

**DEKLARACJA NA PODATEK  
OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK.....**

.....  
(pieczęć nagłówkowa podatnika)

.....  
(organ podatkowy)

.....  
(adres nieruchomości)

Nr NIP .....

Nr PKD.....

WYSZCZEGÓLNIENIE	Podstawa opodatkowania		*/Powierzchnia nieruchomości/ wartość budowli zwolniona z opodatkowania podstawie art. 7 ustawy	Stawka podatkowa	Kwota podatku
	Wysokość pomieszczeń	Powierzchnia nieruchomości/ wartość budowli			
1 BUDYNKI MIESZKALNE- lub ich części	Od 1,4 do 2,20				
	Powyżej 2,20				
2 BUDYNKI lub ich części ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ oraz BUDYNKI MIESZKALNE lub ich części ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	od 1,4 do 2,20				
	Powyżej 2,20				
3 BUDYNKI lub ich części ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE OBROTU KWALIFIKOWANYM MATERIAŁEM SIEWNYM	od 1,4 do 2,20				
	Powyżej 2,20				
4 BUDYNKI lub ich części ZAJĘTE NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE UDZIELANIA ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH	od 1,4 do 2,20				
	Powyżej 2,20				
5 BUDYNKI POZOSTALE lub ich części (dot. budynków niemieszkalnych zajętych na działalność statutową, garaże itp.), z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	od 1,4 do 2,20				
	Powyżej 2,20				
6 BUDOWLE	Wartość w zł				
7 GRUNTY	ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków				
	POD JEZIORAMI, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych				
	Pozostałe				
<b>RAZEM PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI ( po zaokrągleniu do pełnych 10 gr)</b>					

\*/podać dokładną podstawę zwolnienia, wynikającą z art. 7 ustawy

.....  
(imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej)

.....  
(podpis kierownika jednostki) (podpis księgowego)

.....  
dnia.....

Osoba składająca deklarację:

\*) właściciel nieruchomości lub obiektów budowlanych

\*) posiadacz samoistny nieruchomościach

\*) użytkownik wieczysty

\*) posiadacz nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części

**\*) właściwe zakreślić**

## **POUCZENIE:**

**OSOBY PRAWNE, JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE ORAZ SPÓLKI NIE MAJĄCE OSOBOWOŚCI PRAWNEJ, JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE AGENCJI WŁASNOŚCI ROLNEJ SKARBU PAŃSTWA, A TAKŻE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA LEŚNEGO LASY PAŃSTWOWE, są obowiązane:**

- składać organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, do dnia 15 stycznia tego roku.
- jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tej dacie - w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
- odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia.
- wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości bez wezwania na rachunek budżetu miasta, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

**UWAGA! Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów art.6 ust.1 ustawy.**

Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu opodatkowania lub nie składa deklaracji na podatek od nieruchomości, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 3, albo obu tym karom łącznie (art.54 par.1 i art.56 par.1 Ustawy – Kodeks karny skarbowy Dz. U. z 1999r. Nr 83, poz.930 z późniejszymi zmianami).

Na mocy przepisów §20 ust.1 pkt 1,2 i art.21 ust. 1 pkt 1,2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 4 maja 2001 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz.U.Nr 40, poz.463):

• **zaokrąglenie podstaw opodatkowania, następuje w ten sposób, że kwoty wynoszące :**

mniej niż 50 groszy pomija się,  
50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych

• **zaokrąglenie kwot podatków, następuje w ten sposób, że kwoty wynoszące:**

mniej niż 5 groszy pomija się  
5 i więcej groszy podwyższa się do pełnych dziesiątek groszy.

Na mocy przepisu art.3 a §1 pkt 1 i §2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jednolity tekst: Dz.U. Z 2002r. Nr 110, poz.968 z późniejszymi zmianami ) w zakresie zobowiązań powstałych w przypadkach określonych w art.21 §1 pkt 1 ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz.926 z późniejszymi zmianami), jeżeli wynikają one z deklaracji lub zeznania złożonego przez podatnika, stosuje się egzekucję administracyjną.

**Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i wszczęcia postępowania egzekucyjnego.**