

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH – OSOBY FIZYCZNE

.....  
(położenie nieruchomości)

1.....  
(imię i nazwisko właściciela, użytkownika – imiona rodziców)

.....  
( adres, PESEL i NIP) (nr PKD – dotyczy przedsiębiorców)

2.....  
(imię i nazwisko współwłaściciela, - imiona rodziców)

.....  
(adres, PESEL i NIP) (nr PKD – dotyczy przedsiębiorców)

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> lub wartość w złotych	Uwagi
1. Budynki mieszkalne		
a) pomieszczenia o wysokości 1.40–2.20 m		
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2.20 m		
2. Budynki pozostałe niemieszkalne lub ich części		
a) budynki gospodarcze murowane		
b) garaże		
3. Budynki letniskowe (murowane, altany drewniane)		
4. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		
5. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		
6. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych		
7. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.		
8. Grunty związane z działalnością gospodarczą		
9. Grunty pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		
10. Grunty pozostałe – nie sklasyfikowane		
11. Grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz)		

## POUCZENIE

Osoby fizyczne, są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości.

1. Podstawę opodatkowania stanowi:

- a) dla gruntów – powierzchnia w m<sup>2</sup>
- b) dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup>
- c) dla budowli lub ich części wartość amortyzacyjna podana w złotych

Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe.

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2.20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Do gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zalicza się te będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą.

Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 3, albo obu tym karom łącznie zgodnie z art. 54 § 1 ustawy z dnia 10 września 1999r. Kodeks Karny Skarbowy (Dz. U. Nr 83, poz. 930 ze zmianami).

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość podatku od nieruchomości oraz o ewentualnej zmianie miejsca zamieszkania lub pobytu, należy zawiadomić tut. organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistniałych zmian.

.....  
(data i podpis składającego deklarację)