

ZAŁĄCZNIK NR 2
 Do Uchwały Rady
 Miejskiej
 w Pińsku nr III/21/02
 z dnia 10 grudnia 2002

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH – OSOBY FIZYCZNE

- (data nabycia)
1. (położenie nieruchomości)
- (imię i nazwisko właściciela, użytkownika – imiona rodziców)
- (adres, PESEL i NIP) (nr PKD – dotyczy przedsiębiorców)
2. (imię i nazwisko współwłaściciela, – imiona rodziców)
- (adres, PESEL i NIP) (nr PKD – dotyczy przedsiębiorców)

Lp	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² lub wartość w zł	Uwagi
1.	Budynki mieszkalne: a) pomieszczenia o wysokości 1,40 m – 2,20 m b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m		
2.	Budynki pozostałe niemieszkalne lub ich części : a) budynki gospodarcze b) garaże		
3.	Budynki letniskowe		
4.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnej zajętych na działalność gospodarczą		
5.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym		
6.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych		
7.	Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		
8.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza		
	Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		
9.	Grunty pozostałe – nie sklasyfikowane		
10	Grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz)		
11	Nieużytki		
		RAZEM	X

I N F O R M A C J A

Dotycząca zasad ustalania podatku od nieruchomości na 200...r.

Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991r /t.j.Dz.U.z 2001r Nr 9 ze zm./

Osoby fizyczne, są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości.

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa,
- 2) dla budowli – wartość amortyzacyjna podana w złotych
- 3) dla gruntów – powierzchnia tych gruntów.

Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych i szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe.

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,4 m do 2,2 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,4 m powierzchnię tę pomija się.

Do gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zalicza się te będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą.

Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa informacji, podlega karze z art. 54 § 1 ustawy z dnia 10 września 1999r. Kodeks Karny Skarbowy /Dz.U.Nr 83, poz. 930 ze zm./

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość podatku od nieruchomości oraz o ewentualnej zmianie miejsca zamieszkania, należy zawiadomić tutaj. Organ podatkowy w terminie 14 dni o zaistniałych zmianach.

.....
/ data i podpis składającego deklarację /