



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 września 2004 r.

nr 170

TREŚĆ:

Poz.:

AKTY NORMATYWNE:

UCHWAŁA RADY POWIATU:

- 2860** – Rady Powiatu Lubańskiego z dnia 24 czerwca 2004 r. w sprawie zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć nauczycieli, dla których plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego, tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli szkół niewymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela oraz zasad udzielania i rozmiaru zniżek oraz przyznawania zwolnień od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze 16904

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2861** – Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przewidzianego pod eksploatację złoża migmatytu i amfibolitu – Piława Górna wraz z urządzeniami towarzyszącymi 16908
- 2862** – Rady Miejskiej Kudowy Zdroju z dnia 31 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa Zdrój, dla terenu położonego przy ulicy Głównej, w rejonie przejścia granicznego Kudowa Zdrój – Słone, przeznaczonego pod specjalną strefę ekonomiczną 16914
- 2863** – Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 15 lipca 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek dodatków oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Milicz 16920
- 2864** – Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w formie pomocy doraźnej albo okresowej w postaci jednego gorącego posiłku dziennie dla dzieci i młodzieży w okresie nauki w szkole 16921

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY:

- 2865** – Rady Miasta i Gminy Wiązów z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr 317/XXXIII/98 Rady Miasta i Gminy Wiązów z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Wiązów 16921

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 2866** – Rady Gminy w Kamieńcu Żąbkowickim z dnia 7 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego położonego we wsi Byczeń w gminie Kamieniec Żąbkowicki 16922
- 2867** – Rady Gminy w Bolesławcu z dnia 28 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golnice 16927
- 2868** – Rady Gminy Długołęka z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury z siedzibą w Długołęce 16949
- 2869** – Rady Gminy Czernica z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Gajków 16951

INNE AKTY PRAWNE:

POROZUMIENIA:

- 2870** – zawarte w dniu 12 sierpnia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Wójtem Gminy Walim w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych 16958
- 2871** – zawarte w dniu 12 sierpnia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Burmistrzem Miasta i Gminy Wiązów w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych 16959
- 2872** – zawarte w dniu 12 sierpnia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Burmistrzem Miasta Zgorzelec w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych 16960
- 2873** – zawarte w dniu 24 sierpnia 2004 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Burmistrzem Miasta Żarów w sprawie prowadzenia niektórych zadań w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 29 listopada 18990 r. o paszportach oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych 16961

DECYZJA:

- 2874** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany decyzji z dnia 27 czerwca 2004 r. ustalającej okres obowiązywania współczynników korekcyjnych dla Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 16962

OBWIESZCZENIE:

- 2875** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 27 sierpnia 2004 r. o sprostowaniu błędu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego 16963

2860

UCHWAŁA RADY POWIATU LUBAŃSKIEGO

z dnia 24 czerwca 2004 r.

w sprawie zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć nauczycieli, dla których plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego, tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli szkół niewymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela oraz zasad udzielania i rozmiaru zniżek oraz przyznawania zwolnień od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze

Na podstawie art. 42 ust. 6 i 7 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) Rada Powiatu Lubańskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Ilekcją w uchwale jest mowa o:

- 1) szkole – rozumie się przez to szkoły i zespoły szkół ponadgimnazjalnych, szkoły i zespoły szkół specjalnych,
- 2) placówkach – rozumie się przez to placówki oświatowo-wychowawcze, opiekuńczo-wychowawcze, poradnię psychologiczno-pedagogiczną, powiatowe centrum edukacyjne, świetlicę dla młodzieży dojeżdżającej i placówki zapewniające opiekę i wychowanie uczniom w okresie pobierania nauki poza miejscem zamieszkania,
- 3) nauczycielach – bez bliższego określenia rozumie się przez to nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych wymienionych w art. 1 ust. 1 Karty Nauczyciela, a zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Powiat Lubański,
- 4) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin (pensum) – należy przez to rozumieć obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin, określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a albo ust. 7 ustawy Karta Nauczyciela.

§ 2

1. Nauczyciele, realizujący obowiązkowe pensum, dla których ustalony plan zajęć w danym okresie roku szkolnego nie wyczerpuje obowiązującego tego nauczyciela wymiaru godzin dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych są zobowiązani do realizowania w innych okresach trwania roku szkolnego zwiększonego wymiaru godzin tak, aby średnioroczny wymiar zajęć nauczyciela w ciągu całego roku szkolnego odpowiadał obowiązującemu go pensum.
2. Ustalony dla nauczyciela na zasadach określonych w ust. 1 wymiar godzin zajęć w poszczególnych okresach roku szkolnego nie może w okresach realizacji zwiększonego wymiaru godzin zajęć przekraczać z tego tytułu 1,5 obowiązkowego pensum.
3. Plan zajęć ustalony według zasad, o których mowa w ust. 1, powinien być określony dla każdego nauczyciela w planie organizacyjnym na dany rok szkolny i podany nauczycielowi do wiadomości przed rozpoczęciem roku szkolnego.
4. Dla nauczycieli, którym w planie organizacyjnym na dany rok szkolny przydzielono liczbę godzin zajęć przekraczającą tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć, godzinami ponadwymiarowymi są godziny zajęć realizowane ponad tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć określony według zasad określonych w § 2 ust. 1.
5. Obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczyciela zatrudnionego w pełnym wymiarze prowadzącego zajęcia z przedmiotów o różnym wymiarze, ustala się według przedziału, dla którego wymiar jest korzystniejszy, jeżeli nauczyciel naucza tego przedmiotu co najmniej w połowie obowiązkowego wymiaru. Powyższa zasada dotyczy również nauczycieli zobowiązanych do pracy w innej szkole lub placówce w celu uzupełnienia obowiązkowego wymiaru zajęć.
6. Dla nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze zajęć, realizujących różny wymiar zajęć w po-

szczególnych okresach roku szkolnego, w umowie o pracę należy określić średni wymiar godzin dla całego okresu zatrudnienia.

7. Przepisy ustępu 1–5 stosuje się do nauczycieli szkół oraz placówek, dla których ustalony plan zajęć wynikających z planów nauczania lub organizacji pracy szkoły jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego i spowodowany jest:
 - 1) odbywaniem praktyk zawodowych,
 - 2) wcześniejszym zakończeniem zajęć w ostatnich klasach szkół ponadgimnazjalnych,
 - 3) przerwami w pracy placówek, dłuższymi niż dwa tygodnie.
8. Przydzielone nauczycielowi w planie organizacyjnym szkoły pensum niezrealizowane przez nauczyciela z powodu choroby lub przyczyn leżących po stronie pracodawcy, traktuje się dla rocznego rozliczenia godzin jako godziny zajęć zrealizowane, z zastrzeżeniem ust. 4.
9. W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony różny plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych w planie organizacyjnym godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy z tym, że za wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określonych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela i w § 2 pkt 6 i § 4 niniejszej uchwały, a także za przepracowane w tym czasie godziny ponadwymiarowe.

§ 3

1. Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, prowadzonych bezpośrednio z dziećmi, młodzieżą i dorosłymi oraz na rzecz dzieci i ich rodzin przez nauczycieli niewymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, zatrudnionych w pełnym wymiarze godzin określa tabela, stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.
2. Przez zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, prowadzone bezpośrednio z dziećmi, młodzieżą i dorosłymi oraz na rzecz dzieci i ich rodzin przez nauczycieli wymienionych w punkcie 1, 2 i 3 załącznika nr 1 do uchwały należą:
 - 1) zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze,
 - 2) zajęcia specjalistyczne: korekcyjno-kompensacyjne, socjoterapeutyczne oraz inne o charakterze terapeutycznym,
 - 3) porady dla uczniów, konsultacje dla rodziców i nauczycieli,
 - 4) diagnoza, doradztwo, rehabilitacja, psychoedukacja.
3. Obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych nauczycieli zatrudnionych w pełnym wymiarze godzin w kształceniu zaocznym wynosi 684 godziny.
4. Do obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych nauczycieli zatrudnionych w kształceniu zaocznym zalicza się:
 - 1) godziny wykładów konsultacji, ćwiczeń, zajęć praktycznych i konwersatoriów,
 - 2) faktycznie zrealizowane godziny w czasie poprawiania i oceniania pisemnych prac kontrol-

- nych i egzaminacyjnych (z wyjątkiem egzaminów wstępnych, z nauki zawodu, z przygotowania zawodowego, dyplomowych i dojrzałości) licząc poprawienie 3 prac za 1 godzinę zajęć,
- 3) nadzorowania i przeprowadzania egzaminów dojrzałości,
 - 4) godziny przeprowadzania egzaminów ustnych (z wyjątkiem wstępnych, z nauki zawodu, z przygotowania zawodowego i dyplomowych) w wymiarze ustalonym przez dyrektora szkoły.
5. Dla celów obliczenia obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, przez nauczycieli zatrudnionych w kształceniu zaocznym, przez godzinę ćwiczeń i konsultacji należy rozumieć jednostkę 45 minut, przez godzinę zajęć praktycznych jednostkę 55 minut, a przez godzinę pozostałych zajęć 60 minut.
6. Rozliczenie godzin zajęć dydaktycznych nauczyciela zatrudnionego w pełnym wymiarze godzin zajęć w systemie zaocznym następuje w każdym semestrze. W okresie semestru nauczyciel obowiązany jest zrealizować połowę rocznego wymiaru godzin zajęć a za podstawę rozliczenia przyjmuje się – według zapisu w dzienniku lekcyjnym – odbyte godziny zajęć, godziny usprawiedliwionej nieobecności w pracy i godziny niezrealizowane z przyczyn leżących po stronie pracodawcy.
7. Odbyte godziny zajęć wymienione w ust. 4 oraz godziny zajęć wynikające z planu nauczania, lecz niezrealizowane z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, przekraczające połowę rocznego wymiaru są godzinami ponadwymiarowymi.

§ 4

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach lub placówkach, obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określonych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela do ilości godzin wskazanych w załączniku nr 2 do uchwały.
2. Wymiar zajęć ustalony zgodnie z ust. 1 odnosi się także do nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w zastępstwie nauczycieli, który powierzono to stanowisko, z zastrzeżeniem, że obowiązuje on tych nauczycieli od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zlecono nauczycielowi zastępstwo.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lubańskiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY POWIATU

HALINA BIAŁOŃ

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Powiatu Lubańskiego z dnia
24 czerwca 2004 r. (poz. 2860)**

Lp.	Stanowisko	Obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin
1.	Nauczyciele zatrudnieni w szkołach i placówkach prowadzący gimnastykę korekcyjną	20
2.	Psycholodzy	20
3.	Pedagodzy	20
4.	Logopedzi	20
5.	Bibliotekarze biblioteki pedagogicznej	35
6.	Organizatorzy imprez sportowych w młodzieżowym domu kultury	20

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Powiatu Lubańskiego z dnia
24 czerwca 2004 r. (poz. 2860)**

Lp.	Stanowisko kierownicze	Tygodniowy wymiar zajęć
1.	Dyrektor szkoły (zespołu) każdego typu i stopnia, liczącej: - do 4 oddziałów - 5 - 6 oddziałów - 7 - 8 oddziałów - 9 - 16 oddziałów - 17 i więcej oddziałów Wicedyrektor szkoły (zespołu) o liczbie: - 7 - 8 oddziałów - 9 - 16 oddziałów - 17 i więcej oddziałów	12 10 8 5 3 12 9 7
2.	Kierownik warsztatu szkolnego-gospodarstwa pomocniczego	4
3.	Kierownik warsztatu szkolnego	7
4.	Kierownik szkolenia praktycznego	7
5.	Dyrektor poradni psychologiczno-pedagogicznej	10
6.	Dyrektor domu wczasów dziecięcych	6
7.	Dyrektor: - specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego Wicedyrektor: - specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego, liczącego od 71 do 200 wychowanków	4 8
8.	Kierownik wychowania w szkole specjalnej (zespole) zorganizowanej w zakładzie opieki zdrowotnej i w zakładzie lecznictwa uzdrowiskowego, przy liczbie dzieci: - od 60 do 120 - od 121 do 200 - powyżej 200	14 12 10
9.	Kierownik internatu w specjalnym ośrodku szkolno-wychowawczym, liczącym: - do 70 wychowanków - powyżej 70 wychowanków	10 8
10.	Kierownik internatu	12
11.	Dyrektor bursy	10
12.	Dyrektor młodzieżowego domu kultury Wicedyrektor młodzieżowego domu kultury Kierownik działu w młodzieżowym domu kultury	6 10 12
13.	Dyrektor Powiatowego Centrum Edukacyjnego	0
14.	Dyrektor Świetlicy dla Młodzieży Dojeżdżającej	22

2861**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ**

z dnia 26 maja 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przewidzianego pod eksploatację złoża migmatytu i amfibolitu – Piława Górna wraz z urządzeniami towarzyszącymi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 26 i art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), oraz w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717), oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27, poz. 96 z późn. zm.), oraz w związku z uchwałą nr 192/XXXVII/2001 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 29 czerwca 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przewidzianego pod eksploatację złoża migmatytu i amfibolitu – Piława Górna wraz z urządzeniami towarzyszącymi, Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1**Przedmiot i zakres ustaleń planu****§ 1**

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przewidzianego pod eksploatację złoża migmatytu i amfibolitu – Piława Górna wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
2. Plan obejmuje obszar położony w granicach administracyjnych Piławy Górnej, zgodnie z oznaczeniem tych granic na rysunku planu.
3. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:5000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
4. Przedmiot ustaleń planu obejmuje:
 - 1) Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach.
 - 2) Zasady zagospodarowania terenu.
 - 3) Zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.
 - 4) zasady zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

§ 2

1. W rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały następujące oznaczenia graficzne są ustaleniami obowiązującymi:
 - 1) Granice udokumentowanego złoża.
 - 2) Tereny powierzchniowej eksploatacji surowców.
 - 3) Tereny robót udostępniających.
 - 4) Tereny zwałowiska nadkładu.
 - 5) Tereny zakładu przerobczego.
 - 6) Tereny dróg technologicznych i placów manewrowych.
 - 7) Tereny bocznic kolejowej.
 - 8) Tereny kolei.
 - 9) Tereny drogi dojazdowej.
 - 10) Tereny rolne bez prawa zabudowy.
 - 11) Tereny lasów.

- 12) Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania.
- 13) Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania.
- 14) Granice opracowania.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały nie są ustaleniami obowiązującymi i stanowią jedynie informację.

§ 3

Ilekość w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

1. Planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przewidzianego pod eksploatację złoża migmatytu i amfibolitu – Piława Górna wraz z urządzeniami towarzyszącymi.
2. Rysunku planu – należy przez to rozumieć dotyczący danego terenu rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
3. Terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obowiązującymi.
4. Funkcji podstawowej – należy przez to rozumieć ustalenie funkcji, która przeważa na danym terenie.
5. Funkcji dopuszczalnej – należy przez to rozumieć ustalenie funkcji, która uzupełnia lub zastępuje w drugiej kolejności funkcję podstawową na danym terenie.

R o z d z i a ł 2**Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach****§ 4**

1. Wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu podstawowych:

- 1) Tereny powierzchniowej eksploatacji surowców, oznaczone na rysunku planu symbolem PE.
 - 2) Tereny robót udostępniających, oznaczone na rysunku planu symbolem R.
 - 3) Tereny zwałowiska nadkładu, oznaczone na rysunku planu symbolem ZN.
 - 4) Tereny zakładu przeróbczego, oznaczone na rysunku planu symbolem P.
 - 5) Tereny dróg technologicznych i placów manewrowych, oznaczone na rysunku planu symbolem KS.
 - 6) Tereny bocznic kolejowej, oznaczone na rysunku planu symbolem K.
 - 7) Tereny kolei, oznaczone na rysunku planu symbolem KK.
 - 8) Tereny drogi dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolem Kd.
 - 9) Tereny rolne bez prawa zabudowy, oznaczone na rysunku planu symbolem RP.
 - 10) Tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolem RL.
2. Szczegółowe zasady zagospodarowania odniesione do terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi i opisanymi właściwymi symbolami literowymi zawarte są w rozdziale 3.
 3. Tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania wydzielają na rysunku planu linie rozgraniczające obowiązujące i orientacyjne.
 4. Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych rodzajach przeznaczenia i różnych zasadach zagospodarowania mogą być zmienione w stosunku do linii oznaczonych na rysunku planu do 3 m.

R o z d z i a ł 3

Zasady zagospodarowania terenu

§ 5

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	PE Tereny powierzchniowej eksploatacji surowców
Warunki zagospodarowania terenu	Powierzchniowa eksploatacja surowców prowadzona będzie z zachowaniem następujących warunków: <ul style="list-style-type: none"> - uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi związane z zagrożeniem wynikającym z wpływu robót strzałowych, zanieczyszczeniem powietrza atmosferycznego i emisją hałasu nie mogą wykraczać poza granice wyznaczonego terenu górniczego, - eksploatacja i przeróbka kopaliny prowadzona będzie na sucho, w granicach udokumentowanego złoża, - odpady powstałe w wyniku eksploatacji i przeróbki kopaliny gromadzone będą na zwałowisku zewnętrznym, poza granicą wyrobiska, - wyrobisko, po zakończeniu eksploatacji będzie zrehabilitowane zgodnie z właściwym kierunkiem rekultywacji, - materiały wykorzystane do rekultywacji stanowiąc będą odpady górnicze i przeróbcze oraz nadkład.

§ 6

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	R Tereny robót udostępniających
Funkcja dopuszczalna	Składowanie nadkładu, odpadów górniczych i przeróbczych
Warunki zagospodarowania terenu	Roboty udostępniające prowadzone będą z zachowaniem następujących warunków: <ul style="list-style-type: none"> - prowadzone będą w granicach obszaru górniczego, - teren po zakończeniu eksploatacji będzie zrehabilitowany.

§ 7

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	ZN Tereny zwałowiska nadkładu
Funkcja dopuszczalna	Składowanie odpadów górniczych i przeróbczych (skały o gorszych parametrach jakości)
Warunki zagospodarowania terenu	1. Grunty nadkładu po ulepszeniu będą wykorzystane do rekultywacji wyrobiska. 2. Zwałowisko, po zakończeniu eksploatacji będzie zrehabilitowane.

§ 8

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	P Tereny zakładu przerobczego
Funkcja dopuszczalna	1. Składy produktów gotowych. 2. Urządzenia infrastruktury technicznej. 3. Zieleń izolacyjna.
Warunki zagospodarowania terenu	1. Teren zakładu przerobczego obejmować będzie elementy technologiczne układu przerobczego oraz zaplecze socjalno-biurowe i magazynowe. 2. Przeróbka kopaliny prowadzona będzie na sucho. 3. Zaleca się wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż granic zakładu przerobczego.

§ 9

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	KS Tereny dróg technologicznych i placów manewrowych
Funkcja dopuszczalna	1. Elementy technologiczne układu przerobczego. 2. Urządzenia infrastruktury technicznej. 3. Zieleń izolacyjna.
Warunki zagospodarowania terenu	Zaleca się wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż granic placów.

§ 10

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	K Tereny bocznic kolejowej
Funkcja dopuszczalna	1. Urządzenia infrastruktury technicznej. 2. Zieleń izolacyjna.
Warunki zagospodarowania terenu	Zaleca się wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż granic bocznic kolejowej.

§ 11

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	KK Tereny kolei
Funkcja dopuszczalna	1. Funkcja usługowa (warsztaty, składy). 2. Urządzenia infrastruktury technicznej. 3. Zieleń izolacyjna.
Warunki zagospodarowania terenu	Utrzymanie stanu istniejącego, z możliwością rozbudowy i modernizacji.

§ 12

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	Kd Tereny drogi dojazdowej
Funkcja dopuszczalna	W obrębie linii rozgraniczających nowych oraz modernizowanych odcinków ciągu komunikacyjnego dopuszcza się realizację: – zieleni izolacyjnej, – urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
Warunki zagospodarowania terenu	Drogę należy zaprojektować o szerokości w liniach rozgraniczających 10–12 m.

§ 13

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	RP Tereny rolne bez prawa zabudowy
Funkcja dopuszczalna	Na terenach oznaczonych symbolem RP dopuszcza się ponadto realizację: – zadrzewień i zakrzewień wzdłuż dróg, rowów melioracyjnych i cieków wodnych, – zadrzewień gruntów w formie remiz śródpolnych, – zalesień gruntów klasy VI i V, położonych na stoku o średnim nachyleniu powyżej 15% oraz okresowo zalewanych.
Warunki zagospodarowania terenu	1. Zasady zagospodarowania wg przepisów szczególnych. 2. Adaptuje się istniejący układ terenów, rowów, cieków wodnych, ciągów komunikacyjnych, obsługujących tereny rolne. 3. Dopuszcza się zmianę układu ww. elementów oraz użytkowania rolnego, stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
Szczególne warunki zagospodarowania terenu	Zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej, w tym zabudowy związanej z rolnictwem i przetwórstwem rolno-spożywczym.

§ 14

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	RL Tereny lasów
Warunki zagospodarowania terenu	Zasady zagospodarowania wg przepisów szczególnych i planów urządzania lasów.

R o z d z i a ł 4

Zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 15

1. Dojazd do kopalni odbywać się będzie drogą dojazdową, oznaczoną symbolem Kd.
2. Wywóz gotowych produktów odbywać się będzie transportem kolejowym przy wykorzystaniu bocznicy kolejowej. Alternatywnie zakłada się możliwość dostosowania do celów transportowych drogi dojazdowej prowadzącej z zakładu przerobczego do Piławy Górnej.
3. Zasilanie w energię elektryczną poprzez budowę stacji 20/04 kV z dowiązaniem linii średniego i niskiego napięcia. Dopuszcza się wykorzystanie przenośnych agregatów prądotwórczych.
4. Zaopatrzenie w wodę do celów sanitarnych odbywać się będzie poprzez dowóz beczkowitzem wody komunalnej do zbiornika magazynowego.
5. Ścieki sanitarne gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym i wywożone taborem asenizacyjnym do oczyszczalni komunalnej.
6. Odpady z zaplecza socjalnego gromadzone będą w pojemnikach i sukcesywnie wywożone na komunalne wysypisko odpadów.
7. Odpady związane z technologią produkcji (m.in. wypracowane oleje, filtry olejowe i powietrzne) będą selektywnie gromadzone w sposób bezpieczny dla środowiska i przekazywane do gospodarczego wykorzystania, utylizacji lub na wysypisko komunalne.

R o z d z i a ł 5

Zasady zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska

§ 16

1. Ustala się granice udokumentowanego złoża „Piława Górna”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.
2. Określa się granice projektowanego terenu górniczego „Piława Górna I”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, na podstawie postanowienia OSG-503-579/95-0342-2003-PJ z dnia 25 lipca 2003 r., wydanego przez Prezesa Wyższego Urzędu Górniczego.
3. Określa się granice projektowanego obszaru górniczego „Piława Górna I”, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, na podstawie postanowienia OSG-503-579/95-0342-2003-PJ z dnia 25 lipca 2003 r., wydanego przez Prezesa Wyższego Urzędu Górniczego.
4. Prace geologiczne należy prowadzić zgodnie z wydanymi koncesjami na podstawie przepisów szczególnych.

§ 17

1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska przyrodniczego:
 - 1) Inwestycje prowadzone w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania w zakresie ochrony środowiska określone stosownymi przepisami szczególnymi.

- 2) Uciążliwość lub szkodliwość dla środowiska i zdrowia ludzi związana z eksploatacją złoża za pomocą stosowania techniki strzelniczej (drżania sejsmiczne, rozrzut odłamków skalnych, udarowa fala powietrza) nie może wykroczać poza granice wyznaczonego terenu górniczego.
- 3) Należy prowadzić okresowe badania emisji pyłów, emitowanych do powietrza podczas eksploatacji złoża i pracy zakładu przerobczego.
- 4) Należy zastosować nowoczesne technologie przerobu kamienia w celu zmniejszenia emisji pyłów technologicznych.
- 5) Zaleca się prowadzenie prac zakładu w godzinach dziennych. W przypadku pracy w godzinach nocnych należy przedsięwziąć działania mające na celu ograniczenie hałasu.
- 6) Tereny poeksploatacyjne będą sukcesywnie rekultywowane. Przewiduje się leśny kierunek rekultywacji dla wyrobiska i leśno-rolny dla terenów pozostałych.
- 7) Masy nadkładu usunięte i przemieszczone w trakcie eksploatacji oraz odpady górnicze i przerobcze zostaną wykorzystane do celów rekultywacyjnych.

§ 18

W przypadku prowadzenia robót budowlanych i ziemnych w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, zobowiązuje się znalazcę do zawiadomienia burmistrza i właściwego konserwatora zabytków.

R o z d z i a ł 6

Przepisy końcowe

§ 19

Ustala się stawkę procentową w wysokości 30%, służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o których mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 20

Dla terenu objętego ustaleniami niniejszego planu tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego „złoże migmatytu i amfibolitu – Piława Górna:”, uchwalonego uchwałą nr 97/96 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 12 lutego 1996 r. (Dz. U. Woj. Wałbrzyskiego Nr ..., poz. ... z 3 kwietnia 1996 r.)

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piława Górna.

§ 22

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

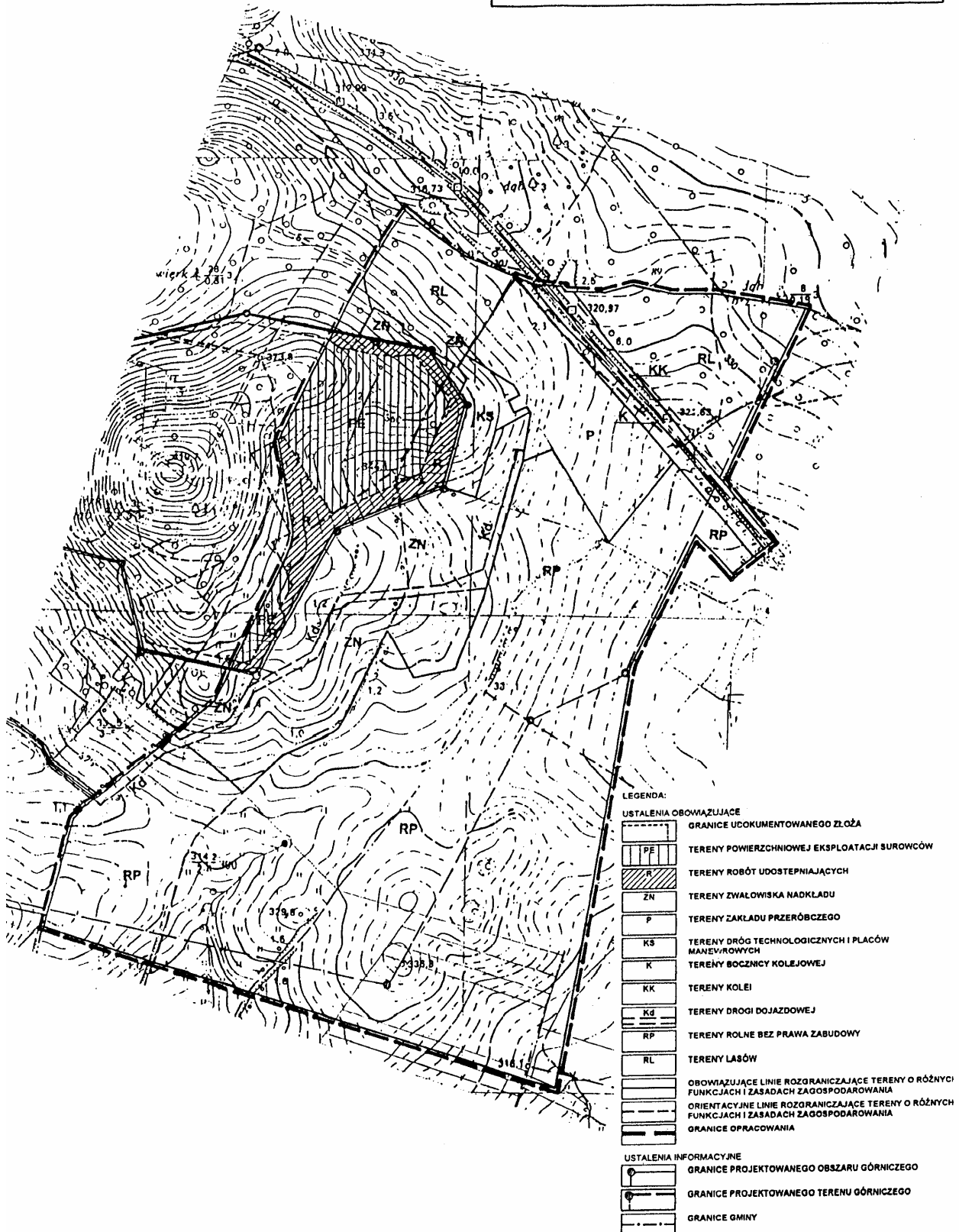
PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

HALINA PRZEPIÓRKA

Załącznik graficzny do uchwały Ra-
dy Miejskiej w Piławie Górnej z dnia
26 maja 2004 r. (poz. 2861)

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
PRZEWDZIANY POD EKSPLOATACJĘ ZŁOŻA MIGMATYTU I AMFIBOLITU
- PIŁAWA GÓRNA WRAZ Z URZĄDZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI

SKALA 1:5000



2862**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ KUDOWY ZDROJU**

z dnia 31 maja 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa Zdrój, dla terenu położonego przy ulicy Głównej, w rejonie przejścia granicznego Kudowa Zdrój – Słone, przeznaczanego pod specjalną strefę ekonomiczną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późn. zm.), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXXX/245/2002 z dnia 18 czerwca 2002 r. Rady Miejskiej Kudowy Zdroju, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu przejścia granicznego w Kudowie Zdroju – Słone, Rada Miejska Kudowy Zdroju postanawia, co następuje:

uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa Zdrój, dla terenu położonego przy ulicy Głównej, w rejonie przejścia granicznego Kudowa Zdrój – Słone, przeznaczanego pod specjalną strefę ekonomiczną.

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z:
 - ustaleń miejscowego planu zawartych w niniejszej uchwale;
 - rysunku miejscowego planu, opracowanego na mapie podstawowej w skali 1:1000.
2. Obowiązujące ustalenia miejscowego planu zawarte są w treści niniejszej uchwały oraz w rysunku miejscowego planu, który jako jego integralna część, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.
3. Oznaczenia graficzne rysunku miejscowego planu są obowiązujące w zakresie:
 - przeznaczenia podstawowego poszczególnych terenów,
 - linii ściśle rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu bądź odmiennych zasadach zagospodarowania,
 - nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - obowiązujących linii zabudowy,
 - zasad obsługi komunikacyjnej terenów.Pozostałe oznaczenia graficzne mają znaczenie informacyjne i nie są obowiązujące.

§ 2

Miejscowy plan określony w ust. 1 § 1, opracowano dla części obszaru miasta Kudowa Zdrój: w obrębie Słone, o powierzchni 9,72 ha, oraz w obrębie Brzozowie, o powierzchni 1,08 ha. **Łącznie 10,80 ha.** Obejmuje on następujące **działki obrębu Słone: 493, 500/5, 522/1, 523, 525, 527, 528/2, 529, 531, 534/5, 545/2, 545/3, 547, 548, 557, 558, 559/1, 559/2, 560, 561, 563, 564/2, 567, 568, 569, 570, 574, 575, 576 i 577 oraz działki obrębu Brzozowie: 21,22, 23, 25 i 30.**

§ 3

- Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
- miejscowym planie – należy przez to rozumieć ustalenia niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
 - uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kudowie Zdroju;
 - rysunku miejscowego planu – należy przez to rozumieć rysunek miejscowego planu na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
 - przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy prawne: ustawy wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
 - przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym ściśle określonymi liniami rozgraniczającymi;
 - przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca funkcję podstawową, bądź stanowi jego przeznaczenie alternatywne;
 - urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego wyznaczonego terenu;
 - przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć tereny w obrębie ściśle określonych linii rozgraniczających ulic, placów, wydzielonych ciągów pie-

szo-jezdnych i innych urządzeń powszechnie dostępnych lub określonych za dostępne przez samorządowe władze miejskie;

- terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym w miejscowym planie przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym, zawarty w granicach linii rozgraniczających wyznaczonych na rysunku miejscowego planu oraz oznaczony stosownym numerem i symbolem literowym, na którym obowiązują te same ustalenia miejscowego planu;
- odległości i strefy ograniczeń zabudowy – należy przez to rozumieć ograniczenia wywołane obecnością lub działaniem istniejącego lub projektowanego przeznaczenia terenu, urządzeń i sieci technicznych, dróg i ulic, wymagających zachowania odległości od innych funkcji lub urządzeń, stosownie do wymaganych standardów technicznych;
- usługi komercyjne – należy przez to rozumieć usługową działalność dochodową przedsiębiorców, przedsiębiorstw lub innych podmiotów gospodarczych w zakresie świadczenia usług handlu, nieuciążliwego rzemiosła, gastronomii, obsługi komunikacyjnej itp.

§ 4

1. Celem regulacji zawartych w miejscowym planie jest:

- określenie zasad zrównoważonego rozwoju przestrzennego obszaru przeznaczonego pod realizację specjalnej strefy ekonomicznej,
- określenie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru,
- minimalizowanie strat w środowisku wynikających z zabudowy obszaru, ochrona walorów krajobrazowych oraz dbałość o dobry stan środowiska,
- zapewnienie przestrzennych, technicznych i terenowo-prawnych warunków rozbudowy układu komunikacyjnego oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu jest:

- ustalenie podstawowego lub dopuszczalnego przeznaczenia dla poszczególnych terenów,
- wyznaczenie ściśle określonych linii rozgraniczających dla terenów o różnym przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym oraz terenów przestrzeni publicznej,
- określenie zasad obsługi wyznaczonych terenów w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
- określenie zasad zagospodarowania terenu, standardów kształtowania zabudowy oraz jej intensywności,
- uściślenie szczególnych warunków zagospodarowania terenów, wynikających z potrzeb ochrony środowiska oraz ochrony dziedzictwa kulturowego.

§ 5

USTALENIA FORMALNO-PRAWNE

1. Uchwalony miejscowy plan określa zasady i standardy: kształtowania przestrzeni, architektury, ochrony środowiska w tym krajobrazu, stanowiąc obowiązujący przepis gminny dla terenu objętego opracowaniem.

2. Teren objęty planem położony jest w granicach następujących chronionych obszarów:

- strefy „C” ochrony uzdrowiska Kudowa Zdrój,
- terenu górniczego leczniczych wód mineralnych,
- otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych,
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 341 „Niecka wewnątrz-sudecka Kudowa Zdrój – Bystrzyca Kłodzka”,
- zlewni rzeki Klikawa.

Na terenie objętym planem obowiązują przepisy szczególne, wynikające z położenia na tych obszarach.

3. Na terenie objętym planem miejscowym tracą moc, dotyczące tego terenu, ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kudowa Zdrój, uchwalonego uchwałą nr XXII/154/96 Rady Miejskiej Kudowy Zdroju, z dnia 30 sierpnia 1996 r.

§ 6

PRZEZNACZENIE TERENÓW

1. Dla terenów wyznaczonych w miejscowym planie ściśle określonymi liniami rozgraniczającymi ustala się przeznaczenie podstawowe a w uzasadnionych przypadkach przeznaczenie dopuszczalne; w następującym podziale:

- **P** – tereny nieuciążliwych zakładów produkcyjnych, składów i magazynów,
- **U** – tereny usług komercyjnych,
- **KP** – tereny parkingów samochodowych,
- **KGP** – ulice główne ruchu przyspieszonego,
- **KL** – ulice lokalne,
- **KD** – ulice dojazdowe,
- **KR** – ścieżki rowerowe,
- **R** – tereny rolnicze.

2. Ustalenia szczegółowe w zakresie przeznaczenia poszczególnych terenów, z uwzględnieniem powyższych symboli literowych oraz podziału numerycznego, zawarte są w § 7 niniejszej uchwały. Przyjęte oznaczenia odpowiadają treści oznaczeń na rysunku miejscowego planu. Dla przestrzeni publicznej w zakresie komunikacji ustalenia szczegółowe zawarte są w § 10 niniejszej uchwały.

3. Istniejąca oraz projektowana zabudowa realizowana w obrębie poszczególnych terenów wydzielonych w miejscowym planie nie może w żadnym przypadku oddziaływać znacząco na środowisko i pogarszać jego stanu.

4. Tereny przewidziane do nowego przeznaczenia, do czasu jego realizacji mogą być użytkowane wyłącznie w sposób dotychczasowy.

§ 7

USTALENIA SZCZEGÓLNE W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENÓW

Wyodrębnia się następujące tereny o różnym sposobie użytkowania i zagospodarowania:

1. **1 P/U/KP,**
2 P/U/KP,
3 P/U/KP,

o łącznej powierzchni 4,85 ha, przewidzianych pod realizację zadań związanych z zagospodarowaniem specjalnej strefy ekonomicznej w Kudowie Zdroju.

Przeznaczenie podstawowe:

P – tereny nieuciążliwych zakładów produkcyjnych, składów i magazynów.

Przeznaczenie dopuszczalne:

U – tereny usług komercyjnych;

KP – tereny parkingów samochodowych.

2. **4 U** – o powierzchni 0,68 ha, istniejącego usługowego warsztatu samochodowego.

Przeznaczenie podstawowe:

U – tereny usług komercyjnych.

Przeznaczenie dopuszczalne: teren nieuciążliwych zakładów produkcyjnych, składów i magazynów.

3. **5 R** – o powierzchni 1,0 ha, użytkowany rolniczo jako teren upraw.

Przeznaczenie podstawowe: rezerwa terenu pod realizację obwodnicy miasta w ciągu drogi krajowej nr 8, na parametrach drogi III klasy technicznej. Zakaz zabudowy.

4. **Komunikacja** – powierzchnia terenów komunikacji 4,19 ha.

Ulica KGP – istniejąca ulica główna ruchu przyspieszonego. Minimalna szerokość pasa drogowego 30 m. Jedna jezdnia o minimum trzech pasach ruchu, w rejonie skrzyżowania z ulicą lokalną poszerzona o dwa dodatkowe pasy.

Ulica KL – projektowana ulica lokalna obsługująca teren objęty opracowaniem. Minimalna szerokość pasa drogowego 25 m. Projektować z: jedną jezdnią o dwóch pasach ruchu, obustronnymi chodnikami i przystankami komunikacji zbiorowej.

Ulica KD – projektowana ulica dojazdowa. Minimalna szerokość pasa drogowego 25 m. Projektować z: jedną jezdnią o dwóch pasach ruchu, obustronnymi chodnikami i przystankami komunikacji zbiorowej.

KR – projektowana ścieżka rowerowa na trasie zlikwidowanej linii kolejowej.

§ 8

LOKALNE WARUNKI I STANDARDY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

1. Dopuszcza się wtórny podział terenów, o określonym w miejscowym planie przeznaczeniu podstawowym, w dostosowaniu do potrzeb realizacji mniejszych zadań inwestycyjnych. Warunkiem jest zapewnienie dojazdu do każdej z działek z projektowanej w planie ulicy lokalnej.
2. Na terenach wyznaczonych w miejscowym planie pod zabudowę i parkingi ustala się nakaz zachowania minimum 50% powierzchni terenu w formie biologicznie czynnej.
3. Maksymalną wysokość zabudowy ustala się na 2 kondygnacje nadziemne. Należy dążyć do ujednoczenia wysokości zabudowy w obrębie sąsiadujących z sobą działek. Projektowana zabudowa winna być harmonijnie wkomponowana w sylwetę tej części miasta, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z istniejącego zainwestowania i walorów krajobrazowych obszaru.
4. Parkingi należy realizować wyłącznie w obrębie poszczególnych terenów. Ilość miejsc parkingowych winna być zgodna z aktualnie stosowanym wskaź-

nikami obsługi motoryzacji i w całości zabezpieczać potrzeby. Minimalny wskaźnik ilości miejsc postojowych wynosi 25 miejsc na 100 pracowników.

5. Odległości i strefy ograniczeń zabudowy określają:
- rysunek planu poprzez określenie obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - przepisy szczególne i warunki techniczne dotyczące odległości i strefy między obiektami i urządzeniami.

§ 9

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ustala się w sposób następujący wymogi dotyczące ograniczenia skutków oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń miejscowego planu:

1. W zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem ustala się nakaz stosowania paliw proekologicznych dla celów grzewczych, bytowych i technologicznych.
2. W zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleby i wód przed zanieczyszczeniem ustala się wymóg prowadzenia zorganizowanej, selektywnej, komunalnej gospodarki odpadami komunalnymi i produkcyjnymi oraz pełnej regulacji gospodarki ściekowej.
3. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu zewnętrznego na terenach przeznaczenia podstawowego, mierzone na granicy własności, zgodne z zapisami przepisów szczególnych.
4. Należy wprowadzić nasadzenia zielenią wysoką i średnią, z zastosowaniem gatunków szeroko reprezentowanych w miejscowym środowisku. Zieleń w formie zieleni towarzyszącej należy wprowadzić w granice wszystkich terenów biologicznie czynnych w obrębie realizowanego zainwestowania i ciągach ulic.
5. Lokalizacja reklam i tablic informacyjnych dopuszczalna wyłącznie na budynkach. Zakaz ich lokalizacji w przestrzeni publicznej. Na działkach dopuszcza się reklamy w formie przestrzennych elementów małej architektury.

§ 10

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

1. Obsługę komunikacyjną obszaru pełnią następujące istniejące i projektowane ulice oraz ciągi komunikacyjne:
 - KGP – istniejąca ulica główna ruchu przyspieszonego, w ciągu drogi krajowej nr 8, Ulica Główna w granicach administracyjnych Kudowy Zdroju,
 - KL – projektowana ulica lokalna,
 - KD – projektowana ulica dojazdowa,
 - KR – projektowana ścieżka rowerowa, w trasie nieczynnej linii kolejowej, w kierunku przejścia granicznego.
2. Tereny komunikacji w liniach rozgraniczających stanowią przestrzeń publiczną.
3. W pasie linii rozgraniczających ulic, wyszczególnionych w ust. 1, z wyjątkiem ulicy KGP, dopuszcza się:
 - ruch kołowy, zgodny z klasyfikacją i wynikającymi z niej ograniczeniami funkcjonalnymi,

- ruch pieszy i rowerowy,
- zieleń izolacyjna i ozdobna,
- urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej,
- infrastrukturę techniczną, realizowaną zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych.

W ulicy KGP dopuszczalny jest:

- ruch kołowy, zgodny z klasyfikacją i wynikającymi z niej ograniczeniami funkcjonalnymi,
 - zieleń izolacyjna i ozdobna.
4. Dopuszcza się niezbędne, niewielkie korekty trasy projektowanych ulic i sytuowania ich jezdni przy opracowaniu ostatecznych projektów budowlanych. Korekty te muszą się zawierać w granicach opracowania planu miejscowego.

§ 11

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Jako elementy infrastruktury technicznej terenu, w granicach miejscowego planu, ustala się istniejące i projektowane obiekty, urządzenia, sieci nadziemne i podziemne wraz z urządzeniami towarzyszącymi, służące zaopatrzeniu w: energię elektryczną, wodę, gaz przewodowy, przyłącza teletechniczne oraz odprowadzenie ścieków bytowych, opadowych i technologicznych oraz usuwania odpadów.

1. Istniejące obiekty, sieci i urządzenia techniczne oraz urządzenia towarzyszące mogą podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie pod warunkiem utrzymania bez zmian swego podstawowego przeznaczenia.
2. Dopuszcza się zmianę standardów technicznych bądź technologii urządzeń pod warunkiem eliminacji lub ograniczania ich negatywnego oddziaływania na tereny sąsiadujące i środowisko.
3. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę dla celów pitnych, gospodarczych i technologicznych:
 - źródłem zaopatrzenia w wodę jest komunalny zakład wodociągowy tj.: miejskie ujęcia wody wraz z istniejącym układem przepompowni, magistrali i sieci wodociągowych;
 - projektowane sieci wodociągowe winny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, z uwzględnieniem warunków dostępności wody dla celów przeciwpożarowych.
4. Ustala się następujące zasady odprowadzania komunalnych ścieków bytowych i ścieków technologicznych:
 - odbiornikiem ścieków z terenów położonych w granicach miejscowego planu jest komunalna, biologiczno-mechaniczna oczyszczalnia ścieków;
 - ścieki do istniejącej miejskiej oczyszczalni należy odprowadzać przy udziale istniejących kolektorów przesyłowych i sieci kanalizacyjnej oraz projektowanych odcinków tej sieci;
 - ustala się zasadę prowadzenia projektowanej sieci w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
5. Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych:
 - ustala się możliwość odprowadzania ścieków technologicznych do kanalizacji sanitarnej, pod warunkiem wcześniejszego doprowadzenia ich składu do parametrów ścieków bytowych;
 - obowiązuje bezwzględny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bezpośrednio do gleby, ziemi, rowów melioracyjnych bądź cieków naturalnych.
6. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia terenów w gaz przewodowy:
 - Możliwość zaopatrzenia poszczególnych terenów w gaz przewodowy zapewni rozbudowywany system gazociągów miejskich.
 - Projektowane odcinki sieci gazowej należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
7. Ustala się następujące zasady rozwiązania w zakresie gospodarki cieplnej:
 - Ciepło dla celów grzewczych, bytowych i technologicznych należy uzyskiwać głównie przy udziale indywidualnych, lokalnych kotłowni, opartych wyłącznie na proekologicznych paliwach to jest oleju opałowym, gazie, energii: elektrycznej, geotermalnej i słonecznej.
8. Ustala się w sposób następujący zasady przesyłu energii elektrycznej oraz zaopatrzenia w nią poszczególnych terenów w granicach miejscowego planu:
 - Zachowuje się istniejącą sieć wysokiego napięcia, z możliwością korekty jej trasy, dla zmniejszenia jej kolizyjności w zagospodarowaniu terenu.
 - Określa się zasadę prowadzenia sieci i przyłączy niskiego napięcia jako podziemnych sieci kablowych.
 - Projektowane sieci niskiego napięcia należy prowadzić głównie w obrębie linii rozgraniczających układ uliczny.

- Urządzenia zaopatrzenia w energię elektryczną, w szczególności stacje transformatorowe, należy projektować w obrębie terenów przewidzianych pod zabudowę.
9. Zachowuje się bez zmian istniejący system sieci i urządzeń telefonicznej łączności przewodowej. Projektowane odcinki sieci łączności przewodowej należy prowadzić w liniach rozgraniczających ulic jako sieć podziemną.
10. Ustala się w sposób następujący zasady usuwania odpadów:
- ustala się wymóg prowadzenia w granicach miejscowego planu zorganizowanej, selektywnej gospodarki odpadami komunalnymi oraz poprodukcyjnymi;
 - kontenerowe pojemniki z odpadami komunalnymi i surowcami wtórnymi winny być sukcesywnie opróżniane przez miejską służbę komunalną a odpady wywożone na składowisko;
 - dopuszcza się wywóz odpadów poprodukcyjnych, sklasyfikowanych w uciążliwości odpadów komunalnych na miejskie składowisko, pozostałe odpady poprodukcyjne należy wywozić na odpowiadające tej kategorii odpadów składowisko;
 - obowiązuje zakaz gromadzenia jakichkolwiek odpadów na terenach o innym przeznaczeniu podstawowym.

§ 12

**USTALENIA DOTYCZĄCE WARTOŚCI
NIERUCHOMOŚCI**

1. Konsekwencją uchwalenia miejscowego planu jest wzrost wartości nieruchomości, położonych w jego granicach.
2. Ustala się stawką procentową od wzrostu wartości nieruchomości zabudowanej i przeznaczonej do zabudowy, w wysokości 30%.
3. Określona powyżej stawka procentowa jest podstawą do naliczenia i pobrania jednorazowej opłaty należnej od właściciela nieruchomości dla gminy miejskiej Kudowa Zdrój przy zbyciu nieruchomości.

§ 13

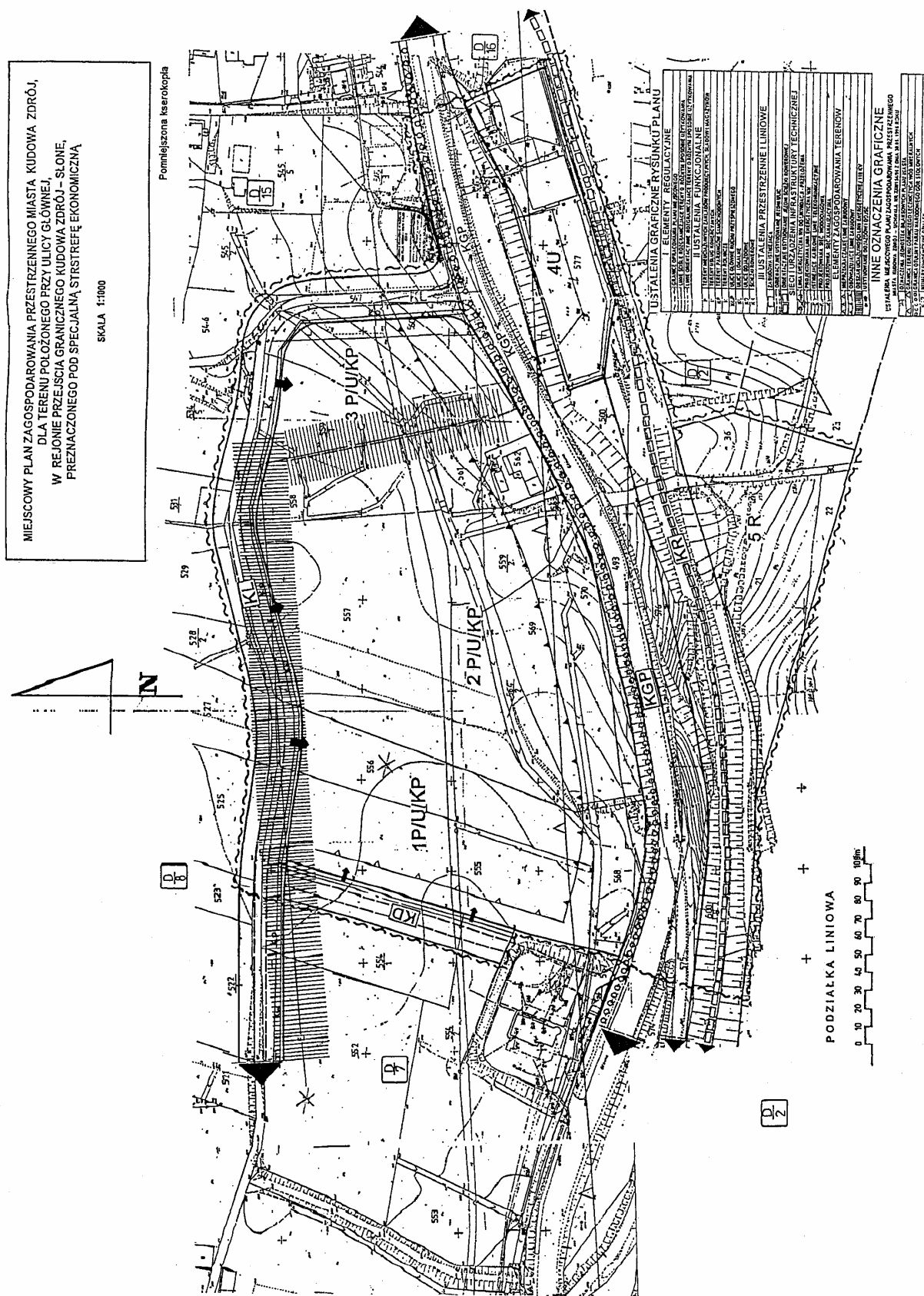
USTALENIA KOŃCOWE

1. Realizację niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kudowa Zdrój.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

BOGUSŁAW BURGER

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej Kudowy Zdroju z dnia
31 maja 2004 r. (poz. 2862)



2863**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W MILICZU**

z dnia 15 lipca 2004 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek dodatków oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Milicz

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Miejska w Miliczu uchwała, co następuje:

§ 1

W regulaminie określającym wysokość stawek dodatków oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Milicz stanowiącym załącznik do uchwały nr XVIII/134/2000 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 28 września 2000 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek dodatków oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Milicz wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 6 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1) dla nauczycieli – w skali jednego miesiąca – równowartość iloczynu liczby uczniów lub wychowanków danej szkoły i liczby 3 wyrażaną w złotych,”
- 2) w § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1. Nauczycielom wymienionym w § 7 pkt 2 przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości 4% ich stawki wynagrodzenia zasadniczego z zaokrągleniem do pełnych złotych.”

- 3) w § 24 ust. 1 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:
 - „1) 4% miesięcznej stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalanego przez Radę Ministrów, zwanego dalej „minimalnym wynagrodzeniem za pracę” – dla 1–3 osób,
 - 2) 6% minimalnego wynagrodzenia za pracę – dla 4 i więcej osób.”

- 4) Załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Milicz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, przepis § 1 pkt 4 wchodzi z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

EDWARD RYBKA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 15 lipca 2004 r. (poz. 2863)

Tabela stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli w zł

Posiadane kwalifikacje	Stażysta	Kontraktowy	Mianowany	Dyplomowany
Stopień naukowy doktora lub doktora habilitowanego, tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym	1287	1425	1666	1999
Tytuł zawodowy magistra bez przygotowania pedagogicznego, tytuł zawodowy licencjata (inżyniera) z przygotowaniem pedagogicznym	1104	1222	1430	1718
Tytuł zawodowy licencjata (inżyniera) bez przygotowania pedagogicznego, dyplom ukończenia kolegium nauczycielskiego, nauczycielskiego kolegium języków obcych	951	1055	1234	1482
Pozostałe kwalifikacje	788	876	1025	1231

2864**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W JAWORZE**

z dnia 25 sierpnia 2004 r.

w sprawie zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w formie pomocy doraźnej albo okresowej w postaci jednego gorącego posiłku dziennie dla dzieci i młodzieży w okresie nauki w szkole

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 17 ust. 1 pkt 14 i art. 48 ust. 4 i 5 oraz art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) uchwala, co następuje:

§ 1

Dzieciom i młodzieży uczęszczającym do szkół, w dni nauki w szkole, przysługuje świadczenie w formie jednego gorącego posiłku dziennie w szkolnych stołówkach bądź innych odpowiednich placówkach zbiorowego żywienia bezpłatnie, za częściową bądź całkowitą odpłatnością, w zależności od dochodu na osobę w rodzinie ucznia. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego PN.II.0911-19/41/04 z dnia 3 września 2004 r. stwierdzono nieważność § 1).

§ 2

Wysokość odpłatności ponoszonej przez rodziców lub opiekunów za przyznany gorący posiłek uczniom będącym mieszkańcami miasta Jawora przedstawia poniższa tabela:

Dochód na osobę w rodzinie ucznia zgodnie z art. 8 ustawy o pomocy społecznej (w procentach)	Wysokość odpłatności ponoszonej przez rodziców (w procentach)
do 120	Bezpłatnie
powyżej 120 do 150	50% kosztu posiłku
powyżej 150	100% kosztu posiłku

§ 3

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, pomimo przekroczenia dochodu na osobę w rodzinie ucznia, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jaworze może częściowo lub całkowicie odstąpić od żądania zwrotu wydatków poniesionych na przyznany posiłek na wniosek osoby zainteresowanej lub pracownika socjalnego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jawora.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

MARIUSZ BARAŃSKI

2865**UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY WIĄZÓW**

z dnia 30 czerwca 2004 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 317/XXXIII/98 Rady Miasta i Gminy Wiązów z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Wiązów

(Skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego PN.II.0914-15/13/04 z dnia 24 sierpnia 2004 r. o stwierdzenie nieważności całości uchwały)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wiązów uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 317/XXXIII/98 z dnia 29 kwietnia 1998 r. Rady Miasta i Gminy Wiązów w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta i Gminy Wiązów wprowadza się następujące zmiany:

W załączniku nr 2 do uchwały dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„7. Lokale mieszkalne będące w budynku położonym w Wyszonowicach 15.

- A) do 80% zniżki dla każdego nabywcy, któremu przysługuje tryb bezprzetargowy,
- B) w razie zakupu na raty pierwsza rata wynosi 50% po zastosowanych zniżkach (dotyczy lokalu i gruntu),
- C) ustala się miesięczne raty w ilości do 12 przy oprocentowaniu 1% od zadłużenia”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiązów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY

MARIA ARCIŃSKA

2866**UCHWAŁA RADY GMINY W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM**

z dnia 7 lipca 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego położonego we wsi Byczeń w gminie Kamieniec Ząbkowicki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 1994 r. Nr 27, poz. 96 z późn. zm.) i związku z uchwałami: nr IV/14/03 z dnia 18 marca 2003 r. i nr VI/37/03 z dnia 27 czerwca 2003 r. Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Byczeń – gmina Kamieniec Ząbkowicki, Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł I**Przepisy ogólne**

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego „Byczeń” położonego we wsi Byczeń – gmina Kamieniec Ząbkowicki obejmującego działki nr: 118, 119, 120, 123/1, 123/2, 123/3, 153, 159, 160/1, 161, 523, 524, 529, 530, 531, 532, 533, 536, 538, 539, 558 oraz drogi o nr ew. 160/2 i 442.
2. Ustalenia planu stanowią:
 - 1) niniejsza uchwała,
 - 2) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.Oznaczenia graficzne występujące na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.

3. Załącznikiem niniejszego planu są rozstrzygnięcia z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
- o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
- o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Byczeń – gmina Kamieniec Ząbkowicki obejmujący działki nr: 118, 119, 120, 123/1, 123/2, 123/3, 153, 159, 160/1, 161, 523, 524, 529, 530, 531, 532, 533, 536, 538, 539, 558 oraz drogi o nr ew. 160/2 i 442 jest obowiązującym przepisem gminnym w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej,

który określa przeznaczenie terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) realizacja zamierzeń gminy w zakresie tworzenia warunków dla powstania nowych podmiotów gospodarczych,
- 2) umożliwienie realizacji zamierzeń zgodnie z uprawnieniami inwestora do zagospodarowania terenu, do którego posiada tytuł prawny,
- 3) ochrona interesu publicznego w szczególności w zakresie spełnienia wymogów wynikających z potrzeby ochrony środowiska oraz prawidłowego zagospodarowania zasobami przyrody.

§ 4

1. Dla obszaru objętego miejscowym planem ustala się następujące funkcje dla poszczególnych terenów oznaczone symbolem:
 - 1.1 Teren projektowanego zakładu górniczego związanego z powierzchniową eksploatacją złoża kruszywa naturalnego oznaczony na rysunku planu symbolem **PG_E**.
 - 1.2 Teren zakładu przeróbczego oznaczony na rysunku planu symbolem **PG_P**.
 - 1.3 Teren komunikacji oznaczony na rysunku planu symbolem **KD_w**.

§ 5

Przedmiot ustaleń planu obejmuje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 7) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy;
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 10) stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4;
- 11) granice obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji.

§ 6

Ilekoć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Byczeń I” we wsi Byczeń – gmina Kamieniec Ząbkowicki;
- 3) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć odpowiednie przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały;
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren w granicach planu, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednimi symbolami, tak jak na rysunku planu;
- 6) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć podstawowe funkcje, pod które przeznaczają się ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednim symbolem teren na rysunku planu;
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może być wprowadzone na części terenu określonego w pkt 5 jeżeli takie jest zapotrzebowanie rynkowe lub społeczne;
- 8) urządzeniu towarzyszącym – należy przez to rozumieć wszelkie zagospodarowanie terenu, miejsca parkingowe, oraz urządzenia służące do odprowadzania ścieków, zaopatrzenia w wodę, dostarczanie ciepła, energii elektrycznej itp.;
- 9) terenie powierzchniowej eksploatacji złoża – należy przez to rozumieć obszar w obrębie którego określony został wg koncesji „teren górniczy” i „obszar górniczy”.

R o z d z i a ł I I

Przepisy szczegółowe

§ 7

Dla obszaru objętego miejscowym planem ustala się następujące przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne dla poszczególnych terenów:

PG_E – teren zakładu górniczego związanego z powierzchniową eksploatacją kruszywa naturalnego,
PG_P – teren zakładu przeróbczego kruszyw naturalnych,
KD_w – komunikacja wewnętrzna zakładu – droga gospodarcza.

§ 8

Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Teren **PG_E**
 - 1.1 Dla terenu oznaczonego symbolem **PG_E** ustala się jako przeznaczenie podstawowe eksploatację złoża kruszywa naturalnego „Byczeń I”. Funkcją uzupełniającą będzie zakład przeróbczy kruszywa oznaczony na planie symbolem **PG_P**.

Teren PGE stanowi teren bezpośredniej działalności górniczej związanej z eksploatacją złoża oraz składowaniem nadkładu.

- 1.2 Złoże „Byczeń I” eksploatowane będzie odkrywko systemem ścianowym.
Wyrobisko posiadać będzie charakter wgłębnny.
 - 1.3 Projektowany obszar górniczy, w którym odbywać się będzie eksploatacja pokrywa się z granicami udokumentowanego złoża. Wzdłuż tych granic wyznaczono pasy ochronne o szerokości 12 m od granic własności. W pasach tych nie będzie się prowadzić wydobywania.
Od pasów ochronnych wyznaczono docelowe skarpy eksploatacyjne oznaczone na rysunku planu.
 - 1.4 Na terenie projektowanej eksploatacji kruszywa obowiązuje zakaz wznoszenia jakichkolwiek trwałych obiektów kubaturowych. Zezwala się wyłącznie na instalowanie obiektów i urządzeń technologicznych na czas prowadzenia eksploatacji kruszywa.
 - 1.5 Transport urobku do Zakładu Przeróbczego odbywać się będzie komunikacją wewnętrzną, transportem samochodowym lub taśmociągami.
 - 1.6 Zdejmowanie nadkładu oraz jego składowanie odbywać się będzie sukcesywnie wyprzedzająco do robót eksploatacyjnych. Miejsce tymczasowego składowania z późniejszym wykorzystaniem go do rekultywacji terenu oznaczono na rysunku planu.
 - 1.7 Główne kierunki eksploatacji i główne kierunki zdejmowania nadkładu oznaczono na rysunku planu.
 - 1.8 Przed przystąpieniem do eksploatacji złoża – inwestor na podstawie dokumentacji geologicznej warunków określonych w koncesji oraz planu miejscowego winien sporządzić projekt zagospodarowania złoża i plan ruchu Zakładu Górniczego.
 - 1.9 Wzdłuż południowo-wschodniej części działki od strony drogi wojewódzkiej nr 382 inwestor dokona nasadzeń pasa zieleni o funkcji izolacyjno-ochronnej, na pasie ochronnym wyznaczonym w ustępie 1.3 niniejszego paragrafu zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.
2. Teren **GP**
- 2.1 Teren Zakładu Przeróbczego związany z działalnością eksploatacji kruszyw połączony z Zakładem Wydobywczym ciągami technologicznymi.
 - 2.2 Część administracyjno-socjalną oraz obiekty techniczne wyposażenia zakładu usytuowano wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki przy drodze wojewódzkiej nr 382 zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu. Zaplecze administracyjno-socjalne oraz obiekty techniczne wyposażenia zakładu stanowiąc będą typowe czasowe obiekty kontenerowe o wysokim standardzie technicznym. Strefę zabudowy obiektów określono na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
 - 2.3 Pozostała część działki to Zakład Przeróbczy wyposażony w maszyny i urządzenia służące do sortowania i przerabiania kruszywa, drogi wewnętrzne, place manewrowe i składowiska.
 - 2.4 We wschodniej części działki Zakładu Przeróbczego wyznacza się teren ewakuacji sprzętu i maszyn

na wypadek powodzi zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

- 2.5 Zakład Przeróbczy i teren eksploatacji kruszywa obsługiwany będzie wewnętrzną drogą gospodarczą na bazie istniejącej drogi gruntowej nr ew. 442 włączonej do drogi wojewódzkiej nr 382 zgodnie z uzgodnieniem Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Publicznych.
- 2.6 Przez teren Zakładu Przeróbczego przebiegają napowietrzne linie wysokiego napięcia 20 KV (L-738). Na rysunku planu wyznaczono strefę ochronną tych linii zgodnie z obowiązującymi przepisami.
W granicach strefy ochronnej obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy kubaturowej.

§ 9

Zasady obsługi komunikacyjnej terenu

1. Dojazd do Zakładu Przeróbczego i Zakładu Eksploatacji Kruszywa zaprojektowano od drogi wojewódzkiej nr 382 na bazie istniejącej drogi gospodarczej nr ew. 442.
2. Drogę nr ew. 442 na odcinku obejmującym transport kruszywa określono jako dojazdową drogę gospodarczą KD_w rezerwując na jej modernizację pas terenu o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.
3. Pozostałe drogi to drogi wewnętrzne i place manewrowe związane z technologią zakładu. Modernizacje i wykonanie tych dróg należy do zadań Inwestora, który dostosuje parametry techniczne i konstrukcje jezdni do przewidywanego natężenia ruchu oraz transportu wysokotonażowego i specjalistycznego.

§ 10

Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu

1. Ustala się następujące wyposażenie terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej:
 - 1.1 W energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach przyłączenia określonych przez właściciela sieci i urządzeń. Zabezpieczenie potrzebnej mocy wymaga wybudowania transformatorowej stacji energetycznej.
 - 1.2 Zaopatrzenie w wodę do celów bytowych i technologicznych należy rozwiązać w oparciu o systemy indywidualne (studnia głębinowa na działce inwestora) spełniając wymogi higieniczno-sanitarne określone właściwymi przepisami szczególnymi.
 - 1.3 Ścieki sanitarne z pomieszczeń administracyjno-socjalnych i technicznych odprowadzić do indywidualnej oczyszczalni ścieków lub szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości opróżnianego sukcesywnie przez służbę komunalną.
 - 1.4 Odprowadzenie deszczowych wód opadowych z wyrobiska i zakładu do zbiornika wodnego powierzchniowo – w oparciu o operat wodno-prawny opracowany zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa.
Odprowadzenie wód deszczowych z placów manewrowych i parkingów winno odbywać się za

- pośrednictwem urządzeń zabezpieczających przed przenikaniem związków ropopochodnych do gleby.
- 1.5 W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą – obiekty zaplecza administracyjno-technicznego z energetycznego czynnika grzewczego.
 - 1.6 Na odpady komunalne z Zakładu Przeróbczego przewidzieć kontenerowe pojemniki na śmieci opróżniane na zasadach umowy ze służbą komunalną.
 - 1.7 Należy bezwzględnie zachować i chronić przed zniszczeniem istniejący rów melioracyjny R – N biegnący stycznie do północnej granicy własności oraz doprowadzające rowy melioracyjne R – N4, R – N11, R – N12 zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.
 - 1.8 Wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków oraz lokalizację innych urządzeń technicznych wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.

§ 11

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska naturalnego i kulturowego

Ustala się następujące warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, zdrowia ludzi i prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz dóbr kultury.

1. Teren objęty miejscowym planem leży w obrębie chronionej zlewni rzeki Nysy Kłodzkiej stanowiącej zaopatrzenie w wodę pitną regionu dolnośląskiego. Realizacja ustaleń planu projektowanego zakładu nie może negatywnie wpływać na stan środowiska przyrodniczego, kulturowego ani pogarszać lub uszczuplać jego zasobów i walorów.
2. Celem ochrony środowiska naturalnego i kulturowego należy:
 - gospodarkę wodno-ściekową rozwiązać w sposób określony w § 10,
 - gospodarkę ciepłą rozwiązać w sposób określony w § 10,
 - bezwzględnie zachować istniejące cieki wodne (rowy melioracyjne) w sposób określony w § 10.
3. Eksploatacja złoża nie może naruszać systemu wód powierzchniowych i wglębnych w obrębie terenów sąsiadujących.
4. Uciążliwość eksploatacji powierzchniowej i Zakładu Przeróbczego w zakresie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i hałasu należy ograniczyć do terenu objętego miejscowym planem chroniąc skutecznie tereny sąsiadujące przed negatywnym oddziaływaniem.
5. Rekultywacja terenów winna być prowadzona w kierunku wodnym wg ustaleń ostatecznych określonych w koncesji na eksploatację kopaliny zgodnie z polityką przestrzenną gminy. Zobowiązuje się Inwestora do opracowania dokumentacji rekultywacji i uzgodnienia jej z odpowiednimi organami.

6. Przy zdejmowaniu nadkładu złożowego należy przewidzieć selektywne zdejmowanie tego nadkładu poprzez oddzielenie gleby (humusu) celem wykorzystania do rekultywacji wyrobiska lub w inny sposób ustalony w porozumieniu z władzami gminy i nadkładu nieproduktywnego usuwanego w większości na zwałowisko wewnętrzne.
7. Na terenie wyrobiska zabrania się magazynowania paliw, olejów napędowych i wszelkich substancji szkodliwych mogących zanieczyścić środowisko.
8. Wszelkie prace naprawcze sprzętu i urządzeń należy dokonywać poza terenem górniczym. Do ruchu powinny być dopuszczone urządzenia sprawne technicznie z odpowiednimi atestami.
9. Projektowane złoże zlokalizowane jest w rejonie występowania stanowisk archeologicznych znajdujących się na północny-wschód od granic złoża. Eksploatacja złoża powinna być prowadzona pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim Inspekcji Zabytków Archeologicznych Służby Ochrony Zabytków. Inwestor winien powiadomić ww. służby o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z wyprzedzeniem 7-dniowym. W razie natrafienia podczas eksploatacji na zabytki archeologiczne należy zatrzymać eksploatację oraz powiadomić ww. służby archeologiczne.
10. Obszar opracowania planu miejscowego znajduje się w zasięgu wód powodziowych $Q_{1\%}$ – zasięg powodzi oznaczono na rysunku planu.
11. Wszelka działalność w obrębie obszaru objętego planem winna respektować przepisy szczególne obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały lub przepisy ją zastępujące.
12. Na obszarze objętym planem dopuszcza się wszelkie działania na rzecz poprawy stanu środowiska niezależnie od tego czy są one bezpośrednio związane z ustaloną funkcją terenu.

R o z d z i a ł III

Ustalenia końcowe

§ 12

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 oraz art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 13

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienic Żąbkowicki.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ANDRZEJ SKRABA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
 Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim
 z dnia 7 lipca 2004 r. (poz. 2866)

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO TERENU GÓRNICZEGO ZŁOŻA
 KRUSZYWA NATURALNEGO POŁOŻONEGO WE WSI
 BYCZEN - GM. KAMIEŃC ZĄBKOWICKI.**

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

O Z N A C Z E N I A

USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

	GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
	GRANICE WŁASNOŚCI
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
	GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
	GRANICA DOKUMENTOWANIA ZŁOŻA
	LINIE ZABUDOWY
	LINIE ZABUDOWY I PRZEWODNOSPŁAWIENIA
	STREFA OCHRONNA LINII ZABUDOWY WŁĄCZENIA ZŁOŻA
	STREFA OCHRONNA OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO

FUNKCJE TERENU

	TEREN ZAKŁADU GÓRNICZEGO ZWIĄZANEGO Z POWIERZCHNIOWĄ EKSPLOATACJĄ
	KRUSZYWA NATURALNEGO
	TEREN WZROZCZEGO KRUSZYW NATURALNYCH
	WENETRZAN DRUGA GOSPODARZA ZAKŁADU

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

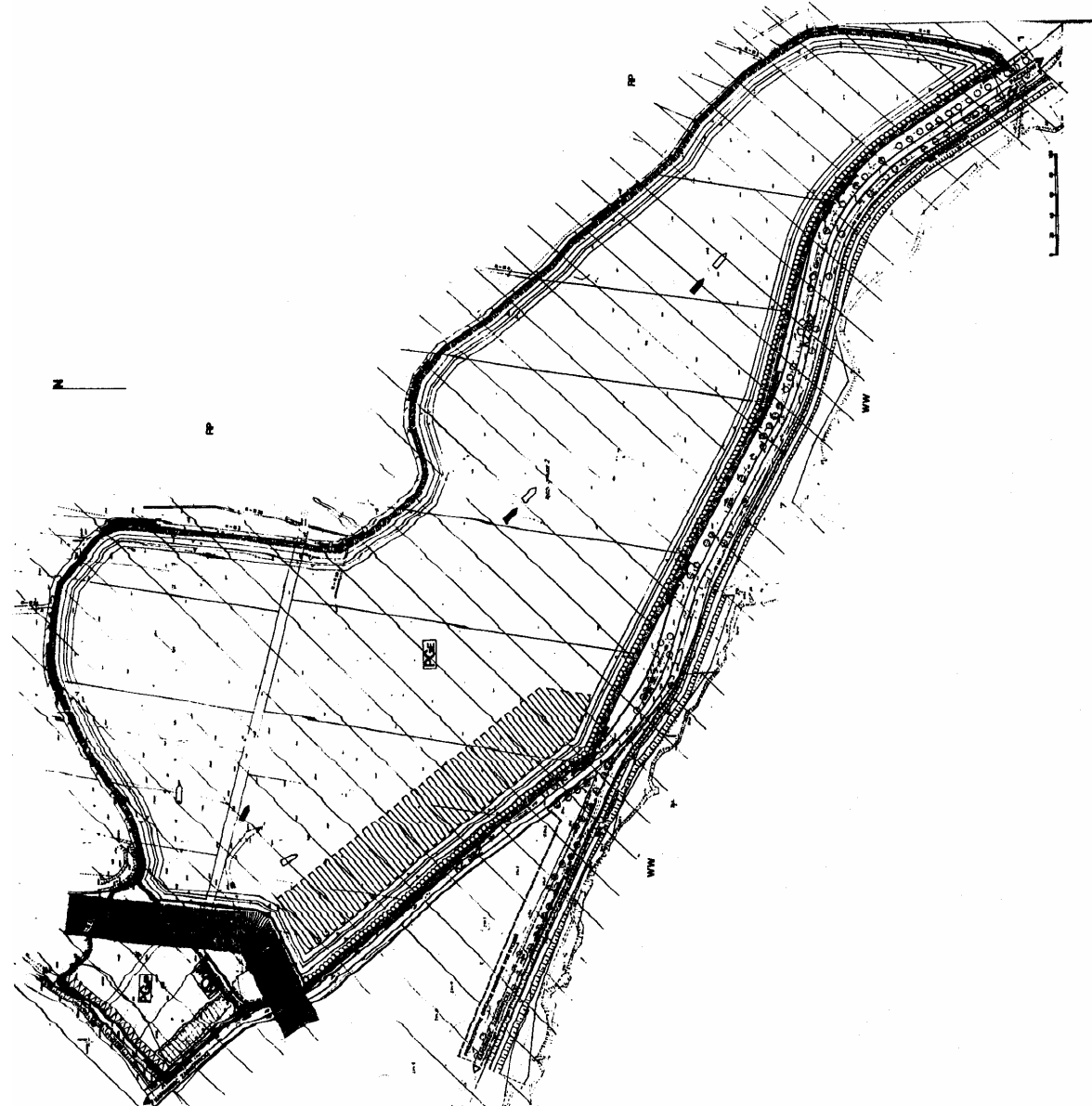
	STREFA ZABUDOWY ZAŁĘCZA ADMINISTRACYJNO - TECHNICZNEGO
	STREFA EWAKUACJI NA WYPADKĘ POWODZI
	KIERUNEK WŁĄCZENIA ZAKŁADU DO DROGI PUBLICZNEJ
	KIERUNEK WŁĄCZENIA ZAKŁADU DO DROGI GOSPODARZEBY
	STREFA ZIELENI LEJĄCYMNO - OCHRONNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	PROJEKTOWANE ZWALNIŚKO WEWNĘTRZNE NAKŁADÓW I ODPADÓW
	DOCELOWE SKARPKI EKSPLOATACJI
	GŁÓWNE KIERUNKI EKSPLOATACJI
	GŁÓWNE KIERUNKI ZDEJMOWANIA NAKŁADU

INNE OZNACZENIA GRAFICZNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

	TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
	TERENY WOD OTWARTYCH / ZBIORNIK REKREACYJNY BARTNIKI/
	TERENY WOD OTWARTYCH / ZBIORNIK REKREACYJNY WÓD
	LINIE WYKONANEGO WYKONAWCZY WYKONAWCZY
	LINIE WYKONANEGO WYKONAWCZY WYKONAWCZY
	SIEĆ WODOCIECIAGOWA Ø 160
	SIEĆ WODOCIECIAGOWA Ø 140
	ESTNIEJĄCY STARCORZEW W CIĄGU DRUGI WOIWÓDZKIEJ
	ROWY MELIORACYJNE
	DRUGA WOJEWÓDZKA NR 382
	STREFA ZALEWU POWODZI



Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim
z dnia 7 lipca 2004 r. (poz. 2866)

**WYKAZ ROZSTRZYGNIEŃ WYMIENIONYCH W ART. 20 UST. 1 USTAWY
Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM**

1. Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie trwania wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – nie wpłynęła żadna uwaga.
2. Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy – na podstawie ustaleń planu miejscowego nie stwierdza się konieczności prowadzenia przedmiotowych inwestycji.
3. Ustalenia planu miejscowego są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieniec Ząbkowicki.

2867

UCHWAŁA RADY GMINY W BOLESŁAWCU

z dnia 28 lipca 2004 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Golnice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) uchwala się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Golnice.
2. Integralnymi częściami planu są:
 - 1) załącznik graficzny nr 1 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Golnice w skali 1:5000,
 - 2) załącznik graficzny nr 2, ustalenia szczegółowe – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Golnice w skali 1:2000.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu są następujące elementy:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3) tereny dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,

- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7) zasady i warunki podziału na działki budowlane,
- 8) granice obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

§ 3

1. Ustala się następujące oznaczenia terenów objętych planem:
 - 1) oznaczenia regulacyjne:
 - a) granica opracowania,
 - b) granica wsi,
 - c) linie rozgraniczające,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - e) podział geodezyjny terenu,
 - f) granica złóż udokumentowanych kruszywa naturalnego „Trzebień II”,
 - g) strefa wyłączona spod zabudowy, ze względu na istniejący cmentarz;
 - 2) oznaczenia przeznaczenia terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej – istniejące, oznaczone na rysunkach planu symbolem **MZ**,

- b) tereny zabudowy mieszkaniowej – projektowane, oznaczone na rysunkach planu symbolem **MN**,
 - c) tereny usług komercyjnych – istniejące, oznaczone na rysunkach planu symbolem **Uz**,
 - d) tereny usług komercyjnych – projektowane, oznaczone na rysunkach planu symbolami **U**, **U1**,
 - e) tereny usług publicznych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **Up**,
 - f) tereny usług sportu i rekreacji oraz usług publicznych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **Us/Up**,
 - g) tereny eksploatacji powierzchniowej, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **PE**,
 - h) tereny cmentarza, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **Zc**,
 - i) tereny parkingu, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **Ks**,
 - j) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **Zu**,
 - k) tereny lasów, oznaczone na rysunkach planu symbolem **RL**,
 - l) tereny dolesień, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **RL1**,
 - m) tereny rolne wyłączone spod zabudowy, oznaczone na rysunkach planu symbolem **Rp**,
 - n) tereny wód otwartych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **W**,
 - o) tereny kolei, oznaczone na rysunkach planu symbolem **KK**,
 - p) tereny dróg i ulic, oznaczone na rysunkach planu symbolami:
 - **A18** – autostrada A18
 - **G1/2** – droga główna Nr 297
 - **L1/2** – droga lokalna,
 - **D1/2** – droga dojazdowa,
 - q) tereny infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunkach planu symbolami:
 - **TK** – telefonia komórkowa,
 - **EE** – trafostacja;
- 3) oznaczenia dotyczące ochrony kulturowej:
 - a) stanowisko archeologiczne, wpisane do rejestru zabytków – cmentarzysko kultury łużyckiej, oznaczone na rysunkach planu,
 - b) obiekty ujęte w spisie dóbr kultury, oznaczone na rysunku planu nr 2;
 - 4) oznaczenia informacyjne:
 - a) tereny zalewane powodziami w latach 1972–1997,
 - b) granica obszaru o podniesionych wartościach krajobrazowo-przyrodniczych,
 - c) granica obszaru wyłączonego spod zabudowy mieszkaniowej ze względu na uciążliwość akustyczną drogi głównej Nr 297 i autostrady A18,
 - d) schematy pasów jezdni istniejących i projektowanych autostrady A18,
 - e) projektowany filar ochronny,
 - f) tereny zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - g) wał ziemny przeciwpowodziowy,
 - h) strefa ochronna obwałowań – 50 m,
 - i) oznaczenia urządzeń i głównych sieci infrastruktury technicznej.
 2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 pkt 2, ustala się ich przeznaczenie podstawowe i uzupełniające oraz zasady zagospodarowania poprzez określenie w zależności od potrzeb:
 - 1) szczegółowych warunków i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
 - 2) warunków podziału na działki,
 - 3) ogólnych warunków i zasad zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z potrzeb ochrony środowiska,
 - 4) ogólnych warunków i zasad zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z obsługi technicznej,
 - 5) szczególnych warunków w zakresie ochrony przyrody oraz środowiska kulturowego.
 3. Tereny, o których mowa w ust. 1 pkt 2, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne, z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego na zasadach ustalonych w przepisach niniejszej uchwały.
 4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica opracowania planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia symboli funkcji podstawowej terenu,
 - 4) granice złóż kruszywa naturalnego „Trzebień II”,
 - 5) strefa wyłączona spod zabudowy, ze względu na istniejący cmentarz,
 - 6) tereny zalewane powodziami w latach 1972–1997,
 - 7) granica obszaru wyłączonego spod zabudowy mieszkaniowej ze względu na uciążliwość akustyczną drogi głównej Nr 297 i autostrady A18,
 - 8) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 9) tereny zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - 10) stanowisko archeologiczne, wpisane do rejestru zabytków – cmentarzysko kultury łużyckiej,
 - 11) oznaczenie standardu technicznego dróg i ulic.
 5. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunkach planu stanowią informację oraz zalecenia uzupełniające do ustaleń planu.

§ 4

- Ileokroć w uchwale i na rysunkach planu jest mowa o:
- 1) planie – należy przez to rozumieć plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego wsi Gólnice,
 - 2) rysunkach planu – należy przez to rozumieć załączniki graficzne nr 1 i 2 do niniejszej uchwały w skali 1:5000, 1:2000.
 - 3) obowiązujących przepisach – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale niesprzeczne z ustaleniami planu,
 - 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia,

- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie,
 - 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
 - 7) usługach publicznych – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowane całkowicie lub z przewagą z funduszy publicznych w dziedzinach takich jak: nauka, oświata, kultura, zdrowie i opieka społeczna, administracja publiczna, budownictwo sakralne, sport i rekreacja, oraz w innych dziedzinach o charakterze ogólnospołecznym, realizowanych w ramach zadań własnych przez samorząd lokalny i wojewódzki oraz w ramach zadań zleconych lub wprowadzonych w drodze negocjacji przez administrację rządową,
 - 8) usługach komercyjnych – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowane całkowicie lub z przewagą funduszy niepublicznych we wszelkich dziedzinach działalności usługowej, np. handel, gastronomia, drobne rzemiosło, hotelarstwo,
 - 9) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) dla funkcji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji przeznaczenia podstawowego,
 - 10) wskaźniku zabudowy działki – rozumie się przez to wartość stosunku powierzchni ogólnej rzutu przyziemia obiektów stałych zlokalizowanych na działce (terenie) do powierzchni działki (terenu),
 - 11) wskaźniku intensywności zabudowy działki – rozumie się przez to wartość sumy powierzchni ogólnej zabudowy wszystkich kondygnacji naziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce (terenie), łącznie z powierzchnią ogólną poddaszy, liczoną wg obowiązujących przepisów, do powierzchni działki (terenu),
 - 12) nieprzekraczalnej linii zabudowy – linia, której nie może przekroczyć zabudowa kubaturowa,
 - 13) wysokości kalenicy budynku – wysokość liczona od poziomu terenu do poziomu najwyższej części kalenicy.
- 2) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych,
 - 3) usług publicznych,
 - 4) obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - 5) miejsc parkingowych i garaży wolno stojących na potrzeby własne, z wykluczeniem parkowania samochodów o nośności powyżej 3,5 kN.
3. Wymagana obsługa komunikacyjna (niezależny dojazd na posesję, zapewnienie miejsc parkingowych na własnym terenie) dla funkcji przeznaczenia uzupełniającego.
 4. Dla funkcji uzupełniającej zlokalizowanej wzdłuż drogi G1/2 wyklucza się nowe, bezpośrednie wjazdy z drogi nr 297.
 5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, wyklucza się lokalizację składów i wysypisk, w tym złomowisk, składowisk samochodów i ich poszczególnych części oraz odpadów budowlanych i przemysłowych.
 6. Powierzchnia terenu obejmującego w sposób samodzielny funkcje związane z przeznaczeniem uzupełniającym, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2, w stosunku do powierzchni obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi lub powierzchni wydzielonych samodzielnych działek, nie powinna stanowić więcej niż 50%.
 7. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenów odbywać się będzie poprzez gminne drogi dojazdowe D1/2 i lokalne L1/2, oraz istniejące wjazdy z drogi nr 297.

§ 6

1. Dla terenów usług komercyjnych istniejących oznaczonych na rysunkach planu symbolem **Uz** ustala się jako przeznaczenie podstawowe usługi komercyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) funkcji mieszkaniowej, wbudowanej w obiekty usługowe,
 - 2) obiektów produkcyjnych, handlu hurtowego oraz budownictwa (w tym zakłady rzemieślnicze, obiekty produkcji i obsługi rolnictwa),
 - 3) usług publicznych,
 - 4) obiektów infrastruktury technicznej oraz zaplecza technicznego gospodarki komunalnej,
 - 5) parkingów.
3. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust. 2, można lokalizować pod warunkiem:
 - 1) że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - 2) zachowania zasady, aby powierzchnie działek istniejących lub projektowanych obiektów i urządzeń, nie zajęły łącznie więcej niż 50% terenu oznaczonego symbolem **Uz**.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, wyklucza się lokalizację składów i wysypisk, w tym złomowisk, składowisk samochodów i ich poszczególnych części oraz odpadów budowlanych i przemysłowych.
5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie zakłada się budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej większej niż 1000 m².
6. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez istniejący wjazd z drogi nr 297.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w zakresie funkcji i sposobu zagospodarowania

§ 5

1. Dla terenów oznaczonych symbolami **MZ**, **MN** ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję mieszkaniową i zagrodową.
2. Na terenach oznaczonych symbolami **MZ**, **MN** jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) usług komercyjnych wbudowanych, zajmujących nie więcej niż 50% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub zlokalizowanych samodzielnie na działkach wyodrębnionych o powierzchni co najmniej 250 m²,

§ 7

1. Dla terenów usług komercyjnych projektowanych oznaczonych na rysunkach planu symbolami **U**, **U1** ustala się jako przeznaczenie podstawowe usługi komercyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) funkcji mieszkaniowej, wbudowanej w obiekty usługowe,
 - 2) obiektów produkcyjnych, handlu hurtowego oraz budownictwa (w tym zakłady rzemieślnicze, obiekty produkcji i obsługi rolnictwa),
 - 3) usług publicznych,
 - 4) stacji paliw,
 - 5) obiektów infrastruktury technicznej oraz zaplecza technicznego gospodarki komunalnej.
3. Obiekty i urządzenia, o których mowa w ust. 2, można lokalizować pod warunkiem:
 - 1) że stanowią uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - 2) zachowania zasady, aby powierzchnie działek istniejących lub projektowanych obiektów i urządzeń, nie zajęły łącznie więcej niż 50% terenu oznaczonego symbolem **U**, **U1**.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, wyklucza się lokalizację składów i wysypisk, w tym złomowisk, składowisk samochodów i ich poszczególnych części oraz odpadów budowlanych i przemysłowych oraz inwestycji, mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie zakłada się budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej większej niż 1000 m².
6. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenów oznaczonych symbolem **U** odbywać się będzie poprzez istniejące i projektowane gminne ulice dojazdowe D1/2.
7. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenów oznaczonych symbolem **U1** odbywać się będzie projektowanym wjazdem z drogi nr 297.

§ 8

1. Dla terenów usług publicznych oznaczonych na rysunkach planu symbolem **Up** ustala się jako przeznaczenie podstawowe:
 - 1) usługi oświaty, zdrowia, sportu, opieki społecznej i kultury, pocztowe,
 - 2) administrację publiczną.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) funkcji mieszkaniowej,
 - 2) usług komercyjnych,
 - 3) obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - 4) zieleni o funkcjach ochronnych i rekreacyjnych,
 - 5) miejsc parkingowych.
3. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez drogę dojazdową D1/2.

§ 9

1. Dla terenów usług sportu i rekreacji oraz usług publicznych, oznaczonych na rysunkach planu symbolem **Us/Up**, ustala się jako przeznaczenie podstawowe boisko sportowe z zapleczem socjalnym i świetlicą wiejską.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej oraz zaplecza technicznego gospodarki komunalnej.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, wyklucza się lokalizację:
 - 1) składów i wysypisk oraz obiektów związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów oraz surowców wtórnych, w tym w szczególności obejmujących złomowiska, składowiska samochodów i ich poszczególnych części oraz odpadów budowlanych i przemysłowych,
 - 2) hurtowni, magazynów oraz obiektów produkcyjnych.
4. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez istniejącą drogę dojazdową D1/2.

§ 10

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu nr 1 symbolem **PE** ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcje związane z eksploatacją powierzchni złoża żwiru.
2. Teren w liniach rozgraniczających oznaczony symbolem **PE**, stanowi obszar bezpośredniej działalności górniczej związanej z eksploatacją złoża, składowaniem nakładu i gromadzeniem odpadów poeksploatacyjnych.
3. Na omawianym terenie obowiązuje zakaz wznoszenia jakichkolwiek trwałych obiektów kubaturowych, zezwala się wyłącznie na instalowanie obiektów i urządzeń technologicznych na czas prowadzenia eksploatacji.
4. Eksploatacja żwiru winna odbywać się zgodnie z warunkami określonymi w uzyskanych koncepcjach, w granicach docelowo prowadzonej eksploatacji powierzchniowej zgodnie z „Prawem geologicznym i górniczym” (Dz. U. Nr 27 z 1994 r. z późn. zmianami).
5. Sposób kształtowania czaszy wyrobiska oraz technologia górnicza winny zapewniać maksymalne wykorzystanie złoża, przy pełnym respektowaniu zasad ochrony środowiska przyrodniczego. Szczególne warunki wyznaczenia filara ochronnego oraz zasad rekultywacji zwałowiska nakładu i odpadów poeksploatacyjnych, a także wyrobiska należy ustalić w projekcie zagospodarowania złoża, uzgodnionym z właściwym organem nadzoru górniczego. Program rekultywacji wyrobiska należy uzgodnić z władzami gminy przed zakończeniem eksploatacji.
6. W projekcie złoża rozwiązać, a w trakcie jego eksploatacji zapewnić z przyległych terenów odprowadzenie wód rowami melioracyjnymi.
7. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez projektowaną drogę dojazdową D1/2 włączoną do drogi G1/2 Nr 297.

§ 11

1. Wyznacza się tereny cmentarza, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **Zc**.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1) wprowadzenie zabudowy kubaturowej (kaplica cmentarna) wkomponowanej w teren cmentarza według projektu zagospodarowania terenu,

- 2) wprowadzenie nasadzeń drzewiastych i krzewiastych,
 - 3) lokalizację parkingu samochodowego na potrzeby obsługi cmentarza.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
- 1) zabudowy kubaturowej (sklep z artykułami cmentarnymi) wkomponowanej w teren cmentarza według projektu zagospodarowania terenu,
 - 2) obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się wprowadzania obiektów i urządzeń niewymienionych w ust. 2 i 3.
5. Zewnętrzna obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez drogę dojazdową D1/2.

§ 12

1. Wyznacza się tereny parkingu oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **Ks**.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się zakaz:
 - 1) lokalizacji budynków,
 - 2) wysypywania oraz wylewania odpadów i innych nieczystości.

§ 13

1. Wyznacza się tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **Zu**.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizację:
 - 1) sieci, nieuciążliwych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) urządzeń infrastruktury komunalnej,
 - 3) dróg publicznych.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się zakaz:
 - 1) lokalizacji budynków z zastrzeżeniem zawartym w ust. 2,
 - 2) niszczenia oraz kaleczenia drzew,
 - 3) wysypywania oraz wylewania odpadów i innych nieczystości.

§ 14

1. Ustala się tereny lasów, oznaczone na rysunkach planu symbolem **RL**.
2. Dla terenów lasów, o których mowa w ust. 1, zagospodarowanie i użytkowanie winno wynikać z planów urządzenia lasów oraz przebiegu granicy rolno-leśnej z wyłączeniem lasów wykorzystywanych na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.
3. Tereny lasów położone po lewej stronie rzeki Bóbr stanowią chroniony kompleks Borów Dolnośląskich.

§ 15

1. Ustala się tereny dolesień, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem **RL1**.
2. Dla terenów lasów, o których mowa w ust. 1, zagospodarowanie i użytkowanie winno wynikać z planów urządzenia lasów oraz przebiegu granicy rolno-leśnej.

§ 16

1. Wyznacza się tereny rolne oznaczone na rysunkach planu symbolem **Rp**.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, wyklucza się zabudowę, w tym zabudowę mieszkaniową i zagrodową oraz związaną z produkcją rolną i inną działalnością gospodarczą.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:
 - 1) lokalizację sieci, nieuciążliwych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - 2) ochronę istniejących zakrzewień i zadrzewień śródpolnych.

§ 17

1. Wyznacza się tereny wód otwartych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **W**.
2. Dla terenów wód otwartych, ustala się ochronę istniejących cieków wraz z ochroną szaty roślinnej w ich otoczeniu.

§ 18

1. Wyznacza się tereny kolei określone na rysunkach planu symbolem **KK**.
2. Ustala się, że przeznaczenie podstawowe terenu stanowią linie komunikacji kolejowej wraz z niezbędną infrastrukturą.
3. Wszelkie budowy i przebudowy na terenach sąsiadujących z terenami wymienionymi w ust. 1 należy uzgadniać z zarządcą PKP.
4. Wszelkie inwestycje realizowane wzdłuż terenów kolejowych winny spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2003 r. Nr 86, poz. 789 ze zmianami) oraz w przepisach szczególnych.
5. Wszystkie skrzyżowania dróg z linią kolejową w jednym poziomie wymagają spełnienia warunków określonych przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późniejszymi zmianami).
6. Na terenach nieczynnych torowisk, do czasu ponownego odtworzenia ruchu kolejowego, dopuszcza się wykorzystanie terenów kolejowych i istniejącej infrastruktury na cele rekreacyjno-turystyczne, jako trasy rowerowe, ciągi pieszo-spacerowe, za zgodą zarządcy terenu.

§ 19

1. Wyznacza się tereny dróg i ulic publicznych o parametrach funkcjonalnych i technicznych określonych na rysunkach planu symbolami: **G1/2**, **L1/2**, **D1/2**.
2. Parametry przestrzenne, funkcjonalne i techniczno-eksploatacyjne dróg i ich połączeń oraz zasady rozmieszczenia miejsc postojowych należy określić w oparciu o przepisy szczególne.
3. Szerokość linii rozgraniczających istniejących dróg i ulic głównych, lokalnych i dojazdowych zróżnicowana, dostosowana do istniejących uwarunkowań przestrzennych. Docelowo należy dążyć, aby szero-

kości linii rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych wynosity, dla:

- 1) drogi głównej Nr 297 – 25 m,
 - 2) dróg lokalnych – 12 m,
 - 3) dróg dojazdowych – 10 m.
4. W obrębie linii rozgraniczających nowych i modernizowanych ciągów układu komunikacyjnego można lokalizować jeżeli względy techniczne umożliwiają:
- 1) ścieżki rowerowe o minimalnej szerokości 2,0 m (jednostronnie),
 - 2) zieleni izolacyjną i ozdobną o szerokości 1,5–3,0 m (dwustronnie lub jednostronnie).
5. Na terenach dróg, w obrębie linii rozgraniczających, zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem uzbrojenia technicznego, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych a także uzyskania zgody zarządcy drogi.
6. Drogi wewnętrzne i sięgacze, niezbędne do wewnętrznej obsługi zespołów zabudowy wyznaczonych w obrębie jednej działki – konieczne do realizacji w przypadku braku możliwości obsługi zabudowy wyznaczonymi w planie drogami i ulicami – winny spełniać parametry ulic klasy D1/2.
7. Nowe elementy układu komunikacyjnego służące pieszym (chodniki samodzielne, ciągi piesze i pieszo-rowerowe, pieszo-jezdne, przejścia przez jezdnię) oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.
8. Obsługa komunikacyjna projektowanych terenów U1 odbywać się będzie wjazdem z drogi Nr 297. Projektowany wjazd należy uzgodnić z Zarządcą drogi Nr 297.
9. Ze względu na uciążliwość hałasu od drogi wojewódzkiej Nr 297 G1/2, ustala się strefę 20 m wyłączonej spod zabudowy mieszkaniowej (licząc od linii rozgraniczających drogi G1/2).
10. Dla pozostałej zabudowy ustala się minimalną odległość od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej Nr 297 G1/2 – 8 m, ale nie mniej niż 1 m od ustalonej w ust. 3 pkt 1 docelowej linii rozgraniczającej tej drogi.
11. Obszar pomiędzy linią rozgraniczającą drogę wojewódzką Nr 297 a linią zabudowy mieszkaniowej stanowi strefę lokalizacji środków ochrony czynnej, w której zarządca drogi może lokalizować budowle i urządzenia eliminujące jej uciążliwość.
12. Wszystkie projekty podziałów geodezyjnych posesji zlokalizowanych wzdłuż drogi głównej G1/2 Nr 297 należy uzgodnić z zarządcą drogi.

§ 20

1. Wyznacza się tereny autostrady określone na rysunku planu nr 1 symbolem A18.
2. Wyznacza się strefę uciążliwości autostrady dla terenów przyległych, w której zakazuje się lokalizacji obiektów przeznaczonych na pobyt stały ludzi.
3. Wszystkie projekty podziałów geodezyjnych posesji zlokalizowanych wzdłuż autostrady A18 należy uzgodnić z zarządcą autostrady.

§ 21

Wyznacza się tereny trafostacji, oznaczone na rysunkach planu symbolem EE.

§ 22

1. Wyznacza się tereny telefonii komórkowej, oznaczone na rysunku planu nr 1 symbolem TK.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się lokalizację:
 - 1) usług komercyjnych,
 - 2) obiektów infrastruktury technicznej i komunalnej,
 - 3) zieleni o funkcjach ochronnych,
 - 4) miejsc parkingowych.

R o z d z i a ł III

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi w zakresie warunków i standardów kształtowania zabudowy oraz warunków podziału na działki

§ 23

1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej istniejącej, oznaczonych na rysunkach planu symbolem **MZ** ustala się utrzymanie i modernizację istniejącej zabudowy oraz lokalizację nowej z zachowaniem przeznaczenia wymienionego w § 5 ust. 1, 2.
2. W stosunku do zabudowy modernizowanej i przebudowywanej lub podlegającej wymianie ustala się następujące wymagania:
 - 1) dostosowanie w zakresie skali, ukształtowania bryły i detalu do istniejącej zabudowy zlokalizowanej w obrębie terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
 - 2) przywzrośnienie lub utrzymanie tradycyjnej (dotychczasowej) formy i wysokości dachu,
 - 3) rozbudowę istniejących obiektów pod warunkiem utrzymania wskaźników zabudowy określonych w ust. 3.
3. W stosunku do zabudowy uzupełniającej zlokalizowanej na terenach oznaczonych symbolem **MZ** ustala się następujące warunki i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) lokalizacja nowej zabudowy wyłącznie na działkach samodzielnych, niezabudowanych,
 - 2) maksymalny wskaźnik zabudowy działki dla zabudowy wolno stojącej – 0,3
 - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki dla budownictwa wolno stojącego – 0,35
 - 4) odległość od dojazdowych – przy zachowaniu linii zabudowy budynków istniejących,
 - 5) odległość od linii rozgraniczających ulicy głównej – 20 m
 - 6) dostosowanie w zakresie skali, ukształtowania bryły i detalu do istniejącej, sąsiedniej zabudowy.
4. W stosunku do zabudowy ujętej w spisie dóbr kultury z terenu gminy Bolesławca ustala się ochronę obiektów, poprzez:
 - ustalanie warunków remontów, adaptacji i modernizacji wg wytycznych służb konserwatorskich,
 - jeżeli względy techniczne, funkcjonalno-przestrzenne uniemożliwiają dalsze utrzymanie obiektu, jego rozbiórka może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5. Na terenach oznaczonych na rysunkach planu symbolem **MZ** dopuszcza się wtórne podziały mające na celu poprawę warunków zamieszkiwania i funkcjonalności istniejącej zabudowy oraz wydzielenie odrębnej działki budowlanej przy spełnieniu następujących warunków:
- 1) zostaną zachowane parametry określone w ust. 3,
 - 2) minimalna wielkość działki wyniesie:
 - dla zabudowy mieszkaniowej wolno stojącej - 1200 m²,
 - dla zabudowy bliźniaczej - 600 m²,
 - dla zabudowy szeregowej - 500 m²,
 - dla zabudowy usługowej - 250 m²,
 - dla obiektów infrastruktury technicznej - wg potrzeb.
6. Na terenach działek zabudowanych dopuszcza się lokalizację wolno stojących lub dobudowanych do głównych obiektów mieszkaniowych garaży albo obiektów gospodarczych pod warunkiem, że:
- 1) nie zostanie przekroczony wskaźnik zabudowy działki - 0,3,
 - 2) zostaną zachowane obowiązujące przepisy techniczno-budowlane,
 - 3) zostaną zachowane dotychczasowe odległości zabudowy od ulic publicznych, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 18 ust. 10,
 - 4) obiekty parterowe można zbliżyć do granicy działki za zgodą sąsiada (właściciela posesji, do której zostanie zbliżony obiekt) przy zachowaniu następujących rozwiązań technicznych:
 - ściana zbliżona do granicy działki - pełna (bez otworów okiennych i drzwiowych),
 - odprowadzenie wód z zadaszenia na własną posesję.

§ 24

1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej projektowanej oznaczonych na rysunkach planu symbolem **MN** ustala się lokalizację nowej zabudowy z zachowaniem przeznaczenia wymienionego w § 5 ust. 1, 2.
 2. Ustala się następujące warunki i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zabudowa nowych zespołów realizowanych w granicach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny winna charakteryzować się jednakowymi lub wzajemnie do siebie zbliżonymi parametrami następujących elementów kształtowania architektonicznego:
 - a) formą oraz wysokością dachu i układem kalenicy,
 - b) poziomem posadowienia podłogi i parteru,
 - c) zastosowanymi materiałami wykończeniowymi,
 - d) formą i wysokością ogrodzenia,
 - e) linią zabudowy,
 - 2) maksymalny wskaźnik zabudowy działki:
 - dla zabudowy wolno stojącej - 0,2,
 - dla zabudowy bliźniaczej i szeregowej - 0,25,
 - 3) maksymalna intensywność zabudowy działki:
 - dla zabudowy wolno stojącej - 0,25,
 - dla zabudowy bliźniaczej i szeregowej - 0,30,
 - 4) minimalna odległość linii zabudowy od linii rozgraniczających ulic:
 - głównych - 20 m,
 - lokalnych i dojazdowych - 6 m,
 - 5) minimalna szerokość działki:
 - dla zabudowy wolno stojącej - 20 m,
 - dla zabudowy bliźniaczej - 14 m,
 - dla zabudowy szeregowej - 9 m,
 - 6) dach dwu- lub wielospadowy, kryty dachówką, o kącie nachylenia dostosowanym do istniejącej zabudowy, min. 35° (zalecany 40°),
 - 7) maksymalna wysokość kalenicy, od poziomu gruntu - 11 m,
 - 8) układ kalenicy - zalecany równoległy do zbrocza i układu ulic.
3. Ustala się następujące warunki podziału na działki:
- 1) układ, kształt i wymiary działek odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania terenu, przy zachowaniu:
 - wymagań ochrony przeciwpożarowej,
 - przepisów ochrony środowiska,
 - warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - parametrów ustalonych w ust. 2,
 - 2) minimalna wielkość działki:
 - dla lokalizacji wydzielonej (samodzielnej) - 1200 m²,
 - dla zabudowy szeregowej - 600 m²,
 - dla zabudowy bliźniaczej - 600 m²,
 - dla obiektów infrastruktury technicznej - wg potrzeb.
4. Na terenach działek zabudowanych dopuszcza się lokalizację garaży albo obiektów gospodarczych wolno stojących lub dobudowanych do głównych obiektów mieszkaniowych pod warunkiem, że:
- 1) nie zostanie przekroczony wskaźnik zabudowy działki, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 i 3,
 - 2) zostaną zachowane obowiązujące przepisy techniczno-budowlane,
 - 3) zostaną zachowane dotychczasowe odległości zabudowy od ulic publicznych, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 18 ust. 10,
 - 4) obiekty parterowe można zbliżyć do granicy działki za zgodą sąsiada (właściciela posesji, do której zostanie zbliżony obiekt) przy zachowaniu następujących rozwiązań technicznych:
 - ściana zbliżona do granicy działki - pełna (bez otworów okiennych i drzwiowych),
 - odprowadzenie wód z zadaszenia na własną posesję.
5. Dla pojedynczych działek, geodezyjnie wydzielonych przed uchwaleniem niniejszego planu, a znajdujących się terenach oznaczonych symbolem MN i MZ dopuszcza się zmniejszenie dopuszczalnej powierzchni do 600 m².

§ 25

1. Dla terenów usług komercyjnych oznaczonych na rysunkach planu symbolami **Uz**, **U** i **U1** ustala się utrzymanie, przebudowę oraz lokalizację nowej zabudowy z zachowaniem przeznaczenia wymienionego w § 6 i 7 ust. 1, 2.

2. W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust. 1, ustala się następujące warunki i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) dostosowanie kształtu budynku do lokalnej tradycji kształtowania zabudowy w zakresie skali i ukształtowania bryły,
 - 2) maksymalna wysokość budynków – 3 kondygnacje,
 - 3) wysokość kalenicy dla dachów wielospadowych:
 - maksymalna 15,0 m,
 - minimalna 5,0 m,
 - 4) maksymalny wskaźnik zabudowy działki dla terenu **Uz, U i U1** 0,35,
 - 5) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki dla terenu **Uz, U i U1** 0,4,
 - 6) minimalna linia zabudowy od linii rozgraniczających dróg publicznych:
 - głównych – 20 m,
 - dojazdowych – 6 m.

§ 26

1. Dla terenów usług publicznych oznaczonych na rysunkach planu symbolem **Up** ustala się utrzymanie, przebudowę, modernizację istniejącej zabudowy oraz lokalizację nowej z zachowaniem przeznaczenia wymienionego w § 8 ust. 1 i 2.
2. W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust. 1, ustala się następujące warunki i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) dostosowanie formy budynku do lokalnej tradycji kształtowania zabudowy w zakresie skali i ukształtowania bryły,
 - 2) maksymalna wysokość budynków – 2 kondygnacje,
 - 3) wysokość kalenicy:
 - minimalna – 5 m,
 - maksymalna – 11 m,
 - 4) minimalna linia zabudowy od dróg publicznych (krawężnika jezdni) – 8 m,
 - 5) maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 0,3.

§ 27

1. Dla terenów usług sportu i rekreacji oraz usług publicznych oznaczonych na rysunku planu nr 1 symbolem **Us/Up** ustala się lokalizację nowej z zachowaniem przeznaczenia wymienionego w § 9 ust. 1 i 2.
2. W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust. 1, ustala się następujące warunki i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) dostosowanie formy budynku do lokalnej tradycji kształtowania zabudowy w zakresie skali i ukształtowania bryły,

- 2) maksymalna wysokość budynków – 1 kondygnacja,
- 3) wysokość kalenicy:
 - minimalna – 5 m,
 - maksymalna – 8 m,
- 4) minimalna linia zabudowy od dróg publicznych (krawężnika jezdni) – 8 m,
- 5) maksymalny wskaźnik zabudowy działki – 0,35.

§ 28

1. Dla terenów cmentarza oznaczonych na rysunkach planu symbolem **Zc** ustala się przebudowę lokalizację nowej zabudowy z zachowaniem przeznaczenia wymienionego w § 11 ust. 2 i 3.
2. W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust. 1, ustala się następujące warunki i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) wysokość budynków – maksimum 1 kondygnacja;
 - 2) dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia min. 40°,
 - 3) maksymalna wysokość kalenicy – 8 m;
 - 4) minimalna linia zabudowy od dróg publicznych:
 - dojazdowych – 6,0 m.
3. Dla terenu cmentarza ustala się strefę ochronną 50 m, w której nie można lokalizować obiektów mieszkalnych.
4. Obsługa komunikacyjna poprzez istniejącą drogę dojazdową.

R o z d z i a ł IV

Ustalenia ogólne

§ 29

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego

1. Ustala się ogólne warunki zagospodarowania terenów budowlanych wynikających z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1) dopuszcza się wyłącznie utrzymanie i lokalizowanie obiektów niewywołujących stałych lub okresowych uciążliwości dla środowiska i mieszkalnictwa,
 - 2) ewentualne uciążliwości dla mieszkańców wywołane przez obiekty, o których mowa w pkt 1, nie mogą wykraczać poza granice terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt będący źródłem uciążliwości,
 - 3) standard akustyczny terenów przyjmuje się zgodnie z art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 wraz ze zmianami), a w szczególności jak podano w poniższej tabeli:

Klasa standardu akustycz.	Przeznaczenie terenów zgodnie z zapisami zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego	Hałas komunikacyjny		Hałas przemysłowy	
		16 h dla dnia	8 h dla nocy	8 h dla dnia	1 h dla nocy
3	U, U1, Uz, MZ, MN, Up,	60	50	50	40
N	Us/Up, PE, Rp, Zc, Ks, KK, W, Zu, RL, RL1, G1/2, L1/2, D1/2, EE, TK, A18	Nienormowany			

- 4) na terenach budowlanych i komunikacji ustala się ochronę istniejących cennych zespołów starodrzewia, alei i pojedynczych drzew oraz ich wymianę i odtworzenie poprzez nowe nasadzenia w przypadku uszkodzenia lub śmierci biologicznej,
 - 5) dopuszcza się usuwanie drzew przy rozbudowie i modernizacji układu komunikacyjnego pod warunkiem zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami oraz odtworzenia dotychczasowego układu kompozycyjnego obudowy drogi,
 - 6) wszelkie inwestycje realizowane w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska określone stosownymi przepisami szczególnymi.
2. Obszar objęty planem położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 315, który posiada status wysokiej ochrony (OWO). W obszarze tym należy stosować przy realizacji nowych inwestycji rozwiązania techniczne uniemożliwiające zanieczyszczenie wód podziemnych.
 3. Wyznacza się granice projektowanych obszarów o podniesionych wartościach krajobrazowo-przyrodniczych, dla których ustala się harmonijny rozwój projektowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, dostosowanej gabarytami i charakterem do zabudowy istniejącej.

§ 30

Zasady ochrony środowiska kulturowego

1. Ustala się aktualizację ewidencji dóbr kultury i sporządzenie kart adresowych dóbr kultury, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 6 września 2000 r.
2. Ustala się warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego i ochrony zabytków:
 - 1) obowiązek każdorazowego uzyskiwania pozytywnych uzgodnień służb konserwatorskich w przypadku modernizacji lub remontów obiektów ujętych w spisie dóbr kultury (opiniowaniu podlegają również reklamy, kolorystyki elewacji i wymiana stolarki),
 - 2) obowiązek utrzymania dotychczasowych cech układów przestrzennych zabudowy jednostki w zakresie skali, zabudowy, sposobu kształtowania architektonicznego i powiązania z krajobrazem – w przypadku realizacji nowych form i zespołów zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz realizacji nowych i modernizowanych ciągów komunikacji,
 - 3) obiekty przeznaczone do rozbiórki, a znajdujące się w ewidencji dóbr kultury wymagają uzyskania zgody i spełnienia procedur określonych przez właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Wyznacza się w planie stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków – cmentarzysko kultury łużyckiej, dla którego ustala się ochronę archeologiczną istniejącego układu przestrzennego założenia wraz z ukształtowaniem terenu i zieleni.

§ 31

Zasady obsługi w infrastrukturę techniczną

1. Ustala się następujące zasady obsługi terenów budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) dostawę wody do celów bytowych i przeciwpożarowych z istniejących i projektowanych sieci komunalnych,
 - 2) dostawę energii elektrycznej i gazu do celów bytowych i grzewczych z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń przedsiębiorstw energetycznych,
 - 3) gospodarka ściekowa (ścieki komunalne) w oparciu o indywidualne systemy przydomowych oczyszczalni ścieków. Dopuszcza się lokalizację zbiorników bezodpływowych,
 - 4) gromadzenie odpadów komunalnych w szczelnych pojemnikach, a następnie unieszkodliwianie na terenie miejsko-gminnego wysypiska śmieci,
 - 5) obsługa telefoniczna z sieci przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.
2. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami).
3. Dla obiektów stacji paliw, obsługi komunikacyjnej i naprawy pojazdów mechanicznych, ustala się:
 - 1) wykonanie kanalizacji deszczowej,
 - 2) konieczność oczyszczania wód deszczowych poprzez urządzenia oddzielające błoto, oleje i benzynę (system odstożników, łapaczy i separatorów),
 - 3) wykonanie szczelnej nawierzchni podjazdu, umożliwiającą przechwytywanie ewentualnych zanieczyszczeń produktami ropopochodnymi oraz wód deszczowych z rejonu dystrybucji paliw i placów manewrowych,
 - 4) wykonanie stalowych zbiorników paliw z podwójną ścianą, wyposażonych w system kontroli szczelności.
4. Lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na obszarze planu oraz obsługujących obszar planu należy ustalić w oparciu o:
 - programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych sieci infrastruktury technicznej,
 - rozwiązania projektów budowlanych dla poszczególnych fragmentów terenu i z uwzględnieniem wymogów sanitarnych i ochrony środowiska,
 - interesów osób trzecich.
5. Dopuszcza się wtórne podziały geodezyjne terenów, na których zlokalizowane są istniejące obiekty infrastruktury technicznej o nieuregulowanym stanie prawnym.
6. Kolektory ścieków sanitarnych w rejonie przebiegu dróg dla wojskowych pojazdów specjalnych należy zabezpieczyć obudowami przenoszącymi obciążenie 60 ton.

§ 32

1. Wyznacza się na rysunkach planu obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej.
2. Do obszarów zorganizowanej działalności inwestycyjnej należą tereny mieszkaniowe i usługowe zagospodarowane wspólnie przez właścicieli gruntów

w sposób zorganizowany, z zachowaniem co najmniej następujących warunków:

- a) zespoły zabudowy ukształtowane będą w oparciu o projekt zagospodarowania terenu,
- b) wykonane zostaną scalenia i podziały nieruchomości na działkach, w granicach całego wyznaczonego na rysunkach planu terenu,
- c) skoordynowane zostaną działania w zakresie uzbrojenia terenu i budowy dojazdów wewnętrznych.

§ 33

1. Wyznacza się na rysunkach planu obszary zalewane powodziami w latach 1972–1997.
2. Na terenach znajdujących się w strefie zalewanej powodziami, niechronionych obwałowaniem, należy stosować zakazy ujęte w art. 40 ust. 1 oraz art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późniejszymi zmianami).

R o z d z i a ł V

Przepisy końcowe

§ 34

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolem:

MN, U, U1, PE – 20%,

MZ, Uz, Up, Us/Up, Zc, Zu, W, RL, RL1, RP, TK, EE, KK, Ks – 1%,
G1/2, L1/2, D1/2, A18 – 1%
stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 35

W odniesieniu do terenu objętego ustaleniami niniejszej uchwały, w granicach określonych w § 1 tracą moc ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolesławiec uchwalonego uchwałą nr XIV/94/96 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 14 lutego 1996 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego Nr 16 z 1996 r., poz. 25.

§ 36

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 37

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JAN DURDA

**SCHEMAT GRAFICZNY PUBLIKACJI
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
WSI GOLNICE - ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR1**

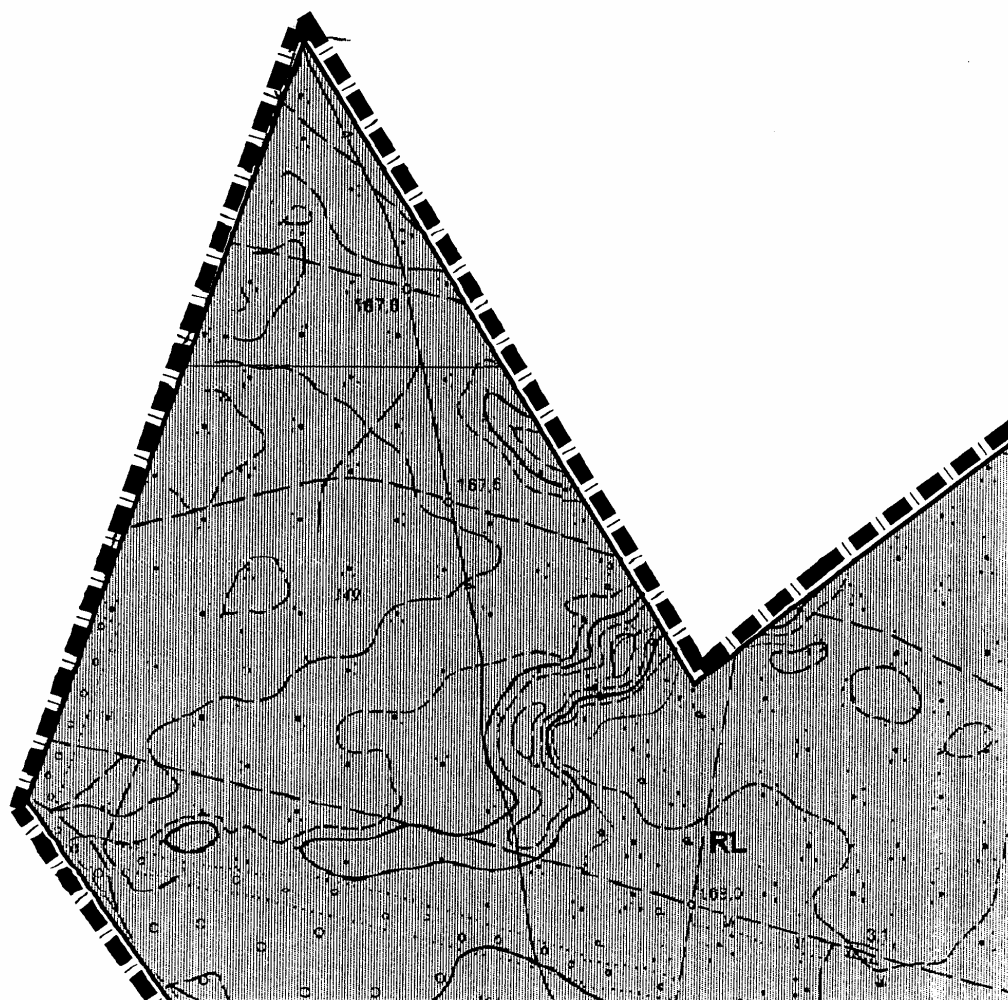
Nr1	Nr2	Nr3	Nr4	Nr5
Nr6	Nr7	Nr8	Nr9	Nr10

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR1 POMNIEJSZONY
DO CELÓW PUBLIKACJI
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy w Bolesławcu z dnia
28 lipca 2004 r. (poz. 2867)

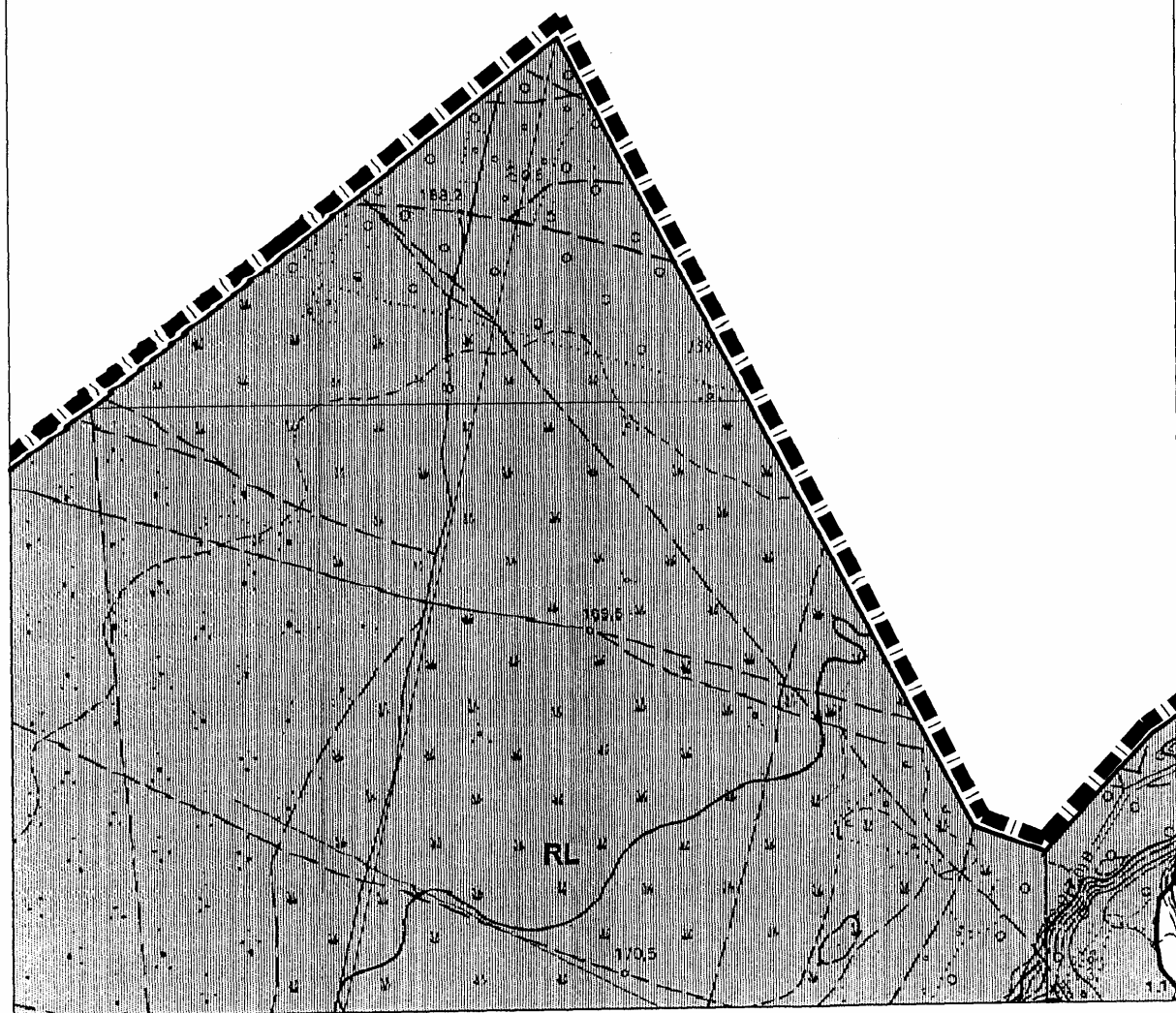
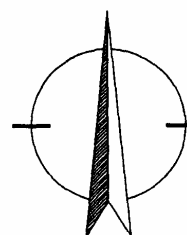
Zał.Nr1

**MIEJSCOWY PLAN ZA
PRZESTRZENNEGO W**

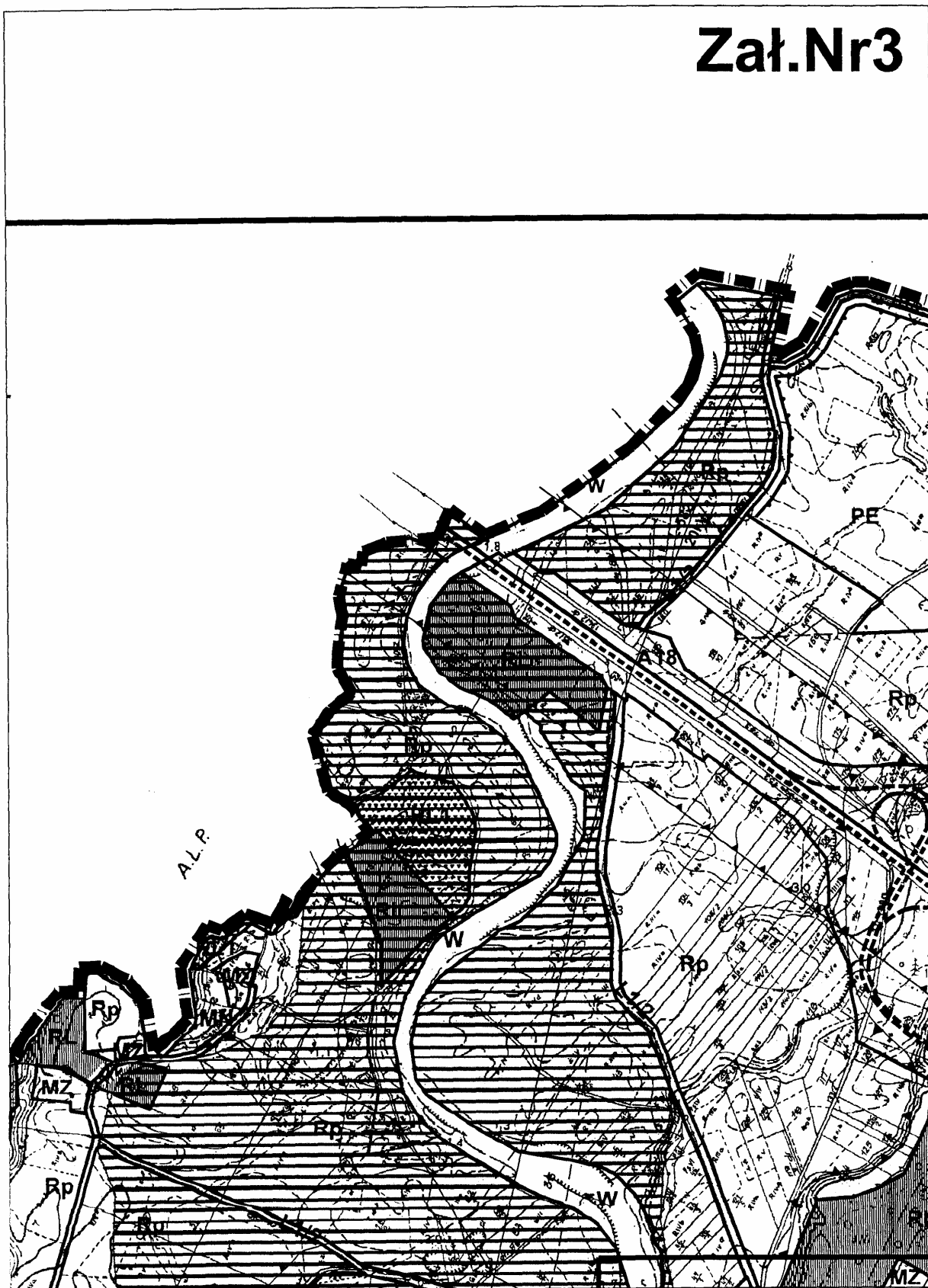


Załącznik Nr 2

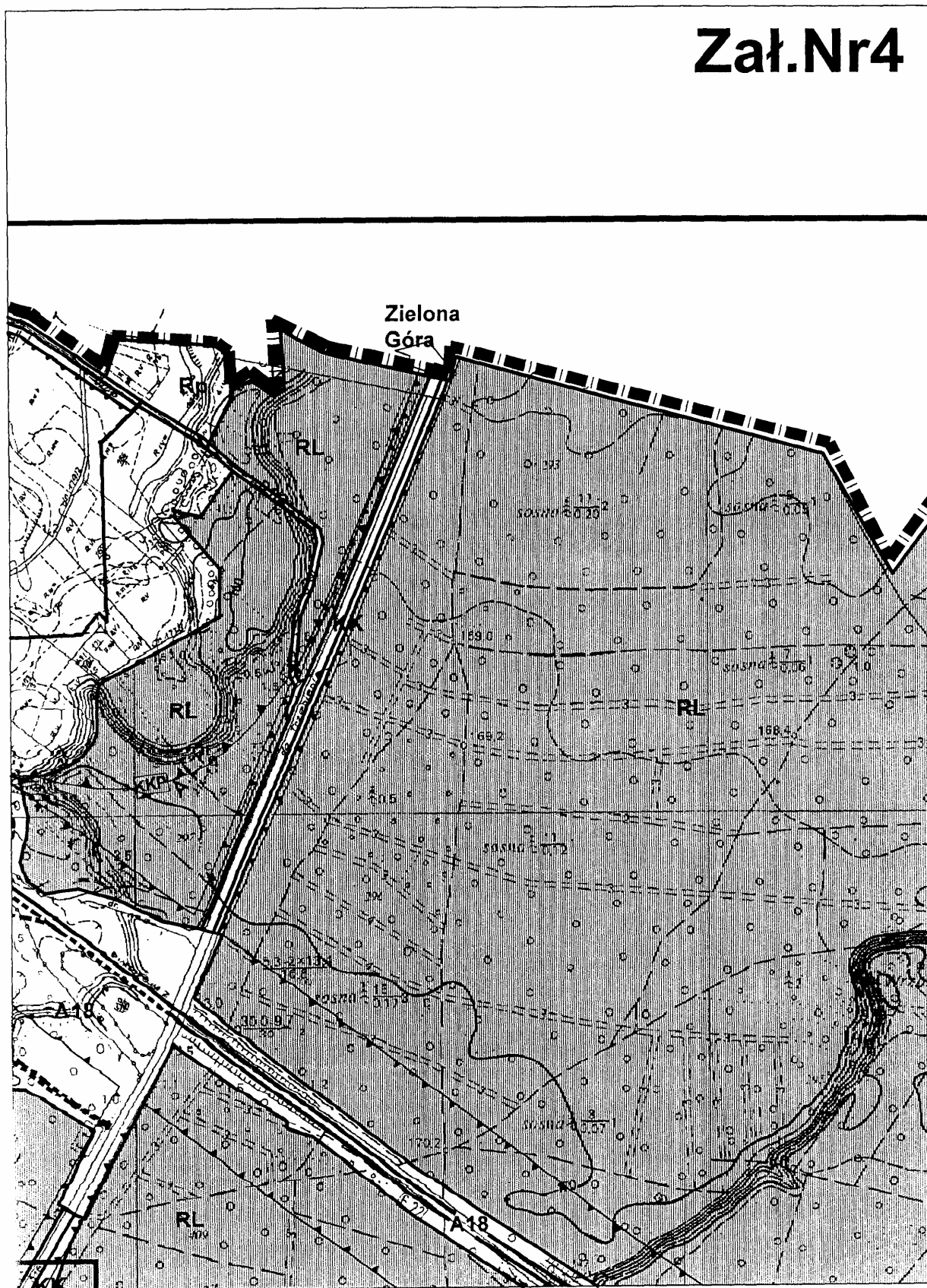
**GOSPODAROWANIA
MIASTO GÓLNICE
skala 1:5000**



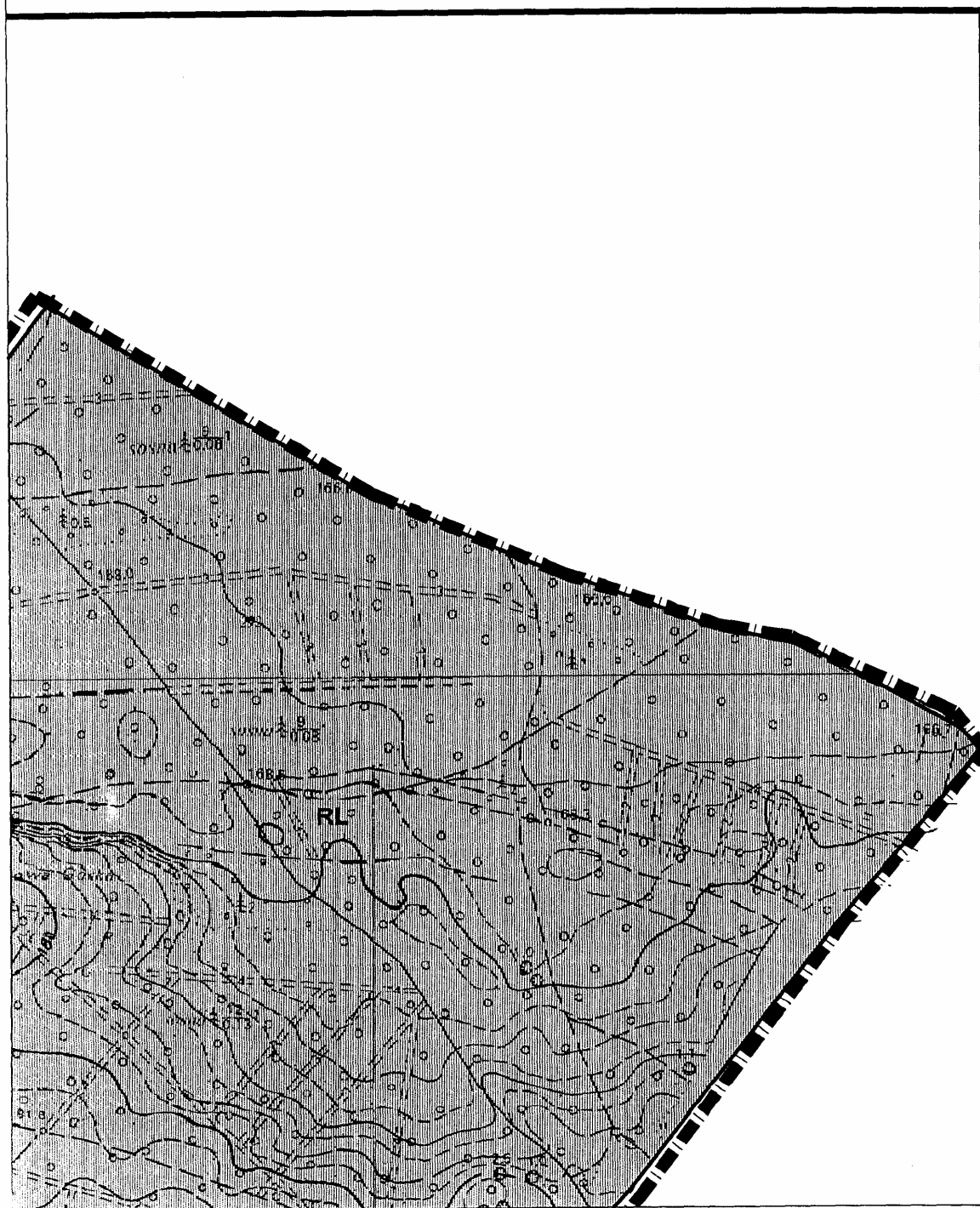
Załącznik Nr 3

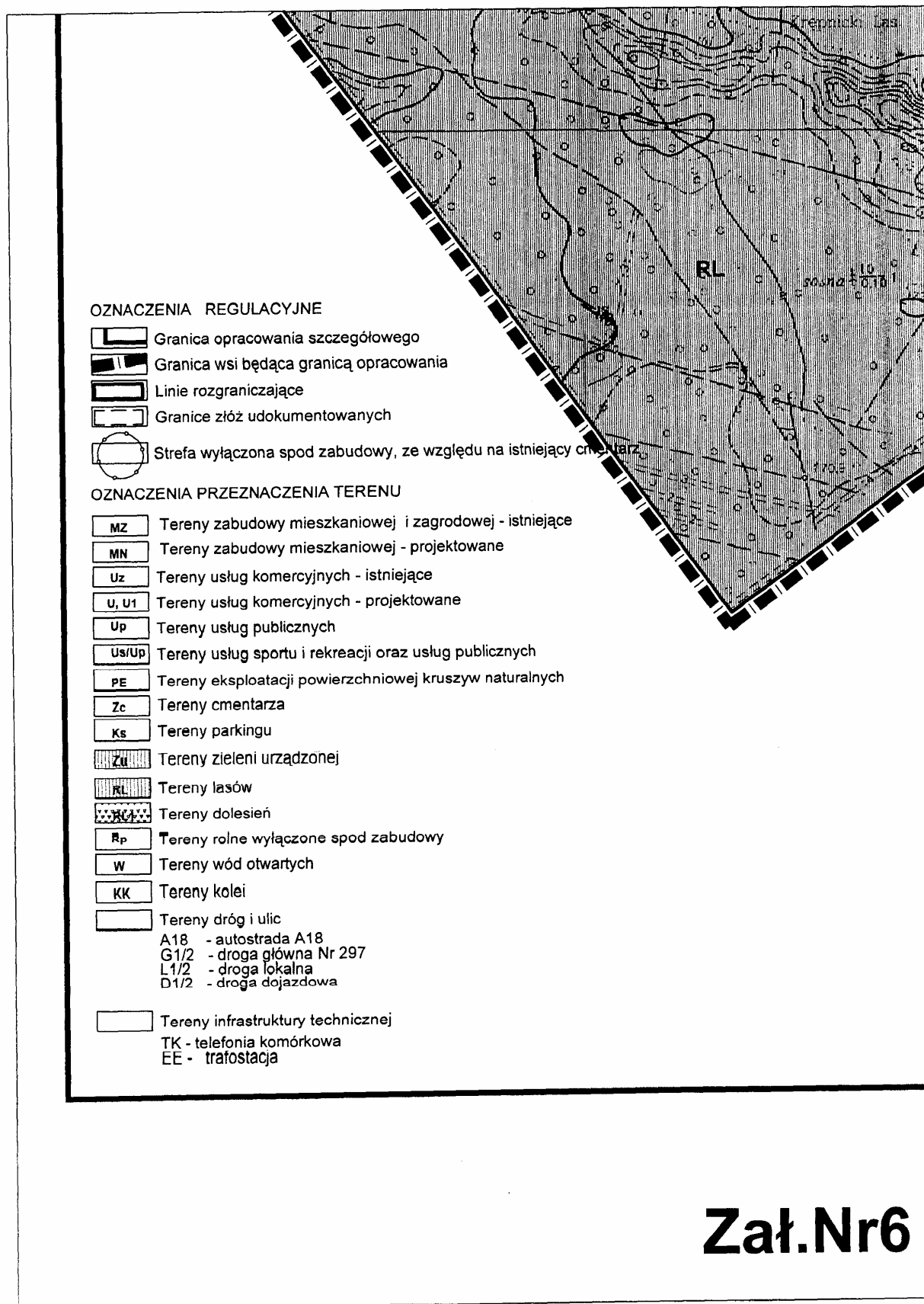


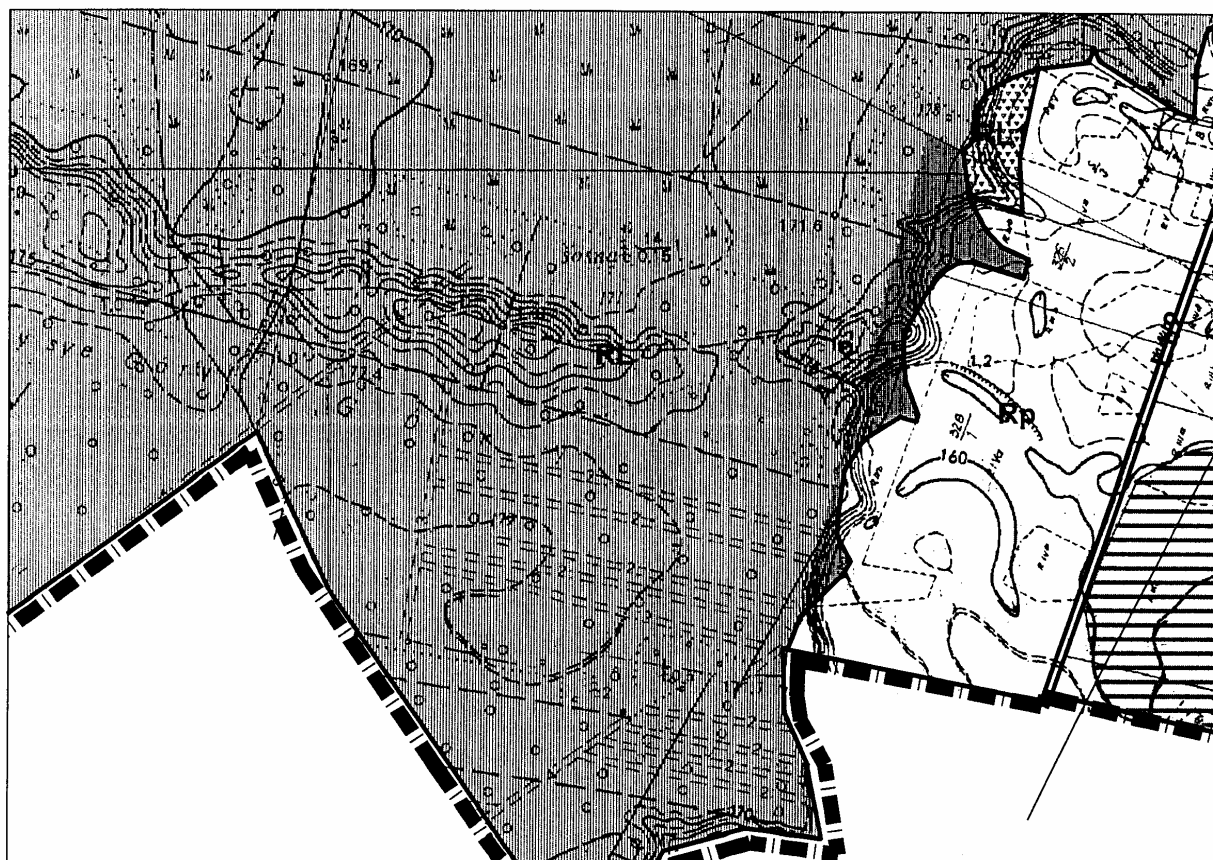
Załącznik Nr 4



Załącznik Nr 5















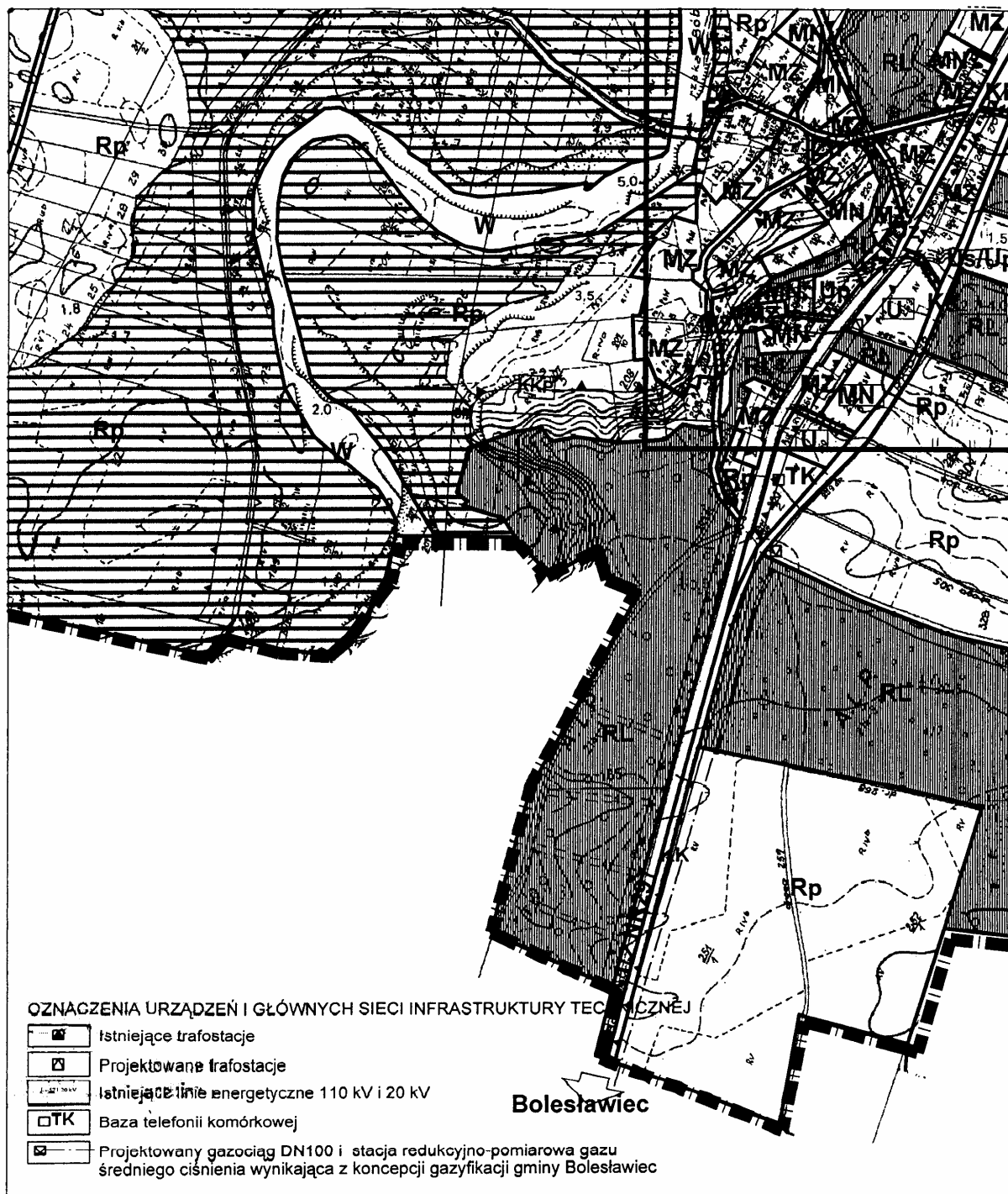
OZNACZENIA DOTYCZĄCE OCHRONY KULTURY

-  Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków - cmentarzysko kultury łuzyckiej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  Tereny zalewane powodzią w latach 1972-1997
-  Granica obszaru o podniesionych wartościach krajobrazowo-przyrodniczych
-  Granica obszaru wyłączonego spod zabudowy mieszkaniowej ze względu na uciążliwość akustyczną drogi głównej Nr 297 i autostrady A18
-  Schemat pasów jezdni istniejących i projektowanych autostrady A18
-  Projektowany filar ochronny
-  Tereny zorganizowanej działalności inwestycyjnej
-  Wał ziemny przeciwpowodziowy
-  Strefa ochronna obwałowań - 50m

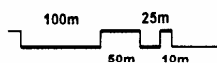
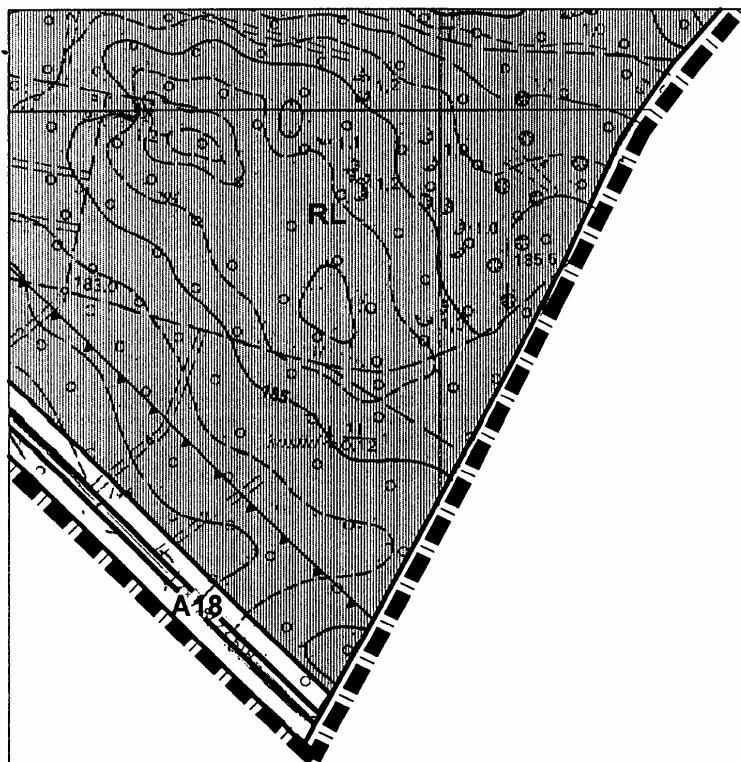
Zał.Nr7



Zał.Nr8



Zał.Nr9



Załącznik Nr 10

Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy w Bolesławcu z dnia
28 lipca 2004 r. (poz. 2867)



2868**UCHWAŁA RADY GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 27 sierpnia 2004 r.

**w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Kultury
z siedzibą w Długołęce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1–3 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 ze zmianami) Rada Gminy Długołęka postanawia:

Nadać **Statut** Gminnemu Ośrodkowi Kultury z siedzibą w Długołęce, zwanego w treści uchwały „Gminnym Ośrodkiem Kultury w Długołęce”, w następującym brzmieniu:

**STATUT
GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W DŁUGOŁĘCE****Rozdział 1****PRZEPISY OGÓLNE****§ 1**

Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce działa na podstawie przepisów:

- 1) ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 ze zmianami);
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami);
- 3) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 ze zmianami);
- 4) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zmianami);
- 5) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zmianami);
- 6) niniejszej uchwały.

§ 2

1. Siedzibą Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce jest Długołęka, ul. Wiejska nr 23.
2. Terenem działania Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce jest Gmina Długołęka.
3. Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce może również działać na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.

§ 3

Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce używa pieczęci podłużnej o treści:

Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce
ul. Wiejska 23
55-095 Mirków

Rozdział 2**CEL I ZADANIA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
W DŁUGOŁĘCE****§ 4**

1. Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce realizuje zadania w zakresie upowszechniania kultury, edukacji, wychowania i wszechstronnego organizowania czasu wolnego dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
2. Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce może również prowadzić działalność o charakterze oświatowym oraz rekreacyjno-sportowym.

§ 5

Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce prowadzi działalność określoną w § 4 uchwały na podstawie rocznego programu.

§ 6

Do podstawowych zadań Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce należy w szczególności:

- 1) współpraca z organami Gminy Długołęka w zakresie współtworzenia i realizacji polityki kulturalnej Gminy Długołęka;
- 2) integracja kulturalna środowiska lokalnego i ochrona jego dziedzictwa kulturowego;
- 3) tworzenie warunków dla rozwoju:
 - a) amatorskich, gminnych grup i form artystyczno-kulturalnych,
 - b) gminnych zespołów folklorystycznych i osób zajmujących się artystycznym rękodziełem ludowym;
- 4) rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspokajanie potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych mieszkańców Gminy Długołęka;
- 5) prowadzenie bieżącej informacji kulturalnej na terenie Gminy Długołęka;
- 6) współpraca z instytucjami i organizacjami społecznymi, placówkami oświatowymi i instytucjami kulturalnymi.

§ 7

Cele i zadania Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce są realizowane przez:

- 1) edukację kulturalną dzieci i młodzieży w zakresie różnorodnych form edukacji kulturalnej i zajęć oświatowych;
- 2) organizowanie i inicjowanie amatorskiego ruchu artystycznego;
- 3) organizację i prowadzenie:
 - a) sekcji, kół i klubów zainteresowań,
 - b) kursów językowych i szkoleń zawodowych;
- 4) organizację:
 - a) spektakli, koncertów, festiwali, wystaw, spotkań autorskich,
 - b) konkursów, aukcji, giełd sztuki i rękodzieła,
 - c) imprez artystycznych, rozrywkowych, kabaretowych, popularno-naukowych, turystycznych i ekologicznych;
- 5) prowadzenie działalności:
 - a) impresaryjnej i promocyjnej,
 - b) wydawniczej;
- 6) świadczenie usług filmowych, fotograficznych, poligraficznych, plastycznych oraz innych w zakresie upowszechniania kultury;
- 7) zapewnienie oprawy organizacyjno-technicznej uroczystościom lokalnym i świąt państwowych;
- 8) prowadzenie innej działalności gospodarczej.

R o z d z i a ł 3

ORGANIZACJA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W DŁUGOŁĘCE

§ 8

Działalnością Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce kieruje Dyrektor jako organ zarządzający i reprezentujący Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce na zewnątrz.

§ 9

Do zadań Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce należy w szczególności:

- 1) prowadzenie działalności Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce zgodnie ze statutem i obowiązującymi przepisami prawa;
- 2) gospodarowanie przekazanym i nabytym majątkiem Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce;
- 3) opracowywanie i realizowanie programu działania Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce, o którym mowa w § 5 uchwały;
- 4) opracowywanie planów działalności Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce i sprawozdań z ich wykonania;
- 5) zatrudnianie i zwalnianie pracowników Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce;
- 6) sporządzanie rocznego rozliczenia dotacji przyznanej z budżetu Gminy Długołęka i przedkładanie go Wójtowi Gminy Długołęka, celem jego zatwierdzenia, w terminie nie później niż 2 miesiące od dnia bilansowego.

R o z d z i a ł 4

GOSPODARKA FINANSOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W DŁUGOŁĘCE

§ 10

Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w przepisach:

- 1) ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 ze zmianami);
- 2) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 ze zmianami);
- 3) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zmianami);
- 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zmianami).

§ 11

1. Przychodami Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce są w szczególności:
 - 1) wpływy z podstawowej działalności statutowej,
 - 2) wpływy z działalności gospodarczej,
 - 3) środki otrzymane od osób fizycznych i prawnych,
 - 4) dotacje z budżetu Gminy Długołęka,
 - 5) inne źródła.
2. Przychody wskazane w ust. 1, Gminny Ośrodek Kultury w Długołęce przeznacza na działalność statutową.

R o z d z i a ł 5

ZASADY DOKONYWANIA ZMIAN W STATUCIE GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W DŁUGOŁĘCE

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia w Statucie Gminnego Ośrodka Kultury w Długołęce mogą być dokonywane w trybie przewidzianym dla jego nadania.

R o z d z i a ł 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długołęka.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

JACEK WIERZBICKI

2869

UCHWAŁA RADY GMINY CZERNICA

z dnia 30 sierpnia 2004 r.

w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Gajków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Czernicy uchwała, co następuje:

§ 1

Ustalić nazwy ulic we wsi Gajków:

- 1) **ul. Akacyjowa** – dz. 58 – biegnie od ulicy Lipowej, równoległe do rowu (dz. 76) w kierunku północno-zachodnim, do rowu (dz. 54);
- 2) **ul. Boczna** – dz. 311/4, 312/4 – biegnie od ulicy Wrocławskiej, w kierunku południowo-zachodnim, w stronę działek 311/3 i 312/3;
- 3) **ul. Brzozowa** – dz. 53, 668/8 – biegnie od ulicy Lipowej, w kierunku północno-zachodnim, do dz. 45/4;
- 4) **ul. Bukowa** – dz. 331 – biegnie od ul. Słonecznej, w kierunku północno-zachodnim, w stronę działki 327;
- 5) **ul. Chabrowa** – dz. 474 – biegnie od ulicy Janowickiej, w kierunku południowo-zachodnim, w stronę rowu (dz. 478);
- 6) **ul. Dębowa** – dz. 274 – biegnie od ulicy Janowickiej, w kierunku północno-wschodnim, do działki 275/1;
- 7) **ul. Fiołkowa** – 405/13, 404/8 – biegnie od ulicy Azaliowej, w kierunku północno-zachodnim, w stronę działki 406;
- 8) **ul. Jaworowa** – część dz. 45/4 – biegnie od rowu (dz. 44), w kierunku południowo-wschodnim, w stronę działki nr 53 (drogi);
- 9) **ul. Jastrzębia** – dz. 411, dz. 394, część 395/1 – biegnie od ulicy Janowickiej, w kierunku północno-wschodnim, w kierunku działki 384/8;
- 10) **ul. Jaśminowa** – dz. 398/1, część dz. 400/8, część dz. 385 i część dz. 395/1 – biegnie od ulicy Janowickiej, w kierunku północno-zachodnim, w stronę działki nr 387;
- 11) **ul. Jeszkowicka** – dz. 33 – biegnie od ulicy Wrocławskiej (na wysokości ul. Polnej), w kierunku północno-wschodnim, do granicy obrębu Gajków – Jeszkowice;
- 12) **ul. Kamieniecka** – dz. 23 – biegnie od ulicy Wrocławskiej, przy granicy obrębu Gajków – Kamieniec Wrocławski, w stronę północno-wschodnią, łukiem, w kierunku rowu (dz. 25);
- 13) **ul. Kasztanowa** – dz. 305, dz. 306, dz. 302, dz. 307, dz. 308, dz. 309, 320/2 – biegnie od ulicy Janowickiej (na wysokości działki 241), w kierunku północno-wschodnim, do ulicy Wrocławskiej;
- 14) **ul. Klonowa** – dz. 264, dz. 261/1 – biegnie od ulicy Jesionowej, w kierunku południowo-wschodnim, w stronę działki 262;
- 15) **ul. Kościelna** – dz. 102 – biegnie od ulicy Przeszkolnej, w kierunku północno-wschodnim, do działki 103/6;
- 16) **ul. Ładna** – dz. 267/1 – biegnie od rowu (dz. 265), w kierunku południowo-zachodnim, do rowu 269;
- 17) **ul. Odrzańska** – biegnie łukiem, przy wale (dz. 490);
- 18) **ul. Platanowa** – część dz. 45/4 – biegnie od działki 45/3, w kierunku południowym, a następnie załamuje się i biegnie w kierunku południowo-wschodnim, w stronę rowu (dz. 47);
- 19) **ul. Przyjazna** – dz. 162 – biegnie od ul. Głównej, w kierunku północno-wschodnim, do działki 126/1;
- 20) **ul. Rolnicza** – dz. 151 – biegnie od ulicy Leśnej w kierunku północno-zachodnim, do działki 147;
- 21) **ul. Swobodna** – dz. 17 – biegnie od ulicy Wrocławskiej, łukiem, w kierunku północno-zachodnim, do granicy obrębów Gajków – Kamieniec Wrocławski;
- 22) **ul. Świerkowa** – część dz. 45/4 – biegnie od dz. 46, w sąsiedztwie rowu (dz. 40), w kierunku północnym, do działki 45/2;
- 23) **ul. Wierzbowa** – dz. 41 – biegnie od ul. Lipowej, w sąsiedztwie rowu (dz. 39), w kierunku północno-zachodnim, do działki 42/4;
- 24) **ul. Wygodna** – dz. 16, 8/1 – biegnie od dz. 17 (droga), delikatnym łukiem, w kierunku północno-wschodnim,
- 25) **ul. Żwirowa** – dz. 313/4 – biegnie od ulicy Wrocławskiej, w kierunku południowo-zachodnim, w stronę rowu 316.

§ 2

Położenie ulic i ich przebieg przedstawiają szkice sytuacyjne stanowiące załączniki o numerach 1, 2, 3, 4, 5 i 6 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

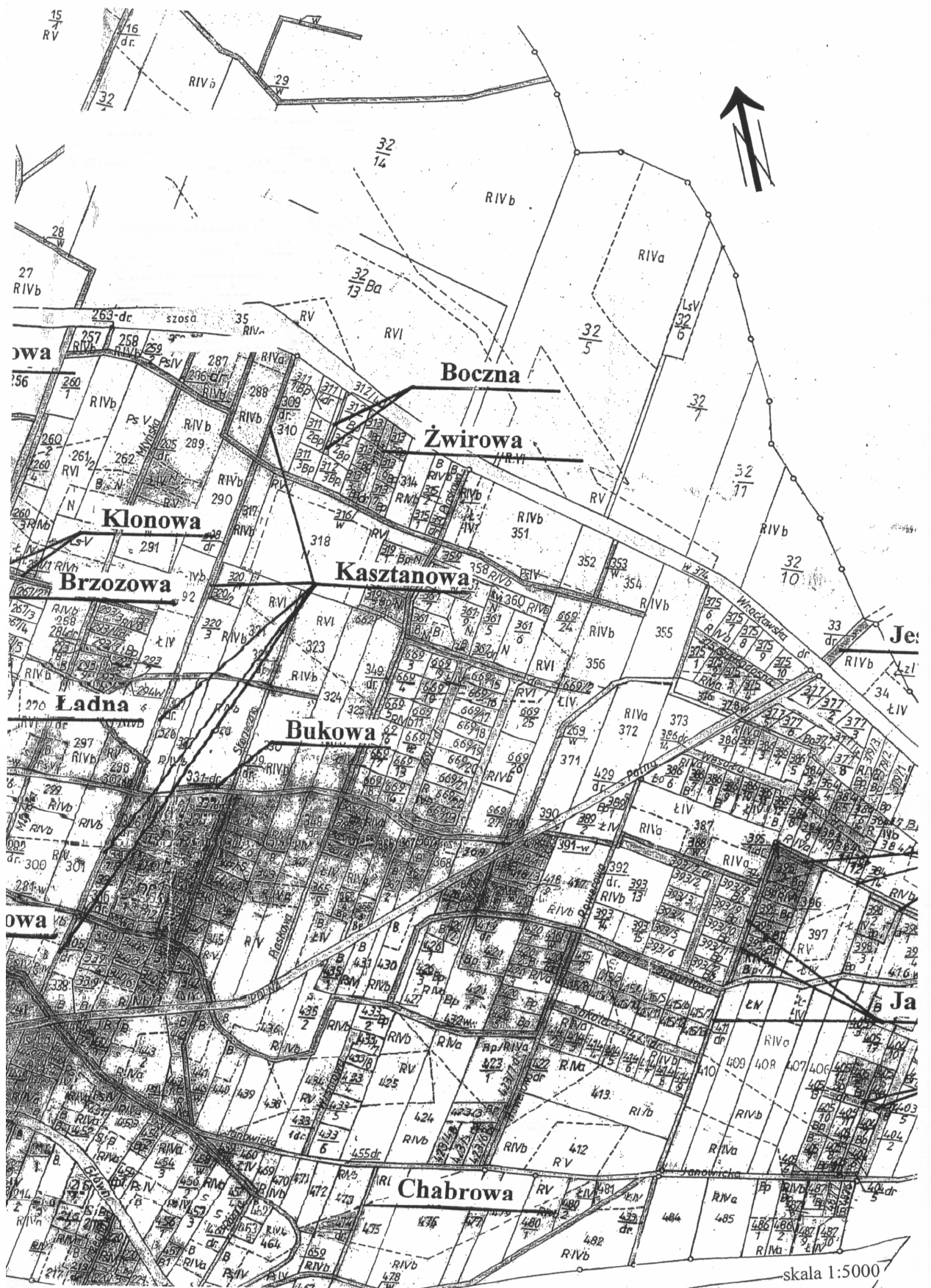
§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

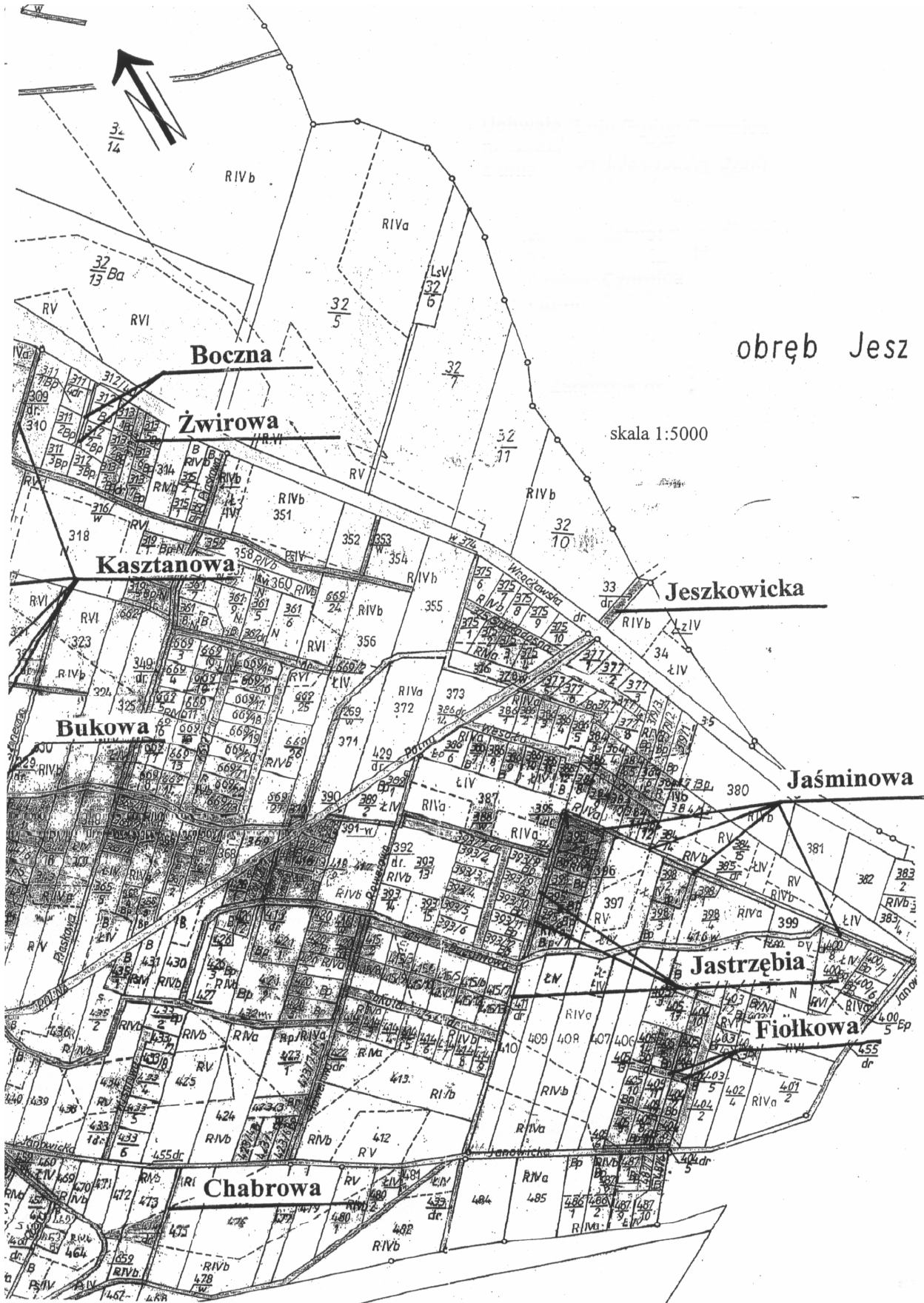
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ZENON WARDEGA

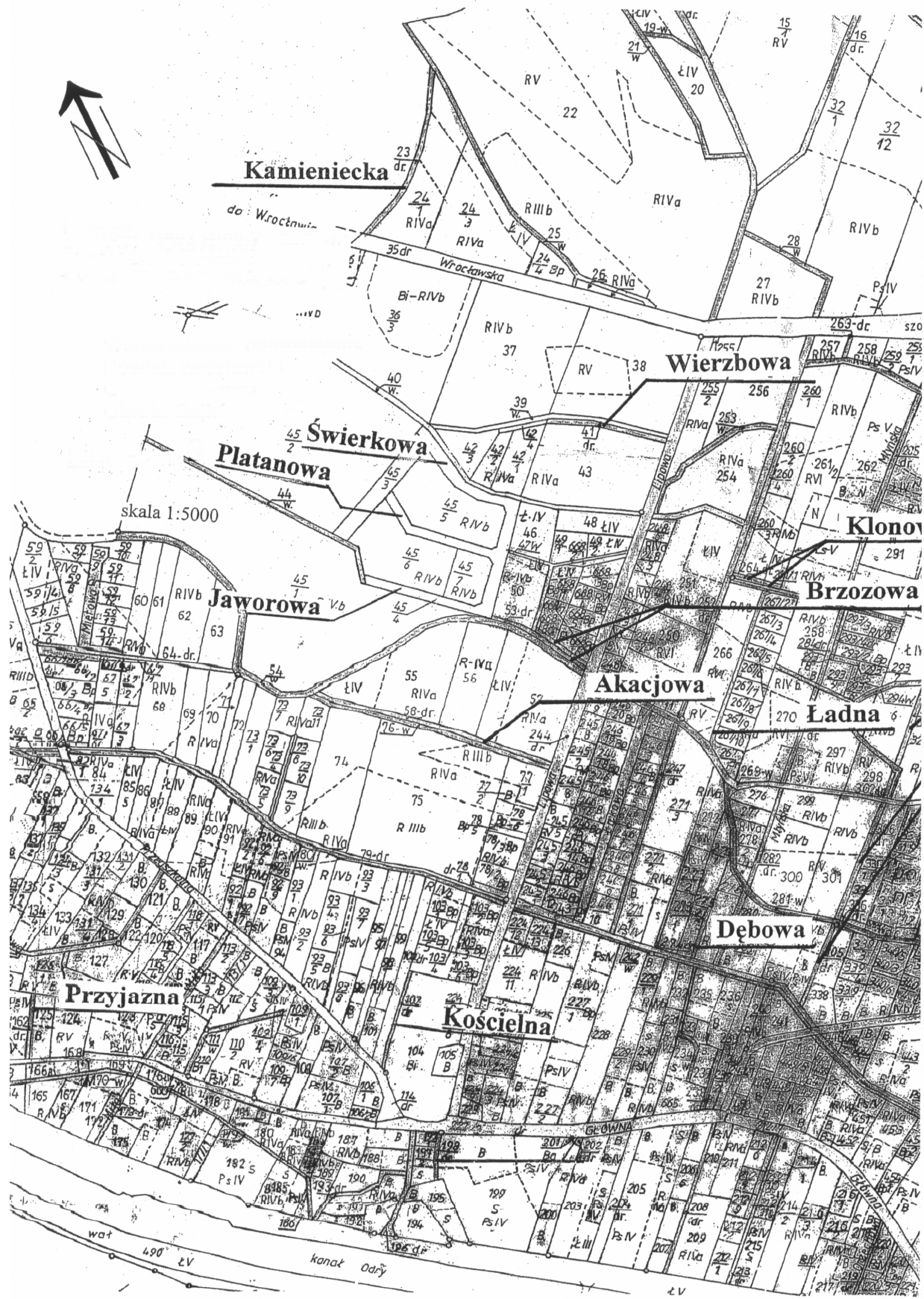
Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Czernica z dnia 30 sierp-
nia 2004 r. (poz. 2869)



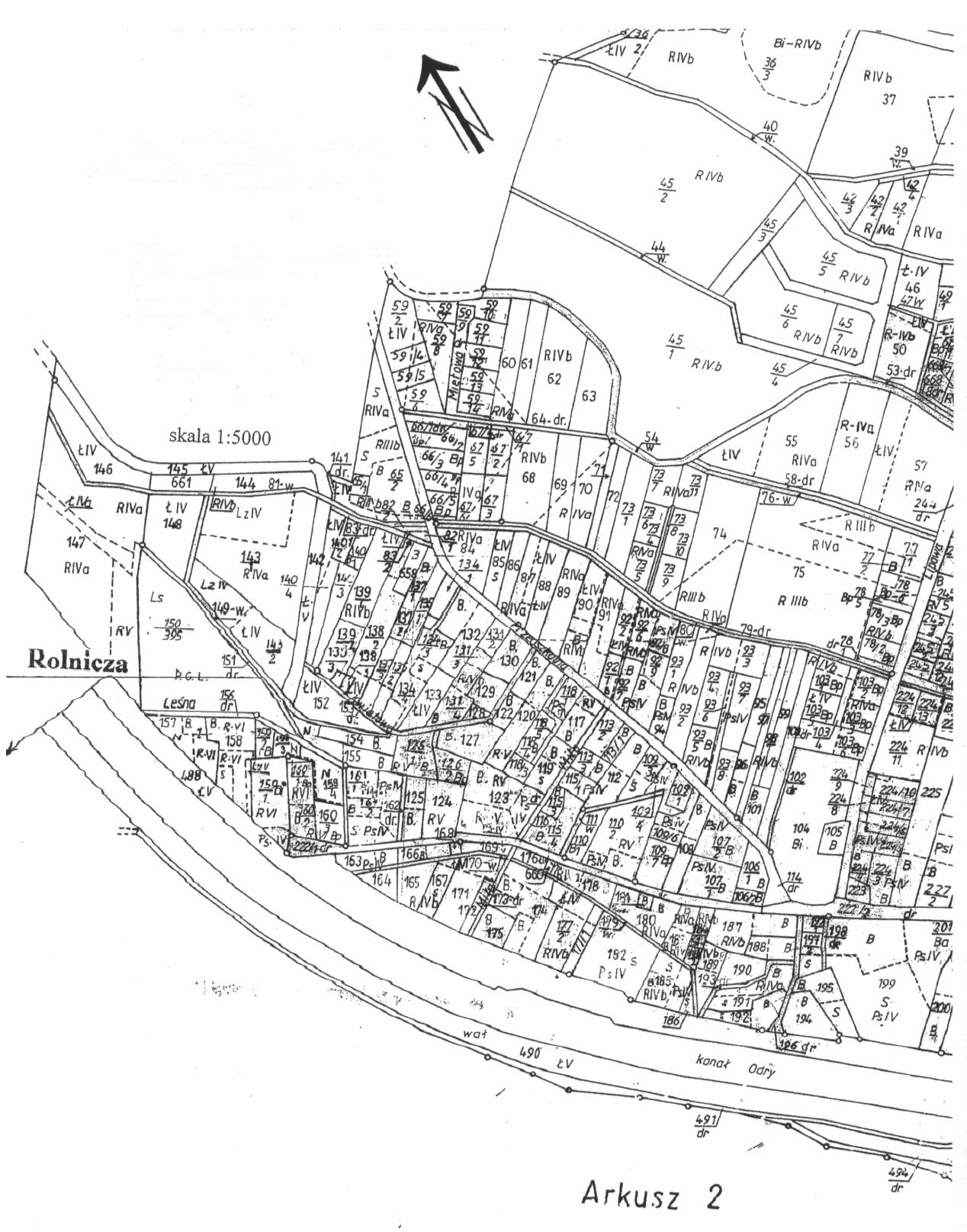
Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Gminy Czernica z dnia 30 sierp-
nia 2004 r. (poz. 2869)



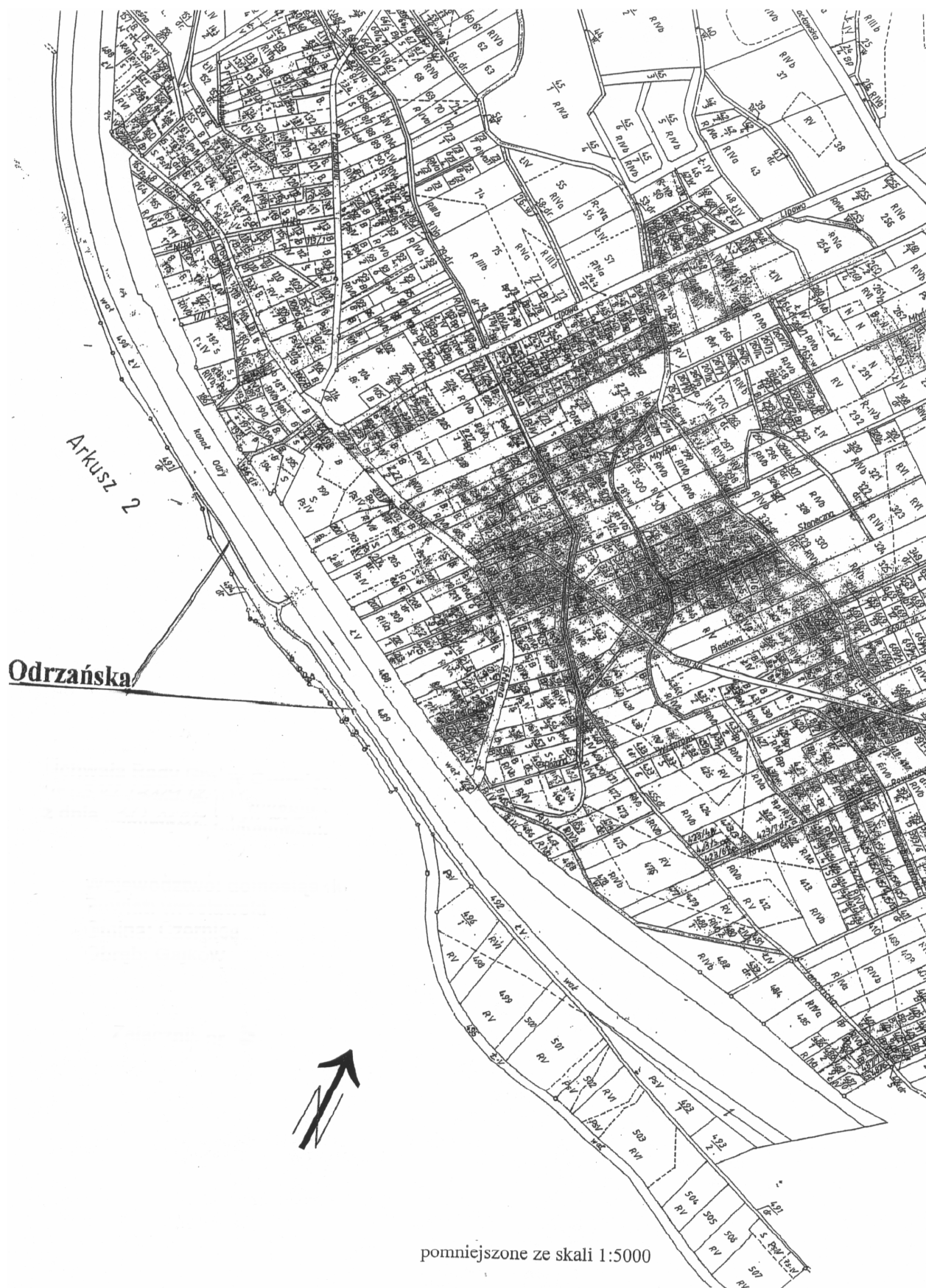
Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Czernica z dnia 30 sierpnia 2004 r. (poz. 2869)



Załącznik nr 4 do uchwały Rady
Gminy Czernica z dnia 30 sierp-
nia 2004 r. (poz. 2869)



**Załącznik nr 5 do uchwały Rady
Gminy Czernica z dnia 30 sierpnia
2004 r. (poz. 2869)**



2870**POROZUMIENIE****w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych**

zawarte dnia 12 sierpnia 2004 r. we Wrocławiu pomiędzy:
Panem Stanisławem Łopatowskim – Wojewodą Dolnośląskim

a

Panem Józefem Piksa – Wójtem Gminy Walim

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 ze zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39, poz. 311 ze zm.) oraz art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 ze zm.) Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Wojewoda Dolnośląski powierza Wójtowi Gminy Walim:
 - a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na naprawę betonowych schodów i ścian konstrukcji oporowych z kamienia na cmentarzu ofiar terroru w Walimiu,
 - b) nadzór nad jego wykonaniem oraz jego rozliczenie.
2. Wójt Gminy Walim zobowiązany jest uzyskać zgodę Wojewody Dolnośląskiego na:
 - a) określenie organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej,
 - b) powołanie lub odwołanie członka komisji przetargowej,
 - c) powołanie biegłego,
 - d) wykluczenie wykonawcy,
 - e) odrzucenie oferty,
 - f) wybór oferty najkorzystniejszej.
3. Wójt Gminy Walim poda na odpowiednim etapie postępowania do wiadomości wykonawców informację o tym, że zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia kwotę 10.000 zł, w tym wysokość zobowiązania Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa wynosi 10.000 zł.
4. Zobowiązanie zaciągnięte w wyniku postępowania nie może przekroczyć kwoty 10.000 zł.
5. Umowa o zamówienie publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy którego wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa, 00-926 Warszawa, ul. Wspólna 2:
 - a) na kwotę wynikającą z zawartej umowy nie wyższą niż wymieniona w niniejszym porozumieniu,
 - b) z terminem płatności 30 dni.

§ 2

1. Wojewoda Dolnośląski ani Rada OPWiM nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określona w porozumieniu. Środki przekazane na podstawie porozumienia nie mogą być wykorzystane na cele inne niż zadania określone w porozumieniu.
2. Wójt Gminy Walim zobowiązuje się przedstawić pisemne sprawozdanie z wykonania zamówienia pod względem rzeczowym oraz rozliczenie realizacji zadania w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia wystawienia faktury, nie później jednak niż do **5 października 2004 r.** Do sprawozdania należy dołączyć protokół postępowania o zamówienie publiczne, oryginały faktur wystawionych przez wykonawcę wraz z protokołem odbioru prac i dokumentację fotograficzną ilustrującą wykonanie określonego zadania.

§ 3

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 4

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Niniejsze porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i zostało sporządzone w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Gminy a cztery dla Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego.

WÓJT GMINY WALIM

JÓZEF PIKSA

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

STANISŁAW ŁOPATOWSKI

2871

POROZUMIENIE

w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych

zawarte dnia 12 sierpnia 2004 r. we Wrocławiu pomiędzy:
Panem Stanisławem Łopatowskim – Wojewodą Dolnośląskim

a

Panem Zdzisławem Szmiglem – Burmistrzem Miasta i Gminy Wiązów

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 ze zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39, poz. 311 ze zm.) oraz art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 ze zm.) Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Wojewoda Dolnośląski powierza Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiązów:
 - a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na remont ogrodzenia na cmentarzu żołnierzy Armii Radzieckiej w Wiązowie,
 - b) nadzór nad jego wykonaniem oraz jego rozliczenie.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wiązów zobowiązany jest uzyskać zgodę Wojewody Dolnośląskiego na:
 - a) określenie organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej,
 - b) powołanie lub odwołanie członka komisji przetargowej,
 - c) powołanie biegłego,
 - d) wykluczenie wykonawcy,
 - e) odrzucenie oferty,
 - f) wybór oferty najkorzystniejszej.
3. Burmistrz Miasta i Gminy Wiązów podaje na odpowiednim etapie postępowania do wiadomości wykonawców informację o tym, że zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia kwotę 5.000 zł, w tym wysokość zobowiązania Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa wynosi 5.000 zł.
4. Zobowiązanie zaciągnięte w wyniku postępowania nie może przekroczyć kwoty 5.000 zł.
5. Umowa o zamówienie publiczne zawierana będzie postanowienia, na mocy którego wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa, 00-926 Warszawa, ul. Wspólna 2:
 - a) na kwotę wynikającą z zawartej umowy nie wyższą niż wymieniona w niniejszym porozumieniu,
 - b) z terminem płatności 30 dni.

§ 2

1. Wojewoda Dolnośląski ani Rada OPWiM nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określona w porozumieniu. Środki przekazane na podstawie porozumienia nie mogą być wykorzystane na cele inne niż zadania określone w porozumieniu.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wiązów zobowiązuje się przedstawić pisemne sprawozdanie z wykonania zamówienia pod względem rzeczowym oraz rozliczenie realizacji zadania w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia wystawienia faktury, nie później jednak niż do **5 października 2004 r.** Do sprawozdania należy dołączyć protokół postępowania o zamówienie publiczne, oryginały faktur wystawionych przez wykonawcę wraz z protokołem odbioru prac i dokumentację fotograficzną ilustrującą wykonanie określonego zadania.

§ 3

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 4

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Niniejsze porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i zostało sporządzone w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Gminy a cztery dla Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIĄZÓW

ZDZISŁAW SZMIGIEL

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

RYSZARD LACHER
I WICEWOJEWODA

2872**POROZUMIENIE****w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych**

zawarte dnia 12 sierpnia 2004 r. we Wrocławiu pomiędzy:
Panem Stanisławem Łopatowskim – Wojewodą Dolnośląskim

a

Panem Mirosławem Fiedorowiczem – Burmistrzem Miasta Zgorzelec

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 ze zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39, poz. 311 ze zm.) oraz art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 ze zm.) Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Wojewoda Dolnośląski powierza Burmistrzowi Miasta Zgorzelec:
 - a) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na remont mogił (pól grzebalnych) obejmujący wymianę zniszczonych krzyży, obrzeży i tabliczek imiennych na cmentarzu żołnierzy Wojska Polskiego w Zgorzelcu,
 - b) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na czyszczenie głazu i wykonanie dwóch nowych tablic z kamienia naturalnego na cmentarzu jeńców Stalagu VIIIA w Zgorzelcu,
 - b) nadzór nad jego wykonaniem oraz jego rozliczenie.
2. Burmistrz Miasta Zgorzelec, zobowiązany jest używać zgodę Wojewody Dolnośląskiego na:
 - a) określenie organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej,
 - b) powołanie lub odwołanie członka komisji przetargowej,
 - c) powołanie biegłego,
 - d) wykluczenie wykonawcy,
 - e) odrzucenie oferty,
 - f) wybór oferty najkorzystniejszej.
3. Burmistrz Miasta Zgorzelec podaje na odpowiednim etapie postępowania do wiadomości wykonawców informację o tym, że zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia określonego w niniejszym porozumieniu w § 1 ust. 1 pkt a) kwotę 55.000 zł, a dla § 1 ust. 1 pkt b) kwotę 1.200 zł, w tym wysokość zobowiązania Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa wynosi dla § 1 ust. 1 pkt a) 50.000 zł oraz § 1 ust. 1 pkt b) 1.200 zł.
4. Zobowiązanie zaciągnięte w wyniku postępowania określonego w niniejszym porozumieniu nie może przekroczyć kwoty dla § 1 ust. 1 pkt a) 55.000 zł oraz § 1 ust. 1 pkt b) 1.200 zł.
5. Umowa o zamówienie publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy którego wykonawca wy-

stawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa, 00-926 Warszawa, ul. Wspólna 2:

- a) na kwotę wynikającą z zawartej umowy nie wyższą niż wymieniona w niniejszym porozumieniu,
- b) z terminem płatności 30 dni.

§ 2

1. Wojewoda Dolnośląski ani Rada OPWiM nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określona w porozumieniu. Środki przekazane na podstawie porozumienia nie mogą być wykorzystane na cele inne niż zadania określone w porozumieniu.
2. Burmistrz Miasta Zgorzelec zobowiązuje się przedstawić pisemne sprawozdanie z wykonania zamówień pod względem rzeczowym oraz rozliczenie realizacji zadań w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia wystawienia faktur, nie później jednak niż do **5 października 2004 r.** Do sprawozdania należy dołączyć protokoły postępowania o zamówienie publiczne, oryginały faktur wystawionych przez wykonawcę wraz z protokołem odbioru prac i dokumentację fotograficzną ilustrującą wykonanie określonego zadania.

§ 3

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 4

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Niniejsze porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i zostało sporządzone w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Gminy a cztery dla Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego.

BURMISTRZ MIASTA ZGORZELEC

MIROSLAW FIEDOROWICZ

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

RYSZARD LACHER

I WICEWOJEWODA

2873**POROZUMIENIE**

z dnia 24 sierpnia 2004 r.

zawarte pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim Stanisławem Łopatowskim a Burmistrzem Miasta Żarów Lillą Gruntkowską w sprawie prowadzenia niektórych zadań w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o paszportach (tekst jednolity Dz. U. z 1991 r. Nr 2, poz. 5 z późn. zm.) oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych

Na podstawie art. 15 pkt 2 oraz art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Wojewoda Dolnośląski, zwany dalej „Wojewodą”, oraz Burmistrz Miasta Żarów, zwany dalej „Burmistrzem”, zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1

1. Celem zapewnienia obsługi mieszkańców miasta i gminy Żarów w zakresie załatwiania spraw paszportowych Wojewoda powierza nieodpłatnie Burmistrzowi prowadzenie następujących spraw, wynikających z realizacji powołanej wyżej ustawy oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych:
 - przyjmowanie podań o wydanie paszportu,
 - prowadzenie ewidencji przyjętych wniosków o wydanie paszportów,
 - wydawanie wnioskodawcom wystawionych przez Wojewodę paszportów,
 - prowadzenie ewidencji wydanych wnioskodawcom paszportów,
 - odbieranie od zainteresowanych oświadczeń o okolicznościach utraty ważnego paszportu w trybie art. 233 Kodeksu Karnego i art. 86 Kodeksu Postępowania Administracyjnego,
 - stwierdzenie własnoręczności podpisu rodziców bądź opiekunów prawnych wyrażających zgodę na wystawienie paszportu osobom małoletnim,
 - anulowanie dotychczasowych ważnych paszportów osobom odbierającym nowy dokument paszportowy. Anulowania dokonuje się poprzez odbicie pieczętki „anulowano” na stronie zawierającej dane personalne oraz na wszystkich stronach w anulowanym paszporcie i na wewnętrznej stronie pierwszej okładki z jednoczesnym dziurkowaniem tychże stron w miejscu, w którym znajduje się pasek do czytania maszynowego. Powyższą czynność należy potwierdzić adnotacją na podaniu kwestionariuszu paszportowym paszportu wydanego w miejsce anulowanego. Adnotacja powinna zawierać datę anulowania, serię i numer anulowanego paszportu oraz czytelny podpis wraz z pieczętką imienną osoby dokonującej powyższej czynności.
2. Powierzenie prowadzenia wyżej wymienionych spraw nie obejmuje wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Burmistrz realizuje zadania wymienione w § 1 ust. 1 w stosunku do osób zameldowanych na terenie miasta i gminy Żarów na pobyt stały.

§ 3

1. Burmistrz odpowiada za zgodnie z prawem prowadzenie spraw, o których mowa w § 1 ust. 1, oraz sprawną organizację ich załatwiania.
2. Burmistrz zapewnia właściwe zabezpieczenie pomieszczeń i przechowywanie dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4

1. Wojewoda sprawuje nadzór i kontrolę nad realizacją zadań objętych niniejszym porozumieniem na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności na zasadach i w sposób określony w art. 23 ust. 1 ustawy o administracji rządowej w województwie. Zadania Wojewody w tym zakresie wykonuje Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich i Migracji Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, któremu przysługują uprawnienia do:
 - wydawania zaleceń pokontrolnych,
 - wydawania wiążących wytycznych określających kierunki i zasady realizacji zadań powierzonych porozumieniem.
2. Burmistrz zobowiązuje się do respektowania zaleceń i wytycznych wynikających z funkcji nadzorczych i kontrolnych Wojewody.

§ 5

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.
2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie w formie pisemnej z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wojewoda może rozwiązać porozumienie w trybie natychmiastowym w przypadku:

- naruszenia prawa przy realizacji zadań objętych porozumieniem, § 6
- nierespektowania zaleceń pokontrolnych bądź wydanych wytycznych. Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

BURMISTRZ

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*LILLA GRUNTKOWSKA**STANISŁAW JANIK*
II WICEWOJEWODA**2874****PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 30 sierpnia 2004 r.

OWR-4210-64/2004/2799/II-B/HC

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692) oraz art. 47 ust. 2 i art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. c), w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 27 sierpnia 2004 r. L.dz. 20/2004

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

z siedzibą w Pieńsku

posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON 230839581,
zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,**postanawiam**

zmienić moją decyzję z dnia 27 czerwca 2003 r. nr OWR-820/2799-A/5/II/2003/HC i ustalić okres obowiązywania współczynników korekcyjnych, o których mowa w pkt 2 tej decyzji, **do dnia 31 października 2004 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 17 sierpnia 2004 r., Ldz. 20/2004, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania taryfy dla ciepła, zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 27 czerwca 2003 r. nr OWR-820/2799-A/5/II/2003/HC.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek kierowano się przesłankami określonymi w art. 155 Kpa, zgodnie z którymi decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Przedłużeniu terminu obowiązywania taryfy dla ciepła nie sprzeciwiają się przepisy szczególne oraz przemawia za tym słuszny interes Strony.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
 2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
- Odwołanie należy przelać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.**
3. Stosownie do art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI**DYREKTOR**

PÓLUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Wincenty Rękas

2875**OBWIESZCZENIE****WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**

z dnia 27 sierpnia 2004 r.

o sprostowaniu błędu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499, z 2002 r. Nr 74, poz. 676 i Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 65, poz. 595, z 2004 r. Nr 96, poz. 959) należy sprostować błąd:

w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 74 z dnia 26 kwietnia 2004 r., w poz. 1435;

w § 3 pomyłkowo został umieszczony ustęp 2 o treści „Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust. 1 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urzędzenia w pasie drogowym”.

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

STANISŁAW JANIK
II WICEWOJEWODA

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

- 1) na podstawie nadesłanego zamówienia w Zakładzie Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02,
- 2) w punktach sprzedaży:
 - Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
 - Oddziału Zamiejscowego w Jeleniej Górze, 58-560 Jelenia Góra, ul. Hirszfelda 15A, tel. 0-75/764-72-99,
 - Oddziału Zamiejscowego w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
 - Oddziału Zamiejscowego w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a-24, tel. 0-74/849-40-70.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-54, oraz dostępne w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl/dzienn.htm>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego,

Dolnośląski Urząd Wojewódzki, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 340-66-21

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi Urzędu Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 340-62-02

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1