

§ 18

		TŁ
Symbol i funkcje terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	1.	<p>Tereny infrastruktury technicznej – tereny urzędzeń telekomunikacji.</p> <p>Niezbędne zagospodarowanie terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dojścia oraz dojazdy i drogi wewnętrzne, – budynki i budowle przeznaczone pod funkcje podstawowe, – zieleń urządzone.
Funkcje dopuszczalne	2.	Lasy i zadrzewienia.
Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	3.	<p>Budowa nowych i przebudowa i rozbudowa istniejących budynków z zachowaniem następujących warunków:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kształtowanie zabudowy: - w sposób zgodny z cechami architektury o wartościach lokalnych i kulturowych; – maksymalna wysokość kalenicy budynku: - 9,0m; – maksymalna wysokość okapu / górnej krawędzi bryły budynku: - 4,5m; – maksymalna ilość kondygnacji: - 1; – dach: ukształtowany indywidualnie, z rozwiązaniami tradycyjnymi (kształtowany cechami architektury o wartościach kulturowych) lub kontrastującymi z nimi, zapewniający harmonijne wpisanie obiektu w krajobraz i ochronę krajobrazu. <p>Linia zabudowy budynków istniejących: - do zachowania. Linia zabudowy budynków projektowanych: - zgodnie z przepisami szczególnymi.</p> <p>Lokalizacja masztu z zachowaniem następujących warunków:</p> <ul style="list-style-type: none"> – maksymalna wysokość masztu: - 30,0m, – forma masztu: - słupowa, z wyodrębnioną architektonicznie częścią z nadajnikami.
Szczególne warunki zagospodarowania	4.	Warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdz. VI.

§ 19

		ZR
Symbol i funkcje terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	1.	<p>Tereny zieleni rekreacyjnej.</p> <p>Niezbędne zagospodarowanie terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tereny nie zabudowane obejmujące łąki, pastwiska, zieleń nieurządzoną (niską i wysoką), zieleń urządzone, – terenowe urzędzenia sportu i rekreacji (budowle) - zajmujące nie więcej niż 15% wyznaczonego liniami rozgraniczającego terenu, – wydzielone tereny zieleni dla celów sportowych, – dojścia oraz dojazdy i drogi wewnętrzne, urzędzenia infrastruktury technicznej, – miejsca postojowe dla samochodów – zajmujące łącznie nie więcej niż 10% wyznaczonego liniami rozgraniczającego terenu.
Zasady podziału na działki	2.	<p>Wtórne podziały i scalenia działek pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych w zakresie lokalizacji zabudowy oraz ustalonych planem warunków zagospodarowania, parametrów i wskaźników urbanistycznych. Minimalna szerokość działki pod drogę wewnętrzną – 8,0m.</p>
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji	3.	<p>Tereny obsługiwane ulicami i drogami publicznymi oraz drogami wewnętrznymi kształtowanymi zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. IV. Tereny obsługiwane w oparciu zbiorcze systemy sieci infrastruktury technicznej kształtowane z godnie z zasadami określonymi w rozdz. V.</p>
Szczególne warunki zagospodarowania	4.	Warunki zagospodarowania wynikające z potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdz. VI.

§ 20

		RLP
Symbol i funkcje terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	1.	<p>Tereny parków leśnych.</p> <p>Niezbędne zagospodarowanie terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tereny niezabudowane, obejmujące zieleń urządzoną niską i wysoką, zadrzewienia, - dojścia oraz dojazdy i drogi wewnętrzne, - urządzenia infrastruktury technicznej , w tym na wydzielonych działkach.
Funkcje dopuszczalne	2.	Zagospodarowanie turystyczne - dopuszczone przepisami szczególnymi w tym terenowe urządzenia sportu i rekreacji (budowle) - zajmujące nie więcej niż 10% wyznaczonego liniami rozgraniczającymi terenu.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji	3.	<p>Tereny obsługiwane ulicami i drogami publicznymi oraz drogami wewnętrznymi kształtowanymi zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. IV.</p> <p>Tereny obsługiwane w oparciu o zbiorcze systemy sieci infrastruktury technicznej kształtowane zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. V.</p>
Szczególne warunki zagospodarowania	4.	<p>Warunki zagospodarowania wynikające z:</p> <ul style="list-style-type: none"> -potrzeb ochrony środowiska kulturowego określone są w rozdz. VI, -potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdz. VII.

§ 21

		RL
Symbol i funkcje terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	1.	<p>Tereny lasów ochronnych i zadrzewień.</p>
Funkcje dopuszczalne	2.	<p>Zagospodarowanie turystyczne – dopuszczone przepisami szczególnymi.</p> <p>Urządzenia infrastruktury technicznej służące komunalnemu systemowi zbiorowego zaopatrzenia w wodę.</p> <p>Drogi wewnętrzne.</p>
Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	3.	Zagospodarowanie zgodne z przepisami szczególnymi oraz Planem Urządzenia Lasu
Szczególne warunki zagospodarowania	4.	<p>Zakaz zabudowy i zagospodarowania z wyjątkiem dopuszczonego w przepisach szczególnych.</p> <p>Zespoły zadrzewień niedostosowane do siedliska do przebudowy z uwzględnieniem zasad leśnictwa zrównoważonego.</p>

§ 22

		W
Symbol i funkcje terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	1.	<p>Tereny wód powierzchniowych.</p>
Warunki zagospodarowania terenu	2.	Zasady zagospodarowania określają przepisy szczególne.
Szczególne warunki zagospodarowania	3.	Warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony przyrody i ochrony zdrowia ludzi określone są w rozdz. VI.