

**ZESTAWIENIE SALD ZALEGŁOŚCI GŁÓWNYCH PODATKÓW****SPORZĄDZONE NA DZIEŃ 31.12.2000 r.**

lp.	Nazwa podatku	saldo zaległości na 31.12.2000r.
1.	podatek od nieruchomości osoby prawne	3.479.751,23 zł.
2.	podatek od nieruchomości osoby fizyczne	257.506,44 zł.
3.	podatek rolny osoby prawne	-
4.	podatek rolny osoby fizyczne	26.867,11 zł.
5.	podatek od środków transportowych osoby prawne	13.453,55 zł.

W powyższym zestawieniu wykazano w rozbiciu na poszczególne zobowiązania podatkowe salda zaległości występujące na dzień 31.12.2000r.

Brak poprawy sytuacji finansowej podmiotów gospodarczych jak również bardzo trudna sytuacja finansowa znacznej grupy podatników będących osobami fizycznymi jest odzwierciedleniem wykazanych sald.

Wobec narastającego zadłużenia z tytułu podatku od nieruchomości poszukiwane są również poza prowadzoną egzekucją administracyjną inne rozwiązania, które pozwoliłyby na zmniejszenie istniejącego salda zaległości.

Przepisy ustawy Ordynacja podatkowa dopuszczają możliwość wygaszenia zaległych zobowiązań poprzez przejęcie własności rzeczy lub praw majątkowych, i takie rozwiązanie zastosowano wobec niektórych dłużników gminy. Wymaga ono jednak głębokiej analizy, ponieważ wiąże się to z obciążeniem budżetu miasta kosztami utrzymania przejętego majątku, a także ze znalezieniem możliwości jego zagospodarowania lub zbycia.

Również ze względu na to, że z barku środków finansowych prowadzona egzekucja pieniężna zobowiązań jest mało skuteczna, wiarytelności gminy zabezpieczane są też, poprzez wpisy hipoteki ustawowej.