



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 marca 2005 r.

Nr 38

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁY RAD POWIATÓW:

- 858** – Rady Powiatu w Miliczu z dnia 29 grudnia 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie tygodniowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz zasad zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w kształceniu zaocznym 3127
- 859** – Rady Powiatu w Miliczu z dnia 29 grudnia 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz 3127

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 860** – Rady Miejskiej w Oławie z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Rybackiej w Oławie 3128
- 861** – Rady Miejskiej w Nowogrodzcu z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia maksymalnych stawek cen na wywóz nieczystości stałych i płynnych, stawek cen na składowanie nieczystości na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Nowogrodzcu, obowiązujących na terenie Gminy i Miasta Nowogrodzic 3131
- 862** – Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 26 stycznia 2005 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Kultury w Nowej Rudzie 3131
- 863** – Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 26 stycznia 2005 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Olszyna 3136
- 864** – Rady Miejskiej w Dusznikach Zdroju z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie nadania nazwy nowo powstałej ulicy 3136
- 865** – Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko 3138
- 866** – Rady Miasta Oleśnicy z dnia 28 stycznia 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat 3142
- 867** – Rady Miejskiej w Szczawnie Zdroju z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach prowadzonych przez Gminę Szczawno Zdrój 3143
- 868** – Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2005 3145
- 869** – Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania, transportu odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Świebodzice 3152
- 870** – Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 1 lutego 2005 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Strzegom 3153
- 871** – Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 1 lutego 2005 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strzegom 3153

- 872** – Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 1 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i za wysługę lat oraz innych składników wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2005 roku 3154
- 873** – Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 4 lutego 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/259/01 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2001 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszów-Gorce 3159
- 874** – Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 10 lutego 2005 r. w sprawie wysokości kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z bezpłatnych posiłków oraz w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia przyznane w ramach zadań własnych gminy w odniesieniu do dożywiania uczniów 3159
- 875** – Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 10 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia regulaminów określających wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2005 roku 3161

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY:

- 876** – Rady Miasta i Gminy Wiązów z dnia 30 września 2004 r. w sprawie nadania nazwy ulic w rejonie osiedla mieszkaniowego położonego pomiędzy ul. 1 Maja i ul. Jana Matejki 3167

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 877** – Rady Gminy Żórawina z dnia 21 grudnia 2004 r. w sprawie uznania za pomnik przyrody dębu Wilczek, rosnącego we wsi Wilczków 3169
- 878** – Rady Gminy w Bolesławcu z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi: Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik 3171
- 879** – Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 25 stycznia 2005 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli w 2005 roku 3184
- 880** – Rady Gminy Długoleś z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Kielczówek 3190
- 881** – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Królikowice 3203
- 882** – Rady Gminy Kobierzyce z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Krzyżowice-Wierzbica 3208

INNE AKTY PRAWNE:

POROZUMIENIE:

- 883** – z dnia 17 lutego 2005 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Wójtem Gminy Kłodzko w sprawie prowadzenia niektórych zadań w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o paszportach oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych 3213

DECYZJA:

- 884** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 18 lutego 2005 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna w Wałbrzychu 3214

UCHWAŁA RADY POWIATU W MILICZU

z dnia 29 grudnia 2004 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie tygodniowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz zasad zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych

zajęć w kształceniu zaocznym

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 7 pkt 3, art. 3 ustawy z 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Powiatu w Miliczu uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr VIII/42/03 Rady Powiatu w Miliczu z dnia 27 czerwca 2003 r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz zasad zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w kształceniu zaocznym, wprowadza się następującą zmianę w § 1, w tabeli, w lp. 3 rubryka stanowisko otrzymuje brzmienie:

„Pedagogzy, psychologzy, logopedzi zatrudnieni w szkołach i placówkach oraz doradcy zawodowi prowadzący zajęcia związane z wyborem kierunku kształcenia i zawodu w celu wspomagania uczniów w podejmowaniu

decyzji edukacyjnych i zawodowych zatrudnieni w szkołach”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 1 września 2004 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JANISŁAW KACZMAREK

859

UCHWAŁA RADY POWIATU W MILICZU

z dnia 29 grudnia 2004 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Powiatu w Miliczu uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr VIII/40/03 Rady Powiatu w Miliczu z dnia 27 czerwca 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 130, poz. 2298) w § 1 w tabeli poz. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Dyrektor bursy szkolnej,

Dyrektor szkolnego schroniska młodzieżowego – 12”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Miliczu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 1 września 2004 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JANISŁAW KACZMAREK

860

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Rybackiej w Oławie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr XIII/115/2003 r. z dnia 29 września 2003 r. Rady Miejskiej w Oławie Rada Miejska w Oławie uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Ustalenia ogólne

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren przy ul. Rybackiej w Oławie.

§ 2

Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica opracowania,
- 2) oznaczenia przeznaczenia terenów.

§ 4

1. W planie ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożeń osuwania mas ziemnych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

- 9) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ustalenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 4, 7 i 11 są określone w rozdziale 2 niniejszej uchwały, ustalenia, o których mowa w pkt 12 są określone w rozdziale 4, ustalenia, o których mowa w pozostałych pkt. są określone w rozdziale 3.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego terenu

§ 5

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie ustala się.

§ 6

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się obowiązek powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zamiarze prowadzenia wszelkich prac ziemnych, a w przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych wymaga się przeprowadzenia przez uprawnionego archeologa ratowniczych badań archeologicznych na koszt inwestora za zezwoleniem właściwych służb ochrony zabytków, uzyskanym przed wydaniem pozwolenia na budowę.

§ 7

Nie określa się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, oraz zagrożeń osuwania mas ziemnych oraz terenów bezpośredniego zagrożenia powodzią.

§ 8

Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów w liniach rozgraniczających

§ 9

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **UZ** ustala się przeznaczenie na zabudowę usług zdrowia.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zakazuje się realizacji inwestycji oraz prowadzenia działalności towarzyszącej, która może pogorszyć stan środowiska,
 - 2) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
 - a) nie określa się linii zabudowy,
 - b) dopuszcza się rozbudowę lub modernizację budynku, wysokość obiektu nie może przekroczyć 3 kondygnacji,
 - c) nie określa się wskaźnika intensywności zabudowy,
 - 3) w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalanania i podziału nieruchomości:
nie zakazuje się podziału terenu,
 - 4) w zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, tym zakazu zabudowy – nie ustala się,

5) w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu gminnego na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
- b) usuwanie nieczystości płynnych do kanalizacji sanitarnej,
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez dysponenta sieci.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 10

Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UZ w wysokości 15%.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oławy.

§ 12

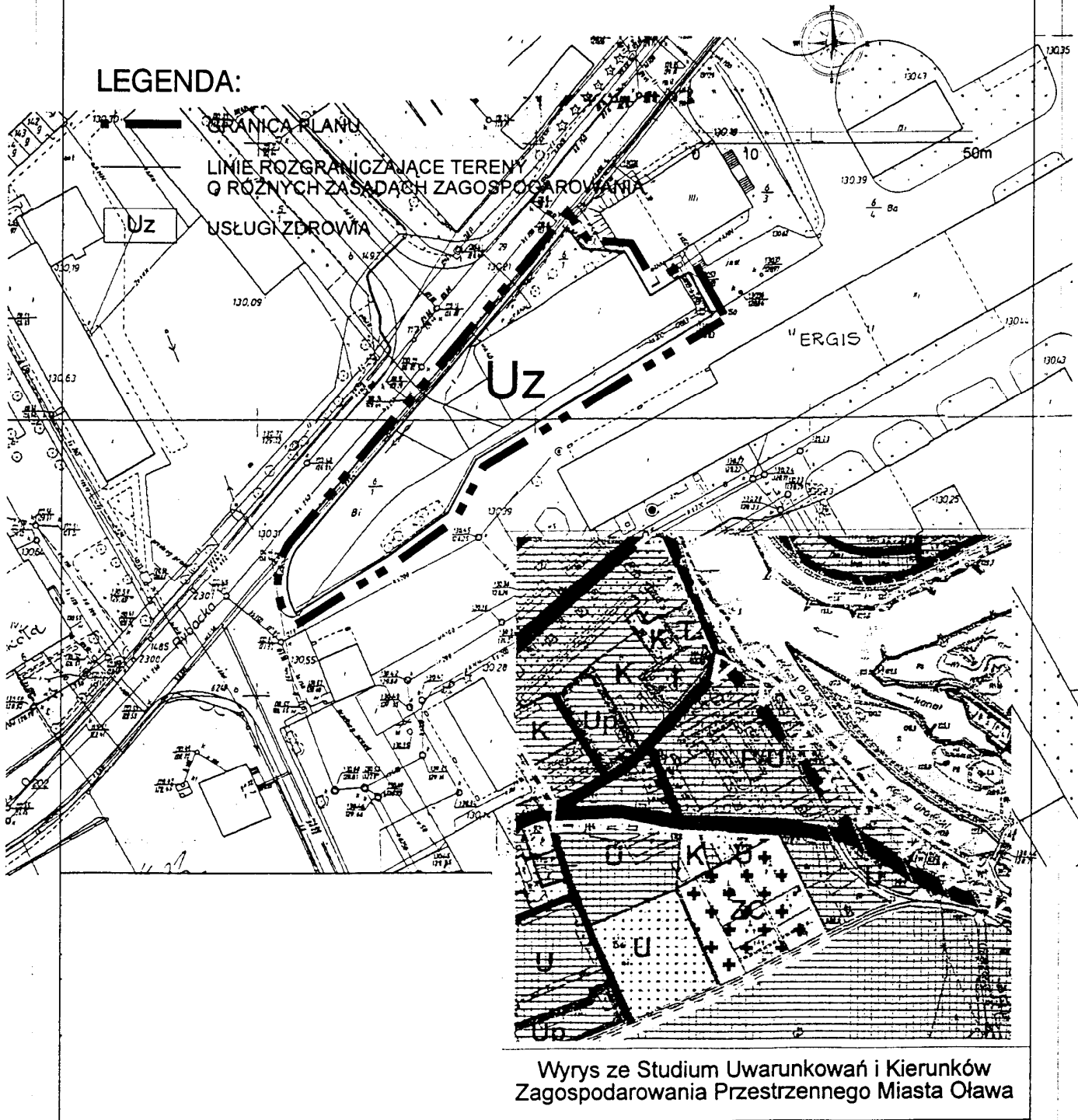
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

KRZYSZTOF KŁAPKO

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Oławie z dnia 29 listopada 2004 r. (poz. 860)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU PRZY ULICY RYBACKIEJ W OŁAWIE



861

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZCU

z dnia 30 grudnia 2004 r.

w sprawie ustalenia maksymalnych stawek cen na wywóz nieczystości stałych i płynnych, stawek cen na składowanie nieczystości na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Nowogrodzcu, obowiązujących

na terenie Gminy i Miasta Nowogrodzic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 3 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.) Rada Miejska w Nowogrodzcu uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się maksymalne stawki cen na wywóz odpadów komunalnych w następującej wysokości:

1. Przyjęcie w celu składowania niesegregowanych odpadów komunalnych – 16,36 zł/m³.
2. Wywóz pojazdem specjalnym 1 m³ niesegregowanych odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych – 43,02 zł/m³.
3. Wywóz pojazdem specjalnym 1 m³ nieczystości płynnych – 18,56 zł/m³.

§ 2

Maksymalne stawki ustalone w § 1 uchwały nie dotyczą odpadów i ścieków niebędących nieczystościami komunalnymi.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodzca.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXXVII/339/02 Rady Gminy i Miasta Nowogrodzic z dnia 9 sierpnia 2002 r. w sprawie ustalenia maksymalnych stawek cen na wywóz nieczystości stałych i płynnych, stawek cen na składowanie nieczystości na wysypisku komunalnym w Nowogrodzcu, obowiązujących na terenie Gminy i Miasta Nowogrodzic.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2005 r.

PRZEWODNICZĄCA RADY

ANNA ROSA

862

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ RUDZIE

z dnia 26 stycznia 2005 r.

w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Kultury w Nowej Rudzie

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity z 2001 r. Nr 13, poz. 123, zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 41, poz. 364, z 2003 r. Dz. U. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568, Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Dz. U. Nr 11, poz. 96) Rada Miejska w Nowej Rudzie uchwała Statut Miejskiego Ośrodka Kultury w Nowej Rudzie w następującym brzmieniu:

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Miejski Ośrodek Kultury w Nowej Rudzie, zwany dalej MOK działa na podstawie:
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.);
 - 2) ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą o działalności kulturalnej;
 - 3) ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą o wolontariacie;
 - 4) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. z 2002 r. Dz. U. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.);
 - 5) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.);
 - 6) ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. – Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. 1999 r. Nr 101, poz. 1178 z późn. zm.);
 - 7) niniejszego Statutu.

§ 2

MOK jest samorządową instytucją kultury w rozumieniu art. 9 ustawy o działalności kulturalnej.

§ 3

Gmina Miejska Nowa Ruda jest organizatorem MOK, w rozumieniu art. 10 ust. 1 ustawy o działalności kulturalnej.

§ 4

MOK posiada osobowość prawną i jest wpisany do rejestru, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy o działalności kulturalnej.

§ 5

Miejski Ośrodek Kultury w działaniach marketingowych i promocyjnych może posługiwać się nazwą Europejskie Centrum Kultury.

§ 6

MOK może występować jako korzystający w rozumieniu art. 42 ustawy o wolontariacie.

§ 7

1. Terenem działania MOK jest miasto Nowa Ruda.
2. MOK posiada możliwość współpracy na obszarze całego kraju i poza granicami Polski.

§ 8

1. Siedzibą MOK są budynki położone w Nowej Rudzie:
 - 1) dyrekcja – ul. Strzelecka 2a;
 - 2) filia – ul. Słupiecka 2.

§ 9

1. MOK używa pieczęci o następującej treści:

- 1) pieczęć podłużna:
Miejski Ośrodek Kultury
ul. Strzelecka 2a
57-400 Nowa Ruda
uzupełniona o numer tel./fax, NIP i REGON
- 2) pieczęć podłużna:
Miejski Ośrodek Kultury
Filia – Słupiec
57-402 Nowa Ruda
ul. Słupiecka 2
uzupełniona o numer tel./fax
- 3) pieczęć podłużna – bankowa
Miejski Ośrodek Kultury
w Nowej Rudzie

2. Miejski Ośrodek Kultury może posługiwać się graficznym znakiem firmowym zatwierdzonym przez dyrektora MOK.

R o z d z i a ł II

Przedmiot i zakres działalności MOK

§ 10

1. Podstawowym celem działalności MOK jest upowszechnianie i promowanie kultury poprzez tworzenie warunków do odbioru i współtworzenie wartości kultury przez mieszkańców Gminy Miejskiej Nowa Ruda i regionu.
2. W szczególności celem działalności MOK jest:
 - 1) rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspokajanie potrzeb i zainteresowań kulturalnych;
 - 2) udostępnianie i popularyzowanie wartości i treści kultury;
 - 3) stwarzanie warunków dla rozwoju twórczości kulturalnej jednostek i grup społecznych;
 - 4) promowanie tej działalności na terenie całego kraju i poza granicami kraju;
 - 5) wychowanie i edukacja kulturalna;
 - 6) inspirowanie i organizowanie kulturalnego wypoczynku;
 - 7) doskonalenia uczestników amatorskiego ruchu artystycznego;
 - 8) rozwijanie młodych talentów i pomoc w ich edukacji kulturalnej;
 - 9) kreowanie i promowanie kulturalnego trybu życia;
 - 10) kultywowanie i promowanie tradycji ziemi noworudzkiej jako dorobku całej społeczności gminy;
 - 11) promowanie inicjatyw pozakulturalnych związanych z dobrem publicznym gminy.

§ 11

1. W realizacji swoich zadań MOK współdziała z instytucjami kultury, oświaty, instytucjami artystycznymi, impresariatami, organizacjami, fundacjami i stowarzyszeniami społeczno-kulturalnymi oraz innymi instytucjami i organizacjami krajowymi i zagranicznymi.
2. W realizacji swoich zadań, z wyłączeniem działalności gospodarczej, MOK może korzystać ze świadczeń wykonywanych przez wolontariuszy w rozumieniu art. 2 pkt 3 ustawy o wolontariacie.
3. W celu rozszerzenia swojej oferty programowej i pełniejszej realizacji zadań MOK może być członkiem stowarzyszeń i organizacji o charakterze spo-

łecznym i kulturalnym oraz prowadzić inną działalność na terenie całego kraju.

§ 12

Przedmiotem działalności MOK jest organizowanie:

- 1) zespołowego uczestnictwa w życiu kulturalnym;
- 2) różnorodnych form edukacji kulturalnej;
- 3) form indywidualnej aktywności kulturalnej;
- 4) różnorodnych form prezentacji dorobku kulturalnego;
- 5) imprez kulturalnych, rozrywkowych i oświatowych, promocyjnych własnych lub zleconych przez organizatora, instytucje, osoby prawne lub osoby fizyczne.

§ 13

Odpowiadając na potrzeby środowiska, w ramach posiadanych możliwości, MOK prowadzi swoją działalność między innymi w następujących formach:

- 1) organizowanie spektakli, koncertów, spotkań, wystaw oraz imprez oświatowych i plenerowych;
- 2) prowadzenie kin;
- 3) prowadzenie klubów, zespołów, sekcji i kół zainteresowań, ognisk pracy artystycznej;
- 4) organizowanie festiwali, turniejów, imprez rozrywkowych i rekreacyjnych;
- 5) organizowanie przeglądów i konkursów;
- 6) organizowanie i prowadzenie imprez dla dzieci i młodzieży;
- 7) prowadzenie zajęć dla dzieci, młodzieży i osób starszych w formie grup zajęciowych;
- 8) organizowanie okolicznościowych imprez zleconych;
- 9) działalność promocyjna.

§ 14

W ramach prowadzenia działalności gospodarczej, MOK m.in.:

- 1) odpłatnie wynajmuje lokale, sprzęt i kostiumy;
- 2) prowadzi impresariat artystyczny, usługi plastyczne, reklamowe i turystyczno-promocyjne;
- 3) organizuje imprezy zlecone;
- 4) prowadzi sieć kin;
- 5) prowadzi działalność gastronomiczną na terenie MOK i w miejscach do tego przeznaczonych;
- 6) sprzedaje materiały promocyjnych.

R o z d z i a ł III

Zarządzanie i organizacja

§ 15

1. Miejskim Ośrodkiem Kultury zarządza dyrektor.
2. Dyrektora powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta Nowej Rudy, z zachowaniem postanowień art. 15 i art. 16 ustawy o działalności kulturalnej.
3. Organizację wewnętrzną MOK określa regulamin organizacyjny, zatwierdzony przez dyrektora, z zachowaniem postanowień wynikających ze schematu organizacyjnego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Statutu.
4. Dyrektor zarządza całością mienia MOK, podejmuje samodzielnie decyzje finansowe do wysokości posiadanych środków w oparciu o plan działalności instytucji.

5. Do zadań dyrektora należy realizacja Statutu MOK, a w szczególności:

- 1) ustalenie regulaminu organizacyjnego;
- 2) ustalanie głównych kierunków działalności;
- 3) zatrudnianie i zwalnianie pracowników;
- 4) zarządzanie majątkiem i prowadzenie gospodarki finansowej.

6. Dyrektor może powołać spośród pracowników zespoły problemowe do wykonywania określonych zadań. Dyrektor może zlecać usługi specjalistom spoza MOK: doradcom artystycznym, technicznym i organizacyjnym oraz innym specjalistom niezbędnym do prawidłowej działalności MOK.

§ 16

1. Przy dyrektorze MOK może działać Rada Programowa – organ doradczy w zakresie zagadnień merytorycznych związanych z działalnością MOK.
2. Radę Programową powołuje i odwołuje dyrektor.

R o z d z i a ł IV

Gospodarka finansowa

§ 17

1. MOK jako instytucja kultury prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w art. 27, 28 i 29 ustawy o działalności kulturalnej.
2. MOK gospodaruje samodzielnie przydzielonym i nabytym mieniem oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków kierując się zasadami ich efektywnego wykorzystania.

§ 18

1. Podstawą gospodarki finansowej MOK jest roczny plan działalności instytucji, zatwierdzony przez dyrektora, sporządzony z zachowaniem wysokości rocznej dotacji.
2. Roczny plan działalności instytucji dla MOK zawiera: plan usług, plan przychodów, plan kosztów oraz opracowywany w miarę potrzeb plan remontów i konserwacji środków trwałych oraz plan inwestycji.

§ 19

1. Źródłami przychodu MOK są:
 - 1) dotacje z budżetu Gminy Miejskiej Nowa Ruda;
 - 2) wpływy własne z działalności statutowej;
 - 3) wpływy własne z działalności gospodarczej;
 - 4) dotacje celowe przyznawane przez organizatora i inne dotacje przyznawane na wniosek MOK, oraz dotacje na zadania zlecone MOK;
 - 5) środki uzyskiwane od osób fizycznych i prawnych, w tym darowizny i zapisy, oraz sponsoring;
 - 6) dotacje przyznane w ramach różnego rodzaju środków pomocowych z UE i państwa.
2. Z uzyskiwanych przychodów MOK pokrywa koszty działalności oraz inne zobowiązania.

§ 20

Miejski Ośrodek Kultury posiada odrębny rachunek bankowy.

§ 21

1. Szczegółowe zasady prowadzenia rachunkowości i gospodarki finansowej określają odrębne przepisy.
2. W oparciu o odrębne przepisy MOK może prowadzić także inne rodzaje działalności gospodarczej.

§ 22

Pracownicy MOK wynagradzani są na podstawie regulaminu wynagradzania pracowników.

R o z d z i a ł V

Postanowienia końcowe

§ 23

1. Przekształcenie lub likwidacja MOK następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Nowej Rudzie, z zachowaniem postanowień ustawy o działalności kulturalnej.
2. Zmiana niniejszego Statutu lub nadanie nowej treści następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej w Nowej Rudzie.

§ 24

Traci moc uchwała nr 88/XI/03 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 24 września 2003 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Kultury w Nowej Rudzie.

§ 25

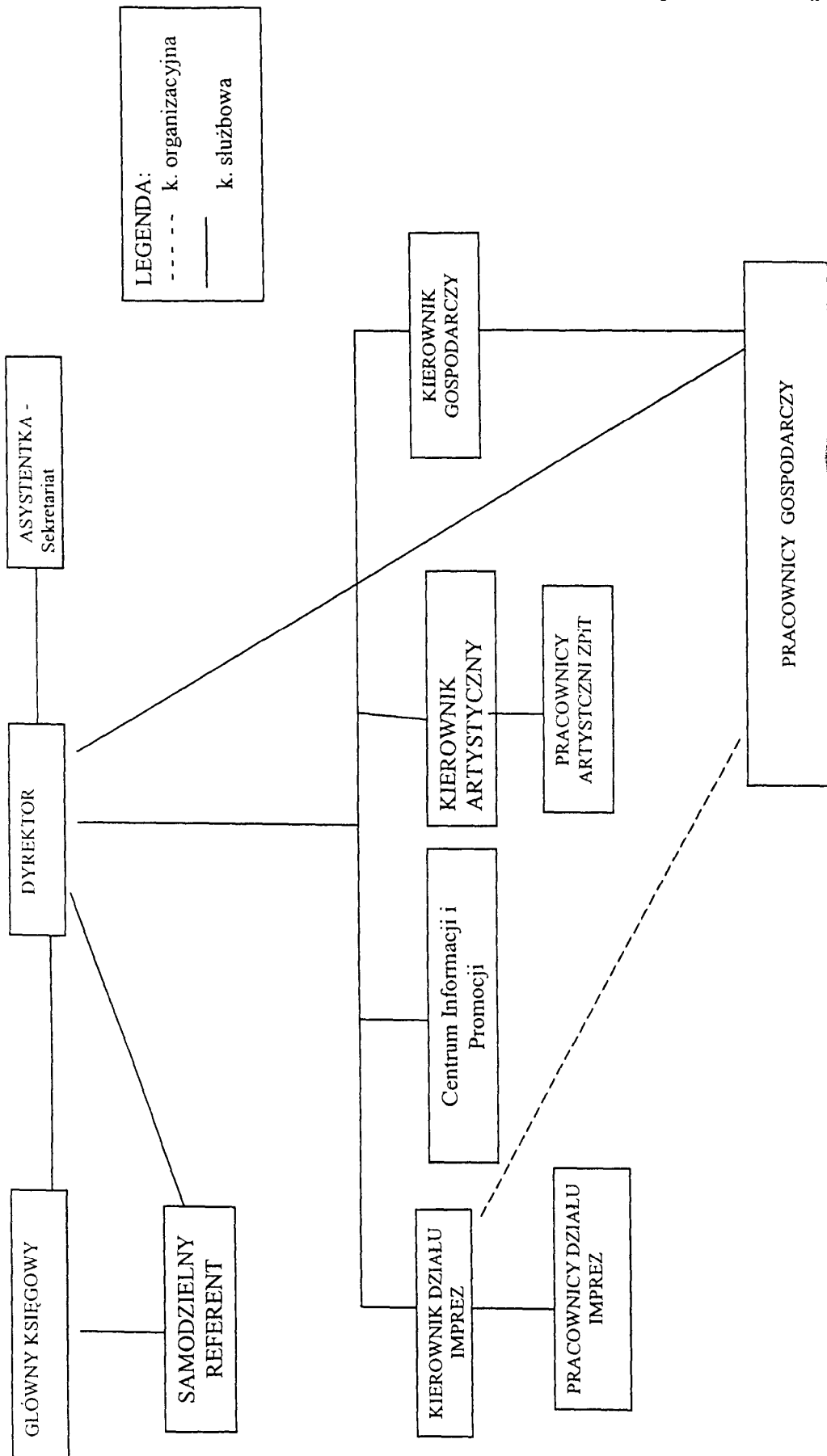
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

BOŻENA BEJNAROWICZ

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia
26 stycznia 2005 r. (poz. 862)

SCHEMAT ORGANIZACYJNY MOK NOWA RUDA



863

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE

z dnia 26 stycznia 2005 r.

w sprawie zmiany statutu Gminy Olszyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 oraz art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Olszynie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr X/66/2003 Rady Gminy w Olszynie z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia statutu gminy Olszyna wprowadza się następujące zmiany:

Użyte w treści statutu wyrażenia zastępuje się odpowiednio:

- a) „Rada Gminy” – „Rada Miejska”,
- b) „Wójt Gminy Olszyna” – „Burmistrz Olszyny”,
- c) „Urząd Gminy” – „Urząd Miejski”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JAN WRÓBLEWSKI

864

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH ZDROJU

z dnia 27 stycznia 2005 r.

w sprawie nadania nazwy nowo powstałej ulicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z późn. zm.) uchwala, co następuje:

§ 1

Ulicy położonej w Dusznikach Zdrój na osiedlu Miejska Górka, oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach 352, 449/7, część działki nr 448/48, część działki nr 335, AM-9 oraz działka nr 450/6 AM-11 w obrębie Centrum, nadaje się nazwę **Miejska Górka**.

§ 2

Szczegółowe położenie ulicy przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki Zdrój.

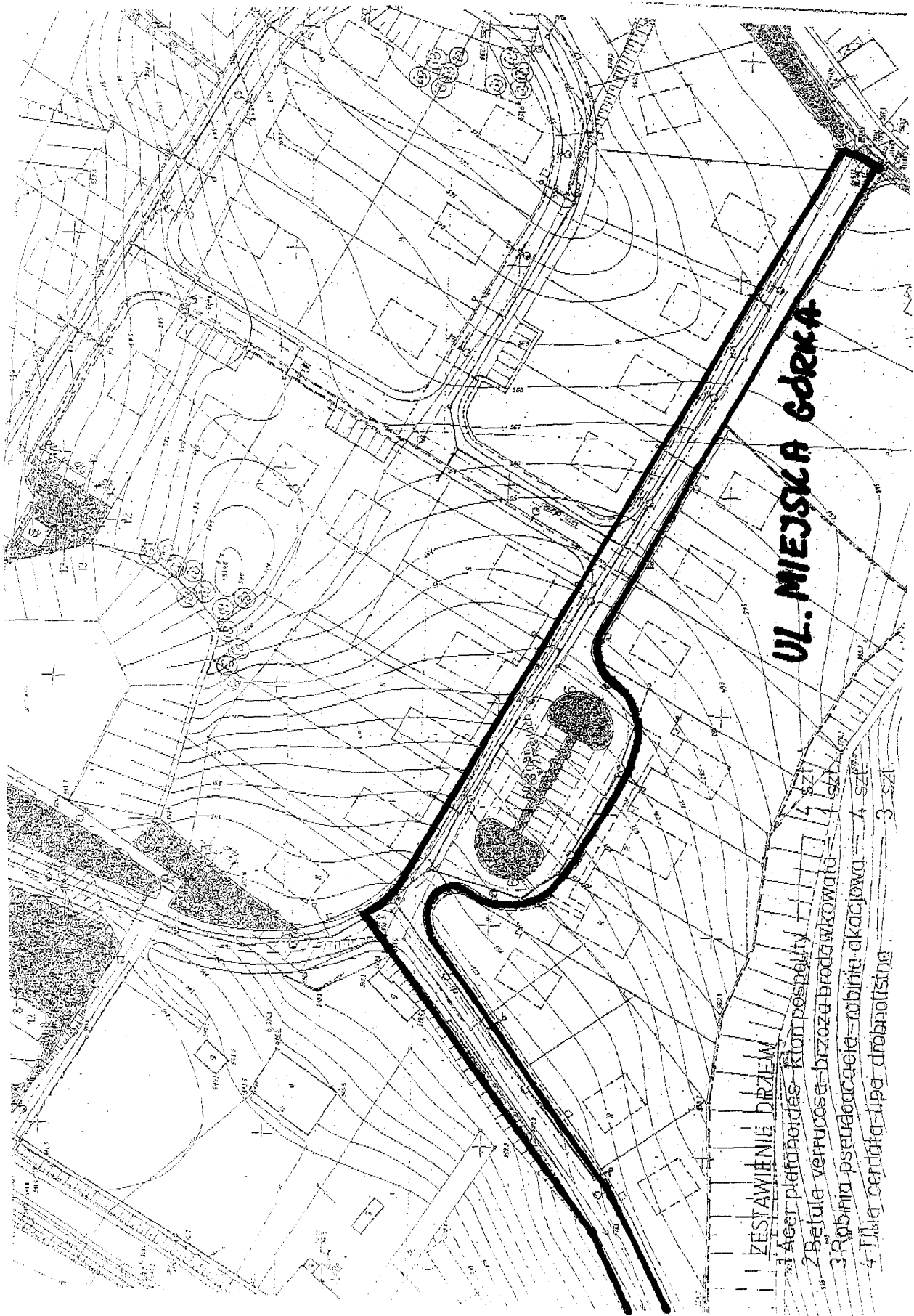
§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

BOGUSŁAW BERCZYŃSKI

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Dusznikach Zdroju z dnia 27 stycz-
nia 2005 r. (poz. 864)**



z dnia 27 stycznia 2005 r.

w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), w związku z art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i 4, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1 i 3, art. 70 ust. 4, art. 76 ust. 1, art. 84 ust. 3 i 4, art. 73 ust. 3 oraz art. 86 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko i zasady nabywania nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości określa ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz niniejsza uchwała.
2. Przepisy uchwały stosuje się odpowiednio przy nabywaniu przez Gminę Miejską Kłodzko od osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym przepisy szczególne przyznają zdolność prawną prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach.

§ 2

1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko należy do Burmistrza Miasta Kłodzka, który:
 - 1) dokonuje wyboru formy prawnej przekazania nieruchomości osobom prawnym, osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego,
 - 2) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku ustawowego lub wynikającego z uchwał Rady Miejskiej obowiązku przeprowadzania przetargu,
 - 3) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku przekazywania nieruchomości osobom prawnym i fizycznym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, którym przepisy szczególne przyznają zdolność prawną w trybie bezprzetargowym,
 - 4) zawiera umowy cywilnoprawne oraz w przypadkach przewidzianych ustawą wydaje decyzje administracyjne.
2. Przy sprzedaży nieruchomości lub oddawaniu ich w użytkowanie wieczyste, z wyłączeniem przypadków określonych ustawą oraz przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem Burmistrz Miasta przeprowadza przetarg w formie:
 - 1) przetargu ustnego nieograniczonego,
 - 2) przetargu ustnego ograniczonego,

- 3) przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 4) przetargu pisemnego ograniczonego.

3. Ustalenie formy przetargu należy do Burmistrza Miasta, z tym zastrzeżeniem, że przetarg pisemny przeprowadza się w przypadkach uzasadnionych potrzebami gminy, w szczególności co do sposobu wykorzystania lub zabudowania nieruchomości.

§ 3

1. Podstawą gospodarowania nieruchomościami są plany zagospodarowania przestrzennego i decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydane na podstawie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, a w przypadku ich braku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
2. Burmistrz Miasta dokonuje wyboru formy prawnej oraz ustala treść umowy lub decyzji dotyczącej przekazania nieruchomości uwzględniając jej przeznaczenie wynikające z planów zagospodarowania przestrzennego gminy lub decyzji o warunkach zabudowy, a w ich braku zapisów studium zagospodarowania przestrzennego i w takim zakresie może:
 - 1) przenosić własność nieruchomości w drodze sprzedaży,
 - 2) oddawać nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste,
 - 3) dokonywać zamiany nieruchomości lub zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, zamiany prawa własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości i zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na prawo własności innej nieruchomości gruntowej,
 - 4) wnosić nieruchomości oraz prawo użytkowania wieczystego do spółek prawa handlowego, utworzonych przez Gminę lub do których Gmina przystąpiła po podjęciu przez Radę Miejską stosownej uchwały,
 - 5) przekazywać nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych jako majątek tworzonych przez Gminy lub z jej udziałem fundacji po podjęciu przez Radę Miejską uchwały w tej sprawie,
 - 6) obciążać nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich.
3. Zgody Rady Miejskiej wyrażonej odrębną uchwałą wymaga:

- 1) przekazanie nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne,
- 2) przekazanie nieruchomości Skarbowi Państwa w drodze darowizny,
- 3) sprzedaż nieruchomości Skarbowi Państwa za ceną obniżoną oraz oddanie nieruchomości gruntowej Skarbowi Państwa nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste,
- 4) nieodpłatne obciążenie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa ograniczonymi prawami rzeczowymi,
- 5) przejęcie nieruchomości od Skarbu Państwa w drodze darowizny (nieodpłatnie),
- 6) zamiana nieruchomości, zamiana prawa użytkowania wieczystego na własność nieruchomości oraz zamiana prawa użytkowania wieczystego, o ile dokonywana jest między Gminą a Skarbem Państwa bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości lub praw.

R o z d z i a ł II

Zasady nabywania nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych do gminnego

zasobu nieruchomości

§ 4

Burmistrz Miasta nabywa do gminnego zasobu nieruchomości, jeżeli:

- 1) są one niezbędne dla celów publiczno-prawnych gminy,
- 2) ich nabycie skutkuje znacznym zmniejszeniem lub zaspokojeniem wierzytelności gminy wobec właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości,
- 3) ich nabycie wiąże się z osiągnięciem przez gminę korzyści majątkowych,
- 4) ich nabycie następuje w związku ze zwiększeniem się atrakcyjności nieruchomości spowodowanej zmianą zapisów planu zagospodarowania przestrzennego,
- 5) ich nabycie przyczynia się lub powoduje powstanie zwartego kompleksu nieruchomości gruntowych ułatwiający gospodarowanie nim zgodnie z jego społeczno-gospodarczym przeznaczeniem,
- 6) ich nabycie następuje nieodpłatnie lub w drodze zamiany polepszającej gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości albo służącej realizacji celu społeczno-gospodarczego Gminy w ramach zadań własnych Gminy.

§ 5

1. Burmistrz Miasta ma prawo do samodzielnego nabywania nieruchomości, zarówno od osób fizycznych jak i prawnych oraz od jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym przepisy szczególne przyznają zdolność prawną, do gminnego zasobu nieruchomości jeżeli cena jej nabycia nie przekracza 100.000 zł brutto.
2. Burmistrz Miasta nabywając nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości w formie odpłatnej nabywa je po cenie nie wyższej niż wartość określona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Zapłata ceny wyższej od wartości określonej przez rzeczoznawcę wymaga zgody Rady w formie odręb-

nej uchwały poprzedzającej nabycie nieruchomości, z wyłączeniem przypadków, gdy nabycie jest skutkiem realizacji roszczeń wynikających z odrębnych przepisów.

4. Cena nabycia nieruchomości może być zapłacona jednorazowo, w ramach posiadanych środków w budżecie, lub rozłożona na raty. Oprocentowanie niezapłaconych rat rozstrzyga umowa stron.
5. Przy nieodpłatnym nabyciu nieruchomości wymagana jest zgoda Rady jeżeli nieruchomość obciążona jest prawami lub wierzytelnościami osób trzecich i jej nabycie nie powoduje wygaśnięcia tych praw lub wierzytelności.

R o z d z i a ł III

Sprzedaż nieruchomości gruntowych i oddawanie ich w użytkowanie wieczyste

§ 6

1. Nieruchomości gruntowe, przekazywane są osobom prawnym i fizycznym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej na własność w drodze sprzedaży.
2. W uzasadnionych przypadkach Burmistrz Miasta kierując się położeniem nieruchomości, jej szczególnym przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub innymi ważnymi względami może przeznaczyć ją do oddania w użytkowanie wieczyste. Dotyczy to w szczególności gruntów:

- 1) niezabudowanych,
- 2) zabudowanych obiektami budowlanymi przeznaczonymi do przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, kapitalnego remontu lub do rozbiórki,
- 3) zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu.

Zawierając umowy użytkowania wieczystego Burmistrz Miasta określa sposób zagospodarowania nieruchomości i terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy, przebudowy, nadbudowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia remontu i rozbiórki.

Terminy wymienionych czynności mogą ulec jednorazowemu przedłużeniu na czas nie dłuższy niż jeden rok.

3. Oddając nieruchomość w użytkowanie wieczyste Burmistrz Miasta może zapewnić przeniesienie własności nieruchomości na rzecz wieczystego użytkownika pod warunkiem dokonania zabudowy, nadbudowy, przebudowy lub remontu w terminach określonych umową użytkowania wieczystego.

§ 7

1. Sprzedaż lub oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym następuje w przypadkach określonych ustawą, z uwzględnieniem ust. 2 i ust. 3.
2. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowe przeznaczone na realizację infrastruktury technicznej oraz inne cele publiczne, jeżeli cele te realizowane będą przez podmioty, dla których są celami statutowymi i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową.
3. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiące lokale użytkowe, jeżeli

sprzedaż realizowana jest na rzecz ich najemcy, a najem został zawarty na czas nieokreślony.

§ 8

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty na czas określony umową, nie dłuższy jednak niż 10 lat. Wysokość pierwszej raty wynosi nie mniej niż 25% ceny sprzedaży ustalonej zgodnie z przepisami art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 9

1. Stawka procentowa pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wynosi:
 - 1) 20% ceny nieruchomości ustalonej w przetargu lub w trybie bezprzetargowym na nieruchomości gruntowe:
 - a) pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych,
 - b) na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, wychowawczą, naukową, badawczo-rozwojową i sportowoturystyczną,
 - c) pod budowę obiektów sakralnych wraz z budynkami towarzyszącymi, plebani w parafiach diecezjalnych, seminariów duchownych i domów zakonnych,
 - 2) 25 % ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym – w pozostałych przypadkach, w tym gdy nieruchomość posiada niejednolite przeznaczenie (np.: zabudowa mieszkalno-użytkowa).
2. Przy sprzedaży nieruchomości gruntowej przyległej do nieruchomości stanowiącej własność wspólnoty mieszkaniowej, dla której przy wyodrębnieniu lokali wydzielono działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, udziela się bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w wysokości 95%.
3. Przy oddawaniu w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej przyległej do nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym wspólnoty mieszkaniowej, dla której przy wyodrębnieniu lokali wydzielono działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, udziela się bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 75%.

R o z d z i a ł I V

Sprzedaż lokali użytkowych

§ 10

1. Pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży przysługuje najemcom lokali, którzy na podstawie pisemnej umowy najmu zawartej na czas nieokreślony korzystają z tych lokali nie krócej niż 3 lata przed złożeniem wniosku o nabycie lokalu i prowadzą w nich działalność gospodarczą zgodną z zawartą umową najmu. Przepisu

powyższego nie stosuje się do najemców, którzy złożyli wniosek przed dniem podjęcia niniejszej uchwały.

2. Najemcy, o których mowa w ust. 1, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu lokalu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażą zgodę na cenę ustaloną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Sprzedaży nie podlegają lokale użytkowe, których najemcami są: partie polityczne, posłowie i senatorowie RP, organizacje społeczne, fundacje i stowarzyszenia oraz inne podmioty prowadzące działalność non profit.

§ 11

1. Na poczet ceny nabycia lokalu przez najemców korzystających z pierwszeństwa, wymienionego w § 10, którzy za zgodą gminy dokonali przebudowy lub rozbudowy budynku, w wyniku czego nastąpiło wyodrębnienie lokalu stanowiącego przedmiot sprzedaży, zalicza się nakłady poniesione na jego przebudowę i rozbudowę.
2. Zasady rozliczania nakładów na remonty lokali w zakresie obciążającym wynajmującego – poczynionych przez najemców, o których mowa w § 10 w lokalach stanowiących przedmiot sprzedaży – określają zawarte umowy najmu lub umowy o remont.

§ 12

1. Sprzedaż lokali użytkowych, wolnych w sensie prawnym, następuje na warunkach i za cenę ustaloną w przetargu.
2. Najem lokali użytkowych na czas nieokreślony lub określony dłuższy niż 3 lata, wolnych w sensie prawnym, następuje na warunkach i za wysokość czynszu ustalonych w przetargu.

R o z d z i a ł V

Przekazywanie nieruchomości komunalnych jednostkom organizacyjnym Gminy Miejskiej Kłodzko nieposiadającym osobowości prawnej

§ 13

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kłodzko mogą być przez Burmistrza Miasta przekazywane komunalnym jednostkom organizacyjnym Gminy nieposiadającym osobowości prawnej w trwały zarząd, najem i dzierżawę oraz użyczane na cele związane z ich działalnością określona aktem o utworzeniu jednostki oraz statutem.

§ 14

1. W przypadku przekazania nieruchomości komunalnej jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej w trwały zarząd warunki korzystania z nieruchomości ustala Burmistrz Miasta w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.
2. Burmistrz Miasta może udzielić bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu obniżając je, nie więcej niż o 80%, gdy nieruchomość oddawana jest w trwały zarząd:
 - 1) na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz realizację innych celów publicznych, a także pod budownictwo mieszkaniowe,

- 2) jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportowo-turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. Wysokość udzielanej bonifikaty oraz warunki utraty bonifikaty, a także wysokość opłat i sposób zapłaty określa Burmistrz Miasta w decyzji o ustanowienie trwałego zarządu.
3. Zasady, określone w ust. 2, mają zastosowanie także do opłat z tytułu trwałego zarządu, który powstał z mocy prawa.

§ 15

W przypadku przekazywania nieruchomości komunalnej jednostce organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej w najem, dzierżawę lub użyczenie warunki korzystania z nieruchomości oraz opłaty z tego tytułu określa umowa zawierana przez Burmistrza Miasta z kierownikiem tej jednostki.

R o z d z i a ł VI

Przekazywanie nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz ich obciążanie na podstawie innych

tytułów prawnych

§ 16

1. Burmistrz Miasta może przekazywać nieruchomości osobom prawnym i osobom fizycznym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, którym przepisy szczególnie przyznają zdolność prawną w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz udostępniać je na podstawie innych tytułów prawnych z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 uchwały.
2. Warunki i opłaty z tytułu korzystania z nieruchomości ustala się w drodze przetargu, a w przypadku przekazania nieruchomości w trybie bezprzetargowym – umowie zawieranej przez Burmistrza Miasta z osobą prawną i fizyczną.
3. Udostępniając nieruchomości Burmistrz Miasta obowiązany jest przestrzegać przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz określać czas trwania umów z uwzględnieniem planowanych terminów realizacji zadań miasta obejmujących przekazywanie nieruchomości.
4. W przypadku przekazywania nieruchomości zabudowanych wymagających nakładów na adaptację, modernizację, remont kapitalny oraz na przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę – czas trwania umów powinien być ustalany z uwzględnieniem wymaganej wielkości nakładów.
5. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być oddawane w użyczenie osobom fizycznym, osobom prawnym i jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, którym przepisy szczególnie przyznają zdolność prawną. Użyczone nieruchomości komunalne mogą być wykorzystywane w szczególności na cele charytatywne, opiekuńcze,

kulturalne, techniczne, oświatowo-wychowawcze, religijne, sportowo-turystyczne i rekreacyjno-wypoczynkowe.

6. Komunalne nieruchomości gruntowe mogą być obciążane innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi (służebności, hipoteka).
7. Hipoteka na nieruchomości komunalnej może być ustanowiona jako zabezpieczenie zaciąganych przez Gminę kredytów lub pożyczek. Hipoteka nie może być ustanowiona na nieruchomości służącej celom użyteczności publicznej i będącej we władaniu gminnych jednostek organizacyjnych.

§ 17

Burmistrz Miasta obowiązany jest zastrzec w zawieranych umowach możliwość rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku, gdyby:

- 1) nieruchomość wykorzystywana była przez drugą stronę umowy niezgodnie z przeznaczeniem nieruchomości określonym umową,
- 2) nieruchomość lub jej części składowe zostały przekazane do korzystania osobom trzecim bez zgody Burmistrza Miasta,
- 3) stan techniczny nieruchomości ulega degradacji poprzez niewłaściwą jej eksploatację przez drugą stronę umowy.

§ 18

Burmistrz Miasta może, w formie zarządzenia, ustalić wytyczne dotyczące zasad ustalania opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy lub najmu, określając w nich zasady ustalania opłat wywoławczych w przypadku trybu przetargowego i kryteria różnicujące wysokość opłat dla tego celu oraz dla ustalenia opłaty w trybie bezprzetargowym.

R o z d z i a ł VII

Przepisy końcowe

§ 19

Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XLVII/336/98 z dnia 5 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, uchwała Rady Miejskiej w Kłodzku nr XIV/96/2003 z dnia 28 sierpnia 2003 r. i uchwała Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIV/197/2004 z dnia 17 czerwca 2004 r.

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

KRZYSZTOF OKTAWIEC

866

UCHWAŁA RADY MIASTA OLEŚNICY

z dnia 28 stycznia 2005 r.

w sprawie zasad udzielania bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.), w związku art. 68 ust. 1 pkt 1 i 8 oraz art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miasta Oleśnicy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielanie przez Burmistrza Miasta Oleśnicy bonifikat w następujących przypadkach:

1. Przy sprzedaży lub oddaniu w użytkowanie wieczyste właścicielom lub współwłaścicielom wyodrębnionych w budynku lokali, w drodze bezprzetargowej, przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami:

1) od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w zależności od powierzchni gruntu przypadającej na właściciela lub współwłaścicieli lokalu, określonej według jego udziału we współwłasności przyległej nieruchomości budynkowej, w wysokości:

- a. 60% – przy powierzchni gruntu do 30 m²,
- b. 80% – przy powierzchni gruntu od 31 do 70 m²,
- c. 90% – przy powierzchni gruntu powyżej 70 m²,

2) od pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, w wysokości:

- a. 60% – od pierwszej opłaty przy powierzchni gruntu do 30 m²,
- b. 80% – od pierwszej opłaty przy powierzchni gruntu od 31 do 70 m²,
- c. 90% – od pierwszej opłaty przy powierzchni gruntu powyżej 70 m²,
- d. 60% – od opłat rocznych przy powierzchni gruntu do 30 m²,
- e. 80% – od opłat rocznych przy powierzchni gruntu od 31 do 70 m²,
- f. 90% – od opłat rocznych przy powierzchni gruntu powyżej 70 m².

2. Przy sprzedaży lub oddaniu w użytkowanie wieczyste właścicielom nieruchomości lub użytkownikom wieczystym, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a jest niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieru-

chomości, przeznaczonej na cele mieszkaniowe, w następujących przypadkach:

1) od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w zależności od powierzchni zbywanego gruntu, w wysokości:

- a. 50% – przy powierzchni gruntu do 50 m²,
- b. 60% – przy powierzchni gruntu od 51 do 100 m²,
- c. 70% – przy powierzchni gruntu od 101 do 200 m²,

2) od pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, w wysokości:

- a. 50% – od pierwszej opłaty przy powierzchni gruntu do 50 m²,
- b. 60% – od pierwszej opłaty przy powierzchni gruntu od 51 do 100 m²,
- c. 70% – od pierwszej opłaty przy powierzchni gruntu od 101 do 200 m²,
- d. 50% – od opłat rocznych przy powierzchni gruntu do 50 m²,
- e. 60% – od opłat rocznych przy powierzchni gruntu od 51 do 100 m²,
- f. 70% – od opłat rocznych przy powierzchni gruntu od 101 do 200 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oleśnicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

RYSZARD ZELINKA

867

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE ZDROJU

z dnia 31 stycznia 2005 r.

w sprawie regulaminu przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach prowadzonych

przez Gminę Szczawno Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. Nr 39, poz. 455 z późn. zm.) Rada Miejska w Szczawnie Zdroju uchwała:

§ 1

Regulamin przyznawania dodatków oraz innych składników wynagrodzenia dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach prowadzonych przez Gminę Szczawno Zdrój.

§ 2

Dodatek za wysługę lat

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielom zgodnie z postanowieniem art. 33 ust. 1 i art. 39 ust. 3 i 4 Karty Nauczyciela oraz § 5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeśli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

§ 3

Dodatek motywacyjny

- I. Kwota odpisu na dodatek motywacyjny na jeden etat nauczyciela stanowi nie mniej niż 5% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela kontraktowego posiadającego stopień naukowy doktora lub doktora habilitowanego, tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym ujętej w tabeli za szeregowania stanowiącej załącznik do rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wy-

nagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. z 2000 r. Nr 39, poz. 455 z późn. zm.).

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się procentowo na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż 1 rok.
3. Kwota dodatku motywacyjnego dla nauczycieli nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela ustala dyrektor po zasięgnięciu opinii zakładowej organizacji związkowej.
5. Dyrektorowi placówki wysokość dodatku motywacyjnego ustala Burmistrz.
6. Zasady i kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego, w granicach posiadanych środków finansowych, ustala dyrektor placówki w uzgodnieniu z zakładowymi organizacjami związkowymi.

§ 4

Dodatek funkcyjny

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniższej tabeli:

Lp.	Stanowisko	Wysokość kwoty wynagrodzenia
-----	------------	------------------------------

		zasadniczego
1	Dyrektor przedszkola czynnego do 5 godzin dziennie	10–20%
2	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin	15–25%
3	Dyrektor szkoły liczącej do 8 oddziałów	15–35%
4	Dyrektor szkoły liczącej od 9 do 16 oddziałów	20–40%
5	Dyrektor szkoły liczącej od 17 do 24 oddziałów	30–50%

2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora i jego zastępcy ustala Burmistrz w granicach stawek określonych w tabeli w ust. 1, uwzględniając m.in. liczbę dzieci, oddziałów, liczbę pracowników, warunki organizacyjne placówki, wyniki pracy szkoły itd.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego dla nauczycieli ustala dyrektor placówki.
4. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi z tytułu:
 - 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu w wysokości 5% jego wynagrodzenia zasadniczego za nadzór nad prawidłowym przebiegiem rozwoju zawodowego nauczyciela i opracowanie projektu oceny dorobku zawodowego nauczyciela,
 - 2) powierzenia wychowawstwa klasy, oddziału przedszkolnego w wysokości 5% jego wynagrodzenia zasadniczego za:
 - planowanie i organizowanie różnych form życia zespołowego integrujących uczniów,
 - planową i systematyczną realizację programu wychowawczego placówki,
 - współpracę z rodzicami.
5. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych nauczycielowi przysługują wszystkie.
6. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie:
 - 1) nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - 2) urlopu dla poratowania zdrowia,
 - 3) zaprzestania pełnienia obowiązków z innych powodów.

§ 5

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw

1. W szczególnych przypadkach, podyktowanych wyłącznie koniecznością realizacji programu nauczania w szkołach, nauczyciel może być zobowiązany do odpłatnej pracy w godzinach nadwymiarowych, zgodnie z posiadaną specjalnością, których liczba nie może przekroczyć 1/4 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Przydzielenie nauczycielowi większej liczby godzin nadwymiarowych może nastąpić wyłącznie za jego zgodą, jednak w wymiarze nieprzekraczającym 1/2 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Przydzielenie godzin nadwymiarowych dyrektorom wymaga zgody Burmistrza.
2. Przez godzinę nadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych,
 - 1) 80% tego funduszu na nagrody dyrektorów placówek,

- wychowawczych, opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć.
3. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć realizowanych przez nauczyciela.
4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
5. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdem uczniów na wycieczki lub imprezy,
 - 3) chorobą ucznia nauczania indywidualnego, trwającą nie dłużej niż tydzień,
 - 4) rekolekcjami,
 - 5) udziałem nauczyciela w konferencji metodycznej,
 - 6) Dnia Edukacji Narodowej
 traktuje się jako godziny faktycznie odbyte.
6. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w danym tygodniu nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
7. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela.
8. Dyrektorowi placówki nie przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych godzin zastępstw doraźnych.
9. Wynagrodzenie za godziny zastępstw doraźnych przysługuje w wysokości jak za godziny nadwymiarowe.

§ 6

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. Tworzy się specjalny fundusz na nagrody dla nauczycieli, który stanowi 1% planowanego rocznego funduszu ich wynagrodzeń osobowych, który przekazywany jest do budżetów placówek oświatowych.
2. Ustala się następujący podział specjalnego funduszu nagród:
 - 2) 20% tego funduszu na nagrody Burmistrza.

3. Organ prowadzący może dokonać zwiększenia funduszu nagród z przeznaczeniem na Nagrody Burmistrza nie pomniejszając funduszu Nagród Dyrektora.
4. Nagrody wypłacane są do dnia 14 października każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
5. Nagrody mogą być przyznawane nauczycielom po przepracowaniu co najmniej 1 roku w danej placówce.
6. Decyzję w sprawie przyznania Nagrody Burmistrza podejmuje Burmistrz na wniosek dyrektora placówki, złożony do 30 września każdego roku, po zaopiniowaniu przez Radę Pedagogiczną.
7. Decyzję w sprawie przyznania Nagrody Dyrektora podejmuje Dyrektor danej placówki w oparciu o szczegółowe kryteria i zasady przyznawania nagród, po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi.
8. Inicjatywę w sprawie wniosku o nagrodę podejmować mogą również:
 - 1) rada pedagogiczna,
 - 2) rada rodziców,
 - 3) rada szkoły,
 - 4) związki zawodowe.

§ 7

Wynagrodzenie odrębne i za zajęcia dodatkowe

1. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują planowe i odpowiednio udokumentowane, zorganizowane zajęcia dydaktyczne, opiekuńczo-wychowawcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za efektywnie przepracowane godziny ponadwymiarowe, nie więcej jednak niż za 4 godziny.
2. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktycznych i wychowawczo-opiekuńczych nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
3. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć określonego w umowie o pracę.
4. Nauczycielowi nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Stawkę wynagrodzenia za jeden dzień niewykonywania pracy z przyczyn wymienionych w ust. 2 ustala się

dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacane z góry przez 30.

6. Wysokość wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 2 oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 3.
7. Środki na realizację niniejszych zapisów określa Burmistrz.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 8

Tracą moc uchwały:

- nr XXII/35/2000 Rady Miejskiej w Szczawnie Zdroju z dnia 9 sierpnia 2000 r. w sprawie określenia dla nauczycieli w drodze regulaminu wysokości stawek dodatku oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli.
- Nr XXIV/40/2000 Rady Miejskiej w Szczawnie Zdroju z dnia 28 września 2000 r. zmieniająca uchwałę nr XXII/35/2000 z dnia 9 sierpnia 2000 r. w sprawie określenia dla nauczycieli w drodze regulaminu, wysokości stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW BORKUSZ

868

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH

z dnia 31 stycznia 2005 r.

w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin określający wysokość stawek dodatku za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego

i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy z wyłączeniem świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych i dodatków socjalnych określonych w art. 54 ustawy dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach prowadzonych przez Gminę Świebodzice.

§ 2

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **Dyrektorze placówki** – należy przez to rozumieć dyrektora szkoły podstawowej, gimnazjum lub przedszkola,
- 2) **Ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. z 2003 r. Dz. U. Nr 118, poz. 1112 ze zm.),
- 3) **Rozporządzeniu** – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat zwanego dalej rozporządzeniem w sprawie wynagradzania (Dz. U. Nr 39, poz. 455 ze zmianami),
- 4) **Placówce** – należy przez to rozumieć szkołę podstawową, gimnazjum lub przedszkole,
- 5) **Kodeksie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, (t.j. z 1999 r. Dz. 21, poz. 94 ze zmianami).

§ 3

Przepisy regulaminu obowiązują wszystkich nauczycieli zatrudnionych w placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Świebodzice.

§ 4

Termin i miejsce wypłaty wynagrodzeń nauczycieli określa regulamin pracy placówki.

§ 5

1. Regulamin wynagradzania ustala warunki wynagradzania za pracę oraz przyznawania innych świadczeń związanych z pracą.
2. Wynagrodzenie za pracę powinno być tak ustalone, aby odpowiadało wymogom określonym w przepisie art. 30 ust. 3 i 4 ustawy.
3. Wynagrodzenie za pracę powinno odpowiadać rodzajowi wykonywanej pracy, kwalifikacjom nauczyciela oraz uwzględniać ilość i jakość świadczonej pracy.

§ 6

Wynagrodzenie nauczyciela ustala dyrektor placówki, a dyrektora placówki Burmistrz Miasta Świebodzice wg zasad określonych w ustawie, rozporządzeniu oraz w niniejszym regulaminie.

§ 7

Z tytułu wykonywania pracy nauczycielowi przysługują następujące składniki wynagrodzenia:

1. Składniki wynagrodzenia za wykonywanie pracy:
 - 1) wynagrodzenie zasadnicze,
 - 2) wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
 - 3) dodatek funkcyjny,
 - 4) dodatek motywacyjny,
 - 5) dodatek za warunki pracy,
 - 6) dodatek za wysługę lat,
 - 7) dodatek za specjalizację,
 - 8) wynagrodzenie za zajęcia pozalekcyjne,
 - 9) dodatkowe wynagrodzenia roczne,
2. Nagrody uznaniowe.
3. Inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy:
 - 1) nagrody jubileuszowe,
 - 2) zasiłek na zagospodarowanie,
 - 3) wynagrodzenie za czas niezdolności do pracy,
 - 4) odprawa emerytalno-rentowa,
 - 5) odprawy z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
 - 6) odprawa pośmiertna,
 - 7) inne obligatoryjne świadczenia wynikające z mocy przepisów prawa pracy.

§ 8

1. Wysokość oraz warunki nabywania przez nauczyciela prawa do dodatku za wysługę lat określają przepisy ustawy.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
3. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje z tego tytułu zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

§ 9

1. Dodatek motywacyjny stanowi dodatek do wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli wyróżniających się w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej.
2. Kwota środków na dodatki motywacyjne dla nauczycieli w danej placówce wynosi iloczyn liczby nauczycieli pełnozatrudnionych przez 30,00 złotych, a dla dyrektorów i wicedyrektorów placówek przez 350,00 złotych.
3. Dodatek motywacyjny przyznawany jest w zależności od osiąganych wyników pracy uwzględniających:
 - 1) szczególne osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze,
 - 2) jakość świadczonej pracy w tym związanej z powierzonym stanowiskiem,

- 3) zaangażowanie w przygotowanie i realizację zajęć i czynności wynikających z zadań statutowych szkoły związanych z samokształceniem i doskonaleniem zawodowym.
4. Dodatek motywacyjny może być przyznawany w wysokości nieprzekraczającej: 30% wynagrodzenia zasadniczego.
5. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.
6. Przyznanie dodatku motywacyjnego dla nauczyciela rozpoczynającego pracę w placówce może nastąpić po upływie okresu umożliwiającego ocenę jego pracy.
7. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której uzupełnia etat.
8. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
9. Dodatek motywacyjny ma charakter uznaniowy, w związku z tym istnieje możliwość jego obniżenia, podwyższenia lub cofnięcia, jeżeli ulegną zmianie warunki, które uzasadniały jego przyznanie w określonej wysokości, bez konieczności jego wypowiedzenia.
10. Okolicznościami uzasadniającymi zmianę lub cofnięcie dodatku, o którym mowa w ust. 1, są przypadki:
 - 1) przejścia nauczyciela na urlop zdrowotny, wychowawczy lub bezpłatny,
 - 2) ukaranie karą dyscyplinarną przewidzianą w art. 76 ust. 1 pkt 1 ustawy,
 - 3) ukaranie karą za naruszenie dyscypliny finansów publicznych,
 - 4) nieusprawiedliwione nieobecności na posiedzeniach rad pedagogicznych, zespołach przedmiotowych,
 - 5) nieuzasadnione uchylanie się i niewywiązywanie się z wykonywania powierzonych zadań.

§ 10

Dodatek motywacyjny dla nauczycieli przyznaje dyrektor placówki kierując się następującymi zasadami:

- 1) osiągnięciem dobrych i bardzo dobrych wyników dydaktycznych i wychowawczych,
- 2) przygotowaniem uczniów do konkursów, olimpiad i zawodów,
- 3) jakością świadczonej pracy,
- 4) oceną pracy nauczyciela,
- 5) zaangażowaniem w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy,
- 6) podnoszenie kwalifikacji i dzielenie się doświadczeniem zawodowym,
- 7) poszukiwanie nowych, efektywnych form współpracy z rodzicami oraz uczniami,
- 8) otaczanie szczególną opieką uczniów z rodzin patologicznych oraz biednych,
- 9) poświęcanie czasu na zajęcia typu: wycieczki, biwaki, zloty i inne organizowane przez szkołę dodatkowe imprezy.

§ 11

1. Dodatek motywacyjny dyrektorom placówek przyznaje Burmistrz Miasta Świebodzice uwzględniając czynniki:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć w realizacji zadań wynikających ze statutu placówki,
 - 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, a w szczególności:
 - a) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - b) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych i poleconych obowiązków,
 - 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
 - 4) zaangażowanie w realizację czynności zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy, a w szczególności:
 - a) aktywny udział w szkoleniach, naradach i konferencjach,
 - b) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych placówki.
2. Przy ustaleniu wysokości dodatku motywacyjnego należy obok warunków wymienionych w ust. 1 uwzględnić zaangażowanie dyrektora w czynności wynikające z kierowania placówką, a w szczególności:
 - 1) prawidłowość organizacji pracy placówki,
 - 2) tworzenie atmosfery i warunków do efektywnej pracy zatrudnionych w niej pracowników,
 - 3) tworzenie atmosfery i warunków do współpracy wszystkich organów i organizacji działających w placówce oraz umiejętność inicjowania takiej współpracy,
 - 4) dbałość o mienie placówki i zabieganie o polepszenie istniejącej bazy,
 - 5) prawidłowe dysponowanie przyznanymi placówce środkami budżetowymi,
 - 6) efektywne pozyskiwanie środków finansowych z innych źródeł i optymalne ich wykorzystanie,
 - 7) dbałość o pozytywny wizerunek placówki i promowanie jej osiągnięć w środowisku lokalnym,
 - 8) sprawność organizacyjna i menedżerska w nawiązywaniu współpracy z różnymi środowiskami lokalnymi,
 - 9) poprawność pod względem formalno – prawnym podejmowanych decyzji oraz ich zasadność,
 - 10) przestrzeganie obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników placówki,
 - 11) podnoszenie kwalifikacji związanych z prowadzeniem placówki,
 - 12) terminowość i rzetelność wykonywania powierzonych zadań,
 - 13) prawidłowość współpracy z samorządem terytorialnym, organem nadzoru pedagogicznego, radą rodziców, radą pedagogiczną i samorządem uczniowskim.

§ 12

Dodatek funkcyjny przysługuje:

- 1) dyrektorowi, wicedyrektorowi placówki,
- 2) wychowawcy klasy,
- 3) opiekunowi stażu,
- 4) doradcy metodycznemu.

§ 13

1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w § 12, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie funkcji, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
3. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca z tym dniem.
4. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
5. W przypadku zbiegu prawa do kilku dodatków funkcyjnych z różnych tytułów nauczycielowi przysługuje dodatek funkcyjny za każdy tytuł odrębnie.

§ 14

1. Ustala się wysokość poszczególnych dodatków funkcyjnych jako odpowiedni procent określonej w rozporządzeniu minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim i przygotowaniem pedagogicznym:
 - 1) dyrektor szkoły liczącej do 7 oddziałów – od 15% do 45%,
 - 2) dyrektor szkoły liczącej od 8 do 16 oddziałów – od 20% do 60%,
 - 3) dyrektor szkoły liczącej 17 i więcej oddziałów – od 30% do 80%,
 - 4) dyrektor przedszkola – od 15% do 30%,
 - 5) wicedyrektor – do 70% dodatku dyrektora szkoły.
2. Nauczycielom, którym powierzono wychowawstwo klasy, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:
 - 1) do 20 uczniów – 25 zł miesięcznie,
 - 2) od 21 uczniów do 30 uczniów – 35 zł miesięcznie,
 - 3) powyżej 30 uczniów – 45 zł miesięcznie.
3. Nauczycielom zatrudnionym w oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych i przedszkolach przysługuje dodatek funkcyjny za wychowawstwo w wysokości:
 - 1) do 20 uczniów 30 złotych miesięcznie,
 - 2) powyżej 20 uczniów 40 złotych miesięcznie.
4. Dodatek funkcyjny za opiekuna stażu wynosi od 20 zł do 30 zł miesięcznie.
5. Doradcom metodycznym przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości od 150,00 do 250,00 zł miesięcznie.
6. Kwota obliczonego dodatku funkcyjnego jest zaokrąglona do pełnych złotych.
7. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora placówki, w granicach stawek określonych w ust. 1 ustala Burmistrz Miasta Świebodzice, uwzględniając między

innymi wielkość szkoły, jej strukturę organizacyjną, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe i środowiskowe w jakich szkoła funkcjonuje, a dla nauczyciela zajmującego inne stanowisko kierownicze – dyrektor placówki.

§ 15

1. Nauczycielom pracującym w trudnych lub uciążliwych warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy.
2. Wykaz trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowi podstawę do przyznania dodatku z tego tytułu określa § 6 i 7 rozporządzenia.
3. Wysokość dodatku za trudne warunki pracy wynosi 10% stawki godzinowej osobistego wynagrodzenia zasadniczego.
4. Wysokość dodatku za uciążliwe warunki pracy wynosi 20% stawki godzinowej osobistego wynagrodzenia zasadniczego.
5. Dodatki wymienione w ust. 3 i 4 wypłacane są za godziny faktycznie przepracowane.
6. Wysokość dodatków za prace szkodliwe dla zdrowia ustalone zostaną i wprowadzone aneksem z chwilą ukazania się rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy.
7. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.
8. W razie zbiegu prawa do dodatków, o których mowa w ust. 3 i 4 nauczycielowi przysługuje każdy z tych dodatków.

§ 16

Przez godziny ponadwymiarowe rozumie się godziny określone w arkuszu organizacyjnym placówki wynikające z przydziału czynności nauczyciela w danym roku szkolnym realizowane poza godzinami obowiązkowego wymiaru zajęć.

§ 17

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa przydzielonego nauczycielowi do nauczania przedmiotu ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.
2. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych przysługują wyłącznie za godziny świadczonej pracy potwierdzone w dokumentacji placówki.
3. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii, mrozów lub sytuacji zagrożenia zdrowia i życia,
 - 2) chorobą ucznia nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień,
 - 3) rekolekcje,traktuje się jak godziny faktycznie przepracowane.
4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych wypłaca się z dołu.

§ 18

Wysokość stawki za jedną godzinę ponadwymiarową oraz jedną godzinę zastępstw doraźnych oblicza się dzieląc odpowiednią stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela wynikającą z tabeli będącej załącznikiem do rozporządzenia przez miesięczną liczbę godzin będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin tego nauczyciela przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin, w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§ 19

1. Za szczególne osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze nauczyciel może otrzymać nagrodę dyrektora placówki lub nagrodę Burmistrza Miasta Świebodzice.
2. Tworzy się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli w wysokości co najmniej 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych, z przeznaczeniem na wypłaty nagród organu prowadzącego i dyrektorów szkół.
3. Z wyodrębnionego funduszu, o którym mowa w ust. 1, przeznaczają się:
 - 1) 20% środków na nagrody organu prowadzącego zwane dalej nagrodą Burmistrza Miasta,
 - 2) 80% środków na nagrody Dyrektora Szkoły.
4. Nagrody, o których mowa w ust. 2, są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
5. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku.
6. Wysokość nagrody Burmistrza Miasta ustalana jest corocznie, ale powinna równać się co najmniej stawce wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela kontraktowego posiadającego najniższe kwalifikacje, według tabeli zaszerogowania obowiązującej w dniu 31 grudnia roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym nagroda jest przyznawana.
7. Wysokość nagrody Dyrektora nie może przekraczać wysokości nagrody przyznanej przez Burmistrza Miasta.
8. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Burmistrza Miasta występuje:
 - 1) dyrektor placówki – dla nauczyciela zatrudnionego w tej placówce,
 - 2) naczelnik Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych Urzędu Miasta – dla dyrektora placówki,
 - 3) organ nadzoru pedagogicznego – dla dyrektora placówki.
9. Wnioski o nagrodę Burmistrza Miasta mogą także składać Zarząd Oddziału ZNP.
10. Wzór wniosku o nagrodę Burmistrza Miasta, o których mowa w ust. 8, określa załącznik do niniejszego regulaminu.
11. Nagroda, o której mowa w ust. 1, może być przyznana nauczycielowi, który posiada co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia co najmniej 5 z następujących kryteriów:
 - 1) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach przeprowadzonych w szkole,
 - 2) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone zakwalifikowaniem się uczniów do udziału w konkursach, zawodach, turniejach, olimpiadach szczebla co najmniej powiatowego,
 - 3) posiada osiągnięcia w pracy wychowawczej i opiekuńczej,
 - 4) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowuje publikacje fachowe związane z działalnością zawodową,
 - 5) przygotowuje i wzorowo organizuje okolicznościowe uroczystości szkolne lub angażuje się w organizację uroczystości patriotycznych,
 - 6) przygotowuje lub bierze udział w organizacji imprez kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych,
 - 7) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie lub szkole organizując wycieczki umożliwiające uczniom udział w życiu kulturalnym (koncerty, wystawy, spektakle) oraz wycieczki, obozy i rajdy krajoznawcze turystyczne,
 - 8) organizuje w szkole letni lub zimowy wypoczynek dla młodzieży,
 - 9) zabiega o pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej i uzyskuje wymierne efekty w tej pracy,
 - 10) prowadzi lub organizuje działalność w zakresie zapobiegania i zwalczania przejawów patologii społecznej wśród młodzieży szkolnej, a w szczególności narkomani i alkoholizmu,
 - 11) organizuje współpracę szkoły z policją oraz organizacjami i stowarzyszeniami w zakresie zapobiegania i usuwania wszelkich przejawów patologii społecznej,
 - 12) podejmuje inicjatywy w ramach rady pedagogicznej, zmierzające do zapewnienia i poprawy efektywności kształcenia i wychowywania oraz higieny i bezpieczeństwa uczniów lub wychowanków,
 - 13) organizuje i rozwija formy współpracy i współdziałania rodziców w życiu szkoły,
 - 14) organizuje i rozwija formy współpracy szkoły z organizacjami harcerskimi i organizacjami pozarządowymi działającymi w środowisku lokalnym, które prowadzą statutową działalność statutową w zakresie oświaty i wychowania,
 - 15) uczestniczy w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego i bierze aktywny udział w wewnątrzszkolnym systemie doskonalenia,
 - 16) udziela pomocy nauczycielowi podejmującemu pracę w zawodzie nauczycielskim,
 - 17) wspiera działalność szkolnych organizacji uczniowskich lub młodzieżowych podejmując opiekę nad tymi organizacjami i uzyskuje korzystne rezultaty w organizowaniu samorządności uczniowskiej,
 - 18) dba o pozytywny wizerunek placówki i promuje jej osiągnięcia na zewnątrz.
12. W przypadku nauczycieli, którym powierzono funkcje kierownicze w placówce, kandydaci do nagrody powinni spełniać co najmniej 3 wymienione w ust. 11 oraz co najmniej 4 kryteria w zakresie orga-

nizacji placówki, do których zalicza się w szczególności:

- 1) prawidłowo organizuje pracę placówki tworząc warunki do efektywnej pracy zatrudnionych w niej pracowników oraz systematycznie nadzoruje pracę wszystkich organów działających w placówce,
 - 2) twórczo wykorzystuje wyniki wewnętrznej i zewnętrznej oceny pracy placówki,
 - 3) ze szczególną starannością dba o mienie placówki i zabiega o polepszenie istniejącej bazy,
 - 4) prawidłowo dysponuje przyznanymi środkami budżetowymi,
 - 5) uzyskuje znaczące efekty w pozyskiwaniu środków finansowych z innych źródeł i optymalnie nimi dysponuje,
 - 6) dba o pozytywny wizerunek placówki i promuje jej osiągnięcia na zewnątrz,
 - 7) posiada wymierne efekty organizacyjne i menedżerskie we współpracy z różnymi środowiskami lokalnymi.
13. Nauczyciel, któremu przyznano nagrodę Burmistrza Miasta otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego teczce akt osobowych.
14. Nagrodę Burmistrza Miasta wypłaca placówka zatrudniająca nauczyciela.
15. Dyrektor placówki ustala kryteria i tryb przyznawania nagród dyrektora w uzgodnieniu z zakładowymi organizacjami związkowymi.

§ 20

Nauczyciele, którzy w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 18 lutego 2000 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw Dz. U. Nr 19, poz. 239 otrzymywali dodatki specjalistyczne, zachowują prawo do tych dodatków do czasu uzyskania kolejnego stopnia awansu zawodowego w wysokości i na zasadach obowiązujących w dniu wejścia w życie ustawy.

§ 21

1. Wynagrodzenie za zajęcia prowadzone w ramach dodatkowych zajęć opłaca się w taki sam sposób jak wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych.
2. Nauczyciel kultury fizycznej biorący udział w dniu wolnym od pracy w zawodach sportowych oraz nauczyciel biorący udział w konkursach i turniejach, olimpiadach przedmiotowych lub innych imprezach szkolnych, świętach państwowych i kościelnych otrzymuje za sprawowaną opiekę nad uczniami w czasie trwania tych zawodów, konkursów lub turniejów ryczałtowe wynagrodzenie maksymalnie jak za 4 godziny ponadwymiarowe wg obowiązującego nauczyciela zaszerogowania zasadniczego.

§ 22

Wynagrodzenia za zajęcia prowadzone w ramach kół zainteresowań ustala się w taki sam sposób jak wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych.

§ 23

Nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie roczne na zasadach i w wysokości określonych w ustawie z dnia 12 grudnia 1997 r. o dodatkowym wynagrodzeniu rocznym dla pracowników jednostek sfery budżetowej (Dz. U. Nr 160, poz. 1080 ze zmianami).

§ 24

Wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 4 ustawy, określają odrębne przepisy.

§ 25

Niniejszy regulamin może być zmieniony w trybie przyjętym dla jego ustalenia.

§ 26

W kwestiach nieuregulowanych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy Kodeksu Pracy i aktów wykonawczych do Kodeksu Pracy.

§ 27

Regulamin został uzgodniony z przedstawicielami związków zawodowych.

§ 28

Traci moc uchwała nr XXVIII/491/00 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 28 września 2000 r. w sprawie ustalenia regulaminów wynagradzania dla nauczycieli zatrudnionych w podległych jednostkach organizacyjnych działających w zakresie oświaty.

§ 29

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 30

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

WŁADYSŁAW GÓRA

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 31 stycznia 2005 r. (poz. 868)

**WNIOSEK
O PRYZNANIE NAGRODY
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE**

Urodzony/a/
/data i miejsce urodzenia/

.....
/wykształcenie, staż pracy/

Zatrudniona/y/w
/nazwa szkoły/

.....
/stanowisko/

.....
/dotychczas otrzymane nagrody, rok otrzymania/

.....
/ostatnia ocena pracy, data stopień/

Uzasadnienie wniosku:

Opinia rady pedagogicznej

Organ sporządzający wniosek

869

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH

z dnia 31 stycznia 2005 r.

w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania, transportu odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

na terenie gminy Świebodzice

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 ze zmianami), Rada Miejska w Świebodzicach uchwala, co następuje:

§ 1

Ilekczość w uchwale jest mowa o:

- 1) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami.

§ 2

Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania, transportu odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych świadczone przez gminne jednostki organizacyjne lub podmiot posiadający zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie, w wysokości:

1. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych stałych, gromadzonych w pojemnikach:
- a) gospodarstwa domowe 21,53 zł/m³
 - b) przedsiębiorstwa 33,08 zł/m³
2. Składowanie odpadów na wysypisku (stawka określona w zł/Mg):
- a. 04 02 22 – odpady z przetworzonych włókien tekstylnych – 77,32 zł/Mg,
 - b. 07 06 80 – ziemia bieląca z rafinerii oleju – 117,26 zł/Mg,
 - c. 07 06 99 – inne niewymienione odpady – 77,84 zł/Mg,
 - d. 10 01 01 – żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów (z wyłączeniem pyłów z kotłów z paliw płynnych) – 83,25 zł/Mg,
 - e. 10 01 02 – popioły lotne z węgla – 82,53 zł/Mg,
 - f. 10 12 01 – odpady z surowców i przygotowania mas wsadowych do obróbki termicznej – 77,84 zł/Mg,
 - g. 10 12 06 – zużyte formy – 32,03 zł/Mg,
 - h. 10 12 08 – wybrakowane wyroby ceramiczne – 32,03 zł/Mg,
 - i. 10 12 99 – inne niewymienione odpady (z produkcji wyrobów ceramicznych) – 77,84 zł/Mg,
 - j. 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury – 93,32 zł/Mg,
 - k. 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe – 101,07 zł/Mg,
 - l. 17 01 02 – gruz ceglany – 32,03 zł/Mg,
 - m. 17 01 80 – usunięte tynki, tapety itp. – 38,15 zł/Mg,

- n. 19 08 99 – inne niewymienione odpady (nadające się do kompostowania) – 89,83 zł/Mg,
 - o. 20 01 10 – odzież – 83,36 zł/Mg,
 - p. 20 01 11 – tekstylia – 83,36 zł/Mg,
 - r. 20 01 99 – inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (frakcje tworzyw sztucznych) – 91,10 zł/Mg
 - s. 20 02 02 – gleba i ziemia w tym kamienie – 32,03 zł/Mg,
 - t. 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 91,10 zł/Mg,
 - u. 20 03 03 – odpady z czyszczenia ulic i placów – 91,10 zł/Mg,
 - w. 20 03 99 – Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach – 91,10 zł/Mg,
3. Usuwanie odpadów komunalnych i gruzu składowanych luzem na przydomowych posesjach:
- a) ładowanie mechaniczne odpadów i gruzu – 5,00 zł/t,
 - b) transport odpadów i gruzu na wysypisko komunalne – 2,50 zł/t.

§ 3

Za zbieranie i transportowanie odpadów, określonych w § 2 niniejszej uchwały, w sposób selektywny ustala się zniżkę w wysokości 2% górnej stawki określonej w tym paragrafie.

§ 4

Traci moc uchwała nr XIX/188/04 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 23 stycznia 2004 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie zbierania, transportu odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

WŁADYSŁAW GÓRA

870

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ STRZEGOMIA

z dnia 1 lutego 2005 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Strzegom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 – z późn. zm.) Rada Miejska w Strzegomiu uchwała, co następuje:

§ 1

W wykazie jednostek organizacyjnych stanowiących załącznik nr 6 do Statutu Gminy Strzegom uchwalonego uchwałą nr 103/02 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Strzegom zmienionej uchwałą nr 15/03 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 25 lutego 2003 r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Strzegom wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w wykazie I. Jednostki budżetowe:
 - a) pkt 4 ppkt 3 otrzymuje brzmienie:
„Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 im. Kornela Makuszyńskiego w Strzegomiu, Aleja Wojska Polskiego 3–5”,
 - b) pkt 4 ppkt 4 uchyla się,
 - c) dotychczasowa numeracja podpunktów pktu 4 otrzymuje oznaczenie od 1 do 9,

- 2) uchyla się pkt III w brzmieniu Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Strzegomiu, ul. Armii Krajowej 23 – uchwała nr 65/98 z dnia 10 listopada 1998 r.
- 3) punkt IV otrzymuje oznaczenie punktu III.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW SITARZ

871

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU

z dnia 1 lutego 2005 r.

w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strzegom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) Rada Miejska w Strzegomiu uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz przez nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin:

Lp.	Stanowiska nauczycieli o różnym wymiarze godzin – etaty łączone	Obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin
1.	1/2 etatu nauczyciela przedszkola pracującego z grupami dzieci 6-letnich i 1/2 etatu nauczyciela	20
2.	1/2 etatu nauczyciela i 1/2 etatu wychowawcy świetlicy szkolnej	22
3.	1/2 etatu nauczyciela – bibliotekarza i 1/2 etatu nauczyciela	24
4.	1/2 etatu nauczyciela przedszkola pracującego z grupami dzieci 6-letnich i 1/2 etatu nauczyciela – bibliotekarza	26
5.	1/2 etatu nauczyciela przedszkola pracującego z grupami dzieci 6-letnich i 1/2 etatu wychowawcy świetlicy szkolnej	24
6.	1/2 etatu nauczyciela – bibliotekarza i 1/2 etatu wychowawcy świetlicy szkolnej	28
7.	1/2 etatu nauczyciela i 1/2 etatu pedagoga	19
8.	1/2 etatu pedagoga i 1/2 etatu wychowawcy świetlicy szkolnej	23
9.	1/2 etatu pedagoga i 1/2 etatu nauczyciela bibliotekarza	25
10.	1/2 etatu pedagoga i 1/2 etatu nauczyciela przedszkola pracującego z grupami dzieci 6-letnich	21
11.	1/2 etatu nauczyciela przedszkola i 1/2 etatu nauczyciela przedszkola pracującego z grupami dzieci 6-letnich	24

§ 2

Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz przez nauczycieli, o których mowa w § 1, w wymiarze innym niż 1/2 etatu, ustala dyrektor szkoły dla której organem prowadzącym jest Gmina Strzegomia, w wysokości proporcjonalnej, z zachowaniem wymiaru określonego w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW SITARZ

872

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU

z dnia 1 lutego 2005 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i za wysługę lat oraz innych składników wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania

dotatku mieszkaniowego w 2005 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 2 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.), Rada Miejska w Strzegomiu uchwała:

Regulamin

określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i za wysługę lat oraz innych składników wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2005 r.

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę, zespół szkolno-przedszkolny, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strzegom,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) wynagrodzeniu zasadniczym nauczyciela stażysty – należy przez to rozumieć wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela stażysty z wyższym wykształceniem magisterskim z przygotowaniem pedagogicznym,
- 7) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami).

R o z d z i a ł II

Dodatek motywacyjny

§ 2

1. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego nauczycielowi zatrudnionemu w szkole prowadzonej przez Gminę Strzegom jest:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach i olimpiadach,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
 - 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - c) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych i urządzeń szkolnych,
 - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych i powierzonych obowiązków;
- 3) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art.42 ust.2 pkt 2 i 3 ustawy, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opieka nad samorządem uczniowskim lub organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły oraz wprowadzanie innowacji pedagogicznych.

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 5 miesięcy, w wysokości minimum 50 zł. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi szkoły, Burmistrz Strzegomia w ramach posiadanych w planie finansowym szkoły środków finansowych.
3. Środki na dodatek motywacyjny w planie finansowym szkoły ustala się jako iloczyn 3% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty oraz ilości przeliczeniowych etatów nauczycielskich.
4. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

R o z d z i a ł III

Dodatki funkcyjne

§ 3

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:
 - 1) dyrektorowi od 35% do 150%,
 - 2) wicedyrektorowi od 25% do 75% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora lub wicedyrektora.
2. Dodatek funkcyjny dyrektorowi szkoły przyznaje Burmistrz Strzegomia, uwzględniając wielkość szkoły, jej strukturę organizacyjną, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk

kierowniczych szkole, wyniki pracy szkoły, a wicedyrektorowi dyrektor, z uwzględnieniem zakresu powierzonych do prowadzenia spraw, umiejętności podejmowania trafnych decyzji, kreowania właściwego wizerunku szkoły, efektywności i innowacyjności proponowanych rozwiązań organizacyjnych, umiejętności tworzenia właściwych stosunków interpersonalnych w szkole.

3. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, jeżeli powierzenie stanowiska nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
4. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem okresu powierzenia, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
5. Dodatek funkcyjny nie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych przyczyn obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
6. Dodatek funkcyjny w wysokości ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje również wicedyrektorowi szkoły od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po trzech miesiącach nieobecności dyrektora szkoły z przyczyn innych niż urlop wypoczynkowy.
7. Dodatek funkcyjny w wysokości ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje również innemu nauczycielowi, któremu powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły po 30 dniach nieobecności dyrektora szkoły z przyczyn innych niż urlop wypoczynkowy.
8. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora i wicedyrektora ustala się na okres od 1 stycznia do końca roku szkolnego i od 1 września do 31 grudnia danego roku kalendarzowego.
9. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 4

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono wychowawstwo klasy przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości 55 złotych miesięcznie.
2. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości 4% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela – opiekuna stażu zatrudnionego w pełnym wymiarze zajęć.
3. W przypadku sprawowania funkcji opiekuna stażu nad co najmniej 2 nauczycielami przysługuje za okres tej opieki łączny dodatek funkcyjny w wysokości 6% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela opiekuna stażu zatrudnionego w pełnym wymiarze zajęć.
4. Dodatek funkcyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi szkoły – Burmistrz Strzegomia. Przepisy § 3 ust. 3–5 i ust. 8 stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł V

Dodatek za warunki pracy

§ 5

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach określonych w odrębnych przepisach, w wysokości:
 - 1) za prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzoną umysłowo w stopniu głębokim – 12% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – 10% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego,
 - 3) za prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych – 8% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego,
 - 4) za prowadzenie zajęć dydaktycznych w warunkach uciążliwych – 6% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego.
2. Dodatek za warunki pracy nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi szkoły – Burmistrz Strzegomia.
3. Dodatek za warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
4. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych i uciążliwych cały obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych i uciążliwych tylko część obowiązującego go wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze godzin.
5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

R o z d z i a ł V

Dodatek za wysługę lat

§ 6

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki dodatku nastąpiło pierwszego dnia miesiąca.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, z zastrzeżeniem art. 20 ust. 6 ustawy oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
3. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

R o z d z i a ł VI

Godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 7

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarowo i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych wypłaca się z dołu.

R o z d z i a ł VII

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 8

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli wynoszą co najmniej 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli, z tym że:
 - 1) 80% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora,
 - 2) 20% środków funduszu przeznacza się na nagrody Burmistrza Strzegomia.
2. Nagrody mogą być przyznawane nauczycielom po przepracowaniu w szkole co najmniej roku.
3. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.
Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest w szczególności od:
 - 1) aktywnego udziału w kreowaniu dobrego wizerunku szkoły,
 - 2) prowadzenia działalności mającej na celu zwalczanie wśród dzieci i młodzieży negatywnych postaw społecznych,
 - 3) aktywnej współpracy z placówkami kulturalnymi, sportowymi, stowarzyszeniami, samorządem lokalnym na rzecz organizacji imprez dla dzieci i młodzieży,
 - 4) wprowadzanie innowacji pedagogicznych, doskonalenia własnego warsztatu pracy,
 - 5) efektów pracy z uczniem zdolnym i mającym trudności w nauce,
 - 6) upowszechniania własnych osiągnięć i dzielenia się swoją wiedzą i doświadczeniem z innymi nauczycielami,
 - 7) legitymowania się innymi, wybitnymi osiągnięciami w pracy dydaktycznej, opiekuńczej i wychowawczej.
4. Dyrektorzy szkół mogą otrzymać nagrodę, jeżeli uzyskają znaczące efekty w zakresie:
 - 1) bardzo dobrej organizacji pracy szkoły,
 - 2) osiągnięcia przez szkołę bardzo dobrych i dobrych wyników nauczania, w tym udział dzieci i młodzieży w konkursach, olimpiadach, zawodach, co najmniej na poziomie gminy i powiatu,
 - 3) kształtowania dobrej współpracy ze środowiskiem lokalnym, w tym inicjowania i współorganizacji imprez środowiskowych,
 - 4) inspirowania różnorodnych działań rady pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
 - 5) doskonalenia warunków pracy, w tym poprawę bazy szkoły i jej wyposażenia,
 - 6) pozyskiwania pozabudżetowych środków wzbogacających ofertę dydaktyczno-wychowawczą szkoły,
 - 7) umiejętnego gospodarowania środkami finansowymi,
 - 8) właściwej realizacji zadań zleconych przez organ prowadzący i nadzór pedagogiczny.
5. Nagrody ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1, przyznaje dyrektor szkoły, nagrody ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2, przyznaje Burmistrz Strzegomia. Odpis zawiadomienia wraz z uzasadnieniem o przyznaniu nagrody składa się do akt osobowych nauczyciela.

6. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Burmistrza występuje:
- 1) dyrektor szkoły – dla nauczyciela zatrudnionego w szkole,
 - 2) naczelnik wydziału ds. oświaty – dla dyrektora szkoły po zaopiniowaniu przez nauczycielskie związki zawodowe.
7. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach można przyznać nagrodę w innym czasie.

R o z d z i a ł VIII

Dodatek mieszkaniowy

§ 9

1. Nauczycielowi, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkole prowadzonej przez gminę Strzegom, położonej na terenach wiejskich, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy uzależniony od jego stanu rodzinnego, zwany dalej „dodatkiem” wypłacany co miesiąc w wysokości:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 50 zł,
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 60 zł,
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 75 zł,
 - 4) przy czterech i więcej osób w rodzinie – 90 zł.
2. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
 - 1) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem,
 - 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
 - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 19 roku życia,
 - 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
 - 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów.
3. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w ust. 2, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – organ prowadzący szkołę. W przypadku niepowiadomienia dyrektora szkoły lub organu prowadzącego nienależnie pobrany dodatek podlega zwrotowi.
4. Nauczycielowi i jego małżonkowi zamieszkującemu z nim stale, będącemu także nauczycielem, przysługuje tylko jeden dodatek określony w ust. 1. Małżonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.

5. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
6. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.

§ 10

Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) niewykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku chorobowego,
- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
- 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

§ 11

Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w § 9 ust.4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi organ prowadzący.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 13

Traci moc uchwała nr 25/02 Rady Miejskiej Gminy Strzegom z dnia 23 kwietnia 2002 roku w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i za wysługę lat oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego”.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 roku, z wyjątkiem Rozdziału VIII Dodatek mieszkaniowy, który wchodzi w życie z dniem 1 marca 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW SITARZ

z dnia 4 lutego 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/259/01 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2001 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 733 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Boguszowa-Gorc uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXXVI/259/01 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2001 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszów-Gorce wprowadza się następujące zmiany:

1. § 11a ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wynajmujący może zawrzeć umowę najmu lokalu stanowiącego własność Gminy z osobą, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, ze zstępными, wstępnymi, rodzeństwem, osobami przysposobionymi najemcy, którzy pozostali w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę, jeżeli osoby te są pełnoletnie i zamieszkiwały w tym lokalu wspólnie z najemcą co najmniej przez okres 5 ostatnich lat, nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości oraz jeżeli dotychczasowy najemca:

- a) przeprowadził się on do lokalu, do którego nie uzyskał tytułu prawnego,
- b) uzyskał tytuł prawny do innego lokalu w wyniku zawarcia związku małżeńskiego,

- c) uzyskał tytuł prawny do innego lokalu, w którym – w przypadku przekwaterowania wszystkich osób uprawnionych – nastąpiłoby przegęszczenie poniżej 5 m² powierzchni mieszkalnej na osobę.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JÓZEF B. WALISZEWSKI

874

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 10 lutego 2005 r.

w sprawie wysokości kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z bezpłatnych posiłków oraz w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia przyznane w ramach zadań własnych gminy w odniesieniu do dożywiania uczniów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 17 ust. 1 pkt 14), art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwała, co następuje:

§ 1

1. Pomoc w postaci dożywiania uczniów w okresie nauki w szkole jest realizowana przez zakup posiłków.

2. Pomoc nieodpłatną przyznaje się uczniom z rodzin, w których dochód na osobę nie przekracza 150% kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy o pomocy społecznej.

§ 2

Przyznanie pomocy następuje na podstawie wniosku złożonego w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej przez rodziców lub opiekunów dziecka, pracownika socjalnego, pedagoga szkolnego lub dyrektora szkoły.

§ 3

1. Jeżeli dochód na osobę w rodzinie ucznia przekracza kryterium dochodowe uprawniające do korzystania z bezpłatnych posiłków, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w których występuje:
- 1) alkoholizm rodziców lub opiekunów,
 - 2) niepełność rodziny,
 - 3) wielodzietność,
 - 4) narkomania,
 - 5) długotrwała choroba,
 - 6) niepełnosprawność,
 - 7) niezaradność życiowa rodziców lub opiekunów,
 - 8) szczególne okoliczności potwierdzone w wywiadzie środowiskowym udzielenie pomocy w formie posiłku może odbywać się na zasadzie zwrotu w części lub całości poniesionych wydatków.
2. Zasady zwrotu, o których mowa w ust. 1, określa załącznik do uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 5

Traci moc uchwała nr VI/62/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 roku w sprawie wysokości kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z bezpłatnych posiłków oraz w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia przyznane w ramach zadań własnych gminy w odniesieniu do dożywiania uczniów.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ POŁOZOWSKI

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 10 lutego 2005 r. (poz. 874)

ZASADY ZWROTU GMINIE WYDATKÓW PONIESIONYCH NA DOŻYWIANIE UCZNIÓW

Dochód na osobę w rodzinie	Wysokość zwrotu poniesionych przez gminę wydatków
151–200%	50%
201–220%	75%
221% i powyżej	100%

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 10 lutego 2005 r.

w sprawie ustalenia regulaminów określających wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2005 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 ze zmianami), art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami), w związku z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. z 2000 r. Nr 39, poz. 455 ze zmianami) Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwała, co następuje:

§ 1

Ustanawia się regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe warunki wypłacania niektórych składników wynagrodzenia oraz dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w jednostkach organizacyjnych Gminy Brzeg Dolny na rok 2005.

§ 2

Ilekczeń w dalszych zapisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zm.),
- 2) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznawania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. z 2000 r. Nr 39, poz. 455 ze zm.),
- 3) szkole – należy przez to rozumieć przedszkola, szkoły, gimnazjum tj. placówki publiczne działające na podstawie ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1967 r. Nr 67, poz. 329 ze zm.) będące jednostkami organizacyjnymi Gminy Brzeg Dolny,

- 4) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 3,
- 5) nauczycielu – należy przez to rozumieć nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i przedszkolach będących jednostkami organizacyjnymi Gminy Brzeg Dolny,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42a, 42b, 42c ustawy – Karta Nauczyciela,
- 7) burmistrzu – należy przez to rozumieć Burmistrza Brzegu Dolnego,
- 8) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy placówki oświatowej od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 9) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 10) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 11) zakładowej organizacji związkowej – należy przez to rozumieć również międzyzakładowe organizacje związkowe.

§ 3

Regulamin przyznawania dodatku za wysługę lat nauczycieli

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym że dodatek nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.

2. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy poprzedniego zatrudnienia we wszystkich zakładach pracy, bez względu na sposób ustania stosunku pracy (zakończone okresy zatrudnienia).
3. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż jednym stosunku pracy, okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie pracy, w którym pracownik jest lub był jednocześnie zatrudniony.
4. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie podlegają zaliczeniu okresy podstawowego wymiaru zajęć.
5. Nauczycielowi pozostającemu w stosunku pracy jednocześnie w kilku placówkach oświatowych w wymiarze nieprzekraczającym obowiązkowego nauczyciela wymiaru zajęć, do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat w każdej z placówek zalicza się okresy, o których mowa w ust. 2.
6. Do okresów pracy wymaganych do nabycia prawa do dodatku za wysługę lat zalicza się okres pracy wykonywanej w wymiarze nie niższym niż 1/2 obowiązkowego etatu.
7. Do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się także inne okresy pracy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownicze.
8. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
 - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
9. Dodatek za wysługę lat przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy na skutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
10. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także za okres urlopu dla poratowania zdrowia.
11. Dodatek za wysługę lat nie przysługuje nauczycielowi pozostającemu w stanie nieczynnym, przebywającemu na urlopie macierzyńskim oraz korzystającemu z urlopu wychowawczego.
12. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
13. Dodatek za wysługę lat dyrektorowi szkoły przyznaje Burmistrz, natomiast nauczycielowi dyrektor szkoły.

§ 4

Regulamin przyznawania dodatku motywacyjnego dla nauczycieli

1. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla nauczycieli określone są w rocznych planach finansowych placówek oświatowych w wysokości 1,5% środków w 2005 roku przyznawanych placówkom oświatowym na wynagrodzenia zasadnicze.
2. Dodatek motywacyjny jest ruchomą częścią wynagrodzenia nauczycieli, przyznawaną w zależności od osiąganych wyników pracy z uwzględnieniem:
 - 1) szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w szczególności za:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela – osiągnięć potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów lub sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami i innymi nauczycielami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - 2) jakości świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowymi zadaniami lub zajęciami, a w szczególności za:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacenie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych innych urządzeń szkolnych,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - f) aktywne uczestnictwo w działaniach pozalekcyjnych szkół,
 - 3) co najmniej dobrej oceny,
 - 4) zaangażowania w przestrzeganie i realizację zajęć i czynności, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności za:
 - a) udział w organizowaniu imprez i szkolnych uroczystości,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowaniem się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie placówki oświatowej,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnętrznego doskonalenia zawodowego.
3. Nauczycielowi placówki oświatowej może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 10% jego wynagrodzenia zasadniczego.
4. Dyrektorowi placówki oświatowej może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 30% jego wynagrodzenia zasadniczego.
5. Wicedyrektorowi placówki oświatowej może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.
6. Dodatek motywacyjny jest wypłacany w miarę posiadanych środków finansowych, a jego wysokość nie może przekroczyć 1,5% funduszu plac przeznaczonego na wynagrodzenia zasadnicze.

- czonego na wynagrodzenia osobowe w danej szkole.
7. Dodatek motywacyjny przyznaje się kwotowo 2 razy do roku na okres: wrzesień – luty i marzec – sierpień.
 8. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie:
 - 1) nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - 2) urlopu dla poratowania zdrowia,
 - 3) przebywania w stanie nieczynnym,
 - 4) na który orzeczono karę dyscyplinarną,
 - 5) za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.
 9. Dodatek motywacyjny nauczycielom i wicedyrektorom przyznaje dyrektor placówki oświatowej, w której są oni zatrudnieni, w ramach przyznanego środków finansowych na podstawie kryteriów określonych w ust. 2 regulaminu, po zasięgnięciu opinii zakładowych organizacji związkowych.
 10. Dodatek motywacyjny dyrektorom placówek oświatowych przyznaje Burmistrz na podstawie kryteriów określonych w ust. 2 regulaminu.
 11. Nauczycielom rozpoczynającym pracę w placówce oświatowej przyznanie dodatku motywacyjnego może nastąpić po upływie okresu umożliwiającego ocenę osiąganych wyników w pracy, jednak nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zatrudnienia.
 12. Wyплата dodatku motywacyjnego w okresach ustalonych w ust. 7 następuje z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 5

Regulamin przyznawania dodatku funkcyjnego

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w placówkach oświatowych, a także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w tabeli stawek dodatków funkcyjnych.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od wielkości placówki oświatowej, liczby uczniów, oddziałów, liczby stanowisk kierowniczych w placówce i zatrudnionych pracowników, zmianowości, stanu technicznego budynku, liczby obiektów, w których funkcjonuje placówka oświatowa, warunków środowiskowych, złożoności zadań wynikających z funkcji kierowniczej, wyników pracy szkoły.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów ustala Burmistrz wg tabeli stawek dodatków funkcyjnych.
4. Wysokość dodatków funkcyjnych dla wicedyrektorów oraz osób zajmujących inne stanowiska przyznaje dyrektor placówki oświatowej.
5. Nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1, przysługuje tylko jeden dodatek funkcyjny, a w razie tytułów do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych, przysługuje dodatek wyższy.
6. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznaje Burmistrz na czas określony, nie dłuższy jednak niż na jeden rok szkolny, w granicach określonych tabelą stawek dodatków funkcyjnych.
7. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
8. Decyzję o przyznaniu dodatku funkcyjnego sporządza się w formie pisemnej.
9. Nauczycielowi pełniącemu funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości od 25 zł do 50 zł miesięcznie, za każdego nauczyciela stażystę powierzonego opiece.
10. Dodatek z tytułu pełnienia funkcji opiekuna stażu przysługuje w okresie przerwy w odbywaniu stażu przez nauczyciela, nad którym pełniono opiekę. Prawo do dodatku przysługuje na nowo z dniem rozpoczęcia kontynuacji stażu przez nauczyciela podlegającego opiece.
11. Dodatek funkcyjny z tytułu powierzenia nauczycielowi funkcji opiekuna stażu przyznaje dyrektor szkoły.
12. Nauczycielowi bez względu na stopień awansu zawodowego przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu powierzenia mu wychowawstwa, w wysokości:
 - 1) wychowawstwa grupy w przedszkolu w wysokości 30–50 zł miesięcznie,
 - 2) wychowawstwa klasy w szkole podstawowej i gimnazjum w wysokości 22,50 – 50 zł miesięcznie.
13. Dodatek funkcyjny nauczycielowi z tytułu powierzenia mu wychowawstwa klasy przyznaje dyrektor szkoły.
14. Prawo do dodatku, o którym mowa w pkt 1, 9 i 12, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło przyznanie dodatku, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
15. Dodatki, o których mowa w pkt 1, 9 i 12, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
16. Otrzymanie dodatku, o którym mowa w pkt 1, nie wyłącza prawa do otrzymania dodatku, o którym mowa w pkt 9 i 12.
17. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo przysługuje za każdą klasę niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.
18. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Tabela stawek dodatków funkcyjnych

Stanowisko	Wysokość dodatku funkcyjnego (miesięcznie w złotych)
dyrektor szkoły:	
do 7 oddziałów	od 500 do 800 zł
od 8 do 20 oddziałów	od 600 do 1000 zł

powyżej 20 oddziałów	od 800 do 1200 zł
wicedyrektor szkoły: powyżej 8 oddziałów	od 350 do 550 zł
powyżej 20 oddziałów	od 450 do 800 zł
dyrektor przedszkola: do 4 oddziałów	od 250 do 500 zł
powyżej 4 oddziałów	od 400 do 700 zł

§ 6

Regulamin przyznawania dodatku za warunki pracy nauczycieli

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za każdą godzinę przepracowaną w trudnych lub uciążliwych dla zdrowia warunkach, a w szczególności:
 - 1) za prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych w wysokości 10% stawki godzinowej za każdą zrealizowaną w tych klasach godzinę nauczania,
 - 2) za prowadzenia zajęć dydaktyczno-wychowawczych w klasach, w których przynajmniej jedno dziecko posiada orzeczenie do kształcenia specjalnego, przez nauczycieli placówek oświatowych niebędących specjalistami, przysługuje dodatek w wysokości 10% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę,
 - 3) za prowadzenie nauczania indywidualnego dzieci zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek w wysokości 10% stawki godzinowej za każdą zrealizowaną godzinę nauczania.
2. Dodatki za trudne warunki pracy przysługują w takiej części, w jakiej godziny pracy w trudnych warunkach pozostają do obowiązującego wymiaru godzin.
3. Dodatek za uciążliwość pracy nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz w okresie urlopu dla poratowania zdrowia od pierwszego dnia następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał wykonywania pracy.
4. Dodatek za warunki pracy dla nauczyciela ustala i przyznaje dyrektor placówki, a dla dyrektora Burmistrza.
5. Dodatki za trudne warunki pracy wypłaca się z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 7

Regulamin zasad wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli

1. Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny zrealizowanych zastępstw doraźnych.
2. Dla celów obliczenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe ustala się:
 - 1) Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela wypłaca się wg stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela z uwzględnieniem dod. za warunki pracy, jeżeli takie występują; dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin obowią-

kowego wymiaru zajęć dydaktycznych, opiekuńczych lub wychowawczych,

- 2) Miesięczną liczbę godzin ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin nauczyciela wynikający z art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym placówki oświatowej nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu:
 - 1) przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego,
 - 2) rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia,
 - 3) dni ustawowo wolnych od pracy,
 - 4) dni usprawiedliwionej nieobecności.
4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy przysługuje w następujących przypadkach:
 - 1) opieki nad zdrowym dzieckiem (2 dni w ciągu roku),
 - 2) urlopu okolicznościowego określonego przepisami prawa,
 - 3) urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycielom w celu kształcenia i doskonalenia,
 - 4) zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonania doraźnej czynności wynikającej z jego funkcji związkowej.
5. Jako godziny faktycznie odbyte traktuje się godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, tj.:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdu uczniów na wycieczki lub inne imprezy,
 - 3) rekolekcji,
 - 4) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej,
 - 5) chorobą ucznia nauczanego indywidualnie, trwającej nie dłużej niż jeden tydzień.
6. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których nauczyciel nie realizował godzin z przyczyn wymienionych w ust. 3 za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć, określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (w przypadku 5-dniowego tygodnia pracy) lub 1/4 (jeżeli nauczyciel ma ustalony 4-dniowy tydzień pracy) za każdy dzień nieobecności. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
7. Nauczycielowi, któremu przydzielono godziny ponadwymiarowe realizowane wg innego tygodniowego wymiaru godzin niż jego obowiązkowy wymiar, wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oblicza się wg stawki osobistego zaszeregowania nauczy-

- ciela i z etatu faktycznie wykonywanej pracy w godzinach ponadwymiarowych.
8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszerogowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
 9. Nauczycielom, którzy wykonują w dniu wolnym od pracy planowane zajęcia dydaktyczno-wychowawcze albo odpowiednio zorganizowane i udokumentowane wycieczki dydaktyczno-wychowawcze, a nie otrzymują za ten dzień żadnego innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenia za efektywnie przepracowane godziny ponadwymiarowe nie więcej jednak niż za 4 godziny.
 10. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
 11. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe w ramach zajęć pozalekcyjnych ujęte w arkuszu organizacyjnym placówki ustala się tak, jak za godziny ponadwymiarowe.
 12. Wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych płatne jest z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.
4. Do osób, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkującego małżonka, a także dzieci, rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
 5. Przez dzieci pozostające na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela rozumie się:
 - 1) dzieci do ukończenia 18. roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej lub ponadpodstawowej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 2) dzieci niepracujące będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia.
 6. W przypadku dzieci niepełnosprawnych pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela nie stosuje się ograniczeń określonych w ust. 5.
 7. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2.
 8. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek mieszkaniowy.
 9. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
 10. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył pisemny wniosek o jego przyznanie i przedstawił dokumenty potwierdzające prawo do otrzymania dodatku.
 11. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego, w okresie trwania zatrudnienia,
 - 3) odbywania służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
 - 4) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.
 12. Prawo do dodatku wygasa:
 - 1) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym uprawniony członek rodziny nauczyciela zrezygnował ze stałego z nim zamieszkania,
 - 2) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło wygaśnięcie lub rozwiązanie stosunku pracy z nauczycielem.
 13. Wypłacanie przysługującego dodatku ulega zawieszeniu na okres trwającego dłużej niż jeden miesiąc urlopu bezpłatnego nauczyciela. Wznowienie wypłacania dodatku, po ustaniu przyczyny zawieszenia, następuje po złożeniu przez nauczyciela pisemnego wniosku o jego wznowienie.
 15. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektor placówki) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących małżonkami, z uwzględnieniem ust. 2, 3, 4, 5, 6, i 7.

§ 8

Regulamin przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w placówkach oświatowych położonych w miejscowościach do 5.000 mieszkańców przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy w wysokości uzależnionej od liczby członków rodziny i wypłacany jest, co miesiąc w wysokości:
 - 1) 4% miesięcznej stawki najniższego wynagrodzenia za pracę określonego przez Ministra Pracy i Polityki Socjalnej na podstawie art. 77 Kodeksu pracy, zwanego dalej „Najniższym wynagrodzeniem” – dla 1 osoby,
 - 2) 5% najniższego wynagrodzenia za pracę – dla 2 osób,
 - 3) 6% najniższego wynagrodzenia za pracę – dla 3 osób,
 - 4) 7% najniższego wynagrodzenia za pracę – dla 4 i więcej osób.
3. Kwotę przypadającego dodatku mieszkaniowego zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że kwotę 0,49 pomija się, a kwotę, od co najmniej 0,50 zaokrągla się do pełnego złotego.
14. Nauczyciel, któremu wypłacany jest dodatek, obowiązany jest zawiadomić niezwłocznie pracodawcę o okolicznościach powodujących utratę prawa do dodatku lub zawieszenia jego wypłacenia.

16. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor placówki oświatowej, a dyrektorowi placówki Burmistrz.
17. Dodatek wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 9

Traci moc uchwała nr XXI/226/2000 Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 30 sierpnia 2000 roku w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć, poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego, za wychowawstwo klasy w szkole, który przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć.
2. Za miesiące wakacyjne (lipiec, sierpień) wynagrodzenie wypłaca się według średniej urlopowej, ustalonej na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej.
3. Nauczycielom nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Stawkę za jeden dzień niewykonywania pracy z przyczyn określonych w ust. 3 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.
5. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 3, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 4.

6. W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy z tym, że wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

§ 13

Regulamin niniejszy został uzgodniony z zakładowymi organizacjami nauczycielskich związków zawodowych:

1. Międzyzakładowa Organizacja Związkowa NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty, Kultury i Sportu Powiatu Wołowskiego.
2. Zarząd Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Brzegu Dolnym.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ POŁOZOWSKI

876

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY WIĄZÓW

z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie nadania nazwy ulic w rejonie osiedla mieszkaniowego położonego pomiędzy ul. 1 Maja i ul. Jana Matejki

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0914-15/28/04 z dnia 10 grudnia 2004 r. o stwierdzenie nieważności uchwały w całości).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rady Miasta i Gminy Wiązów uchwala, co następuje:

§ 1

Dla ulic położonych w Wiązowie w rejonie osiedla mieszkaniowego położonego pomiędzy ulicą 1 Maja i ulicą Jana Matejki nadaje się nazwę dwóch nowo powstałych ulic :

1. Ulicy biegnącej od ul. Jana Styki w kierunku południowym nadaje się nazwę Józefa Chelmońskiego.
2. Ulicy biegnącej od ul. Wojciecha Kossaka w kierunku południowym nadaje się nazwę Jacka Malczewskiego.

Położenie ulic przedstawia szkic sytuacyjny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiązów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

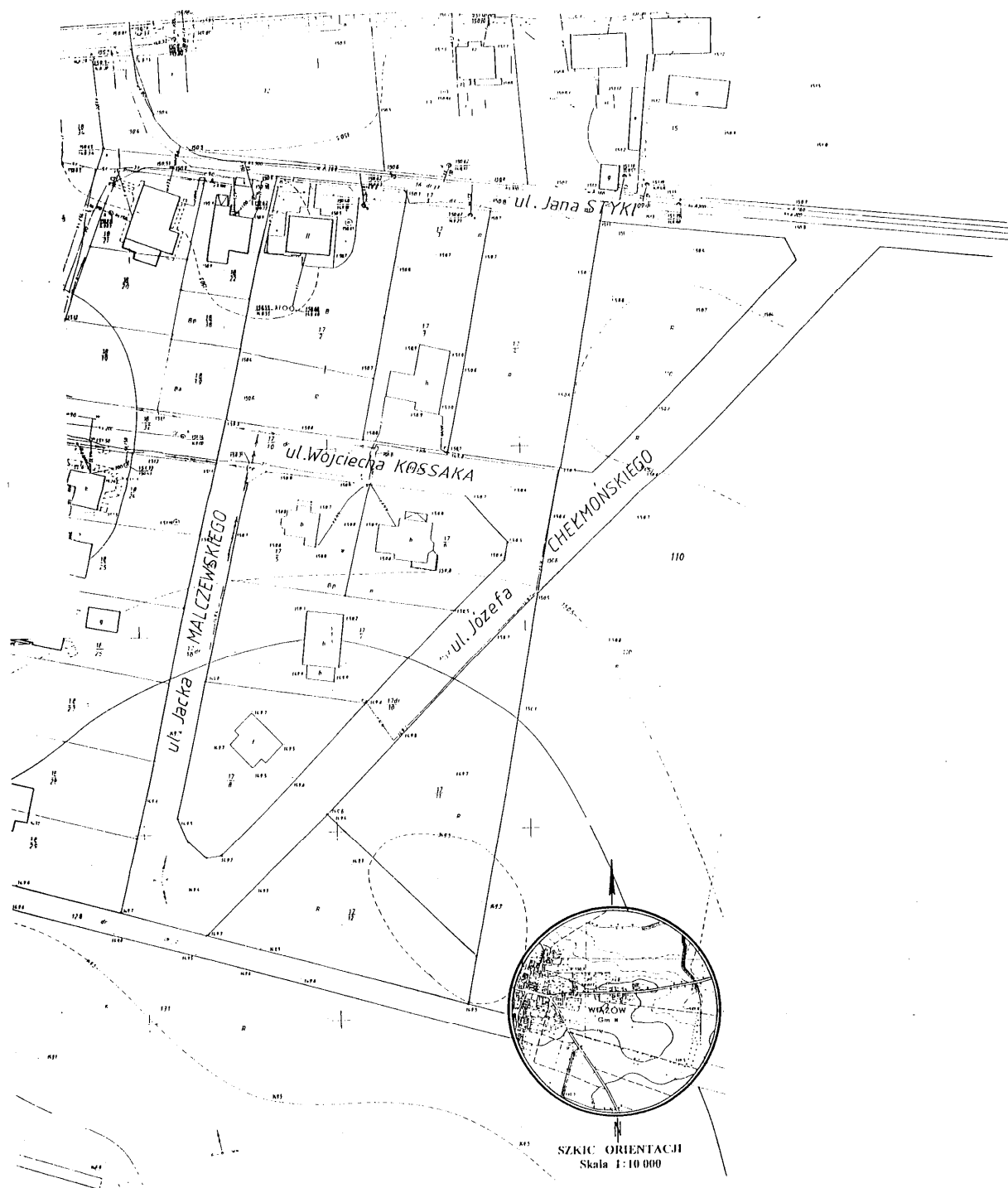
MARIA ARCIŃSKA

Załącznik do uchwały Rady Miasta
i Gminy Wiązów z dnia 30 wrze-
śnia 2004 r. (poz. 876)

MIASTO WIĄZÓW

Skala 1 : 1000

A.M. 10



877

UCHWAŁA RADY GMINY ŻÓRAWINA

z dnia 21 grudnia 2004 r.

w sprawie uznania za pomnik przyrody dębu Wilczek, rosnącego we wsi Wilczków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 40 ust. 1, art. 44 ust. 1, 2, art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uznaje się za pomnik przyrody dąb Wilczek rosnący we wsi Wilczków, na działce oznaczonej geodezyjnie 10/4. Lokalizację przedmiotowego drzewa określa graficzny załącznik nr 1.

§ 2

W stosunku do ustanowionego pomnika przyrody zabrania się:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru,
- 2) umieszczania tablic reklamowych,
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej,
- 4) w promieniu nie mniejszym niż 10 m licząc od pnia drzewa i w zasięgu rzutu korony drzewa:
 - a) wznoszenia, budowy lub rozbudowy jakichkolwiek obiektów budowlanych, urządzeń lub instalacji, a także prowadzenia prac ziemnych,
 - b) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby,
 - c) wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych zanieczyszczeń,
 - d) wylewania gnojowicy.

§ 3

Sprawujący nadzór: Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Wilczkowie, ul. Kopernika 29, 55-020 Żórawina.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żórawina.

§ 5

Pomnik przyrody – uchwała się w celu uniknięcia dewastacji i objęcia szczególną ochroną ww. drzewa.

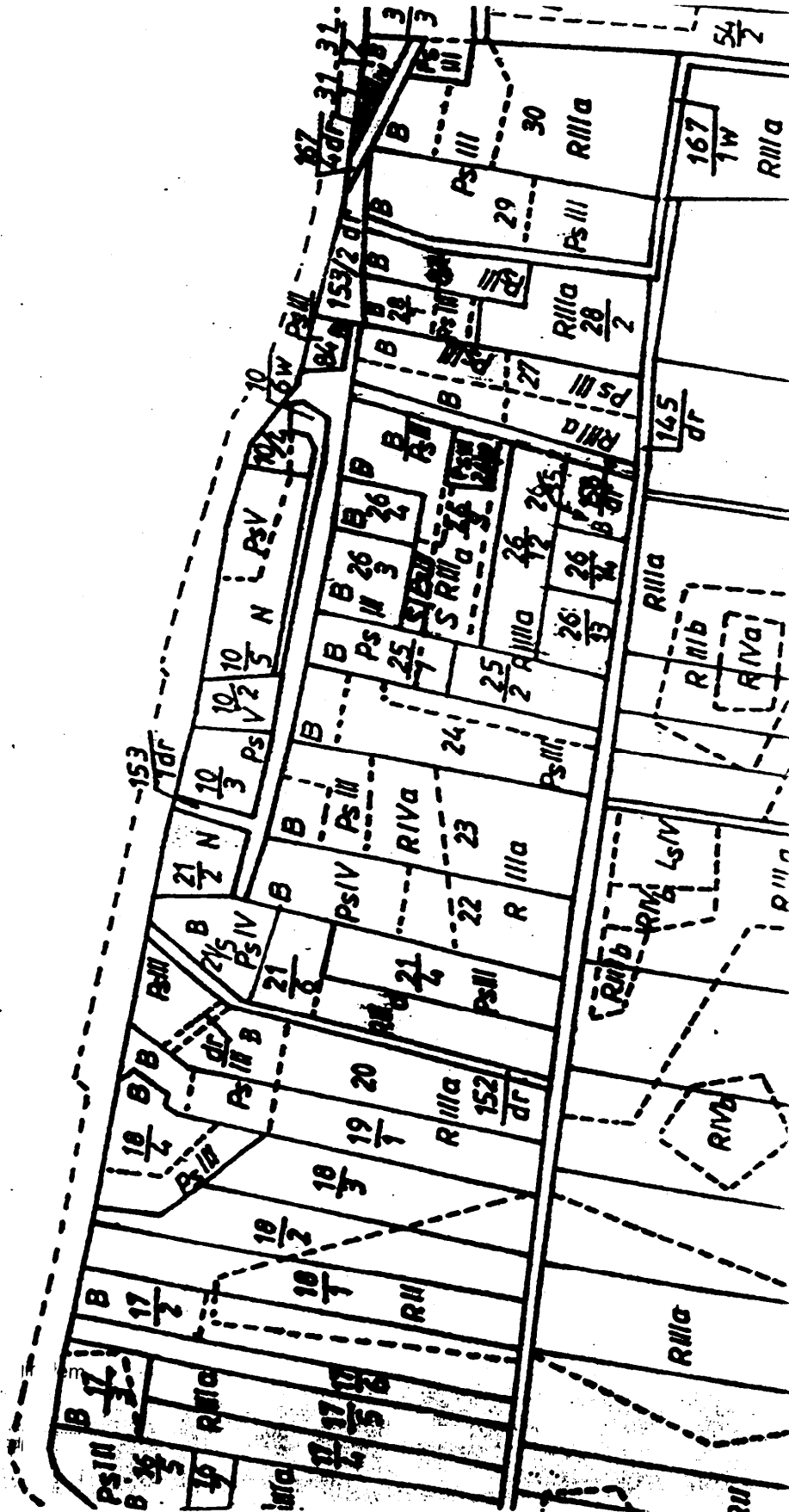
§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

EDWARD KOBA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Żórawina z dnia 21 grud-
nia 2004 r. (poz. 877)



878

UCHWAŁA RADY GMINY W BOLESŁAWCU

z dnia 29 grudnia 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi: Kraśnik Dolny,

Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

ROZDZIAŁ 1

Ustalenie granic opracowania i integralnych części uchwały

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik.
2. Granice obszaru objętego uchwałą zaznaczone są na załącznikach graficznych nr 1 (rysunki nr 1/1, 1/2, 1/3, 1/4) i nr 2 (rysunki nr 2/1, 2/2, 2/3, 2/4 i 2/5) opracowanych w skali 1:2000.
3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki:
 - 1) tekst niniejszej uchwały,
 - 2) załącznik graficzny nr 1 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik, na który składają się rysunki ponumerowane kolejno: 1/1, 1/2, 1/3, 1/4,
 - 3) załącznik graficzny nr 2 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik, na który składają się rysunki ponumerowane kolejno: 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5,
 - 4) załącznik graficzny nr 3 – wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania do załącznika graficznego nr 1 i nr 2.

ROZDZIAŁ 2

Ustalenie oznaczeń w planie – obowiązujące i uzupełniające

§ 2

Ustala się następujące oznaczenia terenów objętych planem:

- 1) oznaczenia regulacyjne:
 - a) granica opracowania,
 - b) granica gminy,
 - c) linie rozgraniczające,
- 2) oznaczenia przeznaczenia terenów:

- a) tereny kolei, oznaczone na rysunkach planu symbolem **1KK**,
- b) tereny lasów, oznaczone na rysunkach planu nr 1/1, 1/2, 1/3, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4 i 2/5 symbolem **1ZL**,
- c) tereny dolesień, oznaczone na rysunkach planu nr 1/3 i 1/4, symbolem **2ZL**,
- d) tereny rolne wyłączonych spod zabudowy, oznaczone na rysunkach planu nr 1/1 i 1/2 symbolem **1R**,
- e) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunkach planu nr 1/2 i 1/4 symbolem **1KD**,
- 3) oznaczenia uzupełniające:
 - a) strefa ochronna gazociągów,
 - b) gazociąg wysokiego ciśnienia DN300 PN 6.3 Mpa i gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN300 PN 1,6 MPa, oznaczone na rysunkach planu nr 1/1 i 1/2,

§ 3

Ilekoć w uchwale i na rysunkach planu jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębie wsi Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik,
- 2) rysunkach planu – należy przez to rozumieć rysunki planu 1/1, 1/2, 1/3, 1/4 stanowiące załącznik graficzny nr 1 i rysunki planu 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5 stanowiące załącznik graficzny nr 2 niniejszej uchwały w skali 1:2000,
- 3) obowiązujących przepisach – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale niesprzeczne z ustaleniami planu,
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia.

ROZDZIAŁ 3

Ustalenia, o których mowa w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 4

1. Wyznacza się tereny linii kolejowej nr 282 E-30 określone na rysunkach planu symbolem **1 KK**.

2. Ustala się, że przeznaczenie podstawowe terenu stanowią linie komunikacji kolejowej wraz z niezbędną infrastrukturą.
3. Wszelkie budowy i przebudowy na terenach sąsiadujących z terenami wymienionymi w pkt 1 należy uzgadniać z zarządcą PKP.
4. Wszelkie inwestycje realizowane wzdłuż terenów kolejowych winny spełniać wymagania określone w Ustawie o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 2003 Nr 86, poz. 789) oraz w przepisach szczególnych.
5. Wszystkie skrzyżowania dróg z linia kolejową w jednym poziomie wymagają spełnienia przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gosp. Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późniejszymi zmianami).

§ 5

1. Ustala się tereny lasów, oznaczone na rysunkach planu nr 1/1, 1/2, 1/3, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4 i 2/5 symbolem **1ZL**.
2. Dla terenów lasów, o których mowa w ust. 1, zagospodarowanie i użytkowanie winno wynikać z planów urządzenia lasów oraz przebiegu granicy rolno-leśnej z wyłączeniem lasów wykorzystywanych na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.
3. Ustala się utrzymanie przejazdu przez tereny kolei na drodze leśnej, tzw. „drodze żagańskiej”, ze względów przeciwpożarowych.

§ 6

1. Ustala się tereny dolesień, oznaczone na rysunkach planu nr 1/3 i 1/4, symbolem **2ZL**.
2. Dla terenów lasów, o których mowa w ust. 1, zagospodarowanie i użytkowanie winno wynikać z planów urządzenia lasów oraz przebiegu granicy rolno-leśnej z wyłączeniem lasów wykorzystywanych na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

§ 7

1. Wyznacza się tereny rolne oznaczone na rysunkach planu nr 1/1 i 1/2 symbolem **1R**.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, wyklucza się zabudowę, w tym zabudowę mieszkaniową i zagrodową oraz związaną z produkcją rolną i inną działalnością gospodarczą.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizację sieci, nieuciążliwych obiektów, urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej.

§ 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. Wyznacza się tereny dróg publicznych określonych na rysunkach planu nr 1/2 i 1/4 symbolem **1KD**.
2. Ustala się parametry techniczne drogi lokalnej dla terenów oznaczonych symbolem KD.
3. Parametry przestrzenne, funkcjonalne i techniczno-eksploatacyjne dróg lokalnych należy określić w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
4. W obrębie linii rozgraniczających nowych i modernizowanych ciągów układu komunikacyjnego można lokalizować, jeżeli względy techniczne umożliwiają:
 - 1) ścieżki rowerowe o minimalnej szerokości 2,0 m (jednostronnie),
 - 2) zieleń izolacyjną i ozdobną o szerokości 1,5 – 3,0 m (dwustronnie lub jednostronnie).
5. Dopuszcza się lokalizowanie, w obrębie linii rozgraniczających dróg, sieci infrastruktury technicznej (wod.-kan., energetyczne, gazowe, telekomunikacyjne) pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych, a także uzyskania zgody zarządcy drogi.

§ 9

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Ustala się ogólne warunki zagospodarowania terenów wynikających z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1) dopuszcza się wyłącznie utrzymanie i lokalizowanie obiektów niewywołujących stałych lub okresowych uciążliwości dla środowiska i mieszkalnictwa,
 - 2) ewentualne uciążliwości dla mieszkańców wywołane przez obiekty, o których mowa w pkt 1, nie mogą wykraczać poza granice terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt będący źródłem uciążliwości,
 - 3) standard akustyczny terenów przyjmuje się zgodnie z art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawa ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami), a w szczególności jak podano w poniższej tabeli:

Klasa standardu akustycz.	Przeznaczenie terenów zgodnie z zapisami zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego	Hałas komunikacyjny		Hałas przemysłowy	
		16 h dla dnia	8 h dla nocy	8h dla dnia	1h dla nocy
N	1KK, 1ZL, 2ZL, 1R, 1KD	Nienormowany			

- 4) na terenach dróg publicznych ustala się ochronę istniejących cennych zespołów starodrzewia, alei i pojedynczych drzew oraz ich wymianę i odtworze-

nie poprzez nowe nasadzenia w przypadku uszkodzenia lub śmierci biologicznej,

- 5) dopuszcza się usuwanie drzew przy rozbudowie i modernizacji układu komunikacyjnego pod warunkiem zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami oraz odtworzenia dotychczasowego układu kompozycyjnego obudowy drogi,
 - 6) wszelkie inwestycje realizowane w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska określone stosownymi przepisami odrębnymi.
2. Obszar objęty planem położony jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 315 i nr 317, które posiada status wysokiej ochrony (OWO) i najwyższej ochrony (ONO). W obszarze tym należy stosować przy realizacji nowych inwestycji rozwiązania techniczne uniemożliwiające zanieczyszczenie wód podziemnych.
3. Ustala się utrzymanie istniejącego krajobrazu kulturowego.

§ 10

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

1. Ustala się zakaz zabudowy na terenach gruntów rolnych, oznaczonych symbolem 1 R. Zakaz ten nie dotyczy sieci, urządzeń infrastruktury technicznej i dróg gruntowych.
2. Dla terenów sąsiadujących z terenami kolei należy stosować wymagania, określające granicę zbliżenia obiektów kubaturowych, roślinności niskiej i wysokiej, elementów infrastruktury technicznej do linii kolejowej, określone w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 2003 r. Nr 86, poz. 789 ze zmianami) oraz w przepisach odrębnych.

§ 11

Zasady obsługi w infrastrukturę techniczną

1. Lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na obszarze planu oraz obsługujących obszar planu należy ustalić w oparciu o:
 - programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych sieci infrastruktury technicznej,
 - rozwiązania projektów budowlanych dla poszczególnych fragmentów terenu i z uwzględnieniem wymogów sanitarnych i ochrony środowiska,
 - interesów osób trzecich.
2. Dla gazociągów wysokiego ciśnienia DN300 PN 6,3 MPa i podwyższonego średniego ciśnienia DN300 PN 1,6 MPa, których przebieg pokazany jest na rysunku planu nr 1/1 i 1/2, wyznacza się 5 m strefę ochronną (licząc od osi gazociągu). W obszarze strefy ochronnej przedsiębiorstwo gazownicze jest uprawnione do zapobiegania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na jej trwałość i prawidłową eksploatację. Dla terenów objętych strefą ochronną ustala się:
 - zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy,
 - obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz swobodnego przemieszczania się wzdłuż gazociągu,
 - dopuszcza się lokalizację sieci podziemnego uzbrojenia technicznego po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez operatora gazociągu,

- zakaz sadzenia drzew i krzewów w pasie 4 m (po 2 m od osi gazociągu); zagospodarowanie zielenią niską, zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas eksploatacji.
3. Kolizje z sieciami infrastruktury technicznej, wynikające z modernizacji linii kolejowej nr 282 E-30, należy usunąć w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządzającymi sieciami.
 4. Dopuszcza się wtórne podziały geodezyjne terenów, na których zlokalizowane są istniejące obiekty infrastruktury technicznej o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 12

Punkty nr 2, 4, 5, 6, 7, 8, 11 ust. 2 art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie mają zastosowania w ustaleniach niniejszej uchwały.

§ 13

Zgodnie z art. 15 ust. 3 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów objętych planem, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustala się 0% stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 14

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

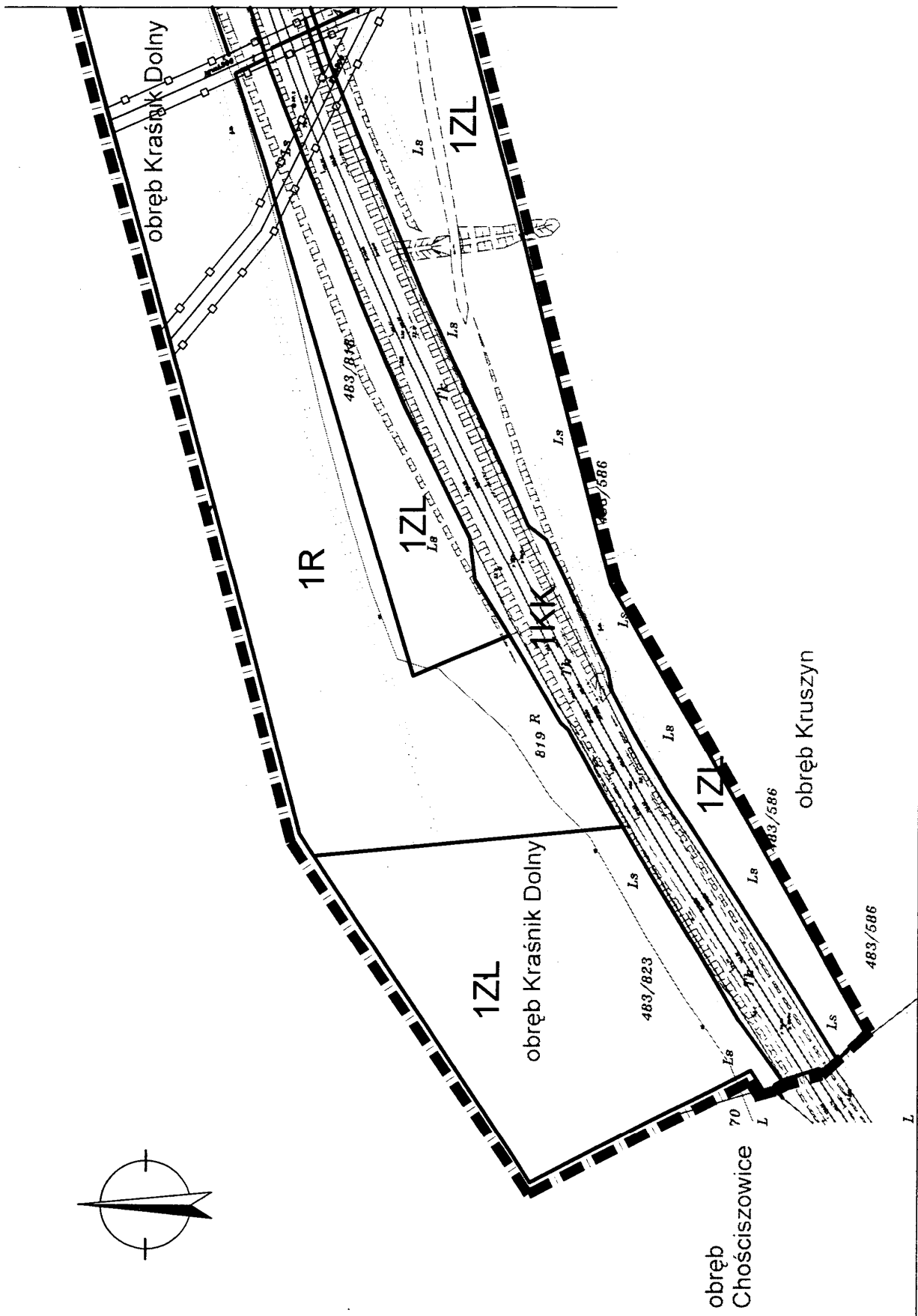
§ 15

1. W odniesieniu do terenu objętego ustaleniami niniejszej uchwały, w granicach określonych w § 1 tracą moc ustalenia:
 - 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kruszyn uchwalonego uchwałą nr XXXII/250/02 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 9 października 2002 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 2, poz. 58,
 - 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kraśnik Dolny, uchwalonego uchwałą nr VI/49/03 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 30 kwietnia 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 80, poz. 1699,
 - 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kraśnik Górny, uchwalonego uchwałą nr XVI/109/04 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 9 czerwca 2004 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2382.
2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

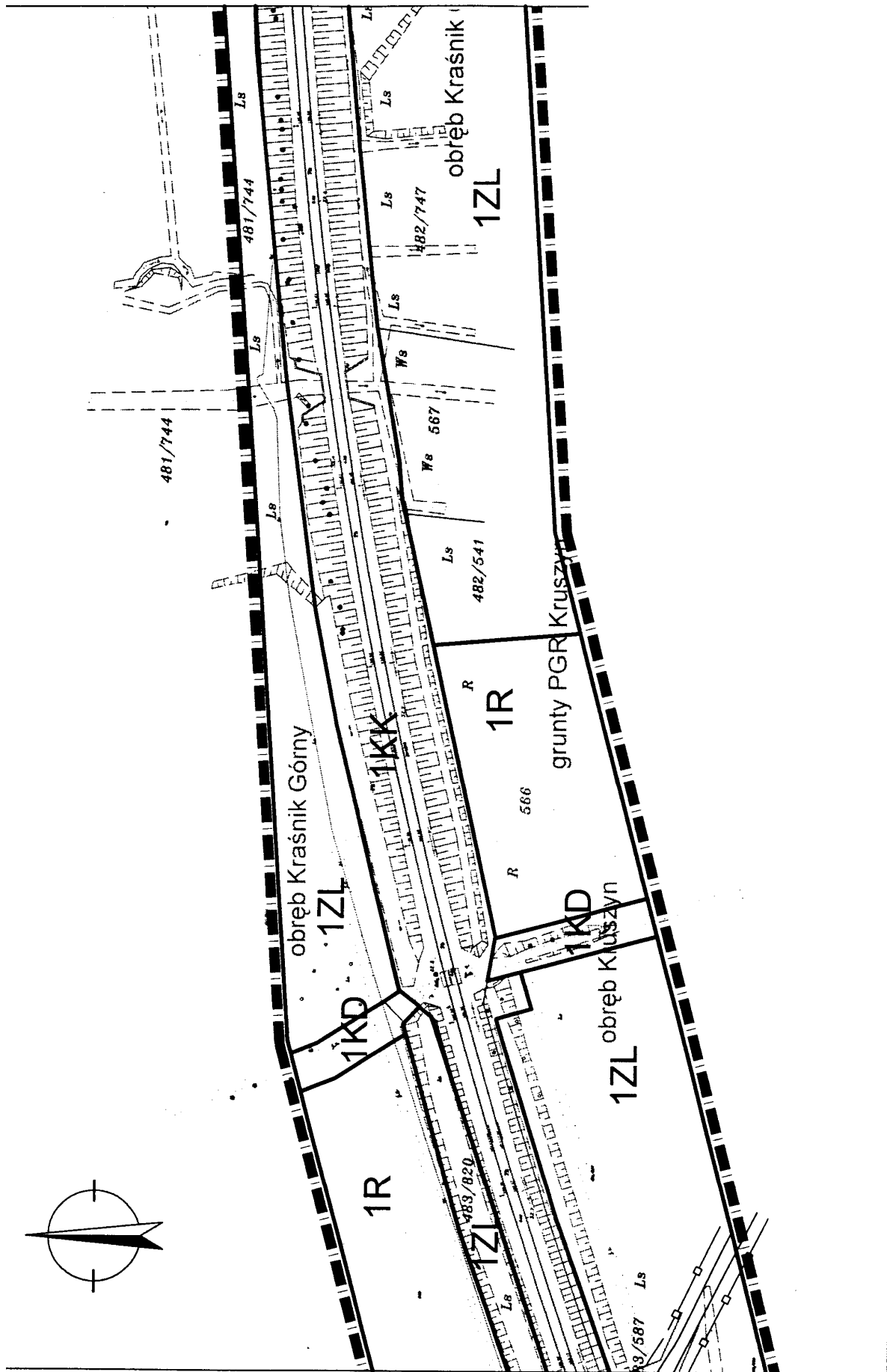
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN DURDA

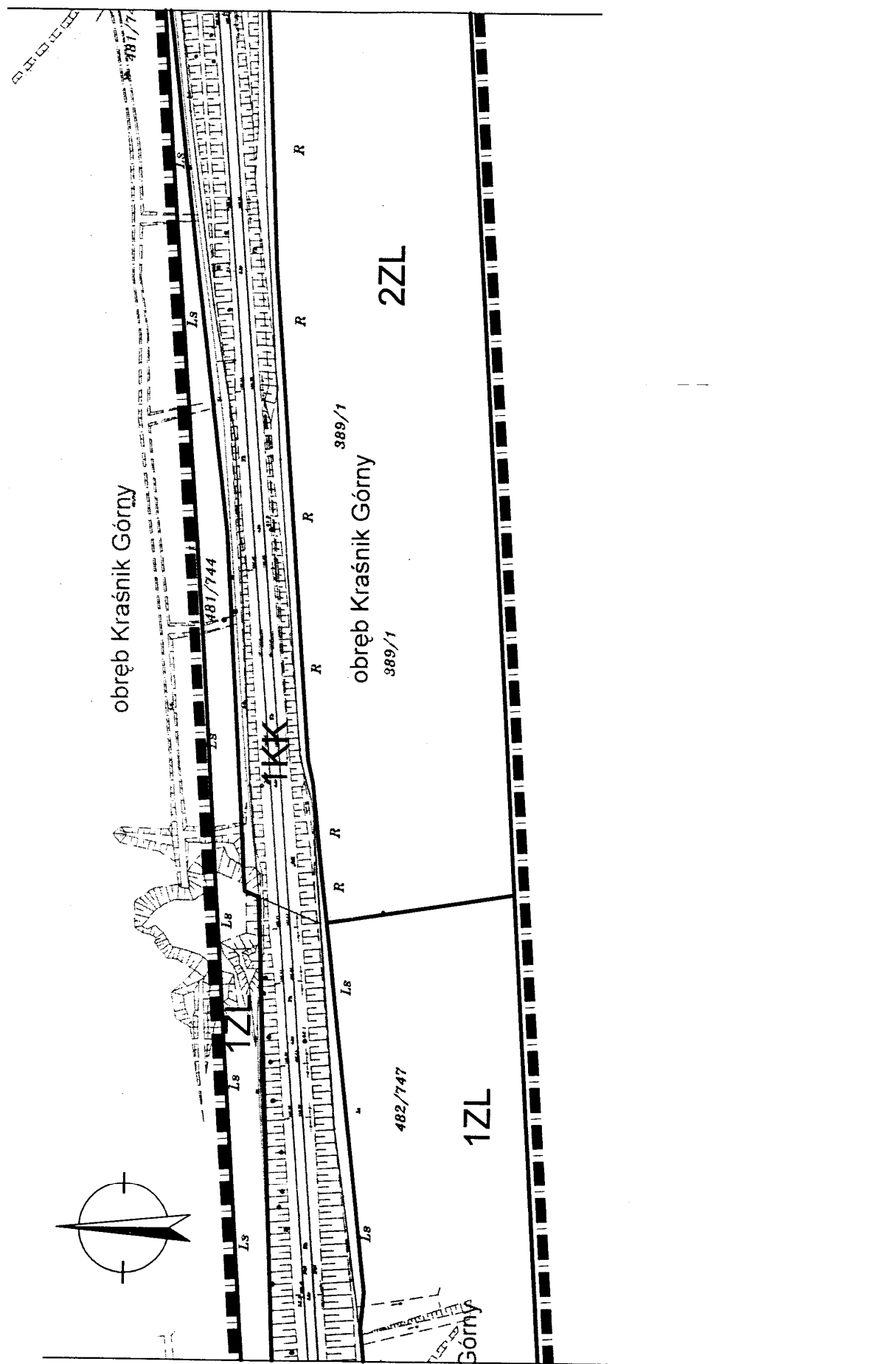
Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Rady Gminy w Bolesławcu z dnia 29 grudnia 2004 r. (poz. 878)



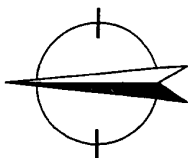
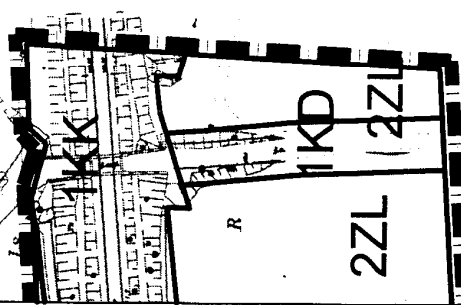
Rys. 1/1







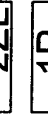
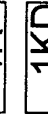

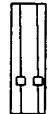

Rys. 1/2



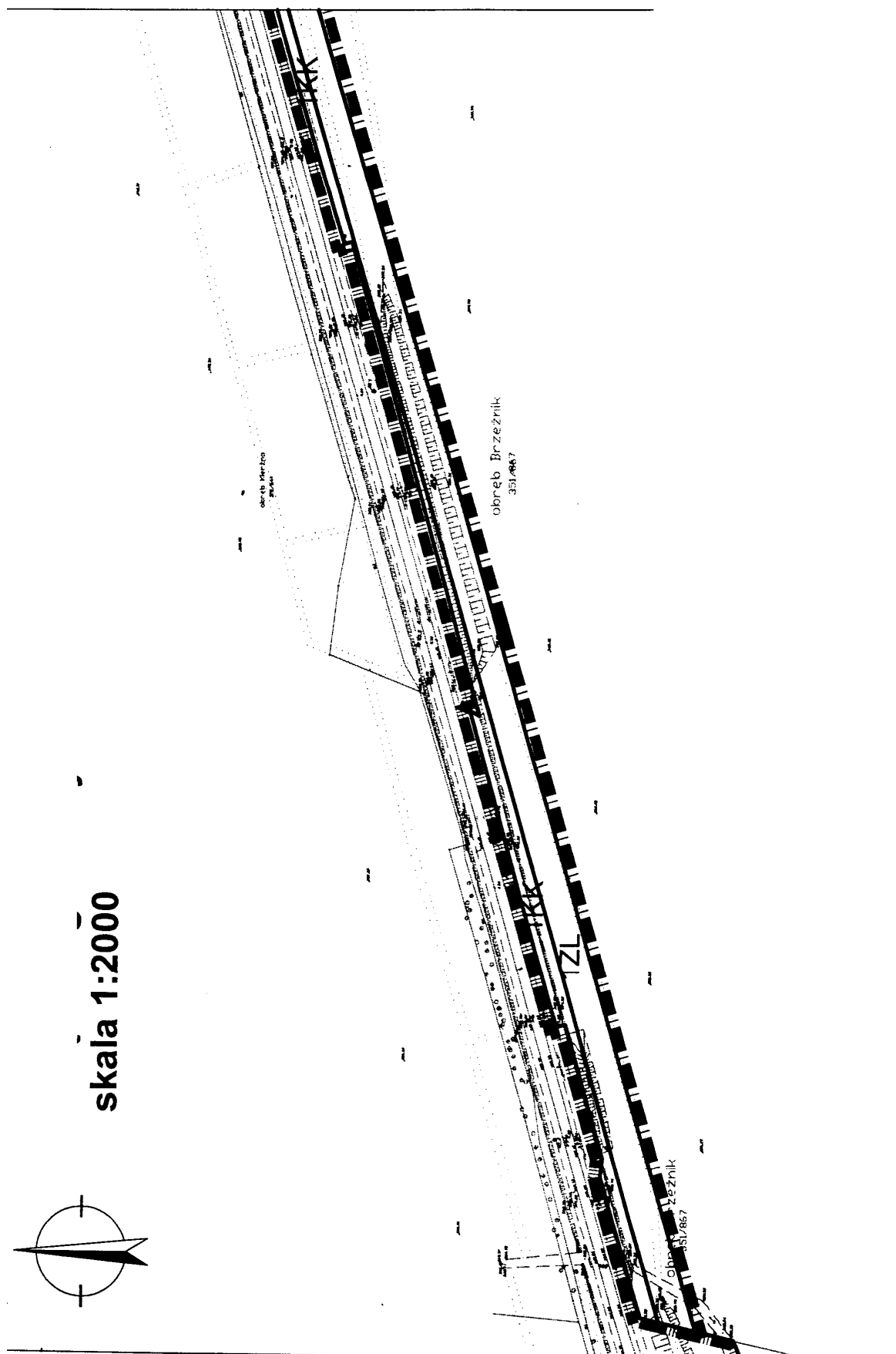
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi: Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik



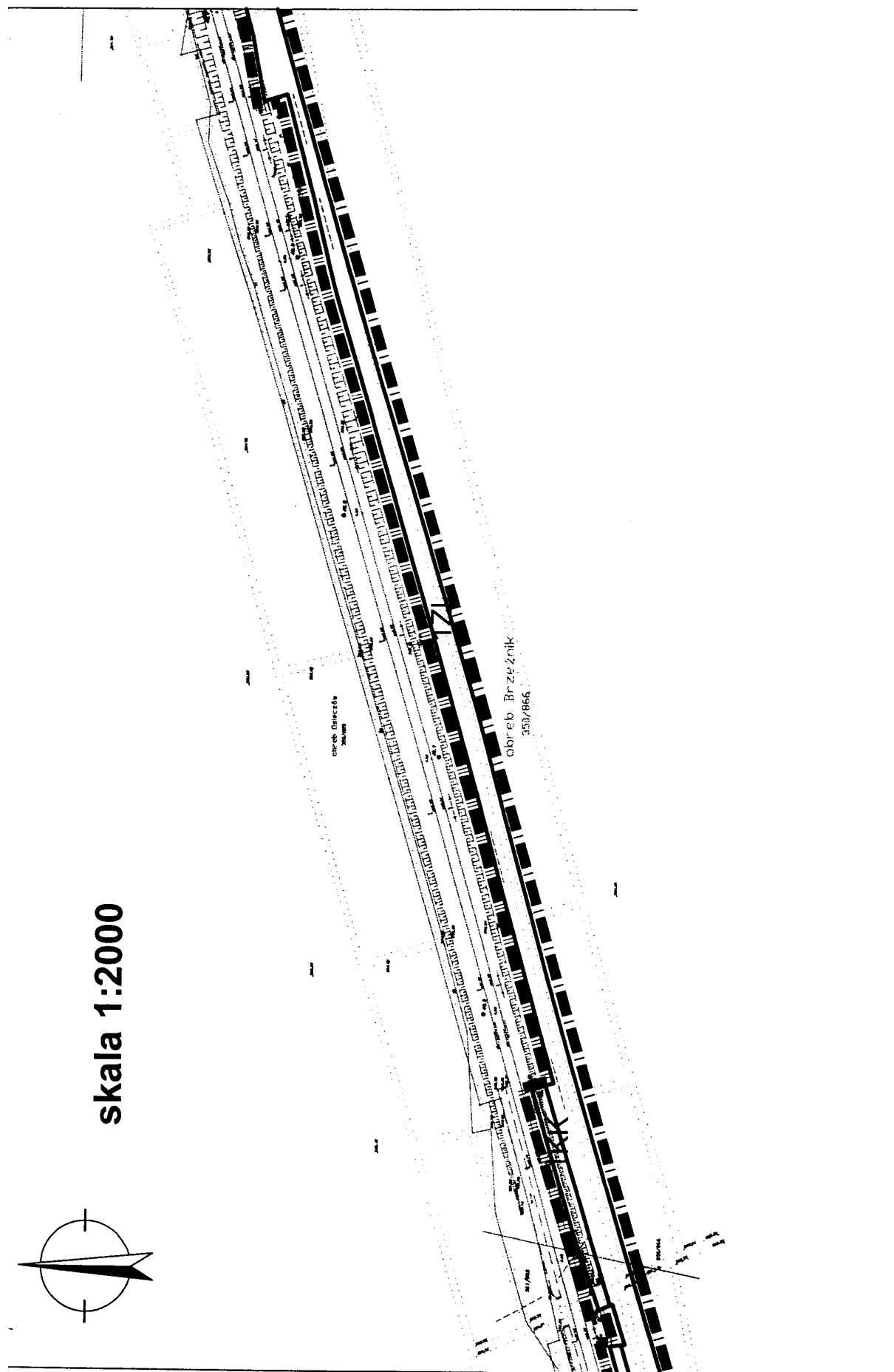
skala 1:2000

-  Granica opracowania
-  Linie rozgraniczające
-  1KK Tereny kolei
-  1ZL Tereny lasów
-  2ZL Tereny dolesień
-  1R Tereny rolne
-  1KD Tereny drogi publicznej
-  Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia Dn300 PN 6,3 MPa i podwyższonego ciśnienia Dn300 PN 1,6 MPa
-  Strefa ochronna gazociągu

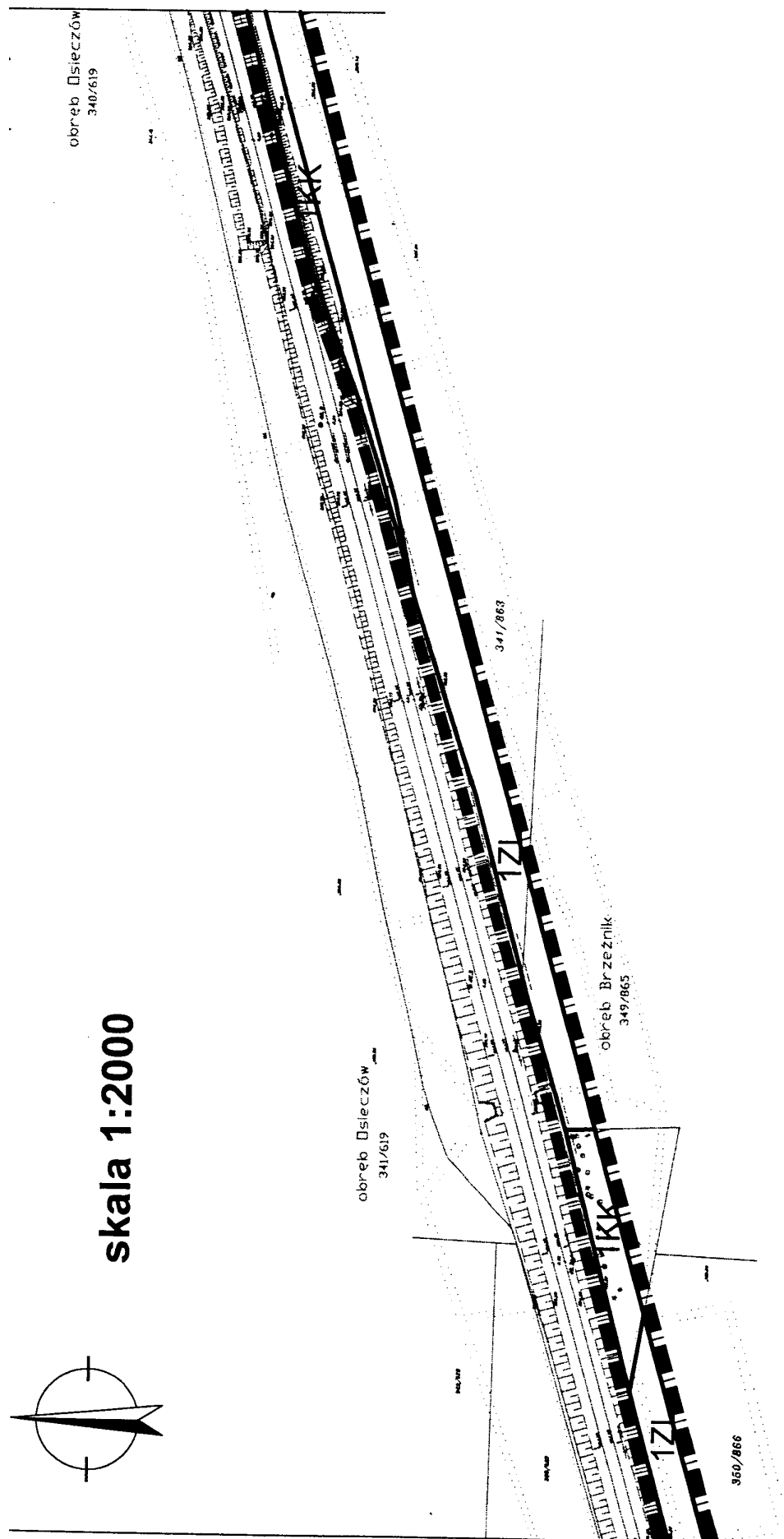
Rys. 1/4
Załącznik graficzny nr 2 do uchwały
Rady Gminy w Bolesławcu z
dnia 29 grudnia 2004 r. (poz. 878)



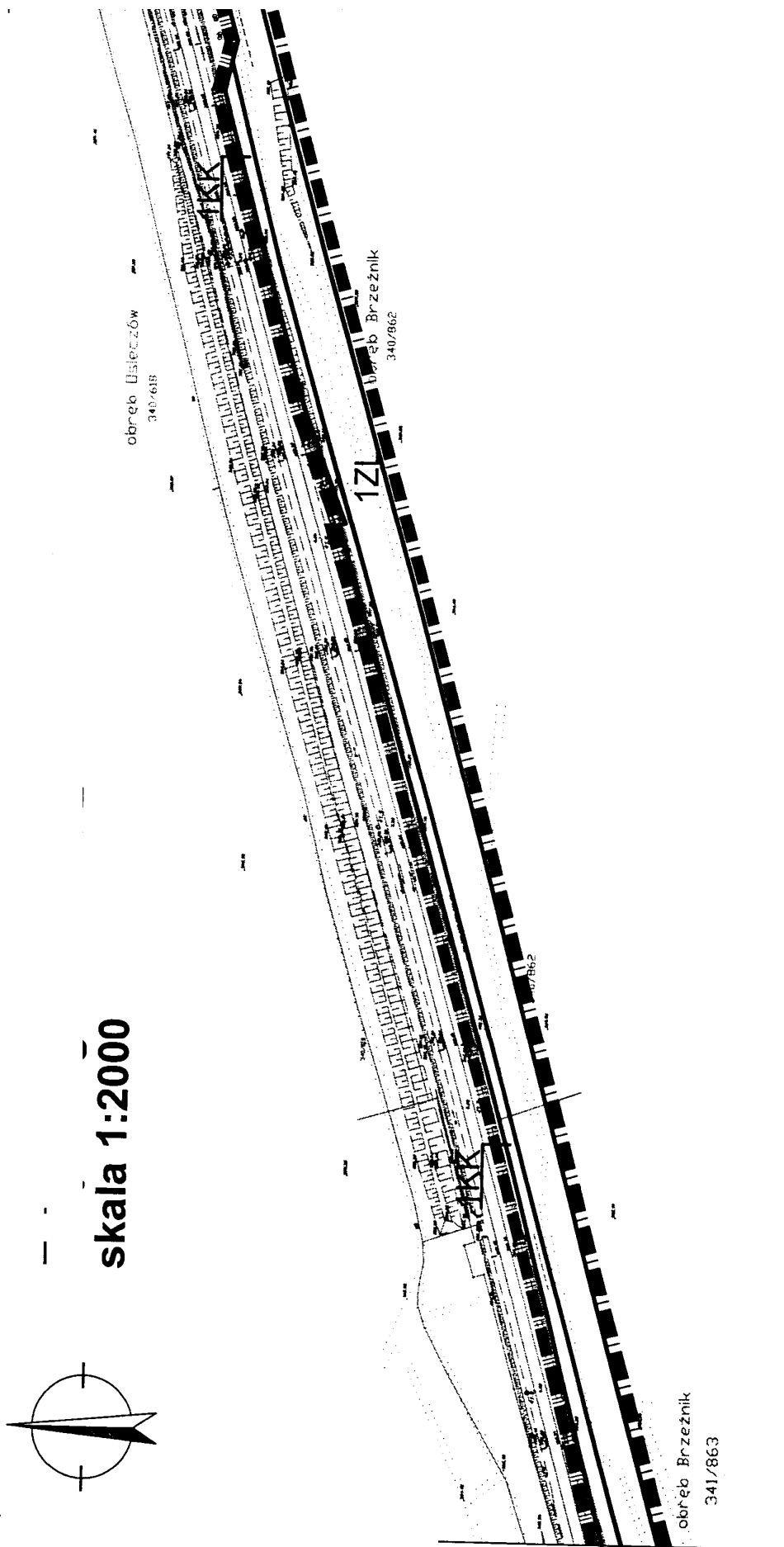
Rys. 2/1



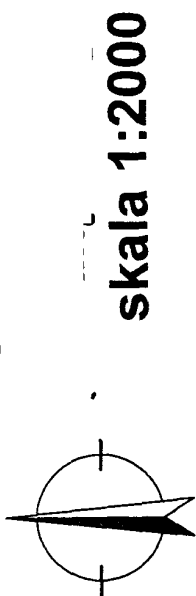
Rys. 2/2



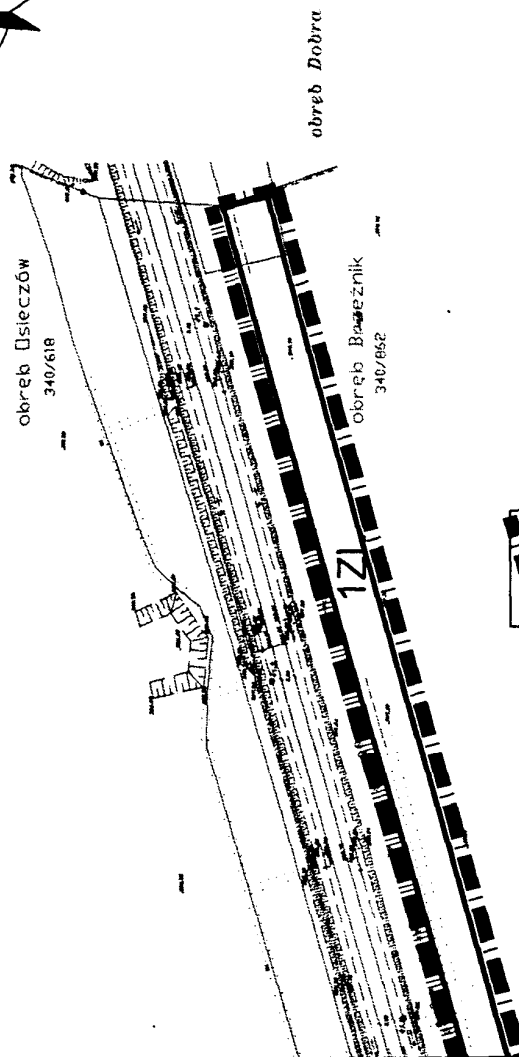
Rys. 2/3








Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod modernizację linii kolejowej w obrębach wsi: Kraśnik Dolny, Kraśnik Górny, Kruszyn i Brzeźnik



skala 1:2000

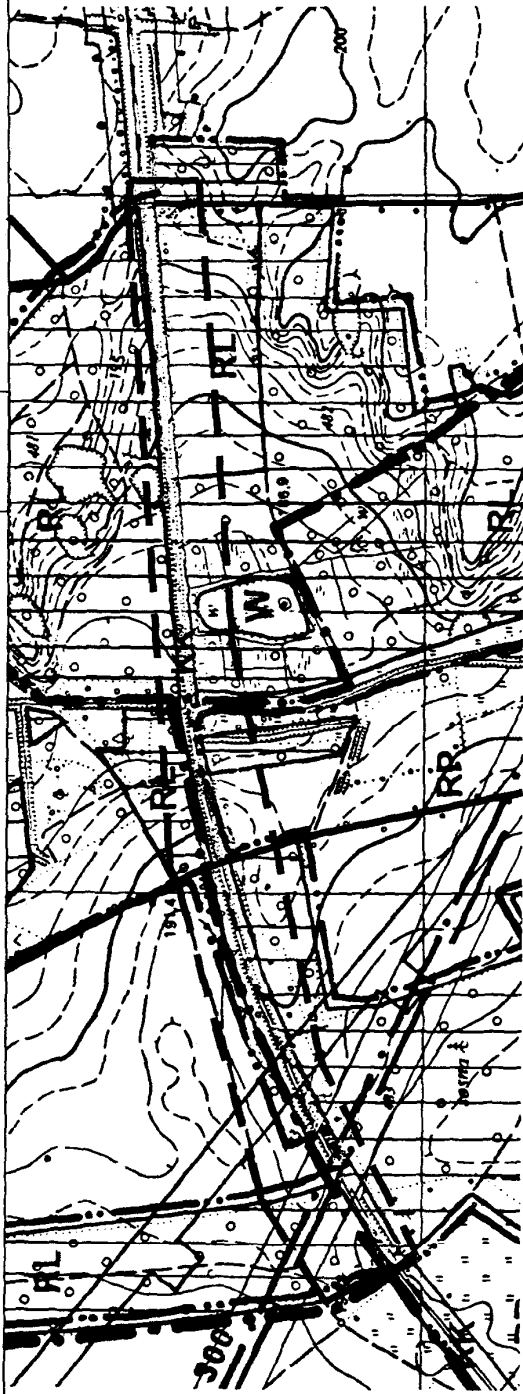


-  Granica opracowania
-  Granica gminy, która jest granicą opracowania
-  Linie rozgraniczające
-  Tereny kolei
-  Tereny lasów

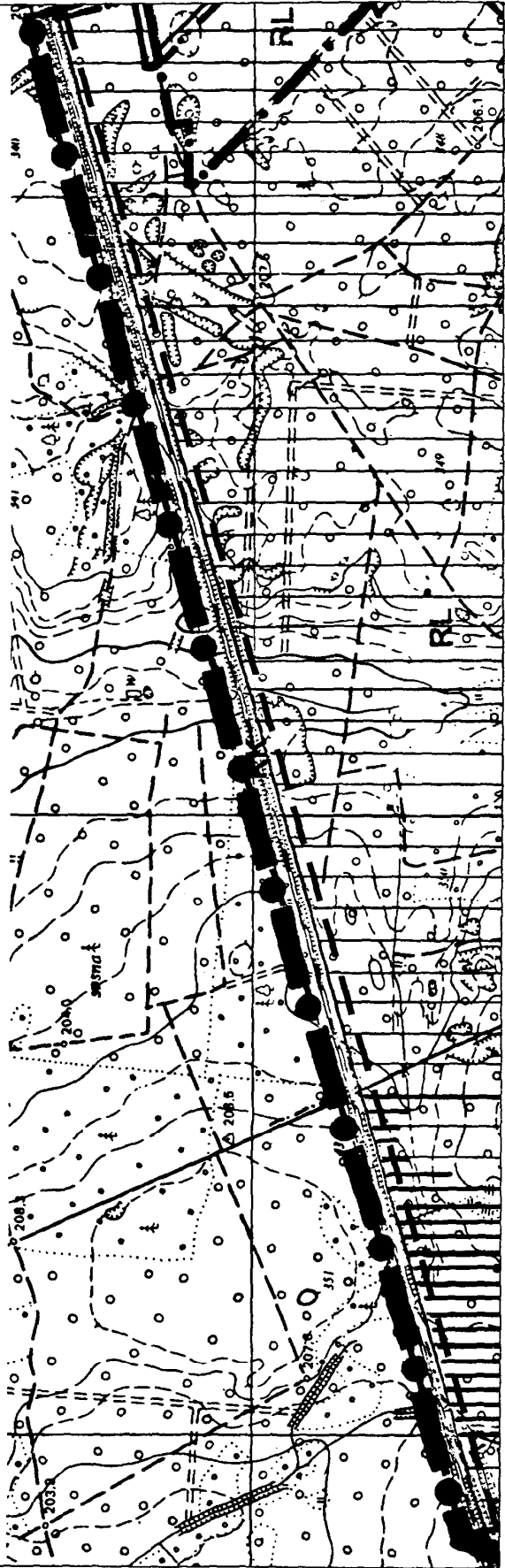
Rys. 2/5

Załącznik graficzny nr 3 do uchwały Rady Gminy w Bolesławcu z dnia 29 grudnia 2004 r. (poz. 878)

— granica opracowania planu miejscowego



wyrys ze studium do załącznika graficznego nr 1 - terenów we wsi Kruszyn, Krasnik Dolny i Krasnik Górny



wyrys ze studium do załącznika graficznego nr 2 - terenów we wsi Brzeźnik

z dnia 25 stycznia 2005 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli w 2005 roku

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami Dz. U. Nr 137, poz. 1304, Nr 203, poz. 1966, Nr 213, poz. 2081, Nr 228, poz. 2258, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 179, poz. 1845), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz. U. Nr 39, poz. 455 i Nr 100, poz. 1074, z 2001 r. Nr 52, poz. 544, z 2002 r. Nr 160, poz. 1323, z 2003 r. Nr 34, poz. 286, z 2004 r. Nr 74, poz. 667) Rada Gminy postanawia, co następuje:

§ 1

Uchwala się regulamin wynagradzania nauczycieli w 2005 roku.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa wysokość stawek oraz warunki przyznawania i wypłacania dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego:

- 1) dodatku za wysługę lat,
- 2) dodatku motywacyjnego,
- 3) dodatku funkcyjnego,
- 4) dodatku za warunki pracy,
- 5) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 6) nagród ze specjalnego funduszu nagród,
- 7) dodatku mieszkaniowego.

2. Regulamin stosuje się do nauczycieli zatrudnionych w:

- 1) Publicznym Gimnazjum w Krzeszowie,
- 2) Publicznym Gimnazjum w Pisarzowicach,
- 3) Publicznej Szkole Podstawowej w Krzeszowie,
- 4) Publicznej Szkole Podstawowej w Pisarzowicach,
- 5) Publicznej Szkole Podstawowej w Szarocinie,
- 6) Publicznej Szkole Podstawowej w Ptaszkowie,
- 7) Publicznym Przedszkolu w Krzeszowie.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) Karcie nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zm.),
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. (Dz. U. Nr 39, poz. 455 ze zm.),
- 3) szkole – rozumie się przez to szkołę i przedszkole, dla których organem prowadzącym jest gmina Kamienna Góra,

4) dyrektorze – rozumie się przez to dyrektora jednostki, o której mowa w pkt 3,

5) roku szkolnym – rozumie się przez to okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,

6) klasie – rozumie się przez to także oddział lub grupę,

7) uczniu – rozumie się przez to także wychowanka,

8) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – rozumie się przez to tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w § 1 rozporządzenia MEN z dnia 11 maja 2000 r. (Dz. U. Nr 33, poz. 455 ze zm.),

9) nauczycielu – rozumie się przez to nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w przedszkolu i szkołach,

10) organie prowadzącym szkoły – rozumie się przez to gminę Kamienna Góra,

11) związkach zawodowych – rozumie się przez to związek zawodowy, którego członkiem jest nauczyciel.

4. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego oraz tabelę zaszeregowania dla nauczycieli określa rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do

dotatku za wysługę lat (Dz. U. Nr 39, poz. 455 ze zm.).

5. Nie przewiduje się w 2005 r. środków na podwyższenie minimalnych stawek wynagrodzenia określonych w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania.
6. Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom dotychczasowych dodatków specjalistycznych reguluje art. 9 ustawy z dnia 18 lutego 2000 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 19, poz. 239 ze zm.).
7. Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:
 - 1) dodatku za wysługę lat,
 - 2) dodatkowego wynagrodzenia za pracę w porze nocnej,
 - 3) nagród jubileuszowych,
 - 4) dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
 - 5) zasiłku na zagospodarowanie,
 - 6) odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
 - 7) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę,określają odpowiednie przepisy Karty Nauczyciela oraz przepisy rozporządzenia.

§ 3

Dodatek za wysługę lat

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.
2. Szczegółowe zasady zaliczania okresów zatrudnienia do stażu pracy, będącego podstawą ustalenia stawki dodatku określa § 5 rozporządzenia MEN z dnia 11 maja 2000 r.
3. Dodatek przysługuje:
 - 1) od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
4. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.

Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
5. Nabycie prawa do dodatku za wysługę lat oraz jego wysokość potwierdza:
 - 1) nauczycielowi – dyrektor szkoły,
 - 2) dyrektorowi – wójt.
6. Dodatek wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 4

Dodatek motywacyjny

1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatku motywacyjnego wynosi co najmniej 5% planowanej kwoty na wynagrodzenia zasadnicze ogółu nauczycieli zatrudnionych w danej szkole w danym roku budżetowym.
2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela stanowi wskaźnik procentowy wynagrodzenia zasadniczego, określonego rozporządzeniem, którego wartość zawiera się od 0% do 50%.
3. Dodatek stanowi ruchomą część wynagrodzenia nauczyciela.
4. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie znaczących osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - 1) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.,
 - 2) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami,
 - 3) pełne rozeznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - 4) posiadanie conajmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
 - 5) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - 6) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - 7) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
 - 8) dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych oraz innych urządzeń szkolnych,
 - 9) systematyczne i efektywne przygotowanie się i wypełnianie przydzielonych obowiązków,
 - 10) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych, przestrzeganie dyscypliny pracy,
 - 11) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych i pozaszkolnych,
 - b) udział w pracach komisji przedmiotowych i innych,
 - c) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
5. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów decydują następujące kryteria:

- 1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły,
 - 2) przestrzeganie dyscypliny budżetowej,
 - 3) pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - 4) dbałość o majątek szkolny, wzbogacanie majątku szkolnego,
 - 5) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły (dyscyplina pracy, podział i realizacja zadań),
 - 6) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej,
 - 7) motywowanie nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji,
 - 8) planowanie i realizacja nadzoru pedagogicznego,
 - 9) znajomość i przestrzeganie prawa oświatowego,
 - 10) realizowanie zadań statutowych szkoły,
 - 11) współpraca z radą pedagogiczną, radą rodziców, samorządem uczniowskim,
 - 12) efekty pracy dydaktycznej (wyniki nauczania, osiągnięcia uczniów),
 - 13) efekty pracy opiekuńczej (rozwiązywanie problemów, działania profilaktyczne, zapobieganie zagrożeniom, eliminowanie zachowań nagannych),
 - 14) tworzenie przyjaznej atmosfery, zapewnienie poczucia bezpieczeństwa uczniom i pracownikom,
 - 15) obecność szkoły w środowisku lokalnym.
6. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok.
7. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania określonych kryteriów ustala dyrektor szkoły, po uprzednim zaopiniowaniu przez organizację związkową działającą w szkole.
8. Wysokość dodatku motywacyjnego dla dyrektora oraz okres jego przyznania uwzględniając poziom spełniania określonych kryteriów ustala wójt, po uprzednim zaopiniowaniu przez organizację związkową.
- (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-6/90/05 z dnia 21 lutego 2005 r. stwierdzono nieważność § 4 ust. 7 i 8).
9. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielowi i nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze w okresie przebywania na:
- 1) zwolnieniu lekarskim dłuższym niż jeden miesiąc,
 - 2) urlopie dla poratowania zdrowia.
10. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, z której nauczyciel uzupełnia etat, po uprzednim zaopiniowaniu przez organizację związkową działającą na terenie szkoły.
11. Prawo do dodatku motywacyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dodatek przyznano.
12. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Dodatek funkcyjny

1. Do dodatku funkcyjnego uprawnieni są nauczyciele, którym powierzono:
 - 1) stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły,
 - 2) wychowawstwo klasy lub oddziału przedszkolnego,
 - 3) sprawowanie funkcji opiekuna stażu.
2. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny:
 - 1) dla dyrektora – w wysokości od 20% do 100%,
 - 2) dla wicedyrektora – w wysokości od 20% do 50%,
 - 3) dla innych stanowisk – w wysokości od 10% do 40%,średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
3. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły lub powierzono te obowiązki w zastępstwie, w wysokości określonej jak dla dyrektora szkoły.
4. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki w nauczaniu i wychowaniu, efekty pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:
 - 1) dla dyrektora szkoły – wójt,
 - 2) dla stanowisk, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3 – dyrektor szkoły.
5. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi od pierwszego dnia miesiąca następującego po trzech miesiącach zastępstwa.
6. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu:
 - 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu – w wysokości od 3% do 5%,
 - 2) powierzenia wychowawstwa klasy lub oddziału przedszkolnego – w wysokości od 3% do 10%,średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 – Karty Nauczyciela.
7. Nauczycielom szkół przysługuje dodatek za wychowawstwo za każdy powierzony oddział. Nauczycielom przedszkola przysługuje dodatek tylko za jeden oddział/grupę, niezależnie od liczby oddziałów/grup, w których prowadzą zajęcia.
8. Nauczycielom sprawującym funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek za każdą powierzoną osobę.
9. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 6, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor szkoły.
10. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 2 i 6, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa

lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

11. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 2 i 6, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie pełnienia funkcji nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
12. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w ust. 2, nie wyłącza prawa do dodatku, o którym mowa w ust. 6 pkt 2.
13. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 6

Dodatek za warunki pracy

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych lub uciążliwych warunkach określonych w przepisach § 6 i § 7 rozporządzenia.
2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od:
 - 1) stopnia trudności lub uciążliwości realizowanych prac lub zajęć,
 - 2) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.
3. Wysokość dodatku za warunki pracy, z uwzględnieniem warunków, o których mowa w ust. 1, ustala:
 - 1) dla nauczyciela – dyrektor szkoły,
 - 2) dla dyrektora szkoły – wójt, jego wysokość nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.
4. Dodatek za warunki pracy przysługuje za godziny faktycznie przepracowane.
5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu, najpóźniej w ostatnim dniu miesiąca.

§ 7

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub godzin doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 1, ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniają-

cych do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.

3. Miesięczna liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 – z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dni wolnych od pracy.
5. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdu dzieci na wycieczki lub imprezy,
 - 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie trwającą nie dłużej niż tydzień,
 - 4) rekolekcjami,
 - 5) udziałem nauczyciela w konferencji metodycznej, traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.
6. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przysługuje za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy w następujących przypadkach:
 - 1) opieki nad zdrowym dzieckiem (2 dni w ciągu roku),
 - 2) urlopu okolicznościowego określonego w Kodeksie pracy,
 - 3) urlopu szkoleniowego udzielanego na kształcenie i doskonalenie,
 - 4) zwolnienia z pracy na czas niezbędny do wykonania doraźnych czynności wynikających ze sprawowania funkcji związkowej.
7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy, za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy.

Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
8. Dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw ustala się z wymiaru stanowiska, na którym godziny te są realizowane.

9. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu w okresach miesięcznych.

§ 8

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. W budżecie gminy tworzy się specjalny fundusz nagród w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych, z przeznaczeniem na wypłaty nagród dla nauczycieli, z czego:
 - 1) 80% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora szkoły,
 - 2) 20% środków funduszu przeznacza się na nagrody wójta.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.
3. Nagroda może być przyznana nauczycielowi za znaczące osiągnięcia dydaktyczne i wychowawcze po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku, a w szczególności za:
 - 1) posiadanie wyróżniającej oceny pracy,
 - 2) uzyskiwanie przez uczniów wysokich wyników nauczania potwierdzonych sukcesami na sprawdzianach, egzaminach, konkursach, zawodach, olimpiadach itp.
 - 3) umiejętność współdziałania ze wszystkimi członkami społeczności szkolnej,
 - 4) uczestnictwo w różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - 5) stwarzanie warunków do rozwijania uzdolnień ucznia,
 - 6) opracowywanie i wdrażanie własnych rozwiązań organizacyjnych i pedagogicznych,
 - 7) przygotowywanie i organizowanie uroczystości szkolnych i środowiskowych,
 - 8) prowadzenie urozmaiconej działalności wychowawczej,
 - 9) za wkład pracy w udzielaniu pomocy i opieki uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich i patologicznych,
 - 10) prowadzenie działalności zapobiegającej i zwalczającej przejawy patologii społecznych, w szczególności alkoholizmowi i narkomanii,
 - 11) w przypadku dyrektorów – sprawność organizacyjną i osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze prowadzonej szkoły i właściwą realizację zadań statutowych szkoły.
4. Dyrektor szkoły przyznaje nagrody, ze specjalnego funduszu nagród, nauczycielom w uzgodnieniu z radą pedagogiczną i działającymi w szkole związkami zawodowymi.
(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-6/90/05 z dnia 21 lutego 2005 r. stwierdzono nieważność § 8 ust. 4).
 - 3) pozostające na utrzymaniu dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 4) pozostające na utrzymaniu niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia stu-

5. Wójt może z własnej inicjatywy przyznać nagrodę nauczycielowi lub dyrektorowi po spełnieniu kryteriów określonych w pkt 3.
6. Z wnioskiem o przyznanie nagrody wójta występuje:
 - dla nauczycieli – dyrektor szkoły po uprzednim zaopiniowaniu przez radę pedagogiczną, zastępcą wójta,
 - dla dyrektora szkoły – rada pedagogiczna, zastępca wójta.
7. Wnioski o przyznanie nagrody powinny zawierać następujące dane:
 - 1) imię i nazwisko kandydata,
 - 2) data urodzenia,
 - 3) informacja o wykształceniu i stopniu awansu zawodowego,
 - 4) staż pracy pedagogicznej,
 - 5) zajmowane stanowisko,
 - 6) otrzymane dotychczas nagrody,
 - 7) ostatnia ocenę pracy pedagogicznej,
 - 8) uzasadnienie – informacje o dorobku zawodowym i osiągnięciach,
 - 9) adnotacja o zaopiniowaniu przez radę pedagogiczną (przy wniosku dyrektora).
8. Wnioski o przyznanie nagrody z okazji Dnia Edukacji Narodowej składa się do Gminy w terminie do 25 września danego roku.
9. Nagrody przyznaje wójt po zaopiniowaniu przez organizację związkową.
10. Wysokość nagrody każdorazowo ustala wójt.
11. Nagroda dyrektora szkoły nie może być wyższa od nagrody wójta.
12. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis zamieszcza się w jego teczce akt osobowych.

§ 9

Dodatek mieszkaniowy

1. Nauczycielowi, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkole, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość dodatku mieszkaniowego uzależniona jest od stanu rodzinnego i wynosi:
 - 1) dla 1 osoby – 3,5%,
 - 2) dla 2 osób – 4,5%,
 - 3) dla 3 osób – 5,5%,
 - 4) dla 4 i więcej osób – 6,5%,średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela, po zaokrągleniu do pełnych złotych.
3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
 - 1) małżonka,
 - 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela, diów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
 - 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów.
4. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w ust. 3, nauczyciel jest obowiązany

ny niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły – organ prowadzący.

W przypadku niepowiadomienia o zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, nienależnie pobrane świadczenie podlega zwrotowi.

5. Nauczycielowi i jego małżonkowi zamieszkującego z nim stale, będącemu także nauczycielem, przysługuje tylko jeden dodatek.
Małżonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.
6. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
7. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.
8. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela lub wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.
9. Dodatek przyznaje:
 - 1) nauczycielowi – dyrektor szkoły,
 - 2) dyrektorowi szkoły – wójt.
10. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożony został wniosek o jego przyznanie.
11. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) niewykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej. W przypadku gdy z nauczycielem powołanym do służby wojskowej zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta.
 - 4) korzystania z urlopu wychowawczego.
12. Dodatek wypłacany jest z dołu, najpóźniej w ostatnim dniu miesiąca.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć określonych w umowie o pracę.
2. Wszelkie zmiany w treści niniejszego regulaminu mogą być dokonywane w trybie przewidzianym dla ich ustalania i wymagają formy pisemnej.
3. Traci moc uchwała nr VIII/45/2000 Rady Gminy w Kamiennej Górze z dnia 28 września 2000 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.
4. Wykonanie uchwały powierza się wójtowi.
5. Regulamin uzgodniono ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli.
6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

TADEUSZ GABRYŚ

880

UCHWAŁA RADY GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 27 stycznia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Kiełczówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), w nawiązaniu do uchwały nr XX/6/2000 Rady Gminy z dnia 21 stycznia 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Kiełczówek oraz uchwały nr XLVII/431/2002 Rady Gminy z dnia 21 maja 2002 r. w sprawie korekty uchwały nr XX/6/2000 Rady Gminy z dnia 21 stycznia 2000 r., Rada Gminy Długoleka uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów we wsi Kiełczówek, zwany dalej **MPZP KIEŁCZÓWEK**, którego obowiązujące ustalenia o przeznaczeniu, warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zostają wyrażone w postaci:

- 1) rysunku planu w skali 1:5000, stanowiącego załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały, obowiązującego w zakresie: granicy obszaru objętego planem, granicy załącznika graficznego, funkcji terenów, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, granic stref uciążliwości od drogi wojewódzkiej, granicy strefy ochrony krajobrazu kulturowego, lokalizacji stanowisk archeologicznych, przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z granicami strefy ochronnej, przebiegu planowanych linii elektroenergetycznych wraz z granicami stref bezpieczeństwa;
- 2) rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącego załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały, obowiązującego w zakresie: granicy obszaru objętego planem, granicy załącznika graficznego, funkcji terenów, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, nieprzekraczalnych linii zabudowy, granic stref uciążliwości od drogi wojewódzkiej, granicy strefy ochrony krajobrazu kulturowego, lokalizacji stanowisk archeologicznych oraz przebiegu planowanej linii elektroenergetycznej wraz z granicą strefy bezpieczeństwa;
- 3) zasad zagospodarowania terenów określonych w rozdziale II niniejszej uchwały;
- 4) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej określonych w rozdziale III niniejszej uchwały;
- 5) zasad ochrony środowiska określonych w rozdziale IV niniejszej uchwały.

§ 2

Ileć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć **MPZP KIEŁCZÓWEK**, o którym mowa w § 1 uchwały;

- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:5000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały oraz rysunek w skali 1:2000 stanowiący załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendach;
- 4) usługach lub produkcji nieuciążliwej – należy przez to rozumieć usługi i produkcję niezaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć, że nowe obiekty budowlane i rozbudowywane części istniejących budynków nie mogą jej przekroczyć w stronę ulicy lub rowu;
- 6) strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego – należy przez to rozumieć obszar, który obejmuje tereny harmonijnego współistnienia krajobrazu przyrodniczego z historyczną zabudową lub obszary o wyglądzie ukształtowanym w wyniku działalności ludzkiej;
- 7) środkach ochrony czynnej – należy przez to rozumieć lokalizowane wzdłuż dróg bariery akustyczne służące eliminacji ponadnormatywnej emisji hałasu pochodzącej z ruchu drogowego.

ROZDZIAŁ II

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

§ 3

Zasady ogólne

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu następującymi symbolami identyfikacyjnymi:
 - 1) MZ – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 3) MN/US – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługi sportu i rekreacji;
 - 4) U/MN – tereny usług komercyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej;
 - 5) U – tereny usług komercyjnych;

- 6) US – tereny usług sportu i rekreacji;
 - 7) US/W – tereny usług sportu i rekreacji zagrożone zalaniem wodami powodziowymi;
 - 8) TE – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną;
 - 9) TW – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z ochroną przed powodziową;
 - 10) ZI – tereny zieleni izolacyjnej;
 - 11) RP – tereny produkcji rolniczej;
 - 12) RP/W – tereny produkcji rolniczej zagrożone zalaniem wodami powodziowymi;
 - 13) LS – tereny lasów i gruntów leśnych;
 - 14) LS/W – tereny lasów i gruntów leśnych zagrożone zalaniem wodami powodziowymi;
 - 15) W – tereny wód otwartych;
 - 16) KS – tereny komunikacji drogowej – skrzyżowanie planowanej drogi wojewódzkiej z drogą powiatową;
 - 17) KG – tereny komunikacji publicznej – drogi i ulice kl. „G” – główne;
 - 18) KZ – tereny komunikacji publicznej – drogi i ulice kl. „Z” – zbiorcze;
 - 19) KL – tereny komunikacji publicznej – ulice kl. „L” – lokalne;
 - 20) KD – tereny komunikacji publicznej – ulice kl. „D” – dojazdowe;
 - 21) KPJ – tereny komunikacji wewnętrznej – ciągi pieszo-jezdne;
 - 22) KDG – tereny komunikacji wewnętrznej – dojazdy gospodarcze.
2. W granicach planu obowiązują następujące ustalenia ogólne dotyczące zasad zagospodarowania terenów:
- 1) W celu zapewnienia możliwości prowadzenia prac konserwacyjnych, przy ciekach wodnych i rowach melioracyjnych wprowadza się pasy wolne od zainwestowania o szerokości 5,0 m (od granicy cieków powierzchniowych) po obu stronach cieków;
 - 2) W odległości min. 5,0 m od osi linii elektroenergetycznych średniego napięcia obowiązują strefy wolne od zabudowy (dotyczy jedynie budynków mieszkalnych i usługowych);
 - 3) Przy lokalizacji nowych budynków oraz rozbudowie budynków istniejących należy zachować nieprzekraczalne linie zabudowy od terenów komunikacji w odległości:
 - a) min. 8,0 m od linii rozgraniczających terenu KS,
 - b) min. 8,0 m od linii rozgraniczających ulicy kl. „G” – głównej,
 - c) min. 8,0 m od linii rozgraniczających ulicy kl. „Z” – zbiorczej,
 - d) min. 6,0 m od linii rozgraniczających ulic kl. „L” i kl. „D”,
 - e) min. 4,0 m od linii rozgraniczających tereny komunikacji wewnętrznej;
 - 4) W odległości 50 m od stopy wału obowiązuje zakaz kopania studni, sadzawek, dołów i rowów;
 - 5) Określone w § 11 uchwały ustalenia dotyczące kąta nachylenia połaci dachowych odnoszą się do głównych połaci dachowych w nowych budynkach

oraz rozbudowywanych częściach budynków istniejących i obowiązują na co najmniej 60 % powierzchni rzutu całego budynku w obrysie ścian zewnętrznych. Pozostałe 40% powierzchni rzutu budynku może być przekryte w inny sposób, bez zachowania określonego kąta nachylenia. Ustalenia dotyczące kąta nachylenia połaci dachowych nie dotyczą również budynków pomocniczych oraz rozbudowywanych części istniejących budynków o kątach nachylenia dachów niezgodnych z określonymi w uchwale.

§ 4

Przeznaczenie terenów, lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenów oraz zasady i warunki podziału terenów na działki

budowlane

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **MZ**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca terenu: **zabudowa zagrodowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację zabudowy zagrodowej z wykluczeniem nowych obiektów hodowlanych o obsadzie powyżej 10 DPJ (Dużych Jednostek Przeliczeniowych);
 - b) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej i bliźniaczej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację wolno stojących obiektów usług nieuciążliwych,
 - b) lokalizację w budynkach mieszkaniowych usług nieuciążliwych,
 - c) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - d) wprowadzenie na całym obszarze zieleni wysokiej i średniej,
 - e) urządzenie ogólnodostępnych urządzeń sportu i rekreacji,
 - f) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) wysokość nowych budynków mieszkalnych oraz usługowych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne nie licząc piwnic, w tym jedna jako poddasze użytkowe, jednak nie więcej niż 12,0 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu do kalenicy dachu,
 - b) dla nowych wolno stojących obiektów usługowych należy zachować następujące zasady i standardy:
 - powierzchnia zabudowy pod projektowanym budynkiem nie powinna przekraczać 100 m²,
 - kubatura obiektu nie powinna przekraczać 600 m³,
 - c) dla obiektów wpisanych do wykazu zabytków architektury i budownictwa należy zachować zasadę, iż wszelkie przebudowy, rozbudowy

- oraz zmiany funkcji należy uzgadniać z właściwymi służbami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- d) powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 60% powierzchni działki,
 - e) dla każdej inwestycji (także tej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą) należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych,
 - f) lokalizacja nowych zjazdów na ulicę KZ 2 dopuszczalna wyłącznie za zgodą zarządcy drogi;
- 5) Zasady i warunki podziału na działki budowlane:
- a) zaleca się zachowanie podziału wskazanego na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się odstępstwa od podziału wskazanego na rysunku planu pod warunkiem zachowania poniższych zasad:
 - docelowa powierzchnia działki budowlanej powstałej na skutek podziału nie powinna być mniejsza niż 1200 m² (nie dotyczy działek wydzielanych pod komunikację oraz urządzenia infrastruktury technicznej),
 - nowe linie podziałów będą harmonijnie nawiązywać do istniejących podziałów,
 - fronty działek bezpośrednio przylegających do terenów komunikacji nie będą mniejsze niż 20,0 m,
 - w przypadku wydzielania nowych działek na zapleczu działek istniejących należy wydzielić dojazdy o szerokości min. 5,0 m.
2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **MN 1**, **MN 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej i bliźniaczej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, do dwóch mieszkań w jednym budynku,
 - b) lokalizację wolno stojących obiektów usług nieuciążliwych,
 - c) lokalizację w budynkach mieszkaniowych usług nieuciążliwych,
 - d) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - e) wprowadzenie na całym obszarze zieleni,
 - f) urządzanie ogólnodostępnych urządzeń sportu i rekreacji z wykluczeniem obiektów kubaturowych,
 - g) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) wysokość nowych budynków mieszkalnych oraz usługowych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne nie licząc piwnic, w tym jedna jako poddasze użytkowe, jednak nie więcej niż 12,0 m liczone od naturalnej powierzchni gruntu do kalenicy dachu,
 - b) dla każdej inwestycji (także tej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą) należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych,
- powierzchnia zabudowy pod projektowanym budynkiem nie powinna przekraczać 100 m²,
- kubatura obiektu nie powinna przekraczać 600 m³,
- c) powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 60% powierzchni działki,
 - d) dla każdej inwestycji (także tej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą) należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych,
 - e) lokalizacja nowych zjazdów na ulicę KZ 2 dopuszczalna wyłącznie za zgodą zarządcy drogi;
- 5) Zasady i warunki podziału na działki budowlane:
- a) zaleca się zachowanie podziału wskazanego na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się odstępstwa od podziału wskazanego na rysunku planu pod warunkiem zachowania poniższych zasad:
 - docelowa powierzchnia działki budowlanej powstałej na skutek podziału nie powinna być mniejsza niż 1000 m² (nie dotyczy działek wydzielanych pod komunikację oraz urządzenia infrastruktury technicznej),
 - nowe linie podziałów będą harmonijnie nawiązywać do istniejących podziałów,
 - fronty działek bezpośrednio przylegających do terenów komunikacji nie powinny być mniejsze niż 20,0 m,
 - w przypadku wydzielania nowych działek na zapleczu działek istniejących należy wydzielić dojazdy o szerokości min. 5 m.
3. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolami **MN/US**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługi sportu i rekreacji**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej oraz obiektów usług sportu i rekreacji;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację w budynkach mieszkaniowych usług nieuciążliwych,
 - b) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) wprowadzenie na całym obszarze zieleni,
 - d) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków mieszkalnych oraz budynków usługowych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne nie licząc piwnic, w tym jedna jako poddasze użytkowe, jednak nie więcej niż 12,0 m liczone od naturalnej powierzchni gruntu do kalenicy dachu,
 - b) dla każdej inwestycji (także tej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą) należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych,
 - c) lokalizacja nowych zjazdów na ulicę KZ 2 dopuszczalna wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.

4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **UMN**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca terenu: **usługi komercyjne z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację obiektów usługowych z wykluczeniem usług zdrowia i opieki społecznej, kultury, oświaty i wychowania,
 - b) lokalizację w budynkach usługowych funkcji mieszkaniowej, powiązanej z prowadzoną działalnością (mieszkania dla właściciela, zarządcy lub pracowników obiektu usługowego),
 - c) lokalizację wolno stojących budynków mieszkalnych, powiązanych z prowadzoną działalnością;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację towarzyszących obiektów gospodarczych oraz niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) wprowadzenie na całym obszarze zieleni,
 - c) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, dojazdami oraz miejscami parkingowymi,
 - d) lokalizację środków ochrony czynnej w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy KG 2;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) wysokość budynków usługowych maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne nie licząc piwnic, w tym jedna jako poddasze użytkowe, jednak nie więcej niż 15,0 m liczone od naturalnej powierzchni gruntu do kalenicy dachu,
 - b) wysokość budynków mieszkaniowych maksymalnie dwie kondygnacje, jednak nie więcej niż 12,0 m liczone od naturalnej powierzchni gruntu do kalenicy dachu,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 50% powierzchni działki,
 - d) dla każdej inwestycji należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych,
 - e) lokalizacja nowych zjazdów na ulicę KZ 2 dopuszczalna wyłącznie za zgodą zarządcy drogi,
 - f) grunty narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi powinny być utwardzone i skanalizowane, a wody opadowe powinny być odprowadzone i oczyszczone;
 - 5) Zasady i warunki podziału na działki budowlane:
 - a) zaleca się zachowanie podziału wskazanego na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się odstępstwa od podziału wskazanego na rysunku planu pod warunkiem, że docelowa powierzchnia działki budowlanej powstałej na skutek podziału nie powinna być mniejsza niż 2000 m² (nie dotyczy działek wydzielanych pod komunikację oraz urządzenia infrastruktury technicznej).
5. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **U 1 i U 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca terenu: **usługi komercyjne**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację obiektów usługowych z wykluczeniem usług zdrowia i opieki społecznej, kultury, oświaty i wychowania oraz sportu i rekreacji,
 - b) lokalizację nieuciążliwych obiektów produkcyjnych;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację towarzyszących obiektów gospodarczych oraz niezbędnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) lokalizację w obiektach usługowych funkcji mieszkaniowej, tj. mieszkania dla właściciela,
 - c) wprowadzenie na całym obszarze zieleni wysokiej i średniej,
 - d) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, dojazdami oraz miejscami parkingowymi;
6. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **US**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca terenu: **usługi sportu i rekreacji**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację ogólnodostępnych urządzeń sportu i rekreacji, placów zabaw, boisk itp.,
 - b) lokalizację obiektów usługowych związanych ze sportem, rekreacją, wypoczynkiem i turystyką;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację niezbędnych obiektów pomocniczych, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,

- b) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą, dojazdami oraz miejscami parkingowymi;
- 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
- wysokość budynków maksymalnie 6 m,
 - powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 40% powierzchni działki.
7. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **US/W**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- Funkcja wiodąca terenu: **usługi sportu i rekreacji zagrożone zalaniem wodami powodziowymi**;
 - Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ogólnodostępnych urządzeń sportu i rekreacji, placów zabaw, boisk itp z wykluczeniem obiektów kubaturowych;
 - Za zgodne z planem uznaje się ponadto lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
8. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **TE**, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- Funkcja wiodąca terenu: **urządzenia infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną**;
 - Za zgodne z planem uznaje się:
 - lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną;
 - lokalizację sieci infrastruktury technicznej.
9. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **TW**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- Funkcja wiodąca terenu: **urządzenia infrastruktury technicznej związane z ochroną przed powodzią**;
 - Za zgodne z planem uznaje się:
 - modernizację i rozbudowę istniejących oraz budowę nowych urządzeń ochrony przeciwpowodziowej i budowli hydrotechnicznych, a także prowadzenie robót związanych z konserwacją ww. urządzeń,
 - lokalizację tymczasowych obiektów niezbędnych do wykonywania zadań z zakresu ochrony przeciwpowodziowej, regulacji i utrzymania wód śródlądowych,
 - lokalizację w liniach rozgraniczających wałów niezbędnych urządzeń komunikacyjnych stanowiących kontynuację sąsiednich dróg na zasadach określonych przez Zarządcę wałów,
 - przekraczanie terenu liniami sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez Zarządcę wałów oraz organ odpowiedzialny za ochronę przeciwpowodziową.
10. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZI**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
- Funkcja wiodąca terenu: **zielen izolacyjna**;
 - Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zieleni niskiej, średniej i wysokiej;
 - Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - wydzielenie w bezpośrednim sąsiedztwie drogi KG 2 strefy lokalizacji środków ochrony czynnej oraz lokalizacji w tej strefie urządzeń służących ochronie przed uciążliwością drogi,
 - lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów;
- 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
- zaleca się dobór takich gatunków drzew i krzewów (najlepiej zimozielonych), aby osiągnąć maksymalną wysokość i szczelność szpaleru, a przegroda była skuteczna również w okresie zimowym,
 - obiekty i urządzenia mające na celu ograniczenie uciążliwości drogi (przegrody, wały ziemne itp.) powinny być zharmonizowane z zielenią izolacyjną.
11. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **RP**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- Funkcja wiodąca terenu: **produkcja rolnicza**;
 - Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą z wykluczeniem wszelkiej zabudowy;
 - Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów do pól oraz urządzeń infrastruktury technicznej,
 - lokalizację urządzeń melioracyjnych (w tym rowów), drenażu oraz innych urządzeń mających na celu odprowadzenie wód opadowych oraz ochronę przed zalewaniem i podtapianiem obszarów rolnych oraz sąsiednich obszarów zainwestowanych,
 - lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową;
 - Zasady i standardy urządzania terenu: na gruntach zdrenowanych należy ograniczyć wszelkie działania mogące naruszyć system drenarski.
12. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **RP/W**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- Funkcja wiodąca terenu: **tereny produkcji rolniczej zagrożone zalaniem wodami powodziowymi**;
 - Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - rolnicze wykorzystywanie gruntów z wykluczeniem lokalizacji wszelkiej zabudowy,
 - lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów do pól oraz do urządzeń infrastruktury technicznej,
 - wykorzystanie terenu dla celów ochrony przed powodzią poprzez zalewanie w razie wystąpienia powodzi katastrofalnej;
 - Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową,
 - czasowe wykorzystywanie terenów do celów sportowo-rekreacyjnych;
 - Zasady i standardy urządzania terenu:
 - rolnicze wykorzystywanie gruntów dopuszczalne w odległości nie mniejszej niż 3,0 m od stopy wałów przeciwpowodziowych,
 - ze względu na położenie terenów w obszarach zagrożonych zalaniem wyklucza się:

- zmianę ukształtowania powierzchni gruntów,
 - sadzenia drzew i krzewów,
 - składowania materiałów,
 - wykonywania robót mogących utrudniać ochronę przeciwpowodziową,
- c) obowiązuje określona na rysunku planu strefa ochronna od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 PN 6,3 MPa, o szerokości 30 m (po 15 m od osi gazociągu), stanowiąca obszar, w granicach którego operator sieci uprawniony jest do zapobiegania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację gazociągu;
- d) W granicach strefy ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia ustala się:
- zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy,
 - obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu oraz przemieszczania się wzdłuż gazociągu,
 - zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrazić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
 - możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę gazociągu.
13. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **LS**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **las i grunty leśne**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenów dla celów prowadzenia gospodarki leśnej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację urządzeń i sieci uzbrojenia technicznego.
14. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **LS/W**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **las i grunty leśne zagrożone zalaniem wodami powodziowymi**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się:
 - a) wykorzystywanie terenów dla celów prowadzenia gospodarki leśnej z wykluczeniem lokalizacji wszelkich budynków,
 - b) wykorzystanie terenu dla celów ochrony przed powodzią;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację niezbędnych dróg i dojazdów do urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, budowli hydrotechnicznych, urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową.
15. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **W 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **wody otwarte (rzeka Widawa)**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: prowadzenie wszelkich działań mających na celu regulację i utrzymanie rzeki oraz zapewnienie prawidłowego spływu wód powierzchniowych;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację nowych oraz modernizację i konserwację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej służących regulacji rzeki oraz związanych z ochroną przeciwpowodziową,
 - b) lokalizację urządzeń drogowych takich jak mosty, przeprawy itp. na zasadach określonych przez zarządcę rzeki,
 - c) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) obowiązuje zakaz sadzenia drzew i krzewów z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji rzeki oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służących do wzmocnienia brzegów, obwałowań i odsypisk,
 - b) obowiązuje zakaz zmiany ukształtowania terenu.
16. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **W 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **wody otwarte**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: prowadzenie wszelkich działań mających na celu budowę nowych, regulację i utrzymanie istniejących cieków oraz zapewnienie prawidłowego spływu wód powierzchniowych;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację nowych oraz modernizację i konserwację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej służących regulacji rzeki oraz związanych z ochroną przeciwpowodziową,
 - b) lokalizację urządzeń drogowych takich jak mosty, przeprawy itp. na zasadach określonych przez zarządcę cieku,
 - c) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu: dopuszcza się pozostawienie dotychczasowego kanału Młynówka i wybudowanie drugiego kanału po północnej stronie nowego wału przeciwpowodziowego.
17. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **W 3**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **wody otwarte**;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) lokalizację nowych oraz modernizację i konserwację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej służących utrzymaniu zbiorników,
 - b) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym urządzeń związanych z ochroną przeciwpowodziową.

§ 5

Przeznaczenie oraz zasady i standardy urządzania terenów komunikacji

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KS**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja drogowa – skrzyżowanie planowanej drogi wojewódz-**

kiej**z drogą powiatową nr P 203;**

- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:
 - a) realizację skrzyżowania na zasadach określonych przez zarządcę drogi wojewódzkiej,
 - b) lokalizację innych niezbędnych elementów układu komunikacyjnego;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) realizację towarzyszących obiektów – inżynierskich, zatok autobusowych, chodników, ścieżek rowerowych i pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających skrzyżowania sieci uzbrojenia technicznego na zasadach określonych przez właściwych zarządców dróg;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu: wyklucza się lokalizację nowych zjazdów bezpośrednich w obszarze oddziaływania skrzyżowania.
2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **KG 1**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – droga kl. „G” – główna (odcinek drogi wojewódzkiej Długołęka – Bielany, przebieg przez dolinę Widawy);**
 - 2) Za zgodne z wiodącą funkcją uznaje się:
 - a) lokalizację drogi wojewódzkiej kl. „G” – głównej,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych równoległych dróg dla obsługi terenów rolnych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, w tym: obiektów związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację, za zgodą zarządcy drogi, sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających drogi;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 45 m (zgodnie z rysunkiem planu),
 - b) wyklucza się lokalizację skrzyżowań poza wskazanymi w planie,
 - c) wyklucza się lokalizację bezpośrednich zjazdów z drogi,
 - d) prowadzenie drogi musi spełniać warunki ustalone zarówno przez zarządzającego ciekami jak i drogą;
 - e) wyklucza się konstrukcję drogi mogącą utrudnić spływ wód powodziowych.
3. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KG 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – droga kl. „G” – główna (odcinek drogi wojewódzkiej Długołęka – Bielany, przebieg po projektowanym wale przeciwpowodziowym);**
 - 2) Za zgodne z wiodącą funkcją uznaje się:
 - a) lokalizację drogi wojewódzkiej kl. „G” – głównej na wałach przeciwpowodziowych,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, ścieżek rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, w tym: obiektów związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację środków ochrony czynnej, związanych ze zmniejszeniem uciążliwości drogi,
 - b) lokalizację, za zgodą zarządcy drogi, sieci uzbrojenia technicznego w liniach rozgraniczających drogi,
 - c) realizację w liniach rozgraniczających drogi, w przypadku korzystnych warunków terenowych, równoległej drogi gospodarczej służącej dla obsługi terenów rolnych położonych po wschodniej stronie drogi;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 45 m (zgodnie z rysunkiem planu),
 - b) wyklucza się lokalizację skrzyżowań poza wskazanymi w planie,
 - c) wyklucza się lokalizację bezpośrednich zjazdów z drogi,
 - d) prowadzenie drogi po korpusie wału przeciwpowodziowego musi spełniać warunki ustalone zarówno przez zarządzającego wałami jak i drogą.
4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KZ 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – droga kl. „Z” – zbiorcza (odcinek drogi powiatowej nr P 203);**
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się: lokalizację drogi kl. „Z” – zbiorczej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu (nie mniej niż 20 m),
 - b) szerokość jezdni min. 6,5 m lub zgodnie z przepisem szczególnym,
 - c) połączenie z drogą wojewódzką KG 2 poprzez skrzyżowanie zlokalizowane w terenie KS winno nastąpić na zasadach określonych przez Zarządcę drogi wojewódzkiej,
 - d) obowiązuje zakaz nowych wjazdów na działki.
5. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **KZ 2**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – ulica kl. „Z” – zbiorcza (odcinek drogi powiatowej nr P 203);**
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się: lokalizację ulicy kl. „Z” – zbiorczej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:

- a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających ulicy sieci uzbrojenia technicznego;
- 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
- a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu (nie mniej niż 20 m),
 - b) szerokość jezdni min. 6,5 m lub zgodnie z przepisem szczególnym,
 - c) połączenie z drogą wojewódzką KG 2 poprzez skrzyżowanie zlokalizowane w terenie KS wino nastąpić na zasadach określonych przez Zarządcę drogi wojewódzkiej,
 - d) obowiązuje zakaz nowych wjazdów na działki.
6. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **KL**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – ulica kl. „L” – lokalna**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających ulicy sieci uzbrojenia technicznego;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu (nie mniej niż 12 m),
 - b) szerokość jezdni min. 5 m lub zgodnie z przepisem szczególnym,
 - c) w obrębie skrzyżowań z ulicą KZ 2 oraz terenem KS obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach nie mniejszych niż 10 m x 10 m.
7. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KD**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja publiczna – ulica kl. „D” – dojazdowa**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się: lokalizację ulicy kl. „D” – dojazdowej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu,
 - b) zarurowanie oraz przekształcenie w kanalizację deszczową rowów znajdujących się w liniach rozgraniczających ulicy (po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia od zarządcy ciek),
 - c) lokalizację w liniach rozgraniczających ulicy sieci uzbrojenia technicznego;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 10 m – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) szerokość jezdni min. 5 m lub zgodnie z przepisem szczególnym,
 - c) w obrębie skrzyżowań z ulicą KZ 2 obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach nie mniejszych niż 10 m x 10 m,
 - d) w obrębie pozostałych skrzyżowań obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach nie mniejszych niż 5 m x 5 m.
8. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KPJ 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja wewnętrzna – ciąg pieszo-jezdny**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się: lokalizację ciągu pieszo-jezdnego;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich,
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających ciągów sieci uzbrojenia technicznego,
 - c) przekształcenie ciągu w komunikację publiczną;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ciągów w liniach rozgraniczających od 5,0 m do 15,0 m – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w obrębie skrzyżowania ciągów z ulicami zaleca się wprowadzenie narożnych ścięć linii rozgraniczającej (trójkąt widoczności).
9. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KPJ 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja wewnętrzna – ciąg pieszo-jezdny**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się: lokalizację ciągu pieszo-jezdnego;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich,
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających ciągów sieci uzbrojenia technicznego,
 - c) przekształcenie ciągu w komunikację publiczną;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ciągów w liniach rozgraniczających od 7,0 m do 12,0 m – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w obrębie skrzyżowania ciągów z ulicami zaleca się wprowadzenie narożnych ścięć linii rozgraniczającej (trójkąt widoczności),
 - c) ciąg zakończony placem do zawracania – zgodnie z rysunkiem planu.
10. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDG 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja wewnętrzna – dojazdy gospodarcze**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się utrzymanie istniejących dojazdów gospodarczych;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:

- a) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich,
 - b) lokalizację w liniach rozgraniczających dojazdów sieci uzbrojenia technicznego,
 - c) rezygnację z lokalizacji dojazdu i włączenie terenu do sąsiadujących terenów inwestycyjnych,
 - d) przekształcenie terenu w komunikację publiczną;
- 4) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość dojazdów w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu.
11. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KDG 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: **komunikacja wewnętrzna – dojazdy gospodarcze**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się lokalizację dojazdów gospodarczych;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: realizację towarzyszących obiektów inżynierskich;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość dojazdów w liniach rozgraniczających – od 5 m do 8 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 6

Tymczasowe sposoby zagospodarowania i użytkowania terenów

Dla terenów objętych planem ustala się tymczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenów, zgodny z dotychczasowym.

§ 7

Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz zadań własnych gminy

Za tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz zadań własnych gminy uznaje się:

- 1) Tereny komunikacji drogowej oznaczone symbolami: **KS, KG 1, KG 2, KZ 1, KZ 2, KL, KD**, których zasady urządzania określono w § 5 niniejszej uchwały.
- 2) Tereny usługi sportu i rekreacji oznaczone symbolami: **US** i **US/W**, których zasady urządzania określono w § 4 niniejszej uchwały.
- 3) Tereny urządzeń infrastruktury technicznej związane z ochroną przeciwpowodziową oznaczone symbolami **TW** oraz związane z zaopatrzeniem w energię elektryczną oznaczone symbolami **TE**, których zasady urządzania określono w § 4 niniejszej uchwały.

§ 8

Obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej, rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz przekształceń obszarów zdegradowanych

1. Ustala się następujące obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej: tereny oznaczone symbolami **MN 2** i **U 2**, w których prowadzenie działalności inwestycyjnej wymaga m.in.: wydzielenia terenów komunikacji wewnętrznej i kompleksowego uzbrojenia terenu wraz z realizacją lokalnej oczyszczalni ścieków, poprzedzającego inwestowanie.

2. W terenie objętym planem nie występuje zabudowa oraz infrastruktura techniczna wymagająca rehabilitacji.
3. W terenie objętym planem nie występują obszary zdegradowane wymagające przekształceń.

ROZDZIAŁ III

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 9

1. W terenach przeznaczonych pod inwestycje zaleca się uzbrojenie terenów poprzedzające realizację zabudowy.
2. Zaleca się, aby sieci uzbrojenia podziemnego zostały zaprojektowane dla całego terenu i przebiegały w liniach rozgraniczających ulic.
3. Dopuszcza się częściowe uzbrojenie terenów przez inwestorów we własnym zakresie.
4. Woda z istniejącego wodociągu wiejskiego, do czasu realizacji niezbędnych odcinków wodociągu dopuszcza się ujęcia własne.
5. Energia elektryczna zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci energetycznej, trafostacje dopuszczalne na obszarze całego planu za zgodą właścicieli terenu.
6. Ogrzewanie paliwem ekologicznym – zaleca się gaz, dopuszcza się olej opałowy, energię elektryczną i inne.
7. Odprowadzenie wód opadowych docelowo poprzez podłączenie do kanalizacji deszczowej, do czasu jej realizacji dopuszcza się rozprowadzenie wód opadowych drenażem lub do studni chłonnej na własnej działce lub wykorzystanie istniejących rowów odwadniających.
8. Unieszkodliwienie odpadów stałych bytowych i poprodukcyjnych, poprzez gromadzenie odpadów w przystosowanych pojemnikach oraz zorganizowany wywóz na gminne wysypisko odpadów komunalnych.
9. We wschodniej części obszaru objętego planem na kierunku północ – południe, przewiduje się budowę elektroenergetycznych linii przesyłowych o napięciu 400 kV oraz 110 kV.

§ 10

Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych

1. Dla terenów inwestycyjnych zlokalizowanych w granicach opracowania docelowo zaleca się system grupowego odprowadzenia ścieków do kanalizacji wiejskiej oraz oczyszczalni ścieków. Dopuszcza się inne kompleksowe rozwiązania, w tym odprowadzanie ścieków do lokalnej oczyszczalni ścieków. Wyklucza się indywidualne rozsączkowanie ścieków na działce.
2. Do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się szczelne zbiorniki bezodpływowe i wywóz nieczystości do gminnej oczyszczalni ścieków.

ROZDZIAŁ IV

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA

§ 11

Szczególne zasady zagospodarowania terenów podlegających ochronie oraz warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, zdrowia ludzi oraz prawidłowego

gospodarowania zasobami przyrody

1. Ze względu na położenie obszaru objętego planem w granicach projektowanego Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Widawy” dla całego obszaru objętego granicami opracowania obowiązują następujące zasady:
 - 1) Nowa zabudowa powinna nawiązywać do historycznej zabudowy wsi;
 - 2) Dachy dwu- lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia połąci 35°–45°;
 - 3) Pokrycie dachowe dachówką lub innym materiałem imitującym dachówkę;
 - 4) Zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z telefonią bezprzewodową.
2. Dla terenów produkcji rolniczej położonych w granicach obszarów potencjalnie zagrożonych wodami powodziowymi oznaczonych na rysunku planu symbolem RP/W (nieobjętych obwałowaniem) ustala się następujące szczególne zasady zagospodarowania:
 - 1) Zakaz działań mogących naruszyć stosunki wodno-gruntowe;
 - 2) Zaleca się ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony roślin, nawozów sztucznych i naturalnych, oraz rolniczego wykorzystania ścieków;
 - 3) Inwestycje liniowe – elektroenergetyczne linie przesyłowe o napięciu 400 kV oraz 110 kV, droga wojewódzka oraz inne położone w terenach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi nie mogą utrudniać przepływu wód powodziowych oraz nie mogą powodować pogorszenia jakości wód;
 - 4) Powyżej wymienione inwestycje wymagają uzgodnienia dokumentacji projektowej z Dyrektorem RZGW;
 - 5) Zaleca się wykorzystanie gruntów rolnych jako trwałych użytków zielonych.
3. Dla terenów położonych w granicach strefy uciążliwości od drogi wojewódzkiej (200 m od osi jezdni) obowiązują następujące zasady:
 - 1) Wszelkie obiekty budowlane należy lokalizować w odległości min. 20 m od linii rozgraniczającej drogi;
 - 2) Nowe budynki mieszkalne wymagają zastosowania środków ochrony czynnej.
4. Określone na rysunku planu strefy bezpieczeństwa od napowietrznych linii elektroenergetycznych 400 kV i 110 kV stanowią proponowany obszar ograniczonego użytkowania.
5. W przypadku realizacji inwestycji na gruntach zdrenowanych zaleca się ograniczenie powierzchni utwardzonej (w tym powierzchni zabudowy) oraz wprowadza się obowiązek przebudowy systemu drenarskiego (po stosownych uzgodnieniach z Zarządem właściwym ds. melioracji).

6. Wszelkie kolizje z urządzeniami melioracyjnymi należy uzgadniać z właściwym organem ds. melioracji.

§ 12

Szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony gruntów rolnych i leśnych

1. Ze względu na występowanie w obszarze objętym planem gruntów rolnych na glebach III i IV klasy bonitacyjnej ustala się szczególne zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) w terenach produkcji rolniczej oznaczonych na rysunku planu symbolem **RP** wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy zagrodowej;
 - 2) w terenach wskazanych pod zabudowę zaleca się utrzymywanie maksymalnie dużej powierzchni biologicznie czynnej.
2. Na terenach lasów i gruntów leśnych oznaczonych jako **LS** zaleca się ochronę gruntów leśnych polegającą na prowadzeniu racjonalnej gospodarki leśnej.

§ 13

Szczególne zasady zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego

1. Ze względu na położenie obszaru objętego planem w rejonie występowania stanowisk archeologicznych oraz związanej z tym ewentualnej możliwości dokonania w czasie robót ziemnych odkrycia obiektów nieruchomych lub ruchomych zabytków archeologicznych obowiązują następujące zasady:
 - 1) Dla całości obszaru objętego planem wprowadza się wymóg powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem właściwego organu do spraw ochrony zabytków archeologicznych o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych celem zorganizowania nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego;
 - 2) Dla terenów położonych w granicach zabytkowych stanowisk archeologicznych oraz ich bezpośrednim sąsiedztwie obowiązują następujące zasady:
 - a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne, w tym: zakładanie infrastruktury technicznej oraz inne wykopy ziemne należy uzgadniać z właściwym organem do spraw ochrony zabytków archeologicznych,
 - b) ewentualne prace ziemne należy realizować po uzyskaniu zezwolenia ww. organu oraz przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych finansowanych przez inwestora.
2. Dla terenów położonych **w granicach strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego** obowiązują następujące zasady:
 - 1) Należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj.: rozplanowanie dróg, kompozycję wewnątrz urbanistycznych oraz kompozycję zieleni;
 - 2) Należy przyznać pierwszeństwo działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, nowa zabudowa powinna stanowić rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu możliwie maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji;

- 3) Wszelkie formy inwestowania należy w maksymalnym stopniu ukierunkować na ich harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz (wyklucza się lokalizację inwestycji wielkoobszarowych wymagających znacznych przeobrażeń krajobrazu).
3. Na obszarze objętym planem występuje obiekt wpisany do wykazu zabytków architektury i budownictwa: relikw ogradu. Wszelkie działania inwestycyjne związane z obiektem wpisanym do wykazu zabytków architektury i budownictwa należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

R O Z D Z I A Ł V
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 14

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla drogi wojewódzkiej na terenie gminy Długoleka – MPZP DŁUGOŁĘKA DROGA WOJEWÓDZKA, uchwalonego dnia 29 sierpnia 2003 r. uchwałą nr X/187/2003 Rady Gminy Długoleka, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Nr 205, poz. 2909 z dnia 30 października 2003 r. tracą swą ważność.

§ 15

W razie zbycia terenu przez właściciela lub użytkownika wieczystego przewiduje się naliczanie opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długoleka.

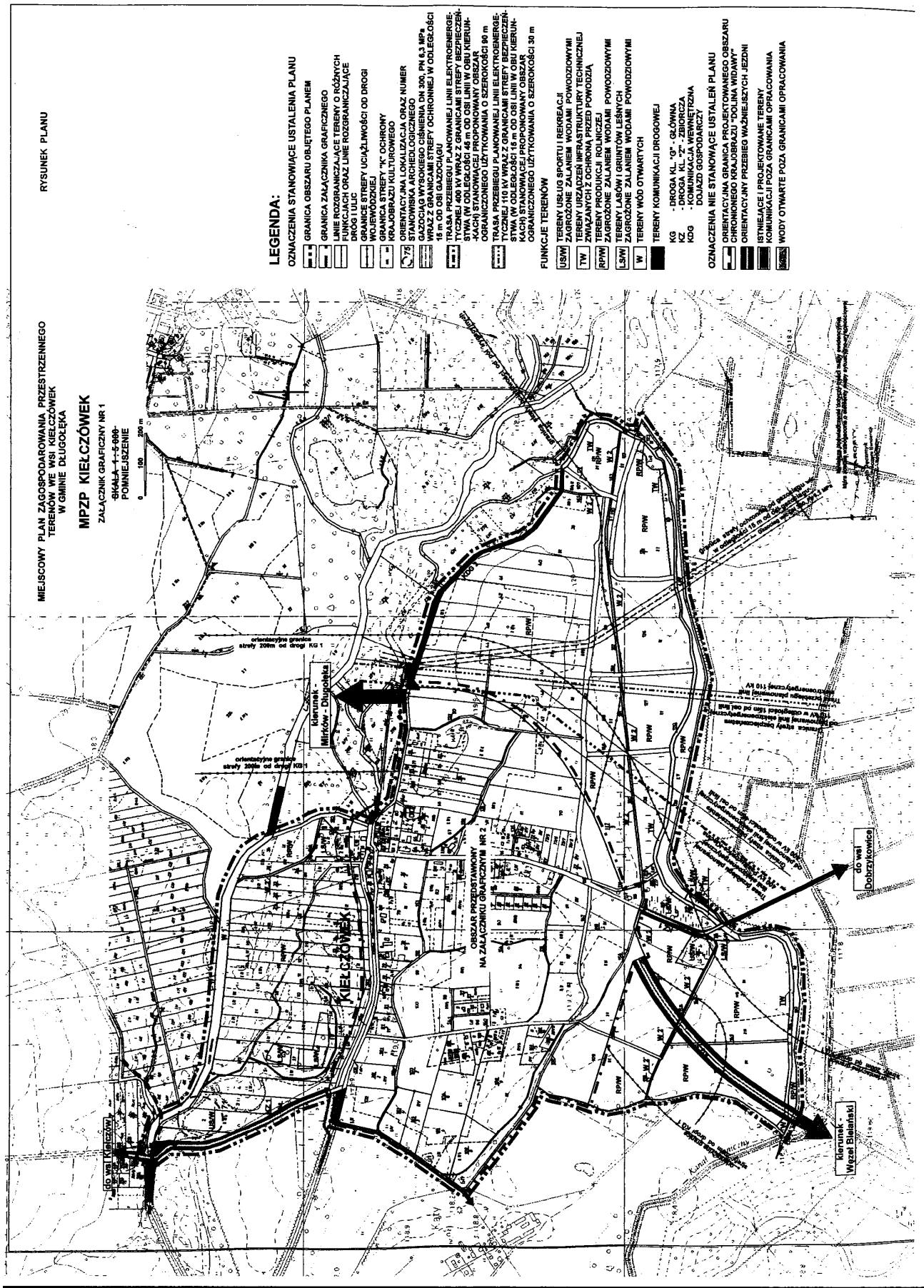
§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

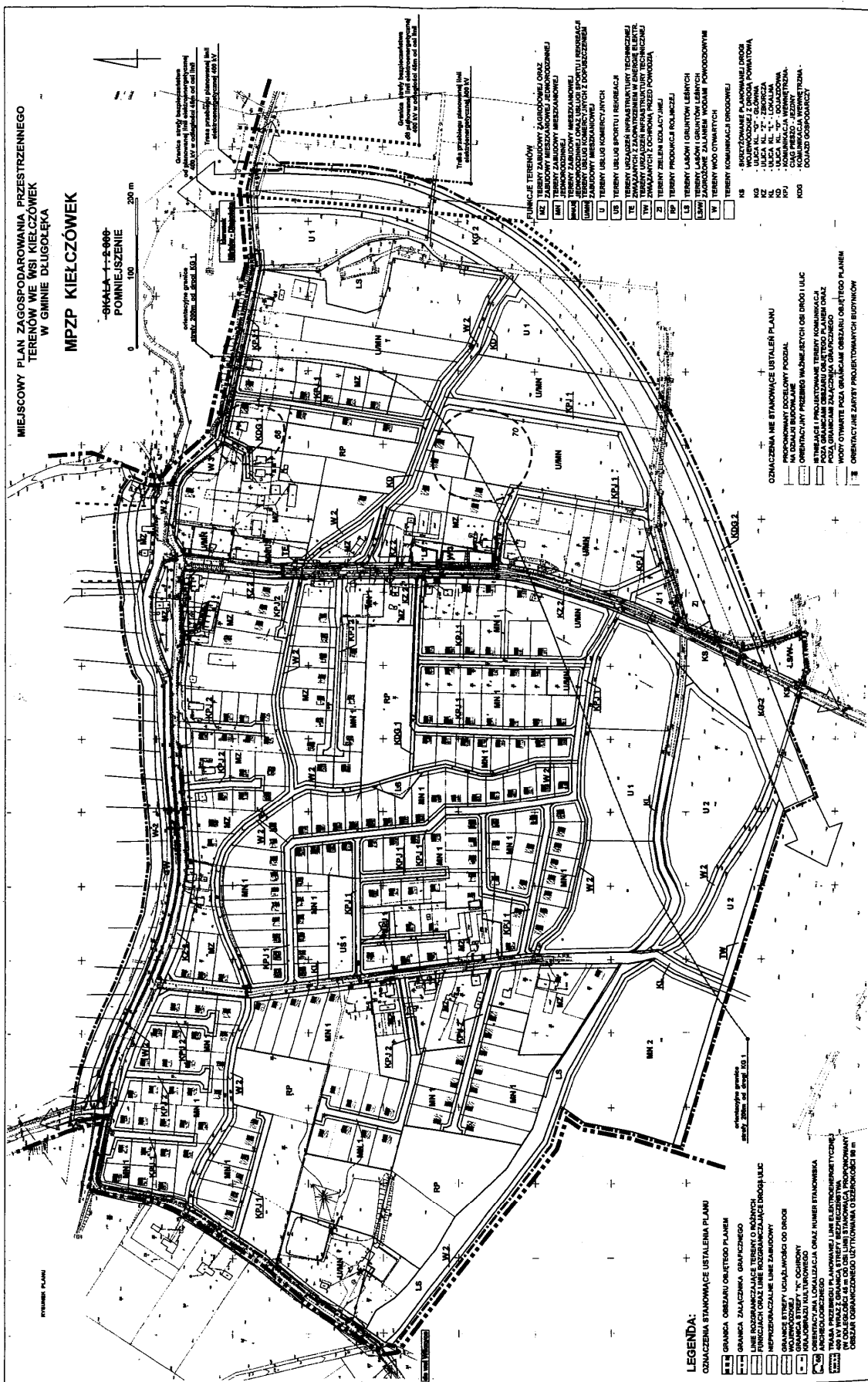
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN FEDYK

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Rady
Gminy Długołęka z dnia 27 stycznia 2005 r.
(poz. 880)



Załącznik graficzny nr 2 do uchwały Rady
Gminy Długołęka z dnia 27 stycznia 2005 r.
(poz. 880)



881

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 27 stycznia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Królikowice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XVII/182/03 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 23 października 2003 r. Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Królikowice, którego granice określono na rysunku planu w skali 1:2000.
2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rysunek planu, będący integralną częścią uchwały, stanowiący załącznik nr 1.

§ 2

Ilekoć w niniejszej uchwale powołane są artykuły bez bliższego określenia, należy przez to rozumieć przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - 2) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym lub literowym wraz z numerem wyróżniającym go spośród innych terenów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) stanowiska występowania flory częściowo i ściśle chronionej,
 - 5) strefy ochrony konserwatorskiej,
 - 6) stanowiska archeologiczne,
 - 7) przebieg sieci infrastruktury technicznej.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

§ 4

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
3. przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem

wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych, a także akty prawa miejscowego,

4. terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu podstawowym, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia szczegółowe

§ 5

Określa się, ograniczone liniami rozgraniczającymi tereny:

- 1) zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem RM, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe: lokalizacja pojedynczego siedliska złożonego z budynku mieszkalnego oraz obiektów i urządzeń związanych z gospodarstwem rolnym z urządzeniami towarzyszącymi,
- 2) rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem R, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: użytki rolne wraz z drogami śródpolnymi i urządzeniami melioracji podstawowej,
- 3) ekosystemów wodno-łąkowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WŁ, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny rolne – łąki,
- 4) lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: lasy wraz z drogami śródleśnymi i urządzeniami melioracji podstawowej,
- 5) wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: rowy melioracyjne,
- 6) dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL1, KDL2 i KDL3, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi klasy "L" lokalne,
- 7) dróg śródpolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDg, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi transportu rolnego.

§ 6

W granicach terenu objętego planem nie występują obszary wymagające określenia zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 7

Określa się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz:
 - a) odprowadzania nieczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych,
 - b) na terenach oznaczonych symbolem WŁ lokalizacji wszelkich obiektów hodowlanych oraz trwałego składowania surowców i materiałów masowych,
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem ZL obowiązek zachowania istniejącego drzewostanu,
- 3) w granicach terenu objętego planem znajdują się, oznaczone na rysunku planu, prawem chronione stanowiska występowania flory częściowo i ściśle chronionej.

§ 8

Określa się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) W granicach terenu objętego planem znajduje się, oznaczona na rysunku planu, strefa „K” ochrony krajobrazu – teren dawnego parku podworskiego wpisanego do rejestru zabytków – nr 490/W z dnia 13 marca 1981 r:
 - a) należy zachować wszelkie relikty parku podworskiego,
 - b) wszelkie działania inwestycyjne należy uzgodnić ze służbami ochrony zabytków.
- 2) W granicach terenu objętego planem znajduje się, oznaczona na rysunku planu, strefa „A” ochrony konserwatorskiej, w której ustala się obowiązek uzgodnienia wszelkich działań inwestycyjnych ze służbami ochrony zabytków.
- 3) W granicach terenu objętego planem oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są stanowiska archeologiczne z potwierdzoną lokalizacją, oznaczone na rysunku planu, o numerach:
 - a) 1/137/82-27, 2/138/82-27, 3/139/82-27, 4/140/82-27, 5/141/82-27, 6/142/82-27, 7/143/82-27, 8/144/82-27, 9/37/83-27, 10/34/83-27, 11/35/83-27, 12/36/83-27.
 - b) Prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych możliwe jest po przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych, na które należy uzyskać zezwolenie służb ochrony zabytków.
 - c) Prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych poza zasięgiem stanowisk archeologicznych możliwe jest po powiadomieniu służb ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych za zezwoleniem służb ochrony zabytków.
 - d) Ratownicze badania archeologiczne wykopaliskowe, o których mowa w pkt 2 i 3, należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego archeologa.

§ 9

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL1-3, stanowiących obszar przestrzeni publicznej,

określa się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

- 1) zakazuje się umieszczania obiektów małej architektury, nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
- 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych i zieleni oraz prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w formie niekolidującej z przeznaczeniem podstawowym i zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10

Określa się, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RM, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalna linie zabudowy od strony drogi powiatowej nr 1950D oraz drogi oznaczonej, na rysunku planu, symbolem KDg w odległości 10 m licząc od linii rozgraniczającej,
- 2) maksymalną wysokość zabudowy – 12 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu,
- 3) ustala się obowiązek stosowania dachów o symetrycznym układzie połaci dachowych (nie dotyczy lukarn, wykuszów itp.), dopuszcza się dachy wielospadowe; pokrycie dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej,
- 4) bryłę budynku należy projektować w układzie horyzontalnym,
- 5) obowiązek zapewnienia w granicach własności nie mniej niż 2 stanowisk postojowych.

§ 11

W niniejszym planie nie występują obszary wymagające określenia granic terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 12

Określa się szczegółowe zasady i warunki scalania podziału nieruchomości dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RM:

- 1) wprowadza się zakaz dokonywania wtórnych podziałów nieruchomości, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) dopuszcza się wtórne podziały nieruchomości jedynie w przypadku konieczności wytyczenia działki dla realizacji obiektów infrastruktury technicznej zgodnie z § 6 pkt 2.

§ 13

Określa się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy dla terenów:

- 1) o których mowa w § 5 pkt 2–4: zakaz lokalizacji zabudowy, w tym również zabudowy związanej z produkcją rolniczą i leśną,
- 2) o których mowa w § 5 możliwość lokalizacji, z zastrzeżeniem pkt 1 i zgodnie z przepisami odrębnymi, niekolidujących z przeznaczeniem podstawowym, napowietrznych i podziemnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) oznaczonych symbolem R i WŁ przylegających do linii kolejowej nr 285 ograniczenia zgodnie z przepi-

sami odrębnymi wynikające z warunków ochrony linii kolejowych,

- 4) oznaczonego symbolem RM zakaz:
 - a) lokalizowania obiektów hodowlanych oraz usługowych zaliczonych, zgodnie z przepisami odrębnymi, do obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko,
 - b) przemysłowego tuczu zwierząt.

§ 14

1. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których wymagane jest określenie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
2. Art. 35 ustawy stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 15

Infrastruktura techniczna:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z lokalnej gminnej sieci wodociągowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub z ujęć własnych z zastrzeżeniem lit. b,
 - b) zakazuje się budowy indywidualnych ujęć wodociągowych, zlokalizowanych na terenie inwestora, o głębokości przekraczającej 30 m i poborze wody w ilości powyżej 10 m³/dobę,
- 2) ścieki:
 - a) docelowo odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, do komunalnej sieci kanalizacyjnej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,
 - b) do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie indywidualnych, szczelnych zbiorników na nieczystości płynne z zapewnieniem ich systematycznego wywozu do punktu zlewnego, na oczyszczalni ścieków, przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Dopuszcza się również stosowanie indywidualnych systemów oczyszczania ścieków pod warunkiem uzyskania zgody stosownych organów,
 - c) po zrealizowaniu komunalnej sieci kanalizacyjnej, nieruchomości wyposażone w szczelne zbiorniki na nieczystości płynne, o których mowa w lit. b obowiązują niezwłoczne włączenie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej do komunalnej sieci kanalizacyjnej,
 - d) wody opadowe – odprowadzenie wód opadowych za pomocą projektowanych kolektorów, do odborników tych wód, na warunkach i za zgodą ich zarządcy lub do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,

- e) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane na terenie inwestora przed ich odprowadzeniem do kanalizacji,
- 3) zaopatrzenie w gaz – docelowo z projektowanej sieci gazowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub od innego dostawcy,
 - 4) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) z istniejącą sieci energetycznej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci lub od innego dostawcy,
 - b) przez teren objęty planem przebiega napowietrzna linia energetyczna sn nr L-278,
 - c) przez teren objęty planem planowana jest budowa przesyłowej linii energetycznej 110 kV GPZ Bielany Wrocławskie – GPZ Sobótka, której orientacyjny przebieg oraz potencjalną strefę ograniczonego użytkowania pokazano na rysunku planu,
 - 5) zaopatrzenie w ciepło – należy stosować paliwa oraz urządzenia wytwarzające ciepło wykorzystujące paliwa ekologiczne oraz technologie spalania o niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
 - 6) gospodarka odpadami:
 - a) stałe odpady bytowo-gospodarcze należy gromadzić do szczelnych pojemników-kontenerów, przy zapewnieniu ich segregacji i systematycznego wywozu do zakładów przetwarzania i/lub utylizacji odpadów, a w ostateczności na zorganizowane wysypisko odpadów,
 - b) gospodarkę odpadami, w tym odpadami zaliczanymi do niebezpiecznych, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 7) melioracje:
 - a) wzdłuż rowów melioracyjnych należy pozostawić pas terenu o szerokości min. 4 m wolny od nasadzeń zieleni wysokiej,
 - b) zaleca się wprowadzenie obudowy biologicznej zielenią wysoką z zapewnieniem dostępu służb melioracyjnych w celu prowadzenia bieżącej konserwacji i prac inwestycyjnych oraz z zastrzeżeniem lit. a,
 - c) przed przystąpieniem do prac w obrębie sieci urządzeń melioracji szczegółowych sporządzić dokumentację techniczną, zawierającą sposób jej odbudowy,
 - d) uzgodnić prace kolidujące z urządzeniami melioracyjnymi z administratorem tych urządzeń,
 - e) w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej, inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na własny koszt, pod nadzorem osoby posiadającej niezbędne uprawnienia,
 - 8) dopuszcza się zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej.

§ 16

Określa się następujący układ komunikacyjny:

- 1) KDL1– droga powiatowa nr 1950 D, klasy „L” lokalna:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) możliwość realizacji włączeń komunikacyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 2) KDL2– droga powiatowa nr 1976 D, klasy „L” lokalna:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) możliwość realizacji włączeń komunikacyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) KDL3 – droga klasy „L” lokalna: szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) KDg – drogi śródpolne – transportu rolnego:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) ustala się zakaz sytuowania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5 m od osi drogi,
- 5) docelowo przez teren objęty planem przebiegać będzie trasa autostrady A8:
 - a) na rysunku planu pokazano jej orientacyjny przebieg, niestanowiący ustaleń planu,
 - b) ostateczny przebieg i linie rozgraniczające ustalone zostaną w odrębnej procedurze planistycznej.

R o z d z i a ł 4

Ustalenia końcowe

§ 17

Dla terenów w granicach planu ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, w wysokości:

- 1) 30%. – dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem RM,
- 2) 0% – dla pozostałych terenów.

R o z d z i a ł 5

Przepisy końcowe

§ 18

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 19

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANUSZ GARGAŁA

882

UCHWAŁA RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 27 stycznia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Krzyżowice-Wierzbica

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz w związku uchwałą nr XVII/177/03 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 23 października 2003 r., Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Krzyżowice-Wierzbica, którego granice określono na rysunku planu w skali 1:2000.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rysunek planu, będący integralną częścią uchwały, stanowiący załącznik nr 1,
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 2.

§ 2

Ilekoć w niniejszej uchwale powołane są artykuły bez bliższego określenia, należy przez to rozumieć przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - 2) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym lub literowym wraz z numerem wyróżniającym go spośród innych terenów,
 - 3) stanowisko występowania flory częściowo i ściśle chronionej,
 - 4) stanowiska archeologiczne,
 - 5) przebieg sieci infrastruktury technicznej.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

§ 4

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
3. przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały

przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych, a także akty prawa miejscowego,

4. terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu podstawowym, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia szczegółowe

§ 5

Określa się, ograniczone liniami rozgraniczającymi tereny:

- 1) rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem R, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: użytki rolne,
- 2) lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: lasy,
- 3) wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: rowy melioracyjne,
- 4) urządzeń zaopatrzenia w wodę, oznaczone na rysunku planu symbolem W, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: urządzenia zaopatrzenia w wodę,
- 5) dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL1-3, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi klasy "L" lokalne,
- 6) dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD1-3, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi klasy "D" dojazdowe,
- 7) dróg śródpolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDg, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi transportu rolnego.

§ 6

W granicach terenu objętego planem nie występują obszary wymagające określenia zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 7

Określa się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz:
 - a) odprowadzania nieczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych,

- b) na terenach oznaczonych symbolem WŁ lokalizacji wszelkich obiektów hodowlanych oraz trwałego składowania surowców i materiałów masowych,
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem ZL obowiązek zachowania istniejącego drzewostanu,
- 3) teren objęty planem położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 319 „Subzbiornik Prochowice – Środa Śląska”, który gromadzi wody w trzeciorzędowych utworach porowych,
- 4) w granicach terenu objętego planem znajdują się, oznaczone na rysunku planu, prawem chronione stanowiska występowania flory częściowo i ściśle chronionej.

§ 8

W granicach terenu objętego planem znajdują się, oznaczone na rysunku planu tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi, na których ustala się:

- 1) zakaz:
 - a) przechowywania i magazynowania ścieków, odchodów zwierzęcych,
 - b) toksycznych środków chemicznych,
 - c) magazynowania paliw i substancji ropopochodnych,
 - d) składowania i utylizacji odpadów komunalnych i niebezpiecznych.
- 2) wszelkie prace inwestycyjne, a w szczególności: prowadzenie infrastruktury technicznej naziemnej i podziemnej, budowa i remonty dróg i urządzeń infrastruktury związanej z drogami oraz urządzeń melioracji wymagają uzgodnienia z właściwymi służbami w zakresie ochrony przeciwpowodziowej.

§ 9

Określa się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) W granicach terenu objętego planem oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są 3 stanowiska o niepotwierdzonej lokalizacji nr 2/35/82-27, 7/40/82-27 i 8/41/82-27 oraz stanowiska archeologiczne z potwierdzoną lokalizacją, oznaczone na rysunku planu, o numerach: 1/34/82-27, 3/36/82-27, 4/37/82-27, 9/42/82-27, 10/43/82-27, 11/44/82-27, 12/45/82-27, 13/46/82-27, 14/47/82-27, 15/48/82-27, 16/49/82-27, 17/50/82-27, 18/51/82-27, 19/52/82-27.
- 2) Prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych możliwe jest po przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych i wykopaliskowych, na które należy uzyskać zezwolenie służb ochrony zabytków.
- 3) Prowadzenie wszelkich prac inwestycyjnych poza zasięgiem stanowisk archeologicznych możliwe jest po powiadomieniu służb ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych za zezwoleniem służb ochrony zabytków.
- 4) Ratownicze badania archeologiczne wykopaliskowe, o których mowa w pkt 2 i 3 należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego archeologa.

§ 10

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDL1-3 i KDD1-3, stanowiących obszar przestrzeni publicznej, określa się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

- 1) zakazuje się umieszczania obiektów małej architektury, nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
- 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych i zieleni oraz prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w formie niekolidującej z przeznaczeniem podstawowym i zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 11

W granicach terenu objętego planem nie występują tereny wymagające określenia parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 12

1. W niniejszym planie nie występują obszary wymagające określenia granic terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
2. W granicach terenu objętego planem występują jedynie tereny, oznaczone na rysunku planu, potencjalnie narażone na niebezpieczeństwo powodzi (zalane powodzią w 1997 r.), dla których brak jest decyzji administracyjnych uznających je zgodnie z przepisami odrębnymi za tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.
3. Dla terenów, o których mowa w ust. 2, ustala się:

- 1) zakaz:
 - a) przechowywania i magazynowania ścieków, odchodów zwierzęcych,
 - b) toksycznych środków chemicznych,
 - c) magazynowania paliw i substancji ropopochodnych,
 - d) składowania i utylizacji odpadów komunalnych i niebezpiecznych.
- 2) wszelkie prace inwestycyjne, a w szczególności: prowadzenie infrastruktury technicznej naziemnej i podziemnej, budowa i remonty dróg i urządzeń infrastruktury związanej z drogami oraz urządzeń melioracji wymagają uzgodnienia z właściwymi służbami w zakresie ochrony przeciwpowodziowej.

§ 13

W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 14

Określa się dla terenów szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy dla terenów:

- 1) o których mowa w § 5 pkt 1–2:
 - a) zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy, w tym również zabudowy związanej z produkcją rolniczą i leśną,
 - b) możliwość lokalizacji, z zastrzeżeniem pkt 1a i zgodnie z przepisami odrębnymi, niekolidujących z przeznaczeniem podstawowym, napowietrznych

i podziemnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

- 2) oznaczonych symbolem W:
 - a) obowiązek ich trwałego ogrodzenia,
 - b) zakaz wprowadzania innych funkcji i urządzeń niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym.

§ 15

1. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których wymagane jest określenie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
2. Art. 35 ustawy stosuje się odpowiednio.

R o z d z i a ł 3

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 16

Infrastruktura techniczna:

- 1) sieć wodociągowa:
 - a) przez teren objęty planem przebiega wodociąg \varnothing 160,
 - b) zakazuje się budowy indywidualnych ujęć wodociągowych, zlokalizowanych na terenie inwestora, o głębokości przekraczającej 30 m i poborze wody w ilości powyżej 10 m³/dobę,
- 2) melioracje:
 - a) wzdłuż rowów melioracyjnych należy pozostawić pas terenu o szerokości min. 4 m wolny od nasadzeń zieleni wysokiej,
 - b) przed przystąpieniem do prac w obrębie sieci urządzeń melioracji szczegółowych sporządzić dokumentację techniczną, zawierającą sposób jej odbudowy,
 - c) uzgodnić prace kolidujące z urządzeniami melioracyjnymi z administratorem tych urządzeń,
 - d) w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej, inwestor zobowiązany jest do jej naprawy na własny koszt, pod nadzorem osoby posiadającej niezbędne uprawnienia,
- 3) energie elektryczna:
 - a) przez teren objęty planem przebiega fragment naziemnej linii przesyłowej o napięciu 220 kV relacji Klecina – Świebodzice wraz ze strefą (po 45 metrów od osi linii w obu kierunkach), w której należy przestrzegać ograniczeń w użytkowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się przebudowę linii, o której mowa w lit. a na linię o napięciu 400 kV,
 - c) przez teren objęty planem planowana jest budowa przesyłowej linii energetycznej 110kV GPZ Klecina – GPZ Sobótka, której orientacyjny przebieg oraz potencjalną strefę ograniczonego użytkowania pokazano na rysunku planu,
 - d) przez teren objęty planem przebiegają naziemne linie energetyczne sn,
- 4) dopuszcza się zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej.

§ 17

Określa się następujący układ komunikacyjny:

- 1) Ustalenia ogólne:
 - a) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) w liniach rozgraniczających dróg należy, w zależności od potrzeb lokalizować chodniki i/lub ścieżki rowerowe,
 - c) ewentualne włączenia komunikacyjne należy realizować na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) ustala się następujące szerokości dróg w liniach rozgraniczających:
 - a) KDL1 – droga powiatowa nr 1950D klasy „L” lokalna: 13–16 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) KDL2 – droga powiatowa nr 1973D klasy „L” lokalna: 9–17 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) KDL1 – droga powiatowa nr 1974D, klasy „L” lokalna: 12 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) KDD1 – droga gminna nr 107065 D, klasy „D” dojazdowa: zgodnie z rysunkiem planu,
 - e) KDD2 – droga gminna nr 107067 D, klasy „D” dojazdowa: 12–14 m zgodnie z rysunkiem planu,
 - f) KDD3 – droga klasy „D” dojazdowa: zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) KDg – drogi śródpolne – transportu rolnego:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) ustala się zakaz sytuowania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5 m od osi drogi.

R o z d z i a ł 4

Ustalenia końcowe

§ 18

Dla terenów w granicach planu ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, w wysokości 0%.

R o z d z i a ł 5

Przepisy końcowe

§ 19

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

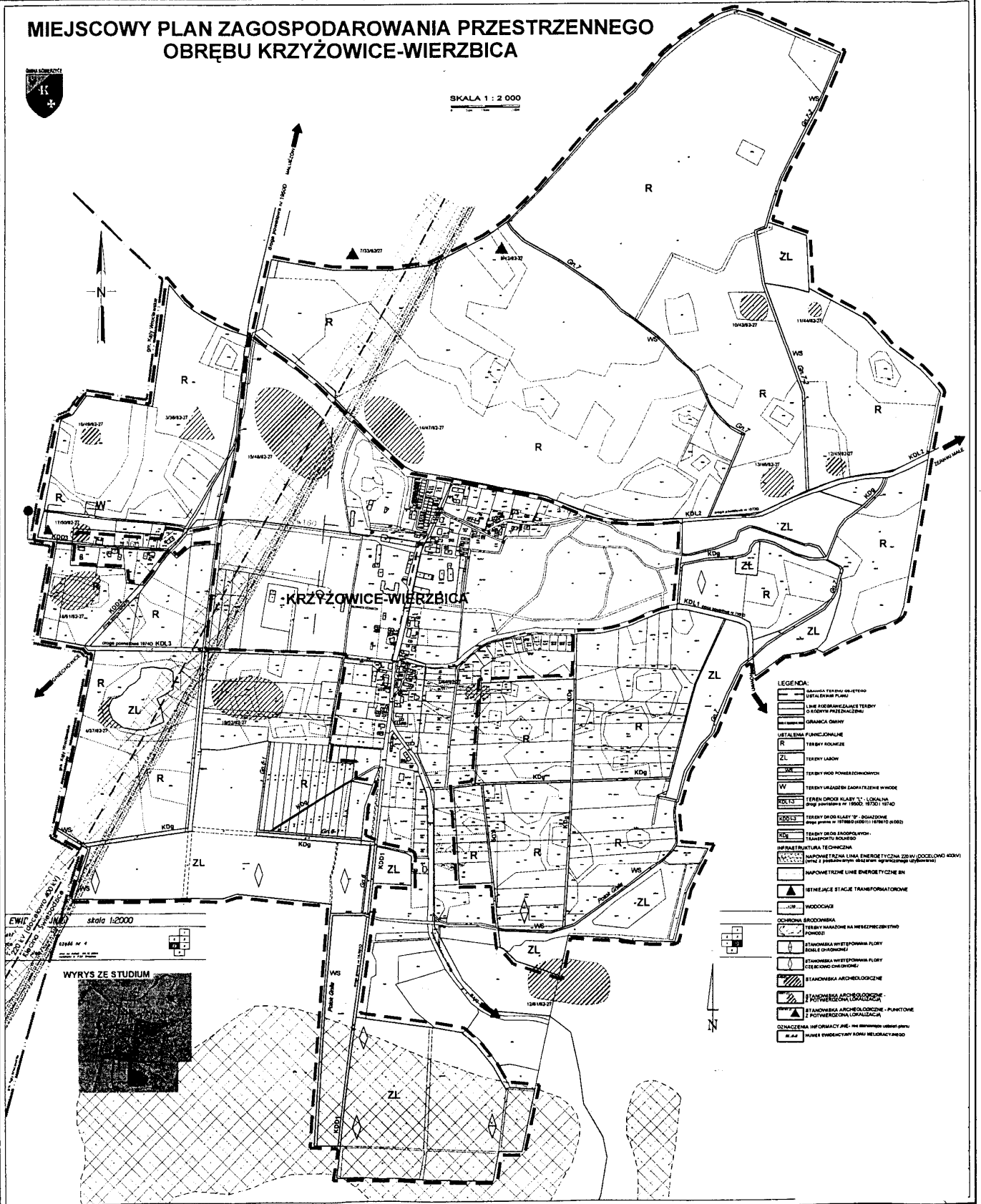
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JANUSZ GARGAŁA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Kobierzyce z dnia 27 stycznia 2005 r. (poz. 882)

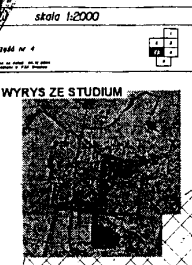
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBREBU KRZYŻOWICE-WIERZBICA

SKALA 1 : 2 000



LEGENDA:

- [Symbol] TERENY W OBLĘTU PLANU
- [Symbol] LINIE OGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH PRZEZNIACZENIACH
- [Symbol] OGRANICZENIA OMIYNY
- [Symbol] WZTAJEMIA FUNKCYJNALNE
- [R] TERENY ROLNICZE
- [ZL] TERENY LASOWY
- [Kd] TERENY WOD POMIAROWYCH
- [W] TERENY URZĄDOWY ZADZIAŁANI W WODACH
- [KdL1] TERENY DROG KLASY "L" - LOKALNE (zgodnie z Rozporządzeniem nr 176/2012/UE)
- [KdL2] TERENY DROG KLASY "M" - AGREGATY (zgodnie z Rozporządzeniem nr 176/2012/UE)
- [KdL3] TERENY DROG KLASY "T" - AGREGATY (zgodnie z Rozporządzeniem nr 176/2012/UE)
- [Kd] TERENY DROG SAPODPOJLIWYCH (zgodnie z Rozporządzeniem nr 176/2012/UE)
- [KdD] TERENY DROG SAPODPOJLIWYCH (zgodnie z Rozporządzeniem nr 176/2012/UE)
- [Symbol] INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- [Symbol] NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA 220 kV (DOCELOWO KOSOWA WIEŹ I PRZEDEKTYWY WŁASNOŚCI AGREGATÓW ENERGETYCZNYCH)
- [Symbol] NAPOWIETRZNE LINIE ENERGETYCZNE 10 kV
- [Symbol] STACJE STACJE TRANSFORMATOROWE
- [Symbol] MOCNOŚCIOWE
- [Symbol] OGRANICZENIA
- [Symbol] TERENY KAZIMIERZA NA WIEŻE PRZECIWPROMIENIOWE
- [Symbol] STANOWISKA WYFLETOWANIA FLORY (OBLĘGIWOŚĆ ENERGETYCZNA)
- [Symbol] STANOWISKA WYFLETOWANIA FLORY (OBLĘGIWOŚĆ ENERGETYCZNA)
- [Symbol] STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- [Symbol] STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- [Symbol] STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - PUNKTY (OBLĘGIWOŚĆ ENERGETYCZNA)
- [Symbol] STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - PUNKTY (OBLĘGIWOŚĆ ENERGETYCZNA)
- [Symbol] OZNACZENIA INFORMACYJNE - na terenach urbanizacji
- [Symbol] NUMER EWIDENCYJNY KONTYNUUM NIERUCHOMOŚCI



Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Kobierzyce z dnia 27 stycznia 2005 r. (poz. 882)

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zmianami), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 1966) Rada Gminy Kobierzyce rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, przedmiotem rozstrzygnięć jest inwestycja z zakresu infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy, polegająca na budowie studni głębinowej na części działki nr 30/1 położonej w obrębie Krzyżowice-Wierzbica.

§ 2

1. Zgodnie z „Projektem prac hydrogeologicznych”, opracowanym przez mgr Stanisława Kapuściaraka (nr upr. 050583) z października 2003 r., zakres inwestycji polega na wykonaniu 1 studni wierconej o głębokości 90 m i ujęcie do eksploatacji trzeciorzędowej warstwy wodonośnej.
2. Dodatkowe koszty związane z realizacją ujęcia, zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Krzyżowice-Wierzbica” opracowaną przez firmę „RM PROJEKT mgr Ryszard Majka”, obejmować będą:
 - a) wykonanie obudowy studni,
 - b) uzbrojenie studni,
 - c) zagospodarowanie terenu,
 - d) budowę rurociągów.

§ 3

1. Szacunkowy koszt zgodnie z projektem i prognozą, o których mowa w § 2, wyniesie ok. 150 000,00 zł.
2. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.
3. Inwestycja zrealizowana zostanie do XII 2005 r. chyba, że względy formalne i interes gminy będą wymagały innego terminu realizacji.

883

POROZUMIENIE

z dnia 17 lutego 2005 r.

zawarte pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim Stanisławem Łopatowskim a Wójtem Gminy Kłodzko Ryszardem Niebieszczańskim w sprawie prowadzenia niektórych zadań w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o paszportach (Dz. U. z 1991 r. Nr 2, poz. 5 z późn. zm.) oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych

Na podstawie art. 15 pkt 3 oraz art. 33 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Wojewoda Dolnośląski, zwany dalej „Wojewodą”, oraz Wójt Gminy Kłodzko, zwany dalej „Wójtem”, zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1

1. Celem zapewnienia obsługi mieszkańców gminy Kłodzko w zakresie załatwiania spraw paszportowych Wojewoda powierza nieodpłatnie Wójtowi prowadzenie następujących spraw, wynikających z realizacji powołanej wyżej ustawy oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych:
 - przyjmowanie podań o wydanie paszportu,
 - prowadzenie ewidencji przyjętych wniosków o wydanie paszportów,
 - wydawanie wnioskodawcom wystawionych przez Wojewodę paszportów,
 - prowadzenie ewidencji wydanych wnioskodawcom paszportów,
 - odbieranie od zainteresowanych oświadczeń o okolicznościach utraty ważnego paszportu w trybie art. 233 Kodeksu Karnego i art. 86 Kodeksu Postępowania Administracyjnego,
 - stwierdzanie własnoręczności podpisu rodziców bądź opiekunów prawnych wyrażających zgodę na wystawienie paszportu osobom małoletnim,
 - anulowanie dotychczasowych ważnych paszportów osobom odbierającym nowy dokument paszportowy. Anulowania dokonuje się poprzez odbicie pieczętki „anulowano” na stronie zawierającej dane personalne oraz na wszystkich stronach w anulowanym paszporcie i na wewnętrznej stronie pierwszej okładki z jednoczesnym dziurkowaniem tychże stron w miejscu, w którym znajduje się pasek do czytania maszynowego. Powyższą czynność należy potwierdzić adnotacją na podaniu kwestionariuszu paszportowym paszportu wydanego w miejsce anulowanego. Adnotacja powinna zawierać datę anulowania, serię i numer anulowanego paszportu oraz czytelny podpis wraz z pieczętką imienną osoby dokonującej powyższej czynności.
2. Powierzenie prowadzenia wyżej wymienionych spraw nie obejmuje wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Wójt realizuje zadania wymienione w § 1 ust. 1 w stosunku do osób zameldowanych na terenie gminy Kłodzko na pobyt stały.

§ 3

1. Wójt odpowiada za prowadzenie zgodnie z prawem spraw, o których mowa w § 1 ust. 1, oraz sprawną organizację ich załatwiania.
2. Wójt zapewnia właściwe zabezpieczenie pomieszczeń i przechowywanie dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4

1. Wojewoda sprawuje nadzór i kontrolę nad realizacją zadań objętych niniejszym porozumieniem na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności na zasadach i w sposób określony w art. 23 ust. 1 ustawy o administracji rządowej w województwie. Zadania Wojewody w tym zakresie wykonuje Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich i Migracji Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, któremu przysługują uprawnienia do:
 - wydawania zaleceń pokontrolnych,
 - wydawania wiążących wytycznych określających kierunki i zasady realizacji zadań powierzonych porozumieniem.
2. Wójt zobowiązuje się do respektowania zaleceń i wytycznych wynikających z funkcji nadzorczych i kontrolnych Wojewody.

§ 5

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.
2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie w formie pisemnej z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wojewoda może rozwiązać porozumienie w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - naruszenia prawa przy realizacji zadań objętych porozumieniem,
 - nierespektowania zaleceń pokontrolnych bądź wydanych wytycznych.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WÓJT GMINY

RYSZARD NIEBIESZCZAŃSKI

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

STANISŁAW ŁOPATOWSKI

884



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OWR-4210-89/2004/193/IV-A/JK

Wrocław, dnia 18 lutego 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2, art. 23 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 20 listopada 2004 r.

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka Akcyjna
w Wałbrzychu**

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 890 683 550
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do **31 maja 2006 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 12 listopada 1998 na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/494/193/U/OT-6/98/AŁ, ze zmianami:
 - z dnia 24 października 2000 r. nr WCC/494A/193/W/3/2000/RW,
 - z dnia 27 marca 2001 r. nr WCC/494B/193/W/3/2001/RW,
 - z dnia 9 stycznia 2002 r. nr WCC/494C/193/W/3/2002/RW,
 - z dnia 7 stycznia 2003 r. nr WCC/494D/193/W/OWR/2003/MB,
 - z dnia 16 stycznia 2004 r. nr WCC/494E/193/W/OWR/2004/HC,
 - z dnia 30 grudnia 2004 r. nr WCC/494F/193/W/OWR/2004/DT,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/520/193/U/OT-6/98/AŁ, ze zmianami:
 - z dnia 17 grudnia 1999 r. nr PCC/520/S/193/U/3/99,
 - z dnia 24 października 2000 r. nr PCC/520A/193/W/3/2000/RW.

w dniu 24 listopada 2004 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej m.in. w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Oceny kosztów uzasadnionych służących do ustalenia bazowych cen i stawek opłat dokonano na podstawie uzasadnionych jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy, określonych z uwzględnieniem uzasadnionych jednostkowych kosztów wynikających z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy, na podstawie sprawozdania finansowego, zbadanego zgodnie z przepisami o rachunkowości (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego).

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Wincenty Rękas

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka Akcyjna w Wałbrzychu**

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 18 lutego 2005 r. nr OWR-4210-89/2004/193/IV-A/JK

I. OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902),
- 3) **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1751),
- 4) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,
- 5) **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej SA z siedzibą w Wałbrzychu, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem,
- 6) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- 7) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 8) **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- 9) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- 10) **przyłączy** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- 11) **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłączy oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- 12) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorców ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 13) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 14) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 15) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 16) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego od tego nośnika w ciągu godziny,
- 17) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 18) **warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody,
- 19) **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym lub niezgodnie z umową.

II. ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Wałbrzychu prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła na terenie Wałbrzycha na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 12 listopada 1998 r. na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/494/193/U/OT-6/98/AŁ, ze zmianami:
z dnia 24 października 2000 r. nr WCC/494A/193/W/3/2000/RW,

- z dnia 27 marca 2001 r. nr WCC/494B/193/W/3/2001/RW,
- z dnia 9 stycznia 2002 r. nr WCC/494C/193/W/3/2002/RW,
- z dnia 7 stycznia 2003 r. nr WCC/494D/193/W/OWR/2003/MB,
- z dnia 16 stycznia 2004 r. nr WCC/494E/193/W/OWR/2004/HC,
- z dnia 30 grudnia 2004 r. nr WCC/494F/193/W/OWR/2004/DT,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/520/193/U/OT-6/98/AŁ, ze zmianami:
 - z dnia 17 grudnia 1999 r. nr PCC/520/S/193/U/3/99,
 - z dnia 24 października 2000 r. nr PCC/520A/193/W/3/2000/RW.

Grupa A1 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni sprzedawcy przy ulicy Ogrodowej i ulicy Długiej, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej oraz węzłów ciepłych sprzedawcy,

Grupa A2 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z ciepłowni sprzedawcy przy ulicy Ogrodowej i ulicy Długiej, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy oraz węzłów ciepłych odbiorcy eksploatowanych przez sprzedawcę,

Grupa B – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest bezpośrednio z ciepłowni sprzedawcy przy ulicy Uczniowskiej,

Grupy G1 do G43 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z lokalnych źródeł ciepła opalanych gazem,

Grupa O1 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest z lokalnego źródła ciepła opalanego olejem.

III. PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego w niniejszej taryfie wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

IV. RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa A1	
		Wałbrzych ul. Ogrodowa, ul. Długa	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	30 621,12	37 357,77
	rata miesięczna	2 551,76	3 113,15
Cena ciepła	zł/GJ	26,08	31,82
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	14,41	17,58
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	8 365,01	10 205,31
	rata miesięczna	697,08	850,44
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	7,16	8,74

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa A2	
		Wałbrzych ul. Ogrodowa, ul. Długa	
		Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	30 621,12	37 357,77
	rata miesięczna	2 551,76	3 113,15
Cena ciepła	zł/GJ	26,08	31,82
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	14,41	17,58
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	6 230,29	7 600,95
	rata miesięczna	519,19	633,41
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,63	6,87

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa B	
		Wałbrzych ul. Uczniowska	
		Wysokość cen	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	105 963,49	129 275,46
	rata miesięczna	8 830,29	10 772,95
Cena ciepła	zł/GJ	29,96	36,55
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	15,91	19,41

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G1	
		Wałbrzych ul. Andersa 66b	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 165,08	12 401,40
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,44	37,14

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G2	
		Wałbrzych ul. Andersa 100	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 952,79	12 142,40
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,10	36,72

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G3	
		Wałbrzych ul. Andersa 121	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 926,23	8 450,00
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	33,94	41,41

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G4	
		Wałbrzych ul. Andersa 143c	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 126,34	9 914,13
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,88	37,67

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G5	
		Wałbrzych ul. Armii Krajowej 33	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 006,70	10 988,17
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,94	36,53

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G6	
		Wałbrzych ul. Buczka 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 699,16	10 612,98
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,71	37,47

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G7	
		Wałbrzych ul. Chrobrego 1–3	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 391,25	9 017,33
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	32,20	39,28

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G8	
		Wałbrzych ul. Chrobrego 25–27	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 871,20	13 262,86
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	28,56	34,84

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G9	
		Wałbrzych ul. Chrobrego 6–8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 164,18	11 180,30
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,04	36,65

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G10	
		Wałbrzych ul. Daszyńskiego 12d	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 981,17	10 957,03
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,64	37,38

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G11	
		Wałbrzych ul. Dubois 47	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 725,48	11 865,09
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	27,84	33,96

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G12	
		Wałbrzych ul. 11 Listopada 16	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 107,97	12 331,72
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,92	36,50

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G13	
		Wałbrzych ul. 11 Listopada 8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 286,10	12 549,04
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,16	35,58

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G14	
		Wałbrzych ul. Kaszubska 16	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 860,56	12 029,88
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,06	36,67

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G15	
		Wałbrzych	
		ul. Kosteckiego 2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 380,09	9 003,71
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	32,57	39,74

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G16	
		Wałbrzych	
		ul. Limanowskiego 1–2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 829,37	10 771,83
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,18	36,82

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G17	
		Wałbrzych	
		ul. Lubelska 1	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 701,70	10 616,07
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,67	37,42

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G18	
		Wałbrzych	
		ul. Lubelska 4–6	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 275,27	10 095,83
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	31,14	37,99

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G19	
		Wałbrzych	
		ul. Niepodległości 141	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 731,71	9 432,69
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,85	37,64

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G20	
		Wałbrzych	
		ul. Orzeszkowej 2–3	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 089,60	9 869,31
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	33,11	40,39

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G21	
		Wałbrzych	
		ul. Parkowa 15	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 030,77	11 017,54
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,33	35,78

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G22	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 105	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 148,50	7 501,17
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	33,42	40,77

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G23	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 149	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	5 590,85	6 820,84
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	35,22	42,97

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G24	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 154	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 493,53	10 362,11
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,51	37,22

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G25	
		Wałbrzych ul. 1 Maja 97	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 186,00	7 546,92
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	35,69	43,54

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G26	
		Wałbrzych ul. Piłsudskiego 102	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 098,92	11 100,68
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,29	36,95

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G27	
		Wałbrzych ul. Piłsudskiego 47	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 318,12	8 928,11
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,87	37,66

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G28	
		Wałbrzych Pl. Magistracki 1	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 489,15	12 796,76
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	36,31	44,30

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G29	
		Wałbrzych	
		Pl. Magistracki 3a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 987,84	9 745,16
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	32,53	36,69

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G30	
		Wałbrzych	
		Pl. Magistracki 9	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 077,68	11 074,77
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,09	36,71

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G31	
		Wałbrzych	
		ul. Poczтовая 26	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 861,47	12 030,99
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	28,93	35,29

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G32	
		Wałbrzych	
		ul. Porcelanowa 6	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 005,98	9 767,30
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	31,56	38,50

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G33	
		Wałbrzych	
		ul. Proletariacka 2	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 591,96	10 482,19
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,54	36,04

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G34	
		Wałbrzych	
		ul. Ratuszowa 5	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 873,67	9 605,88
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,15	36,78

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G35	
		Wałbrzych	
		ul. Rynek 7–8	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7 681,36	9 371,26
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,76	37,53

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G36	
		Wałbrzych ul. Szmidta 11	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	8 439,77	10 296,52
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,93	37,73

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G37	
		Wałbrzych ul. Szmidta 13	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 246,94	11 281,27
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,93	37,73

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G38	
		Wałbrzych ul. Szmidta 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 408,84	11 478,78
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,27	35,71

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G39	
		Wałbrzych ul. Wrocławska 113	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	13 738,81	16 761,35
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	30,94	37,75

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G40	
		Wałbrzych ul. Wysockiego 11a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	3 437,52	4 193,77
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	37,24	45,43

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G41	
		Wałbrzych Al. Wyzwolenia 11–19	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 306,64	11 354,10
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	31,71	38,69

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G42	
		Wałbrzych Al. Wyzwolenia 16–18	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	9 748,71	11 893,43
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,19	35,61

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa G43	
		Wałbrzych	
		Al. Wyzwolenia 44a	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 162,00	12 397,64
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	29,77	36,32

Wyszczególnienie	Jednostki	Grupa O1	
		Wałbrzych	
		ul. Glinicka 4	
		Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	11 087,49	13 526,74
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	41,80	51,00

* Ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Średnica przyłącza 2 x dn	Stawka opłaty			
	zł/mb			
	W terenie o średnio rozbudowanej infrastrukturze (netto)	W terenie o średnio rozbudowanej infrastrukturze (brutto)	W terenie o rozbudowanej infrastrukturze (netto)	W terenie o rozbudowanej infrastrukturze (brutto)
20	31	37,82	40	48,80
25	40	48,80	52	63,44
32	53	64,66	68	82,96
40	69	84,18	89	108,58
50	90	109,80	116	141,52
65	121	147,62	156	190,32
80	160	195,20	207	252,54
100	212	258,64	269	328,18

*Stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

V. SPOSÓB OBLICZANIA OPŁAT

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskaźników układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata za przyłączenie – obliczana jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

VI. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu standardów jakościowych określonych w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

VII. WPROWADZANIE ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

WICEPREZES

LESZEK GONIA CZ

PREZES

FRANCISZEK WAŚNIEWSKI

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

- 1) na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,
- 2) w punktach sprzedaży:
 - Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
 - Oddziału Zamiejscowego w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
 - Oddziału Zamiejscowego w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
 - Oddziału Zamiejscowego w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-54, oraz dostępne w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl//dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego,

Dolnośląski Urząd Wojewódzki, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1