

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Wójt Gminy Jeżowa Sudeckiego, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gmin Jeżów Sudecki

Adres - 58-521 Jeżów Sudecki, ul. Długa 63

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

## B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel 2. Współwłaściciel

6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

7. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

8. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

## B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

## C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie

Podstawa  
opodatkowaniaStawka podatku  
wynikająca z  
Uchwały Rady  
Gminy.....  
z dnia .....Nr.....  
w zł,grKwota podatku  
w zł,gr

## D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,  
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji  
gruntów i budynków

19.

20.

21.

..... m<sup>2</sup>2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne  
retencyjne lub elektrowni wodnych

22.

23.

24.

..... ha

3. pozostałe grunty

25.

26.

27.

..... m<sup>2</sup>

**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

1. mieszkalnych – ogółem	28. ..... m <sup>2</sup>	29. .....	30. .....
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>	32. .....  .....	33. .....  .....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	35. .....  ..... .....	36. .....  ..... .....
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	38. .....  ..... .....	39. .....  ..... .....
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	41. .....  ..... .....	42. .....  ..... .....
5. pozostałych ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	44. .....  ..... .....	45. .....  ..... .....

**D.3 BUDOWLE**

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	46. .....	47. .....	48. .....
---	--------------	--------------	--------------

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku Suma kwot z kol. D	49. .....
-------------------------------------	--------------

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

50. Imię	51. Nazwisko
52. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	53. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

54. Uwagi organu podatkowego	
55. Identyfikator przyjmującego formularz	56. Podpis przyjmującego formularz

Urząd Gminy w Jeżowie Sudeckim prosi o podanie adresów nieruchomości, za które ustalony jest podatek od nieruchomości:

- \* ) właściciel nieruchomości lub obiektów budowlanych
- \* ) posiadacz samoistny nieruchomości lub obiektów budowlanych
- \* ) użytkownik wieczysty gruntów
- \* ) posiadacz nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części.

\* ) właściwe zakreślić

### **Pouczenie:**

Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nie posiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, są obowiązane:

- \* składać organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejscoprzedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, do dnia 15 stycznia tego roku.
- \* jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tej dacie – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.
- \* odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zmian, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian.
- \* wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek urzędu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca .

**UWAGA!** Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów art.6, ust. 1 ustawy.

Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu opodatkowania lub nie składa deklaracji na podatek od nieruchomości, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 3, albo obu tym karom łącznie (*art. 54 par. 1 i art. 56, par. 1 Ustawy – Kodeks karno skarbowy Dz. U. z 1999 roku Nr 83, poz. 930 z póź. zm.*)

Na mocy przepisów § 20 ust. 1, pkt 1, 2 i art. 21 ust.1 pkt 1, 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 4 maja 2001 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa ( Dz. U. Nr 40, poz. 463):

- \* zaokrąglenie podstaw opodatkowania, następuje w ten sposób, że kwoty wynoszące:
  - mniej niż 50 groszy pomija się,
  - 50 groszy i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych
- \* zaokrąglenie kwot podatków, następuje w ten sposób, że kwoty wynoszące
  - mniej niż 5 groszy pomija się,
  - 5 groszy i więcej groszy podwyższa się do pełnych dziesiątek groszy.

Na mocy przepisu art. 3 a § 1 pkt 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (DZ.U. z 1991 roku Nr 36, poz. 161 z póź.zm.),

w zakresie zobowiązań powstałych w przypadkach określonych w art. 21 § 1 pkt 1 ustawy – Ordynacja podatkowa ( DZ.U. Nr 137, poz. 926 z póź. zm.), jeżeli wynikają one z deklaracji lub zeznania złożonego przez podatnika, stosuje się egzekucję administracyjną.

*Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawiania tytułu wykonawczego i wszczęcia postępowania egzekucyjnego.*