

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

(położenie nieruchomości)

1. ....  
(właściciel, użytkownicy - nazwisko i imię)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL

.....  
(adres zamieszkania)

2. ....  
(współwłaściciel, użytkownicy - nazwisko i imię)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL

.....  
(adres zamieszkania)

3. ....  
(administrator - nazwisko i imię)

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne *			
a) pomieszczenia o wysokości 1,40 - 2,20 m			
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m			
2. Budynki pozostałe niemieszkalne			
a) budynki gospodarcze murowane			
b) szopy drewniane			
c) garaże			
3. Budynki letniskowe (murowane, altany drewniane)			
a) pomieszczenia o wysokości 1,40 - 2,20 m			
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m			
4. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej **			
a) pomieszczenia w budynkach mieszkalnych			
b) inne niż mieszkalne			
5. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.			
6. Grunty - ogólna powierzchnia działki, w tym:			
a) grunty związane z działalnością gosp. ***			
b) grunty związane z prowadzeniem działów specjalnych			
c) grunty letniskowe			
d) grunty wyk. na cele rolnicze			
e) grunty pozostałe			
f) lasy			
<b>R A Z E M</b>			

## POUCZENIE:

1. Osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej są obowiązane złożyć właściwemu organowi gminy wykaz nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatku od nieruchomości oraz informować ten organ o zaistnieniu zmian w terminie 14 dni od ich zaistnienia.
2. Osoby prawne oraz państwowe jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej są obowiązane:
  - 1) składać organowi gminy deklaracje na podatek od nieruchomości za dany rok podatkowy od dnia 15 stycznia tego roku ( do 15.11. w ..... r. ), a jeżeli obowiązek powstał po tej dacie w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
  - 2) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości ( bez wezwania ) na rachunek budżetu właściwej gminy za poszczególne miesiące w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.
2. Niezastosowanie się do w/w obowiązku podlega ukaraniu grzywną na mocy ustawy karno-skarbowej.
3. Podstawę opodatkowania stanowi:
  - 1) dla budynków lub ich części — powierzchnia użytkowa,
  - 2) dla budowli — ich wartość początkowa określona według zasad przewidzianych w odrębnych przepisach dla celów amortyzacji chociażby były one całkowicie zamortyzowane,
  - 3) dla gruntów -- powierzchnia tych gruntów.
  - \* Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i szypów dźwigowych (pokoje, kuchnie, korytarze, łazienki, hale, garaże, piwnice).
  - \*\* Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą: pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne biura, wiaty.
  - \*\*\* Do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy przede wszystkim: grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlami i urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place okładowe oraz tereny, na których realizowane mają być zadania inwestycyjne
  - \*\*\*\* Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię ich pomija się - również piwnice i strychy.

*Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karniej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego.*

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (wartość ubezpieczeniowa, powierzchnia, sposób użytkowania, rodzaj wykonywanej działalności) zawiadomię tuż organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Zeznanie sporządzone jest zgodnie z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana

Stan prawny obowiązujący od dnia 1 stycznia 1997 r. określony ustawą z dnia 4 lipca 1996 r. o zmianie ustaw o podatku rolnym, o lasach, o podatkach i opłatach lokalnych oraz o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 91, poz. 409).

.....  
(data i podpis składającego zeznanie)