

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr.....

do Uchwały Rady Gminy Podgórzyn

Nr 11/19/2002 z dnia 12-XII-02

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Wójt Gminy Stara Kamienica, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Podgórzyn

Adres : 58-562 Podgórzyn ul. Żołnierska 14

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel     2. Współwłaściciel     3. Samoistny posiadacz     4. Użytkownik     5. Pełnomocnik

5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

6. Imię ojca, imię matki

7. Numer PESEL

#### B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

8. Kraj

9. Województwo

10. Powiat

11. Gmina

12. Ulica

13. Numer domu / Numer lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

17. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja na dany rok

2. korekta informacji na dany rok

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

#### D.1 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)

1. mieszkalnych

w tym:

- pomieszczeń o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)
- pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20m

18.

..... m<sup>2</sup>

..... m<sup>2</sup>

1a. mieszkalnych posiadających ogrzewanie ekologiczne

w tym :

- pomieszczeń o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)
- pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m

19.

.....m<sup>2</sup>

.....m<sup>2</sup>.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

w tym:

- pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)
- pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m

20.

..... m<sup>2</sup>

..... m<sup>2</sup>

	2a. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej posiadających ogrzewanie ekologiczne w tym: - pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczeń powyżej 2,20m	21. ..... m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup>
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym: - pomieszczeń o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	22. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w tym: - pomieszczeń o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	23. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	5. od pozostałych budynków, w tym - pomieszczeń o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - pomieszczeń o wysokości powyżej 2,20 m	24. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>

• Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

### D.2 BUDOWLE ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ

1. budowle (wartość amortyzacyjna podana w zł/ której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	25. ..... zł
---	-----------------

### D.3 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. ..... m <sup>2</sup>
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ..... m <sup>2</sup>
3. pozostałe grunty	28. ..... m <sup>2</sup>

### E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię / wartość budowli - przedmiotów zwolnionych od podatku oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

### F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego którego treść jest mi znana, niniejszym oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

29. Imię	30. Nazwisko
31. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	32. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

### G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

33. Uwagi organu podatkowego	
34. Identyfikator przyjmującego formularz	35. Podpis przyjmującego formularz

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr PESEL

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr PESEL

.....  
(położenie nieruchomości - miejscowość, ulica i nr domu)

.....  
(właściciel - współwłaściciel; nazwisko, imię i adres)

.....  
(użytkownik - administrator; nazwisko, imię i adres)

		Powierzchnia użytkowa
1. Budynki mieszkalne		
a) pomieszczenia o wysokości 1,40 - 2,20 m	m <sup>2</sup>	
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>	
2. Budynki pozostałe niemieszkalne		
a) budynki gospodarcze murowane	m <sup>2</sup>	
b) szopy drewniane	m <sup>2</sup>	
c) garaże	m <sup>2</sup>	
3. Budynki letniskowe (murowane, altany drewniane)	m <sup>2</sup>	
4. Budynki lub pomieszczenia związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	m <sup>2</sup>	
5. Pomieszczenia związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		
a) pomieszczenia w budynkach mieszkalnych	m <sup>2</sup>	
b) inne niż mieszkalne	m <sup>2</sup>	
6. Budowle związane z prowadzeniem działalności gosp. wartość w zł	zł	
7. Grunty - powierzchnia ogółem:		
a) grunty będące użytkami rolnymi wykorzystane na cele rolnicze	m <sup>2</sup>	
b) grunty pod jeziorami i zbiornikami retencyjnymi lub elektrowni wodnych	ha	
c) związane z działalnością gospodarczą	m <sup>2</sup>	
d) grunty przeznaczone pod budownictwo letniskowe	m <sup>2</sup>	
e) grunty pozostałe	m <sup>2</sup>	
f) lasy	m <sup>2</sup>	

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego.

**OBJAŚNIENIA:**

1. Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i szypów dźwigowych (pokoje, kuchnie, korytarze, łazienki, hale, garaże, piwnice).
2. Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą: pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, wiaty.
3. Do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy: grunty pod budynkami produkcyjnymi magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlami i urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe oraz tereny, na których realizowane mają być zadania inwestycyjne.

Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (sposób użytkowania, zmiana powierzchni) zawiadamia się tutaj. Organ w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Zeznanie sporządzone jest zgodnie z moją wiedzą.

Odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych jest mi znana.

# INFORMACJA

dotycząca zasad ustalania podatku od nieruchomości na ..... r.

W związku z wejściem w życie nowej ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9 poz. 31 z 30 stycznia 1991 r.) zmieniły się zasady naliczania podatku od nieruchomości.

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) dla budynków lub części - powierzchnia użytkowa,
- 2) dla budowli - ich wartość początkowa,
- 3) dla gruntów - powierzchnia tych gruntów.

Za powierzchnię użytkową budynku, w rozumieniu ustawy, uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

Jeżeli w ciągu roku podatkowego nastąpiła zmiana sposobu użytkowania budynku lub gruntu osoby fizyczne są zobowiązane złożyć właściwemu organowi miasta wykaz nieruchomości w terminie 14 dni od daty wystąpienia zmiany.

Do powyższej ulotki załącza się deklarację podatku od nieruchomości, którą należy wypełnić i doręczyć do Urzędu Miasta w ..... w terminie 14 dni od doręczenia. W wypadku wykazania zmiany w sposobie użytkowania budynku lub gruntu w ..... r. w stosunku do ..... r. podatek zostanie przeliczony i wystawiona nowa decyzja.

Dane wypełnione przez Pana w wykazie będą kontrolowane. W przypadku stwierdzenia podczas kontroli nieprawidłowości w wypełnionym wykazie zostanie w stosunku do Pana zastosowana odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego.