i a ł VII

Obowiązek przeprowadzania deratyzacji

§ 21

- 1) Obowiązkiem przeprowadzania deratyzacji objęty jest obszar gminy i miasta Węgliniec.
- 2) Deratyzację należy przeprowadzać wg potrzeb lecz nie rzadziej niż raz w roku, w okresie jesiennym. W przypadku licznego występowania gryzoni deratyzację należy przeprowadzać niezwłocznie.
- 3) Obowiązek przeprowadzania deratyzacji ciąży na właścicielach nieruchomości i użytkownikach obiektów użytku publicznego. su ustawowego, pobierając od właściciela nieruchomości opłatę w wysokości określonej odrębną uchwałą.

R o z d z i a ł IX

Sankcje z tytułu naruszenia regulaminu

§ 23

- 1) Zastosowanie wykonania zastępczego określonego w art. 6 ust. 3 ustawy u.c.p. może nastąpić dopiero po bezskuteczności pisemnego upomnienia i zastosowania postępowania sądowego.
- 2) Naruszenie obowiązków zawartych w Regulaminie podlega postępowaniu w sprawach o wykroczenia i zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z 13 września 1996

r. o utrzymaniu czystości i porządku gminie, czyny tego rodzaju są zagrożone karą grzywny.

Regulamin wchodzi w życie z dniem wskazanym w uchwale Rady Miejskiej w Węglińcu.

§ 24

167

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ GMINY LWÓWEK ŚLĄSKI

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XX/160/04 z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali i budynków użytkowych, stanowiących mienie komunalne Gminy Lwówek Śląski na wniosek najemcy lub dzierżawcy oraz zasad najmu i dzierżawy lokali i budynków użytkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a”, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 76 ust. 4 i art. 218 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Lwówek Śląski uchwala:

§ 1

Uchyła się § 9 uchwały nr XX/160/04 z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali i budynków użytkowych, stanowiących mienie komunalne Gminy Lwówek Śląski na wniosek najemcy lub dzierżawcy oraz zasad najmu i dzierżawy lokali i budynków użytkowych o treści:

„Ustalenie najemcy lub dzierżawcy wolnego budynku lub lokalu użytkowego następuje na podstawie przetargu, którego przedmiotem jest wysokość jednorazowej wpłaty”.

§ 2

Dotychczasowym paragrafom 10 i 11 nadaje się kolejną numerację 9 i 10.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

EUGENIUSZ ŚCIGAN

168

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ GMINY LWÓWEK ŚLĄSKI

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie zmiany w uchwale nr XLV/377/01 z dnia 27 listopada 2001 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2002–2006

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 2 pkt 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71 z 2001 r., poz. 733 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z

późn. zm.) Rada Miejska Gminy Lwówek Śląski uchwała:

§ 1

W załączniku nr 2 do powołanej wyżej uchwały stanowiącym tabelę „Istniejący zasób lokali socjalnych”, wprowadza się zmianę poprzez usunięcie z wykazu lokali:

„KOTLIKA 109” lokale od nr 1 do nr 6
„WĄSKA 13” lokale od nr 1 do nr 5
„WĄSKA 15” lokale od nr 1 do nr 3
„TĘCZOWA 1” lokal nr 3
„ZŁOTORYJSKA 33” lokal nr 1
oraz w pozycji OGÓŁEM zamiast „66” wprowadza się „50” i zamiast „2.390,35” wprowadza się: „1806,42”.

§ 2

W załączniku nr 3 do powołanej wyżej uchwały stanowiącym tabelę:

„Wykaz lokali o obniżonym standardzie, które po uwolnieniu zostaną przeznaczone na lokale socjalne” wprowadza się zmianę poprzez usunięcie z wykazu lokali:

„JANA PAWŁA II 2A” lokal nr 6
„KILIŃSKIEGO 1” lokal nr 6 i nr 7
„MALINOWSKIEGO 23” lokal nr 1 i nr 3
„NIWNICE 97” lokal nr 1 i nr 2
„TĘCZOWA 1” lokal nr 3
„SZKOLNA 3” lokal nr 2 i nr 3
„JAŚKIEWICZA 9” lokal nr 2
„JAŚKIEWICZA 28” lokal nr 5

„MORCINKA 3B” lokal nr 1 i nr 2
oraz dostosowuje się wyliczenia zawarte w tabeli do dokonanych zmian, tj. w pozycji RAZEM:

zamiast „10” wprowadza się „5”, zamiast „29” wprowadza się „10”, zamiast „22” wprowadza się „8”, zamiast „450,66” wprowadza się „197,73”, zamiast „231,04” wprowadza się „88,96”, zamiast „681,70” wprowadza się „286,69”.

§ 3

Pozostała część uchwały pozostaje bez zmian.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

EUGENIUSZ ŚCIGAN

169

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebnicy

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się Statut Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebnicy.

§ 2

Ośrodek Pomocy Społecznej w Trzebnicy zwany dalej „Ośrodkiem” działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o Pomocy Społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z 2004 r. z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2004 r. z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 26 marca 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 15, poz. 148 z 2003 r. z późn. zm.),

4) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z 2001 r. z późn. zm.),

5) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr 228, poz. 2255 z 2003 r. z późn. zm.),

6) niniejszego statutu,

7) uchwały nr IV/21/90 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 sierpnia 1990 r. w sprawie utworzenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebnicy.

§ 3

1. Ośrodek jest jednostką organizacyjną Gminy Trzebnica.

2. Ośrodek stanowi jednostkę budżetową Gminy Trzebnica.
3. Siedziba Ośrodka mieści się w Trzebnicy przy ul. Armii Krajowej 3.

§ 4

1. Terenem działania Ośrodka jest Gmina Trzebnica.
2. Ośrodek realizuje zadania:
 - 1) z zakresu Pomocy Społecznej,
 - 2) z zakresu dodatków mieszkaniowych,
 - 3) z zakresu świadczeń rodzinnych,
 - 4) zlecone gminie zgodnie z ustaleniami wojewody.

§ 5

1. Ośrodkiem kieruje Kierownik, który ponosi odpowiedzialność za całokształt pracy Ośrodka.

2. Kierownika w czasie jego nieobecności zastępuje wyznaczony przez niego pracownik Ośrodka.
3. Szczegółowe zadania i organizację wewnętrzną określa Regulamin Organizacyjny Ośrodka ustalony przez Kierownika Ośrodka.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

CZESŁAW CZTERNASTEK

170

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie określenia zasad przyznawania oraz zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych

gminy

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 17 ust. 1 pkt 14, art. 43 ust. 10, art. 50 ust. 6, art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z 2004 r. z późn. zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

1. Usługi opiekuńcze przyznawane są na zasadach określonych w art. 50 ustawy o pomocy społecznej.

Dochód na osobę w rodzinie liczony procentowo od kryterium dochodowego określonego w art. 8 i 9 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość zwrotu kosztów liczona w % od kosztów 1 godziny usługi
Do 100%	Bezpłatnie
101 – 150%	10%
151 – 170%	15%
171 – 200%	20%
201 – 250%	35%
251 – 300%	40%
301 – 400%	50%
Powyżej 400%	100%

2. Odpłatność za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze świadczone w miejscu zamieszkania ustala się w zależności od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie. Odpłatność ustala się następująco:
3. Pełna odpłatność za jedną godzinę usług opiekuńczych wynosi 10,50 zł (słownie: dziesięć złotych 50/100).
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoba zainteresowana na jej wniosek lub na wniosek jej przedstawiciela ustawowego albo innej osoby, za zgodą osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego lub na wniosek pracownika socjalnego może być częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia odpłatności za usługi opiekuńcze w szczególności ze względu na:
 - 1) konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w domu pomocy społecznej, ośrodka wsparcia lub innej placówce,

- 2) posiadanie więcej niż jednej osoby w rodzinie wymagającej pomocy w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych, w tym co najmniej jednej osoby przewlekłe chorej,
 - 3) zdarzenia losowe,
 - 4) inne uzasadnione okoliczności.
5. Zwrot wydatków poniesionych za usługi opiekuńcze następuje za okresy miesięczne po wykonaniu usługi i potwierdzeniu jej wykonania przez usługobiorcę. Wnosi się go do kasy tutejszego Ośrodka Pomocy Społecznej do 20 dnia każdego miesiąca.

§ 2

1. Osobie albo rodzinie gmina może przyznać pomoc w formie pieniężnej lub rzeczowej, w celu ekonomicznego usamodzielnienia na zasadach określonych w art. 43 ustawy o pomocy społecznej.
2. Pomoc w formie jednorazowego zasiłku celowego może być przyznana, jeżeli okoliczności sprawy i przedłożone przez ubiegającego się propozycje działalności wskazują, że pomoc ta będzie wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem.
3. Osoba ubiegająca się o pomoc w celu ekonomicznego usamodzielnienia zobowiązana jest przedłożyć zaświadczenia, że nie korzystała z pomocy na ten cel, z innego źródła.
4. Pomoc w formie jednorazowego zasiłku celowego może być przyznana w szczególności na:
 - a) podjęcie działalności gospodarczej,
 - b) koszty przyuczenia do zawodu lub przekwalifikowania, a przekwalifikowanie to rokuje poprawę jego sytuacji materialnej,
 - c) pokrycie kaucji na użyczenie przedmiotów i urządzeń ułatwiających niepełnosprawnym funkcjonowanie w środowisku i podjęcie pracy zarobkowej.
5. Wysokość pomocy zależna jest od sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej, majątkowej zainteresowanego oraz rodzaju proponowanego przedsięwzięcia. Nie może ona jednak przekraczać 5-krotności minimalnego wynagrodzenia za pracę opublikowanego przez Prezesa Rady Ministrów w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Przyznanie jednorazowego zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie następuje w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.
7. Wydatki na pomoc w formie pieniężnej na ekonomiczne usamodzielnienie podlegają w całości zwrotowi, jeżeli dochód na osobę przekracza kryterium

§ 5

Tracą moc uchwały:

- 1) Nr XXV/218/97 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 stycznia 1997 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze świadczone przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Trzebnicy oraz określania szczegółowych zasad tych opłat i trybu ich pobierania.
- 2) Nr XXXVI/308/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. Rady Miasta i Gminy Trzebnica w sprawie zasad przyznawania zwrotnych zasiłków celowych.
- 3) Nr XXXVI/310/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. Rady Miasta i Gminy Trzebnica w sprawie określenia zasad

dochodowe określone w art. 8–9 ustawy o pomocy społecznej.

8. Zasady zwrotu jednorazowego zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie określa się w decyzji administracyjnej przyznającej świadczenie, biorąc pod uwagę sytuację życiową osoby.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-3/63/04 z dnia 20 grudnia 2004 r. stwierdzono nieważność § 2 ust. 6 i ust. 8).

§ 3

Wydatki poniesione na zasiłek okresowy, zasiłek celowy lub pomoc rzeczową podlegają w całości zwrotowi, jeżeli dochód na osobę przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8–9 ustawy o pomocy społecznej.

§ 4

1. Pomoc w formie dożywiania dzieci i młodzieży oraz zapewnienie posiłku osobom go pozbawionym, zwana dalej dożywianiem przyznaje się w trybie art. 48 ust. 4–5 ustawy o pomocy społecznej.
2. Pomoc w formie dożywiania przysługuje nieodpłatnie osobom, których dochód na osobę w rodzinie wynosi do 150% kryterium dochodowego na osobę w rodzinie określonego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej.
3. W przypadkach przekroczenia 150% kryterium dochodowego na osobę w rodzinie określonego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej, wydatki na przyznaną pomoc w formie dożywiania podlegają całkowitemu zwrotowi w trybie art. 96 ustawy o pomocy społecznej.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osobom i rodzinom niespełniającym warunku określonego w ust. 2, z powodu:
 - a) alkoholizmu w rodzinie,
 - b) braku wywiązywania się z obowiązku władzy rodzicielskiej z różnych przyczyn np. choroba psychiczna lub upośledzenie umysłowe jednego z rodziców, niezaradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych,
 - c) długotrwałej choroby w rodzinie związanej ze znacznymi wydatkami na leczeniena wniosek pracownika socjalnego, pedagoga lub dyrektora szkoły możliwe jest odstąpienie od żądania zwrotu wydatków na dożywianie z uwagi na fakt, że żądanie to stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmiernie obciążenie lub też niweczyłoby skutki udzielonej pomocy.

udzielania uczniom pomocy w formie dożywiania w ramach zadań własnych gminy.

- 4) Nr XXXIII/302/02 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 21 lutego 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta i Gminy Trzebnica nr XXXVI/310/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie określenia zasad udzielania uczniom pomocy w formie dożywiania w ramach zadań własnych gminy.
- 5) Nr XXV/217/97 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 30 stycznia 1997 r. w sprawie sposobu sprawienia porzebu przez Gminę.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Urzędu Miejskiego w Trzebnicy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

CZESŁAW CZTERNASTEK

171

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie Gminy Trzebnica, ustalenia regulaminów określających wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzeń: wysokości dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, mieszkaniowego i za warunki pracy oraz szczegółowego sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny

doraźnych zastępstw

Na podstawie art. 30 ust. 6 pkt 1–3 i art. 54 ust. 3, 5 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 200 r. (Dz. U. z 2000 r. Nr 39, poz. 455 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 77¹ i 77² § 4, 5, 6 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późn. zm.) po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli, Rada Miejska w Trzebnicy uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się Regulamin określający szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat.

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy wypłacany z góry w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym, że dodatek ten nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Podstawę do ustalenia dodatku za wysługę lat stanowią oryginalne dokumenty albo uwierzytelnione odpisy (kopie) tych dokumentów.
3. Dodatek za wysługę lat dla nauczycieli przyznaje dyrektor szkoły (placówki), a dla dyrektora Burmistrz Gminy.

§ 2

Ustala się Regulamin określający wysokość stawek dodatku motywacyjnego dla nauczycieli oraz szczegółowe warunki przyznawania tego dodatku.

1. Nauczyciel zatrudniony w placówce oświatowej prowadzonej przez gminę może otrzymać dodatek motywacyjny.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

4. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - a) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabyte prawo nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - b) za dany miesiąc, jeżeli nabyte prawo do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
3. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia, oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.
6. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry w terminach wypłat wynagrodzenia i nie łączy się z zasiłkami ubezpieczenia społecznego.
3. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor placówki, a dyrektorowi Burmistrz Gminy posługując się opracowanymi kryteriami.
4. Dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor placówki w ramach posiadanych środków, zgodnie z regulaminem obowiązującym w danej placówce.
5. Dodatek wypłacany jest miesięcznie z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
6. Dodatek przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
7. Ustala się wysokość środków budżetowych na dodatki motywacyjne na poziomie 5% wynagrodzenia zasad-

niczego nauczyciela. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli nie może być wyższy niż 40% wynagrodzenia zasadniczego.

8. Średnia wysokość dodatków motywacyjnych może być zwiększona w miarę możliwości finansowych gminy.
9. O przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczyciel powiadamiany jest przez dyrektora placówki na piśmie, a dyrektor szkoły przez Burmistrza Gminy.

§ 3

Ustala się Regulamin określający wysokość dodatku funkcyjnego dla nauczycieli którym powierzono stanowiska kierownicze lub sprawowanie określonej funkcji.

1. Dodatek funkcyjny dla dyrektora placówki oświatowej przyznaje Burmistrz Gminy, a dla pozostałych nauczycieli pełniących funkcje kierownicze oraz funkcje wychowawców, doradców metodycznych, nauczycieli konsultantów i opiekunów stażu – dyrektor placówki.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego ustala Burmistrz Gminy lub dyrektor szkoły, uwzględniając między innymi wielkość placówki jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z funkcji kierowniczej, liczbę stanowisk kierowniczych w placówce, warunki pracy placówki.
Przy ustalaniu wysokości dodatku funkcyjnego uwzględnia się pkt 8 uchwały.
3. Dodatek funkcyjny przyznaje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, a jeżeli powierzenie stanowiska nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
4. Dodatek dla opiekuna stażysty przysługuje za każdą osobę odbywającą staż, a za wychowawstwo klasy za każdą klasę, niezależnie od wymiaru czasu pracy.
W przypadku, świetlicy przysługuje jeden dodatek niezależnie od liczby grup, w których prowadzi się zajęcia.
5. Dodatek funkcyjny przysługuje również osobie, której powierzono odpowiednie obowiązki w zastępstwie innej osoby, jeżeli jej nieobecność w pracy przekracza 30 dni. Nie dotyczy to sytuacji zastępowania dyrektora szkoły przez wicedyrektora oraz sytuacji odwrotnej.
6. Dodatku funkcyjnego nie przyznaje się w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz od pierwszego dnia miesiąca, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia obowiązków.
7. Dodatki funkcyjne wypłaca się z góry, w terminach wypłat wynagrodzenia.
8. Ustala się wysokość dodatków:

a) dyrektor szkoły liczącej do 8 oddziałów	300 – 400 PLN
dyrektor szkoły liczącej od 9 do 16 oddziałów	400 – 500 PLN
dyrektor szkoły liczącej 17 i więcej oddziałów	500 – 700 PLN
b) wicedyrektor	250 – 350 PLN
c) dyrektor przedszkola do 5 oddziałów	250 – 350 PLN
dyrektor przedszkola powyżej 5 oddziałów	250 – 400 PLN
wicedyrektor przedszkola	150 – 250 PLN
d) wychowawca klasy	30 – 40 PLN

- | | |
|---------------------------|---------------|
| e) opiekun stażu | 20 – 30 PLN |
| f) wychowawca przedszkola | 30 – 40 PLN |
| g) doradca metodyczny | 200 – 250 PLN |

§ 4

Ustala się Regulamin określający wysokość stawek dodatku za warunki pracy nauczycieli oraz szczegółowe warunki przyznawania tego dodatku.

1. Za pracę w trudnych i uciążliwych warunkach uznaje się pracę wymienione w § 6 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r., a za uciążliwe wymienione w § 7 tego rozporządzenia (Dz. U. z 2000 r. Nr 39, poz. 455).
2. Prawo do dodatków za warunki pracy posiadają nauczyciele i wychowawcy zatrudnieni w takich warunkach, bez względu na wymiar czasu pracy i rodzaj stosunku pracy z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
3. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.
4. Dodatek przysługuje w takiej części w jakiej godzinie pracy w trudnych i uciążliwych warunkach pozostają do obowiązującego wymiaru godzin.
5. Prawo do dodatku za warunki pracy powstaje z dniem podjęcia pracy w takich warunkach, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nastąpiło zaprzestanie pracy w takich warunkach.
6. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy wypłaca się z dołu.
7. Ustala się wysokość dodatków za trudne warunki pracy:
 - a) 10% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela dla nauczycieli i wychowawców prowadzących zajęcia w klasach lub grupach specjalnych, w klasach integracyjnych, ogniskach wychowawczych, ośrodkach socjoterapii, nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjno-wychowawcze, za prowadzenie nauczania indywidualnego z dzieckiem zakwalifikowanym do kształcenia specjalnego,
 - b) 20% wynagrodzenia zasadniczego dla wychowawców w zakładach służby zdrowia, lecznictwa uzdrowiskowego i domach pomocy społecznej.
8. Wysokość dodatku za uciążliwe warunki pracy podwyższa się o 5% w stosunku do stawek określonych w pkt 7.
9. Nauczycielom prowadzącym nauczanie indywidualne w domu dziecka mieszkającego w innej miejscowości niż siedziba szkoły, wypłaca się dodatek ryczałtowy na dojazdy. Dodatek wypłaca się z dołu, za każdy zrealizowany dojazd.

§ 5

Ustala się Regulamin określający szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny zastępstw doraźnych.

1. Przez godzinę ponadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za trudne i uciążliwe warunki pracy, jeżeli praca ponadwymiarowa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.
 3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, uzyskuje się mnożąc tygodniowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć od 0,5 pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
 4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynanie lub kończenie zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
W tych przypadkach obowiązkowy wymiar godzin obniża się o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 przy czterodniowym tygodniu pracy) za każdy dzień.
 5. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn od niego niezależnych, w szczególności w związku z:
 - a) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii, mrozów,
 - b) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy traktuje się jak godziny odbyte.
 6. Godziny ponadwymiarowe rozlicza się tygodniowo. Wykazuje się tylko godziny zrealizowane powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć z zastrzeżeniem pkt 5.
 7. Wynagrodzenie za jedną godzinę zastępstw doraźnych ustala się tak jak za jedną godzinę ponadwymiarową zgodnie z pkt 2 wypłaca się za faktycznie zrealizowane godziny.
 8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się miesięcznie z dołu.
 9. Wynagrodzenie za godziny przepracowane w soboty, niedziele i święta płatne jest jak za godziny ponadwymiarowe, nie więcej niż 6 godzin za dany dzień.
1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w:
Szkole Podstawowej w Boleścinie,
Szkole Podstawowej w Kuźniczysku,
Szkole Podstawowej w Masłowie,
Zespole Szkół w Ujeździe Wielkim
i posiadającym kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
 2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - a. przy jednej osobie w rodzinie – 45 zł
 - b. przy dwóch osobach w rodzinie – 65 zł
 - c. przy trzech osobach w rodzinie – 75 zł
 - d. przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 85 zł
 3. Do członków rodziny, o których mowa w pkt 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka i rodziców oraz dzieci do 18 roku życia, lub do 25 lat w przypadku kontynuowania nauki po przedstawieniu zaświadczenia ze szkoły lub uczelni typu dziennego, będących na jego wyłącznym utrzymaniu.
 4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w pkt 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
 5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w pkt 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Burmistrz Gminy.
 6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - a. niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - b. od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
 7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - a. nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,

§ 6

Ustala się Regulamin określający wysokość dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe warunki przyznawania tego dodatku.

- b. odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa była zawarta,
- c. korzysta z urlopu wychowawczego.

§ 7

Traci moc uchwała nr XIX/198/2000 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 24 sierpnia 2000 r.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

CZESŁAW CZTERNASTEK

172

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 25 listopada 2004 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/311/02 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie regulaminu przyznawania pensum dydaktycznego dla kadry kierowniczej oraz psychologów

i pedagogów szkół i przedszkoli Gminy Trzebnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, w związku z art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591) oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 15 lipca 2004 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 179 z 2004 r., poz. 1845), po pozytywnym zaopiniowaniu przez Kuratorium Oświaty uchwała się, co następuje:

§ 1

W § 1 uchwały nr XXXIV/311/02 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania pensum dydaktycznego dla kadry kierowniczej oraz psychologów i pedagogów szkół i przedszkoli Gminy Trzebnica w załączniku do cytowanej uchwały dokonuje się następujących zmian:

1. Punkt 3 przyjmuje brzmienie:
Pensum pedagoga, psychologa, logopedy, doradcy zawodowego – 25 godzin.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

CZESŁAW CZTERNASTEK

173

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ

z dnia 26 listopada 2004 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9h i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się Statut Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu o treści:

Statut Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu

Art. 1

„Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubomierzu, zwany dalej „Ośrodkiem”, utworzony uchwałą nr XII/50/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lubomierzu z dnia 5 kwietnia 1990 r. działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.);
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.);
- 3) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.);
- 4) ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1593 z późn. zm.);
- 5) niniejszego statutu;
- 6) innych właściwych przepisów.

Art. 2

1. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubomierzu jest gminną jednostką budżetową.
2. Siedziba Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej mieści się w Lubomierzu przy Placu Wolności 1.

Art. 3

1. Obszarem działania Ośrodka jest miasto i gmina Lubomierz.
2. Ośrodek realizuje zadania wynikające z powszechnie obowiązującego prawa.

Art. 4

Przy realizacji zadań Ośrodek współpracuje z Wojewodą Dolnośląskim, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, z innymi jednostkami samorządu terytorialnego wykonującymi zadania z zakresu pomocy społecznej, kościoła-

mi, związkami wyznaniowymi, fundacjami, stowarzyszeniami, pracodawcami oraz osobami fizycznymi i prawnymi.

Art. 5

1. Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej kieruje kierownik i reprezentuje go na zewnątrz.
2. Kierownika, w czasie jego nieobecności, zastępuje wyznaczony przez niego pracownik Ośrodka.
3. Szczegółowy zakres działania, podział czynności, zasady podległości stanowisk pracy, określa Regulamin Organizacyjny Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej ustalony przez kierownika Ośrodka, a zatwierdzony przez Burmistrza Gminy.

Art. 6

1. Burmistrz Gminy ma prawo nałożyć obowiązek wykonania, poza planem, zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb gminy.
2. Rada Gminy zabezpiecza niezbędne środki finansowe do wykonania nałożonych zadań.

§ 2

Traci moc uchwała nr XI/58/95 Rady Gminy i Miasta Lubomierz z dnia 24 marca 1995 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubomierzu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega rozplakatowaniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ZDZISŁAW PUCHALSKI

174

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY

z dnia 26 listopada 2004 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla obszaru dzielnicy produkcyjno-składowo-usługowej w rejonie ulic Mazowiecka – Przemysłowa – Kopernika – granica

administracyjna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.

o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XIII/154/03 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 7 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy dla obszaru dzielnicy produkcyjno-składowo-usługowej w rejonie ulic Mazowiecka – Przemysłowa – Kopernika – granica administracyjna, uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Ustalenia ogólne

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów dzielnicy produkcyjno-składowo-usługowej w Świdnicy obejmuje obszar ograniczony ulicami Kopernika, Przemysłową, granicą administracyjną miasta oraz granicami posesji osiedla mieszkaniowego przy ulicach Reja, Wołyńskiej, Mazowieckiej i granicą istniejących terenów przemysłowych, w granicach określonych w rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Integralną część uchwały stanowią załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3

1. W planie ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożeń osuwania mas ziemnych;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 9) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakaz zabudowy;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ustalenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 4, 7, 10 i 11, są określone w rozdziale 2 niniejszej uchwały, ustalenia, o których mowa w pkt 12, są określone w rozdziale 4, ustalenia, o których mowa w pozostałych pkt są określone w rozdziale 3.

§ 4

1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:
 - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia wyznaczająca granicę dopuszczalnego wznoszenia budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
 - 2) przepisy szczególne lub odrębne – aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały przepisy prawne;
 - 3) przeznaczenie podstawowe – jest to część przeznaczenia terenu, która dominuje w danym terenie lub obszarze w sposób określony ustaleniami planu;
 - 4) przeznaczenie dopuszczalne terenu – rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe terenu w sposób określony w ustaleniach planu;
 - 5) zabudowa przemysłowa – zabudowa służąca prowadzeniu działalności produkcyjnej, magazynowej, składowej, rzemieślniczej, logistycznej, w tym związana z centrum biznesu i usług komercyjnych, wraz z towarzyszącymi obiektami administracyjnymi, biurowymi, socjalnymi, w których dopuszcza się wydzielenie mieszkań funkcyjnych;
 - 6) zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności – lokalizacja budynku jednorodzinnego zawierającego nie więcej niż 2 mieszkania lub jedno mieszkanie i jedno pomieszczenie usługowe lub budynku wielorodzinnego zawierającego nie więcej niż 4 mieszkania lub zespół takich budynków;
 - 7) usługi – działalność z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, kultury, opieki zdrowotnej, sportu, rekreacji lub wypoczynku, turystyki, obiekty kultury religijnej, a także działalność w zakresie obsługi ludności lub przedsiębiorstw to jest związana z obsługą nieruchomości, wynajem i wypożyczanie, usługi projektowe lub badawcze, działalność prawnicza, notarialną, rachunkowość, działalność związana z pośrednictwem finansowym, jak banki, domy maklerskie, instytucje leasingowe, kredytowe,

brokerskie, towarzystwa ubezpieczenia, fundusze emerytalno-rentowe itp., doradztwo, badanie rynku i opinii publicznej, pośrednictwo, działalność w zakresie reklamy lub informacji, drobne usługi np. fotografia, poligrafia, gabinety kosmetyczne, fryzjerstwo, pralnia, szewc naprawa artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego itp., działalność biur i agencji turystycznych, usługi przewodnickie, informacja turystyczna, działalność ośrodków i placówek edukacyjnych, prowadzenie kursów i szkoleń, a także działalność firm pocztowych i telekomunikacyjnych, w tym związana z centrum biznesu i usług komercyjnych;

8) teren – obszar wyznaczony w rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem.

2. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 5

1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica opracowania;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) oznaczenia przeznaczenia terenów;
- 5) granice strefy „B” ochrony konserwatorskiej;
- 6) obiekty o wartościach zabytkowych;

2. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu nie są obowiązującymi ustaleniami planu i mają charakter informacyjny:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu poza granicami opracowania;
- 2) proponowane wjazdy;
- 3) linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia ze strefą techniczną;
- 4) linie elektroenergetyczne średniego napięcia ze strefą techniczną.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru w granicach planu

§ 6

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) Ukształtowania lub rewaloryzacji wymagają:
 - a) hierarchiczny układ komunikacyjny stanowiący czytelny szkielet obszaru, zapewniający właściwą dostępność terenów przeznaczonych na działalność gospodarczą przy równoczesnej segregacji ruchu;
 - b) ciągi zabudowy lokalizowanej na terenach przemysłowych, szczególnie wzdłuż ulic Przemysłowej i Metalowców;
 - c) formy zabudowy przemysłowej i usługowej;
 - d) ekspozycja obiektów reprezentacyjnych związanych z działalnością gospodarczą z terenów publicznych;
 - e) kompozycja zieleni na terenach publicznych oraz w zespołach usług z zielenią towarzyszącą;
 - f) ciągi zieleni stanowiące izolację przestrzenną położonych w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych od obszarów przemysłowych;
- 2) Ochrony wymagają formy budynków o wartościach zabytkowych, wskazanych w rysunku planu;

3) Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów służące ochronie i kształtowaniu ładu przestrzennego określają przepisy niniejszej uchwały zawarte w rozdziale 3.

§ 7

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

- 1) strefę „B” ochrony konserwatorskiej, w obrębie której należy:
 - a) dostosować nową zabudowę do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, sytuacji, skali i bryły, zastosowanych materiałów, podziałów architektonicznych przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej;
 - b) zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg i placów, linie zabudowy, kompozycję urbanistyczną oraz kompozycję zieleni;
 - c) obiekty o wartościach zabytkowych poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu;
 - d) usunąć elementy dysharmonizujące, zwłaszcza uniemożliwiające ekspozycję wartościowych obiektów zabytkowych, dopuszcza się pozostawienie ich do śmierci technicznej;
 - e) w przypadku rozbudowy, przebudowy, remontów, zmiany funkcji obiektów o wartościach zabytkowych, wskazanych w rysunku planu oraz nowych inwestycji zwrócić się o uzgodnienie do właściwego Konserwatora Zabytków;
- 2) ochronę zewnętrznej formy budynków o wartościach zabytkowych, wskazanych w rysunku planu polegającą na zachowaniu podstawowych jej elementów, takich jak bryła budynku, forma dachu, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych;
- 3) obowiązek powiadamiania Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zamiarze prowadzenia wszelkich prac ziemnych, a w przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 8

Teren objęty niniejszym planem miejscowym nie podlega ochronie na podstawie odrębnych przepisów, w tym w zakresie terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 9

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) linie rozgraniczające ulic i dróg oznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego;

- 2) projektowane sieci, jak również istniejące, w miarę ich modernizacji, powinno się prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg i ulic oraz w granicach wydzielonych dróg wewnętrznych;
- 3) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia, w tym ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń na wszystkich terenach z zastrzeżeniem pkt. 4, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać;
- 4) w granicach terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MN/U, US dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia związanych wyłącznie z przyłączeniem nieruchomości do sieci;
- 5) dla realizacji urządzeń, o których mowa w pkt 3 i które służą więcej niż jednemu odbiorcy dopuszcza się wydzielenia niezbędnych działek, w takim przypadku należy zapewnić dojazd do działek z dróg publicznych w formie drogi wewnętrznej lub organizacji zabudowy umożliwiającej świadczenie służebności dojazdu;
- 6) ustala się zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- 7) dopuszcza się dodatkowo zaopatrzenie z własnych ujęć, na terenach określonych w planie symbolem P, P/U, U, przy lokalizowaniu w obszarze planu funkcji wodochłonnych;
- 8) likwidację istniejących ujęć wody, po wykonaniu projektu ich likwidacji;
- 9) realizację rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych;
- 10) w zakresie odprowadzania wód i ścieków opadowych ustala się:
 - a) wymóg odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej,
 - b) dopuszcza się rozwiązania techniczne służące zatrzymaniu wód w obrębie posesji w postaci studni chłonnych, systemów rozsączających i zbiorników wodnych, przy zapewnieniu bezpieczeństwa ich użytkowania;
- 11) w zakresie unieszkodliwiania ścieków bytowych i komunalnych ustala się wymóg odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej lub lokalnych oczyszczalni ścieków, przejściowo dopuszcza się istnienie zbiorników bezodpływowych, ale z chwilą wybudowania kolektora należy wykonać przyłącze kanalizacyjne;
- 12) w przypadku odprowadzenia ścieków technologicznych przekraczających dopuszczalne zawartości zanieczyszczeń w ściekach, do sieci kanalizacji miejskiej należy je podczyścić we własnej oczyszczalni w stopniu zgodnym z obowiązującymi normami;
- 13) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się dostawę energii z istniejących sieci SN i NN;
- 14) budowę stacji transformatorowych w ilości zależnej od mocy zapotrzebowanej, na terenie własnym inwestora;
- 15) utrzymanie trasy linii wysokiego napięcia 110 kV, wraz ze strefą uciążliwości w zależności od funkcji obiektu i zastosowanych zabezpieczeń;
- 16) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się dostawę gazu z sieci rozdzielczej, przyłączenie obiektów do sieci po spełnieniu warunków technicznych;
- 17) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a) jako podstawowe zasilanie z miejskiej sieci ciepłowniczej,
 - b) dopuszcza się wykorzystanie energii elektrycznej, gazu, paliw ekologicznych lub niekonwencjonalnych źródeł energii;
- 18) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:
 - a) gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - b) zakaz gromadzenia odpadów na terenach publicznych komunikacji i zieleni parkowej.

§ 10

Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 11

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-1 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdu winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - b) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - c) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;

- d) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - e) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - f) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
- a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego ustala się na 45–90°;
 - e) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – d jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) dopuszcza się stosowanie pełnych ogrodzeń;
 - b) parkingi dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością należy zapewnić w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-2 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
- 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:

- a) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - b) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - c) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - d) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - e) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - f) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
- a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - e) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – d jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:

- a) dopuszcza się stosowanie pełnych ogrodzeń;
- b) parkingi dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością należy zapewnić w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-3 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany.

- wany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
- c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery;
 - d) elewacje budynków w ciągu zabudowy ulicy Przemysłowej należy kształtować w sposób zapewniający korzystną ekspozycję zespołu z ulicy Przemysłowej.
- 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
- a) dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenu, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać, z wyjątkiem granicy z ulicą KDd-2;
 - b) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - c) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - d) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - e) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - f) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - g) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
- a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - e) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;
 - f) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - g) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – f jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) ogranicza się dostęp do nieruchomości z ulicy Przemysłowej KDz-1 do jednego włączenia drogi wewnętrznej albo dwóch bezpośrednich wjazdów;
 - b) drogę wewnętrzną zaleca się prowadzić w osi ul. Inżynierskiej;
 - c) w przypadku organizacji bezpośrednich wjazdów z ul. Przemysłowej bez realizacji drogi wewnętrznej zaleca się w osi ul. Inżynierskiej lokalizację dominanty, to jest obiektu budowlanego lub formy ukształtowania terenu, która koncentruje uwagę obserwatorów;
 - d) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w strefie technicznej napowietrznej linii elektroenergetycznej wskazanej na rysunku planu, w przypadku skablowania lub przełożenia linii ustalenie traci moc;
 - e) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości uzupełniającej liczbę miejsc parkingowych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KP-1 i KP-3;
 - f) łączna ilość miejsc parkingowych dla każdej prowadzonej działalności powinna odpowiadać wskaźnikowi co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-4 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenu, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać, z wyjątkiem granicy z ulicami KDI-4 i KDd-4;
 - b) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - c) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - d) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - e) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - f) nie ogranicza się wysokości zabudowy;

- g) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
 - a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - e) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;
 - f) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - g) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – f jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
 - a) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości uzupełniającej liczbę miejsc parkingowych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KP-2 i KP-3;
 - b) łączna ilość miejsc parkingowych dla każdej prowadzonej działalności powinna odpowiadać wskaźnikowi co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-5 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w

tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:

- a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od granic terenu w odległości 8 m od granicy z terenem ulicy KDI-2a oraz 6 m od granicy z terenem ulicy KDI-4;
 - b) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - c) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - d) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
 - a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - d) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – c jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
 - 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
 - a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w strefach technicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych wskazanych na rysunku planu, w przypadku skablowania lub przełożenia linii ustalenie traci moc;
 - b) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości uzupełniającej liczbę miejsc parkingowych na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KP-4;
 - c) łączna ilość miejsc parkingowych dla każdej prowadzonej działalności powinna odpowiadać wskaźnikowi co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-6 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;

- b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery;
 - d) elewacje budynków w ciągu zabudowy ulicy Przemysłowej należy kształtować w sposób zapewniający korzystną ekspozycję zespołu z ulicy Przemysłowej.
- 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
- a) dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenu z terenami ulic KDz-1 i KDI-2a, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać;
 - b) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - c) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - d) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - e) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - f) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - g) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scailania i podziału nieruchomości:
- a) szerokości frontów poszczególnych działek, z wyjątkiem działek powstałych w wyniku podziału zabudowanej części terenu, nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek, z wyjątkiem działek powstałych w wyniku podziału zabudowanej części terenu, nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - e) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;
 - f) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - g) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – f jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) ogranicza się dostęp do nieruchomości z ulicy Przemysłowej KDz-1 do jednego włączenia drogi wewnętrznej lub bezpośredniego wjazdu;
 - b) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w strefie technicznej napowietrznej linii elektroenergetycznej wskazanej na rysunku planu, w przypadku skablowania lub przełożenia linii ustalenie traci moc;
 - c) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-7 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej;
 - 3) dopuszcza się odstępstwo od ustalenia linii rozgraniczającej z terenem ulicy KDd-5 na zasadach określonych w § 54 ust. 2 pkt 3.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - b) nie określa się wymagań w zakresie linii zabudowy z wyjątkiem ustalenia w lit. c;
 - c) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - d) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - e) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów;
 - f) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - g) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scailania i podziału nieruchomości:
 - a) szerokości frontów poszczególnych działek, z wyjątkiem działek powstałych w wyniku po-

- działu zabudowanej części terenu, nie mogą być mniejsze niż 40 m;
- b) powierzchnia działek, z wyjątkiem działek powstałych w wyniku podziału zabudowanej części terenu, nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - e) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;
 - f) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - g) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – f jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości uzupełniającej liczbę miejsc parkingowych na terenie przyległym oznaczonym na rysunku planu symbolem KP-4;
 - b) łączna ilość miejsc parkingowych dla każdej prowadzonej działalności powinna odpowiadać wskaźnikowi co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą;
 - c) parkingi powinny się lokalizować w rejonie głównych wjazdów na tereny oraz poszczególne działki.
- § 18
1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-8 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek wprowadzenia pasa zieleni izolacyjnej, wysokiej z gatunków szybko-rosnących wzdłuż granicy z ul. Przemysłową, z wyjątkiem miejsc lokalizacji budynków administracyjno-socjalnych;
 - b) elewacje budynków w ciągu zabudowy ulicy Przemysłowej należy kształtować w sposób zapewniający korzystną ekspozycję zespołu z ulicy Przemysłowej;
 - c) poziom hałasu mierzony na granicy terenu z ulicą Przemysłową nie może przekraczać dopuszczalnej wartości zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
 - d) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - e) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - f) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenu z terenem ulicy KDz-1, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać;
 - b) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - c) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - d) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - e) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów;
 - f) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - g) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
 - a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - e) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;
 - f) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - g) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – f jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
 - 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
 - a) ogranicza się bezpośredni dostęp z ulicy Przemysłowej KDz-1 do jednego włączenia drogi wewnętrznej lub bezpośredniego wjazdu;
 - b) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-9 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery;
 - d) ustala się ochronę układu urbanistycznego określonego granicami strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz form budynków o wartościach zabytkowych wskazanych na rysunku planu.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - b) nie określa się wymagań w zakresie linii zabudowy z wyjątkiem ustalenia w lit. c;
 - c) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - d) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - e) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów;
 - f) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - g) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
 - a) szerokości frontów poszczególnych działek nie mogą być mniejsze niż 40 m;
 - b) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - c) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - d) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - e) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;

- f) podziały terenu w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej winny uwzględniać zachowanie jednolitej formy i układu zespołu zabytkowego, w tym rozmieszczenia obiektów budowlanych oraz formy ogrodzeń;
 - g) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°, z wyjątkiem części terenu w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, gdzie kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogi KDI-3 powinien wynosić 90°;
 - h) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – e jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
 - a) wymóg dostosowania działalności w obrębie strefy „B” ochrony konserwatorskiej określonej na rysunku planu do przepisów § 7 niniejszej uchwały;
 - b) parkingi dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością należy zapewnić w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-10 ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od granic terenu w odległości 8 m od granicy z terenem ulicy KDz-2 oraz 10 m od granicy z terenami KK-1;

- b) w przypadku wydzielenia drogi wewnętrznej ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tą drogą;
 - c) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 80% powierzchni działek;
 - d) nie określa się wskaźnika udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów;
 - e) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - f) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scacłania i podziału nieruchomości:
- a) na terenie mogą być wydzielone nie więcej niż 2 działki;
 - b) nie określa się wymagań w zakresie szerokości frontów poszczególnych działek;
 - c) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1000 m²;
 - d) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - e) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – d jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) ogranicza się bezpośredni dostęp z ulicy Kopernika KDz-2 do jednego włączenia drogi wewnętrznej lub bezpośredniego wjazdu;
 - b) parkingi dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością należy zapewnić w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 21

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P/U-1 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową lub usług;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, na terenie własnym;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;

- c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
- 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
- a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy od granic terenu w odległości 8 m od granicy z terenem ulicy lokalnej KDI-2a oraz 6 m od granicy z terenem ulicy dojazdowej KDd-5;
 - b) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 60% powierzchni działek;
 - c) wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów oraz poszczególnych działek nie może być mniejszy niż 0,25;
 - d) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scacłania i podziału nieruchomości:
- a) teren może zostać podzielony na nie więcej niż 2 działki;
 - b) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się obowiązek zapewnienia parkingów dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości w ilości co najmniej 1 stanowisko na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 22

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P/U-2 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę przemysłową lub usług;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na drogi wewnętrzne, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, na terenie własnym;
 - b) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych do gruntu;
 - c) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:

- a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 10 m od granicy z terenem kolejowym KK-1 oraz 8 m od granicy z terenem ulicy lokalnej KDI-2b;
 - b) w przypadku wydzielenia dróg wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od granic nieruchomości z tymi drogami;
 - c) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 60% powierzchni działek;
 - d) wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów oraz poszczególnych działek nie może być mniejszy niż 0,25;
 - e) nie ogranicza się wysokości zabudowy;
 - f) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scacania i podziału nieruchomości:
- a) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 1,0 ha;
 - b) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - c) szerokość pasów drogowych dróg wewnętrznych nie może być mniejsza niż 10 m;
 - d) w przypadku, gdy droga wewnętrzna stanowi sięgacz powinna być zakończona placem do nawrotu o wymiarach co najmniej 25 x 25 m;
 - e) kąt położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych ustala się na 45–90°;
 - f) odstępstwo od ustaleń określonych w lit. a – e jest możliwe pod warunkiem opracowania przez zainteresowanego koncepcji urbanistycznej bądź projektu zagospodarowania terenu uzgodnionych przez Prezydenta Miasta Świdnicy;
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się obowiązek zapewnienia parkingów dla pojazdów związanych z prowadzoną działalnością w granicach własnych nieruchomości.

§ 23

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U-1 ustala się przeznaczenie na usługi.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych jeśli takie wystąpią do gruntu;
 - b) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:

- a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 8 m od granicy z terenem ulicy zbiorczej KDz-1 oraz 6 m od granic terenu z terenami ulic dojazdowych KDd-2 i KDd-3;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu;
 - c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni terenu;
 - d) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scacania i podziału nieruchomości:
- a) teren może być podzielony na nie więcej niż 4 działki;
 - b) kąty położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych powinny być zbliżone do 90° +/- 10°.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) dopuszcza się budowę obiektu o funkcji mieszkaniowo-usługowej lub mieszkaniowej w części północnej terenu przyległej do tylnej granicy nieruchomości położonych przy ul. Wołyńskiej, z zapewnieniem dostępu z ulicy KDd-3;
 - b) należy zapewnić stanowiska postojowe na każdej działce usługowej, zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 24

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U-2 ustala się przeznaczenie na usługi.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdy winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych, jeśli takie wystąpią do gruntu;
 - b) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od granic terenu z terenami ulic dojazdowych KDd-2 i KDd-3;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu;
 - c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni terenu;

- d) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomym terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - e) w przypadku lokalizacji obiektu kultu religijnego dopuszcza się wprowadzenie dominanty o wysokości nieprzekraczającej 25 m w części terenu przyległej do ulicy KDd-3;
 - f) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalandia i podziału nieruchomości:
- a) teren może być podzielony na nie więcej niż 6 działek;
 - b) kąty położenia granic działek w stosunku do pasów drogowych powinny być zbliżone do $90^{\circ} \pm 10^{\circ}$.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w strefie technicznej napowietrznych linii elektroenergetycznych wskazanej na rysunku planu, w przypadku skablowania lub przełożenia linii ustalenie traci moc;
 - b) ewentualny obiekt kultu religijnego może być zlokalizowany w części terenu przyległej do ulicy KDd-3, w takim przypadku działkę obiektu należy obsadzić zielenią wysoką wzdłuż granic z innymi usługami oraz terenami mieszkaniowymi;
 - c) dopuszcza się na terenie budowę obiektu o funkcji mieszkaniowo-usługowej lub mieszkaniowej w części północnej terenu przyległej do tylnej granicy nieruchomości położonych przy ul. Mazowieckiej, z zapewnieniem dostępu z ulicy KDd-2;
 - d) należy zapewnić stanowiska postojowe na każdej działce usługowej, zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m^2 powierzchni użytkowej usług.

§ 25

- 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U-3 ustala się przeznaczenie na usługi.
- 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego:
 - a) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdu winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych jeśli takie wystąpią do gruntu;
 - b) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:

- a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od granic terenu z terenem kolejowym KK-1 i terenem ulicy lokalnej KDI-2b oraz 8 m od granicy z terenem ulicy zbiorczej KDz-2;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu;
 - c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni terenu;
 - d) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomym terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalandia i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu.
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się obowiązek zapewnienia parkingów w granicach własnych nieruchomości zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m^2 powierzchni użytkowej usług.

§ 26

- 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/KP ustala się przeznaczenie na usługi lub parkingi.
- 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego:
 - a) place manewrowe, stanowiska postojowe dla pojazdów i dojazdu winny mieć powierzchnię utwardzoną ze spadkiem umożliwiającym spływ wody i odprowadzenie jej w sposób kontrolowany, zapobiegający przedostawaniu się substancji ropopochodnych jeśli takie wystąpią do gruntu;
 - b) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych w przypadku przeznaczenia terenu lub jego części na parkingi dopuszcza się lokalizowanie obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - 3) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od granicy terenu z terenem ulicy lokalnej KDI-2b;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu;
 - c) nie określa się wymagań w zakresie udziału powierzchni biologicznie czynnej;
 - d) wysokość zabudowy mierzona od poziomym terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomym terenu do

najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;

- e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 4) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scallania i podziału nieruchomości:
- a) teren może być podzielony na nie więcej niż 3 działki,
 - b) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego ustala się na 45–90°.
- 5) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
- a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w strefie technicznej napowietrznej linii elektroenergetycznej wskazanej na rysunku planu;
 - b) należy zapewnić stanowiska postojowe na każdej działce, zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 27

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem US ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na usługi sportu i rekreacji;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na zieleni urządzoną, usługi związane ze sportem, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się obowiązek wprowadzenia zieleni wielopiętrowej na co najmniej 25% powierzchni terenu;
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8 m od granicy terenu z terenem ulicy zbiorczej KDz-1;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 20% powierzchni terenu;
 - c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 25% powierzchni terenu;
 - d) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scallania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu.
 - 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
 - a) zakaz bezpośredniego wjazdu na teren z ulicy Przemysłowej KDz-1;
 - b) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na terenie wg wskaźnika 20 miejsc na 100 użytkowników.

§ 28

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RU ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na użytkowanie związane z prowadzeniem produkcji ogrodniczej,
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi, produkcję przemysłową, mieszkania oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) odległości zabudowy od granic nieruchomości ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu;
 - c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 25% powierzchni terenu;
 - d) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 15 m;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 2) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scallania i podziału nieruchomości dopuszcza się podział terenu na nie więcej niż 2 działki pod warunkiem zapewnienia dojazdu do wydzielonych nieruchomości.

§ 29

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-1 ustala się przeznaczenie na zieleni urządzoną o charakterze izolacyjnym.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się zakaz zabudowy.

§ 30

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-2 ustala się przeznaczenie na zieleni urządzoną o charakterze izolacyjnym.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się zakaz zabudowy.

§ 31

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-3 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zieleni parkową urządzoną;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi z zakresu turystyki gastronomicznej, oświaty dydaktycznej i pokrewnych, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się ochronę istniejącej zieleni wysokiej;
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w

tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:

- a) powierzchnie zabudowy budynków na poszczególnych działkach nie powinny przekraczać 10% powierzchni działek;
 - b) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 75% powierzchni nieruchomości;
 - c) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 12 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 18 m;
 - d) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
- 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości dopuszcza się podział terenu na nie więcej niż 3 działki;
- 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się w przypadku lokalizacji zabudowy usługowej obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na terenie wg wskaźnika 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 32

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-4 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zieleni parkową urządzoną;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi komercyjne z zakresu turystyki gastronomii, oświaty dydaktycznej i pokrewnych, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się ochronę istniejącej zieleni wysokiej;
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 10% powierzchni terenu;
 - b) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 75% powierzchni terenu;
 - c) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 12 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 18 m;
 - d) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu;
 - 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:

- a) dopuszcza się budowę jednego obiektu lub zwartego zespołu usługowego;
- b) w przypadku lokalizacji zabudowy usługowej obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na terenie wg wskaźnika 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 33

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-5 ustala się:
- 1) podstawowe przeznaczenie na zieleni parkową urządzoną;
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie na usługi komercyjne z zakresu turystyki gastronomii, oświaty dydaktycznej i pokrewnych, parkingi oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
- 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się ochronę istniejącej zieleni wysokiej;
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekroczyć 20% powierzchni terenu;
 - b) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 75% powierzchni terenu;
 - c) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 12 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 18 m;
 - d) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu;
 - 4) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy ustala się:
 - a) dopuszcza się budowę jednego obiektu lub zwartego zespołu usługowego;
 - b) w przypadku lokalizacji zabudowy usługowej obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na terenie wg wskaźnika 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 34

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-6 ustala się przeznaczenie na zieleni urządzoną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się zakaz zabudowy.
3. Kompozycja zieleni powinna stanowić integralną część zespołu zieleni w otoczeniu skrzyżowania ulic Przemysłowej i Kopernika, w tym części terenu ZP-7.

§ 35

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-7 ustala się przeznaczenie na zieleni urządzoną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się zakaz zabudowy.
3. Kompozycja zieleni w części południowej terenu powinna stanowić integralną część zespołu zieleni w otoczeniu skrzyżowania ulic Przemysłowej i Kopernika, w tym terenu ZP-6.

§ 36

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP-8 ustala się przeznaczenie na zieleni niską.
2. Dopuszcza się wydzielenie na terenie odcinka ulicy o szerokości w liniach rozgraniczających nieprzekraczającej 15 m, stanowiącej powiązanie terenów położonych w granicach gminy Świdnica przyległych do wschodniej granicy terenu z ulicą lokalną oznaczoną na rysunku planu symbolem KDI-2b.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się zakaz zabudowy i zadrzewiania.

§ 37

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNU ustala się:
 - 1) podstawowe przeznaczenie na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności,
 - 2) dopuszczalne przeznaczenie usługi komercyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się realizacji inwestycji oraz prowadzenia działalności, której oddziaływanie może przekroczyć granice władania;
 - b) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery.
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linią zabudowy w odległości 8 m od granic terenu z terenami ulic zbiorczych KDz-1 i KDz-2;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie powinny przekraczać 60% powierzchni terenu;
 - c) wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów oraz poszczególnych działek nie może być mniejszy niż 0,25;
 - d) wysokość zabudowy mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 9 m, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 16 m;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scallania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu;
 - 4) Nie określa się szczegółowych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, tym zakazu zabudowy.

§ 38

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN ustala się przeznaczenie na zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności z dopuszczeniem garaży wolno stojących i budynków gospodarczych.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) wymóg dostosowania działań w zakresie budowy, przebudowy, remontów, modernizacji w obrębie strefy „B” ochrony konserwatorskiej określonej na rysunku planu do przepisów § 7 niniejszej uchwały;
 - b) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób niepowodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery;
 - 2) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) dla nowej zabudowy ustala się nieprzekraczalną linią zabudowy w odległości 8 m od granicy terenu z terenem ulicy zbiorczej KDz-2;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie powinny przekraczać 50% powierzchni terenu;
 - c) wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów oraz poszczególnych działek nie może być mniejszy niż 0,25;
 - d) w przypadku budowy nowych budynków lub przebudowy budynków istniejących wysokość wznoszonych budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 8 m oraz od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 14 m;
 - e) dachy budynków, o których mowa w lit. d) powinny mieć formę dwu lub wielospadowych, o nachyleniu połąci 37–45°, pokrycie dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze czerwonym, czerwono-brązowym lub brązowym;
 - f) istniejące budynki mogą być remontowane lub modernizowane z zachowaniem dotychczasowej formy;
 - g) w przypadku rozbudowy lub przebudowy istniejących budynków ustala się obowiązek zachowania jednolitej formy dachu dla całych obiektów;
 - 3) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scallania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu;
 - 4) Nie określa się szczegółowych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, tym zakazu zabudowy.

§ 39

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem T ustala się przeznaczenie na urządzenia telekomunikacyjne.
2. Nie określa się szczegółowych warunków zagospodarowania terenu w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów

objektów i wskaźników intensywności zabudowy, zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, tym zakazu zabudowy.

§ 40

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem E ustala się przeznaczenie na urządzenia elektroenergetyczne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8 m od granicy terenu z terenem ulicy zbiorczej KDz-2 oraz 10 m od granicy terenu z terenem ulicy lokalnej KDI-2b;
 - b) powierzchnia zabudowy budynków nie powinna przekraczać 30% powierzchni terenu;
 - c) wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów oraz poszczególnych działek nie może być mniejszy niż 0,25;
 - d) w przypadku budowy nowych budynków lub przebudowy budynku istniejącego wysokość wznoszonych budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 8 m oraz od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 14 m;
 - e) nie określa się wymagań w zakresie formy i pokrycia dachów.
 - 2) W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenu;
 - 3) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, tym zakazu zabudowy dopuszcza się remonty i modernizacje istniejącego budynku mieszkalnego, bez możliwości jego rozbudowy do czasu zachowania funkcji mieszkalnej.

§ 41

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KK-1 ustala się przeznaczenie na tereny kolejowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) zakaz lokalizacji zabudowy;
 - 2) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających terenu urządzeń technicznych.

§ 42

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KK-2 i KK-2b ustala się przeznaczenie na bocznicę kolejową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) zakaz lokalizacji zabudowy;
 - 2) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających terenu urządzeń technicznych.

§ 43

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDz-1 ustala się przeznaczenie na ulicę zbiorczą.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;
 - c) dopuszczalne parametry reklam wolno stojących określi zarządca drogi;
 - d) zaleca się nasadzenie zieleni izolacyjnej w części pasa drogowego przyległej do terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P-8;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) chodniki dwustronne;
 - d) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - e) w liniach rozgraniczających ulicy zalecana jest budowa ścieżek rowerowych;
 - f) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 44

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDz-2 ustala się przeznaczenie na ulicę zbiorczą.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;
 - c) dopuszczalne parametry reklam wolno stojących określi zarządca drogi;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 30 m, lokalnie możliwe zawężenia zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) chodniki dwustronne;
 - d) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - e) w liniach rozgraniczających ulicy zalecana jest budowa ścieżek rowerowych;
 - f) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 45

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDI-1 ustala się przeznaczenie na ulicę lokalną.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;
 - c) dopuszczalne parametry reklam wolno stojących określi zarządca drogi;
- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających ok. 34 m zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) wymagane chodniki co najmniej po jednej stronie;
 - d) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - e) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 46

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDI-2a ustala się przeznaczenie na ulicę lokalną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;
 - c) dopuszczalne parametry reklam wolno stojących określi zarządca drogi;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających 15 do 25 m zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) wymagane chodniki co najmniej po jednej stronie;
 - d) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - e) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 47

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDI-2b ustala się przeznaczenie na ulicę lokalną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;

- c) dopuszczalne parametry reklam wolno stojących określi zarządca drogi;
- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających 15 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - d) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 48

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDI-3 ustala się przeznaczenie na ulicę lokalną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających 12 m zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - e) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 49

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDI-4 ustala się przeznaczenie na ulicę lokalną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;
 - c) ustala się zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających 12 do ok. 21 m zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 7 m;
 - c) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - d) w liniach rozgraniczających ulicy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 50

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDd-1 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulicy obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - b) obiekty małej architektury winny mieć jednolitą formę w granicach całego ciągu ulicy;
 - c) dopuszczalne parametry reklam wolno stojących określi zarządca drogi;
- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 5,5 m;
 - c) w liniach rozgraniczających ulic należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 51

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDd-2 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 6 m;
 - c) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - d) w liniach rozgraniczających ulic należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 52

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDd-3 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 6 m;
 - c) w liniach rozgraniczających ulic należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 53

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDd-4 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;

- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 5,5 m;
 - c) w liniach rozgraniczających ulic należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.

§ 54

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDd-5 ustala się przeznaczenie na ulicę dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 – 12 m zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 5,5 m;
 - c) dopuszcza się realizację zatok postojowych;
 - d) w liniach rozgraniczających ulic należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej.
 - 3) W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu dopuszcza się odstępstwo od ustalonych na rysunku planu linii rozgraniczających ulicy na zasadzie zwiększenia lub zmniejszenia długości sięgacza, z zachowaniem wszystkich pozostałych parametrów technicznych ulicy, w tym placu do nawrotu o wymiarach 25 x 25 m.

§ 55

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW ustala się przeznaczenie na ulicę wewnętrzną o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m.

§ 56

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-1 ustala się przeznaczenie na parking.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
 - a) obowiązek zapewnienia dojazdów do terenu P-3 o szerokości jezdni co najmniej 5,5 m w ilości odpowiadającej wydzielonym działkom;
 - b) w liniach rozgraniczających dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

§ 57

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-2 ustala się przeznaczenie na parking.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
 - a) obowiązek zapewnienia dojazdów do terenu P-4 o szerokości jezdni co najmniej 5,5 m w ilości odpowiadającej wydzielonym działkom;
 - b) w liniach rozgraniczających dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

§ 58

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-3 ustala się przeznaczenie na parking.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
 - a) obowiązek zapewnienia dojazdów do terenu P-4 o szerokości jezdni co najmniej 5,5 m w ilości odpowiadającej wydzielonym działkom;
 - b) w liniach rozgraniczających dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

§ 59

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KP-4 ustala się przeznaczenie na parking.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza

się lokalizowanie w liniach rozgraniczających obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;

- 2) W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dopuszcza się w liniach rozgraniczających prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

R o z d z i a ł 4

Ustalenia końcowe

§ 60

Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla wszystkich terenów w wysokości 0%.

§ 61

W obszarze objętym planem traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów dzielnicy produkcyjno-składowo-usługowej w Świdnicy w rejonie ulic Mazowiecka – Przemysłowa – Kopernika – granica administracyjna miasta, zatwierdzony uchwałą nr VII/85/99 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 23 kwietnia 1999 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 22/99 z dnia 17 sierpnia 1999 r., poz. 997.

§ 62

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

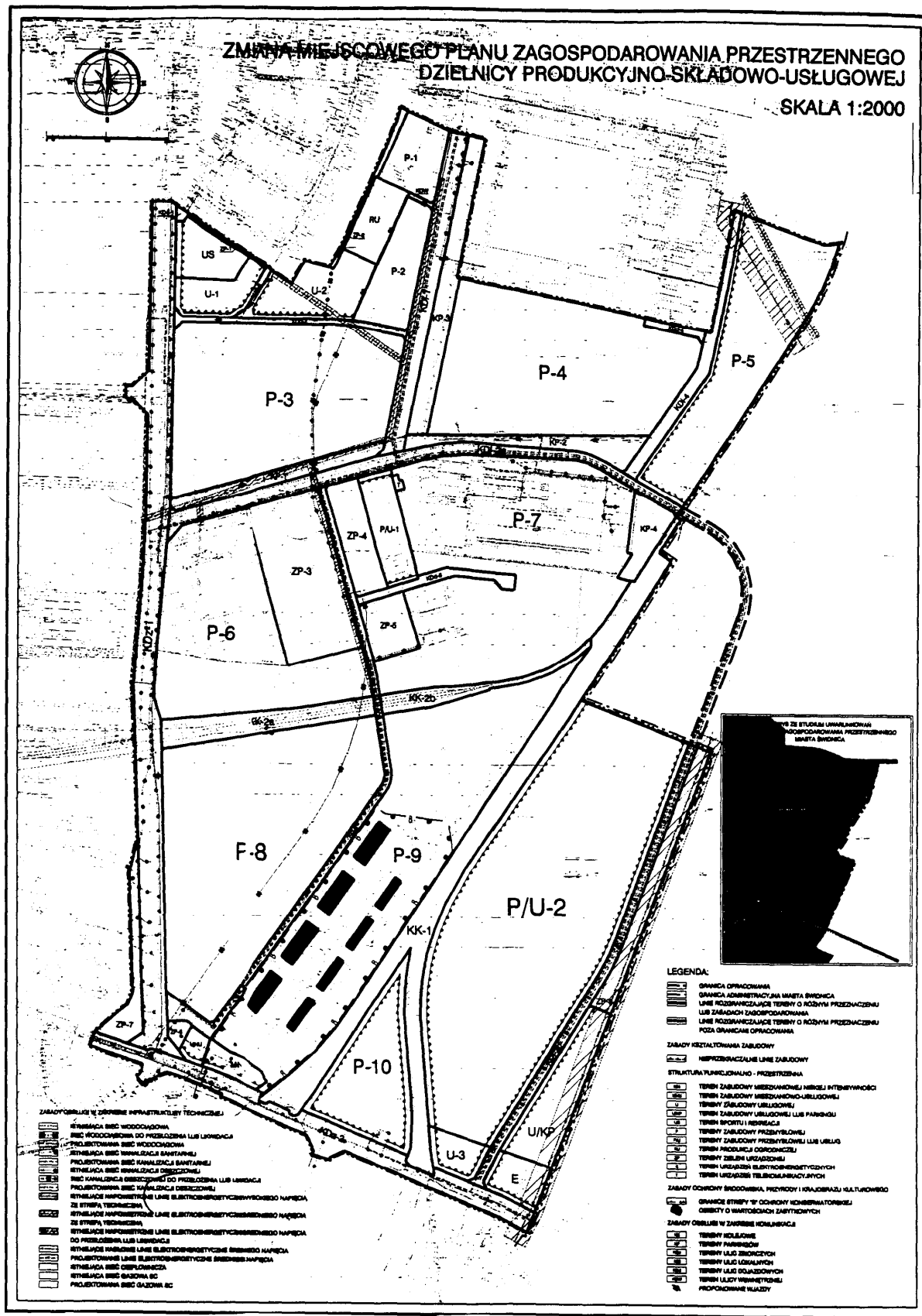
§ 63

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MICHAŁ OSSOWSKI

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Świdnicy z dnia
26 listopada 2004 r. (poz. 174)**



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 26 listopada 2004 r. (poz. 174)

**ROZSTRZYGNĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

W związku z uchwaleniem planu inwestycjami stanowiącymi zadania własne gminy będą:

- drogi publiczne (projektowane) o łącznej długości ok. 3.840 m i zajmowanej powierzchni ok. 42.200 m²,
- sieci kanalizacji sanitarnej (projektowane) o łącznej długości ok. 2.980 m,
- sieci kanalizacji deszczowej (projektowane) o łącznej długości ok. 1.980 m,
- sieci wodociągowe (projektowane) o łącznej długości ok. 3.330 m.

Na podstawie opracowanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu przewiduje się, że:

- szacunkowy koszt budowy dróg wyniesie **6.854.400,- zł**
- szacunkowy koszt realizacji kanalizacji sanitarnej wynosić będzie **745.000,- zł**
- szacunkowy koszt realizacji kanalizacji deszczowej wynosić będzie **594.000,- zł**
- szacunkowy koszt realizacji sieci wodociągowej wynosić będzie **832.500,- zł**

Łączna szacunkowa wartość tych inwestycji wyniesie **9.026.000,- zł**.

Wyszczególnione koszty mogą ulec obniżeniu ponieważ:

- zgodnie z art. 15 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838) dopuszcza się możliwość, że prowadzący działalność gospodarczą zobowiązani będą do udziału w ewentualnych kosztach realizacji dróg gminnych,
- możliwe jest obniżenie cen realizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnych w procedurze przetargowej na wykonanie tych sieci.

Przewiduje się, że finansowanie tych zadań, realizowanych sukcesywnie w miarę potrzeb odbywać się będzie z niżej wymienionych źródeł:

- kredytów,
- dochodów własnych Gminy,
- środków własnych Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

175

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY

z dnia 17 grudnia 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste i zabudowanych

na cele mieszkaniowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 68 ust. 1 pkt 1 i pkt 9 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z 2000 r. z późn. zm.) Rada Miejska Głuszyca uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Głuszyca, oddanych w użytkowanie

wieczyste i zabudowanych na cele mieszkaniowe w wysokości:

1. 98% dla Spółdzielni Mieszkaniowych w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni od-

ębnej własności lokali z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali.

2. 98% dla osób fizycznych będących użytkownikami wieczystymi i ich następców prawnych, których nie obejmuje działanie ustawy z dnia 26 lipca 2001 r. o nabywaniu przez użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości.
3. 98% dla pozostałych użytkowników wieczystych.

§ 2

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowych ustalona zgodnie z zasadami określonymi w § 1 może zostać rozłożona na 6 równych rat rocznych.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż przed zawarciem umowy sprzedaży. Pozostałe raty podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i podlegają zapłacie w terminie do

ostatniego dnia każdego miesiąca począwszy od roku następnego od zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Głuszyca.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAN CHMURA

176

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY

z dnia 17 grudnia 2004 r.

w sprawie zasad zwrotu wydatków za usługi opiekuńcze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8, 17 ust. 1 pkt 11 i 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593) Rada Miejska w Głuszycy uchwała, co następuje:

§ 1

Przyznanie świadczenia w postaci usług opiekuńczych następuje w drodze decyzji wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej. W decyzji tej określa się wysokość opłat za przyznane usługi opiekuńcze, która ponosi świadczeniobiorca albo przyznaje się to świadczenie nieodpłatnie.

§ 2

Ustala się pełny koszt wykonania usługi w wysokości 3,57 zł/godzinę.

§ 3

1. Osobom samotnym, których dochód nie przekracza 150% kryterium dochodowego dla osoby samotnie gospodarującej (zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o opiece społecznej), tj. kwotę 691,50 zł przysługują w szczególnie uzasadnionych przypadkach (całkowita niesprawność, długotrwała, obłożna choroba wymagająca stałej opieki i pielęgnacji oraz wskazania lekarskie o konieczności całodobowej opieki) usługi opiekuńcze nieodpłatnie w ilości 3 godzin dziennie.

§ 6

2. Osoby niespełniające warunku, o którym mowa w ust. 1, zwracają wydatki za usługi opiekuńcze na zasadach określonych w tabeli.

§ 4

1. Usługi opiekuńcze w szczególnie uzasadnionych przypadkach – jak w § 3 przysługują nieodpłatnie w ilości 3 godzin dziennie osobom w rodzinie, których dochód nie przekracza 150% kryterium dochodowego dla osób w rodzinie (zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 2), tj. kwotę 948,00 zł.
2. Osoby niespełniające warunku, o którym mowa w ust. 1, zwracają wydatki za usługi opiekuńcze na zasadach określonych w tabeli.

§ 5

Ustala się następującą tabelę odpłatności za usługi opiekuńcze:

Kryterium dochodowe	Wysokość odpłatności liczona od kosztu usługi	
	w %	w zł/godz.
do 500,00 zł	20	0,71 zł
501,00 zł – 700,00 zł	35	1,25 zł
701,00 zł – 1000,00 zł	60	2,14 zł
powyżej 1000,00 zł	100	3,57 zł

Traci moc uchwała nr VI/60/99 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 29 marca 18990 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za usługi opiekuńcze.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Głuszyca.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAN CHMURA

177

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYLESIU

z dnia 21 grudnia 2004 r.

w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: funkcyjnych, motywacyjnego oraz dodatków za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 30 ust. 6 i 6a, art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej „Kartą Nauczyciela”, w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz przepisami rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych składek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczegółowych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. z 2000 r. Nr 39, poz. 455 z późn. zm.), zwanym dalej „rozporządzeniem”, po uzgodnieniu z Związkami Zawodowymi Nauczycieli, Rada Miejska w Międzylesiu uchwala, co następuje:

§ 1

Regulamin ustala wysokości i szczegółowe zasady przyznawania:

- 1) dodatku funkcyjnego,
- 2) dodatku motywacyjnego,
- 3) dodatku za wysługę lat,
- 4) dodatku za warunki pracy w tym za: trudne, uciążliwe, szkodliwe,
- 5) szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw,
- 6) wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń ze stosunku pracy nauczycielom.

§ 2

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

szkole – rozumie się przez to Samorządowe Szkoły Podstawowe, Samorządowe Gimnazja, Samorządowe Przedszkola, Zespoły Szkół, oddziały zerowe prowadzone przez Gminę;

3. Jeżeli nabycie prawa do dodatku nastąpiło w trakcie miesiąca wysokość dodatku obliczana jest proporcjo-

nauczycielu – rozumie się przez to pracownika, którego dotyczą zapisy ustawy Karty Nauczyciela;

oddziale – rozumie się przez to oddział szkolny, przedszkolny i oddział zerowy;

dyrektorze – rozumie się nauczyciela, któremu powierzono funkcję dyrektora Samorządowej Szkoły Podstawowej, Samorządowego Gimnazjum, Zespołu Szkół, Samorządowego Przedszkola.

§ 3

Uregulowania ogólne

1. Uregulowania niniejszego paragrafu dotyczą wszystkich dodatków określonych niniejszym regulaminem z wyłączeniem dodatku za wysługę lat.
2. Dodatki funkcyjne wypłacane są z dołu począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do tych dodatków w terminie wypłaty wynagrodzenia za pracę.
nalnie do przepracowanego czasu pracy z zaokrągleniem do pełnych złotych.

4. Dodatki, o których mowa nie przysługują w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia funkcji lub stanowiska uprawniającego do otrzymania dodatku.

§ 4

Wynagrodzenie zasadnicze

1. Wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela wynika z kwalifikacji nauczyciela i stopnia awansu zawodowego nauczyciela ustalonego na podstawie oryginalnych dokumentów albo uwierzytelnionej kopii i realizowanego obowiązkowego wymiaru godzin.
2. Wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela realizującego tygodniowo obowiązkowy wymiar godzin ustala się w wysokości minimalnych stawek określonych przez właściwego ministra do spraw oświaty i wychowania.
3. Nauczyciele zatrudnieni w niepełnym wymiarze zajęć otrzymują wynagrodzenie zasadnicze proporcjonalnie do realizowanego wymiaru czasu pracy. Dla nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze zajęć, realizujących różny wymiar zajęć w poszczególnych okresach roku szkolnego, w umowie o pracę należy określić średni wymiar godzin zajęć dla całego roku zatrudnienia.
4. Nauczycielom przebywającym na urlopie dla poratowania zdrowia przysługuje wynagrodzenie zasadnicze w pełnej wcześniej ustalonej wysokości wraz z dodatkiem za wysługę lat.

§ 5

Dodatek dla opiekuna stażu oraz dla nauczyciela-konsultanta i doradcy metodycznego

1. Dodatek dla opiekunów stażu przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono opiekę nad nauczycielem odbywającym staż.
2. Dodatek ustala się w jednej wysokości dla wszystkich opiekunów, tj. 40,00 zł/mies.
3. Dodatek przysługuje w okresie faktycznego czasu trwania stażu bez względu na okres nieobecności nauczyciela odbywającego staż.
4. Dodatek dla nauczyciela-konsultanta oraz nauczyciela pełniącego funkcję doradcy metodycznego ustala się dodatek w wysokości 40,00 zł/mies.

Tabela 2

Dodatek w:	szkoła do 6 oddz.	szkoła od 7 do 12 oddz.	szkoła pow. 12 oddz.
1 roku	25% kwoty bazowej	32,5% kwoty bazowej	40% kwoty bazowej
2 roku	27,5% kwoty bazowej	35% kwoty bazowej	42,5% kwoty bazowej
3 roku	30% kwoty bazowej	37,5% kwoty bazowej	54% kwoty bazowej
4 roku	32,5% kwoty bazowej	49% kwoty bazowej	47,5% kwoty bazowej
5 roku i więcej	35% kwoty bazowej	42,5% kwoty bazowej	50% kwoty bazowej

3. W przypadku dyrektorów pełniących funkcje nieprzerwanie przez okres dłuższy niż 5 lat wysokość dodat-

5. Dodatek, o którym mowa w ust. 4, przyznaje dyrektor na wniosek nauczyciela na podstawie przedłożonych dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje.

§ 6

Dodatek wychowawcy klasy

1. Dodatek wychowawcy klasy przysługuje nauczycielom, którym powierzono zadania wychowawcy klasy.
2. Wysokość dodatku uzależniona jest od liczebności klasy, nad którą nauczyciel sprawuje opiekę.
3. Dodatek za wychowawstwo określany jest i przyznawany każdorazowo w oparciu o powyższy regulamin na początku roku szkolnego do jego zakończenia przez dyrektora szkoły.
4. W przypadku nauczyciela, któremu powierzono w zastępstwie obowiązki wychowawcy na okres krótszy niż 3 miesiące, dodatek wynosi 75% pełnej wysokości dodatku.
5. Wysokość dodatku za wychowawstwo ulega zmianie w każdym czasie, z dniem pierwszym następnego miesiąca, jeżeli liczebność klasy zmieni się w zakresie określonym tab. 1.

Tabela 1. Wysokość dodatku za wychowawstwo

Liczba uczniów w oddziale	Wysokość brutto
do 18	22,00 zł/mies.
od 19 do 26	27,00 zł/mies.
powyżej 26	32,00 zł/mies.

§ 7

Dodatek dyrektora szkoły

1. Dodatek dyrektora ustalany jest corocznie i przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły.
2. Wysokość dodatku uzależniona jest od:
 - a) ilości oddziałów prowadzonej szkoły,
 - b) długości nieprzerwanego okresu pełnienia funkcji dyrektora,
 - c) wysokości bazowej kwoty dodatku, która równa jest minimalnej stawce wynagrodzenia zasadniczego dla nauczyciela mianowanego z wykształceniem magisterskim i przygotowaniem pedagogicznym określanej przez MENiS.

ku zwiększa się o 15,00 zł za każdy rozpoczęty rok z tym jednak, że maksymalne zwiększenie nie może być wyższe niż 75,00 zł.

4. Dla dyrektorów, którzy pełnili nieprzerwanie funkcję przez okres krótszy niż 5 lat, a którym powtórnie powierzono obowiązki dyrektora, przepracowane lata wlicza się do okresu pełnienia funkcji.
5. Dodatek dyrektora ustala i przyznaje Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie.
6. Dodatek funkcyjny dla nauczycieli, którym powierzono w zastępstwie obowiązki dyrektorskie na czas trwania nieobecności dyrektora wynosi 50% wysokości dodatku należnemu dyrektorowi zastępowanemu, a w przypadku okresu nieobecności dłuższego niż 1 miesiąc, ale krótszego niż 3 miesiące 40%.
7. Dodatek dla zastępcy dyrektora ustala się w oparciu o kwotę bazową, która wynosi 25% minimalnej stawki indywidualnego wynagrodzenia zasadniczego określonej przez MENiS ustalonej wg tabeli nr 3.

Tabela 3

Dodatek w:	Szkoła od 12 oddz.
1 roku	65% kwoty bazowej
2 roku	70% kwoty bazowej
3 roku	75% kwoty bazowej
4 roku	80% kwoty bazowej
5 roku	85% kwoty bazowej

§ 8

Dodatek motywacyjny

1. tworzy się w każdej placówce fundusz motywacyjny, który stanowi 5% środków przeznaczonych na wynagrodzenia zasadnicze.
2. Dodatek motywacyjny nie jest dodatkiem obligatoryjnym, lecz dodatkiem zróżnicowanym.
3. Dodatek motywacyjny nie może być wyższy niż 20% wynagrodzenia zasadniczego danego nauczyciela, w granicach posiadanych przez szkołę środków na wynagrodzenia.
4. Dodatek motywacyjny przyznawany jest przez dyrektora szkoły na czas określony, nie krótszy jednak niż na 6 miesięcy i nie dłuższy niż 1 rok szkolny. W stosunku do dyrektora dodatek motywacyjny przyznaje Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie.
5. Dodatek motywacyjny może zostać wstrzymany w przypadku:
 - a) wyczerpania środków przeznaczonych na fundusz motywacyjny,
 - b) wydania decyzji przez dyrektora szkoły w stosunku do nauczyciela lub Burmistrza w stosunku do dyrektora szkoły o cofnięcie dodatku.
6. Wysokość i szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku motywacyjnego określa opracowany przez Dyrektora we współpracy z działającymi na terenie szkoły związkami zawodowymi regulamin dodatku motywacyjnego.
7. Regulamin winien w szczególności uwzględniać:
 - a) dorobek dydaktyczny, wychowawczy i opiekuńczy nauczyciela:
 - w tym w szczególności:
 - osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów,

– osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w konkursach, zawodach, olimpiadach na szczeblu ponadgminnym,

- b) zaangażowanie w życie szkoły;
 - c) ocenę pracy nauczyciela.
8. W stosunku do dyrektora dodatek motywacyjny przyznawany jest w oparciu o zasady określone w ust. 9 w uwzględnieniu efektów kształcenia w danej szkole oraz oceny zarządzania.

§ 9

Dodatek za nauczanie indywidualne

1. Dodatek za nauczanie indywidualne przysługuje nauczycielowi, który posiada pełne kwalifikacje do prowadzenia tych zajęć i legitymuje się stosownymi dokumentami potwierdzającymi te kwalifikacje bez względu na status zawodowy.
2. Wysokość wynagrodzenia za godzinę nauczania indywidualnego obliczana jest wg tabeli nr 4.

Tabela 4

Liczba godz. nauczania indywidualnego w tygodniu	Zwiększenie wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową
DO 4 godzin lekcyjnych	+ 13%
Od 5 godzin do 8 godzin lekcyjnych	+ 15%
Powyżej 8 godzin lekcyjnych	+ 18%

§ 10

Wysokość i zasady obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw

1. Wysokość wynagrodzenia za jedną godzinę ponadwymiarową oraz doraźnego zastępstwa ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli raca w tej godzinie została realizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 1, uzyskuje się mnożąc odpowiedni tygodniowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i doraźne zastępstwa przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane z wyjątkiem ust. 6.
4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy wymiar zajęć określony w Karcie Nauczyciela po-

- mniej sony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które nie przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
5. Nauczyciel, który realizuje tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć zgodnie z art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela i dla którego ustalony plan zajęć w pełnych okresach roku szkolnego nie wyczerpuje obowiązującego tego nauczyciela tygodniowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych powinien nauczać odpowiednio większą liczbę godzin w innych okresach danego roku szkolnego. Praca wykonywana zgodnie z tak ustalonym planem zajęć nie jest pracą w godzinach ponadwymiarowych.
 - 6 a) Za zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, wykonywane w dniu wolnym od pracy, nauczyciel otrzymuje inny dzień wolny od pracy lub odrębne wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej liczbie faktycznie przepracowanych godzin, nie więcej jednak niż 4 za godziny ponadwymiarowe.
 - b) za sprawowanie opieki nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych miejscowości w ramach zielonych szkół lub innych form – jak za 5 godzin planowanych ponadwymiarowych tygodniowo.
 7. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
 8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.
1. Wysokość dodatku za wysługę lat reguluje ustawa Karta Nauczyciela art. 33 ust. 1.
 2. Dodatek nauczycielski przyznaje dyrektor, a dyrektorowi organ prowadzący.
 3. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
 4. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także za okres urlopu dla poratowania zdrowia.
 5. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy poprzedniego zatrudnienia we wszystkich zakładach pracy, bez względu na sposób ustania stosunku pracy.
 6. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż w jednym stosunku pracy okresy uprawniające do dodatku za wysługę lat ustala się odrębnie dla każdego stosunku pracy, z zastrzeżeniem ust. 7. Do okresu zatrudnienia uprawniającego do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie, w którym pracownik był lub jest jednocześnie zatrudniony. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie podlegają zaliczeniu okresy podstawowego zatrudnienia.
 7. Nauczycielowi pozostającemu w stosunku pracy jednocześnie w kilku szkołach (placówkach) w wymiarze łącznie nieprzekraczającym obowiązującego nauczyciela wymiaru zajęć, do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat w każdej ze szkół zalicza się okresy zatrudnienia, o których mowa w ust. 5.

§ 11

Wysokość i zasady przyznawania i wypłacania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze

1. Tworzy się w każdej szkole w ramach posiadanych środków fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze w wysokości 1,5% planowanego rocznego osobowego funduszu płac nauczycieli.
2. Dysponentami tego funduszu są odpowiednio:
 - a) organ prowadzący 30%
 - b) dyrektorzy szkół 70%.
3. Dysponentem części funduszu, o którym mowa w ust. 1 lit. a, jest Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie.
4. Dyrektorzy przyznają nagrody w oparciu o regulamin określający zasady wypłacania i wysokość nagród, zaopiniowany przez Radę Pedagogiczną, Związki Zawodowe działające na terenie szkoły oraz przez organ prowadzący.
5. Nagrody przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub innych ważnych wydarzeń w życiu szkoły.

§ 12

Dodatek za wysługę lat

§ 13

Dodatek mieszkaniowy

1. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi spełniającemu łącznie warunki zatrudniony jest na co najmniej 1/2 obowiązującego wymiaru zajęć w jednym zakładzie pracy, oraz posiada pełne kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela.
2. Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest na wniosek nauczyciela na okres 1 roku.
3. Nauczycielowi dodatek przyznaje Dyrektor Szkoły, a Dyrektorowi organ prowadzący szkołę.
4. W przypadku, gdzie obojga małżonkowie pracujących w szkole bądź szkołach przysługują dodatek mieszkaniowy na wspólny wniosek małżonków przyznaje się tylko jeden dodatek w szkole przez nich wybranej z uwzględnieniem współmałżonka jako osoby, na którą dodatek przysługuje.
5. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie.
6. Dodatek przysługuje w okresie świadczenia pracy, a także w okresach:
 - a) nieświadczenia pracy, z które przysługuje wynagrodzenie;
 - b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego;
 - c) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.

7. Wysokość dodatku mieszkaniowego uzależniona jest od:
- położenia miejscowości w której nauczyciel jest zatrudniony (strefy mieszkaniowe wg uchwały RM w sprawie zasad naliczania czynszu),
 - liczby członków rodziny (dzieci do 21 roku życia pod warunkiem, że się uczą i nie pracują oraz rodzice pozostający na utrzymaniu nauczyciela, współmałżonek pozostający bez pracy i prawa do zasiłku dla bezrobotnych).
8. Podstawę do ustalania dodatku mieszkaniowego stanowi kwota bazowa, którą jest stawka najniższego wynagrodzenia za pracę pracowników, ustalonego przez MPiPS.
9. Ostateczną kwotę dodatku mieszkaniowego ustala się wg wzoru:

$$Dm = kn (x + y)$$

gdzie:

kn – stawka najniższego wynagrodzenia za pracę pracowników, ustalonego przez MPiPS

x – zwiększenie z tytułu położenia miejscowości w której nauczyciel jest zatrudniony wg tabeli 5

y – zwiększenie z tytułu liczby członków rodziny wg tabeli 6

Tabela 5

Strefa w której nauczyciel jest zatrudniony	Wskaźnik (x)
A	4%
B	3%
C	2%

Tabela 6

Liczba osób	Wskaźnik (y)
1 osoba	2%
2 osoby	3%
3 osoby	4%
4 osoby i więcej	5%

10. Dyrektor szkoły zobowiązany jest prowadzić i przechowywać dokumentację będącą podstawą

przyznania nauczycielowi dodatku mieszkaniowego, a w tym: wniosek nauczyciela o przyznanie dodatku oraz kopię decyzji dyrektora.

§ 14

Postanowienia końcowe

Wysokość oraz zasady wypłacania nauczycielom:

- 1) nagród jubileuszowych,
- 2) dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
- 3) świadczenia urlopowego,
- 4) dodatku za pracę w porze nocnej,
- 5) zasiłku na zagospodarowanie,
- 6) odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
- 7) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę,
- 8) dodatków specjalistycznych,
- 9) odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,
- 10) środków na kształcenie i doskonalenie nauczycieli,

określają odpowiednie przepisy Karty Nauczyciela oraz właściwe przepisy prawne.

§ 15

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Międzyzlesiu nr XXVI/103/2001 z dnia 11 września 2001 r. w sprawie wynagrodzenia nauczycieli, ... i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Międzyzlesiu.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JERZY MARCINEK

z dnia 27 października 2004 r.

**w sprawie nadania statutu gminnej instytucji kultury o nazwie
„Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Świerzawie”**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 ze zmianami) oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miasta i Gminy Świerzawa:

§ 1

Nadaje statut gminnej instytucji kultury występującej pod nazwą Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Świerzawie w brzmieniu:

**„STATUT
MIEJSKO-GMINNEGO OŚRODKA KULTURY,
SPORTU I REKREACJI W ŚWIERZAWIE**

R o z d z i a ł I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji zwany dalej w skrócie „Ośrodkiem”, jest samorządową instytucją upowszechniania kultury na terenie Miasta i Gminy Świerzawa.
2. Ośrodek posiada osobowość prawną i jest wpisany do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Burmistrza Miasta i Gminy według zasad określonych odrębnymi przepisami.
3. Ośrodek działa w szczególności na podstawie:
 - 1) ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 ze zm.),
 - 2) ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 81, poz. 889 ze zm.),
 - 3) postanowień niniejszego statutu i innych aktów prawnych, określających zakres uprawnień do działalności ośrodka.
4. Siedziba Ośrodka mieści się w mieście Świerzawa przy ulicy Plac Wolności 47b.
5. Terenem działania Ośrodka jest teren miasta i gminy Świerzawa.
6. Ośrodek realizuje swoje zadania bezpośrednio w swojej siedzibie oraz na bazie:
 - 1) Wiejskich Domów Kultury z siedzibą w:
 - a) Nowym Kościele przy ulicy Jeleniogórskiej 4,
 - b) Lubiechowej przy ulicy Długiej 31,
 - c) Dobkowie,
 - 2) świetlic wiejskich zlokalizowanych w sołectwach: Stara Kraśnica, Sędziszowa, Sokołowice, Biegoszów, Dobków, Podgórkę, Rzańnik,
 - 3) gminnych obiektów sportowo-rekreacyjnych, w tym boisk, stadionu i basenów kąpielowych.
 - 4) gminnych obiektów zabytkowych i pomników kultury.
7. Ośrodek może prowadzić działalność na terenie kraju i za granicą w ramach współpracy z innymi instytucjami kultury i organizacjami, na zasadach określonych odrębnymi porozumieniami.

R o z d z i a ł II

CEL I ZAKRES DZIAŁANIA OŚRODKA

§ 2

1. Celem Ośrodka jest prowadzenie wielokierunkowej działalności rozwijającej i zaspakajającej potrzeby kulturalne mieszkańców oraz upowszechnienie i promocja lokalnych inicjatyw kulturalnych i sportowych również w kraju i za granicą.
2. Do podstawowych zadań Ośrodka należy:
 - 1) organizowanie różnorodnych form edukacji kulturalnej i wychowania przez sztukę i folklor,
 - 2) stwarzanie warunków dla amatorskiego ruchu artystycznego, kół i klubów zainteresowań, sekcji i zespołów,
 - 3) organizowanie spektakli, koncertów, przeglądów, wystaw, plenerów, odczytów, konkursów, imprez artystycznych, rozrywkowych i sportowych,
 - 4) koordynowanie i organizacja działalności na terenie miasta i gminy w zakresie imprez kulturalnych, sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych,
 - 5) współdziałanie z instytucjami, stowarzyszeniami i organizacjami społecznymi oraz szkołami w zakresie lepszego zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców gminy,
 - 6) nadzorowanie i organizacja działalności rozrywkowo-rekreacyjnej i wypoczynkowej,
 - 7) prowadzenie współpracy kulturalnej i sportowej z zagranicą zwłaszcza z miastami partnerskimi,
 - 8) gromadzenie dóbr kultury i materiałów dokumentacyjnych,
 - 9) organizowanie wystaw stałych, czasowych i objazdowych,
 - 10) publikowanie katalogów, przewodników, monografii, folderów, filmów,
 - 11) tworzenie, utrzymanie i udostępnianie bazy sportowo-rekreacyjnej,
 - 12) współdziałanie z organizacjami społecznymi, stowarzyszeniami, fundacjami i klubami sportowymi, organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego,
 - 13) działanie na rzecz integracji ze środowiskiem osób niepełnosprawnych w formie organizacji imprez ruchowych, kulturalnych i rekreacyjnych,
 - 14) organizowanie różnorodnych form wypoczynku dla dzieci i młodzieży w okresie ferii i wakacji oraz innych dni wolnych od zajęć szkolnych,

- 15) realizowanie zadań z zakresu zarządu nad gminnymi obiektami zabytkowymi i pomnikami kultury oraz organizowanie na ich bazie różnorodnych form kulturalnych i rekreacyjnych.
3. Ośrodek realizując swoje zadania i plany, może zawierać umowy i porozumienia z innymi podmiotami w kraju i za granicą, na zasadach prawem przewidzianych.

R o z d z i a ł I I I

ORGANY ZARZĄDZAJĄCE I DORADCZE

§ 3

1. Ośrodkiem kieruje Dyrektor powoływany i odwoływany przez Burmistrza Miasta i Gminy.
2. Powołanie dyrektora następuje w drodze konkursu, przeprowadzonego przez Burmistrza Miasta i Gminy w oparciu o zasady określone w regulaminie konkursu ustalonego przez Burmistrza Miasta i Gminy.
3. Dyrektor zatrudnia Głównego Księgowego po zasięgnięciu opinii Burmistrza.
4. W czasie nieobecności Dyrektora zastępuje go osoba pisemnie przez niego upoważniona.
5. Dyrektor Ośrodka może powołać Społeczną Radę Programową jako swój organ doradczy.
6. Dyrektor Ośrodka na potrzeby organizacji imprez o zasięgu gminnym, powiatowym, ogólnopolskim lub międzynarodowym może powołać Komitet Organizacyjny.
7. Do zakresu działania Dyrektora należy w szczególności:
 - 1) kierowanie bieżącą działalnością ośrodka,
 - 2) reprezentowanie Ośrodka na zewnątrz,
 - 3) zarządzanie majątkiem Ośrodka,
 - 4) wykonywanie obowiązków pracodawcy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
 - 5) zatrudnienie i zwalnianie pracowników w podległych jemu jednostkach,
 - 6) wydawanie wewnętrznych zarządzeń, instrukcji i poleceń służbowych,
 - 7) ustalenie rocznego planu działalności oraz rocznego planu finansowania,
 - 8) sporządzenie rocznego sprawozdania działalności Ośrodka i przedkładania go Burmistrzowi Miasta i Gminy,
 - 9) przygotowywanie informacji, sprawozdań z działalności Ośrodka dla potrzeb Rady Miasta i Gminy oraz merytorycznych jej komisji,
 - 10) występowania, w zależności od potrzeb, z wnioskami o udzielenie dotacji na dofinansowanie bieżących zadań własnych.
8. Szczegółową strukturę zatrudnienia oraz odział kompetencji i obowiązków pomiędzy zatrudnionymi pracownikami określa regulamin organizacyjny Ośrodka, zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy na wniosek Dyrektora Ośrodka. (Skarga Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0914-2/29/04 z dnia 30 grudnia 2004 r. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na § 3 ust. 8 uchwały).
9. Zasady wynagradzania pracowników Ośrodka regulują odrębne przepisy.

10. Do dokonywania czynności prawnych w imieniu Ośrodka upoważniony jest Dyrektor lub z jego upoważnienia pełnomocnik, działający w granicach udzielonych upoważnień.
11. O dokonanych czynnościach prawnych oraz o udzieleniu pełnomocnictw Dyrektor Ośrodka informuje Burmistrza Miasta i Gminy.
12. Jeżeli czynność prawna obejmuje dysponowanie mieniem, bądź powstanie zobowiązań finansowych, do skuteczności oświadczenia woli wymagana jest kontrasygnata głównego księgowego Ośrodka.

R o z d z i a ł I V

ZASADY GOSPODRKI FINANSOWEJ

§ 4

1. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z obowiązującymi przepisami finansowymi.
2. Źródłami środków finansowych są:
 - 1) wpływy z działalności statutowej i gospodarczej,
 - 2) dotacje z budżetu gminy,
 - 3) darowizny, spadki, zapisy,
 - 4) kredyty bankowe,
 - 5) odsetki z lokat bankowych,
 - 6) inne źródła dozwolone prawem.
3. Źródłami środków finansowych mogą być także:
 - 1) dofinansowanie z budżetu innych jednostek samorządowych,
 - 2) dotacje z budżetu państwa na dofinansowanie bieżących zadań własnych instytucji kultury, przejęte przez gminę,
 - 3) dotacje z budżetu państwa na zadania objęte mecenatem państwa w dziedzinie kultury,
 - 4) dotacje z instytucji Unii Europejskiej.
4. Ośrodek może pozyskiwać dochody z:
 - 1) prowadzenia warsztatów, szkoleń i kursów według potrzeb społeczności,
 - 2) sprzedaży własnych wydawnictw,
 - 3) organizacji imprez zleconych przez inne instytucje, zakłady i organizacje,
 - 4) wypożyczania sprzętu akustycznego, audiowizualnego, dyskotekowego, sportowego, rekwizytów i wyposażenia sal,
 - 5) dzierżawy, wynajmu sal i pomieszczeń Ośrodka,
 - 6) koncertów własnych zespołów na zlecenie innych podmiotów,
 - 7) sprzedaży biletów na własne imprezy, usług reklamowych i promocyjnych na organizowanych imprezach przez Ośrodek,
 - 9) sprzedaży produktów rękodzieła ludowego,
 - 10) prowadzenia małej gastronomii na imprezach, organizowanych przez Ośrodek.
5. Ośrodek prowadzi obsługę finansową Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Świerzawie według zasad określonych odrębnie.
6. Ośrodek może prowadzić obsługę administracyjną i finansową organizacji sportowych według zasad określonych odrębnie.

R o z d z i a ł V

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 5

1. Wszelkie zmiany w statucie mogą być dokonywane w trybie jego nadania.
2. Ośrodek używa pieczęci podłużnej z nazwą w pełnym brzmieniu i adresem siedziby: Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji, 59-540 Świerzawa, Plac Wolności 47b.
3. Ośrodek nabywa prawo używania herbu miasta Świerzawy na dyplomach, zaproszeniach, pismach, folderach, wydawnictwach i innych publikacjach, oraz flagi gminnej nadanych odrębną uchwałą Rady Miasta i Gminy Świerzawa.

§ 2

Traci moc uchwała nr 197/XXVII/2001 Rady Miasta i Gminy Świerzawa z dnia 31 stycznia 2001 r. w sprawie nadania statutu dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Świerzawie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy oraz Dyrektorowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Świerzawie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY

KRYSZYNA TATUŚ

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

- 1) na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,
- 2) w punktach sprzedaży:
 - Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
 - Oddziału Zamiejscowego w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
 - Oddziału Zamiejscowego w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
 - Oddziału Zamiejscowego w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-54, oraz dostępne w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl//dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego,
Dolnośląski Urząd Wojewódzki, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1
