

Rozdział 8
Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 15

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	RP Tereny użytków rolnych bez prawa zabudowy.
	Przeznaczenie – zakres funkcji: - grunty orne, - łąki, pastwiska, - sady.
Funkcje dopuszczalne	- ogrodnictwo, - lasy i zadrzewienia pod warunkiem spełnienia wymagań ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
Warunki zagospodarowania terenu	Dopuszczalne zagospodarowanie terenów: - wody powierzchniowe – ciek naturalne i rowy, - zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, - łąki, zadrzewienia i zakrzewienia w otoczeniu cieków naturalnych i rowów, dojścia oraz dojazdy i drogi wewnętrzne, - urządzenia infrastruktury technicznej – nie kolidującej z funkcją podstawową i dopuszczalną, pod warunkiem spełnienia wymagań ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. - zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej w tym zabudowy związanej z rolnictwem i przetwórstwem rolno – spożywczym.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji	- Adaptuje się istniejący układ terenów, rowów i urządzeń odprowadzających wody powierzchniowe, ciągów komunikacyjnych obsługujących tereny rolne. - Dopuszcza się zmianę układu w/w elementów oraz użytkowania rolniczego, stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
Szczególne warunki zagospodarowania	Warunki zagospodarowania wynikające z: - potrzeb ochrony środowiska kulturowego określone są w rozdziale 6, - potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdziale 7.

§ 16

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	RZ Tereny zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i nadrzecznych
	Przeznaczenie – zakres funkcji: - zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, - łąki i podmokłości, - zadrzewienia i zakrzewienia w otoczeniu cieków naturalnych i rowów.
Funkcje dopuszczalne	- lasy i zadrzewienia, - wody powierzchniowe – ciek naturalne i rowy, - tereny użytków rolnych obejmujące łąki, pastwiska, sady.
Szczególne warunki zagospodarowania	Warunki zagospodarowania wynikające z: - potrzeb ochrony środowiska kulturowego określone są w rozdziale 6, - potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdziale 7.

§ 17

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	W Tereny wód otwartych
Funkcje dopuszczalne	Przeznaczenie – zakres funkcji: - ciek naturalne, - rowy melioracyjne.
Szczególne warunki zagospodarowania	Warunki zagospodarowania wynikające z: -potrzeb ochrony środowiska kulturowego określone są w rozdziale 6. -potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdziale 7