

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Roku

W

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9. Poz. 84 ze zm.) Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania:	Burmistrz Obornik Śląskich

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Obornik Śląskich

Adres – ul. Trzebnicka 1, 55-120 Oborniki Śląskie

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. użytkownik wieczysty

6. Nazwa pełna (Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia)

7. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL

9. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów

10. Miejsce położenia nieruchomości i data nabycia nieruchomości

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu / nr lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć odpowiednią kratkę)

1. deklaracja złożona po raz pierwszy 2. deklaracja roczna 3. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie

Podstawa opodatkowania

Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej z dn Nr..... w zł, gr.

Kwota podatku w zł, gr. (zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

21.

22.

23.

.....m²

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

24.

25.

26.

.....m²

3. pozostałe grunty

27.

28.

29.

.....m²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	30. .....m ²	31.	32.
w tym:	33. .....m ²	34.	35.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości pow. 2,20 m	.....m ²	.....	.....

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

* Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 do 2,20 m² zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m², powierzchnię tę pomija się art. 4 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2.związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	36. .....m ²	37.	38.
w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni )	.....m ²	.....	.....
-kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....	.....
3.zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	39. .....m ²	40.	41.
w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni )	.....m ²	.....	.....
-kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....	.....
4.zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej polegającą na udzielaniu świadczeń zdrowotnych ogółem	42. .....m ²	43.	44.
w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni )	.....m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....	.....
5.pozostałych ogółem	45. .....m ²	46.	47.
w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni )	.....m ²	.....	.....
-kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m ²	.....	.....

D.3 BUDOWLE

1.budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48. .....m ²	49.	50.
---	----------------------------	--------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)

Kwota podatku			
Suma kwot z kol. D			

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO/

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego /osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego	
57. Data przyjęcia formularza	58. Podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art.3a § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. z 2002 r. Dz.U. Nr 110 poz.968) niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań, w zakresie zobowiązań powstałych w przypadkach określonych w art. 8 i 21 § 1 pkt 1 ustawy - Ordynacja podatkowa, długów celnych, powstałych w przypadkach określonych w art. 209 § 1 oraz art. 217 § 1 Kodeksu celnego, podatków wykazanych w zgłoszeniu celnym, a także składek na ubezpieczenie społeczne stosuje się również egzekucję administracyjną, jeżeli wynikają one odpowiednio :

1).z deklaracji lub zeznania złożonego przez podatnika lub płatnika,

2).ze zgłoszenia celnego złożonego przez zobowiązanego,

3).z deklaracji rozliczeniowej złożonej przez płatnika składek na ubezpieczenie społeczne.

Art.3a § 2 - w przypadkach, o których mowa w § 1, stosuje się egzekucję administracyjną, jeżeli:

1).w deklaracji, zeznaniu, zgłoszeniu celnym albo w deklaracji rozliczeniowej zostało zamieszczone pouczenie, że stanowią one podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

2).wierzyciel przed wszczęciem postępowania egzekucyjnego przesłał zobowiązanemu upomnienie o którym mowa w art. 15 § 1