

# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

## I. Część tabelaryczna (synteza).

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień :		Planowane zwiększenie(+), zmniejszenie (-) stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania				
		31.12.1999	31.12.2000		w bezpośrednim zarządzie gminy	w zarządzie jednostki ko- munalnej	dzierżawa, najem, leasing	wieczyste użytkowanie	inne formy
1.	<b>Grunty ogółem (ha), w tym:</b>	<b>574,13</b>	<b>528,97</b>	<b>(-) 45,16</b>	<b>516,87</b>	-	<b>5,24</b>	<b>5,55</b>	<b>1,31</b>
	rolne	74,68	44,41	(-) 30,27	38,86	-	4,30	-	1,25
	działki budowlane	61,68	61,05	(-) 0,63	54,56	-	0,94	5,55	-
	tereny rekreacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
	pozostałe	437,77	423,51	(-) 14,26	423,45	-	-	-	0,06
2.	<b>Lasy (ha)</b>	<b>2,42</b>	<b>3,47</b>	<b>(+) 1,05</b>	<b>3,47</b>	-	-	-	-
3.	<b>Parki (ha)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	<b>Budynki – liczba ogółem, w tym:</b>	<b>73</b>	<b>68</b>	<b>(-) 5</b>	<b>44</b>	-	-	-	<b>24</b>
	budynki mieszkalne	18	13	(-) 5	13	-	-	-	-
	obiekty szkolne	12	12	-	-	-	-	-	12
	obiekty kulturalne	10	10	-	-	-	-	-	10
	obiekty służby zdrowia	-	-	-	-	-	-	-	-
	pozostałe obiekty użyt. pub.	2	2	-	-	-	-	-	2
	inne	31	31	-	31	-	-	-	-
5.	<b>Lokaty kapitałowe – war- tość w tys. zł, w tym:</b>								
	udziały	9.670,60	7.277,00						
	akcje	2.004,50	1,60						

7247.000,- udz. „Nysa” PWK; 30 000,- udz. Spółka Łużycki Rynek Hurtu Rolnego; 1500,- akcje Inter Krak Bank

**Informacja  
o stanie mienia komunalnego Gminy Zgorzelec  
za rok 2000.**

na podstawie art. 120 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 155, poz.1014)

**II. Część opisowa.**

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2000r. Zarząd Gminy Zgorzelec działając na podstawie uchwał: Rady Gminy i Zarządu Gminy Zgorzelec podjął następujące czynności dotyczące gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości:

**I. Zbył – sprzedał następujące nieruchomości:**

**nie zabudowane**

**w drodze przetargu:**

1. Osiek Lużycki – działka Nr 73/1 o pow. 0,27ha (pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).

**w drodze rokowań:**

1. Łągów – działka Nr 564 o pow. 0,1040ha (pod tereny usług i drobnej wytwórczości);
2. Koźlice – działka Nr 315/1 o pow. 7,78ha (pod tereny usług komercyjnych);
3. Koźlice – działka Nr 315/2 o pow. 16,95ha (pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej).

**zabudowane**

**bezprzetargowo:**

1. Jędrzychowice – działki Nr Nr 164 i 166 – 14 lokali mieszkalnych (1 budynek mieszkalny nr 109 z 9 lokalami);
2. Sławnikowice – działka Nr 64/3 – 2 lokale mieszkalne ( 1. budynek mieszkalny nr 62 );
3. Koźlice – działka Nr 183/6 – 1 lokal mieszkalny (zbyty jako ostatni w budynku);
4. Jędrzychowice – działka Nr 251 – 1 lokal mieszkalny (zbyty jako ostatni w budynku);
5. Żarska Wieś – działka Nr 346/1 – 1 lokal mieszkalny (1 budynek mieszkalny nr 5);
6. Jędrzychowice – działka Nr 157/4 o pow. 0,0207ha – na powiększenie działki siedliskowej.

II. **Nieodpłatnie przekazał prawo własności działki gruntu** Nr 44/2 o pow. 0,2780ha w obrębie wsi Jędrzychowice dla Gminy Miejskiej Zgorzelec ( pod drogę dojazdową do Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych i Stabilizacji Osadów Ściekowych ).

III. **Nabył na własność:**

*nieodpłatnie*

**działki nie zabudowane:**

1. od Piotra Machaja – działkę Nr 187/3 o pow. 173m<sup>2</sup> w Kunowie pod przystanek PKS;
2. od Jacka Szantara – działkę Nr 132/1 o pow. 93m<sup>2</sup> w Sławnikowicach pod przystanek PKS.

**Od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa:**

1. Jerzmanki – działka Nr 339/2 o pow. 1,3348ha – pod wiejskie boisko sportowe;
2. Trójca – działka Nr 31/1 o pow. 0,7056ha – pod wiejskie boisko sportowe dla wsi Pokrzywnik;
3. Koźlice – działka Nr 141/3 o pow. 10m<sup>2</sup> – pod przystanek PKS;
4. Kostrzyzna – działka Nr 4/12 o pow. 0,0121ha – pod przepompownię wody;
5. Ręczyn – działka Nr 214/1 o pow. 0,0156ha – pod przepompownię wody.

**Od Wojewody Dolnośląskiego** – decyzją komunalizacyjną część ulicy Górnej w Łagowie, oznaczonej numerem działki 270 o pow. 0,5975ha.

**działki zabudowane:**

- od Gminy Miejskiej Zgorzelec – grunt pod budynkiem Urzędu Gminy Zgorzelec – działka Nr 3 ( obr.V, AM-1 ) o pow. 0,2680ha.

*odpłatnie*

1. Od Teresy Zielonki – działkę Nr 248 o pow. 0,3018ha w Jerzmankach (pod kompleks boisk szkolnych);
2. Od Zygmunta Majer – działkę Nr 564 o pow. 0,1040ha w Łagowie (działka z wadami technicznymi - odkupiona przez Gminę).

#### **IV. Przekazał w użytkowanie:**

##### **nie zabudowane**

na cele rolne zgodnie z Kartą Nauczyciela – Kunów – część działki Nr 56 o pow. 135m<sup>2</sup> ( Walentyna Brzusiewicz ).

#### **V. Wydzierżawił:**

##### **nie zabudowane**

na cele rolne – Tylice – część działki Nr 253/10 o pow. 150m<sup>2</sup> (Józef Nowacki).

#### **VI . Przekształcił prawo użytkowania wieczystego w prawo własności:**

1. Andrzej Szymczak – Jędrzychowice – działka Nr 160/1 o pow. 2136m<sup>2</sup>,
2. Zbigniew Jurczak – Łagów – działka Nr 143/2 o pow. 649m<sup>2</sup>.

#### **VII. Z gminnego zasobu nieruchomości przekazano:**

- w poz. „pozostałe” decyzjami Wojewody Dolnośląskiego 16,91ha dróg gminnych zostało przekazanych do Starostwa Powiatowego;
- w poz. „rolne” decyzjami administracyjnymi 5,5397ha przeszły na własność jako działki dożywotniego użytkowania.