

**INFORMACJA Z WYKONANIA PLANU BUDŻETU GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE
W ZAKRESIE INWESTYCJI ZA ROK 2000**

I. INWESTYCJE

1. Budowa wodociągów

1. Zakończono budowę wodociągu Smolec – Rybnica, Pietrzykowice – Zakład. Prace rozpoczęte były w 1999 roku.

Długość sieci o średnicy: ϕ 160 - 801,00 mb
 ϕ 110 - 2.062,00 mb

Długość przyłączy wod.: ϕ 40 - 66,00 mb
 ϕ 63 - 75,00 mb

2. Wyłoniono w drodze przetargu nieograniczonego Wykonawcę robót przy budowie sieci wodociągowej na osiedlu KWIATOWE II oraz w ul. Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich. Prace wykonał Zakład Inżynierii Środowiska SERWIN z Borowa.

Długość sieci o średnicy: ϕ 110 – 811,2mb
 ϕ 160 – 1202,2mb
 ϕ 90 – 17,75 mb
 ϕ 63 – 1,95 mb

3. Wyłoniono w drodze przetargu nieograniczonego Wykonawcę budowę sieci wodociągowej od SUW w Kątach Wrocławskich do ul. Brzozowej. Wykonawcą robót był Regionalny Związek Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej.

Długość sieci o średnicy: ϕ 110 PE – 416mb
 ϕ 160 PCV – 149 mb
 ϕ 225 PE – 804,0mb
 ϕ 315 PE – 41,5mb

Prace zostały zakończone.

4. Wyłoniono w drodze przetargu nieograniczonego Wykonawcę na „Modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Smolcu – II etap”. Wykonawcą była firma WODROPOL S.A. z Wrocławia.

W czasie prac wykonano:

- a) ujęcie wody – odbudowa i technologia studni głębinowej, przedłużenie zestawu;
- b) rurociąg doprowadzający - ϕ 80 PE 25 m;
- c) SUW – instalacja siłowa, roboty budowlane, instalacja wentylacyjna, linia kablowa i sterownicza, instalacja technologiczna, ogrodzenie terenu SUW i ujęcia wody.

Prace zostały zakończone.

5. Wyłoniono w przetargu nieograniczonym Wykonawcę budowy sieci wodociągowej przesyłowej Skalka – Kębłowice. Wykonawcą robót był Zakład Usługowy WODNEL z Ząbkowic Śląskich.

Długość sieci o średnicy: ϕ 160 PCV – 1400 mb
 ϕ 160 PE – 353,46 mb

Prace zostały zakończone.

2. Budowa dróg

Nie rozpoczęto budowy dróg osiedlowych, gdyż inwestycja jest w fazie przygotowawczej. Zweryfikowano kosztorysy i uzyskano pozwolenie na budowę. Będzie ogłoszony przetarg na wykonawcę robót.

3. Zasilanie energetyczne.

- Wykonawca wyłoniony w przetargu nieograniczonym wykonał budowę zasilania wraz z oświetleniem ul. Czysta w Gniechowicach.

Prace zostały zakończone i odebrane. Wykonawcą robót była firma ELBACH ze Świebodzic.

- Wykonano prace związane z budową zasilania wraz z oświetleniem na osiedlu w Sadkowie – ul. Dębowa.

Wykonawca robót był Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Włodzimierz Boruń z Trzebnicy – Wykonawca wyłoniony w przetargu nieograniczonym. Prace zostały zakończone i odebrane

- Wyłoniono w przetargu nieograniczonym Wykonawcę zadania „Budowa zasilania wraz z oświetleniem na osiedlu KWIATOWE I w Kątach Wrocławskich.

Prace wykonało Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych ELTOR Sp. z o.o. Prace zostały zakończone i odebrane

- Wykonano modernizację oświetlenia ulicznego ulic: Norwida, Kościuszki i Sobótki. Prace wykonało Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych ELTOR z Wrocławia. Zakres prac obejmował: ustawienie 5 sztuk nowych opraw oraz wymianę 17 sztuk słupów.

4. Projekty techniczne

■ Wykonano projekt budowlano-wykonawczy i uzyskano pozwolenie na budowę na zadanie- „Modernizacja kotłowni w Zespole Szkolno Przedszkolnym w Smolcu”. Wykonawcą projektu była firma GEOIDA ze Świdnicy. (zadanie zrealizowane)

■ Wykonano projekt budowlano-wykonawczy i uzyskano pozwolenie na budowę na zadanie- „Modernizacja SUW w Smolcu – II etap”. Prace wykonała firma AQUA–dwa Zakład Inżynierii Środowiska z Wrocławia. (zadanie zrealizowane)

■ Opracowano projekt zagospodarowania terenu wokół wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Smolcu. Prace zostały wykonane.

■ Wykonano projekt budowlano-wykonawczy i uzyskano pozwolenie na budowę na zadanie- „Budowa sieci wodociągowej od SUW w Kątach Wrocławskich do ul. Brzozowej”. Wykonawcą projektu był Zakład Inżynierii Środowiska AQUA II z Wrocławia. (zadanie zrealizowane)

■ Wykonano projekt budowlano-wykonawczy i uzyskano pozwolenie na budowę na zadanie- „Budowa zasilania wraz z oświetleniem ul. Dębowa w Sadkowie”. (zadanie zrealizowane)

■ Wykonano projekt budowlano-wykonawczy i uzyskano pozwolenie na budowę na zadanie „Budowa zasilania wraz z oświetleniem osiedle KWIATOWE I w Kątach Wrocławskich”. Projekt wykonała firma ECOL – KREFFT z Wrocławia. (zadanie zrealizowane)

■ Wykonano projekt budowlano-wykonawczy na wykonanie sieci wodociągowej przesyłowej:

- Smolec – Pietrzykowice - zadanie w realizacji
- Rybnica – Pietrzykowice - zadanie w realizacji
- Skałka – Kębłowice – zadanie zrealizowane
- Małkowice – Romnów - zadanie w realizacji

Wykonawcą projektów był Zakład Inżynierii Środowiska AQUA II z Wrocławia.

■ Wykonano projekt i uzyskano pozwolenie na rozbudowę oświetlenia w Samotworze (ul. Główna i świetlica) i

Wykonawcą projektu był Zakład Projektowania Energetycznych Sieci Kablowych i Napowietrznych z Środy Śląskiej. Zadanie zrealizowano.

■ Wykonano projekt i uzyskano pozwolenie na budowę oświetlenia w Pietrzykowicach ul. Wrocławska. Projekt wykonał ELEKTRONUS s.c. z Wrocławia.

■ Zlecono wykonanie projektu rozbudowy oświetlenia ulicznego w Czerńczycach (ul. Lotnicza) oraz w Pełcznicy (droga 346,838). Prace wykonuje Piotr Chuderski

■ Zlecono wykonanie projektu budowy oświetlenia w Kątach Wrocławskich ul. Staszica – parking, ul. Nowowiejska (ciąg pieszy) oraz rozbudowy oświetlenia w Krzeptowie. Wykonawcą projektu jest Zakład Projektowania Energetycznych Sieci Kablowych i Napowietrznych z Środy Śląskiej. Zadanie ma być zakończone do 9.02.2001r.

■ Zlecono wykonanie projektów budowy oświetlenia Pietrzykowice (ul. Wrocławska i Katecka) oraz drogi Nowa Wieś Wrocławska – Gadów. Projekty wykonuje ELEKTRONUS s.c. z Wrocławia.

- Zlecono wykonanie projektów rozbudowy oświetlenia ulicznego w Rybnicy (droga 274 i 282) oraz w Jazkotlu. Projekty wykonuje Zakład Projektowania Energetycznych Sieci Kablowych i Napowietrznych z Środy Śląskiej. Zadanie ma być zakończone do dnia 31.03.2001r.

■ Zlecono podział działki, na której ma znajdować się dom przedpogrzebowy w Bogdaszowicach. Wystąpiono do Zakładu Energetycznego we Wrocławiu o twp.

■ Zlecono wykonanie projektu Domu Przedpogrzebowego w Bogdaszowicach. Prace wykonuje Pracownia Projektowa ARCHIMAT z Wrocławia.

■ W realizacji znajduje się opracowanie koncepcji kanalizacji miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz projektu kanalizacji sanitarnej na osiedlu KWIATOWE II. Prace wykonuje EKOBUD PROJEKT z Wrocławia. Środki przeznaczone na to zadanie nie zostały wykorzystane ze względu na nie dotrzymanie terminu realizacji przez projektanta.

Nie zrealizowano projektu wymiany sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w obrębie Rynku w Kątach Wrocławskich.

5. Zakup sprzętu na place zabaw.

W przetargu nieograniczonym wyłoniono dostawców zestawów urządzeń na place zabaw. Zakupiono 13 takich zestawów, które posadowiono w 10 wsiach oraz 3 na terenie miasta. Zamontowano też 3 kosze do gry w koszykówkę oraz 8 sztuk stołów pimpongowych – betonowych i sportowych.

6. Kontynuacja budowy kolektora ogólnospławnego w Kąty Wrocławskich

Wykonano prace związane z budową kanalizacji ogólnospławnej os. Grunwaldzkie w Kątach Wrocławskich.

Prace wykonał ZPUH EWAL z Kątów Wrocławskich.

Wykonane zostało:

- przepompownia: roboty budowlane oraz montaż pomp i armatury,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej ϕ 400 – 716mb +369mb,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej ϕ 315 - 506mb+434,5,
- sieć kanalizacji grawitacyjnej ϕ 200 – 523,5mb
- sieć kanalizacji grawitacyjnej ϕ 500 – 109mb
- sieć kanalizacji grawitacyjnej ϕ 630 – 179 mb,
- komora rozprężna.
- rurociąg tłoczny ϕ 160 – 785 mb
- rurociąg tłoczny ϕ 500 – 785 mb
- 37 sztuk przyłączy

Gmina w planie budżetu na rok 2000 posiadała własne środki finansowe na realizację tego zadania. W trakcie realizacji pojawiła się szansa uzyskania z budżetu państwa dofinansowania. Warunkiem uzyskania dofinansowania było zaciągnięcie kredytu w wysokości 25% kwoty wnioskowanej. Rada Miasta i Gminy podjęła Uchwałę o zaciągnięciu kredytu. Został złożony wniosek o dofinansowanie, Gmina nasza jednak nie uzyskała tego dofinansowania. W związku z tym nie zaciągnięto kredytu na realizację kanalizacji, dlatego też jest niska realizacja w stosunku do planu.

7. Plan zagospodarowania gminy Kąty Wrocławskie

W trakcie 2000 roku realizowane były uchwały podjęte przez Radę w 1999 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Dotyczyły one obrębu:

- Mokronos Dolny;
- Mokronos Górny;
- Pełcznica;
- Samotwór;
- Sośnica – Różaniec;
- Kąty Wrocławskie;
- Cesarzowice;
- Kilianów – Szymanów.

W 2000 roku Rada Miejska uchwaliła zmiany dla wsi Pełcznica. Uchwała wraz z dokumentacją została przekazana do nadzoru Urzędu Wojewódzkiego i zostanie opublikowana. Również uchwały o zmianie dla obrębu Kąty Wrocławskie przekazano do Urzędu Wojewódzkiego w celu opublikowania. W Dzienniku Urzędu Wojewódzkiego opublikowane zostały już Uchwały w sprawie zmian we wsi Samotwór a także Sośnica – Różaniec.

Zmiany dotyczące zmian planów w Mokronosie Dolnym i górnym oraz Cesarzowicach oczekują w dalszym ciągu na uzgodnienia w Ministerstwie Rolnictwa i Rozwoju Wsi jak również z Wojewodą Dolnośląskim. Dotyczą one przeznaczenia gruntów rolnych na cele nie rolnicze. Do momentu uzyskania wymaganej zgody nie jest możliwe kontynuowanie dalszych etapów sporządzania zmian, a co za tym idzie także nie można nastąpić rozliczenie finansowe, dlatego nie zrealizowano zaplanowanych wydatków na te zadania.

8. Zakup gruntów

Gmina zakupiła grunt o powierzchni 20 arów od osób fizycznych na poszerzenie ulicy Brzozowej w Kątach Wrocławskich w związku z realizacją nowego osiedla domków jednorodzinnych i wielomieszkańczych budowanych przez TBS Nasze Kąty.

9. Kontynuacja budowy szkoły w Kątach Wrocławskich i Gniechowicach

- Zakończono prace przy budowie III segmentu Szkoły w Kątach Wrocławskich. Prace wykonał ZBM BUDIM z Trzebcza. Prace zostały odebrane. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

Wykonawca PHU PRYZMAT z Wrocławia (wyłoniony w przetargu nieograniczonym) wykonał zagospodarowanie terenu wokół tego budynku wraz z wykonaniem ogrodzenia.

- Wyłoniono Wykonawcę w przetargu nieograniczonym na kontynuację budowy Szkoły Podstawowej w Gniechowicach. W roku 2000 zostały wykonane ściany parteru i piętra do poziomu stropu nad 1-szym piętrzem. Wykonano stropy parteru i piętra, 2 sztuki schodów wewnętrznych oraz przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacyjne, sieć kanalizacji deszczowej oraz podłoże pod posadzkę. Prace prowadzi firma POLKAT z Wrocławia. Ze względu na duże opóźnienia w realizacji robót odstąpiono od umowy z Wykonawcą. Zakres robot przewidziany w harmonogramie rzeczowo-finansowym do dnia 31.12.2000 nie została w całości wykonany. Nie wykonano dachu, stolarki okiennej i drzwiowej oraz pozostały niedoróbki na ścianach I-go piętra, stropie nad 1-szym piętrze oraz nie wykonano 2 szt. schodów, dlatego zadanie nie zostało w pełni zrealizowane.

Ogłoszono przetarg nieograniczony na wyłonienie nowego Wykonawcy na dalszą realizację zadania.

10. Ogrzewanie w Szkole w Jasz kotlu i w Smolcu.

- Zakończono prace przy modernizacji kotłowni w Szkole w Jasz kotlu. Prace wykonał ZPiKD NOMAR z Wrocławia. Zlikwidowana została kotłownia węglowa. Zamontowany został kocioł żeliwny produkcji BUDERUS o mocy 200kW, zbiorniki na olej opałowy o pojemności 2000l – sztuk 5 oraz naczynie przeponowe REFLEX. Otrzymano dofinansowanie z WFOŚiGW, dlatego wydała gmina mniej z własnych środków.

Uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

- Wykonano projekt budowlano-wykonawczy i wykonano modernizację kotłowni w Zespole Szkolno Przedszkolnym w Smolcu. Prace wykonała firma KONTAKT ze Strzelina wyłoniona w przetargu nieograniczonym. Kotłownia węglowa zostanie zastąpiona kotłownią gazową. Wykonano przyłącze gazowe do budynku. Zostanie zamontowany piec firmy BUDERUS o mocy 128 kW.

Uzyskano pozwolenie na użytkowanie.

11.OSiR- prace remontowo- budowlane po powodzi

Zakończono prace przy budowie boiska , kortów, poprawy nawierzchni bieżni, wykonania skoczni w dal i wzwyż.

Zadanie było dofinansowane ze środków Banku Światowego, w tym roku w wysokości 200.000,00 zł.

Prace zostały zakończone w czerwcu 2000 roku.

Uzyskano pozwolenia na użytkowanie.

II Zakupy inwestycyjne

1. Dla Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Kątach Wrocławskich zakupiono urządzenia medyczne.
2. Dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Kątach Wrocławskich zakupiono sprzęt komputerowy z oprogramowaniem, również dokupiono komputery dla Szkół, Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych, Opieki Społecznej.
3. Również zakupiono komputery i programy dla Urzędu Miasta i Gminy, a także samochód służbowy.