

**Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych
wg stanu na dzień do dnia.....**

KONTO NR

Położenie nieruchomości: **CHOJNÓW UL.**

Podstawa nabycia(władania)

(imię i nazwisko, adres)

NIP.....

PESEL.....

Współwłaściciele (współposiadacze) wymienić: imię, nazwisko, adres:

L.p.	Wyszczególnienie składników podatkowych, z wyjątkiem zwolnionych	Podstawa opodatkowania
I.	Powierzchnia gruntów:	
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m2
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m2
II.	Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części:	
	1. mieszkalnych	
	a) pomieszczeń mieszkalnych	
	- od 1,40 do 2,20 m	m2
	- powyżej 2,20 m	m2
	b) strychów i piwnic o wysokości:	
	- od 1,40 do 2,20 m	m2
	- powyżej 2,20 m	m2
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	
	a) w budynkach niemieszkalnych:	
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m2
	- powyżej 2,20 m.	m2
	b) w budynkach mieszkalnych:	
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m2
	- powyżej 2,20 m	m2
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:	
	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m2
	b) powyżej 2,20 m	m2
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	
	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m2
	b) powyżej 2,20 m	m2
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:	
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m2
	- powyżej 2,20	m2
III.	Wartość budowli określonej na podstawie art. 4, ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2002r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)	zł

Szczegółowe informacje dotyczące gruntów, łącznie ze zwolnionymi:

L.p.	Właściciel - tytuł władania	Nr Księgi Wieczystej	Obręb Nr	Działka Nr	Klasyfikacja gruntów	Powierzchnia gruntów	Zwolnienia z obowiązującej uchwały Rady Miejskiej w Chojnowie	Zwolnienia z ustawy z dn. 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych

Dane dotyczące budynków i obiektów budowlanych (budowli), łącznie ze zwolnionymi:

L.p.	NR Księgi Wieczystej	Rodzaj budynku lub obiektu budowlanego (budowli)-powierzchnia użytkowa lub wartość	Rok zakończenia budowy	Data oddania do użytku - dotyczy budynków nowowytbudowanych	Data rozpoczęcia użytkowania- dotyczy budynków nowowytbudowanych	Zwolnienia z obowiązującej uchwały Rady Miejskiej w Chojnowie (§, pkt)	Zwolnienia z ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (art., ust., pkt)

* Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

* O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadamie tutaj. Urząd Miejski w terminie 14 dni od dnia zaistniałej zmiany.

* Jest mi znana odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego oraz za podanie danych niezgodnych z prawdą.

* Prowadzę działalność gospodarczą od dnia w zakresie

* Niniejsza informacja jest korektą w związku z:

.....
 (pieczęć firmowa) (miejscowość) (data)

DATA WPŁYWU

Czytelny podpis (imię i nazwisko) :

Wyjaśnienia:

- Podstawa prawna : ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)
- "Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach."
- "Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części - powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe" (art. 1a ust. 1 pkt 5 ustawy).
- Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, chyba że przedmiot opodatkowania nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych" (art. 1a ust. 1 pkt 3 ustawy).
- "Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się" (art. 4, ust. 2 ustawy).
- "Osoby fizyczne, z zastrzeżeniem ust. 11, są obowiązane złożyć właściciemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną wg ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3."
- Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy.

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO.

Druki informacji są do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chojnowie :
 adres internetowy bip.chojnow.net.pl