

DN - 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

2003

na

Podstawa prawna: art. 6 ust. 9 i 10, art. 6 ust. 13 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r Dz. U. Nr 9, poz. 84 z późn. zm).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Wójt Gminy Lubań właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Lubań  
Adres 59-800 Lubań ul. Dąbrowskiego 18

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

## B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. Osoba prawna       3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Właściciel       2. Współwłaściciel       3. Użytkownik

6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

7. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

8. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

## B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

## C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Deklaracja roczna       2. Korekta deklaracji rocznej

## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.0. \*Nr księgi wieczystej .....

Nr aktu notarialnego ( w załączeniu kserokopie ) .....

Nr umowy dzierżawy ( w załączeniu kserokopie ) .....

Nr innego aktu prawnego ( w załączeniu kserokopie ) .....

Wypis z rejestru gruntów i budynków - nr działek ( w załączeniu kserokopie ) .....

Adres i miejsce położenia przedmiotu opodatkowania (oddzielnie dla każdego przedmiotu opodatkowania).....

1).....

2).....

3).....

4).....

5).....

6).....

7).....

8).....

9).....

**DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy..... z dnia .....Nr..... w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. ..... m <sup>2</sup>	20. .....	21. .....
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	22. ..... ha	23. .....	24. .....
	3. pozostałe grunty	25. ..... m <sup>2</sup>	26. .....	27. .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
	1. mieszkalnych – ogółem	28. ..... m <sup>2</sup>	29. .....	30. .....
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>	32. .....  .....	33. .....  .....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	35. .....  ..... .....	36. .....  ..... .....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	38. .....  ..... .....	39. .....  ..... .....
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	41. .....  ..... .....	42. .....  ..... .....
	5. pozostałych ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	44. .....  ..... .....	45. .....  ..... .....
<b>D.3 BUDOWLE</b>				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) w tym : - budowle liniowe (wartość budowli oraz długość na terenie danej gminy)	46. .....  .....	47. .....  .....	48. .....  .....

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**Kwota podatku  
Suma kwot z kol. D49.  
.....**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

- a) tytuł zwolnienia .....
- b) przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle) oraz miejsce położenia.....
- c) powierzchnia lub wartość zwolniona .....
- d) kwota podatku, jaką byłby objęty dany przedmiot, gdyby podlegał opodatkowaniu .....

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Odpowiedzialność karna skarbową za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokości oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana.

50. Imię	51. Nazwisko
52. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	53. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

54. Uwagi organu podatkowego	
55. Identyfikator przyjmującego formularz	56. Podpis przyjmującego formularz

**I. POUCZENIE**

Deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i prowadzenia egzekucji administracyjnej ( art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. Nr 110, poz. 968 z 2002 r.)

\* Na podstawie art.7b pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz.84 z późn. zm.)

„1. Dla potrzeb wymiaru podatku od nieruchomości oraz dla podatku rolnego i podatku leśnego organy podatkowe prowadzą ewidencję podatkową nieruchomości w systemie informatycznym.

2. Ewidencja podatkowa nieruchomości zawiera dane o podatnikach i przedmiotach opodatkowania , w szczególności wynikające z informacji i deklaracji składanych przez podatników na podstawie przepisów ustawy oraz przepisów o podatku rolnym i podatku leśnym, danych zawartych w księgach wieczystych, w ewidencji gruntów i budynków oraz innych ewidencjach i rejestrach, w tym prowadzonych przez organy administracji publicznej, a w szczególności:

1/przed dniem wejścia ustawy;

2/aktów notarialnych;

3/ewidencji decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę ;

4/planu zagospodarowania przestrzennego;

5/ewidencji prowadzonych przez urzędy skarbowe;

6/Krajowej Ewidencji Podatników.”